

标段编号：2018-440306-84-01-702150022001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深圳宝安空海救援医院（一阶段）标识供应及安装工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市友昆标识制造有限公司

日期：2024年09月03日

深圳宝安空海救援医院（一阶段）标识供应及安装工程

投标文件

资信标书

1. 近五年企业业绩

项目编号：2018-440306-84-01-702150022

投标人名称：深圳市友昆标识制造有限公司

投标人代表：刘金

投标日期：2024年08月30日

目录

1. 柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视设计制作及安装 579 万.....	5
1.1 企业业绩自评申报表.....	5
1.2 中标通知书.....	6
1.3 合同文件.....	7
1.4 验收证明：.....	10
1.5 建筑面积证明资料：30 万平米.....	11
1.6 案例展示：.....	12
2. 清华附中湾区学校校园文化建设施工项目 391 万.....	14
2.1 企业业绩自评申报表.....	14
2.2 中标通知书.....	15
2.3 合同文件.....	16
2.4 工程规模.....	22
3. 甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目 699 万.....	23
3.1 企业业绩自评申报表.....	23
3.2 中标通知书.....	24
3.3 合同文件.....	25
3.4 建筑面积证明资料：383420 平米.....	29
3.5 案例展示.....	30
4. 前海桂湾公园标识导视工程 655 万.....	32
4.1 企业业绩自评申报表.....	32
4.2 中标通知书.....	33
4.3 前海桂湾公园标识导视工程（公园部分）592.99 万.....	34
4.4 前海桂湾公园标识导视工程（公共停车场部分）62.55 万.....	38
4.5 建筑面积证明资料：45.27 万平米.....	42
4.6 案例展示.....	43
5. 三亚交通设施公共场所外语标识牌建设项目 628 万.....	46
5.1 企业业绩自评申报表.....	46
5.2 中标通知书.....	47
5.3 合同文件.....	48
5.4 实景照片.....	51

投标人同类业绩一览表

内容：近5年（2018年1月1日至今）投标人已完成的同类项目业绩，优先提供公共建筑业绩（不超过5项，提供业绩超出5项的招标人只认可《投标人业绩汇总一览表》的前5项，时间以竣工验收报告出具时间为准）。

序号	项目名称	项目地点	合同承包范围	合同金额(万元)	合同甲方	验收日期
1	柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视设计、制作及安装	柳州市	标识设计制作及安装	579.9756	柳州市工人医院	2021.08.19
2	清华附中湾区学校校园文化建设施工项目	广州市	标识设计制作及安装	319.0219	清华附中湾区学校	进行中
3	甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目	兰州市	标识设计制作及安装	699.3906	甘肃省妇幼保健院	进行中
4	前海桂湾公园标识导视工程	深圳市	标识制作及安装	655.5522	深圳市前海开发投资控股有限公司	进行中
5	三亚交通设施公共场所外语标识牌建设项目	三亚市	标识制作及安装	628.6362	三亚交通运输局	进行中

证明材料：合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），专项竣工验收报告（包括：验收合格页、竣工验收合格日期页），项目实景照片2张。

填表要求：项目名称：填写合同载明的项目名称。

项目地点：填写合同载明的项目地点。

合同承包范围：简述承包范围。

合同金额：填写合同载明的合同额，如签订补充协议可填写多份合同累加总额并须按要求提供所有补充协议。

合同甲方：填写合同载明的甲方单位。

验收日期：填写验收报告载明的验收时间，或专项验收报告载明的验收时间，或加盖甲方或监理方公章的证明材料上载明的验收时间。

一、业绩清单一览表

投标人名称：深圳市友昆标识制造有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	柳州市工人医院总院搬迁(一期)标识导视设计、制作及安装	柳州市	2020.03	579.9756	已竣工
2	清华附中湾区学校校园文化建设施工项目	广州市	2021.12	319.0219	进行中
3	甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目	兰州市	2021.11	699.3906	进行中
4	前海桂湾公园标识导视工程	深圳市	2020.06	655.5522	已竣工
5	三亚交通设施公共场所外语标识牌建设项目	三亚市	2021.02	628.6362	已竣工

1. 柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视设计制作及安装 579 万

1.1 企业业绩自评申报表

业绩情况	1 工程名称：柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视设计、制作及安装 2. 项目规模：30 万平方 3. 合同签订时间：2020 年 03 月 24 日 4. 承包内容：标识导视系统设计制作及安装 5. 合同金额：579.9756 万	
建设单位	柳州市工人医院	
建设地址	柳州市	
承 包 人	深圳市友昆标识制造有限公司	
自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
工程类型	是	符合：公共建筑类：医疗类：
合同签订时间	2020.03.24	第 8 页，1.3 合同文件，已用红线标明
工程规模	30 万平方	第 10 页，1.5 工程规模，已用红线标明
合同承包范围	标识导视系统设计制 作及安装	第 6 页，1.3 合同文件，已用红线标明
合同金额	579.9756 万	第 7 页，1.3 合同文件，已用红线标明

注：1、每项业绩均单独列表。

2、业绩复核过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。

3、公共建筑仅包含办公建筑（如写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如酒店、娱乐场所等），科教文卫建筑（如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）。

4、若企业发生变更，提供工商部门出具的企业变更证明。

1.2 中标通知书



中标通知书

深圳市友昆标识制造有限公司：

广西建信建设项目管理有限公司受柳州市工人医院委托，就柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统采购项目；（项目编号：GXJXZBLZ2019-053）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行了开标、评标，经评标委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标人，中标金额为：人民币伍佰柒拾玖万玖仟柒佰伍拾陆元整（¥：5799756.00 元）。

请贵公司接此通知后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行合同。

特此通知。

采购人联系人：陈工

联系电话：0772-3832133

广西建信建设项目管理有限公司

2019年12月10日



1.3 合同文件

LGY-JJ-2020-001

合 同 书

甲方（委托方）：柳州市工人医院

乙方（执行方）：深圳市友昆标识制造有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统采购项目协商一致，订立本合同。内容如下：

一、项目内容

- 1、项目内容：柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统设计、制作及安装
- 2、项目范围：
 - 1) 导视系统设计包括：导视系统创意设计、导视系统布点规划设计、导视系统深化设计；
 - 2) 导视制作、运输、安装、调试、试运行、验收；
 - 3) 技术服务、售后培训、质量保证期内的维修保养费。

二、施工工期

在签订合同并经甲方确认深化图纸后，乙方于 60 历天内需根据采购人工程进度分段逐步完成项目整体制作安装工作，乙方安装完毕后由甲方组织验收。为保障本项目的进度和质量，乙方应根据项目情况提出完整施工组织方案、施工进度计划、组织机构、人员配置及服务保障方法和措施等。

三、交货地点：柳州市工人医院总院搬迁（一期）项目，柳州市柳南区西鹅村上高沙。

四、组成本合同的文件及优先解释顺序

1 / 17

1. 合同书
2. 中标通知书
3. 投标书及其附件
4. 标准、规范及有关技术文件



五、项目费用：

本合同项目费用为：¥5799756.00（人民币大写伍佰柒拾玖万玖仟柒佰伍拾陆元整）。

本合同项目费用包括柳州市工人医院总院搬迁（一期）项目环境视觉导视系统设计费、制作费、运输及保险费、安装费、调试费、试运行费、验收费、技术服务与培训费、质量保证期内的维修保养费、税金、利润、政策性文件规定及合同包含的所有风险责任等完成本项目的费用。

六、付款方式

本项目无预付款，完成设计方案（含结构深化设计，包括工艺流程深化设计、安装方式等内容）且主要设备进场并经甲方验收后，甲方支付乙方合同金额的60%；项目施工完成并验收并达到质量要求，甲方支付乙方工程款至结算总价的95%（含已支付的），甲方按工程价款结算总额的5%预留工程质量保修金，质保期开始之日起一年后，无质量问题，一次性付清。

七、结算方式

本项目按投标报价明细表（详见附件一）中的单价进行按实结算。同个标牌设备名称项目其材质及制作工艺和尺寸需满足或优于招标要求，且材质及制作工艺和尺寸优于招标需求的由乙方承担，不另外增加费用。

八、项目成果提交内容

1. 《柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统设计（含方案设计、深化结构设计、施工图等）手册》（含一套印刷手册、JPG格式电子文件）；
2. 《柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统制作清单一览表》（包括导视类别、数量、规格、建议材料、工艺）；

合同执行过程中，乙方对本合同的所有策划设计内容享有著作权及货物的所有权，合同执行完成后，即合同款项结清后，乙方提交项目的著作权及货物所有权归属甲方。

十九、不可抗力

本合同有效期内因自然灾害及因国家法律法规政策变更等人力不可抗拒的因素，造成合同及补充协议内容部分或全部不能履行，双方互不承担违约责任。但应在四十八小时内，将相关事件、可能引发后果等情况以书面形式通知另一方，并且在事件发生后十五天内，向另一方提交有关权威部门的证明，及本合同（包括补充协议）约定义务与责任不能履行或需要延期的报告。

二十、其他

1. 本合同未尽事宜，参照招标文件及应标文件执行，由双方友好协商解决；甲、乙双方也可以另行协商约定，并签订补充协议书，该补充协议书与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，经双方签字盖章后之日生效，均同等效力。

甲方：柳州市工人医院

法人代表：



签订日期：2020年3月24日

乙方：深圳市友昆标识制造有限公司

开户银行：深圳农村商业银行大芬支行

账号：000073187620

法人代表：

签订日期：2020年3月24日



1.4 验收证明:

柳州市工人医院项目验收情况表

项目名称	柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统采购项目
项目地点	柳州市工人医院
施工单位	深圳市友昆标识制造有限公司
合同单总价	5799756.00（人民币大写伍佰柒拾玖万玖仟柒佰伍拾陆元整）
开工日期	2020年3月24日
竣工日期	2020年7月16日
验收日期	2021年8月19日
使用科室意见	（详见附件）
审计科意见	已审核流程 李松 2021.8.19
财务科意见	已审核验收流程 符江中 2021.8.19
总务科意见	已审核 2021.8.19
基建办意见	樊小廷 2021.8.19
施工单位意见	李建军 2021.8.19
备注	附：柳州市工人医院总院搬迁（一期）标识导视系统采购项目验收清单



1.5 建筑面积证明资料：30 万平米

http://www.gx.chinanews.com.cn/gxgd/2019-12-30/detail-1fzscnqu9303310.shtml

3张大图

京东 游戏大全 谷歌 网址大全 360搜索 百度一下 游戏中心 会员中心 招标采购

广西柳州市工人医院总院搬迁（一期）工程竣工

发表时间：2019-12-30 21:48:01 来源：中新网广西

摘要提示：12月30日，柳州市2019年四季度重大项目集中开工暨柳州市工人医院总院搬迁项目（一期）举行工程竣工仪式。柳州市委书记郑俊康宣布，柳州市工人医院总院搬迁项目正式竣工。这标志着柳州市工人医院发展迈入新的历史时期，将为柳州及周边居民提供更舒适的就医环境和更优质的医疗服务。



中新网广西新闻12月30日电（陈新援 满家深）12月30日，柳州市2019年四季度重大项目集中开工暨柳州市工人医院总院搬迁项目（一期）举行工程竣工仪式。柳州市委书记郑俊康宣布，柳州市工人医院总院搬迁项目正式竣工。这标志着柳州市工人医院发展迈入新的历史时期，将为柳州及周边居民提供更舒适的就医环境和更优质的医疗服务。

据悉，该项目总用地面积约211亩，总建筑面积约30万㎡，其中一期工程：21.4万㎡。规划普通病床数1500床（一期1200床、二期300床）。工程于2016年12月28日举行奠基仪式，2017年5月19日工程开始施工，2018年11月5日完成主楼封顶，2019年12月30日正式竣工。



1.6 案例展示:





2. 清华附中湾区学校校园文化建设施工项目 391 万

2.1 企业业绩自评申报表

业绩情况	1. 工程名称：清华附中湾区学校校园文化建设施工项目 2. 项目规模：16.3 万方 3. 合同签订时间：2021 年 12 月 06 日 4. 承包内容：标识标牌制作、运输及安装 5. 合同金额：391.0219 万	
建设单位	清华附中湾区学校	
建设地址	广州市天河区	
承 包 人	深圳市友昆标识制造有限公司	
自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
工程类型	是	符合：教育类 校园文化
合同签订时间	2021 年 12 月 06 日	第 20 页, 2.3 合同文件, 已用红线标明
工程规模	245 亩=16.3 万平方	第 21 页, 2.4 工程规模, 已用红线标明
合同承包范围	标识标牌设计制作及安装	第 17 页, 2.3 合同文件, 已用红线标明
合同金额	391.0219 万	第 16 页, 2.3 合同文件 已用红线标明

注：1、每项业绩均单独列表。

2、业绩复核过程中，如投标人业绩证明材料不充分，无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。

3、公共建筑仅包含办公建筑（如写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如酒店、娱乐场所等），科教文卫建筑（如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）。

4、若企业发生变更，提供工商部门出具的企业变更证明。

2.2 中标通知书

佛山市宏创招标代理有限公司

中标通知书

致：深圳市友昆标识制造有限公司

我司受(清华附中湾区学校的委托，于2021年11月17日举行校园文化建设(项目编号：FSHC2021CG07)公开招标采购的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

采购内容	中标人名称	中标价格(人民币 元)
校园文化建设	深圳市友昆标识制造有限公司	3,910,219.00

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。同时，贵单位须及时提交一份合同原件至采购代理机构备案。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料，但须与合同同时提供方有效。

采购人联系方式：
特此通知！

佛山市宏创招标代理有限公司
二〇二一年十一月十七日

附：采购代理机构联系方式
名称：佛山市宏创招标代理有限公司
地址：佛山市禅城区福宁路213号一座写字楼1803室
联系人：管先生
电话：0757-88582178



2.3 合同文件

编号: FSHC2021CG07



清华附中湾区学校
校园文化建设施工合同



甲 方: 清华附中湾区学校

乙 方: 深圳市友昆标识制造有限公司

签订日期: _____

签订地点: 广州市天河区



甲 方（采购人）：清华附中湾区学校

电 话：

传 真：

住 所：广州市天河区天坤二路99号

乙 方（中标人）：深圳市友昆标识制造有限公司

电 话：0755-28887669

传 真：0755-28887471

住 所：深圳市龙岗区南湾街道布澜路

33号宝福李朗珠宝文化产业园A区4楼



根据校园文化建设（项目编号：FSHC2021CG07）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、采购标的、数量

序号	采购标的	数量
1	校园文化建设	1

二、合同金额

合同金额为（大写）：叁佰玖拾壹万零贰佰壹拾玖元（¥ 3910219 元）。

该合同金额包含制作、运输、安装费用及税费。

三、采购内容和技术要求

(一)采购内容及技术要求

标识名称	规格 (mm)	工艺材料	数量	单 位	单价(元)	金额
南门出口 形象文化 墙	2150*55 00*50	50mm 厚象牙白石 材雕刻造型，焊接钢 架固定在现有墙体	1	套	407650	407650

(二)设计制作和安装要求

1. 乙方要按照上述清单的标识标牌设计资料，为甲方提供标识牌的现场设计、标识标牌制作、配送到甲方指定地点安装、售后维护等服务。

2. 所有物品的材质、样式、款式、图案和比例尺由甲方确定，乙方按上述清单报价中标后，需按甲方实际要求调整材质、样式、款式、图案、规格及数量（相同单价或价格符合），总价确定，不再追加其他款项。乙方须在制作前与甲方确认尺寸、颜色、材料，否则，造成损失由乙方负责。

3. 正式安装前，乙方向本项目安装现场提供正式的标识制作安装大样图（深化设计图），经甲方审批后，该大样图可作为标识牌安装技术标准的依据。

4. 设计文件作为本项目报价的主要依据，原则上制作和安装将按照设计方案进行。

(三)主要材料使用要求

1. 乙方使用的物料、材料必须满足主要技术要求及配置要求，乙方可以选择替代的方案，但这种替代整体上要优于或相当于项目的相关要求。

2. 乙方在安装施工前所有原材料、材质、颜色、参数、字体、安装位置等必须经过甲方书面确认后方可施工，否则造成返工的损失自行承担。所有文墙、楼宇、宣传栏、各种标牌等的字体和内容由甲方确定。

3. 乙方必须按采购要求、质量完成安装施工，所使用的材料、物料均需达到国家规定相关行业标准及安全环保标准。

4. 设备材料表面无划伤，无碰撞，各项技术指标符合国家标准、行业标准以及该设备材料的出厂标准。其包装均应有良好的防湿、防锈、防潮、防雨、防腐及防碰撞的措施。凡由于包装不良造成的损失和由此产生的费用均由乙方承担。

5. 材料的生产、安装、维修、检验、验收等按照以下原则执行：有国家标准的执行国家标准；无国家标准的执行行业标准；无行业标准的执行地方标准；无地方标准的执行企业标准。

四、采购项目交付或者实施的时间和地点：

(一) 交付（实施）的时间（期限）：自合同签订之日起 45 天内完成设计、制作及安装。

(二) 交付（实施）的地点（范围）：广州市天河区天坤二路 99 号





五、验收及标准

- (一) 甲方收到乙方项目验收建议之日起7个工作日内按照合同约定对履约情况进行验收，对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。

六、售后服务要求

- (一) 自验收合格之日起计算，质保期为壹年。质保期内如出现退皮、变形、脱落等质量问题，乙方负责48小时内免费维修，但人为或甲方原因造成损坏的不在保修范围之内。
- (二) 乙方需在接到甲方通知后1小时内响应，4小时内到达现场，48小时（含法定节假日）内对产品质量问题进行免费维修，否则视为违约。若乙方拖延，则甲方可另委托他人维修、更换、费用由乙方承担。保修期满后维修服务仅收工本费。

七、付款及结算方式

(一) 合同款支付：

1. 签订合同后，甲方在收到等额且合法有效之发票后的10个工作日内向乙方支付合同总价的50%。
2. 全部合同货物到达交货地点并安装调试完毕，甲方在验收合格单或验收合格报告上签字确认视为验收合格，甲方在验收合格之日起10个工作日内向乙方支付合同总价的50%。
3. 每次按合同支付款项前，乙方应向甲方提供与支付金额相符的有效发票，且收款方、出具发票方、合同乙方均必须与乙方名称一致。

(二) 付款方式：采用支票、银行汇票、电汇三种形式。

- (三) 本项目验收结果与合同约定的资金支付挂钩，验收合格的项目，乙方根据合同的约定支付采购资金。

八、知识产权归属

乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

九、保密

- (一) 项目实施过程中至乙方正式向甲方交付技术文档资料时止，乙方必须采取措施对本项目实施过程中的数据、源代码、技术文档等资料保密，否则，由

于乙方过错导致的上述资料泄密的，乙方必须承担一切责任。项目完成后，甲、乙双方均有责任对本项目的技术保密承担责任。

- (二) 未经甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方为本合同提供的条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供给与本合同无关的任何第三方，不得将其用于履行本合同之外的其它用途。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。
- (三) 除了合同本身之外，上款所列举的任何物件均是甲方的财产。如果甲方有要求，乙方在完成合同后应将这些物件及全部复制件还给甲方。

十、违约责任与赔偿损失

- (一) 乙方提供的服务不符合采购文件、投标文件或本合同约定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。
- (二) 乙方未能按本合同约定的交付时间完成设计、制作及安装的，从逾期之日起每日按本合同总价 3‰的数额向甲方支付违约金；逾期 15 天以上（含 15 天）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。
- (三) 甲方逾期支付合同款项的，除应当支付到期的合同款项外，还应当每日按合同总价的 3‰向乙方偿付违约金，但因乙方自身原因导致无法及时支付的除外。
- (四) 甲方无正当理由拒收的，应向乙方偿付本合同总价 5%的违约金。
- (五) 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十一、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 5 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十三、税费



乙方按合同约定向甲方开具足额有效之发票，税费 9%；即总税金为（小写）：322862.12 元，（大写）：叁拾贰万贰仟捌佰陆拾贰元壹角贰分。除此以外，在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十四、 其它

- (一) 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- (二) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
- (三) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。
- (四) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下义务。



十五、 合同生效

- (一) 合同自甲乙双方代表或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。
- (二) 合同壹式 6 份，其中甲乙双方各执 2 份，采购代理机构执 1 份，政府采购监督管理部门 1 份。

甲方（盖章）：
代表（签字）：

签定日期：2017年12月6日



乙方（盖章）：
代表（签字）：

签定日期：2017年12月6日

开户名称：深圳南友昆标识制造有限公司

银行账号：0000 7318 7620

开户行：深圳农村商业银行大芬支行



2.4 工程规模

清华附中湾区学校

广东省广州市天河区的公办学校

播报 编辑 讨论 上传视频

3



收藏 3 24

清华附中湾区学校位于广东省广州市天河区广园东快速路以北的广氮生活区附近。学校所在地块大致呈梯形，南临天坤二路，东临健明五路，北临天坤三路，西临健明六路。是广州市属十二年制公办学校。 [1]

2021年9月1日，清华附中湾区学校正式启用。 [5]

中文名	清华附中湾区学校	办学性质	公办学校
创办时间	2021年9月1日	所属地区	广东省广州市天河区
		创办单位	广州市教育局、清华附中

目录

- 1 学校规划
- 2 招生范围
- 3 学校设施
- 4 二期规划
- 5 学校地址

学校规划

播报 编辑

2020年6月9日，广州市教育局和清华附中共同签署合作办学筹建协议。清华附中湾区学校为广州市属公办十二年制学校，将于2021年9月首批招生。

学校分两期建成，一期毗邻广东奥林匹克体育中心，学校总规模为72个班，其中高中30个班，初中18个班，小学24个班（初高中每班学生人数为50人，小学每班学生人数为45人），学校建成并招生后，最多可提供优质学位3480个。学校二期选址天河区东北部天河智慧城国家级高新区软件园，占地约245亩。



22 / 52

3. 甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目 699 万

3.1 企业业绩自评申报表

业绩情况	1. 工程名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目 2. 项目规模：38 万方 3. 合同签订时间：2021 年 12 月 4. 承包内容：标识标系统制作及安装 5. 合同金额：6993906.52 元	
建设单位	甘肃省妇幼保健院	
建设地址	甘肃省兰州市	
承 包 人	深圳市友昆标识制造有限公司	
自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
工程类型	是	符合：公共建筑类 医疗医院项目
合同签订时间	2021 年 12 月	第 24 页 3.3 合同文件 已用红线标明
工程规模	38 万平方	第 28 页 3.4 工程规模 已用红线标明
合同承包范围	标识标系统制作及安装	第 25 页 3.3 合同文件 已用红线标明
合同金额	6993906.52 元	第 25 页 3.3 合同文件 已用红线标明



注：1、每项业绩均单独列表。

2、业绩复核过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。

3、公共建筑仅包含办公建筑（如写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如酒店、娱乐场所等），科教文卫建筑（如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）。

4、若企业发生变更，提供工商部门出具的企业变更证明。

3.2 中标通知书



中标通知书

中标编号：D01-1262000022433349J-20211014-035211-6/001

深圳市友昆标识制造有限公司：

你单位于2021年11月10日所递交的甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目的投标文件经评标委员会评定，确定贵单位中标，请于收到本中标通知书后30日内与采购人签订合同。具体中标内容如下：

中标价 (大写人民币)	6993906.52元 陆佰玖拾玖万叁仟玖佰零陆元伍角贰分	
项目总负责人		
采购人： (盖章)  负责人： 2021年11月7日	招标代理机构： (盖章)  政府采购专用章 负责人：  2021年11月7日	甘肃省公共资源交易中心 (盖章)  交易结果 见证专用章 负责人： 2021年11月7日

1. 招标人或代理机构自行下载，由采购人、中标单位、代理机构分别留存，省公共资源交易中心自行下载存档。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。



3.3 合同文件

甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作
及安装政府采购项目

政府采购合同

合同编号：HT-GJGK2021207

项目名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制
作及安装政府采购项目

招标文件编号：GJGK2021207

甲方：甘肃省妇幼保健院

乙方：深圳市友昆标识制造有限公司

集采机构：甘肃省公共资源交易中心

2021 年 12 月

一、政府采购合同协议书

采购人（甲方）：甘肃省妇幼保健院

供应商（乙方）：深圳市友昆标识制造有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 项目名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装政府采购项目

(2) 招标文件编号：GJGK2021207

(3) 项目内容：

甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装。（详见附件1）

2. 合同金额

(1) 合同金额：6993906.52元（大写：陆佰玖拾玖万叁仟玖佰零陆元伍角贰分整）

(2) 合同价格形式：固定单价合同。本项目综合单价包含标识系统设计、制作、运输、搬运、安装、垃圾清运、利润、税金等直至交验合格所产生的所有费用，标识数量据实结算。

3. 履行合同的时间、地点及方式

时间：合同签订后15天起，按招标人要求分批次供应。安装完成时间：按招标人要求分批次安装，详见合同约定。

地点：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目现场

方式：由乙方免费配送至甲方指定地点。

4. 付款：

(1) 预付款：在投标人提供银行预付款保函（合同价款的10%）及银行履约保函（合同价款的20%），且本合同签订后30天内，招标人支付投标人合同价款的30%作为预付款。

(2) 进度款：按项目实施的进度款，每批次安装验收合格之日起30日内按该批次采购额的50%给付。

(3) 结算付款：项目竣工结算经跟踪审计审核后30日内支付至结算金额的90%。

(4) 工程决算经审计完成后30日内支付至决算金额的97%。

(5) 质保金：项目整体验收合格之日起满12个月后一个月内付清质保金，即合同金额的3%。

甲方（公章）：甘肃省妇幼保健建院
地址：兰州市七里河北街143号
电话：0931-5188907
邮编：730050
法定代表人或委托代理人：何平等
经办人：黄恩杰、
开户行：交通银行七里河支行
账号：621060108010149127009



乙方（公章）：深圳市友昆标识制造有限公司
地址：深圳市龙岗区布澜路43号宝福李朗珠宝
文化产业园A区4楼
电话：0755-28887669
邮编：518112
法定代表人或委托代理人：李镇
经办人：李镇
开户行：深圳农村商业银行大芬支行
账号：000073187620



3.4 建筑面积证明资料:383420 平米

http://news.lz.house365.com/zx/20210701/029795624.html

兰州房产网 > 兰州房地产信息 > 正文

7月1日甘肃省妇女儿童医疗综合体正式投入运营，CBD配套

来源：兰州富力 2021-07-01 13:35 7561 手机看资讯

分享到: [微信] [QQ] [微博]

甘肃中集一英里认购享98折

永生紫御华府臻稀铺面发售

长城嘉峪苑滨河准现房热销

新区万科城户型 首付20%起

世茂宏建云熙园精装房在售

太和名苑一期两居三层热销

西园人家御园4#、5#楼热销

保利领秀山九区三层热销中

鸿森银滩广场7#楼户型热销

兰州大名城紫金轩火爆热销

在兰州买房，有任何疑问欢迎拨打4008908365-539，咨询房博士。

甘肃省妇女儿童医疗综合体位于兰州市安宁区莫高大道，于2021年7月正式投入运行，包括甘肃省妇幼保健院西院区、甘肃省儿童医学中心西院区、安宁新城医院（综合医院）共三所医疗保健机构，**占地面积235亩，总建筑面积383420㎡，设置床位2300张**，是一座具有国际化水平的西北医疗健康产业航母。

同时，该项目还将建设可容纳1000人、辐射西北区域的教育培训基地。基地以医学模拟实训中心为核心，包括国际专家工作站、院士工作室、学科骨干培训部、住院医师规范化培训部、研究生培训部、全科教育培训部、医学研发中心等。项目建成后，将成为一所集“医疗、保健、预防、康复、科研、教学”为一体的现代化区域医疗中心。

头条新闻

进入首页

- 安徽：租购并举，今年增近10万套保障租赁住房
- 住建部：发展绿色建筑，严控新建超高层建筑
- 住建部：处置个别地产企业项目逾期交付风险
- 1月份 兰州新建商品住宅价格环比下降0.2%!

24小时热点

- 1 化解“登记难”用心“解民忧”
- 2 新版交通违法行为记分规则4月1日起施行
- 3 挂图作战 推进项目建设
- 4 兰州大名城紫金轩建面约86-138㎡户型火...
- 5 保利领秀山九区建面约89-114㎡三房最高...
- 6 太和名苑一期建面约93-181㎡两居、三居...



3.5 案例展示





4. 前海桂湾公园标识导视工程 655 万

4.1 企业业绩自评申报表

业绩情况	1. 工程名称：前海桂湾公园标识导视工程 2. 项目规模：45 万方 3. 合同签订时间：2020 年 07 月 07 日 4. 承包内容：标识系统制作及安装 5. 合同金额：655.552218 万	
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司	
建设地址	深圳市	
承 包 人	深圳市友昆标识制造有限公司	
自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
工程类型	是	符合：公共建筑类，市政公园
合同签订时间	2020 年 07 月 07 日	第 33 页 4.3 合同文件 已用红线标明
工程规模	45 万平方	第 41 页 4.5 建筑面积 已用红线标明
合同承包范围	标识系统制作及安装	第 34 页 4.3 合同文件 已用红线标明
合同金额	655.552218 万（公园部分+公共停车场部分）	第 36 页公园部分，第 40 页公共停车场部分 已用红线标明

注：1、每项业绩均单独列表。

2、业绩复核过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。

3、公共建筑仅包含办公建筑（如写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如酒店、娱乐场所等），科教文卫建筑（如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）。

4、若企业发生变更，提供工商部门出具的企业变更证明

4.2 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440305-78-01-100980006001

标段名称：前海桂湾公园标识导视工程

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市友昆标识制造有限公司

中标价：655.552218万元

中标工期：36个月

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-15



查验码：3941595864556639

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



4.3 前海桂湾公园标识导视工程（公园部分）592.99 万

QHKG-2020-316-2



深圳前海建设工程 材料设备采购（安装）合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市友昆标识制造有限公司（乙方）

工程名称：前海桂湾公园标识导视工程（公园部分）

签署日期：2020 年 7 月 7 日



第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（卖方）：深圳市友昆标识制造有限公司

鉴于买方已于 2020 年 6 月 15 日向卖方发出前海桂湾公园标识导视工程《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海桂湾公园标识导视工程（公园部分）

项目现场：前海深港现代服务业合作区桂湾公园内

送货（安装）地点：前海深港现代服务业合作区内

项目概况：桂湾公园毗邻前海桂湾、前湾高密度商务区，东至月亮湾大道，西至滨海岸线，北临海滨大道及桂庙路，南至前湾一路及桂湾河南街。桂湾公园是一个一槽两滩两岸公园，自东向西呈带状分布，全长约 1900 米，红线宽度 230~245 米，公园管理范围线内面积约 45.27 万平方米，水体约占 1/4，陆地面积约 36 万平方米。

资金来源：100%财政资金

项目管理（监理）单位：中海监理有限公司

总包单位：另行通知

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及招投标文件澄清会会谈纪要；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 招标文件及招标期间的补遗文件；



标识标牌的制作（较急的区域需提前加工、安装，具体以甲方指令为准），发包人验收合格后方可发货，发货时间以买方或监理单位通知为准。标识标牌进场时需再次验收，验收合格后方可进场安装。

承包人应接受发包人的补货要求，并保证本合同所供应材料在质保期内不得断货，不得以任何理由拒绝补货或推迟补货；补货单价按本合同规定，补货日期为接到补货要求后 30 个日历天。

4.1.2 为严格履行合同约定，加强材料进场管理、保障产品质量，依国家颁发的《建筑安装工程质量检验评定标准》和合同约定的技术要求进行供货及安装、验收，本工程须达到一次性验收通过，达到合格标准。

4.1.2 买方分批下发排产通知单时，卖方应无条件按要求分批供货，供货期约定不变。买方有权按工程实际进度情况调整供货、安装开始时间。

4.2 设备安装验收标准：竣工验收按国家、省、市行业主管部门的有关规定执行，国家、省、市规定不一致的，以要求最严者为准。

第五条 合同价款

5.1 合同暂定价款（大写）：伍佰玖拾贰万玖仟玖佰肆拾元伍角陆分（小写）：¥5,929,940.56 元（含增值税）。不含增值税合同价款为¥5,440,312.44 元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥489,628.12 元，净下浮率 24.39%。

合同价款为受托人完成合同约定的全部义务所获取的唯一对价，包括但不限于受托人因此支出的办公费用（若有，下同）、人工费用、差旅费用、检测费用、破坏性试验费用、设备购置/损耗费用、材料购置费用、生产/加工费用、样品费用、仓储/保管费用、运输费用、安装费用、验收费用、清理费用、税费、规费、奖金及利润等与为完成工作而支出的其他一切费用。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥54,109.66 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥0.00 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥0.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥0.00 元。



4.4 前海桂湾公园标识导视工程（公共停车场部分）62.55 万

QHKG-2020-316-1



深圳前海建设工程 材料设备采购（安装）合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

深圳市友昆标识制造有限公司（乙方）

工程名称：前海桂湾公园标识导视工程（公共停车场部分）

签署日期：2020年7月7日



第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（卖方）：深圳市友昆标识制造有限公司

鉴于买方已于 2020 年 6 月 15 日向卖方发出前海桂湾公园标识导视工程《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海桂湾公园标识导视工程（公共停车场部分）

项目现场：前海深港现代服务业合作区桂湾公园内

送货（安装）地点：前海深港现代服务业合作区内

项目概况：桂湾公园毗邻前海桂湾、前湾高密度商务区，东至月亮湾大道，西至滨海岸线，北临海滨大道及桂庙路，南至前湾一路及桂湾河南街。桂湾公园是一个一槽两滩两岸公园，自东向西呈带状分布，全长约 1900 米，红线宽度 230~245 米，公园管理范围线内面积约 45.27 万平方米，水体约占 1/4，陆地面积约 36 万平方米。

资金来源：100%财政资金

项目管理（监理）单位：中海监理有限公司

总包单位：另行通知

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及招投标文件澄清会会谈纪要；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 招标文件及招标期间的补遗文件；



标识标牌的制作（较急的区域需提前加工、安装，具体以甲方指令为准），发包人验收合格后方可发货，发货时间以买方或监理单位通知为准。标识标牌进场时需再次验收，验收合格后方可进场安装。

承包人应接受发包人的补货要求，并保证本合同所供应材料在质保期内不得断货，不得以任何理由拒绝补货或推迟补货；补货单价按本合同规定，补货日期为接到补货要求后 30 个日历天。

4.1.2 为严格履行合同约定，加强材料进场管理、保障产品质量，依国家颁发的《建筑安装工程质量检验评定标准》和合同约定的技术要求进行供货及安装、验收，本工程须达到一次性验收通过，达到合格标准。

4.1.2 买方分批下发排产通知单时，卖方应无条件按要求分批供货，供货期约定不变。买方有权按工程实际进度情况调整供货、安装开始时间。

4.2 设备安装验收标准：竣工验收按国家、省、市行业主管部门的有关规定执行，国家、省、市规定不一致的，以要求最严者为准。

第五条 合同价款

5.1 合同暂定价款(大写):陆拾贰万伍仟伍佰捌拾壹元陆角贰分(小写):¥625,581.62元(含增值税)。不含增值税合同价款为¥573,928.09元,按9%税率计算的增值税税金总额为¥51,653.53元,净下浮率24.39%。

合同价款为受托人完成合同约定的全部义务所获取的唯一对价,包括但不限于受托人因此支出的办公费用(若有,下同)、人工费用、差旅费用、检测费用、破坏性试验费用、设备购置/损耗费用、材料购置费用、生产/加工费用、样品费用、仓储/保管费用、运输费用、安装费用、验收费用、清理费用、税费、规费、奖金及利润等与为完成工作而支出的其他一切费用。

本合同不含增值税合同价款固定不变,如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税税率,则增值税率、增值税额也作相应调整,即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票。

其中:

- (1) 施工现场安全文明措施费为(小写)¥5,890.34元;
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为(小写)¥0.00元;
- (3) 专业工程暂估价金额为(小写)¥0.00元;
- (4) 暂列金额为(小写)¥0.00元。



4.5 建筑面积证明资料：45.27 万平米

第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（卖方）：深圳市友昆标识制造有限公司

鉴于甲方已于 2020 年 6 月 15 日向乙方发出前海桂湾公园标识导视工程《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海桂湾公园标识导视工程（公园部分）

项目现场：前海深港现代服务业合作区桂湾公园内

送货（安装）地点：前海深港现代服务业合作区内

项目概况：桂湾公园毗邻前海桂湾、前湾高密度商务区，东至月亮湾大道，西至滨海岸线，北临海滨大道及桂庙路，南至前湾一路及桂湾河南街。桂湾公园是一个一槽两滩两岸公园，自东向西呈带状分布，全长约 1900 米，红线宽度 230~245 米，公园管理范围线内面积约 45.27 万平方米，水体约占 1/4，陆地面积约 36 万平方米。

资金来源：100%财政资金

项目管理（监理）单位：中海监理有限公司

总包单位：另行通知

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及招投标文件澄清会会谈纪要；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 招标文件及招标期间的补遗文件；

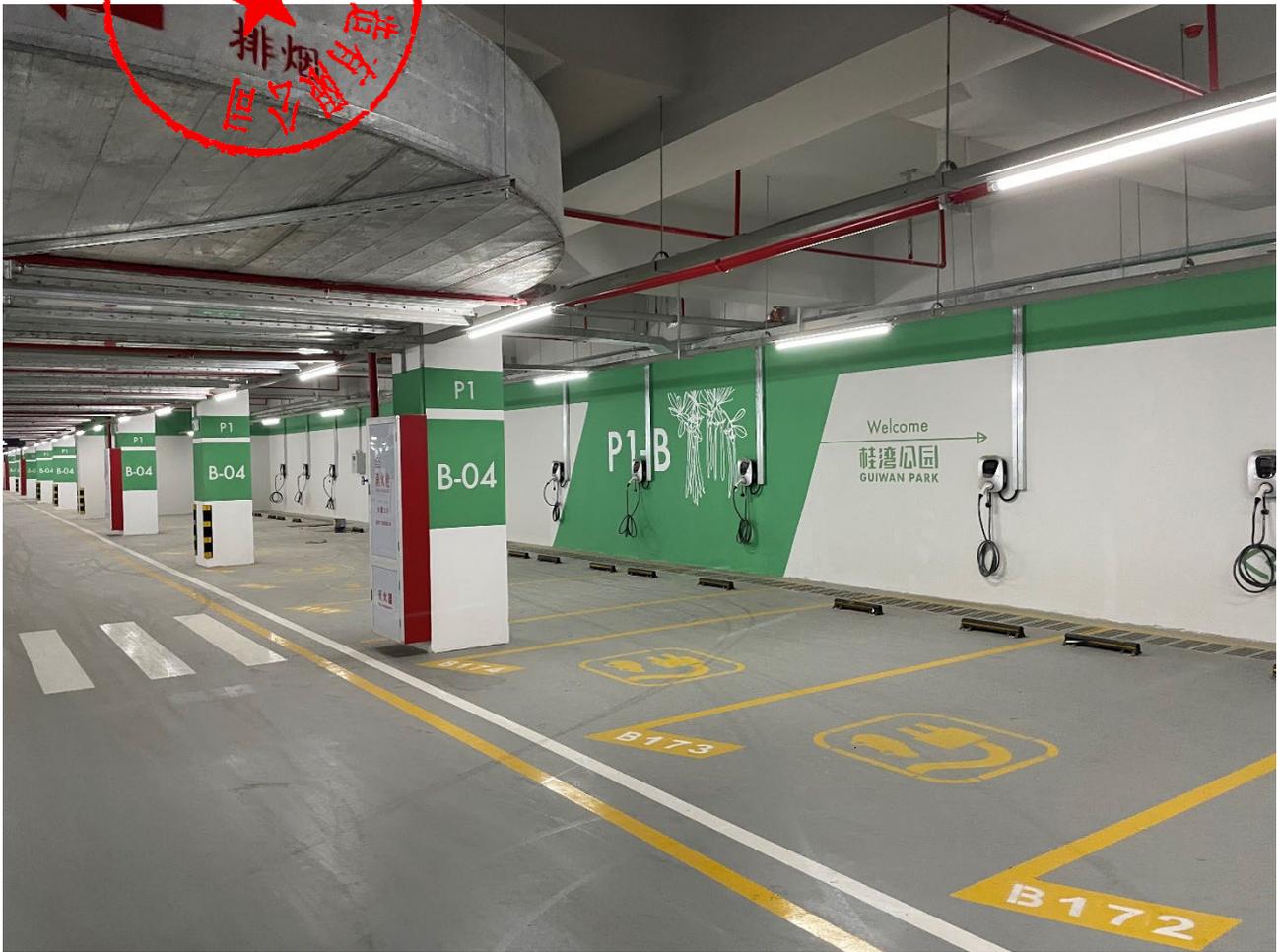


4.6 案例展示





深圳市友昆标识
排烟
区



5. 三亚交通设施公共场所外语标识牌建设项目 628 万

5.1 企业业绩自评申报表

业绩情况	1. 工程名称：三亚交通设施公共场所外语标识牌建设项目 2. 项目规模：1919 万平方 3. 合同签订时间：2020 年 12 月 28 日 4. 承包内容：标识牌制作及改造安装 5. 合同金额：628.6362 万元	
建设单位	三亚交通运输局	
建设地址	海南省三亚市	
承 包 人	深圳市友昆标识制造有限公司	
自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
工程类型	是	符合：公共建筑
合同签订时间	2020 年 12 月 28 日	第 49 页 5.3 合同文件 已用红线标明
工程规模	1919 万平方	整个三亚市
合同承包范围	标识牌制作及改造 安装	第 48 页 5.3 合同文件已用红线标明
合同金额	628.6362 万	第 48 页 5.3 合同文件已用红线标明

注：1、每项业绩均单独列表。

2、业绩复核过程中，如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定，不再向投标人进行解释说明；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。

3、公共建筑仅包含办公建筑（如写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如酒店、娱乐场所等），科教文卫建筑（如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）。

4、若企业发生变更，提供工商部门出具的企业变更证明。



5.2 中标通知书

2020/12/2

中标通知书 - 政府采购交易系统

中标通知书

三亚市招投标[2020]1040号

深圳市友昆标识制造有限公司：

三亚市交通设施公共场所外语标识标牌建设项目(项目登记号:SY-YL-ZB-2020-038)三亚市交通设施公共场所外语标识标牌建设项目(标包编号:SY-YL-ZB-2020-038)， 招标范围：项目建设规模及内容。项目拟对全市公交站点、公交首末站、县道等标识标牌进行新建及改造，具体建设内容如下：公交站牌改造（拟改造全市公交站点201个、公交首末站19个）：更换公交车站站名贴膜，共209块；拆除重建公交车站牌，共65块。道路交通标志牌改造（拟改造路线为17条）：H型路名牌改造，其中改造29块，拆除重建22块，新建7块；F型大型交通标志牌改造，其中改造66块，拆除重建6块，新建86块；T型路名牌改造，其中改造40块，拆除重建19块，新建21块；多向导向牌改造，其中改造90块，拆除重建28块，新建59块；单柱口型牌改造，其中改造15块，拆除重建5块，新建2块；双柱口型牌改造，共3块；新建附着式轮廓标，共80个；12导向牌改造，其中拆除重建3块，新建13块；重建公交车站信息牌共10套，于2020年11月17日进行开标、评审，经采购人确认，确定贵单位为中标供应商，中标价格（人民币）：陆佰贰拾捌万陆仟叁佰陆拾贰元整（¥6286362.00），交货期：60日历天。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《政府采购法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2020年12月2日

法定代表人：（签字或盖章）

2020年12月2日

5.3 合同文件

三亚交通设施公共场所外语标识牌建设项目 采购及安装合同



甲 方：三亚市交通运输局

乙 方：深圳市友昆标识制造有限公司

甲方：三亚市交通运输局

乙方：深圳市友昆标识制造有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，就乙方向甲方提供的货物和服务，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守如下条款：

一、采购内容

对全市公交站点、公交首末站、县道等标识标牌进行新建及改造，具体建设内容如下：公交站牌改造（拟改造全市公交站点201个）：更换公交车站站名贴膜，共209块；拆除重建公交车站牌，共65块。道路交通标志牌改造（拟改造路线为17条）：H型路名牌改造，其中改造29块，拆除重建22块，新建7块；F型大型交通标志牌改造，其中改造66块，拆除重建6块，新建86块；T型路名牌改造，其中改造40块，拆除重建19块，新建31块；多向导向牌改造，其中改造90块，拆除重建28块，新建59块；单柱口型牌改造，其中改造15块，拆除重建5块，新建2块；双柱口型牌改造，共3块；新建附着式轮廓标，共80个；12导向牌改造，其中拆除重建3块，新建13块；重建公交车站信息牌，共10套。

二、合同金额

合同金额暂按中标价为：（大写）人民币陆百贰拾捌万陆仟叁百陆拾贰元（¥6286362.00元），合同价为含税价。

三、工期及交货要求

（一）工期：自合同签订之日起60日内交货，完成安装并

十九、其它

1.本合同之所有附件均为合同的有效组成部分，与本合同具有同样法律效力。合同与附件之间内容应认为是互为补充和解释，但如有模棱两可或相互矛盾之处，以时间在后的文件为准。

2.在执行本合同的过程中，乙方需遵守所有经甲乙双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。

3.除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

4.本合同一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

甲方： 三亚市交通运输局
(盖章)
地址：三亚市吉阳区临春河路
213号
法定代表人或委托代理人：
(签名) 
电话：0898-88667837
开户银行：工行三亚市分行
银行账号：2201026209026402031

乙方： 深圳市友昆标识制造有限
公司
(盖章)
地址：深圳市龙岗区布澜路33号
宝福李朗珠宝文化产业园A区4楼
法定代表人或委托代理人：
(签名) 
电话：0755-28887669
开户银行：深圳农村商业银行大芬支
行
银行账号：000073187620

签订日期：2020年12月28日

5.4 实景照片





深圳宝安空海救援医院（一阶段）标识供应及安装工程

投标文件

资信标书

（2. 近五年项目负责人业绩）

项目编号：2018-440306-84-01-702150022

投标人名称：深圳市友昆标识制造有限公司

投标人代表：刘金

投标日期：2024年08月30日

目录

一、项目负责人情况介绍.....	3
二、投标人项目负责人资历.....	4
1. 项目负责人：杨天超（毕业证及社保证明）.....	4
1.1 身份证.....	4
1.2 毕业证书.....	4
1.3 中级职称证明、高级工证明.....	5
1.4 社保证明（近一年）.....	6
三、项目负责人业绩清单一览表.....	7
1. 新媒体大厦标识系统制作安装工程 191 万.....	8
1.1 中标通知书.....	8
1.2 合同文件.....	9
1.3 新媒体大厦样板层标识安装工程履约评价等级：A 级.....	13
1.4 合同清单.....	15
2. 融悦大厦项目标识导向系统工程 229.2828 万.....	16
2.1 中标通知书.....	16
2.2 合同文件.....	17
2.3 建筑面积证明资料:24 万平米.....	21
2.4 验收证明：.....	22
2.5 获得表扬信：.....	23
2.6 合同清单.....	24
3. 甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目 699 万.....	25
3.1 中标通知书.....	25
3.2 合同文件.....	26
3.3 合同清单.....	30
4. 江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识标牌工程 338 万.....	31
4.1 中标函.....	31
4.2 合同文件.....	35
4.3 表扬信.....	38
4.4 合同清单.....	39
5. 湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程 152 万.....	40
5.1 中标通知书.....	40
5.2 合同文件.....	41
5.3 合同清单.....	45
5.4 竣工验收单.....	46
6. 济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程 355 万.....	48
6.1 中标通知书.....	48
6.2 合同文件.....	49
6.3 合同清单.....	53

一、项目负责人情况介绍

姓名	杨天超	性别	男	出生年月	1989.08
学历	本科	专业技术任职资格、 职称证书		建筑电气 中级工程师	
毕业学校及 专业	云南大学 环境艺术设计	毕业时间		2021.06.30	
现任职务	副总经理	从事相关工作年限		15年	
相关业绩情 况	1. 湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程				
	2. 融悦大厦项目导向标识系统工程				

注：仅供参考，可根据填报内容进行修改。



二、投标人项目负责人资历

1. 项目负责人：杨天超（毕业证及社保证明）

1.1 身份证



1.2 毕业证书



1.3 中级职称证明、高级工证明

 <p>姓名： Full Name <u>杨天超</u></p> <p>身份证号： ID No <u>612430198908081915</u></p> <p>管理号： Administration No <u>C00020223F0350</u></p> <p>发证日期： Issue Date <u>2022年06月28日 发</u></p>	<p>专业名称： Professional Field <u>建筑电气</u></p> <p>资格名称： Qualificational Title <u>工程师</u></p> <p>批准时间： Approval Date <u>2022年06月</u></p> <p>批准单位： Approved by <u>十堰市职改办</u></p> <p>批准文号： Approval No <u>十职改办任字[2022]37号</u></p> <p>评审组织： Evaluation Organization <u>十堰市工程技术中评委</u> (定项)</p>
---	---

 <p>姓名 <u>杨天超</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Gender</p> <p>出生日期 <u>1989年08月</u> Date of Birth</p> <p>身份证号 <u>612430198908081915</u> ID Card No.</p> <p>证书编号 <u>2213110024017846</u> Certificate No.</p>	<p>职业(工种)名称 <u>水电工</u> Occupation/Profession</p> <p>职业(工种)等级 <u>高级工</u> Level</p> <p>理论知识考试成绩 <u>72</u> Score of Theoretical Knowledge Test</p> <p>操作技能考核成绩 <u>76</u> Score of Operational Skills Test</p>
 <p>发证机构(章) Issuing Organisation (Seal) 证书专用章</p>	 <p>考评机构(章) Evaluating Organisation (Seal) 2022年06月21日</p>

三、项目负责人业绩清单一览表

投标人名称：深圳市友昆标识制造有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	新媒体大厦标识系统制作安装工程	深圳市	2021.05	191.129786	已竣工
2	融悦大厦项目标识导向系统工程	深圳市	2022.01	229.2828	已竣工
3	甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目	兰州市	2021.12	699.390652	已竣工
4	江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识标牌工程	福州市	2021.06	338.844237	已竣工
5	湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程	湛江市	2022.12	152.068768	正在进行
6	济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程	济南市	2021.05	355.792671	正在进行



1. 新媒体大厦标识系统制作安装工程 191 万

1.1 中标通知书

深圳报业集团

中标通知书

深圳市友昆标识制造有限公司：

贵公司已被确定为深圳报业集团新媒体大厦标识系统制作安装工程项目的中标人，中标价 1,911,297.86 元。请在收到中标通知书后 30 日内与采购单位签订合同。

采购单位联系人及电话：吴小姐 13428926049

中标单位联系人及电话：王先生 18129965546

特此通知。

深圳报业集团资产管理部

2021 年 4 月 19 日



1.2 合同文件

新媒体大厦标识系统制作安装工程

合同



合同编号：

合同签订日期：2021年5月8日

甲方：深圳报业集团

乙方：深圳市友昆标识制造有限公司

新媒体大厦标识系统制作安装工程合同

合同编号：□

发包人：（以下简称甲方）

地 址：

联系人：

手 机：

电 话：

传 真：



承包人：深圳市友昆标识制造有限公司

地 址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 33 号宝福珠宝文化产业园 A 区 4 楼

联系人：王晓攀

手 机：18129965546

电 话：0755-28887669

传 真：



经甲、乙双方友好协商，甲方将新媒体大厦标识系统制作安装工程委托给乙方施工，为明确双方责任及义务，本着互相合作，紧密配合，建造优质工程的原则，根据国家合同法和本工程的具体情况，经双方充分协商，订立此合同，双方共同遵守。

第一条 工程名称及地点

1.1 工程名称：新媒体大厦标识系统制作安装工程

1.2 项目位置：广东省深圳市福田区商报路商报大院

第二条 工程承包范围

2.1 依据深圳市韩家英设计有限公司设计的用于本工程施工的《新媒体大厦标识导示系统图》；具体内容详见合同附件二。

2.2 其它未尽内容甲方项目部根据实际情况具体安排，乙方不得以任何理由拒绝施工或延误工期，如乙方拒绝施工或延误工期应承担合同总价 20% 的违约金。

2.3 因本合同承包范围界定未尽详细而产生歧义，以甲方书面解释为准。

第三条 承包方式及计价依据

3.1 承包方式

第五条 合同价款及支付方式

5.1 本合同为含税总价包干合同，合同总价款为（大写）人民币 壹佰玖拾壹万壹仟贰佰玖拾柒元捌角陆分 元整，小写：¥ 1,911,297.86 元（其中楼内及室外标牌等项目，捌拾柒万贰仟伍佰叁拾贰元肆角捌分 元，小写：¥ 872,532.48 元；幕墙发光字等需要办理相关手续的项目，壹佰零叁万捌仟柒佰陆拾伍元叁角捌分 元整，小写：¥ 1,038,765.38 元），具体报价详见合同附件二。

5.2 工程款支付

幕墙发光字等需要办理相关手续的项目与楼内及室外标牌等项目实行分开结算及付款。	
楼内及室外标牌等项目	(1) 签订合同后 15 个工作日内支付此部分项目合同价 30%； (2) 楼内及室外标牌等标识牌制作完成设计和合同 80% 内容且运到现场后，支付至此部分项目合同价的 60%； (3) 完成楼内及室外标牌等项目设计和合同 90% 施工内容，且符合设计及规范要求后，支付至此部分项目合同价的 85%； (4) 楼内及室外标牌等项目竣工验收合格且结算审核完成后，且开具全额增值税专用发票后，支付至此部分结算价的 95%； (5) 楼内及室外标牌等项目剩余款项待质保期满后 15 个工作日内支付。
幕墙发光字等需要办理相关手续的项目	(1) 自取得相关手续批文后 15 个工作日内支付合同价 30%； (2) 幕墙发光字等需要办理相关手续的项目制作完成设计和合同的 80% 内容，且运到现场后，支付至此部分项目合同价的 60%； (3) 完成幕墙发光字等需要办理相关手续的项目设计和合同 90% 施工内容，且符合设计及规范要求后，支付至此部分项目合同价的 85%； (4) 幕墙发光字等需要办理相关手续的项目竣工验收合格且结算审核完成后，且开具全额增值税专用发票后，支付至此部分结算价的 95%； (5) 幕墙发光字等需要办理相关手续的项目剩余款项待质保期满后 15 个工作日内支付。

5.2.4 本合同的所有款项由甲方银行转账至乙方账户；每期付款在甲方收到乙方等值、有效、合法增值税专用发票后按合同约定时间支付。

第六条 合同工期

6.1 合同工期：

6.1.1、幕墙发光字等需要办理相关手续的项目：乙方须自甲方提供资料后 30 天内申报成功，自取得手续起，乙方 15 日内提供深化设计文件。经甲方确认设计文件无误日起，30 日内制作安装完毕。

6.1.2、楼内及室外标牌等项目：自合同签订日起，乙方 15 日内提供深化设计文件。经甲方确认设计文件无误起，30 日内制作安装完毕。

6.1.3、若部分标识标牌，因甲方原因导致暂时无法制作或安装，经甲方通知具备制作或安装条件起，

同条款的履行即告终止，乙方应继续履行保修责任。



第十四条 其它

- 14.1 乙方投标时的承诺书作为合同的组成部分。
- 14.2 甲方现场工程技术人员无权更改合同条款，也无权签署与合同条款相冲突损坏甲方利益的签证。甲方现场工程技术人员越权行使更改合同条款及签证的行为，为无效的民事行为。如因现场需要，须由乙方将情况申报甲方和物业公司确认现场情况后，甲、乙双方另外签署补充协议。现场施工中如需数量、种类的修改，乙方须接甲方书面通知后方可实施。
- 14.3 施工中因任何原因发生的安全责任事故，均由乙方负责。
- 14.4 施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如因乙方原因造成损坏则由乙方承担全部责任。
- 14.5 双方应严格执行合同条款。双方管理人员有权拒绝执行合同以外的不合理或不合法的要求。甲方发现乙方向甲方及甲方委托的管理人员行贿，甲方有权对乙方进行处罚并终止合同，所发生工程量不予结算及补偿。
- 14.6 乙方为成熟的施工承包商，对本合同及其涵盖的任何风险已作充分、综合的考虑，乙方将按工程专业精神要求履行合同的约定及其涵盖的内容。
- 14.7 本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份，具同等法律效力。
- 14.8 本合同未尽事宜，双方协商解决或做出补充规定或协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十五条 附件

合同附件是本合同的有效组成部分，若有冲突，以合同规定为准。

附件一：深圳报业集团新媒体大厦系统设计方案

附件二：深圳报业集团新媒体大厦标识系统制作安装项目清单报价表

合同附件与本合同具有同等法律效力。

发包方：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：

银行帐号：

日期： 年 月 日

承包方：深圳市友昆标识制造有限公司

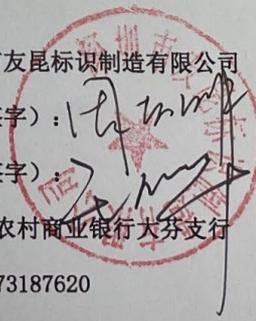
法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：深圳农村商业银行大芬支行

银行帐号：000073187620

日期： 年 月 日



1.3 新媒体大厦样板层标识安装工程履约评价等级：A 级

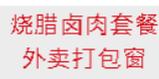
合同履约评价报告					
项目管理单位	深圳报业集团 工程项目管理部	评价期限	2020年12月1日 至2020年12月20日		
履约单位名称	深圳市友昆标识制造有限公司	承包商资质			
法定代表人 及联系方式	周友明 13902990644	项目经理 及联系方式	王晓攀 18129965546		
		现场主要负责人 及联系方式	范林明 18555355275		
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道布澜路33号宝福李朗珠宝园A区4楼				
工程名称	新媒体大厦九层样板层标识 安装服务	承包范围	新媒体大厦九层样板层标识		
工程地点	广东省深圳市福田区商报路 (深圳商报社大厦)	工程合同价	3.6 (万元)		
合同开工日期	2020年11月30日	合同竣工日期	2020年12月29日	合同 工期	30天
实际开工日期	2020年12月1日	实际竣工日期	2020年12月20日		
履约评价分项得分					
分 项 内 容 (每项 20 分, 总分 100 分)				得 分	
1、工期				20	
2、工程质量				17	
3、安全文明				19	
4、管理人员素质和水平				20	
5、和发包人的配合度				20	
合计				96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价(文字说明):					
<p>深圳市友昆标识制造有限公司在九层样板层标识安装服务过程中,设计人员及施工安装人员配备基本齐全,工作比较到位,能够积极与甲方及时沟通,服务意识较强。能根据设计意图生产制作,制作安装效率高。成品观感质量好,项目组人员响应及时,能在原有设计基础上主动提出修改意见。现场人员能及时清理施工产生的垃圾,现场文明施工做的比较到位。能够合理安排施工时间,避免对入驻单位产生影响。</p>					
 (项目管理单位盖章) 日期: 2021年7月19日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

合同履行评价报告

项目管理单位	深圳报业集团 工程项目管理部	评价期限	2021年4月14日 至2021年4月30日	
履约单位名称	深圳市友昆标识制造有限公司	承包商资质		
法定代表人 及联系方式	周友明 13902990644	项目经理	王晓攀	
		及联系方式	18129965546	
		现场主要负责人	范林明	
		及联系方式	18555355275	
企业地址	深圳市龙岗区南湾街道布澜路33号宝福李朗珠宝园A区4楼			
工程名称	新媒体大厦首层大堂标识安装服务	承包范围	新媒体大厦首层大堂标识	
工程地点	广东省深圳市福田区商报路(深圳商报社大厦)	工程合同价	3.5(万元)	
合同开工日期	2021年4月14日	合同竣工日期	2021年5月13日	合同工期 30天
实际开工日期	2021年4月14日	实际竣工日期	2021年4月30日	
履约评价分项得分				
分 项 内 容 (每项20分, 总分100分)			得 分	
1、工期				
2、工程质量			15	
3、安全文明			15	
4、管理人员素质和水平			20	
5、和发包人的配合度			19	
合计			89	
备注:				
建设单位对该承包商履约表现的总体评价(文字说明):				
<p>深圳市友昆标识制造有限公司在首层大堂标识安装服务过程中,设计人员及施工安装人员配备基本齐全,工作比较到位,能够积极与甲方及时沟通,服务意识较强。能根据设计意图生产制作,制作安装效率高。项目组人员响应及时,能在原有设计基础上主动提出修改意见,能给甲方提出有成效的建议。有少许质量问题,但能很快响应进行整改。大门发光字安装及时到位,但存在背部支柱过于明显的问题,甲方提出问题后能快速修改完成。成品效果喷漆存在颗粒感,细基底清理不到位,但总体质量能达到要求。工期很快,配合程度很好。</p> <p style="text-align: right;">(项目管理单位盖章)</p> <p style="text-align: right;">日期:2021年7月19日</p>				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			

1.4 合同清单

1	洗手间侧招 -1个/图标 -2个	CZ	1. 165*180*20 2. 1.2mm厚不锈钢折弯, 白色烤漆 3. 1.2mm厚不锈钢折弯焊接热转印木纹 4. 信息内容丝印		9	套	148.66	40.00	27.42	216.08	1944.70	
2	电梯楼层号	DT	1. 字高 200mm 2. 1.2mm304#拉丝不锈钢折弯围边立体字		10	套	280.00	4.00	41.28	325.28	3252.77	
3	楼梯楼层号	LL	1. 字高 200mm 2. 1.2mm304#折弯围边立体字烤漆		6	套	280.00	4.00	41.28	325.28	1951.66	
4	消防疏散图	XF	1. 315*220 2. 5mm铝板切割, 烤白色漆 3. 信息内容丝印		6	套	133.70	8.00	20.59	162.29	973.77	
5	后勤房门牌	HQ	1. 245*90*10 2. 1.2mm厚不锈钢折弯, 白色烤漆 3. 1.2mm厚不锈钢折弯焊接热转印木纹 4. 信息内容丝印(表底可拆卸更新内容)		44	套	133.57	8.00	20.14	158.71	6983.26	提供 三年 信息 更换 服务

6	如遇火警	HJ	1. 130*46 2. 2mm 不锈钢白色烤漆 3. 信息内容丝印		6	套	13.00	4.00	2.47	19.47	116.82	
7	消火栓		1. 255*120 2. 3mm 拉丝不锈钢激光切割立体字		12	套	95.00	4.00	14.39	113.39	1360.66	
8	电井		1. 255*120 2. 3mm 拉丝不锈钢激光切割立体字		3	套	95.00	4.00	14.39	113.39	340.17	
9	常闭式防火门		1. 300*100 磨砂背胶 2. 文字丝印		9	套	8.00	4.00	1.74	13.74	123.70	
10	窗口名称		红色不干胶贴		9	套	15.00	4.00	2.76	21.76	195.85	

2. 融悦大厦项目标识导向系统工程 229.2828 万

2.1 中标通知书

中标通知书

<p>标段编号: 44030020130414002001</p> <p>标段名称: 融悦大厦项目标识导向系统工程</p> <p>建设单位: 深圳市特区建设发展集团有限公司</p> <p>招标方式: 公开招标</p> <p>中标单位: 深圳市友昆标识制造有限公司</p> <p>中标价: 229.282800万元</p> <p>中标工期: 120天</p> <p>项目经理(总监):</p>	
---	--

本工程于 2021-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

<p>招标代理机构(盖章):</p> <p>法定代表人或其委托代理人</p> <p>(签字或盖章):</p>	 <p>招标人(盖章):</p> <p>法定代表人或其委托代理人</p> <p>(签字或盖章): </p> <p>日期: 2022-01-10</p>
--	--

查验码: 7271587772949877 查验网址: sz.gov.cn/jsjy



2.2 合同文件

副本

融悦大厦项目标识导向系统工程 施工合同



工程地点：深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路两侧

发包人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人：深圳市友昆标识制造有限公司

签订日期：2022年2月23日



一、协议书



发包人：深圳市特区建设发展集团有限公司

地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼 7 楼

承包人：深圳市友昆标识制造有限公司

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 33 号宝福李朗珠宝文化产业园 A 区 4 楼

为进一步明确责任，保障发包人、承包人的合法权益，保证工程顺利进行，经双方友好协商，在双方平等自愿且发包人、承包人完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，根据本工程的具体情况，双方签订本合同。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：融悦大厦项目标识导向系统工程

1.2. 工程地点：深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路两侧

1.3. 工程规模及特征：用地面积 2.7 万平米，总建筑面积约 24 万平米，功能业态涵盖公寓、办公、商业、酒店及配套等。标识标牌主要内容包括外围导视及建筑外立面形象及功能标识：办公、公寓、商业和酒店的外围及建筑外立面形象标识等；室内区域各功能空间标识：写字楼公共区域等；地下区域各功能空间标识：公寓公共区域、地下区域等。

2. 承包范围

（一）工程范围：依据为深圳市长歌品牌设计有限公司设计的《融悦大厦项目标识导向设计施工图》。

工程范围包括如下内容：外围导视及建筑外立面形象及功能标识、室内区域各功能空间标识、地下区域各功能空间标识、办公楼体发光字等，具体以工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

工程内容包括但不限于如下内容：施工图纸深化设计，牌体信息深化排版、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交、保修、保修期内的维护保养、精神堡垒/楼体发光字申报等工作，具体以工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

(二) 合同内容：本项目合同内容包括报批报建、施工图纸深化设计、牌体信息深化排版、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交、保修、保修期内的维护保养等工作。

具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工图纸及工程量清单为准。

(三) 除本协议、专用条款有特别约定外，承包人承包范围以现场移交的为准。

3. 工期

3.1. 开工日期：2021年10月15日（暂定，具体开工日期以开工联系单或者开工指令为准）。

3.2. 竣工日期：2022年2月11日（暂定，具体以取得竣工验收合格文件为准。须配合项目完成其他各类验收，如规划验收、消防验收等）。

承包人完成合同承包范围内全部工作，本工程通过发包人、政府主管部门验收合格并取得竣工验收证明之日为止。

3.3. 合同工期总日历天数：120天（开工日期至竣工日期）

3.4. 承包人除了确保工期外，还必须采取一切措施，确保关键工序按时间节点要求完成（如，则关键工序时间节点详见附件，如无此项要求，则无附件）。

4. 本工程质量标准

合格。

一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。现场采取全封闭式管理并安装门禁系统，后台需连接至现场机房内，所有人员需凭卡出入。管理措施及要求除本合同规定内容外，待承包人进场后，发包人会另行发放现场管理规定，承包人必须无条件服从。

除本协议、补充条款、专用条款有特别约定外，承包人施工质量及技术要求等以招标文件第七章“技术要求”中的约定为准。

5. 合同价款

本合同为固定单价合同。合同总价含税金额为人民币（大写）：贰佰贰拾玖万贰仟捌佰贰拾捌元整，（小写：2292828.00元）。其中，暂列金额为人民币（大写）：贰拾壹万元整（小写：210000.00元），增值税专用发票税率：9%。

6. 合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成



(此页为签字页，无正文)

发包人：（盖章）

法定代表人：

授权代表：

传真：

签约日期：



承包人：（盖章）

法定代表人：

授权代表：

传 真：

开户银行：

帐号：

签约日期：



2.3 建筑面积证明资料:24 万平米

一、协议书

发包人：深圳市特区建设发展集团有限公司

地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼 7 楼

承包人：深圳市友昆标识制造有限公司

地址：深圳市龙岗区南湾街道布澜路 33 号宝福李朗珠宝文化产业园 A 区 4 楼



为进一步明确责任，保障发包人、承包人的合法利益，保证工程顺利进行，经双方友好协商，在双方平等自愿且发包人、承包人完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，根据本工程的具体情况，双方签订本合同。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：融悦大厦项目标识导向系统工程

1.2. 工程地点：深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路西侧

1.3. 工程规模及特征：用地面积 2.7 万平米，总建筑面积约 24 万平米，功能业态涵盖公寓、办公、商业、酒店及配套等。标识标牌主要内容包括外围导视及建筑外立面形象及功能标识：办公、公寓、商业和酒店的外围及建筑外立面形象标识等；室内区域各功能空间标识：写字楼公共区域等；地下区域各功能空间标识：公寓公共区域、地下区域等。

2. 承包范围

(一) 工程范围：依据为深圳市长歌品牌设计有限公司设计的《融悦大厦项目标识导向设计施工图》。

工程范围包括如下内容：外围导视及建筑外立面形象及功能标识、室内区域各功能空间标识、地下区域各功能空间标识、办公楼体发光字等。具体以工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

工程内容包括但不限于如下内容：施工图纸深化设计，牌体信息深化排版、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交、保修、保修期内的维护保养、精神堡垒/楼体发光字申报等工作，具体以工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

2.4 验收证明:



工程验收报告

工程名称	融悦大厦项目标识导向系统工程	工程地址	深圳市龙岗区中环大道以西, 惠华路两侧	
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司	设计单位	深圳市长歌品牌设计有限公司	
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司	工程规模	用地面积 2.7 万平米, 总建筑面积约 24 万平米	
合同金额	2292828.00 元	开工日期	2022 年 7 月 18 日	
主要施工内容	施工图纸深化设计, 牌体信息深化排版、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交、保修、保修期内的维护保养、精神堡垒/楼体发光字等			
序号	审查项目及内容			验收结论
1	完成设计文件和合同约定的各项内容			合格
2	有完整的档案资料			合格
3	观感质量验收			合格
4	综合验收结论			合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
	 (公章) 工程管理事务主管部 负责人: [Signature] 时间: 2022.11.1	 (公章) 负责人: [Signature] 时间: 2022.11.1	 (公章) 负责人: [Signature] 时间: 2022.11.1	 (公章) 负责人: [Signature] 时间: 2022.11.1

2.5 获得表扬信:

深圳市东部工程咨询有限公司

地址: 福田区福保街道新洲南路 2008 号新洲同创汇二楼 D 区 210

电话: 83170064 8391791

表扬信



致: 深圳市友昆标识制造有限公司

由贵司承接的融悦大厦项目标识深化及施工, 在 2022 年工程建设施工过程中, 面对施工工期紧张、施工难度大等诸多不利因素, 贵司派驻项目经理及管理团队积极配合, 已按照合同要求圆满顺利完成施工任务。

在项目履约过程中, 贵司充分发挥专业承包单位的职能作用, 现场管理核心始终保持饱满的热情投入工作, 管理能力出众, 团队意识强, 有开拓创新和吃苦耐劳精神。同时积极配合建设方、监理方的管理监督工作, 积极跟进落实安全质量进度的相关事宜, 充分体现了贵司的技术与管理水平。特对贵司项目全体人员在融悦大厦项目标识深化及施工成绩给予肯定, 并予以表扬。

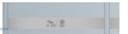
祝贵司事业蒸蒸日上, 百尺竿头, 更进一步!

深圳市东部工程咨询有限公司

2022 年 12 月 30 日



2.6 合同清单

序号	货物编码	货物名称	样式	规格型号	单位	数量	单价	总价	备注
1	11508004001	车行指示牌HP-01 (不含显示屏)		(1)名称:车行指示牌HP-01 (不含显示屏) (2)整体规格:3500x620x170mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L不锈钢周边立体灯箱字,字厚60mm,面贴5mm白色透光板内藏LED模组光源色温5500K;激光镂空,背面贴3mm厚白色透光板,内藏LED模组光源,色温5500K;8mm厚304L不锈钢切割立体字,表面半哑面烤漆;车位LED剩余显示模块;1.5mm厚304L不锈钢折弯成型,表面半哑面烤漆;刻膜粘贴;内凹30mm,两侧藏LED光源,色温5500K;激光镂空,背托5mm厚白色透光板贴黑白透光膜、内藏LED模组光源,色温5500K;安装过程中涉及原有构造物的剔凿、破除及恢复工程,含骨架制作安装、机电工程施工、混凝土基础施工及为完成本安装工作所有相关费用 (4)详见图纸22~25 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求 (6)全费用综合单价,包含所有相关费用	套	1	11000	11000	地块三 户外标 识
2	11508004002	车行指示牌HP-02 (含显示屏)		(1)名称:车行指示牌HP-02 (含显示屏) (2)整体规格:3500x620x170mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L不锈钢周边立体灯箱字,字厚60mm,面贴5mm白色透光板内藏LED模组光源色温5500K;激光镂空,背面贴3mm厚白色透光板,内藏LED模组光源,色温5500K;8mm厚304L不锈钢切割立体字,表面半哑面烤漆;车位LED剩余显示模块;1.5mm厚304L不锈钢折弯成型,表面半哑面烤漆;刻膜粘贴;内凹30mm,两侧藏LED光源,色温5500K;激光镂空,背托5mm厚白色透光板贴黑白透光膜、内藏LED模组光源,色温5500K;安装过程中涉及原有构造物的剔凿、破除及恢复工程,含骨架制作安装、机电工程施工、混凝土基础施工及为完成本安装工作所有相关费用,需接入停车系统;模块参数、功能使用需与整个项目的智能化系统兼容,相关费用投标单位自行考虑 (4)详见图纸22~25 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求 (6)全费用综合单价,包含所有相关费用	套	1	11000	11000	地块三 户外标 识
3	11508004003	车行指示牌HP-03 (含显示屏)		(1)名称:车行指示牌HP-03 (含显示屏) (2)整体规格:3500x620x170mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L不锈钢周边立体灯箱字,字厚60mm,面贴5mm白色透光板内藏LED模组光源色温5500K;激光镂空,背面贴3mm厚白色透光板,内藏LED模组光源,色温5500K;8mm厚304L不锈钢切割立体字,表面半哑面烤漆;车位LED剩余显示模块;1.5mm厚304L不锈钢折弯成型,表面半哑面烤漆;刻膜粘贴;内凹30mm,两侧藏LED光源,色温5500K;激光镂空,背托5mm厚白色透光板贴黑白透光膜、内藏LED模组光源,色温5500K;安装过程中涉及原有构造物的剔凿、破除及恢复工程,含骨架制作安装、机电工程施工、混凝土基础施工及为完成本安装工作所有相关费用,需接入停车系统;模块参数、功能使用需与整个项目的智能化系统兼容,相关费用投标单位自行考虑 (4)详见图纸22~25 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求 (6)全费用综合单价,包含所有相关费用	套	1	11000	11000	地块三 户外标 识
4	11508004004	人行指示立牌		(1)名称:人行指示立牌 (2)整体规格:2100x510x130mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L不锈钢折弯成型,表面半哑面烤漆,5mm厚钢化玻璃,背面烤漆标底色,图文部分背面贴白色透光膜,内藏LED模组光源,色温5500K;刻膜表面贴膜;激光镂空;背托5mm厚白色透光板贴黑白透光膜、内藏LED模组光源,色温5500K等;安装过程中涉及原有构造物的剔凿、破除及恢复工程,含骨架制作安装、机电工程施工、混凝土基础施工及为完成本安装工作所有相关费用 (4)详见图纸26~28 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	5	6000	30000	地块三 户外标 识
5	11508004005	公寓临街入口字		(1)名称:公寓临街入口字 (2)整体规格:1000x600x75mm/650x600x75mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L不锈钢周边文体灯箱字,周边电镀玫瑰金色,5mm白色进光板,内藏LED模组光源,色5500K;30X30X2镀锌方通支架与雨棚结构预埋连接 (4)详见图纸29~30 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	3	2520	7560	地块三 户外标 识
6	11508004006	公寓架空层入口字		(1)名称:公寓架空层入口字 (2)整体规格:800x600x75mm/500x600x75mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L不锈钢周边文体灯箱字,周边电镀玫瑰金色,5mm白色进光板,内藏LED模组光源,色5500K;30X30X2镀锌方通支架与雨棚结构预埋连接 (4)详见图纸31~32 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求 (6)全费用综合单价,包含所有相关费用	套	3	2310	6930	地块三 户外标 识
7	11508004007	玻璃防撞图案		(1)名称:玻璃防撞图案 (2)宽度:150mm (3)制作工艺:磨砂膜UV打印图案 (4)详见图纸33 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求 (6)全费用综合单价,包含所有相关费用	m	60	15	900	地块三 户外标 识
8	11508004008	临街商铺门牌		(1)名称:临街商铺门牌 (2)整体规格:90mm高2mm厚 (3)制作工艺:2mm厚横拉丝面304L不锈钢激光雕刻,烤漆白色 (4)详见图纸34 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求 (6)全费用综合单价,包含所有相关费用	套	44	80	3520	地块三 户外标 识
9	11508004009	电梯厅楼层号		(1)名称:电梯厅楼层号 (2)整体规格:220*15mm/130*15mm (3)制作工艺:1.5mm厚304L横拉丝面不锈钢周边立体字,电镀金色,表面哑光防指纹涂层处理,钉粘于墙身 (4)详见图纸37 (5)满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	506	280	141680	地块三 公寓标 识

3. 甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目 699 万

3.1 中标通知书

 <h2 style="display: inline-block; margin-left: 100px;">中标通知书</h2>		
中标编号：D01-12620000224333349J-20211014-035211-6/001		
深圳市友昆标识制造有限公司：		
你单位于2021年11月10日所递交的甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装项目的投标文件经评标委员会评定，确定贵单位中标，请于收到本中标通知书后30日内与采购人签订合同。具体中标内容如下：		
中标价 (大写人民币)	6993906.52元 陆佰玖拾玖万叁仟玖佰零陆元伍角贰分	
项目总负责人		
采购人： (盖章)  负责人： 2021年11月7日	招标代理机构： (盖章)  负责人：  2021年11月7日	甘肃省公共资源交易中心 (盖章)  负责人： 2021年11月7日
<p>1. 招标人或代理机构自行下载，由采购人、中标单位、代理机构分别留存。省公共资源交易中心自行下载存档。</p> <p>2. 此件涂改无效。</p> <p>3. 请据此办理有关手续。</p> <div style="text-align: right;"></div>		

3.2 合同文件

甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作
及安装政府采购项目

政府采购合同

合同编号：HT-GJGK2021207

项目名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制
作及安装政府采购项目

招标文件编号：GJGK2021207

甲方：甘肃省妇幼保健院

乙方：深圳市友昆标识制造有限公司

集采机构：甘肃省公共资源交易中心

2021 年 12 月

一、政府采购合同协议书

采购人（甲方）：甘肃省妇幼保健院

供应商（乙方）：深圳市友昆标识制造有限公司

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及其他有关法律、法规、规章，双方签订本合同协议书。

1. 项目信息

(1) 项目名称：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装政府采购项目

(2) 招标文件编号：GJGK2021207

(3) 项目内容：

甘肃省妇女儿童医疗综合体项目标识系统制作及安装。（详见附件1）

2. 合同金额

(1) 合同金额：6993906.52元（大写：陆佰玖拾玖万叁仟玖佰零陆元伍角贰分整）

(2) 合同价格形式：固定单价合同。本项目综合单价包含标识系统设计、制作、运输、搬运、安装、垃圾清运、利润、税金等直至交验合格所产生的所有费用，标识数量据实结算。

3. 履行合同的时间、地点及方式

时间：合同签订后15天起，按招标人要求分批次供应。安装完成时间：按招标人要求分批次安装，详见合同约定。

地点：甘肃省妇女儿童医疗综合体项目现场

方式：由乙方免费配送至甲方指定地点。

4. 付款：

(1) 预付款：在投标人提供银行预付款保函（合同价款的10%）及银行履约保函（合同价款的20%），且本合同签订后30天内，招标人支付投标人合同价款的30%作为预付款。

(2) 进度款：按项目实施的进度款，每批次安装验收合格之日起30日内按该批次采购额的50%给付。

(3) 结算付款：项目竣工结算经跟踪审计审核后30日内支付至结算金额的90%。

(4) 工程决算经审计完成后30日内支付至决算金额的97%。

(5) 质保金：项目整体验收合格之日起满12个月后一个月内付清质保金，即合同金额的3%。

<p>甲方（公章）：甘肃省妇幼保健建院</p> <p>地址：兰州市七里河北街143号</p> <p>电话：0931-5188907</p> <p>邮编：730050</p> <p>法定代表人或委托代理人：何平等</p> <p>经办人：黄恩杰, 孙</p> <p>开户行：交通银行七里河支行</p> <p>账号：621060108010149127009</p>	<p>乙方（公章）：深圳市友昆标识制造有限公司</p> <p>地址：深圳市龙岗区布澜路43号宝福李朗珠宝文化产业园A区4楼</p> <p>电话：0755-28887669</p> <p>邮编：518112</p> <p>法定代表人或委托代理人：李镇</p> <p>经办人：李镇</p> <p>开户行：深圳农村商业银行大芬支行</p> <p>账号：000073187620</p>
--	---



3.3 合同清单

甘肃省妇女儿童医疗综合体项目配套工程临时标识制作及安装清单

24	业态入口 雨棚直立 标识	急诊 EMERGENCY	0D-17-2	中文: 1500*1500*2 英文: 900*9	1. 字形灯箱 1.2 mm 不锈 钢箱体; 2. 表面汽车烤漆; 3. 面板为 T5 亚克力板 4. 内置 6000K 防水 LED 光源	平方 米	12. 6	2200.00	27720.00	室外长期
25	业态入口 雨棚直立 标识	甘肃省妇幼保健院及儿童医学中心 GANSU WESTERN WOMEN'S AND CHILDREN'S HOSPITAL CHILDREN'S MEDICAL CENTER	0D-17-3	中文: 1000*1000*13 英文: 350*57	1. 字形灯箱 1.2 mm 不锈 钢箱体; 2. 表面汽车烤漆; 3. 面板为 T5 亚克力板 4. 内置 6000K 防水 LED 光源	平方 米	32. 95	2200.00	72490.00	室外长期
26	业态入口 雨棚直立 标识	报告厅 LECTURE HALL	0D-17-4	1500*1200*8 1200*9200*8	1. 字形灯箱 1.2 mm 不锈 钢箱体; 2. 表面汽车烤漆; 3. 面板为 T5 亚克力板 4. 内置 6000K 防水 LED 光源	平方 米	8.7 2	2200.00	19184.00	室外长期
27	业态入口 雨棚直立 标识	科研教学中心 RESEARCH TEACHING CENTER	0D-17-5	1000*1000*6	1. 字形灯箱 1.2 mm 不锈 钢箱体; 2. 表面汽车烤漆; 3. 面板为 T5 亚克力板 4. 内置 6000K 防水 LED 光源	平方 米	13. 7	2200.00	30140.00	室外长期
28	业态入口 雨棚直立 标识	保健中心 HEALTH CENTER	0D-17-8	1200*1200*4	1. 字形灯箱 1.2 mm 不锈 钢箱体; 2. 表面汽车烤漆; 3. 面板为 T5 亚克力板 4. 内置 6000K 防水 LED 光源	平方 米	10. 56	2200.00	23232.00	室外长期

4. 江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识标牌工程 338 万

4.1 中标函



档案编号: 117008/GZ1426

致: 深圳市友昆标识制造有限公司

深圳市龙岗区南湾街道布澜路 377 号宝龙李朗珠宝文化产业园区 4 楼

有关: 福建省

江上图商务中心（嘉里樟岚项目）

标识标牌工程（标段 I）

中标函

伟历信咨询(深圳)有限公司

中国深圳市福田区福华一路 98 号

卓越大厦 3 楼 309 室

邮编: 518048

Tel: +86 755 8301 8156

Fax: +86 755 8301 8566

www.curriebrown.com



敬启者:

经评审, 贵司就江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识标牌工程（标段 I）提交之投标文件及随后之议标磋商文件, 兹由我司代表“盛泰置业（福州）有限公司”（以下简称“建设单位”）向 贵司“深圳市友昆标识制造有限公司”（以下简称“承包商”）发出本函件并决定接纳 贵司承包江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识标牌工程（标段 I）（以下简称“本工程”）。

本函件的条款详列如下:

一. 承包范围

本工程合同范围: 须按图纸内容和技术规范要求负责完成本项目地块一及地块二标识标牌工程, 包括但不限于幕墙、户外、室内、地下停车场、后勤及法定标志标牌, 以及整项工程的深化设计、编制图纸、制造、供应、运送、安装、建成、修补缺陷、测试、调校、试运行、材料设备检测检验、使用、保养及完成档案验收等工作所需的一切劳务及物料。除了有所指示或规定的主要物料、配件、构件及设备外, 并完成整项工程及其正常操作所需的一切附带及有关杂项配件、辅材及所需劳务, 无论此等杂项配件有否在本承包合同文件中详细提及, 均须包括在本工程范围内。具体详见“工程规范”。

转下页...../



档案编号: 117008/GZ1426

二. 承包合同金额

本工程合同金额为人民币 叁佰叁拾捌万捌仟肆佰肆拾贰元叁角柒分 (RMB 3,388,442.37) 合同金额已包含开具增值税专用发票所需的费用。

A: 不含税金额 RMB 3,108,662.72 元;

B: 增值税 RMB 279,779.65 元; (签订合同时增值税税率为 9%)

增值税=不含税金额*增值税税率

在承包合同签订后任何时间, 如增值税率因国家政策法规调整而发生变化, 承包商同意按调整后的税率计算并相应调整含税金额。自“增值税税率调整之日”起未支付工程额部分, 承包商按调整后的含税金额支付和结算。

承包合同总含税金额已减让利金额 RMB 310,000.00 元, 经复核, 存在算术错误少算 RMB 8.33 元, 根据招标文件投标须知第 11.3 项, 算术错误及让利金额计算出来的承包合同单价调整百分比大于 0.25%, 该算术错误及让利金额将会以百分比形式套用于本承包合同单价(此单价并不包括施工开办费、暂列金额、指定金额及指定单价项目)上, 以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价(如有), 则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据(如结算时有关工程量高于承包合同文件工程量清单的工程量时, 增加的工程量按照合理单价计算, 结算时有关工程量低于承包合同文件工程量清单的工程量时, 减少的工程量按照下浮后单价计算。

$$\begin{aligned}
\text{承包合同单价调整百分比} &= \frac{\text{让利金额} + \text{净加或净减的算术错误的合计}}{\text{让利前正确投标总价} - (\text{施工开办费} + \text{暂列金额})} \times 100\% \\
&= \frac{(-) 310,000.00 + (-) 8.33}{3,698,450.70 - (40,000.00 + 300,000.00)} \times 100\% \\
&= (-) 9.23\%
\end{aligned}$$

转下页.....

档案编号: 117008/GZ1426

三. 工期、开工及完工日期 (续)

3、本工程工期:

本工程开工日期暂定为 2021 年 4 月 1 日, 具体以建设单位发出的开工指令为准。总工期为 240 日历天, 主要节点工期如下:

- (1) 深化设计工期: 60 日历天; (发出中标通知书起计, 包括向精装承包商和机电承包商提资, 含建设单位批准的时间)
- (2) 材料、样板确认: 60 日历天; (以建设单位发出指令起计, 含建设单位批准的时间)
- (3) 现场施工工期: 120 日历天; (以建设单位发出指令起计, 含验收通过)

具体工期要求详见乙部-技术规范。

四. 工期损害赔偿费

本工程工期损害赔偿费:

地块一、地块二: RMB 50,000.00 元/日历天;

其中各阶段工程节点工程的工期损害赔偿费为 RMB 20,000.00 元/日历天, 该等节点工期的工期损害赔偿费为暂扣, 如某节点延误被下一节点的工期所赶回或最终相应区域的总工期未有拖延, 暂扣金额将退回给承包商。

* 上述各工程内容工期损害赔偿费不足一天亦按一天计算, 赔偿金额不设上限。

转下页...../



档案编号: 117008/GZ1426



十一. 其它 (续)

- c) 本工程中所涉及之知识产权受中华人民共和国法律保护
- d) 本函件一切未说明的内容均按承包合同文件条款执行。

十二. 附件

附件一 - 往来函件目录 (共一页)

本函件一式陆份, 如承包商同意和接受上述各项条件, 承包商须在陆份函件之右下方签字和加盖公章, 并交还其中肆份, 另外两份由贵司存阅, 以便装订于承包合同文件内。当承包商确认本函件后, 在正式承包合同编制完成及签字以前, 本函件作为建设单位与承包商之间的承包合同执行文件, 对建设单位与承包商均具约束力。
(下无正文)

顺颂

商祺



伟历信咨询 (深圳) 有限公司
二零二一年三月二十日



本公司确认同意及接受上述条件



深圳市友昆标识制造有限公司

法人代表签字: 

姓 名: _____

职 位: _____

日 期: _____

抄送: 盛泰置业 (福州) 有限公司

- 致: 刘泽晟先生 (0591-3830 2310)
邮箱: zesheng.liu@kerryprops.com
马书娟女士 (0755-2391 9985)
邮箱: sj.ma@kerryprops.com

4.2 合同文件

第一册，共两册

中华人民共和国

福建省

江上图商务中心（嘉里樟岚项目）

标识标牌工程（标段 I）

合同文件



雇主 : 盛泰置业（福州）有限公司
承包商 : 深圳市友昆标识制造有限公司
工料测量师 :
日期 : 二零二一年六月



江上图商务中心（嘉里樟岚项目）
标识标牌工程（标段 I）

合同协议书

福建省

江上图商务中心（嘉里樟岚项目）

标识标牌工程（标段 I）



合同协议书

本合同协议书条款由 盛泰置业（福州）有限公司（在下文简称“雇主”）为一方与 深圳市友昆标识制造有限公司（在下文简称“承包商”）为另一方共同签订。

鉴于雇主欲委托承包商于工地执行及完成 福建省江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识标牌工程（标段 I）（在下文简称“工程”），

并向承包商提供雇主代表绘述和说明拟建工程的工程规范及图纸（在下文简称“合同图纸”），又鉴于承包商已经提供给雇主一套附有单价及价款的列明全部工程项目的单价细目表/工程量清单；

兹特此达成协议如下：

1. 按下述的价款，承包商应按照合同图纸、工程规范的描述和单价细目表/工程量清单所显示，以及合同专用条件、合同通用条件和招标期间往来函件所要求的工期和工作内容进行施工、完工及修补缺陷，并且达到相关安全及文明施工及质量要求。
2. 雇主应付给承包商人民币 叁佰叁拾捌万捌仟肆佰肆拾贰元叁角柒分 的金额（**RMB¥3,388,442.37**）；（在下文简称“合同金额”）及根据上述合同专用条件、合同通用条件的约定可支付予承包商的其它价款和相关的支付方法及时间内支付予承包商，作其对完成上述合同工程的价款。

其中：

不含税金额^人民币（大写） 叁佰壹拾万零捌仟陆佰陆拾贰元柒角贰分
（**RMB¥3,108,662.72**）；

增值税人民币（大写） 贰拾柒万玖仟柒佰柒拾玖元陆角伍分
（**RMB¥279,779.65**）；

^不含税金额=含税金额/(1+增值税税率(9 %))

增值税=投标总价不含税金额*增值税税率(增值税税率为 9 %)

江上图商务中心（嘉里樟岚项目）
标识标牌工程（标段 I）

合同协议书

合同协议书（续）

兹证明双方签订如下：

雇主：盛泰置业（福州）有限公司



法人或授权代表签字：[Signature]



法人或授权代表姓名：[Redacted]

法人或授权代表职务：[Redacted]

见证人签字：[Redacted]

见证人姓名：[Redacted]

见证人职务：[Redacted]

公章及法人章：[Redacted]



承包商：深圳市友昆标识制造有限公司

法人或授权代表签字：[Signature]

法人或授权代表姓名：[Redacted]

法人或授权代表职务：[Redacted]

见证人签字：[Redacted]

见证人姓名：[Redacted]

见证人职务：[Redacted]

公章及法人章：[Redacted]

年 月 日

4.3 表扬信



表扬信



致：深圳市友昆标识制造有限公司

贵司承接的江上图商务中心（嘉里樟岚项目）-标识标牌工程项目自开工以来，在贵司的大力配合和项目全体人员的共同努力下，保质保量地完成了我方要求的节点目标，并在施工管理方面取得良好的业绩，赢得了业主及各方的认可。

在项目施工过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视，施工关键时期，面对现场施工难度大、工期紧、施工条件差等多项不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，及时增派项目管理人员、深化设计团队，合理调配劳务资源，项目部迎难而上、精心部署扭转了施工被动局势。贵司管理团队在工程管理和服务上充分发挥管理和团队优势，严把质量关、并顺利通过验收，积极配合各方施工进度，是所有施工单位的标杆，充分体现了贵司的实力与管理水平。

在此，盛泰置业（福州）有限公司对项目管理团队表示由衷的感谢，特对贵司项目全体人员在江上图商务中心（嘉里樟岚项目）标识深化及施工成绩给予肯定，并予以表扬。并诚恳希望今后的合作中继续密切配合，发挥双方的优势，再创辉煌。

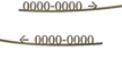
盛泰置业（福州）有限公司

项目部



项目地址：福州·南江滨东大道与樟岚路交界
品牌热线：0591-3830 8888

4.4 合同清单

YK YOUKING INSTITUTION 友昆机构		地块1# (公寓) 室内-标识导视系统清单							
序号 NO.	编号 NO.	图片 Picture	中文名称 Chinese Name	尺寸(mm) Size	工艺 Technology	数量	单位	单价	总价
(一地块) -公寓室内标识清单									
1	EX-01		楼栋号标识	400x743x15	1、1.2mm不锈钢折弯30mm电镀拉丝03号色 2、字体焊接螺杆固定墙面	5	套	350	1750
2	DR-01		房号指引	580x200x20	1、1mm不锈钢切割焊接弧线折弯8mm,面电镀拉丝03号边缘打磨处理 2、字体底部沿弧线切割,顶部齐平 3、笔画背面焊接3mm螺杆,详见结构图 4、1mm不锈钢折弯5mm面电镀拉丝03号色边缘打磨处理	236	套	200	47200
3	DR-02		电梯厅指引标识	659x180x5	1、3mm不锈钢切割立体字面电镀拉丝03号色边缘打磨	1	套	120	120
5	ID-02		可移动广告位	600x2000x60 200x650x20	1、图文信息丝印 2、1.2mm香槟金色喷砂不锈钢折壳 3、500x1050mm, 5透明亚克力内夹高清喷绘 4、30X30镀锌方管骨架, 底部10mm钢板配重	5	个	2600	13000
6	LL-01		电梯厅楼层号	200x231x20	1、1.2mm不锈钢折壳面电镀拉丝03号色 2、背垫19mmPVC板不锈钢胶固定墙面	11	套	240	2640
7	LL-02		电梯厅楼层号 & 疏散图标识	260x320x18mm	1、1.2mm不锈钢刨槽折壳, 浅色香槟金色表面喷砂处理 2、信息镂空雕刻, 背垫1mm不锈钢, 面电镀拉丝古铜色 3、1.2mm不锈钢刨槽折壳, 面电镀拉丝古铜色, 信息内容丝网印刷	118	个	120	14160
9	GF-01		公寓门牌	150x95x21	1、3mm不锈钢切割造型,边缘打磨表面烤漆05号色 2、3mm不锈钢切割造型,边缘打磨表面电镀拉丝03号色 3、3mm不锈钢切割造型,边缘打磨表面电镀拉丝03号色	752	个	65	48880
10	GF-02		客房疏散图	240x200x1	1、背胶超透写真贴膜	274	个	1	274
11	RG-01		消防栓标识(面客区)	35x95x3	1、1mm不锈钢电镀古铜拉丝,表面喷砂处理,信息内容腐蚀模刻白色 2、背垫2mm乳白色亚克力	357	个	12	4284
12	RG-01		消防栓标识(非面客区)	35x95x4	1、2mm透明亚克力切割造型,背面丝印古铜色及信息内容 2、背衬2mm黑色亚克力板	16	个	4	64

5. 湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程 152 万

5.1 中标通知书

成交通知书

深圳市友昆标识制造有限公司：

广东众得招标有限公司受湛江市第一中医医院的委托，对湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程（项目编号：ZDZJ22-Z07049）进行竞争性磋商采购，按规定程序进行了磋商，经磋商小组评审，采购人确认，贵公司为本项目的成交供应商。

序号	项目内容	数量
1	湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程	1 项

成交金额：¥1,520,687.68(人民币壹佰伍拾贰万零陆佰捌拾柒元陆角捌分)

请贵公司接到此通知书后，按照采购文件确定的事项与采购人签订政府采购合同，并按约定履行合同。

特此通知。

采购人：湛江市第一中医医院

联系人：陈先生

联系电话：0759-3279994



2022年11月11日

广东众得招标有限公司
GUANGDONG ZHONGDE TENDERING CO., LTD.

联系电话：020-87379313 / 87375913 / 87374913 / 31651389
邮箱：gdzde@163.com 网址：www.gdzdbidding.com
广州总部地址：广州市越秀区寺右新马路 111-115 号五羊新城广场 13 楼 1316 房

5.2 合同文件

广东省政府采购 合 同 书

正 本



采购计划编号: 440801-2022-04706

项目编号: ZDJ22—Z07049

项目名称: 湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程

工程编号:

合同编号:

广东省建设工程
标准施工合同

工程名称：湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程

工程地点：湛江市赤坎区

发包人：湛江市第一中医医院

承包人：深圳市友昆标识制造有限公司

广东省建设厅制



第一部分协议书

发包人：（全称）湛江市第一中医医院

承包人：（全称）深圳市友昆标识制造有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程

工程地点：发包人指定地点

工程内容：竞争性磋商文件和有关资料所包括工程内容

拟从 2022 年 12 月 1 日开始施工，至 2023 年 2 月 1 日竣工完成。（开工时间以总监理工程师签发开工令时间为准）

四、质量标准

工程质量标准：按国家现行技术标准和技术规范验收达到合格等级标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹佰伍拾贰万零陆佰捌拾柒元陆角捌分

（小写）：1520687.68 元整

项目单价： 详见承包人的响应报价书（采购工程）；

详见经确认的工程量清单报价单预算书（非采购工程）

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照





本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2022年 12月 15日

订立合同地点：

合同双方当事人约定：本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(公章)

地址：



承包人：(公章)

地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路 33 号宝福李朗珠宝文化产业园
一号厂区厂房(一)A401



法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

法定代表人：

委托代理人： 

电话： 0755-28887669

传真： 0755-28887471

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司大芬支行

帐号： 000073187620

邮政编码： 518000

电子邮 2359550670@qq.com



5.3 合同清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 湛江市第一中医医院搬迁改造项目-标识工程 标段: 第 1 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
室外标识工程							417405.37	
1	01150700 2001	分流导视标识EX-01 (不含基础)	1. 名称:分流导视标识EX-01 2. 安装方式:落地安装 3. 尺寸:高2500*长800*厚100mm 4. 工艺要求:立体5mm磨砂亚克力 立体字logo突出外表面3mm; 底板烤漆专色6B/T 18922-2008 6. 3PB5/10.8, LED自发光 (logo 镂空+亚克力凸出); 单色烤漆 2. 5B9/1, 镂空文字, 3M全透贴 纸或者德国赛变色感光亚克力; LED自发光, 镂空字, 夜晚白 色; 不锈钢底板烤漆; LED自发 光; 带LED灯条 5. 骨架:15*15*1.5mm不锈钢方通 折弯骨架, 60*60*2mm304不锈钢 方通折弯骨架 6. 内置电源变压器12V	个	3	4067.49	12202.47	
2	01150700 2002	分流导视标识EX-02 (不含基础)	1. 名称:分流导视标识EX-02 2. 安装方式:落地安装 3. 尺寸:高2500*长800*厚100mm 4. 工艺要求:立体5mm磨砂亚克力 立体字logo突出外表面3mm; 底 板烤漆专色6B/T 18922-2008 6. 3PB5/10.8, LED自发光 (logo 镂空+亚克力凸出); 单色烤漆 2. 5B9/1, 镂空文字, 3M全透贴 纸或者德国赛变色感光亚克力; LED自发光, 镂空字, 夜晚白 色; 不锈钢底板烤漆; LED自发 光; 带LED灯条 5. 骨架:15*15*1.5mm不锈钢方通 折弯骨架, 60*60*2mm304不锈钢 方通折弯骨架 6. 内置电源变压器12V	个	6	4067.49	24404.94	
本页小计							36607.41	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

5.4 竣工验收单

单位(子单位)工程竣工验收报审表

湛江市第一中医医院

: 建设单位

GD-E1-91 0 0 1

单位(子单位)工程名称	湛江市第一中医医院搬迁改造项目(标识工程)		
工程地址	广东省湛江市赤坎区寸金路2号		
建设单位	湛江市第一中医医院	结构类型/层数	/
勘察单位	/	建筑面积	104000m ²
设计单位	广东省城乡规划设计研究院 有限责任公司	开工日期	2023年12月01日
监理单位	中建卓越建设管理有限公司	完工日期	2024年02月01日
总承包施工单位	中建三局华南分公司	合同工期	60天
竣工验收条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成工程设计和合同约定内容。	
	施工技术管理/质量控制资料	资料合格有效齐全。	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告资料基本齐全。	
	施工安全评价书	施工安全评价书已具备。	
	工程款支付情况	按合同要求支付工程款。	
	工程质量保修书	工程质量保修书已具备。	
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	/	
<p>已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p style="text-align: right;">项目负责人签名: 杨天超 (施工单位盖章) 2024年8月15日</p>			
监理单位意见:	<p>同意申请竣工验收。  总监理工程师: 李凯 (监理单位盖章) (签名并盖执业章) 注册号: 50002664 有效期: 2026.11.14 中建卓越建设管理有限公司 2024年8月15日</p>		<p>建设单位意见:</p> <p>同意申请竣工验收。  单位(项目)负责人: 林 (建设单位盖章): 2024年8月15日</p>



* GD - E1 - 91 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	湛江市第一中医医院 搬迁改造项目(标识工程)	结构类型	标识供应及安装	层数/ 建筑面积	/
施工单位	深圳市友昆标识制造 有限公司	技术负责人	周刚	开工日期	2023年12月01日
项目负责人	杨天超	项目 技术负责人	周刚	竣工日期	2024年02月01日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 <u>37</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>37</u> 分部。			合格
2	质量控制资料核查	共 <u>37</u> 项, 经审查符合要求 <u>37</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>37</u> 项,			合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>37</u> 项, 符合要求 <u>37</u> 项, 共抽查 <u>15</u> 项, 符合要求 <u>15</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项。			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u>37</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>37</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。			好
综合验收结论		合格			
建设单位		监理单位		设计单位	
参加 验收 单位	单位名称:	单位名称:	单位名称:	单位名称:	
	单位(项目)负责人:  2024年8月15日	总监理工程师:   注册号50002664 有效期2026.11.14 2024年8月15日	单位(项目)负责人:  2024年8月15日	单位(项目)负责人:  2024年8月13日	

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E 1 - 9 1 3 *

6. 济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程 355 万

6.1 中标通知书

(2019.09版)

济南平安金融中心项目 公共区域标识系统工程成交通知书

致：深圳市友昆标识制造有限公司

我司诚意接受贵司为济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程的成交单位。成交金额为：RMB 3,557,926.71 (大写：人民币 叁佰伍拾伍万柒仟玖佰贰拾陆元柒角壹分)，其中不含税金额为：RMB 3,264,152.95，合同价格形式为 总价包干合同 / 固定单价合同。

本成交通知书一式叁份，在本工程之合同未签署前，本成交通知书连同议标文件、回标文件、议标期间往来函件等作为双方的执行文件，对双方均具有约束力。本通知如与以往议标文件有冲突的，以本通知为准。

请贵司在下方签署盖章，并将其中贰份于收到本通知书之日起 3 个工作日内送达我司，逾期送达的，我司有权视为贵司自动放弃本工程成交权，并有权选择其他单位成交此工程。

贵司须在收到合同文本之日起五个工作日内完成签署，逾期未签署，我司同样有权视为贵司自动放弃本工程成交、签约权，我司有权选择其他单位成交此工程，由此造成的损失由贵司承担。

此致



致：济南安齐房地产开发有限公司

我司同意及确认以上成交通知书的全部内容。我司承诺在收到合同文本五个工作日内完成签署，逾期未签署，视为我司自动放弃本工程成交及签约权，贵司有权在不另行通知的前提下选择其他单位成交此工程贵司，由此给贵司造成的损失全部由我司承担。



6.2 合同文件

济南平安金融中心项目

公共区域标识系统

合同文件



业主/建设单位
济南安齐房地产开发有限公司

承包单位
深圳市友昆标识制造有限公司

二零二一年五月



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 济南安齐房地产开发有限公司 (以下简称甲方/业主)

承包人(全称): 深圳市友昆标识制造有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、 工程概况

1. 工程名称: 济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程。
2. 工程地点: 济南市历下区中央商务区。
3. 资金来源: 自筹。
4. 工程内容: 济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程。
5. 工程承包范围: 济南平安金融中心项目公共区域标识系统等,详见《济南平安金融中心项目公共区域标识系统工程技术及管理要求》及议标图纸。
6. 承包方式: 包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

二、 合同工期

计划开工日期为 2021 年 7 月 1 日(具体开工日期为发包人或者监理人经发包人批准后发出的开工通知中载明的开工日期,若发包人与监理人发出的开工通知所载开工日期不一致,以发包人发出的开工通知为准。)。总工期天数为 365 日历天。承包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至经发包人验收合格。

承包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理,不得因自身原因影响工期。

本项目主要节点如下:

1. 2018年12月15日,总包工程开工;
2. 2019年6月30日,塔楼正负零完成;
3. 2019年11月30日,整体地下室结构施工正负零;
4. 2021年12月31日,幕墙封闭完成;
5. 2022年6月30日,济南项目竣工验收完成;
6. 2022年9月30日,济南项目竣工备案完成。

三、 质量标准

工程质量符合 现行国家、行业标准及发包人要求,且一次性竣工验收合格。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:



人民币大写 叁佰伍拾伍万柒仟玖佰贰拾陆元柒角壹分 元(¥ 3,557,926.71) ,
其中增值税税额为¥ 293,773.77 , 不含税价款为¥ 3,264,152.95 。如因包括但不限于
法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的, 则增值税
税率、税额及合同价格需作相应调整, 但是不含税价款不因此而调整。

2. 合同价格形式为: (2)。

(1) 固定单价合同 (以下简称“单价合同”);

(2) 总价包干合同 (以下简称“总价合同”)。

3. 工程价款计量及支付

3.1 预付款

3.1.1 预付款的支付

本工程按如下第 (1) 种方式执行:

(1) 无预付款。

(2) 合同签订后支付合同总价 / % 的预付款, 承包人须在支付前提供符合发
包人要求的等额预付款保函, 保函样本由发包人提供, 有效期直至预付款抵扣完成。
预付款分 次等比例在进度款中扣还。

3.1.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的, 承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供
预付款担保。

3.2 计量

3.2.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。

3.2.2 计量周期

工程量的计量按月进行。

3.2.3 单价合同的计量

单价合同的计量按照本项约定执行:

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量
报告, 并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工
程量报表的审核并报送发包人, 以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异
议的, 有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽
样复测, 并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽
样复测的, 监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

3.2.4 总价合同的计量



本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

议
事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。
效
本合同自双方法定代表人或委托代理人加盖公章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人(盖章): _____

法定代表人(或委托代理人): _____

签订日期: 2021.5.28

承包人(盖章): _____

法定代表人(或委托代理人): _____

签订日期: 2021.5.28



程小东



承包人的授权委托书 (黏贴处)

6.3 合同清单

户外标识标牌清单

Sign Type	名称	项目特征	单位	招标人提供数量Qty	投标人增减数量Qty	综合单价	合价(元)	投标人增减合价(元)	备注Remark
种类									
S03-A-LB-1	地库指示牌	720*3250*120 1.5mm不锈钢折弯焊接表面氟碳烤漆,内置LED光源,有基础,详见图纸S03-A-LB-1,报价需考虑LOGO制作及安装费用	套	1		14589.23	14589.23		待提供LOGO
S03-A-LB-2	地库入口指示	500*2250*100 1.5mm不锈钢折弯表面氟碳烤漆,内置LED光源,有基础,详见图纸S03-A-LB-2,报价需考虑LOGO制作及安装费用	套	1		9957.48	9957.48		待提供LOGO
S03-A-SG-1	地库门头警示牌	5000*500*100 1.5mm不锈钢折弯焊接表面氟碳烤漆,内置LED光源,详见图纸S03-A-SG-1	套	1		13316.63	13316.63		
S03-A-LB-3	落客牌	400*1750*80 1.5mm不锈钢线切割折弯焊接表面氟碳烤漆,内置LED光源,有基础,详见图纸S03-A-LB-3,报价需考虑LOGO制作及安装费用	套	2		7036.75	14073.49		待提供LOGO
S03-A-SSL-1	项目楼体字(东)	15987*3100*300 3mm铝板折弯焊接围边立体字表面氟碳烤漆,面层嵌入LED光源,详见图纸S03-A-SSL-1	套	1		400975.31	400975.31		
S03-A-SSL-2	项目楼体字(西)	15987*3100*300 3mm铝板折弯焊接围边立体字表面氟碳烤漆,面层嵌入LED光源,详见S03-A-SSL2	套	1		400975.31	400975.31		
S03-A-LB-4	非机动车库指示牌	300*400*10 1.5mm不锈钢先切割折弯焊接围边立体字表面氟碳烤漆,详见图纸S03-A-LB-4	套	1		525.00	525.00		
S03-A-LBP-1	精神堡垒LOGO	1296*5102*100 1.5mm不锈钢折弯焊接,表面氟碳烤漆,面层嵌入LED光源,详见图纸S03-A-LBP-1	套	2		4616.97	9233.97		待提供LOGO
S03-A-LB-5	多项指示	400*1750*80 1.5mm不锈钢线切割折弯焊接,表面氟碳烤漆,内置LED光源,有基础,详见图纸S03-A-LB-5	套	2		7036.75	14073.49		待提供LOGO
小计(元)——转至汇总表(户外标识)							960824.90		
	增补工程量清单项目	回标人认为招标人提供的清单子项不完整(缺项漏项)需要增加的计量计价项目内容					0.00		
小计(元)——转至汇总表(增补工程量清单项目)							0.00		

回标人(公章):深圳市友昆标识制造有限公司

法人代表或授权代表:

日期:

深圳宝安空海救援医院（一阶段）标识供应及安装工程

投标文件

资信标书

3. 企业性质承诺书

项目编号：2018-440306-84-01-702150022

投标人名称：深圳市友昆标识制造有限公司

投标人代表：刘金

投标日期：2024年08月30日

目录

承诺书.....	3
----------	---

承诺书

致招标人：华润（深圳）有限公司

我单位参加的 深圳宝安空海救援医院（一阶段）标识供应及安装工程 招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。
特此承诺！

承诺人（盖章）： _____

法定代表人（签字）：李天超

日期：2024 年 08 月 30 日

注：此信息不作为入围及定标的考虑要素，仅作招标人市场统计信息。

深圳宝安空海救援医院（一阶段）标识供应及安装工程

投标文件

资信标书

4. 项目管理班子人员配备情况

项目编号：2018-440306-84-01-702150022

投标人名称：深圳市友昆标识制造有限公司

投标人代表：刘金

投标日期：2024年08月30日

目录

1. 项目管理团队一览表	4
1. 项目负责人：杨天超（毕业证及社保证明）	6
1.1 身份证	6
1.2 毕业证书	6
1.3 中级职称证明	7
1.4 高级工证明	7
1.5 社保证明（近半年）	8
2. 技术负责人：詹青华	9
2.1 身份证	9
2.2 学历证明	9
2.3 职称证明文件：	10
2.4 社保证明：	11
3. 项目负责人：张利霞	12
3.1 身份证：	12
3.2 学历证明：	12
3.3 安全生产考核证书	13
3.4 社保证明：	14
4. 商务负责人：张小东	15
4.1 身份证：	15
4.2 学历证明：	15
4.3 社保证明：	16
5. 生产负责人：李镇	17
5.1 身份证：	17
5.2 社保证明：	18
6. 设计负责人：王晓攀	19
6.1 身份证：	19
6.2 学历证书：	19
6.2 社保证明：	20
7. 质量负责人：张汉林	21
7.1 身份证	21
7.2 安全生产考核证书：	22
7.3 社保证明：	23
8. 安装负责人：邵唐松	24
8.1 身份证	24
8.2 学历证书	24
8.3 社保证明：	25
9. 物流负责人：周刚	26

9.1 安全生产考核合格证书	26
9.2 社保证明:	27
10. 工程负责人: 李建军	28
10.1 身份证:	28
10.2 学历证书:	28
10.3 职称证明:	29
11. 深化设计师: 杨成	31
11.1 身份证:	31
11.2 学历证书:	31
11.3 社保证明:	32
12. 深化设计师: 陈德祥	33
12.1 身份证:	33
12.2 学历证明	33
12.3 社保证明:	34
13. 深化设计师: 刘金	35
13.1 身份证	35
13.2 毕业证书	35
13.3 社保证明:	36
14. 项目资料员: 欧阳蓓	37
14.1 毕业证书	37
14.2 社保证明:	38
15. 安装督导负责人: 文韬	39
15.1 身份证:	39
15.2 学历证明	39
15.3 社保证明:	40
16. 安装技术: 聂孟旭	41
16.1 毕业证书	41
16.2 社保证明:	42
17. 现场技术: 李丛忠	43
17.1 社保证明:	43
18. 现场技术 孟凡向	44
18.1 社保证明:	44
19. 现场技术: 蒋贵海	45
19.1 社保证明:	45
20 现场技术: 唐建斌	46
20.1 安全考核合格证书	46
20.2 社保证明:	47

1. 项目管理团队一览表

内容：提供不低于招标文件要求的拟派项目管理人员情况。

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格及职称	学历及学位	从事本类项目工作年限
1	杨天超	项目负责人	中级职称	本科	1 广发证券大厦标识系统 2 熙珑山花园标识系统 3 柳工医院标识系统 4 南山医院标识系统 5 广州凯荔花园标识系统 6 华润置地福州万象城标识系统 7 深圳地铁汇通大厦标识 8 深圳广电金融中心标识系统 9 广东万里碧道标识系统 10 深圳前海桂湾公园标识系统 11 三亚交通设施公共场所外语标识建设 12 南宁园博园项目园区标识
2	詹青华	技术负责人	中级职称	大专	
3	张利霞	技术经理	项目经理	大专	
4	张小东	商务经理	高级管理师	大专	
5	李镇	生产经理	安全生产专职人员	大专	
6	王晓攀	设计经理	/	大专	
7	张汉林	质检经理	安全生产专职人员	大专	
8	邵唐松	安装经理	高级管理师	大专	
9	周刚	物流经理	高级管理师	大专	
10	李建军	工程经理	助理工程师	大专	
11	杨成	深化设计师	工程师	大专	
12	陈德祥	深化设计师	/	大专	
13	刘金	深化设计师	/	大专	
14	欧阳蓓	资料员	/	大专	
15	文韬	安装工程师	/	大专	
16	聂孟旭	安装技术	/	大专	
17	李丛忠	安装技术	/	大专	
18	孟凡向	安装技术	/	大专	
19	蒋贵海	安装技术	/	大专	
20	唐建斌	安装技术	/	大专	

证明材料：专业技术证件（具备执业资格的提供执业资格证、具备职称的提供职称证），毕业证，学位证书，3个月以上社保证明。

填表要求：在本项目中担任的职务：例如“项目经理”、“技术负责人”、“安全负责人”、“生产经理”、“商务经理”、“专业工程师”、“安全员”、“质量总监”、“资料员”、“资料员”等。

执业资格：填写注册执业资格及所对应专业，例如“一级建造师（机电安装）”、“二级造价工程师”等；

职称：填写“初级”，“中级”，“高级”，“教高”等。



在本单位从事本类项目工作年限：填写人员在本单位入职后，从事与项目中担任职务同类的工作年限。

本项目管理团队人员应不低于以下要求：

序号	职务	职称或资格证	同类工程工作经验要求	人数
1	杨天超项目负责人	中级工程师	15年	1
2	詹青华技术负责人/兼 深化设计	中级工程师	13年	1
3	张汉林安全主任	安全员	13年	1
4	李镇生产经理	/	13年	1
5	欧阳蓓资料员	/	12年	1



1. 项目负责人：杨天超（毕业证及社保证明）

1.1 身份证



1.2 毕业证书



1.3 中级职称证明

 <p>姓名： Full Name <u>杨天超</u></p> <p>身份证号： ID No <u>612430198908081915</u></p> <p>管理号： Administration No <u>C00020223F0350</u></p> <p>发证日期： Issue Date <u>2022年06月28日 发</u></p>	<p>专业名称： Professional Field <u>建筑电气</u></p> <p>资格名称： Qualificational Title <u>工程师</u></p> <p>批准时间： Approval Date <u>2022年06月</u></p> <p>批准单位： Approved by <u>十堰市职改办</u></p> <p>批准文号： Approval No <u>十职改办任字[2022]37号</u></p> <p>评审组织： Evaluation Organization <u>十堰市工程技术中评委 (定项)</u></p>
---	---

1.4 高级工证明

 <p>姓名 <u>杨天超</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Gender</p> <p>出生日期 <u>1989年08月</u> Date of Birth</p> <p>身份证号 <u>612430198908081915</u> ID Card No.</p> <p>证书编号 <u>2213110024017846</u> Certificate No.</p>	<p>职业(工种)名称 <u>水电工</u> Occupation/Profession</p> <p>职业(工种)等级 <u>高级工</u> Level</p> <p>理论知识考试成绩 <u>72</u> Score of Theoretical Knowledge Test</p> <p>操作技能考核成绩 <u>76</u> Score of Operational Skills Test</p>
 <p>发证机构(章) Issuing Organisation (Seal)</p>	 <p>考评机构(章) Evaluating Organisation (Seal)</p> <p>2022年06月21日</p>

2. 技术负责人：詹青华

2.1 身份证



2.2 学历证明



2.3 职称证明文件:

城培证(项)字第oj202102228号

詹青华同志于2020年12月17日至2020年12月20日在全国城建培训中心完成全国物业项目经理岗位培训,经考试,成绩合格,特发此证。

姓名:詹青华

性别:男

出生年月:1990年02月

岗位职务:项目经理

工作单位:

发证机关(盖章)

2021年01月 日



2.4 社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹青华 社保电脑号：626970070 身份证号码：43102419900201483X 页码：1
 参保单位名称：深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号：286590 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	286590	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08
合计			9800.0	5600.0			966.82	346.88			320.0		122.62	231.28		99.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3390c3e0d95fd97y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 个人账户余额：
 养老个人账户余额：23539.63 其中：个人缴交（本+息）：23539.63 单位缴交划入（本+息）：0.0 转入金额合计：0.0
 说明：“个人缴交（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。
 医疗个人账户余额：0.0
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
10. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 286590 单位名称 深圳市友昆标识制造有限公司



3. 项目负责人：张利霞

3.1 身份证：



3.2 学历证明：



3.3 安全生产考核证书

	
建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
姓 名:	张利霞
性 别:	女
证件号码:	441481198604055686
企业名称:	深圳市友昆标识制造有限公司
职 务:	专职安全员
证书编号:	粤建安C3(2019)0013976
有效期至:	2025年08月25日
 实时数据 扫码验证	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2019年08月26日
广东省住房和城乡建设厅制	

3.4 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张利霞 社保电脑号: 630392524 身份证号码: 441491198604055686 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号: 286590 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	286590	6372.0	892.08	509.76	1	6972	432.26	139.44	1	6372	28.67	6372	7.81	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	6372.0	892.08	509.76	1	6972	432.26	139.44	1	6372	28.67	6372	7.81	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	6372.0	892.08	509.76	1	6972	432.26	139.44	1	6372	28.67	6372	7.81	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	6372.0	892.08	509.76	1	6972	418.32	139.44	1	6372	28.67	6372	7.81	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	6372.0	892.08	509.76	1	6972	418.32	139.44	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	6372.0	892.08	509.76	1	6972	418.32	139.44	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	466.68	155.56	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	466.68	155.56	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	466.68	155.56	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	482.24	155.56	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	482.24	155.56	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	482.24	155.56	1	6372	28.67	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	482.24	155.56	1	6372	31.86	6372	12.49	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	6372.0	892.08	509.76	1	7778	482.24	155.56	1	6372	31.86	6372	12.49	2360	16.52	7.08
合计			12489.12	7136.64			6362.98	2081.12			407.76		156.14	231.28		99.12	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3390c3bb5e600278) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 个人账户余额:
 养老个人账户余额: 48890.59 其中: 个人缴交 (本+息): 48890.59 单位缴交划入 (本+息): 0.0 转入金额合计: 712.33
 说明: “个人缴交 (本+息)” 已包含 “转入金额合计”, “转入金额合计” 已减去因两地重复缴费产生的退费 (如有)。
 医疗个人账户余额: 9070.04
 9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 10. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 286590 单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司

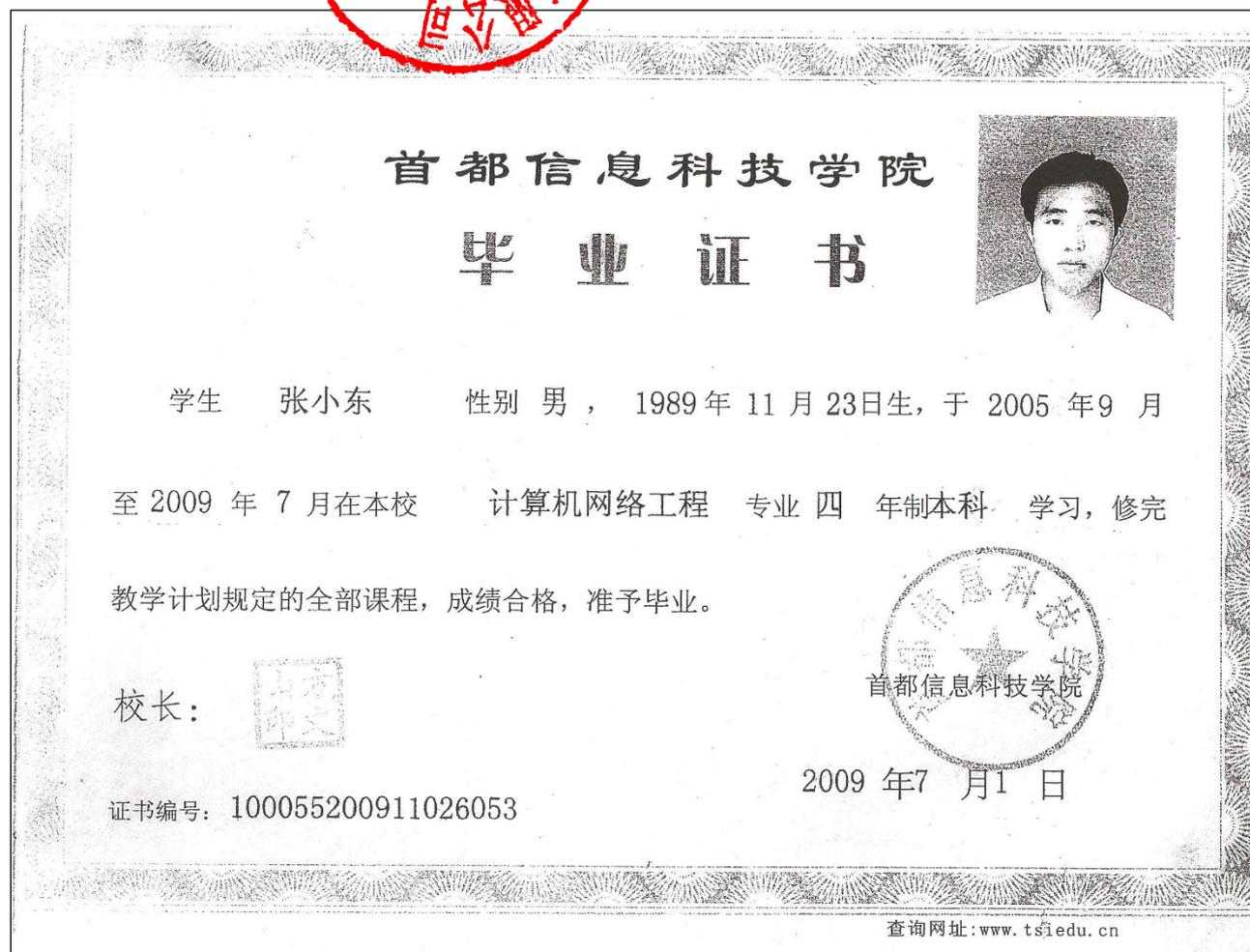


4. 商务负责人：张小东

4.1 身份证：



4.2 学历证明：



5. 生产负责人：李镇

5.1 身份证：



6. 设计负责人：王晓攀

6.1 身份证：



6.2 学历证书：



7. 质量负责人：张汉林

7.1 身份证



7.2 安全生产考核证书:



建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类)

姓 名: 张汉林

性 别: 男

证件号码: 441481198801165657

职 务: 专职安全员

企业名称: 深圳市友昆标识制造有限公司

证书编号: 粤建安C3(2019)0013974

有效期至: 2025年08月25日



实时数据 扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年08月26日



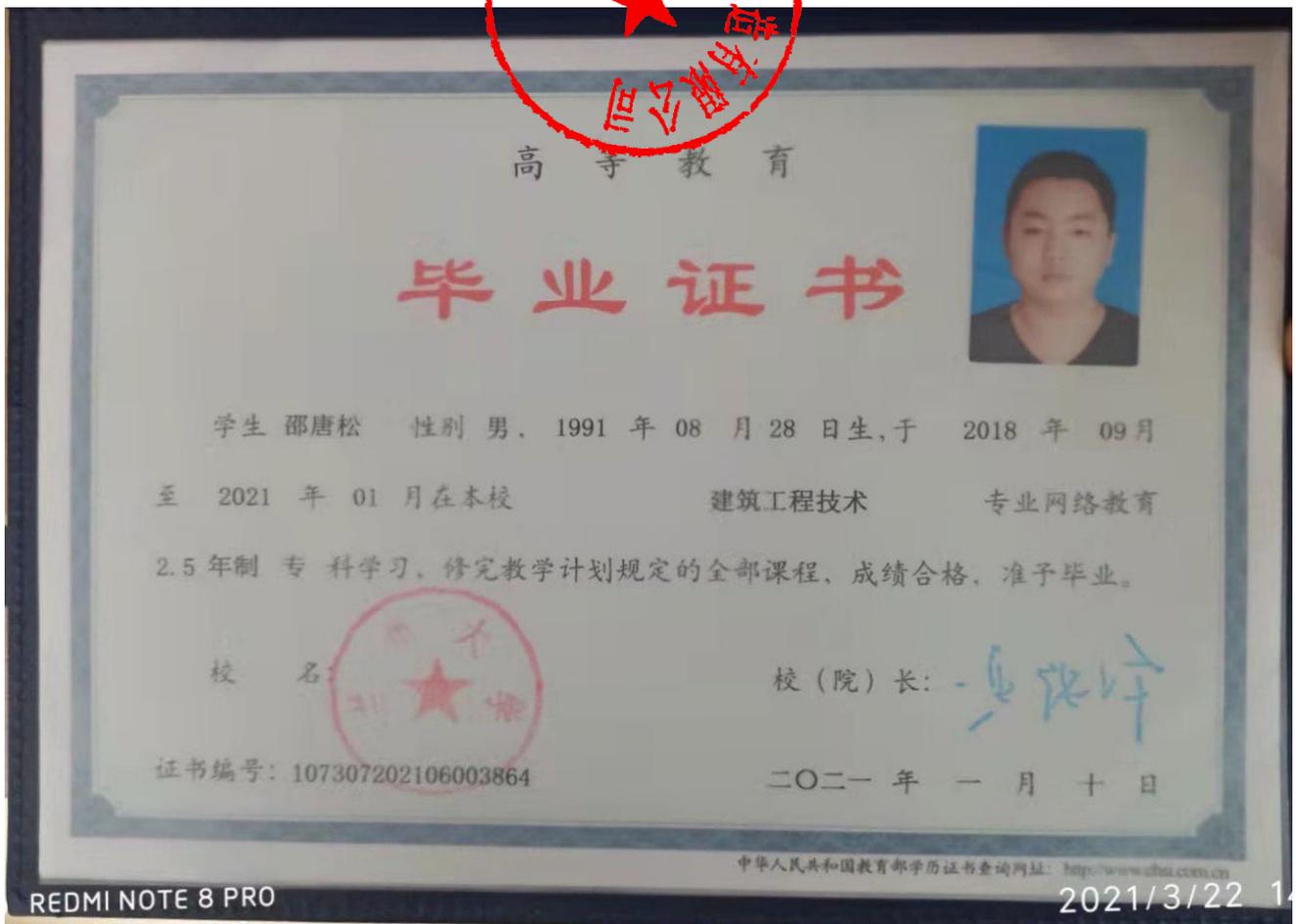
广东省住房和城乡建设厅制

8. 安装负责人：邵唐松

8.1 身份证



8.2 学历证书



REDMI NOTE 8 PRO

2021/3/22 14

9. 物流负责人：周刚

9.1 安全生产考核合格证书



建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书

姓名：周刚
性别：男
证件号码：422130198209290433
职务：技术负责人
企业名称：深圳市友昆标识制造有限公司
证书编号：粤建安A(2022)0107394
有效期至：2025年08月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年08月04日

广东省住房和城乡建设厅制

实时数据 扫码验证

深圳市友昆标识制造有限公司

10. 工程负责人：李建军

10.1 身份证：



10.2 学历证书：



10.3 职称证明:



11. 深化设计师：杨成

11.1 身份证：



11.2 学历证书：



12. 深化设计师：陈德祥

12.1 身份证：



12.2 学历证明



13. 深化设计师：刘金

13.1 身份证



13.2 毕业证书



14. 项目资料员：欧阳蓓

14.1 毕业证书



14.2 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 欧阳菡 社保电脑号: 802081343 身份证号码: 431021199712170985 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号: 286590 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	286590	6800.0	952.0	544.0	2	11620	69.72	23.24	1	6800	30.6	6800	8.33	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	6800.0	952.0	544.0	2	11620	69.72	23.24	1	6800	30.6	6800	8.33	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	6800.0	952.0	544.0	2	11620	69.72	23.24	1	6800	30.6	6800	8.33	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	8.33	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	6800.0	952.0	544.0	2	11620	58.1	23.24	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	64.82	25.93	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	30.6	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	13.33	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	6800.0	952.0	544.0	2	12964	77.78	25.93	1	6800	34.0	6800	13.33	2360	16.52	7.08
合计			13328.0	7616.0			966.82	346.88			435.2						99.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3390c3e0d96686c4) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 个人账户余额:
 养老个人账户余额: 21254.46 其中: 个人缴交 (本+息): 21254.46 单位缴交划入 (本+息): 0.0 转入金额合计: 0.0
 说明: “个人缴交 (本+息)” 已包含“转入金额合计”, “转入金额合计” 已减去因两地重复缴费产生的退费 (如有)。
 医疗个人账户余额: 0.0
 9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 10. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
 286590 深圳市友昆标识制造有限公司

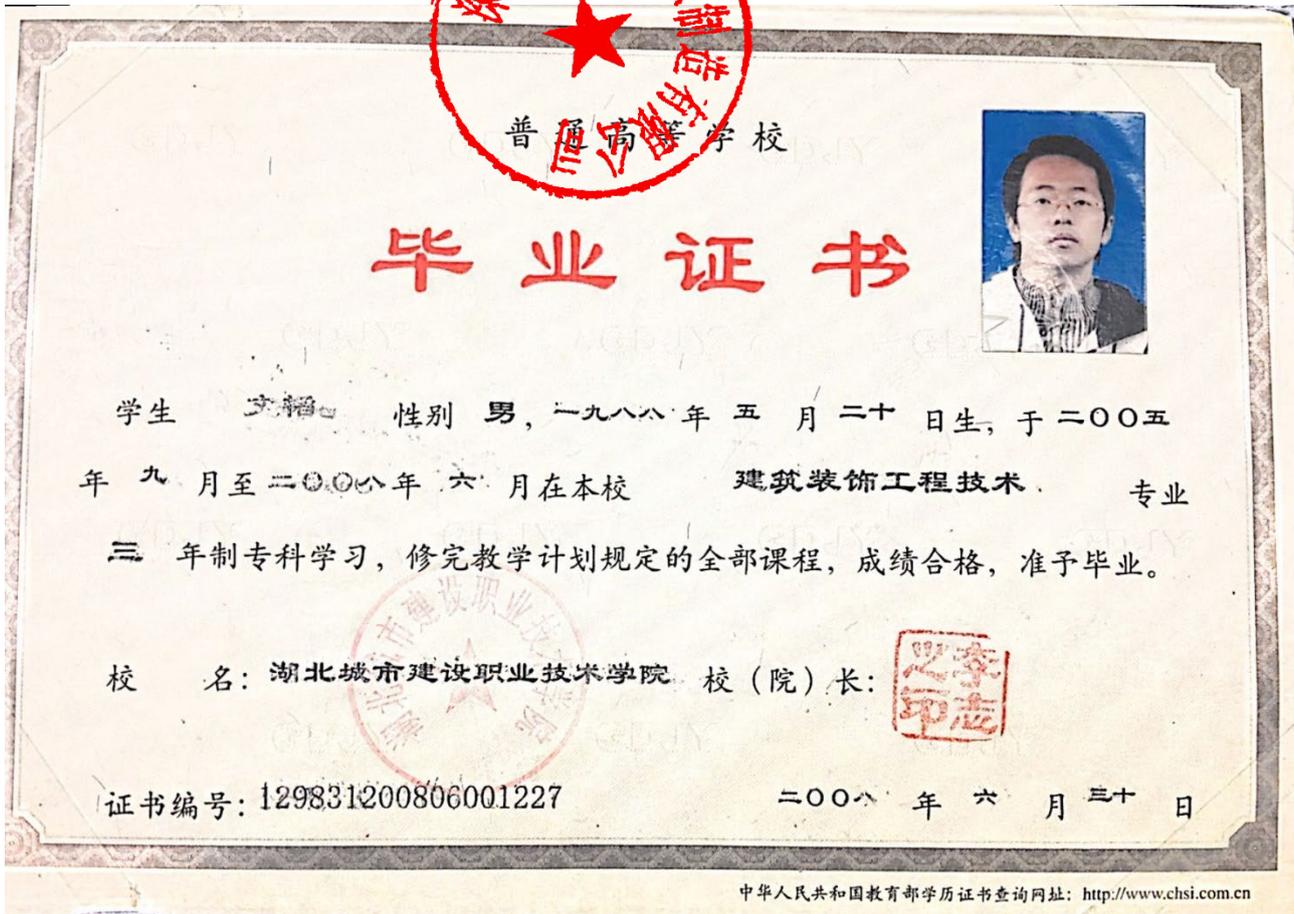


15. 安装督导负责人：文韬

15.1 身份证：



15.2 学历证明



16. 安装技术：聂孟旭

16.1 毕业证书



16.2 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 聂孟旭 社保电脑号: 643390765 身份证号码: 410527198809144616 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号: 286590 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	286590	5460.0	819.0	436.8	1	6972	432.26	139.44	1	5460	24.57	5460	6.69	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	5460.0	819.0	436.8	1	6972	432.26	139.44	1	5460	24.57	5460	6.69	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	5460.0	819.0	436.8	1	6972	432.26	139.44	1	5460	24.57	5460	6.69	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	5460.0	819.0	436.8	1	6972	418.32	139.44	1	5460	24.57	5460	6.69	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	5460.0	819.0	436.8	1	6972	418.32	139.44	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	5460.0	819.0	436.8	1	6972	418.32	139.44	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	466.68	155.56	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	466.68	155.56	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	466.68	155.56	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	482.24	155.56	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	482.24	155.56	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	482.24	155.56	1	5460	24.57	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	482.24	155.56	1	5460	27.3	5460	10.7	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	5460.0	819.0	436.8	1	7778	482.24	155.56	1	5460	27.3	5460	10.7	2360	16.52	7.08
合计			11466.0	6115.2			6362.98	2081.12			349.44		153.78	231.28	99.12		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3390c3e0d9674bfv) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 个人账户余额:
 养老个人账户余额: 31364.12 其中: 个人缴交 (本+息): 31364.12 单位缴交划入 (本+息): 0.0 转入金额合计: 0.0
 说明: “个人缴交 (本+息)” 已包含“转入金额合计”, “转入金额合计” 已减去因两地重复缴费产生的退费 (如有)。
 医疗个人账户余额: 12225.37
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 286590 单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期: 2023年3月18日

18. 现场技术 孟凡向

18.1 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孟凡向 社保电脑号: 600487584 身份证号码: 370181197902147191 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号: 286590 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	286590	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	36.0	8000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	36.0	8000	9.8	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	16.66	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	16.66	2360	16.52	7.08
合计			16380.0	9360.0			7153.0	2340.0			535.0						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3390c3e0d967fb0j) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 个人账户余额:

养老个人账户余额: 66056.13 其中: 个人缴交(本+息): 59662.26 单位缴交划入(本+息): 6393.87 转入金额合计: 0.0
 说明: “个人缴交(本+息)”已包含“转入金额合计”, “转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费(如有)。
 医疗个人账户余额: 3013.66

9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 286590 单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期: 2023年3月16日
 社保费缴纳清单证明专用章

19. 现场技术：蒋贵海

19.1 社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋贵海 社保电脑号：621493803 身份证号码：440301198510064970 页码：1
 参保单位名称：深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号：286590 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	286590	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	6.13	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	3300.0	495.0	264.0	1	6972	418.32	139.44	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	3300.0	495.0	264.0	1	6972	418.32	139.44	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	466.68	155.56	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	466.68	155.56	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	466.68	155.56	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	14.85	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	6.47	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	3300.0	495.0	264.0	1	7778	482.24	155.56	1	3300	16.5	3300	6.47	2360	16.52	7.08
合计			7650.0	4240.0			6362.98	2081.12			241.8						99.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3390c3e0d968efck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 个人账户余额：
 养老个人账户余额：58638.19 其中：个人缴交（本+息）：58638.19 单位缴交划入（本+息）：0.0 转入金额合计：0.0
 说明：“个人缴交（本+息）”已包含“转入金额合计”，“转入金额合计”已减去因两地重复缴费产生的退费（如有）。
 医疗个人账户余额：12880.04
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 286590 深圳市友昆标识制造有限公司



深圳市社会保险基金管理局
 打印日期：2023年3月16日

20 现场技术：唐建斌

20.1 安全考核合格证书



The certificate is titled "建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书" (Safety Assessment Certificate for Main Responsible Person of Construction Enterprise). It features a central emblem of the People's Republic of China and a decorative blue border. The certificate holder's details are listed on the left, and a QR code is provided for real-time data verification. The issuing authority is the Guangdong Provincial Housing and Urban-Rural Construction Administration, dated August 24, 2022. Two red circular official seals are present: one from the Shenzhen Youkun Identification Manufacturing Co., Ltd. and another from the Guangdong Provincial Housing and Urban-Rural Construction Administration.

**建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书**

姓 名： 唐建斌
性 别： 男
证件号码： 362424196401304413
职 务： 技术负责人
企业名称： 深圳市友昆标识制造有限公司
证书编号： 粤建安A(2022)0107256
有效期至： 2025年08月03日

实时数据 扫码验证

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅
发证日期： 2022年08月24日

广东省住房和城乡建设厅制

20.2 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐建斌 社保电脑号: 631208365 身份证号码: 362424196401304413 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司 单位编号: 286590 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	286590	8072.0	1130.08	645.76	2	11620	69.72	23.24	1	8072	36.32	8072	9.89	2360	16.52	7.08
2022	02	286590	8072.0	1130.08	645.76	2	11620	69.72	23.24	1	8072	36.32	8072	9.89	2360	16.52	7.08
2022	03	286590	8072.0	1130.08	645.76	2	11620	69.72	23.24	1	8072	36.32	8072	9.89	2360	16.52	7.08
2022	04	286590	8072.0	1130.08	645.76	2	11620	58.1	23.24	1	8072	36.32	8072	9.89	2360	16.52	7.08
2022	05	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	11620	58.1	23.24	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	06	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	11620	58.1	23.24	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	07	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	64.82	25.93	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	08	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	64.82	25.93	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	09	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	64.82	25.93	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	10	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	77.78	25.93	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	11	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	77.78	25.93	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2022	12	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	77.78	25.93	1	10372	46.67	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2023	01	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	77.78	25.93	1	10372	51.86	10372	20.33	2360	16.52	7.08
2023	02	286590	10372.0	1452.08	829.76	2	12964	77.78	25.93	1	10372	51.86	10372	20.33	2360	16.52	7.08
合计			19041.12	10880.64			966.82	346.88			622.36		242.88		231.28		99.12



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3390c3e0d96a2da4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 个人账户余额:
 养老个人账户余额: 56391.68 其中: 个人缴交 (本+息): 56391.68 单位缴交划入 (本+息): 0.0 转入金额合计: 0.0
 说明: “个人缴交 (本+息)” 已包含“转入金额合计”, “转入金额合计” 已减去因两地重复缴费产生的退费 (如有)。
 医疗个人账户余额: 549.78
9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
10. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 286590
 单位名称: 深圳市友昆标识制造有限公司

