

标段编号：44030520180272003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：网建通信建设有限公司

日期：2024年10月29日



资信标目录

1、企业同类工程业绩	1
1.1、企业同类工程业绩一览表	1
1.2、投标人自 2020 年 10 月 09 日以来部分业绩证明资料	2
1.2.1、崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程合同	2
1.2.2、深汕科技生态园 A 区移动信号覆盖工程合同	8
1.2.3、颐樾府移动手机信号覆盖合同	13
1.2.4、深圳洛悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程合同	17
1.2.5、锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同	23
1.2.6、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目	28
2、拟派项目经理同类工程业绩	32
2.1、拟派项目经理同类工程业绩一览表	32
2.2、项目经理范国华业绩证明文件	33
2.2.1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同	33
2.2.2、神州数码国际创新中心(暂定名)三网信号覆盖专业分包合同	38
2.3、投标人为项目经理连续购买的近 12 个月社保证明	44
3、项目管理人员情况	45
3.1、项目管理机构配备情况表	45
3.2、项目经理（建造师）简历表	52
3.3、技术负责人简历表	53
3.5、安全负责人信息表	54
3.6、安全员信息表	54
3.7、劳资专管员信息表	54
3.8、项目管理机构情况辅助证明材料	55
3.8.1、沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程项目组织架构图	56
3.8.2、项目经理范国华证明文件	57
3.8.3、技术负责人段绍锋证明文件	63



3.8.3.1、技术负责人段绍锋业绩证明文件	72
3.8.4、生产经理石锐坚证明文件	82
3.8.5、安全负责人翟世军证明文件	87
3.8.6、质量负责人车贵武证明文件	93
3.8.7、预结算员魏端证明文件	97
3.8.8、专职安全员张建辉证明文件	100
3.8.9、劳资专管员练日香证明文件	106
3.8.10、深化设计工程师曹晓林证明文件	109
3.8.11、商务经理利今时证明文件	113
3.8.12、通信工程师李淳臻证明文件	120
3.8.13、技术工程师路云涛证明文件	124
3.8.14、测试工程师石迎迎证明文件	129
3.8.15、施工现场主管马晋源证明文件	131
3.8.16、施工现场主管夏茂刚证明文件	137
3.8.17、质量员何明江证明文件	141
3.8.18、资料员董徽莹证明材料	143
3.8.19、资料员李美珍证明材料	147
3.8.20、材料员赵意军证明文件	150
3.8.21、劳务员陈睿证明文件	155
3.8.22、施工队长王朝海证明文件	157
3.8.23、施工队长谢先文证明文件	160
3.8.24、施工员谢光地证明文件	163
3.8.25、施工员张厚文证明文件	166
3.8.26、施工员车步兵证明文件	169
3.8.27、材料员徐永平证明文件	172
3.8.28、调测人员代建君证明文件	175
3.8.29、施工员李万聪证明文件	177
3.8.30、施工员宾小龙证明文件	179
3.8.31、施工员张廷喜证明文件	180



3.8.32、施工员王开辉证明文件	182
4、履约评价	184
投标人近五年内履约评价一览表	184
4.1、深圳地铁集团前期工程综合优胜单位	185
4.2、水电十四局分包商履约评价等级证书	186
4.3、茅洲河消黑项目部 2020 年度优秀分包商荣誉证书	188
4.4、中铁大桥局服务至上、精心施工荣誉证书	189
4.5、中铁二局安全、高效、优质服务企业荣誉证书	190
4.6、水电五局安全、高效、优质服务企业荣誉证书	191
5、企业性质承诺书	192
6、特别提醒	194
6.1、特别提醒	194
6.2、投标人企业综合实力	195
6.2.1、深圳市通信工程建设行业协会会长单位	195
6.2.2、高新技术企业证书、创新型中小企业认证	196
6.2.3、ISP+IDC 互联网接入资质经营许可证	197
6.2.4、无线通信专利证书	198
6.2.5、投标人近三年财务报表汇总表	200
6.2.6、投标人近三年财务报表	201
6.2.6.1、2023 年度审计报告	201
6.2.6.2、2022 年度审计报告	215
6.2.6.3、2021 年度审计报告	229
6.2.7、投标人近三年纳税情况证明	243
6.2.7.1、2023 年企业纳税证明	244
6.2.7.2、2022 年企业纳税证明	245
6.2.7.3、2021 年企业纳税证明	246
6.2.8、投标人承建的部分大型/重要项目案例介绍	247



1、企业同类工程业绩

1.1、企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	建设内容	合同签订时间	甲方单位	是否竣工
1	崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程	267.74	移动手机信号覆盖	2024年8月29日	深圳市崇诚酒店管理有限公司	施工中
2	深汕科技生态园A区移动信号覆盖工程	423.46	移动手机信号覆盖	2024年1月26日	深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	施工中
3	颐樾府移动手机信号覆盖	190.53	移动手机信号覆盖	2024年1月22日	深圳市深业华居地产有限公司	施工中
4	深圳洛悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程	80.41	移动手机信号覆盖	2023年11月8日	深圳市福粤置业有限公司	完工
5	锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同	160.00	移动手机信号覆盖	2023年9月26日	广东光融建设集团有限公司	完工
6	龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目	63.8	移动手机信号覆盖	2023年12月13日	中国联合网络通信有限公司深圳市分公司	完工
合计： <u>1185.94</u> 万元						



1.2、投标人自 2020 年 10 月 09 日以来部分业绩证明资料

1.2.1、崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程合同

甲方合同编号：CCCJ2024-0286

崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程合同

甲方（甲方）：深圳市崇诚酒店管理有限公司

乙方（乙方）：网建通信建设有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：2024 年 8 月 26 日



发 包 人： 深圳市崇诚酒店管理有限公司 (以下简称甲方)

承 包 人： 网建通信建设有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及国家、省、市有关法规、规范规定，结合本工程具体情况，甲方委托乙方进行 崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程 施工。为明确双方的权利、义务，经协商一致，签订本合同。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程。

1.2. 工程地点：深圳市龙岗区布吉街道清吉路 23 号。

2. 工程内容

2.1. 承包范围：

完成崇诚凤仪山大厦手机信号覆盖工程施工图纸所示范围内的所有工作内容，通过通信主管部门、运营商等相关部门验收，直至开通移动运营商的信号接入工作。

具体包括但不限于：图纸设计（达到报通信主管部门、运营商等相关部门审核通过条件）、办理报批报建手续（各项成果符合有关技术规范要求，并取得通信主管部门、运营商的验收合格）、设备供货、施工安装、系统调试、信号及开通接入检测、验收、信号开通及保修维护等全部工作。

其他内容如下：

1) 与通信主管部门及移动运营商的沟通协调工作，确保本项目手机信号一次性验收、开通；

2) 负责手机信号覆盖系统设备的接地；

3) 应根据工程进展的不同阶段编制成品、半成品保护方案，全面负责本工程在竣工交付前的看管、巡检、维护、保养等工作。乙方除负责自身的成品、半成品保护工作外，应在施工过程中不损坏其他单位（包括甲方指定的其他专业工程承包单位）的成品、半成品，若因乙方原因发生的损坏，由乙方负责承担维修费用及维修工作；

4) 接受工程甲方单位管理及组织的所有工作；

5) 现场不提供施工人员居住及管理人员办公场地，乙方自行解决，费用包含于合同总价中；

6) 代表甲方办理大物业机房验收（通信主管部门）及电信放号事宜。



3. 合同价款及承包方式

- 3.1. 本工程按承包范围及施工图纸内容以（投标总价）“含税总价包干”方式承包。
- 3.2. 合同含税包干总价为人民币：2677423.00（小写：¥贰佰陆拾柒万柒仟肆佰贰拾叁元整），增值税税率为9%。【具体金额详见附件6：价格明细清单】
- 3.3. 合同包干总价已包含乙方为圆满履行合同义务而产生的人工费、材料费、运输费、装卸费、机械费、检验检测费、报批报建费、管理费、利润、其他项目费、通信主管部门和运营商的验收费所有施工措施费（包括但不限于环境保护费、文明施工、安全施工、临时设施费、模板及支架、脚手架、安全网、施工水电接驳、冬雨季及台风等天气施工、夜间施工、为保证工期所发生的所有赶工费、二次搬运和已完工程保护等费用）、规费（包括有关部门规定要求所需的检验费等）、一定范围内的风险费用及自身及相关施工人员的一切保险等全部费用。
- 3.4. 除包含上述费用外，本合同的合同总价中已包含下列费用，结算时不作调整：
 - 3.4.1. 设计图纸须通过通信主管部门及移动运营商等相关部门审核，因通信主管部门或移动运营商等相关部门审核不通过导致反复设计及最终实施的点位数多于设计部分造成的任何相关费用已包含在投标总价中；
 - 3.4.2. 施工图承包范围内采购的所有设备、材料的均须满足与运营商系统的兼容问题，保证通过通信主管部门以及运营商的验收要求；
 - 3.4.3. 本项目装饰工程及智能化工程已完成，天花已封闭，所有打开天花检修口、恢复检修口及其他成品保护；
- 3.5. 本项目施工过程中甲方、装修及弱电智能化等其他分包单位已完工，甲方协调上述单位配合施工，但涉及成品保护由乙方承担。

4. 双方权利和义务

- 4.1. 甲方权利和义务
 - 4.1.1. 提供施工图纸、工程资料技术文件等。
 - 4.1.2. 组织图纸会审和技术交底工作。
 - 4.1.3. 办理签证。
 - 4.1.4. 支付工程款、办理结算。
 - 4.1.5. 甲方现场联系人：马鹏飞，联系方式：136 8881 4426
- 4.2. 乙方权利和义务
 - 4.2.1. 电焊工及特种作业人员等必须事先将证件复印件交甲方进行资格审查并备案，



- 12.1. 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，自双方法定代表人或授权代表签名和加盖公司公章或合同专用章后生效，至甲乙双方履行完合同约定的全部任务为止。
- 12.2. 合同未尽事宜，双方另行商议签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 12.3. 如因本合同发生纠纷，由双方协商解决；如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。
- 12.4. 本合同载明的双方地址为接收双方往来函件、材料、诉讼/仲裁文书的送达地址。任何一方均不得拒绝签收对方送达的文件。如一方拒绝签收的，另一方可采用 EMS 特快专递方式送达，自邮件寄出之日起即视为送达。

- 附件 1: 技术要求
- 附件 2: 现场管理要求
- 附件 3: 建筑工程安全生产责任书
- 附件 4: 工程质量保修书
- 附件 5: 建设工程廉政责任协议
- 附件 6: 合同价格明细清单
- 附件 7: 付款申请表格式

甲方：深圳市崇诚酒店管理有限公司
地 址：深圳



乙方：网建通信建设有限公司
地 址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路 4 号电信大厦 BB601



法定代表人：
或委托代理人：



法定代表人：
或委托代理人：





无线通信基础设施设计方案协商意见书：

无线通信基础设施设计方案协商意见书

NO.SFXSYJ2024-505

项目名称：崇诚凤仪山大厦		
协商时间：9月13日下午		
协商地点：奥林匹克大厦		
项目概述	项目地址：深圳市龙岗区布吉街道清吉路23号	
	占地面积：13632.32m ²	建筑面积：63376.34m ²
	建筑类型：酒店公寓	
	机房数量：1	设备间数量：20
	机房面积：25m ²	设备间面积：2m ²
	机房用电容量：40KW	电信间用电容量：5A
	宏站建设需求： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
	室分天馈系统 <input checked="" type="checkbox"/> 电信和联通 <input checked="" type="checkbox"/> 移动和广电	
	覆盖率：全覆盖	两套分布是否协同： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	接地电阻：	GPS馈线布放：
	主干光缆配置芯数：24芯光纤	器件工作频段：800MHZ-3700MHZ
	覆盖范围：本期覆盖大厦酒店和月子中心，其中酒店范围为B4F-B1F地下室、B2F夹层地下室、3栋7-25层，月子中心范围为B1F夹层地下室、1-2栋1-4层、3栋2-6层、1-3栋13部电梯。	



存在问题:

1. 联通大网自建, 请提供2套系统是否协同.
2. 2栋4层预留铁塔塔架建设位置.

沟通结论事项: 1. 移交由联通系统承建单位对接
2. 新建铁塔塔架由铁塔公司负责对接

协商结果: 电信、移动、联通、铁塔、设计院/建设单位等各方就4
大厦项目无线通信基础设施建设方案达成一致意见.

记录:

参加协商人员

单位	姓名	职位	联系电话
深圳市通信建设 管理办公室	杜松		
深圳电信	代伟明		
深圳移动	梁P明		
深圳联通	苏启光		
深圳铁塔	陈志佳		
建设单位	马鹏飞		
设计单位	石敏		
其他单位			



1.2.2、深汕科技生态园 A 区移动信号覆盖工程合同

中标通知书:

中标通知书

标段编号: 44030020180286026001

标段名称: 深汕科技生态园A区移动信号覆盖工程

建设单位: 深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 网建通信建设有限公司

中标价: 423.463313万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 利今时



本工程于 2023-12-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-22

查验码: 1848865953172941 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同扫描件:

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: **深汕科技生态园 A 区移动信号覆盖工程**

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇创文路与同乐路交汇东北侧

发 包 人: **深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司**

承 包 人: **网建通信建设有限公司**



2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司

承包人(全称): 网建通信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕科技生态园A区移动信号覆盖工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠片区,项目位于创文路与同乐路交汇处东北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 深汕科技生态园是深投控在深汕特别合作区打造的首个大型产业园区项目,项目总投资约51.67亿元,项目总用地面积91157.6 m²,总建筑面积约633385.81 m²,计容面积455788 m²,其中产业用房建筑面积(研发办公)319051.60 m²,商业建筑面积36736.40 m²,公寓及专家公寓建筑面积100000 m²。

其中A区(不含启动区的1栋研发用房)建筑用地面积69527.27平方米,计规定容积率为4.70,总建筑面积为481707.07平方米,计规定容积率建筑面积337626.63平方米,地下室不计容面积:144080.44平方米。

资金来源: 财政投入 _____ %; 国有资本 100 %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于以下内容: A区(不含启动区的1栋研发用房)移动信号覆盖设备采购及安装,具体如下:

包括但不限于A区(不含启动区的1栋研发用房)地下室、裙楼、塔楼(平层、电梯)等部位信号全覆盖所需的路由桥架、直放站设备、馈线、天线供货及安装,办理报批报建手续,办理验收手续,运营商信号接入开通(确保本项目一次性验收、接入开通)等,具体施工范围以招标文件、图纸和工程量清单等为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---



装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4.其他工程

信号覆盖工程 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2024年1月2日(具体以项目开工令时间为准);

计划竣工日期: 2024年6月30日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本合同暂定合同总价:

含增值税金额(大写): 人民币肆佰贰拾叁万肆仟陆佰叁拾叁元壹角叁分;

(小写): ¥4,234,633.13元, 增值税税率为: 9%

不含增值税金额(小写): ¥3,884,984.52元, 增值税税额为: ¥349,648.61元,

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万伍仟陆佰玖拾陆元八角 (¥ 65,696.80元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:



1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日:

订立地点: 深汕特别合作区

发包人和承包人均定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 5 份, 承包人执 3 份。

发包人: 深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司(公章) 承包人: 网建通信建设有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91441500MA527JGK9C

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创文路深汕科技生态园启动区办公楼

邮政编码: 516473

法定代表人: 罗荣坚

委托代理人: 田子林

电话: _____ / _____

传真: _____ / _____

电子信箱: shensgs_1@szcjt.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号: 44250100002809889999

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300557167078G

地址: 深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601

邮政编码: 518112

法定代表人: 车贵武

委托代理人: _____

电话: 0755-83133000

传真: _____ / _____

电子信箱: szwjtx@163.com

开户银行: 交通银行深圳西丽支行

账号: 443066728013006336155



1.2.3、颐樾府移动手机信号覆盖合同

颐樾府手机信号覆盖工程合同

合同编号：SYHJ-hjgcb-2024-01-0004

建设单位（甲方）：深圳市深业华居地产有限公司

施工单位（乙方）：网建通信建设有限公司

合同订立地点：深圳市龙华区



第一章 协议书

建设单位(以下简称甲方): 深圳市深业华居地产有限公司

施工单位(以下简称乙方): 网建通信建设有限公司

为进一步明确责任,保障甲方、乙方的合法利益,保证工程顺利进行,经双方友好协商,在双方平等自愿且甲方、乙方完全清楚、理解本合同条款的基础上,按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规,根据本工程的具体情况,甲方、乙方签订本合同。

1. 工程概况:

工程名称: 颐樾府手机信号覆盖工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道上塘路与民塘路交汇处颐樾府项目现场

工程规模及特征: 颐樾府手机信号覆盖工程(下称“本工程”)位于深圳市龙华新区上塘路与民塘路交汇处,总建筑面积约 19 万平方米,建设 7 栋住宅塔楼、幼儿园、社区老年人日间照料中心、公交场站、垃圾站、沿街底商、公共配套用房等,地下室共三层,本项目分期开发,其中一期为地下室及除 5、6 栋住宅及局部裙房以外的建筑;二期为 5、6 栋住宅及局部裙房。

本工程主要承包内容为颐樾府一期、二期的手机信号覆盖工程,包括根据图纸完成手机信号覆盖相关的深化设计并通过政府相关部门的审核,接入/领用/安装电信/联通、移动的运营商 4G/5G 手机信号的信源,供应并安装信号耦合器、功分器、手机信号馈线及手机信号放大天线、电表等采购、安装调试、第三方检测验收及出具检测报告、施工完成后通过政府相关部门的竣工备案等。

2. 承包范围:

除本协议、专用条款有特别约定外,乙方承包范围以本合同第四章“承包范围及边界”中的约定为准。

3. 工期:

3.1. 开工日期: 暂定 2024 年 1 月 10 日(具体以甲方下发的开工指令中的进场日期为准)。

3.2. 竣工日期: 2024 年 8 月 30 日,具体指:乙方完成合同承包范围内全部工作并经甲方验收合格之日;

3.3. 合同工期总日历天数【233】日历天。

4. 本工程质量标准: 合格。

除本协议、专用条款有特别约定外,乙方施工质量及技术要求等以本合同第五章“质量及技术要求”中的约定为准。

5. 合同价款: 本工程采用【固定总价包干】承包方式。



合同固定总价即含税总额为：¥1905343.77，大写：人民币壹佰玖拾万伍仟叁佰肆拾叁元柒角柒分。其中，不含税总额为¥1748021.81元，税率为9%，税款为¥157321.96元。本工程按招标文件、合同条件、甲方书面确认的合同图纸、技术标准及规范、施工现场条件、工程地质条件等进行总价包干，除专用条款约定可调整合同价款情形外，结算时不做调整。

以上合同价款中包括总分包管理服务费和配合费：¥28157.79元，大写：人民币贰万捌仟壹佰伍拾柒元柒角玖分，该部分款项由乙方直接向甲方指定的总包支付，乙方仍应向甲方开具该部分款项相应合法等额增值税专用发票。总分包管理服务费和配合费支付时间为：乙方收到第一笔进度款后【30】日内支付总分包管理服务费和配合费的50%，办理结算前支付总分包管理服务费和配合费的剩余50%；乙方未按本合同约定向甲方指定的总分包管理服务费和配合费的，甲方有权不予办理结算，直至乙方按本合同约定全额支付总分包管理服务费和配合费。

6. 合同文件组成及解释次序：

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 6.1. 本合同签订后甲方、乙方共同签署的有关本工程的补充协议或变更协议；
- 6.2. 本合同的协议书；
- 6.3. 中标通知书；
- 6.4. 本合同的专用条款；
- 6.5. 本合同的承包范围及边界、质量及技术要求；
- 6.6. 本合同的附件；
- 6.7. 甲方书面确认的图纸、材料样板；
- 6.8. 招标文件及招标文件补遗；
- 6.9. 本合同的通用条款；
- 6.10. 甲方、乙方认可的投标文件；
- 6.11. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；

上述合同文件相互补充，如果上述合同文件之间出现矛盾，以次序在先的文件为准；对于同一类合同文件，按时间顺序以最后确认的文件为准。本协议书中有词语含义与本合同第二章《通用条款》中定义相同。

7. 甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

8. 乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同的约定进行施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量



保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

9. 合同生效

9.1. 本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。(本合同所有组成部分均应加盖公章、合同专用章或骑缝章)

9.2. 本合同涂改或手写部分应有各方加盖公章或合同专用章确认, 否则无效。

9.3. 本合同一式玖份, 具有同等效力, 甲方执陆份, 乙方执叁份。

(本页以下无正文, 为签署页)

甲方: (公章) 深圳市深业华居地产有限公司

法定代表人:

授权代表:

传真:

签约日期: 2024. 1. 23



乙方: (公章) 网建通信建设有限公司

法定代表人:

授权代表:

传 真:

开户银行: 中国建设银行深圳东海支行

账号: 44250100004800002372

签约日期: 2024. 1. 22





1.2.4、深圳洛悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程合同



DJDC-SW-MB-QY-JC-2020-036 通信网络工程（三网合一）合同模板 V3.0

【电建洛悦鹏著花园】

深圳洛悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程合同

合同编号：【HT-HN-05-JA-027】

工程名称：【深圳洛悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程】

工程地点：【深圳市光明区光侨路与华夏路交汇处西北侧】

甲方：【深圳市福粤置业有限公司】

乙方：【网建通信建设有限公司】

签订日期：【2023】年【11】月【8】日





发包人（简称甲方）：【深圳市福粤置业有限公司】

承包人（简称乙方）：【网建通信建设有限公司】

甲、乙双方经充分协商，签订本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：【深圳洺悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程】；

1.2 工程地点：【深圳市光明区光侨路与华夏路交汇处西北侧】；

1.3 工程规模：【1 栋地下 3 层,地上 32 层;2 栋地下 3 层,地上 32 层;3 栋地下 3 层,地上 31 层;4 栋(幼儿园)地上 3 层,地下两层;项目用地面积 21866.53 m², 总建筑面积约 122078 m²】。

第二条 承包范围及内容

2.1 承包范围：【手机信号覆盖系统工程】。

2.2 承包内容：设计图纸范围内所示的全部工作，包括但不限于以下：【深圳洺悦鹏著项目电梯、地下室(含水泵房、配电房)、商业、公共电梯厅区域(大堂、地下前室)、幼儿园、文化活动室信号覆盖工程的深化设计、供货、安装、调试、验收、试运行。工程必须完成运行、测试正常及得到甲方、物业相关部门认可，验收通过。负责完成本工程项目正常运行所需一切工作及费用。提供在保修期内的维修和保养服务】。

以上所述的承包范围及内容只是概括性的，并不能视为完整无缺的。甲方有权对上述范围进行调整，乙方需无条件接受，相关价格调整参合同清单执行。

2.3 图纸依据：依据甲方【2023 年 10 月 9 日】提供并确认的图纸。

2.4 工作界面划分：

(1) 手机信号覆盖系统工程：【发包人提供信号覆盖设备安装的机房，承包人完成符合运营商以及通管局等政府部门要求的深化图纸，并且按照图纸完成室内设备安装、相关线缆布放、天线安装等工程，并负责协调与处理三家运营商手机信号的正式开通，确保信号质量满足行业规范要求。协调三家运营商出具相关验收合格报告，确保小业主通信正常(通话清晰、网速符合 4G/5G 标准，电房信号强度满足抄表要求)。永久供电工程或供水工程等验收时，如果信号覆盖工



程开通或未完善，承包人需采取临时措施，以满足其他工程的验收需求，相关费用考虑在综合报价内。以上系统及设备按照 5G 系统要求设置，其中末端天线具备双频通讯功能】；

(2) 其他单位：【总包单位：负责 1、预埋管及穿带线、预留接线盒；防火堵洞、封堵等；2、弱电间/弱电机房内电源施工至房间内总配电箱（含）；3、竖井内预留接网络线盒；每户安装综合布线弱电箱体等。智能化单位：负责楼内桥架的施工及桥架防火堵洞。弱电管网单位：负责园区内弱电土建路由敷设】；

(3) 施工总承包提供的服务与管理：【负责提供临水临电接口】；

(4) 提供水电接驳口位置：【接驳位置详见施工图及现场等】；

(5) 其它【 / 】。

第三条 质量标准

3.1 质量标准：按【深圳市】现行有关规定执行，工程施工质量达到【合格】标准。

3.2 乙方必须严格按照本合同约定的质量标准及甲方确认的施工图纸和用料进行施工，保证质量。

3.3 竣工后，乙方应做好牢固可靠的安全防范标识，以减少碰撞或损坏；如工程造成损坏，乙方负责维修，相关费用由责任方承担。

第四条 工期

计划开工日期：【2023 年 11 月 13 日】；

计划竣工日期：【2023 年 12 月 12 日】；

绝对工期总日历天数：【30】天，具体开工时间以甲方通知为准。

第五条 合同价款及结算

5.1 合同价格

本工程合同价格采用【总价包干合同（除专项措施费外）】形式。

含增值税合同总价：人民币（大写）【捌拾万肆仟壹佰壹拾元肆角叁分】（小写：¥【804,110.43】元）；

不含增值税合同价款：人民币（大写）【柒拾叁万柒仟柒佰壹拾伍元玖角



玖分】（¥【 737,715.99 】元）；

增值税税率：【 9 %】；

增值税额：人民币（大写）【 陆万陆仟叁佰玖拾肆元肆角肆分 】（小写：¥【 66,394.44 】元）。

5.2 合同价格约定

5.2.1 本工程不含税合同价格包括：【 深化设计费、人工费、制作费、材料设备费、施工机具使用费、安装及施工费、运输费、采保费、装卸费、施工措施费（包括但不限于安全文明施工费、检验、调试、试验费、垂直运输及材料二次搬运费、脚手架、临时设施费、二次深化设计费、办理竣工验收相关费用、竣工图及竣工资料编制费及打印费、扰民及民扰费用、夜间施工增加费、冬季雨季施工增加费用、成品保护费等）、材料检测费、赶工措施费以及施工降效费、建筑工程一切险（含第三方责任险）及施工人员意外伤害险、水电费、管理费、规费、利润、税金（除增值税外的其它企业应缴所有税金，包括个人所得税）、涨价预备费、风险费用及保修期内因产品质量问题引起的维修和更换等全部费用】；合同综合单价、综合合价不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，合同另有约定的除外。

5.2.2 其他措施费：指除安全文明施工费之外的其他所有措施费。本项费用总价包干使用，结算时不再调整。在合同实施过程中，无论是否有新增项目及发生变更签证等任何情况均不再调整，即使实际工程量较招标施工图有一定程度的增加、非甲方原因造成的现场条件限制、施工方案改变或施工工期变化等，该费用均维持总价包干。

5.2.3 工程量清单与图纸不一致之处，如特征（数量、型号、规格等）与图纸不符等，以招标图纸为准。清单项目中漏项、缺项但招标图纸中有的工程项目，以及乙方漏报少报的项目，甲方将视为该项费用已包括在其他有价款的项目的综合单价或合价内，该部分不予调整（凡甲方指定的招标图纸工作内容，均包含在合同清单报价中）。

5.2.4 本合同以人民币为报价和结算货币，除非甲乙双方另有约定。

5.2.5 风险费用的计算方法：【 其风险已经包含于本合同固定综合单价内，



(3) 联系电话：【 13320995944 】。

甲方对甲方代表的授权范围如下：质量、进度、安全文明、投资管理，代表甲方行使与工程有关的一般权利和义务，甲方所发出的一切通知、签证、函件、会议纪要等书面文件必须由甲方代表签字并加盖甲方印章方可产生效力。

16.2 乙方项目经理

(1) 姓名：【 利今时 】；

(2) 身份证号：【 440106198211104013 】；

(3) 建造师执业资格等级：【 通信与广电工程、一级 】；

(4) 建造师注册证书号：【 粤 1442011201219459 】；

(5) 建造师执业印章号：【 粤 1442011201219459 】；

(6) 安全生产考核合格证书号：【 粤建安 B(2012)0007009、工信粤建 B(2023)00088 】；

(7) 联系电话：【 13827896400 】。

乙方对项目经理的授权范围如下：对工程的质量、进度、安全文明与本合同管理，代表乙方行使一般权利和义务，乙方所发出的一切通知、签证、函件、会议纪要等书面文件必须由项目经理签字并加盖印章方可产生效力。

第十七条 保险

17.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：【 无 】。

发包人委托承包人办理的保险事项：【 无 】。

(2) 承包人投保内容：【根据国家 and 地方有关规定，办理施工人员意外伤害保险，该费用含于合同综合包干单价中，不另行计取】。

第十八条 担保

18.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 承包人是否提供履约担保：【合同签订后 7 日内提供。】

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：



DJDC-SW-MB-QY-JC-2020-036 通信网络工程（三网合一）合同模板 V3.0

合同签署页，无正文（单独作为一页）

发包人：深圳市福粤置业有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签章)



承包人：网建通信建设有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

Handwritten signature of the contractor's representative

合同签订时间：2023年11月8日

组织机构代码：【91440300MA5GFXAQ9W】	组织机构代码：【91440300557167078G】
纳税人识别号：【91440300MA5GFXAQ9W】	纳税人识别号：【91440300557167078G】
地址：【深圳市光明区光明街道光明社区洛悦府1栋1栋半地下商业0128】	地址：【深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦B栋B601】
邮政编码：【518100】	邮政编码：【518112】
法定代表人：【周亮】	法定代表人：【车贵武】
授权委托代理人：【 / 】	授权委托代理人：【 / 】
电话：【0755-33062092】	电话：【0755-83133000】
传真：【 / 】	传真：【 / 】
电子信箱：【 / 】	电子信箱：【szwjtx@163.com】
开户银行：【中国农业银行深圳分行】	开户银行：【中国建设银行股份有限公司深圳东海支行】
账号：【41000500040086315】	账号：【44250100004300002372】



1.2.5、锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同

WJTX(202300)-09-96

合同编号：20220927

锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统 设计及建设工程合同



工程名称：锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同

发 包 人：广东光融建设集团有限公司

联系人：王誉桦

联系电话：13798264048

联系地址：深圳市龙华区民治街道上芬社区融创智汇大厦 C 座
1203

承 包 人：网建通信建设有限公司

联系人：赵意军

联系电话：0755-83133000

联系地址：深圳市龙岗区布吉街道京南路 4 号电信大厦 BB601

订立时间：_____



合同编号：20220927

经甲、乙双方友好协商，特就深圳市龙华区民治街道工业路与油松路交汇处锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同项目共同达成如下建设约定：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同

1.2 工程地点：深圳市龙华区民治街道工业路与油松路交汇处

1.3 工期：

开工日期：（以开工令为准）

竣工日期：_____

合同工期总日历天数 60 天

具体开工日期、竣工日期时间以项目部书面通知为准。

1.4 因下列原因之一造成工程工期延误，工期相应顺延：

1.4.1 甲方未按本合同专用条款的约定提供图纸、开工条件、设备设施、施工场地；

1.4.2 甲方未按约定日期支付工程预付款、进度款，致使工程施工不能正常进行；

1.4.3 甲方未按合同约定提供所需的指令、批准或所发出的指令错误，致使工程施工不能正常进行；

1.4.4 工程范围内的工程变更及工程量增加；

1.4.5 不可抗力的原因；

1.4.6 非乙方原因造成的停电、停水、停气；

1.4.7 本合同其他条款中约定的或项目负责人同意工期顺延的其他情况。

第二条 工程承包范围及包干方式

2.1 施工内容：1. 1 为适应锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同，提高中国移动、联通、电信通信整体质量和服务水平，改善移动、联通、电信通信信号覆盖，甲乙双方本着互惠互利的原则，通过友好协商，决定在深圳市龙华区民治街道工业路与油松路交汇处 楼内，建立室内覆盖分布系统。该楼宇建筑面积为：13 万平方米，需要覆盖的全区域：地下室、电梯、楼内、顶等处。

2.2 包干方式：本工程采用包工、包料、包安全文明施工。合同工程价款为固定总价附清单。项目施工过程中发生的超过清单范围的工程量，不属于固定总价范围，甲方应向乙方支付该工程量价款。

2.3 工程变更：项目施工中因非乙方过错原因而引起的设计变更等增加的工程量，属合同价款外工程，增加的相应工程价款甲方应向乙方支付。



合同编号：20220927

2.4 乙方协调小区范围内室外通讯线缆接至每栋楼楼层机柜。

第三条 双方权利及义务

3.1 甲方权利及义务：

3.1.1 甲方负责投资并组织实施甲方本工程内的弱电通信管道及弱电桥架、按照审查通过的图纸实施，甲方负责协调施工队伍与其它施工队伍的关系。

3.1.2 甲方在合同期内，甲方应向通信运营商按各园区或内免费提供面积不小于20-30平方米的通信机房、提供通信机房10KVA 三相电源（含接地点）及为楼层设备提供1.5kVA的单相电源，通信运营商设备正式运营后的用电单独挂表计量，电费由各运营商承担。

3.1.3 电费按0.8元/度计算，由乙方在交流配电箱内安装电表。每年第一季度乙方根据甲方先提供的有效发票或收据并按电表实际读数支付上年度电费。

3.1.4 甲方应按合同约定支付工程款。

3.1.5 甲方现场负责人为 王誉桦 ，电子邮箱 _____, 联系电话 13798264048 ，其职责为 项目负责人：代表甲方对项目与乙方进行日常施工工作协调、发函收函、现场签证、隐蔽工程验收、质量检查、组织验收等工作。甲方更换现场负责人时，应提前7日书面通知乙方。

3.1.6 甲方应在接到乙方竣工验收通知后7日内组织验收，甲方未及时组织验收或拖延验收的，乙方通知验收日期届满之日则为工程竣工之日。

3.2 乙方权利及义务：

3.2.1 乙方负责实施小区住户的移动、联通、电信通信室内覆盖建设。

3.2.2 乙方施工部分应做到标准移动、联通、电信通信室内覆盖建设。

3.2.3 乙方负责工程的施工进度应符合甲方总体工程进度的要求。

3.2.4 乙方施工工程为交钥匙工程，通信容量能容纳中国移动、电信、联通运营商的手机通信保障服务。

3.2.5 在保修期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知一日内派人前往解决问题。费用由乙方解决。

第四条 合同价款及支付方式

4.1 合同价款

4.1.1 本工程以平合同包干总造价为人民币**壹佰陆拾万元**。包括清单中的：人工费、材料费、材料涨价费、机械费、场内外运费、未移交前成品保护费、试验检验费、成品保护费、安全文明施工费、各种措施费、规费、管理费、利润、税金及风险费用。

项目	面积	合价（元）	备注
----	----	-------	----



合同编号：20220927

锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同	130000.00	壹佰陆拾万	含税（9%）
-----------------------------------	-----------	-------	--------

4.1.2 在合同履行过程中，以鉴定本合同时的主材价格为基准，如价格变化幅度在±5%以内的，则合同主材材料价格不作调整，如价格变化幅度在±5%外的，超过+5%的部分甲方应给予补偿，低于-5%的部分乙方应给予扣减。

4.2 付款方式

4.2.1 本工程楼层设备、室内馈线、天线施工进场并施工后 25 天，乙方向甲方提交付款申请资料，甲方于十日内向乙方支付至合同承包总额的 30%工程款；

本工程全部楼层设备、室内馈线、天线完成施工后，乙方向甲方提交付款申请资料，甲方于十日内向乙方支付至合同承包总额的 60%工程款；

本工程施工完成并且三间运营商（移动/联通/电信）机房主设备进场后，乙方向甲方提交付款申请资料，甲方于十日内向乙方支付至合同承包总额的 85%工程款；

本工程施工完成并且三间运营商（移动/联通/电信）开通项目的信号及调试完成，并且通过通管局及各大运营商（移动/联通/电信）验收合格（提供三间运营商（移动/联通/电信）对本项目通信信号覆盖系统工程的合格测试报告），而且移交通信信号覆盖系统相关设备给通管局和各大运营商后，乙方向甲方提交验收及移交的完整资料和付款申请资料，甲方于十日内向乙方支付至合同承包总额的 97%工程款，总价款的 3%预留作为质量保证金另行支付。

4.2.2 工程缺陷责任期为项目竣工验收后壹年，缺陷责任期内因乙方原因造成工程维修，乙方应免费维修，如因甲方原因造成工程维修，甲方应支付工程维修费用，维修费包括但不限于：人工费、差旅费、材料费等。甲方应在缺陷责任期届满后十日内向乙方支付质量保证金。

4.3 结算方式

4.3.1 甲方在收到乙方提交竣工结算申请书后 28 天内未完成审批且未提出异议的，视为甲方认可乙方提交的竣工结算申请单，并自甲方收到乙方提交的竣工结算申请单后第 29 天起视为已签发竣工付款证书。

第五条 不可抗力

5.1 在合同执行期间发生不可抗力事件（指无法预见、不可避免的事件，例如地震、台风、水灾、罢工、政府禁令以及其它公认的不可抗力事件）。使一方不能履行其在本合同规定的全部或部分义务，则该遭受不可抗力的一方不承担责任或赔偿对方因之而产生的经济损失。停电日期工期相应顺延。



合同编号：20220927

定的程序，未经一方事先书面同意，不得将双方的合同的具体内容及其相关内容披露给任何第三方。

第八条 合同的生效与争议解决

8.1 本合同一式贰份，甲方执壹份、乙方执壹份，具有同等效力，由双方法人代表或授权代表签字并经加盖双方公章或合同专用章之日起生效。

8.2 合同未尽事宜由双方另行协商解决，因履行本合同发生的争议，协商未果应提交项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

8.3 各方确认本合同中所填写的联系电话、联系地址和电子邮箱为各方的有效联系方式。诉讼材料及其他相关文件送达至上述地址即视为送达。上述联系方式如有变动，变动方应于变动后 3 日内书面通知其他方，否则其他方通过上述联系方式送达材料仍视为有效送达，因未及时通知而造成的损失由变动方自行承担。

(以下无正文)

甲方：(公章) 广东光融建设集团有限公司
住所：
法定代表人：
日期：2023.9.26

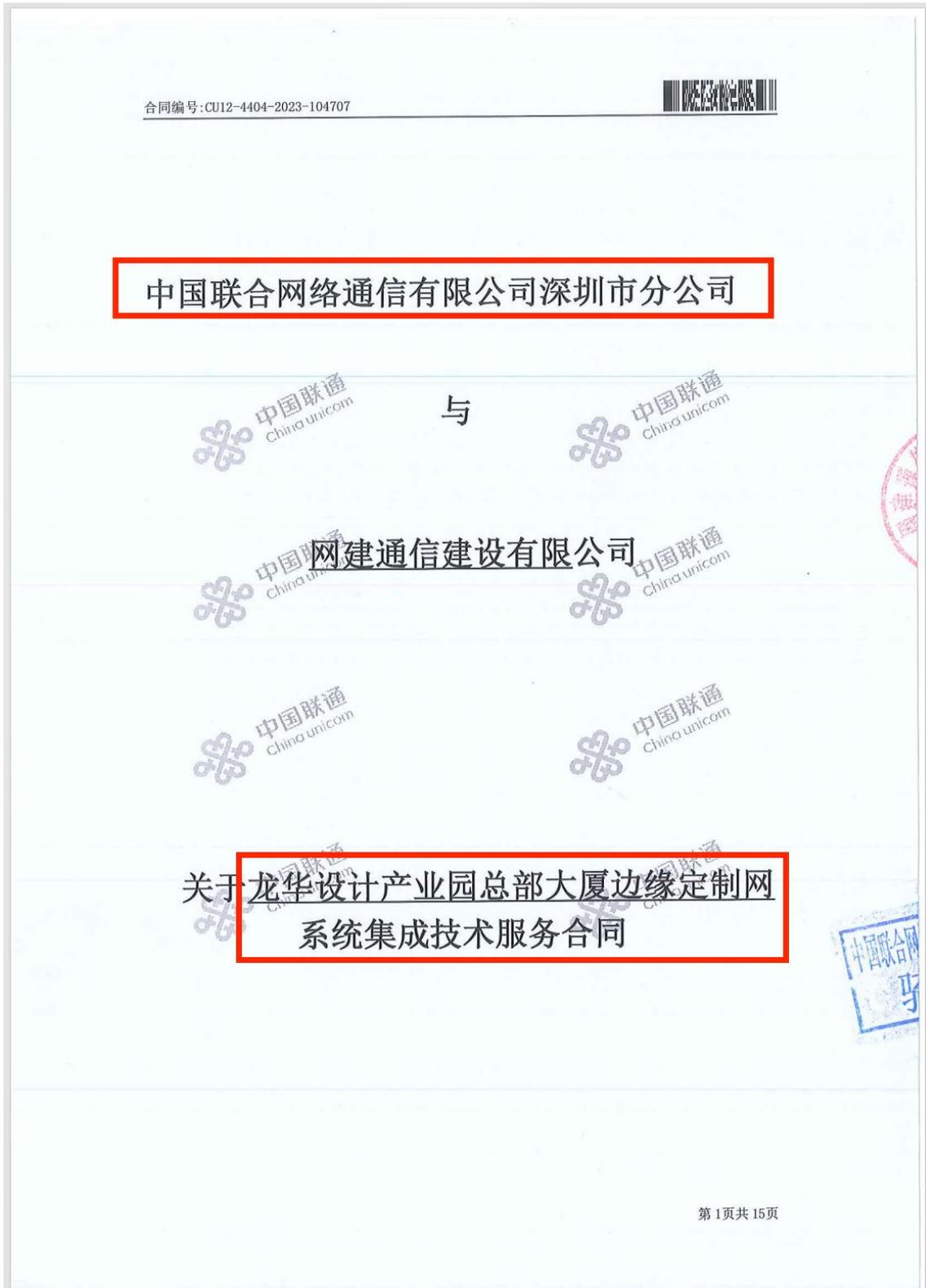


乙方：(公章) 网建通信建设有限公司
住所：
法定代表人：
日期：2023.9.25





1.2.6、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目





合同编号:CU12-4404-2023-104707



2.1 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的,经甲方书面确认后,乙方工作期可以顺延。顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

2.2 工期:签订合同之后接到甲方通知后 40 个日历天。

第三条 合同价款及支付方式

服务内容:本项目地址为深圳市龙华区,本项目提供龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务,项目建设用地位于深圳市龙华区,北邻红木一街,西邻红木三街,南邻红木二街,东邻红木四街,总用地面积 25524.13 平方米,总建筑面积 152728.85 平方米。本期工程对龙华设计产业园地下室、电梯进行手机信号覆盖,覆盖范围为地下室 A 区 B1F、B2F;地下室 B 区 B1F、B2F;1 栋电梯 B2F-13F;2 栋电梯 B2F-7F;3 栋电梯 B2F-16F;4 栋电梯 B2F-13F。

3.1 本合同包干总价(含税价)为人民币大写:陆拾叁万捌仟叁佰玖拾伍元玖角整(¥638395.90),本项目适用增值税税率为 6%和 9%;合同总价下增值税税款为人民币大写:税率为 6%的金额为柒仟贰佰贰拾捌元贰角整(¥7228.20);税率为 9%的金额为肆万贰仟壹佰陆拾柒元柒角整(¥42167.70)。

合同总价包通过有关政府部门和运营商的审查、包工、包料、包质量、包安全、包施工备案、成品保护、检验试验、包施工范围

第 5 页共 15 页



合同编号:CU12-4404-2023-104707



内检测、包工期、包竣工资料、包文明施工、包风险、包规费、包措施费、包税金、包运营商接入信号的费用、包通过甲方及相关部门验收、包资料办理移交、包后期维护及其它为完成本工程所需的事项和费用。结算时合同总价不予调整。

3.2 发票类型

3.2.1 合同开具税率 6%和9% 的增值税专用发票；

3.2.2 乙方应在甲方支付每一期合同价款的前 5 个工作日，根据甲方应付的合同价款，向甲方提供相应信息无误的《付款申请书》及足额的且符合税法规定的增值税专用发票，否则甲方有权延迟支付相应款项而不被视为违约，且无须承担相关违约责任。

3.2.3 如乙方提供的增值税专用发票不符合法律、法规要求或本合同相关约定，或不能通过税务认证等原因，甲方有权在发现上述问题后拒收并退回，乙方应及时更换并承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于因发票问题导致甲方无法抵扣的税款，以及由此产生的须由甲方支付的滞纳金、行政罚款等）。

3.2.4 乙方承诺，本合同签署的乙方公司名称与发票开具单位及收款单位一致，乙方不得以其他任何理由在合同执行过程中要求调整发票开具单位或收款单位，否则视为乙方违约，如因此产生的一切责任均由乙方承担。

3.3 支付方式：甲方选择以下付款方式（二）向乙方指

第 6 页共 15 页



合同编号:CU12-4404-2023-104707



甲方:中国联合网络通信有限公司深圳市分公司(盖章)

法定代表人或授权代表(签名):

日期: 年 月 日

2023.12.13

乙方:网建通信建设有限公司(盖章):

法定代表人或授权代表(签名):

日期:2023年12月18日

合同签订地点:广东省深圳市福田区



2、拟派项目经理同类工程业绩

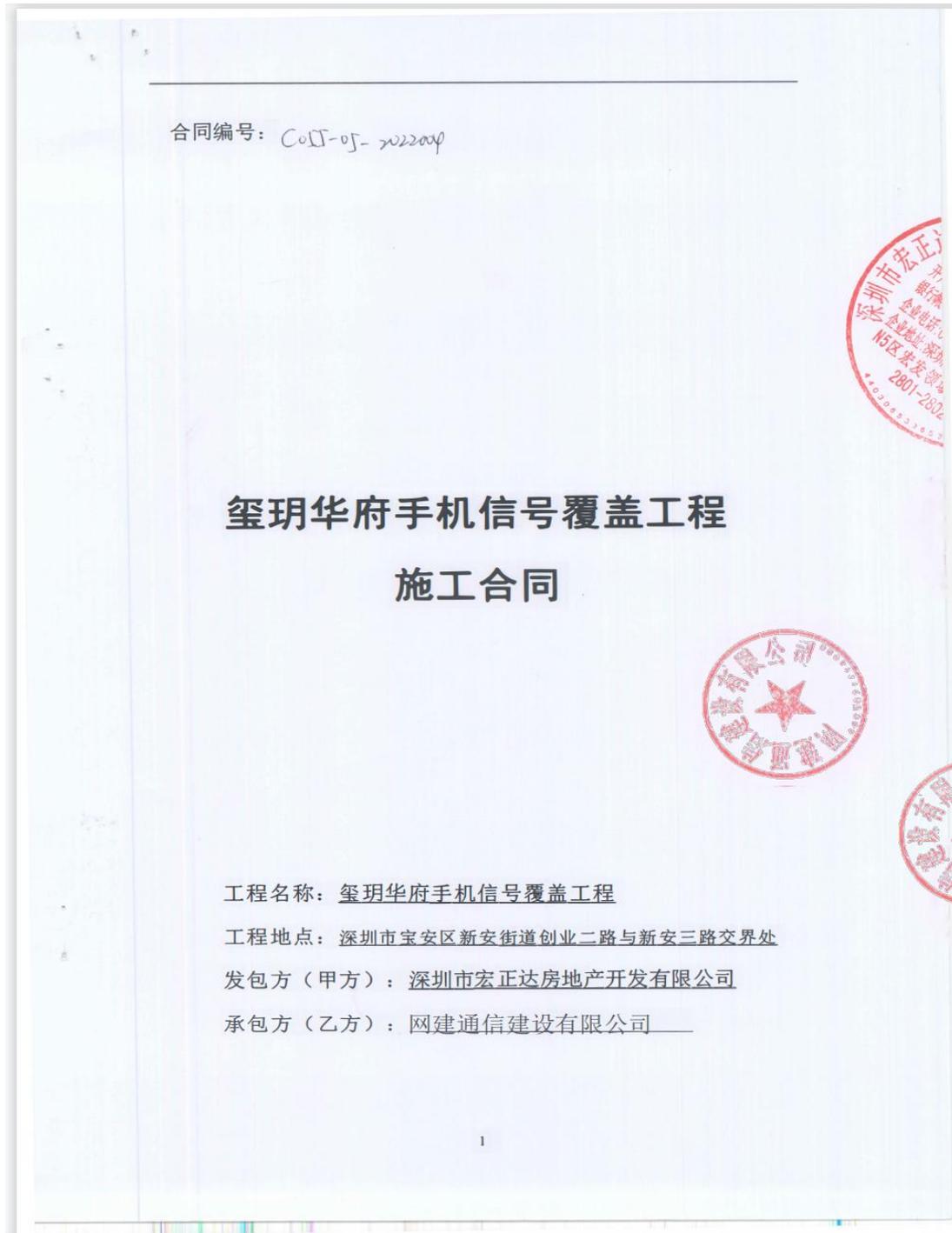
2.1、拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	建设内容	合同签订时间	建设单位
1	玺玥华府手机信号覆盖 工程施工合同	156.80	移动手机 信号覆盖	2022年1月14日	深圳市宏正达 房地产开发有 限公司
2	神州数码国际创新中心 (暂定名)三网信号覆盖 专业分包合同	145.59	移动手机 信号覆盖	2022年12月8日	神州数码集团 股份有限公司
合计： <u>302.39</u> 万元					



2.2、项目经理范国华业绩证明文件

2.2.1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同





玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市宏正达房地产开发有限公司

联系地址：深圳市宝安中心区宏发中心大厦 27 层

联系人：郑明兴

联系电话：0755-89489750

承包方（乙方）：网建通信建设有限公司

法定代表人：车贵武

联系地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601

联系人：车贵武

联系电话：13802571966

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规之规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就甲方委托乙方承包 玺玥华府手机信号覆盖工程（以下简称“本工程”）一事，经双方协商达成一致意见，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：玺玥华府（以下简称“本项目”）

1.2 工程名称：玺玥华府手机信号覆盖工程

1.3 工程地点：深圳市宝安区新安街道创业二路与新安三路交界处

1.4 乙方承包范围：本工程施工图纸范围内的全部施工、安装工程，及与本工程相关的设计变更和签证所涉及的工程内容，具体见施工图纸和附件《工程量报价清单》（详见合同附件一）。

第二条 工程工期

2.1 本工程工期总日历天数为：110天。

2.2 开工日期：2022年1月10日，乙方应于该日办理进场手续，开始进场施工。



约定承担违约责任。

3.1.10 甲方应及时办理工程竣工验收、工程竣工结算和按时足额支付合同价款。

3.1.11 甲方应为乙方履行合同提供必要的协助、配合。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场代表为：范国华，手机：18926598799，职务：项目经

理。如乙方需要更换项目经理，须提前七天以书面形式通知甲方，得到甲方同意后方可更换。

3.2.2 乙方须在进场施工之前，根据本工程实际情况，编制工程施工组织计划、工程施工进度计划、设备材料进场计划等施工计划，并于进场施工前提前3天送交甲方审批。甲方对乙方提交的施工计划有意见或其它要求的，乙方应按甲方的意见和要求进行修整，并重新提交符合甲方要求的施工计划供甲方审批。施工计划通过甲方审核后，乙方须严格按施工计划进行施工作业。

3.2.3 乙方在施工前、施工过程中有义务对施工图进行深化，或提出合理化建议，如乙方提出合理化建议后，由于甲方、工程监理或工程设计单位没有及时处理的，所造成的损失由甲方承担。

3.2.4 乙方应严格按施工图纸、设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保工程质量，确保工程一次性通过竣工验收。

3.2.5 乙方应作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、设备设施及交通要道、人行道的保护工作。

3.2.6 乙方如需明火动火作业，需提前向甲方提出申请，经甲方批准后方可动火作业；乙方应妥善保管和合理使用甲方供应的材料。

3.2.7 乙方应在本合同约定工期内完成各项承包工作并通过甲方的竣工验收，作好工程安装和施工记录、隐蔽工程的施工、验收记录。

3.2.8 乙方负责施工现场办公和生活等临时设施(现场办公及工人生活场所等临时设施)的搭建和拆除工作，工程完工后乙方负责清除该等临时设施。

3.2.9 乙方负责为施工现场机械、设备购买保险，负责为乙方施工、作业人员购买相应的社会保险、人身意外伤害险等商业保险，并承担相应保险费用。

3.2.10 在工程移交给甲方之前，乙方自行负责材料、设备、工程成品等的现场保



管和保护工作，承担相关费用，并确保不损害其他单位的成品。因乙方保护不当而导致工程无法按时竣工、工程成品无法移交给甲方的，乙方须自费予以修复或者重做，且工期不予以顺延。

3.2.11 乙方施工应配合本项目土建施工进度，不能影响本项目土建及其它专业工程的施工进度。如乙方施工进度不符合甲方要求，或发生施工拖延、滞后等情形，导致延误工程进度的，甲方有权催告乙方加快施工进度或进行整改，乙方应按甲方要求加快施工进度或进行整改。如乙方拒不加快施工进度，仍然拖延施工或拒不整改的，则甲方有权单方解除本合同，并要求乙方向甲方支付合同总价款的 50%作为违约金，乙方未完成的工程量所对应的合同价款如甲方已预付，则乙方须退还给甲方，如甲方尚未支付，则甲方将不再支付。

3.2.12 乙方应安全文明施工，采取必要的安全措施确保施工安全，做好安全防范工作，如因乙方原因，导致发生安全生产责任事故，造成财产损失或人身损害的，由乙方负责妥善解决纠纷，并承担一切赔偿责任，造成甲方损失的，乙方还应赔偿甲方损失。

3.2.13 施工过程中，要做到当班工完场清，并负责自己产生的建筑垃圾及时清运出施工现场（甲方指定的垃圾弃置点），否则，因乙方施工所产生的建筑垃圾未及时清走或运出施工现场时，由甲方项目部委托土建劳务单位进行清运，其费用在乙方工程结算款中抵扣（其费用按实发生）。

第四条 工程承包方式及工程质量要求

4.1 工程承包方式：乙方包工、包料、包税费、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包通过验收的方式承包本工程。

4.2 工程质量要求：工程质量标准不得低于国家规范、行业规范要求的质量验收标准，不得低于国家相关政策、工程所在地政府要求的工程质量验收标准，且应符合本合同附件二《技术与服务要求》之要求。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 本工程合同价款采用综合单价方式计价（含税）。合同暂定总价款为：大写人民币壹佰伍拾陆万捌仟零肆拾伍元壹角柒分（¥1,568,045.17元）。本合同综合单价及暂定总价款详见附件一《工程量报价清单》。本合同结算总价款以最后甲方实际验收并确认合格的工程量为结算依据，工程量变更，综合单价不变，工程竣工结算总价



15.2 本合同附件:

附件一:《工程量报价清单》;

附件二:《技术与服务要求》;

合同附件为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

15.3 本合同如有未尽事宜,或需对本合同内容进行修改,甲乙双方可协商后签订补充协议解决,补充协议与本合同具有同等法律效力。

15.4 本合同自甲乙双方加盖各自公章之日起生效。本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份,各份均具有同等法律效力。

【正文完】

甲方:深圳市宏正达房地产开发有限公司

授权代表:



签订日期:

2007年1月14日

乙方:网建通信建设有限公司

授权代表:



签订日期:

2007年1月14日



2.2.2、神州数码国际创新中心(暂定名)三网信号覆盖专业分包合同



专业分包标准合同

神州数码国际创新中心（暂定名）三网信号覆盖

专业分包合同

甲 方： 神州数码集团股份有限公司

乙 方： 网建通信建设有限公司

合同订立时间： 2022年08月01日

合同订立地点： 深圳市南山区

合同编号： _____



神州数码国际创新中心（暂定名）三网信号覆盖

专业分包合同

甲方(全称): 神州数码集团股份有限公司

乙方(全称): 网建通信建设有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

1 词语定义及合同文件解释顺序

1.1 词语定义

- 1.1.1 工程:指甲乙双方在合同中约定的工程承包范围内的工程,包括永久工程和临时工程;
- 1.1.2 费用:指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出;
- 1.1.3 工期:指甲乙双方在协议及合同中约定,按照日历天(包括法定节假日)计算的承包天数,已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素,本合同条款第十七条定义的“不可抗力”除外;
- 1.1.4 甲供材料、设备:由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备,乙方履行相应的管理配合职责;
- 1.1.5 甲限品牌材料:是指甲方限定了材料品牌,由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料;
- 1.1.6 甲限品牌限价材料:由乙方在甲方限定的品牌进行采购,并按照甲方限定的价格进行结算的材料;
- 1.1.7 单价:指供需双方约定的一个数量单位商品(或施工基准价)的不含税价格。
- 1.1.8 税金(专用增值税):一般纳税人以商品(含税劳务)在流转过程中产生的计税依据而征收的流转税。
- 1.1.9 书面形式:指合同书、信件和数据文件(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式;
- 1.1.10 违约责任:指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任;
- 1.1.11 索赔:指在合同履行过程中,对于并非己方过错,而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失或工期延误,向对方提出经济补偿或顺延工期的要求;
- 1.1.12 小时或天:本合同规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时;
- 1.1.13 合同文件:指构成合同的全部文件;
- 1.1.14 工程指令/设计变更:是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件,工程指令/设计变更内容完成后,需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据;
- 1.1.15 签证:是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料,是工程结算的依据之一;按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证;



- 1.1.16 工程联系单：是指甲方、监理指出乙方在进度、质量、安全文明施工等方面缺陷的文件，不作为结算依据；
- 1.1.17 图纸：由甲方提供或乙方提供并经甲方书面确认，满足乙方施工所需要的所有纸质资料（包括配套说明和有关资料设计及甲方设计部门的变更）。
- 1.1.18 授权权限：指甲方对甲方代表、监理人、监理工程师的授权，具体以甲方书面授权为准，上述人员在甲方授权权限内的行为视为甲方的行为，授权权限范围外的行为不得视为甲方的行为。
- 1.2 合同文件解释顺序：构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：
- 1.2.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 1.2.2 本合同的协议书；
- 1.2.3 本合同的附件；
- 1.2.4 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 1.2.5 图纸或材料样板；
- 1.2.6 本合同的合同计价清单；
- 1.2.7 经双方认可的投标书；
- 1.2.8 招标文件及招标文件补遗。

2 工程内容

2.1 工程内容

2.1.1 工程名称：神州数码·国际创新中心（暂定名）项目三网信号覆盖

2.1.2 工程地点：深圳市南山区深湾二路与白石三道交汇处

2.1. 承包范围：神州数码·国际创新中心（暂定名）项目三网信号覆盖施工，包含但不限于以下内容：
进行移动、联通、电信：5G网络室内覆盖。工程实施后：5G网络系统信号质量应满足网络建设目标，可以满足总部大厦内手机用户的业务需求。施工单位主要配合合路器及以下的室内分布系统、配套设备（含交直流配套、蓄电池等电源设备、设备间和空调等）建设，工程施工完后要配合协调电信，移动，联通引入信号源工作。具体内容详见招标文件附件清单及图纸。

2.2. 乙方负责承包范围内各种材料的检验试验费以及为获取验收通过所必须的各项检测试验费用等；

2.3. 按照国家和地方规范完成的相关实验、检测等内容；

2.4. 甲方有权根据现场管理需要从上述工程内容内酌情增减部分工程内容。

2.5. 乙方按照国家和地方规范完成的相关实验、检测等内容。

2.6. 乙方自行考虑工人住宿问题及管理人员办公问题，费用自理。

2.1.3 注意事项：



(1) 在本工程施工期间，施工场地和施工所需与学校（深圳华侨城中学、耀华红树湾幼儿园、深圳滨海实验小学等）、周边居民（中信红树湾、璦河耶纳、京基东堤园、红树西岸、京基百纳等）、公众、居委会、街道办、质检、安检、城管、政府相关部门等单位和个人沟通协调和安抚工作及费用由乙方负责，含在报价的措施费中，以确保工程施工的顺利进行。

(2) 施工期间，乙方不得损坏场地内或场地临近的各类管线和设施，保护周围的自然环境，若有任何损坏，须立即通知有关部门及发包方，并由乙方自行承担损失及修复费用；乙方应高度重视施工安全问题，投标报价中应已包括必要的施工安全措施费用。

(3) 乙方应充分考虑本项目周边的施工条件，严格遵守环保部门规定的施工时限，不得把居民投诉作为延误工期的理由；如有夜间施工，乙方应处理好扰民、投诉事件。

(4) 施工期间，因政府原因对施工产生的影响，乙方应充分考虑。

(5) 本工程施工现场甲方按现状提供移交，甲方不提供施工材料堆场、加工场、生活区、临时办公区等场地，乙方自行在本项目用地红线外解决，并自行承担所有费用。施工材料堆放、加工等场地原则上不允许设置在本期项目总用地红线内，必须设置在红线内时需经甲方书面同意，甲方后期展示或建设需要场地搬移时，乙方必须无条件配合，甲方不再支付任何费用。

3 双方代表及工作

3.1 甲乙双方代表

甲方代表：朱伟民，身份证号：440601196810170334，电话：18688807333，邮箱：18688807333@qq.com；

代建方代表：汪飞，身份证号：429006197907235155，电话：18902484636，邮箱：Wangfei04@excegroup.com；

乙方代表：范国华，身份证号：441322197409062354，电话：18926598799，邮箱：113025580@qq.com

监理单位：深圳市恒鸿建工程项目管理有限公司；

总监：吴勇，身份证号：411223196709217013，电话：13600188990，邮箱：363329663@qq.com

总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司；

3.2 甲方代表

3.2.1 甲方委托卓越置业集团有限公司为本工程提供全过程开发建设综合管理服务（详见附件 15《关于神州数码国际创新中心（暂定名）项目委托管理的说明》），卓越置业集团有限公司按照甲方委托权限对本工程进行综合管理，由其以甲方名义按照本合同的约定行使相关权利，履行相关义务。

3.2.2 本工程甲方代表受甲方委派，代表甲方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，但无权减轻合同中约定的乙方的责任或义务，且下列事项须经甲方盖公司公章确认方有效：工程结算、涉及经济条款或工程造价的谈判；

3.2.3 甲方代表易人，甲方应提前 7 天书面通知乙方。



设备并安装施工，工期不予顺延，并赔偿由此给甲方造成的相应损失并承担相应违约责任。

9 设计变更、工程指令、签证及工程联系单

- 9.1 关于设计变更、工程指令及签证的约定具体详见附件9《关于设计变更、工程指令及现场签证的协议》；
- 9.2 甲方发出的关于设计变更、工程指令等有效的《工程联系函》，乙方应按要求实施，如乙方拒绝实施、延期实施或未按甲方要求实施，甲方有权另择施工单位完成，所发生的费用(另加20%的管理费)由乙方承担；
- 9.3 乙方发现《工程联系函》涉及的设计变更与工程指令等有违反国家规定、影响工程质量或存在明显不合理或明显存在浪费情况的，乙方应在发现后立即通知甲方和设计单位，并在告知后的24小时内发出书面提交。乙方提出的合理化建议如被甲方采用，甲方可根据实际情况予以奖励。

10 工程造价

10.1 本合同为 总价包干 合同，工程量为固定数量；

10. 合同固定金额(大写)：人民币壹佰肆拾伍万伍仟玖佰壹拾伍元叁角肆分；(小写)：
¥1,455,915.34 元；

- ① 不含税总价：¥1,335,702.15 元(大写：人民币壹佰叁拾叁万伍仟柒佰零贰元壹角伍分)
- ② 税金(税率9%)：¥120,213.19 元(大写：人民币壹拾贰万零贰佰壹拾叁元壹角玖分)
- ③ 合同总价包含但不限于：包工期、包材料、包质量、包验收、包安全、包文明施工、包税金(需单独列出税率)等乙方完成本合同项下承包范围内所有工程、工作及义务所需的一切费用等。
- 10.3 计价依据：详见本合同附件1 计价依据；
- 10.4 该单价中已综合考虑了在合同有效期内的材料设备、机械、人工等所有市场价格波动及政府政策调整带来的风险，在合同有效期内不做任何调整。价款中不包含总承包服务费(由甲方直接支付给总包，与总包合同配合)，水电费需由乙方与总包单位协商确定。
- 10.5 《计价依据》中的单价约定后，任何一方不得擅自改变。
- 10.6 合同价款变更
- 10.6.1 当甲方按照本合同约定的方法提出变更、指令、签证时，合同价款可根据实际进行调整，税率不参与上浮或下浮调整。调整的依据为：清单中的(单价+对应增值税税率的税金)×增减的数量。
- 10.6.2 涉及甲方对发包工作进行变更的，在变更确定后14天内，乙方应提出变更合同价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：
- 10.6.2.1 本合同中已有适用于变更项目的单价，按本合同已有的单价变更合同价款；
- 10.6.2.2 本合同中只有类似于变更项目的单价，可以参照类似单价变更合同价款；
- 10.6.2.3 本合同中没有适用或类似于变更项目的单价，由乙方提出适当的变更单价，经甲方确认后执行；



专业分包标准合同

(以下无正文)

签署页

甲方(盖章): 神州数码集团股份有限公司

乙方(盖章): 网建通信建设有限公司

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

联系人: _____

联系人: _____

联系电话: _____

联系电话: _____

时间: 20__年__月__日

时间: 20__年__月__日



3、项目管理人员情况

3.1、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				已承担在建工程情况		
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	范国华	中级工程师/ 一级建造师	建造师注册证	一级	粤 1442006200806994	通信与广电工程	网建	2	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同 2、神州数码国际创新中心(暂定名)三网信号覆盖专业分包合同
			中级工程师	中级	粤中职证字第 0602004001290 号	电子技术			
			安全生产考核合格证	B 级	粤建安 B (2015) 0009285	安全员			
			安全生产考核合格证	B 级	工信粤建安 B(2018)00839	安全员			
技术负责人	段绍锋	高级工程师/ 一级建造师	建造师注册证	一级	粤 1132019202002914	通信与广电工程、机电工程	网建	2	1、玺玥麓坊手机信号覆盖工程施工合同 2、深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程(移动、联通)施工合同
			通信高级工程师证	高级	粤高职证字第 1600101084940 号	通信工程			
			通信专业技术人员执业资格证	中级	3132019104400240107 2	终端与业务			
			安全生产考核合格证	B 级	粤建安 B(2021)0112285	安全员			
			安全生产考核合格证	B 级	工信粤建安 B(2023)00086	安全员			



			质量员证	/	2301030600002595	质量员			
			华为 HCIA 认证工程师证	中级	0101001011938084348 1989087	华为 HCIA			
			特种设备安全管理员证	/	430526197604105771	特种设备安全管理			
生产经理	石锐坚	中级工程师/ 一级建造师	建造师注册证	一级	粤 1442023202404898	通信与广电工程	网建	2	1、天汇四期(03)手机信号覆盖系统工程 2、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目
			中级工程师	中级	12124440980	网络工程师			
			安全生产考核合格证	C级	粤建安 C3(2024)0033525	安全员			
安全负责人	翟世军	高级工程师	工程师资格证书	高级	511128198108010016	通信工程	网建	1	1、深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程（移动、联通）施工合同
			安全生产考核合格证	A级	粤建安 A(2023)0930690	安全员			
			安全生产考核合格证	C级	粤建安 C3(2021)0115981	安全员			
			标准员证	/	2301150000002726	标准员			
			特种作业操作证	/	T511128198108010016	电工			
			华为 HCIA 认证工程师证	中级	0101001011938084350 5996983	华为 HCIA			
质量负责人	车贵武	/	质量员证	/	2301030600002626	质量员	网建	2	1、立年酒店手机信号覆盖施工工程合同 2、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同
			安全生产考核合格证	A级	粤建安 (2018)A0001001	安全员			
			安全生产考核合格证	A级	工信粤建安 A(2021)00013	安全员			
预结算员	魏端	造价工程师	造价工程师	一级	建 [造]14064400018446	安装工程	网建	1	1、锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同



专职安全员	张建辉	中级工程师	安全生产考核合格证	C级	工信粤建安C(2023)00068	安全员	网建	2	1、深圳洛悦鹏著项目手机信号覆盖系统工程 2、锦绣时代广场(移动/联通/电信)通信信号覆盖系统设计及建设工程合同
			安全生产考核合格证	C级	粤建安C3(2023)0034186	安全员			
			工程师资格证	中级	粤中职证字第1703003005946号	通信技术			
			概预算证	/	信息通信建设工程造价编制管理人员证书:通信(概)字22160262	概预算员			
			测量员证	/	2301090000003500	测量员			
劳资专管员	练日香	中级会计师	全国会计专业技术资格证	中级	1329025703313	会计	网建	1	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同
			劳资专员证	/	0915879202300100654	劳资专员			
深化设计工程师	曹晓林	一级建造师	建造师注册证	一级	粤1442023202404396	通信与广电工程	网建	1	1、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目
			安全生产考核合格证	B级	粤建安B(2024)0028801	安全员			
商务经理	利今时	中级工程师/一级建造师	建造师注册证	一级	粤1442011201219459	通信与广电工程、市政公用工程	网建	1	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同
			通信专业技术人员执业资格证	中级	1722440049	传输与接入			
			特种作业操作证	/	T440106198211104013	高处作业			
			安全生产考核合格证	B级	粤建安B(2012)0007009	安全员			



			安全生产考核合格证	B级	工信粤建安B(2023)00088	安全员			
通信工程师	李淳臻	一级建造师	建造师注册证	一级	粤1442023202404899	通信与广电工程	网建	2	1、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目 2、深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程(移动、联通)施工合同
			安全生产考核合格证	B级	粤建安B(2024)0033543	安全员			
技术工程师	路云涛	一级建造师	建造师注册证	一级	粤1442019202006116	通信与广电工程	网建	1	1、湖南移动2021年室分整治项目
			通信专业技术人员执业资格证	中级	31320221023002500072	传输与接入			
			安全生产考核合格证	B级	粤建安B(2020)0010742	安全员			
测试工程师	石迎迎	助理工程师	电力工程师	助理	XZC20210570120	电力工程	网建	2	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同 2、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目
施工主管	马晋源	/	施工员证	/	2301010600001276	施工员	网建	1	1、湖南移动2021年室分整治项目
			安全生产考核合格证	C级	粤建安C3(2021)0115957	安全员			
			安全生产考核合格证	C级	工信粤建安C(2024)00493	安全员			
			特种作业操作证	/	T511321198211252693	焊工			
			华为HCIA认证工程师证	中级	01010010119380843505996982	华为HCIA			
			特种设备安全管理员证	/	511321198211252693	特种设备安全管理			
施工主管	夏茂刚	/	施工员证	/	2301010600001275	施工员	网建	1	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同
			安全生产考	C级	粤建安	安全员			



			核合格证		C3(2016)0000860				
			特种作业操作证	/	T513723197404146952	焊工			
			特种作业操作证	/	T513723197404146952	电工			
质量员	何明江	/	质量员证	/	2401030300423418	质量员	网建	2	1、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目 2、湖南移动 2021 年室分整治项目
资料员	董徽莹	/	资料员证	/	2301050000000526	资料员	网建	1	1、2021-2022 年度陕西移动室分施工项目
			安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2024)0007659	安全员			
资料员	李美珍	/	资料员证	/	2401050000423212	资料员	网建	1	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同
			安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2024)0007662	安全员			
材料员	赵意军	/	资料员证	/	2301050000000515	资料员	网建	1	1、锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同
			测量员证	/	1911005224021091	测量员			
			安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2018)0001822	安全员			
			安全生产考核合格证	C 级	工信粤建安 C(2020)01052	安全员			
劳务员	陈睿	/	劳务员证	/	2401140000423170	劳务员	网建	1	1、湖南移动 2021 年室分整治项目
施工队长	王朝海	/	技术员证	/	230112000000227	技术员	网建	1	1、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目
			特种作业操作证	/	T513022197810281434	高处作业			



			特种作业操作证	/	T513022197810281434	高压电工作业			
施工队长	谢先文	/	机械员证	/	2301110000002571	机械员	网建	1	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同
			特种作业操作证	/	T513723197411096957	高处作业			
			石作业工证	/	1911005224027261	石作业工			
施工员	谢光地	/	特种作业操作证	/	T513723196502226951	焊工	网建	1	1、湖南移动 2021 年室分整治项目
			特种作业操作证	/	T513723196502226951	高压电工			
施工员	张厚文	/	施工员证	/	2401010300423281	施工员	网建	1	1、锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同
			道路养护工证	/	1911005224027259	道路养护工			
施工员	车步兵	/	施工员证	/	2401010300423260	施工员	网建	1	1、湖南移动 2021 年室分整治项目
			焊工证	/	18430114542700340	焊工			
材料员	徐永平	/	材料员证	/	2401040000423220	材料员	网建	1	1、深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程（移动、联通）施工合同
			混凝土工证	/	18439114540400043	混凝土工			
调测人员	代建君	/	焊工证	/	1811005294134505	焊工	网建	1	1、龙华设计产业园边缘定制网系统集成技术服务项目
施工员	李万聪	/	施工员证	/	2401010300423323	施工员	网建	1	1、湖南移动 2021 年室分整治项目
施工员	宾小龙	/	/	/	/	/	网建	1	1、锦绣时代广场（移动/联通/电信）通信信号覆盖系统设计及建设工程合同
施工员	张廷喜	/	技术员证	/	2401120000423409	技术员	网建	1	1、玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同



施工员	王开辉	/	施工员证	/	2401010300423323	施工员	网建	1	1、玺玥麓坊手机信号覆盖工程施工合同
-----	-----	---	------	---	------------------	-----	----	---	--------------------

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



3.2、项目经理（建造师）简历表

姓名	范国华	性 别	男	年 龄	49 岁
职务	项目经理	职 称	一级注册建造师、中级电子技术工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	441322197409062354	手机号码	18926598799
参加工作时间	1997 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限		13 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	一建通信与广电：粤 1442006200806994				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宏正达房地产开发有限公司	玺玥华府手机信号覆盖工程施工合同	156.80万元	2022 年 1 月 10 日-2022 年 4 月 30 日	已完工	合格
神州数码集团股份有限公司	神州数码国际创新中心（暂定名）三网信号覆盖专业分包合同	145.59万元	2022 年 8 月 1 日-2022 年 12 月 8 日	已完工	合格
合计		302.39 万元			



3.3、技术负责人简历表

姓名	段绍锋	性别	男	年龄	48岁
职务	技术负责人	职称	一建：机电工程/通信与广电，通信工程高级工程师	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	430526197604105771		
手机号码	13902461196	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1600101084940号、粤1132019202002914		
参加工作时间	1999年7月	从事技术负责人年限	12年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宏正达房地产开发有限公司	玺玥麓坊手机信号覆盖工程施工合同	261.76万元	2022年3月20日-2023年1月24日	已完工	合格
深业健康产业投资运营（深圳）有限公司	深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程（移动、联通）施工合同	124.20万元	2021年6月5日-2021年7月4日	已完工	合格
合计		385.36万元			



3.4、质量负责人信息表

姓名	车贵武	证件类型	居民身份证	证件号码	510303197502211316
手机号码	13802571966	证件号（质量员证编号）		2301030600002626	

3.5、安全负责人信息表

姓名	翟世军	证件类型	居民身份证	证件号码	511128198108010016
手机号码	18665359777	证件号（C证编号）		粤建安 A(2023)0930690、粤建安 C3(2021)0115981	

3.6、安全员信息表

姓名	张建辉	证件类型	居民身份证	证件号码	130929198107241419
手机号码	13302989991	证件号（C证编号）		工信粤建安C（2023） 00068、粤建安 C3(2023)0034186	

3.7、劳资专管员信息表

姓名	练日香	证件类型	居民身份证	证件号码	441621198309122721
手机号码	15002062054	证件号		劳资专员证 0915879202300100654	



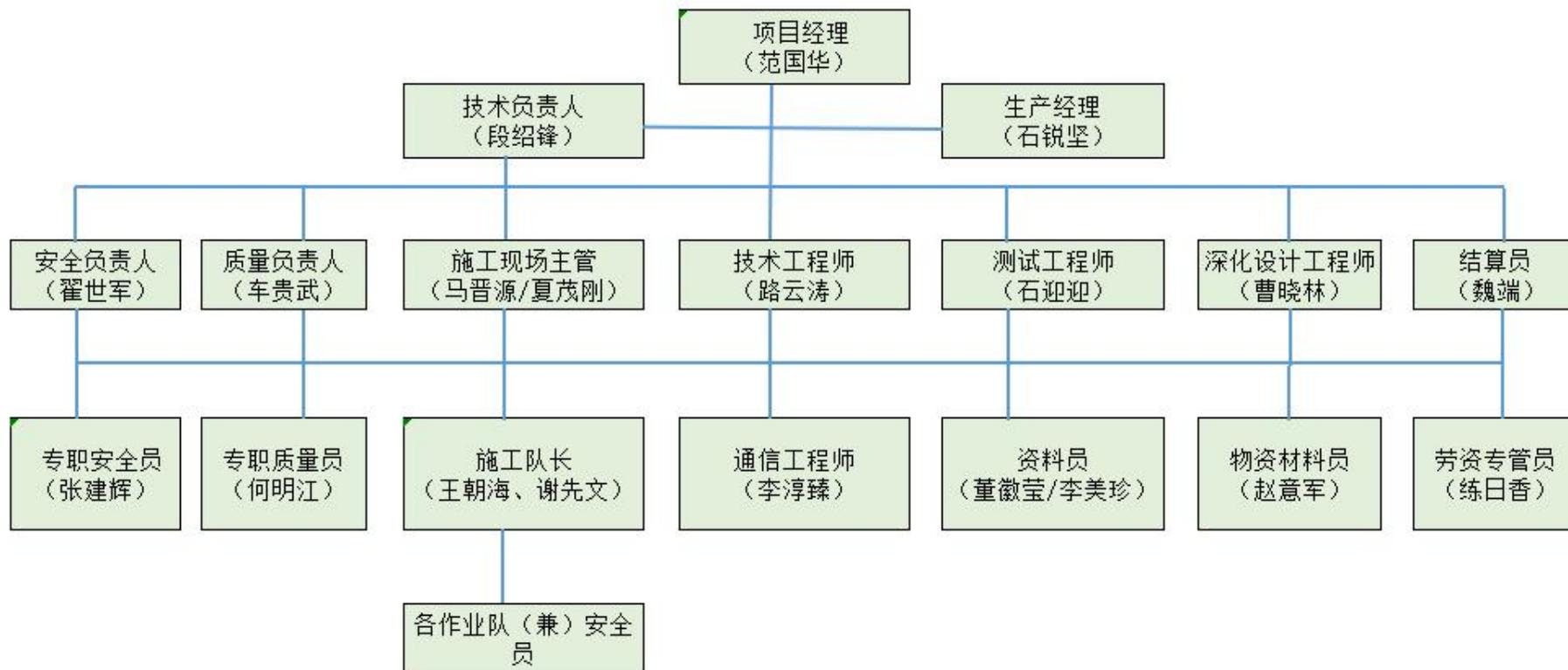
3.8、项目管理机构情况辅助证明材料

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。



3.8.1、沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程项目组织架构图

沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程
项目组织架构图





3.8.2、项目经理范国华证明文件

项目经理：范国华	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局龙岗分局 有效期限 2006.05.15-2026.05.15</p> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">  <p>姓名 范国华 性别 男 民族 汉 出生 1974年9月6日 住址 广东省深圳市龙岗区中心城龙福一村综合楼三楼 公民身份号码 441322197409062354</p> </div> </div>
学 历 证	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px;"> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">普通高等学校 毕业证书</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div> <p>学生 范国华 性别 男 一九七四 年 九 月 日生，于一九九三年 九 至 一九九七 年 六月在本校 自动化 专业 四年制本科学习，修 完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: <i>何健吾</i> 校 名: 中南工业大学 一九九七 年 六月 日 学校编号: 970708</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00342924</p> </div>



项目经理：范国华

一级
建
造
师
证

使用有效期: 2024年06月03日
- 2024年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 范国华

性 别: 男

出生日期: 1974年09月06日

注册编号: 粤1442006200806994

聘用企业: 网建通信建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2022-03-25至2025-03-24)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

范国华

个人签名: 

签名日期: 2024.6.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2019年03月27日



项目经理：范国华

一
建
注
册
查
询
截
屏

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

范国华

证件类型	居民身份证	证件号码	441322*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 网建通信建设有限公司 证书编号: 注册编号: 粤1442006200806994

注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2025年03月24日

职
称
证





项目经理：范国华

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0009285

姓 名：范国华
 性 别：男
 出 生 年 月：1974年09月06日
 企 业 名 称：网建通信建设有限公司
 职 务：项目负责人（项目经理）
 初次领证日期：2015年12月16日
 有 效 期：2024年10月10日 至 2027年12月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
 发证日期：2024年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



项目经理：范国华

项目负责人 B类证书

通信管理局安全生产考核合格证 B 证

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名：范国华

性别：男

身份证号：441322197409062354

证书编号：工信粤建安B(2018)00839

企业名称：网建通信建设有限公司

职务：营销中心华中区经理

技术职称：通信高级职称（或同等专业水平）

有效期至：2024-11-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关：

初次发证日期：2018-12-01

未次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



项目经理：范国华

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范国华 社保电脑号：2118705 身份证号码：441322197409062354 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	187710	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08						



社
保
记
录

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49edc5767z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司



3.8.3、技术负责人段绍锋证明文件

技术负责人：段绍锋	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2007.01.22-2027.01.22</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>姓名 段绍锋 性别 男 民族 汉 出生 1976年4月10日 住址 广东省深圳市福田区振兴路华发大厦6F 公民身份号码 430526197604105771</p> </div> </div>
学 历 证	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 段绍锋 性别 男 一九七六年四月十日生，于一九九五年 九月至一九九九年七月在本校 计算机及应用 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: 勤杨印士 校 名: 哈尔滨工业大学 一九九九年七月十日 学校编号: 997018</p> <p>中华人民共和国教育部监制 No. 00321790</p>



技术负责人：段绍锋

一级建造师证



使用有效期：2024年07月17日
2028年03月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：段绍锋

性别：男

出生日期：1976年04月10日

注册编号：粤1132019202002914

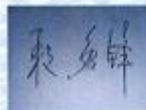
聘用企业：网建通信建设有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

通信与广电工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：段绍锋

签名日期：2024.7.7

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期：2024年8月17日



技术负责人：段绍锋

一
建
注
册
查
询
截
屏

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

段绍锋

证件类型	居民身份证	证件号码	430526*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业/注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 网建通信建设有限公司 注册编号/执业印章号: 1132019202002914

注册专业: 机电工程 有效期: 2027年07月11日

注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2027年06月27日

通
信
高
级
工
程
师
资
格
证
书





技术负责人：段绍锋

通信专业技术人员执业资格证



质量员证





技术负责人：段绍锋

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0112285

姓 名：段绍锋

性 别：男

出 生 年 月：1976年04月10日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月26日

有 效 期：2024年08月01日 至 2027年09月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



技术负责人：段绍锋

项目负责人 B类证书

通信管理局安全生产考核合格证书 B 证

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名：段绍锋
性别：男
身份证号：430526197604105771
证书编号：工信粤建安B(2023)00086
企业名称：网建通信建设有限公司
职务：项目负责人
技术职称：通信高级职称（或同等专业水平）
有效期至：2026-04-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关：
初次发证日期：2023-04-30

未次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制



技术负责人：段绍锋

特种设备安全管理员证

中华人民共和国 特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓名：段绍锋

证件编号：430526197604105771



作业项目	项目代号	有效期	发证(复审)机关
特种设备安全管理	A	2028-01-08	深圳市市场监督管理局福田监管局





技术负责人：段绍锋

华为
HCIA
认证
工程师



Huawei Certification

Shaofeng Duan

has successfully completed the Huawei certification requirements and is recognized as a

Routing & Switching



Valid Through May 18, 2024

Validate this certificate's authenticity at
<http://support.huawei.com/learning/verifycertificate>
Certificate No. 01010010119380843481989087

© Huawei Technologies Co., Ltd. and/or its affiliates

CEO
Huawei Technologies Co., Ltd.



技术负责人：段绍锋

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段绍锋 社保电脑号：601193028 身份证号码：43052619760410571 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). Includes a summary row at the bottom.



社
保
记
录

备注：

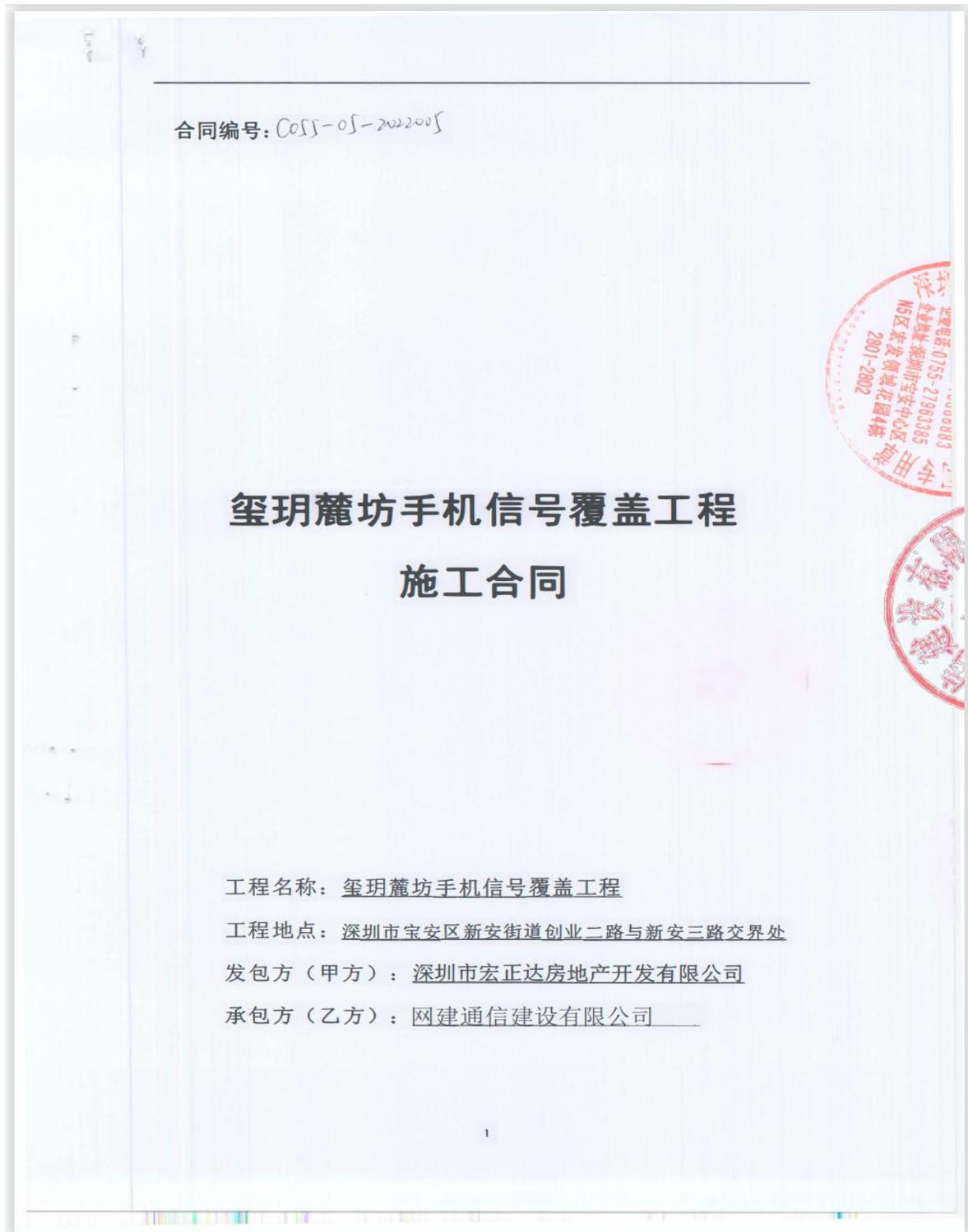
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edc206d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.3.1、技术负责人段绍锋业绩证明文件

3.8.3.1.1、玺玥麓坊手机信号覆盖工程施工合同





玺玥麓坊手机信号覆盖工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市宏正达房地产开发有限公司

联系地址：深圳市宝安区中心区宏发中心大厦 27 层

联系人：郑明兴

联系电话：0755-89489750

承包方（乙方）：网建通信建设有限公司

法定代表人：车贵武

联系地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601

联系人：车贵武

联系电话：13802571966

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规之规定，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，甲乙双方就甲方委托乙方承包 玺玥麓坊手机信号覆盖工程（以下简称“本工程”）一事，经双方协商达成一致意见，订立本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程范围

1.1 项目名称：玺玥麓坊（以下简称“本项目”）

1.2 工程名称：玺玥麓坊手机信号覆盖工程

1.3 工程地点：深圳市宝安区新安街道创业二路与新安三路交界处

1.4 乙方承包范围：本工程施工图纸范围内的全部施工、安装工程，及与本工程相关的设计变更和签证所涉及的工程内容，具体见施工图纸和附件《工程量报价清单》（详见合同附件一）。

第二条 工程工期

2.1 本工程工期总日历天数为：330 天

2.2 开工日期：2022 年 3 月 20 日，乙方应于该日办理进场手续，开始进场施工。



若开工日期有变更的，具体开工日期由甲方另行书面通知，乙方应按甲方的通知时间准时进场施工。

2.3 竣工日期：2023年2月20日前。如乙方认为工程具备竣工验收条件的，由乙方向甲方提出竣工验收申请。工程经竣工验收确认为合格的，在甲方接收本工程以及收到全部工程竣工资料后，工程竣工日期以甲方签发的竣工验收证明书上记载的日期为准。工程竣工验收合格日期应在上述约定的竣工工期之前。

2.4 本合同工期包含乙方办理进场手续和施工准备工作、施工期间法定节假日休息、因发生恶劣天气等不可抗力情形导致停工、因停水停电导致无法施工等因素，除本合同另有约定的情况，以及发生其它不可抗力情形导致需要延长工期的情况之外，本工程的工期不作调整。

第三条 甲乙双方权利义务

3.1 甲方权利义务

3.1.1 甲方委派驻施工现场代表为：李佐军，手机：13684923925，职务：项目经理，权限为：

- ①参与对工程质量、施工安全、工程进度等方面的管理；
- ②参与隐蔽工程的验收；
- ③代表甲方协助乙方办理各种手续。

3.1.2 甲方在乙方施工前，向乙方提供施工图纸，进行技术交底等。

3.1.3 协调施工现场各施工单位的关系，作好施工前的准备工作。

3.1.4 协助乙方办理工程施工报批手续、验收报批手续等。

3.1.5 组织和开展工程质量、安全文明施工等专项检查，有权根据现场施工管理制度对乙方不规范的施工行为、工程施工质量、施工进度、施工安全等提出整改要求。

3.1.6 有权检查乙方施工设备和施工作业人员的落实情况。

3.1.7 有权要求乙方更换甲方认为不称职的乙方现场代表或其它施工人员。

3.1.8 有权监督和要求乙方为施工作业人员办理或购买意外保险和工伤保险。

3.1.9 有权监督乙方施工作业人员的工资（含其它劳动费用）发放情况。对乙方与施工作业人员之间发生的劳资纠纷，甲方有权出面进行处理，并有权在支付工程进度款、结算款时直接扣留相应的工资用以优先发放给被拖欠工资的人员，同时乙方应按本合同



约定承担违约责任。

3.1.10 甲方应及时办理工程竣工验收、工程竣工结算和按时足额支付合同价款。

3.1.11 甲方应为乙方履行合同提供必要的协助、配合。

3.2 乙方权利义务

3.2.1 乙方委派驻施工现场代表为：段绍锋，手机：13902461196，职务：项目

经理。如乙方需要更换项目经理，须提前七天以书面形式通知甲方，得到甲方同意后方可更换。

3.2.2 乙方须在进场施工之前，根据本工程的实际情况，编制工程施工组织计划、工程施工进度计划、设备材料进场计划等施工计划，并于进场施工前提前3天送交甲方审批。甲方对乙方提交的施工计划有意见或其它要求的，乙方应按甲方的意见和要求进行修整，并重新提交符合甲方要求的施工计划供甲方审批。施工计划通过甲方审核后，乙方须严格按施工计划进行施工作业。

3.2.3 乙方在施工前、施工过程中有义务对施工图进行深化，或提出合理化建议，如乙方提出合理化建议后，由于甲方、工程监理或工程设计单位没有及时处理的，所造成的损失由甲方承担。

3.2.4 乙方应严格按施工图纸、设计图纸、工程技术规范及有关技术文件组织施工，确保工程质量，确保工程一次性通过竣工验收。

3.2.5 乙方应作好施工现场地下管线和临近建筑物、构筑物(含文物保护单位)、设备设施及交通要道、人行道的保护工作。

3.2.6 乙方如需明火动火作业，需提前向甲方提出申请，经甲方批准后方可动火作业；乙方应妥善保管和合理使用甲方供应的材料。

3.2.7 乙方应在本合同约定工期内完成各项承包工作并通过甲方的竣工验收，作好工程安装和施工记录、隐蔽工程的施工、验收记录。

3.2.8 乙方负责施工现场办公和生活等临时设施(现场办公及工人生活场所等临时设施)的搭建和拆除工作，工程完工后乙方负责清除该等临时设施。

3.2.9 乙方负责为施工现场机械、设备购买保险，负责为乙方施工、作业人员购买相应的社会保险、人身意外伤害险等商业保险，并承担相应保险费用。

3.2.10 在工程移交给甲方之前，乙方自行负责材料、设备、工程成品等的现场保



管和保护工作，承担相关费用，并确保不损害其他单位的成品。因乙方保护不当而导致工程无法按时竣工、工程成品无法移交给甲方的，乙方须自费予以修复或者重做，且工期不予以顺延。

3.2.11 乙方施工应配合本项目土建施工进度，不能影响本项目土建及其它专业工程的施工进度。如乙方施工进度不符合甲方要求，或发生施工拖延、滞后等情形，导致延误工程进度的，甲方有权催告乙方加快施工进度或进行整改，乙方应按甲方要求加快施工进度或进行整改。如乙方拒不加快施工进度，仍然拖延施工或拒不整改的，则甲方有权单方解除本合同，并要求乙方向甲方支付合同总价款的 50% 作为违约金，乙方未完成的工程量所对应的合同价款如甲方已预付，则乙方须退还给甲方，如甲方尚未支付则甲方将不再支付。

3.2.12 乙方应安全文明施工，采取必要的安全措施确保施工安全，做好安全防范工作，如因乙方原因，导致发生安全生产责任事故，造成财产损失或人身损害的，由乙方负责妥善解决纠纷，并承担一切赔偿责任，造成甲方损失的，乙方还应赔偿甲方损失。

3.2.13 施工过程中，要做到当班工完场清，并负责自己产生的建筑垃圾及时清运出施工现场（甲方指定的垃圾弃置点），否则，因乙方施工所产生的建筑垃圾未及时清走或运出施工现场时，由甲方项目部委托土建劳务单位进行清运，其费用在乙方工程结算款中抵扣（其费用按实发生）。

第四条 工程承包方式及工程质量要求

4.1 工程承包方式：乙方包工、包料、包税费、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包通过验收的方式承包本工程。

4.2 工程质量要求：工程质量标准不得低于国家规范、行业规范要求的质量验收标准，不得低于国家相关政策、工程所在地政府要求的工程质量验收标准，且应符合本合同附件二《技术与服务要求》之要求。

第五条 合同价款及计价方式

5.1 本工程合同价款采用综合单价方式计价（含税）。合同暂定总价款为：大写人民币贰佰陆拾壹万柒仟陆佰贰拾捌元贰角柒分（¥2,617,628.27 元）。本合同综合单价及暂定总价款详见附件一《工程量报价清单》。本合同结算总价款以最后甲方实际验收并确认合格的工程量为结算依据，工程量变更，综合单价不变，工程竣工结算总价



15.2 本合同附件：

附件一：《工程量报价清单》；

附件二：《技术与服务要求》；

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本合同如有未尽事宜，或需对本合同内容进行修改，甲乙双方可协商后签订补充协议解决，补充协议与本合同具有同等法律效力。

15.4 本合同自甲乙双方加盖各自公章之日起生效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等法律效力。

【正文完】

甲方：深圳市宏正达房地产开发有限公司

授权代表：



签订日期： 年 月 日

乙方：网建通信建设有限公司

授权代表：



签订日期： 2006年1月14日



3.8.3.1.2、深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程（移动、联通）施工合同

深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程 （移动、联通）施工合同

甲 方：深业健康产业投资运营(深圳)有限公司

乙 方：网建通信建设有限公司

签订日期：2021 年 6 月 3 日

签订地点：深圳市南山区





甲方：深业健康产业投资运营（深圳）有限公司
组织机构代码：91440300MA5DNWMB5U
法定代表人：侯中权
联系人：葛建军
联系电话：13510654263
公司地址：深圳市南山区沙河街道沙河街2号金三角大厦十楼
邮政编码：518053

乙方：网建通信建设有限公司
法定代表人：车贵武
组织机构代码：91440300557167078G
联系人：段绍锋
联系电话：13902461196
公司地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601
邮政编码：518112

依据《中华人民共和国合同法》及深圳市有关规定，本着公平、公正、平等自愿的原则，现就甲方委托乙方承担深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程（移动、联通）项目的事宜，经双方友好协商，在双方完全清楚、理解本合同条款的基础上，签订本施工合同。

一 工程概况

1. 工程名称：深业生命健康中心全楼手机信号覆盖恢复工程（移动、联通）。
2. 工程地点：深圳市宝安区航城街道洲石路743号。

二 工程承包范围

鉴于深业世纪工业中心D栋负三层至屋顶层手机信号在拆除及装修施工过程中损毁严重，影响D栋手机信号正常使用，为保证D栋手机信号正常使用，特对手机信号（移动、联通）进行恢复。

主要工程范围：深业世纪工业中心D栋负三层至屋顶层手机信号（移动、联通）覆盖工程，具体施工范围包括但不限于：负三层至负二层原有手机信号线路及设备材料修复、采购安装，负一层至屋顶层手机信号线路敷设及设备材料修复、采购安装。

上述工程承包范围只是概括性描述，并不视为完整无缺的承包范围，乙方应结合



工程清单、施工图纸、现场条件，图集及相关规范等资料，确定本工程的实际承包范围。乙方必须确保提供手机信号系统的完整性，并能正常使用。

三 合同工期

开工日期：以甲方书面通知为准 总工期 30 日历天（含节假日）。

四 质量标准

本合同规定由乙方承包范围内的各项工程应按设计要求、设计变更、甲方指令、有关规定和标准进行施工和验收，工程质量必须达到合格以上标准。

五 工程款项支付

1. 合同签订后的 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额 30% 的预付款；
 2. 项目完工通过甲方验收，乙方将手机信号系统分别移交给中国移动、中国联通并签署相关移交协议且办理结算后十个工作日内，付至结算价款的 97%；
- 剩余 3% 作为工程质保金（免息），质保期满后乙方提出申请支付后二十个工作日内支付。

乙方收款账户信息如下：

账户：网建通信建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

帐号：4425 0100 0043 0000 2372

3. 每次申请支付款项时，乙方须提供工程所在地符合国家及地方税务法规要求的合法有效的等额增值税普通发票，否则，甲方不予支付款项，造成的损失及后果由乙方承担，且乙方须按进度要求施工。

若因乙方提供的发票不符合当地税务部门规定，致甲方产生税收罚款或滞纳金，甲方可向乙方追索损失并按合同总价款处于乙方千分之三（不低于 1000 元）的违约金。

4. 乙方未能及时处理工程质量事故，或工程质量、工程进度不符合要求时，或安全生产、文明施工不符合要求时，甲方有权自行或委托他人处理，发生的一切费用可从甲方支付乙方的任何款项中扣回。

5. 乙方必须严格按照政府有关规定按时足额支付工人工资，不得出现拖欠工人工资的情况，否则甲方有权将应支付给乙方的工程款代为发放工人工资。

六 合同价款及计价方式

1. 本工程含税包干总价为：¥1242035.52 元（大写：壹佰贰拾肆万贰仟零叁拾伍元伍角贰分），当在合作期间总费用超出合同金额时必须先签订相关补充合同，否则超出部分的费用由乙方自行承担，甲方不予另行支付。



4. 本合同壹式玖份，甲方执柒份，乙方执贰份，具有同等法律效力，自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

附件一：质量保修书

附件二：安全产生责任协议

附件三：廉政合同

（以下无正文，本页为盖章页）

甲方（公章）：深业健康产业投资运营（深圳）有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

公司地址：深圳市南山区沙河街道沙河街2号金三角大厦十楼

乙方（公章）：网建通信建设有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

公司地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区龙平路4号电信大厦BB601



3.8.4、生产经理石锐坚证明文件

生产经理：石锐坚

<p>身 份 证</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 潮州市公安局湘桥分局</p> <p>有效期限 2018.05.29-2038.05.29</p>	 <p>姓名 石锐坚</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986年4月28日</p> <p>住址 广东省潮州市湘桥区西新街道布梳街居委会布梳街41号之1</p> <p>公民身份号码 445102198604281415</p>
<p>学 历 证</p>	 <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 石锐坚 性别 男，一九八六年四月二十八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 计算机应用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：广东技术师范学院 校（院）长：王乐夫</p> <p>证书编号：105881200806001347 二〇〇八年七月一日</p> <p>查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制</p>	



生产经理：石锐坚

一
级
建
造
师
证



使用有效期: 2024年09月09日
- 2025年03月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 石锐坚

性 别: 男

出生日期: 1986年04月28日

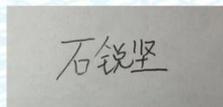
注册编号: 粤1442023202404898

聘用企业: 网建通信建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 石锐坚
签名日期: 2024年9月9日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月28日



生产经理：石锐坚

一
建
注
册
查
询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

石锐坚

证件类型	居民身份证	证件号码	445102*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 网建通信建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442023202404898
 注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2027年03月27日

中
级
工
程
师
职
称



姓名: 石锐坚
 Full Name _____ 石锐坚 _____

性别: 男
 Sex _____ 男 _____

出生年月: 1986年04月
 Date of Birth _____ 1986年04月 _____

资格名称: 网络工程师
 Qualification _____ 网络工程师 _____

资格级别: 中级
 Qualification Level _____ 中级 _____

批准日期: 2012年05月26日
 Approval Date _____ 2012年05月26日 _____

持证人签名: _____
 Signature of the Bearer

签发单位盖章: [Red Seal]
 Issued by

签发日期: 2012年08月27日
 Issued on _____ 2012年08月27日 _____

管理号: 12124440980
 File No. : _____



生产经理：石锐坚

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0033525

姓 名：石锐坚

性 别：男

出生年月：1986年04月28日

企业名称：网建通信建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年05月17日

有效 期：2024年05月17日 至 2027年05月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



生产经理：石锐坚

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石锐坚 社保电脑号：800837942 身份证号码：445102198604281415 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				3663.92	1972.88			679.91	226.66			226.66				132.16	33.04



社
保
证
明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49edcb6106 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.5、安全负责人翟世军证明文件

安全负责人：翟世军	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">  <p style="text-align: center;">中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 眉山市公安局彭山分局 有效期限 2018.11.19-2038.11.19</p> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">  <p>姓名 翟世军 性别 男 民族 汉 出生 1981年8月1日 住址 四川省眉山市彭山区凤鸣镇紫薇中街197号1区4栋5楼502号 公民身份号码 511128198108010016</p> </div> </div>
学 历 证	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px;"> <p style="text-align: center;">中等职业学校</p> <h2 style="text-align: center;">毕业证书</h2> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div> <p>学生 <u>翟世军</u> 性别 <u>男</u>，一九八一年八月一日出生。于一九九九年九月至二〇〇二年八月在本校 <u>无线电</u> 专业学习，学制 <u>五</u> 年，已经学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">  <p>校 长 学 校</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">二〇〇二年八月十四日</p> <p style="text-align: right;">川教职业大专证字 No 0012857 号</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  <p>四川省教育厅 验印专用章</p> </div> </div>



安全负责人：翟世军

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
A
证

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安A（2023）0930690

姓 名：翟世军

性 别：男

出 生 年 月：1981年08月01日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：安全总监

初次领证日期：2023年12月14日

有 效 期：2023年12月14日 至 2026年12月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全负责人：翟世军

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
C
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0115981

姓 名：翟世军

性 别：男

出 生 年 月：1981年08月01日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月15日

有 效 期：2024年09月10日 至 2027年09月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全负责人：翟世军

高级工程师资格证书

 (颁证部门钢印)	专业名称 Speciality 通信工程
姓名 Full Name 翟世军	资格名称 Professional Qualification 高级工程师 成都市工程技术系列高级职称 成都市科学技术协会专家评审委员会
性别 Sex 男	评审组织 Appraisal Organization
身份证号 ID Number 511128198108010016	评审时间 Appraisal Date 2018年12月14日
	批准时间 Approval Date 2019年4月11日
	查询码 Query Code

标准员证

 翟世军511128198108010016	翟世军 同志于 2022 年 12月16日至 2023年01月04日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 标准员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 翟世军	   发证单位 2023年 12月 06日 有效期至：2026年01月06日
身份证号 511128198108010016	
证书编号 2301150000002726	
工作单位 无	



安全负责人：翟世军

特种作业操作证：电工作业



华为HCIA证书





安全负责人：翟世军

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟世军 社保电脑号：803918927 身份证号：511128198108010016 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contributions from 2023 to 2024, with a total row at the bottom.



社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edd14621 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司



3.8.6、质量负责人车贵武证明文件

质量负责人：车贵武	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="width: 45%;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p> <p>有效期限 2021.10.26-长期</p> </div> <div style="width: 45%;">  <p>姓名 车贵武</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1975 年 2 月 21 日</p> <p>住址 广东省深圳市福田区香林路28号东海花园1栋7E</p> <p>公民身份号码 510303197502211316</p> </div> </div>
质 量 员	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;">  <p>车贵武510303197502211316</p> </div> <div style="width: 65%;"> <p>车贵武 同志于 2022 年 12 月 16 日至 2023 年 01 月 04 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>姓 名 车贵武</p> <p>身份证号 510303197502211316</p> <p>证书编号 2301030600002626</p> <p>工作单位 无</p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;">    <p>2023 年 01 月 06 日</p> <p>有效期至：2026 年 01 月 06 日</p> </div> </div>



质量负责人：车贵武

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
A
证

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安A（2018）0001001

姓 名：车贵武

性 别：男

出生年月：1975年02月21日

企业名称：网建通信建设有限公司

职 务：法定代表人

初次领证日期：2018年01月29日

有效 期：2023年11月28日 至 2027年01月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



质量负责人：车贵武

企业负责人 A类证书

通信管理局安全生产考核合格证 A 证

中华人民共和国



通信工程施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

姓名：车贵武
 性别：男
 身份证号：510303197502211316
 证书编号：工信粤建安A(2021)00013
 企业名称：网建通信建设有限公司
 职务：法定代表人
 技术职称：其他初级职称（或等同专业水平）
 有效期至：2027-05-19



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业主要负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关：

初次发证日期：2021-05-21



末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部



3.8.7、预结算员魏端证明文件

预结算员：魏端	
身 份 证	
学 历 证	



预结算员：魏端

一级造价工程师证

222



姓名：魏端
 身份证号码：410105198106068442
 性别：女
 专业：安装工程
 聘用单位：网建通信建设有限公司

证书编号：建[造]14064400018446

颁发机关盖章：

初始注册日期：2006年09月04日

发证日期：2022年11月2日



注册造价工程师变更注册登记栏

第三次变更
 原聘用单位： 现聘用单位：（魏端）
 网建通信建设有限公司
 建[造]14064400018446
 原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
 年 月 日 2022年 11月 2日

注册造价工程师变更注册登记栏

第五次变更
 原聘用单位： 现聘用单位：
 原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
 年 月 日 年 月 日

第四次变更
 原聘用单位： 现聘用单位：
 原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
 年 月 日 年 月 日

第六次变更
 原聘用单位： 现聘用单位：
 原注册初审机关(公章) 现注册初审机关(公章)
 年 月 日 年 月 日



3.8.8、专职安全员张建辉证明文件

专职安全员：张建辉	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p> <p>有效期限 2010.11.22-2030.11.22</p> </div> <div style="width: 45%;">  <p>姓名 张建辉</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1981年7月24日</p> <p>住址 广东省深圳市福田区凤凰道万利大厦2期6楼</p> <p>公民身份号码 130929198107241419</p> </div> </div>
学 历 证	 <p style="text-align: center;">成人高等教育</p> <h2 style="text-align: center; color: red;">毕业证书</h2> <p>学生 张建辉 性别 男， 1981年 07月 日生，于 2009年 02月至 2012年 07月在本校 通信工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：北京邮电大学 校（院）长：[Signature]</p> <p>批准文号： 教育部（80）教工农字041号</p> <p>证书编号： 100135201205000328 2012年 07月 10日</p> <p style="font-size: small; text-align: right;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>



专职安全员：张建辉

通信
技术
工程
师
职
称
证



测
量
员
证





专职安全员：张建辉

信息
通信
建设
工程
造价
编制





专职安全员：张建辉

专职安全员 C类证书

通信管理局安全生产考核合格证书 C 证

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

姓名：张建辉

性别：男

身份证号：130929198107241419

证书编号：工信粤建安C(2023)00068

企业名称：网建通信建设有限公司

职务：现场主管

技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）

有效期至：2026-04-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核，考核合格。

考核机关：

初次发证日期：2023-04-30



末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



专职安全员：张建辉

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
A
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0034186

姓 名：张建辉

性 别：男

出 生 年 月：1981年07月24日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年09月11日

有 效 期：2023年09月11日 至 2026年09月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



专职安全员：张建辉

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建辉 社保电脑号：609491267 身份证号码：130929198107241419 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). Includes a summary row at the bottom.



社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edb8a403 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司



3.8.9、劳资专管员练日香证明文件

劳资专管员：练日香	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p> <p>有效期限 2012.11.05-2032.11.05</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p>姓名 练日香</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1983 年 9 月 12 日</p> <p>住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼</p> <p>公民身份号码 441621198309122721</p> </div> </div>
职 称 证	<div style="border: 2px solid #D4AF37; padding: 20px;"> <h3 style="color: #D4AF37;">全国会计专业技术资格考试成绩合格单</h3>  <p>练日香</p> <p>性别：女</p> <p>身份证号：441621198309122721</p> <p>在全国会计专业技术中级资格考试中成绩合格，合格年度：2013年，证书管理号：1329025703313</p>  <p>财政部会计资格评价中心</p> </div>



劳资专管员：练日香

毕业证



劳资专管员证书





劳资专管员：练日香

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：练日香 社保电脑号：608226080 身份证号码：441621198309122721 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). Includes a summary row at the bottom and a red circular stamp: '社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章'.

社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edca0d0m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.10、深化设计工程师曹晓林证明文件

深化设计工程师：曹晓林

身 份 证	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 惠州市公安局仲恺高新区分局</p> <p>有效期限 2020.11.19-2040.11.19</p>	 <p>姓名 曹晓林</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1982年9月17日</p> <p>住址 广东省惠州市仲恺区金峰一路138号佳兆业时代可园12号楼1单元2402房</p> <p>公民身份号码 431022198209174235</p>
学 历 证	 <p>湖南大学 HUNAN UNIVERSITY 毕业证书</p> <p>学生曹晓林，性别男，1982年09月17日出生，于2001年09月至2005年06月在本校计算机科学与技术专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。</p> <p>校长 </p> <p>二〇〇五年六月二十四日</p> <p>证书编号: No. P00025364</p> <p>电子注册编号: 105321200505061037</p>	



深化设计工程师：曹晓林

一级
建
造
师
证



使用有效期: 2024年09月11日
- 2025年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 曹晓林

性 别: 男

出生日期: 1982年09月17日

注册编号: 粤1442023202404396

聘用企业: 网建通信建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

曹晓林

个人签名: 曹晓林

签名日期: 2024.9.11



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年03月13日



深化设计工程师：曹晓林

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0028801

姓 名：曹晓林

性 别：男

出生年月：1982年09月17日

企业名称：网建通信建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年04月30日

有效 期：2024年04月30日 至 2027年04月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深化设计工程师：曹晓林

一
建
注
册
查
询
截
屏



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

曹晓林

证件类型	居民身份证	证件号码	431022*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 网建通信建设有限公司 注册编号/执业印章号: 1442023202404396 粤

注册专业: 通信与广电工程 有效期: 2027年03月12日

社
保
记
录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹晓林 社保电脑号: 641482497 身份证号码: 431022198209174235 页码: 1
 参保单位名称: 网建通信建设有限公司 单位编号: 187710 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
合计			3663.92	1972.88			679.91	226.66		226.66			126.04	332.16	33.04	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49edc24af7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 网建通信建设有限公司
单位编号: 187710

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险基金管理中心
 打印日期: 2024年9月27日
 证明专用章



3.8.11、商务经理利今时证明文件

商务经理：利今时	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 河源市公安局源城分局 有效期限 2016.04.07-2036.04.07</p> </div> <div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;">  <p>姓名 利今时 性别 男 民族 汉 出生 1982年11月10日 住址 广东省河源市源城区埔前镇高埔村委会高埔村久塘小组55号 公民身份号码 440106198211104013</p> </div> </div>
学 历 证	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 10px;"> <p style="text-align: center;">成人高等教育</p> <h2 style="text-align: center; color: red;">毕业证书</h2> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  </div> <p>学生 利今时 性别 男， 1982 年 11 月 日生，于 2002 年 09 月至 2007 年 01 月在本校 通信工程 专业 网络 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名： 北京邮电大学 校（院）长： 林红桐</p> <p>批准文号： 教育部教电[1999]1号 证书编号： 100137200705000713</p> <p style="text-align: right;">2007年 01 月 10 日</p> <p style="font-size: small; text-align: right;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p> </div>



商务经理：利今时

通信专业技术人员执业资格证



通信专业技术人员职业资格

Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。



姓名：利今时
 证件号码：440106198211104013
 性别：男
 出生年月：1982年11月
 级别：中级
 专业：传输与接入
 批准日期：2017年09月23日
 管理号：1722440049



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
工业和信息化部





商务经理：利今时

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2012）0007009

姓 名：利今时

性 别：男

出生年月：1982年11月10日

企业名称：网建通信建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年12月07日

有效 期：2024年09月10日 至 2027年12月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



商务经理：利今时

项目负责人 B类证书

通信管理局安全生产考核合格证书 B 证

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名：利今时

性别：男

身份证号：440106198211104013

证书编号：工信粤建安B(2023)00088

企业名称：网建通信建设有限公司

职务：项目负责人

技术职称：通信中级职称（或同等专业水平）

有效期至：2026-04-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核，考核合格。

考核机关：

初次发证日期：2023-04-30



末次变更时间及内容：



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制



商务经理：利今时

一级建造师证



证书有效期：2024年07月21日
2025年03月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：利今时

性别：男

出生日期：1982年11月10日

注册编号：粤1442011201219459

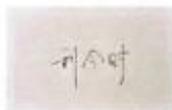
聘用企业：网建通信建设有限公司

注册专业：通信与广电工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)

市政公用工程(有效期：2023-06-30至2026-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：利今时

签名日期：2024.7.21



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期：2024年07月27日

商务经理：利今时

一
建
注
册
查
询
截
屏

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

利今时

证件类型	居民身份证	证件号码	440106*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：网建通信建设有限公司

注册编号/执业印章号：
1442011201219459

注册专业：通信与广电工程

有效期：2027年06月27日

注册专业：市政公用工程

有效期：2026年06月29日

特
种
作
业
操
作
证





商务经理：利今时

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：利今时 社保电脑号：648768572 身份证号码：440106198211104013 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edc45be6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 网建通信建设有限公司 单位编号 187710





3.8.12、通信工程师李淳臻证明文件

通信工程师：李淳臻	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p style="text-align: center;">中华人民共和国 居民 身 份 证</p> <p>签发机关 惠州市公安局惠城分局 有效期限 2014.05.14-2034.05.14</p> </div> <div style="width: 45%;">  <p>姓名 李淳臻 性别 男 民族 汉 出生 1986 年 8 月 12 日 住址 广东省惠州市惠城区龙湖 居委会三环路6号海伦天 空花园1栋2802房 公民身份号码 44522219860812037X</p> </div> </div>
学 历 证	 <p style="text-align: center;">成人高等教育 毕 业 证 书</p> <p>学生 李淳臻 性别 男， 1986 年 08 月 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 01 月在本校 通信工程 专业 网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：北京邮电大学 校（院）长：刘信兴</p> <p>批准文号： 教育部教电[1999]1号 证书编号： 100137201105002217 2011 年 01 月 10 日</p> <p style="font-size: small; text-align: right;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>



通信工程师：李淳臻

一级建造师证



使用有效期: 2024年09月10日
- 2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李淳臻

性别: 男

出生日期: 1986年08月12日

注册编号: 粤1442023202404899

聘用企业: 网建通信建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李淳臻

签名日期: 2024.9.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年03月28日



通信工程师：李淳臻

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0033543

姓 名：李淳臻

性 别：男

出 生 年 月：1986年08月12日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年05月17日

有 效 期：2024年05月17日 至 2027年05月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



通信工程师：李淳臻

一
建
注
册
查
询
截
屏

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

人员数据 > 人员列表 > 手机查看 退出

李淳臻

证件类型	居民身份证	证件号码	445222*****7X	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 网建通信建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤1442023202404899

注册专业: 通信与广电工程 有效期至: 2027年03月27日

社
保
记
录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李淳臻 社保电话号: 631291342 身份证号码: 44522219860812037X 页码: 1
 参保单位名称: 网建通信建设有限公司 单位编号: 187710 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
合计			3663.92	1972.88			679.91	226.66			226.66			32.16	33.04		

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49edcb98e2）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 187710 单位名称: 网建通信建设有限公司





3.8.13、技术工程师路云涛证明文件

技术工程师：路云涛	
身 份 证	
学 历 证	



技术工程师：路云涛

一
级
建
造
师
证

使用有效期: 2024年10月09日
- 2025年04月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 路云涛

性 别: 男

出生日期: 1988年06月20日

注册编号: 粤1442019202006116

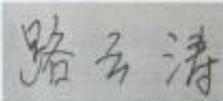
聘用企业: 网建通信建设有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 路云涛

签名日期: 2024年10月9日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年04月19日

技术工程师：路云涛

一
建
注
册
查
询
截
屏



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

路云涛

证件类型	居民身份证	证件号码	230125*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	网建通信建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 网建通信建设有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1442019202006116

注册专业: 通信与广电工程 有效期至: 2027年04月18日

中
级
工
程
师
证



通信专业技术人员职业资格
 Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

姓名: 路云涛
 证件号码: 230125198806205534
 性别: 男
 出生年月: 1988年06月
 级别: 中级
 专业: 传输与接入
 批准日期: 2022年10月29日
 管理号: 31320221023002500072

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国工业和信息化部



技术工程师：路云涛

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
B
证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0010742

姓 名：路云涛
 性 别：男
 出 生 年 月：1988年06月20日
 企 业 名 称：网建通信建设有限公司
 职 务：项目负责人（项目经理）
 初次领证日期：2020年12月14日
 有 效 期：2024年05月06日 至 2026年12月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
 发证日期：2024年05月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



技术工程师：路云涛

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：路云涛 社保电脑号：804833702 身份证号码：230125198806205534 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edb9ff93 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司



3.8.14、测试工程师石迎迎证明文件

测试工程师：石迎迎	
身 份 证	
毕 业 证	



测试工程师：石迎迎

助理工程师证

石迎迎 汽车维修与检测 专业

大学本科毕业，经考核合格，石迎迎已具备 电力工程专业助理工程师 资格。

公布文号：徐鼓人社〔2021〕50号

姓名 石迎迎

性别 女

身份证号 320382199002081024

工作单位 徐州阿尔法建筑工程有限公司

编号 XZC20210570120

发证机关 (印章)

2021年06月29日

社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：石迎迎 社保电脑号：812590028 身份证号：320382199002081024 页码：1

参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	09	187710	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			12908.06	396.24			395.08						70.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49edbd393q）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.15、施工现场主管马晋源证明文件

施工现场主管：马晋源

身
份
证



学
历
证





施工现场主管：马晋源

施
工
员
证



马晋源 同志于 2022 年
12 月 16 日至 2023 年 01 月 04 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 马晋源
身份证号 511321198211252693
证书编号 2301010600001276
工作单位 无

发证单位
2023 年 01 月 06 日
有效期至：2023 年 01 月 06 日

华
为
H
C
I
A
证
书



HUAWEI

Huawei Certification

Jinyuan Ma

has successfully completed the Huawei certification requirements and is recognized as a

Routing & Switching

HCI A
Routing & Switching

Valid Through May 24, 2024

Validate this certificate's authenticity at
<http://support.huawei.com/learning/verifycertificate>
Certificate No. 01010010119380843505996982

© Huawei Technologies Co., Ltd. and/or its affiliates

CEO
Huawei Technologies Co., Ltd.



施工现场主管：马晋源

特种作业操作证
(焊接与热切割)

	证号 T511321198211252693
姓名 马晋源	作业类别 焊接与热切割作业
性别 男	操作项目 熔化焊接与热切割作业
初领日期 2023-03-29	有效期限 2023-03-29 至 2029-03-28
应复审日期 2026-03-28前	签发机关 汕头市应急管理局




中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn



施工现场主管：马晋源

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
C
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0115957

姓 名：马晋源

性 别：男

出 生 年 月：1982年11月25日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年09月15日

有 效 期：2024年08月30日 至 2027年09月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年08月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



施工现场主管：马晋源

中华人民共和国 特种设备安全管理和作业人员电子证书

姓名：马晋源

证件编号：511321198211252693



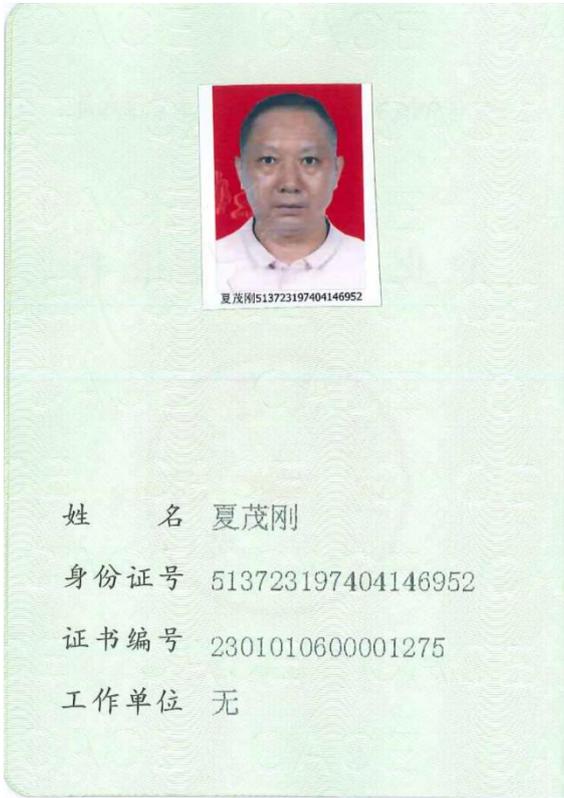
特
种
设
备
安
全
管
理
员
证

作业项目	项目代号	有效期	发证(复审)机关
特种设备安全管理	A	2028-01-15	深圳市市场监督管理局南山监管局





3.8.16、施工现场主管夏茂刚证明文件

施工现场主管：夏茂刚	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 平昌县公安局 有效期限 2008.02.26-2028.02.26</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>姓名 夏茂刚 性别 男 民族 汉 出生 1974年4月14日 住址 四川省平昌县泥龙乡小山村1组 公民身份号码 513723197404146952</p> </div> </div>
施 工 员 证	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p>姓名 夏茂刚 身份证号 513723197404146952 证书编号 2301010600001275 工作单位 无</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>夏茂刚 同志于 2022 年 12月16 日至 2023 年 01月 04日 参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">发证单位 2023 年 01月 06日 有效期至：2026 年 11月 06日</p> </div> </div>



施工现场主管：夏茂刚

特种作业操作证（焊接与热切割作业）



特种作业操作证（电工）





施工现场主管：夏茂刚

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
C
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2016）0000860

姓 名：夏茂刚

性 别：男

出生年月：1974年04月14日

企业名称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年01月25日

有效 期：2016年01月25日 至 2025年01月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2016年01月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



施工现场主管：夏茂刚

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏茂刚 社保电脑号：640035435 身份证号码：513723197404146952 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



社
保
记
录

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33915e49ede88980）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.17、质量员何明江证明文件

质量员：何明江

身 份 证	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 达州市公安局通川分局 有效期限 2020.01.21-2040.01.21</p>	 <p>姓名 何明江 性别 男 民族 汉 出生 1984 年 10 月 15 日 住址 四川省达州市通川区梓桐镇英龙村4组41号 公民身份号码 513021198410152076</p>
社 保 记 录	 <p>何明江 同志于 2024 年 5 月23日至 2024 年6 月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员质量员（电气） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <p>姓 名何明江 身份证号 513021198410152076 证书编号 2401030300423418 工作单位</p> <p>发证单位 2024 年 6 月 15 日 有效期至：2027年6月15日</p>	



质量员：何明江

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何明江 社保电脑号：630938630 身份证号码：513021198410152076 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions from 2024-04 to 2024-09, with a total row at the bottom.



社
保
记
录

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edd41f43 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.18、资料员董徽莹证明材料

资料员：董徽莹

身份证



姓名 董徽莹

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 7 月 5 日

住址 黑龙江省牡丹江市阳明区
东七条路阳明三区18栋5
单元304室

公民身份号码 231003198807051343



毕业证





资料员：董徽莹

资料员证



董徽莹 同志于 2022 年 12月16日至 2023年 01月 04日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 董徽莹
身份证号 231003198807051343
证书编号 2301050000000526
工作单位 无



发证单位
2023 年 01月 06日
有效期至：2026年01月06日



资料员：董徽莹

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
C
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0007659

姓 名：董徽莹

性 别：女

出 生 年 月：1988年07月05日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月25日

有 效 期：2024年01月25日 至 2027年01月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资料员：董徽莹

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董徽莹 社保电脑号：804044443 身份证号码：231003198807051343 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

社
保
记
录

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	187710	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	187710	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			4498.13	1688.44			398.28			219.6	282.08	82.32	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49edbc32cs ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.19、资料员李美珍证明材料

资料员：李美珍

身
份
证



毕
业
证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



资料员：李美珍

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
C
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0007662

姓 名：李美珍

性 别：女

出生年月：1991年06月27日

企业名称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月25日

有效 期：2024年01月25日 至 2027年01月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资料员：李美珍

资料员



李美珍 同志于 2024 年 5 月23日至 2024 年6 月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李美珍
身份证号 431128199106270046
证书编号 2401050000423212
工作单位



社 保 记 录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美珍 社保电话号：633135368 身份证号码：431128199106270046 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit ID, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/ 输入下列验证码（ 33915e49edc3f81t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 网建通信建设有限公司 单位编号 187710





3.8.20、材料员赵意军证明文件

材料员：赵意军	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 衡山县公安局</p> <p>有效期限 2008.03.24-2028.03.24</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>姓名 赵意军</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1979 年 9 月 14 日</p> <p>住址 湖南省衡山县福田铺乡坪田村四组14号</p> <p>公民身份号码 430423197909144769</p> </div> </div>
资 料 员 证	<div style="text-align: center;">  <p>赵意军 430423197909144769</p> </div> <p style="text-align: center;">赵意军 同志于 2022 年 12月16 日至 2023 年 01月 04 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: left;"> <p>姓 名 赵意军</p> <p>身份证号 430423197909144769</p> <p>证书编号 2301050000000515</p> <p>工作单位 无</p> </div> <div style="text-align: right;">   <p>发证单位</p> <p>2023 年 01 月 06 日</p> <p>有效期至：2026 年 01 月 06 日</p> </div> </div>



材料员：赵意军

住
建
厅
安
全
生
产
考
核
合
格
证
C
证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0001822

姓 名：赵意军

性 别：女

出 生 年 月：1979年09月14日

企 业 名 称：网建通信建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年01月29日

有 效 期：2023年11月28日 至 2027年01月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



材料员：赵意军

专职安全员 C类证书

通信管理局安全生产考核合格C证

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名: 赵意军
 性别: 女
 身份证号: 430423197909144769
 证书编号: 工信粤建安C(2020)01052
 企业名称: 网建通信建设有限公司
 职务: 资料员
 技术职称: 其他初级职称(或等同专业水平)
 有效期至: 2026-12-27



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2020-12-29

未次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制



材料员：赵意军

测量工

	姓名 赵意军 Full Name	职业(工种)名称 测量工 Occupation/Profession
	性别 女 Gender	职业(工种)等级 高级工 Level
	出生日期 1979年09月 Date of Birth	理论知识考试成绩 80 Score of Theoretical Knowledge Test
		操作技能考核成绩 81 Score of Operational Skills Test
身份证号 430423197909144769 ID Card No.	证书编号 1911005224021091 Certificate No.	
		



3.8.21、劳务员陈睿证明文件

劳务员：陈睿	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局福田分局</p> <p>有效期限 2015.02.27-2035.02.27</p> </div> <div style="width: 45%;">  <p>姓名 陈睿</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1981年9月16日</p> <p>住址 广东省深圳市福田区香林路28号东海花园1栋7E</p> <p>公民身份号码 510304198109161026</p> </div> </div>
劳 务 员 证	 <p>陈睿 同志于 2024 年 5 月23日至 2024 年6 月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <p>姓 名 陈睿</p> <p>身份证号 510304198109161026</p> <p>证书编号 2401140000423170</p> <p>工作单位</p> <p style="text-align: right;">北京市海淀区中装协项目管理部 培训专用章 11011210053621</p> <p style="text-align: right;">建设教育协会 发证单位 2024年6月15日 有效期至：2027年6月15日 1100230190485</p>



劳务员：陈睿

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈睿 社保电脑号：628986118 身份证号码：510304198109161026 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment). It lists monthly contributions from 2023 to 2024, including a total row at the bottom.



社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edcddb88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.22、施工队长王朝海证明文件

施工队长：王朝海

身
份
证



技
术
员
证



姓 名 王朝海
 身份证号 513022197810281434
 证书编号 2301120000002277
 工作单位 无





施工队长：王朝海

特种作业操作证（高处）



证号 T513022197810281434
姓名 王朝海 作业类别 高处作业
性别 男 操作项目 高处安装、维护、拆除作业

初领日期 2022-12-30 有效期限 2022-12-30至2028-12-29
应复审日期 2025-12-29前 签发机关 潮州市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

特种作业操作证（电工）



证号 T513022197810281434
姓名 王朝海 作业类别 电工作业
性别 男 操作项目 高压电工作业

初领日期 2023-12-04 有效期限 2023-12-04至2029-12-03
应复审日期 2026-12-03前 签发机关 潮州市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn



施工队长：王朝海

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王朝海

社保电脑号：626823894

身份证号码：513022197810281434

页码：1

参保单位名称：网建通信建设有限公司

单位编号：187710

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	187710	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08			172.78	2360.0		70.8

社保费缴纳清单
证明专用章

社
保
记
录

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49eda89af5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 187710
单位名称 网建通信建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年9月27日



3.8.23、施工队长谢先文证明文件

施工队长：谢先文	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 平昌县公安局</p> <p>有效期限 2018.02.05-2038.02.05</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>姓名 谢先文</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1974 年 11 月 9 日</p> <p>住址 四川省平昌县泥龙乡青山村五组055097号</p> <p>公民身份号码 513723197411096957</p> </div> </div>
机 械 员 证	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;">  <p style="font-size: small;">谢先文513723197411096957</p> </div> <div style="width: 65%;"> <p style="text-align: center;">谢先文 同志于 2022 年 12月16日至 2023年 01月 04日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 机械员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> </div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>姓 名 谢先文</p> <p>身份证号 513723197411096957</p> <p>证书编号 2301110000002571</p> <p>工作单位 无</p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">    <p style="text-align: center;">发证单位 2023年 01月 06日 有效期至：2026年 01月 06日</p> </div>



施工队长：谢先文

特种作业操作证



证号 T513723197411096957
 姓名 谢先文
 作业类别 高处作业
 性别 男
 操作项目 高处安装、维护、拆除作业

初领日期 2022-12-30
 有效期限 2022-12-30至2028-12-29
 应复审日期 2025-12-29前
 签发机关 潮州市应急管理局

中华人民共和国
特种作业操作证
 中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

石作业工证



姓名 谢先文
 Full Name
 性别 男
 Gender
 出生日期 1974年11月
 Date of Birth

身份证号 513723197411096957
 ID Card No.
 证书编号 1911005224027261
 Certificate No.

职业(工种)名称 石作业工
 Occupation/Profession
 职业(工种)等级 高级工
 Level
 理论知识考试成绩 82
 Score of Theoretical Knowledge Test
 操作技能考核成绩 86
 Score of Operational Skills Test

发证机构(章) 潮州市职业技能考评工作中心
 Issuing Organisation (Seal)
 证书专用章

考评机构(章) 北京市中装协技术协会
 Evaluating Organisation (Seal)
 2019年11月10日

3.8.24、施工员谢光地证明文件

施工员：谢光地	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 平昌县公安局</p> <p>有效期限 2009.02.10-2029.02.10</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p>姓名 谢光地</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1965年2月22日</p> <p>住址 四川省平昌县泥龙乡小山村1组</p> <p>公民身份号码 513723196502226951</p> </div> </div>
焊 工 （ 电 焊 工 ） 证	<div style="text-align: center;">  <p>证号 T513723196502226951</p> <p>姓名 谢光地</p> <p>性别 男</p> <p>作业类别 焊接与热切割作业</p> <p>操作项目 熔化焊接与热切割作业</p> <p>初领日期 2023-03-29 有效期至 2023-03-29至2025-03-29</p> <p>应复审日期 2025-02-21 签发机关 汕头市应急管理局</p> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  <p>中华人民共和国 特种作业操作证</p> <p>中华人民共和国应急管理部监制 www.mem.gov.cn</p> </div>



施工员：谢光地

焊工（电工）证





施工员：谢光地

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢光地 社保电脑号：650002043 身份证号码：513723196502226951 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49ede09cak ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 网建通信建设有限公司

社 保 记 录



3.8.25、施工员张厚文证明文件

施工员：张厚文	
身 份 证	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 平昌县公安局</p> <p>有效期限 2010.08.26-2030.08.26</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>姓名 张厚文</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1970 年 1 月 23 日</p> <p>住址 四川省平昌县泥龙乡小山村1组</p> <p>公民身份号码 513723197001236953</p> </div> </div>
施 工 员 证	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p>姓 名 张厚文</p> <p>身份证号 513723197001236953</p> <p>证书编号 2401010300423281</p> <p>工作单位</p> </div> <div style="width: 50%; padding-left: 20px;"> <p>张厚文 同志于 2024 年 5 月23 日至 2024 年6 月12 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员施工员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: center; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">2024 年 6 月 15 日</p> <p style="text-align: center;">有效期至：2027年6月15日</p> </div> </div>



施工员：张厚文

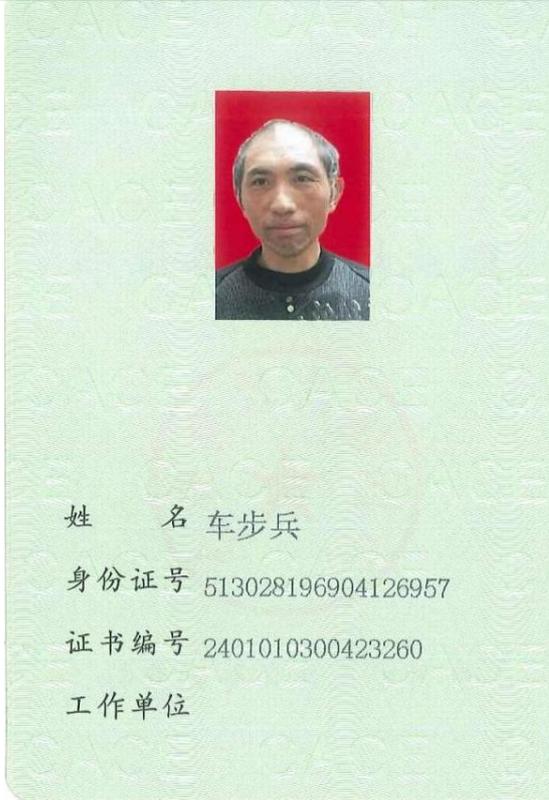
道路
养护
工
证

	姓名 张厚文 Full Name	职业(工种)名称 道路养护工 Occupation/Profession
	性别 男 Gender	职业(工种)等级 高级工 Level
	出生日期 1970年01月 Date of Birth	理论知识考试成绩 76 Score of Theoretical Knowledge Test
		操作技能考核成绩 87 Score of Operational Skills Test
身份证号 513723197001236953 ID Card No.		
证书编号 1911005224027259 Certificate No.		
		
发证机构(章) Issuing Organisation (Seal) 证书专用章		考评机构(章) Evaluating Organisation (Seal) 2019年11月10日



3.8.26、施工员车步兵证明文件

施工员：车步兵

<p>身 份 证</p>	 <p>中华人民共和国居民身份证</p> <p>签发机关 平昌县公安局</p> <p>有效期限 2010.08.26-2030.08.26</p>	 <p>姓名 车步兵</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1969 年 4 月 12 日</p> <p>住址 四川省平昌县泥龙乡青山村 5 组</p> <p>公民身份号码 513028196904126957</p>
<p>施 工 员 证</p>	 <p>姓名 车步兵</p> <p>身份证号 513028196904126957</p> <p>证书编号 2401010300423260</p> <p>工作单位</p>	<p>车步兵 同志于 2024 年 5 月 23 日至 2024 年 6 月 12 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员施工员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>2024 年 6 月 15 日</p> <p>有效期至 2027 年 6 月 15 日</p>



施工员：车步兵

焊工
(
电
焊
工
)
证

本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核,成绩合格。



证号: 18430114542700340

培训考核机构: (盖章) 职业培训
建筑工人考核专用章

发证日期: 2018年6月8日

查询网址: www.hunanjs.gov.cn

姓 名: 车步兵

性 别: 男

职业(工种): 焊工(电焊工)

等 级: 中级工



施工员：车步兵

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：车步兵 社保电脑号：650002100 身份证号码：513028196904126957 页码：1
 参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	187710	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		172.78	2360.0		70.8	



社
保
记
录

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49eddf220n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.27、材料员徐永平证明文件

材料员：徐永平

身 份 证	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 平昌县公安局 有效期限 2008.10.21-2028.10.21</p>	 <p>姓名 徐永平 性别 男 民族 汉 出生 1971年9月3日 住址 四川省平昌县泥龙乡小山 村1组 公民身份号码 513723197109036953</p>
材 料 员	 <p>徐永平 同志于 2024 年 5 月23日至 2024 年6 月12日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <p>姓名 徐永平 身份证号 513723197109036953 证书编号 2401040000423220 工作单位</p> <p>北京市通州区中装协项目管理培训 培训专用章 2024 年6 月15 日 有效期至：2027年6月15日</p>	



材料员：徐永平

混
凝
土
工
证

本证书表明持证人已通过
住房城乡建设行业职业技能培
训考核，成绩合格。



证号：18430114540400043

培训考核机构：(盖章)

发证日期：2018年6月8日

查询网址：www.hunanjs.gov.cn



姓 名：徐永平

性 别：男

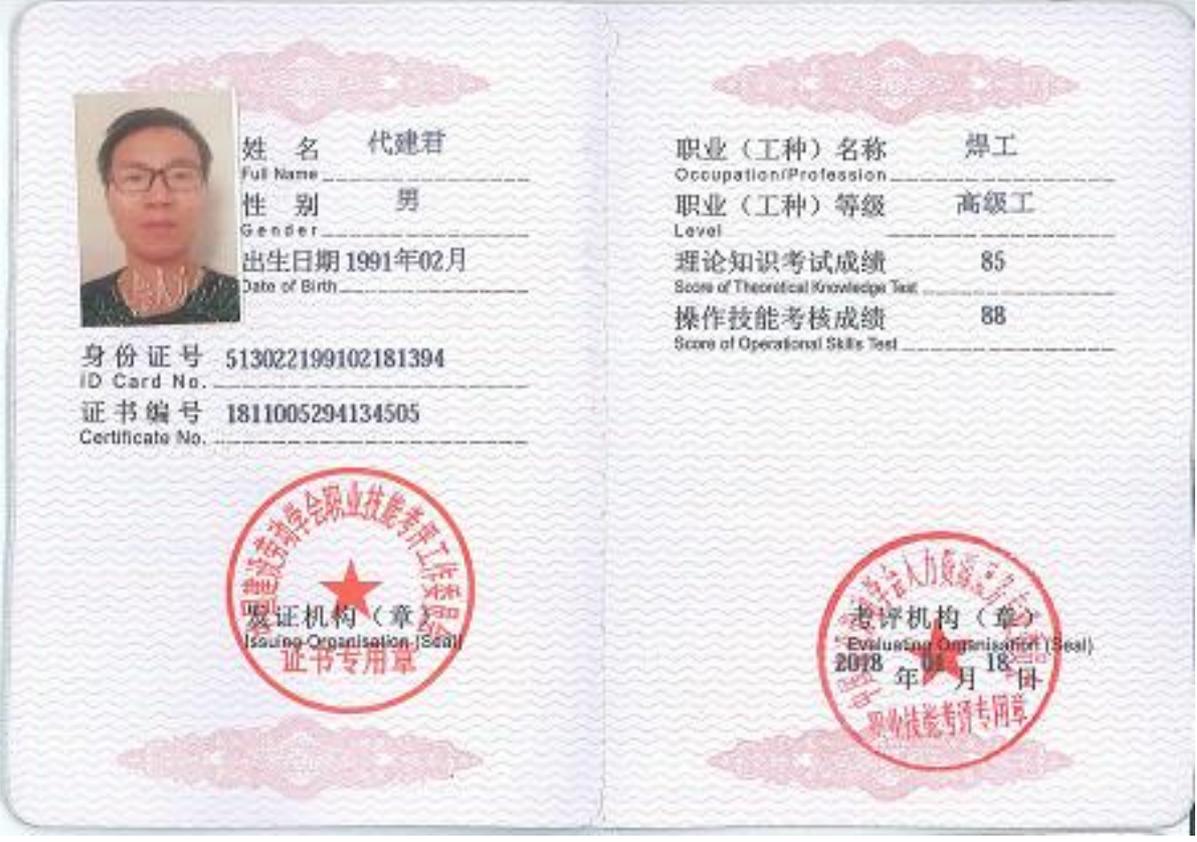
职业(工种)：混凝土工

等 级：中级工



3.8.28、调测人员代建君证明文件

调测人员：代建君

<p>身 份 证</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份 证</p> <p>签发机关 宣汉县公安局 有效期限 2018.07.09-2038.07.09</p>	 <p>姓名 代建君 性别 男 民族 汉 出生 1991年2月18日 住址 四川省宣汉县庆云乡鞍山村9组26号 公民身份号码 513022199102181394</p>										
<p>高 级 焊 工 证</p>	 <table border="1"> <tr> <td>姓名 代建君 Full Name</td> <td>职业(工种)名称 焊工 Occupation/Profession</td> </tr> <tr> <td>性别 男 Gender</td> <td>职业(工种)等级 高级工 Level</td> </tr> <tr> <td>出生日期 1991年02月 Date of Birth</td> <td>理论知识考试成绩 85 Score of Theoretical Knowledge Test</td> </tr> <tr> <td>身份证号 513022199102181394 ID Card No.</td> <td>操作技能考核成绩 88 Score of Operational Skills Test</td> </tr> <tr> <td>证书编号 1811005294134505 Certificate No.</td> <td></td> </tr> </table> <p>发证机构(章) Issuing Organisation (Seal) 考评机构(章) Evaluation Organisation (Seal) 2018年 月 18日 职业技能考评专用章</p>		姓名 代建君 Full Name	职业(工种)名称 焊工 Occupation/Profession	性别 男 Gender	职业(工种)等级 高级工 Level	出生日期 1991年02月 Date of Birth	理论知识考试成绩 85 Score of Theoretical Knowledge Test	身份证号 513022199102181394 ID Card No.	操作技能考核成绩 88 Score of Operational Skills Test	证书编号 1811005294134505 Certificate No.	
姓名 代建君 Full Name	职业(工种)名称 焊工 Occupation/Profession											
性别 男 Gender	职业(工种)等级 高级工 Level											
出生日期 1991年02月 Date of Birth	理论知识考试成绩 85 Score of Theoretical Knowledge Test											
身份证号 513022199102181394 ID Card No.	操作技能考核成绩 88 Score of Operational Skills Test											
证书编号 1811005294134505 Certificate No.												



3.8.29、施工员李万聪证明文件

施工员：李万聪

<p>身 份 证</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 五华县公安局 有效期限 2006.03.27-2026.03.27</p>	 <p>姓名 李万聪 性别 男 民族 汉 出生 1967 年 12 月 3 日 住址 广东省五华县长布镇横江村岭背 公民身份号码 441424196712033816</p>
<p>施 工 员 证</p>	 <p>李万聪 同志于 2024 年 5 月23日至 2024 年6 月12日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员施工员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <p>姓 名 李万聪 身份证号 441424196712033816 证书编号 2401010300423323 工作单位</p> <p>发证单位 2024 年 6 月 15 日 有效期至：2027年6月15日</p>	



施工员：李万聪

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李万聪 社保电脑号：623251764 身份证号码：441424196712033816 页码：1
 参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	187710	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			1227.5	409.21			398.28				219.0	262.08	82.32

社
保
记
录

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49edc6f945 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.30、施工员宾小龙证明文件

施工员：宾小龙

身份证



社保记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宾小龙 社保电脑号: 629770245 身份证号: 430423198906204716 页码: 1
参保单位名称: 网建通信建设有限公司 单位编号: 187710 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 (33915e49edc0bd3e) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 网建通信建设有限公司 单位编号 187710





3.8.31、施工员张廷喜证明文件

施工员：张廷喜

<p>身 份 证</p>	
<p>施 工 员 证</p>	



施工员：张廷喜

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张廷喜 社保电脑号：624474500 身份证号码：513022197703230391 页码：1
 参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	187710	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	187710	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	187710	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	187710	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08			172.78	2360.0		70.8



社
保
记
录

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49edd64531 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 187710 单位名称 网建通信建设有限公司





3.8.32、施工员王开辉证明文件

施工员：王开辉

身
份
证



施
工
员
证





施工员：王开辉

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王开辉 社保电脑号：605850509 身份证号码：511122197203281831 页码：1
参保单位名称：网建通信建设有限公司 单位编号：187710 计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

社
保
记
录

备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49edce2b12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称： 单位名称 网建通信建设有限公司





4、履约评价

投标人近五年内履约评价一览表

序号	合同名称	发包人名称	奖状内容	合同金额（元）
1	深圳市岗厦北城市综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）项目	深圳市地铁集团有限公司	1、“2017年度前期工程综合优胜单位”奖牌； 2、“2018年度前期工程综合优胜单位”奖牌； 3、“安全、高效、优质服务企业”锦旗；	22,610,000
2	深圳市岗厦北城市综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国联通部分）项目	深圳市地铁集团有限公司		2,250,000
3	2019年龙岗河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程专业线路改迁	中国水利水电第五工程局有限公司五分公司	“安全、高效、优质服务企业”锦旗	3,876,215
4	新城立交完善工程通信管线迁改工程（中国联通部分）	中铁大桥局集团第六工程有限公司	“精心施工、服务至上”锦旗	1,091,177
5	新城立交完善工程通信管线迁改工程（中国移动部分）	中铁大桥局集团第六工程有限公司		1,227,240
6	茅洲河流域水环境综合整治工程宝安七标项目经理部松岗沙浦西排洪渠综合整治工程通信管线迁改工程施工	中国水利水电第十四工程局有限公司	分包商履约评价等级“良好”证书	4858107.65
7	潭头河通信迁改工程（茅洲河流域水环境综合整治工程宝安七标项目经理部潭头河通信迁改工程）	中国水利水电第十四工程局有限公司		4945094
8	合水口排洪渠综合整治工程通信迁改工程（K0+000~K1+444）	中国水利水电第十四工程局有限公司		11580565



9	中国水电十四局铁岗-石岩水库水质保障工程（二期）四工区通信迁改工程施工协议	中国水利水电第十四工程局有限公司		4351844
10	茅洲河消黑七工区通信迁改工程	中国水利水电第十四工程局有限公司	“茅洲河消黑项目部 2020 年度优秀分包商”荣誉证书	11,419,033.85

4.1、深圳地铁集团前期工程综合优胜单位





4.2、水电十四局分包商履约评价等级证书





水电十四局分包商履约评价 等级证书

网建通信建设有限公司

经组织申报，专家评审，你单位在 2021 年下半年分包商履约评价中，被评为 良好 分包商。

证书有效期：2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日。

中国电建 POWERCHINA

中国水利水电第十四工程局有限公司





4.3、茅洲河消黑项目部 2020 年度优秀分包商荣誉证书





4.4、中铁大桥局服务至上、精心施工荣誉证书





4.5、中铁二局安全、高效、优质服务企业荣誉证书





4.6、水电五局安全、高效、优质服务企业荣誉证书





国家企业信用信息公示系统股东信息截图：



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



网建通信建设有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300557167078G
注册号： 440301104739119
法定代表人： 车贵武
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2010年06月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300557167078G
- 注册号： 440301104739119
- 类型： 有限责任公司
- 注册资本： 5501.000000万人民币
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 住所： 深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601
- 经营范围： 一般经营项目是：通信工程、建筑智能化系统工程、安防工程、建筑机电安装工程、建筑工程、钢结构工程、建筑装饰工程、计算机网络工程的设计、施工、上门维护；施工劳务分包，招标代理，工程监理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；计算机软硬件的技术开发；通信设备的技术开发与销售，国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcg/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

- 营业期限自： 2010年06月11日
- 营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	车贵武	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	赵意军	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
[下一页 »](#)
[末页](#)

主要人员信息 共计 3 条信息

陈睿

监事

车贵武

执行董事

车贵武

总经理



6、特别提醒

6.1、特别提醒

- 1、资信标文件不进行评审，将作为入围、定标参考资料，请投标人认真填报，并提供清晰且信息完整的证明文件关键页扫描件，若因证明文件不清晰或提供不全，有可能导致不利于投标人的清标结果，后果投标人自行承担。
- 2、资信标文件届时将与资格审查文件共同在深圳公共资源交易网进行公示，其真实性通过公示予以监督。

投标人满足上述“特别提醒”要求。



6.2、投标人企业综合实力

6.2.1、深圳市通信工程建设行业协会会长单位



广东省通信行业协会理事单位



中国通信企业协会会员证书

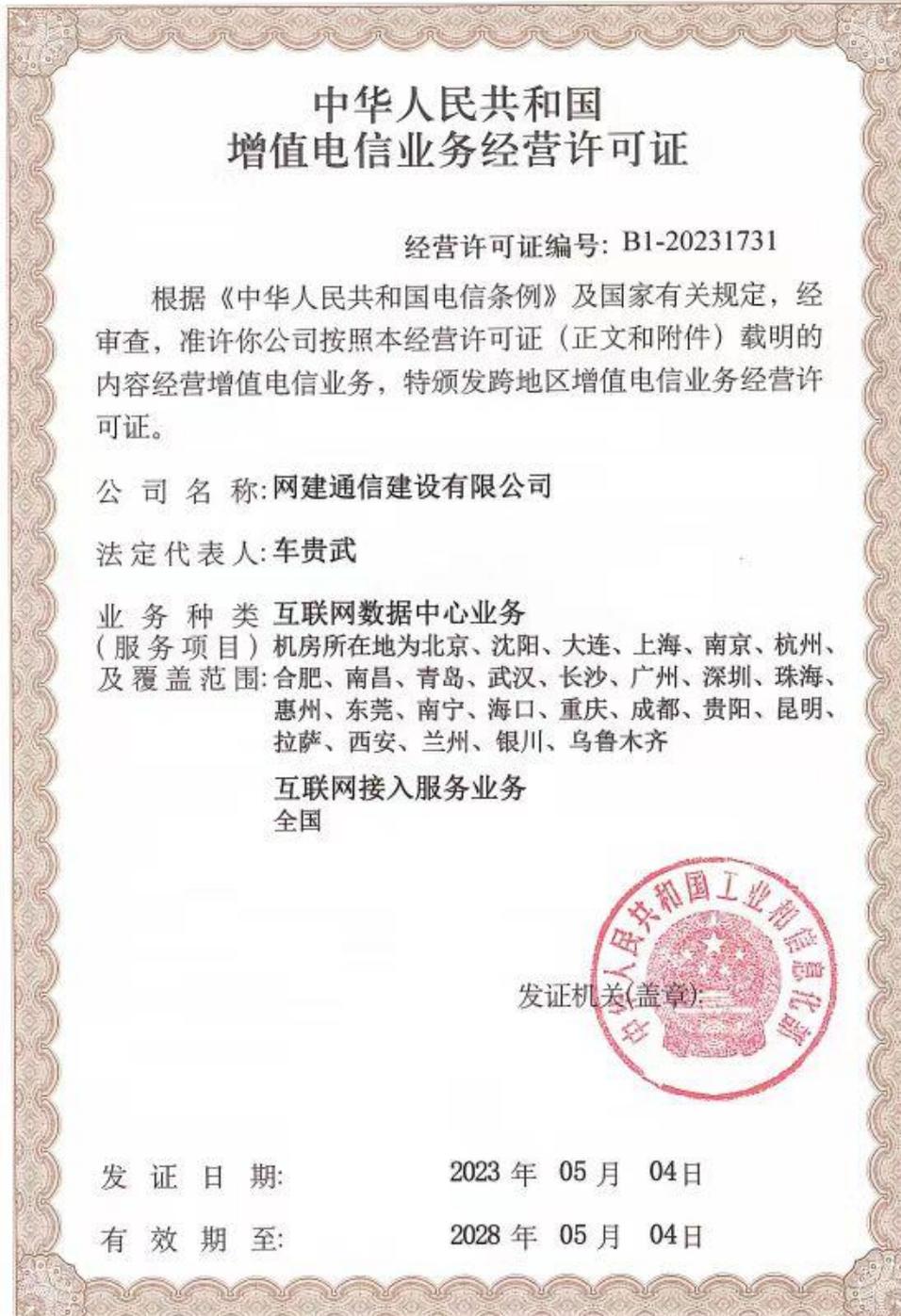


6.2.2、高新技术企业证书、创新型中小企业认证





6.2.3、ISP+IDC 互联网接入资质经营许可证书





6.2.4、无线通信专利证书



超宽频倾角基站天线



无线通信装置



节能基站



无线基站



基站天线边界装置



三频宽带基站天线结构



小型 5G 基站天线



移动通信基站



6.2.5、投标人近三年财务报表汇总表

近三年财务情况表									
单位：万元									
年份	年初总资产余额	年末总资产余额	经营性现金流入量	经营性现金流出量	净资产规模	货币资金	资产负债率(%)	净利润	主营业务收入规模
2023年	8479.72	9499.39	2235.24	2474.37	5596.76	105.39	40%	33.64	2588.20
2022年	8477.72	8479.72	2088.08	1866.10	5561.63	68.70	34%	21.54	1846.34
2021年	9173.35	8477.72	2853.06	2535.92	5531.96	112.50	35%	21.66	2150.28



6.2.6、投标人近三年财务报表

6.2.6.1、2023 年度审计报告

网建通信建设有限公司

审计报告

深明观审字[2024]第053号

深圳市明观会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1004

电话：（0755）82668051 82668052

传真：（0755）82668052

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码：粤24V9CU9856





深圳市明观会计师事务所(普通合伙)

关于网建通信建设有限公司的

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-23
七. 财务情况说明书	24-25
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证	26-27





深圳市明观会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN MINGGUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1004

邮编：518116

电话：(0755) 82668051 82668052

传真：82668052

机密

深明观审字[2024]第053号

审计报告

网建通信建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的网建通信建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。





治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。



中国注册会计师



中国注册会计师

二〇二四年四月十二日





项目	附注	单位：人民币元	
		年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	1,053,979.83	687,009.85
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	25,881,136.50	19,212,597.51
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	1,270,222.17	829,554.96
其他应收款	附注6	66,596,576.58	63,856,115.21
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		94,801,915.08	84,585,277.53
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注7	192,011.61	211,989.45
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		192,011.61	211,989.45
资产合计		94,993,926.69	84,797,266.98

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





网建通信建设有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日

单位:人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	附注8	13,160,000.00	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注9	20,305,388.06	15,641,406.84
预收款项	附注10	2,030,794.40	2,030,794.40
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注12	954,524.33	337,212.16
应交税费	附注13	251,214.21	-20,638.39
其他应付款	附注11	2,324,387.49	1,192,170.79
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		39,026,308.49	19,180,945.80
非流动负债:			
长期借款		-	10,000,000.00
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	10,000,000.00
负债合计		39,026,308.49	29,180,945.80
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	附注14	55,010,000.00	55,010,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注15	957,618.20	606,321.18
所有者权益(或股东权益)合计		55,967,618.20	55,616,321.18
负债和所有者权益(或股东权益)合计		94,993,926.69	84,797,266.98

法定代表人: 主管会计工作的负责人: 会计机构负责人:





单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注16	25,882,061.76	18,463,462.04
减：营业成本	附注16	16,090,881.19	11,878,294.87
税金及附加	附注17	144,346.77	97,170.99
销售费用		-	-
管理费用	附注18	7,663,336.95	4,393,532.43
研发费用	附注19	1,379,486.49	1,263,351.02
财务费用	附注20	354,007.78	661,544.65
其中：利息费用		401,772.08	657,856.34
利息收入		74,082.70	3,999.04
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		250,002.58	169,568.08
加：营业外收入	附注21	100,000.00	45,851.39
减：营业外支出	附注22	10,000.00	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		340,002.58	215,419.47
减：所得税费用		3,586.83	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		336,415.75	215,419.47
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		336,415.75	215,419.47
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		336,415.75	215,419.47
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





单位：人民币元

项	行次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	21,146,192.75	20,830,990.17
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	1,206,299.40	49,850.43
现金流入小计	4	22,352,492.15	20,880,840.60
购买商品、接受劳务支付的现金	5	12,770,379.72	8,732,098.81
支付给职工以及为职工支付现金	6	2,877,253.47	3,329,417.93
支付的各项税款	7	969,118.36	882,841.14
支付的其他与经营活动有关的现金	8	8,126,998.54	5,716,642.00
现金流出小计	9	24,743,750.09	18,660,999.88
经营活动产生的现金流量净额	10	-2,391,257.94	2,219,840.72
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	-	-
投资所支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	-	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-	-
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
借款所收到的现金	24	13,160,000.00	3,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现金流入小计	26	13,160,000.00	3,000.00
偿还债务所支付的现金	27	10,000,000.00	2,003,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	401,772.08	657,856.34
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
现金流出小计	30	10,401,772.08	2,660,856.34
筹资活动产生的现金流量净额	31	2,758,227.92	-2,657,856.34
四、汇率变动对现金的影响额			
	32	-	-
五、现金及现金等价物净额增加			
加：期初现金及现金等价物余额	34	687,009.85	1,125,025.47
六、期末现金及现金等价物余额			
	35	1,053,979.83	687,009.85

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





网建通信建设有限公司
所有者权益(或股东权益)增减变动表
(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	本 年				金 额		未分配利润	所有者权益合计
		实收资本(股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	所有者权益合计		
一、上年年末余额	01	55,010,000.00	-	-	-	-	606,321.18	55,616,321.18	
加：会计政策变更	02								
前期差错更正	03								
其他	04						14,881.27	14,881.27	
二、本年年年初余额	05	55,010,000.00	-	-	-	-	621,202.45	55,631,202.45	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	06	-	-	-	-	-	336,415.75	336,415.75	
(一) 综合收益总额	07						336,415.75	336,415.75	
(二) 所有者投入和减少资本	08								
1. 所有者投入的普通股	09								
2. 其他权益工具持有者投入资本	10								
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11								
4. 其他	12								
(三) 利润分配	13								
1. 提取盈余公积	14								
2. 对所有者(或股东)的分配	15								
3. 其他	16								
(四) 所有者权益内部结转	17								
1. 资本公积转增资本(或股本)	18								
2. 盈余公积转增资本(或股本)	19								
3. 盈余公积弥补亏损	20								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益	22								
6. 其他	23								
四、本年年末余额	24	55,010,000.00	-	-	-	-	957,618.20	55,967,618.20	

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





福建通信建设有限公司
所有者权益(或股东权益)增减变动表

单位:人民币元

项 目	行次	年初余额						年末余额					
		实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计			
一、上年年末余额	01	55,010,000.00	-	-	-	-	-	309,600.83	55,319,600.83	-			
加:会计政策变更	02												
前期差错更正	03												
其他	04							81,300.88	81,300.88				
二、本年年初余额	05	55,010,000.00						390,901.71	55,400,901.71				
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	06							215,419.47	215,419.47				
(一) 综合收益总额	07							215,419.47	215,419.47				
(二) 所有者投入和减少资本	08												
1. 所有者投入的普通股	09												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
(三) 利润分配	13												
1. 提取盈余公积	14												
2. 对所有者(或股东)的分配	15												
3. 其他	16												
(四) 所有者权益内部结转	17												
1. 资本公积转增资本(或股本)	18												
2. 盈余公积转增资本(或股本)	19												
3. 盈余公积弥补亏损	20												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5. 其他综合收益结转留存收益	22												
6. 其他	23												
四、本年年末余额	24	55,010,000.00						606,321.18	55,616,321.18				

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





网建通信建设有限公司 2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

1. 公司概况：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2010年6月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300557167078G的企业法人营业执照，注册资本为人民币5,501.00万元，法定代表人：车贵武；公司注册地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601。

2. 经营范围：

一般经营项目：通信工程、建筑智能化系统工程、安防工程、建筑机电安装工程、建筑工程、钢结构工程、建筑装饰工程、计算机网络工程的设计、施工、上门维护；施工劳务分包，招标代理，工程监理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；计算机软硬件的技术开发；通信设备的技术开发与销售，国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：第一类增值电信业务；基础电信业务；第二类增值电信业务；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为94,993,926.69元，其中：账面流动资产为94,801,915.08元，固定资产净值为192,011.61元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为39,026,308.49元，其中：账面流动负债为39,026,308.49元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益为55,967,618.20元，其中：账面实收资本为55,010,000.00元，账面资本公积为0.00元，账面未分配利润为957,618.20元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为25,882,061.76元；营业成本为16,090,881.19元。

（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为144,346.77元；销售费用为0.00元，管理费用为7,663,336.95元，研发费用为1,379,486.49元，财务费用为354,007.78元。



六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为55,967,618.20元，其中：本年度未分配利润增加351,297.02元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	242.92%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	41.08%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	1.15
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2	0.29
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	37.27%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	1.33%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	0.60%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	40.18%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	12.02%

八、净利润增长情况

本年度净利润为336,415.75元，比上年度净利润215,419.47元增加120,996.28元，增长率为56.17%。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5FPUN398



成立日期 2019年07月22日

主要经营场所 深圳市罗湖区桂园街道大塘沙社区居民委员会大塘沙路2127号
华通大厦1004

名称 深圳明观会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 高荣



登记机关
2022年03月04日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



证书序号: 0016865

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二〇年三月九日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市网建会计师事务所

名称: 网建

首席合伙人: 高家

主任会计师: 高家

经营场所: 2127号华通大厦1004



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470303

批准执业文号: 深财会[2019]119号

批准执业日期: 2019年11月5日



6.2.6.2、2022 年度审计报告

网建通信建设有限公司
审计报告

深明观审字[2023]第 050 号

深圳市明观会计师事务所(普通合伙)

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1004

电话：(0755) 82668051 82668052

传真：(0755) 82668052

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：粤2307B7UPL0





深圳市明观会计师事务所(普通合伙)

关于网建通信建设有限公司的

审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	4-8
六. 会计报表附注	10-23
七. 财务情况说明书	24-25
八. 会计师事务所营业执照和执业许可证	26-27





深圳市明观会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN MINGGUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1004 邮编：518116

电话：（0755）82668051 82668052

传真：82668052

机密

深明观审字[2023]第050号

审计报告

网建通信建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的网建通信建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日资产负债表，2022年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。





五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月九日





网建通信建设有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	附注3	687,009.85	1,125,025.47
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	200,000.00
应收账款	附注4	19,212,597.51	19,815,113.66
应收款项融资		-	-
预付款项	附注5	829,554.96	736,051.84
其他应收款	附注6	63,856,115.21	62,658,139.94
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		84,585,277.53	84,534,330.91
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注7	211,989.45	242,911.29
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		211,989.45	242,911.29
资产合计		84,797,266.98	84,777,242.20

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





网建通信建设有限公司

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	2,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注8	15,641,406.84	13,014,744.39
预收款项	附注9	2,030,794.40	1,818,361.73
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注11	337,212.16	522,499.51
应交税费	附注12	-20,638.39	-96,664.23
其他应付款	附注10	1,192,170.79	2,198,699.97
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		19,180,945.80	19,457,641.37
非流动负债：			
长期借款	附注13	10,000,000.00	10,000,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		10,000,000.00	10,000,000.00
负债合计		29,180,945.80	29,457,641.37
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注14	55,010,000.00	55,010,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	附注15	606,321.18	309,600.83
所有者权益（或股东权益）合计		55,616,321.18	55,319,600.83
负债和所有者权益（或股东权益）合计		84,797,266.98	84,777,242.20

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





网建通信建设有限公司

利润表

二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年度	上年度
一、营业收入	附注16	18,463,462.04	21,502,827.16
减：营业成本	附注16	11,878,294.87	14,503,609.61
税金及附加	附注6	97,170.99	126,120.14
销售费用		-	-
管理费用	附注18	4,393,532.43	4,469,657.95
研发费用	附注19	1,263,351.02	1,612,011.63
财务费用	附注20	661,544.65	574,741.80
其中：利息费用		657,856.34	574,506.59
利息收入		3,999.04	38,023.76
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		169,568.08	216,686.03
加：营业外收入	附注21	45,851.39	-
减：营业外支出		-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		215,419.47	216,686.03
减：所得税费用		-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		215,419.47	216,686.03
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		215,419.47	216,686.03
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		215,419.47	216,686.03
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





网建通信建设有限公司

现金流量表

二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	20,830,990.17	18,383,743.58
收到的税费返还	2	-	171,603.41
收到的其他与经营活动有关的现金	3	49,850.43	9,975,279.61
现金流入小计	4	20,880,840.60	28,530,626.60
购买商品、接受劳务支付的现金	5	8,732,098.81	18,133,536.47
支付给职工以及为职工支付现金	6	3,329,417.93	1,393,715.58
支付的各项税款	7	882,841.14	1,602,489.21
支付的其他与经营活动有关的现金	8	5,716,642.00	4,229,435.62
现金流出小计	9	18,660,999.88	25,359,176.88
经营活动产生的现金流量净额	10	2,219,840.72	3,171,449.72
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	-	14,599.11
投资所支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	-	14,599.11
投资活动产生的现金流量净额	22	-	-14,599.11
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	-
借款所收到的现金	24	3,000.00	14,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
现金流入小计	26	3,000.00	14,000,000.00
偿还债务所支付的现金	27	2,003,000.00	19,630,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	657,856.34	574,506.59
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
现金流出小计	30	2,660,856.34	20,204,506.59
筹资活动产生的现金流量净额	31	-2,657,856.34	-6,204,506.59
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	-438,015.62	-3,047,655.98
加：期初现金及现金等价物余额	34	1,125,025.47	4,172,681.45
六、期末现金及现金等价物余额	35	687,009.85	1,125,025.47

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





网建通信建设有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二二年度)

单位：人民币元

项 目	行次	实收资本（或股本）				其他权益工具		资本公积		减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	资本公积	其他权益工具	其他综合收益								
一、上年年末余额	01	55,010,000.00											309,600.83	55,319,600.83	
加：会计政策变更	02														
前期差错更正	03														
其他	04												81,300.88	81,300.88	
二、本年初余额	05	55,010,000.00											390,901.71	55,400,901.71	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06												215,419.47	215,419.47	
（一）综合收益总额	07												215,419.47	215,419.47	
（二）所有者投入和减少资本	08														
1. 所有者投入的普通股	09														
2. 其他权益工具持有者投入资本	10														
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）利润分配	13														
1. 提取盈余公积	14														
2. 对所有者（或股东）的分配	15														
3. 其他	16														
（四）所有者权益内部结转	17														
1. 资本公积转增资本（或股本）	18														
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19														
3. 盈余公积弥补亏损	20														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益	22														
6. 其他	23														
四、本年年末余额	24	55,010,000.00											606,321.18	55,616,321.18	

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





福建通信建设有限公司
所有者权益(或股东权益)增减变动表
(二〇二二年度)

单位:人民币元

项 目	行次	上 年				本 年				所有者权益合计
		实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	55,010,000.00	-	-	-	-	-	103,586.51	55,113,586.51	-
加:会计政策变更	02									
前期差错更正	03									
其他	04									
二、本年初余额	05	55,010,000.00								
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	06	-	-	-	-	-	-	92,914.80	55,102,914.80	
(一)综合收益总额	07							216,686.03	216,686.03	
(二)所有者投入和减少资本	08							216,686.03	216,686.03	
1.所有者投入的普通股	09									
2.其他权益工具持有者投入资本	10									
3.股份支付计入所有者权益的金额	11									
4.其他	12									
(三)利润分配	13									
1.提取盈余公积	14									
2.对所有者(或股东)的分配	15									
3.其他	16									
(四)所有者权益内部结转	17									
1.资本公积转增资本(或股本)	18									
2.盈余公积转增资本(或股本)	19									
3.盈余公积弥补亏损	20									
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21									
5.其他综合收益结转留存收益	22									
6.其他	23									
四、本年年末余额	24	55,010,000.00						309,600.83	55,319,600.83	

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:





网建通信建设有限公司 2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

1. 公司概况：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2010年6月11日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300557167078G的企业法人营业执照，注册资本为人民币5,501.00万元，法定代表人：车贵武；公司注册地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号电信大厦BB601。

2. 经营范围：

一般经营项目是：通信工程、建筑智能化系统工程、安防工程、建筑机电安装工程、建筑工程、钢结构工程、建筑装饰工程、计算机网络工程的设计、施工、上门维护；施工劳务分包，招标代理，工程监理（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）；计算机软硬件的技术开发；通信设备的技术开发与销售，国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为84,797,266.98元，其中：账面流动资产为84,585,277.53元，固定资产净值为211,989.45元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为29,180,945.80元,其中：账面流动负债为19,180,945.80元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益为55,616,321.18元，其中：账面实收资本为55,010,000.00元，账面资本公积为0.00元，账面未分配利润为606,321.18元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入为18,463,462.04元；营业成本为11,878,294.87元。

（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为97,170.99元；销售费用为0.00元，管理费用为4,393,532.43元，研发费用为1,263,351.02元，财务费用为661,544.65元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为55,616,321.18元，其中：本年度未分配利润增加296,720.35元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	440.99%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	34.41%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	0.95





4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2	0.22
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	35.13%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	1.18%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	0.39%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-14.13%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	0.02%

八、净利润增长情况

本年度净利润为215,419.47元，比上年度净利润216,686.03元增加-1,266.56元，增长率为-0.58%。





证书序号: 0016865

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:  二〇二〇年三月九日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

深圳市明观会计师事务所

名称:

(普通合伙)
高荣

首席合伙人:

主任会计师: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路

经营场所: 2127号华通大厦1004

组织形式: 普通合伙

47470303

执业证书编号:

深财会[2019]119号

批准执业文号:

2019年11月5日

批准执业日期:





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5FPU398



名称 深圳市明观会计师事务所(普通合伙)



成立日期 2019年07月22日

主要经营场所 深圳市福田区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号
华通大厦1004

执行事务合伙人 蔡荣

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年03月04日

国家市场监督管理总局监制

企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>





6.2.6.3、2021 年度审计报告

防伪编号： 07552022031136343964

深圳市明观会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深明观审字[2022]第020号
 委托单位： 网建通信建设有限公司
 被审验单位名称： 网建通信建设有限公司
 被审单位所在地： 深圳市
 事务所名称： 深圳市明观会计师事务所（普通合伙）
 报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
 报告日期： 2022-03-21
 报备日期： 2022-03-26
 签名注册会计师： 高荣 欧阳庆



微信扫一扫查询真伪

网建通信建设有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市明观会计师事务所（普通合伙）
 事务所电话： 0755-82668051 82668052 13480929798
 传真： 0755-82668052
 通信地址： 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1004
 电子邮件： 307591912@qq.com
 事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



深圳市明观会计师事务所（普通合伙）

关于网建通信建设有限公司的

审计报告

（二〇二一年度）

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 资产负债表	3-4
三、 利润及利润分配表	5
四、 现金流量表	6
五、 所有者权益变动表	7-8
六、 会计报表附注	9-21
七、 财务情况说明书	22-23
八、 会计师事务所营业执照、执业许可证	24-25





深圳市明观会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN MINGGUAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1004

邮编：518000 电话：(0755) 82668051 (0755) 82668052

机密

深明观审字[2022]第020号

审计报告

网建通信建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的网建通信建设有限公司（以下简称贵单位）财务报表，包括2021年12月31日资产负债表，2021年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵单位2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵单位，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵单位管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵单位2021年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵单位的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵单位、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵单位的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵单位持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵单位不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。



中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



二〇二二年三月二十一日



网建通信建设有限公司
资产负债表
二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注3	1,125,025.47	4,172,681.45
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	附注4	200,000.00	-
应收账款	附注5	19,815,113.66	15,383,546.62
预付款项	附注6	736,051.84	706,549.78
其他应收款	附注7	62,658,139.94	71,118,156.37
存货	附注8	-	96,206.45
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		84,534,330.91	91,477,140.67
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注9	242,911.29	256,402.17
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		242,911.29	256,402.17
资产合计		84,777,242.20	91,733,542.84



网建通信建设有限公司
资产负债表(续)
二〇二一年十二月三十一日

单位:人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款	附注10	2,000,000.00	7,630,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注11	13,014,744.39	16,171,580.36
预收款项	附注12	1,818,361.73	1,718,361.73
应付职工薪酬	附注13	522,499.51	37,350.63
应交税费	附注14	-96,664.23	379,226.82
其他应付款	附注15	2,198,699.97	683,436.79
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		19,457,641.37	26,619,956.33
非流动负债:			
长期借款	附注16	10,000,000.00	10,000,000.00
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		10,000,000.00	10,000,000.00
负债合计		29,457,641.37	36,619,956.33
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	附注17	55,010,000.00	55,010,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	附注18	64,954.84	32,451.94
未分配利润	附注19	244,645.99	71,134.57
所有者权益(或股东权益)合计		55,319,600.83	55,113,586.51
负债和所有者权益(或股东权益)合计		84,777,242.20	91,733,542.84



网建通信建设有限公司
利润表
 二〇二一年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注20	21,502,827.16	32,364,819.93
减：营业成本	附注21	14,503,609.61	26,027,881.32
税金及附加	附注22	126,120.14	167,135.24
销售费用		-	-
管理费用	附注23	4,469,657.95	3,845,837.39
研发费用	附注24	1,612,011.63	1,752,475.79
财务费用	附注25	574,741.80	283,929.03
其中：利息费用		574,506.59	306,910.68
利息收入		38,023.76	23,239.61
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		216,686.03	287,561.16
加：营业外收入		-	-
减：营业外支出		-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		216,686.03	287,561.16
减：所得税费用		-	71,214.90
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		216,686.03	216,346.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分		-	-
5. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		216,686.03	216,346.26
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-



网建通信建设有限公司

现金流量表

二〇二一年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	18,383,743.58	31,832,847.47
收到的税费返还	2	171,603.41	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	9,975,279.61	
现金流入小计	4	28,530,626.60	31,832,847.47
购买商品、接受劳务支付的现金	5	18,133,536.47	28,190,088.45
支付给职工以及为职工支付现金	6	1,393,715.58	928,507.26
支付的各项税款	7	1,602,489.21	1,500,418.77
支付的其他与经营活动有关的现金	8	4,229,435.62	17,564,134.16
现金流出小计	9	25,359,176.88	48,183,148.64
经营活动产生的现金流量净额	10	3,171,449.72	-16,350,301.17
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	200,000.00
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现金流入小计	16	-	200,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	14,599.11	10,618.57
投资所支付的现金	18	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	
支付的其他与投资活动有关的现金	20	14,599.11	10,618.57
现金流出小计	21	-14,599.11	189,381.43
投资活动产生的现金流量净额	21	-14,599.11	189,381.43
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	22	-	
借款所收到的现金	23	14,000,000.00	29,360,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	24	-	
现金流入小计	25	14,000,000.00	29,360,000.00
偿还债务所支付的现金	26	19,630,000.00	12,690,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	27	574,506.59	306,910.68
支付的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流出小计	29	20,204,506.59	12,996,910.68
筹资活动产生的现金流量净额	30	-6,204,506.59	16,363,089.32
四、汇率变动对现金的影响额	31		
五、现金及现金等价物净额增加	32	-3,047,655.98	202,169.58
加：期初现金及现金等价物余额	33	4,172,681.45	3,970,511.87
六、期末现金及现金等价物余额	34	1,125,025.47	4,172,681.45



网建通信建设有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二一年度)

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额				未分配利润	所有者权益合计										
		实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股	永续债	其他			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积					
一、上年年末余额	01	55,010,000.00					71,134.37	55,113,586.51									
加：会计政策变更	02																
前期差错更正	03																
其他	04																
二、本年年初余额	05	55,010,000.00								32,451.94				60,462.86	55,102,914.80		
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	06																
(一) 综合收益总额	07																
(二) 所有者投入和减少资本	08																
1. 所有者投入的普通股	09																
2. 其他权益工具持有者投入资本	10																
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11																
4. 其他	12																
(三) 利润分配	13																
1. 提取盈余公积	14																
2. 对所有者(或股东)的分配	15																
3. 其他	16																
(四) 所有者权益内部结转	17																
1. 资本公积转增资本(或股本)	18																
2. 盈余公积转增资本(或股本)	19																
3. 盈余公积弥补亏损	20																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21																
5. 其他	22																
四、本年年末余额	23	55,010,000.00								64,954.84				244,645.99	55,319,600.83		



网建通信建设有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二一年度)

单位：人民币元

项 目	行次	上 年 金 额				未分配利润	所有者权益合计
		实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益		
一、上年年末余额	01	55,010,000.00				- 92,404.35	54,917,595.65
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03					- 20,355.40	- 20,355.40
其他	04						
二、本年初余额	05	55,010,000.00				- 112,759.75	54,897,240.25
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-				183,894.32	216,346.26
（一）综合收益总额	07					216,346.26	216,346.26
（二）所有者投入和减少资本	08						
1. 所有者投入的普通股	09						
2. 其他权益工具持有者投入资本	10						
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11						
4. 其他	12						
（三）利润分配	13						
1. 提取盈余公积	14					- 32,451.94	- 32,451.94
2. 对所有者（或股东）的分配	15					- 32,451.94	- 32,451.94
3. 其他	16						
（四）所有者权益内部结转	17						
1. 资本公积转增资本（或股本）	18						
2. 盈余公积转增资本（或股本）	19						
3. 盈余公积弥补亏损	20						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21						
5. 其他	22						
四、本年年末余额	23	55,010,000.00				71,134.57	55,113,586.51



网建通信建设有限公司

2021年度财务情况说明书

一、企业基本情况

(1) 公司成立背景:

本公司经深圳市市场监督管理局批准,于2010年6月11日正式成立的有限责任公司,领有统一社会信用代码为91440300557167078G的企业法人营业执照,注册资本为人民币5,501.00万元,经营期限为永续经营年;公司注册地址:深圳市福田区香蜜湖街道竹园社区农林路5号鑫竹苑大厦A栋21层2101-2106。

(2) 经营范围:

通信工程、建筑智能化系统工程、安防工程、建筑机电安装工程、建筑工程、钢结构工程、建筑装饰工程、计算机网络工程的设计、施工、上门维护;施工劳务分包,招标代理,工程监理(取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营);计算机软硬件的技术开发;通信设备的技术开发与销售,国内贸易。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

二、资产状况

2021年12月31日公司账面资产总额为84,777,242.20元,其中:账面流动资产为84,534,330.91元,固定资产净值为242,911.29元。

三、负债状况

2021年12月31日公司账面负债总额为29,457,641.37元,其中:账面流动负债为19,457,641.37元。

四、所有者权益

2021年12月31日公司账面所有者权益为55,319,600.83元,其中:账面实收资本为55,010,000.00元,账面资本公积为0.00元,账面未分配利润为244,645.99元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入为21,502,827.16元;营业成本为14,503,609.61元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为126,120.14元;销售费用为0.00元,管理费用为4,469,657.95元,研发费用为1,612,011.63元,财务费用为574,741.80元。

六、所有者权益变动

公司账面所有者权益为55,319,600.83元,其中:本年度未分配利润增加216,686.03元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	434.45%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	34.75%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	1.22
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2	0.24



5	主营业务利润率	$(\text{主营业务收入} - \text{主营业务成本} - \text{主营业务税金}) / \text{主营业务收入} * 100\%$	31.96%
6	成本费用利润率	$\text{利润总额} / \text{成本费用总额} * 100\%$	1.02%
7	净资产收益率	$\text{净利润} / \text{平均净资产} * 100\%$	0.39%
8	销售增长率	$(\text{本年销售额} - \text{上年销售额}) / \text{上年销售额} * 100\%$	-33.56%
9	净利润增长率	$(\text{本年净利润} - \text{上年净利润}) / \text{上年净利润} * 100\%$	0.16%
10	总资产增长率	$(\text{年末资产总额} - \text{年初资产总额}) / \text{年初资产总额} * 100\%$	-7.58%

八、净利润增长情况

本年度净利润为216,686.03元，比上年度净利润216,346.26元增加339.77元，净利润增长率为0.16%。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5FPUN398



名称 深圳市明源会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 高荣

成立日期 2019年07月22日

主要经营场所 深圳市福田区桂园街道大塘龙社区笋岗南路2127号
华通大厦1004

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等国家企业信用信息公示系统公示的其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022年03月04日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



证书序号: 0016863

说明

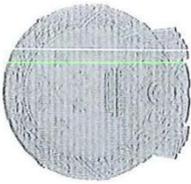
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二〇年三月九日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市明源会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 高荣

主任会计师: 深圳市罗湖区桂园街道大塘沙社区笋岗东路

经营场所: 2127号华通大厦 1004



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470303

批准执业文号: 深财会[2019]119号

批准执业日期: 2019年11月5日



6.2.7、投标人近三年纳税情况证明

投标人近三年纳税情况表

序号	纳税年度	纳税金额（万元）	备注
1	2023 年度	100.574622	
2	2022 年度	88.284114	
3	2021 年度	160.248921	



6.2.7.1、2023 年企业纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）96620号

网建通信建设有限公司(统一社会信用代码:91440300557167078G) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	61,875.77	0
2	印花税	5,560.23	0
3	教育费附加	26,461.69	0
4	增值税	883,939.68	0
5	地方教育附加	17,641.12	0
6	残疾人就业保障金	10,267.73	0
合计		1,005,746.22	0
其中, 自缴税款		951,375.68	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年21,235.87元, 2023年984,510.35元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
 (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401160854054945





6.2.7.2、2022 年企业纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）156022号

网建通信建设有限公司(统一社会信用代码:91440300557167078G)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	54,896.63	0
2	印花税	4,495.4	0
3	教育费附加	23,527.13	0
4	增值税	784,237.24	0
5	地方教育附加	15,684.74	0
合计		882,841.14	0
其中,自缴税款		843,629.27	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年23,922.21元,2022年858,918.93元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522302130555885701





6.2.7.3、2021 年企业纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）144531号

网建通信建设有限公司(统一社会信用代码:91440300557167078G) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	92,656.43	0
2	企业所得税	100,689.49	0
3	印花税	6,601.3	0
4	车船税	300	0
5	教育费附加	39,604.19	0
6	增值税	1,323,663.31	0
7	地方教育附加	26,402.79	0
8	残疾人就业保障金	12,571.7	0
	合计	1,602,489.21	0
	其中, 自缴税款	1,523,910.53	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年448,689.74元, 2021年1,153,799.47元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月9日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202090947427950





6.2.8、投标人承建的部分大型/重要项目案例介绍

我司在深圳区域承建、开通了如下部分大型/重要站点楼宇 4G/5G 室分网络项目，均取得了良好的施工质量与通话、流量体验：

一、深汕科技生态园

深汕科技生态园是深投控在深汕特别合作区打造的首个大型产业园区项目，项目总投资约 51.67 亿元，项目总用地面积 91157.6 m²，总建筑面积约 633385.81 m²，计容面积 455788 m²，其中产业用房建筑面积（研发办公）319051.60 m²，商业建筑面积 36736.40 m²，公寓及专家公寓建筑面积 100000 m²。

其中 A 区（不含启动区的 1 栋研发用房）建筑用地面积 69527.27 平方米，计规定容积率为 4.70，**总建筑面积为 481707.07 平方米**，计规定容积率建筑面积 337626.63 平方米，地下室不计容面积：144080.44 平方米。

对 A 区（不含启动区的 1 栋研发用房）地下室、裙楼、塔楼（平层、电梯）等部位信号全覆盖所需的路由桥架、直放站设备、馈线、天线供货及安装，办理报批报建手续，办理验收手续，运营商信号接入开通（确保本项目一次性验收、接入开通）等。





二、深业·颐樾府

深业·颐樾府，总占地约 2.6 万 m^2 ，容积率 5.2，主力产品为建筑面积约 78-125 m^2 的高端住宅。项目位于龙华红山中心区。颐樾府手机信号覆盖工程位于深圳市龙华新区上塘路与民塘路交汇处，总建筑面积约 19 万平方米，建设 7 栋住宅塔楼、幼儿园、社区老年人日间照料中心、公交场站、垃圾站、沿街底商、公共配套用房等，地下室共三层。本工程分期开发，其中一期为地下室及除 5、6 栋住宅及局部裙房以外的建筑；二期为 5、6 栋住宅及局部裙房。

本工程主要建设内容为颐樾府内一期、二期的移动/广电、电信/联通 2 套手机信号覆盖工程，包括根据图纸完成手机信号覆盖相关的深化设计并通过政府相关部门的审核，接入/领用/安装电信/联通、移动的运营商 4G/5G 手机信号的信源，供应并安装信号耦合器、功分器、手机信号馈线及手机信号放大天线、电表等采购、安装调试、第三方检测验收及出具检测报告、施工完成后通过政府相关部门的竣工备案等。



颐樾府位置示意图



颐樾府效果图



颐樾府现状图



深业 龙华民治A818-0478地块

施工区域: 5栋首层
 施工内容: 手机信号隐蔽工程验收
 拍摄时间: 2024.03.19 15:20
 天气: 多云 22°C
 地点: 深圳市·星河传奇一期
 建设单位: 深圳市深业华居地产有限公司

今日水印
 相机 真实时间
 防伪 2PPEP24HTED6EX



三、深圳华南电子



全景图



地理位置

概况：华南城国际电子交易中心位于平湖华南大道一号5号交易广场，总建筑面积42万平方米，共有3栋高层建筑，A座办公楼23层，B座办公楼27层，C座办公楼27层，商业区裙楼4层，地下室两层。。

LTE 覆盖要求：

1、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求，本次工程对此站点进行商业区裙楼4层，地下室两层及电梯（采用双流的方式覆盖）。

2、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求，本次工程对此站点进行全覆盖（采用双流的方式覆盖）。

3、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求，本次工程对此站点进行A座办公楼23层及电梯（采用双流的方式覆盖）。

4、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求，本次工程对此站点进行，B座办公楼27层及电梯（采用双流的方式覆盖）。

5、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求，本次工程对此站点进行，C座办公楼27层及电梯（采用双流的方式覆盖）。

覆盖要求：

- 1、 华南一电 LP 要求：要求对华南电子 A、B、C 栋塔楼、电梯进行覆盖，
- 2、 华南二电 LP 要求：要求对华南电子商业裙楼、电梯、地下室进行重新覆盖。



四、深圳南山智园



全景图



地理位置

概况：

南山智园为南科大和深大新校区拆迁安置产业园区，分A区、B区、C区、D区。其中：A区共有新建写字楼6栋（A1，A2，A3，A4，A5，A7），楼高8~16层，若干部电梯，2层地下室，A区总建筑面积200309.87平方米；B区共有新建写字楼2栋，B1有23F，B2有10层，若干部电梯，2层地下室，B区总建筑面积：170000.00平方米；C区共有新建写字楼3栋（C1，C2，C3），楼均高24层，若干部电梯，2层地下室，C区总建筑面积200000.00平方米；D区共待建写字楼3栋



(D1, D2, D3), 楼均高 26 层, 若干部电梯, 2 层地下室, D 区总建筑面积 200000.00 平方米; 产业园区总建筑面积约 77 万平方米 (目前 A 区、B 区、C 区已建, D 区未建)。

覆盖要求:

1、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园 E-LW 对此站点进行覆盖产业园 A 区 B2F、B1F, 产业园 A1 栋 B2F-8F 及 5 部电梯, A2 栋 B2F-10F 及 5 部电梯, A3 栋 B2F-12F 及 7 部电梯, A4 栋 B2F-10F 及 5 部电梯 (采用单路覆盖); 保证通话质量, 边缘场强要求大于-85dBm;

2、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园一 E-LW 对此站点进行覆盖产业园 A 区产业园 A3 栋 B2F-12F 及 7 部电梯, A4 栋 B2F-14F 及 9 部电梯, A7 栋 B2F-14F 及 5 部电梯 (采用单路覆盖)

3、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园二 E-LW 对此站点进行覆盖产业园 B2 栋 B1F-10F 及 6 部电梯, C1 栋 B1F-24F 及 9 部电梯, C2 栋 B1F-24F 及 9 部电梯, C3 栋 B1F-24F 及 9 部电梯 (采用单路覆盖)。

4、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园三 E-LW 对此站点覆盖 4# 办公楼的楼层、电梯及地下室 (采用单路覆盖)。

5、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园四 E-LW 对此站点覆盖住宅楼 1-8#楼楼层、电梯 (采用单路覆盖)。

6、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园五 E-LW 对此站点覆盖住宅楼 9-11#楼楼层、二区 B1-B2F 地下室, 15-17#楼楼层和电梯, 四区 B1-B2F 地下室、文体活动中心 (采用单路覆盖)。

7、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求, 南山智园六 E-LW 对此站点覆盖住宅楼 12-14#楼楼层与电梯、小学楼层和电梯, 一、三区 B1-B2F 地下室 (采用单路覆盖)。

五、政府工程-盐田行政





站点概况：盐田行政位于深圳市盐田区沙头角深盐路 2088 号，拟建于环境优美的深圳沙头角镇，背依巍峨的梧桐山，面临充满浪漫气息的大鹏海湾，是深圳市新建行政区盐田区政治文化的中心，该中心由两栋主题建筑组成，其中行政中心大楼楼高 13 层，主要用于法院、检察院区政府办公，文化中心楼高 7 层，含图书馆、艺术馆、舞厅等设施。该中心有地下室一层且相互连通，行政文化中心大楼共有电梯 17 部。



地理位置

覆盖要求：

- 1、建设分布系统<盐田行政 L>对盐田行政大楼以及文化中心的所有楼层进行覆盖，要求边缘场强 $\geq -80\text{dBm}$ ；
- 2、建设分布系统<盐田行政 L>对盐田行政大楼以及文化中心的 17 部电梯和地下室进行覆盖，要求边缘场强 $\geq -85\text{dBm}$ ；
- 3、根据深圳公司 TD-LTE 实验网室内综合覆盖工程的建设要求，本次工程对此站点行政大楼 B1F-12F、文化中心 1-7F 楼层及 17 部电梯进行全覆盖。