

标段编号： 2407-440309-04-01-161121001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

日期： 2024年10月14日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|---------|--|
| 1 | 企业基本情况表 | 提供企业基本情况表及其附件。（参考“第三章 附表1”格式要求提供） |
| 2 | 企业信用 | 投标人自行提供企业近一年（从公告发布之日起倒推）信用信息情况，信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（ https://www.gsxt.gov.cn/index.html ），信用中国（广东·深圳）（ https://www.szcredit.org.cn/#/xygs ）截图信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额5万元及以上的查询结果） |
| 3 | 同类工程业绩 | 投标人近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指电力工程业绩），注明在建或已验收，业绩不超过3项，如超过3项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前3项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。证明材料：（1）中标通知书扫描件；合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证，截图需体现中标单位名称，并需与合同签订的投资人名称一致；（2）在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（3）投标人提供以联合体方式承担项目业绩的，还需提供联合体协议书，并明确双方各自承担范围，且只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。（参考“第三章 附 |

| | | 表 2” 格式要求提供) |
|---|--------------|---|
| 4 | 履约评价 | 投标人提供近 2 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由建设单位出具的施工类履约评价证明（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料：履约评价证明、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（按“第三章 附件 3”格式要求提供） |
| 5 | 项目管理班子人员配备情况 | 投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、质量员、资料员、劳资专管员等专业技术人员。 证明资料：提供上述人员的注册证书、职称证书或岗位证书扫描件以及近三个月的社保缴纳情况。（参考“第三章 附表 4”格式要求提供） |
| 6 | 不违法转分包承诺书 | 提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转分包承诺书》。备注：格式详见招标文件第三章。 |
| 7 | 诚信投标承诺书 | 提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。注：格式详见招标文件第三章。 |
| 8 | 农民工工资账户管理承诺函 | 提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。（按“第三章 附件 7”格式要求提供） |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况表

附表 1:

企业基本情况汇总表

| | | | | | |
|--------|--|--------------|-----------------|------|-----------------------|
| 企业注册名称 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 注册资本 | 30028 万元 | 成立日期 | 2010-04-01 |
| 企业法人代表 | 王英涛 | 企业技术人员数量 (人) | 134 | | |
| 企业资质情况 | 公路路基工程专业承包三级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、公路工程施工总承包三级、 输变电工程专业承包二级 、公路路面工程专业承包三级、环保工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、钢结构工程专业承包三级、机电工程施工总承包三级、石油化工工程施工总承包三级、隧道工程专业承包三级、桥梁工程专业承包三级、 承装类四级、承修类四级、承试类四级 | | | | |
| 联系人 | 陆工 | 联系电话 | 188194429 16 | 邮箱 | 1823384166@ qq.com |
| 其他 | / | | | | |

注：1、投标单位需提供营业执照、资质证书及其他相关证明。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1.1、营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300552111040K

名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
类 型 有限责任公司
法定代表人 王英涛

成立日期 2010年04月01日
住 所 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

重要提示

1. 国家工商行政管理总局核准，经营范围中属前置、后置审批项目，取得许可批准后方可开展经营活动。
2. 企业主体经营范围和许可项目等有关企业经营范围及其他信用信息，请登录国家企业信用信息公示系统网站（http://www.gsxt.gov.cn）查询。
3. 企业年报于每年12月31日前，向登记机关报送。未按规定报送年报的企业，企业信用信息公示系统将对企业主体进行公示。
4. 企业主体被列入经营异常名录的，企业信用信息公示系统将对企业主体进行公示。

登记机关 
2023年 05月 04日

变更（备案）通知书

22308344460

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年五月四日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所
（一照多址）：

变更后经营场所
（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路475号天安数码城创业园1号厂房A402-2

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路26号信义领御研发中心8栋2203

变更后住所： 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



经营场所登记通知书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

住所： 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

经营场所： 1. 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路475号天安数码城创业园1号厂房A402-2。



1.2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344086295

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300552111040K

法定代表人: 王英涛

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 (一照多址企业)

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级:

- 公路路基工程专业承包三级
- 防水防腐保温工程专业承包二级
- 建筑幕墙工程专业承包二级
- 公路工程施工总承包三级
- 输变电工程专业承包二级
- 公路路面工程专业承包三级
- 环保工程专业承包二级
- 消防设施工程专业承包二级
- 钢结构工程专业承包三级
- 机电工程施工总承包三级
- 石油化工工程施工总承包三级
- 隧道工程专业承包三级
- 桥梁工程专业承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月29日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号：6-1-00389-2015

单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司 住所：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

法定代表人：王英涛

许可类别和等级：承装类四级、承修类四级、承试类四级

有效期限自 2021 年 06 月 05 日始

至 2027 年 06 月 04 日止



国家能源局印制

2、企业信用



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

广东省·深圳市

| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300552111040K | 企业法定代表人 | 王英涛 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省·深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 (一照多址企业) | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

| 失信记录编号 | 失信联合惩戒记录主体 | 法人姓名 | 列入名单事由 | 认定部门 | 列入日期 |
|--|------------|------|--------|------|------|
|  暂无数据 | | | | | |

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市宝龙泰建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300552111040K

注册号: 440307104581120

法定代表人: 王英涛

登记机关: 龙岗局

成立日期: 2010年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息**

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300552111040K

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

法定代表人: 王英涛

主体类型: 有限责任公司

基础信息: 成立日期: 2010-04-01

认缴注册资本(万元): 30028.000000(万元)

住所: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康雷工业园综合楼4栋701(一照多址企业)

行政许可 11

行政处罚 0

守信激励 4

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 53

风险提示 0

其他 149



首页 > 信息公示 > 行政处罚

公示依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

搜索

重置

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多,默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据,请使用“搜索”功能进行查询。



● 未查询到相关信息

宝龙建设工程有限公司



首页

信用动态

政策法规

信用公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

● 未查询到相关信息

● 未查询到相关信息

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市宝龙建设工程有限公司

搜索

重置

搜索 | 解释 | 翻译 | 复制

对象名称

查看详情

深圳市百力强建筑装饰工程有限公司

查看详情

深圳市嘉长源国际文化产业园有限公司

查看详情

深圳义鸟华贸国际电子商务商贸城管理有限公司

查看详情

深圳市平政通科技有限公司

查看详情

深圳好幸福装饰新材有限公司

查看详情

深圳市雄起装饰工程有限公司

查看详情

深圳金色阳光教育发展有限公司

查看详情

深圳核新电力检修有限公司

查看详情

深装总建设集团股份有限公司

查看详情

深圳晨泰食品有限公司

查看详情

共 15 条

< 1 2 >



● 未查询到相关信息

宝龙建设工程有限公司



首页

信用动态

政策法规

信用公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

● 未查询到相关信息

● 未查询到相关信息

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市宝龙建设工程有限公司

搜索

重置

搜索 | 解释 | 翻译 | 复制

社会组织名称

查看详情

深圳市腾众培训中心

查看详情

深圳市光学学会

查看详情

深圳市中科云物联网创新技术研究院

查看详情

深圳市实验故事妈妈阅读推广中心

查看详情

深圳市福田区深鹏服装设计职业培训学校

查看详情

深圳市钟表协会职业技能培训中心

查看详情

深圳市自行车协会

查看详情

深圳市龙岗区前程教育培训中心

查看详情

深圳市龙岗区启航职业培训中心

查看详情

深圳市龙岗区永宝斋艺术馆

查看详情

共 50 条

< 1 2 3 4 5 >

未查询到相关信息

深圳市宝龙泰建设工程有限公司



未查询到相关信息

未查询到相关信息

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

搜索

重置

搜索 翻译 复制

| 供应商或采购代理机构名称 | 查看详情 |
|--------------------|------|
| 广西南洋船舶工程有限公司 | 查看详情 |
| 福建元瑞物业服务有限公司 | 查看详情 |
| 沈阳铭众科技有限公司 | 查看详情 |
| 四川杰诚森商贸有限公司 | 查看详情 |
| 重庆有好家网络科技有限公司 | 查看详情 |
| 广东鑫煌日用品有限公司 | 查看详情 |
| 四川智信睿诚科技有限公司 | 查看详情 |
| 唐山捷影信息技术有限公司 | 查看详情 |
| 阿鲁科尔沁旗天昊汽车贸易有限责任公司 | 查看详情 |
| 陕西岚弛康泰医疗科技有限公司 | 查看详情 |

共 50 条 < 1 2 3 4 5 >



请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市宝龙泰建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

3、同类工程业绩

附表 2:

企业业绩一览表

- | |
|--|
| 1、工程名称：福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程(EPC) (合同金额：11108.343756 万元；合同签订日期：2023.07.24；竣工验收时间：XX.XX.XX) |
| 2、工程名称：创智云城项目二期 2 标段变配电及柴油发电机工程(合同金额：2468.227652 万元；合同签订日期：2021.03.24；竣工验收时间：2022.06.22) |
| 3、工程名称：园山街道电气线路类综合整治建设工程(合同金额：2150.768888 万元；合同签订日期：2021.02.10；竣工验收时间：2022.11.01) |

备注：

投标人近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指电力工程业绩），注明在建或已验收，业绩不超过 3 项，如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

证明材料：(1) 合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证，截图需体现中标单位名称，并需与合同签订的投标人名称一致；

(2) 在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。

(3) 同类工程业绩合同金额大于本招标项目招标控制价二分之一以上的为符合本工程业绩。

(4) 投标人提供以联合体方式承担项目业绩的，还需提供联合体协议书，并明确双方各自承当范围，且只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。

(5) 如果表中填写的内容与证明材料不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

3.1、福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程(EPC)

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3096556>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程

广东省·深圳市·宝安区

| | | | |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403062306110004 | 省级项目编号 | 4403062306100003 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区福永街道办事处(中共深圳市宝安区福永街道工作委员会) | 建设单位统一社会信用代码 | 00755051-5 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 14588.66 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2306-440306-04-01-638466 |

项目地址：白石厦村、福永一二队、威田村、莲岗村、福围村

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|-------------------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| A | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司//广东中弘策工程设计有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2023-07-24 | 11108.34 | 4403062306110004-BD-001 | 4403062306100003-BD-001 | 查看 |

| | | | |
|----------|-------------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 福永街道白石厦村等城中村供电安全专项整治工程 | | |
| 工程名称 | 福永街道白石厦村等城中村供电安全专项整治工程（EPC） | | |
| 中标通知书编号 | 4403062306110004-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403062306100003-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2023-07-24 | 中标金额(万元) | 11108.34 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | 2106593.43 | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市福日升建设监理有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300192349564F |
| 中标单位名称 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司//广东中弘筑工程设计有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300552111040K |
| 项目负责人 | -- | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 510502*****28 | 记录登记时间 | 2024-07-10 |
| 数据来源 | 业务办理 | 数据等级 | A |

关闭

中标通知书

标段编号: 2306-440306-04-01-638466003001

标段名称: 福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程(EPC)

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司//广东中弘策工程设计有限公司

中标价: 11108.343756万元

中标工期: 70

项目经理(总监): 王娟



本工程于 2023-06-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张琳琳

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-24

查验码: 1395966259163877 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区福永街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王英洁

授权委托人（签字或盖章）：陆志平

单位地址： 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

邮编： 518100 联系电话： 0755-28903680 传真： 0755-28903680

分工内容： 我公司承担招标文件要求的所有相关施工工作内容。

联合体成员（盖章）： 广东中弘策工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王斌

授权委托人（签字或盖章）：陆志平

单位地址： 深圳市宝安区新安街道海滨社区N26区海秀路2021号荣超滨海大厦A座415

邮编： 518000 联系电话： 0755-23082340 传真： 0755-23082340

分工内容： 我公司承担招标文件要求的所有相关设计工作内容。

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

签订日期： 2023年07月05日

宝龙泰合同编号
23)年(22)号

深宝福(招标办)[2023]237号

| | |
|------|-----------------|
| 合同编号 | FY(HT)2023025-6 |
| 资金来源 | 深宝福联合会纪[2023]9号 |

福永街道白石厦村等城中村供用电安全 专项整治工程(EPC)合同书

工程名称：福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区福永街道

发包人(甲方)：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(乙方)：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

承包人(乙方)：广东中弘策工程设计有限公司

二〇二三年

第一部分、EPC 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人（乙方）（联合体主办单位）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：广东中弘策工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：福永街道白石厦村等城中村供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征：解决供用电设施重过载、频繁停电、残旧老化、线路凌乱等问题，消除既有建筑电气线路缺失独立接地极、漏保、敷设不规范以及电表箱（柜）设置不符合要求等安全隐患，确保整治后满足未来 10 年的负荷增长需求，根据《宝安区域中村供用电安全整治实施方案》等文件要求，福永街道白石厦村、福永一二队村、福围村、怀德咸田村、翠岗村 5 个城中村需 12 月底前完成供用电专项整治，街道主要实施建设土建部分（含配电房和管沟）、以及供配电部分出线至楼栋表计前路由部分，总投资匡算 18700 万元。

资金来源：政府投资

二、工程总承包范围

1、工程设计：包括但不限于方案设计及优化、初步设计、非标准设备设计文件（如有）和概算编制及申报、BIM 设计及应用和其他工程技术支持（设计与施工联合应用）、施工图设计、施工阶段配合及服务、协助报建、编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）

算(含审计)配合、组织专家评审等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。

2、工程施工部分:完成工程设计范围的全部施工内容,竣工验收合格且达到合同约定质量标准,并移交使用和保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作:牵头办理相关报批报建工作,配合工程验收、结(决)算(含审计),内外部协调等。

备注:乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。甲方保留调整发包范围的权利,乙方不得提出异议。

三、合同工期

本项目总工期为 70 日历天,其中:

1. 设计

设计工期为 15 日历天,计划开工日期:2023 年 月 日,且需保证在 2023 年 月 日前完成初步设计及概算申报工作,2023 年 月 日前完成施工图设计。

2. BIM 编制周期为 5 日历天,2023 年 月 日前完成;

3. 施工

施工工期为 50 日历天,计划开工日期 2023 年 月 日(具体以开工令为准),2023 年 月 日前完成竣工验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准:本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定,设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限;

工程施工质量标准:合格。

五、合同价款

合同价格暂定为人民币(大写)壹亿壹仟壹佰零捌万叁仟肆佰叁拾柒元伍角陆分(小

写金额：111083437.56元)

其中：设计费、BIM设计服务费、施工费暂定价分别如下：

1. 暂定工程设计合同价人民币（大写）：肆佰伍拾玖万贰仟肆佰玖拾元整（小写金额：459.249万元），下浮率10%；

2. 暂定工程BIM合同价人民币（大写）：叁拾伍万柒仟陆佰叁拾柒元整（小写金额：35.7637万元），下浮率10%；

3. 暂定工程施工合同价人民币（大写）：壹亿零陆佰壹拾叁万叁仟叁佰壹拾元伍角陆分（小写金额：10613.331056万元），净下浮率6.18%；

4. 包括但不限于方案设计及优化、初步设计、非标准设备设计文件（如有）和概算编制及申报、BIM设计及应用和其他工程技术支持（设计与施工联合应用）、施工图设计、施工阶段配合及服务、协助报建、编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合、组织专家评审等全过程设计服务，完成工程设计范围的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用和保修服务，以及与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用，已包含在设计部分及施工部分合同价中，投标人不再单独报价，不另行计量支付。

5. 采用联合体方式投标的，甲方可将合同款项分别向联合体各方支付。甲方向联合体成员分别支付相应合同款项的，不影响联合体共同向甲方承担连带责任。各成员单位需充分考虑其中的各种风险，并不得以任何理由拒绝执行相关工作任务。

联合体主办单位指定银行账号：41019400040069677

开户名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳宝安支行

联合体协办单位指定银行账号：000415451177

开户名称：广东中弘工程设计有限公司

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司宝安支行

六、组成合同的文件

本合同组成文件：第一部分 EPC 合同协议书、第二部分设计合同、第三部分 BIM 咨询服务合同、第四部分施工合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 补充条款
- (5) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (6) 投标文件及其附件
- (7) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (8) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

七、连带责任

1. 联合体成员单位对本单位负责的工程部分向甲方承担责任，联合体成员单位无条件且不可撤销的同意，就本工程总承包的质量、安全、进度及造价等工程总承包全部工作、义务及责任向甲方承担连带责任。

2. 本合同第一部分 EPC 合同协议书、第二部分设计合同、第三部分 BIM 咨询服务合同、第四部分施工合同相互为整体，其责任相互关联，如设计、BIM 咨询服务和施工之间相互影响，造成损失的，则责任方同时承担第二部分设计合同、第三部分 BIM 咨询服务合同和第四部分施工合同中之责任。

八、承诺

1. 甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议，可以先协商或要求有关部门调解，如协商或者调解不成的，任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月24日；

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后；
- 2、乙方提交履约担保函给甲方后；
- 3、建设行政主管部门备案后；（若有）。

第十一条 合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效。
本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执捌份。

本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十二条 其他

本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费由乙方根据甲方提供的交易服务费缴费通知单先行代缴，在乙方第一次申请费用支付时返还，凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票、交易服务费缴费通知单、公对公转账凭证等相关请款资料向甲方申请相关费用。

（以下无正文）



甲方：(盖章)
 深圳市宝安区福永街道办事处
 法定代表人：
 委托代理人：
 地址：
 邮政编码：
 电话：
 传真：
 统一社会信用代码：

合同经办人：
 合同复核人：
 部门负责人：



乙方(联合体主办单位)：(盖章)
 法定代表人：
 委托代理人：
 地址：
 邮政编码：
 电话：
 传真：
 统一社会信用代码：



乙方(联合体协办单位)：(盖章)
 法定代表人：
 委托代理人：
 地址：
 邮政编码：
 电话：
 传真：
 统一社会信用代码：

3.2、创智云城项目二期 2 标段变配电及柴油发电机工程

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=218137>

详细查询位置位于：招投标信息-第 3 页

深圳市留仙洞总部基地1街坊项目 广东省·深圳市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403011308199901 | 省级项目编号 | 4403011308199902 |
| 建设单位 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 58271693-X |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | -- |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深发改函(2013)985号 |



项目地址：--

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|----------------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 中国建筑第八工程局有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2017-11-09 | 7537.17 | 4403011308199901-BD-011 | 4403011308199902-BD-011 | 查看 |
| B | 江苏省华建建设股份有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2017-11-09 | 570.12 | 4403011308199901-BD-012 | 4403011308199902-BD-013 | 查看 |
| B | 浙江华东建设工程有限公司 | 勘察 | 公开招标 | 2017-08-03 | 294.48 | 4403011308199901-BB-002 | 4403011308199902-BB-002 | 查看 |
| B | 中国建筑第八工程局有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2019-03-12 | 76089.44 | 4403011308199901-BD-017 | 4403011308199902-BD-017 | 查看 |
| B | 深圳市大众工程管理服务有限公司 | 监理 | 公开招标 | 2019-03-12 | 1280 | 4403011308199901-BE-007 | 4403011308199902-BE-007 | 查看 |
| B | 深圳市金证科技股份有限公司//广东省电信工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2017-07-04 | 9572.86 | 4403011308199901-BD-009 | 4403011308199902-BD-009 | 查看 |
| B | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2021-01-26 | 2468.23 | 4403011308199901-BD-026 | 4403011308199902-BD-026 | 查看 |
| B | 深圳市大兴工程管理服务有限公司 | 监理 | 公开招标 | 2018-06-13 | 67.62 | 4403011308199901-BE-008 | 4403011308199902-BE-008 | 查看 |
| B | 中国建筑第五工程局有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2019-11-05 | 95328.24 | 4403011308199901-BD-019 | 4403011308199902-BD-019 | 查看 |

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 深圳市留仙洞总部基地1街坊项目 | | |
| 工程名称 | 创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403011308199901-BD-026 | 省级中标通知书编号 | 4403011308199902-BD-026 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2021-01-26 | 中标金额(万元) | 2468.23 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 统一社会信用代码 | 9144030058271693X9 |
| 中标单位名称 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300552111040K |
| 项目负责人 | 王娟 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 510502*****28 | 记录登记时间 | 2021-01-26 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号：44030020130278015001

标段名称：创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价：2468.227652万元

中标工期：375天

项目经理(总监)：王娟



本工程于 2020-11-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-02-05



查验码：2554948962464653

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



建筑工程施工许可证

工程编号: 2019-440305-70-03-10715610

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2022年10月22日
工程地址 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处
(1)



证书编号: 2021-1079

| | | | |
|--------|--|--------|----------------|
| 建设单位 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | | |
| 工程名称 | 创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程 | | |
| 建设地址 | 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处 | | |
| 建设规模 | 0 平方米 | 合同价格 | 2468.227652 万元 |
| 设计单位 | 深圳市方佳建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2020年10月10日 | 合同竣工日期 | 2021年10月20日 |
| 备注 | 项目经理: 王娟 注册证书号: 00324753 项目总监: 夏冠华 注册证书号: 44027174 范围: 建筑电气工程;变配电; | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2022-05-16项目总监由青远(44018194)变更为夏冠华(44027174) | | |

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

宝龙泰合同编号
2021年(13)号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发 包 人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 创智云城项目二期2标段用地面积20172.14平方米,总建筑面积257685.94平方米,共有5座塔楼,4栋A、B座为研发办公塔楼,地上43层,建筑高度166.35米;4栋C座为两层研发办公塔楼(底部架空),建筑高度33.4米;5栋A、B座为研发办公塔楼,地上13层,建筑高度56.4米;设有三层地下室,埋深约13.0米,主要为车库、设备房及人防等。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目已完成基坑支护、土石方及桩基础工程、土建安装施工总承包工程、电梯采购及安装工程、精装修工程、幕墙工程的发包手续。

依据深圳市方佳建筑设计有限公司设计的《创智云城二期2标段变配电及柴油发电机工程施工图》。招标范围包括但不限于:二期2标段建筑范围内的10kV高压电缆、高低压开关柜、变压器、联络母线槽、柴油发电机组、静音环保工程等的深化设计、设备材料采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等。

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工、采购、调试、验收、移交、保修、第三方检测以及与工程建设密切相关的报建审批等工作,具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年10月10日（暂定，实际开工日期以开工令签发日期为准）；

计划竣工日期：2021年10月20日（暂定，实际竣工日期以取得竣工验收合格文件为准）；

合同工期总日历天数 375 天。

招标工期总日历天数 375 天。

定额工期总日历天数 375 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收通过，达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟肆佰陆拾捌万贰仟贰佰柒拾陆元伍角贰分
(¥ 24682276.52 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾贰万捌仟零贰拾陆元贰角伍分 (¥ 328026.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰零贰万元整 (¥ 2020000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 24 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

承包人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

本工程款必须汇入承包人账户
否则，视为未收到工程款
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行
账号：44250100005700002024

22. 约定承包人应做的其他工作：本合同补充条款约定的其他相关内容。

上述承包人的工作，产生的费用全部由承包人承担，该费用已包含在合同价款内。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：王娟，资格证书号：00324753

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50 万元/次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 50 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人要求承包人更换项目经理，承包人无正当理由拒绝/拖延更换项目经理，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 天。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元/人次；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 2 万 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 2 万元 / 人次；

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程

验收日期： 2022年6月22日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|------------------------|--------|----------------|-------|------------------------|
| 工程名称 | 创智云城项目二期2标段变配电及柴油发电机工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处 | 建筑面积 | 256983.54 | 工程造价 | 2468.3 227652 万元 |
| 结构类型 | 建筑电气工程 | 层数 | 地上: | 41/13 | 层 |
| | 建筑电气工程 | | 地下: | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 2021-1079 | 监理许可证号 | E144010469 | | |
| 开工日期 | 2021年 7 月 22 日 | 验收日期 | 2022年 6 月 22 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市方佳建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------|
| 组长 | 黄赛 |
| 副组长 | 万智龙、夏冠华、谭海波、陈辉华 |
| 组员 | 闫飞、高庆、党君晖、黄彦涵 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|------------|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | 王娟 | 何磊、夏无忌、林域章 |
| 工程质控资料 | 邢瑜 | 黄鑫武 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|---|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | 符合要求 | 共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 1 | 黄赛 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 黄赛 |
| 2 | 邢瑜 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 资料员 | 1 | 邢瑜 |
| 3 | 万智龙 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 万智龙 |
| 4 | 闫飞 | 深圳市特区建设发展集团有限公司 | 机电设计师 | 工程师 | 闫飞 |
| 5 | 夏冠华 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 总监 | 工程师 | 夏冠华 |
| 6 | 党君晖 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 专监 | | 党君晖 |
| 7 | 谭海波 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 谭海波 |
| 8 | 高庆 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 高庆 |
| 9 | 黄彦涵 | 深圳市方佳建筑设计有限公司 | 电气设计 | 助理工程师 | 黄彦涵 |
| 10 | 陈辉华 | 深圳市方佳建筑设计有限公司 | 电气专员 | 高级工 | 陈辉华 |
| 11 | 王娟 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 王娟 |
| 12 | 夏无忌 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 执行经理 | | 夏无忌 |
| 13 | 林域章 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 生产经理 | | 林域章 |
| 14 | 何磊 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 技术负责人 | | 何磊 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

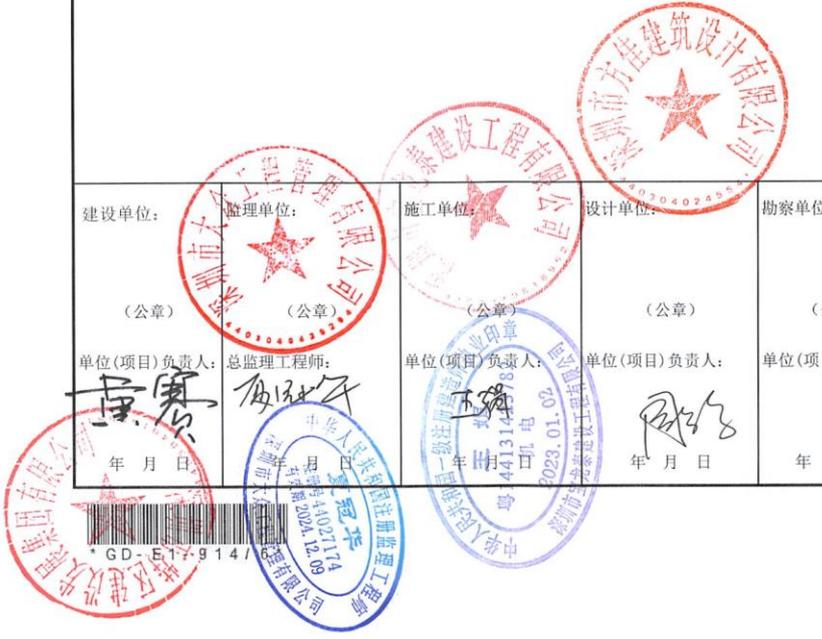
GD-E1-914/6

工程验收结论：

本工程已完成合同工作量及施工图纸（含设计变更）的全部内容，在施工过程中，严格按设计图纸和规范要求进行施工，无违反工程建设标准强制性条款，各原材料、构配件、设备的出厂合格证、检验报告、隐蔽验收等资料齐全有效，符合设计及施工质量验收规范，现场实体观感质量良好、安全和功能检验检测均达到设计要求、工程质量控制资料基本完整、质量评定符合国家现行检验评标准，本工程质量综合评定为合格，通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：周 鹤
 注册号：4401838-001
 有效期：至2023年11月

| | | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 建设单位： (公章) | 监理单位： (公章) | 施工单位： (公章) | 设计单位： (公章) | 勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人： 年月日 | 总监理工程师： 年月日 | 单位(项目)负责人： 年月日 | 单位(项目)负责人： 年月日 | 单位(项目)负责人： 年月日 |



3.3、园山街道电气线路类综合整治建设工程

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444416>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

园山街道电气线路类综合整治建设工程项目

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403072005010502 | 管级项目编号 | 4403071807069904 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区园山街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | MB2C4173-3 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 2890 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙发改(2018)536号 |

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址：龙岗区园山街道办事处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B | 深圳市达能电力技术有限公司 | 设计 | 公开招标 | 2018-08-28 | 102.7 | 4403072005010502-BA-001 | 4403071807069904-BA-001 | 查看 |
| B | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2021-01-20 | 2150.77 | 4403072005010502-BD-001 | 4403071807069904-BD-001 | 查看 |
| B | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理 | 公开招标 | 2021-01-22 | 65.76 | 4403072005010502-BE-001 | 4403071807069904-BE-001 | 查看 |

招标投标信息详情 ×

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 园山街道电气线路类综合整治建设工程项目 | | |
| 工程名称 | 园山街道电气线路类综合整治建设工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403072005010502-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403071807069904-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2021-01-20 | 中标金额(万元) | 2150.77 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市龙城工程咨询有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300MA5EYHQ66X |
| 中标单位名称 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300552111040K |
| 项目负责人 | 王娟 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 510502*****28 | 记录登记时间 | 2021-01-20 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

518

中标通知书

标段编号: 2018-440307-48-01-706416001001

标段名称: 园山街道电气线路类综合整治建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区园山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价: 2150.768888万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 王娟



本工程于 2020-12-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-27



查验码: 6643725745765861

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 园山街道电气线路类综合整治建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区园山街道办事处

承 包 人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区园山街道办事处

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山街道电气线路类综合整治建设工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道辖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 工程主要包括:拟对园山街道安良六村等 14 个村,更换总表箱引下电源线、即;总表箱至用户分表箱的连接电源线,新增漏电保护开关、等电位连结端子箱、楼栋公共防雷接地装置等

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程概况: 本工程拟对园山街道安良六村、安良八村、荷坳村(除新村)、西坑一村、西坑二村、西坑三村、永湖村、窝肚村、大福新村、马六村、简一村、简龙村、坳一村、坳二村共 14 个城中村进行电气线路综合整治。工程主要包括:更换总表箱引下线、总表箱至用户的连接线,新增漏电保护开关、等电位连结端子箱、楼栋公共接地装置等。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米宽：米高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它)； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米) |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4.其他工程 按发包人提供的施工图及预算书清单的全部内容.

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 1 日 (以开工报告为准);

计划竣工日期: 2021 年 12 月 27 日 (顺延);

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰伍拾万零柒仟陆佰捌拾捌元捌角捌分。（¥:21,507,688.88 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万陆仟贰佰叁拾贰元肆角伍分 （¥:316232.45 元）；

(2)弃土费：

人民币（大写）捌万陆仟捌佰捌拾伍元整 （¥:86885.00 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年2月10日;

订立地点：园山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11440307MB2C417399

地址: 横坪路 288 号

邮政编码: 518100

法定代表人:

委托代理人: 陈彦荣

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人:

蔡劲

承包人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300552111040K

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安

(龙岗) 数码创业园 1 号厂房 A402-1

邮政编码: 518172

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-28912485

传真: 0755-28903680

电子信箱: 84226503@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙岗

支行

账号: 44250100005700002024

本工程款必须汇入承包人账户
否则, 视为未收到工程款
公司名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行: 中国建设银行深圳龙岗支行
账号: 44250100005700002024

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 园山街道电气线路类综合整治建设工程

验收日期: 2022 年 11 月 1 日

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区园山街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|---------|-------------------|------------------|----------------|
| 工程名称 | 园山街道电气线路类综合整治建设工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区园山街道辖区 |
| 工程规模 | | 工程造价 (万元) | 2150.768888 |
| 结构类型 | | 工程用途 | 电气改造 |
| 施工许可证证号 | | 开工日期 | 2021. 3. 12 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区园山街道办事处 | | |
| 设计单位 | 深圳市达能电力技术有限公司 | 资 质 证 号 | A244012936-4/1 |
| 施工单位 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | | D344086295 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | | E144001983 |
| 施工图审查单位 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-----|-----------|
| 组长 | 陈锡潮 |
| 副组长 | 胡元增 |
| 组员 | 徐祺、舒勇、黎多文 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|-----|
| 道路工程 | / | / |
| 桥梁工程 | / | / |
| 排水工程 | / | / |
| 给水工程 | / | / |
| 隧道工程 | / | / |
| 交通设施工程 | / | / |
| 污水处理工程 | / | / |
| 防洪工程 | / | / |
| 供电及照明工程 | / | / |
| 绿化工程 | / | / |

年 月 日

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

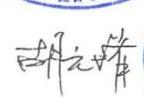
| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程 | / | / | / | / |
| 桥梁工程 | / | / | / | / |
| 排水工程 | / | / | / | / |
| 给水工程 | / | / | / | / |
| 隧道工程 | / | / | / | / |
| 交通设施工程 | / | / | / | / |
| 污水处理工程 | / | / | / | / |
| 防洪工程 | / | / | / | / |
| 供电及照明工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | / | / | / | / |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2022年 11月)日

| | | | |
|--|---|---|---|
|  <p>建设单位 (公章)</p> |  <p>监理单位 (公章)</p> |  <p>施工单位 (公章)</p> |  <p>设计单位 (公章)</p> |
| <p>项目负责人:</p>  |  <p>胡元增 注册号44003265 项目总监: 2023.07.06 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>项目负责人:</p>  |  <p>蔡多文 粤144101116589 建筑·机电·市政 2023.07.12 深圳市宝龙泰建设工程有限公司</p> <p>项目负责人:</p>  | <p>项目负责人:</p>  |

4、履约评价

附表 4:

企业履约评价情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 工程类型 | 建设单位名称 | 履约评价日期 | 履约评价等级 | 备注 |
|----|----------------------|------|-------------|------------|--------|----|
| 1 | 瑞华时代公馆-高低压供配电系统新建工程 | 施工类 | 邓州市瑞华实业有限公司 | 2023.07.15 | 优秀 | |
| 2 | 瑞华·时代公馆-高低压供配电新建工程二标 | 施工类 | 邓州市瑞华实业有限公司 | 2024.01.05 | 优秀 | |

注：1、投标人提供近 2 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由建设单位出具的施工类履约评价证明（须体现履约评价等级和履约评价时间），提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

2、以上材料提供证明资料：经加盖建设单位公章的履约评价扫描件（至少有建设单位签字盖章确认）、施工合同文件扫描件。履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

4.1、瑞华时代公馆-高低压供配电系统新建工程

履约评价

建设单位名称：邓州市瑞华实业有限公司

| | | | | | | |
|----------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 项目名称 | 瑞华时代公馆-高低压供配电系统新建工程 | | 项目编号 | / | | |
| 施工单位名称 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | | 施工单位联系人及电话 | 秦德营 13530475760 | | |
| 中标金额 | ¥18005346.35 元 | | 合同履行时间 | 2023年01月30日至2023年06月30日 | | |
| 履约情况评价 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 进度方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 人员方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 其他 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 施工单位具体情况说明(公章) | <p>本项目对瑞华时代公馆 1#号楼新建 10KV 永久配电系统(含 100VA 欧式(景观式)箱变、电缆管沟开挖回填、绿化带 10KV 高压配电线路完成、YJLV223*95 高压电缆敷设、DN200 电力护套管铺设、电缆盘井、电缆检修井、电缆标识等):1000KVA 箱内经风雨桥桥身采用 DN110 镀锌钢管穿管引 YJLV22 3*70 低压配电线路至风雨桥配电室供其使用。2#号楼、3#号楼新建 10kv 永久配电系统(含 630kVA 欧式(景观式)箱变安装调试及相应 10kv 高压配电线路测试、电缆管沟开挖回填、YJLV22 3*95 高压电缆敷设、DN110 电力护套管铺设、电缆盘井、电缆检修井、电缆标识), 我单位已顺利完成本项目相关施工内容, 并通过建设单位验收, 符合合同要求。</p> | | | | | |
| 建设单位意见(公章) | <p style="text-align: center;">履约评价合格</p> <p style="text-align: right;">日期: 2023 年 7 月 15 日</p> | | | | | |

宝龙泰合同编号
(2019)年(58)号

合同编号: _____

建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 瑞华·时代公馆-高低压供配电系统新建工程

工程地点: 邓州市湍滨北路北侧、中州大道东侧

发 包 人: 邓州市瑞华实业有限公司

承 包 人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 邓州市瑞华实业有限公司

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 瑞华·时代公馆-高低压供电系统新建工程

工程地点: 邓州市湍滨北路北侧、中州大道东侧

工程规模及特征: 瑞华·时代公馆-高低压供电系统新建工程施工图纸及工程预算书涵盖的所有内容。

资金来源: 企业自筹 100%

二、工程承包范围

本工程承包范围包括图纸范围内,1#号楼新建 10KV 永久配电系统(含 1000KVA 欧式(景观式)箱变、电缆管沟开挖回填、绿化带 10KV 高压配电线路完成、YJLV22 3*95 高压电缆敷设、DN200 电力护套管铺设、电缆盘井、电缆检修井、电缆标识等); 1000KVA 箱内经风雨桥桥身采用 DN110 镀锌钢管穿管引 YJLV22 3*70 低压配电线路至风雨桥配电室供其使用。2#号楼、3#号楼新建 10kV 永久配电系统(含 630kVA 欧式(景观式)箱变安装调试及相应 10kV 高压配电线路测试、电缆管沟开挖回填、YJLV22 3*95 高压电缆敷设、DN110 电力护套管铺设、电缆盘井、电缆检修井、电缆标识); 详见施工图纸及合同清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量) (建议所含项目打上√)

| | | | |
|---------|--|--------|---|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|----------|--|------|---|
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> _____平方米 |
| 道路工程 | 长: _____ 宽: _____ | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> _____座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __ | 路灯照明工程 | _____座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | <input type="checkbox"/> |

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年12月10日 (或以监理开工令为准)

计划竣工日期: 2020年06月19日

合同工期总日历天数 193 天。

四、质量标准

本工程质量标准：____达到国家施工验收标准“合格”____

五、合同价款

币种：____人民币____

合同价款(大写)：壹仟捌佰万零伍仟叁佰肆拾陆元叁角伍分 (暂定价)

(小写)：18005346.35 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：/万元

项目单价：详见预算审定书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应

支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 06 日

订立地点: 邓州市瑞华实业有限公司

发包人和承包人均定本合同自双方签字盖章后成立,并送_____备案
后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

经 办 人 :

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

经 办 人 :

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

本工程款必须汇入承包人账户
否则,视为未收到工程款
公司名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行: 中国建设银行深圳龙岗支行
账号: 44250100005700002024

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

4.2、瑞华·时代公馆-高低压供配电新建工程二标

履约评价

建设单位名称：邓州市瑞华实业有限公司

| | | | | | | |
|--------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 项目名称 | 瑞华·时代公馆-高低压供配电新建工程二标 | | 项目编号 | / | | |
| 施工单位名称 | 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 | | 施工单位联系人及电话 | 秦德营 13530475760 | | |
| 中标金额 | ¥22871976.05 元 | | 合同履行时间 | 2023年06月30日至2023年12月30日 | | |
| 履约情况评价 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 进度方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 人员方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 其他 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| 施工单位具体情况说明 (公章) | <p>本项目对瑞华时代公馆高低压变配电工程的设备供货安装、调试、报装报验、送电等全过程，包括但不限于以下内容：高、低压室变配电设备供货等，我单位已顺利完成本项目相关施工内容，并通过建设单位验收，符合合同要求。</p> | | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | <p>履约评价优秀</p> <p>日期：2024年01月30日 5 日</p> | | | | | |

宝龙泰合同编号
(2020)年(23)号

合同编号: _____

建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 瑞华·时代公馆-高低压供配电新建工程二标

工程地点: 邓州市湍滨北路北侧、中州大道东侧

发 包 人: 邓州市瑞华实业有限公司

承 包 人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

一、协议书

发包人(全称): 邓州市瑞华实业有限公司

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 瑞华时代公馆一高低压供配电新建工程二标

工程地点: 邓州市湍滨北路北侧、中州大道东侧

工程规模及特征: 瑞华时代公馆一高低压供配电新建工程二标施工图纸及工程预算书涵盖的所有内容。

资金来源: 企业自筹 100%

二、工程承包范围

本工程承包范围包括图纸范围内,高低压变配电工程的设备供货、安装、调试、报装报验、送电等全过程,包括但不限于以下内容:高、低压室变配电设备供货、安装、调试、入网检测、交接试验、接火等,含高压柜、干式变压器、低压配电柜、直流屏等设备,公共开关房至高压配电房、以及高压配电房至各变配电房之间的电缆、桥架;变压器至低压柜、低压柜之间的密集型母线槽及线缆,电力监控系统并配合接入物业运维平台和供电局调度管理平台,柴油发电机组及配套设备、柴油发电机房隔音降噪消烟处理等环保工程、柴油发电机房至各变配电房之间的母线(电缆、桥架)等供货、安装(含接地)、试验、调试、验收。变配电房内绝缘橡胶垫等安健环设施、模拟操作板、高压接地操作工具、柜内进出线孔洞的防火封堵、预埋套管与高压电缆之间的封堵、高低压设备槽钢基础等供应及安装等。

1. 房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)(建议所含项目打上√)

| | | | |
|--------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|----------|--|--------|--|
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: ___ 桩 桩径: ___ 数量: ___ | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: ___平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ___冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 ___部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 ___部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 ___户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ___米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|---------------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> ___万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> ___米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> ___万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> ___平方米 |
| 道路工程 | • 长: ___ 宽: ___ | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> ___米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> ___座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> ___米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___ | 路灯照明工程 | ___座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: ___米 <input type="checkbox"/> 污水管: ___米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___ |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> ___米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | <input type="checkbox"/> |

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月18日（或以监理开工令为准）

计划竣工日期：2021年5月26日

合同工期总日历天数为250天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟贰佰捌拾柒万壹仟玖佰柒拾陆元零伍分（暂定价）

(小写)：22871976.05元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：1万元

项目单价：详见预算审定书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 2 日

订立地点: 邓州市瑞华实业有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 / 备案



王宇

王英洁

发包人(公章):
地址:
法定代表人:

承包人(公章):
地址:
法定代表人:

委托代理人:

经办人:

经办人:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

邮政编码:

邮政编码:

本工程款必须汇入承包人账户
否则,视为未收到工程款
公司名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
开户银行: 中国建设银行深圳龙岗支行
账号: 44250100005700002024

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

5、项目管理班子人员配备情况

附表 5:

拟派项目团队情况一览表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 技术职称 | | | 上岗资格证明 | | | |
|----|-------|-----|------|------------------------|--------|----------|----|-------------------------|--------|
| | | | 级别 | 证号 | 专业 | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经理 | 李翔宇 | 高级 | 0372544 | 建筑工程 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1112006200701317 | 机电工程 |
| 2 | 技术负责人 | 王娟 | 高级 | 20190004885 | 机电安装 | 职称证 | 高级 | 20190004885 | 机电安装 |
| 3 | 质量负责人 | 游彩艳 | 高级 | 2403001219235 | 建筑结构 | 岗位证 | / | 04417109944170007 42 | 市政工程 |
| 4 | 安全负责人 | 王威 | / | / | / | 安全生产考核证 | C级 | 粤建安 C3(2018)0018833 | 施工安全 |
| 5 | 安全工程师 | 陈英杰 | 高级 | 2200101155059 | 建筑工程 | 注册安全工程师证 | 中级 | 0071166 | 施工安全 |
| 6 | 机电工程师 | 陈宗源 | 中级 | B081011000000069 24 | 机电工程 | 职称证 | 中级 | B081011000000069 24 | 机电 |
| 7 | 造价工程师 | 蒋金住 | 中级 | B080630106000000 23 | 建筑工程 | 注册造价师证 | 一级 | 建[造] 11084400003839 | 土木建筑 |
| 8 | 市政工程师 | 古莉芳 | 高级 | B06160900022 | 工程技术管理 | 职称证 | 高级 | B06160900022 | 工程技术管理 |
| 9 | 市政工程师 | 王凯 | 高级 | C12036100907517 | 道路与桥梁 | 职称证 | 高级 | C12036100907517 | 道路与桥梁 |
| 10 | 市政工程师 | 陈要新 | 高级 | 00285831 | 道路桥隧 | 职称证 | 高级 | 00285831 | 道路桥隧 |
| 11 | 岩土工程师 | 王岚 | 中级 | 21642581 | 地质与岩土 | 职称证 | 中级 | 21642581 | 岩土工程 |
| 12 | 岩土工程师 | 王英涛 | 中级 | 1573798 | 地质与岩土 | 职称证 | 中级 | 1573798 | 岩土工程 |
| 13 | 建筑工程师 | 郑铁辉 | 高级 | 2303001128616 | 建筑 | 职称证 | 高级 | 2303001128616 | 建筑工程 |
| 14 | 建筑工程师 | 刘利云 | 高级 | 201703011 | 土木工程 | 职称证 | 高级 | 201703011 | 土木工程 |

| | | | | | | | | | |
|----|------------|-----|----|-----------------|-----------|-----------------|----|-------------------------|----------|
| 15 | 结构工程师 | 熊青 | 中级 | 0015876 | 建筑结 构 | 职称证 | 中级 | 0015876 | 建筑 结构 |
| 16 | 给排水工程 师 | 陈登级 | 中级 | 2003003036643 | 给排水 | 职称证 | 中级 | 2003003036643 | 给排 水 |
| 17 | 测量工程师 | 陈红燕 | 中级 | GX22022006973 | 测量测 绘 | 职称证 | 中级 | GX22022006973 | 测量 测绘 |
| 18 | 安全员 | 张美平 | / | / | / | 安全生 产考核 证 | C级 | 粤建安 C3(2020)0004083 | 施工 安全 |
| 19 | 安全员 | 符众 | / | / | / | 安全生 产考核 证 | C级 | 粤建安 C3(2011)0014544 | 施工 安全 |
| 20 | 施工员 | 胡祖龙 | / | / | / | 岗位证 | / | 0441710194417003 214 | 土建 工程 |
| 21 | 质量员 | 罗芳 | / | / | / | 岗位证 | / | 0622410800062000 139 | 设备 安装 |
| 22 | 材料员 | 邹会献 | 中级 | 0924252 | 道路与 桥梁 | 岗位证 | / | 0441711194417007 670 | 电气 工程 |
| 23 | 资料员 | 洪玲 | 高级 | C12036100907518 | 建筑工 程 | 岗位证 | / | 0441711494417002 184 | 建筑 工程 |
| 24 | 劳资专管员 | 秦德营 | 中级 | GX22024011313 | 岩土工 程 | 岗位证 | / | 0915879202407002 240 | 电气 工程 |

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目经理：李翔宇





使用有效期: 2024年09月07日
- 2025年03月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李翔宇

性别: 男

出生日期: 1976年12月13日

注册编号: 粤1112006200701317



聘用企业: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)

市政公用工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)

建筑工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 李翔宇

签名日期: 2024.09.07

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年2月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0001363

姓名:李翔宇

性别:男

出生年月:1976年12月13日

企业名称:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年03月23日

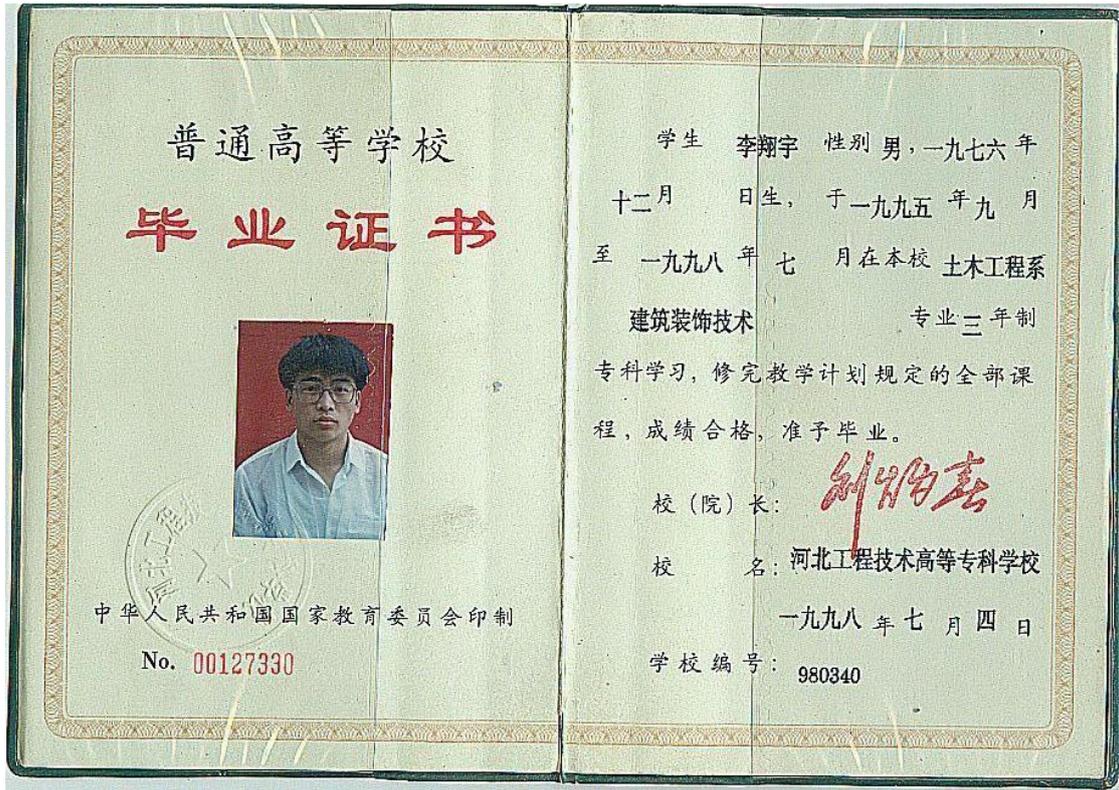
有效期:2024年01月15日至2027年03月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月13日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李翔宇 社保电脑号: 631051211 身份证号码: 130105197612131211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 单位编号: 309548 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9936.76 | 5557.36 | | | 1901.66 | 551.76 | | | 531.96 | | 2360 | 18.41 | 2360 | 137.24 | 155.76 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e3ead51402s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 309548 单位名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



技术负责人：王娟



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190004885



(颁证部门钢印)

姓名 王娟
Full Name

性别 女
Sex

身份证号 510502197108100428
ID Number

专业名称 机电安装
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional
Qualification

评审组织 四川省工程技术高级职务
成都评审委员会
Appraisal
Organization

评审时间 2018年12月27日
Appraisal
Date

批准时间 2019年6月26日
Approval Date

查询码
Query Code

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王娟 社保电脑号: 641137264 身份证号码: 510502197108100428 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 单位编号: 309548 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9936.76 | 5557.36 | | | 1901.66 | 551.76 | | | 531.96 | | 235.62 | | 374.24 | 155.76 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e3ead600227) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 309548 单位名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



质量负责人：游彩艳



证书编码：0441710994417000742

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：游彩艳

身份证号：350724198507092027

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 26 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：游彩艳

身份证号：350724198507092027



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001219235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



安全负责人：王威

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0018833

姓名：王威

性别：男

出生年月：1992年11月08日

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月21日

有效期：2024年06月26日 至 2027年08月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月26日





中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



王威 性别男，1992年11月08日生，于2019年09月至2021年12月在本校网络教育计算机应用技术专业2.5年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

孙友春



2021年12月20日

证书编号: 114157202106017978

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王威

社保电脑号：647749854

身份证号码：430703199211088814

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|-------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6963.16 | 3858.16 | | | 1460.84 | 487.0 | | | 430.48 | | | 227.28 | 288.56 | 92.04 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3ead57573t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 309548 单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



安全工程师：陈英杰

广东省职称证书

姓名：陈英杰
身份证号：412902197611061710



职称名称：正高级工程师

专业：建筑施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月15日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155059

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 陈英杰

性别 男

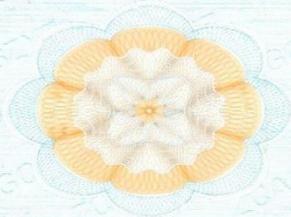
执业资格证书编号 0071166

持证人签名 _____

执业证号 44090067205

发证日期 2009年6月26日

中华人民共和国
注册安全工程师执业证



国家安全生产监督管理总局

注册记录

Y0240 陈英杰 412902197611061710

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

有效期：2021年11月1日至2026年10月31日



注册记录

北京航空航天大学
毕业证书



学生 陈英杰 性别 男，一九七六年十一月六日 生，
于 二〇〇六年九月 至 二〇〇九年一月 在本校
土木工程 专业（现代远程教育）
学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

北京航空航天大学

校长：李 书

二〇〇九年一月十日

证书编号：100067200905001093



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2007.11.12-2027.11.12

姓名 陈英杰

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 11 月 6 日

住址 广东省深圳市龙岗区中心
城雅庭名苑D栋D2-607



公民身份号码 412902197611061710

机电工程师：陈宗源



中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 陈宗源

性别: 男

身份证号: 412902197708040019

任职资格: 工程师

专业类别: 机电

批准日期: 2010年11月5日

工作单位:

系统编码: B08101100000006924



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈宗源 社保电脑号: 628745794 身份证号码: 412902197708040019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 单位编号: 309548 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9936.76 | 5557.36 | | | 1901.66 | 551.76 | | | 531.96 | | 235.62 | | 374.24 | 155.76 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e3ead4e5f1i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 309548 单位名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



造价工程师：蒋金住



延续注册登记栏

| | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: |
| 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: |
| 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

变更注册登记栏

| | |
|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| | 蒋金住 |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制
No. 00730275

学生 蒋金住 性别 男
一九七八年 三月二十一日生,于一九七七年
九月至二〇〇〇年七月在本校
工程兵学院 工业与民用建筑专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的
的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:
校 名: 国防科学技术大学
二〇〇〇年七月一日
学校编号: 20008409

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B0806301060000023

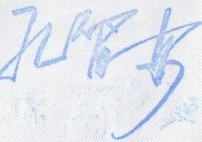


持证人签名:

姓名: 蒋金住
性别: 男
身份证号: 430411197804273518
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2006年6月24日
工作单位: 深圳市东都市政工程
公司

市政工程师：古莉芳

| | | | | | |
|--|------------------------------------|---|-----------------|--------------------|---|
| 从事专业 Speciality | 工程技术管理 |  | | | |
| 专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications | 高级工程师 | | | | |
| 评审组织 Organization Of Evaluation | 河南省建设工程专业高级 专业技术职务任职资格评 审委员会 | 姓名 Full Name | 古莉芳 | 性别 Sex | 女 |
| 评审通过时间 Time Of Adoption | 2016.12 | 出生年月 Birthdate | 1973.09 | 籍贯 Native Place | |
| 发证单位 Issuing Authority | 河南省人民政府 | 工作单位 Work Unit | 河南中安建设工程有限公司 | | |
| 文件号 | 豫职改[2017]8号 | 证书编号 Credentials No. | B06160900022 | | |
| | | | 2017 年 3 月 24 日 | | |

| | | | | |
|-------------------------|-------------|---|---|---------------|
| 成人高等教育 | |  | | |
| 毕业证书 | | | | |
| 学生 | 古莉芳 | 性别 | 女 | 一九七三年九月九日生 |
| 于二〇一三年三月至二〇一三年七月在本校土木工程 | | | | |
| 专业 | 函授 | 学习, 修完 | 专科起点本 | 科教学计划规定的全部课程, |
| 成绩合格, 准予毕业。 | | | | |
| 校名: | 河南城建学院 | 校(院)长: |  | |
| 批准文号: | 教成厅[1993]9号 | 证书编号: | 117655201305000114 | |
| | | 二〇一三年七月一日 | | |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 焦作市公安局解放分局

有效期限 2005.11.24-2025.11.24

姓名 古莉芳

性别 女 民族 汉

出生 1973 年 9 月 9 日

住址 河南省焦作市解放区环城
北路建一三分公司2号楼
2单元603



公民身份号码 410802197309092543

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古莉芳

社保电脑号：803750875

身份证号码：410802197309092543

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9606.36 | 5368.56 | | | 1809.81 | 521.14 | | | 501.34 | | | | | 417.72 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3ead4f38f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 309548 单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



市政工程：王凯

| | | |
|--|------------------------|--|
| 从事专业 Speciality | 市政工程 |  |
| 专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications | 高级工程师 | |
| 评审组织 Organization Of Evaluation | 河南省工程系列职务 资格高级评审委员会 | 姓名 王凯 性别 男 Full Name Sex |
| 评审通过时间 Time Of Adoption | 2010年12月05日 | 出生年月 1970. 10. 18 籍贯 江西省 Birth date Native Place |
| 发证单位 Issuing Authority | 河南省人力资源 和社会保障厅 | 工作单位 Work Unit |
| | | 证书编号 C12036100907517 Credentials No. 2011年03月12日 |

| | | |
|---|----------|---|
| 成人高等教育 | |  |
| 毕业证书 | | |
| 学生 王凯 性别 男，一九七〇年十月十八日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 土木工程 | | |
| 专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 | | |
| 校名：江西科技师范大学 | 校（院）长：郭斌 | |
| 批准文号：赣教成字（1993）045号 | | |
| 证书编号：113185201405000272 | | 二〇一四年一月十日 |



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2012.10.25-2032.10.25

姓名 王凯

性别 男 民族 汉

出生 1970年10月18日

住址 广东省深圳市宝安区民治
梅龙路新华城美花园1栋
B座天盛阁1802



公民身份号码 360430197010180054

市政工程：陈要新

| | |
|--|--|
| <p>30</p>  <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 陈要新 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1981.10 Date of Birth</p> <p>工作单位 沈阳市政集团有限公 Establishment 司</p> | <p>176</p> <p>专业名称 道路桥隧 Profession Series</p> <p>资格名称 高级工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2017年12月 Conferment Date</p>  <p>发证机关 Issued by 201701007020102</p> |
| <p>编号：00285831 NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p> | <p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p> |

普通高等学校

毕业证书



学生 陈要新 性别男, 1981年 10月 28日生, 于 2001年
9月至 2005年 7月在本校 土木工程(交通土建工程方向)专业
肆年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 吉林建筑工程学院 校(院)长:



证书编号: 10191120050530694

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈要新

社保电脑号：810332717

身份证号码：220721198110280814

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9923.43 | 5179.76 | | | 9320.53 | 3244.04 | | | 510.72 | | | | | | 141.6 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3ead5047cv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 309548 单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



岩土工程师：王岚

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21642581



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 王岚 性 别 女

身份证号 352202198108030060

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 地质与岩土工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列流动专业技术人员
贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
和社会保障局





岩土工程师：王英涛





照
片

王英涛 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤中取证字第 1703003003997 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日



164

普通高等学校

毕业证书



学生 王英涛 性别 男，一九七七年十一月 十 日生，于二〇一四
年三 月至二〇一六年七 月在本校网络教育 建筑工程管理
专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：夏春玉

证书编号：101737201606022578

二〇一六年 七 月 十 日

姓名 王英涛
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 11 月 10 日
住址 广东省深圳市龙岗区行政
路龙岗工商大厦十楼1016
公民身份号码 412902197711101775



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.12.30-2039.12.30

建筑工程师：郑铁辉

广东省职称证书

姓名：郑铁辉

身份证号：43068219871030621X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

107

**高等教育自学考试
毕业证书**





姓名: 郑铁辉
身份证号: 43068219871030621X
证书编号: 65439110112044136

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一三年六月三十日



长沙理工大学
高等院校
二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

13115727

No.01- 1302799097

**中华人民共和国
居民身份证**



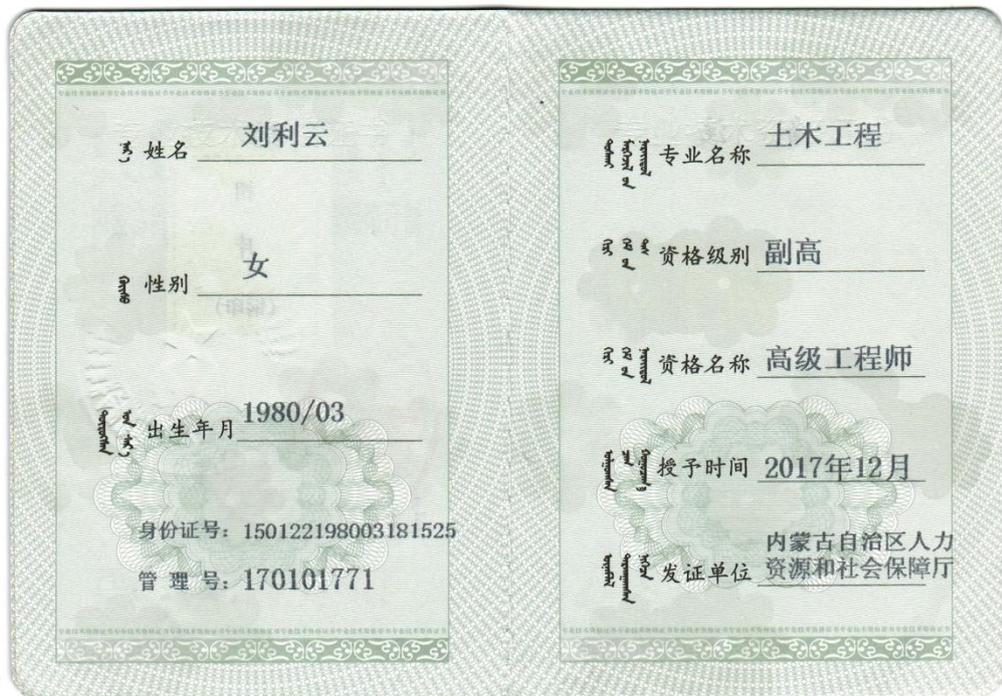
签发机关 临湘市公安局
有效期限 2015.10.08-2035.10.08

姓名 郑铁辉
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 30 日
住址 湖南省临湘市横铺乡治水村下大组6号



公民身份号码 43068219871030621X

建筑工程师：刘利云





结构工程师：熊青

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人员具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人员应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人员每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: **0015876**
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号: 非公有经济组织和社会组织内部有效
File No.

姓名 **熊青** 性别 **男**
Name Gender
身份证号 **362203198312230017**
ID Number
职称系列 **工程技术人员**
Category of Profession
资格名称 **工程师**
Qualification
专 业 **建筑结构**
Speciality
授予时间 **2016年6月**
Date of Conferment

工程系列防城港市非公中级评委会
批准机关(盖章) **防城港市人力资源和社会保障局**
Issued by
2016年8月22日

普通高等学校

毕业证书



学生 熊青 性别男，一九八三年十二月二十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学应用科学学院 校（院）长：

证书编号：134341200705000704

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



给排水工程师：陈登极

广东省职称证书

姓名：陈登极
身份证号：500109199001068317



职称名称：工程师
专业：给排水
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月06日
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036643
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生

毕业证书



研究生 陈登极 性别 男，一九九〇年一月六日生，于
二〇一四年九月至二〇一七年六月在我校 土木工程一级学科
市政工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的
全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：福州大学



校长：

付贤奇

二〇一七年六月二十一日

证书编号:103861201702005484

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.07.05-2037.07.05

姓名 陈登极

性别 男 民族 汉

出生 1990年1月6日

住址 广东省深圳市福田区紫竹
六道78号竹盛花园6栋603



公民身份号码 500109199001068317

测量工程师：陈红燕

| | |
|---|--|
| 广西壮族自治区职称证书 | |
| 证书编号: GX22022006973 | |
| 姓名: 陈红燕 |  |
| 性别: 女 | |
| 身份证号: 411381198103221761 | |
| 职称系列: 工程系列 | |
| 级别: 中级 | |
| 资格名称: 工程师 | |
| 获取方式: 评审 | |
| 专业: 建筑工程测量与测绘 | |
| 取得资格时间: 2021年12月 | |
| 评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会 | |
| 批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室 | |
| 在线验证网址: | |
|  |  |
| 生成时间: 2022年01月13日 | |

成人高等教育 毕业证书



河北省教育厅监制

No. 1350433295

学生 陈红燕 , 性别 女 ,
一九八一年三月二十二日生, 于二〇〇二
年九月至二〇〇四年六月在本校
(院) 计算机科学与技术 专业
脱产 学习, 修完 本科教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

姜稚清

学校(院):

二〇〇四年六月三十日

学校编号: 101075200405000795

姓名 陈红燕
性别 女 民族 汉
出生 1981年3月22日
住址 广东省深圳市龙岗区龙城
街道晨光路翡翠明珠花园
B1栋A单元302
公民身份号码 411381198103221761

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2011.11.15-2031.11.15

安全员：张美平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0004083

姓 名：张美平

性 别：女

出 生 年 月：1990年08月26日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月15日

有 效 期：2023年01月16日 至 2026年01月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月15日



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：191200804211

NO: 0575434



学生 张美平，性别 女，
生于一九九〇年八月二十六日，
于二〇一九年十二月在本校
建筑工程施工专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇一九年十二月



中华人民共和国居民身份证

签发机关 鄱阳县公安局

有效期限 2023.06.15-2043.06.15

姓名 张美平

性别 女 民族 汉

出生 1990年8月26日

住址 江西省上饶市鄱阳县凰岗
镇中洲村038号



公民身份号码 362330199008265580

安全员：符众

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0014544

姓 名：符众

性 别：男

出生年月：1991年08月10日

企业名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年12月23日

有效 期：2023年10月09日 至 2026年12月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月09日



天津大学 毕业证书



学生 符众 性别 男，一九九一年 八 月十 日生，于二零一零年
九月至二零一三年 一 月在本校 建筑工程技术 专业，网络
教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校(院)长：

证书编号：100567201306000761

二零一三年 一 月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

姓名 符众
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 8 月 10 日
住址 河南省邓州市白牛乡薛营
村符二湾53号
公民身份号码 411381199108101739

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 邓州市公安局
有效期限 2022.03.09-2042.03.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符众

社保电脑号：641115548

身份证号码：411381199108101739

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 309548 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 9.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.2 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 309548 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 309548 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 23.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9936.76 | 5557.36 | | | 10269.45 | 3555.16 | | | 531.96 | | | 2360 | 134.24 | 155.76 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3ead4f09fr ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 309548 单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司



施工员：胡祖龙

证书编码：0441710194417003214

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：胡祖龙

身份证号：452323196603131012

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员：罗芳

证书编码：0622410800062000139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗芳

身份证号：421221199210162642

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间：2024年04月02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



西南科技大学 毕业证书



学生 罗芳 ，性别女，1992年10月16日生，
于 2018 年 03 月至 2020 年 07 月在本校网络教育
工商企业管理 专业 2.5 年制 专 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202006723411



材料员：邹会献

证书编码：0441711194417007670

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 邹会献

身份证号： 412902197807172252

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 01月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由甘肃省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职中资字：0924252 号

姓名 邹会献

性别 男

出生年月 1978年07月

出生地点

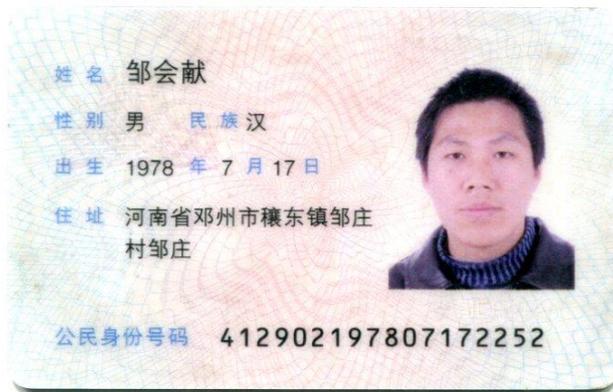
资格名称 道路与桥梁

资格级别 工程师

评审时间 2009年10月

评委会名称 甘肃省经济系列中级评委会





资料员：洪玲

| | | | | | |
|--|------------------------|--|---------------------------|--------------------|-----|
| 从事专业 Speciality | 建筑施工管理 |  | | | |
| 专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications | 高级工程师 | | | | |
| 评审组织 Organization Of Evaluation | 河南省工程系列职务 资格高级评审委员会 | 姓名 Full Name | 洪玲 | 性别 Sex | 女 |
| 评审通过时间 Time Of Adoption | 2010年12月05日 | 出生年月 Birth date | 1980. 11. 20 | 籍贯 Native Place | 河北省 |
| 发证单位 Issuing Authority | 河南省人力资源 和社会保障厅 | 工作单位 Work Unit | [Red Seal: 河南省人力资源和社会保障厅] | | |
| | | 证书编号 Credentials No. | C12036100907518 | | |
| | | | 2011年03月12日 办公室 | | |

| | | | | | |
|-------------|------------|---|--------------------|----------------------------------|----------|
| 成人高等教育 | |  | | | |
| 毕业证书 | | | | | |
| 学生 | 洪玲 | 性别 | 女 | 一九八零年十一月二十日生，于二零零七年三月至二零零九年一月在本校 | 建筑工程技术 |
| 专业 | 脱产 | 学习，修完 | 专 | 科教学计划规定的全部课程，成绩 | 合格，准予毕业。 |
| 校名 | 南阳理工学院 | 校(院)长 | 姚锡远 | | |
| 批准文号 | 教计[1993]4号 | 证书编号 | 116535200906002233 | | |
| | | | 二零零九年一月一日 | | |

证书编码：0441711494417002184

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：洪玲

身份证号：13108219801120078X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员：秦德营

| | |
|---|--|
| 广西壮族自治区职称证书 | |
| 证书编号：GX22024011313 | |
| 姓名：秦德营 |  |
| 性别：男 | |
| 身份证号：411381198905011758 | |
| 职称系列：工程系列 | |
| 级别：中级 | |
| 资格名称：工程师 | |
| 获取方式：评审 | |
| 专业：岩土工程 | |
| 取得资格时间：2023年12月 | |
| 评审机构：工程系列防城港市中级评委会 | |
| 批准机关：防城港市职称改革工作领导小组办公室 | |
| 在线验证网址： | |
|  |  |
| 生成时间：2024年01月24日 | |



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202407002240
Certificate No.

注册编号: 091587920247002240
Registration No.

姓名: 秦德营
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 411381198905011758
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年7月2日
Issued Date



6、不违法转包分包承诺书

附件 5:

承诺书

(招标人)：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加招标编号 2407-440309-04-01-161121001002，福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司 (公章)

法定代表人（签字）：王英涛

联系电话：0755-28912485 传真：0755-28903680

承诺日期：2024 年 10 月 14 日



7、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王英涛

单位地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

邮政编码：518000 电话：0755-28912485

日期：2024年10月14日

8、农民工工资账户管理承诺函

附表 7:

农民工工资账户管理承诺函

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程，若我公司中标，我公司承诺：

- 1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。
- 2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。
- 3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）：王英涛

2024 年 10 月 14 日