

标段编号：2311-440309-04-05-260981002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福城街道大三村、金富苑小区城中村专用变压器过载安全
隐患治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东创铭建设工程有限公司

日期：2024年10月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标单位基本情况	提供企业营业执照、企业资质证书及其他相关证明。证明文件：营业执照、企业资质证书及其他相关证明原件扫描件。按招标文件“第三章附表1”要求的格式提供。
2	企业同类工程业绩	提供近五年（从截标之日起推算，在建项目以合同签订时间为准，已竣工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指电力工程施工业绩）；业绩数量不超过3项，如超过3项取前3项，其余的均不做统计；请按下列顺序提供以下资料：1、需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目

		<p>名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；2、提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；3、竣工验收报告原件扫描件（如有，可提供。竣工验收报告需体现项目名称，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；4、如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。按招标文件“第三章附表2”要求的格式提供。</p>
3	项目负责人同类工程业绩	提供项目负责人近5年（从截标之日起推算）自认为最具代表性的已

		<p>完工同类工程业绩（同类工程是指电力工程类施工业绩，业绩时间以竣工验收报告载明的最晚时间为准）。业绩数量不超过 1 项，如超过 1 项取前 1 项，其余的均不做统计；请按下列顺序提供以下资料：1、业绩证明文件需提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容、合同签订时间、合同造价、盖章页、项目经理姓名等主要信息。2、竣工验收报告原件扫描件（竣工验收报告需体现项目名称，各参与单位负责人签字，建设、施工等单位盖章，竣工验收时间等主要信息）；上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰</p>
--	--	--

		<p>体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。3、项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩中存在多个项目经理、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认。若业绩中存在项目经理变更的或合同约定项目经理与竣工验收报告中项目经理签名不一致的，须提供建设主管部门批准的变更证明文件及加盖业主公章的证明文件；未提供或项目经理信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。4、在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等(必须体现项目名称、项目负责</p>
--	--	---

		<p>人姓名信息），以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。按招标文件“第三章附表3”要求的格式提供。</p>
4	拟派项目团队能力	<p>投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。1、项目经理需提供机电工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人需提</p>

		<p>供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。按招标文件“第三章附表4”要求的格式提供。</p>
5	履约评价情况	<p>提供近两年(从截标之日起倒推)投标人获得的建设单位出具的施工类项目履约评价(不超过2项,若提供超过2项则只按前2项计取)。</p> <p>注:(1)履约评价为合同完成履约评价;(2)证明资料为建设单位履约评价扫描件及履约评价项目的合同关键页;(3)证明材料需体现评价等级,如优、良、合格等,若未体现评价等级,则不予认可;(4)以履约评价落款时间为</p>

		准，证明材料如未体现评价时间、建设单位公章，则不予认可。(5) 履约评价文件如仅有建设单位部门签字、盖章，则不予认可。按招标文件“第三章附表5”要求的格式提供。
6	不违法分包转包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附件6”要求的格式提供。
7	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附件7”要求的格式提供。
8	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签章并加盖公章后原件扫描上传。按招标文件“第三章附件8”要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标单位基本情况

企业基本情况表

企业注册名称	广东创铭建设工程有限公司	注册资本	5000 万元	企业性质 (民营/国有)	民营
企业法人代表	黄光发	企业技术人员数量 (人)	36		
企业资质/ 经营许可范围	一般经营项目是：园林绿化工程、市政工程的施工（以上项目须取得建设行政部门的资质证后方可经营）；塑料产品的技术开发与销售，塑料排水板、土工格栅的销售，其他国内商业、物资供销业（以上均不含专营、专控、专卖、限制商品及限制项目）；兴办实业（具体项目另行申报）。许可经营项目是：地基与基础工程、建筑工程、土石方工程的施工。				
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 输变电工程专业承包二级 承装类四级 承修类四级 承试类四级				
联系人	黄国德	联系电话	13822851609	邮箱	460720706@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	/				



统一社会信用代码
91440300782750622X

营业执照



(副本)

名称 广东创铭建设工程有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 黄光发

成立日期 2005年11月17日

住所 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

市场监督管理

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年08月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344013767

企业名称: 广东创铭建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300782750622X

法定代表人: 黄光发

注册地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月20日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00128-2019

单位名称:广东创铭建设工程有限公司 住所:深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

法定代表人:黄光发 许可类别和等级:承装类四级、承修类四级、承试类四级

统一社会信用代码:91440300782750622X

有效期限自 2019年12月16日 始
至 2025年12月15日 止



2024年09月03日

国家能源局印制



统一社会信用代码:91440300782750622X

安全生产许可证



编号:(粤)JZ安许证字[2023]010237

企业名称:广东创铭建设工程有限公司

法定代表人:黄光发

单位地址:深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

经济类型:有限责任公司(法人独资)

许可范围:建筑施工

有效期:2023年06月28日 至 2026年06月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

企业同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程

(合同金额：4069 万元；合同签订时间：2022. 1. 12/竣工验收时间：在建)

工程内容：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程施工涉及深圳供电局供电范围的 10kV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程(不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程)。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365216>

2、工程名称：XX

(合同金额：XX 万元；合同签订时间：XX.XX.XX/竣工验收时间：XX.XX.XX)

工程内容：XX

全国建筑市场监管公共服务平台链接：XX

3、工程名称：XX

(合同金额：XX 万元；合同签订时间：XX.XX.XX/竣工验收时间：XX.XX.XX)

工程内容：XX

全国建筑市场监管公共服务平台链接：XX

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10ky 及以下电力管线改迁及恢复工程

全国建筑市场监管公共服务平台链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365216>

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词, 输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

穗莞深城际铁路

广东省·深圳市

项目编号	4403011912170195	省级项目编号	4403011911190202
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	708437873
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深圳市轨道交通建设指挥部办公室(82)

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市太科检测有限公司	勘察	公开招标	2021-09-22	99.9	4403011912170195-BB-001	4403011911190202-BB-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2022-02-24	123.68	4403011912170195-BB-002	4403011911190202-BB-002	查看
B	中铁第四勘察设计院集团有限公司	设计	公开招标	2020-10-16	--	4403011912170195-BA-001	4403011911190202-BA-001	查看
B	中国通信建设第一工程局有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-004	4403011911190202-BD-004	查看
B	中通服建设有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-005	4403011911190202-BD-005	查看
B	直通世纪科技股份有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-006	4403011911190202-BD-006	查看
B	广东明煌电力工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	3113	4403011912170195-BD-008	4403011911190202-BD-008	查看
B	广东创格建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-10-27	99.9	4403011912170195-BD-003	4403011911190202-BD-003	查看

中铁建南方建设投资有限公司(中国铁建南方投资)

招标投标信息详情

×

项目名称	穗莞深城际铁路		
工程名称	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程		
中标通知书编号	4403011912170195-BD-003	省级中标通知书编号	4403011911190202-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-27	中标金额(万元)	99.9
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市地铁集团有限公司	统一社会信用代码	91440300708437873H
中标单位名称	广东创格建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300782750622X
项目负责人	黄旭兴	证件类型	身份证
身份证号码	450521*****37	记录登记时间	2021-10-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

发布时间: 2021-09-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 48

招标概况

项目名称: 穗莞深城际铁路

项目编号: 44030020190161

是否重大项目: 否

招标项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

招标项目编号: 44030020190161013

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 深圳市住房和城乡建设局

标段: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程;

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2021-09-19 09:00 至 2021-10-13 18:00

公告质疑截止时间: 2021-09-26 17:00

公告答疑截止时间: 2021-10-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

经办人: 杨工

办公电话: 23881351

传真:

手机号码: 13798271187

电子邮箱:

电子邮箱：

通讯地址：深圳市福田区福中一路地铁大厦

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030020190161013001

标段名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

递交投标文件截止时间：2021-10-13 18:00

本次发包工程估价：4283 万元

本次招标内容：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程工程施工涉及深圳供电局供电范围的10kV及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程（不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程）。

计划总投资：0 万元

工程地址：深圳市福田区、南山区、前海自贸区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：逐轮票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求：具备输变电工程专业承包叁级或以上资质，且同时具备《承装（修、试）电力设施许可证》承装类五级或以上许可。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：机电工程或电力工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

根据法院的《司法建设函》，列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程；

附件信息

附件：	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设“霸王条款”的承诺书（电力）.pdf	2021-09-18 18:29:49

分享到：  

中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：广东创铭建设工程有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇
岗口岸段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程

工程编号：44030020190161013

贵单位于 2021 年 10 月 13 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会定性评审、定标委员会逐轮票决程序，并报我公司批准，贵单位投标书及澄清文件已被我公司接受。确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程的中标单位。

本项目合同暂定价为人民币肆仟零陆拾玖万元整（¥40,690,000 元），投标报价下浮率为 18.37%，协调配合费费率为 2.5%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇二一年十二月七日

施工合同

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程施工协议书

副本

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以
下电力管线改迁及恢复工程

施工协议书

合同编号：STT-SQH-GQ016/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东创铭建设工程有限公司

二〇二一年十二月

中国·深圳

施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东创铭建设工程有限公司

为保证粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会会议纪要（31 号）、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会会议纪要（99）、市政府 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）、市政府 2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）、市政府 2017 年 10 月 26 日办公会会议纪要（170 号）、市政府 2018 年 11 月 29 日办公会会议纪要（189 号）、市轨道办 2020 年 5 月 6 日办公会会议纪要（31 号）的精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程

（二）工程地点：深圳市福田区、南山区、前海自贸区

（三）承包范围：

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程施工涉及深圳供电局供电范围的 10kV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程（不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程）。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权

赵冠忠

何基开

黄国德

单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 澄清补充文件（如果有）；
5. 招标文件；
6. 施工图纸；
7. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为 4069 万元（人民币大写 肆仟零陆拾玖万 元整）；其中不含税付款金额 3733 万元，增值税税率 9%。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 18.37% 和协调配合费率 2.5% 编制结算。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件合同暂定价汇总表；项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

（三）工程结算采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程

黄国德 赵瑞忠 张峰² 何明

签署页

甲方(公章):

深圳市地铁集团有 法定代表人或
限公司 授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公
司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

何其开 0755-23881677

项目主管部门审
核人:

周建峰

合约部门经办人及
电话:

赵耀忠 0755-23885381

合约部门审核人:

张尧冲

乙方(公章):

广东创铭建设工程 法定代表人或
有限公司 授权代表:

住 所:

深圳市南山区蛇口老街
51 号蓝漪花园别墅 8A
二三楼

电 话:

0755-86111053

传 真:

0755-26806505

开户银行:

中国建设银行股份有限
公司深圳南油支行

开户全名:

广东创铭建设工程有限
公司

账 号:

44201519000052502882

邮政编码:

518067

乙方经办人:

黄国德

乙方经办人电话: 13822851609

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2021年 1 月 12 日

黄国德 赵耀忠 何其开 16 张尧冲

项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

1、工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)

(合同金额：4199.963193 万元；竣工验收时间：2023.12.6)

工程内容：高压专业施工、高低压变配电室接地等

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2417243>

招标投标信息详情

×

项目名称	绿岛国际壹中心		
工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)		
中标通知书编号	4403012004080023-BD-006	省级中标通知书编号	4403012003269904-BD-006
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-10	中标金额(万元)	4199.96
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建星项目管理顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795437735
中标单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	何元庆	证件类型	身份证
身份证号码	452126*****38	记录登记时间	2022-05-10
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440327-70-03-014130012001

标段名称: 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 4199.963193万元

中标工期: 375天

项目经理(总监): 何元庆



本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-20



查验码: 4846368218858892

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目经理变更证明

深圳市建设工程施工许可（提前开工核准）变更登记、延期、 停工登记、复工申请表

工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程				
项目编号	2020-440327-70-03-014130	工程编号	2020-440327-70-03-01413007	施工许可序号	2022-1535
申请单位（应填写所有建设单位）（请加盖公章）				法定代表人	
深圳市大鹏新区投资控股有限公司				金加林	
经办人（被授权委托人）	郭健	联系电话	13682502637	身份证号码	320925199711175838
通讯地址	深圳市大鹏新区葵涌街道金业大道生命科学产业园A1栋				
单位名称变更	<input type="checkbox"/> 建设单位名称变更				
	<input type="checkbox"/>	变更前的____单位名称			
		变更后的____单位名称			
		市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码			
	<input type="checkbox"/> 施工单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位名称变更				
		变更前的____单位名称			
		变更后的____单位名称			
		市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码			
	<input type="checkbox"/> 勘察单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位名称变更				
		变更前的____单位名称			
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证件号码				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 施工单位变更、 <input type="checkbox"/> 监理单位变更				

单 位 变 更	变更前的____单位			
	变更后的____单位			
	变更前的____单位			
	变更后的____单位			
	变更后项目经理(注册建造师)		姓名:	注册证书号:
	变更后项目总监(注册监理工程师)		姓名:	注册证书号:
	<input type="checkbox"/> 勘察单位变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位变更			
	变更前的____单位			
	变更后的____单位			
	变更前的____单位			
	变更后的____单位			
	施工图审查合格证编号			
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 建设单位项目负责人变更、 <input checked="" type="checkbox"/> 项目经理(注册建造师)变更、 <input type="checkbox"/> 项目总监(注册监理工程师) (注:变更后注册人员的资质等级应不低于变更前注册人员的资质等级)		
人 员	变更前建设单位项目负责人	变更后建设单位项目负责人	姓名	
			身份证号码	
			移动电话	

变 更	变更前项目经理(注册建造师)	何元庆	资格等级	一级建造师	注册证书号	粤1442019202100505
	变更后项目经理(注册建造师)	朱涛	资格等级	一级建造师	注册证书号	粤1632021202200119
					移动电话	18729586308
	变更前项目总监(注册监理工程师)				注册证书号	
	变更后项目总监(注册监理工程师)				注册证书号	
					移动电话	
	变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的 项目经理或项目总监;若有,列出项目名称。					
	变更理由及变更人员所在单位意见:			监理单位对项目经理变更意见:		
	<p>项目经理何元庆因重病原因需全休3个月,同意将项目经理变更为朱涛同志,变更后项目经理的从业资格、专业水平及管理经验丰富,满足本项目招标文件中的约定条件。</p> <p>(单位盖章) </p> <p>2023年1月30日</p>			<p></p> <p>(单位盖章)</p> <p>2023年1月30日</p>		
工 程 名 称 变 更	变更前的工程名称:			变更后的工程名称:		
	市规划国土委地名办的更名批复					
在 建 工 程 变 更 施 工 许 可 范 围 、 建 设 规 模 登 记	<input type="checkbox"/> 减少施工范围		<input type="checkbox"/> 增加施工范围		<input type="checkbox"/> 建设规模	
	原施工许可范围					
	变更后施工许可范围					

	变更前建设规模		变更后建设规模	
	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工情况			
	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
<input type="checkbox"/> 延期开工登记	原施工许可登记的合同开工、竣工日期			
	现申请登记的合同开工、竣工日期			
	未开工原因及其他需要说明的情况:			
<input type="checkbox"/> 应急建设工程申请换领施工许可证	同意提前开工复函号			
	建设工程规划许可证证号			
<input type="checkbox"/> 停工登记	停工日期		计划复工日期	
	停工原因及其他（在施部位、维修管理措施）需要说明的情况:			
<input type="checkbox"/> 复工申请	复工日期		计划竣工日期	
	<input type="checkbox"/> 提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。 <input type="checkbox"/> 建设单位、施工单位和监理单位等是否发生变更，若变更需按本办事指南相应变更事项办理。			
申请单位承诺:				
<p>本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假，受理机关可终止审理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理机关无关。</p>				

施工合同

SFD-2015-05

工程编号: 2020-440327-70-03-014130012001

合同编号: SPTK-LDGJ-SG-014

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

发 包 人: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米、商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本项目招标范围如下：包括但不限于

（1）、本工程高压专业施工方提供高压中置柜、变压器、直流屏、低压成套柜、10KV 电缆、配电房变压器至低压柜及低压柜之间的密集母线槽、发电机出线柜至配电房低压柜密集母线槽、计算机电力监控系统等，及为完成本工程所需的主材设备、辅助材料、配件及备品备件的供货、安装、敷设、新设备（或入网）检测、测试、试验、调试直至通过验收封表送电。

（2）、高低压变配电室所有接地、防鼠挡板、标识、绝缘垫、绝缘漆、系统图标牌、配套工具箱等安全防护装置的制作、安装，接地系统安装、接地电阻测试，绝缘橡胶地板的供货和安装。以及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它安全设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件符合深圳地区相关部门要求及一次性顺利通过工程验收。

(3)、高低压配电柜、变压器及三件套、低压柜等基础及槽钢的制作安装，高压柜、直流操作电源屏、变压器及三件套、低压配电柜和柴油发电机组开关柜等设备安装和二次接线及图的绘制和完善。

(4)、从公共电房或 10KV 高压接驳点至高压专用电房，含红线内 10KV 高压电缆的供应，敷设及电缆头制作安装工程，负责高压专用电房高压柜到变压器高压电缆的供应，敷设、电缆头制作及桥架安装。

(5)、负责协调供电局领取低压电表，安装电表，并保证低压工程一次性通过供电管理部门的验收。

(6)、负责所有配电房手机信号引入及放大，满足供电局验收要求。

(7)、协调供电局及设计院对公用电房设计、外线引入，协调提供设计院对公用电房的土建施工图纸，配合提交给施工单位进行土建施工，协调供电单位的外线引入至公用电房开关柜。

(8)、以供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行图纸深化、报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续，负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、通电封表实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。以上内容包含图纸深化费用、各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费，包含但不限于供电部门所收的检验费，入网费、接火费、负荷调整增容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单。此费用要求投标单位包干考虑，投标方报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

详见招标人提供的图纸及清单。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容；本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

三、合同工期

计划开工日期：202 年 月 日（开工日期以开工令下达日期为准）；

计划竣工日期：202 年 月 日；

合同工期总日历天数 375 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元玖角叁分（¥41999631.93 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟叁佰柒拾伍元壹角壹分（¥685375.11 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：叁佰万元整（¥3000000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年6月1日；

订立地点：深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电话：0755-83279123

传真：0755-83282990

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，否则，乙方有权作未收到工程款处理。

合计	27		
----	----	--	--

特别说明：

1) 承包人办理上述事项所发生的各项费用（法定由发包人支付费用除外），均已包含在投标综合单价中，投标时已综合考虑；

2) 上述设备在合同签订之日起二十天内配齐；

3) 除发包人无正当理由不依法予以配合外，如承包人因过失、主观故意、疏忽等原因不履行或不及时履行或不完全履行上述事项的，按违约处理。结算时发包人有权从应付的工程款中直接扣除（双倍扣除该费用，其中车辆按 30 万元扣除、电脑及移动硬盘费按每台（个）单价*2 的费用扣除、油卡费按 6000 元(或 1000 元电)/月扣除、车辆清洗费按 1000 元/月扣除等）。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：何元庆，资格证书号：粤 1442019202100505

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，严格执行《承包人违约处罚细则》规定承担违约责任。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的；

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理。

以上两种情况均严格执行《承包人违约处罚细则》规定承担违约责任。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括/。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：书面请假条并获得发包人同意。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应严格执行《承包人违约处罚细则》规定承担违约责任。

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的；

竣工报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

验收日期：201

建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）		
工程地点	深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处	建筑面积	28.8万平方米
		工程造价	41999631.93元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上： 地下：
施工许可证号	2020-440327-70-03-01413007	监理许可证号	
开工日期	2022.10.25	验收日期	2023.12.6
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司		
勘察单位			
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司		
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳市华德建设工程有限公司		
承建单位（装修）			
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
施工图审查单位			



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李哲
副组长	张灿明、郭建
组员	李照军、朱涛、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	李哲	张灿明、李照军、朱涛、郭建、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3001 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李艳	大排新区投控			
2					
3					
4					
5	张以明	大众工程			
6	朱涛	华航	项目经理		
7	常建村	华航	技术负责人		
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

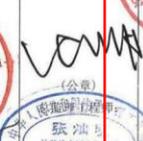
* GD-E1-914/5 *

有限公司

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

竣工验收结论：
该工程施工按图纸设计要求施工，严格按照规范要求施工，本工程竣工验收评为合格。

 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月6日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
--	---	---	---	-----------------------------



GD-E1-914/6001

项目管理班子人员配备情况

3-1 项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	朱涛	/	/	/	注册建造师证	一级	粤 163202120220 0119	机电工程
2	技术负责人	谭永祥	副高级	A08221000000 002129	电力系统工程	职称证	高级	A08221000000 002129	电子系统工程
3	质量主任	许林宏	中级	1136233	岩土工程	岗位证	/	20220710621	质量
4	安全主任	黄梓芳	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2011)0007 542	安全
5	施工员	黄鹤群	/	/	/	岗位证	/	20211100977	施工
6	安全员	吴镇华	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2021)0116 529	安全
7	质量员	黄国德	/	/	/	岗位证	/	20211100975	质量
8	资料员	肖赞礼	/	/	/	岗位证	/	091587920240 7003727	资料

9	劳资专 管员	黄晓芳	/	/	/	岗位证	/	091587920240 7002241	专职人员
---	-----------	-----	---	---	---	-----	---	-------------------------	------

项目经理

项目经理（建造师）简历表

姓名	朱涛	性 别	男	年 龄	32
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610431199211 14345X	手机号 码	/
参加工作时间	2016.7	从事项目经理（建造师）年限		2	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1632021202200119			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2024年09月02日
2025年03月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱涛

性别: 男

出生日期: 1992年11月14日

注册编号: 粤1632021202200119

聘用企业: 广东创铭建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-28至2026-12-27)

机电工程(有效期: 2023-12-28至2026-12-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱涛

个人签名: 朱涛

签名日期: 2024.9.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2023年12月28日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本人调用有效期至2024年02月19日
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：朱涛
证件号码：61043119921114345X
性别：男
出生年月：1992年11月
专业：机电工程
批准日期：2021年09月12日
管理号：20210903463000000117



制发日期：2022年01月18日



普通高等学校

毕业证书



本人调用有效期至2024年02月19日
学生 朱涛 性别 男，一九九二年十一月十四日生，于一二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 材料成型及控制工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安建筑科技大学

校(院)长：苏三庆

证书编号：107031201605003694

二〇一六年七月四日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0111336

姓名:朱涛

性别:男

出生年月:1992年11月14日

企业名称:广东创铭建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月26日

有效期:2022年08月26日至2025年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱涛 社保账号: 810868764 身份证号码: 61043119921114345X 页码: 1
参保单位名称: 广东创铭建设工程有限公司 单位编号: 631247 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4650.36	2536.56			874.17	291.42			291.42			169.92			42.48

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915f7b8ab273b4) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 631247 单位名称: 广东创铭建设工程有限公司



技术负责人

技术负责人简历表

姓名	谭永祥	性别	男	年龄	45
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	/
证件类型	身份证	证件号码	430425197901232310		
手机号码	/	证件号（职称证书编号）	A0822100000000 2129		
参加工作时间	/	从事技术负责人年限	/		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谭永祥
性别 男
身份证号 430425197901232310
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 电子系统工程
评审机构 长株潭高端装备制造产业人才高级工程师职称评审委员会
备案时间 2022年11月25日
备案文号 湘人社职称（2023）22号
证书编号 A08221000000002129



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭永祥

社保账号：649211446

身份证号码：430425197901232310

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4650.36	2536.56			874.17	291.42			291.42			169.92		42.48	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

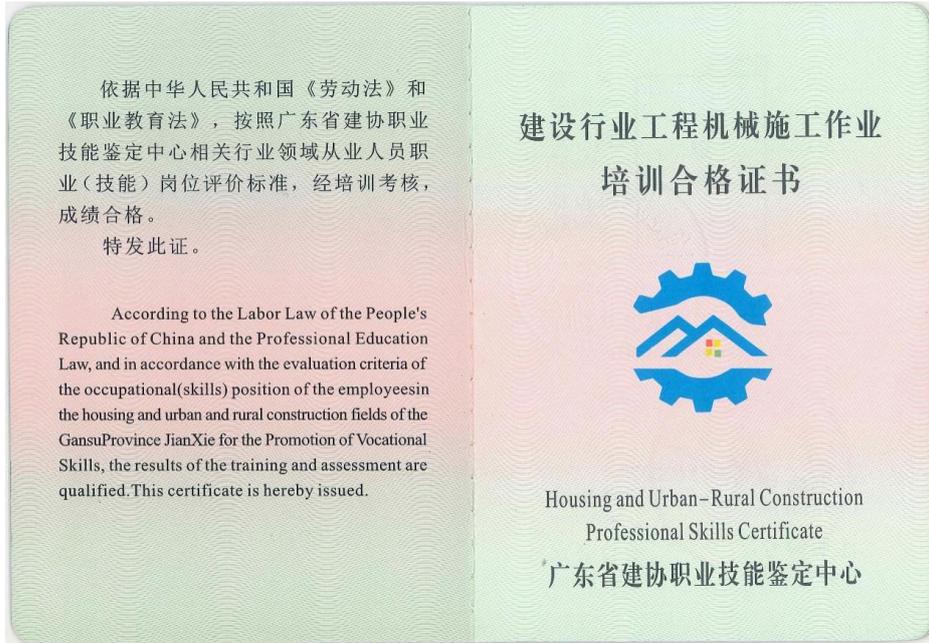
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b8ab316av ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631247
单位名称：广东创铭建设工程有限公司



质量负责人

质量负责人信息表

姓名	许林宏	证件类型	身份证	证件号码	441421197007021911
手机号码	/	证件号（质量员证编号）		20220710621	



ZHUANYEJISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓 名 许林宏

性 别 男

出生年月 1970.07

专业名称 桩基、岩土工程

资格名称 工程师

证书编号 1136233

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
工程师 专业技术职务资格水平。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许林宏

社保账号：604542959

身份证号码：441421197007021911

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4650.36	2536.56			874.17	291.42			291.42			169.92			42.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b8ab48d36 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631247 单位名称 广东创铭建设工程有限公司



安全负责人

安全负责人信息表

姓名	黄梓芳	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2011)0007542		

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2011)0007542

姓 名:	黄梓芳	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1985年09月11日	
企 业 名 称:	广东创铭建设工程有限公司	
职 务:	专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2011年07月29日	
有 效 期:	2023年07月10日	至 2026年07月28日

发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓芳

社保账号：625054222

身份证号码：440508198509111413

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4967.43	2536.56				2913.75	1165.5			291.42			69.92		42.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f7b8ab64639）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631247
单位名称：广东创铭建设工程有限公司



施工员

姓名	黄鹤群	证件类型	身份证	证件号码	440506198412010736
手机号码	/	证件号			20211100977

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》，按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业（技能）岗位评价标准，经培训考核，成绩合格。
特发此证。

According to the Labor Law of the People's Republic of China and the Professional Education Law, and in accordance with the evaluation criteria of the occupational (skills) position of the employees in the housing and urban and rural construction fields of the Gansu Province JianXie for the Promotion of Vocational Skills, the results of the training and assessment are qualified. This certificate is hereby issued.

建设行业工程机械施工作业 培训合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

姓名：黄鹤群
Full Name

性别：男
Gender

身份证号：440506198412010736
ID No.

岗位名称：施工员（电气）
Position Title

技能等级：--
Skill Level

证书编号：20211100977
Certificate No.

注册编号：2021110977
Registration No.

发证单位盖章：广东省建协职业技能鉴定中心
Issued by

签发日期：2021年11月3日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹤群

社保账号：620605678

身份证号码：440506198412010736

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	4720.0	660.8	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	02	631247	4720.0	660.8	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	03	631247	4720.0	660.8	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	04	631247	4720.0	708.0	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	05	631247	4720.0	708.0	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	06	631247	4720.0	708.0	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	07	631247	4720.0	708.0	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	08	631247	4720.0	708.0	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
2024	09	631247	4720.0	708.0	377.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4720	15.58	4720	37.76	9.44
合计			6230.4	3398.4			2913.75	1165.5			291.42					339.84	84.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f7b8ab68dcq）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631247
单位名称：广东创铭建设工程有限公司



安全员

安全员信息表

姓名	吴镇华	证件类型	/	证件号码	/
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2021)0116529		

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3(2021)0116529

姓名: 吴镇华

性 别: 男

出生年月: 1999年06月09日

企业名称: 广东创铭建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年09月16日

有 效 期: 2024年07月26日 至 2027年09月15日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

质量员

姓名	黄国德	证件类型	身份证	证件号码	440506199005210735
手机号码	/	证件号		20211100975	

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》，按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业（技能）岗位评价标准，经培训考核，成绩合格。

特发此证。

According to the Labor Law of the People's Republic of China and the Professional Education Law, and in accordance with the evaluation criteria of the occupational (skills) position of the employees in the housing and urban and rural construction fields of the Gansu Province JianXie for the Promotion of Vocational Skills, the results of the training and assessment are qualified. This certificate is hereby issued.

建设行业工程机械施工作业 培训合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 20211100975
Certificate No.

注册编号: 2021110975
Registration No.

姓名: 黄国德
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440506199005210735
ID No.

岗位名称: 质量员 (土建)
Position Title

技能等级: ---
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄国德

社保账号：628189994

身份证号码：440506199005210735

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4660.36	2536.56			874.17	291.42			291.42			169.92			42.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b8ab81340 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631247
单位名称：广东创铭建设工程有限公司



资料员

姓名	肖赞礼	证件类型	身份证	证件号码	445224199010104516
手机号码	/	证件号			0915879202407003727

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。
特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



姓名: 肖赞礼
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 445224199010104516
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202407003727
Certificate No.

注册编号: 0915879202407003727
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年8月28日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖赞礼

社保账号：80706030

身份证号码：445224199010104516

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4660.36	2536.56			874.17	291.42			291.42			169.92			42.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f7b8ab9b0ae）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631247
单位名称：广东创铭建设工程有限公司



劳资专管员

劳资专管员信息表

姓名	黄晓芳	证件类型	身份证	证件号码	44050619950110072X
手机号码	/	证件号		0915879202407002241	

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<h3>建设行业工程机械专业人员 合格证书</h3>  <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心</p>
 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>证书编号: 0915879202407002241 Certificate No.</p> <p>注册编号: 091587920247002241 Registration No.</p>	<p>姓名: 黄晓芳 Full Name</p> <p>性别: 女 Gender</p> <p>身份证号: 44050619950110072X ID No.</p> <p>职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade</p> <p>级别: — Rank</p> <p>发证单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2024年7月4日 Issued Date</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓芳

社保账号：638211396

身份证号码：44050619950110072X

页码：1

参保单位名称：广东创铭建设工程有限公司

单位编号：631247

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	631247	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	631247	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			4650.36	2536.56			874.17	291.42			291.42			169.92			42.48

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f7b8ab9da4v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：631247
单位名称：广东创铭建设工程有限公司



履约评价情况

履约评价一览表

1、工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程

（建设单位：深圳市地铁集团有限公司；评价等级：优秀；评价日期：2023. 1. 14）

2、工程名称：前皇全开段 10KV 电力

（建设单位：深圳铁路投资建设集团；评价等级：优秀；评价日期：2023. 5. 17）

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程

履约评价表

（评价单位） 名称	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021 年 9 月 2 日至 2022 年 12 月 29 日	
承包商名称	广东创铭建设工程有限公司		承包商资质	输变电专业承包三级 电力承装（修、试）四级 市政公用工程施工总承包三级	
法定代表人 及联系方式	黄 光 友 0755-86111902	项目负责人 及联系方式	何其开 0755-23881677		
企业地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 55 栋 2 层				
工程名称	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程		承包范围	(不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程)。	
工程地址	深圳市福田区、南山区、前海自贸区		工程合同价	4096 万元	
合同开工日期	2021. 12. 9	合同竣工日期	2022. 12. 9	合同工期	365 天
实际开工日期	2021. 12. 11	实际竣工日期	2022. 12. 29	实际工期	384 天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	13
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计					93
备注： 评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
（建设单位公章）深圳市地铁集团有限公司					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



2023. 1. 4



穗莞深城际铁路

广东省-深圳市

项目编号	4403011912170195	省级项目编号	4403011911190202
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	708437873
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深圳市轨道交通建设指挥部办公室(82)



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市太科检测有限公司	勘察	公开招标	2021-09-22	99.9	4403011912170195-BB-001	4403011911190202-BB-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2022-02-24	123.68	4403011912170195-BB-002	4403011911190202-BB-002	查看
B	中铁第四勘察设计院集团有限公司	设计	公开招标	2020-10-16	--	4403011912170195-BA-001	4403011911190202-BA-001	查看
B	中国通信建设第一工程局有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-004	4403011911190202-BD-004	查看
B	中通服建设有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-005	4403011911190202-BD-005	查看
B	直通世纪科技股份有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-006	4403011911190202-BD-006	查看
B	广东明煌电力工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	3113	4403011912170195-BD-008	4403011911190202-BD-008	查看
B	广东创格建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-10-27	99.9	4403011912170195-BD-003	4403011911190202-BD-003	查看

中铁建南方建设投资有限公司/中国通信建设第一工程局有限公司

招标投标信息详情

×

项目名称	穗莞深城际铁路		
工程名称	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程		
中标通知书编号	4403011912170195-BD-003	省级中标通知书编号	4403011911190202-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-27	中标金额(万元)	99.9
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市地铁集团有限公司	统一社会信用代码	91440300708437873H
中标单位名称	广东创铭建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300782750622X
项目负责人	黄旭兴	证件类型	身份证
身份证号码	450521*****37	记录登记时间	2021-10-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一服务热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

发布时间: 2021-09-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 48

招标概况

项目名称: 穗莞深城际铁路

项目编号: 44030020190161

是否重大项目: 否

招标项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

招标项目编号: 44030020190161013

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 深圳市住房和城乡建设局

标段: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程;

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2021-09-19 09:00 至 2021-10-13 18:00

公告质疑截止时间: 2021-09-26 17:00

公告答疑截止时间: 2021-10-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

经办人: 杨工

办公电话: 23881351

传真:

手机号码: 13798271187

电子邮箱:

电子邮箱：

通讯地址：深圳市福田区福中一路地铁大厦

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030020190161013001

标段名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

递交投标文件截止时间：2021-10-13 18:00

本次发包工程估价：4283 万元

本次招标内容：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程工程施工涉及深圳供电局供电范围的10kV及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程（不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程）。

计划总投资：0 万元

工程地址：深圳市福田区、南山区、前海自贸区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：逐轮票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求：具备输变电工程专业承包叁级或以上资质，且同时具备《承装（修、试）电力设施许可证》承装类五级或以上许可。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：机电工程或电力工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

根据法院的《司法建设函》，列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程；

附件信息

附件：	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设“霸王条款”的承诺书（电力）.pdf	2021-09-18 18:29:49

分享到：  

中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：广东创铭建设工程有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇
岗口岸段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程

工程编号：44030020190161013

贵单位于 2021 年 10 月 13 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会定性评审、定标委员会逐轮票决程序，并报我公司批准，贵单位投标书及澄清文件已被我公司接受。确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程的中标单位。

本项目合同暂定价为人民币肆仟零陆拾玖万元整（¥40,690,000 元），投标报价下浮率为 18.37%，协调配合费费率为 2.5%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇二一年十二月七日

施工合同

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程施工协议书

副本

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以
下电力管线改迁及恢复工程

施工协议书

合同编号：STT-SQH-GQ016/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东创铭建设工程有限公司

二〇二一年十二月

中国·深圳

施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东创铭建设工程有限公司

为保证粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会会议纪要（31 号）、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会会议纪要（99）、市政府 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）、市政府 2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）、市政府 2017 年 10 月 26 日办公会会议纪要（170 号）、市政府 2018 年 11 月 29 日办公会会议纪要（189 号）、市轨道办 2020 年 5 月 6 日办公会会议纪要（31 号）的精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程

（二）工程地点：深圳市福田区、南山区、前海自贸区

（三）承包范围：

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程施工涉及深圳供电局供电范围的 10kV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程（不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程）。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权

赵冠忠

何基开

黄国德

单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 澄清补充文件（如果有）；
5. 招标文件；
6. 施工图纸；
7. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为 4069 万元（人民币大写 肆仟零陆拾玖万 元整）；其中不含税付款金额 3733 万元，增值税税率 9%。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 18.37% 和协调配合费率 2.5% 编制结算。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件合同暂定价汇总表；项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

（三）工程结算采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程

黄国德 赵瑞忠 张峰² 何明

签署页

甲方(公章):

深圳市地铁集团有 法定代表人或
限公司 授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公
司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

何其开 0755-23881677

项目主管部门审
核人:

周建峰

合约部门经办人及
电话:

赵耀忠 0755-23885381

合约部门审核人:

张尧涛

乙方(公章):

广东创铭建设工程 法定代表人或
有限公司 授权代表:

住 所:

深圳市南山区蛇口老街
51 号蓝漪花园别墅 8A
二三楼

电 话:

0755-86111053

传 真:

0755-26806505

开户银行:

中国建设银行股份有限
公司深圳南油支行

开户全名:

广东创铭建设工程有限
公司

账 号:

44201519000052502882

邮政编码:

518067

乙方经办人:

黄国德

乙方经办人电话:

13822851609

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2021 年 1 月 12 日

黄国德 赵耀忠 何其开 16 张耀

前皇全开段 10KV 电力

深圳铁路投资建设集团有限公司文件

深铁投通〔2023〕87号

关于穗莞深城际机前段及前皇段工区 主体施工、监理及前期施工单位 2023年一季度考核结果的通报

各参建单位：

根据《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（暂行）》（2020年）和《深圳铁路投资建设集团有限公司建设工程土建施工单位考核管理办法（暂行）》（2021年）的要求，深铁投第一建设分公司联合深铁投成本合约部、安全质量部、工程管理部等部门于2023年3月23日至3月24日从安全质量与文明施工、投资进度、项目管理（含共建联控）等方面对穗莞深城际机前段及前皇段工程监

理单位、土建施工单位及前期工程施工单位进行了 2023 年一季度考核，结合日常考核及信息化考核情况，现将综合考核结果有关情况通报如下：

一、检查情况

2023 年一季度考核检查了穗莞深城际机前段及前皇段工程 8 家监理单位、11 家土建施工单位及 4 家前期工程施工单位。检查具体情况分述如下：

（一）工程进展检查情况

机前段 I 标一季度完成 11958 万元，完成计划 11844 万元的 101%。其中，一工区完成 3204 万元，完成计划 3125 万元的 102%；二工区完成 8754 万元，完成计划 8719 万元的 100%。

机前段 II 标一季度完成 6797 万元，完成计划 7220 万元的 94%。其中，一工区完成 2945 万元，完成计划 2945 万元的 100%；二工区完成 3852 万元，完成计划 4275 万元的 90%。

前皇先开段一季度完成 8687 万元，完成计划 8545 万元的 102%。其中，一工区完成 3427 万元，完成计划 3337 万元的 103%；二工区完成 5260 万元，完成计划 5208 万元的 101%。

前皇全开段一季度完成 6300 万元，完成计划 6000 万元的 105%。其中，一工区完成 750 万元，完成计划 741 万元的 101%；二工区完成 146 万元，完成计划 146 万元的 100%；三工区完成 664 万元，完成计划 633 万元的 105%；四工区完成 2480 万元，完成计划 2315 万元的 107%；五工区完成 2260 万元，完成计划 2165 万元的 104%。

（二）安全质量及文明施工检查情况

本季度施工现场安全质量文明施工总体可控，但存在以下问题：

1. 班前活动教育记录不全或未按作业班组进行有针对性的班前教育，如机前段Ⅱ标二工区、前皇先开段二工区、前皇全开段四工区、前皇全开段五工区。

2. 网格化执行力度不足，未记录现场隐患问题，如机前段Ⅰ标一工区、机前段Ⅱ标二工区、前皇先开段一工区、前皇全开段一工区、前皇全开段二工区、前皇全开段四工区。

3. 各类整改记录单回复不及时，如前皇先开段二工区、前皇全开段二工区。

4. 安措费报审资料未提供检查，如前皇先开段二工区、前皇全开段二工区、前皇全开段五工区。

5. 应急演练纸质资料缺失，如前皇先开段一工区、前皇全开段一工区、前皇全开段二工区。

（三）项目管理检查情况

本季度项目管理总体良好，但仍存在以下问题：

1. 项目主要管理人员未按要求参加监理例会或存在代签现象，如机前段Ⅰ标一工区中铁十四局、机前段Ⅱ标一工区水电八局、机前段Ⅱ标二工区水电七局、前皇先开段一工区中建二局、前皇先开段二工区中建一局、前皇全开段二工区中铁十六局、前皇全开段三工区中铁二十二局、前皇全开段四工区中铁十九局。

2. 劳务工工资发放不及时或考勤与出勤不一致，如机前段Ⅰ标二工区中铁十九局、机前段Ⅱ标二工区水电七局、前皇先开段一工区中建二局、前皇全开段二工区中铁十六局、

前皇全开段三工区中铁二十二局、前皇全开段四工区中铁十九局；现场未公示劳务工考勤及工资发放情况，如前皇先开段二工区中建一局、前皇全开段一工区中铁二十局、前皇全开段二工区中铁十六局。

3. 施工人员动态信息管理台账混乱，如机前段Ⅱ标二工区水电七局、前皇全开段一工区中铁二十局。

4. 开展的共建联控活动未形成宣传稿件，如机前段Ⅱ标二工区水电七局、前皇全开段四工区中铁十九局、前皇全开段五工区中铁十一局。

5. 工程档案执行力不强，配合程度不高，如机前段Ⅰ标二工区中铁十九局、机前段Ⅱ标一工区水电八局、机前段Ⅱ标二工区水电七局、前皇先开段一工区中建二局、前皇全开段一工区中铁二十局、前皇全开段二工区中铁十六局、前皇全开段三工区中铁二十二局、前皇全开段四工区中铁十九局。

（四）监理单位

本季度监理单位在履行“四控两管一协调”监理职责方面发挥了一定作用，但仍存在以下问题：

1. 未对在建工程安全风险动态分级分类清单进行审核归档备查，如前皇先开段监理中铁华铁、前皇段监理1标中铁华铁、前皇段监理3标重庆赛迪。

2. 企业负责人带班记录未加盖监理单位公章或带班记录检查问题缺项，如机前段监理1标西安铁一院，机前段监理2标中铁二院。

3. 工期节点进度滞后，未采取有效纠偏措施，如机前段

监理 1 标西安铁一院、机前段监理 2 标中铁二院、前皇段监理 3 标重庆赛迪。

4. 未及时督促施工单位上报安措费投入使用情况，如前皇段监理 1 标中铁华铁、前皇段监理 2 标四川铁科、前皇段监理 3 标重庆赛迪。

5. 图纸会审、设计交底记录未加盖参建单位公章，如前皇先开段监理中铁华铁、前皇段监理 1 标中铁华铁。

二、考核结果

(一) 土建施工单位考核评比结果

1. 安全质量评比

序号	标段及工区	单位名称	得分	排名	奖金 (万元)	备注
1	机前段 I 标二工区	中铁十九局集团有限公司	94.00	1	10	
2	前皇全开段五工区	中铁十一局集团有限公司	92.00	2	8	
3	机前段 II 标一工区	中国水利水电第八工程局有限公司	91.00	3	6	
4	机前段 I 标一工区	中铁十四局集团有限公司	90.00	4	/	
5	前皇全开段一工区	中铁二十局集团有限公司	89.00	5	/	
6	机前段 II 标二工区	中国水利水电第七工程局有限公司	88.50	6	/	
7	前皇先开段二工区	中国建筑一局(集团)有限公司	88.00	7	/	
8	前皇全开段四工区	中铁十九局集团有限公司	87.00	8	/	
9	前皇全开段二工区	中铁十六局集团有限公司	86.50	9	/	
10	前皇全开段三工区	中铁二十二局集团有限公司	86.00	10	/	
11	前皇先开段一工区	中国建筑第二工程局有限公司	84.00	11	/	

按照考核办法，对机前段 I 标二工区中铁十九局集团有限公司、前皇全开段五工区中铁十一局集团有限公司、机前段 II 标一工区中国水利水电第八工程局有限公司三家单位给予通报表扬。

2. 综合优胜评比

序号	标段及工区	单位名称	得分	排名	奖金 (万元)	备注
1	前皇先开段二工区	中国建筑一局(集团)有限公司	91.52	1	15	

2	机前段 I 标一工区	中铁十四局集团有限公司	91.51	2	12	
3	前皇全开段四工区	中铁十九局集团有限公司	90.47	3	8	
4	机前段 II 标二工区	中国水利水电第七工程局有限公司	90.42	4	/	
5	前皇全开段三工区	中铁二十二局集团有限公司	90.37	5	/	
6	前皇全开段五工区	中铁十一局集团有限公司	90.34	6	/	
7	机前段 II 标一工区	中国水利水电第八工程局有限公司	90.31	7	/	
8	机前段 I 标二工区	中铁十九局集团有限公司	90.14	8	/	
9	前皇全开段一工区	中铁二十局集团有限公司	90.05	9	/	
10	前皇全开段二工区	中铁十六局集团有限公司	87.52	10	/	
11	前皇先开段一工区	中国建筑第二工程局有限公司	86.01	11	/	

按照考核办法，对前皇先开段二工区中国建筑一局(集团)有限公司、机前段 I 标一工区中铁十四局集团有限公司、前皇全开段四工区中铁十九局集团有限公司三家单位给予通报表扬。

(二) 监理单位考核评比结果

序号	标段	单位名称	得分	排名	备注
1	机前段监理 1 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	94.53	1	
2	机前段监理 2 标	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	94.11	2	
3	前皇段监理 2 标	四川铁科建设监理有限公司	93.59	3	
4	前皇段监理 3 标	重庆赛迪工程咨询有限公司	93.32	4	
5	前皇段监理 1 标	中铁华铁工程设计集团有限公司	92.04	5	
6	前皇段先开段监理	中铁华铁工程设计集团有限公司	91.21	6	
7	前皇段电力监理	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	90.39	7	
8	机前段电力监理	深圳市粤电工程监理有限公司	89.36	8	

按照考核办法，对机前段监理 1 标西安铁一院工程咨询管理有限公司、机前段监理 2 标中铁二院(成都)咨询监理有

限责任公司两家单位给予通报表扬。

(三) 前期工程施工单位考核评比结果

序号	标段及专业	单位名称	得分	排名	奖金 (万元)	备注
1	前皇全开段 10KV 电力	广东创铭建设工程有限公司	95.04	1	2	
2	前皇全开段电信 通信	中通服建设有限公司	95.00	2	/	
3	机前段 10KV 电力	深圳市宝供供电服务有限公司	94.70	3	/	
4	机前段 110KV 电力	深圳市高力特实业有限公司	75.90	4	/	

(四) 节点完成情况及奖惩情况

序号	标段/工区	责任单位	工点	节点目标	完成情况	奖励情况 (万元)
机前段						
1	I 标 一工区	中铁十四局 集团有限公司	机固区间	左线开累完成 1497 环, 开累完成 62%	完成	2.6 5
2				右线开累完成 1729 环, 开累完成 71%	完成	2.6 5
3			固戍工作井	进场完成, 具备围护结构施工条件	未完成	0
4	I 标 二工区	中铁十九局 集团有限公司	西乡站	土石方开累完成 26.6 万方, 开累完成 55%	完成	8.4 7
5				主体结构开累完成 4 板, 开累完成 4.3%	未完成	-7. 13
6				盾构始发段第一、二单元底板浇筑完成	未完成	-3. 57
7	II 标 一工区	中国水利水电第八工程 局有限公司	宝安站	宝安站土石方开挖累计完成 64%	完成	0.9 9
8				附属结构 C 出入口围护结构启动	完成	0.1 5

序号	标段/工区	责任单位	工点	节点目标	完成情况	奖励情况 (万元)
9				宝安站主体结构累计完成 15%	完成	11.70
10	II 标 二工区	中国水利水电第七工程局有限公司	宝前区间	左线掘进完成 275 环, 开累完成 340 环, 完成设计量 1645 环的 21%	未完成	-8.99
11				右线掘进完成 265 环, 开累完成 270 环, 完成设计量 1636 环的 16%	未完成	-8.66
12			前海站大里程折返线	暗挖隧道开挖完成 15m, 开累完成 15m	未完成	0
13	电力 (110kV 及以上)	深圳市高力特实业有限公司	西乡站	110kV 固乐 I 线停电割接完毕	完成	0
14				110kV 天铁线停电割接完毕	完成	3.70
15				110kV 乐铁线停电割接完毕	未完成	0
16	电力 (10kV 及以下)	深圳市宝供电服务有限公司	西乡站	西乡站 110kV 共乐站 10kV 塘西二线 F15 改迁完成	完成	0.62
17	电力 (10kV 及以下)	深圳市宝供电服务有限公司	西乡站	西乡站 110kV 共乐站 10kV 乐沙线 F47 改迁完成	完成	0.62
18				西乡站 110kV 共乐站 10kV 沙边线 F55 改迁完成	完成	0.62
19				西乡站 110kV 新督站 10kV 督庭线 F13 改迁完成	完成	0.62
20				西乡站 110kV 共乐站 10kV 文威线 F09 改迁完成	完成	0.62
21				西乡站 110kV 共乐站 10kV 乐塘二线 F49 改迁完成	完成	0.82
22				西乡站 110kV 共乐站 10kV 乐固线 F41 改迁完成	完成	0.82
23				西乡站 110kV 新督站 10kV 新吉线 F03 改迁完成	完成	0.62
24				西乡站 220kV 固戍站 10kV 银戍线 F07 改迁完成	完成	0.62
25				西乡站 110kV 共乐站 10kV 文威二线 F23 改迁完成	完成	0.62

序号	标段/工区	责任单位	工点	节点目标	完成情况	奖励情况(万元)
26				西乡站 110kV 共乐站 10kV 雍凯线 F05 改迁完成	完成	0.6 2
27				西乡站 110kV 共乐站 10kV 乐沙线 F47 改迁完成	完成	0.6 2
28				西乡站 110kV 创新站 10kV 鸣乐线 F14 改迁完成	完成	0.6 2
29				西乡站 110kV 共乐站 10kV 盐工线 F10 (2 条) 改迁完成	完成	1.2 3
30				西乡站 110kV 共乐站 10kV 华江线 F03(2 条) 改迁完成	完成	1.2 3
前皇段						
31	先开段一工区	中国建筑第二工程局有限公司	3#工作井-2#工作井区间	左线掘进 151.2m, 开累掘进 167.4m, 完成设计量 3250m 的 5%	完成	1.3 4
32				右线掘进 131.4m, 开累掘进 131.4m, 完成设计量 3250m 的 4%	未完成	-1.17
33	先开段二工区	中建一局(集团)有限公司	1#明挖段-3#工作井区间	左线掘进 180m, 开累掘进 1230m, 完成设计量 3017m 的 41%	完成	1.6 0
34				右线掘进 374m, 开累掘进 640m, 完成设计量 3007m 的 21%	完成	3.3 2
35	全开段一工区	中铁二十局集团有限公司	0-1#工作井	土石方累计完成 100% (累计 4.82 万方/设计 4.82 万方)	完成	0.2 2
36			0-1#至 0-2#暗挖区间	开挖、初支完成 100% (63 米, 双线)	完成	1.3 8
37	全开段二工区	中铁十六局集团有限公司	2#工作井	土石方累计完成 60%, 完成第六道砼支撑	完成	2.5 9
38	全开段三工区	中铁二十二局集团有限公司	泥水处理场地	泥水处理场临建施工完成 100%	完成	3.0 0
39	全开段四工区	中铁十九局集团有限公司	皇岗口岸站小里程明挖段	地下连续墙累计完成 80%	完成	9.0 8
40			皇岗口岸站大里程明挖段	地下连续墙累计完成 21%	完成	5.5 0
41			皇岗口岸站咽喉区逆作段	扣车场内三轴累计完成 100%	完成	2.1 8

序号	标段/工区	责任单位	工点	节点目标	完成情况	奖励情况(万元)
42			皇岗口岸站 框架逆做段	二期交通疏散完成 100%	未完成	0
43				给水管道施工完成 100%	未完成	0
44				雨水管道施工完成 100%	未完成	0
45				绿化迁移完成 100%	完成	1.0 2
46				燃气迁改完成 100%	完成	1.9 4
47	全开段 五工区	中铁十一局 集团有限公司	2#明挖段	雨水顶管施工完成 100%	完成	1.4 6
48				给排水施工完成 100%	完成	2.5 6
49			中心公园存 车场	土方开挖累计完成 50 万方，完成 56%	完成	1.0 9
50				主体结构累计完成 4.5 仓，完成 19%	未完成	0
51	电力（10kV 及以下）	广东创铭建 设工程有限 公司	皇岗口岸站	百合路横跨福田南路两条电缆割 接完成	完成	1.2 3
52				皇岗开闭所改户外环网柜土建完 成（临时用地需协调）	完成	1.8 5
53	通信（中国 电信部分）	中通服建设 有限公司	皇岗口岸站	皇岗口岸站百合路#01-百合路 #03、共建#04-共建#12 管道完成	完成	2.2 2

三、下一步工作要求

（一）考核组就本次检查所发现的具体问题在会议上进行了通报，要求各施工、监理单位立即全面排查整改，在通报发布之日起 7 日内完成所有问题整改，并将整改回复文件报深铁投第一建设分公司备案，问题整改完成情况将纳入下一季度考核中。

（二）各单位须加强施工现场安全质量管控，确保现场

安全质量处于全面受控状态。

特此通报。

附件：2023年一季度考核检查问题汇总表

深圳铁路投资建设集团有限公司

2023年5月17日

深圳铁路投资建设集团有限公司综合办公室 2023年5月17日印发

(共印15份)



穗莞深城际铁路

广东省-深圳市

项目编号	4403011912170195	省级项目编号	4403011911190202
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	708437873
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深圳市轨道交通建设指挥部办公室(82)



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市太科检测有限公司	勘察	公开招标	2021-09-22	99.9	4403011912170195-BB-001	4403011911190202-BB-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2022-02-24	123.68	4403011912170195-BB-002	4403011911190202-BB-002	查看
B	中铁第四勘察设计院集团有限公司	设计	公开招标	2020-10-16	--	4403011912170195-BA-001	4403011911190202-BA-001	查看
B	中国通信建设第一工程局有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-004	4403011911190202-BD-004	查看
B	中通服建设有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-005	4403011911190202-BD-005	查看
B	直通世纪科技股份有限公司	施工	公开招标	2021-10-28	99.9	4403011912170195-BD-006	4403011911190202-BD-006	查看
B	广东明煌电力工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	3113	4403011912170195-BD-008	4403011911190202-BD-008	查看
B	广东创格建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-10-27	99.9	4403011912170195-BD-003	4403011911190202-BD-003	查看

中铁建南方建设投资有限公司/中国通信建设第一工程局

招标投标信息详情

×

项目名称	穗莞深城际铁路		
工程名称	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程		
中标通知书编号	4403011912170195-BD-003	省级中标通知书编号	4403011911190202-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-10-27	中标金额(万元)	99.9
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市地铁集团有限公司	统一社会信用代码	91440300708437873H
中标单位名称	广东创铭建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300782750622X
项目负责人	黄旭兴	证件类型	身份证
身份证号码	450521*****37	记录登记时间	2021-10-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

发布时间: 2021-09-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 48

招标概况

项目名称: 穗莞深城际铁路

项目编号: 44030020190161

是否重大项目: 否

招标项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

招标项目编号: 44030020190161013

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 深圳市住房和建设局

标段: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程;

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2021-09-19 09:00 至 2021-10-13 18:00

公告质疑截止时间: 2021-09-26 17:00

公告答疑截止时间: 2021-10-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

经办人: 杨工

办公电话: 23881351

传真:

手机号码: 13798271187

电子邮箱:

电子邮箱：

通讯地址：深圳市福田区福中一路地铁大厦

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030020190161013001

标段名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程10KV及以下电力管线改迁及恢复工程

递交投标文件截止时间：2021-10-13 18:00

本次发包工程估价：4283 万元

本次招标内容：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程工程施工涉及深圳供电局供电范围的10kV及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程（不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程）。

计划总投资：0 万元

工程地址：深圳市福田区、南山区、前海自贸区

项目现场的具体位置和周边环境：无

计划开工日期：至

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：逐轮票决

是否接受联合体投标：否

投标文件递交地点：详见招标文件

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求：具备输变电工程专业承包叁级或以上资质，且同时具备《承装（修、试）电力设施许可证》承装类五级或以上许可。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：机电工程或电力工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

根据法院的《司法建设函》，列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程；

附件信息

附件：	序号	文件名	创建时间
	1	关于不设“霸王条款”的承诺书（电力）.pdf	2021-09-18 18:29:49

分享到：  

中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：广东创铭建设工程有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇
岗口岸段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程

工程编号：44030020190161013

贵单位于 2021 年 10 月 13 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会定性评审、定标委员会逐轮票决程序，并报我公司批准，贵单位投标书及澄清文件已被我公司接受。确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10kV 及以下电力管线改迁及恢复工程的中标单位。

本项目合同暂定价为人民币肆仟零陆拾玖万元整（¥40,690,000 元），投标报价下浮率为 18.37%，协调配合费费率为 2.5%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：

二〇二一年十二月七日

施工合同

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程施工协议书

副本

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以
下电力管线改迁及恢复工程

施工协议书

合同编号：STT-SQH-GQ016/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东创铭建设工程有限公司

二〇二一年十二月

中国·深圳

施工协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：广东创铭建设工程有限公司

为保证粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会会议纪要（31 号）、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会会议纪要（99）、市政府 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）、市政府 2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）、市政府 2017 年 10 月 26 日办公会会议纪要（170 号）、市政府 2018 年 11 月 29 日办公会会议纪要（189 号）、市轨道办 2020 年 5 月 6 日办公会会议纪要（31 号）的精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、工程名称和承包范围

（一）工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程

（二）工程地点：深圳市福田区、南山区、前海自贸区

（三）承包范围：

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程施工涉及深圳供电局供电范围的 10kV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程（不含先开段的改迁工程，含先开段的恢复工程）。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权

赵冠忠

何基开

黄国德

单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

1. 施工协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 施工投标承诺函；
4. 澄清补充文件（如果有）；
5. 招标文件；
6. 施工图纸；
7. 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为 4069 万元（人民币大写 肆仟零陆拾玖万 元整）；其中不含税付款金额 3733 万元，增值税税率 9%。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按承诺的投标报价的下浮率 18.37% 和协调配合费费率 2.5% 编制结算。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件合同暂定价汇总表；项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

（三）工程结算采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）。其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深圳市建设工程

黄国德 赵瑞忠 张峰² 何明

签署页

甲方(公章):

深圳市地铁集团有 法定代表人或
限公司 授权代表:

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公
司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办
人及电话:

何其开 0755-23881677

项目主管部门审
核人:

周建峰

合约部门经办人及
电话:

赵耀忠 0755-23885381

合约部门审核人:

张尧涛

乙方(公章):

广东创铭建设工程 法定代表人或
有限公司 授权代表:

住 所:

深圳市南山区蛇口老街
51 号蓝漪花园别墅 8A
二三楼

电 话:

0755-86111053

传 真:

0755-26806505

开户银行:

中国建设银行股份有限
公司深圳南油支行

开户全名:

广东创铭建设工程有限
公司

账 号:

44201519000052502882

邮政编码:

518067

乙方经办人:

黄国德

乙方经办人电话:

13822851609

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2021年 1 月 12 日

黄国德 赵耀忠 何其开 16 张尧涛

不违法分包转包承诺书

不违法分包转包承诺书

致深圳市龙华区福城街道办事处：

我单位参加招标编号为（标段编号）的福城街道大三村、金富苑小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705

联系人：黄国德

联系电话：13822851609

日期：2024 年 10 月 16 日

诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区福城街道办事处：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受福城街道大三村、金富苑小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加福城街道大三村、金富苑小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
 - (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
 - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
 - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
 - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
 - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
 - (7) 近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
 - (8) 近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
 - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 2705

联系人：黄国德

联系电话：13822851609

日期：2024 年 10 月 16 日

农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

致深圳市龙华区福城街道办事处：

我公司参与贵单位福城街道大三村、金富苑小区城中村专用变压器过载安全隐患治理工程投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起20日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的20日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示30日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋2705

联系人：黄国德

联系电话：13822851609

日期：2024年10月16日