

标段编号： 2112-440306-04-01-510984001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳千里马装饰集团有限公司

日期： 2024年10月15日

1、投标人综合实力情况

投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳千里马装饰集团有限公司	法定代表人姓名	李文涛
注册资本	10000 万元	注册类专业人员规模	一级建造师：23 人 二级建造师：26 人 其它注册人员： 人：7
资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级；	项目经理资格类别及等级	建造师、二级
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>787.39173</u> 万元 2022 年： <u>1108.143065</u> 万元 2023 年： <u>622.728352</u> 万元 平均值： <u>839.421049</u> 万元		

注：后附相关证明材料。

证明材料:

(1) 营业执照

	
营 业 执 照 (副 本)	
统一社会信用代码 914403005670934203	QR Code
名称 深圳千里马装饰集团有限公司	成立日期 2010年12月16日
类型 有限责任公司	住所 深圳市南山区沙河街道高安社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A
法定代表人 李文涛	登记机关 2022年02月22日
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	
国家市场监督管理总局监制	

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

(2) 安全许可证

统一社会信用代码: 914403005670934203	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号: (粤) JZ安许证字[2023]016625	
企业名称: 深圳千里马装饰集团有限公司	
法定代表人: 李文涛	
单位地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A	
经济类型: 有限责任公司	
许可范围: 建筑施工	
有效期: 2024年07月22日	至 2027年07月22日
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年07月22日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344011053

企业名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

统一社会信用代码: 914403005670934203

法定代表人: 李文涛

注册地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月12日





企业名称：深圳千里马装饰集团有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

工程设计 资质证书

证书编号：A144058727

有效期：至2028年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



深圳市生物与工业洁净行业协会
SHENZHEN BIOTECH & INDUSTRY CLEANING ASSOCIATION

AAAAA级社会组织

洁净资质等级证书

企业名称：深圳千里马装饰集团有限公司

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区
侨香路4080号侨城坊1号楼21A

法定代表人：李文涛

注册资金：10000万元

信用代码：914403005670934203

资质等级：洁净工程壹级

证书编号：SZCA 8180247【1】

资质许可：可承接生物洁净（含：医疗、生物制药、实验室、检验检疫、食品、化妆品等）、工业洁净（含：5G芯片、集成电路、新型显示、半导体、光伏、核工业等）等领域的咨询、规划和工艺设计、工程施工、装修装饰、洁净室环境监测及运维等。



协会官网查验二维码

发证机构：深圳市生物与工业洁净行业协会

签发日期：2022年05月09日

有效期至：2025年05月08日

深圳市生物与工业洁净行业协会印制





中国博物馆协会
Chinese Museums Association

博物馆陈列展览设计单位 资质证书

单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

资质等级: 甲级

证书编号: A2018024

单位地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区

有效日期: 自2023年3月2日至2025年3月1日

侨香路4080号侨城坊1号楼21A

查询网址: www.chinamuseum.org.cn

法定代表人: 李文涛

注册资金: 壹亿元整 (10000万)

发证机构: 中国博物馆协会

发证日期: 2023年3月2日



中国博物馆协会
Chinese Museums Association

博物馆陈列展览施工单位 资质证书

单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

资质等级: 壹级

证书编号: A2018019

单位地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区

有效日期: 自2023年3月2日至2025年3月1日

侨香路4080号侨城坊1号楼21A

查询网址: www.chinamuseum.org.cn

法定代表人: 李文涛

注册资金: 壹亿元整 (10000万)

发证机构: 中国博物馆协会

发证日期: 2023年3月2日



中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工 一体化水平证书（行业自律）

证书编号：C2022A1077

单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

法定代表人：李文涛

水平等级：一级水平

注册资金：10000万元

会员编号：M20180211

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区
侨香路4080号侨城坊1号楼21A

有效期限：自2022年9月13日至2025年9月13日

查询网址：www.caec.org.cn

发证机关：中国展览馆协会

发证日期：2022年9月13日

中国展览馆协会制



中国展览馆协会展览工程企业水平证书 （行业自律）

证书编号：Q2022A1146

单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

法定代表人：李文涛

水平等级：一级水平

注册资金：10000万元

会员编号：M20180211

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区
侨香路4080号侨城坊1号楼21A

有效期限：自2022年9月13日至2025年9月13日

查询网址：www.caec.org.cn

发证机关：中国展览馆协会

发证日期：2022年9月13日

中国展览馆协会制

(4) 水平证书



中国展览馆协会展览陈列工程设计与施工
一体化水平证书（行业自律）

证书编号：C2022A1077

单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司	法定代表人：李文涛
水平等级：一级水平	注册资金：10000万元
会员编号：M20180211	单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区 侨香路4080号侨城坊1号楼21A
有效期限：自2022年9月13日至2025年9月13日	发证机关：中国展览馆协会
查询网址：www.caec.org.cn	发证日期：2022年9月13日



中国展览馆协会制



中国展览馆协会展览工程企业水平证书
（行业自律）

证书编号：Q2022A1146

单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司	法定代表人：李文涛
水平等级：一级水平	注册资金：10000万元
会员编号：M20180211	单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区 侨香路4080号侨城坊1号楼21A
有效期限：自2022年9月13日至2025年9月13日	发证机关：中国展览馆协会
查询网址：www.caec.org.cn	发证日期：2022年9月13日



中国展览馆协会制

(5) 管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

编号：02424QJ32010209R4M

兹证明

深圳千里马装饰集团有限公司

(统一社会信用代码：914403005670934203)

(地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A)

质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围：

资质范围内的建筑装饰装修设计与专业承包

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围：

资质范围内的建筑装饰装修工程专业承包

发证日期：2024-07-02

证书有效期至：2027-07-01

初始获证日期：2012-06-29

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02424E32010980R4M

兹证明

深圳千里马装饰集团有限公司

(统一社会信用代码：914403005670934203)

(地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

资质范围内的建筑装饰装修工程设计与专业承包及相关管理活动

发证日期：2024-07-02

证书有效期至：2027-07-01

初始获证日期：2012-08-08

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号：02424S32010791R4M

兹证明

深圳千里马装饰集团有限公司

(统一社会信用代码：914403005670934203)

(地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

资质范围内的建筑装饰装修工程设计与专业承包及相关管理活动

发证日期：2024-07-02

证书有效期至：2027-07-01

初始获证日期：2012-08-08

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China



(6) 投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明

① 2021 纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）331942号

深圳千里马装饰集团有限公司(统一社会信用代码:914403005670934203) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	501,572.74	0
2	企业所得税	-242,103.48	0
3	教育费附加	214,959.74	0
4	增值税	7,165,324.9	0
5	地方教育附加	143,306.5	0
6	残疾人就业保障金	90,856.9	0
	合计	7,873,917.3	0
	其中, 自缴税款	7,424,794.16	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年-332,459.46元, 2021年8,206,376.76元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,745,892.99元(壹佰柒拾肆万伍仟捌佰玖拾贰圆玖角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月24日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203245900932791



② 2022 纳税证明

纳税证明

深税纳证(2023)111355号

深圳千里马装饰集团有限公司(统一社会信用代码:914403005670934203)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	599,439.7	0
2	企业所得税	1,219,753.06	0
3	印花税	112,744.4	0
4	教育费附加	256,902.73	0
5	增值税	8,563,424.25	0
6	地方教育附加	171,268.49	0
7	残疾人就业保障金	76,482.09	0
8	车辆购置税	81,415.93	0
合计		11,081,430.65	0
其中,自缴税款		10,576,777.34	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年1,670,227.9元,2022年9,411,202.75元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费41,399.37元(肆万壹仟叁佰玖拾玖圆叁角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302034904527798



③ 2023 纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)126369号

深圳千里马装饰集团有限公司(统一社会信用代码:914403005670934203)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	349,746.35	0
2	企业所得税	375,965.72	0
3	印花税	204,640.7	0
4	教育费附加	149,891.28	0
5	增值税	4,996,376.32	0
6	地方教育附加	99,927.53	0
7	残疾人就业保障金	50,735.62	0
合计		6,227,283.52	0
其中,自缴税款		5,926,729.09	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年200,982.5元,2020年1,350元,2021年2,550元,2022年610,745元,2023年5,411,656.02元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费200,982.5元(贰拾万零玖佰捌拾贰圆伍角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月22日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401224354302018



投标人控股及管理关系情况申报表

致： 深圳机场航空城发展有限公司

我方参加 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实

投标人名称	深圳千里马装饰集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李文涛
	身份证号	511122196602218456
控股股东/投资人名称 及出资比例	李向东[自然人]，出资比例 69% 李文学[自然人]，出资比例 20% 朱建国[自然人]，出资比例 5% 丁利斌[自然人]，出资比例 3% 李文涛[自然人]，出资比例 3%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	深圳探索新型环保材料有限公司、 深圳蜗牛家装网络科技有限公司、 深圳伯乐人力资源有限公司、 云浮泰山石业有限公司 深圳千里马装饰集团有限公司南 京分公司 深圳千里马装饰集团有限公司长 沙分公司 深圳千里马装饰集团有限公司广 州分公司
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳千里马装饰集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

2024 年 10 月 15 日

证明材料:

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳千里马装饰集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403005670934203
注册号:	440301105115541
商事主体名称:	深圳千里马装饰集团有限公司
住所:	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A
法定代表人:	李文涛
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-12-16
营业期限:	自2010-12-16起至2040-12-16止
核准日期:	2022-03-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年08月28日14:47:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳千里马装饰集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
宋建国	500	自然人	自然人股东
李文涛	300	自然人	自然人股东
李向东	6900	自然人	自然人股东
李文学	2000	自然人	自然人股东
丁利斌	300	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年08月28日14:47:59

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

基本信息 135

法律诉讼 46

经营风险 99

经营信息 999+

公司发展 102

知识产权 141

历史信息 28

对外投资

图表分析

股权结构图

天眼查

对外投资 4 历史对外投资 3

持股比例

登记状态

所属地区

所属行业

点击进行搜索

导出

序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业
1	 深圳探索新型环保材料有限公司	存续	2016-12-13	100%	100万元人民币	广东省南山区	批发和零售业
2	 深圳蜗牛家装网络科技有限公司	存续	2017-01-05	100%	100万元人民币	广东省南山区	信息传输、软件和信息技术服务业
3	 深圳伯乐人力资源有限公司	存续	2016-10-27	100%	100万元人民币	广东省南山区	批发和零售业
4	 云浮泰山石业有限公司	存续	2017-03-28	80%	400万元人民币	广东省云城区	制造业

分支机构 3

成立年份

登记状态

点击进行搜索

导出

天眼查

序号	企业名称	负责人	地区	成立日期	登记状态
1	 深圳千里马装饰集团有限公司南京分公司	 柏光超 任职 2家企业	江苏省南京市江宁区	2018-07-10	存续
2	 深圳千里马装饰集团有限公司长沙分公司	 蔡海洋 任职 1家企业	湖南省长沙市望城区	2018-03-02	存续
3	 深圳千里马装饰集团有限公司广州分公司	 朱建国 任职 4家企业	广东省广州市海珠区	2013-07-17	注销

变更（备案）通知书

21903188547

深圳千里马装饰集团有限公司：

我局已于二〇一九年六月二十七日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元））变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：

李向东	： 出资额4140（万元）， 出资比例69%
丁利斌	： 出资额180（万元）， 出资比例3%
朱建国	： 出资额300（万元）， 出资比例5%
李文涛	： 出资额180（万元）， 出资比例3%
李文学	： 出资额1200（万元）， 出资比例20%

变更后股东信息：

李文涛	： 出资额300（万元）， 出资比例3%
李向东	： 出资额6900（万元）， 出资比例69%
丁利斌	： 出资额300（万元）， 出资比例3%
朱建国	： 出资额500（万元）， 出资比例5%
李文学	： 出资额2000（万元）， 出资比例20%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 6000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 10000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



承诺书

致：深圳机场航空城发展有限公司

作为 航城街道航城文化中心项目图书馆精装修工程 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳千里马装饰集团有限公司

日期：2024 年 10 月 15 日

2、投标人类似工程业绩情况

投标人业绩一览表

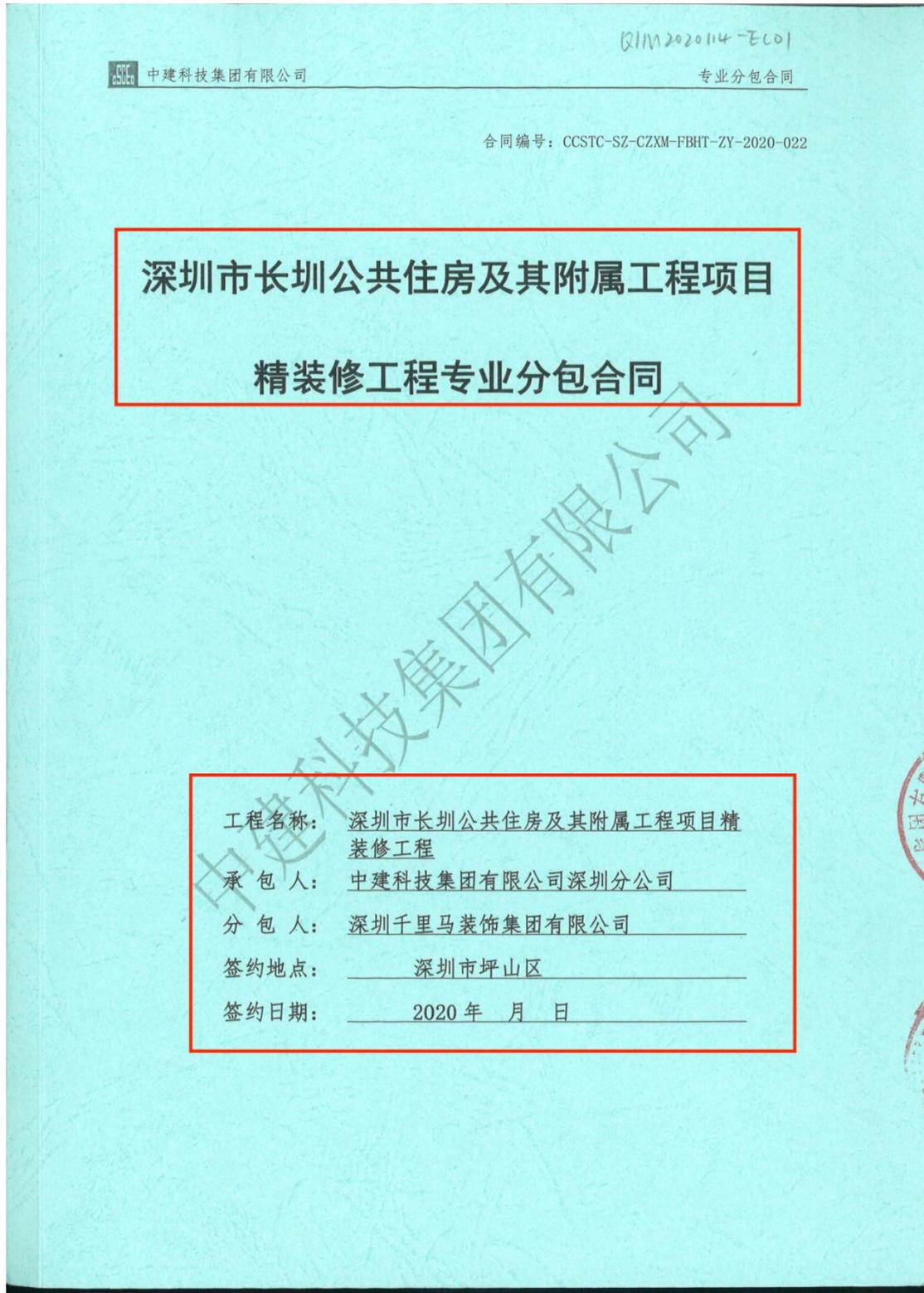
同类工程业绩								
<p>提供近 5 年（自本项目投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的类似精装修工程业绩；</p> <p>证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页等内容）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章；提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可，原件备查。</p>								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	深圳市长圳公共住房及其附属工程	中建科技集团有限公司深圳分公司	8.6 万m ²	本项目 6#塔楼 7A#塔楼、8#塔楼、9#塔楼、10#塔楼、12#塔楼从入户大堂开始至各入户门公区范围内的精装修工程(楼梯间及管井除外),及从入户门开始至户内的精装修工程。	2020 年 10 月份	7361 .297 1 万元	2022 年 1 月 18 日	
2	中国清远市清城区恒美花园（清城首府）项目二期精装修施工工程	广东崇盛建筑装饰工程有限公司	/	恒美花园(清城首府)二期_项目 14#-19#, 27#, 28#精装修工程	2019 年 12 月份	5691 .345 149 万元	2021 年 6 月 20 日	
3	华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程	英德市锦顺房地产开发有限公司	/	华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程	2021 年 5 月份	2564 .569 4 万元	2022 年 9 月 10 日	
4	峰境瑞府	深圳市	2815	5 栋住宅楼地上 27 层，	2022	7109	2024	

	(A513-0134)项目批量装修工程	五二九七投资发展有限公司	8.4 m ²	地下2层,属一类高层住宅;6栋(A、B座)住宅楼地上33层,地下2层,属一类高层住宅;7栋(A、B座)住宅楼地上29层,地下2层,属一类高层住宅。5、6、7栋裙房,属单、多层建筑室内装饰	年8月	.385 3万 元	年1 月16 日	
5	南沙滨海花园十二期一区项目户内二次装修分包工程一标段	广州隽景一号房地产开发有限公司	2792 1.36 m ²	3#楼(3-2001、3-2201、3-2401、3-2501、3-2202、3-2502除外)二次装修户内的地面、墙面、天花装修、新增墙体砌筑、抹灰、电气照明、给排水、部分通风空调及部分改造等; 2套样板房翻新; A塔20、21楼售楼部及样板房拆除及恢复	2023 年2月 17日	5921 .763 6万 元	2023 年11 月29 日	

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

投标人类似工程业绩证明文件：

业绩一：深圳市长圳公共住房及其附属工程



第一部分 合同协议书

承包人：中建科技集团有限公司深圳分公司

分包人：深圳千里马装饰集团有限公司

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，已熟知承包人与发包人签订的总承包合同内容，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

1 分包工程概况

1.1 工程名称：深圳市长圳公共住房及其附属工程

1.2 工程地点：深圳市光明新区光侨路与科裕交汇处东北侧

1.3 工程范围：

深圳市长圳公共住房及其附属工程项目精装修工程招标文件及随招标文件发出的招标图纸、工程量清单及实际施工现场现状所属的全部工作内容。

本项目 6#塔楼、7A#塔楼、8#塔楼、9#塔楼、10#塔楼、12#塔楼从入户大堂开始至各入户门公区范围内的精装修工程（楼梯间及管井除外），及从入户门开始至户内的精装修工程。

分包人具体施工范围（标段）以承包人现场施工负责人指定为准，承包人有权根据现场情况调整分包人承包范围，分包人承诺对此无任何异议也不涉及费用增减。

1.4 工程内容：

公共区域包括：地面工程（石材、瓷砖）、天棚工程（涂料、石膏板、铝方通、铝扣板）墙柱面工程（瓷砖、涂料、石材等）踢脚线工程（瓷砖、不锈钢）、电梯门套工程、灯具开关、及甲指乙供材的安装工程。

户内包括：轻钢龙骨隔墙（含岩棉）、楼地面工程、防水工程、天棚涂料及吊顶、



关费用已综合考虑在合同总价中，不得以此另行增加费用。

2 合同价款

2.1 采用以下第 2.1.2 种方式分包：

2.1.1 固定总价。

2.1.2 工程量清单固定综合单价形式。

合同单价：详见本合同附件一。暂估合同总价：¥73,612,971.17 元，大写：人民币柒仟叁佰陆拾壹万贰仟玖佰柒拾壹元壹角柒分（暂定），不含税价格为 ¥67,534,835.94 元，增值税率或征收率为 9%，税额为 ¥6,078,135.23 元，详见后附清单。最终以根据本合同约定办理的结算值为准。（本合同为固定单价合同，协议书内合同价款为暂定合同价，所有用于本工程的材料，设备价格不因市场变化、开工日期和工期顺延等因素以及国家相关政策的变化而作任何调整）。

本工程采用固定综合单价包干的方式，综合单价结算时不予调整，工程量按实结算。合同单价和合价中包括但不限于：为完成本合同范围内的工程所需的全部内容，具体包括人工费、材料费（含材料加工损耗）、精保洁费、机械费、管理费、利润、各类税金、各种规费、风险费、物价上涨、竣工清理（含垃圾外运）费、工程验收、质量、安全、工期、文明施工、保险费、保修费、赶工费、窝工费、水电费、加班费、缺陷修理费、机械设备安拆费、机械设备闲置费、机械设备燃动费、材料保管和堆放、材料上下车费、场地内水平运输、检测检验试验费、测量放线、堆场平整（正负 30 公分内）、图纸深化设计费、分项调试及总体联动调试相关费、配合业主或承包人另行分包的项目所需的配合服务费、为通过验收所发生的一切费用、为完成本合同承包范围由承包人安排的其它工作、合同明示或暗示的风险责任和义务、施工过程中因要符合政府部门的新规定或新规范等而须改善或替换之材料设备的费用、特殊地段材料运费补差、特殊条件施工增加费、场内搬迁费、损耗、特殊条件施工增加费、措施费等。

综合单价还需包含措施费，措施费包含的内容：安全文明施工（含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施）、履约担保手续费、夜间和冬雨季施工费、成品保护和地下物保护、模板、场内二次搬运费、脚手架费、垂直运输费、大型机械（不含塔吊及施工电梯）进退场费、施工排水、排污费、其他措施费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、非实体发生的所有措施费等。本次在措施清单中没有报价的措施费，分包人承诺已经包括在分部分项综合单价和合价中。无论现场工况、设备、图纸、人员等发生变

张伟

化，结算时不再调整。

甲指乙供材料损耗率内容包括：场内转运及施工损耗等一切损耗费用；

甲指乙供材料管理费内容包括：采保费、材料相关检验检测费、验收，二次运输、加工、成品保护及其他移交之后的所有管理相关费用。

甲指乙供材的其它费用：针对甲指乙供材之合理利润、规费及其它（含以上未说明）可能发生的所有费用。

甲指乙供材料涉及的损耗、管理费、其它费用以每项甲指乙供材料暂定不含税合价为基数，按合同附件一中的综合费率进行计算。

承包人有权根据实际情况增加或减少甲指乙供材料范围，分包人对此无异议，亦不另行计取由此产生的损失。

本项目实行风险包干制，固定单价和固定总价均已包括了实施和完成合同工程所应计取的上述明确或未明确的所有费用以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险。分包人已充分考虑以下风险因素所产生的费用：

- 1、因市场波动、政策性调整导致人工费、材料费（包括甲指乙供材料）、机械设备租赁费等变化；
- 2、因天气因素对现场施工造成影响而产生费用增加；
- 3、赶工费用；
- 4、处理干扰施工建设的各种社会因素费用；
- 5、为工程施工、人身安全及周边构（建）筑物安全而采取的一切措施费用。

3 工期

3.1 计划开工日期：2020年10月30日（暂定），具体以承包人书面通知为准。

竣工日期：2021年12月27日。

3.2 项目开工日期为暂定，竣工日期为关门工期，除非承包人整体工期顺延，则分包人关门工期相应顺延，承包人关门工期的顺延不涉及分包人任何费用的补偿，视为已包含在分包人合同价款之中。

3.3 分包人必须如期竣工以及确保如期通过验收，如因分包人原因未能如期通过验收，将对分包人给予10万元/天的处罚。

3.4 分包人投标工期已充分考虑各相关专业工程的交叉施工的影响，对于因承包人及承包人其他分包单位影响或不可抗力影响导致分包人工期不能如期完成，分包人需充分举证以取信承包人，经承包人认可后，工期相应顺延，费用不予补偿。

(此页无正文)

承包人:(公章)	 中建科技集团有限公司深圳分公司	分包人:(公章)	 深圳千里马装饰集团有限公司
住所:	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场B1902	住所:	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座602-E
企业负责人:	张仲华	法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电话:	0755-22228987	电话:	0755-26756366
传真:	0755-22228987	传真:	
开户银行:	中国建设银行深圳振华支行	开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行
账号:	4425010000320000 1714	账号:	44201518300052511778
邮政编码:	518000	邮政编码:	

张仲华

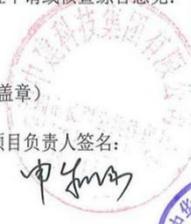
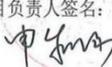
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD419

工程名称	深圳市长圳公共住房及其附属工程项目精装修工程	结构类型	框剪	面积	8.6万平方
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	技术负责人	肖波	开工日期	2020年10月30日
项目负责人	丁利斌	项目技术负责人	陈国柳	竣工日期	2022年1月18日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 1 分部, 经审查符合标准及设计要求 1 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经审查符合要求 20 项, 经核定符合规范要求 0 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论	已完成合同内的各项内容。 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准要求	同意验收

备注:

分包施工单位申请综合意见:  (盖章) 项目负责人签名:  年 月 日	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:  (盖章) 项目负责人签名:  年 月 日	监理单位审核综合意见:  (盖章) 总监理工程师签名:  注册号 44007482 日 有效期 2022.03.13 深圳市东部工程咨询有限公司	建设单位审批综合意见:  (盖章) 建设单位项目负责人签名:  年 月 日
--	---	--	--

业绩二：中国清远市清城区恒美花园（清城首府）项目二期精装修施工工程

2020年01月02日

中国|清远市|清城区
恒美花园（清城首府）|项目|二期
精装修施工|工程（千里马）

合同文件

发 包 人：|广东崇盛建筑装饰工程有限公司|

承 包 人：|深圳千里马装饰集团有限公司|

| 年 | 月

合同编号：| |



合同协议书

本协议条款由

发包人（甲方）：广东崇盛建筑装饰工程有限公司

联系地址：广州市南沙区进港大道 12 号 815 房（一址多照 4）（仅限办公）

与

承包人（乙方）：深圳千里马装饰集团有限公司

联系地址：深圳市南山区侨香路高发东方科技园华科大厦 3 楼

于 2019 年 12 月 日在中国 广东省 广州 市签订。

承包人基本税务信息：

增值税人类型及计税方法

增值税一般纳税人 一般计税方法 简易计税方法

增值税小规模纳税人 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

增值税专用发票 （13%/9%/6%/3%）

增值税普通发票 （13%/9%/6%/3%）

除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 （10%/5%/3%0%）

鉴于：

1. 甲方愿将 恒美花园（清城首府）二期 项目 14#-19#，27#，28# 精装修工程（以下简称“本工程”）委托由乙方实施，乙方愿意接受甲方委托完成本工程范围内的所有工作，包含施工、竣工、交付并修复其中任何缺陷，完成档案及验收所需的一切在内。

2. 乙方作为一个有资质、有实力、有经验的承包商，在签订本合同前已充分了解、研究并考虑到所有可能影响合同价款的因素。乙方承诺，如有错漏，概由乙方自行承担责任。

兹订立协议如下：

1. 合同价款，选用第 2 种方式

1) 包干总价

合同含税价格=不含税价格+增值税税额，其中不含税价格为人民币（大写） 分 （¥ ），增值税税额 （按法定增值税税率【 】%计算），合计含税价格为人民币（大写） （¥ ）

2) 暂定总价（模拟清单）。

合同含税价格=不含税价格+增值税税额，其中不含税价格为人民币（大写）伍仟贰佰贰拾壹万肆仟壹佰柒拾伍元陆角捌分（¥ 52,214,175.68），增值税税额 4,699,275.81（按法定增值税税率【9】%计算），合计含税价格为人民币（大写）伍仟陆佰玖拾壹万叁仟肆佰伍拾壹元肆角玖分（¥ 56,913,451.49）



乙方应向甲方提供合法合规的增值税专用发票/普通发票。如合同有效期内，任何因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致上述增值税税率调整的，除不含税价格保持不变外，增值税税率、税额及含税价格要做相应调整。

2. 承包范围，详见合同文件中承包范围。
3. 工期要求，本工程合同工期为 396 个日历天，详见专用条款。
4. 质量标准，本工程要求质量为合格。要求工程质量满足国家相关规范、标准及政府的相关要求，满足发包人品质要求，并通过发包人验收。
5. 满足工程安全文明管理规定，详见专用条款。
6. 本工程质量保修期详见工程质量保修协议。
7. 付款方法，详见专用条款。
8. 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释顺序如下：
 - 1) 合同协议书；
 - 2) 中标通知书；
 - 3) 经甲乙双方确认一致形成对合同条款进行调整与变更的招投标期间往来文件；
 - 4) 专用条款；
 - 5) 通用条款；
 - 6) 承包范围；
 - 7) 工程建设标准、工程规范；
 - 8) 图纸目录；
 - 9) 工程量清单及计价规则；
 - 10) 变更签证管理制度；
 - 11) 结算管理制度；
 - 12) 材料管理制度；
 - 13) 验收工作管理办法
 - 14) 工程质量保修协议；
 - 15) 廉洁协议；
 - 16) 甲指乙供付款方式及合同如合同文件各部分条款之间不一致，应按上述文件的前后顺序作优先解释（文件顺序在前的相应效力优先；当在同一文件内有不清楚或矛盾时，以日期较后者作优先解释）。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。
9. 特殊条款：

本工程的工程款可采用由甲方通过适合的保理公司或其他金融机构以保理、商票融资等方式支付。乙方同意全力配合甲方办理融资，包括但不限于配合办理债权转让、调整付款进度、按约定按时开具增值税发票等。
10. 本合同是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
11. 本合同 贰 份，由甲方和乙方各执 壹 份，具有同等效力。



12. 本合同经双方加盖公章或合同章后生效。
13. 乙方认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：招商银行深圳分行科技园支行
户 名：深圳千里马装饰集团有限公司
开户账号：755918856910603

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

以下无正文。

兹证明双方签订如下：

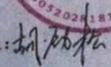
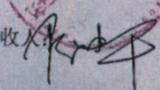
甲方：（公章）



乙方：（公章）



竣工验收报告

工程名称	清远恒美花园（清城首府）二期14#-19#，27#，28#精装工程	合同编号	HN-GZ-QYHM-2Q-GC-00001-005		
工程地址	清远市新城E35号区	工程项目	14-19号楼		
建设单位	广东崇盛建筑装饰工程有限公司				
工 作 内 容	一. 14-19栋公区标准层、大堂、地下室及室内精装修硬装工程完成。				
	二. 14-19栋公区标准层、大堂、地下室及室内精装修安装工程完成。				
开工日期	2021年12月14日	竣工日期	2021年6月20日	验收日期	2021年6月22日
建设单位（盖章）	监理单位（盖章）	施工单位（盖章）			
 验收人: 	 验收人: 	 验收人: 			
日期: 年 月 日	日期: 2021年 6月 20日	日期 2021年 6月 22日			

业绩三：华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程

合同编号：HN-QY-YDGL-SG-64

华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程 施工合同

工程地点：英德市英城区和平北路东侧及北江大道北侧

发 包 人：英德市锦顺房地产开发有限公司

承 包 人：深圳千里马装饰集团有限公司

签订日期：2021 年 月 日

合同协议书

发包人（全称）：英德市锦顺房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为进一步提高该承包合同相关条款的可操作性，双方就本工程施工事项协商一致，就上述合同文件中的各项相关条款的执行做进一步细化约定，兹订立本合同协议书。

1. 工程概况

1.1 工程名称：华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程

1.2 工程地点：英德市英城区和平北路东侧及北江大道北侧

1.3 工程概况：详《工程技术要求及质量标准》

2. 工程承包范围

承包人应研究施工图纸、工程量清单以及本合同的其他文件、工程规范以完全了解本工程的实际范围。

2.1 承包人施工范围及工程内容：华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程，详见《工程技术要求及质量标准》中的承包范围及招标过程中对此等范围及内容的调整要求（如有）。

2.2 另行委托的其他内容：发包人另行委托的其他零星工程，承包人须无条件实施，费用按合同约定结算。

2.3 其他约定：发包人有权根据实际需要调整上述范围，承包人必须遵从。

3. 合同工期

合同工期总日历天数：同《工程技术要求及质量标准》；
其余要求详见《专用条款》。

4. 质量标准

工程质量标准：合格。详见《技术要求》。

5. 合同价款

5.1 合同价款:

不含税金额: 人民币(大写) 贰仟叁佰伍拾贰万捌仟壹佰陆拾元叁角玖分 (人民币 23,528,160.39 元)。

发票种类: 增值税专用发票; 增值税普通发票;

增值税率: 9 %;

增值税额: 人民币(大写) 贰佰壹拾壹万柒仟伍佰叁拾肆元肆角肆分 (人民币 2,117,534.44 元)。

价税合计金额: 人民币(大写) 贰仟伍佰陆拾肆万伍仟陆佰玖拾肆元捌角叁分 (人民币 25,645,694.83 元)。

本合同为总价包干合同。

5.2 开票信息及指定收款账户:

付款信息	甲方	乙方
账户名称	英德市锦顺房地产开发有限公司	深圳千里马装饰集团有限公司
纳税人识别号:	914418810702378714	914403005670934203
开户银行:	招商银行广州新塘支行	建设银行深圳华侨城支行
账号:	757903966010888	44201518300052511778
公司注册地址:	英德市英城和平北路东侧广海锦泰华庭 5 幢 103 号	深圳市福田区福山社区彩田路 2010 号中深花园 B 座 602-E

6. 组成合同的文件及解释顺序

6.1 组成本合同的文件及解释顺序如下:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 招投标期间往来书函(变更签证承诺函等专项承诺函, 在投标时承诺)
- (4) 投标书
- (5) 专用条款
- (6) 通用条款
- (7) 投标须知及附件
- (8) 技术要求
- (9) 合同图纸目录及按此目录列出的合同图纸

(10) 工程量清单计量计价说明

(11) 工程量清单报价表

(12) 商业行为守则及往来行为规范

6.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

6.3 以上各合同组成文件互为解释，发包人和承包人在执行工程中需共同遵守。

7. 合同生效

7.1 合同订立时间：2021 年 ____ 月 ____ 日

7.2 合同订立地点：广州市海珠区新港东路 148 号环球贸易中心 41 楼

7.3 合同双方约定由法定代表人或授权委托人签字并加盖双方公章后立即生效。

发包人（公章）：英德市锦顺房地产开发有限公司 承包人（公章）：深圳千马装饰集团有限公司

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

电话：020-32817888

电话：13688815160

传真：_____

传真：_____

邮编：511356

邮编：_____

电子邮箱：zhu jinpeng@gemdale.com

电子邮箱：337514721@qq.com

单位工程开工申请报告

GD2201002 0 1

工程名称	华南区域清远金地英德格林公馆项目4、6号楼批量精装修工程				
建设单位	英德市锦顺房地产开发有限公司	施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司		
监理单位	广东鸿业工程项目管理有限公司		设计单位		
结构类型/层数	主体结构		工程地址	英德市英城区和平北路东侧及北江大道北侧	
预算造价	26776276.90	合同工期	484	申请开工日期	2021年5月14日
资料与文件			具备情况		
施工组织设计或施工方案审批情况			已完成		
施工图纸会审（会审时间）			已完成		
现场“三通一平”及临时设施满足施工情况			现场道路、水、电、通讯已开通，施工板房等已搭设完成		
主要材料、施工机械设备落实情况			已进场		
办理施工许可证			/		
工程基线、标高复核情况			基线、标高已经过复核，符合要求		
备 注					
申报 单位	 项目经理： 2021年5月10日	审查意见：  项目监理机构：（盖章） 总监理工程师： 2021年5月11日	审查意见：  项目负责人： 2021年5月12日	建设 单位	

工程竣工报验单

工程名称:

GD2202010□□□□

致:

(监理单位)

我方已按合同要求完成了 华南区域清远金地英德格林公馆项目 4、6 号楼批量精装修工程 工作, 经自检合格, 请予以检查和验收。

附件:

承包单位(章)

项目经理

日期



审查意见:

经初步验收, 该工程:

1. 符合/不符合我国现行法律、法规要求;
2. 符合/不符合我国现行工程建设标准;
3. 符合/不符合设计文件要求;
4. 符合/不符合施工合同要求。

综上所述, 该工程初步验收合格/不合格, 可以/不可以组织正式验收。

项目监理机构

总监理工程师

日期



建筑工程竣工验收报告

GD411 01

(一) 工程概况

单位(子单位) 工程名称	华南区域清远金地英德格林公馆项目4、6号楼 批量精装修工程	工程地址	英德市英城区和平北路东侧及北江 大道北侧
建设单位	英德市锦顺房地产开发有限公司	施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司
监理单位	广东鸿业工程项目管理有限公司	设计单位	
开工日期	2021年5月14日	竣工日期	2022年9月10日

(二) 工程竣工验收实施情况

验收组织：建设单位组织监理、施工等单位组成验收组

(三) 工程质量评定

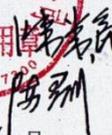
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注
地基与基础	验收合格
主体结构	验收合格
建筑装饰装修	验收合格

(四) 工程验收结论及备注：

该单位工程在由甲方、监理、施工等单位组成验收组，经现场检查评定，形成如下一致结论：

本工程已按设计和施工合同约定的内容完成施工，能满足使用功能要求，观感质量评定优良，单位工程自评合格。

建设单位：


 (盖章)
 单位(项目)负责人：

 2022年9月10日

监理单位：

(盖章)

 单位(项目)负责人：

 2022年9月10日

施工单位：


 (盖章)
 单位(项目)负责人：

 2022年9月10日

业绩四：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程

中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101401011001

标段名称：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳千里马装饰集团有限公司

中标价：7109.385324万元

中标工期：238天

项目经理(总监)：丁利斌

本工程于 2022-08-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：丁利斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：张斌

日期：2022-11-02

查验码：5987850853383960

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFI-2018-01

合同编号：5297-CB-2022-122

深圳市建设工程
施工（总价）合同

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳千里马装饰集团有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳千里马装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就峰境瑞府（A513-0134）项目（以下简称“本项目”）批量装修工程标段一（以下简称“本工程”）施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

工程地点：光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧

工程规模、特征及内容：峰境瑞府（A513-0134）项目位于河心路和规划东周路交汇处西南侧，土地面积 18688.64 平方米。项目主体结构为：5 栋住宅楼地上 27 层，地下 2 层，属一类高层住宅；6 栋（A、B 座）住宅楼地上 33 层，地下 2 层，属一类高层住宅；7 栋（A、B 座）住宅楼地上 29 层，地下 2 层，属一类高层住宅。5、6、7 栋裙房（分缝以外），属单、多层建筑。

资金来源：财政性资金%；国有企业事业单位资金%；集体资金%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他 100 %。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本工程承包范围包括但不限于以下内容：

1、工程承包范围：本次标段一招标范围为 6 栋 A、B 座及附属裙楼和公共空间的装修工程，主要工程内容包括但不限于：户内精装、公共区域装修、大堂/地下室大堂装修、架空层装修；完工后保洁（1 次开荒，2 次精保洁），及交付（含 2 次模拟验收及 1 次交付陪验），具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。投标人不能拒绝执行招标范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的招标范围内可能遗漏的工作。

2、说明：以上给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，承包人已研究施工图纸、工程量清单、招标文件等，并充分了解本项目工地现场情况及完全了解本工程的实际范围；以上工程承包范围内的工作内容均包括材料采购、加工制作、运输、装卸、检测、安装施工、幕墙亮化工程配合、水电预留孔洞配合、与总包单位、分包单位及其他专业工程承包单位的施工配合及验收、维护和保养的全部工作。

3、承包人已自行到本项目工地现场进行勘测，由于现场标高、尺寸误差及结构误差等导致的需增加的材料请自行考虑。所有（包括外面与里面，具体内容以施工图为准）与土建结构建筑搭接收头部分由承包人负责完成并在相应工程的综合单价中考虑。涉及到其他总/分包单位的开孔、开凿、切割、密封等需配合的费用已一并考虑。

4、本工程承包范围详见《工程量清单报价书》及施工图纸。

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月15日，具体开工时间以监理人发出的开工令为准；

计划竣工日期：2023年3月15日；

合同工期总日历天数 212 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写：柒仟壹佰零玖万叁仟捌佰伍拾叁元贰角肆分）

(¥71093853.24元)；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月25日；

订立地点：深圳市光明区

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自签订之日起生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300358798512H

地址：深圳市光明区光明街道东周社区
光电北路18号金新农大厦701-704、

712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

承包人：(公章) 深圳千里马装饰集团
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403005670934203

地址：深圳市南山区侨香路侨城坊1栋
21层

邮政编码：518000

法定代表人：李文涛

委托代理人：

电话：0755-26756366

传真：0755-26756196

电子信箱：adm@szmaxima.com

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份
有限公司

账号：630367784100015

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修
工程（标段一）

验收日期：2024年1月16日

建设单位（盖章）：深圳市五二九七投资发展有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440309-70-03-10140105	项目代码	JZ20160603
项目名称	峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西南侧		
建筑面积	28158.4 平方米	工程造价	7109.385324 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地下 2 层，地上 33 层
立项批准文号	深光明发改备案（2019）0006 号	宗地号	A513-0134
用地规划许可证号	GM-2019-0013	工程规划许可	深规划资源建许字 GM-2020-0031 号
施工许可证号	2023-0075	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 1 月 17 日	验收日期	2024 年 1 月 16 日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2023】015 号
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	深圳千里马装饰集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	深圳千里马装饰集团有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	肖双龙
副组长	刘小虎
组员	王博文、张远清、李东、陈海龙、覃姜、叶怀燕、李佳澄、熊晓强、蔡能飞、李军洁、秦福佳、王显锋、秦祖腾、朱承宇、叶洁如、姚勤、胡庭、陈万里、潘旭、匡小明、段蔚明、卢加武、庞世珮、丁利斌、谢玉林

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李佳澄	叶怀燕、陈海龙、姚勤、胡庭、覃姜、谢玉林
建设设备安装工程	李东	叶洁如、陈万里、匡小明、陈志强、严华福
工程质控资料	庞世珮	卢加武、甘超慧

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：峰境瑞府（A513-0134）项目批量装修工程（标段一）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	符合要求	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖双龙	深圳市五二九七投资发展有限公司	项目负责人		肖双龙
2	王博文	深圳市五二九七投资发展有限公司	项目总监	中级	王博文
3	叶怀燕	深圳市五二九七投资发展有限公司	工程经理	中级	叶怀燕
4	张远清	深圳市五二九七投资发展有限公司	工程经理	中级	张远清
5	李东	深圳市五二九七投资发展有限公司	工程经理	高级	李东
6	陈海龙	深圳市五二九七投资发展有限公司	设计经理		陈海龙
7	覃姜	深圳市五二九七投资发展有限公司	设计经理	中级	覃姜
8	李佳澄	深圳市五二九七投资发展有限公司	工程师		李佳澄
9	庞世珮	深圳市五二九七投资发展有限公司	资料员		庞世珮
10	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	项目负责人	高级	熊晓强
11	蔡能飞	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	中级	蔡能飞
12	李军洁	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构负责人	中级	李军洁
13	秦福佳	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑专业	初级	秦福佳
14	王显锋	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电气专业	初级	王显锋
15	秦祖腾	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水专业	初级	秦祖腾
16	刘小虎	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监理工程师	中级	刘小虎
17	朱承宇	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	高级	朱承宇
18	叶洁如	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		叶洁如
19	匡小明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	匡小明

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	姚勤	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	姚勤
21	胡庭	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	胡庭
22	潘旭	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		潘旭
23	卢加武	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		卢加武
24	陈万里	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	陈万里
25	段蔚明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		段蔚明
26	丁利斌	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理		丁利斌
27	谢玉林	深圳千里马装饰集团有限公司	项目技术负责人	中收	谢玉林
28	陈志强	深圳千里马装饰集团有限公司	施工员		陈志强
29	严华福	深圳千里马装饰集团有限公司	质检员		严华福
30	甘超慧	深圳千里马装饰集团有限公司	资料员		甘超慧
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					



五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格，同意验收
2	特种设备	合格，同意验收
3	水土保持设施	合格，同意验收
4	防雷装置	合格，同意验收
5	环境保护设施	合格，同意验收
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	合格，同意验收
8	节水、排水设施	合格，同意验收
9	有线电视网络设施	合格，同意验收
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格，同意验收
12	住宅光纤到户	合格，同意验收
13	住宅信报箱	合格，同意验收
14	绿色建筑	合格，同意验收
15	新能源汽车充电设施	合格，同意验收
16	城建档案	合格，同意验收
17	燃气工程	合格，同意验收
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2024</u> 年 <u>1</u> 月 <u>16</u> 日)。 建设单位(公章):  单位(项目)负责人: 	
监理单位(公章) 总监理工程师:	  注册监理工程师 刘玉虎 注册号44026195 有效期至2024.11.28 深圳市邦迪工程有限公司 2024年1月16日	设计单位(公章) 单位(项目)负责人:
施工单位(公章): 单位(项目)负责人:	 丁利斌 2024年1月16日	勘察单位(公章): 单位(项目)负责人:
中华人民共和国一级注册建造师 姓名: <u>蔡鹏飞</u> 月 <u>16</u> 日 注册号: <u>4401870-140</u> 设计单位(公章)至2025年5月	 单位(项目)负责人:  2024年1月16日	
中华人民共和国一级注册建造师 丁利斌 粤1442006200701938(01) 建筑 2025.04.28 深圳千里马装饰集团有限公司	 单位(项目)负责人:  2024年1月16日	

业绩五：南沙滨海花园十二期一区项目户内二次装修分包工程一标段

南沙滨海花园十二期一区项目
户内二次装修工程
(标段一)

合同文件



合同编号：隽景一号工合字【2023】第93号
发包人：广州隽景一号房地产开发有限公司
承包人：深圳千里马装饰集团有限公司
签订日期：2023年2月17日

合同条款

第一部分 协议书

发包人(全称): 广州隽景一号房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳千里马装饰集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人双方就承包工程施工事项经协商一致,订立本合同。

一、承包工程概况

1 工程名称: 南沙滨海花园十二期一区项目户内二次装修工程(标段一:3#二次装修44套+2套样板房翻新+A塔20、21楼售楼部及样板房的拆除和修复)。

2 工程地点: 广州市南沙区灵山岛尖江灵南路与规划纵三路交界。

3 工程规模:

3.1 项目总概况:用地面积: 23,865 m², 总建筑面积: 59,130.07 m², 计容面积: 35,668 m², 地上部分: 35,510.07 m², 地下部分 23,620 m²。由3#办公1栋、4#办公1栋、1_层地下室、3#4#裙楼1栋裙楼组成。本次承包范围的规模:总装修面积 27,921.36 m², 以上为暂定工程量,以发包人发出的招标图纸及清单为准。

4 工程承包范围:

承包范围:3#公寓及裙楼装修,样板房翻新、A塔20、21楼售楼部及样板房的拆除和修复,总装修面积27,921.36 m²,以上为暂定工程量,以发包人发出的招标图纸为准,承包人按发包人提供的本工程施工图纸和有关资料及说明,承担本工程的施工图纸范围内的室内装修工程及机电安装工程,以及与本工程相关的施工场地范围内的其它各专业施工单位的配合管理工作。具体范围如下:

4.1 装修范围:

4.1.1 标段一:

4.1.1.1 3#楼(3-2001、3-2201、3-2401、3-2501、3-2202、3-2502 除外)二次装修户内的地面、墙面、天花装修、新增墙体砌筑、抹灰、电气照明、给排水、部分通风空调及部分改造等;

4.1.1.2 2套样板房翻新;

4.1.1.3 A塔20、21楼售楼部及样板房拆除及恢复(拆除及恢复的范围详见附件二十三);

4.2 主要施工内容包括但不限于以下内容:

4.2.1 楼地面工程:块料面层、石材面层、木地板、门槛石、波打线、地面找平、卫生间沉箱、踢脚线等结构面的后续工程等。

4.2.2 墙柱面工程:防水、块料面层、墙面装饰板、电梯厅石(砖)材墙面、石(砖)材

二、合同价款

按承包范围内容,含税合同价款为¥ 59,217,636.02 元(大写:人民币伍仟玖佰贰拾壹万柒仟陆佰叁拾陆元零贰分),不含税合同价款为¥ 54,328,106.44 元(大写:人民币伍仟肆佰叁拾贰万捌仟壹佰零陆元肆角肆分),增值税金为¥ 4,889,529.58 元(大写:人民币肆佰捌拾捌万玖仟伍佰贰拾玖元伍角捌分),增值税税率为9%)。分项工程如下:

1) 总价包干部分

- 1.1) 装饰工程分部分项工程量清单不含税金额: ¥ 44669581.66 元。
- 1.2) 机电工程分部分项工程量清单不含税金额: ¥ 4121831.08 元。
- 1.3) 措施项目清单不含税金额: ¥ 3,484,321.36 元。
其中:绿色施工安全防护措施费: ¥ 2,355,000.00 元。
- 1.4) 其他项目清单不含税金额: ¥ 1,100,754.87 元。
- 1.5) 增值税金金额: ¥ 4,889,529.58 元(增值税税率为9%)。

2) 单价包干部分:

- 2.1) 装饰工程分部分项工程量清单不含税金额: ¥ 751,764.76 元。
- 2.2) 机电工程分部分项工程量清单不含税金额: ¥ 199,852.71 元。

本合同采用非现金支付,调整后合同暂定金额为: 61,062,760.44 元。

本合同价款为完成本工程承包范围内所有工作内容所需费用,以及工程保修所需的全部费用,包括但不限于人工费、材料费、机具费、管理费、利润、税金和合同条件中其它规定所包括的所有费用。

备注:本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化,若在合同履行期间,遇国家税率调整的,则价税合计相应调整,以开具发票的时间为准。承包人应当提供符合国家税务政策要求的一般纳税人增值税专用发票。

三、工期

本工程合同工期总日历天数 300 天, 两方确定总日期及各项节点工期时, 已充分考虑如下各种因素:

- 1、可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素;
- 2、发包人分包工程的合理工期;
- 3、设计变更对工期的影响;
- 4、劳务市场变化的影响等。

计划开工日期: 2023 年 2 月 3 日, 完工验收日期: 2023 年 10 月 30 日, 开始交付时间为 2023 年 11 月 30 日, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

八、承包人承诺

承包人承诺，按照合同约定的安全、工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“承包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。履行本合同所约定的与户内二次装修有关的承包人全部义务，承担履行承包工程合同以及确保承包工程安全、质量的责任。

承包人承诺用于本项目的柜体厂家为投标阶段发包人考察通过的佛山经典开元酒店家具有限公司/广州市粤林木业有限公司。如后期实施未能满足发包人要求，则需无条件更换厂家，更换厂家后仍未能满足发包人要求，发包人有权委托第三方专业单位施工，抽出工程按合同 4.2.30 条款执行。

九、发包人及承诺

发包人承诺按照合同约定承担付款责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2023 年 2 月 17 日；

合同订立地点：中华人民共和国广东省广州市

本合同一式 拾贰 份，发包人拾份、承包人贰份，具有同等法律效力。发包人、承包人约定本合同自双方代表签署并盖单位公章后生效。

(以下无正文)

发包人：(公章)

承包人：(公章)

地址：广州市南沙区环市大道西 483 号

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A

纳税人识别号：91440101MA59R68092

纳税人识别号：9144 0300 5670 9342 03

法定代表人：(1)

法定代表人：李文涛

委托代理人：

委托代理人：

经办人：

经办人：时玉香

电话：

电话：0755-26756366

传真：

传真：0755-26756196

开户银行：建行广州南沙开发区支行

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账号：4405 0153 1405 0000 1706

账号：6303 6778 4100 015

邮政编码：

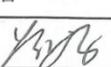
邮政编码：518000

单位工程竣工报告

项目名称	南沙滨海花园十二期一区项目户内二次装修工程（标段一）		
工程名称	南沙滨海花园十二期一区项目户内二次装修工程（标段一）	合同编号	隽景一号工合字【2023】第93号
工程地点	广州市南沙区灵山岛尖江灵南路与规划二路交界	开工时间	2023年 2 月 3 日
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	完工时间	2023年 11 月 29 日
监理单位	广州越建工程管理有限公司	合同工期	299天
建设单位	广州隽景一号房地产开发有限公司		

验收记录

已按合同要求完成施工工程内容，且竣工验收完毕。

施工单位意见:	监理单位意见:	建设单位意见:
盖章: 负责人:  日期:	盖章:  负责人:  日期: 2023.12.22	盖章:  负责人:  日期: 2023.12.22
参加验收单位人员（签名）	单位名称	姓名
	广州隽景一号房地产开发有限公司	
	广州越建工程管理有限公司	
	深圳千里马装饰集团有限公司	

3、拟派项目经理类似工程业绩情况

投标人业绩一览表

拟派项目经理同类工程业绩								
提供拟派项目经理近 5 年内（自本项目投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）作为项目经理或项目负责人承担过的自认为最具代表性的已竣工的类似精装修工程业绩；								
证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、签字盖章页等内容）和竣工验收证明扫描件等，若上述证明材料无法体现项目经理或项目负责人姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目合同签订时间和竣工验收时间、项目经理姓名等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章；								
提交业绩超过 3 项的, 按顺序选择前 3 项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可。								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程	华润电力投资有限公司	2816 m ²	办公场所各功能分区区域地面、墙壁内涂、顶、实体墙、玻璃隔断、门及窗帘、机房、档案室及会议室的装饰装修, 上、下水系统的改造; 消防喷淋及烟感系统的改造; 中央空调系统的改造; 强、弱电系统的改造、综合布线、开槽、穿管; 消防系统的改造安装与调试等	2023 年 12 月 19 日	639.9 66771 万元	2024 年 3 月 25 日	
2	侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程	深圳市德科投资有限公司	/	侨城坊六号楼大堂、2 至 12F、13F、14F 图纸范围内装饰装修、安装工程等	2022 年 11 月 29 日	2483.94863 7 万元	2023 年 6 月 30 日	

3	中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址装修工程	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	730.39m ²	中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址室内装饰装修	2023年8月7日	209.627181万元	2023年12月13日	
---	------------------------------	-------------------	----------------------	--------------------------------	-----------	--------------	-------------	--

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

拟派项目经理类似工程业绩证明文件：

业绩一：华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程



合同编号：7CRPI020231100014

华润电力投资有限公司珠海横琴
办公场所装修工程总承包施工合同



甲方：华润电力投资有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司



甲方：华润电力投资有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程。
- 2、工程地点：珠海横琴 ICC 商务中心南塔 25 层

第二条 承包范围和内容

本标段装修工程实施项目包括但不限于：办公场所各功能分区区域地面、墙壁内涂、顶、实体墙、玻璃隔断、门及窗帘、机房、档案室及会议室的装饰装修，上、下水系统的改造；消防喷淋及烟感系统的改造；中央空调系统的改造；强、弱电系统的改造、综合布线、开槽、穿管；消防系统的改造安装与调试等，详见技术规范书。

第三条 承包方式

甲乙双方确定本工程的承包方式为：

本工程以包工包料、包税金、包场地清理、包质量、包安全、包工期、包保修，以固定总价的形式由乙方承包。

第四条 工期

(一) 工期按甲方指示开工之日起至乙方竣工并通过本合同约定的全部验收之日止，共计90日历天。

施工进度节点计划：

工程含税包干总价款为人民币 ¥ 6,399,667.71 元（大写人民币 陆佰叁拾玖万玖仟陆佰陆拾柒元柒角壹分），合同价所含增值税税率为 9%，不含税价款为人民币 ¥ 5,871,254.78 元，增值税税款为：¥ 528,412.93 元。不含税

价格不因国家税率变化而变化，若在国家税率调整期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，除出现以下情况，则按照以下原则在合同结算时调整合同总价，否则合同总价固定不变。

1、可以调整的条件（即发生下列情况，予以价格调整）

1) 设计变更：累计变更金额在签约合同价的±1.5%以内者，不调整；累计变更金额超出签约合同价的±1.5%以外者，只调整超出签约合同价的±1.5%以外的部分；

2) 由于设计院施工图纸的错误，造成乙方工程的返工。

3) 由于乙方依据本合同约定应承担的工程承包范围、风险和 responsibility 之外，甲方另外增加并委托乙方实施的项目。

4) 在工程实施过程中，甲方因必要原因减少工程量清单中的分部分项工程的，则按照本合同约定的相应报价从合同价格中全额扣除（独立费用按比例扣除）。

2、调整的计价原则

1) 合同中已有适用的工程单价的，按合同已有的单价计算调整部分价款；

2) 合同中只有类似于的工程单价的，可以参照类似价格计算调整部分价款；

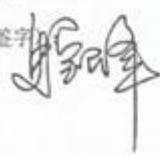
3) 合同中没有适用或类似于的工程单价的，则依据施工所在地省份、自治区地方定额计算、材料价格采用投标报价书中的材料价格（报价书中没有的按照建设地当期造价管理信息价格）找差编制的预算下浮 15% 后作为变更的价格（措施费中除安全文明施工费、模板、脚手架外，其他措施费不再计取）

（二）付款方式

1、当工程形象进度达到 合同工程量的 50% 时，经双方签证确认后 30 日内甲方向乙方付至工程合同价款的 40%，付款前乙方须先提供有效的付款金额等额的增值税专用发票。

2、当工程形象进度达到 合同工程量的 100% 时，经双方签证确认后 30 日内甲

本页无正文，为签署页。

甲方： 华润电力投资有限公司 	乙方： 深圳千里马装饰集团有限公司 
法定代表人(负责人)或 授权代表(签字) 	法定代表人(负责人)或 授权代表(签字) 
签订日期: 2023.12.19	签订日期:
地址: 珠海横琴 ICC 商务中心 2 座 2501	地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨 香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A
邮编:	邮编: 518000
开户银行: 珠海华润银行横琴分行	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深 圳华侨城支行
账号:	账号: 44201518300052511778
税号:	税号: 914403005670934203
联系人: 王后平	联系人: 陈迪飞
电话: 13502586880	电话: 18025456661
传真:	传真:
电子邮箱:	电子邮箱:

竣工验收报告

工程名称: 华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程

验收日期: 2024年8月25日

建设单位(盖章): 华润电力投资有限公司



一、工程概况

工程名称	华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程				
工程地点	珠海横琴ICC商务中心南塔25楼	建筑面积	2816平方米	工程造价	6,399,667.71元
结构类型	框架核心筒	层数	地上:	第25	层
			地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年12月22日	验收日期	2024年3月25日		
监督单位			监督编号	/	
建设单位	华润电力投资有限公司				
勘察单位					
设计单位	前川室内设计(深圳)有限公司				
总包单位	深圳千里马装饰集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市广通工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈志国
副组长	王后平
组员	侯贺龙、陈伟、韦恩、卓文超

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二
三
四

三、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	陈志国	华润电力投资有限公司		陈志国
2	王后平	华润电力投资有限公司		王后平
3	侯贺龙	深圳市广通工程顾问有限公司	总监理工程师	侯贺龙
4	陈伟	前川室内设计(深圳)有限公司	设计总监	陈伟
5	韦恩	前川室内设计(深圳)有限公司	设计副总监	韦恩
6	卓文超	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理	卓文超
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



四、工程验收结论及备注

本工程符合设计和规范要求，通过竣工验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年3月25日	监理单位：  单位(项目)负责人： 2024年3月25日	设计单位：  单位(项目)负责人： 2024年3月25日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2024年3月25日
--	--	---	--

业绩二：侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程

合同编号：DK-HT20220025

精装修工程

施工合同

发 包 方：深圳市德科投资有限公司

承 包 方：深圳千里马装饰集团有限公司

工程地点：南山区沙河街道侨香路 4080 号侨城坊六号楼

日 期：2022 年11月

装修工程合同

甲方（发包方）：深圳市德科投资有限公司
乙方（承包方）：深圳千里马装饰集团有限公司

甲、乙双方本着平等协调、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

一、工程概况

11 工程名称：侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程

12 工程地点：深圳市南山区沙河街道侨香路4080号侨城坊六号楼

13 工程概况：侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程。

根据甲方提供的室内装修施工图纸，按照国家、广东省、深圳市相关行业规范和规定完成本工程的施工。

本合同范围及内容指深装总装饰设计工程有限公司设计的侨城坊六号楼大堂、2至12F、13F、14F图纸范围内装饰装修、安装工程等（施工图纸详见附件4）。

由于承包方自身原因，导致本工程的施工质量、进度、现场配合不能满足合同文件的要求时，经发包方书面通知后仍不能按照发包方要求实施有效整改，发包方有权将承包范围内的分项工程直接进行分包，则分包工程款在承包方的工程款中按中标价的2倍直接扣除，承包方不得对分包价格提出异议。

本工程报价按图纸范围内固定综合单价包干，包括但不限于：包工、包料、包质量、包安全、包验收、包生产及生活水电费、包安全文明施工费、包垃圾清理（运输到物业指定地点）、包高空作业费、包赶工费、包措施费、包保险费、包管理费、包利润、包税金及附加等全部费用综合单价包干。

二、界面划分

2.1 具体工作内容及施工界面划分：

2.1.1 包括但不限于以下工作内容：图纸范围内的天花、地面、墙面的装修及水电安装工程（注：天花吊顶范围内电线线管必须采用薄壁钢管。）

2.1.2 其他装修工程等

2.1.2.1 完成本工程所需要的所有相关措施工作，包括防雨防潮措施；
深化施工图设计；

2.1.2.2 成品保护工作；

2.1.2.3 清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容；

2.1.2.4 根据现状与招标文件完成招标工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容；

2.1.2.5 中标单位承担施工水电费；中标单位办公（甲方在 6#楼非装修区域提供一处办公区域，乙方自行完成布置）及住宿须自行解决；

2.1.2.6 中标单位须及时进场并集中人力、物力、机具设备等全面展开本工程施工，并要求配合其它单位相关工作。

三、合同工期

3.1 工期暂定181日历天；计划开工：2022年11月15日（以业主下发中标通知书载明的时间为准，竣工时间：2023年5月15日（无论何时开工，竣工日期不因开工日的延迟而改变）；

3.2 施工期间，应积极配合甲方需要做好各项施工调整、安排及相关措施，不得影响甲方临时办公和周边其他办公楼的办公；

3.3 发生下述事项时，乙方可向甲方提出工期延长申请，经甲方书面答复确认后工期方可作顺延；

3.3.1 不可抗力：包括战争、空中飞行物坠落、自然灾害以及其他非乙方引起的爆炸、火灾等意外灾害；

3.3.2 政治骚动或动乱及罢工影响到本工程任何工种或物料准备、制造或运输；

3.3.3 甲方发出的指令，包括对本合同内任何部分工程的延迟施工、改变施工次序或执行时间的，并且在发出指令时明确给予工期顺延的。

3.4 乙方须保证在合同约定的工期内完成所有合同工作内容，因乙方原因逾期完成，乙方须承担工期违约责任，向甲方支付违约金，工期逾期违约金为：人民币 10000 元/天。逾期超过 5 天，甲方有权解除本合同，乙方除向甲方支付工期违约金外，还应支付合同总价款 20%的违约金。甲方可从向乙方支付的任何款项中扣除上述违约金，此违约金的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任；

3.5 甲方须配合协调施工单位确认相关的设计方案，及时进行材料验收、中间工程验收和竣工验收，以及按照合同规定期限支付工程款等，由于甲方原因造成乙方工程停

工或延误，工期相应顺延。

四. 合同价款及结算

4.1 本工程合同为固定综合单价合同，暂定合同总价为：24839486.37 元整，（大写：贰仟肆佰捌拾叁万玖仟肆佰捌拾陆元叁角柒分整）（含税价），其中不含税价款为【22788519.59】元，增值税专用发票税率【9】%，税额为【2050966.78】元。

详见附件 1：工程报价清单（合同价款中已包含为完成项目所需的人工及人工消耗，材料及材料加工、损耗、搬运等全部费用）。

4.2 合同价款所包含的费用包括但不限于与设计单位的协调配合、环境保护费、措施费、临时设施费、接水接电费、水电费、堆场费、夜间施工费、赶工费、人工费、材料费、管理费、机械费、利润、税金、相关规费、已完工程及设备保护费、二次搬运费、排水费、外来人员综合保险费、政府部门规定的其它保险费、资料费、检验试验费等，即以上费用为完成本分项工程所需要发生的一切费用，无论所须发生的费用是否在图纸中有具体描述。该综合单价不因市场因素、自然条件、施工组织、工程调整、工程数量、标段划分等因素的变化而调整。

4.3 承包范围、设计图纸范围及为满足装修效果所需包含的项目（包括各类安装用零配件等）以及必须进行的隐性工作、工序、措施工作，不论是否在工程报价书中列出，均视作已包含在合同价款中，结算时不作调整。

4.4 乙方承担人工费、材料价格上涨的风险，施工期间、结算期间政府出台的任何关于人工费和材料调差以及税率调整的文件，或材料市场价格的变动，本合同综合单价均不作调整。

4.5 工程竣工验收合格 28 天内，乙方按照甲方要求提交完整的结算资料；甲方收到完整的结算资料后 42 天内办理完结算。

4.6 工程竣工验收合格 28 天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，由乙方负责。乙方若不按时申报结算资料，则甲方可自行进行结算。

4.7 为方便双方核对，减少核对时间，承包方上报的结算额，不得高出甲方审定（或咨询公司）后的结算额的 5%，否则，甲方收取超出部分的 10% 的违约金，并在结算款中扣除。

4.8 工程竣工结算书必须提供工程量计算底稿、完整的变更签证等相关的结算资料。在甲方/造价咨询单位结算审价过程中，不再增加任何结算资料（图纸、签证变更单、价格凭证等），送审的结算书中若有遗漏项目均作为让利给甲方，不作增加调整。

21.4 合同附件作为合同的一部分，具有同等的法律效力。

附件 1：工程清单报价书；

附件 2：维修服务承诺书和精装修工程保修协议；

附件 3：精装修现场文明施工及处罚条例；

附件 4：施工图纸目录；

附件 5：《关于设计变更、现场签证的协议》；

附件 6：结算资料目录审签表；

附件 7：《奖励、激励的专项条款》；

附件 8：《中标承诺函》；

附件 9：招投标往来文件；

发包方：深圳市德科投资有限公司
住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路与
香山西街交汇处侨城坊6栋13C
法定代表人：王雅莉
委托代理人：
电 话：0755-86950335
纳税人识别号：914403006785642483
日 期：2022.11.29

承包方：深圳千里马装饰集团有限公司
住所：深圳市侨香路侨城坊1栋21层
法定代表人：李向东
委托代理人：
电 话：0755-26756366
传 真：0755-26756366
纳税人识别号：914403005670934203
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳华侨
城支行
银行账号：4420 1518 3000 5251 1778
日 期：2022.11.25



正式合同

施工项目人员任命书

经我公司研究决定对 侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程 工程项目负责人及管理人员任命如下：

序号	姓名	职务	联系方式	备注
1	卓文超	项目经理	13929500924	
2	白琳波	技术负责人	18706865595	
3	蔡海洋	精装工程师	13726765086	
4	陈宗龙	质量员	15677969326	
5	王康林	安全员	13728693359	
6	刘东升	施工员	15811755235	
7	谢叶强	施工员	13547449119	
8	邱道光	材料员	13480865406	
9	王丽影	预算员	18620700165	

望以上同志在项目经理的领导下：

- 1、保证施工人员的资格、配备到位；主要专业工种操作上岗资格、配备及到位；
- 2、对分包单位资质与分包单位进行管理；
- 3、严格审批、执行施工组织设计或施工方案；
- 4、施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；
- 5、严格实施工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件；
- 6、检验评定检验批、分项、分部(子分部)、单位(子单位)工程质量；
- 7、处理质量问题整改和质量事故；
- 8、收集、整理技术资料。

法人单位（公章）：

2022年11月10日



工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位（子单位）工程名称

侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程

致 深圳市德科投资有限公司 （项目监理机构）

我方已按照合同完成了 侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程 工程，经自检合格，请予以检查和验收。

项目经理部（项目章）

项目负责人：

日期：2023年6月30日

审查意见：

经验收，该工程

- 1. 符合 /不符合
- 2. 符合 /不符合
- 3. 符合 /不符合
- 4. 符合 /不符合

我国现行法律、法规要求；

我国现行工程建设标准；

设计文件要求；

施工合同要求；

综上所述，该工程验收

合格/

不合格。

可以/

不可以组织正式验收

项目监理机构（项目章）

总监理工程师：

日期：2023年6月30日

审查意见：

同意验收

建设单（项目章）

项目负责人：

日期：2023年6月30日



* GD - B1 - 226 *

业绩三：中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址装修工程

合同编号：SZ230128/02-C01



中国建设银行股份有限公司深圳市分行 侨城西支行原址装修工程采购合同

工程名称：中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址
装修工程

甲方：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

住所：深圳市福田区莲花街道福中三路南面鹏程一路东面深圳建行
大厦

邮政编码：518000

法定代表人（负责人）：李洪茂

联系人及联系方式：唐玲 0755-81683507

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼
21A

法定代表人（负责人）：李文涛

联系人及联系方式：彭世泳 13798286901

按照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、法规,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址装修工程
工程地点: 深圳市南山区香山西街首地容御花园首层一楼
承包范围: 施工图纸与工程量清单内容
承包方式: 包工、包料、包质量、包安全
- 1.2 开工日期: 2023年8月21日 (实际日期以开工令日期为准)
竣工日期: 2023年10月19日
工期: 60天
- 1.3 质量等级: 合格 (国家技术标准及规范)

第2条 合同的组成部分及解释顺序

除合同另有约定外,本合同由以下部分(如有)组成并按如下顺序解释:

- 2.1 本合同条款
- 2.2 工程采购邀请函、采购响应文件、入选通知书
- 2.3 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸
- 2.4 标准、规范和其它有关的技术经济资料
- 2.5 双方有关工程的洽商、变更等的其他书面协议或文件

第3条 甲方权利义务

- 3.1 甲方在开工日期 3 日之前向乙方提供完整的施工图纸 3 份,并组织乙方和设计单位进行技术交底,组织清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房间中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等接口。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3.2 指派江浩翰为甲方驻工地代表(以下简称甲方代表),负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查,负责解决由甲方负责的各项事宜。

甲方因客观原因需更换甲方代表的,应指派相同资质的代表并应提前7天通知乙方。

甲方代表的指令、通知由其本人签字后,以书面形式交给乙方代表,乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后对双方具有约束力。确有必要时,甲方代表可发出口头指令,并在2个工作日内给予书面确认,乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认,乙方应于甲方代表发出口头指令后7个工作日内提出书面确认要求。甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议,但甲方代表决定仍继续执行的指令,乙方应予执行。因指令错误而发生的追加合同价款和对乙方造成的损失由甲方承担,延误的工期相应顺延。

甲方的相关指令、通知亦可根据有关法律法规规定送达乙方。

甲方代表更换,甲方应于更换前7天通知乙方,后任继续履行合同的约定的前任的权利和义务。

第4条 乙方权利义务

4.1 参加技术交底,拟定施工方案和进度计划,交甲方审定。

4.2 指派卓文超为乙方驻工地代表(以下简称乙方代表),负责合同履行。按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决由乙方负责的各项事宜。

通知甲方代表参与对隐蔽工程进行检验而甲方代表未参与的)。如上述隐蔽工程经甲方检验不合格,乙方承担发生的费用,乙方并应承担因工期延误而给甲方造成的损失。

第7条 合同价款

7.1 本合同价款为不含增值税的税前价格(以下简称增值税税前价格)与乙方按税法规定要求缴纳的增值税税金之和。其中:增值税税前价格人民币(大写) 壹佰玖拾贰万叁仟壹佰捌拾伍元壹角伍分 (即¥1,923,185.15元), 增值税税前价格含暂列金额人民币(大写)捌万元整(即¥80,000.00元)。

单位:元

增值税税前价	增值税税率%	增值税税额	增值税税后价
1	2	$3=1 \times 2$	$4=1+3$
1923185.15	9%	173086.66	2096271.81

上述暂列金额并非甲方应付乙方款项,而是甲方为发生工程变更而导致工程费用增加而预留的款项。

7.2 上述合同价款并非最终甲方应向乙方实际支付的价款(又称竣工结算款,下同)。如工程最终结算时,未发生工程量增减情形的,甲方按扣除暂列金额后的价款作为竣工结算款支付给乙方;如工程量发生增减的,竣工结算款的金额按第14条约定方式确定的竣工结算造价金额的数额确定。

7.3 支付时,甲方应按照本合同约定将款项划转入如下账户:

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行

账户户名:深圳千里马装饰集团有限公司

账号:44201518300052511778

数字人民币钱包编号:

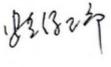
21.3 如果乙方在本合同谈判、招标阶段向甲方提供过任何加盖有公章或由授权代表签名亦或乙方上传到龙集采系统的任何正式书面承诺、保证或说明，则该书面承诺、保证或说明材料中有关乙方义务、责任或承诺的内容，均构成本合同项下乙方的义务，对乙方具有同样法律约束力，但甲方明确书面同意予以免除的除外。



甲方（电子印章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行



乙方（电子印章）：深圳千里马装饰集团有限公司

参加验收单位签署:	
	办公室
签名: 姜子龙	签名: 姜子龙
建银	信诚理财
签名: 姜子龙	签名: 姜子龙
信诚理财	华贝设计顾问有限公司
签名: 姜子龙	签名: 姜子龙
信诚理财	千理马装饰
签名: 姜子龙	签名: 姜子龙

NO

深圳市建筑装饰工程竣工验收 证明书

工程名称: 侨城西支行原址装修工程
 编号: _____
 验收日期: 2024年1月4日

深圳市建设局监制

建设单位	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	设计单位	深圳市华贝设计顾问有限公司
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	开工日期	2023.9.8
工程地址	深圳市南山区香山西街首地容御花园首层一楼	竣工日期	2023.12.13
工程性质	室内装饰	结构类型	基础 上部
建筑面积	730.39	工程造价(万元)	192 层数 栋

工程概况: 本工程为深圳侨城西支行原址装修工程, 工程主要的施工项目:

- 1、铝扣板天花、轻钢龙骨石膏板天花;
- 2、轻质砖隔墙、石膏板隔墙、成品高隔断;
- 3、墙面装饰挂墙板、乳胶漆;
- 4、地面抛光砖, 卫生间墙面地砖铺贴;
- 5、柜子、现金柜台、门窗制安;
- 6、电气布管布线及灯具安装;
- 7、给排水工程。

验收评定意见:
 分行验收小组, 由办公室、金融科技部、安全保卫部、建银工程咨询、华侨城支行组成, 于2024年1月4日到达现场验收。(验收评分表详见附件)
 经分行验收小组验收, 评分分别为: 95分、93分、97分、97分、98分, 平均分为96分, 评定结果为优。 姜子龙 2024.1.4

序号	分部工程名称	评定等级	质量 保证 资料	共核查项, 其中 符合要求项, 经 鉴定符合要求 项。
2	主体工程		观感 评定	应得100分 实得96分 得分率96%
3	地面与楼面工程			
4	门窗工程		单位工程评定等级	
5	装饰工程			
6	屋面工程			
7	建筑采暖卫生 与燃气工程			
8	建筑电气安装工程			
9	通风与空调工程			
10	电梯安装工程			
11				

存在问题处理结果: 无

 建设单位签名: 
 年 月 日

4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	卓文超	助理工程师	建造师证	粤 2442021 2021229 55	二级	建筑工程	/	无在建项目	/
技术负责人	白琳波	中级工程师	职称证	2203003 081765	中级	建筑装饰施工	/	无在建项目	/
安全负责人	王明贵	/	安全生产考核合格证书	粤建安 C3(2020)000933 1	C3	/	/	无在建项目	/
商务经理	吴文彬	中级工程师	造价师证	建 [造]112 1440000 8296	一级	土木工程	/	无在建项目	/
生产经理	秦秋安	中级工程师	职称证	1903003 020438	中级	建筑装饰施工	/	无在建项目	/
质量负责人	曹刚杰	助理工程师	职业培训合格证	0441810 7944180 00546	质量员	装饰装修	/	无在建项目	/
精装施工	陈国柳	中级工程	职称证	1803003 012651	中级	建筑装饰	/	无在建项目	/

员		师				装修			
机电 施工 员	商建友	高级 工程 师	职称证	2012040 B070	高 级	电 气	/	无在建 项目	/
专职 安全 员	陈宗龙	助理 工程 师	安全生 产考核 合格证 书	粤建安 C3(2023)000401 6	C3	/	/	无在建 项目	/
造价 员	李迪	中级 工程 师	职称证	2403003 194338	中 级	建 筑 装 饰 造 价	/	无在建 项目	/
质检 员	简英杰	助理 工程 师	职业培 训合格 证	0442310 7000010 00045	质 量 员	装 饰 装 修	/	无在建 项目	/
材料 员	李萍	/	职业培 训合格 证	0441611 1944160 03698	材 料 员	/	/	无在建 项目	/
资料 员	周燕	中级 工程 师	职业培 训合格 证	0441611 4944160 05473	资 料 员	/	/	无在建 项目	/
劳资 监管 员	魏贤莉	/	职业培 训合格 证	0442311 3000010 00145	劳 资 监 管 员	/	/	无在建 项目	/

注：项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员等。

项目经理（建造师）简历表

姓名	卓文超	性 别	男	年 龄	33 岁
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	专科
证件类型	建造师证	证件号码	粤 2442021202122 955	手机 号码	13929500924
毕业时间	2014 年 6 月		毕业学校及专业		广州城建职业学院
参加工作时间	2014 年		从事项目经理（建造师） 年限		3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442021202122955			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
华润电力投 资有限公司	华润电力投 资有限公司 珠海横琴办 公场所装修 工程	639.9667 71 万元	2023. 12. 22~20 24. 3. 25	已完	合格
深圳市德科 投资有限公司	侨城坊六号 楼大堂、2 至 12F 标 准层、13F、 14F 精装修 工程	2483.948 637 万元	2022. 11. 15~20 23. 6. 30	已完	合格
中国建设银 行股份有限 公司深圳市 分行	中国建设银 行股份有限 公司深圳市 分行侨城西 支行原址装 修工程	209.627181 万元	2023. 9. 8~2023 . 12. 13	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

项目经理相关证明文件



使用有效期：2024年07月
08日-2025年01月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：卓文超

性 别：男

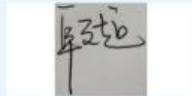


出生日期：1991-09-24

注册编号：粤2442021202122955

聘用企业：深圳千里马装饰集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2021-12-16至2024-12-15）



个人签名：卓文超

签名日期：2024.8.28



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年07月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0122575

姓名: 卓文超

性别: 男

出生年月: 1991年09月24日

企业名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有效期: 2021年12月29日 至 2024年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月29日



广东省职称证书

姓名：卓文超
身份证号：440923199109241550



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年02月24日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128317
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓文超

社保电脑号：801756830

身份证号码：440923199109241550

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
合计			15920.0	8960.0			2335.64	795.47			689.28			601.88		206.52	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e427047763n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：300421
 单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



业绩一：华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程



合同编号：7CRPI020231100014

华润电力投资有限公司珠海横琴
办公场所装修工程总承包施工合同



甲方：华润电力投资有限公司

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程。
- 2、工程地点：珠海横琴 ICC 商务中心南塔 25 层

第二条 承包范围和内容

本标段装修工程实施项目包括但不限于：办公场所各功能分区区域地面、墙壁内涂、顶、实体墙、玻璃隔断、门及窗帘、机房、档案室及会议室的装饰装修，上、下水系统的改造；消防喷淋及烟感系统的改造；中央空调系统的改造；强、弱电系统的改造、综合布线、开槽、穿管；消防系统的改造安装与调试等，详见技术规范书。

第三条 承包方式

甲乙双方确定本工程的承包方式为：

本工程以包工包料、包税金、包场地清理、包质量、包安全、包工期、包保修，以固定总价的形式由乙方承包。

第四条 工期

(一) 工期按甲方指示开工之日起至乙方竣工并通过本合同约定的全部验收之日止，共计90日历天。

施工进度节点计划：

工程含税包干总价款为人民币 ¥ 6,399,667.71 元（大写人民币 陆佰叁拾玖万玖仟陆佰陆拾柒元柒角壹分），合同价所含增值税税率为 9%，不含税价款为人民币 ¥ 5,871,254.78 元，增值税税款为：¥ 528,412.93 元。不含税

价格不因国家税率变化而变化，若在国家税率调整期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整，除出现以下情况，则按照以下原则在合同结算时调整合同总价，否则合同总价固定不变。

1、可以调整的条件（即发生下列情况，予以价格调整）

1) 设计变更：累计变更金额在签约合同价的±1.5%以内者，不调整；累计变更金额超出签约合同价的±1.5%以外者，只调整超出签约合同价的±1.5%以外的部分；

2) 由于设计院施工图纸的错误，造成乙方工程的返工。

3) 由于乙方依据本合同约定应承担的工程承包范围、风险和责任之外，甲方另外增加并委托乙方实施的项目。

4) 在工程实施过程中，甲方因必要原因减少工程量清单中的分部分项工程的，则按照本合同约定的相应报价从合同价格中全额扣除（独立费用按比例扣除）。

2、调整的计价原则

1) 合同中已有适用的工程单价的，按合同已有的单价计算调整部分价款；

2) 合同中只有类似于的工程单价的，可以参照类似价格计算调整部分价款；

3) 合同中没有适用或类似于的工程单价的，则依据施工所在地省份、自治区地方定额计算、材料价格采用投标报价书中的材料价格（报价书中没有的按照建设地当期造价管理信息价格）找差编制的预算下浮15%后作为变更的价格（措施费中除安全文明施工费、模板、脚手架外，其他措施费不再计取）

（二）付款方式

1、当工程形象进度达到 合同工程量的 50% 时，经双方签证确认后 30 日内甲方向乙方付至工程合同价款的 40%，付款前乙方须先提供有效的付款金额等额的增值税专用发票。

2、当工程形象进度达到 合同工程量的 100% 时，经双方签证确认后 30 日内甲

本页无正文，为签署页。

甲方： 华润电力投资有限公司	乙方： 深圳千里马装饰集团有限公司
法定代表人(负责人)或 授权代表(签字)	法定代表人(负责人)或 授权代表(签字)
签订日期：2023.12.19	签订日期：
地址：珠海横琴 ICC 商务中心 2 座 2501	地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨 香路 4080 号侨城坊 1 号楼 21A
邮编：	邮编：518000
开户银行：珠海华润银行横琴分行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深 圳华侨城支行
账号：	账号：44201518300052511778
税号：	税号：914403005670934203
联系人：王后平	联系人：陈迪飞
电话：13502586880	电话：18025456661
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：



Handwritten signature of the authorized representative of the甲方 (Party A).



竣工验收报告

工程名称: 华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程

验收日期: 2024年8月25日

建设单位(盖章): 华润电力投资有限公司



一、工程概况

工程名称	华润电力投资有限公司珠海横琴办公场所装修工程				
工程地点	珠海横琴ICC商务中心南塔25楼	建筑面积	2816平方米	工程造价	6,399,667.71元
结构类型	框架核心筒	层数	地上:	第25	层
			地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年12月22日	验收日期	2024年3月25日		
监督单位	/		监督编号	/	
建设单位	华润电力投资有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	前川室内设计(深圳)有限公司				
总包单位	深圳千里马装饰集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市广通工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈志国
副组长	王后平
组员	侯贺龙、陈伟、韦恩、卓文超

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二
三
四
五
六
七
八
九
十

三、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	陈志国	华润电力投资有限公司		陈志国
2	王后平	华润电力投资有限公司		王后平
3	侯贺龙	深圳市广通工程顾问有限公司	总监理工程师	侯贺龙
4	陈伟	前川室内设计(深圳)有限公司	设计总监	陈伟
5	韦恩	前川室内设计(深圳)有限公司	设计副总监	韦恩
6	卓文超	深圳千里马装饰集团有限公司	项目经理	卓文超
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



四、工程验收结论及备注

本工程符合设计和规范要求，通过竣工验收。

建设单位：  单位（项目）负责人： 2024年3月25日	监理单位：  单位（项目）负责人： 2024年3月25日	设计单位：  单位（项目）负责人： 2024年3月25日	施工单位：  单位（项目）负责人： 2024年3月25日
--	--	---	--

业绩二：侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程

合同编号：DK-HT20220025

精装修工程

施工合同

发 包 方：深圳市德科投资有限公司

承 包 方：深圳千里马装饰集团有限公司

工程地点：南山区沙河街道侨香路 4080 号侨城坊六号楼

日 期：2022 年 11 月

装修工程合同

甲方（发包方）：深圳市德科投资有限公司
乙方（承包方）：深圳千里马装饰集团有限公司

甲、乙双方本着平等协调、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

一、工程概况

11 工程名称：侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程

12 工程地点：深圳市南山区沙河街道侨香路4080号侨城坊六号楼

13 工程概况：侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程。

根据甲方提供的室内装修施工图纸，按照国家、广东省、深圳市相关行业规范和规定完成本工程的施工。

本合同范围及内容指深装总装饰设计工程有限公司设计的侨城坊六号楼大堂、2至12F、13F、14F图纸范围内装饰装修、安装工程等（施工图纸详见附件4）。

由于承包方自身原因，导致本工程的施工质量、进度、现场配合不能满足合同文件的要求时，经发包方书面通知后仍不能按照发包方要求实施有效整改，发包方有权将承包范围内的分项工程直接进行分包，则分包工程款在承包方的工程款中按中标价的2倍直接扣除，承包方不得对分包价格提出异议。

本工程报价按图纸范围内固定综合单价包干，包括但不限于：包工、包料、包质量、包安全、包验收、包生产及生活水电费、包安全文明施工费、包垃圾清理（运输到物业指定地点）、包高空作业费、包赶工费、包措施费、包保险费、包管理费、包利润、包税金及附加等全部费用综合单价包干。

二、界面划分

2.1 具体工作内容及施工界面划分：

2.1.1 包括但不限于以下工作内容：图纸范围内的天花、地面、墙面的装修及水电安装工程（注：天花吊顶范围内电线线管必须采用薄壁钢管。）

2.1.2 其他装修工程等

2.1.2.1 完成本工程所需要的所有相关措施工作，包括防雨防潮措施；

深化施工图设计；

2.1.2.2 成品保护工作；

2.1.2.3 清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容；

2.1.2.4 根据现状与招标文件完成招标工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容；

2.1.2.5 中标单位承担施工水电费；中标单位办公（甲方在 6#楼非装修区域提供一处办公区域，乙方自行完成布置）及住宿须自行解决；

2.1.2.6 中标单位须及时进场并集中人力、物力、机具设备等全面展开本工程施工，并要求配合其它单位相关工作。

三、合同工期

3.1 工期暂定181日历天；计划开工：2022年11月15日（以业主下发中标通知书载明的时间为准，竣工时间：2023年5月15日（无论何时开工，竣工日期不因开工日的延迟而改变）；

3.2 施工期间，应积极配合甲方需要做好各项施工调整、安排及相关措施，不得影响甲方临时办公和周边其他办公楼的办公；

3.3 发生下述事项时，乙方可向甲方提出工期延长申请，经甲方书面答复确认后工期方可作顺延；

3.3.1 不可抗力：包括战争、空中飞行物坠落、自然灾害以及其他非乙方引起的爆炸、火灾等意外灾害；

3.3.2 政治骚动或动乱及罢工影响到本工程任何工种或物料准备、制造或运输；

3.3.3 甲方发出的指令，包括对本合同内任何部分工程的延迟施工、改变施工次序或执行时间的，并且在发出指令时明确给予工期顺延的。

3.4 乙方须保证在合同约定的工期内完成所有合同工作内容，因乙方原因逾期完成，乙方须承担工期违约责任，向甲方支付违约金，工期逾期违约金为：人民币 10000 元/天。逾期超过 5 天，甲方有权解除本合同，乙方除向甲方支付工期违约金外，还应支付合同总价款 20%的违约金。甲方可从向乙方支付的任何款项中扣除上述违约金，此违约金的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任；

3.5 甲方须配合协调施工单位确认相关的设计方案，及时进行材料验收、中间工程验收和竣工验收，以及按照合同规定期限支付工程款等，由于甲方原因造成乙方工程停

工或延误，工期相应顺延。

四. 合同价款及结算

4.1 本工程合同为固定综合单价合同，暂定合同总价为：24839486.37 元整，（大写：贰仟肆佰捌拾叁万玖仟肆佰捌拾陆元叁角柒分整）（含税价），其中不含税价款为【22788519.59】元，增值税专用发票税率【9】%，税额为【2050966.78】元。

详见附件 1：工程报价清单（合同价款中已包含为完成项目所需的人工及人工消耗，材料及材料加工、损耗、搬运等全部费用）。

4.2 合同价款所包含的费用包括但不限于与设计单位的协调配合、环境保护费、措施费、临时设施费、接水接电费、水电费、堆场费、夜间施工费、赶工费、人工费、材料费、管理费、机械费、利润、税金、相关规费、已完工程及设备保护费、二次搬运费、排水费、外来人员综合保险费、政府部门规定的其它保险费、资料费、检验试验费等，即以上费用为完成本分项工程所需要发生的一切费用，无论所须发生的费用是否在图纸中有具体描述。该综合单价不因市场因素、自然条件、施工组织、工程调整、工程数量、标段划分等因素的变化而调整。

4.3 承包范围、设计图纸范围及为满足装修效果所需包含的项目（包括各类安装用零配件等）以及必须进行的隐性工作、工序、措施工作，不论是否在工程报价书中列出，均视作已包含在合同价款中，结算时不作调整。

4.4 乙方承担人工费、材料价格上涨的风险，施工期间、结算期间政府出台的任何关于人工费和材料价差以及税率调整的文件，或材料市场价格的变动，本合同综合单价均不作调整。

4.5 工程竣工验收合格 28 天内，乙方按照甲方要求提交完整的结算资料；甲方收到完整的结算资料后 42 天内办理完结算。

4.6 工程竣工验收合格 28 天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，由乙方负责。乙方若不按时申报结算资料，则甲方可自行进行结算。

4.7 为方便双方核对，减少核对时间，承包方上报的结算额，不得高出甲方审定（或咨询公司）后的结算额的 5%，否则，甲方收取超出部分的 10%的违约金，并在结算款中扣除。

4.8 工程竣工结算书必须提供工程量计算底稿、完整的变更签证等相关的结算资料。在甲方/造价咨询单位结算审价过程中，不再增加任何结算资料（图纸、签证变更单、价格凭证等），送审的结算书中若有遗漏项目均作为让利给甲方，不作增加调整。

21.4 合同附件作为合同的一部分，具有同等的法律效力。

附件 1：工程清单报价书；

附件 2：维修服务承诺书和精装修工程保修协议；

附件 3：精装修现场文明施工及处罚条例；

附件 4：施工图纸目录；

附件 5：《关于设计变更、现场签证的协议》；

附件 6：结算资料目录审签表；

附件 7：《奖励、激励的专项条款》；

附件 8：《中标承诺函》；

附件 9：招投标往来文件；

发包方：深圳市德科投资有限公司
住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路与
香山西路交汇处侨城坊6栋13C
法定代表人：王雅莉
委托代理人：
电 话：0755-86950335
纳税人识别号：914403006785642483
日 期：2022.11.29

承包方：深圳千里马装饰集团有限公司
住所：深圳市侨香路侨城坊1栋21层
法定代表人：李向东
委托代理人：
电 话：0755-26756366
传 真：0755-26756366
纳税人识别号：914403005670934203
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳华侨
城支行
银行账号：4420 1518 3000 5251 1778
日 期：2022.11.25

施工项目人员任命书

经我公司研究决定对 侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程 工程项目负责人及管理人员任命如下：

序号	姓名	职务	联系方式	备注
1	卓文超	项目经理	13929500924	
2	白琳波	技术负责人	18706865595	
3	蔡海洋	精装工程师	13726765086	
4	陈宗龙	质量员	15677969326	
5	王康林	安全员	13728693359	
6	刘东升	施工员	15811755235	
7	谢叶强	施工员	13547449119	
8	邱道光	材料员	13480865406	
9	王丽影	预算员	18620700165	

望以上同志在项目经理的领导下：

- 1、保证施工人员的资格、配备到位；主要专业工种操作上岗资格、配备及到位；
- 2、对分包单位资质与分包单位进行管理；
- 3、严格审批、执行施工组织设计或施工方案；
- 4、施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；
- 5、严格实施工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件；
- 6、检验评定检验批、分项、分部(子分部)、单位(子单位)工程质量；
- 7、处理质量问题整改和质量事故；
- 8、收集、整理技术资料。

法人单位（公章）：

2022年11月10日



工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称

侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程

致 深圳市德科投资有限公司 (项目监理机构)

我方已按照合同完成了 侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。

项目经理部(项目章)

项目负责人:

日期: 2023年6月30日

审查意见:

经验收, 该工程

- 1. 符合 / 不符合
- 2. 符合 / 不符合
- 3. 符合 / 不符合
- 4. 符合 / 不符合

我国现行法律、法规要求;

我国现行工程建设标准;

设计文件要求;

施工合同要求;

综上所述, 该工程验收

合格 /

不合格。

可以 /

不可以组织正式验收

项目监理机构(项目章)

总监理工程师

日期: 2023年6月30日

审查意见:

同意验收

建设(子)项目章

项目负责人:

日期: 2023年6月30日



业绩三：中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址装修工程

合同编号：SZ230128/02-C01



中国建设银行股份有限公司深圳市分行 侨城西支行原址装修工程采购合同

工程名称：中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址
装修工程

甲方：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

住所：深圳市福田区莲花街道福中三路南面鹏程一路东面深圳建行
大厦

邮政编码：518000

法定代表人（负责人）：李洪茂

联系人及联系方式：唐玲 0755-81683507

乙方：深圳千里马装饰集团有限公司

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4080 号侨城坊 1 号楼
21A

法定代表人（负责人）：李文涛

联系人及联系方式：彭世泳 13798286901

按照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、法规,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

第1条 工程概况

- 1.1 工程名称: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行侨城西支行原址装修工程
工程地点: 深圳市南山区香山西街首地容御花园首层一楼
承包范围: 施工图纸与工程量清单内容
承包方式: 包工、包料、包质量、包安全
- 1.2 开工日期: 2023年8月21日 (实际日期以开工令日期为准)
竣工日期: 2023年10月19日
工期: 60天
- 1.3 质量等级: 合格 (国家技术标准及规范)

第2条 合同的组成部分及解释顺序

除合同另有约定外,本合同由以下部分(如有)组成并按如下顺序解释:

- 2.1 本合同条款
- 2.2 工程采购邀请函、采购响应文件、入选通知书
- 2.3 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸
- 2.4 标准、规范和其它有关的技术经济资料
- 2.5 双方有关工程的洽商、变更等的其他书面协议或文件

第3条 甲方权利义务

- 3.1 甲方在开工日期 3 日之前向乙方提供完整的施工图纸 3 份,并组织乙方和设计单位进行技术交底,组织清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房间中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等接口。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3.2 指派江浩翰为甲方驻工地代表(以下简称甲方代表),负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查,负责解决由甲方负责的各项事宜。

甲方因客观原因需更换甲方代表的,应指派相同资质的代表并应提前7天通知乙方。

甲方代表的指令、通知由其本人签字后,以书面形式交给乙方代表,乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后对双方具有约束力。确有必要时,甲方代表可发出口头指令,并在2个工作日内给予书面确认,乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认,乙方应于甲方代表发出口头指令后7个工作日内提出书面确认要求。甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议,但甲方代表决定仍继续执行的指令,乙方应予执行。因指令错误而发生的追加合同价款和对乙方造成的损失由甲方承担,延误的工期相应顺延。

甲方的相关指令、通知亦可根据有关法律法规规定送达乙方。

甲方代表更换,甲方应于更换前7天通知乙方,后任继续履行合同的约定的前任的权利和义务。

第4条 乙方权利义务

4.1 参加技术交底,拟定施工方案和进度计划,交甲方审定。

4.2 指派卓文超为乙方驻工地代表(以下简称乙方代表),负责合同履行。按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决由乙方负责的各种事宜。

通知甲方代表参与对隐蔽工程进行检验而甲方代表未参与的)。如上述隐蔽工程经甲方检验不合格,乙方承担发生的费用,乙方并应承担因工期延误而给甲方造成的损失。

第7条 合同价款

7.1 本合同价款为不含增值税的税前价格(以下简称增值税税前价格)与乙方按税法规定要求缴纳的增值税税金之和。其中:增值税税前价格人民币(大写) 壹佰玖拾贰万叁仟壹佰捌拾伍元壹角伍分 (即¥1,923,185.15元), 增值税税前价格含暂列金额人民币(大写)捌万元整(即¥80,000.00元)。

单位:元

增值税税前价	增值税税率%	增值税税额	增值税税后价
1	2	$3=1 \times 2$	$4=1+3$
1923185.15	9%	173086.66	2096271.81

上述暂列金额并非甲方应付乙方款项,而是甲方为发生工程变更而导致工程费用增加而预留的款项。

7.2 上述合同价款并非最终甲方应向乙方实际支付的价款(又称竣工结算款,下同)。如工程最终结算时,未发生工程量增减情形的,甲方按扣除暂列金额后的价款作为竣工结算款支付给乙方;如工程量发生增减的,竣工结算款的金额按第14条约定方式确定的竣工结算造价金额的数额确定。

7.3 支付时,甲方应按照本合同约定将款项划转入如下账户:

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行

账户户名:深圳千里马装饰集团有限公司

账号:44201518300052511778

数字人民币钱包编号:

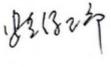
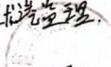
21.3 如果乙方在本合同谈判、招标阶段向甲方提供过任何加盖有公章或由授权代表签名亦或乙方上传到龙集采系统的任何正式书面承诺、保证或说明,则该书面承诺、保证或说明材料中有关乙方义务、责任或承诺的内容,均构成本合同项下乙方的义务,对乙方具有同样法律约束力,但甲方明确书面同意予以免除的除外。



甲方(电子印章):中国建设银行股份有限公司深圳市分行



乙方(电子印章):深圳千里马装饰集团有限公司

参加验收单位签署:	
	办公室
签名: 李学军	签名: 董尚
建银	信诚理财
签名: 董尚	签名: 
信诚理财	华贝设计顾问有限公司
签名: 陈永成	签名: 
信诚理财	
信诚理财	千理马装饰
签名: 	签名: 李学超

NO

深圳市建筑装饰工程竣工验收

证明书

工程名称: 侨城西支行原址装修工程

编 号: _____

验收日期: 2024年1月4日

深圳市建设局监制

建设单位	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	设计单位	深圳市华贝设计顾问有限公司
施工单位	深圳千里马装饰集团有限公司	开工日期	2023.9.8
工程地址	深圳市南山区香山西街首地容御花园首层一楼	竣工日期	2023.12.13
工程性质	室内装饰	结构类型	基础 上部
建筑面积	730.39	工程造价(万元)	192 层数 栋

工程概况: 本工程为深圳侨城西支行原址装修工程, 工程主要的施工项目:

- 1、铝扣板天花、轻钢龙骨石膏板天花;
- 2、轻质砖隔墙、石膏板隔墙、成品高隔断;
- 3、墙面装饰挂墙板、乳胶漆;
- 4、地面抛光砖, 卫生间墙面地砖铺贴;
- 5、柜子、现金柜台、门窗制安;
- 6、电气布管布线及灯具安装;
- 7、给排水工程。

验收评定意见:

分行验收小组, 由办公室、金融科技部、安全保卫部、建银工程咨询、华侨城支行组成, 于2024年1月4日到达现场验收。(验收评分表详见附件)

经分行验收小组验收, 评分分别为: 95分、93分、97分、97分、98分, 平均分为96分, 评定结果为优。 于 2024.1.4

序号	分部工程名称	评定等级	质量 保证 资料	共核查项, 其中 符合要求项, 经 鉴定符合要求 项。
2	主体工程		观感 评定	应得100分 实得96分 得分率96%
3	地面与楼面工程			
4	门窗工程		单位工程评定等级	
5	装饰工程			
6	屋面工程			
7	建筑采暖卫生 与燃气工程			
8	建筑电气安装工程			
9	通风与空调工程			
10	电梯安装工程			
11				

存在问题处理结果: 无



建设单位签名:  年 月 日

技术负责人简历表

姓名	白琳波	性别	男	年龄	33岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	61012219910827 3739	手机号码	1870686559 5
毕业时间	2015年7月		毕业学校及专业		西安建筑科技大学
参加工作时间	2015年		从事技术负责人年限		2年
注册执业资格	中级工程师		证书编号	2203003081765	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市德科投资有限公司	侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程	2484万元	2022.2.15~ 2022.4.15	已完	合格
中建科工集团有限公司	国际酒店项目EPC工程总承包I标段精装修工程	4684万元	2021.10.1~ 2021.12.9	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：白琳波

身份证号：610122199108273739



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003081765

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



姓名 白琳波
性别 男 民族 汉
出生 1991年8月27日
住址 西安市蓝田县汤峪镇圪塔村第三村民小组94号
公民身份号码 610122199108273739



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 蓝田县公安局
有效期限 2017.10.19-2037.10.19

教育部公告【教学[2004]25号】：“中国高等教育学生信息网”（网址：<http://www.chsi.com.cn>）是我国高等教育学历证书查询的唯一网站，“全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心”是教育部授权开展高等教育学历认证工作的专门机构。

中国高等教育学历认证报告

报告编号：7793602

打印日期：2016-09-20

姓名：白琳波
性别：男
出生日期：1991年08月27日
学历类别：普通
层次：本科
院校名称：西安建筑科技大学
专业名称：功能材料
学习形式：普通全日制
学制：四年
入学日期：2011年09月
毕业日期：2015年07月
结业：毕业
证书编号：107031201505000236
以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白琳波

社保电脑号：64172379

身份证号码：610122199108273739

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白琳波

社保电脑号：641722379

身份证号码：610122199108273739

页码：3

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.4	4000.0	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.4	4000.0	32.0	8.0
2024	07	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000.0	32.0	8.0
2024	08	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000.0	32.0	8.0
2024	09	300421	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000.0	36.0	4000.0	32.0	8.0
合计			40261.3	27040.8				5949.47	2062.22			1724.95	1360.34		1578.15		789.87



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e42700b318g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：300421
单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



业绩一：侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程

合同编号：DK-HT20220025

精装修工程

施工合同

发 包 方：深圳市德科投资有限公司

承 包 方：深圳千里马装饰集团有限公司

工程地点：南山区沙河街道侨香路 4080 号侨城坊六号楼

日 期：2022 年11月

装修工程合同

甲方（发包方）：深圳市德科投资有限公司
乙方（承包方）：深圳千里马装饰集团有限公司

甲、乙双方本着平等协调、互惠互利的原则，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲乙双方就本装饰装修工程施工的发包与承包事项经协商一致，签订本合同。

一、工程概况

11 工程名称：侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程

12 工程地点：深圳市南山区沙河街道侨香路4080号侨城坊六号楼

13 工程概况：侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程。

根据甲方提供的室内装修施工图纸，按照国家、广东省、深圳市相关行业规范和规定完成本工程的施工。

本合同范围及内容指深装总装饰设计工程有限公司设计的侨城坊六号楼大堂、2至12F、13F、14F图纸范围内装饰装修、安装工程等（施工图纸详见附件4）。

由于承包方自身原因，导致本工程的施工质量、进度、现场配合不能满足合同文件的要求时，经发包方书面通知后仍不能按照发包方要求实施有效整改，发包方有权将承包范围内的分项工程直接进行分包，则分包工程款在承包方的工程款中按中标价的2倍直接扣除，承包方不得对分包价格提出异议。

本工程报价按图纸范围内固定综合单价包干，包括但不限于：包工、包料、包质量、包安全、包验收、包生产及生活水电费、包安全文明施工费、包垃圾清理（运输到物业指定地点）、包高空作业费、包赶工费、包措施费、包保险费、包管理费、包利润、包税金及附加等全部费用综合单价包干。

二、界面划分

2.1 具体工作内容及施工界面划分：

2.1.1 包括但不限于以下工作内容：图纸范围内的天花、地面、墙面的装修及水电安装工程（注：天花吊顶范围内电线线管必须采用薄壁钢管。）

2.1.2 其他装修工程等

2.1.2.1 完成本工程所需要的所有相关措施工作，包括防雨防潮措施；
深化施工图设计；

2.1.2.2 成品保护工作；

2.1.2.3 清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容；

2.1.2.4 根据现状与招标文件完成招标工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容；

2.1.2.5 中标单位承担施工水电费；中标单位办公（甲方在 6#楼非装修区域提供一处办公区域，乙方自行完成布置）及住宿须自行解决；

2.1.2.6 中标单位须及时进场并集中人力、物力、机具设备等全面展开本工程施工，并要求配合其它单位相关工作。

三、合同工期

3.1 工期暂定181日历天；计划开工：2022年11月15日（以业主下发中标通知书载明的时间为准，竣工时间：2023年5月15日（无论何时开工，竣工日期不因开工日的延迟而改变）；

3.2 施工期间，应积极配合甲方需要做好各项施工调整、安排及相关措施，不得影响甲方临时办公和周边其他办公楼的办公；

3.3 发生下述事项时，乙方可向甲方提出工期延长申请，经甲方书面答复确认后工期方可作顺延；

3.3.1 不可抗力：包括战争、空中飞行物坠落、自然灾害以及其他非乙方引起的爆炸、火灾等意外灾害；

3.3.2 政治骚动或动乱及罢工影响到本工程任何工种或物料准备、制造或运输；

3.3.3 甲方发出的指令，包括对本合同内任何部分工程的延迟施工、改变施工次序或执行时间的，并且在发出指令时明确给予工期顺延的。

3.4 乙方须保证在合同约定的工期内完成所有合同工作内容，因乙方原因逾期完成，乙方须承担工期违约责任，向甲方支付违约金，工期逾期违约金为：人民币 10000 元/天。逾期超过 5 天，甲方有权解除本合同，乙方除向甲方支付工期违约金外，还应支付合同总价款 20%的违约金。甲方可从向乙方支付的任何款项中扣除上述违约金，此违约金的支付并不能解除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任；

3.5 甲方须配合协调施工单位确认相关的设计方案，及时进行材料验收、中间工程验收和竣工验收，以及按照合同规定期限支付工程款等，由于甲方原因造成乙方工程停

工或延误，工期相应顺延。

四. 合同价款及结算

4.1 本工程合同为固定综合单价合同，暂定合同总价为：24839486.37 元整，（大写：贰仟肆佰捌拾叁万玖仟肆佰捌拾陆元叁角柒分整）（含税价），其中不含税价款为【22788519.59】元，增值税专用发票税率【9】%，税额为【2050966.78】元。

详见附件 1：工程报价清单（合同价款中已包含为完成项目所需的人工及人工消耗，材料及材料加工、损耗、搬运等全部费用）。

4.2 合同价款所包含的费用包括但不限于与设计单位的协调配合、环境保护费、措施费、临时设施费、接水接电费、水电费、堆场费、夜间施工费、赶工费、人工费、材料费、管理费、机械费、利润、税金、相关规费、已完工程及设备保护费、二次搬运费、排水费、外来人员综合保险费、政府部门规定的其它保险费、资料费、检验试验费等，即以上费用为完成本分项工程所需要发生的一切费用，无论所须发生的费用是否在图纸中有具体描述。该综合单价不因市场因素、自然条件、施工组织、工程调整、工程数量、标段划分等因素的变化而调整。

4.3 承包范围、设计图纸范围及为满足装修效果所需包含的项目（包括各类安装用零配件等）以及必须进行的隐性工作、工序、措施工作，不论是否在工程报价书中列出，均视作已包含在合同价款中，结算时不作调整。

4.4 乙方承担人工费、材料价格上涨的风险，施工期间、结算期间政府出台的任何关于人工费和材料调差以及税率调整的文件，或材料市场价格的变动，本合同综合单价均不作调整。

4.5 工程竣工验收合格 28 天内，乙方按照甲方要求提交完整的结算资料；甲方收到完整的结算资料后 42 天内办理完结算。

4.6 工程竣工验收合格 28 天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，由乙方负责。乙方若不按时申报结算资料，则甲方可自行进行结算。

4.7 为方便双方核对，减少核对时间，承包方上报的结算额，不得高出甲方审定（或咨询公司）后的结算额的 5%，否则，甲方收取超出部分的 10% 的违约金，并在结算款中扣除。

4.8 工程竣工结算书必须提供工程量计算底稿、完整的变更签证等相关的结算资料。在甲方/造价咨询单位结算审价过程中，不再增加任何结算资料（图纸、签证变更单、价格凭证等），送审的结算书中若有遗漏项目均作为让利给甲方，不作增加调整。

21.4 合同附件作为合同的一部分，具有同等的法律效力。

附件 1：工程清单报价书；

附件 2：维修服务承诺书和精装修工程保修协议；

附件 3：精装修现场文明施工及处罚条例；

附件 4：施工图纸目录；

附件 5：《关于设计变更、现场签证的协议》；

附件 6：结算资料目录审签表；

附件 7：《奖励、激励的专项条款》；

附件 8：《中标承诺函》；

附件 9：招投标往来文件；

发包方：深圳市德科投资有限公司
住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路与
香山西街交汇处侨城坊6栋13C
法定代表人：王雅莉
委托代理人：
电 话：0755-86950335
纳税人识别号：914403006785642483
日 期：2022.11.29

承包方：深圳千里马装饰集团有限公司
住所：深圳市侨香路侨城坊1栋21层
法定代表人：李向东
委托代理人：
电 话：0755-26756366
传 真：0755-26756366
纳税人识别号：914403005670934203
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳华侨
城支行
银行账号：4420 1518 3000 5251 1778
日 期：2022.11.25



正式合同

施工项目人员任命书

经我公司研究决定对 侨城坊六号楼大堂、2 至 12F 标准层、13F、14F 精装修工程 工程项目负责人及管理人员任命如下：

序号	姓名	职务	联系方式	备注
1	樊建兵	项目经理	13826056633	
2	白琳波	技术负责人	18706865595	
3	秦秋安	生产经理	13510300722	
4	蔡海洋	精装工程师	13726765086	
4	陈宗龙	质量员	15677969326	
5	王康林	安全员	13728693359	
6	刘东升	施工员	15811755235	
7	谢叶强	施工员	13547449119	
8	邱道光	材料员	13480865406	
9	王丽影	预算员	18620700165	

望以上同志在项目经理的领导下：

- 1、保证施工人员的资格、配备到位；主要专业工种操作上岗资格、配备及到位；
- 2、对分包单位资质与分包单位进行管理；
- 3、严格审批、执行施工组织设计或施工方案；
- 4、施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范、标准；
- 5、严格实施工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件；
- 6、检验评定检验批、分项、分部(子分部)、单位(子单位)工程质量；
- 7、处理质量问题整改和质量事故；
- 8、收集、整理技术资料。

法人单位(公章)：

2021年11月10日



工程竣工报验单

GD-B1-226 0 0 1

单位(子单位)工程名称

侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程

致 深圳市德科投资有限公司 (项目监理机构)

我方已按照合同完成了 侨城坊六号楼大堂、2至12F标准层、13F、14F精装修工程 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。

项目经理部(项目章)

项目负责人:

日期: 2023年6月30日

审查意见:

经验收, 该工程

- 1. 符合 / 不符合
- 2. 符合 / 不符合
- 3. 符合 / 不符合
- 4. 符合 / 不符合

我国现行法律、法规要求;

我国现行工程建设标准;

设计文件要求;

施工合同要求;

综上所述, 该工程验收 合格 / 不合格, 可以 / 不可以组织正式验收

项目监理机构(项目章)

总监理工程师

日期: 2023年6月30日

审查意见:

同意验收

建设(项目章)

项目负责人:

日期: 2023年6月30日



* GD - B1 - 226 *

业绩二：国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修工程

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程

合同编 ZJKG/HN/2021-022/FBHT/050-07

**国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修
工程专业分包合同**

承包人：_____中建科工集团有限公司_____

分包人：_____深圳千里马装饰集团有限公司_____

签约地点：_____深圳市南山区_____

签约时间：_____ 年 月 日_____

第一部分

合同协议书

承 包 人: 中建科工集团有限公司 (简称: 甲方)

法定代表人: 王宏

住 所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦
38层3801

分 包 人: 深圳千里马装饰集团有限公司 (简称: 乙方)

法定代表人: 李向东

住 所: 深圳市南山区侨香路侨城坊1栋21层

资质证书号码: D244120017

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 至2021年12月31日

营业执照号码: 914403005670934203

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]023779延

鉴于乙方同意按照本合同要求履行其合同责任和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度与甲方及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作,以确保本工程的圆满竣工;另鉴于乙方已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究,已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算,并已对甲方有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称: 国际酒店项目EPC工程总承包I标段精装修专业分包工程

分包工程地点: 深圳市宝安区会展北地块

分包工程承包范围及内容:

固定总价合同。乙方在签订本合同时已清楚了解该承包金额已包括所有招标图纸所显示及工程规范内要求的所有工作内容,本合同工程量为经双方确认的工程量,即使固定工程量存在错、漏,乙方也不能以任何理由要求增加价款。若工程未发生签证变更,则双方不再重新核算;若因签证变更导致工程量增减,在结算时仅对变更部分进行核算。

固定单价合同。本合同约定的各项单价固定包干(详见附件工程量清单及综合单价分析表),除合同另有约定外单价均不调整。

下浮率合同。下浮率____%,该费率不因合同价款的调整而改变。下浮基数以甲方跟业主确认的乙方承包范围对应工作内容的最终结算价为准。如有发生需乙方上交的各项费用和违约金,甲方有权从下浮后的最终结算价中直接扣除。

2.2 本工程暂定合同价含税金额为:人民币(大写)肆仟陆佰捌拾叁万伍仟肆佰捌拾陆元柒角贰分(¥46835486.72元)。其中不含税金额为:人民币(大写)肆仟贰佰玖拾陆万捌仟叁佰叁拾陆元肆角肆分(¥42968336.44元),增值税率为9%,增值税额为:人民币(大写)叁佰捌拾陆万柒仟壹佰伍拾元贰角捌分(¥3867150.28元)。其中人工费为:人民币(大写)壹仟肆佰零伍万零陆佰肆拾陆元零贰分(¥14050646.02元)。

2.3 以上价格为完成本分包工程内容所需的全部费用,包括但不限于:

- (1) 人工费:包括工资、奖金、津贴补贴、加班加点工资、职工福利、保险、各种假期的特殊工资等;
- (2) 材料费:主材(甲供材除外,本项目甲供材为竹木纤维板、SPC石塑地板)和辅材的原价、运杂费、运输损耗、采购和保管费等;
- (3) 工机具设备费:施工机械设备使用费、折旧费、大修理费、经常修理费、安拆及场外运输费、人工费、燃料动力费等;
- (4) 措施费:实际施工中必须发生的施工准备和施工过程中技术、生活、安全、环境保护等方面的非工程实体项目的全部费用。如:安全、文明施工费、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、大型机械设备进出场及安装费、施工排水费、施工降水费、治污减霾费、地上地下设施、建筑物的临时保护设施费、已完工程及设备保护费、专业措施费(混凝土模板及支架、脚手架等)、疫情防控费;

(5) 管理费: 管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、住宿及办公室租赁费、水电费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、其他费用(批准及许可手续费、技术开发及转让、咨询、法律顾问、保险等)、合理利润等;

(6) 规费: 社保、住房公积金等国家法律法规必须缴纳的费用;

(7) 税金: 按国家税法和合同约定应由乙方缴纳的税金;

(8) 其他: 专项方案论证、工程评优相关费用、测试费、工程超高费、赶工费、风险费、资金占用费、以及与其他分包商的配合费等。

2.4 应向政府各部门缴纳的相关费用, 以及施工中发生的环境保护、治理及采取措施所发生的费用, 按最终结算价的 0 % 计取。由甲方代扣代缴的, 甲方有权选择从进度款中扣收。

2.5 施工用水电费暂按合同额的 1 % 计取, 甲方有权选择从进度款中扣收, 结算时按最终结算价的 1 % 计取。甲方不提供增值税抵扣发票。若本项目前期工程承包人无法提供施工用电工程分包人需自行解决施工用电问题, 如租赁柴油发电机等方式。若乙方自行解决施工用电问题, 则不需向甲方缴纳水电费。乙方已充分考虑甲方无法提供施工用电的情况, 产生的一切费用由乙方承担, 包括但不限于发电机租赁费、进出场费、物料消耗、机械损耗等费用。

三、合同工期

暂定开工日期: 具体以甲方正式下发指令为准; 过程节点 2021 年 10 月 15 日完成电梯井道和竖井的轻钢龙骨隔墙, 2021 年 10 月 25 日完成所有轻钢龙骨隔墙(含封板), 2021 年 11 月 15 日进入部品安装, 2021 年 12 月 10 日进入基本完工进入开荒保洁及移交物业精保洁工作, 完工时间 2021 年 12 月 15 日。具体工期要求以总包正式发出的工期计划为准; 并不得以此作为索赔依据。

由于乙方自身原因未能在约定的工期内完成分包工程, 逾期 3 天内, 罚款结算金额的 2%, 逾期超过 3 天且小于 6 天, 罚款结算金额的 5%, 逾期超 7 天, 甲方有权单方解除合同并将乙方清退出场。

实际开工日期以甲方通知为准, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期

本合同经双方加盖公章(或合同专用章)后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,甲方执肆份,乙方执贰份。

(本页无正文)

	
甲方(盖章):	乙方(盖章):
法定代表人或委托代理人:	法定代表人或委托代理人:
合同签订地点: <u>深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号</u>	
<u>中建科工大厦 38 层 3801</u>	
合同签订时间: _____年____月____日	

附件 11: 乙方主要管理人员表

乙方项目主要管理人员表

序号	职务	姓名	电话	主要资历、经验及承担过的类似项目
1	项目经理	樊建兵	13602586057	康威厂区项目
2	技术负责人	白琳波	13798414955	时代倾城四期项目全装修工程
3	执行经理	刘波	18675719877	时代年华(北地块)项目全装修工程
4	生产负责人	曹龙	13980494091	时代玫瑰园社区 78#-81#、86#-87#栋全装修工程
5	生产负责人	刘优龙	18979062328	时代年华(南地块)项目(一标段)装饰装修工程
6	生产负责人	李和升	13715869486	清远市清城区恒美花园(清城首府)项目二期精装修工程
7	商务责任人	黄海波	15180102812	华侨城创想大厦泳池会所装饰工程
8	质量负责人	曾波	15179986117	时代奥利花园项目交楼标准装修工程
9	安全负责人	曾繁辉	13763358928	康威厂区 2 栋厂房及地下室工程(室内装修)
10	安全员	王康林	13728693359	艾美国际皇冠商学院装饰工程
11	综合管理员	冷巨宏	13037235601	乌龙江畔(十里江湾)项目 1#、2#、3#楼装修工程
12	深化人员	黄汉城	15916427377	深圳政龙玺花园四标批量精装项目
13	深化人员	徐火和	13823337671	广州万达城四期项目 C1 地块室内精装修工程

14	施工员	黄振林	18174703816	广州南沙海景路项目一期 15-17 栋交楼标准装修工程
15	施工员	李启灿	13071575776	华祥二期批量精装修工程二标 段
16	仓管员	朱言志	18823080275	康威厂区 2 栋厂房及地下室工 程 (室内装修)
17	资料员	陈朵红	17324318606	艾美国际皇冠商学院装饰工程
18	采购经理	黄懿华	15820463503	华侨城创想大厦泳池会所装饰 工程
19	采购员	李萍	18666551150	清远市清城区恒美花园 (清城 首府) 项目二期精装修工程

乙方自行根据公司实力配置项目管理团队, 团队人员名单必须与到实际到岗人员一致。

①乙方的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的, 乙方应向发包人支付违约金 贰拾万元;

②乙方的主要施工管理人员不到位的, 乙方应向甲方支付违约金 贰万元 / 人次;

③未经甲方同意, 投标人擅自更换主要施工管理人员的, 乙方应向招标人支付违约金 贰万元 / 人次; (项目负责人 (项目经理)、技术负责人、项目生产经理)

注: 投标人需按承包单栋为单位配置每栋管理人员, 并报送甲方审批。

项目竣工确认单

专业分包工程名称：国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程

分包合同编号：ZJKG/HN/2021-022/FBHT/050-07

致：中建科工集团有限公司国际酒店项目部

施工单位：深圳千里马装饰集团有限公司

标题：关于国际酒店 B7 栋项目精装修竣工及质保期确认事宜

国际酒店项目 EPC 工程总承包 I 标段精装修专业分包工程，B7 栋精装修工程我单位在 2021 年 12 月 9 日，已全部完成按合同规定内容所承包的工程，经验收质量合格，安全生产符合合同要求。并按贵司要求双方约定本工程质保期装修工程为 2 年，2021 年 12 月 9 日至 2023 年 12 月 8 日，现向贵司申报，请予以确认。

顺祝商祺！

承包单位（章）

项目经理

日期 2021.12.9

总包项目部意见：

同意。

栋号

装饰线

生产经理

日期 2021.12.9

安全负责人简历表

姓名	王明贵	性别	男	年龄	27
职务	安全负责人	职称	/	学历	专科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3(2020)0009331		
毕业学校及专业	贵州职业技术学院	毕业时间		2020年7月	
参加工作时间	2020年				
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限		4	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

安全主任相关证明文件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0009331

姓名:王明贵

性别:男

出生年月:1997年08月06日

企业名称:深圳千里马装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年04月01日

有效期:2023年06月16日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月16日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王明贵

社保电话号: 806049525

身份证号码: 522425199708066691

页码: 1

参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号: 300421

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			14996.36	8448.56				3079.32	1051.11			693.33					254.52



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e42703593bg)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳千里马装饰集团有限公司



商务经理简历表

姓名	吴文彬	性别	男	年龄	33岁
职务	商务经理	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	造价师证	证件号码	建[造]11214400008296		
毕业学校及专业	广东科学技术职业学院	毕业时间		2013年6月	
参加工作时间	2013年				
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		10年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

商务经理相关证明文件

	姓名： <u>吴文彬</u>
	身份证号码： <u>441423199108198013</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳千里马装饰集团有 限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11214400008296</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日

<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class I Cost Engineer</p>	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓名： <u>吴文彬</u>
	证件号码： <u>441423199108198013</u>
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	性别： <u>男</u>
中华人民共和国 住房和城乡建设部	出生年月： <u>1991年08月</u>
	专业： <u>土木建筑工程</u>
	批准日期： <u>2020年10月25日</u>
	管理号： <u>2020100454400001908</u>
	

广东省职称证书

姓名：吴文彬
身份证号：441423199108198013



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003141913
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 吴文彬
性别 男 民族 汉
出生 1991年8月19日
住址 广东省深圳市龙岗区塘布
二路22号大族河山花园一
期2座2201
公民身份号码 441423199108198013



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2022.10.09-2042.10.09

普通高等学校

毕业证书



学生 吴文彬 性别男，一九九一年八月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：刘宏恩

证书编号：125721201306006404 二〇一三年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文彬

社保电脑号：641041632

身份证号码：441423199108198013

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	02	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	03	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	05	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	07	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
合计			25440.0	13440.0			16926.33	5922.84			941.28						301.32

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e4270368d87）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：300421
单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



生产经理简历表

姓名	秦秋安	性别	男	年龄	38岁
职务	生产经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	中级工程师	证件号码	1903003020438		
毕业学校及专业	武汉科技大学	毕业时间	2012年12月		
参加工作时间	2009年				
现任职务	生产经理	从事相关工作年限	15年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

生产经理相关证明文件

广东省职称证书

姓名：秦秋安

身份证号：450322198609041019



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020438

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



质量负责人简历表

姓名	曹刚杰	性别	男	年龄	31岁
职务	质量负责人	职称	/	学历	专科
证件类型	职业培训合格证	证件号码	0441810794418000546		
毕业学校及专业	江西工程学院	毕业时间	2015年7月		
参加工作时间	2015年				
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限	9年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

质量负责人相关证明文件

证书编码：0441810794418000546

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：曹刚杰

身份证号：360428199303252215

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 曹刚杰
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 3 月 25 日
住址 江西省九江市都昌县周溪镇虬门村涛公汉020号
公民身份号码 360428199303252215

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 都昌县公安局
有效期限 2023.05.23-2043.05.23



普通高等学校

毕业证书

学生 曹刚杰 性别男 ，一九九三 年三 月二十五日生，于二〇一二
年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工程学院 校（院）长：

证书编号：127661201506000732 二〇一五年 七 月 一 日



广东省职称证书

姓名：曹刚杰
身份证号：360428199303252215



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月16日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903006026524

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹刚杰

社保电脑号：642718921

身份证号码：360428199303252215

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	08	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹刚杰 社保电脑号：642718921 身份证号码：360428199303252215 页码：3
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司 单位编号：300421 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			28907.66	18982.16				5897.96	2045.05			1302.54		975.0	1447.80		743.57

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e42700d3b05 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司



精装施工员简历表

姓名	陈国柳	性别	男	年龄	42岁
职务	精装施工员	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	中级工程师	证件号码	1803003012651		
毕业学校及专业	湖南城建职业技术学院	毕业时间	2006年6月		
参加工作时间	2006年				
现任职务	精装施工员	从事相关工作年限	18年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

精装施工员相关证明文件



照
片

陈国柳 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1803003012651 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳

社保电脑号：632608243

身份证号码：43112619820628005X

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柳

社保电脑号：632608243

身份证号码：43112619820628005X

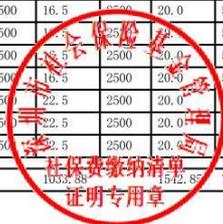
页码：3

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			30106.26	19719.76			6057.06	2098.11			1352.15		1053.88	1542.85		792.82	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e42700c7c32 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：300421
单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



机电施工员简历表

姓名	商建友	性别	男	年龄	53岁
职务	机电施工员	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	高级工程师	证件号码	2012040B070		
毕业学校及专业	吉林工业大学	毕业时间	1996年9月		
参加工作时间	1996年				
现任职务	机电施工员	从事相关工作年限	28年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

机电施工员相关证明文件



姓名 商建友
 性别 男 民族 汉
 出生 1971年9月26日
 住址 吉林省通化市二道江区东
 通化街新春委十四组
 公民身份号码 220503197109261511



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 通化市公安局二道江分局
 有效期限 2012.01.29-2032.01.29

学生商建友性别男，一九七一年九月二十六日生，于一九九六年九月至一九九九年七月在本校(院)电气工程与自动化专业函授学习，修完叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院) 
 学校(院) 

一九九九年六月二十日
 学校编号: 9900374

批准文号: (87)教计字036号
 No. 0031436



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：商建友

社保电脑号：804567193

身份证号码：220503197109261511

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：商建友

社保电脑号：804567193

身份证号码：220503197109261511

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	20.0	5.0
合计			16961.96	11069.36			3892.42	1343.83			840.75		511.1	59.74	346.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915e4270ba790m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司



专职安全员简历表

姓名	陈宗龙	性别	男	年龄	28岁
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	安全生产考核合格证书	证件号码	粤建安 C3(2023)0004016		
毕业学校及专业	四川外国语大学重庆南方翻译学院	毕业时间		2019年7月	
参加工作时间	2019年				
现任职务	安全员	从事相关工作年限		5年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

专职安全员相关证明文件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0004016

姓名:陈宗龙

性别:男

出生年月:1996年10月28日

企业名称:深圳千里马装饰集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月10日

有效期:2023年03月10日至2026年03月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月10日



姓名 陈宗龙
性别 男 民族 汉
出生 1996年10月28日
住址 广西北海市铁山港区营盘镇鹿塘村委会牛屎港村135号
公民身份号码 450512199610280554



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北海市公安局铁山港分局
有效期限 2016.07.21-2026.07.21

普通高等学校

毕业证书

学生 陈宗龙 性别 男，一九九六年十月二十八日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校普通全日制 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川外国语大学重庆南方翻译学院校（院）长：陈宗龙

证书编号：135881201905000711 二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓名：陈宗龙

身份证号：450512199610280554



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006054992

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗龙

社保电脑号：802245781

身份证号码：450512199610280554

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	07	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	08	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	09	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	10	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	11	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2019	12	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	01	300421	2340.0	304.2	187.2	2	9309	55.86	18.62	1	2340	10.53	2340	6.18	2200	12.32	6.6
2020	02	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	2340.0	0.0	187.2	2	9309	23.27	18.62	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	2340.0	0.0	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	2340.0	327.6	187.2	2	10646	63.88	21.29	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	13.2	2500	13.2	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗龙

社保电脑号：802245781

身份证号码：450512199610280554

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
合计			19091.36	12941.36			4353.25	1530.03			946.05		537.30	443.98		412.92	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e42700b982z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：300421
单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



造价员简历表

姓名	李迪	性别	女	年龄	28岁
职务	造价员	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	中级工程师	证件号码	2403003194338		
毕业学校及专业	湖南工学院	毕业时间	2017年6月		
参加工作时间	2017年				
现任职务	造价员	从事相关工作年限	7年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名: 李迪
身份证号: 532525199607250024



职称名称: 工程师
专业: 建筑装饰造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年5月26日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003194338
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



姓名 李迪

性别 女 民族 彝

出生 1996年7月25日

住址 云南省红河哈尼族彝族自治州石屏县异龙镇珠泉街94号



公民身份号码 532525199607250024



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 石屏县公安局

有效期限 2017.04.21-2027.04.21

普通高等学校

毕业证书



学生 李迪 性别 女, 一九九六年七月二十五日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南工学院

校(院)长: 罗建华

证书编号: 115281201705126534

二〇一七年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李迪 社保电脑号: 647604810 身份证号码: 532525199607250024 页码: 2
 参保单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司 单位编号: 300421 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			25701.86	17009.36			5403.1	1880.03			1179.24		816.27	1211.36		620.27	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e427011a12y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 300421 单位名称: 深圳千里马装饰集团有限公司



质检员简历表

姓名	简英杰	性别	男	年龄	30岁
职务	质检员	职称	助理工程师	学历	本科
证件类型	职业培训合格证	证件号码	0442310700001000045		
毕业学校及专业	四川理工学院	毕业时间		2017年6月	
参加工作时间	2017年				
现任职务	质检员	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

质检员相关证明文件

证书编码: 0442310700001000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名: 简英杰

身份证号: 513029199411264550

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年 04月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 简英杰
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 11 月 26 日
住址 四川省大竹县清水镇明光村11组
公民身份号码 513029199411264550



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大竹县公安局
有效期限 2018.11.01-2028.11.01

普通高等学校

毕业证书



学生 简英杰 性别男，一九九四年十一月二十六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川理工学院 校（院）长： 洪克国

证书编号：106221201705005485 二〇一七年六月二十六日



广东省职称证书

姓名：简英杰
身份证号：513029199411264550



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月11日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046792
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：简英杰

社保电脑号：647700240

身份证号码：513029199411264550

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			25120.76	16651.76			5308.13	1848.37			1158.06						603.02



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e4270123caf）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：300421
单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



材料员简历表

姓名	李萍	性别	男	年龄	42岁
职务	材料员	职称	/	学历	专科
证件类型	职业培训合格证	证件号码	0441611194416003698		
毕业学校及专业	四川职业技术学院	毕业时间		2004年6月	
参加工作时间	2004年				
现任职务	材料员	从事相关工作年限		7年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

材料员相关证明文件

证书编码：0441611194416003698

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：李萍

身份证号：513821198207298313

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年1月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李萍
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 29 日
住址 四川省眉山市东坡区松江
镇光荣街3号
公民身份号码 513821198207298313



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 眉山市公安局东坡分局
有效期限 2017.08.29-2037.08.29



普通高等学校
毕业证书

学生 李萍 性别 男
一九八二年七月二十日生，于一九八二年九月至二零零四年六月在本校金融专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校名: 四川职业技术学院
二〇〇四年七月二日
学校编号: 129701200406000594

中华人民共和国教育部监制
No. 02833969



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李萍

社保电脑号：605572204

身份证号码：513821198207298313

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	300421	4000.0	520.0	320.0	2	9309	55.86	18.62	1	4000	18.0	4000	10.56	2200	12.32	6.6
2020	01	300421	4000.0	520.0	320.0	2	9309	55.86	18.62	1	4000	18.0	4000	10.56	2200	12.32	6.6
2020	02	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	13.2	2500	13.2	2360	16.52	7.08



资料员简历表

姓名	周燕	性别	女	年龄	34岁
职务	资料员	职称	中级工程师	学历	专科
证件类型	职业培训合格证	证件号码	0441611494416005473		
毕业学校及专业	华南理工大学	毕业时间		2016年7月	
参加工作时间	2016年				
现任职务	资料员	从事相关工作年限		8年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

资料员相关证明文件

证书编码：0441611494416005473

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 周燕

身份证号： 513723199002163986

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 17日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 周燕
性别 女 民族 汉
出生 1990年2月16日
住址 广州市增城区新塘镇锦绣
天伦花园天伦二街6号
2702房
公民身份号码 513723199002163986



中华人民共和国
居民身份证



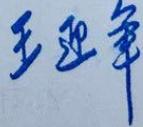
签发机关 广州市公安局增城分局
有效期限 2019.04.13-2039.04.13

23 普通高等学校

毕业证书



学生 周燕 性别女，一九九〇年二月十六日生，于二〇一四年
三月至二〇一六年七月在本校网络教育学院 工程管理 专业
2.5年制专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：  华南理工大学 校 长： 

证书编号：105617201605702595 二〇一六年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：周燕

身份证号：513723199002163986



职称名称：工程师

专业：建筑装饰造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003140349

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周燕

社保电脑号：6399327

身份证号码：513723199002163986

页码：2

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	300421	4000.0	520.0	320.0	2	9309	55.86	18.62	1	4000	18.0	4000	10.56	2200	12.32	6.6
2020	01	300421	4000.0	520.0	320.0	2	9309	55.86	18.62	1	4000	18.0	4000	10.56	2200	12.32	6.6
2020	02	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	300421	4000.0	0.0	320.0	2	9309	23.27	18.62	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	300421	4000.0	0.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	13.86	6.6
2021	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	10646	63.88	21.29	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	69.72	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	11620	58.1	23.24	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	16.9	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	1.12	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	1.12	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	1.12	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	1.12	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	1.12	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	4000	21.12	2360	16.52	7.08	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周燕 社保电脑号：633939327 身份证号码：513723199002163986 页码：3
参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司 单位编号：300421 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	21.12	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	02	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	03	300421	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	08	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
2024	09	300421	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.0	4000	32.0	8.0
合计			42350.7	28031.2			9063.07	3294.33			1786.85		1412.06	701.97		851.77	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e427046a35u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 300421 单位名称 深圳千里马装饰集团有限公司



劳资监管员简历表

姓名	魏贤莉	性别	女	年龄	29岁
职务	劳资监管员	职称	/	学历	本科
证件类型	职业培训合格证	证件号码	0442311300001000145		
毕业学校及专业	宿迁学院	毕业时间	2021年6月		
参加工作时间	2021年				
现任职务	劳资监管员	从事相关工作年限	3年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

劳资监管员相关证明文件

证书编码: 0442311300001000145

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 魏贤莉

身份证号: 520421199505220022

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 魏贤莉 性别 女，一九九五年五月二十二日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 工程管理专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：宿遷學院

校(院)长：[Signature]

二〇二一年六月三十日

证书编号：141601202105001046

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 魏贤莉

性别 女 民族 汉

出生 1995年5月22日

住址 贵州省安顺市平坝区城关镇大关村双石头4号



公民身份号码 520421199505220022



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安顺市平坝区公安局

有效期限 2022.10.28-2042.10.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏贤莉

社保电话号：808122805

身份证号码：520421199505220022

页码：1

参保单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司

单位编号：300421

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	08	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	09	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	10	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	11	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2021	12	300421	2340.0	327.6	187.2	2	11620	69.72	23.24	1	2340	10.53	2340	7.72	2200	15.4	6.6
2022	01	300421	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	69.72	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	11620	58.1	23.24	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	300421	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	300421	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	300421	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	300421	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
合计			14996.36	8448.56				3079.32	1051.11			693.33					254.52



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e427035a22w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：300421
单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司



5、投标人获奖情况

投标人获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	级别	颁奖单位	获奖时间
1	河源东源万达广场大商业公共区域精装修工程(标段二)	广东省河源市	2022年中国建筑装饰工程奖	中国建筑装饰协会	2022年12月31日
2	华侨城创想大厦游泳池会所装饰工程	深圳市龙华区	2021年中国建筑装饰工程奖	中国建筑装饰协会	2022年6月16日
3	重庆融创·山城印象-文化旅游体验区秀场室内装修工程	重庆市沙坪坝区	2021年中国建筑装饰工程奖	中国建筑装饰协会	2022年6月16日
4	康威厂区项目公共区域装饰工程	深圳市宝安区	2020年中国建筑装饰工程奖	中国建筑装饰协会	2022年12月
5	侨城坊1栋21层办公室装修工程	深圳市南山区	2020年中国建筑装饰工程奖	中国建筑装饰协会	2022年12月
6	猎德中心工程施工总承包(二)项目T1/T2写字楼区域及T2公共区域装修工程	广州市天河区	2020年中国建筑装饰工程奖	中国建筑装饰协会	2022年12月
7	华润前海紫荆港湾会所室内设计项目	深圳市南山区	2022年中国建筑装饰设计金奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2023年9月
8	帕劳中集海上酒店设计项目	西太平洋岛国帕劳	2021年中国建筑装饰设计金奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2022年9月
9	智能科技园设计(办公空间方案类)	深圳市坪山区	2020年中国建筑装饰设计金奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2019年9月
10	佛山绿岛湖一号(商业空间工程类)	广东省佛山市	2020年中国建筑装饰设计金奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2021年9月

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	级别	颁奖单位	获奖时间
11	西双版纳泰式主题酒店（酒店空间工程类）	云南省西双版纳	2019年中国建筑装饰设计奖金奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2020年9月
12	杭州金沙印象城（商业空间工程类）	浙江省杭州市钱塘区	2020年中国建筑装饰设计奖银奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2021年9月
13	重庆九龙坡印象汇商业设计项目	重庆九龙坡区	2021年中国建筑装饰设计奖银奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2022年9月
14	深圳市坪山区人才研修基地项目软装设计采购工程	深圳市坪山区	2022年中国建筑装饰设计奖银奖	中国建筑装饰协会/中国国际空间设计大赛组委会	2023年9月
15	御景雅苑项目批量室内精装修工程	广东省东莞市	2020年广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	2020年7月16日
16	深圳市第二十四高级中学新建工程精装修及外立面装饰工程	深圳市宝安区	2023年广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	2023年6月16日
17	腾讯公司深圳光启未来中心A塔16-22F、24F装修项目（一标段）	深圳市南山区	2023年广东省优秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协会建筑装饰分会	2023年6月16日
18	时代南沙海景路项目售楼部装修工程	广州市南沙区	2018年度深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2019年5月
19	艾美国际商学院装饰工程（施工）负一层至六层、园林景观、游泳池、博物馆装饰工程	深圳坪山新区	2018年度深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2019年5月

注：随附本表提供获奖证书等证明材料，原件备查

投标人获奖证书证明文件

2022年中国建筑装饰工程奖 河源东源万达广场大商业公共区域精装修工程（标段二）



2021年中国建筑装饰工程奖 华侨城创想大厦游泳池会所装饰工程



2021年中国建筑装饰工程奖
重庆融创·山城印象-文化旅游体验区秀场室内装修工程



2020年中国建筑装饰工程奖
康威厂区项目公共区域装饰工程



2020年中国建筑装饰工程奖
侨城坊1栋21层办公室装修工程



2020年中国建筑装饰工程奖
猎德中心工程施工总承包(二)项目T1/T2写字楼区域及T2公共区域装修工程



2022 年中国建筑装饰设计奖金奖
华润前海紫荆港湾会所室内设计项目



2021 年中国建筑装饰设计奖金奖
帕劳中集海上酒店设计项目



2020年中国建筑装饰设计奖金奖
智能科技园设计（办公空间方案类）



2020年中国建筑装饰设计奖金奖
佛山绿岛湖一号（商业空间工程类）



2019年中国建筑装饰设计奖金奖
西双版纳泰式主题酒店（酒店空间工程类）



2020年中国建筑装饰设计奖银奖
杭州金沙印象城（商业空间工程类）



2021 年中国建筑装饰设计奖银奖
重庆九龙坡印象汇商业设计项目



2022 年中国建筑装饰设计奖银奖
深圳市坪山区人才研修基地项目软装设计采购工程



2020年广东省优秀建筑装饰工程奖
御景雅苑项目批量室内精装修工程

广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳千里马装饰集团有限公司承建的
御景雅苑项目批量室内精装修工程荣获
二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 1~11#楼所有户型的室内装饰装修工程

证书编号: GDZS2020187

二〇二〇年七月十六日

2023年广东省优秀建筑装饰工程奖
深圳市第二十四高级中学新建工程精装修及外立面装饰工程

广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳千里马装饰集团有限公司承建的
深圳市第二十四高级中学新建工程精装修及外立面
装饰工程专业分包工程(一标段)荣获
二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 所有建筑区域室内功能区、公共区装饰施工

证书编号: GDZS2023099

二〇二三年六月十六日

2023年广东省优秀建筑装饰工程奖
腾讯公司深圳光启未来中心A塔16-22F、24F装修项目（一标段）

广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳千里马装饰集团有限公司承建的
深圳光启未来中心A塔16-22F、24F装修项目 荣获
(一标段)

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

16-22F、24F办公区、培训室、健身房、开敞办
承建范围: 公工、会议室、休闲茶水区、布线间、备用间等
装饰装修、机电安装、消防工程
证书编号: GDZS2023084

二〇二三年六月十六日



2018年深圳市装饰工程金鹏奖
时代南沙海景路项目售楼部装修工程



2018年深圳市装饰工程金鹏奖
艾美国际商学院装饰工程（施工）负一层至六层、园林景观、游泳池、博物馆
装饰工程

