标段编号： 2019-440306-70-03-107023073001

# 深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目01-01、02-01地块全过程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市普利工程咨询有限公司

日期： 2024年09月11日

# 宝安新桥东重点城市更新项目 01-01、02-01 地块全过程造价咨询项目

# 投标文件

## 资信标书

项 目 编 号：2019-440306-70-03-107023073001

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

投标人代表：王濒辉

投 标 日 期：2024 年 9 月 9 日

# 目录

一、 投标函 ..... 1
二、 营业执照 ..... 2
（一） 总部营业执照 ..... 2
（二） 宝安分公司营业执照 ..... 4
三、 企业资质证书 ..... 5
（一） 工程造价咨询企业甲级资质证书 ..... 5
（二） 工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书 ..... 6
（三） 工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级） ..... 6
（四） 工程招标代理资信 AAA 级证书 ..... 7
（五） 工程监理乙级资质证书 ..... 8
（六） 供应商认证体系情况 ..... 9
四、 投标人基本情况 ..... 13
（一） 投标人基本情况汇总表 ..... 13
（二） 办公场所证明 ..... 15
（三） 企业注册资金（5000 万元） ..... 39
（四） 注册造价师人员规模（69 人） ..... 40
（五） 企业人员社保缴纳证明（共 245 人） ..... 44
（六） 营业执照 ..... 46
（七） 企业资质证书 ..... 49
五、 投标人已完成业绩情况 ..... 57

（一） 近 10 年投标人业绩情况表 ..... 57
（二） 业绩证明 ..... 58
六、 拟派项目负责人已完成业绩情况 ..... 150
（一） 拟派项目负责人简历表 ..... 150
（二） 项目负责人业绩表 ..... 151
（三） 拟派项目负责人业绩证明 ..... 152
七、 纳税情况 ..... 206
（一） 纳税情况一览表 ..... 206
（二） 企业纳税额情况证明 ..... 207
八、 财务报告 ..... 300
（一） 财务情况一览表 ..... 300
（二） 企业财务审计报告 ..... 301
九、 投标人或投标人承揽项目获奖情况 ..... 376
（一） 投标人承揽项目获奖情况一览表 ..... 376
（二） 投标人承揽项目获奖证明资料 ..... 377
十、 拟投入本项目主要人员情况 ..... 380
（一） 项目管理班子人员一览表 ..... 380
（二） 拟投入本项目主要人员资格证明 ..... 383

# 一、投标函

## 投标函

致 深圳市宝实置业有限公司 ：

根据已收到贵方的 宝安新桥东重点城市更新项目 01-01、02-01 地块全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

授权委托人：王濒辉

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

邮编：518109 联系电话：0755-83210326 传真：0755-83210326

日 期：2024 年 9 月 9 日

# 二、营业执照

## （一）总部营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

| | |
|---|---|
| 统一社会信用代码： | 91440300779899952X |
| 注册号： | 440301105138718 |
| 商事主体名称： | 深圳市普利工程咨询有限公司 |
| 住所： | 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 |
| 法定代表人： | 吴日升 |
| 认缴注册资本（万元）： | 5000 |
| 经济性质： | 有限责任公司 |
| 成立日期： | 2005-10-12 |
| 营业期限： | 永续经营 |
| 核准日期： | 2024-02-27 |
| 年报情况： | 2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示 |
| 主体状态： | 开业（存续） |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

| | |
|---|---|
| 一般经营项目： | 工程造价咨询业务；工程管理服务；招投标代理服务；市政设施管理；政府采购代理服务；承接档案服务外包；价格鉴证评估；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 许可经营项目： | 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：<br>建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |

# （二）宝安分公司营业执照


营业执照
（副本）
统一社会信用代码
91440300326532242 2
名 称 深圳市普利工程咨询有限公司宝安分公司
类 型 有限责任公司分公司
负 责 人 黄春媛
成立日期 2015年02月09日
营业场所 深圳市宝安区西乡街道润恒尚园7栋A座14B
重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。
登记机关
2023 年 03 月 15 日
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
国家市场监督管理总局监制

# 三、企业资质证书

## （一）工程造价咨询企业甲级资质证书


工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：甲191344002480

有效期：自2019年09月14日

至2022年09月13日

发证机关：

2019年09月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

说明：根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发(2021)7号)规定，自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。


全国工程造价咨询管理系统

深圳市普利工程咨询有限公司

企业基本信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91440300779899952X | 企业法定代表人 | 吴日升 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业所属地 | 广东省 |
| 企业地址 | | 原造价咨询资质等级 | 甲级 |
| 发证日期 | 2013-09-13 | 发证机关 | 住房和城乡建设部 |

说明：发证日期：2013 年 9 月 13 日，距今已有 11 年。

## （二）工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书




## （三）工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级）



## （四）工程招标代理资信 AAA 级证书



广东省工程建设招标代理行业
资信评价等级证书

编号：GDZBDL2024276

| | |
|---|---|
| 企业名称： | 深圳市普利工程咨询有限公司 |
| 详细地址： | 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 |
| 法定代表人： | 吴日升 |
| 技术负责人： | 吴日升 |
| 统一社会信用代码(或营业执照注册号)： | 91440300779899952X |
| 资信等级： | AAA级 |
| 有效期： | 至2028年07月11日 |

广东省建筑业协会

2024年07月11日

广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址：http://www.gdcia.org

打印日期：2024年07月19日

# （五）工程监理乙级资质证书



工程监理资质证书

证书编号：E244064682

企　业　名　称：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

法　定　代　表　人：吴日升

注　册　地　址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

有　效　期：至 2025年02月07日

资　质　等　级：市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年10月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

## （六）供应商认证体系情况

| 序号 | 证书名称 | 颁发机构 | 有效期 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 质量管理体系认证证书 | 深圳市环通认证中心有限公司 | 2025-12-25 | —— |
| 2 | 职业健康安全管理体系认证证书 | 深圳市环通认证中心有限公司 | 2025-12-25 | —— |
| 3 | 环境管理体系认证证书 | 深圳市环通认证中心有限公司 | 2025-12-25 | —— |

说明：证明资料后附。

## 1．质量管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

# 质量管理体系认证证书

编号：02422Q32011842R5M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**（统一社会信用代码：91440300779899952X）**

**（地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122）**

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

***工程监理（市政公用工程监理、房屋建筑工程监理）、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询（建筑、市政公用工程）***

发证日期：2022-12-26　　证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28　　初始获证日期：2008-01-07

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

## 2．职业健康安全管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02422S32011067R2M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**（统一社会信用代码：91440300779899952X）**

**（地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122）**

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围：

***工程监理（市政公用工程监理、房屋建筑工程监理）、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询（建筑、市政公用工程）及相关管理活动***

发证日期：2022-12-26　　证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28　　初始获证日期：2018-07-05

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

## 3．环境管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

# 环境管理体系认证证书

编号：02422E32011163R2M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**（统一社会信用代码：91440300779899952X）**

**（地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122）**

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

***工程监理（市政公用工程监理、房屋建筑工程监理）、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询（建筑、市政公用工程）及相关管理活动***

发证日期：2022-12-26　　证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28　　初始获证日期：2018-07-05

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

ENVIRONMENT ASSURED FIRM ISO 14001 UCC

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

# 四、投标人基本情况

## （一）投标人基本情况汇总表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 投标人企业名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | 法定代表人姓名 | 吴日升 |
| 企业地址 | 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼 | 注册资金 | 5000 万元 |
| 注册造价工程师数量 | 一级注册造价工程师资格数量 | 共 34 名，其中土建专业 28 名，安装专业 6 名 | |
| | 二级注册造价工程师资格数量 | 共 35 名，其中土建专业 23 名，安装专业 12 名 | |
| 近 5 年企业或投标人承揽项目奖项（不超过 5 项） | 1、国家级：0 项，分别是：/；<br>2、省级 1 项，分别是：广东省市政行业协会科学技术奖一等奖：市政维修工程消耗量标准；<br>3、市级 5 项，分别是：一等奖：沙井街道后亭社区城市更新单元项目(沙井工改商)；二等奖：新桥东片区重点城市更新项目一期，聚龙学校项目，迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目全过程造价咨询服务，前海听海路及其地下道路市政工程（K1+880~K3+262）施工合同、前海听海路及其地下道路市政工程监控中心施工合同结算； | | |
| 办公场所面积以投标人提供的自有产权证明或场地租赁证明 | ☑自有产权，面积 1164.13 ㎡<br>☑租赁，面积 750 ㎡ | | |
| 纳税情况 | 2021 年度纳税金额：530.8757 万元；<br>2022 年度纳税金额：663.2794 万元；<br>2023 年度纳税金额：570.04 万元； | | |
| 财务情况 | 2021 年度净资产：4585.570649 万元 | 2021 年度利润：617.3812 万元 | 2021 年度营业收入：12040.040048 万元 |

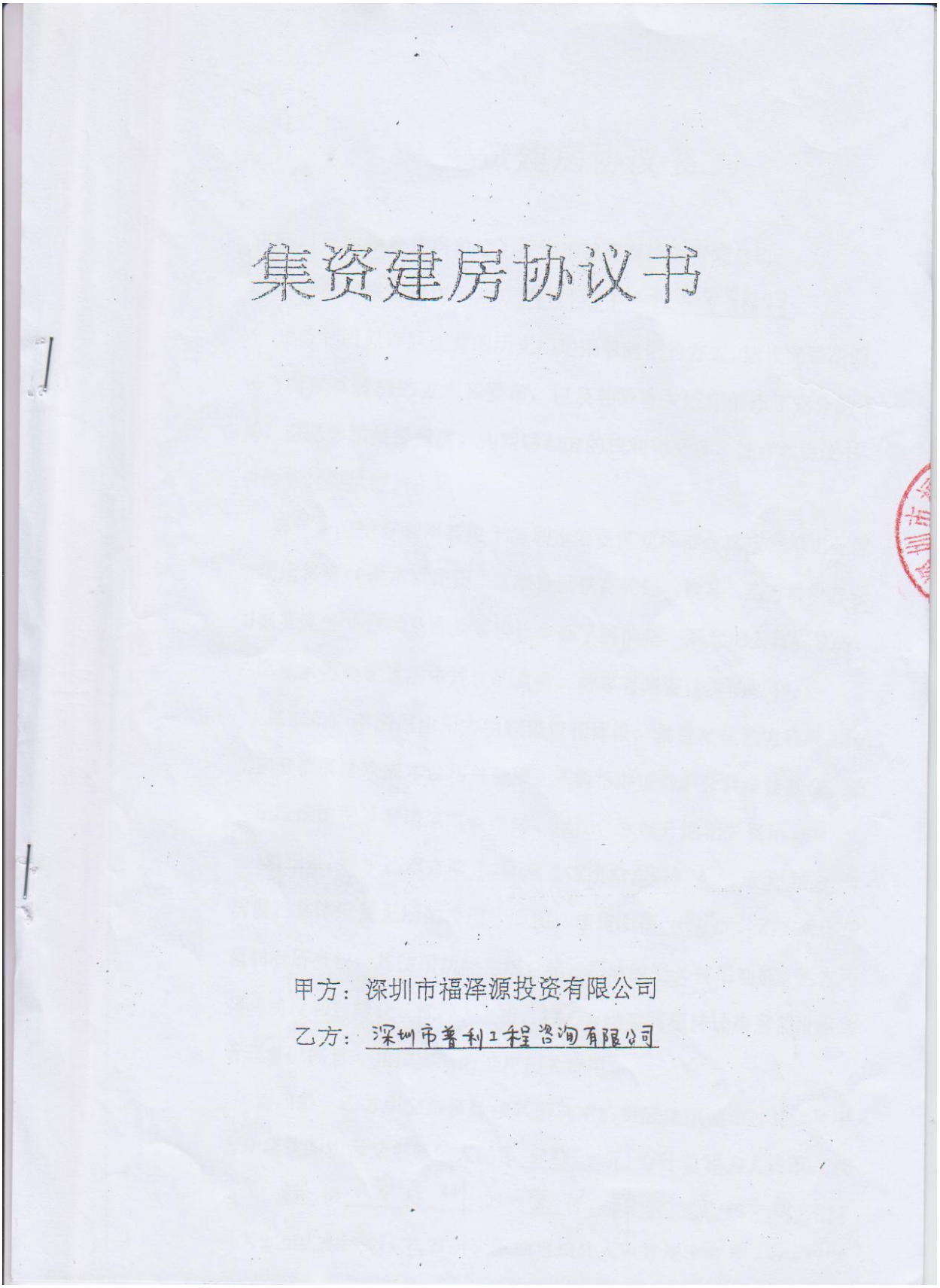
| | | | |
|---|---|---|---|
| | 2022 年度净资产：4736.999923 万元 | 2022 年度利润：363.124 万元 | 2022 年度营业收入：11711.977922 万元 |
| | 2023 年度净资产：4593.61861 万元 | 2023 年度利润：89.6898 万元 | 2023 年度营业收入：9713.47 万元 |
| 其他需说明问题 | / | | |

注：按资信要素表要求提供证明材料。

## （二）办公场所证明

| 序号 | 办公场所地址 | 面积 |
|---|---|---|
| 1 | 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼（自有产权） | 1164.13 ㎡ |
| 2 | 龙华新区大道 1001 号润辉商务中心 302、303、305 | 304 ㎡ |
| 3 | 深圳市龙岗区龙城街道龙福路 5 号荣超英隆大厦 A 座第三层 302 单元 06 房号 | 266 ㎡ |
| 4 | 深圳市龙岗区南湾街道布沙路 78 号樟树布综合大楼 701 | 180 ㎡ |

1．公司总部（自有产权 1164.13 ㎡）



集资建房协议书

甲方：深圳市福泽源投资有限公司

乙方：深圳市普利工程咨询有限公司

# 集资建房协议书

甲方：（组织集资建房单位）深圳市福泽源投资有限公司

乙方：（参加集资建房个人）深圳市普利工程咨询有限公司

甲方利用原部队企业的历史用地采取集资的方式，建设龙军花园。乙方对集资建房的方式和要求，以及各种有关规定都作了充分的了解，自愿参加集资建房。为明确双方的权利和义务，签订本协议书，供双方共同执行。

第一条：甲方利用其位于深圳市宝安区龙华部九窝宝龙军工业区内用地集资兴建龙军花园，该项目已获有关部门批准。乙方对甲方采用集资建房的方式及有关事项已全部了解清楚，同意加入集资建房，并愿意承担集资建房中规定的义务，并享有集资建房的权利。

第二条：该房屋由甲方组织集资和建设，集资款从乙方收取。所交集资款属建筑成本及相关费用，未包括办证费、公共维修基金、公共设施维护费及管道煤气、电话、电视、水电开通相关费用。

第三条：经甲乙双方商定，同意乙方选取A1A2栋 3 单元 21 层 1 号房屋，具体位置见所附楼层平面图，建筑面积 1164.13 m²。乙方对该房屋拥有所有权，其使用功能为综合楼，不能改变其使用功能。乙方不得将房屋私自转让、抵押、上市。如乙方确实需要转让房屋需报相关管理单位同意，并按实缴纳过户相关费用。

第四条：乙方所交集资款按其所选定的房屋建筑面积计算，每平方米建筑面积需交集资款人民币 5224 元，合计总额为人民币：（大写）陆佰零拾捌万壹仟肆佰壹拾伍元整（¥6,081,415元）。乙方所交款项直接转入甲方指定账号，由有相关

银行凭证开具收款收据。

第五条：集资房付款方式分一次性付清和分两次付清两种，乙方选择下述方式中的第（1）种付款方式。

（1）集资款一次性支付，在签订集资建房协议书时，付清全部集资款。

（2）_____

第六条：本协议所指集资房将在2010年3月31日之前经有关质检部门验收合格后交付使用（遇不可抗力因素顺延），但乙方必须全部交清所选房屋所需支付的全部集资款后，甲方把房屋交付给乙方（电话通知入伙）。对于选择分两次或以上支付集资款的，如乙方在规定时限内未交清剩余集资款的，甲方有权把该房屋另行处理，退回乙方预交的集资款。若甲方在乙方付清全部房款后逾期交楼，则甲方按/元/平方米的月租金补偿乙方。集资建房交楼标准附后；集资房的楼体模型、折页资料、图片等仅供参考，最终产品会因施工过程中的设计调整而有所改变。

第七条：乙方入伙前应与深圳市宝龙军实业有限公司物业管理公司签订物业管理协议，按照物业公司规定的有关程序办理入伙手续，交纳物业管理费和房屋公共维修基金。物业管理费按建筑面积暂定每月/元/m²。

第八条：地下车库和顶层屋面产权为甲方所有，如乙方要使用必须按照甲方标准交费。集资人共同享有本物业的公共设施使用权，但未分摊给住户的面积属甲方所有。

第九条：房屋装修时严禁改变楼宇外观、承重结构；房屋入伙

年内，如出现非乙方使用因素造成损坏等质量问题，由甲方负责免费维修。如由乙方违规装修或使用不当造成的损坏，由乙方自行负责，并对他人房屋的损坏负责赔偿。

第十条：乙方交清集资款并办理入伙手续后 个月内，甲方提供分栋房屋所有权证复印件，用于确认乙方集资分配房的使用权；需要办理分户房屋所有权证的，由甲方代为办理，但需按相应规定另行缴纳办证费用。在房屋使用权期间，如地方政府核发地方房产证时，所涉及的费用由乙方负责交纳，甲方指定的物业管理单位协助办理。如遇政府拆迁，所得赔偿款按乙方集资房比例分配。

第十 条：甲、乙双方在签订本协议书时，对本协议的内容，房产性质以及各自的权利义务清楚明白，并同意严格履行协议规定。任何 方违约，另 方有权按照相关法律条款处理。

第十二条：本协议所分配的房屋使用权年限自 2006 年起，共柒拾年。收取集资房金额以甲方开出的收款收据为准。

第十三条：本协议书 式叁份，甲、乙双方各执 份， 份上交存档，均具有同等的法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：深圳市福泽源投资有限公司

法定代表人：[illegible]　联系电话：81717951

签字日期：2010 年 12 月 18 日

乙方：深圳市普利工程咨询有限公司　联系电话：0755-83210326

住址：深圳市宝安区华和平路龙华段国A栋3单元21层

身份证号码：

签字日期：2010 年 12 月 18 日

2．润辉部租赁（304 ㎡）

# 房屋租赁协议

# 房屋租赁协议

编号：字(2022）第　　号

甲方：　深圳百首汇商贸有限公司　　（以下简称甲方）

地址：　深圳市宝安区沙井街道辛养社区沙井大街 222 号二层

邮编: 518001

联系人: 刘一铖　　联系电话: 18898582858

乙方: 深圳市普利工程咨询有限公司　　（以下简称乙方）

地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A栋2栋3单元11楼

邮编: 518109

法定代表人: 吴日升　　联系电话: 13728804250

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律规定,甲、乙双方经协商一致,就房屋租赁合作等相关事宜订立《房屋租赁协议》 (以下简称:本合同及附件)

## 第一条　租赁房屋基本情况

1.1 甲方提供给乙方的房屋座落于龙华新区大浪1001号润辉商务中心302.303.305.号(以下简称:该房屋)。该房屋类型为商业，该房屋平面图见本合同附件一。

1.2 该房屋的建筑面积为 304. 平方米(以下简称:租用面积).

1.3 乙方承诺使用该房屋作为经营“ 为云 ”之品牌,并保证未征得甲方书面同意不擅自改变上述用途(包括但不限于店铺名称变更)。

## 第二条　租赁期限与装修期限

2.1 该房屋的租赁期为 / 个月，自2023 年 9 月 15 日起至 2026 年 9 月 14 日止,如该房屋的交付日与上述租赁期起始日不同,则租赁期起始日以该房屋实际交付日为准,租赁期终止日也相应调整。

2.2 由于乙方进场经营的需要,经过双方协商确定给予乙方装修期 / 日，自2023 年 9 月 15 日起至2023 年 10 月 14 日止。如该房屋的交付日与上述装修期起始日不同,则装修 期起始日以该房屋实际交付日为准,装修期的终止日也相应调整。2024年9月15日 2024年10月14日 共两个月.

## 第三条　房屋的交付

3.1 甲、乙双方约定该房屋交付日为2023 年 9 月 15 日,甲方可以提前不超过 10 日交付该房屋并及时通知乙方,乙方同意给予甲方 10 日的交房宽限期,甲方在宽限期内交付该房屋不承担任何违约责任。如甲方按本条约定提前或延期向乙方交付该房屋的,则与该房屋交付日相关的所有日期按提前或延期天数进行相应调整.

如甲方交付该房屋逾期超过 90 日,则乙方有权终止本合同,甲方除以不计利息的方式退还乙方已交付的租赁保证金外不承担任何其他责任。

3.2 乙方应于上述交付日期前往甲方地点办理该房屋的交接手续(除甲方另有交房通知外),不论乙方是否办理交接手续,上述日期即为该房屋的交付日期。乙方装修期从该房屋交付日起开始计算。

## 第四条　租金

4.1 物业管理费 5 元/平，电费 1.09 元/度，电损+服务费 0.41 元/度，水费 元/方。

4.2 自装修期满次日起(或乙方实际开业日,以日期在先者为准)至租赁期终止日,乙方按以下方式及标准向甲方支付该房屋的租赁租金。乙方向甲方每月缴纳的费用，一半是房屋租金，一半是甲方的运营管理费。

4.2.1

2023 年 9 月 15 日至2024年 9 月 14 日期间的月租金为(人民币壹万伍仟贰佰之整 (¥:15200 )元:

2024年 9 月 15 日至2025年 9 月 14 日期间的月租金为(人民币壹万伍仟玖佰陆拾 (¥:15960 )元:

2025 年 9 月 15 日至2026年 9 月 14 日期间的月租金为(人民币壹万陆仟柒佰伍拾捌 (¥:16758 )元:

年 月 日至 年 月 日期间的月租金为(人民币) (¥: )元:

年 月 日至 年 月 日期间的月租金为(人民币) (¥: )元:

4.3 乙方应按照下述第 4.3.1 种方式,按 4.2.1 款规定的固定标准向甲方预付每个月的固定租金:

4.3.1 乙方应于本合同签订之日起三日内或该房屋交付前(以日期在先者为准)向甲方预付该房屋一个月的固定租金,其后各月预付的固定租金,乙方应于每月第一个工作日之前向甲方付清。

如预付的第一个月的租赁期间不足一个日历月,或者租赁期满或提前终止时的最后一个月的租赁期间不足一个日历月,则该月份的预付固定租金应根据上述 4.2.1 款规定的固定租金的日标准,按照该月内的实际租赁天数计算。

## 第五条　保证金及其他费用

协商不成,任何一方可提交甲方所在地有管辖权的人民法院通过诉讼解决。

## 第十九条　其他

19.1 本合同以中文书就。本合同共有附件 4 份,附件是本合同的组成部分。

本合同附件具体包括:

（一）附件一：该房屋的平面图

（二）附件二：现有装修、附属设施及设备状况表

（三）附件三:乙方营业执照副本、法定代表人身份证、税务登记证,一般纳税人证明复印件(如乙方为自然人则为个人身份证复印件)

19.2 本合同经甲,乙双方加盖公章/合同章(若乙方为自然人的,则由甲方加盖公章/合同章及乙 方签字并加盖手印)后生效。

19.3 本协议壹式肆份,甲方执两份,乙方执两份。

甲方: 深圳百首汇商贸有限公司

(签署盖章)

代表姓名: 刘一铖

日期:2023 年 9 月 8 日

乙方: 深圳市普利工程咨询有限公司

(签署盖章)

代表姓名:

日期: 2023 年 9 月 8 日

3．龙岗办事处（房屋租赁 266 ㎡）



合同编号：（ ）号

# 房屋租赁合同

出 租 方：深圳中融天禧投资管理有限公司 （下称“甲方”）

承 租 方：深圳市普利工程咨询有限公司 （下称“乙方”）

房屋位置：深圳市龙岗区龙城街道龙福路 5 号荣超英隆大厦 A 座第三层 302 单元 06 房号

签订地点：深圳市龙岗区龙城街道龙福路 5 号荣超英隆大厦 A 座三层

签订日期：2024 年 6 月 04 日

# 房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳中融天禧投资管理有限公司

通信地址：深圳龙岗区龙城街道龙福路 5 号荣超英隆大厦 A 座 2 层

联系电话：0755-88601916

社会信用代码或身份证号码：914403003265182646

承租方（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

通信地址：广东省深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园三单元 21 层

联系电话：梁丽华 18718792623

社会信用代码或身份证号码：91440300779899952X

依据《中华人民共和国合同法》《商品房屋租赁管理办法》及其他法律法规规定，经甲、乙双方友好协商，就有关租赁事宜达成一致。为明确双方的权利义务，本着平等、自愿、诚实信用原则，双方签订合同。

**第一条 租赁物业概况**

1.1 甲方将位于深圳市 龙岗 区 龙城街道龙福路 5 号荣超英隆大厦 A 座第 3 层 302 单元 06 房号房屋出租给乙方使用。（以下简称“租赁物业”，租赁物业建筑面积 266.00 平方米，合同涉及与面积相关的收费项目均按此建筑面积计算，其他条款有特别约定的除外）

1.2 租赁房屋权利人：深圳中融天禧投资管理有限公司；房地产权利证书或者证明其产权（使用权）的其他有效证件名称及号码：《房屋租赁凭证》：深房租龙岗 2018005262 。

**第二条 租赁期限及用途**

2.1 租赁期限自 2024 年 08 月 01 日起至 2026 年 02 月 09 日止。

2.2 本合同租金仅指租赁物业的租金，不包括物业管理费、水费、电费、排污费、垃圾处理费、空调费、有线电视费、网络使用费、本体维修基金、停车场使用费等其他相关费用。

2.3 乙方所租物业用途为**办公**。未经甲方书面同意，乙方不得改变租赁物业的用途。

2.4 甲方提供办公楼主体消防批文和租赁合同（或场地使用证明），其他证件由乙方自行解决。

**第三条 合同费用**

**3.1 租金标准 ：**

3.1.1 首期月租金为每平方米人民币 伍拾伍 元整（￥55.00），即首期月租金为人民币 壹万肆仟陆佰叁拾 元整（￥14630.00 ）。

3.1.2 租金递增按如下标准执行：

2024 年 08 月 01 日至 2026 年 02 月 09 日期间月租金为 14630.00 元；

3.1.3 上述租金含税，相关税款由甲方承担。

**3.2 物业费、空调费**

物业管理单位为：深圳市荣超物业管理股份有限公司荣超英隆大厦物业服务中心。

物业、空调费按 16.00 元/每平方米收取， 即每月物业管理费和空调费为人民币 肆仟贰佰伍拾陆 元整（￥4256.00）（含税），由甲方或物业管理单位出具相关票据。

**3.3 租赁保证金**

3.3.1 租赁保证金为 / 月的租金及物业管理费和空调费，即人民币 39528.00 元（本合同为续签合同，原合同的租赁保证金全额无息转入本合同，乙方无需另外向甲方支付）；

3.3.2 租赁保证金不可用于抵扣租赁期内的房屋租金；

3.3.3 保证金的返还条件：乙方应于满足下列全部条件之日起 15 日内向甲方书面请求返还租赁保证金：

1）在合同履行期间，乙方无本合同约定的严重违约行为；

2）乙方应结清全部租金、水电费用、物业及空调费和应由乙方承担的其他各项费用，并与甲方办理房屋移交验收手续；

3）乙方应在同时持有本合同原件、租赁保证金收据原件的条件下向甲方提出退还租赁保证金的申请。

3.3.4 甲方应于乙方提出退还租赁保证金申请后予以审查，审查符合约定的退还租赁保证金条件的，并扣除所欠的费用（如有）后 10 个工作日内一次性无息退还予乙方。

3.3.5 如出现以下情况，租赁保证金将不予返还：

1）租期未满退租；

2）使用时房屋受损（自然受损除外）；

3）未经甲方书面同意，乙方将该租赁物业的主体进行改建、扩建，经甲方责令整改后不恢复原状的；

4）未经甲方书面同意转租他人的。

**3.4 水电费、空调加时费**

3.4.1 乙方所租赁的单元内的水电费空调加时费由乙方承担，电费、水费（含排污费、污水处理费）按物业管理公司的抄表通知结算，物业管理公司出具相应票据。公共部分及卫生间的水电费由甲方承担，若乙方封闭使用的则由乙方承担。

3.4.2 大厦采用中央空调系统，每个工作日提供 10 个小时（8:00-18:00）的空调供应（周六、日及节假日除外），超出部分按加时空调处理，不在规定开启时间内使用空调，加时费为 0.1 元/㎡/小时，每年 3 月 1 日至 11 月 30 日为供冷期，每年 12 月 1 日至 2 月 28 日为供暖期。

租赁期限内空调使用费及水电费标准将随着政府水价及电价的变动而作相应调整

**3.5 其他费用**

网络通讯费、电视费、营业税费、卫生费、消防验收费用、装修费用、工人劳资、工人社保、债权债务等一切房屋使用过程中的其他费用由乙方自行承担。

登记备案的费用由乙方负责。

**9.3 合同附件**

合同附件为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力；本合同如有未尽事宜，可由双方协商签订补充协议。

**9.4 合同副本**

本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

**9.5 合同生效**

本合同自甲、乙双方签字（盖章）后生效。

**第十条 其他需要补充约定的事项**

10.1 承租人在租赁物设立的企业，该企业无论是否经过工商登记、无论企业形式如何，该企业均对乙方在本合同的一切义务承担连带责任；且乙方设立该企业后，应于该企业成立之日起 30 日内向甲方报备，由新设企业向甲方出具保函，否则视为乙方根本违约。

10.2 乙方入驻租赁物后，无论是否对租赁物进行过装修改造，都必须自行做消防报验，证明乙方为该租赁物的消防主体且消防合格，如乙方未按要求进行消防报验而被相关部门查处，一切责任均由乙方自行承担。

**通知与送达**

乙方在承租期间的送达地址为该租赁物的地址，双方终止、解除租赁关系或者乙方停止营业后的送达地址如下：

姓名：梁丽华

地址：广东省深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园三单元 21 层

电话：18718792623

乙方确认且同意上述地址为与本合同有关的通知及文件资料的合法有效送达地址，甲方发出送达通知之后，不论乙方是否签收均认为已经送达乙方。乙方如需变更送达地址的，应在地址变更前一个月书面告知甲方，否则，即使乙方变更送达地址的，甲方依据乙方变更前的原地址向乙方送达的，也视为甲方已经送达乙方。

**【以下无正文】**

附件：乙方身份证（或工商注册信息、组织机构代码证）复印件；

甲方（签章）：深圳中融天禧投资管理有限公司 开户银行：深圳农村商业银行龙岗支行 银行账号：0061951409 电话：0755-88601916 企业地址：深圳市龙岗区龙城街道

乙方（签章）：

日期：2021 年 9 月 16 日

日期： 年 月 日

4．龙岗分公司（房屋租赁 180 ㎡）

合同编号：　(2023)第22号

# 深圳市房屋租赁

# 合

# 同

# 书





深圳市房屋租赁管理办公室制

11

# 房屋租赁合同

出租方(甲方)：深圳市锦航酒店投资有限公司

通信地址：深圳市龙岗区南湾街道布沙路78号樟树布综合大楼

邮　编：518114　联系电话：0755-89898888

营业执照或身份证号码：914403007925665894

委托代理人：

通信地址：

邮　编：　联系电话：

营业执照或身份证号码：

承租方(乙方)：深圳市普利工程咨询有限公司龙岗分公司

地　址：深圳市龙岗区南湾街道布沙路78号樟树布综合大楼701

邮　编：518114　联系电话：18938677960

营业执照或身份证号码：914403003262621820

委托代理人：

地　址：

邮　编：　联系电话：

营业执照或身份证号码

依据《中华人民共和国民典法》、《中华人民共和国城市房屋管理法》．《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则、《深圳

市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

**第一条甲**方将位于深圳市 龙岗 区南湾街道布沙路78号樟树布综合大楼房屋(7楼701)室编号为 4403070040120200100 的房屋。(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。租赁房屋建筑面积共计 180 方米，建筑物总层数 13 。

租赁房屋权利人： 深圳市樟树布股份合作公司、深圳市锦航酒店投资有限公司；房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称、号码： 深房地字第6000273175号，房屋租赁凭证(龙PM006949)。

**第二条**租赁房屋的单位租金按房屋面积每平方米每月人民币，65元大写 陆拾伍 元整)计算，月租金总额为人民币 11700 元（大写：壹万壹仟柒佰元整）

**第三条** 乙方应于 2024 年 1 月 01 日前交付首期租金，金额为人民币 11700 元(大写：壹万壹仟柒佰元整)(含管理费680元整)

**第四条** 乙方应于：

√每 月 十 日前；

□每 季 度 第 个 月 日前；

□每半年第 个 月 日前：

□每年第 个月 日前；

向甲方交付租金；甲方收取租金时，应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“ √”)

**第五条**乙方租用租赁房屋的期限自 2024 年 1 月 01 日起

至 2024 年 12 月 31 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过

20年，超出部分无效。

**第六条**租赁房屋用途：办公。

未经甲方同意，乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

**第七条** 甲方应于 2024 年 1月01日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

**第八条** 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

**第九条** 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取 贰 个月(不超过三个月)租金数额的租赁保证金，即人民币 23400 元(大写**贰万叁仟肆佰元整。**水电保证金人民币 1500 **元(大写：壹任伍佰元整)**。

甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方向乙方返还租赁保证金的条件：

1、合同期满或协商一致解除合同；

2、乙方结清租金、水电费、管理费、中央空调使用费以及垃圾清洁费等费用；

3、乙方交回房屋，甲方验房合格。

，口只满足条件之一。

√全部满足。

(上述两种方式双方应共同选择一项，并在所选项口内打“夕”

返还租赁保证金的方式及时间：无违反本合同条款，在交回租赁房屋后3个工作日内以现金或转帐方式返还。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还保证金：

1、乙方提前解除合同；

2、乙方损坏房屋设施或者不按时交回租赁房屋；

3、乙方有本合同约定或法定的任何其他违约情形。

**第十条** 租赁期间，甲方负责支付租赁房屋所用土地的使用费及基于房屋租赁产生的税款、房屋租赁管理费；乙方负责按时支付

租赁房屋的水电费、卫生费、房屋(大厦)物业管理费、 中央空调使用 费等因使用租赁房屋所产生的其他费用。

**第十一条** 甲方应确保交付的租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

**第十二条** 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁房屋从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。

**第十三条** 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后 三 日内进行维修或直接委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

**第十四条** 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并及告知甲方。 (8楼木地板出现水浸损坏，按照价赔偿80元/m²/平米)。

**第十五条**

□租赁期间，乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人，并到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限；

√租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证

明到房屋租赁主管机关登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限;

口租赁期间,乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。(上述三款双方应共同选择一项,并在所选项口内打“ √ ”)

**第十六条**本合同有效期内,甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的,应在转让前一个月书面通知乙方。乙方应在收到甲方书面通知后 伍 个工作日内给予甲方回复,乙方在同等条件下有优先购买权。

租赁房屋转让他人的,甲方有责任在签订转让合同时告知受让人继续履行本合同。

**第十七条**本合同有效期内,发生下列情形之一的,允许解除或变更本合同;

(一)发生不可抗力,使本合同无法履行;

(二)政府征用、收回或拆除租赁房屋;

(三)甲、乙双方协商一致。

**第十八条**出现下列情形之一时,甲方可就因此造成的损失;

√1、要求乙方恢复房屋原状;

√2、向乙方请求损害赔偿;

3 √3、不予退还租赁保证金;

口4、要求乙方支付违约金人民币. / 元(大写: / 元)。

(上述四种方式由双方协商选取,但第3、4项不能同时选取;在相应口内打“ √ ”)

(一)乙方拖欠租金达. 25 天( 半 个月)以上;根据合同第十八条,因采取强硬措施(停水、停电及锁门)。

驾 (二)乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 壹万 元以上;(三)乙方利用租赁房屋进行非法活动,损害公共利益或者他人利益的:

(四)乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的;

(五)乙方违反本合同第十四条规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋或设备严重损坏的;

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方擅自将租赁房屋进行装修;

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿责任或违约责任外，甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同，解除合同通知书一经合法送达，甲方有权申请单方解除合同登记(备案)。

**第十九条** 出现下列情形之一时，乙方可就因此造成的损失，

√1、向甲方请求损害赔偿;

√2、请求甲方双倍退还租赁保证金;

□3、甲方支付违约金人民币 /元(大写：/元)

(上述三种方式由双方协商选取，但第2、3项不能同时选取;在相应□内打“ √ ”)::

(一)甲方迟延交付租赁房屋 三十 天，( 壹 个月)以上;

(二)甲方违反本合同第十一条约定，租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的;

(三)甲方违反本合同第十三条规定，不承担维修责任或支付维修费用的;

(四)未经乙方同意或有关部门批准，甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的;

(五)甲方无正当理由，单方要求提前解除(终止)合同的。

除追究甲方损害赔偿责任或违约责任外，乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同，解除合同通知书一经合法送达，乙方有权申请单方解除合同登记(备案)。

**第二十条** 本合同终止后，乙方应于/ 日内迁离并返还租赁房屋，并保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外)，同时

结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的，甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

**第二十一条** 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前 壹 个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

**第二十二条** 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设备、电力设备、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并由义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有一方违约，按合同约定**承担相应违约责任。**

**第二十三条** 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力

**第二十四条** 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解；调解不成的，可向

□深圳仲裁委员会申请仲裁；

□中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会申请仲裁；

√租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。

（以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应□内打“ √ ”）

第二十五条　甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的传达地址：

甲方送达地址：深圳市龙岗区南湾街道布沙路78号樟树布综合大楼1楼A1。

（乙方送达地址：深圳市龙岗区南湾街道布沙路78号樟树布综合大楼7楼701室。

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第二十六条　本合同自签订之日，乙方交付保证金后起生效。

第二十七条本合同以中文文本为正本。

第二十八条本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

**（附页）**

1、乙方每月按实际用电量向甲方支付：
电费：0.85元/度。综合服务费：具体为用电量产生总金额41%收取。

水费.排污费：4.9/元方。综合服务费：具体为用水量产生的总金额31%收取。

（6楼以上含冷水加压费后为7.6元/方）。如水电费有调整则按供水供电局的调整幅度进行相应的调整，甲方不做另行通知。

十二：其它费用说明：

1、物业管理费按每平方米每月人民币5元计算，此租赁期间免收管理费截止至本合同有效终止日，如有续签租赁另行协商。

2、中央空调使用费计算方式：根据

乙方租赁的办公室内安装的冷量表每月实际使用冷量，度数产

生 费 用，单价为0.85元/冷吨 (KWH)。 此收费标准根据甲方的实际与市场价格为参考，做定期的幅度调整，甲方不做另行通知。

3、 甲方负责中央空调、公用电梯、冷热水系统等公用设施的维修；租赁房屋内的设施以及损耗物由乙方使用并维修，甲方可以提供维修服务，但所需费用由乙方承担。

4、 乙方应于每月十 日前向甲方交付物业管理费、水电费，垃圾清洁费、中央空调费。

5、 如乙方拖欠租金、管理费、水电费、中央空调费、垃圾清运费、室内设施的维修等费用，应向甲方支付滞纳金作为损害赔偿， 滞纳金金额为；拖欠天数乘以乙方拖欠应付前列款项的__佰份之壹 。

7、 乙方必须遵守深圳市劳动用工制度之规定，即每月准时发放工资，加班发放加班费，实行最低工资保障制度，如发现拖欠工人工资的，甲方有权促请劳动监管部门处理。

8、 如果租赁房屋由乙方出资装修，租赁期间届满或者合同解除后，未形成附合的装饰装修物，由乙方拆除搬离；已形成附合的装饰装修物归于甲方，甲方无须补偿；双方都不得故意破坏租赁房屋以及室内物品，否则要承担赔偿责任。

9、如果乙方拒绝交付租赁房屋，拒绝交付租金以及各项费用，甲方有权封存租赁房屋内的设施、商品、物资等，甲方有权会同相关部门人员进入租赁房屋内(全程摄影)将乙方存放在租赁房屋的物品清点变卖，并用于抵偿拖欠租金和有关费用，若有余则应交回给之方。

10、乙方在租赁房屋进行经营活动，应向有关部门申请必要的执照、批准证书等文件，甲方根据实际情况提供必要的协助，有关费用由乙方承担。如果乙方取得营业执照主体与乙方不一致，乙方承诺将该营业执照登记主体增加为本合同的承租方。

11、租赁房屋交房状态描述以及附属设备清单：租赁房屋为室内已装修正常完好可使用状态，未附可移动办公设备。

12、如甲、乙双方或者甲方与乙方的关联人在相同租赁期间内，基于同一租赁房屋签订了其他《深圳市房地产租赁合同书》，如果其他《深圳市房地产租赁合同书》之内容与本合同的内容有相冲突的，以本合同为准。

13. 户名：深圳市锦航酒店投资有限公司
开户行：深圳农村商业银行股份有限公司南湾支行
账号：000071231171

14、特别约定

甲方(签章)：
法定代表人：
联系电话：
银行帐号：
委托代理人(签章)：　　年　月　日

乙方(签章)
法定代表人：
联系电话：13728168070
银行帐号：
委托代理人(签章)：　　2023 年 12 月 28 日

# （三）企业注册资金（5000 万元）

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市普利工程咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300779899952X
注册号：
法定代表人： 吴日升
登记机关： 深圳市市场监督管理局龙华监管局
成立日期： 2005年10月12日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300779899952X
- 企业名称： 深圳市普利工程咨询有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 吴日升
- 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期： 2005年10月12日
- 注册资本： 5000.000000万人民币
- 核准日期： 2024年02月27日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局龙华监管局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
- 经营范围： 工程造价咨询业务；工程管理服务；招投标代理服务；市政设施管理；政府采购代理服务；承接档案服务外包；价格鉴证评估；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

# （四）注册造价师人员规模（69 人）

## 1．一级注册造价工程师（34 人）




首页 > 人员数据　　收起筛选

筛选　　重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 一级注册造价...　姓名：请输入人员姓名　身份证号：请输入身份证号

注册号：请输入注册号　注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司　电子证号：目前仅支持一级建筑师　查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 朱翊芳 | 431081**********01 | 一级注册造价工程师 | B11234400020955 |
| 2 | 韩利国 | 430321**********18 | 一级注册造价工程师 | B11174400009829 |
| 3 | 梁姣 | 513028**********22 | 一级注册造价工程师 | B11244400031971 |
| 4 | 梅飞 | 429004**********59 | 一级注册造价工程师 | B11224400017049 |
| 5 | 刘金娇 | 411302**********21 | 一级注册造价工程师 | B11234400024059 |
| 6 | 刘金娇 | 411302**********21 | 一级注册造价工程师 | B14234400025542 |
| 7 | 钟坤银 | 350824**********42 | 一级注册造价工程师 | B11224400016035 |
| 8 | 元晓亮 | 220104**********2X | 一级注册造价工程师 | B11194400023355 |
| 9 | 安亚琴 | 130705**********26 | 一级注册造价工程师 | B11224400013162 |
| 10 | 逄芙樱 | 210203**********25 | 一级注册造价工程师 | A11214400008373 |
| 11 | 赖孟珍 | 441781**********2X | 一级注册造价工程师 | B14244400033370 |
| 12 | 喻妮丽 | 420881**********2X | 一级注册造价工程师 | B11224400014424 |
| 13 | 赵莉 | 440301**********47 | 一级注册造价工程师 | A14214400005956 |
| 14 | 刘晓玲 | 440222**********48 | 一级注册造价工程师 | A11204400003002 |
| 15 | 戈芬 | 142702**********48 | 一级注册造价工程师 | B11234400028544 |

共34条　　< 1 2 3 > 前往 1 页




首页 > 人员数据　　收起筛选

筛选　　重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 魏定琴 | 513002**********48 | 一级注册造价工程师 | B11204400001607 |
| 17 | 吴小亮 | 460021**********11 | 一级注册造价工程师 | B11204400017135 |
| 18 | 刘兴斌 | 210124**********1X | 一级注册造价工程师 | B11214400023785 |
| 19 | 韩亚青 | 130637**********4X | 一级注册造价工程师 | B11234400025376 |
| 20 | 钟美苑 | 441424**********47 | 一级注册造价工程师 | B11244400031526 |
| 21 | 李玉华 | 511181**********2X | 一级注册造价工程师 | B11195200005375 |
| 22 | 彭祥国 | 510602**********56 | 一级注册造价工程师 | B11194400026988 |
| 23 | 李小勇 | 440803**********99 | 一级注册造价工程师 | B11014400010014 |
| 24 | 王建怀 | 410103**********11 | 一级注册造价工程师 | A14214400005203 |
| 25 | 葛辉 | 411302**********26 | 一级注册造价工程师 | B11114400027201 |
| 26 | 徐芳 | 372527**********28 | 一级注册造价工程师 | A14214400006876 |
| 27 | 张蓝 | 411202**********29 | 一级注册造价工程师 | B11024400018507 |
| 28 | 徐毅 | 440902**********41 | 一级注册造价工程师 | B14014400010369 |
| 29 | 吴日升 | 610103**********10 | 一级注册造价工程师 | B11014400009768 |
| 30 | 苏晓惠 | 350881**********22 | 一级注册造价工程师 | B11204400026207 |

共34条　　< 1 2 3 > 前往 2 页

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|---|---|---|---|---|
| 31 | 李小影 | 152324**********28 | 一级注册造价工程师 | B11234400023542 |
| 32 | 周全祥 | 410305**********13 | 一级注册造价工程师 | B11244400029206 |
| 33 | 缪李婷 | 421126**********22 | 一级注册造价工程师 | B11244400033194 |
| 34 | 刘海斌 | 362422**********17 | 一级注册造价工程师 | B11244400033562 |

共34条　　< 1 2 3 > 前往 3 页

## 2．二级注册造价工程师（35 人）




首页 > 人员数据　　收起筛选

筛选　　重置条件

人员类别：注册造价工程师 / 二级注册造价...　姓名：请输入人员姓名　身份证号：请输入身份证号

注册号：请输入注册号　注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司　电子证号：目前仅支持一级建筑师　查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 王萌 | 232325**********26 | 二级注册造价工程师 | B21244400016665 |
| 2 | 司徒尤落 | 441721**********17 | 二级注册造价工程师 | B21244400015808 |
| 3 | 陈军 | 430903**********25 | 二级注册造价工程师 | B21224400004359 |
| 4 | 陈凤 | 430522**********26 | 二级注册造价工程师 | B21224400004352 |
| 5 | 梁娟 | 430481**********4X | 二级注册造价工程师 | B21224400004374 |
| 6 | 黄华 | 441622**********15 | 二级注册造价工程师 | B24224400009276 |
| 7 | 谢英 | 430703**********6X | 二级注册造价工程师 | B21234400009876 |
| 8 | 彭少红 | 440981**********65 | 二级注册造价工程师 | B24224400006217 |
| 9 | 黄木娟 | 440982**********88 | 二级注册造价工程师 | B24224400009369 |
| 10 | 覃金群 | 445323**********22 | 二级注册造价工程师 | B24224400007705 |
| 11 | 赵玉双 | 222424**********24 | 二级注册造价工程师 | B21224400005958 |
| 12 | 熊泽浩 | 430721**********72 | 二级注册造价工程师 | B21234400010867 |
| 13 | 何娇 | 430181**********62 | 二级注册造价工程师 | B24234400011378 |
| 14 | 潘琼 | 433127**********27 | 二级注册造价工程师 | B21234400013240 |
| 15 | 黎凤娟 | 430523**********41 | 二级注册造价工程师 | B21234400013984 |

共35条　　1　2　3　前往 1 页




首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 李林涛 | 362424**********19 | 二级注册造价工程师 | B21234400013786 |
| 17 | 薛倩雯 | 362527**********29 | 二级注册造价工程师 | B21234400013734 |
| 18 | 覃小欢 | 450802**********24 | 二级注册造价工程师 | B21244400014385 |
| 19 | 许智祺 | 440684**********18 | 二级注册造价工程师 | B21244400014400 |
| 20 | 苏颜 | 445121**********28 | 二级注册造价工程师 | B24244400015434 |
| 21 | 苏颜 | 445121**********28 | 二级注册造价工程师 | B21244400015010 |
| 22 | 冯慧慧 | 141125**********27 | 二级注册造价工程师 | B21244400015612 |
| 23 | 王蕊 | 411422**********28 | 二级注册造价工程师 | B24244400015609 |
| 24 | 李梦洁 | 430481**********22 | 二级注册造价工程师 | B21244400015632 |
| 25 | 廖凯凯 | 430626**********62 | 二级注册造价工程师 | B21244400015572 |
| 26 | 郑邦鑫 | 440513**********12 | 二级注册造价工程师 | B24244400015570 |
| 27 | 罗素冰 | 441523**********29 | 二级注册造价工程师 | B24244400015427 |
| 28 | 谭玉芳 | 450324**********20 | 二级注册造价工程师 | B24244400015571 |
| 29 | 李忠菊 | 532126**********20 | 二级注册造价工程师 | B21244400015425 |
| 30 | 唐巧灵 | 430426**********8X | 二级注册造价工程师 | B21244400015610 |

共35条 < 1 2 3 > 前往 2 页

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) |
|---|---|---|---|---|
| 31 | 王琼辉 | 432524**********1X | 二级注册造价工程师 | B24244400015656 |
| 32 | 李炎鹏 | 445224**********76 | 二级注册造价工程师 | B24244400015636 |
| 33 | 唐淋 | 500234**********45 | 二级注册造价工程师 | B21244400015426 |
| 34 | 熊星星 | 360921**********12 | 二级注册造价工程师 | B21244400016342 |
| 35 | 刘颖 | 431003**********23 | 二级注册造价工程师 | B21244400016909 |

共35条 < 1 2 3 > 前往 3 页

# （五）企业人员社保缴纳证明

6 月份企业社保缴纳证明（共 240 人）

## 深圳市参保单位社会保险参保证明

（ 2023年 07月 -- 2024年 06月）

单位编号：711498 单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司 单位：（人）

| 序号 | 参保年月 | 养老保险 | 医疗保险 | 生育保险/生育医疗 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 202307 | 239 | 239 | 239 | 239 | 239 |
| 2 | 202308 | 246 | 246 | 246 | 246 | 246 |
| 3 | 202309 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| 4 | 202310 | 255 | 255 | 255 | 255 | 255 |
| 5 | 202311 | 257 | 257 | 257 | 257 | 257 |
| 6 | 202312 | 262 | 262 | 262 | 262 | 262 |
| 7 | 202401 | 257 | 257 | 257 | 257 | 257 |
| 8 | 202402 | 251 | 251 | 251 | 251 | 251 |
| 9 | 202403 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| 10 | 202404 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| 11 | 202405 | 250 | 250 | 250 | 250 | 250 |
| 12 | 202406 | 240 | 240 | 240 | 240 | 240 |

备注：1.本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33588314258049e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2.本证明是参保单位在深圳市参加社会保险五险的正常参保人数，不含补缴。

3.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

2024年7月1日

深圳市医疗保险基金管理中心 医疗与生育保险业务专用章

# 8 月份企业缴纳社保证明（共 245 人）

人员情况

2024年8月我司缴纳社保人员共245人

职工个人社会保险费申报明细查询（清册）

| 序号 | 主管税务机关 | 用人单位名称 | 姓名 | 证件号码 | 社保经办机构 | 单位编号 | 人员编号 | 缴费类型 | 费款所属期起 | 费款所属期止 | 受理税务机关 | 受理日期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 2 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 3 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 4 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 5 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 6 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 7 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 8 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 9 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 10 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 11 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 12 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 13 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 14 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 15 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 16 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 17 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 18 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 19 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 20 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 21 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 22 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 23 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 24 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 25 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 26 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 27 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 28 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 29 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 30 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 31 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 32 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 33 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 34 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 35 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 36 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 37 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 38 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 39 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 40 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |

第 1 页，共 6 页

| 序号 | 主管税务机关 | 用人单位名称 | 姓名 | 证件号码 | 社保经办机构 | 单位编号 | 人员编号 | 缴费类型 | 费款所属期起 | 费款所属期止 | 受理税务机关 | 受理日期 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 217 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 218 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 219 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 220 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 221 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 222 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 223 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 224 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 225 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 226 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 227 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 228 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 229 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 230 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 231 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 232 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 233 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 234 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 235 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 236 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 237 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 238 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 239 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 240 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 241 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 242 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 243 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 244 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |
| 245 | 国家税务总局深圳市龙华区税务局 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | 深圳市社会保险基金管理局 | 711498 | | 正常应缴 | 2024/8/1 | 2024/8/31 | 国家税务总局深圳市税务局 | 2024/8/26 |

第 6 页，共 6 页

# （六）营业执照

## 1．总部营业执照



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

| | |
|---|---|
| 统一社会信用代码： | 91440300779899952X |
| 注册号： | 440301105138718 |
| 商事主体名称： | 深圳市普利工程咨询有限公司 |
| 住所： | 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 |
| 法定代表人： | 吴日升 |
| 认缴注册资本（万元）： | 5000 |
| 经济性质： | 有限责任公司 |
| 成立日期： | 2005-10-12 |
| 营业期限： | 永续经营 |
| 核准日期： | 2024-02-27 |
| 年报情况： | 2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示 |
| 主体状态： | 开业（存续） |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

| | |
|---|---|
| 一般经营项目： | 工程造价咨询业务；工程管理服务；招投标代理服务；市政设施管理；政府采购代理服务；承接档案服务外包；价格鉴证评估；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 许可经营项目： | 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：<br>建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |

## 2. 宝安分公司营业执照


营业执照
（副本）
统一社会信用代码
91440300326532242 2
名 称 深圳市普利工程咨询有限公司宝安分公司
类 型 有限责任公司分公司
负 责 人 黄春媛
成立日期 2015年02月09日
营业场所 深圳市宝安区西乡街道润恒尚园7栋A座14B
登记机关
2023 年 03 月 15 日
重要提示
1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。
国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
国家市场监督管理总局监制

## （七）企业资质证书

### 1．工程造价咨询企业甲级资质证书



工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：甲191344002480

有效期：自2019年09月14日

至2022年09月13日

发证机关：

2019年09月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

说明：根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发(2021)7号)规定，自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。



全国工程造价咨询管理系统

深圳市普利工程咨询有限公司

企业基本信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91440300779899952X | 企业法定代表人 | 吴日升 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业所属地 | 广东省 |
| 企业地址 | | 原造价咨询资质等级 | 甲级 |
| 发证日期 | 2013-09-13 | 发证机关 | 住房和城乡建设部 |

说明：发证日期：2013 年 9 月 13 日，距今已有 11 年。

2．工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书




3．工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级）



4．工程招标代理资信 AAA 级证书



广东省工程建设招标代理行业
资信评价等级证书

编号：GDZBDL2024276

| | |
|---|---|
| 企业名称： | 深圳市普利工程咨询有限公司 |
| 详细地址： | 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 |
| 法定代表人： | 吴日升 |
| 技术负责人： | 吴日升 |
| 统一社会信用代码(或营业执照注册号)： | 91440300779899952X |
| 资信等级： | AAA级 |
| 有效期： | 至2028年07月11日 |

广东省建筑业协会

2024年07月11日

广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址：http://www.gdcia.org

打印日期：2024年07月19日

## 5．工程监理乙级资质证书



工程监理资质证书

证书编号：E244064682

企　业　名　称：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

法　定　代　表　人：吴日升

注　册　地　址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

有　效　期：至 2025年02月07日

资　质　等　级：市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年10月19日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

## 6．供应商认证体系情况

| 序号 | 证书名称 | 颁发机构 | 有效期 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 质量管理体系认证证书 | 深圳市环通认证中心有限公司 | 2025-12-25 | —— |
| 2 | 职业健康安全管理体系认证证书 | 深圳市环通认证中心有限公司 | 2025-12-25 | —— |
| 3 | 环境管理体系认证证书 | 深圳市环通认证中心有限公司 | 2025-12-25 | —— |

说明：证明资料后附。

（1）质量管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

# 质量管理体系认证证书

编号：02422Q32011842R5M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**（统一社会信用代码：91440300779899952X）**

**（地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122）**

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

***工程监理（市政公用工程监理、房屋建筑工程监理）、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询（建筑、市政公用工程）***

发证日期：2022-12-26　　证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28　　初始获证日期：2008-01-07

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

（2）职业健康安全管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

# 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02422S32011067R2M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**（统一社会信用代码：91440300779899952X）**

**（地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122）**

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围：

***工程监理（市政公用工程监理、房屋建筑工程监理）、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询（建筑、市政公用工程）及相关管理活动***

发证日期：2022-12-26　　证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28　　初始获证日期：2018-07-05

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

（3）环境管理体系认证证书

深圳市环通认证中心有限公司

# 环境管理体系认证证书

编号：02422E32011163R2M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**（统一社会信用代码：91440300779899952X）**

**（地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122）**

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

***工程监理（市政公用工程监理、房屋建筑工程监理）、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询（建筑、市政公用工程）及相关管理活动***

发证日期：2022-12-26　　证书有效期至：2025-12-25

换证日期：2023-12-28　　初始获证日期：2018-07-05

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章：　　签发（主任）：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处

ENVIRONMENT ASSURED FIRM ISO 14001 UCC

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网（www.ucccert.com），或国家认证认可监督管理委员会官网（www.cnca.gov.cn）查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888　地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888　Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China

# 五、投标人已完成业绩情况

## （一）近 10 年投标人业绩情况表

| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 合同金额（万元） | 合同甲方 | 合同签订日期 | 正在服务/已完成 | 履约评价 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 光明高中园项目全过程造价咨询 | 项目地点：光明区<br>项目类型、功能：房屋建筑 | 1312.72 | 深圳市光明区建筑工务署 | 2020.5.7 | 已完成 | 良好 |
| 2 | 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房 | 项目地点：龙岗区<br>项目类型、功能：产业园区 | 1138.7871 | 深圳市坪西股份合作公司 | 2020.9.29 | 已完成 | 优秀 |
| 3 | 深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询 | 项目地点：深汕特别合作区<br>项目类型、功能：产业园区 | 924.102 | 广东深汕投资控股集团有限公司 | 2016.12.25 | 已完成 | 优秀 |
| 4 | 科创中心项目（明晟科技大厦、光明凤凰广场） | 项目地点：光明区<br>项目类型、功能：产业园区 | 775.279154 | 深圳市光明区科创中心投资有限公司 | 2018.08 | 已完成 | 优秀 |
| 5 | 超材料产业集聚区（二期）（现名为汇智研发中心）全过程造价咨询 | 项目地点：宝安区<br>项目类型、功能：产业园区 | 410 | 深圳市汇鑫产业发展有限公司 | 2017.07.20 | 已完成 | / |
| 6 | 新桥东片区重点城市更新项目一期 | 项目地点：宝安区<br>项目类型、功能：产业园区 | 2169.6 | 深圳市宝安置业有限公司 | 2020.06.18 | 正在服务 | 良好 |
| 7 | 臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询 | 项目地点：宝安区<br>项目类型、功能：房屋建筑 | 951.78 | 深圳市臣田投资发展有限公司 | 2018.6.1 | 已完成 | 优秀 |

注：按资信要素表要求提供证明材料。

# （二）业绩证明

## 1．光明高中园

### （1）中标通知书

20-031

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号 ZJH20-01031

# 中 标 通 知 书

标段编号：4403872020001000300l

标段名称：光明高中园等5个项目全过程造价咨询批量招标

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：国众联建设工程管理顾问有限公司;深圳市航建工程造价咨询有限公司;深圳市普利工程咨询有限公司;深圳市栋森工程项目管理有限公司;深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：标段一“光明高中园”中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司，中标价：1312.72万元； 标段二：“深圳市第二十二高级中学”中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司，中标价：398.8万元； 标段三：“光明大街（光侨路-华夏二路）市政工程”中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价：198.5187万元； 标段四：“光明中学初中部拆除重建项目”中标单位：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价：155.5573万元； 标段五：“光明区龙豪小学（暂定名）建设工程”中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价：120.7006万元。

中标工期：以招标文件的要求为准。

项目经理(总监)：——;——;——;——;——

本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

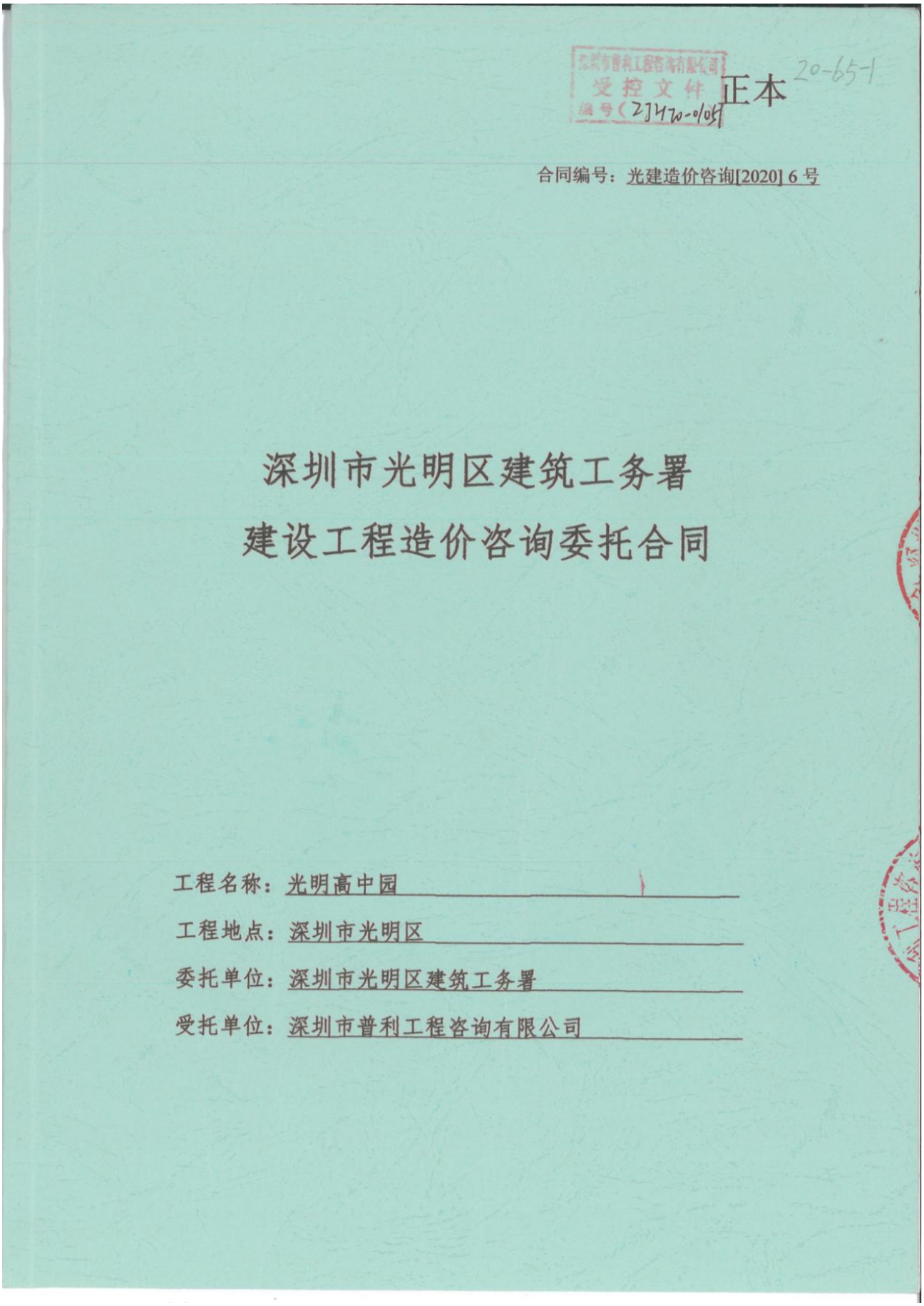
招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-07

（2）合同关键页



受控文件 正本 20-65-1

合同编号：光建造价咨询[2020] 6 号

# 深圳市光明区建筑工务署
# 建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明高中园

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市普利工程咨询有限公司

# 合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署 （简称“甲方”）

受托单位：深圳市普利工程咨询有限公司 （简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 3 月 30 日公开招标，并于 2020 年 4 月 28 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：光明高中园

工程地点：深圳市光明区

工程规模及内容：光明高中园计划总投资为 23.8 亿元，办学规模为 150 班（72 班+78 班）7500 学位，总建筑面积 297513 平方米。其中，高中园 72 班中学，总建筑面积为 142497 平方米，总投资约 11.4 亿元；高中园 78 班中学，建筑面积为 155016 平方米，总投资约 12.4 亿元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

1

# 工程造价咨询费费率标准

| 造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容） | | 建安造价 | 费率（‰） |
|---|---|---|---|
| 工可阶段 | 1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取） | 不论工程大小 | 0.1 |
| | 2. 负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取） | 不论工程大小 | 0.1 |
| 概算阶段 | 审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作 | 不论工程大小 | 0.3 |
| 预算阶段 | 1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件；<br>2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；<br>3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单；<br>4、提供主要设备清单及单价。<br>5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。 | 1亿元内部分 | 2.5 |
| | | 1-3亿元部分 | 2.4 |
| | | 3-5亿元部分 | 2.3 |
| | | 5亿元以上部分 | 2.2 |
| 施工阶段 | 1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同；<br>2、编制投资控制形象进度表；<br>3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；<br>4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；<br>5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；<br>6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。 | 不论工程大小 | 1.5 |
| 结算阶段 | 审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。 | 1亿元内部分 | 2.2 |
| | | 1-3亿元部分 | 2.1 |
| | | 3-5亿元部分 | 2.0 |
| | | 5亿元以上部分 | 1.9 |
| 其他工程造价咨询任务 | 1、协助完成结算审计工作；<br>2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。<br>3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。<br>4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。 | 不论工程大小 | 0.3 |

2

注：
①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。
②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费暂定为人民币 壹仟叁佰壹拾贰万柒仟贰佰元整（小写￥ 13127200.00 元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 202300 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2‰，费用为 404600 元；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 606900 元；

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2‰-2.5‰，合计 4540600 元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.5‰，费用为 250000 元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.4‰，费用为 480000 元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.3‰，费用为 460000 元；

5 亿以上部分，费率为 2.2‰，费用为 3350600 元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5‰，费用为 3034500 元；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9‰-2.2‰，合计 3933700 元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.2‰，费用为 220000 元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.1‰，费用为 420000 元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.0‰，费用为 400000 元；

5 亿以上部分，费率为 1.9‰；费用为 2893700 元；

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 606900 元。

三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；

3

2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

12、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；

16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

18、乙方须需派遣 3 名造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

20、其它工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、概算编制结果文件的提交时间：接到相关资料后 15 日内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单，30 日内提交标底；

3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 日内提交；

4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目须编制齐全，分类清楚，不得多计少计或漏项，标底价格应合理；

2、工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

3、设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、预（结）算造价与区相关审核部门审定价相差应小于 5%（不含 5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师签字盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。若结算超出批复概算，应及时向甲方报告超概情况。

七、乙方应提交的资料

甲方：深圳市光明区建筑工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88212519

传真：/

乙方：深圳市普利工程咨询有限公司（盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83210326

传真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003073

合同订立时间：2020 年 6 月 8 日

合同订立地点：深圳市光明区

9

## （3）施工图预算报告

报告书编号：ZJH20-01051/1/22

光明高中园 （第一册）

# 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价（小写）：￥2077300022.31元

（大写） 贰拾亿柒仟柒佰叁拾万零贰拾贰元叁角壹分

委托单位：深圳市光明区建筑工务署 咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

建设单位 深圳市光明区建筑工务署 法定代表人或其授权人

证书编号：甲191344002480 复 核 人：（造价人员签字盖专用章）

深圳市普利工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002480 有效期至：2022年09月13日

编制日期：2022年02月08日 编 制 人：

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 郑森坤/13360069628 杨光/13725537448 | 督察组 | 吴咏玲/13689549300<br>吴维/13641464175 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zj@plzx.net 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13723473286

普利微客服

（4）结算报告

报告书编号：ZJH20-01051/1/144

光明高中园项目-EPC总承包合同结算审核（共四册，第一册）

# 工程造价[结算审核]报告书

送 审 价（小写）：￥2869954542.81元
（大写）：贰拾捌亿陆仟玖佰玖拾伍万肆仟伍佰肆拾贰元捌角壹分

审 定 价（小写）：￥2240870312.85元
（大写） 贰拾贰亿肆仟零捌拾柒万零叁佰壹拾贰元捌角伍分

核减/增额(小写) ￥-629084229.96元
(大写) (核减)陆亿贰仟玖佰零捌万肆仟叁佰贰拾玖元玖角陆分

委托单位：深圳市光明区建筑工务署　施工单位：中国建筑第八工程局有限公司　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

法定代表人或其授权人：　法定代表人或其授权人：　法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：　复 核 人：

证书编号：甲191344002480　编制日期：2023年12月30日　复核日期：

| 项目组 | 邱雪梅/18902461788 | 督察组 | 吴咏玲/13689549309<br>吴维/13641464175 |
|---|---|---|---|

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zj@plzx.net 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13723473286
普利微客服

## （5）发票资料及国家税务总局发票查验截图



深圳增值税普通发票

044032100104　　№ 26786295

开票日期：2022年05月10日

校验码 15192 11042 08659 37705

| 购买方 | 名称：深圳市光明区建筑工务署<br>纳税人识别号：12440300670022970E<br>地址、电话：<br>开户行及账号： | 密码区 | 00<7-306+*8/37513>><+/44>62><br>3*9-31*+1*8376/1+85+92>52>28<br>+284>4/>-8962/-293347/5>6121<br>*20<>42017460-016-0<069*-*29 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |
| 价税合计（大写） | ⊗壹拾万圆整 | | | | （小写）¥100000.00 | | |

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行 44250100004000003073 | 备注 | 工程名称：光明高中园造价咨询服务费 |
|---|---|---|---|

收款人：吴维　　复核：邱洪飞　　开票人：吴庆玲　　销售方（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

（2021）1号 深圳中税商务安全印务股份有限公司



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票

发票查验明细

查验次数：第1次　　查验时间：2024-09-06 11:56:29　　打印　关闭

深圳增值税普通发票

发票代码：044032100104　发票号码：26786295　开票日期：2022年05月10日　校验码：15192110420865937705　机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：深圳市光明区建筑工务署<br>纳税人识别号：12440300670022970E<br>地址、电话：<br>开户行及账号： | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |
| 价税合计（大写） | ⊗壹拾万圆整 | | | | （小写）¥100000.00 | | |

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行 44250100004000003073 | 备注 | 工程名称：光明高中园造价咨询服务费 |
|---|---|---|---|

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

## 2．深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房

### （1）中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-70-03-107135004001

标段名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市坪西股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：778.110000万元

中标工期：详见招标文件

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-24 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2020-09-02

查验码：8342104776844417

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

**（2）补充协议（合同金额以补充协议为准）**

深圳市普利工程咨询有限公司 受理编号（JH20-2953）

20-274

合同编号：坪侨-023 补 1

# 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务合同
# 补充协议 1

发包人（甲方）：深圳市坪西股份合作公司

承包人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位（丙方）：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

鉴于：

甲乙丙三方于 2020 年 9 月 29 日签订《深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务合同》（以下简称“主合同”），主合同金额为 778.11 万元（包含施工阶段全过程造价服务费用为 668.61 万元及驻场费用为 109.5 万元。其中，造价服务费用是以“工程安装费暂定为 110000 万元”作为取费基数，驻场人员收费，是按驻场时间 3 年，驻场人数 2 人考虑）。2021 年 5 月 28 日本项目取得龙岗区工程造价管理站招标控制价备案回执，招标控制价备案金额为 170618 万元，根据合同专用条款 5.1 条第（3）点约定，咨询费结算时取费基数为本项目的招标控制价（下浮 15%），根据招标控制价调整后的合同金额为 1138.7871 万元（包含施工阶段全过程造价服务费用为 1029.2871 万元及驻场费用为 109.5 万元）

因招标控制价备案金额与前期估算金额相差较大，导致取费基数增加，为顺利推进本项目，经各方公平公正、友好协商，达成一致意见，并签署本补充协议如下：

第一条 本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与主合同中的定义相同。

第二条 主合同中施工阶段全过程造价服务费调整为含税人民币壹仟零贰拾玖万贰仟捌佰柒拾壹元（￥1029.2871 万元），不含税人民币玖佰柒拾壹万零贰佰伍拾陆元（￥971.0256 万元），税金为人民币伍拾捌万贰仟陆佰壹拾伍元，（￥58.2615 万元）。驻场人员收费 109.5 万元维持不变，并按调整后的合同金额作为中间支付进度款的计算依据，付款比例按主合同维持不变。其计算过程如下：

| 支付次数 | 支付申请时间 | 支付比例 | 支付金额（万元） | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 第一次 | 招标控制价提交备案后 15 天内 | 实际施工阶段全过程造价服务费的 45% | 463.1792 万元 | |
| 第二次 | M0/M1 地块开工满一年后 15 天内 | 实际施工阶段全过程造价服务费的 10% | 102.9287 万元 | 以 M0/M1 地块开工时间孰后后为准 |
| 第三次 | M0/M1 地块开工满两年后 15 天内 | 实际施工阶段全过程造价服务费的 10% | 102.9287 万元 | 以 M0/M1 地块开工时间孰后为准 |
| 第四次 | M0/M1 地块竣工验收合格后 15 天内 | 实际施工阶段全过程造价服务费的 10% | 102.9287 万元 | |
| 第五次 | 本项目竣工结算经相关部门审核完成后 15 天内 | 实际施工阶段全过程造价服务费的 20% | 205.8574 万元 | |
| 第六次 | 本项目竣工决算编制完成后 15 天内 | 实际施工阶段全过程造价服务费的 5% | 51.4644 万元 | |

第三条 本补充协议未做约定的，按主合同执行。

第四条 本补充协议为主合同的有效组成部分，主合同的约定与本补充协议不一致的，以本补充协议为准。

第五条 本补充协议一式拾贰份，均具有同等法律效力，其中甲方执肆份，乙方执肆份，丙方执肆份。

第六条 本补充协议自各方法定代理人或授权代表签字并盖章之日起生效。

（以下无正文）

甲方：深圳市坪西股份合作公司

（公章）

法定代表人或委托代理人

签字：

2021年8月30日

乙方：深圳市普利工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人或委托代理人

签字：

2021年8月30日

丙方：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

（公章）

法定代表人或委托代理人

签字：

2021年8月30日

**（3）合同关键页**

副本

合同编号：坪侨-023

# 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市坪西股份合作公司

承 包 人：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

2018 年版

# 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪西股份合作公司

承包人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位（丙方）：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方为下述建设工程提供造价咨询与其他服务事项，同时委托丙方对乙方的工作进行监督、管理。经各方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务（以下简称“本工程”或“工程”）

2.工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房项目（以下简称“本项目”）包含 4 块用地，分别为 01 地块（即 M0 地块）和 03、04、05 地块（即 M1 地块），总用地面积 7.69 公顷，总建筑面积约为 380000 平方米。本项目位于深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心拓展区，地下为地下车库、设备用房，地上由退台超高层研发用房(高度约 150 米)、厂房、宿舍、配套商业、消防控制室、物业管理用房、社区警务室、社区服务中心、文化活动室、公交首末站组成。本合同项下甲方委托乙方的工作范围为本项目全过程造价咨询服务，但不包括 01 地块地基与基础工程造价咨询服务，同时甲方委托丙方对乙方的工作进行监督、管理。

4.投资金额：暂定 150000 万元

5.资金来源：企业自筹资金 100%

6.建设工期或周期：本项目建设工期为 3 年，乙方服务周期为 4 年

7.甲方所处工程中的角色：业主/建设单位

二、服务范围及工作内容

乙方的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表☐处打 √）

| 服务阶段 | 服务范围及工作内容 | |
|---|---|---|
| | 服务范围 | 工作内容 |
| ☐决策阶段 | ☐投资估算 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐经济评价 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐其他 | |
| ☐设计阶段 | ☐设计概算 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐施工图预算 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐其他 | |
| ☑发承包阶段 | ☑工程量清单 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑招标控制价 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑投标报价分析 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑清标报告 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑其他 | |
| ☑实施阶段 | ☑资金使用计划 | ☑编制 |
| | ☑工程计量与工程款复核 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑合同价款调整 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑工程变更、索赔、签证 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑工程实施阶段造价控制 | |
| | ☑其他 | |

| | | |
|---|---|---|
| ☑竣工阶段 | ☑竣工结算 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑竣工决算 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑其他 | |

| | | |
|---|---|---|
| ☐全过程跟踪审计 | 从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。 | |
| ☐第三方复核或审计 | ☐预算审核/审计<br>☐结算审核/审计<br>☐决算审核/审计 | ☐审核☐调整 |
| ☐全过程造价咨询服务 | 包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务 | |
| ☑其他服务 | ☐工程造价鉴定 | |
| | ☐材料设备询价 | |
| | ☑目标成本规划与控制 | ☑协助编制目标成本 |
| | ☐技术经济指标优化 | |
| | …… | |

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

三、服务期限

本合同约定建设工程造价咨询服务期限暂定为 2020 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日止(具体开始实施时间以甲方、丙方发出的书面指令为准，至该工程完成竣工决算编制工作后终结)。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：按照深圳市政府部门及现行行业要求及合同条款质量要求完成，如咨询成果不符合深圳市政府相关部门的质量要求，适用通用条款第 4 条规定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：[ ]固定总价 [ ]固定单价 [√]固定费率

[ ]基本费用+核减额 [ ]其他：_____

2. 服务酬金含税暂定价为：人民币（大写）柒佰柒拾捌万壹仟壹佰元整（¥ 7781100.00 元），计算式如下：

施工阶段全过程造价服务暂定收费=[(110000-10000)×7‰+(10000-5000)×8‰+（5000-1000）×9‰+（1000-500）×10‰+（500-100）×11‰+（100-0）×12‰]×（1-15%）=668.61 万元。

驻场人员收费=2 人×500 元/工日×3 年×365 日历天=109.5 万元

本次施工阶段全过程咨询服务酬金暂定价为：778.11 万元。

3. 计取方式：本次委托范围包括但不限于发承包、实施、竣工等阶段的全过程造价咨询服务工作，参照广东省住房和城乡建设厅关于转发《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤计函【2011】598 号文执行，其收费行为均应按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号文）的规定执行；合同价暂按本工程建筑安装工程费 11 亿为计费基数，采用差额定律累进法计算并下浮 15%，造价咨询服务酬金最终以编制的招标控制价为计费基数计取并

下浮 15%，本项目乙方需委派具备相应工作经验并且能达到甲方、丙方要求的造价驻场人员为 2 人，乙方驻场人员日费用标准综合按 500 元/人/日，暂定驻场期限为 3 年，具体开始驻场时间以甲方、丙方发出的书面指令为准，如实际驻场期限超出计划驻场期限 6 个月内（含 6 个月）驻场人员费用不做增加，超出计划驻场期限 6 个月后该部分按实结算。

4. 乙方银行信息：

开户公司：深圳市普利工程咨询有限公司

纳税人识别号：91440300779899952X

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250 10000 40000 03073

公司地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

公司电话：0755-83210326

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

（1）本合同签订后各方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列文件次序在先者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一次序内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 乙方承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 甲方承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 丙方承诺，按照本合同约定，在甲方的授权范围内行使权利并履行义务。

4. 甲方、乙方、丙方各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月29日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道

甲方、乙方和丙方约定本合同自 各方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，其中甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，丙方 肆 份。

（以下无正文）

6

（以下为签署页）

甲方：_____（盖章）　　委托代理人姓名：_____

法定代表人或其委托代理人：　　电话：_____

（签字）　　传真：_____

统一社会信用代码：_____　　电子信箱：_____

地址：_____　　开户银行：_____

邮政编码：_____　　账号：_____

法定代表人姓名：_____

乙方：_____（盖章）　　委托代理人姓名：_____

法定代表人或其委托代理人：　　电话：_____

（签字）　　传真：_____

统一社会信用代码：_____　　电子信箱：_____

地址：_____　　开户银行：_____

邮政编码：_____　　账号：_____

法定代表人姓名：_____

丙方：_____（盖章）　　委托代理人姓名：_____

法定代表人或其委托代理人：　　电话：_____

（签字）　　传真：_____

统一社会信用代码：_____　　电子信箱：_____

地址：_____　　开户银行：_____

邮政编码：_____　　账号：_____

法定代表人姓名：_____

## （4）招标控制价报告书

编号：ZHJ20-29537/1/1

深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房施工总承包

# 工程造价[招标控制价]报告书

【共五册，第二册】

招标控制价(小写) ￥1706180971.51元

（大写） 壹拾柒亿零陆佰壹拾捌万零玖佰柒拾壹元伍角壹分

委托单位：深圳市坪西股份合作公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及造价章）

建设单位 深圳市坪西股份合作公司　　法定代表人或其授权人

证书编号：甲191344002480　　复核人：

编制日期：2021年4月28日　　编制人：（造价人员签字盖专用章）

深圳市普利工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 甲191344002480 有效期至：2022年09月13日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 张志华/13410616567；田威/13632600516 | 督察组 | 吴咏玲/13688954930<br>吴维/13641464175 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zj@plzx.net 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13723473286

普利微客服

标底公示表

# 招标控制价公示表

| | |
|---|---|
| 标段名称 | 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房施工总承包 |
| 标段编号 | 2019-440307-70-03-107135007001 |
| 招标人 | 深圳市坪西股份合作公司 |
| 招标控制价审核单位 | □造价站 □审计中心 ■招标人 |
| 招标控制价 | 170618.097151 万元 |
| 投标报价上限 | 154762.758625 万元，净下浮 10.1 % |
| 不可竞争费合计 | 13634.547386 万元 |
| 截标时间 | 2021 年 6 月 9 日 |

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

一、招标控制价：170618.097151 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：130186.027611 万元；

措施项目清单计价合计：18957.536534 万元；

其他项目合计：0 万元

规费合计：5915.36677 万元；

应纳税费合计：5244.713282 万元；

工程建设其他费合计：10314.452954 万元。

二、不可竞争费合计：13634.547386 万元（其中：安全文明施工措施费：3429.593311 万元、暂列金：8015 万元、弃土场收纳处置费：2189.954075 万元、专业工程暂估价：9 万元）

招标人（盖章）：

日　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

## （5）结算审核报告书

编号：ZJH20-29537/1/

深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区上地整备利益统筹安置厂房

# 工程造价[结算审核]报告书

（征求意见稿）

送 审 价（小写）：￥1452172532.52元
（大写）：壹拾肆亿伍仟贰佰壹拾柒万贰仟伍佰叁拾贰元伍角贰分

审 定 价（小写）：￥1379563905.89元
（大写）：壹拾叁亿柒仟玖佰伍拾陆万叁仟玖佰零伍元捌角玖分

核减/增额(小写)：￥-72608626.63元
（大写）：（核减）柒仟贰佰陆拾万捌仟陆佰贰拾陆元陆角叁分

建设单位：深圳市坪西股份合作公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位：中建三局集团有限公司　　（造价工程师签字盖专用章）

证书编号：甲191344002480　　复 核 人：

编制日期：2023年12月15日　　编 制 人：

（造价人员签字盖专用章）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 张志华/13410616567；田威/13632600516 | 督察组 | 吴咪玲/136895[illegible]<br>吴维/13641464175 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱：zj@plzx.net 网址：www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13723473286

普利 客服

## （6）发票资料及国家税务总局发票查验截图



深圳增值税专用发票

4403222130 № 35740983

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2022年12月19日

| 购买方 | 名称：深圳市坪西股份合作公司<br>纳税人识别号：91440300192472554M<br>地址、电话：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区吉祥一路19号6栋505 0755-84083328<br>开户行及账号：深圳农村商业银行坪地支行 000118504507 | 密码区 | 00410<*8541*979<<1-/01430>6*<br>9/2/94046>7/76/4-8*6672776*><br>>14-1+90374925-474311*7160+2<br>47<80054*385+/013-0<034-8++6 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写） ⊗壹拾万圆整 （小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行 44250100004000003073 | 备注 | 项目名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房(全过程造价咨询) |
|---|---|---|---|

收款人：吴维 复核：邱洪飞 开票人：蔡春娣 销售方（章）

税总货劳函[2021]302号中钞光华印制有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专

发票查验明细

查验次数：第1次 查验时间：2024-09-06 11:52:17 打印 关闭

深圳增值税专用发票

发票代码：4403222130 发票号码：35740983 开票日期：2022年12月19日 校验码：05077569683787510234 机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：深圳市坪西股份合作公司<br>纳税人识别号：91440300192472554M<br>地址、电话：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区吉祥一路19号6栋505 0755-84083328<br>开户行及账号：深圳农村商业银行坪地支行 000118504507 | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写） ⊗壹拾万圆整 （小写） ¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行 44250100004000003073 | 备注 | 项目名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房(全过程造价咨询) |
|---|---|---|---|

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

（7）履约评价优秀

# 履约评价及工作证明

深圳市普利工程咨询有限公司受我司委托，负责深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房一期全过程造价咨询工作。

本项目于 2020 年 9 月 29 号签订咨询合同，合同履约评价为优秀。本项目咨询单位项目负责人为吴日升，土建负责人为造价工程师元晓亮，安装负责人为造价工程师徐毅。

项目组其他成员自 2020 年 9 月至今一直参与本项目造价咨询工作的有蔡新宇、赵莉、刘晓玲、钟坤银、王杰、陈淋淋、谢英、钟美苑、李丽娟、陈瑞、欧阳紫琴、苏正镐、李小影、吴小亮、王建怀、朱翊芳、陈军、黄华、徐芳、陈丝、王琼辉、吴咏玲。

项目概况如下：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房项目(以下简称“本项目”)包含 2 块用地，分别为 01 地块(即 M0 地块)和 03、04、05 地块(即 M1 地块)，总用地面积 7.69 公顷，总建筑面积约为 380000 平方米。本项目位于深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心拓展区，地下为地下车库、设备用房，地上由退台超高层研发用房(高度约 150 米)、厂房、宿舍、配套商业、消防控制室、物业管理用房、社区警务室、社区服务中心、文化活动室、公交首末站组成。本合同项下甲方委托乙方的工作范围为本项目全过程造价咨询服务。

本项目投资金额为 150000 万元。

深圳市坪西股份合作公司

2023 年 6 月 13 日

## 3．深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

### （1）中标通知书

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（ZJ16-258）

# 中 标 通 知 书

标段编号：44030020163440002001

标段名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：490.198万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2016-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-12-12

查验码：9904760190425623

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（2）补充协议（合同金额以补充协议为准）

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（2017-018）

合同编号：SSTK-HT-2018-067

# 《深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同》补充协议

项目名称：深汕特别合作区品牌产业园工程

项目地点：深汕特别合作区

委 托 人：广东深汕投资控股集团有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

二〇一八年七月

1

# 补充协议书

**委托人：广东深汕投资控股集团有限公司**

**咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司**

双方于 2017 年 1 月 11 日签订《深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同》（下称"原合同"）。根据 2018 年深汕投控集团第 6 次办公会议纪要明确同意将品牌产业园工程造价咨询合同变更为全过程造价咨询。

经双方友好协商，在双方自愿的基础上，一致同意签订《深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同》补充协议（下称"本协议"），并共同遵照执行，详细内容如下：

**一、委托人在原合同的基础上增加委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：**

工程名称：深汕特别合作区品牌产业园工程全过程造价咨询

工程地点：深汕特别合作区

工程规模：总占地面积约 50 万平方米，建筑面积约 90 万平方米，项目总投资暂定 27 亿元。建设内容包含展示中心、企业公馆、商业建筑、厂房、宿舍、市政配套设施及其附属设施。

**二、咨询工作内容：**

施工阶段全过程造价咨询服务包含但不限于：

(1) 施工图预算的编制与审核；

(2) 方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；

(3) 建设项目合同管理；

(4) 工程量清单与招标控制价的编制与审核；

(5) 工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；

(6) 询价与核价；

(7) 施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；

(8) 提出设计和施工方案的优化建议，以及各方案对应工程造价的编制与比选的咨询工作；

3

(9) 竣工结算的编制与审核；

(10) 工程造价信息咨询；

(11) 其他工程造价咨询工作。

**三、工作内容具体要求：**

（一）方案设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作。

（二）初步设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)复核（编制）建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核（编制）概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算成果电子文件三份。

（三）施工图设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)编制或审核建设工程预算，协助完成预算审核工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意

2、具体要求：

（1）质量要求：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观、公正地做好结算审核工作，结算价与主管审计部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。按委托人统一格式及要求进行结算审核工作。

（2）时间要求：

对于结算价在 5000 万元以内的，自接到相关资料后 15 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作。

（3）提交成果文件：施工现场核查报告两份，工程竣工结算审核报告初稿（含审核情况说明、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表）及其电子文件两份，工程竣工结算审核报告（含对数情况汇报、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表）及其电子文件、结算核对确认表。

**四、咨询酬金及支付：**

1、鉴于项目总投资控制在 27 亿元以内，根据项目控制造价，原合同咨询酬金调整为最高限价人民币（大写）：玖佰贰拾肆万壹仟零贰拾元整（小写）￥：924.102 万元；最终合同结算总价以完成各期实施工程概算价，根据取费标准计取费用合计，如超出限价的工作内容将另行发包。

全过程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）以及原合同的下浮率（咨询费 100 万元及以下部分下浮 25%，咨询费超过 100 万元部分下浮 53%）计取费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、支付方式（按单个分期实施工程进行支付）

（1）咨询人按要求提交工程预算成果文件后，根据当期完成量及预算编制的取费标准支付咨询酬金的 90%；（累计支付不超过合同暂定总价的 25%）

本协议内容均为打印，任何手写内容，必须经双方共同盖章确认，否则无效。

委托人：广东深汕投资控股集团有限公司

地　址：

法定代表人：

（或）

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐　号：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单位 21 楼

法定代表人：

（或）

委托代理人：

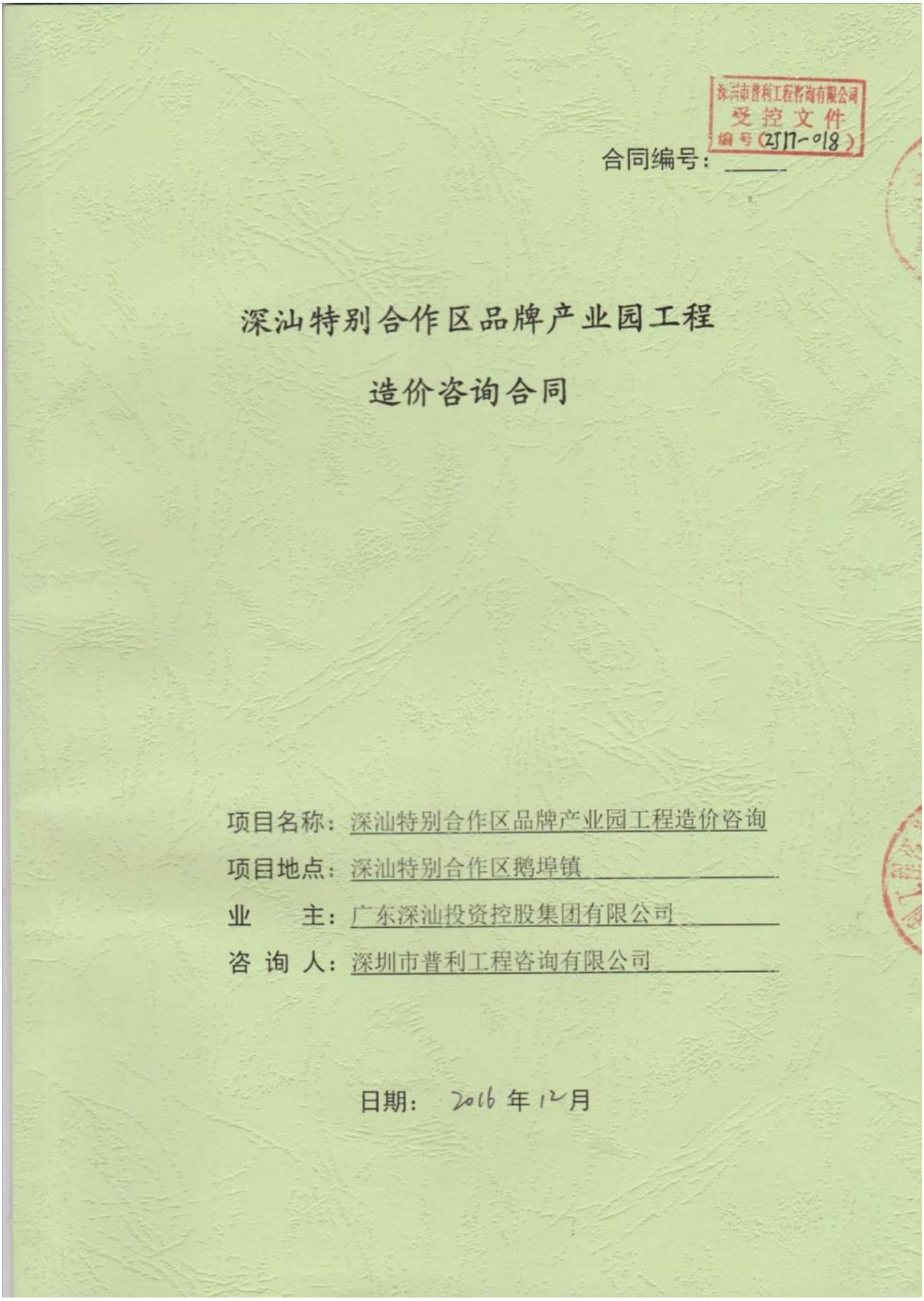
电话：

开户银行：平安银行深圳梅陇支行

帐　号：2000 0014 90693

签约时间：　　年　　月　　日

（3）合同关键页


深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（ZJ17-018）

合同编号：_____

# 深汕特别合作区品牌产业园工程

# 造价咨询合同

项目名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

项目地点：深汕特别合作区鹅埠镇

业　　主：广东深汕投资控股集团有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

日期：2016 年 12 月

# 第一部分　合同协议书

委托人：广东深汕投资控股集团有限公司

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就____造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

2、工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

3、工程造价咨询服务范围为：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询。

二、建设工程咨询服务内容

1、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

2、提供主要材料数量及价格清单；

3、提供主要设备清单及单价；

4、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

5、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

6、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

7、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

8、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

9、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

10、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人下达开工通知后 15 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 20 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

1 / 14

**四、合同价款及支付**

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）“清单计价法单独编制或审核工程量清单”、“清单计价法单独编制或审核预算造价”、“工程结算审核”计算合计金额后，咨询费 100 万元及以下部分**下浮 25 %**，咨询费超过 100 万元部分**下浮 53 %确定，中标价 490.198 万元。**

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个分期实施工程进行结算支付）

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件后 30 天内支付当期完成量的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%后 30 天内，委托人支付至当期完成量的 60%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至委托人审核造价咨询费的 85%；

余款：待竣工决算经相关审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

**五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）**

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在 98%以上（含 98%）；

3、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

4、按委托人的工程造价咨询违约处理细则执行。

**六、下列文件均为本合同的组成部分**

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

**八、咨询业务期限**

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人：广东深汕投资控股集团有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

开户银行：平安银行深圳梅龙支行

账号：2000 0014 90693

签订时间：2018 年 11 月 15 日

## （4）招标控制价报告书

项目编号:ZJ17-02040-SS-2

深汕特别合作区品牌产业园项目（北区及南区商业配套1#~19#楼）

# 工程造价[招标控制价]报告书

普利微客服

招标控制价(小写) ￥526751360.38元

（大写） 伍亿贰仟陆佰柒拾伍万壹仟叁佰陆拾元叁角捌分

深圳市普利工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲1613440024800
有效期至：2018年9月13日

工程造价 深圳市普利工程咨询有限公司
发 包 人：广东深汕投资控股集团有限公司咨 询 人： 编号：甲1613440024800
（单位盖章） （公章及资质章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

中华人民共和国注册造价工程师 徐毅毅 A01440004510 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至2017年12月31日

复 核 人：
（造价工程师签字盖专用章）

中华人民共和国注册造价工程师 吴日永 A01440006236 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至2017年12月31日

编制日期：2017年7月6日 复核日期：

| | |
|---|---|
| 项目组联系方式 | 联系人及电话：宋进（18823350961）熊攀（18576735361） |
| | 深圳市普利工程咨询有限公司 总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼<br>电话：0755-83210326 传真：0755-83267202 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net<br>全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250 |

项目编号:ZJ17-02040-SS-5

项目名称：深汕合作区品牌产业园EPC工程总承包（南区厂房）-不含玻璃幕墙、铝合金门窗等二次深化设计

# 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写)：￥542108001.85元

（大写） 伍亿肆仟贰佰壹拾万捌仟零壹元捌角伍分

深圳市普利工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲161344002480 有效期至：2019年03月13日

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司 （单位盖章）

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司 （公章及资质章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

证书编号：甲161344002480 编制日期：2017年12月28日 复核日期：2017.12.30

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 宋进/18823[illegible]8361 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250

普利微客服

## （5）结算审核报告书

项目编号：ZJ22-002008

深汕特别合作区品牌产业园项目

# 工程造价[结算审核]报告书

送 审 价（小写）：￥1307743778.99元
（大写）：壹拾叁亿零柒佰柒拾肆万叁仟柒佰柒拾捌元玖角玖分

审 定 价（小写）：￥1216755817.55元
（大写） 壹拾贰亿壹仟陆佰柒拾伍万伍仟捌佰壹拾柒元伍角伍分

核减/增额(小写） ￥-90987961.44元
（大写） (核减)玖仟零玖拾捌万柒仟玖佰陆拾壹元肆角肆分

委托单位：广东深汕投资控股集团有限公司　施工单位：中冶京诚工程技术有限公司　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

法定代表人或其授权人：　法定代表人或其授权人：　法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：徐毅 B14014400010369 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日　复 核 人：吴日升 B14014400009768 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

证书编号：甲191344002480　编制日期：2022.10.9　复核日期：2022.10.12

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 宋进/18823350961 徐聪/18720481386 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250
普利微客服

**（6）发票资料及国家税务总局发票查验截图**



深圳增值税专用发票

№ 41689456

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2018年01月29日

| 购买方 | 名称：广东深汕投资控股集团有限公司<br>纳税人识别号：91441500304215668 2<br>地址、电话：0660-6701598 广东省汕尾市海丰县深汕（汕尾）产业转移工业园（鲘埔<br>开户行及账号：791701552000079 03 上海浦东发展银行深圳分行营业部 | 密码区 | -7-5+8*/9-5>7<436521<-472<0<br>881/-34-151484746<94/9>6>6+<br>>4<15-022<2<68527<84>401+2/<br>53+4++3/-37>15909265<61249> |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）⊗壹拾万圆整　　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行2000001490693 | 备注 | 深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询费 |
|---|---|---|---|

收款人：吴咏玲　　复核：邹莉莎　　开票人：陈敏　　销售方：（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

说明：本张发票已过查验期，后续开具的发票在备注栏按甲方要求未备注项目名称。



深圳增值税专用发票

4403222130 № 34677131

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2023年01月13日

| 购买方 | 名称：广东深汕投资控股集团有限公司<br>纳税人识别号：91441500304215668 2<br>地址、电话：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼0755-22106004<br>开户行及账号：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行79170155200007903 | 密码区 | 004+4/732*36943767>-<-0006+4<br>-10<193-1527845>-72+20/644-9<br>6<<>+0><9>/49/<8/-30158<9+83<br>00159*4-507<7+01<-0<039*0/<3 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |
| 价税合计（大写） | ⊗壹拾万圆整 | | | | （小写）¥100000.00 | | |

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行 2000001490693 | 备注 | 造价咨询费进度款-第七次 |
|---|---|---|---|

收款人：吴维　　复核：邱洪飞　　开票人：蔡春娣　　销售方（章）：

税总货劳函〔2021〕302号中钞龙华印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子普通发票）、机动车销售统一

发票查验明细

查验次数：第2次　　查验时间：2024-09-06 11:53:43　　打印　　关闭

深圳增值税专用发票

发票代码：4403222130　发票号码：34677131　开票日期：2023年01月13日　校验码：01894978206095051808　机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：广东深汕投资控股集团有限公司<br>纳税人识别号：914415003042156682<br>地址、电话：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼0755-22106004<br>开户行及账号：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行79170155200007903 | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |
| 价税合计（大写） | ⊗壹拾万圆整 | | | | （小写）¥100000.00 | | |

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行 2000001490693 | 备注 | 造价咨询费进度款-第七次 |
|---|---|---|---|

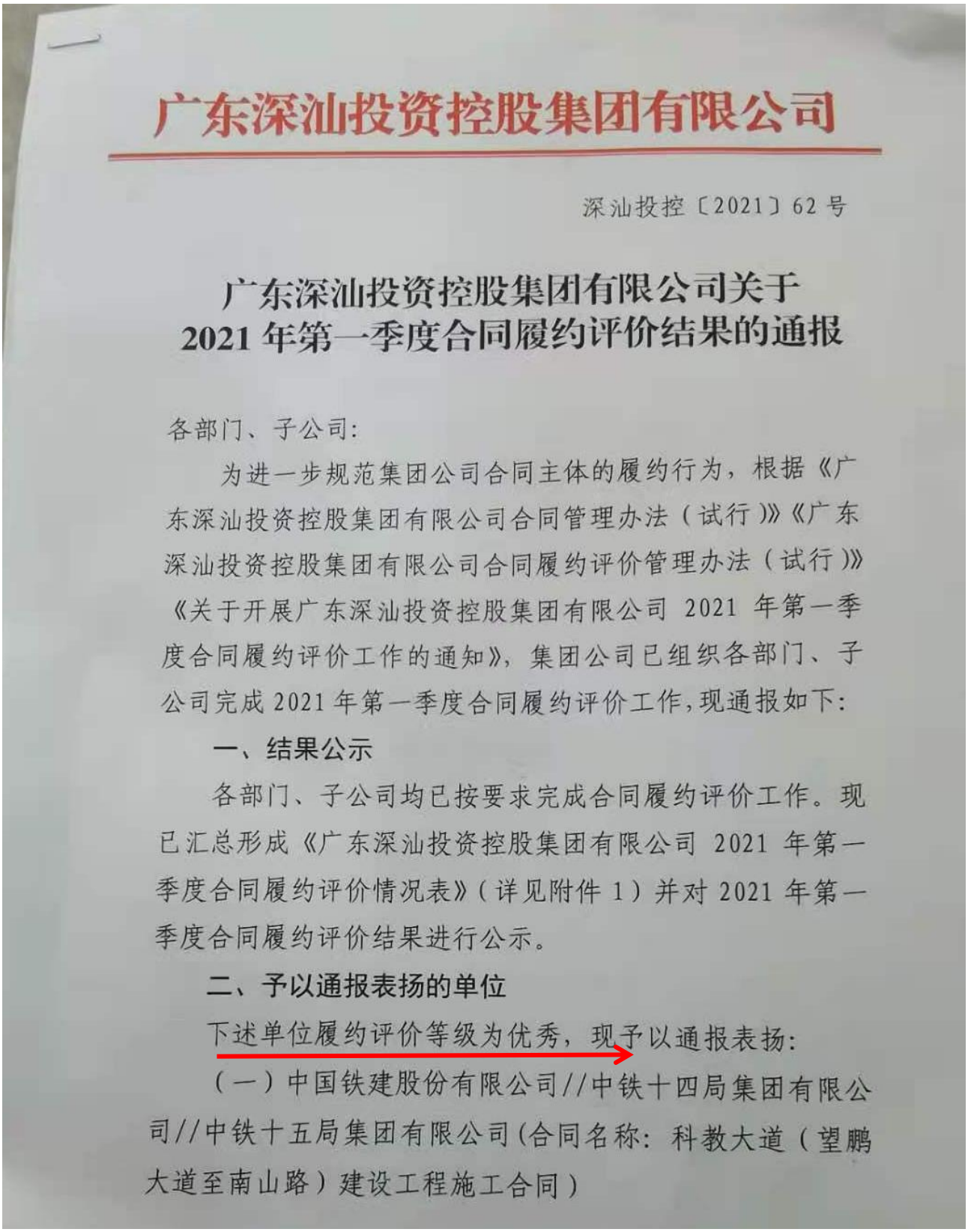
特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

（7）履约评价优秀



广东深汕投资控股集团有限公司

深汕投控〔2021〕62 号

广东深汕投资控股集团有限公司关于
2021 年第一季度合同履约评价结果的通报

各部门、子公司:

为进一步规范集团公司合同主体的履约行为，根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同管理办法（试行）》《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法（试行）》《关于开展广东深汕投资控股集团有限公司 2021 年第一季度合同履约评价工作的通知》，集团公司已组织各部门、子公司完成 2021 年第一季度合同履约评价工作，现通报如下:

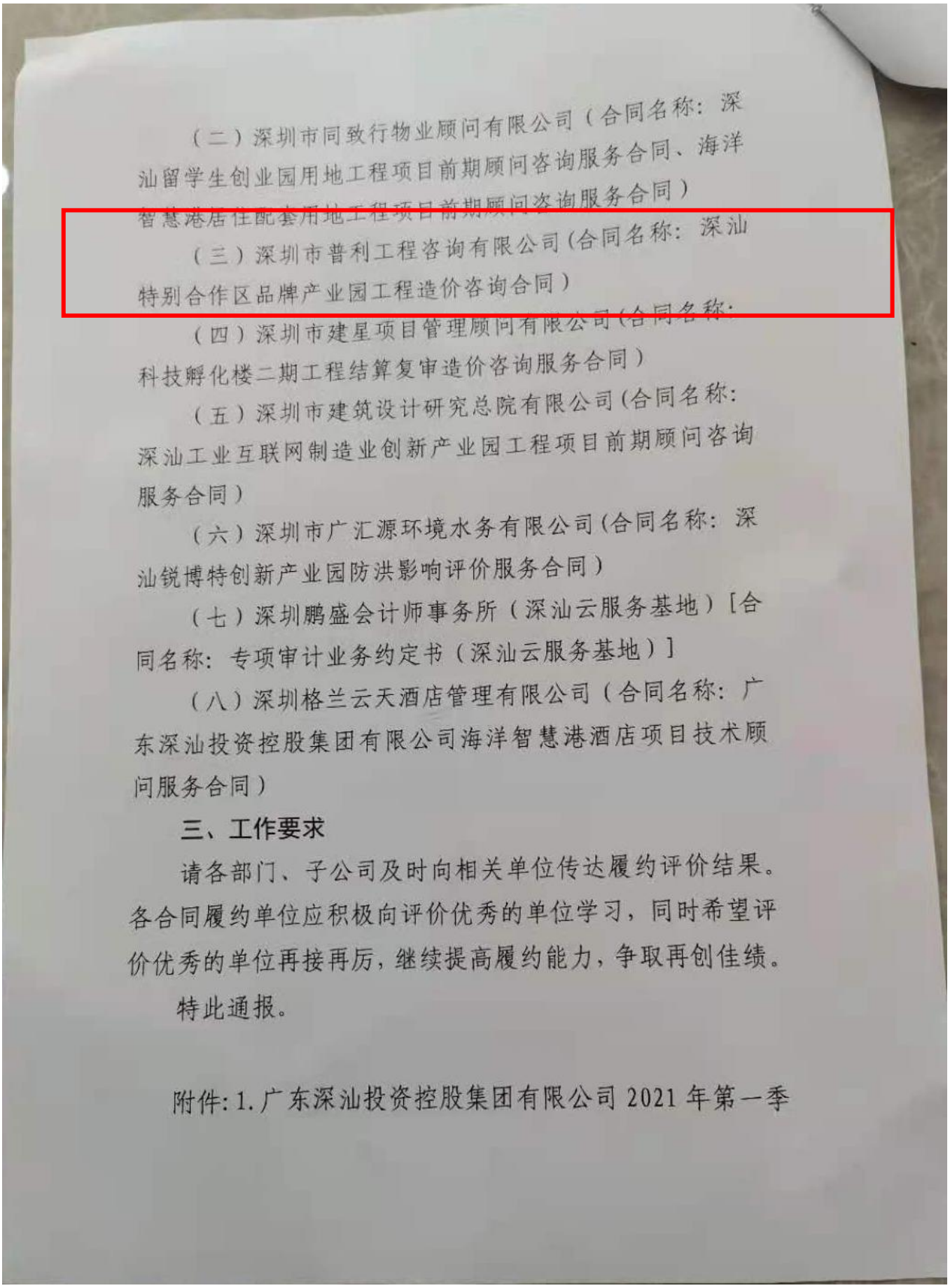
一、结果公示

各部门、子公司均已按要求完成合同履约评价工作。现已汇总形成《广东深汕投资控股集团有限公司 2021 年第一季度合同履约评价情况表》（详见附件 1）并对 2021 年第一季度合同履约评价结果进行公示。

二、予以通报表扬的单位

下述单位履约评价等级为优秀，现予以通报表扬:

（一）中国铁建股份有限公司//中铁十四局集团有限公司//中铁十五局集团有限公司(合同名称: 科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程施工合同）



（二）深圳市同致行物业顾问有限公司（合同名称：深汕留学生创业园用地工程项目前期顾问咨询服务合同、海洋智慧港居住配套用地工程项目前期顾问咨询服务合同）

（三）深圳市普利工程咨询有限公司（合同名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同）

（四）深圳市建星项目管理顾问有限公司（合同名称：科技孵化楼二期工程结算复审造价咨询服务合同）

（五）深圳市建筑设计研究总院有限公司（合同名称：深汕工业互联网制造业创新产业园工程项目前期顾问咨询服务合同）

（六）深圳市广汇源环境水务有限公司（合同名称：深汕锐博特创新产业园防洪影响评价服务合同）

（七）深圳鹏盛会计师事务所（深汕云服务基地）[合同名称：专项审计业务约定书（深汕云服务基地）]

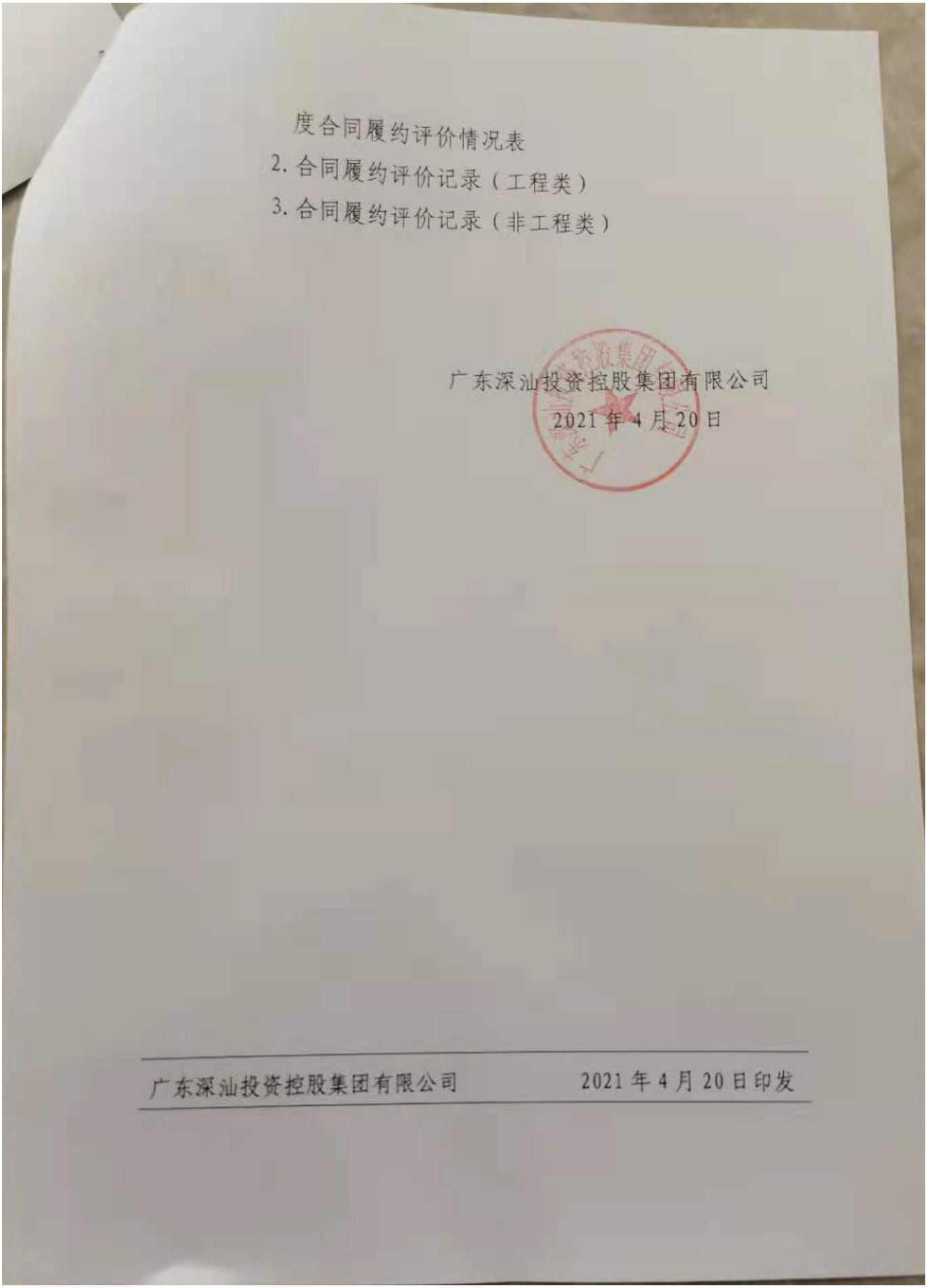
（八）深圳格兰云天酒店管理有限公司（合同名称：广东深汕投资控股集团有限公司海洋智慧港酒店项目技术顾问服务合同）

三、工作要求

请各部门、子公司及时向相关单位传达履约评价结果。各合同履约单位应积极向评价优秀的单位学习，同时希望评价优秀的单位再接再厉，继续提高履约能力，争取再创佳绩。

特此通报。

附件：1.广东深汕投资控股集团有限公司 2021 年第一季



度合同履约评价情况表
2. 合同履约评价记录（工程类）
3. 合同履约评价记录（非工程类）

广东深汕投资控股集团有限公司
2021 年 4 月 20 日

广东深汕投资控股集团有限公司　　2021 年 4 月 20 日印发

## 4．科创中心项目（明晟科技大厦、光明凤凰广场）

**招标名称：科创中心项目，批复名称：明晟科技大厦、光明凤凰广场，**

**现批复名称“光明科技金融大厦”**

### （1）项目名称变更说明

# 关于科创中心项目名称变更的说明

深圳市普利工程咨询有限公司：

贵司中标的科创中心项目全过程造价咨询，根据《深圳市建筑物命名批复书》（深地名许字 GM201910754 号）及（深地名许字 GM201910822 号），此项目批准名称为：“明晟科技大厦”及“光明凤凰广场”。故本项目贵司出具招标控制价报告书及一切跟本工程造价相关的报告书时请以“明晟科技大厦”及“光明凤凰广场”为项目名称。

另：我司名称由“深圳市光明新区科创中心投资有限公司”变更为“深圳市光明区科创中心投资有限公司”。

特此说明！

深圳市光明区科创中心投资有限公司

2020 年 8 月 13 日

# 深圳市建筑物更名批复书

办文编号：78-2022001037　　深地名许字GM201910754号

| | | | |
|---|---|---|---|
| 用地单位 | 深圳市光明区科创中心投资有限公司 | | |
| 批准名称 | 光明科技金融大厦 | 汉语拼音 | GUANGMINGKEJIJINRONG DASHA |
| 原标准名 | 明晟科技大厦 | 汉语拼音 | MINGSHENGKEJI DASHA |
| 更名原因 | 根据光明区政府“强化科技金融服务，规划打造光明科学城科技金融大厦”工作部署，深圳市光明区科创中心投资有限公司计划将明晟科技大厦进一步打造成为地区科技金融大厦，并对明晟科技大厦进行更名，变更为“光明科技金融大厦”。 | | |
| 建筑性质 | 新型产业用地 | 用地面积 | 10780.94 平方米 |
| 售出情况 | 未售 | | |
| 建筑物位置 | 光明区凤凰街道创投路路南面光源二路路东面 | 土地合同或房地产证 | |
| 宗地代码 | 4403062050003GB00035 | 宗地号或用地方案号或选址意见书编号 | A646-0075 |
| 命名含义 | 根据光明区政府“强化科技金融服务，规划打造光明科学城科技金融大厦”工作部署，深圳市光明区科创中心投资有限公司计划将明晟科技大厦进一步打造成为地区科技金融大厦。 | | |
| 曾用名称 | 明晟科技大厦 | | |

批复意见

一、经审核，同意地块编号为 4403062050003GB00035 的土地上的建筑物更名为 “光明科技金融大厦“ ，该建筑物为法定标准地名，准予使用。

二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除 “光明科技金融大厦“ 以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。

三、建设工程规划验收前，须在项目适当、明显且不被遮蔽的位置，设置地名标志。地名标志以 及项目推广名均须与审批的标准地名一致且唯一，对于擅自命名或者变更名称的，应按地名管理相关法律、 法规及规章进行处理。

日期：2022年06月06日

深圳市规划和自然资源局 光明管理局 4403041449141

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

1/1

## （2）中标通知书

18-227

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号(2018-0086)

# 中 标 通 知 书

标段编号：44030020180001000400l

标段名称：科创中心项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：761.365000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2018-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-06-14

查验码：9342646198698131

查验网址：www.szjsjy.com.cn

**（3）补充协议 1（增加 139091.54 元）**

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（ZJ18-0086）

18-275

合同编号：GMJF-CT-2021-079

# 科创中心全过程造价咨询合同

## 补充协议 1

工程名称：科创中心项目

工程地点：深圳市光明区创投路与光源二路东侧

发 包 人：深圳市光明区科创中心投资有限公司

承 包 人：深圳市普利工程咨询有限公司

# 补充协议

**委托人（甲方）：深圳市光明区科创中心投资有限公司**

**咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司**

鉴于：

甲乙双方于 2018 年 8 月所签订《科创中心全过程造价咨询合同》（以下简称“主合同”）。根据 2021 年 3 月 22 日建发集团领导专题会精神，由工程管理部、造价采购部会同造价咨询单位，再次复核明晟、凤凰、智衍、鑫辰四大项目设计图纸版本，确保招标、施工等各口径图纸统一，需委托原造价咨询单位另行复核图纸。因造价咨询单位本次工作为主合同外内容，需要增加相关费用，经双方友好协商，达成协议如下：

**第一条：协议内容**

新增工作内容：逐条检查落实预算编制过程中的所有答疑及补充资料是否都已落实到 2021 年 3 月 1 日版图纸中，找出不一致的内容并标注。

**第二条：协议价款**

本补充协议服务费包干价为人民币 139091.54 元（大写：壹拾叁万玖仟零玖拾壹元伍角肆分），发票税率 6 %，该费用包干，结算不调整。

**第三条：付款方式**

乙方完成本协议工作内容，经甲方确认并收到乙方开具的合规增值税专用发票后，付至补充协议金额的 100%。

**第四条：其它约定**

1、若在本项目后续施工过程中，发现乙方对本协议约定的新增工作内容没有落实到位出现缺漏项，乙方除应在 2 日内补充完善工作外，每发现一处还应支付甲方协议签订额 1.5%的违约金（违约金上限为协议签订额的 10%）并赔偿因此给甲方造成的损失。

2、本补充协议为主合同的组成部分，本补充协议与主合同不一致之处，以

补充协议为准，其他质量标准、违约责任、争议解决等未尽事宜均按主合同条款执行。

3、本补充协议一式 8 份，发包人执 5 份、承包人执 3 份，具有同等效力。

4、本补充协议经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

（以下无正文）

| | |
|---|---|
| 委托人（公章）： | 咨询人（公章）： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 签订时间：2021年5月27日 | 签订时间：2021 年 5 月 31 日 |

（4）合同关键页

18-275

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号 2718-01086

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同

（全过程造价咨询）

工程名称：科创中心全过程造价咨询

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路

合同编号：

发　包　人：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承　包　人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：　2018　年 8 月

委托人（甲方）：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 03 月 30 日公开招标，并于 2018 年 05 月 24 日在深圳市建设工程交易服务中心光明分部定标确定由乙方中标。根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：**

工程名称：科创中心全过程造价咨询（以下简称“本工程”）

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路

工作范围：本工程全过程造价咨询服务。具体工作内容详见本合同第三条。

**二、咨询酬金及结算**

本项咨询酬金(暂定)为人民币（大写）：柒佰陆拾壹万叁仟陆佰伍拾元（¥ 7613650.00 元），最终咨询酬金按下列第 5 种方式结算：

□1、以市政府投资审计专业局审核的招标控制价为基数，费率为 / ；

□2、以工程造价净核增或核减额为基数，费率为 / ；

□3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为 / 元/吨；

□4、固定酬金 / ；

■5、其他：最终咨询费=经光明新区审计部门审核的已按施工中标单位下浮后的本项目工程建安费结算价× 中标费率 5.45 ‰。

**三、乙方工作内容**

本工程全过程造价咨询服务。包括但不限于：

1、工程建设其他费用的编制或审核；

2、工程概算的审核，并协助完成概算评审工作；

3、编制施工图预算(即标底)，提供工程量计算式，并提供综合单价分析表等。并对预算和概算进行对比分析；

4、协助甲方编制招标文件，对招标文件涉及造价的相关条款提出建议，并在招标过程中对投标人提出与造价相关的质疑进行答疑；

5、编制工程量清单（含钢筋及构件），在工程量清单及标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

6、提供主要材料及设备的数量及价格(包括暂定价格)清单，并提交询价报告或计价依据；

7、复核施工中标人的商务标，与施工中标人核对工程量清单，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订各类合同，提出合同中与造价有关的意见；

9、编制投资控制形象进度表；

10、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

11、根据需要协助甲方进行工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、根据甲方要求编制或审核工程变更预算；

13、按甲方要求及时完成工程变更(含一般及重大变更)及现场签证的

计量、计价工作，协助甲方按规定办理相关备案手续；

14、项目负责人在项目施工期间必须参加每周的工程例会，根据需要及时参加其他与造价咨询有关的会议，与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜；

15、编制或审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

16、协助甲方进行工程决算工作及经济技术指标分析；

17、甲方安排的其它工程造价技术咨询等。

18、按照甲方的要求，需派驻至少 2 名造价工程师（土建及安装专业至少各 1 名）且具备中级及以上职称常驻委托人指定场所办公（深圳，每个月派驻时间不少于 22 个工作日），派驻时间为工程开工至竣工验收，具有丰富的造价工作经验。

19、拟派项目班子人员最低配置要求：

1）项目负责人必须具有注册造价工程师资格，高级及以上职称；

2）土建负责人必须具有注册造价工程师资格，中级及以上职称；

3）安装负责人必须具有注册造价工程师资格，中级及以上职称；

4）土建造价员不得少于 3 人，必须具有上岗证；

5）安装造价员不得少于 2 人，必须具有上岗证；

6）驻场人员必须具有注册造价工程师资格，中级及以上职称。

**四、乙方工作时间要求**

根据甲方要求的时间内完成。

**五、造价文件的编制原则和依据**

1、设计文件及图纸；

**十四、其他**

本合同未尽事宜双方协商解决。

**十五、合同份数**

1、 本合同一式十份，甲方六份，乙方四份，具同等法律效力。

2、 本合同自甲、乙双方签字并盖章之日起生效。

| | |
|---|---|
| 发包人（章）： | 承包人（章）： |
| 单位地址： | 单位地址： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 传真： | 传真： |
| 开户银行： | 开户银行： |
| 账号： | 账号： |
| 签订日期：2018 年 月 日 | 签订日期：2018 年 月 日 |

## （5）项目规划许可证

# 深 圳 市
# 建设用地规划许可证

深规土许 GM-2017-0022 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城市规划要求，准予办理有关手续。

特发此证。

日　　期：2017 年 08 月 04 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 用地单位 | 深圳市光明新区科创中心投资有限公司 | | |
| 用地位置 | 光明新区创投路与光源二路交汇处东侧 | 地块编号 | 招拍挂 2016-20M-0006 |
| 用地项目名称 | 深圳市光明新区科创中心投资有限公司（宗地号：A646-0075） | 用地性质 | 新型产业用地 |
| 总用地面积：10780.94㎡ | 其中：建设用地面积：10780.94㎡ | | 绿地面积：0㎡ |
| 道路用地面积：0㎡ | | | 其他用地面积：0㎡ |

**建设用地项目规划设计满足下列要求**

| | | |
|---|---|---|
| 一、指标按建设用地面积计算 | 1、建筑容积率≤ 8 | 3、建筑间距：满足《深标》和相关规范要求 |
| | 2、建筑覆盖率≤ 50 % | 4、建筑高度或层数：≤150 米 |
| | 5、建筑面积： 86247㎡ | 其中： |
| | 计入容积率总建筑面积不超过 86247 平方米，其中公交首末站 3000 平方米、文化活动室 1500 平方米、便民服务站 400 平方米、邮政所 100 平方米、社区健康服务中心 1000 平方米，商业≤2600 平方米，其余均为研发用房。半独立占地的公共配套设施用房应设置门建筑首层或者首层有独立出入口的二层。 | |
| | （地下车库、设备用房、民防设施、公众交通、不计容积率） | |
| 二、总体布局及建筑退红线要求布局 | 1.建筑退红线要求：东北侧建筑 24 米及以下部分退线≥6 米，24 米以上部分退线≥66 米；其余各侧建筑 24 米及以下部分退线≥6 米，24 米以上部分退线≥9 米。2.绿化覆盖率按《深标》控制。3.裙房高度不超过 24 米，塔楼高度不低于 120 米,不高于 150 米。4.设计方案须符合国家、省、市及光明新区有关绿色建筑、低冲击开发和海绵城市建设的相关规定，其余未尽事项应满足《深标》、《光明新区上市企业总部园区详细蓝图》相关规划及其他技术规范的要求。 | |
| 三、市政设施要求 | 1、车辆出入 东北、东南侧市政道路 | |
| | 2、人行出入口 周边市政道路 | 公共出入通道： 周边市政道路 |
| | 3、机动车泊位数 / 辆 | （自用 / 辆 公用 / 辆） |
| | 自行车泊位数 / 辆 | |
| | 4、室外地坪标高 与周边道路协调 | |
| | 5、给水接口 周边市政道路 | |
| | 6、雨水接口 周边市政道路 | |
| | 7、污水接口 周边市政道路 | |
| | 8、中水接口 周边市政道路 | |
| | 9、燃气接口 周边市政道路 | |
| | 10、电源 周边市政道路 | |
| | 11、通讯 周边市政道路 | |
| 备注 | 1.本地块宗地号为 A646-0075。2.地块容积率下限须按《深圳市工业项目建设用地控制标准（2012 版）》要求执行。3.机动车泊位数按《深标》要求控制。4.生产、生活污水须经处理达标后方可排入市政管网。5.公交首末站、文化活动室、便民服务站、邮政所、社区健康服务中心设计方案及建设标准须征求相关部门意见。建成后按土地使用权出让合同约定移交。7.本许可证根据《深圳市土地使用权出让合同书》[深地合字（2017）7005 号]、城市规划和《深标》等技术规范核发。 | |

# 深 圳 市
# 建设用地规划许可证

深规土许 GM-2017-0023 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十七、第三十八条规定，经审核，本用地项目符合城市规划要求，准予办理有关手续。

特发此证。

日　　期：2017 年 08 月 04 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 用地单位 | 深圳市光明新区科创中心投资有限公司 | | |
| 用地位置 | 光明新区创投路与光源二路交汇处西侧 | 地块编号 | 招拍挂 2016-20M-0007 |
| 用地项目名称 | 深圳市光明新区科创中心投资有限公司（宗地号：A646-0076） | 用地性质 | 新型产业用地 |
| 总用地面积：19857.8㎡ | 其中：建设用地面积：19857.8㎡ | | 绿地面积：0㎡ |
| 道路用地面积：0㎡ | | | 其他用地面积：0㎡ |

**建设用地项目规划设计满足下列要求**

| | | |
|---|---|---|
| 一、指标按建设用地面积计算 | 1、建筑容积率≤ 6 | 3、建筑间距：满足《深标》和相关规范要求 |
| | 2、建筑覆盖率≤ 50 % | 4、建筑高度或层数：≤100 米 |
| | 5、建筑面积： 119146㎡ | 其中： |
| | 计入容积率的总建筑面积不超过 119146 平方米，其中：小型商业≤8000 平方米，食堂≤2000 平方米，其余均为研发用房。 | |
| | （地下车库、设备用房、民防设施、公众交通、不计容积率） | |
| 二、总体布局及建筑退红线要求布局 | 1.建筑退红线要求按照《光明新区上市企业总部园区详细蓝图》（下称“《详蓝》”）落实。2.绿化覆盖率≥30%。3.地块内具体建筑高度按《详蓝》控制。4.地块内需提供地面公共人行通道和不少于 3467 平方米的公共开放空间，具体位置、形状等其他要求按照《详蓝》落实；公共开放空间和地面公共人行通道应全天无条件供公众使用。5.地块内建筑应按《详蓝》要求设置骑楼或挑檐。6.建筑底层商业界面宜按《详蓝》要求布置。7.设计方案须符合国家、省、市及光明新区有关绿色建筑、低冲击开发和海绵城市建设的相关规定，其余未尽事项应满足《深标》、《详蓝》及其他技术规范的要求。 | |
| 三、市政设施要求 | 1、车辆出入 西北、东北侧市政道路 | |
| | 2、人行出入口 周边市政道路 | 公共出入通道： 周边市政道路 |
| | 3、机动车泊位数 / 辆 | （自用 / 辆 公用 / 辆） |
| | 自行车泊位数 / 辆 | |
| | 4、室外地坪标高 与周边道路协调 | |
| | 5、给水接口 周边市政道路 | |
| | 6、雨水接口 周边市政道路 | |
| | 7、污水接口 周边市政道路 | |
| | 8、中水接口 周边市政道路 | |
| | 9、燃气接口 周边市政道路 | |
| | 10、电源 周边市政道路 | |
| | 11、通讯 周边市政道路 | |
| 备注 | 1.本地块宗地号为 A646-0076。2.地块容积率下限须按《深圳市工业项目建设用地控制标准（2012 版）》要求执行。3.机动车泊位数按《深标》要求控制。4.生产、生活污水须经处理达标后方可排入市政管网。5.本许可证根据《深圳市土地使用权出让合同书》[深地合字（2017）7006 号]、城市规划和《深标》等技术规范核发。 | |

## （6）项目规划许可证变更通告



当前位置： 盐田管理局 > 通知公告

### 深圳市规划和自然资源局光明管理局关于A646-0075、A646-0076宗地《建设用地规划许可证》变更事宜的通告

日期： 2019-03-23　　来源： 深圳市规划和自然资源局

深圳市光明区科创中心投资有限公司来文申请变更A646-0075、A646-0076《建设用地规划许可证》（深规土许GM-2017-0022、GM-2017-0023号）。现根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定予以公示：

一、变更方案

该项目位于光明区创投路与光源二路交汇处西北侧、东南侧（示意图见附件），本次建设用地规划许可变更方案为：

（一）A646-0075宗地《建设用地规划许可证》（深规土许GM-2017-0022号）建筑高度由≤150米调整为≤200米，建筑覆盖率由≤50%调整为≤58%；

（二）A646-0076宗地《建设用地规划许可证》（深规土许GM-2017-0023号）建筑高度由≤100米调整为≤150米。

建筑退红线要求由"按照《光明新区上市企业总部园区详细蓝图》落实"调整为"在符合《深标》，且保证中央公共空间面积不小于3467平方米、与相邻地块公共空间保持连通性的前提下，对建筑退线进行整体控制：东北、东南、西北侧建筑18米及以下部分退线≥6米，18米以上部分退线≥9米，西南侧建筑退线≥9米。"

"地块内需提供地面公共人行通道和不少于3467平方米的公共开放空间，具体位置、形状等其他要求按照《详蓝》落实"调整为"地块内需提供地面公共人行通道，具体位置等其他要求按照调整后《光明新区上市企业总部园区详细蓝图》（深规土光函〔2019〕301号）落实"。

取消"地块内具体建筑高度按《详蓝》控制。"

（三）上述《建设用地规划许可证》中"《详蓝》"、"《光明新区上市企业总部园区详细蓝图》"均调整为"调整后《光明新区上市企业总部园区详细蓝图》（深规土光函〔2019〕301号）"。

二、公示说明

本通告公示期10个自然日（2019.3.23 -2019.4.1）。期间如有异议，请实名联系我局。本《通告》除在《深圳商报》公示外，同时在下列网站和实地发布：

（一）网站

1.http:// pnr.sz.gov.cn（深圳市规划和自然资源局网址）

2. http://pnr.sz.gov.cn/gm/（我局网址）

（二）实地

1.我局办公楼一楼

2.项目用地周边

附件：项目用地示意图

联系人：叶工

联系电话：23466349、27403848（传真）

联系地址：光明区华夏路光明土地储备大厦（邮编518000）

深圳市规划和自然资源局光明管理局

2019年3月23日

相关文档：

项目用地示意图.jpg

说明：本项目 A646-0075 宗地建筑高度由原来的 150 米变更为 200 米，A646-0076 宗地建筑高度由原来的 100 米变更为 150 米

查询网址：http://pnr.sz.gov.cn/gm/tzgg/content/post_5841465.html

## （7）项目备案证（体现项目概况）

### ①A646-0075（明晟科技大厦）

# 深圳市光明区发展和改革局

## 深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深光明发改备案（2019）0063 号

项目编码：S-2017-C41-500417　　项目名称：科创中心（宗地号：A646-0075）

项目单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司　　归口行业：其他未列明制造业

国家统一编码：2017-440300-41-03-500417

建设地点：光明区 创投路与光源二路交汇处东侧

经济类型：☑ 国内企业　□社会团体　□外商投资企业　□事业单位　□民间组织　□其他

建设性质：☑ 新建　□扩建　□改建　□其他

总用地面积：10780.94（平方米）　　总建筑面积：128276.13（平方米）

该项目主要建设内容：

项目宗地号为 A646-0075，用地面积为 10780.94 平方米，总建筑面积为 128276.13 平方米，其中计容建筑面积 86247 平方米（研发用房 77747 平方米、商业 2500 平方米、公交首末站 3000 平方米、文化活动室 1500 平方米、社区健康服务中心 1000 平方米、便民服务站 400 平方米、邮政 100 平方米）.

项目总投资：150688.19 万元

（其中：设备及技术投资 0.00 万元（折合 0.00 万美元）；建筑安装费 120744.23 万元；其他费用（预备费、流动资金等）29943.96 万元），项目资本金 30138.00 万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》→允许类→允许类→允许类

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016 年修订）》→允许发展类→允许发展类→允许发展类

项目建设期： 2018 年 6 月 至 2021 年 6 月
本备案证自发证之日起有效期二年。
备注：
该项目于 2017 年 12 月 28 日批复（深光明发财备案〔2017〕0189 号）
该项目于 2018 年 07 月 06 日变更（深光明发财备案〔2018〕0110 号）
该项目于 2019 年 05 月 14 日变更（深光明发改备案〔2019〕0063 号）

（备案专用章）
2019 年 05 月 14 日

免责条款：
1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；
2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第 14 号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；
温馨提示：
1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；
3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。
4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；
5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

## ②A646-0076（光明凤凰广场）

# 深圳市光明区发展和改革局

## 深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深光明发改备案〔2020〕0012 号

项目编码：S-2018-C41-504013　　项目名称：光明凤凰广场

项目单位：深圳市光明区科创中心投资有限公司　　归口行业：其他未列明制造业

国家统一编码：2018-440300-41-03-504013

建设地点：光明区 光明 创投路与光源二路交汇处西侧

经济类型：☑国内企业 ☐社会团体 ☐外商投资企业 ☐事业单位 ☐民间组织 ☐其他

建设性质：☑新建 ☐扩建 ☐改建 ☐其他

总用地面积：19857.80（平方米）　　总建筑面积：172972.40（平方米）

该项目主要建设内容：

项目宗地号为 A646-0076，用地面积为 19857.8 平方米，总建筑面积为 172972.4 平方米，其中计容建筑面积 119146 ㎡（研发用房 109146 ㎡、商业 8000 ㎡、食堂 2000 ㎡）。

项目总投资：208168.34 万元

（其中：设备及技术投资 0.00 万元（折合 0.00 万美元）；建筑安装费 161970.25 万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）46198.09 万元），项目资本金 41634.00 万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》→允许类→允许类→允许类

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016 年修订）》→允许发展类→允许发展类→允许发展类

项目建设期： 2018 年 7 月 至 2021 年 6 月
本备案证自发证之日起有效期二年。
备注：
该项目于 2018 年 07 月 06 日批复（深光明发财备案〔2018〕0111 号）
该项目于 2019 年 05 月 14 日变更（深光明发改备案〔2019〕0064 号）
该项目于 2020 年 01 月 19 日变更（深光明发改备案〔2020〕0012 号）

（备案专用章）
2020 年 01 月 19 日

免责条款：
1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；
2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第 14 号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；
温馨提示：
1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；
3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。
4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；
5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

## （8）招标控制价报告书

项目编号:ZJ18-01086

明晟科技大厦施工总承包工程

# 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写)：￥623202067.46元

（大写） 陆亿贰仟叁佰贰拾万贰仟零陆拾柒元肆角陆分

委托单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司　　法定代表人或其授权人：

证书编号：甲191344002480　　复　核　人：（造价人员签字盖专用章）

编制日期：2020年04月20日　　编　制　人：（造价人员签字盖专用章）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 赵攀科/15766449989 | 督察组 | 黄春媛/13723473286<br>吴咏玲/13689549305 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250
普利微客服

# 招标控制价公示表

| | |
|---|---|
| 工程名称 | 明晟科技大厦施工总承包工程 |
| 审定造价 | 62320.206746 万元 |
| 投标报价上限价 | 招标控制价净下浮 10 %，即 56573.431026 万元 |
| 不可竞争费用 | 4852.449550 万元 |
| 安全文明措施费 | 1163.949550 万元 |
| 截标时间（经窗口确定） | 年 月 日 |
| 经办人签名 | |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

材料价格：采用《深圳市建设工程价格》2020 年第 2 期，信息价中没有的材料参考市场综合确定

本工程招标控制价总价：62320.206746 万元，其中：

1. 分部分项工程费合计：46613.056957 万元；
2. 措施项目费合计：7194.672504 万元，其中安全文明施工措施费 1163.949550 万元；
3. 其他项目费合计：240.000000 万元；
4. 规费和税金合计：4477.309951 万元；
5. 专业工程暂估价 3688.500000 万元；
6. 工程建设其他费：106.667334 万元；
7. 不可竞争费用合计：4852.449550 万元，其中，安全文明措施费 1163.949550 万元，暂列金额 0.000000 万元，专业工程暂估价 3688.500000 万元。

招标人：（盖章）

日期：

项目编号:ZJ18-01086-1

光明凤凰广场施工总承包工程

# 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ￥779994581.42元

(大写) 柒亿柒仟玖佰玖拾玖万肆仟伍佰捌拾壹元肆角贰分

委托单位: 深圳市光明新区科创中心投资有限公司

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 (公章及资质章)

建设单位 深圳市光明新区科创中心投资有限公司

法定代表人或其授权人

深圳市普利工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 证书编号: 甲19134400248O 有效期至:2022年09月13日

证书编号: 甲19134400248O

复 核 人:

白丽英 A074400014452 (造价人员签字盖专用章)

编制日期: 2020年05月09日

编 制 人:

(造价人员签字盖专用章) A014400004510

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 赵攀科/15766449989 | 督察组 | 黄春媛/13723473286<br>吴咏玲/13689549309 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址:深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线:0755-83210326 13828804250
普利微客服

# 招标控制价公示表

| | |
|---|---|
| 工程名称 | 光明凤凰广场施工总承包工程 |
| 审定造价 | 77999.458142 万元 |
| 投标报价上限价 | 招标控制价净下浮 10 %，即 70797.123780 万元 |
| 不可竞争费用 | 5976.114520 万元 |
| 安全文明措施费 | 1417.11952 万元 |
| 截标时间（经窗口确定） | 年 月 日 |
| 经办人签名 | |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

材料价格：采用《深圳市建设工程价格》2020 年第 3 期，信息价中没有的材料参考市场综合确定

本工程招标控制价总价：77999.458142 万元，其中：

1. 分部分项工程费合计：58659.932630 万元；
2. 措施项目费合计：8957.096685 万元，其中安全文明施工措施费 1417.119520 万元；
3. 其他项目费合计：207.500000 万元；
4. 规费和税金合计：5483.343750 万元；
5. 专业工程暂估价 4558.995000 万元；
6. 工程建设其他费：132.590067 万元；
7. 不可竞争费用合计：5976.114520 万元，其中，安全文明措施费 1417.119520 万元，暂列金额 0.000000 万元，专业工程暂估价 4558.995000 万元。

招标人：（盖章）

日期：

## （9）结算审核报告书

项目编号:ZJ18-01086

明晟科技大厦项目

# 工程造价[结算审核]报告书

（征求意见稿）

送 审 价（小写）：¥529233628.48元
（大写）：伍亿贰仟玖佰贰拾叁万叁仟陆佰贰拾捌元肆角捌分

审 定 价（小写）：¥502771947.06元
（大写）：伍亿零贰佰柒拾柒万壹仟玖佰肆拾柒元零陆分

核减/增额(小写)：¥-26461681.42元
（大写）：(核减)贰仟陆佰肆拾陆万壹仟陆佰捌拾壹元肆角贰分

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司

证书编号：甲191344002480　　复 核 人：

编制日期：2023年12月25日　　编 制 人：

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 赵攀科/15766449989 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL82868163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13828804250

项目编号:ZJ18-01086

光明凤凰广场

# 工程造价[结算审核]报告书

（征求意见稿）

送 审 价（小写）：￥656254203.06元
（大写）陆亿伍仟陆佰贰拾伍万肆仟贰佰零叁元零陆分

审 定 价（小写）：￥623441492.91元
（大写）陆亿贰仟叁佰肆拾肆万壹仟肆佰玖拾贰元玖角壹分

核减/增额(小写）：￥-32812710.15元
（大写）（核减)叁仟贰佰捌拾壹万贰仟柒佰壹拾元壹角伍分

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位：中铁建工集团有限公司

证书编号：甲191344002480　　复 核 人：

编制日期：2023年12月25日　　编 制 人：

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 赵攀科/15766449989 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PLS286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250

普利微客服

项目编号:ZJ18-01086

科创中心项目地基与基础工程（0076标段）

# 工程造价[结算审核]报告书

送 审 价（小写） ¥105045938.13元
（大写） 壹亿零伍佰零肆万伍仟玖佰叁拾捌元壹角叁分

审 定 价（小写） ¥78868927.31元
（大写） 柒仟捌佰捌拾陆万捌仟玖佰贰拾柒元叁角壹分

核减/增额(小写） ¥-26177010.82元
（大写） (核减)贰仟陆佰壹拾柒万柒仟零壹拾元捌角贰分

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位：中国建筑第六工程局有限公司　　法定代表人或其授权人

证书编号：甲191344002480　　复　核

编制日期：2022年9月19日　　编　制　人

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 赵攀科/15766449989 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL82860163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250
普利微客服

## （10）发票资料及国家税务总局发票查验截图



深圳增值税专用发票

4403231130　№ 05592123

此联不作报销、扣税凭证使用　开票日期：2023年12月25日

| 购买方 | 名称：深圳市光明区科创中心投资有限公司<br>纳税人识别号：91440300MA5ECX3973<br>地址、电话：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A1809 0755-88211937<br>开户行及账号：中国建设银行深圳光明支行44250100016009999999 | 密码区 | 002+/>/-26911/*+7428<6+/9<3*<br>6-706502+8+142+24<**3*071+>7<br>/361<65<<**+53619793115++>/6<br>492-<*8/4>9+0/012-0<032365*6 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）　⊗壹拾万圆整　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行44250100004000003073 | 备注 | 光明科技金融大厦造价咨询费 |
|---|---|---|---|

收款人：吴维　复核：邱洪飞　开票人：庞文莉　销售方：（章）

第一联：记账联　销售方记账凭证

税总货劳函〔2023〕3号中钞光华印制有限公司



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子普通发票）、机动车销售统一发票、二手车销售统一发票在线查验。

发票查验明细

查验次数：第2次　查验时间：2024-09-06 11:54:42　打印　关闭

深圳增值税专用发票

发票代码：4403231130　发票号码：05592123　开票日期：2023年12月25日　校验码：06593648457526275568　机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：深圳市光明区科创中心投资有限公司<br>纳税人识别号：91440300MA5ECX3973<br>地址、电话：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A1809 0755-88211937<br>开户行及账号：中国建设银行深圳光明支行44250100016009999999 | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.62264151 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）　⊗壹拾万圆整　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行44250100004000003073 | 备注 | 光明科技金融大厦造价咨询费 |
|---|---|---|---|

特别提示：
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

说明：本项目工程名称经过变更，由“科创中心项目”变更为“**光明科技金融大厦**”，具体内容详见本项目第一部分—“项目名称变更说明”

（11）履约评价优秀

## 造价咨询合同履约评价细则

## （清标及施工阶段）

履约单位：深圳市普利工程咨询有限公司 项目名称：科创中心项目

| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 得分 |
|---|---|---|---|---|
| 一 | **人员配备** | 30 | | |
| 1 | 人员数量要求 | 5 | 优秀 5 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求；<br>不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。 | 5 |
| 2 | 专业配置要求 | 15 | 优秀 13-15 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定；<br>良好 10-12 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定；<br>合格 6-9 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定；<br>不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。 | 13 |
| 3 | 项目负责人要求 | 10 | 优秀 9-10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；<br>良好 7-8 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；<br>合格 5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；<br>不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 9 |
| 二 | **履约质量** | 35 | | |
| 4 | 复核投标报价质量 | 10 | 优秀 9-10 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出详细的造价分析报告；<br>良好 7-8 分：能够比较认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出比较详细的造价分析报告；<br>合格 5-6 分：能够基本认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出基本详细的造价分析报告；<br>不合格 0 分：不能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。 | 8 |
| 5 | 施工过程造价控制 | 20 | 优秀 18-20 分：能够及时主动认真地按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；<br>良好 14-17 分：基本能够及时主动认真地按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；<br>合格 10-13 分：基本能够按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；<br>不合格 0 分：不能够按委托人要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及 | 18 |

14

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。 | |
| 6 | 造价文件 | 5 | 优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料；<br>不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。 | 5 |
| **三** | **履约时间** | **10** | | |
| 7 | 工作时间 | 10 | 优秀 9-10 分：能够及时地按照合同要求完成施工阶段的工作；<br>良好 7-8 分：能够比较及时地按照合同要求完成施工阶段的工作；<br>合格 5-6 分：能够基本及时地按照合同要求完成施工阶段的工作；<br>不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成施工阶段的工作。 | 10 |
| **四** | **履约配合** | **25** | | |
| 8 | 配合情况 | 10 | 优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合造价站或专业审计局审计工作、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；<br>良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合造价站或专业审计局审计工作、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；<br>合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合造价站或专业审计局审计工作、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；<br>不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合造价站或专业审计局审计工作、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。 | 9 |
| 9 | 驻场服务情况 | 10 | 优秀 9-10 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；<br>良好 7-8 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；<br>合格 5-6 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；<br>不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。 | 9 |
| 10 | 保密工作 | 5 | 合格 5 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；<br>不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。 | 5 |
| **五** | **直接判定为履约不合格行为** | | | |
| 11 | | | 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果 | |
| 12 | | | 串通施工、监理等单位弄虚作假 | |
| 13 | | | 由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况 | |
| 14 | | | 擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | | | 两次（无论是否同一项目）被深圳特区建发书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告） | |
| | 合 计 | 100 | | |
| | 评定等级 | | 优秀：得分率 90%以上（含 90%）；<br>良好：得分率在 80%-90%之间（含 80%）；<br>合格：得分率在 60%-80%之间（含 60%）；<br>不合格：得分率在 60%以下（不含 60%）； | 91 |

履约评价小组：　　时间：2020.11.12

5．超材料产业集聚区（二期）全过程造价咨询（现名为汇智研发中心）

（1）项目名称变更说明

**关于超材料产业集聚区（二期）项目名称变更的说明**

深圳市普利工程咨询有限公司：

贵司中标的超材料产业集聚区（二期）全过程造价咨询，根据《深圳市建筑物命名批复书》（深地名许字BA201710079号），项目批准名称为：汇智研发中心。

故本项目贵司出具招标控制价报告书及一切跟工程造价相关的报告书时请以“汇智研发中心”为项目名称。

特此说明！

深圳市汇鑫产业发展有限公司

2017.11.5

## （2）中标通知书

序号211

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（2017-29192-0

# 中 标 通 知 书

标段编号：44030620170170000 1001

标段名称：超材料产业集聚区（二期）全过程造价咨询

建设单位：深圳市汇鑫产业发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：410.0万元

中标工期：0

项目经理(总监)：

本工程于 2017-05-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2017-06-19

查验码：8437658125628237

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（3）补充协议一




# 汇智研发中心全过程造价咨询合同补充协议

合同编号：HX-FW-2017009-BC1

**委托人（甲方）**：深圳市汇鑫产业发展有限公司
统一社会信用代码：914403003984422549
联系方式：0755-27818006
联系地址：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区宝华森国际中心 C 栋 5 层

**咨询人（乙方）**：深圳市普利工程咨询有限公司
统一社会信用代码：91440300779899952X
联系方式：0755-83210326
联系地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

一、甲方与乙方于 2017 年 7 月 20 日签署了超材料产业集聚区（二期）（现名为汇智研发中心）的全过程造价咨询委托合同：《深圳市建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：HX-FW-2017009 号）（以下简称“原合同”）。

根据咨询合同第三部分《专用条款》第六条“双方责任”之二、咨询人的权利和责任之 7 条款约定：“……若因委托人的管理要求导致咨询人出现某些重复工作时，咨询人不得拒绝，不能以此为由要求委托人追加合同金额（经委托人书面确认的重大重复工作除外，施工图方案发生重大变更导致工程量计算重复工作量达 40%以上的属于重大重复工作，其追加的费用由合同双方另行协商确定）”，

现双方确认幕墙工程深化设计及设计变更 CW01、钢结构设计变更（SR-20b、SR-22、SR-29）、地下室变电所高低压变配电工程设计变更 ER-16 属于重大变更事项，经甲、乙双方友好协商一致达成协议

如下：

1、进一步明确原合同中的造价咨询服务范围：包括但不限于公交首末站出入口坡道基坑支护工程、导视系统、抗震支架、泛光与照明、燃气工程（不含精装燃气）；

2、甲乙双方一致确认，按咨询合同相关约定增加造价咨询费 49.83 万元；

3、付款方式：本协议签字盖章生效后且待幕墙工程深化设计及设计变更 CW01、钢结构设计变更（SR-20b、SR-22、SR-29）、地下室变电所高低压变配电工程设计变更 ER-16 都出具造价报告书后十五个日历天内支付该款项 49.83 万的 80%，剩余 20%的款项待上述变更完成备案后十五个工作日内支付。

二、本协议未涉及事项，均按原合同条款执行。本协议一式 6 份，甲乙双方各执 3 份，自双方盖章后生效。

（以下无正文）

委托人（甲方）：深圳市汇鑫产业发展有限公司
法定代表人：

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司
法定代表人：

签订日期：2022 年 01 月 17 日

**（4）补充协议二**

3317-3#29192

合同编号:HX-FW-2017009-BC2

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同

# 补充协议二

工程名称：超材料产业集聚区（二期）全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区西乡街道新安第一工业区园区

委 托 人：深圳市汇鑫产业发展有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

# 全过程造价咨询合同补充协议二

**委托人（甲方）**：深圳市汇鑫产业发展有限公司

统一社会信用代码：914403003984422549

联系方式：0755-27818006

联系地址：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区宝华森国际中心 C 栋 411

**咨询人（乙方）**：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

联系方式：0755-83210326

联系地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

甲方与乙方于 2017 年 7 月 20 日签署了超材料产业集聚区（二期）（现名为汇智研发中心）的全过程造价咨询委托合同：《深圳市建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：HX-FW-2017009 号）（以下简称“原合同”），结合服务期限延长及乙方委派负责项目咨询人员薪酬发放实际需求，经甲、乙双方友好协商一致达成补充协议如下：

**一、合同款支付方式**

原合同“第三部分《专用条款》第三条·一、合同款支付”变更如下：

1、完成建设工程工程量清单和招标控制价的编制并经政府造价管理部门审核通过后 10 个工作日内，按合同价的 30%±奖罚金额支付进度款。

2、配合委托人完成工程施工总承包招标后，按合同价的 10%±奖罚金额支付进度款。

3、地下室工程验收通过后 10 个工作日内，按合同价的 10%±奖罚金额支付进度款。

4、全部主体工程封顶验收通过后 10 个工作日内，按合同价的10%±奖罚金额支付进度款。

**5、本补充协议签订后十五个工作日内，按合同价的 8%±奖罚金额支付进度款，乙方须加快推进项目招标工程量清单清标、设计变更造价审核等工作。**

**6、完成建设工程结算编制，按合同价的 16%±奖罚金额支付进度款。进度款累计支付至合同总金额的 84%时，暂停支付合同款。**

7、经政府造价管理部门审核并出具结算成果文件并完成项目所有委托事项后十五个工作日内，按合同约定的计算方式计算最终服务酬金，并付清剩余酬金。

**二、其它**

1、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议上述明确变更的内容外，原合同的其他条款仍然适用甲乙双方按照原协议规定执行，对双方具有约束力。原合同、本补充协议、其他协议不一致之处，以时间在后者为准。

2、本协议一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

（以下无正文，为合同签署栏）

委托人（甲方）：深圳市汇鑫产业发展有限公司
法定代表人：

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司
法定代表人：

签订日期：2022年 10月19日

（5）补充协议三

合同编号:HX-FW-2017009-BC3

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同

# 补充协议三

工程名称：超材料产业集聚区(二期）全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区西乡街道新安第一工业区园区

委 托 人：深圳市汇鑫产业发展有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

# 全过程造价咨询合同补充协议三

**委托人（甲方）**：深圳市汇鑫产业发展有限公司

统一社会信用代码：914403003984422549

联系方式：0755-27818006

联系地址：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区宝华森国际中心 C 栋 411

**咨询人（乙方）**：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

联系方式：0755-83210326

联系地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

甲方与乙方于 2017 年 7 月 20 日签署了超材料产业集聚区（二期）（现名为汇智研发中心）的全过程造价咨询委托合同：《深圳市建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：HX-FW-2017009 号）（以下简称“原合同”），结合服务期限延长及乙方委派负责项目咨询人员薪酬发放实际需求，经甲、乙双方友好协商一致达成补充协议如下：

**一、合同款支付方式**

原合同“第三部分《专用条款》第三条·一、合同款支付”变更如下：

1、完成建设工程工程量清单和招标控制价的编制并经政府造价管理部门审核通过后 10 个工作日内，按合同价的 30%±奖罚金额支付进度款。

2、配合委托人完成工程施工总承包招标后，按合同价的 10%±奖罚金额支付进度款。

3、地下室工程验收通过后 10 个工作日内，按合同价的 10%±奖罚金额支付进度款。

4、全部主体工程封顶验收通过后 10 个工作日内，按合同价的10%±奖罚金额支付进度款。

5、本补充协议签订后十五个工作日内，按合同价的8%±奖罚金额支付进度款，乙方须加快推进项目招标工程量清单清标、设计变更造价审核等工作。

**6、完成截止 2022 年 11 月 30 日前下发的汇智研发中心总承包工程设计变更核对并出具造价报告书后十个工作日内，按合同价的 8%±奖罚金额支付进度款。**

**7、完成建设工程结算编制，按合同价的 12%±奖罚金额支付进度款。进度款累计支付至合同总金额的 88%时，暂停支付合同款。**

8、经政府造价管理部门审核并出具结算成果文件并完成项目所有委托事项后十五个工作日内，按合同约定的计算方式计算最终服务酬金，并付清剩余酬金。

**二、其它**

1、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议上述明确变更的内容外，原合同的其他条款仍然适用甲乙双方按照原协议规定执行，对双方具有约束力。原合同、本补充协议、其他协议不一致之处，以时间在后者为准。

2、本协议一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

委托人（甲方）：深圳市汇鑫产业发展有限公司

法定代表人：

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：

签订日期：2023 年 1 月 10 日

（6）合同关键页

# 第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市汇鑫产业发展有限公司

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

为明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，根据《中华人民共和国合同法》、《建设工程工程量清单计价规范》（现行）、《深圳市计价规程》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

工程名称：超材料产业集聚区（二期）全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区西乡街道新安第一工业区园区

工程规模及内容：项目位于深圳市宝安区西乡街道铁仔山山脚，地块东临广深公路，南临通成路，西侧毗邻铁仔山。用地红线面积为 29111.04 ㎡，计容积率建筑面积 234587.4 ㎡，容积率 8.06，总建筑面积 308828.18 ㎡。地面共有建筑物 5 栋，其中产业研发用房总建筑面积 140210 ㎡，小型商业服务设施 38308 ㎡，配套单身宿舍 42000 ㎡，物业服务用房 450 ㎡；地下室共 3 层，建筑面积 74240 ㎡，主要用作车库和设备用房，包括 700 ㎡地下公共充电站，4000 ㎡公交首末站，共设车位 1712 个。

委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：（包括但不限于）桩基础、土建总承包范围（包括建筑、结构、砌体、粗装修范围（粗\精装修含公共部分装修及部分样板房精装修等）、管线预留预埋、人防工程等）、给排水电气、通风空调工程、机电安装工程、楼宇智能化、电梯安装、高低压配电、柴油发电机组、钢结构、玻璃幕墙工程、室外土建工程（包括室外园林景观、绿化、道路、展场、水池、等所有室外土建施工内容）、室外总体与一期项目结构衔接、与通城路市政道路衔接、与铁仔山公园项目衔接、与市政交通枢纽工程衔接等及市政园林绿化、现场临时设施等全部工程内容，驻场服务、其他工程造价咨询任务及与本项目相关的其他费用的审核及结算。以上专业范围仅为大概描述，具体合同工程覆盖范围委托人有权根据项目实际情况做调整，最终范围以合同约定范围为准。本合同服务范围不包含基坑支护及土石方工程。

一、服务范围

2

服务内容（包括但不限于）：概算复核、招标清单编制、招标控制价编制、施工图预算核对、结算审核、结算报审计、财务决算及项目结转配合，如 1、建设工程设计概算审核，预算编制，结（决）算编制与审核；2、建设工程量清单、招标控制价的编制及投标报价的审核；3、每月付款计划编制、工程进度款、工程量变更审核及合同争议的鉴定与索赔；4、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料；5、协调造价站合同结算审计等。

具体内容（包括但不限于）如下：

（一） 招投标及合同阶段服务：

1、审核招标项目投资概算，协助完成概算复核工作；

2、施工图预算核对：编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

3、提供主要材料、设备数量及价格（包括暂定价格）清单，并提交询价或计价依据（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；

4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；

5、各类招标项目投标价合理性的分析；

6、对施工招标进入定标程序的合格投标人的商务标进行清标并出具清标报告（如有），复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

7、编制投资控制形象进度表和投资控制监控信息表，针对各阶段投资偏差情况合理分析偏差原因，提出解决方案并及时像委托人反馈监控信息；

8、参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议、工程成本洽商，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议。

9、要求造价咨询公司委派至少一名土建专业造价师常驻委托人办公现场；

10、其他为完成招投标及合同服务需完成的事项。

（二）施工阶段服务：

1、审核项目投资概算，协助完成概算复核工作；

3

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、提出工程设计、施工方案的优化建议，各方案工程造价的编制与比选；

4、提供工程量计算书及钢筋、预埋件的计算；

5、工程量及工程进度款支付的复核工作；

6、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，并协助向相关造价及审计部门报备；

7、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；

8、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

9、要求造价咨询公司委派至少一名土建专业造价师常驻委托人办公现场。

10、其他为完成施工阶段服务需完成的事项

（三）竣工结算及保修阶段服务：

1、编制工程竣工结（决）算，并协助完成结（决）算及审计工作；

2、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

3、对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

4、协调造价站合同结算审计等；

5、要求造价咨询公司委派至少一名土建专业造价师常驻委托人办公现场。

6、其他为完成竣工结算及保修阶段服务需完成的事项

（四）委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

以上工作内容仅为大概描述，具体服务范围委托人有权根据项目实际情况做调整。

## 二、咨询酬金

1、合同价款

本工程咨询服务酬金为：固定合同总价 410 万元人民币（人民币大写：肆佰壹拾万元整）

4

2、驻场服务费、施工过程服务费、施工图变更发生的重复计算费用、钢筋及预埋件计算费均已包含在本合同总价内，在合同履行期间，合同总价不得进行调整。本项目咨询费包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、专项委托第三人的服务费以及其它费用和开支，咨询费不因工程进度、开发周期、设计指标、施工图变更等因素的变化而调整，合同另有约定的除外。

## 三、本合同的工作时间要求

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至超材料产业集聚区（二期）项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

1、咨询工作的时间要求：

1.1 招标相关工作时间要求：满足委托人的招标时间要求，咨询人应在委托人要求的期限内完成概算、编制工程量清单及招标控制价等相关工作。

1.1.1 设计概算审查结果文件的提交时间：收到委托人提交的设计概算及相关资料之日起，10 个日历天内提交；

1.1.2 施工图预算审核成果文件自接到各专业完整施工图纸资料之日起 30 天内提交；

1.1.3 建设工程招标控制价文件的提交时间：收到委托人提供的施工图及相关资料之日起，20 个日历天内提交招标工程量清单及招标控制价；

1.1.4 其余工程造价文件的提交时间：收到委托人提供的其余工程施工图及相关资料之日起，10 个日历天内提交相关造价成果文件；

1.2 施工过程的计量计价（包括工程进度款审核、变更签证等）审核意见自收

1、本合同未尽事宜由双方协商解决，签订补充协议予以补充。

2、因本合同发生的一切争议，双方应当友好协商解决；协商不成的，协议各方均可向委托人所在地人民法院起诉解决。

3、本合同自委托人及咨询人双方签字盖章之日起生效，本合同一式十二份，均具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人（盖章）：
深圳市汇鑫产业发展有限公司
地址：
法定代表人（签字）：
委托代理人（签字）：
电话：
开户银行：
帐号：
纳税人识别码：

咨询人（盖章）：
深圳市普利工程咨询有限公司
地　址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
法定代表人（签字）：
委托代理人（签字）：
电　话：（86）0755-83210326
开户银行：平安银行深圳梅龙支行
帐　号：2000 0014 90693
纳税人识别码：91440300779899952X

合同签订时间：　2017　年 7 月 20 日
合同签订地点：深圳市宝安区

备案意见：

经办人：
备案机构：

年　　月　　日

9

## （7）招标控制价报告书

项目编号： ZJ[2017]155

# 汇智研发中心

# 招 标 控 制 价

普利微客服

招标控制价（小写）：￥1375830988.85元

（大写）：壹拾叁亿柒仟伍佰捌拾叁万零玖佰捌拾捌元捌角伍分

招 标 人：（单位公章）

工程造价咨询人：（单位资质专用章）

深圳市普利工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号 甲161344002480
有效期至:2019年09月13日

法定代表人或其授权人：（签字及盖公章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

中华人民共和国注册造价工程师
陈雯艳
A0244003818
深圳市普利工程咨询有限公司
有效期至:2018年12月31日

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

中华人民共和国注册造价工程师
吴日升
A0142000236
深圳市普利工程咨询有限公司
有效期至:2017年12月31日

编制日期：2017年11月6日

复核日期：2017 年 11 月 17 日

深圳市普利工程咨询有限公司 地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21层
电话：0755-83210326 传真：0755-83267202 邮箱:PL8286@163.com
值班手机:13392831624 网址:www.PLZX.net QQ：122461424

## （8）结算审核报告书

普利微客服

# 工程造价[结算编制]报告书

工程名称 汇智研发中心施工总承包工程

建设单位 深圳市汇鑫产业发展有限公司

施工单位:广西华业建筑工程有限公司

工程造价:1216650230.84元【已下浮21.3%】

大写金额:壹拾贰亿壹仟陆佰陆拾伍万零贰佰叁拾元捌角肆分

编制单位 深圳市普利工程咨询有限公司

资质证书编号： 甲191344002480

完成日期 2024年8年23日

编　　制 中华人民共和国一级注册造价工程师 王建怀 A142144005203 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年04月05日

审　　核 中华人民共和国一级注册造价工程师 元晓亮 B111[illegible] 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2027年08月20日

批　　准 中华人民共和国一级注册造价工程师 吴日升 B11014400009768 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

**（9）发票资料及国家税务总局发票查验截图**



深圳增值税专用发票

4403222130　　№ 34677119

此联不作报销、扣税凭证使用　　开票日期：2023年01月11日

| 购买方 | 名称：深圳市汇鑫产业发展有限公司<br>纳税人识别号：91440300398442254 9<br>地址、电话：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区宝华森国际中心C栋411-412室0755-27818003<br>开户行及账号：中国农业银行深圳前进路支行 41019700040020012 | 密码区 | 00+3>+93+46>528-44749111/609<br>+2+559->1-2*38694*9864<032+9<br>/2>*147451<5/31>119070-22>63<br>7-34<774<4>+4901>-0<039>*214 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）　⊗壹拾万圆整　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行 2000001490693 | 备注 | 工程名称：汇智研发中心全过程造价咨询<br>工程地点：深圳市宝安区西乡街道新安第一工业区园区 |
|---|---|---|---|

收款人：吴维　　复核：邱洪飞　　开票人：蔡春娣　　销售方：（章）

第一联：记账联　销售方记账凭证

税总货劳函〔2021〕302号中钞光华印制有限公司



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票

发票查验明细

查验次数：第2次　　查验时间：2024-09-06 11:55:34　　打印　关闭

深圳增值税专用发票

发票代码：4403222130　发票号码：34677119　开票日期：2023年01月11日　校验码：09213022737630162351　机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：深圳市汇鑫产业发展有限公司<br>纳税人识别号：914403003984422549<br>地址、电话：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区宝华森国际中心C栋411-412室0755-27818003<br>开户行及账号：中国农业银行深圳前进路支行 41019700040020012 | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）　⊗壹拾万圆整　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行 2000001490693 | 备注 | 工程名称：汇智研发中心全过程造价咨询<br>工程地点：深圳市宝安区西乡街道新安第一工业区园区 |
|---|---|---|---|

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

说明：本项目工程名称经过变更，由“超材料产业集聚区（二期）”变更为“**汇智研发中心**”，具体内容详见本项目第一部分—“项目名称变更说明”

# 六、拟派项目负责人已完成业绩情况

## （一）拟派项目负责人简历表

| 姓名 | 吴日升 | 性　别 | 男 | 年龄 | 57 岁 |
|---|---|---|---|---|---|
| 职务 | 总工程师 | 职　称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 610103196610042810 | 手机号码 | 13828804250 |
| 参加工作时间 | | 1987.7 | 从事项目负责人年限 | | 20 年 |
| 一级注册造价工程师证书编号 | | 建[造]11014400009768 | | | |
| 已完工程项目情况（近 10 年 3 个） | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 合同金额 | 服务期限 | 正在服务或已完成 | 履约评价 |
| 深圳市坪西股份合作公司 | 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房 | 1138.7871 | 2020.9.29 | 已完成 | 优秀 |
| 广东深汕投资控股集团有限公司 | 深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询 | 924.102 | 2016.12.25 | 已完成 | 优秀 |
| 深圳市臣田投资发展有限公司 | 臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询 | 951.78 | 2018.6.1 | 已完成 | 优秀 |

## （二）项目负责人业绩表

| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 合同金额（万元） | 合同甲方 | 合同签订日期 | 正在服务/已完成 | 履约评价 | 是否为项目负责人 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房 | 项目地点：龙岗区<br>项目类型、功能：产业园区 | 1138.7871 | 深圳市坪西股份合作公司 | 2020.9.29 | 已完成 | 优秀 | 是 |
| 2 | 深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询 | 项目地点：深汕特别合作区<br>项目类型、功能：产业园区 | 924.102 | 广东深汕投资控股集团有限公司 | 2016.12.25 | 已完成 | 优秀 | 是 |
| 3 | 臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询 | 项目地点：宝安区<br>项目类型、功能：房屋建筑 | 951.78 | 深圳市臣田投资发展有限公司 | 2018.6.1 | 已完成 | 优秀 | 是 |

注：按资信要素表要求提供证明材料。

# （三）拟派项目负责人业绩证明

## 1．深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房

### （1）中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-70-03-107135004001

标段名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市坪西股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：778.110000万元

中标工期：详见招标文件

项目经理(总监)：

本工程于 2020-07-24 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2020-09-02

查验码：8342104776844417

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

（2）合同关键页

副本

合同编号：坪侨-023

# 深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市坪西股份合作公司

承 包 人：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

2018 年版

# 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪西股份合作公司

承包人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位（丙方）：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方为下述建设工程提供造价咨询与其他服务事项，同时委托丙方对乙方的工作进行监督、管理。经各方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务（以下简称“本工程”或“工程”）

2.工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房项目（以下简称“本项目”）包含 4 块用地，分别为 01 地块（即 M0 地块）和 03、04、05 地块（即 M1 地块），总用地面积 7.69 公顷，总建筑面积约为 380000 平方米。本项目位于深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心拓展区，地下为地下车库、设备用房，地上由退台超高层研发用房(高度约 150 米)、厂房、宿舍、配套商业、消防控制室、物业管理用房、社区警务室、社区服务中心、文化活动室、公交首末站组成。本合同项下甲方委托乙方的工作范围为本项目全过程造价咨询服务，但不包括 01 地块地基与基础工程造价咨询服务，同时甲方委托丙方对乙方的工作进行监督、管理。

4.投资金额：暂定 150000 万元

5.资金来源：企业自筹资金 100%

6.建设工期或周期：本项目建设工期为 3 年，乙方服务周期为 4 年

7.甲方所处工程中的角色：业主/建设单位

二、服务范围及工作内容

乙方的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表☐处打 √）

| 服务阶段 | 服务范围及工作内容 | |
|---|---|---|
| | 服务范围 | 工作内容 |
| ☐决策阶段 | ☐投资估算 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐经济评价 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐其他 | |
| ☐设计阶段 | ☐设计概算 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐施工图预算 | ☐编制☐审核☐调整 |
| | ☐其他 | |
| ☑发承包阶段 | ☑工程量清单 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑招标控制价 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑投标报价分析 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑清标报告 | ☑编制☐审核☑调整 |
| | ☑其他 | |
| ☑实施阶段 | ☑资金使用计划 | ☑编制 |
| | ☑工程计量与工程款复核 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑合同价款调整 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑工程变更、索赔、签证 | ☐编制☑审核☑调整 |
| | ☑工程实施阶段造价控制 | |
| | ☑其他 | |

| | | |
|---|---|---|
| ☑竣工阶段 | ☑竣工结算 | □编制☑审核☑调整 |
| | ☑竣工决算 | ☑编制□审核☑调整 |
| | ☑其他 | |
| □全过程跟踪审计 | 从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。 | |
| □第三方复核或审计 | □预算审核/审计<br>□结算审核/审计<br>□决算审核/审计 | □审核□调整 |
| □全过程造价咨询服务 | 包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务 | |
| ☑其他服务 | □工程造价鉴定 | |
| | □材料设备询价 | |
| | ☑目标成本规划与控制 | ☑协助编制目标成本 |
| | □技术经济指标优化 | |
| | …… | |

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

三、服务期限

本合同约定建设工程造价咨询服务期限暂定为 2020 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日止(具体开始实施时间以甲方、丙方发出的书面指令为准，至该工程完成竣工决算编制工作后终结)。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：按照深圳市政府部门及现行行业要求及合同条款质量要求完成，如咨询成果不符合深圳市政府相关部门的质量要求，适用通用条款第 4 条规定。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：[ ]固定总价 [ ]固定单价 [√]固定费率

[ ]基本费用+核减额 [ ]其他：_____

2. 服务酬金含税暂定价为：人民币（大写）柒佰柒拾捌万壹仟壹佰元整（¥ 7781100.00 元），计算式如下：

施工阶段全过程造价服务暂定收费=[(110000-10000)×7‰+(10000-5000)×8‰+(5000-1000)×9‰+(1000-500)×10‰+(500-100)×11‰+(100-0)×12‰]×(1-15%)=668.61 万元。

驻场人员收费=2 人×500 元/工日×3 年×365 日历天=109.5 万元

本次施工阶段全过程咨询服务酬金暂定价为：778.11 万元。

3. 计取方式：本次委托范围包括但不限于发承包、实施、竣工等阶段的全过程造价咨询服务工作，参照广东省住房和城乡建设厅关于转发《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤计函【2011】598 号文执行，其收费行为均应按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742 号文)的规定执行；合同价暂按本工程建筑安装工程费 11 亿为计费基数，采用差额定律累进法计算并下浮 15%，造价咨询服务酬金最终以编制的招标控制价为计费基数计取并

下浮 15%，本项目乙方需委派具备相应工作经验并且能达到甲方、丙方要求的造价驻场人员为 2 人，乙方驻场人员日费用标准综合按 500 元/人/日，暂定驻场期限为 3 年，具体开始驻场时间以甲方、丙方发出的书面指令为准，如实际驻场期限超出计划驻场期限 6 个月内（含 6 个月）驻场人员费用不做增加，超出计划驻场期限 6 个月后该部分按实结算。

4. 乙方银行信息：

开户公司：深圳市普利工程咨询有限公司

纳税人识别号：91440300779899952X

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250 10000 40000 03073

公司地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

公司电话：0755-83210326

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

（1）本合同签订后各方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列文件次序在先者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一次序内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 乙方承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 甲方承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 丙方承诺，按照本合同约定，在甲方的授权范围内行使权利并履行义务。

4. 甲方、乙方、丙方各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月29日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道

甲方、乙方和丙方约定本合同自 各方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，其中甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，丙方 肆 份。

（以下无正文）

6

（以下为签署页）

甲方：_____（盖章）　　委托代理人姓名：_____

法定代表人或其委托代理人：　　电话：_____

（签字）　　传真：_____

统一社会信用代码：_____　　电子信箱：_____

地址：_____　　开户银行：_____

邮政编码：_____　　账号：_____

法定代表人姓名：_____

乙方：_____（盖章）　　委托代理人姓名：_____

法定代表人或其委托代理人：　　电话：_____

（签字）　　传真：_____

统一社会信用代码：_____　　电子信箱：_____

地址：_____　　开户银行：_____

邮政编码：_____　　账号：_____

法定代表人姓名：_____

丙方：_____（盖章）　　委托代理人姓名：_____

法定代表人或其委托代理人：　　电话：_____

（签字）　　传真：_____

统一社会信用代码：_____　　电子信箱：_____

地址：_____　　开户银行：_____

邮政编码：_____　　账号：_____

法定代表人姓名：_____

# 第三部分专用条款

## 1 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

### 1.3 合同文件组成及解释顺序

本合同文件的解释顺序为：如下_____。

（1）本合同签订后各方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

### 1.4 法律、法规和规章

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

## 2 甲方

### 2.2 甲方的义务

#### 2.2.1 提供资料

甲方按照附录 B 的约定无偿向乙方提供与本合同咨询业务有关的资料的时间为根据工程进展情况提供相关资料 。

#### 2.2.2 提供工作条件

（1）项目乙方人员有权无偿使用附录 C 中由甲方提供的房屋及设备支付使用费的标准为： 无 。

#### 2.2.4 联络

丙方作为甲方联络代表，对乙方书面提交并要求作出决定的事宜在收到之日起 14 日内进行初步审议，并将初步意见提交甲方，甲方在收到之日起 14 日内最终确认，并给予书面答复。

丙方其他权限事项：负责代表甲方与乙方进行联系、沟通、协调；代表甲方对乙方的工作进行监督和考核，代表甲方向乙方提出工作要求、建议或异议；负责按甲方指示及要求提供相关资料；负责对乙方提交的书面文件、工作成果、付款申请材料等进行初步审查，并将初步审查意见提交甲方作为参考。

2.3 甲方的责任

（1）甲方原因造成的工期顺延：应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为：已包含在服务酬金中，不再另行支付。

（2）甲方违约金的计算及支付方法为：/。

（3）甲方赔偿金额按下列方法确定并支付：/。

（4）甲方逾期付款利息的计算及支付方法：/。

（5）甲方原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：已包含在服务酬金中，不再另行支付。

3 乙方

3.2 乙方的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有的资格条件为：相关专业造价工程师。

项目负责人

团队人员的数量为满足项目实施要求。项目负责人为：吴日升，其权限为：参与本项目的各项造价管理工作。

3.2.2 甲方、丙方要求更换乙方人员的情形还包括：另行约定。

3.2.4 乙方向甲方、丙方提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见补充条款。

提供的资料内容包括：详见补充条款。

3.2.6 乙方应在收到甲方、丙方以书面形式提出的建议或异议后 7 日内给予书面答复。

3.2.10 经各方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定

## （3）招标控制价报告书

编号：ZHJ20-29537/1/1

深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房施工总承包

# 工程造价[招标控制价]报告书

【共五册，第二册】

招标控制价(小写) ￥1706180971.51元

（大写） 壹拾柒亿零陆佰壹拾捌万零玖佰柒拾壹元伍角壹分

委托单位：深圳市坪西股份合作公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及造价章）

建设单位 深圳市坪西股份合作公司　　法定代表人或其授权人

证书编号：甲191344002480　　复核人：

编制日期：2021年4月28日　　编　制　人：（造价人员签字盖专用章）

深圳市普利工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 甲191344002480 有效期至：2022年09月13日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 张志华/13410616567；田威/13632600516 | 督察组 | 吴咏玲/13688954930<br>吴维/13641464175 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zj@plzx.net 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13723473286

普利微客服

标底公示表

# 招标控制价公示表

| | |
|---|---|
| 标段名称 | 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房施工总承包 |
| 标段编号 | 2019-440307-70-03-107135007001 |
| 招标人 | 深圳市坪西股份合作公司 |
| 招标控制价审核单位 | □造价站 □审计中心 ■招标人 |
| 招标控制价 | 170618.097151 万元 |
| 投标报价上限 | 154762.758625 万元，净下浮 10.1 % |
| 不可竞争费合计 | 13634.547386 万元 |
| 截标时间 | 2021 年 6 月 9 日 |

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

一、招标控制价：170618.097151 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：130186.027611 万元；

措施项目清单计价合计：18957.536534 万元；

其他项目合计：0 万元

规费合计：5915.36677 万元；

应纳税费合计：5244.713282 万元；

工程建设其他费合计：10314.452954 万元。

二、不可竞争费合计：13634.547386 万元（其中：安全文明施工措施费：3429.593311 万元、暂列金：8015 万元、弃土场收纳处置费：2189.954075 万元、专业工程暂估价：9 万元）

招标人（盖章）：

日　期：

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制

（4）结算审核报告书

编号：ZJH20-29537/1/

深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区上地整备利益统筹安置厂房

# 工程造价[结算审核]报告书

（征求意见稿）

送 审 价（小写）：￥1452172532.52元
（大写）：壹拾肆亿伍仟贰佰壹拾柒万贰仟伍佰叁拾贰元伍角贰分

审 定 价（小写）：￥1379563905.89元
（大写）：壹拾叁亿柒仟玖佰伍拾陆万叁仟玖佰零伍元捌角玖分

核减/增额（小写）：￥-72608626.63元
（大写）：（核减）柒仟贰佰陆拾万捌仟陆佰贰拾陆元陆角叁分

建设单位：深圳市坪西股份合作公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

施工单位：中建三局集团有限公司

证书编号：甲191344002480　　复 核 人：

编制日期：2023年12月15日　　编 制 人：

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目组 | 张志华/13410616567；田威/13632600516 | 督察组 | 吴咏玲/136895[illegible]<br>吴维/13641464175 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱：zj@plzx.net 网址：www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13723473286
普利微客服

## （5）发票资料及国家税务总局发票查验截图



深圳增值税专用发票

4403222130　№ 35740983

此联不作报销、扣税凭证使用　开票日期：2022年12月19日

| 购买方 | 名称：深圳市坪西股份合作公司<br>纳税人识别号：91440300192472554M<br>地址、电话：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区吉祥一路19号6栋505 0755-84083328<br>开户行及账号：深圳农村商业银行坪地支行 000118504507 | 密码区 | 00410<*8541*979<<1-/01430>6*<br>9/2/94046>7/76/4-8*6672776*><br>>14-1+90374925-474311*7160+2<br>47<80054*385+/013-0<034-8++6 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）　⊗壹拾万圆整　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行 44250100004000003073 | 备注 | 项目名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房(全过程造价咨询) |
|---|---|---|---|

收款人：吴维　复核：邱洪飞　开票人：蔡春娣　销售方（章）

税总货劳函[2021]302号中钞光华印制有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专

发票查验明细

查验次数：第1次　查验时间：2024-09-06 11:52:17　打印　关闭

深圳增值税专用发票

发票代码：4403222130　发票号码：35740983　开票日期：2022年12月19日　校验码：05077569683787510234　机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：深圳市坪西股份合作公司<br>纳税人识别号：91440300192472554M<br>地址、电话：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区吉祥一路19号6栋505 0755-84083328<br>开户行及账号：深圳农村商业银行坪地支行 000118504507 | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）　⊗壹拾万圆整　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：中国建设银行深圳龙华支行 44250100004000003073 | 备注 | 项目名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房(全过程造价咨询) |
|---|---|---|---|

特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

（6）履约评价及工作证明（体现项目负责人）

# 履约评价及工作证明

深圳市普利工程咨询有限公司受我司委托，负责深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房一期全过程造价咨询工作。

本项目于 2020 年 9 月 29 号签订咨询合同，合同履约评价为优秀。本项目咨询单位项目负责人为吴日升，土建负责人为造价工程师元晓亮，安装负责人为造价工程师徐毅。

项目组其他成员自 2020 年 9 月至今一直参与本项目造价咨询工作的有蔡新宇、赵莉、刘晓玲、钟坤银、王杰、陈淋淋、谢英、钟美苑、李丽娟、陈瑞、欧阳紫琴、苏正镐、李小影、吴小亮、王建怀、朱翊芳、陈军、黄华、徐芳、陈丝、王琼辉、吴咏玲。

项目概况如下：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房项目(以下简称“本项目”)包含 2 块用地，分别为 01 地块(即 M0 地块)和 03、04、05 地块(即 M1 地块)，总用地面积 7.69 公顷，总建筑面积约为 380000 平方米。本项目位于深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心拓展区，地下为地下车库、设备用房，地上由退台超高层研发用房(高度约 150 米)、厂房、宿舍、配套商业、消防控制室、物业管理用房、社区警务室、社区服务中心、文化活动室、公交首末站组成。本合同项下甲方委托乙方的工作范围为本项目全过程造价咨询服务。

本项目投资金额为 150000 万元。

深圳市坪西股份合作公司

2023 年 6 月 13 日

## 2．深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

### （1）中标通知书

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（ZJ16-258）

# 中 标 通 知 书

标段编号：44030020163440002001

标段名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：490.198万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2016-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-12-12

查验码：9904760190425623

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（2）补充协议（合同金额以补充协议为准）

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（2017-018）

合同编号：SSTK-HT-2018-067

# 《深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同》补充协议

项目名称：深汕特别合作区品牌产业园工程

项目地点：深汕特别合作区

委 托 人：广东深汕投资控股集团有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

二〇一八年七月

1

# 补充协议书

**委托人：广东深汕投资控股集团有限公司**

**咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司**

双方于 2017 年 1 月 11 日签订《深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同》（下称"原合同"）。根据 2018 年深汕投控集团第 6 次办公会议纪要明确同意将品牌产业园工程造价咨询合同变更为全过程造价咨询。

经双方友好协商，在双方自愿的基础上，一致同意签订《深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同》补充协议（下称"本协议"），并共同遵照执行，详细内容如下：

**一、委托人在原合同的基础上增加委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：**

工程名称：深汕特别合作区品牌产业园工程全过程造价咨询

工程地点：深汕特别合作区

工程规模：总占地面积约 50 万平方米，建筑面积约 90 万平方米，项目总投资暂定 27 亿元。建设内容包含展示中心、企业公馆、商业建筑、厂房、宿舍、市政配套设施及其附属设施。

**二、咨询工作内容：**

施工阶段全过程造价咨询服务包含但不限于：

(1) 施工图预算的编制与审核；

(2) 方案比选、限额设计、优化设计的造价咨询；

(3) 建设项目合同管理；

(4) 工程量清单与招标控制价的编制与审核；

(5) 工程计量支付的确定，审核工程款支付申请，提出资金使用计划建议；

(6) 询价与核价；

(7) 施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；

(8) 提出设计和施工方案的优化建议，以及各方案对应工程造价的编制与比选的咨询工作；

3

(9) 竣工结算的编制与审核；

(10) 工程造价信息咨询；

(11) 其他工程造价咨询工作。

**三、工作内容具体要求：**

（一）方案设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作。

（二）初步设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)复核（编制）建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核（编制）概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算成果电子文件三份。

（三）施工图设计阶段

1、工作内容：包括(但不限于)编制或审核建设工程预算，协助完成预算审核工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意

2、具体要求：

（1）质量要求：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观、公正地做好结算审核工作，结算价与主管审计部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。按委托人统一格式及要求进行结算审核工作。

（2）时间要求：

对于结算价在 5000 万元以内的，自接到相关资料后 15 天内完成结算审核工作；

对于结算价在 5000 万元以上的，自接到相关资料后 20 天内完成结算审核工作。

（3）提交成果文件：施工现场核查报告两份，工程竣工结算审核报告初稿（含审核情况说明、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表）及其电子文件两份，工程竣工结算审核报告（含对数情况汇报、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表）及其电子文件、结算核对确认表。

**四、咨询酬金及支付：**

1、鉴于项目总投资控制在 27 亿元以内，根据项目控制造价，原合同咨询酬金调整为最高限价人民币（大写）：玖佰贰拾肆万壹仟零贰拾元整（小写）￥：924.102 万元；最终合同结算总价以完成各期实施工程概算价，根据取费标准计取费用合计，如超出限价的工作内容将另行发包。

全过程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）以及原合同的下浮率（咨询费 100 万元及以下部分下浮 25%，咨询费超过 100 万元部分下浮 53%）计取费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

2、支付方式（按单个分期实施工程进行支付）

（1）咨询人按要求提交工程预算成果文件后，根据当期完成量及预算编制的取费标准支付咨询酬金的 90%；（累计支付不超过合同暂定总价的 25%）

本协议内容均为打印，任何手写内容，必须经双方共同盖章确认，否则无效。

委托人：广东深汕投资控股集团有限公司

地　址：

法定代表人：

（或）

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐　号：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单位 21 楼

法定代表人：

（或）

委托代理人：

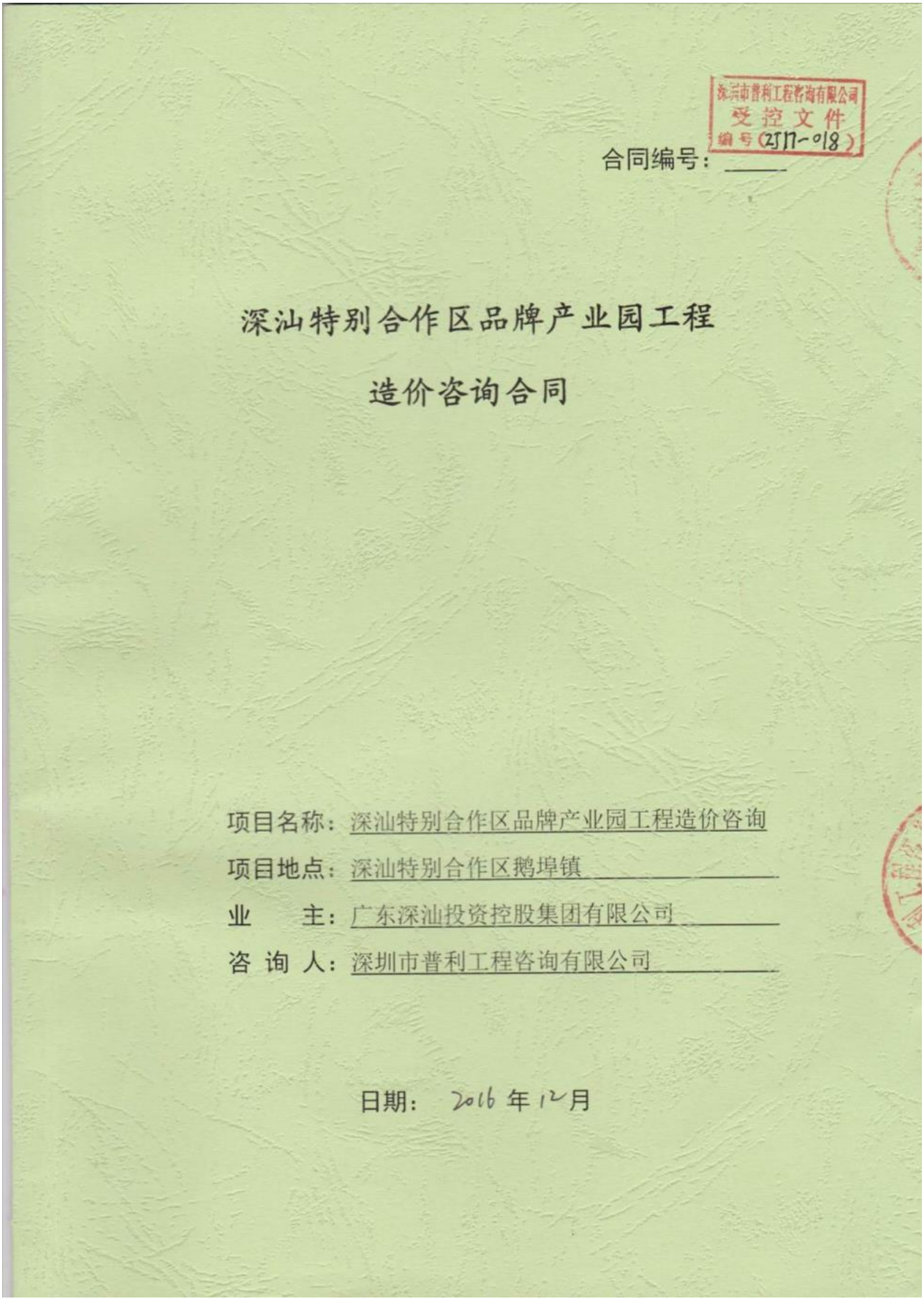
电话：

开户银行：平安银行深圳梅陇支行

帐　号：2000 0014 90693

签约时间：　　年　　月　　日

（3）合同关键页


深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（ZJ17-018）

合同编号：_____

深汕特别合作区品牌产业园工程

造价咨询合同

项目名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

项目地点：深汕特别合作区鹅埠镇

业　　主：广东深汕投资控股集团有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

日期：2016 年 12 月

# 第一部分　合同协议书

委托人：广东深汕投资控股集团有限公司

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就____造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

**一、本项目工程概述及造价咨询服务范围**

1、工程名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询

2、工程地点：**深汕特别合作区鹅埠镇**

3、工程造价咨询服务范围为：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询。

**二、建设工程咨询服务内容**

1、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

2、提供主要材料数量及价格清单；

3、提供主要设备清单及单价；

4、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

5、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

6、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

7、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

8、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

9、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

10、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

**三、服务时间**

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人下达开工通知后 15 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 20 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

1 / 14

**四、合同价款及支付**

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）“清单计价法单独编制或审核工程量清单”、“清单计价法单独编制或审核预算造价”、“工程结算审核”计算合计金额后，咨询费 100 万元及以下部分**下浮 25 %**，咨询费超过 100 万元部分**下浮 53 %确定，中标价 490.198 万元。**

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个分期实施工程进行结算支付）

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件后 30 天内支付当期完成量的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%后 30 天内，委托人支付至当期完成量的 60%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至委托人审核造价咨询费的 85%；

余款：待竣工决算经相关审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

**五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）**

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在 98%以上（含 98%）；

3、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

4、按委托人的工程造价咨询违约处理细则执行。

**六、下列文件均为本合同的组成部分**

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

**八、咨询业务期限**

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人：广东深汕投资控股集团有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

开户银行：平安银行深圳梅龙支行

账号：2000 0014 90693

签订时间：2018 年 11 月 15 日

# 第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后15天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：吴日升　联系方式：13828804250　，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第九条　委托人应在14日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：刘祥　联系方式：15285367505　，职权：项目负责人

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以5000元-10000元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经委托人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

4、未经委托方同意，咨询人任何人员不得与承包单位进行任何接触，否则，应当向委托人承担相应的违约责任。

二、 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失：

赔偿金=直接经济损失×酬金费率（按照招标文件规定确定），即：_____

第十七条　委托人应当履行的义务具体包括：

1、按双方约定时间支付咨询费；在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。

2、未经咨询人同意，不得修改咨询人的造价文件。

第二十四条　委托人按照协议书约定的阶段向咨询人支付服务酬金：

第二十七条　双方同意用__人民币__支付酬金，按__/__汇率计付。

第三十二条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列解决：

向甲方所在地的人民法院提出诉讼。

## 附加协议条款

### 一、违约责任

按委托人的工程造价咨询违约处理细则执行。

### 二、项目人员最低配置要求

人员配置要求表

| 序号 | 配置人员 | 配置人员要求 |
|---|---|---|
| 1 | 土建负责人情况 | 1、土建负责人工作年限至少 10 年以上，在投标单位连续工作满 3 年以上；<br>2、土建负责人必须为注册造价工程师(土建专业)，并且要中级职称以上；<br>3、业绩要求：近三年内编制或审核造价 5 亿元以上的房屋建筑项目预算或结算（不含概算）业绩工程项目 1 个或以上。 |
| 2 | 安装负责人情况 | 1、安装负责人工作年限至少 10 年以上，在投标单位连续工作满 3 年以上；<br>2、安装负责人必须为注册造价工程师(安装专业)，并且要中级职称以上；<br>3、业绩要求：近三年内编制或审核造价 5 亿元以上的房屋建筑项目预算或结算（不含概算）业绩工程项目 1 个或以上。 |
| 3 | 人员配置要求 | 拟投入本工程项目人员至少 12 人及以上，土建至少 8 名以上，安装至少 4 人及以上，其中：注册造价工程师至少 3 人及以上，其余人员必须持有造价员证或中级以上职称。 |

注：咨询人需为本项目设立项目组，配备固定的专职造价人员且均具有满足本项目需求的专业水平，持续跟进本咨询工作，项目组人数必须保证本项目的进度要求。

## （4）招标控制价报告书

项目编号:ZJ17-02040-SS-2

深汕特别合作区品牌产业园项目（北区及南区商业配套1#~19#楼）

# 工程造价[招标控制价]报告书

普利微客服

招标控制价(小写) ￥526751360.38元

（大写） 伍亿贰仟陆佰柒拾伍万壹仟叁佰陆拾元叁角捌分

深圳市普利工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲1613440024800
有效期至：2018年9月13日

工程造价咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司
编号：甲1613440024800

发 包 人：广东深汕投资控股集团有限公司（单位盖章）　　咨 询 人：（公章及资质章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）　　法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：徐毅毅　A01440004510　深圳市普利工程咨询有限公司　有效期至2017年12月31日
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：吴日永　A01440006236　深圳市普利工程咨询有限公司　有效期至2017年12月31日
（造价工程师签字盖专用章）

编制日期：2017年7月6日　　复核日期：

| | |
|---|---|
| 项目组联系方式 | 联系人及电话：宋进（18823350961）熊攀（18576735361） |
| | 深圳市普利工程咨询有限公司　总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼<br>电话：0755-83210326　传真：0755-83267202　邮箱:PL8286@163.com　网址:www.PLZX.net<br>全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13828804250 |

项目编号:ZJ17-02040-SS-5

项目名称：深汕合作区品牌产业园EPC工程总承包（南区厂房）-不含玻璃幕墙、铝合金门窗等二次深化设计

# 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写)：￥542108001.85元

（大写） 伍亿肆仟贰佰壹拾万捌仟零壹元捌角伍分

深圳市普利工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲161344002480 有效期至：2019年03月13日

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司 （单位盖章）

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司 （公章及资质章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

证书编号：甲161344002480 编制日期：2017年12月28日 复核日期：2017.12.30

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 宋进/18823[illegible]8361 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250

普利微客服

## （5）结算审核报告书

项目编号：ZJ22-002008

深汕特别合作区品牌产业园项目

# 工程造价[结算审核]报告书

送 审 价（小写）：￥1307743778.99元
（大写）：壹拾叁亿零柒佰柒拾肆万叁仟柒佰柒拾捌元玖角玖分

审 定 价（小写）：￥1216755817.55元
（大写） 壹拾贰亿壹仟陆佰柒拾伍万伍仟捌佰壹拾柒元伍角伍分

核减/增额(小写） ￥-90987961.44元
（大写） (核减)玖仟零玖拾捌万柒仟玖佰陆拾壹元肆角肆分

委托单位：广东深汕投资控股集团有限公司　施工单位：中冶京诚工程技术有限公司　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

法定代表人或其授权人：　法定代表人或其授权人：　法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：徐毅 B14014408040369 中华人民共和国一级注册造价工程师 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

复 核 人：吴日升 B14014400009768 中华人民共和国一级注册造价工程师 深圳市普利工程咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

证书编号：甲191344002480　编制日期：2022.10.9　复核日期：2022.10.12

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 宋进/18823350961 徐聪/18720481386 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13828804250
普利微客服

**（6）发票资料及国家税务总局发票查验截图**



深圳增值税专用发票

№ 41689456

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2018年01月29日

| 购买方 | 名称：广东深汕投资控股集团有限公司<br>纳税人识别号：91441500304215668 2<br>地址、电话：0660-6701598 广东省汕尾市海丰县深汕（汕尾）产业转移工业园（鲘埔<br>开户行及账号：791701552000079 03 上海浦东发展银行深圳分行营业部 | 密码区 | -7-5+8*/9-5>7<436521<-472<0<br>881/-34-151484746<94/9>6>6+<br>>4<15-022<2<68527<84>401+2/<br>53+4++3/-37>15909265<61249> |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写）⊗壹拾万圆整　　（小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行2000001490693 | 备注 | 深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询费 |
|---|---|---|---|

收款人：吴咏玲　　复核：邹莉莎　　开票人：陈敏　　销售方：（章）

第一联：记账联 销售方记账凭证

说明：本张发票已过查验期，后续开具的发票在备注栏按甲方要求未备注项目名称。



深圳增值税专用发票

4403222130 № 34677131

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期：2023年01月13日

| 购买方 | 名称：广东深汕投资控股集团有限公司<br>纳税人识别号：914415003042156682<br>地址、电话：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼0755-22106004<br>开户行及账号：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行79170155200007903 | 密码区 | 004+4/732*36943767>-<-0006+4<br>-10<193-1527845>-72+20/644-9<br>6<<>+0><9>/49/<8/-30158<9+83<br>00159*4-507<7+01<-0<039*0/<3 |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写） ⊗壹拾万圆整 （小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行 2000001490693 | 备注 | 造价咨询费进度款-第七次 |
|---|---|---|---|

收款人：吴维 复核：邱洪飞 开票人：蔡春娣 销售方（章）：

税总货劳函〔2021〕302号中钞龙华印刷有限公司

第一联：记账联 销售方记账凭证



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）、增值税普通发票（卷票）、增值税电子普通发票（含收费公路通行费增值税电子普通发票）、机动车销售统一

发票查验明细

查验次数：第2次 查验时间：2024-09-06 11:53:43 打印 关闭

深圳增值税专用发票

发票代码：4403222130 发票号码：34677131 开票日期：2023年01月13日 校验码：01894978206095051808 机器编号：587003595308

| 购买方 | 名称：广东深汕投资控股集团有限公司<br>纳税人识别号：914415003042156682<br>地址、电话：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼0755-22106004<br>开户行及账号：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行79170155200007903 | 密码区 | |
|---|---|---|---|

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 94339.622642 | 94339.62 | 6% | 5660.38 |
| 合计 | | | | | ¥94339.62 | | ¥5660.38 |

价税合计（大写） ⊗壹拾万圆整 （小写）¥100000.00

| 销售方 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>纳税人识别号：91440300779899952X<br>地址、电话：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122 0755-83210326<br>开户行及账号：平安银行深圳梅龙支行 2000001490693 | 备注 | 造价咨询费进度款-第七次 |
|---|---|---|---|

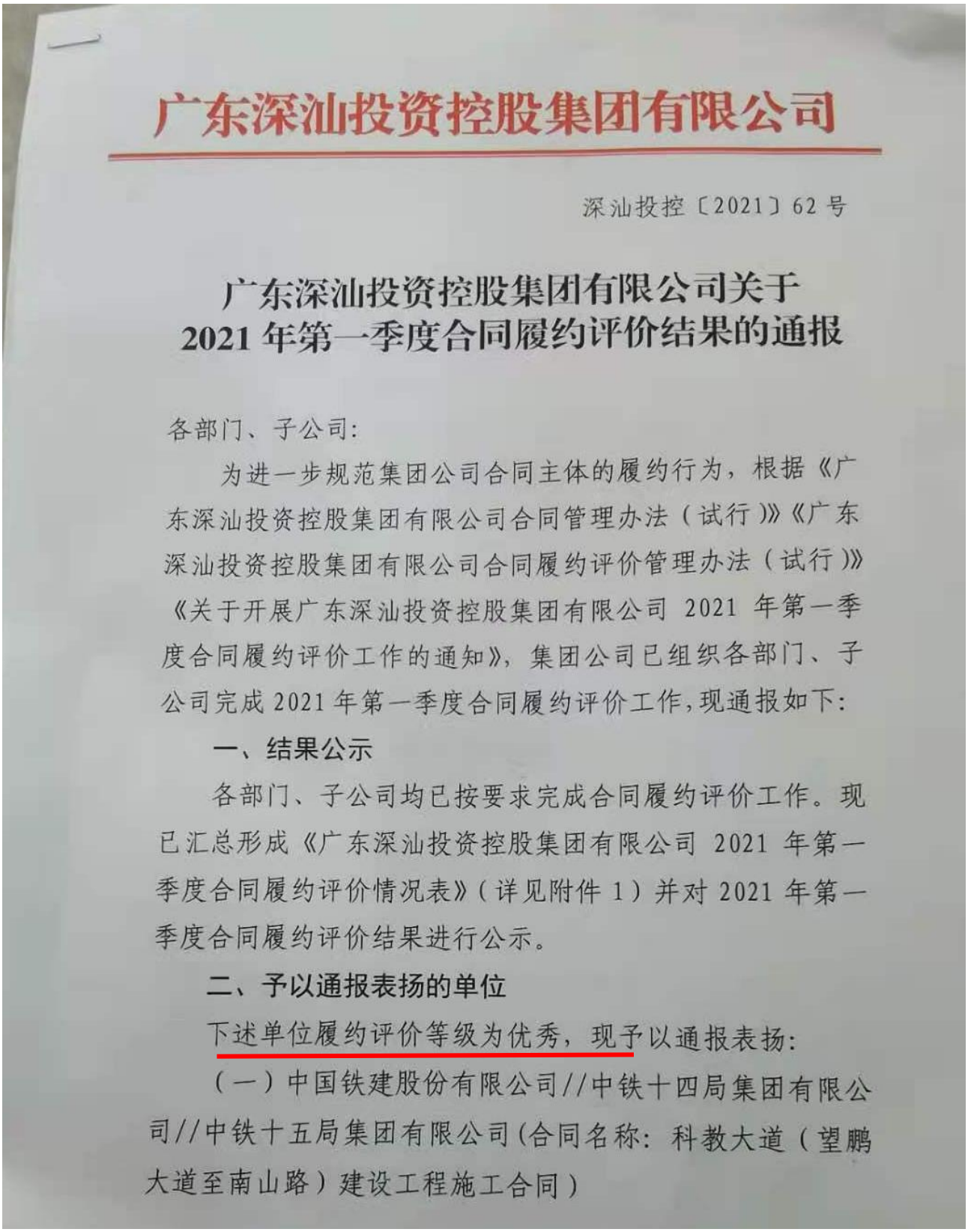
特别提示：

» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。

» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

（7）履约评价优秀



广东深汕投资控股集团有限公司

深汕投控〔2021〕62 号

广东深汕投资控股集团有限公司关于
2021 年第一季度合同履约评价结果的通报

各部门、子公司:

为进一步规范集团公司合同主体的履约行为，根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同管理办法（试行）》《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法（试行）》《关于开展广东深汕投资控股集团有限公司 2021 年第一季度合同履约评价工作的通知》，集团公司已组织各部门、子公司完成 2021 年第一季度合同履约评价工作，现通报如下:

一、结果公示

各部门、子公司均已按要求完成合同履约评价工作。现已汇总形成《广东深汕投资控股集团有限公司 2021 年第一季度合同履约评价情况表》（详见附件 1）并对 2021 年第一季度合同履约评价结果进行公示。

二、予以通报表扬的单位

下述单位履约评价等级为优秀，现予以通报表扬:

（一）中国铁建股份有限公司//中铁十四局集团有限公司//中铁十五局集团有限公司(合同名称: 科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程施工合同）

（二）深圳市同致行物业顾问有限公司（合同名称：深汕留学生创业园用地工程项目前期顾问咨询服务合同、海洋智慧港居住配套用地工程项目前期顾问咨询服务合同）

（三）深圳市普利工程咨询有限公司（合同名称：深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询合同）

（四）深圳市建星项目管理顾问有限公司（合同名称：科技孵化楼二期工程结算复审造价咨询服务合同）

（五）深圳市建筑设计研究总院有限公司（合同名称：深汕工业互联网制造业创新产业园工程项目前期顾问咨询服务合同）

（六）深圳市广汇源环境水务有限公司（合同名称：深汕锐博特创新产业园防洪影响评价服务合同）

（七）深圳鹏盛会计师事务所（深汕云服务基地）[合同名称：专项审计业务约定书（深汕云服务基地）]

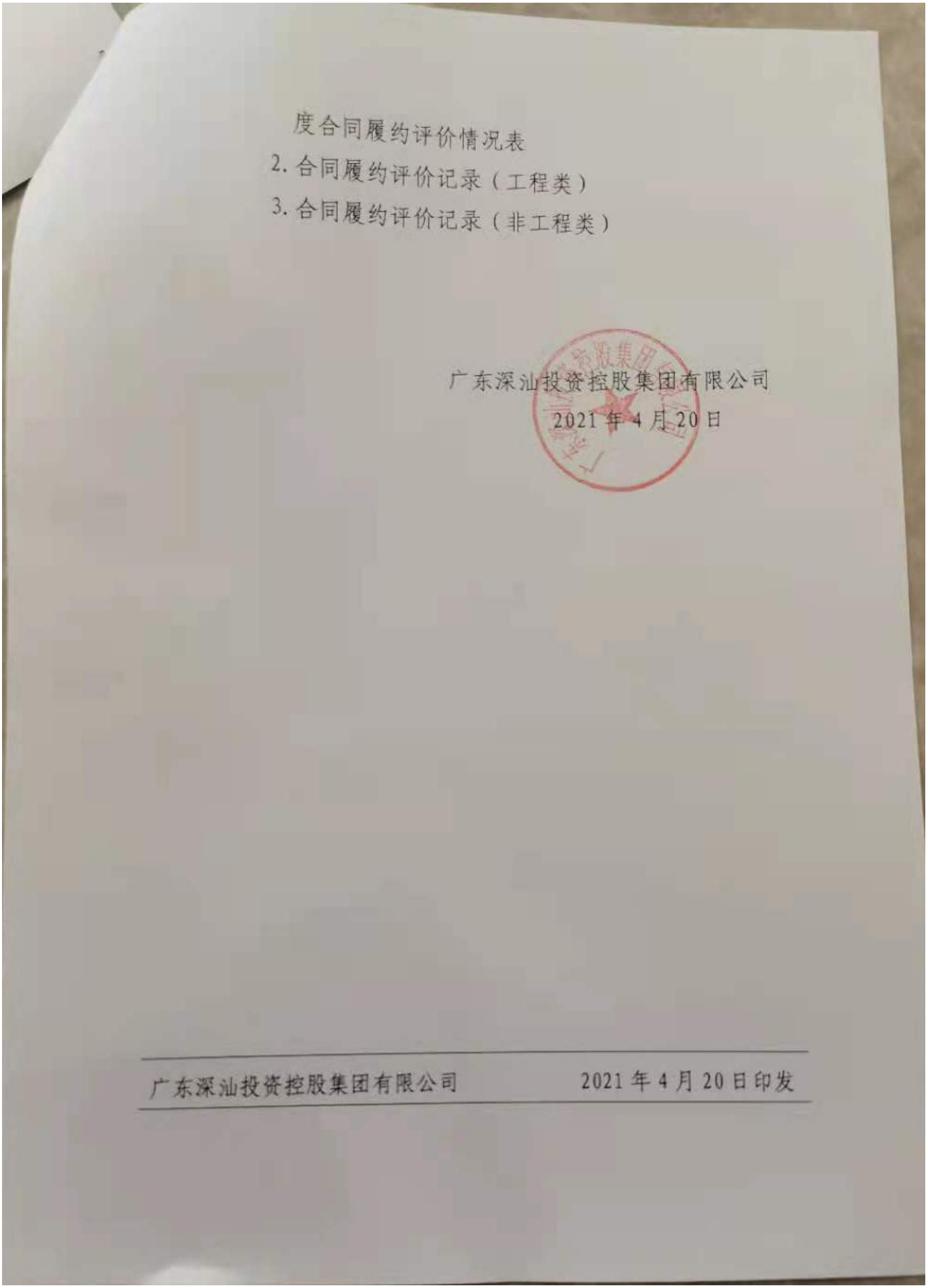
（八）深圳格兰云天酒店管理有限公司（合同名称：广东深汕投资控股集团有限公司海洋智慧港酒店项目技术顾问服务合同）

**三、工作要求**

请各部门、子公司及时向相关单位传达履约评价结果。各合同履约单位应积极向评价优秀的单位学习，同时希望评价优秀的单位再接再厉，继续提高履约能力，争取再创佳绩。

特此通报。

附件：1.广东深汕投资控股集团有限公司 2021 年第一季



度合同履约评价情况表
2. 合同履约评价记录（工程类）
3. 合同履约评价记录（非工程类）

广东深汕投资控股集团有限公司
2021 年 4 月 20 日

广东深汕投资控股集团有限公司　　2021 年 4 月 20 日印发

## 3．臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询

### （1）名称变更说明

关于臣田国际汽车城更新单元项目（一期）名称变更的说明

深圳市普利工程咨询有限公司：

贵司中标的臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询项目，根据《深圳市建筑物命名批复书》（深地名许字 BA201910749 号），此项目一期批准名称为：臣田商务大厦，并已取得《深圳市建设工程规划许可证》。

今后本项目贵司出具一期招标控制价报告书及一切跟本工程造价相关的报告书时请以“臣田商务大厦”为项目名称。

特此说明！

深圳市臣田投资发展有限公司

2020 年 1 月 10 日

## （2）建筑物命名批复书

# 深圳市建筑物命名批复书

办文编号：12-201900546　　深地名许字 BA201910749 号

| | | | |
|---|---|---|---|
| 申请单位 | 深圳市臣田投资发展有限公司，深圳市臣田股份合作公司 | | |
| 批准名称 | 臣田商务大厦 | 汉语拼音 | CHENTIANSHANGWU DASHA |
| 建筑性质 | 商业用地 | 用地面积 | 22733.73 平方米 |
| 售出情况 | 未售 | | |
| 建筑物位置 | 宝安区西乡街道 | 土地合同或房地产证 | 2019-B001（合） |
| 宗地代码 | 440306006004GB00428 | 宗地号或用地方案号或选址意见书编号 | A110-0914 |
| 命名含义 | 臣田：公司名称；商务：主体建筑物性质为商业、办公、酒店、商务公寓。 | | |

批复意见

一、经审核，同意地块编号为 440306006004GB00428 的土地上的建筑物命名为"臣田商务大厦"，该建筑物为法定标准地名，准予使用。
二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除"臣田商务大厦"以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。
三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。

深圳市规划和自然资源局宝安管理局

日期：2019-10-23

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

## （3）中标通知书

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号（2018-293）

# 中 标 通 知 书

标段编号：44030620170428000400l

标段名称：臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市臣田投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：951.780000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2018-04-26 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018-05-30

查验码：6229276345918993

查验网址：www.szjsjy.com.cn

（4）补充协议（增加服务范围）

编号：ctgx-039--1

# 深圳市建设工程造价咨询委托补充协议

时原ctgx-039号合同和会议纪要

工程名称：臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询（工程概算）

工程地点：宝安区西乡街道宝民二路臣田工业区

委托单位：深圳市臣田投资发展有限公司

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

# 补充协议书

委 托 人（甲方）：深圳市臣田投资发展都有限公司

咨 询 人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

依据“合同编号：ctgx—039”第二款项目全过程造价咨询工作内容本项目全过程造价咨询服务范围包括但不限于以下内容：工程预算编制或审核；辅助工程招标文件相关条款的编制；施工协议的相关造价条款的拟定；招标工程量清单与招标控制价的编制；施工过程中的造价管理（含工程进度款的审核、变更签证索赔的价款审核）；竣工结算审核；全过程成本控制；编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等，（本项目工作内容未包括投资估算及工程概算的编制或审核，如实际工作中需要，此部分咨询酬金按照粤价函【2011】742 号和深价协【2017】14 号文规定，并下浮 12%计取，最终以招标人确定为准）和专题会议纪要“编号 030-7”会议决定，甲方与乙方经过协商一致，签订本补充协议。

一、 甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：臣田国际汽车城更新项目

服务范围：

1.1 工程概算书的编制；

1.2 对项目的材料、品牌提出建议，对项目施工协议的条件提出建议

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

□编制 □审核 □项目经济评价 $m^2$

B 类：■建设工程概算书编制（审核）

□建设工程预算编制

□建设工程结算编制（审核）

C 类：□建设工程招标标底编制（审核）

□投标报价的编制（审核）

D 类：□工程洽商、变更及协议争议的鉴定与索赔；

E 类：□编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

三、工作内容：

3.1 工程量概算编制；

3.2 对项目的材料、品牌提出建议，对项目施工协议的条件提出建议 3.3 配合甲方在招标过程中的答疑。

3.3 其他甲方要求乙方完成的相关工作。

四、咨询酬金计算方法和依据及支付方式：

4.1 咨询酬金：经双方商定，本项目咨询服务费按照 工程概算书（预算）的千分之一点一（1.1‰，含税）的费率计取（已下浮 12%）。

1

4.2 招标控制价的编制依据是《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、深圳市建设工程造价管理站2013年发布的《深圳市建设工程计价规程(2013)》、深圳市建设工程造价管理站发布的《 深圳市建设工程计价费率标准(2010)》、深圳市建筑工程消耗量标准(2003)、深圳市建筑装饰工程消耗量标准(2003)、深圳市安装工程消耗量标准(2003)、深圳市市政工程综合价格(2002)、深圳市园林建筑绿化工程(2000)、以及2017年3月的深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程造价信息》(以下简称信息价)以及与建设工程相关的法律、法规等。

4.3 支付方式:

(1) 协议签订后 七 个工作日内,甲方支付工程造价咨询服务费 / 万元 给乙方作为预付款;

(2) 甲方在收到乙方提交的施工图工程量清单和施工图预算后的 7 工作日内支付工程造价咨询服务费的100%;

4.4 甲方应将咨询费支付至乙方指定的银行账号,乙方应于约定的付款日前按甲方实际付款额度开具正式发票。

4.5 除本协议明确约定或双方另有书面约定以外,乙方不得再以任何理由要求甲方向其支付任何费用。

五、咨询时间

5.1、本协议的咨询业务自 2018 年 11 月 1 日开始实施, 至本项目施工招标完成。

5.2、2019年4月20日前,乙方应提交影响项目造价的材料、品牌以及招标文件的协议条件建议和竣工结算造价的材料计算依据;

5.3、2019年5月3日前,乙方应提交工程概算书(预算)文件;

5.4、甲方可根据实际需要合理调整乙方咨询服务工作完成及相关材料提交的时间。

六、质量要求:

符合国家和深圳市对于造价咨询文件的编制要求并审核通过,装订成册,一式贰份,并附电子文档一份。

七、 双方责任

(一)、甲方责任

1、负责在协议签订后向乙方提交有关资料及文件如下:(电子档)

(1) 基坑支护工程设计图纸电子文件。

(2) 招标文件。

2、负责审核乙方提交的文件,及时提出修改意见,并按协议规定及时支付咨询费。

3、甲方变更委托咨询项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作根本性修改,以致造成乙方咨询需返工时,若返工费在咨询费5%以内的,咨询费不作调整,若返工费超过咨询费5%的,则甲方需按实际返工量向乙方增付咨询费。

(二)、乙方责任

1、乙方应严格按照本项目有关工程的文件及甲方提出的要求进行咨询计算,按协议规

委托人:深圳市臣田投资发展有限公司
(盖章)
法定代表人:
委托代理人:
电　话:

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司
(盖章)
法定代表人:
委托代理人:
电　话:
开户银行:
帐　号:

协议签订时间：2018 年 11 月 1 日

4

（5）合同关键页

合同编号：ctgx—039

深圳市普利工程咨询有限公司 受控文件 编号 ZJ18-2923

# 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区西乡街道臣田园区

委托单位：深圳市臣田投资发展有限公司

咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司

2018 年 6 月

# 第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市臣田投资发展有限公司

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：**

工程名称：臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区西乡街道臣田园区

工作规模及特征：

臣田国际汽车城更新单元项目(设计)位于深圳市宝安区西乡街道臣田园区，开发建设用地面积 35888.2 平方米，规划计容总建筑面积约 25.2 万平方米，建筑限高 100 米,航空限高≤135 米。进行分期建设，其中一期为 02 地块，二期为 01 地块。

臣田国际汽车城更新单元项目一期（02 地块）用地性质为商业性办公用地+商业用地+旅馆业用地，总用地面积 22734.3 平方米,计容面积 169280 平方米,其中商业 37010 平方米、酒店 25200 平方米、商务公寓 72640 平方米，办公 34300 平方米，总投资约 13.8 亿元。

臣田国际汽车城更新单元项目二期（01 地块）用地性质为商业性办公用地，总用地面积 13153.9 平方米，计容面积 82720 平方米,其中商业 8000 平方米,办公 74720 平方米,同时解决完成相关公共配套设施工程,总投资约 6.7 亿元。

**二、项目全过程造价咨询工作内容**

本项目全过程造价咨询服务范围包括但不限于以下内容：工程预算编制或审核；辅助工程招标文件相关条款的编制；施工合同的相关造价条款的拟定；招标工程量清单与招标控制价的编制；施工过程中的造价管理（含工程进度款的审核、变更签证索赔的价款审核）；竣工结算审核；全过程成本控制；编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等,（本项目工作内容未包括投资估算及工程概算的编制或审核，如实际工作中需要，此部分咨询酬金按照粤价函【2011】742 号和深价协【2017】14 号文规定，并下浮 12%计取，最终以招标人确定为准）。

**三、全过程造价咨询酬金计算方法和依据及支付方式**

3.1 咨询酬金计算方法：本工程全过程造价咨询服务酬金为：人民币 951.78 万元（中标价），最终结算全过程造价咨询服务酬金以工程招标控制价累计总和为计费基数，按照粤价函【2011】742 号和深价协【2017】

14 号文规定，并下浮 12%计取，具体完成进度款项计算如下：

3.1.1 各单项（分部分项）工程的工程量清单和招标控制价编制，按各单项（分部分项）工程的招标控制价×2.5‰（含税）的费率计取。

3.1.2 每月完成审核（并完成相应阶段工程进度款、变更签证索赔审核）工程形象进度后 15 个工作日内，委托人则按审核工程造价×1.75‰(含税)的费率计取。

3.1.3 工程竣工结算审核，则按各单项（分部分项）工程的工程竣工结算审核造价×2.5‰（含税）的费率计取。

3.1.4 项目需要需派驻现场服务的，服务费用按照粤价函【2011】742 号和深价协【2017】14 号文规定的费率并下浮 12%计取。

3.2 工程全过程造价咨询服务酬金支付方式

3.2.1 合同签订后 10 个工作日内，支付合同（中标）价的 15% 作为预付款；

3.2.2 委托人在收到咨询人提交的各单项（分部分项）工程的工程量清单和招标控制（预算）价后的 15 工作日内支付相应工程造价咨询服务费的 100%；

3.2.3 委托人在收到咨询人提交的各单项（分部分项）工程的每月完成审核（并完成相应阶段工程进度款、变更签证索赔审核）成果后的 15 工作日内支付相应工程造价咨询服务费的 100%；

3.2.4 工程竣工验收后 15 个工作日内委托人则支付至合同中标价的 15%作为结算预付款；

3.2.5 经委托人或委托人委派的第三方单位审核完毕后，15 个工作日内，按合同约定的计算方式计算最终工程全过程造价咨询服务酬金，并付清剩余酬金；

3.2.7 咨询服务费支付前，咨询人应提供等额合规发票给委托人。

注：全过程造价咨询服务费不随施工过程服务工期的增加或减少做调整。工程结算审核不计取效益收费。钢筋及预埋件计算的服务费用含在合同总价中，结算时不另行计算和支付。根据项目需要需派驻现场服务的，服务费用按照粤价函【2011】742 号和深价协【2017】14 号文规定，并下浮 12%计取。如委托方因规划调整等原因较减少投资规模导致咨询费结算价减少的，乙方应无条件接受。

3.3 委托人因投资计划的需要要求咨询人进行工程概算编制或审核的，则按照粤价函【2011】742 号和深价协【2017】14 号文规定，并下浮 12%计取。

3.4 委托人在收到咨询人提交工程概算造价书后的 15 工作日内支付工程造价咨询服务费的 100%；

四、咨询工作期限

本项目合同生效起，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作完成为止，具体工作期限约定如下：

4.1、建设工程招标工程量清单和招标控制价文件的提交时间：收到委托人提供的施工图及相关资料之日

起，35 个日历天内提交招标工程量清单及招标控制价；

4.2、其余工程造价文件（如有）的提交时间：收到委托人提供的其余工程施工图及相关资料之日起，10 个日历天内提交相关造价成果文件；

4.3、施工过程的计量计价（包括工程进度款审核、变更签证索赔计算等）审核意见自收到相关资料后 7 个日历天内提交；

4.4、工程结算造价文件提交时间：自收到相关资料后 60 个日历天内提交。

**五、服务要求：**

按照委托人提供的图纸资料及造价原则、规范如实准确进行计价。

5.1、提交的造价咨询成果文件必须符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程清单计价规程》（2013），深圳市造价管理站的计价规定（如国家调整相关规范要求时，须按照国家最新相关适用规范要求执行）；

5.2、要求工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，价格准确合理；

5.3、要求工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

5.4、要求主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5.5、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

5.6、按合同约定时间提交造价文件；

5.7、乙方不得泄露甲方要求保密内容和资料；

5.8、未经甲方书面同意不得更换项目负责人及项目组成员。

**六、本合同的组成部分及解释先后顺序**

6.1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

6.2、中标通知书；

6.3、协议书；

6.4、建设工程造价咨询合同专用条件、补充条款及合同附件；

6.5、建设工程造价咨询合同通用条件；

6.6、投标文件；

6.7、招标文件。

**七、咨询人向委托人承诺，**按照本合同的约定，完成本合约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

**八、委托人向咨询人承诺，**按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

**九、保密义务**

9.1、乙方不得泄露甲方要求保密内容和资料；

9.2、甲方的经营管理信息与相关的技术信息、本项目的各类技术咨询报告用于本项目，乙方不得以任何理由转让给与本项目无关的第三方。

9.3、乙方的保密义务是永久性的，于本合同生效后起算，且不因本合同终止或提前解除而失效。

**十、违约责任**

10.1.由于甲方原因，造成乙方未能按本合同约定的时间内提交阶段性服务成果的，乙方可顺延递交服务成果的日期。由于乙方自身原因，未按本合同约定时间交付成果的，则每延误一天应承担￥1000 元/天的违约金，乙方交付时间延误超十五天以上（含十五天），甲方有权委托第三方进行余下工作及单方解除合同。甲方单方解除合同的，乙方除须支付延误提交服务成果的违约金即￥1000 元/天外，另须向甲方支付合同总价10%的违约金；甲方委托第三方进行剩余工作的，所产生的一切费用由乙方承担。以上违约金及支付第三方的一切费用，甲方有权直接从支付给乙方的任何一笔进度款中扣除且不须得到乙方同意。如上述违约金不足以赔偿甲方因此遭受的损失，则甲方有权向乙方追偿。

10.2.未经甲方书面同意，乙方更换项目负责人的，每次更换应向乙方支付合同总价款的 1%作为违约金。

10.3.未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下权利义务转让给任何第三人，否则甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付总合同价款的 10%作为违约金并赔偿甲方因此遭受的所有损失。

十二、送达

以特快专递（付清邮资）发出的书面通知，在寄出（以快递单据为凭）后的第 3 日为有效送达，如一方拒绝签收，视为送达。

十三、其他

本协议的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应立即向对方通报，并在合理时间内提供相应证据，并采取措施可减轻可能给对方造成的损失。

不可抗力：指甲乙双方不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如罢工、故意破坏、禁运、战争、自然灾害（如洪水或地震）等事件。

不可抗力导致的合同终止：因不可抗力导致一方无法履行合同，受到不可抗力影响的一方可以提前十五天书面通知对方，并经对方确认后终止合同。

不可抗力时的咨询服务费用支付：不可抗力发生时，甲方决定终止合同，乙方在合同终止日为止所提供的一切服务经甲方确认后都应得到报酬。乙方应向甲方提供在合同终止日前完成的所有咨询成果文件。

十三、双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，双方均有权向深圳市宝安区人民法起诉。

**十四、**本合同自双方签字、盖章之日起生效。本合同一式 六 份，具有同等法律效力，委托人 三 份，咨询人 三 份。

委托人：深圳市[illegible]投资发展有限公司
地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：
账号：
合同签订时间：2018 年 6 月 1 日

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司
地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：
账号：

备案意见：

备案机构：
经办人：

年 月 日

## （6）招标控制价报告书

项目编号:ZJ18-29231-28

臣田商务大厦（施工总承包工程）

# 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写)：￥1435209689.37元

（大写）：壹拾肆亿叁仟伍佰贰拾万玖仟陆佰捌拾玖元叁角柒分

委托单位：深圳市臣田投资发展有限公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：

证书编号：甲191344002480　　复　核　人：（造价工程师签字盖专用章）

编制日期：2020.7.20　　编　制　人：（造价人员签字盖专用章）

| 项目组联系方式 | 联系人/电话 | 李工/83210326 |
|---|---|---|
| | 联系地址 | |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:PL8286@163.com 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326　13828804250

普利微客服

# 标底公示表

（此表限评标工程）

| | |
|---|---|
| 工程名称 | 臣田商务大厦（施工总承包工程） |
| 审定造价 | 143520.968937 万元 |
| 投标报价上限 | 标底净下浮 10 %，即 130707.912448 万元 |
| 安全文明措施费 | 2343.044148 万元 |
| 截标时间（经窗口确定） | 年　　月　　日 |
| 经办人签名 | |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：107072.533637 万元；

措施项目清单计价合计：13699.425622 万元；

规费合计：5432.896736 万元；税金合计：4268.753042 万元；

不可竞争费用合计：15390.404048 万元；其中安全文明措施费：2343.044148 万元、暂列金额：13047.3599 万元。

招标人：

日期：

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## （7）结算审核报告书

报告书编号：ZJ18-29231/

臣田商务大厦项目

# 工程造价[结算审核]报告书

送 审 价（小写） ￥1234416449.57元
（大写） 壹拾贰亿叁仟肆佰肆拾壹万陆仟肆佰肆拾玖元伍角柒分

审 定 价（小写） ￥1160351462.60元
（大写） 壹拾壹亿陆仟零叁拾伍万壹仟肆佰陆拾贰元伍角壹拾分

核减/增额（小写） ￥-74064986.97元
（大写） （核减）柒仟肆佰零陆万肆仟玖佰捌拾陆元玖角柒分

建设单位：深圳市臣田投资发展有限公司　　咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司（公章及资质章）

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司　　审 定 人：

证书编号：甲191344002480　　（造价人员签字盖专用章）

编制日期：2023年8月21日　　编 制 人：

| 项目组 | 邱雪梅/18902461788 | 评审组 | 吴琳玲/13689549309 |
|---|---|---|---|
| | | | 吴维/13641464175 |

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zjbplzx.net 网址:www.PLZX.net
总部地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线：0755-83210326 13723473286

（8）甲方工作证明及履约评价（体现项目负责人）

# 工作证明

深圳市普利工程咨询有限公司受我司委托，负责臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询工作。

本项目于 2018 年 6 月 1 日签订咨询合同，合同履约评价为优秀。本项目咨询单位项目负责人为吴日升，土建负责人为造价工程师白丽英，安装负责人为造价工程师徐毅。

项目负责人

项目组成员自 2018 年 6 月至今一直参与本项目造价咨询工作的有徐芳、陈媚、陈丝、王琼辉。

项目组成员自 2020 年 1 月至今一直参与本项目造价咨询工作的有元晓亮、蔡新宇、赵莉、刘晓玲、钟坤银、王杰、陈淋淋、陈凤、梁娟、谢英、钟美苑、余颖、李丽娟、陈瑞、欧阳紫琴、苏正镐、李小影、吴小亮、王建怀、朱翊芳、陈军、黄华、彭雪丽、张程、温国良。

项目概况如下：臣田国际汽车城更新单元项目位于深圳市宝安区西乡街道臣田村园区，开发建设用地面积 35888.2 平方米，规划计容总建筑面积约 25.2 万平方米，航空限高≤135 米。进行分期建设，其中一期为 02 地块，二期为 01 地块。

臣田国际汽车城更新单元项目一期（02 地块），总用地面积 22734.3 平方米，计容面积 169280 平方米，其中商业 37010 平方米、酒店 25200 平方米、商务公寓 72640 平方米、办公 34300 平方米，同时解决完成相关公共配套设施工程，总投资约 13.8 亿元。

臣田国际汽车城更新单元项目二期（01 地块），总用地面积 13153.9 平方米，计容面积 82720 平方米，其中商业 8000 平方米、办公 74720 平方米，同时解决完成相关公共配套设施工程，总投资约 6.7 亿元。

特此证明。

深圳市臣田投资发展有限公司

2023 年 5 月 25 日

## （9）发票资料及国家税务总局发票查验截图



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24952000000054670377
开票日期：2024年04月24日

| 购买方信息 | 名称：深圳市臣田投资发展有限公司<br>统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300306180745H | 销售方信息 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>统一社会信用代码/纳税人识别号：9144030077989952X |
|---|---|---|---|

| 项目名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率/征收率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 16777.54716981132 | 16777.55 | 6% | 1006.65 |
| 合计 | | | | | ¥16777.55 | | ¥1006.65 |
| 价税合计（大写） | ⊗壹万柒仟柒佰捌拾肆圆贰角整 | | | | （小写）¥17784.20 | | |

备注：
购方开户银行：深圳农商银行西乡支行；银行账号：000205552010；
销方开户银行：平安银行深圳梅龙支行；银行账号：2000001490693；
工程名称：臣田商务大厦施工总承包工程2024年3月工程进度款审核
工程地点：深圳市宝安区西乡街道臣田村园区

深圳市普利工程咨询有限公司 9144030077989952X 发票专用章

开票人：吴维



国家税务总局全国增值税发票查验平台

支持增值税专用发票、增值税电子专用发票、电子发票（增值税专用发票）、电子发票（普通发票）、增值税普通发票（折叠票）

发票查验明细

查验次数：第1次　查验时间：2024-09-09 10:35:44　打印　关闭

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24952000000054670377　开票日期：2024年04月24日

| 购买方信息 | 名称：深圳市臣田投资发展有限公司<br>统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300306180745H | 销售方信息 | 名称：深圳市普利工程咨询有限公司<br>统一社会信用代码/纳税人识别号：9144030077989952X |
|---|---|---|---|

| 项目名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 税率 | 税额 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *鉴证咨询服务*造价咨询费 | | 项 | 1 | 16777.54716981132 | 16777.55 | 6% | 1006.65 |
| 合计 | | | | | ¥16777.55 | | ¥1006.65 |
| 价税合计（大写） | ⊗壹万柒仟柒佰捌拾肆圆贰角 | | | | （小写） | ¥17784.20 | |

备注：
工程名称：臣田商务大厦施工总承包工程2024年3月工程进度款审核
工程地点：深圳市宝安区西乡街道臣田村园区
购方开户银行：深圳农商银行西乡支行 银行账号：000205552010
销方开户银行：平安银行深圳梅龙支行 银行账号：2000001490693

特别提示：
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
» 若发现发票查验结果与实际交易不符，任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

版权所有：国家税务总局 网站标识码：bm29000002
京ICP备13021685号-2 京公网安备 11040102700073号
主办单位：国家税务总局 地址：北京市西城区枣林前街68号
建议使用IE9.0以上浏览器或兼容浏览器，分辨率1280*720
网站纠错

说明：本项目工程名称经过变更，由“臣田国际汽车城更新单元项目”变更为“**臣田商务大厦**”，具体内容详见本项目第一部分—“项目名称变更说明”

# 七、纳税情况

## （一）纳税情况一览表

| | |
|---|---|
| 纳税情况 | 2021 年度纳税金额：530.8757 万元；<br>2022 年度纳税金额：663.2794 万元；<br>2023 年度纳税金额：570.0358 万元； |

# （二）企业纳税额情况证明

## 1．2021 年企业纳税证明

总公司纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2022〕108944号

深圳市普利工程咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300779899952X) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:** 单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 203,955.38 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 922,776.04 | 0 |
| 3 | 印花税 | 46,990.7 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 87,409.45 | 0 |
| 5 | 增值税 | 2,913,648.3 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 58,272.98 | 0 |
| 7 | 残疾人就业保障金 | 53,617.58 | 0 |
| 8 | 税务部门罚没收入 | -50 | 0 |
| | 合 计 | 4,286,620.43 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 4,087,370.42 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年1,474,525.88元,2021年2,812,094.55元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费50元（伍拾圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2022年1月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522201200635139978

国家税务总局深圳市龙华区税务局

2022年1月20日

宝安分公司纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2022〕88916号

深圳市普利工程咨询有限公司宝安分公司(统一社会信用代码:91440300326532242 2) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 1,505.4 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 7,077.46 | 0 |
| 3 | 教育费附加 | 640.79 | 0 |
| 4 | 增值税 | 43,011.95 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 427.18 | 0 |
| | 合 计 | 52,662.78 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 51,594.81 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年5,904.72元,2021年46,758.06元。

**二、已退税费情况**

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522201175814986551

国家税务总局深圳市宝安区税务局

2022年1月17日

# 龙岗分公司纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕99753号

深圳市普利工程咨询有限公司龙岗分公司(统一社会信用代码:91440300326262182O) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:** 单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 16.55 | 0 |
| 2 | 增值税 | 472.94 | 0 |
| | 合 计 | 489.49 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 489.49 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2021年489.49元。

**二、已退税费情况**

(一) 出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2022年1月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201185843066741

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2022年1月18日

# 广州分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0117）44证明60029795

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局　　填发日期 2022-01-17

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司广州分公司　　纳税人识别号91440101331447448G

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 13470.6 |
| 增值税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-12 | 7683.86 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-18 | 1853.53 |
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 19984.45 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-09 | 5611.55 |
| 企业所得税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-13 | 3328.21 |
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-19 | 858.42 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-09 | 471.47 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-12 | 268.93 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-18 | 64.87 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 699.45 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-09 | 202.06 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 299.76 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-09 | 134.7 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 199.84 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　伍万伍仟壹佰叁拾壹元柒角　　￥55,131.7

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局广州市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 佛山分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0118）44证明60031054

税务机关 国家税务总局佛山市三水区税务局　　填发日期 2022-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司佛山分公司　　纳税人识别号91440605345378033K

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 印花税 | 2021-07-01至2021-07-01 | 2021-08-04 | 63.8 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　陆拾叁元捌角　　￥63.8

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局佛山市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 东莞分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0125）44证明60018544

税务机关 国家税务总局东莞市税务局塘厦税务分局　　填发日期 2022-01-25

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司东莞分公司　　纳税人识别号91441900MA55RXF708

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-03-26 | 445.54 |
| 增值税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-16 | 1865.35 |
| 增值税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-16 | 2970.3 |
| 增值税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-31 | 1960.4 |
| 城市维护建设税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-03-26 | 11.14 |
| 城市维护建设税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-16 | 46.63 |
| 城市维护建设税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-16 | 74.26 |
| 城市维护建设税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-31 | 49.01 |
| 教育费附加 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-16 | 72.53 |
| 教育费附加 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-31 | 29.4 |
| 地方教育附加 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-16 | 48.35 |
| 地方教育附加 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2021-12-31 | 19.6 |

安善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　柒仟伍佰玖拾贰元伍角壹分　　￥7,592.51

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局东莞市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 中山分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0119）44证明60024358

税务机关 国家税务总局中山市税务局东区税务分局　　填发日期 2022-01-19

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司中山分公司　　纳税人识别号91442000091775281K

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-09-30 | 2021-04-16 | 20412.37 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-20 | 3277.8 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-09-30 | 2021-04-16 | 714.43 |
| 印花税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-20 | 196.2 |
| 车辆购置税 | 2021-02-02至2021-02-02 | 2021-02-03 | 37867.26 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-09-30 | 2021-04-16 | 306.18 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-09-30 | 2021-04-16 | 204.12 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　陆万贰仟玖佰柒拾捌元叁角陆分　　￥62,978.36

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局中山市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 珠海分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0125）44证明60014431

税务机关 国家税务总局珠海市金湾区税务局　　填发日期 2022-01-25

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司珠海分公司　　纳税人识别号91440400MA4UMUBQ6L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2021-04-08 | 23951.5 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2021-04-08 | 13054.62 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2021-04-08 | 838.3 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2021-04-08 | 339.42 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2021-04-08 | 226.28 |

妥善保管　以下内容为空。　手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁万捌仟肆佰壹拾元零壹角贰分　￥38,410.12

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）　国家税务总局珠海市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 汕头分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0118）44证明60022505

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局　　填发日期 2022-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司汕头分公司　　纳税人识别号91440500MA51GEAE0M

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-23 | 14410.49 |
| 增值税 | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-15 | 4245.28 |
| 增值税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-06 | 9177.5 |
| 增值税 | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-12 | 17781.21 |
| 增值税 | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-11 | 5283.74 |
| 增值税 | 2021-06-01至2021-06-30 | 2021-07-13 | 4420.38 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-11 | 43998.21 |
| 增值税 | 2021-08-01至2021-08-31 | 2021-09-10 | 2133.19 |
| 增值税 | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-13 | 13187.07 |
| 增值税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-14 | 2764.94 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-06 | 18277.11 |
| 企业所得税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-13 | 2003.89 |
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-18 | 25371.09 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-23 | 1008.73 |
| 城市维护建设税 | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-15 | 297.17 |
| 城市维护建设税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-06 | 642.43 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-12 | 1244.68 |
| 城市维护建设税 | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-11 | 369.86 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　壹拾陆万陆仟陆佰壹拾陆元玖角柒分　￥166,616.97

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）国家税务总局汕头市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0118）44证明60022507

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局　　填发日期 2022-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司汕头分公司　　纳税人识别号91440500MA51GEAE0M

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 城市维护建设税 | 2021-06-01至2021-06-30 | 2021-07-13 | 309.43 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-11 | 3079.87 |
| 城市维护建设税 | 2021-08-01至2021-08-31 | 2021-09-10 | 149.32 |
| 城市维护建设税 | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-13 | 923.09 |
| 城市维护建设税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-14 | 193.55 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-23 | 432.31 |
| 教育费附加 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-06 | 275.33 |
| 教育费附加 | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-12 | 533.44 |
| 教育费附加 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-11 | 1319.95 |
| 教育费附加 | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-13 | 395.61 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-23 | 288.21 |
| 地方教育附加 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-06 | 183.55 |
| 地方教育附加 | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-12 | 355.62 |
| 地方教育附加 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-11 | 879.96 |
| 地方教育附加 | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-13 | 263.74 |

以下内容为空。

安善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　玖仟伍佰捌拾贰元玖角捌分　　￥9,582.98

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局汕头市税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 惠州分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

22（0121）44证明60022945

税务机关 国家税务总局惠州市惠城区税务局　　填发日期 2022-01-21

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠州分公司　　纳税人识别号91441302090127426A

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-15 | 1630.3 |
| 增值税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-08 | 4136.27 |
| 增值税 | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-11 | 4472.02 |
| 增值税 | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-18 | 51867.04 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-12 | 9551.1 |
| 增值税 | 2021-08-01至2021-08-31 | 2021-09-09 | 5660.38 |
| 增值税 | 2021-09-01至2021-09-30 | 2021-11-01 | 3313.28 |
| 增值税(滞纳金) | 2021-09-01至2021-09-30 | 2021-11-01 | 4.97 |
| 增值税 | 2021-10-01至2021-10-31 | 2021-11-03 | 29606.88 |
| 增值税 | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-13 | 1798.85 |
| 增值税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 2142.32 |
| 企业所得税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 2854.05 |
| 城市维护建设税 | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-15 | 114.12 |
| 城市维护建设税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-08 | 289.54 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-11 | 313.04 |
| 城市维护建设税 | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-18 | 3630.69 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-12 | 668.58 |
| 城市维护建设税 | 2021-08-01至2021-08-31 | 2021-09-09 | 396.23 |

妥善保管　手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　壹拾贰万贰仟肆佰肆拾玖元陆角陆分　　￥122,449.66

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局惠州市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0121）44证明60022946

税务机关 国家税务总局惠州市惠城区税务局　　填发日期 2022-01-21

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠州分公司　　纳税人识别号91441302090127426A

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 城市维护建设税 | 2021-09-01至2021-09-30 | 2021-11-01 | 231.93 |
| 城市维护建设税(滞纳金) | 2021-09-01至2021-09-30 | 2021-11-01 | 0.35 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-10-31 | 2021-11-03 | 2072.48 |
| 城市维护建设税 | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-13 | 125.92 |
| 城市维护建设税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-11 | 149.96 |
| 教育费附加 | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-18 | 1556.01 |
| 教育费附加 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-12 | 286.53 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-10-31 | 2021-11-03 | 888.21 |
| 地方教育附加 | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-18 | 1037.34 |
| 地方教育附加 | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-12 | 191.02 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-10-31 | 2021-11-03 | 592.14 |

安善保管　手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　柒仟壹佰叁拾壹元捌角玖分　　￥7,131.89

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局惠州市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 惠东分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0121）44证明60023002

税务机关 国家税务总局惠东县税务局　　填发日期 2022-01-21

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠东分公司　　纳税人识别号91441323MA51JHU32J

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 9257.85 |
| 增值税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-09 | 3439.2 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 6469.87 |
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 5182.53 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 4706.54 |
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 5507.81 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 231.44 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-09 | 85.98 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 161.74 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 129.56 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 138.87 |
| 教育费附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 97.05 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 77.74 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 92.58 |
| 地方教育附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 64.7 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 51.82 |

以下内容为空。

妥善保管　手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁万伍仟陆佰玖拾伍元贰角捌分　　￥35,695.28

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局惠州市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 江门分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0124）44证明60002100

税务机关 国家税务总局台山市税务局　　填发日期 2022-01-24

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司江门分公司　　纳税人识别号91440781MA519MX73L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-15 | 3882.01 |
| 企业所得税 | 2019-01-01至2019-12-31 | 2021-05-28 | 26348.25 |
| 企业所得税(滞纳金) | 2019-01-01至2019-12-31 | 2021-05-28 | 4755.86 |
| 企业所得税 | 2020-01-01至2020-12-31 | 2021-05-28 | 22801.04 |
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-22 | 533.9 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-15 | 135.87 |
| 印花税 | 2020-12-01至2020-12-31 | 2021-01-15 | 7.5 |
| 印花税 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-08 | 44.7 |
| 印花税 | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-11 | 4.3 |
| 印花税 | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-15 | 9.8 |
| 印花税 | 2021-04-01至2021-04-01 | 2021-05-08 | 28.6 |
| 印花税 | 2021-05-01至2021-05-01 | 2021-06-08 | 4.3 |
| 印花税 | 2021-06-01至2021-06-01 | 2021-07-07 | 2 |
| 印花税 | 2021-07-01至2021-07-01 | 2021-08-05 | 5.9 |
| 印花税 | 2021-08-01至2021-08-01 | 2021-09-07 | 44.6 |
| 印花税 | 2021-10-01至2021-10-01 | 2021-11-09 | 2.1 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-15 | 58.23 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-15 | 38.82 |

以下内容为空。

安善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　伍万捌仟柒佰零柒元柒角捌分　　￥58,707.78

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局江门市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 云浮分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0107）44证明60013250

税务机关 国家税务总局新兴县税务局　　填发日期 2022-01-07

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司云浮分公司　　纳税人识别号91445321MA4X3FEC9U

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2020-10-01至2020-12-31 | 2021-01-14 | 8926.09 |
| 增值税 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-01-14 | 52.43 |
| 增值税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 8112.62 |
| 增值税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 18145.97 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | 53.47 |
| 企业所得税 | 2020-01-01至2020-12-31 | 2021-05-25 | 5402.63 |
| 企业所得税 | 2020-10-01至2020-12-31 | 2021-01-14 | 11171.76 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 2939.55 |
| 企业所得税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 1999.17 |
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | 9153.02 |
| 城市维护建设税 | 2020-10-01至2020-12-31 | 2021-01-14 | 223.15 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-01-14 | 1.31 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 202.81 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 453.65 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | 1.33 |
| 车辆购置税 | 2021-05-31至2021-05-31 | 2021-06-01 | 21929.2 |
| 教育费附加 | 2020-10-01至2020-12-31 | 2021-01-14 | 133.89 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 121.69 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　捌万玖仟零贰拾叁元柒角肆分　　￥89,023.74

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）国家税务总局云浮市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0107）44证明60013252

税务机关 国家税务总局新兴县税务局　　填发日期 2022-01-07

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司云浮分公司　　纳税人识别号91445321MA4X3FEC9U

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 教育费附加 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 272.19 |
| 教育费附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | 0.8 |
| 地方教育附加 | 2020-10-01至2020-12-31 | 2021-01-14 | 89.26 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-19 | 81.12 |
| 地方教育附加 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 181.46 |
| 地方教育附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | 0.53 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　陆佰贰拾伍元叁角陆分　　￥625.36

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局云浮市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 河源分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0125）44证明60014699

税务机关 国家税务总局河源市源城区税务局　　填发日期 2022-01-25

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司河源分公司　　纳税人识别号91441602MA51CDH22F

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-14 | 6276.06 |
| 增值税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-13 | 71.29 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-21 | 4925.79 |
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-19 | 7543.03 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-14 | 2038.25 |
| 企业所得税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-14 | 2542.14 |
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-25 | 5559.91 |
| 企业所得税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-19 | 10390.57 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-14 | 219.66 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-13 | 2.49 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-21 | 172.4 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-19 | 264 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-14 | 94.14 |
| 教育费附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-21 | 73.88 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-19 | 113.14 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-14 | 62.76 |
| 地方教育附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-21 | 49.26 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-19 | 75.43 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆万零肆佰柒拾肆元贰角　　￥40,474.2

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局河源市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 肇庆分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

22（0114）44证明60024583

税务机关 国家税务总局肇庆市端州区税务局　　填发日期 2022-01-14

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司肇庆分公司　　纳税人识别号91441202MA52UGJ30P

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 640.78 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-18 | 324.46 |
| 企业所得税 | 2020-01-01至2020-12-31 | 2021-05-26 | 574.66 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-20 | 4574.64 |
| 城市维护建设税 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 22.42 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-18 | 11.35 |
| 印花税 | 2021-03-06至2021-03-06 | 2021-04-12 | 24.2 |
| 印花税 | 2021-04-01至2021-04-01 | 2021-05-25 | 5.3 |
| 印花税 | 2021-06-01至2021-06-01 | 2021-07-15 | 9.3 |
| 印花税 | 2021-07-01至2021-07-01 | 2021-08-05 | 1.5 |
| 印花税 | 2021-08-01至2021-08-01 | 2021-09-15 | 27.5 |
| 印花税 | 2021-11-01至2021-11-01 | 2021-12-15 | 2.6 |

妥善保管　手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　陆仟贰佰壹拾捌元柒角壹分　　￥6,218.71

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局肇庆市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 湛江分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0121）44证明60008163

税务机关 国家税务总局徐闻县税务局　　填发日期 2022-01-21

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司湛江分公司　　纳税人识别号91440825MA4W32M3XD

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 2021-07-01至2021-12-31 | 2021-10-26 | 2589.5 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写） 贰仟伍佰捌拾玖元伍角　　￥2,589.5

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）

国家税务总局湛江市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 江西分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

22（0121）36证明60005342

税务机关　国家税务总局南昌市红谷滩新区税务局　　填发日期　2022-01-21

纳税人名称　深圳市普利工程咨询有限公司江西分公司　　纳税人识别号　91360125097519967F

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退库）日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税(咨询服务) | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-12 | 4411.94 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-12 | 308.84 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-09 | 5267.25 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-11-01至2021-11-30 | 2021-12-09 | 368.71 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-10-01至2021-10-31 | 2021-11-09 | 3815.14 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-10-01至2021-10-31 | 2021-11-09 | 267.06 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-06 | 17845.63 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-06 | 1249.19 |
| 教育费附加(增值税教育费附加) | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-06 | 535.37 |
| 地方教育附加(增值税地方教育附加) | 2021-07-01至2021-07-31 | 2021-08-06 | 356.91 |
| 企业所得税(应纳税所得额) | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-15 | 4721.39 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-06-01至2021-06-30 | 2021-07-06 | 49613.32 |

妥善保管　手写无效

第1页 共3页

您可以登录江西电子税务局查验有关信息！

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0121）36证明60005342

税务机关 国家税务总局南昌市红谷滩新区税务局 填发日期 2022-01-21

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司江西分公司 纳税人识别号 91360125097519967F

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退库）日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-06-01至2021-06-30 | 2021-07-06 | 3472.93 |
| 教育费附加(增值税教育费附加) | 2021-06-01至2021-06-30 | 2021-07-06 | 1488.40 |
| 地方教育附加(增值税地方教育附加) | 2021-06-01至2021-06-30 | 2021-07-06 | 992.27 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-16 | 4385.03 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-05-01至2021-05-31 | 2021-06-16 | 306.95 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-11 | 5207.55 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-04-01至2021-04-30 | 2021-05-11 | 364.53 |
| 企业所得税(应纳税所得额) | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-16 | 13254.62 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-02 | 15481.70 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-02 | 1083.72 |
| 教育费附加(增值税教育费附加) | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-02 | 464.45 |
| 地方教育附加(增值税地方教育附加) | 2021-03-01至2021-03-31 | 2021-04-02 | 309.63 |

妥善保管

手写无效

第2页 共3页

您可以登录江西电子税务局查验有关信息！

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

22（0121）36证明60005342

税务机关　国家税务总局南昌市红谷滩新区税务局　填发日期　2022-01-21

纳税人名称　深圳市普利工程咨询有限公司江西分公司　纳税人识别号　91360125097519967F

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退库）日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税(咨询服务) | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-04 | 43013.23 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-04 | 3010.93 |
| 教育费附加(增值税教育费附加) | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-04 | 1290.40 |
| 地方教育附加(增值税地方教育附加) | 2021-02-01至2021-02-28 | 2021-03-04 | 860.26 |
| 增值税(咨询服务) | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-02 | 11197.93 |
| 城市维护建设税(市区（增值税附征）) | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-02 | 783.86 |
| 教育费附加(增值税教育费附加) | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-02 | 335.94 |
| 地方教育附加(增值税地方教育附加) | 2021-01-01至2021-01-31 | 2021-02-02 | 223.96 |

妥善保管　手写无效

以上情况，特此证明

金额合计（大写）　壹拾玖万陆仟贰佰捌拾玖圆肆分　¥196289.04

税务机关（盖章）
国家税务总局南昌市红谷滩新区税务局
税收业务专用章

备注：

填票人　江西省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第3页 共3页

您可以登录江西电子税务局查验有关信息！

# 漳州分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

22(0108)35证明 90000417

| 税务机关 | 国家税务总局漳州市龙文区税 | 填发日期 | 2022年01月08日 |
|---|---|---|---|
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司漳州分公司 | 纳税人识别号 | 91350603MA31L0QU9R |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 11755.24 |
| 企业所得税 | 2021-04-01至2021-12-31 | 3245.18 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 411.43 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 114.19 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 76.13 |
| 其他收入 | 2021-01-01至2021-12-31 | 1814.48 |

妥善保管

以上情况，特此证明

手写无效

金额合计(大写) 壹万柒仟肆佰壹拾陆元陆角伍分 ¥17416.65

税务机关

（盖章）

备注：税收完税证明（文书式）22(0108)35证明90000417

填票人 系统管理员

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320220108090000372

# 桂林分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

22(0118)45证明60004182

税务机关 国家税务总局桂林市秀峰区税务局　　填发日期 2022-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司桂林分公司　　纳税人识别号 91450300MA5NB8R35W

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 18366.94 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 642.83 |
| 印花税 | 2020-01-01至2021-12-22 | 489.5 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-12-31 | 272.53 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-12-31 | 181.69 |
| 水利建设专项收入 | 2021-07-01至2021-12-31 | 641.44 |

妥善保管　　以上情况，特此证明　　手写无效

金额合计(大写)：贰万零伍佰玖拾肆圆玖角叁分　　金额合计(小写)：￥20594.93

备注：查询区间2021-01-01至2022-01-31

税务机关（盖章）　　填票人广西壮族自治区电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 宁夏分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

22(0118)90102099

国家税务总局银川市兴庆区税务局　　填发日期　2022-01-18

| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司宁夏分公司 | 纳税人识别号 | 91640103317835997E |
|---|---|---|---|

| 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|---|
| 印花税 | 购销合同 | 2021-10-14至2021-10-14 | 2021-10-15 | 35.30 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-17 | 25.63 |
| 增值税 | 咨询服务 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-17 | 732.47 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 82.29 |
| 增值税 | 咨询服务 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-15 | 2351.32 |
| 其他收入 | 工会经费 | 2021-04-01至2021-06-30 | 2021-07-12 | 1665.13 |
| 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-13 | 39.94 |
| 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-13 | 59.92 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-13 | 139.81 |
| 增值税 | 咨询服务 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-13 | 3994.63 |
| 其他收入 | 工会经费 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-14 | 1706.03 |

以上情况 特此证明

妥善保管　　手写无效

| 金额合计（大写） | 壹万零捌佰叁拾贰元肆角柒分 | ¥ 10832.47 |
|---|---|---|

税务机关（盖章）

备注：　明细打印

填票人　宁夏电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 衡阳分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

22(0119)43证明00114594

| 税务机关 | 国家税务总局衡阳市雁峰区税务局 | 填发日期 | 2022-01-19 |
|---|---|---|---|
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司衡阳分公司 | 纳税人识别号 | 91430400MA4L7LB090 |

| 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|---|
| 增值税 | 咨询服务 | 2021-01-01~2021-03-31 | 2021-04-21 | ￥253.88 |
| 增值税 | 咨询服务 | 2021-04-01~2021-06-30 | 2021-07-14 | ￥1584.15 |
| 增值税 | 咨询服务 | 2021-07-01~2021-09-30 | 2021-10-27 | ￥1144.56 |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 2021-01-01~2021-03-31 | 2021-04-21 | ￥2639.65 |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 2021-07-01~2021-09-30 | 2021-10-27 | ￥571.23 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2021-01-01~2021-03-31 | 2021-04-21 | ￥8.88 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2021-04-01~2021-06-30 | 2021-07-14 | ￥55.44 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2021-07-01~2021-09-30 | 2021-10-27 | ￥40.06 |
| 水利建设专项收入 | 地方水利建设基金 | 2021-09-01~2021-09-30 | 2021-10-27 | ￥80.55 |
| 其他收入 | 工会经费 | 2021-09-01~2021-09-30 | 2021-10-27 | ￥149.76 |

**以上情况特此证明**

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）**陆仟伍佰贰拾捌元壹角陆分**　　金额小计 **￥6528.16**

税务机关
（盖章）

国家税务总局衡阳市雁峰区税务局 税收业务专用章

备注　TaLPxyztYsysyf61DJMt（校验码）
本次为第1次打印
税款所属期:2021年01月01日至2022年01月31日
填票人　湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 华西分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

验证码：AAFF15EFF1B7　　22（0120）92证明62475672

税务机关：国家税务总局广元市利州区税务局　　填发日期：2022-01-20

纳税人名称：深圳市普利工程咨询有限公司华西分公司　　纳税人识别号：91510802MA68DJJJ4L

| 税种 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-19 | ¥ 3514.59 |
| 增值税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | ¥ 5537.61 |
| 城市维护建设税 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | ¥ 193.81 |
| 教育费附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | ¥ 83.06 |
| 地方教育附加 | 2021-07-01至2021-09-30 | 2021-10-26 | ¥ 55.37 |

以上情况，特此证明。

金额合计（大写）：玖仟叁佰捌拾肆元肆角肆分　　¥ 9384.44

税务机关（盖章）
税收业务专用章
(1)

备注：

填票人：电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共1页

# 四川分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

验证码：AAA4E1DA3781　　22（0118）92证明62458041

税务机关：国家税务总局广元市昭化区税务局　　填发日期：2022-01-18

纳税人名称：深圳市普利工程咨询有限公司四川分公司　　纳税人识别号：91510802323390103L

| 税种 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 其他收入 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2022-01-17 | ¥ 640 |
| 增值税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2022-01-17 | ¥ 3446.38 |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2022-01-17 | ¥ 86.15 |
| 地方教育附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-07 | ¥ 31.65 |
| 教育费附加 | 2021-01-01至2021-03-31 | 2021-04-07 | ¥ 47.48 |

以上情况，特此证明。

金额合计（大写）：肆仟贰佰伍拾壹元陆角陆分　　¥ 4251.66

税务机关（盖章）

备注：

填票人：电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共1页

# 漳州高新区分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

22(0125)35证明 90002354

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局漳州高新技术产 | 填发日期 | 2022年01月25日 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司漳州高新区分公司 | 纳税人识别号 | 91350603MA33M8X15M |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 153.57 |
| 企业所得税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 214.93 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 3.84 |
| 印花税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 21.6 |

以上情况，特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 叁佰玖拾叁元玖角肆分 ¥393.94

备注：税收完税证明（文书式）22(0125)35证明90002354

税务机关

（签章）

填票人 系统管理员

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320220125090002309

2．2022 年企业纳税证明

总部纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2023〕23485号

深圳市普利工程咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300779899952X) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:** 单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 218,498.04 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 1,314,669.49 | 0 |
| 3 | 印花税 | 32,477.8 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 93,642.01 | 0 |
| 5 | 增值税 | 3,121,400.4 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 62,428.02 | 0 |
| 7 | 残疾人就业保障金 | 61,005.36 | 0 |
| 8 | 其他收入 | 107,044.8 | 0 |
| | 合　计 | 5,011,165.92 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 4,687,045.73 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年117,407.79元,2021年1,573,429.36元,2022年3,320,328.77元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2023年1月5日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522301055923884214

国家税务总局深圳市龙华区税务局

2023年1月5日

宝安分公司纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2023〕35970号

深圳市普利工程咨询有限公司宝安分公司(统一社会信用代码:914403003265322422）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：** 单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 472.97 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 3,672 | 0 |
| 3 | 教育费附加 | 185.23 | 0 |
| 4 | 增值税 | 13,513.79 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 123.48 | 0 |
| | 合　计 | 17,967.47 | 0 |
| | 其中，自缴税款 | 17,658.76 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年5,647.09元,2022年12,320.38元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2023年1月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522301075217960985

国家税务总局深圳市宝安区税务局
2023年1月7日

## 龙岗分公司纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2023〕156524号

深圳市普利工程咨询有限公司龙岗分公司(统一社会信用代码:914403003262621820）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：** 单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 255.63 | 0 |
| 2 | 增值税 | 7,304.1 | 0 |
| | 合　计 | 7,559.73 | 0 |
| | 其中，自缴税款 | 7,559.73 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年7,559.73元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2023年2月13日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522302135806892095

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2023年2月13日

# 江西分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

23（0209）36证明60007503

税务机关　国家税务总局南昌市红谷滩新区税务局　填发日期　2023-02-09

纳税人名称　深圳市普利工程咨询有限公司江西分公司　纳税人识别号　91360125097519967F

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 452350.72 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 256372.94 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 30668.36 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-12-31 | 12979.52 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-12-31 | 8653.02 |

妥善保管

手写无效

以上情况，特此证明

金额合计（大写）　柒拾陆万壹仟零贰拾肆圆伍角陆分　¥761024.56

税务机关（盖章）

税收业务专用章

备注：

填票人　江西省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页 共1页

您可以登录江西电子税务局查验有关信息！

# 中山分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0209）44证明60035994

税务机关 国家税务总局中山市税务局东区税务分局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司中山分公司　　纳税人识别号91442000091775281K

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 13903.12 |
| 增值税 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 970.87 |
| 增值税 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-10 | 2029.58 |
| 增值税 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-12-13 | 2383.45 |
| 增值税 | 2022-12-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | 24263.72 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 2155 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-18 | 10166.72 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 486.61 |
| 城市维护建设税 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 67.96 |
| 城市维护建设税 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-10 | 142.07 |
| 城市维护建设税 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-12-13 | 166.84 |
| 城市维护建设税 | 2022-12-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | 1698.46 |
| 印花税 | 2022-04-19至2022-04-19 | 2022-04-20 | 210.6 |
| 印花税 | 2022-09-18至2022-09-18 | 2022-09-19 | 226.99 |
| 印花税 | 2022-10-24至2022-10-24 | 2022-10-24 | 23.64 |
| 印花税 | 2022-11-09至2022-11-09 | 2022-11-10 | 203.25 |
| 印花税 | 2022-12-13至2022-12-13 | 2022-12-13 | 27.88 |
| 车辆购置税 | 2022-08-15至2022-08-15 | 2022-08-16 | 54566.37 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　壹拾壹万叁仟陆佰玖拾叁元壹角叁分　　￥113,693.13

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局中山市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0209）44证明60035995

税务机关 国家税务总局中山市税务局东区税务分局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司中山分公司　　纳税人识别号91442000091775281K

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 208.54 |
| 教育费附加 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 29.13 |
| 教育费附加 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-10 | 60.89 |
| 教育费附加 | 2022-12-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | 727.91 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 139.03 |
| 地方教育附加 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 19.42 |
| 地方教育附加 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-10 | 40.59 |
| 地方教育附加 | 2022-12-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | 485.27 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　壹仟柒佰壹拾元零柒角捌分　　￥1,710.78

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局中山市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 漳州分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

23(0206)35证明 90003437

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局福建省税务局 | 填发日期 | 2023年02月06日 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司漳州分公司 | 纳税人识别号 | 91350603MA31L0QU9R |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2022-04-01至2022-12-31 | 8636.66 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-12-31 | 1138.49 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-12-31 | 302.28 |
| 教育费附加 | 2022-04-01至2022-12-31 | 118.95 |
| 地方教育附加 | 2022-04-01至2022-12-31 | 79.29 |
| 水利建设专项收入 | 2021-01-01至2021-12-31 | 1149.42 |
| 其他收入 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2731.84 |

妥善保管 手写无效

以上情况，特此证明

金额合计(大写) 壹万肆仟壹佰伍拾陆元玖角叁分 ￥14156.93

备注：税收完税证明（文书式）23(0206)35证明90003437

税务机关（盖章）

填票人 系统管理员

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320230206090003392

# 湛江分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0208）44证明60028733

税务机关 国家税务总局徐闻县税务局　　填发日期 2023-02-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司湛江分公司　　纳税人识别号91440825MA4W32M3XD

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-07 | 31.19 |

以下内容为空。

妥　　手

善　　写

保　　无

管　　效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁拾壹元壹角玖分　　￥31.19

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局湛江市税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 汕头分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0208）44证明60025380

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局　　填发日期 2023-02-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司汕头分公司　　纳税人识别号91440500MA51GEAE0M

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-14 | 2764.94 |
| 增值税 | 2022-03-01至2022-03-31 | 2022-04-12 | 3076.6 |
| 增值税 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-06-20 | 40094.72 |
| 增值税 | 2022-06-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 5011.16 |
| 增值税 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-08-15 | 6226.5 |
| 增值税 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 14316.6 |
| 增值税 | 2022-09-01至2022-09-30 | 2022-10-25 | 2353.16 |
| 增值税 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-14 | 10107.87 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2022-05-23 | 106015.25 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 14856.23 |
| 企业所得税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-25 | 38472.15 |
| 城市维护建设税 | 2021-12-01至2021-12-31 | 2022-01-14 | 193.55 |
| 城市维护建设税 | 2022-03-01至2022-03-31 | 2022-04-12 | 215.36 |
| 城市维护建设税 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-06-20 | 2806.63 |
| 城市维护建设税 | 2022-06-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 350.78 |
| 城市维护建设税 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-08-15 | 435.86 |
| 城市维护建设税 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 1002.16 |
| 城市维护建设税 | 2022-09-01至2022-09-30 | 2022-10-25 | 164.72 |

妥善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　贰拾肆万捌仟肆佰陆拾肆元贰角肆分　　￥248,464.24

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局汕头市税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0208）44证明60025381

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局　　填发日期 2023-02-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司汕头分公司　　纳税人识别号91440500MA51GEAE0M

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 城市维护建设税 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-14 | 707.55 |
| 印花税 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-06-20 | 1134.3 |
| 印花税 | 2022-06-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 43.3 |
| 印花税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-25 | 12.47 |
| 教育费附加 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-06-20 | 1202.84 |
| 教育费附加 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-08-15 | 186.8 |
| 教育费附加 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 429.5 |
| 教育费附加 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-14 | 303.24 |
| 地方教育附加 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-06-20 | 801.89 |
| 地方教育附加 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-08-15 | 124.53 |
| 地方教育附加 | 2022-08-01至2022-08-31 | 2022-09-19 | 286.33 |
| 地方教育附加 | 2022-10-01至2022-10-31 | 2022-11-14 | 202.16 |

妥善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　伍仟肆佰叁拾肆元玖角壹分　　￥5,434.91

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局汕头市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 四川分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

验证码：AAEC6A01F5E7　　23（0208）92证明63724871

税务机关：国家税务总局广元市昭化区税务局　　填发日期：2023-02-08

纳税人名称：深圳市普利工程咨询有限公司四川分公司　　纳税人识别号：91510802323390103L

| 税种 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 其他收入 | 2022-04-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | ¥ 300 |
| 增值税 | 2022-04-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | ¥ 3116.51 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | ¥ 77.9 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | ¥ 4299.58 |
| 印花税 | 2022-07-13至2022-07-13 | 2022-07-14 | ¥ 65.08 |
| 地方教育附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | ¥ 5.24 |
| 教育费附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | ¥ 7.86 |

妥善保管　以上情况，特此证明。　手写无效

金额合计(大写)：柒仟捌佰柒拾贰元壹角柒分　　¥ 7872.17

税务机关（盖章）

备注：

填票人：电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共1页

# 广州分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

23（0113）44证明60012328

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局　　填发日期 2023-01-13

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司广州分公司　　纳税人识别号91440101331447448G

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-12 | 1698.59 |
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-11 | 15852.86 |
| 增值税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-19 | 4326.09 |
| 增值税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | 1572.82 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-11 | 7823.26 |
| 企业所得税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-26 | 1832.62 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-12 | 59.45 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-11 | 554.85 |
| 城市维护建设税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-19 | 151.41 |
| 城市维护建设税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | 55.05 |
| 教育费附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-11 | 237.79 |
| 地方教育附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-11 | 158.53 |

安善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁万肆仟叁佰贰拾叁元叁角贰分　　￥34,323.32

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局广州市税务局电子业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 桂林分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

23(0209)45证明60000019

税务机关 国家税务总局桂林市秀峰区税务局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司桂林分公司　　纳税人识别号 91450300MA5NB8R35W

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 8600.93 |
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 554.14 |
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 5002.87 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 98158.32 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 301.03 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 19.39 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 175.1 |
| 印花税 | 2021-12-22至2021-12-22 | 430.4 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 129.01 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 8.31 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 75.04 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 86.01 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 5.54 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 50.03 |
| 水利建设专项收入 | 2021-10-01至2021-12-31 | 457.75 |
| 水利建设专项收入 | 2022-01-01至2022-03-31 | 250.14 |

妥善保管　手写无效

以上情况，特此证明

金额合计(大写)：壹拾壹万肆仟叁佰零肆圆零壹分　　金额合计(小写)：￥114304.01

备注：查询区间2022-01-01至2022-12-31

税务机关（盖章）　　填票人广西壮族自治区电子税务局

国家税务总局桂林市秀峰区税务局 税收业务专用章 (1)

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 海丰分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0210）44证明60030400

税务机关 国家税务总局海丰县税务局　　填发日期 2023-02-10

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司海丰分公司　　纳税人识别号91441521MA51BWTQ16

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 246.98 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 6.17 |

以下内容为空。

妥善保管　　手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　贰佰伍拾叁元壹角伍分　　￥253.15

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局汕尾市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 河源分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0210）44证明60004119

税务机关 国家税务总局河源市源城区税务局　　填发日期 2023-02-10

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司河源分公司　　纳税人识别号91441602MA51CDH22F

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 6971.62 |
| 增值税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 2587.34 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 9078.79 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | 2479.75 |
| 企业所得税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 16541.45 |
| 企业所得税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | 7114.36 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 244 |
| 城市维护建设税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 90.55 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 104.57 |
| 教育费附加 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 38.81 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 69.71 |
| 地方教育附加 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 25.87 |

妥善保管　手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆万伍仟叁佰肆拾陆元捌角贰分　　￥45,346.82

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局河源市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 梅州分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0208）44证明60002406

税务机关 国家税务总局兴宁市税务局　　填发日期 2023-02-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司梅州分公司　　纳税人识别号91441481MA7JT64R85

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 873.79 |
| 增值税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-10 | 43.69 |
| 企业所得税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-24 | 622.53 |
| 企业所得税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-10 | 2143.56 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 30.58 |
| 城市维护建设税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-10 | 1.53 |
| 房产税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2022-12-23 | 286.65 |
| 城镇土地使用税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2022-12-08 | 33.33 |

以下内容为空。

安善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆仟零叁拾伍元陆角陆分　　￥4,035.66

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）

国家税务总局梅州市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 云浮分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0208）44证明60011163

税务机关 国家税务总局新兴县税务局　　填发日期 2023-02-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司云浮分公司　　纳税人识别号91445321MA4X3FEC9U

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 11213.77 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 23728.33 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 280.34 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 168.2 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 112.14 |

妥善保管

以下内容为空。

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁万伍仟伍佰零贰元柒角捌分　　￥35,502.78

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局云浮市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 珠海分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

23（0207）44证明60021792

税务机关 国家税务总局珠海市金湾区税务局（国家税务总局珠海经济技术开发区税务局） 填发日期 2023-02-07

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司珠海分公司 纳税人识别号91440400MA4UMUBQ6L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-15 | 4644.02 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 3406.78 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-15 | 162.54 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-15 | 69.66 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-15 | 46.44 |

妥善保管

以下内容为空。

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写） 捌仟叁佰贰拾玖元肆角肆分 ￥8,329.44

国家税务总局珠海市税务局 税务机关（盖章） 电子 业务专用章

备 注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 惠东分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0209）44证明60008571

税务机关 国家税务总局惠东县税务局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠东分公司　　纳税人识别号91441323MA51JHU32J

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 5182.53 |
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-13 | 6500.51 |
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 2265.17 |
| 增值税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 4013.42 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2022-05-30 | 864.86 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-14 | 5568.27 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 6326.68 |
| 企业所得税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 14561.36 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 129.56 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-13 | 162.51 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 56.63 |
| 城市维护建设税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 100.33 |
| 教育费附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 77.74 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-13 | 97.51 |
| 教育费附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 33.98 |
| 教育费附加 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 60.2 |
| 地方教育附加 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-10 | 51.82 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-13 | 65 |

妥善保管　手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆万陆仟壹佰壹拾捌元零捌分　　￥46,118.08

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）　国家税务总局惠东县税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 衡阳分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

23(0210)43证明00236798

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局衡阳高新技术产业开发区税务局 | 填发日期 | 2023-02-10 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司衡阳分公司 | 纳税人识别号 | 91430400MA4L7LB090 |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2022-07-01~2022-09-30 | ￥2079.21 |
| 城市维护建设税 | 2022-07-01~2022-09-30 | ￥72.77 |

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）贰仟壹佰伍拾壹元玖角捌分　　金额小计 ￥2151.98

税务机关
（盖章）

国家税务总局衡阳高新技术产业开发区税务局
税收业务专用章

备注 CNeHAXJtm4JWCgS728Tj（校验码）
本次为第1次打印
税款所属期:2022年01月01日至2022年12月31日
填票人 湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 江门分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0209）44证明60025485

税务机关 国家税务总局台山市税务局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司江门分公司　　纳税人识别号91440781MA519MX73L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 1294.25 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 858.99 |
| 企业所得税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-16 | 5001.02 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-13 | 45.3 |
| 印花税 | 2022-01-01至2022-01-01 | 2022-02-23 | 17.1 |
| 印花税 | 2022-04-01至2022-04-01 | 2022-05-20 | 12.7 |
| 印花税 | 2022-05-01至2022-05-01 | 2022-06-15 | 6.7 |
| 印花税 | 2022-08-29至2022-08-29 | 2022-09-08 | 1.85 |
| 印花税 | 2022-10-21至2022-10-21 | 2022-11-01 | 14.42 |
| 印花税 | 2022-11-30至2022-11-30 | 2022-12-07 | 25.76 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　柒仟贰佰柒拾捌元零玖分　　￥7,278.09

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局江门市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 高明分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0210）44证明60032727

税务机关 国家税务总局佛山市高明区税务局　　填发日期 2023-02-10

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司佛山高明分公司　　纳税人识别号91440608MA51BXEM6L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | 3416.8 |
| 企业所得税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | 424.9 |
| 企业所得税 | 2022-07-01至2022-09-30 | 2022-10-20 | 2461.1 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | 119.59 |
| 教育费附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | 51.25 |
| 地方教育附加 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-14 | 34.17 |

以下内容为空。

妥善保管　　手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　陆仟伍佰零柒元捌角壹分　　￥6,507.81

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局佛山市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 贵州分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

23(0210)52证明 90000351

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局贵阳国家高新技术产业开发区税务局 | 填发日期 | 2023年02月10日 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司贵州分公司 | 纳税人识别号 | 91520115MA6DN7UQ8U |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-21 | 99.01 |
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 1980.19 |
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-18 | 1165.05 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-21 | 3.46 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 69.30 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-18 | 40.77 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 29.70 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-20 | 19.80 |

妥善保管

手写无效

以上情况，特此证明

金额合计(大写) 叁仟肆佰零柒元贰角捌分 ¥3407.28

税务机关（签章）

备注：按明细开具2022-01-01至2022-12-31

填票人 系统管理员国家税务总局贵阳国家高新技术产业开发区税务

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 惠州分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

23（0209）44证明60008386

税务机关 国家税务总局惠州市惠城区税务局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠州分公司　　纳税人识别号91441302090127426A

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-01-31 | 2022-02-17 | 7639.56 |
| 增值税 | 2022-03-01至2022-03-31 | 2022-04-14 | 11094.34 |
| 增值税 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-08-09 | 2003.77 |
| 增值税 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-12-14 | 17166.48 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-01-31 | 2022-02-17 | 534.77 |
| 城市维护建设税 | 2022-03-01至2022-03-31 | 2022-04-14 | 776.6 |
| 城市维护建设税 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-08-09 | 70.13 |
| 城市维护建设税 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-12-14 | 1201.65 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-01-31 | 2022-02-17 | 229.19 |
| 教育费附加 | 2022-03-01至2022-03-31 | 2022-04-14 | 332.83 |
| 教育费附加 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-12-14 | 514.99 |
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-01-31 | 2022-02-17 | 152.79 |
| 地方教育附加 | 2022-03-01至2022-03-31 | 2022-04-14 | 221.89 |
| 地方教育附加 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-12-14 | 343.33 |

安善保管　手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆万贰仟贰佰捌拾贰元叁角贰分　　￥42,282.32

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局惠州市税务局 电子 业务专用章
税务机关（盖章）

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 东莞分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

23（0208）44证明60020760

税务机关 国家税务总局东莞市税务局南城税务分局　　填发日期 2023-02-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司东莞分公司　　纳税人识别号91441900MA55RXF708

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-09-01至2022-12-31 | 2022-09-20 | 21206.88 |
| 城市维护建设税 | 2022-09-01至2022-12-31 | 2022-09-20 | 727.66 |
| 教育费附加 | 2022-09-01至2022-12-31 | 2022-09-29 | 299.31 |
| 地方教育附加 | 2022-09-01至2022-12-31 | 2022-09-29 | 199.54 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　贰万贰仟肆佰叁拾叁元叁角玖分　　￥22,433.39

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局东莞市税务局 电子 业务专用章

税务机关（盖章）

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 高新分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

23(0210)35证明 90000339

| 税务机关 | 国家税务总局福建省税务局 | 填发日期 | 2023年02月10日 |
|---|---|---|---|
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司漳州高新区分公司 | 纳税人识别号 | 91350603MA33M8X15M |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 4677.72 |
| 企业所得税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 313.04 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 116.92 |
| 印花税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 48.00 |

以上情况，特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 伍仟壹佰伍拾伍元陆角捌分 ￥5155.68

备注：税收完税证明（文书式）23(0210)35证明90000339

税务机关

（盖章）

填票人 系统管理员

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320230210090000294

# 广西分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

23(0209)45证明60003640

税务机关 国家税务总局南宁高新技术产业开发区税务局　　填发日期 2023-02-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司广西分公司　　纳税人识别号 91450100MA5L2GYY4N

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2021-10-01至2022-09-30 | 38984.76 |
| 增值税(滞纳金) | 2022-07-01至2022-09-30 | 388.31 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2022-09-30 | 1364.45 |
| 城市维护建设税(滞纳金) | 2022-07-01至2022-09-30 | 13.59 |
| 教育费附加 | 2022-07-01至2022-09-30 | 388.31 |
| 地方教育附加 | 2022-07-01至2022-09-30 | 258.87 |

妥善保管

以上情况，特此证明

手写无效

金额合计(大写)：肆万壹仟叁佰玖拾捌圆贰角玖分　　金额合计(小写)：￥41398.29

备注：查询区间2022-01-01至2022-12-31

税务机关盖章

填票人 广西壮族自治区电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 华西分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

验证码：AA8C92B049FA　　23（0207）92证明63718898

税务机关：国家税务总局广元市利州区税务局　　填发日期：2023-02-07

纳税人名称：深圳市普利工程咨询有限公司华西分公司　　纳税人识别号：91510802MA68DJUU4L

| 税种 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 地方教育附加 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | ¥ 14.03 |
| 增值税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | ¥ 1403.03 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | ¥ 49.10 |
| 教育费附加 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | ¥ 21.05 |
| 企业所得税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 2023-01-11 | ¥ 11773.14 |

妥善保管

以上情况，特此证明。

手写无效

金额合计(大写)：壹万叁仟贰佰陆拾元零叁角伍分　　¥ 13260.35

税务机关
（盖章）
国家税务总局广元市利州区税务局
税收业务专用章
(1)

备注：

填票人：电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共1页

# 山东分公司纳税证明

## 中 华 人 民 共 和 国
## 税 收 完 税 证 明

23(0209)37证明60005934

税务机关　国家税务总局东阿县税务局　　填发日期　2023年02月09日

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司山东分公司　　纳税人识别号 91370100M A3C JTFB19

| 征收项目 | 税款所属期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|
| 城市维护建设税 | 2021年10月01日 至 2022年06月30日 | 87.80 |
| 增值税 | 2021年10月01日 至 2022年06月30日 | 3,512.55 |

以上情况，特此证明

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 叁仟陆佰圆叁角伍分　　￥3,600.35

国家税务总局东阿县税务局 税务机关（签章） 税收业务专用章 电子印章

备注：本证明为缴（退）款日期2022年01月01日—2022年12月31日的税收缴（退）库汇总情况，共1页

填票人 纳税人网上开具

第1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

南沙分公司

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

23（0211）44证明60004811

税务机关 国家税务总局广州市南沙区税务局　　填发日期 2023-02-11

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司南沙分公司　　纳税人识别号91440101MA5CX21687

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-07 | 1900.99 |
| 增值税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 1997.29 |
| 增值税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 3655.81 |
| 企业所得税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 2022-05-25 | 2.29 |
| 企业所得税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-07 | 125.81 |
| 城市维护建设税 | 2021-10-01至2021-12-31 | 2022-01-07 | 66.53 |
| 城市维护建设税 | 2022-01-01至2022-03-31 | 2022-04-18 | 69.9 |
| 城市维护建设税 | 2022-04-01至2022-06-30 | 2022-07-12 | 127.95 |
| 印花税 | 2022-01-06至2022-01-06 | 2022-01-07 | 28.8 |
| 印花税 | 2022-04-15至2022-04-15 | 2022-04-18 | 30.3 |
| 印花税 | 2022-06-30至2022-06-30 | 2022-07-12 | 18.8 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　捌仟零贰拾肆元肆角柒分　　￥8,024.47

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）
国家税务总局广州市税务局 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

3．2023 年企业纳税证明

总部纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2024〕10183号

深圳市普利工程咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300779899952X）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：　　单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 175,500.46 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 1,718,253.3 | 0 |
| 3 | 印花税 | 27,005.55 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 75,214.47 | 0 |
| 5 | 增值税 | 2,507,149.34 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 50,142.99 | 0 |
| 7 | 残疾人就业保障金 | 73,026.12 | 0 |
| 8 | 其他收入 | 77,366.4 | 0 |
| | 合　计 | 4,703,658.63 | 0 |
| | 其中，自缴税款 | 4,427,908.65 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年31,336.15元,2022年1,160,778.98元,2023年3,511,543.5元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401034101376711

国家税务总局深圳市龙华区税务局

2024年1月3日

# 龙岗分公司纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕114371号

深圳市普利工程咨询有限公司龙岗分公司(统一社会信用代码:91440300326262182O)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:　　单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 118.95 | 0 |
| 2 | 增值税 | 3,398.7 | 0 |
| | 合　计 | 3,517.65 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 3,517.65 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年3,517.65元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401181100194146

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2024年1月18日

宝安分公司纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2023〕841558号

深圳市普利工程咨询有限公司宝安分公司(统一社会信用代码:91440300326532242 2) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 95.47 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 1,809.43 | 0 |
| 3 | 增值税 | 2,727.92 | 0 |
| | 合 计 | 4,632.82 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 4,632.82 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年247.46元,2023年4,385.36元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年7月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522307171425330805

国家税务总局深圳市宝安区税务局

2023年7月17日

深汕分公司纳税证明

# 纳税证明

深税纳证〔2024〕93489号

深圳市普利工程咨询有限公司深汕特别合作区分公司(统一社会信用代码:91441500MA527WXK7T)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:　　单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| | 合　计 | 0 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 0 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:无。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401165541031551

国家税务总局深汕特别合作区税务局

2024年1月16日

# 惠东分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0108）44证明60017675

税务机关 国家税务总局惠东县税务局　　填发日期 2024-01-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠东分公司　　纳税人识别号91441323MA51JHU32J

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 8896.24 |
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 11861.71 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 11235.83 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-05 | 4447.35 |
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 10439.17 |
| 企业所得税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 937.29 |
| 企业所得税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 1709.37 |
| 企业所得税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-05 | 601.89 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 222.4 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 296.54 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 280.89 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-05 | 111.18 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 133.44 |
| 教育费附加 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 177.92 |
| 教育费附加 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 168.53 |
| 教育费附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-05 | 66.71 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 88.96 |
| 地方教育附加 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 118.61 |

妥善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　伍万壹仟柒佰玖拾肆元零叁分　　￥51,794.03

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局惠东县税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 高明分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0118）44证明60040781

税务机关 国家税务总局佛山市高明区税务局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司佛山高明分公司　　纳税人识别号91440608MA51BXEM6L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 4662.43 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 4479.59 |
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 807.56 |
| 企业所得税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 2472.44 |
| 企业所得税(滞纳金) | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-11-24 | 99.79 |
| 企业所得税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-11-24 | 6438.02 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 163.18 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 156.78 |
| 印花税 | 2023-01-13至2023-01-13 | 2023-01-16 | 4.44 |
| 教育费附加 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 69.93 |
| 教育费附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 67.19 |
| 地方教育附加 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 46.62 |
| 地方教育附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 44.79 |

妥善保管

手写无效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　壹万玖仟伍佰壹拾贰元柒角陆分　　￥19,512.76

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局佛山市高明区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 韶关分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0116）44证明60031313

税务机关 国家税务总局韶关市武江区税务局　　填发日期 2024-01-16

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司韶关分公司　　纳税人识别号91440203MA56T3L95F

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 22.38 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-18 | 0.78 |

以下内容为空。

妥　　手
善　　写
保　　无
管　　效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　贰拾叁元壹角陆分　　￥23.16

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局韶关市武江区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 邵阳分公司纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 343055240100044919

填发日期：2024年 1月 16日　　税务机关：国家税务总局邵阳市北塔区税务局状元洲税务分局

| 纳税人识别号 | 91430511MA7N7KQY76 | 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司邵阳分公司 |
|---|---|---|---|

| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|---|---|
| 343056230700061722 | 城市维护建设税 | 市区 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-17 | 0.60 |
| 343056230700061722 | 增值税 | 鉴证咨询服务 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-17 | 17.11 |
| 金额合计 | （大写）人民币壹拾柒元柒角壹分 | | | | ¥17.71 |

税务机关（盖章）　　填票人 湖南省电子税务局

一般申报正税增值税 主管税务所(科、分局):国家税务总局邵阳市北塔区税务局状元洲税务分局 税款所属税务机关代码:14305110000

（第1次打印）妥善保管

收据联 交纳税人作完税证明

# 海丰分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0123）44证明60010690

税务机关 国家税务总局海丰县税务局　　填发日期 2024-01-23

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司海丰分公司　　纳税人识别号91441521MA51BWTQ16

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 3400.71 |
| 企业所得税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-23 | 533.4 |
| 企业所得税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-12 | 5032.56 |

以下内容为空。

妥　　手

善　　写

保　　无

管　　效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　捌仟玖佰陆拾陆元陆角柒分　　￥8,966.67

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局海丰县税务局 税务机关（盖章）电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 江西分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24（0103）36证明60003752

税务机关　国家税务总局南昌市红谷滩区税务局　　填发日期　2024-01-03

纳税人名称　深圳市普利工程咨询有限公司江西分公司　　纳税人识别号　91360125097519967F

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 47289.47 |
| 增值税 | 2023-02-01至2023-11-30 | 87189.41 |
| 城市维护建设税 | 2023-02-01至2023-11-30 | 6103.26 |
| 教育费附加 | 2023-02-01至2023-11-30 | 2615.62 |
| 地方教育附加 | 2023-02-01至2023-11-30 | 1743.74 |

妥善保管

手写无效

以上情况，特此证明

金额合计（大写）　壹拾肆万肆仟玖佰肆拾壹圆伍角　　￥144941.50

税务机关（盖章）　国家税务总局南昌市红谷滩区税务局　税收业务专用章

备注：

填票人　江西省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页 共1页

# 湖北分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24(0109)42证明60068834

税务机关 国家税务总局武汉市武昌区税务局　　填发日期 2024-01-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司湖北分公司　　纳税人识别号 914201060866094730

| 税种 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-13 | ¥ 50.11 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-13 | ¥ 175.38 |
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-13 | ¥ 5010.87 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-13 | ¥ 75.16 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-13 | ¥ 61.74 |
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-13 | ¥ 1764.14 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | ¥ 19.86 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | ¥ 567.44 |
| 地方教育附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | ¥ 47.2 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | ¥ 165.22 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | ¥ 4720.74 |
| 教育费附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | ¥ 70.81 |

以上情况，特此证明

妥善保管　　手写无效

金额合计(大写)　壹万贰仟柒佰贰拾捌元陆角柒分

税务机关（盖章）

备注：

填票人

本凭证不作纳税人记帐、抵扣凭证

# 桂林分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

24(0108)45证明60003354

税务机关 国家税务总局广西壮族自治区税务局　　填发日期 2024-01-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司桂林分公司　　纳税人识别号 91450300MA5NB8R35W

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-12 | 6781.49 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-19 | 1045.34 |
| 城市维护建设税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-12 | 237.35 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-19 | 36.58 |
| 印花税 | 2022-10-01至2022-12-31 | 2023-01-12 | 113.37 |
| 印花税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-11 | 2.82 |
| 印花税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-13 | 3.02 |
| 印花税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-19 | 45.58 |
| 印花税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-08 | 7.12 |

安善保管

手写无效

以上情况，特此证明

金额合计(大写)：捌仟贰佰柒拾贰圆陆角柒分　　金额合计(小写)：￥8272.67

备注：查询区间2023-01-01至2024-01-31

税务机关

盖章

税收业务专用章

填票人广西壮族自治区电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 广西分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

24(0116)45证明60005035

税务机关 国家税务总局南宁高新技术产业开发区税务局　　填发日期 2024-01-16

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司广西分公司　　纳税人识别号 91450100MA5L2GYY4N

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-04-18 | 4998.01 |
| 增值税(滞纳金) | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-31 | 3.38 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-04-18 | 174.92 |
| 城市维护建设税(滞纳金) | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-31 | 0.12 |

以上情况，特此证明

妥善保管　　手写无效

金额合计(大写)：伍仟壹佰柒拾陆圆肆角叁分　　金额合计(小写)：￥5176.43

备注：查询区间2023-01-01至2023-12-31

税务机关（盖章）　　填票人广西壮族自治区电子税务局

国家税务总局南宁市税务局 税收业务专用章 (1)

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 中山分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0118）44证明60038051

税务机关 国家税务总局中山市税务局东区税务分局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司中山分公司　　纳税人识别号91442000091775281K

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-02-14 | 347667.34 |
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-04-18 | 11873.41 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-02-14 | 24336.71 |
| 印花税 | 2023-01-15至2023-11-03 | 2023-01-16 | 1998.95 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-02-14 | 10346.39 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-02-14 | 6897.6 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆拾万零叁仟壹佰贰拾元零肆角　　￥403,120.4

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）电子 国家税务总局中山市税务局东区税务分局 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 汕头分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0118）44证明60038712

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司汕头分公司　　纳税人识别号91440500MA51GEAE0M

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-02-13 | 16178.82 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-02-13 | 1132.53 |
| 印花税 | 2023-07-01至2023-12-31 | 2023-10-07 | 16.41 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-01-31 | 2023-02-13 | 218.46 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-01-31 | 2023-02-13 | 145.64 |

妥善保管

以下内容为空。

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　壹万柒仟陆佰玖拾壹元捌角陆分　　￥17,691.86

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局汕头市龙湖区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 广州分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24（0118）44证明60002579

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司广州分公司　　纳税人识别号91440101331447448G

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-12 | 2078.77 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-18 | 524.27 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-12 | 72.75 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-18 | 18.35 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　贰仟陆佰玖拾肆元壹角肆分　　￥2,694.14

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局广州市天河区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 肇庆分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0109）44证明60042716

税务机关 国家税务总局肇庆市端州区税务局　　填发日期 2024-01-09

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司肇庆分公司　　纳税人识别号91441202MA52UGJ30P

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 14236.74 |
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 64536.2 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 498.28 |
| 印花税 | 2023-01-16至2023-09-30 | 2023-01-17 | 282.08 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 213.55 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 142.36 |

以下内容为空。

安善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　柒万玖仟玖佰零玖元贰角壹分　　￥79,909.21

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局肇庆市端州区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 漳州平和分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24(0118)35证明 91011711

| 税务机关 | 国家税务总局平和县税务局 | 填发日期 | 2024年01月18日 |
|---|---|---|---|
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司漳州平和分公司 | 纳税人识别号 | 91350628MA32GEF48U |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-17 | 19.81 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-17 | 0.10 |
| 印花税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-07 | 7.82 |
| 印花税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-07 | 14.99 |
| 印花税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-08 | 27.19 |

以上情况，特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计(大写) 陆拾玖元玖角壹分 ¥69.91

备注:

税务机关

(签章)

填票人 系统管理员

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320240118091011666

# 西宁分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24(0122)63证明 90036958

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局西宁市城西区税务局 | 填发日期 | 2024年01月22日 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司西宁分公司 | 纳税人识别号 | 91630104MA758TQ7XM |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-18 | 2220.80 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-18 | 77.73 |

以上情况，特此证明

妥善保管

手写无效

| | |
|---|---|
| 金额合计(大写) 贰仟贰佰玖拾捌元伍角叁分 | ¥2298.53 |

税务机关
（签章）

备注：

填票人 系统管理员国家税务总局西宁市城西区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320240122090036954

# 漳州高新区分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24(0118)35证明 91011655

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局福建省税务局 | 填发日期 | 2024年01月18日 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司漳州高新区分公司 | 纳税人识别号 | 91350603MA33M8X15M |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）税额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 504.40 |
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-12 | 29.70 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-19 | 245.95 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-10 | 478.70 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 12.61 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-12 | 0.74 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-19 | 6.15 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-10 | 11.97 |
| 印花税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 16.63 |
| 印花税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-12 | 2.19 |
| 印花税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-19 | 10.83 |
| 印花税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-10 | 20.21 |

妥善保管

手写无效

以上情况，特此证明

金额合计(大写) 壹仟叁佰肆拾元零捌分 ¥1340.08

备注:

税务机关

（签章）

填票人 系统管理员

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

系统税票号码：320240118091011610

# 梅州分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0110）44证明60000309

税务机关 国家税务总局兴宁市税务局　　填发日期 2024-01-10

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司梅州分公司　　纳税人识别号91441481MA7JT64R85

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-23 | 2231.29 |
| 城镇土地使用税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-11-24 | 40 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写） 贰仟贰佰柒拾壹元贰角玖分 ￥2,271.29

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）电子 国家税务总局兴宁市税务局 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 四川分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24(0118)51 证明 00003968

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局广元市昭化区税务局 | 填发日期 | 2024-01-18 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司四川分公司 | 纳税人识别号 | 91510802323390103L |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-17 | ￥553.40 |
| 增值税 | 2023-04-01 至 2023-06-30 | 2023-07-14 | ￥603.96 |
| 增值税 | 2023-07-01 至 2023-09-30 | 2023-10-20 | ￥59.41 |
| 企业所得税 | 2022-01-01 至 2022-12-31 | 2023-05-25 | ￥4336.80 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-17 | ￥13.83 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01 至 2023-06-30 | 2023-07-14 | ￥15.10 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01 至 2023-09-30 | 2023-10-20 | ￥1.48 |
| 其他收入 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-17 | ￥100.00 |
| 其他收入 | 2023-04-01 至 2023-06-30 | 2023-07-14 | ￥100.00 |
| 其他收入 | 2023-07-01 至 2023-09-30 | 2023-10-20 | ￥100.00 |
| 其他收入 | 2023-10-01 至 2023-12-31 | 2024-01-15 | ￥100.00 |

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）

税务机关（盖章）

税收业务专用章

备注

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 黄石分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24(0119)42 证明 00000295

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局黄石市黄石港区税务局 | 填发日期 | 2024-01-19 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司黄石分公司 | 纳税人识别号 | 91420200MA49180L1D |

| 税种 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-14 | ￥6127.87 |
| 增值税 | 2023-04-01 至 2023-06-30 | 2023-07-17 | ￥49.51 |
| 增值税 | 2023-07-01 至 2023-09-30 | 2023-10-16 | ￥1459.22 |
| 增值税 | 2023-10-01 至 2023-12-31 | 2024-01-12 | ￥34.65 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-14 | ￥214.47 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01 至 2023-06-30 | 2023-07-17 | ￥1.73 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01 至 2023-09-30 | 2023-10-16 | ￥51.07 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01 至 2023-12-31 | 2024-01-12 | ￥1.21 |
| 教育费附加 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-14 | ￥91.92 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01 至 2023-03-31 | 2023-04-14 | ￥61.28 |

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 捌仟零玖拾贰元玖角叁分 ￥8092.93

备注

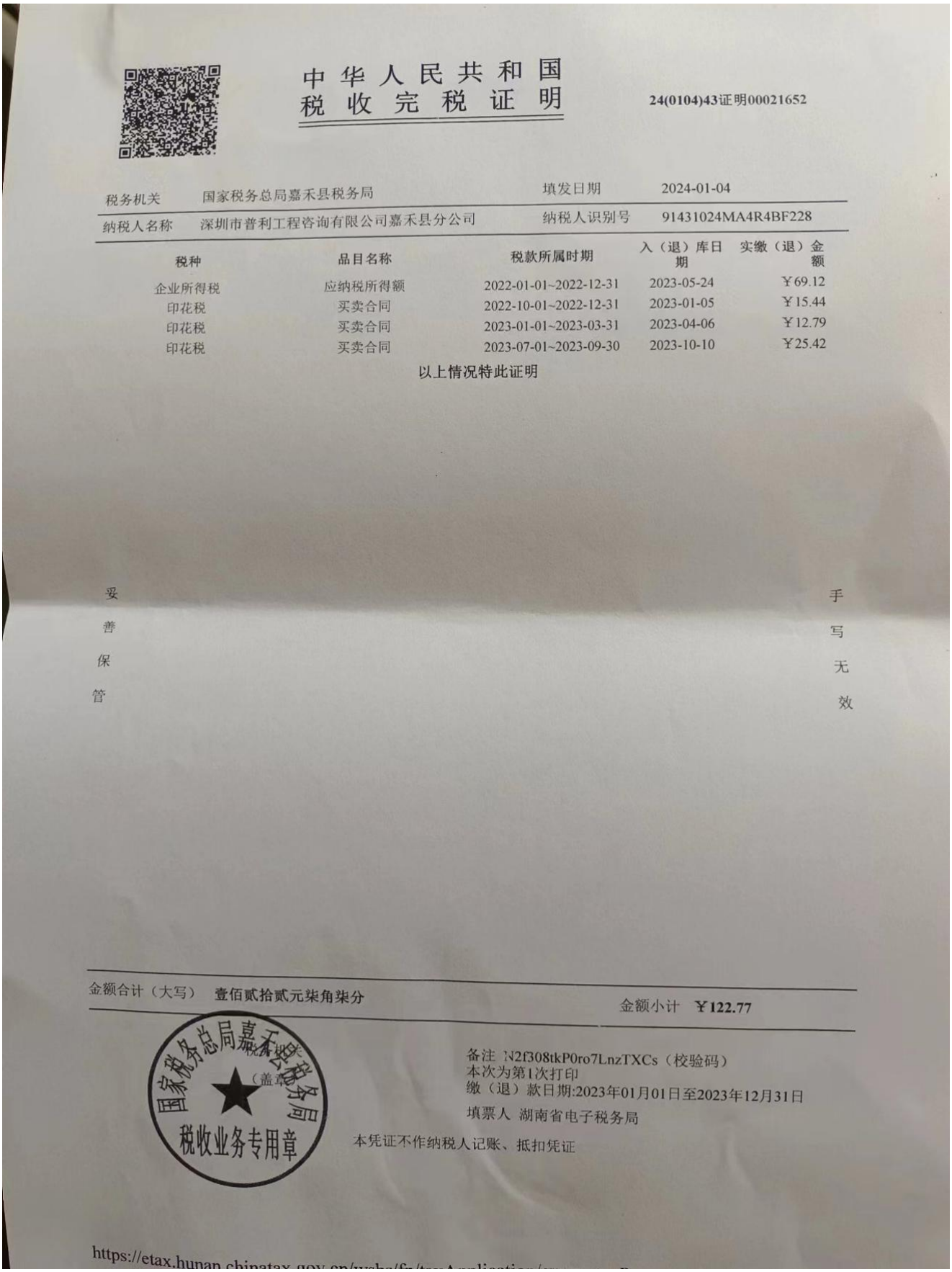
税务机关（盖章）

填票人 周德刚

第1页，总共1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 嘉禾分公司纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

24(0104)43证明00021652

| | | | |
|---|---|---|---|
| 税务机关 | 国家税务总局嘉禾县税务局 | 填发日期 | 2024-01-04 |
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司嘉禾县分公司 | 纳税人识别号 | 91431024MA4R4BF228 |

| 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 2022-01-01~2022-12-31 | 2023-05-24 | ￥69.12 |
| 印花税 | 买卖合同 | 2022-10-01~2022-12-31 | 2023-01-05 | ￥15.44 |
| 印花税 | 买卖合同 | 2023-01-01~2023-03-31 | 2023-04-06 | ￥12.79 |
| 印花税 | 买卖合同 | 2023-07-01~2023-09-30 | 2023-10-10 | ￥25.42 |

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写） 壹佰贰拾贰元柒角柒分　　金额小计 ￥122.77

国家税务总局嘉禾县税务局 税收业务专用章

备注 N2f308tkP0ro7LnzTXCs（校验码）
本次为第1次打印
缴（退）款日期:2023年01月01日至2023年12月31日
填票人 湖南省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

https://etax.hunan.chinatax.gov.cn/

# 山东分公司纳税证明

## 中 华 人 民 共 和 国
## 税 收 完 税 证 明

24(0110)37证明60004956

税务机关　国家税务总局东阿县税务局　　填发日期　2024年01月10日

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司山东分公司　　纳税人识别号 91370100M A3C JTFB19

| 征收项目 | 税款所属期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2022年10月01日 至 2023年03月31日 | 6,208.14 |
| 城市维护建设税 | 2022年10月01日 至 2023年03月31日 | 155.20 |
| 地方教育附加 | 2023年01月01日 至 2023年03月31日 | 51.19 |
| 教育费附加 | 2023年01月01日 至 2023年03月31日 | 76.78 |
| 企业所得税 | 2023年07月01日 至 2023年09月30日 | 33.73 |

以上情况，特此证明

妥善保管　　手写无效

金额合计（大写） 陆仟伍佰贰拾伍圆零肆分　　￥6,525.04

国家税务总局东阿县税务局 税务机关（签章） 税收业务专用章 电子印章

备注：本证明为缴（退）款日期2023年01月01日　2023年12月31日的税收缴（退）库汇总情况，共1页

填票人　纳税人网上开具

第1页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 云浮分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0118）44证明60039001

税务机关 国家税务总局新兴县税务局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司云浮分公司　　纳税人识别号91445321MA4X3FEC9U

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 13729.57 |
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-12 | 873.79 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 8030.01 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-15 | 3342.8 |
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 7603.1 |
| 企业所得税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 2856.58 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 343.24 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-12 | 21.84 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 200.75 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-15 | 83.57 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 205.94 |
| 教育费附加 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 120.45 |
| 教育费附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-15 | 50.14 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-14 | 137.29 |
| 地方教育附加 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-20 | 80.3 |
| 地方教育附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-15 | 33.43 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁万柒仟柒佰壹拾贰元捌角　　￥37,712.8

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局新兴县税务局 税务机关（盖章）电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 惠州分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0108）44证明60016242

税务机关 国家税务总局惠州市惠城区税务局　　填发日期 2024-01-08

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司惠州分公司　　纳税人识别号91441302090127426A

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-03-01至2023-03-31 | 2023-04-12 | 3948.13 |
| 增值税 | 2023-04-01至2023-04-30 | 2023-05-11 | 4820.56 |
| 增值税 | 2023-07-01至2023-07-31 | 2023-08-08 | 2665.71 |
| 增值税 | 2023-08-01至2023-08-31 | 2023-09-12 | 1549.31 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-11-15 | 10834.64 |
| 企业所得税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-12 | 403.58 |
| 城市维护建设税 | 2023-03-01至2023-03-31 | 2023-04-12 | 276.37 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-04-30 | 2023-05-11 | 337.44 |
| 城市维护建设税 | 2023-07-01至2023-07-31 | 2023-08-08 | 186.6 |
| 城市维护建设税 | 2023-08-01至2023-08-31 | 2023-09-12 | 108.45 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-11-15 | 758.42 |
| 教育费附加 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-11-15 | 325.04 |
| 地方教育附加 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-11-15 | 216.69 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　贰万陆仟肆佰叁拾元零玖角肆分　　￥26,430.94

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局惠州市惠城区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 河源分公司纳税证明

## 中华人民共和国
## 税收完税证明

24（0110）44证明60018476

税务机关 国家税务总局河源市源城区税务局　　填发日期 2024-01-10

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司河源分公司　　纳税人识别号91441602MA51CDH22F

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-17 | 3540.47 |
| 增值税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 4055.6 |
| 企业所得税 | 2023-07-01至2023-09-30 | 2023-10-23 | 12058.17 |
| 企业所得税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 13103.06 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-17 | 123.91 |
| 城市维护建设税 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 141.94 |
| 教育费附加 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-17 | 53.10 |
| 教育费附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 60.83 |
| 地方教育附加 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-17 | 35.4 |
| 地方教育附加 | 2023-10-01至2023-12-31 | 2024-01-09 | 40.55 |

以下内容为空。

妥善保管 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　叁万叁仟贰佰壹拾叁元零叁分　　¥33,213.03

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局河源市源城区税务局 税务机关（盖章）电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 衡阳分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

24(0118)43证明00140392

| 税务机关 | 国家税务总局衡阳高新技术产业开发区税务局 | 填发日期 | 2024-01-18 |
|---|---|---|---|
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司衡阳分公司 | 纳税人识别号 | 91430400MA4L7LB090 |

| 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|---|---|
| 增值税 | 咨询服务 | 2023-01-01~2023-03-31 | 2023-04-18 | ￥2038.84 |
| 增值税 | 咨询服务 | 2023-10-01~2023-12-31 | 2024-01-16 | ￥463.81 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2023-01-01~2023-03-31 | 2023-04-18 | ￥71.36 |
| 城市维护建设税 | 市区（增值税附征） | 2023-10-01~2023-12-31 | 2024-01-16 | ￥16.23 |

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）贰仟伍佰玖拾元贰角肆分　　金额小计 ￥2590.24

税务机关
（盖章）

国家税务总局衡阳高新技术产业开发区税务局
税收业务专用章

备注　6DXacCmMwVAOGjhy08Zs（校验码）
本次为第1次打印
税款所属期:2023年01月01日至2023年12月31日
填票人　湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 湖南分公司纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

24(0118)43证明00138312

| 税务机关 | 国家税务总局长沙市雨花区税务局 | 填发日期 | 2024-01-18 |
|---|---|---|---|
| 纳税人名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司湖南分公司 | 纳税人识别号 | 91430111MA4R2KG06G |

| 税种 | 税款所属时期 | 实缴（退）金额 |
|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01~2023-12-31 | ￥50493.06 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01~2023-12-31 | ￥3534.51 |
| 印花税 | 2023-12-31~2023-12-31 | ￥285.62 |
| 教育费附加 | 2023-01-01~2023-12-31 | ￥988.92 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01~2023-12-31 | ￥659.29 |
| 水利建设专项收入 | 2023-06-01~2023-12-31 | ￥303.02 |

以上情况特此证明

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）伍万陆仟贰佰陆拾肆元肆角贰分　　金额小计 ￥56264.42

税务机关
（盖章）

国家税务总局长沙市雨花区税务局
税收业务专用章

备注　w7rx49oQhkkzFC4w0ZJe（校验码）
本次为第1次打印
税款所属期:2023年01月01日至2023年12月31日
填票人　湖南省电子税务局
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

# 东莞分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0118）44证明60014406

税务机关 国家税务总局东莞市税务局南城税务分局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司东莞分公司　　纳税人识别号91441900MA55RXF708

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-13 | 544.55 |
| 城市维护建设税 | 2023-04-01至2023-06-30 | 2023-07-13 | 19.06 |

以下内容为空。

妥　　手

善　　写

保　　无

管　　效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　伍佰陆拾叁元陆角壹分　　￥563.61

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

税务机关（盖章）电子

国家税务总局东莞市税务局南城税务分局 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 珠海分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0118）44证明60039087

税务机关 国家税务总局珠海市金湾区税务局（国家税务总局珠海经济技术开发区税务局） 填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司珠海分公司 纳税人识别号91440400MA4UMUBQ6L

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-04-10 | 34710.48 |
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-06-30 | 2023-04-17 | 3511.7 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-04-10 | 1214.85 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-10 | 487.44 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-10 | 324.96 |

妥善保管 以下内容为空。 手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写） 肆万零贰佰肆拾玖元肆角叁分 ￥40,249.43

税务机关（盖章）

备 注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 茂名分公司纳税证明

## 中华人民共和国税收完税证明

24（0118）44证明60020960

税务机关 国家税务总局茂名市茂南区税务局　　填发日期 2024-01-18

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司茂名分公司　　纳税人识别号91440902MA56F6106K

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 4479.81 |
| 城市维护建设税 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 156.79 |
| 教育费附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 67.19 |
| 地方教育附加 | 2023-01-01至2023-03-31 | 2023-04-17 | 44.8 |

以下内容为空。

妥善保管　　手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆仟柒佰肆拾捌元伍角玖分　　￥4,748.59

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局茂名市茂南区税务局 税务机关（盖章）电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do

# 阳江分公司纳税证明

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

24（0119）44证明60016909

税务机关 国家税务总局阳江市阳东区税务局　　填发日期 2024-01-19

纳税人名称 深圳市普利工程咨询有限公司阳江市分公司　　纳税人识别号91441723MABN42KY02

| 税种 | 税款所属期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|
| 企业所得税 | 2023-01-01至2023-06-30 | 2023-04-14 | 4170.59 |
| 印花税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 2023-04-14 | 51.78 |

以下内容为空。

妥善保管

手写无效

当前第1页/共1页

金额合计（大写）　肆仟贰佰贰拾贰元叁角柒分　　￥4,222.37

备　注：不同打印设备造成的色彩不影响使用效力

国家税务总局阳江市阳东区税务局 税务机关 （盖章） 电子 业务专用章

填票人：广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do

# 八、财务报告

## （一）财务情况一览表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 财务情况 | 2021 年度净资产：4585.570649 万元 | 2021 年度利润：617.3812 万元 | 2021 年度营业收入：12040.040048 万元 |
| | 2022 年度净资产：4736.999923 万元 | 2022 年度利润：363.124 万元 | 2022 年度营业收入：11711.977922 万元 |
| | 2023 年度净资产：4593.61861 万元 | 2023 年度利润：89.6898 万元 | 2023 年度营业收入：9713.47 万元 |

# （二）企业财务审计报告

## 1．2021 年审计报告

防伪编号： 07552022031127156257

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）已签

微信扫一扫查询真伪

| | |
|---|---|
| 报告文号： | 深巨源财审字（2022）TC313号 |
| 委托单位： | 深圳市普利工程咨询有限公司 |
| 被审验单位名称： | 深圳市普利工程咨询有限公司 |
| 被审单位所在地： | 深圳市 |
| 事务所名称： | 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙） |
| 报告类型： | 财务报表审计(无保留意见) |
| 报告日期： | 2022-03-25 |
| 报备日期： | 2022-03-25 |
| 签名注册会计师： | 张璐 董建华 |

# 深圳市普利工程咨询有限公司

## 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-84871342
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755
电子邮件： 2440726895@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82733911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org

深圳注协

# 深圳市普利工程咨询有限公司

# 2021 年度

# 审计报告

目录 页次

一、审计报告书 1-2
二、资产负债表 3-4
三、利润表 5
四、现金流量表 6-7
五、股东权益变动表 8-9
六、财务报表附注 10-23

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM
地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦 F4.87C755
电话：0755-84871342

*机密*　　深巨源财审字（2022）TC313 号

# 审计报告

**深圳市普利工程咨询有限公司全体股东：**

**一、审计意见**

我们审计了深圳市普利工程咨询有限公司（以下简称 “贵公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、管理层和治理层对财务报表的责任**

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

**四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高

于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或 情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国 · 深圳　　中国注册会计师：

二〇二二年三月二十五日

# 资 产 负 债 表

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　2021年12月31日　　金额单位：人民币 元

| 资　产 | 附注六 | 期末金额 | 期初金额 |
|---|---|---|---|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 1 | 8,662,765.85 | 8,954,097.76 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | 2 | 16,533,231.25 | 15,295,326.99 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 3 | 22,298,584.47 | 22,303,139.25 |
| 预付款项 | 4 | 1,041,933.12 | 248,601.76 |
| 其他应收款 | 5 | 9,481,206.74 | 6,998,009.78 |
| 存货 | 6 | | 11,716.00 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 58,017,721.43 | 53,810,891.54 |
| 非流动资产： | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 7 | 1,664,618.28 | 1,400,347.39 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | 8 | 686,724.26 | 177,968.29 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 9 | | 73,601.28 |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 2,351,342.54 | 1,651,916.96 |
| **资产总计** | | **60,369,063.97** | **55,462,808.50** |

(所附注释系会计报表的组成部分)

法定代表人 _____　主管会计工作负责人_____　会计机构负责人_____

# 资 产 负 债 表

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　2021年12月31日　　金额单位：人民币 元

| 负债和所有者权益（或股东权益） | 附注六 | 期末金额 | 期初金额 |
|---|---|---|---|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 10 | 6,223,082.14 | 7,894,743.85 |
| 预收款项 | 11 | 1,805,159.37 | 248,285.90 |
| 应付职工薪酬 | 12 | 3,879,110.37 | 3,526,806.44 |
| 应交税费 | 13 | 809,614.72 | 1,232,399.57 |
| 其他应付款 | 14 | 1,796,390.88 | 1,537,521.95 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 14,513,357.48 | 14,439,757.71 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | - | - |
| 负债合计 | | 14,513,357.48 | 14,439,757.71 |
| 所有者权益（或股东权益）： | | | |
| 实收资本（或股本） | 15 | 30,000,000.00 | 30,000,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | | |
| 未分配利润 | 16 | 15,855,706.49 | 11,023,050.79 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | | 45,855,706.49 | 41,023,050.79 |
| **负债和所有者权益（或股东权益）总计** | | **60,369,063.97** | **55,462,808.50** |

（所附注释系会计报表的组成部分）

法定代表人 _____ 主管会计工作负责人_____ 会计机构负责人_____

# 利润表

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币 元

| 项　目 | 附注六 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|---|
| 一、营业收入 | 17 | 120,400,400.48 | 118,188,377.60 |
| 减：营业成本 | 18 | 65,395,850.13 | 66,485,768.29 |
| 税金及附加 | | 400,578.34 | 407,380.00 |
| 销售费用 | | | 233,741.15 |
| 管理费用 | | 48,635,377.10 | 44,167,363.66 |
| 研发费用 | | | |
| 财务费用 | | 44,421.89 | 1,714.84 |
| 其中：利息费用 | | | |
| 利息收入 | | | |
| 加：其他收益 | | | |
| 投资收益（损失以“-”填列） | | 18,295.88 | 10,528.76 |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”填列） | | | |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | | -125,556.78 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 二、营业利润（亏损以“-”填列） | | 5,942,468.90 | 6,777,381.64 |
| 加：营业外收入 | 19 | 371,523.56 | 246,906.62 |
| 减：营业外支出 | 20 | 140,180.67 | 28,005.95 |
| 三、利润总额 | | 6,173,811.79 | 6,996,282.31 |
| 减：所得税费用 | | 1,341,156.09 | 1,349,821.63 |
| 四、净利润（亏损以“-”填列） | | 4,832,655.70 | 5,646,460.68 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | - | - |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2. 可供出售金融资产公允价值变动损益 | | | |
| 3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | | |
| 4. 现金流量套期损益的有效部分 | | | |
| 5. 外币财务报表折算差额 | | | |
| 六、综合收益总额 | | 4,832,655.70 | 5,646,460.68 |
| 七、每股收益 | | | |
| （一）基本每股收益 | | | |
| （二）稀释每股收益 | | | |

（所附注释系会计报表的组成部分）

法定代表人 _____　主管会计工作负责人_____　会计机构负责人_____

# 现金流量表

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币 元

| 项　目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|---|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 125,544,835.20 | 112,135,826.88 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | | | |
| 经营活动现金流入小计 | | 125,544,835.20 | 112,135,826.88 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 67,849,127.20 | 58,950,529.28 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 20,163,306.90 | 12,005,845.00 |
| 支付的各项税费 | | 5,578,449.99 | 5,463,570.81 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | | 31,255,234.32 | 28,097,322.36 |
| 经营活动现金流出小计 | | 124,846,118.41 | 104,517,267.45 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 698,716.79 | 7,618,559.43 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资所收到的现金 | | | |
| 取得投资收益所收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收到的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | - | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | | 990,048.70 | |
| 投资所支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | | | 15,295,326.99 |
| 投资活动现金流出小计 | | 990,048.70 | 15,295,326.99 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -990,048.70 | -15,295,326.99 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资所收到的现金 | | | |
| 取得借款所收到的现金 | | | |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | - | - |
| 偿还债务所支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | | | |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | - | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | - | - |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -291,331.91 | -7,676,767.56 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 8,954,097.76 | 16,630,865.32 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 8,662,765.85 | 8,954,097.76 |

（所附注释系会计报表的组成部分）

法定代表人 _____　主管会计工作负责人_____　会计机构负责人_____

# 现金流量表(续)

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　2021年度　　金额单位：人民币 元

| 项　　目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|---|
| 1. 将净利润调节为经营活动现金流量： | | | |
| 净利润 | | 4,832,655.70 | 5,646,460.68 |
| 加：资产减值准备 | | | |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | | 199,955.84 | 1,032,275.11 |
| 无形资产摊销 | | 17,066.00 | 48,650.74 |
| 长期待摊费用摊销 | | 73,601.28 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”填列) | | | |
| 固定资产报废损失(收益以“-”填列) | | | |
| 公允价值变动损失(收益以“-”填列) | | | |
| 财务费用(收益以“-”填列) | | | |
| 投资损失(收益以“-”填列) | | | |
| 递延所得税资产减少(增加以“-”填列) | | | |
| 递延所得税负债增加(减少以“-”填列) | | | |
| 存货的减少(增加以“-”填列) | | 11,716.00 | -2,000.00 |
| 经营性应收项目的减少(增加以“-”填列) | | -3,271,973.54 | -6,855,931.70 |
| 经营性应付项目的增加(减少以“-”填列) | | 73,599.77 | 6,255,508.67 |
| 其他 | | -1,237,904.26 | 1,493,595.93 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 698,716.79 | 7,618,559.43 |
| 2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动 | | | |
| 债务转为资本 | | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | | |
| 融资租入固定资产 | | | |
| 3. 现金及现金等价物净变动情况： | | | |
| 现金的期末余额 | | 8,662,765.85 | 8,954,097.76 |
| 减：现金的期初余额 | | 8,954,097.76 | 16,630,865.32 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | | -291,331.91 | -7,676,767.56 |

(所附注释系会计报表的组成部分)

法定代表人 _____　主管会计工作负责人 _____　会计机构负责人 _____

# 所有者权益变动表

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　金额单位：人民币 元

| 项 目 | 本期金额 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 实收资本（或股本） | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 30,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,023,050.79 | 41,023,050.79 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | - |
| 其他 | | | | | | | | | | | - |
| 二、本年年初余额 | 30,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,023,050.79 | 41,023,050.79 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,832,655.70 | 4,832,655.70 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | - | | | 4,832,655.70 | 4,832,655.70 |
| （二）所有者投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | - |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | - |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | - |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | - |
| （三）利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | - | - |
| 2. 对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | | - |
| 3. 其他 | | | | | | | | | | | - |
| （四）所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | - |
| 2. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | - |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他 | | | | | | | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | 30,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 15,855,706.49 | 45,855,706.49 |

（所附注释系会计报表的组成部分）

法定代表人 _____　　主管会计工作负责人 _____　　会计机构负责人 _____

# 所有者权益变动表

编制单位：深圳市普利工程咨询有限公司　　金额单位：人民币 元

| 项 目 | 上期金额 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 实收资本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | （或股本） | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| 一、上年年末余额 | 30,000,000.00 | | | | | | | | | 5,376,590.11 | 35,376,590.11 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | - |
| 其他 | | | | | | | | | | | - |
| 二、本年年初余额 | 30,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,376,590.11 | 35,376,590.11 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 5,646,460.68 | 5,646,460.68 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | - | | | 5,646,460.68 | 5,646,460.68 |
| （二）所有者投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | | | | - |
| 2．其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | - |
| 3．股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | - |
| 4．其他 | | | | | | | | | | | - |
| （三）利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1．提取盈余公积 | | | | | | | | | | | - |
| 2．对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | | - |
| 3．其他 | | | | | | | | | | | - |
| （四）所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1．资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | - |
| 2．盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | - |
| 3．盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | - |
| 4．设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | |
| 5．其他 | | | | | | | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | 30,000,000.00 | - | - | - | - | - | - | - | - | 11,023,050.79 | 41,023,050.79 |

（所附注释系会计报表的组成部分）

法定代表人 _____　　主管会计工作负责人 _____　　会计机构负责人 _____

# 深圳市普利工程咨询有限公司

# 财务报表附注

## 一、公司基本情况

深圳市普利工程咨询有限公司（以下简称“公司”）于 2005 年 10 月 12 日在深圳市市场监督管理局登记注册，并领取了统一社会信用代码为 91440300779899952X 的营业执照。法定代表人：吴日升 ；企业类型：有限责任公司；经营地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122；经营期限：永续经营；认缴注册资本为人民币 5,000.00 万元。

一般经营项目：工程造价咨询、工程咨询、工程项目管理、工程技术咨询、全过程工程咨询、城市规划设计及咨询、建筑工程设计及相关信息咨询、市政工程设计、工程招标代理、工程监理、投资咨询（不含证券、期货、保险及其它金融业务、限制项目）、商务信息咨询（不含法律限制项目）。

## 二、财务报表的编制基础

### 1、财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

### 2、持续经营

公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

## 三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报表符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 四、 重要会计政策、会计估计的说明

### 1、会计年度

公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 2、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

**3、 记账基础和计价原则**

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

**4、 外币业务核算方法**

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生时的即期汇率折合人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，折算差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

与购建或生产符合资本化条件的资产相关的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

**5、 外币会计报表的折算方法**

采用现行汇率法

现行汇率法是一种以现行汇率为主要折算汇率的外币报表折算方法。

（1）资产负债表上各资产与负债项目均按编表日现行汇率进行折算。

（2）净资产项目中除留存利润或未分配利润项目外，均按发生时的当日汇率折算。

（3）折算差额作为所有者权益的调整额成为资产负债表上的留存利润或未分配利润项目的平衡数，可倒挤确定。在留存利润或未分配利润后单独列示。

（4）折算后资产负债表上的未分配利润项目直接从折算后损益表上的未分配利润转入。

（5）利润表上的收入和费用项目，按现行汇率折算，或者按编表期内的平均汇率折算。特例是，股利按照实际发放时的汇率进行折算。

**6、 现金及现金等价物的确定标准**

（1）现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

（2）现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

**7、 金融工具的确认和计量**

（1）金融资产

金融资产在初始确认时以公允价值计量并划分为以下四类：交易性金融资产；持有至到期投资；贷款及应收款项；可供出售金融资产。

交易性金融资产以公允价值计量且其变动计入当期损益，可供出售金融资产以公允价值计量且其变动计入股东权益，应收款项及持有至到期投资以摊余成本计量。除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，初始确认时还包括可直接归属于该金融资产购置的交易费用。

（2）金融负债

金融负债分为交易性金融负债和以摊余成本计量的金融负债两类。

（3）主要金融资产和金融负债的公允价值确定方法

①存在活跃市场的金融资产和金融负债，活跃市场中的报价用于确定其公允价值。

②金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。

③初始取得或源生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

④采用未来现金流量折现法确定金融工具公允价值的，使用合同条款和特征在实质上相同的其他金融工具的市场收益率作为折现率。没有表明利率的短期应收款项和应付款项的现值与实际交易价格相差很小的，按照实际交易价格计量。

（4）金融资产的减值

期末，对交易性金融资产以外的金融资产，有客观证据表明其发生了减值的，根据其预计未来现金流量现值低于账面价值之间的差额计提减值准备。

**8、 应收款项**

公司应收款项主要包括应收账款、其他应收款。在资产负债表日有客观证明表明其发生了减值的，公司根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认减值损失。

**9、 存货核算方法**

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、库存商品、发出商品、工程成本等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用加权平均法确定其成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

**10、 长期股权投资核算方法**

（1）同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。

（2）非同一控制下的企业合并，购买方在购买日按照《企业会计准则第 20 号——企业合并》确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本。

通过非货币性资产换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定。

长期股权投资的核算：

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对被投资单位实施控制的长期股权投资以及对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股投资采用成本法核算。

长期股权投资减值准备的确认标准和计提方法：

期末时，若长期股权投资由于被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于长期股权投资的账面价值，则按单项长期股权投资可收回金额低于账面价值的差额计提长期股权投资减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。 长期股权投资减值准备的计提方法：按个别投资项目计提。

**11、 固定资产计价和折旧方法**

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

（3）固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

（4）固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

| 资产类别 | 残值率（%） | 估计使用年限（年） | 年折旧率（%） |
|---|---|---|---|
| 办公及电子设备 | 5% | 4 | 23.75% |

**12、 在建工程核算方法**

（1）公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。本公司的在建工程以项目分类核算。

（2）在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（3）在建工程减值准备

期末时，对有证据表明在建工程已经发生了减值的，按单项在建工程预计可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。存在下列情形的在建工程按单项计提减值准备：①长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开

工的在建工程；②所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；③其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

**13、 无形资产与开发支出**

（1）无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号一借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：①有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。②可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

（2）开发支出

① 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改造的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

② 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

**14、 长期待摊费用摊销方法**

公司长期待摊费用包括已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1 年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

**15、 职工薪酬**

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。职工薪酬包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产成本。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

**16、 借款费用的确认与计量**

借款初始取得时按照成本入账，取得后采用实际利率法，以摊余成本计量。借款费用应同时满足在资产支出已经发生、借款费用已经发生以及为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始的条件下才允许资本化。除此之外，借款费用确认当期费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，应当以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定为应予以资本化的费用。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，企业应当根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率应当根据一般借款加权平均利率计算确定。资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

**17、 政府补助**

公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产称为政府补助，但不包括政府作为所有者投入的资本。

公司取得的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司将与资产相关的政府补助确认为递延收益，并在相关使用寿命期内平均分配，计入当期损益，但按照名义金额计量的政府补助则直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，如果用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为相关递延收益，并在确认相关费用期间计入当期损益；如果用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期费用。

公司已确认的政府补助需要返还的，如果存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；如果不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

**18、 预计负债**

公司发生对外提供担保、已贴现商业承兑汇票、未决仲裁、未决诉讼等形成的或有事项相关的事项同时符合以下条件时，将其确认为预计负债：

（1）该义务是公司承担的现时义务；

（2）该义务的执行很可能导致经济利益流出公司；

（3）该义务的金额能够可靠计量。

预计负债按清偿该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

**19、 收入确认方法**

（1）销售商品收入确认时间的具体判断标准

① 公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；

② 公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

③ 收入的金额能够可靠地计量；

④ 相关的经济利益和很可能流入企业；

⑤ 相关的已发生或将要发生的成本能够可靠地计量。

公司营业收入主要包括商品销售收入、技术服务收入。主营业务收入以扣除销售折扣后之净额列示。

（2）确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别按下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

① 利息收入金额，按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定；

② 使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

（3）提供劳务收入的确认依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

① 收入的金额能够可靠地计量；

② 相关的经济利益和很可能流入企业；

③ 交易的完工进度能够可靠地确定；

④ 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供服务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

（4）建造合同收入的确认依据和方法

① 当建造合同的结果能够可靠地估计时，与其相关的合同收入和合同费用在资产负债表日按完工百分比法予以确认。完工百分比法是指根据合同完工进度确认合同收入和合同费用的方法。合同完工进度按照累计实际发生的合同费用占合同预计总成本的比例确定。

② 建造合同的结果不能可靠估计的，分别按下列情况处理：

A、合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；

B、合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

**20、 重要会计政策、会计估计的变更**

本报告期重要会计政策及主要会计估计未发生变更。

## 五、税项

**1、公司主要税项及其税率列示如下：**

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
|---|---|---|
| 增值税 | 应税收入 | 6% |
| 城市维护建设税 | 应纳流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 应纳流转税额 | 3% |
| 地方教育附加 | 应纳流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得 | 25% |

**2、税收优惠政策**

无

## 六、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指 2021 年 1 月 1 日，“期末”指 2021 年 12 月 31 日，“上期”指 2020 年度，“本期”指 2021 年度。

1. 货币资金

| 项目 | 期末余额 | 年初余额 |
|---|---|---|
| 现金 | 25,463.00 | 19,580.00 |
| 银行存款 | 8,637,302.85 | 8,934,517.76 |
| **合计** | **8,662,765.85** | **8,954,097.76** |

说明不存在抵押、冻结等对变现有限制或存放在境外、或有潜在回收风险的资金。

2. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

| 项目名称 | 期末余额 | 期初余额 |
|---|---|---|
| 交易性金融资产-理财产品 | 16,533,231.25 | 15,295,326.99 |
| **合计** | **16,533,231.25** | **15,295,326.99** |

3. 应收账款

（1）公司期末应收账款账面净额为22,298,584.47元，其账面余额和坏账准备列示如下：

| 账龄 | 期末余额 | | | 年初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 期末余额 | 比例 | 坏账准备 | 年初余额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 22,298,584.47 | 100% | | 22,303,139.25 | 100% | |
| **合计** | **22,298,584.47** | **100%** | | **22,303,139.25** | **100%** | |

(2)金额重大的应收账款项列示如下：

| 单位名称 | 金额 | 账龄 | 性质或内容 |
|---|---|---|---|
| 广州市电力工程设计院有限公司 | 1,594,750.00 | 一年以内 | 咨询服务费 |
| 深圳市深水龙华水务有限公司 | 389,817.00 | 一年以内 | 咨询服务费 |
| 康美药业股份有限公司 | 370,796.56 | 一年以内 | 咨询服务费 |
| 深圳市皇庭房地产开发有限公司 | 321,726.00 | 一年以内 | 咨询服务费 |
| 佛山招商翰林房地产有限公司 | 250,724.83 | 一年以内 | 咨询服务费 |
| **合计** | **2,927,814.39** | | |

大额应收账款未经会计师事务所(普通合伙)询证。

4. 预付款项

| 账龄 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|---|---|---|---|---|
| | 金额 | 比例 | 金额 | 比例 |
| 一年以内 | 1,041,933.12 | 100% | 248,601.76 | 100% |
| 一年至二年以内 | | | | |
| **合计** | **1,041,933.12** | | **248,601.76** | |

期末大额预付款项列示如下：

| 单位名称 | 金额 | 账龄 | 未及时结算的原因 |
|---|---|---|---|
| 上海辰张工程管理咨询中心 | 151,476.05 | 1年以内 | |
| 深圳市普利工程咨询有限公司湖南分公司 | 57,992.40 | 1年以内 | |
| 深圳市中航建工程咨询有限公司 | 40,000.00 | 1年以内 | |
| 深圳市建设工程交易服务中心 | 31,987.00 | 1年以内 | |
| 深圳交易集团有限公司 | 23,809.24 | 1年以内 | |
| **合计** | **305,264.69** | | |

大额预付款项未经会计师事务所(普通合伙)询证。

**5. 其他应收款**

（1）公司期末其他应收款账面净额为9,481,206.74元，其账面余额和坏账准备列示如下：

| 账龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金额 | 比例 | 坏账准备 | 金额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 9,481,206.74 | | | 6,998,009.78 | | |
| **合计** | **9,481,206.74** | | | **6,998,009.78** | | |

（2）期末大额其他应收款列示如下：

| 单位名称 | 金额 | 账龄 | 款项性质 |
|---|---|---|---|
| 保证金 | 404,028.65 | 1年以内 | |
| 社保费 | 100,280.13 | 1年以内 | |
| 深圳交易集团有限公司 | 68,951.00 | 1年以内 | |
| **合计** | **573,259.78** | | |
| **占其他应收款总额比例** | 6% | | |

大额其他应收款未经会计师事务所(普通合伙)询证。

**6. 存货**

存货项目列示：

| 项目 | 期末余额 | | 期初余额 | |
|---|---|---|---|---|
| | 金额 | 跌价准备 | 金额 | 跌价准备 |
| 低值易耗品 | | | 11,716.00 | |
| **合计** | | | **11,716.00** | |

以上存货实际结存量未经会计师事务所(普通合伙)监盘。

7. 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

| 固定资产原值 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
|---|---|---|---|---|
| 电子设备 | 2,432,622.50 | 464,226.73 | | 2,896,849.23 |
| 合计 | 2,432,622.50 | 464,226.73 | | 2,896,849.23 |
| 累计折旧 | 期初余额 | 本期增加 | 本期减少 | 期末余额 |
| 电子设备 | 1,032,275.11 | 199,955.84 | | 1,232,230.95 |
| 电子设备 | 1,032,275.11 | 199,955.84 | | 1,232,230.95 |
| 净值 | 1,400,347.39 | 264,270.89 | | 1,664,618.28 |

8. 无形资产

(1) 无形资产增减变动情况

| 种类 | 取得方式 | 原值 | 期初余额 | 本期增加 | 本期摊销 | 累计摊销 | 期末余额 | 剩余摊销年限 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 软件 | 购买 | 1,258,690.55 | 652,590.26 | 525,821.97 | 17,066.00 | 1,097,788.26 | 686,724.26 | 10 |
| 合计 | | 1,258,690.55 | 652,590.26 | 525,821.97 | 17,066.00 | 1,097,788.26 | 686,724.26 | |

(2) 公司期末无形资产账面价值低于可收回金额，计提减值准备 0 元。

9. 长期待摊费用

| 项目名称 | 期初余额 | 本期增加 | 本期摊销 | 期末余额 |
|---|---|---|---|---|
| 办公室装修 | 73,601.28 | | 73,601.28 | |
| 合计 | 73,601.28 | | 73,601.28 | |

10. 应付账款

(1) 公司应付账款期末余额6,223,082.14元。

(2) 金额重大的应付账款列示如下：

| 单位名称 | 金额 | 账龄 | 性质或内容 |
|---|---|---|---|
| 广州诺地工程咨询有限公司 | 496,000.00 | 1-2 年以内 | |
| 深圳市恒欣正投资发展有限公司 | 298,557.02 | 1 年以内 | |
| 广州众成工程咨询有限公司 | 290,965.97 | 1 年以内 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 广州衣谷文化传媒科技有限公司 | 290,000.00 | 1-2 年以内 | |
| 深圳市祯诚工程顾问有限公司 | 245,000.00 | 1-2 年以内 | |
| **合计** | **1,620,522.99** | | |

**11. 预收款项**

(1) 公司预收款项期末余额为1,805,159.37元。

(2) 金额重大的预收款项列示如下：

| 单位名称 | 金额 | 账龄 | 性质或内容 |
|---|---|---|---|
| 深圳市鲤鱼门投资发展有限公司 | 406,300.00 | 1-2 年以内 | |
| 郑衍洲 | 264,800.00 | 1-2 年以内 | |
| 珠海城建市政建设有限公司 | 144,638.00 | 1-2 年以内 | |
| 深圳市立方都市工程设计有限公司 | 96,923.20 | 1 年以内 | |
| 彭建 | 63,000.00 | 1 年以内 | |
| **合计** | **975,661.20** | | |

**12. 应付职工薪酬**

| 项目名称 | 期初余额 | 本期增加额 | 本期支付额 | 期末余额 |
|---|---|---|---|---|
| 一、工资、奖金、津贴和补贴 | 1,800,000.00 | 17,706,950.83 | 17,691,865.29 | 1,815,085.54 |
| 二、职工福利费 | 125,012.00 | 678,200.00 | 278,692.00 | 524,520.00 |
| 三、社会保险费 | 304,520.00 | 1,205,010.00 | 555,010.00 | 954,520.00 |
| 四、住房公积金 | 253,100.00 | 925,450.00 | 593,565.17 | 584,984.83 |
| 五、其它 | 1,044,174.44 | | 1,044,174.44 | |
| **合计** | 3,526,806.44 | 20,515,610.83 | 20,163,306.90 | **3,879,110.37** |

**13. 应交税费**

| 税种 | 税率 | 期末余额 | 期初余额 |
|---|---|---|---|
| 增值税 | 6% | 408,094.72 | 474,279.45 |
| 城建税 | 7% | 28,566.63 | 33,199.56 |
| 教育费附加 | 3% | 12,242.84 | 14,228.38 |
| 地方教育附加 | 2% | 8,161.89 | 9,485.59 |
| 企业所得税 | 25% | 352,548.64 | 701,206.59 |
| **合计** | | **809,614.72** | **1,232,399.57** |

14. 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额为1,796,390.88元。

(2) 金额重大的其他应付款列示如下：

| 单位名称 | 金额 | 账龄 | 性质或内容 |
|---|---|---|---|
| 招标保证金 | 69,600.00 | 1年以内 | |
| 投标保证金 | 40,000.00 | 1年以内 | |
| 福建诚盛建设有限公司 | 32,000.00 | 1年以内 | |
| 福建庄胜建设发展有限公司 | 8,000.00 | 1-2年以内 | |
| 福建嘉乐建设工程有限公司 | 8,000.00 | 1-2年以内 | |
| 合计 | 157,600.00 | | |

15. 实收资本

| 出资方 | 认缴出资额 | 出资比例 | 实缴出资额 | 出资比例 |
|---|---|---|---|---|
| 吴日升 | 4,9940,000.00 | 99.88% | 2,9964,000.00 | 99.88% |
| 王虹 | 60,000.00 | 0.12% | 36,000.00 | 0.12% |
| 合计 | 50,000,000.00 | | 30,000,000.00 | |

16. 未分配利润

| 项目 | 金额 |
|---|---|
| 上年期末余额 | 11,023,050.79 |
| 加：会计政策变更 | |
| 本期期初余额 | 11,023,050.79 |
| 加：本期净利润转入 | 4,832,655.70 |
| 本期期末余额 | 15,855,706.49 |
| 其中：董事会已批准的现金股利数 | |

17. 营业收入

| 类别 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|
| 工程招标代理收入 | 904,958.08 | 1,911,196.62 |
| 工程咨询服务收入 | 2,379,189.93 | 3,433,056.86 |
| 工程造价咨询收入 | 116,839,191.00 | 112,329,121.93 |
| 工程项目管理收入 | 50,869.81 | 475,285.21 |
| 工程监理收入 | 226,191.67 | 39,716.98 |
| 合计 | 120,400,400.48 | 118,188,377.60 |

18. 营业成本

| 类别 | 本期金额 | 上期金额 |
| --- | --- | --- |
| 提供应税服务成本 | 65,395,850.13 | 66,485,768.29 |
| 合计 | 65, 395, 850. 13 | 66, 485, 768. 29 |

19. 营业外收入

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
| --- | --- | --- |
| 进项加计抵扣 | 371, 523. 56 | 246, 906. 62 |
| 合计 | 371, 523. 56 | 246, 906. 62 |

20. 营业外支出

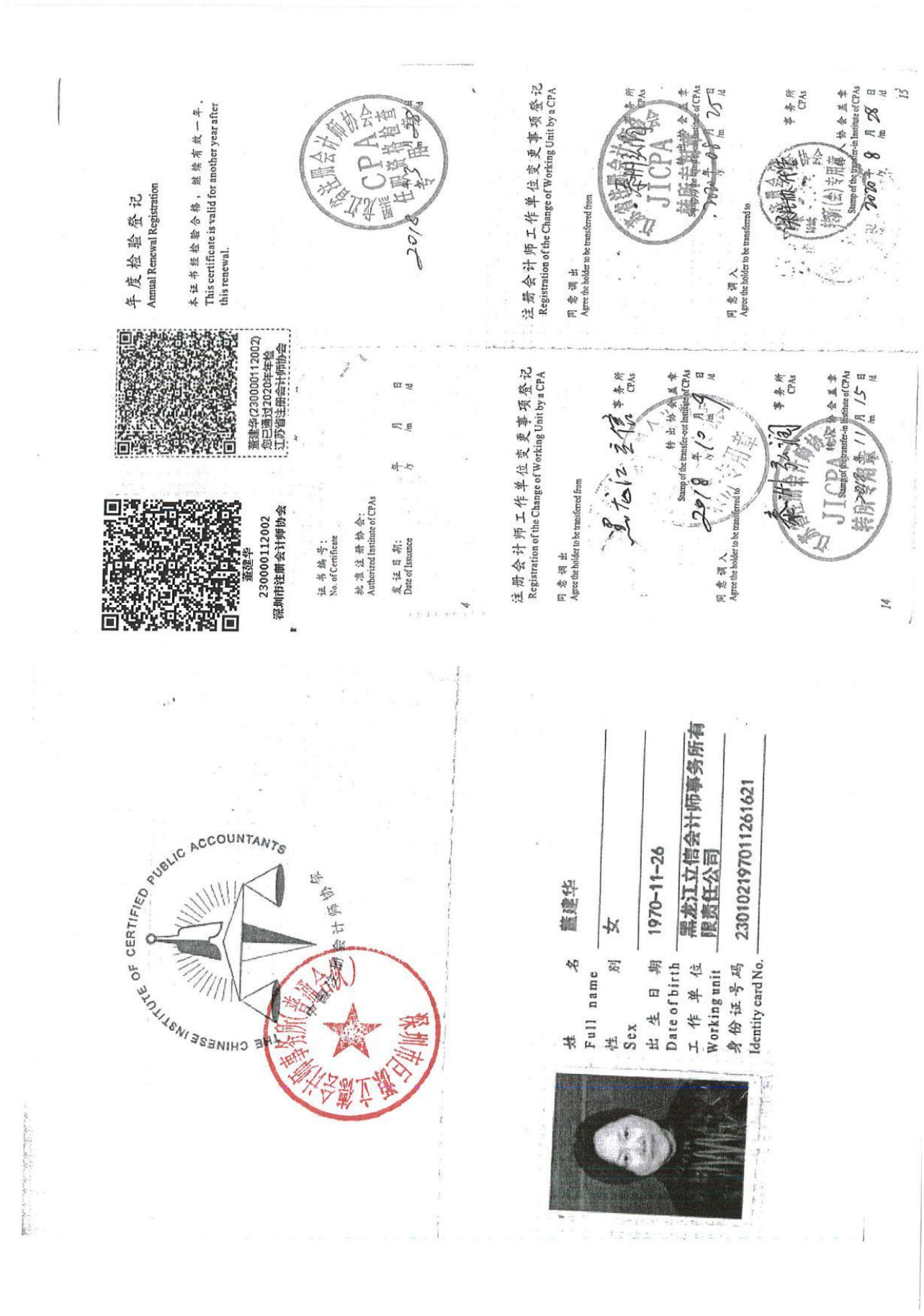
| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
| --- | --- | --- |
| 深圳市龙华区慈善会 | 30, 000. 00 | |
| 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心违约金 | 5, 070. 00 | |
| 郑州市红十字会 | 3, 000. 00 | |
| 深圳新东方培训学校 | 30, 000. 00 | |
| 深圳市龙华建设发展有限公司(罚款) | 72, 110. 67 | 7, 000. 00 |
| 合计 | 140, 180. 67 | 28, 005. 95 |

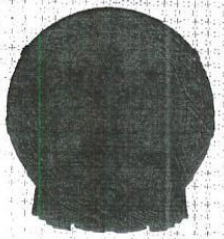
## 七、重要事项说明

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。






年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.
注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred from
同意调入
Agree the holder to be transferred to
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
证书编号：
No. of Certificate
批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
发证日期：
Date of Issuance
姓名 Full name 崔建华
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1970-11-26
工作单位 Working unit 黑龙江立信会计师事务所有限责任公司
身份证号码 Identity card No. 230102197011261621
THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



# 会计师事务所
# 执业证书

名　　称：深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：张璐

主任会计师：

经 营 场 所：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：47470247

批准执业文号：深财会[2011]39号

批准执业日期：2011年5月17日

证书序号：0016835

## 说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇一一年十一月二十日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300574758275 3

# 营业执照

名　　称　深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　张璐

成 立 日 期　2011年05月18日

主要经营场所　深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　2021年11月26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

## 2．2022 年审计报告

深圳市普利工程咨询有限公司

审计报告

二0二二年度

目录


| | 页码 |
|---|---|
| 一、审计报告 | 1-2 |
| 二、已审财务报表 | |
| 1、资产负债表 | 3-4 |
| 2、利润表 | 5 |
| 3、所有者权益变动表 | 6 |
| 4、现金流量表 | 7-8 |
| 三、财务报表附注 | 9-16 |
| 四、执业机构营业执照及执业许可证复印件 | |


您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：粤23YHD81UFF

深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）
地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 416
电话：0755-82971865、29677586、29677596　　邮政编码：518109

*机密*　　深嘉达信年审字[2023]第 102 号

# 审计报告

**深圳市普利工程咨询有限公司全体股东：**

**一、审计意见**

我们审计了深圳市普利工程咨询有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、管理层和治理层对财务报表的责任**

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

**四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故

意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师：

中国　深圳

二〇二三年四月二十七日　　中国注册会计师：

# 深圳市普利工程咨询有限公司
## 资产负债表
2022年12月31日

金额单位：人民币元

| 资　产 | 附注 | 期末数 | 期初数 |
|---|---|---|---|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | | 13, 985, 889. 87 | 8, 662, 765. 85 |
| 交易性金融资产 | | 21, 820, 199. 65 | 16, 533, 231. 25 |
| 应收票据 | | | |
| 应收帐款 | 1 | 19, 969, 690. 25 | 22, 298, 584. 47 |
| 预付帐款 | 2 | 804, 529. 15 | 1, 041, 933. 12 |
| 其他应收款 | 3 | 29, 230, 122. 48 | 9, 481, 206. 74 |
| 存货 | | 334, 729. 89 | |
| 待摊费用 | | 88, 304. 80 | |
| 其他流动资产 | | | |
| **流动资产合计：** | | 86, 233, 466. 09 | 58, 017, 721. 43 |
| 非流动资产： | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期的投资 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 固定资产 | | 1, 770, 462. 18 | 1, 664, 618. 28 |
| 在建工程 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | | | 686, 724. 26 |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| **非流动资产合计** | | 1, 770, 462. 18 | 2, 351, 342. 54 |
| **资产总计** | | 88, 003, 928. 27 | 60, 369, 063. 97 |

（所附附注是财务报表的组成部分）

# 深圳市普利工程咨询有限公司
## 资产负债表（续）

2022年12月31日

金额单位：人民币元

| 负债及所有者权益 | 附注 | 期末数 | 期初数 |
|---|---|---|---|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付帐款 | 4 | 14,628,265.82 | 6,223,082.14 |
| 预收帐款 | | 4,840,525.79 | 1,805,159.37 |
| 其他应付款 | 5 | 15,152,198.22 | 1,796,390.88 |
| 应付职工薪酬 | | 4,496,365.40 | 3,879,110.37 |
| 应交税费 | | 1,516,573.81 | 809,614.72 |
| 应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| **流动负债合计：** | | 40,633,929.04 | 14,513,357.48 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 专项应付款 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| **非流动负债合计** | | | - |
| **负债合计** | | 40,633,929.04 | 14,513,357.48 |
| 所有者权益： | | | |
| 实收资本 | | 30,040,000.00 | 30,000,000.00 |
| 资本公积 | | | |
| 盈余公积 | | | |
| 未分配利润 | | 17,329,999.23 | 15,855,706.49 |
| **所有者权益合计** | | 47,369,999.23 | 45,855,706.49 |
| **负债及所有者权益总计** | | 88,003,928.27 | 60,369,063.97 |

（所附附注是财务报表的组成部分）

# 深圳市普利工程咨询有限公司
## 利润表
2022年度

金额单位:人民币元

| 项　　目 | 附注 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---|---|---|---|
| 一、营业收入 | 6 | 117,119,779.22 | 120,400,400.48 |
| 减：营业成本 | 7 | 60,705,615.99 | 65,395,850.13 |
| 税金及附加 | | 451,746.04 | 400,578.34 |
| 销售费用 | | 143,449.59 | |
| 管理费用 | | 48,604,824.00 | 45,341,796.69 |
| 研发费用 | | 3,859,484.65 | 3,293,580.41 |
| 财务费用 | | 25,200.47 | 44,421.89 |
| 资产减值损失 | | 2,369.34 | |
| 加：公允价值变动净收益 | | | |
| 投资净收益 | | | 18,295.88 |
| 其他收益 | | | |
| **二、营业利润** | | 3,327,089.14 | 5,942,468.90 |
| 加：营业外收入 | | 483,855.05 | 371,523.56 |
| 减：营业外支出 | | 179,704.32 | 140,180.67 |
| **三、利润总额** | | 3,631,239.87 | 6,173,811.79 |
| 减：所得税费用 | | 1,586,288.76 | 1,341,156.09 |
| **四、净利润** | | 2,044,951.11 | 4,832,655.70 |

（所附附注是财务报表的组成部分）

# 深圳市普利工程咨询有限公司
## 所有者权益变动表
### 2022年度

金额单位:人民币元

| 项 目 | 2022-12-31 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 实收资本 | 资本公积 | 盈余公积 | 未分配利润 | 股东权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 30,000,000.00 | | | 15,855,706.49 | 45,855,706.49 |
| 加：会计政策变更 | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | - |
| 二、本年年初余额 | 30,000,000.00 | | - | 15,855,706.49 | 45,855,706.49 |
| 三、本年增减变动金额 | 40,000.00 | - | - | 1,474,292.74 | 1,514,292.74 |
| （一）净利润 | | | | 2,044,951.11 | 2,044,951.11 |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | | | | - | - |
| 1．可供出售金融资产公允价值变动净额 | | | | | - |
| 2．权益法下被投资单位其他股东权益变动的影响 | | | | | - |
| 3．与计入股东权益项目相关的所得税影响 | | | | | - |
| 4．其他 | | | | | - |
| 上述（一）和（二）小计 | - | - | - | 2,044,951.11 | 2,044,951.11 |
| （三）所有者投入和减少资本 | 40,000.00 | - | - | | 40,000.00 |
| 1．所有者投入资本 | 40,000.00 | | | | 40,000.00 |
| 2．股份支付计入股东权益的金额 | | - | | | - |
| 3．其他 | | | | | - |
| （四）利润分配 | | - | | | - |
| 1．提取盈余公积 | | | | | - |
| 2．对所有者（或股东）的分配 | | | | | |
| 3．其他 | | | | -570,658.37 | -570,658.37 |
| （五）股东权益内部结转 | | | - | | - |
| 1．资本公积转增资本（或股本） | | | | | - |
| 2．盈余公积转增资本（或股本） | | | | | - |
| 3．盈余公积弥补亏损 | | | | | - |
| 4．其他 | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | 30,040,000.00 | - | - | 17,329,999.23 | 47,369,999.23 |

（所附附注是财务报表的组成部分）

# 深圳市普利工程咨询有限公司
## 现 金 流 量 表
2022年度

金额单位:人民币元

| 项　　目 | 附注 | 本期数 |
|---|---|---|
| 一、经营活动产生的现金流量: | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 122,484,039.86 |
| 收到的税费返还 | | |
| 收到的其他与经营活动的有关的现金 | | |
| 现金流入小计 | | 122,484,039.86 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 52,397,758.23 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 22,005,845.00 |
| 支付的各项税费 | | 6,659,970.29 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | | 35,650,773.98 |
| 现金流出小计 | | 116,714,347.50 |
| 经营活动有关的现金流量净额 | | 5,769,692.36 |
| 二、投资活动产生的现金流量: | | |
| 收回投资所收到的现金 | | |
| 取得投资收益所收到的现金 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额 | | |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | | |
| 现金流入小计 | | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | | |
| 投资所支付的现金 | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 486,568.34 |
| 现金流出小计 | | 486,568.34 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -486,568.34 |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | | |
| 吸收投资所收到的现金 | | 40,000.00 |
| 借款所收到的现金 | | - |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 现金流入小计 | | 40,000.00 |
| 偿还债务所支付的现金 | | |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | | |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 现金流出小计 | | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 40,000.00 |
| 四、汇率变动对现金的影响额 | | |
| 五、现金及其等价物净增加额 | | 5,323,124.02 |

（所附附注是财务报表的组成部分）

# 深圳市普利工程咨询有限公司
# 现 金 流 量 表(补充资料)
2022年度

金额单位:人民币元

| 项　　目 | 附注 | 本期数 |
|---|---|---|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量： | | |
| 净利润 | | 2,044,951.11 |
| 加：计提的资产减值准备 | | |
| 固定资产折旧 | | 1,211,054.04 |
| 无形资产摊销 | | 686,724.26 |
| 长期待摊费用摊销 | | |
| 待摊费用的减少（减：增加） | | -88,304.80 |
| 预提费用的增加（减：减少 | | |
| 处置固定资产、无形和其他长期资产的损失（减：收益） | | |
| 固定资产报废损失 | | |
| 财务费用 | | |
| 投资损失（减：收益） | | |
| 递延税款贷项（减：借项） | | |
| 存货的减少（减：增加） | | -334,729.89 |
| 经营性应收项目的减少（减：增加） | | -23,870,573.92 |
| 经营性应付项目的增加(减：减少) | | 26,120,571.56 |
| 其他 | | 0.00 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 5,769,692.36 |
| 2、不涉及现金收支的投资和筹资活动： | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3、现金及现金等价物净增加情况： | | |
| 现金的期末余额 | | 13,985,889.87 |
| 减：现金的期初余额 | | 8,662,765.85 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 4、现金及现金等价物的净增加额 | | 5,323,124.02 |

（所附附注是财务报表的组成部分）

# 深圳市普利工程咨询有限公司

## 会 计 报 表 附 注

二0二二年度　　金额单位：人民币元

## 一、 公司基本情况

本公司为2005年10月12日正式成立的有限责任公司，并取得91440300779899952X号企业法人营业执照，公司注册资本为5000万元，住所：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122，法定代表人：吴日升，经营期限为永续经营。

公司的经营范围为：

一般经营项目是：工程造价咨询；工程咨询；工程项目管理；工程技术咨询；全过程工程咨询；城市规划设计及咨询；建筑工程设计及相关信息咨询；市政工程设计；工程招标代理；工程监理；投资咨询（不含证券、期货、保险及其它金融业务、限制项目）；商务信息咨询（不含限制项目）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：无。

## 附注2、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

**1、财务报表的编制基础**

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则》等有关规定，基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

**2、遵循企业会计准则的声明**

公司基于上述编制基础编制的财务报表符合《企业会计准则》的规定，真实完整的反映了公司财务状况、经营成果和现金流量有关信息。

**3、会计期间**

会计年度自公历每年1月1日起至12月31日止。

**4、记账本位币**

以人民币为记账本位币。

**5、记账基础**

会计核算以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告。

**6、外币业务核算方法**

发生外币交易时，将外币金额折算为记账本位币金额。本公司发生的外币交易在初始确认时，采用交易发生当月1日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额；在资产负债表日，按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

a.外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

b.以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：

a.资产负债表日中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

b．利润表中的收入和费用项目，采用交易发生当月 1 日的即期汇率折算。

按照上述规定折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。比较财务报表的折算比照上述规定处理。

**7、现金等价物的确定标准**

将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资视为现金等价物。

**8、金融资产的核算方法**

金融资产分类

金融资产分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、应收款项和可供出售金融资产四类。

金融资产的计量

a.初始确认金融资产按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用应当直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用应当计入初始确认金额。

b.本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是，下列情况除外：

（1）持有至到期投资和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量；

（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

金融资产公允价值的确定

a.存在活跃市场的金融资产，将活跃市场中的报价确定为公允价值；

b.金融资产不存在活跃市场的，采用估值技术确定公允价值。采用估值技术得出的结果，反映估值日在公平交易中可能采用的交易价格。

c.初始取得或源生的金融资产，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

金融资产减值

在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。金融资产发生减值的客观证据，包括下列各项：

a.发行方或债务人发生严重财务困难；

b.债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

c.本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生困难的债务人做出让步；

d.债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；

e.因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

f.无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

g.债务人经营所处的技术、市场、经济和法律环境等发生重大不利变化，使本公司可能无法收回投资成本；

h.权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

i.其他表明金融资产发生减值的客观证据。

金融资产减值损失的计量

a.持有至到期投资的减值损失的计量：按预计未来现金流量现值低于期末账面价值的差额计提减值准备，计入当期损益；

b.应收款项（应收款项和其他应收款）减值损失的计量：单项金额重大的，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备，计入当期损益；单项金额不重大和经单独测试未减值的单项金融重大的应收款项，采用账龄分析法，按应收款项的账龄确认减值损失，计提坏账准备，计入当期损益；

c.应收款项减值损失的计量：本公司于资产负债表日对应收款项进行减值测试，计提坏账准备。对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备；

d.可供出售的金融资产减值：若该项金融资产公允价值出现持续下降，其且下降属于非暂时性的，则可认定该项金融资产发生了减值。可供出售金融资产发生减值时，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益；

e.在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，应当将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。

金融资产减值损失的转回

a.对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不应当超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本；

b.已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失应当予以转回，计入当期损益；

c.可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回；

d. 在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不得转回。

金融资产的转移

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方时，终止确认该金融资产。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

**9、固定资产计价及其折旧方法**

固定资产指定为销售商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

固定资产以实际成本进行初始计量。当与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，且该固定资产资产的成本能够可靠地计量时，确认固定资产。

固定资产的折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、固定经济使用年限和预计残值确定其折旧率如下：

| 资产类别 | 折旧年限（年） | 年折旧率（%） | 是否适用 |
| --- | --- | --- | --- |
| 房屋建筑物 | 20 年 | 4.5%/4.75% | 是 |
| 机器设备 | 10 年 | 9.5% | 是 |
| 办公设备 | 5 年 | 19% | 是 |
| 运输设备 | 4 年 | 19% | 是 |
| 电子设备 | 3 年 | 19% | 是 |

固定资产的后续支出

固定资产有关的后续支出，符合前述固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

固定资产减值准备

资产负债日判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在资产市场持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

**10、无形资产计价和摊销的方法**

初始计量

无形资产按照实际成本进行初始计量。

a.外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该资产达到预定用途所发生的其他支出。

b.自行开发的无形资产，其成本包括自满足无形资产确认条件规定后至达到预定用途前发生的支出总额，但是对于以前期间已经费用化的支出不再调整。

公司将研究开发项目区分研究阶段与开发阶段，研究阶段的支出应当于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的确认为无形资产：a、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；b、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；c、无形资产产生经济利益的方式；d、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；e、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

c.投资者投入无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

无形资产摊销

本公司于无形资产取得时分析判断其使用寿命，对使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内按直线法进行摊销。

无形资产减值准备

资产负债表日检查各项无形资产，判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在（1）某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；（2）某项无形资产的市价在当期大幅下跌，在剩余摊销年限内预期不会恢复；（3）某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

**11、长期待摊费用摊销方法**

其他长期待摊费用在其受益期内平均摊销。

**12、借款费用**

本公司对已发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资本成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用资本化的确认条件

借款费用包括借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。借款费用可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应当予以资本化，计入相关资产成本。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

a.资产支出已经发生；

b.借款费用已经发生；

c.为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

资本化金额的确定

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，应当按照下列规定确定：

a.为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；

b.为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

暂停资本化

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

停止资本化

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

**13、收入确认原则**

提供劳务（不包括长期合同）

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

a.收入的金额能够可靠地计量；

b.相关的经济利益很可能流入企业；

c.交易的完工进度能够可靠地计量。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳

务成本；（2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

让渡资产使用权

包括利息收入、使用费收入等。让渡资产使用权收入同时满足下列条件的，予以确认：

a.相关的经济利益很可能流入企业；

b.收入的金额能够可靠计量。

**14、政府补助**

政府补助包括财政拨款、财政贴息、税收返还和无偿划拨非货币性资产。公司收到的与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产使用寿命内平均计入各期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将递延收益余额一次性转入资产处置当期的损益。收到的与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

**15、所得税的会计处理方法**

本公司除了将与直接计入所有者权益的交易或者事项有关的所得税影响计入所有者权益外，当期所得税和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税是按本年度应税所得额，根据税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上以往年度应付所得税的调整。

资产负债表日，如果本公司拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。

资产负债表日，本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

— 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

— 并且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

附注 3、税项

| 税　种 | 计税依据 | 税　率 |
|---|---|---|
| 增值税 | 应税收入 | 6% |
| 城市维护建设税 | 应纳流转税额 | 7% |
| 教育费附加 | 应纳流转税额 | 3% |
| 地方教育附加 | 应纳流转税额 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |

## 二、　会计报表主要项目注释

（1）应收帐款

| 账 龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金　额 | 比例 | 坏帐准备 | 金　额 | 比例 | 坏帐准备 |
| 一年以内 | 19, 969, 690. 25 | 100% | --- | 22, 298, 584. 47 | 100% | --- |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 19, 969, 690. 25 | 100% | | 22, 298, 584. 47 | 100% | |

（2）预付账款

| 账 龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金　额 | 比例 | 坏帐准备 | 金　额 | 比例 | 坏帐准 |
| 一年以内 | 804, 529. 15 | 100% | --- | 1, 041, 933. 12 | 100% | --- |
| 一至二年 | | | | - | | |
| 二至三年 | | | | - | | |
| 三年以上 | | | | - | | --- |
| 合 计 | 804, 529. 15 | 100% | --- | 1, 041, 933. 12 | 100% | --- |

（3）其他应收款

| 账 龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金　额 | 比例 | 坏帐准备 | 金　额 | 比例 | 坏帐准备 |
| 一年以内 | 29, 230, 122. 48 | 100% | --- | 9, 481, 206. 74 | 100% | --- |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | --- |
| 合 计 | | | | | | --- |
| | 29, 230, 122. 48 | 100% | --- | 9, 481, 206. 74 | 100% | |

（4）应付帐款

| 账 龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏帐准备 | 金 额 | 比例 | 坏帐准备 |
| 一年以内 | 14, 628, 265. 82 | 100% | --- | 6, 223, 082. 14 | 100% | --- |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 14, 628, 265. 82 | 100% | --- | 6, 223, 082. 14 | 100% | --- |

（5）其他应付款

| 账 龄 | 期末余额 | | | 期初余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏帐准备 | 金 额 | 比例 | 坏帐准备 |
| 一年以内 | 15, 152, 198. | 100% | --- | 1, 796, 390. 88 | 100% | --- |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 15, 152, 198. | 100% | --- | 1, 796, 390. 88 | 100% | --- |

（6）营业收入

| 项 目 | 币 种 | 本期数 |
|---|---|---|
| 工程监理收入 | 人民币 | 1, 038, 837. 79 |
| 工程招标代理收入 | 人民币 | 2, 128, 974. 19 |
| 工程项目管理收入 | 人民币 | 353, 212. 18 |
| 工程咨询服务收入 | 人民币 | 2, 818, 547. 92 |
| 工程造价咨询收入 | 人民币 | 110, 780, 207. 14 |
| 合 计 | | 117, 119, 779. 22 |

（7）营业成本

| 项 目 | 币 种 | 本期数 |
|---|---|---|
| 主营业务成本 | 人民币 | 60, 705, 615. 99 |

（8）其他重要事项

（1）.截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露之或有事项。

（2）.截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露之重大承诺事项。

（3）.截止财务报告批准报出日，本公司无需披露之资产负债表日后事项。

（4）.截止财务报告批准报出日，本公司无需披露之其他重大事项。







仅供报告编制单位再次复印无效！


THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
Full name 姓名 章小武
Sex 性别 男
Date of Birth 出生日期 1968-06-23
Working unit 工作单位 深圳口岸综合会计师事务所有限责任公
Identity card No. 身份证件号码 130703196806231211
仅供报告使用 再次复印无效
章小武
130000360662
深圳市注册会计师协会
证书编号: No. of Certificate 130000360662
批准注册协会: Authorized Institute of CPAs 河北省注册会计师协会
发证日期: Date of Issuance 2010 年 5 月 26 日
年度检验登记
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.
2015.7.30
CPA

统一社会信用代码
91440300770339705K

# 营业执照
（副本）

名　　称　深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　钱石红

成立日期　2005年01月14日

主要经营场所　深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋416

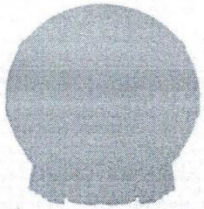
登记机关　2022年09月22日

重要提示：1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

仅供报告使用，再次复印无效！



会计师事务所

# 执业证书

名　　称：深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：钱石红

主任会计师：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道

经营场所：4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 416

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470057

批准执业文号：深财会[2005]1 号

批准执业日期：2005 年 1 月 6 日

证书序号：0016926

## 说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年九月十九日

中华人民共和国财政部制

3．2023 年审计报告

深圳市普利工程咨询有限公司

**2023 年度**

财务报表审计报告

深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）

二〇二四年一月三十日

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤24VDM6QSG5

# 目　　录


| 目　录 | 页　次 |
| --- | --- |
| 一、审计报告 | 1-2 |
| 二、已审财务报表 | |
| 1、 公司资产负债表 | 3-4 |
| 2、 公司利润表 | 5 |
| 3、 公司现金流量表 | 6 |
| 4、 公司股东权益变动表 | 7-8 |
| 5、 财务报表附注 | 9-19 |
| 三、执业机构营业执照及执业许可证复印件 | |

深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）
地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 416
电话： 0755-82971865、29677586、29677596 邮政编码：518109

*机密* 深嘉达信年审字[2024]第 016 号

# 审 计 报 告

**深圳市普利工程咨询有限公司全体股东：**

**一、审计意见**

我们审计了深圳市普利工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

**二、形成审计意见的基础**

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

**三、管理层和治理层对财务报表的责任**

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

**四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们

也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳嘉达信会计师事务所
（普通合伙）

中国注册会计师：

中国·深圳

中国注册会计师：

二〇二四年一月三十日

深圳市普利工程咨询有限公司

资产负债表

2023 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 资　　产 | 附注 | 本期余额 | 上期余额 |
|---|---|---|---|
| **流动资产：** | | | |
| 货币资金 | | 13,942,804.09 | 13,985,889.87 |
| 交易性金融资产 | | 15,691,137.72 | 21,820,199.65 |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 注释 1 | 24,535,778.98 | 19,969,690.25 |
| 预付款项 | 注释 2 | 1,796,375.08 | 804,529.15 |
| 其他应收款 | 注释 3 | 32,088,661.98 | 29,230,122.48 |
| 存货 | | 47,669.46 | 334,729.89 |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售的资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | 1,677.51 | 88,304.80 |
| **流动资产合计** | | **88,104,104.82** | **86,233,466.09** |
| **非流动资产：** | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | | 1,305,872.87 | 1,770,462.18 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | 82,038.00 | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| **非流动资产合计** | | **1,387,910.87** | **1,770,462.18** |
| **资产总计** | | **89,492,015.69** | **88,003,928.27** |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市普利工程咨询有限公司
资产负债表（续）
2023 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 负债和所有者权益 | 附注 | 本期余额 | 上期余额 |
|---|---|---|---|
| **流动负债：** | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 注释 4 | 19,620,391.63 | 14,628,265.82 |
| 预收款项 | | 4,296,085.47 | 4,840,525.79 |
| 应付职工薪酬 | | 4,178,451.88 | 4,496,365.40 |
| 应交税费 | | 554,732.02 | 1,516,573.81 |
| 其他应付款 | 注释 5 | 14,801,637.27 | 15,152,198.22 |
| 持有待售的负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | 104,531.31 | |
| **流动负债合计** | | **43,555,829.58** | **40,633,929.04** |
| **非流动负债：** | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| **非流动负债合计** | | | |
| **负债合计** | | **43,555,829.58** | **40,633,929.04** |
| **所有者权益：** | | | |
| 实收资本（股本） | | 30,000,000.00 | 30,040,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 盈余公积 | | | |
| 一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | | 15,936,186.11 | 17,329,999.23 |
| 归属于母公司所有者权益合计 | | **45,936,186.11** | **47,369,999.23** |
| 少数股东权益 | | | |
| **所有者权益合计** | | **45,936,186.11** | **47,369,999.23** |
| **负债和所有者权益总计** | | **89,492,015.69** | **88,003,928.27** |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市普利工程咨询有限公司

利润表

2023 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 项　目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|---|
| **一、营业收入** | 注释 6 | **97,134,664.68** | **117,119,779.22** |
| 减：营业成本 | | 49,743,877.81 | 60,705,615.99 |
| 税金及附加 | | 434,903.98 | 451,746.04 |
| 销售费用 | | 461,187.21 | 143,449.59 |
| 管理费用 | | 41,872,151.35 | 48,604,824.00 |
| 研发费用 | | 3,879,796.04 | 3,859,484.65 |
| 财务费用 | | 29,698.43 | 25,200.47 |
| 其中：利息费用 | | | |
| 利息收入 | | | |
| 资产减值损失 | | | 2,369.34 |
| 加：其他收益 | | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | 7,382.23 | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | | |
| **二、营业利润（亏损以“-”号填列）** | | **720,432.09** | **3,327,089.14** |
| 加：营业外收入 | | 237,188.74 | 483,855.05 |
| 减：营业外支出 | | 60,723.31 | 179,704.32 |
| **三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）** | | **896,897.52** | **3,631,239.87** |
| 减：所得税费用 | | 1,060,125.89 | 1,586,288.76 |
| **四、净利润（净亏损以“-”号填列）** | | **-163,228.37** | **2,044,951.11** |
| 1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | -163,228.37 | 2,044,951.11 |
| 2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | | |
| **五、其他综合收益的税后净额** | | | |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1．重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2．权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1．权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2．可供出售金融资产公允价值变动损益 | | | |
| 3．现金流量套期损益的有效部分 | | | |
| 4．外币财务报表折算差额 | | | |
| 5．其他 | | | |
| **六、综合收益总额** | | **-163,228.37** | **2,044,951.11** |
| **七、每股收益** | | | |
| （一）基本每股收益（元/股） | | | |
| （二）稀释每股收益（元/股） | | | |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市普利工程咨询有限公司
现金流量表
2023 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 项　目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|---|
| **一、经营活动产生的现金流量** | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 92,024,135.63 | 122,484,039.86 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | | |
| **经营活动现金流入小计** | | **92,024,135.63** | **122,484,039.86** |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 45,456,537.50 | 52,397,758.23 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 30,141,422.56 | 22,005,845.00 |
| 支付的各项税费 | | 5,701,683.73 | 6,659,970.29 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 10,727,577.62 | 35,650,773.98 |
| **经营活动现金流出小计** | | **92,027,221.41** | **116,714,347.50** |
| **经营活动产生的现金流量净额** | | **-3,085.78** | **5,769,692.36** |
| **二、投资活动产生的现金流量** | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| **投资活动现金流入小计** | | | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | | |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | 486,568.34 |
| **投资活动现金流出小计** | | | **486,568.34** |
| **投资活动产生的现金流量净额** | | | **-486,568.34** |
| **三、筹资活动产生的现金流量** | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | 40,000.00 |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 发行债券收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| **筹资活动现金流入小计** | | | **40,000.00** |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 40,000.00 | |
| **筹资活动现金流出小计** | | **40,000.00** | |
| **筹资活动产生的现金流量净额** | | **-40,000.00** | **40,000.00** |
| **四、汇率变动对现金及现金等价物的影响** | | | |
| **五、现金及现金等价物净增加额** | | **-43,085.78** | **5,323,124.02** |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 13,985,889.87 | 8,662,765.85 |
| **六、期末现金及现金等价物余额** | | **13,942,804.09** | **13,985,889.87** |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

**深圳市普利工程咨询有限公司**

**所有者权益变动表**

**2023 年度**

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 项 目 | 本期 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 实收资本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| **一、上年年末余额** | **30,040,000.00** | | | | | | | | | **17,329,999.23** | **47,369,999.23** |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| **二、本年年初余额** | **30,040,000.00** | | | | | | | | | **17,329,999.23** | **47,369,999.23** |
| **三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）** | **-40,000.00** | | | | | | | | | **-1,393,813.12** | **-1,433,813.12** |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | -163,228.37 | **-163,228.37** |
| （二）所有者投入和减少资本 | -40,000.00 | | | | | | | | | -1,230,584.75 | -1,270,584.75 |
| 1．股东投入的普通股 | -40,000.00 | | | | | | | | | | -40,000.00 |
| 2．其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3．股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4．其他 | | | | | | | | | | -1,230,584.75 | -1,230,584.75 |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | | |
| 1．提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2．对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3．其他 | | | | | | | | | | | |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1．资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | |
| 2．盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | |
| 3．盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4．其他 | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1．本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2．本期使用 | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | |
| **四、本期期末余额** | **30,000,000.00** | | | | | | | | | **15,936,186.11** | **45,936,186.11** |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

**深圳市普利工程咨询有限公司**
**所有者权益变动表(续)**
**2023年度**
**(除特别注明外，金额单位均为人民币元)**

| 项 目 | 上期 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 实收资本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
| | | 优先股 | 永续债 | 其他 | | | | | | | |
| **一、上年年末余额** | **30,000,000.00** | | | | | | | | | **15,855,706.49** | **45,855,706.49** |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | |
| **二、本年年初余额** | **30,000,000.00** | | | | | | | | | **15,855,706.49** | **45,855,706.49** |
| **三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）** | **40,000.00** | | | | | | | | | **1,474,292.74** | **1,514,292.74** |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | 2,044,951.11 | **2,044,951.11** |
| （二）所有者投入和减少资本 | 40,000.00 | | | | | | | | | | **40,000.00** |
| 1．股东投入的普通股 | 40,000.00 | | | | | | | | | | **40,000.00** |
| 2．其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | |
| 3．股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | |
| 4．其他 | | | | | | | | | | | |
| （三）利润分配 | | | | | | | | | | -570,658.37 | **-570,658.37** |
| 1．提取盈余公积 | | | | | | | | | | | |
| 2．对所有者（或股东）的分配 | | | | | | | | | | | |
| 3．其他 | | | | | | | | | | -570,658.37 | **-570,658.37** |
| （四）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | |
| 1．资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | |
| 2．盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | | | |
| 3．盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | |
| 4．其他 | | | | | | | | | | | |
| （五）专项储备 | | | | | | | | | | | |
| 1．本期提取 | | | | | | | | | | | |
| 2．本期使用 | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | | | | | | | | | | | |
| **四、本期期末余额** | **30,040,000.00** | | | | | | | | | **17,329,999.23** | **47,369,999.23** |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

# 深圳市普利工程咨询有限公司

## 2023 年度财务报表附注

### 一、公司简介

本公司为 2005 年 10 月 12 日正式成立的有限责任公司，统一信用代码为 91440300779899952X,注册资本为人民币 5000 万元，经营期限为永续经营，法定代表人:吴日升。

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122。

经营范围：

一般经营项目：工程造价咨询；工程咨询；工程项目管理；工程技术咨询；全过程工程咨询；城市规划设计及咨询；建筑工程设计及相关信息咨询；市政工程设计；工程招标代理；工程监理；投资咨询（不含证券、期货、保险及其它金融业务、限制项目）；商务信息咨询（不含限制项目）。(法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营)。

许可经营项目：无。

### 二、公司主要会计政策、会计估计和前期差错

**1、财务报表的编制基础**

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则》和《企业会计制度》等有关规定，基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

**2、遵循企业会计准则的声明**

公司基于上述编制基础编制的财务报表符合《企业会计准则》和《企业会计制度》的规定，真实完整的反映了公司财务状况、经营成果和现金流量有关信息。

**3、会计期间**

会计年度自公历每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

**4、记账本位币**

以人民币为记账本位币。

**5、记账基础**

会计核算以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告。

**6、外币业务核算方法**

发生外币交易时，将外币金额折算为记账本位币金额。本公司发生的外币交易在初始确认时，采用交易发生当月 1 日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额；在资产负债表日，按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

a.外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益。

b.以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：

a.资产负债表日中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。

b．利润表中的收入和费用项目，采用交易发生当月 1 日的即期汇率折算。

按照上述规定折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目下单独列示。比较财务报表的折算比照上述规定处理。

**7、现金等价物的确定标准**

将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资视为现金等价物。

**8、金融资产的核算方法**

金融资产分类

金融资产分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、应收款项和可供出售金融资产四类。

金融资产的计量

a.初始确认金融资产按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用应当直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用应当计入初始确认金额。

b.本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是，下列情况除外：

（1）持有至到期投资和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量；

（2）在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

金融资产公允价值的确定

a.存在活跃市场的金融资产，将活跃市场中的报价确定为公允价值；

b.金融资产不存在活跃市场的，采用估值技术确定公允价值。采用估值技术得出的结果，反映估值日在公平交易中可能采用的交易价格。

c.初始取得或源生的金融资产，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

金融资产减值

在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。金融资产发生减值的客观证据，包括下列各项：

a.发行方或债务人发生严重财务困难；

b.债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

c.本公司出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生困难的债务人做出让步；

d.债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；

e.因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

f.无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量；

g.债务人经营所处的技术、市场、经济和法律环境等发生重大不利变化，使本公司可能无法收回投资成本；

h.权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

i.其他表明金融资产发生减值的客观证据。

金融资产减值损失的计量

a.持有至到期投资的减值损失的计量：按预计未来现金流量现值低于期末账面价值的差额计提减值准备，计入当期损益；

b.应收款项（应收款项和其他应收款）减值损失的计量：单项金额重大的，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备，计入当期损益；单

项金额不重大和经单独测试未减值的单项金融重大的应收款项，采用账龄分析法，按应收款项的账龄确认减值损失，计提坏账准备，计入当期损益；

c.应收款项减值损失的计量：本公司于资产负债表日对应收款项进行减值测试，计提坏账准备。对于单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试，如有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备；

d.可供出售的金融资产减值：若该项金融资产公允价值出现持续下降，其且下降属于非暂时性的，则可认定该项金融资产发生了减值。可供出售金融资产发生减值时，原直接计入所有者权益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益；

e.在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，应当将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。

金融资产减值损失的转回

a.对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不应当超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本；

b.已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失应当予以转回，计入当期损益；

c.可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回；

d．在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不得转回。

金融资产的转移

公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方时，终止确认该金融资产。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

**9、存货核算方法**

存货的分类

本公司存货是指企业在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程中或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料（包括辅助材料）、在产品、半成品、产成品、发出商品等。

存货的计价

存货盘存制度采用永续盘存法。存货的取得按实际成本核算，发出采用加权平均法核算；低值易耗品在领用时采用一次性摊销法核算。

存货跌价准备确认标准及计提方法

本公司于每年中期期末及年度终了在对存货进行全面盘点的基础上，对遭受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目对同类存货项目的可变现净值低于存货成本的差额计提存货跌价准备，并记入当期损益。若以前减记存货价值

的影响因素已经消失的，减记的金额应当予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

**10、长期股权投资核算方法**

初始计量

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

后续计量

a.本公司对下列长期股权投资采用成本法核算：

（1）能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整；

（2）对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资。

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资时调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。确认的投资收益仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

b.本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补为确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

长期投资减值准备

资产负债表日对长期股权投资逐项进行检查，判断长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。如果存在被投资单位经营状况恶化等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，将长期股权投资的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的长期投资减值准备。长期投资减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

**11、投资性房地产**

本公司的投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

（1）已出租的土地使用权；

（2）持有并准备增值后转让的土地使用权；

（3）已出租的建筑物。

本公司的投资性房产采用公允价值模式计量。

本公司的投资性房产资产负债日的公允价值于其账面余额的差额计入当期损益。

**12、固定资产计价及其折旧方法**

固定资产指定为销售商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

固定资产以实际成本进行初始计量。当与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，且该固定资产资产的成本能够可靠地计量时，确认固定资产。

固定资产的折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、固定经济使用年限和预计残值确定其折旧率如下：

| 类别 | 折旧方法 | 折旧年限（年） | 残值率（%） | 年折旧率（%） |
|---|---|---|---|---|
| 机器设备 | 直线法 | 10 | 5-10 | 9-9.5 |
| 电子设备 | 直线法 | 5 | 5-10 | 18-19 |
| 运输设备 | 直线法 | 4 | 5-10 | 22.5-23.75 |
| 其他设备 | 直线法 | 5 | 5-10 | 18-19 |

固定资产的后续支出

固定资产有关的后续支出，符合前述固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

固定资产减值准备

资产负债日判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在资产市场持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

**13、在建工程核算方法**

在建工程指兴建中的厂房与设备及其他固定资产，按实际成本计量，其中包括直接建造及安装成本，以及于兴建、安装及测试期间的有关借款利息支出及外汇汇兑损益。在建工程在达到预定可使用状态时，确认固定资产，并截止利息资本化。

在建工程减值准备

资产负债表日对在建工程进行全面检查，判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在（1）在建工程长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工，（2）所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

**14、无形资产计价和摊销的方法**

初始计量

无形资产按照实际成本进行初始计量。

a.外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该资产达到预定用途所发生的其他支出。

b.自行开发的无形资产，其成本包括自满足无形资产确认条件规定后至达到预定用途前发生的支出总额，但是对于以前期间已经费用化的支出不再调整。

公司将研究开发项目区分研究阶段与开发阶段，研究阶段的支出应当于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的确认为无形资产：a、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；b、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；c、无形资产产生经济利益的方式；d、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；e、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

c.投资者投入无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

无形资产摊销

本公司于无形资产取得时分析判断其使用寿命，对使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内按直线法进行摊销。

无形资产减值准备

资产负债表日检查各项无形资产，判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象。如果存在（1）某项无形资产已被其他新技术等所替代，使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响；（2）某项无形资产的市价在当期大幅下跌，在剩余摊销年限内预期不会恢复；（3）某项无形资产已超过法律保护期限，但仍然具有部分使用价值等减值迹象的，则估计其可收回金额。可收回金额的计量结果表明，无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

**15、长期待摊费用摊销方法**

其他长期待摊费用在其受益期内平均摊销。

**16、借款费用**

本公司对已发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资本成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

借款费用资本化的确认条件

借款费用包括借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。借款费用可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，应当予以资本化，计入相关资产成本。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

a.资产支出已经发生；

b.借款费用已经发生；

c.为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他借款费用，应当在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

资本化金额的确定

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，应当按照下列规定确定：

a.为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；

b.为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

暂停资本化

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

停止资本化

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

**17、收入确认原则**

商品销售

销售商品收入同时满足下列条件的，予以确认：

a.企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

b.企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

c.收入的金额能够可靠地计量；

d.相关的经济利益很可能流入企业；

e.相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

提供劳务（不包括长期合同）

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

a.收入的金额能够可靠地计量；

b.相关的经济利益很可能流入企业；

c.交易的完工进度能够可靠地计量。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；（2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，应当将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

让渡资产使用权

包括利息收入、使用费收入等。让渡资产使用权收入同时满足下列条件的，予以确认：

a.相关的经济利益很可能流入企业；

b.收入的金额能够可靠计量。

**18、政府补助**

政府补助包括财政拨款、财政贴息、税收返还和无偿划拨非货币性资产。公司收到的与资产相关的政府补助，确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时起，在该资产使用寿命内平均计入各期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将递延收益余额一次性转入资产处置当期的损益。收到的与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

**19、所得税的会计处理方法**

所得税会计处理采用资产负债表债务法。

资产的账面价值大于其计税基础或者负债的账面价值小于其计税基础的差额，为应纳税暂时性差异；资产的账面价值小于其计税基础或者负债的账面价值大于其计税基础的差额，为可抵扣暂时性差异。期末和企业合并的购买日，按暂时性差异乘以适用所得税税率，确认递延所得税负债、递延所得税资产以及相应的递延所得税费用（或收益）。确认递延所得税资产以未来期间很可能取得用以抵扣可抵扣暂时性差异的应纳所得额为限。

## 三、 公司主要税项

| 税种 | 计税依据 | 税率 |
|---|---|---|
| 增值税 | 销售货物、应税销售服务收入、无形资产或者不动产 | 6% |
| 城市维护建设税 | 实缴流转税税额 | 7% |
| 教育费附加 | 实缴流转税税额 | 3% |
| 地方教育附加 | 实缴流转税税额 | 2% |
| 企业所得税 | 应纳税所得额 | 25% |

## 四、财务报表主要项目注释

（以下金额单位若未特别注明者均为人民币元）

### 注释 1、应收账款

| 账 龄 | 本期余额 | | | 上期余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏账准备 | 金 额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 24,535,778.98 | 100.00% | | 19,969,690.25 | 100.00% | |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 24,535,778.98 | 100.00% | | 19,969,690.25 | 100.00% | |

### 注释 2、预付款项

| 账 龄 | 本期余额 | | | 上期余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏账准备 | 金 额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 1,796,375.08 | 100.00% | | 804,529.15 | 100.00% | |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 1,796,375.08 | 100.00% | | 804,529.15 | 100.00% | |

**注释 3、其他应收款**

| 账 龄 | 本期余额 | | | 上期余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏账准备 | 金 额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 32,088,661.98 | 100.00% | | 29,230,122.48 | 100.00% | |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 32,088,661.98 | 100.00% | | 29,230,122.48 | 100.00% | |

**注释 4、应付账款**

| 账 龄 | 本期余额 | | | 上期余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏账准备 | 金 额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 19,620,391.63 | 100.00% | | 14,628,265.82 | 100.00% | |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以 | | | | | | |
| 合 计 | 19,620,391.63 | 100.00% | | 14,628,265.82 | 100.00% | |

**注释 5、其他应付款**

| 账 龄 | 本期余额 | | | 上期余额 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 金 额 | 比例 | 坏账准备 | 金 额 | 比例 | 坏账准备 |
| 一年以内 | 14,801,637.27 | 100.00% | | 15,152,198.22 | 100.00% | |
| 一至二年 | | | | | | |
| 二至三年 | | | | | | |
| 三年以上 | | | | | | |
| 合 计 | 14,801,637.27 | 100.00% | | 15,152,198.22 | 100.00% | |

**注释 6、营业收入**

| 项 目 | 本期金额 | 上期金额 |
|---|---|---|
| 工程监理收入 | 1, 255, 049. 60 | 1, 038, 837. 79 |
| 工程招标代理收入 | 696, 130. 84 | 2, 128, 974. 19 |

| 项　　目 | 本期金额 | 上期金额 |
| --- | --- | --- |
| 工程项目管理收入 | 118, 639. 64 | 353, 212. 18 |
| 工程咨询服务收入 | 1, 446, 856. 65 | 2, 818, 547. 92 |
| 工程造价咨询收入 | 87, 785, 324. 06 | 110, 780, 207. 14 |
| 司法鉴定收入 | 5, 832, 663. 89 | |
| 合计 | 97, 134, 664. 68 | 117, 119, 779. 22 |

**注释 7、现金流量表补充资料**

（1）现金流量表补充资料

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
| --- | --- | --- |
| 1．将净利润调节为经营活动现金流量 | | |
| 净利润 | -163,228.37 | 2,044,951.11 |
| 加：资产减值准备 | | |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | 464,589.31 | 1,211,054.04 |
| 无形资产摊销 | | 686,724.26 |
| 长期待摊费用摊销 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列） | | |
| 固定资产报废损失（收益以“－”号填列） | | |
| 公允价值变动损失（收益以“－”号填列） | | |
| 财务费用（收益以“－”号填列） | | |
| 投资损失（收益以“－”号填列） | | |
| 递延所得税资产减少（增加以“－”号填列） | | |
| 递延所得税负债增加（减少以“－”号填列） | | |
| 存货的减少（增加以“－”号填列） | 287,060.43 | -423,034.69 |
| 经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列） | -4,743,992.44 | -23,870,573.92 |
| 经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列） | 2,921,900.54 | 26,120,571.56 |
| 其他 | 1,230,584.75 | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -3,085.78 | 5,769,692.36 |
| 2．不涉及现金收支的重大投资和筹资活动 | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3．现金及现金等价物净变动情况 | | |
| 现金的期末余额 | 13,942,804.09 | 13,985,889.87 |

| 项目 | 本期金额 | 上期金额 |
| --- | --- | --- |
| 减：现金的期初余额 | 13,985,889.87 | 8,662,765.85 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | -43,085.78 | 5,323,124.02 |

**注释 8、承诺及或有事项**

**(一)重要承诺事项**

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无其他应披露未披露的重大承诺事项。

**(二)资产负债表日存在的重要或有事项**

截至 2023 年 12 月 31 日止，本公司无其他应披露未披露的重要或有事项。

**注释 9、资产负债表日后事项**

截至财务报告批准报出日止，本公司无其他应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

**注释 10、其他重要事项说明**

截至财务报告批准报出日止，本公司无其他重要事项说明。

# 深圳市普利工程咨询有限公司

# 2023 年度财务情况说明书

## 一、企业基本情况

本公司为 2005 年 10 月 12 日正式成立的有限责任公司，统一信用代码为 91440300779899952X，注册资本为人民币 5000 万元，经营期限为永续经营，法定代表人:吴日升。

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122。

经营范围：

一般经营项目：工程造价咨询；工程咨询；工程项目管理；工程技术咨询；全过程工程咨询；城市规划设计及咨询；建筑工程设计及相关信息咨询；市政工程设计；工程招标代理；工程监理；投资咨询（不含证券、期货、保险及其它金融业务、限制项目）；商务信息咨询（不含限制项目）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：无。

## 二、资产状况

2023 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 89,492,015.69 元，其中：账面流动资产为 88,104,104.82 元，固定资产账面净值为 1,305,872.87 元。

## 三、负债状况

2023 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 43,555,829.58 元，其中：账面流动负债为 43,555,829.58 元，非流动负债为 0.00 元。

## 四、所有者权益

2023 年 12 月 31 日公司账面所有者权益 45,936,186.11 元，其中：账面实收资本为 30,000,000.00 元，资本公积为 0.00 元，盈余公积为 0.00 元，账面未分配利润为 15,936,186.11 元。

## 五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为 97,134,664.68 元，其他收益为 0.00 元，营业外收入为 237,188.74 元；营业成本为 49,743,877.81 元，营业外支出为 60,723.31 元。

（二）费用及税金

本年度账面实现税金及附加为 434,903.98 元，销售费用为 461,187.21 元，管理费用为 41,872,151.35 元，研发费用为 3,879,796.04 元，财务费用为 29,698.43 元，所得税费用为 1,060,125.89 元。

## 六、所有者权益变动

公司账面实收资本为 30,000,000.00 元，其中：本年度股东新增投入资本金为-40,000.00 元。

## 七、各项财务指标

| 序号 | 财务指标名称 | 计算公式 | 比率 |
|---|---|---|---|
| 1 | 流动比率 | 流动资产/流动负债*100% | 202.28% |
| 2 | 资产负债率 | 负债总额/资产总额*100% | 48.67% |
| 3 | 应收账款周转率 | 销售收入/[(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2]*100% | 436.51% |
| 4 | 流动资产周转率 | 销售收入/[(期初流动资产+期末流动资产)/2]*100% | 111.43% |
| 5 | 主营业务利润率 | （主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100% | 48.34% |
| 6 | 成本费用利润率 | 利润总额/成本费用总额*100% | 0.93% |
| 7 | 净资产收益率 | 净利润/平均净资产*100% | -0.35% |
| 8 | 销售增长率 | （本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100% | -17.06% |
| 9 | 总资产增长率 | （年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100% | 1.69% |



统一社会信用代码
91440300770339705K

# 营业执照

（副 本）

名　　称　深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　钱石红

成立日期　2005年01月14日

主要经营场所　深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋416

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　2022年 09月 22日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

仅供报告使用，再次复印无效



会计师事务所

# 执业证书

名　　称：深圳嘉达信会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：钱石红

主任会计师：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道

经营场所：4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 416

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470057

批准执业文号：深财会[2005]1 号

批准执业日期：2005 年 1 月 6 日

证书序号：0016926

## 说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年九月九日

中华人民共和国财政部制

仅供报告财务报表审计复印无效

# 九、投标人或投标人承揽项目获奖情况

## （一）投标人承揽项目获奖情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 奖项等级 | 颁发机构 | 颁发年度 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 市政维修工程消耗量标准 | 省级一等奖 | 广东省市政行业协会 | 2023.10 |
| 2 | 沙井街道后亭社区城市更新单元项目(沙井工改商) | 市级一等奖 | 深圳市造价工程师协会 | 2022.06 |
| 3 | 新桥东片区重点城市更新项目一期 | 市级二等奖 | 深圳市造价工程师协会 | 2022.06 |
| 4 | 聚龙学校项目 | 市级二等奖 | 深圳市造价工程师协会 | 2021.06 |
| 5 | 迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目全过程造价咨询服务 | 市级二等奖 | 深圳市造价工程协会 | 2021.06 |
| 6 | 前海听海路及其地下道路市政工程 | 市级二等奖 | 深圳市造价工程师协会 | 2023.03 |

## （二）投标人承揽项目获奖证明资料

### 1．科学技术奖一等奖《市政维修工程消耗量标准》



广东省市政行业协会
科学技术奖

证 书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：市政维修工程消耗量标准

奖励类别：社会公益

奖励等级：一等奖

获奖单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证 书 号：2023-1-11-D02

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号

广东省市政行业协会
二〇二三年十月

### 2．优秀成果一等奖:沙井街道后亭社区城市更新单元项目(沙井工改商)工程



荣誉证书

深圳市普利工程咨询有限公司：

您单位完成的《沙井街道后亭社区城市更新单元项目（沙井工改商）工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会
二〇二二年六月

3．优秀成果二等奖:新桥东片区重点城市更新项目一期



荣誉证书

深圳市普利工程咨询有限公司：

您单位完成的《新桥东片区重点城市更新项目一期》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

4．优秀成果二等奖：聚龙学校项目



荣誉证书

深圳市普利工程咨询有限公司：

您单位完成的《聚龙学校项目》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

5．优秀成果二等奖:迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目全过程造价咨询服务



荣誉证书

深圳市普利工程咨询有限公司:

您单位完成的《迎改革开放40周年绿化品质提升项目全过程造价咨询服务》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

6．优秀成果二等奖:前海听海路及其地下道路市政工程



荣誉证书

2022 年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级： 二等奖

项目名称： 《前海听海路及其地下道路市政工程（K1+880~K3+262）施工合同、前海听海路及其地下道路市政工程监控中心施工合同结算》

获奖单位： 深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

# 十、拟投入本项目主要人员情况

## （一）项目管理班子人员一览表

| 序号 | 姓名 | 性别 | 出生年月 | 文化程度 | 职称等级 | 拟从事岗位 | 执业资格证书名称及注册证号 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 吴日升 | 男 | 1966.10 | 本科 | 高级工程师 | 项目负责人 | 一级造价工程师 建[造]11014400009768 | 工作 37 年 |
| 2 | 元晓亮 | 女 | 1981.01 | 本科 | 高级工程师 | 土建负责人 | 一级造价工程师 建[造]11194400023355 | 工作 20 年 |
| 3 | 赵莉 | 女 | 1983.08 | 本科 | / | 安装负责人 | 一级造价工程师 建[造]14214400005956 | 工作 17 年 |
| 4 | 王建怀 | 男 | 1979.10 | 本科 | 工程师 | 驻场协同管理造价工程师 | 一级造价工程师 建[造]14214400005203 | 工作 21 年 |
| 5 | 缪李婷 | 女 | 1987.09 | 本科 | / | 项目驻场人员（土建） | 一级造价工程师 建[造]11244400033194 | 工作 12 年 |
| 6 | 王琼辉 | 男 | 1983.07 | 大专 | 工程师 | 项目驻场人员（安装） | 二级造价工程师 建[造]24244400015656 | 工作 17 年 |
| 7 | 彭祥国 | 男 | 1967.07 | 本科 | 高级工程师 | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11194400026988 | 工作 36 年 |
| 8 | 韩利国 | 男 | 1985.07 | 本科 | 高级工程师 | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11174400009829 | 工作 13 年 |
| 9 | 安亚琴 | 女 | 1976.08 | 本科 | 高级工程师 | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11224400013162 | 工作 26 年 |
| 10 | 李小勇 | 男 | 1970.02 | 博士研究生 | 高级工程师 | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11014400010014 | 工作 21 年 |
| 11 | 徐芳 | 女 | 1981.10 | 本科 | 高级工程师 | 安装造价师 | 一级造价工程师 建[造]14214400006876 | 工作 19 年 |
| 12 | 钟美苑 | 女 | 1990.11 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师建[造]11244400031526 | 工作 11 年 |
| 13 | 朱翊芳 | 女 | 1991.11 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11234400020955 | 工作 10 年 |
| 14 | 刘金娇 | 女 | 1987.02 | 本科 | / | 安装造价师 | 一级造价工程师 建[造]14234400025542 | 工作 12 年 |
| 15 | 梅飞 | 男 | 1988.07 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11224400017049 | 工作 15 年 |
| 16 | 吴小亮 | 男 | 1977.12 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11204400017135 | 工作 24 年 |
| 17 | 钟坤银 | 女 | 1991.06 | 本科 | 中级经济师 | 土建造价师 | 一级造价工程师 建[造]11224400016035 | 工作 10 年 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18 | 刘晓玲 | 女 | 1988.06 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11204400003002 | 工作 14 年 |
| 19 | 李小影 | 女 | 1991.12 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11234400023542 | 工作 8 年 |
| 20 | 刘兴斌 | 男 | 1981.10 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11214400023785 | 工作 18 年 |
| 21 | 韩亚青 | 女 | 1985.11 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11234400025376 | 工作 14 年 |
| 22 | 周全祥 | 男 | 1995.01 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11244400029206 | 工作 7 年 |
| 23 | 魏定琴 | 女 | 1987.11 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11204400001607 | 工作 11 年 |
| 24 | 陈军 | 女 | 1989.06 | 本科 | 工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21224400004359 | 工作 11 年 |
| 25 | 谢英 | 女 | 1999.01 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21234400009876 | 工作 4 年 |
| 26 | 潘琼 | 女 | 1998.12 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21234400013240 | 工作 3 年 |
| 27 | 李林涛 | 男 | 1991.07 | 大专 | / | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21234400013786 | 工作 11 年 |
| 28 | 薛倩雯 | 女 | 1999.01 | 本科 | / | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21234400013734 | 工作 3 年 |
| 29 | 熊泽浩 | 男 | 1996.06 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21234400010867 | 工作 6 年 |
| 30 | 覃小欢 | 女 | 1992.03 | 本科 | / | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21244400014385 | 工作 8 年 |
| 31 | 刘颖 | 女 | 1999.09 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21244400016909 | 工作 3 年 |
| 32 | 梁娟 | 女 | 1988.08 | 大专 | / | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21224400004374 | 工作 14 年 |
| 33 | 陈凤 | 女 | 1997.12 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21224400004352 | 工作 5 年 |
| 34 | 李炎鹏 | 男 | 1998.09 | 本科 | / | 安装造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]24244400015636 | 工作 3 年 |
| 35 | 黄木娟 | 女 | 1992.08 | 大专 | 助理工程师 | 安装造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]24224400009369 | 工作 9 年 |
| 36 | 彭少红 | 女 | 1994.07 | 本科 | 助理工程师 | 安装造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]24224400006217 | 工作 5 年 |
| 37 | 郑邦鑫 | 男 | 1997.10 | 大专 | / | 安装造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]24244400015570 | 工作 4 年 |
| 38 | 罗素冰 | 女 | 1992.01 | 本科 | 助理工程师 | 安装造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]24244400015427 | 工作 10 年 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | 宋进 | 男 | 1990.09 | 专科 | 助理工程师 | 土建造价员 | 造价员<br>林业 134407087 | 工作 12 年 |
| 40 | 李姚 | 女 | 1988.08 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价员 | 造价员<br>粤 090000175 | 工作 14 年 |
| 41 | 吴咏玲 | 女 | 1990.12 | 本科 | 助理工程师 | 土建造价员 | 造价员<br>湘 130K00484 | 工作 11 年 |
| 42 | 游章锐 | 男 | 1986.05 | 本科 | / | 土建造价员 | 造价员<br>治金 155104350 | 工作 15 年 |
| 43 | 梁娇 | 女 | 1993.01 | 硕士研究生 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11244400031971 | 工作 7 年 |
| 44 | 戈芬 | 女 | 1985.08 | 本科 | / | 土建造价师 | 一级造价工程师<br>建[造]11234400028544 | 工作 15 年 |
| 45 | 王萌 | 女 | 1995.06 | 本科 | 工程师 | 土建造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]21244400016665 | 工作 7 年 |
| 46 | 苏颜 | 女 | 1998.08 | 本科 | 助理工程师 | 安装造价师 | 二级造价工程师<br>建[造]24244400015434 | 工作 3 年 |
| 47 | 卓晓萱 | 女 | 1993.04 | 本科 | 助理工程师 | 安装造价员 | / | 工作 6 年 |
| 48 | 李丽娟 | 女 | 1996.08 | 专科 | 助理工程师 | 安装造价员 | / | 工作 5 年 |
| 49 | 吴肖群 | 女 | 1995.10 | 本科 | 助理工程师 | 安装造价员 | / | 工作 7 年 |
| 50 | 罗丽洁 | 女 | 1989.12 | 专科 | 助理工程师 | 安装造价员 | / | 工作 13 年 |

# （二）拟投入本项目主要人员资格证明

## 1．项目负责人：吴日升

### （1）拟派项目负责人简历表

| 姓名 | 吴日升 | 性　别 | 男 | 年龄 | 57 岁 |
|---|---|---|---|---|---|
| 职务 | 总工程师 | 职　称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 610103196610042810 | 手机号码 | 13828804250 |
| 参加工作时间 | | 1987.7 | 从事项目负责人年限 | | 20 年 |
| 一级注册造价工程师证书编号 | | 建[造]11014400009768 | | | |
| 已完工程项目情况（近 10 年 3 个） | | | | | |

| 建设单位 | 项目名称 | 合同金额 | 服务期限 | 正在服务或已完成 | 履约评价 |
|---|---|---|---|---|---|
| 深圳市坪西股份合作公司 | 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房 | 1138.7871 | 2020.9.29 | 已完成 | 优秀 |
| 广东深汕投资控股集团有限公司 | 深汕特别合作区品牌产业园工程造价咨询 | 924.102 | 2016.12.25 | 已完成 | 优秀 |
| 深圳市臣田投资发展有限公司 | 臣田国际汽车城更新单元项目全过程造价咨询 | 951.78 | 2018.6.1 | 已完成 | 优秀 |

## （2）吴日升执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：No. 984233613

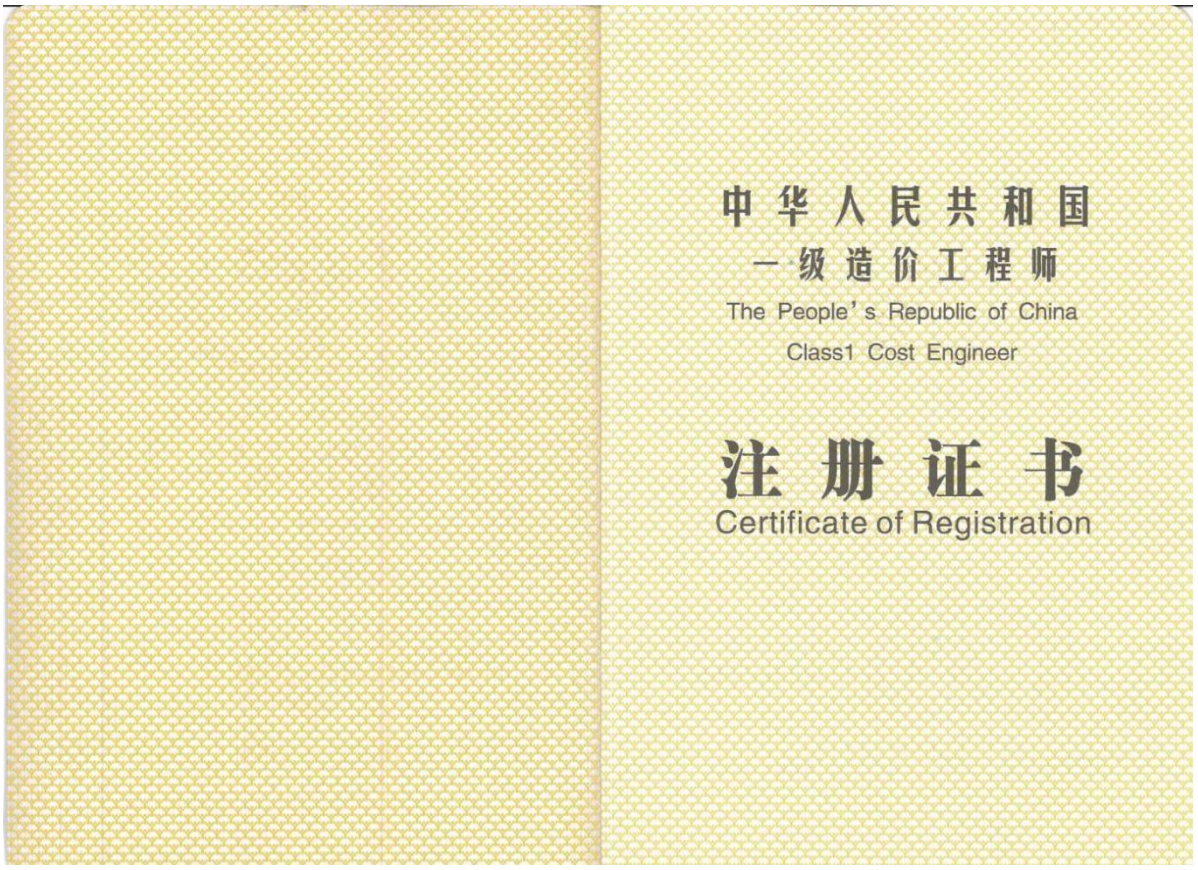


持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：Full Name 吴日升
性别：Sex 男
出生年月：Date of Birth 1966.10
工作单位：Employer 武汉钢铁设计研究总院
批准日期：Approval Date 1998年10月11日

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：Issued on 2000年6月28日

（3）吴日升一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer
注册证书
Certificate of Registration





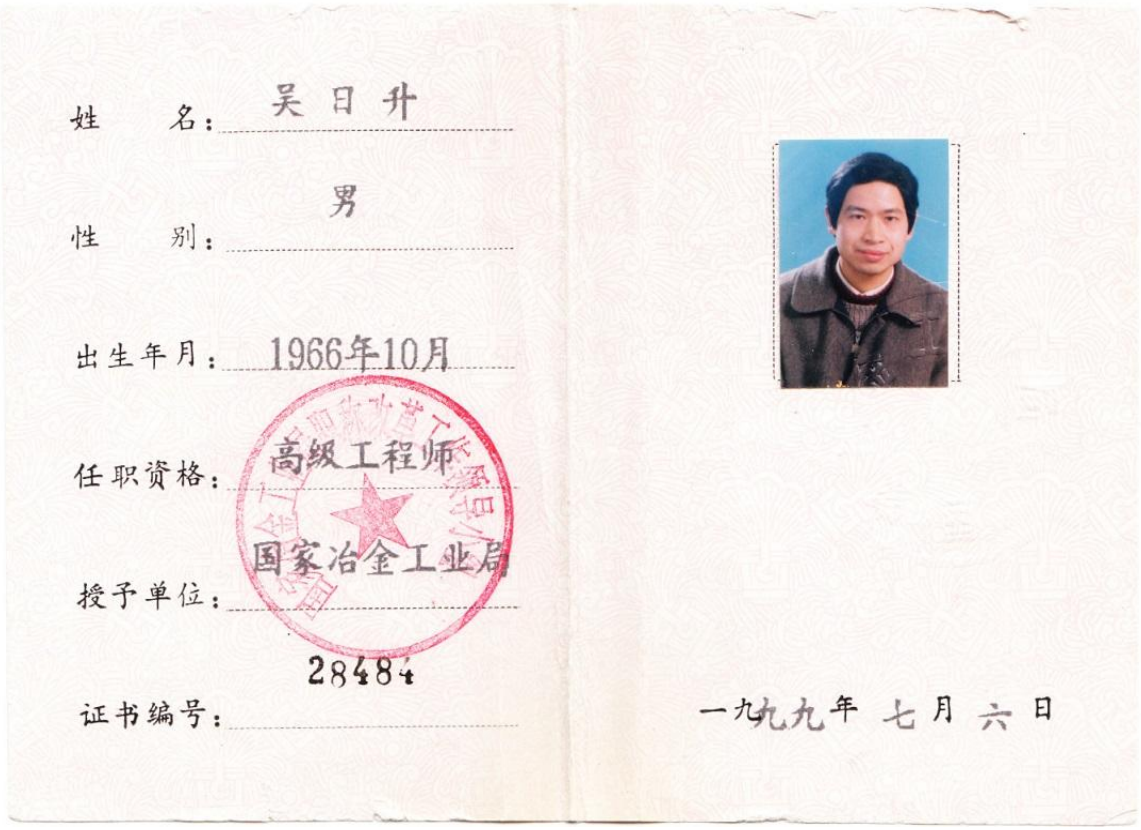
姓　　名：吴日升
身份证号码：610103196610042810
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400009768
初始注册日期：2001 年 01 月 01 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 11 月 25 日

（4）吴日升注册信息查询截图




（5）吴日升高级职称证



（6）吴日升毕业证书



毕 业 证 书

学生吴日升 性别男 年龄21岁
于一九八三 年九 月至一九八七年七 月
在本院管理工程系管理工程 专业
四 年制本科修业期满，学完教学计划规定的
全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定，授予 工 学学士学位。

西安冶金建筑学院
院 长

一九八七年七月十八日

证书登记第 870014 号

（7）吴日升身份证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2020.06.23-长期

姓名 吴日升
性别 男 民族 汉
出生 1966 年 10 月 4 日
住址 广东省深圳市龙华区人民路中航天逸花园B栋B1座B单元2701
公民身份号码 610103196610042810

# （8）吴日升社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴日升　　社保电脑号：2886438　　身份证号码：610103196610042810　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 711498 | 8400.0 | 1344.0 | 672.0 | 1 | 8400 | 420.0 | 168.0 | 1 | 8400 | 42.01 | 8400 | 23.52 | 8400 | 67.2 | 16.8 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | | 6984.07 | 3604.88 | | | 4270.63 | 1597.44 | | | 375.53 | | 97.92 | | 301.28 | 87.12 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ad45d0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

## 2．土建负责人：元晓亮

### （1）元晓亮身份证




### （2）元晓亮社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：元晓亮　　社保电脑号：612267952　　身份证号码：22010419810118002X　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6601.0 | 1056.16 | 528.08 | 1 | 6601 | 330.05 | 132.02 | 1 | 6601 | 33.01 | 6601 | 9.24 | 6601 | 52.81 | 13.2 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | | 6696.23 | 3460.96 | | | 4180.68 | 1561.46 | | | 366.53 | | 92.85 | | 288.89 | 83.52 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68c8d1b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单
证明专用章

## （3）元晓亮执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00152590
No.



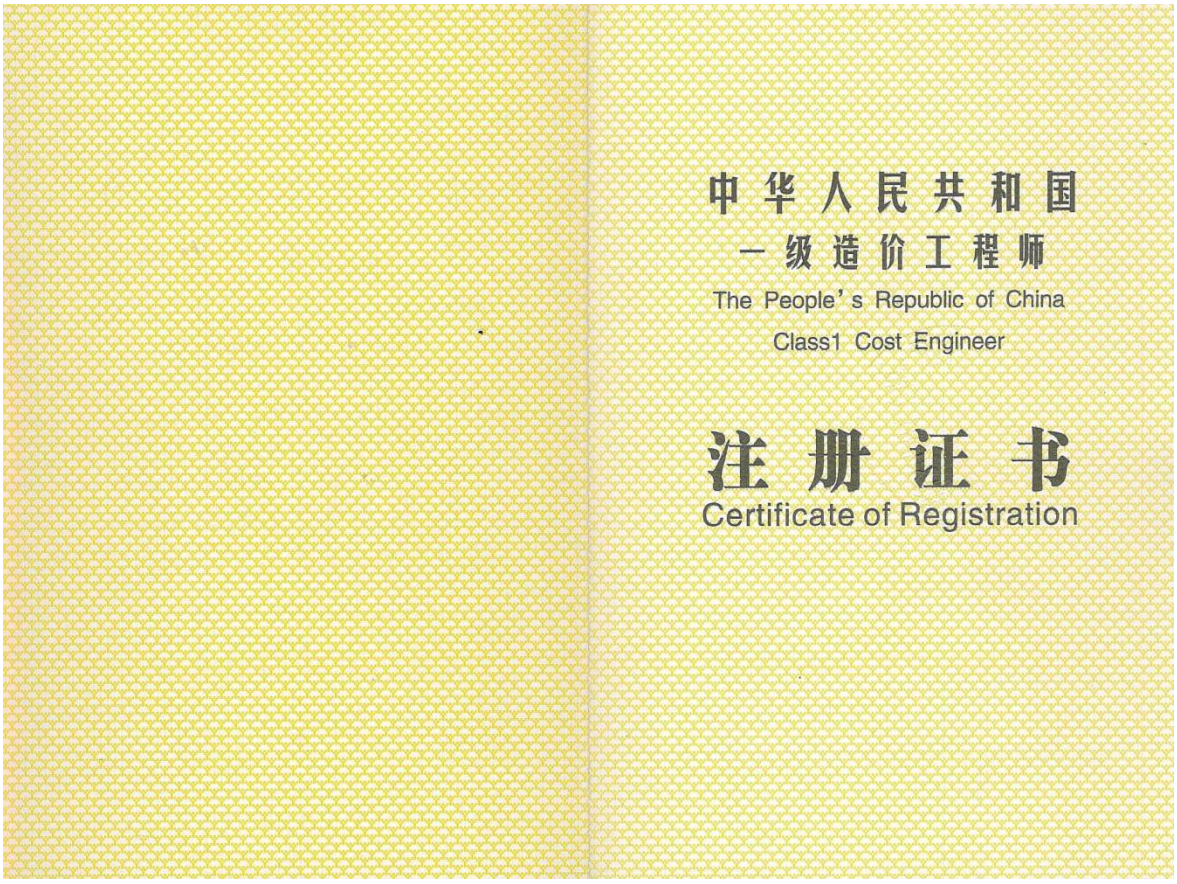


持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20150234402300000023104458l5
File No.

姓名:
Full Name 元晓亮
性别:
Sex 女
出生年月:
Date of Birth 1981年01月
专业类别:
Professional Type 土 建
批准日期:
Approval Date 2015年10月18日
签发单位盖章:
Issued by
广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)
签发日期:
Issued on 2016 年 02 月 23 日

（4）元晓亮一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



732



姓　　名：元晓亮
身份证号码：220104198101180O2X
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400023355
初始注册日期：2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 12 月 24 日

（5）元晓亮注册信息查询截图




（6）元晓亮毕业证书



（7）元晓亮职称证

# 广东省职称证书



姓　　名：元晓亮

身份证号：220104198101180O2X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3．安装负责人：赵莉

（1）赵莉身份证




（2）赵莉社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵莉　　社保电脑号：615724077　　身份证号码：440301198308012747　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 5950.0 | 952.0 | 476.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5950 | 16.66 | 5950 | 47.6 | 11.9 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 6208.07 | 3204.08 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 75.17 | | 243.84 | 73.26 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68cc0e1q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）赵莉执业资格证




（4）赵莉注册信息查询截图



（5）赵莉一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：赵　莉
身份证号码：440301198308012747
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400005956
初始注册日期：2021 年 06 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 6 月 16 日

**（6）赵莉毕业证**



普通高等学校

毕业证书

学生 赵莉 性别女，一九八三年 八 月一 日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 电气工程及其自动化（楼宇设备与智能化技术） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校（院）长：

证书编号：105881200705003105 二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

## 4．驻场协同管理造价工程师：王建怀

### （1）王建怀身份证




### （2）王建怀社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王建怀　　社保电脑号：603978702　　身份证号码：410103197910107011　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6715.0 | 1074.4 | 537.2 | 1 | 6715 | 335.75 | 134.3 | 1 | 6715 | 33.58 | 6715 | 13.43 | 6715 | 53.72 | 13.43 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 6330.47 | 3265.28 | | | 4186.38 | 1563.74 | | | 363.9 | | 77.31 | | 251.96 | 74.79 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ce33b5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）王建怀执业资格证书



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：王建怀
证件号码：410103197910107011
性　　别：男
出生年月：1979年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045420000056

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

（4）王建怀注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王建怀

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 410103**********11 | 性别 | 男 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14214400005203　注册编号/执业印章号：A14214400005203

注册专业：安装　有效期：2025年04月05日

## （5）王建怀一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

# 注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：王建怀
身份证号码：410103197910107011
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400005203
初始注册日期：2021 年 04 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 4 月 6 日

（6）王建怀毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 王建怀 性别 男，

一九七九 年 十 月十 日生，于 一九九九 年

九 月至 二零零三 年 七 月在本校

工业工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：张鸣龙

校 名：郑州航空工业管理学院

二零零三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02217161

学校编号：104851200305001194

（7）王建怀职称证书

# 广东省职称证书



姓　　名：王建怀

身份证号：410103197910107011

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

## 5．项目驻场人员（土建）：缪李婷

### （1）缪李婷身份证




### （2）缪李婷社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：缪李婷　　社保电脑号：618193947　　身份证号码：421126198709060022　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5549.2 | 3009.92 | | | 1810.23 | 668.19 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68e67f5z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2021年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）缪李婷执业资格



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：缪李婷
证件号码：421126198709060022
性　　别：女
出生年月：1987 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002038

（4）缪李婷注册信息查询截图



（5）缪李婷一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



49



姓　　名：缪李婷
身份证号码：421126198709060022
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400033194
初始注册日期：2024 年 07 月 24 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 7 月 24 日

**（6）缪李婷毕业证**



普通高等学校

毕业证书

学生 缪李婷 性别女，一九八七年 九 月 六 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本学院 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学城市学院 校（院）长：

证书编号：132351201205633095

二〇一二 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

## 6．项目驻场人员（安装）：王琼辉

### （1）王琼辉身份证




### （2）王琼辉社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琼辉　　社保电脑号：615975998　　身份证号码：432524198307138O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68c4ff8w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）王琼辉执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：王琼辉
证件号码：43252419830713801X
性　　别：男
出生年月：1983年07月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010020 94

（4）王琼辉注册信息查询截图



## （5）王琼辉二级造价工程师注册证

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：王琼辉

性　　别：男

出 生 日 期：1983年07月13日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015656

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

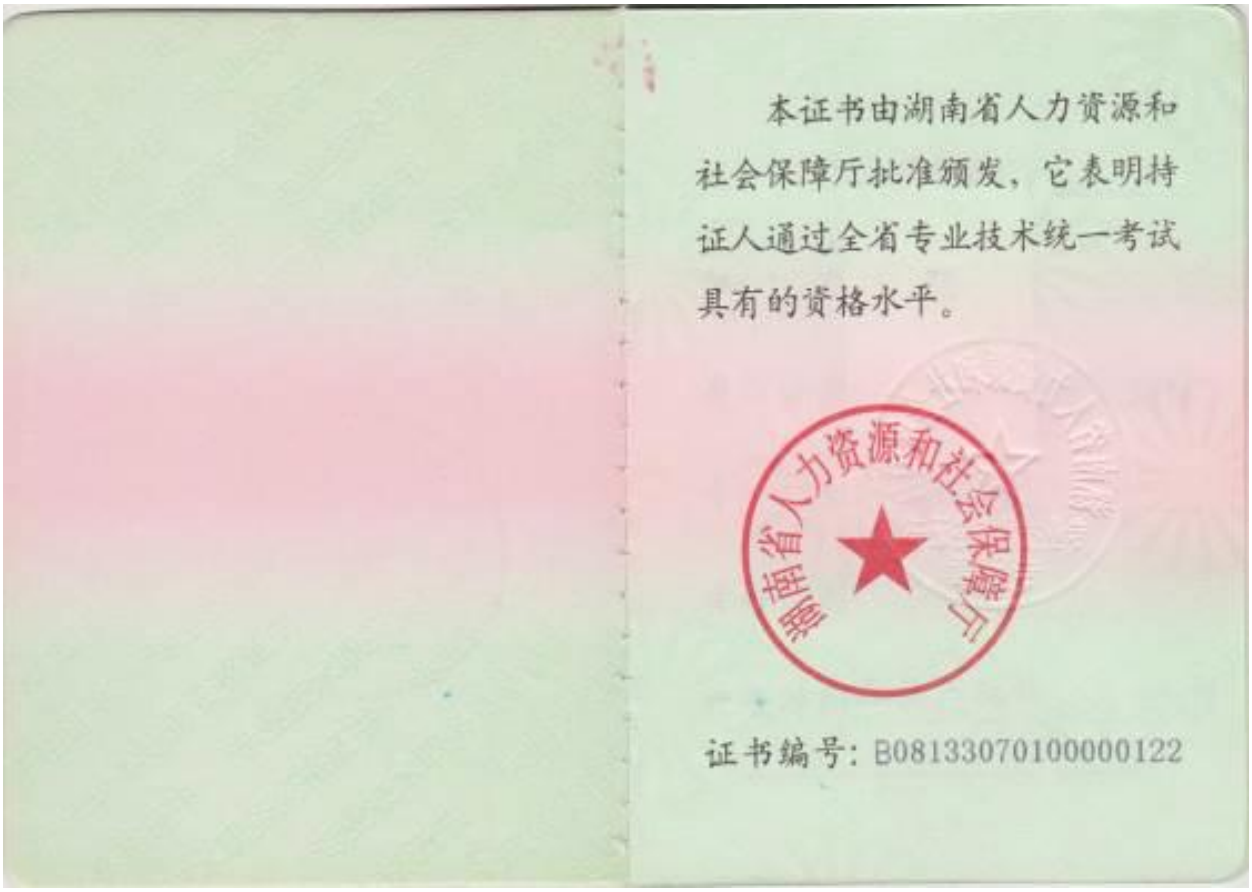
个人签名：王琼辉

签名日期：2024年8月1号

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

## （6）王琼辉职称证书



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08133070100000122





持证人签名：

姓　　名：王琼辉

性　　别：男

身份证号：43252419830713801X

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2013 年 11 月 23 日

## （7）王琼辉毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生　王琼辉　性别 男，　1983 年 07 月 13 日生，于 2013 年 03 月至　2015 年 07 月在本校　网络教育 土木工程专业 2.5 年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国地质大学（北京）　校（院）长：

证书编号：114157201506008884　2015 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 7．土建造价师：彭祥国

### （1）彭祥国身份证




### （2）彭祥国社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭祥国　　社保电脑号：613019165　　身份证号码：510602196707126356　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | [illegible] | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6100.0 | 976.0 | 488.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6100 | [illegible] | 6100 | [illegible] | 12.2 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | [illegible] | 4.72 |
| 合计 | | | | 6232.07 | 3216.08 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 73.59 | | 247.04 | 73.56 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ea325p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

## （3）彭祥国造价工程师执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

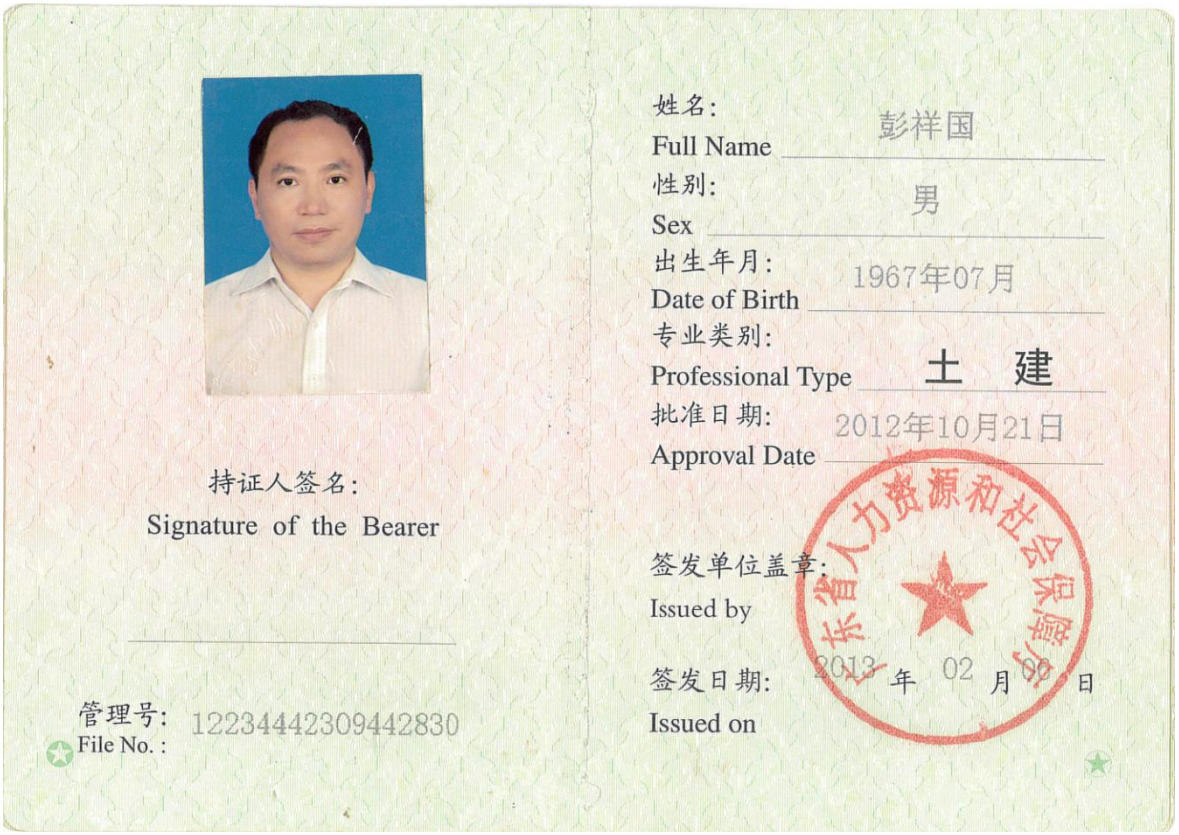
approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0120617





持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：1223444230944283O

File No.：

姓名：彭祥国

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1967年07月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2012年10月21日

Approval Date

签发单位盖章：

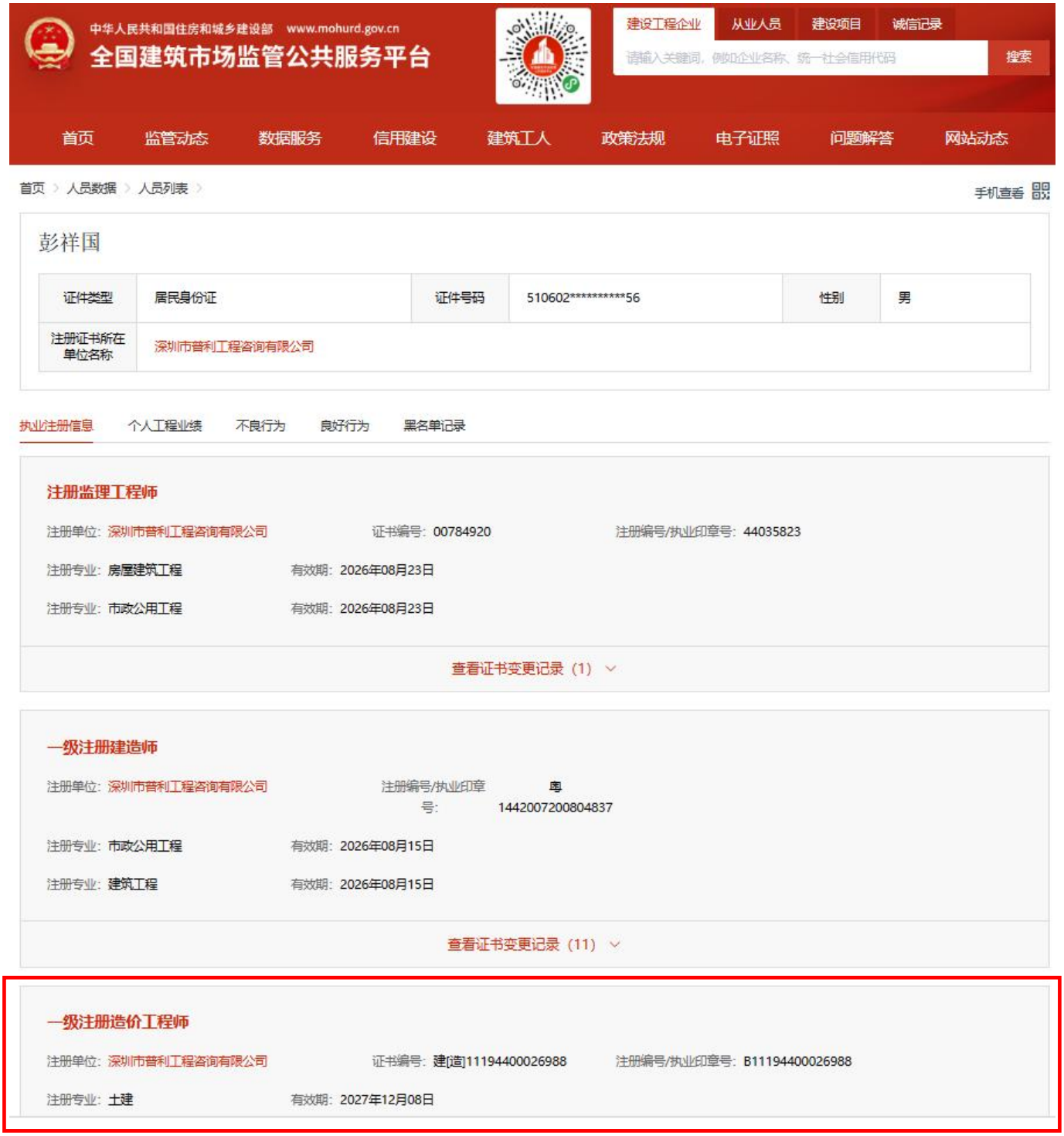
Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

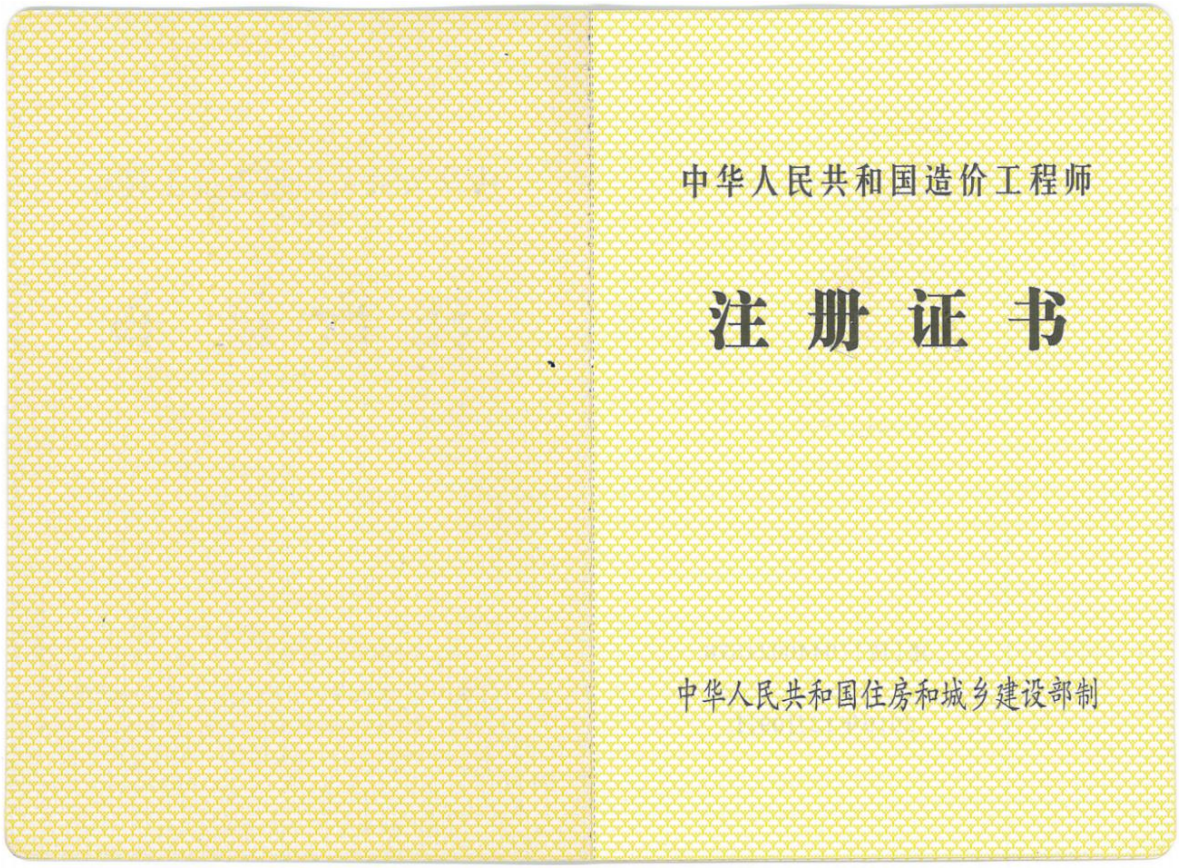
签发日期：2013 年 02 月 08 日

Issued on

（4）彭祥国注册信息查询截图



## （5）彭祥国造价工程师注册证书



中华人民共和国造价工程师

注册证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



206



姓　　名：彭祥国

身份证号码：510602196707126356

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400026988

初始注册日期：2019 年 12 月 09 日

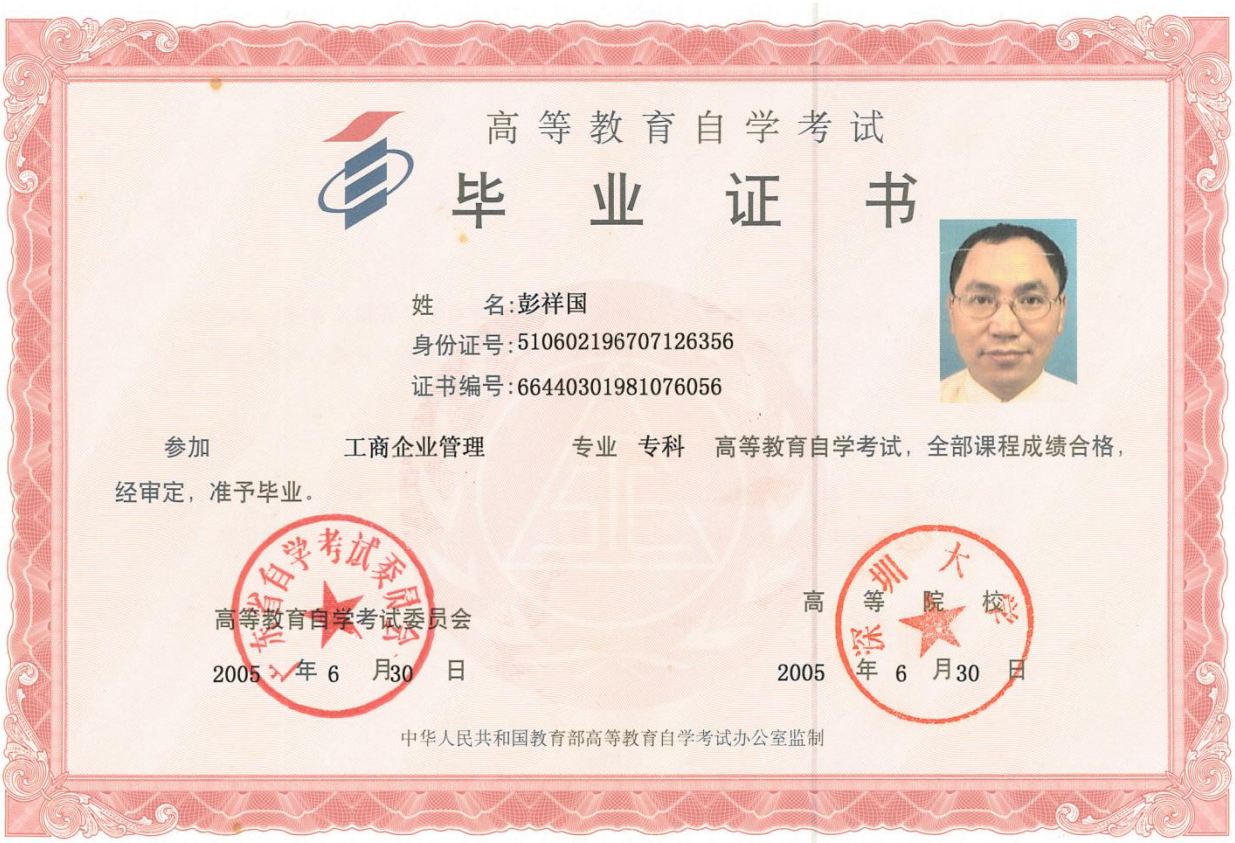
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 11 月 24 日

（6）彭祥国职称证


照
片
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1703001000608号
彭祥国 于二〇一六 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七 年 四 月 二十五 日

## （7）彭祥国毕业证书



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名:彭祥国
身份证号:510602196707126356
证书编号:66440301981076056

参加　　工商企业管理　　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2005 年 6 月30 日

高　等　院　校
2005 年 6 月30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



普通高等学校

毕　业　证　书

学生 彭祥国　　性别 男 ，
学号 059240172 ，一九六七 年
七月　十二日生，于　二〇〇五年
九月至 二〇〇八 年　一月在本校
工程管理(网络教育) 专业
专科起点四年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长:

校　　名：同济大学

二〇〇八 年 一月十五 日

证书序列号：NO.10648631
电子注册号：102477200805000716

## 8．土建工程师：韩利国

### （1）韩利国身份证







### （2）韩利国社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩利国　　社保电脑号：614999830　　身份证号码：430321198507034918　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 2 | 6500 | 97.51 | 32.51 | 1 | 6500 | 32.51 | 6500 | 3.3 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5890.06 | 3248.08 | | | 1130.75 | 376.96 | | | 362.83 | | | | 250.24 | 74.36 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ec65df ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

## （3）韩利国执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00159546
No.





持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234402320134402130011 62
File No.

姓名：韩利国
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1985年07月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期：2017年11月15日
Issued on

## （4）韩利国一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

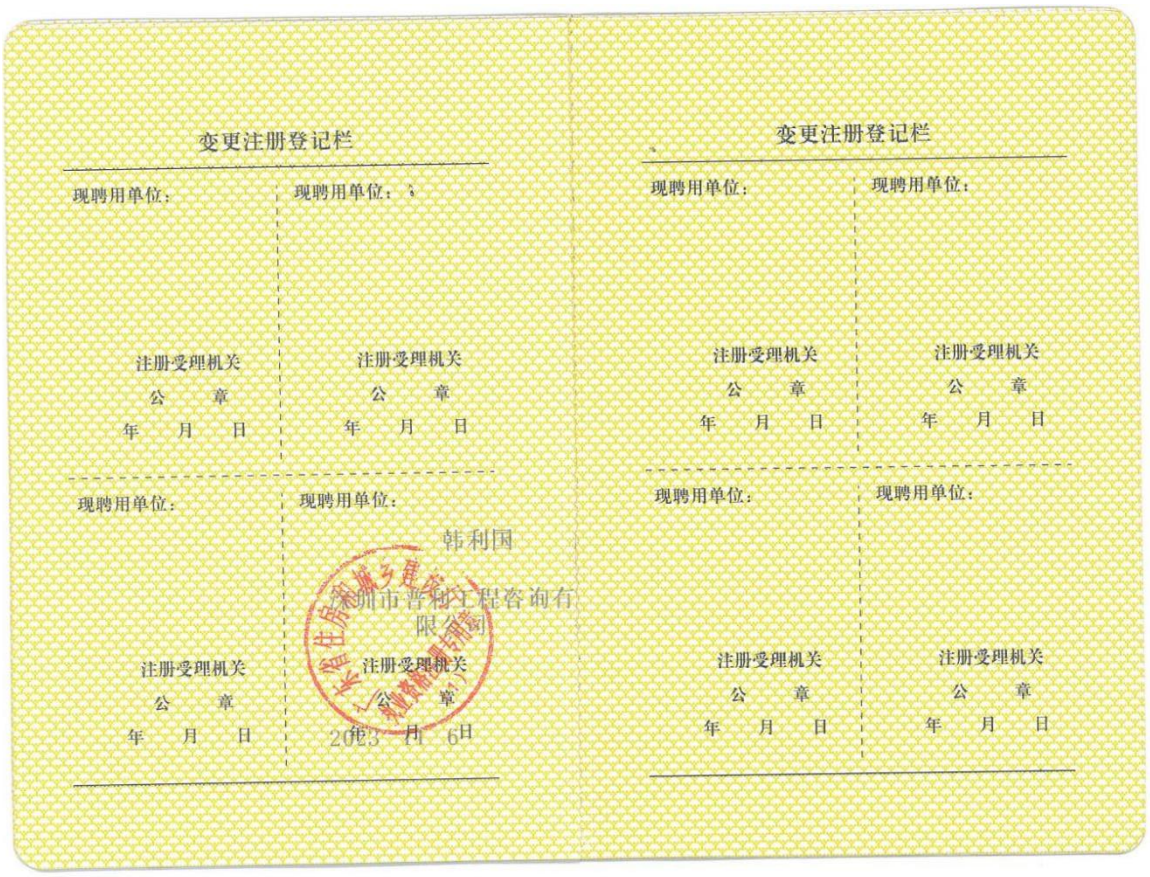
注册证书
Certificate of Registration





姓　　名：韩利国
身份证号码：430321198507034918
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市华瑞工程建设管理有限公司

证书编号：建[造]111744000009829
初始注册日期：2017 年 12 月 15 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2021 年 11 月 25 日


变更注册登记栏
现聘用单位：
注册受理机关
公 章
年 月 日
韩利国
深圳市普利工程咨询有限公司
2023 月 6日

## （5）韩利国注册信息查询


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
韩利国
证件类型
居民身份证
证件号码
430321**********18
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录
注册监理工程师
注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司
证书编号：00652336
注册编号/执业印章号：44027188
注册专业：房屋建筑工程
有效期：2024年12月09日
注册专业：市政公用工程
有效期：2024年12月09日
查看证书变更记录（2）
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11174400009829
注册编号/执业印章号：B11174400009829
注册专业：土建
有效期：2025年12月14日
查看证书变更记录（6）

**（6）韩利国职称证书**

# 广东省职称证书



姓　　名：韩利国

身份证号：430321198507034918

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

## （7）韩利国毕业证书



湘潭大學

毕业证书

00560

学生 韩利国 ，性别 男 ，1985 年 07 月 03 日生，于 2004 年 9 月至 2007 年 6 月在本校建筑工程专业三年制普通全日制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：罗和安

2007 年 6 月 24 日

证书编号：105301200706000402

湘潭大学印制

No.00013862



成人高等教育

毕业证书

学生 韩利国 性别 男 ，一九八五 年 七 月 三 日生，于二〇〇九 年 三 月至 二〇一一 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校 长：黄伯云

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：10533520110560224 6

二〇一一 年 六 月三十

## 9．土建造价师：安亚琴

### （1）安亚琴身份证







### （2）安亚琴社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：安亚琴　　社保电脑号：639113785　　身份证号码：130705197608200926　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec690e09d1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）安亚琴执业资格证




（4）安亚琴注册信息查询截图



## （5）安亚琴一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



126



姓　　名：安亚琴
身份证号码：130705197608200926
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400013162
初始注册日期：2022 年 03 月 23 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 3 月 23 日

## （6）安亚琴职称证

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

# 资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province

专业技术系列 Prifessuibak Series：工程

专业名称 Name of Speciality：自动化

资格名称 Name Qualification：高级工程师

批文号 Approval No：冀职改办字[2010]218号

授予时间 Date of Conferment：2010年11月25日

工作单位 Work Nnit：宣钢企业管理处



（加盖审批部门钢印有效）

姓名 Name：安亚琴　性别 Sex：女

出生年月 Date of Birth：1976年8月

编号 No.：0167011

二〇一一年六月二十日

（7）安亚琴毕业证



普通高等学校

毕业证书



学生安亚琴性别女，1976年8月20日生，于1995年9月至1998年7月在本校发电厂及电力系统专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

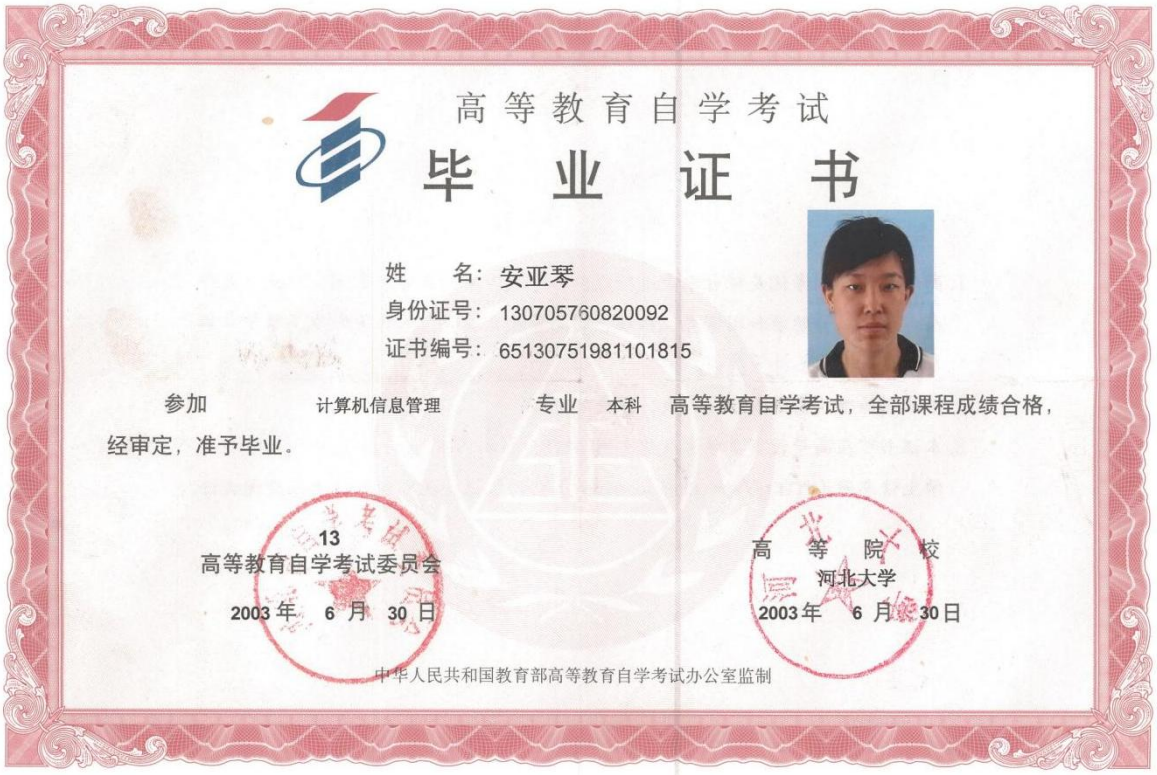
1998年7月8日

学校编号：98，毕字049号

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00119017

075198110181



高等教育自学考试

毕　业　证　书



姓　　名：安亚琴

身份证号：130705760820092

证书编号：65130751981101815

参加　计算机信息管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

13

高等教育自学考试委员会

2003年　6月　30日

高等院校

河北大学

2003年　6月　30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

075198110181

No.03 00446820

## 10．土建造价师：李小勇

### （1）李小勇身份证







### （2）李小勇社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小勇　　社保电脑号：2616753　　身份证号码：440803197002272998　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 4757.75 | 2443.52 | | | 2957.38 | 1158.46 | | | 289.66 | | 55.22 | | 167.56 | 44.84 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6915e68s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月2日

## （3）李小勇执业资格证



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1526
No.
0990053



姓名：李小勇
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1970年02月
Date of Birth
工作单位：
Employer
批准日期：1997年10月12日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：1998 年 10 月 1 日
Issued on

（4）李小勇注册信息查询截图




（5）李小勇一级造价工程师注册证





姓　　名：李小勇

身份证号码：440803197002272998

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市国福工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11014400010014

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 12 月 6 日

## 变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

李小勇
深圳市普利工程咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2023 年 12 月 13 日

## 变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

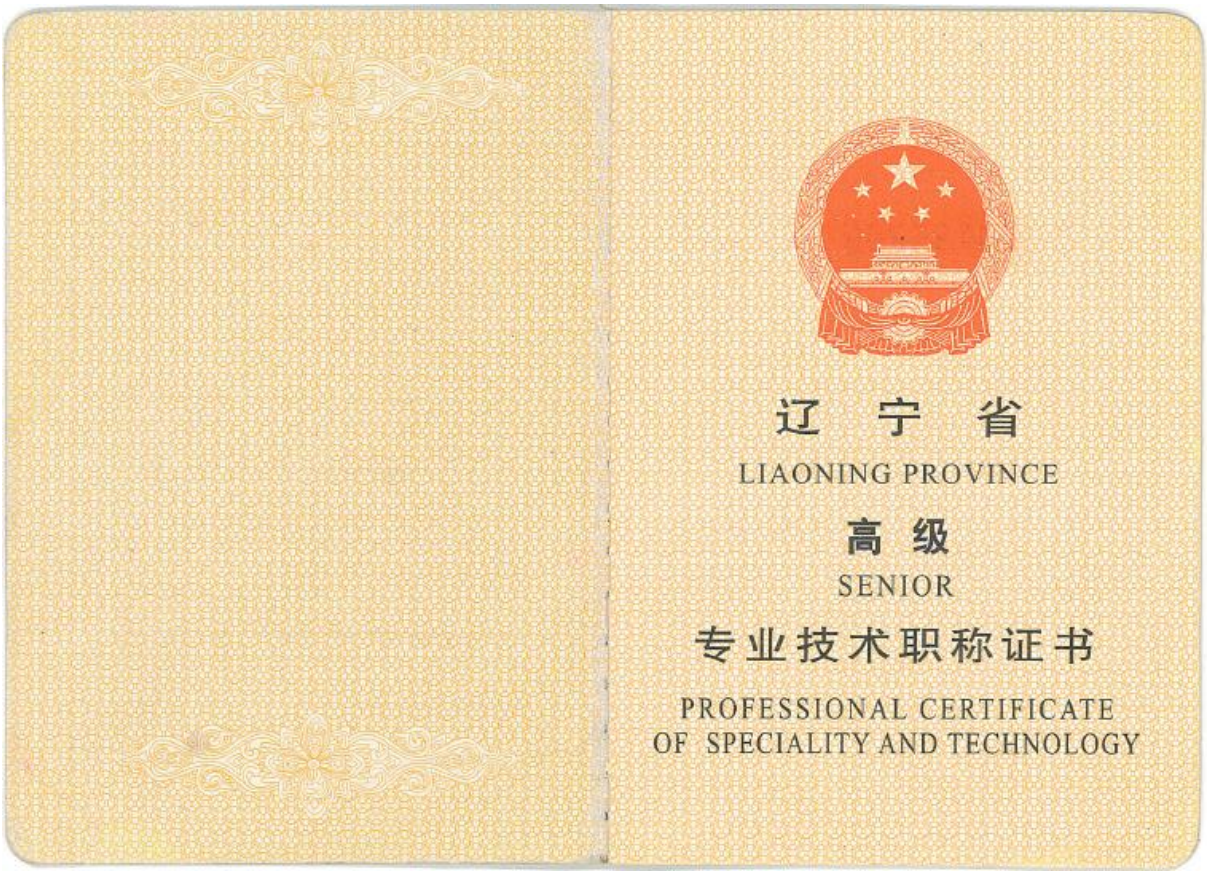
现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

（6）李小勇职称证书


辽 宁 省
LIAONING PROVINCE
高 级
SENIOR
专业技术职称证书
PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY


编号：10185303
NO.
辽宁省人事厅制发
Formulated by liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。
This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



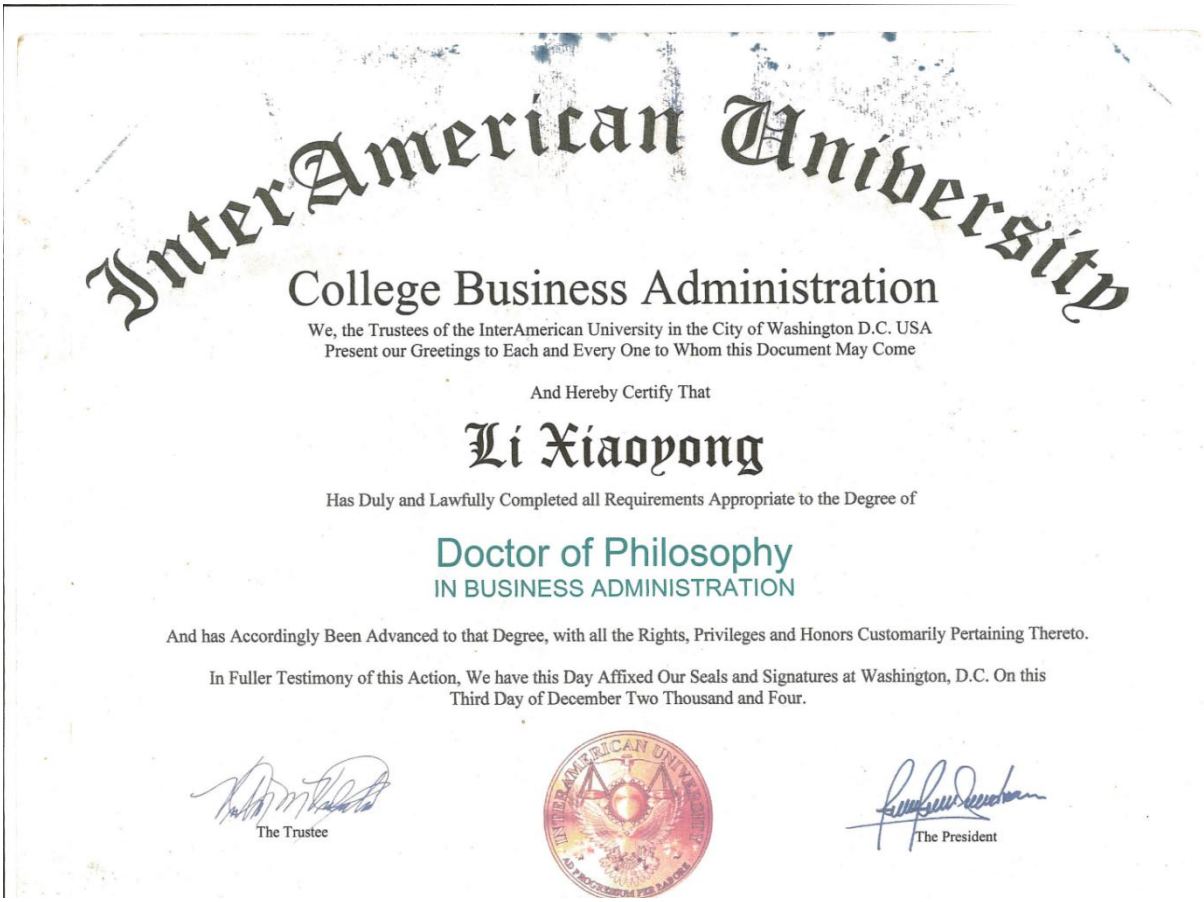
专业名称 建筑工程
Profession Series
资格名称 高级工程师
Post Qualification
授予时间 2010年5月22日
Conferment Date

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 李小勇
Name
性　别 男
Sex
出生年月 1970. 02
Date of Birth
工作单位
Establishment

发证机关
Issued by

（7）李小勇毕业证



InterAmerican University

College Business Administration

We, the Trustees of the InterAmerican University in the City of Washington D.C. USA
Present our Greetings to Each and Every One to Whom this Document May Come

And Hereby Certify That

Li Xiaoyong

Has Duly and Lawfully Completed all Requirements Appropriate to the Degree of

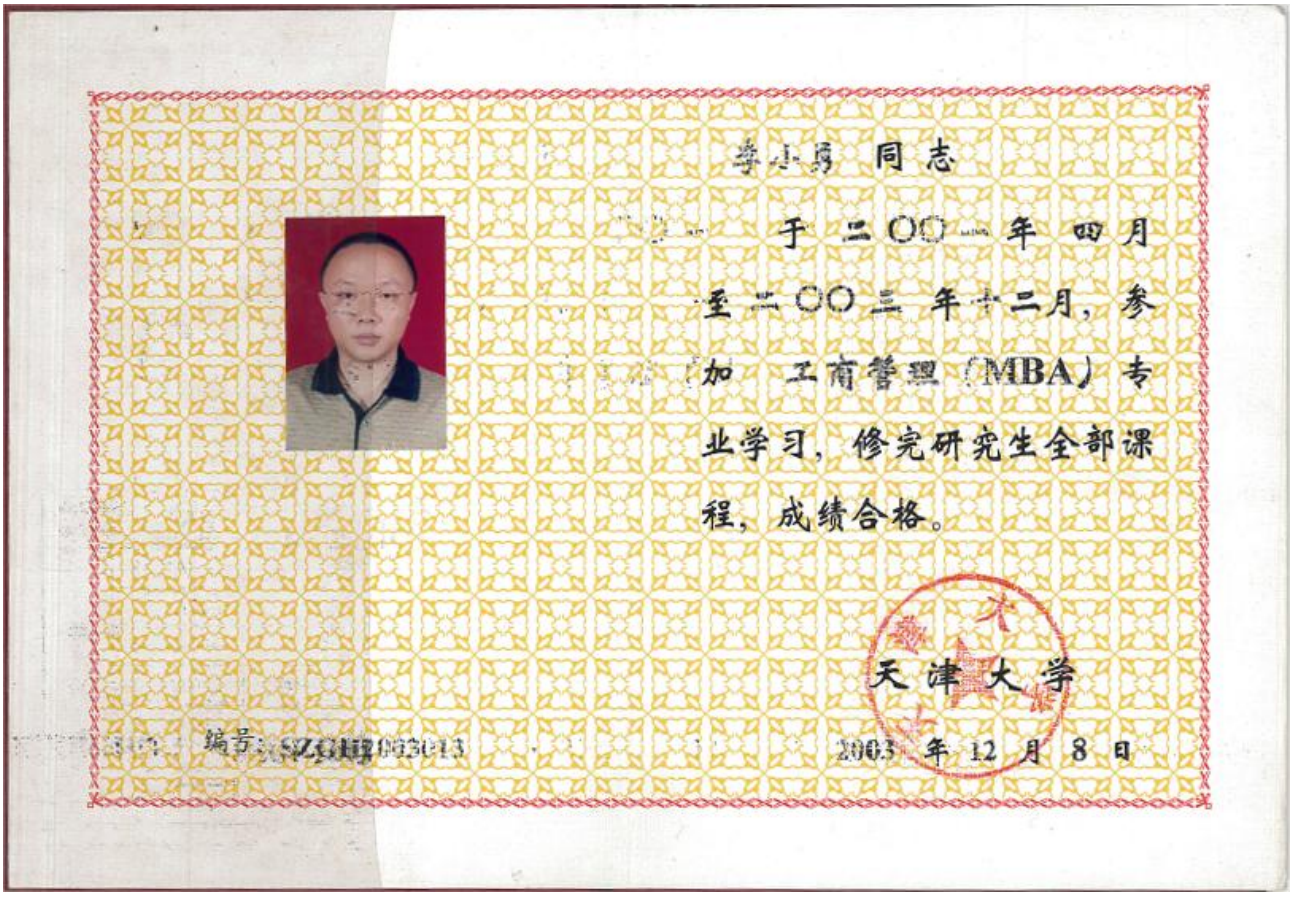
Doctor of Philosophy
IN BUSINESS ADMINISTRATION

And has Accordingly Been Advanced to that Degree, with all the Rights, Privileges and Honors Customarily Pertaining Thereto.

In Fuller Testimony of this Action, We have this Day Affixed Our Seals and Signatures at Washington, D.C. On this Third Day of December Two Thousand and Four.

The Trustee

The President



[redacted] 同志

于 二〇〇[redacted]年 四月

至二〇〇三 年十二月，参

加 工商管理（MBA）专

业学习，修完研究生全部课

程，成绩合格。

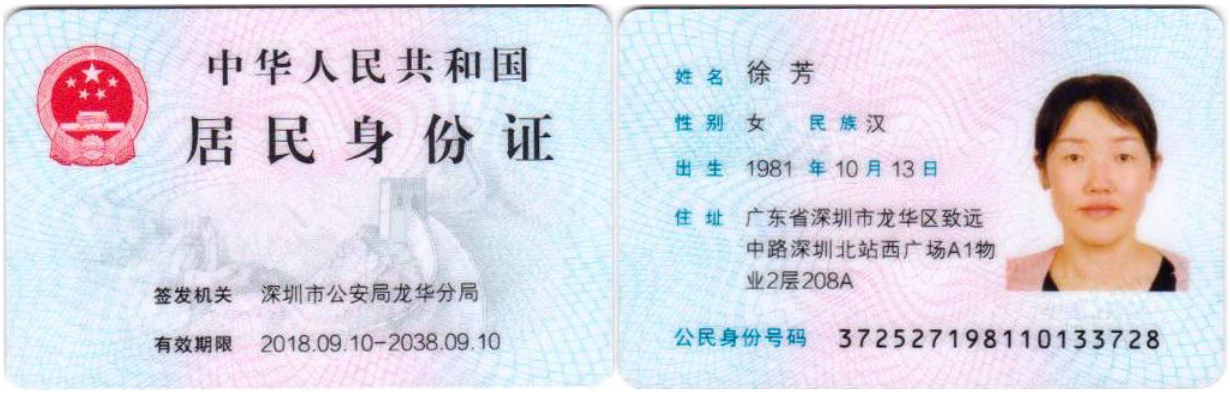
天津大学

编号：[redacted]

2003 年 12 月 8 日

## 11．安装造价师：徐芳

### （1）徐芳身份证




### （2）徐芳社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐芳　　社保电脑号：632606815　　身份证号码：372527198110133728　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 66.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec69222fa9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

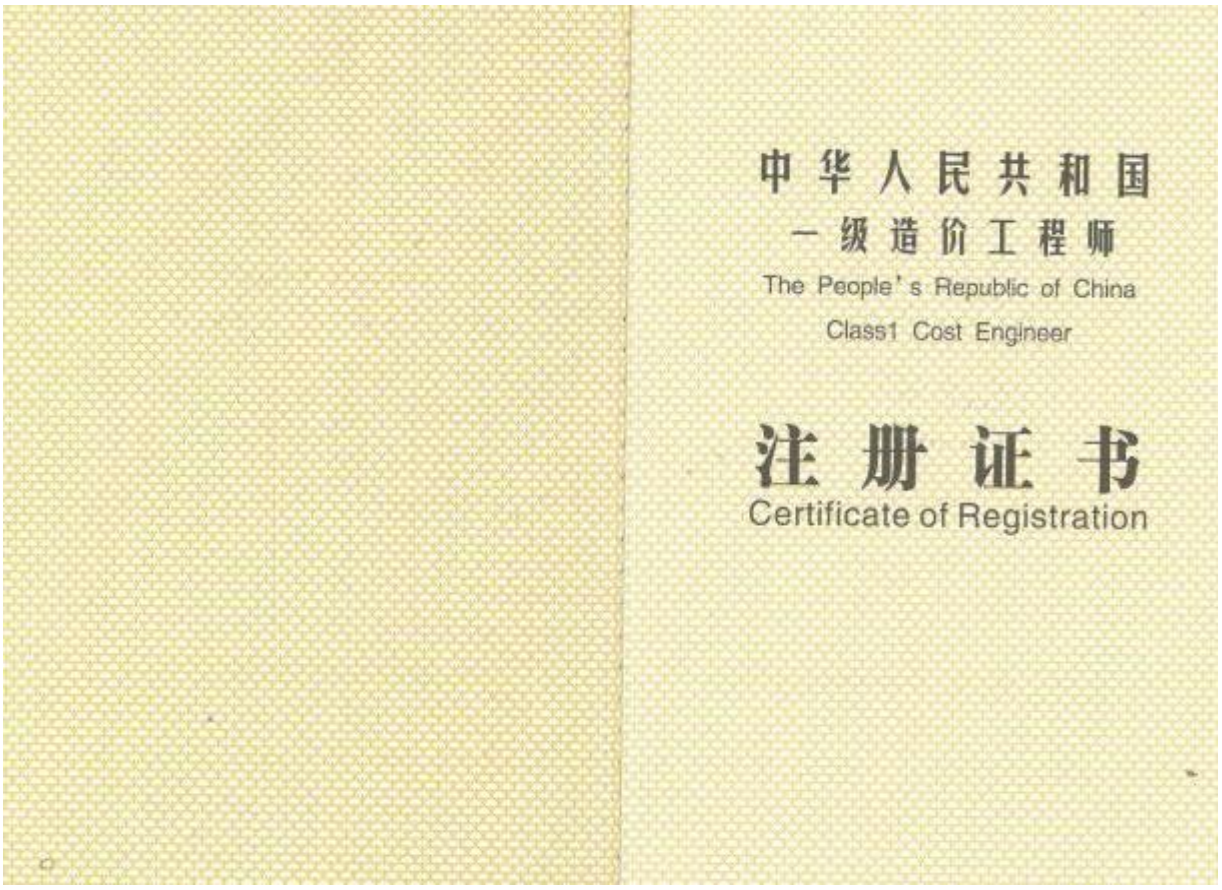
（3）徐芳执业资格证

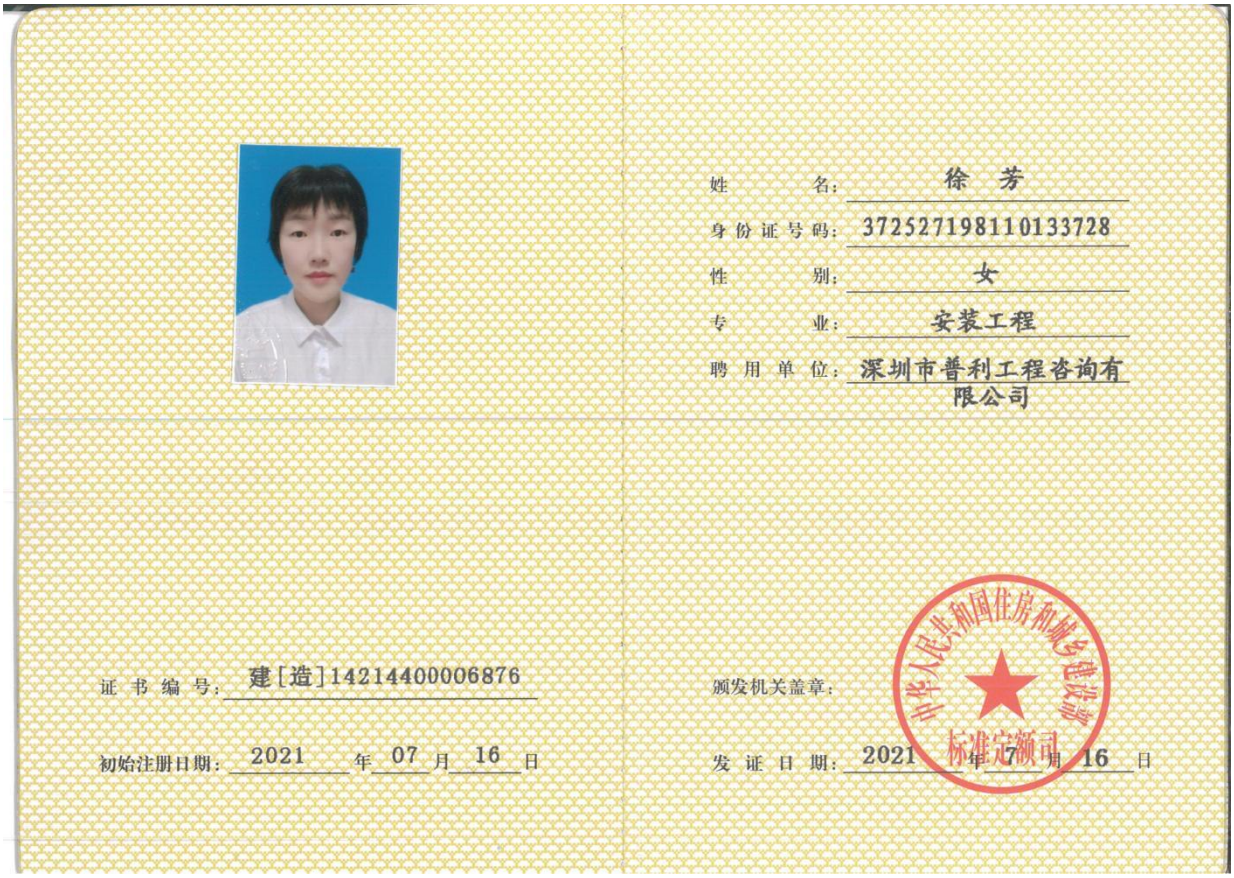



（4）徐芳注册信息查询截图



## （5）徐芳一级造价工程师注册证书



**（6）徐芳职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：徐芳

身份证号：372527198110133728

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）徐芳毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 徐芳 性别女，1981 年 10 月 13 日生，于 2001 年 09 月至 2005 年 07 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：莱阳农学院 校（院）长：

证书编号：104351200505001005 2005 年 07 月 01 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

## 12．土建造价师：钟美苑

### （1）钟美苑身份证







### （2）钟美苑社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟美苑　　社保电脑号：634128270　　身份证号码：441424199011063047　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d58337 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

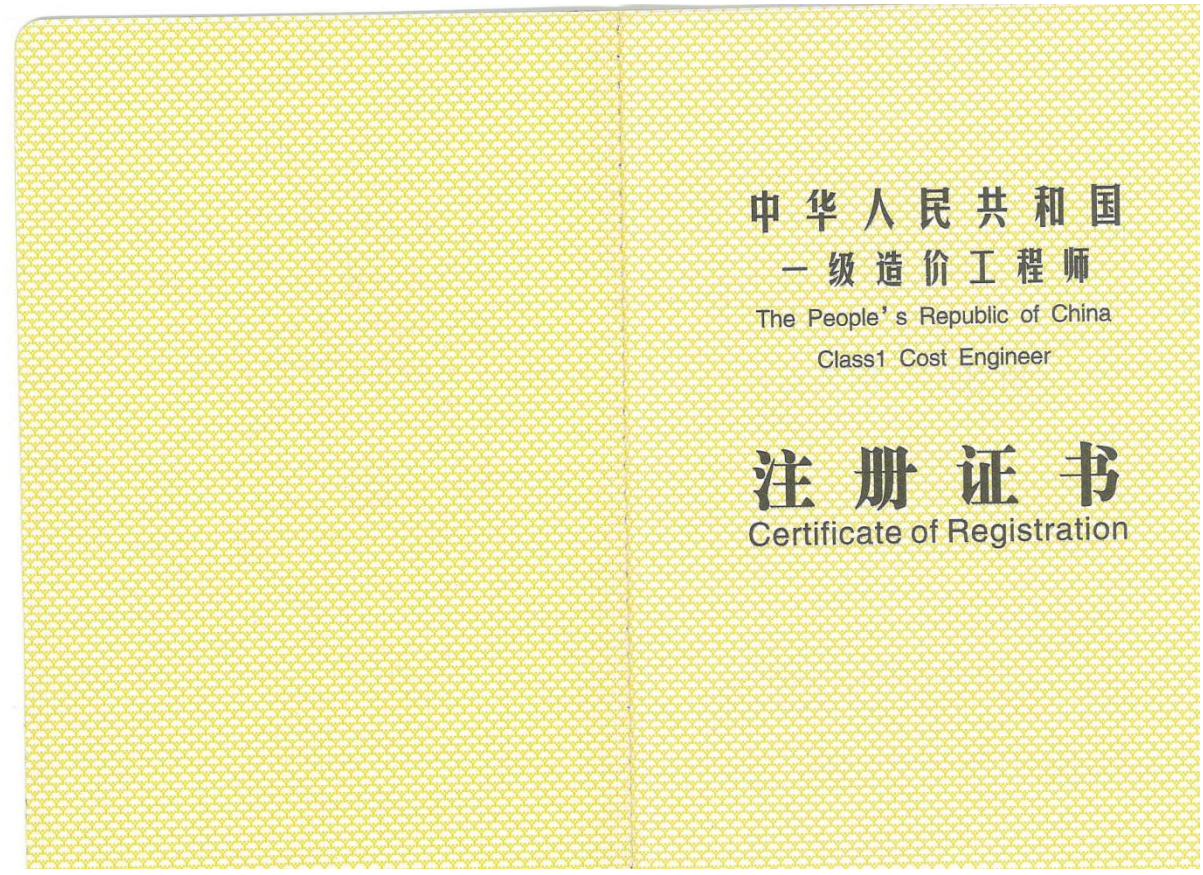
（3）钟美苑钟美苑执业资格证




（4）钟美苑注册信息查询截图



## （5）钟美苑一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



315



姓　　名：钟美苑
身份证号码：441424199011063047
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400031526
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 6 月 3 日

（6）钟美苑毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 钟美苑 性别女，一九九〇 年 十一 月 六 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

证书编号：139281201306001002 二〇一三 年 六 月二十四 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



成人高等教育

毕业证书

学生 钟美苑 性别 女 一九九〇年 十一月 六 日生，于 二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605002084 二〇一六年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

## 13．土建造价师：朱翊芳

### （1）朱翊芳身份证




### （2）朱翊芳社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱翊芳　　社保电脑号：638745225　　身份证号码：431081199111133501　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6137.0 | 981.92 | 490.96 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6137 | 15.33 | 6137 | 49.1 | 12.27 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 6237.99 | 3219.04 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 75.7 | | 247.34 | 73.63 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d99a0i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）朱翊芳执业资格证




（4）朱翊芳注册信息查询截图



## （5）朱翊芳一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

# 注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：朱翊芳
身份证号码：431081199111133501
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400020955
初始注册日期：2023 年 03 月 01 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 3 月 1 日

**（6）朱翊芳毕业证书**



普通高等学校

毕业证书

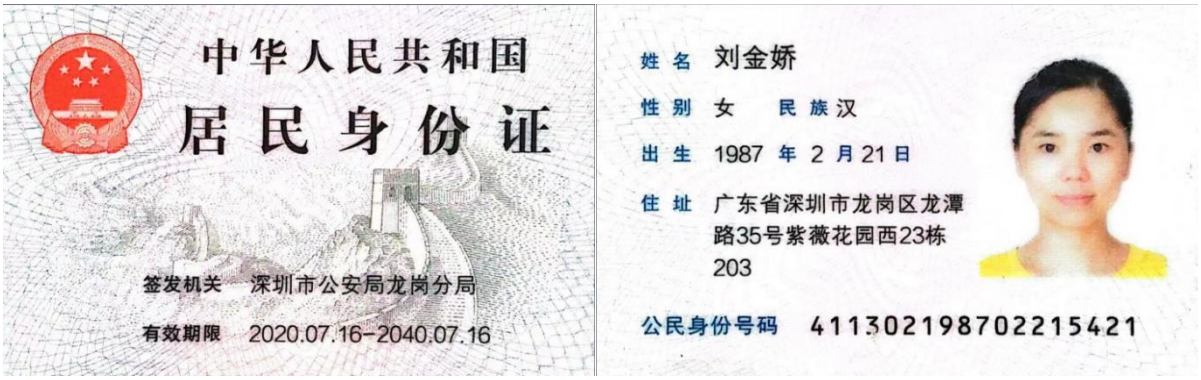
学生 朱翊芳 性别 女， 一九九一 年 十一 月 十三 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 制药工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学 校（院）长：

证书编号： 105551201405570107 二〇一四 年 六 月 三十 日

## 14．安装造价师：刘金娇

### （1）刘金娇身份证




### （2）刘金娇社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘金娇　　社保电脑号：625544401　　身份证号码：411302198702215421　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68e060ab ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）刘金娇执业资格证



一级造价工程师

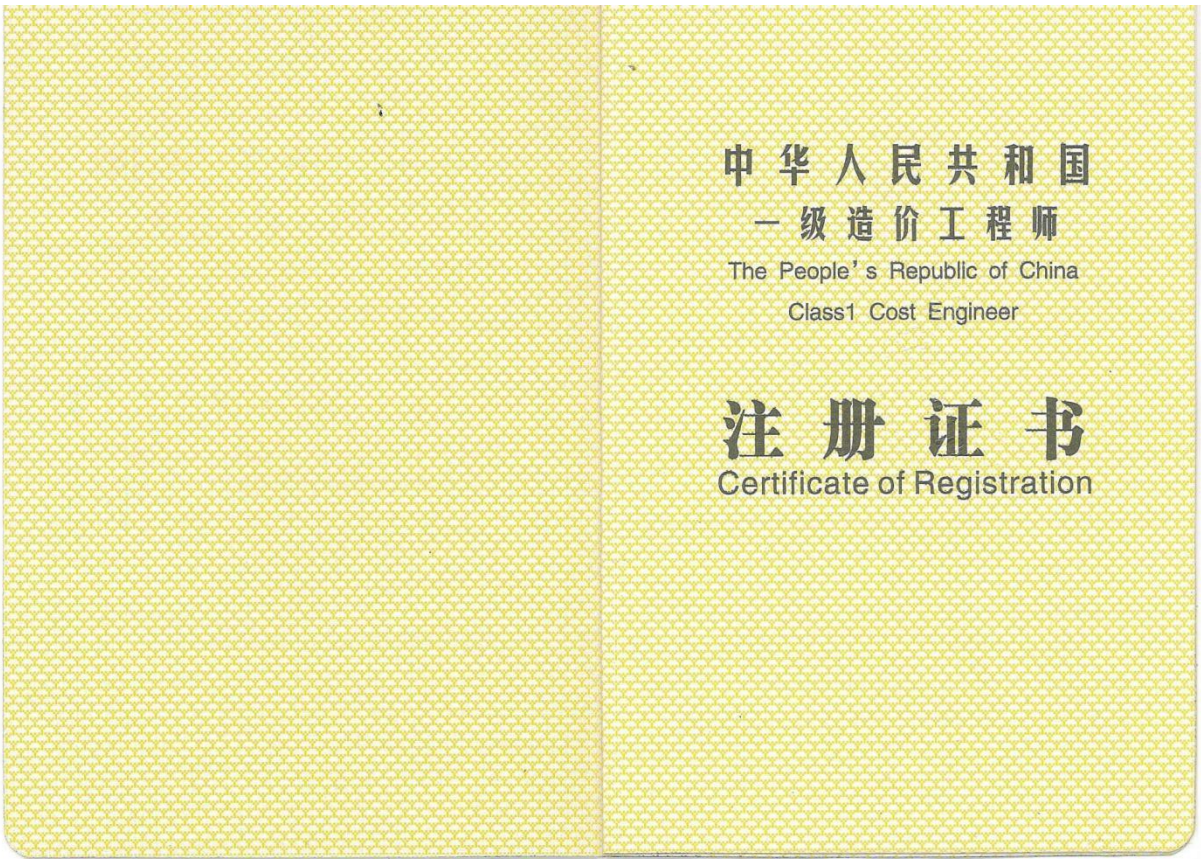
本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：刘金娇
证件号码：411302198702215421
性　　别：女
出生年月：1987年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000353

## （4）刘金娇一级造价工程师注册证书（安装）



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓　　名：刘金娇
身份证号码：411302198702215421
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400025542
初始注册日期：2023 年 09 月 22 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 9 月 22 日

（5）刘金娇注册信息查询截图




（6）刘金娇毕业证书


普通高等学校

毕业证书

学生 刘金娇 性别 女，一九八七 年 二 月 二十一 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一二 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南城建学院

校（院）长

证书编号：11765120120500144 2

二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 15．土建造价师：梅飞

### （1）梅飞身份证







### （2）梅飞社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅飞　　社保电脑号：810943828　　身份证号码：429004198807018059　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6800.0 | 1020.0 | 544.0 | 1 | 6800 | 340.0 | 136.0 | 1 | 6800 | 34.01 | 6800 | 10.04 | 6800 | 54.4 | 13.6 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5935.06 | 3272.08 | | | 4190.63 | 1565.44 | | | 364.33 | | 77.55 | | 252.64 | 74.96 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68de882n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）梅飞执业资格证书




（4）梅飞注册信息查询截图



## （5）梅飞一级注册造价工程师证


中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer
注册证书
Certificate of Registration


83



姓　　名：梅　飞
身份证号码：429004198807018059
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400017049
初始注册日期：2022 年 09 月 08 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 9 月 8 日

（6）梅飞毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 梅飞 性别 男 ，一九八八 年 七 月 一 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 测绘工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：

证书编号：105361200905118713 二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

## 16．土建造价师：吴小亮

### （1）吴小亮身份证







### （2）吴小亮社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小亮　　社保电脑号：604037471　　身份证号码：460021197712180011　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | [illegible] | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6246.0 | 999.36 | 499.68 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6246 | [illegible] | 6246 | [illegible] | 12.49 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | [illegible] |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 6255.43 | 3227.76 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 76.0 | | 248.21 | 73.85 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68dc30e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2021年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

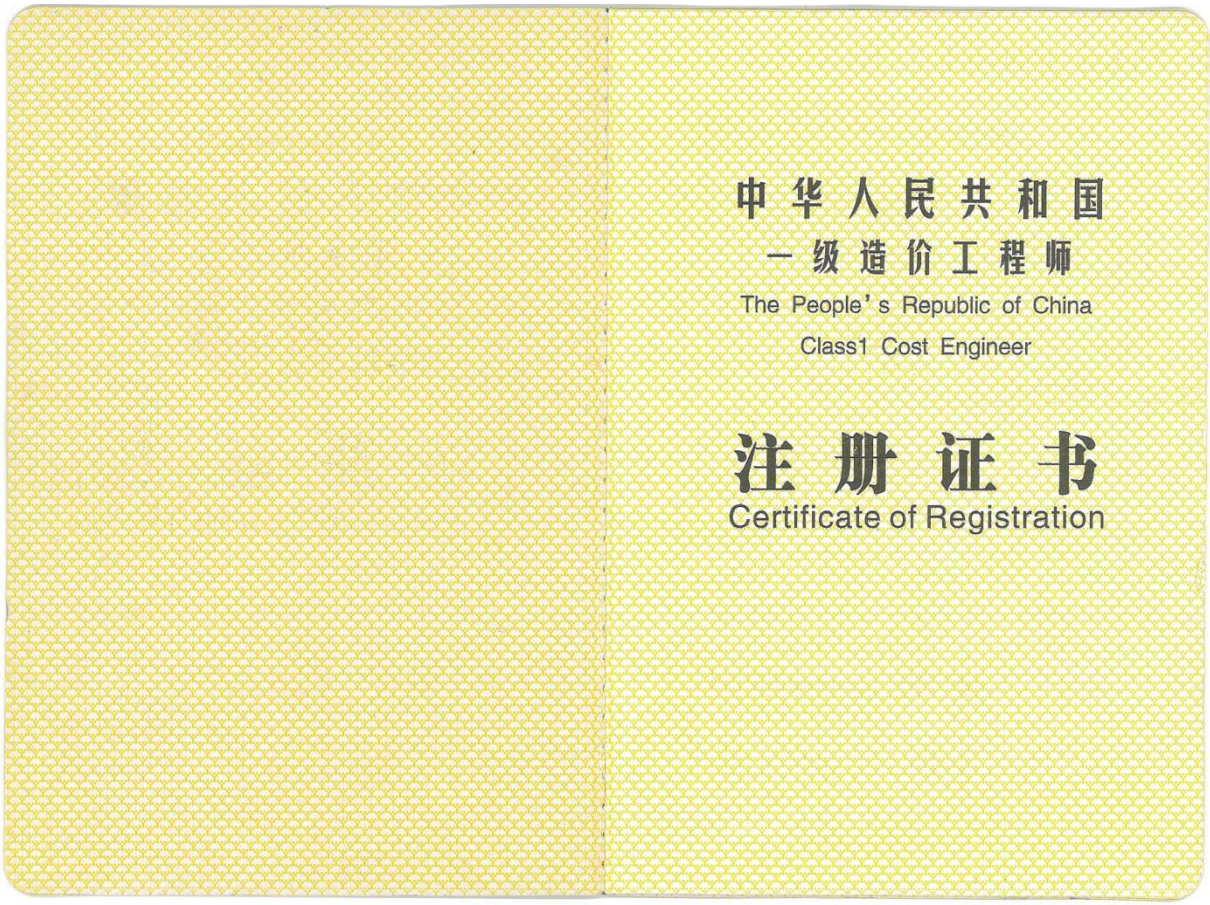
（3）吴小亮执业资格证




（4）吴小亮注册信息查询截图



## （5）吴小亮一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

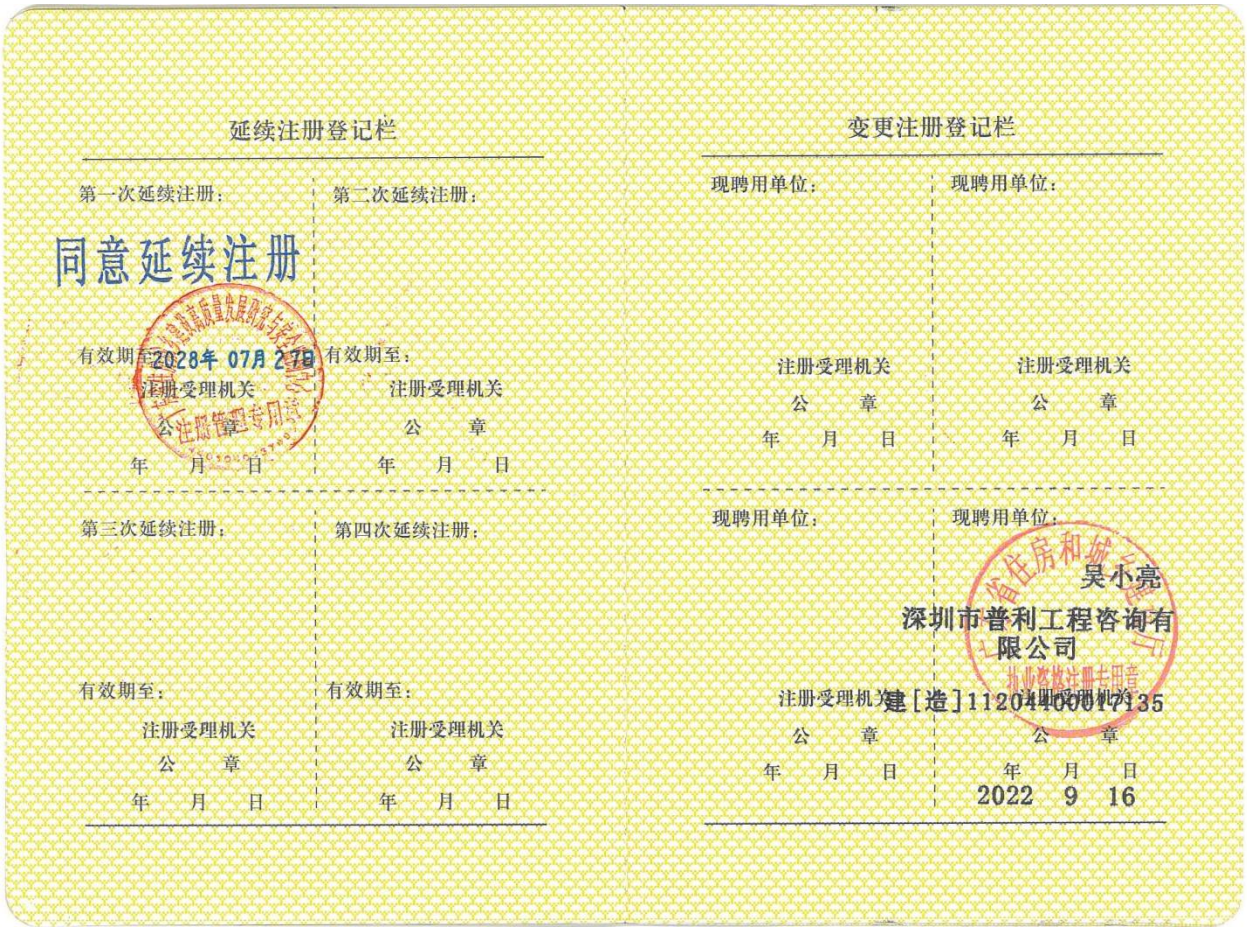




姓　　名：吴小亮
身份证号码：460021197712180011
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：海南大通振业投资项目咨询管理有限公司

证书编号：建[造]1120460000115
初始注册日期：2020 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 7 月 28 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年 07月 27日

注册受理机关

公 章

年 月 日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公 章

年 月 日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位：

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位：

吴小亮

深圳市普利工程咨询有限公司

建[造]1120440001?135

注册受理机关

公 章

2022 9 16

**（6）吴小亮毕业证书**



普通高等学校

毕业证书

学生 吴小亮 性别 男，

一九七七 年十二 月十八 日生，于一九九六 年

九 月至二000 年 七 月在本校

工商管理学院 投资经济 专业

四年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：华南理工大学

二000 年 七 月 一 日

学校编号：00150078

中华人民共和国教育部制

No. 00856969

## 17．土建造价师：钟坤银

### （1）钟坤银身份证




### （2）钟坤银社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟坤银　　社保电脑号：810468318　　身份证号码：350824199106170442　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68daa444 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）钟坤银执业资格证




（4）钟坤银注册信息查询截图



## （5）钟坤银一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



132



姓　　名：钟坤银
身份证号码：350824199106170442
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400016035
初始注册日期：2022 年 07 月 25 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 7 月 25 日

**（6）钟坤银职称证**



经济专业技术资格
Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓　　名：钟坤银
证件号码：350824199106170442
性　　别：女
出生年月：1991年06月
级　　别：中级
专　　业：建筑经济
批准日期：2019年11月03日
管 理 号：201911001490000290

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

**（7）钟坤银毕业证书**



普通高等学校

毕业证书

学生　钟坤银　性别　女，一九九一年　六　月　十七　日生，于　二〇一〇　年　九　月至　二〇一四年　六　月在本校　工程管理　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北工程大学　　校（院）长：

证书编号：　100761201405101187　　二〇一四年　六　月　十九　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 18．土建造价师：刘晓玲

### （1）刘晓玲身份证







### （2）刘晓玲社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓玲　　社保电脑号：500503440　　身份证号码：440222198806050048　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.6 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ccabdj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）刘晓玲执业资格证




（4）刘晓玲注册信息查询截图



## （5）刘晓玲一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration





姓　　名：刘晓玲
身份证号码：440222198806050048
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400003002
初始注册日期：2020 年 10 月 26 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 10 月 26 日

**（6）刘晓玲毕业证**



普通高等学校

毕业证书

学生 刘晓玲 性别 女，一九八八 年 六 月 五 日生，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901201005003776

二〇一〇 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

## 19．土建造价师：李小影

### （1）李小影身份证







### （2）李小影社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小影　　社保电脑号：643500013　　身份证号码：152324199112032828　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6480.0 | 972.0 | 518.4 | 2 | 6480 | 97.21 | 32.41 | 1 | 6480 | 32.41 | 6480 | 3.3 | 6480 | 51.84 | 12.96 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5887.06 | 3246.48 | | | 1130.45 | 376.86 | | | 362.73 | | 76.66 | | 250.08 | 74.32 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d4cf77 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

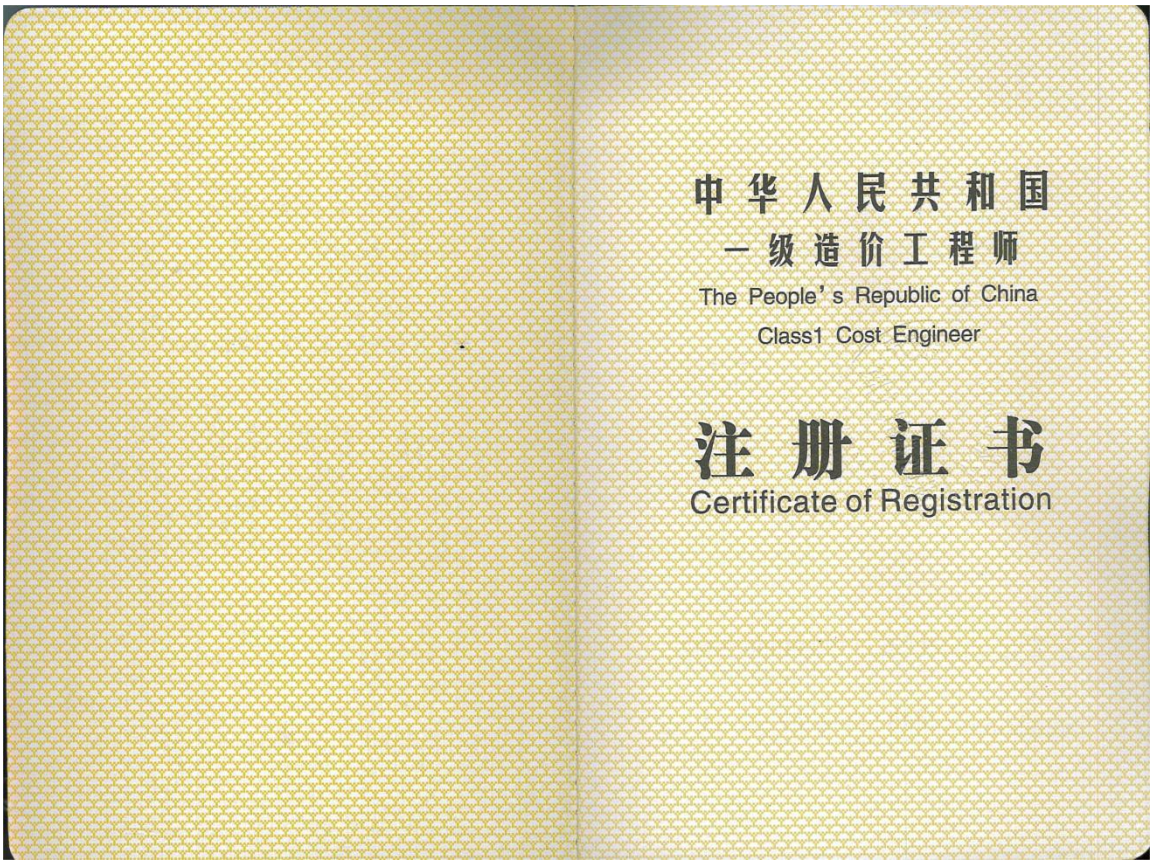
（3）李小影执业资格证




（4）李小影注册信息查询截图



## （5）李小影一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



209



姓　　名：李小影
身份证号码：152324199112032828
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400023542
初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 7 月 17 日

（6）李小影毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 李小影 性别 女，一九九一 年 十二 月 三 日生，于二〇一二年 九月至 二〇一六年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西师范大学 校（院）长：

证书编号：104141201605000623 二〇一六 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 20．土建造价师：刘兴斌

### （1）刘兴斌身份证







### （2）刘兴斌社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴斌　　社保电脑号：646191428　　身份证号码：210124198110020 11X　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5796.15 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68e16ca2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）刘兴斌执业资格证



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：刘兴斌
证件号码：21012419811002011X
性　　别：男
出生年月：1981年10月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402300000023112100 60

（4）刘兴斌注册信息查询截图

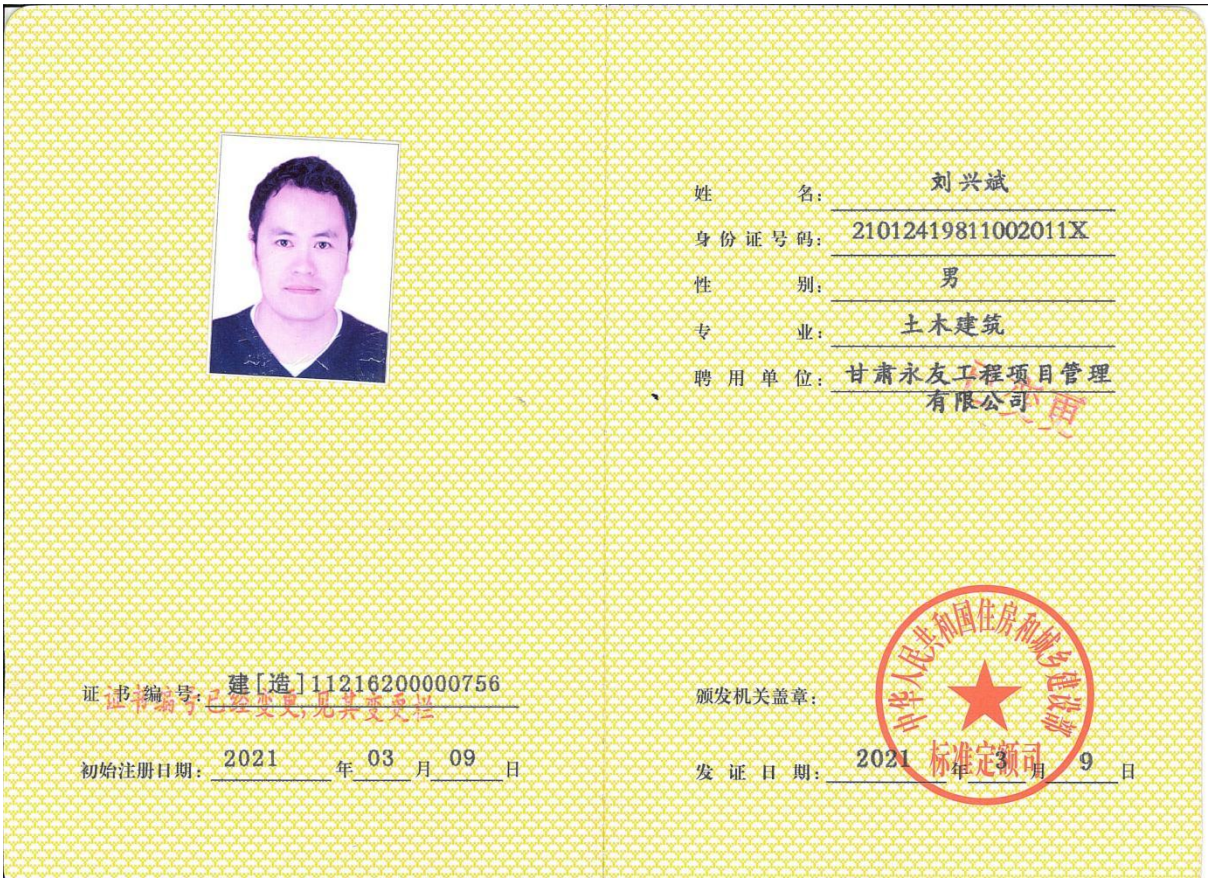


（5）刘兴斌一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration





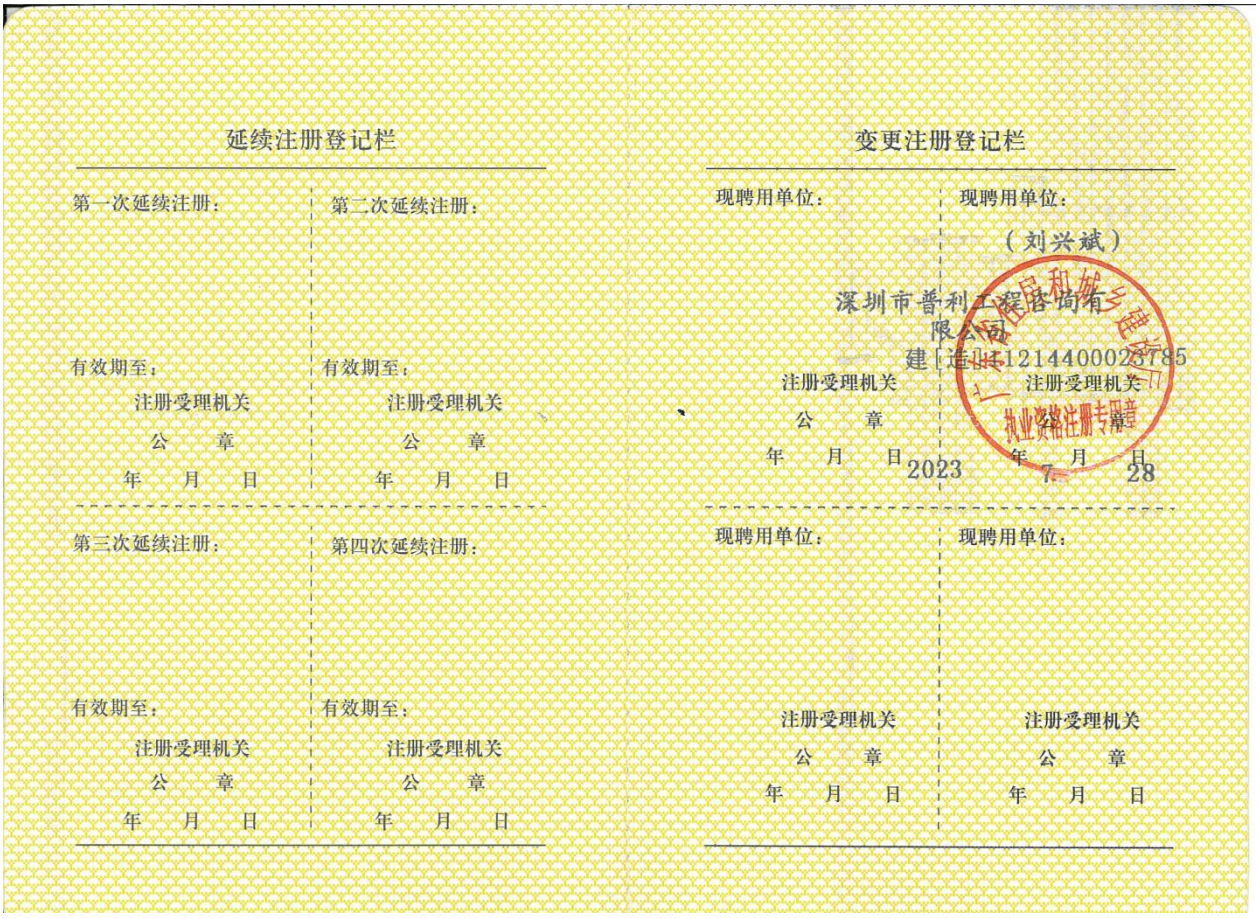
姓　　名：刘兴斌
身份证号码：21012419811002011X
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：甘肃永友工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]112162000007756
证书编号已经变更，见其变更栏

初始注册日期：2021 年 03 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2021 年 3 月 9 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
（刘兴斌）
深圳市普利工程咨询有限公司
建[造]1121440002[illegible]785

注册受理机关
公　章
2023 年 7 月 28 日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

（6）刘兴斌毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生　刘兴斌　性别 男，一九八一 年 十 月 二 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校　工业设计　专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：同济大学

校（院）长：吴玉厚

证书编号：101531200605001641

二〇〇六 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 21．土建造价师：韩亚青

### （1）韩亚青身份证




### （2）韩亚青社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩亚青　　社保电脑号：813600087　　身份证号码：130637198511251 84X　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 6790.0 | 1018.5 | 543.2 | 2 | 6790 | 101.86 | 33.96 | 1 | 6790 | 33.96 | 6790 | 10.01 | 6790 | 54.32 | 13.58 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5933.56 | 3271.28 | | | 1135.1 | 378.41 | | | 364.28 | | 77.32 | | 252.56 | 74.94 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ec402c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）韩亚青执业资格证




（4）韩亚青注册信息查询截图



## （5）韩亚青一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration





姓　　名：韩亚青
身份证号码：13063719851125184X
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400025376
初始注册日期：2023 年 02 月 10 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 10 月 9 日

## （6）韩亚青毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 韩亚青 性别女， 1985 年 11 月 25 日生，于 2006 年 09 月至 2010 年 06 月在本校 测绘工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：王岳森

证书编号：101071201005002330 2010 年 06 月 29 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

## 22．土建造价师：周全祥

### （1）周全祥身份证




### （2）周全祥社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周全祥　　社保电脑号：650492659　　身份证号码：410305199501281513　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 4403.75 | 2254.72 | | | 2590.0 | 1036.0 | | | 259.04 | | 64.93 | | 197.54 | 49.41 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68f207f0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）周全祥执业资格证




（4）周全祥注册信息查询截图



## （5）周全祥一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



168



姓　　名：周全祥
身份证号码：410305199501281513
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400029206
初始注册日期：2024 年 02 月 04 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 4 月 4 日

（6）周全祥毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 周全祥 性别 男 ，一九九五 年 一 月二十八日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851201705004575 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 23．土建造价师：魏定琴

### （1）魏定琴身份证




### （2）魏定琴社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏定琴　　社保电脑号：613964396　　身份证号码：513002198711261648　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec691df912 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）魏定琴执业资格证



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

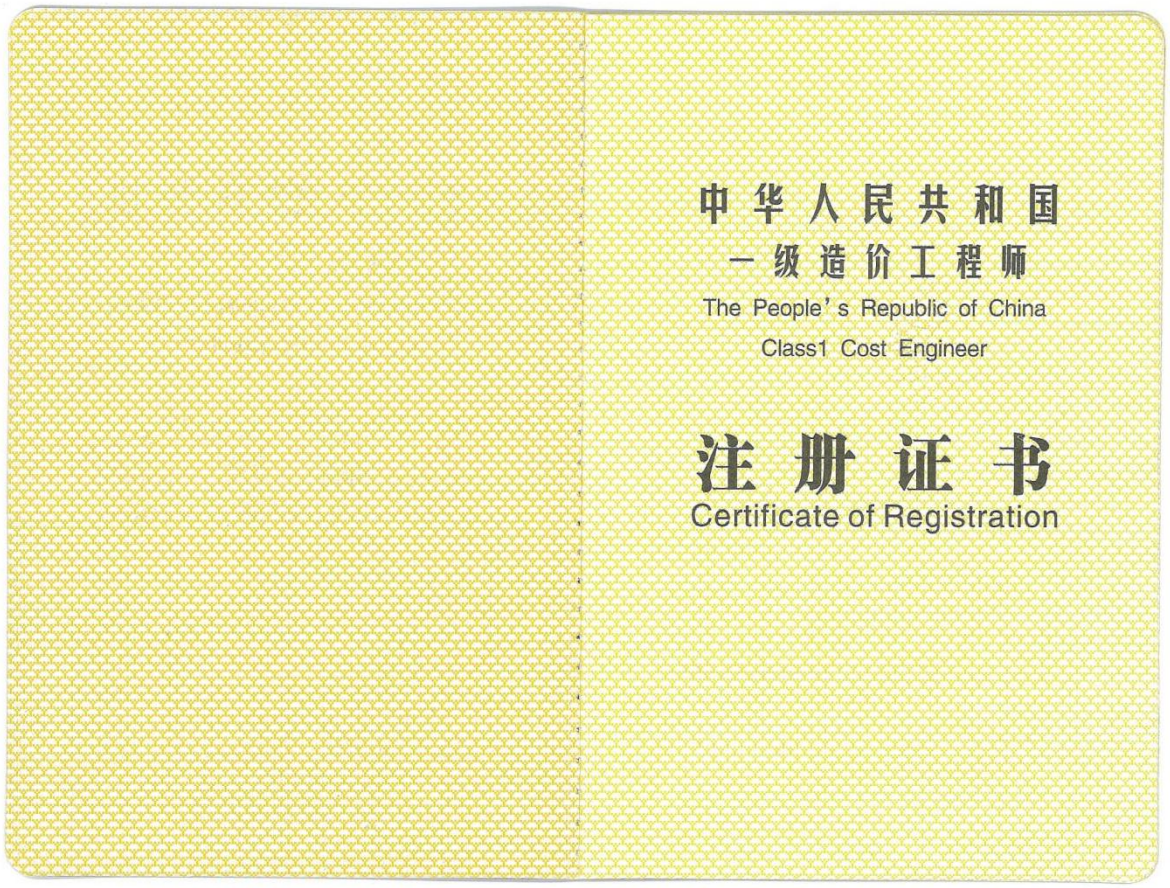
姓　　名：魏定琴
证件号码：513002198711261648
性　　别：女
出生年月：1987年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：201910045440001076

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

（4）魏定琴注册信息查询截图

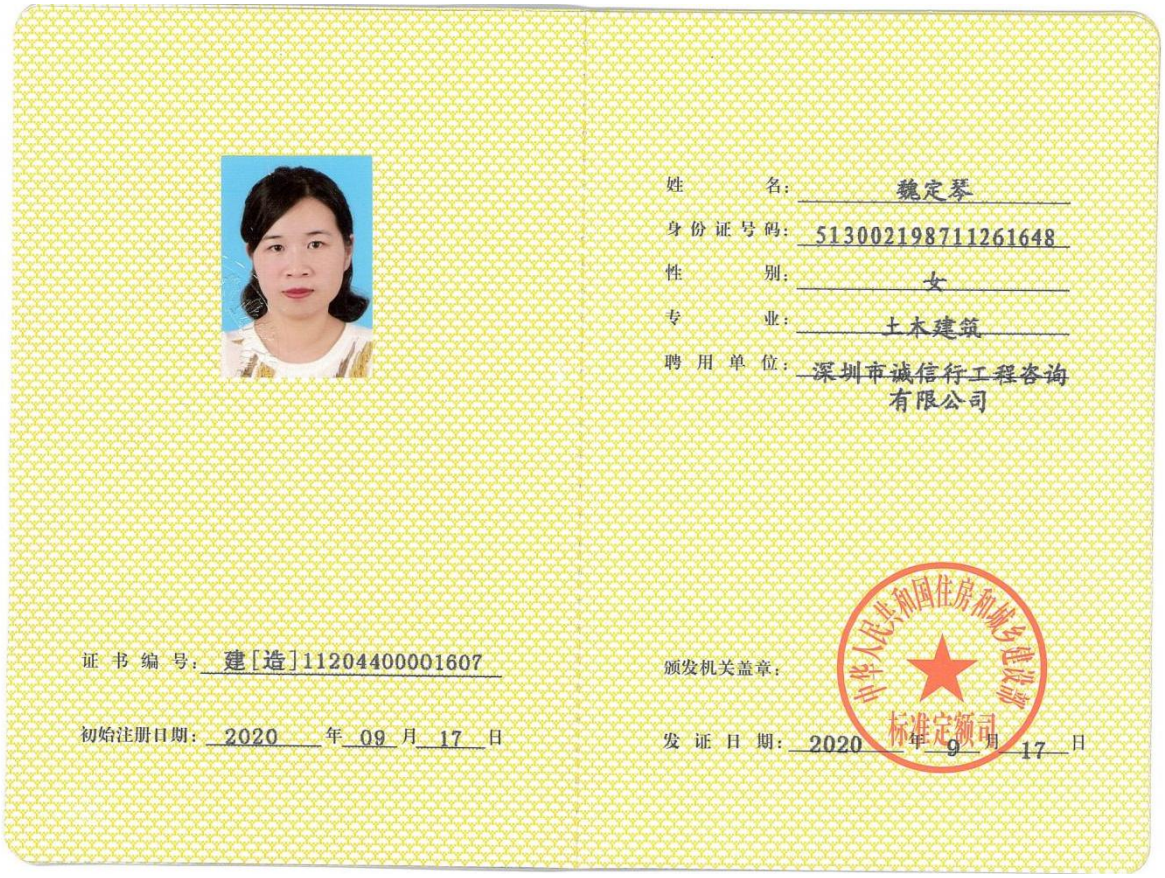


## （5）魏定琴一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

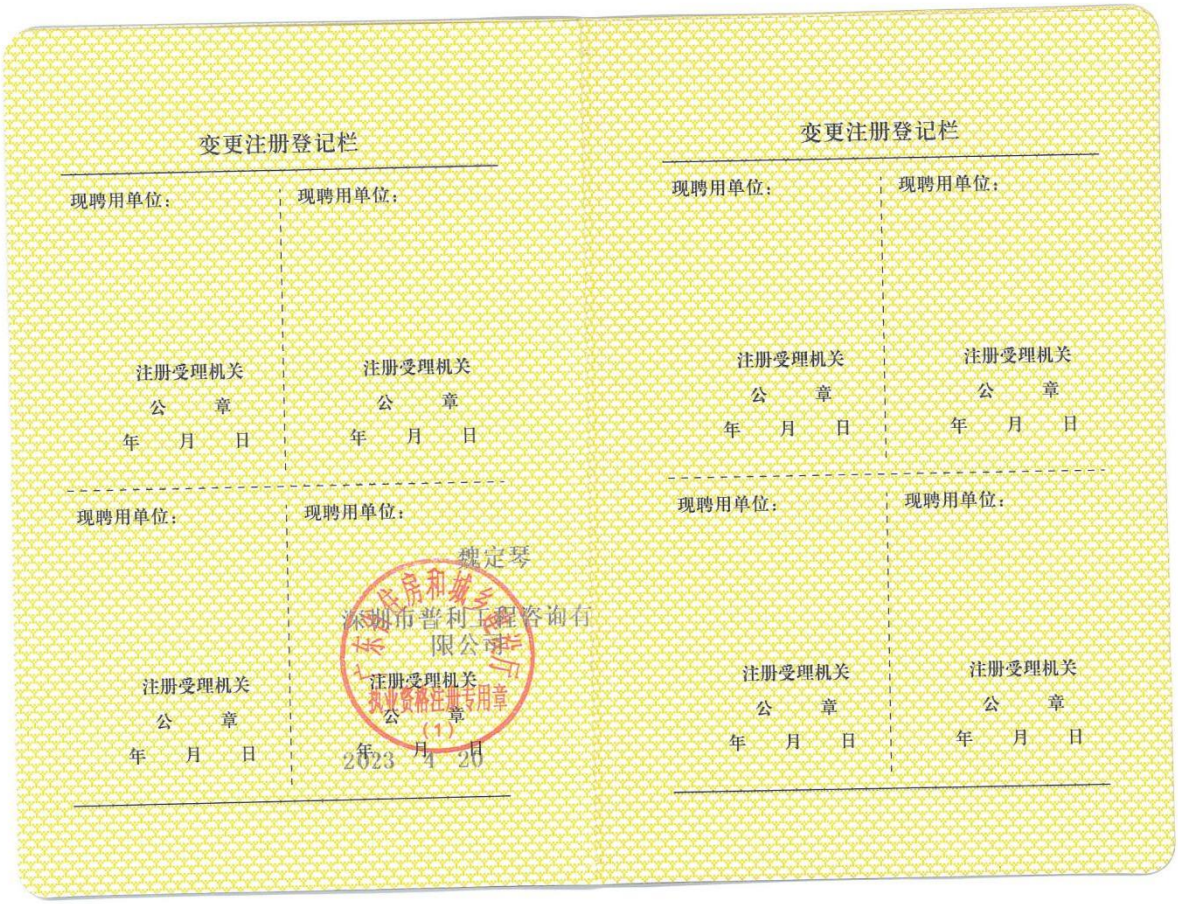




姓　　名：魏定琴
身份证号码：513002198711261648
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001607
初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 9 月 17 日


变更注册登记栏
现聘用单位：
注册受理机关
公 章
年 月 日
魏定琴
深圳市普利工程咨询有限公司
2023 4 20

（6）魏定琴毕业证书


普通高等学校
毕业证书
学生 魏定琴 性别 女，一九八七年 十一月二十六日生，于二〇一一年 九月至二〇一三年 六 月在本校 工程管理(工程造价)
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：重庆文理学院
校（院）长：
证书编号：106421201305003821
二〇一三年 六 月二十二日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 24．土建造价师：陈军

### （1）陈军身份证




### （2）陈军社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈军　　社保电脑号：626790281　　身份证号码：430903198906144225　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 5621.0 | 899.36 | 449.68 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5621 | 15.74 | 5621 | 44.97 | 11.24 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 6155.43 | 3177.76 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 74.25 | | 213.21 | 72.6 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d48945 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）陈军执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：陈军
证件号码：430903198906144225
性　　别：女
出生年月：1989年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010058889

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

（4）陈军注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈军

| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430903**********25 | 性别 | 女 |
|---|---|---|---|---|---|
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市普利工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司　证书编号：建[造]21224400004359　注册编号：B21224400004359

注册专业：土建　有效期：2026年03月22日

## （5）陈军二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月21日-2025年02月17日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：陈军

性　　别：女

出 生 日 期：1989年06月14日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004359

有 效 期：2022年03月23日-2026年03月22日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2024年8月20日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 03 月 23 日

（6）陈军职称证书

# 广东省职称证书



姓　　名：陈军

身份证号：430903198906144225

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）陈军毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生　陈军　性别 女，一九八九年　六　月　十四　日生，于二〇〇七年　九　月至二〇一〇年　六　月在本校　工程造价专业　三年制　专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城市学院　校（院）长：

证书编号：115271201006000355

二〇一〇　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：陈军

身份证号：430903198906144225

证书编号：65432309101000656

参加　工程造价管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一四　年　六　月　三十　日

湖南城市学院
高等院校
二〇一四　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

## 25．土建造价师：谢英

### （1）谢英身份证







### （2）谢英社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢英　　社保电脑号：810061508　　身份证号码：43070319990113606X　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5772.55 | 3009.92 | | | 3494.39 | 1337.47 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d761c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

**（3）谢英执业资格证**




**（4）谢英注册信息查询截图**



## （5）谢英二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年07月03日-2024年12月30日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：谢英

性　　别：女

出 生 日 期：1999年01月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400009876

有 效 期：2023年01月10日-2027年01月09日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：谢英

签名日期：2024.7.3

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 01 月 10 日

**（6）谢英职称证**

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　谢英
性　　别　女
身份证号　430703199901136O6X
级　　别　初级
专　　业　工程造价
发证时间　2021年12月25日
证书编号　C08213070100000034

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

（7）谢英毕业证



毕 业 证 书

学生 谢英 性别 女， 1999 年 01 月 13 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院 校（院）长：李钢

证书编号：105511202005002749〔普通高等教育本科毕业生〕 2020 年 6 月 29 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

## 26．土建造价师：潘琼

### （1）潘琼身份证




### （2）潘琼社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘琼　　社保电脑号：808333624　　身份证号码：433127199812284627　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 5977.0 | 896.55 | 478.16 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5977 | 8.36 | 5977 | 47.82 | 11.95 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5811.61 | 3206.24 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 75.25 | | 240.06 | 73.31 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68cf519b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月2日

（3）潘琼执业资格证书




（4）潘琼注册信息查询截图

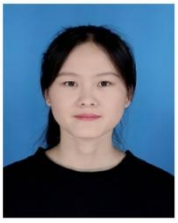


## （5）潘琼二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月20日-2025年02月16日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：潘琼

性　　别：女

出 生 日 期：1998年12月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013240

有 效 期：2023年09月22日-2027年09月21日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

潘琼

个人签名：潘琼

签名日期：2024年8月20日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 22 日

**（6）潘琼职称证书**

# 广东省职称证书



姓　　名：潘琼

身份证号：433127199812284627

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）潘琼毕业证书



毕 业 证 书

学生 潘琼 性别女， 1998 年 12 月 28 日生，于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院 校（院）长：李钢

证书编号：105511202105002868 2021 年 6 月 29 日

（普通高等教育本科毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

## 27．土建造价师：李林涛

### （1）李林涛身份证




### （2）李林涛社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李林涛　　社保电脑号：629273754　　身份证号码：362424199107080619　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 16.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 16.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 16.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 19.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 19.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68c9075j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

（3）李林涛执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：李林涛
证件号码：362424199107080619
性　　别：男
出生年月：1991年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010023 95

（4）李林涛注册信息查询截图



## （5）李林涛二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月20日-2025年02月16日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李林涛

性　　别：男

出 生 日 期：1991年07月08日

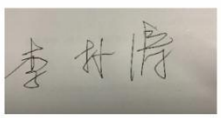
专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013786

有 效 期 ：2023年11月01日-2027年10月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名：

签名日期：




发证日期：2023 年 11 月 01 日

**（6）李林涛毕业证书**



普通高等学校

毕业证书

学生 李林涛 性别男，一九九一年 七 月 八 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌理工学院

校（院）长：

证书编号：127951201306004466

二〇一三年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 28．土建造价师：薛倩雯

### （1）薛倩雯身份证




### （2）薛倩雯社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛倩雯　　社保电脑号：812582273　　身份证号码：362527199901200029　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5113.11 | 2821.12 | | | 1052.59 | 350.9 | | | 350.9 | | 61.82 | | 200.6 | 59.0 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68edbf33 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）薛倩雯执业资格证




（4）薛倩雯注册信息查询截图



## （5）薛倩雯二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月19日-2025年02月15日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：薛倩雯

性　　别：女

出 生 日 期：1999年01月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013734

有 效 期：2023年10月30日-2027年10月29日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：薛倩雯

签名日期：2024.8.19

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 10 月 30 日

**（6）薛倩雯毕业证**



普通高等学校

毕业证书



学生 薛倩雯 性别 女 一九九九年 一 月 二十 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：

证书编号：115281202105124870 二0二一年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 29．土建造价师：熊泽浩

### （1）熊泽浩身份证




### （2）熊泽浩社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊泽浩　　社保电脑号：650003757　　身份证号码：430721199606274972　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5465.75 | 2821.12 | | | 3692.14 | 1403.38 | | | 350.9 | | 61.82 | | 200.6 | 59.0 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68eddd16 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）熊泽浩执业资格证




（4）熊泽浩注册信息查询截图



## （5）熊泽浩二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年07月03日-2024年12月30日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：熊泽浩

性　　别：男

出 生 日 期：1996年06月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400010867

有 效 期：2023年05月15日-2027年05月14日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2024.7.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 05 月 15 日

**（6）熊泽浩职称证书**

# 广东省职称证书



姓　　名：熊泽浩

身份证号：430721199606274972

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070666

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

持证人个人查证 2022年08月24日

（7）熊泽浩毕业证


20143679
黑龙江大學
本科毕业证书
学生 熊泽浩 性别 男，一九九六 年 六 月廿七 日生，于
二〇一四 年 八 月至 二〇一八 年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名 黑龙江大学 校 长：
付宏
NO. 102121201805002148
二〇一八年 六 月廿二日
学历查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 30．土建造价师：覃小欢

### （1）覃小欢身份证




### （2）覃小欢社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃小欢　　社保电脑号：646633402　　身份证号码：450802199203192024　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68e4f7ef ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）覃小欢执业资格证




（4）覃小欢注册信息查询截图



## （5）覃小欢二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月19日-2025年02月15日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：覃小欢

性　　别：女

出 生 日 期：1992年03月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400014385

有 效 期：2024年02月02日-2028年02月01日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司





个人签名：

签名日期：2024.8.19

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 02 月 02 日

（6）覃小欢毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 覃小欢 性别 女，一九九二年 三 月 十九 日生，于 二〇一二年 九 月至 二〇一六年 七 月在本校 项目管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西财经大学

校（院）长：

证书编号：101251201605001443

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 31．土建造价员：刘颖

### （1）刘颖身份证




### （2）刘颖社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖　　社保电脑号：808570892　　身份证号码：431003199909186523　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d14b8m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）刘颖执业资格证




（4）刘颖注册信息查询截图



## （5）刘颖二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月26日-2025年02月22日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：刘颖

性　　别：女

出 生 日 期：1999年09月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016909

有 效 期：2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：刘颖

签名日期：2024.8.27

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 26 日

**（6）刘颖职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：刘颖

身份证号：431003199909186523

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）刘颖毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 刘颖 性别 女，一九九九年 九 月 十八 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑工程技术专业 五 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郴州职业技术学院 校（院）长：李勇波印

证书编号：128471201906001928 二〇一九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 刘颖 性别 女，一九九九年 九 月 十八 日生，于二〇一九年 九 月至二〇二一年 六月在本校 工程造价 专业

专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通工程学院 校（院）长：

证书编号：139241202105132381 二〇二一 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

## 32．土建造价师：梁娟

### （1）梁娟身份证







### （2）梁娟社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁娟　　社保电脑号：628525633　　身份证号码：430481198808085347　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |




备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec69104ee4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |




深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

（3）梁娟执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：梁娟
证件号码：43048119880808534X
性　　别：女
出生年月：1988年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010022290

（4）梁娟注册信息查询截图



## （5）梁娟二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年07月04日-2024年12月31日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：梁娟

性　　别：女

出 生 日 期：1988年08月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004374

有 效 期：2022年03月23日-2026年03月22日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：梁娟

签名日期：2024.7.4

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 03 月 23 日

（6）梁娟毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 梁娟 性别 女，1988 年 08 月 08 日生，于 2007 年 09 月至 2010 年 06 月在本校 水利水电建筑工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南水利水电职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139391201006000256 2010 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 33．土建造价师：陈凤

### （1）陈凤身份证




### （2）陈凤社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈凤　　社保电脑号：802324580　　身份证号码：430522199712167826　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | [illegible] | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible]61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec690f4ae8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

（3）陈凤执业资格证




（4）陈凤注册信息查询截图



## （5）陈凤二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年07月03日-2024年12月30日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：陈凤

性　　别：女

出 生 日 期：1997年12月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004352

有 效 期：2022年03月23日-2026年03月22日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：陈凤

签名日期：2024.7.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 03 月 23 日

**（6）陈凤职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：陈凤

身份证号：430522199712167826

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月27日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000981

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年07月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）陈凤毕业证



毕 业 证 书

学生 陈凤 性别 女， 1997 年 12 月 16 日生，于 2015 年 09 月至 2019 年 06 月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技学院 校（院）长：

证书编号：10551120190500270 4

（普通高等教育本科毕业生）

2019 年 06 月 29 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

## 34．安装造价师：李炎鹏

### （1）李炎鹏身份证







### （2）李炎鹏社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李炎鹏　　社保电脑号：806520357　　身份证号码：445224199809080076　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d7eb3a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）李炎鹏执业资格证



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：李炎鹏
证件号码：445224199809080076
性　　别：男
出生年月：1998年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010045 47

（4）李炎鹏注册信息查询截图



## （5）李炎鹏二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李炎鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1998年09月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015636

有 效 期 ：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：李炎鹏

签名日期：2024年8月1日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

**（6）李炎鹏毕业证**



普通高等学校

毕业证书

学生 李炎鹏 性别 男，一九九八年 九 月八 日生，于二〇一七年 八 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202105004513 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

## 35．安装造价师：黄木娟

### （1）黄木娟身份证




### （2）黄木娟社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄木娟　　社保电脑号：629926895　　身份证号码：440982199208152588　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 4452.31 | 2443.52 | | | 2957.38 | 1158.46 | | | 289.66 | | 55.22 | | 167.56 | 44.84 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68f130fp ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）黄木娟执业资格证




（4）黄木娟注册信息查询截图



## （5）黄木娟二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月20日-2025年02月16日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：黄木娟

性　　别：女

出 生 日 期：1992年08月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400009369

有 效 期：2022年11月25日-2026年11月24日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：黄木娟

签名日期：2024年8月20日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 11 月 25 日

**（6）黄木娟职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：黄木娟

身份证号：440982199208152588

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月17日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004884

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）黄木娟毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 黄木娟 性别女，一九九二年 八 月 十五 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：

证书编号：125721201506004608 二〇一五年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



毕业证书

学生 黄木娟 性别 女，一九九二 年 八 月 十五 日生，于二〇二〇 年 九 月至 二〇二三 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校 长：宋保维

证书编号：106997202305704290 二〇二三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 36．安装造价师：彭少红

### （1）彭少红身份证







### （2）彭少红社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭少红　　社保电脑号：638731976　　身份证号码：440981199407043265　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 4757.75 | 2443.52 | | | 2957.38 | 1158.46 | | | 289.66 | | 55.22 | | 167.56 | 44.84 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68f0611x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）彭少红执业资格证


二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：彭少红
证件号码：440981199407043265
性　　别：女
出生年月：1994年07月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010019 22

（4）彭少红注册信息查询截图



## （5）彭少红二级造价工程师注册证

使用有效期：2024年08月20日-2025年02月16日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：彭少红

性　　别：女

出 生 日 期：1994年07月04日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400006217

有 效 期：2022年06月27日-2026年06月26日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：彭少红

签名日期：2024年8月20日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2022 年 06 月 27 日

（6）彭少红职称证

# 广东省职称证书



姓　　名：彭少红

身份证号：440981199407043265

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

## （7）彭少红毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　彭少红　性别 女，一九九四年 七 月 四 日生，于二〇一五年九 月至二〇一九年 七 月在本校　工程管理　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州航海学院　校（院）长：

证书编号：111061201905423235　二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

## 37．安装造价师：郑邦鑫

### （1）郑邦鑫身份证







### （2）郑邦鑫社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑邦鑫　　社保电脑号：804545705　　身份证号码：440513199710201512　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68dbe04d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）郑邦鑫执业资格证




（4）郑邦鑫注册信息查询截图



## （5）郑邦鑫二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：郑邦鑫

性　　别：男

出 生 日 期：1997年10月20日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015570

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：郑邦鑫

签名日期：2024年8月1日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 01 日

（6）郑邦鑫毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 郑邦鑫 性别 男，一九九七 年 十 月 二十 日生，于 二〇一七 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621202006829284

二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].cn

## 38．安装造价师：罗素冰

### （1）罗素冰身份证







### （2）罗素冰社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗素冰　　社保电脑号：645138311　　身份证号码：441523199201126829　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5465.75 | 2821.12 | | | 3692.14 | 1403.38 | | | 350.9 | | 61.82 | | 200.6 | 59.0 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68ee49ag ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

（3）罗素冰执业资格证




（4）罗素冰注册信息查询截图



## （5）罗素冰二级造价工程师注册证

使用有效期：2024年08月01日-2025年01月28日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：罗素冰

性　　别：女

出 生 日 期：1992年01月12日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015427

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：罗素冰

签名日期：2024年8月1日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

**（6）罗素冰职称证**



相片

粤初职证字第 18020160004211 号

罗素冰 于 二0一八年八月，经深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）考核认定，具备建筑工程技术助理工程师资格。特发此证

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公职

二0一八 年 八 月 十三 日

## （7）罗素冰毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 罗素冰 性别女，一九九二 年 一 月 十二 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201406668542 二〇一四 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

# 江南大学

# 毕业证书



学生 罗素冰 性别 女，一九九二 年 一 月 十二 日生，于 二〇一九 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

证书编号：102957202105703383 二〇二一 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 39．土建造价员：宋进

### （1）宋进身份证







### （2）宋进社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋进　　社保电脑号：646201524　　身份证号码：422202199009293458　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 744.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 720.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 02 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 03 | 711498 | 12000.0 | 1680.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 04 | 711498 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 05 | 711498 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 06 | 711498 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 07 | 711498 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 2024 | 08 | 711498 | 12000.0 | 1800.0 | 960.0 | 1 | 12000 | 600.0 | 240.0 | 1 | 12000 | 60.0 | 12000 | 16.8 | 12000 | 96.0 | 24.0 |
| 合计 | | | | 20760.0 | 11520.0 | | | 7704.0 | 2880.0 | | | 720.0 | | 331.2 | | 834.08 | 220.32 |

社保费缴纳清单 证明专用章

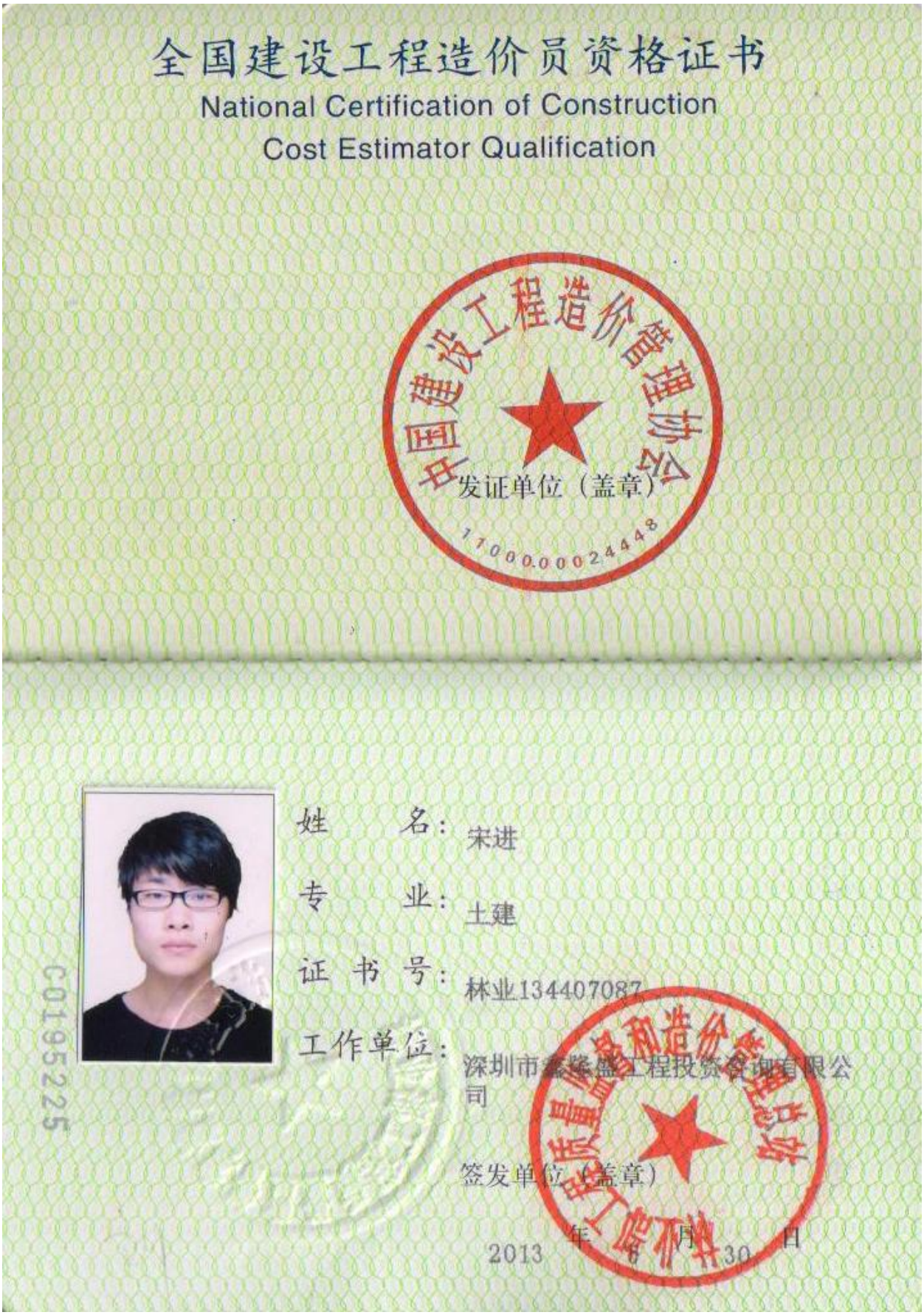
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec6917d835 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）宋进造价员执业证书


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
1700000024448
姓　　名：宋进
专　　业：土建
证 书 号：林业134407087
工作单位：深圳市鑫隆盛工程投资咨询有限公司
签发单位（盖章）
2013 年 6 月 30 日
C0195225

（4）宋进职称证

# 广东省职称证书



姓　　名：宋进

身份证号：422202199009293458

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070746

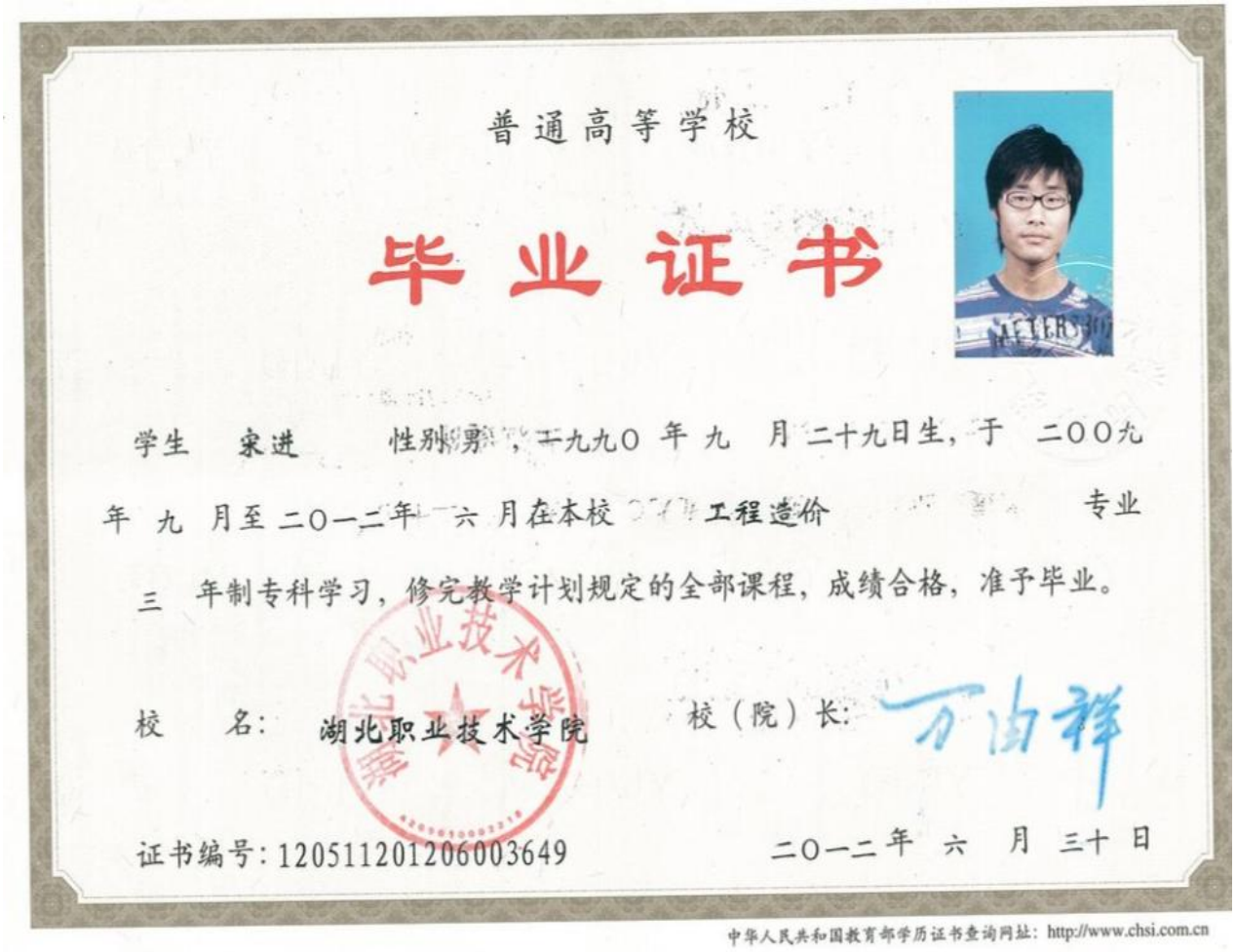
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（5）宋进毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 宋进 性别男，一九九0 年 九 月二十九日生，于 二00九 年 九 月至二0一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120511201206003649 二0一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 40．土建造价员：李姚

### （1）李姚身份证




### （2）李姚社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李姚　　社保电脑号：805481303　　身份证号码：441781198808264 62X　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | [illegible] | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 1130.37 | 376.83 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68cb8eb1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）李姚工程造价员执业证书


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：李姚
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤090000175
工作单位：广东建设职业技术学院
签发单位（盖章）
2009 年 10 月 19 日

（4）李姚职称证


李姚
于二〇一四
年八月，经
中国南方人
才市场管理委员会办公室
考核认定，
具备建筑工程造价助理工程师
资格。特发此证
发证机关：
二〇一四年八月二十五日
专用章
办公室
1401005513006

（5）李姚毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李姚 性别 女，一九八八年 八 月二十六日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：12741120100619O912

二〇一〇年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制



成人高等教育

毕业证书

学生 李姚 性别 女，一九八八年 八 月二十六日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：10590520160500048 4

二〇一六 年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

## 41．土建造价员：吴咏玲

### （1）吴咏玲身份证




### （2）吴咏玲社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴咏玲　　社保电脑号：625625634　　身份证号码：432524199012278343　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68c69be4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日

**（3）吴咏玲执业资格证**

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

110000024448



姓　　名：吴咏玲

专　　业：土建

证 书 号：湘130K00484

工作单位：湖南省娄底市第三建筑工程有限公司

签发单位（盖章）

2013 年 12 月 30 日

**（4）吴咏玲职称证**


广东省专业技术资格证
专用章
粤初职证字第1602096000231号
吴咏玲 于 二〇一六
年 九 月，经
深圳市龙华新区组织人事局
考核认定，
具备 工程造价
助理工程师
资格。特发此证
发证机关：
深圳市龙华新区组织人事局
二〇一六 年 九 月 十三日

（5）吴咏玲毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 吴咏玲 性别 女，一九九〇年 十二月 廿七 日生，于二〇一〇年 九月至二〇一三年 六月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441201306000351 二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：吴咏玲

身份证号：432524199012278343

证书编号：65439110111042508

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

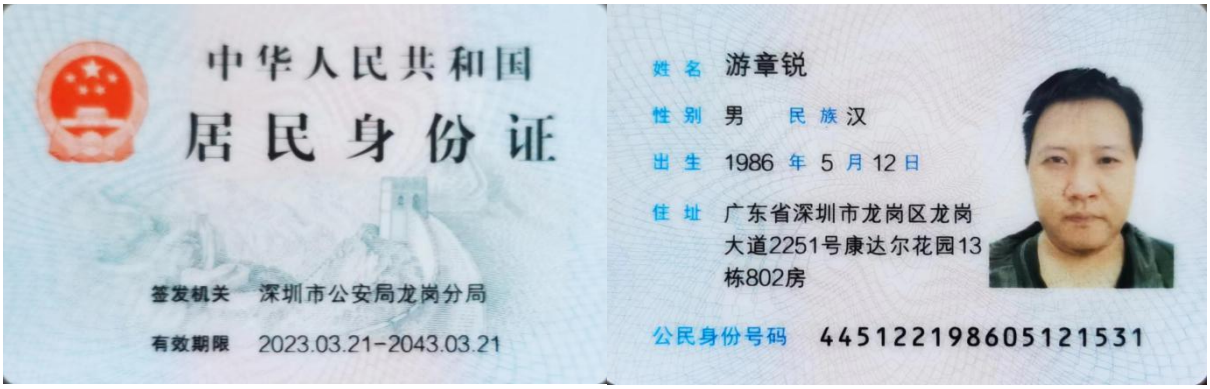
湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇一三 年十二 月三十 日

长沙理工大学 高等院校 二〇一三 年十二 月三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

## 42．土建造价员：游章锐

### （1）游章锐身份证




### （2）游章锐社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游章锐　　社保电脑号：622474149　　身份证号码：445122198605121531　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68e330e4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

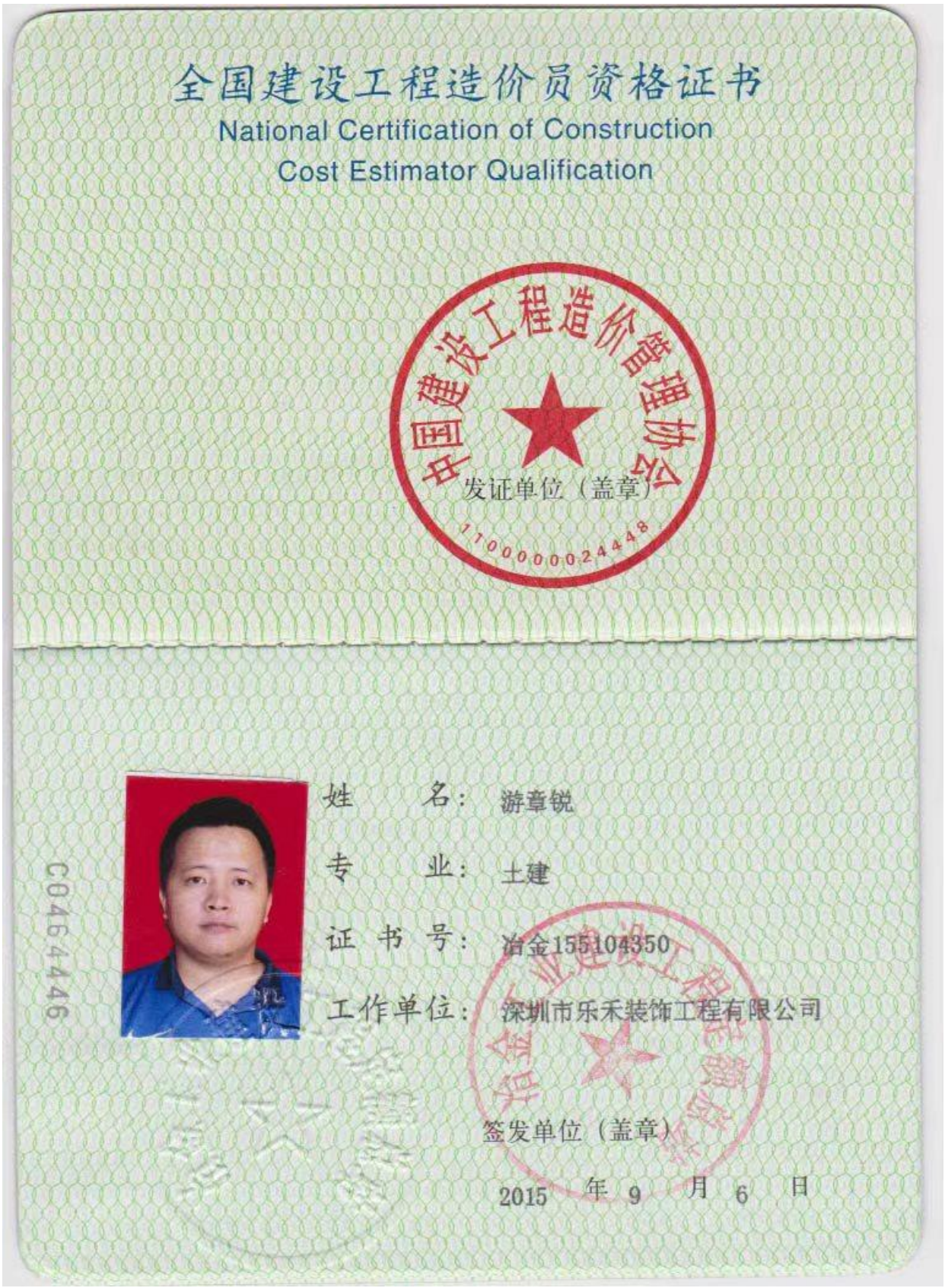
| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月2日

社保费缴纳清单 证明专用章

**（3）游章锐造价员证**


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：游章锐
专　　业：土建
证 书 号：冶金155104350
工作单位：深圳市乐禾装饰工程有限公司
签发单位（盖章）
2015 年 9 月 6 日
C0464446

（4）游章锐毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　游章锐　性别男，一九八六年　五　月　十二　日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年　六　月在本校　电子科学与技术　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工业大学　校（院）长：

证书编号:118451200905006995

二〇〇九年　六　月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

## 43．土建造价师：梁姣

### （1）梁姣身份证




### （2）梁姣社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁姣　　社保电脑号：815142731　　身份证号码：513028199301267922　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 2642.25 | 1409.2 | | | 485.65 | 161.9 | | | 161.9 | | 38.71 | 94.4 | 23.6 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68f379b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

（3）梁姣执业资格证



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：梁姣
证件号码：513028199301267922
性　　别：女
出生年月：1993 年 01 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000003479

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

（4）梁姣注册信息查询截图

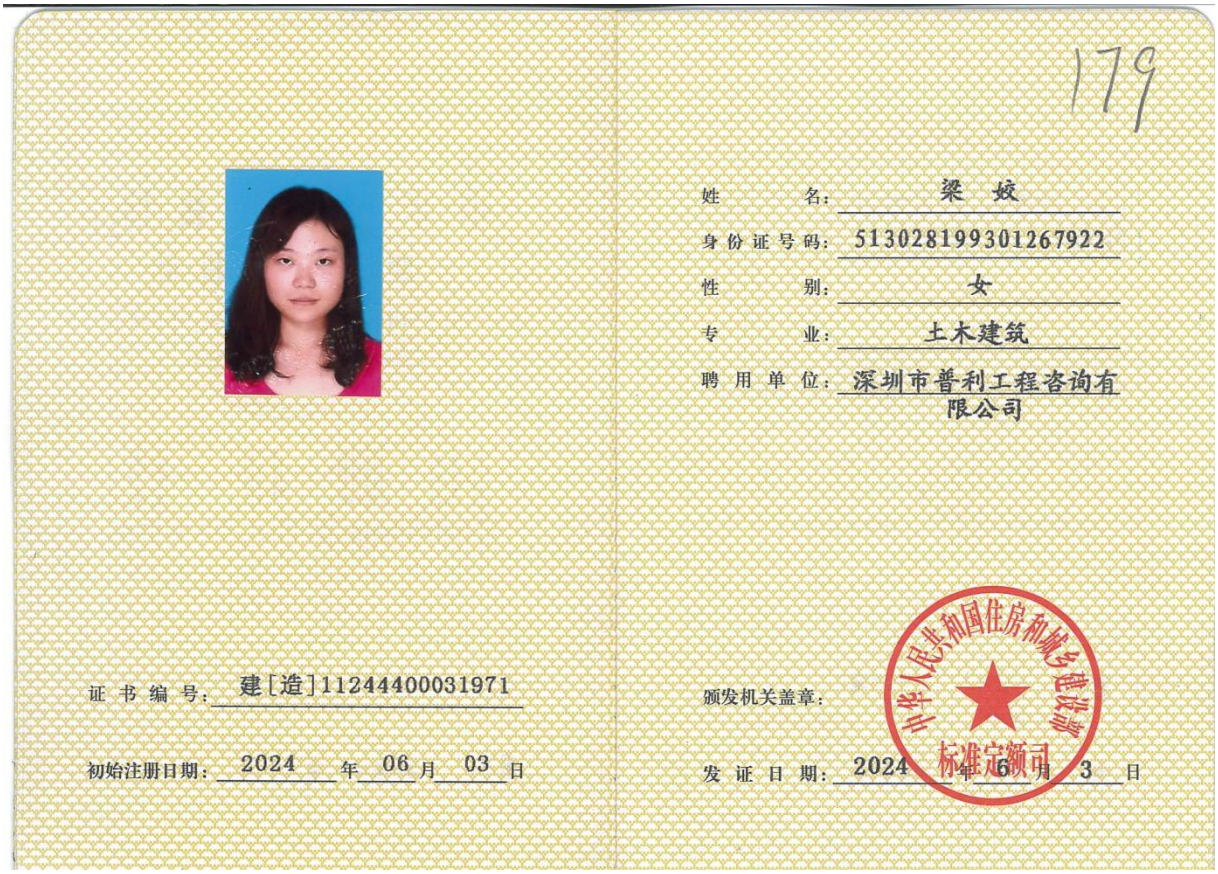


（5）梁姣一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



179



姓　　名：梁　姣
身份证号码：513028199301267922
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400031971
初始注册日期：2024 年 06 月 03 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 6 月 3 日

## （6）梁姣毕业证



硕士研究生

毕业证书



研究生 梁姣 性别 女，一九九三 年 一 月 二十六日生，于二〇一九年 九 月至二〇二二 年 六 月在 工业工程 专业 非全日制 学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华北电力大学 校(院、所)长：楊勇平

证书编号：100791202202001193 二〇二二 年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



四川師範大學

Sichuan Normal University

毕业证书



学生 梁姣 性别 女，1993 年 01 月 26 日生，于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校 工学院 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

普通高等教育

校 长：汪明义 四川师范大学

注册号码：106361201705004973

2017 年 6 月 28 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 44．土建造价师：戈芬

### （1）戈芬身份证




### （2）戈芬社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戈芬　　社保电脑号：636487346　　身份证号码：142702198508122448　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 2254.72 | 1127.36 | | | 1295.0 | 518.0 | | | 129.52 | | 32.1 | | 75.52 | 18.88 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68f4776x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）戈芬执业资格证



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：戈芬
证件号码：142702198508122448
性　　别：女
出生年月：1985年08月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402300000002312430549

（4）戈芬注册信息查询

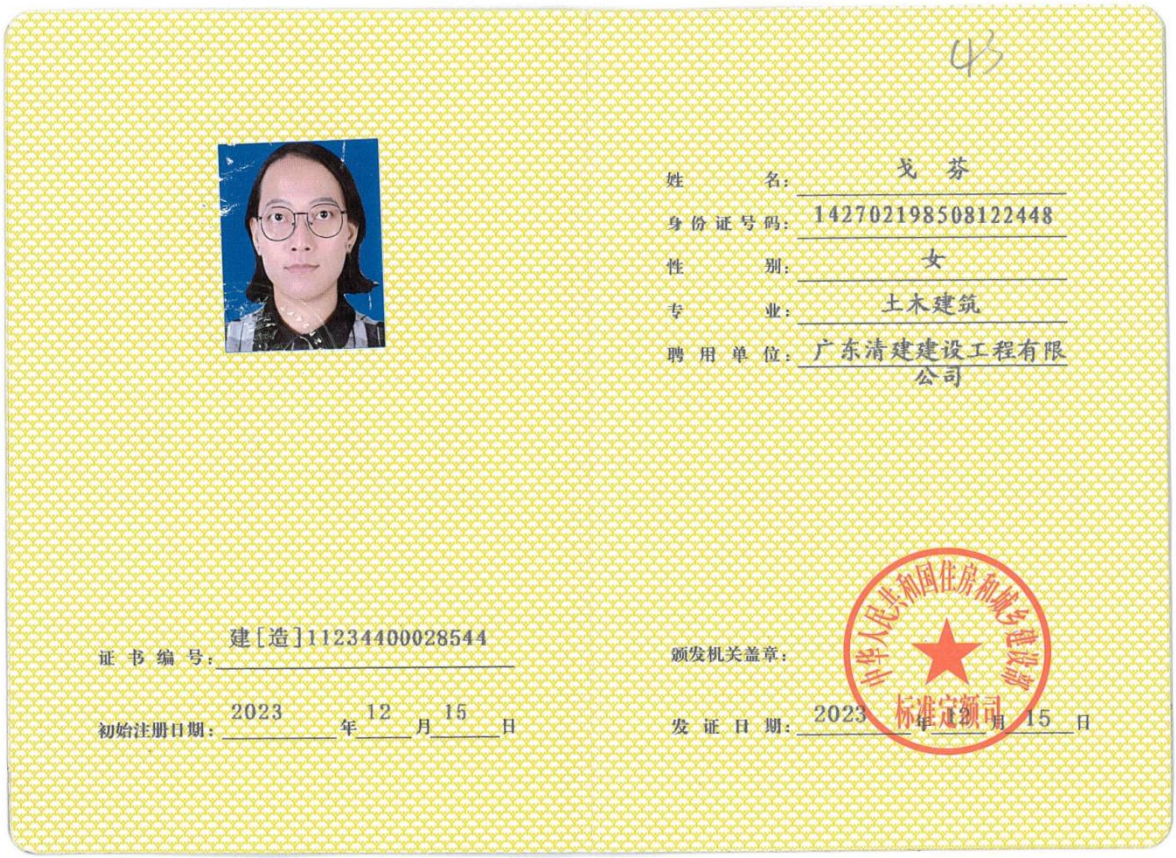


## （5）戈芬一级造价工程师注册证书



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

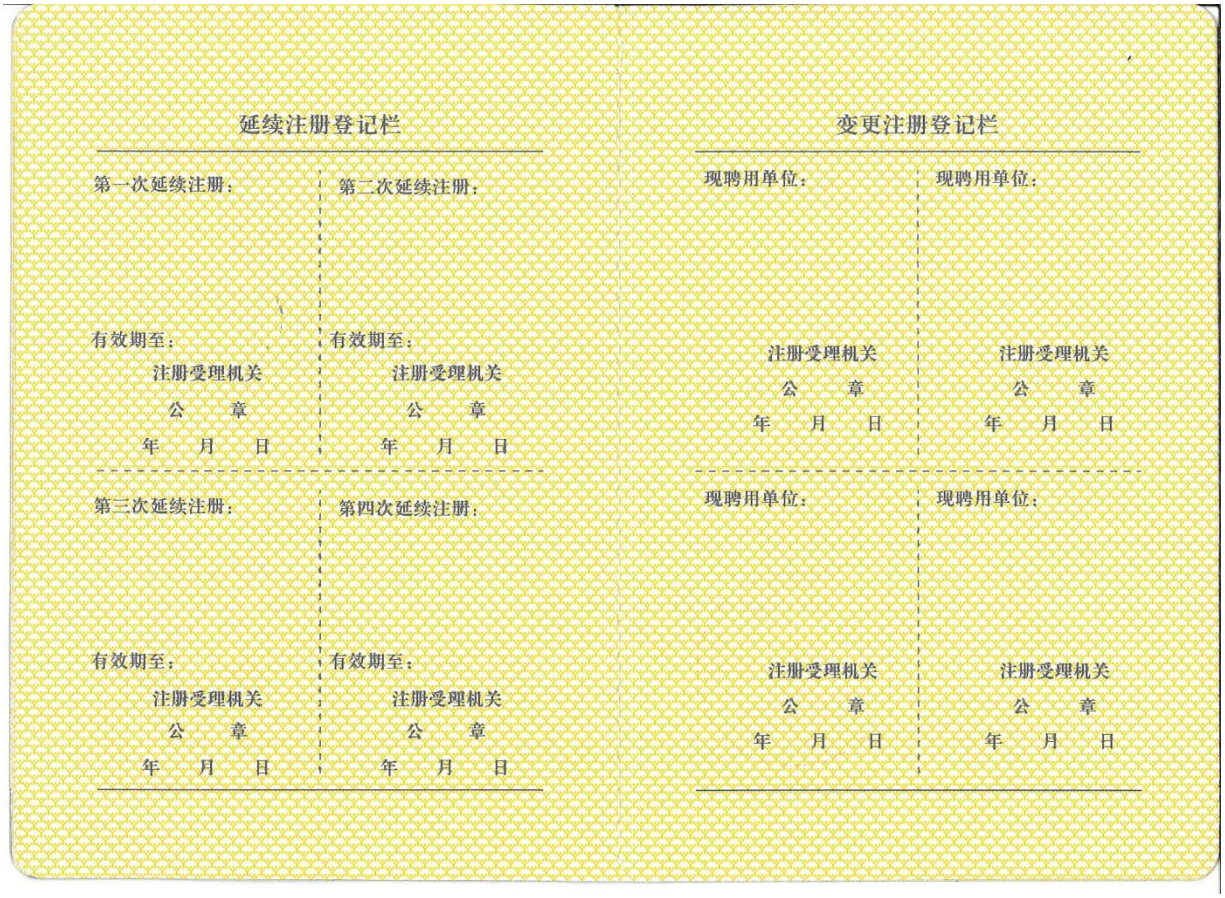




姓　　名：戈芬
身份证号码：142702198508122448
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：广东清建建设工程有限公司

证书编号：建[造]11234400028544
初始注册日期：2023 年 12 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 12 月 15 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

**（6）戈芬毕业证**



普通高等学校

毕业证书

学生　戈芬　性别 女，一九八五 年 八 月十二日生，于二〇〇五年 九 月至 二〇〇九年 六 月在本校　土木工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：105381200905001300

二〇〇九年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 45．土建造价师：王萌

### （1）王萌身份证




### （2）王萌社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王萌　　社保电脑号：815678030　　身份证号码：232325199506282826　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　打印单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 1056.9 | 563.68 | | | 194.26 | 64.76 | | | 64.76 | | 18.88 | | 37.76 | 9.44 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68e18791 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月2日

（3）王萌执业资格证




（4）王萌注册信息查询截图



## （5）王萌二级造价工程师注册证书

使用有效期：2024年08月15日-2025年02月11日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：王萌

性　　别：女

出 生 日 期：1995年06月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016665

有 效 期：2024年08月15日-2028年08月14日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

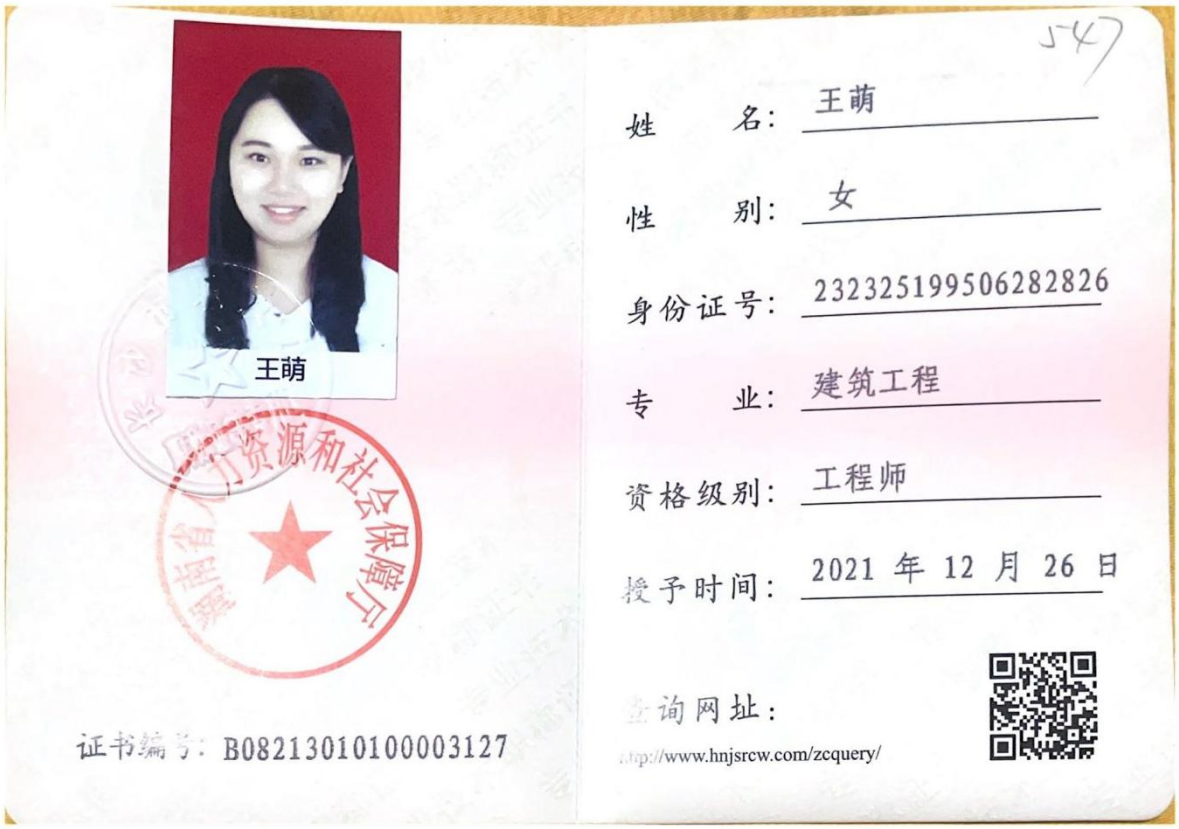
个人签名：

签名日期：2024.8.15

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 15 日

（6）王萌职称证书




（7）王萌毕业证书



## 46．造价师：苏颜

### （1）苏颜身份证







### （2）苏颜社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏颜　　社保电脑号：815142922　　身份证号码：445121199808113628　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 2642.25 | 1409.2 | | | 485.65 | 161.9 | | | 161.9 | | 38.71 | | | 94.4 | 23.6 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68f38163 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月2日

（3）苏颜执业资格证



二级造价工程师



本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：苏颜
证件号码：445121199808113628
性　　别：女
出生年月：1998年08月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010011 56

广东省人力资源和社会保障厅

## （4）苏颜注册信息查询


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
苏颜
证件类型
居民身份证
证件号码
445121**********28
性别
女
注册证书所在单位名称
深圳市普利工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
二级注册造价工程师
注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司
证书编号：建[造]21244400015010
注册编号/执业印章号：B21244400015010
注册专业：土建
有效期：2028年06月19日
暂无证书变更记录
二级注册造价工程师
注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司
证书编号：建[造]24244400015434
注册编号/执业印章号：B24244400015434
注册专业：安装
有效期：2028年07月31日

## （5）苏颜二级造价工程师注册证书（安装）

使用有效期：2024年08月02日-2025年01月29日

# 中华人民共和国
# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：苏颜

性　　别：女

出 生 日 期：1998年08月11日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015434

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市普利工程咨询有限公司

个人签名：苏颜

签名日期：2024.8.2

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

**（6）苏颜职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：苏颜

身份证号：445121199808113628

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月01日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106192687

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（7）苏颜毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生　苏颜　性别女，一九九八年　八　月　十一　日生，于二〇一七年九月至二〇二一年　六　月在本校　土木工程　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：嘉应学院　校（院）长：

证书编号：　105821202105123249　二〇二一年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 47．安装造价员：卓晓萱

### （1）卓晓萱身份证







### （2）卓晓萱社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓晓萱　　社保电脑号：800523370　　身份证号码：441581199304173381　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | [illegible] | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible].61 | 2360 | [illegible] | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible].61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible].61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible].44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible].44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68dfa8ek ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

**（3）卓晓萱职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：卓晓萱

身份证号：441581199304173381

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月20日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月20日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

**（4）卓晓萱毕业证书**



普通高等学校

毕业证书

学生 卓晓萱 性别 女，一九九三年 四 月 十七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101511201805003319

二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 48．安装造价员：李丽娟

### （1）李丽娟身份证







### （2）李丽娟社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽娟　　社保电脑号：802462287　　身份证号码：440903199608210622　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 66.12 | | 217.12 | 66.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68c7f79i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月2日

**（3）李丽娟职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：李丽娟

身份证号：440903199608210622

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130806

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（4）李丽娟毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李丽娟 性别女，一九九六 年 八 月 二十一日生，于 二〇一六 年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：海南科技职业大学 校（院）长：

证书编号：141721201906000064 二〇一九 年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 49．安装造价员：吴肖群

### （1）吴肖群身份证




### （2）吴肖群社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴肖群　　社保电脑号：647123571　　身份证号码：440981199510275128　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5819.75 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68d738ei ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

**（3）吴肖群职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：吴肖群

身份证号：440981199510275128

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130783

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（4）吴肖群毕业证


普通高等学校

毕业证书

学生　吴肖群　性别 女，一九九五年　十　月 二十七日生，于 二〇一三年
九　月至 二〇一七年　六　月在本校　环境科学　专业
四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：韩山師範學院　校（院）长：

证书编号：10578120170500156 6　二〇一七 年　六　月 二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　韩山师范学院监制

## 50．安装造价员：罗丽洁

### （1）罗丽洁身份证




### （2）罗丽洁社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗丽洁　　社保电脑号：636538707　　身份证号码：441523198912016760　　页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司　　单位编号：711498　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 09 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 711498 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 711498 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 711498 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 5443.51 | 3009.92 | | | 4174.38 | 1558.94 | | | 362.7 | | 65.12 | | 217.12 | 66.08 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915dec68df02c0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 711498 | 深圳市普利工程咨询有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月2日
社保费缴纳清单 证明专用章

**（3）罗丽洁职称证**

# 广东省职称证书



姓　　名：罗丽洁

身份证号：441523198912016760

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130468

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

（4）罗丽洁毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 罗丽洁 性别 女，一九八九 年 十二 月 一 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201106000569 二〇一一 年 七 月 一 日