

标段编号：2408-440307-04-01-370983001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：大运枢纽周边道路绿化恢复工程设计

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑东北设计研究院有限公司

日期：2024年10月12日

大运枢纽周边道路绿化恢复 工程设计

资 信 标

投标人：中国建筑东北设计研究院有限公司

日期：2024.10.12



目 录

一、投标函.....	1
二、投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表.....	3
三、项目负责人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表.....	36
四、拟派项目团队成员一览表.....	48
五、公司获奖.....	83

投标附件 1. 投标函

（提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。）

一、投标函

致招标人：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局（招标人名称，招标人填写）

为确保贵方招标项目大运枢纽周边道路绿化恢复工程设计（项目名称，招标人填写）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 189.6398 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、竣工图编制以及后续服务工作（投标人填写）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，

则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：中国建筑东北设计研究院有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：广东省深圳市福田区侨香路3085号岭南大厦5楼

邮政编码：518040 电话：0755-83753880 传真：0755-82077856



2024年10月12日

二、投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期	项目规模或总投资 (万元)	项目所在地	在建或已完工
1	华润(深圳)有限公司	平峦山公园入口片区改造升级工程	1348.59	2020	项目规模: 总提升面积约 27.3 公顷; 总投资: 36000 万元	广东省深圳市宝安区	在建
2	华润(深圳)有限公司	宝安区青年公园新建工程	1333.277 1	2022.4	项目规模: 用地面积 35000 平方米; 总投资: 44997 万元	广东省深圳市宝安区	在建
3	天长市金牛湖新区建设投资有限公司	金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目	1107.86	2019.10	项目规模: 设计面积 110 万平方米	安徽省天长市金牛湖新区	在建
4	鲁迅美术学院	鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场场地工程设计	285.2	2023.11	项目规模: 总建筑面积 41.2 万平方米; 总投资: 14374 万元	辽宁省沈阳市浑南区	在建
5	鞍山市大健康产业有限公司	鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计	69.984	2023.7	项目规模: 总建筑面积 8.61425 万平方米; 总投资: 3997.09 万元	辽宁省鞍山市	在建

平峦山公园入口片区改造升级工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440306-78-01-100851003001

标段名称: 平峦山公园入口片区改造升级工程设计

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市新西林园林景观有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司//译地事务所有限公司

中标价: 1348.590000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2019-10-11 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2019-12-20

查验码: 9064801928919707

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

【平峦山公园入口片区改造升级工程】

设计合同

合同编号：CRLSZCY-DD-NK-PG-Sj-19106

发包人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

设计人（乙方）： 深圳市新西林园林景观有限公司（联合体牵头人）
译地事务所有限公司（联合体成员）
中国建筑东北设计研究院有限公司（联合体成员）

2020年【 1月

设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 平峦山公园入口片区改造升级工程

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

设计人(乙方): 深圳市新西林园林景观有限公司 / 译地事务所有限公司 / 中国建筑东北设计研究院有限公司

项目概况:

平峦山公园入口片区改造升级工程, 公园用地红线东部及东北部紧临广深高速公路; 南至凤岗村和凤岗第三工业区; 东南部一侧为益成工业园; 西南部为宝安区纯中医药医院及市政道路宝田三路和前进二路; 西北部与桃源居住区及清华实验学校相邻。工程总提升面积约为 27.3 公顷, 包括平峦山入口、宝田三路改造、公园连接中医院区域、林冠听雨桥(连接中医院及桃花源创谷)、主园路周边区域。项目总投资估算约 36000 万元。

建设地点: 深圳市宝安区西乡街道东北部。

投资规模: 项目总投资估算约 36000 万元。最终以概算批复为准。

资金来源: 财政 100%

鉴于:

- 1.乙方明确知悉: 业主【深圳市宝安区城市管理和综合执法局、深圳市宝安区建筑工务署】(下称“业主方”)已将本项目委托甲方实施代建, 乙方已认真查阅、理解、认可甲方招标文件的全部内容, 并对业主授予甲方的权利无任何异议。
 - 2.乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标, 由乙方为本项目提供设计服务。
- 基于上述情况, 各方经友好协商, 特订立本合同, 以资共同遵守。

- 1.4.1 本设计合同;
- 1.4.2 中标通知书;
- 1.4.3 招标文件及补遗;
- 1.4.4 投标书及其附件;
- 1.4.5 标准、规范及规程有关技术文件;
- 1.4.6 合同各方有关工程的洽商等书面协议或文件。

第2章 设计要求

2.1 设计依据

- 2.1.1 甲方发出的设计招标文件（包括设计任务书或设计大纲）、补遗书和答疑书等。
- 2.1.2 甲方按要求的向乙方提供的全部资料、文件及设计条件。
- 2.1.3 乙方提交的投标文件。
- 2.1.4 中标方案调整意见。
- 2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。
- 2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。
- 2.1.7 在工程建设过程中通用的有关工程建设标准、规范、技术规定和专业要求等。
- 2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

2.2.1 全部设计工作分六个阶段完成：前期策划及概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合及竣工图编制等各阶段的相关设计服务。

2.2.2 乙方还须提供的服务范围包括：

乙方完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的连接地块的过街连廊及地下通道的设计（乙方资质受限而不能承担的除外，若此部分工作量较大，则合同双方再另行协商）。

完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的绿地、广场、人行通道等的配合相应专项设计单位的设计配合工作。

承担配合深化设计的结构机电修改。

因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。

甲方拟另行直接聘请其他专业设计顾问完成相关设计工作的，乙方仍应履行相应责任，且有关费用已包括在本合同约定价款中，具体责任分工详见第 2.2.3 条。

2.2.3 顾问责任分工如下表：

平峦山公园入口片区改造升级工程 合同关键页-4

2.2.9 绘制工程竣工图阶段

参与竣工验收，按要求绘制工程竣工图，竣工图需满足工程档案管理及工程结算的要求。

2.3 工程设计范围与内容

2.3.1 工程设计范围

园林绿化工程、道路工程、桥梁工程设计，设计内容包括但不限于：前期策划及概念设计、方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合及竣工图编制等各阶段的相关设计服务，详见设计任务书（附件四）。

2.3.2 工程设计内容

2.3.2.1 包括项目计划投资所包含的全部设计内容，涉及的常规专业包括但不限于以下内容：规划用地范围内的规划、总图、景观园林（含植物配置）、室外道路、户外小品（包括但不限于景观雕塑、室外灯具、垃圾桶、休闲座椅、背景音乐等）、所有与使用相关的系统、专业及特殊工艺设计等；

2.3.2.2 特殊专业包括但不限于：灯光、音响、运动场地专项设计（含康体、户外运动设施）等。

2.3.2.3 按照甲方要求，室内外机电管线综合图并进行碰撞检查，并满足现场施工要求及时协调管线走向以满足净高要求。

2.3.2.4 各专业图纸的表达范围、工作界面的划分及装订成册的分类方式必须符合甲方对施工合同标段的划分界线的要求。

2.3.2.5 及时、逐条回复审图公司、甲方的审图意见并相应修正调整。

2.3.2.6 施工图设计文件完成并经甲方确认后，乙方应协助甲方报政府审批部门办理审图手续；依据审图部门要求对施工图设计进行修改和完善，此项不属于甲方提出的设计变更。

2.3.2.7 出席或主持施工图设计过程中必要的各类管理、沟通、协调、研讨、汇报等会议。

2.3.2.8 工程项目实施过程中，及时准确的提供各相关专业的变更。

2.3.2.9 配合甲方招标、集采需求，审核施工单位、集采供应商、招标中标单位的选型清单、深化图纸，并在最终选型清单、深化图纸上签字盖章确认。

2.3.2.10 及时准确的提供相关专业的预留、预埋综合机电图纸，机电管线综合图纸及剖面图。

2.3.2.11 依据方案设计进行工程估算编制，依据初步设计图纸配合概算编制。

2.3.2.12 在甲方施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方须提供所需技术要求，参加工程招标答疑和技术谈判等工作，及时解决设备订货和材料采购中出现的技术问题。提供施工全过程的施工技术配合工作。

2.3.2.13 按要求绘制工程竣工图，竣工图需满足有关工程档案管理及工程结算的要求。

2.7 乙方向甲方交付的设计文件

2.7.1 设计成果和深度要求以设计任务书（附件四）为准。

2.7.2 设计任务书（附件四）所述成果为乙方必须提供的设计成果，其数量为最大值，按甲方需要数量提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，甲方与业主方不另支付制作费用。

2.7.3 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.5 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg)格式，彩色透视图采用*.TIFF 格式、*.jpg 格式或*.pdf 格式。

2.8 合同各方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

第3章 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 为便于业主方及时支付设计费，合同含税总价暂定为 RMB1348.59 万元（大写：人民币壹仟叁佰肆拾捌万伍仟玖佰元整）【税率为 0%，不含税总价为 RMB 12722547.17 元】，此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据，最终设计费以业主方或其指定的第三方审核单位审定价为准，如被政府相关部门审核，则以政府相关部门审定价为准。

3.1.2 设计费包括乙方应当缴纳的中华人民共和国以外及港澳台地区的所有税收，并包括乙方应当在中华人民共和国境内（不含港澳台地区）缴纳的增值税、企业所得税等一切税收或者行政收费等费用。

乙方知悉，资金的拨付有赖于业主方、政府部门的审批、付款，乙方同意，如因业主方、政府部门原因导致资金支付迟延，甲方不承担延迟付款的违约责任，且乙方应继续不中断履行本合同。乙方知悉，本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方已充分考虑此项风险，甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致业主方逾期支付合同价款等。

上述价款中，暂定价格为 RMB1348.59 万元。若乙方在本项目设计中景观概念不能通过甲方及业主方评审 3 次以上的，甲方有权要求更换相应的专业顾问，乙方保证对更换后的专业顾问，执行以上设计费标准。

3.1.3 上述价款已包括乙方根据甲方评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见，

平峦山公园入口片区改造升级工程 合同关键页-6

(本页无正文)

甲方：华润（深圳）有限公司
(公章)
地址：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座44楼
法定代表人：孔小凯
委托代理人：刘鹏
电话：0755-86098126
传真：
邮政编码：



[Handwritten signature]

乙方（联合体牵头人）：深圳市新西林园林景观有限公司
(公章)
地址：深圳市福田区金田路3038号现代国际大厦2105室
法定代表人：黄剑锋
委托代理人：陈淑鹏
电话：18923714918 0755-82557852 转 818
传真：0755-82557865
邮政编码：518033



乙方（联合体成员）：译地事务所有限公司
(公章)
地址：香港特别行政区中环摆花街43号27楼
法定代表人：ZHANG QIAN
委托代理人：
电话：+852 2513 0800
传真：+852 2513 0800
邮政编码：香港 中环

[Handwritten signature]
Authorized signature(s)

乙方（联合体成员）：中国建筑东北设计研究院有限公司
(公章)
地址：辽宁省沈阳市和平区光荣街65号
法定代表人：崔景山
委托代理人：李毅
电话：024-81978432
传真：/
邮政编码：110000



合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【南山】区
合同签署时间： 年 月 日

宝安区青年公园新建工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017811001001

标段名称: 宝安区青年公园新建工程(设计)

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳翰博设计股份有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司

中标价: 1333.2771万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-03-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

华润(深圳)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



蒋慕川

查验码: 8818748511826641

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

宝安区青年公园新建工程 合同关键页-1

项目编号: HP-B1-2022010

【宝安区青年公园新建工程】

设计合同

合同编号: CRLCJ-BA16-QNGY01-SJ-221001

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

设计人(乙方): 深圳翰博设计股份有限公司(联合体牵头人)
中国建筑东北设计研究院有限公司(联合体成员一)

2022年【4】月

设计合同

项目名称(以下简称“本项目”): 宝安区青年公园新建工程

发包人(甲方): 华润(深圳)有限公司

设计人(乙方): 深圳翰博设计股份有限公司(联合体牵头人)

中国建筑东北设计研究院有限公司(联合体成员一)

项目概况: 该项目东临新安文体中心, 南侧为留仙二路, 西邻洪浪北二路, 北临长丰工业园。本项目用地面积 35000 平方米。建设内容主要包括青年主题空间绿化景观、跑步道、空中廊桥、青年驿站、地下车库及相应配套设施、公交首末站等。最大单体为地下车库面积暂定约 2.9 万平方米, 桥梁总长暂定 300 米, 园林景观工程估价 6000 万元。

建设地点: 深圳市宝安区洪浪北二路与留仙二路交叉口东侧

投资规模: 44997 万元

资金来源: 政府投资

鉴于:

1.乙方明确知悉: 业主方【深圳市宝安区城市管理和综合执法局】(下称“业主方”)已将本项目委托甲方实施代建, 乙方已认真查阅、理解、认可甲方招标文件的全部内容, 并对业主方授予甲方的权利无任何异议。

2.乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标, 由乙方为本项目提供设计服务。

基于上述情况, 各方经友好协商, 特订立本合同, 以资共同遵守。

第1章 总则

1.1 乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标, 根据《中华人民共和国民法典》的规定, 乙方接受甲方委托, 按以下规定承担本项目的设计工作。为明确各方的权利和义务, 经协商订立本合同。

1.2 合同依据

1.2.1 《中华人民共和国民法典》

1.2.2 《中华人民共和国建筑法》

1.2.3 《建设工程勘察设计管理条例》

1.2.4 《建设工程质量管理条例》

1.2.5 中国建设行政主管部门《建筑工程设计文件编制深度的规定》

1.2.6 中国建设行政主管部门《城市规划编制办法》

1.2.7 深圳市规划主管部门《关于报审建筑工程设计内容及深度的规定》

1.2.8 其它相关法律、法规、规章及规定

1.2.9 相关的建设工程审批文件

若上述规范性文件相互矛盾，按法律规定处理。

1.3 定义解释

如无特别说明，本合同中出现的下列词汇及用语的涵义以本条解释为准。

1.3.1 设计费：指甲方、业主方因接受乙方提供的设计成果及服务，根据本合同规定应由业主方向乙方支付的费用。

1.3.2 日：如无特别说明，本合同中均指公历日历天。

1.3.3 本合同中日期时间均为北京时间。

1.3.4 币种：本合同无特别说明的币种均指人民币（RMB）。

1.3.5 专业设计公司：具有工程设计专项资质，可承接同其资质等级相应的专项工程设计业务的企业。

1.4 组成合同的文件及优先次序

构成本合同的文件可视为是能够互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

组成本合同的文件包括：

1.4.1 本设计合同；

1.4.2 中标通知书；

1.4.3 招标文件及补遗；

1.4.4 投标书及其附件；

1.4.5 标准、规范及规程有关技术文件；

1.4.6 合同双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

第2章 设计要求

2.1 设计依据

2.1.1 甲方发出的设计招标文件（包括设计任务书或设计大纲）、补遗书和答疑书等。

2.1.2 甲方按要求向乙方提供的全部资料、文件及设计条件（含设计任务书）。

2.1.3 乙方提交的投标文件。

2.1.4 中标方案调整意见。

2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件的审查意见。

2.1.6 市委、市政府有关本项目的会议纪要和甲方有关本项目的会议纪要。

2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设标准、规范、技术规定和专业要求等。

2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计内容、服务阶段及各阶段工作内容

2.2.1 全部设计工作分以下阶段完成：概念设计、方案设计（含成本测算）、初步设计（含成本测算）、

宝安区青年公园新建工程 合同关键页-4

施工图设计、招标配合、施工配合、竣工图编制等直至项目完成竣工验收、工程结算及项目决算为止的各阶段的相关设计服务及相应的匡算、估算及概算编制工作。

设计的内容包括项目计划投资所包含的全部设计内容，包含但不限于以下内容：规划用地范围内的公园总体规划、总图、园林绿化、园建工程、建筑、结构、室内装饰、景观园林（含植物配置）、公园配套服务设施、电气、通风与空调、给排水（包括用水节水评估报告）、智慧公园、建筑智能化、幕墙及铝合金门窗、室外道路、建筑节能环保、消防、燃气、电梯、本项目与市政管线接入工程、水土保持工程施工图、灯光工程、标识系统、水电安装工程、空中廊桥、地下车库、公交首末站、与场地相关部分的管线迁改等。以上未列出但与本项目密切相关的系统专业和其他特殊工程的设计。

2.2.2 乙方还须提供的服务范围包括：

乙方完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的连接地块的过街连廊及地下通道的设计（乙方资质受限而不能承担的除外，若此部分工作量较大，则合同双方再另行协商）。

完成不在本项目用地范围内但为本项目所必需的绿地、广场、人行通道等的配合相应专项设计单位的设计配合工作。

承担配合深化设计的结构机电修改。

因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作（总设计费内已含以上全部工作内容）。

甲方拟另行直接聘请其他专业设计顾问完成相关设计工作的，乙方仍应履行相应责任，且有关费用已包括在本合同约定价款中，具体责任分工详见第 2.2.3 条。

2.2.3 顾问责任分工如下表：

阶段 专业		阶段				
		概念设计阶段	方案设计阶段	初步设计阶段	施工图设计阶段	招标及施工配合、绘制工程竣工图
景观、建筑、室内方案至施工图（含园建、绿化、给排水、海绵城市、幕墙、结构、机电、消防、人防、标识、灯光、声学	主责方	乙方	乙方	乙方	乙方	乙方
	审核方	甲方	甲方	甲方	甲方	甲方
机电设备咨询（含消防、人防）	主责方	乙方	乙方	乙方	乙方	乙方
	审核方	甲方	甲方	甲方	甲方	甲方

2.2.4 概念设计阶段（详见附件三：设计任务书）

2.2.4.1 景观概念设计

公园景观及绿化、灯光夜景、城市家具、雕塑小品、公园内人行道、公园内人行天桥、标识系统等。

目标：对场地现状进行评估，明确使用者的真实需求、确立景观设计方向、理解设计导则，风格定位等基

量提供。甲方需加晒图纸时，乙方按成本价且不超过现行深圳市政府有关收费标准收取晒图费，但属于供各类审查会、研讨会、专家评审会使用的设计中间成果和报建图纸，乙方无偿按要求及时提供，业主方不另支付制作费用。

2.7.3 乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

2.7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

2.7.5 所有设计文件均使用公制尺寸。文字文件采用 MS-Office (*.doc) 格式，图形文件采用 AutoCAD (*.dwg) 格式，彩色透视图采用*.TIFF 格式、*.jpg 格式或*.pdf 格式。

2.7.6 乙方的设计成果均需经甲方书面确认，未经甲方书面确认的设计成果不能作为设计费用结算的依据。

2.7.7 乙方须配合业主方后期宣传活动需要，项目竣工后需向甲方提供专业摄影照片一组，包含项目中重要景观、建筑、室内节点等，数量不低于 20 张。

2.8 合同双方之间书面通信往来以及提供的文件资料所采用的语言确定为中文，计量单位采用公制为单位进行计算。

第 3 章 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 为便于业主方及时支付设计费，合同含税总价暂定为 RMB13332771.00 元（大写人民币壹仟叁佰叁拾叁万贰仟柒佰柒拾壹元整）【税率为 6%，不含税总价为 RMB12578085.85 元】，此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据，最终设计费结算价以业主方指定第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

3.1.2 设计费包括乙方应当缴纳的中华人民共和国以外及港澳台地区的所有税收，并包括乙方应当在中华人民共和国境内（不含港澳台地区）缴纳的增值税、企业所得税等一切税收或者行政收费等费用。

乙方知悉，业主方资金的拨付有赖于政府部门的审批、付款，乙方同意，如因政府部门原因导致业主方资金支付迟延，业主方及甲方不承担延迟付款的违约责任，且乙方应继续不中断履行本合同。乙方知悉，本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方已充分考虑此项风险，业主方及甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致业主方逾期支付合同价款等

若因乙方原因导致本项目设计成果不能通过甲方及业主方评审 3 次以上的，业主方有权不予支付此阶段的费用，解除合同并另行聘请其他合格的设计单位。

3.1.3 上述价款已包括乙方根据甲方评审意见及项目所在地主管部门报审的评审意见，进行合理设计修改、调整工作的费用；也包括了可能因项目报审、业主方需要而产生的专家评审费用和其他因履行本合同约定服务而可能发生的一切直接或间接费用。上述价款包括乙方拟聘请的境内外专业顾问公司的服务费用。

若乙方团队中包含境外团队，应将其境外设计人员的出入境记录报告中国内地政府税务当局。如果任何连续 12 个月内乙方境外设计人员因本合同任务在境内停留时间超过 183 天，乙方负有向中国内地政

宝安区青年公园新建工程 合同关键页-6

(本页无正文)

甲方：华润置地(深圳)有限公司
(公章)

地址：深圳市南山区华润置地大厦E座3楼

法定代表人：

联系人：蔡建邦

电话：13828726020

传真：

邮政编码：

乙方(联合体牵头人)：深圳翰博设计股份有限公司

(公章)

地址：深圳市南山区南海大道1065号南山大厦600B、600C房

法定代表人：

联系人：黄俊勇

电话：0755-86318702

传真：

邮政编码：518067

乙方(联合体成员一)：中国建筑东北设计研究院有限公司

(公章)

地址：沈阳市和平区光荣街65号

法定代表人：

联系人：李毅

电话：024-81978432

传真：

邮政编码：110006

合同签署地点：中华人民共和国广东省深圳市【宝安】区

合同签署时间：2022年4月29日

金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目 中标通知书



滁州市公共资源交易中标通知书

中国建筑东北设计研究院有限公司：

我单位的金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目，于2019年07月24日在天长·第一开标室公开开标后，已完成评标工作和向公共资源交易监管机构提交该项目招标投标情况的书面报告，现确定你单位为中标人，中标价格为11078600.00元，中标工期(供货期)自 至 ，为 120 日历天，质量要求符合相关的质量标准。

请你单位收到中标通知书后，于 前到 与招标人签订合同。

项目名称：金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目

项目地点：天长市金牛湖新区

中标范围：详见交易文件

项目内容：详见交易文件

开工日期：

竣工日期：

项目负责人：曲雅婷 资质等级：风景园林专业高级工程师



招标人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)



年 月 日



招标代理机构：(盖章)

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)



年 月 日

滁州市公共资源交易中心天长分中心：(盖章)



2019年9月19日

见证专用章

正本

GF—2015—0209

合同编号：DBY-QSH-2019-0087

金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目
建设工程设计合同

发包人（全称）：天长市金牛湖新区建设投资发展有限公司

设计人（全称）：中国建筑东北设计研究院有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 天长市金牛湖新区建设投资发展有限公司

设计人(全称): 中国建筑东北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目。
2. 工程地点: 天长市金牛湖新区。
3. 项目概况: 金牛湖新区水系整理规划设计项目, 设计面积 110 万平方米。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 见专用合同条款附件 1。
2. 工程设计阶段: 见专用合同条款附件 1。
3. 工程设计服务内容: 见专用合同条款附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2019 年 月 日。

计划完成设计日期: 2019 年 月 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 固定总价;

2. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟壹佰零柒万捌仟陆佰元整(11078600.00 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 岑朝军。

设计人项目负责人: 曲雅婷。

金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目 合同关键页-3

贰份、副本叁份，设计人执正本贰份、副本叁份。

发包人：天中市金牛湖新区建设投资发展
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间： 年 月 日

设计人：中国建筑东北设计研究院
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间 2019年10月15日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况，选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

金牛湖新区水系整理规划设计项目，设计面积 110 万平方米。

二、本工程设计阶段划分

项目的可研报告编制，地块范围内的勘察、测绘，规划方案、初步设计及施工图（包括河道纵断面、横断面按 50 米划分，土方计算、水工设施等一切与河道整治和开挖有关的施工图件）设计三个阶段内容；

方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通，深入研究项目基础资料，协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力；

(2) 完成总体规划和方案设计，提供满足深度的方案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作；

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调景观、交通、装饰等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 配合发包人进行消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作；

(6) 项目区规划景观设计方案，达到修建性详细规划深度。项目区 8 座桥梁的规划方案，明确桥位、桥形、结构形式。

2. 初步设计阶段

(1) 项目区范围的建筑、市政、绿化景观、水工设施、河道整治 等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

(2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

(1) 负责完成项目区范围的建筑、市政、绿化景观、水工设施、土方计算、河道整治等全部专业的施工图设计文件，需图审的报有资质单位图审。其中河道纵断面、横断面按50米划分。

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

4. 施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计
“辽宁建设工程信息网”查询结果截图



您当前的位置: 首页 > 工程交易 > 中标结果公示 > 设计

[公开招标][设计][沈阳市]鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计

【发稿时间: 2023-11-07作者: 副标题: 来源: 阅读次数: 175】

标段编号	210101TP002020267001001	开标日期	2023年11月01日
工程名称	鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计		
建设单位	鲁迅美术学院		
工程类别	其他	招标方式	公开招标
建设地点	委托招标		
中标说明	本项目建设地址为: 沈阳市浑南区创新路160号		
中标单位	中国建筑东北设计研究院有限公司; 航天规划设计集团有限公司		
有效工期(天)	107		
中标价	2852000.000000元	建筑面积	
项目经理姓名	张铁	中标负责人级别	[教授级高级工程师]

徐曼



鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计 中标通知书

中标通知书

中国建筑东北设计研究院有限公司；航天规划设计集团有限公司；

你方于2023年11月01日所递交的鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。请你单位代表持本通知书及相关资料到鲁迅美术学院与我方签订承包合同。



工程概况及中标内容（编号：210101TP002020267001001）

项目名称	鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计							
建设地址	委托招标							
中标内容	1. 道路、供暖二次网、运动场地施工图设计；2. 园林、景观工程方案设计、初步设计和施工图设计，根据发包人要求做出不同阶段的设计效果图和调整效果图；3. 管网综合，整合发包人单独委托的给排水、园区内电力、供暖一次网、燃气及智慧校园设计图，出具符合发包人要求的管网综合施工图和BIM成果文件；4. 全过程现场配合和其他相关后续服务内容。（具体详见招标文件设计任务书）							
承诺事项	日历工期	107	开工时间	2023年11月15日	竣工时间	2024年03月01日	质量标准	合格
资质等级	[风景园林工程设计专项资质甲级和市政公用行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计甲级资质] 联合体单位；[工程设计综合甲级]		信用等级	AAA:AAA		安全生产许可证号	(辽)J2安许证第[2018]012169	
项目负责人	张铁	项目负责人资质	[教授级高级工程师]			职称	教授级高级工程师	
中标金额	贰佰捌拾伍万贰仟元整			中标金额（小写）	2852000.00		元	
中标说明	本项目建设地址为：沈阳市浑南区创新路160号							
招标人（签章）：	[公章]			招标代理（签章）：	[公章]			
法人代表（签章）：	[公章]			经办人（签章）：	[公章]			
年月日	2023年11月01日			年月日	2023年11月01日			

合同编号： LMSJ-2023-01

(正本)

建设工程设计合同

(鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、
体育场地工程设计)

发包人（甲方）： 鲁迅美术学院

设计人（乙方）： 中国建筑东北设计研究院有
限公司、航天规划设计集团有限公司

签订时间：2023年11月25日

鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计 合同关键页-2

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鲁迅美术学院

设计人（全称）：中国建筑东北设计研究院有限公司、航天规划设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计。
2. 工程地点：沈阳市浑南区创新路 160 号。
3. 规划占地面积：49.4 万平方米，总建筑面积：41.2 万平方米。
4. 投资估算：约 14,374 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：校区道路、供暖二次网、运动场地、园林、景观设计；管网综合和 BIM。
2. 工程设计阶段：道路、供暖二次网、运动场地施工图设计；园林、景观工程方案设计、初步设计和施工图设计；管网综合施工图和 BIM 成果文件。
3. 工程设计服务内容：道路、供暖二次网、运动场地施工图设计；园林、景观工程方案设计、初步设计和施工图设计，根据发包人要求做出不同阶段的设计效果图和调整效果图；管网综合，整合发包人单独委托的给排水、园区内电力、供暖一次网、燃气及智慧校园设计图，出具符合发包人要求的管网综合施工图和 BIM 成果文件；全过程现场配合和其他相关后续服务等内容。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 11 月 15 日。

计划完成设计日期：2024 年 03 月 01 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价

2. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰捌拾伍万贰仟元整（¥ 2,852,000.00 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：林金鑫。

设计人项目负责人：张铁。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在沈阳市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自三方签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 3 份、副本一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 6 份，设计人（联合体各方）执正本 1 份、副本 3 份。

合同签订时间：2023年11月25日

发包人：鲁迅美术学院（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

纳税人识别号：122100004630050438

地址：沈阳市和平区三好街 19 号

邮政编码：110000

委托代理人：_____/_____

电话：024-23932635

传真：024-23932635

电子信箱：_____/_____

开户银行：建行沈阳鲁美支行

账号：21001383908050004736

联合体（牵头方）：中国建筑东北设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：912101122437631683

鲁迅美术学院新校区建设项目市政景观、体育场地工程设计 合同关键页-5

组织机构代码：____/____
地址：沈阳市和平区光荣街 65 号
邮政编码：110006
法定代表人：李海
委托代理人：王世超
电话：024-81978401
传真：024-81978000
电子信箱：pla8008@126.com
开户银行：中国建设银行沈阳和平支行
账号：21001380008051008861

联合体（成员方）：航天规划设计集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：10216336-1

纳税人识别号：911101061021633613

地址：北京市大兴区春和路 39 号院 3 号楼 6 层 1701 至 12 层 11512

邮政编码：102600

法定代表人：马向东

委托代理人：/

电话：024-81863811

传真：024-81863811

电子信箱：1109105882@qq.com

开户银行：交通银行股份有限公司北京西区支行

账号：010100057



马向东

时间：2023 年 11 月 25 日

GF-2015-0210

合同编号 ~~鞍-25~~-2023-0205

建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鞍山市大健康产业有限公司

设计人（全称）：中国建筑东北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：《关于〈鞍山汤岗子智慧景区建设项目〉项目备案证明》鞍千行审批[2023]18号

3. 工程内容及规模：正门景观改造面积约 624.5 平方米，沿途中轴线绿化铺装道路改造约 37318 平方米，亮化总面积约 34450 平方米；康养园区景观改造面积约 9157 平方米；中心湖改造将拆除原有 2 处景亭及 1 座铁艺桥，改造景观面积约 4593 平方米；园区导视标志标牌。

4. 工程所在地详细地址：辽宁省鞍山市千山区汤岗子疗养院内。

5. 工程投资估算：3997.09 万元，其中建筑工程 1749.60 万元。

6. 工程进度安排：；（1）合同生效后 5 个工作日内完成方案设计设计文件的编制；（2）方案设计过审后 10 个工作日内完成初步设计文件及概算文件的编制；（3）初步设计过审后 10 个工作日内完成施工图设计文件的编制。

7. 工程主要技术标准：达到国家、行业设计规范、规程合格标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：编制方案设计、初步设计文件（含概算）及施工图设计文件。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

3. 工程设计服务内容：编制方案设计、初步设计文件（含概算）及施工图设计文件、配合相关审图、合同备案等手续的办理，提供全过程施工现场服务，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收等服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年7月31日。

计划完成设计日期：2023年8月24日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；

2. 签约合同价为：

综合费率：4%，[对应的价格：人民币（大写）陆拾玖万玖仟捌佰肆拾元整（¥699,840元）]，其中未税金额为660,226.42元（大写：陆拾陆万零贰佰贰拾陆元肆角贰分），税点6%，增值税金额39,613.58元（大写：叁万玖仟陆佰壹拾叁元伍角捌分）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈奕光。

设计人项目负责人：曲雅婷。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计 合同关键页-4

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 沈阳市和平区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 2 份，设计人执正本 1 份、副本 2 份。

发包人：
鞍山市大健康产业有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 肖寒


组织机构代码： _____ / _____

纳税人识别号：91210300NA1056Q24N

地 址：辽宁省鞍山市千山区汤岗子疗养院内7号楼

邮政编码：114041

法定代表人：肖寒

设计人：
中国建筑东北设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 李海


组织机构代码： _____

纳税人识别号：912101122437631683

地 址：沈阳市和平区光荣街65号

邮政编码：110006

法定代表人：李海

鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计 合同关键页-5

委托代理人： 陈奕光

电 话： 0412-2599266

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
鞍山分行营业室

账 号： 21050163010300001322

时 间： 2023 年 7 月 26 日

委托代理人： 郑雪

电 话： 024-81978420

传 真： /

电子信箱： dby_lj@cscec.com

开户银行： 中国建设银行沈阳和平支行

账 号： 21001380008051008861

时 间： 2023 年 7 月 26 日

三、项目负责人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期	项目规模或总投资(万元)	项目所在地	在建或已完工
1	天长市金牛湖新区建设投资发展有限公司	金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目	1107.86	2019.10	项目规模:设计面积 110 万平方米	安徽省天长市金牛湖新区	在建
2	鞍山市大健康产业有限公司	鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计	69.984	2023.7	项目规模:总建筑面积 8.61425 万平方米;总投资: 3997.09 万元	辽宁省鞍山市	在建

金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目 中标通知书



滁州市公共资源交易中标通知书

中国建筑东北设计研究院有限公司：

我单位的金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目，于2019年07月24日在天长·第一开标室公开开标后，已完成评标工作和向公共资源交易监管机构提交该项目招标投标情况的书面报告，现确定你单位为中标人，中标价格为11078600.00元，中标工期(供货期)自 至 ，为 120 日历天，质量要求符合相关的质量标准。

请你单位收到中标通知书后，于 前到 与招标人签订合同。

项目名称：金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目

项目地点：天长市金牛湖新区

中标范围：详见交易文件

项目内容：详见交易文件

开工日期：

竣工日期：

项目负责人：曲雅婷 资质等级：风景园林专业高级工程师



招标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）



年 月 日



招标代理机构：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）



年 月 日

滁州市公共资源交易中心天长分中心：（盖章）



2019年9月19日

见证专用章

正本

GF—2015—0209

合同编号：DBY-QSH-2019-0087

金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目
建设工程设计合同

发包人（全称）：天中市金牛湖新区建设投资发展有限公司

设计人（全称）：中国建筑东北设计研究院有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 天长市金牛湖新区建设投资发展有限公司

设计人(全称): 中国建筑东北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目。
2. 工程地点: 天长市金牛湖新区。
3. 项目概况: 金牛湖新区水系整理规划设计项目, 设计面积 110 万平方米。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 见专用合同条款附件 1。
2. 工程设计阶段: 见专用合同条款附件 1。
3. 工程设计服务内容: 见专用合同条款附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2019 年 月 日。

计划完成设计日期: 2019 年 月 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 固定总价;

2. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟壹佰零柒万捌仟陆佰元整(11078600.00 元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 岑朝军。

设计人项目负责人: 曲雅婷。

金牛湖新区水系景观廊道规划设计项目 合同关键页-3

贰份、副本叁份，设计人执正本贰份、副本叁份。

发包人：天中市金牛湖新区建设投资发展
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间： 年 月 日

设计人：中国建筑东北设计研究院
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

纳税人识别号：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

时 间 2019年10月15日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况，选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

金牛湖新区水系整理规划设计项目，设计面积 110 万平方米。

二、本工程设计阶段划分

项目的可研报告编制，地块范围内的勘察、测绘，规划方案、初步设计及施工图（包括河道纵断面、横断面按 50 米划分，土方计算、水工设施等一切与河道整治和开挖有关的施工图件）设计三个阶段内容；

方案设计阶段、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通，深入研究项目基础资料，协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力；

(2) 完成总体规划和方案设计，提供满足深度的方案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作；

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调景观、交通、装饰等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 配合发包人进行消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作；

(6) 项目区规划景观设计方案，达到修建性详细规划深度。项目区 8 座桥梁的规划方案，明确桥位、桥形、结构形式。

2. 初步设计阶段

(1) 项目区范围的建筑、市政、绿化景观、水工设施、河道整治 等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

(2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

(1) 负责完成项目区范围的建筑、市政、绿化景观、水工设施、土方计算、河道整治等全部专业的施工图设计文件，需图审的报有资质单位图审。其中河道纵断面、横断面按50米划分。

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

4. 施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

GF-2015-0210

合同编号 ~~鞍-25~~-2023-0205

建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鞍山市大健康产业有限公司

设计人（全称）：中国建筑东北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号：《关于〈鞍山汤岗子智慧景区建设项目〉项目备案证明》鞍千行审批[2023]18号

3. 工程内容及规模：正门景观改造面积约 624.5 平方米，沿途中轴线绿化铺装道路改造约 37318 平方米，亮化总面积约 34450 平方米；康养园区景观改造面积约 9157 平方米；中心湖改造将拆除原有 2 处景亭及 1 座铁艺桥，改造景观面积约 4593 平方米；园区导视标志标牌。

4. 工程所在地详细地址：辽宁省鞍山市千山区汤岗子疗养院内。

5. 工程投资估算：3997.09 万元，其中建筑工程 1749.60 万元。

6. 工程进度安排：；（1）合同生效后 5 个工作日内完成方案设计设计文件的编制；（2）方案设计过审后 10 个工作日内完成初步设计文件及概算文件的编制；（3）初步设计过审后 10 个工作日内完成施工图设计文件的编制。

7. 工程主要技术标准：达到国家、行业设计规范、规程合格标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：编制方案设计、初步设计文件（含概算）及施工图设计文件。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

3. 工程设计服务内容：编制方案设计、初步设计文件（含概算）及施工图设计文件、配合相关审图、合同备案等手续的办理，提供全过程施工现场服务，并相应提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、参加竣工验收等服务。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年7月31日。

计划完成设计日期：2023年8月24日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同；

2. 签约合同价为：

综合费率：4%，[对应的价格：人民币（大写）陆拾玖万玖仟捌佰肆拾元整（¥699,840元）]，其中未税金额为660,226.42元（大写：陆拾陆万零贰佰贰拾陆元肆角贰分），税点6%，增值税金额39,613.58元（大写：叁万玖仟陆佰壹拾叁元伍角捌分）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈奕光。

设计人项目负责人：曲雅婷。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计 合同关键页-4

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 沈阳市和平区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 2 份、副本一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 2 份，设计人执正本 1 份、副本 2 份。

发包人：
鞍山市大健康产业有限公司
法定代表人或其委托代理人：

(签字) 肖寒
合同专用章
210300001008343

组织机构代码： _____ / _____

纳税人识别号：91210300NA1056Q24N

地 址：辽宁省鞍山市千山区汤岗子
疗养院内 7 号楼

邮政编码：114041

法定代表人：肖寒

设计人：
中国建筑东北设计研究院有限公司
法定代表人或其委托代理人：

(签字) 李海
合同专用章
210102001062496

组织机构代码： _____

纳税人识别号：912101122437631683

地 址：沈阳市和平区光荣街 65 号

邮政编码：110006

法定代表人：李海

鞍山汤岗子智慧景区建设项目绿化工程设计 合同关键页-5

委托代理人： 陈奕光

电 话： 0412-2599266

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
鞍山分行营业室

账 号： 21050163010300001322

时 间： 2023 年 7 月 26 日

委托代理人： 郑雪

电 话： 024-81978420

传 真： /

电子信箱： dby_lj@cscec.com

开户银行： 中国建设银行沈阳和平支行

账 号： 21001380008051008861

时 间： 2023 年 7 月 26 日

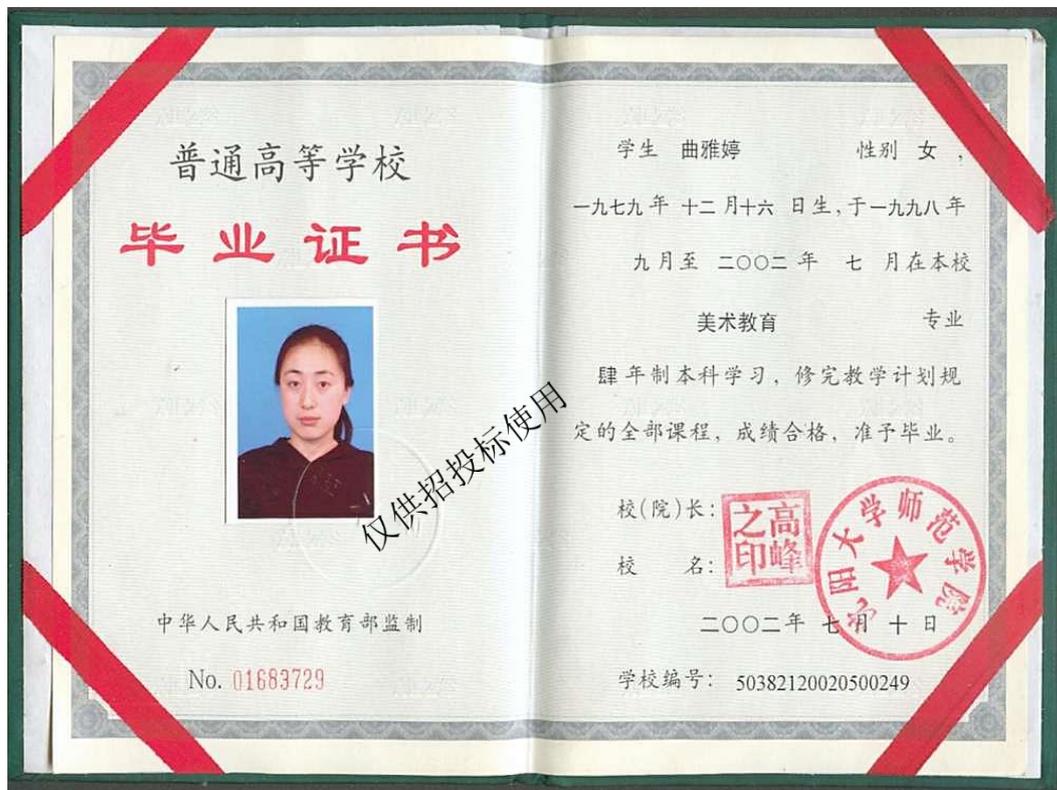
四、拟派项目团队成员一览表

序号	拟任职岗位	姓名	学历	注册执业资格	职称等级
1	项目负责人	曲雅婷	本科	/	高级工程师
2	建筑专业 负责人	郝鹏	本科	国家一级注册建筑师	正高级工程师
3	建筑专业 设计人	燕翼	本科	国家一级注册建筑师	高级建筑师
4	结构专业 负责人	隋庆海	研究生	国家一级注册结构 工程师	教授级高级 工程师
5	结构专业 设计人	王艳军	本科	国家一级注册结构 工程师	正高级工程师
6	强电专业 负责人	曲杰	本科	国家注册电气工程师 (供配电)	正高级工程师
7	强电专业 设计人	李绍军	本科	/	高级工程师
8	弱电专业 负责人	杨离离	研究生	国家注册电气工程师 (供配电)	高级工程师
9	弱电专业 设计人	姚远	研究生	国家注册电气工程师 (供配电)	高级工程师
10	给排水专业 负责人	王海卿	本科	国家注册公用设备工程 师(给水排水)	高级工程师
11	给排水专业 设计人	陈梦园	本科	/	工程师
12	景观专业 负责人	李明键	本科	/	工程师
13	景观专业 设计人	曾繁荣	本科	/	助理工程师

曲雅婷职称证



曲雅婷毕业证



曲雅婷社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/验证此单据真伪>，验证号码547e2b82a10f406e9192e508db7d5950



辽宁省社会保险事业服务中心

企业职工缴纳基本养老保险明细表

曲雅婷（社保编号：21180110443231，居民身份证号码：210621197912160468）当前在中国建筑东北设计研究院有限公司单位参加企业基本养老保险。



辽宁省社会保险事业服务中心
2024年10月8日

参保职工缴纳基本养老保险明细表

年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金	年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金
202310	211801000275	12000.00	960.00	202311	211801000275	12000.00	960.00
202312	211801000275	12000.00	960.00	202401	211801000275	20000.00	1600.00
202402	211801000275	20000.00	1600.00	202403	211801000275	20000.00	1600.00
202404	211801000275	20000.00	1600.00	202405	211801000275	20000.00	1600.00
202406	211801000275	20000.00	1600.00	202407	211801000275	20000.00	1600.00
202408	211801000275	20000.00	1600.00	202409	211801000275	20000.00	1600.00

备注 缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	211801000275	中国建筑东北设计研究院有限公司

郝鹏职称证

姓名 Name	郝鹏	 职称评审委员会(公章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑集团有限公司 Issued by: China Construction Group Co., Ltd. 正高级工程师职称委员会 2020年12月15日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1977.01	
专业 Specialty	建筑学	
职称 Professional Title	正高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)10000383	

郝鹏执业资格证

使用有效期: 2024年04月22日
-2024年10月19日

**中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书**

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册(注册期内有效)。

姓名: 郝鹏
性别: 男
出生日期: 1977年01月15日
注册编号: 20072100953
聘用单位: 中国建筑东北设计研究院有限公司
注册有效期: 2022年12月26日-2024年12月25日



主任 

个人签名: 
签名日期: 2024.10.22 发证日期: 2022年12月26日



郝鹏毕业证



郝鹏社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郝鹏 社保电话号: 604329787 身份证号码: 210104197701154611 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号: 281295 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	34176	2118.91	683.52	1	34176	170.88	34176	47.85	2360	16.52	7.08
2023	10	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34176	47.85	2360	16.52	7.08
2023	11	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34176	47.85	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	34176	47.85	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34176	47.85	34176	273.41	68.35
2024	02	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34176	47.85	34176	273.41	68.35
2024	03	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34176	95.69	34176	273.41	68.35
2024	04	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34176	95.69	34176	273.41	68.35
2024	05	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34176	95.69	34176	273.41	68.35
2024	06	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34176	95.69	34176	273.41	68.35
2024	07	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	08	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	281295	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	18000	144.0	36.0
合计				51758.85	26804.16			21480.01	8060.58			2015.16		1071.38	2509.58		639.18



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c5fdc110) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 281295 单位名称: 中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



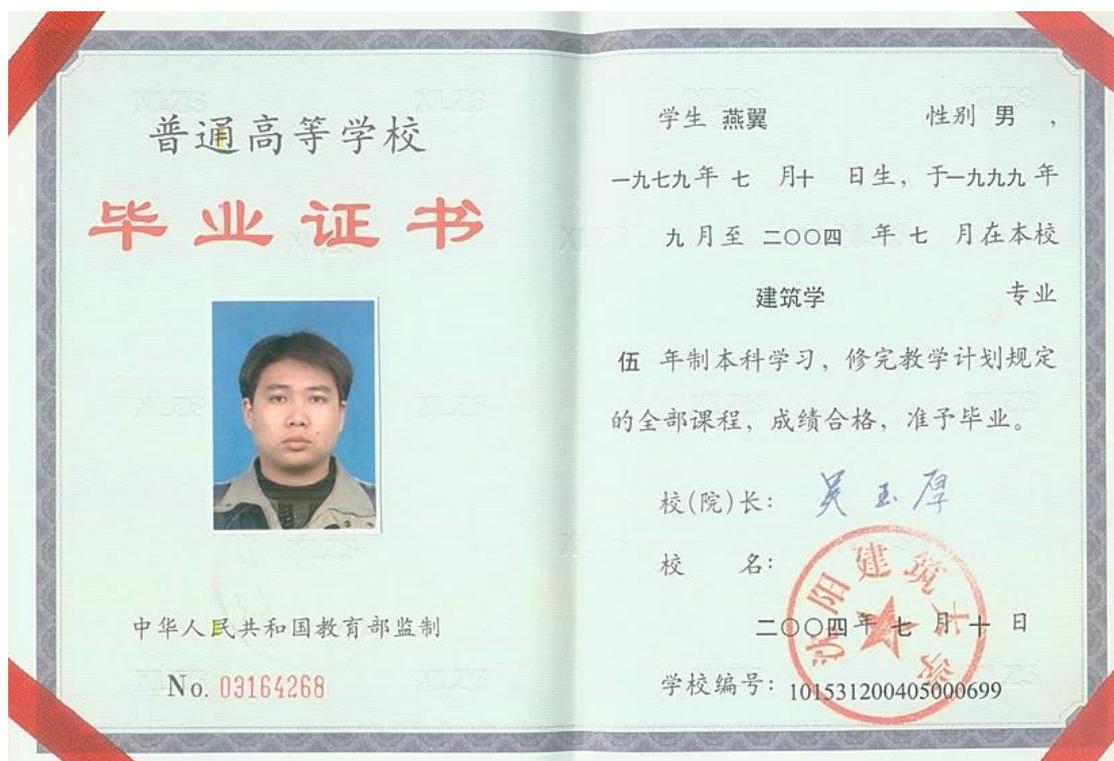
燕翼职称证



燕翼执业资格证



燕翼毕业证



燕翼社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：燕翼 社保电话号：619452686 身份证号码：210882197907100018 页码：1
 参保单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号：281295 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	45833	64.17	2360	16.52	7.08
2023	10	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	45833	64.17	2360	16.52	7.08
2023	11	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	45833	64.17	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	45833	64.17	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	45833	64.17	41190	329.52	82.38
2024	02	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	45833	64.17	41190	329.52	82.38
2024	03	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	45833	128.33	41190	329.52	82.38
2024	04	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	45833	128.33	41190	329.52	82.38
2024	05	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	45833	128.33	41190	329.52	82.38
2024	06	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	45833	128.33	41190	329.52	82.38
2024	07	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	08	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	41190	164.76	41190	329.52	82.38
2024	09	281295	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	50.0	15000	1200.0	30.0
合计			51278.85	26564.16			21622.4	8094.9			2023.74		1287.86		2822.27		717.36



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c5fc372t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：281295
 单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



隋庆海职称证



隋庆海执业资格证



隋庆海毕业证



王艳军职称证

姓名 Name	王艳军	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1977.11	
专业 Specialty	工民建	
职称 Professional Title	正高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)10000380	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approving Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑集团有限公司
Issued by 中国建筑集团有限公司

2020年12月15日

王艳军执业资格证

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王艳军

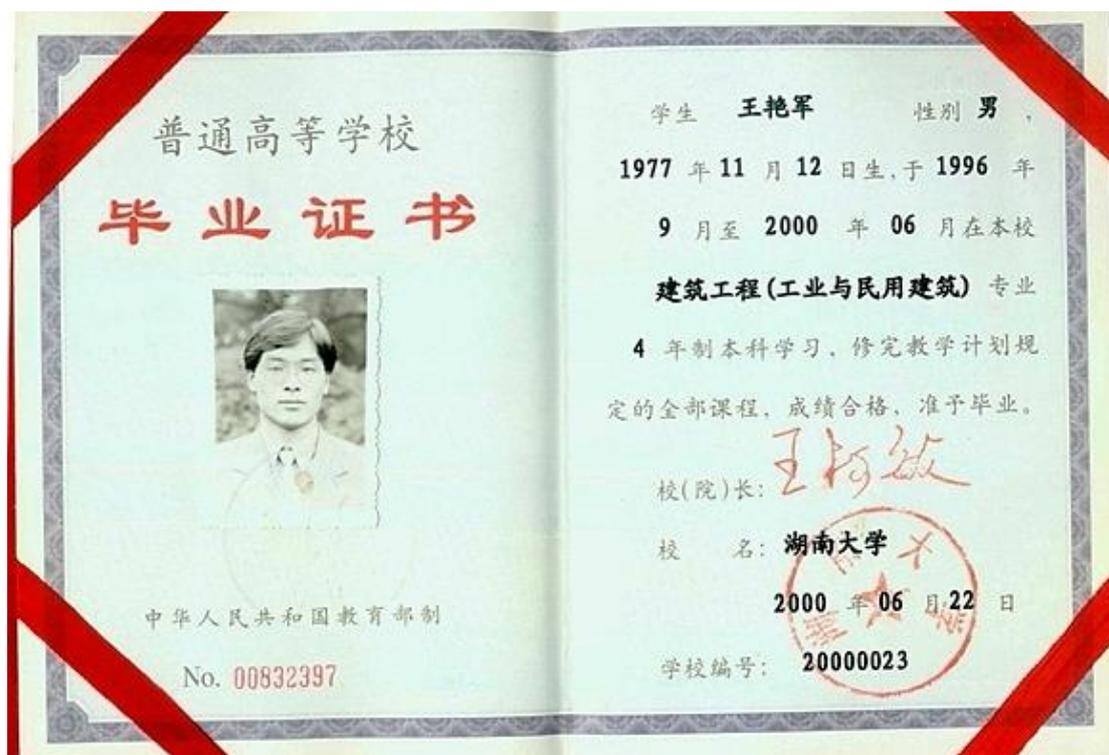
证书编号 S102101463

中华人民共和国住房和城乡建设部

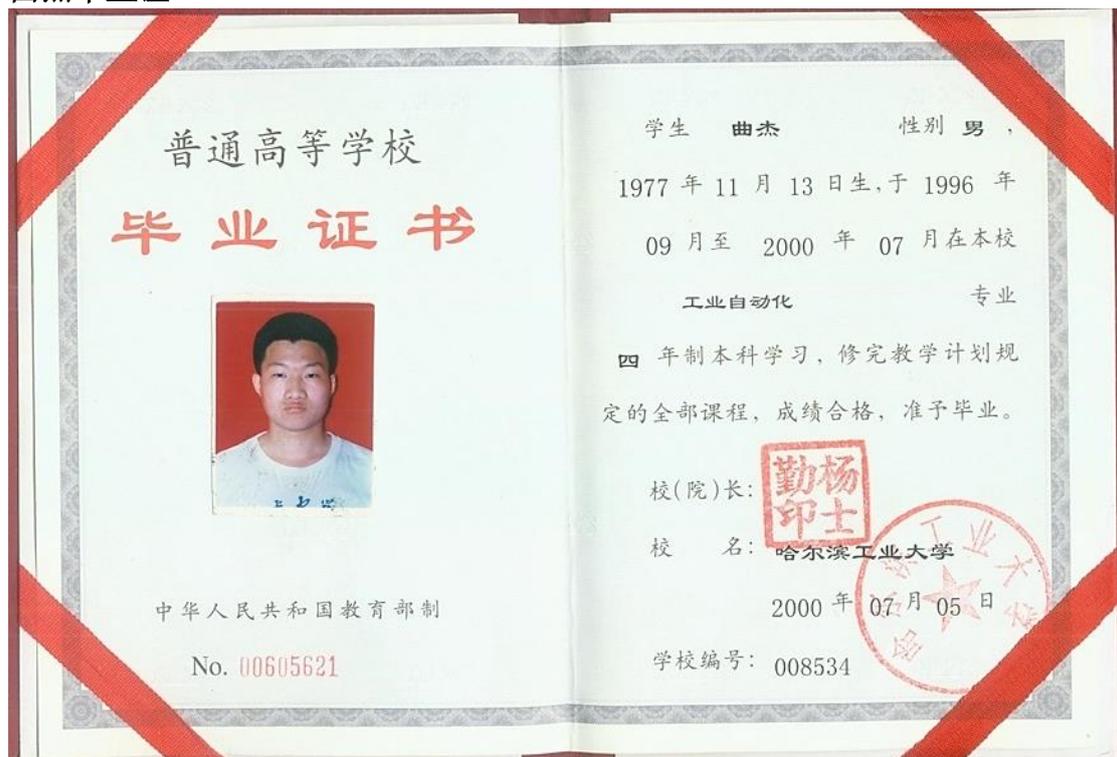
NO.S0021761

发证日期 2011年02月22日

王艳军毕业证



曲杰毕业证



曲杰社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曲杰 社保电话号：603185897 身份证号码：230823197701122717 页码：1
参保单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号：281295 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	46667	65.33	2360	16.52	7.08
2023	10	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	46667	65.33	2360	16.52	7.08
2023	11	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	46667	65.33	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	46667	65.33	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	02	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	03	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	04	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	05	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	06	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	07	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	08	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	46667	65.33	41190	329.52	82.38
2024	09	281295	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	50.0	15000	120.0	50.0
合计			51278.85	26564.16			21622.4	8094.9			2023.74		1304.18	282.2			717.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c60307c1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位中请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位中请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281295
单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



李绍军职称证



李绍军毕业证



李绍军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李绍军 社保电话号：618253334 身份证号码：210282198409060414 页码：1
参保单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号：281295 计算单位：元

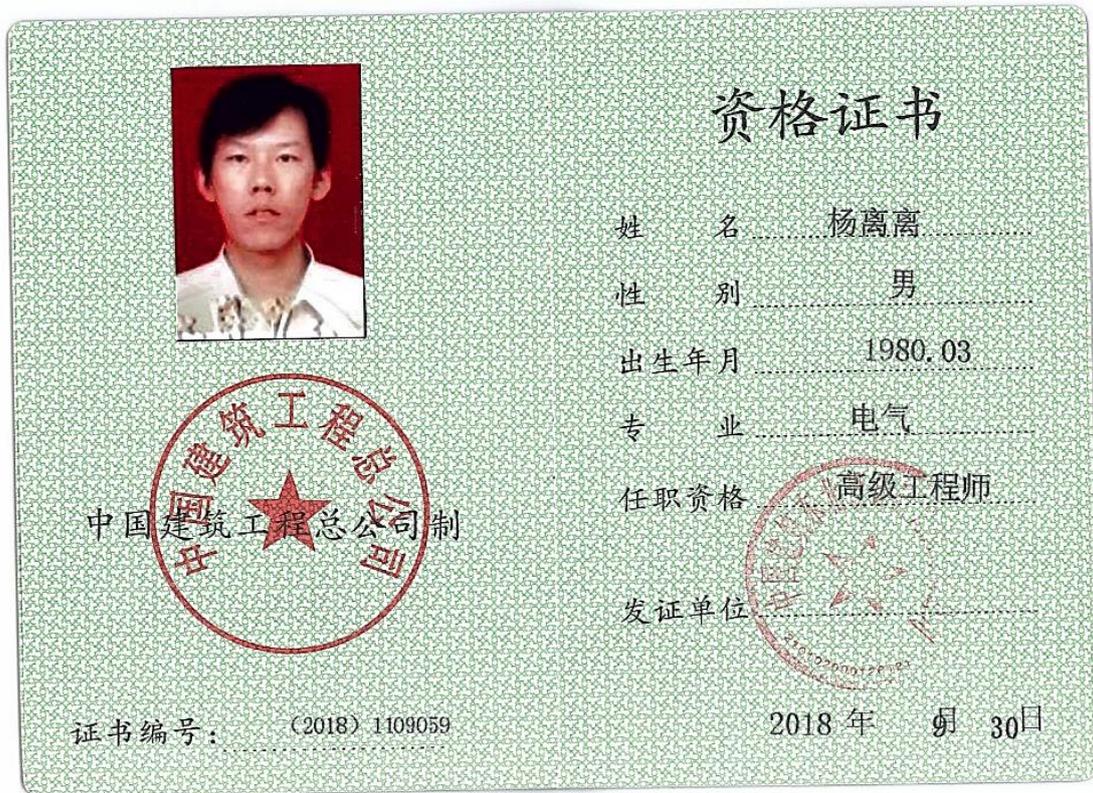
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1705.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	2360	16.52	7.08
2023	10	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1650.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	2360	16.52	7.08
2023	11	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1650.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1650.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	27500	220.0	55.0
2024	02	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	27500	220.0	55.0
2024	03	281295	26421.0	3963.15	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	77.0	27500	220.0	55.0
2024	04	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	27500	220.0	55.0
2024	05	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	27500	220.0	55.0
2024	06	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	38.5	27500	220.0	55.0
2024	07	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	110.0	27500	220.0	55.0
2024	08	281295	26421.0	4227.36	2113.68	1	27500	1375.0	550.0	1	27500	137.5	27500	110.0	27500	220.0	55.0
2024	09	281295	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	1040.0	26.0
合计			50958.85	26404.16			18305.0	6860.0			1715.0		811.0	930.0		494.32	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f77c6058650）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281295
单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



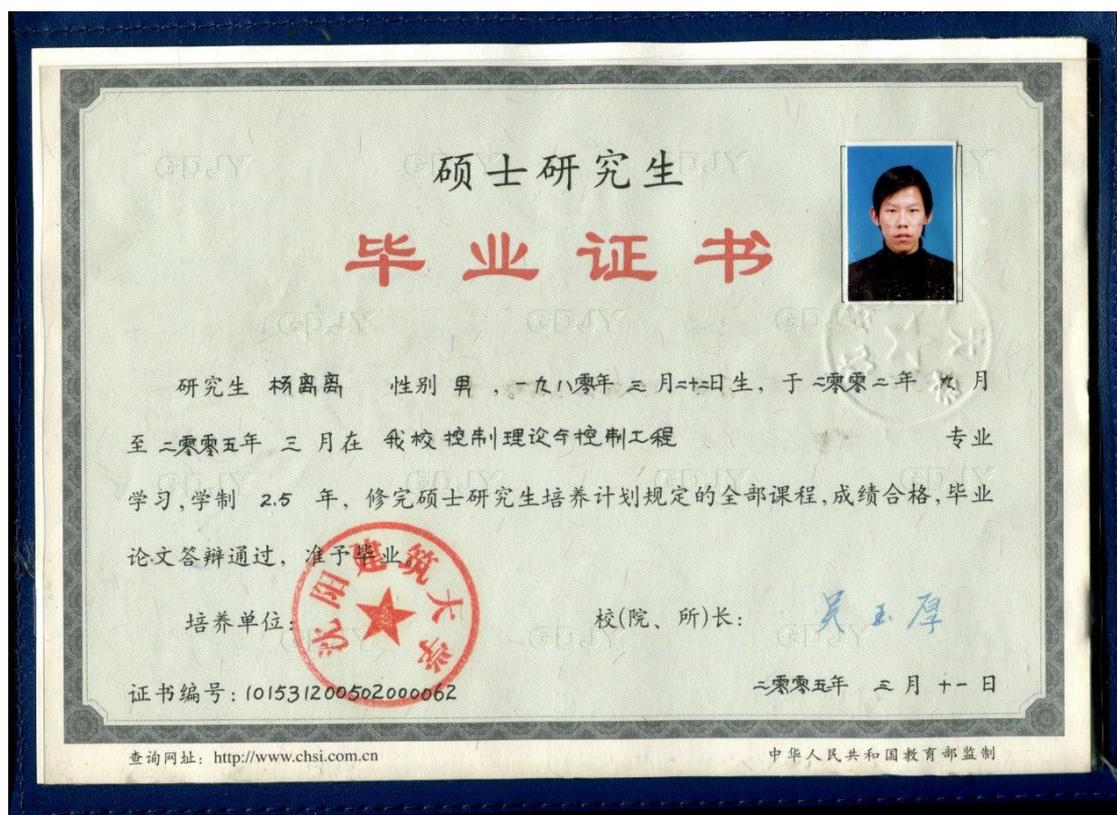
杨离离职称证



杨离离执业资格证



杨离离毕业证



杨离离社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.lnrc.com.cn/form/9验证此单据真伪>，验证号码b2fa7730011944a5944eb7c2b0b03a0



辽宁省社会保险事业服务中心

企业职工缴纳基本养老保险明细表

杨离离（社保编号：21180110443208，居民身份证号码：210782198003224412）当前在中国建筑东北设计研究院有限公司单位参加企业基本养老保险。



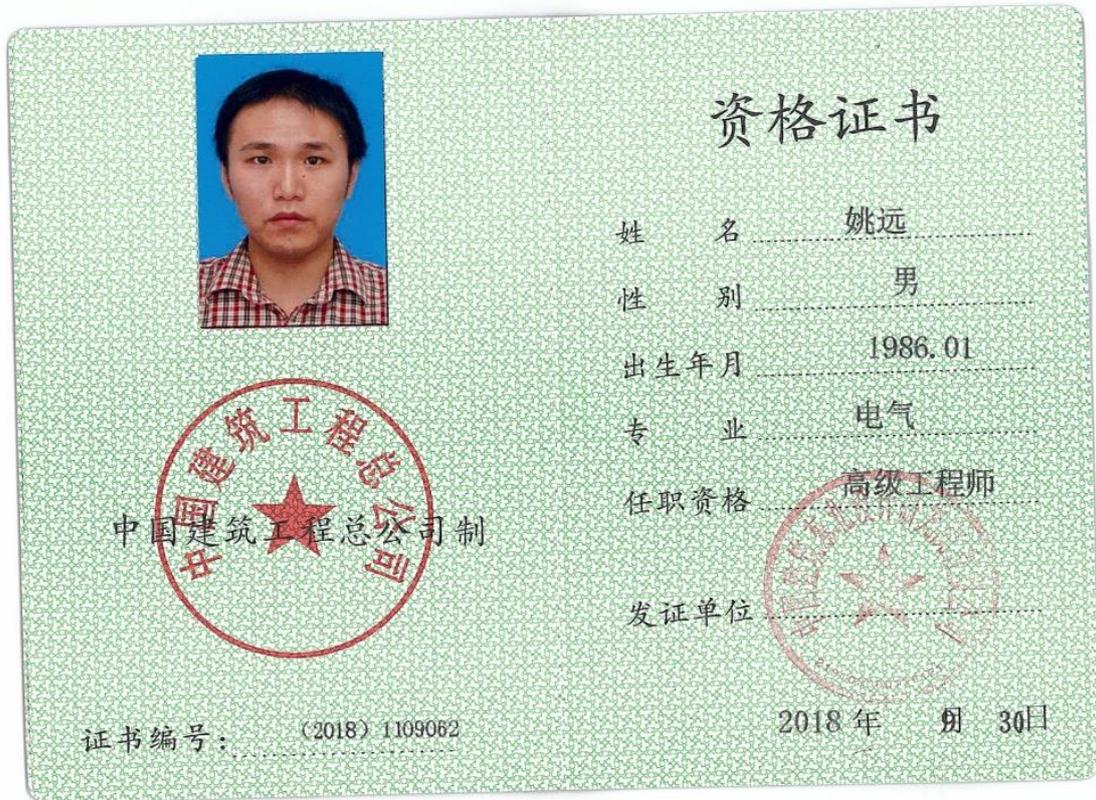
参保职工缴纳基本养老保险明细表

年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金	年月	单位编号	缴费基数和	个人缴费部分本金
202310	211801000275	18300.00	1464.00	202311	211801000275	18300.00	1464.00
202312	211801000275	18300.00	1464.00	202401	211801000275	17800.00	1424.00
202402	211801000275	17800.00	1424.00	202403	211801000275	17800.00	1424.00
202404	211801000275	17800.00	1424.00	202405	211801000275	17800.00	1424.00
202406	211801000275	17800.00	1424.00	202407	211801000275	17800.00	1424.00
202408	211801000275	17800.00	1424.00	202409	211801000275	8000.00	640.00

备注 缴费记录按着横向从左到右展示。

缴费单位信息		
序号	单位编号	单位名称
1	211801000275	中国建筑东北设计研究院有限公司

姚远职称证



姚远执业资格证



姚远毕业证

硕士研究生
毕业证书



研究生 姚远 性别 男， 1986 年 1 月 20 日生，于
2008 年 9 月至 2011 年 3 月在我校 控制理论与控制工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：沈阳建筑大学

校(院、所)长：吴玉厚

证书编号：101531201102000186

二〇一一年 三 月 十六 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姚远社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚远 社保电话号：628147374 身份证号码：362324198601201519 页码：1
参保单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号：281295 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1550.0	500.0	1	25000	125.0	25000	35.0	2360	16.52	7.08
2023	10	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	35.0	2360	16.52	7.08
2023	11	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	35.0	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1500.0	500.0	1	25000	125.0	25000	35.0	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	35.0	25000	200.0	50.0
2024	02	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	35.0	25000	200.0	50.0
2024	03	281295	25000.0	3750.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	70.0	25000	200.0	50.0
2024	04	281295	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	05	281295	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	06	281295	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	07	281295	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	08	281295	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	100.0	25000	200.0	50.0
2024	09	281295	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	50.0	15000	120.0	30.0
合计			48650.0	25200.0			16800.0	6300.0			1575.0		700.0	1786.0		458.32	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c607c461 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281295 单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



王海卿职称证

姓名 Name	王海卿	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.08	
专业 Specialty	给水排水工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11210080	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科技集团有限公司 Issued by: 中建科技集团有限公司 评审委员会
		2021年10月26日

王海卿执业资格证

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 王海卿

证书编号 CS191101684

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0019283

发证日期 2019年12月31日

王海卿毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 王海卿 性别 男，一九八七年 八 月 八 日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 给水排水工程
专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：吴玉厚

证书编号：101531201005000789 二〇一〇 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

王海卿社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海卿 社保电话号：814214695 身份证号码：210104198708080912 页码：1
 参保单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号：281295 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	281295	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	281295	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	281295	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	281295	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	281295	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	281295	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	281295	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	08	281295	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	09	281295	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	2.0	13000	104.0	26.0
合计			11625.0	6320.0				4827.26	1881.92			470.52		217.6	593.01		154.16



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c608d0aa ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：281295 单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



陈梦园职称证

姓名 Name	陈梦园
性别 Sex	女
出生日期 Date of Birth	1993.03
专业 Specialty	给水排水工程
职称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2020) 1209074



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

工程技术职称职务
评审委员会

发证单位 中国建筑东北设计研究院有限公司
Issued by

2020 年 9 月 30 日

陈梦园毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 陈梦园 性别 女，一九九三年 三月 三十日生，于二〇一一年 九月 至 二〇一五年 六月 在本校 给水排水工程专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 武汉科技大学

证书编号： 104881201505002406

校(院)长： 

二〇一五年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

陈梦园社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梦园 社保电话：041623469 身份证号码：42058219930330752X 页码：1
 参保单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司 单位编号：281295 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	62.5	12500	17.5	2360	16.52	7.08
2023	10	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	17.5	2360	16.52	7.08
2023	11	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	17.5	2360	16.52	7.08
2023	12	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	17.5	2360	16.52	7.08
2024	01	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	17.5	12500	100.0	25.0
2024	02	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	17.5	12500	100.0	25.0
2024	03	281295	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	04	281295	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	05	281295	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	06	281295	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	07	281295	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	08	281295	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	35.0	12500	100.0	25.0
2024	09	281295	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	14.0	11000	88.0	22.0
合计			24885.0	12880.0			8875.0	3220.0			805.0		389.0	1951.08			250.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c609dd6z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：281295 单位名称：中国建筑东北设计研究院有限公司深圳分公司



李明键职称证



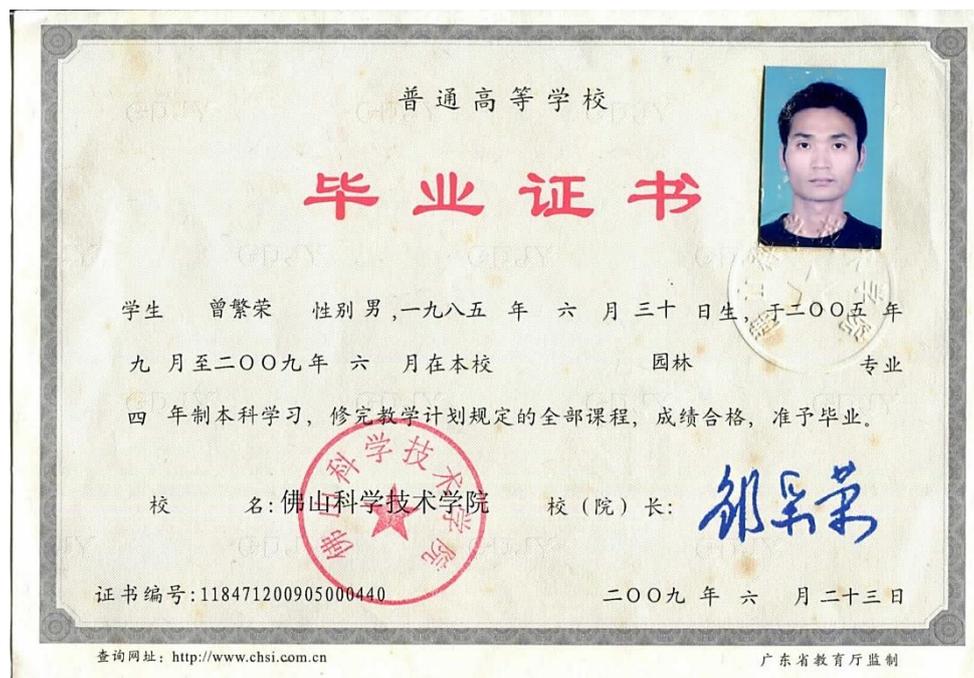
李明键毕业证



曾繁荣职称证



曾繁荣毕业证



五、公司获奖

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1.	2021 年度行业优秀勘察设计奖建筑设计一等奖	2023. 03	一等奖	香港中文大学（深圳） 教学楼	中国勘察设计协会
2.	2019 年度优秀工程建筑设计一等奖	2019. 11	一等奖	中建钢构大厦及中国钢结构博物馆	中国勘察设计协会
3.	2019 年度行业优秀勘察设计奖优秀公共建筑设计三等奖	2019. 11	三等奖	沈阳夏宫项目	中国勘察设计协会
4.	2019 年度行业优秀勘察设计奖优秀公共建筑设计二等奖	2019. 11	二等奖	东北大学浑南校区	中国勘察设计协会
5.	2019 年度行业优秀勘察设计奖优秀公共建筑设计二等奖	2019. 11	二等奖	沈阳国际展览中心	中国勘察设计协会
6.	2019 年度行业优秀勘察设计奖优秀公共建筑设计二等奖	2019. 11	二等奖	大连中心·裕景 （公建）	中国勘察设计协会
7.	2017 年度全国优秀工程勘察设计建筑工程一等奖	2017. 11	一等奖	郑州新郑国际机场航站区二期建设项目 T2 航站楼及综合交通换乘中心 GTC	中国勘察设计协会
8.	2017 年全国优秀工程勘察设计行业奖建筑工程二等奖	2017. 11	二等奖	中建钢构天津有限公司 办公楼	中国勘察设计协会
9.	2017 年全国优秀工程勘察设计行业获建筑工程二等奖	2017. 11	二等奖	中国沈阳乐天世界建设工程（一期）	中国勘察设计协会
10.	2017 年全国优秀工程勘察设计行业获建筑工程二等奖	2017. 11	二等奖	沈阳盾安新一城	中国勘察设计协会
11.	2017 年全国优秀工程勘察设计行业获建筑工程二等奖	2017. 11	二等奖	盘锦水游城-水游城商场、商业步行街及酒店	中国勘察设计协会

12.	2018 年度辽宁省优秀工程设计奖·建筑工程一等奖	2018.12	一等奖	中建钢构大厦及中国钢结构博物馆	辽宁省勘察设计协会
13.	2019 年度广东省优秀工程勘察设计奖·建筑工程二等奖	2019.07	二等奖	香港中文大学（深圳）一期项目	广东省工程勘察设计行业协会
14.	2020 年度辽宁省优秀工程勘察设计建筑工程一等奖	2021.04	一等奖	香港中文大学（深圳）一期项目	辽宁省勘察设计协会
15.	全国绿色建筑创新奖一等奖	2021.04	一等奖	中建科工大厦	中华人民共和国住房和城乡建设部
16.	2017-2018 建筑创作奖银奖	2018.11	银奖	大运中心主体育馆	中国建筑学会

编号: 2021B0419

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 香港中文大学(深圳)教学楼 被评为二〇二一年度行业优秀勘察
设计奖 建筑设计一等奖。

特发此证,以资鼓励。



编号: 2019B03A0007

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 沈阳国际展览中心 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀
(公共)建筑设计二等奖。

特发此证,以资鼓励。



编号: 2019B01B0012

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 中建钢构大厦及中国钢结构博物馆 被评为二〇一九年度行业优秀勘
察设计奖 优秀(公共)建筑设计一等奖。

特发此证,以资鼓励。



编号: 2019B12A0026

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 大连中心裕景(公建) 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优
秀(公共)建筑设计二等奖。

特发此证,以资鼓励。



编号: 2019B12A0128

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 沈阳夏宫项目 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀(公共)
建筑设计三等奖。

特发此证,以资鼓励。



获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 郑州新郑国际机场航站区二期建设项目 T2 航站楼及
综合交通换乘中心(GTC) 被评为二〇一七年度全国优秀工程
勘察设计行业奖优秀建筑工程设计一等奖。

特发此证,以资鼓励。



编号: 2019B08D0045

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 东北大学浑南校区学生生活服务中心 被评为二〇一九年度行业优秀
勘察设计奖 优秀(公共)建筑设计二等奖。

特发此证,以资鼓励。



获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司:

你单位 中建钢构天津有限公司办公楼 被评为二〇一七年度
全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计二等奖。

特发此证,以资鼓励。



获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司：
你单位 中国沈阳乐天世界建设工程（一期）被评为二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计二等奖。
特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司：
你单位 沈阳盾安新一城 被评为二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计二等奖。
特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司：
你单位 盘锦水游城 - 水游城商场、商业步行街及酒店 被评为二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖优秀建筑工程设计二等奖。
特发此证，以资鼓励。

中国勘察设计协会
2017年11月

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司
你单位完成的 中建钢构大厦及中国钢结构博物馆
被评为 二〇一八年度辽宁省优秀工程勘察设计奖 建筑工程类
一等奖。
特发此证，以资鼓励。

辽宁省勘察设计协会
二〇一八年十二月

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司：
你单位 香港中文大学（深圳）一期 项目在二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得建筑工程 二等奖。
特发此证，以资鼓励。

合作单位：嘉柏建筑师事务所
许李严建筑师事务所
王维仁建筑设计研究院

广东省工程勘察设计行业协会
2019年7月

获奖证书

中国建筑东北设计研究院有限公司
嘉柏建筑师事务所有限公司
许李严建筑师事务所有限公司
王维仁建筑设计研究院有限公司
你单位完成的 香港中文大学（深圳）一期
被评为 二〇二〇年度辽宁省优秀工程勘察设计奖 建筑工程类
一等奖。
特发此证，以资鼓励。

辽宁省勘察设计协会
二〇二〇年四月

全国绿色建筑创新奖

一等奖

项目名称：中建科工大厦
完成单位：中建科工集团有限公司、深圳市建筑科学研究院股份有限公司、中国建筑东北设计研究院有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
二〇二一年四月

2017-2018 ASC 建筑设计奖

2017-2018 ASC Architectural Design Award

建筑创作 银奖

深圳大运中心体育馆

中国建筑东北设计研究院有限公司



ASC/1801/0210