

标段编号：2404-440311-04-01-489759001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：尖岗湖公园边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市勘察研究院有限公司

日期：2024年09月30日

#### 四、项目负责人同类业绩

无

### 三、企业同类项目业绩

#### 1、广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程

##### 3.1.1 “广东省公共资源交易平台”中查询的相关业绩的截图凭证

采购意向公开	采购计划	采购需求	资格预审公告	采购公告	中标（成交...	合同公告	验收公告	终止公告	更正公告
--------	------	------	--------	------	----------	------	------	------	------

#### 公告内容

一、项目编号：JF2023-12CG07-2

二、项目名称：广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程

#### 三、采购结果

合同包1(广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
深圳市勘察研究院有限公司	深圳市福田区福中东路15号	3,668,533.46元

#### 四、主要标的信息

合同包1(广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程)：

工程类（深圳市勘察研究院有限公司）

品目号	品目名称	采购标的	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	金额(元)
1-1	其他建筑工程	广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程	按工程量清单及施工图所属范围执行	150个日历天	林如喜	建筑工程（一级建造师，注册编号：粤1442006200806271）	3,668,533.46

#### 五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

冯宽远（采购人代表）、陈国铭、黄伟昶

#### 六、代理服务收费标准及金额：

3.1.2合同关键页

合同编号: \_\_\_\_\_  
STA-2024-0028

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局  
制 定

# 第一部分 协议书

发包人：（全称）广宁县自然资源局

承包人：（全称）深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程。

2. 工程地点：广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山。

3. 工程立项批准文号：宁发改投审〔2023〕87号。

4. 资金来源：省级资金及节余资金统筹。

5. 工程内容：设计范围内所涉及的全部建安工程内容以及工程保修期内缺陷修复等。

6. 工程承包范围：

广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程施工图所属范围，主要建设内容包括：土方挖运工程约 7764m<sup>3</sup>；锚杆（索）工程约 5052m；格构梁工程约 353.88m<sup>3</sup>；挡土墙工程约 683.88m<sup>3</sup>；截、排水工程约 693m；坡面绿化工程约 4323.5m<sup>2</sup>（具体内容及数量以广宁县财政局对该项目财审结果为准）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年   月   日。

计划竣工日期：2024年   月   日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。承包人应按本项目实际，省资源厅完工要求，在安全生产的前提下，抢抓质量和进度，尽早完成项目建设。

## 三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范要求，达到合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)叁佰陆拾陆万捌仟伍佰叁拾叁元肆角陆分(小写:¥3668533.46元)。

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写)贰拾陆万零玖佰柒拾伍元陆角捌分(小写:¥260975.68

元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / / 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写)贰拾叁万玖仟叁佰肆拾元捌角贰分(小写:¥239340.82

元)。

2. 合同价格形式: 本工程采用综合单价包干, 按实际发生工程量进行结算。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 林如喜。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合

同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包或违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担全部工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2024 年 3 月 28 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在广宁县签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，经双方确认无误后同具法律效力。

#### 十二、合同生效

本合同自双方确认无误、签定后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式陆份；发包人执叁份，承包人执叁份，均具有同等法律效力。

发包人：广宁县自然资源局（公章）

承包人：深圳市勘察研究院有限公司  
（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签章）  


法定代表人或其委托代理人：  
（签章）  


开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行西丽支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：749774765576

2月28日  
经手人：杨杰

## 2、天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）

### 3.2.1 “广东省公共资源交易平台”中查询的相关业绩的截图凭证

采购意向公开	采购计划	采购需求	采购（资格预...	采购项目（公...	中标（成交）...	合同公告	终止公告	更正公告
--------	------	------	-----------	-----------	-----------	------	------	------

也...

一、项目编号：M4400000707017834001

二、项目名称：天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）

#### 三、采购结果

合同包1(天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）)：

供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额
深圳市勘察研究院有限公司	深圳市福田区福中东路15号	3,441,188.00元

#### 四、主要标的信息

合同包1(天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）)：

工程类（深圳市勘察研究院有限公司）

品目号	品目名称	采购标的	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书信息	金额(元)
1-1	其他建筑工程	天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）	项目内容包括但不限于：按自然资源局以及工程监督部门批复的施工图纸开展边坡加固工作，包括但不限于土方开挖及坡面修整、预应力锚索施工、格构梁施工、客土喷播、排水沟等，包含施工阶段及验收阶段的各项验收及质量评定所必须的全部工程质量检测工作，同时也包括按要求出具合法有效的检测报告。	90天	马伟	二级建造师（市政公用工程）/粤2442015201501094	3,441,188.00

3.2.2合同关键页

(GF—2017—0201)

合同编号：\_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

项目名称：天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）  
发 包 人：中山翠亨新区工程项目建设事务中心  
承 包 人：深圳市勘察研究院有限公司  
签订地点：广东省中山翠亨新区

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山翠亨新区工程项目建设事务中心

承包人（全称）：深圳市勘察研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡加固）。

2. 工程地点：中山市南朗街道。

3. 工程立项批准文号：    /    。

4. 资金来源：区财政资金。

5. 工程内容：本项目为天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程的附属工程项目，旨在加固坡顶电塔侧边的土质边坡。根据建设单位规划，在对顶部边坡进行加固后，将对下部的弃土边坡进行土方清理，清除上部土层直至中风化岩面，以彻底消除山洪泥石流的物质来源。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：具体以正式施工图纸和预算工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年07月01日。（具体日期以监理单位出具的开工令为准）

计划竣工日期：2023年09月30日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰肆拾肆万壹仟壹佰捌拾捌元整 (¥ 3441188.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾肆万玖仟陆佰玖拾伍元叁角肆分 (¥ 349695.34 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆万捌仟柒佰玖拾元玖角肆分 (¥ 68790.94 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同, 实行总价包干。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 马伟; 联系电话: 15994744816; 身份证号码: 620403198510062010; 注册证号: 粤 2442015201501094。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 竞争性磋商文件;
- (3) 响应文件(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成

部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

~~本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。~~

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 07 月 07 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 中山翠亨新区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 捌 份。

发包人(盖章): 中山翠亨新区工  
程项目建设事务中心  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 朱俊樸  
组织机构代码:  
124420003148976159  
地址: 中山市翠亨新区马鞍岛香山  
大道规划馆  
邮政编码: 528400  
法定代表人: 朱俊樸  
委托代理人: 刘咏枫  
电话: 0760-85598358  
传真: /  
邮箱: /  
开户银行: /  
/  
银行账号: /

承包人(盖章): 深圳市勘察研究  
院有限公司  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 廉易霖  
组织机构代码:  
914403001921810441  
地址: 深圳市福田区福中东路15号  
邮政编码: 518000  
法定代表人: 廉易霖  
委托代理人: 田应国  
电话: 0755-83357534  
传真: 0755-83357534  
邮箱: 1599871434@qq.com  
开户银行: 中国建设银行股份有限  
公司深圳园博园支行  
银行账号: 44250100009400001630

工程编号： 2404-440311-04-01-489759001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称： 尖岗湖公园边坡治理工程

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳市勘察研究院有限公司

日期： 2024 年 09 月 30 日

# 目 录

一、 投标人资信标情况汇总表 .....	1
二、 服务便利度 .....	8
三、 企业同类项目业绩 .....	9
1、 广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害 治理工程 .....	9
3.1.1 “广东省公共资源交易平台”中查询的相关业绩的 截图凭证 .....	9
3.1.2 合同关键页 .....	10
2、 天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程（电塔侧边坡 加固） .....	14
3.2.1 “广东省公共资源交易平台”中查询的相关业绩的 截图凭证 .....	14
3.2.2 合同关键页 .....	15
四、 项目负责人同类业绩 .....	20

## 一、投标人资信标情况汇总表

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市勘察研究院有限公司	法定代表人姓名	糜易霖		
企业资质	工程勘察综合资质甲级 地质灾害评估和治理工程勘查设计资质：甲级 地质灾害治理工程施工资质：甲级 地质灾害治理工程监理：乙级 市政公用工程施工总承包三级 环保工程专业承包三级				
项目负责人姓名	汤德刚	项目负责人资格证书名称	一级建造师/ 建筑工程		
一、服务便利度 投标人须提供服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势说明或承诺(可提供相关证明资料)。					
序号	企业名称	证明材料	服务优势说明或承诺		
1	深圳市勘察研究院有限公司		承诺		
二、企业同类工程业绩 投标人提供企业近三年最具有代表性（从招标公告发布之日之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 <u>2</u> 项。					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	广宁县木格镇白沙坑村委会乌降村后山边坡崩塌地质灾害治理工程	366.85 万元	地质灾害治理	土方挖运工程约 7764m; 杆(索)工程约 5052m; 格构梁工程约 353.88m; 挡土墙工程约	2024.3.28

				683.88m;截、排水工程约693m;坡面绿化工程约4323.5m		
2	天键电声有限公司山洪泥石流地质灾害治理工程(电塔侧边坡加固)	344.12万元	地质灾害治理	包括但不限于土方开挖及坡面修整、预应力锚索施工、格构梁施工、客土喷播、排水沟等,包含施工阶段及验收阶段的各项验收及质量评定所必须的全部工程质量检测工作,同时也包括按要求出具合法有效的检测报告	2023.7.7	
<p>三、项目负责人同类工程业绩</p> <p>投标人提供项目负责人近三年以同等职位承接过的最具有代表性(从招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)同类工程业绩(不超过2项,超过2项取前2项);合计<u>2</u>项。</p>						
序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间	项目负责人


## 1、投标人营业执照（原件扫描件）



## 2、投标人资质证书；（原件扫描件）





## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241220032

有效期至：2029 年 05 月 30 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 31 日



中华人民共和国自然资源部监制



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理  
工程勘查设计资质

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241120005

有效期至：2029 年 01 月 09 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 01 月 10 日



中华人民共和国自然资源部监制



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
监理

住 所：深圳市福田区福中东路 15 号

资质等级：乙级

证书编号：440320232310028

有效期至：2028年 11月 07日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2023年 11月 08日

中华人民共和国自然资源部监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344247785

企业名称: 深圳市勘察研究院有限公司

统一社会信用代码: 914403001921810441

法定代表人: 糜易霖

注册地址: 深圳市福田区福中东路15号

有效期: 至 2024年12月31日

资质等级: 市政公用工程施工总承包三级  
环保工程专业承包三级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2023年12月09日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdpcic.net>

## 二、服务便利度

### 承诺书

致：深圳市光明区马田街道办事处

我可在尖岗湖公园边坡治理工程招标过程中做出以下承诺：服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势均满足招标单位要求。

承诺人：深圳市勘察研究院有限公司

日期：2024年9月30日

