

标段编号： 2407-440309-04-01-161121001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 天佳建设集团有限公司

日期： 2024年10月14日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况表	提供企业基本情况表及其附件。（参考“第三章 附表 1”格式要求提供）
2	企业信用	投标人自行提供企业近一年（从公告发布之日起倒推）信用信息情况，信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（ https://www.gsxt.gov.cn/index.html ），信用中国（广东·深圳）（ https://www.szcredit.org.cn/#/xygs ）截图信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果）
3	同类工程业绩	投标人近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指电力工程业绩），注明在建或已验收，业绩不超过 3 项，如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。证明材料：（1）中标通知书扫描件；合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证，截图需体现中标单位名称，并需与合同签订投标人名称一致；（2）在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（3）投标人提供以联合体方式承担项目业绩的，还需提供联合体协议书，并明确双方各自承担范围，且只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。（参考“第三章 附表 2”格式要求提供）
4	履约评价	投标人提供近 2 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由建设单位出具的施工类履约评价证明（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料：履约评价证



		明、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（按“第三章 附件 3”格式要求提供）
5	项目管理班子人员配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、质量员、资料员、劳资专管员等专业技术人员。证明资料：提供上述人员的注册证书、职称证书或岗位证书扫描件以及近三个月的社保缴纳情况。（参考“第三章 附表 4”格式要求提供）
6	不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。备注：格式详见招标文件第三章。
7	诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。注：格式详见招标文件第三章。
8	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。（按“第三章 附件 7”格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1、企业基本情况表

附件 1:

企业基本情况汇总表

企业注册名称	天佳建设集团 有限公司	注册资本	32000 万元	成立日期	2013 年 8 月 8 日
企业法人代表	任俊良	企业技术人员数量 (人)	210		
企业资质情况	建筑工程师施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 公路交通工程 (公路安全设施) 专业承包壹级; 石油化工工程施工总承包二级; 消防设施工程专业承包一级; 电力工程施工总承包二级; 城市及道路照明工程专业承包一级; 建筑装修装饰工程专业承包一级; 水利水电工程施工总承包二级; 输变电工程专业承包三级; 公路工程施工总承包三级; 环保工程专业承包三级; 钢结构工程专业承包三级; 机电工程施工总承包三级; 古建筑工程专业承包二级; 地基基础工程专业承包二级; 公路交通工程 (公路机电工程分项) 专业承包二级; 《承装 (修、试) 电力设施许可证》承装类四级、承修类四级、承试类四级。				
联系人	黄承鑫	联系电话	13823216616	邮箱	103899998@qq. com
其他					

注: 1、投标单位需提供营业执照、资质证书及其他相关证明。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



企业营业执照、企业资质扫描件等



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
91440300075804003N

名 称 天佳建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 任俊良

成 立 日 期 2013年08月08日

住 所 深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403（一照多址企业）

市 场 监 督 管 理

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2024 年 08 月 14 日



天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 天佳建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403 (一照多址企业)

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300075804003N

法定代表人: 任俊良

注册资本: 32000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144137068

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级;
公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。



发证机关:



2024年8月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244314425

企业名称: 天佳建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300075804003N

法定代表人: 任俊良

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403 (一照多址企业)

有效期: 至2029年01月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级
消防设施工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月20日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344301586

企业名称: 天佳建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300075804003N

法定代表人: 任俊良

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
输变电工程专业承包三级
地基基础工程专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
机电工程施工总承包三级
公路工程施工总承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月28日



天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd

中华人民共和国
承装（修、试）电力设施许可证
（副本）

国家能源局印制



许可证编号：6-1-00527-2020

根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事
承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。

单位名称：天佳建设集团有限公司

住 所：深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4
403（一照多址企业）

法定代表人：任俊良

统一社会信用代码：91440300075804003N

许可类别和等级：承装类四级、承修类四级、
承试类四级

有效期限：自 2020年12月15日 始

至 2026年12月14日 止



许可机关（盖章）

2024年09月27日



天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00527-2020

单位名称:天佳建设集团有限公司

住所:深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路
2112号盈耀楼4403(一照多址企业)

法定代表人:任俊良

许可类别和等级:承装类四级、承修类四
级、承试类四级

统一社会信用代码:91440300075804003N

有效期限自 2020年12月15日 始
至 2026年12月14日 止



2024年09月27日

国家能源局印制



天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd



统一社会信用代码：91440300075804003N



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004289

企业名称：天佳建设集团有限公司

法定代表人：任俊良

单位地址：深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403（一照多址企业）

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月03日 至 2025年11月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月08日





2、企业信用

2.1 “国家企业信用信息公示系统”查询截图凭证

【“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单”查询截图凭证】

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

天佳建设集团有限公司

信息分类: 企业信用信息 | 经营异常名录 | **严重违法失信名单**

企业状态: **全部** 存续(在董、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 **展开**

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.049秒, 查询到0条信息

最近浏览
天佳建设集团有限公司
16秒前

【“国家企业信用信息公示系统”中“经营异常名录”查询截图凭证】

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

天佳建设集团有限公司

信息分类: 企业信用信息 | **经营异常名录** | 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续(在董、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 **展开**

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.016秒, 查询到0条信息

最近浏览
天佳建设集团有限公司
16秒前



【“国家企业信用信息公示系统”中“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”查询截图凭证】



天佳建设集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300075804003N

注册号：

法定代表人：任俊良

登记机关：宝安局

成立日期：2013年08月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



2.2 “信用中国” 查询截图凭证

【“信用中国”中“严重失信主体名单查询”查询截图凭证】

The screenshot shows the '信用中国' (Credit China) website interface. At the top, there is a navigation bar with '信用信息' (Credit Information), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), and '站内文章' (Station Articles). A search bar contains the text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' (Please enter the entity name or unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. Below the navigation bar is a menu with various categories: '首页' (Home), '信用动态' (Credit Dynamics), '政策法规' (Policies and Regulations), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '信用研究' (Credit Research), '诚信文化' (Integrity Culture), '信用承诺' (Credit Commitment), '信易+' (Credit Easy+), '联合奖惩' (Joint Rewards and Punishments), '个人信用' (Personal Credit), '行业信用' (Industry Credit), '城市信用' (City Credit), and '网站导航' (Website Navigation). The main content area is titled '严重失信主体名单查询' (Serious失信主体名单查询). A search box contains '天佳建设集团有限公司' (Tianjia Construction Group Co., Ltd) and a '查询' (Query) button. Below the search box, the results are displayed under the heading '查询结果' (Query Results). A large red box highlights a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search).

【“信用中国”中“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图凭证】

The screenshot shows the '信用中国' (Credit China) website interface. At the top, there is a navigation bar with '信用信息' (Credit Information), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), and '站内文章' (Station Articles). A search bar contains the text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' (Please enter the entity name or unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. Below the navigation bar is a menu with various categories: '首页' (Home), '信用动态' (Credit Dynamics), '政策法规' (Policies and Regulations), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '信用研究' (Credit Research), '诚信文化' (Integrity Culture), '信用承诺' (Credit Commitment), '信易+' (Credit Easy+), '联合奖惩' (Joint Rewards and Punishments), '个人信用' (Personal Credit), '行业信用' (Industry Credit), '城市信用' (City Credit), and '网站导航' (Website Navigation). The main content area is titled '政府采购严重违法失信行为记录名单' (Government Procurement Serious Violation失信行为记录名单). A search box contains '天佳建设集团有限公司' (Tianjia Construction Group Co., Ltd) and a '查询' (Query) button. Below the search box, the results are displayed under the heading '查询结果' (Query Results). A large red box highlights a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search).



【“信用中国”中“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”查询截图凭证】

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

天佳建设集团有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

【“信用中国”中“重大税收违法失信主体”查询截图凭证】

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

天佳建设集团有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据



2.3 “信用中国（广东·深圳）”查询截图凭证

【“信用中国（广东·深圳）”中“行政处罚”查询截图凭证】



【“信用中国（广东·深圳）”中“重大税收违法案件信息”查询截图凭证】



【“信用中国（广东·深圳）”中“拖欠农民工工资黑名单”查询截图凭证】





【“信用中国（广东·深圳）”中“社会组织严重违法失信名单”查询截图凭证】



【“信用中国（广东·深圳）”中“重大税收违法案件信息”查询截图凭证】



【“信用中国（广东·深圳）”中“失信被执行人信息”查询截图凭证】



【“信用中国（广东·深圳）”中“政府采购领域严重失信当事人名单”查询截图凭证】





2.4 “中国执行信息公开网”查询截图凭证

【“中国执行信息公开网”中“失信被执行人”查询截图凭证】

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Network. The main banner reads "失信将受到信用惩戒!" (Defaulters will be punished with credit sanctions!). Below the banner, there are two tables listing default judgment debtors. The left table is for natural persons, and the right table is for legal entities. Below the tables is a search form with the following fields:

- 被执行人姓名/名称: 天佳建设集团有限公司 (highlighted with a red box)
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 省份: 全部 (dropdown menu)
- 验证码: NCBN (with a visual verification image and a "验证码正确!" button)
- 查询按钮

The search results section shows a message: "在全国范围内没有找到 天佳建设集团有限公司相关的结果。" (No results found for Tianjia Construction Group Co., Ltd. nationwide).

【“中国执行信息公开网”中“综合查询被执行人”查询截图凭证】

The screenshot shows the same website with the search form for "综合查询被执行人". The fields are:

- 被执行人姓名/名称: 天佳建设集团有限公司 (highlighted with a red box)
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院) (dropdown menu)
- 验证码: sbms (with a visual verification image and a "验证码正确!" button)
- 查询按钮

The search results section shows a message: "在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 天佳建设集团有限公司相关的结果。" (No results found for Tianjia Construction Group Co., Ltd. nationwide, including all levels of local courts).



2.5 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图凭证

【“全国建筑市场监管公共服务平台”中“不良行为”查询截图凭证】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

天佳建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075804003N	企业法定代表人	任俊良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403		

企业资质资格 注册人员 工程项目 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

【“全国建筑市场监管公共服务平台”中“黑名单记录”查询截图凭证】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

天佳建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075804003N	企业法定代表人	任俊良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403		

企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			



【“全国建筑市场监管公共服务平台”中“失信联合惩戒记录”查询截图凭证】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

天佳建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075804003N	企业法定代表人	任俊良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈禧楼4403		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					



2.6 “深圳市住房和建设局”查询截图凭证

【“深圳市住房和建设局”中“建筑市场劳资纠纷曝光台”查询截图凭证】

未查询到“天佳建设集团有限公司”

深圳市住房和建设局
首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词 🔍

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [建筑市场劳资纠纷曝光台](#) ← 返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理,规范劳务工资支付行为,夯实建筑行业人力资源管理基础,市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求,印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的指导性文件,长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作,并建立了两制群,一旦出现欠薪上访事件,及时在两制群发送,要求涉及相关单位的投诉第一时间处理,把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理,设立劳务工资专用账户,使农民工工资与工程材料款相分离,由企业直接委托银行代发农民工工资,切实预防和解决了欠薪问题。截至目前,各企业都能够严格落实两制工作,未发生群体性欠薪事件,建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

第一页
1
最后一页



【“深圳市住房和建设局”中“行政处罚”查询截图凭证】

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

天佳建设集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

【“深圳市住房和建设局”中“红色警示”查询截图凭证】

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 天佳建设集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



2.7 “深圳市水务局” 查询截图凭证

【“深圳市水务局”中“行政处罚”查询截图凭证】

The screenshot shows the Shenzhen Water Authority website. The header includes the logo and the text "深圳市水务局 WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY" and "信用信息双公示". A navigation bar contains "行政许可", "行政处罚" (highlighted with a red box), and "双公示目录". A search bar contains "天佳建设集团有限公司" and a "搜索" button. Below the navigation bar is a table with columns: "行政处罚决定书文号", "行政相对人名称", "处罚决定日期", and "处罚机关". At the bottom right, a red box highlights the text "每页10条,共0条下一页尾页".

【“深圳市水务局”中“市场不良行为”查询截图凭证】

The screenshot shows the Shenzhen Water Authority website. The header includes the logo and the text "深圳市水务局 WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY" and "市场主体不良行为信息公示". A navigation bar contains "返回首页". A search bar contains "天佳建设集团有限公司" and an "信息查询" button. Below the search bar is a table with columns: "序号", "市场主体", "涉事工程(标段)名称", "不良行为事项", "不良行为等级", "市场主体类别", "认定单位", "扣分值", "公告期开始日期", "公告期结束日期", and "备注". At the bottom left, the text "第一页 最后一页 总共有结果0条" is visible. A red box highlights the search bar and the table header.

2.8 “深圳市交通运输局” 查询截图凭证

【“深圳市交通运输局”中“行政处罚”查询截图凭证】

The screenshot shows the Shenzhen Transportation Bureau website. The header includes the logo and the text "深圳市交通运输局 (深圳市港务管理局) jtys.sz.gov.cn" and "重要信息公示". A navigation bar contains "行政许可", "行政处罚" (highlighted with a red box), and "双公示目录". A search bar contains "天佳建设集团有限公司" and a "搜索" button. Below the navigation bar is a table with columns: "行政处罚决定书文号", "行政相对人名称", and "处罚决定日期". At the bottom right, a red box highlights the text "每页10条,共0条下一页尾页".



3、同类工程业绩

附表 2:

企业业绩一览表

- 1、工程名称：沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（EPC）（合同金额：**10707.013537** 万元；合同签订日期：2023 年 7 月 25 日；竣工验收时间：在建至今）
- 2、工程名称：福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程（合同金额：**1465.981270** 万元；合同签订日期：2023 年 6 月 14 日；竣工验收时间：2023 年 12 月 21 日）
- 3、工程名称：光明国际汽车城项目（二期）A 区电力工程（重新招标）（合同金额：**328.884720** 万元；合同签订日期：2022 年 05 月 19 日；竣工验收时间：在建至今）

备注：

投标人近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指电力工程业绩），注明在建或已验收，业绩不超过 3 项，如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

证明材料：（1）合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证，截图需体现中标单位名称，并需与合同签订的投标人名称一致；

（2）在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。

（3）同类工程业绩合同金额大于本招标项目招标控制价二分之一以上的为符合本工程业绩。

（4）投标人提供以联合体方式承担项目业绩的，还需提供联合体协议书，并明确双方各自承担范围，且只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。

（5）如果表中填写的内容与证明材料不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



3.1 沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（EPC）

【“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图】

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3072512>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程

项目编号	4403062305270002	省级项目编号	4403062305260001
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处（中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	14530
立项级别	地市级	立项文号	2305-440306-04-01-490443

广东省-深圳市-宝安区



项目地址：菱塘、沙井、和一城中村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2305-440306-04-01-490443	项目编号	4403062305270002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	菱塘、沙井、和一城中村	经纬度	--
立项文号	2305-440306-04-01-490443	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-05-23
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处（中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	14530
总长度（米）	--	建设性质	其他
建设规模	根据“一村一策”负荷预测结果，本项目在沙井街道和一村、沙井大村（沙井、菱塘）共新建9座配电设施构筑物，中压土建4.606千米，低压土建116.684千米，低压电缆100.382千米，绝缘导线4.217千米。主要建设内容包括：拆除工程、变配电设施构筑物建设工程、中压统线廊道建设、低压统线廊道建设等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062305270002	省级项目编号	4403062305260001
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处（中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	14530
立项级别	地市级	立项文号	2305-440306-04-01-490443



项目地址：茭塘、沙井、和一城中村

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[数据等级 ?](#)
[中标单位](#)
[招标类型](#)
[招标方式](#)
[中标日期](#)
[中标金额\(万元\)](#)
[中标通知书编号](#)
[省级中标通知书编号](#)
[详情](#)

A	天佳建设集团有限公司//深圳供电规划设计院有限公司	施工	公开招标	2023-07-14	11152.04	4403062305270002-BD-001	4403062305260001-BD-001	查看
---	---------------------------	----	------	------------	----------	-------------------------	-------------------------	--------------------

招标投标信息详情

项目名称	沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程		
工程名称	沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（EPC）		
中标通知书编号	4403062305270002-BD-001	省级中标通知书编号	4403062305260001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-07-14	中标金额(万元)	11152.04
建设规模	本项目整治范围为沙井街道茭塘、沙井、和一城中村，总建筑面积约120.4万m2，其中和一村93.5万m2，新建6个配电设施构筑物，扩建1个配电设施构筑物；茭塘村9.6万m2，扩建1个配电设施构筑物；沙井村17.3万m2，新建1个配电设施构筑物。以及埋地输电廊道、电缆安装建设。项目总投资约14686万元。		
面积(平方米)	12040		
招标代理单位名称	深圳交易咨询集团有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	天佳建设集团有限公司//深圳供电规划设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300075804003N
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	440883*****16	记录登记时间	2023-11-01
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭



【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 2305-440306-04-01-490443001002

标段名称: 沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程 (EPC)

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 天佳建设集团有限公司//深圳供电规划设计院有限公司

中标价: 11152.043737万元 (EPC项目总负责人: 何健辉; EPC设计负责人: 罗裕标)

中标工期: 70日历天

项目经理(总监): 李良辉

本工程于 2023-06-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-21

查验码: 9687979496512897 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



【联合体协议书】

附件 1:

联合体共同投标协议书

天佳建设集团有限公司、深圳供电规划设计院有限公司自愿组成联合体，共同参加沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（EPC）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、天佳建设集团有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人天佳建设集团有限公司，承担完成本工程施工部分：主要包括施工准备、管线工程、配套工程（包括但不限于配电网构筑物、行车路等市政道路的破复工程等）、竣工验收等本工程设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。以及委托人交办的与本项目相关其他工作等，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作；

(2)联合体成员 深圳供电规划设计院有限公司，承担完成工程设计及工程勘察部分：

①工程设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结(决)算(含审计)配合服务组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。②工程勘察：包括但不限于初勘、详勘、地形地貌特征、场地水文地质条件、地下管线探测、地形图补测、工程测量等，按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，并按发包人规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关勘察服



务工作，具体勘察工作内容及要求以设计单位提出的技术要求为准。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式4份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：天佳建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张俊臣



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳供电规划设计院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：丁书平



成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期： 2023 年 07 月 07 日



【总合同】

沙井街道建书2023年第1205号

沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（EPC）合同书

工程名称：沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（乙方）：天佳建设集团有限公司

深圳供电规划设计院有限公司

二〇二三年



第一部分、EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：天佳建设集团有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳供电规划设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：沙井街道茭塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：为解决供用电设施重过载、频繁停电、残旧老化、线路凌乱等问题，消除既有建筑电气线路缺失独立接地极、漏保、敷设不规范以及电表箱（柜）设置不符合要求等安全隐患，确保整治后满足未来 10 年的负荷增长需求，根据《宝安区城中村供用电安全整治实施方案》等文件要求，沙井街道茭塘、沙井、和一城中村需 9 月底前完成供用电专项整治，整治范围总建筑面积约 120.4 万 m²。其中一村 93.5 万 m²，新建 6 个配电设施构筑物，扩建 1 个配电设施构筑物；茭塘村 9.6 万 m²，扩建 1 个配电设施构筑物；沙井村 17.3 万 m²，新建 1 个配电设施构筑物。以及埋地输电廊道、电缆安装建设。项目总投资约 14686 万元。

资金来源：政府投资 100%

二、工程总承包范围

1、工程勘察部分：包括但不限于初勘、详勘、地形地貌特征、场地水文地质条件、地下管线探测、地形图补测、工程测量等，按国家技术规范、标准、规程和发包人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，并按发包人规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关勘察服务工作，具体勘察工作内容及要求以设计单位提出的技术要求为准。

2、工程设计部分：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

3、工程施工部分：本项目建设阶段主要包括施工准备、管线工程、配套工程（包括但不限于配电设施构筑物、行车路等市政道路的破复工程等）、竣工验收等本工程设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。以及委托人交办的与本项目相关其他工作等，



且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

备注：甲方保留调整发包范围、发包内容等的权利，乙方不能拒绝执行甲方为完成工作目标而需增加的工作内容，并按照甲方要求的时间节点完成增加的工作内容，乙方牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险并保证投入相应的人员、设备等。

三、工期：70日历天，项目通过验收并移交供电部门开展下阶段工作。

四、工程质量标准

工程勘察、设计质量标准：本项目勘察、设计技术及成果符合中华人民共和国现行的规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格为人民币（大写）壹亿壹仟壹佰伍拾贰万零肆佰叁拾柒元叁角柒分元（小写金额：111520437.37元）

其中：勘察费、设计服务费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程勘察合同价：壹佰零贰万陆仟玖佰玖拾叁元整（大写）（¥：102.6993万元），下浮率8%；

2. 工程设计合同价：叁佰肆拾贰万叁仟叁佰零玖元整（大写）（小写金额：342.3309），下浮率8%；

3. 工程施工合同价：壹亿零柒佰零柒万零壹佰叁拾伍元叁角柒分元（大写）（¥：10707.013537万元），净下浮率8.15%；

若为联合体投标的，本工程相关费用由甲方分别支付给联合体各单位，但联合体协办单位需取得牵头单位书面同意才能请款，牵头单位及各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分 EPC 合同协议书、第二部分勘察合同、第三部分设计合同、第四部分施工合同、第五部分补充条款。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同第五部分的补充条款
- (5) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (6) 投标文件及其附件



- (7) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (8) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、甲方承诺

1. 甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 甲方和乙双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、争议

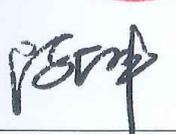
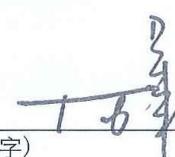
如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

九、合同订立与生效

- 本合同订立时间：2023年7月21日；
本合同在以下条件全部满足之后生效：
- 1、甲方和乙方约定本合同自双方盖章或授权代表签字后；
 - 2、乙方提交履约担保函给甲方后；
 - 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

第十条 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。
本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执捌份。
本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

			
甲 方：	深圳市宝安区沙井街 道办事处	天佳建设集团有限公司 深圳供电规划设计院有限公司	
	(盖章)	(盖章)	
法定 代表 人 或 其授权的代理人：	 (签字)	法定 代 表 人 (2人) 或 其授权的代理人：   (签字)	

时 间： 2023 年 7 月 21 日 时 间： 2023 年 7 月 21 日



【施工合同】

第四部分、施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

沙井街道建书2023年第1205号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙井街道菱塘、沙井、和一城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：天佳建设集团有限公司





<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：施工准备、管线工程、配套工程（包括但不限于配电设施构筑物、行车路等市政道路的破复工程）。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日(以监理工程师核发的开工令为准)；

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期：70日历天。

定额工期总日历天数为/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零柒佰零柒万零壹佰叁拾伍元叁角柒分 (¥ 107070135.37 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰贰拾伍万柒仟陆佰肆拾叁元零肆分 (¥ 2257643.04 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：天佳建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳宝安路支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0029 0000 2288

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。



十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月25日；

订立地点：深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自双方盖章或授权代表签字后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（盖章）深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人：（盖章）天佳建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300075804003N

地址：_____

地址：深圳市宝安区沙井街道东塘社区西

环路 2112 号盈耀楼 4403

邮政编码：_____

邮政编码：518104

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25858888

传真：_____

传真：0755-25858888

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳宝安路支行

账号：_____

账号：4425 0100 0029 0000 1820



3.2 福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

【“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证】

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064783>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062305120096	省级项目编号	4403062304230007
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2000
立项级别	地市级	立项文号	2304-440306-04-01-641474



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2304-440306-04-01-641474	项目编号	4403062305120096
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	芳华村	经纬度	--
立项文号	2304-440306-04-01-641474	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-04-21
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-5
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2000
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本次需扩建芳华村共两处配电设施构筑物, 分别为芳华一区配电设施构筑物和芳华三区停车场配电设施构筑物, 芳华村一区配电设施构筑物在现状配电设施构筑物基础上新增, 芳华村三区停车场配电设施构筑物在现状配电设施构筑物东侧垃圾房基础上新增。低压出线线路优先采用电力排管埋地敷设方式, 局部位置存在管道交叉的情况下, 可采用顶管施工办法。总投资估算2000万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062305120096	省级项目编号	4403062304230007
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755051-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2000
立项级别	地市级	立项文号	2304-440306-04-01-641474



数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-05-29	1465.98	4403062305120096-BD-001	4403062304230007-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程		
工程名称	福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程		
中标通知书编号	4403062305120096-BD-001	省级中标通知书编号	4403062304230007-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-29	中标金额(万元)	1465.98
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市福日升建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192349564F
中标单位名称	天佳建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300075804003N
项目负责人	杨育东	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****95	记录登记时间	2023-05-29
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭



【中标通知书】

中标通知书

标段编号：2304-440306-04-01-641474001001

标段名称：福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：天佳建设集团有限公司

中标价：1465.981270万元

中标工期：196天

项目经理(总监)：杨育东

本工程于 2023-05-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-06-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-14



查验码：8767340360643610 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



【施工合同】

副本

深宝福(招标办)[2023]190号

合同编号	FY(HT)2023024-6
资金来源	宝发改可研[2023]112号



深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街道
合同

工程名称：福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：天佳建设集团有限公司





第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 天佳建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目涉及对福永街道芳华村2个配电设施构筑物以及线路部分进行改造,投资估算2112.63万元,其中,建安工程费1700.43万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:(1) 供配电部分,土建部分(含配电设施构筑物和管沟);(2) 线路部分,指供配电部分出线至楼栋表计前路径部分,即公变台区380伏低压出线和专变台区10千伏环网柜后至楼栋表计前路径部分,具体详见施工图及施工图预算审核造价书(招标控制价审核报告书)所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期



计划开工日期：____年__月__日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾伍万玖仟捌佰壹拾贰元柒角（小写：¥14659812.7元）；（鉴于本工程为模拟工程量清单招标，承包人根据模拟工程量清单填报的总价即中标价仅作为暂定合同价。承发包双方同意在项目施工图经发包人确认后，双方重新计算合同价，并签订补充协议明确。）

其中：安全文明施工费：人民币（大写）详见本工程施工图预算审核造价书（招标控制价审核报告书）；

项目单价：本工程招标控制价经发包人委托的造价咨询单位审核后确定。其中综合单价的确定方式如下：模拟工程量清单项目已有的单价，按承包人的投标单价确定；模拟工程量清单项目没有的单价，按《深圳市建设工程计价规程（2017）》和《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》、承包人的中标净下浮率下浮计取，其中材料、设备的价格使用《中标通知书》签发当月深圳市造价站发布的《深圳建设工程价格信息》，若材料、设备价格没有在《深圳建设工程价格信息》发布的，由发包人、承包人、设计人、监理人和造价咨询单位按有关规定通过询价方式确定。参与询价采购的材料、设备价格，按照本工程中标净下浮率进行下浮。除合同文件和招标文件另有约定外，合同综合单价不作调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；



- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月14日；

订立地点：深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份;建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存 1 份。

(以下无正文)



发包人(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

[Handwritten signature]



承包人(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

地 址:

邮 政 编 码:

统一社会信用代码:

[Handwritten signature]

话: 0755-2858888

称: 天佳建设集团有限公司

行: 中国建设银行股份有限公司深圳福永支行

号: 44250100018100002228

址: 深圳市宝安区沙井街道东涌社区西环路212号

楼4405 518104

统一社会信用代码: 91440300075804003N

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: *[Handwritten signature]*

合同复核人: *[Handwritten signature]*



偿。

(16) 智慧工地要求：须按《深圳建设工程安全文明施工标准》(SJG-46-2018) 实施智慧工地系统（包括质量安全信息化监管、质量安全智能监管、视频监控、实名制管理、危险源监测、人员定位系统），相关费用由承包人承担。

(17) 承包人在施工期间须配合发包人开展与本工程相关技术专家评审、项目宣传等工作，相关费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：杨育东 资格证书号：粤 2442021202208951

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约



【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2023年12月21日

发出日期： 2023年12月21日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、供电局、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。





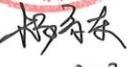
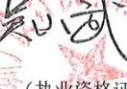
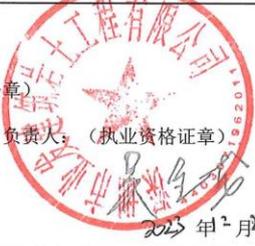
市政基础设施工程

工程名称	福永街道芳华村城中村供用电安全专项整治工程	工程地点	深圳市福永街道芳华小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	三区配电房三层共367.2平方米。室外配套电力埋管共约18000米，电缆7147米	工程造价（万元）	1465.98127
结构类型	市政工程	开工日期	2023年6月15日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月21日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	天佳建设集团有限公司
勘察单位	深圳市业发建筑岩土工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东晟工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
	/		深圳市天天升检测技术有限公司
	/		深圳市宝供电服务有限公司
其他主要参建单位	深圳宝安供电局福永供电分局	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号（名称）	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年10月2日	配电房工程	同意验收
	2023年12月10日	室外电力埋管工程	同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

305
306.1



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月1日	 (公章) 总监理工程师:  注册号44016780 有效期至2023年12月21日 深圳市天兴工程顾问有限公司	 (公章) 项目负责人:  2023年12月21日
	使用单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月1日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月21日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月21日





3.3 光明国际汽车城项目（二期）A 区电力工程（重新招标）

【“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证】

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843281>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

光明国际汽车城
广东省-深圳市

项目编号	4403092006280022	省级项目编号	4403092006169901
建设单位	深圳市光明区汽车城投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5G5Q3U-3
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43676.3
立项级别	地市级	立项文号	深光明发改备案(2021)0106号



项目地址：马田街道石围社区油麻岗工业区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-440309-72-03-013839	项目编号	4403092006280022
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	马田街道石围社区油麻岗工业区	经纬度	--
立项文号	深光明发改备案(2021)0106号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-05-24
建设单位	深圳市光明区汽车城投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5G5Q3U-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43676.3
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本工程总投资为1325.26万元，本工程位于光明区马田街道石围社区油麻岗工业区港深工业园，东明大道和根玉路交汇处的东南角，拟新建地下设备用房(主要是消防水池)，以满足园区消防要求，同时实施84-89栋地下管网修缮工程，路面提升工程等。		
重点项目	否	工程用途	居住建筑
计划开工	2020年09月01日	计划竣工	2020年12月29日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A



光明国际汽车城

广东省-深圳市

项目编号	4403092006280022	省级项目编号	4403092006169901
建设单位	深圳市光明区汽车城投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5G5Q3U-3
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	43676.3
立项级别	地市级	立项文号	深光明发改备案(2021)0106号



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	公开招标	2021-04-12	78.07	4403092006280022-BB-001	4403092006169901-BB-001	查看
B	深圳市诚宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-05-20	1059.03	4403092006280022-BD-007	4403092006169901-BD-007	查看
B	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-05-20	4995.38	4403092006280022-BD-008	4403092006169901-BD-008	查看
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-27	931.13	4403092006280022-BD-009	4403092006169901-BD-009	查看
B	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	2117.83	4403092006280022-BD-006	4403092006169901-BD-006	查看
B	深圳市宝供电服务有限公司	施工	公开招标	2021-03-15	607.08	4403092006280022-BD-002	4403092006169901-BD-003	查看
B	深圳潮汕建设集团有限公司//深圳中建集团有限公司	施工	公开招标	2021-05-27	498.42	4403092006280022-BD-003	4403092006169901-BD-004	查看
A	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-08-27	945.72	4403092006280022-BD-004	4403092006169901-BD-001	查看
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	328.88	4403092006280022-BD-005	4403092006169901-BD-005	查看
B	深圳市悦盛建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-11	541.31	4403092006280022-BD-010	4403092006169901-BD-010	查看



【中标通知书】

中标通知书

标段编号：2020-440309-72-03-013839014001

标段名称：光明国际汽车城项目（二期）A区电力工程（重新招标）

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：天佳建设集团有限公司

中标价：328.884720万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：张醒民



本工程于 2022-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-19

查验码：8623402657549924

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



【施工合同】

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市辰达市政服务有限公司

承包人（全称）：天佳建设集团有限公司

项目经理姓名：张醒民 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442016201637099

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）A区电力工程（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目主要建设内容为光明国际汽车城二期A区范围内的电力工程-高压部分以及低压部分等，预算价为378.339717万元。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

光明国际汽车城二期A区范围内的电力工程-高压部分以及低压部分等。具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³	□门窗工程	□门窗面积：_____
	□石方：_____ m ³		m ²
	□运距：_____ km		



<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电系统 <input checked="" type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input checked="" type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>



(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列

参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：_____m×_____m <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：_____DNmm <input type="checkbox"/> 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：_____m×_____m <input type="checkbox"/> 舱数：_____舱 <input type="checkbox"/> 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：_____
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m <input type="checkbox"/> 桥宽：_____m <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：_____m×_____m <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	<input type="checkbox"/> 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	<input type="checkbox"/> 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm <input type="checkbox"/> 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm <input type="checkbox"/> 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	<input type="checkbox"/> 结构形式：_____	<input type="checkbox"/> 园林绿化	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²



	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： _____m×_____m 总长：_____m	工程	
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：万_____m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：万_____m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

开工日期：2022年5月19日（具体以开工令为准）

竣工日期：2022年7月18日

合同工期总日历天数：60日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，必须达到合格验收质量等级标准。

工程创优目标： /



6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。



十、合同生效

合同订立时间：2022 年 5 月 19 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

深圳市光明区光明街道光明社区

富豪花园公路局办公楼 A601

法定代表人：



委托代理人：

电 话：0755-23196176

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：（公章）

住 所：

深圳市宝安区福海街道和平社区

会展湾南岸广场 8 栋 A 座 201

法定代表人：

邱群星

委托代理人：

电 话：0755-25858888

传 真：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳

宝安路支行

账 号：

4425 0100 0029 0000 1820

邮 政 编 码：518103

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



4、履约评价

附件 3:

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	龙岗中心医院部分路面沥青提升工程	市政工程	深圳市龙岗中心医院	2022年12月22日	良好(最高等级)	
2	平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程	市政工程	深圳市龙岗区平湖街道办事处	2023年9月12日	合格	

注：1、投标人提供近 2 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由建设单位出具的施工类履约评价证明（须体现履约评价等级和履约评价时间），提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

2、以上材料提供证明资料：经加盖建设单位公章的履约评价扫描件（至少有建设单位签字盖章确认）、施工合同文件扫描件。履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。



4.1 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程
【履约评价报告书】

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗中心医院		评价期限	2022年6月12日至2022年12月20日	
承包商 (评价对象)	天佳建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场8栋A座201	
法定代表人	代群星	电话	13760150707	项目负责人	鲁育群 电话 15999500740
工程名称	龙岗中心医院部分路面沥青提升工程		承包范围	详见工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗中心医院		工程合同价	178.343451 (万元)	
合同开工日期	2022年6月2日	合同竣工日期	2022年8月2日	合同工期	60 (天)
实际开工日期	2022年6月12日	实际竣工日期	2022年8月12日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			6	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 按合同条款执行,施工质量有待加强 监理单位(公章): 2022年12月20日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位(公章): 2022年12月22日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 44030720220027001001

标段名称: 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

建设单位: 深圳市龙岗中心医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 天佳建设集团有限公司

中标价: 178.343451万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 谢其亮



本工程于 2022-04-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-05-11 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-19

查验码: 5696420882001355

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



【施工合同】

SFD-2015-05

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

工程地点：龙岗中心医院

发包人：深圳市龙岗中心医院

承包人：天佳建设集团有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗中心医院

承包人(全称): 天佳建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

工程地点: 深圳市龙岗中心

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 改造范围共包括六条道路,机动车道宽 5.5~19 米,改造内容包括:道路工程、交通工程等。

资金来源: 政府资金 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

沥青硬化,含路面拆除、基础路面处理、各类井盖处理、交通标志、标线等工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 各类井盖处理	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2022年6月2日；

计划竣工日期：2022年8月2日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 60 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾捌万叁仟肆佰叁拾肆元伍角壹分（¥1783434.51元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万柒仟肆佰柒拾玖元陆角玖分（¥47479.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 31 日;

订立地点: 深圳市龙岗中心医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。



本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码：12440307473354773

统一社会信用代码：91440300075804003N

地址：深圳市龙岗区龙岗街道龙岗大道6082号

地址：深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场8栋A座201

邮政编码：518000

邮政编码：518103

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-84806933

电话：0755-25858888

传真：_____

传真：0755-25858888

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安路支行

账号：_____

账号：4425 0100 0029 0000 1820



【竣工验收报告】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙岗中心医院部分路面沥青提升工程

建设单位（公章）： 

竣工验收日期： 2022年8月15日

发出日期： 2022年8月15日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	龙岗中心医院部分路面沥青提升工程	工程地点	深圳市龙岗中心医院
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	改造范围共包括六条道路, 机动车道宽5.5~19米, 改造内容包括: 道路工程、交通工程等。	工程造价 (万元)	178.3434
结构类型	道路工程	开工日期	2022年6月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年8月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗中心医院	总施工单位	
勘察单位	/	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	广东中水工程监理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



4.2 平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程
【履约评价报告书】

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区平湖街道办事处		评价期限	2020年12月15日至2022年12月26日	
承包商 (评价对象)	天佳建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403	
法定代表人	任俊良	电话	0755-25858888	项目负责人	朱天翔 电话 13216279666
工程名称	平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程		承包范围	拆除破旧路灯、新建路灯、更换路灯光源、路灯电缆敷设及埋管、沿线路面及绿化带破除恢复等	
工程地点	平湖街道		工程合同价	1271.363582 (万元)	
合同开工日期	2020年9月25日	合同竣工日期	2021年2月21日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2020年12月15日	实际竣工日期	2022年12月26日	实际工期	742 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	83
2	技术经济实力			12	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 合格. 监理单位 (公章): 2023年9月8日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格 建设单位 (公章): 2023年9月8日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			朱天翔 同意 2023年9月8日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd

★“深圳市森昊建筑工程有限公司”于2021年5月13日更名为“天佳建设集团有限公司”★

变更（备案）通知书

22105856041

天佳建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年五月十三日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场8栋A座101
变更后住所：深圳市宝安区福海街道和平社区会展湾南岸广场8栋A座201
变更前名称：深圳市森昊建筑工程有限公司
变更后名称：天佳建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





【中标通知书】

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-104525001001

标段名称：平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路
路灯改造工程

建设单位：深圳市龙岗区平湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市森昊建筑工程有限公司

中标价：1271.363582万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：朱天翔



本工程于 2020-08-06 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-16

Handwritten signature of the bidder

查验码：6754479026699926

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



【施工合同】

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”

市政道路路灯改造工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人：深圳市森昊建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市森昊建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目总投资 1663.71 万元，建安工程费用 1437.26 万元；本项目拟对平湖街道辖区内的平安大道、平湖大街等 27 条道路进行路灯改造；其中，共 19 条道路拟拆除部分破旧路灯、新做路灯，分别为东门路、东深公路、鹅公岭立交、凤凰大道、富安大道、良白路、平安大道、平湖大街、芳坑路、鹅田二路、辅城坳公园侧道路、红朱岭、花半里、巨平路、明光路、三号路、善德路、园区三号路、长龙东路；共 8 条道路更换部分路灯光源，包括嘉湖路、枫晨路、枫叶路、富安西路辅道、惠德路、科园西路、老琅路、香山路。工程主要内容：拆除破旧路灯约 226 套，新建路灯约 1134 套，更换现有路灯光源约 586 套，路灯电缆敷设及埋管，沿线路面、绿化带破除恢复等，详细工程量见施工图。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

电力管道工程、路灯照明工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米



平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程施工合同

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____



三、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 25 日；（以开工令为准）

计划竣工日期：2021 年 2 月 21 日；（以发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰柒拾壹万叁仟陆佰叁拾伍元捌角贰分（¥12713635.82 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万叁仟玖佰肆拾叁元壹角叁分（¥223943.13 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(5) 弃土费：

人民币（大写）壹拾玖万叁仟玖佰贰拾捌元整（¥193928 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；



- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 陆 份。



平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程施工合同

(本页为签署页，无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区平湖街道平安大道309号

邮政编码： 528111

法定代表人：

委托代理人：

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

经办人： 杨海云 陈中

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码： 91440300075804003N

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2121号
号华凯大厦1201-1204、1206-1210

邮政编码： 518022

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-23912888

传真： 0755-25858888

电子信箱： _____

开户银行： 建设银行深圳宝安路支行

账号： 4425 0100 0029 0000 1820



【竣工验收报告】

196

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路

路灯改造工程

验收日期：2022年12月20日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区平湖街道办事处





填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。



一、工程概况

工程名称	平湖街道辖区“有路无灯、有灯不亮”市政道路路灯改造工程	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	1271.363582
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2020年12月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳汇能电力设计院有限公司		A244056616
施工单位	天佳建设集团有限公司		D244314425
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限 公司		E144001055-8/1
施工图 审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察设计施工监理等单位和其他有关专家组成验收组根据工程特点下设若干专业组。

1、验收组

组 长	谢猛
副组长	杨谦远
组 员	朱天翔、王辉、李林华

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程	杨谦远	李林华、朱天翔、王辉

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按照设计图纸要求及施工合同约定已完成全部工作内容，工程质量符合设计和施工质量验收规范规定，同意竣工验收。

工程质量评定：合格

验收日期： 2022 年 12 月 26 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> 	<p>监理单位: (公章)</p>  <p>中华人民共和国注册监理工程师 李林 有效期限: 2022.09.21</p> <p>项目总监: </p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目经理: </p> 	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> 
--	--	---	--



5、项目管理班子人员配备情况

附表 4:

3-1 项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	吴鹏	/	/	/	建造师注册证	二级	粤 24420232023 10761	市政公用工程、机电工程
2	技术负责人	邹世成	高级	0513011071 7	电气	/	/	/	/
3	质量负责人	钟方林	中级	B300000818	市政道路	岗位证	/	04417101944 17007563	/
4	安全负责人	熊碧辉	中级	粤中职证字第 1500102272 126号	建筑电气	安全生产考核 C证	/	粤建安C3 (2015) 0009484	/
5	电气工程师	李志锋	中级	粤中职证字第 1500102272 192号	建筑机电	/	/	/	/
6	电气工程师	张艺	中级	粤中职证字第 1500102272 191号	建筑机电	/	/	/	/
7	电气工程师	覃关清	中级	粤中职证字第 1500102272 125号	建筑电气	/	/	/	/
8	土建工程师	龚玲	中级	B081030101 00000375	建筑工程	/	/	/	/
9	土建工程师	孙俊升	副高	2103001059 998	建筑施工	/	/	/	/
10	造价工程师	王金章	高级	3405041034	铁道工程	注册 造价工程师证	一级	建 [造]1105440 0011545	土木建筑



11	安全员	曾祥州	中级	粤中职证字第 1500102262 991号	给水排水 施工	安全 生产 考核 c证	/	粤建安C3 (2015) 0009470	/
12	安全员	黄承鑫	/	/	/	安全 生产 考核 C证	/	粤建安C3 (2020) 0004053	/
13	劳资专 管员	何奇	/	/	/	岗位 证	/	09158792024 01000849	/
14	劳资专 管员	黄明宏	/	/	/	岗位 证	/	09158792024 01000847	/
15	质量员	叶国光	/	/	/	岗位 证	/	04417109944 17002722	/
16	质量员	卿健	中级	B080710900 12000176	公路与 桥梁	岗位 证	/	04417106694 417008046	/
17	施工员	林友财	中级	粤中职证字 第 1500102272 305号	岩土工 程	岗位 证	/	04417101944 17014027	/
18	施工员	王启茂	/	/	/	岗位 证	/	04417101944 17031461	/
19	材料员	郑楚川	中级	粤中职证字 第 1500102272 224号	市政路 桥施工	岗位 证	/	04417111944 17005348	/
20	材料员	高桂海	中级	粤中职证字 第 1500102272 301号	建筑结 构设计	岗位 证	/	04417111944 17006302	/
21	资料员	林勤淳	/	/	/	岗位 证	/	04417114944 17007547	/
22	资料员	刘燕月	中级	粤中职证字 第 1500102272 223号	市政路 桥施工	岗位 证	/	04417114944 17007554	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。



5.1 项目经理：吴鹏

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴鹏	性 别	男	年 龄	27
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420982199712114317	手机号码	/
参加工作时间	2021 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限	1 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442023202310761			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年09月
18日-2025年03月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：吴鹏

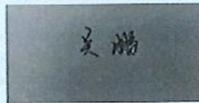
性别：男

出生日期：1997-12-11

注册编号：粤2442023202310761

聘用企业：天佳建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
机电工程（有效期：2024-09-18至2027-09-17）



个人签名：吴鹏

签名日期：2024年9月18日



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月18日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0902764

姓 名：吴鹏

性 别：男

出生年月：1997年12月11日

企业名称：天佳建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月17日

有效 期：2023年11月17日 至 2026年11月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月17日





成人高等教育

JKW

毕业证书



学生 吴鹏 性别 男，一九九七年十二月十一日生，于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105005202305715510

二〇二三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴鹏

性别 男 民族 汉

出生 1997年12月11日

住址 湖北省安陆市巡店镇三里村1-10

公民身份号码 420982199712114317



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 安陆市公安局

有效期限 2017.10.10-2027.10.10



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴鹏

社保电脑号：610351628

身份证号码：420982199712114317

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3460.56			1305.28	435.14			406.88						77.88



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e426f2958ba）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





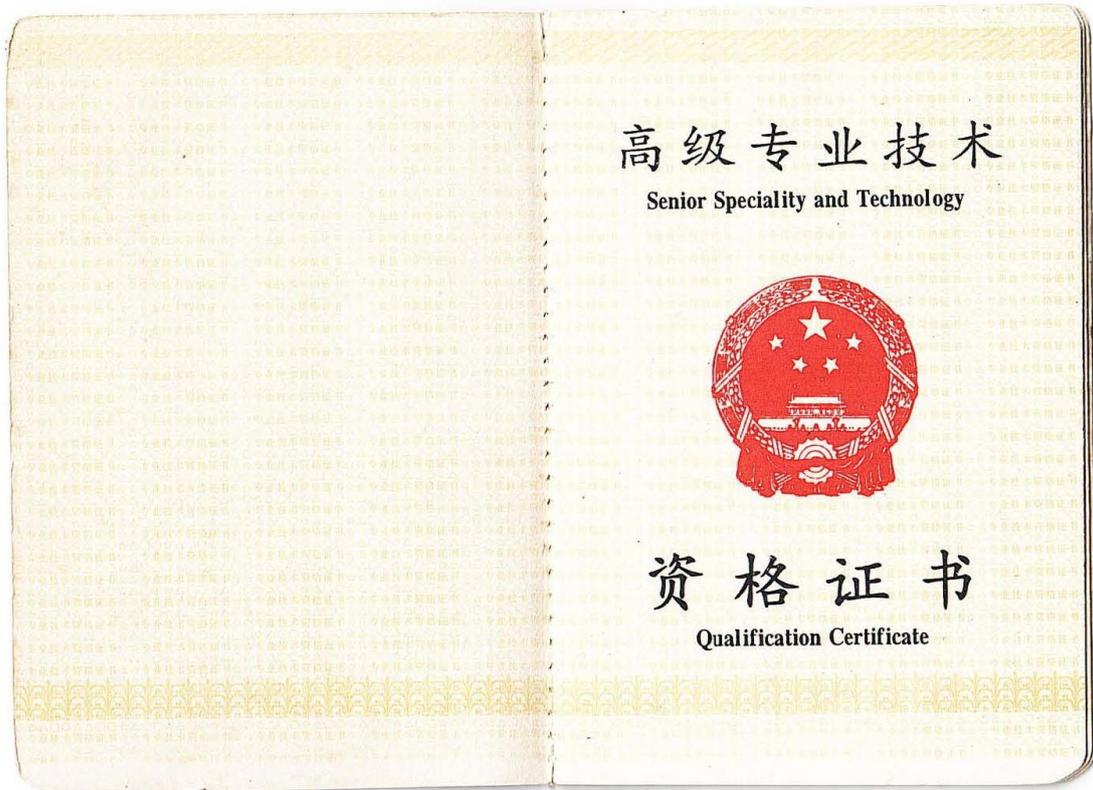
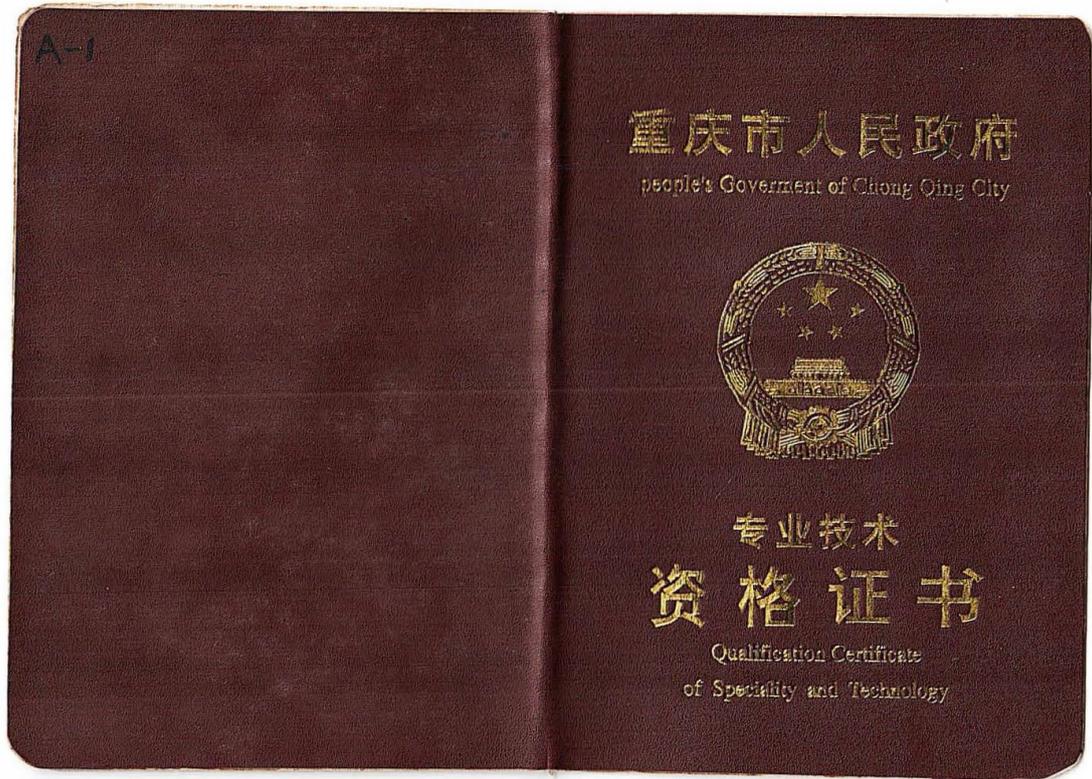
5.2 技术负责人：邹世成

项目技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邹世成	性别	男	年龄	61
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	110108196211152311		
手机号码	15702321982	证件号（资格证书号）	05130110717		
参加工作时间	1987年8月	从事技术负责人年限	23年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无	/	/	/	/	/



天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd





编号:
No 05130110717



发证时间: 2001年5月28日
Date of issue

姓名 郭世斌
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1982.11.15
Date of Birth

出生地点 重庆市
Place of Birth

专业名称 电气
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2000.11.17
Conferment Date





天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)9000386

姓名: 邹世成

性别: 男

出生年月: 1962年11月15日

企业名称: 天佳建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年02月09日

有效期: 2024年02月01日 至 2027年02月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月01日





毕业证书

(87)钢毕证字第 207013 号

学生 邹世成，男，二十七岁，于一九八三年九月至一九八七年七月在我院 自动化系冶金工业电气化自动化专业学习，学制四年，修业期满，成绩合格，特颁发毕业证书，并按《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。



院长 王润

北京钢铁学院





天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rsbj.cq.gov.cn/form/9951c0a6b4894d1bbaf3539623f43f1d>



退休证

姓名: 邹世成
性别: 男
单位: 个体二
个人编码: 1022357685
居民身份证号码: 110108196211152311

经审核 邹世成 同志符合退休条件,
准予退休。

退休时间: 202212

特发此证



须知

- 1、此证是参加企业职工基本养老保险人员退休身份证件。
- 2、本证不得涂改, 否则无效。
- 3、此证需加盖人力资源和社会保障行政机密的印章方才有效。
- 4、此证如有丢失、损毁时, 应及时向发证机关申请补发。
- 5、此证由重庆市人力资源和社会保障局统一制发。



5.3 质量负责人：钟方林

证书编码：0441711494417007563

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：钟方林

身份证号：441721198012185014

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟方林

社保电脑号：633090816

身份证号码：441721198012185014

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426f411ae3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30060018
单位名称：天佳建设集团有限公司





5.4 安全负责人：熊碧辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0009484

姓名：熊碧辉
性别：女
出生年月：1980年11月25日
企业名称：天佳建设集团有限公司
职务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2015年11月18日
有效期：2015年11月18日 至 2024年11月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月24日





熊碧辉 于二〇一五年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气安装工程
师
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102272126 号



发证机关：

二〇一六年 五月 二十五









高等教育自学考试 毕业证书

姓名：熊碧辉
身份证号：430922801125812
证书编号：65439110024010330

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇六年 六 月 三十 日



长沙理工大学
高等院校
二〇〇六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

06412755 No.06 01817402

姓名 熊碧辉
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 11 月 25 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙潭路紫薇花园东20栋405

公民身份号码 430922198011258124



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2017.09.28-2037.09.28



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊碧辉 社保电脑号：633799231 身份证号码：43092198011258124 页码：1
 参保单位名称：天佳建设集团有限公司 单位编号：30060018 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			14788.43	7771.76				15204.71	5260.68			656.52				238.8	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426f2c6fbu ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.5 电气工程师：李志锋





5.6 电气工程师：张艺



张艺 于二〇一五年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑机电设备安装
工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102272191 号



发证机关：



二〇一六年三月二十五



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张艺

社保电脑号：634244943

身份证号码：522124197407190830

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426f3619c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30060018
单位名称：天佳建设集团有限公司





5.7 电气工程师：覃关清





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃关清

社保电脑号：634243935

身份证号码：430721196409161617

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e452cf4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.8 土建工程师：龚玲



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08103010100000375



持证人签名: _____

姓名: 龚玲 _____

性别: 女 _____

身份证号: 430923198003262023 _____

专业: 建筑工程 _____

资格级别: 工程师 _____

授予时间: 2010年5月15日 _____

B17



5.9 土建工程师：孙俊升

广东省职称证书

姓名：孙俊升

身份证号：460036198308094516



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001059998

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙俊升

社保电脑号：624023896

身份证号码：46008198308094516

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	10.75	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	10.75	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	10.75	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	362.54	139.44	1	2757	12.41	2757	10.75	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	432.26	139.44	1	2757	12.41	2757	5.38	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	5.38	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6972	418.32	139.44	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			16546.83	8712.24			15204.71	5260.68			706.96			656.62		245.91	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e444529 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.10 造价工程师：王金章



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名：王金章
身份证号码：51010319690318099x
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：天佳建设集团有限公司

证书编号：建[造]11054400011545

初始注册日期：2005年07月25日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年12月24日



5.11 安全员：曾祥州

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0009470

姓 名：曾祥州

性 别：男

出 生 年 月：1974年08月10日

企 业 名 称：天佳建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年11月18日

有 效 期：2015年11月18日 至 2024年11月17日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月03日





天佳建设集团有限公司
Tianjia Construction Group Co., Ltd

广东省中级专业技术
资格证



广东省人力资源和社会保障厅



粤中取证字第 1500162262991 号



233
曾祥州 于二〇一五年
十二月，经 河源市建筑
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 给水排水施工工程师
资格。特发此证



发证机关
二〇一五年十二月三日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾祥州

社保电脑号：600658873

身份证号码：440624197408108018

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	31.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	31.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	31.2	8000	64.0	16.0
2024	02	30060018	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	31.2	8000	64.0	16.0
2024	03	30060018	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	30060018	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	30060018	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	30060018	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	30060018	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	08	30060018	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	09	30060018	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
合计			22090.4	12348.8			16228.82	5647.8			753.24			1034.08		340.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426df3d70a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.12 安全员：黄承鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0004053

姓 名：黄承鑫
性 别：男
出 生 年 月：1997年03月24日
企 业 名 称：天佳建设集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2020年01月15日
有 效 期：2022年11月23日 至 2026年01月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月09日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄承鑫

社保电脑号：802465006

身份证号码：445221199703247238

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e1818ay ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.13 劳资专管员：何奇





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何奇

社保电脑号：639523821

身份证号码：370304198505060327

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			14788.43	7771.76				15204.71	5260.68			656.52				238.8	



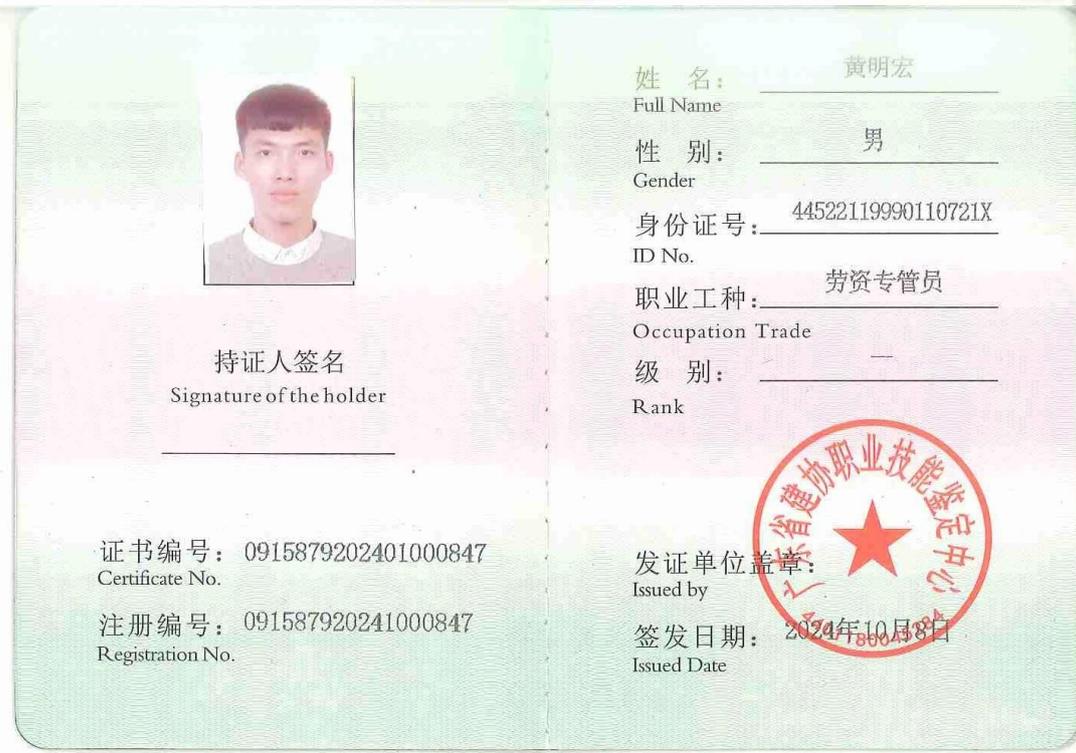
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e1460f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.14 劳资专管员：黄明宏





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄明宏

社保电脑号：646917634

身份证号码：44522119990110721X

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e184a8e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.15 质量员：叶国光

证书编码：0441710994417002722

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：叶国光

身份证号：442522197008202733

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶国光

社保电脑号：625870681

身份证号码：442522197008202733

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426f32227k ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.16 质量员：卿健

证书编码：0441710694417008046

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：卿健

身份证号：432321197404160070

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 卿健
性别: 男
身份证号: 432321197404160070
任职资格: 工程师
专业类别: 公路与桥梁
批准日期: 2007年9月28日
工作单位: 益阳市区公路管理局
系统编码: B08071090012000176



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖健 社保电脑号：631173024 身份证号码：432321197404160070 页码：1
 参保单位名称：天佳建设集团有限公司 单位编号：30060018 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2280.0	342.0	182.4	1	6972	362.54	139.44	1	2280	10.26	2280	8.89	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2280.0	342.0	182.4	1	6972	362.54	139.44	1	2280	10.26	2280	8.89	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2280.0	342.0	182.4	1	6972	362.54	139.44	1	2280	10.26	2280	8.89	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2280.0	342.0	182.4	1	6972	362.54	139.44	1	2280	10.26	2280	8.89	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			14831.43	7797.36				15204.71	5260.68			657.96				238.8	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e41c988 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.17 施工员：林友财

证书编码：0441710194417014027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：林友财

身份证号：440582198409096790

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



林友财 于二〇一五年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102272305 号



发证机关：

二〇一六年 三月 二十五



5.18 施工员：王启茂

证书编码：0441710194417031461

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：王启茂

身份证号：440526196511240357

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王启茂

社保电脑号：609107780

身份证号码：440526196511240357

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2369.88	1004.63			656.52						238.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列查验码（ 33915e426f24f1a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30060018

单位名称
天佳建设集团有限公司





5.19 材料员：郑楚川

证书编码：0441711194417005348

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑楚川

身份证号：445221198606197211

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1500102272224 号



郑楚川 于二〇一五年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程
师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一六年三月二十五





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑楚川

社保电脑号：622823013

身份证号码：445221196606197211

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			12680.34	7125.12			2681.18	918.39			583.62		359.7		377.2		220.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426f3839am ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30060018 单位名称 天佳建设集团有限公司





5.20 材料员：高桂海

证书编码：0441711194417006302

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：高桂海

身份证号：412822197307125871

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



高桂海 于二〇一五年
十二月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑结构设计工程
师
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102272301 号



发证机关：
二〇一六年 三月 二十五



5.21 资料员：林勤淳

证书编码：0441711494417007547

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：林勤淳

身份证号：440510199306200818

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林勤淳

社保电脑号：637638298

身份证号码：440510199006200818

页码：1

参保单位名称：天佳建设集团有限公司

单位编号：30060018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	10	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	11	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2021	12	30060018	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	8.58	2200	15.4	6.6
2022	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2022	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30060018	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30060018	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30060018	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2989.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e426e252d57 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30060018
单位名称：天佳建设集团有限公司





5.22 资料员：刘燕月

证书编码：0441711494417007554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：刘燕月

身份证号：445121198708154567

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





6、不违法转包分包承诺书

附件 5:

承诺书

(招标人): 深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加招标编号 2407-440309-04-01-161121001002, 福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程 的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程施工过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: (公章) 天佳建设集团有限公司

法定代表人(签字): 

联系电话: 0755-25858888 传真: 0755-25858888

承诺日期: 2024 年 10 月 14 日





7、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1)近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - (2)近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - (3)因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - (4)拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - (5)项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - (6)被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - (7)近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - (8)近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - (9)因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；



(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：天佳建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路 2112 号盈耀楼 4403（一照多址企业）

邮政编码：518104 电话：0755-25858888

日期：2024 年 10 月 14 日



8、农民工工资账户管理承诺函

附表 7:

农民工工资账户管理承诺函

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位九福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程，若我公司中标，我公司承诺：

- 1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。
- 2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。
- 3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：天佳建设集团有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：

2024 年 10 月 14 日

