

工程编号：2404-440309-04-04-520895006001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2024年）（施工）
（二标）

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期：2024年10月16日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供资质证书及营业执照原件扫描件。</p> <p>(1)《投标单位基本情况表》；</p> <p>(2) 投标单位营业执照；</p> <p>(3) 投标单位资质证书。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。格式详见招标文件“第三章附件1”格式要求。</p>
2	企业同类工程业绩（联合体投标的，由牵头单位和成员单位提供均可）	<p>投标人近5年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。不超过5项，超过5项取列表顺序前5项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前5项。</p> <p>注：（1）同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程。</p> <p>（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间，若上述佐证材料中出现信息与合同不一致，以“合同”信息为准。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（3）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。</p> <p>（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（5）若非独立的施工合同或联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担同类施工业绩主体工作内容及同类施工业绩合同金额，若未体现，可提供政府部门批复或业主证明材料等。若佐证材料均未体现相应内容，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>（6）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或</p>

		<p>其它政府主管部门)出具名称变更通知书等证明材料,否则招标人将做不利判断。</p> <p>注:格式详见招标文件“第三章附件2”格式要求。</p>
3	<p>项目经理同类工程业绩(联合体投标的,由牵头单位提供)</p>	<p>提供项目经理近5年(自本次招标公告发布之日起倒推,以竣工验收或完工证明时间为准)承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供,请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件,不超过2项,所提供业绩应列表,列表顺序与佐证材料顺序应保持一致,若超过2项或顺序不一致的,取佐证材料前2项。格式详见招标文件“第三章附件3”格式要求。</p> <p>注:(1)同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程;</p> <p>(2)业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件,证明材料须体现项目名称、项目建设内容、项目经理姓名、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告,竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明(需加盖业主公章)或政府批复文件予以补充说明(投标人自行开具证明无效),以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断,因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>(3)项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的,以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认,且须提供政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料;未提供或项目负责人信息无法体现,所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可</p> <p>(4)需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接,截图应体现项目名称和项目经理姓名等信息,项目经理业绩文件中若出现人员信息与平台信息、合同信息等不符情况,以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认,且须提供政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料。未提供截图或上述信息体现不全招标人将做不利判断。</p> <p>(5)一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>注:格式详见招标文件“第三章附件3”格式要求。</p>
4	<p>履约评价</p>	<p>投标单位提供近一年(从发布公告之日起倒推,以建设单位评价时间为准)自认为最具代表性的同类工程(同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程)施工类履约评价。(提供的履约评价不超过5项,如超过5项,按提交顺序取前5项)。</p> <p>备注:</p>

		<p>1、同类工程施工类履约评价指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的施工履约评价；</p> <p>2、投标人可提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价。</p> <p>若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，投标人需提供截图凭证及网页链接；</p> <p>若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价，须体现履约评价主体单位（建设单位）名称并加盖公章，履约评价单位与履约评价主体单位（建设单位）不一致时，则需提供相关的佐证材料证明，且证明材料需加盖履约评价单位（建设单位）公章。</p> <p>3、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”等履约评价等级结果；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。</p> <p>4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。</p> <p>注：格式详见招标文件“第三章附件4”格式要求。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员等负责管理工作；</p> <p>2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；</p> <p>3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供社保证明。</p> <p>注：格式详见招标文件“第三章附件5”格式要求。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>提供“不违法转包分包承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后原件扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。格式详见招标文件“第三章附件6”格式要求。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>提供“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后原件扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。格式详见招标文件“第三章附件7”格式要求。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

附件 1:

投标单位基本情况表

投标人名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

企业注册名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	注册资本	30000 万元	成立日期	1995 年 07 月 24 日
企业法人代表	李刚	企业性质（民营/国有）		民营	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级				
公司注册地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713		联系电话	0755-83701668	
主要资质证书	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级				
企业简介 （内容包括企业规模、 人员数量及具有技术 职称人员所占的比率 等）	1. 企业规模：包括市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级等资质范围内的相关业务经营 2. 人员数量及具有技术职称人员所占的比率：企业总人数 212 人，全国建筑市场监管公共服务平台注册人员 103 人，具有技术职称人员所占的比率 48.58% 3. 其他：企业 2020 年至 2023 年纳税总额 4172.281632 万元，企业拥有质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，企业项目荣获国家优质工程奖 4 项，广东省土木工程詹天佑故乡杯 1 项，广东省建设工程优质结构奖 1 项，深圳市优质工程奖 1 项、深圳市优质结构工程奖 5 项，2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 1 项，2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 1 项				
其他	/				

说明：1、填写本表格并提供资质证书及营业执照原件扫描件。

2、若为联合体投标，联合体各方均需提供。

营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300192362435N



名 称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类 型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达国际A座706-713

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192362435N **法定代表人:** 李刚

注册资本: 30000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: D144068183 **有效期:** 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300192362435N

法定代表人:李刚

注册资本:30000万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144068183

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

有效期: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月25日

安全生产许可证



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N
注册号:	440301102738986
商事主体名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
法定代表人:	李刚
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年10月09日10:10:36

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包贰级业务; 爆破与拆除工程专业承包贰级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种专业工程专业承包业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的,取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外;法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2024年10月09日10:10:46

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
黄静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2024年10月09日10:10:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
黄创文	董事	选举
李刚	董事长	选举
李兴述	董事	选举
黄静娜	监事	选举
黄静华	董事	选举
李兴述	总经理	选举
黄静香	董事	选举

打印时间: 2024年10月09日10:11:7

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业技术人员数量

“全国建筑市场监管公共服务平台”手机端小程序截图





注册监理工程师 (5)

一级注册建造师 (64)

二级注册

1、陈海鸥

身份证号	512926*****9X
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44030911
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程

2、周福新

身份证号	430681*****18
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44010069
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

3、杨娇英

身份证号	511304*****23
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44031829
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程





二级注册建造师 (45)

一级注册造价工程师 (9)

二

1、陈海鸥

身份证号	512926*****9X
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44030911
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程

2、周福新

身份证号	430681*****18
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44010069
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

3、杨娇英

身份证号	511304*****23
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44031829
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程





一级注册造价工程师 (9)

二级注册造价工程师 (2)

1、陈海鸥

身份证号	512926*****9X
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44030911
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程

2、周福新

身份证号	430681*****18
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44010069
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

3、杨娇英

身份证号	511304*****23
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44031829
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程



企业总人数

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 10月 -- 2024年 10月)

单位编号: 60004981单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202410	212	212	212	212	212

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335887a4d375b98z) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2024年10月14日 15:47:17



企业管理体系认证情况





环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00728ROM

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的
施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023年12月13日

有效日期：2026年12月12日

首次发证：2023年12月13日

换证日期：*****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海幢大厦18E、F

重要提示：1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zricz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2. 自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26923S00669R0M

兹证明

深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、地基基础工程的

施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期: 2023年12月13日

有效日期: 2026年12月12日

首次发证: 2023年12月13日

换证日期: *****

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完



签发: _____

认证机构地址: 深圳市福田区彩田路彩虹新都海幢大厦18E、F

重要提示: 1. 本证书信息可在本公司官方网站 www.zric.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cca.gov.cn 查询。
2. 自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。

企业纳税

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2020 年度	1644.896271
2	2021 年度	1461.040436
3	2022 年度	666.920775
4	2023 年度	399.42415
合计		4172.281632

2020 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕175650号

深圳市鹏润达控股集团有限公司（统一社会信用代码：91440300192362435N）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	10,993,007.96	0
2	企业所得税	3,427,068.9	0
3	城市维护建设税	769,510.55	0
4	房产税	27,428.63	0
5	印花税	585,045.2	0
6	城镇土地使用税	28,732.73	0
7	教育费附加	329,790.25	0
8	地方教育附加	219,860.16	0
9	残疾人就业保障金	68,518.33	0
	合计	16,448,962.71	0
	其中，自缴税款	15,830,793.97	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年2,183,967.28元，2020年14,264,995.43元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月21日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010582821



2021 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证(2022)124111号

深圳市鹏润达控股集团有限公司(统一社会信用代码91440300192362435N)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	38,310.3	0
2	城市维护建设税	573,822.35	0
3	企业所得税	4,071,952.56	0
4	印花税	1,161,846.3	0
5	教育费附加	245,923.84	0
6	增值税	8,197,462.03	0
7	房产税	36,571.5	0
8	地方教育附加	163,949.22	0
9	残疾人就业保障金	60,028.67	0
10	其他收入	31,415	0
11	车辆购置税	9,115.04	0
12	环境保护税	20,007.55	0
	合计	14,610,404.36	0
	其中,自缴税款	14,109,087.63	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年2,073,686.31元,2019年480,287.15元,2020年2,681,541.19元,2021年9,374,889.71元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201244722257093



2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕102949号

深圳市鹏润达控股集团有限公司(统一社会信用代码:91440300192362435N)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	28,732.73	0
2	城市维护建设税	350,388.13	0
3	企业所得税	376,814.72	0
4	印花税	326,667.26	0
5	教育费附加	150,166.34	0
6	增值税	5,005,544.71	0
7	房产税	27,428.63	0
8	地方教育附加	100,110.89	0
9	国有土地使用权出让收入	183,099	0
10	残疾人就业保障金	58,851.63	0
11	其他收入	57,200	0
12	环境保护税	4,203.71	0
	合计	6,669,207.75	0
	其中,自缴税款	6,119,779.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年659,286.43元,2018年6,659.47元,2021年972,311.68元,2022年5,030,950.17元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月2日,欠缴税费2,365.17元(贰仟叁佰陆拾伍圆壹角柒分)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522302024211469488



2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）72013号

深圳市鹏润达控股集团有限公司(统一社会信用代码 91440300192362435N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	38,310.3	0
2	城市维护建设税	168,054.71	0
3	企业所得税	710,734.9	0
4	印花税	392,976.66	0
5	教育费附加	72,023.45	0
6	增值税	2,400,781.57	0
7	房产税	36,571.5	0
8	地方教育附加	48,015.65	0
9	残疾人就业保障金	70,797.27	0
10	其他收入	52,000	0
11	环境保护税	3,975.49	0
合计		3,994,241.5	0
其中, 自缴税款		3,751,405.13	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年990,023.58元, 2020年262,281.74元, 2022年338,860.52元, 2023年2,403,075.66元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税185,756.67元(壹拾捌万伍仟柒佰伍拾陆圆陆角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月13日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401134052914846



企业获奖

投标人获奖情况一览表

编号	项目名称	所获奖项	颁发时间（年、月、日）	奖项等级（国家级、省级）	颁奖部门
1	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯	2022年07月	省级	广东省土木建筑学会
2	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	国家优质工程奖	2023年12月	国家级	中国施工企业管理协会
3	甘井子区体育中心配套三期宗地A区	国家优质工程奖	2021年12月	国家级	中国施工企业管理协会
4	尚澜苑2—3#楼	国家优质工程奖	2019年12月	国家级	中国施工企业管理协会
5	天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程	国家优质工程奖	2014年11月21日	国家级	中国施工企业管理协会
6	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	广东省建设工程优质结构奖	2021年12月16日	省级	广东省建筑业协会
7	深圳大学科技园一期	深圳市优质工程奖	2024年01月	市级	深圳建筑业协会
8	深圳大学科技园一期	深圳市优质结构工程奖	2021年08月	市级	深圳建筑业协会
9	深圳大学科技园一期	2020年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2020年10月	市级	深圳建筑业协会
10	东昌小学二期工程	深圳市优质结构工程奖	2024年08月	市级	深圳建筑业协会
11	坪山第二外国语学校	深圳市优质结构工程奖	2020年01月	市级	深圳建筑业协会
12	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质结构工程奖	2021年01月	市级	深圳建筑业协会
13	接收站维修科研楼改建项目	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2023年04月	市级	深圳建筑业协会
14	平安里家园	深圳市优质结构工程奖	2015年08月	市级	深圳建筑业协会

广东省土木工程詹天佑故乡杯：东莞市滨海湾新区湾区大道工程



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

获奖单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X110-006

广东省土木建筑学会
2022年7月

国家优质工程奖：北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



国家优质工程奖：甘井子区体育中心配套三期宗地A区



国家优质工程奖：尚澜苑 2—3#楼



国家优质工程奖：天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程



广东省建设工程优质结构奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司承建的
深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程 评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）162A号

二〇二一年十二月十六日



深圳市优质工程奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：深圳大学科技园一期

荣誉证书

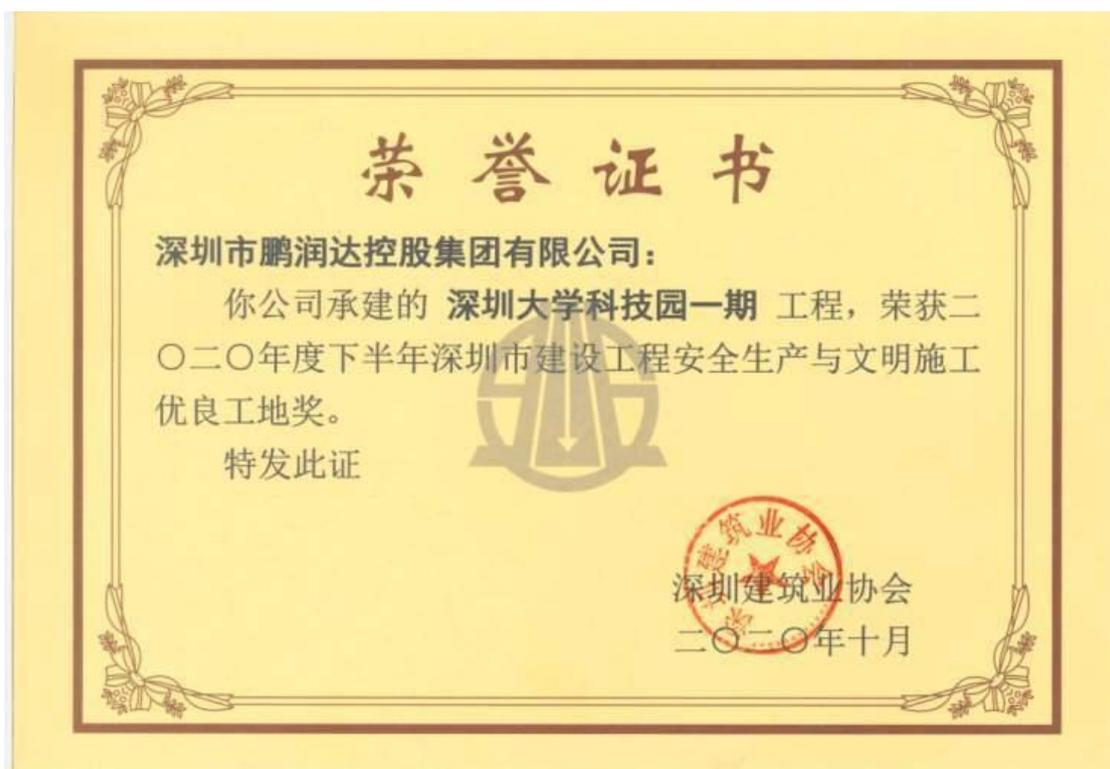
深圳市鹏润达控股集团有限公司：

你公司承建的 **深圳大学科技园一期** 工程，荣获二
〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年八月

2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖：东昌小学二期工程



深圳市优质结构工程奖：坪山第二外国语学校



深圳市优质结构工程奖：深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程

荣誉证书

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你公司承建的 **深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖：接收站维修科研楼改建项目



深圳市优质结构工程奖：平安里家园



企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	营业执照 (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏润达大厦706-713	
法定代表人 李刚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批后方可开展经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆国家企业信用信息公示系统或扫描右方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2020年03月17日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



光明区 2022 年第四季度“红榜”

http://www.szgm.gov.cn/xxgk/xqgwhxxgkml/gzgg/content/post_10427561.html

深圳市光明区住房和城乡建设局

光明区住房和城乡建设局关于 2022 年第四季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和城乡建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和城乡建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11 号）《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工

程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭(内衣基地产业配套宿舍)	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学(二期)	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司, 光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建二局第二建设工程有限公司	郝春亮	深圳市谷创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	姚庚明	深圳市英米工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文

薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

四季度“黑榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
蜂巢科创厂区项目二期	深圳市美信达电器有限公司	江西景嵘建设工程有限公司	陈志辉	深圳市金钢建设监理有限公司	甘亚玲
光明街道荔园片区城市更新项目01-03地块	深圳市汇银置业有限公司	浙江坤兴建设有限公司	孙乾龙	浙江中兴工程咨询有限公司	李小中
光明科学城大科学装置集群一号道路项目	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司(建设单位), 深圳市万科城市建设管理有限公司(代建单位)	中国建筑第四工程局有限公司	汤林猛	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	李一泽
佳兆业云峰汇花园	深圳市保润房地产开发有限公司	深圳市泓宇建筑工程有限公司	周申锋	深圳科宇工程顾问有限公司	罗文刚
江东骏豪时代大厦项目	深圳市江东骏豪房地产开发有限公司	深圳市中天基础勘测设计有限公司	陈智涛	深圳市众望工程管理有限公司	黄平
兆邦基端慧苑项目	深圳市沧然实业发展有限公司	广东省高州市建筑工程总公司	李骞	深圳市施友建设监理有限公司	伍正辉
光明区宝滨小学(暂定名)建设工程	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	何景东	深圳市大众工程管理有限公司	乌云高娃
长圳给水泵站工程	深圳市光明区建筑工务署	深圳市恒利建筑工程有限公司	林柯崇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	吴江平
光明区A641-0028地块主体工程	深圳福茂置业有限公司	中国建筑第七工程局有限公司	廖钢攀	深圳科宇工程顾问有限公司	黄俊
万科光年四季花园项目	深圳市信城盈合房地产有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	冯岩	深圳市邦迪工程顾问有限公司	甘留洋

希望四季度“红榜”建筑工地继续保持，时刻紧绷安全生产的神经，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，戒骄戒躁，将质量管控、安全生产的主体责任压实压牢，要优中争优、优中更优。四季度“黑榜”建筑工地，要提高思想认识，立即安排部署落实整改工作，建立长效管理机制，举一反三，全面开展排查整治，找准自身项目的难点和痛点，对标对表，落实整改。我局将开展常态化的评比工作，积极营造各项目之间比、学、赶、超的良性氛围，健全管理机制，厘清责任清单，穿透式压实安全生产主体责任。

特此通报。



二、企业同类工程业绩

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

(联合体投标的, 由牵头单位和成员单位提供均可)

- 1、工程名称: 深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网工程;
(合同金额: 13117.81193 万元; 合同签订日期: 2017 年 09 月 20 日; 或竣工验收日期: 2019 年 10 月 09 日; 项目建设内容: 深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网工程概算中排水工程、水土保持工程、交通疏解工程、破坏及恢复工程及施工设计图的全部内容; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444386>)
- 2、工程名称: 平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分);
(合同金额: 9571.301297 万元; 合同签订日期: 2019 年 12 月 16 日; 或竣工验收日期: XXXX 年 XX 月 XX 日; 项目建设内容: 前臭氧系统、沉清池、气水反冲洗滤池、深度处理组团、送水泵房、加氯加药间、污泥调节池、污泥浓缩池、污泥平衡池、污泥脱水车间、机修间及室外景观绿化工程; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442960>)
- 3、工程名称: 清远市江南水厂工程(原水管线);
(合同金额: 5921.794640 万元; 合同签订日期: 2017 年 06 月 30 日; 或竣工验收日期: 2021 年 03 月 19 日; 项目建设内容: 本标段主要建设内容为沿清远市站前路东侧埋管敷设新建两条 DN2000 钢管(每条长约 2494 米)、管道附属设置(如阀门、阀门井、排气阀、排水阀、压力监测点及其他恢复工程等); “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=878586>)
- 4、工程名称: 武汉蔡甸经济开发区群雁三街(瑯环六路至云龙四路段)道路排水工程施工;
(合同金额: 5368.737676 万元; 合同签订日期: 2020 年 01 月 17 日; 或竣工验收日期: 2022 年 10 月 19 日; 项目建设内容: 施工范围主要包含路基工程及排水工程; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3240089>)

5、工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段；

（合同金额：2222.365480万元；合同签订日期：2021年03月12日；或竣工验收日期：2023年02月10日；项目建设内容：包括立管改造、新建雨污管网、对老旧管网进行换管改造和对错接乱排进行整改等，并对翠竹苑进行海绵城市提升改造；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2532518>)

投标人近5年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。不超过5项，超过5项取列表顺序前5项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前5项。

注：（1）同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程。

（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间，若上述佐证材料中出现信息与合同不一致，以“合同”信息为准。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。

（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（5）若非独立的施工合同或联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担同类施工业绩主体工作内容及同类施工业绩合同金额，若未体现，可提供政府部门批复或业主证明材料等。若佐证材料均未体现相应内容，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

（6）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限的二分之一，即5532.803万元。

深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444386>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010494	省级项目编号	4403071805299914
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	20314
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-48-01-706189

项目地址: 无

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#)

详细信息

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2018-440307-48-01-706189	项目编号	4403072005010494
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	无	经纬度	--
立项文号	2018-440307-48-01-706189	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-05-18
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--



深圳市鹏润达控股集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192362435N	企业法定代表人	李刚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

项目属地:
 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
46	4403071703299901	《深圳市治水提质工作计划(2015-2020)》龙岗区第四批雨污分流管网工程(第二批项目包)	广东省-深圳市-龙岗区	其他	深圳市龙岗区建筑工务局
47	4403091703149901	2017年大鹏办事处壹湾零星工程	广东省-深圳市-龙华区	其他	深圳市大鹏新区大鹏办事处
48	4403071707030201	吉华街道2017年度“社区民生大盆菜”项目	广东省-深圳市-龙岗区	市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处

中标通知书

中标通知书

标段编号：440307201702000004001

标段名称：《深圳市治水提质工作计划（2015-2020）》龙岗区第四批雨污分流管网工程（第二批项目包）施工

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司；深圳市鹏润达市政工程有限公司；深圳泛华工程集团有限公司；达濠市政建设有限公司

中标价：项目包1布吉街道项目包中标单位为：达濠市政建设有限公司，总中标价为10281.12752万元（其中深圳市龙岗区布吉街道龙岗大道以北片区雨污分流管网项目中标价为4812.290191万元，深圳市龙岗区布吉街道龙岗大道以南片区雨污分流管网项目中标价为5468.837333万元）；项目包2南湾街道项目包中标单位为：上海市基础工程集团有限公司，总中标价为20618.22983万元（其中深圳市龙岗区南湾街道龙岗大道北片区雨污分流管网项目中标价为10998.16702万元，深圳市龙岗区南湾街道龙岗大道南片区雨污分流管网项目中标价为9620.062808万元）；项目包3布吉街道项目包中标单位为：深圳市鹏润达市政工程有限公司，总中标价为19087.45529万元（其中深圳市龙岗区布吉街道甘坑社区雨污分流管网项目中标价为5968.643367万元，深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网项目中标价为13117.81193万元）；项目包4布吉街道西环路南项目包中标单位为：深圳泛华工程集团有限公司，总中标价为17943.839824万元。

中标工期：931

项目经理(总监)：朱建雄；张平；张辉军；李丹涛

本工程于 2017-07-06 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人



(签字或盖章):

(签字或盖章):

日期: 2017-08-31

查验码: 4093819190151100

查验网址: www.szjsjy.com.cn

施工合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区,主要为秀峰路以南、吉华路以东、松原路以北、水官收费站处山体西围城区域一,布李路以西、塘径路以南、吉华路以东及中兴路以北所围区域二,总面积约 1.6 平方公里,污水管道长度约 36km。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %

二、工程承包范围

深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流管网工程概算中排水工程、水土保持工程、交通疏解工程、破坏及恢复工程及施工设计图的全部内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2017 年 9 月 1 日: 10月9日
 计划竣工日期: 2020 年 3 月 20 日: 2020年4月26日
 合同工期总日历天数 931 天。

标准工期总日历天数 931 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿叁仟壹佰壹拾柒万捌仟壹佰壹拾玖元叁角
 (¥131178119.3 元):

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰柒拾陆万零伍佰玖拾贰元贰角陆分(¥1760592.26 元):

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ /

元):

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元):

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒佰肆拾陆万元 (¥ 7460000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017年9月20日；

订立地点：深圳市龙岗区建筑工务局；

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华新区龙华街道上塘路

润达圆庭A座706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：_____

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：260488954@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深圳市龙岗区布吉街道西环路北片区雨污分流
管网工程

验收日期: 2019年10月9日

建设单位(盖章): 深圳市龙岗区建筑工务署



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	吴泳龙
副组长	陈创鑫
组员	曾勇、郭洪宾、韩卓然、袁斌、张平、黄友俊

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	吴泳龙	陈创鑫、曾勇、郭洪宾、韩卓然、袁斌、张平、黄友俊
桥梁工程	/	/
排水工程	吴泳龙	陈创鑫、曾勇、郭洪宾、韩卓然、袁斌、张平、黄友俊
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

二
工
程
竣
工
验
收
表

(三)、工程质量评定

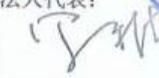
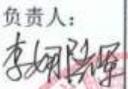
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程竣工验收合格，同意验收。

验收日期：2019 年 10 月 9 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  法人代表: 	 项目总监:  	 项目负责人:  	 项目负责人: 	 设计文件专用章 (1) 项目负责人: 

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏达国际A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



平湖苗坑水厂二期扩建工程（土建、安装部分）

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442960>

The screenshot displays the official website of the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page features a red header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction Affairs logo and navigation menus. The main content area is titled '平湖苗坑水厂二期扩建工程' (Pinghu Miaokeng Water Plant Phase II Expansion Project) and includes a project information table and a list of tender records.

项目编号	4403072005010039	监管项目编号	4403071808130203
建设单位	深圳市平湖苗坑水有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952111-1
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	27639.5
立项级别	地市级	立项文号	深发改发改备案(2018)0060号

项目地址: 深圳市龙岗区

招标记录表:

序号	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	资质中标通知书编号	详情
8	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2018-05-25	163.37	4403072005010039-BB-001	4403071808130203-BB-001	查看详情
8	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	公开招标	2017-12-29	470.51	4403072005010039-BA-001	4403071808130203-BA-001	查看详情
8	深圳市腾兴达市政工程咨询有限公司	施工	公开招标	2019-10-30	9571.3	4403072005010039-BD-001	4403071808130203-BD-001	查看详情
8	深圳市利源水务设计咨询有限公司	监理	公开招标	2019-01-10	496.18	4403072005010039-BE-001	4403071808130203-BE-001	查看详情

招标投标信息详情

×

项目名称	平湖苗坑水厂二期扩建工程		
工程名称	平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)		
中标通知书编号	4403072005010039-BD-001	省级中标通知书编号	4403071808130203-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-10-30	中标金额(万元)	9571.3
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市蓝润达市政工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	施勇军	证件类型	身份证
身份证号码	320622*****10	记录登记时间	2019-10-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

有限公司

监理

公开招标

2019-01-10

496.18

4403072005010039-BE-001

4403071808130203-BE-00

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030720170917001001

标段名称: 平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)

建设单位: 深圳市平湖自来水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价: 9571.301297万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 施勇军

本工程于 2019-09-12 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-11-14



查验码: 3189894171447672

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

深圳市平湖自来水有限公司
工程编号：合同管理备案章
合同编号：NO:深龙(水)平合字(2019)年(636)

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人：深圳市平湖自来水有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市平湖自来水有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平湖苗坑水厂二期扩建工程(土建、安装部分)

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 拟建的深圳市平湖自来水有限公司二期扩建工程场地位于深圳市龙岗区平湖街道,东侧为深圳广弘中心,南侧为富安大道,西侧为越海华南物流中心与富安西路,北侧为任屋新村,场地近NW-SE走向。场地可经富安大道直达,交通便利,该项目为净水厂扩建工程,扩建规模为常规处理10万m³/d、深度处理20万m³/d、污泥处理20万m³/d。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

前臭氧系统、沉清池、气水反冲洗滤池、深度处理组团、送水泵房、加氯加药间、污泥调节池、污泥浓缩池、污泥平衡池、污泥脱水车间、机修间及室外景观绿化工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 水厂及配套工程	10万立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙：平方米 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：____；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年12月10日；(实际以监理单位签发的开工令为准)

计划竣工日期：2021年03月04日；

合同工期总日历天数450天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 $\frac{1}{2}$ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)：玖仟伍佰柒拾壹万叁仟零壹拾贰元玖角柒分 (¥95713012.97元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰捌拾肆万捌仟伍佰壹拾柒元肆角壹分 (¥1848517.41元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰万元整（¥4000000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌佰万元整（¥8000000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00)图纸和技术规格书；
- 01)已标价工程量清单；
- 02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2017年12月16日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人:(公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:(公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码:91440300192362435N

地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭A座706-713

邮政编码:570100

法定代表人:李刚

委托代理人:

电话:15989160943

传真:

电子信箱:

开户银行:中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

账号:44201569500052508273



企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	营业执照 (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏达国际A座706-713	
法定代表人 李刚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2020年03月17日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



清远市江南水厂工程（原水管线）

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=878586>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

清远市江南水厂工程

广东省-清远市

项目编号	4418011711290201	省级项目编号	4418011711270201
建设单位	广东清源水业有限公司	建设单位统一社会信用代码	59586864-1
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	65174
立项级别	地市级	立项文号	清发改行审(2016)132号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	山河建设集团有限公司	勘察	公开招标	2017-10-26	8582.67	4418011711290201-BB-001	4418011711270201-BB-001	查看
D	广东华坤建设集团有限公司	施工	公开招标	2017-08-21	12466.65	4418011711290201-BD-001	4418011711270201-BD-002	查看
D	深圳市鹏润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2017-05-31	5921.79	4418011711290201-BD-002	4418011711270201-BD-001	查看
D	山河建设集团有限公司	工程总承包	公开招标	2017-10-10	10784.52	4418011711290201-BZ-001	4418011711270201-BG-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

网站动态

首页 > 项目数据 > 项

清远市江南水

项目编号
建设单位
项目分类
总面积(平方米)
立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

D	山
D	广
D	深
D	山

项目名称	清远市江南水厂工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4418011711290201-BD-002	省级中标通知书编号	4418011711270201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2017-05-31	中标金额(万元)	5921.79
建设规模	新建两条DN2000钢管(每条长约2494米)、管道附属设施		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司	统一社会信用代码	19053333-3
中标单位名称	深圳市鹏润达市政工程有限公司	统一社会信用代码	19236243-5
项目负责人	曹磊	证件类型	身份证
身份证号码	441421*****16	记录登记时间	2017-11-29
数据来源	--	数据等级	D

关闭

手机查看

广东省-清远市



编号 详情

-BB-001 查看

-BD-002 查看

-BD-001 查看

-BG-001 查看

中标通知书

承包单位
收执

中标通知书

清公易建[G20170505036]号

深圳市鹏润达市政工程有限公司：

你方于 2017 年 5 月 31 日所递交的清远市江南水厂工程（原水管线）施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：清远市江南水厂工程项目占地面积约 165 亩，内容包括取水、浑水、净水厂及水厂辅助设施等工程，其中取水工程规模为 80 万 m³/d，净水厂工程规模为 40 万 m³/d。本标段主要建设内容为沿清远市站前路东侧埋管敷设新建两条 DN2000 钢管（每条长约 2494 米）、管道附属设置（如阀门、阀门井、排气阀、排水阀、压力监测点及其他恢复工程等）。

招标范围：施工图纸和工程量清单范围内的内容。

中标价：59217946.40 元。

工 期：200 日历天。

工程质量：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

项目负责人：曹磊，证书编号：（粤 144161636050）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到广东清源水业有限公司签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：广东清源水业有限公司（盖单位章）

法定代表人：徐 勇（签字）

2017 年 6 月 13 日

清远市公共资源交易中心

2017 年 6 月 15 日

施工合同

2017/07/12

合同编号: JNSC-019

建设工程施工合同

(正本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东清源水业有限公司

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就清远市江南水厂工程（原水管线）施工施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：清远市江南水厂工程（原水管线）施工总承包

2. 工程地点：清远市站前路

3. 工程立项批准文号：清远市发展和改革局清发改行审【2016】132号

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：清远市江南水厂工程项目占地面积约165亩，内容包括取水、浑水、净水厂及水厂辅助设施等工程，其中取水工程规模为80万m³/d，净水厂工程规模为40万m³/d。本标段主要建设内容为沿清远市站前路东侧埋管敷设新建两条DN2000钢管（每条长约2494米）、管道附属设置（如阀门、阀门井、排气阀、排水阀、压力监测点及其他恢复工程等）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：工程量清单及图纸包括的所有内容

二、合同工期

计划开工日期：2017年7月11日。

计划竣工日期：2018年1月30日。

工期总日历天数：200个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家《工程质量标准》及《工程施工验收规范》，达到合格要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟玖佰贰拾壹万柒仟玖佰肆拾陆元肆角整（¥59217946.40元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰捌拾万零贰仟零叁元壹角贰分 (¥ 1802003.12 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 伍佰零肆万玖仟柒佰捌拾贰元壹角捌分 (¥ 5049782.18 元)。

2. 合同价格形式: 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

五、项目经理

承包人项目经理: 曹磊(粤144161636050)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 6 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 / 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：交通银行深圳前海分行

账 号：442066137018010327203



竣工验收报告

GD3015

工程竣工验收报告

(市政工程)



工程名称：清远市江南水厂工程（原水管线）

验收日期：2021年3月19日

建设单位(盖章)：清远市水务投资集团有限公司



说明

GD3015

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	清远市江南水厂工程（原水管线）	工程地点	清远市清城区站前路东侧
建筑面积	/	工程造价	5921.79万元
结构类型	钢结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	441801201711290102	监理许可证号	
开工日期	2017年9月15日	验收日期	2021年3月19日
监督单位	清远市住房和城乡建设管理局	监督编号	2017143
建设单位	清远市水务投资集团有限公司	资 质 证 号	
勘察单位	湖南省水利水电勘测设计研究总院		A143004434
设计单位	广州市市政工程设计研究总院		A144002065
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	清远中正工程监理有限公司		E144010573-4/1
施工图 审查单位	广东冶建施工图审查中心		19088

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐磊
副组长	徐永毅、谢文涛
组员	黄金强、杜志荣、麦锐添、顾本、李益民、李丰庆、王强翔、陈文杰、刘小平、黄飘

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢文涛	杜志荣、麦锐添、顾本、李益民、刘小平
建筑设备安装工程	徐永毅	李丰庆、王强翔、陈文杰、黄金强
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料	黄飘	黄飘

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	同意验收	共 12 项 经审查符合要求 12 项 经核定符合规范要求 12 项	共核查 10 项, 符合要求 10 项。 共抽查 10 项, 符合要求 10 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 6 项 符合要求 6 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	同意验收			
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程	同意验收			
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

清远市江南水厂工程（原水管线），已全部完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合设计及施工质量验收规范要求，工程资料及检测报告齐全、有效，符合要求。该工程通过验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>注册号40088802 有效期2023.11.14</p> <p>清远市中正工程监理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>
---	--	---	--	---

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	营业执照 (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏达国际A座706-713	
法定代表人 李刚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2020年03月17日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



武汉蔡甸经济开发区群雁三街(瑯环六路至云龙四路段)道路排水工程施工

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3240089>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

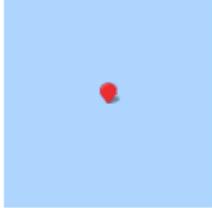
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

武汉蔡甸经济开发区瑯环四路(康湾一街至常欢大道段)道路排水工程(施工)

湖北省-武汉市-蔡甸区

项目编号	4201142404020002	省级项目编号	4201141901240001
建设单位	武汉蔡甸经济开发区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	114201140108926/1L
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1453.49
立项级别	区县级	立项文号	蔡发改设计〔2019〕212号



项目地址: 蔡甸经济开发区、马鞍山大东村(北起康湾一街、南至常欢大道)

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	--	项目编号	4201142404020002
项目分类	市政工程	行政区划	湖北省-武汉市-蔡甸区
具体地点	蔡甸经济开发区、马鞍山大东村(北起康湾一街、南至常欢大道)		
经纬度	30.461636, 114.067571		
立项文号	蔡发改设计〔2019〕212号	立项级别	区县级
立项批复机关	蔡甸区发展和改革委员会	立项批复时间	2019-01-24
建设单位	武汉蔡甸经济开发区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	114201140108926/1L
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1453.49
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本标为道路工程, 道路全长513米, 红线宽30米, 按城市次干路标准建设。		

中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：深圳市鹏润达市政工程有限公司

武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司的武汉蔡甸经济开发区群雁三街（瑯环六路至云龙四路段）道路排水工程施工，结构层次 /，建筑面积 / 平方米，建设规模项目总投资约9701.37万元；于 2019 年 12 月 17 日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币5368.737676万元，中标工期 450 日历天，工程质量等级目标合格，项目经理 杨华盛，专业类别及资格等级市政公用工程壹级。请接通知后，请于三十天内到武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司（地点）与招标人签订承包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

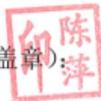
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 2020 年 1 月 3 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期： 2020 年 1 月 3 日



施工合同

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

6.工程承包范围:

_____施工图纸范围内工程_____。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 1 月 18 日。

计划竣工日期: 2021 年 4 月 18 日。

工期总日历天数: 450 天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 _____ 合格 _____ 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 伍仟叁佰陆拾捌万柒仟叁佰柒拾陆元柒角陆
分 (¥53687376.76 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 玖拾陆万零玖佰肆拾元玖角贰分
(¥ 960940.92 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2.合同价格形式: _____ 固定单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理: _____ 杨华盛 445202198904293050 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 1 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉蔡甸经济开发区投资集团有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，
承包人执 2 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

竣工验收证明

A13

竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 蔡甸经济开发区群雁三街(瑯环六路至云龙四路段)道路排水工程

施工单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

资质等级证书号: _____



施工单位人员	经理（法人代表）	陈萍		
	总工程师	张建军		
	公司技术部门负责人	张建军		
	公司质检部门负责人	李艳阳		
	项目经理	杨华盛		
	项目技术负责人	张建军		
工程名称	蔡甸经济开发区群雁三街（瑞环六路至云龙四路段）道路排水工程	工程地点	蔡甸经济开发区	
工程造价（万元）	5368.737676	施工决算（万元）		
开工日期	2020年7月28日	完工日期	2022年10月19日	
合同工期	450天	竣工日期		
验收范围及主要工程量				
<p>本工程为蔡甸经济开发区群雁三街（瑞环六路至云龙四路段）道路排水工程。道路施工范围K0+047~K1+870，全长1823m，道路红线宽20m。施工范围主要包含：路基工程及排水工程。1、土方工程：清表外运：53676m³，挖方：45509m³，移挖作填：45509m³，弃方外运：1050m³，清淤外运：7175m³，路基处理挖方外运：10126m³，毛渣回填：8332m³，中粗砂整平：1408m³，块石填筑：3519m³，路基超挖回填：7565m³。2、污水工程：HDPE承插式双壁缠绕管d400：474m，d1000承插式钢筋混凝土管：31m，d1200承插式钢筋混凝土管：1065m，d1200钢承口钢筋混凝土管（顶管）：960m，圆形污水检查井：9座，矩形污水检查井：17座，圆形沉泥井：21座，顶管工作井：5座，顶管接收井：7座，检查井加固：42座。3、雨水工程：HDPE承插式双壁缠绕管d600：322m，d800承插式钢筋混凝土管：334m，d1200承插式钢筋混凝土管：440m，d1500企口式钢筋混凝土管：693m，d1800企口式钢筋混凝土管：173m，d2000企口式钢筋混凝土管：59m，雨水箱涵：397m，圆形雨水检查井：4座，矩形雨水检查井：38座，圆形沉泥井：24座，箱涵结合井：10座，检查井加固：60座。</p>				
存在问题及处理意见				
无				
工程质量自评结论				
<p>该工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，本工程的竣工资料其内容系统、完整、真实，工程质量综合评定为合格。</p>				



参加竣工验收单位意见

<p>建设单位</p>	<p>同意验收(分部)</p>  <p>项目负责人 <i>WSD</i></p> <p>(盖章)</p>	<p>设计单位</p>	<p>同意验收</p>  <p>项目负责人 <i>[Signature]</i></p> <p>(盖章)</p>
<p>勘察单位</p>	<p>同意验收</p>  <p>项目负责人 <i>[Signature]</i></p> <p>(盖章)</p>	<p>监理单位</p>	<p>同意验收</p>  <p>总监理工程师 <i>何明华</i></p> <p>(盖章)</p>
<p>施工单位</p>	<p>同意验收</p>  <p>项目经理 <i>杨华</i></p> <p>(盖章)</p>	<p>设施管理单位</p>	<p>管理负责人</p> <p>(盖章)</p>
<p>竣工验收时间</p>	<p>年 月 日</p>		

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏达国际A座706-713	
法定代表人 李刚	登记机关 	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291254751052>

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 退出

深圳市鹏润达控股集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192362435N	企业法定代表人	李刚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713		

企业资质资格 注册人员 **工程项目** 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
151	4403102005220001	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第二批)	广东省-深圳市-坪山区	其他	深圳市深水龙华水务有限公司
152	4419002005230001	东莞市松山湖北部污水处理厂一期提标工程	广东省-东莞市-东莞市	其他	东莞市石鼓污水处理有限公司
153	4403072005290020	香港中文大学(深圳)医学院启动大楼	广东省-深圳市-龙岗区	其他	香港中文大学(深圳)
154	4403012006280005	浪祥路南段新建工程	广东省-深圳市	其他	深圳市龙华区福城街道办事处
155	4403042008180008	深圳地铁10号线冬瓜岭站与深科技城项目连通工程	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市地铁集团有限公司
156	4403072009010014	龙岗街道2020年城中村综合整治工程——岭背坑村等3个城中村	广东省-深圳市-龙岗区	其他	深圳市龙岗区龙岗街道办事处
157	4403032009010003	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)	广东省-深圳市-罗湖区	其他	深圳市罗湖区水务局
158	4403102010100019	龙华区生活垃圾分类教育体验馆项目	广东省-深圳市-坪山区	其他	深圳市龙华区城市管理和综合执法局
159	4403102011060001	围光路(新围仔路—观光大道)工程	广东省-深圳市-坪山区	市政基础设施工程	深圳市龙华区观湖街道办事处
160	4403012011180008	接收站维修科研楼改建项目	广东省-深圳市	其他	广东大鹏液化天然气有限公司

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2532518>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032009010003	省级项目编号	4403032008289901
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	34665.94
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-015290



项目地址: 笔架山河、罗雨干渠、文锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区

[工程基本信息](#) | [招标投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#)

详细信息 | [参与单位及相关负责人](#) | [单体信息](#)

项目代码	2020-440303-46-01-015290	项目编号	4403032009010003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	笔架山河、罗雨干渠、文锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区	经纬度	--
立项文号	2020-440303-46-01-015290	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-08-28
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-015290021001

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：2222.365480万元

中标工期：218天

项目经理(总监)：高德庆



本工程于 2021-01-29 在深圳公共资源交易中心，深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2021-03-05

查验码：6418831066642214

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020年04月版

第一部分 协议书

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本次工程范围对罗湖辖区内笋岗街道、翠竹街道，2个街道片区错接乱排较为严重的10个排水户进行雨污分流改造，包括立管改造、新建雨污管网、对老旧管网进行换管改造和对错接乱排进行整改等，并对翠竹苑进行海绵城市提升改造。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。项目总面积158648 m²。

施工V标段包含以下范围：宝龙嘉园、中民时代广场、807栋、811栋、815栋（友和）、笋岗仓库602、603栋、828栋、深圳市粤华物业有限公司、桃园大厦（827栋）、深圳市人民检察院、翠竹苑等。

资金来源：财政投入100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围：工程承包范围包括但不限于罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段全部建设内容。具体内容最终以施工图纸和工程量清单为准。发包人有权根据工程实际情况

增加或减少工程量。承包人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

承包人的工作包括但不限于以下内容：

(1) 根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

(2) 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收，按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向工程监理、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，以便进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

(7) 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相

关工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

主要建设内容包括但不限于雨污分流改造、海绵城市及配套工程等。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。作为有经验的承包人，承包人应预见为完成本项目所需的一切工作内容、费用及风险。

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月15日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2021年10月18日（如果开工日期提早或延迟，则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延，竣工日期为完成竣工验收、移交及竣工结算资料送审等相关工作的最终日期）；

合同工期总自然日数 218 天。

招标工期总自然日数 / 天。

定额工期总自然日数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰贰拾贰万叁仟陆佰伍拾肆元捌角零分(¥22223654.80元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万肆仟伍佰捌拾陆元陆角陆分（¥484586.66元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万伍仟零柒元肆角叁分（¥1235007.43元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 5月 12日;

订立地点: 广东省深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 12份, 均具有同等法律效力, 发包本概 8份, 承包本概 4份。

发包人: 深圳市罗湖区水务局(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:

深圳市鹏润达控股集团有限公司:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: 518109

电话: 0755-83707888

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工V标段

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期： 2023年2月10日

发出日期： 2023年2月10日

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程 (第一批) 施工V标段	工程地点	深圳市罗湖区笋岗街道、翠竹街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	项目总面积约158648m ² , 污水管道长约4586.2m、雨水管道长约2868.2m, 合计约7454.4m。	工程造价(万元)	2222.36548万元
结构类型	排水管道工程	开工日期	2021年3月23日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年6月1日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	JD8A-2021-2-5
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总承包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	广东国信工程监理集团有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其它主要参建单位	深圳市深水水务咨询有限公司	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	2022年6月1日	市政竣通-10	合格
初验专题会议纪要	2022年6月1日	20220601	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	建设单位高度重视本项目的施工质量的管理工作，安全文明施工管理工作；施工过程中严格执行有关管理规定，加强项目进度控制、变更管理及造价管理等工作。团结好各参建单位的主要负责人和专业人员，做好协调工作，扫清影响施工时展的各种障碍，督促设计、监理、施工单位全面按设计及规范要求施工，并及时解决施工过程中产生的各类问题，确保项目的顺利进行。
	勘察单位	勘察单位能够按要求及时提供地勘资料，对项目岩土变化情况的监测做到了补点合理、内容全面，确保了项目施工在安全的状态下顺利完成。
	设计单位	设计单位能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。
	监理单位	监理单位能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。
	施工单位	施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。
对各 管 理 环 节 评 价	质量控制措施与效果	要求各参建单位高度重视本项目的施工质量的管理工作，施工单位严格按设计及规范要求施工，业主和监理单位全过程管理质量，经检查评定本项目总体工程质量达到合格工程标准。
	安全生产与文明施工	重视安全文明施工管理工作，经常性的召开安全文明施工专题会议，监督施工单位对施工人员的安全教育和工程交底工作，审查施工单位各种安全防护用品购置情况，督促施工单位全面做好交通疏解和各类交通警示标志牌的安装和维护工作，由于加大了安全文明施工管理力度，使得现场施工过程均在安全有序的状态下进行，并顺利完工。
	进度控制管理	各参建单位高度重视本项目施工进度管理工作，严格要求投入足够的人员、材料、设备，督促施工单位严格按经过审批的施工进度计划进行施工。
	工程变更管理	施工过程的工程变更管理过程中，严格执行有关管理规定，严格执行工程变更分级审批管理制度，工程变更资料均依据充分，技术上可行、经济上合理。所有变更均在项目竣工之前完成所有审批手续。
	工程造价管理 (计量、结算、支付)	施工过程的造价管理中，严格执行有关管理规定以及合同要求，计量、支付程序均满足施工合同和建设中心的有关要求。

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸的要求，符合国家相关规范要求，评定合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位	 建设单位 (公章) 刘河舟	 监理单位	 施工单位 (公章)
	项目负责人:  2023年2月10日 分包单位	 总监理(注册): (执业资格印章) 2023年2月10日 设计单位	项目负责人: (执业资格印章)  2023年2月10日 勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格印章) 张世强 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格印章) 周兵兵 2023年2月10日

三、项目经理同类工程业绩

附件 3:

项目经理同类工程业绩

(联合体投标的, 由牵头单位提供)

1、工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程;

(合同金额: 10775.0126 万元; 竣工验收日期: 2020 年 09 月 24 日; 项目建设内容: 包括但不限于景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程(包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等; 项目经理证明材料: 中标通知书、合同关键页、竣工验收报告; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2366091>)

2、工程名称: XXX;

(合同金额: XX 万元; 竣工验收日期: XXXX 年 XX 月 XX 日; 项目建设内容: XXX; 项目经理证明材料: XXX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XX)

提供项目经理近 5 年(自本次招标公告发布之日起倒推, 以竣工验收或完工证明时间为准)承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供, 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件, 不超过 2 项, 所提供业绩应列表, 列表顺序与佐证材料顺序应保持一致, 若超过 2 项或顺序不一致的, 取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。

注: (1) 同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩, 佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程;

(2) 业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件, 证明材料须体现项目名称、项目建设内容、项目经理姓名、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告, 竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明(需加盖业主公章)或政府批复文件予以补充说明(投标人自行开具证明无效), 以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断, 因此造成的后果由投标人自行承担。

(3) 项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的, 以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认, 且须提供政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料; 未提供或项目负责人信息无法体现, 所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可

(4) 需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接, 截图应体现项目名称和项目经理姓名等信息, 项目经理业绩文件中若出现人员信息与平台信息、合同信息等不符情况, 以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认, 且须提供政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料。未提供截图或上述信息体现不全招标人将做不利判断。

(5) 一份合同只计算一个业绩, 若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的, 招

标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

注: 同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限的二分之一, 即 5532.803 万元。

公常路沿线综合景观提升工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

公常路沿线综合景观提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-47-01-105732

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中山市岩土工程勘察有限公司	勘察	公开招标	2019-12-26	147.27	4403091912170063-BB-001	4403091910189902-BB-001	查看
D	浙江南方建筑设计有限公司	设计	公开招标	2019-11-29	500.92	4403091912170063-BA-001	4403091910189902-BA-001	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	150.25	4403091912170063-BD-002	4403091910189902-BD-002	查看
D	深圳市路润达市政工程服务有限公司	施工	公开招标	2019-11-29	10775.01	4403091912170063-BD-001	4403091910189902-BD-001	查看
D	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-11-29	266.66	4403091912170063-BE-001	4403091910189902-BE-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440309-47-01-105732001001

标段名称：公常路沿线综合景观提升工程

建设单位：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：10775.012600万元

中标工期：/

项目经理(总监)：周军安



本工程于 2019-11-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

欣妮

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-02

胡爱民

查验码：7658612952997066

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: EPC-TA-GCL-2019-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 公常路沿线综合景观提升工程通过公常路(龙大高速至光侨路)、新陂头路、光侨路(公常路至新陂头村)、新陂头河北支(中山大学校区段)沿线两侧景观提升,全长10公里。整治规模:建筑立面提升18.9万平方米,景观照明提升3.5公里,绿化景观提升4.93万平方米。

资金来源: 财政投入100%;国有资本/%;集体资本/%;民营资本/%;外商投资/%;混合经济/%;其他/%。

二、工程承包范围

公常路沿线综合景观提升工程所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付,保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程(包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等。具体详见施工图纸及工程量清单(如政府规划有调整,则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程(包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年02月15日;

计划竣工日期: 2020年09月01日;

合同工期总日历天数 200 天。

招标工期总日历天数 200 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零柒佰柒拾伍万零壹佰贰拾陆元整 (暂定 ¥107750126.00 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00)图纸和技术规格书;

01)已标价工程量清单;

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 17 日;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期 3 栋 B 座 3101

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 22 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 8 份。

发标人：深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

胡爱民

地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座3101

邮政编码：518129

电话：0755-89396868

传真：0755-21022306

电子信箱：liusuo@szyungu.com

开户银行：中国建设银行坂田支行

账号：44250100015900000888

税务识别号：91440300MA5ECM920M
(一般纳税人)

中标人：深圳市鹏润达市政工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李刚印

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518109

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：664255076@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

税务识别号：91440300192362435N (一般纳税人)

(3) 承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。

(4) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

(5) 承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。

(6) 承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由承包人承担。

(7) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行，否则，发包人有权要求承包人支付违约金 5000—10000 元/次。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周军安，资格证书号：00955647

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5 万元 / 次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，发包人对承包人处于 2000 元/天罚款，罚款累计不超过合同价的 1%。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。承包人更换项目经理需经发包人书面同意，同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 1 万元罚款，罚款累计不超过合同价的 1%

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 公常路沿线综合景观提升工程

验收日期： 2020年9月24日

建设单位： 深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司



一、 工程概况

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程	工程地点	光明区公常路
建筑规模		工程造价	107750126.00 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	年 月 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司		A133013041
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查 单位			



二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、监理、施工、养护等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、 验收组

组长	李灿
副组长	李用博
组员	胡锦涛、吴镇江、申鑫炎、谢靖、陈源财、步文彬、姚长鹏、周军安、柳春茂、曹静武

2、 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李灿	吴镇江、申鑫炎、谢靖、步文彬、周军安、柳春茂
园建工程	李用博	胡锦涛、陈源财、姚长鹏、曹静武

(二) 验收程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、 验收组实地查验工程质量。
- 5、 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
建筑工程	良好	良好	良好	合格
园建工程	良好	良好	良好	合格



四、 工程验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同规定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等各参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监:  年 月 日	 (公章) 负责人:  年 月 日	 (公章) 负责人:  年 月 日

履约评价

建设工程承包商工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		评价期限	2019年12月10日至2020年9月16日	
承包商 (评价对象)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人	李刚	电话	13410937942	项目负责人	周军安 电话 13823349108
工程名称	公常路沿线综合景观提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	107750126.00(元)	
合同开工日期	2019年12月10日	合同竣工日期	2020年9月16日	合同工期	200(天)
实际开工日期	2019年12月10日	实际竣工日期	2020年9月16日	实际工期	200(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	2020年度			95	95
2					
3					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位(公章):  2021年4月2日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达国际A座706-713	
法定代表人 李刚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关  2020年 03月 1日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



四、履约评价

附件 4:

履约评价一览表

1、工程名称：围光路（新围仔路-观光大道）工程；

（评价等级：优秀；评价日期：2023 年 12 月 28 日；项目建设内容：包括道路工程、交通疏解工程、交通工程、水保工程、电气工程、给排水工程及管线迁改工程等内容）

2、工程名称：龙华高级中学功能场馆装修工程；

（评价等级：优秀；评价日期：2024 年 03 月 29 日；项目建设内容：包括但不限于多功能报告厅的扩声、灯光、LED 屏、高清投影、直播录播、摄像及云台、高清监视、智能中控及视频矩阵、电力配电、舞台机械、建筑声学改造等系统）

3、工程名称：深圳市公安局交通警察支队基层营房维修改造工程—III标段(后续部分)；

（评价等级：优秀；评价日期：2024 年 01 月 20 日；项目建设内容：包括但不限于拆除工程、局部结构加固工程、屋面及防水工程、装饰装修工程、通风空调工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、智能化工程、金属门窗及幕墙工程等）

4、工程名称：大运 AI 小镇项目港中深入驻改造工程；

（评价等级：优秀；评价日期：2023 年 10 月 07 日；项目建设内容：主要建设内容包括增设 5 部电梯、部分楼栋内隔墙拆除、地砖及卫生间拆除、屋面防水隔热拆除重做及垃圾清理、宿舍楼原有电梯维修维护、空调架及防盗网等内容）

5、工程名称：全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)(第二批)；

（评价等级：良好；评价日期：2024 年 07 月 17 日；项目建设内容：改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。）

投标单位提供近一年（从发布公告之日起倒推，以建设单位评价时间为准）自认为最具代表性的同类工程（同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）施工类履约评价。（提供的履约评价不超过 5 项，如超过 5 项，按提交顺序取前 5 项）。

备注：

1、同类工程施工类履约评价指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的施工履约评价；

2、投标人可提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价。

若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，投标人需提供截图凭证及网页链接；

若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价，须体现履约评价主体单位（建设单位）名称并加盖公章，履约评价单位与履约评价主体单位（建设单位）不一致时，则需提供相关的佐证材料证明，且证明材料需加盖履约评价单位（建设单位）公章。

3、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”等履约评价等级结果。近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。

4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。

围光路（新围仔路-观光大道）工程

履约评价

工程履约评价表

工程名称	围光路（新围仔路—观光大道）工程		工程类别	市政工程
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	工程地址	深圳市龙华区观湖街道	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	977.326742 万元	
承包范围	包括道路工程、交通疏解工程、交通工程、水保工程、电气工程、给排水工程及管线迁改工程等内容			
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
开工时间	2021年04月02日	竣工时间	2023年03月30日	
合同签订时间	2020年12月30日			
建设单位负责人	姜江	联系电话	13446239264	
建设单位意见:	同意 			

龙华高级中学功能场馆装修工程

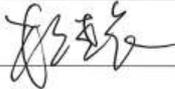
履约评价

工程履约评价表

工程名称	龙华高级中学功能场馆装修工程	工程类别	装饰装修工程
建设单位	深圳市龙华区教育局	工程地址	深圳市龙华区
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	520.098017 万元
承包范围	本项目拟对建筑面积约 650 平方米的多功能报告厅进行声光电设备安装。包括但不限于多功能报告厅的扩声、灯光、LED 屏、高清投影、直播录播、摄像及云台、高清监视、智能中控及视频矩阵、电力配电、舞台机械、建筑声学改造等系统。		
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府	<input type="checkbox"/> 国有	<input type="checkbox"/> 集体
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
开工时间	2022 年 8 月 1 日	竣工时间	2024 年 3 月 6 日
合同签订时间	2021 年 12 月 8 日		
建设单位项目负责人	廖明强	联系电话	0755-23773271
建设单位意见:	<p>优秀。</p> <p>建设单位(盖章):  日期: 2024 年 3 月 29 日</p>		

深圳市公安局交通警察支队基层营房维修改造工程—III标段(后续部分)
履约评价

工程履约评价表

工程名称	深圳市公安局交通警察支队基层营房维修改造工程—III标段(后续部分)		工程类别	装饰装修工程
建设单位	深圳市公安局交通警察支队		工程地址	深圳市南山区
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		工程造价	1274.616361 万元
承包范围	包括但不限于拆除工程、局部结构加固工程、屋面及防水工程、装饰装修工程、通风空调工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、智能化工程、金属门窗及幕墙工程、消防工程、室外工程、钢结构工程及电梯工程等以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。			
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
开工时间	2023 年 06 月 30 日	竣工时间	2023 年 12 月 29 日	
合同签订时间	年 月 日			
建设单位项目负责人			联系电话	
建设单位意见:	<p>鹏润达控股集团在本项目施工中严格规范、规范施工、重合同、守信用、按质按量按时完工本项目。</p>		 <p>建设单位(盖章) 日期: 2024 年 1 月 5 日</p>	

大运 AI 小镇项目港中深入驻改造工程

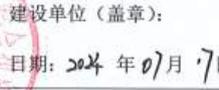
履约评价

工程履约评价表

工程名称	大运 AI 小镇项目港中深入驻改造工程		工程类别	拆除改造
建设单位	香港中文大学(深圳)	工程地址	深圳市龙岗区横岗工业区 228 号	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程造价	5465336.86 元	
承包范围	本工程为大运 AI 小镇二期 B03、B09、B10、B11、B12、B13、B15、D06、D08 栋实施装修改造。主要建设内容包括增设 5 部电梯、部分楼栋内隔墙拆除、地砖及卫生间拆除、屋面防水隔热拆除重做及垃圾清理、宿舍楼原有电梯维修维护、空调架及防盗网等内容。			
承包资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
开工时间	2023 年 6 月 10 日	竣工时间	2023 年 10 月 7 日	
合同签订时间	2023 年 5 月 12 日			
建设单位负责人	聂其星	联系电话	18814090990	
建设单位意见:		 工程履约优秀 聂其星 建设单位(盖章): 日期: 2023 年 10 月 7 日		

全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)(第二批)
履约评价

工程履约评价表

工程名称	全区短板公厕等公共配套设施提升改造(全区卫健及文体系统公厕)(第二批)		工程类别	建筑工程
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局		工程地址	深圳市南山区
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司		工程造价	2961.327895 万元
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司			
承包范围	项目建设地点位于深圳市南山区,拟对南山区卫健及文体系统公厕存在短板的166座公厕进行提升改造。改造内容包括包含天花、地面、墙面、门窗工程、排污工程、安装工程及配套工程等。因本项目点多面散,为项目快速实施及便于管理,本项目分两批实施,第二批公厕改造为南山阳光文体中心2座公厕,南山文体中心(1F游泳馆)1座公厕,深圳市南山区华府小学6座公厕,深圳市南山区百旺学校2座公厕,深圳市南山区丽山学校4座公厕,深圳市北大附中深圳南山分校26座公厕,深圳市南山区粤海福林小学3座公厕,深圳市南山区仁智实验小学6座公厕,桃源中学10座公厕,华侨城中学25座公厕,南方科技大学教育集团(南山)第二实验学校13座公厕,南方科技大学教育集团(南山)实验一小11座公厕,社康中心37座公厕,共146座公厕的改造,具体以实际施工以及三方确认的工程量清单为准。			
承包资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
开工时间	2023年6月10日		竣工时间	2024年4月30日
合同签订时间	2023年6月1日			
建设单位项目负责人			联系电话	18218421973
代建单位意见:	项目已完成竣工验收,履约评价定为良好		代建单位(盖章):	
建设单位意见:	情况属实,同意评价为良好。		日期:	2024年7月15日
			建设单位(盖章):	
			日期:	2024年07月17日

五、拟派项目团队能力

附件 5:

拟投入本项目人员汇总表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明				所在单位名称
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	周军安	43232119690316029X	工程师	注册建造师证	一级	粤1442017201740429	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
2	技术负责人	龙艳成	430223198203088332	高级工程师	职称证	高级	G0002017654288	市政工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
3	质量主任	程晓维	440307198601140025	工程师	上岗证	/	0442310900007000049	市政工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
4	安全主任	林依华	450330198508210063	工程师	安全考核证	/	粤建安C3(2012)0008782	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
5	生产负责人	李银	430321197912257811	高级工程师	职称证	高级	00001618	建筑工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
6	项目副经理	何泽刚	510902197008265390	高级工程师	职称证	高级	3402001011	土木工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
7	BIM 负责人	刘翱	450126199704161018	助理工程师	上岗证	二级	2101001023004529	建筑设计	深圳市鹏润达控股集团有限公司
8	管线工程师	刘国磊	372901198709306830	高级工程师	职称证	高级	202202369588	项目管理	深圳市鹏润达控股集团有限公司
9	给排水工程师	张建军	441423197810283059	高级工程师	职称证	高级	F2010110262	市政	深圳市鹏润达控股集团有限公司
10	安装工程师	蔡坚松	44058219801223661X	工程师	职称证	中级	B0819308010000042	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
11	管线工程师	查裕凤	360428198707144339	工程师	职称证	中级	B0820308010001663	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
12	安全工程师	陈海鸥	51292619781020239X	工程师	注册安全工程师证	中级	0147052	建筑施工安全	深圳市鹏润达控股集团有限公司
13	管线工程师	雷建华	432826197707171219	工程师	职称证	中级	B08073011200000194	建筑工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司

14	安装工程师	周鸿翔	440301196810151516	工程师	职称证	中级	0078061	经济-建筑	深圳市鹏润达控股集团有限公司
15	安装工程师	杨义娟	130133198610282729	工程师	职称证	中级	B0820308010004218	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
16	安装工程师	邵苏川	43010219670616103X	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第0902001100147号	施工	深圳市鹏润达控股集团有限公司
17	给排水工程师	余朝坤	413026198602186033	工程师	职称证	中级	B08153010100000109	建筑工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
18	给排水工程师	梁勇	430923198105200536	工程师	职称证	中级	209070	绿化	深圳市鹏润达控股集团有限公司
19	给排水工程师	杨继荣	420500196706170013	高级工程师	职称证	高级	1030759	园林绿化	深圳市鹏润达控股集团有限公司
20	造价工程师	杨阳	411082198507243019	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】11184400014310	土木建筑	深圳市鹏润达控股集团有限公司
21	驻场 BIM 工程师	吴洁	211321199902118622	/	上岗证	一级	2301001023005761	BIM	深圳市鹏润达控股集团有限公司
22	商务经理	李青婵	430802197405058920	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】11204400029122	土木建筑	深圳市鹏润达控股集团有限公司
23	施工员	彭达宁	441723199602082418	助理工程师	上岗证	/	0442110200007000001	装饰装修	深圳市鹏润达控股集团有限公司
24	施工员	彭浩	430923199701230031	助理工程师	上岗证	/	0442110100007000025	土建	深圳市鹏润达控股集团有限公司
25	施工员	庞力新	44088119910214107X	/	上岗证	/	0442110100007000026	土建	深圳市鹏润达控股集团有限公司
26	安全员	李宣	440301198604232920	工程师	安全考核证	/	粤建安 C3(2023)0006851	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
27	安全员	霍美玲	150221199011254126	/	安全考核证	/	粤建安 C3(2021)0150058	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
28	安全员	湛德军	430923199801237214	/	安全考核证	/	粤建安 C3(2022)0131708	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
29	质检员	蔡彦才	341223197608261716	/	上岗证	/	0442110600007000019	土建	深圳市鹏润达控股集团有限公司
30	质量员	邱桂苗	441581199608182121	/	上岗证	/	0442110600007000016	土建	深圳市鹏润达控股集团

									有限公司
31	材料员	邝伟雄	440301198804147819	/	上岗证	/	0441811194418004494	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
32	资料员	王春燕	440301198512204965	助理工程师	上岗证	/	0442111400007000035	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
33	资料员	王红	430726198710042845	/	上岗证	/	0442111400007000036	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
34	劳务员	田英	431223198402224668	/	上岗证	/	0441811394418001805	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
35	劳资专管员	杨华盛	445202198904293050	工程师	上岗证	/	ZTB2021124X6862	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
36	劳资专管员	何伟洪	441622198011110062	/	上岗证	/	ZTB2023113X16832	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司
37	机械员	傅桂凤	430525198604194127	/	上岗证	/	0441811294418002546	市政公用工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司

1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员等负责管理工作；

2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；

3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供社保证明。

项目经理周军安证明资料

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周军安	性别	男	年龄	55岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	43232119690316029X	手机号码	18983098667
参加工作时间	1989年		从事项目经理（建造师）年限	7年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201740429			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳天安骏业 投资发展(集团) 有限公司	公常路沿线综合 景观提升工程	合同金额 10775.0126万元	2019年12月17 日、2020年09月 24日	已完	合格

项目经理周军安相关证件及社保证明

 使用有效期: 2024年05月22日
- 2024年11月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周军安

性 别: 男

出生日期: 1969年03月16日

注册编号: 粤1442017201740429

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

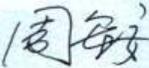
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-09至2025-09-08)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周军安

个人签名: 

签名日期: 2024年5月22日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年09月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JY 00392292
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440340000034064412565
File No.

姓名: 周军安
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1969年03月
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0007634

姓名:周军安

性别:男

出生年月:1969年03月16日

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年11月01日

有效期:2023年08月04日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月04日



中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓 名：周军安

性 别：男

身份证号：43232119690316029X

任 职 资 格：工程师

专 业 类 别：建筑工程

批 准 日 期：2000年9月28日

工 作 单 位：益阳市赫山建筑公司

系 统 编 码：B08001090012000009

姓名 周军安

性别 男 民族 汉

出生 1969年3月16日

住址 广东省深圳市南山区前海路桂珠苑2栋206

公民身份号码 43232119690316029X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2006.12.29-2026.12.29



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学印章无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200805085609

学生 周军安 , 性别 男 ,
 于一九六九年三月十六日, 于
 二〇〇八年一月在本校修完二年制
 本(专科起点)科 土木工程
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

校长: **葛道凯**

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八年一月三十一日



No. 02233358 中华人民共和国教育部监制

项目经理周军安业绩-公常路沿线综合景观提升工程 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

公常路沿线综合景观提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091912170063	省级项目编号	4403091910189902
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	693996276
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	15400
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-47-01-105732



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中山市岩土工程勘察有限公司	勘察	公开招标	2019-12-26	147.27	4403091912170063-BB-001	4403091910189902-BB-001	查看
D	浙江南方建筑设计有限公司	设计	公开招标	2019-11-29	500.92	4403091912170063-BA-001	4403091910189902-BA-001	查看
B	深圳市红头船建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-04-29	150.25	4403091912170063-BD-002	4403091910189902-BD-002	查看
D	深圳市路润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-29	10775.01	4403091912170063-BD-001	4403091910189902-BD-001	查看
D	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2019-11-29	266.66	4403091912170063-BE-001	4403091910189902-BE-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440309-47-01-105732001001

标段名称: 公常路沿线综合景观提升工程

建设单位: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价: 10775.012600万元

中标工期: /

项目经理(总监): 周军安



本工程于 2019-11-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

欣妮

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-02

胡爱民

查验码: 7658612952997066

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: EPC-TA-GCL-2019-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 公常路沿线综合景观提升工程通过公常路(龙大高速至光侨路)、新陂头路、光侨路(公常路至新陂头村)、新陂头河北支(中山大学校区段)沿线两侧景观提升,全长10公里。整治规模:建筑立面提升18.9万平方米,景观照明提升3.5公里,绿化景观提升4.93万平方米。

资金来源: 财政投入100%;国有资本/%;集体资本/%;民营资本/%;外商投资/%;混合经济/%;其他/%。

二、工程承包范围

公常路沿线综合景观提升工程所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付,保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程(包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等。具体详见施工图纸及工程量清单(如政府规划有调整,则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

景观改造工程、建筑立面改造工程、建筑泛光照明、公园提升工程 (包括几个小节点、公园、河道两边的滨河公园)、绿化提升工程、广告招牌改造等。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 02 月 15 日;

计划竣工日期: 2020 年 09 月 01 日;

合同工期总日历天数 200 天。

招标工期总日历天数 200 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿零柒佰柒拾伍万零壹佰贰拾陆元整 (暂定 ¥107750126.00 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

00)图纸和技术规格书;

01)已标价工程量清单;

02)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 17 日;

订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期 3 栋 B 座 3101

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 22 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 8 份。

发标人：深圳天安骏业投资发展（集团）有
限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业
园一期3栋B座3101

邮政编码： 518129

电话： 0755-89396868

传真： 0755-21022306

电子信箱： liusuo@szyungu.com

开户银行：中国建设银行坂田支行

账号： 44250100015900000888

税务识别号：91440300MA5ECM920M

（一般纳税人）

承标人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆
庭A座706-713

邮政编码： 518109

电话： 0755-83701668

传真： 0755-83701668

电子信箱： 664255076@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳园博园支行

账号： 44201569500052508273

税务识别号：91440300192362435N（一般纳

税人）

(3) 承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。

(4) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污、及环境卫生等费用。

(5) 承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。

(6) 承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，由此所发生的一切费用均由承包人承担。

(7) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行，否则，发包人有权要求承包人支付违约金 5000—10000 元/次。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周军安，资格证书号：00955647

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 5 万元 / 次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，发包人对承包人处于 2000 元/天罚款，罚款累计不超过合同价的 1%。发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提交承包人不合格履约评价。承包人更换项目经理需经发包人书面同意，同时，每更换一次项目经理，发包人可视情节严重程度处以 1 万元罚款，罚款累计不超过合同价的 1%。

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 公常路沿线综合景观提升工程

验收日期： 2020年9月24日

建设单位： 深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司



一、 工程概况

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程	工程地点	光明区公常路
建筑规模		工程造价	107750126.00 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	年 月 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司		A133013041
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查 单位			



二、 工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、监理、施工、养护等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、 验收组

组长	李灿
副组长	李用博
组员	胡锦涛、吴镇江、申鑫炎、谢靖、陈源财、步文彬、姚长鹏、周军安、柳春茂、曹静武

2、 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李灿	吴镇江、申鑫炎、谢靖、步文彬、周军安、柳春茂
园建工程	李用博	胡锦涛、陈源财、姚长鹏、曹静武

(二) 验收程序

- 1、 建设单位主持验收会议。
- 2、 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
- 4、 验收组实地查验工程质量。
- 5、 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
建筑工程	良好	良好	良好	合格
园建工程	良好	良好	良好	合格



四、 工程验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、监理、施工等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同规定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等各参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 	 (公章) 总监(项目)负责人: 	 (公章) 单位(项目)负责人: 	 (公章) 单位(项目)负责人: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

履约评价

建设工程承包商工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		评价期限	2019年12月10日至2020年9月16日	
承包商 (评价对象)	深圳市鹏润达控股集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713	
法定代表人	李刚	电话	13410937942	项目负责人	周军安 电话 13823349108
工程名称	公常路沿线综合景观提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	107750126.00(元)	
合同开工日期	2019年12月10日	合同竣工日期	2020年9月16日	合同工期	200(天)
实际开工日期	2019年12月10日	实际竣工日期	2020年9月16日	实际工期	200(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	2020年度			95	95
2					
3					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="float: right; text-align: right;"> 建设单位(公章):  2021年4月2日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(总分≥90分) <input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

企业更名证明

		
统一社会信用代码 91440300192362435N	营业执照 (副本)	
名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司	成立日期 1995年07月24日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达国际A座706-713	
法定代表人 李刚		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登记机关 	2020年 03月 1日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

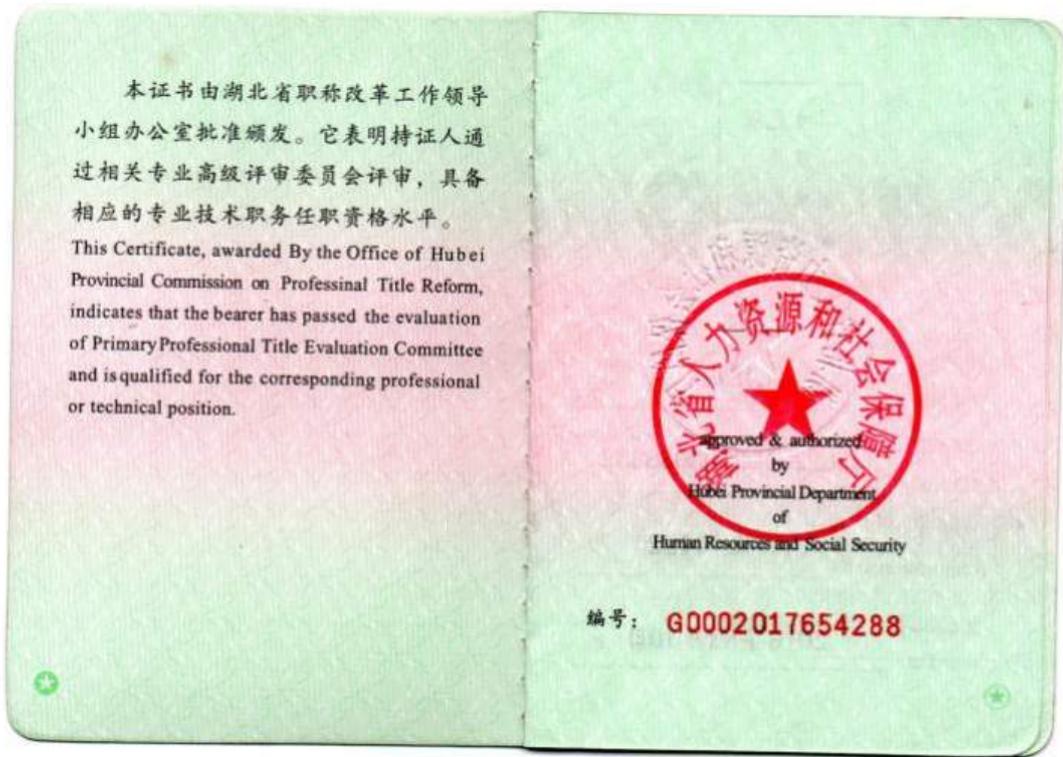


技术负责人龙艳成证明资料

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	龙艳成	性别	男	年龄	42岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198203088332		
手机号码	13974995529		证件号（职称证书编号）	G0002017654288	
参加工作时间	2005年		从事技术负责人年限	12年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
深圳市南山区建 筑工务署	丽康路（麻磡- 福光段）施工 总承包	合同金额 11453.26218 7万元	2017年11月03日、 2019年12月13日	已完	合格
上海市城市建设 设计研究总院 (集团)有限公司	滨河西、滨河 东、莲花村及 上梅林东片区 交通综合整治 工程	合同金额 9389.905547 万元	2020年05月18日、 2020年12月23日	已完	合格

技术负责人龙艳成相关证件及社保证明





使用有效期: 2024年08月12日
- 2025年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 龙艳成

性别: 男

出生日期: 1982年03月08日

注册编号: 粤1442015201633285

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

龙艳成

个人签名: 龙艳成

签名日期: 2024.8.12





持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:

File No. 2014034430340000034114300260

姓名:

Full Name 龙艳成

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1982年3月

专业类别:

Professional Type 市政公用工程

批准日期:

Approval Date 2014年9月20日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on 2015 年 3 月 20 日



0111167

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JY00370720
No.

普通高等学校

毕业证书



学生 龙艳成 性别男, 一九八二年 三月 八 日生, 于二〇〇二年
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 工程概预算 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长沙理工大学

校(院)长

郑健龙

证书编号: 105361200506000343

二〇〇五年 六 月 十八 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名: 龙艳成
身份证号: 430223198203088332
证书编号: 65439110151064150



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇六年十二月三日

长沙理工大学
高等院校
二〇〇六年十二月三日

16218190

No.01-1605223849



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2008.10.10-2028.10.10

姓名 龙艳成

性别 男 民族 汉

出生 1982年3月8日

住址 长沙市天心区劳动西路
257号



公民身份号码 430223198203088332

技术负责人龙艳成业绩-丽康路（麻磡-福光段）施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520162170002001

标段名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：9045.407249万元

中标工期：400

项目经理(总监)：龙艳成



本工程于 2016-10-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2016-12-06

查验码：7328204986643653

查验网址：www.szjsjy.com.cn



副本

合同编号: 20161654SG001

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

工程地点: 深圳市南山区丽康路(麻磡-福光段)

委托人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务局

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

工程地点：深圳市南山区丽康路（麻磡-福光段）

工程规模及特征：

本项目是现状二线公路未拓宽改造的（大磡至南科一路）段，改造段全长约 3.82km，道路横断面与丽康路已改造的白芒关至大磡村段一致，采用双向四车道，单侧设置人行道和自行车道，道路横断面宽 18.75m，为城市次干道，设计速度 30km/h。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

包括不限于：道路工程、交通安全设施工程、给排水工程、电气工程、通讯工程、照明工程、绿化工程等以及设计图纸上的所有内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：__	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____ 平方 米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____ 冷 吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____ 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____ 米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

电气工程

三、合同工期

开工日期：具体日期以开工令为准

竣工日期：开工令日期顺延 400 日历天

合同工期总日历天数 400 天。

标准工期 _____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：玖仟零肆拾伍万肆仟零柒拾贰元肆角玖分

（小写）：90454072.49 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：2679727.59元

项目单价：详见承包人的投标报价，以审定施工图预算内的综合单位×（1-承包人承诺下浮率 20.48%），确定结算综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____

订立地点：深圳市南山区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature in blue ink

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



交通银行深圳前海分行
443066137018010327203

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

2016年12月19日

1、负责协调工程施工中各种关系，包括与政府部门、地方管理机构的关系，施工涉及使用单位的关系，并承担相关费用；因周边环境的环保要求所引起的施工降效、不能连续施工或延误增加的费用，由承包人承担。2、承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。3、发标人或监理工程师要求承包人在规定的时间完成或整改的事项，承包人应在规定的时间完成，否则承包人应按违约条款规定承担相应违约责任。4、由发标人委托第三方的检测项目或其它独立施工项目，在实施过程中，承包人应给予配合，配合费含在合同价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发标人指定的工程师姓名：王建生

11.3 工程师行使的其他需要取得发标人批准的权力：

按照合同通用条款 11.3 和 11.4 的规定及本工程监理合同执行。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：龙艳成

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发标人将按照下列方式对承包人进行处罚：

(1) 除符合《广东省建设工程项目招标中标后监督检查办法（试行）》第十一条规定的七种情形外，项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发标人书面同意，更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人，每更换一人次向发标人支付结算价的 1% 作为违约金；即使发标人批准同意更换，承包人仍须每更换一人次向发标人支付结算价的 1% 作为违约金（关于更换项目经理和技术负责人的处罚条款，若补充条款第十四条承包人违约责任追究细则中与本条款矛盾的，以本条款为准）。更换项目经理或技术负责人须到发标人合同部备案，项目经理及其它应参会管理人员未经发标人批准，无故缺席工程例会，按违约责任条款规定支付违约金，该项费用发标人有权在工程进度款中直接扣除。

(2) 承包人应充分了解本工程的紧迫性和重要性，承包人应为本项目配备技术负责人、专业工程师、施工员、预算员、质检员、安全员、材料员和资料员等工程管理必需人员。主要施工管理人员应保证常驻工地，无发标人书面同意不得随意离场。对主要施工管理人员（项目经理、技术负责人、专业工程师、质检员、安全员、资料员），发标人将对其出勤情况采用指纹打卡机或其它方式每天进行考勤，每天上午上班和下午下班各考勤一次，项目经理及其它主要施工管理人员每月出勤天数不得少于 22 天，累计考勤处罚两次的人员，发标人有权要求承包人进行更换并承担相应违约责任，以上考勤情况将作为履约评价的重要依据。未办理或未经监理复核确认盖章，当月履约评价考评不合格。

(3) 对于难以胜任工作的承包人管理人员，发标人有权要求承包人进行更换，直至发

20161220



原合同编号: 20161654SG001

本合同编号: 20161654SG001*1

丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同 补充合同



发包人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2018/1/30

发包人：深圳市南山区建筑工务局

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

深圳市鹏润达市政工程有限公司（以下简称“承包人”）为丽康路（麻磡-福光段）市政工程的中标单位，于2016年12月与深圳市南山区建筑工务局（以下简称“发包人”）签订了《丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同》（合同编号：20161654SG001，以下简称原合同），原合同暂定价为9045.407249万元。

该项目施工招标原为虚拟模拟清单招标，因工程方案调整，根据调整后的方案，目前已完成K0+000-K2+960段的施工图设计。经造价咨询单位审核，按中标下浮率20.48%下浮后的施工图预算价为11453.262187万元。根据南山区建筑工务局第八十六次招标委员会会议纪要（深南建工标纪[2018]30号），并经双方协商，为方便支付进度款，双方一致同意签订补充合同（以下简称本合同），达成如下协议：

一、合同价

审定后预算下浮后增加的合同价为：贰仟肆佰零柒万元捌仟伍佰肆拾玖元叁角壹分（小写：2407.854931万元），最终以竣工后的政府确认的造价咨询单位复核为准。

二、其他：本合同未约定之其他内容，均按原合同约定。

三、本合同正本一式贰份，副本一式拾份；正本与副本

不一致时，以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

发包人：
深圳市南山区建筑工务局
法定代表人
或授权委托人



承包人：
深圳市鹏润达市政工程有限公司
法定代表人



或授权委托人：
李刚



开户银行：建行园博园支行

银行账号：44201589600052508273

签约日期：

2018年11月09日



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

验收日期: 2019.12.13

建设单位(盖章) 深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	丽康路（麻磡-福光段）施工总承包	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路全长2.9公里	工程造价（万元）	11453.262187
结构类型	沥青砼路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2017.11.3
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站 深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市长勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
施工单位	深圳市鹏润达市政工程有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		E144004375
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		A144015943
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	王巍
副组长	李有荣、李达伟、刘俊尧
组员	王建生、李东、朱华、蔡曼茸、柏理想、刘思佳、龙艳成、刘军、方武、徐先照、李刚、王明、林开周、王敏育

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土建	李达伟	王明、李东、刘思佳、王建生
电气设备	刘俊尧	朱华、王敏育
给排水	王巍	蔡曼茸、林开周、徐先照
交通设施	李有荣	柏理想、龙艳成
资料组	方武	李刚、刘军

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路基层	合格	良好	合格	合格
沥青路面工程	合格	良好	合格	合格
污水管道工程	合格	良好	合格	合格
雨水管道工程	合格	良好	合格	合格
给水管道工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
挡土墙工程	合格	良好	合格	合格
人行道工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
电力工程	合格	良好	合格	合格
地基处理工程	合格	良好	合格	合格
雨水过路箱涵	合格	良好	合格	合格
护坡工程	合格	良好	合格	合格
附属构筑物	合格	良好	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
王巍	南山区建筑工务署		项目负责人	王巍
李东	综交院		设计	李东
朱华	深圳市综合交通设计研究院	高工	设计	朱华
蔡曼华	深圳综交院		设计	蔡曼华
柯以想	深圳市综合交通设计研究院有限公司	工程师	设计负责	柯以想
刘思奎	深圳市长基勘察设计有限公司	工程师	勘察负责	刘思奎
谭士	深圳市建设工程勘察院有限公司	高工	总监	谭士
龙艳成	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目经理	龙艳成
刘军	深圳市鹏润达市政工程有限公司		公司技术负责人	刘军
王冲	深圳市综交院		设计	王冲
方凯	深圳市建设工程质量监督站	监理工程师	监理	方凯
徐发松	" " " "		见证	徐发松
李刚	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目技术负责人	李刚
林润司	" " " "			林润司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2019 年 12 月 13 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	  			

企业更名证明



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达润成A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年应于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



技术负责人龙艳成业绩-滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420190131002001

标段名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程施工总承包

建设单位：上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：9389.905547万元

中标工期：212天

项目经理(总监)：龙艳成



本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-08



查验码：1643657799957447

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

BGD2019006B-01 F03

施工(单价)合同

工程名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

承 包 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

发包人在该项目中是建设单位(深圳市交通运输局福田管理局)(下称“建设单位”)的代建单位。建设单位、发包人、承包人三方确认,由发包人独自承担发包方的一切责任,承包人无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程,每项工程投资各为3000万元,总投资估算为12000万元。

资金来源: 福田区政府投资100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括但不限于拟从品质街区、道路品质提升、儿童友好城市建设试点区、轨道-公交-慢行系统三网融合示范区等方面入手,对滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区进行交通综合整治,主要内容包括风雨连廊建设、慢行设施整治、无障碍设施、交叉口渠化建设及人行道整治等。具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：13000米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月15日；

计划竣工日期：2020年12月13日；

合同工期总日历天数 212 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本合同暂定价包括滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程共四项工程；共计人民币(大写) **玖仟叁佰捌拾玖万玖仟零伍拾伍元肆角柒分** (¥ 93899055.47 元)；其中：安全文明施工费：人民币(大写) **肆佰柒拾万零捌仟壹佰陆拾伍元捌角捌分** (¥ 4708165.88 元)、暂列金额：人民币(大写) **伍佰万零伍仟伍佰柒拾贰元陆角壹分**

(¥ 5005572.61 元)、专业工程暂估价金额:人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000 元);以上三项为不可竞争费用。各工程费用详见 5.1-5.4。

5.1 滨河西片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥22638988.8元;其中:安全文明施工费¥1084902.82元、暂列金¥1207016.33元。

5.2 滨河东片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥17387406.5元;其中:安全文明施工费¥861867.49元、暂列金¥928731.46元。

5.3 莲花村片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥21507664.37元;其中:安全文明施工费¥1320388.86元、暂列金¥1142558.31元、专业工程暂估价¥500000元。

5.4 上梅林东片区交通综合整治工程

暂定合同价为:人民币¥32364995.8元;其中:安全文明施工费¥1441006.71元、暂列金¥1727266.51元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00 图纸和技术规格书;
- 01 已标价工程量清单;
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 _____ 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 17 份,正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审查变更备案各 1 份、建设单位备案 2 份,其余用于办理施工许可证等。

(以下无正文)



发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: 王炯
(签字)

王炯



承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人: 李刚
(签字)

李刚

组织机构代码: 42500443-7

组织机构代码: 19236243-5

地址: 上海市浦东新区东方路 3447 号

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: 200125

邮政编码: 518109

电话: 021-20507000

电话: 0755-83701668

传真: 021-20507000

传真: 0755-83701668

电子信箱: _____

电子信箱: 664255076@qq.com

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行深圳园博园支行

账号: _____

账号: 44201569500052508273

上所示的所有坐标及标高；同时，书面通知发包人、监理相关坐标控制点及水准点的详细资料。

4、工地现场以现状移交，承包人自行负责施工场地内的清理工作。自行承担三通一平工作。

5、承包人协助发包人办理施工许可证。承包人负责办理本工程的其他许可手续（包括但不限于：全部施工过程中涉及到的管道线路迁改、停水、停电、中断道路交通、夜间施工、土石方运输等的批件），以达到合法开工的目的，并保证以上批件在整个工程施工期间持续有效。

6、需配合发包人组织党建、团建等联建工作。

7、其它需要承包人办理或配合发包人办理的所有工作。

特别说明：（1）承包人办理上述事项所发生的各项费用，均已包含在中标合同价款中，由承包人承担并具体对外支付，发包人不另行支付，承包人在投标时应综合考虑。（2）除发包人未予以配合外，承包人由于过失、主观故意、疏忽等原因，不履行、不及时履行、不完全履行上述事项而导致工期延误的，工期不予顺延，承包人按照合同约定承担违约金、罚款等；导致发包人经济损失的，违约金、罚款等不足以弥补发包人经济损失的部分，承包人应当予以赔偿，且发包人有权从应付的工程款中直接扣除。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：龙艳成，资格证书号：00473296。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应于收到中标通知书后5个工作日内到位，且在承包人接收施工场地后立即进驻现场，延迟到位的，承包人应支付违约金1万元/天，超过10天（含10天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人应支付违约金5000元/次，并承担一般违约责任1次。

项目经理若需离开施工现场3日以上（含3日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任1次。项目经理每月的出勤天数不得少于22天，如少于22天的，按每缺勤一天支付违约金5000元/天，并承担一般违约责任1次。

竣工验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程

验收日期： 2020年12月23日

建设单位（盖章）： 上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模	13.46km	工程造价 (万元)	9389.90万元
结构类型	道路工程	工程用途	品质提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020年5月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	AY144401059
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		A13100455710/1
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593-4/4
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，

根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	王春
副组长	蔡辉、璩泽东
组 员	张仰康、吴阳春、董志扬、毕研品（代建）；潘启钊（勘察）；黄仕武（设计）；唐秦、胡良（监理）；董宏涛、龙艳成、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、郭予发（施工）；朱建斌、蒋东波、陈祖明（专家组）。

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	蔡辉	张仰康、吴阳春、潘启钊、黄仕武、胡良、董宏涛、龙艳成、黄坤武、郭予发、蒋东波、陈祖明
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	璩泽东	董志扬、毕研品、唐秦、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、朱建斌
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
地基处理工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
地基处理工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曾儒凯	福田交通设施科			曾儒凯
张昊	福田交通局养护科			张昊
朱建斌	深高欣	高工		朱建斌
陈江明	深圳市院交院	高工	副总工	陈江明
蒋东波	深南汇	高工		蒋东波
张涛	深圳市城建管理			张涛
曾青凯	——			曾青凯
何小宇	深圳市城建管理			何小宇
黄化斌	上海市城市设计研究院 (集团)有限公司		设计	黄化斌
李健总	城建监研			李健总
吴阳春	上海城建		代建	吴阳春
龙线	深圳市鹏润达			龙线

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

验收日期：2020年12月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 注册号44008350 有效期2022.12.29 	项目负责人：285(00) 潘启钊 	项目负责人： 潘启钊 	项目负责人： 

企业更名证明



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住所 深圳市龙华区民治街道中梅路润达润成A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2020年03月17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



质量主任程晓维证明资料

质量主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓维	证件类型	身份证	证件号码	440307198601140025
手机号码	13928464707	证件号（质量员证编号）	0442310900007000049		

证书编码: 0442310900007000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 程晓维

身份证号: 440307198601140025

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **№ 12099585**



姓名: 程晓维
身份证号: 440307198601140025
资格名称: 工程师
专业名称: 机电工程
批准日期: 2013. 11. 14
批复文件: 抚职批字[2013]2号

工作单位: 江西陶禹建设工程有限公司

非国有管理号: 0051301205

签发单位盖章:



签发日期: 2014 年 2 月 20 日



中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：程晓维

性 别：女

身份证件号码：440307198601140025

专 业：水利工程



聘用单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号：建[造]13221151005791

有 效 期：2022年4月2日至2026年4月1日



个人签名：

 程晓维

发证日期：2022年4月2日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）

注册专用章

2022年4月2日

成人高等教育

毕业证书



12

学生 程晓维 性别 女 一九八六年一月十四日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学  校（院）长：徐水森

批准文号：国家教委（87）教高三字022号
证书编号：103595201105002231

二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>


 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2014.10.25-2034.10.25

姓名 程晓维

性别 女 民族 汉

出生 1986年1月14日

住址 广东省深圳市龙岗区一村街47号



公民身份号码 440307198601140025

安全主任林依华证明资料
安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林依华	证件类型	身份证	证件号码	450330198508210063
手机号码	15994815005	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2012) 0008782		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0008782

姓名：林依华

性别：女

出生年月：1985年08月21日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年08月10日

有效期：2024年05月09日 至 2027年08月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月09日





使用有效期：2024年05月
22日-2024年11月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林依华



性别：女

出生日期：1985-08-21

注册编号：粤2442015201503491

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-04至2027-05-04）



林依华

个人签名：林依华

签名日期：2024.5.22



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年02月26日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 058828
No.



姓名: 林依华
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 1985年08月
Date of Birth _____
专业类别: 市政公用工程
Professional Type _____
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date _____

持证人签名:
Signature of the Bearer

14440850124450150

签发单位盖章: 人力资源和社会保障部
Issued by _____
签发日期: 2015年 01月 28日
Issued on _____





证书编号: B08193080100004202

姓名: 林依华

性别: 女

身份证号: 450330198508210063

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 林依华 性别 女，一九八五年九月二十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程造价 专业 五年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 石家庄经济学院

校(院)长： 李彦怀

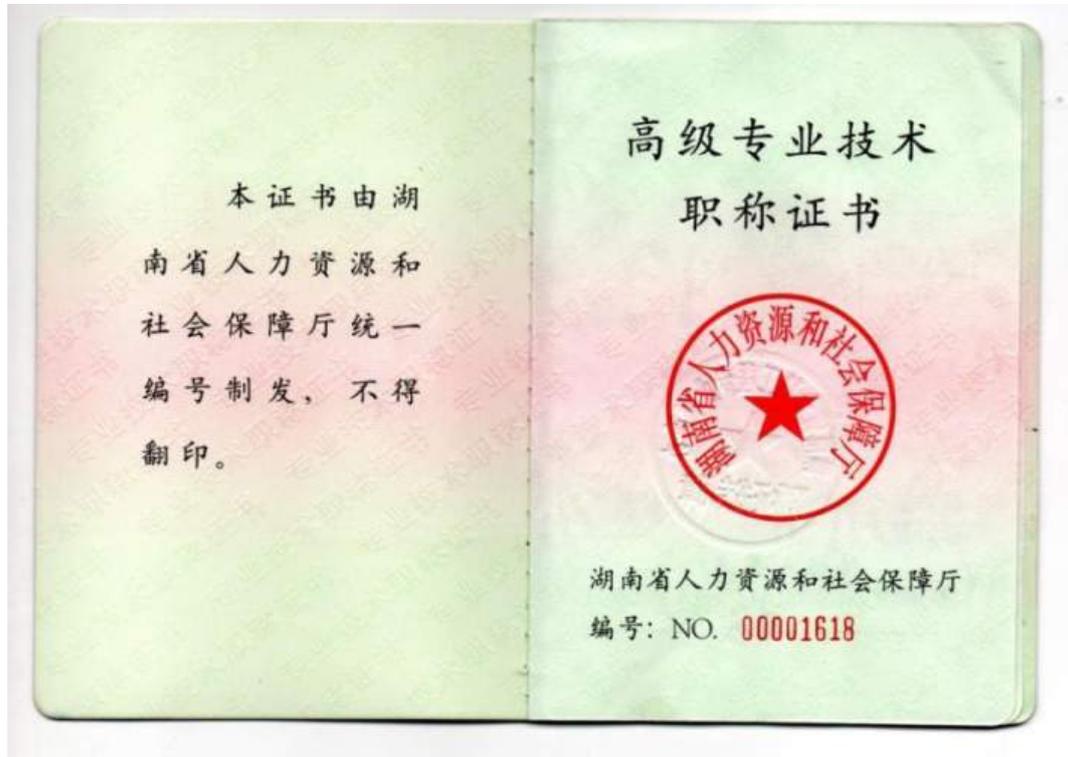
证书编号： 100771200906003128

二〇〇九年 六 月 三十 二 日

生产负责人李银证明资料

生产负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李银	证件类型	身份证	证件号码	430321197912257811
手机号码	0755-83701668		证件号（职称证）	00001618	





中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李银

性别: 男

出生日期: 1979年12月25日

注册编号: 粤1432010201209023



聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)

建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李银

个人签名: 李银

签名日期: 2024.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年5月20日

40

姓名: 李 银

性别: 男

身份证号: 430321197912257811

专业类别: 市政公用

考试年度: 2010年

取得执业资格证书时间: 2009年

执业资格证书编号: 0272555

执业资格证书注册专业类别: 建筑工程

管理号: 10794311100023513

编号: 11001912



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

签发单位(章): 

签发日期: 2011年6月15日

姓名 李 银

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 12 月 25 日

住址 长沙市雨花区湘府中路
168号

公民身份号码 430321197912257811




**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2012.11.26-2032.11.26

161
75

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01352074

学生 李银 性别 男，
一九七九年十二月二十五日生，于一九九九年
九月至二〇〇二年六月在本校
工业与民用建筑 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 李衡国

校 名: 长沙电力学院

二〇〇二年六月二十七日

学校编号: 10556120020601148

姓名 何泽刚
性别 男 民族 汉
出生 1970年8月26日
住址 成都市武侯区科华北路
151号1栋1单元13
楼5号
公民身份号码 510902197008265390



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 成都市公安局武侯区分局
有效期限 2005.11.14-2025.11.14

毕业证书

学生何泽刚系四川省(市)
遂宁县(市)人,一九七一年八月生。
于一九九〇年九月入本校地下工程
与隧道工程专业学习(老科两年制),
现已学完全部课程,成绩合格,准予
毕业。



西南交通大学
校长
一九九二年七月六日



证书登记 第 927167 号



证书唯一序列号:





广东省职称证书

姓名: 刘翱
身份证号: 450126199704161018



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006140777

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘翱** 性别 **男**，一九九七年 四 月 廿六 日生，于二〇一五年 九 月 至二〇一九年 六 月在本校 **建筑工程技术(BIM)** 专业 **三年制** 专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：**浙江建设职业技术学院** 院 长：**何辉**

电子注册号：**120021201006001206**

二〇一九年 六 月 五 日



重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：刘国磊

性 别：男

身份证号：372901198709306830

资格名称：高级工程师

专业名称：项目管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办[2022] 21号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202202369588

查询网址：<http://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





普通高等学校

毕业证书



学生 刘国磊 性别 男，一九八七年 九月三十 日生，于二〇一五年 三月
至二〇一七年 六月在本校 工程造价 专业 专科升本科学习(网络教育)，
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

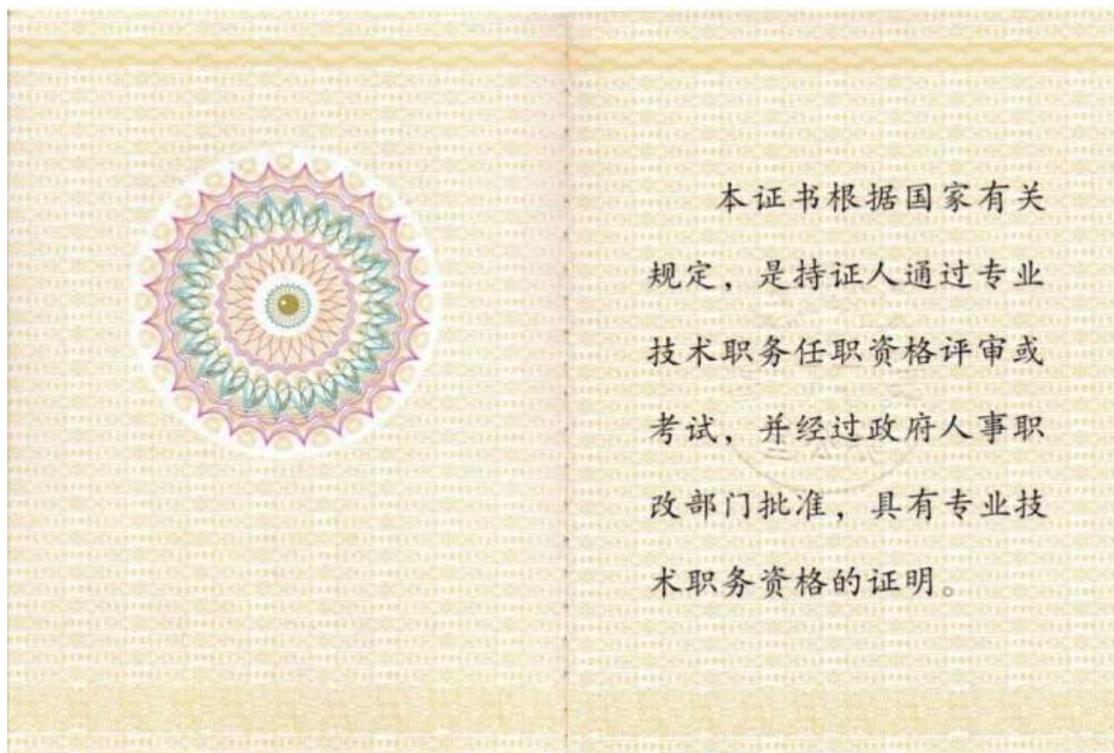
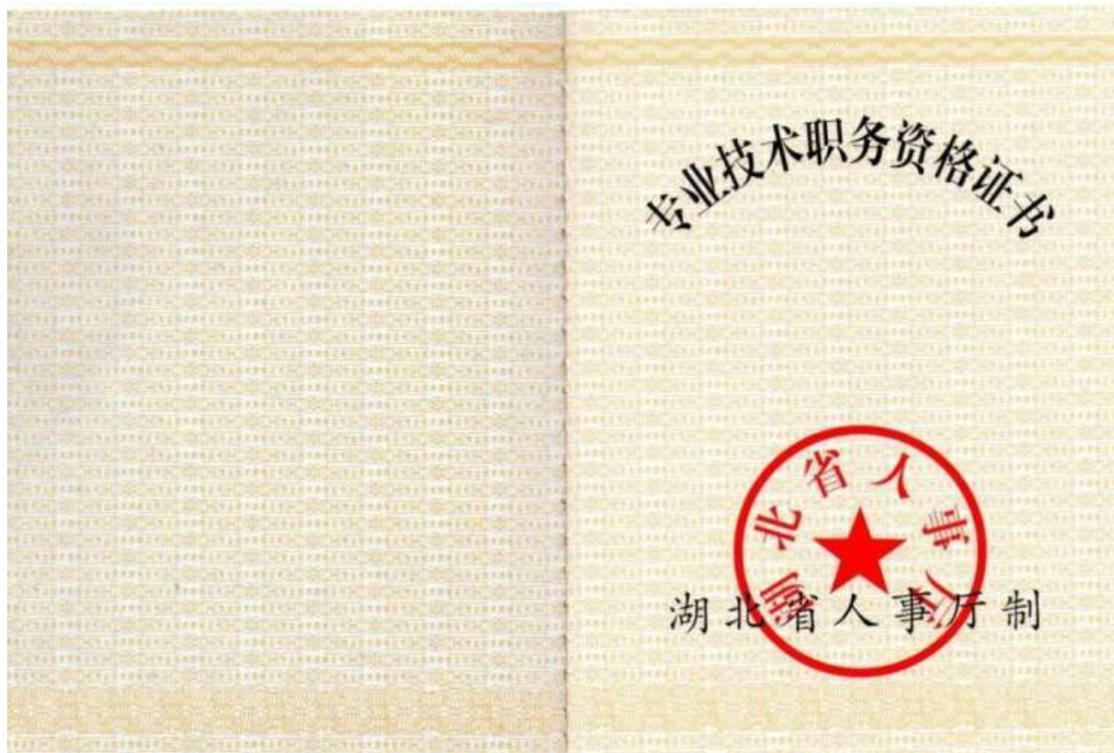
校 名：四川大  学

校 长：

证书编号：106107201705013362

二〇一七年 六月三十日

给排水工程师张建军证明资料





姓名: 张建军
 性别: 男
 证书编号: F2010110262
 发证日期: 2010年6月26日

出生年月: 1978年10月
 专业名称: 市政
 资格名称: 高级工程师
 批准时间: 2010年6月
 批准单位: 襄阳市职改办
 批准文号: 襄职改办[2010]08号
 评审组织: 襄阳市工程技术高级
 职务评审委员会

审验记载

审验日期 盖 章

年: 襄阳市职改办审验
 年: _____
 年: _____
 年: _____
 年: _____
 年: _____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效;
4. 不按规定审验无效;
5. 遗失立即上报, 并登报声明作废。

成人高等教育

毕业证书



学生 张建军 性别 男，一九七八年 十月二十八日生，于
二〇〇九年 三月至 二〇一一年 六月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号

证书编号：115285201106003456

二〇一一年 六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



安装工程师蔡坚松证明资料



姓名: 蔡坚松

性别: 男

身份证号: 44058219801223661X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100000042

查询网址: <http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



上海市成人高等教育

毕业证书

学生蔡坚松 性别男，一九八〇年十二月二十三日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校(院)工程造价管理专业业余学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **王其康**

学校(院): 上海城市管理职业技术学院

证书序列号: NO.5425389

电子注册号: 124955200806000215

二〇〇八年一月十五日





管线工程师查裕凤证明资料

姓名: 查裕凤

性别: 男

身份证号: 360428198707144339

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100001663

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名 查裕凤

性别 男 民族 汉

出生 1987年7月14日

住址 江西省九江市都昌县万户镇东升村西岸查家

公民身份号码 360428198707144339



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 都昌县公安局

有效期限 2016.02.18-2036.02.18



普通高等学校

毕业证书



学生 查裕风 性别 男，一九八七年 七 月 十四 日生，于二〇〇六
年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 园林技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

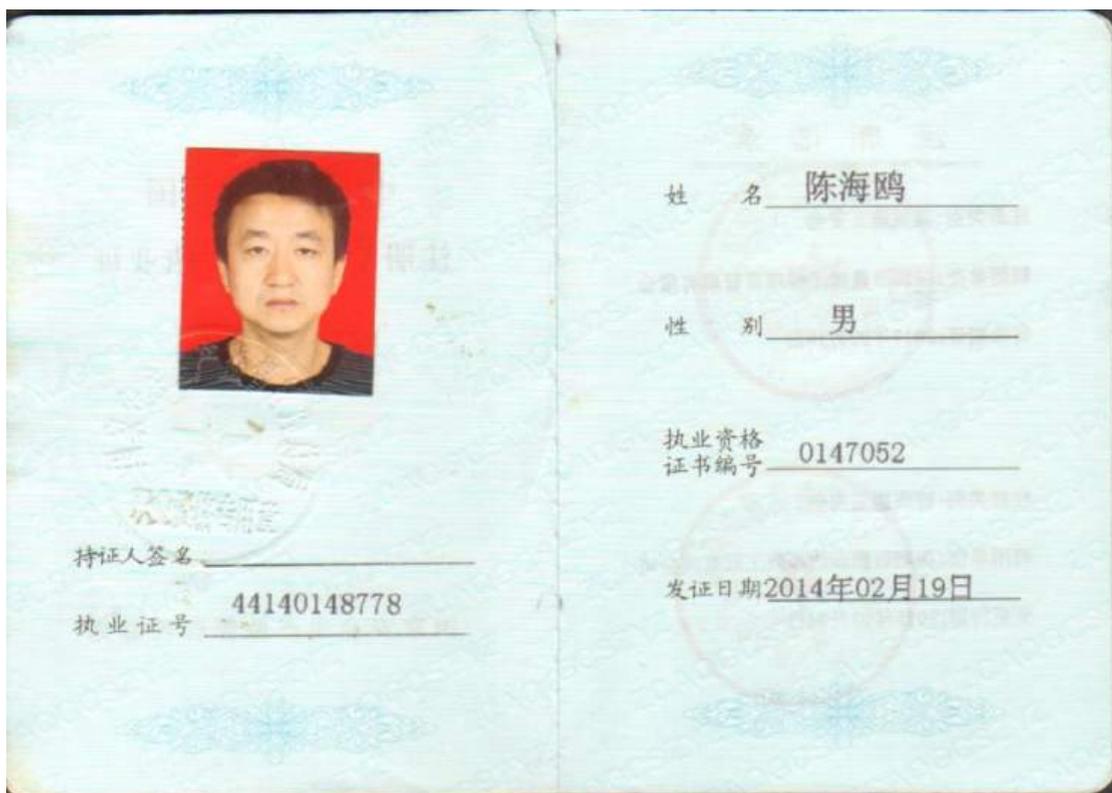
校 名：江西农业大学

校(院)长：黄时金

证书编号：104101200906000300

二〇〇九年 七 月 十 日

安全工程师陈海鸥证明资料



注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市量建工程项目管理有限公司
有效期至: 2017年02月18日

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司
变更日期: 2015年03月24日

注册记录

陈海鸥 44140148778
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司
有效期至: 2021年10月31日

B0090 陈海鸥 51292619781020239X
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
有效期: 2020年7月13日至 2021年10月31日

注册记录

C0076 陈海鸥 51292619781020239X
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
有效期: 2021年11月30日至 2026年11月30日

注册记录

⑧ 2

姓名: 陈海鸥

性别: 男

身份证号: 51292619781020239X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

E 165



持证人签名: _____

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010100001048

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01898746

学生 陈海鸥 性别男
1978年10月24日生,于1998年
09月至2002年07月在本校
农业电气化与自动化(机电)专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 文心田

校名: 四川农业大学

2002年07月01日

学校编号: 10626120020500834

姓名 陈海鸥
性别 男 民族 汉
出生 1978年10月20日

住址 广东省深圳市龙岗区布龙
路36号丽湖花园9栋湖翠
阁8C

公民身份号码 51292619781020239X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2013.05.28-2033.05.28

管线工程师雷建华证明资料



成人高等教育

毕业证书



学生 **雷建华** 性别男，一九七七年七月十七日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长沙理工大学** 校（院）长：**郑健龙**

批准文号：教育部（88）教高字191号
 证书编号：105365201006008946

二〇一〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **雷建华**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1977年7月17日**
 住址 **广东省深圳市龙岗区植物园路238号(代管户)**



公民身份号码 **432826197707171219**


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**
 有效期限 **2020.03.04-2040.03.04**

安装工程师周鸿翔证明资料



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名 周鸿翔
Signature of the bearer

JJ2000031930

姓名 周鸿翔
Full Name

性别 男
Sex

身份证号: 440301681015151
出生年月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称 经济-建筑
Speciality

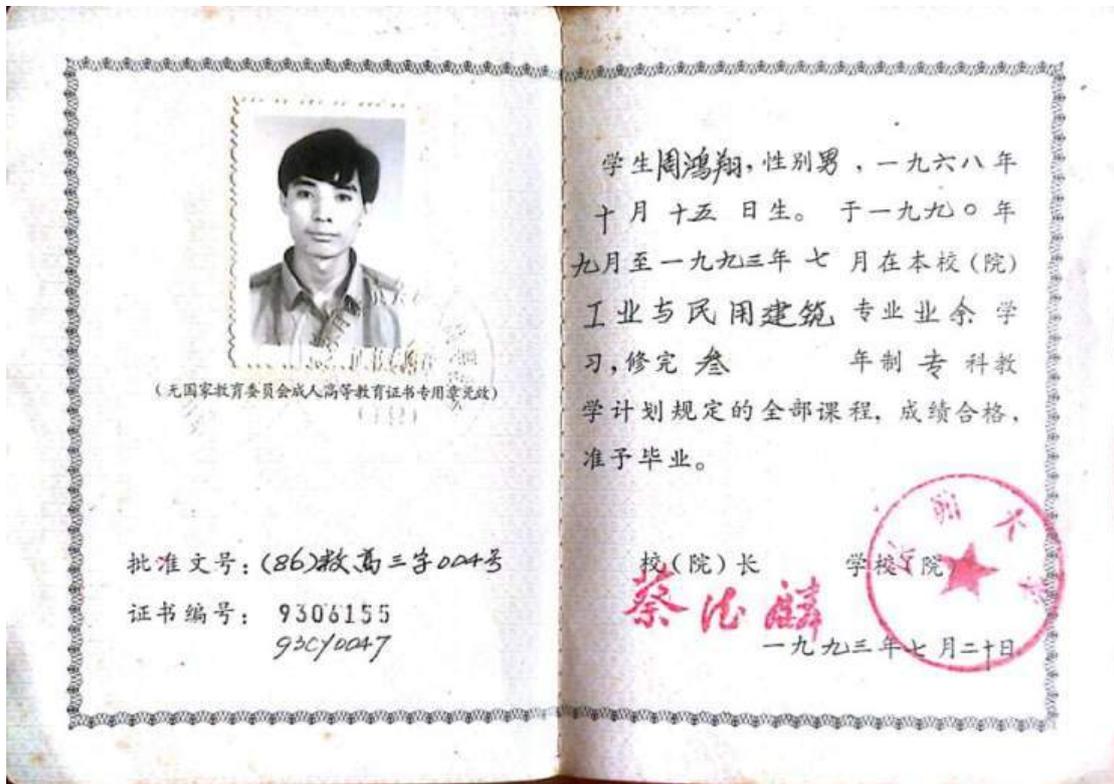
资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2000年11月
Conferment Date



发证机关: 深圳市职称管理办公室
发证时间: 2001年7月9日

专业主管部门
Conferred by



安装工程师杨义娟证明资料

	姓 名: <u>杨义娟</u>
	性 别: <u>女</u>
	身份证号: <u>130133198610282729</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: <u>B08203080100004218</u>	查询网址:  http://www.hnjsrsw.com/zcquery/

姓名	杨义娟	
性别	女 民族汉	
出生	1986年10月28日	
住址	广东省深圳市宝安区石岩街道黎光众兴路21号羊台苑一期2栋2A座0702	
公民身份号码	130133198610282729	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	深圳市公安局宝安分局
有效期限	2018.05.07-2038.05.07

普通高等学校

毕业证书



学生 杨义娟 性别女，一九八六年十月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校生物医学工程(医疗器械方向)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁学院

校(院)长：



证书编号：109271200905890237

二〇〇九年六月三十日

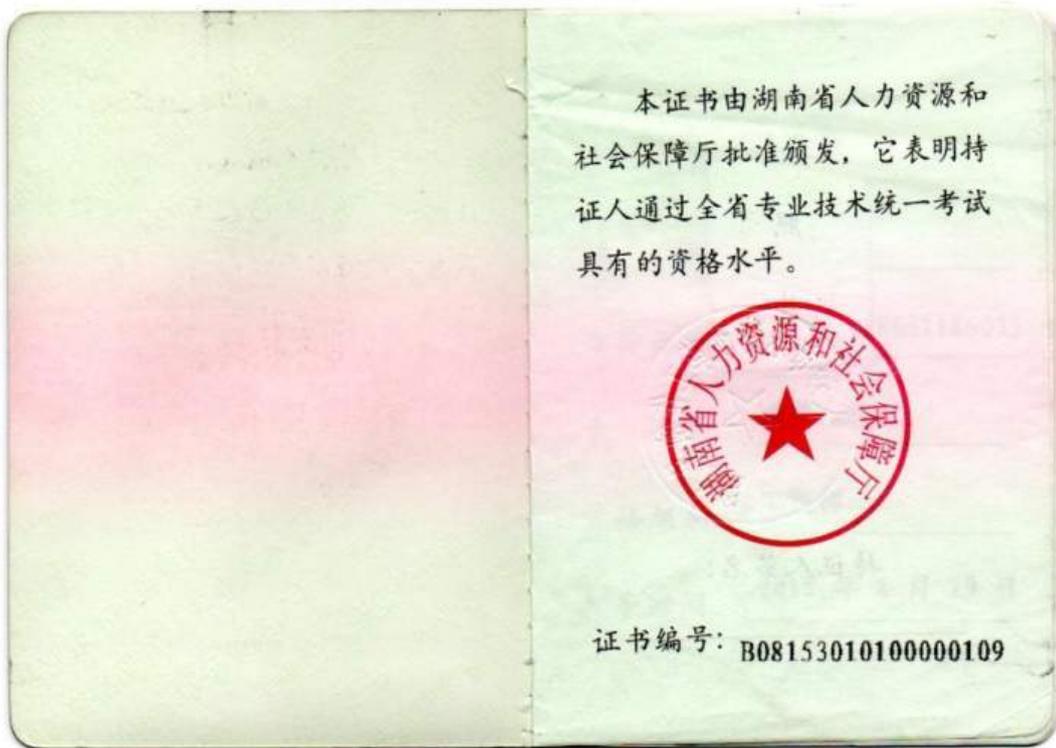
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安装工程师邵苏川证明资料





给排水工程师余朝坤证明资料



普通高等学校

毕业证书



学生 余朝坤 性别 男，一九八六年 二月 十八 日生，于 二零零五
年 九 月至 二零零八年 七 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黄淮学院

校(院)长：

姜源功

证书编号： 109181200806002592

二零零八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 固始县公安局

有效期限 2018.03.28-2038.03.28

姓名 余朝坤

性别 男 民族 汉

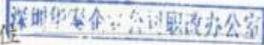
出生 1986 年 2 月 18 日

住址 河南省固始县张广庙乡桂
桥村堰沟组



公民身份号码 413026198602186033

给排水工程师梁勇证明资料

姓名	梁勇	
性别	男	
出生年月	1981.05	编号 209070
工作单位	深圳市华泰消防工程有限公司	
专业	绿化	发证单位 
资格名称	工程师	
评审认定时间	2009.12.30	发证时间 2010年1月19日

评审委员会(印章)	
	
备注	



西南科技大学 毕业证书



学生梁勇，性别男，1981年5月20日生，
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育
建筑工程技术专业2.5年制专科学
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201706707679

姓名 梁勇

性别 男 民族 汉

出生 1981年5月20日

住址 广东省深圳市福田区百花
四路7号长乐园B栋8A-C



公民身份号码 430923198105200536



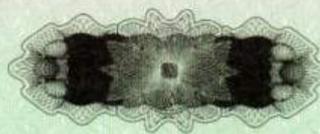
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.02.06-2038.02.06

给排水工程师杨继荣证明资料

	专业名称: <u>园林绿化</u> Professional Field _____
姓名: <u>杨继荣</u> Full Name _____	资格名称: <u>高级工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>420500196706170013</u> ID No. _____	批准时间: <u>2017-12-28</u> Approval Date _____
管理号: <u>E0002018200417A</u> Administration No. _____	批准单位: <u>湖北省职称改革工作领导 小组办公室</u> Approved by _____
发证日期: <u>2018-03-19</u> Issue Date _____	批准文号: <u>鄂职改办〔2018〕38号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>湖北省建筑工程技术高级 职务评审委员会</u> Evaluation Organization _____

<h3>注 意 事 项</h3> <p>一、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据,持证人应妥为保管,不得损毁,不得转借他人。</p> <p>二、本证书无钢印或涂改无效。</p> <p>三、本证书遗失或破损,应立即向发证机关报告,并按规定程序和要求办理补、换发。</p>	<h3>Notice</h3> <p>1. The Certificate, testifying that the bearer is qualified for the corresponding technical or professional position, should be well preserved. Deliberate damage or transferral to others is strictly forbidden.</p> <p>2. Absence of embossed stamp or any alteration will render this Certificate invalid.</p> <p>3. In case of any damage or loss of the Certificate, a report should be made immediately to the issuing office. Renewal or reissuing of the Certificate should follow the related regulations.</p> 
--	---

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 1030759

2018-03-18



学生 杨维荣 性别 男，一九六七年六月十七日生，于一九九六年九月至一九九九年七月在本校(院)

环境工程 专业

业余 学习，修完 三年制 本科

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校(院):

学校(院):

一九九九年七月一日

批准文号: 鄂教计(1993)004号

No. 0028554

学校编号: 99046800

姓名 杨继荣
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 6 月 17 日
住址 湖北省宜昌市西陵区长虹路19-209号



公民身份号码 420500196706170013

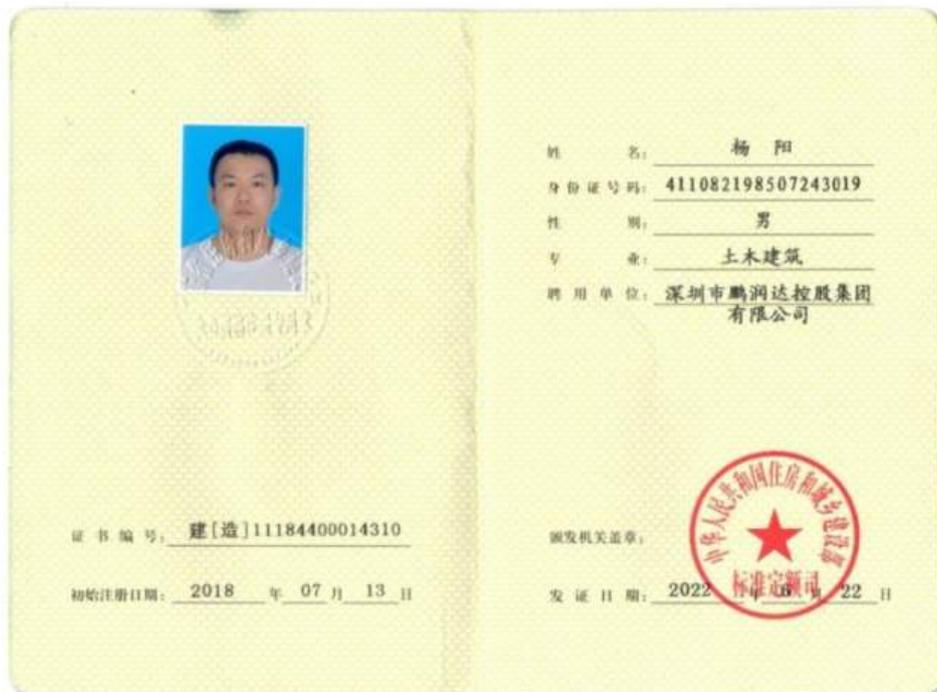
 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 宜昌市公安局西陵分局
有效期限 2009.01.13-2029.01.13

造价工程师杨阳证明资料

造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨阳	证件类型	身份证	证件号码	411082198507243019
手机号码	0755-83701668		证件号	建【造】11184400014310	





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨阳

证件类型	居民身份证	证件号码	411082*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册编号/执业印章号:

1442018201906436

注册专业: 建筑工程

有效期: 2026年10月06日

2023-10-07 - 延续注册 - 建筑工程
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020-10-23 - 重新注册 - 建筑工程
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2019-08-19 - 初始注册 - 建筑工程
深圳市长宏建筑工程有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11184400014310

注册编号/执业印章号: B11184400014310

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月12日



使用有效期: 2024年05月23日
- 2024年11月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨阳

性别: 男

出生日期: 1985年07月24日

注册编号: 粤1442018201906436



聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨阳

个人签名: 杨阳

签名日期: 2024.5.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月23日



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名： 杨阳
证件号码： 411082198507243019
性别： 男
出生年月： 1985 年07月
专业： 建筑工程
批准日期： 2018年09月16日
管理号： 201809034440002482



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08183010100000925



持证人签名:

姓 名: 杨阳

性 别: 男

身份证号: 411082198507243019

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 杨阳 性别男， 1985 年 7 月 24 日生，于 2005
年 9 月至 2008 年 6 月在本校 建筑工程技术 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：130391200806001401

2008 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

姓 名 杨 阳

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 7 月 24 日

住 址 广东省深圳市龙岗区雪岗
北路2001号



公民身份号码 411082198507243019



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.03.16-2040.03.16



全国 BIM 技能等级考试
一级证书



吴洁 参加 2022 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 合格 ， 特发此证。

身份证号: 211321199902118622

证书编号: 2301001023005761

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 211321199902118622

Certificate Number: 2301001023005761

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号:



A1100027576

普通高等学校

毕业证书



学生 吴洁 性别 女， 1999年 2月 11日生，于 2018年 9月
至 2021年 7月 在本院 工程造价 专业 叁 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

哈尔滨职业技术学院

院长： 

2021 年7 月1 日

证书编号： 129111202106000212 学院编号： 20210212

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 吴洁

性别 女 民族 汉

出生 1999年 2月 11日

住址 辽宁省朝阳县二十家子镇
二十家子村第二组0672号



公民身份号码 211321199902118622



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 朝阳县公安局

有效期限 2019.01.21-2029.01.21

商务经理李青婵证明资料







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

李青婵

证件类型	居民身份证	证件号码	430802*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 证书编号: 建[造]11204400029122 注册编号/执业印章号: 811204400029122

注册专业: 土建 有效期: 2028年02月03日

2020-04-30 - 机构内变更
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2019-11-27 - 初始注册
深圳市鹏润达市政工程有限公司

[查看证书变更记录 \(2\) ^](#)



资格证书

姓名 李青婵
 性别 女
 出生年月 1974年5月
 专业 建筑工程
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇〇五年二月十日

证书编号 JWBZG050147...



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 张家界市公安局永定分局

有效期限 2008.10.08-2028.10.08

姓名 李青婵
 性别 女 民族 土家
 出生 1974年5月5日

住址 湖南省张家界市永定区永定办事处解放居委会六组



公民身份号码 430802197405058920

普通高等学校

毕业证明书



学生 李青彦 性别女, 1974 年 5 月 5 日生, 于 1995 年 9 月
至 1998 年 6 月在本校 房屋建筑工程 专业
三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证
书 (证书号 98240) , 因证书遗失, 兹具毕业证明书为凭。

校 名:



校 (院) 长:



补证号: 11507200409

二〇〇四年十二月二十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

施工员彭达宁证明资料
施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	彭达宁	证件类型	身份证	证件号码	441723199602082418
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110200007000001	

证书编码：0442110200007000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：彭达宁



身份证号：441723199602082418

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名: 彭达宁
身份证号: 441723199602082418



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141151

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 彭达宁 性别 男，一九九六年 二 月 八 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 材料工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：清远职业技术学院

校（院）长：

证书编号：129581201806000972

二〇一八年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 彭达宁

性 别 男 民 族 汉

出 生 1996 年 2 月 8 日

住 址 广东省阳江市阳东区北惯
镇台丹村委会牧湖村11号



公民身份号码 441723199602082418



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳江市公安局阳东分局

有效期限 2022.04.06-2042.04.06

施工员彭浩证明资料

施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	彭浩	证件类型	身份证	证件号码	430923199701230031
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110100007000025	

证书编码：0442110100007000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭浩

身份证号：430923199701230031

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：彭浩
证件号码：430923199701230031
性别：男
出生年月：1997年01月
专业：建筑工程
批准日期：2024年06月02日
管理号：2024050440502022440209005537



广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名: 彭浩
身份证号: 430923199701230031



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006143083

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

彭浩，男，一九九七年一月二十三日生，
于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校
机械设计制造及其自动化专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学

校长

李伯超

证书编号：105341201905001828

二〇一九年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 彭浩

性别 男 民族 土家

出生 1997年1月23日

住址 湖南省安化县东坪镇建设路33号



公民身份号码 430923199701230031



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2023.01.29-2043.01.29

施工员庞力新证明资料

施工员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	庞力新	证件类型	身份证	证件号码	44088119910214107X
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110100007000026	

证书编码：0442110100007000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庞力新

身份证号：44088119910214107X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



安全员李宣证明资料
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李宣	证件类型	身份证	证件号码	440301198604232920
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）	粤建安C3（2023） 0006851	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2023）0006851

姓 名：李宣

性 别：女

出 生 年 月：1986年04月23日

企 业 名 称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月11日

有 效 期：2023年04月11日 至 2026年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期：2024年05月
24日-2024年11月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李宣



性别：女

出生日期：1986-04-23

注册编号：粤2442022202218579

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）



李宣

个人签名：李宣

签名日期：2024.5.24



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年10月25日

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：李彦
证件号码：440301198604232920
性别：女
出生年月：1986年04月
专业：建筑工程
批准日期：2022年06月12日
管理号：2022050440502022440212009860



广东省人力资源和社会保障厅

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓名: 李宣

性别: 女

身份证号: 440301198604232920



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

成人高等教育

毕业证书



学生 李宣 性别女，一九八六年四月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

徐秋燕

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201205005286

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



安全员霍美玲证明资料
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	霍美玲	证件类型	身份证	证件号码	150221199011254126
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）	粤建安C3（2021） 0150058	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0150058

姓名：霍美玲

性别：女

出生年月：1990年11月25日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年12月16日

有效期：2024年09月19日 至 2027年12月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月19日





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202106748212

学生 霍美玲 , 性别 女 ,
生于 一九九〇 年 十一 月 二十五 日 , 于
二〇二一 年 一 月 在本校修完
专 科 人 力 资 源 管 理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长: 刘志刚

学校: 国家开放大学

二〇二一 年 一 月 二十 日



No. X008343443

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 土默特右旗公安局

有效期限 2017.06.02-2037.06.02

姓名 霍美玲

性别 女 民族 汉

出生 1990年 11 月 25 日

住址 内蒙古包头市土默特右旗
将军尧镇上四卜素23号



公民身份号码 150221199011254126

安全员湛德军证明资料
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	湛德军	证件类型	身份证	证件号码	430923199801237214
手机号码	13135321316		证件号（C证编号）	粤建安C3(2022)0131708	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0131708

姓名：湛德军

性别：男

出生年月：1998年01月23日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月20日

有效期：2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月24日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名： 湛德军
证件号码： 430923199801237214
性别： 男
出生年月： 1998年01月
专业： 建筑工程
批准日期： 2024年06月02日
管理号： 2024050440502023440217001300



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 湛德军 性别男，一九九八年一月二十三日生，于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 湖南工学院 校(院)长： 曹机令

证书编号： 115281202105126265 二〇二一年六月二十八日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2024.03.14-2044.03.14

姓名 谌德军

性别 男 民族 汉

出生 1998年1月23日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园
村第一村民组17号



公民身份号码 430923199801237214

证书编码：0442110600007000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡彦才

身份证号：341223197608261716

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生蔡彦才 性别男，一九七六年八月二十六日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 建筑设备工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：



批准文号：国家教成厅【1997】17号

证书编号：104955202106321637

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0442110600007000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邱桂苗

身份证号：441581199608182121

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码：0441811194418004494

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邝伟雄

身份证号：440301198804147819

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 邱伟雄 性别男，一九八八年 四月 十四日生，于二〇一一年
三月至二〇一三年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5年制
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

证书编号：106197201305703787

二〇一三年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 邱伟雄

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 4 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区长龙
路长龙七区一巷6号401



公民身份号码 440301198804147819



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.05.16-2034.05.16

资料员王春燕证明资料
资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王春燕	证件类型	身份证	证件号码	440301198512204965
手机号码	0755-83701668		证件号	0442111400007000035	

证书编码：0442111400007000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：王春燕

身份证号：440301198512204965

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





使用有效期: 2024年05月22日
2024年11月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王春燕

性别: 女

出生日期: 1985年12月20日

注册编号: 粤1442022202302731



聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王春燕

个人签名: 王春燕

签名日期: 2024.5.22

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年5月25日



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：王春燕
证件号码：440301198512204965
性别：女
出生年月：1985年12月
专业：建筑工程
批准日期：2022年11月20日
管理号：20221103444000002655



广东省职称证书

姓名：王春燕
身份证号：440301198512204965



职称名称：助理工程师
专业：交通工程
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月22日
评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002513
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年07月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

资料员王红证明资料

资料员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王红	证件类型	身份证	证件号码	430726198710042845
手机号码	0755-83701668	证件号		0442111400007000036	

证书编码：0442111400007000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王红

身份证号：430726198710042845

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王红** 性别**女**，一九八七年十月四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **会计** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南交通职业技术学院**

校(院)长：

王翠华

证书编号：123971200806003093

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 石门县公安局

有效期限 2016.06.20-2036.06.20

姓名 **王红**

性别 **女** 民族 **土家**

出生 1987年10月4日

住址 湖南省石门县白云乡王家
堰村3组



公民身份号码 430726198710042845

证书编码：0441811394418001805

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：田英

身份证号：431223198402224668

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 田英 性别 女, 一九八四年 二月二十二日生, 于二〇〇四年 九月至二〇〇七年 七月在本校 电子商务 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西财经学院

校(院)长:

李鸿建

证书编号: 115481200706G02428

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 田英

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 2 月 22 日

住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A

公民身份号码 431223198402224668



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.10.16-2038.10.16

劳资专管员杨华盛证明资料
劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨华盛	证件类型	身份证	证件号码	445202198904293050
手机号码	13502660830	证件号			ZTB2021124X6862

工程建设领域专业技术管理人员岗位能力培训 合格证书



姓 名：杨华盛

身份证号：445202198904293050

证书编号：ZTB2021124X6862

专业名称：劳资专管员

本证书由北京企业管理咨询协会组织相关课程培训，表明持证人已通过培训机构组织的相关专业能力（技能）培训，经考核，成绩合格，中国招标投标网查询平台。



实时数据，扫码验证



发证日期：2021年12月28日

有效期至：2024年12月28日

查询网址：<http://osta.cecbid.org.cn>

姓名: 杨华盛

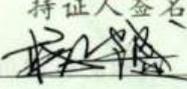
性别: 男

身份证号: 445202198904293050

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

持证人签名: 



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002535

普通高等学校

毕业证书



学生 杨华盛 性别 男，一九八九年四月二十九日生，于二〇一三年
三月至二〇一五年七月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学

校(院)长：



证书编号：104877201505712416

二〇一五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭阳市公安局榕城分局

有效期限 2018.03.28-2038.03.28

姓名 杨华盛

性别 男 民族 汉

出生 1989年4月29日

住址 广东省揭阳市榕城区仙桥
槎桥村东联新兴围17号



公民身份号码 445202198904293050

劳资专管员何伟洪证明资料
劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	13923883634	证件号			ZTB2023113X16832



普通高等学校

毕业证书



学生 **何伟洪** 性别**女**，一九八〇年十一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校**网络教育** **人力资源管理**专业 2.5 年制**专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**中国地质大学（武汉）**

校（院）长：

王绪新

证书编号：**104917201105154051**

二〇一一年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **何伟洪**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1980年11月11日

住址 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦1606



公民身份号码 **441622198011110062**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2011.08.02-2031.08.02**

证书编码：0441811294418002546

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：傅桂凤

身份证号：430525198604194127

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



六、不违法转包分包承诺书

附件 7:

不违法转包分包承诺书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心(招标人):

我单位参加标段编号 2404-440309-04-04-520895006001, 龙华区优质饮用水入户工程(2024 年)(施工)(二标) 的招标投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况, 承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内, 并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人(公章): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人(签字): 李刚

联系电话: 0755-83701668 传真: 0755-83701668

承诺日期: 2024 年 10 月 16 日

(若为联合体投标, 联合体各方均需提供。)

七、诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区优质饮用水入户工程（2024年）（施工）（二标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李强

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518131 电话：0755-83701668

日期：2024年10月16日

（若为联合体投标，联合体各方均需提供。）

法定代表人证明书

单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

姓名：李刚 性别：男 年龄：46岁 职务：董事长 系深圳市鹏润达控股集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（单位名称并加盖公章）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签发日期：2024年10月10日

有效日期：2024年12月31日

