

标段编号：2310-440305-04-01-878265004001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：兴海学校工程项目详细勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市长勘勘察设计有限公司

日期：2024年10月12日

1. 拟派本项目服务团队

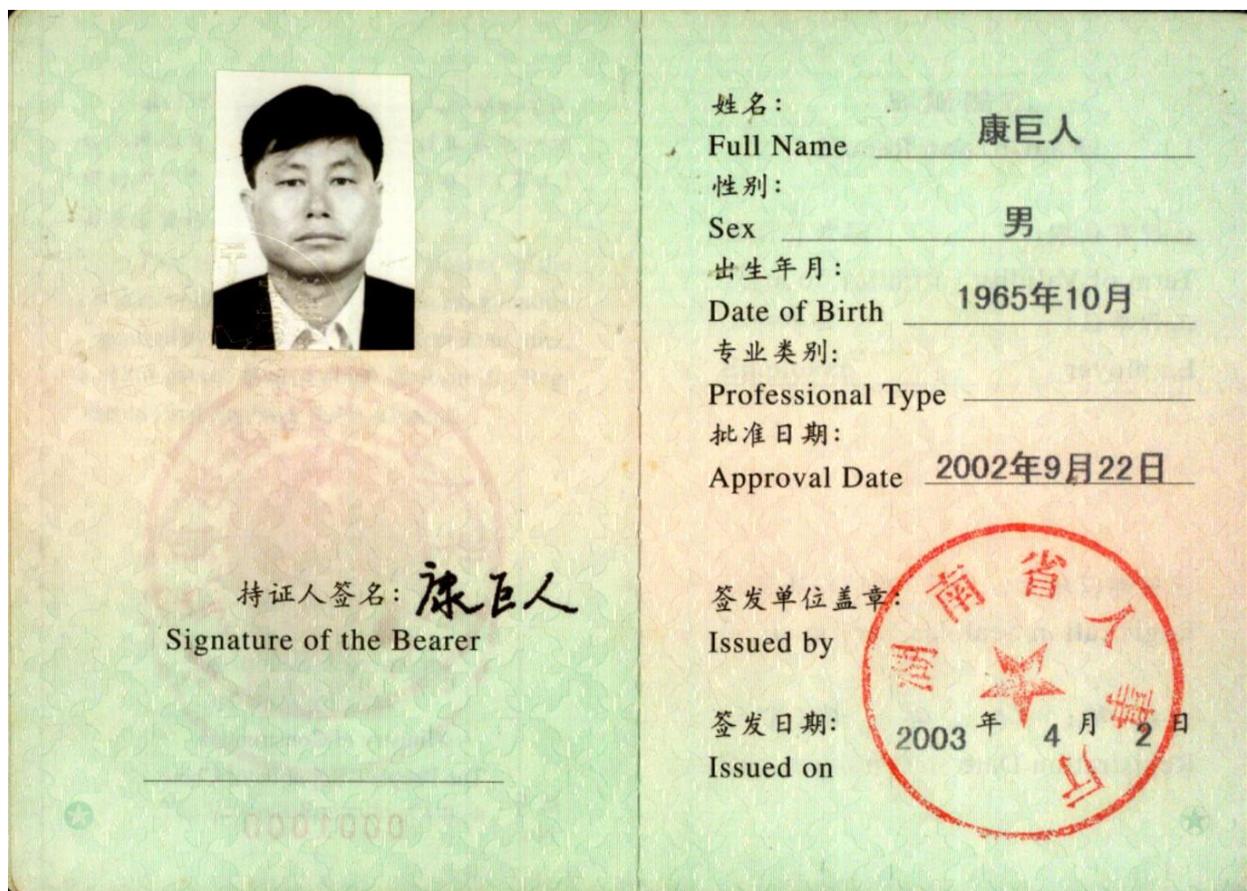
拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	社保购买单位	备注
1	康巨人	注册土木工程师 (岩土)	正高级工程师	项目负责人	深圳市长勘勘察设计有限公司	
2	李剑波	注册土木工程师 (岩土)	高级工程师	技术负责人	深圳市长勘勘察设计有限公司	
3	谢碧波	注册土木工程师 (岩土)	高级工程师	勘察负责人	深圳市长勘勘察设计有限公司	
4	陈 雕	/	工程师	勘察部长	深圳市长勘勘察设计有限公司	
5	刘思佳	注册土木工程师 (岩土)	高级工程师	勘察审核	深圳市长勘勘察设计有限公司	
6	陈必盛	/	高级工程师	勘察审核	深圳市长勘勘察设计有限公司	
7	王 谢	/	高级工程师	勘察技术人员	深圳市长勘勘察设计有限公司	
8	罗苏东	/	工程师	勘察技术人员	深圳市长勘勘察设计有限公司	
9	罗旭君	/	工程师	勘察技术人员	深圳市长勘勘察设计有限公司	
10	熊衍文	/	高级工程师	试验负责人	深圳市长勘勘察设计有限公司	
11	周智慧	/	高级工程师	安全员	深圳市长勘勘察设计有限公司	
12	魏铜祥	注册测绘工程师	高级工程师	测绘负责人	深圳市长勘勘察设计有限公司	
13	刘建贤	/	高级工程师	测绘审核	深圳市长勘勘察设计有限公司	
14	邓亮亮	/	工程师	测绘技术人员	深圳市长勘勘察设计有限公司	
15	杜新宇	/	高级工程师	测绘技术人员	深圳市长勘勘察设计有限公司	

提供项目负责人、各专业人员、相关人员资格证或职称等证明文件扫描件。

说明：提供项目负责人在投标人企业连续缴纳12个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳6个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。

1.1. 康巨人



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 康巨人

证书编号 AY064400106



NO. AY0004104

发证日期 2006年06月30日

勘察大师证书



授予 康巨人 教授
全国有色金属行业勘察
大师荣誉称号。

姓名：康巨人

身份证号：432801196510081138

证书编号：KCDS-申002



广东省职称证书

姓名：康巨人
身份证号：432801196510081138



职称名称：正高级工程师

专业：岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001023286

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康巨人

社保电脑号：614021592

身份证号码：432801196510081138

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	88.83	21150	169.2	42.3
2024	02	390379	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	88.83	21150	169.2	42.3
2024	03	390379	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	59.22	21150	169.2	42.3
2024	04	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	59.22	21150	169.2	42.3
2024	05	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	59.22	21150	169.2	42.3
2024	06	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	59.22	21150	169.2	42.3
2024	07	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	08	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	09	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
合计			44615.25	23118.0			15513.9	5779.5			1444.9						416.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e42716d014h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390379
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



1.2. 李剑波



广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑波

社保电脑号：633405564

身份证号码：130426198602280312

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	88.73	21125	169.0	42.25
2024	02	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	88.73	21125	169.0	42.25
2024	03	390379	21125.0	3168.75	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	04	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	05	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	06	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	59.15	21125	169.0	42.25
2024	07	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	08	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
2024	09	390379	21125.0	3380.0	1690.0	1	21125	1056.25	422.5	1	21125	105.63	21125	84.5	21125	169.0	42.25
合计			44580.0	23100.0			15502.65	5775.0			1443.82		1081.81	1603.6		415.65	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e46317f0511 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390379

单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



1.3. 谢碧波



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢碧波

社保电脑号：622812779

身份证号码：430722198012156313

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	79.87	19017	152.14	38.03
2024	02	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	79.87	19017	152.14	38.03
2024	03	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	04	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	05	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	06	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	07	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	08	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	09	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
合计			41607.72	21582.24			14554.05	5395.56			1348.96		1015.2	1431.86			377.67



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e42717baecx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390379
 单位名称：深圳市长勘勘察设计院有限公司



1.4. 陈雕



1.5. 刘思佳



广东省职称证书

姓名：刘思佳

身份证号：412827199001016710



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065280

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.6. 陈必盛



1.7. 王谢

广东省职称证书

姓 名：王谢

身份证号：430121199005195213



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112514

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.8. 罗苏东

广东省职称证书

姓 名：罗苏东

身份证号：362202199205033518



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065379

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.9. 罗旭君

广东省职称证书

姓名：罗旭君

身份证号：430482198812110030



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065210

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.10. 熊衍文

广东省职称证书

姓名：熊衍文

身份证号：429005199001230633



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊衍文

社保电脑号：636688122

身份证号码：429005199001230633

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	390379	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	561.72	181.2	1	9060	45.3	9060	38.05	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	561.72	181.2	1	9060	45.3	9060	38.05	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	38.05	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	38.05	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	45.3	9060	38.05	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	12058.0	1688.12	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	50.64	12058	96.46	24.12
2024	02	390379	12058.0	1688.12	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	50.64	12058	96.46	24.12
2024	03	390379	12058.0	1688.12	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	33.76	12058	96.46	24.12
2024	04	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	33.76	12058	96.46	24.12
2024	05	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	33.76	12058	96.46	24.12
2024	06	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	33.76	12058	96.46	24.12
2024	07	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	08	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
2024	09	390379	12058.0	1808.7	964.64	1	12058	602.9	241.16	1	12058	60.29	12058	48.23	12058	96.46	24.12
合计			22258.56	12305.76			8180.34	3076.44			769.11		571.26	12058	950.74		252.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e4631807c08 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390379

单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



打印日期：2024年9月26日

1.11. 周智慧



广东省职称证书

姓名：周智慧

身份证号：430381198704215036



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月19日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903001024122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0005511

姓名:周智慧

性别:男

出生年月:1987年04月21日

企业名称:深圳市长勘勘察设计有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年04月13日

有效期:2024年04月01日至2027年04月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智慧

社保电脑号：621543069

身份证号码：430381198704215036

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	390379	9417.0	1412.55	753.36	1	9417	583.85	188.34	1	9417	47.09	9417	39.55	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	9417.0	1412.55	753.36	1	9417	583.85	188.34	1	9417	47.09	9417	39.55	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	9417.0	1412.55	753.36	1	9417	565.02	188.34	1	9417	47.09	9417	39.55	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	9417.0	1412.55	753.36	1	9417	565.02	188.34	1	9417	47.09	9417	39.55	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	9417.0	1412.55	753.36	1	9417	565.02	188.34	1	9417	47.09	9417	39.55	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	11174.0	1676.1	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	46.93	11174	89.39	22.35
2024	02	390379	11174.0	1676.1	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	46.93	11174	89.39	22.35
2024	03	390379	11174.0	1676.1	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	31.29	11174	89.39	22.35
2024	04	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	05	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	06	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	31.29	11174	89.39	22.35
2024	07	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	08	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
2024	09	390379	11174.0	1787.84	893.92	1	11174	558.7	223.48	1	11174	55.87	11174	44.7	11174	89.39	22.35
合计			22818.09	11812.08			7891.06	2953.02			738.28		550.87	11174	887.11		236.55



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f830915d133 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390379

单位名称
深圳市长勘勘察设计有限公司



打印日期：2024年10月11日

1.12. 魏铜祥

高级专业技术职务任职资格证书



(盖钢印有效)

姓名：魏铜祥

性别：男

出生年月：1974年11月

身份证号码：430104197411133530

专业：测绘

职务资格：高级工程师

证书编号：2011082000344

评审单位：

发证日期：2011年12月28日

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：魏铜祥

证书编号：224402499(00)



证书流水号：76213

有效期至：2025-10-10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏铜祥

社保电脑号：615803830

身份证号码：430104197411133530

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	390379	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	788.27	254.28	1	12714	63.57	12714	53.4	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	788.27	254.28	1	12714	63.57	12714	53.4	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	762.84	254.28	1	12714	63.57	12714	53.4	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	762.84	254.28	1	12714	63.57	12714	53.4	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	12714.0	1907.1	1017.12	1	12714	762.84	254.28	1	12714	63.57	12714	53.4	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	14005.0	2100.75	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	58.82	14005	112.04	28.01
2024	02	390379	14005.0	2100.75	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	58.82	14005	112.04	28.01
2024	03	390379	14005.0	2100.75	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	58.82	14005	112.04	28.01
2024	04	390379	14005.0	2240.8	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	56.02	14005	112.04	28.01
2024	05	390379	14005.0	2240.8	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	56.02	14005	112.04	28.01
2024	06	390379	14005.0	2240.8	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	56.02	14005	112.04	28.01
2024	07	390379	14005.0	2240.8	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	56.02	14005	112.04	28.01
2024	08	390379	14005.0	2240.8	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	56.02	14005	112.04	28.01
2024	09	390379	14005.0	2240.8	1120.4	1	14005	700.25	280.1	1	14005	70.03	14005	56.02	14005	112.04	28.01
合计			29282.55	15169.2			10167.31	3792.3			948.12			1090.96		287.49	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f830675caa5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390379
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



1.13. 刘建贤



1.14. 邓亮亮



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓亮亮

社保电脑号：617637604

身份证号码：341224198611109214

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	390379	7831.0	1096.34	626.48	1	7831	485.52	156.62	1	7831	39.16	7831	32.89	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	7831.0	1096.34	626.48	1	7831	485.52	156.62	1	7831	39.16	7831	32.89	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	7831.0	1096.34	626.48	1	7831	469.86	156.62	1	7831	39.16	7831	32.89	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	7831.0	1096.34	626.48	1	7831	469.86	156.62	1	7831	39.16	7831	32.89	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	7831.0	1096.34	626.48	1	7831	469.86	156.62	1	7831	39.16	7831	32.89	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	9664.0	1352.96	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	40.59	9664	77.31	19.33
2024	02	390379	9664.0	1352.96	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	40.59	9664	77.31	19.33
2024	03	390379	9664.0	1352.96	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	27.06	9664	77.31	19.33
2024	04	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	27.06	9664	77.31	19.33
2024	05	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	27.06	9664	77.31	19.33
2024	06	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	27.06	9664	77.31	19.33
2024	07	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	9.33
2024	08	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	9.33
2024	09	390379	9664.0	1449.6	773.12	1	9664	483.2	193.28	1	9664	48.32	9664	38.66	9664	77.31	9.33
合计			18238.18	10090.48			6729.42	2522.62			630.68		469.85	178.39		209.37	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e42718af460 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：390379
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



1.15. 杜新宇

广东省职称证书

姓名：杜新宇

身份证号：42032519880528111X



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074856

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

2. 投标人业绩

投标人近5年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	勘察费合同额	合同签订时间日期	勘察结束时间日期
1	坪山高中园（含3所高中）（勘察）	学校房屋建筑类，总建筑面积28万平方米	965.4866万元	2020年04月02日	2021年08月20日
2	新桥东片区重点城市更新项目一期勘察	房屋建筑类，总投资570000万元	726.75万元	2020年06月17日	/
3	坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程勘察	房屋建筑类，DY03-06地块总建筑面积约52100平方米，总投资43710.67万元；DY03-07地块总建筑面积约73250平方米，总投资61519.14万元	624.24万元	2021年06月23日	2022年05月15日
4	深圳市第二十八高级中学新建工程勘察	学校房屋建筑类，总建筑面积13万平方米，总投资10400万元	403.52万元	2022年04月29日	2022年07月15日
5	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	学校房屋建筑类，用地面积80032m ² ，总投资150000万元	673万元	2021年11月15日	2022年04月08日

提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间及双方签字盖章等）（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

2.1. 坪山高中园（含3所高中）（勘察）

2.1.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440317-47-01-010311002001

标段名称：坪山高中园（含3所高中）（勘察）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：965.4866万元（合同暂定价），中标下浮率为：27%

中标工期：20日历天内完成勘察，提交勘察报告

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-09



查验码：7879206963429414

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2. 合同关键页

副本

建设工程勘察测量合同

工程名称：坪山高中园（含3所高中）（勘察）

工程地点：深圳市坪山区

合同编号：勘察-[2020]0053

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

合同协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市坪山区建筑工务署

勘察人(以下简称乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 坪山高中园(含三所高中) 项目的勘察服务事项协商一致,订立本合同。

第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 勘察依据

2.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书和工作要求;

2.2 甲方提供的基础资料;

2.3 各阶段勘察设计审查意见;

2.4 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

(1) 本合同协议书;

(2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

第四条 勘察范围

4.1 本工程项目概况: 该项目位于坪山区,用地面积 20.9 公顷,计划建设高中班数 162 班,提供 8100 个学位,总建设规模为 28 万平方米,建设经济指标约 8000 元/平方米。

本项目的最终规模、标准以及道路的起讫点均应以发改和规划部门的批复为准。

4.2 合同的勘察范围：勘察（含初勘、详勘）、工程测量、其他阶段勘察（超前钻）（如需要）、后续服务等（甲方有权视具体情况调整工作内容及相关费用，乙方对此不得有异议并应服从安排）。

4.3 预计勘察工程量：_____

第五条 勘察工作内容

乙方应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包（但不限于）：

(1) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定等；

(2) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国际其他相关测量规范要求。

(3) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4) 负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工有关的变更勘察等后续服务；甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6) 承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7) 自行收集、购买与本工勘察有关的第三方资料；

(8) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9) 后续服务：从提供正式施工图文件至工通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工勘察有关的其他一切事务。

勘察各阶段要求：勘察深度应符合现行的各类勘察规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察成果应送甲方审查认可，并应送甲方委托的第三方审查单位强审通过。

- c. 钻孔柱状图和物探、察试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

第七条 合同价的计算依据、结算办法与支付

7.1 计算依据

依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，并下浮 27.00%。工程勘察、测绘的复杂程度按附表的规定选取，复杂程度为简单。

本项目尚未取得概算批复，本项目总投资暂定为 22.4 亿元，建安费 17.92 亿元(总投资*80%)，设计费暂定价为 3218.2886 万元(已下浮 20%)，勘察费取设计费的 30%，则本合同暂定价为人民币：965.4866 万元(大写：玖佰陆拾伍万肆仟捌佰陆拾陆元整)。本合同暂定价仅作为支付进度款的依据。

7.2 结算办法

7.2.1 除超前钻外，勘察费用依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法、工作量以甲方或甲方委托的相关单位确认的合格工程量为准计算并下浮 27.00%。最终勘察费用以政府财政部门的审定价为准。工程勘察、测绘的复杂程度按以下附表的规定选取。

附表 工程勘察、测绘复杂程度选取表

章节号	项 目	复杂程度
3.2	工程地质测绘	简单
3.3	岩土工程勘探与原位测试	简单
...	

注：勘察费取费以国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算并下浮 27.00%，详细计算方法可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。

7.2.2 其它原则：①超前钻(如需要)按全费用单价 100 元/延米、工作量

供法人授权委托书及代理人身份证。

附件 5:《投标承诺书》

发包人: (盖章)



地址: 坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人:



或授权代理人:

勘察人: (盖章) 深圳市长勘勘察设计有限公司



地址: 深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼

法定代表人:

或授权代理人:

Handwritten signature in red ink, possibly reading '王' followed by a surname, and a red circular seal impression.

合同签订地点: 深圳市坪山区;

合同签订时间: 2020年4月2日。

2.2. 新桥东片区重点城市更新项目一期勘察

2.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440306-70-03-107023004001

标段名称: 新桥东片区重点城市更新项目一期勘察

建设单位: 深圳市宝实置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 726.75万元

中标工期: 90天

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-17 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-08



查验码: 4842773990464278

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.2.2. 合同关键页

深宝置-2020-WT-011

深圳市建设工程勘察合同

工程名称：新桥东片区重点城市更新项目一期勘察

工程地点：深圳市宝安区

发包人（甲方）：深圳市宝实置业有限公司

承包人（乙方）：深圳市长勘勘察设计有限公司

签订日期：2020年6月17日

深圳市规划与国土资源局监制

新桥东片区重点城市更新项目一期

勘察合同

发包人：深圳市宝实置业有限公司

承包人：深圳市长勘察设计院有限公司

发包人委托承包人承担新桥东片区重点城市更新项目一期勘察工程

根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，发包人、承包人经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：新桥东片区重点城市更新项目一期勘察

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区

1.3 工程规模、特征：估算总投资 570000 万元。

1.4 合同工期：90 日历天

开工日期：年 6 月 3 日

成果提交时间：2020 年 8 月 31 日

开工日期及成果提交时间具体以发包人指令日期为准。

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：包括但不限于初勘、详勘、地形地貌特征、场地水文地质条件、地下管线探测、地形图补测、工程测量、地形测量及土石方计算、红线点及施工控制点测放、土壤氡浓度检测等为完成新桥东片区重点城市更新项目一期设计及施工所需的所有勘察工程，按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，并按发包人规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关勘察服务工作、按照审查机构的要求修改完善勘察成果，具体勘察工作内容及要求以设计图及设计单位提出的技术要求/勘察任务书为准，须满足本项目设计所需的全部地质相关信息资料。

1.6 承接方式：包工、包料

应无条件配合开展工作，不另收取额外费用。承包人应在接到发包人的通知后第二天开展勘察工作。

4.1.2 承包人应按发包人要求开展勘察工作，勘察总进尺长度等应满足国家、地方现行技术标准、规范及任务书要求。

4.1.3 承包人应按发包人要求的时限提交各勘察工作成果资料。具体的提交勘察工作成果的期限以发包人的通知为准(含发包人当面或利用电话、网络、邮件等以口头或书面的方式通知)，如发包人变更勘察工作期限，承包人予以无条件配合。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非承包人原因造成的停工等)时，提交勘察成果的期限顺延，但需提前经发包人确认。由于发包人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.2 收费标准及付费方式：

4.2.1 勘察费合同含税总价 (暂定): ¥726.75 万元(大写: 柒佰贰拾陆柒仟伍佰元整)。

费用包含乙方为完成本合同项下义务所产生的一切费用，包括但不限于税费、勘察费、检验检测收费、人工费、赶工费、加班费、交通费、保险费、专家评审费（如有）等费用。

4.2.2 本工程勘察费结算价按发包人批准的项目工程地质勘察任务书实际完成并经发包人确认的合格工程量计算，在勘察工程开工前，发包人与承包人应按照项目工程勘察任务书的要求，书面确定计算勘察工程量的范围，超出该范围的工程量发包人不予计算，依据国家计委、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)和《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格【2011】534号)文件中的收费标准相关条款计算费用，并下浮 35%。最终结算价以审计部门审计结果为准，但不得超出本项目中标设计费的 30%后下浮 35%的费用。若超出，则结算价按本项目中标设计费的 30%下浮 35%包干。

(1) 本工程无预付款；

(2) 承包人每完成一个地块的初步勘察成果，并提交该地块的经双方确认的初步勘察成果资料（包括但不限于施工记录等），及提供等额的发票后 15 个工作日，委托人支付合同暂定价的 3.75%；

(3) 承包人每提供一个地块的详细勘察成果及完成该地块基坑支护施工图会审后支付



发包人名称：深圳市宝实置业有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 深圳市宝安区宝华社区宝华中心
C栋5楼.

邮政编码:

电话:

开户名称:

开户银行:

银行帐号:



承包人名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德
花园 A 座 3 楼

邮政编码: 518003

电话: 25790030

开户名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司

开户银行: 建设银行深圳莲塘支行

银行帐号: 44250100001700001150

2.3. 坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程勘察

2.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440327-47-01-015925002001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（勘察批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：624.24万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
雄郑印木

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-09-24
许斌

查验码：2979665828245252

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.2. 合同关键页

合同编号：BZB-2021-022

深圳市大鹏新区坝光开发署 建设工程勘察合同

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（勘察批量招标）

项 目 名 称 : 设工程（勘察批量招标）

发 包 人 : 深圳市大鹏新区坝光开发署

勘 察 人 : 深圳市长勘勘察设计有限公司

日 期 : 2021年 6 月 23 日

《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)

《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)

《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)

《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)

《深圳市地基处理技术规范》(SJG04-2015)

2.2 主体设计单位提出并经甲方确认的勘察任务书(含勘察工作要求和勘察点平面布置图)以及甲方审定的岩土工程设计任务及甲方提供的技术基础资料。

2.3 各阶段岩土工程设计审查意见

2.4 招标文件、投标文件

2.5 国家及地方的相关技术规范

2.6 其他有关资料

第三条合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 双方之间各类有约束力的来往函件;
- (3) 行业惯例

第四条工程概况

4.1 工程名称: 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程(勘察批量招标)

4.2 工程地址: 深圳市大鹏新区

4.3 工程规模、特征: ①坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程:本工程位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-06 地块,生物谷路以东,新态路以南,元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器,总用地面积约 10689 平方米,总建筑面积约 52100 平方米,其中企业孵化用房 22500 平方米,共享产业服

务用房 7700 平方米，生活服务配套 1800 平方米，架空及连廊 1500 平方米，地下用房 18600 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 43710.67 万元，建安费为 36857.52 万元。

②坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积约 14509 平方米，总建筑面积约 73250 平方米，其中企业加速空间 30000 平方米，产业服务用房 10300 平方米，生活服务配套用房 4700 平方米，架空及连廊 2000 平方米，地下用房 26250 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 61519.14 万元，建安费为 52164.69 万元（含设备购置费 1300 万元）。

4.4 工程勘察任务委托文号、日期：

4.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：设计单位盖章确认的勘察任务书

4.6 承接方式：公开招标

4.7 预计勘察工作量： /

4.8 勘察内容及范围：工程地质勘察、图根控制测量、1:500 地形测量、地下管线测量、管线勘察、土石方类别划分及计算、监测（基坑监测）、土壤氡浓度测试、土石方测量、红线点及施工控制点测放、工程物探、交桩、部件调查、其他阶段勘察（超前钻等）、施工配合及后续服务等。

包含但不限于以下工作内容：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土工程勘察、工程测量测绘，地下管线勘察及施工配合等后续服务，提交审核通过的勘察成果文件，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作等。

第五条 勘察工作内容

提交的勘察测绘和岩土工程设计成果文件必须符合国家颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主

(9)土壤氡浓度测试点平面布置图;

(10)建筑场地土壤中氡浓度测试成果表

第九条进度要求及工期安排

9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作定于 30 日历天内提交勘察成果资料(勘察工作开工日期以实际开工日期为准)。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后,应仔细与现场对比,如发现任何不明晰或错误,需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的,应在 7 天内向发包人提出书面意见。若在 7 天发包人未收到书面意见,视勘察人无异议,勘察人应在双方约定的时间内完工。

9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时,经发包人书面同意后,工期顺延,但不予任何经济补偿。

第十条合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 624.24 万元(大写:陆佰贰拾肆万贰仟肆佰元整)。其中:

1. 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程:本次合同价暂定为 263.916 万元(大写:贰佰陆拾叁万玖仟壹佰陆拾元整),根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程项目建议书的批复(深鹏发财〔2020〕313-1 号),项目建议书批复勘察费 293.24 万元,下浮 10%后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%,绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

2. 坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程:本次合同价暂定为 360.324 万元(大写:叁佰陆拾万叁仟贰佰肆拾元整),根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程项目建议书的批复(深鹏发财〔2020〕313-2 号),项目建议书批复勘察费 400.36 万元,下浮 10%后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%,绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

10.1.1 其它:

(1)土石方计算、协助竣工图审核均不单独计取费用;



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

地址：

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路

1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

电话：

电话：0755-25790030

传真：

传真：0755-25790032

开户银行：

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

账号：

账号：44250100001700001150

签订日期：年月日

签订日期：年 月 日

2.4. 深圳市第二十八高级中学新建工程勘察

2.4.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-83-01-010030001001

标段名称：深圳市第二十八高级中学新建工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

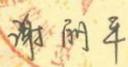
中标价：403.524000万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2021-05-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2021-05-21

查验码：4608106783082598 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.4.2. 合同关键页

副本

工程编号: _____
合同编号: 428-KC-001

**深圳市宝安区建筑工务署
建设工程勘察合同**

工程名称: 深圳市第二十八高级中学新建工程
工程地点: 宝安区新桥街道联发石场地块
甲 方: 深圳市宝安区建筑工务署
乙 方: 深圳市长勘勘察设计有限公司

2021年5月

合同协议书

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：深圳市第二十八高级中学新建工程（勘察）。

2、工程地点：深圳市宝安区新桥街道联发石场地块。

3、工程规模、特征

项目拟建高中 72 个班，总用地面积约 7 万平米，总建筑面积约 130000 m²。主要建设内容包括基础及土石方工程，地下室工程，地上建筑土建、装饰及安装工程，室外配套及智慧校园等。项目匡算总投资 104000 万元。（以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准）

二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内

容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 工作任务包括：

- 工程测量（含地形图测量、施工基准控制点测量）
- 地下管线探测
- 岩土工程勘察（含初勘与详勘）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 地质灾害评估及土壤氡浓度检测

3.2 工作内容包括但不限于：

1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS二级）制作及施工前交桩工作。

2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

- （1）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。
- （2）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。
- （3）查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。
- （4）判定水对建筑材料的腐蚀性。
- （5）判断地质环境条件复杂程度。

报告。

因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方或全过程工程咨询单位通知后 2 天内进场作业。未按合同约定工期提交成果的，视为履约不合格。

五、成果文件的交付

工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字部分和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

地质灾害评估及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（或检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

六、合同价及支付

6.1 合同价

合同价暂定为人民币：4035240元（大写：肆佰零叁万伍仟贰佰肆拾元整）。

(1) 结算方式

1) 合同最终结算价按下述计算公式确定：

地下管线探测（盲测）、土壤氡浓度检测、岩土工程地勘测结算价格 = 各单项投标综合单价 * 实际完成并经全过程工程咨询单位和甲方审核确认的各单项合格工程量

地质灾害危险评估、地形图测量、施工基准控制点测量结算价格 = 投标合价

2) 合同履行结束后进行合同最终综合履约评价：

① 最终综合履约评价为优秀或良好（80分及以上）：支付至最终结算价的100%；

② 最终综合履约评价为合格（60分及以上，80分以下）：支付至最终结算价的95%，余额不予支付；

③ 最终综合履约评价为不合格（60分以下）：支付至最终结算价的85%，余额不予支付。

6.2 付费方式：

(1) 合同费用支付进度详见下表。

1、本项目实施过程中产生的全部知识成果及知识产权归甲方所有。

2、乙方保证，甲方使用乙方报告不会对任何第三方构成侵权，任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

14.4 利益的冲突

1、除非甲方另外书面同意，乙方及其职员不应获得也不应接受合同规定以外的与项目有关的利益和合同款。

2、乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

14.5 通知

本合同的有关通知应为书面的、并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：向甲方所在地人民法院起诉。

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执八份，乙方执两份。

(2) 签订地点：深圳市宝安区建筑工务署

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人或授权代理人签字：

法定代表人或授权代理人签字：

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2021.6.15

日期：

合同经办人：

盖章经办人：

2.5. 深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程

2.5.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720210124001001

标段名称：龙岗区委党校迁址重建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司；建设综合勘察研究设计院有限公司；深圳市岩土综合勘察设计院有限公司

中标价：1399万元（深圳市长勘察设计院有限公司（673W、深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程）；深圳市岩土综合勘察设计院有限公司（430W、坂田南学校新建工程）；建设综合勘察研究设计院有限公司（296W、龙岗区委党校迁址重建工程））

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：----;----;----

本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-11-11

查验码：1143154796248199

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.5.2. 合同关键页

副本

合同编号： KC-16991

2021.02.086

2021.01.200

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙

工程名称：岗区教师发展中心) 迁址重建工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

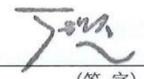
- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

<p>发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： </p> <p style="text-align: center;">(签字)</p>	<p>勘察人（乙方）： 深圳市长勘勘察设计有限公司</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： </p> <p style="text-align: center;">(签字)</p>
 	<p>银行开户名： 深圳市长勘勘察设计有限公司</p> <p>开户银行： 交通银行深圳金叶支行</p> <p>银行账号： 443066326011810315173</p>
<p>合同签订时间： 2021年11月15日</p>	

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
- 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
- 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
- 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

- 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
- 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3. 项目负责人业绩

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	康巨人	性别	男	出生年月	1965. 10. 08
学历	大学	学位	本科	所学专业	水文地质及工程地质
职务	总工程师		何专业何职称	岩土/正高级工程师	
执业注册资格	注册土木工程师（岩土）		执业注册资格证书编号	AY064400106	
项目负责人近5年最具代表性的同类工程业绩					
序号	工程名称	建设规模	勘察费合同额	合同签订时间	建成情况
1	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	用地面积 80032m ² ，总投资 150000 万元	673 万元	2021 年 11 月 15 日	在建
2	市第三十三高级中学新建工程	用地面积 4 万 m ² ，总投资 56000 万元	305 万元	2021 年 10 月 11 日	完工
3	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程	建筑面积 73227 平方米，总投资 57179.91 万元	338.4 万元	2022 年 11 月 14 日	在建

提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计 取前 3 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、担任项目负责人证明文件（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

3.1. 深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程

3.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720210124001001

标段名称：龙岗区委党校迁址重建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司;建设综合勘察研究设计院有限公司;深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价：1399万元(深圳市长勘勘察设计有限公司(673W、深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程);深圳市岩土综合勘察设计有限公司(430W、坂田南学校新建工程);建设综合勘察研究设计院有限公司(296W、龙岗区委党校迁址重建工程))

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：----;----;----

本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： _____

招标人(盖章)： _____

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： _____

日期：2021-11-11

查验码：1143154796248199

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.1.2. 合同关键页

副本

合同编号： KC-16991

2021.02.086

2021.0.01 200

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙

工程名称：岗区教师发展中心) 迁址重建工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人：深圳市长勘勘察设计有限公司



署 2020 年 2 月版

- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

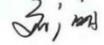
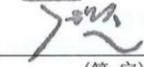
- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

<p>发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： </p> <p style="text-align: center;">(签字)</p> <p style="margin-top: 20px;"> </p>	<p>勘察人（乙方）： 深圳市长勘勘察设计有限公司</p> <p style="text-align: center;">(盖章)</p> <p>法定代表人 或 其授权的代理人： </p> <p style="text-align: center;">(签字)</p> <p>银行开户名： 深圳市长勘勘察设计有限公司</p> <p>开户银行： 交通银行深圳金叶支行</p> <p>银行账号： 443066326011810315173</p>
--	---

合同签订时间： 2021年11月15日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
- 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
- 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
- 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

- 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
- 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.1.3. 项目负责人业绩证明

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年1月1日至2022年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	勘察综合甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人
工程名称	深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程		承包范围	勘察	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	673(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			6	87
2	资料的收集、整理			14	
3	报告内容与质量			22	
4	勘察进度			8	
5	工程计量			19	
6	服务配合			18	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
				监理单位(公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好				建设单位(公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<50分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署
勘察人（乙方）：深圳市长勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就市第三十三高级中学新建工程事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：市第三十三高级中学新建工程
- 1.2 工程地址：龙岗区
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2021〕167号
- 1.4 概况：总用地面积约4万平方米，总建筑面积约7万平方米。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）56000万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰零伍万元（¥305万元，其中中标下浮率28.5%）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

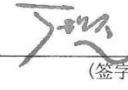
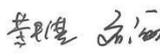
- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人 (甲方)：	 深圳市龙岗区建筑工务署 (盖章)	勘察人 (乙方)：	 深圳市长勘勘察设计 有限公司 (盖章)
法定代表人 或 其授权的代理人：	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人：	 (签字)
		银行开户名：	深圳市长勘勘察设计 有限公司
		开户银行：	交通银行深圳金叶 支行
经办人：		银行账号：	443066326011810315173
合同签订时间：	2021年10月11日		

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。
- 4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。
- 4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。
- 4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

- 4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。
- 4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.2.2. 项目负责人业绩证明

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	市第三十三高级中学新建工程		承包范围	勘察	
工程地点	龙岗区园山街道		工程合同价	305 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			6	85
2	资料的收集、整理			15	
3	报告内容与质量			20	
4	勘察进度			8	
5	工程计量			18	
6	服务配合			18	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.3. 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程

3.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030720220115001001

标段名称: 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程等2个项目
勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 463.87万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-10-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-24

查验码: 3596309380191716

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3.3.2. 合同关键页（项目负责人业绩证明）

副本

合同编号：KZHT20221209002

建设工程勘察合同

（含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等）



工程名称：龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程

工程地点：龙岗街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**深圳市长勤勘察设计有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就有关事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：**龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程**

1.2 工程地址：**龙岗街道**

1.3 项目批准文件：**深龙发改〔2022〕178号**

1.4 概况：**本项目位于龙岗街道吉祥路和爱南路交汇处北端，北侧为圳埔岭居民区，西侧为龙岗河和吉祥路，南侧为吉祥路和爱南路交叉口，东侧为爱南路。用地面积为32522.7平方米，拟规划建设成为72班/3360个学位的九年一贯制学校。项目总建筑面积73227平方米，建设内容包含教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、选配校舍、架空层、地下车库及设备用房。**

1.5 工程投资额：约人民币（下同）**57179.91万元（暂估）**；资金来源：**政府投资**

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后**20**日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后**10**日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）**叁佰叁拾捌万肆仟元整**（¥**338.4万**元（含税））。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

勘察人(乙方): 深圳市长勘勘察设计

有限公司

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

(签字)

联系人: 刘磊

联系电话: 13922893278

联系地址: 罗湖区深南东路1108号
福德花园A座3楼

电子邮箱: 542149410@qq.com

银行开户名: 深圳市长勘勘察设计有限公司

开户银行: 交通银行深圳金叶支行

银行账号: 443066326011810315173

经办人: 黄春平

合同签订时间: 2022年11月19日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资管理管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

拟投入的项目勘察人员基本情况一览表

序号	姓名	性别	所学专业	职称专业	拟任岗位	类似工程经验
1	康巨人	男	岩土工程	正高级工程师 注册岩土工程师	项目负责人 (项目经理)	坪山高中园(含3所高中)(勘察)、 深圳市龙岗中等专业学校(含深圳 市龙岗区教师发展中心)迁址重建 工程勘察
2	谢碧波	男	岩土工程	高级工程师 注册岩土工程师	技术负责人 项目总工	南头直升机场迁建项目场平及进 出场道路工程勘察
3	刘磊	男	岩土工程	高级工程师	项目总协调	宝安中心医院新院项目勘察
4	李剑波	男	岩土工程	高级工程师 注册岩土工程师	勘察负责人	坪山高中园(含3所高中)(勘察)
5	陈必盛	男	岩土工程	高级工程师	勘察审核	宝安中心医院新院项目勘察
6	刘思佳	男	岩土工程	高级工程师 注册岩土工程师	勘察技术人员	深圳市龙岗中等专业学校(含深圳 市龙岗区教师发展中心)迁址重建 工程勘察
7	陈雕	男	岩土工程	工程师	勘察技术人员	光明高中园勘察
8	王谢	男	岩土工程	工程师	勘察技术人员	光明高中园勘察
9	罗苏东	男	岩土工程	工程师	勘察技术人员	新桥东片区重点城市更新项目一 期勘察
10	谯志伟	男	岩土工程	工程师	勘察技术人员	坪山高中园(含3所高中)(勘察)
11	罗旭君	男	岩土工程	工程师	勘察技术人员	新桥东片区重点城市更新项目一 期勘察
12	熊衍文	男	岩土工程	工程师	实验物探负责人	坪山高中园(含3所高中)(勘察)
13	陈朝阳	男	岩土工程	工程师	物探技术人员	深圳市社会福利救助综合服务中 心地质勘察
14	江一舟	男	岩土工程	高级工程师	岩土设计负责人	平安里学校基坑设计
15	黄君华	男	岩土工程	工程师	安全员	新桥东片区重点城市更新项目一 期勘察
16	余兵	男	测绘工程	高级工程师 注册测绘工程师	测绘负责人	坪山高中园(含3所高中)(勘察)
17	尹建章	男	测绘工程	高级工程师 注册测绘工程师	测绘审核	宝安区中心医院整体改造(二期) (勘察)
18	李广	男	测绘工程	工程师	测量技术人员	怡翠实验学校改扩建工程
19	刘海波	男	测绘工程	高级工程师	测量技术人员	新桥东片区重点城市更新项目一 期勘察
20	邓亮亮	男	测绘工程	工程师	测量技术人员	坪山高中园(含3所高中)(勘察)
21	杜新宇	男	测绘工程	工程师	测量技术人员	坪山高中园(含3所高中)(勘察)

4. 履约评价情况

近五年履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程	良好	2022年07月31日
2	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程	良好	2023年05月31日
3	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	深汕粮食储备库项目	良好	2023年03月27日
4	深圳市龙岗区建筑工务署	坂田街道书香实验学校新建工程	良好	2023年05月31日
5	深圳市龙岗区建筑工务署	坂田街道宝岗小学改扩建工程	良好	2024年01月10日

提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

4.1. 深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年1月1日至2022年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	勘察综合甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程		承包范围	勘察	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	673（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			6	87
2	资料的收集、整理			14	
3	报告内容与质量			22	
4	勘察进度			8	
5	工程计量			19	
6	服务配合			18	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">监理单位（公章）： 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： 良好 <div style="text-align: right;">建设单位（公章）： 2022年7月31日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明 <div style="text-align: right;">2022年7月31日</div>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.2. 龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察	
工程地点	龙岗街道		工程合同价	338.4 (万元)	
合同开工日期	2022年11月14日	合同竣工日期	年月日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年11月14日	实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			8	88
2	资料的收集、整理			15	
3	报告内容与质量			25	
4	勘察进度			6	
5	工程量			12	
6	服务、配合			22	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	2023年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	2023年 月 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023年 5 月 31日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.3. 深汕粮食储备库项目履约评价

编号：阶段-002

(新增) 勘察合同履约评价报告 (阶段评价)

(2023年度第 次评价)

项目名称	深汕粮食储备库项目		
合同名称	深汕粮食储备库项目工程勘察合同		
合同金额	673.00 万元	合同类别	0301 勘察合同
履约单位	深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		
履约单位 项目负责人	简标 (变更记录：)		
合同履约起止时间	2022年 5月 20日至 2023年 3月 20日		
项目组召开履约评价会议时间	2023年 3月 27日		
评价阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察阶段 <input type="checkbox"/> 施工服务阶段		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分：81.18分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	前期勘察阶段，勘察工作基本满足项目总进度要求。项目负责人工作不到位。配合设计工作提交过程勘察成果、关键节点、疑难问题组织协调方面，出现滞后现象。现场勘察推进工作面，工作协调力度不够。		
评价 人员签名	董正宝、张涛、施奕		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：高峰；联系电话：13902926234 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字；2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价，不进行季度评价。项目组成立前，阶段评价工作由前期部门负责；项目组成立后，阶段评价工作由项目组负责，权重为1.0；3、优≥90，90 > 良≥80，80 > 中≥70，70 > 合格≥60，不合格 < 60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



中标通知书

标段编号：2203-440300-04-01-916358001001

标段名称：深汕粮食储备库项目工程勘察

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市长勘察设计院有限公司//中国有色金属长沙勘察设计院有限公司

中标价：673.0万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-04-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-26

查验码：8052697755944108

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsiy



4.4. 坂田街道书香实验学校新建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	坂田街道书香实验学校新建工程		承包范围	勘察	
工程地点	坂田街道		工程合同价	270(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			7	87
2	资料的收集、整理			15	
3	报告内容与质量			20	
4	勘察进度			9	
5	工程计量			18	
6	服务配合			18	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
				监理单位(公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
				建设单位(公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
				2023年5月31日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4.5. 坂田街道宝岗小学改扩建工程履约评价

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年10月1日至2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计院有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	坂田街道宝岗小学改扩建工程		承包范围	勘察测绘、基坑设计	
工程地点	龙岗区坂田街道		工程合同价	125.47 (万元)	
合同开工日期	2022年11月15日	合同竣工日期	2025年8月14日	合同工期	1000 (天)
实际开工日期	2022年11月15日	实际竣工日期	2025年8月14日	实际工期	1000 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			15	85
2	质量控制			42	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
			丁进选 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

5. 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加兴海学校工程项目详细勘察的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为国有企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司
法定代表人（签字）：

日期：2024年10月11日