

标段编号： 2306-440307-04-01-595210001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南湾街道南岭村社区南岭南路31-1后侧挡墙等6处地质灾害和危险边坡治理工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期： 2024年10月14日

# 目录

一、企业业绩 .....	1
1、深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程 .....	2
2、平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程 .....	13
3、福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程 .....	25
4、上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程 .....	34
5、深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程 .....	45
二、项目经理业绩 .....	56
1、深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程 .....	57
三、履约评价 .....	68
1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程 .....	69
2、官龙学校项目土石方、基坑支护及桩基础工程 .....	70
3、沙坑地块拆迁安置工程(暂定名)代建地基与基础工程 .....	71
4、深圳-前海嘉里中心(地块三)项目土石方、基坑支护及桩基础工 .....	72
5、太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程 .....	73
四、其他 .....	74
1、近三年《无行贿犯罪记录承诺书》 .....	74

## 一、企业业绩

### 附件 1：企业业绩

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

- 1、工程名称：深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理，合同价：8627 万元，竣工验收时间：2019.12.14；
- 2、工程名称：平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程，合同价：4354 万元，竣工验收时间：2019.10.17；
- 3、工程名称：福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程，合同价：1925 万元，竣工验收时间：2023.5.11；
- 4、工程名称：上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程，合同价：1258 万元，竣工验收时间：2019.11.1；
- 5、工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程，合同价：1036 万元，竣工验收时间：2021.9.18。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 3、提供近 5 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的已完工类似工程施工业绩（地质灾害或危险边坡治理工程业绩，不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间等、竣工验收报告）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

# 1、深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程

## (1) 合同

18-56-201811-030

工程编号：  
下坪边坡治理 合同编号：2018-002

# 深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理  
抢险救灾工程(场内)

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务局

**承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司**

2018年 11 月

# 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程(场内)

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 本工程为抢险救灾工程,工程内容主要对BP1、BP2、BP3、BP4、BP8、BP10、BP14、BP18、BP20、BP55、BP56、BP57、BP58、BP59、BP60、8.29-6等16处边坡进行整治,具体以中南勘察基础工程有限公司设计的施工图为准。

资金来源: 100%政府投资。

## 二、工程承包范围

### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：米 高：米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 各类井座
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

地质灾害治理工程

### 三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2018 年 9 月 1 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

竣工日期：计划竣工日期 2019 年 3 月 31 日（按合同总工期顺延）。

合同工期总日历天数 210 天。

标准工期      /      天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：捌仟陆佰贰拾伍万柒仟贰佰陆拾肆元贰角玖分(暂定价)(合同价由承包人报送 BP14、BP18、BP20、8.29-6 施工图预算价(26460715.29 元)及设计单位报送 BP1、BP2、BP3、BP4、BP8、BP10、BP55、BP56、BP57、BP58、BP59、BP60 方案设计估算(59796549 元)组成，按《深圳市罗湖区地质灾害(地面坍塌)抢险救灾工程管理暂行办法》规定下浮 19%后确定本合同价。

(小写)：86257264.29(暂定价)元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：/

项目单价：按补充条款一执行。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. ~~投标文件；~~
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. ~~工程量清单；~~
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2018年11月20日

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送区建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地

址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地

址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83695929

传 真: 0755-83695439

开 户 银 行: 兴业银行股份有限公司  
深圳皇岗支行

账 号: 338050100100014729

邮 政 编 码: 518063

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## (2) 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程（场内）

验收日期： 2019 年 12 月 24 日

建设单位（盖章）： 深圳市罗湖区建筑工务局

一、工程概况

工程名称	深圳市下坪固体废弃物填埋场边坡治理抢险救灾工程（场内）	工程地点	深圳市下坪固体废弃物填埋场
工程规模	本工程为抢险救灾工程，工程内容主要对BP1、BP2、BP3、BP4、BP8、BP10、BP14、BP18、BP20、BP55、BP56、BP57、BP58、BP59、BP60、8.29-6等16处边坡进行整治。	工程造价（万元）	8625.726429
结构类型	边坡支护	工程用途	抢险救灾
施工许可证证号		开工日期	2018年8月29日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	JR2018011
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务局		
勘察单位	机械工业勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B161002382
设计单位	中南勘察基础工程有限公司		422018130883
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		D244007134
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	梁伟祺
副组长	徐曦、王锦
组员	桂凯、赵金贤、王震、李国勇、何小阳、任学平、赵建国、王志权、朱子华

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	梁伟祺	王锦、王震、李国勇、何小阳、任学平、赵建国、王志权
档案资料	徐曦	桂凯、赵金贤、王震、李国勇、何小阳、任学平

### (二) 验收程序

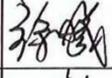
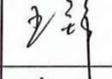
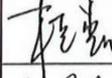
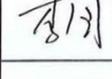
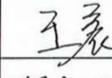
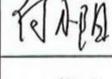
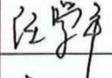
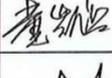
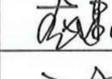
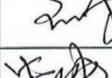
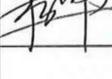
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格

1. 合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
梁伟祺	深圳市罗湖区建筑工务局			
徐曦	深圳市罗湖区建筑工务局			
王锦	深圳市大兴工程管理有限公司			
桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司			
赵金贤	深圳市大兴工程管理有限公司			
李国勇	机械工业勘察设计研究院有限公司			
王震	中南勘察基础工程有限公司			
何小阳	湖南省勘测设计院			
任学平	中交第四航务工程勘察设计院有限公司			
黄凯兴	深圳市下坪固体废弃物填埋场			
赵建国	深圳市工勘岩土集团有限公司			
王志权	深圳市工勘岩土集团有限公司			
朱子华	深圳市工勘岩土集团有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于 2019 年 12 月 24 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经有关单位组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求, 达到竣工验收的要求, 该工程评定等级为: 合格。

验收日期: 2019 年 12 月 24 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>法人代表:</p>  	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p>  	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>  	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 
---	---	--	---	--

## 2、平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程

### (1) 合同

**副本**

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

**深圳市建设工程**

**施工（单价）合同**

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程

工程地点：平湖街道

发 包 人：深圳市龙岗区平湖街道办事处

**承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司**

2015 年版

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程

工程地点：平湖街道

核准(备案)证编号：

工程规模及特征：主要内容包括但不限于平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程施工图纸范围及工程预算内的所有内容，详见工程量清单及施工图设计。

资金来源：财政投入 100%；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；

外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

### 二、工程承包范围

本项目主要内容包括但不限于：现状边坡位于平湖街道凤凰社区，拟对边坡进行分段治理，原芙蓉采石场采坑以北，钰湖电力有限公司东南侧，为余泥渣土过程中形成的人工混合边坡。边坡从东至西大致分为 8 段，采用喷湿植生绿化，削坡、人工挖孔桩、锚杆（索）、格构梁、格间喷湿植生方式进行加固，同时完善排水系统。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                              平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程    长:    米    宽:    米	<input type="checkbox"/> 隧道工程    长:    米    宽:    米    高:    米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                              座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程    长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程    长:    米    宽:    米    高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                              米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                              米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙:    平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程: 边坡整治工程等**

**三、合同工期**

计划开工日期: \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日 (以开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币(大写)肆仟叁佰伍拾肆万贰仟伍佰贰拾玖元伍角伍分(¥43542529.55元)；

其中：(1)安全文明施工费：人民币（大写）肆拾捌万玖仟捌佰伍拾玖元壹角（¥489859.10元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：人民币（大写）壹佰叁拾万元（¥1300000元）；

(4)暂列金额：人民币（大写）肆佰叁拾叁万元（¥4330000元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2017年10月20日;

订立地点: 平湖街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

(本页为签署页，无正文)

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：平湖街道守珍街 93 号  
邮政编码：518111  
法定代表人：张志华  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



(Handwritten signature)

组织机构代码：\_\_\_\_\_  
地址：深圳市福田区福中路福景大厦 21-23 层  
邮政编码：518035  
法定代表人：林强有  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

经办人：靳胜松

## (2) 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程

验收日期: 2020年10月17日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区平湖街道办事处

一、工程概况

工程名称	平湖街道芙蓉采石场边坡整治工程	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道凤凰社区钰湖电力有限公司东南侧
工程规模	土方工程、锚杆（索）工程、格构梁、冠梁、腰梁、面板工程、挖孔桩、旋挖桩工程、绿化工程、排水工程等	工程造价（万元）	4354.252955
结构类型	锚杆（索）、格构梁、冠梁、腰梁、面板、人工挖孔桩、旋挖桩、喷混植生、排水系统	工程用途	危险边坡加固治理
施工许可证号	440307201648501	开工日期	2017年 11月 8 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督站、深圳市龙岗区施工安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	国土资源部灾勘资字第（2005219008）号
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司		国土资源部灾设资字第（2005319008）号
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		D244007134
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313-8/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	柳胜松
副 组 长	
组 员	刘晓宁、唐名河、陈加红

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
边 坡 工 程	柳胜松	刘晓宁、唐名河、陈加红

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

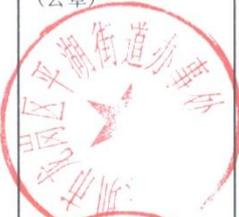
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
边坡工程	资料齐全	良好	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
 该工程已按设计图纸、设计变更及合同约定的各项内容完成施工，边坡工程质量符合设计文件、国家现有的有关建筑法规和工程建设强制性标准的要求，且均能满足使用功能的要求。  
 边坡工程所有分部分项工程均全部合格，同意竣工验收。

验收日期： 2019 年 10 月 17 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	--	--

### 3、福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程

#### (1) 合同

正本

深宝福(招标办)[2021]003号

18-SG-202101-003

合同编号	FY(HT)2019051-8
资金来源	宝发改概算【2020】280号

## 深圳市建设工程施工(单价)合同

福永街  
合同

工程名称：福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程

工程地点：宝安区福永街道

发包人：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

工勘  
岩土  
集团

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本项目位于福永街道,项目采用“人工清除危岩+格构梁+锚杆+主动网+坡脚挡土墙”,并完善排水系统及绿化等,治理面积约 22126 m<sup>2</sup>,项目总投资概算 3434.21 万元,其中建安工程费 2596.35 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

包括但不限于: 边坡工程、绿化工程等, 具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

### 三、合同工期

开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数 240 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹仟玖佰贰拾伍万壹仟贰佰柒拾陆元零捌分  
（小写：¥19251276.08元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）伍拾贰万陆仟柒佰柒拾肆元陆角贰分（小写：¥526774.62元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致；

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部

义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月25日；

订立地点：深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份；建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

（以下无正文）

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



同航

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称: 深圳市工勘岩土集团  
有限公司

开 户 银 行: 招商银行新密支行

账 号: 755901512510904

邮 政 编 码:



李九波

合同拟定单位: 福水街道招标办

合同经办人: 黄颖 (林琳)

合同复核人: 刘招群

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## (2) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区福永街道办事处

竣工验收日期： 2023年5月1日

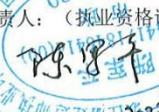
发出日期： 2023年5月1日

市政基础设施工程

工程名称	福永街道白石厦社区龙腾阁小区后山体边坡工程	工程地点	宝安区福永街道白石厦社区望牛亭小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1925.127608万元
结构类型	/	开工日期	2021年7月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年5月11日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处	总施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
勘察单位	中国兵器工业北方勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市工勘岩土集团有限公司
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳佰德建设工程有限公司
监理单位	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心 深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位	深圳佰德建设工程有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年9月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格	
设备安装		工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月1日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年5月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年5月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月1日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月1日

## 4、上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程

### (1) 合同

18-56-201807-28 **正本**

工程编号：GMCG2017147144

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程

工程地点：光明新区公明街道上村莲塘工业区

建设单位：深圳市光明新区公明办事处

施工单位：深圳市工勘岩土集团有限公司



# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明新区公明办事处

承包人(全称): 深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程

工程地点: 光明新区公明街道上村莲塘工业区

工程规模及特征: 边坡位于深圳市光明新区公明办事处上村社区莲塘工业区东侧。该边坡为工业园建设开挖形成岩土混合质边坡,整体呈南北走向,弧型展布,边坡长约226.0m,高2.0~54.0m,坡度40~70°之间。边坡坡顶为自然山坡,分布有荔枝林,坡面裸露,坡脚分布有工业厂区。暴雨天气下坡面土体易被冲刷至坡脚工业园及边坡发生崩塌/滑坡危险,危及坡脚工业厂区建筑物及人员安全,需要对本边坡进行治理。

资金来源: 100%政府投资。

## 二、工程承包范围

上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程施工图全部内容,主要内容包括但不限于施工图纸和施工图预算审定书所含所有内容。

主要工程内容:

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别 桩径:      数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积:    平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷:    冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其他工程: 1、主要内容包括: 边坡修整、静爆孤石、锚索格构梁、毛石挡土墙、钢筋混凝土挡土墙、坡脚排水沟、坡顶截水沟、平台排水沟、跌水台阶、消能池、喷混绿化及相关土石方工程等, 包括但不限于施工图纸和施工图预算审定书所含所有内容。

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款, 且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

开工日期: 2018年09月01日 (以监理工程师发出的开工令为准)

竣工日期: 2019年07月01日

合同工期总日历天数为 303 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

## 五、合同价款

币种： 人民币

合同总价（大写）： 壹仟贰佰伍拾柒万玖仟捌佰伍拾捌元柒角玖分

（小写）： ¥ 12579858.79 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： ¥ 263423.21 元。

项目单价：  详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1.  协议书；
2.  中标通知书；
3.  专用条款和补充条款；
4.  通用条款；
5.  投标文件；
6.  标准、规范及有关技术文件；
7.  图纸；
8.  工程量清单；
9.  双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10.  发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；
11.  工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年7月21日

订立地点：深圳市光明新区光明办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## (2) 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程

验收日期： 2019年 11月 01日

建设单位（盖章）：深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心



## 一、工程概况

工程名称	上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程	工程地点	光明区公明街道上村莲塘工业区
工程规模	边坡宽约 226 米，高约 54 米	工程造价 (万元)	1257.985879
结构类型	边坡	工程用途	
施工许可证证号	4403872018007101	开工日期	2018 年 12 月 13 日
监督单位	深圳市光明区建设工程 质量安全监督站	监督登记号	2018-070
建设单位	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	B144055579
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		B161012336
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		442018140747
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	梁浩锋
副组长	张宏义
组 员	陈永强、翁旺兴、杨辉、康黎亚、林楚元、李让、代仲海

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡	梁浩锋	张宏义、陈永强、翁旺兴、杨辉、康黎亚、林楚元、李让、代仲海

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



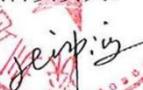
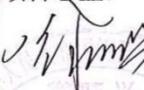
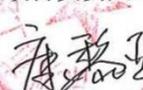


## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论：

本工程已按要求完成深圳市光明区公明街道上村莲塘工业区龙大路边坡治理工程施工合同约定的内容，工程技术资料齐全，工程观感质量为好，符合国家颁布的有关工程质量规范规定及设计要求，经建设、设计、勘察、监理、施工等参建单位一致评定本工程为合格工程，同意通过本次竣工验收。

验收日期： 2019 年 11 月 01 日

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 

## 5、深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

### (1) 合同

全宗号	年度	类册号	保管期限	件号	页数
GK	2021	08	永久	7	72

18-56-202012-049.

## 深圳市建设工程施工总承包合同

工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道坑梓社区

委托方（甲方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

代建方（乙方）：中建科技集团有限公司

施工方（丙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同订立时间：2021年6月8日

## 第一部分 协议书

委托方（全称）：深圳市坪山区坑梓街道办事处（以下简称甲方）

代建方（全称）：中建科技集团有限公司（以下简称乙方）

施工方（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称丙方）

基于甲、乙双方签订的《深圳市建设工程代建委托合同》（工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程代建项目），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方经友好协商，就本工程施工管理等工作协商一致，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》根据本工程的具体情况，现与施工单位签订三方合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道坑梓社区

工程规模及特征：本项目位于深圳市坪山区坑梓街道坑梓社区深汕公路 252 号，边坡 360 米，坡高 2~5 米，边坡距离围墙 0.3~1 米，距离坡脚信息楼 2~3 米，边坡底为信息楼、机房及门诊大楼。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

1. 丙方承包范围如下：

1.1 主要建设内容包括：本次边坡治理工程主要为现状长度约 360 米的毛石挡土墙及周边区域，涉及改造的内容有：毛石挡土墙拆除、危墙拆除（现状东南侧围墙）、边坡平整、建筑废料及杂草植被清运、新建桩板式挡土墙、新建截水沟、新建排水沟、挡墙周边绿化复绿等。

1.2 工程承包范围：包括但不限于：

(1) 毛石挡土墙拆除、危墙拆除、新建锚索格构梁边坡支护等。

(2) 工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容的全部内容。包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

(3) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，丙方必须无条件接受甲方提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

## 2. 甲方指定分包（无）

### 2.2 乙方的配合与管理

1、乙方在履行本合同义务期间，应遵守国家有关法律、法规，维护甲方的合法权益。

2、乙方在履行合同义务期间，应遵守国家和深圳市颁布的有关法律、法规，严格执行相关行业管理标准及国际惯例公认的行业工作准则，审慎勤勉尽责地执行本合同，保质、保量、按期完成代建工作，全面维护甲方的合法权益。

3、负责按建设程序编制项目管理计划和建设组织大纲，并报甲方备案。

4、组建能够满足本项目代建管理服务需要的项目管理部，按照代建工作范围和内容完成代建工作。

5、负责除项目初步设计、施工图设计以外的设计管理工作（即施工过程中的设计变更等管理工作），负责向审计部门申报建设项目工程造价、设计变更、工程签证等的审计工作。

6、乙方对丙方进行全面管理工作，包括但不限于人员、进度、安全文明施工、质量、工程款审核、验收等的管理

7、负责提出年度建设资金需求，配合甲方申报投资计划，按项目进度向甲方提出用款计划申请，向政府相关部门报送项目进度用款报告，并按月向甲方及政府相关部门报告工程进度和资金使用情况。

## 三、合同工期

1. 合同工期总日历天数：200 天；

开竣工时间：开工日期 2021 年/月/日 (以监理单位开工令为准)，竣工时间为 2021 年/月/日，以取得工程竣工备案表之日为竣工日。

2. 合同具体工期安排按照现场各方签字确认的进度计划为准。

#### 四、质量标准和要求

合格。

#### 五、合同价款

5.1 本工程合同暂定价：10364331.07 元（按本工程的预算价进行下浮 5%，不可竞争费不参与下浮），最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。其中不含税价款为 9508560.62 元 增值税税金为 855770.45 元（税率 9%）具体详见：计价文件。

#### 六、合同文件组成及解释次序

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，合同组成文件及优先解释次序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、深圳市建设工程代建委托合同
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的纪要、变更；
- 6、标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、图纸。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条件》中定义相同。

八、本协议三方约定由三方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

九、 决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

甲方： 深圳市坪山区  
（盖章）： 坑梓街道办事处

乙方：中建科技集团有限公司  
（盖章）：

施工方：深圳市工勘岩土集团有限公司  
（盖章）：

法定代表或其委托代理人  
（签字）：  
地 址：  
联系人：  
电 话：



法定代表或其委托代理人  
（签字）：  
地 址：深圳市坪山区坪山街道  
坪山大道 2007 号创新广场 B 座  
B1901  
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行  
帐 号：44250100003200002012  
联系人：  
电 话：

法定代表或其委托代理人  
（签字）：  
地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501  
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行  
账号：  
44201514500056371649  
联系人：  
电 话：



文放

## (2) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期： 2021年9月18日

发出日期： 2021年9月20日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程	工程地点	深圳市坪山区坪山中医院
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	坡长360米	工程造价（万元）	1036.433107
结构类型	边坡防护治理	开工日期	2021年6月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年9月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司 深圳市勘察研究院有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年9月15日		合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	 建设单位 (公章) 项目负责人: <u>熊永辉</u> 年月日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  注册号44008446 有效期2022.01.31 深圳市森泰工程项目管理有限公司	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤144181905609(00) 建筑 2022-07-24 深圳市工勤岩土集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 姓名: <u>景炎达</u> 注册号: 4404678-AV012 有效期: 至2023年6月 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 姓名: <u>胡俞晨</u> 注册号: 4404678-AV012 有效期: 至2023年6月 年月日

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏勤	深圳市坑梓街道办事处			夏勤
文敏	中建科技集团有限公司	代建		文敏
尹育楠		代建		尹育楠
薛晨阳	深圳市勘察研究院有限公司（勘察）	勘察		薛晨阳
卓兴达	深圳市勘察研究院有限公司（设计）	设计		卓兴达

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李树平	深圳市栋森工程项目管理有限公司	高工	总监	李树平
赵之鹏	.. ..	监理		赵之鹏
傅长贺	深圳市工勘岩土集团有限公司	建造师	项目经理	傅长贺
陈远亮	.. ..	工程师	技术负责人	陈远亮
李皓彬	.. ..		项目经理	李皓彬

## 二、项目经理业绩

### 附件 2： 项目经理业绩

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

1、工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程，合同价：1036.43 万元，竣工验收时间：2021.09.18.；

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 2 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 3、提供近 5 年内（计算时间从截标之日起倒推，以竣工验收时间为准）投标人自认为最具有代表性的项目经理已完工施工业绩（地质灾害或危险边坡治理工程业绩，不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取），证明材料为施工合同及竣工验收证明（应体现工程名称、项目概况、建设规模、合同价、单位名称、合同签订时间等、竣工验收报告）；竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

# 1、深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

## (1) 合同

全宗号	年度	类册号	保管期限	件号	页数
GK	2021	08	永久	7	72

18-56-202012-049.

### 深圳市建设工程施工总承包合同

工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道坑梓社区

委托方（甲方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

代建方（乙方）：中建科技集团有限公司

施工方（丙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同订立时间：2021年6月8日

## 第一部分 协议书

委托方（全称）：深圳市坪山区坑梓街道办事处（以下简称甲方）

代建方（全称）：中建科技集团有限公司（以下简称乙方）

施工方（全称）：深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称丙方）

基于甲、乙双方签订的《深圳市建设工程代建委托合同》（工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程代建项目），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方经友好协商，就本工程施工管理等工作协商一致，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》根据本工程的具体情况，现与施工单位签订三方合同。

### 一、工程概况

工程名称：深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道坑梓社区

工程规模及特征：本项目位于深圳市坪山区坑梓街道坑梓社区深汕公路 252 号，边坡 360 米，坡高 2~5 米，边坡距离围墙 0.3~1 米，距离坡脚信息楼 2~3 米，边坡底为信息楼、机房及门诊大楼。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

1. 丙方承包范围如下：

1.1 主要建设内容包括：本次边坡治理工程主要为现状长度约 360 米的毛石挡土墙及周边区域，涉及改造的内容有：毛石挡土墙拆除、危墙拆除（现状东南侧围墙）、边坡平整、建筑废料及杂草植被清运、新建桩板式挡土墙、新建截水沟、新建排水沟、挡墙周边绿化复绿等。

1.2 工程承包范围：包括但不限于：

（1）毛石挡土墙拆除、危墙拆除、新建锚索格构梁边坡支护等。

(2) 工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容的全部内容。包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

(3) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，丙方必须无条件接受甲方提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

## 2. 甲方指定分包（无）

### 2.2 乙方的配合与管理

1、乙方在履行本合同义务期间，应遵守国家有关法律、法规，维护甲方的合法权益。

2、乙方在履行合同义务期间，应遵守国家和深圳市颁布的有关法律、法规，严格执行相关行业管理标准及国际惯例公认的行业工作准则，审慎勤勉尽责地执行本合同，保质、保量、按期完成代建工作，全面维护甲方的合法权益。

3、负责按建设程序编制项目管理计划和建设组织大纲，并报甲方备案。

4、组建能够满足本项目代建管理服务需要的项目管理部，按照代建工作范围和内容完成代建工作。

5、负责除项目初步设计、施工图设计以外的设计管理工作（即施工过程中的设计变更等管理工作），负责向审计部门申报建设项目工程造价、设计变更、工程签证等的审计工作。

6、乙方对丙方进行全面管理工作，包括但不限于人员、进度、安全文明施工、质量、工程款审核、验收等的管理

7、负责提出年度建设资金需求，配合甲方申报投资计划，按项目进度向甲方提出用款计划申请，向政府相关部门报送项目进度用款报告，并按月向甲方及政府相关部门报告工程进度和资金使用情况。

## 三、合同工期

1. 合同工期总日历天数：200 天；

开竣工时间：开工日期 2021 年/月/日 (以监理单位开工令为准)，竣工时间为 2021 年/月/日，以取得工程竣工备案表之日为竣工日。

2. 合同具体工期安排按照现场各方签字确认的进度计划为准。

#### 四、质量标准和要求

合格。

#### 五、合同价款

5.1 本工程合同暂定价：10364331.07 元（按本工程的预算价进行下浮 5%，不可竞争费不参与下浮），最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。其中不含税价款为 9508560.62 元 增值税税金为 855770.45 元（税率 9%）具体详见：计价文件。

#### 六、合同文件组成及解释次序

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，合同组成文件及优先解释次序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、深圳市建设工程代建委托合同
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款；
- 5、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的纪要、变更；
- 6、标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、图纸。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条件》中定义相同。

八、本协议三方约定由三方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

九、 决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

甲方： 深圳市坪山区  
（盖章）： 坑梓街道办事处

乙方：中建科技集团有限公司  
（盖章）：

施工方：深圳市工勘岩土集团有限公司  
（盖章）：

法定代表或其委托代理人  
（签字）：  
地 址：  
联系人：  
电 话：



法定代表或其委托代理人  
（签字）：  
地 址：深圳市坪山区坪山街道  
坪山大道 2007 号创新广场 B 座  
B1901  
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行  
帐 号：44250100003200002012  
联系人：  
电 话：

法定代表或其委托代理人  
（签字）：  
地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南路 8 号博泰工勘大厦 1501  
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行  
账号：  
44201514500056371649  
联系人：  
电 话：



文放

## (2) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期： 2021年9月18日

发出日期： 2021年9月20日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳平乐骨伤科医院坪山院区东侧边坡防护治理工程	工程地点	深圳市坪山区坪山中医院
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	坡长360米	工程造价（万元）	1036.433107
结构类型	边坡防护治理	开工日期	2021年6月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年9月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司 深圳市勘察研究院有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年9月15日		合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	无		
参加 验收 单 位 意 见	 建设单位 (公章) 项目负责人: <u>熊永辉</u> 年 月 日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册号44008446 有效期2022.01.31 深圳市森泰工程项目管理有限公司	 施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤144181905609(00) 建筑 2022-07-24 深圳市工勤岩土集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  姓名: <u>景炎达</u> 注册号: 4404678-AV012 有效期: 至2023年6月	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  姓名: <u>胡俞晨</u> 注册号: 4404678-AV012 有效期: 至2023年6月

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏勤	深圳市坑梓街道办事处			夏勤
文敏	中建科技集团有限公司	代建		文敏
尹育楠		代建		尹育楠
薛晨阳	深圳市勘察研究院有限公司（勘察）	勘察		薛晨阳
卓兴达	深圳市勘察研究院有限公司（设计）	设计		卓兴达

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李树平	深圳市栋森工程项目管理有限公司	高工	总监	李树平
李之鹏	.. ..	监理		李之鹏
葛长贺	深圳市工勘岩土集团有限公司	建造师	项目经理	葛长贺
陈远亮	.. ..	工程师	技术负责人	陈远亮
李皓彬	.. ..		项目经理	李皓彬

### 三、履约评价

#### 附件 3：企业近 3 年履约评价情况一览表

#### 企业近 3 年施工类履约评价情况一览表

投标人：深圳市工勘岩土集团有限公司

序号	工程名称	履约评价等级	履约时间	备注
1	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、基坑支护及桩基础工程	优秀	2022.12	/
2	官龙学校项目土石方、基坑支护及桩基础工程	优秀	2023.02	/
3	沙坑地块拆迁安置工程(暂定名)代建地基与基础工程	优秀	2023.2	/
4	深圳-前海嘉里中心(地块三)项目土石方、基坑支护及桩基础工程	优秀	2023.3	/
5	太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程	优秀	2023.6	/

注：提供相关履约证明。投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）施工类履约情况；（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）。证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

# 1、深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目土石方、 基坑支护及桩基础工程

履约评价表

工程名称	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）土石方、基坑支护及桩基础工程
建设单位	华润（深圳）有限公司
项目地点	深圳市南山区登良路与科苑南路交汇处东北侧
项目概况	项目总占地面积约 50899.24m <sup>2</sup> ，基坑开挖面积 50066 m <sup>2</sup> ，基坑深度约 17.5m~19.5m，采用咬合桩+三道内支撑的支护形式。本项目支护桩为桩径 1.2m 咬合桩，总桩数为 1066 根，荤桩 540 根，素桩 526 根，长度为 16.5m~35.5m，采用旋挖钻孔灌注工艺，基础桩桩径为 1.2m、1.8m，总桩数为 1886 根，其中 1.2m 桩径 1856 根，1.8m 桩径 30 根，为旋挖钻孔灌注桩。
合同金额	67791.514 万元
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差
评价意见	施工单位在本项目实施中履约情况良好，严格按照业主及监理单位的要求，科学组织施工，严把施工进度、质量、安全文明，顺利完成本项目的施工任务。
 华润（深圳）有限公司 深圳湾文化广场代建项目部 2022 年 12 月 11 日	

## 2、官龙学校项目土石方、基坑支护及桩基础工程

### 2022年度履约评价报告

建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
项目名称	官龙学校项目土石方、基坑支护及桩基础工程		
工程地点	深圳市南山区留仙大道丽雅苑小区东侧/同沙路与石鼓路交叉口西南侧		
合同金额	<u>7199</u> 万元	合同类别	施工合同
履约单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
履约单位 项目负责人	<u>周明佳</u>		
合同履约起止时间	<u>2022年1月至2022年12月</u>		
工程内容	项目规划总占地面积 25916.81 m <sup>2</sup> , 基坑面积约 2.1 万 m <sup>2</sup> , 基坑深度 5.8~11.3 米, 基坑支护采用排桩+锚索支护方案, 桩间采用双重管旋喷桩结合灌注桩止水帷幕, 基坑内高差采用放坡+挂网喷砼支护方案, 桩基础采用旋挖灌注桩。		
项目组评价	评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	<p>项目实施中能够认真履约合同, 积极配合甲方和监理单位的工作, 严格把控施工质量, 抓好现场安全文明施工, 能按时完成各项施工任务。</p> <p style="text-align: right;">             建设单位(盖章):  深圳市南山区建筑工务署              日期: 2023年 2月27日         </p>		

### 3、沙坑地块拆迁安置工程(暂定名)代建地基与基础工程

#### 施工合同履约评价报告

(2022年度履约评价)

41211235

建设单位	深圳市万科城市建设管理有限公司		
项目名称	沙坑地块拆迁安置工程(暂定名)代建地基与基础工程		
工程地点	深圳市南山区西丽街道白芒社区原特区二线关外松白路东侧		
合同金额	32140 万元	合同类别	施工合同
履约单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
履约单位 项目负责人	周梅峰		
合同履约起止时间	2022 年 1 月至 2022 年 12 月		
工程内容	本项目基坑面积 53000 平方米, 基坑周长约 895m, 基坑开挖深度 2.55~19.2 米, 西北角开挖山体坡高约 37m, 支护形式为“双排桩”和“咬合桩+内支撑”, 桩基础为旋挖钻孔灌注桩基础。		
项目组 评价得分	得分: 92 分; 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	<p>项目实施中履约情况良好, 能够认真履行合同, 应积极配合甲方和监理单位的工作, 工程质量管理严格, 现场安全文明施工良好, 能按时完成各项施工任务。</p> <p style="text-align: right;">建设单位(盖章): 深圳市万科城市建设管理有限公司 日期: 2023 年 2 月 10 日</p>		

(备注: 履约得分评级, 优≥90, 90>良≥80, 80>中≥70, 70>合格≥60, 不合格<60。)

#### 4、深圳-前海嘉里中心(地块三)项目土石方、基坑支护及桩基础工

履约评价表

项目名称	深圳-前海嘉里中心(地块三)项目土石方、基坑支护及桩基础工程
建设单位	寰宇置业(深圳)有限公司
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
项目金额	21325 万元
项目履约时间	2020 年 5 月 20 日-2021 年 8 月 19 日
项目地址	深圳市南山区前海
项目内容	建筑面积 86100m <sup>2</sup> , 基坑面积约 17000m <sup>2</sup> , 基坑深度 18.3m, 桩基础采用旋挖灌注桩。
项目评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 及格 <input type="checkbox"/> 不及格
综合意见:	施工过程中, 施工企业信誉较好, 项目经理合同履行情况良好, 未发生拖欠农民工工资现象, 能较好的完成施工任务。

建设单位: 寰宇置业(深圳)有限公司

日期: 2023 年 3 月 20 日

## 5、太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程

履约评价表

工程名称：太子湾 DY03-08 地块综合开发项目基坑支护、桩基础、土石方工程	
建设单位：深圳招商房地产有限公司	
履约单位：深圳市工勘岩土集团有限公司	
工程地址：深圳市南山区招商街道太子湾片区	
工程内容：基坑面积 5.17 万 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 11.1 万 m <sup>2</sup> ，基坑深度约 10m，支护形式采用“放坡+双排桩”、“放坡+悬壁桩”、“坡率法”支护。	
工程金额：14583.58 万元	
履约评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
履约评价说明： 项目实施中履约情况良好，严格按照业主及监理单位的要求，科学组织施工，严把施工进度、质量、安全文明，顺利完成本项目的施工任务。	
 深圳招商房地产有限公司 2023年6月8日	

## 四、其他

### 1、近三年《无行贿犯罪记录承诺书》

附件 4:

#### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区南湾街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:914403001922034777,法定代表人:李红波,410522198210173718,均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人(签署):李红波