

标段编号： 2407-440309-04-01-161121001002

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市弘德信电气实业有限公司

日期： 2024年10月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况表	提供企业基本情况表及其附件。（参考“第三章 附表 1”格式要求提供）
2	企业信用	<p>投标人自行提供企业近一年(从公告发布之日起倒推)信用信息情况,信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图（https://www.gsxt.gov.cn/index.html），信用中国（广东·深圳）（https://www.szcredit.org.cn/#/xygs）截图信用中国（广东·深圳）（信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供，非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果）</p>
3	同类工程业绩	<p>投标人近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指电力工程业绩），注明在建或已验收，业绩不超过 3 项，如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。 证明材料：（1）中标通知书扫描件；合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证，截图需体现中标单位名称，并需与合同签订的投标人名称一致；（2）在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。（3）投标人提供以联合体方式承担项目业绩的，还需提</p>

		供联合体协议书，并明确双方各自承当范围，且只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。（参考“第三章 附表 2”格式要求提供）
4	履约评价	投标人提供近 2 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由建设单位出具的施工类履约评价证明（须体现履约评价等级和履约评价时间），证明材料：履约评价证明、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（按“第三章 附件 3”格式要求提供）
5	项目管理班子人员配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、质量员、资料员、劳资专管员等专业技术人员。 证明资料：提供上述人员的注册证书、职称证书或岗位证书扫描件以及近三个月的社保缴纳情况。（参考“第三章 附表 4”格式要求提供）
6	不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。备注：格式详见招标文件第三章。
7	诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。注：格式详见招标文件第三章。
8	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。（按“第三章 附件 7”格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 企业基本情况表

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市弘德信 电气实业有限 公司	注册资本	1200 万元	成立日期	2004-03-01
企业法人代表	廖苏斌	企业技术人员数量（人）	26		
企业资质情况	城市及道路照明工程专业承包三级； 输变电工程专业承包三级； 承装（修、试）电力设施许可证：承装类四级、承修类四级、承试类四级				
联系人	廖苏斌	联系电话	0755-237353 15	邮箱	/
其他	/				

注：1、投标单位需提供营业执照、资质证书及其他相关证明。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市弘德信电气实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300758629654D
注册号:	440306102724252
商事主体名称:	深圳市弘德信电气实业有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道横朗社区华辉路6号401
法定代表人:	廖苏斌
认缴注册资本(万元):	1200
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2004-03-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

变更（备案）通知书

22207429119

深圳市弘德信电气实业有限公司：

我局已于二〇二二年八月五日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙华新区龙华街道鲤鱼路东一巷1号（限办公）

变更后住所： 深圳市龙华区大浪街道横朗社区上横朗新村248号401

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

证书编号: D344019559

企业名称: 深圳市弘德信电气实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300758629654D

法定代表人: 廖苏斌

注册地址: 深圳市龙华新区龙华街道鲤鱼路东一巷1号(限办公)

有效期: 至 2024年12月31日

资质等级: 输变电工程专业承包三级
城市及道路照明工程专业承包三级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2023年12月09日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00024-2007

单位名称: 深圳市弘德信电气实业有限公司 住所: 深圳市龙华区大浪街道横朗社区华辉路6号401

法定代表人: 廖苏斌

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类四级

有效期限自 2019 年 03 月 30 日始
至 2025 年 03 月 29 日止



统一社会信用代码: 91440300758629654D

安全生产许可证

编号: (粤)JZ安许证字[2023]007821

企业名称: 深圳市弘德信电气实业有限公司

法定代表人: 廖苏斌

单位地址: 深圳市龙华新区龙华街道鲤鱼路东一巷1号

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2023年05月16日 至 2026年05月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月16日



2 企业信用

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市弘德信电气实业有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300758629654D

注册号:

法定代表人: 廖苏斌

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2004年03月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 > 下一页 > 末页

信用中国(广东·深圳) www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件: 《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市弘德信电气实业有限公司 搜索 重置

企业名称	查看详情
深圳市尚康然实业有限公司	查看详情
深圳市普乐信电子科技有限公司	查看详情
深圳光电产业控股集团有限公司	查看详情
深圳市创明塑胶有限公司	查看详情
深圳市弘德信电气实业有限公司	查看详情

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市弘德信电气实业有限公司 搜索 重置

对象名称	查看详情
深圳市百力强建筑装饰工程有限公司	查看详情
深圳市嘉长源国际文化产业园有限公司	查看详情
深圳义众华贸国际电子商务商贸城管理有限公司	查看详情
深圳市平政通科技有限公司	查看详情
深圳好幸福装饰新材有限公司	查看详情
深圳市雄起装饰工程有限公司	查看详情

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市弘德信电气实业有限公司 搜索 重置

社会组织名称	查看详情
深圳市群众培训中心	查看详情
深圳市光学学会	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市实验故事妈妈阅读推广中心	查看详情
深圳市福田区深鹏服装设计职业技能培训学校	查看详情
深圳市钟表协会职业技能培训中心	查看详情
深圳市自行车协会	查看详情

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市弘德信电气实业有限公司 搜索 重置

纳税人名称	查看详情
上海津宇贸易有限公司	查看详情
天津铂泰航商贸有限公司	查看详情
天津旗晟科技有限公司	查看详情

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

未查询到相关信息 名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市弘德信电气实业有限公司 搜索 重置

失信被执行人姓名/名称	查看详情
林州中诚汽车销售服务有限公司	查看详情
大冶市万和房地产开发有限公司	查看详情
河南典祥建设工程有限公司	查看详情

信用中国 (广东·深圳) www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

未查询到相关信息 名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市弘德信电气实业有限公司 搜索 重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
广西南洋船舶工程有限公司	查看详情
福建元瑞物业服务有限公司	查看详情

3 同类工程业绩

企业业绩一览表

- | |
|--|
| 1、工程名称：明珠道改造工程北段(永安路-盐田路)(施工)一管廊电力分包工程(合同金额：2187.1746 万元；合同签订日期：2020.4.30；竣工验收时间：2023.1.6) |
| 2、工程名称：新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程-10KV 电力迁改工程(合同金额：595.138723 万元；合同签订日期：2021.3.8；竣工验收时间：在建) |
| 3、工程名称：XXX(合同金额：XX 万元；合同签订日期：XX.XX.XX；竣工验收时间：XX.XX.XX) |

备注：

投标人近五年（从发布公告之日起倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指电力工程业绩），注明在建或已验收，业绩不超过 3 项，如超过 3 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 3 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

证明材料：（1）合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），还需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证，截图需体现中标单位名称，并需与合同签订的投标人名称一致；

（2）在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。

（3）同类工程业绩合同金额大于本招标项目招标控制价二分之一以上的为符合本工程业绩。

（4）投标人提供以联合体方式承担项目业绩的，还需提供联合体协议书，并明确双方各自承担范围，且只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可。

（5）如果表中填写的内容与证明材料不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

明珠道改造工程北段(永安路-盐田路)(施工)—管廊电力分包工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1902228>

网页截图:



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

明珠道改造工程

项目编号	4403081907030074	省级项目编号	4403081809270201
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	455756146
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	90511
立项级别	地市级	立项文号	深盐发改投 (2018) 256 号

广东省-深圳市-盐田区



项目地址: ...

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工备案章 施工许可 竣工验收

详细信
参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	4403081907030074
项目分类	市政基础设施工程	行政区划	广东省-深圳市-盐田区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深盐发改投 (2018) 256 号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	455756146
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	90511
总长度 (米)	--	建设性质	改建



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图标

明珠道改造工程

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403081907030074	省级项目编号	4403081809270201
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局	建设单位统一社会信用代码	455756146
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	90511
立项级别	地市级	立项文号	深盐发改投〔2018〕256号



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市金河建设集团有限公司	施工	公开招标	2018-11-29	40186	4403081907030074-BD-001	4403081809270201-BD-002	查看
D	深圳市启泰建设集团有限公司	施工	公开招标	2018-12-04	32471.26	4403081907030074-BD-002	4403081809270201-BD-001	查看

明珠道改造工程

广东省-深圳市-盐田区

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别

招投标信息详情

项目名称	明珠道改造工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403081907030074-BD-002	省级中标通知书编号	4403081809270201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-12-04	中标金额(万元)	32471.26
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市建星项目管理顾问有限公司	统一社会信用代码	27954377-3
中标单位名称	深圳市启泰建设集团有限公司	统一社会信用代码	75047415-X
项目负责人	张庆年	证件类型	身份证
身份证号码	320722*****18	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

工程基本信息

数据等级 ?

D

D

D

D

书编号

11-BD-002

11-BD-001

11-BE-001

11-BE-002

详情

查看

查看

查看

查看

中标通知书

标段编号: 440308201800690002001

标段名称: 明珠道改造工程北段(永安路—盐田路) (施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市启泰建设集团有限公司

中标价: 32471.262991万元

中标工期: 900天

项目经理(总监): 张庆年



本工程于 2018-10-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-12-13



查验码: 1042544324729033

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

正本

盐	项目编号: 2019 -
工	合同编号: 施合字- 1527
务	流水号: 7613

工程编号: 440308201800690002001

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人: 深圳市启泰建设集团有限公司

第一部分、协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人（全称）：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路) (施工)

工程地点：深圳市盐田区

工程规模及特征：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路) (施工) 主要包括明珠道主体工程改造和区域分流配套工程两部分内容。工程位于盐田港后方陆域，其中明珠道主体工程改造南起明珠立交，北至永安路，改造段全长约 2.3km；区域分流配套工程北接深盐路改造段北起现状梧桐山立交，南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造（长约 0.2 公里）、在梧桐山立交处新建立交匝道（长约 0.5 公里）以及盐田港 A 闸改造工程。明珠道主体工程全长 2.3 公里左右，盐田路以北段红线宽 60 米，以南段红线宽 64.25 米；全段均采用货运双向 6 车道+客运双向 4 车道的断面形式，沿线设置 2 座人行天桥及一座跨线桥。本工程属于明珠道改造工程（永安路-盐田路段），客运通道设计终点位于 A0+843.427，货运通道设计终点位于 B0+848.493，其中匝道桥及进港二路改造不在本工程范围内。本次设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程、管廊工程、迁改工程等。项目总投资为 90511 万元，建筑安装工程费约 40000 万元。

资金来源：100%政府，深盐发改投批【2018】224 号文

二、工程承包范围

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容，工程量清单及招标人指定的其它内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>

地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容, 工程量清单及招标人指定的其它内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容, 还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

三、合同工期

开工日期: 2019年2月20日(具体以开工令时间为准)

竣工日期: 2021年8月7日

合同工期总日历天数 900 日历天。以接到开工令起计算天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁亿贰仟肆佰柒拾壹万贰仟陆佰贰拾玖元玖角壹分（暂定价）

（小写）：324712629.91元（暂定价）

其中，施工现场安全文明措施费为（大写）：捌佰陆拾陆万贰仟伍佰伍拾叁元叁角玖分（小写）：8662553.39元

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为14.33%，最终结算价以审定的决算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019.1.15

订立地点：深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)	 深圳市盐田区建筑工程 事务局	承包人(公章)	 深圳市启泰建设集团有 限公司
地 址	深圳市盐田区海景二路 工青妇大楼 17 楼	地 址	深圳市南山区南山街道 南光路以西桂庙路以北 阳光里雅居裙楼 214.215.216.316.317. 318.319
法定代表人		法定代表人	
委托代理人		委托代理人	
电 话	0755-	电 话	0755-25586133
传 真	0755-	传 真	0755-25590122
开 户 名 称		开 户 名 称	深圳市启泰建设集团有 限公司
开 户 银 行		开 户 银 行	中国建设银行股份有限 公司深圳金地支行
账 号		账 号	44250100014500000616
邮 政 编 码		邮 政 编 码	518055

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)

建设单位(公章): 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期: 2023 年 1 月 6 日

发出日期: _____ 年 月 日



市政基础设施工程

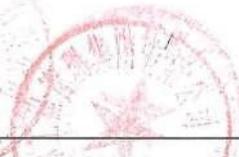
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路870m, 桥梁318.088m	工程造价（万元）	32471万元
结构类型	市政道路	开工日期	2019年5月8日
施工许可证号	2019-0221	竣工日期	2023年1月6日
监督单位	深圳市盐田区住房和建设局	监督登记号	2019-004
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位（土建）	深圳市启泰建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市启泰建设集团有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		符合要求。
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘察质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	/	/	/

市政基础设施工程

工程完成 情况	已完成设计和合同约定全部施工内容，经建设、监理、勘察、设计、施工等各参建单位共同验收，合格。		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)	  		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人： 年月日	 (公章) 总监理工程师： 年月日	 (公章) 项目负责人： 年月日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人： 年月日	 (公章) 项目负责人： 年月日	 (公章) 项目负责人： 年月日

注册号：430423-AYG39
有效期：至2023年12月

施工编号：_____

施工合同：_____

管 廊 电 力 分 包 合 同

工程名称：明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）（施工）

工程地点：深圳市盐田区

工程承包人：深圳市启泰建设集团有限公司

工程分包人：深圳市弘德信电气实业有限公司

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理总局

合同编号：

发包人（甲方）（全称）：深圳市启泰建设集团有限公司

分包人（乙方）（全称）：深圳市弘德信电气实业有限公司

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满完工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对发包人有关项目管理制度规定充分了解，尤其是对发包人有关计量、计价、材料核销、结算、支付的程序和条件有了全面充分的了解。双方同意将发包人有关项目管理制度规定作为本协议的组成部分并优先适用。依照《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，发包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

第二条 分包工程概况

1. 分包工程名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)(施工)—管廊电力分包工程
2. 分包工程地点：深圳市盐田区
3. 分包工程承包内容及范围：盐田区明珠道北段管廊电力工程具体以施工图（含业主同意变更的部分）为准。
4. 承包方式：包工包料、包施工机具、包质量、包安全、包工期、包验收合格、包工人生活住宿水电费用、包施工用水用电、包工人住宿费用、移交等全部。

第三条 分包合同价款及单价

1. 分包合同价款（人民币）：按甲方电气分部分项工程的清单价格大写贰仟壹佰捌拾柒万壹仟柒佰肆拾陆元整（暂定）小写：21871746.00元，（含工程增值税；增值税税率9%），合同价款包括分部分项工程费、措施费（包含安全文明施工措施费）、其他项目费、

发包人（甲方）（盖章）：

法定代表人（签名）：

或

委托代理人（签名）：



Handwritten signature of the contractor's representative.

分包人（乙方）（盖章）：

法定代表人（签名）：

或

委托代理人（签名）：

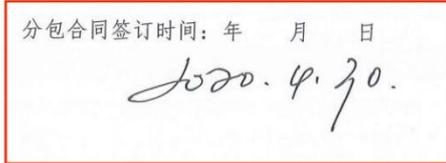


Handwritten signature of the subcontractor's representative.

分包合同签订地点：

分包合同签订时间：年 月 日

Handwritten date: 2020.4.30.



新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程-10KV 电力迁改工程

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1933545>

网页截图:



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 器

新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程 广东省-深圳市

项目编号	4403011907250594	省级项目编号	4403011805039902
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	063880754
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	5215.69
立项级别	地市级	立项文号	2018-440326-48-01-717820



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	--	项目编号	4403011907250594
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2018-440326-48-01-717820	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作办公室	建设单位统一社会信用代码	063880754
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	5215.69
总长度 (米)	--	建设性质	其他



施工许可详情

项目名称	新湖路-黄背坑-碧新路道路改造工程		
工程名称	新湖路-黄背坑-碧新路道路改造工程		
施工许可证编号	4403011907250594-SX-001	省级施工许可证编号	440301202101140199
项目代码	--	项目编号	4403011907250594
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	396	数据等级	B
项目经理	陈英东	所属单位	深圳市福田建安建设集团有限公司
总监理工程师	黄汉文	所属单位	建艺国际工程管理集团有限公司
合同金额(万元)	4006.36	面积(平方米)	--

关闭

合同

新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程

电力管线迁改专业分包合同

合同编号：NNSZ-HDX202012121001

工程名称：新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程-10KV电力迁改

承包方（甲方）：深圳市福田建安建设集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市弘德信电气实业有限公司

工程地址：深圳市龙华区新湖路-黄背坑-君新路

签约地点：深圳市龙华区



电力管线迁改专业分包合同

承包人（甲方）：深圳市福田区建安建设集团有限公司

分包人（乙方）：深圳市弘德信电气实业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国安全生产法》等有关规定，甲乙双方本着平等互利、诚实守信的原则下共同协商达成一致，订立本合同，双方共同遵守执行。

一、分包工程概况

（一）分包工程名称：新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程-10KV电力迁改工程。

（二）分包工程地点：深圳市龙华区。

（三）承包范围：乙方按甲方提供的设计图纸及中标清单范围的所有内容，承包以下工程项目施工：新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程-10KV电力迁改工程。

（四）承包方式：乙方以包人工、包材料、包机械设备、包报批手续、包资料及检测、包安全、包质量、包文明施工、包工期、包税金、包验收及移交的形式承包施工（具体以甲方签字盖章下发的分包工程量清单为准）。

（五）施工工期：按主合同规定总工期为约_____天个日历天，确保主合同工期并根据工程总体施工计划施工。

（六）质量、安全、文明标准：按主合同规定，一次性验收达到合格标准。同时甲方有权根据自身企业和工程的实际情况，要求乙方在工程质量、安全、文明施工标准上高于主合同的约定。

二、分包合同价款及付款方式

（一）合同金额：合同暂定价为人民币5951387.23元（大写：伍佰玖拾伍万壹仟叁佰捌拾柒元贰角叁分），税率9%，最终结算价以甲方审核的结算价为准。

（二）工程支付方式：

1、工程施工期间与项目主体工程向深圳市龙华区观澜街道办事处同步申请工程进度款项，经深圳市龙华区观澜街道办事处审核并支付工程款后，按已完工程

额的利息。由此造成的不良影响，责任由乙方承担，相关费用在乙方工程款中抵扣。

(四) 乙方必须为乙方现场施工人员签订劳动合同并按规定为施工人员缴纳工伤保险，购买商业保险和办理平安卡。

(五) 严格执行相关法律法规及甲方对作业人员的劳动保护用品发放、使用要求。

(六) 在施工过程中，乙方与甲方一起共同维护甲方的社会声誉和社会形象，按甲方和政府相关要求，共同做好企业诚信体系建设，确保工程质量、安全、合同备案、结算备案等评分长期排在前列，否则，乙方愿意接受甲方处罚。

(八) 如本工程因政府审计或违法分包审查等导致甲方被处罚，所产生的经济及法律责任由乙方承担。

(九) 乙方保证本工程自行施工，绝不能转包给第三方，若出现转包或违法分包现象，甲方有权收回本工程另行处理，由此造成的经济损失由乙方承担。

(十) 在施工过程中，如遇政府相关部门出台有关施工管理新规定，如绿色施工、标准化施工等，乙方须严格遵守执行，且不因施工管理新规定导致工程成本增加而拒绝执行。

五、其他

(一) 乙方愿意履行就本工程对甲方所作出的一切书面承诺。

(二) 如需进行劳务分包，劳务分包单位必须符合资质要求。乙方与劳务分包单位签订的劳务分包合同乙方必须送一份给甲方备案。

(三) 当乙方无力履行本工程主合同条款，或出现严重违约行为经甲方纠正仍无转变时，甲方有权终止本合同，收回本工程，另行安排第三方施工。由此引起的一切损失，由乙方负责。

(四) 甲方将工程款按本合同条款规定划入乙方帐户。有关工程款的支付办法，原则上按本工程主合同付款办法执行。乙方保证按月准时足额发放民工工资，按时支付材料设备款项；在工程施工全过程中，保证不会出现拖欠民工工资、材料设备款，如出现拖欠，甲方有权扣留工程款直接代付，如暂无工程款代付的，甲方有权采取其他方式代付，乙方不得有任何异议，由此产生的费用由乙方承担，同时甲方有权根据拖欠程度对乙方进行经济处罚；如因拖欠导致

出现甲方被列为被告的诉讼纠纷，不管判决结果如何，甲方由此产生的所有费用（包括但不限于诉讼费、律师费、执行费等等）均由乙方承担，由甲方在应付工程款中直接扣留，乙方不得有任何异议。当工程款累计付至合同约定支付金额时，需签订补充合同后才继续支付。

（五）乙方收取工程款时需办理请款手续并提供有效等额增值税专用发票（税率9%），并在发票备注栏备注项目名称：新湖路-黄背坑-君新路道路改造工程-10KV电力迁改工程，项目地址：深圳市龙华区。甲方收到增值税专用发票后以银行转账形式向乙方支付货款。

（六）工程保修金建设方留 3%，待保修期满视保修情况多退少补。

（七）本工程按规定须由施工单位缴交的一切税、费，乙方施工部分的由乙方负责，包括本合同甲方正本印花税。

（八）甲方相关管理制度和规定是本合同的附件，乙方必须自觉遵守和执行。

（九）安全生产措施费、劳保基金已含在合同价内。最终费用金额以甲方审核为准。

（十）本合同未尽事宜，由双方协商解决。发生纠纷，协商不成时，可向工程所在地法院提起诉讼。

（十一）本合同正本一式肆份，甲方执二份，乙方执二份，双方盖章后生效。

甲方：深圳市福田区建安建设集团有限公司

地址：

法定代表人或授权代表人：

电话：

签约地点：广东省深圳市龙华区

签约时间：2021年3月8日

乙方：深圳市弘德信电气实业有限公司

地址：龙华街道桃苑新村鲤鱼路东一巷1号

法定代表人或授权代表人：

电话：13828776288

4 履约评价

履约评价一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1						
2						

注：1、投标人提供近 2 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由建设单位出具的施工类履约评价证明（须体现履约评价等级和履约评价时间），提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

2、以上材料提供证明资料：经加盖建设单位公章的履约评价扫描件（至少有建设单位签字盖章确认）、施工合同文件扫描件。履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

5 项目管理班子人员配备情况

3-1 项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	李志宏	高级	A17123 0426	电气工程	建造师证	二级	粤 244202320 2315035	机电 工程
2	技术负责人	廖苏斌	高级	NO. 002 31805	机电工程	职称证	高级	NO. 002318 05	机电 工程
3	质量主任	邹秀娣	助理级	202012 538	机电工程	职称证	助理级	202012538	机电 工程
4	安全主任	谭振东	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2017) 0001164	/
5	施工员	黄寄四	/	/	/	上岗证	/	248126640 0856923	/
6	安全员	王德志	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2022)0 134505	/
7	质量员	黄运标	助理级	粤初职 证字第 010700	电气	上岗证	/	248563480 0354058	/

				500143 2号					
8	资料 员	梁万 辉	/	/	/	上岗证	/	220105000 0303369	/
9	劳资 专管 员	古富 权	/	/	/	岗位证	/	210114000 4568	/

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目经理 李志宏



使用有效期：2024年10月
11日-2025年04月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李志宏

性别：男

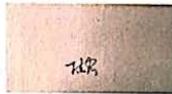


出生日期：1980-11-01

注册编号：粤2442023202315035

聘用企业：深圳市弘德信电气实业有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-10-13至2026-10-12）



个人签名：李志宏

签名日期：2024.10.11



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0900113

姓名: 李志宏

性别: 男

出生年月: 1980年11月01日

企业名称: 深圳市弘德信电气实业有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月01日

有效期: 2023年11月01日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月26日





(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: _____

身份证号码: 440883198011010339

编号: A171230426

姓名: 李志宏

性别: 男

出生年月: 1980年11月01日

专业名称: 电力工程

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2018年1月9日

授予部门:





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志宏

社保电脑号：811924547

身份证号码：440883198011010339

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	22.19	3523	28.18	7.05
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	28.18	3523	28.18	7.05
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	28.18	3523	28.18	7.05
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	28.18	3523	28.18	7.05
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52			106.73		112.72	28.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f86c8650f5b）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



技术负责人 廖苏斌

编号: 00231805
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 廖苏斌
Name
性 别 男
Sex
出生年月 1974. 12
Date of Birth
工作单位 沈阳天工电力科技
Establishment 有限公司

专业名称 机电工程
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2010年11月17日
Conferment Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖苏斌

社保电脑号：1619584

身份证号码：44010519741203003X

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	22.05	3500	28.0	7.0
2024	07	60034292	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60034292	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60034292	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	28.0	3500	28.0	7.0
合计			2254.72	1127.36			1295.0	518.0			129.52		105.05		112.0		28.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f86c86446b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



质量主任 邹秀娣



姓名: 邹秀娣

身份证号: 441424198409016043

资格名称: 助理工程师

专业名称: 机电工程

批准日期: 2020年7月15日

批复文件: 高职改办字[2020]12号

工作单位: 江西建瑞建筑劳务有限公司

签发单位盖章:



非国有管理号: 202012538

签发日期: 2020年 7 月 20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹秀梯

社保电脑号：601045002

身份证号码：441424198409016043

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	1.72
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
合计			2113.8	1127.36			1295.0	518.0			129.52						18.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f86c8624530）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



安全主任 谭振东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0001164

姓名:谭振东

性别:男

出生年月:1992年11月19日

企业名称:深圳市弘德信电气实业有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年02月13日

有效期:2023年03月09日 至 2026年02月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭振东

社保电脑号：803070144

身份证号码：441721199211190056

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	18.88
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	18.88
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	18.88
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	18.88
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52						18.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f86c8672814）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



施工员 黄寄四

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：黄寄四

性 别：男

身份证：452225198011192512

岗位名称：施工员

技能等级：--

证书编号：2481266400856923



本电子证书由广东省建学职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论评测考核，成绩合格。



发证单位：广东省建学职业技能鉴定中心

发证日期：2024年01月26日

查询网址：www.ccenjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寄四

社保电脑号：103164803

身份证号码：452225198011192512

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.88	2360	18.88	4.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		71.51	15.52			18.88



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f86c86785bi ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



安全员 王德志

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0134505

姓名:王德志

性别:男

出生年月:1984年04月01日

企业名称:深圳市弘德信电气实业有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月17日

有效期:2022年11月17日至2025年11月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王德志

社保电脑号：106391378

身份证号码：510725198404018015

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52						18.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f86c86a28e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



质量员 黄运标

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：黄运标

性别：男

身份证：452501197311154439

岗位名称：质量员

技能等级：--

证书编号：2485634800354058



本电子证书由广东省建学职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论评测考核，成绩合格。



发证单位：广东省建学职业技能鉴定中心

发证日期：2024年01月23日

查询网址：www.ccenjx.org.cn





粤初职证字第 0107005001432 号

黄运标 于 二〇〇一
年 九 月，经

丰顺县人事局

考核认定，
具备 电气助理工程师

资格。特发此证

发证机关：丰顺县人事局

二〇〇一年十一月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄运标

社保电脑号：603822879

身份证号码：452501197311154439

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52						18.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f86c865e9d3）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



资料员 梁万辉



姓 名 梁万辉
身份证号 440981199403193717
证书编号 2201050000303369
工作单位 无

梁万辉 同志于 2022 年
08 月 17 日至 2022 年 08 月 30 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2022 年 09 月 2 日
有效期至：2025-09-02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁万辉

社保电脑号：806765659

身份证号码：440981199403193717

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52						18.88



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f86c868e7bf）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



劳资专管员 古富权



古富权 同志于 2021 年
8 月 23 日至 2021 年 9 月 23 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 **劳资专管员** 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 古富权

身份证号 441424199306096030

证书编号 2101140004568



2021 年 09 月 27 日
有效期至：2024 年 12 月 31 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古富权

社保电脑号：633793140

身份证号码：441424199306096030

页码：1

参保单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司

单位编号：60034292

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	07	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	08	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	09	60034292	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52						18.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f86c8693c5z）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60034292
单位名称：深圳市弘德信电气实业有限公司



6 不违法转包分包承诺书

附件 5:

承诺书

(招标人): 深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加招标编号 2407-440309-04-01-161121001002, 福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程施工过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: (公章) 深圳市弘德信电气实业有限公司

法定代表人(签字):

联系电话: 0755-23735315 传真: 0755-23735315

承诺日期: 2024年10月14日



7 诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受 福城街道华驰小区域中村专用变压器过载安全隐患治理工程 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

(7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；



(10) 依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

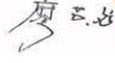
(2) 投标保证金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市弘德信电气实业有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



单位地址：深圳市龙华区大浪街道横朗社区华辉路38号 4018051

邮政编码：518109 电话：0755-23735315

日期：2024年10月14日

8 农民工工资账户管理承诺函

附表 7:

农民工工资账户管理承诺函

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位九福城街道华驰小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程，若我公司中标，我公司承诺：

- 1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。
- 2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。
- 3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人（盖章）：深圳市永德信电气实业有限公司

投标人单位法定代表人（签字或盖章）

2024 年 10 月 14 日



李三