

标段编号： 2306-440307-04-01-595210001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南湾街道南岭村社区南岭南路31-1后侧挡墙等6处地质灾害和危险边坡治理工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市金润建设工程有限公司

日期： 2024年10月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	提供近 5 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的已完工类似工程施工业绩（地质灾害或危险边坡治理工程业绩，不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间等、竣工验收报告）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。（按“第三章 附件 1”格式要求提供）
2	项目经理业绩	提供近 5 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的项目经理已完工施工业绩（地质灾害或危险边坡治理工程业绩，不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间等、竣工验收报告）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。（按“第三章 附件 2”格式要求提供）
3	履约评价	投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）施工类履约情况；（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）。证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。（按“第三章 附件 3”格式要求提供）
4	其他	投标人出具近三年《无行贿犯罪记录承诺书》。（按“第三章 附件 4”格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩

附件 1：企业业绩

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

1、工程名称：南湾街道南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程，合同价：**627.59** 万元，竣工验收时间：**2021.07.02**；

2、工程名称：龙岗街道同德社区浪背工业区路 73 号长利服饰有限公司边坡等 5 个治理工程，合同价：**467.64** 万元，竣工验收时间：**2020.07.02**；

3、工程名称：清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程，合同价：**863.69** 万元，竣工验收时间：**2022.07.28**；

4、工程名称：宝安区深华快速路工程-土石方工程，合同价：**9554.04** 万元(其中原合同 **8213.04** 万，补充协议增加 **1341** 万元)，竣工验收时间：**2020.01.06**；

5、工程名称：德信昌工业园北侧挡墙（清湖冷库挡土墙）治理工程，合同价：**274.84** 万元，竣工验收时间：**合同竣工时间 2021.04**；

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

3、提供近 5 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的已完工类似工程施工业绩（地质灾害或危险边坡治理工程业绩，不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间等、竣工验收报告）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

企业业绩证明

(1) 南湾街道南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程

2016-32

防伪码: 1904981683772876

中 标 通 知 书

编号: 20160614001B

工程编号: 440307201510710
工程名称: 新木社区新木路 239 号挡土墙等 21 个 2015 年龙岗区政府投资地质灾害和危险边坡治理工程 (施工) 南湾街道南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡等
建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局 竹地地质灾害和危险边坡治理工程
招标方式: 公开招标 抽签时间: 2016-06-02
中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司
中 标 价: 627.593052 万元 (大写: 陆佰贰拾柒万伍仟玖佰叁拾元伍角贰分)
中标工期: 120 天
项目经理 (总监): 侯四喜 资格证书号: 粤 144131322326

本工程于 2016 年 06 月 02 日 09 时 30 分在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心 招标大厅 (3) 公开抽签, 并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同。签订合同的地点为: _____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心 (业务章)

招标代理机构 (盖章): _____ 招标人 (盖章): _____

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): _____ 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): _____

打印日期: 2016 年 06 月 14 日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

深金合 2016/12号

正本

合同编号 : SG-10727

深圳市建设工程施工合同



工程名称 : 南湾街道南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点 : 深圳市龙岗区

发包人 : 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人 : 深圳市金润建设工程有限公司

局 2013 年 06 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南湾街道南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及特征: 根据《龙岗区地质灾害和危险边坡治理工程实施工作方案》,需对南湾街道 4 个危险边坡进行治理,工程总概算 1113 万元,工程建安费 884.77 万元
资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改外全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施。

南湾标段 4 个边坡,标段名称为:南湾街道南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程,包括:1、南岭村社区龙山路 26-48 号后侧边坡治理工程;2、南岭村社区求水山观光道灯柱号:8477025 前边坡治理工程;3、南岭村社区求水山登山道灯柱号:8499507 与 8477085 处挡土墙治理工程;4、南新社区普强花园 A 区 20.25, B 区 25.26.27 后旁挡土墙边坡治理工程;

1、房建工程:(在□内打■,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰,装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2、市政工程：(在□内打■，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		

3. 其它工程

_____地质灾害及危险边坡治理工程

三、合同工期

开工日期: 2016年8月1日(以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准)

竣工日期: 2016年11月29日

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期 _____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：陆佰贰拾柒万伍仟玖佰叁拾元伍角贰分

(小写)：627.593052 万元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：8.326366 万元

项目单价：详见承包人的投标报价书，下浮率为 19 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016 年 6 月 24 日

订立地点： 深圳市龙岗区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市龙岗区住房和建设局备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南湾街道南岭村社区龙山路26-48号后侧边坡等4个地质灾害和危险边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2021年7月2日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南湾街道南岭村社区龙山路26-48号后侧边坡等4个地质灾害和危险边坡治理工程	工程地点	南湾街道南岭村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	627.593万
结构类型		开工日期	2016/7/13
施工许可证号		竣工日期	2021年7月2日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市半岛建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年3月11日		符合要求，同意验收
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工图设计文件 审查意见			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			

市政基础设施工程

工程完成情况	南湾街道南岭村社区龙山路26-48号后侧边坡等4个地质灾害和危险边坡治理工程具备了竣工验收条件，工程质量符合设计文件、国家现行的有关法律法规、工程建设强制性标准及有关施工技术规范，经各参建单位及验收组的验收评定，本工程竣工验收质量评定为合格，各参建单位一致同意通过竣工验收。			
工程质量情况	土建			
	设备安装			
工程未达到使用功能的部位（范围）				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位 	
	(公章) 项目负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 项目负责人: 	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 	
年 月 日		年 月 日		2021年7月2日

(2) 龙岗街道同德社区浪背工业区路 73 号长利服饰有限公司边坡等 5 个治理工程

中标通知书

标段编号: 440307201708610001001

标段名称: 龙城街道五联社区石丰路旁护坡等3个边坡治理工程等5个项目

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中园园林股份有限公司; 广东省广弘华侨建设投资有限公司; 厦门安能建设有限公司; 湖南省地质建设工程(集团)总公司; 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: 2821.421596万元(其中龙岗I标段467.635635万元, 龙岗II标段603.878299万元, 龙岗IV标段662.161105万元, 横岗标段634.713573万元, 龙城标段453.032984万元)

中标工期: 120

项目经理(总监): 项淑华; 王晓波; 何喜武; 庄建军; 周昌其

本工程于 2017-10-10 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-11-10

查验码: 3487602938405866

查验网址: www.szjstjy.com.cn

正本

工程编号：

合同编号：SG-12903

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：龙岗街道同德社区浪背工业区路73号长利服饰有限公司边坡等5个治理工程

工程地点：深圳市龙岗区

发包人：深圳市龙岗区建筑工务局

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

局 2017 年 7 月 版

第一部分 协议书

发包人(全称): **深圳市龙岗区建筑工务局**

承包人(全称): **深圳市金润建设工程有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: **龙岗街道同德社区浪背工业区路73号长利服饰有限公司边坡等5个治理工程**

工程地点: **深圳市龙岗区**

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: **根据市、区两级政府的工作部署、《市规划国土委龙岗管理局关于开地质灾害专项整治及危险边坡防治工作的函》,需对龙岗街道5个危险边坡进行治理,工程总概算866.91万元,工程建安费668.66万元。**

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改外全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施。

龙岗I标段5个边坡,标段名称为:龙岗街道同德社区浪背工业区路73号长利服饰有限公司边坡等5个治理工程,包括:1、同德社区浪背工业区路73号长利服饰有限公司边坡治理工程; 2、同德社区嘉泰欣胶带厂挡墙治理工程; 3、同德社区浪背工业区路96号后边坡治理工程; 4、同德社区吓坑钓鱼场(马塘)入口(凤山寺附近)两侧边坡治理工程; 5、同德社区浪背工业区75号恒达鑫家具厂后边坡治理工程;

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

地质灾害及危险边坡治理工程

三、合同工期

计划开工日期：2017年12月1日；

计划竣工日期：2018年3月30日；

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数 _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： _____

五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰陆拾柒万陆千叁佰伍拾陆元叁角伍分 (¥ 467.635635 万元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾贰万壹千捌佰壹拾玖元肆角肆分 (¥ 12.181944 万元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 万元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 万元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 万元)。

(5)弃土费：

人民币(大写) 柒万伍千捌佰玖拾捌元伍角伍分 (¥ 7.589855 万元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017年11月15日；

订立地点：深圳市龙岗区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 拾壹 份，承包人执 伍 份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

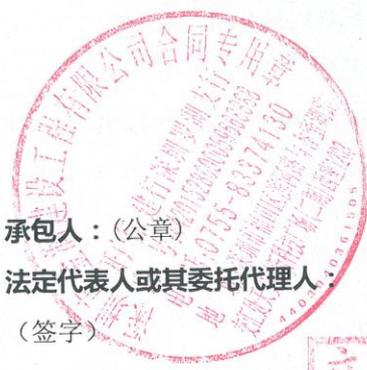
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



2010-64

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙岗街道同德社区浪背工业区路73号长利服饰有限公司边坡等5个治理工程

验收日期: 2020年1月2日

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	龙岗街道同德社区浪背工业区路73号长利服饰有限公司边坡等5个治理工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	工程为5个地质灾害边坡治理	工程造价(万元)	467.635635万元
结构类型	边坡支护	工程用途	边坡治理
施工许可证证号	4403072017097601	开工日期	2017.12.17
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	监170289
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	资 质 证 号	B133029071
设计单位	浙江华东建设工程有限公司		20062111009
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144077983
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593-4/1
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		SJS2017-058

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张宏尧
副组长	崔和兵
组员	付关伟、黄炳吉

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡工程	周昌其	赵立章、舒青武、黄炳吉

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡工程	齐全	合格	合格	合格

(3) 清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程

分2020-8

中标通知书

深圳市金润建设工程有限公司：

你方于 2020 年 10 月 9 日（投标日期）所递交的 清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程（工程名称）标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：对清远监狱监管区西面和北面围墙进行改造加固，总长约 1100 米。其中：主要对北面围墙往西约 400 米及西面围墙往北约 100 米范围内的围墙进行改造加固，对清远监狱监管区北面围墙 39 轴东侧柱至北侧 40 轴柱及西侧 D 轴柱至西侧 G 轴柱的柱下基础进行桩基加固，共 6 承台 24 根桩，托换设计采用 $\phi 168$ 树根桩进行加固。对西面和北面围墙部分墙体及墙上巡逻通道进行拆除重建，并在监管区内新建临时钢板监管围墙（详见图纸及工程量清单）。

招标范围：对清远监狱监管区西面和北面围墙进行改造加固，总长约 1100 米。其中：主要对北面围墙往西约 400 米及西面围墙往北约 100 米范围内的围墙进行改造加固，对清远监狱监管区北面围墙 39 轴东侧柱至北侧 40 轴柱及西侧 D 轴柱至西侧 G 轴柱的柱下基础进行桩基加固，共 6 承台 24 根桩，托换设计采用 $\phi 168$ 树根桩进行加固。对西面和北面围墙部分墙体及墙上巡逻通道进行拆除重建，并在监管区内新建临时钢板监管围墙（详见图纸及工程量清单）。

中标价：8636893.88 元。

工 期：180 日历天。

工程质量：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格标准。

项目负责人：杨润（姓名），证书编号 粤 2441313039969。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 清远市清城区清三公路 98 号院内 签订承包合同，在此之前按招标文件相关规定向我方提交履约保证金。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：广东省清远监狱（盖章）

法定代表人：[签字]

2020 年 10 月 16 日

招标代理：中达安股份有限公司（盖章）

法定代表人：[签字]

2020 年 10 月 16 日

份2020-33

正本

清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程

合同文件

发包人：广东省清远监狱

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

二〇二〇年十一月

(5) 风险费(包括整个合同签订天数工期内的人工、材料、机械的价格变动及政府相关政策的变动);

(6) 安全、文明施工措施费;

(7) 预算包干费(预算包干费包干内容有:施工雨水的排除,场内料具二次运输,工程用水加压措施;完工清场后的垃圾外运;水电安装后的外调工料费;工程成品保护费;施工中的临时停水停电;基础埋深挖土方的塌方等);

(8) 检验试验费、专项验收费、噪声排放许可和粉尘报建费等(不包含:地基、桩基础检测、基坑监测、节能工程材料及现场检测、防雷检测、室内空气检测、土壤氡气检测等);

(9) 工程保险费。

承包范围:填写详实

承包方式:本工程以招标工程量清单内容范围内固定综合单价及项目措施费包干形式,投标人根据招标文件、有关设计图纸、资料及说明,按包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包联动调试、包竣工验收以及施工总承包管理配合服务等方式进行承包施工。

如清单外项目专业工程的实施需要施工总承包额外管理配合的,施工总承包服务费应按:涉及室内安装的工程需要总承包管理和协调,并提供配合和服务的按专业工程造价的2.5%计算;其他专业工程仅需要总承包单位管理和协调的按专业工程造价的1.5%计算;不需要配合和服务的不计取。如发生上述总承包服务费的在专业工程预算中安排,由专业工程承包单位支付。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 180天

拟从 2020 年 11 月 19 日开始施工,至 2021 年 5 月 18 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 严格按发包人提供的施工图进行施工,按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工,验收标准按国家颁发的《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)执行,必须达到新竣工备案制的合格标准。

五、合同价款

合同总价(大写): 捌佰陆拾叁万陆仟捌佰玖拾叁元捌角捌分;

(小写): 8636893.88 元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

8.1 工程自行施工，若甲方查实乙方未经甲方同意，以包工包料的形式分包给第三方施工，则视同乙方违约，甲方将扣发乙方的履约保证金，并立即无条件无偿退场。甲方不需支付任何工程款项，由此造成甲方的一切损失，概由乙方负责赔偿。

8.2 已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

8.3 甲方支付给乙方的各种款项全部用于本工程建设，并允许甲方有权对乙方本工程项目财务进行检查和监督，应甲方要求每月甲方、乙方和乙方项目部主管财务人员定期召开财务审议会议；（乙方在每次申请工程款项目的同时，必须提供资金安排使用计划，支付后提供支付凭证。否则，甲方有权拒绝工程款项的支付工作）

8.4 遵守投标文件中的配置的管理人员，并对施工人员负全部管理责任，对进场的劳务工人实行指纹管理登记制度，甲方有权对乙方项目部劳务工人的工资支付情况进行检查和调查。（如不按要求派驻管理人员，不允许开工或停工，并通报建设行政主管部门进行处罚，造成损失由承包人负责）

8.5 投入本工程的主要材料（含变更材料）必须通过甲方及监理工程师的看样定板，并完成准许使用手续后才用于本工程建设中。（应根据招投标文件中“材料选用表”所选用的材料进行现场定板）

8.6 如有违反上述承诺，承包方愿意接受甲方的处罚并赔偿甲方所有损失。

8.7 乙方同意甲方按照审核后的投标清单价格（含综合单价）作为签定合同和施工建设的价格依据。

8.8 承包人在工程实施过程中必须接受附件：广东省监狱管理局制发的《省属监狱工程承包人不良行为记录的管理办法(试行)》、《省属监狱建设工程施工变更费用管理实施办法(试行)》、《加强对工程款支付监督管理工作指引(试行)》的管理。

8.9 承包人对进入监管区场地内施工的人员必须做好安全教育，不得违反发包人安全监管制度规定和有危害安全监管行为；双方就承包人所属施工人员、车辆进入发包人监管区场地施工还需另行签订安全监管补充协议，明确安全监管责任和有关禁止行为。

8.10 承包方必须与建设单位及合作监管银行（建设项目所在地的银行）签订项目资金三方共管协议书，在监管银行开设三方共管专用账户，按照监管银行和建设单位及上级部门的有关规定和要求对共管专用账户进行管理。工程合同约定的一切建设资金往来，均须通过监管账户进行。乙方如发生串通供货商开具虚假发票或提供虚假农民工工资发放明细以套取款项的，须全额退还套取资金并按套取资金 100%处罚，于下次请款前缴清方可继续申请款项。发生上述行为的，甲方将乙方的行为视为不良行为，并按《省属监狱工程施工企业不良行为记录的管理办法(试行)》予以处置。

8.11 承包方必须严格执行《广东省工资支付条例》、《广东省人民代表大会常务委员会关于修改〈广东省工资支付条例〉的决定》、《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》和《广东省人民政府办公厅关于全面治理拖欠异地务工人员工资问题的实施意见》等国家和省市有关法律法规、规定和意见，承办方必须落实工程建设领域工资分账管理制度（工资账户资金占合同价的 20%~30%），实行异地务工人员工资专用账户管理，实行建筑劳务用工实名制管理。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方式支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2020 年 11 月 13 日

订立合同地点： 广东省清远市

设
程
法
监
场
三
的
监
款
。为
会
行
等
工
工
方

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发 包 人：广东省清远监狱（公章） 承 包 人：（公章）深圳市金润建设工程有限公司

地 址：清远市清城区清三公路 98 号 地址：深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203

法定代表人：
委托代理人：

法定代表人：
委托代理人：

电 话：

电 话：0755-83905938

传 真：

传 真：0755-83905938

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行

帐 号：

帐 号：44201528600059668888

邮政编码：

邮政编码： 518400

电子邮箱：

电子邮箱：

单位工程竣工验收报告



工程名称：广东省清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程

验收日期：2022年7月28日

建设单位（盖章）：广东省清远监狱

单位竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位，监理单位，勘察单位，设计单位，施工单位监督站，备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广东省清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程				
工程地点	清远市清城区清三公路 98 号	建筑长度	总长约 1100 米	工程造价	8636893.88 元
结构类型	砖混结构 + 框架结构	层数	一层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年11月20日	验收日期	2022年7月28日		
监督单位		监督编号			
建设单位	广东省清远监狱				
勘察单位	中水珠江规划勘测设计有限公司				
设计单位	中水珠江规划勘测设计有限公司				
总包单位	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市金润建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	高压电起炮: 北京普光普通科技有限公司. 振动光纤起炮: 广州睿冠信息科技有限公司.				
承建单位(装修)	深圳市金润建设工程有限公司				
监理单位	广东德能工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	清远市锦星工程建设咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	王玉东
副组长	曹文良、刘大为
组员	张群、蔡冠秋、黄泽宇、李燕媚、李亮星 曾庆添、谭德价

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曾庆添	谭德价、高沛叔
建筑设备安装工程	张群	袁克军、李天光
工程质控资料	蔡冠秋	张群、李燕媚、高沛叔

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基及基础	符合要求			
主体结构	符合要求			
建筑给水、排水	符合要求			
屋面	符合要求			
建筑电气	符合要求			

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘大为	清远监狱	副监狱长		
2	李益军	深圳金润建设工程有限公司	洞副总		
3	李益军	广东粤航建设有限公司	副经理		李益军
4					
5					
6					
7	谭德年	中水珠江规划勘测设计院	工程师		谭德年
8	李益军	警冠保安有限公司	项目经理		李益军
9	陈益荣	武警执勤一中队	排长		陈益荣
10	钟心如	生物化学科			钟心如
11	李益军	深圳金润			李益军
12	李益军	广东粤航建设有限公司	总经理		李益军
13					
14	刘大为	清远监狱	警务办		刘大为
15	罗如	清远监狱	信息科		罗如
16	李益军	清远监狱	警务办		李益军
17	张群	清远监狱	警务办		张群
18					
19					
20					

21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28	杨中昌	清达监狱	电工	电工	杨中昌
29	高伟权	广东科信技术有限公司	卷	卷	高伟权
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					

（空里琴）

43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					

五、工程验收结论及备注

- 1、工程自开工以来项目部全体以严谨的工作态度，精心组织施工，按设计文件和现行的标准，规范来约束自检的施工行为，认真贯彻执行公司颁布的《质量手册》和《程序文件》等质保体系内控制度。
- 2、工程项目部在整个工程的施工过程中，对“人、机、法、料、环”等五大质量因素进行全方位的质量管理及控制，坚持按图施工，严格把安全，质量关，在工程开工至竣工验收期间，基本能按合同及清远有关规范进行施工。
- 3、本工程在施工过程严格执行国家强制标准，工程技术资料和质量控制资料齐全，各分部工程均验收合格，工程质量符合设计和规范要求，经项目验收组评定工程质量等级为合格，施工单位同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				

六、竣工验收签到表

项目名称：广东省清远监狱监管区西、北面围墙改造加固工程

时间：2022.7.28

地点：办公楼307

省监狱管理局：
罗建辉 叶剑军 梁平 陈国
建设单位： 刘 毅
孙心 杨中 李亚明 李冠华 李中
张群
清远市住房和城乡建设局：
监理单位： 曾达志 高伟和
勘察设计单位： 谭德年
造价单位：
施工单位： 魏 磊 袁建军

(4) 宝安区深华快速路工程-土石方工程

防伪码: 4221155110017416

中标通知书

编号: 20141128003B

工程编号: 4403832014008901

工程名称: 宝安区深华快速路工程-土石方工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

抽签时间:

中标单位: 深圳市金润建设工程有限公司

中标价: [人民币] 8213.038231万元

(大写: 捌仟贰佰壹拾叁万零叁佰捌拾贰元叁角壹分)

中标工期: 730日历天

项目经理(总监): 夏军

资格证书号: 0246575

本工程于 _____ 在深圳市建设工程交易服务中心

_____ 公开抽签, 并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同, 签订

合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2014年11月28

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

深金合 2014-2015

合同编号：_____

宝安区深华快速路工程—土石方工程

施工承包合同

发包人：深圳市交通公用设施建设中心

承包人：深圳市金润建设工程有限公司

工程地点：深圳市龙华新区

签订日期：2014年12月8日

一、合同协议书

深圳市交通公用设施建设中心(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施宝安区深华快速路工程-土石方工程,已接受深圳市金润建设工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对本工程施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 宝安区深华快速路工程-土石方工程项目全长_____m,规划红线宽_____m,双向___车道,按_____标准设计,本次承包范围为_____标段,长约_____m,本次发包工程长约_____m(桩号:_____),发包内容包括_____等工程(详见工程量清单和施工图纸内容)。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 合同协议书(包括补充协议及合同签订过程中的澄清或谈判纪要);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标文件;
- (4) 专用合同条款及附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价的工程量清单;
- (9) 施工组织设计;
- (10) 发包人的相关管理规定;
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以专用合同条款约定的优先解释顺序为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价签订固定单价合同,合同价为人民币(大写)捌仟贰佰壹拾叁万零叁佰捌拾贰元叁角壹分(¥82,130,382.31元),下浮率13.86%。

5. 承包人项目经理: 夏军, 资格证书号码: 0246575。

承包人项目技术负责人: _____。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工,工期为 730 日历天(以开工令开始计算)。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后,由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位

章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书共 14 份，发包人持 8 份，承包人持 6 份，均具有同等法律效力。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发 包 人 :

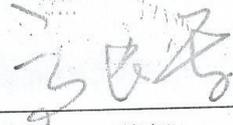
深圳市交通公用设施建设

中心

(盖章)

法定代表人:

或授权代理人:



(签字)

承 包 人 :

深圳市金润建设工程有限

公司

(盖章)

法定代表人:

或授权代理人:



(签字)

签订日期: 2014 年 12 月 8 日

联系电话:

张工 82787114

联系电话:

单位地址:

深圳市福田区交通枢纽四楼

单位地址:

开户银行:

账 号:

合同编号: SHKS-2019-0002-B1

宝安区深华快速路工程-土石方工程
施工承包合同

补充协议书

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 深圳市金润建设工程有限公司

签订地点: 深圳市

签订日期: 2019年11月

宝安区深华快速路工程-土石方工程 施工补充协议

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市交通公用设施建设中心

承包人（以下简称“乙方”）：深圳市金润建设工程有限公司

甲、乙双方于 2014 年 12 月 8 日签订《宝安区深华快速路工程-土石方工程施工承包合同》（以下简称“原合同”，详见附件 1）。

根据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府【2015】73 号）第九条第（6）项的规定，甲、乙双方经友好协商，就本项目已通过甲方审批的工程变更签订本补充协议。

一、补充协议暂定价

本补充协议暂定价为人民币（大写）：壹仟叁佰肆拾壹万元整，（小写）：¥13,410,000 元。双方同意最终结算价以市财政评审中心审核审定为准（合同暂定组成详见附件 2）。

二、支付与结算方式

（一）原合同中专用条款第十五条变更第 15.4 款变更估价原则约定：

（1）当本工程工程量清单中有相同或相似工程项目单价（相似工程项目单价是指（不限于）通常是指工程量清单项目中除主要材料变化或价格不相同外，其人工费、机械费及其它材料费均相同的子目、或结构尺寸发生变化后只有一种定额适用的清单项目。变更中相似单价对于材质发生变更的调整材料价差，对于材质未发生变更，厚度或

尺寸等发生变更的只按投标报价中主材价的标准材料价差)的,经发包人同意可直接套用该单价,但承包人在相同或相似工程项目的投标单价中存在不平衡报价的(所谓不平衡报价,是指投标单价超过标底单价 20%(含 20%)以上,或低于标底单价 40%(含 40%)以上的),则按以下方式套用单价:投标单价高于标底单价 20%(含 20%)以上的清单工程量增加时,按标底单价下浮中标同等下浮率后的单价作为增加工程量部分的结算单价核增合同价款,其余变更按照合同单价不作变化;投标单价低于标底单价 40%(含 40%)以上的清单工程量减少时,按标底单价下浮中标同等下浮率后的单价作为减少工程量部分的结算单价核减合同价款,其余变更按照合同单价不作变化。

(2) 如果投标文件报价中没有相应综合单价的,首先按照造价控制值的编制方法采用合同清单同期《深圳建设工程价格信息》计算出该项目的综合单价,然后按照中标下浮率对该综合单价进行下浮调整,确定变更工程的项目单价,并最终经审计部门审计结果为准;《深圳建设工程价格信息》缺少的材料价格由承包人、监理人和发包人市场调查询价后共同确定,材料价格不予下浮)

(3) 如果变更工程无适当定额可套用或双方对价款有争议,以甲方委托的有资质第三方造价咨询公司编制的单价套用,变更工程造价或单价最终以深圳市审计部门审计结果为准;

双方同意所有的变更最终以市财政评审中心审核为准。

(二) 原合同专用条款第十七条计量与支付第 17.3 款工程进度款支付原则约定: 变更工程在完成相关手续后,按发包人审核后的

估价的 50%进行同期计量支付。承包人在竣工初验合格后，支付至合同价款(不含暂列金额)及变更价总和的 85%，承包人在 17.5.1(6)款规定的时间内提交了结算资料的，支付至合同价款(不含暂列金额)及变更价总和的 90%，待审计完成并移交档案至档案局接收后 14 天内支付至审定结算价的 95%，剩余 5%按 17.4.2 款支付。

(三) 结算方式按原合同的约定原则进行结算，双方同意最终以市财政评审中心审核为准。

三、其他

(一) 本补充协议及附件是原合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力，本补充协议如与原合同有相抵触之处，以本补充协议为准。除本补充协议中明确所作修改的条款之外，其他事项仍按原合同执行。

(二) 本补充协议自双方签字盖章之日起生效。

(三) 本补充协议一式拾贰份，甲方捌份，乙方肆份，每份均具有同等法律效力。

附件：1. 宝安区深华快速路工程-土石方工程施工承包合同；

2. 宝安区深华快速路工程-土石方工程变更工程汇总表。

发包人：深圳市交通公用设施建设中心

法定代表人：

经办人：

电话：



承包人：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人：

或委托代理人：电话：0755-83374130

经办人：

电话：

开户银行：

账号：



签订日期：2019年11月26日

说明

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：宝安区深华快速路工程-土石方工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020年01月06日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	宝安区深华快速路工程-土石方工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	崔堂灿	开工许可证号	D039X【12】039 深圳市交通运输委员会
勘察单位	深圳市地质建设工程公司	项目负责人	刘大海	工程地点	深圳市龙华新区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	吴岐贤	合同造价	8213.038231 万元
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	杨志刚	开工日期	2015年01月08日
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	项目经理	夏军	完工日期	2019年12月20日
		技术负责人	吴文明	验收日期	2020年01月06日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：</p> <p>深华快速路主线长 2.86km，标准路幅宽 70m（道路规划红线宽 80m），主线双向 6 车道，两侧为双车道辅道。建设施工范围（K0+180~K3+040）的道路路基、软基处理、管槽、桥梁基础、挡土墙基础、边坡等土石方开挖及外弃，全长约 2.86km。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	/			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控工程	/			
	电力及照明工程	/			
	绿化景观工程	/			
	其他附属设施	/			
土石方工程	施工（K0+180~K3+040）段道路路基、软基处理、管槽、桥梁基础、挡土墙基础、边坡等土石方开挖及外弃，全长约 2.86km。				
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位能够较好完成合同委托义务、勘察成果与现场实际情况基本相符，施工过程中认真跟踪服务，配合工程施工； 2、设计单位较好履行设计合同义务，参加设计变更及工程质量问题等处理，配合施工； 3、施工单位已完成合同约定的全部内容，较好的履行了自己的责任和义务； 4、监理单位认真履行监理合同义务，严把质量和安全关，施工过程积极主动监理各项工作，取得较好成绩。 					

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	朱骏、崔堂灿
组员	李静、张富强、严若红、黄云标、陈晋、黎晶晶、杨志刚、刘大海、吴岐贤、夏军

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
隧道工程	/	
通道桥涵	/	
给水排水工程	/	
交通设施工程	/	
交通信号和监控工程	/	
电力及照明工程	/	
绿化景观工程	/	
其他附属设施	/	
土石方工程	崔堂灿	由组长验收会届时安排人选

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料齐全，符合要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已签署完成。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 已完成。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已签署完成。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署完成。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 各单位均已完成合同约定的全部内容。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	/		
桥梁工程	/		
隧道工程	/		
通道桥涵	/		
给水排水工程	/		
交通设施工程	/		
交通信号和监控工程	/		
电力及照明工程	/		
绿化景观工程	/		
其他附属设施	/		
土石方工程	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2019年12月20日 完工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准, 工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。工程质量评定为合格, 同意通过竣工验收。

建设单位
审查情况

经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2020年01月06日)。

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):



2020年 1 月 6 日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):



2020年 1 月 6 日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):



2020年 1 月 6 日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):



2020年 1 月 6 日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):



2020年 1 月 6 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	宝安区深华快速路工程- 土石方工程		竣工验收 会议日期	2020年01月06日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	技术部	周卫文	
	深圳市交通公用设施建设中心	朱骏	部门负责人	朱骏	
	深圳市交通公用设施建设中心	崔堂灿	项目负责人	崔堂灿	
	深圳市交通公用设施建设中心	李静	技术部	李静	
	深圳市交通公用设施建设中心	张富强	合约部	张富强	
	深圳市交通公用设施建设中心	严若红	合约部	严若红	
	深圳市交通公用设施建设中心	黄云标	龙华建设部	黄云标	
	深圳市交通公用设施建设中心	陈晋	龙华建设部	陈晋	
	深圳市交通公用设施建设中心	黎晶晶	龙华建设部	黎晶晶	
勘察单位	深圳市地质建设工程公司	刘大海	勘察负责人	刘大海	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	吴岐贤	设计负责人	吴岐贤	
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	夏军	项目经理	夏军	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	杨志刚	总监	杨志刚	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

荣誉证书

深圳市金润建设工程有限公司：

你公司参建的 宝安区深华快速路工程第二标段
(K-0-006.529~K3+040)，荣获二〇二二年度深圳市优质
工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年一月

荣誉证书

证书编号：YLYB2022144

深圳市金润建设工程有限公司：

贵单位参建的宝安区深华快速路工程第二标段(K-0-006.529~
K3+040)，评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：夏军

广东省市政行业协会
二〇二二年十二月

(5) 德信昌工业园北侧挡墙（清湖冷库挡土墙）治理工程

2021-50

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 德信昌工业园北侧挡墙（清湖冷库挡土墙）治理工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市金润建设工程有限公司

合同签订日期: 年 月 日

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 德信昌工业园北侧挡墙(清湖冷库挡土墙)治理工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: /

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围

德信昌工业园北侧挡墙(清湖冷库挡土墙)治理工程,具体以施工图及工程预算审定书所含所有内容为准。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量) (建议所含项目打上√)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期：（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：（以合同总工期顺延）

合同工期总日历天数 50 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

标底价为：2748377.94 元

下浮 12% 后合同价为：

(大写)：贰佰肆拾贰万肆仟捌佰陆拾玖元伍角叁分

(小写)：2424869.53 元

(施工现场安全文明施工措施费为(小写)：52474.49 元，暂列金额为(小写)：1 元；
专业工程暂估价 0.00 万元不下浮。)

项目单价：详见预算审定书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021年 2 月 ___日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立, 并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章)： 龙华街道办事处

承包人(公章)： 深圳市金润建设工程
有限公司

地址： 深圳市龙华区民治街
道办事处阳光路26号

地址： 深圳市宝安区新安街道
海乐社区安乐工业园 A
栋鸿都商务大厦 204

法定代表人： 

法定代表人： 林立章 

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： 0755-83374130

传真： _____

传真： 0755-83905938

开户银行： _____

开户银行： 中国建设银行股份有限
公司深圳罗湖支行

账号： _____

账号： 44201528600059668888

邮政编码： _____

邮政编码： 518040

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

二、拟派项目经理业绩

附件 2： 项目经理业绩

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

1、工程名称：**福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（六期）施工**，合同价：**3823.93** 万元，
竣工验收时间：**2022.06.29**；

2、工程名称：**XXX**，合同价：**XX** 万元，竣工验收时间：**XX.XX.XX**；

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 2 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

3、提供近 5 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的项目经理已完工施工业绩（地质灾害或危险边坡治理工程业绩，不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间等、竣工验收报告）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

项目经理证件——熊旺



使用有效期: 2024年08月07日
- 2024年11月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 熊旺

性别: 男

出生日期: 1971年07月24日

注册编号: 粤1442009201015004

聘用企业: 深圳市金润建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-11-19至2024-11-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

熊旺

签名日期:

2024年8月7日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年08月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2006)0006059

姓名:熊旺

性别:男

出生年月:1971年07月24日

企业名称:深圳市金润建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2006年11月01日

有效期:2024年09月13日 至 2027年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月13日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部制定，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一种或多种的职业资格证书。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Construction.



The People's Republic of China



编号: 0211908
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 07441103405445352
File No.

姓名: 熊旺
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年07月
Date of Birth
专业类别: 市政公用
Professional Type
批准日期: 2007年09月16日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2009年01月27日
Issued on





粤中取证字第 0000102003713 号



熊旺 于二〇〇〇年
十二月，经 广州市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 施工管理工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇〇〇年十二月三十一日

姓名 熊旺
性别 男 民族 汉
出生 1971年7月24日
住址 广州市越秀区建设二马路
东十四街1号802房



公民身份号码 440106197107240010



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2006.03.21-2026.03.21

毕业证书



证书登记号: **粤考委9920054**

NO: 0002004

熊旺，性别男，一九七一年七月生，海南省（市、自治区）海口县（市）人，参加高等教育公路与城市道路工程专业本科考试，于一九九九年十二月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。



一九九九年十二月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊旺

社保电脑号：646146375

身份证号：440106197107240010

页码：1

参保单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

单位编号：151419

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	151419	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	151419	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	151419	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	151419	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08						70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ed674flu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 151419 单位名称 深圳市金润建设工程有限公司



项目经理业绩证明——福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（六期）施工

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易网

公开 公平 公正
深圳交易集团有限公司
深圳公共资源交易中心

首页 交易信息 政策法规 服务导航 监管信息 交易大数据 信息公开 营商环境 关于我们

您的位置: 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公示 > 详细内容

福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）

来源: 深圳公共资源交易中心 发布时间: 2020-04-22 16:58:00 浏览次数: 27 次 【字体: 小大】

招标项目编号:	2019-440306-48-01-100669001
招标项目名称:	福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）
标段名称:	福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）
项目编号:	2019-440306-48-01-100669
公示时间:	2020-04-22 16:58至2020-04-26 16:58
招标人:	深圳市宝安区福海街道办事处
招标代理机构:	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市金润建设工程有限公司
中标价(万元):	3823.933053万元
中标工期:	120天
项目经理:	曾江
资格等级:	一级
资格证书编号:	0211908
是否暂定金额:	否

中标通知书

标段编号：2019-440306-48-01-100669001001

标段名称：福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）

建设单位：深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金润建设工程有限公司

中标价：3823.933053万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：熊旺



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



熊旺

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-25



熊旺

查验码：970666914672874

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号	FH(HT)2019024-12
资金来源	区政府投资

深圳市建设工程施工合同

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（六期）

（施工）

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市金润建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市金润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程(六期)(施工)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

工程规模及特征: 本次综合整治范围为塘尾十三区 1 个城中村,占地总面积约 113681 m²,定位属先进城中村。主要建设内容为:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、社区给水管网改造、海绵城市建设等。项目投资总概算 6016.47 万元,其中建安工程费 5107.13 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、社区给水管网改造、海绵城市建设等工程(扣除有线电视迁改部分),详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

<input type="checkbox"/> 室外环境。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

详见施工图及招标控制价（预算）审定书。

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）叁仟捌佰贰拾叁万玖仟叁佰叁拾圆伍角叁分
（小写：¥38239330.53元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）捌拾玖万陆仟肆佰肆拾柒圆伍角玖分

(小写：¥896447.59元)；

暂列金额：人民币（大写）贰佰零玖万玖仟柒佰陆拾陆圆壹角贰分（小写：¥2099766.12元）。

项目单价：详见本工程已经区造价站备案的工程预算造价的综合单价净下浮 16.28% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:



合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间: 2020年05月26日

2022.10.10 收到

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）

验收日期：2022年06月29日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区福海街道办事处



一、工程概况

工程名称	福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）	工程地点	宝安区福海街道
工程规模	道路工程，交通工程，给水工程、景观工程、通信工程等	工程造价（万元）	3823.933053 万元
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2020年06月04日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司		A244003984
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D244064956
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E144010241
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	陈国兴
副 组 长	陈锦锋、裴亮
组 员	杨文雄、曾环杰、林如喜、熊旺、许典松、舒青武

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	陈国兴	杨文雄、熊旺
通 信 工 程	裴亮	林如喜、舒青武
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	裴亮	林如喜、舒青武
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	陈国兴	杨文雄、熊旺
污 水 处 理 工 程	/	/
景 观 工 程	陈锦锋	曾环杰、许典松
照 明 工 程	裴亮	林如喜、舒青武
建 筑 工 程	陈锦锋	曾环杰、许典松

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
通信工程	合格	好	合格	合格
排水工程	/	/	/	/
给水工程	合格	好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	好	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
景观工程	合格	好	合格	合格
照明工程	合格	好	合格	合格
建筑工程	合格	好	合格	合格

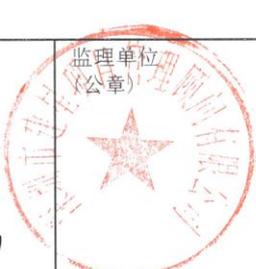


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按要求完成福海街道2019年“双宜小村”建设工程（六期）合同约定的全部施工内容，共涉及一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。

验收日期： 2022年6月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	  项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人:  法人代表: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监制，深圳市文档服务中心印制



三、履约评价

附件 3：企业近 3 年履约评价情况一览表

企业近 3 年施工类履约评价情况一览表

投标人：深圳市金润建设工程有限公司

序号	工程名称	履约评价等级	履约时间	备注
1	布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）	良好	2023.06.23	
2	坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪路道路工程	良好	2023.06	
3	龙岗区宝荷路肿瘤医院人行天桥工程	合格	2022.12.30	

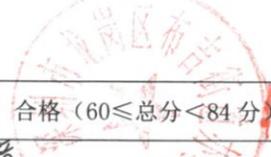
注：提供相关履约证明。投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）施工类履约情况；（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）。证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

履约评价证明

(1) 布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区布吉街道办事处		评价期限	2022 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区沙头街道天安社区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场（二期）西座 1203	
法定代表人	林立章	电话	0755-82957558	项目负责人	孙清银 电话 0755-82957558
工程名称	布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（第二标段）		承包范围	百鸽路、禾坑路、南环路、国芬路 4 条道路的道路交通工程及安装工程。	
工程地点	布吉街道辖区		工程合同价	1401.487720 万元	
合同开工日期	2022 年 4 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 28 日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2022 年 4 月 26 日	实际竣工日期	2022 年 12 月 20 日	实际工期	238 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	87
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: 24px; margin: 0;">良好</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>李国晖 注册号 44003738 有效期 2025.04.15 广东鲁班行技术管理有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>监理单位（公章）：</p>  <p>2022 年 12 月 28 日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: 24px; margin: 0;">良好</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（公章）：</p> <p>2023 年 6 月 23 日</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意  <p>2023 年 6 月 24 日</p>				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(2) 坪地街道丁山河路（塘桥东路至临庙路）、临庙路、临坪路道路工程

2021-15

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限 年 月 日至 年 月 日		
承包商 (评价对象)		深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级		市政公用工程总承包壹级		承包商地址 深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座 1203		
法定代表人		林立章	电话	0755-82957558	项目负责人 张玉宝 电话 18688713715	
工程名称		坪地街道丁山河路(塘桥东路至临庙路)、临庙路、临坪路道路工程		承包范围 七通一平工程 0.9581 万平方米;电信管道工程 660 米;电力管道工程 580 米;软基处理工程 0.6277 万平方米;给水管道工程 640 米;道路工程长 576 米宽 12~25 米;路灯照明工程 28 座;交通监控、收费综合系统工程;交通安全设施工程;燃气工程 625 米;		
工程地点		深圳市龙岗区坪地街道辖区		工程合同价 1491.616554 万元		
合同开工日期		2021 年 4 月 1 日	合同竣工日期		2021 年 12 月 1 日	
实际开工日期		2021 年 6 月 28 日	实际竣工日期		年 月 日	
				合同 工期	240 (天)	
				实际 工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分 项 内 容				得 分	总得分
1	机构人员配备				14	90
2	技术经济实力				15	
3	施工过程管理				36	
4	进度控制				10	
5	配合与服务				9	
6	资金支付				6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好.						
监理单位 (公章):  年 月 日						
建设单位对承包商履约的总体评价:						
良好  2023 年 5 月 日						
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		2023 年 6 月 日				
备注		1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(3) 龙岗区宝荷路肿瘤医院人行天桥工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年1月1日至2022年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市金润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1203	
法定代表人	林立章	电话	13510220244	项目负责人	王自青 电话 15994913944
工程名称	龙岗区宝荷路肿瘤医院人行天桥工程		承包范围	桥梁工程、给排水工程、电气工程、红线范围内构(建)筑物拆除等。	
工程地点	龙岗区宝荷路肿瘤医院门口		工程合同价	1134.492017(万元)	
合同开工日期	2019年10月15日	合同竣工日期	2020年10月15日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2019年12月20日	实际竣工日期	2021年9月17日	实际工期	272(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配置				84
2	安全管理				
3	质量管理				
4	进度管理				
5	工程配合				
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  监理单位(公章): 年 月 日 </div> <div style="text-align: center;">  监理单位(公章): 年 月 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 建设单位(公章): 年 月 日 </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	2022年12月30日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

四、其他

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区南湾街道办事处：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：

91440300763474802X（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：林立

章，440524197108136316（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

法定代表人（签署）：



法定代表人证明书

单位名称：深圳市金润建设工程有限公司

地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴舞产业园研发楼 A 座 611

姓名：林立章 性别：男 年龄：53岁 职务：总经理

身份证号：440524197108136316

系深圳市金润建设工程有限公司（单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（公章）：深圳市金润建设工程有限公司

日 期：2024 年 10 月 14 日

附：法定代表人身份证复印件正、反两面

