

标段编号： 2406-440306-04-05-980446001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳机场一总配高压室 I、II 段高压设备更新改造项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

日期： 2024年10月21日

目 录

1、投标人基本情况.....	2
2、投标人同类业绩情况.....	40
3、拟派项目经理业绩情况.....	78
4、项目管理机构及其他主要管理人员配置情况.....	93
5、股权关系.....	131

1、投标人基本情况

投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	法定代表人姓名	邓永辉
注册资本	5100 万元	注册类专业人员规模	一级建造师：3 人 二级建造师：8 人 其它注册人员：1 人
资质类别及等级	承装类三级、承修类三级、承试类四级，输变电工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包三级、电力工程施工总承包三级、机电工程施工总承包二级	项目经理资格类别及等级	马志国，二级注册建造师，专业：机电工程
投标人近 3 年（2021-2023）税务机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>107.704320</u> 万元 2022 年： <u>51.998985</u> 万元 2023 年： <u>204.555829</u> 万元 平均值： <u>121.419711</u> 万元		

注：后附相关证明材料。

1) 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模

1.1 注册资金：5100 万元

“国家企业信用信息公示系统”查询信息



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单





深圳金奇辉电力建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300676675833R
注册号: 440301103504989
法定代表人: 邓永辉
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2008年07月18日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300676675833R	· 企业名称: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司
· 注册号: 440301103504989	· 法定代表人: 邓永辉
· 类型: 有限责任公司	· 成立日期: 2008年07月18日
· 注册资本: 5100.000000万人民币	· 核准日期: 2022年01月27日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
· 住所: 深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104	

· 经营范围: 一般经营项目是: 电力、电器设备、自动化系统软件的研发、销售; 承接电力建设工程 (法律、行政法规、国务院决定限制的项目须取得许可后方可经营); 自动化工程、机电设备安装调试、技术咨询。; 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcyj/202209/t20220901_349745.html

请登录查看更多信息

1.2 资质证书

资质等级：电力工程施工总承包三级、输变电工程专业承包三级

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
证书编号: D344079763	
企业名称:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300676675833R
法定代表人:	邓永辉
注册地址:	深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104
有效期:	至 2024年12月31日
资质等级:	电力工程施工总承包三级 输变电工程专业承包三级 建筑机电安装工程专业承包三级 *****
	
<small>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验</small>	
	
发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局	
发证日期: 2023年12月12日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdpcic.net>

承装（修、试）电力设施许可证

许可类别和等级：承装类三级、承修类三级、承试类四级



许可证编号：6-1-00118-2005

根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事
承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。

单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

住 所：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山
大道336-1号104

法定代表人：邓永辉

统一社会信用代码：91440300676675833R

许可类别和等级：承装类三级、承修类三级、
承试类四级

有效期限：自 2019年05月10日 始

至 2025年05月09日 止



许可机关（盖章）

2022年02月16日

资质等级：机电工程施工总承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013260

企业名称: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300676675833R

法定代表人: 邓永辉

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

1.3 注册类专业人员 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300676675833R	企业法定代表人	邓永辉
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘健贤	441324199*****22	一级注册造价工程师	B14224400014190	安装
2	徐锡涛	442000197*****11	二级注册建造师	粤2442006200904061	机电工程
3	李启平	445222198*****1X	二级注册建造师	粤2442008200908419	机电工程
4	曾涛	440982198*****34	二级注册建造师	粤2442010201200371	机电工程
5	罗燕峰	441622198*****52	二级注册建造师	粤2442011201203293	机电工程
6	卢永坚	440683198*****1X	二级注册建造师	粤2442015201501673	机电工程
7	刘健贤	441324199*****22	二级注册建造师	粤2442016201609810	机电工程
8	邓方亮	440922197*****51	二级注册建造师	粤2442021202201681	建筑工程
9	冯志国	430321197*****30	二级注册建造师	粤2442023202318199	机电工程
10	韦文广	452731197*****39	一级注册建造师	粤1442013201423700	机电工程
11	石晓芹	632126198*****2X	一级注册建造师	粤1442018201900989	机电工程
12	陈兵	433101197*****16	一级注册建造师	粤1442022202303895	机电工程

2) 审计报告原件扫描件

2021 年审计报告

深圳汇原会计师事务所

Shenzhen Huiyuan Certified Public Accountants

地址：深圳市龙岗区丹竹头立信路49号C栋506 电话：22307972 28266428 传真：28266428

机密

深汇原会审字[2022]136号

审计报告

深圳金奇辉电力建设工程有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳金奇辉电力建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳汇原会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二二年三月三十一日

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

资产负债表

2021年12月31日

金额单位：人民币元

资 产	附注	期初金额	期末金额
流动资产：			
货币资金	6.1	7,372,915.89	7,365,400.50
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	6.2	30,250,413.42	30,175,131.89
预付账款	6.3	17,064,357.92	15,384,358.33
应收利息			
应收股利			
其他应收款	6.4	30,159,349.07	42,081,282.36
存货	6.5	12,959,610.13	14,958,869.01
待摊费用			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		97,806,646.43	109,965,042.09
非流动资产：			
可供出售的金额资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		380,000.00	943,000.00
投资性房地产			
固定资产	6.6	3,024,277.88	2,678,543.64
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资源			
油气资产			
无形资产	6.7	7,487,500.00	5,987,500.00
研发支出			
其他长期资产			
商誉			
长期待摊费用			164,533.10
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		10,891,777.88	9,773,576.74
资产合计		108,698,424.31	119,738,618.83

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

资产负债表(续)

2021年12月31日

金额单位: 人民币元

负债及所有者权益	附注	期初金额	期末金额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据		6,000,000.00	
应付账款	6.8	6,310,266.84	13,688,473.49
预收账款	6.9	3,287,749.87	4,913,470.94
应付职工薪酬		358,814.08	500,557.00
应交税费	6.10	2,037,384.45	903,337.38
应付利息			
应付股利			
其他应付款	6.11	3,046,237.22	3,562,169.37
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		21,040,452.46	23,568,008.18
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预付负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
递延税款贷项			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		21,040,452.46	23,568,008.18
所有者权益:			
实收资本	6.12	51,000,000.00	51,000,000.00
资本公积			
减: 库存股			
盈余公积			
未分配利润	6.13	36,657,971.85	45,170,610.65
所有者权益合计		87,657,971.85	96,170,610.65
负债和所有者权益合计		108,698,424.31	119,738,618.83

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

利润表

2021年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上年累计	本年累计
一、营业收入	6.14	118,556,532.71	119,504,984.97
减：营业成本	6.15	90,469,956.77	91,148,481.44
营业税金及附加		80,888.29	63,563.58
销售费用			
管理费用	6.16	16,837,661.30	16,921,849.61
财务费用	6.17	648,662.04	546,537.09
资产减值损失			433,008.98
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益			
二、营业利润		10,519,364.32	10,391,544.27
加：营业外收入		202,974.33	1,102,993.50
减：营业外支出		1,300.00	108,264.53
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		10,721,038.65	11,386,273.24
减：所得税费用	6.18	2,680,259.66	2,873,634.44
四、净利润		8,040,778.98	8,512,638.80
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

现金流量表

2021年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	129,810,346.40
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	1,618,925.65
经营活动现金流入小计	131,429,272.05
购买商品、接受劳务支付的现金	98,292,897.41
支付给职工以及为职工支付的现金	6,491,103.18
支付的各项税费	4,472,240.59
支付的其他与经营活动有关的现金	20,633,327.62
经营活动现金流出小计	129,889,568.80
经营活动产生的现金流量净额	1,539,703.25
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	
收到的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	4,672.57
投资所支付的现金	563,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金	
支付的其他与投资活动有关的现金	433,008.98
投资活动现金流出小计	1,000,681.55
投资活动产生的现金流量净额	-1,000,681.55
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	0.00
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	546,537.09
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	546,537.09
筹资活动产生的现金流量净额	-546,537.09
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	-7,515.39
加：期初现金及现金等价物余额	7,372,915.89
六、期末现金及现金等价物的余额	7,365,400.50

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

现金流量表(续)

2021年度

金额单位:人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:	
净利润	8,512,638.80
加: 资产减值准备	433,008.98
固定资产折旧	350,406.00
无形资产摊销	1,500,000.00
长期待摊费用摊销	-164,533.10
处置固定资产、无形资产 和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	
财务费用(收益以“-”号填列)	546,537.90
投资损失(收益以“-”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	
存货的减少(增加以“-”号填列)	-1,999,258.88
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-10,166,652.17
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	2,527,555.72
其 他	
经营活动产生的现金流量净额	1,539,703.25
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净变动情况:	
现金的期末余额	7,365,400.50
减: 现金的期初余额	7,372,915.89
加: 现金等价物的期末余额	
减: 现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-7,515.39

深圳金奇辉电力建设工程有限公司
所有者权益(股东权益)变动表

2021年度

项目	行次	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	51,000,000.00			36,657,971.85	87,657,971.85
加：会计政策变更	2					-
二、本年初余额	4	51,000,000.00	-	-	36,657,971.85	87,657,971.85
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5				8,512,638.80	8,512,638.80
（一）净利润	6				8,512,638.80	8,512,638.80
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	7					
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	8					
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9					
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	10					
4. 其他	11					
小计（一）和（二）小计	12				8,512,638.80	8,512,638.80
（三）所有者投入资本	13					
1. 所有者投入资本	14					
2. 股份支付计入所有者权益的金额	15					
3. 其他	16					
（四）利润分配	17					
1. 提取盈余公积	18					
2. 对所有者（或股东）的分配	19					
3. 其他	20					
（五）所有者权益内部结转	21					
1. 资本公积转增资本（或股本）	22					
2. 盈余公积转增资本（或股本）	23					
3. 盈余公积弥补亏损	24					
4. 其他	25					
四、本年年末余额	26	51,000,000.00	-	-	45,170,610.65	96,170,610.65

2022 年审计报告



深圳天地会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN TIANDI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS.
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林收紫竹七道17号求是大厦东座1408
Tel: (0755) 83223292 Fax: (0755) 83228046 Post. Code: 518000

机密

深天地审字[2023]第A004号

审计报告

深圳金奇辉电力建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳金奇辉电力建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天地会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年三月七日

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

资产负债表

2022年12月31日

金额单位：人民币元

资	产	附注	期初金额	期末金额
流动资产：				
货币资金		6.1	7,365,400.50	13,413,680.44
交易性金融资产				
应收票据				
应收账款		6.2	30,175,131.89	31,275,131.89
预付账款		6.3	15,384,358.33	17,870,558.06
应收利息				
应收股利				
其他应收款		6.4	42,081,282.36	52,131,036.24
存货		6.5	14,958,869.01	16,486,198.77
待摊费用				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计			109,965,042.09	131,176,605.40
非流动资产：				
可供出售的金额资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资			943,000.00	943,000.00
投资性房地产				
固定资产		6.6	2,678,543.64	2,523,286.62
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资源				
油气资产				
无形资产		6.7	5,987,500.00	4,375,000.00
研发支出				
其他长期资产				
商誉				
长期待摊费用			164,533.10	135,512.44
递延所得税资产				
其他非流动资产				
非流动资产合计			9,773,576.74	7,976,799.06
资产合计			119,738,618.83	139,153,404.46

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

金额单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	期初金额	期末金额
流动负债：			
短期借款			10,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	6.8	13,688,473.49	11,358,537.47
预收账款	6.9	4,913,470.94	4,208,310.90
应付职工薪酬		500,557.00	588,576.32
应交税费	6.10	903,337.38	1,445,339.81
应付利息			
应付股利			
其他应付款	6.11	3,562,169.37	3,027,843.96
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		23,568,008.18	30,628,608.46
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预付负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
递延税款贷项			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		23,568,008.18	30,628,608.46
所有者权益：			
实收资本	6.12	51,000,000.00	51,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	6.13	45,170,610.65	57,524,796.00
所有者权益合计		96,170,610.65	108,524,796.00
负债和所有者权益合计		119,738,618.83	139,153,404.46

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

利润表

2022年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上年累计	本年累计
一、营业收入	6.14	119,504,984.97	137,430,732.72
减：营业成本	6.15	91,148,481.44	102,086,299.21
营业税金及附加		63,563.58	117,904.82
销售费用			0.00
管理费用	6.16	16,921,849.61	18,137,987.62
财务费用	6.17	546,537.09	379,307.63
资产减值损失		433,008.98	
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益			
二、营业利润		10,391,544.27	16,709,233.44
加：营业外收入		1,102,993.50	6,513.94
减：营业外支出		108,264.53	182,625.19
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		11,386,273.24	16,533,122.19
减：所得税费用	6.18	2,873,634.44	4,178,936.84
四、净利润		8,512,638.80	12,354,185.34
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

现金流量表

2022年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	146,139,023.74
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	6,513.94
经营活动现金流入小计	146,145,537.68
购买商品、接受劳务支付的现金	117,719,617.96
支付给职工以及为职工支付的现金	6,491,103.18
支付的各项税费	4,978,437.06
支付的其他与经营活动有关的现金	20,328,322.69
经营活动现金流出小计	149,517,480.89
经营活动产生的现金流量净额	-3,371,943.22
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	
收到的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	200,469.22
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金	
支付的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	200,469.22
投资活动产生的现金流量净额	-200,469.22
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	10,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	10,000,000.00
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	379,307.62
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	379,307.62
筹资活动产生的现金流量净额	9,620,692.38
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	6,048,279.94
加：期初现金及现金等价物余额	7,365,400.50
六、期末现金及现金等价物的余额	13,413,680.44

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

现金流量表（续）

2022年度

金额单位：人民币元
金 额

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	12,354,185.34
加：资产减值准备	
固定资产折旧	355,726.24
无形资产摊销	1,612,500.00
长期待摊费用摊销	29,020.66
处置固定资产、无形资产 和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	379,307.63
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（增加以“-”号填列）	-1,527,329.76
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-13,635,953.61
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-2,939,399.72
其 他	
经营活动产生的现金流量净额	-3,371,943.22
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	13,413,680.44
减：现金的期初余额	7,365,400.50
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	6,048,279.94

深圳金奇辉电力建设工程有限公司
所有者权益(股东权益)变动表

2022年度

项目	行次	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	51,000,000.00			45,170,610.65	96,170,610.65
加：会计政策变更	2					
二、本年初余额	4	51,000,000.00	-	-	45,170,610.65	96,170,610.65
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5				12,354,185.34	12,354,185.34
（一）净利润	6				12,354,185.34	12,354,185.34
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	7					
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	8					
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9					
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	10					
4. 其他	11					
小计（一）和（二）小计	12				12,354,185.34	12,354,185.34
（三）所有者投入资本	13					
1. 所有者投入资本	14					
2. 股份支付计入所有者权益的金额	15					
3. 其他	16					
（四）利润分配	17					
1. 提取盈余公积	18					
2. 对所有者（或股东）的分配	19					
3. 其他	20					
（五）所有者权益内部结转	21					
1. 资本公积转增资本（或股本）	22					
2. 盈余公积转增资本（或股本）	23					
3. 盈余公积弥补亏损	24					
4. 其他	25					
四、本年年末余额	26	51,000,000.00	-	-	57,524,796.00	108,524,796.00

2023 年审计报告



深圳天地会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN TIANDI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS.
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林收紫竹七道17号求是大厦东座1408
Tel: (0755) 83223292 Fax: (0755) 83228046 Post. Code: 518000

机密

深天地审字[2024]第A027号

审计报告

深圳金奇辉电力建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳金奇辉电力建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师



二〇二四年三月七日

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

资产负债表

2023年12月31日

金额单位：人民币元

资	产	附注	期初金额	期末金额
流动资产：				
货币资金		6.1	13,413,680.44	13,579,012.32
交易性金融资产				
应收票据				
应收账款		6.2	31,275,131.89	52,146,928.69
预付账款		6.3	17,870,558.06	24,061,248.89
应收利息				
应收股利				
其他应收款		6.4	52,131,036.24	41,185,701.93
存货		6.5	16,486,198.77	19,179,812.15
待摊费用				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计			131,176,605.40	150,152,703.98
非流动资产：				
可供出售的金额资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资			943,000.00	943,000.00
投资性房地产				
固定资产		6.6	2,523,286.62	2,180,164.98
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资源				
油气资产				
无形资产		6.7	4,375,000.00	2,875,000.00
研发支出				
其他长期资产				
商誉				
长期待摊费用			135,512.44	
递延所得税资产				
其他非流动资产				
非流动资产合计			7,976,799.06	5,998,164.98
资产合计			139,153,404.46	156,150,868.96

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

金额单位:人民币元

负债及所有者权益	附注	期初金额	期末金额
流动负债:			
短期借款		10,000,000.00	10,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	6.8	11,358,537.47	10,412,558.78
预收账款	6.9	4,208,310.90	5,049,973.08
应付职工薪酬		588,576.32	1,237,444.21
应交税费	6.10	1,445,339.81	4,567,677.16
应付利息			
应付股利			
其他应付款	6.11	3,027,843.96	50,000.00
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		30,628,608.46	31,317,653.23
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预付负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
递延税款贷项			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		30,628,608.46	31,317,653.23
所有者权益:			
实收资本	6.12	51,000,000.00	51,000,000.00
资本公积			
减:库存股			
盈余公积			
未分配利润	6.13	57,524,796.00	73,833,215.73
所有者权益合计		108,524,796.00	124,833,215.73
负债和所有者权益合计		139,153,404.46	156,150,868.96

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

利润表

2023年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上年累计	本年累计
一、营业收入	6.14	137,430,732.72	160,177,718.12
减：营业成本	6.15	102,086,299.21	118,527,593.40
营业税金及附加		117,904.82	170,428.36
销售费用			
管理费用	6.16	18,137,987.62	19,999,097.74
财务费用	6.17	379,307.63	590,515.24
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业 和合营企业的投资收益			
二、营业利润		16,709,233.44	20,890,083.39
加：营业外收入		6,513.94	17,829.33
减：营业外支出		182,625.19	176,409.43
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		16,533,122.19	20,731,503.29
减：所得税费用	6.18	4,178,936.84	4,423,083.56
四、净利润		12,354,185.35	16,308,419.73
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

现金流量表

2023年度

项 目	金额单位：人民币元 金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	143,823,573.10
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	3,457,939.93
经营活动现金流入小计	147,281,513.03
购买商品、接受劳务支付的现金	133,977,473.36
支付给职工以及为职工支付的现金	8,122,554.94
支付的各项税费	2,144,804.10
支付的其他与经营活动有关的现金	2,243,355.64
经营活动现金流出小计	146,488,188.04
经营活动产生的现金流量净额	793,324.99
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	
收到的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	42,350.00
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金	
支付的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	42,350.00
投资活动产生的现金流量净额	-42,350.00
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
借款所收到的现金	20,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	20,000,000.00
偿还债务所支付的现金	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	585,643.11
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	20,585,643.11
筹资活动产生的现金流量净额	-585,643.11
四、汇率变动对现金的影响额	
五、现金及现金等价物净增加额	165,331.88
加：期初现金及现金等价物余额	13,413,680.44
六、期末现金及现金等价物的余额	13,579,012.32

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

现金流量表（续）

2023年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	16,308,419.73
加：资产减值准备	
固定资产折旧	380,599.51
无形资产摊销	1,500,000.00
长期待摊费用摊销	135,512.44
处置固定资产、无形资产 和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	590,515.24
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,693,613.38
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-16,117,153.32
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	689,044.77
其 他	
经营活动产生的现金流量净额	793,324.99
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	13,579,012.32
减：现金的期初余额	13,413,680.44
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	165,331.88

深圳金奇辉电力建设工程有限公司
所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

项目	行次	实收资本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	51,000,000.00			57,524,796.00	108,524,796.00
加：会计政策变更	2					-
二、本年初余额	4	51,000,000.00	-	-	57,524,796.00	108,524,796.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	5	-			16,308,419.73	16,308,419.73
（一）净利润	6				16,308,419.73	16,308,419.73
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	7					
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	8					
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9					
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	10					
4. 其他	11					
小计（一）和（二）小计	12				16,308,419.73	16,308,419.73
（三）所有者投入资本	13	-				
1. 所有者投入资本	14					
2. 股份支付计入所有者权益的金额	15					
3. 其他	16					
（四）利润分配	17					
1. 提取盈余公积	18					
2. 对所有者（或股东）的分配	19					
3. 其他	20					
（五）所有者权益内部结转	21					
1. 资本公积转增资本（或股本）	22					
2. 盈余公积转增资本（或股本）	23					
3. 盈余公积弥补亏损	24					
4. 其他	25					
四、本年年末余额	26	51,000,000.00	-	-	73,833,215.73	124,833,215.73

3) 投标人近3年(2021、2022、2023年度)纳税机关出具的纳税证明原件扫描件
2021年纳税证明

纳税证明

深税纳证[2022]223393号

深圳金奇辉电力建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300676675833R)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,839.55	0
2	企业所得税	381,397.66	0
3	印花税	7,780.8	0
4	教育费附加	17,931.23	0
5	增值税	597,707.99	0
6	地方教育附加	11,954.15	0
7	残疾人就业保障金	18,431.82	0
	合计	1,077,043.2	0
	其中:自缴税款	1,028,726	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年623,697.54元,2021年453,345.66元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月26日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202262736035484



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕43929号

深圳金奇辉电力建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300676675833R) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	29,962.76	0
2	印花税	17,613.91	0
3	教育费附加	12,841.18	0
4	增值税	428,039.55	0
5	地方教育附加	8,560.79	0
6	残疾人就业保障金	13,299.98	0
7	车辆购置税	9,671.68	0
	合计	519,989.85	0
	其中:自缴税款	485,287.9	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年81,358.35元,2022年438,631.5元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301094322015798



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕213761号

深圳金奇辉电力建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300676675833R) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	67,763.94	0
2	企业所得税	894,709.32	0
3	印花税	36,674.04	0
4	教育费附加	29,041.68	0
5	增值税	968,056.46	0
6	地方教育附加	19,361.12	0
7	残疾人就业保障金	29,951.73	0
合计		2,045,558.29	0
其中:自缴税款		1,967,203.76	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年19,764.75元,2022年554,654.52元,2023年1,471,139.02元

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月22日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402220602148540



4) 投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场一总配高压室 I、II 段高压设备更新改造工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	邓永辉
	身份证号	440301195610054151
控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东为： <u>青岛海检控股有限公司</u> ， 股份占比： <u>51%</u> ；	
非控股股东/投资人名称及出资比例	<u>深圳金奇辉科技集团有限公司</u> ，49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：邓永辉

2024年 10 月 21 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳金奇辉电力建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
青岛海检控股有限公司	2601	51	其他投资者	企业法人
深圳金奇辉科技集团有限公司	2499	49	本地企业	企业法人

5) 投标人提供《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳机场一总配高压室 I、II 段高压设备更新改造项目（项目名称）的投标人，
我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

日期：2024年10月21日



6) 投标人须信誉良好，未被列入严重失信主体名单或经营异常名录



深圳金奇辉电力建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91440300676675833R

注册号:

法定代表人: 邓永辉

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年07月18日

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页 ·

下一页 ·

末页



深圳金奇辉电力建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91440300676675833R

注册号:

法定代表人: 邓永辉

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2008年07月18日

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页 ·

下一页 ·

末页



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

经营异常名录信息查询

深圳金奇辉电力建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

2、投标人同类业绩情况

类似工程业绩								
<p>提供近3年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供高压设备更新/改造工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供有效业主证明扫描件（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间等内容），业主证明需加盖业主公章和投标人公章；</p> <p>3. 提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程	中粮（深圳）智汇置业有限公司	14.8510万m ²	详见合同	2023.6.9	1297.17万元	2023.6.21	
2	电连技术产业园项目高低压变配电工程	电连技术股份有限公司	15.8091万m ²	详见合同	2023.6.8	1379.89万元	2023.6.8	
3	多彩硅谷（深圳）一期强电工程	深圳同力兴实业有限公司	21.12万m ²	详见合同	2023.3.23	1398.00万元	2023.3.23	
4	信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程	深圳市深业明宏地产开发有限公司	19.5万m ²	详见合同	2022.9.5	850.52万元	2022.9.5	
5	深物业御棠上府高低压供配电工程	深圳市光明物合置业有限公司	12.5430万m ²	详见合同	2023.12.28	680.34万元	2024.4.26	
6	深圳机场飞行区9-12#箱变改造项目	深圳市机场股份有限公司	/	详见合同	2023.8.31	428.85万元	2024.	

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

大悦城控股
GRANDJOY



中粮
COFCO
自然之道 和谐共生

工程名称: 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

工程地点: 深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处

发 包 人: 中粮(深圳)智汇置业有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：中粮（深圳）智汇置业有限公司

承包人（全称）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

工程地点：深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处

核准（备案）证编号：深福田发改备案（2019）0301号

工程规模及特征：本项目位于深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处，开发建设用地面积为24147.5 m²，拟规划设计综合容积率为6.16，拟建计容积率建筑面积约148510 m²，其中产业研发用房建筑面积89200 m²，创新型产业用房建筑面积12170 m²，配套宿舍建筑面积30000 m²，配套商业建筑面积6400 m²，公共配套设施5300 m²。本工程进线电缆电压10KV，用电总量21800KVA。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本工程范围内包括：本工程范围内包括：根据招标人提供的高低压配电施工图、供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续，负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、公寓抄表到户实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。

具体承包工程包括但不限于以下内容：

1. 根据供电部门报装批复进行外线图纸深化，由供电电网接驳点引至本项目高低压变配电室的方案设计、报批，负责提供其主材设备及所涉及的所有材料及工程施工。

2. 高低压配电室所有高、低压设备、变压器及其之间所有联结电缆、高压桥架、母线槽、接地装置及相关控制装置的供货、安装、调试（不含低压开关柜出线电缆）；

本工程质量标准：工程质量达到合格标准。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾柒万壹仟柒佰柒拾壹元捌角叁分（¥12971771.83元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万伍仟贰佰壹拾壹元零玖分（¥ 225211.09元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾万元（¥ 500000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年5月26日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执2份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5ETFUM95

统一社会信用代码：91440300676675833R

地址：深圳市福田区梅林街道梅河社区

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象

梅华路168号梅林二村10栋609

山大道336-1号104

邮政编码：518000

邮政编码：518000

法定代表人：张修权

法定代表人：邓永辉

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称:	中粮(深圳)智汇置业有限公司	工作单号:	09000010000024081671
用电地址:	广东省深圳市福田区梅林街道梅华路与梅秀路交汇处西南侧充电桩	报装容量:	1600 kVA
客户联系人:	张康贵	联系电话:	15012482564
受理日期:		业务受理人员:	邓智华

声明:
本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计,项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。

施工单位:深圳金奇辉电力建设工程有限公司 设计单位:深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名:张康贵

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见: 现场计量人员签名: 张友生 生产运行人员签名: 陈家超 检验人员签名: 朱琳 供电企业(盖章): 深圳供电局有限公司 检验时间:	客户意见: 客户(代表)签名: 张康贵 确认日期: 2024年 月 日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 邓智华 确认日期: 年 月 日

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称:	中粮(深圳)智汇置业有限公司	工作单号:	09000010000024081659
用电地址:	广东省深圳市福田区梅林街道梅华路与梅秀路交汇处西南侧	报装容量:	20200 kVA
客户联系人:	张康贵	联系电话:	15012482564
受理日期:		业务受理人员:	邓智华

声明:

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计,项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。

施工单位:深圳金奇辉电力建设工程有限公司 设计单位:深圳汇能电力设计院有限公司 客户签名:张康贵

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见:

现场计量人员签名: 傅文生
生产运行人员签名: 陈家超
检验人员签名: [Signature]
供电企业(盖章): [Stamp]
检验时间: 2022.6.9

客户意见: [Signature]
客户(代表)签名: 张康贵
确认日期: 2022年6月9日
施工单位确认检验意见:
施工单位(代表)签名: [Signature]
确认日期: 2022年6月9日

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

工程验收表

工程名称:	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程		
施工单位:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	监理单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司
建设单位单位:	中粮(深圳)智汇置业有限公司		
验收部位:	大悦广场变配电房	验收日期:	2023.6.21
<p>验收情况:</p> <p style="text-align: center;">→</p> <p>主要安装设备有: 3台SCB13-1600kVA变压器、4台SCB13-2000kVA变压器、4台SCB13-1250kVA变压器、4台SCB13-1000kVA变压器、高压柜32台、GCK低压柜152台; 敷设ZC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm²高压电缆一批; 敷设ZC-YJV22-8.7/15kV-3×120mm²高压电缆一批; 低压密集母线一批; 新建电缆桥架一批; 新增电缆井2座; 敷设8*DN150涂塑钢管一批; 新建800*800电缆沟, 增加综合开关房花纹钢板电缆沟盖板。</p> <p>本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 满足使用要求, 验收合格。</p>			
施工单位:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	监理单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司
  石晓莉		  李	
建设单位:	中粮(深圳)智汇置业有限公司		
  李			

2022120190



工程编号：

合同编号：

电连技术产业园项目 高低压变配电工程 施工合同

工程名称：电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点：深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

发 包 人：电连技术股份有限公司

承 包 人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期：2022年12月19日



第一部分 协议书

发包人(全称): 电连技术股份有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目建设用地面积 32062.69 m², 规划新建 1 栋 22~23 层宿舍楼和 1 栋 8~9 层厂房, 最大建筑高度 97.9m, 绿化覆盖率 30%; 项目总建筑面积 158091 m², 计容建筑面积 134100 m², 其中生产厂房 100195 m², 宿舍 26000 m², 商业及食堂用房 4200 m², 公共配套 1060 m², 地上核增建筑面积 2645 m²。地下室 2 层(局部 3 层), 地下核增建筑面积 23991 m²; 最终指标以施工图纸为准。总用电负荷为 15030KVA, 20KV 接入, 其中 2000KVA 变压器 6 台, 1000KVA 变压器 2 台, 630KVA 和 400KVA 变压器各 1 台, 800KW 柴油发电机组 2 台。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 100 %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于如下工作内容:

- 1) 负责公共高压开关柜到 1#~5#高低压配电房的 20KV 高压电缆敷设及公共高压开关柜到冷冻主机控制柜的高压电缆敷设;
- 2) 负责 1#~5#变配电房及发电机房内所有变压器的安装、高低压配电柜、发电机配电柜、直流屏、电缆、母线槽、高压电缆桥架等材料设备的采购及安装、调试、验收、包通电、保修、包供电部门所有报建手续及费用;
- 3) 负责高低压配电房低压柜到发电机房的防火密集母线、电缆, 消防联动信号线, 变压器温控器到高低压配电柜的保护线路设计、敷设安装;



本工程安全标准：配合总承包人达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”安全标准。

五、签约合同价

人民币（大写）包干固定总价含税壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整
(¥13798997.60元)（税率9%）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）含税贰拾壹万贰仟捌佰陆拾元贰角伍分（¥212860.25元）（税率9%）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）含税伍拾万元整（¥500000.00元）（税率9%）；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(6)总承包管理服务费用：

人民币（大写）含税贰万伍仟壹佰伍拾柒元伍角贰分（¥25157.52元）（税率6%）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：农村商业银行大鹏新区支行（农民工工资）

工人工资款支付专用账户号：0002 8043 4494

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；



发包人：电连技术股份有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨思远

统一社会信用代码：

91440300795435728P

地址：深圳市光明区公明街道西田社区
锦绣工业园 8A 栋 2 楼

邮政编码：518106

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：深圳农商银行公明支行

账号：000055872992

统一社会信用代码：

9144 0300 6766 7583 3R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区
象山大道 336-1 号 104

邮政编码：518000

法定代表人：邓永辉

委托代理人：杨思远

电话：0755-26545788

传真：0755-26545733

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份
有限公司楼村支行

账号：6670 0012 7998 9000 10

竣工验收证明



深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 电连技术股份有限公司		工作单号: 09000010000024221296				
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道长圳社区长悦路与悦群路交汇处		增减容量 12000 kVA				
客户联系人: 谭伟裕		联系电话: 13249064998				
受理日期: 2023年6月8日		业务受理人员: 陈丽				
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳电连技术股份有限公司 设计单位: 深圳电连技术股份有限公司 客户签名: 谭伟裕</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目			
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安全健康标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见: 合格 现场计量人员签名: _____ 生产运行人员签名: 李冠霖 用电检验人员签名: 李金随 供电企业(盖章): 报装业务专用章 检验时间: 2023年6月8日			客户意见: 合格 客户(代表)签名: 谭伟裕 确认日期: 2023年6月8日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名: 李金随 确认日期: 2023年6月8日			

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

深圳同力兴实业有限公司

施 工 合 同

工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹
东路 8 号同力兴工业厂区

招标单位：深圳同力兴实业有限公司

签订时间：二〇二二年八月

合同编号：TLXPS202208-001

多彩硅谷（深圳）一期强电工程合同

发包人：（以下简称甲方）深圳同力兴实业有限公司

法定代表人：陈洁 联系方式：0755-89597732

经办人：陈岳虹 联系方式：18923453519

公司地址：深圳市坪山新区大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

承包人：（以下简称乙方）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人：邓永辉 联系方式：0755-26545788

经办人：邓博文 联系方式：15625258070

公司地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

按照《中华人民共和国民法典》以及本工程的具体情况，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条、工程概况

1.1、工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

1.2、工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

1.3、工程规模及特征：

- (1) 总建筑面积：21.12 万 m²，其中厂房：16.5 万 m²，食堂 0.8 万 m²、地下室二层约 4.2 万 m²；
- (2) 一期占地面积：22504.41 m²；
- (3) 共五栋，单栋高约 99 米，地上 22 层，地下 2 层；

第二条、工程内容及承包范围

2.1 工程内容：多彩硅谷（深圳）一期强电

2.2 承包范围：

分包工程的施工内容：按甲方审定后的施工图（后期明细图纸版本以甲方发出的邮件：甲方确认的施工蓝图、加厨房空调地块 1 地下改宴会厅 0718.dwg、一期强电设计图纸 6.29.rar、6 月 15 日-平面图(地下室补图)为主。)、双方议标签认的供应商访谈记录、招标答疑回复、招标期间甲方补充的设计文件和工程资料中包含的全部内容。乙方具体工作内容包括但不限于：

2.2.1 室外高压电缆并到地下室公共开关房的高压外线部分：

供电局负责室外至公共开关房的高压电缆及公共开关房内的柜体。总包单位负责室外穿墙套管预埋。其余内容均由乙方负责，包括但不限于市政电缆沟至外墙边的土方开挖埋管及回填、外墙边电井砌筑施工、高压桥架、公共开关房设备基础及回填、电缆沟、接地、地坪漆（静电地板）、墙面漆等，安装运输通道配合预留。

2.2.2 由低压柜出线的第一个箱子为一级箱，自供电局公共开关房提供的电源接入点至一级箱（包含一级箱）之前的所有施工内容属于强电工程范围，包括但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电柜（箱）、母线槽、高压桥架及桥架接地、电缆、支架、基础、接地等。总包单位负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工，但厂房动力箱和集抄配电箱及其供电电源系统由乙方负责。

- 2.2.3 总包负责公共开关房，高、低压变配电房，发电机房的地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的装饰装修，照明、插座安装。乙方负责公共开关房，高、低压变配电房设备基础及回填、安装运输通道配合预留、电缆沟施工、洞口封堵、接地系统敷设与调试、安健环设施、信号增强、信号天线等通讯、系统图、操作工具、标识安装、柜体前配置橡胶垫、挡鼠板、地坪涂料（静电地板）、橡胶板楼地面等一切与之有关的工作。需满足图纸技术要求及政府验收。
- 2.2.4 柴油发电机甲方负责，包含发电机环保配套，进、排风消声片，油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉等。乙方负责：柴油发电机接线端子至低压开关柜、低压室的联络母线及电缆，油箱及柴油发电机设备基础及回填、电缆沟、地坪漆、墙面漆等，安装运输通道配合预留，配合发电机调试。
- 2.2.5 充电桩系统，自供电局公共开关房提供的电源接入点至充电桩末端用电点系统内所有施工内容，包含但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电箱、充电桩桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试，末端设备充电桩的供应及安装由甲方负责；变压器互联系统，包含但不限于低压柜、桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试。需满足图纸技术要求及政府验收。
- 2.2.6 电力监控系统按图纸要求在低压柜中安装电力监控的仪器仪表，仪表能够准确反映电量计量，仪器仪表需具备 RS485 接口（或同级别），并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试，预留智能化智慧园区接口；电力监控系统的主层站设在消控室内。包括但不限于：UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。
- 2.2.7 集中抄表系统要求，仪表能够准确反映电量计量，仪器仪表需具备 RS485 接口（或同级别），并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试，预留智能化智慧园区接口。包括但不限于：UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。
- 2.2.8 配合消防单位完成消防电源监控系统和电气火灾报警系统。
- 2.2.9 施工范围内设备所需要的设备混凝土基础及槽钢基础（包括甲供材所需的基础）。
- 2.2.10 施工范围内的一切洞口封堵、塞缝（包括防火封堵）。
- 2.2.11 验收前成品保护、人员培训、维修保养、完成政府验收的其他内容与服务。
- 2.2.12 报审、报批、报建、报验、通电手续、确保项目正常送电的交钥匙工程。
- 2.2.13 施工范围内的配电箱为甲供材，甲方供货，乙方负责安装调试，确保满足规范及使用要求，产生的元器件及位置调整，尺寸增大等乙方负责处理。
- 2.2.14 高压桥架、充电桩系统低压桥架及乙方范围内所需的抗震支架由乙方负责；
- 2.2.15 乙方负责深化乙方范围内的管道等需要的抗震支架图纸，深化图报需经甲方及设计院审核并书面确认，直至综合验收合格；
- 2.2.16 高压出线柜、低压计量柜、末端集抄配电箱和宴会厨房、特色厨房，洗碗间、水吧、宴会备餐间、空调总配，以上配置集抄电表，计量用电流互感器精度为 0.2S 级，品质稳定、准确，采集电流、电压、电度（单费率计费），满足后期租户增加，需要预留拓展接口，增加集抄电表；
- 2.2.17 低压柜上的公共用电及生产动力用电纳入到抄表系统，计量用电流互感器精度：0.5 级，仅实时采集电流、电压、电度。

2.2.18 施工要求：

- (1) 乙方需保证低压总柜仪表功能齐全，其它低压出柜有电源指示灯+高精度数显电流表。
- (2) 电流互感器与电表类主材需要有深圳市计量院校验合格的检测报告，所有计量表计量等级精度与供电局计量精度相同。
- (3) 低压端检测按照常规，到末端用户用表用高精度表。
- (4) 项目净高要求：线路、桥架施工需满足甲方 BIM 净高要求安装到位，产生弯头、翻弯等由乙方负责处理。

2.3 与其他单位界面划分：

2.3.1 总包工作内容：

- (1) 负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工（除集抄配电箱外）
- (2) 变、配电房内的照明、开关、插座安装；
- (3) 预留接地点及等电位接地点；
- (4) 低压桥架及桥架接地；
- (5) 预埋钢套管；
- (6) 公共开关房，高、低压变配电房，发电机房地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的建筑装修由总包单位负责；
- (7) 配合强电工程验收。

2.3.2 消防单位工作内容：

- (1) 负责消防水泵双电源箱、消防水泵控制柜、消防水泵、巡检柜电源进线；
- (2) 公共开关房，高、低压变配电房，发电机房内的通风；
- (3) 消防电源监控系统和电气火灾报警系统的相关安装、调试。
- (4) 配合强电工程验收。

2.3.3 柴油发电机工作内容：

- (1) 柴油发电机；
- (2) 柴油发电机附属管道、阀门、发电机环保配套、进、排风消声片，油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉、喷淋箱等；
- (3) 提供柴油发电机、油箱的基础尺寸图纸；
- (4) 配合强电工程验收。

2.4 承包方式：

2.4.1 本工程采用总价包干（以图纸、技术规范为主，清单仅供参考不作结算依据。图纸中完整功能的部分有缺失或遗漏等错误算总价包干，即由乙方承担漏项、错项、计算错误。

2.4.2 此总价包干的承包范围内容包括但不限于人工费、材料费（含材料采保费）、机械费（含进退场费、维护费）、运输费、措施费、材料的水平及垂直运输费（含二次转运）、保管费、维护费、施工设备、安装、缺陷修补、管理费、利润、规费、税金、检测及送检、调试、竣工验收、工期、

质量、保修、成品（含半成品）及环境保护、按时提交完整竣工资料及办理归档手续、施工过程中的所有证件办理、清洁及垃圾清运费、施工配合费、施工水电费、施工过程中施工需要产生的所有公关费用、政策性调整及合同包含的所有风险责任等产生的一切费用。措施费已包含赶工费、模具费、完成本工程所需的所有工程措施、其他技术措施、安全措施、文明措施以及为完成所有措施所需的管理费、利润、规费、税金、保险（包括但不限于购买建筑工程团体意外险）等方面的非工程实体项目全部费用。

2.5 可调差部分：

本项目采取总价包干，除主材可以调差（调差主材为： 电缆 ），其他所有材料均不得调差。

2.5.1 主材调差方式：以深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，材料涨幅±3%以内不调差，超过±3%，±3%以外的部分按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

2.5.2 调整公式如下：

$$D1=C*(A-B*1.03) * (1+税金)$$

$$D2=C*(A-B*0.97) * (1+税金)$$

A 指的是施工期间每月信息价的平均值；

B 指的是深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价；

C 指的是双方确认的可调材料工程量，清单见附件（不含损耗）；

D1 指的是材料上涨可调金额；

D2 指的是材料下跌可调金额；

其中税金为 9%，调差单价不参与其他取费。

2.5.3 当以上允许调差的材料在《深圳市建设工程造价信息》中无相应规格型号的价格信息时，则视为无信息价而不调差。

2.5.4 主材调差费用在竣工结算审计时一次性调差结清。

第三条、结算方式

3.1 本工程采用总价包干，总造价(含税)：小写：¥13980000.00 元，大写：壹仟叁佰玖拾捌万元整（其中，总价包干内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用）。

开具税率：9%增值税专用发票。

3.2 在合同有效期内，倘若中国财政部及国家税务总局对增值税税率进行调整，本合同增值税金额将按国家有关法律、法规就适用增值税税率的变化而调整，不含增值税的价格保持不变。

3.3 对于增值税政策调整前已完成合同义务，增值税金额按增值税政策调整前计算。增值税政策调整后履行的合同义务（不包括在增值税政策调整前开具增值税发票部分）按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下公式计算：

附件五：合同履行承诺书

附件六：名词解释：

6.1 图纸中完整功能部分：

附件七：主材品牌表：

7.1 甲供材一览表：

7.2 甲指乙供材品牌一览表：

7.3 乙报乙供材品牌一览表：

附件八：供应商访谈记录

附件九：答疑回复

附件十：分包工程结算资料表

附件十一：报价清单

甲方（盖章）：

甲方代表（签字）：

签订时间：___年___月___日

乙方（盖章）：

乙方代表（签字）：

签订时间：2022年8月4日

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市同力兴实业有限公司		工作单号: 09000010000023524670			
用电地址: 深圳市坪山区龙田街道竹坑社区兰竹东路8号		报装容量: 8100 kVA			
客户联系人: 唐强村		联系电话: 18824399856			
受理日期: 2023年03月22日		业务受理人员: 林晨甫			
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由具备国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司 设计单位: 深圳华建电力工程设计有限公司 客户签名: </p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
<p>检验意见:</p> <p>现场计量人员签名: </p> <p>生产运行人员签名: </p> <p>用电检验人员签名: </p> <p>供电企业(盖章): </p> <p>检验时间: 2023年3月23日</p>		<p>客户意见: </p> <p>客户(代表)签名: </p> <p>确认日期: 2023年3月23日</p> <p>施工单位确认检验意见: </p> <p>施工单位(代表)签名: </p> <p>确认日期: 2023年3月23日</p>			

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程

工程地点：深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口处

发 包 人：深圳市深业明宏地产开发有限公司

承 包 人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期)高低压配电工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口

核准(备案)证编号: 深光明发财备案[2018]0247号

工程规模及特征: 见技术条款

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 65 %; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他 35 %。

二、工程承包范围

见商务条款

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：见技术条款

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰伍拾万伍仟贰佰捌拾肆元壹角壹分（¥ 8505284.11 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万柒仟柒佰壹拾柒元零肆分（¥ 147717.04 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

⑫)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 3月 7日;

订立地点: 深圳市光明区观光路 3009 号招商光明科技园 A6 栋 5A

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章或合同专用章,且乙方向甲方支付的履约保证金到账或甲方收到乙方等额履约银行保函后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

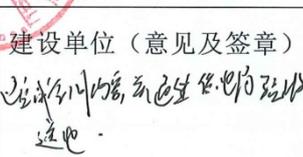
承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

竣工验收报告

工程名称	深业云筑一期 (A626-0180)项目主体工程 (高低压配电工程)		
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工单位	深圳金奇辉电力建设工程有限公司		
开工日期	2022年5月5日	竣工日期	2022年9月5日
工程建设概括	<p>主要安装设备有：3台 SCB12-1250kVA 变压器、6台 SCB12-1000kVA 变压器、高压柜 39 台、低压柜 72 台，柴油发电机组/VPS1125 共 1 组；电力监控安装一项，敷设 ZR-YJV22-18/24kV-3×300mm² 高压电缆一批；敷设 ZR-YJV22-18/24kV-3×120mm² 高压电缆一批；低压密集母线一批；新建电缆桥架一批，设备调试等工作；增加了 6 台 DTU 柜、增加公用开关房至综合间光纤及通信设备。</p>		
施工单位 (意见及签章)  项目负责人:   日期 2023.08.11	监理单位 (意见及签章)  项目负责人:   日期 2022.10.25	建设单位 (意见及签章)  项目负责人:   日期 2022.10.25	

深物业御棠上府高低压供配电工程

(2023) 深物业合审第308号

合同编号: GMWH-YTSF (施工) 029

深物业·御棠上府高低压供配电工程



工程名称: 深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发包人: 深圳市光明物合置业有限公司

承包人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2023年12月28日

第一节 合同协议书

发包人：深圳市光明物合置业有限公司

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、定义、合同文件内容及解释次序

1 定义

1.1 工程名称：深物业·御棠上府高低压供电工程。

1.2 工程地点：深圳市光明区玉塘街道。

1.3 合同价款：指发承包双方在本合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.4 图纸：由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.5 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.6 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2 合同文件内容及解释次序

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.2 本合同第一节的协议书；
- 2.3 中标通知书及其附件；
- 2.4 本合同第四节的补充条款；
- 2.5 本合同第三节的专用条款；
- 2.6 本合同第二节的通用条款；
- 2.7 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

2.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

2.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

2.10 图纸和技术规格书；

2.11 已标价工程量清单；

2.12 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

二、承包范围

本工程施工内容包括监理、工程施工、电气设备检测、验收、移交、送电等供电相关所有工作，满足供电局电能检测及监控的相关要求。施工范围为从开关房开关柜出线到配电房低压柜出线的的所有供电设施的材料和设备的购置、安装、调试、运行、送电、移交等工作和费用。具体范围如下：

1. 红线内工程：本项目开关房至变配电房，以及变配电房之间的所有电气系统在本次承包范围内；包含但不限于高低压电缆、控制线缆、母线槽、高压桥架、高低压柜、变压器、配管、电房内设备接地系统（含接地扁钢）、电房内防静电地坪漆及墙面漆、设备型钢基础等设备材料的采购、保管、运输、卸车、二次搬运、安装、调试、检验、检测等以及变配电房内所有供电部门验收要求的标准化配置、配电自动化、配电通信、配电智能辅助监控系统等。

1.1 开关房的开关柜进线桥架（含首个进线井至开关房部分），开关房开关柜出线至配电房以及各配电房之间高压电缆（含电缆头）、桥架的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.2 配电房内高低压柜、变压器（风冷、温控温显、外壳等）、直流屏、高压柜至变压器的高压电缆（含电缆头）、桥架、变压器至低压柜的母线槽（含附件）的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.3 开关房、配电房高低压设备试验调试，高低压柜计量装置的报检装表及通电验收。

1.4 开关房及配电房设备的接地系统（含接地扁钢）安装、调试。

1.5 电缆沟不在本工程范围内，但电缆沟支架、沟上设备基础槽钢及电缆沟盖板在本工程范围内。

1.6 按规范要求配套安健环设施：各类标牌（包括安全指示牌、安全操作规程牌、管理制度牌、一次系统图版等）、绝缘胶垫（厚度不小于8mm）、挡鼠板、绝缘工具等。防静电地坪漆及防静电墙面漆等在本次承包范围。

1.7 发电机组、发电机房的环保消音、发电机控制柜、发电机控制柜与低压柜之间连接电缆和母线槽的供货及安装。包括但不限于柴油机、发电机、励磁装置、减震系统、润滑油泵系统、散热器、消声减震、排烟处理系统、直流启动电源、自动控制器、燃油输送、送排风等供应及安装；发电机启动信号线缆敷设，柴油发电机调试（含消防调试验收）及用油和调试后满缸油移交。柴油发电机房的环保静音工程，包括但不限于柴油发电机组排烟净化装置、排烟管与总包预留排烟井的排烟管接驳安装、机房墙壁隔声处理、机房门隔声处理等供应及安装，并包含柴油发电机环保静音工程的验收并出具噪音、空气污染等相关检测报告。承包人应自行对环保静音工程进行深化设计，达到国家相关规范的要求，深化设计图纸需向发包人报审并通过后方可实施。发电机至市电转换柜的电缆、母线、桥架等安装、调试、检验、检测等工作在本次承包范围。

1.8 负责协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程，外线工程属于供电局投资）。

1.9 负责配电房内图纸二次深化及报审供电局。

1.10 负责办理电表申请、领取、安装、信息系统录入、铅封、验收、配电房移交等。

2. 范围还包括过程中与供电部门的所有方案优化、设计、勘查、协调、手续办理事宜。其他所有供电局验收、通电前要求支付费用都包含在本合同范围内（如遗漏未列，请在投标报价清单“清单增补自报部分”由承包人自行编制增加，发包人不再额外承担任何费用），工程确保通过供电部门验收，并按合同约定时间完成送电。办理用电报建报装、供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、协助办理电子化移交及送电运行等一切手续。

3. 因施工引起的施工申报及许可手续办理、交通管制及协调、临时围挡防护、管道使用或场地占用费、施工场地清洁等一切费用含在投标价中。

4. 报价已包含本工程所涉及的所有电气试验费及接地调试费。

5. 地下室水管、电管、风管施工时与电缆桥架交叉重置时，需做优化调整，含在投标价中。

6. 包验收、包通电、包产权移交（含移交所需所有费用、代运维及维保费（如有））。

7. 工程施工中垃圾清运费、脚手架费用、垂直运输费用、临时设施费用等均包括在投标价内。

8. 本次投标报价含配电设备资产评估费用（如有），由投标单位综合考虑，含在投标价中。

9. 含配电房通信信号未覆盖前的配电临时信号搭设、拆除；

10. 含施工过程中的施工水电费，施工水电费由承包人与总包单位协商后装表计量或总价包干，协商后支付。

11. 成品保护措施：所施工内容的成品保护，包括采取必要的措施，建立必需的制度，张贴和标识相关的警示，施工过程中和完工后的清理等工作；

12. 竣工后提供为期 24 个月的免费维修及保养服务，包括日常变配电系统全面的维护工作等。
13. 为发包人的工程人员及物业管理人员提供专业及具体的培训工作，直至有关人员熟悉及掌握所有程序及相关细节。
14. 承包人需自行考虑，无地下室顶板垂直吊运预留吊装口的运输措施。

三、签约合同价格

本合同总价款为人民币：（大写）陆佰捌拾万零叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6803494.72 元）

其中固定总价包干金额：（大写）陆佰陆拾伍万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6653494.72 元）

其中含暂列金额：（大写）壹拾伍万元整

（小写）（¥ 150000.00 元）

不含增值税金额 6241738.28，增值税 561756.44，增值税税率 9%

不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）

1. 暂列金额：是发包人认为可能发生的设计变更、现场变更、索赔等而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用。暂列金额是签订合同时时尚未确定或者不可预见的：材料、设备、服务采购，设计变更，依约对合同价款所作的调整，索赔，现场变更。

暂列金额不作为结算的依据，暂列金额的使用应当经过发包人的批准。暂列金额的使用按实际完成的情况进行结算，结算价格根据监理人、发包人及深圳市、深圳市相关的计价规范或市场询价后确定，暂列金额剩余部分仍归发包人所有。若不需要时应从本合同总价中完全扣除全部暂列金额款项。

2. 本合同价格包含了购买设备及安装等相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，包括但不限于货物发运到指定地点安装验收移交所需的一切费用。除非本合同另有约定，否则，承包人不得以任何理由向发包人主张任何额外合同单价调整的费用。

3. 本合同按附件分项报价表中的全费用综合单价计取。合同单价为全费用综合单价，合同单价包人工、包材料、包深化、包工期、包质量、包安全、包验收、包移交，即合同价款已包括招标文件及本合同约定的工程范围内的所有工作内容的人工费、材料费（含损耗）、机械费、包装运输费、仓储费、检验费、验收费、样品费、规费、管理费和利润、税金等费用，并考虑了除本合同约定的不可抗力以外的所有风险因素，如有错漏，概由承包人负责。结算时，按本次招标施工图（本次招标施工图内容固定总价包干）及设计变更、现场变更结算。

(此页为签字页，无正文)

发包人(公章):
法定代表人或
授权委托人(签字):



地址:

联系人:

联系电话:

日期: 2023.12.28

承包人(公章):
法定代表人或
授权委托人(签字):



地址:

联系人:

联系电话:

日期:

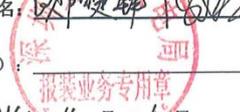
《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明物合置业有限公司		工作单号：0900010000027265480		
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道松白路与长岗二路交汇处西北侧（居民）		增减容量：6100 kVA		
客户联系人：王亚龙		联系电话：18612573521		
受理日期：2024年4月25日		业务受理人员：陈骏豪		
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳合泰格物建设工程有限公司 设计单位：深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名：王亚龙</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		2 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见：合格 现场计量人员签名：刘水源 生产运行人员签名：陈国辉 陈国辉 用电检验人员签名：陈国辉 供电企业（盖章）： 检验时间：2024年4月26日		客户意见：同意 客户（代表）签名：王亚龙 确认日期：2024年4月26日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：陆程远 确认日期：2024年4月26日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市光明物合置业有限公司		工作单号: 09000010000027271160		
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道田寮社区松白路与长岗二路交汇处西北侧.(幼儿园)		增减容量: 315 kVA		
客户联系人: 王亚龙		联系电话: 18612573521		
受理日期: 2024年4月25日		业务受理人员: 徐丽		
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金鑫机电工程有限公司 设计单位: 深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名: 王成展</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见: 合格 现场计量人员签名: 张洁 生产运行人员签名: 李国栋 用电检验人员签名: 张阳 供电企业(盖章):  检验时间: 2024年4月26日		客户意见: 同意 张阳 客户(代表)签名: 张阳 确认日期: 2024年4月26日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名: 张阳 李国栋 确认日期: 2024年4月26日		

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

合同编号：深机动合〔2023〕163号
175

深圳机场飞行区 9-12#箱变改造项目 施工合同

工程名称：深圳机场飞行区 9-12#箱变改造项目

工程地点：深圳宝安国际机场

发包人（甲方）：深圳市机场股份有限公司

承包人（乙方）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期：2023年8月31日

签订地点：深圳宝安国际机场

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场股份有限公司

地址：深圳市宝安区宝安机场T3商务区配套写字楼A栋

联系人：徐永辉

承包人（乙方）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104

联系人：邓博文

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳机场飞行区 9-12#箱变改造项目

工程地点：深圳宝安国际机场

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2023）0687号

工程规模及特征：本项目位于深圳市宝安区，主要施工内容为拆除4台旧箱变并改造为2台箱变（新建）。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

深圳机场飞行区 9-12#箱变改造项目，主要为：对深圳机场飞行区 9-12#箱变进行拆除，把 9#与 10#箱变、11#与 12#箱变分别合并并新建为两台箱变，并增加高压继电保护、电气互锁、备自投、电力监控系统等功能，以提高供电可靠性与安全性。具体详见工程量清单、施工图纸、技术要求。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

深圳机场飞行区 9-12#箱变改造项目，主要为：对深圳机场飞行区 9-12#箱变进行拆除，把 9#与 10#箱变、11#与 12#箱变分别合并并新建为两台箱变，并增加高压继电保护、电气互锁、备自投、电力监控系统等功能，以提高供电可靠性与安全性。具体详见工程量清单、施工图纸、技术要求。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月5日（以开工令日期为准）；

计划竣工日期：2024年1月2日；

合同计划总工期 120 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家验收合格标准，一次性通过工程竣工验收。

五、签约合同价

合同价¥4288516.26元，（人民币大写：肆佰贰拾捌万捌仟伍佰壹拾陆元贰角陆分），税率：9%，不含增值税价¥3934418.59元，增值税额¥354097.67元。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币陆万玖仟伍佰伍拾捌元捌角伍分（大写）（¥69558.85元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币/（大写）（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币/（大写）（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币/（大写）（¥/元）；

本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 招标文件(包括招标答疑文件、技术要求和投标报价规定等);
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 工程报价单或预算书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件,包括合同履行过程中合同当事人双方有关工程的会议纪要、图纸会审、施工组织设计(或施工方案)、二次设计、深化设计图纸及施工图纸等书面协议或文件等。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年8月31日;

订立地点:深圳市宝安区;

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章,并由法定代表人

签章或其授权委托人签字生效。

本合同一式壹拾肆份，发包人执拾份，承包人执肆份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144030027954141X0

地址：深圳市宝安区宝安机场 T3 商务区

配套写字楼 A 栋

邮政编码：518128

法定代表人：陈繁华

委托代理人：周琦

电话：0755-23456789

传真：/

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳机场支行

账号：777057955097

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300676675833R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区

象山大道 336-1 号 104

邮政编码：518100

法定代表人：邓永辉

委托代理人：/

电话：0755-26545788

传真：0755-26545733

电子信箱：qhd1@qihui.net

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份

有限公司楼村支行

账号：667000127998900010

3、拟派项目经理业绩情况

拟派项目经理业绩								
<p>提供近3年（以公告发布之日起倒推，以竣工验收合格时间为准）拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的同类项目业绩须同时满足下述要求：</p> <p>1. 优先提供高压设备更新/改造工程类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；</p> <p>2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页、项目经理姓名）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供业主单位出具的相关证明（需清晰的反映项目双方、项目概况规模、项目金额、项目内容、项目竣工验收时间及项目经理等内容），证明须加盖业主单位公章和投标人公章；</p> <p>3. 提交业绩超过5项的，按顺序选择前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>								
序号	项目名称	建设单位	概况规模	承包范围	合同签订时间	合同金额	竣工时间	备注
1	龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程	龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程	变压器总安装容量3750kVA（其中变压器SCB13-1250kVA，3台，柴油发电机组2组，常用功率（备用功率）：≥800kW（≥880kW），高压配电柜KYN28-12型，18台，直流屏50AH，1台，低压柜GCK型，28台含发电机组低压柜	详见合同	2023.11.30	667.98万元	2024.6.4	
2	深物业御棠上府高低压供配电工程	深圳市光明物合置业有限公司	1250kVA*2台 +1000kVA*2台 +800kVA*3台 +315kVA*1台、高压柜28台、低压柜64台、高压电缆、低压电缆、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力监控等。	详见合同	2023.12.28	680.34万元	2024.4.26	

注：后附证明材料，证明材料详见《资信标要求一览表》要求。

龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号： 441622-2023-01637

项目编号： GDZXZB202321

项目名称：龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程

甲 方：龙川县第三人民医院
电 话：0762-6305713 传 真：
地 址：河源市龙川县通衢镇云鹤路

乙 方：深圳金奇辉电力建设工程有限公司
电 话：0755-26545788 传 真：0755-26545733
地 址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

根据 龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程 项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物内容

1. 建筑工程-设备基础						
名称	品牌、规格、标准/主要服务内容	产地	数量	单位	单价	总价
电缆分接箱基础						
电缆分接箱基础	1. 名称:电缆分接箱基础 2. 垫层 C153. 基础梁 C254. 行人盖板 5. 槽钢		1	座	3251.12	3251.12
砖基础	1. 名称:砖基础 2. 所有砌体采用 240, 砌 MU15 砖;M10 水泥砂浆砌筑。		3.08	m3	533.59	1643.46
墙面一般抹灰	1. 名称:砌体抹面 2. 做法:1:2.5 水泥砂浆抹 15mm 厚(掺 3%防水粉)压实抹光。		25.64	m2	30.78	789.20
高压柜设备基础						
高压柜设备基础	1. 名称:高压柜设备基础 2. 垫层 C15 100 厚 3. 石屑垫层 100 厚 4. 基础 10#槽钢 5. C25 砼地面		3	座	529.24	1587.72
砖基础	1. 名称:砖基础 2. 材质:所有砌体采用 Mu10 砖 M7.5 水泥砂浆;		0.11	m3	529.96	58.30
墙面一般抹灰	1. 砌体抹面 2. 材质:采用 1:2 水泥砂浆, 厚 10mm;		2.52	m2	24.72	62.29
配电站、低压配电房设备基础						

铁构件	1. 名称: 支架 2. 材质: 型钢 3. 规格: 综合考虑 4. 含除锈、刷油		20.18	kg	39.74	801.95
母线调试	1. 名称: 母线调试 2. 电压等级 (kV): 1KV		2	段	609.79	1219.58
措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费				29881.76	29881.76
绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费				17639.08	17639.08
其他措施费	其他措施费				12242.68	12242.68
其他项目	其他项目合计				4630.25	4630.25
预算包干费	预算包干费				4630.25	4630.25
税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目				1+...+12项	2449924.60
增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目				13项*9%	220493.21
总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额				13项+14项	2670417.82
5	暂列金人民币				320000.00	320000.00
6	含税投标总价					6679810.27
合计: 人民币大写: 陆佰陆拾柒万玖仟捌佰壹拾元贰角柒分元整						¥: 6679810.27

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

注: 货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

二、合同金额

合同金额为(大写): 陆佰陆拾柒万玖仟捌佰壹拾元贰角柒分元
(¥6679810.27元)人民币。

三、供货要求

(1) 乙方须负责将所采购的货物免费送至甲方指定地点, 并负责设备的安装、调试等。

(2) 货物的包装和发运必须符合货物特性要求。

(3) 货物为原制造商制造的全新产品, 整体无污染, 无侵权行为、表面无划痕、无任何缺陷隐患, 在中国境内可依常规安全合法使用。

(4) 乙方须提供制造商原装在售、全新的设备(生产日期需在一年内), 不得为停产型号、不符合国家及用户提出的有关质量标准的设备。设备在正确安装后, 能确保在正常的使用过程中安全、可靠, 并达到有关规定的要求。如乙方报价时所提供的设备如在实际供货时已经废型(不列入该厂家当时的产品系统), 如果未能按原价提供不低于原来配置的设备, 则按违约处理。

(5) 所有货物及设计、制造、测试和安装都应符合采购时已颁布的国家标准或现行行业标准。

(6) 甲方需求所列货物、部件数量为投标的共同基础, 不作为最终结算与

明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十四、 税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十五、 其它

(1) 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

(3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

(4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十六、 合同生效

(1) 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

(2) 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，每份均具同等法律效力。

甲方（盖章）：龙川县第三人民医院

法定代表或委托代理人：

电 话： 0762-6305713

签订日期：2023年11月30日

银行帐号：80020000001912360

开户银行：广东龙川农村商业银行股份
有限公司通衢支行

乙方（盖章）：深圳金奇辉电力建设
工程有限公司

法定代表或委托代理人：

电 话：

签订日期：2023年11月30日

银行帐号：667000127998900010

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行
股份有限公司楼村支行明支行

工程竣工验收报告

工程名称: 龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程	竣工日期: 2024.05.20	验收日期: 2024.06.04	
<p>一、说明:</p> <p>本项目为龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程, 10kV电源来自110kV通衢变电站10kV通衢一线704主干线45杆。</p> <p>二、电气部分:</p> <p>1、组立10电杆1基, 安装真空开关台架1座, 安装智能真空断路器1台套, 安装户外隔离开关2组, 高压避雷器2组; 真空断路器至户外开关箱段敷设ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300电缆共33米(含裕度), 新建3×300电缆冷端终端头2套, 户内300T形防污插头1套;</p> <p>2、新建10kV用户高压户外电缆分接箱1台(含基础、围栏、接地), 其中围栏面积为10.8平方米;</p> <p>3、破复砼路面新建2层2列管道敷设228米, 新建2层2列行人直线路井5座, 新建2层2列行人转角井2座; 新建1150*300*150mm盖板18块, 1150*300*100mm盖板18块;</p> <p>4、新敷设双回ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300电缆(两回共516米含裕度)、新建3×300电缆户内冷端终端头4套, 户内300T形防污插头4套, 户内300T形防污插头4套, 新建3×120电缆终端头10套, 户内120T形防污插头7套, 2500A/5P联络母线7.5米; 从3台变压器低压侧至3台进线柜敷设WZC-YV-4*240+1*120mm低压电缆单线长455米(含裕度), 发电机至发电机控制柜采用单芯BVV-1*240mm²电缆, 长度共需195米; 电缆沿300mm*150mm低压母线槽敷设, 低压母线槽长度205米;</p> <p>5、新安装高压配电柜3台(含RYW2B-12高压开关柜14面、直流屏1面、SCB13-1250kVA变压器3台)(含基础、围栏、接地); 低压配电房新装GCK低压开关柜26面, 转角柜2面(含基础槽钢、接地), 高压配电柜安装围栏45平方米;</p> <p>6、新接800kW发电机2台, 安装2000A/5P发电机母线102米, 发电机环保工程一项;</p> <p>7、10kV带电作业2次(带电架绝缘导线1组, 带电安装线夹1组);</p> <p>8、以上电气设备的试验、调试工作。</p> <p>三、地形及地质类型及运输:</p> <p>平地100%。</p> <p>普通土50%, 竖土50%。</p> <p>汽车平均运距20km, 人力平均运距0.2km。</p>			
工程验收质量评语			
代表 施工单位  2024年06月04日	部门名称 龙川县第三人民医院 	存在遗留问题 无	代表 建设单位  2024年06月04日
参加验收单位 龙川县第三人民医院 深圳汇能电力设计有限公司 深圳金奇辉电力建设工程有限公司 广东友和工程管理有限公司		代表 建设单位  2024年06月04日	
备注			

深物业御棠上府高低压供配电工程

(2023) 深物业合审第308号

合同编号: GMWH-YTSF (施工) 029

深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程名称: 深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发包人: 深圳市光明物合置业有限公司

承包人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2023年12月28日

第一节 合同协议书

发包人：深圳市光明物合置业有限公司

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、定义、合同文件内容及解释次序

1 定义

1.1 工程名称：深物业·御棠上府高低压供配电工程。

1.2 工程地点：深圳市光明区玉塘街道。

1.3 合同价款：指发承包双方在本合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.4 图纸：由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.5 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.6 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2 合同文件内容及解释次序

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.2 本合同第一节的协议书；
- 2.3 中标通知书及其附件；
- 2.4 本合同第四节的补充条款；
- 2.5 本合同第三节的专用条款；
- 2.6 本合同第二节的通用条款；
- 2.7 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

2.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

2.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

2.10 图纸和技术规格书；

2.11 已标价工程量清单；

2.12 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

二、承包范围

本工程施工内容包括监理、工程施工、电气设备检测、验收、移交、送电等供电相关所有工作，满足供电局电能检测及监控的相关要求。施工范围为从开关房开关柜出线到配电房低压柜出线的的所有供配电设施的材料和设备的购置、安装、调试、运行、送电、移交等工作和费用。具体范围如下：

1. 红线内工程：本项目开关房至变配电房，以及变配电房之间的所有电气系统在本次承包范围内；包含但不限于高低压电缆、控制线缆、母线槽、高压桥架、高低压柜、变压器、配管、电房内设备接地系统（含接地扁钢）、电房内防静电地坪漆及墙面漆、设备型钢基础等设备材料的采购、保管、运输、卸车、二次搬运、安装、调试、检验、检测等以及变配电房内所有供电部门验收要求的标准化配置、配电自动化、配电通信、配电智能辅助监控系统等。

1.1 开关房的开关柜进线桥架（含首个进线井至开关房部分），开关房开关柜出线至配电房以及各配电房之间高压电缆（含电缆头）、桥架的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.2 配电房内高低压柜、变压器（风冷、温控温显、外壳等）、直流屏、高压柜至变压器的高压电缆（含电缆头）、桥架、变压器至低压柜的母线槽（含附件）的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.3 开关房、配电房高低压设备试验调试，高低压柜计量装置的报检装表及通电验收。

1.4 开关房及配电房设备的接地系统（含接地扁钢）安装、调试。

1.5 电缆沟不在本工程范围内，但电缆沟支架、沟上设备基础槽钢及电缆沟盖板在本工程范围内。

1.6 按规范要求配套安健环设施：各类标牌（包括安全指示牌、安全操作规程牌、管理制度牌、一次系统图版等）、绝缘胶垫（厚度不小于8mm）、挡鼠板、绝缘工具等。防静电地坪漆及防静电墙面漆等在本次承包范围。

1.7 发电机组、发电机房的环保消音、发电机控制柜、发电机控制柜与低压柜之间连接电缆和母线槽的供货及安装。包括但不限于柴油机、发电机、励磁装置、减震系统、润滑油泵系统、散热器、消声减震、排烟处理系统、直流启动电源、自动控制器、燃油输送、送排风等供应及安装；发电机启动信号线缆敷设，柴油发电机调试（含消防调试验收）及用油和调试后满缸油移交。柴油发电机房的环保静音工程，包括但不限于柴油发电机组排烟净化装置、排烟管与总包预留排烟井的排烟管接驳安装、机房墙壁隔声处理、机房门隔声处理等供应及安装，并包含柴油发电机环保静音工程的验收并出具噪音、空气污染等相关检测报告。承包人应自行对环保静音工程进行深化设计，达到国家相关规范的要求，深化设计图纸需向发包人报审并通过后方可实施。发电机至市电转换柜的电缆、母线、桥架等安装、调试、检验、检测等工作在本次承包范围。

1.8 负责协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程，外线工程属于供电局投资）。

1.9 负责配电房内图纸二次深化及报审供电局。

1.10 负责办理电表申请、领取、安装、信息系统录入、铅封、验收、配电房移交等。

2. 范围还包括过程中与供电部门的所有方案优化、设计、勘查、协调、手续办理事宜。其他所有供电局验收、通电前要求支付费用都包含在本合同范围内（如遗漏未列，请在投标报价清单“清单增补自报部分”由承包人自行编制增加，发包人不再额外承担任何费用），工程确保通过供电部门验收，并按合同约定时间完成送电。办理用电报建报装、供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、协助办理电子化移交及送电运行等一切手续。

3. 因施工引起的施工申报及许可手续办理、交通管制及协调、临时围挡防护、管道使用或场地占用费、施工场地清洁等一切费用含在投标价中。

4. 报价已包含本工程所涉及的所有电气试验费及接地调试费。

5. 地下室水管、电管、风管施工时与电缆桥架交叉重置时，需做优化调整，含在投标价中。

6. 包验收、包通电、包产权移交（含移交所需所有费用、代运维及维保费（如有））。

7. 工程施工中垃圾清运费、脚手架费用、垂直运输费用、临时设施费用等均包括在投标价内。

8. 本次投标报价含配电设备资产评估费用（如有），由投标单位综合考虑，含在投标价中。

9. 含配电房通信信号未覆盖前的配电临时信号搭设、拆除；

10. 含施工过程中的施工水电费，施工水电费由承包人与总包单位协商后装表计量或总价包干，协商后支付。

11. 成品保护措施：所施工内容的成品保护，包括采取必要的措施，建立必需的制度，张贴和标识相关的警示，施工过程中和完工后的清理等工作；

12. 竣工后提供为期 24 个月的免费维修及保养服务，包括日常变配电系统全面的维护工作等。
13. 为发包人的工程人员及物业管理人员提供专业及具体的培训工作，直至有关人员熟悉及掌握所有程序及相关细节。
14. 承包人需自行考虑，无地下室顶板垂直吊运预留吊装口的运输措施。

三、签约合同价格

本合同总价款为人民币：（大写）陆佰捌拾万零叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6803494.72 元）

其中固定总价包干金额：（大写）陆佰陆拾伍万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6653494.72 元）

其中含暂列金额：（大写）壹拾伍万元整

（小写）（¥ 150000.00 元）

不含增值税金额 6241738.28，增值税 561756.44，增值税税率 9%

不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）

1. 暂列金额：是发包人认为可能发生的设计变更、现场变更、索赔等而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用。暂列金额是签订合同时时尚未确定或者不可预见的：材料、设备、服务采购，设计变更，依约对合同价款所作的调整，索赔，现场变更。

暂列金额不作为结算的依据，暂列金额的使用应当经过发包人的批准。暂列金额的使用按实际完成的情况进行结算，结算价格根据监理人、发包人及深圳市、深圳市相关的计价规范或市场询价后确定，暂列金额剩余部分仍归发包人所有。若不需要时应从本合同总价中完全扣除全部暂列金额款项。

2. 本合同价格包含了购买设备及安装等相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，包括但不限于货物发运到指定地点安装验收移交所需的一切费用。除非本合同另有约定，否则，承包人不得以任何理由向发包人主张任何额外合同单价调整的费用。

3. 本合同按附件分项报价表中的全费用综合单价计取。合同单价为全费用综合单价，合同单价包人工、包材料、包深化、包工期、包质量、包安全、包验收、包移交，即合同价款已包括招标文件及本合同约定的工程范围内的所有工作内容的人工费、材料费（含损耗）、机械费、包装运输费、仓储费、检验费、验收费、样品费、规费、管理费和利润、税金等费用，并考虑了除本合同约定的不可抗力以外的所有风险因素，如有错漏，概由承包人负责。结算时，按本次招标施工图（本次招标施工图内容固定总价包干）及设计变更、现场变更结算。

(此页为签字页，无正文)

发包人(公章):
法定代表人或
授权委托人(签字):
地址:
联系人:
联系电话:
日期: 2023.12.28

承包人(公章):
法定代表人或
授权委托人(签字):
地址:
联系人:
联系电话:
日期:

款中抵扣。

c. 需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：承包人应在签订合同之日起 30 个日历日内或发包人另行通知的时间内，负责按法律法规和规章及有关部门要求办理完成成为履行本工程施工所需的所有场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续，并由承包人承担所有费用，该等费用已包含在合同价款中。

d. 已完工程成品保护的特别要求：在移交发包人或接收单位前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复或更换。承包人在施工过程中，应做好现场其他施工单位的成品保护（包括但不限于门窗、栏杆、幕墙室内面、电梯、机电设备及管道等），包括采取必要的保护措施实施保护。如因承包人原因造成现场其他施工单位的成品发生损坏或污染，则承包人应在发包人规定的时间内予以修复并承担相应费用

e. 施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护要求和费用承担：承包人负责保护场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等，如有损坏，由承包人承担所有责任及相关费用。

f. 交工前清洁施工现场的要求：承包人应达到深圳市有关部门规定要求及满足总监理工程师、发包人要求，包括但不限于：施工场地及临时占用场地的余土、垃圾等的清理、办公及生活临时设施拆除，做到工完料尽场地清，并承担所需的费用。在颁发任何交接证书时，承包人应从该交接证书涉及的那部分现场，清除并运出全部承包人设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持该部分现场和工程清洁整齐，达到使发包人满意的使用状态。若承包人不能及时清理运走他的设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，发包人可予以出售或另行处理。发包人有权从此类收益中扣留足够的款额，以支付出售或处理及整理现场所发生的费用支出。此类收益的余额在发包人变现后七个工作日内归还承包人（不计息），若出售所得不足以补偿发包人的支出，则发包人有权从应付工程款中直接扣回不足部分的款项或要求承包人另行支付。

承包人有责任配合发包人、总承包单位的整体施工进度、安全文明措施等，因此引发相关配合、协调、工序调整等费用，承包人均应考虑到投标报价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：马志国，资格证书号：粤 2442023202318199

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其他工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 2 万元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 2

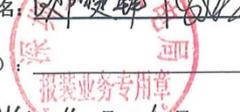
《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明物合置业有限公司		工作单号：0900010000027265480		
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道松白路与长岗二路交汇处西北侧（居民）		增减容量：6100 kVA		
客户联系人：王亚龙		联系电话：18612573521		
受理日期：2024年4月25日		业务受理人员：陈骏豪		
<p>声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳合泰格物建设工程有限公司 设计单位：深圳程建设计研究院有限公司 客户签名：王亚龙</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		2 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志
3 户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见：合格 现场计量人员签名：刘水源 生产运行人员签名：陈国辉 陈国辉 用电检验人员签名：陈国辉 供电企业（盖章）： 检验时间：2024年4月26日		客户意见：同意 客户（代表）签名：王亚龙 确认日期：2024年4月26日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：陆程远 确认日期：2024年4月26日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市光明物合置业有限公司		工作单号: 09000010000027271160		
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道田寮社区松白路与长岗二路交汇处西北侧.(幼儿园)		增减容量: 315 kVA		
客户联系人: 王亚龙		联系电话: 18612573521		
受理日期: 2024年4月25日		业务受理人员: 徐丽		
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。<input type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金鑫机电工程有限公司 设计单位: 深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名: 王亚龙</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见: 合格 现场计量人员签名: 张洁 生产运行人员签名: 李国栋 用电检验人员签名: 张阳 供电企业(盖章):  检验时间: 2024年4月26日		客户意见: 同意 张阳 客户(代表)签名: 张阳 确认日期: 2024年4月26日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名: 张阳 李国栋 确认日期: 2024年4月26日		

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

4、项目管理机构及其他主要管理人员配置情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	马志国	助理工程师	二级建造师注册证书	粤2442023202318199	二级	机电工程	本单位	/	/
技术负责人	陆永正	高级工程师	职称证	粤职证字第 048679607号	高级	电气	本单位	/	/
安全负责人	马莹	助理工程师	安全生产考核C证	粤建安C3(2022)0128899	助理	电气	本单位	/	/
质量负责人	陈名鑫	/	上岗证	0442310800001000017	/	/	本单位	/	/
电气工程师	何彬	中级工程师	职称证	粤中职证字第601057号	中级	电气	本单位	/	/
造价工程师	刘健贤	中级工程师	一级造价工程师注册证书	建{造}14224400014190	一级	安装工程	本单位	/	/
资料员	归雪玲	/	上岗证	0442311400001000670	/	/	本单位	/	/
安全员	骆金辉	助理工程师	安全生产考核C证	粤建安C3(2022)0132992	助理	电气	本单位	/	/
劳资专管员	刘月蓉	/	上岗证	0915879202407004857	/	/	本单位	/	/
施工员	曾辉祥	助理工程师	上岗证	0441710394417002452	助理	机电工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、其他管理人员（电气、安装造价）等。

项目经理（建造师）简历表

姓名	马志国	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	项目经理	职 称	助理工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	430321197806048530	手机号码	13923787206
毕业时间	2016.06		毕业学校及专业		暨南大学、市场营销
参加工作时间	2000 年		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442023202318199			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
龙川县第三人民医院	龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程	变压器总安装容量 3750kVA（其中变压器 SCB13-1250kVA，3 台，柴油发电机组 2 组，常用功率（备用功率）： $\geq 800\text{kW}$ （ $\geq 880\text{kW}$ ），高压配电柜 KYN28-12 型，18 台，直流屏 50AH，1 台，低压柜 GCK 型，28 台含发电机组低压柜	2023. 11. 30 2024. 5. 30	已完	合格
深圳市光明物合置业有限公司	深物业御棠上府高低压供配电工程	1250kVA*2 台 +1000kVA*2 台 +800kVA*3 台 +315kVA*1 台、高压柜 28 台、低压柜 64 台、高压电缆、低压电缆、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力监控等。	2023. 12. 28 2024. 4. 26	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

项目经理：马志国，二级建造师注册证书



使用有效期：2024年09月
03日-2025年03月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：马志国



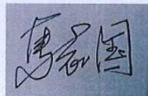
性 别：男

出生日期：1978-06-04

注册编号：粤2442023202318199

聘用企业：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-10-25至2026-10-24）



个人签名：

马志国

签名日期：2024.09.03



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年10月25日

项目经理安全生产考核合格证书（B）证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0900437

姓 名：马志国

性 别：男

出 生 年 月：1978年06月04日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月02日

有 效 期：2023年11月02日 至 2026年11月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理：马志国，职称证

广东省职称证书

姓名：马志国
身份证号：430321197806048530



职称名称：助理工程师
专业：电气工程
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006085441
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

项目经理：马志国，毕业证



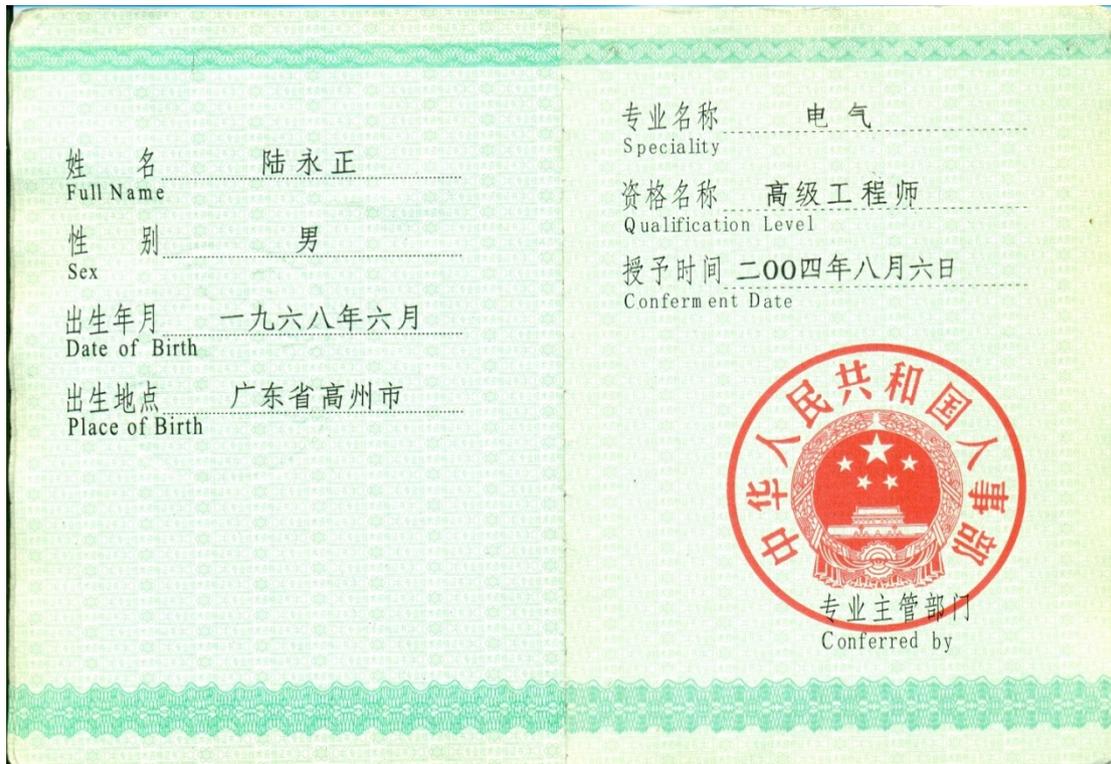
No.01- 160495845:

技术负责人简历表

姓名	陆永正	性别	男	年龄	56岁	
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大专	
证件类型	身份证	证件号码	440922196806107218	手机号码	13600152153	
毕业时间	1997.07	毕业学校及专业		广东工业大学、机械电子工程		
参加工作时间	1995年	从事技术负责人年限		23年		
注册执业资格	职称证	证书编号	粤职证字第 048679607 号			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中粮（深圳）智汇置业有限公司	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程	高压柜 27 台、20KV 环网柜 1 套、2000KVA*4+1600KVA*3+1250KVA*4+1000KVA*4、高压电缆 3*300902 米、高压电缆 3*120262 米、低压电缆及矿物质电缆一批、母线槽及桥架一批、配电房安健环及电力一套等		2022.5.6 2023.6.9	已完	合格
深圳市深业明宏地产开发有限公司	信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程	20KV 高压环网柜 5 台、低压柜 72 台、800KW 柴油发电机及环保工程一套、1250KVA*3+1000KVA*6、高压电缆 3*300790 米、高压电缆 3*120280 米、母线槽及桥架一批、配电房安健环等。		2022.3.7 2022.07.15	已完	合格
深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	第 11 代超高清新型显示器件生产线项目变电所安装工程 1 包	1600KVA*24+2000KVA*8+2500KVA*10+3150KVA*16、高压柜 124 台、低压柜 263 台、高压电缆 15190 米、低压电缆 3412 米、母线槽及桥架等		2019.11.15 2022.07.27	已完	合格
深圳海王集团股份有限公司	海王福馨雅苑松岗高低压变配电工程	高压柜 20 台、低压柜 48 台、1250KVA*2+1000KVA*3+800KVA*2、660KW 柴油发电机及环保工程一套、3*70 高压电缆 125 米、3*120 高压电缆 72 米、3*150 高压电缆 45 米、3*300 高压电缆 41 米、母线槽及桥架一批、电力监控及配电房安健环一套等。		2020.05.25 2021.06.23	已完	合格
深圳市乾龙物流有限公司	深圳乾龙物流 1#冷库高低压变配电工程	12KV 环网柜一套、低压柜 11 台、1250KVA*2、3*120 高压电缆 340 米、4*185+2*95 低压电缆 1402 米、4*240+2*120 低压电缆 442 米、母线槽及桥架一批、土建工程及配电房安健环一套等		2021.09.18 2021.10.19	已完	合格

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

技术负责人：陆永正，职称证



技术负责人：陆永正，毕业证



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

(19)

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：9711631

学生陆永正，性别男，一九六九年六月十日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校(院)机械电子工程(机电一体化)专业脱产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



一九九七年七月一日

安全负责人简历表

姓名	马莹	性别	男	年龄	30 岁
职务	安全负责人	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证书	证书编号	粤建安 C3 (2022) 0128899		
毕业学校及专业	佛山科学技术学院、 电气工程及其自动化	毕业时间	2020.6		
现任职务	经理	从事相关工作年限	3 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

安全负责人：马莹，毕业证



安全负责人：马莹，安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0128899

姓 名：马莹

性 别：男

出 生 年 月：1994年08月16日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月29日

有 效 期：2022年09月29日 至 2025年09月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年09月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全负责人：马莹，职称证

广东省职称证书

姓名：马莹

身份证号：62042119940816283X



职称名称：助理工程师

专业：电力管理

级别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2022年06月24日

评审组织：中国南方人才市场电力工程技术初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2201056001913

发证单位：广州市海珠区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量负责人简历表

姓名	陈名鑫	性别	男	年龄	25岁
职务	质量负责人	职称	/	学历	中专
注册执业资格	上岗证	证书编号	0442310800001000017		
毕业学校及专业	中央广播电视中等专业学校、机电技术应用	毕业时间	2022.12		
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限	2年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

质量负责人：陈名鑫，毕业证



质量负责人：陈名鑫，质量员证

证书编码：0442310800001000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈名鑫

身份证号：445222199808243352

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年02月20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

电气工程师简历表

姓名	何彬	性别	男	年龄	56岁
职务	电气工程师	职称	中级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	粤中职证字第 601057 号		
毕业学校及专业	昆明理工大学、电气工程及其自动化	毕业时间	2005.07		
现任职务	工程师	从事相关工作年限	24年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

电气工程师：何彬，毕业证



电气工程师，何彬，职称证



造价工程师简历表

姓名	刘健贤	性别	女	年龄	33 岁
职务	造价工程师	职称	/	学历	大专
注册执业资格	一级造价工程师注册证书	证书编号	建{造}14224400014190		
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院、楼宇智能化工程技术	毕业时间	2013.06		
现任职务	经理	从事相关工作年限	5 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

造价工程师：刘健贤，毕业证



造价工程师：刘健贤，一级造价工程师注册证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：刘健贤</p> <p>身份证号码：441324199109020322</p> <p>性别：女</p> <p>专业：安装工程</p> <p>聘用单位：深圳金奇辉电力建设工程有限公司</p>
<p>证书编号：建[造]14224400014190</p> <p>初始注册日期：2022年06月08日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：2022标准定额司 8 日</p>

资料员简历表

姓名	归雪玲	性别	女	年龄	34岁
职务	资料员	职称	/	学历	高中
注册执业资格	上岗证	证书编号	0442311400001000670		
毕业学校及专业	钦州市第八中学	毕业时间	2011.07		
现任职务	资料员	从事相关工作年限	4年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

资料员：归雪玲，毕业证



资料员：归雪玲，上岗证

证书编码：0442311400001000670

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 归雪玲

身份证号： 450703199005061542

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年09月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全员：骆金辉，安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0132992

姓 名：骆金辉

性 别：男

出生年月：1997年06月27日

企业名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月25日

有效 期：2022年10月25日 至 2025年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：骆金辉，职称证

广东省职称证书

姓名：骆金辉

身份证号：441622199706277613



职称名称：助理工程师

专业：电气工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006107691

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

劳资专管员简历表

姓名	刘月蓉	性别	女	年龄	22 岁
职务	劳资专管员	职称	/	学历	大专
注册执业资格	上岗证	证书编号	0915879202407004857		
毕业学校及专业	惠州城市职业学院、物联网应用技术	毕业时间	2024. 7		
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限	1 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

劳资专管员：刘月蓉，毕业证



普通高等学校



Regular institutions of higher education

毕业证书

学生 刘月蓉 性别女， 2002 年 11 月 18 日生，于 2021 年 9 月至 2024 年 7 月在本校 物联网应用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：惠州城市职业学院
(College)

证书编号：145101202406214017
(Certificate No.)

Graduation Certificate

This is to certify that LIU YUERONG ,Female, born on 18 November 2002 ,having studied in the specialty of IOT APPLICATIONS at CITY COLLEGE OF HUIZHOU from September 2021 to July 2024 ,has completed the 3-year program and passed the examinations and is qualified for graduation.

校(院)长：
(President) 

2024 年 7 月 1 日
(Date of issue)

劳资专管员：刘月蓉，上岗证

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：刘月蓉
身份证号：440223200211185222
名 称：劳资专管员
等 级：--
证书编号：0915879202407004857



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月08日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

劳资专管员：刘月蓉，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘月蓉 社保电脑号：813161218 身份证号码：440223200211186222 页码：1
 参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司 单位编号：632071 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	632071	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	632071	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	632071	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	632071	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			396.08		74.56		2360.0		70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ec7026cq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：632071
 单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司



施工员简历表

姓名	曾辉祥	性别	男	年龄	55 岁
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	高中
注册执业资格	上岗证	证书编号	0441710394417002452		
毕业学校及专业	龙川县第一中 学	毕业时间		1987.9	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		25 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

施工员：曾辉祥，毕业证



施工员：曾辉祥，上岗证

证书编码：0441710394417002452

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾辉祥

身份证号：441622196911123070

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员：曾辉祥，职称证



姓名：	曾辉祥	出生年月：	1969年11月
性别：	男	专业名称：	机电工程
证书编号：	J14201008419	资格名称：	助理工程师
发证日期：	2010年05月	批准时间：	2010年05月13日
		批准单位：	团风县人事局
		批准文号：	团人职[2010]07号
		评审组织：	团风县职改办考核确认

施工员：曾辉祥，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾辉祥

社保电脑号：605224379

身份证号码：441622196911123070

页码：1

参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

单位编号：632071

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	632071	3800.0	532.0	304.0	4	12964	58.34	12.96	1	3800	19.0	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	10	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	11	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2023	12	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	02	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	03	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	04	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	05	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	08	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			7144.0	3952.0			1208.06	396.24			402.28		120.08		339.68		96.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ec705f27 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：632071
 单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司



5、股权关系

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场一总配高压室 I、II 段高压设备更新改造工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	邓永辉
	身份证号	440301195610054151
控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东为： <u>青岛海检控股有限公司</u> ， 股份占比： <u>51%</u> ；	
非控股股东/投资人名称及出资比例	<u>深圳金奇辉科技集团有限公司</u> ，49%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：邓永辉

2024 年 10 月 21 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳金奇辉电力建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
青岛海检控股有限公司	2601	51	其他投资者	企业法人
深圳金奇辉科技集团有限公司	2499	49	本地企业	企业法人