

标段编号：44030520180272003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中移建设有限公司

日期：2024年10月29日

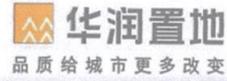
1. 企业业绩（不评审）

序号	项目名称	建设内容	合同金额(万元)	建设单位或发包方	合同签订时间或验收时间	是否已竣工
1	华润置地深圳大区东莞公司2022~2024年度无线信号覆盖工程集中采购	无线信号覆盖工程	2162.02	华润置地(东莞)有限公司	2022年5月	广东-在建
2	深圳大悦城二期A项目5G网络工程(二次)合同	5G网络信号覆盖工程	745.25	中粮地产发展(深圳)有限公司	2024年4月22日	广东深圳-在建
3	新桥东片区重点城市更新项目一期A10-05地块手机信号覆盖工程合同	手机信号覆盖工程	218.81	深圳市宝实置业有限公司	2023年9月4日	广东深圳-在建
4	深圳龙华开市客环球商业中心(二期)手机信号覆盖工程施工合同	手机信号覆盖	212.46	星河实业(深圳)有限公司	2024年7月	广东-在建
5	珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目施工合同	室内信号分布系统项目(手机信号)	211.57	珠海金聚产业发展有限公司	2022年7月-2022年8月	广东-完工
合计			3550.11			

附：业绩扫描件：

1.1. 华润置地深圳大区东莞公司2022~2024年度无线信号覆盖工程集中采购

中标通知书



关于《华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购》 中标通知函

中移建设有限公司：

《华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购》经公开招标，
我司招标评审委员会对参加投标的各单位提交的投标书进行了评审，根据评审结果，确定贵
司为《华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购》中标人。

顺致

商祺！

发包人：华润置地（东莞）有限公司

法定代表人或

授权代表签署：

日期：2022年5月21日

中标人：中移建设有限公司

法定代表人或

授权代表签署：

日期：2022年5月21日

合同

副本

华润置地深圳大区东莞公司

2022~2024年度

无线信号覆盖工程集中采购合作协议

合同编号：CRLDG-DGJC-SG-22001

签订日期：2022年5月

甲 方： 华润置地（东莞）有限公司

乙 方： 中移建设有限公司



协议书

甲方：华润置地（东莞）有限公司（以下简称“甲方”）

注册地址：广东省东莞市南城街道鸿福路200号海德广场1栋1203室

乙方：中移建设有限公司（以下简称“乙方”）

注册地址：北京市海淀区北蜂窝路18号（综合楼9层906、907、917）

为充分体现甲方区域化合作的规模优势，提高乙方市场占有率，提高双方的竞争实力，同时拓展在地产领域的影响力，甲乙双方本着互惠互利、诚信合作、共同发展的原则，经协商一致，共同签署华润置地深圳大区东莞公司2022~2024年度无线信号覆盖工程集中采购合作协议。

（一） 组成本协议的文件：

下列文件应被认为是本协议的组成并理解 and 解释的一部分。

1. 协议书
2. 协议条款(按来往文件中对招标文件补充及修订的内容修订)；
3. 技术要求；
4. 协议单价表；
5. 中标通知函；
6. 双方在回标后至定标前的往来文件（若文件中含与原招标文件相悖的条款，除非得到甲方书面认可外，即使包含于协议文件内，均不能成为协议文件的组成部分）；
7. 协议附件；
8. 乙方须知；
9. 构成协议的其它任何文件。

上述各文件是相互解释的，但在出现含糊不清或彼此矛盾时，上述文件的排列次序将作为对本协议意义解释之优先次序。若往来函件内容彼此出现不一致或矛盾时，则以日期较后者为准。若日期较后者的规定有冲突的，则以对乙方有更高要求的为准。双方签署本协议后，视同已收到并已完全理解以上文

协议书/1

（本页无正文，为双方关于《2022-2024年度无线信号覆盖工程集中采购合作协议》的
签字盖章页）

双方于 2022 年 5 月 日盖章/签署：

甲方：华润置地（东莞）有限公司

盖章

法定代表人或授权委托人：_____

慕川蒋

电话：_____ 传真：_____

乙方：中移建设有限公司

盖章

法定代表人或授权委托人：_____

Signature

电话：_____ 传真：_____

开户银行：_____

账 号：_____

协议条款

第一条 合作内容

- 1.1 合作期限：3 年，自 2022 年 5 月 20 日 至 2024 年 12 月 30 日。
- 1.2 本协议的适用范围为：合作期限内甲方及其在东莞市行政区域内关联公司或“华润系地产公司”开发之项目[其中：关联公司是指由华润（深圳）有限公司全资或控股的公司；“华润系地产公司”是指由华润集团或华润置地有限公司全资或控股的公司]。具体项目地点包括但不限于东莞市行政区域内等。
- 1.3 甲方指定乙方为其开发的地产项目 华润置地深圳大区东莞公司 2022~2024 年度无线信号覆盖工程集中采购 合作方；甲方可根据在建/已建工程的需要选择具体的合作内容。对于小批量的采购，如办公室、展示中心/售楼处、样板房等，甲方有权要求委托的施工单位按集采协议单价进行采购，乙方不得以小批量为由而拒绝供货和提出集采协议单价的调整，否则甲方有权终止本集采协议。
- 1.4 在本协议期限内，甲、乙双方承诺以负责的态度按中国各适用法律和法规行事，对任何违反中国法律或法规的行为全权负责，并相应地赔偿因自身的原因使对方因此产生和遭受的损失。
- 1.5 对于本协议未列明的范围，或乙方不能满足甲方所开发项目需求的，或乙方提供的价格、质量或服务没有明显的市场竞争力的，甲方有权选择其他的合作方。
- 1.6 具体项目的合作，均按本协议和附件 2《集采协议落地合同模板》的约定执行。本协议和项目合同未尽事宜应由协议双方共同协商处理。本协议到期后，如协议双方仍有继续合作意向，双方可共同签订新的集中采购合作协议。

第二条 合作价格

- 2.1 合作价格详见《协议单价表》，此价格为甲乙双方签订具体项目合同的定价依据。
- 2.2 《协议单价表》所确定的合作价格已充分考虑了甲方所有地区项目的气候条件、场地条件和施工人员能力等因素。

协议条款/1

华润置地深圳大区东莞公司 2022-2024 年度无线信号覆盖工程集中采购

一报价汇总表

序号	项目名称	合价	备注
1	4G 网络信号覆盖费用 (2.7ghz 以下室分频段) 合计 金额	7,364,422.00	
2	5G 网络信号覆盖费用 (3.7ghz 以下室分频段) 合计 金额	12,470,642.20	
3	不含增值税合计 (D) (D=A+B+C)	19,835,064.20	
4	增值税税金 (E) (施工工程增值税税率 9%) (E) = (D) * 9%	1,785,155.78	
5	含增值税合计 (F) (F) = (D) + (E)	21,620,219.98	



1.2. 深圳大悦城二期A项目5G网络工程(二次)合同

中标通知书

中标通知书

中移建设有限公司：

在深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）（项目编号：
GJ20240103000004-0001（2400A0200388-01A））采购项目中，经相关程序评定，
贵公司中标，中标结果如下：

招标人	中粮地产发展（深圳）有限公司	项目名称	深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）
中标内容	深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次），详见招标文件。		
计划工期	计划施工总工期：107 日历天		
项目经理	王华		
建设地点	深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处		
中标金额 (含税)	大写：人民币柒佰肆拾伍万贰仟伍佰叁拾玖元零肆分 小写：¥ 7,452,539.04 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内
与招标人签订书面合同。

招标人联系人：刘彬涛；联系方式：0755-23885187

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2024年 4 月 12 日

合同

CMIT-JS GDS7-202400200

深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）合同

发包人（甲方）：中粮地产发展（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中移建设有限公司

项目名称：深圳大悦城二期 A 项目 5G 网络工程（二次）

项目地点：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处

签署日期：2024年4月22日

签约地点：广东深圳宝安区

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，承包人、发包人双方经友好协商，确定由承包人为发包人就深圳大悦城二期 A 项目（以下简称“本项目”）提供 5G 网络工程施工服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款。

第一条 项目概况及工程内容

1.1 项目名称：深圳大悦城二期 A 项目（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地址：深圳市宝安区创业二路与前进一路交汇处。

1.3 项目概况：本项目包含 12、13、14 和 15 号地块，总用地面积约 3.28 万平方米，容积率为 7.97，购物中心地上商业 6 层（局部 7 层）、地下室 4 层，且包含 1 栋办公塔楼、1 栋公寓塔楼，项目总建筑面积（包括计容和不计容）暂定为 396560 平方米。其中大悦城（大型商业）148000 m²（含 28000 m²地下商业），超高层办公 73410 m²，超高层公寓 32000 m²，地下室面积暂定 118449 m²。

1.4 承包范围：

工作范围包括但不限于：

1) 整个项目地下室、裙楼、塔楼(平层、电梯)等部位信号全覆盖；2) 自行勘查现场，完成施工图纸设计以及招标文件、清单以及可能变更指令等文件的全部工作内容；3) 设计、方案编制、施工、检测、验收、评审、开通过程中所有与通信主管部门以及有关运营商的沟通协调等工作，确保本项目一次性验收、开通；4) 现场勘查、施工图设计、管道线缆敷设包含方案图纸中未明确的设备电源(BBU、RRU 电源引入，设备接地、红线外基站引入光纤至机房等，红线外市政电缆接驳、人孔井、埋地管、管槽开挖回填、RRU 设备、电表及电表箱、光缆、网线、耦合器、合路器、功分器、馈线、JDG 线管等；承包人自行考虑就近接入费用并包含在报价内，施工过程成品保护、设备材料采购、安装、调试、试验、检测验收、接地、办理室分系统的备案报备申请(全部工作内容及所需资质)、现场核验工作（全部报装申请，包括全部工作内容及所需资质）、评审会议评审、取得入公网通知书、移交机房管理、存档资料，完成备案的一切手续办理和协调等所有工作；5) 承包入包报装、包设备、包材料、包检测、包安装调试、包验收、包开通、包评审、包施工安全；6) 所有设备材料符合设计要求、现行有关验收规范规定以及通信运营商现行有关要求；7) 合同价包含项目未来验收需要的相关第三方检测服务费用，需根据最新通管局的相关标准及要求，保证验收移交的顺利通过；8) 本合同为固定总价包干，不因深化设计、施工方法变化和现场箱体及天线位置的可能变化而调整价格。具体工程内容以发包人提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

1.5 承包方式：工程承包范围内采用固定总价包干。除本合同另有明确约定外，发包人无须向承包人支付任何其他费用。

1.6 图纸：发包人提供的设计施工图纸如有需深化设计并出图，由承包人负责，费用已包含在合同总价内，深化设计后图纸须经发包人确认后方可进行施工。

1.7 发包人认为承包人无能力施工或达不到发包人要求的或者发包人根据项目实际实施情况需调整承包人承包范围的，发包人有权对承包人承担项目进行分包，委托其它单位施工，并扣除对应合同价，承包人不能有任何异议。在这情况下，承包人有责任向该单位提供在工地上一切照管、方

便、配合、协调（包含现场堆放材料、水电供应及其费用、各类临时设施之使用、垂直运输、现场保安及其他所需工作）等工作，以便该单位的进度能在本合同指定的竣工期（或按本合同规定取得延长工期）内完成工程。承包人不能借此要求任何其他补偿、津贴等。

1.8 造价审核：

1.8.1 发包人将委托至少两家造价咨询单位进行本合同造价核算。其中造价咨询初审单位、造价咨询复审单位定义见后续条款。

1.8.2 造价咨询初审单位：指接受发包人委托，根据施工/采购合同、已标价工程量清单、施工图纸、招投标文件、设计变更、工程洽商、现场签证、索赔等所有与工程造价相关的资料，在工程重计量或结算阶段，为建设项目提供全过程造价咨询服务的专业机构。

1.8.3 造价咨询复审单位：指接受发包人委托，根据施工/采购合同、已标价工程量清单、施工图纸、招投标文件、设计变更、工程洽商、现场签证、索赔等所有与工程造价相关的资料，在工程重计量或结算阶段，对造价咨询初审成果进行复核，并确定最终工程造价的专业咨询服务单位。

第二条 工程工期

2.1 工期约定

2.1.1 本合同总工期共计 107 个日历天。暂定开工日期为 2024 年 4 月 30 日，暂定竣工日期为 2024 年 8 月 14 日。具体开工日期及施工范围以发包人或监理书面通知为准。工期已包含与总包及其他分包的交叉施工时间，但不包含主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等时间。除本合同另有明确约定外，承包人必须在约定工期内竣工且保证工程质量达到合格标准，并通过发包人验收及相关政府部门（如有）审批通过。否则视为承包人工期延误，工期延误的赔偿按本合同约定条款执行。

2.1.2 施工准备：主材及设备的备料、生产、加工、包装、运输等内容必须在发包人或监理签发的正式开工通知之日前由承包人完成，发包人或监理一旦发出书面开工通知，承包人必须保证能立即组织施工，所有半成品及需要备料生产加工的材料必须能根据施工进度随时进场。如施工过程中，因为材料设备未能及时进场而影响工程进度的，发包人将提前发出书面预警通知。如承包人仍未能在书面预警通知要求的时间节点内完成的，视为承包人工期违约。发包人有权根据本合同约定追究承包人的违约责任。

2.1.3 施工手续：在发包人或监理书面通知的开工日期之前，承包人必须按照国家有关法律法规、地方政府有关规定以及行业惯例办妥所有开工手续并缴纳有关款项（办理开工手续所需费用已包含在合同总价中）。如承包人未完成手续办理或款项缴纳，则由此造成的一切经济损失（包括由此导致发包人产生的经济损失）和工期损失均由承包人承担。

2.1.4 施工配合：承包人必须服从发包人统一进度安排，分段分区施工，积极协调配合其他工程的交叉施工，保证按时达到验收条件。施工过程中因存在配合发包人的营销、工程进度或设计变更而引起的停工或进退场，承包人应当予以配合并按发包人规定时间内执行完成。因此带来的相应风险和费用支出，承包人在报价时已充分、全盘予以考虑，已包含在合同总价中，合同总价款不予调

合同及合同附件盖章页

合同附件作为合同的组成部分，由发包人、承包人双方共同签署。本合同附件有：

- 合同附件一：《工程质量保修书》
- 合同附件二：《反商业贿赂协议》
- 合同附件三：《大悦城控股建设工程项目施工安全管理协议》
- 合同附件四：《材料（设备）封样及进场验收要求》
- 合同附件五：《变更签证承诺函》
- 合同附件六：《通知方式》
- 合同附件七：《现场签证管理作业指引》
- 合同附件八：《设计变更管理作业指引》
- 合同附件九：《变更签证月清季结管理作业指引》
- 合同附件十：《关于劳务分包管理与及时支付劳动者报酬的承诺函》
- 合同附件十一：《质保期内返修工作管理办法》
- 合同附件十二：《承包方报送工程预算和竣工结算要求》
- 合同附件十三：《相关的技术要求》
- 合同附件十四：《建设工程廉政责任书》
- 合同附件十五：《大悦城控股“阳光合作”承诺书》

发包人(盖章)：中粮地产发展(深圳)有限公司



承包人(盖章)：中移建设有限公司



2024年 4 月 22 日

1.3. 新桥东片区重点城市更新项目一期A10-05 地块手机信号覆盖工程合同

中标通知书

中标通知书

中移建设有限公司：

在新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程(二次) (231BA1061800-01A) 项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市宝实置业有限公司	项目名称	新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程(二次)
工程内容	详见招标文件		
计划工期	150 日历天		
质量要求	合格		
建设地点	深圳市宝安区新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块		
中标金额	人民币 2,188,078.89 元		
工程计价方法	固定单价		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：黄工；联系方式：0755-27838652。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

日期：2023年8月1日

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

合同

合同编号: CMTT-JS6038-202300113

新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块
手机信号覆盖工程合同

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发包人 (甲方): 深圳市宝实置业有限公司

承包人 (乙方): 中移建设有限公司

签订日期: 2023 年 9 月 4 日

第 1 页 共 57 页

第一节 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝实置业有限公司

承包人（乙方）：中移建设有限公司

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件，经平等协商达成合同如下：

一. 工程概况

工程名称：新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征：10-05 地块用地性质为 M1 普通工业用地，项目占地 41677.9 平方米，总建筑面积约 242608.22 平方米（以最终竣工测绘报告为准）。计容积率建筑面积 216324.30 平方米，不计容积率建筑面积约 26283.92 平方米，包含三栋厂房塔楼、裙楼及 1 座 110KV 变电站，其中 1A 厂房 12 层（60.5 米）、1B 厂房 15 层（73.55 米）、2#厂房 21 层（99.85 米），设置一层半敞开地下室。1、2 栋之间设计为 2~4 层不等裙楼和连廊连接，3 栋为 3 层 110KV 变电站。项目为装配式建筑，按深圳市装配式建筑技术认定要求执行。

二. 合同范围、要求及工期

1. 合同范围

新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程。具体如下：包括但不限于新桥东片区重点城市更新项目 10-05 地块手机信号覆盖所需的路由桥架、直放站设备、馈线、天线供货及安装、深化图纸设计，办理报批报建手续，办理验收手续，信号接入开通等，不包括 10-05 地块 110KV 变电站手机信号覆盖。

2. 合同要求

(1) 承包人对新桥东项目 10-05 地块室内手机信号覆盖进行施工图纸的深化设计。应满足《新桥东片区重点城市更新项目一期 A10-05 地块手机信号覆盖工程技术要求》和国家、行业、地方的相关技术规范，设计成果文件应获得发包人和运营商（移动/电信/联通）的认可。

(2) 承包人对手机信号覆盖材料设备供应。按照施工图纸进行项目施工，包括所需材料、设备、物品的供应、包装、运输、装卸、采购及保管、施工、调试、运行培训、报建、验收。

(3) 工程项目的施工，应满足国家、行业、地方的相关技术规范。

(4) 承包人须负责完成各运营商手机信号在建筑内的开通。

(5) 对精装修区域，承包人须根据精装修负责进行设备（含管线）的迁移、调整、调试。

(6) 承包人对发包人指定的物管、运维人员进行使用和维修的培训。

(7) 项目的竣工资料的编制及由发包人组织的最终的竣工验收。

(8) 承包人向发包人指定的物管、运维进行移交。

(9) 两年维保期内，承包人对产品及安装质量的维护、保养。

2. 合同工期

计划开工日期：2023年8月2日，具体开工时间以发包人开工通知为准。

计划竣工日期：2023年12月30日。

合同总工期为：150日历天。

三. 合同总价

1. 暂定合同总价（含税总价）为人民币 2188078.89 元（大写：贰佰壹捌万捌仟零柒拾捌元捌角玖分），增值税税率为 9%；其中不含税总价人民币 2007411.83 元，增值税税金为人民币 180667.06 元），暂列金额为人民币 120000.00 元，安全文明施工措施费为人民币 34050.25 元。

2. 合同执行期间税费、税率政策若有变化的，合同含税金额随合同执行期间税费、税率政策变化作相应调整。乙方应根据甲方付款时国家法律法规及深圳市政府相关部门实施的税费、税率开具增值税专用发票。

3. 本合同为固定单价合同，结算时按发承包人双方在本合同及工程量清单中约定应予计量且实际完成的工程量确定最终结算金额（合同另有约定的除外）。

合同总价包括但不限于承包人对手机信号覆盖材料设备的供应、材料设备费、运输费、质量合格检验检测费、包装费、装卸费、采购及保管费、安装调试费、安全文明施工措施费、手机信号网（移动/电信/联通）接入费、技术服务费、培训费、管理费、总包配合管理服务费、验收之前的材料损失或损耗费、验收费、售后服务、利润、税费，设计费、以及按本项目招标文件、合同文件及附件要求完成任务所需的其他费用。其中设计费指承包人按照本工程涉及国家/广东省/深圳市/行业/发包人的规范、标准对本合同 10-05 地块项目的室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖施工图设计及深化设计。

承包人为达到本合同 10-05 地块项目室内手机信号（移动/电信/联通）覆盖范围及信号质量标准而进行的施工图设计变更、深化设计、施工变更等导致手机信号覆盖材料设备费用和安装工程费用增加的，承包人在投标报价中已综合考虑该项费用，结算时承包人不得以此索取额外费用。

承包人已充分考虑了因工期提前或延后、工程现场条件变化、材料设备市场价格变化、人工价格变化原因及质量标准改变等因素引起的风险和费用，合同单价不作任何调整；发包人对采购标准、发包人发出的设计变更及现场签证，及合同条款有特别明确约定合同单价可以调整的除外。

2.8 每次支付由承包人发起付款申请, 承包人提交全额合法的增值税专用发票, 经发包人审批完成后 21 个工作日内支付。第一次付款前承包人必须提交履约保函方可支付。

3. 发包人每笔付款前, 承包人必须向发包人提交合格的付款申请书及相关资料, 开具等额 (合同有特殊约定的除外)、合法、有效的增值税专用发票 (或由税务部门代开的增值税专用发票), 发票开具方与收款方应与合同签订方一致, 不能要求将款项支付给与发票开具方不一致的第三方。发包人在收到承包人提供的合格的付款申请书及相关资料, 及与合同约定相符的合法有效、等额增值税专用发票之日起 21 个工作日内向承包人支付。否则发包人有权拒付, 且不承担逾期付款责任。

4. 如承包人根据本合同规定应向发包人支付违约金或其他赔偿时, 发包人在通知承包人后, 有权从当期付款中扣除该款项。

五. 技术服务和保修责任

1. 本工程的质量保修期从该项目手机信号覆盖系统接入手机信号网 (移动/电信/联通), 开通三网信号源, 并验收合格之日起计 24 个月。若承包人承诺的质量保修期或合同货物主要部件的质量保修期长于本合同质量保修期的, 应使用其质量保修期。

2. 承包人承诺在本工程的质量保修期内免费为发包人提供相关货物的技术指导和维修服务, 提供此项服务的时间是: 每周 7 天 × 24 小时 (全时段)。

3. 补充条款及合同条款中约定的责任。

六. 合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2023 年 9 月 4 日。

2. 订立地点: 深圳。

3. 发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效后成立。

4. 本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5EGJMG96

组织机构代码: 911101087481059966

住所: 深圳市宝安区宝华森国际中心 C 座 5 楼

住所: 北京市海淀区北蜂窝路 18 号 (综合楼 9 层 906、907、917)

邮政编码: 51800

邮政编码:

开户银行: 中国农业银行深圳分行宝安支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司北京月坛支行

账号: 4101-9400-0400-4968-7

账号: 1105-0190-3600-0900-0777

1.4. 深圳龙华开市客环球商业中心(二期)手机信号覆盖工程 施工合同

中标通知书

中标通知书

中移建设有限公司

由我公司邀请招标的深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程，经评标评定，确定贵公司为中标人。中标人承诺本工程不转包，如招标人查出本工程中标人存在工程转包，招标人将按照本工程合同的有关条款予以处置。

一、 中标固定总价为人民币贰佰壹拾贰万肆仟陆佰捌拾捌元叁角肆分（¥2,124,688.34 元）。含税总价包含：经甲方确认的《深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程施工图》和有关补充文件、修改文件。

二、 承包方式：

本合同为总价包干，按本合同专用条款总价包干结算原则进行结算。

三、 付款方式：

- 1 无预付款。
- 2 甲方按付款通用要求，按月支付乙方已完成工程产值的 70%。
- 3 部工程竣工，通过通信管理局及移动通信运营商的验收及完成移动通信运营商（移动、电信、联通等）信源接入，且甲方验收合格，甲方按付款通用要求支付至完成工程产值的 80 %。
- 4 双方完成竣工结算，甲方按付款通用要求支付至结算价的 97%。
- 5 预留结算价款的 3 %作为本工程的质量保证金，质保金支付均不计利息。质保期满二年且乙方在质保期内正常履行职责，接乙方书面



书

请款报告经甲方委托的物业管理部门确认工程无任何质量问题后一次性付清。

五、本工程工期为：

暂定 2024 年 6 月 30 日前施工完成，2024 年 7 月 30 日前通过通信管理局验收并通信号，具体时间以甲方书面通知为准。

六、在本工程合同签订前及合同签订后，中标方在工程施工过程中，由于中标方的责任出现安全事故由中标方承担所有的法律责任和经济责任，与招标方无关。

七、请贵公司接此中标通知书后立即组织材料订货及进场等相关的准备工作，确保按期保质完成，具体合同双方随后拟定。

甲方主管领导：黄陆皇 13600186198；

项目经理：周伟斌 18129502291；

乙方联系人：潘永兵 1351002046

特此通知

招 标 人：星河实业（深圳）有限公司

日期：2024 年 06 月 03 日

合同

CMTT-JSGDSZ-202400302

星河地产集团



深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号
覆盖工程施工合同

合同编号：755-LH-SG-2024005

工程名称：开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙华区

发包方：星河实业（深圳）有限公司

承包方：中移建设有限公司



第1页 共50页



深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：星河实业（深圳）有限公司

承包方（以下简称乙方）：中移建设有限公司

工程名称：深圳龙华开市客环球商业中心（二期）项目手机信号覆盖工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道辖区

现甲方将深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的乙方深化设计的《深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程施工图》及有关补充文件、修改文件。

1.2 乙方须完成深圳龙华开市客环球商业中心（二期）手机信号覆盖工程全部工作内容，包括但不限于材料设备采购、材料设备安装、调试、成品保护、验收等，具体内容如下：

1.2.1 乙方负责本项目移动通信基础配套设施和室内分布系统的深化设计及图纸报审，须符合通信管理局的规定要求及移动通信运营商的接入要求。

1.2.2 乙方负责红线内移动通信信号全覆盖施工，调试及验收（方案为两套分布）；须符合通信管理局的规定要求及通过通信管理局验收，且符合移动通信运营商的接入要求。

1.2.3 乙方负责保证移动通信运营商信源设备投资，信源接入，包第三方检测通过；负责移交移动通信运营商运维。

1.2.4 按项目现场现状发包，乙方已自行现场踏勘，充分理解并掌握本工程现场所有情况，相关费用已包含在本合同价款中。

1.2.5 施工用水用电（甲方提供水电接驳点），施工用房（办公房、生活区、材料仓库）由乙





方自行解决，相关费用已包含在本合同价款中。

1.2.6 施工界面划分：

1.2.1 机房土建装修，弱电桥架由总包负责；通信机房进线光缆、BBU、RRU 等信源设备由运营商投资建设（乙方负责协调）；乙方负责红线内信号覆盖系统的线管线槽线缆敷设、信源设备、无源器件、天线、馈线及配件等安装，接地，调试、测试及验收等。

1.3 承包范围的其他约定：

1.3.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.3.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.4 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币贰佰壹拾贰万肆仟陆佰捌拾捌元叁角肆分（¥2,124,688.34 元），其中不含税总价为人民币壹佰玖拾肆万玖仟贰佰伍拾伍元叁角陆分（¥1,949,255.36 元），税金为人民币壹拾柒万伍仟肆佰叁拾贰元玖角捌分（¥175,432.98 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

本合同为总价包干，按本合同专用条款总价包干结算原则进行结算。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为： $\text{含税价格} = \text{不含税价格} + \text{不含税价格} \times \text{调整后的税率}$ ，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 本合同专用条款承包方式及结算原则中的适用定额及计价文件特指：

- 土建装饰工程：套用《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》。
- 安装工程：套用《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》。
- 人工、材料、机械价格按发生当月深圳市政府造价部门所发布的信息价执行；如材料价格如在当期的信息价中没有，则此材料在施工前乙方上报甲方并由甲方进行甲指乙购材料设备认价或核价。





- 管理费、利润按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》推荐费率执行。
- 调试费、措施费、规费均不计取。

2.3 按本协议书 2.2 条及合同专用条款约定需按定额及相关文件进行结算的项目，乙方同意专用条款约定的下浮比例为 %。

3 付款方式

3.1 付款方式按合同专用条款第 6 条执行。

3.2 乙方同意，甲方支付的进度款（即每个月或者约定节点按照产值比例支付的款）专项用于乙方履行本合同项下约定义务所需费用，包括但不限于工人工资、材料费、设备费等，不得挪作他用。

4 工期要求

4.1 本工程工期为：暂定 2024 年 6 月 30 日前施工完成，2024 年 7 月 30 日前通过通信管理局验收并通信号，具体时间以甲方书面通知为准。

4.2 若因乙方原因造成工期延误（实际竣工日期超过约定竣工日期），乙方应承担以下违约责任：

4.2.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 2000 元。

4.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

5 保修期

本工程的免费保修期为 二 年，自本项目办理完毕集中入伙之日起计算（如本项目分批次办理入伙手续的，则免费保修期起始点分批次分别计算）。

6 履约担保

6.1 乙方按下列第 6.1.3 条约定方式向甲方提供履约担保：

6.1.1 向甲方提交本合同金额 1.5% 的履约保证金；具体要求如下：

1) 乙方承担因提交履约保证金引起的各项费用，乙方应向甲方提交保证金交由甲方保管，用于保证本合同履约。

2) 乙方须保证履约保证金在本合同执行期内有效可行且不得撤销，履约保证金在达到以





下 3 个节点后可申请无息退回：

- a) 首批单位达到预售节点，乙方可申请退回履约保证金的【】%。
- b) 主体结构全部封顶，乙方可申请退回履约保证金的【】%。
- c) 乙方完成交楼（向物业公司移交完成），乙方可申请退回最后剩余的履约保证金。

6.1.2 向甲方提交本合同金额 5% 的无条件、不可撤销银行履约保函，履约保函有效期最终以本合同项下竣工验收合格之日为准。

6.1.3 本合同无需提供履约担保。

6.2 逾期提交履约担保的，从逾期第 10 天起，每逾期一天，乙方向甲方支付担保金额 0.5% 的违约金，逾期超过 30 天，甲方有权单方解除本合同，乙方除承担违约金外，并承担由此产生的一切经济 and 法律责任。

7 其他约定

7.1 乙方工程质量除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：须符合通信管理局的规定要求及通过通信管理局验收，且符合移动通信运营商的接入要求。

7.2 乙方材料设备除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：符合通信管理局及移动通信运营商的设要求。

7.3 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：/。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导：黄陆皇 13600186198 项目经理：周伟斌 18129502291
项目工程师：刘光洪 18818806121

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

项目经理：潘永兵 13510020460 项目工程师：黄渊冰 13928037755

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

10.1 本合同签订后，有关本合同履行过程中相互送交的通知及文件，各方均采用书面





形式送达对方（包括直接送达、EMS 快递送达或电子邮件送达）方为有效，但本合同或其补充协议对送达方式另有约定的除外。

10.2 如任何一方的联系地址、联系人、联系方式及收件人发生变更，变更方均应在变更后及时以书面形式将变更内容通知其他方。如未作通知的，按照约定地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

10.3 EMS 快递送达的，自文件邮寄发出之日起第 3 日视为送达；邮寄发出时间以 EMS 快递收寄信息为准；如实际签收时间早于前述推定送达时间的，则以实际签收时间为准。如因拒收 EMS 快递而退件的，退件日视为送达日。

10.4 面签直接送达的，签收当日视为已送达。电子邮件方式送达的，电子邮件到达受送达方指定邮箱之日为送达日期。

10.5 各方通讯地址和联系方式

10.5.1 甲方指定联系地址及联系方式如下：

甲 方：星河实业（深圳）有限公司

地 址：深圳市龙华区星河 WORLD 二期 C 栋 1406B

电 话：0755-23952000

联系人：刘光洪 18818806121

10.5.2 乙方指定联系地址及联系方式如下：

乙 方：中移建设有限公司

地 址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号（综合楼 9 层）

电 话：010-51892908

联系人：潘永兵 13510020460

（以下无）

发包方：星河实业（深圳）有限公司
（公章）

承包方：中移建设有限公司
（公章）

2024年7月8日

合同订立地点：深圳市龙岗区



1.5. 珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目 合同

珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目 施工合同

甲方：珠海金聚产业发展有限公司

地址：珠海市金湾区机场西路 628 号珠海国际健康港五楼 502

电话：

乙方：中移建设有限公司

地址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号(综合楼 9 层 906、907、917)

电话：010-51892908

甲、乙双方根据 2022 年 月 日珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目（项目编号：CYYQ2022116HW）招标结果和有关招、投标文件的要求，经双方协商一致，订立以下合同：

第一条 项目概况

1、项目名称：珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目

2、项目实施范围：本期需要进行室内信号覆盖的区域为健康港一期二区四栋车间及地下车库、三区 9 栋厂房（含百试通大楼），共计 13 栋建筑。建设内容包括移动单独 1 套系统和电信&联通共建 1 套系统。

3、合同固定总价金额：¥2115687.64 元（含税），大写金额：贰佰壹拾壹万伍仟陆佰捌拾柒元陆角肆分 元整。税率 9%，不含税金额 1940997.83 元，大写金额：壹佰玖拾肆万零玖佰玖拾柒元捌角叁分 元整。税金 174689.81 元，大写金额 壹拾柒万肆仟陆佰捌拾玖元捌角壹分 元整。本价格包含设备物料购买、施工安装、调测验收等所有相关费用（即总价包干）。

第二条 工期、地点

1、工期：合同签订之日起 45 个日历日。

2、交货地点：珠海国际健康港

第三条 项目验收



1、验收时间：在乙方按照甲方的需求完成系统的实施、调试工作后，乙方提出书面验收申请，甲方需在接到乙方验收申请之日起5个工作日内联合乙方对项目进行验收。

2、验收方式：出具验收确认单，由甲乙双方代表签名确认。

3、验收标准：

信号覆盖：RSRP \geq -105dBm且SINR \geq 6dB的覆盖率大于95%。

应用层平均下载速率（定点）：FTP应用层下载速率 $>$ 25Mbps。

应用层平均上传速率（定点）：FTP应用层上传速率 $>$ 5Mbps。

第四条 售后服务

1、乙方负责协同运营商对本项目建设的无线通信设备和线路进行维护、定期检修维护且确保信号通畅，负责对线路设备的性能、指标定期测试，确保线路设备的安全运行，甲方无需负责，甲方无需另支付运维费用，日常运维费用已包含在合同价款中。日常维护应达到《电信网维护技术指标体系》的技术指标要求，需达到本行业的质量要求。

2、因乙方检修线路、管线割接、设备搬迁等可预见的原因影响甲方通信使用24小时以内的，应在1个工作日前以书面形式告知甲方；影响时间超过24小时的，应在2个工作日前以书面形式告知甲方；甲方必须在接到书面通知后两天内回复乙方，逾期未回复的，视为认可乙方的维护方案。

3. 乙方项目经理为刘明锋，联系电话：15807562288。

第五条 付款方式及条件

1、合同签订生效后，乙方向甲方开具本合同总金额的增值税专用发票，甲方在收到书面付款申请以及发票后的10个工作日内，甲方向乙方支付本合同金额的30%即人民币634706.29元（大写金额：人民币陆拾叁万肆仟柒佰零陆元贰角玖分元整）；

2、在产品清单中所列产品全部运抵项目地点、甲方签名确认产品收货清单后的10个工作日内向乙方支付本合同总金额的40%即人民币846275.06元（大写金额：人民币捌拾肆万陆仟贰佰柒拾伍元零陆分）；

3、在乙方完成所有产品的安装、调试且甲乙双方签名确认项目验收单后，并完成结算审核后10个工作日内，甲方向乙方支付至结算金额的95%。

4、项目验收合格之日起，乙方提供免费质保服务满一年后 10 个工作日内，甲方向乙方支付结算金额的 5%。

5、乙方银行账号信息如下：

开户行： 建行北京月坛支行

账户名： 中移建设有限公司

账 号： 1105 0190 3600 0900 0777

第六条 对系统异议的时间和办法

1、甲方在验收中，如果发现系统质量不合规定，可在发现质量问题之日起 30 日内向乙方提出书面异议；甲方怠于通知或者自系统收到之日起三个月内未通知乙方的，视为系统合乎规定。

2、乙方在接到甲方书面异议后，应在 10 天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见，经甲方催告后 5 日内仍不能整改的，甲方有权委托第三方代为整改，该费用由乙方承担。

第七条 甲方的违约责任

1、甲方违反合同规定拒绝验收的，应当承担由此对乙方造成的损失。

2、甲方逾期付款的，每日应向乙方偿付当期应支付款项的千分之一作为违约金，违约金总额不超过合同总金额的百分之五。

第八条 乙方的违约责任

1、乙方不能按时进行系统实施的，乙方应承担由此对甲方造成的损失。

2、乙方所交付的系统验收不符合合同规定的，由乙方负责整改，整改产生的实际费用由乙方自行承担，整改期限计入合同总期限。

3、乙方逾期交货的或未在合同约定工期内完成系统全部安装调试并达到使用标准的，每逾期一日应向甲方偿付未交付系统总额的千分之一作为违约金，逾期超过 15 天，甲方有权解除合同。。

4、乙方提供的产品应符合质量标准，甲方验收后发现部分产品不合格的，或安装后发现存在质量缺陷的，乙方应当立即更换，并承担因此产生的费用，对甲方造成损失的，还需予以赔偿。

第九条 不可抗力

1、不可抗力事故系指买卖双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。受阻一方应在不可抗力事故发生后尽快用电报、传真或电传通知对方，并于事故发生后 14 天内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。

2、缔约双方中的任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故的影响而不能执行合同时，经确认后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十条 争议的解决

1、系统的质量问题发生争议，由双方共同选定的法律及有关规章规定的技术单位进行质量鉴定，双方无条件服从该鉴定的结论。

2、合同实施或与合同有关的一切争议应通过双方友好协商解决。如果友好协商开始后 30 天还不能解决，由合同签订地珠海市金湾区所在地人民法院依级别进行管辖。

第十一条 附则

本合同经甲乙双方签字盖章后生效，本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

(签署页)

甲方：珠海金聚产业发展有限公司

乙方：中移建设有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

地址：珠海市金湾区机场西路 628 号
珠海国际健康港五楼 502

地址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号
(综合楼 9 层 906、907、917)

电话：

电话：

签约时间：2022 年 7 月 28 日

签约地点：广东省珠海市金湾区

注：合同条款如与招标文件内容不一致，以招标文件为准。

第四章·项目需求书

一、项目背景概述

珠海国际健康港位于珠海市金湾区三灶镇三灶镇机场西路西侧、定湾十一路南侧，地处“金湾生物医药专区”核心位置，总规划用地面积为 16.7 万平方米，总投资约 18 亿元，建筑面积达 27.8 万平方米。目前已有十几家医药企业入驻，包括开拓药业、启辰生生物、绿竹生物、瑞思普利、泰诺麦博、优润医药、百试通生物、健尔圣、西捷药业、溪谷医疗、迪谱医疗、瑞德林生物、柏瑞医药、云康科技、恒基生物、生物医药产业研究院、金诺奥美生物、药检所等多家相关公司。



园区投入使用后，各个企业都会根据自己的需要去进行不同的室内装修，装修采用的材料又各不相同，造成室内的空间相对比较封闭，室内的各个移动运营商的基站信号很难穿透到室内的不同位置，造成室内大部分区域为弱信号区或信号盲区，严重影响各个企业的日常正常办公及对外联系。在各入驻企业要求下，经过与各个

竣工验收报告



工 程 名 称：珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目

验 收 日 期：2022 年 8 月 31 日

设计单位（盖章）：湖南省邮电规划设计院有限公司

施工单位（盖章）：中移建设有限公司

建设单位（盖章）：珠海金聚产业发展有限公司

一、 工程概况

工程名称	珠海国际健康港二三区室内信号分布系统项目	工程地点	珠海市金湾区
工程造价	2115687.64 元（大写：贰佰壹拾壹万伍仟陆佰捌拾柒元陆角肆分）		
开工日期	2022 年 7 月 28 日	竣工日期	2022 年 8 月 31 日
建设单位	珠海金聚产业发展有限公司		
设计单位	湖南省邮电规划设计院有限公司		
施工单位	中移建设有限公司		

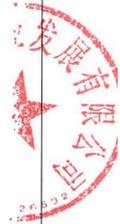
二、 工程竣工验收实施情况

（一）验收程序

- 1、 建设单位主持验收会议；
- 2、 建设、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、 验收组实地查验工程质量；
- 4、 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程竣工验收结论

本工程已按合同约定、设计文件、国家及广东省、珠海市相关规范、规定要求完成全部工程项目，经验收小组现场确认，项目有关资料齐全，主要功能项目符合专业质量验收的规定，信号覆盖质量良好，同意项目竣工验收。



验收日期：2022年8月31日

<p>施工单位：</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位：</p>  <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>年 月 日</p>
--	--	---

2. 拟派项目经理业绩（不评审）

《拟派项目经理同类工程业绩一览表》

序号	项目名称	建设地点	合同价格	建设单位	建设单位联系人及联系电话	开工日期/竣工日期	项目经理	备注
1	珠海分公司2020年室内覆盖项目第六批合同（中移建）订单合同	珠海	65.40万元	中国移动通信集团广东有限公司珠海分公司	梁经理 18813969891	2021年05月10日 2022年05月10日	刘静	
2	珠海分公司2019年无线网络优化专项室内覆盖项目施工订单合同	珠海	50.00万元	中国移动通信集团广东有限公司珠海分公司	梁经理 18813969891	2020年12月21日 2021年10月19日	刘静	

附施工合同关键页的扫描件

2.1. 项目经理社保证明



验证码：202410229824464946

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘静

性别：女

证件号码：440105197912174224

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201102
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202201	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202202	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202203	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202204	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202205	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202206	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202207	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202208	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202209	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202210	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202211	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202212	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202301	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202409	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202410	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-20. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月22日



2.2. 珠海分公司2020年室内覆盖项目第六批合同（中移建）订 单合同

2.2.1. 项目经验证明

项目经验证明

兹有中移建设有限公司职工卓春艳等 21 人，参与过我司《中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目框架协议》项目的
项目管理工作，人员具体信息如下：

序号	姓名	身份证号码	职务
1	卓春艳	460103197903101243	项目管理员
2	阮媛婷	450204198011291445	项目管理员
3	刘静	440105197912174224	项目管理员
4	张华	612323198206248339	项目管理员
5	何辉	450204198002061453	项目管理员
6	王华	110108197102096044	项目管理员
7	林伟超	440508198410112619	项目管理员
8	曾权	321081198103033914	项目管理员
9	黄溯波	410304198302041559	项目管理员
10	史美华	511002197505261536	项目管理员
11	李光箭	430123197401065510	项目管理员
12	邓非	450204197507231484	项目管理员
13	苏李燕	440821197611233524	项目管理员
14	胡慧	410304198004071522	项目管理员
15	谭利明	433001197208070819	项目管理员
16	许优优	440105198512285448	项目管理员
17	朱廷谋	440981198009053738	项目管理员
18	梅茂达	430105196510131057	项目管理员
19	陆莉	321023198106142047	项目管理员
20	赵燕子	512527197212146628	项目管理员
21	毛国萍	362301197202111525	项目管理员

联系人：梁文泰

联系电话：18813969891

特此证明！

中国移动通信集团广东有限公司珠海分公司



- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约定。
- 3、本采购订单一式四份，甲乙双方各保留两份。

采购方盖章：

采购经办人签名：

日期：2021.5.10



供应商盖章：

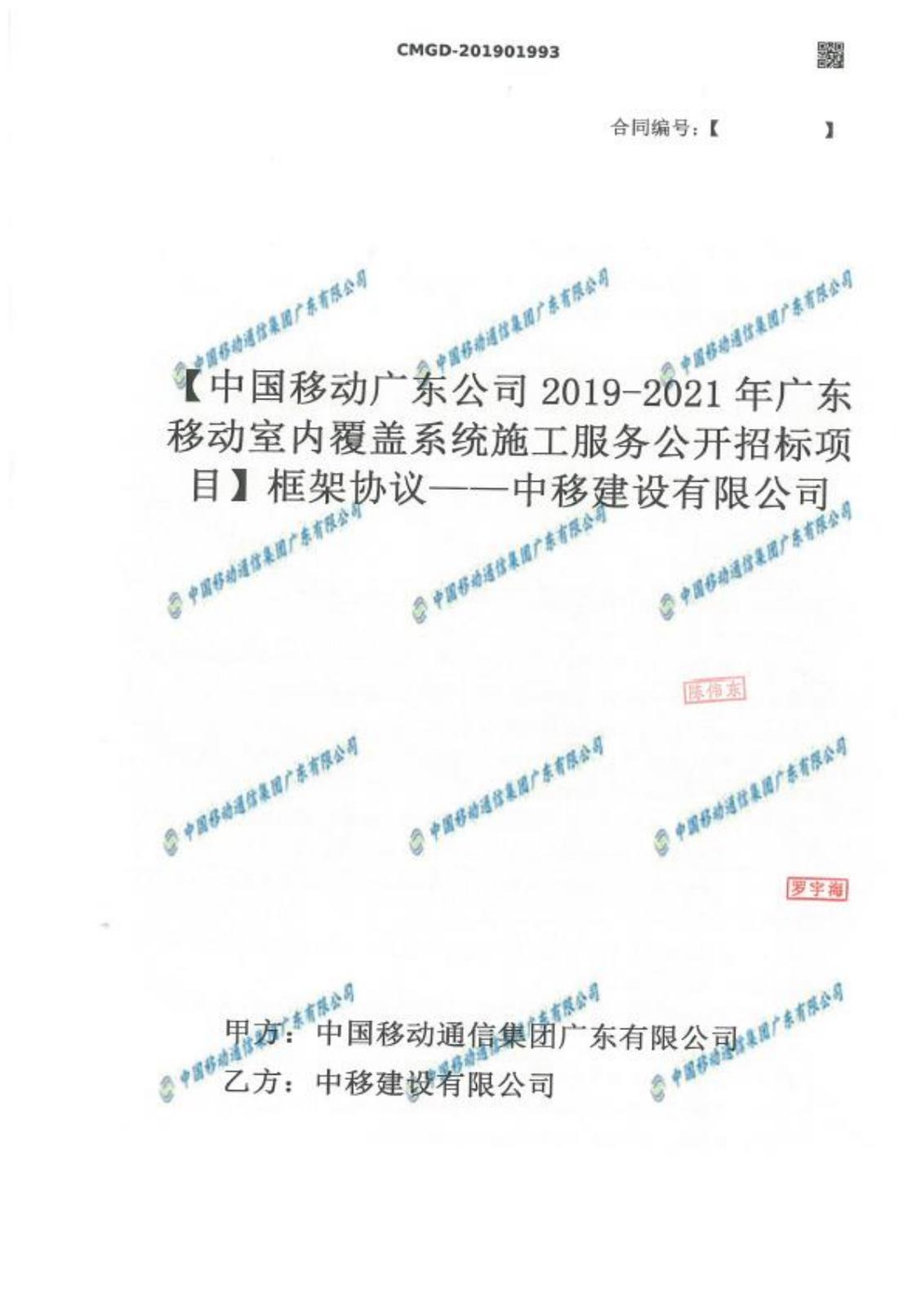
法定代表（委托）人：

日期：2021.5.10



如信武

2.2.3. 框架合同



CMGD-201901993



甲方（发包人）：中国移动通信集团广东有限公司
地址：广州市珠江新城珠江西路11号广东全球通大厦
法定代表人/负责人：魏明

乙方（承包人）：中移建设有限公司
地址：北京市海淀区北蜂窝路18号（综合楼9层906、907、917）
法定代表人/负责人：郭永宏

根据《中华人民共和国合同法》等国家相关法律法规以及双方共同签订的《供应商通用合作协议》（以下简称《通用协议》），经甲、乙双方充分协商，同意订立本合同，以资共同遵守。

第一部分 通用条款（工信部）

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

CMGD-201901993



第三部分 专用条款

第一条 工程概况

1.1 工程名称：中国移动广东公司2019-2021年广东移动室内覆盖系统施工服务

1.2 工程地点：如下

标段	份额	涉及地市	实施区域
标段五	份额 5	珠海	金湾、拱北、海岛
标段六	份额 6	阳江	江城、阳春
标段七	份额 7	中山	东区、五桂山、三乡、神湾
标段十	份额 2	湛江	霞山 D（人民大道为界的西侧，包括东海岛、特呈岛）+廉江
标段十二	份额 5	云浮	新兴、罗定、郁南

1.3 工程内容：按甲方审定的施工图设计的内容

1.4 资金来源：甲方自筹

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围：【按甲方审定的施工图设计的工程量及双方确认追加的工程量】

第三条 合同执行期限

3.1 自本合同生效之日起至【2021年9月30日】间（合同有效期）。在合同有效期内，如果甲方没有公布有关本合同的最新集中采购结果，则本合同到期后自动延续一年，延期期间如遇新一轮集采结果下发，则合同自动失效），甲方及其分公司（以下统称甲方）可以根据《供应商通用合作协议》的规定向乙方下达订单，要求乙方承接本合同约定范围的施工项目。就同一事项如果本合同与订单约定不一致的，以本合同约定为准。

3.2 双方约定按下述第【1】方式确认采购订单的法律效力：（1）双方签字盖章（订单加盖甲方采购部门章或甲方合同专用章，并由经办人签署）。（2）其他方式：【 】

3.3 甲方下达订单后，乙方应在收到订单后【3】日内将确认后的订单原件送达甲方（对于已与甲方实现系统对接的，为回传电子订单），否则订单对甲方没有约束力，甲方有权拒绝付款。

3.4 原则上采购订单应在事项开展前下达，双方签署后再履行，订单金额仅为甲方向乙方采购货物/服务的预估金额，结算以实际采购的额度为准。

第四条 合同金额

4.1 甲方根据本合同向乙方采购的工程施工的总价值（框架金额上限）不超过人民币 38,349,977.92 元（大写叁仟陆佰叁拾肆万玖仟玖佰柒拾柒元玖角贰分），不含税价格 33,348,603.60 元，增值税率/征收率：9%，增值税税额：3,001,374.32 元。具体情况如下：

标段	份额	涉及地市	常规室分折扣	分布式皮飞折	增值税税率	标段金额（不含税，元）	标段金额（含税，元）

CMGD-201901993



			率	扣率			
标段五	份额 5	珠海	18%	33%	9%	7,812,324.00	8,515,433.16
标段六	份额 6	阳江	18%	33%	9%	7,716,805.20	8,411,317.67
标段七	份额 7	中山	18%	33%	9%	6,005,235.60	6,545,706.80
标段十	份额 2	湛江	18%	33%	9%	7,733,138.40	8,429,120.86
标段十二	份额 5	云浮	18%	33%	9%	4,081,100.40	4,448,399.44

具体以【附件 1：《报价书》】标注的单价和订单累计采购数量进行结算。

4.2 货物清单标注的价格及本条约定的总价已含税金、运输费、装卸费、包装费、保险费、技术咨询、检测合格交付使用以及缺陷修复和保修等，除经甲方书面同意的调价因素外，不作任何调整。

4.3 计费依据：详见附件 1：《报价书》。

4.4 本合同金额仅为甲方在合同执行期限内向乙方采购货物及服务的金额上限，甲方不保证在约定期限内实际采购的货物及服务金额（下达订单的总采购量）一定达到合同金额上限，实际采购金额未达合同金额甲方不承担任何法律责任。

4.5 在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行，后续不再另行签订补充协议。

第五条 质量标准

5.1 工程质量标准：详见技术规范书

第六条 规范和图纸

6.1 发包人提供标准、规范的时间：开工前提供。

6.2 国内没有相应标准、规范时的约定：按设计要求执行。

6.3 发包人向承包人提供图纸的日期和套数：开工前提供贰套图纸。

6.4 使用国外图纸的要求及费用承担：须有发包人确认后方可使用，费用承担由双方协商确定，协商不成的由承包人承担。

第七条 双方一般权利义务

7.1 工程师

7.1.1 承包人委派的工程师：根据具体订单确定；联系方式：根据具体订单确定。

7.1.2 监理单位委派的工程师（总监理工程师）：

姓名：由根据具体订单确定担任。

职务：总监理工程师

发包人委托的职权：审批施工方案；在临时工程、永久工程实施过程中，代表发包人对材料、设备、施工工艺、工程质量进行检查、验收、计量等；代表发包人对工程进度进行控制、管理、协调；组织并参与工程竣工验收；代表发包人

第九条 中国移动监督管理部门异议受理渠道

邮箱: yiyicg@chinamobile.com



甲方单位: (盖章)

法定代表(委托)人:

2019年12月7日

苏伟



乙方单位: (盖章)

法定代表(委托)人:

年 月 日

2.2.4. 验收报告

单项工程初步验收报告

工程名称：珠海香洲拱北国维中央广场 E-ZLW 等 2 个站点

建设单位	中国移动通信集团广东有限公司珠海分公司		设计单位	中国移动通信集团设计院有限公司	
施工单位	中移建设有限公司广东分公司		监理单位	广州市汇源通信建设监理有限公司	
施工地点	珠海市		任务书号	/	
开工日期	2021年6月10日	交工日期	2022年4月20日	实际工期	11个月
验收日期：2022年5月10日					
竣工项目分项审查情况					
序	审查项目及内容	审查情况	质量评定	文档情况	
1	机架安装	合格	良好	齐全	
2	设备安装	合格	良好	齐全	
3	线缆布放	合格	良好	齐全	
4	标签粘贴	合格	良好	齐全	
5	设备测试	合格	良好	齐全	
存在问题及解决办法：无					
		监理单位项目负责人：		日期：2022.5.11	
验收结论： 验收通过。		建设单位项目负责人：		日期：2022.5.12.	
建设单位	施工单位	监理单位	接收单位		
 (签章)	 (签章)	 (签章)	 (签章)		

2.3. 珠海分公司2019年无线网络优化专项室内覆盖项目施工 订单合同

2.3.1. 项目经验证明

项目经验证明

兹有中移建设有限公司职工卓春艳等 21 人，参与过我司《中国移动广东公司 2019-2021 年广东移动室内覆盖系统施工服务公开招标项目框架协议》项目的
项目管理工作，人员具体信息如下：

序号	姓名	身份证号码	职务
1	卓春艳	460103197903101243	项目管理员
2	阮媛婷	450204198011291445	项目管理员
3	刘静	440105197912174224	项目管理员
4	张华	612323198206248339	项目管理员
5	何辉	450204198002061453	项目管理员
6	王华	110108197102096044	项目管理员
7	林伟超	440508198410112619	项目管理员
8	曾权	321081198103033914	项目管理员
9	黄溯波	410304198302041559	项目管理员
10	史美华	511002197505261536	项目管理员
11	李光前	430123197401065510	项目管理员
12	邓非	450204197507231484	项目管理员
13	苏李燕	440821197611233524	项目管理员
14	胡慧	410304198004071522	项目管理员
15	谭利明	433001197208070819	项目管理员
16	许优优	440105198512285448	项目管理员
17	朱廷谋	440981198009053738	项目管理员
18	桦茂达	430105196510131057	项目管理员
19	陆莉	321023198106142047	项目管理员
20	赵燕子	512527197212146628	项目管理员
21	毛国洋	362301197202111525	项目管理员

联系人：梁文泰

联系电话：18813969891

特此证明！

中国移动通信集团广东有限公司珠海分公司



收货联系人	联系方式	收货地点
沈彦伟	13923388523	珠海

采购订单附件

珠海分公司 2019 年无线网络优化专项室内覆盖项目施工合同（中移建第二批）站点清单.docx

备注：

- 1、本订单的“增值税税金”是指供应商开具增值税专用发票中显示的税金金额；
- 2、本订单未明确之处受框架标的合同约定。
- 3、本采购订单一式四份，甲乙双方各保留两份。

采购方盖章：



采购经办人签名：

2020.12.21

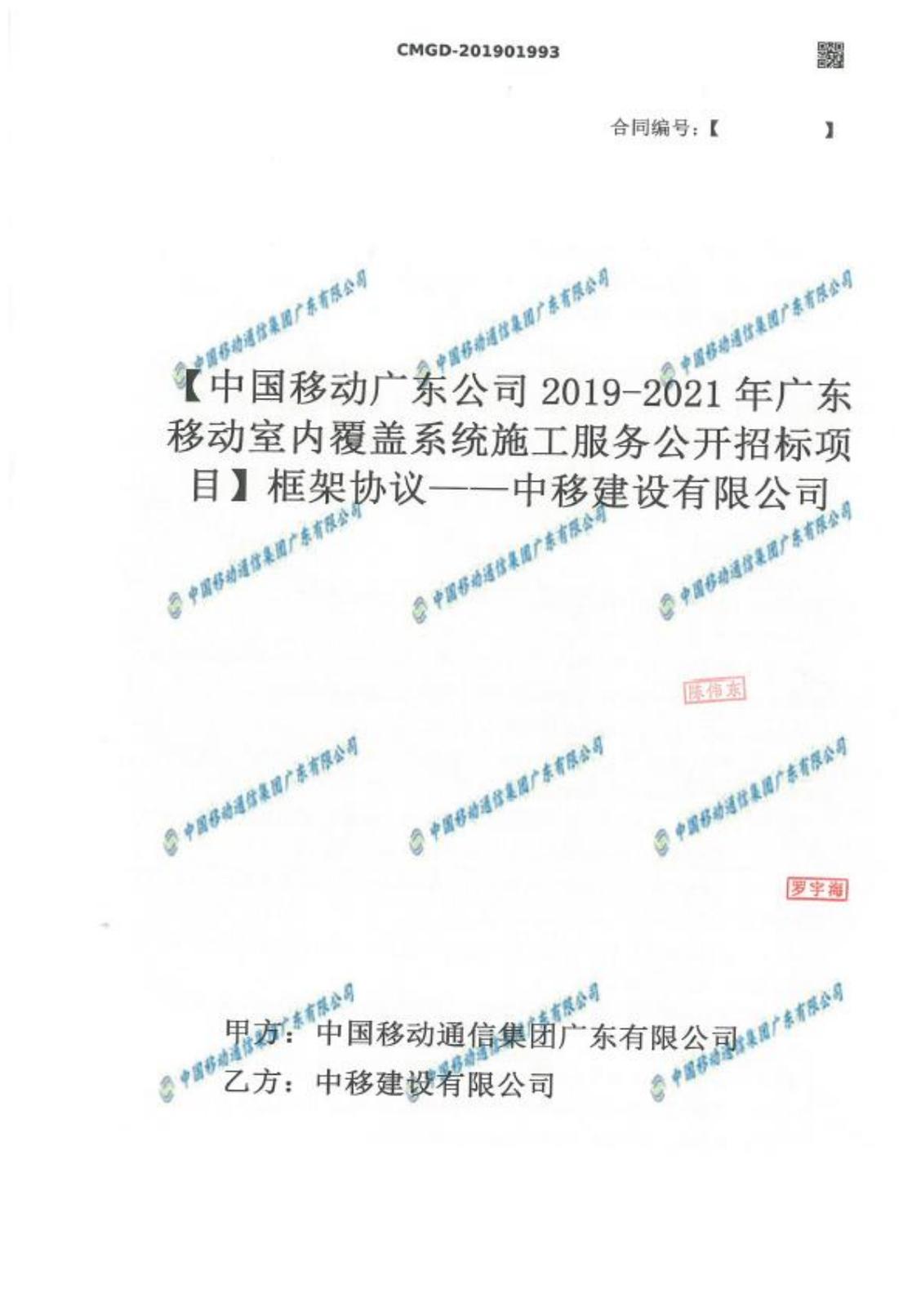
供应商盖章：



法定代表（委托）人：

2020.12.21

2.3.3. 框架合同



CMGD-201901993



甲方（发包人）：中国移动通信集团广东有限公司
地址：广州市珠江新城珠江西路11号广东全球通大厦
法定代表人/负责人：魏明

乙方（承包人）：中移建设有限公司
地址：北京市海淀区北蜂窝路18号（综合楼9层906、907、917）
法定代表人/负责人：郭永宏

根据《中华人民共和国合同法》等国家相关法律法规以及双方共同签订的《供应商通用合作协议》（以下简称《通用协议》），经甲、乙双方充分协商，同意订立本合同，以资共同遵守。

第一部分 通用条款（工信部）

1. 一般约定

1.1 词语定义

通用合同条款、专用合同条款中的下列词语应具有本款所赋予的含义。

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同文件（或称合同）：指合同协议书、中标通知书、投标函及投标函附录、专用合同条款、通用合同条款、技术标准和要求、图纸以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：指第 1.5 款所指的合同协议书。

1.1.1.3 中标通知书：指发包人通知承包人中标的函件。中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：指构成合同文件组成部分的由承包人填写并签署的投标函。

1.1.1.5 投标函附录：指附在投标函后构成合同文件的投标函附录。

1.1.1.6 技术标准和要求：指构成合同文件组成部分的名为技术标准和要求文件，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 图纸：指包含在合同中的工程图纸，以及由发包人按合同约定提供的任何补充和修改的图纸，包括配套的说明。

1.1.1.8 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：指专用合同条款中指明并与承包人在合同协议书中签字的当事人。

1.1.2.3 承包人：指与发包人签订合同协议书的当事人。

1.1.2.4 承包人项目经理：指承包人派驻施工现场的全权负责人。

CMGD-201901993



第三部分 专用条款

第一条 工程概况

1.1 工程名称：中国移动广东公司2019-2021年广东移动室内覆盖系统施工服务

1.2 工程地点：如下

标段	份额	涉及地市	实施区域
标段五	份额 5	珠海	金湾、拱北、海岛
标段六	份额 6	阳江	江城、阳春
标段七	份额 7	中山	东区、五桂山、三乡、神湾
标段十	份额 2	湛江	霞山 D（人民大道为界的西侧，包括东海岛、特呈岛）+廉江
标段十二	份额 5	云浮	新兴、罗定、郁南

1.3 工程内容：按甲方审定的施工图设计的内容

1.4 资金来源：甲方自筹

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围：【按甲方审定的施工图设计的工程量及双方确认追加的工程量】

第三条 合同执行期限

3.1 自本合同生效之日起至【2021年9月30日】间（合同有效期）。在合同有效期内，如果甲方没有公布有关本合同的最新集中采购结果，则本合同到期后自动延续一年，延期期间如遇新一轮集采结果下发，则合同自动失效），甲方及其分公司（以下统称甲方）可以根据《供应商通用合作协议》的规定向乙方下达订单，要求乙方承接本合同约定范围的施工项目。就同一事项如果本合同与订单约定不一致的，以本合同约定为准。

3.2 双方约定按下述第【1】方式确认采购订单的法律效力：（1）双方签字盖章（订单加盖甲方采购部门章或甲方合同专用章，并由经办人签署）。（2）其他方式：【 】

3.3 甲方下达订单后，乙方应在收到订单后【3】日内将确认后的订单原件送达甲方（对于已与甲方实现系统对接的，为回传电子订单），否则订单对甲方没有约束力，甲方有权拒绝付款。

3.4 原则上采购订单应在事项开展前下达，双方签署后再履行，订单金额仅为甲方向乙方采购货物/服务的预估金额，结算以实际采购的额度为准。

第四条 合同金额

4.1 甲方根据本合同向乙方采购的工程施工的总价值（框架金额上限）不超过人民币 38,349,977.92 元（大写叁仟陆佰叁拾肆万玖仟玖佰柒拾柒元玖角贰分），不含税价格 33,348,603.60 元，增值税率/征收率：9%，增值税税额：3,001,374.32 元。具体情况如下：

标段	份额	涉及地市	常规室分折扣	分布式皮飞折	增值税税率	标段金额（不含税，元）	标段金额（含税，元）

CMGD-201901993



			率	扣率			
标段五	份额 5	珠海	18%	33%	9%	7,812,324.00	8,515,433.16
标段六	份额 6	阳江	18%	33%	9%	7,716,805.20	8,411,317.67
标段七	份额 7	中山	18%	33%	9%	6,005,235.60	6,545,706.80
标段十	份额 2	湛江	18%	33%	9%	7,733,138.40	8,429,120.86
标段十二	份额 5	云浮	18%	33%	9%	4,081,100.40	4,448,399.44

具体以【附件 1：《报价书》】标注的单价和订单累计采购数量进行结算。

4.2 货物清单标注的价格及本条约定的总价已含税金、运输费、装卸费、包装费、保险费、技术咨询、检测合格交付使用以及缺陷修复和保修等，除经甲方书面同意的调价因素外，不作任何调整。

4.3 计费依据：详见附件 1：《报价书》。

4.4 本合同金额仅为甲方在合同执行期限内向乙方采购货物及服务的金额上限，甲方不保证在约定期限内实际采购的货物及服务金额（下达订单的总采购量）一定达到合同金额上限，实际采购金额未达合同金额甲方不承担任何法律责任。

4.5 在合同履行过程中，如遇国家税率政策变更，对于合同未履行完毕的部分，在原标的不含税（单）价不变的基础上，按照新税率重新计算标的含税（单）价/合同总价，并且继续履行，后续不再另行签订补充协议。

第五条 质量标准

5.1 工程质量标准：详见技术规范书

第六条 规范和图纸

6.1 发包人提供标准、规范的时间：开工前提供。

6.2 国内没有相应标准、规范时的约定：按设计要求执行。

6.3 发包人向承包人提供图纸的日期和套数：开工前提供贰套图纸。

6.4 使用国外图纸的要求及费用承担：须有发包人确认后方可使用，费用承担由双方协商确定，协商不成的由承包人承担。

第七条 双方一般权利义务

7.1 工程师

7.1.1 承包人委派的工程师：根据具体订单确定；联系方式：根据具体订单确定。

7.1.2 监理单位委派的工程师（总监理工程师）：

姓名：由根据具体订单确定担任。

职务：总监理工程师

发包人委托的职权：审批施工方案；在临时工程、永久工程实施过程中，代表发包人对材料、设备、施工工艺、工程质量进行检查、验收、计量等；代表发包人对工程进度进行控制、管理、协调；组织并参与工程竣工验收；代表发包人

第九条 中国移动监督管理部门异议受理渠道

邮箱: yiyicg@chinamobile.com



甲方单位: (盖章)

法定代表(委托)人:

2019年12月7日

A red square seal with the name "苏伟" (Su Wei) in seal script.



乙方单位: (盖章)

法定代表(委托)人:

年 月 日

2.3.4. 验收报告

珠海香洲珠海站来魅力商场 E-ZLW 等 5 个站点

初验证书

工程名称：珠海香洲珠海站来魅力商场 E-ZLW 等 5 个站点
(项目编码:B19302110W03F1N)

建设单位：中国移动通信集团广东有限公司珠海分公司

主要合作方：中移建设有限公司广东分公司

中达安股份有限公司

北京诚公管理咨询有限公司

中国移动通信集团设计院有限公司

广东南方电信规划咨询设计院有限公司

合同号:CMGD-201901993-ZH-0028

工程概况:

序号	工程名称
1	珠海香洲珠海站来魅力商场 E-ZLW
2	珠海金湾祥祺商业大厦 E-ZLW
3	珠海香洲宝莱康大酒店 E-ZLW
4	珠海金湾华发商都 E-ZLW
5	珠海拱北北辰酒店 E-ZLW

- 1、设备、材料的到货情况均与采购合同清单相符，合作单位均已按照合同要求完成各自工作；
- 2、工程期间未发现设备存在重大功能缺陷，无重大故障发生；
- 3、初步验收根据合同功能描述及技术规范进行，结论为通过；
- 4、初验证书签署后开始进入试运行期；

第 1 页，共 3 页

珠海香洲珠海站来魅力商场 E-ZLW 等 5 个站点

5、本证书仅适用于初验商务付款之用。

6、初验证书签署日期：2021 年 10 月 19 日

本单项工程资产已通过验收，详见《建设项目暂估交付资产明细表（表二）》和《交付实物明细表（表三）》

（分）建设单位：

建设部门：

接收单位：

项目主管签字：刘世德

项目主管签字：周文斌

盖章：

盖章：

合作方：中移建设有限公司广东分公司

签字：

盖章：

合作方：中达安股份有限公司

签字：

盖章：

合作方：北京诚公管理咨询有限公司

盖章：

第 2 页，共 3 页

珠海香洲珠海站来魅力商场 E-ZLW 等 5 个站点

合作方：中国移动通信集团设计院有限公司

签字：

盖章：



合作方：广东南方电信规划咨询设计院有限公司

签字：

盖章：



3. 项目管理人员情况（不评审）

3.1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘静	高级	一级建造师注册证书	一级	京 1112019202003967	通信与广电工程
			安全生产考核合格证书	/	京建安 B(2021)0188977	/
			高级信息系统项目管理师	高级	12101440177	/
技术负责人	谭利明	中级	一级建造师注册证书	一级	京 1442013201425336	通信与广电工程
			安全生产考核合格证书	/	京建安 B(2019)0169335	/
			专业技术职务任职资格證書	中级	0719130624	有线传输
质量负责人	李恒	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11109000805	市政质量员
安全负责人	黄超明	/	安全生产考核合格证书	/	京建安 C2(2011)0121661	专职安全生产管理人员
安全员	陈智勇	/	安全生产考核合格证书	/	京建安 C2(2011)0121649	专职安全生产管理人员
劳资专管员	李鏊鑫	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11113002919	劳务员
项目计划负责人	钟富金	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11104000894	市政施工员
质量员	叶德豪	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11109000804	市政质量员
安装督导负责人	彭忠平	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11104000939	市政施工员
材料员	韩展略	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11111001816	材料员
材料员	古运年	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11111001814	材料员
资料员	李宝文	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11114002993	资料员
资料员	杨文迪	/	岗位培训评价合格证书	/	京建教 11114003001	资料员
技术员	陈君楚	初级	专业技术职务任职资格證書	初级	719840146	技术员
技术员	莫红萍	初级	专业技术职务任职资格證書	初级	719340326	技术员

现场负责人	王锦山	/	特种作业操作证	/	T441322198010162 710	低压作业
现场负责人	马祝昕	/	特种作业操作证	/	T440582199911305 935	高处作业
造价师	王华	高级	注册造价师证	高级	建[造]]14221100013327	安装工程

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

3.2. 项目经理：刘静

3.2.1. 项目经理（建造师）简历表

姓名	刘静	性别	女	年龄	45
职务	高级项目经理	职称	高级信息系统 项目管理师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440105197912 174224	手机号码	13924009845
参加工作时间	2003年	从事项目经理 (建造师) 年限			5年
项目经理（建造师） 资格证书编号	京1112019202003967				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
中国移动通信集团广东 有限公司珠海分公司	珠海分公司2020年 室内覆盖项目第六 批合同（中移建）订单 合同	65.40万元	2021年05月10日 2022年05月10日	已完	良好
中国移动通信集团广东 有限公司珠海分公司	珠海分公司2019年 无线网络优化专项 室内覆盖项目施工 订单合同	50.00万元	2020年12月21日 2021年10月19日	已完	良好

3.2.2. 身份证



3.2.3. 职称证书



3.2.4. 毕业证书-本科



3.2.5. 一级建造师证书



3.2.6. 安全生产考核合格证书

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2>	
编号：京建安B（2021）0188977	
姓 名：	刘 静
性 别：	女
出 生 年 月：	1979年12月17日
企 业 名 称：	中移建设有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2021年4月29日
有 效 期：	2021年4月29日 至 2024年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2021年4月29日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2.7. 社保证明



验证码：202410229824464946

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘静

性别：女

证件号码：440105197912174224

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201102
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202201	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202202	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202203	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202204	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202205	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202206	112200037339	22941	1835.28	已参保	/	
202207	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202208	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202209	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202210	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202211	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202212	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202301	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202302	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202303	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202304	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202305	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202306	112200037339	24930	1994.4	已参保	/	
202307	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202308	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202309	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202310	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202311	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202312	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202401	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202409	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202410	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-20. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月22日



3.3. 技术负责人：谭利明

3.3.1. 技术负责人简历表

姓名	谭利明	性别	男	年龄	52
职务	技术负责人	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	433001197208070819		
手机号码	19802098618	证件号（职称证书编号）	0719130624		
参加工作时间	2003年	从事技术负责人年限	13年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国移动通信集团广东有限公司	中房·翰林门有偿无线优化ICT服务项目合同	中房·翰林门有偿无线优化ICT服务项目全区域	开工日期：2022年12月14日 完工日期：2023年2月13日	已完	良好

3.3.2. 一级建造师证书



3.3.3. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：谭利明

证件号码：433001197208070819

企业名称：中移建设有限公司

岗位名称：项目负责人

证书编号：京建安B(2019)0169335

有效期至：2025年12月31日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人
已通过建筑施工企业项目负责人安全生产考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关  (盖章)

发证日期：2019年08月05日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2022年11月28日

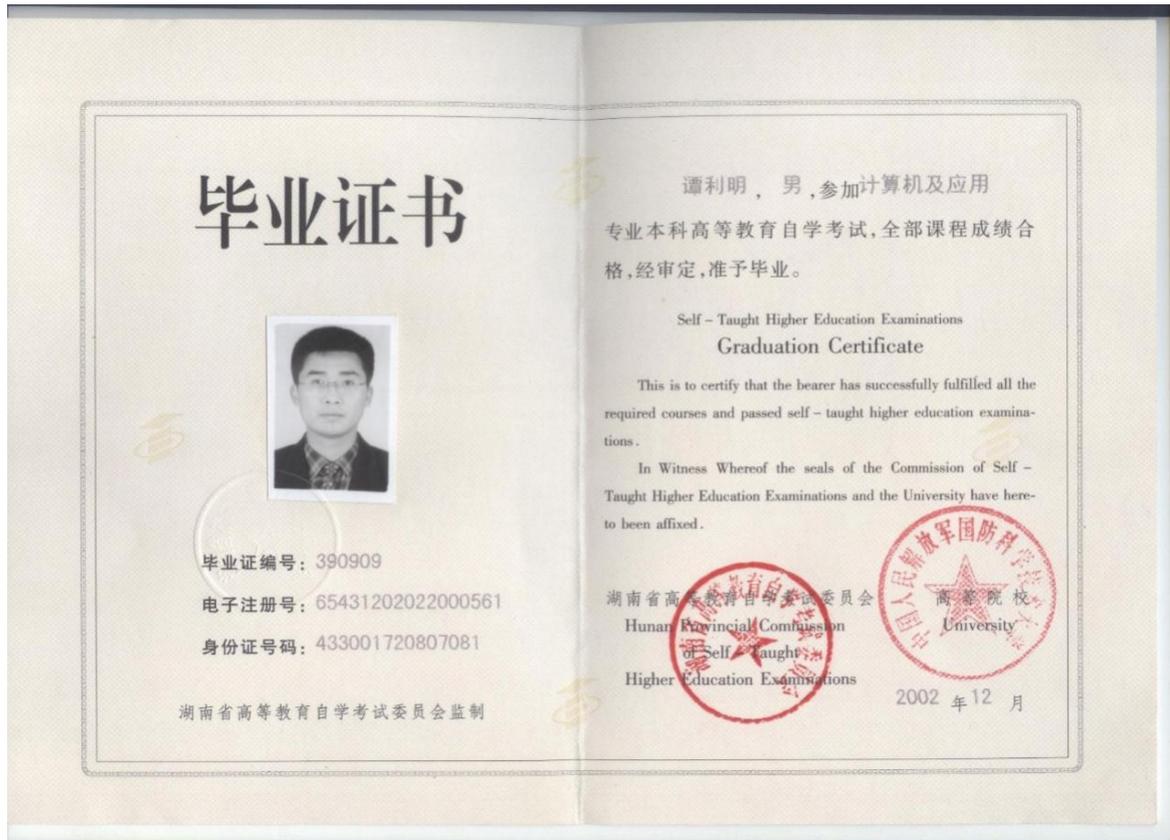
3.3.4. 身份证



3.3.5. 职称证



3.3.6. 学历证



3.3.7. 社保证明



验证码：202410243546973113

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谭利明

性别：男

证件号码：433001197208070819

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202409	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202410	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.4. 质量负责人：李恒

质量负责人信息表

姓名	李恒	证件类型	身份证	证件号码	441826198910040017
手机号码	13679537071	证件号（质量员证编号）		京建教 11109000805	

身份证



质量员证书

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：李恒
身份证号：441826198910040017
证书编号：京建教 11109000805
岗位名称：市政质量员
有效期至：2024年 12月 31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2022年 01月 26日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

社保证明：



验证码：202410243593033347

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李恒

性别：男

证件号码：441826198910040017

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	12761	1020.88	已参保	/	
202402	112200037339	12761	1020.88	已参保	/	
202403	112200037339	12761	1020.88	已参保	/	
202404	112200037339	12761	1020.88	已参保	/	
202405	112200037339	12761	1020.88	已参保	/	
202406	112200037339	12761	1020.88	已参保	/	
202407	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202408	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202409	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202410	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.5. 安全负责人：黄超明

安全负责人信息表

姓名	黄超明	证件类型	身份证	证件号码	440711198711066037
手机号码	13528340273	证件号（C证编号）		京建安	C2(2011)0121661

身份证



学历证书



住建部门-建安C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121661

姓 名：黄超明

性 别：男

出生年月：1987年11月6日

企业名称：中移建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有效 期：2023年12月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月29日



社保证明



验证码：202410247167285838

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄超明

性别：男

证件号码：440711198711066037

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴59个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20191201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	11304	904.32	已参保	/	
202402	112200037339	11304	904.32	已参保	/	
202403	112200037339	11304	904.32	已参保	/	
202404	112200037339	11304	904.32	已参保	/	
202405	112200037339	11304	904.32	已参保	/	
202406	112200037339	11304	904.32	已参保	/	
202407	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202408	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202409	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202410	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.6. 安全员：陈智勇

安全员信息表

姓名	陈智勇	证件类型	身份证	证件号码	45250119760211391X
手机号码	13580022036		证件号（C证编号）	京建安 C2(2011)0121649	

陈智勇 身份证



陈智勇 学历证书



陈智勇 C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121649

姓 名：陈智勇
性 别：男
出 生 年 月：1976年2月11日
企 业 名 称：中移建设有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2011年10月13日
有 效 期：2023年12月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月29日



社保证明：



验证码：202410244600612443

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈智勇

性别：男

证件号码：45250119760211391X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	26306	2104.48	已参保	/	
202402	112200037339	26306	2104.48	已参保	/	
202403	112200037339	26306	2104.48	已参保	/	
202404	112200037339	26306	2104.48	已参保	/	
202405	112200037339	26306	2104.48	已参保	/	
202406	112200037339	26306	2104.48	已参保	/	
202407	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202409	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202410	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.7. 劳资专管员：李鏖鑫

劳资专管员信息表

姓名	李鏖鑫	证件类型	身份证	证件号码	430402197305042516
手机号码	13660916630	证件号			京建教11113002919

李鏖鑫 身份证



李鏖鑫 学历证书



李鏖鑫 岗位证

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓名：李鏖鑫

身份证号：430402197305042516

证书编号：京建教11113002919

岗位名称：劳务员

有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年03月29日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

社保证明：



验证码：202410244714277857

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李键鑫

性别：男

证件号码：430402197305042516

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19981101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	11573	925.84	已参保	/	
202402	112200037339	11573	925.84	已参保	/	
202403	112200037339	11573	925.84	已参保	/	
202404	112200037339	11573	925.84	已参保	/	
202405	112200037339	11573	925.84	已参保	/	
202406	112200037339	11573	925.84	已参保	/	
202407	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202408	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202409	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202410	112200037339	12411	992.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.8. 项目计划负责人：钟富金

钟富金 身份证



钟富金 学历证书



钟富金 资格证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓名：钟富金

身份证号：441424197907122290

证书编号：京建教11104000894

岗位名称：市政施工员

有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年01月26日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

钟富金 社保证明



验证码：202410248105225683

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：钟富金

性别：男

证件号码：441424197907122290

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	9998	799.84	已参保	/	
202402	112200037339	9998	799.84	已参保	/	
202403	112200037339	9998	799.84	已参保	/	
202404	112200037339	9998	799.84	已参保	/	
202405	112200037339	9998	799.84	已参保	/	
202406	112200037339	9998	799.84	已参保	/	
202407	112200037339	11773	941.84	已参保	/	
202408	112200037339	11773	941.84	已参保	/	
202409	112200037339	11773	941.84	已参保	/	
202410	112200037339	11773	941.84	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.9. 质量员：叶德豪

身份证



资格证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓名：叶德豪

身份证号：441402199108192015

证书编号：京建教11109000804

岗位名称：市政质量员

有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年01月26日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

社保证明



验证码：202410248141119252

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：叶德豪

性别：男

证件号码：441402199108192015

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20171201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	11335	906.8	已参保	/	
202402	112200037339	11335	906.8	已参保	/	
202403	112200037339	11335	906.8	已参保	/	
202404	112200037339	11335	906.8	已参保	/	
202405	112200037339	11335	906.8	已参保	/	
202406	112200037339	11335	906.8	已参保	/	
202407	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202408	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202409	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202410	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，并向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

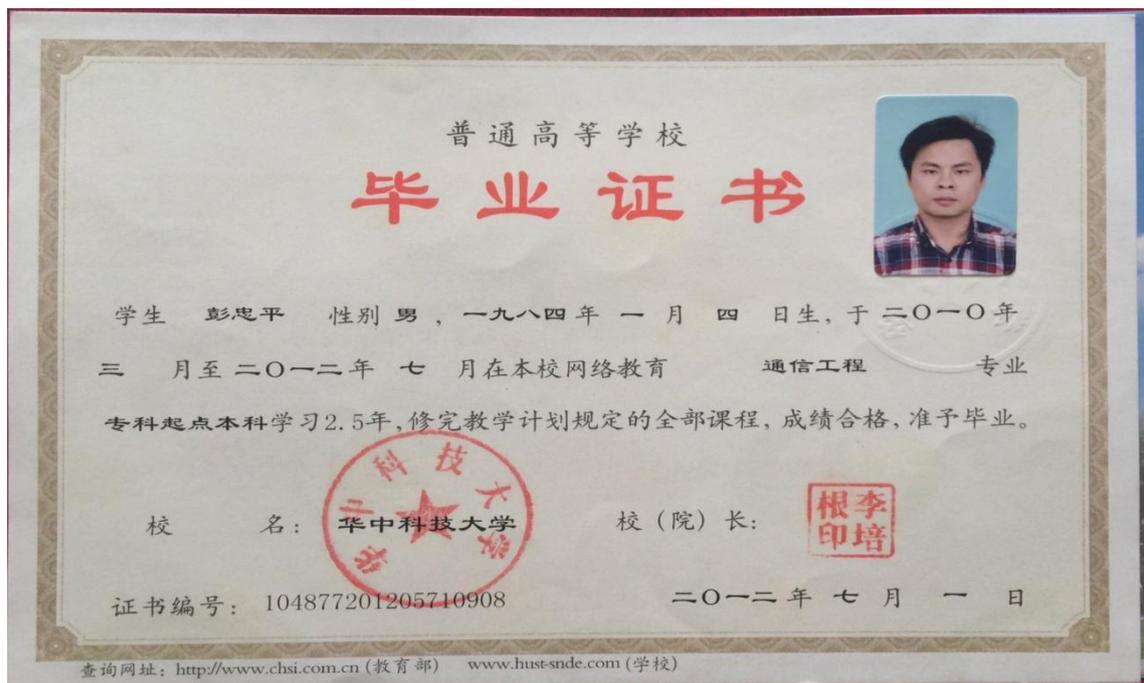
日期：2024年10月24日

3.10. 安装督导负责人：彭忠平

彭忠平 身份证



彭忠平 学历证书



彭忠平 资格证书

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：彭忠平
身份证号：431127198401041018
证书编号：京建教11104000939
岗位名称：市政施工员
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）



发证日期：2021年03月29日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

彭忠平 社保证明



验证码：202410248214480576

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭忠平

性别：男

证件号码：431127198401041018

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	20225	1618.0	已参保	/	
202402	112200037339	20225	1618.0	已参保	/	
202403	112200037339	20225	1618.0	已参保	/	
202404	112200037339	20225	1618.0	已参保	/	
202405	112200037339	20225	1618.0	已参保	/	
202406	112200037339	20225	1618.0	已参保	/	
202407	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202408	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202409	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202410	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.11. 材料员：韩展略

身份证



韩展略 材料员证书

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：韩展略
身份证号：441522199507247774
证书编号：京建教11111001816
岗位名称：材料员
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：北京市建设教育协会（盖章）

发证日期：2021年01月26日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

社保证明：



验证码：202410249538771121

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：韩展略

性别：男

证件号码：441522199507247774

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	12790	1023.2	已参保	/	
202402	112200037339	12790	1023.2	已参保	/	
202403	112200037339	12790	1023.2	已参保	/	
202404	112200037339	12790	1023.2	已参保	/	
202405	112200037339	12790	1023.2	已参保	/	
202406	112200037339	12790	1023.2	已参保	/	
202407	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202408	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202409	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202410	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.12. 材料员：古运年

身份证



古运年 材料员证书



社保证明



验证码：202410249667930716

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：古运年 性别：男
证件号码：610104197709253432 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	14362	1148.96	已参保	/	
202402	112200037339	14362	1148.96	已参保	/	
202403	112200037339	14362	1148.96	已参保	/	
202404	112200037339	14362	1148.96	已参保	/	
202405	112200037339	14362	1148.96	已参保	/	
202406	112200037339	14362	1148.96	已参保	/	
202407	112200037339	16455	1316.4	已参保	/	
202408	112200037339	16455	1316.4	已参保	/	
202409	112200037339	16455	1316.4	已参保	/	
202410	112200037339	16455	1316.4	已参保	/	

备注：

- 本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200037339：中移建设有限公司广东分公司
- 参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.13. 资料员：李宝文

李宝文身份证



李宝文 学历证书



李宝文 资料员证书

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓名：李宝文
身份证号：44138119881110473X
证书编号：京建教11114002993
岗位名称：资料员
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2021年01月26日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

社保证明：



验证码：202410249720732072

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李宝文

性别：男

证件号码：44138119881110473X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴58个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	9539	763.12	已参保	/	
202402	112200037339	9539	763.12	已参保	/	
202403	112200037339	9539	763.12	已参保	/	
202404	112200037339	9539	763.12	已参保	/	
202405	112200037339	9539	763.12	已参保	/	
202406	112200037339	9539	763.12	已参保	/	
202407	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202408	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202409	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202410	112200037339	11350	908.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.14. 资料员：杨文迪

身份证



杨文迪 资料员证书

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训评价合格证书

姓 名：杨文迪
身份证号：441702199211232616
证书编号：京建教11114003001
岗位名称：资料员
有效期至：2024年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：(盖章)



发证日期：2021年01月26日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

社保证明



验证码：202410249761846221

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨文迪

性别：男

证件号码：441702199211232616

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴59个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20191201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	9570	765.6	已参保	/	
202402	112200037339	9570	765.6	已参保	/	
202403	112200037339	9570	765.6	已参保	/	
202404	112200037339	9570	765.6	已参保	/	
202405	112200037339	9570	765.6	已参保	/	
202406	112200037339	9570	765.6	已参保	/	
202407	112200037339	10237	818.96	已参保	/	
202408	112200037339	10237	818.96	已参保	/	
202409	112200037339	10237	818.96	已参保	/	
202410	112200037339	10237	818.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.15. 技术员：陈君楚

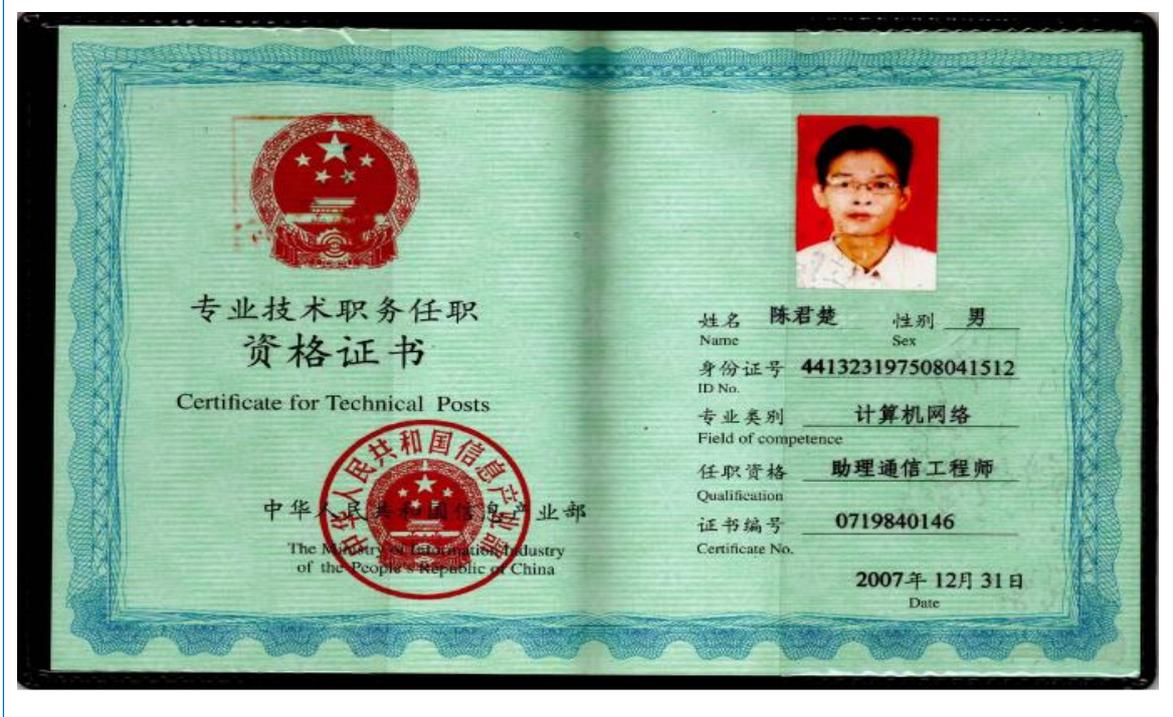
陈君楚 身份证



陈君楚 学历证书



陈君楚 职称证书



社保证明



验证码：202410249800613461

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈君楚

性别：男

证件号码：441323197508041512

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	21039	1683.12	已参保	/	
202402	112200037339	21039	1683.12	已参保	/	
202403	112200037339	21039	1683.12	已参保	/	
202404	112200037339	21039	1683.12	已参保	/	
202405	112200037339	21039	1683.12	已参保	/	
202406	112200037339	21039	1683.12	已参保	/	
202407	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202408	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202409	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202410	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印。作为参保人向单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

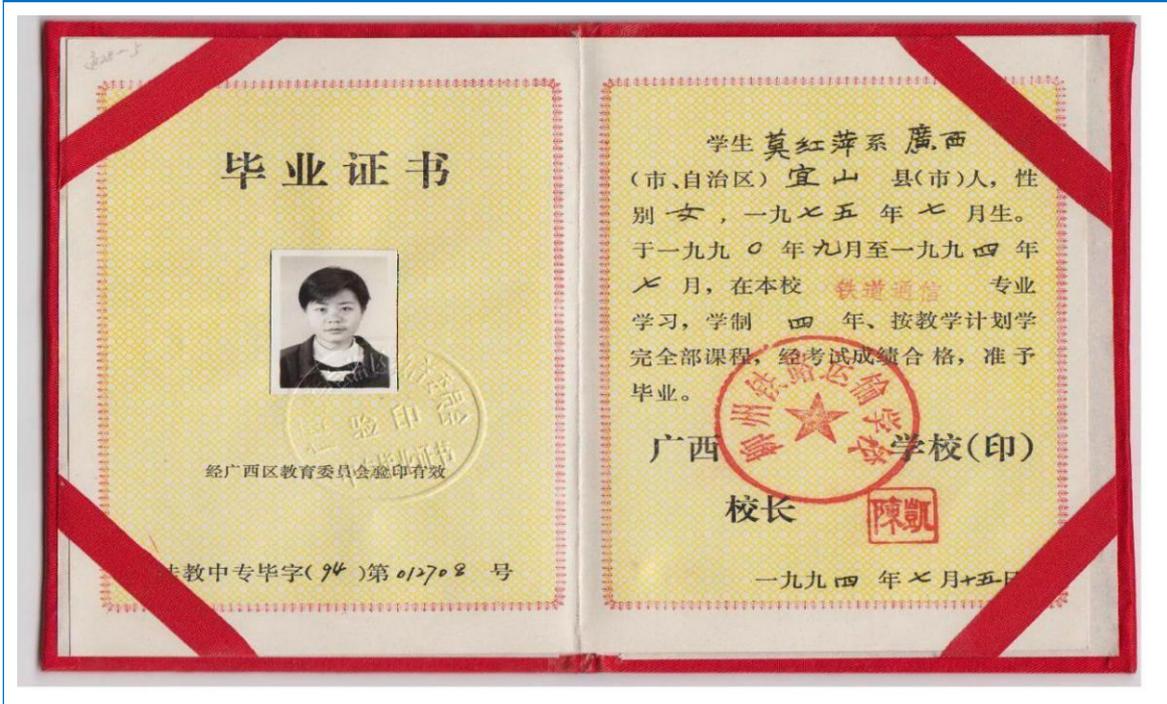
日期：2024年10月24日

3.16. 技术员：莫红萍

莫红萍 身份证



莫红萍 学历证书



莫红萍 职称证书



社保证明



验证码：202410249838736443

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：莫红萍

性别：女

证件号码：450204197507021524

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	11287	902.96	已参保	/	
202402	112200037339	11287	902.96	已参保	/	
202403	112200037339	11287	902.96	已参保	/	
202404	112200037339	11287	902.96	已参保	/	
202405	112200037339	11287	902.96	已参保	/	
202406	112200037339	11287	902.96	已参保	/	
202407	112200037339	11624	929.92	已参保	/	
202408	112200037339	11624	929.92	已参保	/	
202409	112200037339	11624	929.92	已参保	/	
202410	112200037339	11624	929.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在本单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.17. 现场负责人：王锦山

身份证



学历证书



低压电工证书



社保证明



验证码：202410249880024829

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王锦山

性别：男

证件号码：441322198010162710

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	15805	1264.4	已参保	/	
202402	112200037339	15805	1264.4	已参保	/	
202403	112200037339	15805	1264.4	已参保	/	
202404	112200037339	15805	1264.4	已参保	/	
202405	112200037339	15805	1264.4	已参保	/	
202406	112200037339	15805	1264.4	已参保	/	
202407	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202408	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202409	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202410	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.18. 现场负责人：马祝昕



中华人民共和国特种作业操作证

档案编码：A44050044323009464



备注：本证书应于2026-07-14前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

社保证明



验证码：202410249924315785

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：马祝昕

性别：男

证件号码：440582199911305935

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴27个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	5284	422.72	已参保	/	
202402	112200037339	5284	422.72	已参保	/	
202403	112200037339	5284	422.72	已参保	/	
202404	112200037339	5284	422.72	已参保	/	
202405	112200037339	5284	422.72	已参保	/	
202406	112200037339	5284	422.72	已参保	/	
202407	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202408	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202409	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202410	112200037339	11201	896.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向单位提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.19. 造价师：王华

3.19.1. 身份证



3.19.2. 学历证书



3.19.3. 高级职称证书



3.19.4. 注册造价师证



3.19.5. 近6个月（从本工程截标之日起倒推）社保证明



验证码：202410249985240515

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王华 性别：女
证件号码：110108197102096044 人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110826
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200037339	25332	2026.56	已参保	/	
202402	112200037339	25332	2026.56	已参保	/	
202403	112200037339	25332	2026.56	已参保	/	
202404	112200037339	25332	2026.56	已参保	/	
202405	112200037339	25332	2026.56	已参保	/	
202406	112200037339	25332	2026.56	已参保	/	
202407	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202408	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202409	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	
202410	112200037339	26421	2113.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-04-22。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2024年10月24日

3.20. 项目管理机构情况辅助证明材料

项目管理班子岗位职责

(1) 项目经理

监督整个工程项目的实施，对工程项目的总体质量、实施进度、工程投资与安全负责；协调解决工程项目实施过程中出现的各类问题；负责与甲方及有关人员的协调工作；负责质量的检验与工程验收工作，确保达成建设单位的建设目标督促各施工队，严格执行工程计划；对建设过程中出现的各类问题进行总协调；项目经理负责工程整体安全管理与协调工作。具体完成工程任务在施工单位内部的分解，并就工程任务的完成情况每周形成分析报告汇报，提供有关考核信息。具体梳理工程任务实施过程中涉及施工单位内部的有关事宜，包含资源类、流程类等。

(2) 技术负责人

直接对项目经理负责，对工程的质量、安全生产的技术工作负总的责任；组织编制施工组织设计、安全技术措施、专项施工方案，并审核签字；组织各专业人员熟悉与审查图纸，参加图纸自审与图纸会审；定期组织项目人员进行检查，发现问题，提出解决方法；决定现场原材料、半成品、构配件是否投入使用；按法律法规及有关要求，及时履行各类签字手续，并对资料的准确性、真实性负责；参加质量、安全事故的调查、分析、处理，提出技术鉴定意见与改进措施；对工程中因技术指导失误造成的事故负总责；参加各类验收工作；负责召开质量技术分析会，对各类检查发现的问题分析原因，责任落实并安排整改。

(3) 质量负责人

对项目实施的质量、进度、安全、成本负责，确保达成建设单位的建设目标；定期对施工队的工程质量进行巡查，并形成巡查记录，并纳入竣工资料存档备查；定期与监理单位沟通，协调建设过程中出现的问题并及时上报项目经理。根据片区管理的要求，完成对在建站点的现场质量检查，工作量审核，提供现场管理工作支撑。

(4) 安全负责人

接受项目经理的直接领导和管理，全面负责施工现场安全管理工作；认真及时地传达贯彻公司和上级部门关于安全管理方面的相关文件，并监督检查其落实情况，定期组织相关人员对各参建单位安全体系文件、安全方案审批、安全技术交底等安全资料进行检查，对存在的问题提出整改意见。定期组织各参建单位相关人员进行安全大检查，并

对存在的问题提出整改意见。

（5）安全员

协助安全负责人开展安全管理工作，负责安全生产制度措施与安全防护设施的检查、督促与落实工作。

（6）劳资专管员

建立施工人员进出场登记制度和考勤计量、工资支付等管理台账，实时掌握施工现场用工及其工资支付情况，不得以外包代管。并将经工人签字确认的工资支付书面记录保存备查。

（7）项目计划负责人

负责制定项目的施工计划，确保项目按时启动和完成，分析项目的要求和目标，编制详细的施工计划，包括工期工程量、资源需求等监控施工进度，及时调整计划，确保施工按计划进行。协调各个部门和团队的工作，确保施工计划得到顺利执行，与项目经理、技术负责人以及供应商等进行沟通，解决施工过程中的问题和难题。与相关人员保持良好的沟通和协作，确保施工进度和质量达到预期目标。管理施工进度和成本控制，及时发现并解决施工中的问题和风险。

（8）质量员

负责施工现场、隐蔽工程及样板工程的质量监督、检查和验收以及成品保护管理和特殊关键部位质量控制；负责现场施工材料质量检查，消耗检查。对使用超出消耗范围材料现场测量，找出原因；对施工现场的施工质量巡查和抽检，及时阻止和纠正违反公司质量管理的行为；负责质量文件、质量记录的归口管理；做到质量分析与改进和及时对质量投诉与事故的处理。负责现场安全文明施工监督检查。

（9）安装督导负责人

负责工程现场的施工督导，工艺督导等。并督导工程的资料收集，材料清单的制作等。根据建设方要求、工程实施的现实情况等因素，严格要求设计水平、施工工艺和工程材料质量。包括工程项目开工计划安排、进度控制、开通测试、困难协调、完工结算项目资料整理。熟悉通信工程施工工艺(室内分布覆盖工程)；

（10）材料员

熟悉工程所需的材料、设备规格，负责材料、设备的进出库管理与库存管理，保证材料、库存设备的完整。对施工物料的领用、使用与剩余量应建立相应的台账，并定期

向监理单位与建设单位提供准确的物料台账。

（11）资料员

根据片区管理的要求，完成规定数量竣工资料的制作及资源管理系统录入工作。负责工程项目的所有图纸的接收、清点、登记、发放、归档、管理工作，收集整理施工过程中所有技术变更、洽商记录、会议纪要等资料并归档。

（12）技术员

熟悉施工图纸掌握施工规范、标准、图集中的基本内容，严格执行公司、项目部的各项规章制度及工序文件，参与编写施工组织设计及专项施工方案、技术措施并监督执行情况，负责对劳务人员进行分部分项技术交底，检查、督促施工班组按各级技术交底要求进行施工。参加图纸会审，做好图纸审查意见的收集、汇总及图纸会审记录的整理工作，做好施工图纸、设计变更等技术文件的收发、登记工作。参与本项目测量、定位、放线、技术复核、隐蔽验收等工作，及时准确填写有关技术表格做好有关记录工作。

（13）现场负责人

协助项目经理搞好全面协调管理工作，向项目经理负责。负责项目现场施工与管理，抓好现场各种方案的落实。与技术人员一起研究制作施工方案，确保工程质量和进度计划的完成。制定各种管理制度和管理人员岗位责任制，加强人员的管理并督促各种材料及时进场，并做好检验、实验和成品保护措施。负责工程的进度和工期计划管理根据工程情况，合理调动人员、机械、材料等。协助项目经理协调好与建设单位、监理单位以及各劳务分包单位的关系。合理安排各施工工序，做好衔接工作，保障项目施工顺利进行并完成项目经理交办的其它工作。

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明材料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

4. 履约评价情况（不评审）

序号	项目名称	建设单位或发包方	履约反馈日期	总体评价
1	深圳铁塔 2022 年工程建设综合支撑服务采购项目合同	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	2023年4月	优
2	深圳铁塔 2020 年技术业务支撑服务项目采购合同	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	2021年10月	优
3	深圳铁塔 2021 年度物业支撑专项服务采购项目采购合同	中国铁塔股份有限公司深圳市分公司	2022年2月	优

4.1. 深圳铁塔2022年工程建设综合支撑服务采购项目

合同履行情况反馈表

采购单位名称（盖章）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

反馈日期：2023年04月25日

采购项目名称	深圳铁塔2022年工程建设综合支撑服务采购项目合同		项目编号	CTC-GDSZ-2022-001989
中标(成交)供应商名称	中移建设有限公司		供应商联系人及电话	方洁 13532622312
中标(成交)金额	1757500		合同签订时间	2022年6月20日
合同履行时间	2022年6月20日-2023年6月19日			
供应商履约情况评价	分项反馈	是否按时签订合同	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		提供的货物、服务或工程是否与采购文件确定的需求及合同约定一致	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		货物、服务或工程质量是否达到采购要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按合同约定时间提供货物、服务、工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按采购文件要求及合同约定提供有关证件或技术资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
	售后服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
履约异常情况具体描述 (如无异常情况,此栏填写“无”)	无			
其他意见或建议				

4.2. 2020年铁塔技术业务支撑服务项目

合同履行情况反馈表

采购单位名称（盖章）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

反馈日期：2021年10月12日

采购项目名称	深圳铁塔2020年技术业务支撑服务项目采购合同		项目编号	CTC-GDSZ-2020-003546
中标(成交)供应商名称	中移建设有限公司		供应商联系人及电话	刘利炎 15112450379
中标(成交)金额	2842248元		合同签订时间	2020年9月4日
合同履行时间	2020年9月4日-2021年9月3日			
供应商履约情况评价	分项反馈	是否按时签订合同	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		提供的货物、服务或工程是否与采购文件确定的需求及合同约定一致	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input checked="" type="checkbox"/> 否
		货物、服务或工程质量是否达到采购要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按合同约定时间提供货物、服务、工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按采购文件要求及合同约定提供有关证件或技术资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
	售后服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
履约异常情况具体描述 (如无异常情况,此栏填写“无”)	无			
其他意见或建议				

4.3. 深圳铁塔2021年度物业支撑专项服务采购项目

合同履行情况反馈表

采购单位名称（盖章）：中国铁塔股份有限公司深圳市分公司

反馈日期：2022年02月25日

采购项目名称	深圳铁塔 2021 年度物业支撑专项服务采购项目采购合同		项目编号	CTC-GDSZ-2021-001103
中标（成交）供应商名称	中移建设有限公司		供应商联系人及电话	张建军 13530751511
中标（成交）金额	502200 元		合同签订时间	2021 年 5 月 5 日
合同履行时间	2021 年 5 月 5 日-2021 年 12 月 31 日			
供应商履约情况评价	分项反馈	是否按时签订合同	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		提供的货物、服务或工程是否与采购文件确定的需求及合同约定一致	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		货物、服务或工程质量是否达到采购要求	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按合同约定时间提供货物、服务、工程	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
		是否按采购文件要求及合同约定提供有关证件或技术资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
	售后服务态度	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差
总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
履约异常情况具体描述 (如无异常情况,此栏填写“无”)	无			
其他意见或建议				

5. 投标人企业性质承诺（不评审）

企业性质承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加 沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程【标段编号：44030520180272003001】（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 **国有企业**（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中移建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年10月29日



股东信息截图

中国政府网 <https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B704CE4AD41A4C2DB86CF9B7E23AE49A5EC86F5A84D27AA39917498D18B0E4900543EB320886D1E> 临库里新赛季计划场均出战32分钟

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 911101087481059966 企业名称： 中移建设有限公司
注册号： 法定代表人： 张轩
类型： 有限责任公司(法人独资) 成立日期： 2003年03月25日
注册资本： 11000.000000万人民币 核准日期： 2024年09月18日
登记机关： 北京市海淀区市场监督管理局 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
住所： 北京市海淀区北洼路18号(综合楼9层906、907、917)

经营范围： 施工总承包；专业分包；劳务分包；建设项目通信、信号、电力的勘察、设计及监理；计算机系统服务；技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让；销售文化用品、通讯设备、仪器仪表、电子产品、机械设备、计算机、软件及辅助设备、汽车、摩托车零配件、医疗器械II类、医疗器材II类、针织品、日用品、工艺品、五金交电（不含电动自行车）、建筑材料；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.4以上的云计算数据中心除外）；机械设备租赁（不含汽车租赁）；通信设备维修；企业管理咨询；出租商业用房；会议服务；承办展览展示活动；物业管理；计算机系统服务；市场调查；经济贸易咨询；健康管理、健康咨询（须经审批的诊疗活动除外）；设计、制作、代理、发布广告；出租办公用房；家用电器维修；机械设备维修；人工智能行业应用系统；制造服务消费机器人；制造安防机器人；其他智能消费设备制造；制造制造智能家庭消费设备；制造智能家庭安防设备；出版物零售；销售食品；销售第三类医疗器械；互联网信息服务；零售烟草；经营电信业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；出版物零售、销售食品、销售第三类医疗器械、互联网信息服务、零售烟草、经营电信业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2003年03月25日 营业期限至： 2053年03月24日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中移铁通有限公司	法人股东	企业法人营业执照(外资)	911101023553175096	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

6. 特别提醒

1、资信标文件不进行评审，将作为入围、定标参考资料，请投标人认真填报，并提供清晰且信息完整的证明文件关键页扫描件，若因证明文件不清晰或提供不全，有可能导致不利于投标人的清标结果，后果投标人自行承担。 2、资信标文件届时将与资格审查文件共同在深圳公共资源交易网进行公示，其真实性通过公示予以监督。