

标段编号：2302-440307-04-01-841446006001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：重庆联盛建设项目管理有限公司

日期：2024年10月04日

目 录

一、企业综合实力	5
(一) 企业基本情况一览表	5
1、注册资金 (2000 万元)	8
2、办公规模	9
3、社保缴纳人数	18
4、企业专业技术人员规模 (注册监理工程师数量 312 人)	19
二、企业业绩	53
1、深汕科技生态园 A 区 (2 栋、3 栋、4 栋) 工程监理	54
2、五象新区核心区商务街施工监理	67
3、内蒙古民族大学校区综合改造 (一期) 项目-项目管理一体化服务	94
4、皂河龙运城建设工程监理项目	122
5、厦门新会展中心-会议中心 (监理)	129
6、深汕科技生态园 B 区工程监理	134
三、企业获奖	143
1、2022-2023 年度国家优质工程奖--金城小区商业用房	144
2、2020-2021 年度国家优质工程奖--全球研发中心建设项目	145
3、2020-2021 年度国家优质工程奖--宜都市市民活动中心 (大剧院、图书馆、 会展中心)	146
4、2020-2021 年度国家优质工程奖--南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆 ..	147
5、第十四届第二批中国钢结构金奖--内蒙古革命历史博物馆建设项目	148
6、呼和浩特市文化客厅建设项目第十四届第二批中国钢结构金奖	149
7、内蒙古冰上运动训练中心建设项目 (大道速滑馆、冰球、冰壶馆) 荣获第十 四届第一批中国钢结构金奖工程	149
8、俊豪 ICFCA 塔项目钢结构工程第十三届第一批中国钢结构金奖工程	150
9、内蒙古少数民族群众文化体育运动中心荣获 2017 年度建筑防水行业科学技 术奖-工程技术奖 (金禹奖) 金奖	150
10、深汕科技生态园 A 区 (2 栋、3 栋、4 栋) 广东省房屋市政工程安全生产文 明施工示范工地	151
11、深汕科技生态园 B 区质量安全文明示范工地	155

四、拟派项目总监业绩	159
(一) 投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)	159
1、学历证 (本科)	160
2、职称证 (高级)	161
3、执业资格	162
4、近一年社保证明	165
5、2021 年度巴渝杯优质工程奖 (省级)	166
6、总监业绩证明: 重庆世茂城 D 地块建设监理工程	167
五、项目机构资源配置情况	197
1、总监理工程师林涛	200
学历证 (本科)	200
职称证 (高级)	201
执业资格	202
近一年社保证明	205
2、总监代表田欢	206
职称证	206
执业资格	207
近一年社保证明	209
3、结构监理工程师张邦固	210
职称证	210
执业资格	211
近一年社保证明	213
4、安全监理工程师韩飞	214
执业资格	214
近一年社保证明	218
5、装修监理工程师杨坤	219
毕业证	219
职称证	220
执业资格	221
近一年社保证明	224

6、电气监理工程师李兵	225
职称证	225
执业资格	226
近一年社保证明	229
7、智能化监理工程师何显亮	230
毕业证	230
职称证	231
执业资格	232
近一年社保证明	234
8、暖通空调监理工程师谢刚	235
职称证	235
执业资格	236
近一年社保证明	240
9、给排水监理工程师简渝凯	242
职称证	242
执业资格	243
近一年社保证明	244
10、安全员华美权	245
职称证	245
执业资格	246
近一年社保证明	247
11、监理员崔蒋瑞	248
执业资格	248
近一年社保证明	250
12、资料员唐玉雯	251
职称证	251
执业资格	252
近一年社保证明	253
六、履约情况	254
1、市第二十九高级中学新建工程全过程工程咨询	255

2、龙岗金园软件园全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）	258
3、深圳市儿童医院科教综合楼项目	260
4、前海十单元 01 街坊项目围挡与场地平整工程	262
.....	268
5、深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程监理	269
七、企业性质承诺	273
八、投标报价表	274

一、企业综合实力

(一) 企业基本情况一览表

企业注册名称	重庆联盛建设项目管理有限公司	注册资本	2000 万元	成立日期	2003 年 5 月 23 日
企业法人代表	邓泽君	企业性质		有限责任公司 (自然人投资或控股)	
企业资质等级	工程监理综合资质				
公司注册地址	重庆市两江新区翠云街道云柏路 2 号 7 层		联系电话	023-61896626	
办公规模	3843.73 平方米	注册监理工程师数量		312 人	
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>重庆联盛建设项目管理有限公司 (原重庆长安建设监理公司) 成立于1994年7月, 2003年5月公司改制更名。现有注册资本1000万元。已通过ISO9001国际质量体系认证、ISO14001环境管理体系认证、GB/T28001职业健康安全管理体系认证。</p> <p>一、公司资质</p> <p>具有工程监理综合资质 (该资质是建设部颁发的工程监理最高资质, 可承担所有专业工程建设监理业务, 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询业务)、工程咨询甲级、工程造价咨询甲级资质、设备监理甲级资质、信息系统工程监理资质、城市园林绿化监理资质、人防工程监理资质, 同时具有多年的招标代理和工程咨询 (可研编制) 的从业经验, 是全国同行业中资质最全、级别最高的为数不多的几家企业之一。</p> <p>二、人力资源</p> <p>公司现有在册职工606人, 具有中高级职称人员355人。技术职称人员所占比率为58%, 国家注册监理工程师351人, 所占比率为58%, 注册造价师37人, 注册投资咨询师15人, 注册一级建筑师1人, 注册一级结构师1人, 注册公用设备师1人, 注册公用电气工程师1人, 注册一级建造师92人, 注册设备监理工程师34人, 注册信息系统监理工程师16人, 注册安全工程师15人, 注册招标师18人, 另重庆市及省部级工程师300余人, 所占比率为49%。</p> <p>三、公司信誉</p> <p>公司秉承“优质服务、科学管理; 以人为本、安全第一。质量至上、注重环保; 诚信守法、持续改进”的管理方针, 多年来坚持以规范管理树品牌形象, 各项工作均得到上级行政主管部门的好评。</p> <p>企业获得的荣誉主要有:</p> <p>公司分别在2012和2014年三个业务板块 (监理、造价、招标) 同时获得全国先进企业称号;</p> <p>2014年荣获住房和城乡建设部全国工程质量管理优秀企业的通报 (全国仅五家监理企业获此殊荣)。</p>				

	<p>全国先进监理单位</p> <p>全国共创鲁班奖工程监理企业</p> <p>全国建设监理行业抗震救灾先进企业</p> <p>全国招标代理机构诚信创优5A等级单位</p> <p>国家工商局“守合同，重信用”企业</p> <p>兵器工业系统工程监理先进单位</p> <p>重庆市先进工程监理单位</p> <p>重庆市守合同重信用企业</p> <p>重庆市工程建设招标投标工作先进集体</p> <p>重庆市建设工程造价工作先进单位</p> <p>2011年2月被重庆市人力资源和社会保障局、重庆市城乡建设委员会评为“重庆市城乡建设系统先进单位”，我公司是重庆市唯一一家获此殊荣的监理企业。</p> <p>2021年7月再次被重庆市人力资源和社会保障局、重庆市住房和城乡建设委员会评为“重庆市住房和城乡建设系统先进集体”，我公司是监理与造价行业唯一获此殊荣的企业。</p> <p>由于公司在行业内的出色表现，公司创始人被推选为中国建设监理协会副会长，重庆市建设监理协会会长。被邀请参加了国务院拟颁发的《招投标实施条例》的评审与定稿工作；参加了向国务院递交《设备监督管理条例》申报稿的审核工作；参与了《设备监理执业资格考试教材》的编审及设备监理执业资格考试的命题、审题；参与编写了国家招标师执业资格考试教材等。</p> <p>四、项目获奖</p> <p>公司实施一体化项目管理及监理的“内蒙古少数民族体育文化运动中心项目”获得国际项目管理协会IPMA 2018年度全球卓越大奖金奖，这是项目管理咨询企业全球首枚金奖，开创了项目管理业界的先河。</p> <p>公司所监理的希尔顿大厦项目、龙湖水晶郛城项目、东汽汉旺生产基地灾后异地重建项目荣获：</p> <p>中国建筑工程质量最高奖——中国建筑工程鲁班奖</p> <p>同时有600个项目分别获得：</p> <p>国家市政金杯示范工程</p> <p>国家优质工程奖</p> <p>中国土木工程詹天佑奖</p> <p>全国建筑工程装饰奖</p> <p>中国安装工程优质奖（中国安装之星）</p> <p>国家优质工程奖</p> <p>中国钢结构金奖</p> <p>建筑防水行业科学技术奖（金禹奖）</p> <p>国家AAA级安全文明标准化诚信工地</p> <p>重庆市巴渝杯优质工程奖</p> <p>重庆市三峡杯优质结构工程奖</p>
--	--

	<p>重庆市山城杯优质安装工程奖 重庆市市政工程金杯奖 重庆市装饰工程优质奖 重庆市建设工程造价工作优秀成果奖 上海建设工程金属结构（优质工程）金钢奖 四川省建设工程天府杯金奖 成都市芙蓉杯优质工程奖 贵州省建筑安全文明施工样板工地称号 陕西省建设工程长安杯奖（省优质工程） 江苏省建筑施工文明工地 海南省建设工程绿岛奖 河南省建设工程中州杯 河南省工程建设优质工程奖 河南市政工程金杯奖 内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖 内蒙古自治区市政金杯示范工程</p> <p>是重庆市获得奖项最多的监理单位。 在深情况：设有深圳分公司，地址：深圳市南山区奥海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1603； 在深项目：深圳市第三儿童医院全过程工程咨询；深圳市儿童医院科教综合楼项目全过程工程咨询；深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程监理；深汕科技生态园 B 区工程监理；龙岗软件园全过程咨询、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程(全过程工程咨询)、深圳市快速响应交通综治工程(2023 年)(全过程工程咨询)(东部、中部、西部片区)等...</p>
其他	无

1、注册资金（2000 万元）



营业执照

统一社会信用代码
915000007500638288

名称 重庆联盛建设项目管理有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 邓泽君
经营范围 许可项目：水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；信息技术咨询服务；工程管理咨询；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；软件开发；城市绿化管理；消防技术服务；信息系统运行维护服务；工程监理综合资质；设备监理资质；信息系统工程监理；公益性项目建设管理代理甲级；工程招标代理甲级；工程咨询甲级；建筑工程专项检测类；工程建设技术咨询；建设项目管理技术研究及计算机软件开发；中央投资项目招标代理甲级；城市园林路绿化工程监理乙级；政府采购代理机构乙级（以上经营范围凭资质证执业）；企业管理咨询；企业形象策划。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 贰仟万元整
成立日期 2003年05月23日
住所 重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层

登记机关 两江新区市场监督管理局
2024年08月22日

副本号：8-1

http://www.gsxt.gov.cn 国家企业信用信息公示系统网址
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



营业执照

统一社会信用代码
914403005879289157

名称 重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司
类型 有限责任公司分公司
负责人 李勇

成立日期 2011年05月24日
营业场所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技园一路28号达实大厦1603

登记机关 深圳市市场监督管理局
2020年04月07日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn 国家企业信用信息公示系统网址
国家市场监督管理总局监制

2、办公规模

办公室租赁合同

甲方(出租方): 重庆联盛君达工程管理咨询有限公司

乙方(承租方): 重庆联盛建设项目管理有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定, 甲、乙双方经平等协商, 就乙方租赁事宜达成如下协议, 供双方共同遵守:

一、租赁房产:

甲方合法拥有坐落于 重庆市北部新区翠云云柏路 2 号联盛大楼房产 (以下简称该房产)。甲方同意将位于该房产 负 1 层、1 层、7 层、8 层、9 层(房产证显示楼层分别是 1 层、2 层、8 层、9 层、10 层) 的办公室及库房、餐厅, 合计建筑面积 3843.73 平方米 (详见附件, 以下简称承租房屋) 出租给乙方。

承租房屋为甲方合法拥有的房屋, 房屋产权证编号: 渝 (2016) 两江新区不动产权第 000487567 号。

甲方保证已如实陈述承租房屋权属状况、设备、装饰情况和相关关系, 不存在可能导致乙方无法在租赁期间正常使用承租房屋的权力及证照瑕疵和债务纠纷, 在租赁期内, 甲方负责承租房屋的修缮和设备的维修, 保证承租房屋及其附属设施、设备处于正常可使用和安全的状态。

二、租赁用途:

乙方租赁的承租房屋仅用于办公，不得从事违反国家法律、法规的经营活动，不得擅自改变其用途。

三、租赁期限：

3.1 本合同所涉承租房屋的交付日期为：2022年3月2日。

3.2 本合同租赁期为：3年，即自2022年3月2日起至2025年3月1日止。

3.3 续租：租赁期满，乙方有权选择是否续租，如乙方选择续租的，应在租赁期满前10个工作日通知甲方，在同等条件下乙方享有优先续租权。续租租金按照当时的市场行情由甲乙双方协商确定。

四、租金

4.1 位于负一层库房及餐厅租金按建筑面积计算：每月每平方米27.56元(大写：人民币贰拾柒元伍角陆分，含税)。其他楼层的办公室租金按建筑面积计算：每月每平方米49.61元(大写：人民币肆拾玖元陆角壹分，含税)。

承租房屋租金三年内无递增。

租金包含办公楼的使用费、维护修缮费用、公共部分的使用费，但不包括电话费、公共费用、物业管理费、排污费等。

4.2 该房屋实行先付后租，以自然季度作为租金的支付周期。在租赁期内，乙方应在每个自然季度第一个月的20日前向甲方一次性支付本季度的租金及物管费，甲方收取租金后应向乙方开具税务机关监制的正规发票。

4.3 本合同无租赁保证金。

4.4 支付方式：乙方可以支票、现金或汇款方式支付。

甲方开户行：光大银行重庆北部新区支行

帐户名称：重庆联盛君达工程管理咨询有限公司

帐号：39500188000112231

4.5 甲方收到乙方租金及物管费后，一周内向乙方出具发票。

五、物业管理费及其他相关费用

5.1 物业管理费月标准为：按建筑面积每平方米3元(大写：人民币叁圆整，含税，三年内保持不变)，月物管费暂定为：
 $3843.73 \times 3 = 11531.19$ 元(以实际使用的面积为准)。物业管理费由乙方支付给甲方，每季度支付一次物管费。

5.2 水费、电费、气费及其他应由乙方承担的相关费用由乙方按实际发生的费用自行承担。

六、车位、会议室

6.1 乙方在合同期内可免费使用地下停车位45个，若需另增加车位则根据实际情况另行协商。

6.2 乙方若需使用该房产租赁面积外的会议室，按建筑面积计算：2.5元/平方米/小时，支付会议室使用费。

七、交房标准及房屋装修或改造

7.1 乙方进驻承租房屋前，甲方应指定专人与乙方人员共同办理房屋交接手续，乙方有权检查验收所承租房屋的面积、各项固定设施、设备，如乙方对租赁物业的交付现状和交付条件表示



认可的，双方委托代理人签字后，甲方向乙方交付所承租房屋钥匙后视为甲方已按照本合同规定条件履行了交付义务，乙方有权进驻。如因甲方所交付房屋不符合合同约定和乙方要求，乙方有权要求甲方在指定期限内整改（租期相应顺延），如甲方未能在约定的期限内整改完毕的，乙方有权单方解除本租赁合同并要求甲方按照 11.3 条约定承担相应违约责任。

7.2 乙方若需在承租房屋内进行任何内部装修、设备安装和经营用品的安装及摆放，需事先得到甲方同意。乙方对承租房屋进行装修改造时产生的一切费用由乙方自行承担，该房屋交还时，乙方不得要求甲方给予装修补偿。经甲方同意的装修应作为的附件，在乙方退租时，因上述装修或者变更导致承租房屋与交付现状和交付条件有区别的，除乙方书面同意外，甲方不得因此要求乙方回复原状或支付额外的费用。

7.3 乙方应确保其装修工程不会对承租房屋和大厦结构以及设备等造成任何破坏，且不会影响其他用户正常使用大厦或正常使用单元房屋。如因乙方委托的装修公司违反规定，乙方应赔偿由此所造成的全部损失。

7.4 若由于乙方的原因而对承租房屋的玻璃幕墙、建筑结构或中央空调系统等造成损坏的；或因乙方自行安装电气、设备及管道、线路使用不当、维修不善；或因装修产生各种污染而造成损失、索赔或法律诉讼等相关损失，均由乙方负责和承担。

7.5 乙方承租房屋的内部装修及由乙方安装的各种设备由乙方自行维修保养，并由乙方承担有关费用（但房屋的正常损耗除外），若由于乙方非正常使用原因造成甲方权属的各种设备发生损坏，甲方可以代为维修，但必须由乙方承担维修费用。

7.6 对于乙方承租房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任及费用。

八、甲方的权利及义务

8.1 甲方负责本物业的公共设备设施、共用部位的维修、养护和管理，负责维护公共秩序和安全防范事项的协助管理。

8.2 在本合同租赁期内，如该房产发生转让时，甲方应及时通知乙方，且甲方有义务确保受让方同意承继本合同项下甲方的全部责任义务。

8.3 为满足租赁之目的，甲方应向承乙方供水、供电等。未经乙方事先书面同意，甲方不得转让或者抵押承租房屋。

8.4 按本合同之第四条之规定，向乙方收取租金。

8.5 未经甲方书面同意，乙方不得将承租房屋转租他人。

8.6 甲方应做好承租房屋的维护维修工作，确保承租房屋在租赁期间内能够被乙方按照约定的用途正常使用。租赁期内，乙方发现承租房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后及时给予答复，并于收到乙方通知 2 日内进行维修，如甲方逾期没有维修的，则乙方有权自行



维修，但因此产生的损失及维修费用由甲方予以承担。维修期间影响乙方经营的免计租金。

九、乙方的权利及义务

9.1 按时足额缴纳承租房屋租金及本合同第五条、第六条明确的有关费用。

9.2 租赁期内拥有承租房屋及其共用部位的使用权。

9.3 如乙方使用不当或人为损坏房屋设施设备的，由乙方负责赔偿损失并恢复原状。

9.4 甲方或承租房屋管理公司对承租房屋进行修缮或处理突发事件采取避险措施时，乙方应积极配合。

9.5 按照公平、合理、安全的原则，正确处理物业的给排水、通风、采光、通行、卫生、环保等方面的相邻关系，不得侵害他人的合法权益。

9.6 负责承租范围内自身的消防管理、安全防范等工作，如因乙方疏忽或管理不善，造成安全事故，由乙方自行承担责任。

十、合同的变更、解除与终止

10.1 经甲乙双方协商一致，可以解除、变更、终止本合同。

10.2 乙方可以提前 30 天经书面通知甲方后终止租赁协议。

10.3 甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除合同。违反合同的一方，应向另一方按房屋起租时的月租金支付违约金；给另一方造成损失的，支付的违约金不足抵付损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分：

10.3.1 乙方未经甲方书面同意擅自将承租房屋转租、分租、转借的；

10.3.2 承租人利用房屋进行非法活动，损害公共利益的；

10.3.3 乙方无故拖欠租金 1 个月以上的(含 1 个月)；

10.3.4 乙方未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构的。

10.3.5 甲方交付的承租房屋和有关设施设备不符合本合同的约定，致使不能实现租赁目的的；或甲方交付的承租房屋和有关设施设备危及安全生产或存在消防等级缺陷的；

10.3.6 非因乙方原因导致的承租房屋重大损坏，且甲方在收到乙方的书面通知后 15 日内未予修复的；

10.3.7 承租房屋存在权利瑕疵，导致乙方无法继续租用的；

10.3.8 甲方有其他严重违反租赁协议的行为且在 15 日内未纠正的。

10.4 租赁期满合同自然终止。

十一、违约责任

11.1 乙方未能向甲方按时支付应支付下一季度租金的，逾期一日，乙方须按应缴总额的千分之三支付滞纳金。

11.2 未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋转租，否则视为乙方违约，甲方有权单方面解除合同，并有权要求乙方承担给甲方造成的经济损失。

11.3 租赁期间，非本合同规定的情况，任何一方擅自解除本合同，提前收回或者退租承租房屋的，违约方应向另一方支付

相当于二个月租金的违约金并赔偿乙方因装修、添附而支出的合理费用。若违约金不足抵付另一方损失的，违约方还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

11.4 本合同任何一方不履行约定义务或违反本合同条款内容，给对方造成损失或导致本合同提前终止的，违约方承担给守约方造成的全部经济损失和法律责任。

十二、争议的解决

甲乙双方因执行本合同发生争议，应友好协商解决，如协商未果，任何一方有权向该房屋所在地的人民法院起诉。

十三、其他约定

本合同壹式肆份，甲乙双方各贰份。本合同经双方签字、盖章，并于甲方实际取得承租房屋产权（包括取得合法有效的产权凭证）后生效。

甲方(盖章):

法定代表人签字:

日期: 2022.2.21



乙方(盖章):

法定代表人签字:

日期: 2022.2.21



渝 (2019) 两江新区 不动产权第000212557 号

附 记

权利人	重庆联盛君达工程管理咨询有限公司
共有情况	单独所有
坐落	两江新区云柏路2号
不动产单元号	500112 302001 GB00015 F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让
用途	工业用地/工业
面积	共有宗地面积 6621 m ² /房屋建筑面积 12456.44 m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2061年12月31日 止
权利其他状况	重庆联盛君达工程管理咨询有限公司, 营业执照: 统一社会信用代码915000003223465496 房屋结构: 钢筋混凝土结构 所在层(名义层): 1至10层 业务编号: 201903060470626

其中1层含部分配套停车用房

3、社保缴纳人数

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5384523388844f8e9e0c1ac3645389d>



重庆市社会保险参保证明（单位）

单位名称：重庆联盛建设项目管理有限公司
参保险种：养老 失业 工伤

单位社保编号：10130933

当前参保地：两江新区

缴费月份	最近缴费情况					
	养老保险		失业保险		工伤保险	
	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202408	554	810268.32	553	33692.72	556	20294.65



- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
2. 如需验证真伪，请登录<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/onlinehall/methall/pc/cqzhrs/onlineoffice/InsuredPrint> 进行验证，验证码有效期至 2024-12-14 (有效期 3 个月) 进行验证者非申请人妥善保管，谨防泄露。
凭验证码：5000002024091437965287
3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。

4、企业专业技术人员规模（注册监理工程师数量 312 人）

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

序号	姓名	职务	序号	姓名	职务
1	刘奠金	总监理工程师	158	刘明亮	专业监理工程师
2	任华琼	总监理工程师	159	徐远志	专业监理工程师
3	徐永东	总监理工程师	160	杨永恒	专业监理工程师
4	邓泽君	总经理	161	许云兰	专业监理工程师
5	刘雄	总监理工程师	162	曹海	专业监理工程师
6	毛彪	技术工程师	163	任永贵	专业监理工程师
7	田毅	副总经理	164	吴廷林	专业监理工程师
8	王改书	总监理工程师	165	赵文刚	专业监理工程师
9	周友良	专业监理工程师	166	龙宁泽	专业监理工程师
10	冯毅	总监理工程师	167	史丽红	专业监理工程师
11	刘杰	总监理工程师	168	张翼	专业监理工程师
12	刘援	总监理工程师	169	韩斌	专业监理工程师
13	舒斌	总监理工程师	170	王阳	专业监理工程师
14	徐红巾	专业监理工程师	171	陈庆路	专业监理工程师
15	张翼	技术委员会主任	172	朱向伟	专业监理工程师
16	周能康	总监理工程师	173	王兴留	专业监理工程师
17	王大海	总监理工程师	174	代红利	专业监理工程师
18	周发	专业监理工程师	175	邓小林	专业监理工程师
19	刘翠	专业监理工程师	176	黄廷浦	专业监理工程师
20	邱龙国	总监理工程师	177	王仲青	专业监理工程师
21	胡岗	总监理工程师	178	向鑫	专业监理工程师
22	刘真尉	总监理工程师	179	叶万学	专业监理工程师
23	吕刚	专业监理工程师	180	周俊	专业监理工程师
24	罗雪峰	总监理工程师	181	胡浩	专业监理工程师
25	徐远健	专业监理工程师	182	李子元	专业监理工程师
26	钟剑	总监理工程师	183	潘强	专业监理工程师
27	杨卫星	专业监理工程师	184	童影林	专业监理工程师
28	李世强	总监理工程师	185	吴苏楠	专业监理工程师
29	李亚涛	专业监理工程师	186	韦珊	专业监理工程师
30	苏波	专业监理工程师	187	徐国全	专业监理工程师
31	张灿	总监理工程师	188	曾炜	专业监理工程师
32	张禹逵	专业监理工程师	189	陈建	专业监理工程师
33	周东升	专业监理工程师	190	程志	专业监理工程师
34	曹蔚松	总监理工程师	191	邓浪	专业监理工程师
35	王真棋	专业监理工程师	192	杜全友	专业监理工程师
36	叶文清	专业监理工程师	193	郭平	专业监理工程师
37	张佑强	总监理工程师	194	何显亮	专业监理工程师

38	唐建斌	总监理工程师		195	黄继斌	事业部经理
39	田茂杨	总监理工程师		196	龙刚	专业监理工程师
40	胥君	总监理工程师		197	邱疆涛	专业监理工程师
41	袁刚伶	总监理工程师		198	唐成伟	专业监理工程师
42	刘光海	总监理工程师		199	王枫	专业监理工程师
43	符代理	专业监理工程师		200	吴灿	专业监理工程师
44	黄晓军	专业监理工程师		201	袁山春	专业监理工程师
45	顾怀忠	专业监理工程师		202	张超	总监理工程师
46	杨坤	总监理工程师		203	贺继忠	专业监理工程师
47	周利伟	专业监理工程师		204	王勤飞	专业监理工程师
48	李鸣喆	事业部经理		205	陈永华	专业监理工程师
49	任志勇	总监理工程师		206	曾科	专业监理工程师
50	李兵	总监理工程师		207	李广平	专业监理工程师
51	陈立秀	专业监理工程师		208	李建军	专业监理工程师
52	肖发	总监理工程师		209	姚垚	专业监理工程师
53	杨小兵	总监理工程师		210	张健容	专业监理工程师
54	黄鲲	总监理工程师		211	何跃	专业监理工程师
55	林涛	总监理工程师		212	唐臣	专业监理工程师
56	李绪民	总监理工程师		213	代淑容	专业监理工程师
57	吴庆琳	事业部经理		214	张朝杰	专业监理工程师
58	朱海	专业监理工程师		215	陈太湖	专业监理工程师
59	陈飞	总监理工程师		216	寇松	专业监理工程师
60	罗文生	总监理工程师		217	尹青松	专业监理工程师
61	季海波	总监理工程师		218	李阳	专业监理工程师
62	袁会琼	总监理工程师		219	万凯	专业监理工程师
63	唐春晓	总监理工程师		220	李顺	专业监理工程师
64	张正敏	专业监理工程师		221	袁玲娟	专业监理工程师
65	赵永泉	专业监理工程师		222	杨平	专业监理工程师
66	陈春阳	专业监理工程师		223	刘军	专业监理工程师
67	刘相君	总监理工程师		224	唐仁超	专业监理工程师
68	郑忠	总监理工程师		225	匡维玖	专业监理工程师
69	李游	专业监理工程师		226	陈伟	专业监理工程师
70	王懿	总监理工程师		227	简代秋	总监理工程师
71	李奎如	总监理工程师		228	郭超	专业监理工程师
72	王运祥	总监理工程师		229	刘涛	专业监理工程师
73	杨建成	总监理工程师		230	孙锋	专业监理工程师
74	钟文刚	总监理工程师		231	周雷	专业监理工程师
75	陈有健	专业监理工程师		232	廖寅森	专业监理工程师
76	刘军	总监理工程师		233	李方兵	专业监理工程师
77	张德勇	总监理工程师		234	易前恩	专业监理工程师
78	李小平	专业监理工程师		235	汪剑锋	专业监理工程师
79	罗俊岭	总监理工程师		236	何永建	专业监理工程师

80	江山	总监理工程师		237	邱维	专业监理工程师
81	朱晓清	专业监理工程师		238	赵勇	专业监理工程师
82	刘彬	专业监理工程师		239	彭杰	专业监理工程师
83	宋文斌	专业监理工程师		240	黄开野	专业监理工程师
84	夏恒	总监理工程师		241	李垒宏	专业监理工程师
85	颜伯均	总监理工程师		242	魏敬益	专业监理工程师
86	吴小华	专业监理工程师		243	罗辉	专业监理工程师
87	陈朝辅	总监理工程师		244	徐祥文	专业监理工程师
88	蔡德安	专业监理工程师		245	罗文	专业监理工程师
89	汪建国	专业监理工程师		246	阎宗权	专业监理工程师
90	许达福	总监理工程师		247	王天保	专业监理工程师
91	陈大勇	专业监理工程师		248	李经宽	专业监理工程师
92	尹恒	专业监理工程师		249	关青	专业监理工程师
93	陈丽华	总监理工程师		250	李小江	专业监理工程师
94	沈仁福	总监理工程师		251	张聪	专业监理工程师
95	刘渊	总监理工程师		252	漆军	专业监理工程师
96	熊清凡	总监理工程师		253	邓革	专业监理工程师
97	曾建	专业监理工程师		254	李勇	总监理工程师
98	李建华	专业监理工程师		255	徐毅	专业监理工程师
99	刘金国	专业监理工程师		256	章伟强	专业监理工程师
100	何志鹏	专业监理工程师		257	彭斌	专业监理工程师
101	丁维国	专业监理工程师		258	孙威	专业监理工程师
102	罗斌	总监理工程师		259	简竹林	专业监理工程师
103	王德麟	总监理工程师		260	吴俊	专业监理工程师
104	王海东	专业监理工程师		261	庞霞	专业监理工程师
105	康波	专业监理工程师		262	肖珏	专业监理工程师
106	宋文模	专业监理工程师		263	岳玉梅	专业监理工程师
107	姜甫	专业监理工程师		264	张欢	专业监理工程师
108	罗林和	专业监理工程师		265	庞满学	专业监理工程师
109	潘川	专业监理工程师		266	陈超	专业监理工程师
110	杨茂材	总监理工程师		267	罗鸣	专业监理工程师
111	邹玉波	总监理工程师		268	刘光强	专业监理工程师
112	伍真	总监理工程师		269	贾伟伟	专业监理工程师
113	陈实乾	专业监理工程师		270	黄海波	专业监理工程师
114	柴志龙	专业监理工程师		271	巫奎武	专业监理工程师
115	孙涛	专业监理工程师		272	周伟	专业监理工程师
116	胡光富	专业监理工程师		273	胡鹏	专业监理工程师
117	徐静	专业监理工程师		274	韩飞	专业监理工程师
118	吴建坡	专业监理工程师		275	冯宝文	专业监理工程师
119	徐士伟	专业监理工程师		276	谢刚	专业监理工程师
120	刘阿扎	专业监理工程师		277	黄志平	专业监理工程师
121	白文全	专业监理工程师		278	张俊	专业监理工程师

122	杜大华	总监理工程师		279	曾杰	专业监理工程师
123	周柏竹	专业监理工程师		280	彭良章	专业监理工程师
124	毕军	专业监理工程师		281	崔蒋瑞	专业监理工程师
125	王乾镜	专业监理工程师		282	郭徽	专业监理工程师
126	陈勇	专业监理工程师		283	张邦固	专业监理工程师
127	代胜	专业监理工程师		284	艾金笛	专业监理工程师
128	邓明欢	专业监理工程师		285	邢斌	专业监理工程师
129	傅东	专业监理工程师		286	王义兵	专业监理工程师
130	侯志	专业监理工程师		287	黄勇	专业监理工程师
131	黄春	专业监理工程师		288	张翔	专业监理工程师
132	黎容	专业监理工程师		289	高渝	专业监理工程师
133	李国福	专业监理工程师		290	何小龙	专业监理工程师
134	李佳洪	专业监理工程师		291	唐勇	专业监理工程师
135	李小冬	专业监理工程师		292	彭祥生	专业监理工程师
136	练祺	总监理工程师		293	高源	专业监理工程师
137	刘晨	专业监理工程师		294	刘超	专业监理工程师
138	刘金忠	事业部经理		295	张爽	专业监理工程师
139	罗辑	专业监理工程师		296	周润	专业监理工程师
140	孙冬	专业监理工程师		297	冯译文	专业监理工程师
141	谭周刚	专业监理工程师		298	陈一帆	专业监理工程师
142	唐林	专业监理工程师		299	李红林	专业监理工程师
143	唐忠柱	总监理工程师		300	刘甜波	专业监理工程师
144	田欢	专业监理工程师		301	汤凯	专业监理工程师
145	谢飞	专业监理工程师		302	姚强强	专业监理工程师
146	谢宏杨	专业监理工程师		303	覃业凌	专业监理工程师
147	阳开平	专业监理工程师		304	李金宇	专业监理工程师
148	杨继军	专业监理工程师		305	侯懿江	专业监理工程师
149	杨鹏程	专业监理工程师		306	喻光均	专业监理工程师
150	易伟一	专业监理工程师		307	李磊	专业监理工程师
151	殷梓夫	专业监理工程师		308	韦天贝	专业监理工程师
152	余瀚翔	总监理工程师		309	陈海鹰	专业监理工程师
153	张俭飞	专业监理工程师		310	刘超	专业监理工程师
154	赵康林	总监理工程师		311	黄小斌	专业监理工程师
155	周冲	专业监理工程师		312	唐加辉	专业监理工程师
156	曹志忠	专业监理工程师			合计人数	312人
157	程贞强	专业监理工程师				

重庆联盛建设项目管理有限公司全国建筑市场截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

重庆联盛建设项目管理有限公司 重庆市

统一社会信用代码	915000007500638288	企业法定代表人	邓泽君
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	重庆市
企业经营地址	重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	牟家楹	500113199*****22	二级注册造价工程师	A21215048000979	土建
2	黄勇	500227199*****32	二级注册造价工程师	A21225048001569	土建
3	杨戈	500103198*****37	二级注册造价工程师	A21225048001571	土建
4	巫奎武	640322198*****19	二级注册造价工程师	A21225048001574	土建
5	汪敏	500224199*****03	二级注册造价工程师	B21225048001921	土建
6	杨富裕	500107199*****10	二级注册造价工程师	A21225048002824	土建
7	肖珏	450222199*****21	二级注册造价工程师	A21225048002842	土建
8	庞霖	500384199*****46	二级注册造价工程师	A21225048002849	土建
9	王木鹏	500235199*****7X	二级注册造价工程师	A21225048003344	土建
10	周佳佳	500109199*****45	二级注册造价工程师	A21235048004314	土建
11	万先鹏	500113198*****35	二级注册造价工程师	A21245048005476	土建
12	王健	500101198*****19	二级注册造价工程师	A21245048005731	土建
13	胡光雷	510228197*****30	二级注册造价工程师	A24215049000975	安装
14	任彦楠	500221198*****23	二级注册造价工程师	A24225049001576	安装
15	巫奎武	640322198*****19	二级注册造价工程师	A24235049004315	安装

共 877 条

相关网站导航: 中华人民共和国住房和城乡建设部, 国家工程建设标准化信息网, 住房和城乡建设部执业资格注册中心, 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台: 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林, 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西, 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南, 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃, 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量: 2 2 1 3 9 9 7 4 2 6

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	汪红	510211196*****60	一级注册造价工程师	B11015000003259	土建			
17	张灿	510211197*****32	一级注册造价工程师	B11015000003308	土建			
18	苏波	510212197*****10	一级注册造价工程师	B11025000008858	土建			
19	张全兴	510213197*****14	一级注册造价工程师	B11035000003274	土建			
20	李蓉	512323197*****25	一级注册造价工程师	B11045000006091	土建			
21	张德勇	422824197*****31	一级注册造价工程师	B11075000008893	土建			
22	李鸣喃	230223197*****14	一级注册造价工程师	B11095000003298	土建			
23	姚智慧	510223196*****20	一级注册造价工程师	B11105000005997	土建			
24	刘光海	512322197*****10	一级注册造价工程师	B11145000006068	土建			
25	符代理	310110197*****36	一级注册造价工程师	A11175000001853	土建			
26	任华琼	510221196*****23	一级注册造价工程师	A11175000002510	土建			
27	荆倩莹	142724198*****28	一级注册造价工程师	A11175000002520	土建			
28	官思祺	500106198*****15	一级注册造价工程师	A11175000003205	土建			
29	皮红	500231199*****7X	一级注册造价工程师	B11195000006191	土建			
30	周才智	511128196*****17	一级注册造价工程师	B11195000006621	土建			

共 877 条

1 2 3 4 5 6 ... 59 > 前往 2 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	饶选璐	511011198*****21	一级注册造价工程师	B11205000000303	土建			
32	史丽红	140922198*****20	一级注册造价工程师	B11205000009502	土建			
33	赵康林	513027197*****17	一级注册造价工程师	B11225000004901	土建			
34	康波	510824198*****51	一级注册造价工程师	B11225000004959	土建			
35	张朝杰	512322197*****56	一级注册造价工程师	B11225000005075	土建			
36	徐长凯	410928199*****39	一级注册造价工程师	B11235000008808	土建			
37	庞鑫	500384199*****46	一级注册造价工程师	B11235000008826	土建			
38	王国静	511223198*****20	一级注册造价工程师	B11245000009934	土建			
39	黄勇	500227199*****32	一级注册造价工程师	B11245000009959	土建			
40	杜大华	430304196*****16	一级注册造价工程师	B14015000003264	安装			
41	周蓉蓉	510211196*****29	一级注册造价工程师	B14015000003286	安装			
42	皮红	500231199*****7X	一级注册造价工程师	B14195000008004	安装			
43	曾宪建	500383198*****92	一级注册造价工程师	B14225000005040	安装			
44	胡素芳	440221199*****2X	一级注册造价工程师	B14225000005525	安装			
45	徐静	510221197*****31	一级注册造价工程师	B14235000008596	安装			

共 877 条

1 2 3 4 5 6 ... 59 > 前往 3 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
46	胡光富	510228197*****30			一级注册造价工程师		B14245000009817	安装
47	李时勇	512323196*****1X			二级注册建造师		渝2502006200800826	建筑工程
48	杨坤	510212197*****57			二级注册建造师		渝2502006200900249	建筑工程
49	喻光均	512323197*****54			二级注册建造师		渝2502008200902652	建筑工程
50	喻光均	512323197*****54			二级注册建造师		渝2502008200902652	市政公用工程
51	喻光均	512323197*****54			二级注册建造师		渝2502008200902652	水利水电工程
52	黄廷浦	510214197*****17			二级注册建造师		渝2502010201000981	建筑工程
53	黄廷浦	510214197*****17			二级注册建造师		渝2502010201000981	市政公用工程
54	王懿	510215198*****19			二级注册建造师		渝2502010201002184	建筑工程
55	张欢	500113198*****10			二级注册建造师		渝2502010201002766	建筑工程
56	陈丽华	420583198*****4X			二级注册建造师		渝2502010201101204	建筑工程
57	邹玉波	500383198*****12			二级注册建造师		渝2502010201101230	建筑工程
58	彭杰	500107198*****39			二级注册建造师		渝2502010201101609	建筑工程
59	巫奎武	640322198*****19			二级注册建造师		渝2502011201102182	建筑工程
60	简代秋	510503198*****70			二级注册建造师		渝2502011201102357	建筑工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
 前往 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
61	简代秋	510503198*****70			二级注册建造师		渝2502011201102357	市政公用工程
62	程静军	510213197*****15			二级注册建造师		渝2502011201102614	建筑工程
63	田欢	510211198*****35			二级注册建造师		渝2502011201102826	建筑工程
64	肖发	510228197*****16			二级注册建造师		渝2502011201103058	建筑工程
65	李益宏	510202198*****78			二级注册建造师		渝2502011201200230	建筑工程
66	李益宏	510202198*****78			二级注册建造师		渝2502011201200230	市政公用工程
67	廖巧梅	511221198*****0X			二级注册建造师		渝2502011201202005	建筑工程
68	饶选璐	511011198*****21			二级注册建造师		渝2502012201206125	建筑工程
69	任彦籍	500221198*****23			二级注册建造师		渝2502012201300403	建筑工程
70	周俊	500108198*****16			二级注册建造师		渝2502012201300813	建筑工程
71	黄继斌	500226198*****11			二级注册建造师		渝2502012201301278	建筑工程
72	程贞强	510213198*****1X			二级注册建造师		渝2502012201301950	建筑工程
73	李奎如	513722198*****74			二级注册建造师		渝2502012201303099	公路工程
74	袁山春	500106198*****1X			二级注册建造师		渝2502012201308838	建筑工程
75	夏清	500224198*****17			二级注册建造师		渝2502012201400820	建筑工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
 前往 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
76	罗俊岭	510223197*****3X						注册专业
				注册类别		注册号(执业印章号)		
77	曾伟	510212197*****14		二级注册建造师		渝2502013201305320		建筑工程
78	张俭飞	500231198*****7X		二级注册建造师		渝2502013201307238		建筑工程
79	王木鹏	500235199*****7X		二级注册建造师		渝2502013201307556		建筑工程
80	邱疆涛	500230198*****79		二级注册建造师		渝2502013201402268		建筑工程
81	杨旭川	511322198*****39		二级注册建造师		渝2502013201502865		建筑工程
82	杨小兵	511224198*****9X		二级注册建造师		渝2502013201800551		建筑工程
83	陈建	510222197*****4X		二级注册建造师		渝2502014201406053		建筑工程
84	康波	510824198*****51		二级注册建造师		渝2502014201500123		建筑工程
85	庞霖	500384199*****46		二级注册建造师		渝2502014201500195		建筑工程
86	庞霖	500384199*****46		二级注册建造师		渝2502014201500195		市政公用工程
87	简渝凯	500101198*****14		二级注册建造师		渝2502014201500387		建筑工程
88	汪剑锋	500231198*****13		二级注册建造师		渝2502014201502506		建筑工程
89	阳开平	500237198*****56		二级注册建造师		渝2502014201504499		建筑工程
90	胡浩	500102198*****99		二级注册建造师		渝2502015201503227		建筑工程

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
91	叶万学	632123198*****73		二级注册建造师		渝2502015201504590		建筑工程
92	任永贵	500243198*****75		二级注册建造师		渝2502015201601509		建筑工程
93	邓明欢	500230198*****97		二级注册建造师		渝2502016201700974		机电工程
94	黄志平	512223197*****91		二级注册建造师		渝2502016201900391		建筑工程
95	黄志平	512223197*****91		二级注册建造师		渝2502016201900391		市政公用工程
96	黄志平	512223197*****91		二级注册建造师		渝2502016201900391		水利水电工程
97	黎容	500236199*****59		二级注册建造师		渝2502017201702665		建筑工程
98	左波	510215198*****11		二级注册建造师		渝2502017201800386		机电工程
99	罗辉	500112199*****39		二级注册建造师		渝2502017201800858		建筑工程
100	杨平	512323197*****33		二级注册建造师		渝2502017201800952		建筑工程
101	曾宪建	500383198*****92		二级注册建造师		渝2502017201801262		机电工程
102	向鑫	500101198*****32		二级注册建造师		渝2502019201901312		建筑工程
103	向鑫	500101198*****32		二级注册建造师		渝2502019201901312		市政公用工程
104	侯志	511322198*****72		二级注册建造师		渝2502019201901347		建筑工程
105	易前恩	500237199*****78		二级注册建造师		渝2502019201901425		建筑工程

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
106	张聪	500241199*****3X						
107	邓浪	511623199*****98						
108	刘晨	500237199*****37						
109	郭平	500381198*****16						
110	邓泓	500236198*****57						
111	李倩	500381199*****20						
112	龙宇泽	500227199*****11						
113	陶瑞	500105199*****1X						
114	傅东	500232199*****14						
115	艾金笛	500112199*****71						
116	金冲	500384198*****17						
117	练祺	500105198*****15						
118	冯宗涛	513701199*****50						
119	李金宇	500226199*****17						
120	张晓莹	500225198*****22						

共 877 条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 59 > 前往 8 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
121	杨富裕	500107199*****10						
122	张翔	500384199*****12						
123	刘军	510215197*****15						
124	刘军	510215197*****15						市政公用工程
125	楚克成	500243199*****74						建筑工程
126	王缙身	500105198*****16						建筑工程
127	黄小斌	350783198*****14						建筑工程
128	李文龙	500101199*****35						建筑工程
129	曾杰	500225199*****11						建筑工程
130	岳玉梅	513722199*****67						建筑工程
131	杨学能	500381199*****13						市政公用工程
132	姜彤彤	130404199*****1X						建筑工程
133	汤凯	510211198*****31						建筑工程
134	唐仁超	500228199*****17						建筑工程
135	贾伟伟	522122199*****18						建筑工程

共 877 条

< 1 ... 7 8 9 10 11 ... 59 > 前往 9 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
136	韩飞	510213198*****19						
137	何永森	500101199*****97						
138	李嫒	510824199*****24						
139	邓凯	500226199*****12						
140	邹佳	500101198*****22						
141	邹佳	500101198*****22						
142	陈松	500230198*****74						
143	罗星	500232199*****65						
144	袁红	510902198*****6X						
145	薛莉	500102198*****89						
146	刘金国	370921197*****19						
147	陈永华	350781199*****11						
148	黄颀	320826197*****12						
149	黄颀	320826197*****12						
150	吴建坡	320881197*****17						

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
151	王仲青	330326198*****14						
152	李小平	511021197*****91						
153	黄海波	512925197*****91						
154	徐长凯	410928199*****39						
155	万凯	360121199*****1X						
156	王晓光	130502198*****11						
157	符代理	310110197*****36						
158	符代理	310110197*****36						
159	唐睿晓	610103196*****30						
160	李世强	510228197*****5X						
161	苏秒初	430723197*****10						
162	田毅	510213197*****1X						
163	徐永东	510223197*****14						
164	张灿	510211197*****32						
165	周才智	511128196*****17						

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
166	周能康	510203196*****50				一级注册建造师	渝1502006200800249	建筑工程
167	田茂扬	510223197*****17				一级注册建造师	渝1502006200800574	建筑工程
168	刘杰	513031197*****95				一级注册建造师	渝1502006200801403	公路工程
169	刘杰	513031197*****95				一级注册建造师	渝1502006200801403	建筑工程
170	张德勇	422824197*****31				一级注册建造师	渝1502006200801405	公路工程
171	张德勇	422824197*****31				一级注册建造师	渝1502006200801405	市政公用工程
172	李兵	430104197*****34				一级注册建造师	渝1502006200802095	机电工程
173	曹蔚松	510231196*****11				一级注册建造师	渝1502006200802881	建筑工程
174	任华琼	510221196*****23				一级注册建造师	渝1502006200803256	公路工程
175	任华琼	510221196*****23				一级注册建造师	渝1502006200803256	建筑工程
176	冯毅	512226197*****37				一级注册建造师	渝1502006201004315	建筑工程
177	冯毅	512226197*****37				一级注册建造师	渝1502006201004315	市政公用工程
178	邱龙国	512222197*****96				一级注册建造师	渝1502007200800237	建筑工程
179	王德斌	510212197*****11				一级注册建造师	渝1502007200800240	建筑工程
180	刘真尉	510213197*****37				一级注册建造师	渝1502007200800442	建筑工程

共 877 条

< 1 ... 10 11 12 13 14 ... 59 > 前往 12 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
181	刘雄	510213196*****1X				一级注册建造师	渝1502007200801404	公路工程
182	王改书	510231196*****16				一级注册建造师	渝1502007200802882	建筑工程
183	唐建斌	519004196*****37				一级注册建造师	渝1502007200803236	公路工程
184	李鸣喃	230223197*****14				一级注册建造师	渝1502009201004283	建筑工程
185	罗雪峰	510223197*****1X				一级注册建造师	渝1502009201004284	建筑工程
186	舒斌	512301196*****30				一级注册建造师	渝1502009201004285	建筑工程
187	张朝杰	512322197*****56				一级注册建造师	渝1502009201106008	建筑工程
188	刘光海	512322197*****10				一级注册建造师	渝1502010201004590	建筑工程
189	熊清凡	510225196*****31				一级注册建造师	渝1502010201004616	机电工程
190	李绪民	220124197*****36				一级注册建造师	渝1502010201104750	公路工程
191	李绪民	220124197*****36				一级注册建造师	渝1502010201104750	市政公用工程
192	陈立秀	150103198*****16				一级注册建造师	渝1502010201409405	建筑工程
193	肖福民	510214196*****59				一级注册建造师	渝1502011201105650	建筑工程
194	简竹林	362228198*****13				一级注册建造师	渝1502011201206214	建筑工程
195	颜伯均	511023197*****77				一级注册建造师	渝1502011201206262	建筑工程

共 877 条

< 1 ... 11 12 13 14 15 ... 59 > 前往 13 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						注册专业
196	何跃	510219198*****11					渝1502013201308486	机电工程
197	陈大勇	510215196*****54					渝1502013201308984	建筑工程
198	吴庆琳	510215198*****70					渝1502014201511673	建筑工程
199	陈飞	513027197*****17					渝1502015201512294	建筑工程
200	官思锐	500106198*****15					渝1502015201614127	建筑工程
201	袁会球	512921197*****62					渝1502016201614822	建筑工程
202	刘军	130804197*****12					渝1502016201615005	建筑工程
203	刘军	130804197*****12					渝1502016201615005	市政公用工程
204	钟文刚	429004198*****39					渝1502016201716227	建筑工程
205	钟文刚	429004198*****39					渝1502016201716227	市政公用工程
206	夏恒	510105198*****98					渝1502017201716377	建筑工程
207	刘明亮	500231198*****1X					渝1502017201716515	市政公用工程
208	李游	510223198*****10					渝1502017201817370	公路工程
209	康波	510824198*****51					渝1502017201817918	市政公用工程
210	杨永恒	511521198*****16					渝1502017201818467	市政公用工程

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						注册专业
211	谭周刚	500234199*****52					渝1502017201818732	建筑工程
212	李子元	513029199*****52					渝1502018201900274	机电工程
213	皮红	500231199*****7X					渝1502018201901237	机电工程
214	皮红	500231199*****7X					渝1502018201901237	市政公用工程
215	皮红	500231199*****7X					渝1502018201901237	水利水电工程
216	罗辑	500105198*****52					渝1502018201901273	建筑工程
217	赵文刚	510232197*****1X					渝1502018201901553	建筑工程
218	李建华	320801197*****10					渝1502018201901827	机电工程
219	周冲	500240198*****33					渝1502018202100077	建筑工程
220	周冲	500240198*****33					渝1502018202100077	市政公用工程
221	王运祥	320819197*****19					渝1502019202000278	建筑工程
222	谢宏杨	522423198*****30					渝1502019202000589	建筑工程
223	王乾镜	513021198*****15					渝1502019202001070	建筑工程
224	王乾镜	513021198*****15					渝1502019202001070	市政公用工程
225	赵康林	513027197*****17					渝1502019202001599	建筑工程

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
226	刘金忠	500233198*****52				一级注册建造师	渝1502019202001665	建筑工程
227	李佳洪	500384199*****19				一级注册建造师	渝1502019202002274	建筑工程
228	王大海	510223197*****13				一级注册建造师	渝1502019202002314	建筑工程
229	杨继军	500238199*****39				一级注册建造师	渝1502020202100269	建筑工程
230	徐静	510221197*****31				一级注册建造师	渝1502020202100662	机电工程
231	代红利	500381198*****23				一级注册建造师	渝1502020202101017	通信与广电工程
232	张翼	500238198*****54				一级注册建造师	渝1502020202101194	建筑工程
233	王阳	500382198*****95				一级注册建造师	渝1502020202101439	建筑工程
234	邢斌	320821199*****56				一级注册建造师	渝1502020202101765	建筑工程
235	唐林	500233199*****3X				一级注册建造师	渝1502020202102165	建筑工程
236	郭超	422802198*****34				一级注册建造师	渝1502021202200668	机电工程
237	何显亮	510521199*****7X				一级注册建造师	渝1502021202300145	机电工程
238	王海东	320922198*****11				一级注册建造师	渝1502022202300231	市政公用工程
239	黎容	500236199*****59				一级注册建造师	渝1502022202300326	建筑工程
240	李阳	321302198*****18				一级注册建造师	渝1502022202300527	建筑工程

共 877 条

< 1 ... 14 15 16 17 18 ... 59 > 前往 16 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
241	陈敏	500230199*****8X				一级注册建造师	渝1502022202301417	公路工程
242	程志	510222197*****17				一级注册建造师	渝1502023202300771	建筑工程
243	阎宗权	360402197*****55				一级注册建造师	渝1502023202301521	市政公用工程
244	刘超	500101199*****57				一级注册建造师	渝1502023202401043	建筑工程
245	姜甫	510823198*****39				一级注册建造师	渝1522016201807262	建筑工程
246	姜甫	510823198*****39				一级注册建造师	渝1522016201807262	民航机场工程
247	姜甫	510823198*****39				一级注册建造师	渝1522016201807262	水利水电工程
248	何志鹏	612324198*****17				一级注册建造师	渝1612014201410268	建筑工程
249	何志鹏	612324198*****17				一级注册建造师	渝1612014201410268	市政公用工程
250	刘奠金	510212196*****39				注册监理工程师	50000008	房屋建筑工程
251	刘奠金	510212196*****39				注册监理工程师	50000008	市政公用工程
252	任华琼	510221196*****23				注册监理工程师	50000006	房屋建筑工程
253	任华琼	510221196*****23				注册监理工程师	50000006	市政公用工程
254	徐永东	510223197*****14				注册监理工程师	50000004	电力工程
255	徐永东	510223197*****14				注册监理工程师	50000004	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 15 16 17 18 19 ... 59 > 前往 17 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
256	邓泽君	510222197*****13			注册监理工程师		50000011	房屋建筑工程
257	邓泽君	510222197*****13			注册监理工程师		50000011	市政公用工程
258	刘雄	510213196*****1X			注册监理工程师		50000274	市政公用工程
259	刘雄	510213196*****1X			注册监理工程师		50000274	水利水电工程
260	毛彪	110108196*****15			注册监理工程师		50000266	机电安装工程
261	毛彪	110108196*****15			注册监理工程师		50000266	市政公用工程
262	田毅	510213197*****1X			注册监理工程师		50000276	房屋建筑工程
263	田毅	510213197*****1X			注册监理工程师		50000276	机电安装工程
264	王改书	510231196*****16			注册监理工程师		50000612	房屋建筑工程
265	王改书	510231196*****16			注册监理工程师		50000612	机电安装工程
266	周友良	510216196*****31			注册监理工程师		50000265	房屋建筑工程
267	周友良	510216196*****31			注册监理工程师		50000265	机电安装工程
268	冯毅	512226197*****37			注册监理工程师		50000260	市政公用工程
269	冯毅	512226197*****37			注册监理工程师		50000260	水利水电工程
270	刘杰	513031197*****95			注册监理工程师		50000617	房屋建筑工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[16](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 18 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
271	刘杰	513031197*****95			注册监理工程师		50000617	市政公用工程
272	刘媛	510214196*****11			注册监理工程师		50000609	电力工程
273	刘媛	510214196*****11			注册监理工程师		50000609	房屋建筑工程
274	舒斌	512301196*****30			注册监理工程师		50000378	房屋建筑工程
275	舒斌	512301196*****30			注册监理工程师		50000378	市政公用工程
276	徐红巾	512201196*****28			注册监理工程师		50000278	电力工程
277	徐红巾	512201196*****28			注册监理工程师		50000278	公路工程
278	张翼	510221197*****17			注册监理工程师		50000258	房屋建筑工程
279	张翼	510221197*****17			注册监理工程师		50000258	市政公用工程
280	周能康	510203196*****50			注册监理工程师		50000264	电力工程
281	周能康	510203196*****50			注册监理工程师		50000264	公路工程
282	王大海	510223197*****13			注册监理工程师		50000127	房屋建筑工程
283	王大海	510223197*****13			注册监理工程师		50000127	市政公用工程
284	周发	510231196*****36			注册监理工程师		50000126	房屋建筑工程
285	周发	510231196*****36			注册监理工程师		50000126	市政公用工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 19 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
286	刘翠	510214197*****12					50002427	房屋建筑工程
287	刘翠	510214197*****12					50002427	水利水电工程
288	邱龙国	512222197*****96					50000030	房屋建筑工程
289	邱龙国	512222197*****96					50000030	市政公用工程
290	胡尚	110108196*****52					50000842	房屋建筑工程
291	胡尚	110108196*****52					50000842	冶炼工程
292	刘真尉	510213197*****37					50002486	房屋建筑工程
293	刘真尉	510213197*****37					50002486	市政公用工程
294	吕刚	510212196*****16					11006433	市政公用工程
295	吕刚	510212196*****16					11006433	铁路工程
296	罗雪峰	510223197*****1X					50001359	房屋建筑工程
297	罗雪峰	510223197*****1X					50001359	公路工程
298	徐远健	320819197*****16					32011717	房屋建筑工程
299	徐远健	320819197*****16					32011717	市政公用工程
300	钟剑	510212197*****17					50001850	市政公用工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 20 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
301	钟剑	510212197*****17					50001850	铁路工程
302	杨卫星	511225197*****77					50001658	电力工程
303	杨卫星	511225197*****77					50001658	市政公用工程
304	李世强	510228197*****5X					50001843	房屋建筑工程
305	李世强	510228197*****5X					50001843	市政公用工程
306	李亚涛	512902196*****79					50001962	电力工程
307	李亚涛	512902196*****79					50001962	市政公用工程
308	苏波	510212197*****10					50001965	房屋建筑工程
309	苏波	510212197*****10					50001965	市政公用工程
310	张灿	510211197*****32					50001968	房屋建筑工程
311	张灿	510211197*****32					50001968	市政公用工程
312	张禹达	530112197*****51					53001577	房屋建筑工程
313	张禹达	530112197*****51					53001577	市政公用工程
314	周东升	510211196*****37					50000261	房屋建筑工程
315	周东升	510211196*****37					50000261	冶炼工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 21 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
316	曹蔚松	510231196*****11	注册监理工程师	50000321	房屋建筑工程			
317	曹蔚松	510231196*****11	注册监理工程师	50000321	市政公用工程			
318	王真棋	510225197*****35	注册监理工程师	50000065	房屋建筑工程			
319	王真棋	510225197*****35	注册监理工程师	50000065	市政公用工程			
320	叶文清	510213196*****19	注册监理工程师	50002137	房屋建筑工程			
321	叶文清	510213196*****19	注册监理工程师	50002137	市政公用工程			
322	张佑强	510215197*****31	注册监理工程师	50002155	房屋建筑工程			
323	张佑强	510215197*****31	注册监理工程师	50002155	市政公用工程			
324	唐建斌	519004196*****37	注册监理工程师	50001484	公路工程			
325	唐建斌	519004196*****37	注册监理工程师	50001484	市政公用工程			
326	田茂杨	510223197*****17	注册监理工程师	50002792	房屋建筑工程			
327	田茂杨	510223197*****17	注册监理工程师	50002792	市政公用工程			
328	胥君	510723197*****97	注册监理工程师	50002793	房屋建筑工程			
329	胥君	510723197*****97	注册监理工程师	50002793	市政公用工程			
330	袁刚伶	510231196*****14	注册监理工程师	50002794	电力工程			

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
331	袁刚伶	510231196*****14	注册监理工程师	50002794	机电安装工程			
332	刘光海	512322197*****10	注册监理工程师	50002807	房屋建筑工程			
333	刘光海	512322197*****10	注册监理工程师	50002807	市政公用工程			
334	符代理	310110197*****36	注册监理工程师	46000686	房屋建筑工程			
335	符代理	310110197*****36	注册监理工程师	46000686	市政公用工程			
336	黄晓军	452632197*****19	注册监理工程师	53002289	房屋建筑工程			
337	黄晓军	452632197*****19	注册监理工程师	53002289	公路工程			
338	顾怀忠	410205196*****10	注册监理工程师	44001908	电力工程			
339	顾怀忠	410205196*****10	注册监理工程师	44001908	房屋建筑工程			
340	杨坤	510212197*****57	注册监理工程师	50002983	房屋建筑工程			
341	杨坤	510212197*****57	注册监理工程师	50002983	市政公用工程			
342	周利伟	510102197*****14	注册监理工程师	50002999	房屋建筑工程			
343	周利伟	510102197*****14	注册监理工程师	50002999	市政公用工程			
344	李鸣晴	230223197*****14	注册监理工程师	50003034	房屋建筑工程			
345	李鸣晴	230223197*****14	注册监理工程师	50003034	市政公用工程			

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
346	任志勇	510213196*****13					50003036	房屋建筑工程
347	任志勇	510213196*****13					50003036	市政公用工程
348	李兵	430104197*****34					50000139	房屋建筑工程
349	李兵	430104197*****34					50000139	机电安装工程
350	陈立秀	150103198*****16					50003125	房屋建筑工程
351	陈立秀	150103198*****16					50003125	机电安装工程
352	肖发	510228197*****16					50003184	房屋建筑工程
353	肖发	510228197*****16					50003184	市政公用工程
354	杨小兵	511224198*****9X					61003899	房屋建筑工程
355	杨小兵	511224198*****9X					61003899	市政公用工程
356	黄斌	320826197*****12					50003303	房屋建筑工程
357	黄斌	320826197*****12					50003303	市政公用工程
358	林涛	510202197*****19					50003324	电力工程
359	林涛	510202197*****19					50003324	房屋建筑工程
360	李绪民	220124197*****36					50003355	公路工程

共 877 条

< 1 ... 22 23 24 25 26 ... 59 > 前往 24 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
361	李绪民	220124197*****36					50003355	市政公用工程
362	吴庆琳	510215198*****70					50003356	房屋建筑工程
363	吴庆琳	510215198*****70					50003356	市政公用工程
364	朱海	510231196*****30					50003357	房屋建筑工程
365	朱海	510231196*****30					50003357	机电安装工程
366	陈飞	513027197*****17					50003429	房屋建筑工程
367	陈飞	513027197*****17					50003429	机电安装工程
368	罗文生	320826197*****52					50003430	市政公用工程
369	罗文生	320826197*****52					50003430	水利水电工程
370	季海波	420502197*****71					42007234	房屋建筑工程
371	季海波	420502197*****71					42007234	市政公用工程
372	袁会琼	512921197*****62					50003457	市政公用工程
373	袁会琼	512921197*****62					50003457	通信工程
374	唐春晓	610103196*****30					50003486	房屋建筑工程
375	唐春晓	610103196*****30					50003486	市政公用工程

共 877 条

< 1 ... 23 24 25 26 27 ... 59 > 前往 25 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
						注册号(执业印章号)		注册专业
376	张正敏	512921197*****75				注册监理工程师	50003553	房屋建筑工程
377	张正敏	512921197*****75				注册监理工程师	50003553	公路工程
378	赵永泉	620523197*****54				注册监理工程师	61004615	房屋建筑工程
379	赵永泉	620523197*****54				注册监理工程师	61004615	市政公用工程
380	陈春阳	522121197*****12				注册监理工程师	37014438	房屋建筑工程
381	陈春阳	522121197*****12				注册监理工程师	37014438	市政公用工程
382	刘相君	510229197*****95				注册监理工程师	50003816	房屋建筑工程
383	刘相君	510229197*****95				注册监理工程师	50003816	市政公用工程
384	郑忠	510213198*****3X				注册监理工程师	50003818	房屋建筑工程
385	郑忠	510213198*****3X				注册监理工程师	50003818	市政公用工程
386	李游	510223198*****10				注册监理工程师	50003861	市政公用工程
387	李游	510223198*****10				注册监理工程师	50003861	通信工程
388	王懿	510215198*****19				注册监理工程师	50004100	房屋建筑工程
389	王懿	510215198*****19				注册监理工程师	50004100	市政公用工程
390	李奎如	513722198*****74				注册监理工程师	50004171	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 24 25 26 27 28 ... 59 > 前往 26 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
						注册号(执业印章号)		注册专业
391	李奎如	513722198*****74				注册监理工程师	50004171	铁路工程
392	王运祥	320819197*****19				注册监理工程师	50004173	房屋建筑工程
393	王运祥	320819197*****19				注册监理工程师	50004173	市政公用工程
394	杨建成	532128197*****10				注册监理工程师	50004174	房屋建筑工程
395	杨建成	532128197*****10				注册监理工程师	50004174	市政公用工程
396	钟文刚	429004198*****39				注册监理工程师	50004175	市政公用工程
397	钟文刚	429004198*****39				注册监理工程师	50004175	铁路工程
398	陈有健	510226197*****39				注册监理工程师	50004236	房屋建筑工程
399	陈有健	510226197*****39				注册监理工程师	50004236	市政公用工程
400	刘军	130804197*****12				注册监理工程师	50004359	房屋建筑工程
401	刘军	130804197*****12				注册监理工程师	50004359	市政公用工程
402	张德勇	422824197*****31				注册监理工程师	50000618	机电安装工程
403	张德勇	422824197*****31				注册监理工程师	50000618	市政公用工程
404	李小平	511021197*****91				注册监理工程师	33006172	房屋建筑工程
405	李小平	511021197*****91				注册监理工程师	33006172	机电安装工程

共 877 条

< 1 ... 25 26 27 28 29 ... 59 > 前往 27 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
406	罗俊岭	510223197*****3X						
407	罗俊岭	510223197*****3X						
408	江山	410304197*****14						
409	江山	410304197*****14						
410	朱晓清	430502196*****14						
411	朱晓清	430502196*****14						
412	刘彬	510215198*****17						
413	刘彬	510215198*****17						
414	宋文斌	510922197*****18						
415	宋文斌	510922197*****18						
416	夏恒	510105198*****98						
417	夏恒	510105198*****98						
418	颜伯均	511023197*****77						
419	颜伯均	511023197*****77						
420	吴小华	352622197*****9X						

共 877 条

< 1 ... 26 27 28 29 30 ... 59 > 前往 28 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
421	吴小华	352622197*****9X						
422	陈朝辅	510228196*****31						
423	陈朝辅	510228196*****31						
424	蔡德安	430103197*****56						
425	蔡德安	430103197*****56						
426	汪建国	510212196*****12						
427	汪建国	510212196*****12						
428	许达福	460100197*****31						
429	许达福	460100197*****31						
430	陈大勇	510215196*****54						
431	陈大勇	510215196*****54						
432	尹恒	500382198*****31						
433	尹恒	500382198*****31						
434	陈丽华	420583198*****4X						
435	陈丽华	420583198*****4X						

共 877 条

< 1 ... 27 28 29 30 31 ... 59 > 前往 29 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
436	沈仁福	510222196*****58	注册监理工程师	50005338	房屋建筑工程			
437	沈仁福	510222196*****58	注册监理工程师	50005338	航天航空工程			
438	刘渊	500226198*****16	注册监理工程师	50005348	房屋建筑工程			
439	刘渊	500226198*****16	注册监理工程师	50005348	机电安装工程			
440	熊清凡	510225196*****31	注册监理工程师	50005508	房屋建筑工程			
441	熊清凡	510225196*****31	注册监理工程师	50005508	机电安装工程			
442	曾建	510521198*****96	注册监理工程师	50005619	房屋建筑工程			
443	曾建	510521198*****96	注册监理工程师	50005619	市政公用工程			
444	李建华	320801197*****10	注册监理工程师	50005698	机电安装工程			
445	李建华	320801197*****10	注册监理工程师	50005698	市政公用工程			
446	刘金国	370921197*****19	注册监理工程师	50005731	房屋建筑工程			
447	刘金国	370921197*****19	注册监理工程师	50005731	市政公用工程			
448	何志鹏	612324198*****17	注册监理工程师	50005769	房屋建筑工程			
449	何志鹏	612324198*****17	注册监理工程师	50005769	市政公用工程			
450	丁维国	511023196*****73	注册监理工程师	50003421	房屋建筑工程			

共 877 条

< 1 ... 28 29 30 31 32 ... 59 > 前往 30 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
451	丁维国	511023196*****73	注册监理工程师	50003421	市政公用工程			
452	罗斌	510112198*****19	注册监理工程师	50005864	房屋建筑工程			
453	罗斌	510112198*****19	注册监理工程师	50005864	市政公用工程			
454	王德斌	510212197*****11	注册监理工程师	50000026	房屋建筑工程			
455	王德斌	510212197*****11	注册监理工程师	50000026	市政公用工程			
456	王海东	320922198*****11	注册监理工程师	32027117	电力工程			
457	王海东	320922198*****11	注册监理工程师	32027117	房屋建筑工程			
458	康波	510824198*****51	注册监理工程师	50006095	机电安装工程			
459	康波	510824198*****51	注册监理工程师	50006095	市政公用工程			
460	宋文模	500225198*****5X	注册监理工程师	50006097	房屋建筑工程			
461	宋文模	500225198*****5X	注册监理工程师	50006097	市政公用工程			
462	姜甫	510823198*****39	注册监理工程师	50006136	房屋建筑工程			
463	姜甫	510823198*****39	注册监理工程师	50006136	市政公用工程			
464	罗林和	510231196*****73	注册监理工程师	50006137	房屋建筑工程			
465	罗林和	510231196*****73	注册监理工程师	50006137	机电安装工程			

共 877 条

< 1 ... 29 30 31 32 33 ... 59 > 前往 31 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
466	潘川	500221198*****16					50006138	房屋建筑工程
467	潘川	500221198*****16					50006138	市政公用工程
468	杨茂材	510230197*****30					50006140	房屋建筑工程
469	杨茂材	510230197*****30					50006140	市政公用工程
470	邹玉波	500383198*****12					50006141	房屋建筑工程
471	邹玉波	500383198*****12					50006141	市政公用工程
472	伍真	510203198*****18					50006189	房屋建筑工程
473	伍真	510203198*****18					50006189	市政公用工程
474	陈实乾	500235198*****54					50006201	房屋建筑工程
475	陈实乾	500235198*****54					50006201	市政公用工程
476	柴志龙	152623197*****16					50006218	房屋建筑工程
477	柴志龙	152623197*****16					50006218	市政公用工程
478	孙涛	152527197*****34					50006219	房屋建筑工程
479	孙涛	152527197*****34					50006219	市政公用工程
480	胡光富	510228197*****30					50003033	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 30 31 32 33 34 ... 59 > 前往 32 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
481	胡光富	510228197*****30					50003033	公路工程
482	徐静	510221197*****31					50006411	房屋建筑工程
483	徐静	510221197*****31					50006411	市政公用工程
484	吴建坡	320881197*****17					32020518	房屋建筑工程
485	吴建坡	320881197*****17					32020518	市政公用工程
486	徐士伟	321321197*****39					50006443	房屋建筑工程
487	徐士伟	321321197*****39					50006443	市政公用工程
488	刘阿扎	352229198*****14					41015055	市政公用工程
489	刘阿扎	352229198*****14					41015055	铁路工程
490	白文全	620121196*****55					50006528	电力工程
491	白文全	620121196*****55					50006528	房屋建筑工程
492	杜大华	430304196*****16					50000843	电力工程
493	杜大华	430304196*****16					50000843	房屋建筑工程
494	周柏竹	500231199*****11					50006670	房屋建筑工程
495	周柏竹	500231199*****11					50006670	市政公用工程

共 877 条

< 1 ... 31 32 33 34 35 ... 59 > 前往 33 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
							注册号(执业印章号)	注册专业
496	毕军	330781198*****19					36004936	房屋建筑工程
497	毕军	330781198*****19					36004936	市政公用工程
498	王乾镜	513021198*****15					50006729	市政公用工程
499	王乾镜	513021198*****15					50006729	通信工程
500	陈勇	510211196*****3X					50006773	房屋建筑工程
501	陈勇	510211196*****3X					50006773	机电安装工程
502	代胜	511322198*****30					50006774	电力工程
503	代胜	511322198*****30					50006774	市政公用工程
504	邓明欢	500230198*****97					50006775	机电安装工程
505	邓明欢	500230198*****97					50006775	市政公用工程
506	傅东	500232199*****14					50006776	房屋建筑工程
507	傅东	500232199*****14					50006776	市政公用工程
508	侯志	511322198*****72					50006778	房屋建筑工程
509	侯志	511322198*****72					50006778	铁路工程
510	黄春	522425198*****3X					50006779	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 32 33 34 35 36 ... 59 > 前往 34 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
							注册号(执业印章号)	注册专业
511	黄春	522425198*****3X					50006779	铁路工程
512	黎容	500236199*****59					50006781	房屋建筑工程
513	黎容	500236199*****59					50006781	市政公用工程
514	李国福	500381198*****46					50006782	市政公用工程
515	李国福	500381198*****46					50006782	通信工程
516	李佳洪	500384199*****19					50006783	房屋建筑工程
517	李佳洪	500384199*****19					50006783	市政公用工程
518	李小冬	513031197*****98					50006784	市政公用工程
519	李小冬	513031197*****98					50006784	铁路工程
520	练祺	500105198*****15					50006785	房屋建筑工程
521	练祺	500105198*****15					50006785	市政公用工程
522	刘晨	500237199*****37					50006786	电力工程
523	刘晨	500237199*****37					50006786	房屋建筑工程
524	刘金忠	500233198*****52					50006787	电力工程
525	刘金忠	500233198*****52					50006787	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 33 34 35 36 37 ... 59 > 前往 35 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号				注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
526	罗辑	500105198*****52				注册监理工程师	50006788	市政公用工程
527	罗辑	500105198*****52				注册监理工程师	50006788	铁路工程
528	孙冬	500230198*****71				注册监理工程师	50006789	机电安装工程
529	孙冬	500230198*****71				注册监理工程师	50006789	铁路工程
530	谭周刚	500234199*****52				注册监理工程师	50006790	房屋建筑工程
531	谭周刚	500234199*****52				注册监理工程师	50006790	铁路工程
532	唐林	500233199*****3X				注册监理工程师	50006791	房屋建筑工程
533	唐林	500233199*****3X				注册监理工程师	50006791	铁路工程
534	唐忠柱	510281198*****99				注册监理工程师	50006792	房屋建筑工程
535	唐忠柱	510281198*****99				注册监理工程师	50006792	铁路工程
536	田欢	510211198*****35				注册监理工程师	50006793	房屋建筑工程
537	田欢	510211198*****35				注册监理工程师	50006793	铁路工程
538	谢飞	500225199*****19				注册监理工程师	50006795	房屋建筑工程
539	谢飞	500225199*****19				注册监理工程师	50006795	化工石油工程
540	谢宏杨	522423198*****30				注册监理工程师	50006796	房屋建筑工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[34](#)
[35](#)
[36](#)
[37](#)
[38](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 36 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号				注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
541	谢宏杨	522423198*****30				注册监理工程师	50006796	市政公用工程
542	阳开平	500237198*****56				注册监理工程师	50006797	房屋建筑工程
543	阳开平	500237198*****56				注册监理工程师	50006797	市政公用工程
544	杨继军	500238199*****39				注册监理工程师	50006798	房屋建筑工程
545	杨继军	500238199*****39				注册监理工程师	50006798	市政公用工程
546	杨鹏程	140423199*****13				注册监理工程师	50006799	市政公用工程
547	杨鹏程	140423199*****13				注册监理工程师	50006799	铁路工程
548	易伟一	500234198*****73				注册监理工程师	50006800	房屋建筑工程
549	易伟一	500234198*****73				注册监理工程师	50006800	矿山工程
550	殷梓夫	500107198*****16				注册监理工程师	50006801	房屋建筑工程
551	殷梓夫	500107198*****16				注册监理工程师	50006801	市政公用工程
552	余瀚翔	500105198*****17				注册监理工程师	50006802	房屋建筑工程
553	余瀚翔	500105198*****17				注册监理工程师	50006802	市政公用工程
554	张俭飞	500231198*****7X				注册监理工程师	50006803	房屋建筑工程
555	张俭飞	500231198*****7X				注册监理工程师	50006803	市政公用工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[35](#)
[36](#)
[37](#)
[38](#)
[39](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 37 页](#)

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号							
556	赵康林	513027197*****17						50006805	房屋建筑工程
557	赵康林	513027197*****17						50006805	市政公用工程
558	周冲	500240198*****33						50006806	房屋建筑工程
559	周冲	500240198*****33						50006806	市政公用工程
560	曹志忠	412826198*****58						50007043	化工石油工程
561	曹志忠	412826198*****58						50007043	市政公用工程
562	程贞强	510213198*****1X						50007045	房屋建筑工程
563	程贞强	510213198*****1X						50007045	矿山工程
564	刘明亮	500231198*****1X						50007046	房屋建筑工程
565	刘明亮	500231198*****1X						50007046	市政公用工程
566	徐远志	320881198*****37						50007047	房屋建筑工程
567	徐远志	320881198*****37						50007047	市政公用工程
568	杨永恒	511521198*****16						50007048	房屋建筑工程
569	杨永恒	511521198*****16						50007048	市政公用工程
570	许云兰	512224197*****22						50007117	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 36 37 38 39 40 ... 59 > 前往 38 页

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号							
571	许云兰	512224197*****22						50007117	市政公用工程
572	曹海	510213197*****38						50007191	矿山工程
573	曹海	510213197*****38						50007191	市政公用工程
574	任永贵	500243198*****75						50007192	电力工程
575	任永贵	500243198*****75						50007192	房屋建筑工程
576	吴廷林	513721199*****35						50007193	房屋建筑工程
577	吴廷林	513721199*****35						50007193	矿山工程
578	赵文刚	510232197*****1X						50007194	房屋建筑工程
579	赵文刚	510232197*****1X						50007194	化工石油工程
580	龙宁泽	500227199*****11						50007355	房屋建筑工程
581	龙宁泽	500227199*****11						50007355	市政公用工程
582	史丽红	140922198*****20						50007356	房屋建筑工程
583	史丽红	140922198*****20						50007356	市政公用工程
584	张翼	500238198*****54						50007358	航天航空工程
585	张翼	500238198*****54						50007358	市政公用工程

共 877 条

< 1 ... 37 38 39 40 41 ... 59 > 前往 39 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
586	韩斌	530102198*****16					50007458	房屋建筑工程
587	韩斌	530102198*****16					50007458	市政公用工程
588	王阳	500382198*****95					50007459	房屋建筑工程
589	王阳	500382198*****95					50007459	市政公用工程
590	陈庆路	370921197*****1X					50007553	房屋建筑工程
591	陈庆路	370921197*****1X					50007553	航天航空工程
592	朱向伟	412702199*****78					11018722	房屋建筑工程
593	朱向伟	412702199*****78					11018722	市政公用工程
594	王兴留	532224197*****13					50007778	机电安装工程
595	王兴留	532224197*****13					50007778	通信工程
596	代红利	500381198*****23					50007892	市政公用工程
597	代红利	500381198*****23					50007892	通信工程
598	邓小林	511521198*****08					50007893	房屋建筑工程
599	邓小林	511521198*****08					50007893	市政公用工程
600	黄廷浦	510214197*****17					50007894	房屋建筑工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[38](#)
[39](#)
[40](#)
[41](#)
[42](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 40 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
601	黄廷浦	510214197*****17					50007894	矿山工程
602	王仲青	330326198*****14					50007896	房屋建筑工程
603	王仲青	330326198*****14					50007896	市政公用工程
604	向鑫	500101198*****32					50007897	房屋建筑工程
605	向鑫	500101198*****32					50007897	市政公用工程
606	叶万学	632123198*****73					50007898	房屋建筑工程
607	叶万学	632123198*****73					50007898	航天航空工程
608	周俊	500108198*****16					50007900	房屋建筑工程
609	周俊	500108198*****16					50007900	市政公用工程
610	胡浩	500102198*****99					50007951	电力工程
611	胡浩	500102198*****99					50007951	房屋建筑工程
612	李子元	513029199*****52					35012261	市政公用工程
613	李子元	513029199*****52					35012261	水利水电工程
614	潘强	511024198*****55					50007953	房屋建筑工程
615	潘强	511024198*****55					50007953	机电安装工程

共 877 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[39](#)
[40](#)
[41](#)
[42](#)
[43](#)
[...](#)
[59](#)
[>](#)
[前往 41 页](#)

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
616	董影林	500107198*****21						房屋建筑工程
617	董影林	500107198*****21						港口与航道工程
618	吴苏楠	500102198*****98						电力工程
619	吴苏楠	500102198*****98						房屋建筑工程
620	韦珊	452123198*****25						房屋建筑工程
621	韦珊	452123198*****25						铁路工程
622	徐国全	510802196*****19						房屋建筑工程
623	徐国全	510802196*****19						铁路工程
624	曾伟	510212197*****14						房屋建筑工程
625	曾伟	510212197*****14						市政公用工程
626	陈建	510222197*****4X						房屋建筑工程
627	陈建	510222197*****4X						市政公用工程
628	程志	510222197*****17						房屋建筑工程
629	程志	510222197*****17						市政公用工程
630	邓浪	511623199*****98						房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 40 41 42 43 44 ... 59 > 前往 42 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
631	邓浪	511623199*****98						市政公用工程
632	杜全友	500382199*****3X						房屋建筑工程
633	杜全友	500382199*****3X						通信工程
634	郭平	500381198*****16						房屋建筑工程
635	郭平	500381198*****16						机电安装工程
636	何显亮	510521199*****7X						房屋建筑工程
637	何显亮	510521199*****7X						航天航空工程
638	黄继斌	500226198*****11						房屋建筑工程
639	黄继斌	500226198*****11						铁路工程
640	龙刚	510902198*****50						房屋建筑工程
641	龙刚	510902198*****50						冶炼工程
642	邱疆涛	500230198*****79						房屋建筑工程
643	邱疆涛	500230198*****79						铁路工程
644	唐成伟	500224198*****39						房屋建筑工程
645	唐成伟	500224198*****39						机电安装工程

共 877 条

< 1 ... 41 42 43 44 45 ... 59 > 前往 43 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
646	王枫	500221199*****17	注册监理工程师	50008329	房屋建筑工程			
647	王枫	500221199*****17	注册监理工程师	50008329	水利水电工程			
648	吴灿	500107198*****13	注册监理工程师	50008330	房屋建筑工程			
649	吴灿	500107198*****13	注册监理工程师	50008330	市政公用工程			
650	袁山香	500106198*****1X	注册监理工程师	50008331	房屋建筑工程			
651	袁山香	500106198*****1X	注册监理工程师	50008331	市政公用工程			
652	张超	500382198*****96	注册监理工程师	50008332	房屋建筑工程			
653	张超	500382198*****96	注册监理工程师	50008332	水利水电工程			
654	贺继忠	152631199*****1X	注册监理工程师	50008430	房屋建筑工程			
655	贺继忠	152631199*****1X	注册监理工程师	50008430	铁路工程			
656	王勤飞	513223199*****18	注册监理工程师	50008581	电力工程			
657	王勤飞	513223199*****18	注册监理工程师	50008581	房屋建筑工程			
658	陈永华	350781199*****11	注册监理工程师	50008676	房屋建筑工程			
659	陈永华	350781199*****11	注册监理工程师	50008676	市政公用工程			
660	曾科	500103198*****11	注册监理工程师	50008782	房屋建筑工程			

共 877 条

< 1 ... 42 43 44 45 46 ... 59 > 前往 44 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
661	曾科	500103198*****11	注册监理工程师	50008782	港口与航道工程			
662	李广平	452123198*****19	注册监理工程师	50008949	房屋建筑工程			
663	李广平	452123198*****19	注册监理工程师	50008949	市政公用工程			
664	李建军	510122196*****13	注册监理工程师	50008950	房屋建筑工程			
665	李建军	510122196*****13	注册监理工程师	50008950	市政公用工程			
666	姚焱	500113199*****32	注册监理工程师	50008952	房屋建筑工程			
667	姚焱	500113199*****32	注册监理工程师	50008952	市政公用工程			
668	张健容	510224197*****6X	注册监理工程师	50009055	房屋建筑工程			
669	张健容	510224197*****6X	注册监理工程师	50009055	市政公用工程			
670	何跃	510219198*****11	注册监理工程师	50009224	房屋建筑工程			
671	何跃	510219198*****11	注册监理工程师	50009224	机电安装工程			
672	唐臣	321321198*****10	注册监理工程师	50009309	房屋建筑工程			
673	唐臣	321321198*****10	注册监理工程师	50009309	市政公用工程			
674	代淑容	510703197*****23	注册监理工程师	50004099	房屋建筑工程			
675	代淑容	510703197*****23	注册监理工程师	50004099	市政公用工程			

共 877 条

< 1 ... 43 44 45 46 47 ... 59 > 前往 45 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业						
676	张朝杰	512322197*****56				注册监理工程师	50000793	房屋建筑工程
677	张朝杰	512322197*****56				注册监理工程师	50000793	市政公用工程
678	陈太湖	460033197*****38				注册监理工程师	50009533	房屋建筑工程
679	陈太湖	460033197*****38				注册监理工程师	50009533	市政公用工程
680	寇松	511623198*****70				注册监理工程师	50009534	房屋建筑工程
681	寇松	511623198*****70				注册监理工程师	50009534	市政公用工程
682	尹青松	511621199*****38				注册监理工程师	50009546	房屋建筑工程
683	尹青松	511621199*****38				注册监理工程师	50009546	市政公用工程
684	李阳	321302198*****18				注册监理工程师	50009547	房屋建筑工程
685	李阳	321302198*****18				注册监理工程师	50009547	市政公用工程
686	万凯	360121199*****1X				注册监理工程师	44030017	房屋建筑工程
687	万凯	360121199*****1X				注册监理工程师	44030017	市政公用工程
688	李顺	510282198*****13				注册监理工程师	50009802	房屋建筑工程
689	李顺	510282198*****13				注册监理工程师	50009802	铁路工程
690	袁玲娟	511321198*****87				注册监理工程师	50009803	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 44 45 46 47 48 ... 59 > 前往 46 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业						
691	袁玲娟	511321198*****87				注册监理工程师	50009803	铁路工程
692	杨平	512323197*****33				注册监理工程师	50010017	房屋建筑工程
693	杨平	512323197*****33				注册监理工程师	50010017	市政公用工程
694	刘军	510215197*****15				注册监理工程师	50010110	电力工程
695	刘军	510215197*****15				注册监理工程师	50010110	房屋建筑工程
696	唐仁超	500228199*****17				注册监理工程师	50010169	房屋建筑工程
697	唐仁超	500228199*****17				注册监理工程师	50010169	铁路工程
698	匡维玟	512323198*****18				注册监理工程师	50010170	房屋建筑工程
699	匡维玟	512323198*****18				注册监理工程师	50010170	市政公用工程
700	陈伟	500384198*****16				注册监理工程师	50010260	房屋建筑工程
701	陈伟	500384198*****16				注册监理工程师	50010260	机电安装工程
702	简代秋	510503198*****70				注册监理工程师	50010261	房屋建筑工程
703	简代秋	510503198*****70				注册监理工程师	50010261	铁路工程
704	郭超	422802198*****34				注册监理工程师	50010262	机电安装工程
705	郭超	422802198*****34				注册监理工程师	50010262	市政公用工程

共 877 条

< 1 ... 45 46 47 48 49 ... 59 > 前往 47 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
706	刘涛	500233199*****9X	注册监理工程师	50010269	房屋建筑工程			
707	刘涛	500233199*****9X	注册监理工程师	50010269	市政公用工程			
708	孙锋	620502198*****36	注册监理工程师	50010344	房屋建筑工程			
709	孙锋	620502198*****36	注册监理工程师	50010344	市政公用工程			
710	周雷	500382199*****11	注册监理工程师	50010345	房屋建筑工程			
711	周雷	500382199*****11	注册监理工程师	50010345	市政公用工程			
712	廖寅森	511023199*****7X	注册监理工程师	50010346	房屋建筑工程			
713	廖寅森	511023199*****7X	注册监理工程师	50010346	市政公用工程			
714	李方兵	500240198*****96	注册监理工程师	50010398	房屋建筑工程			
715	李方兵	500240198*****96	注册监理工程师	50010398	铁路工程			
716	易前恩	500237199*****78	注册监理工程师	50010399	房屋建筑工程			
717	易前恩	500237199*****78	注册监理工程师	50010399	铁路工程			
718	汪剑锋	500231198*****13	注册监理工程师	50010403	房屋建筑工程			
719	汪剑锋	500231198*****13	注册监理工程师	50010403	通信工程			
720	何永建	511111198*****12	注册监理工程师	50010417	房屋建筑工程			

共 877 条

< 1 ... 46 47 48 49 50 ... 59 > 前往 48 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
721	何永建	511111198*****12	注册监理工程师	50010417	市政公用工程			
722	邱维	510213198*****13	注册监理工程师	50010418	电力工程			
723	邱维	510213198*****13	注册监理工程师	50010418	房屋建筑工程			
724	赵勇	620402196*****3X	注册监理工程师	51027980	电力工程			
725	赵勇	620402196*****3X	注册监理工程师	51027980	矿山工程			
726	彭杰	500107198*****39	注册监理工程师	50010601	房屋建筑工程			
727	彭杰	500107198*****39	注册监理工程师	50010601	铁路工程			
728	黄开野	511681198*****76	注册监理工程师	50010602	房屋建筑工程			
729	黄开野	511681198*****76	注册监理工程师	50010602	市政公用工程			
730	李莹宏	510202198*****78	注册监理工程师	50010603	房屋建筑工程			
731	李莹宏	510202198*****78	注册监理工程师	50010603	市政公用工程			
732	魏敬益	513701198*****36	注册监理工程师	50010605	房屋建筑工程			
733	魏敬益	513701198*****36	注册监理工程师	50010605	机电安装工程			
734	罗辉	500112199*****39	注册监理工程师	50010606	房屋建筑工程			
735	罗辉	500112199*****39	注册监理工程师	50010606	市政公用工程			

共 877 条

< 1 ... 47 48 49 50 51 ... 59 > 前往 49 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号				注册号(执业印章号)		注册专业
736	徐祥文	230521197*****15				注册监理工程师	50010607	房屋建筑工程
737	徐祥文	230521197*****15				注册监理工程师	50010607	机电安装工程
738	罗文	510722198*****11				注册监理工程师	50010614	房屋建筑工程
739	罗文	510722198*****11				注册监理工程师	50010614	机电安装工程
740	阎宗权	360402197*****55				注册监理工程师	50010665	机电安装工程
741	阎宗权	360402197*****55				注册监理工程师	50010665	市政公用工程
742	王天保	511323198*****13				注册监理工程师	50010686	电力工程
743	王天保	511323198*****13				注册监理工程师	50010686	房屋建筑工程
744	李经宽	500221198*****1X				注册监理工程师	50010760	电力工程
745	李经宽	500221198*****1X				注册监理工程师	50010760	市政公用工程
746	关青	460033197*****36				注册监理工程师	50010761	房屋建筑工程
747	关青	460033197*****36				注册监理工程师	50010761	市政公用工程
748	李小江	500235198*****11				注册监理工程师	50010837	房屋建筑工程
749	李小江	500235198*****11				注册监理工程师	50010837	市政公用工程
750	张聪	500241199*****3X				注册监理工程师	50010898	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 48 49 50 51 52 ... 59 > 前往 50 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号				注册号(执业印章号)		注册专业
751	张聪	500241199*****3X				注册监理工程师	50010898	市政公用工程
752	漆军	500381198*****14				注册监理工程师	50010934	房屋建筑工程
753	漆军	500381198*****14				注册监理工程师	50010934	市政公用工程
754	邓革	512533196*****58				注册监理工程师	50010949	房屋建筑工程
755	邓革	512533196*****58				注册监理工程师	50010949	市政公用工程
756	李勇	510212197*****18				注册监理工程师	50002426	房屋建筑工程
757	李勇	510212197*****18				注册监理工程师	50002426	市政公用工程
758	徐毅	500113199*****17				注册监理工程师	50011070	房屋建筑工程
759	徐毅	500113199*****17				注册监理工程师	50011070	机电安装工程
760	章伟强	330602198*****1X				注册监理工程师	33031365	房屋建筑工程
761	章伟强	330602198*****1X				注册监理工程师	33031365	机电安装工程
762	彭斌	430521199*****74				注册监理工程师	50011146	房屋建筑工程
763	彭斌	430521199*****74				注册监理工程师	50011146	市政公用工程
764	孙威	321302198*****11				注册监理工程师	50011165	房屋建筑工程
765	孙威	321302198*****11				注册监理工程师	50011165	市政公用工程

共 877 条

< 1 ... 49 50 51 52 53 ... 59 > 前往 51 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
766	简竹林	362228198*****13					32095352	房屋建筑工程
767	简竹林	362228198*****13					32095352	市政公用工程
768	吴俊	500222198*****1X					50011307	房屋建筑工程
769	吴俊	500222198*****1X					50011307	市政公用工程
770	庞霖	500384199*****46					50011386	房屋建筑工程
771	庞霖	500384199*****46					50011386	市政公用工程
772	肖珏	450222199*****21					50011588	房屋建筑工程
773	肖珏	450222199*****21					50011588	市政公用工程
774	岳玉梅	513722199*****67					50011590	市政公用工程
775	岳玉梅	513722199*****67					50011590	铁路工程
776	张欢	500113198*****10					50011601	房屋建筑工程
777	张欢	500113198*****10					50011601	市政公用工程
778	庞清学	622628199*****15					50011602	房屋建筑工程
779	庞清学	622628199*****15					50011602	机电安装工程
780	陈超	500241199*****12					50011605	房屋建筑工程

共 877 条

页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
781	陈超	500241199*****12					50011605	市政公用工程
782	罗鸣	612324199*****76					50011606	机电安装工程
783	罗鸣	612324199*****76					50011606	市政公用工程
784	刘光强	500224199*****70					50011616	房屋建筑工程
785	刘光强	500224199*****70					50011616	市政公用工程
786	贾伟伟	522122199*****18					50011621	电力工程
787	贾伟伟	522122199*****18					50011621	房屋建筑工程
788	黄海波	512925197*****91					50011632	机电安装工程
789	黄海波	512925197*****91					50011632	市政公用工程
790	巫奎武	640322198*****19					50011643	房屋建筑工程
791	巫奎武	640322198*****19					50011643	铁路工程
792	周伟	500239199*****12					50011648	房屋建筑工程
793	周伟	500239199*****12					50011648	市政公用工程
794	胡鹏	500223199*****70					50011744	市政公用工程
795	胡鹏	500223199*****70					50011744	水利水电工程

共 877 条

页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号				注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
796	韩飞	510213198*****19				注册监理工程师	50011745	房屋建筑工程
797	韩飞	510213198*****19				注册监理工程师	50011745	市政公用工程
798	冯宝文	440881199*****34				注册监理工程师	50011746	房屋建筑工程
799	冯宝文	440881199*****34				注册监理工程师	50011746	铁路工程
800	谢刚	510213197*****18				注册监理工程师	50011747	房屋建筑工程
801	谢刚	510213197*****18				注册监理工程师	50011747	机电安装工程
802	黄志平	512223197*****91				注册监理工程师	50011748	房屋建筑工程
803	黄志平	512223197*****91				注册监理工程师	50011748	市政公用工程
804	张俊	500382198*****95				注册监理工程师	50011749	房屋建筑工程
805	张俊	500382198*****95				注册监理工程师	50011749	市政公用工程
806	曾杰	500225199*****11				注册监理工程师	50011750	电力工程
807	曾杰	500225199*****11				注册监理工程师	50011750	房屋建筑工程
808	彭良章	500228199*****16				注册监理工程师	50011751	电力工程
809	彭良章	500228199*****16				注册监理工程师	50011751	机电安装工程
810	崔蒋瑞	420684199*****13				注册监理工程师	50011752	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 52 53 54 55 56 ... 59 > 前往 54 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号				注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
811	崔蒋瑞	420684199*****13				注册监理工程师	50011752	市政公用工程
812	郭徽	152632199*****18				注册监理工程师	50011754	市政公用工程
813	郭徽	152632199*****18				注册监理工程师	50011754	铁路工程
814	张邦固	430525199*****70				注册监理工程师	50011755	房屋建筑工程
815	张邦固	430525199*****70				注册监理工程师	50011755	市政公用工程
816	艾金笛	500112199*****71				注册监理工程师	50011756	化工石油工程
817	艾金笛	500112199*****71				注册监理工程师	50011756	市政公用工程
818	邢斌	320821199*****56				注册监理工程师	50011905	房屋建筑工程
819	邢斌	320821199*****56				注册监理工程师	50011905	市政公用工程
820	王义兵	150102196*****18				注册监理工程师	50011906	房屋建筑工程
821	王义兵	150102196*****18				注册监理工程师	50011906	机电安装工程
822	黄勇	500227199*****32				注册监理工程师	50011907	房屋建筑工程
823	黄勇	500227199*****32				注册监理工程师	50011907	机电安装工程
824	张翔	500384199*****12				注册监理工程师	50011912	房屋建筑工程
825	张翔	500384199*****12				注册监理工程师	50011912	市政公用工程

共 877 条

< 1 ... 53 54 55 56 57 ... 59 > 前往 55 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
826	高渝	500112199*****37	注册监理工程师	50011921	电力工程			
827	高渝	500112199*****37	注册监理工程师	50011921	市政公用工程			
828	何小龙	510922198*****59	注册监理工程师	50011924	房屋建筑工程			
829	何小龙	510922198*****59	注册监理工程师	50011924	铁路工程			
830	唐勇	420582198*****54	注册监理工程师	50011980	房屋建筑工程			
831	唐勇	420582198*****54	注册监理工程师	50011980	市政公用工程			
832	彭祥生	500235199*****99	注册监理工程师	50011985	电力工程			
833	彭祥生	500235199*****99	注册监理工程师	50011985	房屋建筑工程			
834	高源	152222199*****15	注册监理工程师	50011986	房屋建筑工程			
835	高源	152222199*****15	注册监理工程师	50011986	市政公用工程			
836	刘超	500101199*****57	注册监理工程师	50011987	房屋建筑工程			
837	刘超	500101199*****57	注册监理工程师	50011987	市政公用工程			
838	张爽	152224199*****19	注册监理工程师	50011989	房屋建筑工程			
839	张爽	152224199*****19	注册监理工程师	50011989	市政公用工程			
840	周润	500243198*****10	注册监理工程师	50012039	房屋建筑工程			

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
841	周润	500243198*****10	注册监理工程师	50012039	市政公用工程			
842	冯译文	510723199*****30	注册监理工程师	50012063	房屋建筑工程			
843	冯译文	510723199*****30	注册监理工程师	50012063	市政公用工程			
844	陈一帆	500103199*****15	注册监理工程师	50012065	房屋建筑工程			
845	陈一帆	500103199*****15	注册监理工程师	50012065	市政公用工程			
846	李红林	513623198*****14	注册监理工程师	50012141	机电安装工程			
847	李红林	513623198*****14	注册监理工程师	50012141	市政公用工程			
848	刘甜波	511023198*****1X	注册监理工程师	50012197	机电安装工程			
849	刘甜波	511023198*****1X	注册监理工程师	50012197	市政公用工程			
850	汤凯	510211198*****31	注册监理工程师	50012259	房屋建筑工程			
851	汤凯	510211198*****31	注册监理工程师	50012259	市政公用工程			
852	姚强强	411424199*****3X	注册监理工程师	50012269	房屋建筑工程			
853	姚强强	411424199*****3X	注册监理工程师	50012269	机电安装工程			
854	覃业凌	430702199*****13	注册监理工程师	50012337	房屋建筑工程			
855	覃业凌	430702199*****13	注册监理工程师	50012337	市政公用工程			

共 877 条

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
856	李金宇	500226199*****17				注册监理工程师	50012383	房屋建筑工程
857	李金宇	500226199*****17				注册监理工程师	50012383	市政公用工程
858	侯懿江	321302199*****12				注册监理工程师	50012498	房屋建筑工程
859	侯懿江	321302199*****12				注册监理工程师	50012498	市政公用工程
860	喻光均	512323197*****54				注册监理工程师	50012600	房屋建筑工程
861	喻光均	512323197*****54				注册监理工程师	50012600	市政公用工程
862	李磊	511025197*****56				注册监理工程师	51002666	房屋建筑工程
863	李磊	511025197*****56				注册监理工程师	51002666	市政公用工程
864	韦天贝	452124199*****18				注册监理工程师	50012822	房屋建筑工程
865	韦天贝	452124199*****18				注册监理工程师	50012822	机电安装工程
866	陈海鹰	512926197*****13				注册监理工程师	50012940	房屋建筑工程
867	陈海鹰	512926197*****13				注册监理工程师	50012940	市政公用工程
868	刘超	511303199*****19				注册监理工程师	50012947	房屋建筑工程
869	刘超	511303199*****19				注册监理工程师	50012947	市政公用工程
870	黄小斌	350783198*****14				注册监理工程师	50012988	房屋建筑工程

共 877 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 59 > 前往 58 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
871	黄小斌	350783198*****14				注册监理工程师	50012988	市政公用工程
872	唐加辉	500382199*****95				注册监理工程师	50013000	房屋建筑工程
873	唐加辉	500382199*****95				注册监理工程师	50013000	机电安装工程
874	李磊	511025197*****56				注册电气工程师 (供配电)	5000040-DG002	--
875	谢刚	510213197*****18				注册公用设备工程师 (暖通空调)	5000040-CN001	--
876	徐永东	510223197*****14				二级注册建筑师	5000040-0001	--
877	张晓东	210803196*****1X				一级注册建筑师	5000040-003	--

共 877 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 59 > 前往 59 页

二、企业业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	工程投资	合同价格	开、竣工时间	获奖情况
1	深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程	深投控（深汕特别合作区）投资发展有限公司	房屋建筑工程（公共建筑）	235098.83 万元 建筑面积：48.170707 万m²	2330.769714 万元	2021.4 -至今	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地
2	五象新区核心区商务街施工监理	广西广通房地产开发有限公司	房屋建筑工程（公共建筑）	200000 万元 建筑面积：46.95 万m²	2170.4 万元	2015.11- 2022.5	荣获 2016 年下半年广西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地
3	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务	通辽经济技术开发区管理委员会	房屋建筑工程（公共建筑）	231042.11 万元 建筑面积：30.7848 万m²	2693 万元	2019.4 - 2023.6	2019 年度自治区建筑施工安全标准化示范工地
4	皂河龙运城建设工程监理	宿迁皂河文旅发展有限公司	房屋建筑工程（公共建筑）	150000 万元 建筑面积：22.950687 万m²	1650 万元	2021.9 - 2023.6	荣获 2023 年度宿迁市“项羽杯”优质工程奖
5	厦门新会展中心-会议中心（监理）	厦门国贸会议中心有限公司	房屋建筑工程（公共建筑）	230000 万元 建筑面积 23.11 万m²	1367.11 万元	2021.5 -至今	/
6	深汕科技生态园 B 区工程监理	深投控（深汕特别合作区）投资发展有限公司	房屋建筑工程（公共建筑）	539703 万元 建筑面积：14.015682 万m²	1179.014209 万元	2022.10 -至今	深汕科技生态园 B 区质量安全文明示范工地

1、深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程监理

LSZ 21-01
经营部

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理合同

（示范文本）

工程名称：深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程监理

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇创文路与同乐路交汇处东北侧

委托人：深投控（深汕特别合作区）投资发展有限公司

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司

受托人(全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深汕科技生态园A区(2栋、3栋、4栋)工程监理
2. 工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇创文路与同乐路交汇处东北侧
3. 工程规模: 深汕科技生态园是深投控在深汕特别合作区打造的首个大型产业园区项目,项目总投资约51.67亿元,项目总用地面积91157.6 m²,总建筑面积约633385.81 m²,计容面积455788 m²,其中产业用房建筑面积(研发办公)319051.60 m²,商业建筑面积36736.40 m²,公寓及专家公寓建筑面积100000 m²。其中A区(不含启动区的1栋研发用房)建筑用地面积69527.27平方米,计规定容积率为4.70,总建筑面积为481707.07平方米,计规定容积率建筑面积337626.63平方米,地下室不计容面积:144080.44平方米。1栋为多层研发用房,建筑高度为12.0m;2栋为超高层研发用房,建筑高度为144.90m;3栋A~D座为高层公寓,3栋A~D座建筑高度为90.60m;4栋A、B座为超高层研发用房,建筑高度为144.90m;3栋E~G座为多层独栋商业;3栋H座为多层商业;4栋C、D、E座为多层商业;两层商业裙房,三层半地下室,两层地下室,地下室主要功能为车库、设备用房和人防工程。机动车停车位3507个。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 自有资金100%

6. 工程概算投资额: 516700万元, 招标部分工程概算投资额: 235098.83万元

7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：李世强，身份证号码：51022819760911215X，注册号：50001843

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金含税合计总金额暂定为（大写）：贰仟叁佰叁拾万零柒仟陆佰玖拾柒元壹角肆分（¥23,307,697.14 元）。其中：不含税价¥21,988,393.53 元；税额¥1,319,303.61 元，适用税率 6%。在合同履行期间，如遇增值税率调整，则合同含税价（结算价）相应调整。其中，不含税价不随增值税率的变化进行调整，合同增值税率及税额根据国家税收法规政策

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				2219.780 68	110.9890 34		
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

变动而调整。

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 04 月 01 日起至 2030 年 12 月 31 日止，总计 3562 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 ___/___ 起至 ___/___ 止，共 ___/___ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ___/___ 起至 ___/___ 止，共 ___/___ 日历天；
3. 设计阶段：自 ___/___ 起至 ___/___ 止，共 ___/___ 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，共 1317 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 01 月 01 日起至 2030 年 12 月 31 日止，共 2191 日历天；
6. 设备监造：自 ___/___ 起至 ___/___ 止，共 ___/___ 日历天；
7. 其他服务：自 ___/___ 起至 ___/___ 止，共 ___/___ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年4月21日。

2. 订立地点：深汕特别合作区。

3. 本合同一式十四份，具有同等法律效力，双方各执柒份。

委托人：深投控（深汕特别合作区）投资发展有限公司

地址：

法定代表人：

或委托代理人：

邮政编码：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

地址：重庆市北部新区翠云云柏路2号

法定代表人：

或委托代理人：

邮政编码：

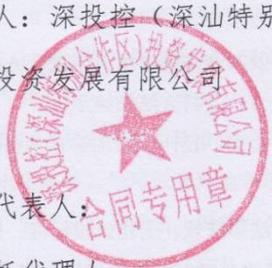
开户银行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：39500188000007222

电话：023-61896659

传真：023-61896657

电子邮箱：cqls@vip163.com



第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：(1) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

(2) 协议书

(3) 中标通知书

(4) 补充条款

(5) 专用条款、附加协议条款及合同附件；

(6) 通用条款

(7) 招标文件及其答疑补遗；

(8) 投标文件

(9) 双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）施工图范围内所有工程的监理工作；

1.包括但不限于地基与基础工程、主体结构工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程（含公寓套内精装修）、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水、通风工程、空调工程、建筑电气工程、泛光照明工程、电梯工程、幕墙工程（含擦窗机）、智能建筑工程（电视、电话、网络、监控系统等）、建筑节能、消防工程、白蚁防治、园林景观及室外工程（含地下室管网与市政接驳）、人防工程、燃气工程、10KV 外线工程、建筑标识系统工程、停车场地面涂装、划线及交通设施工程、机电管道抗震支架采购安装等一切相关的工程的全过程的质量、进度、费用控制、安全文明施工管理、合同、信息等方面的协调管理；

2.保修阶段的监理服务工作及结算的配合服务工作；

3.承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：(1) 施工阶段的质量控制

①.熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见；

②.审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技

**深圳市城市建设开发（集团）有限公司
监理单位支付节点履约评价表**

监理单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司			
工程名称	深汕科技生态园A区（2栋、3栋、4栋）工程监理			
评价部门	深汕公司履约评价小组			
履约评价的类别	<input type="checkbox"/> 一级支付节点 <input checked="" type="checkbox"/> 二级支付节点 <input type="checkbox"/> 三级支付节点			
监理合同标段	A区主体工程	评价周期	2021年4月30日—2022年6月21日	
节点计划工期	2021年4月20日—2022年6月15日	节点实际工期	2021年4月20日—2022年6月15日	
本次履约评价得分	87.14	工期	超前 0 天 / 滞后 0 天 (工期延误率 %)	
履约酬金支付系数	90%	本期违约金总额	0	
本期违约金明细	无			
节点工程内容:	地下室封顶（正负零以下结构完成）（桩基工程除外）。			
履约评价分项得分				
序号	分项内容	满分值	评价标准	得分
一	施工单位履约情况	15	当期施工单位支付节点履约评价得分（87.6）×0.15	13.14
二	人员配备	7		
2	人员数量要求	2	1-2分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位。 0分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	1
3	专业配置要求	2	2分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 1分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 0分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	1

4	项目总监要求	3	3分：具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；	2
			2分：具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；	
			1分：具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；	
			0分：不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	
三	履约质量	20		
5	工程质量安全管理	10	10分：监理质量符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	6
			6-9分：监理质量比较符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够比较严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	
			0-5分：监理质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够基本严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	
			0分：监理质量不符合招标文件及合同的要求，监理工程师不能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任。	
6	工程投资管理	3	3分：能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，及时完成变更签证及工程支付的审核工作；	3
			1-2分：基本能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，及时完成变更签证及工程支付的审核工作；	
			0分：不能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，不能及时完成变更签证及工程支付的审核工作。	
7	合同管理	3	3分：能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	3
			2分：能够比较及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	
			1分：基本能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	
			0分：不能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。	

8	资料管理	4	4分：能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；	3	
			3分：能够比较认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；		
			1-2分：基本能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；		
			0分：不能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。		
四	工期控制	10	10分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其超前完成施工组织设计编制的计划工期；	8	
			6-9分：能够比较认真主动地控制项目各阶段工期使其满足施工组织设计编制的计划工期；		
			1-5分：基本能够认真主动地控制项目节点工期，工期延后5%以上的每延误1%扣1分；		
			0分：不能够认真主动地控制项目各阶段工期,造成工期延后10%以上的。		
五	履约配合	8			
10	配合情况	6	5-6分：能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；	5	
			3-4分：能够比较主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；		
			1-2分：基本能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；		
			0分：不能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。		
12	保密工作	2	2分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	2	
			0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成损失的。		
六	不良履约行为扣分项 (行为代码)	40	不良履约行为描述	40	
13					
14					
15					
	合计	100			
				得分 (Z) :	87.14

履约评价工作小组意见（会签）：

监理单位在本节点履约期间，能较好公正、独立、自主地开展监理工作，依据合同对工程建设实施专业化监督管理。监理日常工作能满足《建设工程监理规范》及国家现行有关强制性标准、规范的规定，对工程质量、进度、安全文明施工、资料管理、施工协调等各个方面起到了较好的积极作用。

履约小组：

朱报群 李新益 陈明

小组组长：



盖章：

2022.6.21

履约评价办公室意见（会签）：

（适用一级支付节点履约评价）

备注

- 1, 编号为监理单位自行编写，申请表、评价表均为统一编号。
- 2, 工期延误率=（实际工期-计划工期）/计划工期，工期以日历天计。
- 3, 不良履约行为扣分项：发生不良履约行为按《深圳市城市建设（集团）开发有限公司监理单位不良履约行为评分标准》进行扣分，该项扣分最多扣到得分为零为止。

广东省建筑安全协会

粤建安协〔2023〕32号

关于2023年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”评审结果的公示

各有关单位：

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》和《大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设的实施意见（试行）》（建协安〔2017〕4号）（以下简称“省示范工地、省标化工地”），我会组织专家完成了2023年上半年“省示范工地、省标化工地”评审复查工作，现将通过评审复查的453项（其中：“省示范工地”初评通过211项、复评通过242项；“省标化工地”初评通过210项、复评通过241项）予以公示，公示期7天（公示时间自2023年6月28日至7月4日）。公示期内，任何单位和个人如对公示的项目有异议，可提出书面意见，单位意见须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、联系电话。

另请各相关单位对公示的相关信息（工程名称、承建单位、

参建单位、项目经理、监理单位、总监理工程师等)进行核对,如有变更请将修正意见及相关凭证发我协会邮箱。

联系人:曾敏 胡阳

电话:020-81253010

传真:020-81253013

电子邮箱:cisagd@163.com

地址:广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦23楼01、02、08、09单元

附件:

1. 2023年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地初评通过项目名单
2. 2023年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地复评通过项目名单


广东省建筑安全协会
2023年6月28日

附件

2023 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、

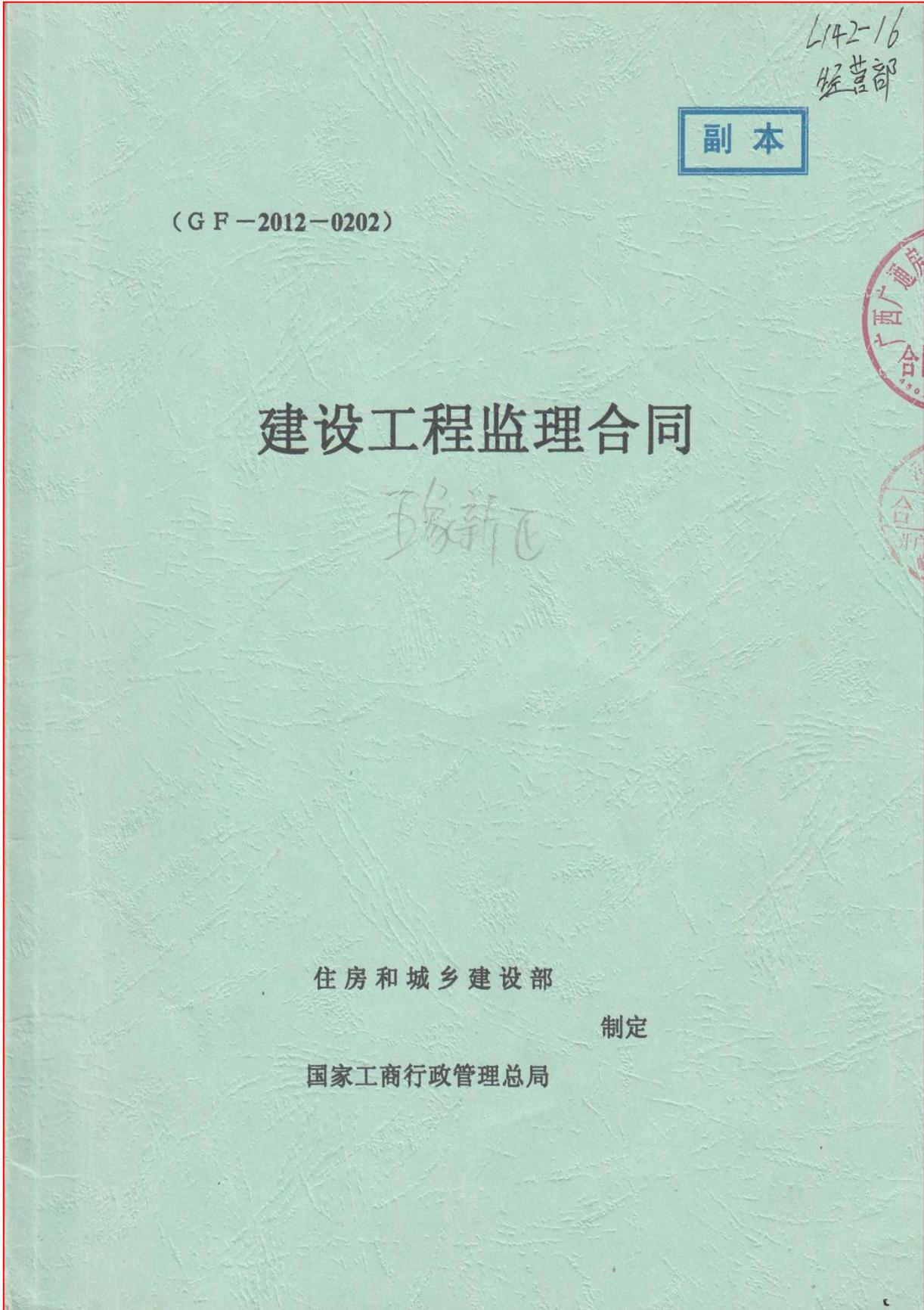
省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评通过项目名单

排名不分先后

序号	工程名称	承建、参建单位	项目经理姓名	监理单位	总监姓名	标化工地
广州市 61 项			标化工地 61 项			
1	广州市从化区中医医院迁建工程	中国建筑第八工程局有限公司	粟汝强	广东工程建设监理有限公司	王增龙	是
2	广东华兴银行广州分行办公大楼项目总承包工程	中国建筑第八工程局有限公司	吴云龙	广州市广州工程建设监理有限公司	王歧钢	是
3	广东机电职业技术学院钟落潭校区体育馆 D-1、职业培训楼 K-1	广州工程总承包集团有限公司	彭宏	广东高宏建设监理有限公司	顾月红	是
4	省残疾人康复基地项目二期工程	广州机施建设集团有限公司	金嵩嵩	广东建设工程监理有限公司	黄境林	是
5	中航光电（广东）有限公司华南产业基地项目一期（H1、办公楼、H3 食堂、H4 员工宿舍、H7-H9 厂房、H11-H14 厂房及地下室）【±0.000 以上】	中铁建设集团有限公司	张华楠	广州万安建设监理有限公司	史春梅	是
6	广州广电计量检测股份有限公司总部基地建设项目（自编 1-1 号厂房，1-2 号厂房及地下室，2 号、3 号厂房及地下室，4 号宿舍楼）	广州市房屋开发建设有限公司	李占雄	广州珠江监理咨询集团有限公司	程运道	是

72	中电创新大厦施工总承包工程、中电嘉苑施工总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	周琦	深圳市启光建设监理有限公司	成志平	是
73	海能达全球总部大厦主体工程	中国建筑一局(集团)有限公司	严中山	深圳市合创建设工程顾问有限公司	王向新	是
74	抗梓科技文化中心	中建科技集团有限公司	李进	深圳市城建监理有限公司	潘沙滨	是
75	御景荟都1栋(2018-63D-0006地块)主体工程、御景荟都2栋(2018-62D-0012地块)主体工程	泰兴一建建设集团有限公司	严文昊	深圳市振强建设工程管理有限公司	刘志辉	是
76	罗湖区东湖街道布心村水围村城市更新单元一期01-01地块主体工程	中国华西企业有限公司	周春波	深圳市九州建设技术股份有限公司	刘惠群	是
77	御景天峦府地基与基础和主体结构工程	吴川市陆陆建筑工程有限公司	赵文杰	深圳市九州建设技术股份有限公司	邓应龙	
78	南山智谷大厦施工总承包工程	中建科工集团有限公司	沈能典	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	维刚	是
79	前海嘉里建设广场总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	张建锋	深圳华西建设工程管理有限公司	梁玉家	是
80	深汕科技生态园A区(2栋、3栋、4栋)施工总承包	中国建筑第八工程局有限公司	赵新国	重庆联盛建设项目管理有限公司	李世强	是
81	深圳市城市轨道交通12号线二期工程施工总承包二工区(步涌站、沙浦站、松岗站、沙浦站-松	中国水利水电第七工程局有限公司	杨秀坤	广东重工监理建设监理有限公司	叶日晖	是

2、五象新区核心区商务街施工监理



第一部分 协议书

委托人(全称): 广西广通房地产开发有限公司

监理人(全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 五象新区核心区商务街施工监理
2. 工程地点: 南宁市五象新区核心区
3. 工程规模: 总建筑面积约 46.95 万平方米,其中地上建筑面积约 24.62 万平方米,地下建筑面积约 22.32 万平方米。主要建设商务写字楼、大型综合商场、地下停车场以及配套设施等。
4. 工程概算投资额: 暂定 20 亿元人民币

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1) 本工程监理合同(含补充合同);
- (2) 本工程中标通知书;
- (3) 本合同专用条件;
- (4) 本合同标准条件;
- (5) 委托人的招标文件(含补充、修改通知和答疑等);
- (6) 本工程监理投标书(含技术文件及商务文件);
- (7) 标准、规范及有关技术文件(含经委托人审核认可的监理规划、监理实施细则);
- (8) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。
- (9) 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 曹蔚松, 身份证号码: 510231196304085211, 注册号: 0003589。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 贰仟壹佰柒拾万零肆仟元整 (¥21704000.00 元)。

包括:

1. 施工阶段监理酬金: _____。
2. 相关服务酬金: _____。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____无_____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____无_____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____无_____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：

自 2014 年 6 月 30 日始，至 2017 年 6 月 30 日止（根据建设项目实际情况，委托人可相应延长或缩短监理服务期限）。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自_____年____月____日始，至_____年____月____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自_____年____月____日始，至_____年____月____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 2017 年 6 月 30 日始，至施工合同保修期限结束为止。
- (4) 其他相关服务期限自_____年____月____日始，至_____年____月____日止。

七、双方承诺

(1) 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

(2) 监理人对委托人发出的工作指令应及时完成，在限期内未完成的，又无特殊原因，累计三次以上，委托人有权要求监理人更换相关人员，并视情节轻重予以罚款，直至撤换监理人。监理人监理的标段由于进度慢或出现重大质量问题的，委托人有权下令撤换总监理工程师。

(3) 监理人必须严格遵守职业道德和廉政责任书的规定，不得向承包人吃、拿、卡、要，不得接收承包人和设备材料供应商的礼物和任何报酬（包括各种名目的回扣、提成、津贴等），否则视为违约，委托人有权更换监理人直至追究法律责任。

(4) 监理人如果在项目监理工作中需另使用项目监理部印章的，需出具法定授权委托书，对受托人、受托范围、受托时间、受托权限作出明确约定，并承担法定责任。

(5) 委托人向监理支付的所有报酬，按本合同规定汇入监理人指定的账户。

(6) 监理中标下浮系数为 20%（包含平行抽检费等），工程建安费暂按 20 亿元计，暂定合同金额为 21704000.00 元。监理费结算以施工结算价（甲供设备除外）为计费基数按《桂价费[2007]159 号》文收费标准不考虑专业等调整系数计算出的收费基价乘以[1-下浮系数]进行计算。委托人、监理人双方一致同意：同意送审结算时，结算资料一次性送齐，后补资料不计取任何费用；经委托人签字确认的监理相关人员考勤资料为必送的结算资料。

八、合同订立

1. 本合同自 2014 年 6 月 30 日开始实施至工程质量保修期满并督促施工单位将工程移交给相关管理部门为止。监理施工服务期自 2014 年 6 月 30 日至工程竣工验收合格；保修责任阶段服务期为工程竣工验收合格，签发工程移交证书起至保修期满并督促施工单位将工程移交给相关管理部门为止。

2. 订立地点： 南宁市。

3、本合同书经双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章或经公安机关登记备案的合同专用章后生效。

4. 本合同正本一式二份，由双方各执一份；副本十二份，监理人执二份，委托人执十份，具有同等法律效力。

委托人： 广西广通房地产开发有限公司（盖章）

监理人： 重庆联盛建设项目管理有限公司（盖章）

住所： _____

住所： 重庆市江北区五里店御庭怨2号19层

邮政编码： _____

邮政编码： 40023

法定代表人或其授权代理人： _____（签字）

法定代表人或其授权代理人： 雷静（签字）

开户银行： _____

开户银行： 中国光大银行股份有限公司重庆北部新区支行

账号： _____

账号： 3950 0188 0000 07222

电话： _____

电话： 0771--5598334

传真： _____

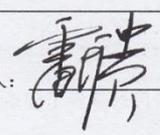
传真： 0771--5598334

电子邮箱： _____

电子邮箱： cqls@vip.163.com

订立时间： 2014年6月26日

订立时间： 2014年6月26日



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无其他语言。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

- (1) 本工程监理合同（含补充合同）；
- (2) 本工程中标通知书；
- (3) 本合同专用条件；
- (4) 本合同标准条件；
- (5) 委托人的招标文件（含补充、修改通知和答疑等）；
- (6) 本工程监理投标书（含技术文件及商务文件）；
- (7) 标准、规范及有关技术文件（含经委托人审核认可的监理规划、监理实施细则）；
- (8) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。
- (9) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

2. 监理人义务

监理人常驻代表为：曹蔚松

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程项目施工图纸要求完成的工程内容，包括桩基工程、地下室工程、主体工程、外装修工程、强弱电、消防、暖通、电梯设备及安装工程、室外工程、景观绿化、人防工程、立面照明等施工全过程监理及工程保修阶段的监理（办公商业区地下室土方工程及基坑支护工程除外）。

2.1.2 监理工作内容还包括：

- 1、协助委托人填写开工报告。
- 2、确认承包人选择的分包人。
- 3、审查承包人编制的施工组织设计、施工方案及施工进度计划并监督检查其实施。
- 4、审查承包人或委托人提供的材料和设备清单及所列的规格与质量。
- 5、督促检查承包人严格执行合同和严格按国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件的要求进行施工和施工验收签证，控制工程质量。

对于包括土方工程及其它工程等工程施工，要求监理工程师必须 24 小时现场旁站监理，并做好旁站

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁五象新区核心区商务街项目（商业办
公地块）-1#楼

建设单位： 广西广通房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 3 月 11 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-1#楼		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	34071.09	结构类型、 层数	框架筒，地下0层，地上 车库5层，办公23层
开工时间	2015年11月20日	竣工日期	2021年3月11日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、本单位工程共有10个分部，即：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能，通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整，签字、盖章手续全部完善，全部符合要求，合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 25 项，符合要求 25 项， 共抽查 25 项，符合要求 25 项， 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	曹利果	建设单位项目负责人			
	副组长	王冰	总监理工程师			
	其他成员	梁世奇	建设单位工地代表			
			施工单位质量、技术部门负责人	高工	总工	
			项目经理	高工		
			施工项目部技术负责人	高工		
			专业监理工程师			
			专业监理工程师			
		专业监理工程师				
	设计单位项目负责人					
	勘察单位项目负责人					

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2021年3月11日	2021年3月11日	2021年3月11日	2021年3月11日	2021年3月11日	2021年3月11日

加密锁号：7716105673104

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁五象新区核心区商务街项目(商业办
公地块)-2#楼

建设单位: 广西广通房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-2#楼		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	49645.31	结构类型、 层 数	框架筒;地下2层,地上 商业4层,办公28层
开工时间	2015年11月20日	竣工日期	2021年5月19日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、本单位工程共有10个分部,即:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能,通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册,齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整,签字、盖章手续全部完善,全部符合要求,合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部,经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项,经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 23 项,符合要求 23 项, 共抽查 23 项,符合要求 23 项, 经返工处理符合要求 / 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项,符合要求 28 项, 不符合要求 / 项	一般

加密锁号: 7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师			
	其他成员		建设单位工地代表			
			施工单位质量、技术部门负责人	高工	总工	
			项目经理	高工		
			施工项目部技术负责人	高工		
			专业监理工程师			
			专业监理工程师			
			专业监理工程师			
		设计单位项目负责人				
		勘察单位项目负责人				
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2021年5月19日	2021年5月19日	2021年5月19日	2021年5月19日	2021年5月19日	2021年5月19日

加密锁号：7716105673104

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-3#楼

建设单位： 广西广通房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 3 月 11 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-3#楼		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	22539.62	结构类型、 层数	框架筒，地下2层，地上 商业4层，办公17层
开工时间	2015年11月18日	竣工日期	2021年3月11日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、本单位工程共有10个分部，即：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能、通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整，签字、盖章手续全部完善，全部符合要求，合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项， 共抽查 23 项，符合要求 23 项， 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	黄列果	建设单位项目负责人			
	副组长	王学	总监理工程师	高	总工程师	
	其他成员	梁	建设单位工地代表			
		李	施工单位质量、技术部门负责人	高2	总工	
			项目经理	高2		
		张	施工项目部技术负责人	高2		
		朱	专业监理工程师			
		程	专业监理工程师			
		程	专业监理工程师			
	设计单位项目负责人					
	勘察单位项目负责人					
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2021年3月21日	2021年3月21日	2021年3月21日	2021年3月21日	2021年3月21日	2021年3月21日

加密锁号：7716105673104

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-4#楼塔楼		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	22539.62	结构类型、 层数	框架筒，地下2层，地上 商业4层，办公17层
开工时间	2015年11月18日	竣工日期	2021年10月19日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、本单位工程共有10个分部，即：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能，通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整，签字、盖章手续全部完善，全部符合要求，合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项， 共抽查 23 项，符合要求 23 项， 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 / 项	好

加密锁号：7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高工	总工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人	高工	高工
				项目经理	高工	
				施工项目部技术负责人	高工	
				专业监理工程师		
				专业监理工程师		
				专业监理工程师		
			设计单位项目负责人			
		勘察单位项目负责人				
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2021年10月14日	2021年10月14日	2021年10月14日	2021年10月14日	2021年10月14日	2021年10月14日

加密锁号：7716105673104

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁五象新区核心区商务街项目(商业办公地块)-5#楼

建设单位: 广西广通房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021 年 1 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-5#楼		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	25605	结构类型、 层数	框架筒，地下2层，地上 办公18层
开工时间	2015年11月20日	竣工日期	2021年1月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、本单位工程共有10个分部，即：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能、通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整，签字、盖章手续全部完善，全部符合要求，合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 24 项，符合要求 24 项， 共抽查 24 项，符合要求 24 项， 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务			
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人					
	副组长		总监理工程师	高工	总工程师			
	其他成员			建设单位工地代表				
				施工单位质量、技术部门负责人	高工	高工		
				项目经理	高工			
				施工项目部技术负责人	高工			
				专业监理工程师				
				监理工程师				
				监理工程师				
		设计单位项目负责人						
			勘察单位项目负责人					
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)		设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)		单位(项目) 负责人 (签名)		单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2021年1月18日	2021年1月18日	2021年1月18日	2021年1月18日	2021年1月18日	2021年1月18日	2021年1月18日	2021年1月18日

加密锁号：7716105673104

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁五象新区核心区商务街项目(商业办公地块)-6#楼

建设单位: 广西广通房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021 年 1 月 16 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-6#楼		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	31289.16	结构类型、 层数	框架筒，地下2层，地上 办公22层
开工时间	2015年11月20日	竣工日期	2021年1月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、本单位工程共有10个分部，即：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能、通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整，签字、盖章手续全部完善，全部符合要求，合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项， 共抽查 23 项，符合要求 23 项， 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 / 项	一般

加密锁号：7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务			
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人					
	副组长		总监理工程师	高工	总工程师			
	其他成员			建设单位工地代表				
				施工单位质量、技术部门负责人	高工	高工		
				项目经理	高工			
				施工项目部技术负责人	高工			
				专业监理工程师				
				专业监理工程师				
				专业监理工程师				
				设计单位项目负责人				
		勘察单位项目负责人						
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)		设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)		单位(项目)负责人 (签名)		单位(项目)负责人 (签名)	项目总监 工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
	2021年 月 18日	2021年 月 18日	2021年 月 18日	2021年 月 18日	2021年 月 18日	2021年 月 18日	2021年 月 18日	

加密锁号：7716105673104

GJS-06-1

桂质监档表19表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁五象新区核心区商务街项目(商业办公地块)-商业及地下室

建设单位: 广西广通房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 5 月 12 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

加密锁号: 7716105673104

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）-商业及地下室		
工程地址	南宁市五象新区核心区		
建筑面积 (或工程规模)	289641.3	结构类型、 层数	框架，地下2层，地上商业4层，车库6层
开工时间	2015年11月20日	竣工日期	2022年5月12日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、本单位工程共有10个分部，即：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水、建筑电气、电梯、建筑节能，通风与空调、智能建筑。施工单位已按时按质量完成了设计图纸、设计变更通知和合同约定的全部工程量。</p> <p>2、勘察单位的地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。</p> <p>3、设计单位的设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>4、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>5、监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，齐全。</p> <p>6、该工程的10个分部施工过程验收资料完整，签字、盖章手续全部完善，全部符合要求，合格。</p> <p>7、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>8、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项， 经核定符合规范要求 / 项	验收合格
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项， 共抽查 23 项，符合要求 23 项， 经返工处理符合要求 / 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项， 不符合要求 / 项	验收合格

加密锁号：7716105673104

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师			
	其他成员		建设单位工地代表			
			施工单位质量、技术部门负责人	高工	总工程师	
			项目经理	高工		
			施工项目部技术负责人	高工		
			专业监理工程师			
			专业监理工程师			
			监理工程师			
		设计单位项目负责人				
		勘察单位项目负责人				
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	项目公司 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日

加密锁号：7716105673104

荣誉证书

重庆联盛建设项目管理有限公司：

你公司（总监理工程师：王文荣）监理的南宁五象新区核心区商务街项目（商业办公地块）工程荣获2016年下半年广西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地。

特发此证。

广西工程建设质量安全协会

二〇一七年一月



3、内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务

X919-5
经营部

副本

内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-

项目管理一体化服务合同

委托人：通辽经济技术开发区管理委员会

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

重庆联盛塞纳造价咨询有限公司

2019年2月28日

第一部 合同协议书

委托人：通辽经济技术开发区管理委员会

受托人（联合体）：重庆联盛建设项目管理有限公司

重庆联盛塞纳造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托项目管理一体化服务（含监理、造价咨询服务）与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务

工程地点：保康路以西，创业大道以东，老哈河大街以北，吐尔基山大街以南。

工程规模：内蒙古民族大学校区综合改造项目的一期工程，占地面积 781598 m²（合 1172.39 亩）**总建筑面积 307848 m²**其中地上建筑面积 279848 m²地下建筑面积 28000 m²。

建设内容为：农科楼 58500 m²，体育学院 3000 m²，艺术传媒学院 22000 m²，公共教学楼 32000 m²，学生宿舍 90000 m²，食堂 13000 m²（地上 10000 m²，地下 3000 m²为服务区），图书馆 50000 m²，服务楼 3000 m²，校行政办公用房 5000 m²，大学生活动中心 5000 m²，水控中心 1000 m²，垃圾转运站 348 m²，地下停车场 25000 m²。并建设人工湖 118000 m²，道路及场地面积 312875 m²，绿化工程 286000 m²。

建设投资规模：**总投资231042.11万元**（不含建设期利息），其中工程及安装费用为 175892.00万元，工程建设其他费用为34146.28万元，工程预备费用为21003.83万元。

二、项目管理服务期限

预计服务期限为：合同签订之日起 1095 日历天（本项目服务期与本项目建设期一致），预计自 2019 年 2 月 28 日开始实施，至 2022 年 2 月 27 日完成。项目管理（含监理、造价咨询服务）人收到委托人进场通知书后 10 日内应到达现场与委托人办理相应交接手续，现场项目管理（含监理）及相关服务具体开始时间应自双方现场、资料交接完毕之日起计算。

因非项目管理（含监理、造价咨询服务）人原因（如政策因素、建设资金不到位，发

生重大设计变更等)导致本合同期限延长时,双方另行协商签订补充协议。

三、委托工作范围和内容

提供全过程的项目管理服务,设计管理、项目实施总体策划、报批报建管理、计划管理、合同管理、招标管理、资料管理、工程质量管理、工程进度管理、施工现场管理、财务管理、安全生产监督管理、工程验收及工程保修与移交管理、向业主提交阶段性总结材料和完整的档案资料,全过程监理服务、造价咨询服务[含概算审核(一审)、工程量清单模式施工图预算审核(一审)、工程实施阶段造价控制、工程结算审核(一审)(注明:财政评审中心二审)]。

委托管理工作范围和内容双方在专用合同条款中具体约定。

四、项目管理一体化服务费用(含项目管理服务费、监理服务费、造价咨询服务费)

项目管理一体化服务费用总额(暂定):按中标金额人民币(大写) **贰仟陆佰玖拾叁万元** (¥ **26930000.00**) 计取。

五、组成本合同的文件

- 1、本合同协议书。
- 2、本合同通用条款及其附件。
- 3、本合同专用条款及其附件。
- 4、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件。
5. 双方在履行合同过程形成的会议纪要、来往函件和修正文件。

六、本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、受托人向委托人承诺,根据委托人的委托,全面履行本合同约定的义务,全面实现本合同确定的管理目标,维护委托人合法权益。

八、委托人向受托人承诺,全面履行本合同约定的义务,及时向受托人支付本合同确定的项目管理费。

九、本合同正本叁份,副本壹拾贰份,三方各执壹正肆副。自双方签字盖章之日生效,至双方履行完合同约定的义务之日终止。

十、合同订立

合同订立时间：2019年2月28日

合同订立地点：通辽经济技术开发区管理委员会16楼

委托人：

通辽经济技术开发区管理委员会（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

通辽经济技术开发区阿古拉大街创业大厦

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



受托人（联合体牵头方）

重庆联盛建设项目管理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

邮政编码：

电话：023-61896626

传真：023-61896650

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：39500188000007222

受托人（联合体成员方）

重庆联盛塞纳造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：重庆市北部新区翠云云柏路2号3层

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：39500188000112313

第三部分 合同专用条款

第一章 词语定义、适用范围和法律

第一条 双方约定的适用本合同的部门规章、工程所在地的地方法规、规章：

《中华人民共和国建筑法》、《工程建设监理规定》等。

管理人依据本合同按照国家有关规范、规定、设计图纸及工程资料和委托人指令对本工程进行管理。

第二章 委托服务工作范围和内容

第二条 双方约定的具体服务范围包含如下内容：

全过程项目管理服务（包括：工程监理服务、工程造价咨询服务、工程建设项目管理服务 etc.）。

工程建设项目管理服务具体包括报批报建管理；招投标管理；工程咨询；设计管理；采购管理；计划管理；项目实施总体策划；工程进度管理；工程质量管理；工程投资管理；工程安全管理；施工现场文明施工管理；合同、档案、信息管理；决算配合；协调管理；工程验收及工程保修与移交管理；试运行配合；向业主提交阶段性总结材料，各类完整的档案资料等。

工程监理服务具体包括督促检查安全生产技术措施的实施、检查施工过程中的工序质量。对工程质量进行预控、对施工进度进行控制、工程变更签证、审核、工程进度款审核、隐蔽工程、分部工程、竣工验收、管控进场材料及主要设备质量、落实好合同管理及信息管理工作、业主委托的其它监理有关事项。

造价咨询服务具体包括：含概算审核（一审）、工程量清单模式施工图预算审核（一审）、工程实施阶段造价控制、工程结算审核（一审）（注明：财政评审中心二审），其中工程实施阶段造价控制包括：参与现场收方计量、材料设备核价、变更签证审核等工作。

第三条 建设项目管理服务的详细内容：

（一）项目报建报批工作内容

1. 工作内容：在委托人的协助下，负责办理工程建设报建、报批；协助委托人办理竣工验收、备案手续；归集整理项目档案资料并移交委托人等。

2. 负责或协助建设单位办理项目各类手续：

（1）争取地方政府优惠政策，节约项目投资。

《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》

三方合同补充协议书

甲方（全称）：通辽经济技术开发区管理委员会

乙方（全称）：内蒙古城冶建设项目管理有限公司

丙方（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

依据《中华人民共和国合同法》的相关规定，签订本合同补充协议书。本协议书中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与2019年2月28日签订的《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

合同签订情况背景：

2019年2月20日，受通辽经济技术开发区管理委员会的委托，招标代理机构内蒙古佳诺建设工程项目管理有限公司进行公开招标。重庆联盛建设项目管理有限公司（联合体牵头方）、重庆联盛塞纳造价咨询有限公司（联合体成员）中标并与通辽经济技术开发区管理委员会于2019年2月28日签订了《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》

2018年9月10日由通辽经济技术开发区管理委员会通过公开招标的形式确定了内蒙古民族大学校区综合改造（一期）PPP项目的中标单位，并于2018年11月5日成立了项目公司内蒙古城冶建设项目管理有限公司。

经甲乙双方协商沟通，同意《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》中的项目管理服务费及造价咨询服务费由通辽经济技术开发区管理委员会承担。工程监理服务费由内蒙古城冶建设项目管理有限公司

承担，并纳入该项目工程总投资中。同意通辽经济技术开发区管理委员会、内蒙古城冶建设项目管理有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司签订三方补充协议，明确工程监理工作服务对象为通辽经济技术开发区管理委员会、内蒙古城冶建设项目管理有限公司。

现经甲、乙、丙三方，本着自愿、平等和公平的原则，经三方友好协商，现就甲、丙双方原合同中甲方享有的部分权利和义务转移到乙方并达成如下协议：

一、甲、乙、丙三方同意，根据甲方、乙方在该项目上的职责分工，乙方将获得原合同中甲方拥有的工程监理方面的权利和利益，以及承担原合同中甲方应承担的工程监理方面的义务和责任。

二、丙方作为内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务项目中的工程监理单位，根据甲方、乙方在该项目的职责分工提供相应的监理服务。

三、监理服务期限：原合同签订之日起 1095 日历天。

四、总监理工程师姓名：刘杰，身份证号码：513031197609176495，注册号：50000617。

五、原合同总额为贰仟陆佰玖拾叁万元整（¥26930000.00 元）。其中项目管理服务费及造价咨询服务费为（大写）壹仟壹佰玖拾叁万元整（小写）11930000 元，工程监理服务费为（大写）壹仟伍佰万元整（小写）15000000 元。

六、乙方、丙方违约责任

1、监理人（丙方）的违约责任

监理人赔偿金额按下列方法确定：

赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额

2、项目管理服务费及造价咨询服务费根据本协议中的费用占比，由通辽经济技术开发区管理委员会支付相应的服务费，支付方式执行原合同。

十、除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同单位其余部分完全继续有效。

十一、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

十二、本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

十三、因本协议引起的争议，甲、乙、丙三方应协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，或不愿调解的，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

十四、本补充协议一式拾贰份，甲、乙、丙方各执肆份。

十五、三方在协议书上签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲 方 (盖章): 通辽经济技术开发区管理委员会

法定代表人或委托代理人 (签字或盖章):

纳税人识别号:

地 址:

开户银行:

开户账户:

联系电话:



乙方（盖章）：内蒙古城冶建设项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91150591MA0Q2G080Y

地 址：内蒙古自治区通辽市经济技术开发区管委会创业大厦 1606 室

开户银行：中国工商银行股份有限公司通辽经济技术开发区支行

开户账户：0609058709200012608

联系电话：0475—8860999

丙方（盖章）：重庆联盛建设项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91500000750063828B

地 址：重庆市北部新区翠云云柏路 2 号 9 层

开户银行：中国光大银行股份有限公司重庆北部新区支行

开户账户：39500188000007222

联系电话：023-61896626

本协议签署日：2019 年 6 月 10 日

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS1#宿舍框架	层数/ 建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月20日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

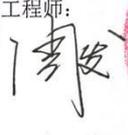
工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS2#宿舍框架	层数/建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 年月日	总监理工程师: 年月日	项目负责人: 年月日	项目负责人: 年月日	项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS3#宿舍框架	层数/ 建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

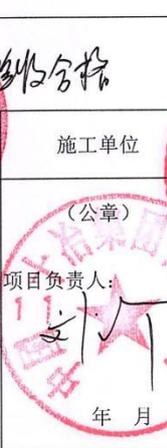
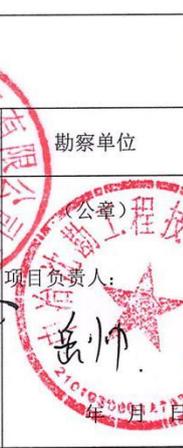
工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS4#宿舍框架	层数/建筑面积	8层 9663.64m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项，共抽查 32 项，符合规定 32 项，经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS5#宿舍框架	层数/ 建筑面积	8层 14320.37 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月20日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	(公章) 总监理工程师:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:
					
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

DI-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS6#宿舍框架	层数/ 建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（1#服务楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 1694.30m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

F1-1001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造(一期)项目(ZT1#图书馆)	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层地上七层 54622.39 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共10分部, 经查符合设计及标准规定10分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共52项, 经核查符合规定52项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查34项, 符合规定34项, 共抽查34项, 符合规定34项, 经返工处理符合规定0项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查27项, 达到“好”和“一般”的27项, 经返修处理符合要求的0项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件: 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（Z1#公共教学楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 8387.92m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（22#公共教学楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 8387.92m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
					
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造(一期)项目(Z4#公共教学楼)	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 8269.9m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共10分部, 经检查符合设计及标准规定10分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共50项, 经核查符合规定50项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查32项, 符合规定32项, 共抽查30项, 符合规定30项, 经返工处理符合规定0项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查24项, 达到“好”和“一般”的24项, 经返修处理符合要求的0项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
					
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造(一期)项目(1#食堂)	结构类型	框架	层数/建筑面积	2层 5146.93m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共10 分部, 经查符合设计及标准规定10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共50 项, 经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项, 符合规定32 项, 共抽查 30 项, 符合规定30 项, 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般”的24 项, 经返修处理符合要求的0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（体育学院楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	3层 3815.22m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件：4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

F1-1001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（动科楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 18983.51 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合规定 34 项， 共抽查 34 项，符合规定 34 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件:4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

F1-1001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（农学校）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 19732.93 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2021年6月10日
序号	项 目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项			验收合格
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合规定 34 项， 共抽查 34 项，符合规定 34 项， 经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项			验收合格
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件:4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

DI-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（1#设备用房）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 1208.64m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2021年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项， 共抽查 24 项，符合规定 22 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 年月日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 年月日	(公章) 项目负责人: [Signature] 年月日	(公章) 项目负责人: [Signature] 年月日	(公章) 项目负责人: [Signature] 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（S2#设备用房）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 987.36m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2021年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项， 共抽查 24 项，符合规定 22 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

关于重庆联盛塞纳造价咨询有限公司工程造价咨询资质平移至 重庆联盛建设项目管理有限公司的情况说明

因公司经营发展需要，依据《公司法》和《工程造价咨询企业管理办法》的规定，重庆联盛建设项目管理有限公司与重庆联盛塞纳造价咨询有限公司进行了吸收合并。国家住建部已核准重庆联盛塞纳造价咨询有限公司工程造价咨询甲级资质平移至重庆联盛建设项目管理有限公司。重庆联盛建设项目管理有限公司承继原重庆联盛塞纳造价咨询有限公司的工程造价咨询甲级资质、造价咨询人员以及造价咨询业务的所有债权债务等。

原重庆联盛塞纳造价咨询有限公司的注册造价师、注册造价员的转注册手续及社保的变更等将由重庆联盛塞纳造价咨询有限公司转到重庆联盛建设项目管理有限公司，相关手续正在办理过程中。



重庆联盛建设项目管理有限公司



重庆联盛塞纳造价咨询有限公司

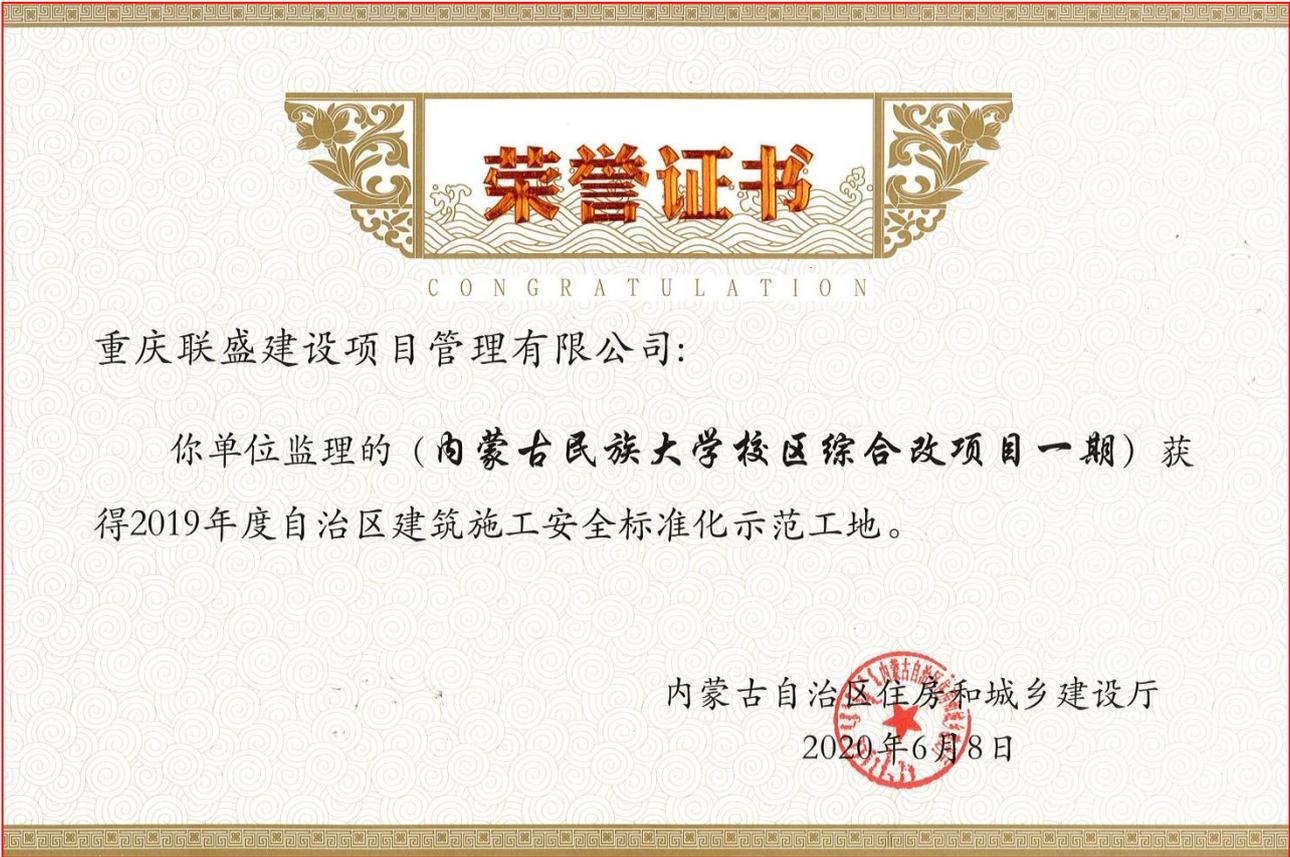
二〇二〇年三月二十四日

企业资质变更(增补)材料明细表				编号: 1BG20500000001G-1		
序号	类别	企业名称	申请内容	初审意见	材料数量	备注
1	造价	重庆联盛建设项目管理有限公司	2020年03月09日,“重庆联盛建设项目管理有限公司”吸收合并“重庆联盛塞纳造价咨询有限公司”并承继“重庆联盛塞纳造价咨询有限公司”的“工程造价咨询甲级资质” 法定代表人:由汪红变更为雷开贵;企业名称:由重庆联盛塞纳造价咨询有限公司变更为重庆联盛建设项目管理有限公司;营业执照注册号:由91500000322377548H变更为91500000750063828B;注册地址:由重庆市北部新区翠云云柏路2号3层变更为重庆市北部新区翠云云柏路2号9层;注册资本金(万元):由500.0变更为1000.0;	同意	证书1正2副,交回1正2副,申请表1份,证明材料1套	企业原有资质证书一正二副。

经办人: 李刚超



(受理办印章)
2020年03月09日 14:18



4、皂河龙运城建设工程监理项目

LSHD 4-5
经营部

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：宿迁皂河文旅发展有限公司

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：皂河龙运城建设工程监理项目

2. 工程地点：宿迁市滨湖新区皂河镇

3. 工程规模：工程造价约 15 亿

4. 监理内容：包括大运传奇、仁士渡酒店、十里通圣商业街范围内房屋建筑工程、装饰工程、机电工程、景观绿化工程、水系工程、市政及相关配套工程的监理，项目范围内设施设备采购监理。本项目图纸设计会审、土建安装施工、配套及附属等全过程监理及审核完善竣工资料并完成移交档案馆，协助业主完成工程竣工结算和工程竣工验收等。

5. 工程概算投资额：工程造价约15亿

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

委托人：_____（盖章）

住所：_____

邮政编码：_____ 223800 _____

法定代表人或其委托代理人：_____

 _____（签字）

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

监理人：_____

住所：_____ 重庆市北部新区翠云云柏路 2

邮政编码：_____ 401122 _____

法定代表人或其委托代理人：_____

_____（签字）

开户银行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：_____ 39500188000007222 _____

电话：_____ 023-61896678 _____

传真：_____ 023-61896678 _____

电子邮箱：_____ cqls@163.vip.com _____



第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无其他文字

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按《通用条件》执行

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括大运传奇、仁士渡酒店、十里通圣商业街范围内房屋建筑工程、装饰工程、机电工程、景观绿化工程、水系工程、市政及相关配套工程的监理，项目范围内设施设备采购监理。本项目图纸设计会审、土建安装施工、配套及附属等全过程监理及审核完善竣工资料并完成移交档案馆，协助业主完成工程竣工结算和工程竣工验收等。

2.1.2 监理工作内容还包括：

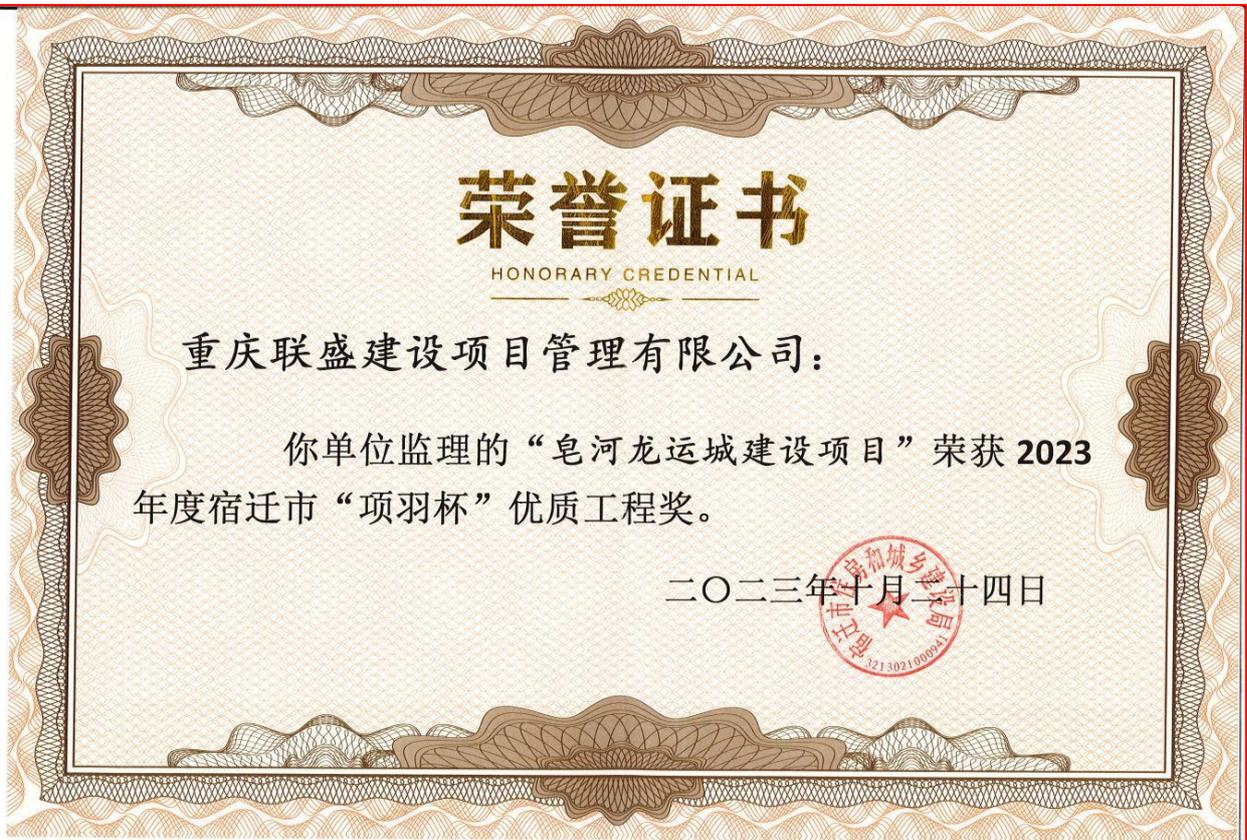
(一) 施工准备阶段：(1) 参加设计单位向施工单位进行设计技术交底；(2) 组织或参加对设计图纸的复查核对、优化和改善设计、对有关设计问题等提出合理化建议；(3) 检查开工前施工单位的复测资料，在施工过程中复核工程定位、标高及垂直度控制；(4) 依据委托人与承包人签订的施工总承包合同审查各承包人上报的实质性施工组织设计，核对投标书及合同明确的劳力数量、施工机械设备的数量和型号，检查工程物资、材料进场及布局情况，审查保证质量、安全、工期和控制造价等方面的措施的制定情况等，督促其完善实施；(5) 对承包人质量保证体系是否健全，安全、质量技术措施是否落实进行监督、检查，并督促其完善；(6) 审查单位工程的开工报告，但开工报告必须经委托人批准；(7) 审查汇总施工图数量，并按发包合同内工程数量进行列表比照，建立台帐，以便作为修订承发合同和变更设计等的依据；(8) 结合实际情况，制定监理工作规划和编写监理实施，并报委托人审核；(9) 根据委托人的授权对结算和付款进行审查把关；(10) 参与委托人与施工单位施工合同的审核把关；(11) 配合协助委托人开展招标工作；(12) 配合完成委托人要求的其他工作。

(二) 施工阶段：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、

单位工程竣工验收证明书											
工程名称:	皂河龙运城建设项目十里通圣1#-19#、十里通圣汽车库、室外工程及配套设						验收日期:				
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司				监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司				设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司					
建设面积	63692.06	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-4层	开工日期	2021年9月7日	竣工日期	2022年11月15日
验收意见:	<p>1、该建筑按图设计和合同约定的内容已全部完成,符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程质量较好。</p> <p>4、工程结构性能和施工功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收,验收合格。</p>										
施工单位	监理单位		建设单位		设计单位		勘察单位				
项目负责人:	总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:				
											
(公章)	(公章)		(公章)		(公章)		(公章)				

单位工程竣工验收证明书											
工程名称:	皂河龙运城建设工程大运转奇士建安安装施工项目A1-A10、B1-B22、B24、C1-C8、D1-D11						验收日期:	2022年9月27日			
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司				监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司				设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司					
建设面积	62469.24	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-9层	开工日期	2021年6月27日	竣工日期	2022年9月27日
验收意见:	<p>1、该建筑按图设计和合同约定的内容已全部完成,符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程质量较好。</p> <p>4、工程结构性能和施工功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收,验收合格。</p>										
施工单位	监理单位		建设单位		设计单位		勘察单位				
项目负责人:	总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:				
											
(公章)	(公章)		(公章)		(公章)		(公章)				

单位工程竣工验收证明书											
工程名称:	皂河龙运城建设项目(二标段)					验收日期:	2023.6.28				
建设单位:	宿迁皂河文旅发展有限公司				监理单位:	重庆联盛建设项目管理有限公司					
施工单位:	中国建筑第八工程局有限公司				设计单位:	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司					
建设面积	103345.57	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-4层	开工日期	2021.9.7	竣工日期	2023.6.28
验收意见	<p>本工程总建筑面积:103345.57m²,其中地上建筑面积:97179.17m²,地下建筑面积:6166.40m²,最大高度:18.72m,包含皂河龙运城十里通圣1#-19#、十里通圣汽车库、仁士渡酒店以及仁士渡酒店变电所。工程内容包含大运河奇室内精装修及室外景观绿化、市政配套工程、弱电等;十里通圣及仁士渡酒店土方工程、基坑支护、桩基工程、土建、装饰装修、幕墙、仿古屋面瓦、安装(给排水、电气、消防及通风工程、弱电工程)以及景观绿化、市政配套工程。大运河奇核心区包含四个区,分别贴合明清官式建筑的庄严大气,富贵精美;明清民间的古朴简约,人文情怀;秦汉军营的大气磅礴,古朴雄浑;唐风官式的精致雅韵,浪漫繁华;仁士渡酒店是以古代书院规划与园林造景相结合的高端旅游度假区;十里通圣以中而新的建筑手法表现,打造市民常来的休闲娱乐商业街。</p> <p>1、该建筑按图设计和合同约定的内容已全部完成,符合相关规范要求。 2、工程技术资料齐全,质保资料齐全,按规定的批量见证取样送检并全部合格。 3、工程质量较好。 4、工程结构性能和施工功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>										
施工单位	监理单位		建设单位		设计单位		监理单位				
项目负责人:	总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:				
(公章)	(公章)		(公章)		(公章)		(公章)				



5、厦门新会展中心-会议中心（监理）

LGR21-34
经营部

合同编号：

厦门新会展中心-会议中心
监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一节 协议书

委托人（全称）：厦门国贸会议中心有限公司（建设单位）

厦门国贸控股建设开发有限公司（代建单位）

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：厦门新会展中心-会议中心（监理）；

2. 工程地点：位于福建省厦门市翔安区刘五店社区东部体育会展新城片区。

3. 工程规模：会议中心总用地面积 107439.318 m²。地上 4 层，地下 1 层，地上各层功能均为会议中心及配套用房，地下室为车库、厨房、餐厅、库房和设备用房。总建筑面积 23.11 万 m²，地上建筑面积 16.9 万 m²，地下建筑面积 6.21 万 m²，建筑高度 38.55 米，最大跨度为 81m，具体以经审核后的工程施工图设计文件为准。

4. 建筑安装工程费：约 23 亿。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘杰，身份证号码：513031197609176495，注册号：50000617。

五、签约酬金

签约酬金固定总价包干（大写）：**壹仟叁佰陆拾柒万壹仟壹佰元整（¥13671100）。**

包括：

1. 建设工程施工阶段监理服务费：可将/作为参考依据，本项目施工阶段监理服务费固定总价包干：13671100元。

工程竣工结算时，以经有权部门最终审定的本工程施工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照/调整本项目的监理服务费。

2. 建设工程其他阶段监理服务费：可将/作为参考依据。勘察阶段（若有）监理服务费/元；设计阶段（若有）监理服务费/元；保修阶段（若有）监理服务费包含在施工阶段监理服务费中，不另行计取。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期：本工程监理责任期自双方签订监理合同之日起至缺陷责任期满为止，其中缺陷责任期为2年（自竣工验收合格之日起计算）。

2. （1）勘察阶段服务期：/日历天。

（2）设计阶段服务期：/日历天。

（3）保修阶段服务期：/日历天。

3. 其他相关服务期：/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

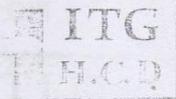
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年5月25日。

2. 订立地点：福建省厦门市湖里区。

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，建设单位、代建单位及监理人各执肆份。



委托人：厦门国贸会议中心有限公司（建设单位）（盖章）

住所：厦门市湖里区泗水道669号国贸商务中心20层

邮政编码：361000

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

开户银行：中国银行股份有限公司厦门两岸金融中心支行

账号：427380227295

委托人：厦门国贸控股建设开发有限公司（代建单位）（盖章）

住所：厦门市湖里区仙岳路4686号国贸中心B栋25楼

邮政编码：361000

法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

开户银行：兴业银行厦门分行营业部

账号：129910100100080137

监理人：重庆联盛建设项目管理有限公司（盖章）

住所：重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

邮政编码：401122
开户行：中国光大银行重庆两江新区支行
账号：3950018800007222

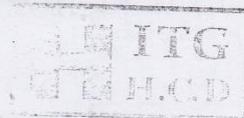
法定代表人或其授权的代理人：（签字或盖章）

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

账号：3950 0188 0000 0722 2

电话：023-61896626

传真：023-61896650



第三节 专用合同条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

(1) 本合同协议书；(2) 中标通知书；(3) 合同专用条款及其附件；(4) 合同通用条款；(5) 招标文件及其附件（含招标文件答疑书和委托人对招标文件的澄清、修改文件等）；(6) 投标文件及其附件（含投标函及其附录、监理人在评标期间递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

合同履行过程中双方签订的关于洽商和变更的补充协议、委托人制定的关于对监理人进行管理的相关制度、双方共同确认的关于本项目的各类会议纪要、备忘录以及其他文件和资料，均构成合同文件的组成部分。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确或不一致之处，则以上述序号在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者与以上原约定内容不违背的文件内容的版本为准。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本次合同范围为本工程施工图所包含的建安工程和相应配套工程的监理，包括工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工阶段、交付准备阶段、缺陷责任期及质量保修期阶段监理服务（电梯设备及安装不含在本监理合同约定的范围，但监理人应负责将电梯工程专项的验收竣工资料并入主体竣工验收资料，并协助验收）。委托人有权根据工程实施情况合理增减监理范围，监理人应无条件响应委托人的要求。

2.1.2 监理工作内容还包括：建设工程监理规范中规定的工作内容，包括但不限于：(a) 严格审查督促施工承包人，监督施工承包人明确的或本项目约定质量保证措施在内的质量保证体系的良性运行，落实项目经理负责制。(b) 在施工准备阶段，即按委托人要求介入并协助委托人开展工程的图纸审查、前期手续办理等有关工作；在施工阶段进行质量、进度、投资、安全文明施工的控制和合同管理、信息管理及组织协调工作；工程竣工验收后审核工程结算并出具审核意见；在保修期内负责组织整改并定期回访。监理工作内容包括但不限于：

(1) 施工准备阶段：

1) 提前检查施工图中的错、漏、碰、缺，检查设计功能是否合理，将检查结果及时反馈委托人。参加施工图会审，检查和计算施工图中尺寸是否标注错误，审查方案、选材及做法的合理性以及各专业之间是否存在矛盾，各项设计指标是否符合国家强制性规定等内容。协助委托人对施工图会审中发现的问题及时办理设计变更和设计补充手续，并向委托人提交会

6、深汕科技生态园 B 区工程监理

工程编号：

合同编号：CJHT-SSKJ-
(GL074)

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称：深汕科技生态园 B 区工程监理

工程地点：深汕特别合作区鹅埠片区，项目位于创文路与同
乐路交汇处东北侧

委 托 人：深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司

受 托 人：重庆联盛建设项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司

受托人（全称）：重庆联盛建设的项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕科技生态园B区工程监理

2. 工程地点：深汕特别合作区鹅埠片区，项目位于创文路与同乐路交汇处东北侧

3. 工程规模：深汕科技生态园是深投控在深汕特别合作区打造的首个大型产业园区项目，项目总投资约53.9亿元，项目总用地面积91157.6 m²，总建筑面积约633385.81 m²。其中B区建筑用地面积11944.32平方米，计规定容积率为10.05，总建筑面积为140156.82平方米，计规定容积率建筑面积124368.66平方米，地下室不计容面积：15788.16平方米。设有1栋超高层研发用房，建筑高度为248.05米，其中半地下室两层，其主要功能为大堂；地下室两层，其主要功能为车库、设备用房。机动车停车位343个，其中充电桩停车位74个。（详见图纸

4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级

5. 投资性质：国有资金100%

6. 工程概算投资额：539703万元，招标部分工程概算投资额：∟万元

7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：杨小兵，身份证号码：51122419820208349X，注册号：61003899

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟壹佰柒拾玖万零壹佰肆拾贰元零玖分（¥11,790,142.09元）。其中：不含税投标总价11,122,775.56元，税额667,366.53元，税率6%。在合同履行期间，如遇增值税率调整，则合同含税价（结算价）相应调整。其中，不含税价不随增值税率的变化进行调整，合同增值税率及税额根据国家税收法规政策变动而调整。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	1122.870675	56.143534	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自2022年10月07日起至2032年03月12日止，总计3457日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自2022年10月07日起至2026年03月12日止，共1266日历天；
5. 保修阶段：自2026年03月13日起至2032年03月12日止，共2191日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022-10-17。
2. 订立地点：深汕特别合作区。
3. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，双方各执柒份。

本页无正文

委托人：深圳深汕特别合作区深
投控投资发展有限公司

地址：

法定代表人：

或委托代理人：

邮政编码：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：重庆联盛建设项目管理有限
公司

地址：重庆市北部新区翠云云柏路2号

法定代表人：

或委托代理人：

邮政编码：

开户银行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：39500188000007222

电话：023-61896659

传真：023-61896657

电子邮箱：cqls@vip163.com



第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：(1) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；(2) 协议书 (3) 中标通知书 (4) 补充条款 (5) 专用条款、附加协议条款及合同附件；(6) 通用条款 (7) 招标文件及其答疑补遗；(8) 投标文件 (9) 双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括深汕科技生态园 B 区内所有工程的监理工作：

1. 包括但不限于基坑支护工程、土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程、钢结构工程、建筑装饰装修工程（含公共区域精装修）、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水、通风工程、空调工程、建筑电气工程、泛光照明工程、电梯工程、幕墙工程（含擦窗机）、智能建筑工程（电视、电话、网络、监控系统等）、建筑节能、消防工程、白蚁防治、园林景观及室外工程（含地下室管网与市政接驳）、人防工程、燃气工程、10KV 外线工程、建筑标识系统工程、停车场地面涂装、划线及交通设施工程、机电管道抗震支架采购安装等一切相关的工程的全过程的质量、进度、费用控制、安全文明施工管理、合同、信息等方面的协调管理；

2. 保修阶段的监理服务工作及结算的配合服务工作；

3. 受托人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。。

2.1.2 监理工作内容还包括：(1) 施工阶段的质量控制 ①. 熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议或意见； ②. 审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件； ③. 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分，并依据监理规划和监理实施细则分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施，制定质量控制的各项实施细则、规定及其它管理制度； ④. 检查督促承包人建立健全适合于本工程的质量管理体系，并能切实发挥作用，督促承包人进行全面质量管理工作； ⑤. 协助委托人移交与项目施工有关的测量控制网点；审查承包人提交的测量实施报告，并依据监理规范要求检查和复核有关测量成果； ⑥. 审查承包人自建的试验室或委托试验的试验室；审查批准承包人按合同规定进行的材料、工艺试验及确定各项施工参数的试验； ⑦. 审查进场工程材料的质量证明文件及承包人按有关规定进行的试验检测结果。必要时，受托人可按合同约定进行一定数量的抽样检测试验； ⑧. 对施工质量进行全过程的监督管理，在加强现场管理工作的前提下对重要部位、隐蔽工程和关键工序应采取旁站监理；对施工质量情况及时做好记录和统计工作，对发现质量问题的施工现场及时进

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局文件

深汕建水通告〔2024〕3号

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局 关于2023年四季度建设工程项目 质量安全“红黑榜”的通告

区各有关单位：

为深入贯彻落实中央、省、市、合作区关于安全生产工作的决策部署，促进深汕特别合作区施工安全生产形势持续稳定好转，2023年四季度，区住房和城乡建设和水务局持续组织开展施工安全整治系列行动。区质量安全监督站根据日常执法检查情况以及必维集团第三方安全评估结果，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，评选出质量安全“红黑榜”，现将名单予以公布。

一、房建项目“红黑榜”

红榜（质量安全文明示范工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
北京大学深圳医院深汕医院	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市建安东部建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司	五洲工程顾问集团有限公司
深汕科技生态园B区施工总承包	深圳市深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	中铁建工集团有限公司	重庆联盛建设项目管理有限公司
书香雅苑项目（主体）（一、二期）	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市特区建工科工集团建设有限公司、中国建筑第四工程局有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司

黑榜（质量安全文明综合整治督办工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深汕小漠汽车工业园（14号厂房）	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理公司
智能制造厂区	制造未来（深圳）实业有限公司	深惠建筑安装工程（深圳）有限公司	成都交大工程建设集团有限公司

二、市政水务项目“红黑榜”

红榜（质量安全文明示范工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	深圳市经纬建筑工程有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司

黑榜（质量安全文明综合整治督办工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司	上海城建工程咨询有限公司

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

2024年2月8日



深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局办公室 2024年2月8日印发

三、企业获奖

编号	奖项名称	评奖单位	奖项等级	获奖时间
1	2022-2023 年度国家优质工程奖 (金城小区商业用房)	中国施工企业管理协会	国家级	2023.12
2	2020-2021 年度国家优质工程奖 (全球研发中心建设项目部分 A (一期) 三标段)	中国建筑施工管理协会	国家级	2021.12
3	2020-2021 年度国家优质工程奖 (宜都市市民活动中心(大剧院、图书馆、会展中心))	中国施工企业管理协会	国家级	2021.12
4	2020-2021 年度国家优质工程奖 (南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程)	中国施工企业管理协会	国家级	2021.12
5	第十四届第二批中国钢结构金奖 (内蒙古革命历史博物馆建设项目)	中国建筑金属结构协会	国家级	2021.5
6	第十四届第二批中国钢结构金奖(呼和浩特市文化客厅建设项目)	中国建筑金属结构协会	国家级	2021.5
7	第十四届第一批中国钢结构金奖(内蒙古冰上运动训练中心建设项目(大道速滑馆、冰球、冰壶馆))	中国建筑金属结构协会	国家级	2021.5
8	第十三届第一批中国钢结构金奖(俊豪 ICFA 塔项目钢结构工程)	中国建筑金属结构协会	国家级	2019.5
9	2017 年度建筑防水行业科学技术奖-工程技术奖(金禹奖)金奖(内蒙古少数民族群众文化体育运动中心)	中国建筑防水协会金属屋面技术分会	国家级	2018.3
10	2023 年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 (深汕科技生态园 A 区(2 栋、3 栋、4 栋)施工)	广东省建筑安全协会	省级	2023.6
11	2023 年 4 季度建设工程项目质量安全文明示范工地 (深汕科技生态园 B 区施工)	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	市级	2024.2

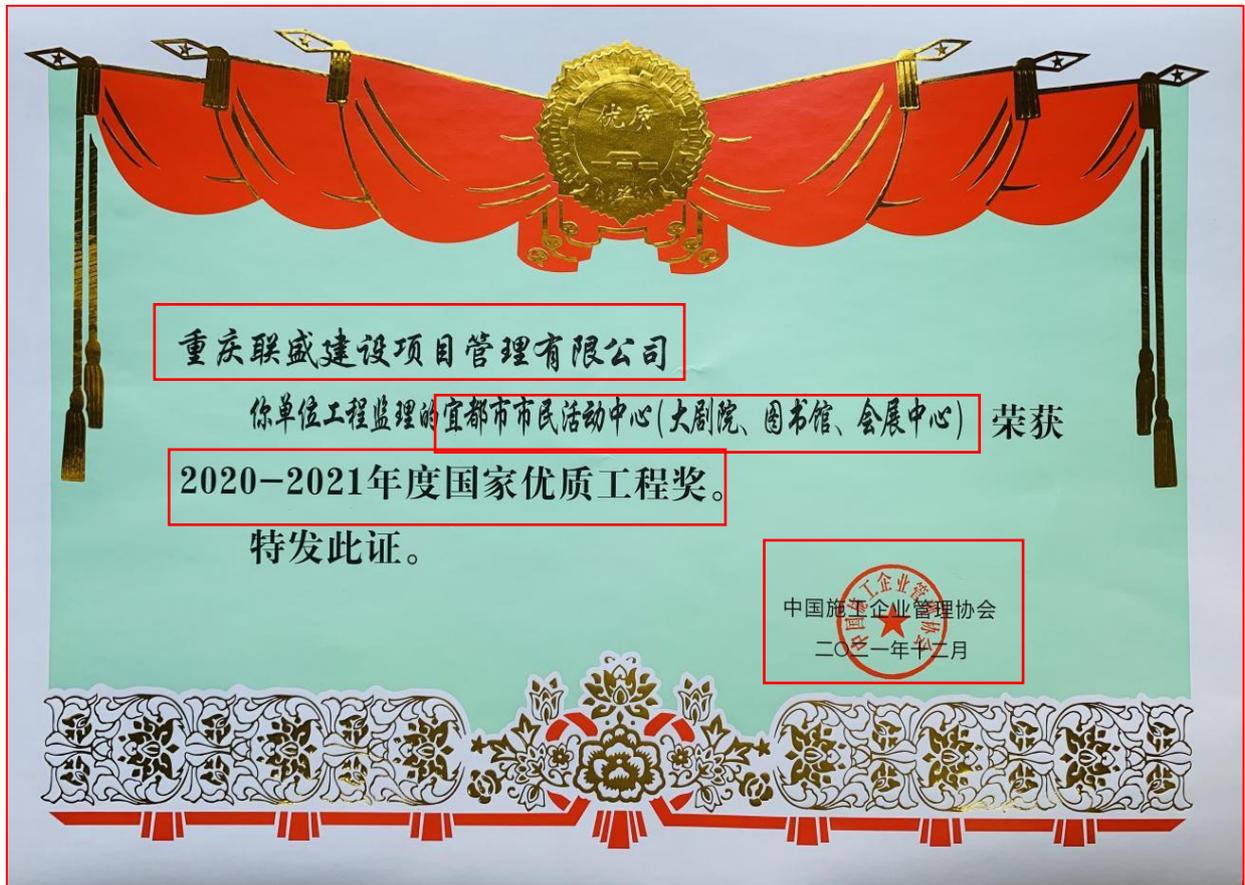
1、2022-2023 年度国家优质工程奖--金城小区商业用房



2、2020-2021 年度国家优质工程奖—全球研发中心建设项目



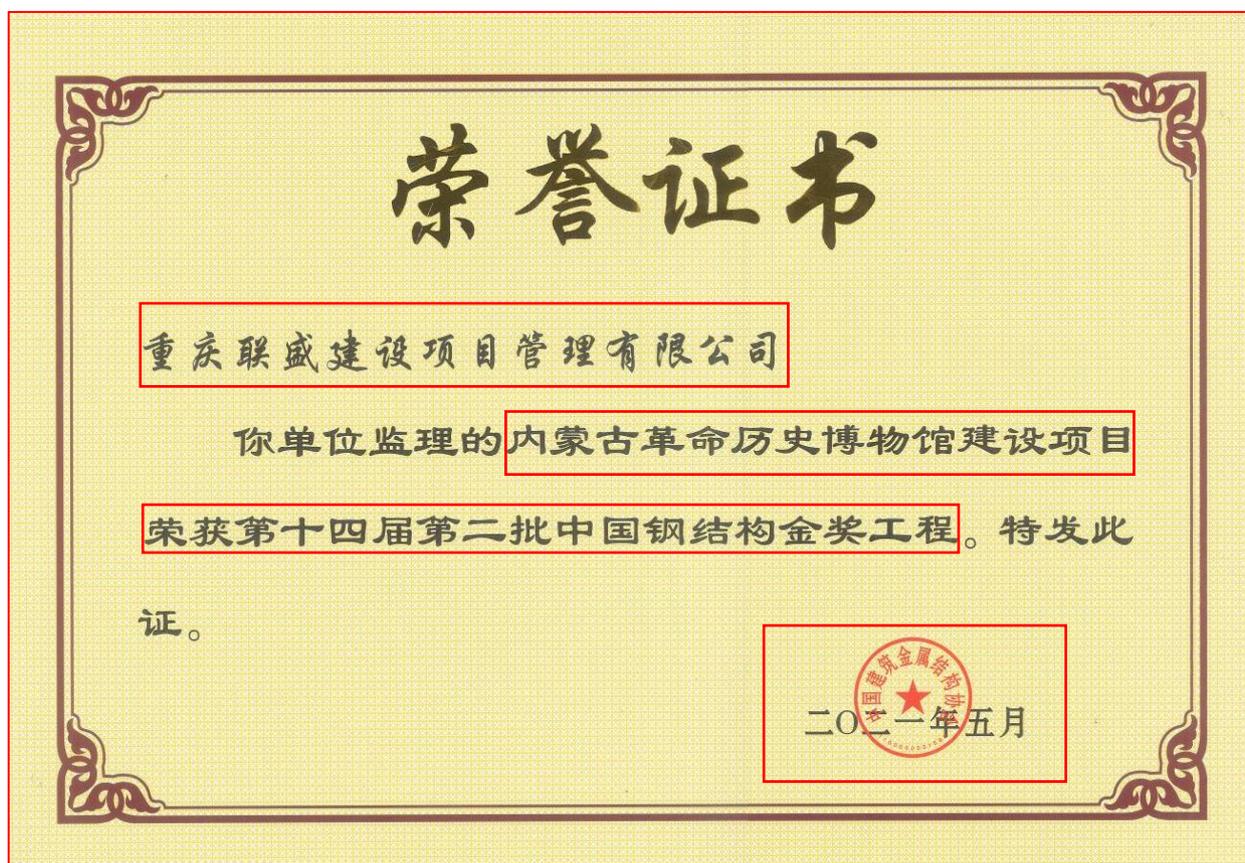
3、2020-2021 年度国家优质工程奖—宜都市市民活动中心（大剧院、图书馆、会展中心）



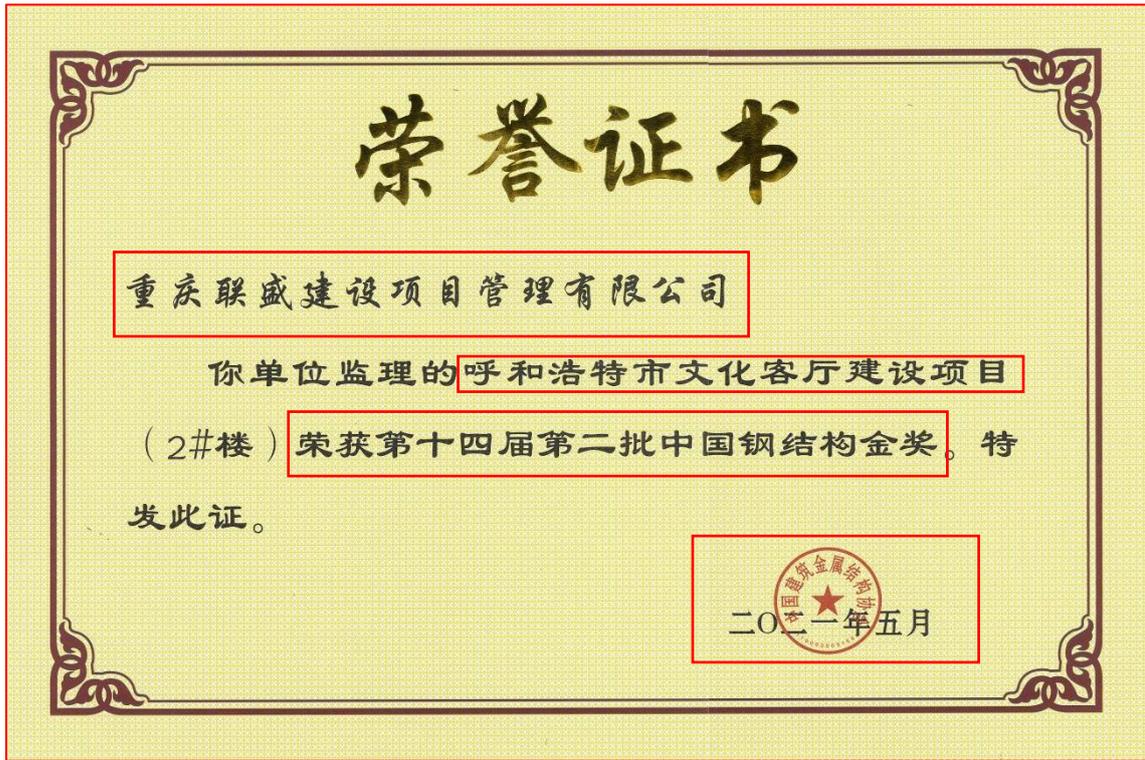
4、2020-2021 年度国家优质工程奖—南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆



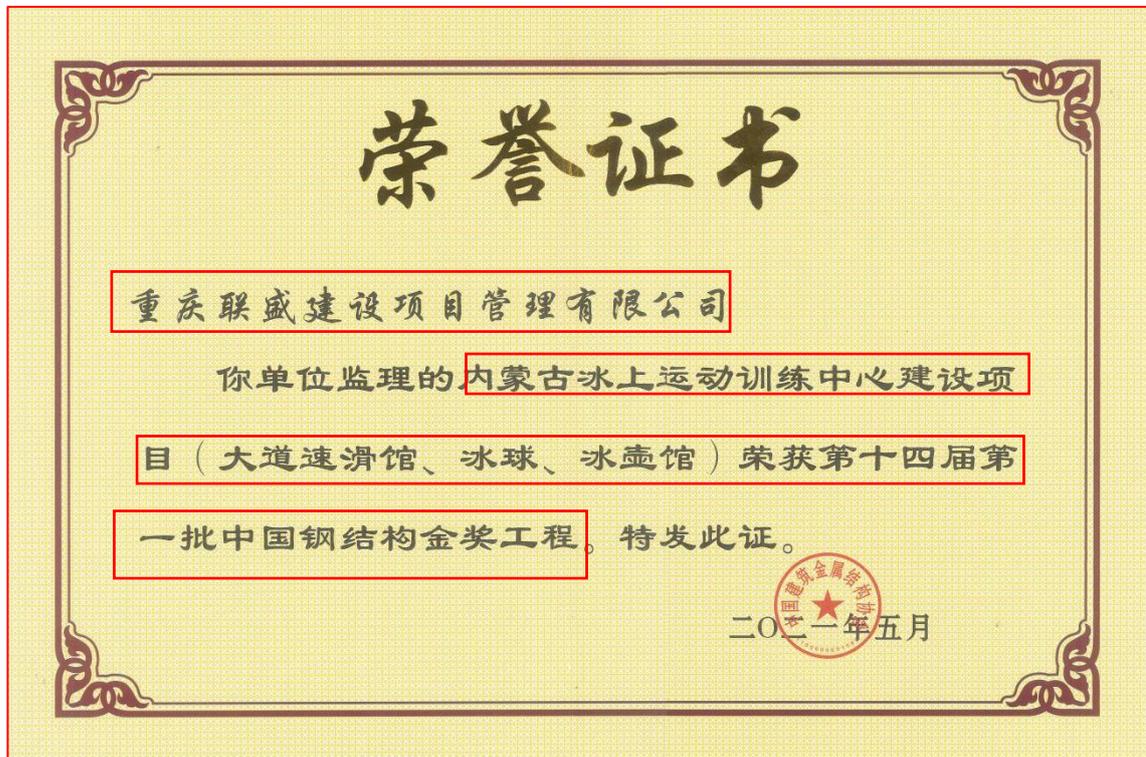
5、第十四届第二批中国钢结构金奖--内蒙古革命历史博物馆建设项目



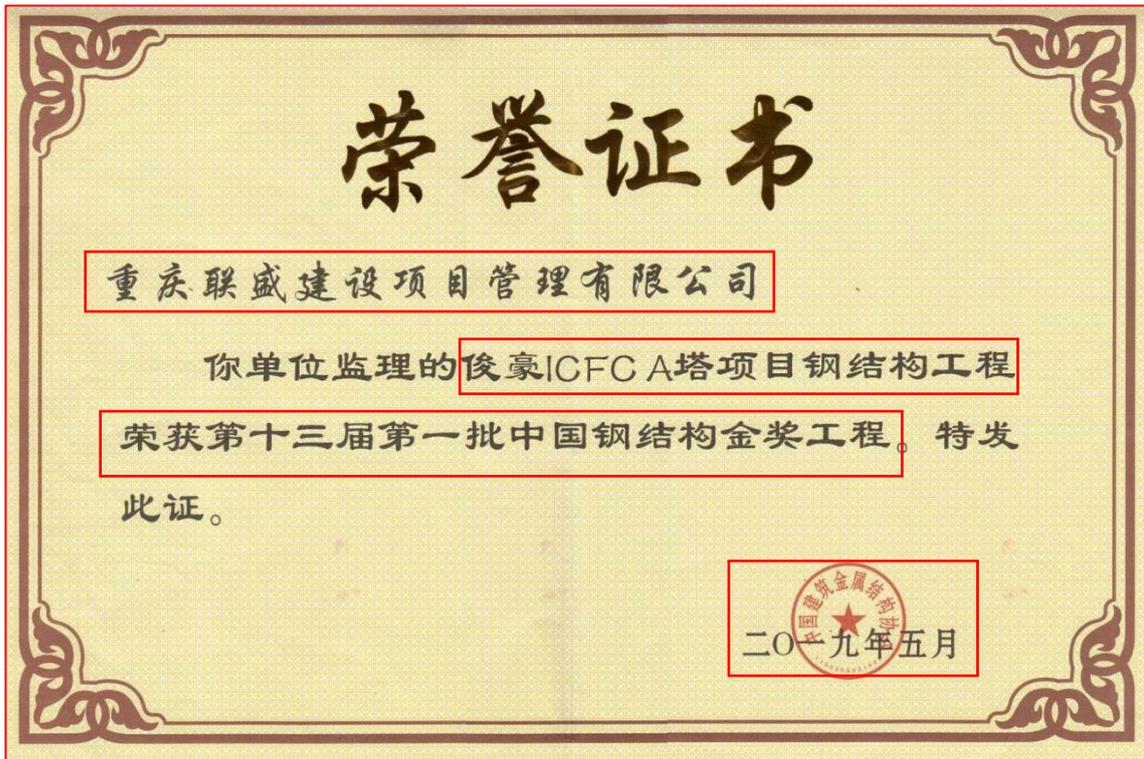
6、呼和浩特市文化客厅建设项目第十四届第二批中国钢结构金奖



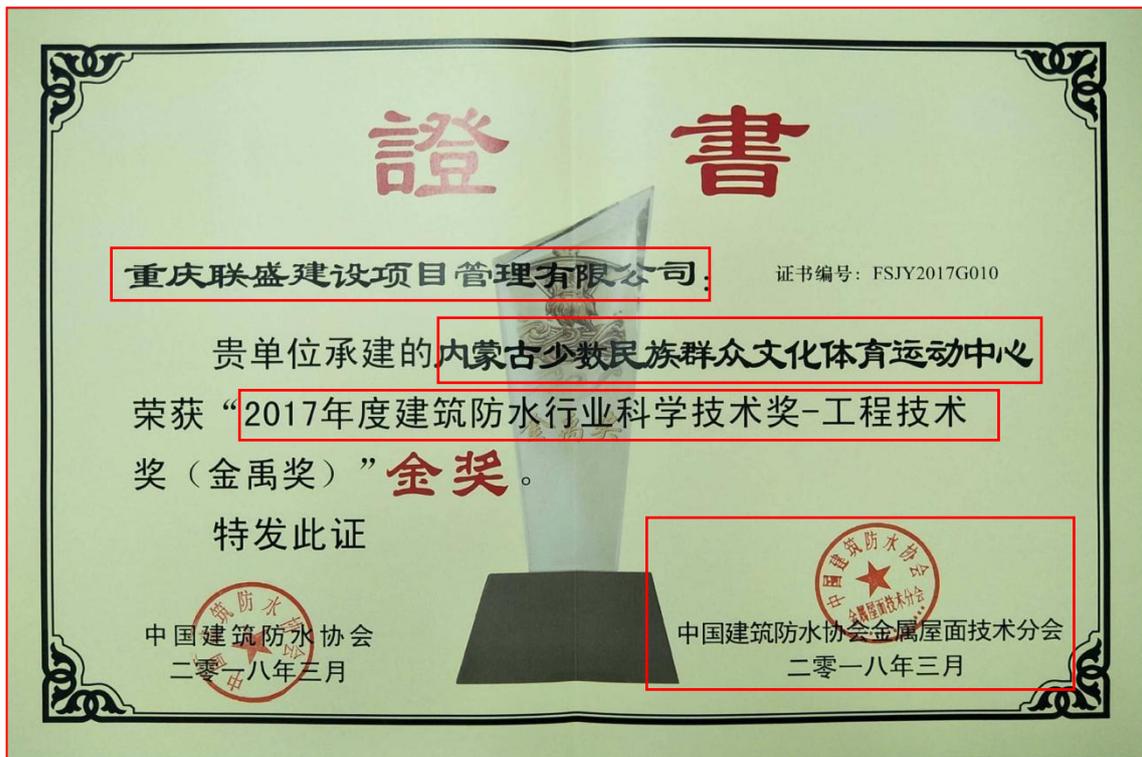
7、内蒙古冰上运动训练中心建设项目（大道速滑馆、冰球、冰壶馆）荣获第十四届第一批中国钢结构金奖工程



8、俊豪 ICFCA 塔项目钢结构工程第十三届第一批中国钢结构金奖工程



9、内蒙古少数民族群众文化体育运动中心荣获 2017 年度建筑防水行业科学技术奖-工程技术奖（金禹奖）金奖



10、深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）广东省房屋市政工程安全生
产文明施工示范工地

广东省建筑安全协会

粤建安协〔2023〕32 号

关于 2023 年上半年“广东省房屋市政工程安全 生产文明施工示范工地”评审结果的公示

各有关单位:

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》和《大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设的实施意见（试行）》（建协安[2017]4 号）（以下简称“省示范工地、省标化工地”），我会组织专家完成了 2023 年上半年“省示范工地、省标化工地”评审复查工作，现将通过评审复查的 453 项（其中：“省示范工地”初评通过 211 项、复评通过 242 项；“省标化工地”初评通过 210 项、复评通过 241 项）予以公示，公示期 7 天（公示时间自 2023 年 6 月 28 日至 7 月 4 日）。公示期内，任何单位和个人如对公示的项目有异议，可提出书面意见，单位意见须加盖公章，个人意见必须署明真实姓名、联系电话。

另请各相关单位对公示的相关信息（工程名称、承建单位、

参建单位、项目经理、监理单位、总监理工程师等)进行核对，如有变更请将修正意见及相关凭证发我协会邮箱。

联系人：曾敏 胡阳

电话：020-81253010

传真：020-81253013

电子邮箱：cisagd@163.com

地址：广州市越秀区环市东路334号市政中环大厦23楼01、02、08、09单元

附件：

1. 2023年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地初评通过项目名单
2. 2023年上半年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地复评通过项目名单


广东省建筑安全协会
2023年6月28日

附件

2023 年上半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、
省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评通过项目名单

排名不分先后

序号	工程名称	承建、参建单位	项目经理姓名	监理单位	总监姓名	标化工地
广州市 61 项			标化工地 61 项			
1	广州市从化区中医医院迁建工程	中国建筑第八工程局有限公司	粟汝强	广东工程建设监理有限公司	王增龙	是
2	广东华兴银行广州分行办公大楼项目总承包工程	中国建筑第八工程局有限公司	吴云龙	广州市广州工程建设监理有限公司	王歧钢	是
3	广东机电职业技术学院钟落潭校区体育馆 D-1、职业培训楼 K-1	广州工程总承包集团有限公司	彭宏	广东高宏建设监理有限公司	顾月红	是
4	省残疾人康复基地项目二期工程	广州机施建设集团有限公司	金嵩嵩	广东建设工程监理有限公司	黄境林	是
5	中航光电（广东）有限公司华南产业基地项目一期（H1、办公楼、H3 食堂、H4 员工宿舍、H7-H9 厂房、H11-H14 厂房及地下室）【±0.000 以上】	中铁建设集团有限公司	张华楠	广州万安建设监理有限公司	史春梅	是
6	广州广电计量检测股份有限公司总部基地建设项目（自编 1-1 号厂房，1-2 号厂房及地下室，2 号、3 号厂房及地下室，4 号宿舍楼）	广州市房屋开发建设有限公司	李占雄	广州珠江监理咨询集团有限公司	程运道	是

72	中电创新大厦施工总承包工程、中电嘉苑施工总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	周琦	深圳市启光建设监理有限公司	成志平	是
73	海能达全球总部大厦主体工程	中国建筑一局(集团)有限公司	严中山	深圳市合创建设工程顾问有限公司	王向新	是
74	抗梓科技文化中心	中建科技集团有限公司	李进	深圳市城建监理有限公司	潘沙滨	是
75	御景荟都1栋(2018-63D-0006地块)主体工程、御景荟都2栋(2018-62D-0012地块)主体工程	泰兴一建建设集团有限公司	严文昊	深圳市振强建设工程管理有限公司	刘志辉	是
76	罗湖区东湖街道布心村水围村城市更新单元一期01-01地块主体工程	中国华西企业有限公司	周春波	深圳市九州建设技术股份有限公司	刘惠群	是
77	御景天峦府地基与基础和主体结构工程	吴川市陆陆建筑工程有限公司	赵文杰	深圳市九州建设技术股份有限公司	邓应龙	
78	南山智谷大厦施工总承包工程	中建科工集团有限公司	沈能典	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	维刚	是
79	前海嘉里建设广场总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	张建锋	深圳华西建设工程管理有限公司	梁玉家	是
80	深汕科技生态园A区(2栋、3栋、4栋)施工总承包	中国建筑第八工程局有限公司	赵新国	重庆联盛建设项目管理有限公司	李世强	是
81	深圳市城市轨道交通12号线二期工程施工总承包二工区(步涌站、沙浦站、松岗站、沙浦站-松	中国水利水电第七工程局有限公司	杨秀坤	广东重工建设监理有限公司	叶日晖	是

11、深汕科技生态园 B 区质量安全文明示范工地

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局文件

深汕建水通告〔2024〕3号

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局 关于 2023 年四季度建设工程项目 质量安全“红黑榜”的通告

区各有关单位：

为深入贯彻落实中央、省、市、合作区关于安全生产工作的决策部署，促进深汕特别合作区施工安全生产形势持续稳定好转，2023 年四季度，区住房和城乡建设和水务局持续组织开展施工安全整治系列行动。区质量安全监督站根据日常执法检查情况以及必维集团第三方安全评估结果，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，评选出质量安全“红黑榜”，现将名单予以公布。

- 1 -

一、房建项目“红黑榜”

红榜（质量安全文明示范工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
北京大学深圳医院深汕医院	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市建安东部建设有限公司/中国建筑一局（集团）有限公司	五洲工程顾问集团有限公司
深汕科技生态园B区施工总承包	深圳市深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	中铁建工集团有限公司	重庆联盛建设项目管理有限公司
书香雅苑项目（主体）（一、二期）	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	深圳市特区建工科工集团建设有限公司、中国建筑第四工程局有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司

黑榜（质量安全文明综合整治督办工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深汕小漠汽车工业园（14号厂房）	深圳比亚迪汽车实业有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	深圳市佳安特工程建设管理公司
智能制造厂区	制造未来（深圳）实业有限公司	深惠建筑安装工程（深圳）有限公司	成都交大工程建设集团有限公司

二、市政水务项目“红黑榜”

红榜（质量安全文明示范工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	深圳市经纬建筑工程有限公司	深圳市聚匠工程项目管理有限公司

黑榜（质量安全文明综合整治督办工地）：

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司	上海城建工程咨询有限公司

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

2024年2月8日





深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局办公室 2024年2月8日印发

四、拟派项目总监业绩

（一）投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林涛	性别	男	年龄	54岁
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	5102021970040 61819	手机号码	15823238122
参加工作时间	2005年1月		从事项目总监年限	10年	
项目总监 资格证书编号		JL00199673			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
重庆恒顺圆实业 发展有限公司	重庆世茂城D地块建设监 理工程 荣获： 2021年度巴渝杯优质工程奖 (省级奖项)	229.935246万元 建筑面积：16.657315万m²	2018.9-2020.12	已完	合格
西安沔河映象置 业有限公司	中交沔河映象小区（一标段） 工程监理	256.115374万元 建筑面积：17.646041万m²	2021.1-2023.6	已完	合格

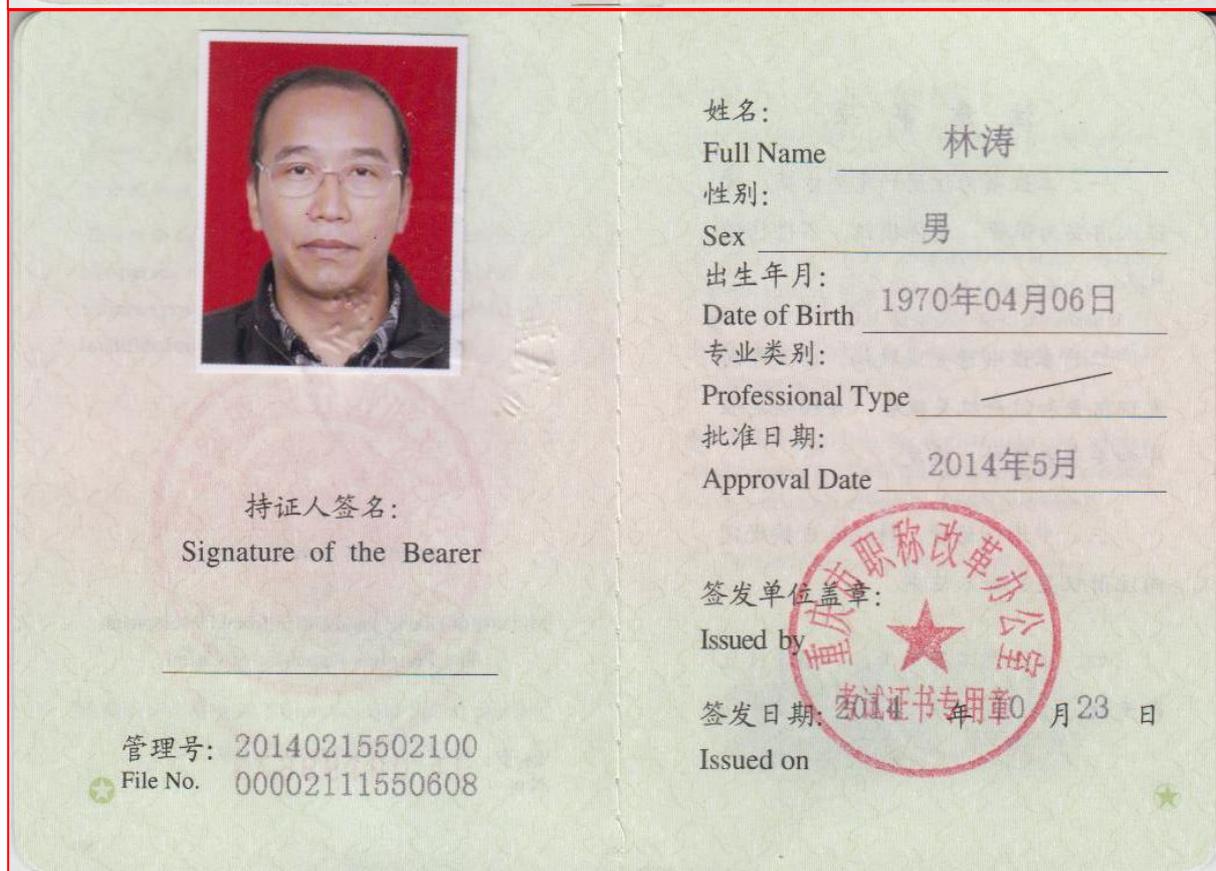
1、学历证（本科）



2、职称证（高级）

	 <p>持证人签名 _____ Signature</p>
<p>497</p> <p>姓名 <u>林涛</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Gender</p> <p>出生年月 <u>1970年04月</u> Date of Birth</p> <p>身份证号码 <u>510202197004061819</u> ID No.</p> <p>编号: <u>021401002663</u> No</p>	<p>专业名称 <u>工程监理</u> Category</p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification</p> <p>授予时间 <u>2016年12月08日</u> Conferment Date</p> <p>批准文号 <u>渝职改办(2016)262号</u> Number of Approval</p> <p>发证时间 <u>2016年12月30日</u> Date of issue</p> <p>主管部门 Authority</p> 

3、执业资格



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00419472

2018-YX-4-25

130



注册号 50003324

姓名 林涛

性别 男

出生日期 1970 年 04 月 06 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 电力工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2018 年 04 月 06 日

持证人签名

发证日期 2015 年 04 月 20 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年04月19日

No. 00359885

认定机关（签章）
2018年1月25日

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年04月19日

No. 00666251

认定机关（签章）
2021年2月8日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年04月19日

No. 01248783

认定机关（签章）
2024年2月6日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

4、近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=6ff475e8b15451d917966f6ca3204d>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 林涛

性别: 男

社会保障号码: 510202197004061819

险种	(一)历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	366
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	168
工伤保险	正常缴费	167

缴费月份	(二)参保缴费明细															
	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10130933	8686	894.88	1389.76	两江新区	10130933	8686	43.43	43.43	两江新区	10130933	8686	0	52.12	两江新区
202211	企业基本养老保险	10130933	8686	894.88	1389.76	两江新区	10130933	8686	43.43	43.43	两江新区	10130933	8686	0	52.12	两江新区
202212	企业基本养老保险	10130933	8686	894.88	1389.76	两江新区	10130933	8686	43.43	43.43	两江新区	10130933	8686	0	52.12	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。

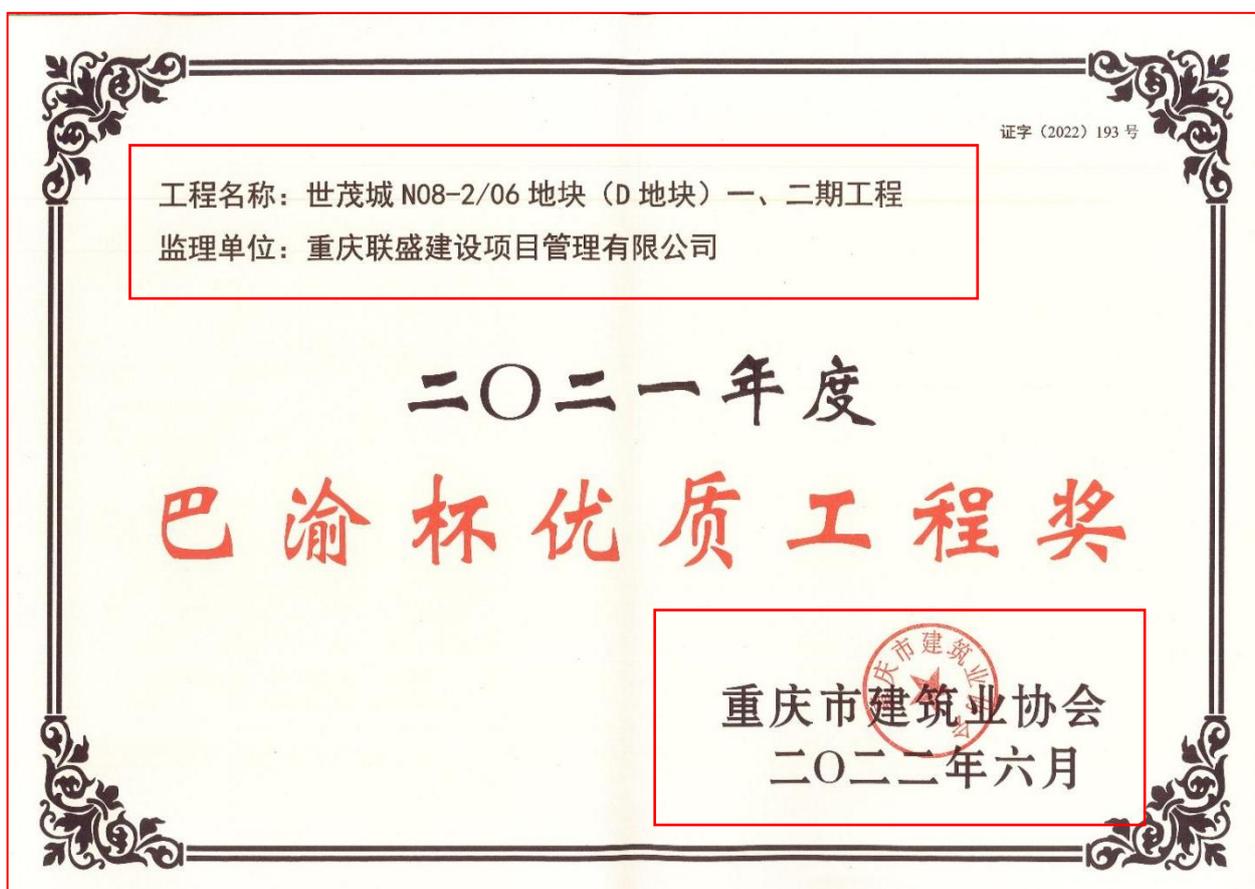


请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=6ff475e8b15451d917966f6ca3204d>



4. 验证码: 2024091084791680479560

5、2021 年度巴渝杯优质工程奖（省级）



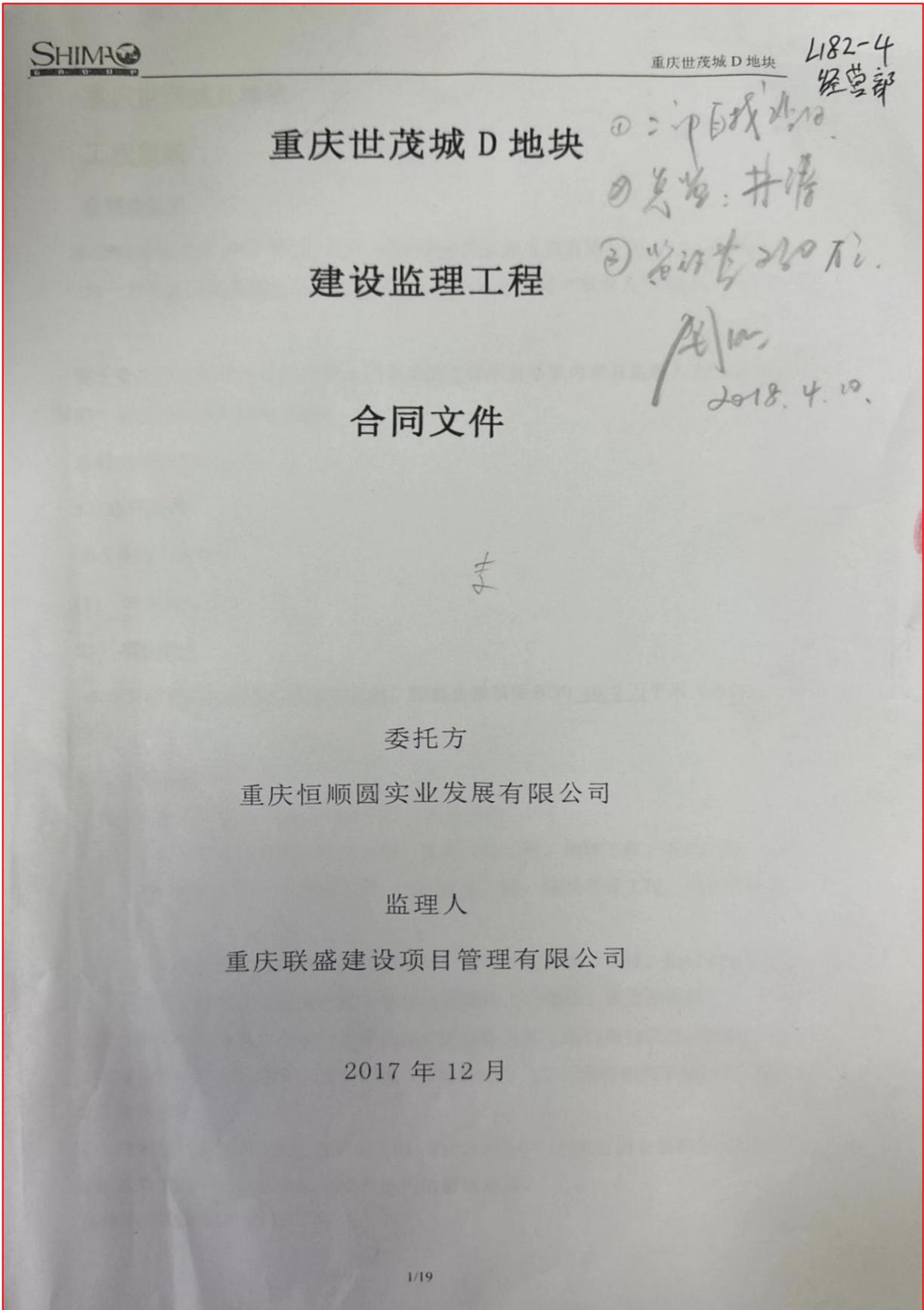
说明:

中国城市行政等级: 是国家规定的各城市所享有的行政等级, 分别为正省(部)级、副部级(副省级)、计划单列市、准副省级。

正省级城市—北京市、上海市、天津市、重庆市(1997年直辖) 4大直辖市;与各省、特别行政区、自治区同一行政级别。

直辖市为地方最高一级行政区, 行政地位与省相同。

6、总监业绩证明：重庆世茂城 D 地块建设监理工程



重庆世茂城 D 地块

工程监理

合同协议书

本合同协议书于 2017 年 12 月由 重庆恒顺圆实业发展有限公司（以下简称“委托方”）为一方与 重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同签订。

鉴于委托方与监理人已完全确认了本合同文件所有条款内容及监理人为完成其承包范围的一切工作所需的承包金额。

兹特此达成协议如下：

1. 合同文件

本合同文件包括：

(1) 本合同协议书

2. 项目概况

本项目位于 重庆市渝北区金石大道，拟建总建筑面积约 16.2 万平米（含地下建筑面积）。

3. 工作内容

工程监理的服务范围应包含与此项目开发有关的：

- (1) 红线范围内的全部土石方工程、建筑安装工程、消防工程、弱电工程、公共区域装饰工程、外立面工程、市政配套工程、园林景观工程、展示区相关工程。
- (2) 红线范围外由委托人发包的需要接入本项目的道路、市政、临时设施或其它零星工程等，完成至行政主管部门或委托人的验收、移交和维保。

监理人的服务范围应包含全部工程的施工阶段和全部工程的保修阶段。同时本次监理合同包括土石方工程的施工过程管理，并需参与土石方工程的相关手续办理、竣工收方及资料完善。

工作内容包括《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)中规定的全部职责范围和工程建设监理合同中约定的监理工程范围内的监理业务。

具体内容包括但不限于下列：

对工程质量、技术、维护等方面进行检查、验收，提出评估意见，鉴定、签证、签发有关责任书，定期对完成项目回访。

3.20.3 对本项目需采取重点监测措施的，应重点监测，其范围包括但不限于如下几项：

- (1) 钢筋混凝土工程
- (2) 主要机电设备供应安装
- (3) 门窗/幕墙工程
- (4) 电梯
- (5) 通风工程
- (6) 智能化建筑
- (7) 公共区域、售房部及样板房精装修工程
- (8) 外墙装饰
- (9) 景观园林工程
- (10) 室外管网工程
- (11) 展示区相关工程

监理单位提供的监理服务应符合《建设工程监理规范》GB/T50319-2013 中监理人员职责所规定的全部工作要求。

4. 监理费用及付款方式

4.1 双方确认本合同为综合单价包干，总费用由监理费和监理奖金两部分组成。本合同工程监理总费用暂定为人民币人民币¥2,299,352.46元（大写人民币贰佰贰拾玖万玖仟叁佰伍拾贰元肆角陆分），最终以委托方核定的结算总价为准（以下简称“合同金额”）。

4.2 监理费的计取

4.2.1 监理费包干单价为：洋房主楼 13.5 元/m²；高层主楼 11.5 元/m²；车库监理费 13.5 元/m²；商业监理费 13.5 元/m²。监理奖金均为 1.0 元每平方米。该包干单价包括但不限于：为完成上述工作范围工程监理及委托方批准的监理大纲规定的服务内容所需的一切人力物力费用；因此而须缴纳

的所有税费；因此而发生的所有通讯、交通、邮寄、快递、纸张、复印、传真、装订、现场办公设备（包括但不限于办公家具、文件柜、空调等）、仪器设备及工具、人员的食宿等费用；行政管理费用及所有须向政府有关部门或指定部门送审、送检费用等。

序号	业态	建筑面积 (m ²)	监理费用 (元/m ²)	监理奖金 (元/m ²)	金额 (元)
1	洋房	54,322.22	13.50	1.00	787,672.19
2	高层	57,979.11	11.50	1.00	724,738.88
3	商业+物业用房+幼儿园	8,945.67	13.50	1.00	129,712.22
4	地库+配套用房+主楼投影地下室	41,326.15	13.50	1.00	599,229.18
5	售楼部/展示区	4,000.00	13.50	1.00	58,000.00
	小计	166,573.15		1.00	2,299,352.46

说明：1、监理人承诺在签订本合同3年内不调整监理综合单价。2、监理期限及人员配置要求，以及付款方式及监理奖金计取方式，详见合同协议书。在实际施工过程中，因委托方要求，临时增加管理人员（不超过2个月）增加，不再另行计算费用。另外在项目工地开放日、验收、交付等委托方要求的支援（如验房），不再另行计算费用。

4.2.2 监理费计算方式：按照重庆市颁发的建筑工程建筑面积计算规范及其补充说明的要求计算建筑面积再乘以4.2.1条约定的监理费包干单价计算监理费总价。监理费总价的确定须在施工图下发后3个月内完成。

4.2.3 委托方有权对监理的工作范围作出调整，监理费用相应调整。除非在合同条款中另有规定，监理费用在合同实施期间不再因针对本项目的设计变更、修改和施工内容的增减而调整；也不会因本项目的建筑面积变动和因监理人的任何报价错误而调整。

4.3 监理奖金的计取

4.3.1 监理奖金的相关规定

(1) 监理奖金均为 1.0 元每平方米。

(2) 监理奖金考评：建设单位项目工程经理组织定期考核，监理部及监理人员满足考核要求时才支付监理奖金，监理奖金原则是奖励在项目参加监理工作的人员。考核具体要求详本监理委托合同附件《项目监理工作质量检查评价表》。

(3) 监理单位须全方位履行监理职责，达到所监理工程项目质量标准、安全文明施工标准，以及房屋投诉率控制指标的承诺，完成进度计划目标（包括过程中的节点

如本合同协议书的条款与其他文件有所抵触，均以本合同协议书为准。合同文件的优先解释次序以较后日期制定的为准。

12. 争议的解决

合同中未尽事宜，由双方协商解决。如经协商后亦未能解决，将由中国国际经济贸易仲裁委员会上海分会作最后的裁决，此裁决是终局的，对协议双方均具有约束力。

13. 其他

本合同协议书一式陆份，委托方执肆份，监理方执贰份，双方签订后生效。

附件一：项目监理工作质量检查评价表及工程管理细则

(以下无正文)

兹证明双方签订如下：

委托方：



(签署)

(盖章)

监理方：



(签署)

(盖章)



验收表-7(1)

F17-2-2

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 世茂城N08-2/06地块(D地块)二期 51540.38m²
单位(子单位)工程名称: 2-3#楼、S1#商业楼、S2#商业楼
施工许可证编号: 500119201902220201
工程地址: 重庆市渝北区金石大道
建设单位: 重庆恒顺圆实业发展有限公司



竣工验收日期: 2020 年 12 月 27 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		世茂城N08-2/06地块（D地块）二期-2#楼	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积（m ² ）	24135.68	工程类别	住宅
	层数	32F	最大跨度	8.55m
	高度（m）	95.25m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	部分框支剪力墙结构	开工日期	2018 年 9 月 1 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 二期-3#楼	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	23557.82	工程类别	住宅
	层数	32F	最大跨度	8.55m
	高度(m)	95.25m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	部分框支剪力墙结构	开工日期	2018年9月1日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		世茂城N08-2/06地块（D地块） 二期-S1#商业	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积（m ² ）	1231.79	工程类别	商业
	层数	2F	最大跨度	9.55m
	高度（m）	9.6m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2018 年 9 月 1 日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 二期-S2#商业	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本 情况	建筑面积(m ²)	2615.09	工程类别	商业
	层数	2F	最大跨度	9.95m
	高度(m)	9.6m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2018年9月1日
工程 验收 范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门 情况 说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。			



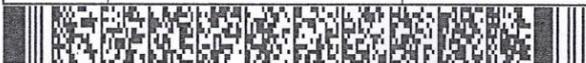
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

遗留事项	无						
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人	
	建设单位	重庆恒顺圆实业发展有限公司	二级	1029014	牛伟星	何松	
	勘察单位	中兵勘察设计研究院有限公司	甲级	B111028071	夏向东	周舟	
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	311011-sj	徐千里	张蕾	
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	林涛	
	施工单位	中建三局第三建设工程有限责任公司	特级	D142003307	刘晓清	郑双兴	
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目负责人
相关单位	施工图审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司					
	主要质量检测单位	重庆市渝北区建设工程质量检测所					
		重庆科力建设工程质量检测有限公司					
	监控量测单位						

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7(5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



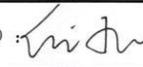
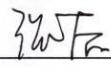
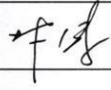
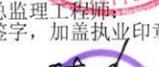
重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间 2020.12.27
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对住宅工程分户验收工作进行核查。</p> <p>(5) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程竣工验收意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）：</p>	
验收会议所提主要问题		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字): 		
	成员(签字): 			
	监理单位	总监理工程师(签字): 		
		成员(签字):		
	施工单位	项目负责人(签字): 		
		成员(签字):		
	有关专家			
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	中兵勘察设计研究院有限公司 项目负责人(签字, 加盖执业印章):  2020年12月27日	重庆市设计院有限公司 项目负责人(签字, 加盖执业印章):  2020年12月27日	中建三局第三建设工程有限责任公司 项目负责人(签字, 加盖执业印章):  2020年12月27日	重庆联盛建设项目管理有限公司 总监理工程师(签字, 加盖执业印章):  2020年12月27日
	建设单位: 重庆恒顺圆实业发展有限公司 项目负责人(签字):  法定代表人(签字):  			

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

1#、幼儿园、4-9#、地下车库、门卫—竣工验收报告

验收表-7(1)

F17-2-2

重庆市建设工程
竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

D地块
一期 > 160488.3
二期

工程名称: 世茂城N08-2/06地块(D地块)一期 108947.92m²
单位(子单位)工程名称: 1#幼儿园、4-9#楼、地下
车库、门卫
施工许可证编号: 500119201810190101
工程地址: 重庆市渝北区金石大道
建设单位: 重庆恒顺圆实业发展有限公司
(单位公章)



竣工验收日期: 2020 年 12 月 27 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-门卫		工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本 情况	建筑面积(m ²)	9.61	工程类别	住宅	
	层数	1F	最大跨度	3.1m	
	高度(m)	3m			
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框架结构	开工日期	2018年5月1日	
工程 验收 范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门 情况 说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-1#幼儿园		工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本 情况	建筑面积(m ²)	3627.07		工程类别	住宅
	层数	3F		最大跨度	8.2m
	高度(m)	11.84m			
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩		基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度		设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构		开工日期	2018年5月1日
工程 验收 范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门 情况 说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-4#楼	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	20121.53	工程类别	住宅
	层数	27F	最大跨度	6.6m
	高度(m)	80.5m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	剪力墙结构	开工日期	2018年5月1日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-5#楼		工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	9214.09	工程类别	住宅	
	层数	18F	最大跨度	6.2m	
	高度(m)	54m			
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框支剪力墙结构	开工日期	2018年5月1日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构；设计使用年限为50年； 2、无重大设计变更情况。				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-6#楼	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本 情况	建筑面积(m ²)	5696.85	工程类别	住宅
	层数	8F	最大跨度	4.6m
	高度(m)	24m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框支剪力墙结构	开工日期	2018年5月1日
工程 验收 范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门 情况 说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-7#楼	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	5696.85	工程类别	住宅
	层数	8F	最大跨度	4.6m
	高度(m)	24m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框支剪力墙结构	开工日期	2018年5月1日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-8#楼	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	6711.34	工程类别	住宅
	层数	13F	最大跨度	6.2m
	高度(m)	39m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框支剪力墙结构	开工日期	2018年5月1日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况					
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-9#楼		工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	9246.32	工程类别	住宅	
	层数	18F	最大跨度	6.2m	
	高度(m)	54m			
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础	
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年	
	结构类型	框支剪力墙结构	开工日期	2018年5月1日	
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。				



一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称		世茂城N08-2/06地块(D地块) 一期-地下车库	工程地址	重庆市渝北区金石大道
基本情况	建筑面积(m ²)	48624.26	工程类别	住宅
	层数	4F	最大跨度	10m
	高度(m)	16.6m		
	地基持力层	完整中风化泥岩或砂岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2018年5月1日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致,主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为桩基础、主体结构为框架剪力墙结构;设计使用年限为50年; 2、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

验收表-7(3)

遗留事项	无						
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆恒顺圆实业发展有限公 司	二级	1029014	牛伟星	何松	
	勘察单位	中兵勘察设计研究院有限公 司	甲级	B111028071	夏向东	周舟	
	设计单位	重庆市设计院有限公司	甲级	311011-sj	徐千里	张蕾	
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限 公司	综合资质	E150000406- 8/3	雷开贵	林涛	
	施工单位	中建三局第三建设工程有限 责任公司	特级	D142003307	刘晓清	郑双兴	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
相关 单位	施工图 审查单位	重庆机三院施工图审查有限公司					
	主要质量 检测单位	重庆市渝北区建设工程质量检测所					
		重庆科力建设工程质量检测有限公司					
	监控量测 单位						

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	建筑节能分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	电梯分部验收记录已形成



验收表-7 (5)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级为一级，符合设计要求的一级
住宅工程分户验收	已按要求完成，资料齐全
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



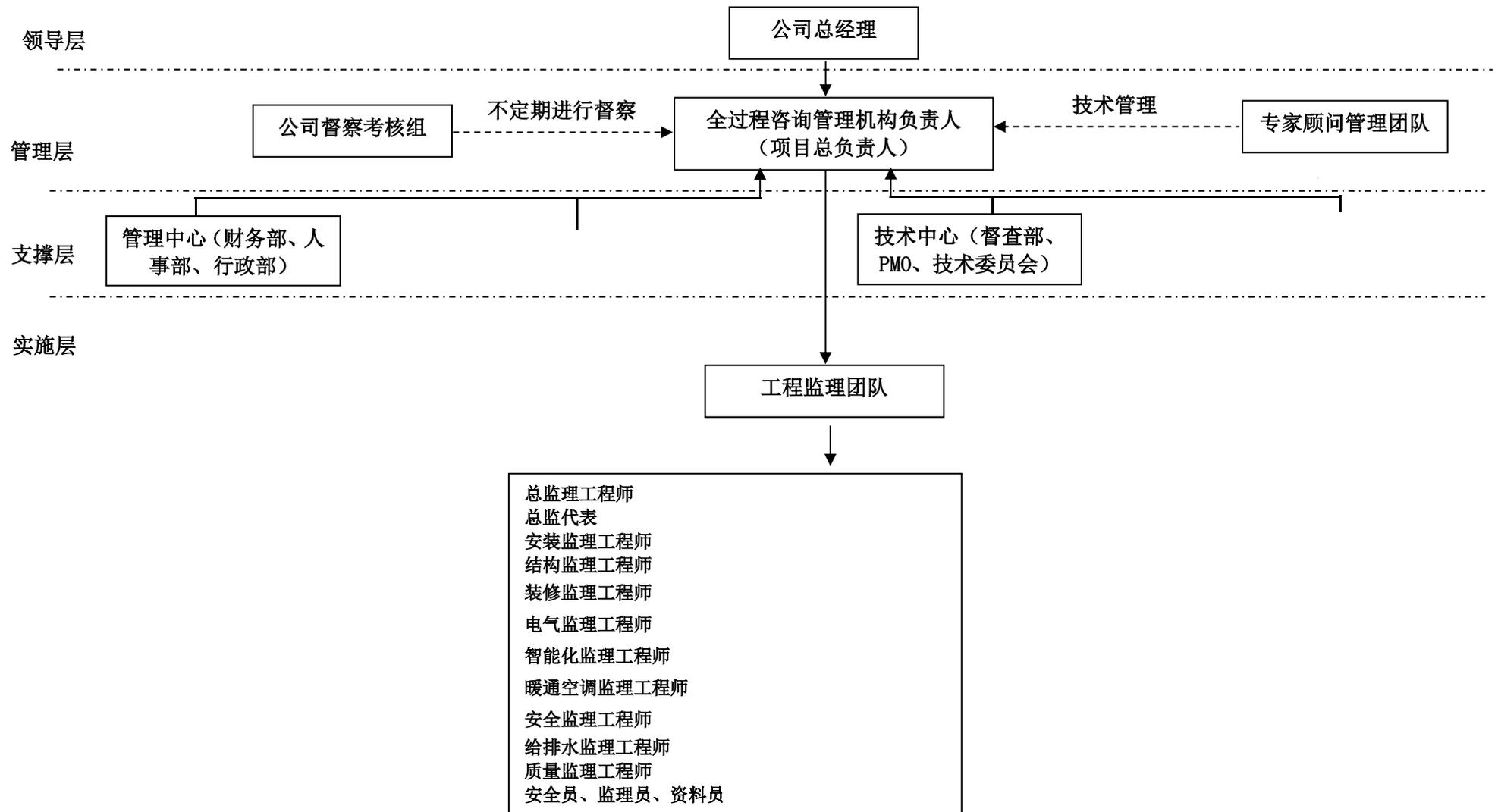
三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2020.12.27
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对住宅工程分户验收工作进行核查。</p> <p>(5) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
验收会议所 提主要问题		



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): <i>[Signature]</i>		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字): <i>[Signature]</i>		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字): <i>[Signature]</i>		
		成员(签字): <i>[Signature]</i>		
监理单位	总监理工程师(签字): <i>[Signature]</i>			
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字): <i>[Signature]</i>			
	成员(签字):			
有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	中兵勘察设计研究院有限公司	重庆市设计院有限公司	中建三局第三建设工程有限责任公司	重庆联盛建设项目管理有限公司
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	<i>[Signature]</i> 2020年12月27日	<i>[Signature]</i> 2020年12月27日	<i>[Signature]</i> 2020年12月27日	<i>[Signature]</i> 2020年12月27日
建设单位: 重庆恒顺圆实业发展有限公司				
项目负责人(签字): <i>[Signature]</i>				
法定代表人(签字):				
<i>[Signature]</i>				
5001127164173				
		2020年12月27日		

五、项目机构资源配置情况

项目机构组织系统框图



项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构岗位 职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书 编号	监理服务 工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	林涛	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 电力工程	00419472	32	开工至保修 阶段结束
2	总监代表	田欢	助理工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 铁路工程	00606131	21	开工至保修 阶段结束
3	结构监理工程师	张邦固	工程师	结构	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00802886	9	开工至保修 阶段结束
4	安全监理工程师	韩飞	/	建筑施工安全	中级注册安全工程师 注册监理工程师	建筑施工安全 房屋建筑工程 市政公用工程	19210288860 00802876	21	开工至保修 阶段结束
5	装修监理工程师	杨坤	高级工程师	建筑装饰工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00384351	26	开工至装修 结束
6	电气监理工程师	李兵	高级工程师	电气	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	00387958	30	开工至竣工

序号	拟任项目机构岗位 职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书 编号	监理服务 工作年限	进退场时间
7	智能化监理工程师	何显亮	中级经济师	智能化	注册监理工程师	航天航空工程 房屋建筑工程	00644026	8	开工至竣工
8	暖通空调监理工程 师	谢刚	高级工程师	暖通空调	注册设备工程师（暖通 空调） 注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	CN155000197 00802878	28	开工至竣工
9	给排水监理工程师	简渝凯	工程师	给排水	深圳市专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	B20230483	15	开工至竣工
10	安全员	华美权	工程师	房屋建筑工程	深圳市专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B20230950	14	开工至竣工
11	监理员	崔蒋瑞	/	房屋建筑工程 市政公用工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00802883	4	开工至保修 阶段结束
12	资料员	唐玉雯	助理工程师	资料管理	资料员	/	50181149152926	26	开工至保修 阶段结束

1、总监理工程师林涛

学历证（本科）



职称证（高级）

	 <p>持证人签名 _____ Signature</p>
<p>497</p> <p>姓名 <u>林涛</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Gender</p> <p>出生年月 <u>1970年04月</u> Date of Birth</p> <p>身份证号码 <u>510202197004061819</u> ID No.</p> <p>编号: <u>021401002663</u> No</p>	<p>专业名称 <u>工程监理</u> Category</p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification</p> <p>授予时间 <u>2016年12月08日</u> Conferment Date</p> <p>批准文号 <u>渝职改办(2016)262号</u> Number of Approval</p> <p>发证时间 <u>2016年12月30日</u> Date of issue</p> <p>主管部门 Authority</p>

执业资格

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00199673
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20140215502100
File No. 00002111550608

姓名: 林涛
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1970年04月06日
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2014年5月
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2014年05月23日
Issued on _____



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00419472

2018-YX-4-25

130



注册号 50003324

姓名 林涛

性别 男

出生日期 1970 年 04 月 06 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 电力工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2018 年 04 月 06 日

持证人签名

发证日期 2015 年 04 月 20 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年04月19日

No. 00359885

认定机关（签章）
2018年1月25日

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年04月19日

No. 00666251

认定机关（签章）
2021年2月8日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年04月19日

No. 01248783

认定机关（签章）
2024年2月6日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=81f475e8b15451d917966f6ca3204d>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 林涛

性别: 男

社会保障号码: 510202197004061819

险种	(一)历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	366
机关事业单位养老保险	正常缴费	168
失业保险	正常缴费	167

缴费月份	(二)参保缴费明细															
	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10130933	8686	894.88	1389.76	两江新区	10130933	8686	43.43	43.43	两江新区	10130933	8686	0	52.12	两江新区
202211	企业基本养老保险	10130933	8686	894.88	1389.76	两江新区	10130933	8686	43.43	43.43	两江新区	10130933	8686	0	52.12	两江新区
202212	企业基本养老保险	10130933	8686	894.88	1389.76	两江新区	10130933	8686	43.43	43.43	两江新区	10130933	8686	0	52.12	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	8973	717.84	1435.68	两江新区	10130933	8973	44.87	44.87	两江新区	10130933	8973	0	53.84	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	9563	765.04	1530.08	两江新区	10130933	9563	47.82	47.82	两江新区	10130933	9563	0	57.38	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=81f475e8b15451d917966f6ca3204d>



4.验证码: 2024091084791680479560

2、总监代表田欢

职称证

			
姓名 田欢	专业名称 土木工程		
Full Name	Category		
性别 男	资格名称 助理工程师		
Gender	Qualification		
出生年月 1980年12月	授予时间 2017.12.12		
Date of Birth	Conferment Date		
身份证号码 510211198012280035	批准文号 渝人专职[2017]75号		
ID No.	Number of Approval		
编号: 021401221166	发证时间 2017.12.28		
No.	Date of Issue		
	主管部门 Authority		

执业资格

19


监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名： 田欢
证件号码： 510211198012280035
性 别： 男
出生年月： 1980年12月
专 业： 土木工程
批准日期： 2020年09月06日
管 理 号： 20200904855000001377

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00606131



注册号 50006793

姓名 田欢

性别 男

出生日期 1980年 12月 28日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 铁路工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024年 05月 20日

持证人签名



发证日期 2024年 05月 月

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至 2027年05月20日
认定机关(签章)
No. 01261335 2024年3月27日

粘贴处

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=af4f6ccf22401d5a3876c31c12bcf>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 田欢

性别: 男

社会保障号码: 510211198012280035

(一)历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	240
机关事业单位养老保险	正常缴费	187
失业保险	正常缴费	197

(二)参保缴费明细																
缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202210	企业基本养老保险	10130933	6416	513.28	1026.56	西江新区	10130933	6416	32.08	32.08	西江新区	10130933	6416	0	38.5	西江新区
202211	企业基本养老保险	10130933	6416	513.28	1026.56	西江新区	10130933	6416	32.08	32.08	西江新区	10130933	6416	0	38.5	西江新区
202212	企业基本养老保险	10130933	6416	513.28	1026.56	西江新区	10130933	6416	32.08	32.08	西江新区	10130933	6416	0	38.5	西江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江新区	10130933	6791	33.96	33.96	西江新区	10130933	6791	0	40.75	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江新区	10130933	6749	33.75	33.75	西江新区	10130933	6749	0	40.49	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江新区	10130933	6749	33.75	33.75	西江新区	10130933	6749	0	40.49	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江新区	10130933	6749	33.75	33.75	西江新区	10130933	6749	0	40.49	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江新区	10130933	6749	33.75	33.75	西江新区	10130933	6749	0	40.49	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江新区	10130933	6749	33.75	33.75	西江新区	10130933	6749	0	40.49	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江新区	10130933	6749	33.75	33.75	西江新区	10130933	6749	0	40.49	西江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=af4f6ccf22401d5a3876c31c12bcf>



4.验证码: 2024091173579231019410

3、结构监理工程师张邦固

职称证

	姓名:	张邦固
	性别:	男
	身份证号:	430525199011219370
	专业:	建筑工程
证书编号: B08203010500000203	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020年12月19日
	查询网址:	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/



执业资格



The image shows a professional certificate for a Supervising Engineer. The certificate is framed with a decorative border and contains the following information:

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：张邦固
证件号码：430525199011219370
性别：男
出生年月：1990年11月
专业：土木工程
批准日期：2023年05月14日
管理号：20230504844000004291

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802886



注册号 50011755

姓名 张邦固

性别 男

出生日期 1990 年 11 月 21 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名



4、安全监理工程师韩飞

执业资格

37



中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
应急管理部



姓 名： 韩 飞

证件号码： 510213198104047719

性 别： 男

出生年月： 1981年04月

专 业： 建筑施工安全

批准日期： 2020年11月15日

管 理 号： 20201104655000000546



190-0202



韩飞 510213198104047719

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20201104655000000546

37



姓名 韩飞

性别 男

证件号码 510213198104047719

级别 中管级

执业证号 19210288860

发证日期



190-0202

注册记录

韩飞 510213198104047719

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 重庆联盛建设

有效期至: 2026年11月30日



注册记录



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：韩飞
证件号码：510213198104047719
性别：男
出生年月：1981年04月
专业：土木工程
批准日期：2023年05月14日
管理号：20230504844000005171



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802876



注册号 50011745

姓名 韩飞

性别 男

出生日期 1981 年 04 月 04 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名



近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=d113247cad448a8d467f13cb130d0>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 韩飞

性别: 男

社会保障号码: 510213198104047719

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	84
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	84
工伤保险	正常缴费	86

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202210	企业职工基本养老保险	10130933	3957	316.56	633.12	西江新区	10130933	3957	19.79	19.79	西江新区	10130933	3957	0	23.74	西江新区
202211	企业职工基本养老保险	10130933	3957	316.56	633.12	西江新区	10130933	3957	19.79	19.79	西江新区	10130933	3957	0	23.74	西江新区
202212	企业职工基本养老保险	10130933	3957	316.56	633.12	西江新区	10130933	3957	19.79	19.79	西江新区	10130933	3957	0	23.74	西江新区
202301	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.09	25.09	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202302	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.09	25.09	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202303	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.09	25.09	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202304	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202305	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202306	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202307	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202308	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202309	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202310	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202311	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202312	企业职工基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	西江新区	10130933	5016	25.08	25.08	西江新区	10130933	5016	0	30.1	西江新区
202401	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202402	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202403	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202404	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202405	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202406	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202407	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区
202408	企业职工基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	西江新区	10130933	5512	27.56	27.56	西江新区	10130933	5512	0	33.07	西江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=d113247cad448a8d467f13cb130d0>



4. 验证码: 2024091311510806354089

5、装修监理工程师杨坤

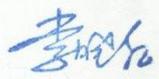
毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 **杨坤** 性别 **男**，一九七六年二月九日生，于二〇〇五年二月至二〇〇八年一月在本校 **建筑装饰工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆大学** 校（院）长：

批准文号：国家教育部（80）教工农字025
证书编号：106115200806000547

二〇〇八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **杨坤** 性别 **男**，一九七六年二月九日生，于二〇二〇年三月至二〇二二年七月在本校 **土木工程** 专业网络教育学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西南大学** 校 长：

证书编号：106357202205023313

二〇二二年七月三十一日

No: 055522125474 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



持证人签名

Signature

姓名 杨坤

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1976年02月

Date of Birth

身份证号码 510212197602093557

ID No.

编号: 021401004801

No.

专业名称 工程管理

Subject

资格名称 高级工程师

Qualification

批准时间 2018.12.06

Date of Approval

批准文号 渝职改办[2018]327号

No. of Approval

发证时间 2019.01.09

Date of Issue



执业资格

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0154734
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12215542109550129

姓名: 杨坤
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年02月09日
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2012年5月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2012年12月12日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00384351

2019-Yx19-17

以



注册号 50002983

姓名 杨坤

性别 男

出生日期 1976 年 02 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2016 年 09 月 22 日

持证人签名

发证日期 2013 年 09 月 22 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年09月21日

No. 00220903

认定机关(签章)
2016年6月17日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年09月21日

No. 00511214

认定机关(签章)
2019年7月18日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年09月21日

No. 00902915

认定机关(签章)
2022年07月05日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.r.lshj.cq.gov.cn/form?code=fecf4#01e03c0d073:2287>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 杨坤

性别: 男

社会保障号码: 510212197602095557

险种	(一)历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	336
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	182
工伤保险	正常缴费	181

缴费月份	(二)参保缴费明细															
	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10130933	9709	776.72	1553.44	两江新区	10130933	9709	48.55	48.55	两江新区	10130933	9709	0	58.25	两江新区
202211	企业基本养老保险	10130933	9709	776.72	1553.44	两江新区	10130933	9709	48.55	48.55	两江新区	10130933	9709	0	58.25	两江新区
202212	企业基本养老保险	10130933	9709	776.72	1553.44	两江新区	10130933	9709	48.55	48.55	两江新区	10130933	9709	0	58.25	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.r.lshj.cq.gov.cn/form?code=fecf4#01e03c0d073:2287>



4. 验证码: 2024091050927593701117

6、电气监理工程师李兵

职称证

			
姓名 <u>李兵</u>	专业名称 <u>电气</u>	No. <u>021401001242</u>	
Full Name	Speciality		
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>高级工程师</u>	主管部门 Conferred by	
Sex	Qualification Level		
出生年月 <u>1973年05月</u>	授予时间 <u>2013年11月22日</u>	颁发日期	
Date of Birth	Conferment Date		
	发证时间 <u>2013年12月16日</u>		
	Date of issue		

执业资格

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0057476
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 李兵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.5
Date of Birth
专业类别: 监理工程师
Professional Type
批准日期: 2004.6
Approval Date

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by
签发日期: 2006年11月8日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00387958

2016-12-16-20

48



注册号 50000139

姓名 李兵

性别 男

出生日期 1972年05月12日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2016年12月16日

已延续

持证人签名

发证日期 2016年12月17日



执业印章



有效期至:

2019年12月16日

No. 00270970

认定机关(签章)
2016年12月8日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年10月16日

No. 00534191

认定机关(签章)
2019年10月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年12月16日

No. 00958020

认定机关(签章)
2022年09月27日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=4848614436564e0896e2c31676d788>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李兵

性别: 男

社会保障号码: 430104197205123534

险种	(一) 历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	242
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	221
工伤保险	正常缴费	240

缴费月份	(二) 参保缴费明细															
	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10130933	9449	755.92	1511.84	两江新区	10130933	9449	47.25	47.25	两江新区	10130933	9449	0	56.69	两江新区
202211	企业基本养老保险	10130933	9449	755.92	1511.84	两江新区	10130933	9449	47.25	47.25	两江新区	10130933	9449	0	56.69	两江新区
202212	企业基本养老保险	10130933	9449	755.92	1511.84	两江新区	10130933	9449	47.25	47.25	两江新区	10130933	9449	0	56.69	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=4848614436564e0896e2c31676d788>



4. 验证码: 202406982335506352184

7、智能化监理工程师何显亮

毕业证

高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名：何显亮
身份证号：51052119930425027X
证书编号：65510701133375638

参加 **电气工程与自动化** 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会
二〇一五年十二月三十日

高等院校
西南科技大学
二〇一五年十二月三十日

No.01- 1504540532

职称证

	<h2>经济专业技术资格</h2> <p>Economics Professional Qualification</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p>		姓 名： <u>何显亮</u>
		证件号码： <u>51052119930425027X</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1993年04月</u>
		级 别： <u>中级</u>
		专 业： <u>建筑经济</u>
		批准日期： <u>2019年11月03日</u>
		管 理 号： <u>201911001550002004</u>
		
<p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		

执业资格

1142



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。







姓名：何显亮

证件号码：51052119930425027X

性别：男

出生年月：1993年04月

专业：土木工程

批准日期：2021年05月16日

管理号：20210504855000002501

232

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00644026



注册号 50008322

姓名 何显亮

性别 男

出生日期 1993 年 04 月 25 日

注册专业

1. 航天航空工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名



发证日期 2021年 11月 29日

1142

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=81df6a3b199457630841312d0d9>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 何显亮

性别: 男

社会保障号码: 51052119930425027X

险种	(一) 历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	51
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	53
工伤保险	正常缴费	52

缴费月份	(二) 参保缴费明细							
	养老保险				失业保险			
	单位编号	个人缴费	单位缴费	单位编号	个人缴费	单位缴费	单位编号	个人缴费
202210	10130933	3957	316.56	10130933	3957	19.79	10130933	3957
202211	10130933	3957	316.56	10130933	3957	19.79	10130933	3957
202212	10130933	3957	316.56	10130933	3957	19.79	10130933	3957
202301	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.6	10130933	4118
202302	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.6	10130933	4118
202303	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.6	10130933	4118
202304	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.6	10130933	4118
202305	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.6	10130933	4118
202306	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.6	10130933	4118
202307	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.59	10130933	4118
202308	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.59	10130933	4118
202309	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.59	10130933	4118
202310	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.59	10130933	4118
202311	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.59	10130933	4118
202312	10130933	4118	329.44	10130933	4118	20.59	10130933	4118
202401	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202402	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202403	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202404	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202405	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202406	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202407	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202408	10130933	4725	378	10130933	4725	23.63	10130933	4725
202409	0	0	0	10130933	4725	23.63	10130933	4725

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=81df6a3b199457630841312d0d9>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024091858199218377863

8、暖通空调监理工程师谢刚

职称证

			
姓名 <u>谢刚</u> Full Name	专业名称 <u>工程技术</u> Speciality		
性别 <u>男</u> Sex	资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Level		
出生年月 <u>1973年11月</u> Date of Birth	授予时间 <u>2006年12月</u> Conferment Date		
出生地点 Place of Birth	 主管部门 Conferred by		

执业资格

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



编号: SN 00025658
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

谢刚

管理号: 20140145501420
File No. 14558001000088

姓名: 谢刚
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年11月23日
Date of Birth
专业类别: 暖通空调
Professional Type HVAC
批准日期: 2014年9月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2015年6月2日
Issued on

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 谢刚

证书编号 CN155000197

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0010957

发证日期 2015年10月08日

全国建筑市场监管公共服务平台

http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002105291847975108

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 最新动态

手机查看

谢刚

证件类型	居民身份证	证件号码	510213*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：重庆联盛建设项目管理有限公司 证书编号：CN155000197 注册编号：5000040-CN001

注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

监理工程师
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部统一组织颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：谢刚
证件号码：510213197311235718
性别：男
出生年月：1973年11月
业：土木工程
批准日期：2023年05月14日
管理号：20230504855000002534



制发日期：2023年08月09日



本人调用
有效期至2024年12月22日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802878



注册号 50011747

姓名 谢刚

性别 男

出生日期 1973 年 11 月 23 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名



近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=etc2006650c408f87a9d58c385e650>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 谢刚

性别: 男

社会保障号码: 510213197311235718

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	197
机关事业单位养老保险	正常缴费	
失业保险	正常缴费	218
工伤保险	暂停缴费	210

(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地			
202210	企业职工基本养老保险	10130933	14664	1173.12	2346.24	西江新区	10130933	14664	73.32	73.32	西江新区	10130933	14664	0	87.98	西江新区
202211	企业职工基本养老保险	10130933	14664	1173.12	2346.24	西江新区	10130933	14664	73.32	73.32	西江新区	10130933	14664	0	87.98	西江新区
202212	企业职工基本养老保险	10130933	14664	1173.12	2346.24	西江新区	10130933	14664	73.32	73.32	西江新区	10130933	14664	0	87.98	西江新区
202301	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202302	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202303	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202304	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202305	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202306	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202307	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202308	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202309	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202310	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202311	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202312	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	西江新区	10130933	20587	102.94	102.94	西江新区	10130933	20587	0	123.52	西江新区
202401	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202402	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202403	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202404	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202405	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202406	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202407	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202408	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区
202409	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	西江新区	10130933	20792	103.96	103.96	西江新区	10130933	20792	0	124.75	西江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=etc2006650c408f87a9d58c385e650>



3.如对本证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 2024092051501865404096

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=f9c29c342904a6802c2f4aa40f5d5>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 谢刚

性别: 男

社会保障号码: 510213197311235718

险种	(-) 历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	未缴费	0
机关事业单位养老保险	未缴费	
失业保险		0
工伤保险	正常缴费	210

缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	14664	0	87.98	两江新区
202211	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	14664	0	87.98	两江新区
202212	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	14664	0	87.98	两江新区
202301	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202302	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202303	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202304	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202305	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202306	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202307	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202308	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202309	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202310	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202311	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202312	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20587	0	123.52	两江新区
202401	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202402	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202403	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202404	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202405	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202406	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202407	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202408	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区
202409	0	0	0	0	0		0	0	0	0		10130933	20792	0	124.75	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=f9c29c342904a6802c2f4aa40f5d5>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
 4. 验证码: 2024092557338586969365

9、给排水监理工程师简渝凯

职称证

			
姓名 Full Name	简渝凯	专业名称 Subject	给排水
性别 Gender	男	资格名称 Qualification	工程师
出生年月 Date of Birth	1988年01月	批准时间 Date of Approval	2018.12.07
身份证号码 ID No.	500101198801283714	批准文号 No. of Approval	渝人才职[2018]97号
编号 No.	021401112588	发证时间 Date of Issue	2018.12.20
			
		主管部门 Competent Department	

执业资格

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
	姓 名： <u>简渝凯</u>
	性 别： <u>男</u>
	身份证号： <u>500101198801283714</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>给水排水工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>重庆联盛建设项目管理有限公</u>
	<u>司</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>13</u> 日	
核发编号： <u>B20230483</u>	

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=458fc0b08ed4e0580a22283cf98>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 简渝凯

性别: 男

社会保障号码: 500101198801283714

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	130
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	129
工伤保险	正常缴费	129

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202210	企业职工基本养老保险	10130933	5100	408	816	西江新区	10130933	5100	25.5	25.5	西江新区	10130933	5100	0	30.6	西江新区
202211	企业职工基本养老保险	10130933	5100	408	816	西江新区	10130933	5100	25.5	25.5	西江新区	10130933	5100	0	30.6	西江新区
202212	企业职工基本养老保险	10130933	5100	408	816	西江新区	10130933	5100	25.5	25.5	西江新区	10130933	5100	0	30.6	西江新区
202301	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202302	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202303	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202304	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202305	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202306	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202307	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202308	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202309	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202310	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202311	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202312	企业职工基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	西江新区	10130933	5152	25.76	25.76	西江新区	10130933	5152	0	30.91	西江新区
202401	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202402	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202403	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202404	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202405	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202406	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202407	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202408	企业职工基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区
202409	企业职工基本养老保险	10130933	0	0	0	西江新区	10130933	5682	28.41	28.41	西江新区	10130933	5682	0	34.09	西江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=458fc0b08ed4e0580a22283cf98>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024091874190060257703

10、安全员华美权

职称证

			
姓名 <u>华美权</u>	专业名称 <u>建筑</u>		
Full Name	Category		
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>工程师</u>		
Gender	Qualification		
出生年月 <u>1988年08月</u>	授予时间 <u>2018.12.07</u>		
Date of Birth	Conferment Date		
身份证号码 <u>500109198808309113</u>	批准文号 <u>渝人职[2018] 97号</u>		
ID No.	Number of Approval		
编号: <u>021401112616</u>	发证时间 <u>2018.12.20</u>		
No.	Date of issue		
	主管部门 Authority		

执业资格

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	223 
登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构：  深圳市监理工程师协会	姓名： <u>华美权</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>3</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230950</u>	身份证号： <u>500109198808309113</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>重庆联盛建设项目管理有限公司</u>

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/Form?code=156976558134323a13ce1976f30f089>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 华美权

性别: 男

社会保障号码: 500109198808309113

(一) 历年参保基本情况		
险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	104
机关事业单位养老保险	正常缴费	
失业保险	正常缴费	104
工伤保险	正常缴费	104

(二) 参保缴费明细																
缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202308	企业职工养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202309	企业职工养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202310	企业职工养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202311	企业职工养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202312	企业职工养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202401	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202402	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202403	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202404	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202405	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202406	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202407	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202408	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202409	企业职工养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
 - 验证码: 2024062007913242580226



11、监理员崔蒋瑞

执业资格



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802883

249



注册号 30011752

姓名 崔涛瑞

性别 男

出生日期 1998 年 02 月 07 日

注册专业

- 房屋建筑工程
1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____



近一年社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔蒋瑞 社保电脑号：813747125 身份证号码：420684199802071513 页码：1
 参保单位名称：重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司 单位编号：30437232 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	30437232	3043.0	426.02	243.44	1	7778	482.24	155.56	1	3043	15.22	3043	8.52	2360	16.52	7.08
2023	10	30437232	3043.0	426.02	243.44	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3043	8.52	2360	16.52	7.08
2023	11	30437232	3043.0	426.02	243.44	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3043	8.52	2360	16.52	7.08
2023	12	30437232	3043.0	426.02	243.44	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3043	8.52	2360	16.52	7.08
2024	01	30437232	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3043	8.52	3043	24.34	6.09
2024	02	30437232	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3043	8.52	3043	24.34	6.09
2024	03	30437232	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3043	8.52	3043	24.34	6.09
2024	04	30437232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3027	8.48	3027	24.22	6.05
2024	05	30437232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3027	8.48	3027	24.22	6.05
2024	06	30437232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3027	8.48	3027	24.22	6.05
2024	07	30437232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3027	12.11	3027	24.22	6.05
2024	08	30437232	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3027	*12.11	3027	*24.22	*6.05
合计			5825.99	3228.48			4174.38	1558.94			366.12		109.3	260.2		76.84	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbcf5db46 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30437232 重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司



12、资料员唐玉雯

职称证

			
37	姓名 <u>唐玉雯</u> Full Name	专业名称 <u>土木工程</u> Category	
	性别 <u>女</u> Gender	资格名称 <u>助理工程师</u> Qualification	
	出生年月 <u>1976年07月</u> Date of Birth	授予时间 <u>2017.12.12</u> Conferment Date	
	身份证号码 <u>511322197607291025</u> ID No.	批准文号 <u>渝人才职[2017]75号</u> Number of Approval	
	编号: <u>021401221148</u> No.	发证时间 <u>2017.12.28</u> Date of issue	

执业资格

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：资料员（城建档案员）

姓名：唐玉雯

性别：女

身份证号：511322197607291025

证书编号：50181149152926



本电子证书由重庆市住房和城乡建设委员会核发，表明持证人
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



关注微信公众号“重庆
市建设岗位培训中心”
实时数据，扫码验证

发证单位：重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间：2011年6月24日



重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://www.ccc.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

近一年社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=a8422e091ef6e874519c4a603d5>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 唐玉雯

性别: 女

社会保障号码: 511322197607291025

险种	(一) 历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	218
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	187
工伤保险	正常缴费	200

缴费月份	(二) 参保缴费明细														
	养老保险			失业保险			工伤保险								
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳
202210	企业基本养老保险	10130933	3957	316.56	833.12	西江新区	10130933	3957	19.79	西江新区	10130933	3957	0	23.74	西江新区
202211	企业基本养老保险	10130933	3957	316.56	833.12	西江新区	10130933	3957	19.79	西江新区	10130933	3957	0	23.74	西江新区
202212	企业基本养老保险	10130933	3957	316.56	833.12	西江新区	10130933	3957	19.79	西江新区	10130933	3957	0	23.74	西江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=a8422e091ef6e874519c4a603d5>



4. 验证码: 2024091037650801063995

六、履约情况

序号	项目名称	备注
1	市第二十九高级中学新建工程全过程工程咨询	龙岗区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价通报表扬
2	龙岗金园软件园全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）（龙岗区）	荣获 2024 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 90.2 分
3	深圳市儿童医院科教综合楼项目	88.2 分
4	前海十单元 01 街坊项目围挡与场地平整工程	87.65 分
5	深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程监理	87.14 分

1、市第二十九高级中学新建工程全过程工程咨询

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 591 个项目合同、232 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 14 个（14 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
2. 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
3. 深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
4. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。

（二）全过程工程咨询/监理单位

1. 重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究

院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；

2. 重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

（四）代建单位

华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。

（五）技术服务类单位

1. 法利投资（上海）有限公司〔2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2. 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕；

3. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 4 月）、②2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年7月30日



龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙岗区建筑工务署		评价期限	2024年1月1日至2024年3月31日	
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司/ 中国建筑西南设计研究院有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input checked="" type="checkbox"/> 项目管理	
承包商 资质等级	工程监理综合甲级/ 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		承包商地址	重庆市北部新区翠云柏路2号9层/ 成都市高新区天府大道北段866号	
法定代表人	邓泽君 陈勇	电话	13983460188 028-62551991	项目负责人	刘援 电话 13883187866
工程名称	深圳市第二十九高级中学		承包范围	全过程工程咨询(项目管理、监理)	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道盐龙大道辅 道龙平立交附近(原鸵鸟基地)		工程合同价	1068.12 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			18	89
2	质量控制			43	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位(公章): 年 月 日 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位(公章): 年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位(公章): 年 月 日 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位(公章): 年 月 日 </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认 或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2、龙岗金园软件园全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）



附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司		评价期限	2022 年 12 月 17 日至 2023 年 3 月 20 日	
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 全过程工程服务咨询服务 (工程监理)	
承包商 资质等级	监理 综合		承包商地址	重庆市北部新区翠云云柏路 2 号 9 层	
法定代表人	雷冬菁	电话	023-61896 626	项目负责人	李海平 电话 15213236016
工程名称	深圳工业软件园全过程工程咨询 (项目管理、监理、造价咨询)		承包范围	工程监理	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道北部		工程合同价	1268.2347 (万元)	
合同开工日期	2022 年 9 月 30 日	合同竣工日期	项目竣工缺陷责任期满	合同工期	(天)
实际开工日期	2022 年 9 月 30 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	组织机构和人员			18.2	90.2
2	质量管理			31.8	
3	安全文明施工管理			17.4	
4	计划进度和投资管理			8.8	
5	接口协调			4.4	
6	技术咨询			3.8	
7	信息管理			3.8	
8	廉洁自律			2	
全过程咨询单位意见(适用于施工履约评价):			全过程咨询单位(公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:			建设单位(公章): 年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、深圳市儿童医院科教综合楼项目

2022/10/27 14:34

https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=3ad8ff95-59b0-4133-8e48-0d1d95f9b7e7

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2021年度第4次评价）

项目名称	深圳市儿童医院科教综合楼		
合同名称	深圳市儿童医院科教综合楼项目全过程工程咨询合同		
合同金额	2048.10 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2021年12月22日		
项目组评价得分	得分: 88.2 分		
项目组综合评价意见	该履约单位项目负责人及各专业工程师具备较好的责任心和专业业务水平,能认真及时完成项目组安排的各项项目管理工作。概算相关人员积极推进概算编制和审核工作。下一季度需加强项目统筹,提高专项管理和报批报建管理工作。		
项目组评价人员签名	顾兴海、曹锦慧、徐微、曲博		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分: 88.2 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

https://szwb.sz.gov.cn:8210/SupplierScore/Report?id=3ad8ff95-59b0-4133-8e48-0d1d95f9b7e7

1/2

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>肖福民</u> ； 联系电话： <u>13686416729</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



4、前海十单元 01 街坊项目围挡与场地平整工程

履约评价表										
评价类	□季度评价 第 次 √ 阶段评价 第 1 次					评价日期	2021. 12. 30			
合同名	深圳前海十单元01街坊项目围挡与场地平整工程监理服务合同					合同编号	QHKG-2021-393			
项目名	前海十单元01街坊项目围挡与场地平整工程					合同编号	QHKG-2021-393			
履约单	重庆联盛建设项目管理有限公司					合同编号	QHKG-2021-393			
序号	分项内容	权重	评价标准	满分	得分/分项总分	计算	评价部门	备注		
一	人员配备									
1	总监（总代）要求	15%	与投标承诺和合同不一致，扣25分 未常驻现场，扣25分 工作能力不满足项目需要，扣25分 有未经批注擅自更换总监（总代），扣25分	100	100	100	15	工程 部		
2	监理数量及资质要求	10%	每季度初未提交人员配置计划交建设方审批，每次扣10分，总30分。 未严格按审批后的人员配置计划配置人员，缺每人扣5分，总20分。 人员数量不能满足现场监理工作需要，缺每人扣5分，总30分。 人员资质与投标承诺和合同不符，每人扣5分，总20分；	100	95	95	10			
3	专业监理人员要求	10%	与投标承诺和合同不一致，每人扣3分，总15分； 没有到位，缺每人扣5分，总20分； 不具有相应的监理工作能力，每人扣5分，总20分； 没有保持相对稳定，扣15分； 调整变更未得到建设单位的认可，每人扣5分，总15分； 存在仅在项目挂名不实际履行职责，每人扣5分，总	100	85	85	9			
二	监理工作情况									
	资质资格及管理制度		超出单位资质等级许可范围承揽业务，扣5分； 存在转包或违法分包，扣5分； 未按合同约定建立监理项目监理机构，扣5分；机构不完整，扣2~3分； 以联合体方式组建的项目监理机构对监理范围进行条块分割，扣3分； 未按要求配备专职安全监理工程师，扣3分/人； 未按规定配备其他专业监理工程师和监理员，每缺1人扣2分； 监理人员的任命、聘用手续不符合规定或合同约定，扣3分。 总监理工程师不在岗履职或未按规定现场带班，扣5分； 其他监理人员不在岗履职，每人扣1分； 未经建设单位同意更换总监理工程师，扣5分 未建立健全安全质量监理制度或责任制，扣3~5分；岗位职责不明确或宣贯不到位，扣2~3分。	10	8					
	监理规划与监理实施细则		未编制监理规划、质量监理细则、危险性较大工程专项安全生产监理细则，扣5分。 监理规划和监理实施细则针对性和操作性不强，或未根据工程变化及时修订，扣3分。 监理规划、监理实施细则中的安全、质量风险控制内容不全，扣3~5分 监理实施细则未明确主要风险源、重点工序/环节控制点、关键部位及其控制措施或旁站要求，扣3分。 监理规划、监理实施细则存在违反规划标准或其他明显错误，每处扣1分。	10	7					
	资格审查		未审查施工分包单位、检测、监测等单位的资质、安全生产许可证或主要管理人员资格证、上岗证，每缺1项扣2分； 未审查持证人员（如“三类”人员、测量人员、质检员等）的资格证，扣5分；现场未审查特种工操作资格证，扣5分。	5	4					

4	安全 质量 控制 (20%)	20%	制度审查	未按规定或合同约定审查施工项目部机构与人员配备,扣2分; 未审查施工项目部施工质量、施工安全保证体系(含应急预案),扣5分; 未核查分包合同、租赁合同的安全管理与责任条款,每份合同扣1分; 经审查的制度有不符合安全管理规定,每处扣2分;	5	5	84	工 程 部
			方案审查	主要监理人员未参加勘察设计、工程周边环境交底,或设计图纸会审,各种专家论证审查会,每次扣2分 未按规定对施工组织设计中的安全技术措施/专项安全施工方案/毗邻建(构)物/地下管线专项保护方案/突发事件应急救援预案/测量和监测方案/安全防护措施费使用计划进行审核,各扣1分; 对方案针对性、可行性、可靠性和全面性没有明确的审查结论,各扣1分; 已经审查的方案有不符合安全强制性标准,每处扣4分;	10	8		
			日常检查	企业负责人未按规定带班检查,扣8分; 未按规定开展日常检查和定期安全质量检查评分,扣8分 未对重大危险源进行监控,扣3-4分; 未定期检查施工单位应急救援物资设备的配备情况,扣3	15	12		
			旁站监理	未按施工图审查批准的设计文件以及设计变更文件对施工安全质量实施监理,扣5分; 未按监理实施细则实施旁站监理,扣3~5分; 旁站监理记录不全、不真实,扣1~2分;	10	7		
			材料设备查验	对承包商的材料、构配件、设备的采购申报材料未认真审核,扣3~5分;未按规定对建筑材料、构配件和设备进场使用前进行审核并签字,扣3~5分; 对涉及结构安全与使用功能的材料使用前未督促抽检取样并见证,扣5分; 未对不合格材料、构配件、设备责令退场并见证,扣3~5分; 未按规定组织或参加主要施工设备(如盾构机、起重机械)的现场安装调试验收,扣2~5分;	5	5		
			协调管理	未按规定召开工地例会和专题会议,解决安全质量问题,扣3~5分; 未按合同约定对所监理的两个以上交叉作业施工单位的安全管理进行协调,扣2~5分;	5	5		
			验收	未按要求对施工现场安全防护设施、消防设施进行验收,扣10分; 未组织或未参加深基坑、高大模板工程、脚手架工程、建筑起重机械安装、盾构进出洞、下穿既有地铁线、联络通道施工及其他危险性较大的分部分项工程验收,每项扣未及时发现各种隐蔽工程验收、分部分项工程验收和各类中间验收,每次扣5分; 对涉及结构安全和使用功能的分部工程,未督促施工单位按规定抽样检测(或功能试验),每次扣5分; 验收程序不符合规定,存在问题不指出,或验收结论不正确,扣10分;	10	10		
			隐患处理	未能发现已经出现重大异常情况,扣5~7分; 对违反安全管理制度及操作规程的行为不制止,扣7分; 未督促施工单位落实有关部门或建设单位的整改要求,并在回复单上签字确认,扣3分; 承包商未整改或未及时整改,监理未采取有效措施进一步处理的,扣2分/次; 对安全隐患、质量缺陷未要求责任单位整改,情况严重的未要求施工单位暂时停止施工并及时报告建设单位,扣3~5分; 未及时上报安全、质量事故或重大安全险情、质量缺陷,扣7分; 未对安全隐患、质量缺陷的整改情况跟踪落实,或施工单位对安全事事故隐患拒不整改或者不停止施工,未及时向有关主管部门报告,扣5~7分; 事故发生后总监理工程师或总监代表未及时赶赴现场,扣5~8分;	7	7		

	费用审查	未对安全文明施工措施费的拨付进行监督,扣4分; 未对安全文明施工措施费的使用进行审核,扣3分。	3	3			
	档案管理	监理工程师和总监理工程师未按规定进行签字,扣2分; 未按要求及时向建设单位、安全质量监督机构报送监理月报、快报等,每次扣1分; 上报材料内容不真实或与实际不符,扣1~2分; 未建立工程项目全过程的安全、质量监理资料档案,扣2分; 未检查施工单位建立的施工验收档案,扣2分;	5	3			
5	进度控制 (15%)	审批承包商的施工计划	对施工计划未审批,扣5分; 对施工计划审查不严,扣3分 对审查中发现的问题未采取有效措施要求施工单位整改调整,扣3分。 承包商对审查发现问题未能整改到位或拒绝整改调整时,未做进一步处理,扣2分。	10	7	74	11 工程部
		督促承包商落实施工计划	未及时督促承包商按审批后的施工计划进行作业,扣5分; 承包商未按审批后的施工计划进行作业时,未采取有效措施要求承包商整改,扣5分。	10	5		
		审批部分分项工程开工符合总体工期要求	未按总体工期策划节点时间要求对施工计划进行审核,扣6分; 对施工计划无法满足总体工期策划要求而未采取有效措施,扣4分。	10	10		
		施工计划执行情况的检查和控制	未对关键线路节点工期进行检查控制,扣5分 在关键线路节点工期已经拖延的情况下,未上报其原因或影响因素的,扣5分; 在关键线路节点工期已经拖延的情况下,未提出加快进度的合理化建议,扣5分。	15	10		
		对承包商投入的检查	未对承包商施工投入进行检查、控制并形成记录,扣10分; 承包商未按施工计划投入资源(人员、机械设备等)且实际投入无法满足进度要求时,未采取有效措施督促承包商增加投入,扣5分。	10	10		
		对承包商组织指挥能力的检查和控制	未对此项进行检查、控制并形成记录,扣5分; 对承包商进度控制措施不力等现象,未采取有效措施要求整改,扣5分。	10	5		
		对原材料、构配件、大型机械设备等的检查和控制	未对此项进行检查、控制并形成记录,扣5分; 对存在问题未采取有效措施要求承包商整改,扣5分。	10	10		
		施工计划动态管理	未根据施工计划对施工进度进行动态检查,扣6分; 关键线路节点工期滞后时,未及时主持召开施工进度专题研讨会,扣3分; 施工进度专题研讨会效果未能解决工期实质性问题,扣3分; 承包商未完成施工计划时,未采取有效措施督促施工单位加大力度完成进度计划,扣2分。	15	9		
及时填报进度报表	未按上级单位相关要求审核或上报进度报表,每次扣3分/次; 审核上报的报表存在错误,扣2分/处。	10	8				
	正确执行验工计价的各项管	未严格按照要求执行或错误执行验工计价规定,扣3分/项; 执行不合理,扣1分/项。	10	9			

6	投资控制 (10%)	10%	使用规定术语	执行过程中使用不符合规定术语，扣2分/项。	10	10	94	工程部、成本部
			技术经济分析	对施工计划和施工方案未进行技术经济分析，扣10分；技术经济分析不彻底，扣5分。	10	10		
			投资计划审核及完成情况检	未根据年度投资计划对承包商月（季）度投资计划进行审核，扣2分 未对月（季）度投资完成情况进行检查，扣3分； 在检查月（季）度发现承包商未完成投资计划未采取措施的，扣2分	5	5		
			采购	未督促承包商按有关规定进行采购，扣3分； 对采购工作督促不力，扣1分/项。	5	5		
			做好开工前的设计变更投资	未对开工前的设计变更投资进行审核，扣5分， 审核不力，1分/项	5	5		
			正确复核工程量	未对已完工程量进行复核，扣10分； 对已完工程量复核不仔细（计量方法或计算结果有误），扣2分/处	10	10		
			使用单价正确	使用单价不正确，扣2分/处。	5	5		
			各类凭证、资料等支持性资	各类凭证、资料等支持性资料不齐全、缺乏或错误扣2分/项。	10	10		
			核实合同外变更	未及时记录或记录错误，扣3分； 记录不完整，扣0.5分/项； 新增单价的编制不符合规定，扣2分/项； 项目与数量不符，扣5分/项； 数量错误，扣3分/项； 验工台帐不清晰、不准确、不完整，扣3分/项； 验工台帐不及时，扣1分/项； 未审批工程更新或变更，扣3分/项； 对工程更新或变更审批不力，或审核工程造价超出业主审核结果10%以上的（有不符合项），扣2分/项； 工程结算未审批或审批严重失误，扣5分/项； 工程结算审批不力（有不符合项），扣2分/项。	25	20		
			投资报表	未按规定上报投资报表，扣3分/次； 审核上报的报表存在错误，扣2分/处。	5	5		
	监理工程师出勤率		未编制监理人员考勤制度，扣5分； 监理人员考勤制度不健全，扣3分； 总监未按监理工作管理办法办理请销假手续，扣5分/次； 总代未按监理工作管理办法办理请销假手续，扣3分/次； 专监或其他上级单位认为比较重要的监理人员未按监理工作管理办法办理请销假手续，扣2分/次； 出勤率95-90%扣1分；出勤率90-85%扣2分； 出勤率85-80%扣3分；出勤率80-70%扣5分； 出勤率70-60%扣8分；出勤率低于60%扣10分。	18	10			
			督促承包商执行合同	对承包商施工合同内容不熟悉，扣5分； 未及时督促承包商按合同要求执行各项事宜，扣3分； 承包商未严格履行施工合同时，未采取有效措施要求承包商整改，扣2分	10			8
			督促承包商办理各种报建手续	未按要求及时督促承包商办理各种报建手续，扣5分； 承包商未按要求办理各种报建手续时，未采取有效措施处理，扣5分	5			5

7	合同管理 (5%)	督促和检查总包单位对分包方的监督与控制	5%	未对分包方进行督促和检查,扣10分; 对分包方监督不力或效果不明显,扣5分。	10	10	90	5	工程 部
		设备、材料采购合同管理		未按监理规范、监理规划及上级单位要求实施有效的管理和控制,扣5-10分; 未按要求形成管理台帐,扣3分; 台账记录不齐全、不及时且存在明显漏洞,扣2分。	10	10			
		监理工作规章制度		未按要求建立监理工作规章制度,扣8分; 存在不符合规章制度的事项,扣3分/项。	8	8			
		职业道德		监理人员出现违反职业道德和廉洁纪律方面的项,扣10分。	10	10			
		合同变更/解除和纠纷处理		对合同的变更未形成管理台帐,扣10分; 未及时督促承包商申报变更或现场签证,扣4分; 未及时更新合同变更管理台帐,扣8分;消极对待合同变更事项,扣5分。	12	12			
		索赔管理		未及时有效对工程索赔资料进行审核,扣10分; 对索赔方面的资料审核不力(有不符合项),扣5分。	12	12			
		报告合同执行情况		每月未书面报告合同执行情况,扣5分; 报告不实(有不符合项),扣3分。	5	5			
	信息管理分工及责任		监理信息管理工作未分工或分工不明、职责不清,扣未安排专人主管信息管理工作或人员不能满足实际需要,扣2分; 信息管理责任未落实,扣2分。	8	8				
	信息收集/填报		未根据监理规范、监理规划及上级要求及时收集各种信息,扣2分; 未建立信息管理台帐或台帐不完善,扣2分; 未及时对信息管理台帐进行更新,扣1分; 各类报表填报与实际情况不符,扣2分; 各类报表存在明显错误,扣1分; 未根据信息化建设管理要求上传各类周报、月报、记录等报表,扣2分。	10	10				
	信息反馈		各类资料或报表未按上级要求上报,扣2分/次; 未根据信息化建设要求报送各类信息,扣2分/次。	8	8				
	监理办公室上图表		未根据监理规范、监理规划及上级要求悬挂各类上墙图表,扣3分; 上墙图表设置不完整、不全面、不准确,扣2分; 上墙图表未随工程进展及时更新,扣3分。	8	0				
	监理日记		监理日记使用版本不符合规定要求,扣2分; 专监、监理员监理日记未做到人手一本,每缺一人扣 监理日记内容缺项,扣1分/项; 记录内容严重失实,扣2分; 记录内容不及时,扣1分; 记录内容存在严重涂改现象,扣1分/处。 (注:监理日记中有关安全、质量方面的检查分别列在安全和质量控制考核项中,在此不再重复检查扣分)	10	7				

8	信息管理 (5%)	合同外 及合同 内亦再 材料检 验记录	5%	未按规定或上级要求形成记录或记录严重失实, 扣5分; 记录内容缺项, 扣3分。	8	8	87 4	工程 部
				无记录或记录内容严重失实, 扣6分; 记录内容缺项, 扣4分。	10	10		
				关键工序、特殊工序控制措施未及时进行内部沟通或下达贯彻, 扣2分; 无关键工序、特殊工序控制记录, 扣3分	8	8		
				关键工序、特殊工序控制记录内容不全面、不真实扣3分				
				未建立监理例会制度, 扣3分;				
8	信息管理 (5%)	关键工 序、特 殊工序 控制记 录	5%	监理例会召开不正常, 扣2分; 例会纪要编写不及时, 扣2分 未对工程进展情况提出主要事项讨论研究, 未提出解决措施, 扣2分	10	10	87 4	工程 部
				未按要求及时向建设单位、安全质量监督机构报送监理月报、快报等, 扣1分/次。 填报内容缺项, 扣3分/项; 填报内容严重失实, 扣2分/项; 填报内容不准确, 扣1分/处/项 未建立工程项目全过程的安全、质量监理资料档案, 扣2分; 监理工程师和总监理工程师未按规定进行签字, 扣2分; 未检查施工单位建立的施工验收档案, 扣2分;	10	8		
8	信息管理 (5%)	监理工 地例会 等	5%	未按相关要求监督、协调各方认真落实信息化建设, 扣2分; 未执行信息化建设有关规定和管理措施, 扣2分; 未配合监控中心做好施工现场安全及风险管理, 扣2分; 信息化应用环境不满足要求, 扣3分; 信息化建设监督执行与配合程度不满足要求, 扣2分; 信息系统平台登录次数不满足要求, 扣2分	10	10	87 4	工程 部
				未建立内部考核制度, 扣5分; 内部考核制度存在明显缺陷, 扣2分; 内部考核制度实施效果不明显, 扣2分; 出现内部矛盾, 工作扯皮, 影响工作, 扣3分; 未及时主动进行内部协调沟通, 造成工作延误, 扣2分。	10	10		
9	组织 协调 (10%)	监理工 地例会 等	10%	出现严重违规(造成严重后果)或廉洁纪律方面的问题, 扣10分; 出现一般违规违纪, 扣3分; 针对工程实际问题未与相关单位进行协调沟通, 按个人意愿草率安排的, 扣3分; 对工程施工过程中承包商的违规行为未及时制止或默许的, 扣3分	15	15	85 9	工程 部
				对上级要求办理或应办理事项, 推诿或刻意拖延办理的, 扣3分/次。 对上级要求办理或应办理事项, 在协调过程中出现敷衍了事情况时, 扣2分/次。 对上级单位要求办理或应办理事项, 未及时办理造成事态恶劣的, 扣2分/次; 未根据工程实际情况对应办理事项及时协调, 造成工作被动, 扣2分/次	15	15		
				针对工程实际问题因协调不力, 致使问题迟迟得不到解决, 扣2分/次。 对上级要求办理或应办理事项, 未采用有效的方法方式, 扣2分/次。 对上级要求办理或应办理事项进行协调时, 采用的工作的方法方式教条, 或因协调力度不够, 效果不明显, 扣2分	10	8		
				会议之前未做充分准备, 扣2分/次; 会议内容凌乱、无重点, 扣2分/次				
				会议之前未做充分准备, 扣2分/次; 会议内容凌乱、无重点, 扣2分/次				

	会议质量		会议出现混乱态势，扣2分/次 会议结论不明确，扣3分。 记录内容缺少主要事项，扣3分；	15	13				
	会议纪要编制及文件签发		会议纪要表达不清晰，扣3分； 会议纪要缺少主要事项，扣3分； 会议纪要记录失实，扣3分； 会议纪要未经总监审核进行签发，扣1分/次；监理单位发文手续不完善，总监签名、执业章、项目章缺一项扣1分	15	10				
	接口协调		对接口问题未协调，扣10分； 协调不力（效果不明显），2分/次。	20	14				
三 特别事项									
10	加分事项	5%	获得国家级安全质量奖章、表彰的	30		0	0	安全质量部	
			获得省部级安全质量奖章、表彰的	25					
			获得市、区级安全质量奖章、表彰的	20					
			公司安全、质量月度、季度检查评比优秀的	20					
			优化设计、优化施工方案并对提高工程安全、质量、加快工程进度、节约投资有明显实际效果	20-30					
11	减分事项	-5%	监理工作中存在有严重失职、严重问题或违纪的现象	20-30		0	0	安全质量部	工程 部
			受到建设主管部门、质安监等针对监理存在问题下发不良行为记录的	50/件					
			被业主或政府主管部门通报批评	30/次					
			建设单位安全质量月度、季度检查评比被通报批评的	20/次					
			对考评指出的问题未按要求监督整改的	20					
汇总			87.65						
签字		评价小组成员：  负责人：  2022.1.17							
评价等级		良							
综合评价		(请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。)							
说明		1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、满分为100；90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。							

5、深汕科技生态园 A 区（2 栋、3 栋、4 栋）工程监理

深圳市城市建设开发（集团）有限公司 监理单位支付节点履约评价表				
监理单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司			
工程名称	深汕科技生态园A区（2栋、3栋、4栋）工程监理			
评价部门	深汕公司履约评价小组			
履约评价的类别	<input type="checkbox"/> 一级支付节点 <input checked="" type="checkbox"/> 二级支付节点 <input type="checkbox"/> 三级支付节点			
监理合同标段	A区主体工程	评价周期	2021年4月20日-2022年6月21日	
节点计划工期	2021年4月20日-2022年6月15日	节点实际工期	2021年4月20日-2022年6月15日	
本次履约评价得分	87.14	工期	超前 0 天 / 滞后 0 天 (工期延误率 %)	
履约酬金支付系数	90%	本期违约金总额	0	
本期违约金明细	无			
节点工程内容： 地下室封顶（正负零以下结构完成）（桩基工程除外）。				
履约评价分项得分				
序号	分项内容	满分值	评价标准	得分
一	施工单位履约情况	15	当期施工单位支付节点履约评价得分（87.6）×0.15	13.14
二	人员配备	7		
2	人员数量要求	2	1-2分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位。	1
			0分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	
3	专业配置要求	2	2分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定；	1
			1分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定；	
			0分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	

4	项目总监要求	3	3分：具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；	2
			2分：具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平；	
			1分：具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；	
			0分：不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	
三	履约质量	20		
5	工程质量安全管理	10	10分：监理质量符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	6
			6-9分：监理质量比较符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够比较严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	
			0-5分：监理质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够基本严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	
			0分：监理质量不符合招标文件及合同的要求，监理工程师不能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任。	
6	工程投资管理	3	3分：能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，及时完成变更签证及工程支付的审核工作；	3
			1-2分：基本能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，及时完成变更签证及工程支付的审核工作；	
			0分：不能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，不能及时完成变更签证及工程支付的审核工作。	
7	合同管理	3	3分：能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	3
			2分：能够比较及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	
			1分：基本能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	
			0分：不能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。	

8	资料管理	4	4分：能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；	3	
			3分：能够比较认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；		
			1-2分：基本能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；		
			0分：不能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。		
四	工期控制	10	10分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其超前完成施工组织设计编制的计划工期；	8	
			6-9分：能够比较认真主动地控制项目各阶段工期使其满足施工组织设计编制的计划工期；		
			1-5分：基本能够认真主动地控制项目节点工期，工期延后5%以上的每延误1%扣1分；		
			0分：不能够认真主动地控制项目各阶段工期,造成工期延后10%以上的。		
五	履约配合	8			
10	配合情况	6	5-6分：能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；	5	
			3-4分：能够比较主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；		
			1-2分：基本能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；		
			0分：不能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。		
12	保密工作	2	2分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	2	
			0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成损失的。		
六	不良履约行为扣分项 (行为代码)	40	不良履约行为描述	40	
13					
14					
15					
	合计	100			
				得分 (Z) :	87.14

履约评价工作小组意见（会签）：

监理单位在本节点履约期间，能较好公正、独立、自主地开展监理工作，依据合同对工程建设实施专业化监督管理。监理日常工作能满足《建设工程监理规范》及国家现行有关强制性标准、规范的规定，对工程质量、进度、安全文明施工、资料管理、施工协调等各个方面起到了较好的积极作用。

履约小组：

朱报群 李新益 陈明

小组组长：



盖章：

2022.6.21

履约评价办公室意见（会签）：

（适用一级支付节点履约评价）

备注

- 1, 编号为监理单位自行编写，申请表、评价表均为统一编号。
- 2, 工期延误率=（实际工期-计划工期）/计划工期，工期以日历天计。
- 3, 不良履约行为扣分项：发生不良履约行为按《深圳市城市建设（集团）开发有限公司监理单位不良履约行为评分标准》进行扣分，该项扣分最多扣到得分为零为止。

七、企业性质承诺

承诺书

致招标人：中建壹品投资发展有限公司

我单位参加的园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（监理）招投标活动，
我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：重庆联盛建设项目管理有限公司

法定代表人（签字）：_____

日期：2024年10月04日



八、投标报价表

工程名称：园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程（监理）

序号	内容名称	招标控制价 (万元)	投标报价上 限(万元)	下浮率 (以招标控制价 为基准下浮)	投标报价 (万元)	备注
1	施工阶段监 理服务费	519.0232	519.0232	12.3%	455.183346	施工阶段监 理服务费及 保修阶段监 理服务费下 浮率需保持 一致
2	保修阶段监 理服务费	25.9512	25.9512	12.3%	22.759202	
3	合计	544.9744	544.9744	12.3%	477.942548	/

备注：

1. 《投标报价表》总报价等于施工阶段监理服务费与保修阶段监理服务费投标报价合计之和，其金额应与投标人提交的商务标文件报价一致，且投标单位分项报价不能超过各分项报价上限，否则投标文件按无效标处理。

2. 施工阶段监理服务费及保修阶段监理服务费下浮率需保持一致。

3. 投标人未按以上要求进行报价的作无效标处理。合同价（中标价）为暂定，仅作为合同进度款支付依据，最终结算按合同结算原则进行。

4. 投标单位须加盖公章，并与资信标内容一起放入业绩文件中。

投标单位：（盖章）重庆联盛建设项目管理有限公司

日期：2024年 10 月 04 日

