

标段编号：2402-440306-04-01-242484001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：中南建筑设计院股份有限公司

日期：2024年10月16日

项目编号：402-440306-04-01-242484001

项目名称：深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询

招标人：深圳市机场（集团）有限公司

资信标文件



投标人：中南建筑设计院股份有限公司

投标人法定代表人签章：华杨印剑



日期：2024 年 10 月 16 日

资信标要素索引表



序号	资信要素名称	有关要求或说明	证明材料	响应文件中所提供证明材料对应的页码	备注
1	投标人基本情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模； 2. 投标人近 3 年（2021-2023）税务机关出具的纳税证明原件扫描件等； 3. 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图； 4. 投标人提供附表 3《承诺书》，原件备查。 5. 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因被列入严重失信主体名单或经营异常名录（证明文件：国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信”、“经营异常”栏显示为 0 条记录，若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单或经营异常名录）。 	<p>1. 投标人注册资本：19168.1688 万元； 投标人资质情况：工程设计建筑行业（建筑工程）/甲级； 注册类专业人员规模：注册类专业人员规模 880 人，在建设主管部门信息管理系统备案 218 人。</p> <p>2. 投标人近 3 年（2021-2023）税务机关出具的纳税证明原件扫描件等：已出具。</p> <p>3. 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图：已提供。</p> <p>4. 投标人提供附表 3《承诺书》，原件备查：已提供。</p> <p>5. 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因被列入严重失信主体名单或经营异常名录：无相关记录。</p>	P3-P30	完全响应资信标要求



		注：“注册资本”以国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”查询信息为准；“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。注：“注册资本”以国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”查询信息为准。			
2.	投标人同类工程设计业绩	提供近5年（以招标公告发布时间往前推算，以合同签订时间为准）设计单位最具代表性的单体建筑面积4000平方米以上同类工程设计业绩（不超过5项，若提供的业绩超过5项，则只按前5项计取，优先提供航空食品厂房、工业建筑、航空物流建筑业绩），业绩证明必须提供合同关键页（包含工程项目名称、单位名称、合同金额、工程规模、设计内容（至少包含施工图设计）、合同签订时间等内容）的原件扫描件。	投标人工程业绩： 1. 企业业绩一： 南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计，改造总建筑面积约18000平方米，新建国内货站及新建航食工程，建筑面积分别约为4.49万平方米和3.20万平方米。合同签订时间为2024年04月； 2. 企业业绩二： 鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目，施工阶段分为三个标段，其中1标段为保税仓库，总建筑面积48730.34平方米；2标段为保税加工厂房，总建筑面积53588.2平方米；3标段为危险品库、海关卡口等。合同签订时间为2024年08月； 3 企业业绩三： 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目，施工阶段分为三个标段，其中1标段为国际货运站、特运库等，地上建筑面积7.39万平方米，用地面积约为14万平	P35-P114	完全响应 资信标要求



			<p>方米；2 标段为 1#国际货站、特运库等，建筑面积约为 2.35 万平方米，用地面积约 5 万平方米；3 标段为海关查验中心、检验处理中心等，建筑面积约 2 万平方米，用地面积约 5.97 万平方米。合同签订时间为 1 标段 2022 年 01 月；2、3 标段 2023 年 09 月；</p> <p>4. 企业业绩四：白云机场国际 4 号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计，扩建白云机场国际 4 号货站，用地面积约 43000 平方米，总建筑面积约 40000 平方米。合同签订时间为 2022 年 11 月；</p> <p>5. 企业业绩五：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计，新建货站、保税 B 型、非保仓库、办公及配套等，占地面积 254732.11 平方米，总建筑面积 160846 平方米。合同签订时间为 2021 年 08 月；</p> <p>6. 企业业绩六：西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计，新建货运站面积约 10.3 万平方米，物流公司业务用房约 1.44 万平方米。合同签订时间为 2019 年 10 月。</p>		
3	项目负责人基本情况	<p>1) 提供拟派项目负责人基本情况表。提供项目负责人学历、职称、注册证书、获奖证书、近 6 个月社保等证明材料。</p> <p>2) 同类工程设计业绩情况一览表。提供近 5 年</p>	<p>项目负责人基本情况：熊文超，2002 年毕业于西南交通大学建筑系建筑学专业，国家一级注册建筑师，中南建筑设计院股份有限公司建筑设计事业部院总建筑师，湖北省科学技术协会第十届委员会委员。</p>	P115-P200	完全响应 资信标要求



	<p>(以招标公告发布时间往前推算,以合同签订时间为准)作为项目负责人最具代表性的的单体建筑面积 4000 平方米以上同类工程设计业绩(不超过 5 项,若提供的业绩超过 5 项,则只按前 5 项计取,优先提供航空食品厂房、工业建筑、航空物流建筑业绩),须提供合同原件扫描件(包含工程项目名称、单位名称、项目负责人名字、合同金额、工程规模、设计内容(至少包含施工图设计)、合同签订时间等内容),如上述证明材料不能体现项目负责人姓名和职务的,则还须提供业主单位出具的职务证明。</p>	<p>项目负责人业绩:</p> <p>1. 项目负责人业绩一: 南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计,改造总建筑面积约 18000 平方米,新建国内货站及新建航食工程,建筑面积分别约为 4.49 万平方米和 3.20 万平方米。合同签订时间为 2024 年 04 月;</p> <p>2. 项目负责人业绩二: 鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目,施工阶段分为三个标段,其中 1 标段为保税仓库,总建筑规模 48730.34 平方米;2 标段为保税加工厂房,总建筑规模 53588.2 平方米;3 标段为危险品库、海关卡口等。合同签订时间为 2024 年 08 月;</p> <p>3 项目负责人业绩三: 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目,施工阶段分为三个标段,其中 1 标段为国际货运站、特运库等,地上建筑面积 7.39 万平方米,用地面积约为 14 万平方米;2 标段为 1#国际货站、特运库等,建筑面积约为 2.35 万平方米,用地面积约 5 万平方米;3 标段为海关查验中心、检验处理中心等,建筑面积约 2 万平方米,用地面积约 5.97 万平方米。合同签订时间为 1 标段 2022 年 01 月;2、3 标段 2023 年 09 月;</p> <p>4. 项目负责人业绩四: 白云机场国际 4 号货站(联邦快</p>	
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



			<p>递华南操作中心)工程勘察设计, 扩建白云机场国际4号货站, 用地面积约43000平方米, 总建筑面积约40000平方米。合同签订时间为2022年11月;</p> <p>5. 项目负责人业绩五: 武汉天河机场保税物流中心(B型)及配套项目设计, 新建货站、保税B型、非保仓库、办公及配套等, 占地面积254732.11平方米, 总建筑面积160846平方米。合同签订时间为2021年08月;</p> <p>6. 项目负责人业绩六: 西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计, 新建货运站面积约10.3万平方米, 物流公司业务用房约1.44万平方米。合同签订时间为2019年10月。</p>		
4	设计团队配备情况	<p>根据项目情况, 提供项目团队人员情况汇总表, 各设计阶段所需人员专业情况, 提供管理组织机构完善、人员配置合理, 技术力量强的设计团队。证明材料: ①设计团队成员的任职资格材料(职称证书、毕业证书复印件等证书复印件); ②以上人员在本单位连续缴纳的投标截止日前6个月的社保证明文件(社保部门网页或窗口打印资料均可)。</p>	<p>各专业负责人人员配置:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 项目负责人: 熊文超, 一级注册建筑师/正高级工程师; 2. 总图专业负责人: 刘亦舟, 一级注册建筑师/高级工程师; 3. 建筑专业负责人: 徐萱, 一级注册建筑师/高级工程师 4. 工艺流程专业负责人: 黄蓉, 咨询工程师(投资)/工程师; 5. 结构专业负责人: 纪晗, 一级注册结构工程师/正高级 	P201-P264	完全响应资信标准要求



		<p>工程师</p> <p>6. 结构专业执行负责人：景文俊，一级注册结构工程师/高级工程师</p> <p>7. 道路专业负责人：张厚民，高级工程师</p> <p>8. 暖通专业负责人：彭亮，注册公用设备工程师（暖通空调）/正高级工程师</p> <p>9. 给排水专业负责人：秦晓梅，注册公用设备工程师（给水排水）/正高级工程师</p> <p>10. 电气专业负责人（强电）：冯星明，注册电气工程师（供配电）/正高级工程师</p> <p>11. 电气专业负责人（弱电）：彭杨，注册电气工程师（供配电）/高级工程师</p> <p>12. 造价专业负责人：乐红利，一级注册造价工程师/咨询工程师（投资）/正高职高级工程师</p> <p>13. 园林绿化专业负责人：郭向林，高级工程师</p> <p>14. 室内设计专业负责人：丰亮，高级工程师</p> <p>15. 驻场代表：付全波，高级工程师</p> <p>所有专业负责人，均具备本专业（含相近专业）高级技术职称或相应执业注册资格，且具备相关工程业绩经验。</p>	
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



5	投标人 获奖情况	提供近 5 年（以招标公告发布时间往前推算）投标人最具代表性的奖项，以获奖时间为准。证明材料：获奖证书（原件扫描件）。（注：提交受到省级及以上政府主管部门或行业协会颁发的项目获奖证书（包括 BIM 设计及应用类证书），不超过 5 项，若提供的业绩超过 5 项，则只按前 5 项计取）。	获奖情况： 1. 新建武汉至十堰铁路孝感至十堰段随州南站站房，2023 年 3 月，获得中国勘察设计协会二零二一年度行业优秀勘察设计建筑设计一等奖； 2. 武汉天河机场 T3 航站楼工程，2019 年 11 月，获得中国勘察设计协会二零一九年度行业优秀勘察设计优秀（公共）建筑设计一等奖； 3. 军博展览大楼加固改造工程，2019 年 11 月，获得中国勘察设计协会二零一九年度行业优秀勘察设计优秀（公共）建筑设计一等奖； 4. BIM 正向设计体系研究及探索一同济国际康复医学中心 BIM 设计协同管理实践，2023 年 11 月，获得中国勘察设计协会第十三届“创新杯”建筑信息模型应用大赛医疗建筑类 BIM 应用特等成果； 5. 鄂州花湖机场 BIM 设计应用，2021 年，获得中国勘察设计协会第十二届“创新杯”建筑信息模型（BIM）应用大赛交通工程类 BIM 应用特等成果；	P265-P271	完全响应 资信标要求
---	-------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	---------------



		<p>6. 武汉东湖·阿丽拉酒店项目，2021年，获得中国勘察设计协会第十二届“创新杯”建筑信息模型（BIM）应用大赛商业综合体类BIM应用特等成果；</p> <p>7. 宜昌市公共卫生中心建设工程项目，2023年11月，获得中国建筑业协会2022~2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）；</p> <p>8. “七军会”主媒体中心建设项目，2021年12月，获得中国施工企业管理协会2020-2021年度国家优质工程奖；</p> <p>9. 张之洞近代工业博物馆，2023年03月，获得中国勘察设计协会二零二一年度行业优秀勘察设计优秀（公共）建筑设计二等奖；</p> <p>10. 抗美援朝纪念馆改扩建工程，2023年03月，获得中国勘察设计协会二零二一年度行业优秀勘察设计优秀（公共）建筑设计二等奖。</p>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

投标函



致招标人：深圳市机场（集团）有限公司

为确保贵方招标项目深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 244.8816 万元 结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容深圳机场航食配餐楼项目（一期）设计及咨询，包括但不限于以下内容：深圳机场航食配餐楼项目（一期）设计（含各专业设计、精装修、深化设计、海绵城市、BIM、人防、节能、绿色建筑及工艺等）、交通组织设计、交通影响评价、环境影响评价、水土保持设计、节能评估、用水节水评估、环境影响评价报告及项目竣工环境保护验收调查报告、通讯基础配套设施检测、航空测绘报告等。

设计单位需负责配合甲方完成本项目的节能评估文件审查及验收、水土保持审查及验收、环境评估影响审查及项目竣工环境保护验收、海绵城市设计审查；配合甲方办理设计各阶段政府审批手续，完成审批所需要相关材料的编制、汇总（包括但不限于消防、人防、用地规划许可证、建设工程规划许可证以及施工许可证、民航专业设计审查等相关工作）。设计总包人对全专业专项内容（设计、咨询）管理协调配合工作，并配合施工招标阶段及施工阶段相关工作。

深圳机场航食配餐楼项目（二期）方案设计（满足建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）要求的基础上，还需达到方案设计核查及规划报审深度）。

具体详见设计任务书及合同。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：中南建筑设计院股份有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：武汉市武昌区中南二路2号

邮政编码：430071 电话：027-87337159 传真：027-87337159

2024 年 10 月 16 日

附表 1、投标人基本情况汇总表



投标人资信标基本情况汇总表

投标人企业名称	中南建筑设计院股份有限公司	法定代表人姓名	杨剑华
注册资本	19168.1688 万元	资质类别及等级	工程设计建筑行业（建筑工程）/甲级
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>9074.54</u> 万元		
	2022 年： <u>11850.80</u> 万元		
	2023 年： <u>5417.27</u> 万元		
	平均值： <u>8780.87</u> 万元		

注：请根据填报内容相应扩展，并随附证明文件，证明文件要求详见资信标要求一览表。

中南建筑设计院股份有限公司企业简介



中南建筑设计院股份有限公司（以下简称“中南建院”）建于1952年，是新中国最早成立的六大区域综合建筑设计院之一，入选国务院国资委国有重点企业管理标杆创建行动“标杆企业”，国务院国资委国有企业数字化转型典型案例、国务院国资委“双百企业”典型案例。连续多年被美国《工程新闻纪录》(ENR) 评为“中国工程设计企业60强”；荣获“全国抗击新冠肺炎疫情先进集体”、“全国先进基层党组织”荣誉称号。

中南建院聚焦工程咨询设计、设计施工总承包主业，业务范围涵盖咨询、测绘、规划、科研、环评、勘察、设计、审查、监理、项目管理与工程总承包、招标代理、质量检测、安全评价等，优质高效地为客户提供城市建设及建筑工程项目全过程工程技术与管理服务。公司具有城乡规划甲级，工程勘察甲级，工程设计建筑、市政、公路、商务粮等行业领域及环境工程、风景园林工程等专项甲级，建筑工程施工总承包一级，工程咨询甲级资信（综合资信、PPP专项资信、专业资信）及工程造价咨询、工程监理（建筑、人防、市政）、工程招标代理、政府采购代理、国际招标代理、中央投资项目招标代理等30余项甲级资质资信，拥有两家一类施工图审查机构（含建筑、市政及超限高层）以及技术领先的工程测绘、计量认证与法定计量检定、国家实验室认可、工程实验检测（综合类）、建设

工程质量检测（含建筑、公路水运及水利、铁路）、建筑工程质量司法鉴定与结构改造、地质灾害防治、节能评估与能效测评机构、环境影响评价和水土保持评价检测机构等资质资格。



中南建院现有员工 5000 余人，拥有多位国家级工程勘察设计大师领衔的高端技术和管理团队。拥有 12 家高新技术企业，设有博士后科研工作站、研究生工作站、3 家省级工程技术研究中心。在公共建筑、超高层建筑、大跨度空间结构和复杂结构、荆楚建筑、绿色建筑、智慧建造、双碳建筑、减震防灾、BIM 应用、“互联网+”技术运用等领域具备国内领先的核心技术。

72 年来，中南建院在海内外设计完成了 20000 余项工程，其中，1200 余项获国际、国家、省部级大奖。黄鹤楼、武汉歌剧院荣获建国七十周年、建国六十周年建筑创作大奖；广东科学中心、延安火车站、湖北省博物馆、深圳国贸中心荣获建国六十周年建筑创作大奖。其中，广东科学中心还获得全国优秀工程勘察设计金奖和国际咨询工程师联合会 (FIDIC) 百年重大建筑项目杰出奖；厦门北站项目获得国际桥梁及结构工程界公认的最高奖项——国际桥梁与结构工程协会 (IABSE) 杰出结构奖 (Finalist)。在新冠肺炎疫情期间，中南建院 1 个月完成雷神山医院等 38 个抗疫抢建项目，彰显了国企的使命责任和担当。

72 年来，中南建筑设计院海外足迹遍布全球四十个国家及地区，国际项目分布于亚洲、非洲、大洋洲、中北美洲及加勒比海地区，业务类型涵盖勘察、设计、工程咨询及项目管理，先后承接了援刚果（金）中部非洲国家文化艺术中心、援哥斯达黎加体育场、援所罗门群岛 2023 年太平洋运动会体育场、援萨尔瓦多国家图书馆等海外项目，在国际舞台上充分展示了中南设计、中南技术、中南力量。

2022 年 4 月 29 日，中南建院贯彻省委省政府决策部署，启动改革重组工作，坚持聚焦主责主业，加快科技创新和数字赋能，加快推进整体上市，努力打造“国内领先、世界知名”的城市建设全过程数字化高科技服务商。



1、营业执照



统一社会信用代码
9142000177566050P

营业执照

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 中南建筑设计院股份有限公司 注册资本 壹亿玖仟壹佰陆拾捌万壹仟陆佰捌拾捌圆人民币
类型 其他股份有限公司(非上市) 成立日期 1990年10月18日
法定代表人 杨剑华 住所 武汉市武昌区中南二路2号

经营范围 建筑工程设计；城市规划、城市设计；市政工程设计；工程勘察与岩土工程；商物股工程设计；压力管道设计；建筑装饰工程、建筑幕墙工程、轻钢结构工程、建筑智能化系统、照明工程、消防设计工程、风景园林工程、人防工程、电气工程、电子通信广电工程设计与咨询服务；工程咨询及工程造价咨询；建筑工程总承包、项目管理及技术服务；园林绿化工程施工；境外建设工程的勘测、咨询、设计、项目管理和总承包业务；会议展览服务；工程招标、投标代理（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。

登记机关 湖北省市场监督管理局
2024年03月18日

国家企业信用信息公示系统网址：
国家市场监督管理总局监制

深圳分公司营业执照



统一社会信用代码
914403008922092639

营业执照

(副本)

名称 中南建筑设计院股份有限公司深圳分公司
类型 股份有限公司分公司(非上市)
负责人 赵晶
成立日期 1988年12月19日
营业场所 深圳市福田区上步中路4号深勘大厦9楼

登记机关 深圳市福田区市场监督管理局
2023年10月07日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>
国家市场监督管理总局监制

注册资本



首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 1571...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中南建筑设计院股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91420000177566050P
注册号:
法定代表人: 杨剑华
登记机关: 湖北省市场监督管理局
成立日期: 1990年10月18日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91420000177566050P
注册号:
类型: 其他股份有限公司(非上市)
注册资本: 19168.168800万人民币
登记机关: 湖北省市场监督管理局
住所: 武汉市武昌区中南二路2号
企业名称: 中南建筑设计院股份有限公司
法定代表人: 杨剑华
成立日期: 1990年10月18日
核准日期: 2024年03月15日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 建筑工程设计; 城市规划、城市设计; 市政工程设计; 工程勘察与岩土工程; 商榷粮工程设计; 压力管道设计; 建筑装饰工程、建筑幕墙工程、轻型钢结构工程、建筑节能系统、照明工程、消防设施工程、风景园林工程、人防工程、电力工程、电子通信广电工程设计与咨询服务; 工程咨询及工程造价咨询; 建筑工程总承包、项目管理及技术服务; 园林绿化工程施工; 境外建设工程的勘测、咨询、设计、项目管理和总承包业务; 会议展览服务; 工程招标、投标代理 (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zboxgk/fdzgknc/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1990年10月18日
营业期限至:

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
暂无股东及出资信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 9 条信息

陆新征 董事	王超 董事	李露 董事	罗昆 董事	王嘉鑫 董事	张柏青 其他人员	杨剑华 董事长	钟汉汉 其他人员
仇争艳 董事							

分支机构信息

共计 1 条信息

中南建筑设计院股份有限公司泉州分公司
统一社会信用代码/注册号: 91420000177566050F
登记机关: 湖北省市场监督管理局

点击或下拉加载更多

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

2、资质证书扫描件：建筑行业（建筑工程）甲级



企业名称	中南建筑设计院股份有限公司		
详细地址	武汉市武昌区中南二路2号		
建立时间	1990年10月18日		
注册资本金	19168.1688万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91420000177566050P		
经济性质	其他股份有限公司(非上市)		
证书编号	A142005301-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李震	职务	董事长
单位负责人	李震	职务	董事长
技术负责人	李震	职称或执业资格	正高职高级工程师
备注:	原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 170104-sj, 170104-sy		

业务范围
商物粮行业(冷冻冷藏工程)专业甲级; 市政行业(给水工程、排水工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****



证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
法定代表人: 杨剑华 单位负责人: 杨剑华 * * *
变更核准机关(章)
2024年 3月 18日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日





城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21420259

证书等级：甲级

单位名称：中南建筑设计院股份有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制

统一社会信用代码：91420000177566050P

有效期限：自2021年10月18日至2025年12月31日



扫码登录“城乡规划编制单位信息公开系统”了解更多信息



2023年12月29日



中华人民共和国自然资源部印制

0610117749

3、注册类专业人员规模：880 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业查询 > 手机查看

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码 91420000177566050P 企业法定代表人 杨俊华
 企业登记注册类型 其他股份有限公司(非上市) 企业注册地 湖北省-武汉市
 企业注册地址 武汉市武昌区中南路2号

湖北省-武汉市

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	赵洪健	131126198*****15	注册土木工程师(道路工程)	4200530-AD001	--
2	蔡明	310110196*****37	一级注册造价工程师	B11014200006269	土建
3	梁站定	420106196*****28	一级注册造价工程师	B11014200006684	土建
4	龙宏强	420111197*****62	一级注册造价工程师	B11024200011769	土建
5	胡晓明	420122197*****14	一级注册造价工程师	B11034200006160	土建
6	罗道兵	510212197*****5X	一级注册造价工程师	B11054200006867	土建
7	乐仕利	510212197*****51	一级注册造价工程师	B11064200011229	土建
8	徐文波	429006198*****19	一级注册造价工程师	B11084200006320	土建
9	曹丹琳	420107198*****21	一级注册造价工程师	B11094200006817	土建
10	吴玉雄	420703198*****16	一级注册造价工程师	B11114200017434	土建
11	余祥文	421023198*****12	一级注册造价工程师	B11134200006191	土建
12	方刚	422326198*****19	一级注册造价工程师	B11134200006204	土建
13	陈汉章	420117198*****19	一级注册造价工程师	B11144200011041	土建
14	金昊	421224198*****1X	一级注册造价工程师	B11144200011057	土建
15	孙彤	412726198*****80	一级注册造价工程师	B11144200011058	土建

共 880 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 59 > 前往 1 页

相关网站链接
 中华人民共和国住房和城乡建设部
 住房和城乡建设部信息中心
 住房和城乡建设部执业注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

省省一体化平台
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数据
 2 2 4 1 5 1 0 6 1 2
 热门搜索 联系我们 管理后台

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036699号 技术支持：安徽建拓信息科技有限公司 北京建设信美咨询有限公司



[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) > **中南建筑设计院股份有限公司**
手机查看 

统一社会信用代码: 91420001177566050P 企业法定代表人: 杨剑华
 企业登记注册类型: 其他股份有限公司(非上市) 企业注册地: 湖北省-武汉市
 企业地址: 武汉市武昌区中南路2号



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指数 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
871	刘雪玮	430723199****56	一级注册建造师	4200530-311	--
872	张建设	130984199****14	一级注册建造师	4200530-312	--
873	雷雨	420106199****13	一级注册建造师	4200530-313	--
874	吴慧	420102198****22	一级注册建造师	4200530-314	--
875	王梦	421083198****44	一级注册建造师	4200530-315	--
876	向峰平	422828199****17	一级注册建造师	4200530-316	--
877	胡鹏飞	140105198****50	一级注册建造师	4200530-317	--
878	程腾	340828198****12	一级注册建造师	4200530-318	--
879	马亮	411327198****1X	一级注册建造师	4202536-002	--
880	李逸文	420103198****24	一级注册建造师	4202536-004	--

共 880 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 **59** > 前往: 59 页

4、在建设主管部门信息管理系统备案总人数：218人



广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

基本信息

证件信息

任职记录

任职解除申请

建筑市场主体信用管理系统

人员信息管理

请选择

请输入人员名称或证件号码或状态

序号	人员名称	证件号码	修改时间	状态	操作
1	胡华芳	430703198709111116	2024-09-13	未提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
2	赵锐	421023198107310018	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
3	陆晓雄	42010719960302006X	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
4	冯显明	310110196708243218	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
5	秦晓梅	420111197301136609	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
6	莫江涛	420111198602185014	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
7	雷冲	429006198804241258	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
8	余俊霖	420124197202290023	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
9	马琳薇	420802199012190741	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
10	冯聪	421182198309060358	2024-09-13	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 218 条记录, 每页显示 10 条记录

主办: 深圳市住房和建设局 版权所有: 深圳市住房和建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005
联系我们 政府网站 热线电话: 0755-83882112 找错

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

深圳住建

建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

基本信息

证件信息

任职记录

任职解除申请

建筑市场主体信用管理系统

人员信息管理

请选择

请输入人员名称或证件号码或状态

序号	人员名称	证件号码	修改时间	状态	操作
211	鄒小平	420581198509180412	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
212	谢雯	420106195902274067	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
213	李军	320102196708182875	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
214	张鑫	412301198203260011	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
215	严陈	42010619620310407X	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
216	江颖	420106196902284831	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
217	戴志雄	420124197103153517	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息
218	胡晓	420202198304300845	2017-04-01	已提交	修改 删除 添加证件 更新人员信息

显示第 211 到第 218 条记录, 总共 218 条记录, 每页显示 10 条记录

主办: 深圳市住房和建设局 版权所有: 深圳市住房和建设局
粤ICP备2023053213号 粤公网安备 44030402002800号 网站标识码: 4403000005
联系我们 政府网站 热线电话: 0755-83882112 找错

5、2021 年完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

22(0601)42 证明 00000102

税务机关 国家税务总局武汉市武昌区税务局第一税务所(办税服务厅) 填发日期 2022-06-01

纳税人名称 中南建筑设计院股份有限公司 纳税人识别号 91420000177566050P

妥善保管

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-03-30	¥ 48524533.86
企业所得税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-03-30	¥ 24283167.56
城市维护建设税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-03-30	¥ 3392925.47
城市维护建设税	2021-09-01 至 2021-10-31	2021-12-13	¥ -30236.67
房产税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-02-23	¥ 5117132.52
印花税	2021-01-14 至 2021-12-06	2021-03-30	¥ 3326462.38
城镇土地使用税	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-07-12	¥ 229505.2
教育费附加	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-03-30	¥ 1454110.92
教育费附加	2021-09-01 至 2021-10-31	2021-12-13	¥ -12958.58
地方教育附加	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-03-30	¥ 969407.27
地方教育附加	2021-09-01 至 2021-10-31	2021-12-13	¥ -8639.05
其他收入	2021-01-01 至 2021-12-31	2021-09-16	¥ 3500000.0

手写无效

金额合计 玖仟零柒拾肆万伍仟肆佰壹拾元零捌角捌分 ¥ 90745410.88

备注

填票人 李梦真

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



6、2022 年完税证明



中华人民共和国 税 收 完 税 证 明

23(0720)42 证明 00000277

税务机关 国家税务总局武汉市武昌区税务局第一税务所(办税服务厅) 填发日期 2023-07-20

纳税人名称 中南建筑设计院股份有限公司 纳税人识别号 91420000177566050P

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-06-08	¥ 85998169.57
企业所得税	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-06-08	¥ 13606700.06
城市维护建设税	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-05-18	¥ 6016578.26
房产税	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-09-19	¥ 5144668.50
印花税	2022-05-16 至 2022-06-30	2022-06-08	¥ 1468190.19
城镇土地使用税	2022-01-01 至 2022-12-31	2023-01-16	¥ 226100.8
教育费附加	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-05-18	¥ 2578533.55
地方教育附加	2022-01-01 至 2022-12-31	2022-05-18	¥ 1719022.36
其他收入	2022-01-01 至 2022-06-30	2022-04-21	¥ 1750000.0

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 壹亿壹仟捌佰伍拾万零柒仟玖佰陆拾叁元贰角玖分 ¥ 118507963.29

备注



填票人 王瑞

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

7、2023 年完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

24(0126)42 证明 00000409

税务机关 国家税务总局武汉市武昌区税务局第一税务所(办税服务厅) 填发日期 2024-01-26

纳税人名称 中南建筑设计院股份有限公司 纳税人识别号 91420000177566050P

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税(滞纳金)	2023-01-01 至 2023-01-31	2024-01-25	¥ 670.66	
增值税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 30962055.39	
企业所得税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-10-18	¥ 5040603.76	
城市维护建设税(滞纳金)	2023-01-01 至 2023-01-31	2024-01-25	¥ 46.95	
城市维护建设税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 2162452.83	
房产税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-04-17	¥ 5120760.66	
印花税	2023-01-11 至 2023-12-11	2023-01-16	¥ 6183055.17	
城镇土地使用税	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-04-17	¥ 229570.55	
车辆购置税	2023-06-25 至 2023-08-16	2023-06-26	¥ 99274.34	
契税	2023-07-12 至 2023-07-12	2023-07-13	¥ 29551.47	
教育费附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 926765.51	
地方教育附加	2023-01-01 至 2023-12-31	2023-02-13	¥ 617843.67	
其他收入	2023-01-01 至 2023-06-30	2023-10-11	¥ 2800000.0	

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 伍仟肆佰壹拾柒万贰仟陆佰伍拾元零玖角陆分 ¥ 54172650.96

备注

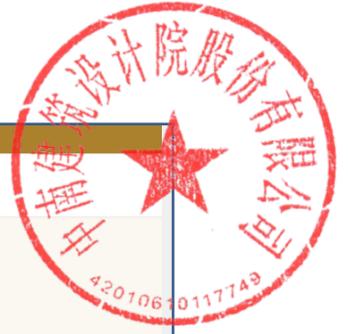


填票人 曹萌

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

8、工商部门网站股东控股情况查询截图



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

中南建筑设计院股份有限公司
统一社会信用代码: 91420000177566050P
注册号:
法定代表人: 杨剑华
登记机关: 湖北省市场监督管理局
成立日期: 1990年10月18日

经营范围: 建筑工程设计; 城市规划、城市设计; 市政工程设计; 工程勘察与岩土工程; 室内装修设计; 压力管道设计; 建筑安装工程、建筑幕墙工程、轻钢结构工程、建筑节能工程、照明工程、消防设施工程、风景园林工程、人防工程、电力工程、电子通信广电工程设计及咨询; 工程咨询及工程造价咨询; 建筑工程总承包、项目管理及技术咨询; 园林绿化工程施工; 境外建设工程的勘测、咨询、设计、项目管理和总承包业务; 会议展览服务; 工程招标、投标代理 (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)。
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于清理整顿市场秩序的登记注册的要求, 全面开展企业信用信息公示系统推广应用工作的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将企业信用信息公示内容作相应调整, 详见http://www.sama.gov.cn/zq/ztqkg/ktdzqkn/djcy/2023/arl_967139d437466f8955442d130947b2.html

主要人员信息
陆新征 董事
王超 董事
李程 董事
罗恩 董事
王鑫鑫 董事
张翰青 其他人员
杨剑华 董事长
杜立斌 其他人员
仇争旭 董事

股东信息
中南建筑设计院股份有限公司
统一社会信用代码: 91420000177566050P
登记机关: 湖北省市场监督管理局

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

2023年度报告
企业年报信息由企业填报, 企业对其填报信息的真实性、合法性负责

2023年度报告

基本信息
统一社会信用代码/注册号: 91420000177566050P
企业名称: 中南建筑设计院股份有限公司
企业注册地址: 武汉市武昌区中二路2号
邮政编码: 430000
企业联系电话: 027-87337159
企业电子邮箱: office@ciadi.cn
从业人数: 企业选择不公示
其中女性从业人数: 企业选择不公示
企业经营状态: 开业
企业控股股东: 企业选择不公示
是否有控股或参股其他公司: 否
是否有对外投资: 否
是否有对外投资担保信息: 否
利用职务便利发生损害股东权益行为: 否
企业主营业务范围: 建筑工程设计; 城市规划、城市设计; 市政工程设计; 工程勘察与岩土工程; 室内装修设计; 压力管道设计; 建筑安装工程、轻钢结构工程、建筑节能工程、照明工程、消防设施工程、风景园林工程、人防工程、电力工程、电子通信广电工程设计及咨询; 工程咨询及工程造价咨询; 建筑工程总承包、项目管理及技术咨询; 园林绿化工程施工; 境外建设工程的勘测、咨询、设计、项目管理和总承包业务; 会议展览服务; 工程招标、投标代理 (涉及许可经营项目, 应取得相关部门许可后方可经营)。

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	中南工程勘察设计集团有限公司	18868.1688	2023年3月22日	货币	18868.1688	2023年3月22日	货币
2	中南工程勘察设计集团控股有限公司	300	2022年12月9日	货币	300	2022年12月9日	货币

欢迎来到信用中国 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [信用研究](#) [诚信文化](#)
[信用承诺](#) [信易+](#) [联合奖惩](#) [个人信用](#) [行业信用](#) [城市信用](#) [网站导航](#)

21:03:56
2024年10月8日 九月初六 星期三

2024年10月

一	二	三	四	五	六	日
30	1	2	3	4	5	6
廿八	廿九	三十	九月	十月	十一	十二
7	8	9	10	11	12	13
初五	初六	初七	初八	初九	初十	十一
14	15	16	17	18	19	20
十二	十三	十四	十五	十六	十七	十八
21	22	23	24	25	26	27
十九	二十	廿一	廿二	廿三	廿四	廿五
28	29	30	31	1	2	3
廿六	廿七	廿八	廿九	十月	十一	十二
4	5	6	7	8	9	10
初四	初五	初六	初七	初八	初九	初十

今天 九月初六 星期三

设置日历以查看你的日程安排

严重失信主体名单查询

中霄建筑设计院股份有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

[首页](#) [信用动态](#) [政策法规](#) [信息公示](#) [信用服务](#) [信用研究](#) [诚信文化](#)
[信用承诺](#) [信易+](#) [联合奖惩](#) [个人信用](#) [行业信用](#) [城市信用](#) [网站导航](#)

21:05:02
2024年10月8日 九月初六 星期三

2024年10月

一	二	三	四	五	六	日
30	1	2	3	4	5	6
廿八	廿九	三十	九月	十月	十一	十二
7	8	9	10	11	12	13
初五	初六	初七	初八	初九	初十	十一
14	15	16	17	18	19	20
十二	十三	十四	十五	十六	十七	十八
21	22	23	24	25	26	27
十九	二十	廿一	廿二	廿三	廿四	廿五
28	29	30	31	1	2	3
廿六	廿七	廿八	廿九	十月	十一	十二
4	5	6	7	8	9	10
初四	初五	初六	初七	初八	初九	初十

今天 九月初六 星期三

设置日历以查看你的日程安排

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

经营异常名录信息查询

中霄建筑设计院股份有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

10、质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心 质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31227R2L

兹证明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2024年08月13日至2027年08月27日

再认证审核时间：2024年07月31日至2024年08月02日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024年08月13日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年08月12日前执行
第二次监督审核应在2026年08月12日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号. 100048.

11、质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心 质量管理体系认证证书

注册号：00624Q31227R2L

兹证明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围

建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2024年08月13日至2027年08月27日

再认证审核时间：2024年07月31日至2024年08月02日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024年08月13日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年08月12日前执行
第二次监督审核应在2026年08月12日前执行



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号. 100048.

12、环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心
环境管理体系认证证书

注册号：00624E30979R2L

兹证明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2024年08月13日至2027年08月27日

再认证审核时间：2024年07月31日至2024年08月02日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2024年08月13日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年08月12日前执行
第二次监督审核应在2026年08月12日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号，100048。

13、职业健康安全管理体系认证证书



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：00624S30915R2L

兹证明

中南建筑设计院股份有限公司

统一社会信用代码：91420000177566050P

注册地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

审核地址：中国·湖北省·武汉市武昌区中南二路2号

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

资质证书范围内工程咨询（含市政公用工程、建筑专业的规划咨询、项目咨询、评估咨询以及全过程工程咨询）；资质证书范围内工程设计及相应的建设工程总承包（含EPC）、工程项目管理和相关的技术、咨询与管理服务；资质证书范围内的工程勘察、工程造价咨询、建筑工程施工总承包、地基基础工程专业承包、城乡规划编制，以及建筑工程节能评估报告编制、绿色建筑技术咨询。

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2024年08月13日至2027年08月27日

再认证审核时间：2024年07月31日至2024年08月02日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn；

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

如琴

颁证日期：2024年08月13日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年08月12日前执行
第二次监督审核应在2026年08月12日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048.

14、安全生产许可证原件扫描件



15、登记通知书



20230324 注册资本金变更

登记通知书

(鄂市监)登字(2023)第100215号

中南建筑设计院股份有限公司：

你单位提交的变更(备案)登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

(登记机关盖章)



- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。
4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

16、基本存款账户信息



基本存款账户信息

账户名称： 中南建筑设计院股份有限公司

账户号码： 42001237048050000880

开户银行： 中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

法定代表人： 杨剑华
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5210000802607

武汉中南二路支行

2024年03月20日

102001L4a1710922212334171

17、高新技术企业



18、企业信用等级 AAA



企业信用等级证书 CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中南建筑设计院股份有限公司：

中国市场学会信用工作委员会和中国管理科学研究院诚信评价研究中心对中南建筑设计院股份有限公司的信用状况进行了评价，结果为 AAA。评价时间：2024 年 3 月。

特发此证。

证书编号：2024174111A0012
Certificate Number: 2024174111A0012
颁发日期：2024 年 3 月
Date of Issue: March.2024
有效期至：2027 年 3 月
Date of Expiry: March.2027
查询网址(Query URL): www.cmcredit.org (中国市场信用企业网)
www.cccbid.org.cn (中国招标投标网)



证书说明： Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用，信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证明到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications of use by any other person is not allowed.

复审记录： Re-examination record:



附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

我方参加深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中南建筑设计院股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	杨剑华
	身份证号	420106196609054084
控股股东/投资人名称及出资比例	中南工程咨询设计集团有限公司:98.4349%:	
非控股股东/投资人名称及出资比例	中南工程咨询设计集团投资开发有限公司:1.5651%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	湖北省人民政府国有资产监督管理委员会
	被管理关系单位名称	湖北省成套招标股份有限公司、湖北省招标股份有限公司等
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中南建筑设计院股份有限公司

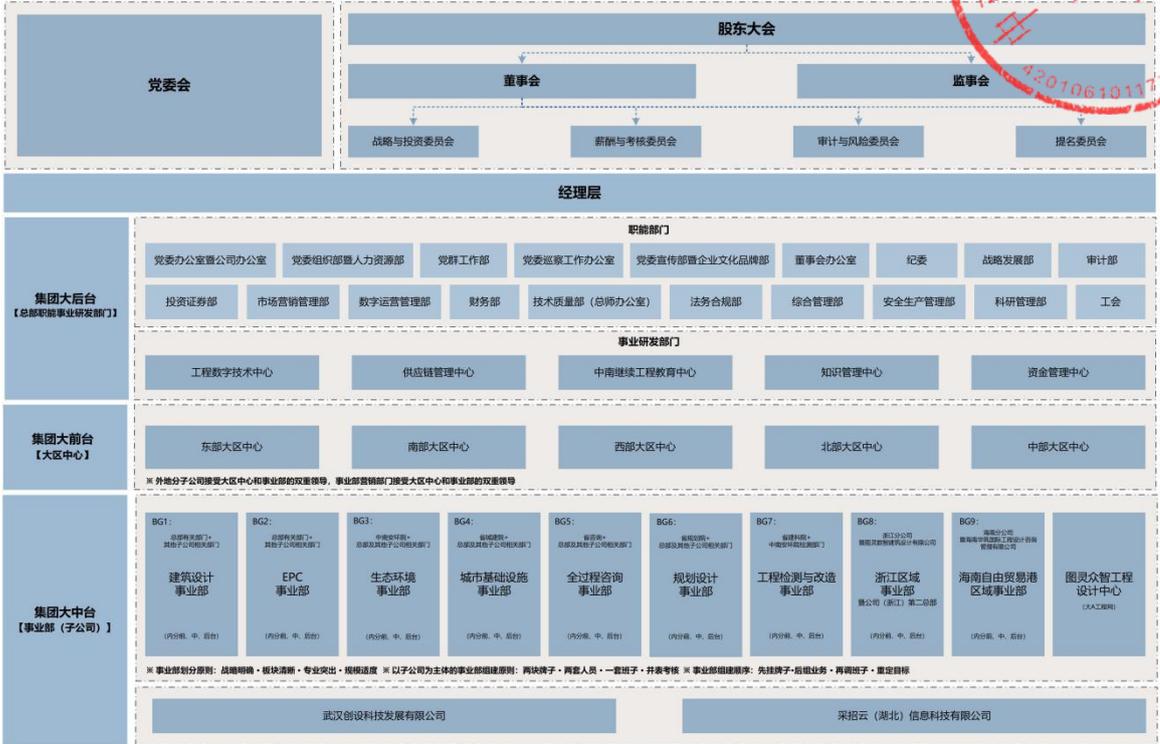
法定代表人或其委托代理人 杨剑华

2024 4 月 16 日

组织机构图



中南建筑设计院股份有限公司组织架构20240326



附表 3：承诺书

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询（项目名称） 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：中南建筑设计院股份有限公司

日期：2024 年 10 月 16 日

附表 4：投标人近 5 年内最具代表性同类工程设计项目一览表

投标人近 5 年内最具代表性同类工程设计项目一览表

企业名称		中南建筑设计院股份有限公司			
同类工程设计业绩					
序号	工程项目名称	建设单位	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元）	签订时间
1	南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计	南昌昌北国际机场有限公司	主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察设计，改造总建筑面积约 18000 平方米，新建国内货站及新建航食工程，建筑面积分别约为 4.49 万平方米和 3.20 万平方米。	1355.48	2024 年 04 月
2	2、鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目	湖北昌翔临空产业发展有限公司	施工阶段分为三个标段，其中 1 标段为保税仓库，总建筑面积 48730 年 34 平方米；2 标段为保税加工厂房，总建筑面积 53588.2 平方米；3 标段为危险品库、海关卡口等。	施工图设计费共计 662.15	2024 年 08 月



3	鄂州空港综合保税区口岸作业区项目	鄂州临空集团有限公司	施工阶段分为三个标段，其中1标段为国际货运站、特运库等，地上建筑面积7.39万平方米，用地面积约为14万平方米；2标段为1#国际货站、特运库等，建筑面积约为2.35万平方米，用地面积约5万平方米；3标段为海关查验中心、检验处理中心等，建筑面积约2万平方米，用地面积约5.97万平方米。	施工图设计费共计1000	 1-标段 2022年01月； 2、3标段2023年09月
4	白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计	广东省机场集团有限公司	扩建白云机场国际4号货站，用地面积约43000平方米，总建筑面积约40000平方米。	577.45	2022年11月
5	武汉天河机场保税物流中心（B型）及配套项目设计	武汉航港物流有限公司	新建货站、保税B型、非保仓库、办公及配套等，占地面积254732.11平方米，总建筑面积160846平方米。	335.93	2021年08月
6	西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计	西部机场集团有限公司	新建货运站面积约10.3万平方米，物流公司业务用房约1.44万平方米。	1310	2019年10月

注：填报业绩数量不应超过5项，并随附证明文件，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。

1、南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

合同编号：

建设工程设计合同

工程名称：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

工程地点：南昌昌北国际机场

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

设计人1：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头方）

设计人2：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（联合体成员方）

签订日期：





第一部分 设计合同协议书

发包人(全称): 南昌昌北国际机场有限公司

设计人1(全称): 中南建筑设计院股份有限公司(联合体牵头方)

设计人2(全称): 上海民航新时代机场设计研究院有限公司(联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计及有关事项

2. 工程批准、核准或备案文号: 国家发展改革委关于南昌昌北机场三期扩建工程可行性研究报告的批复(发改基础【2023】81号)。

3. 工程内容及规模:

本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察、设计。其中,原国内货站改造为国际货站,改造总建筑面积约18000m²;新建国内货站及新建航食工程,为社会化招商建设项目,预计建筑面积分别约为4.49万m²和3.20万m²,建设规模待确定投资人后可能会有调整。

4. 工程所在地详细地址: 南昌昌北国际机场。

5. 工程投资估算: 约48500万元。

6. 工程主要技术标准: 详见招标文件。

二、工程测绘勘察范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察范围: 详见专用合同条款附件一。

2. 工程勘察阶段: 勘察、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、配合服务阶段(直至项目验收)。

3. 工程勘察服务内容: 详见专用合同条款附件一。

三、工程设计周期



(1) 方案设计阶段：中标通知书发出后15天内(含前期调研提资时间)完成全部方案设计文本、图纸及投资估算(具体完成时间视实际需求调整)。

(2) 初步设计阶段：原国内货站改造工程、新建国内货站工程、新建航食工程初步设计文件(含概算)的编制和BIM模型设计及文件和模型应于各专业提资完成后30天内(具体完成时间视实际需求调整)。

(3) 施工图设计阶段：中标通知书发出后540天内完成施工图设计文件和BIM模型设计。招标人将视社会化招商情况调整施工图设计周期安排。

(4) 各阶段配合服务：满足发包人进度要求直至完成项目行业验收。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定总价合同；

2. 签约合同价为：人民币(大写)壹仟叁佰伍拾伍万肆仟捌佰元整(¥13554800元)，增值税率为6%，不含增值税净价为：¥12787547.17元。(价格明细详见附件六)

本合同价格除包含现国内货站改国际货站设计费外，还包括新建国内货站及新建航食工程的设计和勘察费用，按方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段分别计算；根据新建国内货站、新建航食工程的进一步招商进展及建设规划，发包人将可能在设计合同执行过程中调整新建国内货站、新建航食工程的建设内容和建设规模，进而调整或取消若干设计阶段的勘察和设计工作任务(发包人将以书面形式通知设计人)，并相应调整勘察费和设计费及合同价格；如某阶段勘察或设计任务取消，设计人应相应调整勘察和设计工作安排，并考虑后续设计的预留条件，如结构、水、暖、电等管线设计条件预留，并在相应设计中予以落实，设计人不得因此向发包人提出任何索赔。

五、发包人代表与设计项目负责人

发包人代表：许旭东

设计项目负责人：熊文超

六、合同文件构成

(1) 本合同协议书；

(2) 设计服务承诺函



- (3) 发包人要求(勘察设计任务书)
- (4) 本合同专用条款及其附件;
- (5) 本合同通用合同条款;
- (6) 中标通知书;
- (7) 招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书);
- (8) 投标函及其附录;
- (9) 技术标准;
- (10) 发包人提供的上一阶段图纸;
- (11) 合同履行过程中双方达成一致形成的补充协议或文件纪要;
- (12) 其他与履行本合同相关的文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在南昌昌北国际机场签订。

十、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，设计人执捌份。

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91360122MA396N639w

开户银行：建行南昌昌北机场支行

账号：36050152016900000139



设计人1（联合体牵头方）：中南建筑设计院股份有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91420000177566050P

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

设计人2（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91310115735436745M

开户银行：工行上海虹桥机场支行

账号：1001229409004685631

4 签订日期：2024年4月17日

2、鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目



GF—2015—0209

合同编号: CX-SJ-2024-01

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目 勘察、方案设计及初步设计合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计、初步设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计及初步设计。

2. 工程地点：湖北省鄂州市。

3. 规划占地面积：313776平方米，总建筑面积：113488.85平方米（其中地上约112288平方米，地下约1200平方米）；地上1层，地下1层；建筑高度23.9米。

4. 建筑功能：仓储物流。

5. 投资估算：约 130305.54 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2. 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1。



三、工程设计周期

计划开始设计日期： 2024 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期： 2024 年 / 月 / 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 总价合同 ；

2. (暂定) 签约合同价为：

人民币柒佰壹拾伍万叁仟玖佰元整 (¥7,153,900.00), 税率为 6%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 熊飞 。

设计人项目负责人： 熊文超 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书 (如果有)；
- (4) 投标函及其附录 (如果有)；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有)；



(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在湖北鄂州签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。





十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、设计人各执肆份。

甲方：湖北昌荆临空产业发展有
限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济
区中核城市之光206号楼昌达
产业促进中心



乙方：中南建筑设计院股份有限
公司
地址：武汉市武昌区中南二路2



法定代表人：



或委托代理人：

电 话： 18908687858

开户行： 中国农业银行股份有
限公司鄂州文星支行

开户账号： 1761 1201 0400 1748 0

法定代表人：

侯利恩

或委托代理人：

电 话： 02787332019

开户行： 建行武汉中南二路支行

开户账号： 4200 1237 0480 5300
3101

签约时间： 2024 年 06 月 28 日

签约时间： 2024 年 06 月 28 日





附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

1. 项目建设地点

本项目用地位于鄂州空港综合保税区内西南侧,吴楚大道以南、航空大道以西。

2. 建设内容及规模

本项目建设内容为鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目,总用地面积 313776 m²,总建筑面积 113488.85 m²。建设内容包括保税仓库、保税加工、危险品库、海关卡口、海关围网、停车场等设施。项目用地位于鄂州空港综合保税区内西南侧,吴楚大道以南、航空大道以西。总投资估算为 130305.54 万元,其中建安工程费 96807.07 万元,工程建设其他费 10783.73 万元,基本预备费 5379.54 万元,专项费用为 14910.72 万元,建设期利息 2424.48 万元。

3. 招标范围

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计 & 初步设计,包括但不限于:(1)对本项目进行初勘、详勘、补勘(收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要,进行勘探、取样、试验、测试、检测以及编制工程勘察文件等,勘察成果须满足设计及施工的需要,并对勘察成果负责);(2)方案设计、初步设计服务(含概算编制工作)、协助招标人办理与设计成果相





关的报审工作、为完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。

4. 履约期限

30 日历天。

5. 勘察设计质量要求

按国家相关规范进行勘察设计，符合国家及地方现行法律法规、标准规范。





合同号：CX-ZB-2024-01

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

（一标段）EPC 工程总承包合同

项目名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
（一标段）

甲方（发包人）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

乙方（承包人）：鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

承包人（全称）：鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目的工程总承包及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目（一标段）。

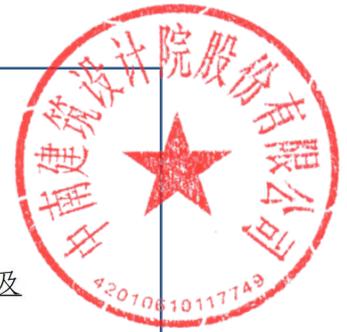
2. 工程地点：鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、航空大道以西。

3. 工程审批、核准或备案文号：鄂州临空审批【2024】63号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：保税仓库1#建筑面积为15432.78 m²，保税仓库2#、3#建筑面积均为16648.78 m²，总建筑规模48730.34 m²；所属范围内配套的建筑碳排放检测平台（具体以实际情况为准）。

6. 工程承包范围：本项目一标段的施工图设计、采购及施工总承包任务，包括但不限于以下内容：（1）设计工作：施工图设计、



设计跟踪服务、参加图纸会审、技术交底，施工阶段至竣工验收及移交全过程的各项服务（含图纸变更设计修改、现场指导与监督、施工配合（含派设计代表驻现场）等，提交合格的设计成果文件及有关技术资料、施工期间及缺陷责任期技术服务、材料和设备询价认质认价；（2）施工及采购部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（民航弱电工程及工艺设备除外）的施工和工程设备采购及安装、项目试运行（联合试运转）、工程总承包管理服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作；（3）施工图预算编制、竣工图编制。

二、合同工期

计划开始工作日期：___ / ___ 年 ___ / 月 ___ / 日。

计划开始现场施工日期：___ / ___ 年 ___ / 月 ___ / 日。

计划竣工日期：___ / ___ 年 ___ / 月 ___ / 日。

计划工期：330 日历天。具体开工时间以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。除满足以上标准外，且不得低于工程规范和技术说明相关的质量要求）。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹亿柒仟柒佰肆拾叁万肆仟元整
(¥177,434,000.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定签约设计费（含税）：

按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计费标准为依据，专业调整系数 1.0、复杂程度调整系数 1.15、附加调整系数 1.0、施工图设计工作量比例 50%，以初步设计概算批复的工程费计算出的工程设计费的 65% 计取；人民币（大写）壹佰玖拾叁万贰仟元整 (¥1,932,000.00 元)；适用税率：_6%，税金为人民币（大写）壹拾万零玖仟叁佰伍拾捌元肆角玖分 (¥109,358.49 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 暂定签约建筑安装工程费（含税）：

采用工程量清单计价，折扣 96.98%；人民币（大写）壹亿柒仟伍佰伍拾万零贰仟元整 (¥175,502,000.00 元)；适用税率：_9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰肆拾玖万零玖佰玖拾元捌角叁分 (¥14,490,990.83 元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5) 暂列金额（含税）：



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 6 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北鄂州 订立。



十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执壹拾贰份。

甲方：湖北昌翔临空产业发展有
限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济区
中核城市之光八号楼昌达
产业促进中心

法定代表人：



或委托代理人：

电 话： 18908687858

开户行： 中国农业银行股份有
限公司鄂州文星支行

开户账号： 1761 1201 0400 1748 0

签约时间： 2024 年 月 日

乙方：鄂州一冶建设有限公司

地址：鄂州市滨湖东路61号天然
气网络管理中心（泰富广
场）3号楼23层

法定代表人：



或委托代理人：

电 话： 18629429039

开户行： 中国银行股份有限公司
鄂州分行

开户账号： 562580374057

签约时间： 2024 年 月 日

乙方：中国一冶集团有限公司

地址：青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）

法定代表人：

或委托代理人：

电话：18171294906

开户行：中国建设银行股份有限公司武汉任家路支行

开户

账号：42001248608050000980

签约

时间：

2024年 月 日



乙方：中南建筑设计院股份有限公司

地址：湖北省武汉市武昌区中南二路2号

法定代表人：

或委托代理人：

电话：027-87817385

开户行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

开户

账号：42001237048050000880

签约

时间：

2024年 月 日





附件 5 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	杨胜文	总经理	高级工程师	/
其他人员	/	/	/	/
	/	/	/	/
	/	/	/	/
二、现场人员				
工程总承包				/
项目经理	刘程	项目经理	工程师	
项目副经理	/	/	/	/
设计负责人	熊文超	设计负责人	正高级工程师	/
采购负责人	熊晓东	材料员	工程师	/
施工负责人	刘程	施工负责人	工程师	/
技术负责人	刘京	技术负责人	工程师	/
造价管理	刘聪	造价师	工程师	/
质量管理	汪明泉	土建质量员	工程师	/
计划管理	/	/	/	/
安全管理	杨俊超	安全员	/	/
环境管理	/	/	/	/
其他人员	陈沂垌	安全员	/	/
	陆莹	资料员	/	/
	魏鹏	土建质量员	/	/
	王哲	土建施工员	/	/
	李伟伟	土建施工员	/	/
	林清华	安全员	/	/



合同号：CX-ZB-2024-02

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

（二标段）EPC 工程总承包合同

项目名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
（二标段）

甲方（发包人）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

乙方（承包人）：中建三局集团有限公司、中建三局基础设施建
设投资（湖北）有限公司、中南建筑设计院股
份有限公司（联合体）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中建三局基础设施建设投资（湖北）有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目的工程总承包及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
(二标段)。

2. 工程地点：鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、
航空大道以西。

3. 工程审批、核准或备案文号：鄂州临空审批【2024】63号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：保税加工厂房 1#建筑面积为 27154.1 m²
(地上 26484.1 m²、地下 670 m²)，保税 2#加工厂房建筑面积
26434.1 m²，总建筑面积 53588.2 m²；所属范围内配套的建筑碳排放
检测平台（具体以实际情况为准）。



6. 工程承包范围：本项目二标段的施工图设计、采购及施工总承包任务，包括但不限于以下内容：（1）设计工作：施工图设计、设计跟踪服务、参加图纸会审、技术交底，施工阶段至竣工验收及移交全过程的各项服务（含图纸变更设计修改、现场指导与监督、施工配合（含派设计代表驻现场）等，提交合格的设计成果文件及有关技术资料、施工期间及缺陷责任期技术服务、材料和设备询价认质认价；（2）施工及采购部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（民航弱电工程及工艺设备除外）的施工和工程设备采购及安装、项目试运行（联合试运转）、工程总承包管理服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作；（3）施工图预算编制、竣工图编制。

二、合同工期

计划开始工作日期：____/____年____/____月____/____日。

计划开始现场施工日期：____/____年____/____月____/____日。

计划竣工日期：____/____年____/____月____/____日。

计划工期：330日历天。具体开工时间以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。除



满足以上标准外，且不得低于工程规范和技术说明相关的质量要求)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 贰亿零肆佰柒拾伍万捌仟伍佰元整
(¥204,758,500.00元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定签约设计费（含税）：

按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计费标准为依据，专业调整系数1.0、复杂程度调整系数1.15、附加调整系数1.0、施工图设计工作量比例50%，以初步设计概算批复的工程费计算出的工程设计费的65%计取；人民币（大写）贰佰壹拾玖万捌仟捌佰元整（¥2,198,800.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾贰万肆仟肆佰陆拾元叁角捌分（¥124,460.38元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 暂定签约建筑安装工程费（含税）：

采用工程量清单计价，折扣97%；人民币（大写）贰亿零贰佰伍拾伍万玖仟捌佰元整（¥202,559,800.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟陆佰柒拾贰万伍仟壹佰贰拾壹元壹角（¥16,725,121.10元）；



(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元);

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元);

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元); 适用税率: ___ / ___ %, 税金为人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)。

2. 合同价格形式:

本合同为固定单价合同, 最终按照专用条款中约定的原则结算。

本项目采用限额设计、限额施工, 承包人在进行施工图设计时应编制施工图预算, 设计阶段一旦出现工程造价超限的情况, 承包人应及时调整设计, 以满足限额设计要求; 施工图设计完成后承包人将施工图预算 (下浮后) 一并送发包人审查, 发包人将委托审计单位进行审核, 施工过程中发包人委托的审计单位将实时监控工程造价情况, 一旦出现可预见的造价超限的情况, 承包人应在满足总工期要求的前提下调整设计至满足要求; 若施工过程中发现造价超限且无法通过修改设计满足要求的, 在经发包人委托的审计单位确认后, 承包人仍需按设计完成施工的, 发包人不予认可此部分超出的费用, 因发包人原因超合同额的另行协商处理。

最终结算价款以甲方委托的审计单位或财评出具的结算审计报告为准。如审计结果高于合同价则以合同价结算, 若审计低于合同



价则以审计单位出具的审计价结算。若已支付工程款超过审计金额的，承包人应在 14 个工作日内无条件退回超付款项。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____ 吴奇 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 5 日订立。

九、订立地点

本合同在 昌达产业促进中心 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

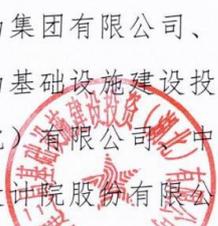
十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

甲方：湖北昌翔临空产业发展有
限公司



乙方：中建三局集团有限公司、
中建三局基础设施建设投
资（湖北）有限公司、中
南建筑设计院股份有限公
司



地址：湖北省鄂州市临空经济区
中核城市之光八号楼昌达
产业促进中心

地址：武汉市关山路 552 号、湖
北省鄂州市鄂城区凤凰街
道明塘后路 2 号、武汉市
武昌区 中南二路 2 号



法定代表人：



或委托代理人：

法定代表人：



或委托代理人：



侯利恩



电话： 18908687858

电话： 02787134586

开户行： 中国农业银行股份有
限公司鄂州文星支行

开户行： 中国银行股份有限公司
鄂州吴都支行

开户账号： 1761 1201 0400 1748 0

开户账号： 5768 8422 4436

签约时间： 2024 年 8 月 5 日

签约时间： 2024 年 8 月 5 日



附件 5 承包人主要管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	冯浩	指挥长	高级工程师	
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包 项目经理	吴奇	项目负责人	工程师	
项目副经理				
设计负责人	熊文超	设计负责人	正高级工程师	
采购负责人	杨秋燕	材料负责人	高级工程师	
施工负责人	唐花莲	施工负责人	工程师	
技术负责人	刘开扬	技术负责人	高级工程师	
造价管理	邹佳成	造价负责人	工程师	
质量管理	毛钰	质量员	高级工程师	
计划管理				
安全管理				
环境管理				
其他人员				



合同号：CX-ZB-2024-03

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

（三标段）EPC 工程总承包合同

项 目 名 称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
（三标段）

甲方（发包人）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

乙方（承包人）：湖北省工业建筑集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

承包人（全称）：湖北省工业建筑集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目（三标段）的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

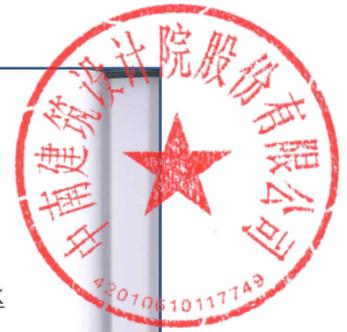
1.工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目（三标段）。

2.工程地点：鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、航空大道以西。

3.工程审批、核准或备案文号：鄂州临空审批【2024】63号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容及规模：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目危险品库、4#海关卡口、设备及海关弱电（仅施工预埋部分）、室外工程（光伏发电工程及室外土石方工程除外）、所属范围内配套的建筑碳排放检测平台（具体以实际情况为准）。



6.工程承包范围：本项目三标段的施工图设计、采购及施工总承包任务，包括但不限于以下内容：（1）设计工作：施工图设计、设计跟踪服务、参加图纸会审、技术交底，施工阶段至竣工验收及移交全过程的各项服务（含图纸变更设计修改、现场指导与监督、施工配合（含派设计代表驻现场）等，提交合格的设计成果文件及有关技术资料、施工期间及缺陷责任期技术服务、材料和设备询价认质认价；（2）施工及采购部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（不含民航弱电工程及工艺设备、设备及海关弱电（除施工预埋部分以外））的施工和工程设备采购及安装、项目试运行（联合试运转）、工程总承包管理服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作；（3）施工图预算编制、竣工图编制。

二、合同工期

计划开始工作日期：___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日。

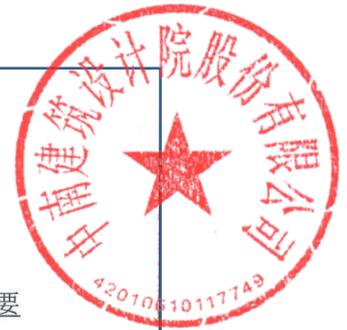
计划开始现场施工日期：___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日。

计划竣工日期：___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日。

计划工期：330 日历天。具体开工时间以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。除



满足以上标准外，且不得低于工程规范和技术说明相关的质量要求)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹亿柒仟肆佰伍拾肆万柒仟肆佰元整
(¥174,547,400.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定签约设计费（含税）：

按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计费标准为依据，专业调整系数 1.0、复杂程度调整系数 1.15、附加调整系数 1.0、施工图设计工作量比例 50%，以初步设计概算批复的工程费计算出的工程设计费的 65% 计取；人民币（大写）贰佰肆拾玖万零柒佰元整 (¥2,490,700.00 元)；

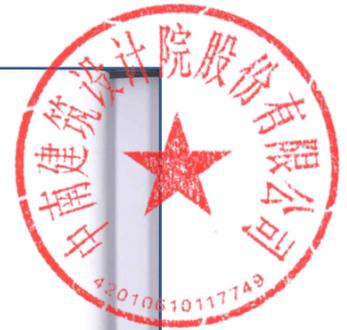
适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾肆万零玖佰捌拾叁元零贰分 (¥140983.02 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 暂定签约建筑安装工程费（含税）：

采用工程量清单计价，折扣 96.30%；人民币（大写）壹亿柒仟贰佰零伍万陆仟柒佰元整 (¥172,056,700.00 元)；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰贰拾万零陆仟伍佰壹拾陆元伍角壹分 (¥14,206,516.51 元)；



(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

本合同为固定单价合同, 最终按照专用条款中约定的原则结算。

本项目采用限额设计、限额施工, 承包人在进行施工图设计时应编制施工图预算, 设计阶段一旦出现工程造价超限的情况, 承包人应及时调整设计, 以满足限额设计要求; 施工图设计完成后承包人将施工图预算 (下浮后) 一并送发包人审查, 发包人将委托审计单位进行审核, 施工过程中发包人委托的审计单位将实时监控工程造价情况, 一旦出现可预见的造价超限的情况, 承包人应在满足总工期要求的前提下调整设计至满足要求; 若施工过程中发现造价超限且无法通过修改设计满足要求的, 在经发包人委托的审计单位确认后, 承包人仍需按设计完成施工的, 发包人不予认可此部分超出的费用, 因发包人原因超合同额的另行协商处理。

最终结算价款以甲方委托的审计单位或财评出具的结算审计报告为准。如审计结果高于合同价则以合同价结算, 若审计低于合同



价则以审计单位出具的审计价结算。若已支付工程款超过审计金额的，承包人应在 14 个工作日内无条件退回超付款项。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____艾俊_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

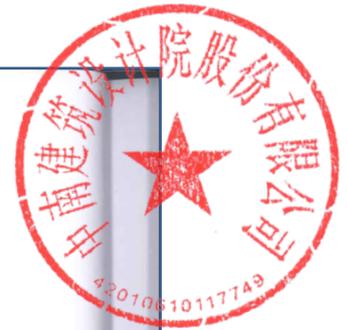
- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



八、订立时间

本合同于 2024 年 08 月 08 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北鄂州 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。



(本页无正文内容，签署页)

甲方：湖北昌黎临空产业发展有限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济区中核城市之光八号楼昌达产业促进中心

法定代表人：
或委托代理人：



电话：18908687858
开户行：中国农业银行股份有限公司鄂州文星支行
开户账号：1761 1201 0400 1748 0

乙方：湖北省工业建筑集团有限公司
地址：湖北省武汉市洪山区软件新城二期B16栋

法定代表人：
或委托代理人：
人：



电话：027-88022148
开户行：中国民生银行武汉中南支行
开户账号：0505014130001369

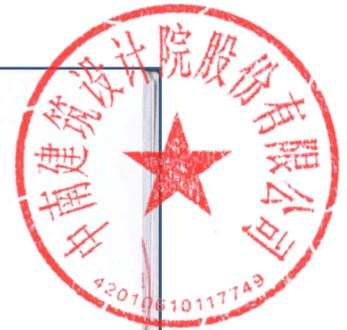


乙方：中南建筑设计院股份有限公司
地址：武汉市武昌区中南二路2号
法定代表人：
或委托代理人：

人：
电话：027-87337125
开户行：建行武汉中南二路支行
开户账号：42001237048053003101



侯利恩



附件 5 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	艾俊	项目经理	工程师	
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包项目经理	艾俊	项目经理	工程师	
项目副经理				
设计负责人	熊文超	一级注册建筑师	正高级工程师	
采购负责人				
施工负责人	艾俊	项目经理	工程师	
技术负责人	王天仁	技术负责人	高级工程师	
造价管理	张超	造价专业负责人	注册造价师	
质量管理	吕亮	质量员		
计划管理				
安全管理	王雨晖	安全员证		
环境管理				
其他人员	杨茜	一级注册建筑师		
	袁理明	一级注册结构工程师		
	冯星明	注册电气工程师(供配电)		
	秦晓梅	注册公用设备 工程师(给水排)		
	刘华斌	注册设备工程师(暖通空调)		
	陈义平	注册土木工程师(岩土)		

3、鄂州空港综合保税区口岸作业区项目



建设工程设计合同

工程名称： 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计

工程地点： 湖北省鄂州市

合同编号： 2021294

设计证书等级： 建筑工程甲级 A142005301

发包人： 鄂州临空集团有限公司

设计人： 中南建筑设计院股份有限公司

签订日期： 2021年 8 月 14 日



发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

发包人委托设计人承担鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计工程
设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案设计	初步设计	施工图			
1	鄂州空港综合保税区口岸作业区	/	约 138600	√	√	/	194136.16	/	1048.68 (暂定价格)
合计									1048.68

说明
本服务包括：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目方案设计、初步设计、概算编制工作，协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、对已有勘察报告进行评估、完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。设计内容包含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调及概算编制等，设计内容详见附件五设计任务一览表。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托及任务书	1	合同签订日起7天内	/
2	各设计阶段相关批文	1	合同签订日起7天内	
3	其他设计所需的技术资料	1	合同签订日起7天内	
4	甲方对方案认可的文件及相关市政条件	1	合同签订日起7天内	

第四条 设计人应向发包人提交的有关资料 and 文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	10	合同签署后 30 个日历天内	/
2	初步设计文件（含概算）	10	规划方案获批后 30 个日历天内	/

第五条 本工程合同估算设计费为 1048.68 万元人民币（含税，税率 6%），取费基数暂定为 111215.5 万元，最终取费基数按对应设计范围及内容的审批概算的一类费用确定。最终设计费按照附件一的计算方式确定。

第六条 设计费支付进度如下：

6.1 合同签订后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 10% 作为预付款，计 104.868 万元。

6.2 方案设计文本交付并通过相关主管部门审查合格后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 15%，计 157.302 万元。

6.3 承包人向发包人提交初步设计文件并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 65%，计 681.642 万元。

6.4 施工图完成并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人按本合同约定的设计费计算标准向承包人支付余款。

第七条 设计人项目经理、设计总负责人信息

7.1 项目经理姓名：蒋一峰，联系方式：027-87332201，身份证：421002198107140010。

7.2 设计总负责人姓名：熊文超，联系方式：027-87337422，身份证：510106197805152120。

第八条 发包人和设计人责任

8.1 发包人责任：

8.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人在超过规定期限 15 天以内提交上述资料及文件，设计人按本合同第四条规定交付设计文件时间可以顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提



第十一条 合同附件

附件一：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计暂定初步设计费取费说明

附件二：廉政责任书

附件三：中标通知书

附件四：拟投入本项目主要人员汇总表

附件五：设计任务一览表

发包人：鄂州临空集团有限公司



盖章

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

份有限公司（盖章）



法定代表人/授权代表（签章）



法定代表人/授权代表（签章）

住所：鄂州临空经济区产业孵化基地

邮政编码：436000

电话：027-60670036

传真： /

开户银行：中国工商银行鄂州航空港支行

银行帐号：1811020709200048980

建设行政主管部门备案：

（盖章）

备案号：

备案日期：2024年8月14日

住所：武汉市武昌中南二路2号

邮政编码：430071

电话：027-87337246

传真： /

开户银行：建行武汉中南二路支行

银行帐号：42001237048053003101

鉴证意见：

（盖章）

经办人：

鉴证日期：2024年8月14日

防伪码: 2490775764419793



中标通知书

招标编号: 42074220210607001001001



中标人名称: 中南建筑设计院股份有限公司

你方于 2021-07-02 17:15:38 (投标日期) 所递交的 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计 (项目名称) 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价(费率): 参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格【2002】10号文) 收费标准的69.5%计取。

勘察设计周期: 30日历天。

项目负责人: **熊文超** 执业资格证号: 。 资格等级: 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 鄂州临空集团有限公司 (指定地点) 与我方签订勘察设计合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 1 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特殊说明:

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

2020 年 7 月 2 日

行政管理部门备案(盖章):

行政管理部门备案(盖章):

项目负责人:

项目负责人:

(签字及时间):

(签字及时间):



作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!



正本

合同编号：D1-B-2022012601

鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区
一标段（国际货运客站区域）
EPC 总承包合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：湖北省工业建筑集团有限公司（联合体牵头人）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员）

签约地点：湖北省鄂州市

签约时间：2022年1月28日



合同协议书

鄂州临空集团有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施鄂州空港综合保税区(一期)口岸作业区一标段(国际货运客站区域)EPC总承包(项目名称),已接受湖北省工业建筑集团有限公司(联合体牵头人)、中南建筑设计院股份有限公司(联合体成员)(以下简称“承包人一”、“承包人二”)对该项目标段设计、采购、施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、承包范围及内容

本项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期国际货站区域。包括:国际货站(含业务及辅助用房),特运库,空侧门卫室及本区域范围内的道路、室外管网、围网等配套场坪工程。地上建筑面积约7.39万m²,本区域用地面积约14万m²。

设计部分:完成施工图设计(含专项设计);提供相应设计技术交底,并解决施工中的设计技术问题,施工现场的配合服务及后期服务等; 2、施工部分:施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装;施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交,以及缺陷责任期内的缺陷修复,保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

- (1) 合同协议书及附件;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等;
- (5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件;
- (6) 专用合同条款;
- (7) 通用合同条款;
- (8) 发包人要求;
- (9) 承包人建议书;
- (10) 价格清单;
- (11) 合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等;
- (12) 组成合同的其他文件;
- (13) 技术标准和要求。

3、上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。



4、签约合同价

根据本项目初步设计概算，签约合同价暂定人民币（大写）：人民币叁亿捌仟陆佰玖拾肆万柒仟贰佰元整（小写：¥386947200元），本合同价款包含建筑安装工程费、设计费、基本预备费。其中：

4.1本签约合同价中设计费暂定（大写）：人民币叁佰捌拾陆万零贰佰元整（小写¥3860200元）（设计费暂定价已下浮30.5%）。

设计费以造价咨询机构审定的建安工程结算价款作为计费基价，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）取费下浮30.5%计取。结算的设计费不得超过审批概算中的设计费。该项目如遇国家审计，则设计费最终以政府审计机构审定金额为准。

4.2建安工程费暂定为（含税）：

（大写）：人民币叁亿陆仟壹佰伍拾壹万肆仟贰佰元整

（小写）：¥361514200元。

4.2.1安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%计列，（大写）：人民币柒佰贰拾叁万零贰佰捌拾肆元整（小写¥7230284元）。

4.3工程基本预备费暂定为（大写）：人民币贰仟壹佰伍拾柒万贰仟捌佰元整（小写：¥21572800元）。

4.3本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终结算价款以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准。结算的建安费不得超过审批概算中的建安费（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

5、承包人项目经理：吕华平（姓名），一级注册建造师，注册执业证书号码：鄂142192002134

6、工程质量符合合格标准。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、工期：365日历天，承包人应按照监理人指示开工，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

10、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11、本协议书正本3份，合同三方各执1份，副本11份，发包人执5份，联合体双方各执3份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



本EPC总承包合同于2022年1月28日由以下各方订立：

(1) 甲方(发包人)：鄂州临空集团有限公司

(盖章)：

法定代表人(签名)：



(2) 乙方(联合体牵头人)：湖北省工业建筑集团有限公司

(盖章)：

法定代表人/授权代表(签名)：



(3) 丙方(联合体成员)：中南建筑设计院股份有限公司

(盖章)：

法定代表人/授权代表(签名)：



李莹

专用合同条款

一、一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

第1.1.1.6目补充：

技术标准和要求是根据法律法规、规章、规范性文件和行业规范的有关规定，用以明确现场条件、周围环境、承包范围、适用规范、技术标准等内容的文件，是合同文件的组成部分。

第1.1.1.7目补充：

价格清单包括合同履行过程中，随着施工图纸文件完善后承包人编制、发包人审核通过后的设计费预算、施工图预算、材料工程设备采购预算、设计变更预算等相关文件。

本项补充第1.1.1.10目：

1.1.1.10 补遗书：指发出招标文件之后由招标人向已取得招标文件的投标人发出的、编号的对招标文件所作的澄清、修改文件，是合同文件的组成部分。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：鄂州临空集团有限公司

1.1.2.3 承包人：湖北省工业建筑集团有限公司

1.1.2.4 承包人项目经理：指由承包人任命的，并受承包人委派常驻现场负责执行本合同和管理本合同工程的全权负责人，凡本合同执行中的有关技术、工程进度、现场管理、合同签订、质量检验、计量结算与支付等方面的工作，均由项目经理代表承包人全面负责，并由承包人对项目经理实施的与执行本合同和管理本合同工程有关的行为承担责任，为吕华平。

1.1.2.5 设计人：中南建筑设计院股份有限公司，项目设计负责人为：熊文超（具体设计任务由发包人与联合体承包单位共同协商）。

1.1.2.6 施工负责人：吕华平

1.1.2.7 采购负责人：周冰。

1.1.2.8 监理人：其名称将在签订合同协议书后，由发包人通知承包人。



**湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税
区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）
二标段（国际货站区）合同**

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

日期：2023年09月16日





第一部分 合同协议书及附件

合同协议书

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司
联合体

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）

1.2工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3工程内容规模：主要包括1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²

1.4工程承包范围：

1.4.1设计部分

设计部分：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²，完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于3天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。

1.4.2施工部分

施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内



的缺陷修复，保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

- (1) 合同协议书及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；
- (5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 发包人要求；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 价格清单；
- (11) 合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；
- (12) 组成合同的其他文件；
- (13) 技术标准和要求。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价

3.1 签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟伍佰玖拾肆万伍仟零柒元伍角（小写：¥165945007.5元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1 本签约合同价中设计费暂定（含税）：叁佰捌拾叁万肆仟陆佰陆拾叁元（小写：¥3834663元）（设计费暂定价已按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算取费并下浮30.5%）。

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算后执行下浮率确定，复杂调整系数取1.15，专业调整系数和附加系数1.0，施工图工作量比例为50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。

3.1.2 本签约合同价中建安工程费暂定为（含税）：壹亿伍仟叁佰万玖仟贰佰



肆拾肆元伍角（小写：¥153009244.5元，已下浮8.3%）。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准，且不得超过审批概算或经调整的审批概算。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%（含税）计列，（大写）叁佰零陆万壹佰捌拾肆元捌角玖分（小写：¥3060184.89元）。

3.1.3工程基本预备费暂定为（含税）：玖佰壹拾万壹仟壹佰元（小写：¥9101100元）。

4、承包人项目经理：王晓乾（姓名），注册执业证书号码：1112021202204799。
设计负责人：熊文超（姓名），注册执业证书号码：20144201039。

5、工程质量符合合格标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、工期：135日历天，开工日期以监理人下发的开工令为准，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9、本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书一式壹拾陆份，其中发包人陆份，承包人拾份，每份具有同等法律效力。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本EPC总承包合同于2023年9月26日由以下各方订立：

发包人：鄂州临空集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字或签章）：



承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

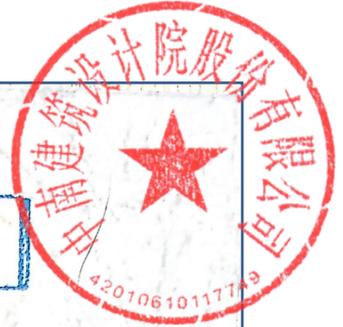


李瑞伟



2023-463

合同编号 31AYX230263500



湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税
区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）
三标段（海关查验中心区）合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：由鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司及中南建筑设计院股
份有限公司组成的联合体

日期：2023年 9 月 26 日





第一部分、合同协议书及附件

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：鄂州一冶建设有限公司（联合体牵头人）

中国一冶集团有限公司（联合体成员二）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员三）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）

1.2 工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3 工程内容规模：主要包括海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万m²，建筑面积约 2 万m²。

1.4 工程承包范围：1、设计部分：设计范围：海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万m²，建筑面积约 2 万m²；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2、施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

1.4.1 设计部分

设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于 3 天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。



1.4.2 施工部分

本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分

- (1) 合同协议书及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；
- (5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 发包人要求；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 价格清单；
- (11) 合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；
- (12) 组成合同的其他文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价

3.1 签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟壹佰陆拾贰万肆仟伍佰捌拾柒元贰角捌分（小写：161624587.28 元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1 本签约合同价中设计费暂定（含税 6%）：人民币贰佰捌拾伍万伍仟贰佰元整（小写：2855200.00 元）

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算后执行下浮率（30.5%）确定，复杂调整系数取 1.15，专业调整系数和附加系数 1.0，施工图工作量比例为 50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。



3.1.2 本签约合同价中建安工程费暂定为(含税9%): 壹亿肆仟玖佰捌拾柒万陆仟叁佰捌拾柒元贰角捌分 (小写: 149876387.28 元, 已下浮 8.08%)。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式, 详见专用条款 17.1, 最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准, 且不得超过审批概算或经调整的审批概算。(如有政府审计, 则以政府审计机构审定结果为准)

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的 2% (含税) 计列, (大写) 贰佰玖拾玖万柒仟伍佰贰拾柒元柒角伍分 (小写: 2997527.75 元)。

3.1.3 工程基本预备费暂定为(含税): 捌佰捌拾玖万叁仟元整 (小写: 8893000.00 元)。

4. 承包人项目经理: 田志刚 (姓名), 注册执业证书号码: 鄂 1422022202302401。

设计负责人: 熊文超 (姓名), 注册执业证书号码: 20144201039。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 工期: 135 日历天, 开工日期以监理人下发的开工令为准, 在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9. 本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书一式 贰拾贰 份, 其中发包人执 陆 份, 联合体牵头人执 肆 份, 联合体成员二执 捌 份, 联合体成员三执 肆 份, 每份具有同等法律效力。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2023 年 9 月 26 日由以下各方订立:



发包人：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



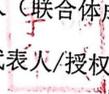
承包人（联合体牵头人）：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



承包人（联合体成员二）：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



承包人（联合体成员三）：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



4、白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计



合同编号：P-GAA-WLGS132022015

白云机场国际4号货站(联邦快递华南操作中心)

建设工程勘察设计合同

发包人：广东省机场集团物流有限公司

勘察人：中南建筑设计院股份有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

合同签订日期：2022年11月30日

第1页共130页

P-GAA-WLGS1320220150



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省机场集团物流有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）

2.工程地点：白云机场东货运区联邦快递亚太转运中心场所区地块内。

3.工程范围：在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心），扩建工程用地面积约43000平方米，总建筑面积：约40000平方米（其中地上约40000平方米，地下约0平方米）；地上2层，地下0层；建筑高度约23.5米。

4.建筑功能：货物分拣、办公、海关货物查验等。

5.投资估算：约38705.60万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

第 64 页 共 130 页

P-GAA-WLGS1320220150



1.工程设计范围：包括但不限于：规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业、民航专业设计、精装修设计（如有）、智能化专项设计、市政道路接驳、景观设计、幕墙设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等。

2.工程设计阶段：包括但不限于：方案设计阶段、初步设计、扩初阶段（如需）、技术深化设计阶段（如需）、施工图设计及施工配合。

3.工程设计服务内容：包括但不限于以下内容：负责规划用地范围内的修建性详细规划设计调整（含平面设计）、综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作（如需调整控规时）、方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审、报建通编制及竣工通编制。范围主要包括：

（1）负责扩建工程用地范围内所有建筑、结构、给排水、强电（含永久供电等）、高低压（含10kV外线至变电站的接驳）、通风、空调、消防、幕墙（若有）、卫生、环保、安全、建筑节能和绿色建筑、海绵城市、精装修（若有）、市政给排水、景观、路灯、停车场、市政道路接驳、民航专业等工程设计；

（2）民航行业审查要求：设计单位须依民航行业审核规范要求，报送行业管理部门完成行业审查及验收（民航专业工程建设项目初步设计审批等）。如不具备民航专业资质可选择分包，



图纸完成后由乙方自行委托有民航资质的单位完成图纸审核及确认等相关工作，费用包含在合同价款范围内。

(3) 配合发包人办理项目的建筑方案报建、初步设计审查备案、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图审查、办理建设工程规划许可证等专项报批报建、工程招标答疑和验收工作；

(4) 设计单位除应按设计合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程中的技术交底、材料(产品)选型或考察、工程洽商等竣工验收前的设计服务工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按发包人要求准备汇报材料。

4.BIM 技术应用：本项目采用 BIM 技术应用；

1、选用平台：Revit Navisworks Bentley Navigator
Tekla Structures ArchiCAD OpenPlant Rebro 其他：_____

2、应用阶段：设计阶段应用 设计施工运营三阶段应用
设计施工运营三阶段应用 设计与施工联合应用 施工与运维联合应用 其它_____

三、工程设计周期

1.本合同设计为相对周期：设计人应在设计合同签订后 7 个日历天内完成方案设计修改；方案设计确定后 30 个日历天内完成初步设计；初步设计审查批准确定后 35 个日历天内完成施工图设计；施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内完成补



充、修改。各阶段设计工作启动时间以发包人书面通知为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：本合同价格已含工程设计费和 BIM 技术应用费。价格形式按固定费率包干，固定费率=中标设计费/投资估算中的工程费用 28306.09 万元*100%，设计费结算时，按发包人确认的初步设计概算中的工程费用*固定费率作相应调整，并结合考核得分，审定最终结算金额。详见附件 3；

2.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍佰柒拾柒万肆仟伍佰零元整（¥5774500 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：银联宜。

设计人项目负责人：熊文超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；



(7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州市白云区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，
勘察人执 伍 份。

广东省机场集团物流有限公司



本页无正文，为签字盖章页。

发包人：
广东省机场集团物流有限公司



设计人：
中南建筑设计院股份有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440101MA5CYQLR8D

统一社会信用代码：

91420000177566050P

地址：广州市花都区绿港三街1号
广州空港中心D栋404-2室

地址：武汉市武昌区中南二路2号

邮政编码：510800

邮政编码：430071

开户银行：广发银行股份有限公司
广州白云机场支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司
武汉中南二路支行

账号：9550880216633400261

账号：42001237048053003101

5、武汉天河机场保税物流中心（B型）及配套项目设计

GF—2018



建设工程设计合同示范文本
(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉航港物流有限公司
注册地址：武汉天河国际机场原商贸公司办公室 201 室
组织机构代码/统一社会信用代码：91420100MA49FLC40U
法人代表：程波
委托代理人：_____

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司
注册地址：武汉市武昌区中南二路 2 号
组织机构代码/统一社会信用代码：91420000177566050P
法人代表：李霆
委托代理人：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计
（项目名称暂定，以政府批准正式项目名称为准，下同）
- 1.2 工程地点：武汉天河机场
- 1.3 规划占地面积：254732.11 m²，总建筑面积：160846 m²
- 1.4 建筑功能：货站、保税 B 型、非保仓库、办公及配套等。
- 1.5 投资估算：约 / 元人民币。

第二条 工程设计范围、阶段与服务内容

- 2.1 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。
- 2.2 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。
- 2.3 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。

第三条 工程设计周期

计划开始设计日期：2021 年 6 月 5 日

计划完成设计日期：2021年9月4日

具体工程设计周期以详见专用合同条款附件2。



第四条 合同价格形式与签约合同价

4.1 合同价格形式：固定单价合同，详见附件4工程量清单（设计费）；

4.2 签约合同价为：RMB3,359,342.00

人民币（大写）叁佰叁拾伍万玖仟叁佰肆拾贰元整。

以上价格包含增值税金 190151.43 元，税率 6%。

如本协议\合同签署后遇政府或相关部门调整相关税费，双方同意以不含税价为基数按政府或相关部门的税费规定调整税后服务\合同价款。

第五条 发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：田嘉萌

设计人项目负责人：熊文超

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求（如果有）；
- (7) 技术标准（如果有）；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

上述文件内容出现不一致时，上述顺序为合同组成部分的先后解释顺序。在合同履行过程中双方签订的有关补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件是本合同协议书的组成部分，若有矛盾之处，以该等补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件约定的内容为准。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

(签字页, 无正文)

发包人(公章): 武汉航港物流有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字): _____

组织机构代码/统一社会信用代码: 91420100MA49FLC40U

开户银行: 招商银行股份有限公司武汉硃口支行

银行账号: 127913904910201

日期: 2021 年 8 月 3 日

设计人(公章): 中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字): 王

组织机构代码/统一社会信用代码: 91420000177566050P

开户银行: 建行武汉中南二路支行

银行账号: 42001237048053003101

日期: 2021 年 8 月 3 日





附件 1

工程设计范围、阶段与服务内容



工程设计范围

1 ✓ 总体

本工程的总图（含水电管网、道路、围墙、大门、绿化等）、相关辅助用房的设计（包括消防泵房、变配电室、门卫、厕所等）和建筑单体的建筑、结构、暖通、电气、给排水、消防等全部内容。

上述工程的设计报建配合、施工配合及竣工验收配合等工作。

本项目设计分为四个阶段：方案设计及审批阶段，施工图设计及政府审批阶段，施工过程和竣工验收阶段。设计人只有收到发包人书面通知后才开始每个分阶段的工作。

由设计人负责完成的设计，包括建筑立面造型、地基处理方案、结构选型、设备选型、节能方案等，必要时应通过多方案比较，优选出最佳方案，并由发包人确定最终实施方案。

其他 包括但不限于：空防限高方案；发包人标准设计依据差异表；图纸问题答疑；地下地上现有设备设施避让、拆除、保护及处理方案；给水、供配电、雨污水、网络、电话等管线综合及红线外市政接驳；市政交通道路开口；室内装修；屋顶管线综合；各专业详细节点图；室外绿化；建筑物防雷；企业 Logo、库号、单元编号；屋面墙面渗漏、地坪开裂、沉降等质量通病防止；其他与本项目设计有关内容（以上内容政府或发包人另外指定设计除外）。

2 ✓ 方案设计及审批阶段

- ✓ 投资估算；
- ✓ 设计说明书；
- ✓ 总图（包括但不限于道路、围墙、大门、绿化、交通流向、竖向等）；
- ✓ 效果图 4 张（包括但不限于鸟瞰/人视/日景/夜景）；
- ✓ 设计图纸（包括但不限于建筑单体平立剖图）；
- ✓ 室内装修方案图纸；
- 室内效果图____张；
- ✓ 室外景观方案图纸；
- 室外景观效果图____张；
- ✓ 幕墙方案图纸；



- 幕墙效果图____张；
- ✓ 报规及其他政府审批所需的一切相关设计资料(包括但不限于用于规划/能评/水评/环评/交评/园林所需资料)；
- ✓ 地基处理方案设计图纸；
- ✓ 其他：本阶段设计成果应满足《建筑工程设计文件编制深度规定》要求。

3 ✓ 施工图设计和政府审批阶段

- ✓ 设计说明书；
- ✓ 建筑施工图；
- ✓ 结构施工图；(包括：钢结构和土建结构图纸)
- ✓ 机电(强电、暖通、给排水、消防)施工图；
- ✓ 弱电(包括但不限于安防、BA)施工图；
- ✓ 室外总体(包括但不限于室外道路、管线)施工图；
- ✓ 室内装修施工图设计图纸；
- ✓ 室外景观施工图设计图纸；
- ✓ 幕墙施工图设计图纸；
- ✓ 地基处理施工图设计图纸；
- ✓ 审核钢结构承包商提供的盖章后设计图纸，并在审核合格后加盖设计人公章；
- ✓ 审核由供应商及其他相关部门提供的图纸，包括钢结构图纸，还有玻璃幕墙节点图、卸货门及平台安装图、货架布置图、办公区布置图、施工缝及切割缝图等；
- ✓ 归集所有的设计文件以进行审批、招投标、施工及竣工图；
- ✓ 园区交通设施图，含提示牌、缓冲带位置、地面划分线图等等；
- 土建技术规范；
- 安装技术规范；
- 景观技术规范；



- 幕墙技术规范;
- 电梯技术规范;
- ✓ 限额设计;
- ✓ 审核本工程的施工总承包单位、分包施工单位、材料设备供应单位编制的二次设计/深化设计文件（例如加工图、大样图、安装图、配合图等），就其是否符合国家及本工程所在地有关标准、规范及与本工程其它设计文件是否匹配等进行确定，并保证其与本工程建筑整体的和谐统一。相关的审核程序和时间按发包人的要求执行。
- ✓ 其他：本阶段设计成果应满足《建筑工程设计文件编制深度规定》要求。

5 ✓ 施工过程及竣工验收阶段

- ✓ 根据发包人的要求提供修改设计图纸，必要时审查施工图
- ✓ 根据发包人的要求参加现场会议;
- ✓ 在接到发包人或者监理单位提出的需要设计人对设计进行调整的口头通知后，24 小时内予以相应答复，并在两天内将书面处理意见提交;
- ✓ 工程竣工后，工程承包人按照施工中工程修改单对施工图进行综合修改后交付发包人，并按照本工程所在地竣工图纸归档要求完成竣工图编制工作，在此过程中设计人应提供必要的配合工作，包括原始设计资料提供，竣工图最终图纸签名盖章等;
- ✓ 本工程竣工图编制工作由设计人负责，费用含在本合同设计费内。发包人负责收集整理除设计人发出的设计变更通知以外的其他变更材料，提供给设计人作为竣工图编制依据;
- 本工程竣工图编制工作由设计人负责，费用另行商议。发包人负责收集整理除设计人发出的设计变更通知以外的其他变更材料，提供给设计人作为竣工图编制依据;
- ✓ 其他:

6、西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计



建设工程设计合同

工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计

工程地点：西安咸阳国际机场

合同编号：SQII-57

发包人：西部机场集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

签订地点：西安咸阳国际机场





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部机场集团有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程

2. 工程批准、核准或备案文号：发改基础〔2019〕52号

3. 工程内容及规模：包括货运区工程的建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、常规弱电、燃气、装修、工艺、总图等专业、各阶段设计，以及消防、环保、节能、安防等专篇设计。新建货运站面积约10.3万平方米，物流公司业务用房约1.44万平方米。

4. 工程所在地详细地址：西安咸阳国际机场

5. 工程投资估算：约8亿元

6. 工程主要技术标准：国家技术规范、标准及规程和招标文件及设计任务书要求的设计深度。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：项目的总平面设计、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计及施工现场配合服务等；

2. 工程设计阶段：详见招标文件

3. 工程设计服务内容：详见招标文件

三、工程设计周期

接到中标通知书和发包人设计任务通知后45日历天内完成总平面设计及方案设计(含效果图)，总平面设计及方案设计文件提交后45日历天内完成初步设计(含概算编制)，初步设计评审通过后30日历天内完成施工图设计。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率；

2. 签约合同价为：人民币(大写)壹仟叁佰壹拾万元整(小写)(¥：13100000.00元)；不含税价：(大写)壹仟贰佰叁拾伍万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分(小写)(¥：12358490.57元)。本合同所提供的增值税专用发票税率为6%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关工程结算。

费率为：1.637%。最终依据西安咸阳国际机场三期扩建工程批复的初步设计概算中设计人设计工作内



容对应的工程直接费用为计费为基数，按照投标时折算费率进行调整。

设计费包括方案设计费、初步设计费（含概算编制费）、施工图设计费、各专项设计和设计人驻场费、现场配合费、差旅费、设计文件的工本费、应缴纳的所有税费等。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：杨东华；联系电话：13772428134；电子邮箱：yangdh@westaport.com。

设计人项目负责人：熊文超；联系电话：15307123563；电子邮箱：175850867@qq.com。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在西安咸阳国际机场内签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。



十二、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，设计人执 4 份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地 址：陕西省咸阳市渭城区
电 话：029-88799091
传 真：029-88799091

地 址：武汉市武昌区中南二路2号
电 话：027-87337246
传 真：027-87817385
开户银行：建行武汉中南二路支行
账 号：42001237048053003101
统一社会信用代码：

签订时间：2019年10月28日



附件一：

设计任务书

一、设计任务

1. 设计阶段

咸阳机场三期扩建货运区工程总平面设计、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计及施工现场配合服务等。

2. 设计工作内容

2.1 咸阳机场三期扩建工程按满足 2030 年货邮吞吐量 100 万吨（其中机场占比 75%、航司占比 25%）的需求进行设计。本次设计主要含机场西货运区扩建工程和东货运区新建工程（不含航司货站），西货运区位于 S1 跑道西北端（如图 1 所示），在现有西货运区基础上向西扩建，扩建用地约 175 亩，扩建货站面积约 3.3 万平米(含冷冻冷藏库、房中房)、业务用房约 0.85 万平米（含办公、宿舍及餐厅）以及停车场、货台、操作场坪等相关辅助配套设施；东货运区位于 N1 跑道东南端（如图 1 所示），用地约 560 亩，新建货站面积约 7 万平米（含海关卡口、危险品库、冷冻冷藏库、房中房及熏蒸室）、业务用房约 0.59 万平米（含办公、宿舍及餐厅），以及停车场、操作场坪等相关辅助配套设施。

2.2 设计服务包括咸阳机场三期扩建货运区工程的建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、常规弱电、燃气、装修、工艺、总图等各专业、各阶段设计，以及消防、环保、节能、安防等专篇设计。

附表 5：拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	熊文超	性别	女	出生年月	1978年5月
学历	本科	学位	学士	所学专业	建筑学
职务	院总建筑师		何专业何职称	建筑设计/正高级工程师	
执业注册资 格	一级注册建筑师		执业注册资 格 证书编号	20144201039	
项目负责人 5 年内最具代表性同类工程设计业绩一览表					
序号	工程名称	建设单位	工程规模与主要特征	设计费 合同额 (万元)	签订 时间
1	南昌昌北机场三期 扩建工程原国内货 站改国际货站、新建 国内货站及航食工 程勘察设计	南昌昌北 国际机场 有限公司	主要包括原国内货站改 国际货站及新建国内货 站和航食工程的勘察设 计，改造总建筑面积约 18000 平方米，新建国内 货站及新建航食工程，建 筑面积分别约为 4.49 万 平方米和 3.20 万平方米。	1355.48	2024 年 04 月
2	2、鄂州空港综合保 税区多功能物流仓 储中心项目	湖北昌翔 临空产业 发展有限 公司	施工阶段分为三个标段， 其中 1 标段为保税仓库， 总建筑面积 48730.34 平 方米；2 标段为保税加工 厂房，总建筑面积 53588.2 平方米；3 标段 为危险品库、海关卡口 等。	施工图 设计费 共计 662.15 万元	2024 年 08 月



3	鄂州空港综合保税区口岸作业区项目	鄂州临空集团有限公司	施工阶段分为三个标段，其中1标段为国际货运站、特运库等，地上建筑面积7.39万平方米，用地面积约为14万平方米；2标段为1#国际货站、特运库等，建筑面积约为2.35万平方米，用地面积约5万平方米；3标段为海关查验中心、检验处理中心等，建筑面积约2万平方米，用地面积约5.97万平方米。	施工图设计费共计1000万元	1标段 2022年01月；2、3标段 2023年09月
4	白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计	广东省机场集团物流有限公司	扩建白云机场国际4号货站，用地面积约43000平方米，总建筑面积约40000平方米。	577.45	2022年11月
5	武汉天河机场保税物流中心（B型）及配套项目设计	武汉航港物流有限公司	新建货站、保税B型、非保仓库、办公及配套等，占地面积254732.11平方米，总建筑面积160846平方米。	335.93	2021年08月
6	西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计	西部机场集团有限公司	新建货运站面积约10.3万平方米，物流公司业务用房约1.44万平方米。	1310	2019年10月



注：

1. 随附本表提供项目负责人学历、职称、注册证书、获奖证书、近6个月社保（总公司或分公司购买均予认可）等证明材料。
2. 填报业绩数量不应超过5项，并随附证明文件，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。

1、项目负责人身份证明



2、项目负责人毕业证书



3、项目负责人职称证书



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 熊文超

性 别： 女

出生年月： 1978-05-15

证件类别： 居民身份证

证件号码： 510106197805152120



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/建筑设计

职称名称： 正高级工程师

评审组织： 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

批准单位： 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 鄂职改办〔2024〕14号

批准时间： 2023-12-24



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-07-30



【有效期至2025-01-26,可提前30日再次加注】

4、项目负责人注册证书



姓名: 熊文超
 Full Name _____
 性别: 女
 Sex _____
 出生年月: _____
 Date of Birth _____
 专业类别: _____
 Professional Type _____
 批准日期: 201305
 Approval Date _____

持证人签名:
 Signature of the Bearer

管理号: 2013027420270000002705420033
 File No. _____
 000060

签发单位盖章:
 Issued by _____
 签发日期: 2014 月 17 日
 Issued on _____




本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class I Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
 The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
 The People's Republic of China

编号: JA00015818
 No. _____

使用有效期:2024年06月09日
-2024年11月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：熊文超

性别：女

出生日期：1978年05月15日

注册编号：20144201039

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2022年11月15日-2024年11月14日



主任



个人签名：熊文超

签名日期：2024年6月10日

发证日期：2022年11月15日

5、项目负责人获奖证书



6、项目负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

7、项目负责人业绩证明

1、南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

202348

42010610117749

合同编号：

建设工程设计合同

工程名称：南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计

工程地点：南昌昌北国际机场

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

设计人1：中南建筑设计院股份有限公司（联合体牵头方）

设计人2：上海民航新时代机场设计研究院有限公司（联合体成员方）

签订日期：





第一部分 设计合同协议书

发包人(全称): 南昌昌北国际机场有限公司

设计人1(全称): 中南建筑设计院股份有限公司(联合体牵头方)

设计人2(全称): 上海民航新时代机场设计研究院有限公司(联合体成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 南昌昌北机场三期扩建工程原国内货站改国际货站、新建国内货站及航食工程勘察设计及有关事项。

2. 工程批准、核准或备案文号: 国家发展改革委关于南昌昌北机场三期扩建工程可行性研究报告的批复(发改基础【2023】81号)。

3. 工程内容及规模:

本标段主要包括原国内货站改国际货站及新建国内货站和航食工程的勘察、设计。其中,原国内货站改造为国际货站,改造总建筑面积约18000m²;新建国内货站及新建航食工程,为社会化招商建设项目,预计建筑面积分别约为4.49万m²和3.20万m²,建设规模待确定投资人后可能会有调整。

4. 工程所在地详细地址: 南昌昌北国际机场。

5. 工程投资估算: 约48500万元。

6. 工程主要技术标准: 详见招标文件。

二、工程测绘勘察、设计范围、阶段与服务内容

1. 工程勘察、设计范围: 详见专用合同条款附件一。

2. 工程勘察、设计阶段: 勘察、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、配合服务阶段(直至项目验收)。

3. 工程勘察、设计服务内容: 详见专用合同条款附件一。

三、工程设计周期



(1) 方案设计阶段：中标通知书发出后15天内(含前期调研提资时间)完成全部方案设计本、图纸及投资估算(具体完成时间视实际需求调整)。

(2) 初步设计阶段：原国内货站改造工程、新建国内货站工程、新建航食工程初步设计文件(含概算)的编制和BIM模型设计及文件和模型应于各专业提资完成后30天内(具体完成时间视实际需求调整)。

(3) 施工图设计阶段：中标通知书发出后540天内完成施工图设计文件和BIM模型设计。招标人将视社会化招商情况调整施工图设计周期安排。

(4) 各阶段配合服务：满足发包人进度要求直至完成项目行业验收。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：暂定总价合同；

2. 签约合同价为：人民币(大写)壹仟叁佰伍拾伍万肆仟捌佰元整(¥13554800元)，增值税率为6%，不含增值税净价为：¥12787547.17元。(价格明细详见附件六)

本合同价格除包含现国内货站改国际货站设计费外，还包括新建国内货站及新建航食工程的设计和勘察费用，按方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段分别计算；根据新建国内货站、新建航食工程的进一步招商进展及建设规划，发包人将可能在设计合同执行过程中调整新建国内货站、新建航食工程的建设内容和建设规模，进而调整或取消若干设计阶段的勘察和设计工作任务(发包人将以书面形式通知设计人)，并相应调整勘察费和设计费及合同价格；如某阶段勘察或设计任务取消，设计人应相应调整勘察和设计工作安排，并考虑后续设计的预留条件，如结构、水、暖、电等管线设计条件预留，并在相应设计中予以落实，设计人不得因此向发包人提出任何索赔。

五、发包人代表与设计项目负责人

发包人代表：许旭东

设计项目负责人：熊文超

六、合同文件构成

(1) 本合同协议书；

(2) 设计服务承诺函



- (3) 发包人要求(勘察设计任务书)
- (4) 本合同专用条款及其附件;
- (5) 本合同通用合同条款;
- (6) 中标通知书;
- (7) 招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书);
- (8) 投标函及其附录;
- (9) 技术标准;
- (10) 发包人提供的上一阶段图纸;
- (11) 合同履行过程中双方达成一致形成的补充协议或文件纪要;
- (12) 其他与履行本合同相关的文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在南昌昌北国际机场签订。

十、补充协议



合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，设计人执捌份。

发包人：南昌昌北国际机场有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91360122MA396N639w

开户银行：建行南昌昌北机场支行

账号：36050152016900000139

设计人1（联合体牵头方）：中南建筑设计院股份有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91420000177566050P

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

账号：42001237048053003101

设计人2（联合体成员）：上海民航新时代机场设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91310115735436745M

开户银行：工行上海虹桥机场支行

账号：1001229409004685631

4 签订日期：2024年4月17日

2、鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目



GF—2015—0209

合同编号: CX-SJ-2024-01

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目 勘察、方案设计及初步设计合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计、初步设计有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计、初步设计。

2. 工程地点：湖北省鄂州市。

3. 规划占地面积：313776平方米，总建筑面积：113488.85平方米（其中地上约112288平方米，地下约1200平方米）；地上1层，地下1层；建筑高度23.9米。

4. 建筑功能：仓储物流。

5. 投资估算：约 130305.54 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2. 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1。





三、工程设计周期

计划开始设计日期： 2024 年 / 月 / 日。

计划完成设计日期： 2024 年 / 月 / 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 总价合同 ；

2. (暂定) 签约合同价为：

人民币柒佰壹拾伍万叁仟玖佰元整 (¥7,153,900.00), 税率为 6%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 熊飞 。

设计人项目负责人： 熊文超 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书 (如果有)；
- (4) 投标函及其附录 (如果有)；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有)；





(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在湖北鄂州签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。





十二、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、设计人各执肆份。

甲方：湖北昌荆临空产业发展有
限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济
区中核城市之光206号楼昌达
产业促进中心



乙方：中南建筑设计院股份有限
公司
地址：武汉市武昌区中南二路2



法定代表人：



或委托代理人：

电 话： 18908687858

开户行： 中国农业银行股份有
限公司鄂州文星支行

开户账号： 1761 1201 0400 1748 0

法定代表人：

侯利恩

或委托代理人：

电 话： 02787332019

开户行： 建行武汉中南二路支行

开户账号： 4200 1237 0480 5300
3101

签约时间： 2024 年 06 月 28 日

签约时间： 2024 年 06 月 28 日





附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

1. 项目建设地点

本项目用地位于鄂州空港综合保税区内西南侧,吴楚大道以南、航空大道以西。

2. 建设内容及规模

本项目建设内容为鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目,总用地面积 313776 m²,总建筑面积 113488.85 m²。建设内容包括保税仓库、保税加工、危险品库、海关卡口、海关围网、停车场等设施。项目用地位于鄂州空港综合保税区内西南侧,吴楚大道以南、航空大道以西。总投资估算为 130305.54 万元,其中建安工程费 96807.07 万元,工程建设其他费 10783.73 万元,基本预备费 5379.54 万元,专项费用为 14910.72 万元,建设期利息 2424.48 万元。

3. 招标范围

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目勘察、方案设计 & 初步设计,包括但不限于:(1)对本项目进行初勘、详勘、补勘(收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要,进行勘探、取样、试验、测试、检测以及编制工程勘察文件等,勘察成果须满足设计及施工的需要,并对勘察成果负责);(2)方案设计、初步设计服务(含概算编制工作)、协助招标人办理与设计成果相

第 55 页 共 62 页





关的报审工作、为完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。

4. 履约期限

30 日历天。

5. 勘察设计质量要求

按国家相关规范进行勘察设计，符合国家及地方现行法律法规、标准规范。



合同号：CX-ZB-2024-01

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

（一标段）EPC 工程总承包合同

项目名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
(一标段)

甲方(发包人)：湖北昌翔临空产业发展有限公司

乙方(承包人)：鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

承包人（全称）：鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目的工程总承包及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
(一标段)。

2. 工程地点：鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、
航空大道以西。

3. 工程审批、核准或备案文号：鄂州临空审批【2024】63号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：保税仓库1#建筑面积为15432.78 m²，保税
仓库2#、3#建筑面积均为16648.78 m²，总建筑规模48730.34 m²；所
属范围内配套的建筑碳排放检测平台（具体以实际情况为准）。

6. 工程承包范围：本项目一标段的施工图设计、采购及施工总
承包任务，包括但不限于以下内容：（1）设计工作：施工图设计、



设计跟踪服务、参加图纸会审、技术交底，施工阶段至竣工验收及移交全过程的各项服务（含图纸变更设计修改、现场指导与监督、施工配合（含派设计代表驻现场）等，提交合格的设计成果文件及有关技术资料、施工期间及缺陷责任期技术服务、材料和设备询价认质认价；（2）施工及采购部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（民航弱电工程及工艺设备除外）的施工和工程设备采购及安装、项目试运行（联合试运转）、工程总承包管理服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作；（3）施工图预算编制、竣工图编制。

二、合同工期

计划开始工作日期：___ / ___ 年 ___ / 月 ___ / 日。

计划开始现场施工日期：___ / ___ 年 ___ / 月 ___ / 日。

计划竣工日期：___ / ___ 年 ___ / 月 ___ / 日。

计划工期：330 日历天。具体开工时间以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。除满足以上标准外，且不得低于工程规范和技术说明相关的质量要求）。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹亿柒仟柒佰肆拾叁万肆仟元整
(¥177,434,000.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定签约设计费（含税）：

按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计费标准为依据，专业调整系数 1.0、复杂程度调整系数 1.15、附加调整系数 1.0、施工图设计工作量比例 50%，以初步设计概算批复的工程费计算出的工程设计费的 65% 计取；人民币（大写）壹佰玖拾叁万贰仟元整 (¥1,932,000.00 元)；适用税率：_6%，税金为人民币（大写）壹拾万零玖仟叁佰伍拾捌元肆角玖分 (¥109,358.49 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 暂定签约建筑安装工程费（含税）：

采用工程量清单计价，折扣 96.98%；人民币（大写）壹亿柒仟伍佰伍拾万零贰仟元整 (¥175,502,000.00 元)；适用税率：_9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰肆拾玖万零玖佰玖拾元捌角叁分 (¥14,490,990.83 元)；

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5) 暂列金额（含税）：



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 6 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北鄂州 订立。



十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执壹拾贰份。

甲方：湖北昌翔临空产业发展有
限公司

地址：湖北省鄂州市临空经济区
中核城市之光八号楼昌达
产业促进中心

法定代表人：



或委托代理人：

电 话： 18908687858

开户行： 中国农业银行股份有
限公司鄂州文星支行

开户账号： 1761 1201 0400 1748 0

签约时间： 2024 年 月 日

乙方：鄂州一冶建设有限公司

地址：鄂州市滨湖东路61号天然
气网络管理中心（泰富广
场）3号楼23层

法定代表人：



或委托代理人：

电 话： 18629429039

开户行： 中国银行股份有限公司
鄂州分行

开户账号： 562580374057

签约时间： 2024 年 月 日

乙方：中国一冶集团有限公司

地址：青山区36街坊（青山区工业路3号一冶科技大楼）

法定代表人：

或委托代理人：

电话：18171294906

开户行：中国建设银行股份有限公司武汉任家路支行

开户

账号：42001248608050000980

签约

时间：

2024年 月 日



乙方：中南建筑设计院股份有限公司

地址：湖北省武汉市武昌区中南二路2号

法定代表人：

或委托代理人：

电话：027-87817385

开户行：中国建设银行股份有限公司武汉中南二路支行

开户

账号：42001237048050000880

签约

时间：

2024年 月 日





附件 5 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	杨胜文	总经理	高级工程师	/
其他人员	/	/	/	/
	/	/	/	/
	/	/	/	/
二、现场人员				
工程总承包				/
项目经理	刘程	项目经理	工程师	
项目副经理	/	/	/	/
设计负责人	熊文超	设计负责人	正高级工程师	/
采购负责人	熊晓东	材料员	工程师	/
施工负责人	刘程	施工负责人	工程师	/
技术负责人	刘京	技术负责人	工程师	/
造价管理	刘聪	造价师	工程师	/
质量管理	汪明泉	土建质量员	工程师	/
计划管理	/	/	/	/
安全管理	杨俊超	安全员	/	/
环境管理	/	/	/	/
其他人员	陈沂垌	安全员	/	/
	陆莹	资料员	/	/
	魏鹏	土建质量员	/	/
	王哲	土建施工员	/	/
	李伟伟	土建施工员	/	/
	林清华	安全员	/	/



合同号：CX-ZB-2024-02

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

（二标段）EPC 工程总承包合同

项目名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
（二标段）

甲方（发包人）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

乙方（承包人）：中建三局集团有限公司、中建三局基础设施建
设投资（湖北）有限公司、中南建筑设计院股
份有限公司（联合体）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、中建三局基础设施建设投资（湖北）有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目（二标段）。

2. 工程地点：鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、航空大道以西。

3. 工程审批、核准或备案文号：鄂州临空审批【2024】63号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容及规模：保税加工厂房 1#建筑面积为 27154.1 m²（地上 26484.1 m²、地下 670 m²），保税 2#加工厂房建筑面积 26434.1 m²，总建筑面积 53588.2 m²；所属范围内配套的建筑碳排放检测平台（具体以实际情况为准）。



6. 工程承包范围：本项目二标段的施工图设计、采购及施工总承包任务，包括但不限于以下内容：（1）设计工作：施工图设计、设计跟踪服务、参加图纸会审、技术交底，施工阶段至竣工验收及移交全过程的各项服务（含图纸变更设计修改、现场指导与监督、施工配合（含派设计代表驻现场）等，提交合格的设计成果文件及有关技术资料、施工期间及缺陷责任期技术服务、材料和设备询价认质认价；（2）施工及采购部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（民航弱电工程及工艺设备除外）的施工和工程设备采购及安装、项目试运行（联合试运转）、工程总承包管理服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作；（3）施工图预算编制、竣工图编制。

二、合同工期

计划开始工作日期：___/___年___/___月___/___日。

计划开始现场施工日期：___/___年___/___月___/___日。

计划竣工日期：___/___年___/___月___/___日。

计划工期：330日历天。具体开工时间以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。除



满足以上标准外，且不得低于工程规范和技术说明相关的质量要求)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 贰亿零肆佰柒拾伍万捌仟伍佰元整
(¥204,758,500.00元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定签约设计费（含税）：

按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计费标准为依据，专业调整系数1.0、复杂程度调整系数1.15、附加调整系数1.0、施工图设计工作量比例50%，以初步设计概算批复的工程费计算出的工程设计费的65%计取；人民币（大写）贰佰壹拾玖万捌仟捌佰元整（¥2,198,800.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾贰万肆仟肆佰陆拾元叁角捌分（¥124,460.38元）；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 暂定签约建筑安装工程费（含税）：

采用工程量清单计价，折扣97%；人民币（大写）贰亿零贰佰伍拾伍万玖仟捌佰元整（¥202,559,800.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟陆佰柒拾贰万伍仟壹佰贰拾壹元壹角（¥16,725,121.10元）；



(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元);

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元);

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元); 适用税率: ___ / ___ %, 税金为人民币 (大写) ___ / ___ (¥ ___ / ___ 元)。

2. 合同价格形式:

本合同为固定单价合同, 最终按照专用条款中约定的原则结算。

本项目采用限额设计、限额施工, 承包人在进行施工图设计时应编制施工图预算, 设计阶段一旦出现工程造价超限的情况, 承包人应及时调整设计, 以满足限额设计要求; 施工图设计完成后承包人将施工图预算 (下浮后) 一并送发包人审查, 发包人将委托审计单位进行审核, 施工过程中发包人委托的审计单位将实时监控工程造价情况, 一旦出现可预见的造价超限的情况, 承包人应在满足总工期要求的前提下调整设计至满足要求; 若施工过程中发现造价超限且无法通过修改设计满足要求的, 在经发包人委托的审计单位确认后, 承包人仍需按设计完成施工的, 发包人不予认可此部分超出的费用, 因发包人原因超合同额的另行协商处理。

最终结算价款以甲方委托的审计单位或财评出具的结算审计报告为准。如审计结果高于合同价则以合同价结算, 若审计低于合同



价则以审计单位出具的审计价结算。若已支付工程款超过审计金额的，承包人应在 14 个工作日内无条件退回超付款项。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____ 吴奇 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



八、订立时间

本合同于 2024 年 8 月 5 日订立。

九、订立地点

本合同在 昌达产业促进中心 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

甲方：湖北昌翔临空产业发展有
限公司



乙方：中建三局集团有限公司、
中建三局基础设施建设投
资(湖北)有限公司、中
南建筑设计院股份有限公
司



地址：湖北省鄂州市临空经济区
中核城市之光八号楼昌达
产业促进中心

地址：武汉市关山路 552 号、湖
北省鄂州市鄂城区凤凰街
道明塘后路 2 号、武汉市
武昌区 中南二路 2 号



法定代表人：
或委托代理人：



法定代表人：
或委托代理人：



侯利恩



电 话： 18908687858

电 话： 02787134586

开户行： 中国农业银行股份有
限公司鄂州文星支行

开户行： 中国银行股份有限公司
鄂州吴都支行

开户账号： 1761 1201 0400 1748 0

开户账号： 5768 8422 4436

签约时间： 2024 年 8 月 5 日

签约时间： 2024 年 8 月 5 日



附件 5 承包人主要管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	冯浩	指挥长	高级工程师	
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包 项目经理	吴奇	项目负责人	工程师	
项目副经理				
设计负责人	熊文超	设计负责人	正高级工程师	
采购负责人	杨秋燕	材料负责人	高级工程师	
施工负责人	唐花莲	施工负责人	工程师	
技术负责人	刘开扬	技术负责人	高级工程师	
造价管理	邹佳成	造价负责人	工程师	
质量管理	毛钰	质量员	高级工程师	
计划管理				
安全管理				
环境管理				
其他人员				



合同号：CX-ZB-2024-03

鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目

（三标段）EPC 工程总承包合同

项 目 名 称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目
（三标段）

甲方（发包人）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

乙方（承包人）：湖北省工业建筑集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖北昌翔临空产业发展有限公司

承包人（全称）：湖北省工业建筑集团有限公司、中南建筑设计院股份有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目（三标段）的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

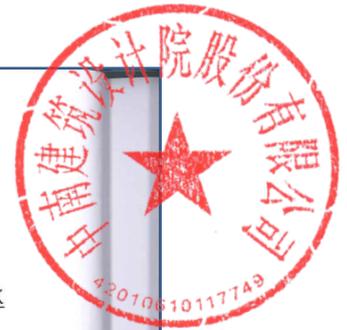
1.工程名称：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目（三标段）。

2.工程地点：鄂州空港综合保税区内西南侧，吴楚大道以南、航空大道以西。

3.工程审批、核准或备案文号：鄂州临空审批【2024】63号。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容及规模：鄂州空港综合保税区多功能物流仓储中心项目危险品库、4#海关卡口、设备及海关弱电（仅施工预埋部分）、室外工程（光伏发电工程及室外土石方工程除外）、所属范围内配套的建筑碳排放检测平台（具体以实际情况为准）。



6.工程承包范围：本项目三标段的施工图设计、采购及施工总承包任务，包括但不限于以下内容：（1）设计工作：施工图设计、设计跟踪服务、参加图纸会审、技术交底，施工阶段至竣工验收及移交全过程的各项服务（含图纸变更设计修改、现场指导与监督、施工配合（含派设计代表驻现场）等，提交合格的设计成果文件及有关技术资料、施工期间及缺陷责任期技术服务、材料和设备询价认质认价；（2）施工及采购部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（不含民航弱电工程及工艺设备、设备及海关弱电（除施工预埋部分以外））的施工和工程设备采购及安装、项目试运行（联合试运转）、工程总承包管理服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作；（3）施工图预算编制、竣工图编制。

二、合同工期

计划开始工作日期：___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日。

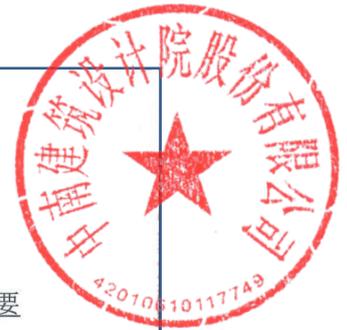
计划开始现场施工日期：___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日。

计划竣工日期：___ / ___ 年 ___ / ___ 月 ___ / ___ 日。

计划工期：330 日历天。具体开工时间以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范及合同文件中所有其他相关工程质量规定，并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。除



满足以上标准外，且不得低于工程规范和技术说明相关的质量要求)。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹亿柒仟肆佰伍拾肆万柒仟肆佰元整
(¥174,547,400.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂定签约设计费（含税）：

按《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计费标准为依据，专业调整系数 1.0、复杂程度调整系数 1.15、附加调整系数 1.0、施工图设计工作量比例 50%，以初步设计概算批复的工程费计算出的工程设计费的 65% 计取；人民币（大写）贰佰肆拾玖万零柒佰元整 (¥2,490,700.00 元)；

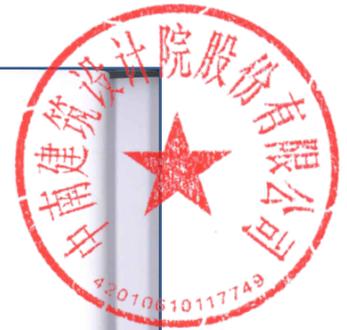
适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾肆万零玖佰捌拾叁元零贰分 (¥140983.02 元)；

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写） / (¥ / 元)；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 暂定签约建筑安装工程费（含税）：

采用工程量清单计价，折扣 96.30%；人民币（大写）壹亿柒仟贰佰零伍万陆仟柒佰元整 (¥172,056,700.00 元)；适用税率： 9%，税金为人民币（大写）壹仟肆佰贰拾万零陆仟伍佰壹拾陆元伍角壹分 (¥14,206,516.51 元)；



(4) 暂估价 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(6) 双方约定的其他费用 (含税):

人民币 (大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币 (大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式:

本合同为固定单价合同, 最终按照专用条款中约定的原则结算。

本项目采用限额设计、限额施工, 承包人在进行施工图设计时应编制施工图预算, 设计阶段一旦出现工程造价超限的情况, 承包人应及时调整设计, 以满足限额设计要求; 施工图设计完成后承包人将施工图预算 (下浮后) 一并送发包人审查, 发包人将委托审计单位进行审核, 施工过程中发包人委托的审计单位将实时监控工程造价情况, 一旦出现可预见的造价超限的情况, 承包人应在满足总工期要求的前提下调整设计至满足要求; 若施工过程中发现造价超限且无法通过修改设计满足要求的, 在经发包人委托的审计单位确认后, 承包人仍需按设计完成施工的, 发包人不予认可此部分超出的费用, 因发包人原因超合同额的另行协商处理。

最终结算价款以甲方委托的审计单位或财评出具的结算审计报告为准。如审计结果高于合同价则以合同价结算, 若审计低于合同



价则以审计单位出具的审计价结算。若已支付工程款超过审计金额的，承包人应在 14 个工作日内无条件退回超付款项。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：_____艾俊_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

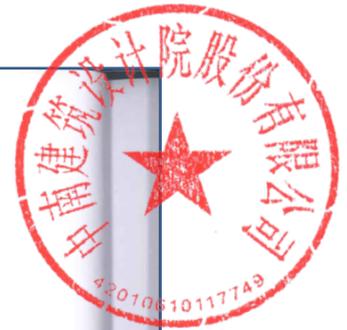
- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



八、订立时间

本合同于 2024 年 08 月 08 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖北鄂州 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。



(本页无正文内容，签署页)

甲方：湖北昌黎临空产业发展有限公司
地址：湖北省鄂州市临空经济区中核城市之光八号楼昌达产业促进中心

法定代表人：
或委托代理人：



电话：18908687858
开户行：中国农业银行股份有限公司鄂州文星支行
开户账号：1761 1201 0400 1748 0

乙方：湖北省工业建筑集团有限公司
地址：湖北省武汉市洪山区软件新城二期B16栋

法定代表人：
或委托代理人：
人：



电话：027-88022148
开户行：中国民生银行武汉中南支行
开户账号：0505014130001369

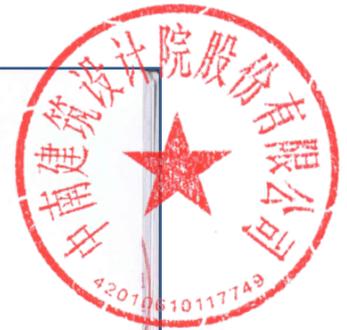


乙方：中南建筑设计院股份有限公司
地址：武汉市武昌区中南二路2号
法定代表人：
或委托代理人：
人：

电话：027-87337125
开户行：建行武汉中南二路支行
开户账号：42001237048053003101



侯利恩



附件 5 承包人主要管理人员表

名称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	艾俊	项目经理	工程师	
其他人员				
二、现场人员				
工程总承包项目经理	艾俊	项目经理	工程师	
项目副经理				
设计负责人	熊文超	一级注册建筑师	正高级工程师	
采购负责人				
施工负责人	艾俊	项目经理	工程师	
技术负责人	王天仁	技术负责人	高级工程师	
造价管理	张超	造价专业负责人	注册造价师	
质量管理	吕亮	质量员		
计划管理				
安全管理	王雨晖	安全员证		
环境管理				
其他人员	杨茜	一级注册建筑师		
	袁理明	一级注册结构工程师		
	冯星明	注册电气工程师(供配电)		
	秦晓梅	注册公用设备 工程师(给水排)		
	刘华斌	注册设备工程师(暖通空调)		
	陈义平	注册土木工程师(岩土)		

3、鄂州空港综合保税区口岸作业区项目



建设工程设计合同

工程名称： 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计

工程地点： 湖北省鄂州市

合同编号： 2021294

设计证书等级： 建筑工程甲级 A142005301

发包人： 鄂州临空集团有限公司

设计人： 中南建筑设计院股份有限公司

签订日期： 2021年 8 月 14 日



发包人：鄂州临空集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

发包人委托设计人承担鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计工程
设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建筑规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案设计	初步设计	施工图			
1	鄂州空港综合保税区口岸作业区	/	约 138600	√	√	/	194136.16	/	1048.68 (暂定价格)
合计									1048.68

说明
本服务包括：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目方案设计、初步设计、概算编制工作，协助招标人办理与设计成果相关的报审工作、对已有勘察报告进行评估、完成本项目设计工作而需完成的其它工作或需协助招标人完成的其它工作等。设计内容包含建筑、结构、电气、给排水、暖通空调及概算编制等，设计内容详见附件五设计任务一览表。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计委托及任务书	1	合同签订日起 7 天内	/
2	各设计阶段相关批文	1	合同签订日起 7 天内	
3	其他设计所需的技术资料	1	合同签订日起 7 天内	
4	甲方对方案认可的文件及相关市政条件	1	合同签订日起 7 天内	

第四条 设计人应向发包人提交的有关资料 and 文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案文本	10	合同签署后 30 个日历天内	/
2	初步设计文件（含概算）	10	规划方案获批后 30 个日历天内	/

第五条 本工程合同估算设计费为 1048.68 万元人民币（含税，税率 6%），取费基数暂定为 111215.5 万元，最终取费基数按对应设计范围及内容的审批概算的一类费用确定。最终设计费按照附件一的计算方式确定。

第六条 设计费支付进度如下：

6.1 合同签订后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 10% 作为预付款，计 104.868 万元。

6.2 方案设计文本交付并通过相关主管部门审查合格后 7 个工作日内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 15%，计 157.302 万元。

6.3 承包人向发包人提交初步设计文件并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人向承包人支付估算设计费总额的 65%，计 681.642 万元。

6.4 施工图完成并通过相关主管部门审查合格后 1 个月内，发包人按本合同约定的设计费计算标准向承包人支付余款。

第七条 设计人项目经理、设计总负责人信息

7.1 项目经理姓名：蒋一峰，联系方式：027-87332201，身份证：421002198107140010。

7.2 设计总负责人姓名：熊文超，联系方式：027-87337422，身份证：510106197805152120。

第八条 发包人和设计人责任

8.1 发包人责任：

8.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。发包人在超过规定期限 15 天以内提交上述资料及文件，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间可以顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

8.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提



第十一条 合同附件

附件一：鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计暂定初步设计费取费说明

附件二：廉政责任书

附件三：中标通知书

附件四：拟投入本项目主要人员汇总表

附件五：设计任务一览表



发包人：鄂州临空集团有限公司



盖章

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

份有限公司（盖章）



法定代表人/授权代表（签章）



法定代表人/授权代表（签章）

住所：鄂州临空经济区产业孵化基地

邮政编码：436000

电话：027-60670036

传真： /

开户银行：中国工商银行鄂州航空港支行

银行帐号：1811020709200048980

建设行政主管部门备案：

（盖章）

备案号：

备案日期：2024年8月14日

住所：武汉市武昌中南二路2号

邮政编码：430071

电话：027-87337246

传真： /

开户银行：建行武汉中南二路支行

银行帐号：42001237048053003101

鉴证意见：

（盖章）

经办人：

鉴证日期：2024年8月14日

防伪码: 2490775764419793



中标通知书

招标编号: 42074220210607001001001



中标人名称: 中南建筑设计院股份有限公司

你方于 2021-07-02 17:15:38 (投标日期) 所递交的 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计 (项目名称) 鄂州空港综合保税区口岸作业区项目初步设计标段施工投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价(费率): 参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格【2002】10号文) 收费标准的69.5%计取。

勘察设计周期: 30日历天。

项目负责人: **熊文超** 执业资格证号: 。 资格等级: 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 鄂州临空集团有限公司 (指定地点) 与我方签订勘察设计合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 1 款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要 (如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特殊说明:

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要

招标人: (盖单位章)

法定代表人: (签字)

2020 年 7 月 2 日

行政管理部门备案(盖章):

行政管理部门备案(盖章):

项目负责人:

(签字及时间):

项目负责人:

(签字及时间):



作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!



正本

合同编号：D1-B-2022012601

鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区
一标段（国际货运客站区域）
EPC 总承包合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：湖北省工业建筑集团有限公司（联合体牵头人）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员）

签约地点：湖北省鄂州市

签约时间：2022年1月28日



合同协议书

鄂州临空集团有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施鄂州空港综合保税区(一期)口岸作业区一标段(国际货运客站区域)EPC总承包(项目名称),已接受湖北省工业建筑集团有限公司(联合体牵头人)、中南建筑设计院股份有限公司(联合体成员)(以下简称“承包人一”、“承包人二”)对该项目标段设计、采购、施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、承包范围及内容

本项目建设内容为空港综合保税区口岸作业区一期国际货站区域。包括:国际货站(含业务及辅助用房),特运库,空侧门卫室及本区域范围内的道路、室外管网、围网等配套场坪工程。地上建筑面积约7.39万m²,本区域用地面积约14万m²。

设计部分:完成施工图设计(含专项设计);提供相应设计技术交底,并解决施工中的设计技术问题,施工现场的配合服务及后期服务等; 2、施工部分:施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工和设备及材料的采购安装;施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交,以及缺陷责任期内的缺陷修复,保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

- (1) 合同协议书及附件;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等;
- (5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件;
- (6) 专用合同条款;
- (7) 通用合同条款;
- (8) 发包人要求;
- (9) 承包人建议书;
- (10) 价格清单;
- (11) 合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等;
- (12) 组成合同的其他文件;
- (13) 技术标准和要求。

3、上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。



4、签约合同价

根据本项目初步设计概算，签约合同价暂定人民币（大写）：人民币叁亿捌仟陆佰玖拾肆万柒仟贰佰元整（小写：¥386947200元），本合同价款包含建筑安装工程费、设计费、基本预备费。其中：

4.1本签约合同价中设计费暂定（大写）：人民币叁佰捌拾陆万零贰佰元整（小写¥3860200元）（设计费暂定价已下浮30.5%）。

设计费以造价咨询机构审定的建安工程结算价款作为计费基价，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）取费下浮30.5%计取。结算的设计费不得超过审批概算中的设计费。该项目如遇国家审计，则设计费最终以政府审计机构审定金额为准。

4.2建安工程费暂定为（含税）：

（大写）：人民币叁亿陆仟壹佰伍拾壹万肆仟贰佰元整

（小写）：¥361514200元。

4.2.1安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%计列，（大写）：人民币柒佰贰拾叁万零贰佰捌拾肆元整（小写¥7230284元）。

4.3工程基本预备费暂定为（大写）：人民币贰仟壹佰伍拾柒万贰仟捌佰元整（小写：¥21572800元）。

4.3本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终结算价款以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准。结算的建安费不得超过审批概算中的建安费（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

5、承包人项目经理：吕华平（姓名），一级注册建造师，注册执业证书号码：鄂142192002134

6、工程质量符合 合格 标准。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、工期：365日历天，承包人应按照监理人指示开工，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

10、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11、本协议书正本3份，合同三方各执1份，副本11份，发包人执5份，联合体双方各执3份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。



本EPC总承包合同于2022年1月28日由以下各方订立：

(1) 甲方(发包人)：鄂州临空集团有限公司

(盖章)：

法定代表人(签名)：



(2) 乙方(联合体牵头人)：湖北省工业建筑集团有限公司

(盖章)：

法定代表人/授权代表(签名)：



(3) 丙方(联合体成员)：中南建筑设计院股份有限公司

(盖章)：

法定代表人/授权代表(签名)：



李莹



专用合同条款

一、一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

第1.1.1.6目补充：

技术标准和要求是根据法律法规、规章、规范性文件和行业规范的有关规定，用以明确现场条件、周围环境、承包范围、适用规范、技术标准等内容的文件，是合同文件的组成部分。

第1.1.1.7目补充：

价格清单包括合同履行过程中，随着施工图纸文件完善后承包人编制、发包人审核通过后的设计费预算、施工图预算、材料工程设备采购预算、设计变更预算等相关文件。

本项补充第1.1.1.10目：

1.1.1.10 补遗书：指发出招标文件之后由招标人向已取得招标文件的投标人发出的、编号的对招标文件所作的澄清、修改文件，是合同文件的组成部分。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：鄂州临空集团有限公司

1.1.2.3 承包人：湖北省工业建筑集团有限公司

1.1.2.4 承包人项目经理：指由承包人任命的，并受承包人委派常驻现场负责执行本合同和管理本合同工程的全权负责人，凡本合同执行中的有关技术、工程进度、现场管理、合同签订、质量检验、计量结算与支付等方面的工作，均由项目经理代表承包人全面负责，并由承包人对项目经理实施的与执行本合同和管理本合同工程有关的行为承担责任，为吕华平。

1.1.2.5 设计人：中南建筑设计院股份有限公司，项目设计负责人为：熊文超（具体设计任务由发包人与联合体承包单位共同协商）。

1.1.2.6 施工负责人：吕华平

1.1.2.7 采购负责人：周冰。

1.1.2.8 监理人：其名称将在签订合同协议书后，由发包人通知承包人。



**湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税
区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）
二标段（国际货站区）合同**

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

日期：2023年09月16日





第一部分 合同协议书及附件

合同协议书

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司
联合体

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区口岸作业区（一期）工程总承包（EPC）二标段（国际货站区）

1.2工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3工程内容规模：主要包括1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²

1.4工程承包范围：

1.4.1设计部分

设计部分：1#国际货站、特运库、空侧门卫室、垃圾中转站等，用地面积约5万m²，建筑面积约2.35万m²，完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于3天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。

1.4.2施工部分

施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内



的缺陷修复，保修工作。

2、下列文件应视为构成合同文件的组成部分

- (1) 合同协议书及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；
- (5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 发包人要求；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 价格清单；
- (11) 合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；
- (12) 组成合同的其他文件；
- (13) 技术标准和要求。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价

3.1 签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟伍佰玖拾肆万伍仟零柒元伍角（小写：¥165945007.5元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1 本签约合同价中设计费暂定（含税）：叁佰捌拾叁万肆仟陆佰陆拾叁元（小写：¥3834663元）（设计费暂定价已按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算取费并下浮30.5%）。

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算后执行下浮率确定，复杂调整系数取1.15，专业调整系数和附加系数1.0，施工图工作量比例为50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。

3.1.2 本签约合同价中建安工程费暂定为（含税）：壹亿伍仟叁佰万玖仟贰佰



肆拾肆元伍角（小写：¥153009244.5元，已下浮8.3%）。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式，详见专用条款17.1，最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准，且不得超过审批概算或经调整的审批概算。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的2%（含税）计列，（大写）叁佰零陆万壹佰捌拾肆元捌角玖分（小写：¥3060184.89元）。

3.1.3工程基本预备费暂定为（含税）：玖佰壹拾万壹仟壹佰元（小写：¥9101100元）。

4、承包人项目经理：王晓乾（姓名），注册执业证书号码：1112021202204799。
设计负责人：熊文超（姓名），注册执业证书号码：20144201039。

5、工程质量符合合格标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8、工期：135日历天，开工日期以监理人下发的开工令为准，在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9、本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10、本协议书一式壹拾陆份，其中发包人陆份，承包人拾份，每份具有同等法律效力。

11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本EPC总承包合同于2023年9月26日由以下各方订立：

发包人：鄂州临空集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字或签章）：



承包人：中交第三公路工程局有限公司、中南建筑设计院股份有限公司联合体

法定代表人/授权代表（签字或签章）：

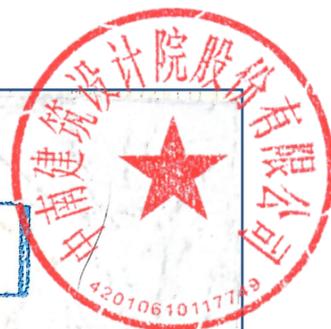


李瑞伟



2023-463

合同编号 31AYX230263500



湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税
区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）
三标段（海关查验中心区）合同

发包人：鄂州临空集团有限公司

承包人：由鄂州一冶建设有限公司、中国一冶集团有限公司及中南建筑设计院股
份有限公司组成的联合体

日期：2023年 9 月 26 日





第一部分、合同协议书及附件

发包人（全称）：鄂州临空集团有限公司

承包人（全称）：鄂州一冶建设有限公司（联合体牵头人）

中国一冶集团有限公司（联合体成员二）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员三）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）项目的工程总承包及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1. 工程概况

1.1 工程名称：湖北国际航空货运项目-鄂州空港综合保税区（一期）口岸作业区工程总承包（EPC）三标段（海关查验中心区）

1.2 工程地点：鄂州空港综合保税区内，东至鄂州花湖机场东货机坪，南至鄂州机场南货机坪，西至北进场路，北至吴楚大道。

1.3 工程内容规模：主要包括海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万 m^2 ，建筑面积约 2 万 m^2 。

1.4 工程承包范围：1、设计部分：设计范围：海关查验中心、检疫处理中心、陆侧门卫室、1#卡口、3#卡口等，用地面积约 5.97 万 m^2 ，建筑面积约 2 万 m^2 ；设计内容：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；2、施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程（弱电工程及工艺设备除外）的施工和设备及材料的采购安装；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

1.4.1 设计部分

设计部分：完成施工图设计（含专项设计）；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等。

设计人应派设计项目代表入驻施工现场，驻场时间每周不少于 3 天。设计人委派的设计项目代表在遇到不涉及违反国家强制性法律、规范条文且不影响人身安全的事项时，设计项目代表能够代表设计人现场做出决定意见。



1.4.2 施工部分

本工程施工内容包含严格按照发包人审批且图审合格后的施工图纸进行施工图预算编制、设备材料的采购安装、施工及施工现场服务、完工、竣工图绘制、竣工验收合格及整体移交，以及缺陷责任期内的缺陷修复，保修工作。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分

- (1) 合同协议书及附件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 承包人在评标期间及评标后合同谈判过程中递交的并经发包人同意的对有关问题所作的申明、承诺、澄清及答复资料等；
- (5) 招标文件补遗书及澄清答疑文件；
- (6) 专用合同条款；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 发包人要求；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 价格清单；
- (11) 合同履行过程中发包人发布的相关规章制度或通知等；
- (12) 组成合同的其他文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价

3.1 签约合同价暂定人民币（大写）：人民币壹亿陆仟壹佰陆拾贰万肆仟伍佰捌拾柒元贰角捌分（小写：161624587.28 元），本合同价款包含建筑安装工程费用、设计费、基本预备费。其中：

3.1.1 本签约合同价中设计费暂定（含税 6%）：人民币贰佰捌拾伍万伍仟贰佰元整（小写：2855200.00 元）

最终设计费以结算审计单位确定的建安工程费为基数，按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）计算后执行下浮率（30.5%）确定，复杂调整系数取 1.15，专业调整系数和附加系数 1.0，施工图工作量比例为 50%，结算价格不得超过设计费签约价格且不得超过审批概算或经调整的审批概算相应设计费用。（如有政府审计，则以政府审计机构审定结果为准）。



3.1.2 本签约合同价中建安工程费暂定为(含税9%): 壹亿肆仟玖佰捌拾柒万陆仟叁佰捌拾柒元贰角捌分 (小写: 149876387.28 元, 已下浮 8.08%)。

本项目建安工程采用工程量清单计价模式, 详见专用条款 17.1, 最终建安工程费以造价咨询机构审计后确定的结算价款为准, 且不得超过审批概算或经调整的审批概算。(如有政府审计, 则以政府审计机构审定结果为准)

安全文明施工费暂按含税建安工程造价的 2% (含税) 计列, (大写) 贰佰玖拾玖万柒仟伍佰贰拾柒元柒角伍分 (小写: 2997527.75 元)。

3.1.3 工程基本预备费暂定为(含税): 捌佰捌拾玖万叁仟元整 (小写: 8893000.00 元)。

4. 承包人项目经理: 田志刚 (姓名), 注册执业证书号码: 鄂 1422022202302401。

设计负责人: 熊文超 (姓名), 注册执业证书号码: 20144201039。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 工期: 135 日历天, 开工日期以监理人下发的开工令为准, 在约定的合同工期前完工并进行竣工验收。

9. 本协议书由双方签字盖章后生效。全部工程竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

10. 本协议书一式 贰拾贰 份, 其中发包人执 陆 份, 联合体牵头人执 肆 份, 联合体成员二执 捌 份, 联合体成员三执 肆 份, 每份具有同等法律效力。

11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

本 EPC 总承包合同于 2023 年 9 月 26 日由以下各方订立:



发包人：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



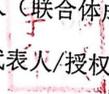
承包人（联合体牵头人）：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



承包人（联合体成员二）：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



承包人（联合体成员三）：
法定代表人/授权代表（签字或盖章）：



4、白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程勘察设计



合同编号: P-GAA-WLGS132022015

白云机场国际4号货站(联邦快递华南操作中心)

建设工程勘察设计合同

发包人: 广东省机场集团物流有限公司

勘察人: 中南建筑设计院股份有限公司

设计人: 中南建筑设计院股份有限公司

合同签订日期: 2022年11月30日

第1页共130页

P-GAA-WLGS1320220150



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省机场集团物流有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心）

2.工程地点：白云机场东货运区联邦快递亚太转运中心场所区地块内。

3.工程范围：在白云机场联邦快递亚太转运中心规划用地范围内扩建白云机场国际4号货站（联邦快递华南操作中心），扩建工程用地面积约43000平方米，总建筑面积：约40000平方米（其中地上约40000平方米，地下约0平方米）；地上2层，地下0层；建筑高度约23.5米。

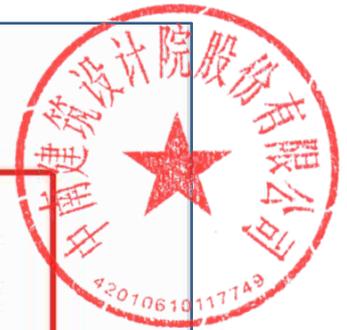
4.建筑功能：货物分拣、办公、海关货物查验等。

5.投资估算：约38705.60万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

第 64 页 共 130 页

P-GAA-WLGS1320220150



1.工程设计范围：包括但不限于：规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业、民航专业设计、精装修设计（如有）、智能化专项设计、市政道路接驳、景观设计、幕墙设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等。

2.工程设计阶段：包括但不限于：方案设计阶段、初步设计、扩初阶段（如需）、技术深化设计阶段（如需）、施工图设计及施工配合。

3.工程设计服务内容：包括但不限于以下内容：负责规划用地范围内的修建性详细规划设计调整（含平面设计）、综合管线平衡设计和规划报批、控规调整工作（如需调整控规时）、方案设计、初步设计、施工图设计、编制工程概算、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审、报建通编制及竣工通编制。范围主要包括：

（1）负责扩建工程用地范围内所有建筑、结构、给排水、强电（含永久供电等）、高低压（含 10kV 外线至变电站的接驳）、通风、空调、消防、幕墙（若有）、卫生、环保、安全、建筑节能和绿色建筑、海绵城市、精装修（若有）、市政给排水、景观、路灯、停车场、市政道路接驳、民航专业等工程设计；

（2）民航行业审查要求：设计单位须依民航行业审核规范要求，报送行业管理部门完成行业审查及验收（民航专业工程建设项目初步设计审批等）。如不具备民航专业资质可选择分包，



图纸完成后由乙方自行委托有民航资质的单位完成图纸审核及确认等相关工作，费用包含在合同价款范围内。

(3) 配合发包人办理项目的建筑方案报建、初步设计审查备案、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图审查、办理建设工程规划许可证等专项报批报建、工程招标答疑和验收工作；

(4) 设计单位除应按设计合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程中的技术交底、材料(产品)选型或考察、工程洽商等竣工验收前的设计服务工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按发包人要求准备汇报材料。

4.BIM 技术应用：本项目采用 BIM 技术应用；

1、选用平台：Revit Navisworks Bentley Navigator
Tekla Structures ArchiCAD OpenPlant Rebro 其他：_____

2、应用阶段：设计阶段应用 设计施工运营三阶段应用
设计施工运营三阶段应用 设计与施工联合应用 施工与运维联合应用 其它_____

三、工程设计周期

1.本合同设计为相对周期：设计人应在设计合同签订后 7 个日历天内完成方案设计修改；方案设计确定后 30 个日历天内完成初步设计；初步设计审查批准确定后 35 个日历天内完成施工图设计；施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内完成补



充、修改。各阶段设计工作启动时间以发包人书面通知为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：本合同价格已含工程设计费和 BIM 技术应用费。价格形式按固定费率包干，固定费率=中标设计费/投资估算中的工程费用 28306.09 万元*100%，设计费结算时，按发包人确认的初步设计概算中的工程费用*固定费率作相应调整，并结合考核得分，审定最终结算金额。详见附件 3；

2.签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍佰柒拾柒万肆仟伍佰零元整（¥5774500 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：银联宜。

设计人项目负责人：熊文超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；



(7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州市白云区 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自 签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，
勘察人执 伍 份。

广东省机场集团物流有限公司

本页无正文，为签字盖章页。



发包人：
广东省机场集团物流有限公司



设计人：
中南建筑设计院股份有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440101MA5CYQLR8D

统一社会信用代码：

91420000177566050P

地址：广州市花都区绿港三街1
号广州空港中心D栋404-2室

地址：武汉市武昌区中南二路2
号

邮政编码：510800

邮政编码：430071

开户银行：广发银行股份有限
公司广州白云机场支行

开户银行：中国建设银行股份
有限公司武汉中南二路支行

账号：9550880216633400261

账号：42001237048053003101

5、武汉天河机场保税物流中心（B型）及配套项目设计

GF—2018



建设工程设计合同示范文本
(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉航港物流有限公司
注册地址：武汉天河国际机场原商贸公司办公室 201 室
组织机构代码/统一社会信用代码：91420100MA49FLC40U
法人代表：程波
委托代理人：_____

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司
注册地址：武汉市武昌区中南二路 2 号
组织机构代码/统一社会信用代码：91420000177566050P
法人代表：李鑫
委托代理人：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：武汉天河机场保税物流中心（B 型）及配套项目设计
（项目名称暂定，以政府批准正式项目名称为准，下同）
- 1.2 工程地点：武汉天河机场
- 1.3 规划占地面积：254732.11 m²，总建筑面积：160846 m²
- 1.4 建筑功能：货站、保税 B 型、非保仓库、办公及配套等。
- 1.5 投资估算：约 / 元人民币。

第二条 工程设计范围、阶段与服务内容

- 2.1 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。
- 2.2 工程设计阶段：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。
- 2.3 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1 及附件 2。

第三条 工程设计周期

计划开始设计日期：2021 年 6 月 5 日

计划完成设计日期：2021年9月4日

具体工程设计周期以详见专用合同条款附件2。



第四条 合同价格形式与签约合同价

4.1 合同价格形式：固定单价合同，详见附件4工程量清单（设计费）；

4.2 签约合同价为：RMB3,359,342.00

人民币（大写）叁佰叁拾伍万玖仟叁佰肆拾贰元整。

以上价格包含增值税金 190151.43 元，税率 6%。

如本协议\合同签署后遇政府或相关部门调整相关税费，双方同意以不含税价为基数按政府或相关部门的税费规定调整税后服务\合同价款。

第五条 发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：田嘉萌

设计人项目负责人：熊文超

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求（如果有）；
- (7) 技术标准（如果有）；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

上述文件内容出现不一致时，上述顺序为合同组成部分的先后解释顺序。在合同履行过程中双方签订的有关补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件是本合同协议书的组成部分，若有矛盾之处，以该等补充、修改本合同而形成的合同、协议、备忘录等书面文件约定的内容为准。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

(签字页, 无正文)

发包人(公章): 武汉航港物流有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字): _____

组织机构代码/统一社会信用代码: 91420100MA49FLC40U

开户银行: 招商银行股份有限公司武汉硃口支行

银行账号: 127913904910201

日期: 2021 年 8 月 3 日

设计人(公章): 中南建筑设计院股份有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字): 王立

组织机构代码/统一社会信用代码: 91420000177566050P

开户银行: 建行武汉中南二路支行

银行账号: 42001237048053003101

日期: 2021 年 8 月 3 日





附件 1

工程设计范围、阶段与服务内容



工程设计范围

1 ✓ 总体

本工程的总图（含水电管网、道路、围墙、大门、绿化等）、相关辅助用房的设计（包括消防泵房、变配电室、门卫、厕所等）和建筑单体的建筑、结构、暖通、电气、给排水、消防等全部内容。

上述工程的设计报建配合、施工配合及竣工验收配合等工作。

本项目设计分为四个阶段：方案设计及审批阶段，施工图设计及政府审批阶段，施工过程和竣工验收阶段。设计人只有收到发包人书面通知后才开始每个分阶段的工作。

由设计人负责完成的设计，包括建筑立面造型、地基处理方案、结构选型、设备选型、节能方案等，必要时应通过多方案比较，优选出最佳方案，并由发包人确定最终实施方案。

其他 包括但不限于：空防限高方案；发包人标准设计依据差异表；图纸问题答疑；地下地上现有设备设施避让、拆除、保护及处理方案；给水、供配电、雨污水、网络、电话等管线综合及红线外市政接驳；市政交通道路开口；室内装修；屋顶管线综合；各专业详细节点图；室外绿化；建筑物防雷；企业 Logo、库号、单元编号；屋面墙面渗漏、地坪开裂、沉降等质量通病防止；其他与本项目设计有关内容（以上内容政府或发包人另外指定设计除外）。

2 ✓ 方案设计及审批阶段

- ✓ 投资估算；
- ✓ 设计说明书；
- ✓ 总图（包括但不限于道路、围墙、大门、绿化、交通流向、竖向等）；
- ✓ 效果图 4 张（包括但不限于鸟瞰/人视/日景/夜景）；
- ✓ 设计图纸（包括但不限于建筑单体平立剖图）；
- ✓ 室内装修方案图纸；
- 室内效果图____张；
- ✓ 室外景观方案图纸；
- 室外景观效果图____张；
- ✓ 幕墙方案图纸；



- 幕墙效果图____张；
- ✓ 报规及其他政府审批所需的一切相关设计资料(包括但不限于用于规划/能评/水评/环评/交评/园林所需资料)；
- ✓ 地基处理方案设计图纸；
- ✓ 其他：本阶段设计成果应满足《建筑工程设计文件编制深度规定》要求。

3 ✓ 施工图设计和政府审批阶段

- ✓ 设计说明书；
- ✓ 建筑施工图；
- ✓ 结构施工图；(包括：钢结构和土建结构图纸)
- ✓ 机电(强电、暖通、给排水、消防)施工图；
- ✓ 弱电(包括但不限于安防、BA)施工图；
- ✓ 室外总体(包括但不限于室外道路、管线)施工图；
- ✓ 室内装修施工图设计图纸；
- ✓ 室外景观施工图设计图纸；
- ✓ 幕墙施工图设计图纸；
- ✓ 地基处理施工图设计图纸；
- ✓ 审核钢结构承包商提供的盖章后设计图纸，并在审核合格后加盖设计人公章；
- ✓ 审核由供应商及其他相关部门提供的图纸，包括钢结构图纸，还有玻璃幕墙节点图、卸货门及平台安装图、货架布置图、办公区布置图、施工缝及切割缝图等；
- ✓ 归集所有的设计文件以进行审批、招投标、施工及竣工图；
- ✓ 园区交通设施图，含提示牌、缓冲带位置、地面划分线图等等；
- 土建技术规范；
- 安装技术规范；
- 景观技术规范；



- 幕墙技术规范;
- 电梯技术规范;
- ✓ 限额设计;
- ✓ 审核本工程的施工总承包单位、分包施工单位、材料设备供应单位编制的二次设计/深化设计文件（例如加工图、大样图、安装图、配合图等），就其是否符合国家及本工程所在地有关标准、规范及与本工程其它设计文件是否匹配等进行确定，并保证其与本工程建筑整体的和谐统一。相关的审核程序和时间按发包人的要求执行。
- ✓ 其他：本阶段设计成果应满足《建筑工程设计文件编制深度规定》要求。

5 ✓ 施工过程及竣工验收阶段

- ✓ 根据发包人的要求提供修改设计图纸，必要时审查施工图
- ✓ 根据发包人的要求参加现场会议;
- ✓ 在接到发包人或者监理单位提出的需要设计人对设计进行调整的口头通知后，24 小时内予以相应答复，并在两天内将书面处理意见提交;
- ✓ 工程竣工后，工程承包人按照施工中工程修改单对施工图进行综合修改后交付发包人，并按照本工程所在地竣工图纸归档要求完成竣工图编制工作，在此过程中设计人应提供必要的配合工作，包括原始设计资料提供，竣工图最终图纸签名盖章等;
- ✓ 本工程竣工图编制工作由设计人负责，费用含在本合同设计费内。发包人负责收集整理除设计人发出的设计变更通知以外的其他变更材料，提供给设计人作为竣工图编制依据;
- 本工程竣工图编制工作由设计人负责，费用另行商议。发包人负责收集整理除设计人发出的设计变更通知以外的其他变更材料，提供给设计人作为竣工图编制依据;
- ✓ 其他:

6、西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计



建设工程设计合同

工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计

工程地点：西安咸阳国际机场

合同编号：SQII-57

发包人：西部机场集团有限公司

设计人：中南建筑设计院股份有限公司

签订地点：西安咸阳国际机场





第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西部机场集团有限公司

设计人（全称）：中南建筑设计院股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安咸阳国际机场三期扩建工程货运区工程

2. 工程批准、核准或备案文号：发改基础〔2019〕52号

3. 工程内容及规模：包括货运区工程的建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、常规弱电、燃气、装修、工艺、总图等专业、各阶段设计，以及消防、环保、节能、安防等专篇设计。新建货运站面积约10.3万平方米，物流公司业务用房约1.44万平方米。

4. 工程所在地详细地址：西安咸阳国际机场

5. 工程投资估算：约8亿元

6. 工程主要技术标准：国家技术规范、标准及规程和招标文件及设计任务书要求的设计深度。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：项目的总平面设计、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计及施工现场配合服务等；

2. 工程设计阶段：详见招标文件

3. 工程设计服务内容：详见招标文件

三、工程设计周期

接到中标通知书和发包人设计任务通知后45日历天内完成总平面设计及方案设计(含效果图)，总平面设计及方案设计文件提交后45日历天内完成初步设计(含概算编制)，初步设计评审通过后30日历天内完成施工图设计。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定费率；

2. 签约合同价为：人民币(大写)壹仟叁佰壹拾万元整(小写)(¥：13100000.00元)；不含税价：(大写)壹仟贰佰叁拾伍万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分(小写)(¥：12358490.57元)。本合同所提供的增值税专用发票税率为6%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关工程结算。

费率为：1.637%。最终依据西安咸阳国际机场三期扩建工程批复的初步设计概算中设计人设计工作内



容对应的工程直接费用为计费为基数，按照投标时折算费率进行调整。

设计费包括方案设计费、初步设计费（含概算编制费）、施工图设计费、各专项设计和设计人驻场费、现场配合费、差旅费、设计文件的工本费、应缴纳的所有税费等。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：杨东华；联系电话：13772428134；电子邮箱：yangdh@westaport.com。

设计人项目负责人：熊文超；联系电话：15307123563；电子邮箱：175850867@qq.com。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在西安咸阳国际机场内签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。



十二、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，设计人执 4 份。

发包人： (盖章)

设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地 址：陕西省咸阳市渭城区
电 话：029-88799091
传 真：029-88799091

地 址：武汉市武昌区中南二路2号
电 话：027-87337246
传 真：027-87817385
开户银行：建行武汉中南二路支行
账 号：42001237048053003101
统一社会信用代码：

签订时间：2019年10月28日



附件一：

设计任务书

一、设计任务

1. 设计阶段

咸阳机场三期扩建货运区工程总平面设计、方案设计、初步设计(含概算编制)、施工图设计及施工现场配合服务等。

2. 设计工作内容

2.1 咸阳机场三期扩建工程按满足 2030 年货邮吞吐量 100 万吨（其中机场占比 75%、航司占比 25%）的需求进行设计。本次设计主要含机场西货运区扩建工程和东货运区新建工程（不含航司货站），西货运区位于 S1 跑道西北端（如图 1 所示），在现有西货运区基础上向西扩建，扩建用地约 175 亩，扩建货站面积约 3.3 万平米(含冷冻冷藏库、房中房)、业务用房约 0.85 万平米（含办公、宿舍及餐厅）以及停车场、货台、操作场坪等相关辅助配套设施；东货运区位于 N1 跑道东南端（如图 1 所示），用地约 560 亩，新建货站面积约 7 万平米（含海关卡口、危险品库、冷冻冷藏库、房中房及熏蒸室）、业务用房约 0.59 万平米（含办公、宿舍及餐厅），以及停车场、操作场坪等相关辅助配套设施。

2.2 设计服务包括咸阳机场三期扩建货运区工程的建筑、结构、给排水、电气、暖通、消防、常规弱电、燃气、装修、工艺、总图等各专业、各阶段设计，以及消防、环保、节能、安防等专篇设计。

附表 6：拟派设计团队一览表

拟派设计团队一览表

序号	姓名	注册资格	职称	拟担任岗位	学历
1	熊文超	一级注册建筑师	正高级工程师	项目负责人	本科
2	刘亦舟	一级注册建筑师	高级工程师	总图专业负责人	研究生
3	徐萱	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业负责人	研究生
4	黄蓉	咨询工程师（投资）	工程师	工艺流程专业负责人	研究生
5	纪晗	一级注册结构工程师	正高级工程师	结构专业负责人	博士研究生
6	景文俊	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业执行负责人	研究生
7	张厚民	/	高级工程师	道路专业负责人	研究生
8	彭亮	注册公用设备工程师 （暖通空调）	正高级工程师	暖通专业负责人	本科
9	秦晓梅	注册公用设备工程师 （给水排水）	正高级工程师	给排水专业负责人	本科
10	冯星明	注册电气工程师（供配电）	正高级工程师	电气专业负责人 （强电）	本科
11	彭杨	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	电气专业负责人 （弱电）	研究生
12	乐红利	一级注册造价工程师/ 咨询工程师（投资）	正高职高级工程师	造价专业负责人	本科
13	郭向林	/	高级工程师	园林绿化专业负责人	研究生
14	丰亮	/	高级工程师	室内设计专业负责人	本科
15	付全波	/	高级工程师	驻场代表	本科



注：请根据填报内容相应扩展，随附本表提供相关证明文件：①设计团队成员的任职资格材料（职称证书、毕业证书复印件等证书复印件）；②以上人员在本单位连续缴纳的投标截止日前 6 个月的社保证明文件（社保部门网页或窗口打印资料均可）。

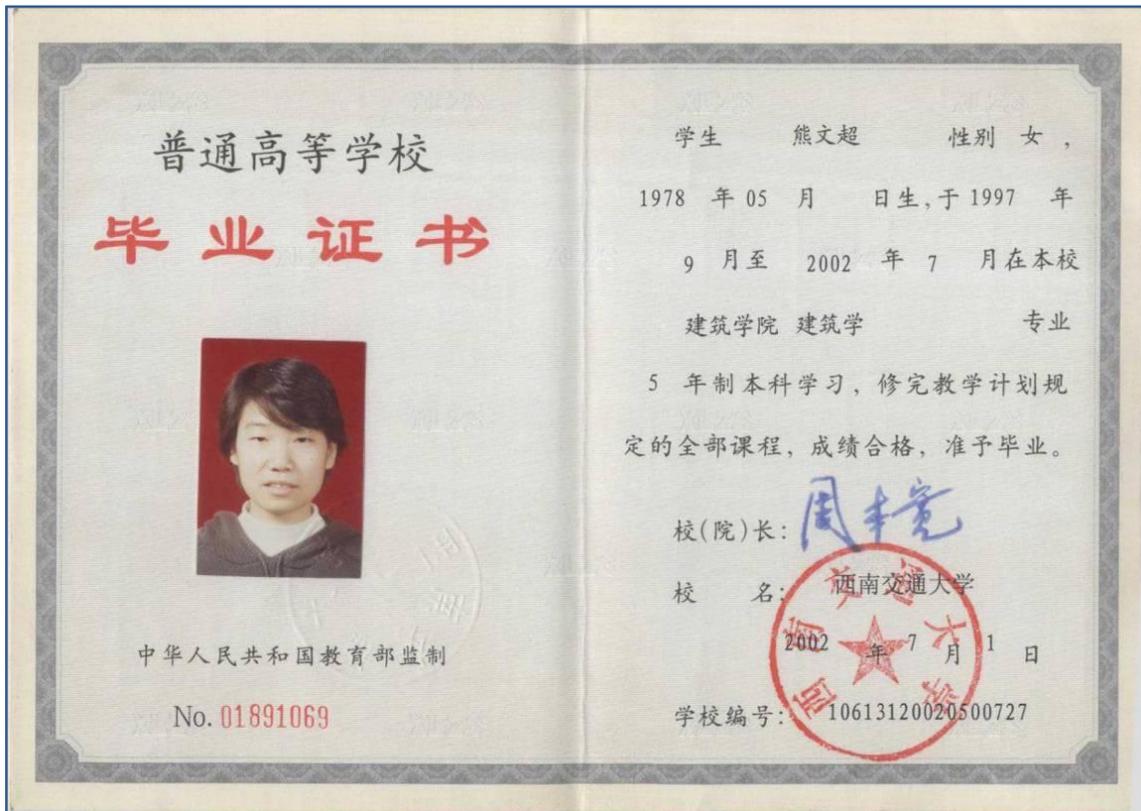


1、主要人员证明文件—项目负责人熊文超

(1) 项目负责人身份证明



(2) 项目负责人毕业证书



(3) 项目负责人职称证书



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 熊文超

性 别： 女

出生年月： 1978-05-15

证件类别： 居民身份证

证件号码： 510106197805152120



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/建筑设计

职称名称： 正高级工程师

评审组织： 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

批准单位： 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 鄂职改办〔2024〕14号

批准时间： 2023-12-24



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-07-30

【有效期至2025-01-26,可提前30日再次加注】

(4) 项目负责人注册证书



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013027420270000002705420033
File No. 000060

姓名: 熊文超
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: _____
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 201305
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期: 2014 月 17 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class I Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JA00015818
No.

使用有效期:2024年06月09日
-2024年11月14日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：熊文超

性别：女

出生日期：1978年05月15日

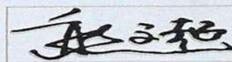
注册编号：20144201039

聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期：2022年11月15日-2024年11月14日



主任



个人签名：熊文超

签名日期：2024年6月10日

发证日期：2022年11月15日

(5) 项目负责人获奖证书



(6) 项目负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

2、主要人员证明文件—总图专业负责人刘亦舟

(1) 总图专业负责人身份证明



(2) 总图专业负责人毕业证书



(3) 总图专业负责人职称证书



<p>20</p> 	专业名称: Professional Field	建筑设计	
	资格名称: Qualificational Title	高级工程师	
	批准时间: Approval Date	2019-12-26	
	批准单位: Approved by	中南工程咨询设计集团有限公司	
	批准文号: Approval No.	中南设计人〔2020〕14号	
姓名: Full Name	刘亦舟	评审组织: Evaluation Organization	中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和路桥港航专业 高级职称评审委员会
身份证号: ID No.	420106198410164453		
管理号: Administration No.	2019012A		
发证日期: Issue Date	2020-04-26		

(4) 总图专业负责人注册证书

使用有效期:2024年05月11日
-2024年11月07日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

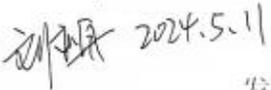
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘亦舟
性别：男
出生日期：1984年10月16日
注册编号：20214201679
聘用单位：中南建筑设计院股份有限公司
注册有效期：2023年10月18日-2025年10月17日



主任 



个人签名：
签名日期： 发证日期：2023年10月18日

(5) 总图专业负责人获奖证书



(6) 总图专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

3、主要人员证明文件—建筑专业负责人徐萱

(1) 建筑专业负责人身份证明



(2) 建筑专业负责人毕业证书



(3) 建筑专业负责人职称证书



	<p>专业名称: Professional Field <u>建筑设计(建筑学)</u></p>
<p>姓名: <u>徐萱</u> Full Name</p>	<p>资格名称: <u>高级工程师</u> Qualificational Title</p>
<p>身份证号: <u>42010519800608202X</u> ID No.</p>	<p>批准时间: <u>2013-12-27</u> Approval Date</p>
<p>管理号: <u>W0792014226813</u> Administration No.</p>	<p>批准单位: <u>湖北省职称改革工作 领导小组办公室</u> Approved by</p>
<p>发证日期: <u>2014-3-11</u> Issue Date</p>	<p>批准文号: <u>鄂职改办(2014) 56 号</u> Approval No.</p>
	<p>评审组织: <u>湖北省建筑工程技术高级 职务评审委员会</u> Evaluation Organization</p>

(4) 建筑专业负责人注册证书



使用有效期: 2024年08月14日
-2025年02月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名: 徐萱

性别: 女

出生日期: 1980年06月08日

注册编号: 20204201377



聘用单位: 中南建筑设计院股份有限公司

注册有效期: 2024年05月22日-2026年05月21日



主任



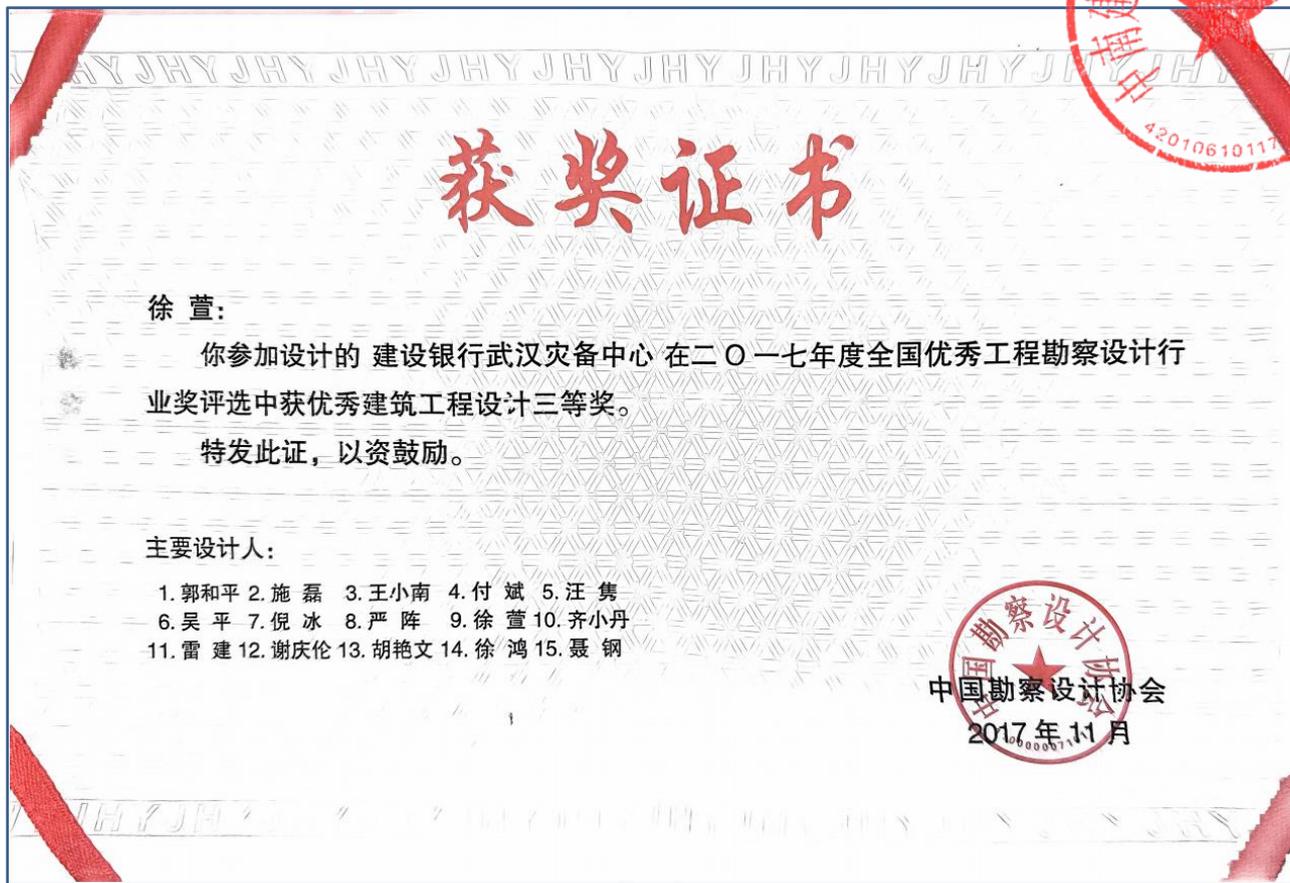
个人签名:

签名日期:

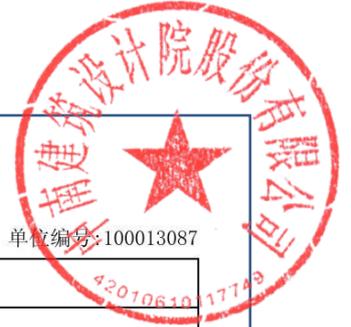
2024.8.14

发证日期: 2024年05月22日

(5) 建筑专业负责人获奖证书



(6) 建筑专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

4、主要人员证明文件—工艺专业负责人黄蓉



(1) 工艺专业负责人身份证明



(2) 工艺专业负责人毕业证书



(3) 工艺专业负责人职称证书





姓名 黄蓉

性别 女

身份证号 429004199005291146

工作单位 中国中元国际工程有限公司

专业 物流工艺

编号: 技 Z111718108

经本评审委员会评审认定，
黄蓉 同志具备 工程师
任职资格。

职改办盖章：
2018 年 11 月 1 日



(4) 工艺专业负责人注册证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

咨询工程师（投资）
Consulting Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会、中国工程咨询协会颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有咨询工程师（投资）的职业水平和能力。

中国工程咨询协会
制发日期：2023年01月30日





姓名: 黄蓉

证件号码: 429004199005291146

性别: 女

出生年月: 1990年05月

批准日期: 2022年09月18日

管理号: 20220903142000000344



本人调用有效期至2024年11月20日

(5) 工艺专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

5、主要人员证明文件—结构专业负责人纪晗

(1) 结构专业负责人身份证明



(2) 结构专业负责人毕业证书



(3) 结构专业负责人职称证书



姓名: 纪晗
Full Name _____

身份证号: 130183198309300020
ID No. _____

管理号: W2172020100005A
Administration No. _____

发证日期: 2020-04-15
Issue Date _____

专业名称: 建筑结构(工民建)
Professional Field _____

资格名称: 正高级工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2019-12-15
Approval Date _____

批准单位: 湖北省职称改革工作领导
小组办公室
Approved by _____

批准文号: 鄂职改办(2020)49号
Approval No. _____

评审组织: 湖北省正高级工程师(正
高级农艺师)评审委员会
Evaluation Organization _____

(4) 结构专业负责人注册证书



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 纪晗

证书编号 S184202383

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0040332

发证日期 2018年08月13日

(5) 结构专业负责人获奖证书



编号：2019B10A0001

获奖证书

纪晗：

你参加设计的 呼和浩特国家公路运输枢纽汽车客运东枢纽站工程 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀（公共）建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 唐文胜 2. 王新 3. 熊伟 4. 黄莉 5. 张颖 6. 纪晗 7. 孙兆民 8. 李霆 9. 胡紫东 10. 骆芳 11. 王涛 12. 张银安 13. 王俊杰 14. 熊江 15. 陈勇



编号：2019B03A0008

获奖证书

纪晗：

你参加设计的 湖北（黄石）园林博览会-主展馆 在二〇一九年度行业优秀勘察设计奖评选中获 优秀（公共）建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 邱文航 2. 涂卫兵 3. 王光景 4. 熊艳 5. 郑小庆 6. 纪晗 7. 张卫佳 8. 王云鹏 9. 罗蓉 10. 王书华 11. 方钢 12. 彭检 13. 杨雷 14. 文晴 15. 徐建文



(6) 结构专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023432	10003313313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

6、主要人员证明文件—结构专业执行负责人景文俊

(1) 结构专业执行负责人身份证明



(2) 结构专业执行负责人毕业证书



(3) 结构专业执行负责人职称证书

	姓名: Full Name	景文俊	专业名称: Professional Field	建筑结构
	身份证号: ID No.	420923198506023452	资格名称: Qualificational Title	高级工程师
	管理号: Administration No.	2018059A	批准时间: Approval Date	2018-12-27
	发证日期: Issue Date	2019-03-28	批准单位: Approved by	中南工程咨询设计集团有限公司
			批准文号: Approval No.	中南设计人〔2019〕42号
			评审组织: Evaluation Organization	中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和路桥港航专业 高级职务评审委员会



(4) 结构专业执行负责人注册证书

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 景文俊

证书编号 S151105347

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0032464

发证日期 2015年12月16日



(5) 结构专业执行负责人获奖证书



2022 年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别: 一般工业建筑设计

成果等次: 二等成果

项目名称: 江夏区阳光创谷核心区工业园区建设项目
(A区、B区、C区、D区)

完成单位: 中南建筑设计院股份有限公司

完成人员: 邱文航、包若一、穆亮亮、张飞、刘光辉、
王光景、张颖、张建波、熊艳、郑小庆、
纪晗、景文俊、胡蝶、余蔓蓉、吴江涛、
王当瑞、叶欣、余柄宪、王云鹏、夏郑中

湖北省勘察设计协会

2023年3月



(6) 结构专业执行负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

7、主要人员证明文件—道路专业负责人

(1) 道路专业负责人身份证明



(2) 道路专业负责人毕业证书



(3) 道路专业负责人职称证书

	专业名称： Professional Field	市政道路
姓名： Full Name	资格名称： Qualificational Title	高级工程师
身份证号： ID No.	批准时间： Approval Date	2018-12-27
管理号： Administration No.	批准单位： Approved by	中南工程咨询设计集团有限公司
发证日期： Issue Date	批准文号： Approval No.	中南设计人〔2019〕42号
	评审组织： Evaluation Organization	中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和路桥港航专业 高级职务评审委员会



(4) 道路专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

8、主要人员证明文件—暖通专业负责人彭亮

(1) 暖通专业负责人身份证明



(2) 暖通专业负责人毕业证书



(3) 暖通专业负责人职称证书



	专业名称： Professional Field	暖通空调 _____
姓名： Full Name	资格名称： Qualificational Title	正高级工程师 _____
身份证号： ID No.	批准时间： Approval Date	2018-12-16 _____
管理号： Administration No.	批准单位： Approved by	湖北省职称改革工作 领导小组办公室 _____
发证日期： Issue Date	批准文号： Approval No.	鄂职改办（2019）85号 _____
	评审组织： Evaluation Organization	湖北省正高级工程师（正 高级农艺师）评审委员会 _____

(4) 暖通专业负责人注册证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 彭亮

证书编号 CN104200012

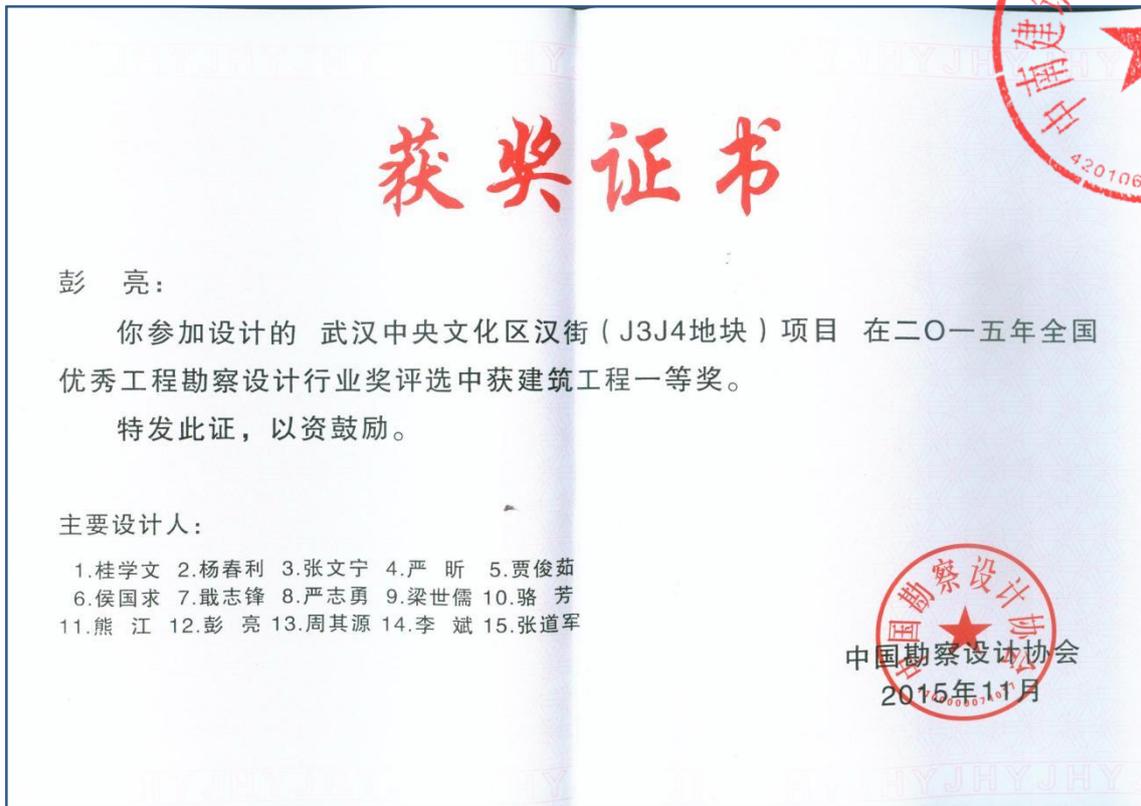
中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0000225

发证日期 2010年07月05日



(5) 暖通专业负责人获奖证书



(6) 暖通专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

9、主要人员证明文件—给排水专业负责人秦晓梅

(1) 给排水专业负责人身份证明



(2) 给排水专业负责人毕业证书



(3) 给排水专业负责人职称证书



	专业名称： Professional Field <u>给水排水</u>
姓名： Full Name <u>秦晓梅</u>	资格名称： Qualificational Title <u>正高职高级工程师</u>
身份证号： ID No. <u>420111197301135609</u>	批准时间： Approval Date <u>2013-11-26</u>
管理号： Administration No. <u>W2172014125593</u>	批准单位： Approved by <u>湖北省职称改革工作 领导小组办公室</u>
发证日期： Issue Date <u>2014-2-26</u>	批准文号： Approval No. <u>鄂职改办(2014) 51 号</u>
	评审组织： Evaluation Organization <u>湖北省正高职高级工程师(高级农艺师)评审委员会</u>

(4) 给排水专业负责人注册证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

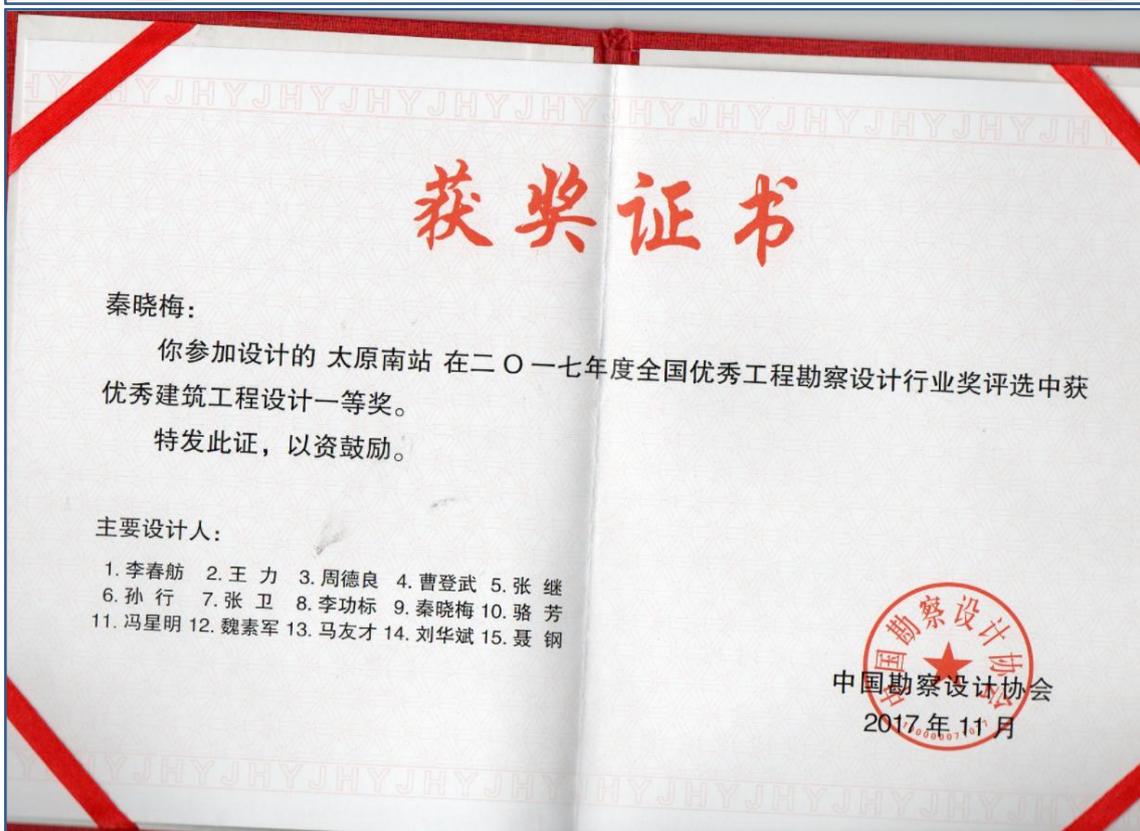
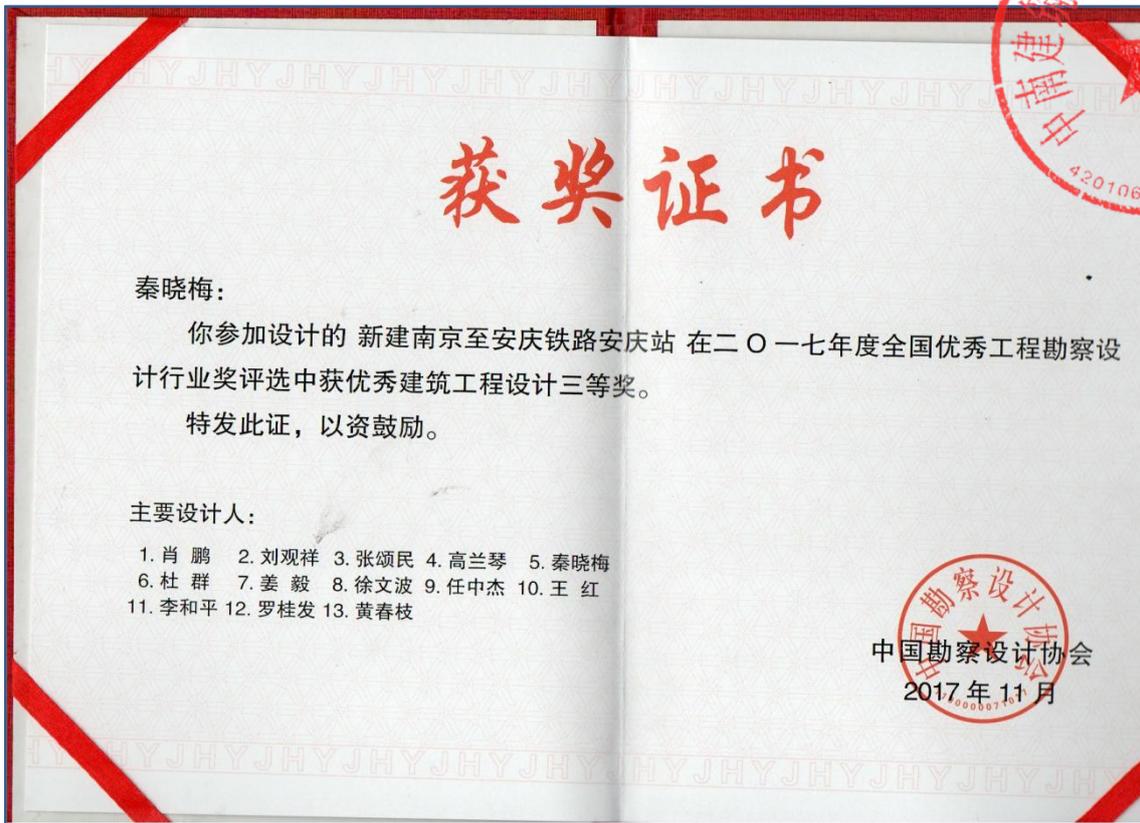
姓 名 秦晓梅

证书编号 CS104200038

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0000323 发证日期 2010年07月05日

(5) 给排水专业负责人获奖证书



(6) 给排水专业负责人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

10、主要人员证明文件—电气（强电）专业负责人冯星明

(1) 电气（强电）专业负责人身份证明



(2) 电气（强电）专业负责人毕业证书



(3) 电气（强电）专业负责人职称证书



	专业名称： Professional Field	建筑
姓名： Full Name	冯星明	
身份证号： ID No.	310110196708243218	
管理号： Administration No.	W2172012104482	
发证日期： Issue Date	2012-4-5	
	资格名称： Qualificational Title	正高职高级工程师
	批准时间： Approval Date	2011-12-29
	批准单位： Approved by	湖北省职称改革工作 领导小组办公室
	批准文号： Approval No.	鄂职改办(2012) 47 号
	评审组织： Evaluation Organization	湖北省正高职高级工程师(高级农艺师)评审委员会

(4) 电气（强电）专业负责人注册证书

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 冯 星 明

证 书 编 号 DG104290031

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0000544

发证日期 2010年07月05日

(5) 电气（强电）专业负责人获奖证书



获奖证书

冯星明：

你参加设计的 太原南站 在二〇一七年度全国优秀工程勘察设计行业奖评选中获
优秀建筑工程设计一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 李春舫 2. 王力 3. 周德良 4. 曹登武 5. 张继
6. 孙行 7. 张卫 8. 李功标 9. 秦晓梅 10. 骆芳
11. 冯星明 12. 魏素军 13. 马友才 14. 刘华斌 15. 聂钢



获奖证书

冯星明：

你参加设计的 杭州东站 在二〇一五年全国优秀工程勘察设计行业奖评选中
获建筑工程一等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

1. 袁培煌 2. 李春舫 3. 周德良 4. 李 霆 5. 王 力
6. 王 南 7. 戚广平 8. 曹登武 9. 张 卫 10. 秦晓梅
11. 冯星明 12. 马友才 13. 刘华斌 14. 方 馨 15. 杨 辉



(6) 电气（强电）专业负责人社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月，该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间：2024年10月12日

第1页/共1页

11、主要人员证明文件—电气（弱电）专业负责人彭杨



(1) 电气（弱电）专业负责人身份证明



(2) 电气（弱电）专业负责人毕业证书



(3) 电气（弱电）专业负责人职称证书



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 彭杨
性 别： 男
出生年月： 1990-03-07
证件类别： 居民身份证
证件号码： 420116199003073738



职称系列： 工程技术人员
专业名称： 建筑/建筑电气
职称名称： 高级工程师
评审组织： 中南工程咨询设计集团有限公司专业技术职务任职资格评审委员会
批准单位： 中南建筑设计院股份有限公司
批准文号： 中南建院人〔2023〕17号
批准时间： 2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-10-08



【有效期至 2025-04-06, 可提前 30 日再次加注】

(4) 电气（弱电）专业负责人注册证书



(5) 电气（弱电）专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

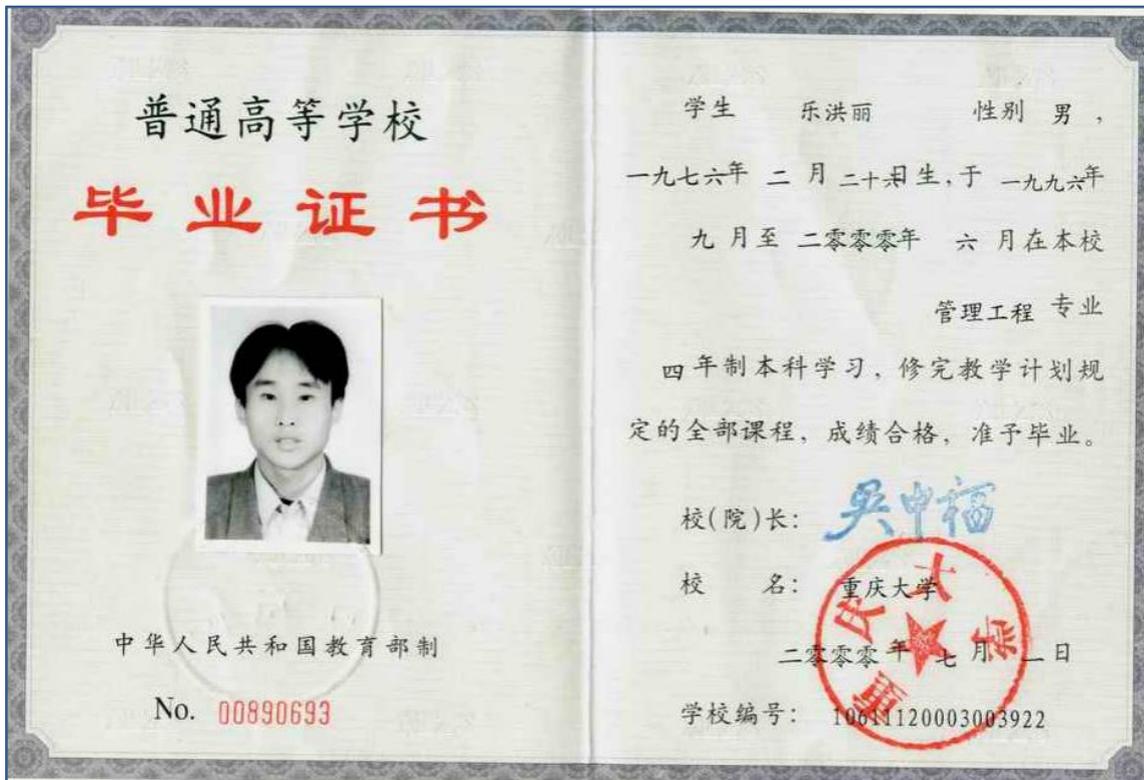
第1页/共1页

12、主要人员证明文件—造价专业负责人乐红利

(1) 造价专业负责人身份证明



(2) 造价专业负责人毕业证书



(3) 造价专业负责人职称证书

	专业名称: 概预算(工程造价) Professional Field _____
姓名: 乐红利 Full Name _____	资格名称: 正高职高级工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 510212197602260351 ID No. _____	批准时间: 2017-12-10 Approval Date _____
管理号: W2172018100004A Administration No. _____	批准单位: 湖北省职称改革工作领导小组办公室 Approved by _____
发证日期: 2018-05-08 Issue Date _____	批准文号: 鄂职改办(2018)79号 Approval No. _____
	评审组织: 湖北省正高职高级工程师(高级农艺师)评审委员会 Evaluation Organization _____



(4) 造价专业负责人注册证书

注册造价工程师延续注册登记栏		注册造价工程师变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 省级（部门）注册初审机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 省级（部门）注册初审机关 公章 年 月 日	第一次变更： 原聘用单位：	现聘用单位：
第三次延续注册： 有效期至： 省级（部门）注册初审机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 省级（部门）注册初审机关 公章 年 月 日	第二次变更： 原聘用单位：	现聘用单位：
		原省级（部门）注册初审机关 公章 年 月 日	现省级（部门）注册初审机关 公章 年 月 日



	姓名： <u>乐红利</u>
	性别： <u>男</u>
	职 称： <u>经济师</u>
	出生年月： <u>1976年02月26日</u>
	聘用单位： <u>中南建筑设计院股份有 限公司</u>
证书编号： <u>建[造]06420004071</u>	注册机关盖章： 
初始注册日期： <u>2006年09月04日</u>	发证日期： <u>2012年4月19日</u>



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：乐红利
性别：男
身份证号：510212197602260351
证书编号：咨登2120240303706
专业一：其他（工程技术经济）
专业二：
执业单位：中南建筑设计院股份有限公司
有效期至：2027年03月01日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年03月01日

(5) 造价专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

13、主要人员证明文件—园林绿化专业负责人

(1) 园林绿化专业负责人身份证明



(2) 园林绿化专业负责人毕业证书



(3) 园林绿化专业负责人职称证书



	专业名称: Professional Field <u>园林绿化</u>
姓名: Full Name <u>郭向林</u>	资格名称: Qualificational Title <u>高级工程师</u>
身份证号: ID No. <u>372325198008160013</u>	批准时间: Approval Date <u>2021-12-28</u>
管理号: Administration No. <u>2021157A</u>	批准单位: Approved by <u>中南工程咨询设计集团有限公司</u>
发证日期: Issue Date <u>2022-2-8</u>	批准文号: Approval No. <u>中南设计人〔2022〕7号</u>
	评审组织: Evaluation Organization <u>中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和路桥港航专业 高级职务评审委员会</u>

(4) 园林绿化专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

14、主要人员证明文件—室内设计专业负责人丰亮



(1) 室内设计专业负责人身份证明



(2) 室内设计专业负责人毕业证书



(3) 室内设计专业负责人职称证书

湖北省专业技术职称证书

姓名： 丰亮

性别： 男

出生年月： 1987-11-10

证件类别： 居民身份证

证件号码： 421102198711100811

职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑/装饰装修

职称名称： 高级工程师

评审组织： 中南建筑设计院股份有限公司高级职称评审委员会

批准单位： 中南建筑设计院股份有限公司

批准文号： 中南建院人〔2023〕246号

批准时间： 2023-12-05

扫描二维码验证证书
打印时间：2024-07-22

【有效期至 2025-01-18, 可提前 30 日再次加注】



(4) 室内设计专业负责人社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409			
2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

15、主要人员证明文件—驻场代表

(1) 驻场代表身份证明



(2) 驻场代表毕业证书



(3) 驻场代表职称证书

	专业名称： Professional Field <u>建筑设计</u>
姓名： Full Name <u>付全波</u>	资格名称： Qualificational Title <u>高级工程师</u>
身份证号： ID No. <u>150202198304021517</u>	批准时间： Approval Date <u>2018-12-27</u>
管理号： Administration No. <u>2018036A</u>	批准单位： Approved by <u>中南工程咨询设计集团有限公司</u>
发证日期： Issue Date <u>2019-03-28</u>	批准文号： Approval No. <u>中南设计人〔2019〕42号</u>
	评审组织： Evaluation Organization <u>中南工程咨询设计集团有限公司 建筑工程系列和路桥港航专业 高级职务评审委员会</u>

(4) 驻场代表获奖证书

荣誉证书

付全波同志：

在鄂州花湖机场建设过程中，表现突出，被评为
优秀项目经理！

特发此证，以资鼓励。

二零二二年七月



2023 年度湖北省勘察设计成果评价认定成果

荣誉证书

专业类别: 一般工业建筑设计

成果等次: 一等成果

项目名称: 湖北海洋工程装备研究院配套厂房

完成单位: 中南建筑设计院股份有限公司
悉地国际设计顾问(深圳)有限公司

完成人员: 张韵波、付全波、胡晓、梅瀚、王浪、冯绚、
刘建江、傅冬、王翼飞、杜金娣、尹威、
李斌、黄亮、魏素军、肖雅伟、李国忠、
蔡晶、范利华、陈晚群、韩梅、侯慧珍

湖北省勘察设计协会

2023 年 9 月

(5) 驻场代表社保证明



湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中南建筑设计院股份有限公司

单位编号:100013087

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	1973
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202409

2024年09月, 该单位以下参保缴费人员信息

序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	熊文超	510106197805152120	10003517558	202310	202409	实缴到账
2	刘亦舟	420106198410164453	10002192277	202310	202409	实缴到账
3	徐萱	42010519800608202X	10003047156	202310	202409	实缴到账
4	黄蓉	429004199005291146	10013180209	202310	202409	实缴到账
5	纪晗	130183198309300020	10003513312	202310	202409	实缴到账
6	景文俊	420923198506023452	10003513313	202310	202409	实缴到账
7	张厚民	420881197905210013	10003337605	202310	202409	实缴到账
8	彭亮	422301197912170016	10003466601	202310	202409	实缴到账
9	秦晓梅	420111197301135609	10003516400	202310	202409	实缴到账
10	冯星明	310110196708243218	10003509022	202310	202409	实缴到账
11	彭杨	420116199003073738	10004123114	202310	202409	实缴到账
12	乐红利	510212197602260351	10003523868	202310	202409	实缴到账
13	郭向林	372325198008160013	10003959603	202310	202409	实缴到账
14	丰亮	421102198711100811	10004062428	202310	202409	实缴到账
15	付全波	150202198304021517	10003553748	202310	202409	实缴到账
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1012 1525 39K4 U6WL



打印时间: 2024年10月12日

第1页/共1页

附表 7：投标人近 5 年内获奖情况一览表

投标人近 5 年内获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	级别	颁奖单位	获奖时间
1	新建武汉至十堰铁路孝感至十堰段随州南站站房及相关工程	湖北省随州市	国家级/一等奖	中国勘察设计协会	2023 年 03 月
2	武汉天河机场 T3 航站楼工程	湖北省武汉市	国家级/一等奖	中国勘察设计协会	2019 年 11 月
3	军博展览大楼加固改造工程	北京市	国家级/一等奖	中国勘察设计协会	2019 年 11 月
4	BIM 正向设计体系研究及探索一 同济国际康复医学中心 BIM 设计 协同管理实践	湖北省武汉市	国家级/特等成果	中国勘察设计协会	2023 年 11 月
5	鄂州花湖机场 BIM 设计应用	湖北省鄂州市	国家级/特等成果	中国勘察设计协会	2021 年
6	武汉东湖·阿丽拉酒店项目	湖北省武汉市	国家级/特等成果	中国勘察设计协会	2021 年
7	宜昌市公共卫生中心建设工程项目	湖北省宜昌市	国家级/鲁班奖	中国建筑业协会	2023 年 11 月



8	“七军会”主媒体中心建设项目	湖北省武汉市	国家级/优质工程	中国施工企业管理协会	2021年12月
9	张之洞近代工业博物馆	湖北省武汉市	国家级/二等奖	中国勘察设计协会	2023年03月
10	抗美援朝纪念馆改扩建工程	辽宁省丹东市	国家级/二等奖	中国勘察设计协会	2023年03月



注：填报业绩数量不应超过 5 项，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。

1、新建武汉至十堰铁路孝感至十堰段随州南站站房及相关工程



2、武汉天河机场 T3 航站楼工程



3、军博展览大楼加固改造工程



4、BIM 正向设计体系研究及探索—同济国际康复医学中心 BIM 设计协同管理实践



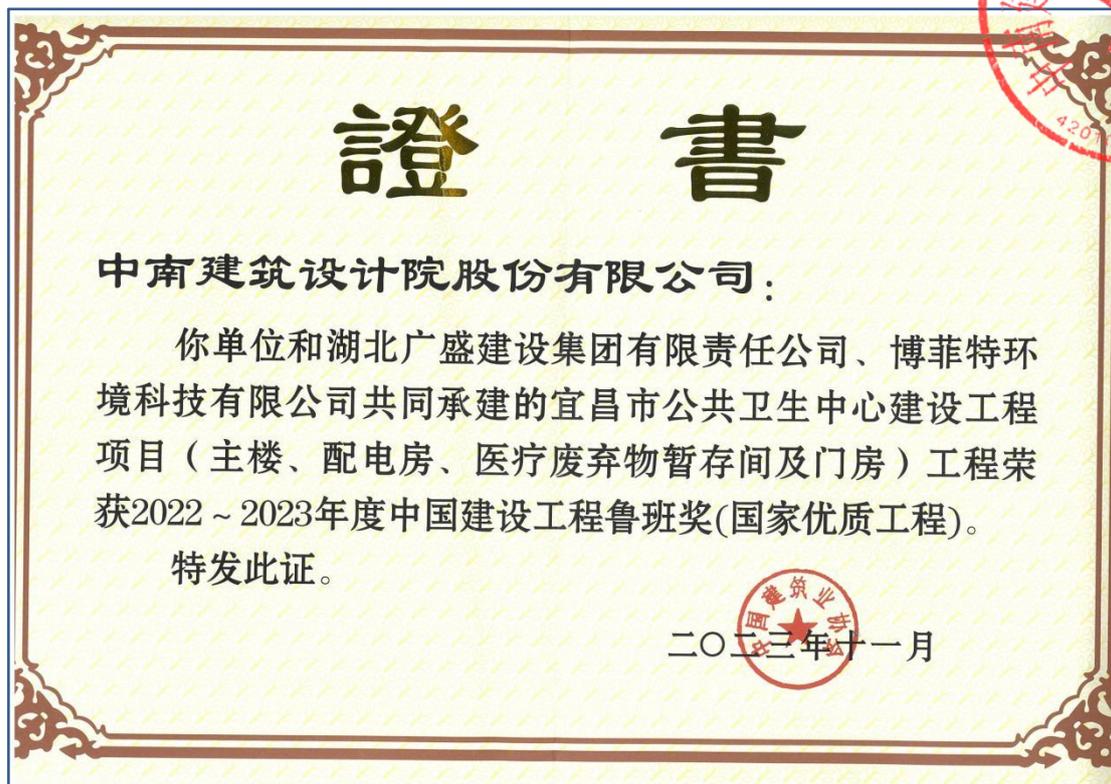
5、鄂州花湖机场 BIM 设计应用



6、武汉东湖·阿丽拉酒店项目



7、宜昌市公共卫生中心建设工程项目



8、“七军会”主媒体中心建设项目



9、张之洞近代工业博物馆



10、抗美援朝纪念馆改扩建工程



