

标段编号：2020-441500-47-03-100493014001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块
）园林景观工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

日期：2024年10月15日

资信标

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人基本情况需包含公司规模、人员数量，提供以下资料原件扫描件：1、营业执照；2、投标人资质证书（如有）等体现自身实力的证明文件。
2	企业同类业绩	提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过5项，超过5项的选择列表前5项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章格式提供）
3	企业“百千万工程”项目业绩	提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”项目的有关业绩（不超过5项，超过5项的选择列表前5项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（按招标文件第三章格式提供）
4	项目负责人情况	提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（超过3项的按列表选择前3项）等。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。（按招标文件第三章格式提供）
5	拟派项目团队情况	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投

		入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。 （按招标文件第三章格式提供） 证明材料：《拟投入本项目人员情况表》所列人员的职称证书、执业资格证书（若有）（按招标文件格式提供，若无相关格式，格式自拟）
6	履约评价情况	提供近3年（截标之日起倒推），本单位在工程项目中取得建设单位和招标人出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件。 （不超过5项，按招标文件第三章格式提供）
7	其他：深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书	投标人需提供经加盖公司公章及法定代表人签章的《深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书》（按招标文件第三章格式提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

投标人企业名称	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	法定代表人姓名	任小丹
成立时间	2009年6月8日	企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资本	10000（万元）	注册类专业人员规模	20人
资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 钢结构工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级	管理人员	47人





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司
详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部新时代大厦13层06号
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300689408718G 法定代表人: 任小丹
注册资本: 10000万元人民币 经济性质: 有限责任公司 (法人独资)
证书编号: D144141464 有效期: 2028年12月28日
资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:

2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244252102

企业名称: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689408718G

法定代表人: 任小丹

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部新时代大厦13层06号

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033265

企业名称: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司
统一社会信用代码: 91440300689408718G
法定代表人: 任小丹
注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部新时代大厦13层06号
有效期: 至2025年09月02日
(请扫码查看各项资质有效期)
资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局
发证日期: 2024年09月02日

二、企业同类业绩

企业同类工程业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/ 竣工验收时间	项目经理	提交何种 证明材料	工程地点（深 汕合作区/深圳 /其他地区）
1	深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-14 地块）园林景观工程	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	154.688 526 万元	合同签订时间 2024 年 1 月 10 日	/	中标通知书、施工 合同	深汕
2	蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	7411.80 7978 万 元	2023.9.4~2024 .8.22	孙光亮	中标通知书、施工 合同、竣工验收报 告	深汕
3	惠州腾盛大厦项目	惠州市宏文辉房地产开发有限公司	58000 万 元	2021-1-3	陈仰生	施工合同	惠州
4	兰香食品厂区	深圳市广民兰香食品有限责任公司	15961.8 564 万元	合同签订时间 2023-4-8	曾宪凡	施工合同	深汕
5	临邦里 1 栋装修工程施工	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	736.425 686 万元	合同签订时间 2023 年 4 月 21 日	梅旭	中标通知书、施工 合同	深汕

说明：提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

变更（备案）通知书

2210555388

深圳市华盛辉建筑集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月七日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息： 深圳市竹山都投资有限公司：出资额10000（万元），出资比例100%

变更后股东信息： 深圳市竹山都投资有限公司：出资额10000（万元），出资比例100%

变更前名称： 深圳市华盛辉建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1. 深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-14 地块）园林景观工程

中标通知书

标段编号：4403002020006500101Y

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-14 地块）园林景观工程

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

中标价：154.688526 万元

中标工期：60 天

项目经理（总监）：

本工程于 2024-01-10 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司）进行招标，2024-01-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2024-01-10

查验码：3833218473908662 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: QCC-HT-2024-107

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园二期 (A-14
地块) 园林景观工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发包人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园二期(A-14地块)园林景观工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 深汕工业互联网制造业创新产业园位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧,深汕大道北侧,西起圳美绿道、东至产业路英达斯瑞公园,项目总规划用地面积约29.66万平方米,总建筑面积约86.38万平方米,计划总投资约64.81亿元,建筑安装工程费约46.42亿元。本次招标范围为A14地块部分景观工程施工。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本_100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本次招标范围为A14地块园林景观工程。A14地块景观面积5679.67平方米(部分已施工完成),已施工完成部分图纸已经标注,不在本次招标范围。具体范围包括但不限于:本工程图纸设计范围项目用地红线内外的园建工程、绿化工程,室外

道路，铺装工程，景观给排水工程，景观电气工程，景观照明工程，景观标识及小品工程，景观家具，背景音乐，养护工程等。具体工作内容以施工图及发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，承包人不得提出异议，不得主张任何费用。

三、合同工期

合同工期总日历天数为 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本合同为固定单价合同，签约合同价大写（人民币）：壹佰伍拾肆万陆仟捌佰捌拾伍元贰角陆分，小写：¥1,546,885.26元。中标净下浮率 15.00%。其中不含税价为大写（人民币）：壹佰肆拾壹万玖仟壹佰陆拾元柒角玖分，小写：¥1,419,160.79元。税金为大写（人民币）：壹拾贰万柒仟柒佰贰拾肆元肆角柒分，小写：¥127,724.47元。增值税税率为9%，如因国家政策变化或税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒万柒仟贰佰捌拾捌元捌角玖分（¥77,288.89元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥____ / ____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥____ / ____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾陆万元整(¥160,000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

承包人应在本合同签订后 10 个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局印发〈关于开展 2022 年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案〉的通知》，开设农民工工资专用账户。

七、共管账户信息

双方资金共管账户名称：_____

双方资金共管账户开户银行：_____

双方资金共管账户号：_____

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；

00已标价工程量清单；

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年3月13日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区;

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾 份,承包人执 伍 份。

(此页为合同编号 QCC-HT-2024-107《深汕工业互联网制造业创新产业园二期(A-14
地块)园林景观工程合同》签署页)

发包人: (盖章) 深圳市深汕国际汽车城
(集团) 有限公司

承包人: (盖章) 深圳市华盛辉建筑集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5H93594R

统一社会信用代码: 91440300689408718G

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚
品牌产业园1号楼二楼

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部
新时代大厦13层06号

开户银行: 交通银行股份有限公司深汕特
别合作区支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳西乡大道支行

账号: 443066292013005674037

账号: 44250100018700002065

2. 蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程

中标通知书

标段编号: 44038120230015002001

标段名称: 蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程

建设单位: 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

中标价: 7411.807978万元

中标工期: 123天

项目经理(总监): 孙光亮

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 于 2023-08-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2023-08-04

查验码: 5623721588262666 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：CT-GC-JK-2309001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承 包 人：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

2015 年版

- 1 -

- 1 -

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠片区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深汕特别合作区鹅埠镇,项目共三个地块,05-44地块05-47地块北至同德路、南至深汕大道、西至创强路、东至创富路。05-39地块东至创富路,北至同心路。总用地面积86992 m²,05-44地块(中间地块)总建筑面积171901 m²、05-47地块(南地块)总建筑面积127355.4 m²、05-39地块(北地块)总建筑面积46378.6 m²,总建筑面积合计345635 m²,计容建筑面积294435 m²,其中厂房129111 m²、宿舍66100 m²,商业16650 m²,食堂3600 m²,其他公共配套1775 m²。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本100%; 集体资本____%; 民营

资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

按照经发包人确认的基坑支护和土石方工程所有招标施工图纸、技术要求的内容，包括且并不限于：

1、基坑范围以内的土石方开挖及外运、地下建筑物、管线、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等；

2、基坑支护，以及标准定型化安全防护；

3、基坑土石方工程预留的 30cm 的坑底土石方及垫层（包括但不限于砣、碎石、砖渣等垫层）；

4、施工现场地下管线及设施和邻近建筑物、构筑物的保护等工作，施工现场地上、地下线缆迁改工作，交通疏导等工作；

5、基坑顶部与底部排水沟砌筑、降排水措施；

6、本工程基坑第三方监测、检测内容由发包人另行委托，不在本次招标范围内。

以上具体内容详见投标报价说明及工程量清单、图纸、详勘报告及合同条款（含技术要求），承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_石方工程、垫层及转胎膜施工) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打v, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年7月30日 (以发包人书面通知时间为准);

合同工期总日历天数 123天。

招标工期总日历天数 1天。

定额工期总日历天数 1天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/定额

工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟肆佰壹拾壹万捌仟零柒拾玖元柒角捌分（¥7411.807978万元）；以上价格为含税价，不含税总金额67998238.33元，增值税率9%，增值税额6119841.45元。不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

其中：

1.安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰壹拾伍万壹仟叁佰叁拾贰元伍角肆分（¥2151332.54元）；

2.材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

3.专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

4.暂列金额:

人民币(大写) 柒佰玖拾陆万肆仟玖佰伍拾伍元 (¥ 7964955.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 203 年 9 月 4 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章,法定代表人签字后成立。

本合同正本一式陆份、副本一式拾份,均具有同等法律效力。发包

人执正本叁份、副本伍份，承包人执正本叁份、副本伍份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)深圳市华盛昌建筑集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 陈付

(签字)



组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地址：_____ 地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠
镇东部新时代大厦13层06号

邮政编码：_____ 邮政编码：518100

法定代表人：_____ 法定代表人：任小丹

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：0755-27208276

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西乡大道支行_____

蛟湖产业园基坑项目中北地块竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 蛟湖产业园项目（E2023划001、E2023划002宗地）
基坑支护和土石方工程

验收日期: 2024年8月22日

建设单位（盖章）: 深圳市蛟湖高新技术产业园开发有限公司（建设单位）
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（代建单位）



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蛟湖产业园项目（E2023划001、E2023划002宗地）基坑支护和土石方工程				
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道和创富路交叉口西北侧	建筑面积		工程造价	7411.807978万元
结构类型		层数	地上：		层
			地下：		层
施工许可证号	441505202311070101	监理许可证号			
开工日期	2023年 11 月 15 日	验收日期	2024年 8 月 22 日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2023084		
建设单位	深圳市蛟湖高新技术产业园开发有限公司（建设单位） 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（代建单位）				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
总包单位	深圳市华盛辉建筑集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张相富
副组长	刘宝华
组员	王维、关晓峰、章建平、孙光亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王维	郑勇芳、黄文彬、章建平
建筑设备安装工程		
工程质控资料	关晓峰	欧定勤、魏志成

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张相富	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目负责人		
2	王维	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	副经理		
3	关晓峰	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	副经理		
4					
5	黄文彬	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		
6					
7	郑勇芳	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		
8	刘宝华	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	项目总监	监理工程师	
9	章建平	深圳市聚匠工程项目管理有限公司			
10	欧定勤	深圳市聚匠工程项目管理有限公司			
11	孙光亮	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	项目负责人	一级建造师	
12	魏志成	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	项目技术负责人	高工	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

<p>建设单位： (公章)</p>	<p>监理单位： (公章)</p>	<p>施工单位： (公章)</p>	<p>设计单位： (公章)</p>	<p>勘察单位： (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 2024年8月22日</p>	<p>总监理工程师： 2024年8月22日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2024年8月22日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2024年8月22日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2024年8月22日</p>

* GD-E1-914/6 *

蛟湖产业园基坑项目南地块竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：蛟湖产业园项目（E2023-0006宗地）基坑支护和土石方工程

验收日期：2024年8月22日

建设单位（盖章）：深圳市宇驰产业空间发展有限公司（建设单位）
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（代建单位）



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蛟湖产业园项目（E2023-0006宗地）基坑支护和土石方工程			
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道和创富路交叉口西北侧	建筑面积		工程造价 7411.8 07978 万元
结构类型		层数	地上：	层
			地下：	层
施工许可证号	441505202401110101	监理许可证号		
开工日期	2024年 1 月 15 日	验收日期	2024年 8 月 22 日	
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2024006	
建设单位	深圳市宇驰产业空间发展有限公司（建设单位） 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（代建单位）			
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			
总包单位	深圳市华盛辉建筑集团有限公司			
承建单位（土建）				
承建单位（设备安装）				
承建单位（装修）				
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司			
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张相富
副组长	刘宝华
组员	王维、关晓峰、章建平、孙光亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王维	郑勇芳、黄文彬、章建平
建筑设备安装工程		
工程质控资料	关晓峰	欧定勤、魏志成

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u> 9 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张相富	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	项目负责人		
2	王维	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	副经理		
3	关晓峰	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	副经理		
4					
5	黄文彬	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		
6					
7	郑勇芳	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		
8	刘宝华	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	项目总监	监理工程师	
9	章建平	深圳市聚匠工程项目管理有限公司			
10	欧定勤	深圳市聚匠工程项目管理有限公司			
11	孙光亮	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	项目负责人	一级建造师	
12	魏志成	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	项目技术负责人	高工	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月22日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2024年8月22日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月22日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月22日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月22日</p>
--	---	--	--	--

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

3. 惠州腾盛大厦项目

惠州市惠城区住房和城乡建设局

编号：2021-03

惠州市惠城区建筑工程项目土方开挖和 基坑支护工程施工报建证明

根据惠州市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室《关于优化实施建筑工程项目土方开挖和基坑支护工程施工报建的通知》规定，经审查，腾盛大厦工程符合施工条件，准予施工。

惠州市惠城区住房和城乡建设局

2021年1月8日



附件:

建设单位	惠州宏文辉房地产开发有限公司		
工程名称	腾盛大厦		
建设地址	惠城区金石一路江北43号小区JBD43-04地块		
建设规模	95084m ²	合同价格	58000万元
勘察单位	广东有色工程勘察设计院		
设计单位	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司		
施工单位	深圳市华盛辉建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市九州建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	曾令浓	设计单位项目负责人	钟兵
施工单位项目负责人	李洪胜	总监理工程师	梁斌
注意事项: 一、本证明放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证明的各项内容不得变更。 四、本证明自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证明自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

合同编号：20210103001

建设工程施工总承包合同

工程名称：惠州腾盛大厦项目

工程地点：惠州市惠城区金石一路与乌石一路交汇处

发包人（甲方）：惠州市宏文辉房地产开发有限公司

承包人（乙方）：深圳市华盛辉建筑工程有限公司

第一部分合同协议书

发包人(全称): 惠州市宏文辉房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市华盛辉建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就惠州腾盛大厦项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 惠州腾盛大厦项目。
2. 工程地点: 惠州市惠城区金石一路与乌石一路交汇处。
3. 工程立项批准文号: 地字第 441302(2018) 10188 号。
4. 资金来源: 建设资金来源发包人自筹。
5. 工程规模及特征: 该项目用地面积 13109 平方米,规划建设总建筑面积 92977 平方米。拟建 2 栋科研及商务办公楼,建筑层数地上最高 28 层(建筑高度最高 136.5 米),其中地下 3 层(基坑开挖深度约 13.8-17.4 米,基坑总周长 381 米,基坑底面积约 8719 平方米,基坑安全等级为一级;基坑支护为顶部放坡+地下连续墙+内支撑等相结合;基础采用桩基础+天然基础+抗拔锚杆)。主要建设内容包括但不限于土石方工程、支护工程、地基与基础工程(深度局部达 17.4 米)、主体结构工程、装饰装修工程、门窗工程、幕墙工程、屋面工程、防水保温及隔热工程、绿色节能工程、给水排水工程、暖通工程、建筑电气工程、防雷工程、设备安装工程、消防工程、人防工程、地下车库地坪漆及交通设施标示划线工程、智能建筑工程、园林景观工程、泛光照明工程、游泳池与儿童游乐及老年人运动器材安装工程、电梯工程、停机坪工程,以及室内外配套工程等所有分部工程。
6. 工程承包范围:
施工图纸所包含的全部内容: 包括但不限于土石方工程、支护工程、地基与基础工程(深度局部达 17.4 米)、主体结构工程、装饰装修工程、门窗工程、幕墙工程、屋面工程、防水保温及隔热工

程、绿色节能工程、给水排水工程、暖通工程、建筑电气工程、防雷工程、设备安装工程、消防工程、人防工程、地下车库地坪漆及交通设施标示划线工程、智能建筑工程、园林景观工程、泛光照明工程、游泳池与儿童游乐及老年人运动器材安装工程、电梯工程、停机坪工程，以及室内外配套工程等所有分部工程。由建设单位指定分包的工程除外，具体范围按项目实际情况另行约定。

二、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日，以实际开工令时间为准。

计划竣工日期：2024年2月29日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1. 工程质量：符合建设工程施工质量验收规范合格标准
2. 创优目标：市级优质工程，市级安全文明施工样板工地

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：暂定人民币(大写)伍亿捌仟万元(¥580000000.00元) (最终以发包人审定的结算价为准)；

其中：

基坑支护和土石方工程及桩基础工程暂定价：

人民币(大写)壹亿贰仟万元整(¥120000000.00元)；

(2) 安全文明施工费：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(5) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李洪胜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在惠州市惠城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字和盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。


 发包人：(公章)
 惠州市宏文辉房地产开发有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 

组织机构代码：_____
 地址：惠州市惠城区惠州大道
佳兆业中心二期A座3单元28层06号
 邮政编码：_____
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0752-2308001 _____
 传真：_____


 承包人：(公章)
 深圳市华盛辉建筑工程有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 

组织机构代码：_____
 地址：深圳市宝安区西乡前
进二路智汇创新中心A座1102
 邮政编码：518126 _____
 法定代表人：_____
 委托代理人：_____
 电话：0755-27208276 _____
 传真：0755-27208276 _____

SFE-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 兰香食品厂区

工程地点: 深汕特别合作区新田路东侧(鹅埠片区)

发 包 人: 深圳市广民兰香食品有限责任公司

承 包 人: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市广民兰香食品有限责任公司

承包人(全称): 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 兰香食品厂区

工程地点: 深汕特别合作区新田路东侧(鹅埠片区)

核准(备案)证编号: 2211-441500-04-01-211373

工程规模及特征: 该项目用地红线面积 20243.4m²,规划建设总建筑面积 56155.91m²,

其中1#厂房,建筑层数地上8层,建筑高度45.70m,2#综合楼建筑层数地上12层,建筑高度47.20m,地下一层(基坑开挖深度约4.3m,基坑总周长352.51m,基坑底面积约6260m²,基坑安全等级为一级,基坑支护为顶部放坡+钢管土钉+挂网喷砼等相结合,基础采用桩基础+天然基础+抗拔锚杆),装饰装修工程约50000m²。主要建设内容包括但不限于土石方工程、支护工程、地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、门窗工程、幕墙工程、屋面工程、防水保温及隔热工程、绿色节能工程、给水排水工程、暖通工程、建筑电气工程、防雷工程、设备安装工程、消防工程、人防工程、地下车库地坪漆及交通设施标示划线工程、智能建筑工程、园林景观工程、泛光照明工程、电梯工程、围墙及园区道路工程,以及室内外配套工程所有分部分项工程。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本 100%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

承包范围: 包括施工图纸、设计变更及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝

执行为完成全部工程而需执行可能的遗漏的工作。

注： 本合同承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包税金、包劳保基金、价格调节基金、工程检测（应由甲方承担的检测除外）和材料试验费（不含甲供材的检测费用）等的承包方式。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input checked="" type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 18 日；

计划竣工日期：2025 年 07 月 31 日；

合同工期总日历天数 745 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)：壹亿玖仟伍佰陆拾壹万捌仟伍佰陆拾肆元 (¥ 195618564.00 元)；

其中：

(1) 基坑支护土石方工程及桩基础工程暂定价：

人民币(大写) 贰仟伍佰万元整 (¥ 25000000.00 元)；

(2) 装饰装修工程暂定价：

人民币（大写）叁仟万元整（¥ 30000000.00 元）；

(3) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰肆拾万元整（¥ 6400000.00 元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟万元整（¥ 20000000.00 元）；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟万元整（¥ 20000000.00 元）；

(6) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰万元整（¥ 12000000.00 元）；

(7) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 04 月 08 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部新时代大厦 13 层 06 号

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 9144 1500 MA4U

WHLE 0A

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇田

寮村 A 区 44 号第三层

邮政编码:

法定代表人: 陈友逢

委托代理人:

电话: 0755-86166089

传真:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 9144 0300 6894

0871 8G

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东

部新时代大厦 13 层 06 号

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-27208276

传真:

5. 临邦里1栋装修工程施工

中标通知书

标段编号：2020-441500-47-03-009948001001

标段名称：临邦里1栋装修工程施工

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

中标价：736.425686万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：梅旭



本工程于 2023-04-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-16

新建安

查验码: 8729129356586176 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：QCC-HT-2023-153

深圳市装饰装修工程施工合同

工程名称：临邦里1栋装修工程施工

发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承包人：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

二〇二三年五月



深圳市装饰装修工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

住所：深圳市深汕特别合作区（鹅埠镇）品牌产业园 1#楼二楼

承包人（以下简称乙方）：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部新时代大厦 13 层 06 号

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳市建设工程安全文明施工标准》、《建设工程安全生产管理条例》、《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》等有关法律、法规、规章和制度，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 工程名称：临邦里 1 栋装修工程施工

1.2 工程施工地点：深圳市深汕特别合作区

1.3 装饰装修工程面积：首层建筑面积为 1709.19 平方米，二层建筑面积为 1729.16 平方米，三层建筑面积为 1520.64 平方米。首层改造面积 1485.7 平方米，二层改造面积为：915.3 平方米，三层改造面积 846.9 平方

米。改造内容包括但不限于室内装修、安装工程、大门门头改造、幕墙改造、新建户内门、室内墙体拆除及新建砌体工程等。

1.4 工程范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 墙面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电工程	<input checked="" type="checkbox"/> 弱电工程
<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 柜类工程
<input checked="" type="checkbox"/> 砌筑工程	<input checked="" type="checkbox"/> 改造工程	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他工程

其他工程：具体以工程量清单及施工图为准。

第二章 工程设计

第二条 设计委托

甲、乙双方根据工程的实际，按照下列方式确定本工程的设计事宜（在选择的口中打“√”）：

- 本工程设计由甲方另行委托他人完成，本章条款不适用本工程；
- 本工程设计由甲方委托乙方完成。

第三条 设计工作及成果

甲方委托乙方的设计范围为：/。

第四条 设计费用及支付

乙方按照下列第/方式收取设计费用。

第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。

7.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写） 元（¥： 元）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 综合单价：本工程的含税暂定合同价为：人民币（大写）柒佰叁拾陆万肆仟贰佰伍拾陆元捌角陆分（¥：7,364,256.86元），不含税价为：人民币（大写）陆佰柒拾伍万陆仟壹佰玖拾捌元玖角伍分（¥：6,756,198.95元），税率为9%，税金为：人民币（大写）陆拾万零捌仟零伍拾柒元玖角壹分（¥：608,057.91元）。如国家税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万叁仟肆佰零捌元肆角柒分（¥143,408.47元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） （¥ 元）。

本工程中标净下浮率为：12.33%。

乙方每次申请付款前应按甲方财务管理要求提供相应的付款资料及增值税专用发票。

(此页无正文)

甲方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	乙方：深圳市华盛鑫建筑集团有限公司
法定代表人或其授权委托人： 	法定代表人或其授权委托人： 
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕西会展中心3楼	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇东部新时代大厦13层06号
开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深汕特别合作区支行
账号：443066292013005674037	账号：4425 0111 6607 0000 0198
签订日期：	

其他项目保修期约定：(1) 承包人须保证工程项目达到发包人和监理人的要求并通过验收。(2) 承包人必须保证所提供的设备或配件均能按要求在任何工作环境正常操作。(3) 保修期在合同约定的全部工作内容完成并符合发包人认可后且不少于竣工证书发出日起 12 个月。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 24 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，费用由承包人承担。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过竣工结算造价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为审定结算价的 3 %，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥ 贰拾贰万零玖佰贰拾柒元柒角壹分 元

(小写)：¥ 220,927.71 元

质量保证金银行利率为：0%

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，承包人按发包人要求履行了合同约定保修义务且取得工

工程竣工备案回执满二年后支付剩余 3%工程款（不计利息），但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

（1）在保修期内，承包人须免费提供所需的工作人员和材料，做一般性的定期维修保养，同时提供日夜二十四小时随传随到的紧急维修服务。

（2）收到紧急事故召唤时，承包人须按正常工作时间及非工作时间分别于两小时及六小时之内到场进行抢修工作。

（3）缺陷责任期的起算时间：从工程实际竣工验收合格之日算起。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：
法定代表人(签字)：


承 包 人(公章)：
法定代表人(签字)：

Alic

年 月 日

三、企业“百千万工程”项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点（深汕合作区/深圳/其他地区）
1	/	/	/	/	/	/	/
2							
3							
4							
5							

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”项目的有关业绩（不超过5项，超过5项的选择列表前5项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

四、项目负责人情况

姓名	陆平	性别	男	年龄	49	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	中国地质大学(武汉)			毕业时间	2015.1		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	15			投标人企业工作年限	3		技术特长	工程技术	
执业资格类型	二级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 2442024202405550	
主要工作经历	2022年6月 至今深圳市华盛辉建筑集团有限公司 2018年9月--2022年5月年深圳市东兴工程建设有限公司								
拟派项目负责人(项目经理)自认为最具代表性的同类工程业绩合计___项。(数量上限为3项)									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位		
1	惠州腾盛大厦项目	58000 万元	2021-1-3	房建	深汕	惠州市宏文辉房地产开发有限公司			

说明：提供项目负责人简历表，并提供拟派项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（超过3项的按列表选择前3项）等。

证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。



使用有效期：2024年09月18日-2025年03月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陆平



性别：男

出生日期：1974-11-09

注册编号：粤2442024202405550

聘用企业：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-18至2027-09-17）



陆平

个人签名：陆平

签名日期：2024年10月8日



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年09月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0069141

姓名: 陆平

性别: 男

出生年月: 1974年11月09日

企业名称: 深圳市华盛辉建筑集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年09月30日

有效期: 2024年09月30日 至 2027年09月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



普通高等学校

毕业证书



学生 陆平 性别 男,一九七四年十一月九日生,于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王焰新

证书编号: 104917201505154148

二〇一五年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级建造师的执业资格。

姓名: 陆平

证件号码: 440804197411091131

性别: 男

出生年月: 1974年11月

专业: 建筑工程

批准日期: 2024年06月02日

管理号: 2024050440502024440208012480



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014564

姓名: 陆平

性别: 男

身份证号: 440804197411091131

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆平

社保电脑号：632630638

身份证号码：440804197411091131

页码：1

参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

单位编号：273493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	273493	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	273493	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	273493	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	273493	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	273493	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	273493	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	273493	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			4160.0	2240.0			679.91	226.66			226.66		244.8	224.0			56.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b84928158 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：273493
单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司



五、拟投入本项目人员情况表（项目负责人除外）

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	陆平	项目经理	工程师	惠州腾盛大厦项目
2	孙光亮	技术负责人	高工	蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程 项目经理
3	梅旭	质量主任	工程师	深汕工业互联网制造业创新产业园二期（A-14 地块）园林景观工程 质量主任
4	李瑶	安全主任	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程 安全主任
5	陈伟波	安全员	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程 安全员
6	王彪	质检员	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程质检员
7	张华成	施工员	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程施工员
8	许凯斌	资料员	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程资料员
9	裴晓	材料员	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程材料员
10	朱钿	劳资员	员级	沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程劳资员

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陆平	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442024202405550	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	孙光亮	高级工程师	职称证	高级	2303001117617	施工管理	本单位	/	/
质量主任	梅旭	/	岗位证	工程师	0915879202300207691	建筑工程	本单位	/	/
安全主任	李瑶	/	岗位证	员级	粤建安 C3 (2021) 0012661	建筑工程	本单位	/	/
安全员	陈伟波	/	岗位证	员级	粤建安 C3(2020)0007075	建筑工程	本单位	/	/
质检员	王彪	/	岗位证	员级	0915879202300207702	建筑工程	本单位	/	/
施工员	张华成	/	岗位证	员级	0441710194417014075	土建工程	本单位	/	/
资料员	许凯斌	/	岗位证	员级	2201050000176722	建筑工程	本单位	/	/
材料员	裴晓	/	岗位证	员级	0915879202300207700	建筑工程	本单位	/	/
劳资员	朱钿	/	岗位证	员级	2201140000292882	建筑工程	本单位	/	/

技术负责人孙光亮

技术负责人简历表

姓名	孙光亮	性别	男	年龄	55
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420111197408054075		
手机号码	13554703767	证件号（资格证书号）	2303001117617		
参加工作时间	1996年7月	从事技术负责人年限	15年		
在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项）					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	蛟湖产业园项目基坑支护和土石方工程	7411.807978万元	2023.9.4~2024.8.22	已完	合格

广东省职称证书

姓名：孙光亮

身份证号：420111197408054075



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117617

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙光亮

社保电脑号：604115292

身份证号码：420111197408054075

页码：1

参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

单位编号：273493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	273493	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	273493	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	273493	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	273493	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	273493	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
2024	08	273493	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
2024	09	273493	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
合计			6660.0	3360.0			2266.25	906.5			226.66		367.2		336.0		84.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b848e8276 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 273493 单位名称 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



质量主任梅旭

质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	梅旭	证件类型	身份证	证件号码	410503198709275028
手机号码	13909808289	证件号 (质量员证编号)		0915879202300207691	



普通高等学校

毕业证书



学生 梅旭 性别女，一九八七年九月二十七日生，于二〇一四年

三月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

李东峰

证书编号：101417201805105023

二〇一八年七月十日

(3) 质量负责人社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅旭 社保电脑号：801684243 身份证号码：410503198709275028 页码：1
参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司 单位编号：273493 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	273493	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			3910.53	1972.88				2266.25	906.5			226.66		133.0	140.0		35.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f7b84920f5f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 273493 单位名称 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



安全主任任猛

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	任猛	证件类型	身份证	证件号码	130582197602280453
手机号码	15113061651	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)0016260	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0016260

姓名:任猛

性别:男

出生年月:1976年02月28日

企业名称:深圳市华盛辉建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月09日

有效期:2023年06月09日至2026年06月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任猛 社保电脑号：604906330 身份证号码：130582197602280453 页码：1
参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司 单位编号：273493 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	273493	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		20.64	13.28			28.32



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd8a3b389d9 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：273493
单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司



普通高等学校



毕业证书

学生 李瑶 性别女，一九九六年五月十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 旅游管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：咸宁职业技术学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '郭明远' (Guo Mingyuan), written over a faint circular stamp.

证书编号：132651201706630450

二〇一七年六月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0012661

姓名:李瑶

性别:女

出生年月:1996年05月10日

企业名称:深圳市华盛辉建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年02月04日

有效期:2023年12月27日至2027年02月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年02月04日



安全员陈伟波

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	陈伟波	证件类型	身份证	证件号码	440582199512056775
手机号码	15113061651	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2020)0007075		

236



广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



毕业证书

学生 陈伟波 性别 男, 一九九五年十二月 五 日生, 于
二〇二四年 七 月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校: 

校 长: 

证书编号: 513158202406741861

二〇二四年 七 月 十 日

NO. 20240728773 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0007075

姓名:陈伟波

性别:男

出生年月:1995年12月05日

企业名称:深圳市华盛辉建筑集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年03月16日

有效期至:2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



质检员王彪



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300207702
Certificate No.

注册编号: 091587920230207702
Registration No.

姓名: 王彪
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 510723197106074513
ID No.

项目名称: 质量员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月13日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王彪

社保电脑号：107855112

身份证号码：510723197106074513

页码：1

参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

单位编号：273493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	273493	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
2024	04	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
2024	05	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
2024	06	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
2024	07	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
2024	08	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
2024	09	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	18.88	4.72
合计			3663.92	1972.88			679.91	226.66			226.66				33.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b8493a902 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 273493 单位名称 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



施工员张华成

证书编码：0441710194417014075

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张华成

身份证号：42092119801111275X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张华成

社保电脑号：617524145

身份证号码：42092119801111275X

页码：1

参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

单位编号：273493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	273493	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	273493	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	273493	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	273493	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	273493	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	08	273493	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	273493	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
合计			4680.0	2520.0			679.91	226.66			226.66		275.4	252.0		63.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b8493bffc ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 273493 单位名称 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



资料员 许凯斌

许凯斌 同志于 2022 年
5 月11日至 2022 年5 月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名许凯斌
身份证号445221199011014150
证书编号2201050000176722
工作单位无

北京市海淀区中装协项目
发证单位
2022 年5 月28 日
有效期至：2025年5月28日

住房和城乡建设领域
专业技术人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会

材料员 裴晓



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300207700
Certificate No.

注册编号: 091587920230207700
Registration No.

姓名: 裴晓
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 14022519950519004X
ID No.

项目名称: 材料员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年3月17日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴晓

社保电脑号：647791809

身份证号码：14022519950519004X

页码：1

参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司

单位编号：273493

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	273493	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	273493	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计				3663.92	1972.88			679.91	226.66			226.66		153.0		140.0	35.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b84942e6v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 273493 单位名称 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



劳资员 朱钿

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	朱钿	证件类型	身份证	证件号码	430522199012140083
手机号码	13602660052		证件号		2201140000292882



12208141

No.01- 1202668918



姓名 朱钊
身份证号 430522199012140083
证书编号 2201140000292882
工作单位 无

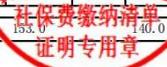
朱钊 同志于 2022 年
08 月 04 日至 2022 年 08 月 17 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱钊 社保电脑号：632235803 身份证号码：430522199012140083 页码：1
参保单位名称：深圳市华盛辉建筑集团有限公司 单位编号：273493 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	273493	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	273493	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			3910.53	1972.88			2266.25	906.5			226.66		135.0	140.0			35.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b84945b69 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 273493 单位名称 深圳市华盛辉建筑集团有限公司



六、投标人履约评价情况

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道万科翡御郡府 幼儿园装修工程	优秀	2020年
2	深圳市宝安区松岗街道办事处	国有土地编号 ASG10-019 围合式管理 工程	优秀	2020年
3	深圳市宝安区松岗街道办事处	国有土地编号 ASG10-019 围合式管理 工程	优秀	2021年
4	深圳市东科创投资有限责任公司	云科智慧园（宗地号 G08403-0091）基坑支护 及土石方工程和桩基础 工程	良好	2021年
5	深圳市宝安区坪山街道办事处	东纵路沿线广告整治工 程	良好	2020年

关于沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程 施工季度履约评价的说明

沙井街道万科翡御郡府幼儿园装修工程施工中标单位为深圳市华盛辉建筑工程有限公司。该项目施工单位机构人员配备齐全，技术经济实力能够满足项目施工要求，能够做好施工安全文明措施。质量控制较好，能严格控制工期，施工进度能控制在施工合同规定的工期内。综上，已对该施工单位第三季度履约评价为优秀。

沙井街道市政建设工程事务中心

2020年12月29日



深圳市宝安区松岗街道办

关于国有土地编号 ASG10-019 围合式管理工程 施工季度履约评价的说明

国有土地编号 ASG10-019 围合式管理工程施工中标单位为深圳市华盛辉建筑工程有限公司。工程实施过程中施工单位依法依规完成履约，恪守合同约定、质量控制、安全管理、进度保障及文明施工。施工单位管理能力及施工实力雄厚，现场管理人员施工经验丰富。故评该施工单位 2020 年第三季度履约评价为优秀。

深圳市宝安区松岗街道办

2020年11月03日



深圳市宝安区松岗街道办

关于国有土地编号 ASG10-019 围合式管理工程 施工季度履约评价的说明

国有土地编号 ASG10-019 围合式管理工程施工中标单位为深圳市华盛辉建筑工程有限公司。工程实施过程中施工单位依法依规完成履约，恪守合同约定、质量控制、安全管理、进度保障及文明施工。施工单位管理能力及施工实力雄厚，现场管理人员施工经验丰富。故评该施工单位 2020 年第四季度履约评价为优秀。

深圳市宝安区松岗街道办

2021 年 1 月 05 日



附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市东科创投资有限责任公司		评价期限	2021年1月1日至2021年6月3日	
承包商 (评价对象)	深圳市华盛辉建筑集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	云科智慧园(宗地号 G08403-0091) 基坑 支护及土石方工程和桩基础工程		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城 工业区智汇创新中心 A 栋 1102	
法定代表人	任小丹	电话	13723440713	项目负责人	李晓佳 电话 19152311658
工程名称	云科智慧园(宗地号 G08403-0091) 基坑 支护及土石方工程和桩基础工程		承包范围	1、本工程包括基坑支护、土石方及桩基础 工程, 详见图纸; 2、基坑土石方开挖从现有自然地面标高到 地下室底板垫层上 300MM。	
工程地点	深圳市龙岗区园山街道横坪路 142 号园区		工程合同价	45000 (万元)	
合同开工日期	2019年12月12日	合同竣工日期	2021年6月3日	合同工期	540 (天)
实际开工日期	2020年3月24日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			19	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 以上评价属实 监理单位(公章): 2021年6月3日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约评价属实 建设单位(公章): 2021年6月3日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明 2021年6月3日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

业绩证明表

工程名称	松岗体育中心二次装修和设备购置工程——装修部分	工程类别	建筑装修装饰工程
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	工程地址	深圳市宝安区松岗街道
实施单位	深圳市华盛辉建筑工程有限公司 (盖章)	工程造价	487.2889 万元
承包范围	本项目主要建设内容包括但不限于：地下停车场、综合馆、篮球馆、羽毛球馆、疏散平台、足球场高杆灯及电缆、隔墙及休息室二次装修、弱电工程等。本工程不包含设备及工器具购置。(详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价(预算)审定书)。		
工程资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2016年6月21日	合同竣工时间	2016年10月19日
合同签订时间	2016年6月24日		
建设单位联系人	袁铁冲	联系电话	13751076879
建设单位意见： <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-family: cursive;">情况属实。</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位 (盖章): 日期: 2017年5月22日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 业绩时间以合同签订日期为准。		

七、其他

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08 地块）园林景观工程
合同名称	深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08 地块）园林景观工程合同
建设单位	广东深汕投资控股集团有限公司
代建单位（招标人）	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
施工单位	深圳市华盛辉建筑集团有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： 时间：2024 年 10 月 15 日</p>

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市华盛辉建筑集团有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关部门和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、 情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、 触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）



承诺人：深圳市华盛辉建筑集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2024年__10月__15__日

