

资格审查文件

项目名称：龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计

投标人：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



①投标人营业执照：



统一社会信用代码

91440300618808650U

营业执照

(副本)



名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 赵林

成立日期 1991年07月15日

住所 深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022年11月04日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

②投标人资质证书:



③拟派项目负责人的注册建筑师证书。

使用有效期:2024年09月24日
-2025年03月23日



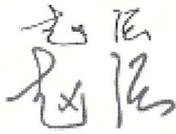
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:赵强
性 别:男
出生日期:1973年02月04日
注册编号:20021400261
聘用单位:深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司
注册有效期:2023年10月09日-2025年10月08日



主任 

个人签名: 
签名日期: 2024.9.26 发证日期: 2023年10月09日

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

赵 强

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号021400261

发证日期2000年3月28日

资信标

投标函

致招标人：深圳市龙华区卫生健康局

为确保贵方招标项目 龙华区口腔专科医院方案设计及初步设计 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 固定报价，暂定为 489.673365 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括但不限于以下内容：

1、本项目建设范围内的方案设计及估算、初步设计及概算等设计工作。设计工作内容包括但不限于：规划、总图、建筑、结构、电气、给排水、通风与空调、室内设计、建筑智能化、信息通信基础设施、消防、园林景观、海绵城市、绿色建筑、低碳建筑设计、燃气、电梯、钢结构、装配式建筑、幕墙、院内交通及道路（包括路口开设）、人防、基坑支护、地基处理、用水节水、医疗工艺、BIM 设计、泛光照明、标识系统、建设用地范围外的市政管线接入、污水处理站、医疗专项设计（包含但不限于医用气体、净化系统、医用纯水系统、防辐射工程、液氧站、物流传输系统、污水处理系统）、水土保持方案、与本项目有关的所有管线迁改设计及配合等。

2、设计阶段 BIM 应用，按照《深圳市政府投资公共建筑工程 BIM 实施指引》的要求，运用 BIM 技术进行正向设计、实现设计各阶段 BIM 模型创建与优化、各专业设计图纸输出、专项分析应用等，并满足设计各阶段报批报建要求。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。



7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

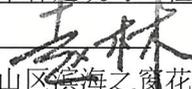
(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

投标人法定代表人签章：_____ 

单位地址：广东省深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层

邮政编码：518000 电话：0755-86125689 传真：0755-86126291

2024年10月13日



1、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	注册资本	10000 万元	成立日期	1991-07-15
企业法人代表	赵林	企业性质	国有企业		
企业资质等级	建筑行业建筑工程甲级				
公司注册地址	广东省深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层			联系电话	0755-86126291
主要资质证书	建筑行业（建筑工程）甲级、城市规划编制乙级、风景园林专项设计乙级资质。				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	公司拥有建筑工程设计甲级资质、建筑智能化系统工程设计甲级资质、城乡规划编制乙级资质，是国家装配式建筑产业基地、国家装配式建筑产业基地副理事长单位。2001年至今通过并保持 ISO9001 国际质量管理体系认证，全公司人员为 546 人，具有技术职称人员所占的比率为 81.1%。				
其他（如有）	/				

注：《按资信标要求一览表》编制。

2、企业业绩

企业业绩情况一览表

1、项目名称：泰康深圳前海医院；项目类型： <input checked="" type="checkbox"/> 医院类/ <input type="checkbox"/> 非医院类（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；建设内容： <input checked="" type="checkbox"/> 方案设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 初步设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <u>施工图设计</u> （由投标人根据项目实际情况自行勾选）；合同价： <u>1480.16 万元</u> ；竣工验收时间： <u>2024 年 5 月</u>
2、项目名称：海南东部区域疾病预防控制中心；项目类型： <input checked="" type="checkbox"/> 医院类/ <input type="checkbox"/> 非医院类（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；建设内容： <input type="checkbox"/> 方案设计、 <input type="checkbox"/> 初步设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <u>施工图设计</u> （由投标人根据项目实际情况自行勾选）；合同价： <u>310 万元</u> ；竣工验收时间： <u>2022 年 12 月</u>
3、项目名称：中山大学附属仁济医院；项目类型： <input checked="" type="checkbox"/> 医院类/ <input type="checkbox"/> 非医院类（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；建设内容： <input checked="" type="checkbox"/> 方案设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 初步设计、 <input checked="" type="checkbox"/> 其他 <u>施工图设计</u> （由投标人根据项目实际情况自行勾选）；合同价： <u>1500 万元</u> ；竣工验收时间： <u>2024 年 02 月</u>

注：1、按《资信标要求一览表》编制。

2、同类工程合同价大于本项目固定报价二分之一（即 244.836688 万元）的业绩为有效业绩。



2.1 泰康深圳前海医院

合同编号：DU00-02-A-202010-00004

**【泰康深圳前海医院】项目
【施工图设计】服务合同**

委托人：【深圳市泰康前海国际医院投资有限公司】

受托人：【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】



本合同由下述双方于 2024 年【】月【】日在【】省【】市【】区签订。

委托人:【深圳市泰康前海国际医院投资有限公司】(以下简称“甲方”)
住 所:【北京市朝阳区东三环北路 38 号院泰康金融大厦 6 层】
法定代表人:【QIU WEI】
联 系 人:【王诗惠】 **联系电话:**【18610691266】
传 真:【010-59022700】 **电子邮箱:**【wangsh61@tkhealthcare.com】
联系地址:【北京市朝阳区东三环北路泰康金融大厦 6 层】
邮政编码:【100026】

受托人:【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】(以下简称“乙方”)
住 所:【深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层】
法定代表人:【赵春山】
联 系 人:【王海康】 **联系电话:**【13808850620】
传 真:【0755-86126800】 **电子邮箱:**【wanghk@huasen.com.cn】
联系地址:【深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层】
邮政编码:【518054】
开户银行:【中国建设银行深圳市蛇口支行】
帐 号:【44201502800051018910】

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》以及其它规定,经合同双方友好协商,一致同意签订本合同并共同遵守。

第一条 项目概况

(一) 项目名称:【泰康深圳前海医院项目】
(二) 项目位置:【深圳市南山区前海片区】
(三) 项目用地:【总用地面积 37589 平米】
(四) 项目规模:【总建筑面积为 212460 平米】
详细内容详见附件一《泰康深圳前海医院项目施工图设计服务任务书》。

第二条 甲方向乙方提供的有关资料

甲方应向乙方提供的资料详见附件一《【泰康深圳前海医院项目施工图设计任务书】》。
除非合同另有约定,该等资料是甲方应提供的全部资料,乙方确认根据该等资料能够完成其在本合同项下的所有工作,甲方没有义务向乙方提供其它任何资料。

第三条 乙方工作内容

乙方在本合同项下的工作包括:

方案设计：结构方案设计；
初步设计：机电初步设计、结构初步设计；
全专业施工图设计并通过图审；
方案至施工图阶段全专业技术主责、报批报建；
招标采购服务；

施工配合；

专项设计：装配式设计、智能化初步设计及施工图设计、防火门五金顾问、人防设计、绿建三星设计顾问、医疗专项设计、地坪工程、交通标示及划线工程等；

各项工作的时间进度和具体要求、主要服务依据及标准、工作成果的提交时间、地点、形式和数量，详见附件一《泰康深圳前海医院项目施工图设计任务书》。

如果根据附件一，乙方工作已划分为明确的阶段，则未经甲方书面确认，乙方不得从一个工作阶段进入下一个工作阶段。

第四条 服务团队

- (一) 乙方为本项目配备的主要乙方人员见附件二：经甲方确认的《本项目工作组人员名单及简历》。
- (二) 在各阶段服务工作中，未经甲方事先书面同意，乙方不得变动上述人员；甲方要求变动乙方人员，必须书面告知乙方，乙方应在接到通知后【7】日内进行人员更换，更换后的人员应经甲方认可。乙方应保证人员更换后的工作交接流畅，服务思路得到有效传递。本合同履行期间，乙方需保证其服务团队的全体成员有充足的时间和精力来完成本项目。
- (三) 双方约定，在各阶段节点性工作汇报会议中，乙方必须有项目经理及其它主要人员参加，未经甲方事先书面同意，乙方不得随意变动。对于临时、非正式成果汇报及交流工作会议，乙方应指派相应人员积极配合。

第五条 服务费及支付方式

(一) 计价方式

【固定总价】。

(二) 服务费总额

1. 本合同的合同签约价为（大写）：¥【壹仟肆佰捌拾万壹仟陆佰元整】元，（小写）：【14,801,600.00】元（人民币）。其中：不含税金额为（小写）：_13,963,773.58_，税额为（小写）：_837,826.42_，开票税率为：_6_%。本合同税率将随国家税收政策变更或调整而发生变动。
2. 国家税收政策变更或调整的，本合同未付款且未开发票部分按变更或调整后的税率执行，其他情形按变更或调整前的税率执行。
3. 国家税收政策变更或调整前后，本合同的不含税金额保持不变。
4. 甲方收到乙方开具的足额正确的增值税专用发票，验证发票符合规定后付款。
5. 每次付款前，乙方均须提供合法有效的发票，否则甲方可顺延付款，且不承担任何违约责任。
6. 乙方应确保发票的合规性，若乙方提供的发票出现税务问题时，乙方应承担民事赔偿责任。

第二十一条 适用法律

本合同的签订、效力、解释、履行、终止和争议的解决，均受中华人民共和国相关法律的保护和管辖。

第二十二条 争议解决方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，任何一方均可向【北京市朝阳区】有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二十三条 标题

本合同中的标题仅作为参考，不影响本合同的含义及其解释。

第二十四条 生效及文本

- (一) 本合同用中文和【】文写成，两种文本解释有矛盾时，以中文文本为准。
- (二) 本合同签订和履行过程中，工作语言为中文。与本合同有关的一切往来文件、工作成果等均以中文为准。
- (三) 本合同自双方签字盖章后即生效；本合同一式【陆】份，甲方执【叁】份，乙方执【叁】份，具有同等法律效力。

- 附件一：泰康深圳前海医院项目施工图设计服务任务书
- 附件二：本项目工作组人员名单及简历
- 附件三：服务费构成明细
- 附件四：诚信合规条款
- 附件五：合同涉税条款
- 附件六：设计工作范围划分原则表
- 附件七：招标配合阶段设计服务内容
- 附件八：泰康前海医院项目施工图设计合同额外打印的费用及模型效果图收费标准

(以下无正文)

甲方：

(盖章)



法定代表人或授权代表：

(签字)

过红会

乙方：

(盖章)



法定代表人或授权代表：

(签字)

[Handwritten signature]

中标通知书

【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】：

我单位【泰康深圳前海医院项目施工图设计单位】招标，经评审由贵单位中标。请贵公司接到本通知后在48小时内与我单位接洽合同事宜，并于接到本通知后【30】日内，按照招标文件、贵单位投标文件与我单位签订正式合同，不得提出任何重大技术或商务偏离。否则，自上述期限届满之日起，视为贵公司自行放弃中标资格，本中标通知书自动失效。

本中标通知书仅作为资格确认文件，具体权利义务以签署生效的正式合同及/或补充合同约定为准。政府主管部门对招标及合同事项有备案要求的，另需按照政府要求办理有关手续。

贵单位中标条件如下：

中标范围与内容：

1. 按合同约定执行。

2. 中标价（大小写）：人民币【壹仟肆佰捌拾万壹仟陆佰元整】元，（小写）
¥：【14,801,600.00】元。

我单位联系人：【王诗惠】

联系电话：18610691266

特此通知。

招标单位：深圳市泰康前海国际医院投资有限公司
(公章)

日期：【2020】年【9】月【15】日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914

工程名称: 深圳前海泰康国际医院项目总承包工程

验收日期: 2024年5月21日

建设单位（盖章）: 深圳市泰康前海国际医院投资有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳前海泰康国际医院项目总承包工程				
工程地点	深圳市前海自贸区前海片区梦海大道与前海三路交界处西南侧	建筑面积	220028.34m ²	工程造价	220000万
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上: 12-22 层 地下: 3 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0094号	监理许可证号	E144005011-4/1		
开工日期	2020年11月30日	验收日期	2024年5月31日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200134-03		
建设单位	深圳市泰康前海国际医院投资有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司/深圳市永利实业发展有限公司				
承建单位(装修)	深圳市华南装饰集团股份有限公司/德才装饰股份有限公司/深圳市邦中设计股份有限公司/四川港通医疗设备集团股份有限公司				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位	/				



"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	魏宏强
副组长	胡沛钰、王冀宣、杨鹏祥
组员	佟国锋、赵强、龚旭亚、陈亮、孙彦朋、王兴昌、麻嵩、章新民、马巍、单安奎、朱献聪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡沛钰	高兴、高明朋、李希科、李添芳、李昂、王义、陈运腾、刘雪玲、潘得威、王许涛、梁建伟、李杰、马巍
建筑设备安装工程	苏平	潘海明、魏璐、李丛、李百公、肖辉、朱一迪、陈胜、唐明、卢刚
工程质控资料	张丽	梁贵舒、李彦瑶、胡文婷、陈明、刘璇子、庄珠海、彭康疑、莫小庆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>35</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>35</u> 项 经核定符合要求 <u>35</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>17</u> 项 实体抽查符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>53</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>50</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>118</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>118</u> 项 经核定符合要求 <u>118</u> 项	共 <u>48</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>48</u> 项 实体抽查符合要求 <u>48</u> 项	共 <u>74</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>72</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>44</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>44</u> 项 经核定符合要求 <u>44</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>27</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>27</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>107</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>107</u> 项 经核定符合要求 <u>107</u> 项	共 <u>44</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>44</u> 项 实体抽查符合要求 <u>44</u> 项	共 <u>69</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>67</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>25</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>25</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>63</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>63</u> 项 经核定符合要求 <u>63</u> 项	共 <u>63</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>63</u> 项 实体抽查符合要求 <u>63</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - EI - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何林	陕西兴证			
2	何林	"			
3	何林	"			
4	何林	"			
5	熊立	泰康	项目负责人	项目经理	熊立
6	和辉	中建二局	项目经理	项目经理	和辉
7	罗清平	泰康	工程师	工程师	罗清平
8	何林	中建二局	技术员		何林
9	赵强	深圳华新	总建造师	教高	赵强
10	董礼亚	设计院	教高	教高	董礼亚
11	梅敏	深圳华新	副总建造师	高级建造师	梅敏
12	何林	中建二局	高工	工程师	何林
13	肖清	深圳华新	结构负责人	工程师	肖清
14	何林	中建二局	结构负责人	工程师	何林
15	胡林外	深圳泰康国际医院	工程经理	工程师	胡林外
16	王艾文	中海监理有限公司	总监	高工	王艾文
17	陈建平	中建二局	安全员	高工	陈建平
18	陈明	中建二局	资料员	资料员	陈明
19	马籍	深圳市华南装饰	项目经理	高工	马籍
20	李献忠	德懋华服股份有限公司	项目经理	高工	李献忠
21	朱献忠	四川汉源医药有限公司	项目经理	高工	朱献忠
22	张志强	深圳华美装饰环境有限公司	项目经理	高工	张志强
23	何林	浙江中南建设集团有限公司	项目经理	工程师	何林
24	何林	中建二局	项目经理	工程师	何林
25	周永平	中国航	结构设计人	工程师	周永平
26	何林	泰康	高工	工程师	何林
27	梁青新	中建二局	技术员	技术员	梁青新

四、验收人员签名：

GD-B1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	朴青	郑中设计	项目经理	项目经理	朴青
29	尹兴品	水利设计院	项目经理	项目经理	尹兴品
30	李峰	中水设计院	总代	总代	李峰
31	李秋平	艾思沃	现场负责人	工程师	李秋平
32	何游	宏尼尔	项目经理	项目经理	何游
33	李刚	宏尼尔	技术总工	工程师	李刚
34	李晓明	金晓明	项目经理	项目经理	李晓明
35	周光林	中建三局	生产经理	工程师	周光林
36	朴成武	中海监理	机电监理	监理员	朴成武
37	宋晓峰	中海监理	电气工程师	监理员	宋晓峰
38	李斌	中海监理	幕墙监理	监理员	李斌
39	李松	中海监理	电气总工	监理员	李松
40	周明义	中海监理	给排水总工	监理员	周明义
41	李斌	中海监理	园林总工	监理员	李斌
42	李松	深圳华南	项目经理	工程师	李松
43	李松	深圳华南	生产经理	工程师	李松
44	李松	深圳华南	项目经理	项目经理	李松
45	李智轩	中海监理	监理员	监理员	李智轩
46	李松	中海监理	资料员	资料员	李松
47	李松	中海监理	资料员	资料员	李松
48	李松	中海监理	机电总工	监理员	李松
49	李松	中海监理	幕墙总工	监理员	李松
50	李松	任远	工程师	工程师	李松
51	李松	任远	项目经理	项目经理	李松

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 秦旭亚
注册号: 4404526-AY009
有效期: 至2026年12月

中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 赵强
注册号: 4406622-039
有效期: 至2025年10月

中华人民共和国一级注册建造师印章
杨鹏辉
鄂1422018201901836(00)
建筑
2026.07.12
中建三局集团有限公司

中海监理有限公司

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期: 年 月 日)
(公章)
单位(项目)负责人:
2024年5月31日

监理单位:
(公章)

总监理工程师:
(公章)
2024年5月31日

施工单位:
(公章)

单位(项目)负责人:
(公章)
2024年5月31日

设计单位:
(公章)

单位(项目)负责人:
(公章)
2024年5月31日

勘察单位:
(公章)

单位(项目)负责人:
(公章)
2024年5月31日

* GD-EI-914/6 *



编号:L01902292406030002

深圳市竣工验收备案

收文回执

深圳市泰康前海国际医院投资有限公司：

我局已收你单位深圳前海泰康国际医院项目总承包工程竣工验收备案的下列资料：

- 1、《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》
- 2、竣工验收报告或核验证书
- 3、配套的燃气工程竣工验收报告（原件）或验收证书
- 4、深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单
- 5、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件
- 6、防雷装置验收意见书
- 7、建筑工程规划验收合格证

特别提示：

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明，请妥善保管；
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号），竣工验收备案为告知性备案；
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网（zjj.sz.gov.cn）上查询；

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

2024年6月4日

2.2 海南东部区域疾病预防控制中心

合同编号：[2020]-_____号

合同协议书

项目名称：海南东部区域疾病预防控制中心项目设计、采购、
施工总承包（EPC）

发 包 人：海南博鳌乐城国际医疗旅游投资有限公司

承 包 人（牵头方）：深圳市建工集团股份有限公司

承 包 人（成员方）：深圳华森建筑与工程设计顾问有
限公司

签订地点：海南省琼海市

实际单价与基准价的偏差，如超出基准价±5%（不含）时，结算时按超出基准价±5%的部分调整价差，价差调整不参与取费。未超出±5%（含）时不作调整。

（2）关于基准价格的约定：以投标截止日前 28 天为基准日，海南省定额站颁布的《海南工程造价信息》中基准日对应当月的琼海市工程造价信息为基准价格（琼海市工程造价信息没有的项目，双方约定采用海口市工程造价信息）。

17. 合同价格与支付

17.1 合同价格

1、签约合同价：240705166.00 元。

①施工图设计费：人民币（大写）叁佰壹拾万元整（¥3100000.00 元），中标下浮率为 2.52%；

②施工建安费：人民币（大写）贰亿叁仟柒佰陆拾万零伍仟壹佰陆拾陆元整（¥237605166.00 元），中标下浮率为 1.01%；

2、合同结算价：

① 设计费合同结算价=工程设计收费基准价×0.6（施工图设计比例）0.8（优惠）×（1-|中标下浮率|），工程设计收费基准价以概算批复建安费为收费基价按《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本计取，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0；

② 施工建安费为固定单价，施工建安费合同预结算价=概算批复建安费×（1-|中标下浮率|）。

工程量清单预算以政府部门批复的为准，若政府部门未批复预算，则由甲方委托第三方造价咨询机构进行工程量清单预算编制，乙方进行审核，以甲方和乙方共同确认的为准。根据《琼海市人民政府办公室关于做好政府投资项目竣工结（决）算审核工作的通知》（海府办〔2017〕172 号），如

格。
10. 承包人承诺按合同约定承担工程施工图设计、施工、竣工验收及缺陷修复等。

11. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

12. 本项目施工图设计、施工总承包有效工期为 700 日历天，包含施工图设计周期和施工工期两部分。施工图设计周期为 60 日历天，施工工期为 640 日历天。合同实施期间的所有赶工措施费用已包含在实体项目的各项综合单价中，本合同约定的费用已包含完成本合同约定的所有工作所涉及的税费、差旅费等全部相关费用。除本合同约定费用外，承包人不得向发包人收取其他任何费用。

13. 缺陷责任期：自竣工验收合格之日起 24 个月。

14. 承包人计划开始工作时间：本工程开工日期暂定为 年 月 日，发包人、承包人双方确认：承包人已充分考虑到本工程的特殊性，将配合发包人工程进度，确保本工程在 年 月 日前完工，如政府对工程工期有明确要求，双方同意以政府要求完工时间为准，双方之间的权利及义务以此时间为计算依据。

15. 本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

16. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。如补充条款与本合同的有关条款发生冲突时，以补充条款为准。

发包人：（盖章）



法定代表人（签章）

或委托代理人（签字）

地址：海南省琼海市银海路38号
海南银行三楼



承包人：（盖章）



法定代表人（签章）

或委托代理人（签字）

地址：深圳市南山区粤海街道科苑路
8号讯美科技广场2号楼21楼



邮政编码:

邮政编码: 518057

电话: 0898-62917976

电 话: 0755-83619888

开户名称: 海南博鳌乐城国际医疗
旅游投资有限公司

开户名称: 深圳市建工集团股份
有限公司

(税号: 91469002MA5T35RM44)

开户银行: 中国邮政银行爱华路支行

开户银行: 中信银行深圳城市广场
旗舰支行

银行帐号: 946005010005145678

银行帐号: 7441910182600034837

签订日期: 2020年12月22日

签订日期: 2020年12月22日

经办人:

经办人:

承包人: (盖章)

法定代表人 (盖章)

或委托代理人 (签字)

地址:

邮政编码: 518054

电话: 游健13799278331

开户名称: 深圳华森建筑与工程设计
顾问有限公司

开户银行: 中国建设银行深圳市蛇口
支行

银行帐号: 44201502800051018910

签订日期: 2020年12月22日

经办人:



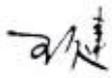
工程竣工验收报告

工程名称： 海南东部区域疾病预防控制中心

建设单位： 琼海市疾病预防控制中心

2022年12月26日

工程名称	海南东部区域疾病预防控制中心		工程地址	海南省琼海市嘉积镇新海路
建设单位	琼海市疾病预防控制中心		建筑面积	27464.70 m ²
勘察单位	航天建筑设计研究院有限公司		工程总造价	24070.516600 万元
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司		基础类型	桩基础
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		结构类型/层数	劲钢（管）混凝土结构 地下1层，地上九层
监理单位	浙江工正工程管理有限公司		质量监督单位	琼海市建设工程质量安全监督站
开工日期	2021年4月25日		竣工验收日期	2022年12月26日
工程完成设计与合同约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。			
竣工验收程序	1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。			
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。			
验收组	组长	莫传文		
	副组长	王健、王书钵、刘志文、陈道健、		
	组员	陈道健		
专业组		组长	组员	
建筑工程		王书钵	邓立国、成原凯、许宇村	
建筑给排水及采暖与燃气工程		王书钵	柳叶、吴毓刚	
建筑电气安装工程		陈道健	莫治弟、何海江	
智能建筑工程		刘志文	李明祥、符汝婷、黄金岳	
通风与空调工程		刘志文	王永胜、叶志彤	
电梯安装工程		陈道健	陈大振、朱涛	
工程档案及有关文件资料审查		王健	张颜年、李红、张延峰、田敏、李香	

工 程 竣 工 验 收 情 况	分部工程名称	验收结论	共 <u>10</u> 分部 经查 <u>10</u> 分 部, 符合标 准及设计要 求 <u>10</u> 分 部。 检查结果: <u>合格</u>	质量控制资料核查: 共 <u>47</u> 项, 经审查符合要求 <u>47</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>47</u> 项。 安全和主要使用功能核查及抽查结果: 共核查 <u>29</u> 项, 符合要求 <u>29</u> 项。 共抽查 <u>29</u> 项, 符合要求 <u>29</u> 项。 经返工处理符合要求 <u>1</u> 项。 检查结果: <u>合格</u>	观感质量验收			
	地基与基础工程	合格			共抽查 <u>26</u> 项			
	主体结构工程	合格			符合要求 <u>26</u>			
	建筑装饰装修工程	合格			项, 不符合要求			
	建筑屋面工程	合格			<u>0</u> 项。			
	建筑给水、排水及采暖工程	合格			抽查结果: <u>符合要求</u>			
	建筑电气工程	合格						
	智能建筑工程	<u>合格</u>						
	通风与空调工程	合格						
	电梯工程	合格						
	建筑节能工程	合格						
	可再生能源应用							
	太阳能热水				太阳能发电	其它	验收结论	
应用面积(m ²)	集热器面积(m ²)	补贴(m ² 或元)						
150	54							
参 建 各 方 竣 工 验 收 意 见	建设单位(公章)	珠海市疾病预防控制中心	项目负责人:					
	勘察单位(公章)	航天建筑设计研究院有限公司	项目负责人:					
	设计单位(公章)	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人:					
	施工单位(公章)	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人:	技术负责人:				
	监理单位(公章)	浙江工正工程管理有限公司	总监理工程师(签章):					

竣工验收程序执行情况：

1. 建设单位主持验收会议
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于2022年12月26日组织勘察、设计、监理、施工、档案馆等有关负责人组成验收组，对本工程的施工合同约定的项目进行竣工验收。

验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。

对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价：

工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。

竣工验收结论
 工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求，质量评定等级为合格

参加验收人员：

吴毓刚 朱涛 覃发 叶志彬
 文志 孙位 成原凯 王永胜 张根斗 李延峰
 曹凯 陈波峰 李红 陈大斌 王书群 莫崇弟
 李朋祥 田敏 许宇村
 杨亚健 刘建 柳叶 邓士国 黄金岳 李磊

GF-2000-0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工 程 名 称：中山大学附属仁济医院

工 程 地 点：广州市花都区镜湖大道北以东和雅瑶中东路以
南，黄冈中学广州学校以西区域

合 同 编 号： HG1420 （由设计人编填）

设计证书等级： 甲 级

发 包 人：广州五东房地产开发有限公司

设 计 人：广州华森建筑与工程设计顾问有限公司

签 订 日 期：2014 年 12 月 25 日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制



发包人：广州五东房地产开发有限公司（简称甲方）

设计人：广州华森建筑与工程设计顾问有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，甲方委托乙方承担中山大学附属仁济医院工程设计，其中部分方案由乙方与新加坡 CPG Corporation Pte Ltd 共同完成，甲乙双方签订本合同，以资信守。

第一条本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3 《广州市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。
- 1.4 国家及地方有关建筑工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建筑工程批准文件。
- 1.6 公司法人身份：甲方、乙方依《中华人民共和国公司法》成立，实际管理机构位于中国，系中华人民共和国的税务居民；

第二条本合同设计项目的内容：

- 2.1 工程名称：中山大学附属仁济医院
- 2.2 工程地点：广州市花都区镜湖大道北以东和雅瑶中东路以南，黄冈中学广州学校以西区域
- 2.3 工程项目暂按建筑面积 138,000 m² 计算，工程费用总额暂按人民币 75,000 万元，工程建安费按 72,000 万元估算。
- 2.4 设计范围及阶段划分详见附件一：《设计范围及阶段划分》
- 2.5 采用的主要技术标准及图纸深度：
 - 2.5.1 中华人民共和国现行的与该项目相关的建筑设计法规、规定、条例、规范。
 - 2.5.2 中华人民共和国建设部 2008 年颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》。
 - 2.5.3 设计合理使用年限为 50 年。

2.3 注释：冯董（江南）总工程费用了 2000 万元。



2.6 设计费明细表:

序号	项目名称	计算基数(万元)	设计费(万元)	备注
一	总费用设计费	72,000	2,061	标准值
1	整体下浮 10%后费用		1,855	
2	土建工程		1,540	
		总设计费	1,500	优惠至 1500 万元整
备注	1、手术室、ICU 及中心消毒室、垂直运输系统设计、医疗气体专项设计、高压氧舱专业设计、防辐射专业设计等专项设计另议 2、本设计费用包含新加坡医疗建筑调研一次。			

第三条发包人应向设计人提交以下资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	用地红线图	1	合同签订后7日内	
2	《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》	1	同上	
3	设计任务书及现场测绘资料	1	同上	
4	地质报告	1	方案批准后	
5	市主管部门批准的市政设计要点及各专业接入条件	1	批准后	
6	上级主管部门对各阶段设计的审查意见(包括规划等)	1	审查批准后	
注	甲方在规定时间内按照约定提供设计基础资料及文件,并对提交的基础资料及文件的真实性、完整性及时效负责,双方在资料交接时都应在资料清单上签字予以认可。			

第四条 设计人应向甲方交付以下设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	提交方	备注
1	修建性详细规划文件(五图一书)		完成方案设计并获得甲方认可后 20 日	乙方	文件份数按当地政府规划要求
2	方案设计文本及估算	8	获得设计任务书后 40 天	乙方	
3	单体各专业报建图(方案报建、消防、人防、卫生防疫等)		方案确认后双方协商各专业报建时间	乙方	文件份数按当地政府报建要求
4	初步设计文本及概算	8	单体方案批复或经发包人书面通知后 50 个日历天	乙方	
5	建筑施工报建图		初步设计确认后双方协商	乙方	文件份数按当地政府报建要求
6	全套施工图	8+3	初设批复或经发包人书面通知后 60 个日历天	乙方	其中3套为施工审查图
注	1) 提交日期可根据甲方开发进度经与乙方协商后进行调整。 2) 各阶段报建图纸份数以上表为准, 电子光盘一份。				

第五条 本合同设计项目的内容、范围

5.1 设计阶段包括概念规划设计、建筑方案设计、初步设计、施工图设计、后期服务。

5.2 本合同中乙方承担各专业设计服务范围为：总图，建筑，结构，给排水，暖通，强电，弱电（消防自动报警系统设计、电话、电视、网络、安防、BA 等弱电出入建筑物的预埋管、弱电设备房间及弱电管井的预留），幕墙方案（幕墙分隔、风载取值、预埋件设置等），人防、基坑支护设计、建筑消防设计，防雷，用地红线范围内综合管网，初步设计概算，施工招标配合、建筑竣工通编制及各专业竣工图审核盖章等，并由乙方负责统筹以上设计内容协调。

5.3 甲方另外委托的设计内容

建筑智能化系统工程设计、室内二次装修设计、幕墙施工图深化设计、声学、泛光照明、绿化园林、景观设计均由甲方另行委托相关的专业设计单位完成，乙方负责配合相关的工作。

5.4 除上述内容外乙方设计服务范围不包括以下内容：

特种专业设计（如燃气等）、钢结构施工图、室内精装修设计所引起的二次机电配合设计以及二次装修消防报建、施工图预算编制、竣工图编制、施工和设备招标技术文件编制，市政以及超越资质范围的设计内容。

5.5 设计深度应达到国家及广州市有关部门的现行规范和规定的要求。

9.12 方案公司负责建筑方案及建筑、机电初步设计的编制工作，乙方负责各阶段报建、结构初步设计及各专业施工图设计的编制工作并根据国家相关规定加盖设计出图专用章、公章及各专业工程师注册章，负责设计交底与施工现场设计配合。

9.13 涉及国际差旅的事宜如行程、人数等事先应经由甲方认可。

9.14 方案公司与乙方的权利义务关系，在不损害发包人利益与本合同条件的情况下，自行协商约定。若由于乙方对甲方承担经济责任而致使非责任方对甲方进行先行的赔偿的，非责任方有权向责任方进行追偿。

9.15 附件：本合同的所有附件均为本合同不可分割的部分，均具有同等法律效力，附件如下：

附件一《设计范围及阶段划分》

附件二《项目组设计人员组织架构表》

(以下无正文)

(签署页)

甲方：广州五东房地产开发有限公司

地址：

法定代表人（或授权签约人）：

日期：2014-12-25

乙方：广州华森建筑与工程设计顾问有限公司

地址：广州市越秀区德政北路 538 号达信大厦 26 楼

法定代表人（或授权签约人）：

日期：2014-12-25

广州市房屋建筑工程

竣工联合验收意见书

(一般工程项目)

编号:穗联验(花)字(2024) 026号

该工程已通过竣工联合验收。根据《建设工程质量管理条例》,予以工程竣工联合验收备案。



扫描二维码查看相关信息



项目基本情况栏

工程名称	中山大学附属仁济医院-剩余工程		
统一项目代码	2017-440114-83-01-819330		
施工许可证号	440114202112030101, 440114202208030101		
规划许可证号	穗规划资源建证(2022) 1532号, 穗规划资源建证(2022) 1530号		
建设地址	广州市花都区新雅街雅瑶东路以南、镜湖大道以东交汇地段		
建设规模	169711.6平方米	合同价格	85946.5万元
建设单位	广州市花都区卫生健康局、广州市花都区公共建设项目管理中心		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
监理单位	广州建筑工程监理有限公司		
勘察单位	广东省地质物探工程勘察院		
设计单位	广州华森建筑与工程设计顾问有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司		
是否分期验收	是 <input type="checkbox"/> /否 <input checked="" type="checkbox"/>	本次(分期)验收面积	169174m ²
本次分期范围			

联合验收情况栏

验收内容	负责部门(单位)	验收情况
规划专项	广州市规划和自然资源局花都区分局	通过 <input checked="" type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
消防专项	花都区住房和城乡建设局	通过(验收 <input checked="" type="checkbox"/> /准予备案 <input type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
人防专项	花都区住房和城乡建设局	通过 <input checked="" type="checkbox"/> /承诺 <input type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
工程质量专项	花都区住房和城乡建设局	通过 <input checked="" type="checkbox"/>
城建档案专项	花都区规划编制研究中心城建档案部	通过 <input type="checkbox"/> /承诺 <input checked="" type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>
通信设施专项	广东省通信管理局广州市通信建设管理办公室	通过 <input type="checkbox"/> /承诺 <input type="checkbox"/> /不涉及 <input checked="" type="checkbox"/>
水土保持设施专项	花都区水务局	通过 <input type="checkbox"/> /承诺 <input checked="" type="checkbox"/> /不涉及 <input type="checkbox"/>

证明

广州华森建筑与工程设计顾问有限公司系深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司设立的子公司,与深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司为母、子公司的关系。

特此证明。



深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

广州华森建筑与工程设计顾问有限公司

2024年10月11日





国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广州华森建筑与工程设计顾问有限公司 在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 914401015780050352
注册号:
法定代表人: 游健
登记机关: 广州市越秀区市场监督管理局
成立日期: 2011年06月22日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914401015780050352
注册号:
类型: 有限责任公司(法人独资)
注册资本: 1300.000000万人民币
登记机关: 广州市越秀区市场监督管理局
住所: 广州市越秀区德政北路538号2601-12部位

企业名称: 广州华森建筑与工程设计顾问有限公司
法定代表人: 游健
成立日期: 2011年06月22日
核准日期: 2024年07月11日
登记状态: 在营 (开业) 企业

经营范围: 工程管理服务;规划设计管理;工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;工程造价咨询业务;园林绿化工程施工;云计算装备技术服务;人工智能双创服务平台;人工智能公共服务平台技术服务;人工智能公共数据平台;人工智能基础资源与技术平台;人工智能基础软件开发;人工智能应用软件开发;人工智能理论与算法软件开发;人工智能通用应用系统;人工智能行业应用系统集成服务;专业设计服务;软件开发;软件销售;建设工程设计;建设工程勘察;人防工程设计;建筑智能化系统设计;

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2011年06月22日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	法人股东	企业法人营业执照	440301501125106	查看

共查询到1条记录共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	广州华森建筑与工程设计顾问有限公司
报告生成时间	2024/10/11 19:38:46
申请人邮箱	815095723@qq.com

(报告内容仅供参考,具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

■ 照面信息

统一社会信用代码: 914401015780050352 **企业名称:** 广州华森建筑与工程设计顾问有限公司
类型: 有限责任公司(法人独资) **法定代表人:** 游健
注册资本: 1300 万人民币 **成立日期:** 2011年06月22日
营业期限自: 2011年06月22日 **营业期限至:**
登记机关: 广州市越秀区市场监督管理局 **核准日期:** 2024年07月11日
登记状态: 在营(开业)企业
住所: 广州市越秀区德政北路538号2601-12部位

经营范围: 工程管理服务;规划设计管理;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;工程造价咨询业务;园林绿化工程施工;云计算装备技术服务;人工智能双创服务平台;人工智能公共服务平台技术咨询服务;人工智能公共数据平台;人工智能基础资源与技术平台;人工智能基础软件开发;人工智能应用软件开发;人工智能理论与算法软件开发;人工智能通用应用系统;人工智能行业应用系统集成服务;专业设计服务;软件开发;软件销售;建设工程设计;建设工程勘察;人防工程设计;建筑智能化系统设计;

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	企业法人营业执照	440301501125106	法人股东

■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	游健	执行董事	2	徐群宁	监事
3	游健	经理			

企业通信地址：广州市越秀区德政北路538号达信大厦26楼

邮政编码：510045

企业联系电话：020-83276685

企业电子邮箱：651503819@qq.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：房屋建筑工程设计服务;工程勘察设计;其他工程设计服务;工程总承包服务;园林绿化工程服务;景观和绿地设施工程施工;工程技术咨询服务;室内装饰、设计;

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	1000	2016年09月02日	货币	1000	2016年09月02日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
------	---------	---------	---------

3、项目负责人业绩

项目负责人业绩情况一览表

<p>1、项目名称：泰康深圳前海医院；项目类型：<input checked="" type="checkbox"/>医院类/<input type="checkbox"/>非医院类（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；建设内容：<input checked="" type="checkbox"/>方案设计、<input checked="" type="checkbox"/>初步设计、<input checked="" type="checkbox"/>其他_施工图设计_（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；合同价：<u>1480.16 万元</u>；竣工验收时间：<u>2024 年 6 月</u>，项目负责人姓名：<u>赵强</u></p> <p>2、项目名称：昆山市西部医疗服务中心；项目类型：<input checked="" type="checkbox"/>医院类/<input type="checkbox"/>非医院类（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；建设内容：<input checked="" type="checkbox"/>方案设计、<input checked="" type="checkbox"/>初步设计、<input checked="" type="checkbox"/>其他_施工图设计_（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；合同价：<u>3670 万元</u>；竣工验收时间：<u>2022 年 6 月</u>；项目负责人姓名：<u>赵强</u></p> <p>3、项目名称：北京医院威海分院项目；项目类型：<input checked="" type="checkbox"/>医院类/<input type="checkbox"/>非医院类（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；建设内容：<input checked="" type="checkbox"/>方案设计、<input checked="" type="checkbox"/>初步设计、<input type="checkbox"/>其他_____（由投标人根据项目实际情况自行勾选）；合同价：<u>930 万元</u>；竣工验收时间：<u>2023 年 1 月</u>；项目负责人姓名：<u>赵强</u></p>

注：1、按《资信标要求一览表》编制。

2、同类工程合同价大于本项目固定报价二分之一（即 244.836683 万元）的业绩为有效业绩。



3.1 泰康深圳前海医院

合同编号：DU00-02-A-202010-00004

**【泰康深圳前海医院】项目
【施工图设计】服务合同**

委托人：【深圳市泰康前海国际医院投资有限公司】

受托人：【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】



本合同由下述双方于 2024 年【】月【】日在【】省【】市【】区签订。

委托人:【深圳市泰康前海国际医院投资有限公司】(以下简称“甲方”)
住 所:【北京市朝阳区东三环北路 38 号院泰康金融大厦 6 层】
法定代表人:【QIU WEI】
联 系 人:【王诗惠】 **联系电话:**【18610691266】
传 真:【010-59022700】 **电子邮箱:**【wangsh61@tkhealthcare.com】
联系 地址:【北京市朝阳区东三环北路泰康金融大厦 6 层】
邮 政 编 码:【100026】

受托人:【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】(以下简称“乙方”)
住 所:【深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层】
法定代表人:【赵春山】
联 系 人:【王海康】 **联系电话:**【13808850620】
传 真:【0755-86126800】 **电子邮箱:**【wanghk@huasen.com.cn】
联系 地址:【深圳市南山区滨海之窗花园八栋办公楼第六层】
邮 政 编 码:【518054】
开 户 银 行:【中国建设银行深圳市蛇口支行】
帐 号:【44201502800051018910】

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》以及其它规定，经合同双方友好协商，一致同意签订本合同并共同遵守。

第一条 项目概况

(一) 项目名称:【泰康深圳前海医院项目】
(二) 项目位置:【深圳市南山区前海片区】
(三) 项目用地:【总用地面积 37589 平米】
(四) 项目规模:【总建筑面积为 212460 平米】
详细内容详见附件一《泰康深圳前海医院项目施工图设计服务任务书》。

第二条 甲方向乙方提供的有关资料

甲方应向乙方提供的资料详见附件一《【泰康深圳前海医院项目施工图设计任务书】》。
除非合同另有约定，该等资料是甲方应提供的全部资料，乙方确认根据该等资料能够完成其在本合同项下的所有工作，甲方没有义务向乙方提供其它任何资料。

第三条 乙方工作内容

乙方在本合同项下的工作包括:

方案设计：结构方案设计；
初步设计：机电初步设计、结构初步设计；
全专业施工图设计并通过图审；
方案至施工图阶段全专业技术主责、报批报建；
招标采购服务；

施工配合；

专项设计：装配式设计、智能化初步设计及施工图设计、防火门五金顾问、人防设计、绿建三星设计顾问、医疗专项设计、地坪工程、交通标示及划线工程等；

各项工作的时间进度和具体要求、主要服务依据及标准、工作成果的提交时间、地点、形式和数量，详见附件一《泰康深圳前海医院项目施工图设计任务书》。

如果根据附件一，乙方工作已划分为明确的阶段，则未经甲方书面确认，乙方不得从一个工作阶段进入下一个工作阶段。

第四条 服务团队

- (一) 乙方为本项目配备的主要乙方人员见附件二：经甲方确认的《本项目工作组人员名单及简历》。
- (二) 在各阶段服务工作中，未经甲方事先书面同意，乙方不得变动上述人员；甲方要求变动乙方人员，必须书面告知乙方，乙方应在接到通知后【7】日内进行人员更换，更换后的人员应经甲方认可。乙方应保证人员更换后的工作交接流畅，服务思路得到有效传递。本合同履行期间，乙方需保证其服务团队的全体成员有充足的时间和精力来完成本项目。
- (三) 双方约定，在各阶段节点性工作汇报会议中，乙方必须有项目经理及其它主要人员参加，未经甲方事先书面同意，乙方不得随意变动。对于临时、非正式成果汇报及交流工作会议，乙方应指派相应人员积极配合。

第五条 服务费及支付方式

(一) 计价方式

【固定总价】。

(二) 服务费总额

1. 本合同的合同签约价为（大写）：¥【壹仟肆佰捌拾万壹仟陆佰元整】元，（小写）：【14,801,600.00】元（人民币）。其中：不含税金额为（小写）：_13,963,773.58_，税额为（小写）：_837,826.42_，开票税率为：_6_%。本合同税率将随国家税收政策变更或调整而发生变动。
2. 国家税收政策变更或调整的，本合同未付款且未开发票部分按变更或调整后的税率执行，其他情形按变更或调整前的税率执行。
3. 国家税收政策变更或调整前后，本合同的不含税金额保持不变。
4. 甲方收到乙方开具的足额正确的增值税专用发票，验证发票符合规定后付款。
5. 每次付款前，乙方均须提供合法有效的发票，否则甲方可顺延付款，且不承担任何违约责任。
6. 乙方应确保发票的合规性，若乙方提供的发票出现税务问题时，乙方应承担民事赔偿责任。

第二十一条 适用法律

本合同的签订、效力、解释、履行、终止和争议的解决，均受中华人民共和国相关法律法规的保护和管辖。

第二十二条 争议解决方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人和解或调解不成，任何一方均可向【北京市朝阳区】有管辖权的人民法院提起诉讼。

第二十三条 标题

本合同中的标题仅作为参考，不影响本合同的含义及其解释。

第二十四条 生效及文本

- (一) 本合同用中文和【】文写成，两种文本解释有矛盾时，以中文文本为准。
- (二) 本合同签订和履行过程中，工作语言为中文。与本合同有关的一切往来文件、工作成果等均以中文为准。
- (三) 本合同自双方签字盖章后即生效；本合同一式【陆】份，甲方执【叁】份，乙方执【叁】份，具有同等法律效力。

- 附件一：泰康深圳前海医院项目施工图设计服务任务书
- 附件二：本项目工作组人员名单及简历
- 附件三：服务费构成明细
- 附件四：诚信合规条款
- 附件五：合同涉税条款
- 附件六：设计工作范围划分原则表
- 附件七：招标配合阶段设计服务内容
- 附件八：泰康前海医院项目施工图设计合同额外打印的费用及模型效果图收费标准

(以下无正文)

甲方：

(盖章)



法定代表人或授权代表：

(签字)

过红会

乙方：

(盖章)



法定代表人或授权代表：

(签字)

[Handwritten signature]

中标通知书

【深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司】：

我单位【泰康深圳前海医院项目施工图设计单位】招标，经评审由贵单位中标。请贵公司接到本通知后在48小时内与我单位接洽合同事宜，并于接到本通知后【30】日内，按照招标文件、贵单位投标文件与我单位签订正式合同，不得提出任何重大技术或商务偏离。否则，自上述期限届满之日起，视为贵公司自行放弃中标资格，本中标通知书自动失效。

本中标通知书仅作为资格确认文件，具体权利义务以签署生效的正式合同及/或补充合同约定为准。政府主管部门对招标及合同事项有备案要求的，另需按照政府要求办理有关手续。

贵单位中标条件如下：

中标范围与内容：

1. 按合同约定执行。

2. 中标价（大小写）：人民币【壹仟肆佰捌拾万壹仟陆佰元整】元，（小写）
¥：【14,801,600.00】元。

我单位联系人：【王诗惠】

联系电话：18610691266

特此通知。

招标单位：深圳市泰康前海国际医院投资有限公司
(公章)

日期：【2020】年【9】月【15】日

合同附件二：拟派设计团队

2.1 拟担任本项目设计人员汇总表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	拟任职务
1	赵强	47	男	研究生	建筑	教授级高级建筑师	项目总负责人兼项目经理
2	郭智敬	54	女	本科	建筑	教授级高级建筑师	项目总负责人
3	张良平	57	男	本科	结构	教授级高级工程师	项目顾问
4	徐丹	48	女	研究生	建筑	高级工程师	项目顾问
5	曾耀松	40	男	研究生	建筑	高级工程师	建筑专业审核审定
6	蒋敏	37	男	研究生	建筑	建筑学工程师	建筑专业设计负责人
7	王卫忠	49	男	本科	结构	教授级高级工程师	结构专业审核审定
8	杜军	53	男	本科	结构	土建工程师	结构专业设计负责人
9	周克晶	57	女	本科	给排水	教授级高级工程师	给排水专业审核审定
10	李仁兵	41	男	本科	给排水	高级工程师	给排水专业设计负责人
11	钟玮	51	女	研究生	暖通	高级工程师	暖通专业审核审定
12	李百公	49	男	本科	暖通	教授级高级工程师	暖通专业设计负责人
13	刘志红	56	男	本科	电气	高级工程师	电气专业审核审定
14	李丛	46	女	本科	电气	高级工程师	电气专业设计负责人
15	贾宗梁	40	男	本科	总图	规划工程师	总图专业审核审定
16	余音	36	女	本科	总图	规划工程师	总图专业负责人
17	练贤荣	49	男	本科	装配式	教授级高级工程师	装配式设计负责人
18	薛世海	32	男	研究生	绿建	暖通工程师	绿建海绵设计负责人
19	王海康	50	男	本科	-	建筑工程师	商务总监

(加盖单位公章)

注：1. 拟担任的本项目服务人员必须是本单位正式在岗职工；

2. 同时提供上述服务人员有效社保证明（不少于投标截止期之前的三个月）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914

工程名称: 深圳前海泰康国际医院项目总承包工程

验收日期: 2024年5月21日

建设单位（盖章）: 深圳市泰康前海国际医院投资有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳前海泰康国际医院项目总承包工程				
工程地点	深圳市前海自贸区前海片区梦海大道与前海三路交界处西南侧	建筑面积	220028.34m ²	工程造价	220000万
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上: 12-22 层 地下: 3 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0094号	监理许可证号	E144005011-4/1		
开工日期	2020年11月30日	验收日期	2024 年 13/ 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200134-03		
建设单位	深圳市泰康前海国际医院投资有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	中建三局集团有限公司				
承建单位(土建)	中建三局集团有限公司				
承建单位(设备安装)	中建三局集团有限公司/深圳市永利实业发展有限公司				
承建单位(装修)	深圳市华南装饰集团股份有限公司/德才装饰股份有限公司/深圳市邦中设计股份有限公司/四川港通医疗设备集团股份有限公司				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位	/				



"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	魏宏强
副组长	胡沛钰、王冀宣、杨鹏祥
组员	佟国锋、赵强、龚旭亚、陈亮、孙彦鹏、王兴昌、麻嵩、章新民、马巍、单安奎、朱献聪

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡沛钰	高兴、高明朋、李希科、李添芳、李昂、王义、陈运腾、刘雪玲、潘得威、王许涛、梁建伟、李杰、马巍
建筑设备安装工程	苏平	潘海明、魏璐、李丛、李百公、肖辉、朱一迪、陈胜、唐明、卢刚
工程质控资料	张丽	梁贵舒、李彦瑶、胡文婷、陈明、刘璇子、庄珠海、彭康疑、莫小庆

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>35</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>35</u> 项 经核定符合要求 <u>35</u> 项	共 <u>17</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>17</u> 项 实体抽查符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>53</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>50</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>118</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>118</u> 项 经核定符合要求 <u>118</u> 项	共 <u>48</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>48</u> 项 实体抽查符合要求 <u>48</u> 项	共 <u>74</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>72</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>44</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>44</u> 项 经核定符合要求 <u>44</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>27</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>27</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>107</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>107</u> 项 经核定符合要求 <u>107</u> 项	共 <u>44</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>44</u> 项 实体抽查符合要求 <u>44</u> 项	共 <u>69</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>67</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>25</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>25</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>63</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>63</u> 项 经核定符合要求 <u>63</u> 项	共 <u>63</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>63</u> 项 实体抽查符合要求 <u>63</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - EI - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何林	陕西兴证			
2	何林	"			
3	何林	"			
4	何林	"			
5	熊立	泰康	项目负责人	项目经理	熊立
6	何林	中建三局	项目经理	项目经理	何林
7	罗清平	泰康	工程师	工程师	罗清平
8	何林	中建三局	技术员	技术员	何林
9	赵强	深圳华新	总建造师	高级工程师	赵强
10	李旭	设计院	总工	高级工程师	李旭
11	梅敏	深圳华新	副总建造师	高级工程师	梅敏
12	何林	中建三局	总工	工程师	何林
13	何林	深圳华新	总工程师	工程师	何林
14	何林	深圳华新	总工程师	工程师	何林
15	何林	深圳泰康国际医院	工程经理	工程师	何林
16	王艾	中海监理有限公司	总监	高工	王艾
17	何林	中建三局	安全员	高工	何林
18	陈明	中建三局	资料员	资料员	陈明
19	马斌	深圳市华南装饰	项目经理	高工	马斌
20	李旭	德信地产股份有限公司	项目经理	高工	李旭
21	朱献	四川润达医药有限公司	项目经理	高工	朱献
22	张杰	深圳华美装饰环境有限公司	项目经理	高工	张杰
23	何林	浙江中南建设集团有限公司	项目经理	工程师	何林
24	何林	中建三局	项目经理	工程师	何林
25	何林	中国航	项目经理	工程师	何林
26	何林	泰康	项目经理	工程师	何林
27	何林	中建三局	技术员	技术员	何林

四、验收人员签名：

GD-B1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	朴青	郑中设计	项目经理	项目经理	朴青
29	尹兴品	水利设计院	项目经理	项目经理	尹兴品
30	李峰	中铁五局	总代	总代	李峰
31	刘新	艾思沃	项目经理	工程师	刘新
32	闫海	宏昆尔	项目经理	项目经理	闫海
33	李刚	宏昆尔	技术总工	工程师	李刚
34	李晓明	宏昆尔	项目经理	项目经理	李晓明
35	闫光林	中建三局	生产经理	工程师	闫光林
36	朴成武	中海监理	机电专业	监理员	朴成武
37	李斌	中海监理	机电专业	监理员	李斌
38	李斌	中海监理	机电专业	监理员	李斌
39	李斌	中海监理	机电专业	监理员	李斌
40	周明义	中海监理	站前专业	监理员	周明义
41	李斌	中海监理	站前专业	监理员	李斌
42	李斌	洋州华南	项目经理	工程师	李斌
43	李斌	洋州华南	项目经理	工程师	李斌
44	李斌	洋州华南	项目经理	工程师	李斌
45	李斌	中海监理	资料员	资料员	李斌
46	李斌	中海监理	资料员	资料员	李斌
47	李斌	中海监理	资料员	资料员	李斌
48	李斌	中海监理	资料员	资料员	李斌
49	李斌	中海监理	资料员	资料员	李斌
50	李斌	任达	工程师	工程师	李斌
51	李斌	任达	工程师	工程师	李斌

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 秦旭亚
注册号: 4404526-AY009
有效期: 至2026年12月

中华人民共和国一级注册建造师

姓名: 赵强
注册号: 4406622-039
有效期: 至2025年10月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章

杨鹏辉
鄂1422018201901836(00)
建筑
2026.07.12
中建三局集团有限公司

上海监理有限公司

<p>监理单位:</p> <p>经审查, 同意本工程竣工验收通过 (竣工验收通过日期: 年 月 日)</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>张强</p> <p>2024年5月31日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>杨鹏辉</p> <p>注册号: 4406622-039 有效期: 至2025年10月 上海监理有限公司</p> <p>2024年5月31日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>杨鹏辉</p> <p>2024年5月31日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>赵强</p> <p>2024年5月31日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>王强</p> <p>2024年5月31日</p>
--	--	---	--	--

GD-EI-914/6



编号:L01902292406030002

深圳市竣工验收备案

收文回执

深圳市泰康前海国际医院投资有限公司：

我局已收你单位深圳前海泰康国际医院项目总承包工程竣工验收备案的下列资料：

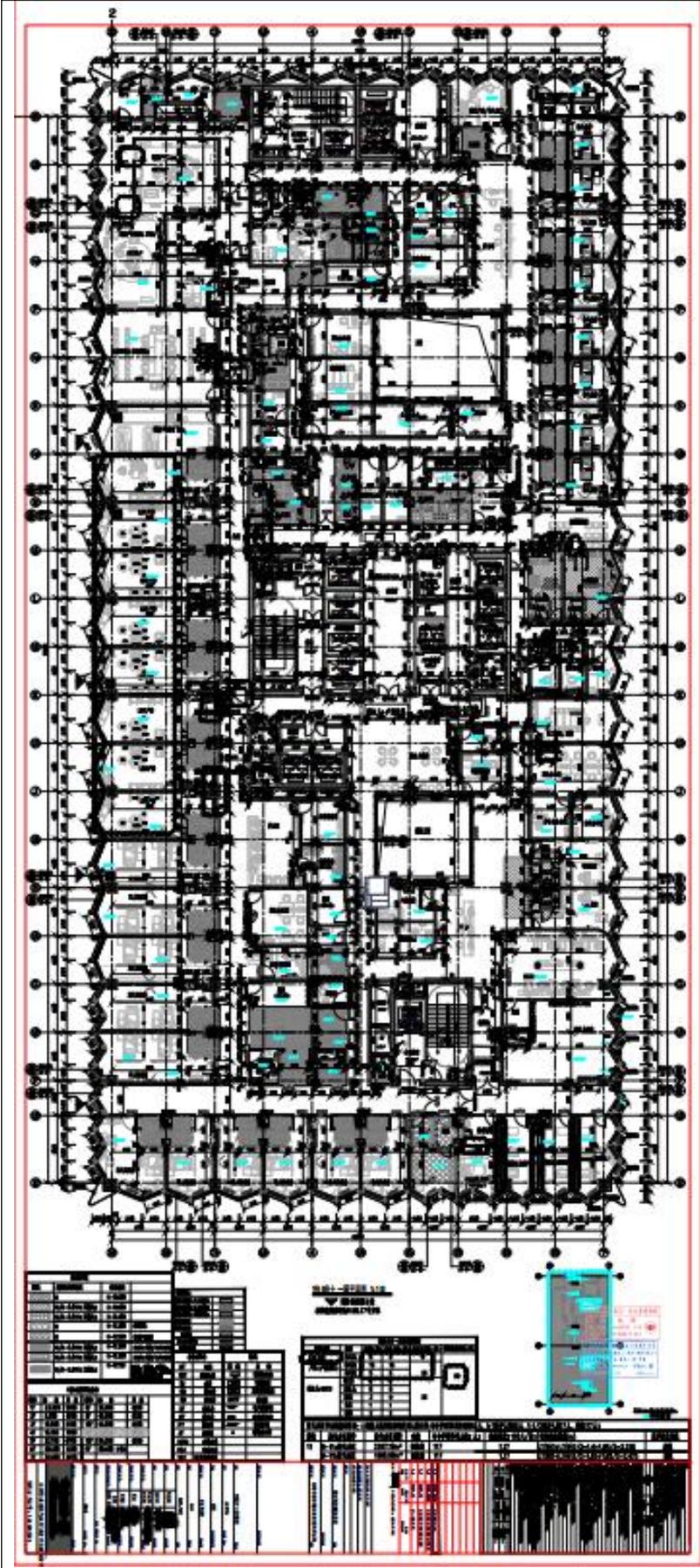
- 1、《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》
- 2、竣工验收报告或核验证书
- 3、配套的燃气工程竣工验收报告（原件）或验收证书
- 4、深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单
- 5、消防验收部门出具的消防专项验收合格文件
- 6、防雷装置验收意见书
- 7、建筑工程规划验收合格证

特别提示：

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明，请妥善保管；
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号），竣工验收备案为告知性备案；
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网（zjj.sz.gov.cn）上查询；

深圳市前海深港现代服务业合作区管理局

2024年6月4日



昆山市规划局文件

昆山市西部医疗服务中心概念方案中标通知书

新加坡 CPG 咨询私人有限公司&中国建筑设计研究院:

昆山市西部医疗服务中心概念方案于 2013 年 5 月 2 日公开招标。根据国家法律、法规和招标文件的规定于 2013 年 7 月 11 日组织开标。经专家组评审,你单位组成的联合体为中标单位。中标价格为医疗建筑主体单价 118 元/平方米,地下车库及设备用房(不含人防)单价 65 元/平方米,图纸深度至施工图深度,内容符合国家相关规范。

特此通知!



二〇一三年十月八日

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称：昆山西部医疗中心

工程地点：江苏省昆山市

合同编号：医疗中心-设计-总承包-2014-002

发包人：昆山市中医医院

设计人：中国建筑设计研究院

设计证书等级：建筑行业甲级资质

签订日期：2014年2月28日

发包人：昆山市中医医院

设计人：中国建筑设计研究院

发包人与设计人经协商一致，确定由设计人作为设计总承包方承担昆山西部医疗中心项目设计任务，双方特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：昆山西部医疗中心项目（以下简称“本工程项目”）
- 1.2 项目性质：公共建筑，三级甲等综合医院，中医院。
- 1.3 项目批准文号：_____
- 1.4 项目位置：昆山市昆山高新区马鞍山路、江浦路、万步路、鹿城路之间。
- 1.5 项目规模：总占地面积约为 197.1 亩（131418 平方米），总建筑面积约为 260000 平方米，其中地上约 195000 平方米，地下约 65000 平方米。三级甲等医院，满足床位 1500 床，远期 2000 床规模。

第二条 设计依据

- 2.1 中华人民共和国国家、地方及行业主管部门颁布的有关法律、法规、规章、规范性文件、技术规范及标准。
- 2.2 有关政府主管部门对本项目的批复文件。
- 2.3 发包人提出的设计任务书以及发包人发出的其他补充设计资料和要求和其他有关设计工作的书面要求。
- 2.4 本工程的设计招标文件、中标人的投标文件以及中标通知书。
- 2.5 发包人提交的基础资料。
- 2.6 其他以上依据所未涉及但为完成本工程设计所必须遵守的国际、国内惯例或国际、国内通行做法。

第三条 设计总承包

与协调；

(2) 对参与本项目的相关承包商、设备供应厂商的深化工作的总体管理、协调；

(3) 协助发包人与本项目各参与单位的联络工作，转达发包人的相关要求，以及报告反馈各参与单位的情况；

(4) 在本项目各参与单位发生各种分歧或纠纷时负责协调解决。

3.3.5 文件档案管理工作。设计人应组织专门人员对项目中的来往文件进行管理，对总包范围内的所有合同、设计文件资料进行归档和整理，使所有的设计和决策过程都有案可查，便于项目的管理和总结。

第四条 设计范围、设计配合及要求

4.1 设计范围

4.1.1 设计人直接设计的范围包括：建筑红线内建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图、人防、智能化、景观园林等专业的概念方案研究、方案设计、初步设计（含扩初设计，下同）、施工图设计。

4.2 专业设计项目范围

4.2.1 以下专业设计项目可依据本合同约定分包给各专业设计人进行设计：精装修、泛光立面照明、标志标识、厨房工艺、高压氧舱、玻璃幕墙设计及幕墙安全性评估、物流运输、洁净手术部、ICU、CCU、SICU、NICU、消毒供应中心、配液中心、放射防护、核医学、血液透析中心、特殊实验室、煤气、医疗污废水处理等专业设计。

4.2.2 发包人可根据本项目具体情况调整上述分包的专业设计项目范围，设计人不得以此主张索赔。

4.3 设计配合服务

4.3.1 为保障本项目设计（含专业分包设计）顺利实施，设计人应根据发包人和本项目的需要提供全方位配合服务。

4.3.2 设计人的设计配合服务内容包括但不限于：

(1) 向地质勘探、测量、场地准备、市政配套、基础维护、工程检测和检测等单位提出技术要求，并对这些单位所提出的技术方案进行审

6.4 按照本合同分包的专业设计项目之设计成果文件，由相应的专业设计分包合同确定。

第七条 设计费及支付

7.1 本项目的的设计费由以下第 7.1.1 条和第 7.1.2 条两大部分组成。

7.1.1 本合同第 4.1 条项下设计范围（建筑红线内建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图、人防、智能化、景观园林等专业的方案设计、初步设计、施工图设计、编制技术标书和相关造价文件等）的设计费总额暂定为：大写人民币叁仟陆佰柒拾万元整（小写：36,700,000.00 元），设计费用组成情况详见下表。该项设计费并已包含了相关配合服务、施工现场服务等费用。实际设计费总额按各分项单价以及施工图设计确认的建筑面积核定，以核定的金额作为该部分的最终设计费用。若在设计过程中，设计范围发生变动调整的，双方可就设计费调整事宜签订补充协议。

序号	建设规模	设计阶段及内容			估算总投资	设计费单价 (元人民币/m ²)	估算设计费 (万元人民币)
	建筑面积 (m ²)	方案设计	初步设计	施工图设计			
	260000	√	√	√	√	地上 118 元、地下 65 元（不含人防设计） 人防设计 40 元 （预估面积 0.6 万 m ² ） 智能化设计 14 元 景观及屋顶绿化设计 40 元（预估面积 10 万 m ² ） 主体设计协调费	3670

(本页为签署页，无正文)

监督单位：昆山市卫生局（章）

负责人：
经办人： 已登流程表中

日期： 年 月 日



发包人：昆山市中医医院（章）

法定代表人： 冯科
委托代理人：

日期： 年 月 日

昆山市重发办“昆指中纪(2014)17号”第7条
“项目建设工作组办公室选择的设计单位
和咨询单位(附件6),可以进入合同签订审批流程”。
并合同签订审批流程表201402-002已收到。存在
第三次工作会议同意的审批流程。可予签署。
请冯院长批示，

无清强
2014-3-11



设计人：中国建筑设计研究院（章）

法定代表人：
委托代理人：

日期： 年 月 日

合同附件一：

设计团队主要人员名单

序号	姓名	本项目中拟任 职务	性别	年龄	学历	专业	职称	注册情况
1	崔愷	设计指导	男	56	硕士	建筑	中国工程院院 士	一级注册建筑 师
2	陈一峰	设计主持人	男	53	硕士	建筑	教授级高级 建筑师	一级注册建筑 师
3	赵强	设计主持人	男	40	硕士	建筑	高级建筑 师	一级注册建筑 师
4	崔磊	专业负责人	男	32	学士	建筑	建筑师	一级注册建筑 师
5	李谦	专业负责人	男	44	硕士	结构	教授级高级 工程师	一级注册结构 工程师
6	徐杉	专业负责人	男	36	硕士	结构	高级工程 师	一级注册结构 工程师
7	夏树威	专业负责人	男	45	学士	给排水	教授级高级 工程师	注册公用设备 工程师
8	刘海	专业负责人	男	37	学士	给排水	高级工程 师	
9	徐征	专业负责人	男	45	硕士	暖通 空调	教授级高级 工程师	注册公用设备 工程师
10	樊燕	专业负责人	女	30	硕士	暖通 空调	工程师	——
11	王玉卿	专业负责人	男	49	学士	建筑 电气	教授级高级 工程师	注册电气工程 师
11	李战刚	专业负责人	男	36	学士	建筑 电气	高级工程 师	——
12	肖彦	专业负责人	男	31	学士	建筑 电气	工程师	——

一、工程概况

建设单位名称	昆明阳澄湖文旅集团有限公司		
工程名称	西部医疗中心项目	工程地址	巴城镇前进路北侧、通源路东
工程类别	房屋建筑工程	工程造价	60594.85 (万元)
房屋结构类型/层数	地上: 剪力 / 19 地下: 剪力 / 1 地库	房屋建筑面积	地上: 157013.60 地下: 45133.10
市政道路、管渠长度		市政其他技术要求	
开工日期	2017年10月24日	完工日期	2022年06月29日
施工许可证号	320583201710240201	规划许可证号	建字第320583120163063
勘察单位	昆明市建设工程质量检测中心	勘察等级	甲级
设计单位	中国建筑集团有限公司	设计等级	甲级
施工单位	中亿丰建设集团股份有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包 特级
监理单位	昆山市中建项目管理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构	昆山市建设工程质量安全监督站	监督注册号	170249-1-8

二、备案意见

编号: 3205831506260106-1X-001

昆明阳澄湖文旅集团有限公司

(建设单位)

建设的西部医疗中心门诊医技综合楼、综合服务楼、污水处理站、液氮站、停车楼、门卫1、门卫2、地下室

单位工程, 于2022年6月29日由建设单位组织竣工验收合格。

根据中华人民共和国国务院令 第279号《建设工程质量管理条例》及住房城乡建设部令 第2号《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工验收备案管理办法》规定, 建设单位于2022年9月1日报送工程竣工验收备案文件, 申请备案。

经审查, 符合要求。



设计单位项目负责人质量终身责任承诺书

本人承诺：在 昆山西部医疗中心门诊医技综合楼、综合服务楼、污水处理站、液氧站、停车楼、门卫1、门卫2、地下室 工程建设过程中认真履行下列职责，并承担相应终身质量责任。

1、严格按照本单位核定的工程设计资质等级和业务范围开展设计业务，不越级和超范围设计或以其他工程设计单位的名义承揽设计业务，依法签订工程设计业务合同，不转包或违法分包所承揽的设计业务。自觉执行国家规定的工程设计收费标准，不恶性压价竞争。

2、严格执行工程建设强制性标准，根据勘察成果文件进行设计。

3、确保提供的设计文件经过严格的内部校对审核程序，相关的签字、盖章手续齐全，符合国家规定的文件编制深度要求。

4、向建设单位提供加盖有设计单位出图专用章、执业人员印章的施工图设计文件，并确保提供的设计文件真实、准确。

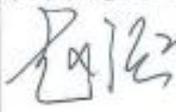
5、按规定向施工单位和监理单位做好设计交底；及时处理施工中出现的与设计有关的技术问题。

6、严格按照相关规定进行设计变更。涉及到建设规模、工艺流程等重大变更，均由建设单位报原审批机关批准后才进行设计变更修改。

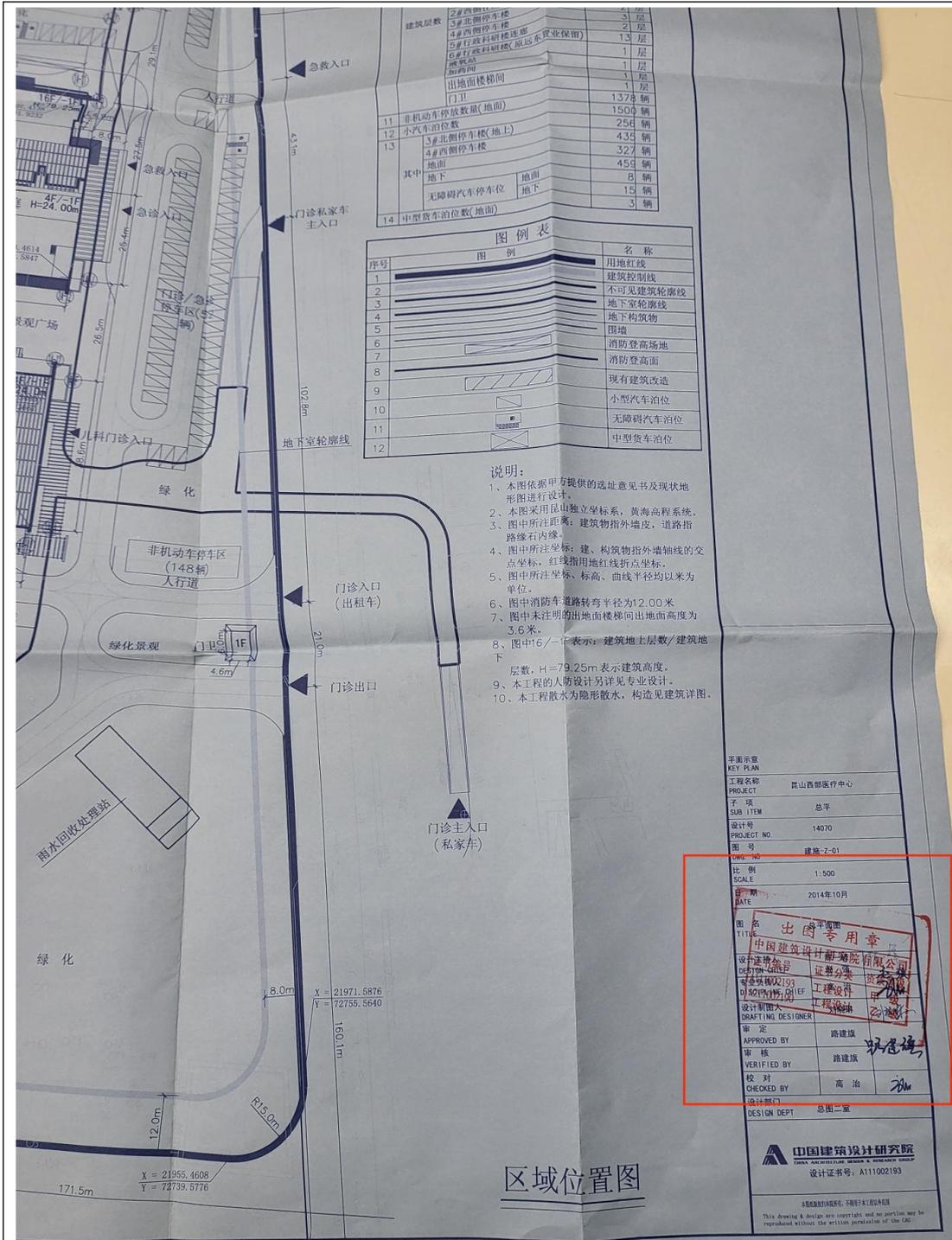
7、及时将设计图纸及相关原始资料归档保存。

8、其他法律法规规定的职责。

9、本单位在本工程项目承担下列设计业务：（附合同复印件）

项目负责人	赵强	承诺人签名：  2017年10月13日
身份证号码	140102197302040616	
执业资格证号	1100219-226	单位（公章）：  2017年10月13日
联系方式	010-88327858	

注：本承诺书一式三份，一份在办理质量监督手续前，报质量监督机构备案；一份由建设单位收集管理，工程竣工验收合格后移交城建档案管理部门；一份各方责任主体留存。



建筑层数	2#西侧停车楼	2层
	3#西侧停车楼	2层
	4#西側研楼地庫	13层
	5#行政科研楼(原址保留)	1层
	6#行政科研楼(原址保留)	1层
	7#行政科研楼(原址保留)	1层
	8#行政科研楼(原址保留)	1层
	9#行政科研楼(原址保留)	1层
	10#行政科研楼(原址保留)	1层
	11#行政科研楼(原址保留)	1层
	12#行政科研楼(原址保留)	1层
	13#行政科研楼(原址保留)	1层
	14#行政科研楼(原址保留)	1层
	15#行政科研楼(原址保留)	1层
	16#行政科研楼(原址保留)	1层
	17#行政科研楼(原址保留)	1层
	18#行政科研楼(原址保留)	1层
	19#行政科研楼(原址保留)	1层
	20#行政科研楼(原址保留)	1层
	21#行政科研楼(原址保留)	1层
	22#行政科研楼(原址保留)	1层
	23#行政科研楼(原址保留)	1层
	24#行政科研楼(原址保留)	1层
	25#行政科研楼(原址保留)	1层
	26#行政科研楼(原址保留)	1层
	27#行政科研楼(原址保留)	1层
	28#行政科研楼(原址保留)	1层
	29#行政科研楼(原址保留)	1层
	30#行政科研楼(原址保留)	1层
	31#行政科研楼(原址保留)	1层
	32#行政科研楼(原址保留)	1层
	33#行政科研楼(原址保留)	1层
	34#行政科研楼(原址保留)	1层
	35#行政科研楼(原址保留)	1层
	36#行政科研楼(原址保留)	1层
	37#行政科研楼(原址保留)	1层
	38#行政科研楼(原址保留)	1层
	39#行政科研楼(原址保留)	1层
	40#行政科研楼(原址保留)	1层
	41#行政科研楼(原址保留)	1层
	42#行政科研楼(原址保留)	1层
	43#行政科研楼(原址保留)	1层
	44#行政科研楼(原址保留)	1层
	45#行政科研楼(原址保留)	1层
	46#行政科研楼(原址保留)	1层
	47#行政科研楼(原址保留)	1层
	48#行政科研楼(原址保留)	1层
	49#行政科研楼(原址保留)	1层
	50#行政科研楼(原址保留)	1层
	51#行政科研楼(原址保留)	1层
	52#行政科研楼(原址保留)	1层
	53#行政科研楼(原址保留)	1层
	54#行政科研楼(原址保留)	1层
	55#行政科研楼(原址保留)	1层
	56#行政科研楼(原址保留)	1层
	57#行政科研楼(原址保留)	1层
	58#行政科研楼(原址保留)	1层
	59#行政科研楼(原址保留)	1层
	60#行政科研楼(原址保留)	1层
	61#行政科研楼(原址保留)	1层
	62#行政科研楼(原址保留)	1层
	63#行政科研楼(原址保留)	1层
	64#行政科研楼(原址保留)	1层
	65#行政科研楼(原址保留)	1层
	66#行政科研楼(原址保留)	1层
	67#行政科研楼(原址保留)	1层
	68#行政科研楼(原址保留)	1层
	69#行政科研楼(原址保留)	1层
	70#行政科研楼(原址保留)	1层
	71#行政科研楼(原址保留)	1层
	72#行政科研楼(原址保留)	1层
	73#行政科研楼(原址保留)	1层
	74#行政科研楼(原址保留)	1层
	75#行政科研楼(原址保留)	1层
	76#行政科研楼(原址保留)	1层
	77#行政科研楼(原址保留)	1层
	78#行政科研楼(原址保留)	1层
	79#行政科研楼(原址保留)	1层
	80#行政科研楼(原址保留)	1层
	81#行政科研楼(原址保留)	1层
	82#行政科研楼(原址保留)	1层
	83#行政科研楼(原址保留)	1层
	84#行政科研楼(原址保留)	1层
	85#行政科研楼(原址保留)	1层
	86#行政科研楼(原址保留)	1层
	87#行政科研楼(原址保留)	1层
	88#行政科研楼(原址保留)	1层
	89#行政科研楼(原址保留)	1层
	90#行政科研楼(原址保留)	1层
	91#行政科研楼(原址保留)	1层
	92#行政科研楼(原址保留)	1层
	93#行政科研楼(原址保留)	1层
	94#行政科研楼(原址保留)	1层
	95#行政科研楼(原址保留)	1层
	96#行政科研楼(原址保留)	1层
	97#行政科研楼(原址保留)	1层
	98#行政科研楼(原址保留)	1层
	99#行政科研楼(原址保留)	1层
	100#行政科研楼(原址保留)	1层

序号	图例	名称
1	[Symbol]	用地红线
2	[Symbol]	建筑控制线
3	[Symbol]	不可见建筑轮廓线
4	[Symbol]	地下室轮廓线
5	[Symbol]	地下构筑物
6	[Symbol]	围墙
7	[Symbol]	消防登高场地
8	[Symbol]	消防登高面
9	[Symbol]	现有建筑改造
10	[Symbol]	小型汽车车位
11	[Symbol]	无障碍汽车车位
12	[Symbol]	中型货车车位

- 说明:
- 1、本图依据甲方提供的选址意见书及现状地形图进行设计。
 - 2、本图采用昆明独立坐标系，黄海高程系统。
 - 3、图中所注距离：建筑物指外墙皮，道路指路缘石内缘。
 - 4、图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。
 - 5、图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
 - 6、图中消防车道路转弯半径为12.00米。
 - 7、图中未注明的地面楼梯间出地面高度为3.6米。
 - 8、图中16/-1表示：建筑地上层数/建筑地下层数，H=79.25m表示建筑高度。
 - 9、本工程的人防设计另详见专业设计。
 - 10、本工程散水为隐形散水，构造见建筑详图。

平面设计
KEY PLAN

工程名称 晋山西部医疗中心
PROJECT NAME 晋山西部医疗中心

子项 SUB ITEM 总平

设计号 14070
PROJECT NO. 14070

图号 建筑-2-01
DRAWING NO. 建筑-2-01

比例 1:500
SCALE 1:500

日期 2014年10月
DATE 2014年10月

图名 出图专用章
TITLE 出图专用章

设计单位 中国建筑规划设计院有限公司
DESIGN UNIT 中国建筑规划设计院有限公司

专业 建筑
专业类别 建筑

专业代码 103
专业代码 103

设计阶段 工程设
DESIGN STAGE 工程设

设计负责人 路建斌
DESIGNER 路建斌

审定 路建斌
APPROVED BY 路建斌

审核 路建斌
VERIFIED BY 路建斌

校对 高洁
CHECKED BY 高洁

设计部门 总图二室
DESIGN DEPT 总图二室

中国建筑规划设计院
CHINA ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
设计证书号: A111002193

本图版权归本院所有，未经许可不得复制或传播。
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAD.

3.3 北京医院威海分院

设计编号:	18386
合同编号:	2018-18-465

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：北京医院威海分院规划及建筑方案设计

工程地点：山东省威海市临港区

合同编号：_____

（由设计人编填）

设计证书等级：建筑行业工程设计甲级

发 包 人：威海市临港国有资产经营管理有限公司

设 计 人：中国建筑设计研究院有限公司

（原名：中国建筑设计院有限公司）

中华人民共和国建设部

监 制

国家工商行政管理局

第 1 页 共 10 页

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	单价 (元/m ²)	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 m ²	总体规划	方案	扩初设计			
1	北京医院威海分院（一期）		100000	√	√	√	—	60	600
2	北京医院威海分院（二期）		55000	√	√	√	—	60	330
3	合计		155000						930
备注	<p>1、设计范围： 完成该项目建筑红线范围内的建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气专业及室外总平面方案、扩初设计；扩初设计概算，及施工图设计咨询。设计深度达到住建部颁布“建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）”要求。</p> <p>下列医疗工艺规划及医疗工艺设计，人防设计、室内精装修设计、智能化设计、景观设计；以及由集成商完成的：泛光立面照明、标志标识、厨房工艺、高压氧舱、幕墙深化设计、钢结构深化设计（如有）、物流传输、洁净手术部、ICU、CCU、SICU、NICU、消毒供应中心、配液中心、放射防护、核医学、血液透析中心、特殊实验室、医疗污水处理等专业专项设计，以及电力、燃气设计等市政专项部门完成的特殊设计，应考虑预留专项设计条件，达到初步设计深度。</p> <p>2、固定单价，设计费结算以最终图审审查确认面积为准。</p>								

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划及建筑单体方案设计文件	8	规划方案设计经技术审查会通过后 20 天	1. 规划文本内容包括但不限于：总体设计（含基地分析，总平面图，功能布局，交通组织，分期建设顺序、景观示意）；鸟瞰图（不少于两张）；透视图（不少于两张）；表达设计思想的局部透视图；文本说明（清晰、完整，充分表达设计思想并展现必要的分析过程，经济技术指标），且必须满足规划部门要求提交的内容。 2. 设计深度满足住建部颁布“建筑工程设计文件编制深度的规定”（2016 年版）。
2	建筑单体初步设计文件	20	建筑单体方案设计审批通过后且有关资料提清后 40 天	
3	建筑单体初步设计概算文件	8	建筑单体初步设计完成后 10 天	

第五条 本合同设计费用共计大写：玖佰叁拾万元整，小写：930万元（暂估总价），具体支付比例如下：

序号	付款节点	付款比例
1	定金 设计合同签订后十日内	20%
2	建筑设计方案经技术审查会通过后	20%
3	规划及建筑设计方案经规划主管部门审批通过后（文本盖章）	20%
4	初步设计文件提交后	20%
5	初步设计通过主管部门审查通过并向施工图设计单位交底后	10%
6	配合施工图设计单位施工图审查通过后	10%

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人名称：
威海临港国有资产经营管理
有限公司
(盖章)

法定代表人：



委托代理人：

经办人：

签订日期： 年 月 日

住 所：

邮 政 编 码：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

设计人名称：
中国建筑设计研究院有限公
司
(原中国建筑设计院有限
公司)

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

签订日期： 年 月 日

住 所：

北京西城区车公庄大街19号

邮 政 编 码：100044

电 话：010-88327858

传 真：010-88327864

开 户 银 行：招商银行北京东
直门支行

银 行 帐 号：110912334010508

异 地 汇 款 行 号：308100005336

威招审371002201712150102-BA-03



中标通知书

中国建筑设计院有限公司：
北京医院威海分院规划及建筑方案设计，建设地点位于威海市临港经济技术开发区，预计总建筑面积15.5万平方米。2018年1月19日在威海市公共资源交易中心进行公开招标，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标设计费单价为60元/平方米（规划设计、建筑方案设计、扩初设计），质量要求达到国家（行业）检测合格标准。项目负责人为赵强。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。
请在接到本通知书30日内，与威海市临港国有资产经营管理有限公司签订设计合同，并报威海临港经济技术开发区建设工程招标投标管理机构备案。



招标单位（盖章）



代理机构（盖章）



交易中心（盖章）



招投标管理机构（盖章）

日期：2018年7月3日

威海市
房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案证

371028RC202140101-IV-401
编号:

根据《中华人民共和国建筑法》等法律、法规规定，
威海市立医院（临港院区）一期（原威海医院威海分院
一期项目）工程，经建设单位组织竣工验收
合格，验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等符合
有关法律、法规，备案文件齐全，准予备案。

特发此证



发证机关



2023年 月 日

工程名称	威海市立医院（临港院区）一期（原北京医院威海分院一期项目）		
建设地点	临港区域青高速西、台湾路东		
建设单位	威海市临港国有资产经营管理有限公司		
施工单位	威海建设集团股份有限公司		
勘察单位	华东岩土工程集团有限公司		
设计单位	山东新元建筑设计有限公司		
监理单位	山东道尔工程咨询管理有限公司		
建筑面积	1403263.2m ²	工程投资	60793.56万元
开工日期	2019年09月23日	竣工日期	2023年01月29日

说明:

- 未取得《威海市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案证》的工程，不准交付使用，不得进行市场交易，不予办理交易、确权手续。
- 建设工程项目自竣工验收合格交付使用之日起，按以下规定期限保修：
 - (1) 地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；
 - (2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；
 - (3) 供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；
 - (4) 电气管线、给排水管道、设备安装为2年；
 - (5) 装修工程为2年。其它项目的保修期限由建设单位和施工单位约定。
- 建设单位凭竣工验收备案证到供水、供电等市政公用设施管理部门办理正常供水、供电和其它设施使用手续。未取得备案证的工程擅自用水、用电和使用市政公用设施的，按有关规定予以处罚。

其净

平面示意
KEY PLAN

工程名称
PROJECT 北京医院威海分院

子项
SUBPROJECT 总平面

设计号
PROJECT NO. 18386 子项号
SUBPROJ. NO. 00

图号
DWG. NO 总初-00

比例
SCALE 1:500 日期
DATE 2019.02.22

为居
舍屋顶

图名
TITLE 总平面图

234.42

设计主持人
DESIGN CHIEF 赵强 崔磊 

工种负责人
DISCIPLINE CHIEF 高治 董亦堃 

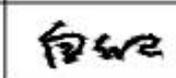
1绿地

设计制图人
DRAFTING DESIGNER 董亦堃 

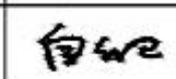
79平

校对
CHECKED BY 高治 

3.59平

审核
VERIFIED BY 白红卫 

1物选

审定
APPROVED BY 白红卫 

设计部门
DESIGN DEPT 第二总图市政设计研究所



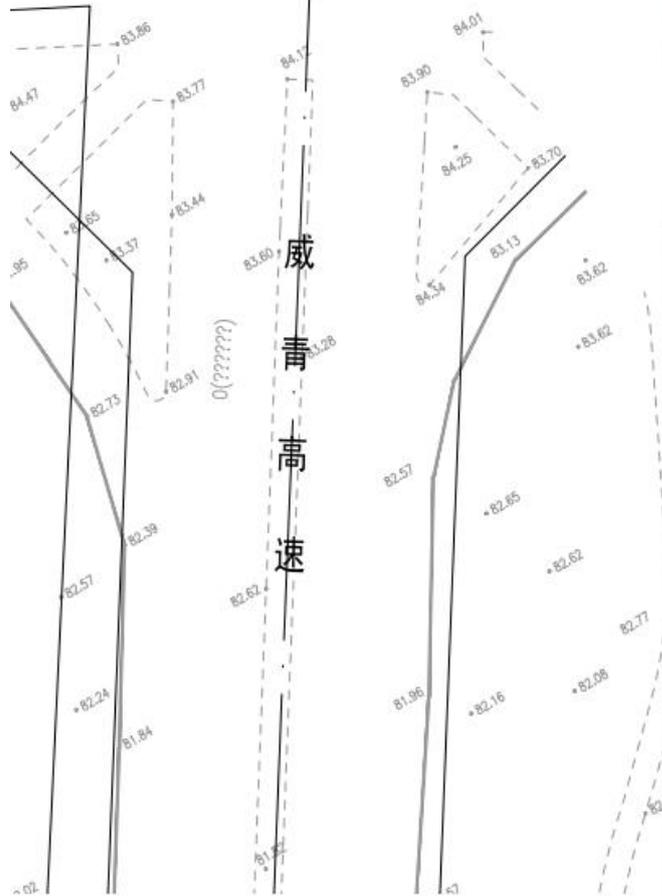
设计证书号: A111002193

500

本图版权归本院所有,不得用于本工程以外范围

This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG

2	总初-01	竖向及道路设计图	AO
3	总初-02	建筑定位图	AO
4	总初-03	管线综合图	AO



结构		
给排水		
暖通		
动力		
电气		
电讯		



合作方名称区



威海临港经济技术开发区经济发展局

关于北京医院威海分院一期项目 变更项目名称的批复

威海市临港国有资产经营管理有限公司：

你单位《关于北京医院威海分院一期项目变更项目名称的请示》收悉。根据《临港区管委与威海市立医院合作协议》约定，临港区管委与威海市立医院共同筹建威海市立医院临港院区。经研究，同意北京医院威海分院一期项目名称变更为威海市立医院（临港院区）项目，项目建设期延期至2023年6月。

其他建设内容仍按（威临港经发审字〔2019〕1号）文件批复内容执行。

请据此办理相关手续。

临港区经济发展局

2022年3月25日



附件 2

勘察质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目 A 住院楼	工程地址	威海市临港区
勘察单位	华东岩土工程集团有限公司	资质等级	甲级
工程勘察概况： 拟建项目位于威海市临港区。			
图审机构对勘察文件提出的意见落实情况： 合格			
勘察文件执行法律、法规和规范标准情况： 合格			
工程场地实际情况与勘察文件符合情况： 相符			
工程验收及问题处理情况： 验收合格			
工程施工过程中勘察文件变更的程序是否符合要求： 无变更			
注册执业人员签章制度执行情况： 合格			
质量检查结论： 合格			
项目负责人：（签章） 单位负责人：（签字） （公章） 2022 年 4 月 22 日			

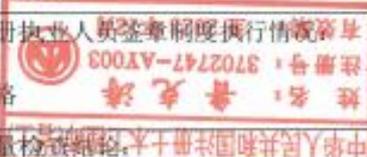
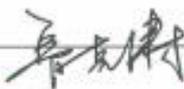
附件 2

勘察质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目 B 医技楼	工程地址	威海市临港区
勘察单位	华东岩土工程集团有限公司	资质等级	甲级
工程勘察概况： 拟建项目位于威海市临港区。			
图审机构对勘察文件提出的意见落实情况： 合格			
勘察文件执行法律、法规和规范标准情况： 合格			
工程场地实际情况与勘察文件符合情况： 相符			
工程验收及问题处理情况： 验收合格			
工程施工过程中勘察文件变更的程序是否符合要求： 无变更			
注册执业人员签章制度执行情况： 合格			
质量检查结论： 合格			
项目负责人：（签章） 单位负责人：（签字）			



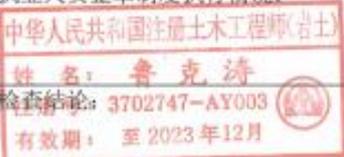
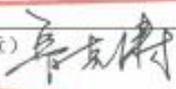
勘察质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目D感染病房楼	工程地址	威海市临港区
勘察单位	华东岩土工程集团有限公司	资质等级	甲级
工程勘察概况：			
拟建项目位于威海市临港区			
图审机构对勘察文件提出的意见落实情况：			
合格			
勘察文件执行法律、法规和规范标准情况：			
合格			
工程场地实际情况与勘察文件符合情况：			
相符			
工程验收及问题处理情况：			
验收合格			
工程施工过程中勘察文件变更的程序是否符合要求：			
无变更			
注册执业人员签章制度执行情况			
合格	 姓名：鲁克涛 注册号：3702747-A7003		
质量检查结论			
合格			
项目负责人：（签章） 			
单位负责人：  			
2020年4月20日			

勘察质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目F污水处理站	工程地址	威海市临港区
勘察单位	华东岩土工程集团有限公司	资质等级	甲级
工程勘察概况： 拟建项目位于威海市临港区			
图审机构对勘察文件提出的意见落实情况： 合格			
勘察文件执行法律、法规和规范标准情况： 合格			
工程场地实际情况与勘察文件符合情况： 相符			
工程验收及问题处理情况： 验收合格			
工程施工过程中勘察文件变更的程序是否符合要求： 无变更			
注册执业人员签章制度执行情况： 合格 姓名：鲁克涛 注册号：3702747-AY003 有效期至：2023年12月			
质量检查结论： 合格			
项目负责人：（签章） 单位负责人：（签字） 2022年4月20日			

勘察质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目医用气体站房	工程地址	威海市临港区
勘察单位	华东岩土工程集团有限公司	资质等级	甲级
工程勘察概况：			
拟建项目位于威海市临港区			
图审机构对勘察文件提出的意见落实情况：			
合格			
勘察文件执行法律、法规和规范标准情况：			
合格			
工程场地实际情况与勘察文件符合情况：			
相符			
工程验收及问题处理情况：			
验收合格			
工程施工过程中勘察文件变更的程序是否符合要求：			
无变更			
注册执业人员签章制度执行情况：			
合格			
质量检查结论：	合格		
项目负责人：（签章）			
单位负责人：（签章）			
			
	2023年10月30日		

工 程 质 量 检 查 报 告

设计单位：山东新元建筑规划设计有限公司

~ 年 9 月

设计单位工程质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目 A 住院楼	工程地址	威海市临港区
设计单位	山东新元建筑规划设计有限公司	资质等级	建筑工程甲级
设计合理使用年限	50 年		
<p>工程设计概况：北京医院威海分院一期项目 A 住院楼总建筑面积 66578.4 平方米，地上总建筑面积 57624.6 平方米，地下总建筑面积 8953.8 平方米，地上 17 层，地下 1 层。</p>			
<p>图审机构对设计文件提出的意见落实情况：意见已落实修改。</p>			
<p>设计文件执行批文和规范标准情况：已执行现行规范标准及相关批文。</p>			
<p>参加设计交底和图纸会审情况：按时组织各专业设计人员进行设计交底及图纸会审。</p>			
<p>工程质量验收情况：验收合格。</p>			
<p>设计变更程序是否符合要求，设计变更是否得到完整实施： 设计变更程序符合相关要求，设计变更已得到完整实施。</p>			

重大设计变更内容和原施工图审查机构审查情况：无重大设计变更。
工程实体是否完成设计文件要求的各项内容，是否存在未经设计同意的重大变更： 工程实体已完成设计文件要求的各项内容，不存在未经设计同意的重大变更。
注册执业人员签章制度执行情况： 严格执行注册执业人员签章制度。
参与工程质量事故分析和处理技术方案情况：无。
质量检查结论：合格。
<p>项目负责人：（签字并加盖执业印章） </p> <p>单位负责人：（签字） </p> <p style="text-align: center;"> (公章)</p> <p style="text-align: center;">2022年9月22日</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; width: fit-content; margin-left: auto;"> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名：高勤学</p> <p>注册号：3701286-003</p> <p>有效期至：2023年11月</p> </div>

工 程 质 量 检 查 报 告

设计单位：山东新元建筑规划设计有限公司

2022 年 9 月

设计单位工程质量检查报告

工程名称	北京医院威海分院一期项目 B 门诊医技楼	工程地址	威海市临港区
设计单位	山东新元建筑规划设计有限公司	资质等级	建筑工程甲级
设计合理使用年限	50 年		
<p>工程设计概况：北京医院威海分院一期项目 B 门诊医技楼总建筑面积 72778.9 平方米，地上总建筑面积 48555.6 平方米，地下总建筑面积 24223.3 平方米，地上 4 层，地下 1 层。</p>			
图审机构对设计文件提出的意见落实情况：意见已落实修改。			
设计文件执行批文和规范标准情况：已执行现行规范标准及相关批文。			
参加设计交底和图纸会审情况：按时组织各专业设计人员进行设计交底及图纸会审。			
工程质量验收情况：验收合格。			
设计变更程序是否符合要求，设计变更是否得到完整实施： 设计变更程序符合相关要求，设计变更已得到完整实施。			

重大设计变更内容和原施工图审查机构审查情况：无重大设计变更。

工程实体是否完成设计文件要求的各项内容，是否存在未经设计同意的重大变更：

工程实体已完成设计文件要求的各项内容，不存在未经设计同意的重大变更。

注册执业人员签章制度执行情况：

严格执行注册执业人员签章制度。

参与工程质量事故分析和处理技术方案情况：无。

质量检查结论：合格。

项目负责人：（签字并加盖执业印章）

单位负责人：（签字）



（公章）

2022年9月22日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：高勤学

注册号：3701286-003

有效期：至2023年11月



房屋建筑工程和市政基础设施工程
建设单位工程施工质量

自
评
报
告

工程名称：北京医院威海分院一期项目工程

工程地址：威海临港区台湾路南、台州路东

建设单位（章）：威海市临港国有资产经营管理有限公司

2022年10月30日

工程名称	北京医院威海分院一期项目		结构类型	框剪、框架	
建筑面积	142,070.50 m ²		基础类型	筏板、独立基础	
工程类别	公共建筑		层数/总高度	住院楼: -1/17, 79m; 医技楼: -1/4, 25.9m; 感染病房楼: 4, 17m; 污水处理站: -2/1, 4.8m; 医用气体站房: 1, 5.5m。	
开工日期	2019.3	竣工日期		设计合理使用年限	50年
施工过程质量控制检查情况	<p>1、对施工过程中使用的涉及结构安全的原材料及试块, 试件按国家规定实行见证取样并送检, 检验结果均符合规范的规定。</p> <p>2、各分项工程所含检验批划分合理, 反映的施工过程较全面, 各个检验批的主控项目全部合格, 一般项目均符合设计及施工规范的要求。分部分项工程均验收合格。</p> <p>3、施工中的各项记录填写齐全, 可以体现施工情况。记录数据符合规范要求</p>				
地基与基础主体评价	地基、基础与主体结构质量均符合设计、规范要求, 总体质量合格。				
使用功能检查情况评价	手术室、病房等医疗设备已验视合格, 各功能性房间使用功能满足院方要求, 各机房抽气道、烟道已逐一检查, 均符合要求。				
隐蔽验收情况	该工程隐蔽工程均符合质量要求。				
工程资料、竣工验收评价	该工程质量控制资料和功能资料已核查, 认为完整, 符合资料整理要求; 竣工验收符合合格要求, 并通过验收。				
项目经理	李彬	验收结论:			
土建工程师		<p>施工过程中严格按照相关规范及设计图纸进行施工, 无重大设计变更, 一般修改已及时签证。本工程按相关规定对施工全过程进行质量监督检查, 未发现其它影响结构安全的质量问题和违反相关法律法规的行为。该工程施工质量符合相关要求, 评定为合格。</p> <p style="text-align: center;"> (单位公章)</p> <p style="text-align: right;">2022年10月30日</p>			
安装工程师					

特殊建设工程消防验收意见书

(2023-2-13)

威海市临港国有资产经营管理有限公司：

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，你单位于2023年2月13日申请威海市立医院（临港院区）项目（原北京医院威海分院二期项目）A住院楼、B门诊医技楼、D细胞治疗研发中心、E医用气体站、F污水处理站建设工程（地址：威海临港区威青高速西、台湾路南；建筑面积：143863.2 m²；建筑高度：76m；建筑层数：地上17层，地下1层；使用性质：公共建筑）。按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定根据申请材料及建设工程现场评定情况，结论如下：

合格。

不合格。

威海临港区建设局工程质量监管科

2023年2月13日

建设单位签收：



2023年2月13日

备注：本意见书一式两份，一份交建设单位，一份存档。

工程竣工报告

鲁建-008-001

工程名称	北京医院威海分院二期项目A住院楼	结构类型	框剪结构
工程地址	威海临港经济开发区威海高速路西、台湾路南	建设面积	66578.4m ²
建设单位	威海市临港国有资产经营管理有限公司	开工日期	年 月 日
设计单位	山东新元建筑规划设计有限公司	完工日期	年 月 日
监理单位	山东富尔工程咨询管理有限公司	合同工期	520 (d)
施工单位	威海建设集团股份有限公司	工程造价	28489.57万元
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成工程设计和合同约定的全部内容	
	技术档案和施工管理资料	资料齐全有效	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	齐全有效	
	工程款支付情况	按照合同要求支付工程款	
	工程质量保修书	已出具工程质量保修书	
	工程使用说明书	有工程使用说明书	
	住宅工程分户验收资料	/	
	监督机构责令整改问题的执行情况	全部整改完毕并验收合格	
其他			
<p>已完成设计和合同约定的各项内容，北京医院威海分院二期项目A住院楼工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。</p>			
项目负责人(盖注册建造师执业印章)	 (施工单位公章) 2022年9月20日		
企业技术负责人:			
法定代表人:			
监理单位结论:	<p>验收条件，请建设单位组织竣工验收。</p>		
总监理工程师:	 (监理单位公章) 2022年9月20日		

山东省建设工程质量监督总站监制

工程竣工报告

鲁JJ-008-001

工程名称	北京医院威海分院一期项目B医技楼	结构类型	框剪结构
工程地址	威海临港经济开发区威海高速路西、台湾路南	建设面积	72778.9m ²
建设单位	威海市临港国有资产经营管理有限公司	开工日期	年 月 日
设计单位	山东新元建筑规划设计有限公司	完工日期	年 月 日
监理单位	山东富尔工程咨询管理有限公司	合同工期	520 (天)
施工单位	威海建设集团股份有限公司	工程造价	31142.63万元

	项目内容	施工单位自检情况
竣工条件具备情况	完成工程设计和合同约定的情况	已完成工程设计和合同约定的全部内容
	技术档案和施工管理资料	资料齐全有效
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	齐全有效
	工程款支付情况	按照合同要求支付工程款
	工程质量保修书	已出具工程质量保修书
	工程使用说明书	有工程使用说明书
	住宅工程分户验收资料	
	监督机构责令整改问题的执行情况	全部整改完毕并验收合格
	其他	

已完成设计和合同约定的各项内容，北京医院威海分院一期项目B医技楼工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。

项目负责人(盖注册建造师执业印章):

企业技术负责人:

法定代表人:

监理单位结论:

总监理工程师:



(施工单位公章)

2020年9月20日



(监理单位公章)

2020年9月20日

具备竣工验收条件，请建设单位组织竣工验收

山东省建设工程质量监督总站监制

工程竣工报告

鲁JJ-008-001

工程名称	北京医院威海分院一期项目D感染病房楼	结构类型	框架
工程地址	威海临港经济技术开发区威海高速路西、台湾路南	建设面积	2203.1
建设单位	威海市临港国有资产经营管理有限公司	开工日期	年 月 日
设计单位	山东新元建筑规划设计有限公司	完工日期	年 月 日
监理单位	山东富尔工程咨询管理有限公司	合同工期	520 (d)
施工单位	威海建设集团股份有限公司	工程造价	942.69万元

	项目内容	施工单位自检情况
竣工条件具备情况	完成工程设计和合同约定的情况	已完成工程设计和合同约定的全部内容
	技术档案和施工管理资料	资料齐全有效
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告(含监督抽检)资料	按照合同要求支付工程款
	工程款支付情况	执照
	工程质量保修书	已出具工程质量保修书
	工程使用说明书	有工程使用说明书
	住宅工程分户验收资料	/
	监督机构责令整改问题的执行情况	全部整改完毕并验收合格
	其他	

已完成设计和合同约定的各项内容，北京医院威海分院一期项目D感染病房楼工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。

项目负责人(盖注册建造师执业印章)

企业技术负责人:

法定代表人:

监理单位结论:

总监理工程师:



(施工单位公章)

2020年9月20日



(监理单位公章)

2020年9月20日

山东省建设工程质量监督总站监制

全编

北京医院威海分院一期工程 工程质量评估报告



编制人：

曲衍进

审批人：

邵明



山东富尔工程咨询管理有限公司

北京医院威海分院工程项目部

2022年8月

质量评估报告审批表

申报简述:

我项目部已按有关要求完成了北京医院威海分院一期工程住院楼
工程竣工质量评估报告的编制, 请予以审核。

项 目 部 北京医院威海分院工程管理部
总监理工程师 曲衍进
日 期 2022.8.20



审核意见:

符合要求

部门技术负责人 方芳
日 期 2022.8.20

审批意见:

同意签发

公司技术负责人 孙凤
日 期 2022.8.20

(公章)

工程质量评估报告

工程名称	北京医院威海分院一期工程住院楼	工程地址	威海市临港经济技术开发区,威海高速西、台湾路南
开、竣工日期	2019/3/1-2022/8/20	工程造价	
监理单位	山东富尔工程咨询管理有限公司	监理资质	甲级
建设单位	威海临港国有资产经营管理有限公司	勘察单位	威海市水利岩土工程有限公司
设计单位	山东新元建筑规划设计有限公司	施工单位	威海建设集团股份有限公司

工程概况:

本工程为北京医院威海分院 A 住院楼,总建筑面积 66578.4 平方米,其中地上建筑面积 57624.4 平方米,地下建筑面积 8953.8 平方米,地下 1 层,地上 17 层,建筑高度 76 米,为一类高层医疗建筑。本工程建筑工程等级一级,建筑设计使用年限 50 年,地下室防水等级一级,屋面防水等级 I 级,地上部分耐火等级为一级,地下部分耐火等级为一级,建筑保温使用年限 25 年,建筑室内环境污染控制类别为 I 类,结构形式为框架剪力墙结构,抗震设防类别为乙类,抗震设防烈度为七度。

项目监理人员及专业分工:

总监理工程师:曲衍进

土建监理组:杨林晨、陈臣、刘聪

水暖监理组:牛德山 电气监理组:孙毅

完成工程设计和合同约定内容情况:

现场严格按照设计文件及合同要求施工,完成合同约定内容。

主要材料、设备进场验收及复检情况:

本工程在施工过程中,使用的所有原材料均有质量证明文件,观感验收合格符合设计要求,监理人员严格按照规定对各种进场材料,试件、试块需取样送检的均见证取样,检测结果均合格。进场设备由施工单位进行报验,监理人员对各种质量证明文件进行认真审核,均符合要求。本工程各种材料、试件、设备的报验资料齐全合格。

检验批分项、分部、单位工程质量预验收情况：

根据工程实际情况，经核查分项工程、检验批的划分符合要求，在施工过程中，严格执行强制性条文规定；各检验批质量控制资料基本齐全、主控项目符合要求、一般项目偏差均在规范允许偏差范围内，经检查验收合格，分项工程、检验批合格率为 100%

各分部验收时，五方责任主体的项目负责人都按照要求共同参加，并由监督部门进行监督验收程序。经评定，各分部工程质量合格。

安全和功能性抽查检测情况：

本工程安全和功能性抽查情况如下：基础结构检测；主体结构检测（含钢筋保护层厚度）；土壤氡气浓度检测；保温性能检测；三性试验；室内空气质量检测；避雷检测等报告全部合格；对建筑物垂直度、标高、全高测量记录；通球试验记录；通水试验记录均符合使用要求，监理人员对安全和功能检验资料进行了核查，资料齐全。

工程观感质量检查情况：

本工程观感质量综合评定为好。

设计变更、设计核定情况：

图纸会审提出的问题现场已按设计会审记录要求施工。

工程实体重大变更情况：

无

质量事故（问题）及处理情况：

无

工程资料（施工、监理）审查情况：

在工程施工过程中，施工单位的各项工程技术资料能及时报验，监理工程师验收并签字；监理人员对施工单位报验的质量主控资料、验收资料、管理资料进行了审查，齐全完整，能够反映工程的实际情况，符合验收条件。

工程质量评估结论：

结合日常巡查、旁站、实测实量掌握的现场实际情况及所有材料由京威检测单位检测合格，工程实体经京威检测单位现场检测为合格，工程质量达到合同规定的质量条款，质量控制资料齐全完整，相关工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录均为合格，观感质量评估为好。综上，我项目监理部认为该工程达到《建筑工程施工质量验收统一标准》的验收条件，工程质量评估为合格。

总监理工程师：



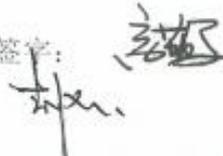
2022年 8 月 20 日

单位技术负责人（签字）：

（公章）



工程竣工质量验收报告

工 程 概 况	工程名称：北京医院威海分院一期项目工程	
	工程地点：台湾路南、台州路东	结构类型：框架、框剪
	建筑面积：142,070.50 m ²	工程用途：公共建筑
	开工日期：2019年3月8日	验收日期：2022年10月30日
工 程 质 量 验 收 意 见	一、建设单位： 单位（项目）负责人签字：  2022年10月30日	
	二、勘察单位： 单位（项目）负责人签字：  2022年10月30日	
	三、设计单位： 单位（项目）负责人签字：  2022年10月30日	
	四、施工单位： 单位（项目）负责人签字：  2022年10月30日	
	五、监理单位： 单位（项目）负责人签字：  2022年10月30日	

4、拟派项目团队能力

拟投入本项目设计人员汇总表

序号	拟任职岗位	姓名	学历	注册执业资格	职称等级	备注
1	项目负责人	赵强	硕士	一级注册建筑师	教授级 高级建筑师	/
2	建筑负责人	黄宇翔	本科	/	高级建筑师	/
3	建筑负责人	陆洲	本科	一级注册建筑师	高级建筑师	/
4	建筑设计人	沈攀	硕士	一级注册建筑师	高级建筑师	/
5	建筑设计人	龚嘉健	本科	一级注册建筑师	高级建筑师	/
6	结构负责人	曹伟良	本科	一级注册结构工 程师	教授级 高级工程师	/
7	结构设计人	梁为圳	本科	/	高级工程师	/
8	给排水负责人	魏璐	本科	注册公用设备工 程师（给水排水）	高级工程师	/
9	给排水设计人	李仁兵	本科	/	高级工程师	/
10	暖通负责人	李百公	本科	注册公用设备工 程师（暖通、空 调）	教授级 高级工程师	/
11	暖通设计人	张伟	本科	/	高级工程师	/
12	电气负责人	李丛	本科	/	教授级 高级工程师	/
13	电气设计人	高扬	本科	/	高级工程师	/
14	总图负责人	贾宗梁	本科	/	高级工程师	/

注：按《资信标要求一览表》编制。



赵强

No. 00041230

硕士研究生

毕业证书

研究生赵强性别男，一九八三年二月四日生，于一九九四年九月至一九九八年四月在

建筑技术科学专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: 

培养单位: 太原工业大学

一九九八年五月二十日

编号: 97057




中华人民共和国国家教育委员会印制



姓名: 赵强

Full Name: 男

性别: 男

Sex: 1973年02月

出生年月: 1973年02月

Date of Birth: 中国建筑设计研究院

工作单位: 中国建筑设计研究院

Place of Work:

建筑学

专业名称:

Speciality: 享受教授、研究员待遇的高级建筑师

资格名称:

Qualification Level:

授予时间: 二〇一六年十二月二十一日

Conferment Date: 163330638

编号: 163330638

No.:

评委会章

Seal of the Evaluation

Committee of Professional Titles

发证时间: 高级职业年 月 日

Issued Date: 评审委员会

姓名 赵强
性别 男 民族 汉
出生 1973年2月4日
住址 北京市海淀区增光路27号
院3号楼3门701号



公民身份号码 140102197302040616



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2011.08.14-2031.08.14

使用有效期:2024年09月24日
-2025年03月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:赵强

性 别:男

出生日期:1973年02月04日

注册编号:20021400261



聘用单位:深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期:2023年10月09日-2025年10月08日



主任



个人签名:

签名日期:

2024.9.26

发证日期:2023年10月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵强 社保电话号: 805601988 身份证号: 140102197302040616 页码: 1
参保单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号: 392063 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	04	392063	22800.0	3420.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	182.4	45.6
2024	05	392063	22800.0	3420.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	182.4	45.6
2024	06	392063	22800.0	3420.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	182.4	45.6
2024	07	392063	22800.0	3420.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	182.4	45.6
2024	08	392063	22800.0	3420.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	182.4	45.6
2024	09	392063	22800.0	3420.0	1824.0	1	22800	1140.0	456.0	1	22800	114.0	22800	182.4	182.4	45.6
合计			20520.0	10944.0			6840.0	2736.0			684.0					273.6

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49eefdfa80) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392063
单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



黄宇翔



Professional Title Certificate for Huang Yuxiang. The certificate is yellow and contains a photo of the holder, a circular official seal, and the following text:

姓名: 黄宇翔
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号码: 440301198410020938
ID card No.

专业名称: 建筑学
Speciality

资格名称: 高级工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十二月十二日
Conferment Date

编号: 20213331898
No.

评委会章
Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

发证时间: 高级专业技术 2022 年 1 月 11 日
Issued Date: 评审委员会



Chinese Resident ID Card for Huang Yuxiang. The card is light blue and contains a photo of the holder and the following text:

姓名: 黄宇翔

性别: 男 民族: 汉

出生: 1984 年 10 月 2 日

住址: 广东省深圳市罗湖区碧波一街1号天景花园6A601

公民身份号码: 440301198410020938

中华人民共和国
居民身份证

签发机关: 深圳市公安局罗湖分局

有效期限: 2015.01.08-2035.01.08

普通高等学校

毕业证书



学生 **黄宇翔** 性别 **男**，一九八四年十月二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇八年六月在本校 **建筑学** 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校（院）长：

辛武功

证书编号：**105901200805000107**

二〇〇八年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宇翔

社保电话号：618245608

身份证号：440301198410020938

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	5.0
2024	08	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	3.0
2024	09	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	3.0
合计			4080.0	2040.0			1275.0	510.0			127.5						51.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f7f48c1253j）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392063
单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



陆洲

 **北方交通大学**

毕业证书



中国·北京·北方交通大学制
No. 10004120020502308

学生 陆 洲, 性别 男, 一九七八年
六 月 七 日生, 于 一九九七 年
九 月 至 二 零 零 二 年 七 月 在 本 校
土木建筑工程学院 建筑学 专业
普通全日制五年制本科学习, 修完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。

校 长: 

校 名: 
二 零 零 二 年 六 月 三 十 日

姓名 陆 洲

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 6 月 7 日

住址 广东省深圳市南山区南粤
山庄3栋205

公民身份号码 440803197806073919



 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2004.11.16-2024.11.16



姓名: 陆洲
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号码: 440803197806073919
ID card No.

专业名称: 建筑学
Speciality

资格名称: 高级工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十二月十二日
Conferment Date

编号: 20213331902
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月11日
Issued Date



使用有效期:2024年05月06日
-2024年11月02日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：陆洲

性别：男

出生日期：1978年06月07日

注册编号：20204411574

聘用单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期：2024年04月22日-2026年04月21日



主任



个人签名：

签名日期：2024.9.24

发证日期：2024年04月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陆洲 社保电脑号: 603956727 身份证号码: 440803197806073919 页码: 1
参保单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号: 392063 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	29.0
2024	05	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	29.0
2024	06	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	29.0
2024	07	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	29.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	125.0	25.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	125.0	25.0
合计			13280.0	6640.0	6640.0		4150.0	1660.0	1660.0		415.0				

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49eef77b5s) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392063 单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



沈攀

**硕士研究生
毕业证书**



研究生 沈攀 性别 男，一九八二年 二 月 一 日生，于
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 建筑设计及其理论
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学 校(院、所)长：李元元

证书编号：105611200902001443 二〇〇九年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 沈攀
性别 男 民族 汉
出生 1982年2月1日
住址 广州市天河区粤垦路153号1103房
公民身份号码 420921198202015530



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2016.10.28-2036.10.28



使用有效期:2024年06月18日
-2024年12月15日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：沈攀

性别：男

出生日期：1982年02月01日

注册编号：20134402002

聘用单位：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期：2023年05月29日-2025年05月28日



主任
沈攀



个人签名：

签名日期：

沈攀
2024.6.18

发证日期：2023年05月29日



沈攀 于二〇一六年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 建筑设计高级工程师资格。特发此证



粤高职证字第 1600101107661 号
公民身份号码: 420921198202015530



1 6 0 0 1 0 1 1 0 7 6 6 1

发证单位:



二〇一七年二月十四日



202410095725258096

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：沈攀

证件号码：420921198202015530

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200908	实际缴费3个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200908	实际缴费3个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200908	实际缴费3个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110340299129	12500	1875	0	1000	12500	100	25	50	
202408	110340299129	12500	1875	0	1000	12500	100	25	50	
202409	110340299129	12500	1875	0	1000	12500	100	25	50	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340299129:广州市:深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-07，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2024年10月09日

龚嘉健

普通高等学校

毕业证书

学生 **龚嘉健** 性别 **男**，一九八四年十二月二十日生，于二〇〇三年九月至二〇〇八年六月在本校 **建筑学** 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广州大学** 校（院）长：**康建设**

证书编号：110781200805000071 二〇〇八年六月二十日



姓名：**龚嘉健**
Full Name

性别：**男**
Sex

身份证号码：**44010519841220361X**
D card No.

专业名称：**建筑学**
Speciality

资格名称：**高级工程师**
Qualification Level

授予时间：**二〇二一年十二月十二日**
Conferment Date

编号：**20213331904**
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

发证时间：**2022年1月11日**
Issued Date



使用有效期:2024年07月25日
-2025年01月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:龚嘉健

性 别:男

出生日期:1984年12月20日

注册编号:20214411750



聘用单位:深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

注册有效期:2023年07月14日-2025年07月13日



主任



个人签名:

签名日期: 2024.7.25

发证日期: 2023年07月14日



202410095769549365

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 龚嘉健

证件号码: 44010519841220361X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200808	实际缴费3个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200808	实际缴费3个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200808	实际缴费3个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202407	110340299129	9000	1350	0	720	9000	72	18	36	
202408	110340299129	9000	1350	0	720	9000	72	18	36	
202409	110340299129	9000	1350	0	720	9000	72	18	36	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110340299129: 广州市: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-04-07, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2024年10月09日

曹伟良



曹伟良

姓名:
 Full Name 曹伟良
 性别:
 Sex 男
 出生年月:
 Date of Birth 1973年10月
 工作单位:
 Place of Work 中国建筑研究院

建筑结构

专业名称:
 Speciality 建筑结构
 资格名称:
 Qualification Level 享受教授、研究员待遇的高级工程师
 授予时间:
 Conferment Date 二〇一二年十二月十三日
 编号:
 No. 123330624

评委会章

Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles

发证时间:
 Issued Date 2012年12月31日

普通高等学校
毕业证书



学生曹伟良性别男，一九七三年十月十六日生，于一九九二年八月至一九九六年七月在本校土木建筑工程系建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 戴冠中
 校名: 西北工业大学

中华人民共和国国家教育委员会印制
 No. 00017254

一九九六年七月十日
 学校编号: 961216



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹伟良

社保电脑号：2962625

身份证号码：320219197310131311

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	04	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	05	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	06	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	07	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	08	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
2024	09	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	55.44	19800	158.4	39.6
合计			19008.0	9504.0	4752.0		5940.0	2970.0	1182.0		594.0						237.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49eef8b16f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392063

单位名称
深圳华森建筑与设计顾问有限公司



梁为圳

姓名 梁为圳
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 8 月 9 日
住址 广东省深圳市罗湖区建设路2016号南方证券大厦A座14楼
公民身份号码 440982198608094976



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2010.12.03-2020.12.03



姓名 梁为圳
Full Name
性别 男
Sex
身份证号码 440982198608094976
ID card No.

专业名称: 建筑结构
Speciality
资格名称: 高级工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇二一年十二月十一日
Conferment Date
编号: 20213331907
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
发证时间: 2022年1月11日
Issued Date
高级专业技术职务
评审委员会

普通高等学校

毕业证书



学生 **梁为圳** 性别 **男**，1986 年 08 月 09 日生，于 2006 年
 09 月至 2010 年 07 月在本校 **土木与交通学院** **土木工程** 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学**

校 长：**李元元**

证书编号：105611201005000877

二〇一〇年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁为圳 社保电脑号：625457971 身份证号码：440982198608094976 页码：1
 参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 计算单位：元

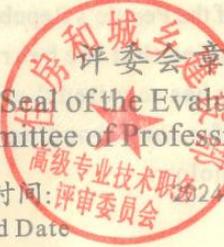
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	36.0	11500	92.0	3.0
2024	08	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	3.0
2024	09	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	3.0
合计			3920.0	1960.0			1225.0	490.0			122.5		1960.0		49.0		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f7f48c0b97m）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：392063
 单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



魏璐

 <p>姓名: 魏璐 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>身份证号码: 360730199103212620 ID card No.</p>	<p>专业名称: 建筑给水排水 Speciality</p> <p>资格名称: 高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间: 二〇二三年十二月二十日 Conferment Date</p> <p>编号: 20233332149 No.</p> <p style="text-align: center;">  Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 高级专业技术职务 评审委员会 </p> <p>发证时间: 2024年3月8日 Issued Date</p>
---	---

46

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 魏璐	
证书编号 CS204401429	中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0020406 发证日期 2020年09月08日

姓名 魏璐
性别 女 民族 汉
出生 1991年3月21日
住址 江西省赣州市宁都县固村镇团溪村团溪口组



公民身份号码 360730199103212620

中华人民共和国居民身份证



签发机关 宁都县公安局
有效期限 2011.07.11-2021.07.11

普通高等学校

毕业证书



学生 魏璐 性别 女，一九九一年三月二十一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 给排水科学与工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名  重庆大学

校(院)长: 

证书编号: 106111201405006332

二〇一四年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏璐

社保账号：638814174

身份证号码：360730199103212620

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	05	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	06	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	07	392063	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	32.2	11500	92.0	23.0
2024	08	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	392063	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			9440.0	4720.0	2360.0		2950.0	1180.0			295.0			191.0	72.0		118.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49eef8fa59）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392063
单位名称：深圳华森建筑与设计顾问有限公司



李仁兵

	专业名称: 建筑给水排水 Speciality
姓名: 李仁兵 Full Name	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
性别: 男 Sex	授予时间: 二〇一五年十一月九日 Conferment Date
出生年月: 1979年09月 Date of Birth	编号: 153330534 No.
工作单位: 中国建筑建筑设计研究院 Place of Work	发证时间: 评委会章 Issued Date

Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
高级专业技术职务
评委会章
评委会章
评委会章

普通高等学校 毕业证书	学生 李仁兵 性别 男 一九七九年 九 月二 日生,于一九九八年 九 月至二〇〇二年 七 月在本校 给水排水工程 专业 四 年制本科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
 198021215	校(院)长: 王树印 校 名: 哈尔滨工业大学 二〇〇二年 七 月 五 日 学校编号: 10213120020503299
中华人民共和国教育部监制 No. 01867299	

姓名 李仁兵
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 9 月 2 日
住址 广东省深圳市南山区南海大道2088号1栋狮子座19F
公民身份号码 33260119790902061X



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2009.02.16-2029.02.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李仁兵 社保账号: 603956700 身份证号码: 33260119790902061X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳华森建筑与设计顾问有限公司 单位编号: 392063 打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	66.0	16500	132.0	3.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	5.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	5.0
合计			6640.0	3320.0			2075.0	830.0			207.5						83.0



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7f48bf8f8e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 392063 单位名称: 深圳华森建筑与设计顾问有限公司



李百公

毕业证书



学生 **李百公** 系 **辽宁省** 省 **线中** 市(县)人, 性别 **男**
 生于一九七一年三月, 一九八九年九月至一九九三年七月在本校
土木工程 系 **供热通风与空调工程** 专业学习, 完成四年制
 本科教学计划规定的全部学业, 成绩合格, 准予毕业。

天津大学校长 **李久泉**
 一九九三年七月

证书登记津大毕(93)土字 116 号



姓名: **李百公**
 Full Name: **李**
 性别: **男**
 Sex: **男**
 出生年月: **1971年3月**
 Date of Birth: **1971年3月**
 工作单位: **中国建筑建筑设计研究院**
 Place of Work: **中国建筑建筑设计研究院**

专业名称: **暖通空调**
 Speciality: **暖通空调**
 资格名称: **享受教授、研究员待遇的高级工程师**
 Qualification Level: **享受教授、研究员待遇的高级工程师**
 授予时间: **二〇一〇年十一月三十日**
 Conferment Date: **二〇一〇年十一月三十日**
 编号: **103330821**
 No.: **103330821**

评委余章
 Seal of the Evaluation
 Committee of Professional Titles
 发证时间: **2010年12月31日**
 Issued Date: **2010年12月31日**

姓名 李百公
性别 男 民族 满
出生 1971年3月18日
住址 北京市西城区车公庄大街
甲19号(建设部建筑设计
院)
公民身份号码 210719197103181019



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局西城分局
有效期限 2014.09.10-2034.09.10



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李百公
证书编号 CN104400016

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0002394 发证日期 2010年12月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李百公

社保电脑号：2962576

身份证号码：210719197103181019

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	58.4	19800	158.4	39.6
2024	05	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	58.4	19800	158.4	39.6
2024	06	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	58.44	19800	158.4	39.6
2024	07	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	08	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	09	392063	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
合计			17820.0	9504.0	9504.0		5940.0	2376.0			594.0			405.82		3507.4	237.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49eef931c1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：392063
单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



张伟

张伟 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 暖通 高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅
发 证 单 位： 深圳市人力资源和社会保障局
二〇一八年五月十二日

粤高 职 证 字 第 1803001016350 号



The image shows a professional qualification certificate for Zhang Wei. It features a photo of Zhang Wei on the left side, with the word '照片' (Photo) written vertically next to it. The certificate text is in Chinese, stating that Zhang Wei passed the evaluation of the second-level advanced professional technical qualification for building engineering in Shenzhen in November 2017. It specifies the qualification as '暖通' (Heating and Ventilation) and '高级工程师' (Senior Engineer). The certificate is issued by the Shenzhen Human Resources and Social Security Bureau. A red circular seal of the Guangdong Provincial Human Resources and Social Security Department is visible, along with a red circular seal of the Shenzhen Human Resources and Social Security Bureau. The certificate number is 1803001016350.

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2010.08.26-2030.08.26



The image shows the front of a Chinese Resident ID card for Zhang Wei. The card is light blue with a textured background. It features the national emblem of the People's Republic of China at the top left. The text on the card includes the name '张伟', gender '男' (Male), ethnicity '汉族' (Han), birth date '1982年9月5日', address '广东省深圳市南山区海德三道36号滨海之窗花园八栋办公楼第六层', and the ID number '152701198209050611'. The issuing authority is '深圳市公安局南山分局' (Shenzhen Public Security Bureau Nanshan Branch) and the validity period is '2010.08.26-2030.08.26'.

姓名 张伟
性别 男 民族 汉
出生 1982年9月5日
住址 广东省深圳市南山区海德三道36号滨海之窗花园八栋办公楼第六层
公民身份号码 152701198209050611



The image shows the front of a Chinese Resident ID card for Zhang Wei. The card is light blue with a textured background. It features the national emblem of the People's Republic of China at the top left. The text on the card includes the name '张伟', gender '男' (Male), ethnicity '汉族' (Han), birth date '1982年9月5日', address '广东省深圳市南山区海德三道36号滨海之窗花园八栋办公楼第六层', and the ID number '152701198209050611'. The issuing authority is '深圳市公安局南山分局' (Shenzhen Public Security Bureau Nanshan Branch) and the validity period is '2010.08.26-2030.08.26'.

普通高等学校

毕业证书



学生 **张伟** 性别 **男**，一九八二年 九月 五 日生，于二〇〇二
年 八月至二〇〇六年 七月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**内蒙古工业大学**

校（院）长：

证书编号：101281200605002065

二〇〇六年 七 月 五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟 社保电脑号：614880096 身份证号码：152701198209050611 页码：1
参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号：392063 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	07	392063	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	19.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	15.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	15.0
合计			6320.0	3160.0			1975.0	790.0			197.5		158.0	316.0			79.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7f48be8a5y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



李丛

普通高等学校
毕业证书



学生李丛 性别女 现年二十一岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 电力系统及其自动化 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名
校(院)长



一九九五年七月一日

证书编号: 956021017

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0588221

姓名 李丛
性别 女 民族 汉
出生 1974年2月16日
住址 广东省深圳市南山区美墅
蓝山家园D栋1704



公民身份号码 450104197402161525



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2006.01.18-2026.01.18

广东省职称证书

姓名：李丛
身份证号：450104197402161525



职称名称：正高级工程师
专业：建筑电气
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001119057
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李丛 社保电脑号: 604152375 身份证号码: 450104197402161525 页码: 1
参保单位名称: 深圳华森建筑与设计顾问有限公司 单位编号: 392063 计算单位: 元

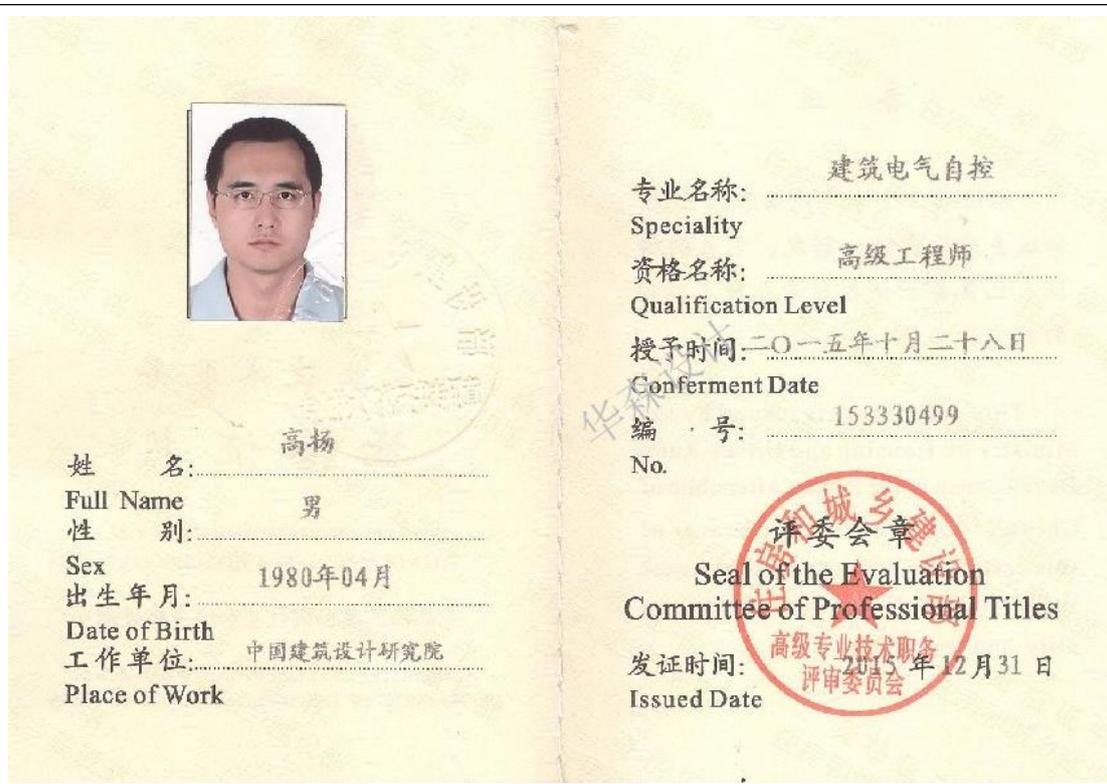
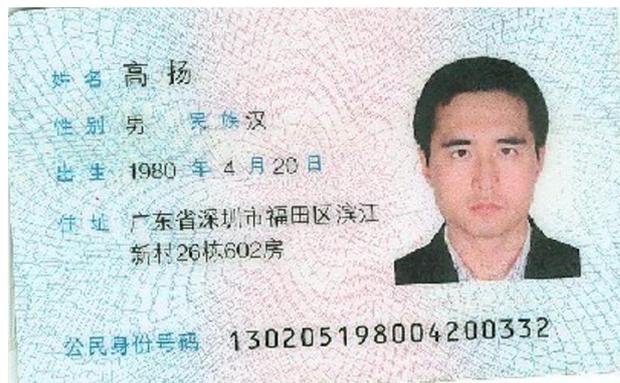
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	58.4	19800	158.4	39.6
2024	05	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	58.4	19800	158.4	39.6
2024	06	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	53.44	19800	158.4	39.6
2024	07	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	08	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
2024	09	392063	19800.0	3168.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	79.2	19800	158.4	39.6
合计			19008.0	9504.0	4752.0		5940.0	2376.0			594.0		403.92	3507.4		237.6	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e49eef97e13) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 392063 单位名称: 深圳华森建筑与设计顾问有限公司



高扬



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02688537

学生 **高扬** 性别 **男**
 一九八〇年四月二十日生，于一九九九年
 九月至二〇〇三年七月在本校
通信工程学院
电子信息工程 专业
 肆年制本科学习，修完教学计划规定
 的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长
 校 名



二〇〇三年七月一日



学校编号: 16183126030500337

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 高扬 社保电码号: 604010340 身份证号码: 130205198004200332 页码: 1
 参保单位名称: 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司 单位编号: 392063 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险、失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	66.0	16500	132.0	3.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	5.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	5.0
合计			6640.0	3320.0			2075.0	830.0			207.5	166.0	332.0			83.0	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验真码 (33915f7f48becb3f1) 核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档)，“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司



贾宗梁

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01793859

学生 贾宗梁 性别 男，
一九八〇年一月十六日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年七月在本校
总图设计与运输工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 西安建筑科技大学

二〇〇二年七月二日

学校编号: 10703120020500850

陈德龙



姓 名: 贾宗梁
Full Name 男
性 别:
Sex
出生年月: 1980年01月
Date of Birth
工作单位: 中国建设科技有限公司
Place of Work

专业名称: 建筑学
Speciality
资格名称: 高级工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇一八年十二月四日
Conferment Date
编 号: 183331109
No.

评委会章乡
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

发证时间: 2018年12月28日
Issued Date
高级专业技术职务
评审委员会





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾宗梁

社保电脑号：603956547

身份证号码：42230119800116201X

页码：1

参保单位名称：深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

单位编号：392063

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	16.2	16500	132.0	33.0
2024	05	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	16.2	16500	132.0	33.0
2024	06	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	16.2	16500	132.0	33.0
2024	07	392063	16500.0	2640.0	1320.0	1	16500	825.0	330.0	1	16500	82.5	16500	16.2	16500	132.0	33.0
2024	08	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	12.5	12500	100.0	25.0
2024	09	392063	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	12.5	12500	100.0	25.0
合计			14560.0	7280.0	7280.0		4550.0	1820.0			455.0		304.6		304.6	28.0	182.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49eefb7b5p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392063 单位名称 深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司

