

光明区理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目全过程工程
咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2402-440311-04-01-185993002001

投标人名称：深圳市建力建设监理有限公司

投标人代表：刘西就

投标日期：2024 年 9 月 28 日

目 录

投标函	1
其他	2
投标人资信标情况汇总表	2
附拟派项目管理班子成员执业资格证书等扫描件	5
邓世林	5
徐鸿彪	8
李侠周	10
张赣江	12
李春蓬	15
赵文钊	17
孙雄	19
陈宏	21
蔡雄林	24
骆镜威	26
何福忠	28
吴吉	31
张燕	33
全修造	36
罗建辉	39
李剑	40
李欢	42
周海平	44
黄辉	45
张呈君	47
王译锋	49
邓国豪	51
张兆铭	52
张国庆	53
曾令文	54

投标函

致 深圳市光明区建筑工务署：

根据已收到贵方的 光明区理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目全过程工程咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建力建设监理有限公司

法定代表人：

授权委托人： 温琳琳

单位地址：深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路金达城大厦 8K 邮编：518125

联系电话：0755-83349964 传真：0755-83349964

日期：2024 年 9 月 28 日

其他

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市建力建设监理有限公司		法定代表人姓名		刘西就	
资质类别及等级		房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 工程造价咨询乙级		项目负责人 资格类别及等级		项目总负责人：邓世林 设计管理负责人：陈宏 总监理工程师：全修造 造价合约管理负责人：何福忠 安装专业负责人：孙雄	
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）							
拟配人员数量	23 人	具备执业资格人员数量	注册建造师 <u>1</u> 人， 注册造价师 <u>3</u> 人， 注册监理工程师 <u>16</u> 人， 注册安全工程师 <u>1</u> 人。		具备职称人员数量		正高级 <u>0</u> 人， 高级工程师 <u>5</u> 人， 中级 <u>13</u> 人， 初级 <u>1</u> 人。
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段
综合	项目总负责人	1	邓世林	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	技术负责人	1	徐鸿彪	建筑工程	高级工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	资料、报批报建工程师	1	李侠周	建筑工程	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	小计（人数）	3	/	/	/	/	/
施工准备及施工	安全管理负责人	1	张赣江	安全管理	高级工程师 注册监理工程师 注册安全工程师	专职	根据工程需要
	质量管理负责人	1	李春蓬	质量管理	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	劳务信访专员	1	赵文钊	建筑工程	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	小计（人数）	3	/	/	/	/	/
安装	安装专业负责人	1	孙雄	安装	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	小计（人数）	1	/	/	/	/	/
设计	设计管理负责人	1	陈宏	建筑工程	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要

	结构工程师	1	蔡雄林	结构	高级工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	装修工程师	1	骆镜威	装修	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	小计	3	/	/	/	/	/
造价	造价合约管理负责人	1	何福忠	工程造价	工程师 一级注册造价工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	造价工程师	1	吴吉	工程造价	高级工程师 二级注册造价工程师	专职	根据工程需要
	招标合同工程师	1	张燕	工程造价	一级注册造价工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	小计(人数)	3	/	/	/	/	/
工程监理团队 (驻场监理团队)	总监理工程师	1	全修造	建筑工程	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	土建监理工程师	1	罗建辉	土建	工程师 专业监理工程师	专职	根据工程需要
	装修监理工程师	1	李剑	装饰装修	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	安装监理工程师	1	李欢	机电安装	工程师 注册监理工程师	专职	根据工程需要
	园林监理工程师	1	周海平	园林绿化	工程师 专业监理工程师	专职	根据工程需要
	安全工程师	1	黄辉	安全管理	助理工程师 注册监理工程师 安全员	专职	根据工程需要
	电气工程师	1	张呈君	电气工程	工程师 专业监理工程师	专职	根据工程需要
	监理员	1	王译锋	建筑工程	专业监理工程师 二级注册建造师	专职	根据工程需要
	监理员	1	邓国豪	建筑工程	监理员 安全员	专职	根据工程需要
	资料员	1	张兆铭	档案管理	资料员	专职	根据工程需要
小计(人数)	10	/	/	/	/	/	
23		/					
合计(总人数)		23					

本项目主要负责人不允许更换，主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人、安装专业负责人。

- 备注：1. 投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的，允许留空，其他须如实填写；
2. 投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明；
3. 本表格可拓展。

如若我司中标，委派 2 名专职工程师驻委托人办公地点

岗位	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段
专职工程师	张国庆	建筑工程	工程师 专业监理工程师	专职	根据委托人需要
专职工程师	曾令文	建筑工程	工程师 专业监理工程师	专职	根据委托人需要

附拟派项目管理班子成员执业资格证书等扫描件

邓世林

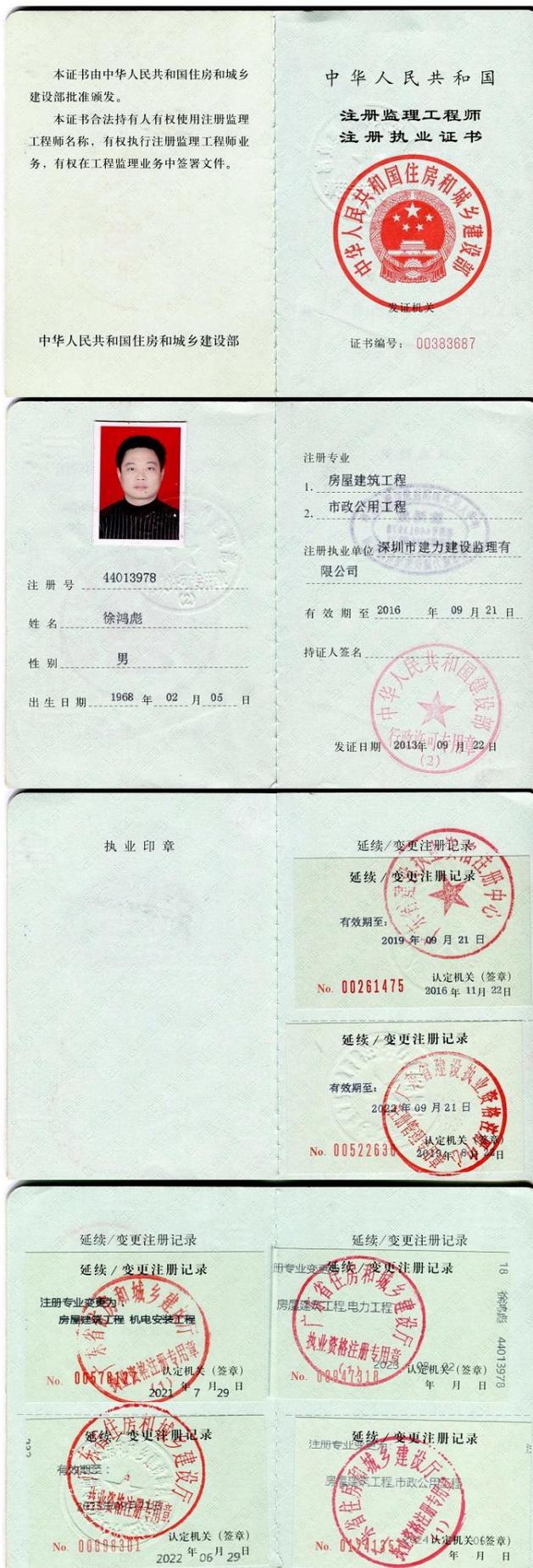






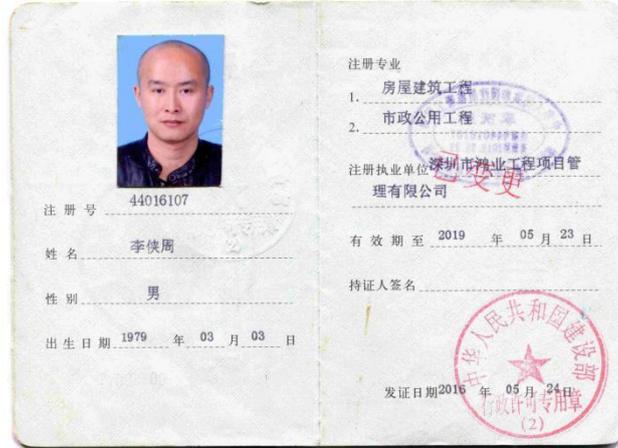
徐鸿彪





李侠周

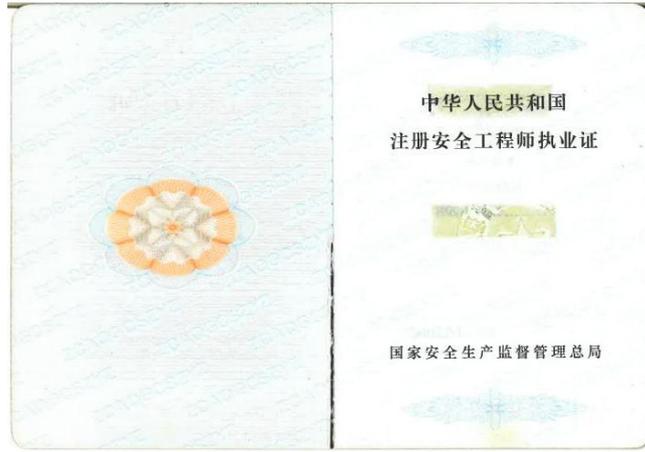




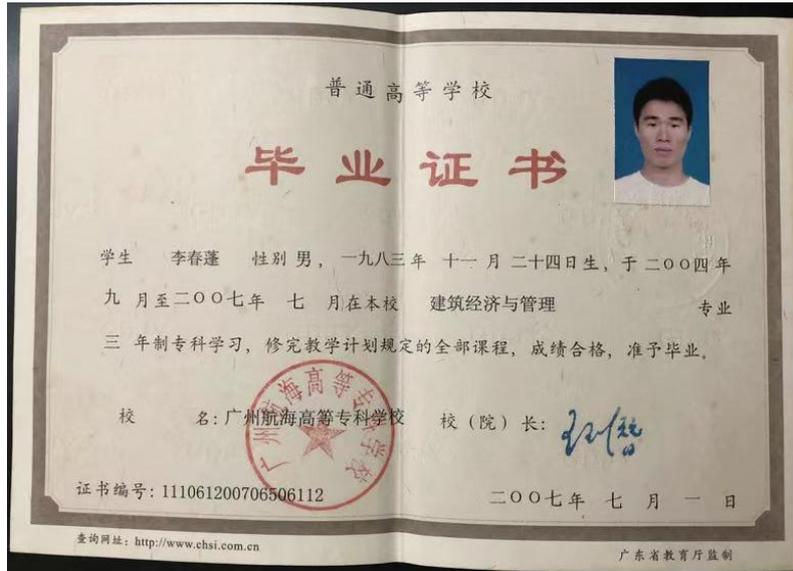
张赣江







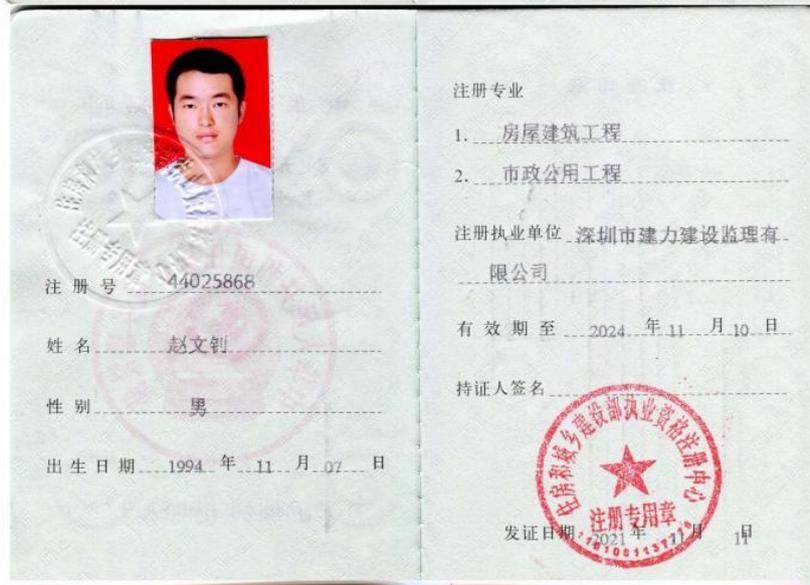
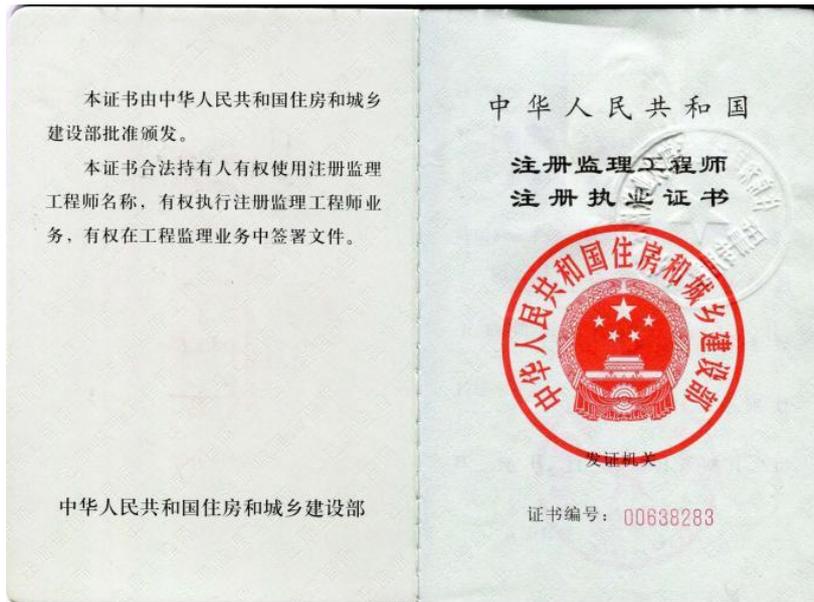
李春蓬



<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00774565</p>
 <p>注册号 44035026</p> <p>姓名 李春遂</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1983 年 11 月 24 日</p>	<p>注册专业 房屋建筑工程</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2.</p> <p>注册执业单位 深圳市建力建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 06 月 06 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2025 年 06 月 07 日</p>

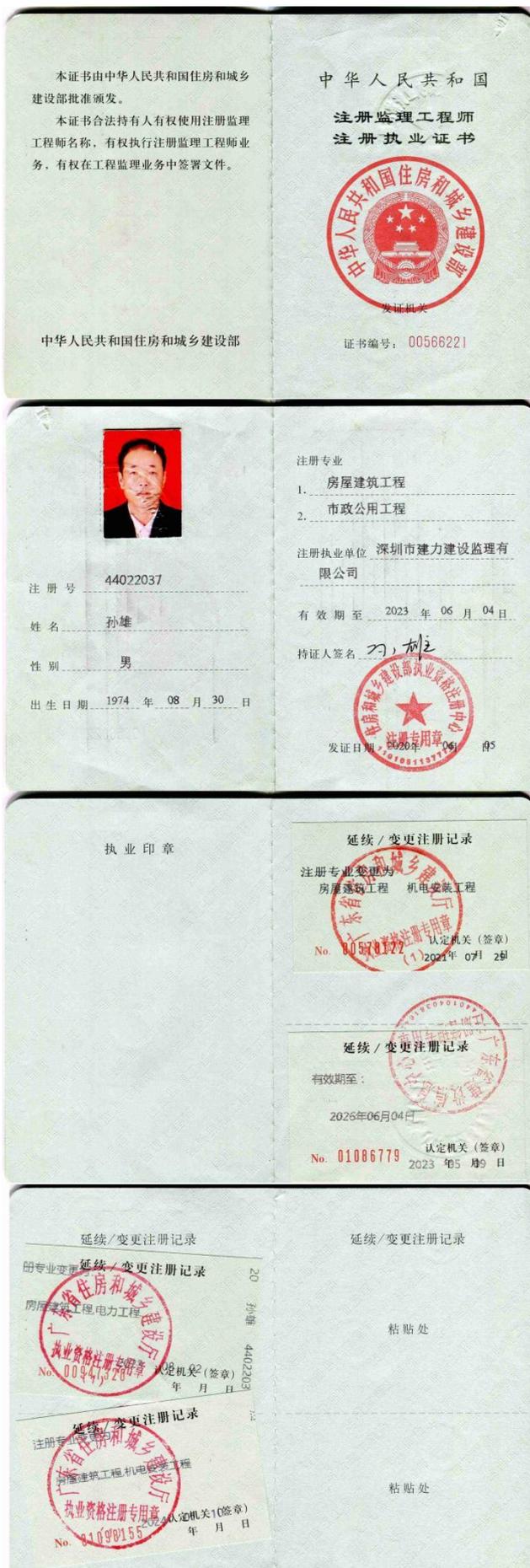
赵文钊





孙雄





陈宏





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00550242



注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 深圳市建力建设监理有限公司

有效期至 2023 年 02 月 06 日

持证人签名

注册号 44021367

姓名 陈宏

性别 男

出生日期 1984 年 05 月 01 日

发证日期 2020 年 01 月 07 日



注册专用章

执业印章

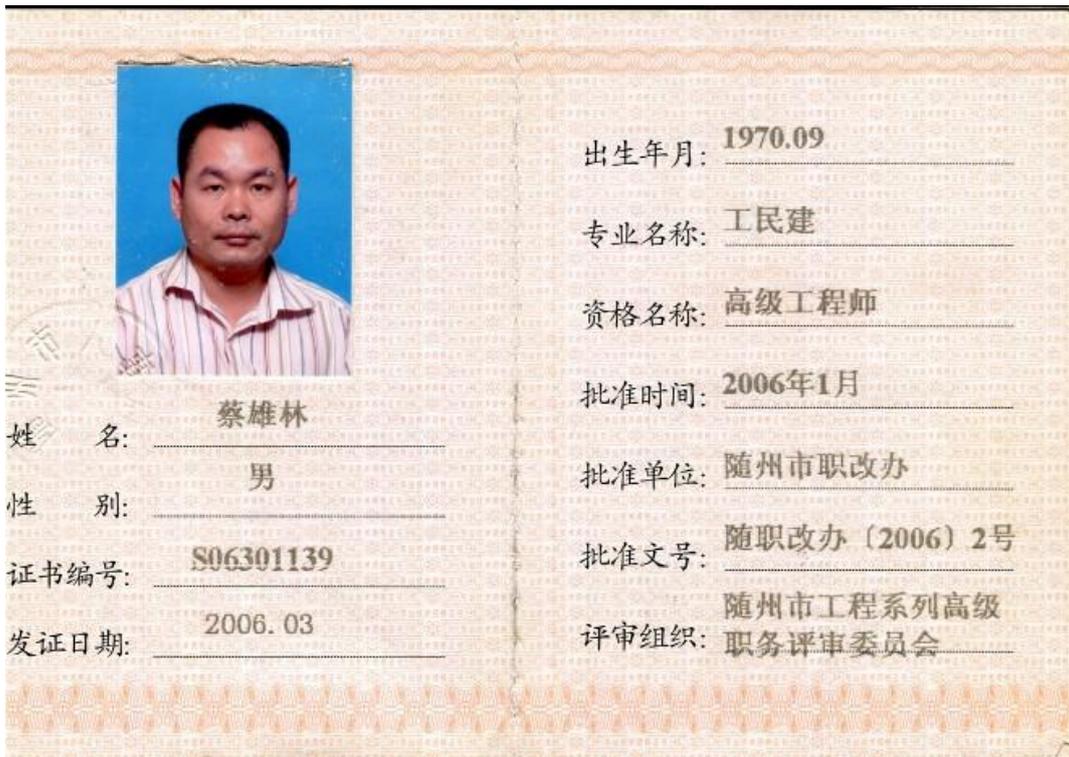
延续变更注册记录

有效期至: 2026年02月06日

No. 00993726 认定机关(签章) 2022 年 11 月 30 日

粘贴处

蔡雄林



<p>本书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00559161</p>
 <p>注册号 44001145</p> <p>姓名 蔡雄林</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1970年09月29日</p>	<p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> 房屋建筑工程 市政公用工程 <p>注册执业单位 宇信通项目管理(深圳)有限公司</p> <p>有效期至 2023年04月13日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2020年08月19日</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>专用企业变更章</p>  <p>深圳市建力建设监理有限公司</p> <p>执业资格注册专用章</p> <p>No. 00060104 (2023认定机关(签章))</p> <p>年月日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更</p> <p>机电安装工程, 市政公用工程</p>  <p>No. 0004709 (2023认定机关(签章))</p> <p>年月日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至</p> <p>2026年04月13日</p>  <p>认定机关(签章)</p> <p>No. 01030996 (2023年02月15日)</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更</p> <p>房屋建筑工程, 市政公用工程</p>  <p>No. 01094266 (认定机关(签章))</p> <p>年月日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p>

骆镜威

成人高等教育

毕业证书



学生 **骆镜威** 性别 **男**，一九八九年 十月 二十三 日生，于二〇一四并
 二 月至二〇一六年 七月在本校 **土木工程**
 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
 证书编号：105905201605002085 二〇一六年 七 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓 名：骆镜威
 身份证号：440229198910232639

职称名称：工程师
 专 业：建筑工程管理
 级 别：中级
 取得方式：职称评审
 通过时间：2018年11月30日
 评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

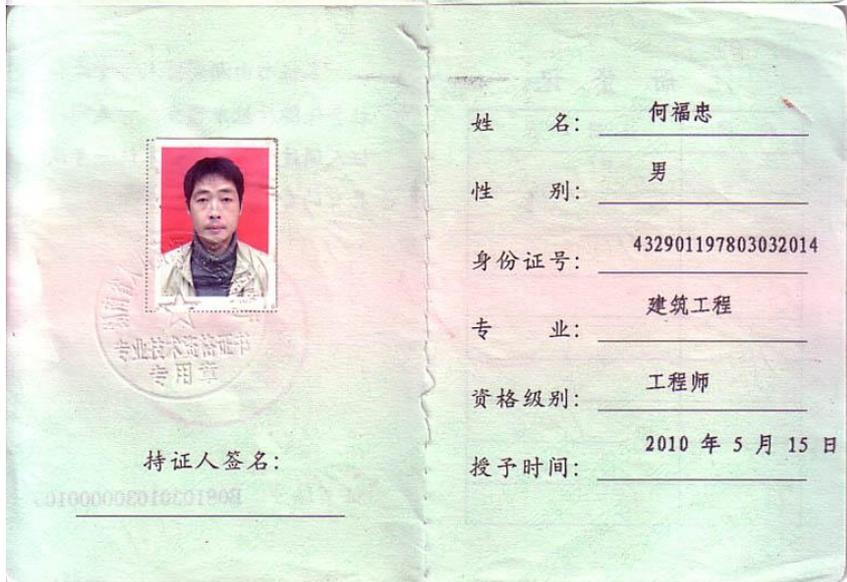
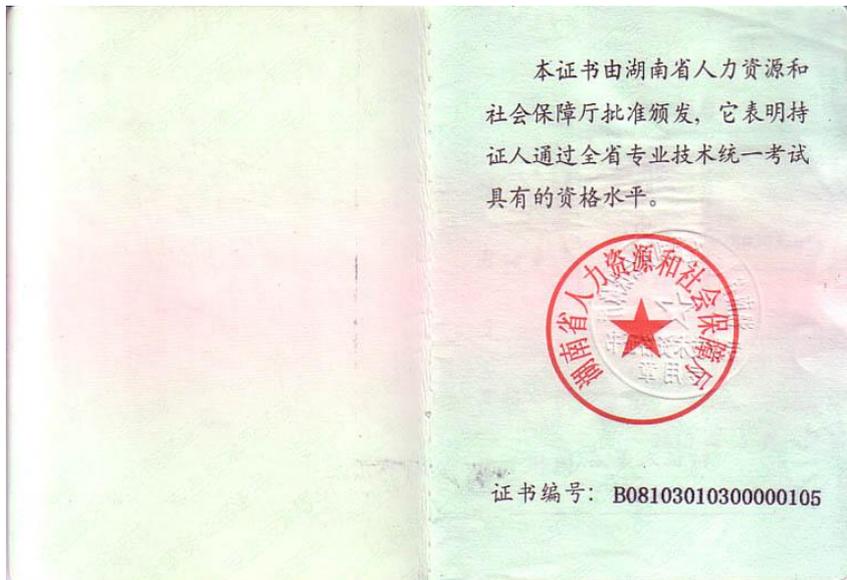
证书编号：1916003005264
 发证单位：河源市人力资源和社会保障局
 发证时间：2019年02月18日

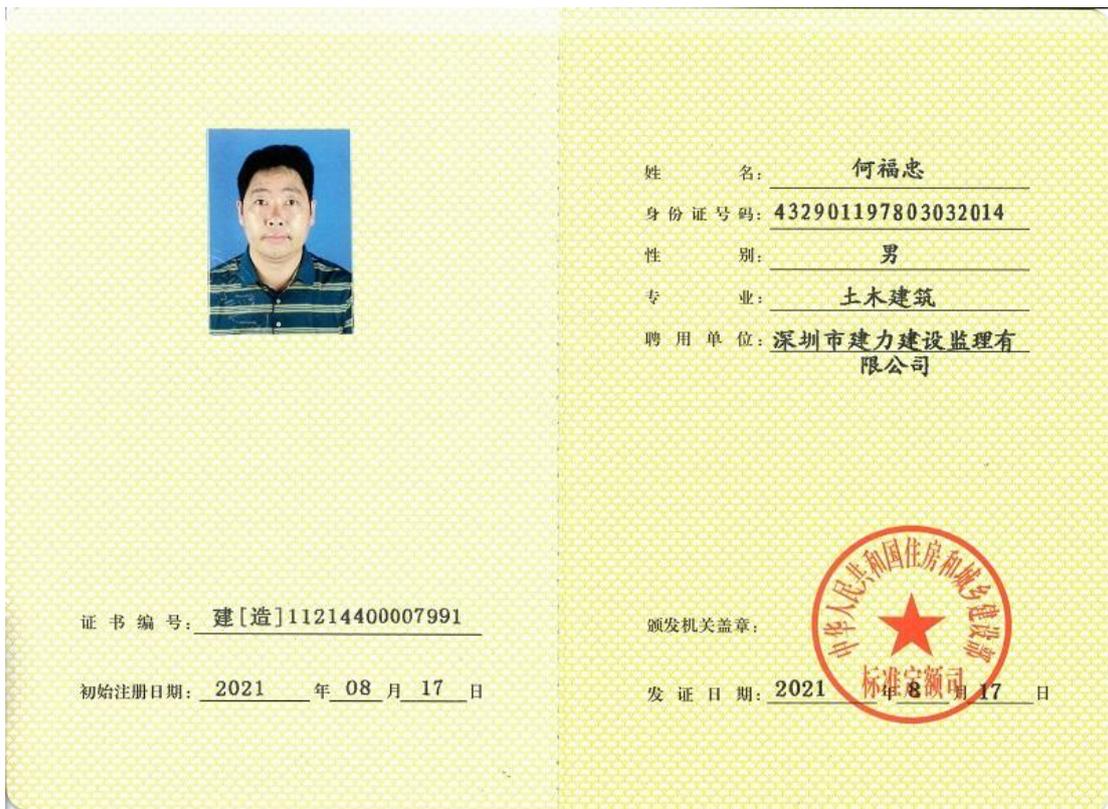


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



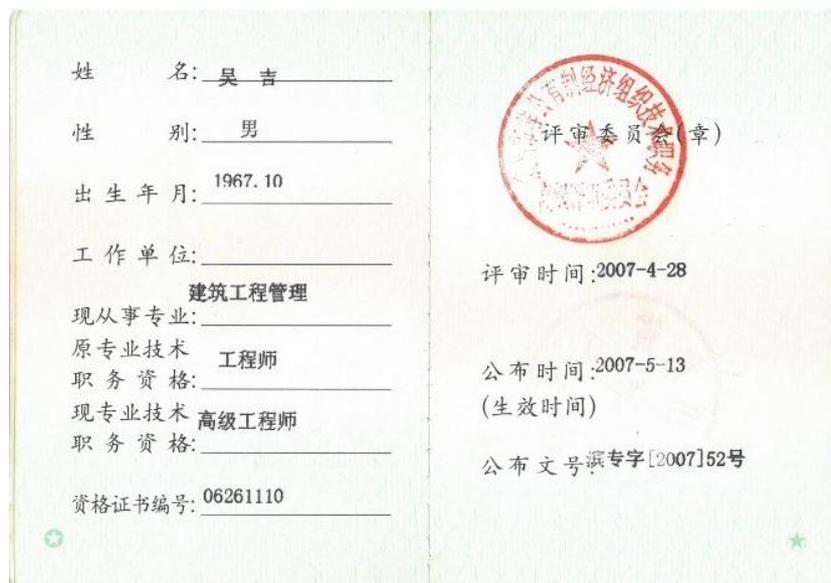
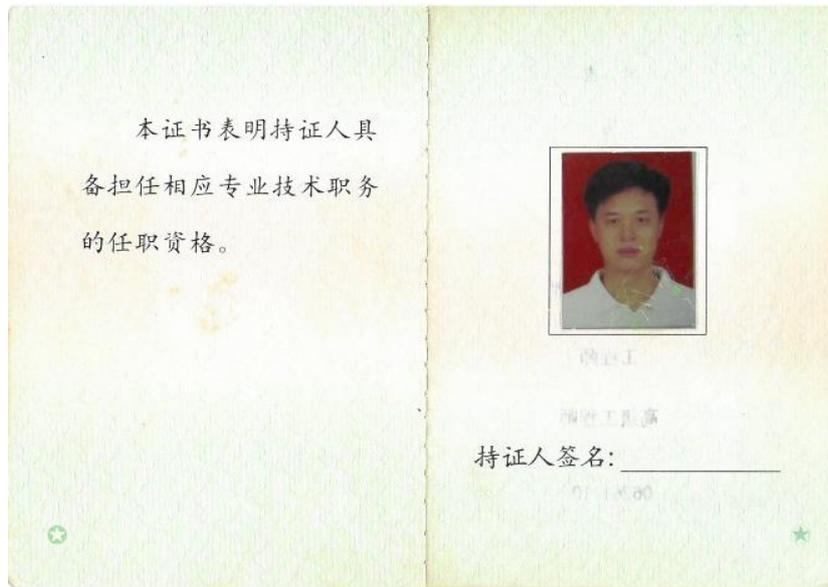
何福忠





<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00412029</p>
 <p>注册号 44015065</p> <p>姓名 何福忠</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1978年03月03日</p>	<p>注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市建力建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2017年12月16日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2014年12月17日</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p>  <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至：2020年12月16日</p> <p>No. 00341791 认定机关(签章) 2017年12月16日</p> <p>延续/变更注册记录</p>  <p>有效期至：2023年12月16日</p> <p>No. 00620684 认定机关(签章) 2020年10月13日</p>
<p>延续/变更注册记录</p>  <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至：2026年12月16日</p> <p>No. 01178506 认定机关(签章) 2023年10月12日</p> <p>粘贴处</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>粘贴处</p> <p>粘贴处</p>

吴吉



使用有效期：2024年07月
16日-2025年01月12日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴吉
性 别： 男
出 生 日 期： 1967年10月06日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400003279
有 效 期： 2022年01月14日-2026年01月13日
聘 用 单 位： 深圳市建力建设监理有限公司



吴吉

个人签名：

签名日期：

吴吉
2024.7.16



发证日期：2022年01月14日

张燕





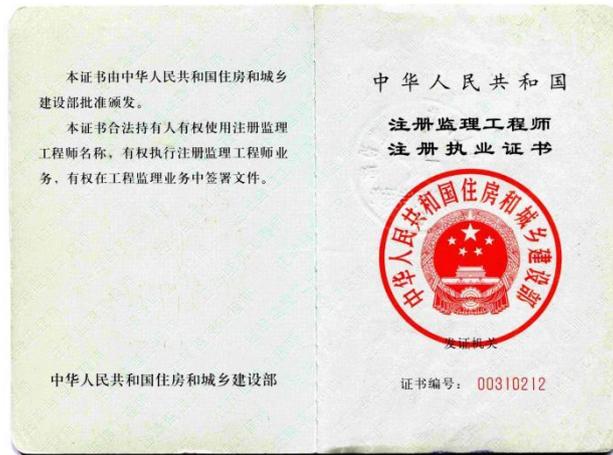


全修造

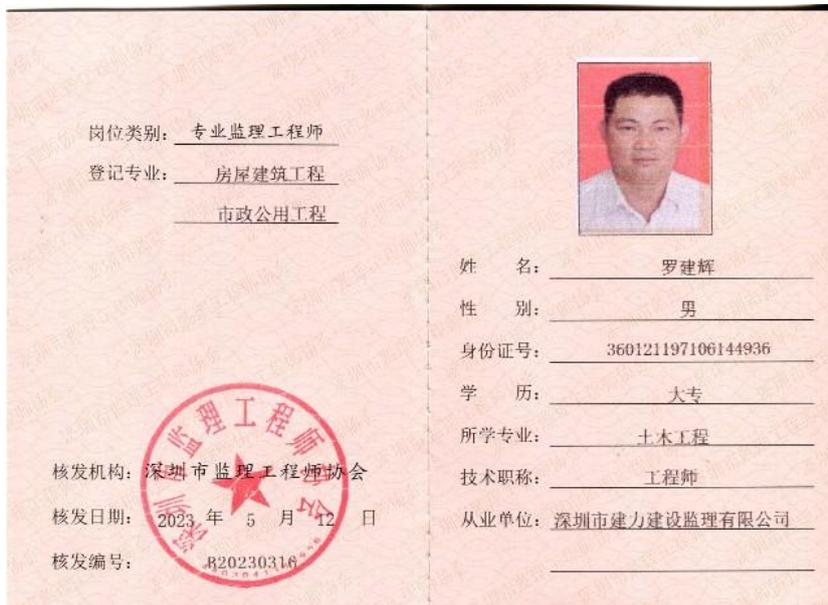
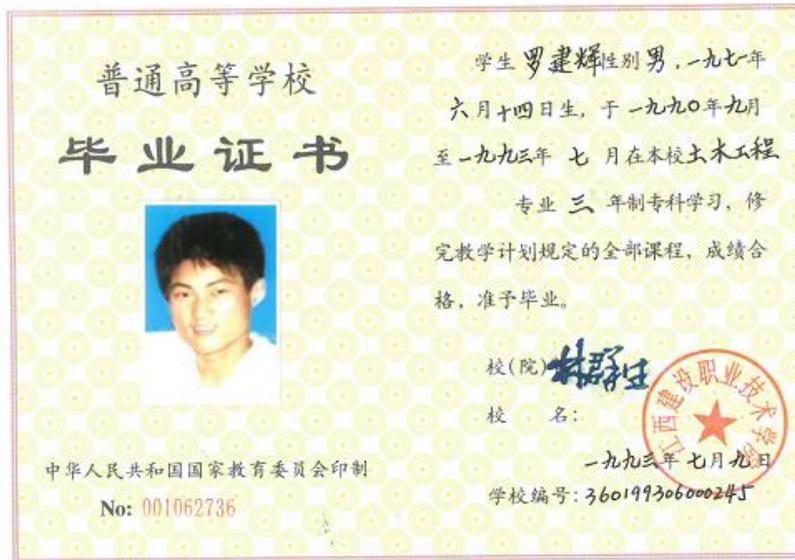




	出生年月: 1969.11
姓名: 全修造	专业名称: 给排水
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: 0012012524	批准时间: 1998.12.18
发证日期: 1999.5.18	批准单位: 十堰市职改办
	批准文号: 十职改办(1999)175号
	评审组织: 十堰市工程系列中评委



罗建辉



李剑



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
**注册监理工程师
 注册执业证书**



发证机关

证书编号: 00573350



注册专业
 1. 房屋建筑工程
 2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

有效期至 2023 年 08 月 17 日

持证人签名

注册号 44022188

姓名 李剑

性别 男

出生日期 1975 年 10 月 03 日

发证日期 2020 年 11 月 13 日

执业印章

延续/变更注册记录
 聘用企业变更为 深圳科学工程...
 No. 00490... 2020 年 11 月 13 日

延续/变更注册记录
 聘用企业变更为 深圳市建力建设监理有限公司
 No. 00490... 2021 年 9 月 10 日

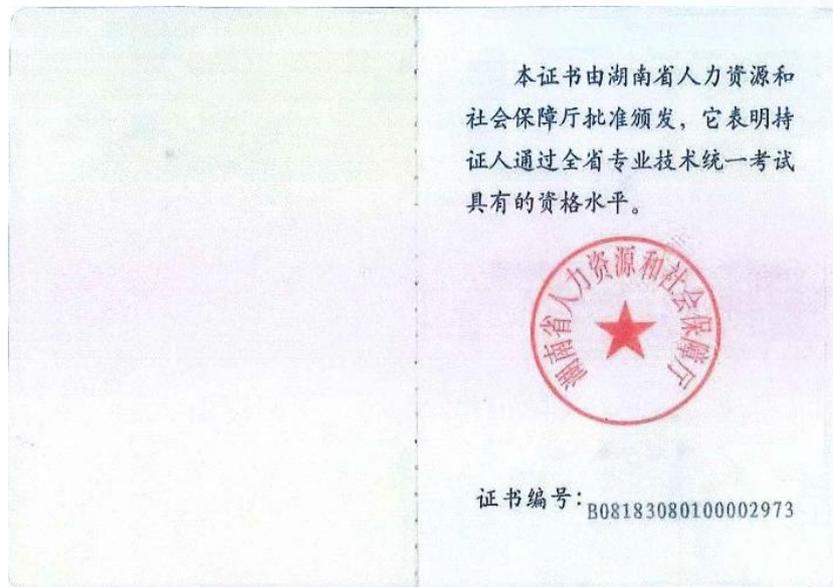
延续/变更注册记录
 注册专业变更为 房屋建筑工程、市政公用工程
 No. 008707... 2022 年 16 月 16 日

延续/变更注册记录
 有效期至: 2026 年 08 月 17 日
 No. 01114793 认定机关(签章) 2023 年 06 月 07 日

延续/变更注册记录
 注册专业变更为 房屋建筑工程、电气工程
 No. 00947860 认定机关(签章) 2023 年 月 日

粘贴处

李欢



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00747470



注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位深圳市建力建设监理有限公司

有效期至 2025 年 11 月 28 日

持证人签名

注册号 44031451

姓名 李欢

性别 男

出生日期 1986 年 05 月 23 日



发证日期 2023 年 11 月 29 日

注册专用章

执业印章

延续/变更注册记录

注册专业变更为 房屋建筑工程机电安装工程



No. 00947856 2023 认定机关(签章)

年 月 日

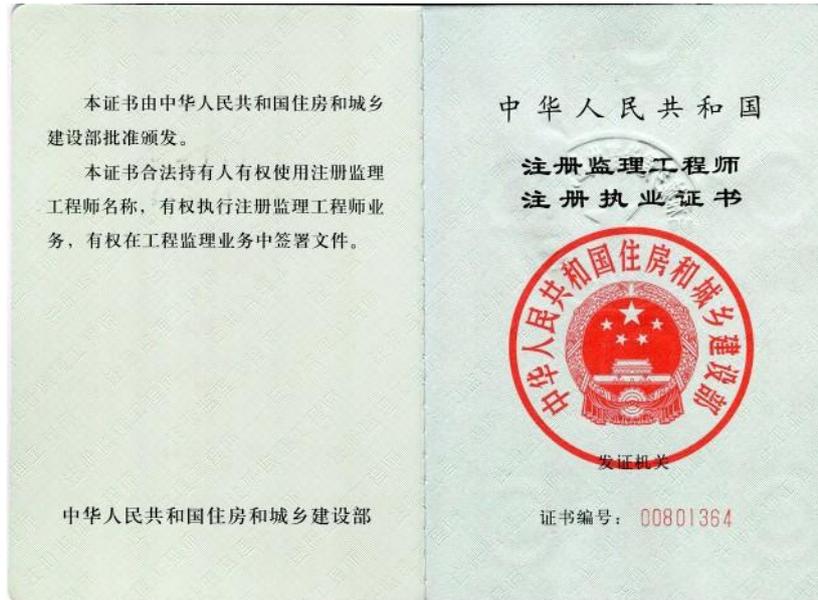
粘贴处

周海平

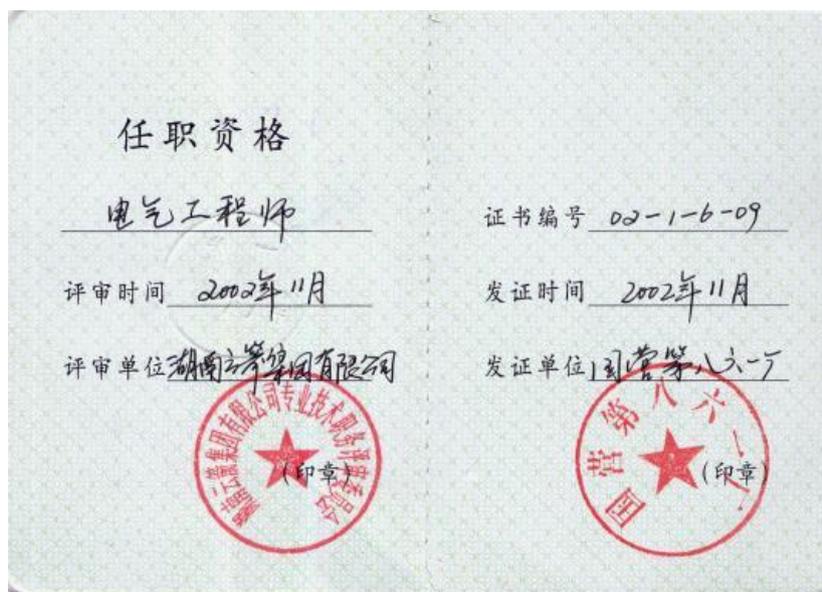
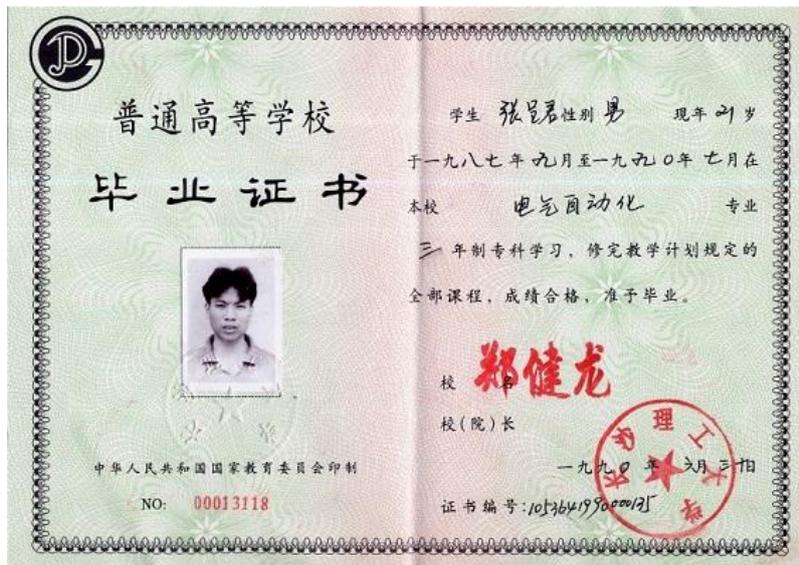


黄辉





张呈君





实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 张呈君
性别 男
身份证号 433023196907230619
专业 机电安装工程
工作单位 深圳市建力建设监理有限公司
证书编号 B14060940
初次发证日期: 2011 年 5 月 11 日
换证日期: 2017 年 8 月 31 日
有效期至: 2026 年 5 月 29 日

王译锋





中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王译锋

性 别：男

出生日期：1996-12-03



注册编号：粤2442022202226372

聘用企业：深圳市建力建设监理有限公司

注册专业：建筑工程(有效期:2022-12-12至2025-12-11)

个人签名：王译锋

签发日期：2022年12月12日

签名日期：2022年12月12日



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

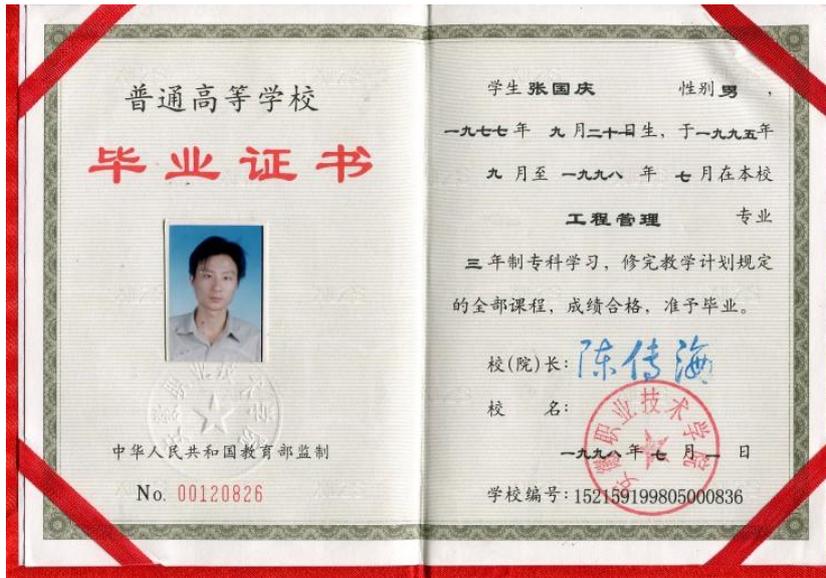
邓国豪



张兆铭



张国庆



曾令文



岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2019年03月11日</u> 核发编号: <u>B20191189</u>	姓名: <u>曾令文</u> 性别: <u>男</u> 身份证号: <u>429004197011194052</u> 学历: <u>大专</u> 所学专业: <u>工民建</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>深圳市建力建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训	已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期:
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期:
有效日期:	记录日期:
有效日期:	记录日期: