

工程编号： 2019-440309-78-01-104161007001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2024 年 10 月 21 日

# 目录

“红榜”工地.....	3
峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023年第二季度建筑工地“红榜” .....	3
华夏二路道路功能完善项目—2022年第四季度占道施工项目红榜.....	9
1、投标人资信标汇总情况.....	12
2、投标人签署承诺书情况.....	14
承诺书.....	14
深圳市建设工程不转包挂靠承诺书.....	15
投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书.....	16
拟派项目负责人情况表（与技术标书一致） .....	17
法定代表人证明书 .....	18
3、企业承接业绩情况 .....	19
变更通知书 .....	20
峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程.....	21
惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 .....	42
田寮社区征地返还用地地块四工程.....	61
海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆） .....	68
惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目.....	83
4、项目负责人业绩情况 .....	93
峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程.....	94
其他.....	116
企业简介 .....	116
企业诚信证明 .....	118
2018-2024年纳税情况 .....	119
项目管理班子配备情况.....	135
企业获奖情况一览表 .....	193
企业工程获奖证书.....	198
光明区获奖证书.....	221
企业信用证书 .....	232
企业会员证书 .....	253
企业工法证书 .....	258
企业公益活动证书.....	263
企业竞赛获奖证书.....	267
企业管理体系认证.....	269
知识产权管理体系认证证书 .....	273
企业实用新型专利证书.....	274
企业工程软件著作权登记证书.....	278

# “红榜”工地

## 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023年第二季度建筑工地“红榜”

### 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑垃圾和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文峰	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjcsjcsqx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742838.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjcsjcsqx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184)

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

# 深圳市光明区住房和建设局

## 光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

**第一季度“红榜”工地为：**

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

## 峰境誉府目( A520-0175)主体工程—2022年第四季度建筑“红榜”工地

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsqx/gkmlpt/content/10/10426/post\\_10426812.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsqx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184)

# 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjsjcsqx/gkmlpt/content/10/10426/post\\_10426812.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjsjcsqx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184)

# 华夏二路道路功能完善项目—2022年第四季度占道施工项目红榜

[http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post\\_10443477.html](http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_10443477.html)



**深圳市交通运输局**  
(深圳市港务管理局)  
jtys.sz.gov.cn

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

## 深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 发布时间: 2023-02-23 17:00 字号: 【大 中 小】 视力保护色: [色块]

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局  
2023年2月23日

### 附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf  
附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

### 占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中文第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		<p>围挡明显位置设置施工公示牌。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头位置设置施工公示信息。</p>	
		<p>施工围挡顺直美观。</p>	

# 1、投标人资信标汇总情况

## 二、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	中深建业建设集团有限公司	法定代表人姓名	洗玉荣			
资质类别及等级	(总承包资质) 1、建筑工程施工总承包壹级; 2、市政公用工程施工总承包壹级; 3、石油化工工程施工总承包二级; (专业承包资质) 1、建筑机电安装工程专业承包一级; 2、地基基础工程专业承包一级; 3、消防设施工程专业承包二级; 4、建筑装修装饰工程专业承包一级; 5、建筑幕墙工程专业承包二级; 6、钢结构工程专业承包三级; 7、城市及道路照明工程专业承包三级; 8、环保工程专业承包三级; 9、特种工程(结构补强)专业承包不分等级; 10、承装(修、试)电力设施五级; 11、施工劳务不分等级。					
项目负责人 资格类别及等级	一级建筑工程注册建造师					
企业近3年(从截标之日起倒推)承接的同类工程业绩(不超过3项)						
序号	工程名称	工程规模	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、 日)	竣工时间 (年、月、 日)	工程所 在地
1	峰境誉府项目 (A520-0175)主 体施工总承包工 程	主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程(含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理)、电气工程(含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作)、变配电工程(含发电机工程)、消防工程(含消防设施工程)、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等	26475.80	2022.03.22	2024.09.29	深圳市
2	惠州市富智供应链管理有限公司 新建厂房项目	总建筑面积126037.30m <sup>2</sup> ,包含装饰装修工程(含二次装修)、通风与空调、智能建筑、建筑给水、排水及采暖等	24836.00	2022.01.06	2024.03.27	惠州市
3	田寮社区征地返 还用地地块四工 程	土建及装饰工程、安装工程、消防工程、智能化工程、通风排烟工程、人防工程、园林绿化工程、	18714.93	2022.08.22	/	深圳市

		室外工程					
4	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）	建筑面积约为 12000 m <sup>2</sup> ；装饰装修部分约 6334.07 万元，包含体育中心一馆、二馆装饰装修工程、安装工程、电气工程等		9075.13	2022.12.29	2024.06.03	汕尾市
5	惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目	土建工程、安装工程及室外工程等工程内容		4500.00	2022.07.20	2024.05.29	惠州市
项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 1 项）							
序号	工程名称	工程规模	合同价（万元）	项目建造师	竣工时间（年、月、日）		工程所在地
1	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程(含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理)、电气工程(含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作)、变配电工程(含发电机工程)、消防工程(含消防设施工程)、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等	26475.80	刘军军	2024.09.29		深圳市
...	...	...	...	...	...		...

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程是指以建筑工程为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

## 2、投标人签署承诺书情况

### 承诺书

#### 一、承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加 光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工（投标人填写）工程的招标投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- （1）承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- （2）承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- （3）光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）。
- （4）光明区建筑工务署建设工程第三方质量安全巡查管理细则。
- （5）光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- （6）光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- （7）与招标人签订工程安全施工责任状。

（8）投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。

（9）投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。

（10）本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。

（11）严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18 号）》文件。

（12）签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

（13）如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供，但允许更换项目负责人的项目无需提供）。

（14）已仔细阅读本项目上传的招标文件和施工合同及其招标附件，尤其是合同中的违约条款，我方承诺在中标后遵照执行上述文件中的所有条款。

（15）根据企业自身的实际情况自主报价，理性报价，不会以低于成本的报价竞标。

承诺人（公章）：中深建业建设集团有限公司  
法定代表人（签字或签章）：  
承诺日期：2024 年 10 月 21 日

# 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

承诺书附件 1:

## 深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工
标段名称	光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工
建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司
投标单位	中深建业建设集团有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：  中深建业建设集团有限公司 时间：2024. 10. 21
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或签章）：  时间：2024. 10. 21

# 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

承诺书附件 2:

## 投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定（深建规〔2014〕3号）》《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

1、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

2、我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。

3、我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

4、我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

5、我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

6、我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

7、我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。

8、我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

承诺人：中深建业建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

承诺日期：2024年10月21日



## 拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

承诺书附件 3:

### 拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	刘军军	性别	男	年龄	34
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	注册建造师证	证件号码	粤 1422019202004650	手机号码	18613152957
参加工作时间	2014 年		从事项目负责人年限		2 年
资格证书名称、专业及编号	注册建造师证、建筑工程、粤 1422019202004650				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475.80 万元	2022.04.23 2024.09.29	2022.04.23 2024.09.29	已完	合格
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。

# 法定代表人证明书

## 法定代表人证明书

单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位地址： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名： 洗玉荣 性别： 男 年龄： 39 岁 职务： 总经理

系 中深建业建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)： 中深建业建设集团有限公司

签发日期： 2024 年 10 月 21 日

有效日期至： 2025 年 12 月 31 日

### 3、企业承接业绩情况

企业近3年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过5项）						
序号	工程名称	工程规模	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	峰境誉府项目 (A520-0175)主体施工总承包工程	主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程(含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理)、电气工程(含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作)、变配电工程(含发电机工程)、消防工程(含消防设施工程)、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等	26475.80	2022.03.22	2024.09.29	深圳市
2	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	总建筑面积 126037.30m <sup>2</sup> , 包含装饰装修工程(含二次装修)、通风与空调、智能建筑、建筑给水、排水及采暖等	24836.00	2022.01.06	2024.03.27	惠州市
3	田寮社区征地返还用地地块四工程	土建及装饰工程、安装工程、消防工程、智能化工程、通风排烟工程、人防工程、园林绿化工程、室外工程	18714.93	2022.08.22	/	深圳市
4	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	建筑面积约为12000 m <sup>2</sup> ; 装饰装修部分约 6334.07 万元, 包含体育中心一馆、二馆装饰装修工程、安装工程、电气工程等	9075.13	2022.12.29	2024.06.03	汕尾市
5	惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目	土建工程、安装工程及室外工程等工程内容	4500.00	2022.07.20	2024.05.29	惠州市

# 变更通知书

## 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101399006001  
标段名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程  
建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：中深建业建设集团有限公司  
中标价：26475.795926万元  
中标工期：749天  
项目经理(总监)：胡安清



本工程于 2022-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



SRJ

日期：2022-03-07

查验码：4457335333538492

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

合同编号： 5297-CB-2022-109

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，

发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧，

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2019）0004号

工程规模及特征：本项目土地面积 15078.21 平方米，容积率≤3.5，计容建筑面积 52774 平方米，其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口间照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米（具体以施工图为准）。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他 100%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于以下内容：主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、电气工程（含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作）、变配电工程（含发电机工程）、消防工程（含消防设施工程）、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等；具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行工程承包范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的工程承包范围内可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022年 02月 15日;

计划竣工日期：2025年05月03日；

合同工期总日历天数 1173 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿陆仟肆佰柒拾伍万柒仟玖佰伍拾玖元贰角陆分（¥264757959.26 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰玖拾叁万贰仟陆佰贰拾壹元壹角（¥7932621.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元（¥2500000.00 元）；

暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾万元（¥14900000.00 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中深建业建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006700001297-1009

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月22日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：深圳市五二九七投资发展有限公  
司(公章)



承包人：中深建业建设集团有限公司（公  
章）



法定代表人或其委托代理人：（签字）

张俊

法定代表人或其委托代理人：（签字）

李进

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

法定代表人：冼玉荣

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧  
南太云创谷园区 2 栋 615-616

联 系 人：

联系方式：

项目经理姓名：冷妍，资格等级：一级，证书号码：粤 1442015201852106

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道迳口社区迳口路南侧（原光明区成人文化技术学校），总建筑面积为 8334.67 平方米，现有建筑包括教学楼（21 间教室）、宿舍楼、实训楼、活动操场、厨房食堂等，本项目在维持原建筑结构基础上进行装修改造。包括装饰

装修工程、安装工程、室外及其他配套工程、隔音工程等。本项目总投资 3815.99 万元，其中建筑安装工程费为 3157.53 万元，具体以发改批复概算为准。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m <sup>3</sup>  □石方：m <sup>3</sup>  □运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m <sup>2</sup>
□边坡与基坑 支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工 程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软 件工程
□地基与基础 工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m  □其他基础形式：	□通风空调工 程	□使用面积：m <sup>2</sup>  □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工 程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工 程	□面积：m <sup>2</sup>

<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:

<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程: 负责厨房设计以及学校消防设计深化, 验收时学校应达到 A 级厨房标准, 且学校消防报建验收合格。

### 三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数: 60 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标:

### 五、合同价款 (暂定)

人民币 (大写) 贰仟捌佰捌拾壹万贰仟肆佰陆拾壹元贰角伍分 (¥28812461.25 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元);

(2) 工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写)(¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)(¥元);

(6) 奖励金:

人民币(大写)(¥元);

(7) 其他:

人民币(大写)(¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ,不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 8.75%。

**最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。**

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式陆份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本肆份,发包人贰份,承包人贰份。

## 十、合同生效

合同订立时间:2023年9月17日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: 深圳市光明区教育局 (公章) 承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

住 所: 深圳市福田区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 峰境誉府项目 (A520-0173) 主体工程

验收日期: 2024 年 9 月 9 日

建设单位 (盖章): 深圳市五二九七投资发展有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路西侧、 规划碧竹二路北侧	建筑面积	79230平方米	工程造价	26475.79 5926（万 元）
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上： 1栋A、B、C单元32层、1栋 层 D单元30层		
			地下： 2 层		
施工许 可证号	2103-440311-04-01-17887003	监理许 可证号	/		
开工日期	2022年 4 月 23 日	验收日期	2022年 9月29日		
监督单位	深圳市光明区住房和城乡建设局	监督编号	深光监-申报（登记）[2022]025号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 （土建）	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 （设备安装）	中深建业建设集团有限公司				
承建单位 （装修）	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	马伟枫
组员	熊晓强、刘军军、蔡能飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖双龙	熊晓强
建筑设备安装工程	马伟枫	蔡能飞
工程质控资料	刘军军	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外工程	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\*GD-E1-914/4\*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖双龙	深圳市五二九七投资发展有限公司	项目负责人		
2	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		
3	蔡能飞	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		
4	马伟枫	江苏建科工程咨询有限公司	总监		
5	刘建军	中深建业建设集团有限公司	项目经理		
6			姓名：蔡能飞		
7			注册号：4401870-140		
8			有效期至：2025年5月		
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					



GD-E1-914/5

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，各分部、子分部、分项、专项、检验批、观感等验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名：蔡能飞  
 注册号：4401870-140  
 有效期：至2025年5月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：熊晓强  
 注册号：4405485-AY002  
 有效期：至2025年6月30日



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年9月29日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日
---	--	---	---	---

\* GD - E1 - 914 / 6 0 0 1



附件 9

装配式建筑专篇说明

装配式建筑 实施楼栋号	设计阶段 技术总评分得分	各技术项最低分 值复核是否满足	竣工验收复核后 技术总评分得分	备注
1 栋 A 座	54.4	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.4	
1 栋 B 座	54.4	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.4	
1 栋 C 座	54.5	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.5	
1 栋 D 座	54.8	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.8	

装配式建筑实施结论：

经对项目竣工验收资料重新复核装配式建筑技术评分，上述楼  
栋均 满足 不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：蔡能飞  
注册号：4401870-140  
有效期：至2025年5月



建设单位： 项目负责人： 2024年9月9日	监理单位： 项目负责人： 2024年9月9日	施工单位： 项目负责人： 2024年9月9日	设计单位： 项目负责人： 2024年9月9日
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

# 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目

## 中标通知书

### 中标通知书

中深建业建设集团有限公司：

贵方于 2021 年 11 月 15 日所递交的 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 投标文件，经评审，确定为施工总承包中标单位。

中标单价为投标单价。

贵方在收到中标通知书后 30 天内执中标通知书原件到我司签订合同。

特此通知

法人代表：



招标人：惠州市富智供应链管理有限公司

2022 年 1 月 3 日

## 施工合同

GF-2020-0216

甲方合同编号：FZCF-2022-0

乙方合同编号：FZCF-2022-0

# 建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市富智供应链管理有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目。

2. 工程地点：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区。

3. 工程审批、核准或备案文号：2110-441303-04-01-267014。

4. 资金来源：企业自筹 100%。

5. 工程内容及规模：用地面积约 33737 m<sup>2</sup>，总建筑面积 126037.30m<sup>2</sup>，其中 1 号厂房建筑面积 51129m<sup>2</sup>，地上 8 层，部份区域地下一层；2 号厂房建筑面积 54748m<sup>2</sup>，地上 9 层；3 号配套宿舍建筑面积 20136.30m<sup>2</sup>，地上 21 层，地下 1 层；4 号生活垃圾房 24 m<sup>2</sup>，以及其他相关配套工程。

6. 工程承包范围：桩基础工程、地下室及地上主体结构工程、砌体工程、人防工程、装饰装修工程（含二次装修）、钢结构及防火工程、防水工程、防腐工程、保温工程、门窗工程、栏杆工程、室外道路、室外景观绿化工程、室内外标识标线工程、白蚁防治工程、电气工程、给排水工程、电气火灾监控系统、防雷接地、室外管网工程、通风工程、抗震支架工程等图纸全部工作内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年7月15日。

计划竣工日期：2024年2月01日。

工期总日历天数：567天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：符合国家及地方有关施工验收规范。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿贰仟陆佰叁拾陆万元（¥226360000元）。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：朱林林。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2022 年 4 月 12 日订立。

## 九、订立地点

本合同在惠州市惠阳区淡水街道洋纳管理区订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自签订之日起生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：惠州市富智供应链管理  
有限公司（公章）



承包人：中深建业建设集团有限  
公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_ 账号： \_\_\_\_\_

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市富智供应链管理有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目（土方开挖和基坑支护工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目（土方开挖和基坑支护工程）。

2.工程地点：惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理区。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：企业自筹 100%。

5.工程内容：土方开挖和基坑支护。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

土石方开挖及外运、边坡支护、基坑支护工程。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022年3月15日。

计划竣工日期：2022年8月9日。

工期总日历天数：145天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家及地方有关施工验收规范标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟贰佰万圆（¥22000000.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾万圆（¥700000.00元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万圆（¥1000000.00元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2.合同价格形式：固定综合单价。

### 五、项目经理

承包人项目经理：朱林林。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺



发包人：惠州市富智供应链  
管理有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

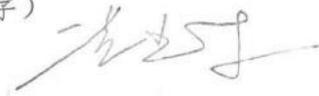
(签字)



承包人：中深建业建设集团  
有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

组织机构代码： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称:	新建厂房项目(1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房)
验收日期:	2024年3月27日
建设单位(盖章):	惠州市富智供应链管理有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新建厂房项目（1号、2号厂房、3号宿舍、4号垃圾房）				
工程地点	惠州市惠阳区淡水街道办洋纳管理	建筑面积	126037.30m <sup>2</sup>	工程造价	22636万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	21	层
	/		地下：	1	层
施工许可证号	441303202207290101	监理许可证号	E144007313-8/8		
开工日期	2022年7月29日	验收日期	2024年3月27日		
监督单位	惠州市惠阳区住房和城乡建设局	监督编号	J22094		
建设单位	惠州市富智供应链管理有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东省惠湾工程咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘春辉
副组长	李元庆、吴兴秋、马骏
组员	曾江波、张良、郑文艺、朱林林

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李元庆	曾江波、张良
建筑设备安装工程	吴兴秋	郑文艺
工程质控资料	马骏	朱林林

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要 11 项 实体抽查符合要 11 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要 ____ 项 实体抽查符合要 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\*GD-E1-914/4\*

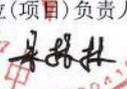
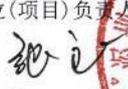


### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组对本工程进行建筑物实体检测和竣工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。验收小组一致认为本工程质量：“合格”。



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年3月27日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年3月27日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年3月27日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年3月27日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年3月27日
---	--	---	---	---

  
\*GD-E1-914/6\*

# 田寮社区征地返还用地地块四工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2206-440311-04-01-622554001001

标段名称: 田寮社区征地返还用地地块四工程

建设单位: 深圳市玉塘田寮股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 18714.931576万元

中标工期: 608天

项目经理(总监): 尹智恒



本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 洪鸿报



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-10



查验码: 9288680699581896

查验网址: [zjz.sz.gov.cn/jzjy](http://zjz.sz.gov.cn/jzjy)

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号： 2206-440311-04-01-622554001001  
合同编号：

## 深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

正本

工程名称： 田寮社区征地返还用地地块四工程

工程地点： 深圳玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧

发 包 人： 深圳市玉塘田寮股份合作公司

承 包 人： 中深建业建设集团有限公司



<input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____RT（冷吨）
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m <sup>2</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input checked="" type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

### 三、合同工期

开工日期：2022年08月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年04月30日

合同工期总日历天数：608日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”，并符合有关法规、规章、文件规定和工程

建设强制性标准，符合设计文件及合同要求等。

工程创优目标：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 五、合同价款

暂定合同总价：人民币（大写）壹亿捌仟柒佰壹拾肆万玖仟叁佰壹拾伍元柒角陆分  
（¥ 187149315.76 元）；

不含税总价：人民币（大写）：壹亿柒仟壹佰陆拾玖万陆仟陆佰壹拾玖元玖角陆分  
（¥171696619.96 元）

税金（9%）：人民币（大写）：壹仟伍佰肆拾伍万贰仟陆佰玖拾伍元捌角  
（¥15452695.80 元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰贰拾叁万肆仟肆佰伍拾肆元陆角捌分整（¥4234454.68 元）；

（2）工程保险费：

人民币（大写）贰拾万零柒仟柒佰壹拾捌元整（¥207718.00 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ 0.00 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟叁佰柒拾陆万伍仟玖佰捌拾叁元捌角（¥ 23765983.80 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟捌佰捌拾捌万叁仟肆佰捌拾叁元零玖分（¥ 18883483.09 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ 0.00 元）；

（7）其他：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ 0.00 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：12.00%（不可竞争费用：安全文明施工费、暂列金额、暂估价）

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 9 份，承包人 6 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2022 年 8 月 22 日

合同订立地点：深圳市光明区 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市玉塘田寮股份合作  
(公章) 公司

住 所：深圳市光明区玉塘街道田  
寮社区警民路 18 号 105

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-27198816

传 真：0755-27198816

开 户 银 行：深圳农商银行田寮支行

账 号：0000 6245 9642

邮 政 编 码：518132



承 包 人：中深建业建设集团有限公司  
(公章)

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾  
社区光明大道与东长路交叉  
口东南侧南太云创谷园区 2  
栋 615-616

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：深圳农商银行田寮支行

账 号：000410826804

邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2022年 8 月 22 日

# 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2022]第[08419]号

中深建业建设集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）【JG2022-17719】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）玖仟零柒拾伍万壹仟贰佰捌拾叁元叁角捌分（¥9,075.128338万元）。

其中：

项目负责人姓名：余良

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年12月27日



招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2022年12月27日



广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）（盖章）



# 施工合同

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 海丰县江城文旅小镇基础设施建设项目园区配套 服务项目（体育中心一馆、二馆） 建设工程施工合同

GF-2017-0201

发 包 人：海丰县海城镇人民政府

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海丰县海城镇人民政府

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）
2. 工程地点：汕尾市海丰县
3. 工程立项批准文号：海发改投审（2022）137号文
4. 资金来源：专项债券及县级财政统筹

5. 工程内容：新建体育中心一馆，占地面积23586平方米，建筑面积约为12000平方米；新建体育中心二馆，占地面积约为29376平方米，建筑面积约为1万平方米；停车场占地约为6868平方米。

6. 工程承包范围：包括土建工程、电气工程、给排水工程等，具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年1月3日。

计划竣工日期：2023年10月29日。

工期：300个日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总价为（大写）：玖仟零柒拾伍万壹仟贰佰捌拾叁元叁角捌分（小写）：90751283.38元。（最终以财政审核为准）

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（含税）：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（小写）：\_\_\_\_\_；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：\_\_\_\_\_（小写）：\_\_\_\_\_；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): \_\_\_\_\_ (小写): \_\_\_\_\_ ;

(4) 暂列金额:

人民币(大写): \_\_\_\_\_ (小写): \_\_\_\_\_ ;

(5) 其他金额:

人民币(大写): \_\_\_\_\_ (小写): \_\_\_\_\_ 。

2. 合同价格形式: 单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 余良

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

##### 1. 发包人承诺:

(1) 发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量,按约定拨付工程款,其中工程进度款总量的15%以上作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”,确保有足额款项保证承包人支付工人工资,并建立劳动用工管理台账。

##### 2. 承包人承诺:

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 承包人向发包人承诺根据广东省人力资源和社会保障厅等八部门关于印发《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》的通知（粤人社规[2018]14号）的规定，建设项目施工承包单位应分别设立“工人工资支付专用帐户”、“工资保证金专用帐户”或向招标人缴纳以下方式工资保证金：银行保函、担保函或保险合同（或保险单），拨付工程款中的工人工资到“工人工资支付专用帐户”，具体金额按不低于工程进度款的15%，且确保足额支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。工资保证金专用账户中具体缴存金额按相关规定比例计算。如果承包人拖欠工人工资或其他劳动纠纷所需资金，发包人有权在履约担保金中支付。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2022年12月29日签订。

#### 十、签订地点

本合同在深圳市福田区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园

# 开工报告

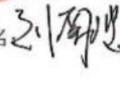
## 单位(分部)工程开工报审表

GD-C1-319   

单位(子单位)工程名称		海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目网区配套服务项目(体育中心一馆)	
申报开工内容[分部/子分部/分项(或系统/子系统)工程名称]及具体项目及开工区域(部位)说明:			
总建筑面积:一馆:11588.96 m <sup>2</sup> ;地上建筑面积一馆:11588.96 m <sup>2</sup> 。			
合同工期:	300日历天	申请开工日期:	2023年1月3日
		计划竣工日期:	2023年10月30日
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		资料齐全、合格,已按法规要求办理相关手续	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		资料齐全、合格	
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		质量管理体系已建立,专业技术管理人员配备齐全	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		施工组织设计审批手续已完备,地基基础分部的第三方检测方案已提交	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		已于2022年12月31日进行设计交底和施工图纸会审,符合要求。	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		土建部分主要材料已进场,混凝土供应商已签定供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通,临时设施已配备。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工机械设备已进场。	
9. 施工操作工人的配备		班组操作人员配备齐全。	
10. 各分项工程施工技术交底		已进行各分项工程施工前技术交底	
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核,符合设计图纸要求。	
备注:			
分包施工单位申请综合意见:	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:	监理单位审核综合意见:	建设单位审批综合意见:
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)
项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:	建设单位项目负责人签名:
年 月 日	2022年12月31日	年 月 日	2022年12月31日

# 单位(分部)工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心二馆)		
申报开施工内容[分部/子分部/分项(或系统/子系统)工程名称]及具体项目及开工区域(部位)说明:			
总建筑面积: 二馆: 10168.68 m <sup>2</sup> ; 二馆: 10168.68 m <sup>2</sup> 。			
合同工期:	300日历天	申请开工日期:	2023年1月3日
		计划竣工日期:	2023年10月30日
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		资料齐全、合格, 已按法规要求办理相关手续	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		资料齐全、合格	
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		质量管理体系已建立, 专业技术管理人员配备齐全	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		施工组织设计审批手续已完备, 地基基础分部的第三方检测方案已提交	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		已于2022年12月31日进行设计交底和施工图纸会审, 符合要求。	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		土建部分主要材料已进场, 混凝土供应商已签定供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通, 临时设施已配备。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工机械设备已进场。	
9. 施工操作工人的配备		班组操作人员配备齐全。	
10. 各分项工程施工技术交底		已进行各分项工程施工前技术交底	
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核, 符合设计图纸要求。	
备注:			
分包施工单位申请综合意见:	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:	监理单位审核综合意见:	建设单位审批综合意见:
/			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)
项目负责人签名:	项目负责人签名: 	总监理工程师签名: 	建设单位项目负责人签名: 
年 月 日	2022年 12 月 31 日	年 月 日	2022年 12 月 31 日

# 工程开工令

GD-B1-29

工程名称：海丰县江城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆） 编号：

致： 中深建业建设集团有限公司 (施工单位)

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2023 年 1 月 3 日。

附件：工程开工报审表

项目监理机构(盖章) \_\_\_\_\_

总监理工程师(签字)： 孙有忠 加盖执业印章

2023 年 1 月 3 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）

验收日期：2024年6月3日

建设单位（盖章）：海丰县海城镇人民政府



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）				
工程地点	海丰县生态科技城启动区KJC-B01地块、KJC-A04地块	建筑面积	一馆：11588.96 m <sup>2</sup> ；二馆：10168.68 m <sup>2</sup>	工程造价	9075.1283万元
结构类型	钢结构	层数	地上： 3 层		
	钢结构		地下： / 层		
施工许可证号	441521202304210102	监理许可证号	/		
开工日期	2023年1月3日	验收日期	2024年6月3日		
监督单位	海丰县建筑工程质量安全监督监测站	监督编号	HFJD2023042101		
建设单位	海丰县海城镇人民政府				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	北京维拓时代建筑设计股份有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（土建）	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（装修）	中深建业建设集团有限公司				
监理单位	广东宏茂建设管理有限公司				
施工图审查单位	中深建业建设集团有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柯洪	海丰县人民政府			柯洪
2	陈毅				陈毅
3	李南				李南
4	陈望				陈望
5	刘前华				刘前华
6	陈永华				陈永华
7	陈建星				陈建星
8	孙凯	海丰县			孙凯
9					
10	余良	中深建业建设集团有限公司			余良
11	刘刚	广东宏业建设工程有限公司			刘刚
12					
13	何辉祥	深圳广州工程勘测院有限公司			何辉祥 (盖章)
14	李亚明	海丰县			李亚明
15	陶世化	海丰县			陶世化
16	杨金	海丰县			杨金
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员以周兴为组长组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该工程持力层的选择与《岩土工程勘察报告》和施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑节能等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 何辉祥

注册号: 4405469-AY002

有效期: 至2024年12月31日

 建设单位: (公章)	 监理单位: (公章)	 施工单位: (公章)	 设计单位: (公章)	 勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人:  2024年6月3日	总监理工程师:  2024年6月3日	单位(项目)负责人:  2024年6月3日	单位(项目)负责人:  2024年6月3日	单位(项目)负责人:  2024年6月3日

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

## 会议签到表

会议主题：海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）竣工验收

主持人：

会议地点：

会议时间：

### 参会人员

序号	单位	职务	姓名	联系电话
1	海丰县人民政府		林伙	
2			塔毅彬	
3			马东叶	
4			蔡煜	
5			刘剑华	
6			陈志华	
7			陈建堂	
8	维拓		孙磊	
9	广东宏报		刘国建	
10	中深建业		余良	
11	建邦工程集团有限公司		何辉祥 (S100)	
12	维拓		李刚	
13	——		陶洪斌	
14	维拓		柯震	
15				
16				
17				
18				
19				

惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目  
施工合同

3  
(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州市宗泰实业有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目
2. 工程地点: 惠州市惠阳区三和街道御和路东侧
3. 工程立项批准文号: 2204-441303-04-01-745141
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 厂房、宿舍、地下室及附属工程共计: 20144m<sup>2</sup>。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 工程设计图纸中所包括全部土建工程、安装工程及室外工程等工程内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 8 月 1 日。

计划竣工日期: 2023 年 9 月 30 日。

工期总日历天数: 400 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量达到国家验收合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为:

人民币(大写)肆仟伍佰万元(45000000.00)元人民币。

其中:

##### (1) 安全文明施工费:

人民币(大写)贰佰贰拾伍万元整(¥2250000.00 元);

##### (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

##### (3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

##### (4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 在规定的承包范围内,本工程采用包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的承包方式。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 林少云。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 20 日签订。

## 十、签订地点

本合同广东省惠州市惠阳区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签章之日 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人： (公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
 地 址： \_\_\_\_\_  
 邮政编码： \_\_\_\_\_  
 法定代表人： \_\_\_\_\_  
 委托代理人： \_\_\_\_\_  
 电 话： \_\_\_\_\_  
 传 真： \_\_\_\_\_  
 电子信箱： \_\_\_\_\_  
 开户银行： \_\_\_\_\_  
 账 号： \_\_\_\_\_



承包人： (公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
 地 址： \_\_\_\_\_  
 邮政编码： \_\_\_\_\_  
 法定代表人： \_\_\_\_\_  
 委托代理人： \_\_\_\_\_  
 电 话： \_\_\_\_\_  
 传 真： \_\_\_\_\_  
 电子信箱： \_\_\_\_\_  
 开户银行： \_\_\_\_\_  
 账 号： \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

# 竣工验收报告

## 工程竣工验收报告 (建筑工程)



工程名称:	惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目(地下室)
验收日期:	2024年5月29日
建设单位(盖章):	

## 一、工程概况

工程名称	惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目（地下室、厂房、宿舍）	工程地点	惠州市惠阳区三和街道御和路东侧
建筑面积	20144	工程造价	4500万
结构类型	框架结构	层数	地上： 厂房 10 层；宿舍 8 层 地下： 1 层
施工许可证号	441303202209160101	监理许可证号	/
开工日期	2022年9月16日	验收日期	年 月 日
监督单位	惠州市惠阳区建设工程质量事务中心	监督编号	J22144
建设单位	惠州市宗泰实业有限公司	资 质 证 号	/
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司		B136007162
设计单位	惠阳城市建筑设计研究院		A244075322
总包单位	中深建业建设集团有限公司		D244168245
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	/		/
监理单位	惠州市惠诚建设监理有限公司		E244009742
施工图审查单位	广东建工审图咨询有限公司		19074

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

#### 1. 验收组

组长	魏国营
副组长	郑银湖、李文斯、周俊宏
组员	曾桂林、林少云、李怀强、任少华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	魏国营	周俊宏、林少云
建筑设备安装工程	郑银湖	李怀强、曾桂林
工程质保资料	李文斯	任少华

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	符合要求	共 25 项 经审查 符合要求 25 项 经核定符合 规范要求 25 项	共核查 18 项 符合要求 18 项 共抽查 18 项 符合要求 18 项 不符合要求 0 项 经返工处理 符合要求 / 项	共抽查 18 项 符合要求 18 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	符合要求			
建筑装饰装修工程	符合要求			
建筑屋面工程	符合要求			
建筑给水、排水及采暖工程	符合要求			
建筑电气工程	符合要求			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	符合要求			
电梯工程	/			

## 四、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已完成建设工程设计图纸和合同约定的各项内容。
- 2、符合工程建设强制性标准规定及施工规范规定要求。
- 3、各分部（子分部）工程的质量均经验收合格。
- 4、质量控制资料完整。
- 5、各分部工程有关安全和功能的检测资料完整。
- 6、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。
- 7、观感质量验收符合规定的要求。
- 8、本工程的消防、防雷、规划均经相关单位验收为合格。

综上所述，通过严格管理，在施工过程中，严格按施工规范、设计图纸及强制性条文要求进行施工，通过全体管理人员和施工人员的共同努力，在各参建等单位的大力支持下，使得本工程得以按期保质顺利竣工，并在整个施工过程中没有发生任何质量事故和安全事故。按《建筑工程施工质量验收统一标准》的规定，本工程惠州市宗泰实业有限公司工业厂房新建项目（地下室、厂房、宿舍）竣工质量验收评定为合格。



<p>建设单位:</p> <p>惠州市宗泰实业有限公司</p> <p>（公章）</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2024年5月29日</p>	<p>监理单位:</p> <p>惠州市惠诚建设监理有限公司</p> <p>（公章）</p> <p>总监工程师:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2024年5月29日</p>	<p>施工单位:</p> <p>中源建设集团有限公司</p> <p>（公章）</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>林少云</p> <p>2024年5月29日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司</p> <p>（公章）</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2024年5月29日</p>	<p>设计单位:</p> <p>惠阳城市建筑设计研究院</p> <p>（公章）</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2024年5月29日</p>
---	---	---	--	---



#### 4、项目负责人业绩情况

项目负责人近3年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过1项）						
序号	工程名称	工程规模	合同价 (万元)	项目建造师	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	峰境誉府项目 (A520-0175)主体施工总承包工程	主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程(含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理)、电气工程(含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作)、变配电工程(含发电机工程)、消防工程(含消防设施工程)、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等	26475.80	刘军军	2024.09.29	深圳市
...	...	...	...	...	...	...

# 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101399006001  
标段名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程  
建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：中深建业建设集团有限公司  
中标价：26475.795926万元  
中标工期：749天  
项目经理(总监)：胡安清



本工程于 2022-01-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期：2022-03-07

查验码：4457335333538492

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 施工合同

合同编号： 5297-CB-2022-109

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，

发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：峰境誉府项目（A520-0175）主体施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区光侨路西侧、规划碧竹二路北侧，

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2019）0004号

工程规模及特征：本项目土地面积 15078.21 平方米，容积率≤3.5，计容建筑面积 52774 平方米，其中住宅不低于 36942 平方米、商业不超过 14242 平方米、物业管理用房 110 平方米、社区管理用房 250 平方米、社区警务室 20 平方米、便民服务站 400 平方米、社区老年人口间照料中心 750 平方米、再生资源回收站 60 平方米（具体以施工图为准）。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他 100%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于以下内容：主体结构工程、市政工程、涂料工程、屋面工程、幕墙工程、防水工程、给排水工程（含临时给排水、正式给排水市政接驳及开通手续办理）、电气工程（含防雷工程及验收、智能化工程的预埋工作）、变配电工程（含发电机工程）、消防工程（含消防设施工程）、拆除工程、人防工程、白蚁防治工程等；具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行工程承包范围内的工作，以及为完成上述工作而需执行的工程承包范围内可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022年 02月 15日;

计划竣工日期：2025年05月03日；

合同工期总日历天数 1173 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿陆仟肆佰柒拾伍万柒仟玖佰伍拾玖元贰角陆分（¥264757959.26 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰玖拾叁万贰仟陆佰贰拾壹元壹角（¥7932621.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰伍拾万元（¥2500000.00 元）；

暂列金额：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾万元（¥14900000.00 元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中深建业建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006700001297-1009

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月22日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：深圳市五二九七投资发展有限公  
司(公章)



承包人：中深建业建设集团有限公司（公  
章）



法定代表人或其委托代理人：（签字）

张俊

法定代表人或其委托代理人：（签字）

李进

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

法定代表人：冼玉荣

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧  
南太云创谷园区 2 栋 615-616

联 系 人：

联系方式：

项目经理姓名：冷妍，资格等级：一级，证书号码：粤 1442015201852106

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：光明区中等职业学校过渡校区改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道迳口社区迳口路南侧（原光明区成人文化技术学校），总建筑面积为 8334.67 平方米，现有建筑包括教学楼（21 间教室）、宿舍楼、实训楼、活动操场、厨房食堂等，本项目在维持原建筑结构基础上进行装修改造。包括装饰

装修工程、安装工程、室外及其他配套工程、隔音工程等。本项目总投资 3815.99 万元，其中建筑安装工程费为 3157.53 万元，具体以发改批复概算为准。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m <sup>3</sup>  □石方：m <sup>3</sup>  □运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m <sup>2</sup>
□边坡与基坑 支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工 程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软 件工程
□地基与基础 工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m  □其他基础形式：	□通风空调工 程	□使用面积：m <sup>2</sup>  □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工 程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工 程	□面积：m <sup>2</sup>

<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:

<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程: 负责厨房设计以及学校消防设计深化, 验收时学校应达到 A 级厨房标准, 且学校消防报建验收合格。

### 三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数: 60 日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标:

### 五、合同价款 (暂定)

人民币 (大写) 贰仟捌佰捌拾壹万贰仟肆佰陆拾壹元贰角伍分 (¥28812461.25 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)(¥元);

(2) 工程保险费:(由发包人投保不勾选)

人民币(大写)(¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)(¥元);

(6) 奖励金:

人民币(大写)(¥元);

(7) 其他:

人民币(大写)(¥元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ,不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 8.75%。

**最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。**

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式陆份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本肆份,发包人贰份,承包人贰份。

## 十、合同生效

合同订立时间:2023年9月17日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: 深圳市光明区教育局 (公章)

住 所:



承 包 人: 中深建业建设集团有限公司  
(公章)

住 所: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太





# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 峰境誉府项目 (A520-0173) 主体工程

验收日期: 2024 年 9 月 9 日

建设单位 (盖章): 深圳市五二九七投资发展有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程				
工程地点	深圳市光明区光明街道光侨路西側、规划碧竹二路北側	建筑面积	79230平方米	工程造价	26475.79 5926（万元）
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上：1栋A、B、C单元32层、1栋D单元30层 层		
			地下：2 层		
施工许可证号	2103-440311-04-01-17887003	监理许可证号	/		
开工日期	2022年4月23日	验收日期	2022年9月9日		
监督单位	深圳市光明区住房和城乡建设局	监督编号	深光监-申报（登记）[2022]025号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（土建）	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中深建业建设集团有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	马伟枫
组员	熊晓强、刘军军、蔡能飞

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	肖双龙	熊晓强
建筑设备安装工程	马伟枫	蔡能飞
工程质控资料	刘军军	

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外工程	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项
		共 <u>    </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>    </u> 项 经核定符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>    </u> 项 实体抽查符合要求 <u>    </u> 项	共 <u>    </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>    </u> 项 评价为“一般”的 <u>    </u> 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖双龙	深圳市五二九七投资发展有限公司	项目负责人		
2	熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		
3	蔡能飞	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		
4	马伟枫	江苏建科工程咨询有限公司	总监		
5	刘建军	中深建业建设集团有限公司	项目经理		
6			姓名：蔡能飞		
7			注册号：4401870-140		
8			有效期至：2025年5月		
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					



\* GD-E1-914/5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

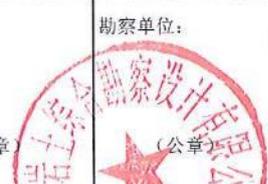
GD-E1-914/6 0 0 1

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，各分部、子分部、分项、专项、检验批、观感等验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名：蔡能飞  
 注册号：4401870-140  
 有效期：至2025年5月

中华人民共和国一级注册建造师  
 姓名：蔡能飞  
 注册号：粤142201920004650100  
 有效期：2028.03.14

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：熊晓强  
 注册号：4405485-AY002  
 有效期：至2025年6月30日



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2024年9月29日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2024年9月29日
---	--	---	---	---

\* GD - E1 - 914 / 6 0 0 1



附件 9

装配式建筑专篇说明

装配式建筑 实施楼栋号	设计阶段 技术总评分得分	各技术项最低分 值复核是否满足	竣工验收复核后 技术总评分得分	备注
1 栋 A 座	54.4	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.4	
1 栋 B 座	54.4	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.4	
1 栋 C 座	54.5	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.5	
1 栋 D 座	54.8	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足	54.8	

装配式建筑实施结论：

经对项目竣工验收资料重新复核装配式建筑技术评分，上述楼  
栋均 满足 不满足 《深圳市装配式建筑评分规则》要求。

一级注册建筑师  
姓名：蔡能飞  
注册号：4401870-140  
有效期：至2025年5月



建设单位： 项目负责人： 2024年9月9日	监理单位： 项目负责人： 2024年9月9日	施工单位： 项目负责人： 2024年9月9日	设计单位： 项目负责人： 2024年9月9日
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------



# 其他

## 企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长为一集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市</p>

	签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。	
代表性业绩	<b>工程名称</b>	<b>项目总投资（万元）</b>
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400	

## 企业诚信证明

### 深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中深建业建设集团有限公司 近三年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

因超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

因与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

因未取得施工许可证擅自施工的;

因将承包的工程转包或违法分包的;

因违反国家工程建设强制性标准的;

因发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

因恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

因隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

因按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

因未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

因涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

因其它违反建筑法律、法规的行为。

深圳市住房和建设局

2022年12月27日

注:此证明文件可根据编号:202212270016,在深圳市住房和建设局

网站查询(<http://zjj.sz.gov.cn>)

## 2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1284.335168 万元	726.760198 万元	2011.095366 万元
合计		20971.2136 万元		

# 增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

## 税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)



2018 年

## 纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
合计		3,976,719.07	39,710.17
其中：自缴税款		3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

### 二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[www.sztax.gov.cn](http://www.sztax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

## 纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
	合计	5,284,676.79	28,816.51
	其中：自缴税款	5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

### 二、已退税情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

## 纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
	合计	17,394,035.13	0
	其中：自缴税款	16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

### 二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。  
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021年

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
	合计	36,459,719.54	0
	其中:自缴税款	35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国  
税收证明



填发日期: 2021年01月15日

No. 621011510170659999  
税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所  
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期：2022年05月07日

税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22		
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33		
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77		
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01		
金额合计 (大写) 人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分					¥238,796.33		
		填票人： 广东省电子税务局		备注：预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局)：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局			

数据联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgsqzcy/qgsqzcy.jsp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期：2022年5月17日

税务机关：国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	2,411.50		
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	3,617.25		
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	8,440.26		
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	120,575.13		
金额合计 (大写) 人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分					¥135,044.14		
		填票人： 杨双宁 		备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局			

数据联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收 据 联  
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jsp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县主管税务所(科、分局):国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局		

收 据 联  
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jsp>

2023 年

## 纳税证明

深税纳证(2024)24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合计		23,129,265.21	0
其中,自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥822,018.35	
税务机关 (盖章)	填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局)：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所			

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sctx/gctx/qgsprcy/qgsprcy.jp>



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分				¥191,786.45	
税务机关 (盖章)		填票人： 张玉芝		备注：自行申报现金，主管税务所(科、分局)：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局		

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年 11月 28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45	
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78	
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67	
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万叁仟肆佰陆拾柒元捌角玖分				¥161,467.89	
税务机关		填票人	备注:自行申报现金 主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局			
(盖章)		张五芝				

数据联  
交纳税人作完税证明

妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023年 12月 06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91	
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86	
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68	
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41	
金额合计	(大写)人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分				¥173,034.86	
税务机关		填票人:	备注:预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局			
(盖章)		斗门区电局虚拟开票人				

数据联  
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgsqzcy/qgsqzcy.jp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No.34404524030008082

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局  
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73
税务机关 电子 (盖章) 征税专用章		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		

收  
据  
联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gzcx/qgsprcy/qgsprcy.jsp>



中华人民共和国  
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024年03月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7,522.94
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白蕉街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局, 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税时报 [2021] 1408 号; 合同名称: 家和湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软装处理工程施		

收  
据  
联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管

## 说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

## 纳税证明

深税纳证(2024)879332号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年7月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	353,171.78	0
2	企业所得税	6,364,833.22	0
3	印花税	754,803.59	0
4	教育费附加	151,359.33	0
5	增值税	5,045,311.22	0
6	地方教育附加	100,906.22	0
7	其他收入	66,501.07	0
8	环境保护税	6,465.25	0
合计		12,843,351.68	0
其中,自缴税款		12,524,585.06	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年214,645.2元,2022年249,220.16元,2023年6,059,812.39元,2024年6,319,673.93元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年7月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522407181156541203



## 项目管理班子配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘军军	/	建造师证	一级	粤 1422019202004650	建筑	本单位	/	/
技术负责人	刘传文	高工	职称证	高级	AZ-040867	工民建	本单位	/	/
安全负责人	刘庆春	/	安全考核证	/	粤建安 C3 (2021) 0006605	综合类	本单位	/	/
质量负责人	张明	工程师	岗位证	中级	0441510994415006004	市政	本单位	/	/
建筑工程师	龚文凤	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1700102238576 号	建筑	本单位	/	/
电气工程师	李小波	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0800102476377 号	电气	本单位	/	/
给排水工程师	刘有为	工程师	职称证	中级	B08203040200000012	给水排水	本单位	/	/
造价工程师	张伟	/	造价师证	一级	建[造]11194400026996	造价	本单位	/	/
安全员	周建军	/	安全考核证	/	粤建安 C3 (2017) 0005625	综合类	本单位	/	/
安全员	肖永钦	/	安全考核证	/	粤建安 C3 (2020) 0010404	综合类	本单位	/	/
质量员	宋光远	/	岗位证	/	0442210600006000175	土建	本单位	/	/
质量员	徐思明	/	岗位证	/	0442110600006000502	土建	本单位	/	/
施工员	罗峻基	/	岗位证	/	0442110100006000637	土建	本单位	/	/
资料员	陈玉华	/	岗位证	/	0442111400006000543	土建	本单位	/	/
材料员	桑永威	/	岗位证	/	0442111100006000333	土建	本单位	/	/
劳务员	沈治萍	/	岗位证	/	0442411300013000016	土建	本单位	/	/

项目经理 刘军军 身份证、毕业证、注册证、B证、社保

姓名	刘军军	性别	男	年龄	34
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	建造师证	证件号码	粤 1422019202004650	手机号码	18613152957
参加工作时间	2014年		从事项目经理（建造师）年限		2年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1422019202004650				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市五二九七投资发展有限公司	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475.80 万元	2022.04.23 2024.09.29	已完	合格





使用有效期: 2024年10月08日  
- 2025年04月06日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘军军

性别: 男

出生日期: 1990年02月23日

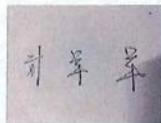
注册编号: 粤1422019202004650

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘军军 签发日期: 2023年03月15日

签名日期: 2024.10.8



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

2023年03月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0009343

姓名:刘军军

性别:男

出生年月:1990年02月23日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年04月23日

有效期:2023年04月23日至2026年04月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日





### 技术负责人 刘传文 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	刘传文	性别	男	年龄	54
职务	技术负责人	职称	高工	学历	本科
证件类型	职称证	证件号码	AZ-040867		
手机号码	15818688578		证件号（职称证书编号）	AZ-040867	
参加工作时间	2006年		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州市银河系实业有限公司	世亮花园	9356.01 万元	2017.06.01 2019.12.17	已完	合格
深圳市奥宸房地产开发有限公司	奥宸观壹城华府 (A928-0468) 基础及 主体工程	32795.80 万元	2015.07.10 2018.02.05	已完	合格
东莞市伯爵鸿业酒店投资有限公司	伯爵鸿业商服项目伯 爵酒店	7800.00 万元	2013.11.01 2015.05.05	已完	合格



普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘传文 性别男，一九七〇年九月廿日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年一月在本校网络教育学院(专科起点本)土木工程 专业中二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校(院)长：

吴淦国

证书编号：114157200605001632

二〇〇六年一月廿五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



# 资格证书

姓 名	刘传文
性 别	男
出生年月	1970年9月
专 业	工民建
任职资格	高级工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位

2009年4月15日

证书编号：AZ-040867

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘传文

社保电脑号：606716867

身份证号码：410724197009061510

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	20085887	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	6000.0	0.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1275.77	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1275.77	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1234.62	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1234.62	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1234.62	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1028.85	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	20577	164.62	41.15
2024	02	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1028.85	411.54	1	20577	102.89	20577	67.9	20577	164.62	41.15
2024	03	20085887	20577.0	3086.55	1646.16	1	20577	1028.85	411.54	1	20577	102.89	20577	65.81	20577	164.62	41.15
2024	04	20085887	20577.0	3292.32	1646.16	1	20577	1028.85	411.54	1	20577	102.89	20577	135.81	20577	164.62	41.15
2024	05	20085887	20577.0	3292.32	1646.16	1	20577	1028.85	411.54	1	20577	102.89	20577	135.81	20577	164.62	41.15



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘传文

社保电脑号：606716867

身份证号码：410724197009061510

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	20085887	20577.0	3292.32	1646.16	1	20577	1028.85	411.54	1	20577	102.89	20577	133.81	20577	164.62	41.15
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	09	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
合计			64160.4	36713.28			28335.33	10144.12			2248.93		14907.14		1622.56		549.78



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3eb1838089 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



安全负责人 刘庆春 身份证、毕业证、安全生产考核证、社保

姓名	刘庆春	证件类型	安全生产考核证	证件号码	粤建安 C3 (2021) 0006605
手机号码	13662565510		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2021) 0006605	

姓名 刘庆春

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 10 月 2 日

住址 河南省夏邑县韩道口镇李庄村刘楼 6 号

公民身份号码 412326199310025131



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 夏邑县公安局

有效期限 2020.06.08-2040.06.08



普通高等学校

# 毕业证书

学生 刘庆春 性别 男，一九九三年十月二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校 工程监理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南质量工程职业学院

证书编号：135641201606001098



校(院)长：张清林

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0006605

姓 名：刘庆春

性 别：男

出生年月：1993年10月02日

企业名称：中深建业建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月20日

有效 期：2023年11月28日 至 2027年01月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘庆春

社保电脑号：805811372

身份证号号码：412326199310025131

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	11620	69.72	23.24	1	7500	33.75	7500	12.38	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	11620	58.1	23.24	1	7500	33.75	7500	12.38	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	11620	58.1	23.24	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	11620	58.1	23.24	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	64.82	25.93	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	64.82	25.93	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	64.82	25.93	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	33.75	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	19.8	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	24.75	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	24.75	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	7500.0	1050.0	600.0	2	12964	77.78	25.93	1	7500	37.5	7500	24.75	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	12964	77.78	25.93	1	7496	37.48	7496	24.74	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	12964	77.78	25.93	1	7496	37.48	7496	24.74	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.74	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.74	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.74	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.74	7496	59.97	14.99
2024	02	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.74	7496	59.97	14.99
2024	03	20085887	7496.0	1049.44	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.47	7496	59.97	14.99
2024	04	20085887	7496.0	1124.4	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.47	7496	59.97	14.99
2024	05	20085887	7496.0	1124.4	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.47	7496	59.97	14.99
2024	06	20085887	7496.0	1124.4	599.68	2	7496	112.44	37.48	1	7496	37.48	7496	24.47	7496	59.97	14.99
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	33.31	2360	21.24	2360	18.88	4.72



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘庆春

社保电脑号：805811372

身份证号码：412326199310025131

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

页码：2  
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		合计	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	172
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	172
合计			39772.07	23242.0			3871.75	1315.19			1424.42		872.37	994.66			379.62



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb1880dfr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



质量负责人 张明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保

姓名	张明	证件类型	岗位证	证件号码	0441510994415006004
手机号码	18379388955		证件号	0441510994415006004	



照  
片



粤中取证字第 1703003004575 号

张明 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，  
具备 施工管理  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



证书编码：0441510994415006004

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张明

身份证号：36232919880203005X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





建筑工程师 龚文凤 身份证、职称证、社保

姓名	龚文凤	证件类型	职称证	证件号码	粤中职证字第 1700102238576 号
手机号码	/		证件号	粤中职证字第 1700102238576 号	



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚文凤

社保电脑号：636760697

身份证号码：510502198807235721

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	06	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	269.7	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	8990.0	0.0	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	467.48	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	539.4	179.8	1	8990	40.46	8990	14.83	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	539.4	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	539.4	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	539.4	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	539.4	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	539.4	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	40.46	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	23.73	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	29.67	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	29.67	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	8990.0	1348.5	719.2	1	8990	557.38	179.8	1	8990	44.95	8990	29.67	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	488.5	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	488.5	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	472.74	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	472.74	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	472.74	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	393.95	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	7879	63.03	15.76
2024	02	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	393.95	157.58	1	7879	39.4	7879	26.0	7879	63.03	15.76
2024	03	20085887	7879.0	1181.85	630.32	1	7879	393.95	157.58	1	7879	39.4	7879	52.0	7879	63.03	15.76
2024	04	20085887	7879.0	1260.64	630.32	1	7879	393.95	157.58	1	7879	39.4	7879	52.0	7879	63.03	15.76





电气工程师 李小波 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	李小波	证件类型	职称证	证件号码	粤中职证字第 0800102476377 号
手机号码	13925322031		证件号		粤中职证字第 0800102476377 号





粤中取证字第0800102476377号

57

李小波 于二〇〇八年  
十二月，经 中山市机械、  
电子工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 电气工程师  
资格。特发此证

发证机关：中山市人事局

二〇〇九年 二月 五日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小波

社保电脑号：805768611

身份证号码：441723197508201354

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	11620	69.72	23.24	1	5750	25.88	5750	9.49	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	11620	58.1	23.24	1	5750	25.88	5750	9.49	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	11620	58.1	23.24	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	11620	58.1	23.24	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	64.82	25.93	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	64.82	25.93	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	64.82	25.93	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	25.88	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	15.18	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	18.98	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	18.98	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	18.98	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	12964	77.78	25.93	1	5597	27.99	5597	18.47	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	12964	77.78	25.93	1	5597	27.99	5597	18.47	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5597	18.47	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5597	18.47	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5597	18.47	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5597	18.47	5597	44.78	11.19
2024	02	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5597	18.47	5597	44.78	11.19
2024	03	20085887	5597.0	783.58	447.76	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5597	18.94	5597	44.78	11.19
2024	04	20085887	5597.0	839.55	447.76	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5597	18.94	5597	44.78	11.19
2024	05	20085887	5597.0	839.55	447.76	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5597	18.94	5597	44.78	11.19
2024	06	20085887	5597.0	839.55	447.76	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5597	18.94	5597	44.78	11.19
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72





给排水工程师 刘有为 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	刘有为	证件类型	职称证	证件号码	B08203040200000012
手机号码	15902086805		证件号	B08203040200000012	





证书编号: B08203040200000012

姓名: 刘有为

性别: 男

身份证号: 430624198310188310

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为

社保电脑号：814709709

身份证号码：430624198310188310

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
合计			3663.92	1972.86			679.91	226.66			226.66		128.04	132.16	33.04	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb18a3fcd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	建[造]11194400026996
手机号码	18530304441		证件号	建[造]11194400026996	





# 湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

## 毕业证书



证书编号: No. P00051455

学生张伟, 性别男, 1983年11月22日出生, 于2004年09月至2008年06月在我校材料科学与工程学院材料科学与工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长



二〇〇八年六月二十日

电子注册编号: 105321200805202061



198

姓名: 张伟  
身份证号码: 410521198311220054  
性别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘用单位: 中深建业建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11194400026996

初始注册日期: 2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 标准定新 24 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	69.72	23.24	1	6455	29.05	6455	10.65	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	58.1	23.24	1	6455	29.05	6455	10.65	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	58.1	23.24	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	11620	58.1	23.24	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	64.82	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	64.82	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	64.82	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电话号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
合计				32872.54	20612.08			4256.56	1497.8			1267.77			760.69	1006.4	446.34



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb1c055aj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司



安全员 周建军 安全生产考核证、社保

姓名	周建军	证件类型	安全生产考核证	证件号码	粤建安 C3 (2017) 0005625
手机号码	/		证件号	粤建安 C3 (2017) 0005625	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0005625

姓名: 周建军  
性别: 男  
出生年月: 1988年06月10日  
企业名称: 中深建业建设集团有限公司  
职务: 专职安全生产管理人员  
初次领证日期: 2017年04月25日  
有效期: 2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日





## 安全员 肖永钦 身份证、毕业证、安全生产考核证、社保

姓名	肖永钦	证件类型	安全生产考核证	证件号码	粤建安 C3 (2020) 0010404
手机号码	13923941430	证件号		粤建安 C3 (2020) 0010404	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0010404

姓名:肖永钦

性别:男

出生年月:1992年07月16日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年04月15日

有效期:2023年02月06日 至 2026年04月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖永钦

社保电脑号：642270107

身份证号码：440582199207160453

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	05	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	06	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	7480	44.88	14.96	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	07	20085887	2130.0	276.9	170.4	2	8348	50.08	16.7	1	2130	9.59	2130	14.06	2130	21.3	10.65
2018	08	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.08	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	22.0	11.0
2018	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	14.52	2200	15.4	6.6
2019	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	15.4	6.6
2019	02	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	03	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	04	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	10.16	2200	12.32	6.6
2019	05	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	06	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	8348	50.09	16.7	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	07	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	08	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	09	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	10	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	11	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2019	12	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	01	20085887	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	12.32	6.6
2020	02	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	69.72	23.24	1	6541	29.43	6541	10.79	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖永钦

社保电脑号：642270107

身份证号：440582199207160453

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	58.1	23.24	1	6541	29.43	6541	10.79	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	58.1	23.24	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	11620	58.1	23.24	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	64.82	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	64.82	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	64.82	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	12964	77.78	25.93	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	12964	77.78	25.93	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	02	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	03	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	04	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	05	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	06	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
合计			37143.93	23258.08			5045.26	1760.74			1424.35	935.87	260.58		578.03		

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e3eb1b743f7）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



质量员 宋光远 身份证、岗位证、社保

姓名	宋光远	证件类型	岗位证	证件号码	0442210600006000175
手机号码	13430913994		证件号（质量员编号）	0442210600006000175	



证书编码: 0442210600006000175

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 宋光远

身份证号: 410724198208185035

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2022年 06月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋光远

社保电脑号：635916996

身份证号码：410724198208185035

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	20085887	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	12964	77.78	25.93	1	5553	27.77	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	12964	77.78	25.93	1	5553	27.77	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6123	91.85	30.62	1	5553	30.62	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6123	91.85	30.62	1	5553	30.62	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6123	91.85	30.62	1	5553	30.62	5553	18.32	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	5553	32.38	5553	18.32	5553	44.42	11.11
2024	02	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	5553	32.38	5553	18.32	5553	44.42	11.11
2024	03	20085887	5553.0	777.42	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	5553	32.38	5553	18.32	5553	44.42	11.11
2024	04	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	5553	32.38	5553	36.65	5553	44.42	11.11
2024	05	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	5553	32.38	5553	36.65	5553	44.42	11.11



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋光远

社保电脑号：635916996

身份证号码：410724198208185035

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553.0	36.65	5553.0	44.42	11.11
2024	07	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553.0	39.98	5553.0	44.42	11.11
2024	08	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553.0	39.98	5553.0	44.42	11.11
2024	09	20085887	5553.0	832.95	444.24	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5553.0	39.98	5553.0	44.42	11.11
合计				37257.06	23979.36			3845.88	1306.59			1458.82		832.66		977.98	388.71

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3eb1a7b42n ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



## 质量员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	0442110600006000502
手机号码	15186477764		证件号（质量员编号）	0442110600006000502	



证书编码：0442110600006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电话号：80660940

身份证号码：52232519981204016

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	11620	69.72	23.24	1	4078	18.35	4078	6.73	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	64.82	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	64.82	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	64.82	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	02	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	03	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	04	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	05	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	06	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
合计			26133.54	14755.2			3468.56	1180.84			931.69						339.18



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e3eb1ba694k）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



施工员 罗峻基 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	罗峻基	证件类型	岗位证	证件号码	0442110100006000637
手机号码	13543187654		证件号	0442110100006000637	



证书编码：0442110100006000637

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗峻基

身份证号：441521199809102371

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：林峻基

身份证号：441521199809102371



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基

社保电脑号：804942995

身份证号码：441521199809102371

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	17.82	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	17.82	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	648.18	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	02	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	03	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	04	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	05	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基

社保电脑号：804942995

身份证号码：441521199809102371

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	06	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			52262.37	28698.08			24780.04	8688.0			1761.75						

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3eb18d90f0 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



资料员 陈玉华 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	陈玉华	证件类型	岗位证	证件号码	0442111400006000543
手机号码	18316436229		证件号	0442111400006000543	



证书编码：0442111400006000543

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈玉华

身份证号：441702199912063325

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈玉华      社保电脑号: 806625962      身份证号码: 441702199912063325      页码: 1  
 参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司      单位编号: 20085887      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	7.39	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	7.39	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	14.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	14.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	482.24	155.56	1	4481	22.41	4481	14.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7778	482.24	155.56	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7778	482.24	155.56	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	440.22	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	440.22	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	440.22	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	7337	58.7	14.67
2024	02	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	7337	58.7	14.67
2024	03	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	7337	58.7	14.67
2024	04	20085887	7337.0	1100.55	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	7337	58.7	14.67
2024	05	20085887	7337.0	1100.55	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	7337	58.7	14.67
2024	06	20085887	7337.0	1100.55	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	7337	58.7	14.67
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.72
合计			28126.02	15885.81			12861.99	4149.18			999.21						351.3



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e3eb1497fd1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20085887      单位名称: 中深建业建设集团有限公司



材料员 桑永威 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	桑永威	证件类型	岗位证	证件号码	0442111100006000333
手机号码	/		证件号	0442111100006000333	



证书编码：0442111100006000333

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：桑永威

身份证号：412827199110197573

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

## 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名： 桑永成

社保电话号： 641577696

身份证号码： 412827199110197573

页码： 1

参保单位名称： 中深建业建设集团有限公司

单位编号： 20085887

计算单位： 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	40.5	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	40.5	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	61.37	12274	40.5	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	15303	122.42	30.61
2024	02	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	15303	122.42	30.61
2024	03	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	04	20085887	15303.0	2295.45	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	05	20085887	15303.0	2295.45	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	06	20085887	15303.0	2295.45	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	7.72
合计			58963.98	33142.4			9750.75	3357.37			2040.99			1341.64		433.74	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb1a5ad48 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20085887  
单位名称：中深建业建设集团有限公司



劳务员 沈治萍 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	0442411300013000016
手机号码	13418010176		证件号	0442411300013000016	



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

证书编号: 0442411300013000016

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 沈治萍

身份证号: 44028119911106072X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍

社保电脑号：621532752

身份证号码：44028119911106072X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			2642.25	1409.2			1618.75	647.5			161.9		94.88	94.4			23.6

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3eb1a6aa47 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
20085887	中深建业建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年9月20日

## 企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
2	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
4	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
5	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
6	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
8	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
9	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
10	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
12	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目1号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
15	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配	2021.12	阳江市建筑业协会

			套工程（排水工程）		
16	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
17	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
18	市级	2020年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
19	市级	2020年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
21	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#-7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
25	区级	2023年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程		
		2023年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
26	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
27	区级	2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
28	区级	2022年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
29	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
30	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
31	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
32	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会

33	国家级	诚信供应商证书-AAA级	诚信供应商	2022.05	1. 中国招标投标网 <a href="http://www.cecbid.org.cn">www.cecbid.org.cn</a> 2. 全国企业信用评级查询系统 <a href="http://www.xyrz315.org.cn">www.xyrz315.org.cn</a> 3. 中国中小企业信息网 <a href="http://sme.miit.gov.cn">http://sme.miit.gov.cn</a>	
34	国家级	诚信经营示范单位-AAA级	诚信经营示范单位	2022.05		
35	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05		
36	国家级	企业信用等级证书-AAA级	信用等级证书	2022.05		
37	国家级	重服务守信用证书-AAA级	重服务守信用	2022.05		
38	国家级	重合同守信用证书-AAA级	重合同守信用	2022.05		
39	国家级	重质量守信用证书-AAA级	重质量守信用	2022.05		
40	国家级	资信等级证书-AAA级	资信等级证书	2022.05		
41	省级	2024年度广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2024.8		广东省建筑业协会
42	省级	广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2021.10		广东省建筑业协会
43	市级	2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(市政公用工程施工总承包组)	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和建设局	
44	市级	2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会	
45	市级	2022年度深圳市建筑施工企业房建一组(房建施工总承包特级、一级)AAA信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会	
46	市级	2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会	
47	市级	2019年度房建一组(房建施工总承包特级、一级)A信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会	
48	市级	2019年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局	
49	市级	2020深圳500强企业	深圳500强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会	
50	市级	2021深圳500强企业	深圳500强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会	
51	市级	2022深圳500强企业	深圳500强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会	
52	市级	2023深圳500强企业	深圳500强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会	
53	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(市政公用工程施工总承包组)称	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局	

		号			
54	区级	2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施工总承包组)称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
企业会员证书					
55	国家级	中国建筑业协会会员证书	中国建筑业协会会员	2020.08	中国建筑业协会
56	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会会员单位(特级/一级)	2022.7	广东省建筑安全协会
57	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
58	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
59	市级	深圳建筑业协会第八届理事会-会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
60	市级	东莞市建筑业协会-会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
61	市级	东莞市建筑业协会-先进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
62	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会-会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会
企业工法证书					
63	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
65	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
66	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
67	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
68	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
69	市级	深圳市市级工法	EPS模块夹芯保温墙体一体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
70	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
71	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会

企业公益活动证书					
72	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
73	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
74	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
75	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
76	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
77	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
78	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
79	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
80	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
81	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
82	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）	2022.8	广东省建筑业协会

## 企业工程获奖证书

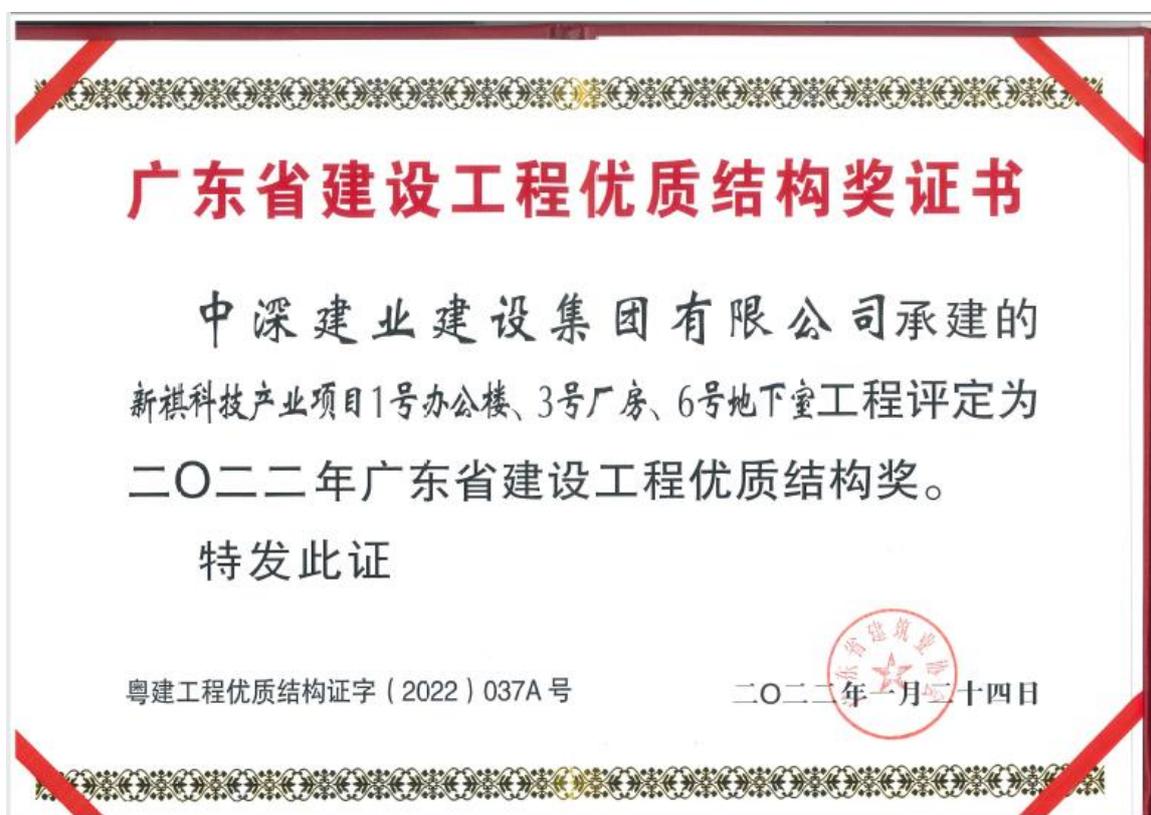
2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”



2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



## 广东省建设工程优质结构奖



# 荣誉证书

由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师  
(项目经理)的 新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室 工程  
评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

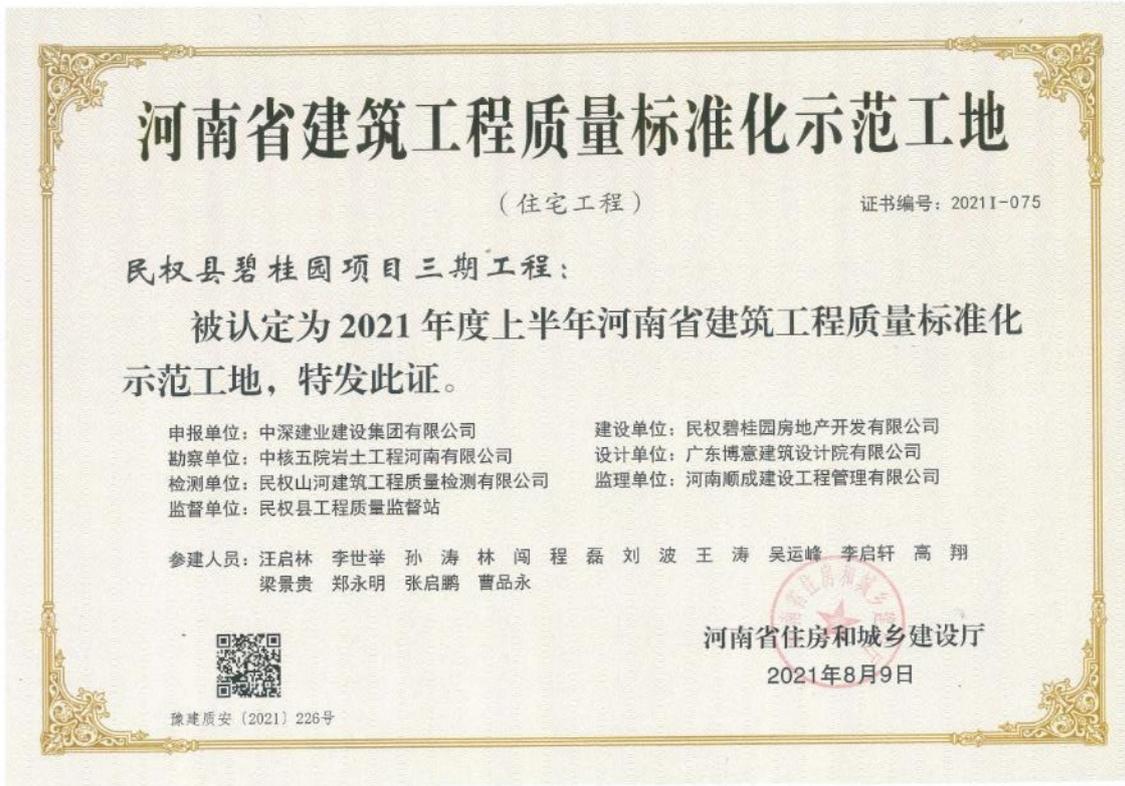
特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构(2022) 037A号

二〇二二年一月二十四日



## 河南省建筑工程质量标准化示范工地



## 工地开放标杆工程-牌匾



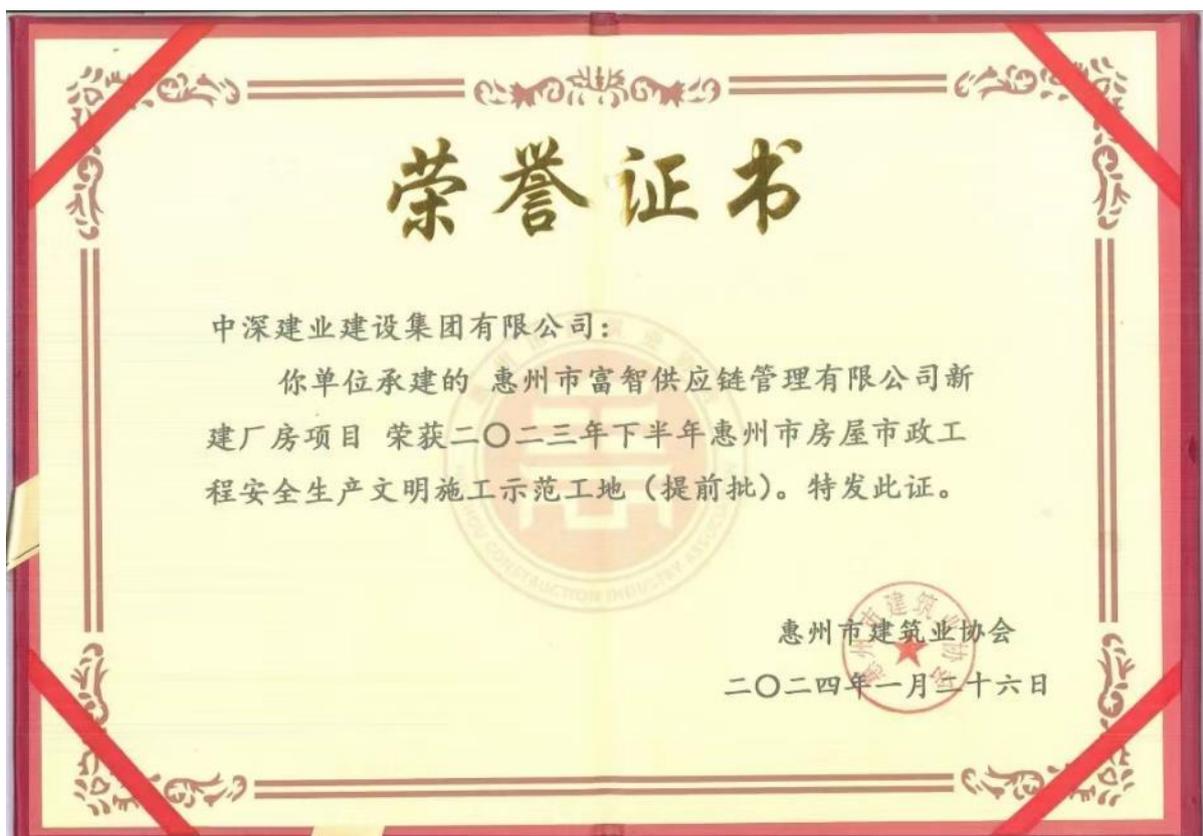
## 主体结构标杆工程-牌匾



## 优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



# 珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

## 关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

  
珠海市建筑安全协会  
2024年1月19日

主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

### 2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自用用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程PPP项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

## 深圳市优质结构工程奖



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



## 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

  
阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月

# 荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政  
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋  
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

  
阳江市建筑业协会  
Yangjiang Construction Industry Association  
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

## 荣誉证书

**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年十月

## 荣誉证书

**米学东 同志：**

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

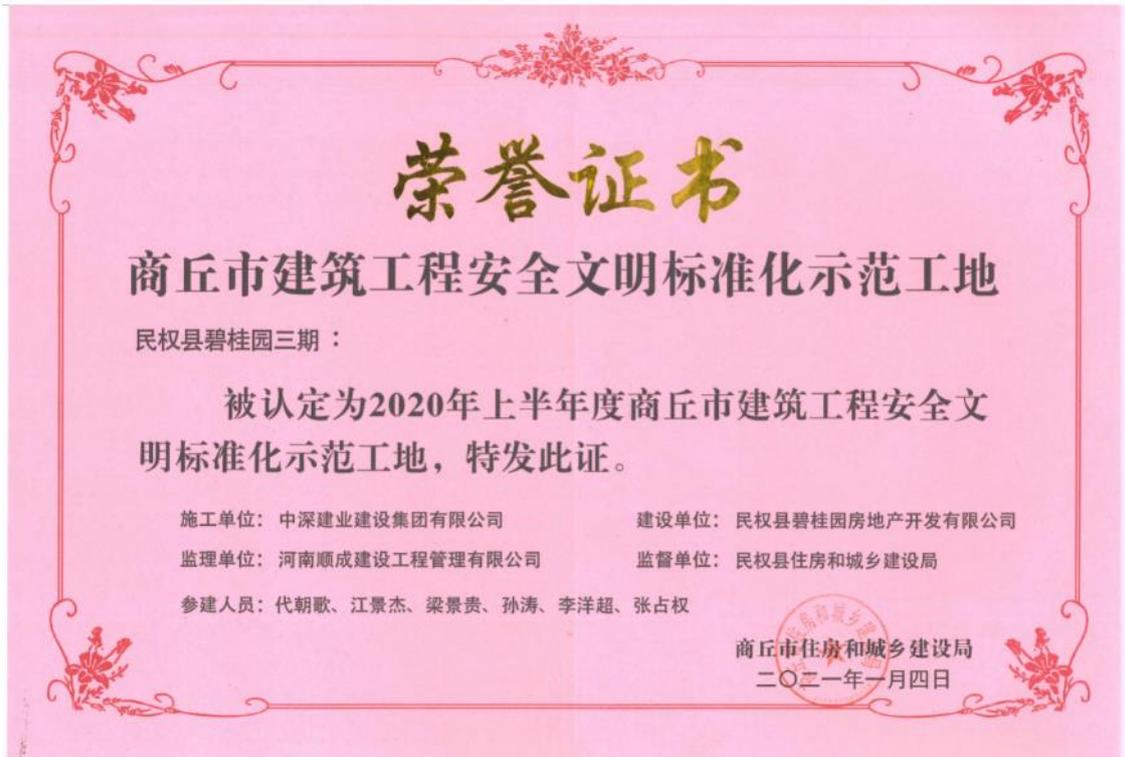
特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年十月

## 商丘市优质结构工程奖



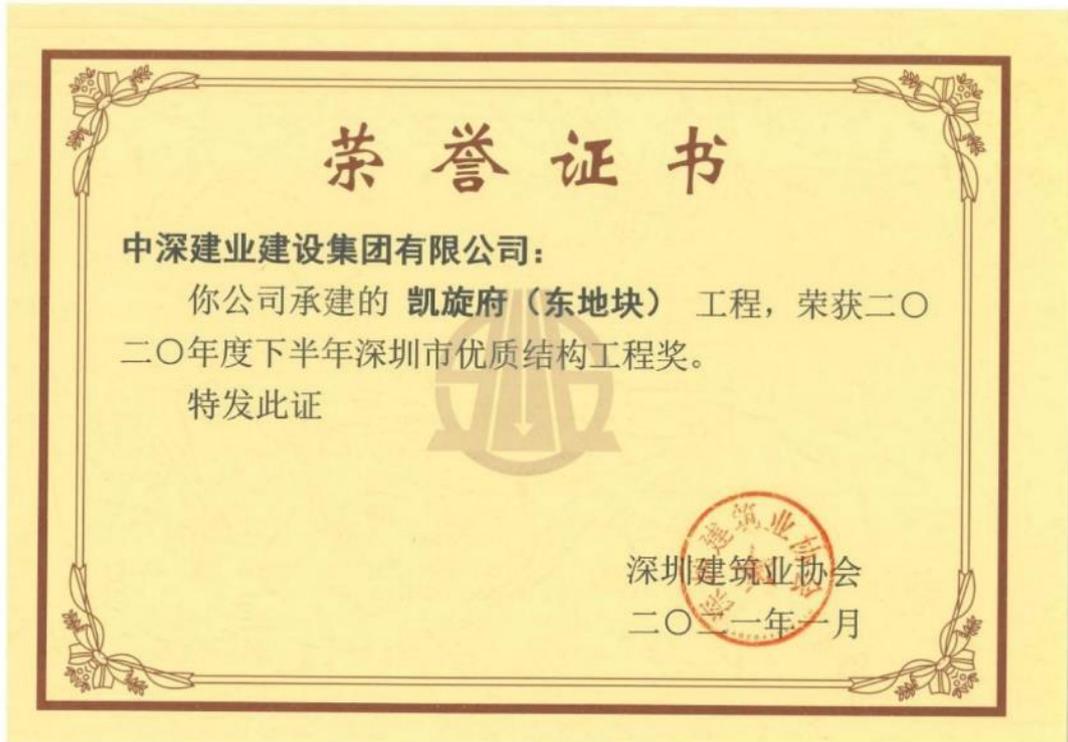
2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



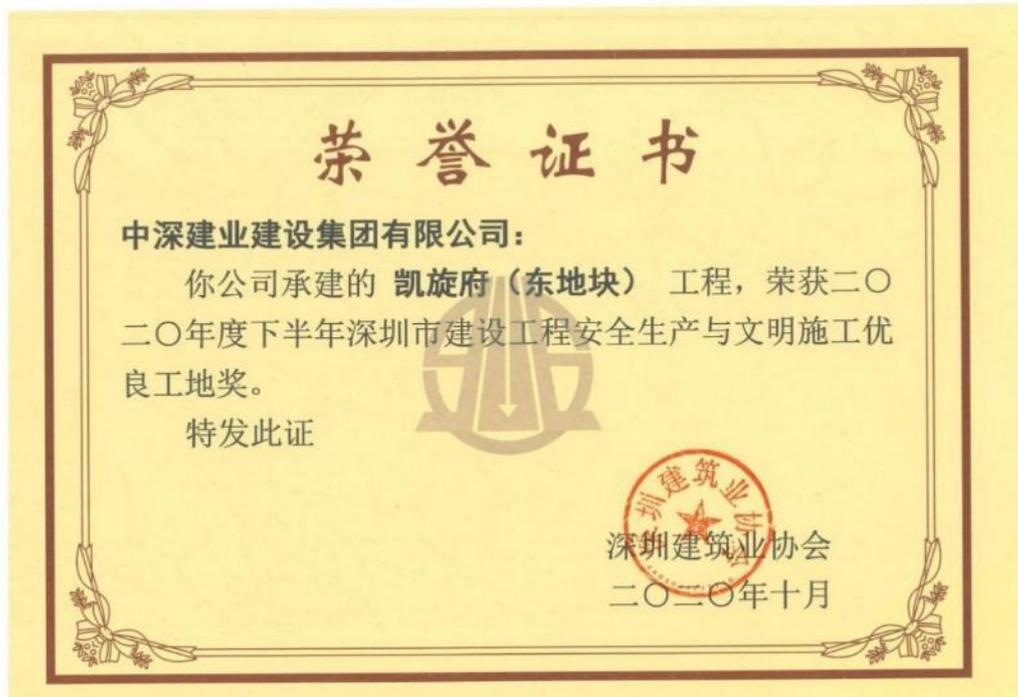
2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



## 深圳市优质结构工程奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



## 光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

# 光明区住房建设工作领导小组办公室

## 光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为全区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

### 一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司  
深圳瑞捷工程咨询股份有限公司  
中建一局集团华南建设有限公司  
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司  
中海物业管理有限公司  
深圳市宏发物业服务有限公司  
振惠建混凝土有限公司  
深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司  
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司  
中建八局深圳发展建设有限公司  
中建科工集团绿色科技有限公司  
广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司  
中建电力工程（深圳）有限公司  
深圳市光明建工第一建设工程有限公司  
中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司  
中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

#### 九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

#### 十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状



2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗

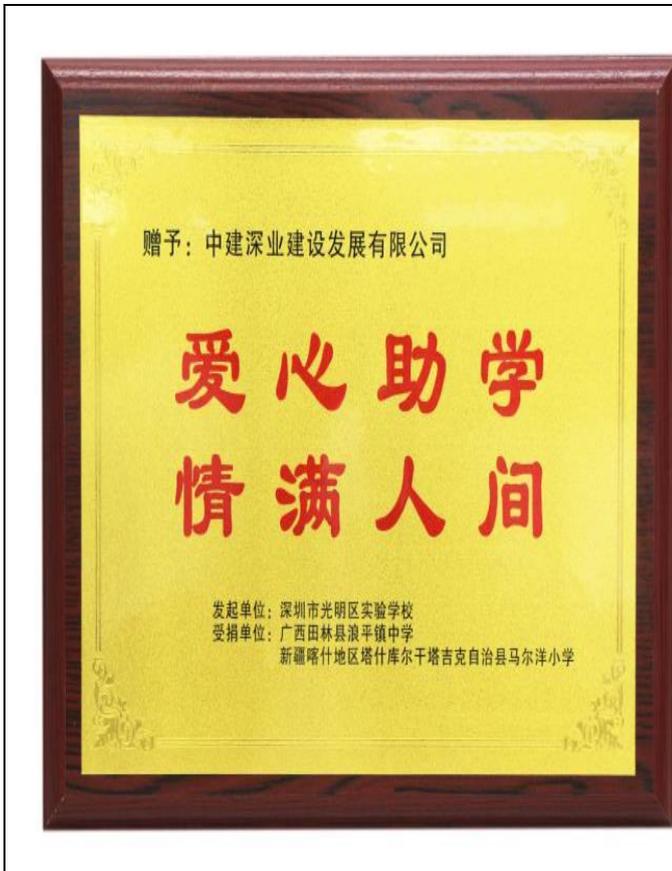


2022年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



## 致爱心企业的感谢信

# 深圳市光明区凤凰街道办事处

---

## 致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日



# 企业信用证书

## 企业信用等级证书-AAA级（2023）



## 企业信用等级证书-AAA级（2020）



# AAA 诚信供应商证书



## 诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.gybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级诚信经营示范单位



## 诚信经营示范单位 Integrity management demonstration unit

### 中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ03  
Certificate No.

发证日期: 2022-05-17  
Date of issue

有效日期: 2025-05-16  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cecbid.org.cn)  
全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)  
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)  
Certificate query



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 诚信企业家证书



## 诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

洗玉荣

诚信企业家

Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级企业信用等级证书



## 企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ01  
Certificate No

发证日期: 2022-05-17  
Date of issue

有效日期: 2025-05-16  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 ([www.cebcbid.org.cn](http://www.cebcbid.org.cn))  
全国企业信用评级查询系统([www.xyrz315.org.cn](http://www.xyrz315.org.cn))  
中国中小企业信息网 (<http://sme.miit.gov.cn>)  
Certificate query



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级重服务守信用证书



## 重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录、经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级重合同守信用证书



## 重合同守信用证书 Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ05  
Certificate No

发证日期: 2022-05-17  
Date of issue

有效日期: 2025-05-16  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.ccebidding.org.cn)  
Certificate query  
全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)  
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.gybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级重质量守信用证书



## 重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04  
Certificate No

发证日期: 2022-05-17  
Date of issue

有效日期: 2025-05-16  
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)  
Certificate query  
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)  
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级资信等级证书



## 资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

# AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

## 广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会  
广东省建筑业协会智能建筑分会  
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会  
广东省建筑业协会幕墙门窗分会  
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会  
广东省建筑业协会专家委员会

## 广东省5A级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

### 新闻公告

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

#### 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》,经企业自愿申请、各地市建筑业协会(联合会)和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后,现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果,其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审(详细名单见附件),特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉,进一步强化企业诚信意识,强化行业自律管理,严格履行合同,切实提高工程质量,提升安全管理水平,自觉维护统一、公平、开放的市场秩序,勇于承担社会责任,加快企业转型升级,为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件: 1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单  
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会  
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc  
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc  
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐  
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

## 关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单  
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

广东省建筑业 AAA 级信用企业

54

# 企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

## 广东省建筑业AAA级信用企业

证书编号:GDJXXY3A054-2021

有效期:2021年10月12日-2023年10月11日

广东省建筑业协会

二〇二一年十月十二日

2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



# 诚信优质企业证书

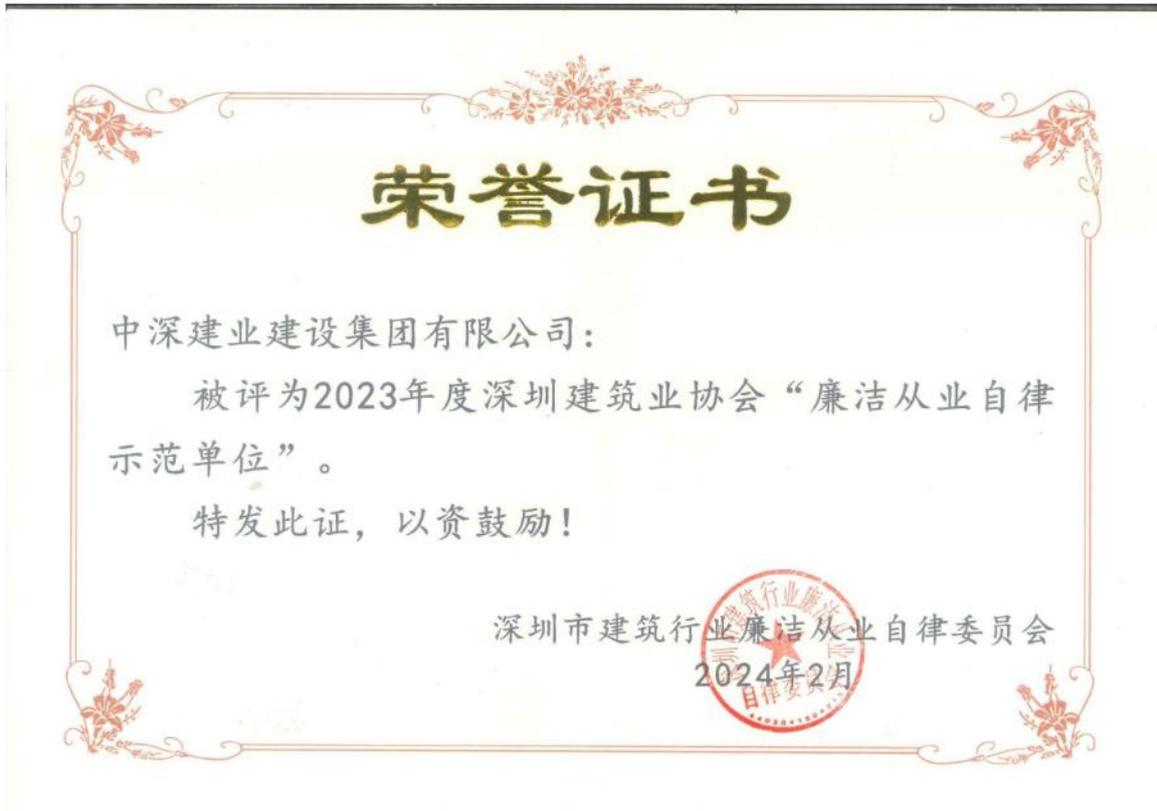
中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公  
用工程施工总承包组）称号。

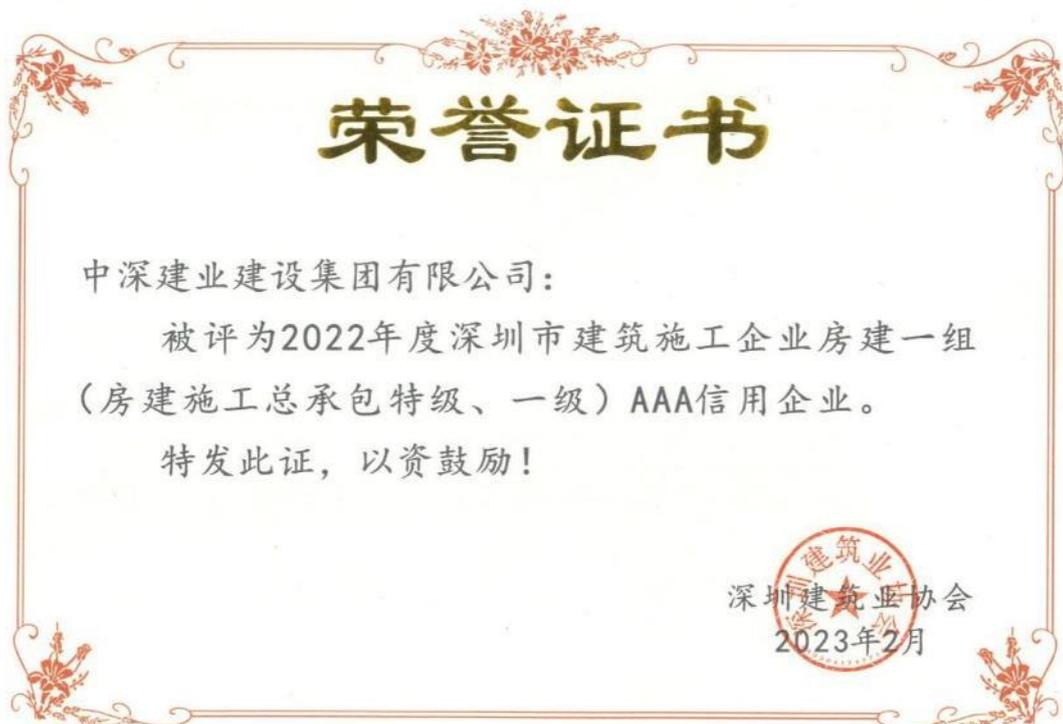
深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”



2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组 (房建施工总承包特级、一级) AAA 信用企业



2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业



2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业



广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）

称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书

中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会  
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位  
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日



中国建筑业协会



中国建筑业协会制

## 广东省建筑安全协会会员证书



中国工商联理事单位    深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位



东莞市建筑业协会一会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



# 企业工法证书

## 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



### CERTIFICATE

### 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘丽、林少云、冯培鑫、张明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



### CERTIFICATE

### 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 绿色装配式智慧公共厕所施工工法



## 道路地面砖整体铺设施工工法



## 道路地面砖整体铺设施工工法



## 屋面模具式成品泛水施工工法



## EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



## 垂直水流型污水处理植物池施工工法



## 免拆模现浇复合保温墙体施工工法



## 企业公益活动证书

### 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

## 中华社会救助基金会-捐赠证书



## 2020 深商抗疫先封企业



# 新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

## 深圳市宝安区住房和建设局

### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟、众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局  
2020年3月10日

## 深圳市福田区物业企业联合会

### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会  
2020年3月19日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

## 深圳市福田区物业企业联合会

### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会  
2020年3月19日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

# 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址：<http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

## 珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

### 关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位：

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响，造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏，人民生活受到了较大影响。

台风当夜，在市住规建局的指导下，珠海市建筑业协会迅速组织多家单位，临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作，确保我市主要交通要道恢复畅通，让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间，我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施，主动投身灾后复产工作，积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等，为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进，树立典型，弘扬抗风救灾精神，凝聚发展社会正能量，现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神，同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩，争当建筑行业标兵，推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件：通报表扬单位名单（排名不分先后）



主题词：建筑协会 通报表扬 通知

抄送：市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金（控股）有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

# 企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



## 金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

# 三等成果

( BIM施工及节能成果组 )

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



## 企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	01723Q10023R1M	2023.01.10-2026.01.09
2	环境管理体系认证证书	01723E20017R1M	2023.01.10-2026.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	01723S10014R1M	2023.01.10-2026.01.09
4	五星售后服务认证证书	JY21SCSH073ROS	2022.05.18-2025.05.17

## 质量管理体系认证证书



### 质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1  
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

**中深建业建设集团有限公司**

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616  
经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706  
办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

首次发证日期: 2020年01月10日  
本次换证日期: 2024年03月06日  
证书有效日期: 2026年01月09日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



北京新纪源认证有限公司  
证书专用章  
310105186770

签发: 



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

**北京新纪源认证有限公司**  
地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

### 中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

首次发证日期: 2020年01月10日

本次换证日期: 2024年03月06日

证书有效日期: 2026年01月09日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发: \_\_\_\_\_

Handwritten signature.

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



### 北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R1M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

### 中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

首次发证日期：2020年01月10日

本次换证日期：2024年03月06日

证书有效日期：2026年01月09日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



签发：

叶莹

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



### 北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 五星售后服务认证证书



江右认证  
jiangyou certification

## 售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

### 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36  
注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616  
经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706  
邮 编: 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到  
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级  
认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、  
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))。

江右认证集团有限公司查询网址 ([www.jyzt.com](http://www.jyzt.com))。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。

# 知识产权管理体系认证证书

知识产权管理体系认证证书			
序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程 所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有 限公司



万坤认证

## 知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPL190139ROM  
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：  
**中深建业建设集团有限公司**  
知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013  
证书覆盖范围：**建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**  
注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706  
经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706  
首次发证日期：2019 年 02 月 01 日  
本次换证日期：2020 年 06 月 30 日  
证书有效日期：2022 年 01 月 31 日



签发：杨钊

本证书在国家规定的行政许可，资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并获审核合格，方可保持证书有效性  
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

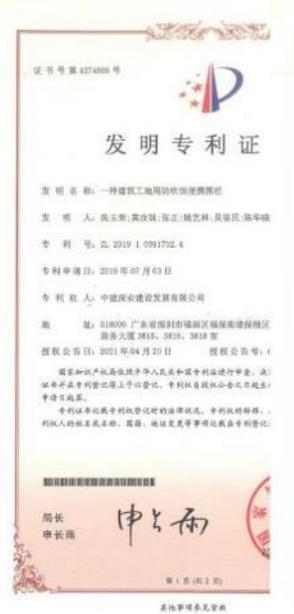
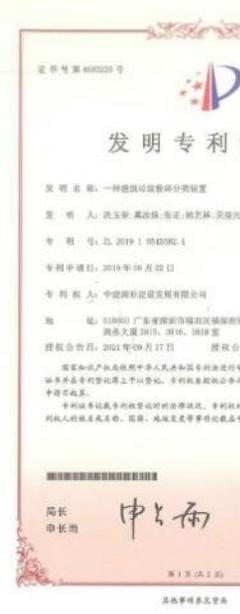
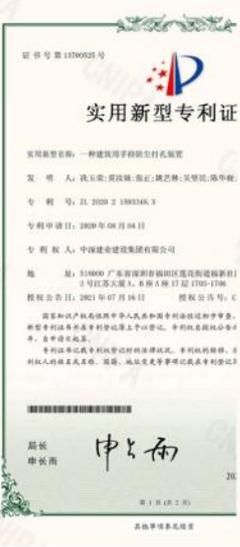
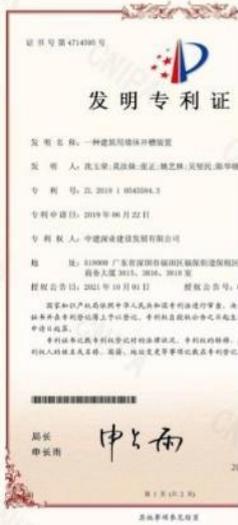
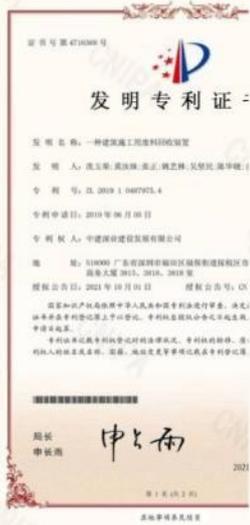
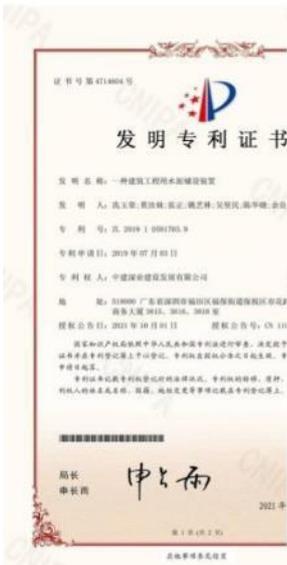
**北京万坤认证服务有限公司**  
地址：北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615（邮编100102）

## 企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427. 2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426. 8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552. X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156. 3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586. 9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724. 2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197. 3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776. 0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904. 0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905. 5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199. 2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705. 6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910. 6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472. 5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473. X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743. 5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741. 6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908. 9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342. 0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343. 5	国家知识产权局
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742. 0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551. 5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346. X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761. X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703. 9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975. 4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584. 3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339. 4	国家知识产权局
29	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139. 8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348. 3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391. 8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907. 4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585. 8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582. 4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702. 4	国家知识产权局
36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583. 9	国家知识产权局







## 企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



