

标段编号： 2020-440309-48-01-012918002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 新兴湖科技产业社区配套道路工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东鲁班行技术管理有限公司

日期： 2024年10月20日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	广东鲁班行技术管理有限 公司		法定代表人姓名	李世斌		
资质类别及等级	市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级		项目负责人 资格类别及等级	王光辉 注册监理工程师		
企业承接同类工程业绩情况（不超过 5 项）						
序号	工程名称	工程规模	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	竣工时间 (年、月、日)	工程所 在地
1	新安二路下穿道 路新建工程	地面道路长为 1.2km，地下道 路长为 0.65km；另外包括 2 条 地下人行通道。 一条连接 12 号线新安公园站 A 出口与宝安人民医院，全长约 225 米，宽 3.5 米， 另外一条连接新安公园站 D 出 口与宝安 1990(老三馆)全长 160 米，宽度 55 米。	687.81	2021.11.24	在建	广东省 深圳市
2	富惠路(盐龙大道 -坪西路)市政工 程监理	建设内容包括，道路工程、 交通工程、绿化工程、岩 土工程、电气工程、燃气 工程、给排水工程、通讯 迁改工程、水土保持工程 等	78.20	2023.01.16	在建	广东省 深圳市
3	龙岗街道雅新路 (龙凤路-坪西 路段)市政工程监 理	/	53.24	2022.03.02	在建	广东省 深圳市
4	汕头市金平区 大港河产城融 合示范区基础 设施建设项目 (一期:第一批 启动项目)区段 三施工监理	建设内容包括道路工程、 挂水工程、给水工程、交 通工程、电力工程、通信 工程、照明工程	91.78132 0	2023.11.01	在建	广东省 汕头市
5	布吉街道 2021 年道路交通安 全隐患整治工	拆除现状混凝土路面，铺 设环保透水砖人行道，修 复沥青混凝土路面、台阶	75	2022.03.25	在建	广东省 深圳市

	程(监理)	改造、花岗岩立缘石、非线性排水沟等。				

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程业绩是指以道路为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

投标人《企业法人营业执照》



统一社会信用代码
9144030019229134XR

营业执照



(副本)

名称 广东鲁班行技术管理有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1994年10月27日

法定代表人 李世斌

住所 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年03月10日



投标人《工程监理资质证书》



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144006185
有效 期: 至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称: 广东鲁班行技术管理有限公
司

经 济 性 质: 有限责任公司

资 质 等 级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公
用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨
询等业务。*****

发证机关



企 业 名 称	广东鲁班行技术管理有限公司		
详 细 地 址	深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4025		
建 立 时 间	1994年10月27日		
注 册 资 本 金	1068万元人民币		
统一社会信用代 码 (或营业执照注册号)	9144030019229134XR		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144006185-4/1		
有 效 期	至2029年01月19日		
法 定 代 表 人	李世斌	职 务	法人代表
单 位 负 责 人	李世斌	职 务	总经理
技 术 负 责 人	黄友义	职 称 或 执 业 资 格	正高级职称/注册监 理工程师/一级造价工程
备 注:	原企业名称: 深圳市金岳建设项目管理有限公司 原发证日期: 2009年04月07日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等
业务。*****



变更（备案）通知书

22308124011

广东鲁班行技术管理有限公司：

我局已于二〇二三年三月十日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区深圳市智汇创新中心B栋801

变更后住所：深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00740979

641



注册号 44008435

姓名 王光辉

性别 男

出生日期 1969 年 02 月 11 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 广东鲁班行技术管理有限公
司

有效期至 2026 年 01 月 07 日

持证人签名

发证日期 2022 年 1 月 02 日



职称证

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 王光辉

性别: 男

身份证号: 430502196902111517

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 1999年8月20日

工作单位: 湖南省第四工程有限公
司

系统编码: B08991919804010265

毕业证

毕业证书



毕业证书登记第914034号

学生王光辉，性别男，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九六九年二月出生。自一九八八年九月至一九九一年七月在我校系工业与民用建筑工程专业学习，学制三年。高等专科学校修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长 梁吉传

一九九一年七月四日

投标人签署承诺书情况

承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工务署

我单位参加_____新兴湖科技产业社区配套道路工程监理_____工程的招投标活动，我方承诺已知晓并遵守以下规定：

- (1) 承诺不转包挂靠（按承诺书附件 1 签署）。
- (2) 承诺在中标后与招标人签订廉政合同。
- (3) 光明区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引（试行）。
- (4) 光明区建筑工务署建设工程第三方质量安全巡查管理细则。
- (5) 光明区建筑工务署在建工程安全行为违规处理办法。
- (6) 光明区建筑工务署在建工程质量行为违规处理办法。
- (7) 与招标人签订工程安全施工责任状。
- (8) 投标人每更换一次项目负责人，履约评价扣 5 分；每更换一名投标文件中拟派项目管理班子成员，履约评价扣 2 分；投标人已充分考虑本单位拟派人员的稳定性、履约能力和身体情况等风险。因招标人原因需更换的除外。
- (9) 投标人拟派项目负责人和项目管理班子成员在开工后必须全部实名到岗履职，招标人将实行定位查岗管理，并组织质安巡查组不定期检查履职情况。项目负责人不在岗一次，履约评价扣 2 分；任一项目管理班子成员不在岗一次，履约评价扣 1 分。
- (10) 本项目合同履行情况，将在招标人门户网站发布，并与全市工务系统实行数据共享。
- (11) 严格落实“两制”管理：《深圳市住房和建设局关于切实推进劳务工实名制和分账制管理工作落地的通知》和《深圳市住房和建设局关于进一步全面规范劳务工实名制和分账制管理工作的通知（深建设〔2018〕18号）》文件。
- (12) 签署拟派项目管理班子成员的承诺书（按承诺书附件 2 签署）。
- (13) 如实提供《拟派项目负责人情况表》（按承诺书附件 3 提供）。

承诺人：
法定代表人（签字或盖章）：
承诺日期：2024 年 10 月 18 日



(公章)

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	新兴湖科技产业社区配套道路工程监理
标段名称	新兴湖科技产业社区配套道路工程监理
建设单位	深圳市光明区建筑工务署
投标单位	广东鲁班行技术管理有限公司
工程地址	深圳市光明区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）  时间：2024 年 10 月 18 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：  时间：时间：2024 年 10 月 18 日

投标人关于拟派项目管理班子成员的承诺书

致招标人：深圳市光明区建筑工程署

为了确保本工程招投标工作顺利进行，我方本次投标拟派项目负责人（施工标是指项目经理，监理标是指项目总监理工程师，下同）及其他项目管理班子人员，将严格按照《注册建造师管理规定》《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定（深建规〔2014〕3号）》《深圳市住房和建设局关于进一步规范项目经理、项目总监任职锁定和解锁程序的补充通知（深建规〔2015〕7号）》《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知（深建标〔2017〕11号）》等文件的规定执行，并作出如下承诺：

- 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目负责人任职情况及评估拟派项目负责人能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 我方承诺，拟派项目负责人的资历、能力、信誉等能满足招标文件的要求，如我方中标后不能派出符合要求的项目负责人时，招标人可取消我方中标资格。
- 我方承诺，《拟派项目负责人情况表》中的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 我方承诺，在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目负责人”的项目投标，一经中标且项目负责人任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 我方承诺，确保拟派项目负责人在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 我方承诺，本项目中标后拟派项目负责人从投标承诺至竣工验收之前均不更换，符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 我方承诺，本工程拟派项目负责人没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格的责任。
- 我方承诺，中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。



法定代表人（签字或盖章）：



承诺日期：2024 年 10 月 18 日

拟派项目负责人情况表

姓名	胡锡和	性 别	男	年 龄	52
职务	总监理工程师	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	注册监理工程师	证件号码	44015723	手机号码	0755-25009369
参加工作时间	1982.06	从事项目总监年限			20
资格证书名称、专业及编号	注册监理工程师、市政公用工程、房屋建筑工程、00447672				

注：如有更换项目负责人的情形，应在上述表格中体现，并在备注中说明更换时间。



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00740979

641



注册号 44008435

姓名 王光辉

性别 男

出生日期 1969 年 02 月 11 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 广东鲁班行技术管理有限公司

有效期至 2026 年 01 月 07 日

持证人签名



发证日期 2022 年 1 月 07 日

职称证

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 王光辉

性别: 男

身份证号: 430502196902111517

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 1999年8月20日

工作单位: 湖南省第四工程有限公
司

系统编码: B08991919804010265

毕业证

毕业证书



毕业证书登记第914034号

学生王光辉，性别男，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九六九年二月出生。自一九八八年九月至一九九一年七月在我校系工业与民用建筑工程专业学习，学制三年。高等专科学校修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长 梁吉传

一九九一年七月四日

企业承接同类工程业绩情况

序号	工程名称	工程规模	合同价 (万元)	签订时间 (年、月、日)	竣工时间 (年、月、日)	工程所在地
1	新安二路下穿道路新建工程	地面道路长为 1.2km, 地下道路长为 0.65km; 另外包括 2 条地下人行通道。一条连接 12 号线新安公园站 A 出口与宝安人民医院, 全长约 225 米, 宽 3.5 米, 另外一条连接新安公园站 D 出口与宝安 1990(老三馆) 全长 160 米, 宽度 55 米。	687.81	2021.11.24	在建	广东省 深圳市
2	富惠路(盐龙大道-坪西路)市政工程监理	建设内容包括, 道路工程、交通工程、绿化工程、岩土工程、电气工程、燃气工程、给排水工程、通讯迁改工程、水土保持工程等	78.20	2023.01.16	在建	广东省 深圳市
3	龙岗街道雅新路(龙凤路-坪西路段)市政工程监理	/	53.24	2022.03.02	在建	广东省 深圳市
4	汕头市金平区大港河产城融合示范区基础设施建设项目(一期: 第一批启动项目) 区段三施工监理	建设内容包括道路工程、挂水工程、给水工程、交通工程、电力工程、通信工程、照明工程	91.781320	2023.11.01	在建	广东省 汕头市
5	汕头市金平区大港河产城融合示范区基础	建设内容包括道路工程、挂水工程、给水工程、交通工程、电力工程、通信	67.77	2023.11.01	在建	广东省 汕头市

	设施建设项目 （一期：第一批 启动项目）区段 四施工监理	工程、照明工程				

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 同类工程业绩是指以道路为主的工程。

3. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

1、新安二路下穿道路新建工程（监理）



中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702736002001

标段名称：新安二路下穿道路新建工程监理项目

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东鲁班行技术管理有限公司

中标价：687.80704万元

中标工期：工期总计1947日历天（其中施工阶段1217日历天，
保修阶段730日历天）

项目经理(总监)：李文平



本工程于 2021-09-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-11-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-11-01

查验码：9484603759839233

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

新安二路下穿道路新建工程 监理合同

合同编号：STZX-ZC-DJ001-JL/2021

工程地点： 深圳市

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 广东鲁班行技术管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（委托人）：深圳市地铁集团有限公司

受托方（监理人）：广东鲁班行技术管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

地面道路长为 1.2km，地下道路长为 0.65km，另外包括 2 条地下人行通道。

项目名称：新安二路下穿道路新建工程

项目地点：深圳市宝安区

项目规模及特征：

地面道路长为 1.2km，地下道路长为 0.65km；另外包括 2 条地下人行通道，一条连接 12 号线新安公园站 A 出口与宝安人民医院，全长约 225 米，宽 3.5 米；另外一条连接新安公园站 D 出口与宝安 1990（老三馆），全长 160 米，宽度 5.5 米。改造及新建面积以规划部门审批通过的最终方案为准。

本工程计划于 2021 年 9 月 1 日开工建设，2024 年 12 月 31 日建成。

二、监理服务范围及内容



新安二路下穿道路新建工程监理，工作内容包括但不限于：前期工程（给排水、电力、通信、照明、燃气改迁及恢复等）、土建工程、装饰装修工程、机电安装工程以及与工程监理相关的其他工作。

监理主要内容为上述工程范围内的施工阶段和保修阶段监理。

三、监理服务期限

施工监理服务期限暂定自本项目中标通知书签发之日起至 2024 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2025 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、监理酬金

工程范围内匡算投资额建安工程费暂定为 47,812.0000 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：859.7588 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1；工程复杂调整系数 1；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：大写：人民币陆佰捌拾柒万捌仟零柒拾元肆角零分；小写：6,878,070.40 元；监理费率为：1.44%；其中，不含税价 6,465,386.18 元，增值税税额 412,684.22 元，增值税税率 6%。

监理酬金的金额暂定分为：基本监理费（监理酬金的 90%）：6,190,263.36 元；



考核监理费（监理酬金的10%）：687,807.04元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1一下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

监理范围内的工程概算投资额是指监理范围内的政府批复工程概算中的建安工程费。

最终结算价以深圳市宝安区造价站审定结果作为结算的最终结果和支付依据（如果本项目被审计部门抽查审计，以审计后的结果作为最终结算价款），且不超过批复概算中该部分费用金额。工程监理服务费超付部分，受托方应在接到审计结果后的30日内退回项目单位或项目建设单位。

在合同约定期限内，受托方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，委托人可通知其要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，委托人有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市宝安区造价站（如果本项目被审计部门抽查审计，以审计后的结果）进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；



- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应



当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执肆份。

以下无正文。



(本页签章页)

委托人(公章):  深圳市地铁集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300708437873H

法定代表人或授权
代表:



住 所: 深圳市福田区福中一路 1016
号地铁大厦

电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部

开户全名: 深圳市地铁集团有限
公司

账 号: 0012100185068

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人
及电话:

项目主管部门审核
人:

合约部门经办人及电
话:

合约部门审核人:

受托方(公章):  广东鲁班行技术管理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019229134XR

法定代表人或授权
代表:



住 所: 深圳市龙华新区大浪街道高
峰社区和平西路部九窝龙军

电 话: 0755-25009369

传 真: 0755-25009509



开户银行： 中国建设银行 开户全名： 中国建设银行股份有
限公司深圳天健世纪
支行

账 号： 44250100010000001335 邮政编码： 518109

经办人： 李瑞浩 电 话： 18632102755

合同签署地点： 深 圳

时 间： 2021 年 月 日
2021年11月24日

2、富惠路(盐龙大道-坪西路)市政工程监理

正本

工程编号 : _____

合同编号 : JLHT20230110010

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称 : 富惠路(盐龙大道-坪西路)市政工程监理

工程地点 : 龙岗区坪地街道

委托人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人 : 广东鲁班行技术管理有限公司

2020年4月版

目 录

第一部分协议书.....	3
第二部分通用条件.....	6
1 定义与解释.....	6
2 受托人的义务.....	7
3 委托人的义务.....	10
4 违约责任.....	11
5 酬金的计取与支付.....	11
6 合同生效、变更、暂停、解除与终止.....	12
7 争议解决.....	14
8 其他.....	14
第三部分专用条件.....	16
1 定义与解释.....	16
2 受托人义务.....	16
3 委托人义务.....	17
4 违约责任.....	18
5 酬金的计取与支付.....	18
6 合同生效、变更、暂停、解除与终止.....	22
7 争议解决.....	22
8 其他.....	23
9 补充条款.....	24
附录 A 相关服务的范围和内容.....	32
A-1 工程监理.....	32
A-2 工程项目管理.....	32
A-3 工程监理与项目管理一体化.....	33
附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备.....	34
B-1 委托人派遣的人员.....	34
B-2 委托人提供的房屋、用餐及其他生活条件.....	34
B-3 委托人提供的资料.....	34
B-4 委托人提供的设备、设施.....	34

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：广东鲁班行技术管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：富惠路（盐龙大道-坪西路）市政工程监理

2. 工程地点：龙岗区坪地街道

3. 工程规模：本项目位于坪地街道坪西社区，拟建道路总体呈西北至东南走向，起自盐龙大道，南至坪西路，道路全长 459.61m，双向 2 车道，红线宽度 18m，设计车速 20km/h，规划为城市支路。建设内容包括：道路工程、交通工程、绿化工程、岩土工程、电气工程、燃气工程、给排水工程、通讯迁改工程、水土保持工程等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：/

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：4585.06 万元，招标部分工程概算投资额：3572.8（不含燃气工程） 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：黄新锋，身份证号码：452225199007080539，注册号：44022839

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的

签约酬金合计总金额为（大写）：柒拾捌万贰仟零肆元整（¥782004.00元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				74.4766	3.7238		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 3 月 1 日起至 2025 年 12 月 18 日止，总计 1022 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 3 月 1 日起至 2023 年 12 月 18 日止，共 292 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 12 月 19 日起至 2025 年 12 月 18 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
3. 监理人向委托人承诺，监理人应该主动办理合同结算，监理人按照合同及委托人的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合委托人完成结算审核及评审（审计）。若监理人不在规定时间报送结算，委托人可对监理人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合委托人完成结算审核及评审（审计）的，委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对监理人进行履约处理及记监理人不良行为。
4. 因监理人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审工作要求、对委托人造成影响、经济损失的，监理人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，委托人有权解除合同。
5. 监理人向委托人承诺因监理人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的，由监理人承担委托人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。
6. 双方约定，监理人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过

签约酬金的【15】%。

7. 双方约定，由于监理人原因造成的损失，监理人赔偿的限额不超过签约酬金。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

八、合同订立

1. 订立时间： 2023年1月16日。

2. 订立地点： 深圳市龙岗区。

3. 本合同一式 十 份，具有同等法律效力，双方各执 五 份。

委托人： _____

(盖章)



住所： _____

邮编： _____

法定代表人或其授权代理人： _____

(签章)

开户名称： _____

开户银行： _____

账号： _____

电话： _____

电子邮箱： _____

受托人： _____

广东鲁班行技术管理有限公司 (盖章)

深圳市龙华新区大浪街道高峰社区和平西路部九窝龙军花园 A1A2 栋 2 单元

住所： _____

405

邮编： _____

518109

法定代表人或其授权代理人： _____

(签章)

开户名称： _____

广东鲁班行技术管理有限公司

开户银行： _____

中国建设银行股份有限公司深圳天健

账号： _____

44250100010000001335

电话： _____

0755-25009369

电子邮箱： _____

gdlbhjy@sina.com

3、龙岗街道雅新路（龙凤路 -坪西路段）市政工程监理

中标通知书

标段编号：2107-440307-04-05-342869002001

标段名称：龙岗街道雅新路（龙凤路—坪西路段）市政工程监
理

建设单位：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东鲁班行技术管理有限公司

中标价：53.241000万元

中标工期：1060

项目经理(总监)：龚智武



本工程于 2021-12-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进
行招标， 2022-01-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-27



查验码：5360893721028684

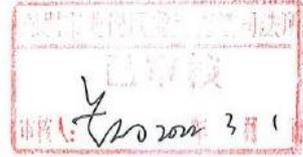
查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

CJ22030103

工程编号:

220236

合同编号:



深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 龙岗街道雅新路(龙凤路-坪西路段)市政工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

委托人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

监理人(受托人): 广东鲁班行技术管理有限公司

2015年9月版

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年3月2日。
2. 订立地点: 龙岗街道办事处。
3. 本合同 拾 份, 甲方 陆 份, 乙方 肆 份, 具有同等法律效力, 双方签字盖章后本合同生效。

委托人: _____

住所: _____

邮编: _____

法定代表人或其授权代理人: _____

工程经办人(签字): _____

合同审核人(签字): 吴宇峰

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

受托人: _____

住所: _____

邮编: _____

法定代表人或其授权代理人: _____

开户银行: 44250100010000001335

中国建设银行股份有限公司深圳天
账号: 健世纪支行

电话: 13430505008

传真: _____

电子邮箱: _____



(盖章)

郭 (签字)



(盖章)

李 (签字)

4、汕头市金平区大港河产城融合示范区基础设施建设项目（一期：第一批启动项目）区段三施工监理

中标通知书

（副本-档案部门存档）

施监招中字（2023）第 039 号

工程名称	汕头市金平区大港河产城融合示范区基础设施建设项目（一期：第一批启动项目）区段三施工监理		
招标人	汕头市金平区政府投资项目代建中心		
招标代理机构	广东惠信工程咨询有限公司		
建设规模	（详细情况见招标文件）区段三实施范围路线总长约 1215m。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、电力工程、通信工程、照明工程等。项目总投资 55760.71 万元，区段三预算审核工程费 102350358.39 元，区段三预算审核施工监理费为：925214.92 元。		
招标内容	按现行的建设工程监理规范的规定，对施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、缺陷责任期阶段、质量保修期阶段等过程的所有施工内容（具体以施工图设计图纸为准）提供监理服务，包括但不限于本工程项目的质量控制、安全生产、投资控制、进度控制、绿色施工控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。		
中标人	广东鲁班行技术管理有限公司		
中标价及下浮率	917813.20 元（大写：玖拾壹万柒仟捌佰壹拾叁元贰角整）； 中标下浮率：0.80%		
质量标准	通过国家工程质量验评合格及以上标准。		
监理服务期限	从合同签订之日起至工程竣工验收后保修期满止，保修阶段的监理服务期为 2 年。		
递交履约保证金截止时间	在签订合同前提交。	履约保证金金额	91781.32 元
拟派总监理工程师姓名	胡锡和	执业资格	注册监理工程师
		注册号	44015723
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起 5 日内退还。		
法定代表人：（签名或盖章）	 		
招标人：（公章）	 2023年8月28日		
交易中心：（公章）	 2023年8月28日		

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位，副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

建设工程委托监理合同

(GF-2012-0202) - (示范文本)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：汕头市金平区政府投资项目代建中心

监理人（全称）：广东鲁班行技术管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市金平区大港河产城融合示范区基础设施建设项目（一期：第一批启动项目）区段三施工监理

2. 工程地点：汕头市金平区牛田洋片区

3. 工程规模：汕头市金平区大港河产城融合示范区基础设施建设项目（一期：第一批启动项目）主要包括建设鮀浦路（文化路-金凤路北引桥）、望德路（文化路-鮀园路）、文化路（望德路-鮀浦路）、鮀园路（文化路-望德路）、夏趾路（望德路-鮀浦路）、宏扬路（望德路-鮀浦路）、文英路（望德路-愈园路）等鮀浦东片区道路，实施长度约4.18公里。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、电力工程、通信工程、照明工程等。

本次为区段三招标主要包括鮀浦路（夏趾路—文化路）、宏扬路（鮀园路—鮀浦路）、文化路（鮀园路—鮀浦路）、鮀园路（宏扬路—文化路）共4条城市道路的建设，与项目其余区段共同构成区域“五纵三横”的片区路网。区段三实施范围路线总长约1215m。建设内容包括道路工程、排水工程、给水工程、交通工程、电力工程、通信工程、照明工程等。项目总投资55760.71万元，区段三预算审核工程费102350358.39元，区段三预算审核施工监理费为：925214.92元。

4. 工程投资额：项目总投资55760.71万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。上述文件将互相补充, 若有冲突或不一致之处, 以上列次序在先者为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 胡锡和, 身份证号码: 432325197201183534, 注册号: 44015723。

五、签约酬金

签约酬金总价(暂定): (大写) 玖拾壹万柒仟捌佰壹拾叁元贰角 (¥ 917813.20元)。

本项目监理酬金为监理全过程中发生的所有费用包干, 最终监理酬金参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号), 以财政结算审核的工程监理费结合中标人的投标下浮率进行下浮结算。

六、期限

1. 监理期限:

从合同签订之日起至工程竣工验收后保修期满止, 保修阶段的监理服务期为 2 年。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 11 月 1 日。

2. 订立地点: 汕头市。

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人：汕头市金平区政府投资项目代建中心（盖章）

住 所：汕头市金平区

邮政编码：

法定代表人

或其授权的代理人：  （签字）

开户银行：

账 号：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

监理人：广东鲁班行技术管理有限

公司（盖章）

住所：深圳市龙华区大浪街道部九窝
龙军花园A1A2栋二单元4楼

邮政编码：518109

法定代表人

或其授权的代理人：  （签字）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000001335

电 话：0755-25009369

传 真：0755-25009509

电子邮箱：

5、布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程(监理)

中标通知书

标段编号：2105-440307-04-01-148357003001

标段名称：布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程（监理）

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东鲁班行技术管理有限公司

中标价：75.000000万元

中标工期：881

项目经理(总监)：李国晖



本工程于 2021-12-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-01-29 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2022-02-17



查验码：4008931469714726

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（监
理）

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区

委 托 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

监 理 人(受托人)：广东鲁班行技术管理有限公司

2015 年 9 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

受托人（监理人）（全称）：广东鲁班行技术管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙岗区布吉街道辖区

3. 工程规模：布吉街道 2021 年道路交通安全隐患整治工程，项目位于布吉街道，设计针对布吉街道范围内的 9 条道路进行安全隐患整治。工程主要内容为：拆除现状混凝土路面，铺设环保透水砖人行道，修复沥青混凝土路面、台阶改造、花岗岩立缘石、非线性排水沟等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：3618.55 万元

招标部分工程概算投资额：3058.82 万元

7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李国晖，身份证号码：450303196810310032，

注册号：44003738。

五、签约酬金

按照第二部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为：（大写）柒拾伍万元整（小写）¥750000.00。

六、工作期限

- 1. 施工阶段的监理服务期限（自本监理合同成立之日起至工程竣工验收之日止）
- 2. 保修阶段：（按施工合同约定的保修期限）

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间：2024年3月25日
- 2. 订立地点：布吉街道办事处。
- 3. 本合同 拾 份，甲方 陆 份，乙方 肆 份，具有同等法律效力，双方签字盖章并后本合同生效。

委托人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

住所：龙岗区布吉街道

邮编：518172

徐瑞 法定代表人或其授权代理人： (签章)

工程经办人(签字)： 

合同审核人(签字)：

开户银行：

账号：

电话：28539409

传真：

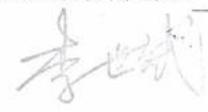
电子邮箱：

受托人：广东鲁班行技术管理有限公司

住所：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区
和平西路部九窝龙军花园 A1A2 栋 2
单元 405

邮编：518109

法定代表人或其授权代理人： (签章)



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001335

电话：25009369

传真：

电子邮箱：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程
(第一标段)

验收日期： 2023年8月22日

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区布吉街道办事处



一、工程概况

工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第一标段)	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道
工程规模	布李路、长吉路、长盛路、新民路、新龙路5 条路的道路交通工程及安装工程	工程造价 (万元)	13558716.43万元
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022年4月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市隆金达实业有限公司		D244011506
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E244067898
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	杨凯
副 组 长	赵华达、李国晖、卢韩、李尘
组 员	陈武强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	赵华达	陈武强

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

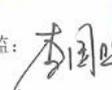
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按照施工合同及相关设计文件实施完毕,完全达到设计的目的和意图,施工质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求,资料齐全完整,工程质量等级验收评定为合格,已具备工程验收的条件,同意通过验收。

验收日期: 2023年8月22日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>李国晖 注册号44003738 有效期2025.04.15 广东鲁班行技术管理有限公司</p> <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>卢韩 项目负责人: 卢韩 1442022202301044 2026.05.13 深圳市鲁班行技术管理有限公司</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: </p>
---	--	---	------------------------------------	--

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程
(第二标段)

验收日期： 2022年12月20日

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区布吉街道办事处



六、工程概况

工程名称	布吉街道2021年道路交通安全隐患整治工程 (第二标段)	工程地点	深圳市龙岗区布吉街道
工程规模	百鹤路、禾坑路、南环路、回芬路4条路的道 路交通工程及安装工程	工程造价 (万元)	1401.48772万元
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2022年4月26日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D344091879
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E244067898
施工图 审查单位			

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	杨凯
副 组 长	赵华达、韩垂杜、曾晖、李国晖、孙清银、李生
组 员	杜均海、许典松

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	赵华达	杜均海、许典松
绿 化 工 程	韩垂杜	杜均海、许典松
供电及照明工程	曾晖	杜均海、许典松

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按照施工合同及相关设计文件实施完毕, 完全达到设计的目的和意图, 施工质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求, 资料齐全完整, 工程质量等级验收评定为合格, 已具备工程验收的条件, 同意通过验收。

验收日期: 2022年12月10日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 杨凯</p> <p>法人代表: 莫莹</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: 李国晖</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 孙增银</p> <p>法人代表: 立林</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>
---	---------------------------------------	--	------------------------------------	------------------------------------

