标段编号： 2407-440306-04-05-675208001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 2024年深圳机场片区第二批品质提升工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市粤通建设工程有限公司

日期： 2024年10月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	投标人可自行提供综合实力证明材料例如：1)投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模；2）投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等； 3）提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图。 4）投标人提供《承诺书》，原件备查。5）投标人须信誉良好，不得存在因任何原因被列入严重失信主体名单或经营异常名录（证明文件：国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn)的信用信息最新查询结果截图，“严重失信”、“经营异常”栏显示为 0 条记录,若结果截图显示“查询不到该企业”,视同未被列入严重失信主体名单或经营异常名录）。注:“注册类专业人员规模”以国家住建部 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表》、《附表

		2：投标人控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。
2	企业类似工程业绩	提供投标人近 5 年(自本项目投标截止时间起倒推,以竣工验收时间为准)已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。 格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：投标人类似工程业绩》
3	项目经理类似工程业绩	提供拟派目经理近 5 年(自本项目投标截止时间倒推,以竣工验收时间为准)作为项目经理或项目负责人已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的只取证明材料前 3 项），须提供证明材料：合同关键页复印件(项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的,则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。 格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表:项目经理类似工程业绩》。

4	项目管理机构及人员配备情况	1)提供项目管理机构配备情况表；2）项目管理机构设置齐全、合理，应包括：项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、土建工程师 2 名、机电工程师 1 名、安全工程师 2 名、资料管理员等，提供学历、职称、注册证、近 6 个月社保等证明材料。 3）除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明。格式详见第三章 《附表 4：项目管理机构配备情况表》、《附表 5、其他主要管理人员简历表》，其他未提供格式投标人自拟。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 投标人综合实力情况

附表 1、投标人综合实力情况一览表

<table>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>深圳市粤通建设工程有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>邹爱华</td></tr>
<tr><td>注册资本</td><td>50000 万元</td><td>注册类专业人员规模</td><td>一级建造师：128 人
二级建造师：95 人
其它注册人员：20 人</td></tr>
<tr><td>项目经理姓名</td><td colspan="3">刘晓和</td></tr>
<tr><td>投标人具有资质类别及等级</td><td>建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、机场场道工程工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包三级、环保工程专业承包三级、桥梁工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级</td><td>项目经理具有资格类别及等级</td><td>二级注册建造师/建筑工程</td></tr>
<tr><td colspan="4">投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明</td></tr>
<tr><td colspan="2">近三年（2021-2023）纳税额</td><td colspan="2">2021 年：5040.774089 万元
2022 年：7705.369671 万元
2023 年：5496.747893 万元
平均值：6080.963884 万元</td></tr>
<tr><td colspan="4">投标人类似工程业绩</td></tr>
<tr><td colspan="4">提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。</td></tr>
</table>

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	2021年深圳机场片区品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场	2021年机场片区范围内的T3写字楼、交通中心、公安楼、国内货运村、B2货站、快件中心、物流大厦、信息大楼、怡安居、企岗山、凌霄花园、AB栋等建筑的提升改造工程，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备维修等。	2022.08.05	1326.510091万元	
2	2022年深圳机场片区第一批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场	2022年机场片区范围内的怡安居、信息大楼、海关大厦及宿舍楼、T3写字楼、交通营运中心区域、国内货运村二期、航空快件处理区、T3航站楼、飞行区（含跑道、站坪）、ITC楼、卫星厅、国内货站出港B1B座、消防搬移大队营区（综合服务区）、卫星厅捷运基地、航城智谷产业园、高舱、企岗山宿舍、保税中心高、低压配电室、物流大厦配电室、国内村二期（A\B栋）配电室、物流大厦冷冻机房、快件中心附楼、快件中心2号库、快件中心1号库等建筑的提升改造工程，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关	2023.03.16	1726.025831万元	

				设施维护等。			
3	2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场	2022 年机场片区范围内的怡安居、信息大楼、凌霄花园、快件中心、UPS 亚太转运中心、老国内货站 7 号库、领航城等建筑的品质提升工程，改造内容包括房屋建筑物维修、屋面补漏、消防改造、幕墙品质提升、给排水工程、设施设备翻新、拆除、更换等。。	2023.12.19	1511.586447 万元	
4	深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程(EPC)	深圳市机场(集团)有限公司	深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地	用地面积 91278 平方米，总建筑面积 47566.4 平方米，包括站房(B1-a、B1-b、B1-c)、贴建办公(B1-d)两部分。货运站为单层钢结构厂房，柱下管桩基础，地坪为钢筋混凝土板。	2022.11.25	2757.211655 万元	
5	航城公园及航城文化中心项目设计采购施工总承包	深圳机场航空城发展有限公司	深圳宝安区	航城公园用地面积 13556.66 平方米，工程内容包括地下室停车库及园林景观工程及室外配套工程等。 航城文化中心项目用地面积 8776.90 平方米，地上计容积率建筑面积约 10000 平方米，包括图书馆、展览厅、艺术培养区、青少年活动中心、老年人活动中心、公厕、体育运动设施等功能。工程内容包括土建工程，安	2024.05.15	20417.71 万元	

				装工程，装修工程、园林景观工程及室外配套工程等。地下室配建75个停车位。			

项目经理类似工程业绩

提供作为项目经理近5年（自本项目投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过3项，超过3项的只取证明材料前3项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。

姓名	刘晓和	性别	男	年　龄	37
职务	项目经理	职称	/	学　历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	511023198712032070	手机号码	18928409920
参加工作时间	2010.6		从事项目经理（建造师）年限		4
项目经理（建造师）资格证书编号	粤2442020202105245				

已完工程项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）	深圳市南山区城市管理和综合执法局	本项目改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。改造范围包括华侨城医院负一层到六层的8座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层	2023.05.26	575.828678万元	/	/

			的 10 间公厕，共 18 座公厕的改造。				

注：后附相关证明材料。

1.1. 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模

【注册资本】



统一社会信用代码
91440300192233932 7

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市粤通建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）　　成立日期　1993年06月28日

法定代表人　邹爱华　　住　　所　深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2022 年 08 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001922339327
注册号：	440301103393217
商事主体名称：	深圳市粤通建设工程有限公司
住所：	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人：	邹爱华
认缴注册资本（万元）：	50000
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	1993-06-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-08
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司,深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司
备注：	

打印时间：2024年10月14日9:5:32

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

【资质情况】

建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、机场场道工程专业承包贰级



建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：深圳市粤通建设工程有限公司

详细地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：914403001922339327　法定代表人：邹爱华

注册资本：50000万元人民币　经济性质：有限责任公司（法人独资）

证书编号：D144062833　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级；
机场场道工程专业承包贰级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023年 12月 22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn　No.DZ 00065301

石油化工工程施工总承包三级、环保工程专业承包三级、桥梁工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号：D344066029

企　业　名　称：深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码：914403001922339327

法　定　代　表　人：邹爱华

注　册　地　址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

有　效　期：至2028年12月11日

资　质　等　级：环保工程专业承包三级
石油化工工程施工总承包三级
桥梁工程专业承包二级
公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤通办事”扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2023年12月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

【注册类专业人员规模】



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李世杰	440582199******31	二级注册造价工程师	B21214400000623	土建
2	郑会宇	440506199******1X	二级注册造价工程师	B21214400001253	土建
3	程娟	431021199******49	二级注册造价工程师	B21224400004276	土建
4	许志晶	362523198******44	二级注册造价工程师	B21244400014743	土建
5	杨永成	220204197******17	一级注册造价工程师	B11024400019470	土建
6	李慧敏	140411198******2X	一级注册造价工程师	B11194400022558	土建
7	丁雷鸣	429006199******72	一级注册造价工程师	B11204400003752	土建
8	刘捷	420381199******34	一级注册造价工程师	B11214400006552	土建
9	黄智	520103197******76	一级注册造价工程师	B11224400012970	土建
10	唐嚣	511025198******24	一级注册造价工程师	B11224400017288	土建
11	谢大旗	420221197******35	一级注册造价工程师	B11234400021292	土建
12	闫为国	620503198******30	一级注册造价工程师	B11234400023066	土建
13	邱煜坚	440582199******10	一级注册造价工程师	B11234400024266	土建
14	刘倍昂	445224199******79	一级注册造价工程师	B11234400028065	土建
15	唐锐	211224198******15	一级注册造价工程师	B11244400029203	土建

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	陈勇	421022198******11	一级注册造价工程师	B11244400030169	土建
17	芦少博	412722199******73	一级注册造价工程师	B11244400031116	土建
18	王超	362422199******31	一级注册造价工程师	B11244400031920	土建
19	刘赛辉	432503199******83	一级注册造价工程师	B11244400032112	土建
20	周晓华	500226198******91	一级注册造价工程师	B11244400033400	土建
21	谭伟锋	440723197******33	二级注册建造师	粤2442008200909424	市政公用工程
22	胡瑞祥	362401198******10	二级注册建造师	粤2442011201304887	建筑工程
23	胡瑞祥	362401198******10	二级注册建造师	粤2442011201304887	市政公用工程
24	杨家平	440883198******30	二级注册建造师	粤2442013201405992	市政公用工程
25	黄炳冲	440111198******33	二级注册建造师	粤2442014201510500	市政公用工程
26	芦少博	412722199******73	二级注册建造师	粤2442016201602068	公路工程
27	唐晨龙	411321198******7X	二级注册建造师	粤2442016201602162	市政公用工程
28	林瑜佳	441283199******13	二级注册建造师	粤2442018201900265	市政公用工程
29	张小锋	441481199******99	二级注册建造师	粤2442018201900462	市政公用工程
30	许岳城	430621199******13	二级注册建造师	粤2442018201901530	市政公用工程

共 243 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 17 > 前往 2 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	吉凯伦	441424199******34	二级注册建造师	粤2442019202000167	市政公用工程
32	陈彬彬	441423199******15	二级注册建造师	粤2442019202000175	建筑工程
33	陈彬彬	441423199******15	二级注册建造师	粤2442019202000175	市政公用工程
34	陈盛铨	441522199******34	二级注册建造师	粤2442019202002218	建筑工程
35	刘倍昂	445224199******79	二级注册建造师	粤2442019202002584	建筑工程
36	叶维杜	441324199******13	二级注册建造师	粤2442020202102718	建筑工程
37	叶维杜	441324199******13	二级注册建造师	粤2442020202102718	市政公用工程
38	刘仁焘	362421199******59	二级注册建造师	粤2442020202105121	市政公用工程
39	余年华	441624199******15	二级注册建造师	粤2442020202105227	市政公用工程
40	刘晓和	511023198******70	二级注册建造师	粤2442020202105245	建筑工程
41	刘晓和	511023198******70	二级注册建造师	粤2442020202105245	市政公用工程
42	冯锐涛	441323199******11	二级注册建造师	粤2442020202105276	市政公用工程
43	卓鹏	440982199******94	二级注册建造师	粤2442020202105352	市政公用工程
44	蒋玉林	420625198******3X	二级注册建造师	粤2442020202105358	公路工程
45	蒋玉林	420625198******3X	二级注册建造师	粤2442020202105358	市政公用工程

共 243 条 ‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 17 › 前往 3 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	李世杰	440582199******31	二级注册建造师	粤2442020202110634	建筑工程
47	王岩	210423198******15	二级注册建造师	粤2442020202111980	市政公用工程
48	郑秀峰	440509199******12	二级注册建造师	粤2442020202117149	市政公用工程
49	王俊翔	440825199******54	二级注册建造师	粤2442020202131381	市政公用工程
50	刘彬	640381199******18	二级注册建造师	粤2442021202120911	建筑工程
51	王朋	130682198******71	二级注册建造师	粤2442021202121625	建筑工程
52	程红斌	420606197******77	二级注册建造师	粤2442021202121726	建筑工程
53	陈哲伟	441522199******14	二级注册建造师	粤2442021202121778	建筑工程
54	曾锐	441424199******37	二级注册建造师	粤2442021202121960	建筑工程
55	巫展雄	441425197******1X	二级注册建造师	粤2442021202122001	机电工程
56	巫展雄	441425197******1X	二级注册建造师	粤2442021202122001	市政公用工程
57	叶挺辉	441624197******37	二级注册建造师	粤2442021202122076	建筑工程
58	张能考	441781198******17	二级注册建造师	粤2442021202122247	机电工程
59	邱远广	440306197******55	二级注册建造师	粤2442021202123684	建筑工程
60	冼嘉茂	440883199******36	二级注册建造师	粤2442021202124930	建筑工程

共 243 条 ‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 17 › 前往 4 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	廖振辉	430923198******1X	二级注册建造师	粤2442021202125183	建筑工程
62	廖振辉	430923198******1X	二级注册建造师	粤2442021202125183	市政公用工程
63	张胜良	441424199******35	二级注册建造师	粤2442021202128461	市政公用工程
64	郑刚	511524199******12	二级注册建造师	粤2442021202128686	建筑工程
65	郑刚	511524199******12	二级注册建造师	粤2442021202128686	市政公用工程
66	蔡淞	350429199******10	二级注册建造师	粤2442021202128687	建筑工程
67	蔡淞	350429199******10	二级注册建造师	粤2442021202128687	市政公用工程
68	谢承志	511623199******12	二级注册建造师	粤2442021202131380	建筑工程
69	谢承志	511623199******12	二级注册建造师	粤2442021202131380	市政公用工程
70	董宏安	513701198******13	二级注册建造师	粤2442021202212545	建筑工程
71	廖世豪	440825199******57	二级注册建造师	粤2442021202212994	建筑工程
72	吴壮颖	445224199******36	二级注册建造师	粤2442021202214250	建筑工程
73	方谱	430621199******12	二级注册建造师	粤2442021202309544	市政公用工程
74	李自然	440982199******17	二级注册建造师	粤2442022202219268	建筑工程
75	周成宇	440981199******15	二级注册建造师	粤2442022202220216	市政公用工程

共 243 条 ‹ 1 ··· 3 4 5 6 7 ··· 17 › 前往 5 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	莫凯淋	431003199******15	二级注册建造师	粤2442022202220524	建筑工程
77	胡珊	430524198******65	二级注册建造师	粤2442022202221931	建筑工程
78	陈昱银	510113198******15	二级注册建造师	粤2442022202224255	建筑工程
79	陈昱银	510113198******15	二级注册建造师	粤2442022202224255	市政公用工程
80	丘仕煌	441323199******55	二级注册建造师	粤2442022202224860	建筑工程
81	冼东宙	440981199******3X	二级注册建造师	粤2442022202227377	建筑工程
82	许志晶	362523198******44	二级注册建造师	粤2442022202300505	建筑工程
83	周晓华	500226198******91	二级注册建造师	粤2442022202301946	建筑工程
84	周晓华	500226198******91	二级注册建造师	粤2442022202301946	市政公用工程
85	张文昆	412727199******53	二级注册建造师	粤2442022202306987	建筑工程
86	唐少勇	431121199******1X	二级注册建造师	粤2442023202314066	建筑工程
87	杨明深	452424199******16	二级注册建造师	粤2442023202314067	市政公用工程
88	麦灿文	440301198******19	二级注册建造师	粤2442023202314068	市政公用工程
89	李光强	440882199******1X	二级注册建造师	粤2442023202314069	建筑工程
90	彭政	440307199******34	二级注册建造师	粤2442023202314070	市政公用工程

共 243 条 < 1 ··· 4 5 6 7 8 ··· 17 > 前往 6 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	吴新	610431200******35	二级注册建造师	粤2442023202314072	建筑工程
92	曾志敏	431022199******15	二级注册建造师	粤2442023202314073	市政公用工程
93	戈鑫	430421199******87	二级注册建造师	粤2442023202314075	建筑工程
94	郭斌	622301198******18	二级注册建造师	粤2442023202314076	市政公用工程
95	卢志龙	441623199******10	二级注册建造师	粤2442023202316512	市政公用工程
96	彭智	440982199******56	二级注册建造师	粤2442023202316513	建筑工程
97	李鑫	430511200******16	二级注册建造师	粤2442023202316515	市政公用工程
98	李吉昊	632126200******19	二级注册建造师	粤2442023202317653	市政公用工程
99	董伯森	220319197******1X	二级注册建造师	粤2442023202319596	建筑工程
100	何龙龙	360425200******18	二级注册建造师	粤2442024202406508	建筑工程
101	刘玉龙	511602200******11	二级注册建造师	粤2442024202406509	市政公用工程
102	李晓明	450923199******17	二级注册建造师	粤2442024202406510	建筑工程
103	王玉槐	430521199******55	二级注册建造师	粤2442024202406512	建筑工程
104	蒙书华	450981199******32	二级注册建造师	粤2442024202406513	市政公用工程
105	涂英凯	441427199******52	二级注册建造师	粤2442024202406514	建筑工程

共 243 条 < 1 ··· 5 6 7 8 9 ··· 17 > 前往 7 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	李尚科	431121199******77	二级注册建造师	粤2442024202406517	建筑工程
107	林树茂	452428199******17	二级注册建造师	粤2442024202406519	市政公用工程
108	郑康晓	440582198******34	二级注册建造师	粤2442024202406520	建筑工程
109	黎扬敏	441781199******17	二级注册建造师	粤2442024202407229	建筑工程
110	戴志青	441323199******17	二级注册建造师	粤2442024202407230	建筑工程
111	刘紫严	610304200******29	二级注册建造师	粤2442024202407232	建筑工程
112	林锦文	441421199******10	二级注册建造师	粤2442024202407392	建筑工程
113	谭棋心	430302198******84	二级注册建造师	粤2442024202407395	建筑工程
114	李盛喜	450802199******90	二级注册建造师	粤2442024202407981	建筑工程
115	曾伟利	445221199******24	二级注册建造师	粤2442024202407982	建筑工程
116	郑锦辉	440582198******1X	一级注册建造师	粤1112020202103904	建筑工程
117	郭斌	622301198******18	一级注册建造师	粤1122018201900511	建筑工程
118	郭斌	622301198******18	一级注册建造师	粤1122018201900511	市政公用工程
119	李雪	211121198******24	一级注册建造师	粤1122020202101425	市政公用工程
120	周晓华	500226198******91	一级注册建造师	粤1142017201900161	公路工程

共 243 条 < 1 ... 6 7 8 9 10 ... 17 > 前往 8 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	周晓华	500226198******91	一级注册建造师	粤1142017201900161	民航机场工程
122	颜挺	430502199******35	一级注册建造师	粤1142020202102951	市政公用工程
123	马丙惠	210106196******11	一级注册建造师	粤1212004200803163	建筑工程
124	马丙惠	210106196******11	一级注册建造师	粤1212004200803163	民航机场工程
125	马丙惠	210106196******11	一级注册建造师	粤1212004200803163	市政公用工程
126	杨永成	220204197******17	一级注册建造师	粤1222006201001913	公路工程
127	杨永成	220204197******17	一级注册建造师	粤1222006201001913	建筑工程
128	杨永成	220204197******17	一级注册建造师	粤1222006201001913	市政公用工程
129	王海舟	220319197******18	一级注册建造师	粤1222006201140083	建筑工程
130	刘晓宇	230102197******34	一级注册建造师	粤1232009201103955	公路工程
131	刘晓宇	230102197******34	一级注册建造师	粤1232009201103955	市政公用工程
132	于江华	320684198******13	一级注册建造师	粤1322015201506703	建筑工程
133	郑春祥	342425198******39	一级注册建造师	粤1342017201724225	市政公用工程
134	黄柳青	360502198******43	一级注册建造师	粤1362015201510430	建筑工程
135	董平	330724198******10	一级注册建造师	粤1422013201311712	建筑工程

共 243 条

< 1 ··· 7 8 9 10 11 ··· 17 > 前往 9 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	董平	330724198******10	一级注册建造师	粤1422013201311712	市政公用工程
137	彭中祥	430424198******39	一级注册建造师	粤1422018201901225	建筑工程
138	骆坤	430121198******19	一级注册建造师	粤1432016201698089	建筑工程
139	叶强	430903198******37	一级注册建造师	粤1432016201698093	建筑工程
140	王立平	642124198******12	一级注册建造师	粤1432017201771177	建筑工程
141	王宏彬	321081197******16	一级注册建造师	粤1442006200804389	建筑工程
142	王宏彬	321081197******16	一级注册建造师	粤1442006200804389	市政公用工程
143	邹爱华	610104197******13	一级注册建造师	粤1442006200804593	建筑工程
144	邹爱华	610104197******13	一级注册建造师	粤1442006200804593	市政公用工程
145	胡巍	362421197******50	一级注册建造师	粤1442006200806283	建筑工程
146	胡巍	362421197******50	一级注册建造师	粤1442006200806283	市政公用工程
147	吴创安	440301196******14	一级注册建造师	粤1442006200806366	机电工程
148	吴创安	440301196******14	一级注册建造师	粤1442006200806366	市政公用工程
149	朱兴龙	132428197******11	一级注册建造师	粤1442006200807701	公路工程
150	黄文杰	440102196******39	一级注册建造师	粤1442006200808184	公路工程

共 243 条 < 1 ... 8 9 10 11 12 ... 17 > 前往 10 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	詹标	440106196******3X	一级注册建造师	粤1442006200808188	公路工程
152	王辉	610323197******53	一级注册建造师	粤1442006200913882	建筑工程
153	罗俊鹏	440520197******14	一级注册建造师	粤1442007200806365	机电工程
154	吴健挺	440981197******11	一级注册建造师	粤1442007200808187	公路工程
155	吴健挺	440981197******11	一级注册建造师	粤1442007200808187	市政公用工程
156	王峥峄	321028197******26	一级注册建造师	粤1442007200812232	公路工程
157	王峥峄	321028197******26	一级注册建造师	粤1442007200812232	市政公用工程
158	陆中贵	211202196******38	一级注册建造师	粤1442007200913472	公路工程
159	刘斌	441421198******10	一级注册建造师	粤1442010201117303	市政公用工程
160	刘斌	441421198******10	一级注册建造师	粤1442010201117303	水利水电工程
161	苏楠	230321198******18	一级注册建造师	粤1442011201118442	建筑工程
162	苏楠	230321198******18	一级注册建造师	粤1442011201118442	市政公用工程
163	陈奶然	441322198******31	一级注册建造师	粤1442011201118606	市政公用工程
164	苏沐涛	445121198******57	一级注册建造师	粤1442014201527291	机电工程
165	苏沐涛	445121198******57	一级注册建造师	粤1442014201527291	市政公用工程

共 243 条 < 1 ··· 9 10 11 12 13 ··· 17 > 前往 11 页

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	史佳	445202198******17	一级注册建造师	粤1442014201531511	机电工程
167	史佳	445202198******17	一级注册建造师	粤1442014201531511	市政公用工程
168	梁金纯	440106198******14	一级注册建造师	粤1442015201529947	市政公用工程
169	梁金纯	440106198******14	一级注册建造师	粤1442015201529947	水利水电工程
170	冼栋杰	440883198******71	一级注册建造师	粤1442015201531228	建筑工程
171	孙炀纯	445121198******5X	一级注册建造师	粤1442015201531784	市政公用工程
172	张友宝	320381198******3X	一级注册建造师	粤1442016201635460	建筑工程
173	周铸	440981198******1X	一级注册建造师	粤1442016201637318	机电工程
174	周铸	440981198******1X	一级注册建造师	粤1442016201637318	市政公用工程
175	王进	360421198******12	一级注册建造师	粤1442016201637758	建筑工程
176	王进	360421198******12	一级注册建造师	粤1442016201637758	市政公用工程
177	邱海斌	450802198******19	一级注册建造师	粤1442017201740388	建筑工程
178	邱海斌	450802198******19	一级注册建造师	粤1442017201740388	市政公用工程
179	唐锐	211224198******15	一级注册建造师	粤1442017201740603	民航机场工程
180	唐锐	211224198******15	一级注册建造师	粤1442017201740603	市政公用工程

共 243 条 < 1 ••• 10 11 12 13 14 ••• 17 > 前往 12 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	唐锐	211224198******15	一级注册建造师	粤1442017201740603	水利水电工程
182	张森雄	441481198******30	一级注册建造师	粤1442017201741375	市政公用工程
183	杨昱源	411202198******15	一级注册建造师	粤1442017201743574	市政公用工程
184	芦少博	412722199******73	一级注册建造师	粤1442017201743812	建筑工程
185	芦少博	412722199******73	一级注册建造师	粤1442017201743812	市政公用工程
186	许春梅	440781198******45	一级注册建造师	粤1442017201846524	市政公用工程
187	庄广喜	441381198******15	一级注册建造师	粤1442017201847531	市政公用工程
188	柯利红	420222198******31	一级注册建造师	粤1442017201848119	市政公用工程
189	曹学军	430903198******16	一级注册建造师	粤1442017201848147	市政公用工程
190	唐晨龙	411321198******7X	一级注册建造师	粤1442017201848272	建筑工程
191	丁雷鸣	429006199******72	一级注册建造师	粤1442017201848584	市政公用工程
192	罗博添	440921198******16	一级注册建造师	粤1442017201900627	建筑工程
193	宁大为	430923198******17	一级注册建造师	粤1442017201901510	建筑工程
194	宁大为	430923198******17	一级注册建造师	粤1442017201901510	市政公用工程
195	黄虹	441421199******4X	一级注册建造师	粤1442018201901517	建筑工程

共 243 条 < 1 ··· 11 12 13 14 15 ··· 17 > 前往 13 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	黄虹	441421199******4X	一级注册建造师	粤1442018201901517	市政公用工程
197	申江云	130521198******75	一级注册建造师	粤1442018201901518	建筑工程
198	麦灿文	440301198******19	一级注册建造师	粤1442018201902103	公路工程
199	蒋双江	431125199******19	一级注册建造师	粤1442018201904439	建筑工程
200	蒋双江	431125199******19	一级注册建造师	粤1442018201904439	市政公用工程
201	蒋双江	431125199******19	一级注册建造师	粤1442018201904439	水利水电工程
202	朱涛	441781198******11	一级注册建造师	粤1442018201906522	市政公用工程
203	蔡勇	421022198******38	一级注册建造师	粤1442018202004868	市政公用工程
204	李慧敬	140411198******2X	一级注册建造师	粤1442019202000754	建筑工程
205	任喆星	142303198******17	一级注册建造师	粤1442019202001228	建筑工程
206	姚桔鹏	440307199******18	一级注册建造师	粤1442019202002739	机电工程
207	贺勇	420923198******73	一级注册建造师	粤1442019202005670	建筑工程
208	贺勇	420923198******73	一级注册建造师	粤1442019202005670	市政公用工程
209	杨坤	420621199******51	一级注册建造师	粤1442020202100709	建筑工程
210	杨坤	420621199******51	一级注册建造师	粤1442020202100709	市政公用工程

共 243 条 < 1 ... 12 13 14 15 16 17 > 前往 14 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	薛皖龙	321283198******16	一级注册建造师	粤1442020202101297	市政公用工程
212	郑雄超	429006198******93	一级注册建造师	粤1442020202103883	建筑工程
213	蒋玉林	420625198******3X	一级注册建造师	粤1442021202200330	公路工程
214	蒋玉林	420625198******3X	一级注册建造师	粤1442021202200330	建筑工程
215	蒋玉林	420625198******3X	一级注册建造师	粤1442021202200330	市政公用工程
216	杨虎湘	441422199******30	一级注册建造师	粤1442021202200353	市政公用工程
217	江晓虹	441623199******80	一级注册建造师	粤1442021202200355	市政公用工程
218	刘彬	640381199******18	一级注册建造师	粤1442021202200785	建筑工程
219	谢晶军	360727199******39	一级注册建造师	粤1442021202201606	市政公用工程
220	吴嘉楠	445121199******71	一级注册建造师	粤1442021202203207	建筑工程
221	刘赛辉	432503199******83	一级注册建造师	粤1442021202205935	建筑工程
222	刘赛辉	432503199******83	一级注册建造师	粤1442021202205935	市政公用工程
223	巫海东	441481198******70	一级注册建造师	粤1442021202300146	机电工程
224	许岳城	430621199******13	一级注册建造师	粤1442022202301831	建筑工程
225	张文昆	412727199******53	一级注册建造师	粤1442022202303306	建筑工程

共 243 条 < 1 ... 12 13 14 15 16 17 > 前往 15 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	邱煜坚	440582199******10	一级注册建造师	粤1442022202303319	建筑工程
227	钱成	422301198******10	一级注册建造师	粤1442022202304576	机电工程
228	江悦彤	440509199******29	一级注册建造师	粤1442022202308463	建筑工程
229	方谱	430621199******12	一级注册建造师	粤1442023202306734	建筑工程
230	刘阳	230125199******14	一级注册建造师	粤1442023202401077	建筑工程
231	冯卓	421125199******35	一级注册建造师	粤1442023202401811	建筑工程
232	陕勇	421022198******11	一级注册建造师	粤1462020202100256	建筑工程
233	陕勇	421022198******11	一级注册建造师	粤1462020202100256	市政公用工程
234	古春翔	500230198******9X	一级注册建造师	粤1502017201818588	建筑工程
235	古春翔	500230198******9X	一级注册建造师	粤1502017201818588	民航机场工程
236	刘捷	420381199******34	一级注册建造师	粤1502019202001191	公路工程
237	刘捷	420381199******34	一级注册建造师	粤1502019202001191	市政公用工程
238	王志华	362502198******15	一级注册建造师	粤1512013201414167	建筑工程
239	王志华	362502198******15	一级注册建造师	粤1512013201414167	市政公用工程
240	闫为国	620503198******30	一级注册建造师	粤1512016201626069	市政公用工程

共 243 条 < 1 ... 12 13 14 15 16 17 > 前往 16 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	闫为国	620503198******30	一级注册建造师	粤1512016201626069	水利水电工程
242	杨志晨	142703198******77	一级注册建造师	粤1652019202000515	公路工程
243	杨志晨	142703198******77	一级注册建造师	粤1652019202000515	市政公用工程

共 243 条 < 1 ... 12 13 14 15 16 17 > 前往 17 页

1.2. 投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

1.2.1 投标人 2021 纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

纳税证明

深税纳证〔2022〕27177号

深圳市粤通建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922339327）在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	133,390.62	0
2	城市维护建设税	495,754.39	0
3	企业所得税	38,848,728.96	0
4	印花税	29,541.3	0
5	车船税	144.24	0
6	教育费附加	212,466.18	0
7	增值税	7,082,205.89	0
8	房产税	743,760.28	0
9	地方教育附加	141,644.12	0
10	残疾人就业保障金	76,957.9	0
11	其他收入	2,212,643.74	0
12	车辆购置税	393,052.82	0
13	环境保护税	37,450.45	0
	合　计	50,407,740.89	0
	其中，自缴税款	47,764,028.95	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年27,363,712.72元,2021年23,044,028.17元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月6日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522201062955573662

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2022年1月6日

1.2.2 投标人 2022 纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

纳税证明

深税纳证〔2023〕336528号

深圳市粤通建设工程有限公司(统一社会信用代码:9144030019223393 27）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	100,042.97	0
2	城市维护建设税	3,773,436.38	0
3	企业所得税	11,128,707.77	0
4	印花税	2,441,076.66	0
5	车船税	120	0
6	教育费附加	1,617,187.02	0
7	增值税	53,906,233.89	0
8	房产税	557,820.24	0
9	地方教育附加	1,078,124.68	0
10	残疾人就业保障金	110,240.38	0
11	其他收入	1,866,225.52	0
12	土地增值税	187,955.97	0
13	车辆购置税	281,551.9	0
14	环境保护税	4,973.33	0
	合　计	77,053,696.71	0
	其中，自缴税款	72,381,919.11	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年1,240,558.2元,2021年7,576,058.07元,2022年68,237,080.44元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522303205520133804

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2023年3月20日

1.2.3 投标人 2023 纳税机关出具的纳税证明原件扫描件

纳税证明

深税纳证〔2024〕46528号

深圳市粤通建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192233932 7)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	100,482.57	0
2	城市维护建设税	2,198,954.75	0
3	企业所得税	17,235,423	0
4	车船税	210.24	0
5	教育费附加	942,409.16	0
6	增值税	31,413,639.21	0
7	房产税	349,176.54	0
8	地方教育附加	628,272.81	0
9	残疾人就业保障金	133,079.83	0
10	其他收入	1,963,322.5	0
11	环境保护税	2,508.32	0
	合 计	54,967,478.93	0
	其中,自缴税款	51,300,394.63	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,404.18元,2020年3,440.71元,2021年1,404.16元,2022年13,433,472.25元,2023年41,527,757.63元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401090716683549

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2024年1月9日

1.3. 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图

附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 2024 年深圳机场片区第二批品质提升工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳市粤通建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　名	邹爱华
	身份证号	610104197704283413
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市天健(集团)股份有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2024 年 9 月 26 日

【工商部门等网站股东控股情况查询截图】



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称：深圳市粤通建设工程有限公司 全称

验证码：请输入验证码 8加4=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

打印时间： 2024年10月14日16:45:14

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.4. 投标人提供《承诺书》，原件备查

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 2024 年深圳机场片区第二批品质提升工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日 期：2024 年 9 月 26 日

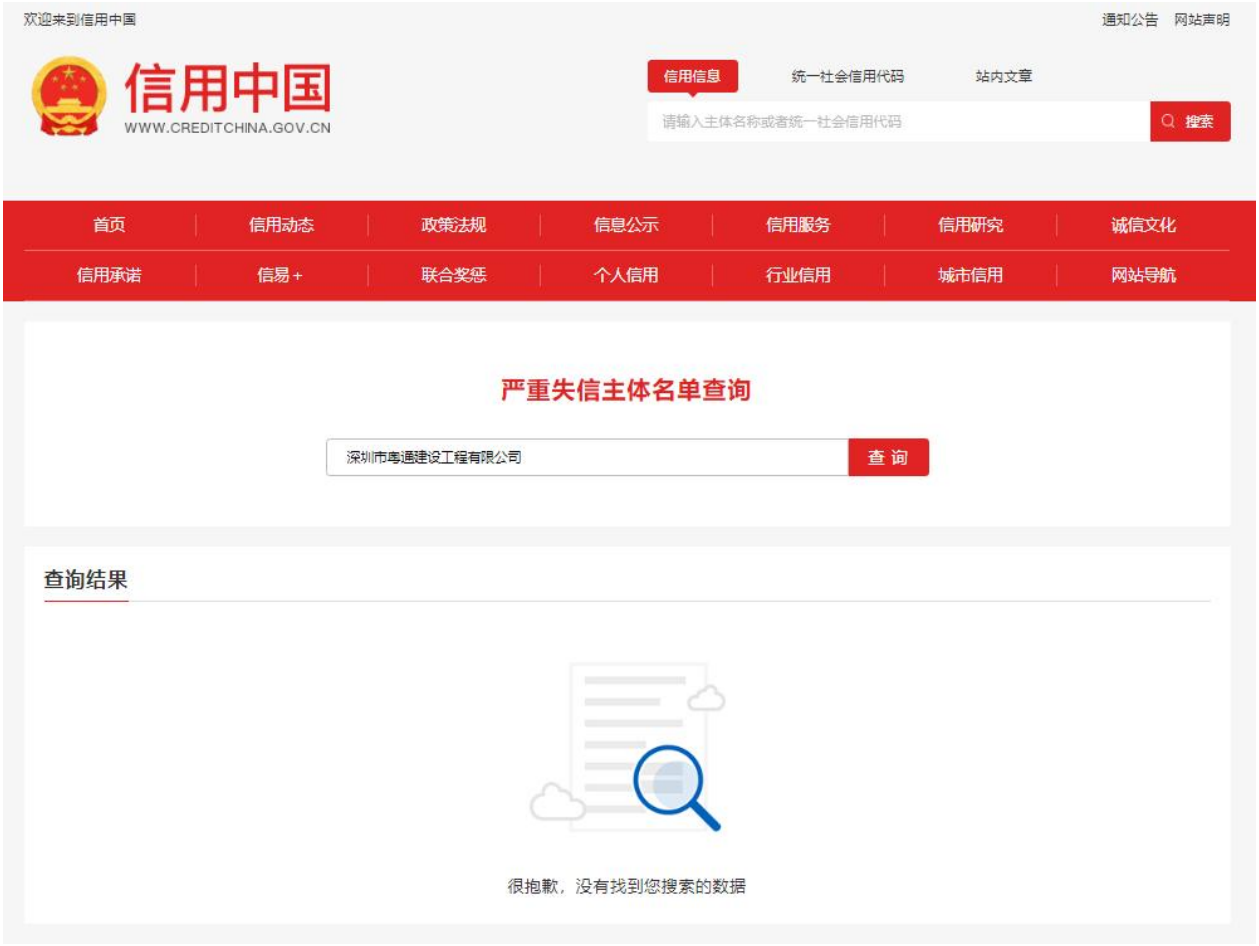
1.5. 投标人信誉情况

【国家企业信用信息公示系统的信用信息最新查询结果截图】





【信用中国网站的信用信息最新查询结果截图】



欢迎来到信用中国　　通知公告　网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息　统一社会信用代码　站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码　搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

经营异常名录信息查询

深圳市粤通建设工程有限公司　查 询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

2. 企业类似工程业绩

投标人类似工程业绩							
提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	2021 年深圳机场片区品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场	2021 年机场片区范围内的 T3 写字楼、交通中心、公安楼、国内货运村、B2 货站、快件中心、物流大厦、信息大楼、怡安居、企岗山、凌霄花园、AB 栋等建筑的提升改造工程，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备维修等。	2022.08.05	1326.510091 万元	
2	2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场	2022 年机场片区范围内的怡安居、信息大楼、海关大厦及宿舍楼、T3 写字楼、交通营运中心区域、国内货运村二期、航空快件处理区、T3 航站楼、飞行区（含跑道、站坪）、ITC 楼、卫星厅、国内货站出港 B1B 座、消防搬移大队营区（综合服务区）、卫星厅捷运基地、航城智谷产业园、高舱、企岗山宿舍、保税中心高、低压配电室、物流大厦配电室、国内村二期（A\B 栋）配电室、	2023.03.16	1726.025831 万元	

				物流大厦冷冻机房、快件中心附楼、快件中心 2 号库、快件中心 1 号库等建筑的提升改造工程，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。			
3	2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场	2022 年机场片区范围内的怡安居、信息大楼、凌霄花园、快件中心、UPS 亚太转运中心、老国内货站 7 号库、领航城等建筑的品质提升工程，改造内容包括房屋建筑物维修、屋面补漏、消防改造、幕墙品质提升、给排水工程、设施设备翻新、拆除、更换等。。	2023.12.19	1511.586447 万元	
4	深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程(EPC)	深圳市机场(集团)有限公司	深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地	用地面积 91278 平方米，总建筑面积 47566.4 平方米，包括站房(B1-a、B1-b、B1-c)、贴建办公(B1-d)两部分。货运站为单层钢结构厂房，柱下管桩基础，地坪为钢筋混凝土板。	2022.11.25	2757.211655 万元	
5	航城公园及航城文化中心项目设计采购施工总承包	深圳机场航空城发展有限公司	深圳宝安区	航城公园用地面积 13556.66 平方米，工程内容包括地下室停车库及园林景观工程及室外配套工程等。 航城文化中心项目用地面积 8776.90 平方米，地上计容积率建筑面积约 10000	2024.05.15	20417.71 万元	

				平方米，包括图书馆、展览厅、艺术培养区、青少年活动中心、老年人活动中心、公厕、体育运动设施等功能。工程内容包括土建工程，安装工程，装修工程、园林景观工程及室外配套工程等。地下室配建 75 个停车位。			

2.1 2021 年深圳机场片区品质提升工程

【中标通知书】



中 标 通 知 书

标段编号：2111-440306-04-01-419574001001

标段名称：2021年深圳机场片区品质提升工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：1326.510091万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：余永钊

本工程于 2021-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-12-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-29

查验码：8652563673066772

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页复印件】

合同编号：深机城合同[2022]32 号-零星-47 号-施工 37 号

2021年深圳机场片区品质提升工程T3商业街水管SYJ-05至09号商铺排水系统升级改造工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程 T3 商业街水管 SYJ-05 至 09 号商铺排水系统升级改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 20 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程T3商业街水管SYJ-05至09号商铺排水系统升级改造工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021 年深圳机场片区品质提升工程 T3 商业街水管 SYJ-05 至 09 号商铺排水系统升级改造工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021 年深圳机场片区品质提升工程 T3 商业街水管 SYJ-05 至 09 号商铺排水系统升级改造工程

二、项目地点

深圳机场 T3 写字楼。

三、工程承包范围

T3 商业街水管 SYJ-05 至 09 号商铺排水系统升级改造工程施工，施工范围包括不限于：

（一） 重新敷设新排水主管道

5 个铺位分两路进行排水系统改造，重新敷设新排水主管道。从 SYJ-05、06 号铺位排水管顶板管口处，重新敷设一路 DN150mm 的排水管，沿一层停车场天花上方由东向西至停车场西侧排污井内，长度约 125 米。从 SYJ-07、08、09 号铺位排水管顶板管口处，重新敷设一路 DN150mm 的排水管，沿一层停车场天花上方由北向南至停车场南侧排污井内，长度约 125 米。详见附图：商业街排水系统改造示意图（红色云线框选区域为新敷设排水管道）。

（二） 拆除原排水管道

拆除 SYJ-05 至 09 号铺共计 5 个铺位原易堵塞的管道。 拆除 SYJ-05、06 号 2 个铺位原易堵塞的管道，长度约 130 米。拆除 SYJ-07、08、09 号 3 个铺位原易堵塞的管道，长度约 130 米。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为 2022 年 6 月 30 日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 167171.63 元，（大写：拾陆万柒仟壹佰柒拾壹元陆角叁分 ），其中不含增值税价为人民币 153368.47 元（大写： 拾伍万叁仟叁佰陆拾捌元肆角柒分 ），增值税额为人民币 13803.16 元（大写：壹万叁佰捌佰叁元壹角陆分），税率 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

联系人：刘彬　13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

18.4 合同附件包括但不限于以下文件：

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022. 1. 30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]31 号-零星-46 号-施工 36 号

2021年深圳机场片区品质提升工程T3写字楼EPS电池更换工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
T3 写字楼 EPS 电池更换工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 30 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程T3写字楼EPS电池更换工程施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021 年深圳机场片区品质提升工程 T3 写字楼 EPS 电池更换工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021 年深圳机场片区品质提升工程 T3 写字楼 EPS 电池更换工程

二、项目地点

深圳机场 T3 写字楼。

三、工程承包范围

T3 写字楼 EPS 电池更换工程施工，施工范围包括不限于：将原有已损坏的 EPS 电池拆除，更新的 EPS 电池（70AH、55AH、38AH），包括 EPS 供电主板安装，操作面板安装，供电系统调试等工程施工。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为 2022 年 6 月 30 日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 201170.22 元，（大写：贰拾万壹仟壹佰柒拾元贰角贰分 ），其中不含增值税价为人民币 184559.83 元（大写： 拾捌万肆仟伍佰伍拾玖元捌角三分 ），增值税额为人民币 16610.39 元（大写：壹万陆仟陆佰壹拾元叁角玖分 ），税率 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014 机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准

责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.26

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]27 号-零星-42 号-施工 32 号

2021年深圳机场片区品质提升工程急救中心维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程急救中心维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年1月30日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程急救中心维修工程施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程急救中心维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程急救中心维修工程

二、项目地点

深圳机场急救中心。

三、工程承包范围

急救中心维修工程施工，施工范围包括不限于：将原有损毁墙面涂料及防水清除至基层，重新做防水处理并补刷墙面油漆（一底两面）；将原有天花损毁涂料清除至基层，对于存在漏水的进行止水针，并注浆，补刷油漆。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为60天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年4月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币214581.65元，（大写：贰拾壹万肆仟伍佰捌拾壹元陆角伍分），其中不含增值税价为人民币196863.90元（大写：拾玖万陆仟捌佰陆拾叁元玖角），增值税额为人民币17717.75元（大写：壹万柒仟柒佰壹拾柒元柒角伍分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准

责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]20 号-零星-35 号-施工 25 号

2021年深圳机场片区凌霄花园井盖更换工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
凌霄花园井盖更换工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2021 年 1 月 15 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园井盖更换工程施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园井盖更换工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园井盖更换工程

二、项目地点

机场凌霄花园小区。

三、工程承包范围

凌霄花园井盖更换工程施工，施工范围包括不限于：拆除原有旧路面、对原井口及工作位进行拓宽加深，安装新井盖等工程施工。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为15天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币66365.62元，（大写：陆万陆仟叁佰陆拾伍元陆角贰分），其中不含增值税价为人民币60885.89元（大写：陆万捌佰捌拾伍元捌角玖分），增值税额为人民币5479.73元（大写：伍仟肆佰柒拾玖元柒角叁分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]22 号-零星-37 号-施工 27 号

2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园庭园灯更换工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
凌霄花园庭园灯更换工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年 1 月 30 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园庭园灯更换工程施工合同

发包人 (甲方)	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人 (乙方)	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园庭园灯更换工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园庭园灯更换工程

二、项目地点

深圳机场凌霄花园。

三、工程承包范围

凌霄花园庭园灯更换工程施工，施工范围包括不限于： 2套草坪灯拆除并迁移至物业管理处草坪安装，22套旧庭院灯灯套更换，8套新灯安装，含部分新增线路。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币137055.03元，（大写：拾叁万柒仟零伍拾伍元叁分），其中不含增值税价为人民币125738.56元（大写：拾贰万伍仟柒佰叁拾捌元伍角陆分），增值税额为人民币11316.47元（大写：壹万壹仟叁佰壹拾陆元肆角柒分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]21 号-零星-36 号-施工 26 号

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山花园井盖更换工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
企岗山花园井盖更换工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 30 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山花园井盖更换工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山花园井盖更换工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山花园井盖更换工程

二、项目地点

机场信企岗山花园小区。

三、工程承包范围

企岗山花园井盖更换工程施工施工范围包括不限于：拆除原有旧路面、对原井口及工作位进行拓宽加深，安装新井盖等工程施工。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为15天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币75416.74元，（大写：柒万伍仟肆佰壹拾陆元柒角肆分），其中不含增值税价为人民币69189.67元（大写：陆万玖仟壹佰捌拾玖元陆角柒分），增值税额为人民币6227.07元（大写：陆仟贰佰贰拾柒元柒分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]16 号-零星-31 号-施工 21 号

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山天面防火门维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
企岗山天面防火门维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 3 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程
企岗山天面防火门维修工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	洪绍友		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

1

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山天面防火门维修工程企岗山天面防火门维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山天面防火门维修工程

二、项目地点

机场企岗山花园小区。

三、工程承包范围

机场企岗山花园小区共有住宅楼12栋（1#楼～12#楼），天面防火门29扇。因天面防火门存在老化及无法关闭情况，需将这29扇防火门全部更换。施工要求主要是：

1、钢门框及扇必须用冷轧薄钢板作门框、门板骨架，在门扇内部填充不燃材料，并配以五金件所组成的能满足耐火稳定性、完整性和隔热性要求的门。

2、防火门耐火极限：乙级门不低于1小时。

3、门框、门扇面板及加固件应用冷轧薄钢板。门框应采用不小于1.2mm 厚钢板，扇面板采用不小于0.8mm厚钢板，加固件采用不小于1.2mm厚钢板，加固件如设有螺孔，钢板厚度应不低于3.0mm。

4、门扇和门框内应用不燃性材料填实。

5、安装在防火门上的合页不得使用双向弹簧，单扇门应设闭门器。

四、合同工期

本项目总工期为20天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币 83977.59 元，（大写： 捌万叁仟玖佰柒拾柒元伍角玖分 ），其中不含增值税价为人民币 77043.66 元（大写： 柒万柒仟肆拾叁元陆角陆分 ），增值税额为人民币 6933.93 元（大写： 陆仟玖佰叁拾叁元玖角叁分 ）。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工

18.4 合同附件包括但不限于以下文件：

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021/7/30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：2022 2054002

2021年深圳机场片区品质提升工程（深圳机场物流大厦4-9层卫生间装修改造工程）施工合同

项目名称：2021年深圳机场片区品质提升工程（深圳机场物流大厦4-9层卫生间装修改造工程）

发包方（简称甲方）：深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年1月19日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场保税大厦

2021年深圳机场片区品质提升工程（深圳机场物流大厦4-9层卫生间装修改造工程）施工合同

发包人（甲方）	深圳机场现代物流有限公司		
地　址	深圳市宝安区保税大厦4楼		
法定代表人	刘建勋		
付款帐号	纳税人名称：深圳机场现代物流有限公司 纳税人识别号：91440300748881493T 地址、电话：深圳市宝安区保税大厦4楼 23452292 开户行及账号：中国银行深圳分行机场支行/ 765357955119		
联系人	赵艳峰	联系电话	23452292
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2021 年深圳机场片区品质提升工程（深圳机场物流大厦 4-9 层卫生间装修改造工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021 年深圳机场片区品质提升工程（深圳机场物流大厦 4-9 层卫生间装修改造工程）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳机场物流大厦 4-9 层卫生间装修改造

四、合同工期

本项目总工期为 90 天；

开工日期：暂定为 2022 年 3 月 1 日

竣工日期：暂定为 2022 年 5 月 31 日

（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目工期计算。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 799949.55 元，（大写：柒拾玖万玖仟玖佰肆拾玖元伍角伍分），其中不含增值税价为人民币 733898.67 元（大写：柒拾叁万叁仟捌佰玖拾捌元陆角柒分），增值税额为人民币 66050.88 元（大写：陆万陆仟零伍拾元捌角捌分），税率 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市装饰工程消耗量标准》(2020)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2020)、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》(2016)、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014 机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2017、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价[2018]25 号）、《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函[2019]193 号）。

5.4 在合同实施期间，取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

六、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：11.96%。

附件 2 关于履约保函说明

附件 3 深圳机场外包业务安全协议

附件 4 工程建设廉洁协议书

附件 5 深圳机场工程建设治安管理责任书

附件 6 中标通知书

附件 7 工程量清单

附件 8 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 9 建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书

附件 10 深圳机场疫情防控安全管理协议

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳机场现代物流有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：/

传　真：/

签约日期：2022.1.20

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：/

传　真：/

合同编号：深机城合同[2022]30 号-零星-45 号-施工 35 号

2021年深圳机场片区品质提升工程物业大厦一、二、三层厕所改造工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
物业大厦一、二、三层厕所改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 31 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程物业大厦一、二、三层厕所改造工程施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程物业大厦一、二、三层厕所改造工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程物业大厦一、二、三层厕所改造工程

二、项目地点

深圳机场物业大厦。

三、工程承包范围

物业大厦一、二、三层厕所改造工程施工，施工范围包括不限于：将原有损毁墙面涂料及防水清除至基层，重新做防水处理并补刷墙面油漆（一底两面）；将原有天花损毁涂料清除至基层，对于存在漏水的进行止水针，并注浆，补刷油漆。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为60天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年4月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币192130.43元，（大写：拾玖万贰仟壹佰叁拾元肆角叁分），其中不含增值税价为人民币176266.45元（大写：拾柒万陆仟贰佰陆拾陆元肆角伍分），增值税额为人民币15863.98元（大写：壹万伍仟捌佰陆拾叁元玖角捌分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准

责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]23 号-零星-38 号-施工 28 号

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼地板维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
信息大楼地板维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 30 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼地板维修工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼地板维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼地板维修工程

二、项目地点

深圳机场信息大厦。

三、工程承包范围

信息大楼地板维修工程施工，施工范围包括不限于：拆除信息大厦凸起的地砖，并参照原有地砖石材安装新的地砖石材，对新安装的进行酸洗打蜡及晶面处理。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币41427.96元，（大写：肆万壹仟肆佰贰拾柒元玖角陆分），其中不含增值税价为人民币38007.30元（大写：叁万捌仟零柒元叁角），增值税额为人民币3420.66元（大写：叁仟肆佰贰拾元陆角陆分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

2022.1.30

合同编号：深机城合同[2022]19 号-零星-34 号-施工 24 号

2021年深圳机场片区信息大楼停车场潜水泵、电机更换改造工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
信息大楼停车场潜水泵、电机更换改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 30 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼停车场潜水泵、电机更换改造工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼停车场潜水泵、电机更换改造工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼停车场潜水泵、电机更换改造工程

二、项目地点

机场信息大厦。

三、工程承包范围

信息大楼停车场潜水泵、电机更换改造工程施工，施工内容及技术要求如下：

1.潜水泵更换

①原潜水泵拆除（2.8KW）

②潜水泵安装（名称:潜污泵功率:3Kw 型号：50WQ11084 流量:30m3/H 扬程:20m 品牌:上海东方）

③接线

2.电动机更换

①原电动机拆除（规格：Y2-180M-4K 功率：18.5KW 能效：2级）

②电动机安装（名称：电动机 型号：Y3-180M-4K 功率：18.5KW 能效：3级 品牌：凯泉）

③电动机接线。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为15天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币145654.01元，（大写：拾肆万伍仟陆佰伍拾肆元壹分），其中不含增值税价为人民币133627.53元（大写：拾叁万叁仟陆佰贰拾柒元伍角叁分），增值税额为人民币12026.48元（大写：壹万贰仟零贰拾陆元肆角捌分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

送达地址：深圳市宝安区航城智谷 6 栋

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

联系人：刘彬　13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

18.4 合同附件包括但不限于以下文件：

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]18 号-零星-33 号-施工 23 号

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼智能消防监控系统改造工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
信息大楼智能消防监控系统改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 19 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程
信息大楼智能消防监控系统改造施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼智能消防监控系统改造工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼智能消防监控系统改造工程

二、项目地点

机场信息大厦。

三、工程承包范围

信息大楼智能消防监控系统改造工程施工。项目施工范围及技术要求包括不限于：

（一）消防设备电源监控系统

1、配管：砖、混凝土结构电线管暗配 公称口径 20mm；

2、配线：

阻燃铜芯塑料绝缘电线 二芯 导线截面 2*1.5mm2；

阻燃铜芯塑料绝缘电线二芯 导线截面 2* 2 mm2；

3、点型探测器：ZXVA电压信号传感器；

4、报警联动一体机：壁挂式报警联动一体机安装 500点；

5、自动报警系统调试：自动报警系统装置调试。

（二）电器火灾漏电监控系统

1、配管：砖、混凝土结构电线管暗配 公称口径 20mm；

2、配线：阻燃铜芯塑料绝缘电线 二芯 导线截面 2*1.5 mm2；

3、传感器：

1）箱体温度监测探头安装、调试；

2）线缆温度监测探头安装、调试；

3）电流变送器安装、调试[电流变送器]；

4、点型探测器：电气火灾监控模块安装；

5、自动报警系统调试：自动报警系统装置调试 256点；

6、报警联动一体机：壁挂式报警联动一体机安装 500点以内。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为100天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 431413.21 元，（大写： 肆拾叁万壹仟肆佰壹拾叁元贰角壹分 ），其中不含增值税价为人民币 395791.94 元（大写： 叁拾玖万伍仟柒佰玖拾壹元玖角肆分 ），增值税额为人民币 35621.27 元（大写： 叁万伍仟陆佰贰拾元贰角柒分 ），税率 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价[2019]15号）、《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标函[2019]193号）。

5.4 在合同实施期间，取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

六、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为：11.96%。

七、工程质量

7.1 工程项目实施，乙方应严格执行国家现行的技术规范、维修方案的技术要求和甲方的要求进行施工，施工项目工程质量达到合格标准；

7.2 乙方提供的材料和设备达到国家质量标准，所用于项目工程材料和设备等，必须提交质量合格证明及环保合格认证证明，由甲方认可后方可用于工程；

7.3 乙方承包甲方所有的项目工程，质量缺陷责任期执行国家现行规范，质量缺陷责任期内出现工程质量问题，由乙方免费维修直至甲方验收合格为准。

7.4 隐蔽工程和中间验收，验收部位的分类、部位、内容、标准按现行的验收规定标准执行。

7.5 本工程质量标准：按国家现行验收标准达到合格。

八、设备工器具、材料

8.1 设备工器具

乙方应根据现场实际配备足够数量的机械设备及小型工器具，满足日常维修要求。

8.2 零星材料及主材

8.2.1 本工程所需零星材料及主材采取甲控乙供的方式，承包人所采购的材料必须符合国家规范标准及设计文件要求，并提供相应的合格证明资料；

分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

十八、其他

18.1 本合同壹式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

18.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

18.3 双方约定送达地址如下：

甲方：深圳市机场（集团）有限公司

联系人：李佳

送达地址：深圳市宝安区航城智谷 6 栋

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

联系人：刘彬　13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

18.4 合同附件包括但不限于以下文件：

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]29 号-零星-44 号-施工 34 号

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居房屋维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
怡安居房屋维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 3 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居房屋维修工程施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居房屋维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居房屋维修工程

二、项目地点

深圳机场怡安居。

三、工程承包范围

怡安居房屋维修工程施工，施工范围包括不限于：将原有损毁墙面涂料及防水清除至基层，重新做防水处理并补刷墙面油漆（一底两面）；将原有天花损毁涂料清除至基层，对于存在漏水的进行止水针，并注浆，补刷油漆。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为60天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年4月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币347031.93元，（大写：叁拾肆万柒仟零叁拾壹元玖角叁分），其中不含增值税价为人民币318377.92元（大写：叁拾壹万捌仟叁佰柒拾柒元玖角贰分），增值税额为人民币15863.98元（大写：壹万伍仟捌佰陆拾叁元玖角捌分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准

责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.1.3

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]24 号-零星-39 号-施工 29 号

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍厨房橱柜维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
怡安居宿舍厨房橱柜维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 3 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍厨房橱柜维修工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍厨房橱柜维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍厨房橱柜维修工程

二、项目地点

深圳机场怡安居。

三、工程承包范围

怡安居宿舍厨房橱柜维修工程施工，施工范围包括不限于：根据住户橱柜受损情况不同，拆除损坏的橱柜底板、橱柜门、大理石台面、合页、柜底铝板、柜侧板，参照原有版式和材料，更换新的橱柜底板、橱柜门、大理石台面、合页、柜底铝板、柜侧板。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为90天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币105176.95元，（大写：拾万伍仟壹佰柒拾陆元玖角伍分），其中不含增值税价为人民币96492.61元(大写：玖万陆仟肆佰玖拾贰元陆角壹分），增值税额为人民币8684.34元（大写：捌仟陆佰捌拾肆元叁角肆分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.1.18

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]25 号-零星-40 号-施工 30 号

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 30 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道1011号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道1011号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程

二、项目地点

深圳机场怡安居。

三、工程承包范围

怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程施工，施工范围包括不限于：将原有损毁墙面涂料及防水清除至基层，重新做防水处理并补刷墙面油漆（一底两面）；将原有天花损毁涂料清除至基层，对于存在漏水的进行止水针，并注浆，补刷油漆。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为90天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年4月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币439252.08元，（大写：肆拾叁万玖仟贰佰伍拾贰元捌分），其中不含增值税价为人民币402983.56元（大写：肆拾万贰仟玖佰八十三元伍角陆分），增值税额为人民币36268.52元（大写：叁万陆仟贰佰陆拾捌元伍角贰分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014机械）等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.1.30

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]17 号-零星-32 号-施工 22 号

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居庭院灯线路改造工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
怡安居庭院灯线路改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 20 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程
怡安居庭院灯线路改造工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居庭院灯线路改造工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居庭院灯线路改造工程

二、项目地点

机场怡安居小区。

三、工程承包范围

怡安居项目庭院灯线路由于改造工程，现需将老旧电缆拆除，更换新的电缆，更换照明开关，时控开关。电缆技术参数及套管规格：1、水平铜芯电力电缆敷设3*6mm2；2、电缆保护管敷设PVC管径50mm。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年6月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币 88395.1 元，（大写： 捌万捌仟叁佰玖拾伍元壹角 ），其中不含增值税价为人民币 81096.42 元（大写： 捌万壹仟零玖拾陆元肆角贰分 ），增值税额为人民币 7298.68 元（大写： 柒仟贰佰玖拾捌元陆角捌分 ），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

开户银行：建行机场支行

银行帐号：44201514120005601551 4

企业电话：0755-27776789

企业地址：深圳市宝安国际机场

签约日期：2022.1.3

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]26 号-零星-41 号-施工 31 号

2021年深圳机场片区品质提升工程A、B栋宿舍维修工程施工合同

项目名称：2021 年深圳机场片区品质提升工程
A、B 栋宿舍维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 1 月 28 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程A、B栋宿舍维修工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程A、B栋宿舍维修工程**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程A、B栋宿舍维修工程

二、项目地点

深圳机场A、B栋宿舍楼。

三、工程承包范围

A、B栋宿舍维修工程施工，施工范围包括不限于：将原有损毁墙面涂料及防水清除至基层，重新做防水处理并补刷墙面油漆（一底两面）；将原有天花损毁涂料清除至基层，对于存在漏水的进行止水针，并注浆，补刷油漆。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为60天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年4月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币274659.36元，（大写：贰拾柒万肆仟陆佰伍拾玖元叁角陆分），其中不含增值税价为人民币251981.06元（大写：贰拾伍万壹仟玖佰捌拾壹元陆分），增值税额为人民币22678.30元（大写：贰万贰仟陆佰柒拾捌元叁角），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准

责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.1.28

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

深机指合同字（2022）018号
归项
归项

合同编号：

2021年深圳机场片区品质提升工程
集团投资(扩建管理部分1)施工合同

项目名称：2021年深圳机场片区品质提升工程-集团投资(扩建管理部分1)

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　年　月　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人		联系电话	
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2021年深圳机场片区品质提升工程-集团投资(扩建管理部分1)委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程-集团投资(扩建管理部分1)

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1. P1和P2停车场自动扶梯供电自动转换开关更换或新增项目；
2. GTC楼3层党群服务中心及派出所双路电源供电改造；
3. GTC楼南平台照明系统改造；
4. GTC楼二层14、16号门前照明系统改造；
5. GTC楼东西两侧平台埋地灯改造；
6. GTC楼电箱扩容改造；
7. GTC楼自动扶梯和自动人行道供电自动转换开关更换或新增改造项目；
8. GTC楼通道及弱电门更换翻新工程；
9. GTC楼的士，330巴士平台地面排水系统改造工程；
10. B2货站适应性项目建设和标识标牌零星工程；
11. 公安楼空调房维修工程。

四、合同工期

本项目总工期为 300 天；

开工日期：以甲方通知时间为准。

竣工日期：暂定为2022年 12 月 26 日.（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币4857754.35 元，（大写：肆佰捌拾伍万柒仟柒佰伍拾肆元叁角伍分），其中不含增值税价为人民币4456655.37元（大写：肆佰肆拾伍万陆仟陆佰伍拾伍元叁角捌分），增值税额为人民币401098.98元（大写：肆拾万壹仟零玖拾捌元玖角柒分），税率9%。

送达地址：

乙方：深圳市鸟通建设工程有限公司

联系人：刘彬　13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

18.4 合同附件包括但不限于以下文件：

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定：__无__

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

深机指合同字（2022）19号

合同编号：

2021年深圳机场片区品质提升工程
集团投资(扩建管理部分2)施工合同

项目名称：2021年深圳机场片区品质提升工程-集团投资(扩建管理部分2)

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年3月8日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	梁沛坚	联系电话	23457124
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2021 年深圳机场片区品质提升工程-集团投资(扩建管理部分 2)委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021 年深圳机场片区品质提升工程-集团投资(扩建管理部分 2)

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1. 国内货运村 2 期配电室绝缘垫更换项目；
2. 快件中心 3 号库消防系统维修项目；

四、合同工期

本项目总工期为 300 天；

开工日期：以甲方通知时间为准。

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 26 日.（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 111239.03 元，（大写：壹拾壹万壹仟贰佰叁拾玖元叁分），其中不含增值税价为人民币 102054.15 元（大写：壹拾万贰仟零伍拾肆元壹角伍分），增值税额为人民币 9184.88 元（大写：玖仟壹佰捌拾肆元捌角捌分），税率 9%。

其中：

1. 国内货运村 2 期配电室绝缘垫更换项目合同价为人民币 8770.85 元，（大写：捌仟柒佰柒拾元零捌角伍分），其中不含增值税价为人民币 8046.65 元（大写：捌仟零肆拾陆元陆角伍分）；
2. 快件中心 3 号库消防系统维修项目合同价为人民币 102468.18 元，（大写：壹拾万零贰仟肆佰陆拾捌元壹角捌分），其中不含增值税价为人民币 94007.50 元（大写：玖万肆仟零柒元伍角）。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014 机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工

联系人：梁沛坚 23457124

送达地址：深圳机场扩建工程指挥部 602 室

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

联系人：刘彬　13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

18.4 合同附件包括但不限于以下文件：

工程质量保修书、深圳机场外包业务安全协议附件、工程建设廉洁协议书、深圳机场工程治安管理责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.3.8

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]28号-零星-43号-施工33号

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山11栋712房维修项目施工合同

项目名称：2021年深圳机场片区品质提升工程
企岗山11栋712房维修项目

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年1月28日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山11栋712房维修项目施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	13530295951
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山11栋712房维修项目**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山11栋712房维修项目

二、项目地点

深圳机场企岗山花园小区。

三、工程承包范围

企岗山11栋712房维修项目施工，施工范围包括不限于：将原有损毁墙面涂料及防水清除至基层，重新做防水处理并补刷墙面油漆（一底两面）；将原有天花损毁涂料清除至基层，对于存在漏水的进行止水针，并注浆，补刷油漆。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。

施工完成后，项目及时恢复原状。

具体范围及要求详见维修方案、图纸要求及工程量清单，以实际发生的工程量为准。承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行可能遗漏的工程项目。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：确认中标之日起，具体日期已甲方通知为准。

竣工日期：暂定为2022年4月30日（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币22762.92元，（大写：贰万贰仟柒佰陆拾贰元玖角贰分），其中不含增值税价为人民币20883.41元（大写：贰万捌佰捌拾叁元肆角壹分），增值税额为人民币1879.51元（大写：壹仟捌佰柒拾玖元伍角壹分），税率9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）(2014机械)等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

（3）取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2018、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准

责任书、中标通知书、工程量清单、劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书、建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书、深圳机场疫情防控安全管理协议。

十九、其他特别约定： 无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.1.28

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

深圳市机场股份有限公司

合同编号：

合同号2022-010-2001-04

深圳机场三号灯光站二楼改造工程施工合同

项目名称：深圳机场三号灯光站二楼改造工程施工合同

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年2月18日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

李小敬

深圳机场三号灯光站二楼改造工程

施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	注册地址：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋 银行账号：777057955097 开户银行：中国银行深圳机场支行 税务登记证号：9144030027954141X0		
联系人	许睿瑶	联系电话	23452683
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就深圳机场三号灯光站二楼改造工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

李小荔

一、项目名称

深圳机场三号灯光站二楼改造工程。

二、项目地点

深圳宝安国际机场飞行区三号灯光站。

三、工程承包范围

深圳机场三号灯光站二楼改造工程内容包括装修工程、强电工程、弱电工程、给排水工程等。

四、合同工期

本项目工期为 90 天；

开工日期：暂定为 2022 年 2 月 21 日

竣工日期：暂定为 2022 年 5 月 20 日

（具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目工期计算为准。）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 3,050,846.25 元，（大写：人民币叁佰零伍万零捌佰肆拾陆元贰角伍分），其中包含（暂列金 150,000 元，专项工程暂估价 463,233 元），不含增值税价为人民币 2,798,941.51 元（大写：人民币贰佰柒拾玖万捌仟玖佰肆拾壹元伍角壹分），增值税额为人民币 251,904.74 元（大写：人民币贰拾伍万壹仟玖佰零肆元柒角肆分），税率为：9% 。以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。

合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准，如按相关法律、法规或规章等规定竣工结算需向政府指定机构提交审计或审核的，实际支付金额以政府指定机构审计或审核结果作为最终的结算价格。项目单价详见附件承包人经确认的工程报价单或预算书。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

5.3.1 计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深

李小敏

附件 1 工程质量保修书

附件 2 关于履约保函说明

附件 3 廉洁协议

附件 4 深圳机场工程建设治安管理责任书

附件 5 中标通知书

附件 6 工程量清单

附件 7 劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 8 建设工程绿色施工环境保护和建筑节能环保承诺书

附件 9 深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 10 安全管理协议

附件 11 标准、规范和技术要求

附件 12 **违约处理通知单**

甲方（盖章）：深圳市机场股份有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2022 年 2 月 16 日

乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

签订日期：2022 年 2 月 16 日

合同编号：

2021年深圳机场片区品质提升工程
施工合同

项目名称：2021年深圳机场片区品质提升工程
（快件中心大楼外立面翻新改造工程）

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 5 月 31 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2021年深圳机场片区品质提升工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站304A室		
法定代表人			
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 地址、电话：深圳市宝安区黄田国际机场航空货站304A室23452735 开户行及账号：建行机场支行　44201548200056404607		
联系人	张洪坚	联系电话	23452771
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2021 年深圳机场片区品质提升工程（快件中心大楼外立面翻新改造工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2021 年深圳机场片区品质提升工程（快件中心大楼外立面翻新改造工程）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

快件中心大楼外立面翻新改造

四、合同工期

本项目总工期为 60 天；

开工日期：以甲方通知时间为准。

竣工日期：具体竣工时间以甲方通知开工日期结合本项目总工期计算。

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 1017321.04 元，（大写：壹佰零壹万柒仟叁佰贰拾壹元零肆分），其中包含（暂列金¥105574.06 元），不含增值税价为人民币 933322.06 元（大写：玖拾叁万叁仟叁佰贰拾贰元零陆分），增值税额为人民币 83998.98 元（大写：捌万叁仟玖佰玖拾捌元玖角捌分），税率 9%。本合同总价为合同签订价，合同价款最终以甲方审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、税费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

5.3 工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）等及有关规定。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的投标当期《深圳市建设工程价格信息》。

附件 8 环境保护协议

附件 9 深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 10 标准、规范和技术要求

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：0755-23452735

开户银行：建行机场支行

帐号：44201548200056404607

社会信用代码：91440300726164346W

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：0755-25673081

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

帐号：44201534100051007024

社会信用代码：914403001922339327

签约日期：2022年 5月31日

周峰

【竣工验收证明】

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍室内修补刷漆维修工程	合同金额	439252.08
工 程 地 点	深圳机场怡安居宿舍	开工日期	2021.5.8
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2021.8.5
工程主要范围或工作内容	怡安居宿舍室内修补刷漆维修		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2021.8.5		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2021.8.5		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2021.8.5		
监理单位	（公章） 项目负责人：王玉清 参加验收人员： 日期：2021.8.5		

深圳华西建设工程管理有限公司 深圳机场空城第一批零星工程 项目监理部

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居宿舍厨房橱柜维修工程	合同金额	105176.95
工 程 地 点	深圳机场怡安居	开工日期	2022.5.8
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.8.5
工程主要范围或工作内容	怡安居宿舍厨房橱柜维修		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.8.5		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.8.5		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.8.5		
监理单位	（公章） 项目负责人：王玉清 参加验收人员： 深圳华西建设工程管理有限公司 空城第一批零星工程 项目监理部 日期：2022.8.5		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号:

工 程 名 称	2021年深圳机场片区品质提升工程企岗山天面防火门维修工程	合同金额	83977.59 元
工 程 地 点	深圳机场企岗山花园小区	开工日期	2022.6.11
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.6.30
工程主要范围或工作内容	企岗山天面防火门维修		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.6.30		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.30		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.6.30		
监理单位	（公章） 现场工程师： 项目负责人：		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工程名称	2021年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园井盖更换工程	合同金额	66365.62元
工程地点	深圳机场凌霄花园	开工日期	2022.6.8
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.6.22
工程主要范围或工作内容	凌霄花园井盖更换		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.6.22		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.22		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.6.22		
监理单位	（公章） 现场工程师： 项目负责人：		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021 年深圳机场片区品质提升工程企岗山花园井盖更换工程	合同金额	75416.74 元
工 程 地 点	深圳机场企岗山花园小区	开工日期	2022.5.16
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.5.30
工程主要范围或工作内容	企岗山花园井盖更换		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人：		日期：2022.5.30
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：		日期：2022.5.30
需求单位	（公章） 负责人：		日期：2022.5.30
监理单位	（公章） 现场工程师： 项目负责人：王玉清		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021 年深圳机场片区品质提升工程凌霄花园庭院灯更换工程	合同金额	137055.03 元
工 程 地 点	深圳机场凌霄花园	开工日期	2021.4.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2021.5.9
工程主要范围或工作内容	凌霄花园庭院灯更换		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □ ；本工程无变更 □ 。 5、工程量确认表/ 已确认 □ 。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	2021.5.9
施工单位	（公章） 施工负责人：[illegible]		日期：2021.5.9
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：[illegible]		日期：2021.5.9
需求单位	（公章） 深圳市机场物业服务有限公司 凌霄花园服务中心 业务章	负责人：[illegible]	日期：2021.5.9
监理单位	（公章） 现场工程师： 项目负责人：[illegible] 深圳华西建设工程管理有限公司 2022年航空城第一批零星工程项目监理部		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021 年深圳机场片区品质提升工程 A、B 栋宿舍维修工程	合同金额	274659.36
工 程 地 点	深圳机场 A、B 栋宿舍楼	开工日期	2022.4.6
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.6.9
工程主要范围或工作内容	A、B 栋宿舍维修		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □ ；本工程无变更 □ 。 5、工程量确认表/ 已确认 □ 。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.6.9		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.9		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.6.9		
监理单位	（公章） 项目负责人：王玉清 参加验收人员： 日期：2022.6.9		

深圳华西建设工程管理有限公司 2021年机场空域第一批零星工程 项目监理部

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021年深圳机场片区品质提升工程急救中心维修工程	合同金额	214581.65元
工 程 地 点	深圳机场道航站四路	开工日期	2022.4.10
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.6.9
工程主要范围或工作内容	彩钢瓦更换		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.6.8		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.8		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.6.8		
监理单位	（公章） 深圳华浩建设工程管理有限公司 2022年航空城第一批零星工程 项目监理部 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.8		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2021 年深圳机场片区品质提升工程企岗山 11 栋 712 房维修项目	合同金额	22762.92
工 程 地 点	深圳机场企岗山	开工日期	2022.5.9
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.6.8
工程主要范围或工作内容	企岗山 11 栋 712 房维修		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □ ；本工程无变更 □ 。 5、工程量确认表/ 已确认 □ 。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.6.8		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.9		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.6.8		
监理单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.6.8		

深圳市机场物业服务有限公司 凌霄花园服务中心 业务章

深圳市华西建设工程管理有限公司 2022年航空城第一批零星工程 项目监理部

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收表

编号:

工 程 名 称	2021 年深圳机场片区品质提升工程怡安居房屋维修工程	合同金额	347031.93
工 程 地 点	深圳机场怡安居	开工日期	2022.5.22
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.5.30
工程主要范围或工作内容	怡安居宿舍室内修补刷漆维修		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □ ；本工程无变更 □ 。 5、工程量确认表/ 已确认 □ 。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2022.5.30		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2022.5.30		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2022.5.30		
监理单位	（公章） 项目负责人：王玉涛 参加验收人员： 日期：2022.5.30		

深圳华西建设工程管理有限公司 2021年机场空域第一批零星工程 项目监理部

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居庭院灯线路改造工程

验收日期：2021 年 5 月 18 日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	2021年深圳机场片区品质提升工程怡安居庭院灯线路改造工程				
工程地点	深圳机场怡安居	建筑面积	/	工程造价	88395.1元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2022 年 5 月 19 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑电气	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
室外工程	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	[illegible]			[illegible]
2	[illegible]	[illegible]			[illegible]
3					
4	[illegible]	[illegible]			[illegible]
5	[illegible]	[illegible]			[illegible]
6	[illegible]	[illegible]			[illegible]
7	[illegible]	[illegible]			[illegible]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：王玉清	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年5月18日	2022年5月18日	2022年5月18日	年 月 日	2022年5月18日

深圳华西建设工程管理有限公司 2022年航空城第一批零星工程 项目监理部

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼地板维修工程

验收日期：2022年3月17日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	2021年深圳机场片区品质提升工程信息大楼地板维修工程				
工程地点	深圳机场信息大楼	建筑面积	/	工程造价	41427.96元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年2月10日	验收日期	2022年3月11日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位					
设计单位					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位					
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	[illegible]			[illegible]
2	[illegible]	[illegible]			[illegible]
3					
4					
5					
6	朱永创	深圳市粤通建设工程有限公司			朱永创
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2022年3月11日	总监理工程师： 年 月 日	单位(项目)负责人： 2022年3月11日	单位(项目)负责人： 年 月 日	单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

2021年深圳机场片区品质提升工程T3写字楼EPS电池更换工程

工程名称：

验收日期：2022年6月29日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	2021年深圳机场片区品质提升工程T3写字楼EPS电池更换工程				
工程地点	深圳机场T3写字楼	建筑面积	/	工程造价	201170.22元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 05月20 日	验收日期	2022 年 5月20日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	余分钊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑电气	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李建一	服完项目局	项目经理		李建一
2	陈志刚	深圳市机场投资开发有限公司	主管		陈志刚
3	王双	华西建设工程总监			王双
4	王振	粤海建设			王振
5	冷志明				冷志明
6	李小林	深圳华西建设工程总监	项目经理		李小林
7	余永钊	深圳市机粤海建设工程有限公司			余永钊
8	王玉清	深圳华名监理	总监		王玉清
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年6月20日	2022年6月10日	2022年5月20日	年 月 日	2022年5月20日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：P1和P2停车场自动扶梯供电自动转换开关更换或新增项目

验收日期：2022年8月26日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	P1和P2停车场自动扶梯供电自动转换开关更换或新增项目				
工程地点	深圳机场P1和P2停车场	建筑面积		工程造价	422170.77元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年7月4日	验收日期	2022年8月26日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

1.验收组

组长	
副组长	
组员	余林利 郑永涛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
主体结构		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑装饰装修		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
屋面		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑给水、排水及采暖		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
通风与空调		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑电气		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
智能建筑		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑节能		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
电梯		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13	吴峰	开建工程监理部			吴峰
14					
15	余永创	特邀组员			余永创
16	郑永清	深圳市鹏通建设工程有限公司			郑永清
17	陈地加	画像土木			陈地加
18	方元	孟庆一			方元
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对　　P1和P2停车场自动扶梯供电自动转换开关更换或新增项目　　验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年8月26日	2021年8月26日	2021年8月26日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：GTC楼通道及弱电门更换翻新工程

验收日期：2022年12月8日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	GTC楼通道及弱电门更换翻新工程				
工程地点	深圳机场GTC楼	建筑面积	/	工程造价	537851.95元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年9月19日	验收日期	2022年12月8日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	余永金 郑永涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
主体结构		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
建筑装饰装修		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
屋面		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
建筑给水、排水及采暖		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
通风与空调		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
建筑电气		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
智能建筑		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
建筑节能		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
电梯		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_项，其中： 资料核查符合要求_/_项 实体抽查符合要求_/_项	共 _/_项，其中： 评价为“好”的 _/_项 评价为“一般”的_/_项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李红伟	工程建设指挥部			李红伟
6	杨俊	前沿区管理部			杨俊
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15	余永刚	孙继涌			余永刚
16	翟永清	深圳市建设工程有限公司			翟永清
17	陈述均	西北工大	总监		陈述均
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对　　GTC楼通道及弱电门更换翻新工程　　验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年12月8日	2022年12月8日	2022年12月8日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：GTC楼的士，330巴士平台地面排水系统改造工程

验收日期：2022年12月10日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	GTC楼的士，330巴士平台地面排水系统改造工程				
工程地点	深圳机场GTC楼的士，330巴士平台	建筑面积		工程造价	422170.77元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年9月7日	验收日期	2022年12月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	余永如 郑永清

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
主体结构		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
建筑装饰装修		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
屋面		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
建筑给水、排水及采暖		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
通风与空调		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
建筑电气		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
智能建筑		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
建筑节能		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
电梯		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项
		共____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 _/_ 项，其中： 资料核查符合要求_/_ 项 实体抽查符合要求_/_ 项	共 _/_ 项，其中： 评价为“好”的 _/_ 项 评价为“一般”的_/_ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李钊	深圳市地铁集团有限公司			李钊
6	杨俊	维保运营管理部			杨俊
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15	余永红	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理		余永红
16	郑永清	深圳市粤通建设工程有限公司			郑永清
17	陈建明	西北之木	总监		陈建明
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对　　GTC楼的土，330巴士平台地面排水系统改造工程　　验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年12月19日	2022年12月19日	2022年12月10日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：B2货站适应性项目建设和标识标牌零星工程

验收日期：2023 年 2 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	B2货站适应性项目建设和标识标牌零星工程				
工程地点	深圳机场B2货站	建筑面积		工程造价	1915272.97元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 5月23 日	验收日期	2023 年 2 月 28日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊光明
副组长	李庆福、罗远辉、刘洋、陈建鹏
组员	马云飞、郑永涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对B2货站适应性项目建设和标识标牌零星工程验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2023年2月28日	（公章） 总监理工程师： 2023年2月28日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年2月28日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">深圳机场三号灯光站二楼改造项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区三号灯光站</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>奉豪</td><td>联系电话</td><td colspan="2">18774629010</td></tr>
<tr><td rowspan="6">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">3 号灯光站 2 楼装修改造，包含展厅、运控大厅、卫生间、劳模工作室、一楼二楼走道及楼梯间等</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">3115453.11 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">三号灯光站二楼装修、强电、弱电和给排水工程
新增二楼走廊改造、楼梯间改造、一楼大门与大厅改造、双电源互投开关箱以及展厅音响系统增设等。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.2.21</td><td>竣工日期</td><td>2022.6.30</td><td>验收日期</td><td>2022.7.1</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="2">☑合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：
无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市鲁通建设工程有限公司	
飞行区管理部	
飞行区管理部	
资产管理部	

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日　期：　　年　月　日	设计单位（盖章） （项目）负责人：皮永欢 日　期：　　年　月　日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">深圳机场三号灯光站二楼改造项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场飞行区三号灯光站</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>奉豪</td><td>联系电话</td><td colspan="2">18774629010</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4">3 号灯光站 2 楼装修改造，包含展厅、运控大厅、卫生间、劳模工作室、一楼二楼走道及楼梯间等</td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">3115453.11 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">三号灯光站二楼装修、强电、弱电和给排水工程
新增二楼走廊改造、楼梯间改造、一楼大门与大厅改造、双电源互投开关箱以及展厅音响系统增设等。</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022.2.21</td><td>竣工日期</td><td>2022.6.30</td><td>验收日期</td><td>2022.7.1</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="3">质量评定等级</td><td colspan="2">☑合格/☐不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：工程质量合格，同意通过验收。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：无</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
飞行区管理部	
飞行区管理部	
资产部	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日	日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

2.2 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号：2205-440306-04-01-430191001001

标段名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：1726.025831万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：李慧敬

本工程于 2022-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-07-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

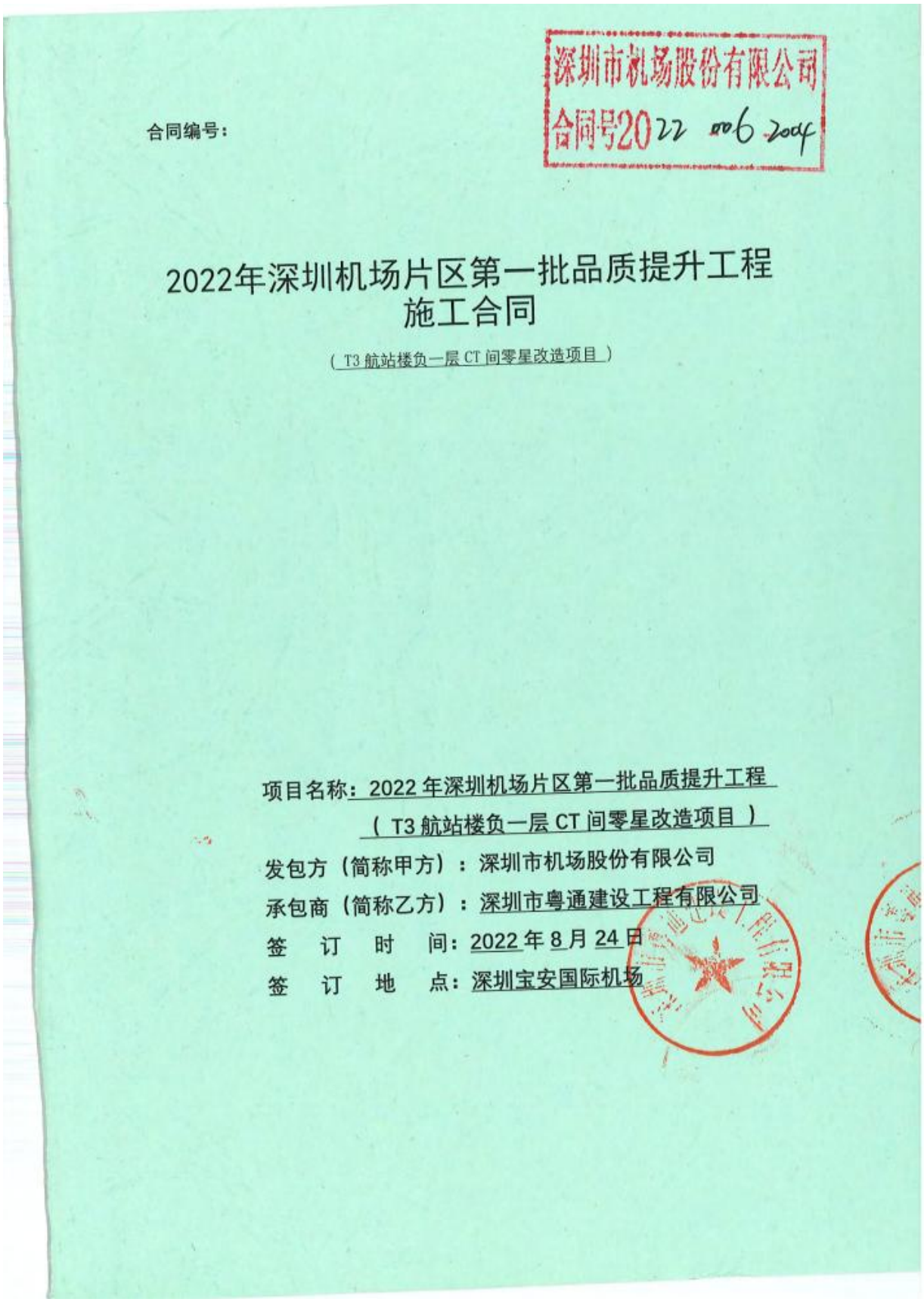
(签字或盖章)：

日期：2022-07-25

查验码：9435414929853126

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页复印件】



合同编号：

深圳市机场股份有限公司
合同号2022 006 2004

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（T3航站楼负一层CT间零星改造项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（T3航站楼负一层CT间零星改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月24日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	王震威	联系电话	0755-23458292
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（ T3 航站楼负一层 CT 间零星改造项目 ）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼负一层 CT 间零星改造项目 ）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 航站楼负一层 CT 间零星改造项目，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 30 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 249048.10 元，（大写：贰拾肆万玖仟零肆拾捌元壹角 ），其中不含增值税价为人民币 228484.50 元（大写：贰拾贰万捌仟肆佰捌拾肆元伍角），增值税额为人民币 20,563.60 元（大写：贰万零伍佰陆拾叁元陆角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效变更审批按实计取工程量。

附件 15：履约保函格式

附件 16：工程量清单及承包人报价书

二十一、其他特别约定：无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.08.24

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.08.24

合同编号：深圳市机场股份有限公司 合同号2022088302

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
（ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022 年 08 月 24 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：777057955097 电话：0755-23456789		
联系人	王晓杰	联系电话	23458858
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目：1、墙面天棚油漆翻新：墙面天棚旧漆铲除，对原有裂缝抹灰修补，最后重新刷乳胶漆。2、天棚灯箱维修：拆除原有天棚软膜灯箱及灯管灯具，安装新 LED 灯管灯具，重做亚克力灯片灯箱及其钢结构骨架 。

四、合同工期

本项目总工期为 10 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 10 月 01 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 10 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 38738.32 元，（大写：叁万捌仟柒佰叁拾捌元叁角贰分整），其中不含增值税价为人民币 35539.74 元（大写：叁万伍仟伍佰叁拾玖元七角四分），增值税额为人民币 3198.58 元（大写：叁壹佰玖拾捌元伍角捌分仟）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

（以下无正文，为合同签署页）

甲方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.24

乙方：

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-013-009

合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（ITC大楼AB栋连廊地砖更换项目）

10440402

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（ITC大楼AB栋连廊地砖更换项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　年　月　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳市机场股份有限公司
开户行：中行机场
帐　号：825400313508
电　话：27776998
地　址：深圳市宝安国际

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	叶子怡	联系电话	0755-23452047
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

张珅

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC大楼AB栋连廊地砖更换项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC大楼AB栋连廊地砖更换项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC大楼AB栋连廊地砖更换，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年 10 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022 年10 月31 日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币104404.04元，（大写：壹拾万零肆仟肆佰零肆元零肆分），其中不含增值税价为人民币95783.52元（大写：玖万伍仟柒佰捌拾叁元伍角贰分），增值税额为人民币8,620.52元（大写：捌仟陆佰贰拾元伍角贰分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已

张珅

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

张珅

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-012-109

合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（ITC大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目）

20286.85元

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（ITC大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　年　月　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳市机场股份有限公司合
开户行：中行机场支
帐　号：825400031350809
电　话：27776998
地　址：深圳市宝安国际

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	叶子怡	联系电话	0755-23452047
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

张珅

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC大楼公共走廊铝扣板更换翻新项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC大楼公共走廊铝扣板更换翻新，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年 9 月 14 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 11 月 15 日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币 202866.85 元，（大写：贰拾万零贰仟捌佰陆拾陆元捌角伍分），其中不含增值税价为人民币 186116.38 元（大写：壹拾捌万陆仟壹佰壹拾陆元叁角捌分），增值税额为人民币 16,750.47 元（大写：壹万陆仟柒佰伍拾元肆角柒分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价将超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已

张

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

开户行：中行机场支行

帐　号：825400[illegible]001

电　话：27776998

地　址：深圳市宝安国际机场

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

张珅

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-011-109

合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（ITC/卫星厅餐厅地面保养项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（ITC/卫星厅餐厅地面保养项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　　年　　月　　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	叶子怡	联系电话	0755-23452047
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

张珅

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC/卫星厅餐厅地面保养项目 ）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（ITC/卫星厅餐厅地面保养项目 ）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

ITC/卫星厅餐厅地面保养，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年9 月 15 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 15 日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币 62530.46 元，（大写：陆万贰仟伍佰叁拾元肆角陆分），其中不含增值税价为人民币 57,367.39 元（大写：伍万柒仟叁佰陆拾柒元叁角玖分），增值税额为人民币 5,163.07 元（大写：伍仟壹佰陆拾叁元零柒分）。

以上合同含税价为签约合同价，因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已

张珅

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

开户行：中行机场支行
账　号：825409313508091001
电　话：27776998
地　址：深圳市宝安国际机场

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

张珅

深圳市机场股份有限公司

合同编号：合同号2022-054-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（飞行区场道维护项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（飞行区场道维护项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 8 月 25 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	敖嵩	联系电话	0755-23458232
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区场道维护项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立

本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区场道维护项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区道面的标志线刷新、标志线清除等工作，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 122 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 31 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 696,240.67 元,（大写：陆拾玖万陆仟贰佰肆拾元陆角柒分），其中不含增值税价为人民币 638,752.91 元（大写：陆拾叁万捌仟柒佰伍拾贰元玖角壹分），增值税额为人民币 57,487.76 元（大写：伍万柒仟肆佰捌拾柒元柒角陆分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

李明鑫

（以下无正文，为合同签署页）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

深圳市机场股份有限公司

合同编号：合同号2022-052-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（飞行区沥青砼道面维护）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（飞行区沥青砼道面维护）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月25日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	刘岱涵	联系电话	0755-23452465
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区沥青砼道面维护）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订

李明鑫

立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区沥青砼道面维护）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区沥青砼道面维护，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 122 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日 （具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 31 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 251,228.04 元,（大写：贰拾伍万壹仟贰佰贰拾捌元零肆分），其中不含增值税价为人民币 230,484.44 元（大写：贰拾叁万零肆佰捌拾肆元肆角肆分），增值税额为人民币 20,743.60 元（大写：贰万零柒佰肆拾叁元陆角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完[illegible]及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、[illegible]费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

双击可隐藏空白

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效变更审批按实计取工程量。

李明鑫

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.3.25

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.3.25

深圳市机场股份有限公司

合同编号：合同号2022-053-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（飞行区排水沟大修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（飞行区排水沟大修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月15日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：777057955097 电话：0755-23456789		
联系人	罗龙	联系电话	23458376
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，

结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区排水沟大修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区排水沟大修项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区排水沟，具体以工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 150 天；

开工日期：暂定为 2022年10月15日 （具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2023年3月14日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币1,449,560.10元，（大写：壹佰肆拾肆万玖仟伍佰陆拾元壹角），其中不含增值税价为人民币1,329,871.65元（大写：壹佰叁拾贰万玖仟捌佰柒拾壹元陆角伍分），增值税额为人民币119,688.45元（大写：壹拾壹万玖仟陆佰捌拾捌元肆角伍分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

李明鑫

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

深圳市机场股份有限公司

合同编号：

合同号2022-055-2001

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（飞行区道面嵌缝料更新项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

（飞行区道面嵌缝料更新项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月25日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	敖嵩	联系电话	0755-23458232
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（飞行区道面嵌缝料更新项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（飞行区道面嵌缝料更新项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

负责深圳宝安国际机场飞行区道面嵌缝料更新工作，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 122 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 31 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 161,818.38 元，（大写：壹拾陆万壹仟捌佰壹拾捌元叁角捌分），其中不含增值税价为人民币 148,457.23 元（大写：壹拾肆万捌仟肆佰伍拾柒元贰角叁分），增值税额为人民币 13,361.15 元（大写：壹万叁仟叁佰陆拾壹元壹角伍分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

李明鑫

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

深圳市机场股份有限公司
合同编号：SZ-JC-2601

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（T3片区沥青道面大修项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3片区沥青道面大修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年3月17日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	刘岱涵	联系电话	0755-23452465
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

李明鑫

区第一批品质提升工程（T3片区沥青道面大修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3片区沥青道面大修项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳宝安国际机场飞行区T3片区沥青道面，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 90 天；

开工日期：暂定为 2022年9月15日 （具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022年12月14日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 3,300,456.85 元，（大写：叁佰叁拾万零肆佰伍拾陆元捌角伍分），其中不含增值税价为人民币 3,027,942.06 元（大写：叁佰零贰万柒仟玖佰肆拾贰元零陆分），增值税额为人民币 272,514.79 元（大写：贰拾柒万贰仟伍佰壹拾肆元柒角玖分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

李明鑫

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

合同编号：2022 134 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（T3 航站楼 4 层开包间整体改造项目 ）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼 4 层开包间整体改造项目 ）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　　年　　月　　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼4层开包间整体改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼4层开包间整体改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3航站楼4层开包间整体改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 09 月 24 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 126,240.87 元，（大写：壹拾贰万陆仟贰佰肆拾元捌角柒分），其中不含增值税价为人民币 115,817.31 元（大写：壹拾壹万伍仟捌佰壹拾柒元叁角壹分），增值税额为人民币 10,423.56 元（大写：壹万零肆佰贰拾叁元伍角陆分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）

签约日期：

合同编号：2022 137 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（T3 航站楼办公区新增晾衣区项目 ）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼办公区新增晾衣区项目 ）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：_____年_____月_____日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼办公区新增晾衣区项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼办公区新增晾衣区项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3航站楼一层指廊办公区新增晾衣区，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为60天；

开工日期：暂定为2022年08月25日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月24日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币287564.07元，（大写：贰拾捌万柒仟伍佰陆拾肆元零柒分），其中不含增值税价为人民币263820.25元（大写：贰拾陆万叁仟捌佰贰拾元贰角伍分），增值税额为人民币23,743.82元（大写：贰万叁仟柒佰肆拾叁元捌角贰分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：李洁

签约日期：2022.8.15

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

合同编号：2022 135 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造项目 ）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼东翼 1R056e 低压配电间地面改造项目 ）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　年　月　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼东翼1R056e低压配电间地面改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼东翼1R056e低压配电间地面改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3航站楼东翼1R056e低压配电间地面改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为60天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年08月25日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月24日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币297224.83元，（大写：贰拾玖万柒仟贰佰贰拾肆元捌角叁分），其中不含增值税价为人民币272,683.33元（大写：贰拾柒万贰仟陆佰捌拾叁元叁角叁分），增值税额为人民币24,541.50元（大写：贰万肆仟伍佰肆拾壹元伍角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.25

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

合同编号：2022 136 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3 航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　年　月　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3航站楼二层到达东西侧工作人员无感通道改造的土建部分，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 08 月 25 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 09 月 24 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 112202.44 元，（大写：壹拾壹万贰仟贰佰零贰元肆角肆分），其中不含增值税价为人民币 102,938.02 元（大写：壹拾万零贰仟玖佰叁拾捌元零贰分），增值税额为人民币 9,264.42 元（大写：玖仟贰佰陆拾肆元肆角贰分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2021.8.25

深圳市机场股份有限公司 合同专用章 开户银行：中国[illegible]机场支行 账　号：777057955097 电　话：0755-23456789 地　址：深圳宝安国际机场第一办公楼三、四层 (3)

李洁

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

合同编号：2022 138 2002

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（深圳机场T3航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（深圳机场T3航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　年　月　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

杨真真

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人		联系电话	
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（深圳机场T3航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（深圳机场T3航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

深圳机场T3航站楼四层19、20号易安检通道围挡美化升级改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：暂定为2022年08月25日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年09月24日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币86324.36元，（大写：捌万陆仟叁佰贰拾肆元叁角陆分），其中不含增值税价为人民币79,196.66元（大写：柒万玖仟壹佰玖拾陆元陆角陆分），增值税额为人民币7,127.70元（大写：柒仟壹佰贰拾柒元柒角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022.8.15

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：

合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022 年 08 月 25 日

签订地点：深圳宝安国际机场

区第一批品质提升工程（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

B1 货站 B 栋 2、3 楼办公区域改造加装门，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 30 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 17747.32 元，（大写：壹万柒仟柒佰肆拾柒元叁角贰分），其中不含增值税价为人民币 16281.94 元（大写：壹万陆仟贰佰捌拾壹元玖角肆分），增值税额为人民币 1465.38 元（大写：壹仟肆佰陆拾伍元叁角捌分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.25

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.25

合同编号：

深圳市机场股份有限公司

合同号20 22 - 004

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公室天花板改造项目）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公室天花板改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022 年 08 月 25 日

签订地点：深圳宝安国际机场

区第一批品质提升工程（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公室天花板改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（B1 货站 B 栋 2、3 楼办公室天花板改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

国内货站出港 B1B 座 2、3 楼办公室天花板改造，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 60 天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 30 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 61533.53 元，（大写：陆万壹仟伍佰叁拾叁元伍角叁分），其中不含增值税价为人民币 56452.78 元（大写：伍万陆仟肆佰伍拾贰元柒角捌分），增值税额为人民币 5080.75 元（大写：伍仟零捌拾元柒角伍分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022-8-25

乙　方：深圳市鲁通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.25

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-024-2007

合同编号：20220242007

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（T3及卫星厅机电运值室翻新改造项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（T3及卫星厅机电运值室翻新改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月25日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	张中浩	联系电话	23458115
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片

区第一批品质提升工程（T3及卫星厅机电运值室翻新改造项目 ）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（T3及卫星厅机电运值室翻新改造项目 ）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1、1N049改造部分:墙面油漆铲除、抹灰层拆除、踢脚线拆除、墙面水泥砂浆抹灰、墙面刷聚氨酯防水涂料、油漆翻新、安装踢脚线、天花吊顶清洗；（详见施工图纸）

2、3R034改造部分:安装防爆灯管；

3、3H003改造部分：墙面油漆铲除、油漆翻新、强弱电插座及布线安装；

4、1N042房间移门。

5、卫星厅1A007改造部分：强电插座及布线安装；

6、卫星厅1K055改造部分：强电插座及布线安装；

7、卫星厅1A062改造部分：安装防爆灯管、强电插座及布线安装。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：暂定为2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月1日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币43,602.42元，（大写：肆万叁仟陆佰零贰元肆角贰分），其中不含增值税价为人民币40,002.22元（大写：肆万零贰元贰角贰分），增值税额为人民币3,600.20元（大写：叁仟陆佰元贰角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程

二十一、其他特别约定：无

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳市机场股份有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022 年 8 月 25 日

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：　　年　　月　　日

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-025-2007

合同编号：20220252007

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

（T3 行李系统东西区配电室地面维修项目 ）

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
（T3 行李系统东西区配电室地面维修项目 ）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2020 年 8 月 25 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	张中浩	联系电话	23458115
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

区第一批品质提升工程（T3 行李系统东西区配电室地面维修项目 ）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程(T3 行李系统东西区配电室地面维修项目 ）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3 行李系统东西区的两个配电室地面破损，需铲除修筑、刷底胶。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 1 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 76,286.73 元，（大写：柒万陆仟贰佰捌拾陆元柒角叁分），其中不含增值税价为人民币 69,987.83 元（大写：陆万玖仟玖佰捌拾柒元捌角叁分），增值税额为人民币 6,298.90 元（大写：陆仟贰佰玖拾捌元玖角）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

郑嘉浩

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022 年 8 月 25 日

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：　　年　　月　　日

深圳市机场股份有限公司
合同号2022-026-2007

合同编号：20220262007

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月25日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

郑嘉浩

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	张中浩	联系电话	23458115
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片

郑嘉浩

区第一批品质提升工程（卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目 ）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（卫星厅捷运基地运维值班室用房改造项目 ）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1、YW105 改造部分：砖墙需开凿门洞、门洞封堵、零星抹灰、零星油漆铲除、门槛石安装、防火门安装；（详见施工图纸）；

2. YW102 改造部分：砖墙打凿、端子箱移位安装、零星抹灰、零星油漆铲除、零星防静电活动地板安装、零星铝扣板吊顶安装、玻璃隔断安装及全玻自由门安装。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天；

开工日期：暂定为 2022 年 9 月 1 日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为 2022 年 10 月 1 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 66,646.04 元，（大写：陆万陆仟陆佰肆拾陆元零肆分），其中不含增值税价为人民币 61,143.16 元（大写：陆万壹仟壹佰肆拾叁元壹角陆分），增值税额为人民币 5,502.88 元（大写：伍仟伍佰零贰元捌角捌分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

郑嘉浩

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：2022 年 8 月 25 日

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人或授权代表人（签字）：

签约日期：　　年　　月　　日

郑嘉路

合同编号：

深圳市机场股份有限公司
合同号20m-007-206

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年8月2日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

唐刚印

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场股份有限公司		
地　址	深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区配套写字楼 A 栋		
法定代表人	陈繁华		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场股份有限公司 纳税人识别号：9144030027954141X0 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：　7770 5795 5097 电话：　0755-23456789		
联系人	唐刚	联系电话	0755-23452396
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

唐刚印

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程**（搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯项目 ）**

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

搬移大队营区大门、仓库卷帘门、仓库防火门、仓库照明灯，具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为30天（根据项目具体情况补充）；

开工日期：暂定为2022年9月1日（具体时间以开工报告时间为准）。

竣工日期：暂定为2022年10月1日

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币68,488.67元，（大写：陆万捌仟肆佰捌拾捌元陆角柒分），其中不含增值税价为人民币62,833.64元（大写：陆万贰仟捌佰叁拾叁元陆角肆分），增值税额为人民币5,655.03元（大写：伍仟陆佰伍拾伍元零叁分）。

以上合同含税价为签约合同价。因工程变更等情形导致审核结算价格超出合同签约价的，双方应另行签署补充协议方能办理支付。合同价款最终以发包人造价审核部门审核结算价格为准。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三者责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4工程量的结算

印 唐刚

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：**深圳市机场股份有限公司**

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.24

乙　方：**深圳市粤通建设工程有限公司**

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.24

合同编号：深机商〔2022〕52 号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　　年　　月　　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳机场商务发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道宝安机场 T3 航站楼 C 号写字楼 802 房		
法定代表人	蔡碧松		
付款帐号	纳税人名称：深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号：9144 0300 0733 7625 2F 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：756261889593 电话：0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23455915
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022 年机场片区范围内的高舱、企岗山宿舍，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 123 天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过 305 天）；

开工日期：确认中标之日起，暂定为 2022 年 8 月 30 日（各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为 2022 年 12 月 30 日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 62349.77 元，（大写：陆万贰仟叁佰肆拾玖元柒角柒分），其中不含增值税价为人民币 57201.62 元（大写：伍万柒仟贰佰零壹元陆角贰分），增值税额为人民币 5148.15 元（大写：伍仟壹佰肆拾捌元壹角伍分），增值税税率为 9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳机场商务发展有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.12

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]286 号-零星-64 号-施工 53 号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
T3 写字楼空调漏水维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 08 月 18 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	尹建一	联系电话	13620931353
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程T3 写字楼空调漏水维修工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程T3 写字楼空调漏水维修工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

T3写字楼空调漏水维修工程施工范围包括不限于：T3写字楼C、D栋公共区域更换全部空调冷凝水管外保温层，更换部分空调风管外保温层，公共区域天花吊顶更换为铝扣板；A栋维修部分漏水的风机盘管外保温，冷凝水管外保温，部分已损坏的天花进行修复。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道，城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为90天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币630413.12元，(大写：陆拾叁万肆佰壹拾叁元壹角贰分)，其中不含增值税价为人民币578,360.66元（大写：伍拾柒万捌仟叁佰陆拾陆角陆分），增值税额为人民币52,052.46元(大写：伍万贰仟伍拾贰元肆角陆分)，增值税税率为9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]283 号-零星-61 号-施工 50 号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
机场海关配套建设及维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 08 月 18 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程机场海关配套建设及维修工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程机场海关配套建设及维修工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

海关应急物资及单证储备库房建设项目：原机场国检局4号办公楼二楼应急物资储备库和单证库房改建，具体包括天面防水层及隔热层翻新，供电系统更新，消防报警，灭火系统安装，弱电系统改造，墙面粉刷，货架采购等，改造面积约900平方米。

海关原国检办公楼修缮：海关原国检办公楼局部修缮，对天面，外立面做防水处理。

海关宿舍楼维修：宿舍楼部分墙体维修，防水处理，粉刷及供电系统改造。

海关网球场新建项目：在楼顶新建标准网球场一座，四周搭建5米高围网，增设配水设施，新建球场照明系统，配备室外桌椅。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容，以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道，城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为120天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币3342279.23元，（大写：叁佰叁拾肆万贰仟贰佰柒拾玖元贰角叁分），其中不含增值税价为人民币3066311.22元（大写：叁佰零陆万陆仟叁佰壹拾壹元贰角贰分），增值税额为人民币275968.01元（大写：贰拾柒万伍仟玖佰陆拾捌元壹分），增值税税率为9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规

附件 8：中标通知书

附件 9：乙方项目管理班子配备情况表

附件 10：投标文件商务标部分

附件 11：投标文件商务澄清会谈纪要（如有）

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.09.13

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机城合同[2022]284 号-零星-62 号-施工 51 号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程
信息大厦合规性改造工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 08 月 18 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	陈灏	联系电话	18666226511
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦合规性改造工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦合规性改造工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

信息大楼卫生间（一层）及办公用房（一层、六层、七层、八层）合规性改造，其中包括不限于：1、125、126、126D、126C、126B、126A、127、127A、128、128A房间：拆除旧家具、根据新布局拆砌隔墙、布置强弱电、给排水布置、地面铺贴石塑地板、墙面翻新贴竹木纤维集成墙板、卫生间抬高、卫生间防水、卫生间贴砖、洁具灯具安装、窗帘盒、房门安装。2、623-634房间：根据新布局拆砌墙、布置强弱电、地面铺地胶板、墙面翻新刷漆、拆除亚克力字体、更换窗帘。618房间：清空房间杂物、拆除原有木制隔板、拆除地毯、地面铺地胶、墙面翻新刷漆、更换窗帘、原插座开关位置不变。3、733-741房间：根据新布局拆砌隔墙、布置强弱电、地面铺地胶、墙面翻新刷漆、天花渗水维修、更换窗帘。4、831-833房间：拆除地毯、布置强弱电、地面铺地胶、墙面翻新刷漆、空调工程、更换窗帘等改造工程。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道，城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为90天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币1173370.22元，（大写：壹佰壹拾柒万叁仟叁佰柒拾元贰角贰分），其中不含增值税价为人民币1076486.44元（大写：壹佰零柒万陆仟肆佰捌拾陆元肆角肆分），增值税额为人民币96883.78元（大写：玖万陆仟捌佰捌拾叁元柒角捌分），增值税税率为9%。

附件 4：工程建设廉洁协议书（含集团、股份版本）

附件 5：深圳机场工程治安管理责任书

附件 6：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 7：招标文件技术要求

附件 8：中标通知书

附件 9：乙方项目管理班子配备情况表

附件 10：投标文件商务标部分

附件 11：投标文件商务澄清会谈纪要（如有）

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

甲　方：	乙　方：
法定代表人：	法定代表人：
或授权代表人签章：	或授权代表人签章：
电　话：	电　话：
传　真：	传　真：
签约日期：2022.8.17	

合同编号：深机城合同[2022]282 号-零星-60 号-施工 49 号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程

信息大厦照明及怡安居地胶维修工程

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 08 月 18 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	陈金祖		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	党同杰	联系电话	18603056282
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦照明及怡安居地胶维修工程委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程信息大厦照明及怡安居地胶维修工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

信息大厦8台电梯轿厢内部装饰更新；怡安居项目游乐场地面维修，铲除破损塑胶地面并进行修补。

承包方式：包工包料、包机械设备、包工期、包质量、包进度、包设计、包安全文明施工、包材料设备运输（含水平与垂直运输）、包装卸车及二次搬运、包水电、包税金、包成品保护、包施工措施、包场地临时占用与物业管理服务费用、包材料进场抽样送检费用、包工程与人员保险费、包施工中所有辅助性与配合性的工作、包清洁、包垃圾清运等内容。以上工程施工，按照物业要求办理相关手续，按照街道，城管等部门的要求办理小散工程等手续，施工内容以甲方通知为准，由乙方提供施工方案，经甲方审核确认后，予以开展。

四、合同工期

本项目总工期为20天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币26994.13元，（大写：贰万陆仟玖佰玖拾肆元壹角叁分），其中不含增值税价为人民币24765.26元（大写：贰万肆仟柒佰陆拾伍元贰角陆分），增值税额为人民币2228.87元（大写：贰仟贰佰贰拾捌元捌角柒分），增值税税率为9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2021.8.12

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
快件中心2号库办公房天面补漏项目

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年9月19日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 地址、电话：深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室 23452735 开户行及账号：建行机场支行　44201548200056404607		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

周峰

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心 2 号库办公房天面补漏项目 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心 2 号库办公房天面补漏项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2 号库办公房天面补漏：1、清理基面；2、刷防水；3、铺卷材；4、水泥混凝土。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币 123,039.34 元，（大写：壹拾贰万叁仟零叁拾玖元叁角肆分），其中不含增值税价为人民币 112,880.13 元（大写：壹拾壹万贰仟捌佰捌拾元壹角叁分），增值税额为人民币 10,159.21 元（大写：壹万零壹佰伍拾玖元贰角壹分），增值税税率为 9 %。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及甲方确认的有效变更审批按实计取工程量。

5.5 工料机调差

（本页无正文）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.9.19

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年 9 月 22 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站304A室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 地址、电话：深圳市宝安区黄田国际机场航空货站304A室23452735 开户行及账号：建行机场支行　44201548200056404607		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2022年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

附楼厕所装修改造：1、拆除墙体、墙砖、地砖、天花、隔断、厕盆、洗手台、排水管等。2、安装：铺设排水管；新砌墙体；批灰；墙体地面做防水；贴地砖墙砖；安装厕盆、小便斗；安装隔断；安装天花；安装洗手台；安装灯具等。3、垃圾清运。

四、合同工期

本项目总工期为30天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1 本工程合同价为人民币147994.55元，（大写：壹拾肆万柒仟玖佰玖拾肆元伍角伍分），其中不含增值税价为人民币135774.82元（大写：壹拾叁万伍仟柒佰柒拾肆元捌角贰分），增值税额为人民币12219.73元（大写：壹拾叁万伍仟柒佰柒拾肆元捌角贰分），增值税税率为9%。

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

周峰

（本页无正文）

甲　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.9.22

乙　方：

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

周峰

深机指合同字（2022）081

归项 2021 年深圳机场片区品质提升工程

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 09 月 16 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程

施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：91440 30019 21711 377 开户银行：中国建设银行机场支行 帐　　号：44201548200056015514 联系电话：0755-23452684 地　　址：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1、P1P2停车场漏水维修项目；2、P1P2停车场标识专项优化项目；3、国内货运村二期疏散门拆除更换工程项目；4、国内货运村二期外立面防水补漏维修项目；5、快件中心3号库防水补漏维修项目。

四、合同工期

本项目总工期为120天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币1388256.83元，（大写：壹佰叁拾捌万捌仟贰佰伍拾陆元捌角叁分），其中不含增值税价为人民币1273630.12元（大写：壹佰贰拾柒万叁仟陆佰叁拾元壹角贰分），增值税额为人民币114626.71元（大写：壹拾壹万肆仟陆佰贰拾陆元柒角壹分），增值税税率为9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设

附件 2：安全管理协议（试行）

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：深圳机场工程治安管理责任书

附件 5：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 6：招标文件技术要求

附件 7：中标通知书

附件 8：乙方项目管理班子配备情况表

附件 9：投标文件商务标部分

附件 10：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 11：工程质量安全文明施工协议

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

附件 13：违约处理通知单

附件 14：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 15：投标答疑补遗文件

甲　方：深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机商〔2022〕52 号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）

发包方（简称甲方）：深圳机场商务发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：　　年　　月　　日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳机场商务发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道宝安机场 T3 航站楼 C 号写字楼 802 房		
法定代表人	蔡碧松		
付款帐号	纳税人名称：深圳机场商务发展有限公司 纳税人识别号：9144 0300 0733 7625 2F 开户银行：中国银行深圳机场支行 账号：756261889593 电话：0755-23456629		
联系人	李平安	联系电话	0755-23455915
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（高舱、企岗山宿舍项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022年机场片区范围内的高舱、企岗山宿舍，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为123天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过305天）；

开工日期：确认中标之日起，暂定为2022年8月30日（各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为2022年12月30日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币62349.77元，（大写：陆万贰仟叁佰肆拾玖元柒角柒分），其中不含增值税价为人民币57201.62元（大写：伍万柒仟贰佰零壹元陆角贰分），增值税额为人民币5148.15元（大写：伍仟壹佰肆拾捌元壹角伍分），增值税税率为9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

（以下无正文，为合同签署页。）

甲　方：深圳机场商务发展有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

签约日期：2022.8.12

乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：

或授权代表人签章：

电　话：

传　真：

合同编号：深机物流合同〔2022〕083号

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

（信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目）

项目名称：2022年深圳机场片区第一批品质提升工程
（信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场物流发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022年_____月_____日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场物流发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道兴围社区机场道 1011 号机场信息大楼		
法定代表人	应学民		
付款帐号	建设银行机场支行 44250100004600003147		
联系人	蔡庆龙	联系电话	0755-23455689
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目）委托乙方施工，经甲

乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（信息大楼4层办公室及301会议室修缮项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为45天；

开工日期：具体以甲方通知为准

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币348,429.90元，（大写：叁拾肆万捌仟肆佰贰拾玖元玖角），其中不含增值税价为人民币319,660.46元（大写：叁拾壹万玖仟陆佰陆拾元肆角陆分），增值税额为人民币28,769.44元（大写：贰万捌仟柒佰陆拾玖元肆角肆分），增值税税率为9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠政策导致增值税率变化的，按税前价不变原则，需支付的含税金额按税前价与调整后税率确定，未付款项部分的增值税额相应调整。

甲方不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及甲方所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、乙方应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，乙方在报价中如有错漏，视为乙方在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4工程量的结算

根据合同清单项目及甲方确认的有效变更审批按实计取工程量。

5.5工料机调差

由于非乙方原因引起的用于本工程的人工、主要材料及机械使用的价格波动超过±5%时，其超过部分的合同价格在与其相关的工程完工后一次性进行调整。

突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 双方约定送达地址如下：

甲方：深圳市机场物流发展有限公司

联系人：蔡庆龙

送达地址：深圳市宝安区机场道 1011 号信息大楼

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

联系人：刘彬　13684921991

送达地址：深圳市盐田区沙头角盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

20.4 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议（含集团、股份版本）

附件 3：关于规范预结算、工程变更报审金额的通知

附件 4：工程建设廉洁协议书（含集团、股份版本）

附件 5：深圳机场工程治安管理责任书

附件 6：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 7：招标文件技术要求

附件 8：中标通知书

附件 9：乙方项目管理班子配备情况表

附件 10：投标文件商务标部分

附件 11：投标文件商务澄清会谈纪要（如有）

附件 12：工程质量安全文明施工协议

附件 13：生态文明建设工作目标承诺书（含集团、股份版本）

附件 14：违约处理通知单

附件 15：深圳机场疫情防控安全管理协议（含集团、股份版本）

附件 16：投标答疑补遗文件

甲　方：深圳市机场物流发展有限公司　　乙　方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人：　　法定代表人：

或授权代表人签章：　　或授权代表人签章：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

合同编号：2022 289 4002

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目施工合同

项目名称：深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目

发包方（简称甲方）： 深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）： 深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 8 月 22 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

合同编号：2022 289 4002

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目施工合同

项目名称：深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目

发包方（简称甲方）：深圳机场现代物流有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签　订　时　间：2022 年 9 月 12 日

签　订　地　点：深圳宝安国际机场

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目施工合同

发包人（甲方）	深圳机场现代物流有限公司		
地　址	深圳机场保税物流大厦 401-420 室		
法定代表人	刘建勋		
付款帐号	中国银行机场支行　765357955119		
联系人	万红斌	联系电话	23453170
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	王涛		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：9144 0300 1922 3393 27 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：4420 1534 1000 5100 7024		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目 委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

深圳机场现代物流有限公司设备房更新改造项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022 年机场片区范围内的保税中心高、低压配电室、物流大厦配电室、国内村二期（A\B

栋）配电室、物流大厦冷冻机房等建筑的提升改造工程，改造内容包括房屋建筑物维修、设施设备迁移或更换、道面及相关设施维护等。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需按投资主体及管理单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为90天：

开工日期：2022年10月1日（工程具体时间以合同或委托书为准）

竣工日期：2022年12月29日（工程具体时间以合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1本工程合同价为人民币217703.80元，（大写：贰拾壹万柒仟柒佰零叁元捌角），其中不含增值税价为人民币199728.26元（大写：壹拾玖万玖仟柒佰贰拾捌元贰角陆分），增值税额为人民币17975.54元（大写：壹万柒仟玖佰柒拾伍元伍角肆分），增值税税率为9%。

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效变更审批按实计取工程量。

5.5工料机调差

由于非承包人原因引起的用于本工程的人工、主要材料及机械使用的价格波动超过±5%时，其超过部分的合同价格在与其相关的工程完工后一次性进行调整。

主要材料是指用于本工程的某种材料价格总额达到签约合同价5%。

六、付款方式

6.1本工程不设预付款。

委托人与乙方约定本工程的工程质量保证金为工程结算价的3%。

六、工程质量保证金的支付

委托人在本项目工程竣工验收合格之日起满贰年后第30个工作日内，将剩余工程质量保修金支付给乙方，但并不免除乙方在质量保修期内的保修责任。

乙方应按照本工程质量缺陷保修书中，约定的工程质量保证金的支付时间，向委托人申请办理工程质量保证金支付，乙方逾期未申请办理者委托人有权不予办理，产生后果由乙方自负。

七、其他

委托人乙方约定的其他工程质量缺陷保修事项：无

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由委托人乙方双方共同签署。

委托人（盖章）：深圳机场现代物流有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人：

2022年8月22日

乙方 （盖章）：深圳市鹏通建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人：

2022年8月22日

【竣工验收证明】

工程竣工验收报告

工程名称	2022年深圳机场片区第一批品质提升工程快件中心附楼厕所装修改造项目				
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司				
施工区域	快件中心				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	陈景余		联系电话	13902432884	
工程概况	工程规模	附楼厕所装修改造			
	工程投资	147994.55元			
	主要工作内容				
	1.快件中心附楼厕所装修改造项目				
	开工日期	2022.9.23	竣工日期	2022.10.22	验收日期	2022.10.24
验收结论	质量评定等级		区合格/口不合格		
	竣工验收结论：已完成各项工程内容，工程质量符合相关标准，予以验收。				
	整改事项： 无.				

1/2

验收参与单位	参与人签名
深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司	
深圳市粤通建设工程有限公司	
快件中心	
快件中心	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日　期：2021 年 10 月 26 日	日　期：2021 年 10 月 26 日	日　期：2021 年 10 月 26 日
监理单位（盖章）	设计单位（盖章）	勘察单位（盖章）
总监理工程师：	（项目）负责人：	（项目）负责人：
日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日	日　期：　　年　月　日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

工程竣工验收报告

工程名称	2022年深圳机场片区第一批品质提升工程（快件中心2号库办公房天面补漏项目）			
建设单位	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司			
施工区域	快件中心			
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司			
施工单位项目负责人	陈景余		联系电话	13902432884

工程概况	工程规模	快件中心2号库办公房天面补漏项目				
	工程投资	123039.34元				
	主要工作内容					
	1. 快件中心2号库办公房天面补漏					
	开工日期	2022.9.21	竣工日期	2022.10.20	验收日期	2022.10.21
验收结论	质量评定等级			☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：已经完成各项工程内容，工程质量符合相关标准，予以验收。					
	整改事项：无。					

验收参与单位	参与人签名
深圳市粤通建设工程有限公司	
深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司	周烽、陆健、张洪兴
快件中心	
快件中心	
快件中心	

建设单位（盖章）	使用单位（盖章）	施工单位（盖章）
（项目）负责人： 日 期：2022 年 10 月 21 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期：2022年10月21日
监理单位（盖章）	**设计单位（盖章）**	**勘察单位（盖章）**
总监理工程师： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日	（项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	T3 写字楼空调漏水维修工程-安装、装饰	合同金额	630413.12 元
工 程 地 点	T3 写字楼	开工日期	2022 年 12 月 7 日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023 年 3 月 16 日
工程主要范围或工作内容	1）T3 写字楼 C、D 栋公共区域更换全部空调水管外层保温层； 2）T3 写字楼 C、D 栋更换空调风管外保温层；空调温控面板更换，风口硬接下引及散流器、百叶更换。 3）T3 写字楼 C、D 栋公共区域天花吊顶更换为 PVC 覆膜石膏板； 4）T3 写字楼 A 栋维修部分漏水风机盘管外保温、空调水管外保温，部分已损坏天花进行修复，发霉检修口更换； T3 写字楼 C、D 栋原天花上灯盘、烟感、喷淋、广播、摄像头等设备保护性拆除和利旧安装。		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 ☑；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 ☑；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 ☑；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 ☑；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 ☑。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论	合格	验收合格日期	21/3 2023
施工单位	（公章）	施工负责人：[illegible]	日期：2023.3.18
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]		日期：21/3 2023
需求单位	（公章）	负责人：[illegible]	日期：2023.3.21
监理单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]		日期：2023.3.16

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="4">ITC 楼 B 座 112 会议室改造项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位</td><td colspan="4">深圳市机场股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工区域</td><td colspan="4">深圳机场 ITC 楼 B 座</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位</td><td colspan="4">深圳市粤通建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位
项目负责人</td><td>王林</td><td>联系电话</td><td colspan="2">13662598618</td></tr>
<tr><td rowspan="5">工程概况</td><td>工程规模</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>工程投资</td><td colspan="4">38738.32 元</td></tr>
<tr><td colspan="5">主要工作内容</td></tr>
<tr><td colspan="5">工作内容：工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 6 项，仅列举以下 3 项：
1. 铲除油漆面
2. 零星项目一般抹灰
3. 抹灰面油漆</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022年11月5日</td><td>竣工日期</td><td>2022年11月8日</td><td>验收日期</td><td>2022年11月8日</td></tr>
<tr><td rowspan="3">验收结论</td><td colspan="2">质量评定等级</td><td colspan="3">□合格/□不合格</td></tr>
<tr><td colspan="5">竣工验收结论：经检查，符合要求。</td></tr>
<tr><td colspan="5">整改事项：</td></tr>
</table>

验收参与单位	参与人签名
深圳市勘测设计有限公司	谢博
深圳市勘测设计有限公司	庄文晖
深圳市机场地产股份公司	冯威 李亚 王晓杰 孙斌杰

建设单位（盖章） 拟同意，王晓杰 （项目）负责人： 日 期：2022年 11月 8日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2022年 11月 8日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

附件 15

深圳市机场股份有限公司
工程竣工验收报告

工程名称	ITC 卫星厅餐厅地面保养				
建设单位	深圳市机场股份有限公司				
施工区域	深圳机场 ITC /卫星厅餐厅				
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
施工单位项目负责人	王林		联系电话	13662598618	
工程概况	工程规模	零星			
	工程投资	62530.46 元			
	主要工作内容				
	工作内容：根据部门生产需求的零星维修改造，共计 1 项，仅列举以下 1 项： 1. ITC 就餐与卫星厅就餐处地面养护				
	开工日期	2022.12.18	竣工日期	2023.1.12	验收日期	2023.1.13
验收结论	质量评定等级		☑合格/□不合格		
	竣工验收结论：经检查，符合要求。				
	整改事项：				

验收参与单位	参与人签名
深圳市鲁通建设工程有限公司	谢祥悦
董事会办公室	宋生平

建设单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2023年 1 月 13 日	使用单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	施工单位（盖章） （项目）负责人： 日 期：2023年 1 月 13 日
监理单位（盖章） 总监理工程师： 日 期： 年 月 日	设计单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日	勘察单位（盖章） （项目）负责人： 日 期： 年 月 日

填表说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，各参与验收单位达成一致验收意见后，各参与单位参与人及项目负责人（总监理工程师）签字盖章确认。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式多份，各参与验收方各持一份。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：P1P2停车场漏水维修工程

验收日期：2023年1月15日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	P1P2停车场漏水维修工程				
工程地点	深圳机场P1P2停车场	建筑面积		工程造价	472980.92
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层		
	框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年10月10日	验收日期	2023 年 1 月 5 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	陈梦凡

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李碧敏	粤通公司			李碧敏
6	陈卓尔	〃			陈卓尔
7	陈梦凡	粤通公司			陈梦凡
8	何永	交通党建中心			何永
9	李	机电科			李
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对P1P2停车场漏水维修工程验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年1月15日	年 月 日	2023年1月15日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

GD411□□

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：国内货运村二期疏散门拆除更换工程项目

验　收　日　期：2023年1月10日

建设单位(盖章)：深圳市机场（集团）有限公司

一、工程概况

<table>
<tr><td>单位(子单位)工程名称</td><td colspan="5">国内货运村二期疏散门拆除更换工程项目</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳宝安国际机场</td><td>建筑面积</td><td>/</td><td>工程造价</td><td>217847.27元</td></tr>
<tr><td rowspan="2">结构类型</td><td>框架结构</td><td rowspan="2">层 数</td><td colspan="3" rowspan="2">地上：/ 层
地下：/ 层</td></tr>
<tr><td>/</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>监理许可证号</td><td colspan="3">/</td></tr>
<tr><td>开工日期</td><td>2022年11月26日</td><td>验收日期</td><td colspan="3">2023年1月10日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督编号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳市机场（集团）有限公司</td><td rowspan="11">资质证号</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>总包单位</td><td>深圳市粤通建设工程有限公司</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>承建单位（土建）</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>承建单位（设备安装）</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>承建单位（装修）</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>/</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
自动喷水灭火系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
气体灭火系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
泡沫灭火系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
火灾自动报警系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
燃气系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

(四)验收人员签名：

姓名	工作单位	职务/职称	签名
赵峰	建设物流公司	主管	赵峰
王刚	中铁物流		王刚
李世军	联合物流		李世军
蔡江龙	物流公司		蔡江龙
郭国文	物流发展公司		郭国文
孙永伟	建设公司		孙永伟

（五）工程验收结论及备注

符合规范及合同要求，合格

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	使用单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2025年1月6日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年1月10日	（公章） 单位（项目）负责人： 2025年1月10日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD411□□

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称：国内货运村二期外立面防水补漏维修项目

验　收　日　期：2021年3月10日

建设单位(盖章)：深圳市机场（集团）有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	国内货运村二期外立面防水补漏维修项目					
工程地点	深圳宝安国际机场		建筑面积	/	工程造价	444145.49元
结构类型	框架结构 /	层 数	地上： / 层 地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2022年11月28日	验收日期	2023年1月10日			
监督单位	/	监督编号				
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司	资质证号				
勘察单位	/					
设计单位	/					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	/					
施工图审查单位	/					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、使用、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、使用、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
自动喷水灭火系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
气体灭火系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
泡沫灭火系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
火灾自动报警系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
燃气系统	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

(四)验收人员签名：

姓名	工作单位	职务/职称	签名
赵艳峰	现代物流公司	主管	赵艳峰
李云龙	物业公司		李云龙
李世平	现代物流公司		李世平
蔡子和	物流公司		蔡子和
关科新	物业公司		关科新

(五)工程验收结论及备注

符合规范及合同要求，验收合格。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	使用单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2023年1月12日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年1月12日	（公章） 单位(项目)负责人： 2023年1月12日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：航城智谷卫生间品质提升工程

验收日期：2022年10月13日

建设单位（盖章）：深圳市机场航空城发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	航城智谷卫生间品质提升工程				
工程地点	深圳市宝安区航城大道	建筑面积	/	工程造价	496188.56元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年8月25日	验收日期	2022年10月25日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场航空城发展有限公司				
勘察单位					
设计单位					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位					
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
主体结构		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
屋面		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	合格	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
通风与空调		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑电气		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
智能建筑		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑节能		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
电梯		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	[illegible]	[illegible]			[illegible]
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年9月23日	年 月 日	2022年9月23日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：快件中心3号库更换不锈钢水槽工程

验收日期：2022 年 11 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	快件中心3号库更换不锈钢水槽工程				
工程地点	快件中心3号库	建筑面积		工程造价	169987.2
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层		
	框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 10 月 20 日	验收日期	2022 年 11 月 3 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
主体结构		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑装饰装修		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
屋面		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑给水、排水及采暖		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
通风与空调		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑电气		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
智能建筑		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
建筑节能		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
电梯		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共__/__项，其中： 资料核查符合要求__/__项 实体抽查符合要求__/__项	共__/__项，其中： 评价为“好”的__/__项 评价为“一般”的__/__项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱洪军	供体中心			
2	李慧敏	急诊科	副主任		李慧敏
3	陈景乐	心内科	护士长		陈景乐
4					
5	李杰	打包物资			李杰
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对快件中心3号库更换不锈钢水槽工程工程验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022 年 11 月 3 日	年 月 日	2022 年 11 月 3 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

2.3 2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程

【中标通知书】



中 标 通 知 书

标段编号：2209-440306-04-05-491707001001

标段名称：2022年深圳机场片区第二批品质提升工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：1511.586447万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：胡长林

本工程于 2022-10-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-11-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-23

查验码：6212238324841370

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页复印件】

深机指合同字（2022）119号

归项 2022年深圳机场片区第二批品质提升工程

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12月20日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 开户银行：中国建设银行机场支行 账　　号：44201548200056015514		
联系人	李庆福	联系电话	13510343400
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账　　号：44201534100051007024		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（扩建工程指挥部所属项目）的设计、施工等工作，包括但不限于：

1. 深圳机场UPS屋面维修补漏工程
2. GTC二层卫生间翻新项目
3. 扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目
4. 航空快件处理区（快件中心3号库）外墙消防隐患整改工程

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需按投资主体及管理单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 365 天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过365天）；

开工日期：暂定为 2022年 12 月 15 日（具体时间以甲方通知为准，各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为 2023年12 月 14 日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币5,170,872.34元，（大写：伍佰壹拾柒万零捌佰柒拾贰元叁角肆分），增值税税率为9%。其中不含增值税价为人民币4,743,919.58元（大写肆佰柒拾肆万叁仟玖佰壹拾玖元伍角捌分），增值税额为人民币426,952.76元（大写：肆拾贰万陆仟玖佰伍拾贰元柒角陆分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过

件。如严重的台风、地震、洪水、雷电、冰雹、火灾、爆炸、战争及其他双方认为的意外事件；

17.2 凡因不可抗力造成一方延迟或不能履约或不能完全履约的，均可免除其应负之责。

十八、争议解决

凡执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提交甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼。

十九、法律效力

19.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：安全管理协议（试行）

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：工程质量安全文明施工协议

附件 8：违约处理通知单

附件 9：生态文明建设工作目标承诺书

附件 10：招标文件技术要求

发包人：深圳市机场（集团）有限公司	承包人：深圳市粤通建设工程有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）

合同编号： 深机城合同[2022]460 号-零星-69 号-施工 58 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（怡安居消防设施提升工程项目）
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程
（怡安居消防设施提升工程项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12月19日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居消防设施提升工程项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程怡安居消防设施提升工程项目委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程怡安居消防设施提升工程项目

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

怡安居配电室原气溶胶灭火器更换为气体自动灭火装置。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 40 天（具体时间以甲方通知为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币345,292.38元，（大写：叁拾肆万伍仟贰佰玖拾贰元叁角捌分），其中不含增值税价为人民币316,782.00元（大写：叁拾壹万陆仟柒佰捌拾贰元整），增值税额为人民币28,510.38元（大写：贰万捌仟伍佰壹拾元叁角捌分），税率为9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效工程量确认资料按实计取工程量。

5.5 工料机调差

力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期：2022.12.19

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同编号： 深机城合同[2022]461 号-零星-70 号-施工 59 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（凌霄花园商铺消防系统改造工程项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（凌霄花园商铺消防系统改造工程项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年 2 月 1 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（凌霄花园商铺消防系统改造工程项目）
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就**2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（凌霄花园商铺消防系统改造工程项目）**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（凌霄花园商铺消防系统改造工程项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

目前凌霄花园商铺使用的消防系统的为三江消防设施设备，与2021年凌霄阁改造更新的西门子消防主机不匹配，无法兼容使用，现将商铺的消防设施设备更换成西门子并入凌霄阁消防主机系统，排除安全隐患。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（具体时间以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 163,626.33 元，（大写：壹拾陆万叁仟陆佰贰拾陆元叁角叁分），其中不含增值税价为人民币 150,115.90 元（大写：壹拾伍万零壹佰壹拾伍元玖角零分），增值税额为人民币 13,510.43 元（大写：壹万叁仟伍佰壹拾元肆角叁分），税率为 9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

19.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：投标答疑补遗文件

附件 11：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

合同签订日期：2023.2.1

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

合同编号： 深机城合同[2022]462 号-零星-71 号-施工 60 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（信息大楼玻璃幕墙检测修缮项目）
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程
（信息大楼玻璃幕墙检测修缮项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12月19日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼玻璃幕墙检测修缮项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼玻璃幕墙检测修缮项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼玻璃幕墙检测修缮项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

信息大楼部分区域玻璃幕墙耐候胶已达到使用年限，需进行外墙检查维护，并对破损、密封不严的漏水部位进行处理，以保证外墙完好。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 40 天（具体开工时间以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 174,633.34 元，（大写：壹拾柒万肆仟陆佰叁拾叁元叁角肆分），其中不含增值税价为人民币 160,214.07 元（大写：壹拾陆万零贰佰壹拾肆元零柒分），增值税额为人民币 14,419.27 元（大写：壹万肆仟肆佰壹拾玖元贰角柒分），税率为 9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效工程量确认资料按实计取工程量。

5.5 工料机调差

力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期： 2022.12.19

合同编号： 深机城合同[2022]464 号-零星-73 号-施工 62 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（怡安居地下停车场维修项目）
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程
（怡安居地下停车场维修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12月19日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地下停车场维修项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地下停车场维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地下停车场维修项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1.怡安居采光天井渗水维修项目；2.怡安居地上伸缩缝维修项目；3.怡安居地下二层监控室桥架渗水修复项目；4.怡安居地下室伸缩缝渗水维修项目；5.怡安居地下一层配电房渗水维修项目；6.怡安居负一层车位B1-176车位墙体渗水维修项目；7.怡安居人防楼梯顶板渗水维修项目；8.怡安居商铺截水沟施工项目。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为60天（具体开工时间以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币1,040,304.79元，（大写：壹佰零肆万零叁佰零肆元柒角玖分），其中不含增值税价为人民币954,408.06元（大写：玖拾伍万肆仟肆佰零捌元零陆分），增值税额为人民币85,896.73元（大写：捌万伍仟捌佰玖拾陆元柒角叁分），税率为9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

19.1 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期： 2022.12.19

合同编号： 深机城合同[2022]465 号-零星-74 号-施工 63 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（凌霄花园日月阁楼梯翻新维修项目）
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程
（凌霄花园日月阁楼梯翻新维修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12 月14 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（凌霄花园日月阁楼梯翻新维修项目）
施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（凌霄花园日月阁楼梯翻新维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（凌霄花园日月阁楼梯翻新维修项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

机场凌霄花园小区，日月阁四个单元的楼梯扶手及阶梯需修缮：扶手需旧漆打磨后重新焊接、上漆；已松动、开裂的阶梯进行修补。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 40 天（具体开工时间以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 123,950.10 元，（大写：壹拾贰万叁仟玖佰伍拾元壹角），其中不含增值税价为人民币 113,715.69 元（大写：壹拾壹万叁仟柒佰壹拾伍元陆角玖分），增值税额为人民币 10,234.41 元（大写：壹万零贰佰叁拾肆元肆角壹分），税率为 9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效工程量确认资料按实计取工程量。

组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期：2021.12.9

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同编号： 深机城合同[2022]466 号-零星-75 号-施工 64 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地库消防管道、生活用水管道翻新工程项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地库消防管道、生活用水管道翻新工程项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年 12月 19日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地库消防管道、生活用水管道翻新工程项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地库消防管道、生活用水管道翻新工程项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居地库消防管道、生活用水管道翻新工程项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

怡安居地下室负一层、负二层生活用水管道及消防管道铲除剥落油漆且重新刷漆。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 30 天（具体以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币158,838.61元，（大写：壹拾伍万捌仟捌佰叁拾捌元陆角壹分），其中不含增值税价为人民币145,723.50元（大写：壹拾肆万伍仟柒佰贰拾叁元伍角），增值税额为人民币13,115.11元（大写：壹万叁仟壹佰壹拾伍元壹角壹分），税率9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期：2022.12.19

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同编号：深机城合同[2022]467 号-零星-76 号-施工 65 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（信息大楼中央空调系统改造项目）
施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程
（信息大楼中央空调系统改造项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12月19日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
信息大楼中央空调系统改造项目施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼中央空调系统改造项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼中央空调系统改造项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

根据2019年开展的《信息大楼中央空调系统改造咨询项目》成果文件，对信息大楼及附楼整体改造，按成果文件中改造方案实施改造工作。同时，由于中央空调系统近两年保温绵又出现大面积老化，导致空调管道漏水的情况，增加更换漏水区域保温绵事项。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 120 天（具体开工时间以甲方通知为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 4,024,503.32 元，（大写：肆佰零贰万肆仟伍佰零叁元叁角贰分），其中不含增值税价为人民币 3,692,204.88 元（大写：叁佰陆拾玖万贰仟贰佰零肆元捌角捌分），增值税额为人民币 332,298.44 元（大写：叁拾叁万贰仟贰佰玖拾捌元肆角肆分），税率为 9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)　　**承包人：**(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　**法定代表人或其委托代理人：**

（签字）　　（签字）

合同签订日期： 2021.12.19

合同编号： 深机城合同[2022]468 号-零星-77 号-施工 66 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（67套宿舍维修项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（67 套宿舍维修项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2021 年 12 月 14 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（67套宿舍维修项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号		
法定代表人	朱恩平		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司 纳税人识别号：914403001921711377 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号 23452684 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056015514		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（67套宿舍维修项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

1.53套空置宿舍维修项目；2.市区7套空置宿舍维修项目；3.怡安居7套空置房维修项目。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为 90 天（具体时间以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币1,041,517.40元，（大写：壹佰零肆万壹仟伍佰壹拾柒元肆角），其中不含增值税价为人民币955,520.55元（大写：玖拾伍万伍仟伍佰贰拾元伍角伍分），增值税额为人民币85,996.85元（大写：捌万伍仟玖佰玖拾陆元捌角伍分），税率9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4 工程量的结算

根据合同清单项目及发包人确认的有效工程量确认资料按实计取工程量。

5.5 工料机调差

力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期：2020.12.14

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同编号：深机动合(2022)
142号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

项目名称：2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年12月20日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
施工合同

（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

发包人（甲方）	深圳市机场（集团）有限公司动力分公司		
地　址	深圳市宝安区航城街道草围社区深圳机场领航二路88号T3货站进港区B3-C3		
法定代表人/授权代表	周琦		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司 纳税人识别号：91440300782756004B 开户银行：建设银行深圳机场支行 账号：44201548200052502828 电话：0755-23457311		
联系人	代文君	联系电话	18820928386
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A		
法定代表人/授权代表	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	林纯	联系电话	0755-25673081

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）

二、项目地点

深圳宝安国际机场

三、工程承包范围

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（能源管理中心房屋建筑物品质提升工程）的设计、施工等工作，包括但不限于能源管理中心13个土建类零星工程：

1、雨水处理厂围网修缮工程；

2、制冷站房屋类问题改造提升项目；

3、飞行区5号、8号箱变土建零星维修工程；

4、飞行区A1雨水泵站土建零星维修工程；

5、飞行区B1雨水泵站土建零星维修工程；

6、飞行区C通道综合管廊逃生口及卸料平台零星工程；

7、飞行区灯光站及消防站土建零星维修工程；

8、飞行区卫星厅箱变操作平台整改工程；

9、飞行区卫星厅箱变土建零星维修工程；

10、飞行区卫星厅雨水泵站土建零星维修工程；

11、飞行区消防加压泵站土建零星维修工程；

12、能源管理中心部分站点消防网格线改造工程；

13、雨水处理厂综合泵房挑檐修补工程。

乙方被认为已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。乙方须按招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

四、合同工期

本项目总工期为 365 天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过 365 天）；

开工日期：暂定为 2022 年 12 月 1 日（具体时间以甲方通知为准，各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为 2023 年 11 月 30 日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币**￥924383.39** 元，（大写：玖拾贰万肆仟叁佰捌拾叁元叁角玖分），含 9%增值税。其中不含增值税价为人民币 848058.16 元（大写：捌拾肆万捌仟零伍拾捌元壹角陆分），增值税额为人民币 76325.23 元（大写：柒万陆仟叁佰贰拾伍元贰角叁分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

（以下无正文，为签约双方签字盖章页）

甲方（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司动力分公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2022年12月20日

乙方（盖章）：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人/授权代表：

签订时间：2022年12月20日

合同编号： 深机城合同[2022]469 号-零星-78 号-施工 67 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（2022年航城智谷第二批品质提升工程项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（2022 年航城智谷第二批品质提升工程项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年 12月 14 日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程
（2022年航城智谷第二批品质提升工程项目）
施工合同

发包人 （甲方）	深圳机场航空城发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区航城大道航城智谷中城未来产业园 6 栋		
法定代表人	谢元良		
付款帐号	纳税人名称：深圳机场航空城发展有限公司 纳税人识别号：91440300192181474T 地址、电话：深圳市宝安区福永街道机场道信息大楼第三层西区 301-321、第四层西区 401-424 开户行及账号：中国建设银行机场支行 766657955097		
联系人	李佳	联系电话	075523365695
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（2022年航城智谷第二批品质提升工程项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（2022年航城智谷第二批品质提升工程项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

四期09项目7栋南侧室外弱电井排水优化事宜；3、4栋北侧排水优化事宜；西侧地下室汽车坡道增加截水沟事宜，以上三项维修改造工程施工。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

四、合同工期

本项目总工期为15天（具体时间以甲方通知为准）；

五、合同价款

5.1本工程合同价（含税）为人民币78,916.31元，（大写：柒万捌仟玖佰壹拾陆元叁角壹分），其中不含增值税价为人民币72,400.28元（大写：柒万贰仟肆佰元贰角捌分），增值税额为人民币6,516.03元（大写：陆仟伍佰壹拾陆元零叁分），税率为9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

5.4工程量的结算

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：投标文件商务澄清会谈纪要（无）

附件 8：工程质量安全文明施工协议

附件 9：违约处理通知单

附件 10：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 11：投标答疑补遗文件

附件 12：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：(公章)　　**承包人：**(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　**法定代表人或其委托代理人：**

（签字）　　（签字）

合同签订日期：

合同编号：

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程【深圳宝安机场老国内货站（7号库）海关监管区改造之零星工程项目】施工合同

项目名称：2022年深圳机场片区第二批品质提升工程【深圳宝安机场老国内货站（7号库）海关监管区改造之零星工程项目】

发包方（简称甲方）：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：2022年 12月 21日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程【深圳宝安机场老国内货站（7号库）海关监管区改造之零星工程项目】施工合同

发包人 （甲方）	深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司		
地　址	深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室		
法定代表人	宋煜		
付款帐号	纳税人名称：深圳市机场国际快件海关监管中心有限公司 纳税人识别号：91440300726164346W 地址：深圳市宝安区黄田国际机场航空货站 304A 室 开户行及账号：建设银行机场支行 44201548200056404607		
联系人	周峰	联系电话	0755-23452728
承包人 （乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 **2022年深圳机场片区第二批品质提升工程【深圳宝安机场老国内货站（7号库）海关监管区改造之零星工程项目】**委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程【深圳宝安机场老国内货站（7 号库）海关监管区改造之零星工程项目】

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

各类物业设备设施设备检修，翻新、补漏、场区各类标识标线等：

1、各类物业设施检修、场地翻新改造、补漏等零星工程；

2、场区各类标识标线：（1）场地改造后各类标线标牌制作安装；（2）原有各类标线标牌翻新、更换；（3）新场区公司名称标志牌制作安装。（4）消防、卷帘门、变配电、照明等各类设备维修。

具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需按投资主体及管理单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 120 天（各单项工程工期以具体合同或委托书为准，不超过 365 天）；

开工日期：暂定为　　年　月　日（具体时间以甲方通知为准，各单项工程具体时间以具体合同或委托书为准）

竣工日期：暂定为年 月　日（各单项工程具体竣工时间以具体合同或委托书为准）

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 1,653,802.01 元，（大写：壹佰陆拾伍万叁仟捌佰零贰元零壹分），其中不含增值税价为人民币 1,517,249.55 元（大写：壹佰伍拾壹万柒仟贰佰肆拾玖元伍角伍分），增值税税率为 9%，增值税额为人民币 136,552.46 元（大写：壹拾叁万陆仟伍佰伍拾贰元肆角陆分）。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设廉洁协议书

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：工程质量安全文明施工协议

附件 8：违约处理通知单

附件 9：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 10：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同签订日期：2022.12.21

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

合同编号：深机物流合同〔2022〕110 号

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼会议室改造工程项目）施工合同

项目名称：2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼会议室改造工程项目）

发包方（简称甲方）：深圳市机场物流发展有限公司

承包商（简称乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间：　　年　　月　　日

签订地点：深圳宝安国际机场

2022年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼会议室改造工程项目）施工合同

发包人（甲方）	深圳市机场物流发展有限公司		
地　址	深圳市宝安区福永街道兴围社区机场道 1011 号机场信息大楼		
法定代表人	应学民		
付款帐号	开户行：中国建设银行机场支行 账号：44250100004600003147		
联系人	蔡庆龙	联系电话	0755-23455689
承包人（乙方）	深圳市粤通建设工程有限公司		
地　址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A		
法定代表人	邹爱华		
转账账户	纳税人名称：深圳市粤通建设工程有限公司 纳税人识别号：914403001922339327 开户银行：中国建设银行深圳市田背支行 账号：44201534100051007024 电话：0755-25673081		
联系人	王林	联系电话	13662598616

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及深圳市有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方就 2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼会议室改造工程项目）委托乙方施工，经甲乙双方友好协商，订立本合同。

一、项目名称

2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（信息大楼会议室改造工程项目）

二、项目地点

深圳宝安国际机场。

三、工程承包范围

天花翻新 75 平方米，地毯更换 68 平方米，灯具更换 50 套，灯管更换 51 套，亚克力灯箱更换 3.5 平方米。具体以图纸、工程量清单和技术要求为准。

本工程需按投资主体及管理单位分别签订施工合同，具体签订方式中标后与管理单位协商。

四、合同工期

本项目总工期为 40 天

开工日期：暂定为 2022 年 12 月 20 日

竣工日期：暂定为 2023 年 1 月 29 日

五、合同价款

5.1 本工程合同价（含税）为人民币 46,649.45 元，（大写：肆万陆仟陆佰肆拾玖元肆角伍分），其中不含增值税价为人民币 42,797.66 元（大写：肆万贰仟柒佰玖拾柒元陆角陆分），增值税额为人民币 3,851.79 元（大写：叁仟捌佰伍拾壹元柒角玖分），税率 9%。**最终结算价以发包人造价审核部门审核结算价格为准。**

5.2 合同价款包含但不限于本项目的施工费、材料费、设计费、税费、防疫费用和控制区通行证办证费等本项目全部费用。本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

发包人不提供临时水电及临设用地，合同价应视为在满足工期和质量要求，以及发包人所规定的其他各项要求条件下，为实施和完成并在竣工验收前及保修期维护本工程所必须的全部开支，包括必要的利税、购买的工程一切险和第三责任险，在实施和完成本合同工程及其缺陷的修复过程中所需的各种临时性工程临时设施费、文明施工增加费、路面冲洗保洁费、窝工费、向建设主管部门、质检部门（包括常规和非常规检测）和其他部门所缴的一切费用、承包人应交的保险、应承担的风险及应提供的服务等费用。

5.3 采用固定单价合同

除合同文件另有约定外，承包人在报价中如有错漏，视为承包人在报价时项目单价中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，按合同价款项目的单价结算。

19.2 本合同的附件及甲方谈判文件、乙方谈判响应文件相关内容和承诺为本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若谈判文件相关内容和承诺与合同相冲突，合同效力优先。

二十、其他

20.1 本合同壹式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

20.2 乙方遵守国家在质量、环境、职业健康与安全方面的法律法规，遵守甲方在此方面的相关规定。

20.3 合同附件包括但不限于以下文件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：外包业务安全协议

附件 3：工程建设项目廉洁协议

附件 4：劳务工实名制和劳务工工资支付分账制承诺书

附件 5：中标通知书

附件 6：投标文件商务标部分

附件 7：工程质量安全文明施工协议

附件 8：违约处理通知单

附件 9：深圳机场疫情防控安全管理协议

附件 10：生态文明建设工作目标承诺书

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）刘涛

合同签订日期：2022-12-14

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

【竣工验收证明】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：2022年深圳机场片区第二批品质提升工程怡安居地下停车场维修项目施工合同

验收日期：2023 年 12 月 19 日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	2023年深圳机场片区第一批品质提升工程施工合同（航空城公司所属工程项目）				
工程地点	怡安居	建筑面积	/	工程造价	1040304.79元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 12 月 19 日	验收日期	2023年 12 月 31 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杜小忠				
2	党同杰	航空城公司	工程师		
3	胡承奇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		
4	肖彬	监理公司			
5		监理公司			
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1. 怡安居采光天井渗水维修项目，

2. 怡安居地上伸缩缝维修项目，

3. 怡安居地下二层监控室桥架渗水修复项目；

4. 怡安居地下室伸缩缝渗水维修项目；

5. 怡安居地下一层配电房渗水维修项目；

6. 怡安居负一层车位 B1-176 车位墙体渗水维修项目；

7. 怡安居人防楼梯顶板渗水维修项目

8. 怡安居商铺截水沟施工项目。

工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，单位工程评为好，观感质量为好。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	需求单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2023年12月19日	（公章） 总监理工程师： 2023年12月19日	（公章） 单位（项目）负责人： 2023年12月19日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2022年深圳机场片区第二批品质提升工程怡安居地下二层监控室桥架渗水修复工程	合同金额	84137.31 元
工 程 地 点	怡安居	开工日期	2023.3.3
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.3.23
工程主要范围或工作内容	桥架安拆、渗水修复、粉刷油漆		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □；本工程不需要 □。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □；本工程无变更 □。 5、工程量确认表/ 已确认 □。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	2023.4.19
施工单位	（公章） 施工负责人：	日期：2023.4.19	
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：	日期：4.19	
需求单位	（公章） 负责人：	日期：4.19	
监理单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：韩超	日期：	

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

64

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	2022 年深圳机场片区第二批品质提升工程（怡安居消防设施提升工程项目）	合同金额	345292.28 元
工 程 地 点	怡安居 C 栋负一层	开工日期	2023.5.4
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.5.7
工程主要范围或工作内容	深圳机场怡安居 C 栋负一层气体保护电房原使用热熔胶作为灭火剂，已经使用十余年达到更换年限。体保护区内的气体报警主机因年久设备使用出卡顿死机。现机场物业要求对整个气体保护区的报警系统及气体进行更换。		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □ ；本工程无变更 □ 。 5、工程量确认表/ 已确认 □ 。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论		验收合格日期	2023.5.9
施工单位	（公章） 施工负责人：	日期：2023.5.9	
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：	日期：2023.5.16	
需求单位	（公章） 负责人：	日期：2023.5.16	
监理单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：韩超	日期：2023.5.16	

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	雨水处理厂综合泵房挑檐修补工程	合同金额	5685.85 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2022.8.12
工程地点	深圳机场雨水处理厂综合泵房外	开工日期	2022.12.1
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.12.2
工程完成内容及质量情况	雨水处理厂综合泵房室外挑檐部分脱落，安排零星维修工程承包商深圳市粤通建设工程有限公司对脱落部位进行修补。 工程完成内容： 1. 凿除缺损位置松散混凝土并清洗表面； 2. 对裸露钢筋进行除锈并刷防锈漆处理； 3. 混凝土修补缺损位置并养护； 4. 水泥砂浆修补脱落抹灰层及重新涂刷白色乳胶漆； 5. 施工现场卫生清理清洁。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	已按完成已未按位置松散混凝土凿除修补好混凝土，修补脱落抹灰层及重新涂刷白色乳胶漆，施工符合要求，验收结论为合格。	验收日期	2022.12.15
施工单位	（公章）　施工负责人：[illegible]　日期：2022.12.15		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]　日期：2022.12.15		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	动力分公司雨水处理厂围网修缮工程	合同金额	121380.28 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2022.8.12
工程地点	深圳机场雨水处理厂	开工日期	2022.12.1
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.12.11
工程完成内容及质量情况	雨水处理厂围网出现了锈蚀情况，安排零星维修工程承包商深圳市粤通建设工程有限公司进行修缮。 工程完成内容： 1. 对雨水处理厂围网框架进行除锈及刷油漆翻新； 2. 对雨水处理厂围网网片进行刷油漆翻新； 3. 对雨水处理厂围网上方滚刺进行拆除及更换镀锌滚刺； 4. 对雨水处理厂围网下方基础墙面进行抹灰修补及刷乳胶漆翻新。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	已按要求完成围网框架除锈及刷油漆翻新，对围网旧滚刺进行拆除并更换新滚刺等内容，施工质量符合要求，验收合格。	验收日期	2022.12.15
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2022.12.15
设计单位	（公章）　设计工程师：		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：		日期：2022.12.15

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	动力分公司制冷站房屋类问题改造提升项目	合同金额	349229.67 元
责任部门	航站区能源保障部	立项审批时间	2022.8.9
工程地点	深圳机场制冷一站、制冷二站	开工日期	2022.12.1
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.12.19
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 制冷一站屋面排水明沟整改； 2. 制冷一站楼板抽芯取样零星拆除恢复； 3. 制冷一站屋面供水管漏水抢修； 4. 制冷一站外墙加装不锈钢雨棚； 5. 制冷一站 203 室、205 室零星修缮； 6. 制冷一站楼梯间零星修缮； 7. 制冷一站二站沉降观测点标牌定制； 8. 制冷一站制冷机房零星修缮； 9. 制冷二站防坠落设施与操作平台制安； 10. 制冷二站蓄冷水罐爬梯入口处设置围栏及常闭门； 11. 制冷二站 12 处雨棚排水改造； 12. 制冷二站前广场和 1#蓄冷水罐旁道路低洼位置加装雨水口； 13. 制冷二站主机房给水改造； 14. 制冷二站草坪供水管整改； 15. 制冷二站二楼卫生间淋浴间改造； 16. 制冷二站冷却塔电机加装遮雨设施； 17. 制冷二站二楼平台晾衣雨棚安装； 18. 制冷二站室外的门禁开关加装防雨罩。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	1.制冷一站施工工艺、质量符合验收规范要求施工质量合格 2.制冷二站施工质量经验收满足使用要求，验收通过。	验收日期	2022.12.19
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2022.12.19
设计单位	（公章）　设计工程师：		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：丁力 参加验收人员：代文君		日期：2022.12.20

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区 5 号、8 号箱变土建零星维修工程	合同金额	68297.57 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区 5 号、8 号箱变	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 5 号、8 号箱变混凝土基础地面维修：箱变混凝土基础地面零星修补、自流平复合砂浆找平、刷环氧树脂地坪漆。 2. 5 号、8 号箱变钢护栏油漆翻新：箱变钢护栏手工除锈、环氧富锌底漆二遍、环氧云铁中间漆一遍、聚氨酯面漆二遍。 3. 5 号、8 号箱变零星洞口封堵：定制矩形 500×200 不锈钢网式风口封堵零星洞口。 4. 5 号、8 号箱变柜体翻新：箱变柜体手工除锈、滚涂脱漆剂 4 遍后铲除旧漆、进行深度表面浮沉处理、涂液态陶瓷防锈转锈液、滚涂液态陶瓷底漆两遍、滚涂液态陶瓷面漆两遍。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合设计要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2022年12月28日
设计单位	（公章）　设计工程师：/		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：/		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：张志辉 代义君		日期：2022年12月28日

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区 A1 雨水泵站土建零星维修工程	合同金额	18786.00 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区 A1 雨水泵站	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. A1 雨水泵站原防雨罩上老旧阳光板拆除更换 PVC 阳光板； 2. A1 雨水泵站混凝土路面锯缝剔出线槽，将裸露管线暗埋敷设后恢复原路面； 3. A1 雨水泵站洞口上定制加装一块 6300×2200mm 镀锌格栅盖板； 4. A1 雨水泵站洞口边定制安装不锈钢管栏杆。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：黄创波		日期：2022年12月28日
设计单位	（公章）　设计工程师：/		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：/		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：黄伟彬 参加验收人员：张志林、代支月		日期：2022年12月28日

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区 B1 雨水泵站土建零星维修工程	合同金额	37043.18 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区 B1 雨水泵站	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. B1 雨水泵站原防雨罩上老旧阳光板拆除更换 PVC 阳光板； 2. B1 雨水泵站混凝土路面锯缝剔出线槽，将裸露管线暗埋敷设后恢复原路面； 3. B1 雨水泵站洞口上定制加装一块 6300×2200mm 镀锌格栅盖板； 4. B1 雨水泵站洞口边定制安装不锈钢管栏杆； 5. B1 雨水泵站混凝土路面零星缺损表面修补； 6. B1 雨水泵站定制 2 个长 1000mm×宽 1000mm×高 620mm 的不锈钢台阶； 7. B1 雨水泵站定制 1 个 1m2 的矩形不锈钢集水槽； 8. B1 雨水泵站地面明沟水沟盖板及箱变底部手工除锈、刷环氧富锌底漆二遍、环氧云铁中间漆一遍及聚氨酯面漆二遍。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2022年12月28日
设计单位	（公章）　设计工程师：/		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：/		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：黄绿彬 参加验收人员：张志标 代文涛		日期：2022年12月28日

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区 C 通道综合管廊逃生口及卸料平台零星工程	合同金额	26805.72 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区 C 通道综合管廊	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 管廊逃生口及卸料平台地面修补修缮：原混凝土地面零星修补、裂缝注浆修补后自流平复合砂浆找平、刷环氧树脂地坪漆。 2. 管廊逃生口及卸料平台不锈钢标志牌定制：定制 5 块 "安全管理责任牌"矩形标志牌（规格为 220×120mm，材质为 304/2B 不锈钢板）。 3. 管廊逃生口及卸料平台增加照明灯具：在光线较暗的地方增加 4 套 1.2 米长 1×40W 国标防爆荧光灯，敷设相应的 BV-3×2.5 导线及 DN25 镀锌钢管保护管。 4. 管廊逃生口及卸料平台通风口加装防雨百叶风口：在 3 个通风口处加装 2 个 1000×1500mm 及 1 个 1000×2200mm 的矩形铝合金防雨百叶风口。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：吴剑波		日期：2022年12月28日
设计单位	（公章）　设计工程师：/		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：/		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：黄伟雄 参加验收人员：张志标、代文彦		日期：2022年12月28日

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区灯光站及消防站土建零星维修工程	合同金额	58201.79 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区灯光站及消防站	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 1 号至 4 号灯光站墙面换气扇加装防鼠网： 1 号至 4 号灯光站内共计 16 个墙面换气扇加装 550×550 方形铝防鼠网。 2. 1 号消防站配电房配电箱内孔洞封堵： 对落地式配电箱内地下电缆沟与配电箱底部间的孔洞进行封堵。 3. 3 号、4 号消防站配电房地面、墙面及天棚面修缮，窗户窗帘更换： 原混凝土地面零星修补，自流平复合砂浆找平、涂刷环氧树脂地坪漆； 原墙面、天棚面旧漆面铲除，墙面裂缝注浆修补后涂刷白色乳胶漆翻新； 原老旧窗帘拆除并更换新垂直窗帘。 4. 3 号、4 号消防站配电房电缆沟盖板更换及配电箱外壳油漆翻新： 原老旧生锈钢质电缆沟盖板拆除，定制 6mm 厚花纹铝板沟盖板进行更换安装； 原生锈发黄配电箱金属外壳手工除锈、刷环氧富锌底漆二遍、环氧云铁中间漆一遍及聚氨酯面漆二遍翻新。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：姜剑波		日期：2022年12月28日
设计单位	（公章）　设计工程师：/		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：/		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：王伟忻 参加验收人员：张志标、代文君		日期：2022年12月28日

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区卫星厅箱变操作平台整改工程	合同金额	53170.80 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	卫星厅北侧 17 号、18 号箱变及登机桥下边 14 号、15 号箱变周围操作平台铺设户外塑木地板。 工程完成内容： 1. 在操作平台上安装钢龙骨骨架（40×40 镀锌方钢、75×50 镀锌角钢）； 2. 钢骨架整体采用 M8 螺栓与箱变原混凝土固定； 3. 在钢骨架上铺设户外塑塑木地板（2.5cm 厚户外塑木地板）。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：吴剑波　日期：2022年12月28日		
设计单位	（公章）　设计工程师：/　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：/　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：董伟平 参加验收人员：张志林、代文君　日期：2022年12月28日		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区卫星厅箱变土建零星维修工程	合同金额	66512.35 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	卫星厅北侧 16 号、17 号及 18 号箱变周围进行硬化铺设透水砖人行道并连接原混凝土路面。 工程完成内容： 1. 对箱变周边 1.3 米范围草地进行土方开挖碾压夯实平整； 2. 浇筑 15cm 厚混凝土路面垫层并在上方铺设 230×115×60 透水砖人行道； 3. 透水砖人行道四周采用 500×300×120 混凝土路道牙进行围边处理。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，能运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：李剑波　日期：2022年12月28日		
设计单位	（公章）　设计工程师：/　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：/　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：黄伟程 参加验收人员：张志标、代文君　日期：2022年12月28日		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区卫星厅雨水泵站土建零星维修工程	合同金额	65503.45 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	对 A2 号、B2 号、C 号及 D 号雨水泵站地面修补修缮。 工程完成内容： 1. 原混凝土地面零星缺损采用环氧砂浆进行修补； 2. 原地面裂缝进行压力注浆修补； 3. 原地面整体采用自流平复合砂浆找平涂刷环氧树脂地坪漆。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：吴剑波　日期：2022年12月28日		
设计单位	（公章）　设计工程师：/　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：/　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人：黄伟龙 参加验收人员：张志祥、代文科　日期：2022年12月28日		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	飞行区消防加压泵站土建零星维修工程	合同金额	34598.21 元
责任部门	飞行区能源保障部	立项审批时间	2022年8月17日
工程地点	深圳机场飞行区消防加压泵站	开工日期	2022年12月20日
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022年12月27日
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 消防加压泵站水泵房地面修补修缮： 原地面零星缺损采用环氧砂浆进行修补，地面整体采用自流平复合砂浆找平并涂刷环氧树脂地坪漆。 2. 消防加压泵站墙面换气扇加装防鼠网： 对消防加压泵站内共计 5 个墙面换气扇加装 550×550 方形铝防鼠网。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	项目已完工，经现场验收，符合运行使用要求，验收合格。	验收日期	2022年12月28日
施工单位	（公章）　施工负责人：关创波		日期：2022年12月28日
设计单位	（公章）　设计工程师：/		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：/		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：黄伟 参加验收人员：张志强、代文超		日期：2022年12月28日

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收表

编号：

工 程 名 称	凌霄花园日月阁楼梯维修翻新项目	合同金额	123950.1 元
工 程 地 点	凌霄花园	开工日期	2023.2.13
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2023.3.2
工程主要范围或工作内容	凌霄花园日月阁左右侧楼梯护栏、扶手维修翻新，日月阁室外部分楼梯维修翻新		
工程资料及工程量确认	1、设备、材料进场验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 2、隐蔽工程验收表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 3、竣工技术资料移交表/ 已提交 □ ；本工程不需要 □ 。 4、工程变更申请/审批表 已提交 □ ；本工程无变更 □ 。 5、工程量确认表/ 已确认 □ 。 （请在上述对应项□内“√”选）		
工程验收质量评价及结论	合格	验收合格日期	2023.3.2
施工单位	（公章） 施工负责人： 日期：2023.3.28		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2023.3.28		
需求单位	（公章） 负责人： 日期：2023.3.28		
监理单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员： 日期：2023.3.28		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托监理的监理单位一栏空白不签，建设单位执二份。

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	能源管理中心部分站点消防网格线改造工程	合同金额	19168.52 元
责任部门	安全技术部	立项审批时间	2022.08.15
工程地点	110 千伏国际机场变电站、一总配、制冷一站	开工日期	2022.12.21
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.12.25
工程完成内容及质量情况	工程完成内容： 1. 110 千伏国际机场变电站：热熔涂料标线黄方格（8m×11m）； 2. 一总配：热熔涂料标线黄方格(5m×6.5m)； 3. 制冷一站：热熔涂料标线黄方格(6m×8m)、热熔涂料标线黄方格(9m×9m)。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	站点消防网格线已完成，质量符合要求，验收合格。	验收日期	2022.12.26
施工单位	（公章）　施工负责人：吴创波		日期：2022.12.26
设计单位	（公章）　设计工程师：		日期：
监理单位	（公章）　监理工程师：		日期：
建设单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 参加验收人员：[illegible]		日期：2022.12.26

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

工程竣工验收单

合同编号：深机动合（2022）142 号　　施工任务单号：

工程名称	雨水处理厂综合泵房挑檐修补工程	合同金额	5685.85 元
责任部门	供冷保障部	立项审批时间	2022.8.12
工程地点	深圳机场雨水处理厂综合泵房外	开工日期	2022.12.1
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	竣工日期	2022.12.2
工程完成内容及质量情况	雨水处理厂综合泵房室外挑檐部分脱落，安排零星维修工程承包商深圳市粤通建设工程有限公司对脱落部位进行修补。 工程完成内容： 1. 凿除缺损位置松散混凝土并清洗表面； 2. 对裸露钢筋进行除锈并刷防锈漆处理； 3. 混凝土修补缺损位置并养护； 4. 水泥砂浆修补脱落抹灰层及重新涂刷白色乳胶漆； 5. 施工现场卫生清理清洁。 工程质量情况：符合规范及合同要求、满足使用要求，功能正常。		
工程资料	1、设备、材料进场验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 2、隐蔽工程验收表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 3、竣工技术资料移交表/　已提交 □；本工程不需要 ☑。 4、工程变更申请/审批表　已提交 □；本工程无变更 ☑。 5、工程量确认表/　已确认 ☑。（请在上述对应项□内“√”选） 6、其他（如有）：		
工程竣工验收结论	已按完成内容施工凿除松散混凝土并清洗表面；对裸露钢筋进行除锈并刷防锈漆处理；混凝土修补缺损位置并养护；水泥砂浆修补脱落抹灰层及重新涂刷白色乳胶漆；施工现场卫生清理清洁。工程质量符合要求，验收合格。	验收日期	2022.12.15
施工单位	（公章）　施工负责人：　日期：2022.12.15		
设计单位	（公章）　设计工程师：　日期：		
监理单位	（公章）　监理工程师：　日期：		
建设单位	（公章） 项目负责人： 参加验收人员：　日期：2022.12.15		

说明：1、本表一式三份，建设方、监理方、施工方各执一份；

2、工程未委托设计、监理的对应栏无需签署，建设单位留存二份（参加验收人员不得少于 2 人）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：UPS亚太转运中心防水补漏维修项目

验收日期：2023 年 5 月 15 日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	UPS亚太转运中心防水补漏维修项目				
工程地点	UPS亚太转运中心	建筑面积	/	工程造价	166036.47
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 3 月 18 日	验收日期	2023年 5月18 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	/				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
需求单位	物流发展公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	李[illegible]	[illegible]市[illegible]建设工程[illegible]公司			李[illegible]
4	王振	深圳市粤通建设工程有限公司	施工员		王振
5	[illegible]	深圳和鸣[illegible]公司			[illegible]
6	[illegible]	深圳市粤通建设工程有限公司	安全员		[illegible]
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对UPS亚太转运中心防水补漏维修项目各分项工程进行全部综合验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	需求单位：	施工单位：	使用单位：	其他单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2023年5月18日	2023年5月18日	2023年5月18日	2023年5月18日	2023年5月18日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目

验收日期：2023年03月02日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

第 76

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目				
工程地点	深圳机场扩建工程指挥部	建筑面积		工程造价	441210
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层		
	框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年12月01日	验收日期	2023年03月02日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位					
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

双击可隐藏空白

GD-E1-914/2

32 78

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	闻建武
副组长	李庆福
组员	陈春燕 刘阳 胡长林

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

3379

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

34 80

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

经验收组对扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目各分项工程进行全部综合验收，工程施工质量符合施工合同约定及规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年3月2日	年 月 日	2021年3月1日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

工程竣工移交证书

工程名称	扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目		
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司	开工日期	2022 年 12 月 1 日
竣工日期	2023 年 3 月 2 日	验收日期	2023 年 3 月 2 日

一、完成工程设计和合同约定的情况：

扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目，现我单位已完成本工程合同约定的全部施工内容。现将扩建工程指挥部值班宿舍修缮项目移交至甲方。

施工单位意见：

（盖章）

项目负责人：　　2023 年 3 月 2 日

监理单位意见：

（盖章）

项目负责人：　　年　　月　　日

使用单位意见：

（盖章）

项目负责人：　　2023 年 3 月 16 日

建设单位意见：

（盖章）

项目负责人：　　2023 年 3 月 17 日

37 33

2.4 深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程(EPC)

【合同关键页复印件】



深机指合同字（2022）041 号
归项 深圳机场南货运区 号
归项 B1货站品质提升工程 号

合同编号：深机合同（2022）260 号

深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程（EPC）

设计采购施工总承包合同

工程名称：深圳机场南货运区 B1 货站品质提升工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：深圳市粤通建设工程有限公司

铁科院（深圳）研究设计院有限公司

签订时间：2022 年 07 月 01 日

签订地点：深圳宝安国际机场

第一部分 协议书

. 发包人（甲方）：深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：梁沛坚

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：深圳市粤通建设工程有限公司

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A

联系人：胡瑞祥

承包人（乙方）（联合体成员单位）：铁科院（深圳）研究设计院有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦22A

联系人：顾问天

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019修订）》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区航城领航二路深圳机场南货运区新货站场地

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2021）0848号

工程规模及特征：深圳机场南货运区B1货站位于深圳机场南货运区新货站场地内，用地面积91278平方米，总建筑面积47566.4平方米，包括站房（B1-a、B1-b、

B1-c）、贴建办公（B1-d）两部分。2013 年竣工投入使用，主要用于开展深圳机场国内进出港货物地面处理业务。货运站为单层钢结构厂房，柱下管桩基础，地坪为钢筋混凝土板。B1 货站场地地基处理采用搅拌桩复合地基，自投运以来，场地由于地基不均匀沉降，造成部分区域地面下沉、墙面开裂、管线变形，影响 B1 货站的正常使用，需对 B1 货站进行品质提升处理。

本项目拟通过板下软基处理、库区板面混凝土板重建等处理手段，修复因地基沉降影响货站正常使用的情况，处理因地基沉降而造成部分区域地面下沉、墙面开裂、管线变形等问题，同时 B1-b 货运区地坪需加设金刚砂地坪，适当进行 B1 货站灯光照明、墙柱粉刷，使维修后的 B1 货站外观亮丽整洁、室内好管好用，以满足 B1 货站正常运营需求。

为满足深圳机场 B1 货站场区整体的正常使用需求，B1-b 货运库区施工期间，需不影响 B1-a、B1-c 货运库区及 B1-d 贴建办公区正常运营。

工期要求：

勘察工期：14 日历天（含现场踏勘、场地勘查）

设计工期：30 日历天（出具施工图）

施工工期：4 个月（B1-b 库区及其货运通道段施工工期 2 个月）

资金来源：财政投入　%；国有资本 100%；集体资本　%；民营资本　%；外商投资　%；混合经济　%；其他　%。

二、工程承包范围

地基病害处理、沉降严重区域货运区地坪及路面重建修复、管线重建修复、破损墙体修复、货运区及贴建办公区使用老化区域翻新粉刷、货站区地坪加设金刚砂地坪。

三、项目设计方案来源

详见设计任务书。

四、合同工期

合同工期总日历天数：勘察设计（不含报批报建）44 日历天， 施工 120 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察设计计划开工日期：2022年6月17日（以中标通知书日期为准）；

设计计划开工日期：2022年6月17日（以中标通知书日期为准）；

施工计划开工日期：2022年7月10日（以开工令日期为准）；

计划竣工日期：2022年10月29日

五、质量标准和要求

（一）技术规范

本工程的设计及技术要求依据《中华人民共和国建筑法》及深圳市政府颁发的现行的有关法律、法规、设计规范和技术标准，包括但不限于以下规范标准：

《工程测量规范》（GB50026-2007）

《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009 年版）

《建筑地基处理技术规范》（JGJ 79-2012）

《墙体材料应用统一技术规范》（GB 50574-2010）

《建筑地基基础工程施工质量验收标准》（GB 50202-2018）

《建筑施工组织设计规范》（GB / T 50502-2009）

《建筑施工安全技术统一规范》（GB 50870-2013）

《建筑施工测量标准》（JGJ / T 408-2017）

《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）

《建筑地面设计规范》（GB 50037-2013）

《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）

《民用建筑修缮工程查勘与设计标准》（JGJ / T 117-2019）

《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ/T 331-2014）

《地面用水泥基自流平砂浆》（JC/T 985-2017）

《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）

《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB 50210-2018）

《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）

《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

《普通混凝土配合比设计规程》（JGJ 55-2011）

《深圳经济特区建设工程施工安全条例》(2004年6月修改版)

《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》

《深圳市建设工程现场文明施工检查评定标准》

《建筑工程绿色施工规范》（GB/T 50905-2014）

《起重设备安装工程施工及验收规范》（GB 50278-2010）

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB 50242-2016）

《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB 50203-2011）

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB 50209-2010）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）

（二）勘察设计要求

一、勘察工作要求：

勘察范围：详见任务书。

1.执行标准

（1）国家标准《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)

（2）国家标准《建筑地基基础设计规范》(GBJ50007-2011)

2.勘测技术要求：

（1）土质地基勘探点间距应符合下列规定：

岩土工程勘察宜采用钻探和触探以及其他原位测试相结合的方式进行，对软土、黏性土、粉土和砂土的测试手段，宜采用静力触探和标准贯入试验；对碎石土宜采用

重型或超重型圆锥动力触探。

对需要进行沉降计算的工程，应提供计算所需的各层岩土的变形参数，并宜根据任务要求，进行沉降估算。

（2）地基处理的岩土工程勘察应满足下列要求：

a.针对可能采用的地基处理方案，提供地基处理设计和施工所需的岩土特性参数；

b.预测所选地基处理方法对环境和邻近建筑物的影响；

c.提出地基处理方案的建议；

d.当场地条件复杂且缺乏成功经验时，应在施工现场对拟选方案进行试验或对比试验，检验方案的设计参数和处理效果；

e.在地基处理施工期间，应进行施工质量和施工对周围环境和邻近工程设施影响的监测。

（3）涉及注浆法的地基处理的岩土工程勘察应满足下列要求：

a.查明土的级配、孔隙性或岩石的裂隙宽度和分布规律，岩土渗透性，地下水埋深、流向和流速，岩土的化学成分和有机质含量；岩土的渗透性宜通过现场试验测定；

b.根据岩土性质和工程要求选择浆液和注浆方法(渗透注浆、劈裂注浆、压密注浆等)，根据地区经验或通过现场试验确定浆液浓度、黏度、压力、凝结时间，有效加固半径或范围，评定加固后地基的承载力、压缩性、稳定性或抗渗性；

c.在加固施工过程中对地面、既有建筑物和地下管线等进行跟踪变形观测，以控制灌注顺序、注浆压力、注浆速率等；

d.通过开挖、室内试验，动力触探或其他原位测试，对注浆加固效果进行检验；勘探过程中如发现特殊的地质现象应及时知会设计方，并协商勘探点的增减。

e.因工程需要，设计方提出的其他合理的勘测要求。

3.勘察成果要求，内容包括但不限于：

（1）成果资料包括：勘察报告和电子数据光盘。

（2）成果份数：纸质勘察报告（含电子数据光盘）一式四份。数据光盘一式两份。

二.设计工作要求

设计范围及内容：详见任务书。

1.设计依据

（1）深圳市社会投资项目备案证（深宝安发改备案[2021]0848号）

（2）用地地形图

（3）用地红线图

（4）市政条件（包括给排水、暖通、电力、道路、通讯等）

（5）工程勘察报告

（6）设计任务书

（7）各设计阶段主管部门的审批意见

（8）《深圳市城市规划标准与准则》

（9）《深圳市建筑设计规则》（2015）

（10）《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014

（11）《工业企业总平面设计规范》GB50187-2012

（12）《民用机场建设管理规定》（2016）

（13）《工程测量规范》（GB50026-2007）

（14）《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009年版）

（15）《建筑地基处理技术规范》（JGJ 79-2012）

（16）《墙体材料应用统一技术规范》（GB 50574-2010）

（17）《建筑给水排水设计标准》（GB 50015-2019）

（18）《建筑地面设计规范》（GB 50037-2013）

（19）《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）

（20）《民用建筑修缮工程查勘与设计标准》（JGJ/T 117-2019）

（21）《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ/T 331-2014）

（22）《地面用水泥基自流平砂浆》（JC/T 985-2017）

（23）《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）

（24）国家及地方其他现行与设计有关的法规、条例、规范和标准

（25）《深圳市宝安国际机场近期建设详细规划》（2018年1月）

2.设计原则及要求

（1）整体设计的原则

与整个机场地区形成整体。项目设计符合《深圳市宝安国际机场近期建设详细规划》中各项控制指标的要求，符合机场航空限高的要求。

（2）实用的原则

设计维修方案应重点关注功能，本着满足当前需要，服务长远的原则，满足设施先进、功能齐全、布局合理。

（3）限额设计，不能超过设计施工一体化单位进场批复的招标控制价造价。

3.设计服务阶段和内容，应满足但不限于：

（1）设计服务阶段为：施工图设计（维修方案设计）、施工配合、竣工图编制。

（2）设计服务内容为：

a.在各设计阶段开始前，提供参与设计人员的名单，内容包括姓名，联系方式，职务，负责设计的内容。

b.提供项目邮箱，并指定一个项目联系人。

c.提供设计进度计划。如项目有变化，更新设计进度计划。

d.提供需要发包方提供的设计条件和设计资料的清单，并根据设计进度计划，列出各设计条件和设计资料清单最迟提供时间。

e.对B1货站现状建筑进行调研和分析，了解现在B1货站现状建筑建设规模，建设标准。了解现在B1货站现状建筑存在的问题。设计方开展调研和访谈，进一步明确B1货站建设需求和建设标准。

f.配合发包人进行勘察，提出岩土工程勘察布孔方案及技术要求。

g.协助发包人进行施工图审查任务书制定。

h.协助发包人进行报批报建工作，配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作。配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

i.对发包人的修改意见进行修改、完善，保证其建设要求的满足。

j.根据政府部门和施工图审查机构的审查意见对设计进行修改和必要的调整。

k.施工图设计阶段，为方便施工图审查和造价预算，对每版图纸的修改内容进行说明。

l.根据发包人要求，参加与设计有关的专题会和评审会。如果方案比选，方案设计评审，施工图设计（维修方案设计）评审阶段需要邀请专家，**由设计方提供专家供发包人挑选并承担专家评审费用**。对民航局要求的民航专业工程初步设计行业意见审查会，该审查会专家可能由民航局制定，**由设计方承担专家评审费用。**

m.参与工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题。项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求。

n.协助发包人处理工程签证和工程变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续。

4.设计成果要求，内容包括但不限于：

（1）一般要求：

设计文件应能保障项目顺利通过规划报批报、民航初步设计行业审查、施工图审查、消防备案、人防备案、节能验收、竣工验收和规划验收，且项目建成后可维持自身基本运转。

设计文件编制深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)对各阶段设计文件的深度要求。

设计文件均使用中文和公制尺寸。除另有约定，设计文件中的文本文件采用MS-Office（*.doc、*.excel、*.ppt）格式，图形文件采用AutoCAD（*.dwg)格式（AutoCAD2010以下格式，应保证AutoCAD无需使用任何插件可以正常打开），彩色透视图采用*.TIFF格式或*.pdf格式。作为阶段成果提交的图形文件需提供dwg和pdf两种格式，以便于看图。

用于规划报批报建、施工图审查、施工招标、施工的设计文件必须加盖出图章及专用的注册师章。造价方面的设计文件需要有注册造价工程师签字及盖章。方案设计和初步设计阶段图纸可以根据实际尺寸打印，但须装订成A3文本。施工图需要叠成

A4尺寸。竣工图需要入档案盒存档。

施工图设计文件完整正确；内容和深度符合编制工程量清单及现场施工的要求；文字通顺、表达清楚、交代明确，同一工程中主要字体应保持一致，以保持图纸协调。

（2）各阶段设计文件要求：

2.1施工图设计阶段

2.1.1总图专业

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

2.1.2岩土地基病害处理专业

（a）地基处理平面图（应注明详细施工分区、分区面积、处理工艺做法）

（b）交工面标高平面图（提供交工各主要控制点标高）

（c）土石方厚度平面图（板下注浆量、板面补砼厚度）

（d）剖面图（施工图深度要求）

（e）管线处理平面图（管线重建后位置、占地区域及面积）

（f）管线处理平面图（管线主要控制点标高）

（g）管线支护剖面图（施工图深度要求）

（h）场地排水平面图（考虑场地自然散水条件，标明地面主要标高）

（i）注浆及补浇砼工艺（支持实际施工）

（j）墙体处理平面图（彩色标注不同处理工艺墙体）

（k）墙体处理大样图（施工图深度要求）

（l）工程总说明，图纸目录，材料做法表，装修做法表。

2.1.3给排水专业

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

2.1.4电气专业

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

补充灯光照明平面位置标注，灯光效果图。

2.1.5翻新粉刷装修方案设计

按《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016)要求出图。

展示翻新粉刷后 B1 货站效果图

2.1.6 投资预算

2.1.7 BIM 模型建模

2.2 竣工图编制阶段

编制竣工图，竣工图存档需装入档案盒。

（3）设计文件数量要求

设计人每次出图前，向发包人询问需要提供的设计文件数量。各阶段计划提供的设计文件份数如下：

a.施工图阶段

施工图设计文件，共计 12 份，其中规划报批 2 份，施工图审查 2 份。电子光盘 2 份。

b.竣工图阶段

蓝图及各文档，共计 2 份。电子光盘 2 份。

（三）材料要求

所有材料（含相关配件/辅材）进场时应对品种规格、外观和尺寸进行验收，材料包装应完好，应有产品合格证书、中文说明书及相关性能的检测报告，进口产品应按规定进行商品检验。

（四）施工要求

1.施工技术要求严格按照图纸和相关规范执行，不得擅自修改工程内容。

2.施工开工前编制相应施工组织设计经审批后开始施工。

3.施工过程中发现问题，及时上报监理单位和业主单位，并提出有效措施和建议。

4.工程验收严格按照国家及行业标准进行，不合格不予验收。

六、签约合同价

1、本工程合同总价：￥27572116.55 元（大写：贰仟柒佰伍拾柒万贰仟壹佰壹拾陆元伍角伍分）。

其中：

（1）建筑安装工程费（含暂列金）：根据设计单位出具的施工图纸经甲方审核的预算单价按实结算，如结算价超过合同价，则按照合同价包干，结算时不做调整。

建筑安装工程费（含暂列金）价税合计（暂定）为￥26590778.76元（人民币）（大写：贰仟陆佰伍拾玖万柒佰柒拾捌元柒角陆分）；其中不含税价为￥24395209.87元（人民币）（大写：贰仟肆佰叁拾玖万伍仟贰佰零玖元捌角柒分），税率 9 %，税金为￥2195568.89元（人民币）（大写：贰佰壹拾玖万伍仟伍佰陆拾捌元捌角玖分）。

（2）工程建设其他费：按合同价包干，结算时不做调整。

①勘察费总价价税合计 ￥207905.61元 （人民币）（大写：贰拾万柒仟玖佰零伍元陆角壹分）；其中不含税价为 ￥196137.37元（人民币）（大写：壹拾玖万陆仟壹佰叁拾柒元叁角柒分），税率 6 %，增值税额为￥11768.24元（人民币）（大写：壹万壹仟柒佰陆拾捌元贰角肆分）。

②设计费总价价税合计为￥693018.71元 （人民币）（大写：陆拾玖万叁仟零壹拾捌元柒角壹分）；其中不含税价为￥653791.24元(人民币）（大写：陆拾伍万叁仟柒佰玖拾壹元贰角肆分），税率 6%，增值税额为￥39227.47元（人民币）（大写：叁万玖仟贰佰贰拾柒元肆角柒分）。

③工程保险费为￥24971.98元（人民币）（大写：贰万肆仟玖佰柒拾壹元玖角捌分）；竣工图编制费为￥55441..49元（人民币）（大写：伍万伍仟肆佰肆拾壹元肆角玖分）。

本合同增值税额按照中标日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件及其补疑资料；

（10)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年07月01日；

订立地点：广东省深圳市宝安区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 陆 份。

合同其它保存单位及份数：建设行政主管部门和监理单位各壹份。（由施工单位代交）

（此为签字面，无正文）

发包人：深圳市机场（集团）有限公司 （公章） 法定代表人 或其委托代理人： （签字） 地址：深圳市宝安区福永街道机场1011号 邮政编码：518128 法定代表人： 或委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行： 账号：	承包人（联合体牵头单位）：深圳市粤通建设工程有限公司 （公章） 法定代表人 或其委托代理人： （签字） 地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A 邮政编码： 法定代表人 或委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南背支行 账号：44201534100051007024	承包人（联合体成员单位）：铁科院（深圳）研究设计院有限公司 （公章） 法定代表人 或其委托代理人： （签字） 地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦22A 邮政编码： 法定代表人 或委托代理人： 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行 账号：44201592500052504275

【竣工验收证明】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）

验收日期：2022年11月25日

建设单位（盖章）：深圳市机场（集团）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳机场南货运区B1货站品质提升工程（EPC）				
工程地点	深圳市宝安区国际机场领航二路旁	建筑面积	17555m2	工程造价	2757.211655万元
结构类型	钢结构	层数	地上： 一 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2111-440306-0405-53332901	监理许可证号	/		
开工日期	2022年07月29日	验收日期	2022年11月25日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2111-440306-0405-53332901-1		
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司				
勘察单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	马强
副组长	梁沛坚、麦德思、黄勇达
组员	马　驰、田士超、胡金玉、陈建鹏、杨　林、胡瑞祥、王　林、谭伟锋、曾玲玲、陈健聪、郑梅祥

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁沛坚	马　驰、陈建鹏、胡瑞祥、王　林、谭伟锋
建筑设备安装工程	麦德思	麦德思、田士超、胡金玉、曾玲玲、陈健聪
工程质控资料	黄勇达	杨　林、郑梅祥

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 27 项，其中： 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	王强	扩建指挥部			王强
3	张伸之	深圳机场扩建工程指挥部	现场负责人		张伸之
4	甘飞跃	总监			甘飞跃
5	徐望明	深圳市建设监理公司	项目经理		徐望明
6	王林	深圳市恩巴建设工程有限公司	技术负责人		王林
7	许鑫达	深圳市机场物流有限公司	经理		许鑫达
8	何建明	深圳市西伦土木结构有限公司	主管		何建明
9	谢金定	深圳市西伦土木	总监		谢金定
10	王广超	深圳市赛格设计咨询有限公司	设计工程师		王广超
11	夏天	机场(二期)扩建指挥部	技术负责人		夏天
12	袁信忠	深圳机场扩建指挥部	结构专业监理师		袁信忠
13	黄强世	深圳机场扩建指挥部	指挥		黄强世
14	胡洪涛	深圳市恩巴建设工程有限公司	项目总监		胡洪涛
15	陈仕荣	深圳恩巴建设工程有限公司	安全员		陈仕荣
16	梅洋	西伦土木	主管		梅洋
17	王福连	深圳市鹰信建设监理有限公司	监理工程师		王福连
18	潘钟强	〃	项目总监		潘钟强
19	曾祥彬	深圳市鹰信建设工程有限公司	技术负责人		曾祥彬
20	谢锦洋	深圳市深通建设工程有限公司	资料员		谢锦洋
21	刘楠	深圳市鹰信建设工程有限公司	安全员		刘楠
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程按照设计文件，合同文件，招标文件所约定的条款已完成全部项目内容，于2022年11月25日由建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位、使用单位相关人员，到项目现场进行现场勘验、图纸及资料核查，最后综合意见一致，单位工程所属的11个分部均验收合格，单位工程验收为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日

GD-E1-914

2.5航城公园及航城文化中心项目设计采购施工总承包

【中标通知书】



中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-852181001001

标段名称：航城公园及航城文化中心项目设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳机场航空城发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司//深圳奥雅设计股份有限公司

中标价：20417.71万元

中标工期：397日历天

项目经理(总监)：蒋双江

本工程于 2022-08-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-09-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-08

查验码：2329660344046937

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页复印件】

1.航城公园项目设计采购施工总承包(EPC)工程

合同编号：深机城合同[2022]413 号-公园-30 号-建安 2 号

航城公园项目设计采购施工总承包（EPC）合同

工程名称：航城公园项目设计采购施工总承包（EPC）工程

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳机场航空城发展有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司/深圳机械院建筑设计有限公司/深圳奥雅设计股份有限公司

签订日期：2022年 10月 28日

第一部分 协议书

发包人(甲方)：深圳机场航空城发展有限公司

承包人(乙方)：**深圳市粤通建设工程有限公司/深圳机械院建筑设计有限公司/深圳奥雅设计股份有限公司**

其中，联合体牵头单位(全称)：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：航城公园项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

航城公园用地面积 13556.66 平方米，工程内容包括地下室停车库及园林景观工程及室外配套工程等。

二、工程承包范围

承包范围为本工程的方案深化设计、初步设计、施工图设计、报批报建、施工及设备采购安装调试、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（一）设计工作：

详见附件相关设计任务及服务要求说明书，包含项目建设所需的所有设计内容、深化设计内容、需要出具用于施工及报批报建的图纸的设计内容、模型建立内容、设计相关的专项报告编制、专家评审会组织、相关设计所需资料的查档、报批报建工作、设计估算与设计概算编制服务工作等，包括但不限于：

用地红线范围内规划图、总图、地基与基础（含软基处理）工程、建筑、结构、给排水、强电

（含地方高压变配电设计工作）、弱电（含智能化深化设计）、暖通、消防、管线综合、抗震支架、园林景观（含海绵城市设计）、室内装饰、节能、绿色建筑、标识标牌、停车场交通组织及地坪工程、电梯工程、泛光照明、室内灯光、用地红线内及红线周边道路（含市政管网）、BIM 模型（含 BIM 管线综合）等的设计；设计所需资料的查档、用水节水报告、交通影响分析报告、防洪影响评价报告；设计相关的安全评估咨询服务等专项报告、组织专家评审会、项目规划设计相关报批报建工作（具体以项目开发建设实际需要及发包人要求为准）、编制设计方案估算书、编制初步设计项目概算（含各分项设计部分的项目概算书）、其他需要出具用于施工及报批报建的图纸设计及服务事项等。

（二）工程施工

达到工程交付使用的全部工程施工，包括但不限于完成上述设计范围施工内容及相关设备设施采购、安装、调试内容（含工程一切险和第三方责任险），具体包括不限于基坑支护与土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑工程、室内外给排水工程、电气安装工程、防雷与接地工程、智能化工程、消防工程、人防工程、空调及通风工程、防排烟工程、屋面及防水工程、白蚁防治、地下室地坪漆工程、交通标识标牌设施与划线工程、泛光工程、电梯采购与安装工程、高低压变配电工程、发电机组工程、室外道路与管网（包含红线外接驳）、园林绿化、开荒保洁等。以上所有工程须运用 BIM 软件深化设计及施工管理；及进行土壤氡浓度检测、室内环境污染物检测、防雷检测、节能检测工作；以及办公与生活区临建与围挡、施工场地围挡与临时设施、场地现有硬化破除与清理、临时设施清理、绿植迁移、临时水电接驳与布置（包含用水用电申请、变压器、水电表等布置）、场地管线核查与保护、路口开设等。

（三）报批报建手续

包括配合办理土地登记手续报批工作和管理协调，主动与施工图审查单位沟通，确保施工图设计通过图审；负责办理方案设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：用地规划许可、工程规划许可、人防、海绵、消防、节能、环保、用水节水等）手续和施工审批手续（包括但不限于：工程施工许可、航空限高、人防报建、供水报装、室外排水管网报装、供电报装等）；各项验收手续（包括不限于人防验收、供配电验收、电梯验收、供水验收、排水验收、消防验收、园林验收、防雷验收、节能验收、环保验收、水土保持验收等）；各项技术认定评审手续；备案手续等；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

（四）其它内容

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足

发包人要求的，发包人有权更换设计团队。

三、合同工期

(1) 计划开工日期：2022 年 9 月 15 日（具体以开工令明确日期为准）；

(2) 计划竣工日期：2023 年 10 月 16 日

(3) 合同工期总日历天数 397 天（节假日、夜间施工和赶工工期均包含在内）。

其中关键里程碑工期要求如下（绝对工期为工程开工至节点工期完成所用时间）：

序号	节点名称	日历天数	节点开工时间	节点完成时间	备注
1	设计及图纸审查完成	75	2022/9/15	2022/11/28	
2	主体施工许可证办理	15	2022/12/16	2022/12/30	
3	支护及土石方施工完成	123	2022/9/15	2023/1/15	
4	地下室结构封顶	105	2023/1/16	2023/4/30	
5	装饰、园林全部完成	139	2023/5/1	2023/9/16	
6	竣工验收完成	30	2023/9/17	2023/10/16	

四、质量标准和要求

工程质量标准：合格标准，一次性通过工程竣工验收。

五、签约合同价

航城公园项目设计采购施工总承包（EPC）工程含含税总金额暂定为 12159.66 万元（大写：壹亿贰仟壹佰伍拾玖万陆仟陆佰元整） 其中：

1、建安工程及设备工程费暂定含税金额为 11957.55 万元，其中不含税金额为 10970.23 万元，增值税额为 987.32 万元，税率为 9 %。

其中：

①土石方挖运及弃置费暂定为 1860 万元，土石方挖运及弃置费单价为 124 元/m³；

②除①外建安工程及设备工程费暂定为 10097.55 万元，下浮率为 17.24 % 。

2、工程建设其他费含税金额为 202.11 万元，其中不含税金额为 190.67 万元，增值税额为 11.44 万元，税率为 6 %。

其中：

① 设计费 174.8 万元，其中建筑方案深化及扩初设计费 39.9 万元，园建方案深化及扩初设计费 79.8 万元，施工图设计费（含专项设计费） 55.1 万元；

②设计费以外的其他费 27.31 万元。

本合同增值税额按照合同签订日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1.本合同签订后双方新签订的补充协议；

2.合同协议书；

3.中标通知书；

4.合同补充条款；

5.合同专用条款；

6.合同通用条款；

7.招标文件（含技术要求、投标报价规定、答疑补遗文件等）

8.标准、规范及有关技术文件；

9.双方确认的图纸；

10.投标文件（包括在合同谈判过程中承包人递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

11.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

13.双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市宝安区_____。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字（或盖私章）并加盖公章后生效。本合同正本一式：贰份，合同副本一式：拾肆份。合同双方应持的正本份数：双方各壹份，副本份数：**发包人陆份，承包人肆份，办理施工许可证肆份**。

（此页无正文）

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地址：深圳市宝安区航城街道航城智谷中城未来产业园 6 栋	地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A
2022年 10月 28日	
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-23365695	电话：0755-25673081
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国银行深圳机场支行	开户银行：中国建设银行深圳市田背支行
账号：766657955097	账号：44201534100051007024

2.航城文化中心项自设计采购施工总承包(EPC)工程

合同编号：深机城合同[2022]414 号-文化-31 号-建安 3 号

航城文化中心项目设计采购施工总承包（EPC）合同

工程名称：航城文化中心项目设计采购施工总承包（EPC）工程

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳机场航空城发展有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司/深圳机械院建筑设计有限公司/深圳奥雅设计股份有限公司

签订日期：_____年 2022年10月28日

第一部分 协议书

发包人(甲方)：深圳机场航空城发展有限公司

承包人(乙方)：**深圳市粤通建设工程有限公司/深圳机械院建筑设计有限公司/深圳奥雅设计股份有限公司**

其中，联合体牵头单位(全称)：**深圳市粤通建设工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：航城文化中心项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

航城文化中心项目用地面积 8776.90 平方米，地上计容积率建筑面积约 10000 平方米，包括图书馆、展览厅、艺术培养区、青少年活动中心、老年人活动中心、公厕、体育运动设施等功能。工程内容包括土建工程、安装工程、装修工程、园林景观工程及室外配套工程等。地下室配建 75 个停车位。

二、工程承包范围

承包范围为本工程的方案深化设计、初步设计、施工图设计、报批报建、施工及设备采购安装调试、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（一）设计工作：

详见附件相关设计任务及服务要求说明书，包含项目建设所需的所有设计内容、深化设计内容、需要出具用于施工及报批报建的图纸的设计内容、模型建立内容、设计相关的专项报告编制、专家评审会组织、相关设计所需资料的查档、报批报建工作、设计估算与设计概算编制服务工作等，包括但不限于：

用地红线范围内规划图、总图、地基与基础（含软基处理）工程、建筑、结构、给排水、强电（含地方高压变配电设计工作）、弱电（含智能化深化设计）、暖通、消防、管线综合、抗震支架、园林景观（含海绵城市设计）、室内装饰设计（含软装及家具设计）、幕墙门窗（含深化设计）、节能设计、

绿色建筑设计、燃气设计、标识标牌、停车场交通组织及地坪工程设计服务、电梯工程设计、装配式工程设计及认定（若有）、泛光照明设计、室内灯光设计、体育场馆及演艺设施专项设计(含声光电)、用地红线内及红线周边道路设计（含市政管网）、BIM 模型设计（含 BIM 管线综合）、设计所需资料的查档、用水节水报告、交通影响分析报告、防洪影响评价报告；设计相关的安全评估咨询服务等专项报告、组织专家评审会、项目规划设计相关报批报建工作（具体以项目开发建设实际需要及发包人要求为准）、编制设计方案估算书、编制初步设计概算（含各分项设计部分的项目概算书）、其他需要出具用于施工及报批报建的图纸设计及服务事项等。

（二）工程施工

达到工程交付使用的全部工程施工，包括但不限于完成上述设计范围施工内容及相关设备设施采购、安装、调试内容（含工程一切险和第三方责任险）。具体包括不限于基坑支护与土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程（包含装配式（若有））、建筑工程、室内外给排水工程、电气安装工程、防雷与接地工程、智能化工程、消防工程、人防工程、空调及通风工程、防排烟工程、铝合金门窗及幕墙工程、屋面及防水工程、白蚁防治、地下室地坪漆工程、交通标识标牌设施与划线工程、泛光工程、燃气工程、电梯采购与安装工程、高低压变配电工程、发电机组工程、室外道路与管网（包含红线外接驳）、园林绿化、开荒保洁等。以上所有工程须运用 BIM 软件深化设计及施工管理；及进行土壤氡浓度检测、室内环境污染物检测、防雷检测、节能检测工作；以及办公与生活区临建与围挡、施工场地围挡与临时设施、场地现有硬化破除与清理、临时设施清理、绿植迁移、临时水电接驳与布置（包含用水用电申请、变压器、水电表等布置）、场地管线核查与保护、路口开设等。

（三）报批报建手续

包括配合办理土地登记手续报批工作和管理协调，主动与施工图审查单位沟通，确保施工图设计通过图审；负责办理方案设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：用地规划许可、幕墙评审、工程规划许可、人防、海绵、消防、节能、环保、用水节水等）手续和施工审批手续（包括但不限于：工程施工许可、航空限高、人防报建、供水报装、燃气报装、室外排水管网报装、供电报装等）；各项验收手续（包括不限于人防验收、供配电验收、电梯验收、供水验收、排水验收、消防验收、燃气验收、园林验收、防雷验收、节能验收、环保验收、水土保持验收等）；各项技术认定评审手续；备案手续等；协调周边交通，确保周边居民顺利出行。

（四）其它内容

其他具体工作内容详见招标文件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计若不满足发包人要求的，发包人有权更换设计团队。

三、合同工期

(1) 计划开工日期：2022 年 9 月 15 日（具体以开工令明确日期为准）；
(2) 计划竣工日期：2023 年 8 月 15 日
(3) 合同工期总日历天数 335 天（节假日、夜间施工和赶工工期均包含在内）。
其中关键里程碑工期要求如下（绝对工期为工程开工至节点工期完成所用时间）：

序号	节点名称	日历天数	节点开工时间	节点完成时间	备注
1	设计及图纸审查完成	75	2022/9/15	2022/11/28	
2	主体施工许可证办理	15	2022/11/16	2022/11/30	
3	支护及土石方施工完成	77	2022/9/15	2022/11/30	
4	结构封顶	151	2022/11/30	2023/4/30	
5	装饰、园林全部完成	76	2023/5/1	2023/7/15	
6	竣工验收完成	30	2023/7/16	2023/8/15	

四、质量标准和要求

工程质量标准：合格标准，一次性通过工程竣工验收。

五、签约合同价

航城文化中心项目设计采购施工总承包（EPC）工程合同含税总金额暂定为 8258.05 万元（大写：捌千贰佰伍拾捌万零伍佰元整），其中：

1、建安工程及设备工程费暂定含税金额为 7904.06 万元，其中不含税金额为 7251.43 万元，增值税额为 652.63 万元，税率为 9 %。

其中：

①土石方挖运及弃置费暂定为 310 万元，土石方挖运及弃置费单价为 124 元/m³；

②除①外建安工程及设备工程费暂定为 7594.06 万元，下浮率为 17.24 % 。

2、工程建设其他费含税金额为 353.99 万元，其中不含税金额为 333.95 万元，增值税额为 20.04 万元，税率为 6 %。

其中：

① 设计费 300.2 万元，其中建筑方案深化及扩初设计费 88.35 万元，园建方案深化及扩初设计费 52.25 万元，施工图设计费（含专项设计费） 159.6 万元；

②设计费以外的其他费 53.79 万元。

本合同增值税额按照合同签订日适行的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率

变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1.本合同签订后双方新签订的补充协议；

2.合同协议书；

3.中标通知书；

4.合同补充条款；

5.合同专用条款；

6.合同通用条款；

7.招标文件（含技术要求、投标报价规定、答疑补遗文件等）

8.标准、规范及有关技术文件；

9.双方确认的图纸；

10.投标文件（包括在合同谈判过程中承包人递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

11.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

12.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

13.双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市宝安区_____。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字（或盖私章）并加盖公章后生效。本合同正本一式：贰份，合同副本一式：拾肆份。合同双方应持的正本份数：双方各壹份，副本份数：**发包人陆份，承包人肆份，办理施工许可证肆份**。

（此页无正文）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：深圳市宝安区航城街道航城智谷中城未来产业园 6 栋

2022年 10月 28日

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23365695

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳机场支行

账号：766657955097

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 29A

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25673081

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201534100051007024

8

【竣工验收证明】

1.航城公园项目设计采购施工总承包(EPC)工程

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：航城公园地下车库

验收日期：2024 年 5月 16日

建设单位（盖章）：深圳机场航空城发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	航城公园地下车库				
工程地点	深圳市宝安区	建筑面积	16713m²	工程造价	12159.66万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上： 0 层 地下： 2 层		
施工许可证号		监理许可证号	E244001590		
开工日期	2023 年 2月 3日	验收日期	2024 年 5月 15日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	XYJG2023024		
建设单位	深圳机场航空城发展有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司、深圳市山康电子技术有限公司				
承建单位（装修）	深圳市华晶建设集团有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	管术枝
副组长	高亮、蒋双江、潘启钊、刘孟超
组员	苏洪明、闫恩砣、高锐斌、张威、钟志林、列晓畅、李伟恩、宋波、农桂珊、董平、范振光、叶强、曾玲玲、陈国东、孙炀纯、郑雄超

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	范振光	曾玲玲、孙炀纯、郑雄超、梁健
建筑设备安装工程	陈国东	邓新星、段延琳、曾庆荣、李纪昆
工程质控资料	叶强	冼东宙、吴其鹏

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	管术枝	深圳机场航空城发展有限公司	项目经理	土程师	
2	苏洪明	深圳机场航空城发展有限公司	园林工程师	工程师	
3	闫恩砣	深圳机场航空城发展有限公司	机电工程师	中级工程师	
4	高锐斌	深圳机场航空城发展有限公司	设计主管	工程师	
5	高亮	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师		
6	张威	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
7	钟志林	深圳市邦迪工程顾问有限公司	水电监理工程师		
8	列晓畅	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理资料员		
9	李伟恩	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		
10	宋波	深圳市邦迪工程顾问有限公司	安全监理工程师	助理工程师	
11	农桂珊	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理资料员		
12	刘孟超	深圳机械院建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	
13	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察单位项目负责人		
14	蒋双江	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	
15	董平	深圳市粤通建设工程有限公司	技术负责人	工程师	
16	范振光	深圳市粤通建设工程有限公司	生产经理	工程师	
17	郑雄超	深圳市粤通建设工程有限公司	项目副经理	工程师	
18	叶强	深圳市粤通建设工程有限公司	技术主管	助理工程师	
19	曾玲玲	深圳市粤通建设工程有限公司	质量主管	中级工程师	
20	陈国东	深圳市粤通建设工程有限公司	水电专业工长		
21	孙炀纯	深圳市粤通建设工程有限公司	园林专业工长	助理工程师	
22	梁健	深圳市粤通建设工程有限公司	土建施工员		
23	冼东宙	深圳市粤通建设工程有限公司	资料员		
24	吴其鹏	深圳市粤通建设工程有限公司	质检员		
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	段延琳	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	项目经理 水电、消防分包		段延琳
29	曾庆荣	深圳市山康电子技术有限公司	项目经理 智能化分包		曾庆荣
30	周长勇	深圳市华品建设集团有限公司	项目经理 装修单位分包		周长勇
31	李纪昆	深圳市宝安任达电器实业有限公司	项目经理 高低压单位分包		李纪昆
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024年5月15日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城公园地下车库 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：蒋双江

（公章）

2024年5月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城公园 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024 年 5 月 15 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城公园 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024 年 5 月 15 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城公园 工程（请勾选：单位工程 、 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年5月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年5月15日	（公章） 总监理工程师： 2024年5月15日	（公章） 单位（项目）负责人：蒋双江 2024年5月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年5月15日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年5月15日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：航城文化中心（不含桩基础）

验收日期：2024年5月15日

建设单位（盖章）：深圳机场航空城发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	航城文化中心（不含桩基础）				
工程地点	深圳市宝安区	建筑面积	14305m²	工程造价	8258.05万元
结构类型	钢筋混凝土框架	层数	地上： 3 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号		监理许可证号	E244004590		
开工日期	2022年12月19日	验收日期	2024年5月15日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	XYJG2023022		
建设单位	深圳机场航空城发展有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	湖南文冠弘毅安装工程有限公司、深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司、深圳市山康电子技术有限公司				
承建单位（装修）	深圳市华晶建设集团有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	管术枝
副组长	高亮、蒋双江、潘启钊、刘孟超
组员	苏洪明、闫恩砣、高锐斌、张威、钟志林、列晓畅、李伟恩、宋波、农桂珊、董平、范振光、叶强、曾玲玲、陈国东、孙炀纯、郑雄超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	范振光	曾玲玲、孙炀纯、郑雄超、梁健
建筑设备安装工程	陈国东	邓新星、段廷琳、曾庆荣、李纪昆
工程质控资料	叶强	冼东宙、吴其鹏

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 27 项，其中： 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	验收合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	管术枝	深圳机场航空城发展有限公司	项目经理	工程师	
2	苏洪明	深圳机场航空城发展有限公司	园林工程师	工程师	
3	闫恩砣	深圳机场航空城发展有限公司	机电工程师	工程师	
4	高锐斌	深圳机场航空城发展有限公司	设计主管	工程师	
5	高亮	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	
6	张威	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建专业监理工程师	助理工程师	
7	钟志林	深圳市邦迪工程顾问有限公司	水电监理工程师		
8	列晓畅	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理资料员		
9	李伟恩	深圳市邦迪工程顾问有限公司	土建专业监理工程师		
10	宋波	深圳市邦迪工程顾问有限公司	安全监理工程师	助理工程师	
11	农桂珊	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理资料员		
12	刘孟超	深圳机械院建筑设计有限公司	设计单位项目负责人	高级工程师	
13	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察单位项目负责人		
14	蒋双江	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	高级工程师	
15	董平	深圳市粤通建设工程有限公司	技术负责人	工程师	
16	范振光	深圳市粤通建设工程有限公司	生产经理	工程师	
17	郑雄超	深圳市粤通建设工程有限公司	项目副经理	工程师	
18	叶强	深圳市粤通建设工程有限公司	技术主管	助理工程师	
19	曾玲玲	深圳市粤通建设工程有限公司	质量主管	中级工程师	
20	陈国东	深圳市粤通建设工程有限公司	水电专业工长		
21	孙炀纯	深圳市粤通建设工程有限公司	园林专业工长	中级工程师	
22	梁健	深圳市粤通建设工程有限公司	土建施工员		
23	冼东宙	深圳市粤通建设工程有限公司	资料员		
24	吴其鹏	深圳市粤通建设工程有限公司	质检员		
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	邓新星	湖南文冠弘毅安装工程有限公司	项目经理 水电分包		
29	段延琳	深圳市卓艺建设装饰工程股份有限公司	项目经理 消防分包		
30	曾庆荣	深圳市山康电子技术有限公司	项目经理 智能化分包		
31	周长勇	深圳市华品建设集团有限公司	项目经理 装修单位分包		
32	李纪昆	深圳市宝安任达电器实业有限公司	项目经理 高低压单位分包		
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024 年 5 月 15 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城文化中心 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：蒋双江

（公章）

2024 年 5 月 15 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城文化中心（不含桩基础） 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年5月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城文化中心（不含桩基础） 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容。工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024 年 5 月 15 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳机场航空城发展有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 航城文化中心（不含桩基础） 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2019年5月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2014年5月15日	2014年5月15日	2014年5月15日	2014年5月15日	2014年5月15日

GD-E1-914/6

3. 项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩

提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的只取证明材料前 3 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。

姓名	刘晓和	性　别	男	年龄	37
职务	项目经理	职　称	/	学历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	511023198712032070	手机号码	18928409920
参加工作时间	2010.6	从事项目经理（建造师）年限		4	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442020202105245				

已完工程项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）	深圳市南山区城市管理和综合执法局	本项目改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。改造范围包括华侨城医院负一层到六层的 8 座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的 10 间公厕，共 18 座公厕的改造。	2023.05.26	575.828678 万元	/	/

3.1. 全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）

【中标通知书】



中 标 通 知 书

标段编号：2209-440305-04-01-475020001001

标段名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）（第一批）（简易招标）

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局（深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：575.828678万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：刘晓和

本工程于 2022-10-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-11-24

查验码：6897165988588123

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

【合同关键页复印件】

工程编号：G202211-008

合同编号：1-DJ-XDSBZ-SG-[2022]004

深圳市建设工程
施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市天健地产集团有限公司

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

业主单位：深圳市南山区城市管理和综合执法局

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

业主单位（全称）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人、业主单位就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：项目建设地点位于深圳市南山区，拟对南山区卫健及文体系统公厕存在短板的166座公厕进行提升改造。改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。因本项目点多面散，为项目快速实施及便于管理，本项目分两批实施，第一批改造公厕为南山区华侨城医院与深圳大学城图书馆，改造范围包括华侨城医院负一层到六层的8座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的10间公厕，共18座公厕的改造，具体以实际施工以及三方确认的工程量清单为准。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

本次承包范围包括但不仅限于：本次全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批项目拟对华侨城医院负一层到六层的8座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的10间公厕，共18座公厕进行改造，改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等，具体以实际施工以及双方确认的工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗

漏的工作。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 房建工程：

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别：_____ 桩径：_____ 数量：_____	通风空调工程	☐ 空调面积：_____平方米 ☐ 设计冷负荷：_____冷吨 ☐ 通风
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐ 绿化 ☐ 园林建筑
装饰，装修工程	☐装饰装修 ☐ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☐ 电梯：_____部 ☐ 自动扶梯：_____部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☑	燃气工程	☐ 户数：_____户 ☐ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☐	其它工程	☑无

2. 市政工程：

七通一平工程	☐ _____万平方米	给水管道工程	☐ _____米
挡墙护坡工程	☐ 长：___宽：___高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ _____万平方米	泵站工程	☐ _____平方米
道路工程	☐ 长：_____ 宽：___	电信管道工程	☐ _____米
桥梁工程	☐ _____ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：___宽：___高：	路灯照明工程	☐ _____ 座
排水管道工程	☐雨水管：_____ 米 ☐污水管：_____ 米	道路改造工程	☐ 长：_____ 米 宽：_____ 米
排水箱涵工程	☐ 长：___宽：___高：	绿化工程	☑
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ _____ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☑无

3. 其它工程

二次装饰装修工程

三、合同工期

开工日期：2022 年 11 月 25 日（以监理工程师发出的开工令为准）；

完工日期：2023 年 01 月 24 日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=【1-合同工期/标准工期】）。

四、质量标准：

本工程质量标准：合格

工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、合同价款

币种：人民币

合同金额（大写）：伍佰柒拾伍万捌仟贰佰捌拾陆元柒角捌分（暂定价）

（小写）：¥ 5758286.78 元(暂定价)

本合同净下浮率为 5.05 %，其中

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 捌万柒仟陆佰陆拾柒元零肆分 (¥ 87667.04 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 贰拾捌万捌仟玖佰肆拾陆元零捌分 (¥ 288946.08 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；

2. 合同协议书；

3. 中标通知书或项目委托书及其附件；

4. 合同补充条款；

5. 合同专用条款；

6. 合同通用条款；

7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

9. 现行的标准、规范及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 发包人和承包人、业主单位三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人、业主单位承诺

发包人、业主单位向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 25 日

订立地点：深圳市南山区

发包人与承包人、业主单位约定本合同自三方签字盖章后生效。

合同份数：壹拾伍份，其中发包人：肆份，承包人：肆份，业主单位：肆份。

合同其它保存单位及份数：监理单位壹份、建设行政主管部门保存壹 份。

发包人（公章）：	深圳市天健地产集团有限公司	承包人（公章）：	深圳市粤通建设工程有限公司
地　　址：	深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健创智中心B座塔楼12层	地　　址：	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座29A
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
开户银行：		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳田背支行
账　　号：		账　　号：	44201534100051007024

业主单位（公章）：	深圳市南山区城市管理和综合执法局
地　　址：	深圳市南山区前海路3123号
法定代表人：	
委托代理人：	

……

合同备案情况：

备案机构

（公章）：

经办人：

年　月　日

【竣工验收证明】

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）

验收日期：2023 年 5 月 26 日

代建单位（盖章）：深圳市天健地产集团有限公司

建设单位（盖章）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

* GD-E1-914/6 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式八份，建设单位、代建单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/6

一、工程概况

GD-E1-001

工程名称	全区短板公厕等公共配套设施提升改造（全区卫健及文体系统公厕）第一批（施工）				
工程地点	深圳市南山区华侨城医院/深圳大学城图书馆(科技图书馆)	建筑面积		工程造价	5758286.78元
结构类型	框架	层数	地上： / 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年12月1日	验收日期	2023 年5月6日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局/深圳市天健地产集团有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司/深圳直角设计工程有限公司□				
总包单位	深圳市粤通建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/6

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

GD-EI-914/3 0 0 1

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙鑫
副组长	夏仕贵、郑根洪
组员	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孙鑫	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和
建筑设备安装工程	孙鑫	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和
工程质控资料	孙鑫	蔡俊鑫、梁文鑫、李杰然、江良良、游于泓 、廖广金、余伟权、雷嘉林、刘晓和

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/8

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4		深圳市鉴雅建设监理有限公司			
5		深圳市嘉业建设监理有限公司			
6		深圳市鉴雅建设监理有限公司			
7		水务工程			
8		天健地产			
9		水务工程			
10		天健地产			
11		勘察			
12		市政			
13		深圳 岩土综合			
14		深圳			
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/6 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，竣工图与现场实际情况一致，工程质量评定为合格。

建设单位：	代建单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日

GD-E1-914/6

4. 项目管理机构及人员配备情况

4.1. 项目管理机构配备情况表

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项 目 管 理 机 构 配 备 情 况 表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情　况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	刘晓和	/	注册建造师证	粤244202020210524 5	二级	建筑工程	本单位	0	/
技术负责人	董平	工程师	职称证	0838215	中级	工程管理	本单位	0	/
安全主任	王志华	工程师	注册安全工程师证	093344433094426 70	中级	建筑施工安全	本单位	0	/
质量主任	薛姣龙	工程师	职称证	2017P090036	中级	建筑施工	本单位	0	/
造价工程师	丁雷鸣	注册造价工程师证	职称证	建[造]11204400003 752	中级	土木建筑	本单位	0	/
造价员	程娟	/	注册造价工程师证	建[造]21224400004 276	二级	土木建筑工程	本单位	0	/
土建工程师	郭斌	工程师	职称证	GX22021005406	中级	土木工程	本单位	0	/
土建工程师	许岳城	工程师	职称证	B08223010100002 162	中级	建筑工程	本单位	0	/
机电工程师	贾正亮	工程师	职称证	GB--106160	中级	机电	本单位	0	/
安全工程师	麦灿文	工程师	安全 c 证	粤建安C3(2019)0024298	/	/	本单位	0	/
安全工程师	谭伟锋	工程师	安全 c 证	粤建安C3(2020)0049428	/	/	本单位	0	/
资料管理员	廖振辉	/	岗位证	044231140000600 0468	/	资料员	本单位	0	/
安全员	肖彬	/	安全 c 证	粤建安C3(2021)0035614	/	安全员	本单位	0	/

施工员	袁天爱	/	岗位证	2201010100056794	/	施工员	本单位	0	/
质量员	郑伟城	/	岗位证	2201030100403887	/	质量员	本单位	0	/
材料员	卢如飞	/	岗位证	0442311100006000327	/	材料员	本单位	0	/
劳资专管员	罗旺	/	岗位证	0915879202301013461	/	劳资专管员	本单位	0	/

注：1.项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价人员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员。

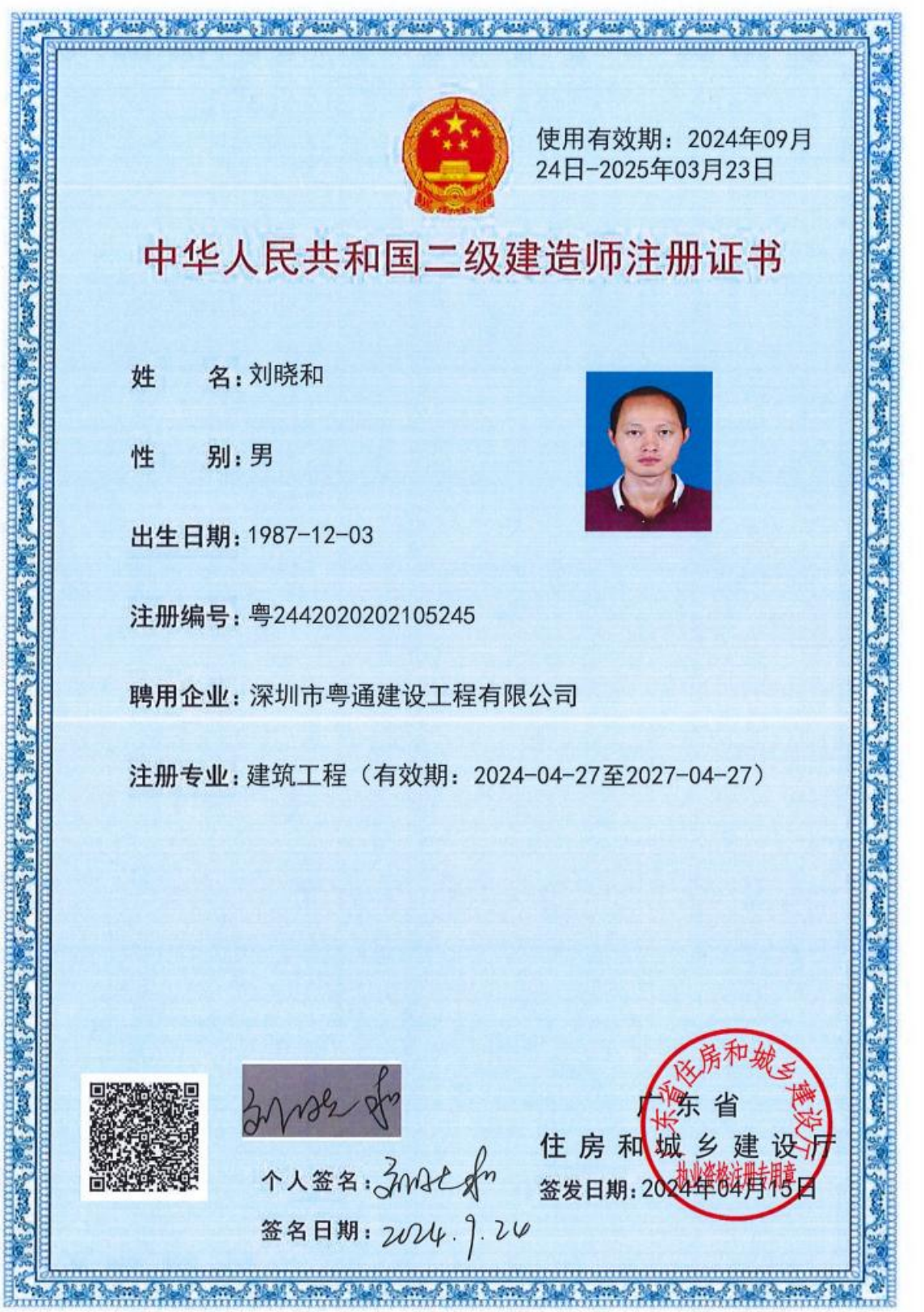
4.2. 项目管理机构主要管理人员证明材料

1. 项目经理 刘晓和

项 目 经 理 （ 建 造 师 ） 简 历 表

姓名	刘晓和	性　别	男	年　龄	37
职务	项目经理	职　称	/	学　历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	511023198712032070	手机号码	18928409920
毕业时间	2010.6	毕业学校及专业			湖北城市建设职业技术学院/工程监理
参加工作时间	2010.6	从事项目经理（建造师）年限			4
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442020202105245				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区城市管理和综合执法局	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)第一批(施工）	本项目改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。改造范围包括华侨城医院负一层到六层的8座公厕和深圳大学城图书馆(科技图书馆)一层与四层的10间公厕，共18座公厕的改造。	2022.11.25--2023.05.26	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2024年09月24日-2025年03月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：刘晓和

性　　别：男

出生日期：1987-12-03

注册编号：粤2442020202105245

聘用企业：深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-27至2027-04-27）

个人签名：

签名日期：2024.9.26

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月15日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0110922



姓　　名：刘晓和

性　　别：男

出 生 年 月：1987年12月03日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月15日

有 效 期：2024年06月17日　　至 2027年09月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年06月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证明书

学生 刘晓和 性别男，一九八七年十二月 三 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129831201006002282

二〇一四 年 三 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓和　　社保电脑号：644963619　　身份证号码：511023198712032070　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	[illegible]	7389	[illegible]	14.78
2024	05	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	[illegible]	7389	59.11	14.78
2024	06	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	48.77	7389	59.11	14.78
2024	07	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	6774	60.97	7389	59.11	14.78
2024	08	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
2024	09	392656	7389.0	1108.35	591.12	1	7389	369.45	147.78	1	7389	36.95	7389	66.5	7389	59.11	14.78
合计				6650.1	3546.72			2216.7	886.68			221.7		340.23		354.66	88.68

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd2eff4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

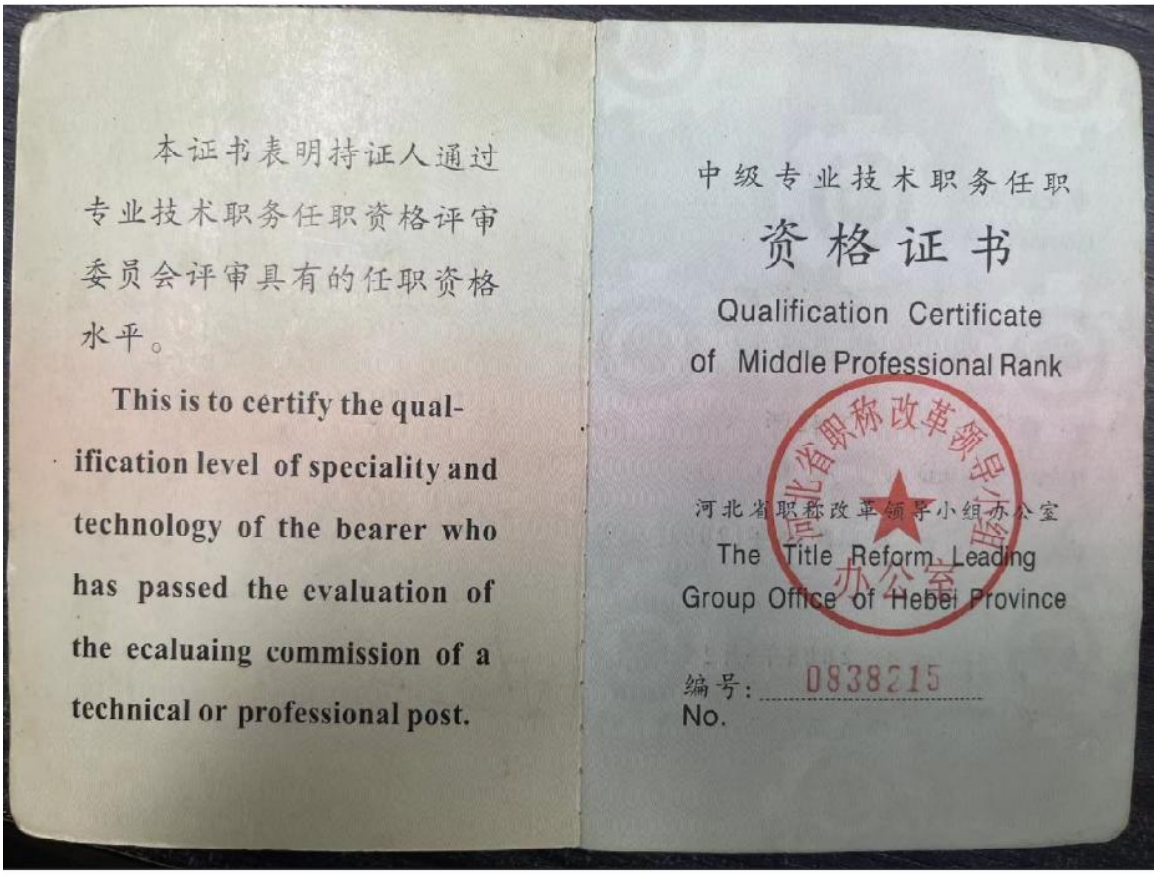
打印日期：2024年9月25日

2. 技术负责人　董平

技 术 负 责 人 简 历 表

姓名	董平	性 别	男	年　龄	41
职务	技术负责人	职 称	工程师	学　历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	330724198311292410	手机号码	18858994620
毕业时间	2006.06.30	毕业学校及专业			重庆大学/工程管理
参加工作时间	2006.06.30	从事技术负责人年限			16
注册执业资格	/	证书编号		/	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the ecaluaing commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

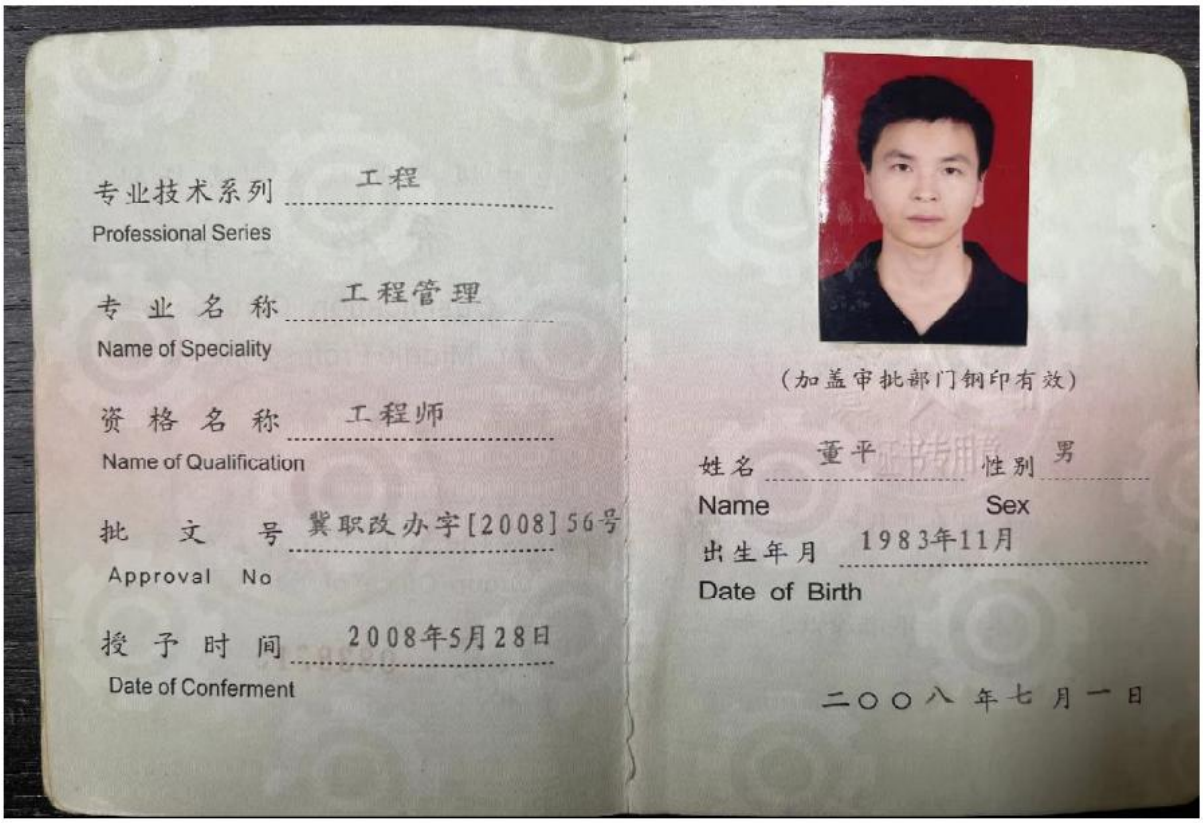
资格证书

Qualification Certificate of Middle Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province

编号: 0838215
No.



专业技术系列 工程
Professional Series

专业名称 工程管理
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name of Qualification

批文号 冀职改办字[2008]56号
Approval No

授予时间 2008年5月28日
Date of Conferment

（加盖审批部门钢印有效）

姓名 董平 性别 男
Name Sex

出生年月 1983年11月
Date of Birth

二〇〇八年七月一日

普通高等学校

毕业证书



学生　董平　性别 男，一九八三 年 十一 月二十九 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇六 年 六 月在本校　工程管理（国际工程管理方向）　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆大学　校（院）长：

证书编号：106111200605004022　二〇〇六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董平　　社保电脑号：810853638　　身份证号码：330724198311292410　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	21368.0	3205.2	1709.44	1	21368	1068.4	427.36	1	21368	106.84	21368	[illegible]	[illegible]	[illegible]	42.74
2024	05	392656	21368.0	3205.2	1709.44	1	21368	1068.4	427.36	1	21368	106.84	21368	[illegible]	21368	170.94	42.74
2024	06	392656	21368.0	3205.2	1709.44	1	21368	1068.4	427.36	1	21368	106.84	21368	141.03	21368	170.94	42.74
2024	07	392656	21368.0	3205.2	1709.44	1	21368	1068.4	427.36	1	6475	32.38	21368	192.31	5977	47.82	11.95
2024	08	392656	21368.0	3205.2	1709.44	1	21368	1068.4	427.36	1	21368	106.84	21368	192.31	21368	170.94	42.74
2024	09	392656	21368.0	3205.2	1709.44	1	21368	1068.4	427.36	1	21368	106.84	21368	192.31	21368	170.94	42.74
合计				19231.2	10256.64			6410.4	2564.16			566.58		1000.02		902.52	225.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd43e30 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

3. 安全主任 王志华

安 全 主 任 简 历 表

姓名	王志华	性别	男	年龄	43
职务	安全主任	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册安全工程师	证书编号	09334443309442670		
毕业学校及专业	大庆石油学院/建筑学	毕业时间		2006.07.07	
现任职务	/	从事相关工作年限		18	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。





190-0319

注 册 记 录

王志华 362502198412256415

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至：2028年5月15日

注册安全工程师注册专用章

注 册 记 录



广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第1718003000300 号

王志华 于2016 年

12 月，经 清远市建筑系列中级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备建筑工程管理工程师

资格。特发此证

清远市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书专用章

发证机关：

2017 年 01 月 19 日

普通高等学校

毕业证书



学生 王志华 性别男， 1981 年 12 月 25 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 7 月在本校 建筑学 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：大庆石油学院 校（院）长：刘扬之印

证书编号：102201200605003291 二〇〇六 年 七 月 七 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志华　　社保电脑号：614940163　　身份证号码：362502198112256415　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	21442.0	3430.72	1715.36	1	21442	1072.1	428.84	1	21442	107.21	21442	171.54	21442	171.54	42.88
2024	05	392656	21442.0	3430.72	1715.36	1	21442	1072.1	428.84	1	21442	107.21	21442	171.54	21442	171.54	42.88
2024	06	392656	21442.0	3430.72	1715.36	1	21442	1072.1	428.84	1	21442	107.21	21442	171.54	21442	171.54	42.88
2024	07	392656	21442.0	3430.72	1715.36	1	21442	1072.1	428.84	1	21442	107.21	21442	171.54	21442	171.54	42.88
2024	08	392656	21442.0	3430.72	1715.36	1	21442	1072.1	428.84	1	21442	107.21	21442	171.54	21442	171.54	42.88
2024	09	392656	21442.0	3430.72	1715.36	1	21442	1072.1	428.84	1	21442	107.21	21442	171.54	21442	171.54	42.88
合计				20584.32	10292.16			6432.6	2573.04			643.26		1003.5		1029.24	257.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd4307v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年5月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

4. 质量主任 薛姣龙

质 量 主 任 简 历 表

姓名	薛姣龙	性别	男	年龄	36
职务	质量主任	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	苏州科技学院/交通工程	毕业时间		2011.06.28	
现任职务	/	从事相关工作年限		13	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



普通高等学校

毕业证书



学生 薛姣龙 性别 男，一九八八年八 月 一 日生，于二〇〇七年 十 月至二〇一一年 六 月在本校 交通工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州科技学院 校（院）长：

证书编号：103321201105030132 二〇一一年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛姣龙　　社保电脑号：632352977　　身份证号码：321283196808019016　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	42.09	9104	72.83	18.21
2024	05	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	42.09	9104	72.83	18.21
2024	06	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	60.09	9104	72.83	18.21
2024	07	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	08	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	09	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
合计				8193.6	4369.92			2731.2	1092.48			273.12		426.09		436.98	109.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd4473p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

5. 造价工程师　丁雷鸣

造 价 工 程 师 简 历 表

姓名	丁雷鸣	性别	男	年龄	34
职务	造价工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11204400003752		
毕业学校及专业	贵州大学/土木工程	毕业时间		2012.07.01	
现任职务	/	从事相关工作年限		12	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



姓　　名：丁雷鸣

身份证号码：429006199006200472

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中和国际建设（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11204400003752

初始注册日期：2020 年 11 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 11 月 26 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公　章 年　月　日	有效期至： 注册受理机关 公　章 年　月　日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公　章 年　月　日	有效期至： 注册受理机关 公　章 年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位： 丁雷鸣 深圳市粤通建设工程有限公司
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 2021年 8月 17日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日



资格证书

姓　　名　丁雷鸣

性　　别　男

出生年月　1990.06

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018) 1228320

二〇一八年七月一日

普通高等学校

毕业证书



学生 丁雷鸣 性别男，一九九〇 年 六 月二十 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 土木工程（岩土工程方向）专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州大学

校（院）长：郑强 印

证书编号：106571201205005070

二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁雷鸣　　社保电脑号：806149566　　身份证号码：429006199006200472　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	18021.0	2703.15	1441.68	1	18021	901.05	360.42	1	18021	90.11	18021	[illegible]	18021	[illegible]	36.04
2024	05	392656	18021.0	2703.15	1441.68	1	18021	901.05	360.42	1	18021	90.11	18021	[illegible]	18021	144.17	36.04
2024	06	392656	18021.0	2703.15	1441.68	1	18021	901.05	360.42	1	18021	90.11	18021	118.94	18021	144.17	36.04
2024	07	392656	19692.0	2953.8	1575.36	1	19692	984.6	393.84	1	19692	98.46	19692	177.23	19692	157.54	39.38
2024	08	392656	18021.0	2703.15	1441.68	1	18021	901.05	360.42	1	18021	90.11	18021	162.19	18021	144.17	36.04
2024	09	392656	18021.0	2703.15	1441.68	1	18021	901.05	360.42	1	18021	90.11	18021	162.19	18021	144.17	36.04
合计				16469.55	8783.76			5489.85	2195.94			549.01		858.43		878.39	219.58

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd41a10 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月25日

6. 造价员　程娟

造 价 员 简 历 表

姓名	程娟	性别	女	年龄	32
职务	造价员	职称	助理工程师	学历	研究生
注册执业资格	二级注册造价工程师	证书编号	建[造]21224400004276		
毕业学校及专业	陕西科技大学/工商管理	毕业时间		2022.06.28	
现任职务	/	从事相关工作年限		9	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期：2024年09月25日-2025年03月24日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：程娟

性　　别：女

出 生 日 期：1992年11月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004276

有 效 期：2022年03月22日-2026年03月21日

聘 用 单 位：深圳市粤通建设工程有限公司

个人签名：程娟

签名日期：2024.9.25

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 03 月 22 日



相片

程娟 于0一六年十月，经深圳市人力资源和社会保障局考核认定，具备工程造价助理工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第 160200600180 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二0一七年一月一日



硕士研究生

毕业证书

研究生 程娟 性别 女，一九九二 年 十一 月 十 日生，于二〇二〇 年 九 月至 二〇二二 年 六 月在 工商管理 专业 非全日制 学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：陕西科技大学 校 长：

证书编号：107081202202000573 二〇二二 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程娟　　社保电脑号：640806665　　身份证号码：431021199211100049　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	6956.0	1112.96	556.48	1	6956	347.8	139.12	1	6956	34.78	6956	[illegible]	6956	[illegible]	13.91
2024	05	392656	6956.0	1112.96	556.48	1	6956	347.8	139.12	1	6956	34.78	6956	[illegible]	6956	55.65	13.91
2024	06	392656	6956.0	1112.96	556.48	1	6956	347.8	139.12	1	6956	34.78	6956	[illegible]	6956	55.65	13.91
2024	07	392656	6956.0	1112.96	556.48	1	6956	347.8	139.12	1	6475	32.38	4506	[illegible]	6956	55.65	13.91
2024	08	392656	6956.0	1112.96	556.48	1	6956	347.8	139.12	1	6956	34.78	6956	[illegible]	6956	55.65	13.91
2024	09	392656	6956.0	1112.96	556.48	1	6956	347.8	139.12	1	6956	34.78	6956	[illegible]	6956	55.65	13.91
合计				6677.76	3338.88			2086.8	834.72			206.28		365.97		333.9	83.46

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd3657n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

7. 土建工程师　郭斌

土 建 工 程 师 简 历 表

姓名	郭斌	性别	男	年龄	35
职务	土建工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	江苏大学/土木工程	毕业时间		2013.06.17	
现任职务	/	从事相关工作年限		11	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22021005406



姓　　名：郭斌

性　　别：男

身份证号：622301198910061918

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2020年12月

评审机构：工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关：广西建工集团有限责任公司

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2021年01月25日

普通高等学校

毕业证书



学生　郭斌　性别 男，一九八九 年十 月 六 日生，于二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 土木工程(建筑工程) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江苏大学

校（院）长：

证书编号：102991201305001105

二〇一三 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.ch[illegible]cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭斌　　社保电脑号：810392556　　身份证号码：622301198910061918　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	[illegible]	[illegible]	[illegible]	23.5
2024	05	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	[illegible].54	11749	93.99	23.5
2024	06	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	77.54	11749	93.99	23.5
2024	07	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	08	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计				10574.1	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		949.64		563.94	141.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd2de89 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月25日
社保费缴纳清单
证明专用章

8. 土建工程师　许岳城

土 建 工 程 师 简 历 表

姓名	许岳城	性别	男	年龄	30
职务	土建工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华北科技学院/土木工程	毕业时间		2016.06.30	
现任职务	/	从事相关工作年限		8	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名 许岳城
性　　别 男
身份证号 430621199405031813
级　　别 中级
专　　业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100002162

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 许岳城 性别 男，一九九四 年 五 月 三 日生，于 二〇一二年 九月至 二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北科技学院 校（院）长：

证书编号：111041201605003590 二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许岳城　　社保电脑号：648959603　　身份证号码：430621199405031813　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	6942.0	1041.3	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.88
2024	05	392656	6942.0	1041.3	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	[illegible]	6942	55.54	13.88
2024	06	392656	6942.0	1041.3	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	45.82	6942	55.54	13.88
2024	07	392656	6942.0	1041.3	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6475	32.38	6942	62.48	3523	28.18	7.05
2024	08	392656	6942.0	1041.3	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	62.48	6942	55.54	13.88
2024	09	392656	6942.0	1041.3	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	62.48	6942	55.54	13.88
合计				6247.8	3332.16			2082.6	833.04			205.93		324.9		303.88	76.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd3817w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月25日

9. 机电工程师　贾正亮

机 电 工 程 师 简 历 表

姓名	贾正亮	性别	男	年龄	42
职务	机电工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	武汉工业学院/自动化	毕业时间		2006.07.15	
现任职务	/	从事相关工作年限		18	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



普通高等学校



毕业证书

学生贾正亮 性别男， 1982 年 09 月 12 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校 自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院 校（院）长：李杰

证书编号：10496120060500323 4

2006 年 7 月 15 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾正亮　　社保电脑号：614489176　　身份证号码：652327198209121811　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	[illegible]	23372	[illegible]	46.74
2024	05	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	[illegible]	23372	186.98	46.74
2024	06	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	154.26	23372	186.98	46.74
2024	07	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	16485	82.43	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2024	08	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
2024	09	392656	23372.0	3739.52	1869.76	1	23372	1168.6	467.44	1	23372	116.86	23372	210.35	23372	186.98	46.74
合计				22437.12	11218.56			7011.6	2804.64			666.73		1093.83		1121.88	280.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd2de26 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

10.安全工程师　麦灿文

安 全 工 程 师 简 历 表

姓名	麦灿文	性别	男	年龄	38
职务	安全工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中央广播电视大学/法学	毕业时间		2011.07.31	
现任职务	/	从事相关工作年限		13	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2019）0024298



姓　　名：麦灿文

性　　别：男

出 生 年 月：1986年12月05日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有　效　期：2022年08月22日　　至 2025年10月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2019 年 10 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：麦灿文

身份证号：440301198612052719

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079267

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

中央广播电视大学

毕业证书

学生　麦灿文　，性别　男　，

生于　一九八六　年　十二　月五　日，于

二〇一一　年　七　月在本校修完二年制

(专科起点)本　科　法学

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。



（无中央广播电视大学钢印无效）

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学　合作学校：

二〇一一　七　月三十一日

批准文号：〔78〕教工农字089号

注册证号：511615201105158129

T001488381

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：麦灿文　　社保电脑号：617104944　　身份证号码：440301198612052719　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	[illegible]	[illegible]	[illegible]	23.5
2024	05	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	[illegible]7.54	11749	93.99	23.5
2024	06	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	117[illegible]	77.54	11749	93.99	23.5
2024	07	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	394[illegible]	35.32	11749	93.99	23.5
2024	08	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11[illegible]	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	117[illegible]	105.74	11749	93.99	23.5
合计				11279.04	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		479.42		563.94	141.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd35c70 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

11. 安全工程师　谭伟锋

安 全 工 程 师 简 历 表

姓名	谭伟锋	性别	男	年龄	49
职务	安全工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	华南理工大学/城镇建设	毕业时间		1997.07.01	
现任职务	/	从事相关工作年限		27	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2020）0049428



姓　　名：谭伟锋

性　　别：男

出 生 年 月：1975年11月17日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月09日

有　效　期：2023年09月19日　　至 2026年12月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 09 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



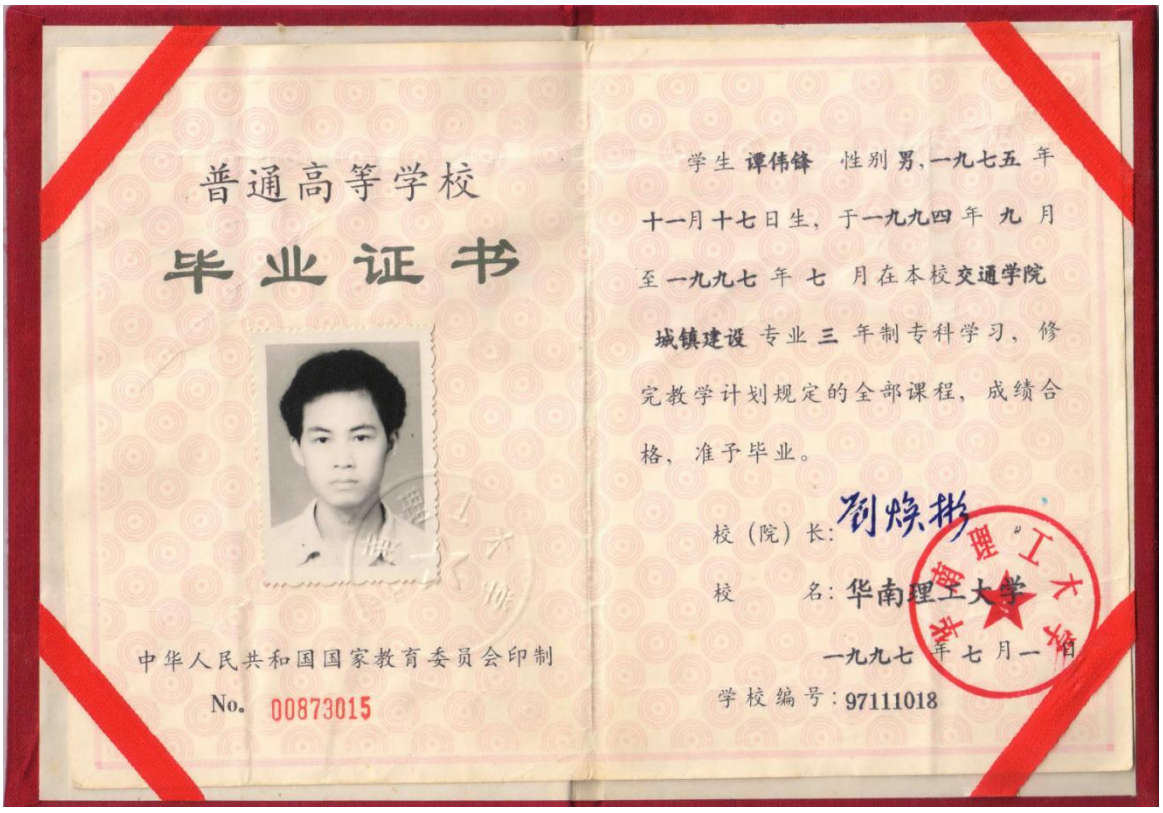
谭伟锋 于二〇〇八年十二月，经江门市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备市政路桥施工工程师资格。特发此证

发证机关：江门市人事局

二〇〇九年一月十五日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 09120022020081H 号



普通高等学校

毕业证书

学生 谭伟锋 性别 男，一九七五 年十一月十七日生，于一九九四 年 九 月至一九九七 年 七 月在本校 交通学院 城镇建设 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：刘焕彬

校 名：华南理工大学

一九九七 年 七 月一 日

学校编号：97111018

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00873015

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭伟锋　　社保电脑号：620720173　　身份证号码：440723197511170033　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	[illegible]	[illegible]	[illegible]	17.38
2024	05	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	[illegible]	8691	69.53	17.38
2024	06	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	57.36	8691	69.53	17.38
2024	07	392656	14117.0	2258.72	1129.36	1	14117	705.85	282.34	1	14117	70.59	14117	127.05	14117	112.94	28.23
2024	08	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
2024	09	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	78.22	8691	69.53	17.38
合计				9211.52	4605.76			2878.6	1151.44			287.89		455.67		460.59	115.13

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd330e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单
证明专用章

12.资料管理员　廖振辉

资 料 管 理 员 简 历 表

姓名	廖振辉	性别	男	年龄	36
职务	资料管理员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	湖南工业大学/土木工程	毕业时间		2011.06.27	
现任职务	/	从事相关工作年限		13	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：04423114000006000468

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：廖振辉

身份证号：43092319880429691X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间：2023年11月01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生 廖振辉 性别 男，一九八八年 四 月 二十九日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：王汉青

证书编号：115351201105180003 二〇一一年 六 月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖振辉　　社保电脑号：644079901　　身份证号码：430923198804296917　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	6522.0	1043.52	521.76	1	6522	326.1	130.44	1	6522	32.61	6522	43.05	6522	52.18	13.04
2024	05	392656	6522.0	1043.52	521.76	1	6522	326.1	130.44	1	6522	32.61	6522	43.05	6522	52.18	13.04
2024	06	392656	6522.0	1043.52	521.76	1	6522	326.1	130.44	1	6522	32.61	6522	43.05	6522	52.18	13.04
2024	07	392656	6522.0	1043.52	521.76	1	6522	326.1	130.44	1	6475	32.38	6522	58.7	6522	52.18	13.04
2024	08	392656	6522.0	1043.52	521.76	1	6522	326.1	130.44	1	6522	32.61	6522	58.7	6522	52.18	13.04
2024	09	392656	6522.0	1043.52	521.76	1	6522	326.1	130.44	1	6522	32.61	6522	58.7	6522	52.18	13.04
合计				6261.12	3130.56			1956.6	782.64			195.43		385.23		313.08	78.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd37092 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

13.安全员　　肖彬

安 全 员 简 历 表

姓名	肖彬	性别	男	年龄	26
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广州华夏职业学院/汽车运用于维修技术	毕业时间		2020.07.30	
现任职务	/	从事相关工作年限		4	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2021）0035614



姓　　名：肖彬

性　　别：男

出 生 年 月：1998年04月02日

企 业 名 称：深圳市粤通建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年04月29日

有　效　期：2024年02月26日　　至 2027年04月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 02 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生 肖彬 性别男，一九九八年 四 月 二 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 汽车运用与维修技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院 校（院）长：邹建华

批准文号：粤府函[2009]46号

证书编号：142685202006000663

二〇二〇年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彬　　社保电脑号：647022688　　身份证号码：441481199804021370　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	5318.0	797.7	425.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5318	[illegible]	5318	[illegible]	10.64
2024	05	392656	5318.0	797.7	425.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2024	06	392656	5318.0	797.7	425.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2024	07	392656	6774.0	1016.1	541.92	1	6774	338.7	135.48	1	6774	33.87	6774	60.97	6774	54.19	13.55
2024	08	392656	5318.0	797.7	425.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
2024	09	392656	5318.0	797.7	425.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5318	[illegible]	5318	42.54	10.64
合计				5004.6	2669.12			1957.45	782.98			195.77		261.99		266.89	66.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd2fe98 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

14.施工员　袁天爱

施 工 员 简 历 表

姓名	袁天爱	性别	女	年龄	26
职务	施工员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	长沙理工大学/人力资源管理	毕业时间		2021.06.30	
现任职务	/	从事相关工作年限		3	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



姓　　名 袁天爱

身份证号 420502199811010026

证书编号 2201010100056794

工作单位 无

袁天爱　同志于　2022　年　2　月8日至　2022年2　月　23日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2022　年　2　月25日

有效期至：2025年2月25日

普通高等学校



毕业证书

学生　袁天爱　性别 女，一九九八 年 十一 月　一　日生，于二〇一七 年 九　月至二〇二一年　六　月在本校　　人力资源管理 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长沙理工大学

校　　长：曹一家

证书编号：105361202105121680

二〇二一 年　六 月　三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁天爱　　社保电脑号：808498840　　身份证号码：420502199811010026　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.02
2024	05	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	[illegible]	6508	52.06	13.02
2024	06	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	42.95	6508	52.06	13.02
2024	07	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6475	32.38	35.8	31.71	6508	52.06	13.02
2024	08	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.06	13.02
2024	09	392656	6508.0	1041.28	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.06	13.02
合计				6247.68	3123.84			1952.4	780.96			195.08		217.7		312.36	78.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd41eby ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

15.质量员　　郑伟城

质 量 员 简 历 表

姓名	郑伟城	性别	男	年龄	30
职务	质量员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广东交通职业技术学院/道路桥梁工程技术	毕业时间		2016.06.30	
现任职务	/	从事相关工作年限		8	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



姓　　名　郑伟城

身份证号　440582199401082O9X

证书编号　2201030100403887

工作单位　无

郑伟城　同志于　2022 年 11月10日至　2022年 11月 23日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2022 年 11 月 25日

有效期至：2025-11-25

普通高等学校

毕业证书



学生 **郑伟城** 性别**男**，**一九九四** 年 **一** 月 **八** 日生，于**二O一三** 年 **九** 月至**二O一六** 年 **六** 月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业 **三** 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东交通职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：108611201606001773

二O一六 年 **六** 月 **三十** 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟城　　社保电脑号：644070443　　身份证号码：440582199401082O9X　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	[illegible]	8443	[illegible]	16.89
2024	05	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	[illegible]	8443	67.54	16.89
2024	06	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	[illegible]	8443	67.54	16.89
2024	07	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	[illegible]	8443	67.54	16.89
2024	08	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	[illegible]	8443	67.54	16.89
2024	09	392656	8443.0	1350.88	675.44	1	8443	422.15	168.86	1	8443	42.22	8443	[illegible]	8443	67.54	16.89
合计				8105.28	4052.64			2532.9	1013.16			253.32		395.13		405.24	101.34

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e4631b962ab ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月26日

16.材料员　　卢如飞

材 料 员 简 历 表

姓名	卢如飞	性别	男	年龄	26
职务	材料员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	银川能源学院/土木工程	毕业时间		2022.06.20	
现任职务	/	从事相关工作年限		2	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：04423111000006000327

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：卢如飞

身份证号：620522199811121714

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间：2023年11月01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生 卢如飞 性别 男，一九九八 年 十一 月 十二 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：银川能源学院

校（院）长：徐建国

证书编号：138201202205000609

二〇二二 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢如飞　　社保电脑号：810784630　　身份证号码：620522199811121714　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	[illegible]	6508	[illegible]	13.02
2024	05	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	[illegible]	6508	52.08	13.02
2024	06	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	42.95	6508	52.08	13.02
2024	07	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.08	13.02
2024	08	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.08	13.02
2024	09	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.08	13.02
合计				5857.2	3123.84			1952.4	780.96			195.24		304.56		312.36	78.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd2ea9b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单

证明专用章

17.劳资专管员　罗旺

劳 资 专 管 员 简 历 表

姓名	罗旺	性别	男	年龄	29
职务	劳资专管员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	中南林业科技大学涉外学院/计算机科学与技术	毕业时间		2017.06.30	
现任职务	/	从事相关工作年限		7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

住房和城乡建设领域建设专业合格证书



姓　　名：罗旺

身份证号：430525199509173533

名　　称：劳资专管员

等　　级：--

证书编号：09158792023010134 61

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2023年10月27日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 罗旺 性别 男，一九九五年 九月 十七 日生，于二〇一三年 九月至二〇一七年 六月在本学院 计算机科学与技术 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南林业科技大学涉外学院

院 长：周志宏

证书编号：126561201705135044

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http[illegible]nsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗旺　　社保电脑号：650064983　　身份证号码：430525199509173533　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	73.18	11088	88.7	22.18
2024	05	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	73.18	11088	88.7	22.18
2024	06	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	73.18	11088	88.7	22.18
2024	07	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2024	08	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
2024	09	392656	11088.0	1663.2	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	99.79	11088	88.7	22.18
合计				9979.2	5322.24			3326.4	1330.56			332.64		518.91		332.2	133.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd4064y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月25日

4.3. 投标员的近 6 个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪　　社保电脑号：806786025　　身份证号码：211121198901132224　　页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司　　单位编号：392656　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392656	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	[illegible]	13600	[illegible]	27.2
2024	05	392656	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	[illegible]	13600	[illegible]	27.2
2024	06	392656	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	89.76	13600	108.8	27.2
2024	07	392656	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	6475	32.38	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2024	08	392656	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
2024	09	392656	13600.0	2176.0	1088.0	1	13600	680.0	272.0	1	13600	68.0	13600	122.4	13600	108.8	27.2
合计				13056.0	6528.0			4080.0	1632.0			372.38		836.48		652.8	163.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426dd45470 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日