

罗湖区 2024 年房建类既有重要建筑 BIM 建
模项目 II 标段项目

投标文件

资信标书

项目编号： 2409-440300-04-01-900029002001

投标人名称： 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

投标人代表： 徐月

投标日期： 2024 年 10 月 20 日

1 投标函

致 深圳市罗湖区住房和建设局：

根据已收到贵方的 罗湖区 2024 年房建类既有重要建筑 BIM 建模项目 II 标段 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路 3085 号兆鑫汇金广场 A 座 12C02、

上海市杨浦区中山北二路 901 号 邮编：200092

联系电话：0755-23895681、18340879192 传真：021-55008888

日期：2024 年 10 月 20 日

2 联合体共同投标协议

致 深圳市罗湖区住房和建设局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

法定代表人（签字或盖章）：罗强

授权委托人（签字或盖章）：罗强

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路 3085 号兆鑫汇金广场 A 座 12C02

邮编：518000

联系电话：0755-23895681 传真：/

分工内容：与招标人沟通、为罗湖区 2024 年房建类既有重要建筑 BIM 建模项目 II 标段提供项目实施方案、全过程项目管理、BIM 建模、模型上传及售后服务。

联合体成员（盖章）：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：徐月

授权委托人（签字或盖章）：徐月

单位地址：上海市杨浦区中山北二路 901 号 邮编：200092

联系电话：021-55000000 传真：021-55008888

分工内容：为罗湖区 2024 年房建类既有重要建筑 BIM 建模项目 II 标段提供相关技术支持服务、提供外业采集与模型审核服务。

签订日期： 2024 年 10 月 20 日

3 投标人业绩情况一览表

近 3 年企业同类业绩 (上限 3 项)	1	合同名称: 龙岗区住房和建设局既有重要公共建筑 BIM 模型建模工作 (B 部分) 采购合同 合同金额: 2023.46 万元 合同签订时间: 2023 年 1 月 项目类型: ☒ 既有建筑 ☐ 非既有建筑
	2	合同名称: 横琴国际商务中心二期项目 BIM 技术应用服务合同 合同金额: 288.179823 万元 合同签订时间: 2023 年 8 月 项目类型: ☐ 既有建筑 ☒ 非既有建筑
	3	合同名称: 罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目 (第二批) II 标段合同 合同金额: 168.0609 万元 合同签订时间: 2023 年 6 月 项目类型: ☒ 既有建筑 ☐ 非既有建筑
说明: 提供近 3 年 (自截标之日起倒算, 以合同签订日期为准) BIM 或建筑信息模型相关业绩, 服务内容包括但不限于 BIM 设计、BIM 模型构建、BIM 数据集成、BIM 数据管理、三维高精度模型构建、BIM 应用场景等相关内容。需提供合同关键页的原件扫描件 (合同关键页应包括封面、服务内容、签订时间、盖章页等), 时间以合同签订时间为准, 原件备查。 注: 1、提交超过 3 项的, 按《投标人业绩情况一览表》顺序统计前 3 项。 2、联合体投标的, 由联合体牵头单位或成员单位提供均可。		

3.1 龙岗区住房和建设局既有重要公共建筑 BIM 模型建模工作（B 部分）采购合同

3.1.1 合同封面、合同签订日期页

合同编号：

技
术
服
务
合
同



项目名称：龙岗区住房和建设局既有重要公共建筑
BIM模型建模工作（B部分）采购项目

甲 方：深圳市龙岗区住房和建设局

乙 方：上海市政工程设计研究总院（集团）有限
公司

2023 年 1 月

3.1.2 服务内容页、合同价格页

一、项目概况

(一) 项目名称:龙岗区住房和建设局既有重要公共建筑 BIM 模型建模工作
(B 部分) 采购项目 (项目编号: LGCG2022000472)。

(二) 项目内容: 本项工作拟对龙岗辖区内于 2022 年 1 月 1 日前竣工的既有重要公共建筑学校类项目不少于 58 个项目开展 BIM 模型建模。拟实施建模项目建筑面积总计约 363 万平方米 (首批项目清单详见附件 3)。根据《深圳市既有重要建筑 BIM 建模工作方案》《龙岗区既有重要建筑 BIM 建模工作实施方案》等文件有关要求, 应确保于 2023 年 2 月 28 日前, 将建立的 BIM 模型经检查合格后上传至市 BIM 数据中心, 并在 2023 年 3 月 31 日前, 按市、区有关需求, 协助将已建 BIM 模型导入可视化城市空间数字平台 (CIM 平台)。

二、合同款项及支付

(一) 本项目合同支付上限为: 20,234,600 元 (以投标时单价结合项目通过终验的工程量进行计算), 由甲方和乙方进行结算, 结算价格 = 投标时单价 * 通过终验的工程量, 本合同的投标单价为 标准级建模费用投标单价 4.92 元/m², 测绘费用 * (室内 + 室外) 投标单价 4.75 元/m²。

(二) 费用支付

本项目费用分为两大部分, 分别是 BIM 项目逆向建模部分费用、测绘费用。

本项目服务费包括服务成本、法定税费和管理企业的利润、工人工资、福利、管理费、工具费、材料费、养老保险、工伤保险、医疗保险、失业保险和工伤及意外事故补偿赔偿金等一切费用。

1. 首付款: 签订合同后, 乙方提交项目服务方案和时间进度计划表经甲方审核后, 提交等额有效、合法的税务发票后, 按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续, 于 10 个工作日内, 支付合同款的 40%。

3.1.3 合同签章页

(以下为签署页)

甲方：(盖章):



代表签字:

洪子强

乙方：(盖章):



代表签字:



签约日期: 2023年 / 月 / 日

签约地点: 深圳市龙岗区龙城街道建设大厦

3.2.1 合同封面、合同签订日期页

合同编号: SJ-ZY03-2023-081

乙方(受托人): 上海市政工程设计研究总院(集团)
有限公司

签订日期: 2023 年 8 月 17 日

第一篇 合同协议书

横琴国际商务中心开发有限公司（以下简称甲方）与上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、地方性法规和规章，以及国家和广东省、珠海市人民政府及有关主管部门关于横琴国际商务中心二期项目（以下简称“本项目”）的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目初步设计及施工图设计阶段 BIM 技术应用服务事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：横琴国际商务中心二期项目；

（2）工程地点：珠海市横琴粤澳深度合作区环岛东路东侧，兴澳路南侧、都会道西侧、祥澳路北侧；

（3）资金来源：自有资金；

（4）工程概况：横琴国际商务中心二期项目用地面积约为 40941.66 m²，总建筑面积 439298.51 m²。其中地块计容总建筑面积 439298.51 m²（含商业面积约 9.87 万 m²，酒店式办公面积约 4.52 万 m²，酒店面积约 12.79 万 m²），地下室共四层，建筑面积约 13.82 万平方米（具体以报规通过的设计方案为准）。

2、BIM 技术应用服务承包范围、内容和方式

2.1 承包范围和内容（见下表）：

项 目	工程名	方案	初步	施工	设计	备
-----	-----	----	----	----	----	---

种 类	称	设计	设计	图设计	承包管理	注
BIM 技术应用服务	横琴国际商务中心二期项目	×	×	✓	×	

本合同承包范围的具体描述如下：

包括但不限于本项目施工图设计阶段等 BIM 技术应用服务工作，详见附件 5《横琴国际商务中心二期项目 BIM 技术应用服务任务书》（以下或称“任务书”）。

2.2 承包方式

由乙方按照本合同协议书第 2.1 款及附件 5《横琴国际商务中心二期项目 BIM 技术应用服务任务书》约定的范围和-content 实行 BIM 技术应用服务承包，包整体组织、包专业协调及配合。

2.3 BIM 技术应用服务实施时间：自合同签订之日起至乙方提交服务成果及完成本合同约定的全部服务内容止，乙方向甲方提交服务成果的时间按第二篇合同条款第二章第 7 条的约定执行。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行调整。经甲方以书面形式提前通知乙方后，乙方必须无条件服从。

2.5 本合同签订后，甲方有权根据项目需要及项目实施情况提前解除或部分解除合同。若甲方调整乙方承包范围及内容，或提前解除或部分解除合同的，按乙方已实际完成并经甲方审核认

三、BIM 技术应用服务要求

（一）服务目标

将 BIM 作为项目设计管理和技术手段，为业主方提供设计阶段 BIM 技术应用，并解决在设计中的方案可视化、设计问题发现、设计优化、设计质量提升、设计沟通问题，以及信息共享传递等诸多方面的问题并收获实效，提高工程设计、建设质量和项目综合管理水平，打造精品工程，为项目竣工后的运营维护打下良好基础。

（二）服务范围

本项目用地范围内：

- ☒ 单体建筑
- ☒ 地下车库
- ☒ 人防工程
- ☒ 零星构筑物
- ☒ 市政道路
- ☒ 地下公共车行通道（按用地规划条件要求执行）、地下连接通道（一期、珠海大横琴大厦项目及周边衔接的区域）
- ☒ 场地内水、电、供冷供热、燃气管线等到相应市政管线的接驳点的设计

本项目用地红线外：

- ☒ 连桥、公共连廊（与一期、珠海大横琴大厦项目及周边衔接的区域）
- ☒ 与珠海大横琴大厦项目及周边衔接、穿过都会道、祥澳路的公共连廊及地下通道（如有）

（三）服务阶段

包括但不限于以下内容：

- ☒ 设计阶段

（a）施工图设计

（四）服务内容

1、编制《BIM 技术实施方案》

按照《广东省建筑信息模型应用统一标准》，参照《横琴新区 BIM 技术应

用导则》，建立并制定本项目的《BIM 技术实施方案》，监督并管理各参建单位的落实情况。

2、编制 BIM 技术标准

根据《BIM 技术实施方案》，参考国家标准体系，编制本项目《项目 BIM 技术标准》。

3、设计阶段 BIM 技术应用服务

设计阶段 BIM 技术应用服务包含且不限以下内容：

- ☒ 施工图设计阶段 BIM 模型建立和维护。
- ☒ 进行建筑、结构、机电专业设计的碰撞检查，并且出具检查报告（含结构预留洞口模型及报告）。
- ☒ 管线排布及净高做详细优化分析并出具楼层净高检查报告。
- ☒ 幕墙碰撞检查及调整，并出具检查报告。
- ☒ 模型工程量统计。
- ☒ 虚拟仿真漫游。
- ☒ 辅助施工图设计。

4、BIM 成果宣传与总结

（1）根据业主方对于 BIM 工作及成果宣传的要求，针对包括但不限于：建筑模型、场地模型、机电设备间、设备模型（含族文件）等建模，以及冲突检测、净空分析、管线综合、模型应用、模型更新、成果交付、工程量统计等内容进行 BIM 成果展示。根据需求定期制作效果图、视频（根据需求须进行渲染、配音、字幕添加等工作）、VR 模型展示（须进行渲染）、ppt、微页、漫游视频等。

（2）整理 BIM 成果素材与资料，协助业主方申报国内国际 BIM 大赛奖项，如：龙图杯、创新杯、科创杯、中国建设工程 BIM 应用大赛、BuildingSmart 等奖项。

四、BIM 技术服务成果要求

（一）《BIM 技术实施方案》

编制 BIM 技术实施方案并据本项目实际需求完善、细化方案，方案应至少

3.2.3 合同价格页

可的工作量支付相应的 BIM 技术应用服务费。除此之外，甲方无须向乙方支付任何补偿或赔偿，乙方对此无异议。

3、合同价款

3.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

3.2 本合同约定的 BIM 技术应用服务采用全费用综合单价包干，即由乙方以包工期、包质量、包安全、包文明、包服务和工作成果的形式承包本合同约定的服务项目。

本合同 BIM 技术应用服务的全费用综合单价为人民币 6.56 元/平方米（暂定总建筑面积 439298.51 平方米）。全费用综合单价已包括乙方为完成全部 BIM 技术应用服务工作所需的全部费用（包括但不限于人工费、工本费、设备费、驻场人员费、专利使用费、差旅费、通信费、邮递费、会议会务费、咨询顾问费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税金、管理费、需移交给委托方的设备及配件费、专家审查费等）。与 BIM 技术应用服务工作相关的其它辅助工作，其相关费用亦已包含在综合单价中，不再另行支付。除本合同另有约定外，甲方支付前述服务费后，甲方无须为实现本合同项下的全部权益再向乙方或任何第三方支付其他任何费用。

3.3 本合同 BIM 技术应用服务费含税暂定价总额 ¥2,881,798.23 元（大写：人民币贰佰捌拾捌万壹仟柒佰玖拾捌元贰角叁分），不含税总价为 ¥2,718,677.58 元（大写：人

民币贰佰柒拾壹万捌仟陆佰柒拾柒元伍角捌分），增值税率 6%，
增值税额为 ¥ 163,120.65 元（大写：人民币壹拾陆万叁仟壹佰
贰拾元陆角伍分）

本工程 BIM 技术应用服务费的结算与支付按第二篇合同条款第 8 条及第 9 条的规定执行。

3.4 双方特此约定和明确如下：

（1）乙方领取 BIM 技术应用服务费预付款（如有）、进度款、结算款等款项前均须按甲方的财务管理制度办理有关手续。符合付款条件的，乙方应向甲方提出书面付款申请。若本合同项目系甲方企业自筹资金项目或土地一级开发项目的，乙方须开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；若本合同项目系政府投资项目的，乙方应开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

乙方未提出书面付款申请或提供相关发票或提出的书面付款申请或提供的相关发票不合格的，甲方有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

（2）乙方应就本合同项下约定之业务向甲方开具真实、合法、有效票据（发票），若因乙方原因或所开票据（发票）存在问题造成甲方日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由乙方承担。

（3）本合同项下所指的合同价款及进度款等凡是涉及价格条款的内容均为含税款；如合同履行期间国家增值税税率发生调整，自税率发生调整之日起，支付款的含税金额按新税率进行调整。

3.2.4 合同签章页

甲方（盖章）： 横琴国际商务中心开发有限公司	乙方（盖章）： 上海市市政工程设计研究总院 （集团）有限公司
法定代表人	法定代表人：
或委托代理人： 	委托代理人： 
地址：珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-7833	地址：上海市杨浦区中山北二路 901 号
邮政编码：519000	邮政编码：200092
电话：0756-6330800	电话：021-55009987
传真：/	传真：/
开户银行：浦发银行广东自贸试验区横琴分行	开户银行：工行上海鞍山路支行
银行帐号：1963 0155 20000 0655	银行帐号： 1001256609004679513
签订日期：2023 年 8 月 17 日	签订日期：2023 年 8 月 17 日
签约地点：广东省珠海市横琴粤澳深度合作区	

3.3 罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目（第二批）II 标段合同

3.3.1 合同封面

罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目（第二批）II 标段合同书

罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目（第二批）II 标段合同

住房和建设局 2023-06-25 16:36:25

服务名称: 罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目（第二批）II 标段

甲 方: 深圳市罗湖区住房和建设局

乙 方 一: 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

乙 方 二: 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

3.3.2 服务内容页、合同价格页

依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规和规章的规定，在平等、自愿、公平、诚信的基础上，甲乙双方经协商，就乙方承担项目，达成以下合同条款：

第一条 合同标的

本合同的建设内容由项目招标文件规定、投标文件承诺以及双方约定的内容组成，优先适用对乙方最严格的规定，乙方所承担的服务为：

1. 本项目实施方案编制。
2. 本项目既有重要建筑 BIM 建模工作。包括：对罗湖辖区 9 个既有重要公共建筑项目（学校、医院类）进行 BIM 建模，建筑面积总计约 13.37 万平方米。
3. 本项目既有重要建筑 BIM 模型平台上传工作。按照深圳市工程项目全生命周期 BIM 平台以及可视化城市空间数字平台（CIM 平台）数据格式要求，完成模型上传至深圳市工程项目全生命周期 BIM 平台以及可视化城市空间数字平台（CIM 平台）工作，同时将 BIM 模型成果上传到区级 CIM 基础平台。
4. 本项目 BIM 模型验收后售后服务（一年），包括但不限于根据 CIM 平台的需求、BIM 模型标准的变化做模型修改工作。

第二条 服务费用

1. 合同价款

本合同总金额为人民币（大写）壹佰陆拾捌万零陆佰零玖

元整，小写 ¥ 1,680,609.00 元，其中不含税价 ¥ 1,585,480.19 元，税额 ¥ 95,128.81 元，增值税税率 6%，甲方不再另行支付其他费用，具体价格见价格细目表如下：

序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	综合单价 (元/m ²)	合价(元)	备注
1	罗湖区既有重要 建筑 BIM 建模项目 (第二批) II 标段	137700	12.57	1,680,609	

2. 乙方收款账户信息

户 名：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

开户行：中国工商银行深圳喜年支行

账 号：4000032419200810161

乙方承诺上述信息准确、无误，甲方将合同款项汇入上述账户后视为完成付款义务；若上述信息发生变动，乙方应至少提前 3 个工作日以书面方式告知甲方。

第三条 履行期限

本项目自合同签订之日起，根据相关部门要求完成建模工作并将相关数据上传至市级 BIM、CIM 基础平台，同时将 BIM 模型成果上传至区级 CIM 基础平台，乙方提交的模型全数通过相关部门对 BIM 模型等相关数据的质量检验和验收，至完成一年期的售后服务工作为止。

第四条 权利保证

3.3.3 合同签章页、合同签订日期页

罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目（第二批）II 标段合同书

（本页为《罗湖区既有重要建筑 BIM 建模项目（第二批）II 标段合同》签署页）

甲方：深圳市罗湖区住房和建设局

（盖章）

法定代表人：（盖章）

2023年06月27日

或委托代理人：（签字）

通讯地址：深圳市罗湖区东门中路 2112 号万达丰大厦 7、8 楼

电 话：0755-22185642

乙方一：上海市政工程设计研究总院集团
广东有限公司

（盖章）

法定代表人：（盖章）

或委托代理人：（签字）

通讯地址：深圳市福田区沙头街道天安社
区泰然六路深业泰然大厦 5D01、佛山市南
海区桂城简平路 12 号天安数码城 6 期 3
座 101 单元

电 话：0755-23895681

日 期：2023年06月25日

乙方二：上海市政工程设计研究总院（集
团）有限公司

（盖章）

法定代表人：（盖章）

或委托代理人：（签字）

通讯地址：上海市杨浦区中山北二路 901
号

电 话：86-21-55000000

日 期：2023年06月25日

4 企业认证情况

序号	资质证书名称	备注
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司		
1	工程设计资质证书	/
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
1	高新技术企业证书	/
2	质量管理体系认证证书	/
3	工程设计资质证书	/
4	工程勘察资质证书	/
5	建筑企业资质证书-建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级	/

4.1 联合体牵头方-上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

4.1.1 工程设计资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244066208

企业名称: 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

法定代表人: 罗强

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路3085号兆鑫汇金广场A座12C02

有效期至: 至2025年09月23日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政行业道路工程乙级
市政行业桥梁工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日

4.2 联合体成员方-上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

4.2.1 高新技术企业证书



4.2.2 质量管理体系认证证书

	
质量管理体系认证证书	
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
统一社会信用代码：913100004250256419	
中国	上海市杨浦区中山北二路 901 号 200092
建立和实施的质量管理体系符合： GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015	
体系覆盖范围： 公路（公路、特大桥梁）、建筑行业建筑工程、市政公用行业（含城市轨道交通、地铁）、水利行业（城市防洪）的工程咨询、设计和工程总承包、工程勘察[岩土工程勘察、岩土工程测试、监测、检测、工程测量、岩土设计、物探、各类排水管道的电视和声纳检测（cctv 类）]。	
审核地点：上海市杨浦区中山北二路 901 号（相关场所见附件）	
本证书注册编号：00323Q30367R9L	
证书有效期：2023 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 22 日	
本证书的有效性依据年度监督审核获得保持	
	认证机构 
2024 年 04 月 09 日（换证）	
	
中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C003-M	
上海质量体系审核中心	
中国 上海 武夷路258号 http://www.sac.org.cn	
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（ www.cnca.gov.cn ）上查询	

4.2.3 工程设计资质证书



4.2.4 工程勘察资质证书



4.2.5 建筑企业资质证书-建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

详细地址:上海市杨浦区中山北二路901号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 913100004250256419 **法定代表人:** 张亮

注册资本: 150000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D131079693 **有效期:** 2029年04月25日

资质类别及等级:
建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关: 

2024年 4月 25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

5 拟派项目负责人情况一览表

资 历	姓名：徐晓宇 职称：给排水设计-高级工程师 认证情况：注册公用设备工程师、全国 BIM 技能等级考试一级证书
近 3 年同类业绩 (1 项)	合同名称：深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包 (EPC) 合同 合同金额：14197.806846 万元，其中 BIM 费用为 410.008821 万元。 合同签订时间：2022 年 4 月 项目类型： ☐ 既有建筑 ☒ 非既有建筑 任职岗位：项目 BIM 负责人兼平台开发负责人
说明： 提供项目负责人近 3 年（自截标之日起倒算，以合同签订日期为准）自认为最具代表性的 BIM 或建筑信息模型相关业绩，服务内容包括但不限于 BIM 设计、BIM 模型构建、BIM 数据集成、BIM 数据管理、三维高精度模型构建、BIM 应用场景等相关内容。业绩证明资料包括但不限于：合同关键页面（应包括封面、服务内容、签订时间、盖章页等）等证明资料原件扫描件；若合同上未体现项目负责人的，以业主证明文件为准；原件备查。 注：1、提交超过 1 项的, 按《拟派项目负责人情况一览表》顺序统计前 1 项。 2、提供项目负责人的认证情况，应附项目负责人的相关证书等证明资料的原件扫描件。 3、联合体投标的，由联合体牵头单位或成员单位提供均可。	

5.1 项目负责人证明材料

5.1.1 职称证书

徐晓宇	同志	
经	上海市工程系列规划设计专业高级	
专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备	高级工程师	
任职资格。		
通过日期	2016年12月29日	
编号	16C2050526	
姓名	徐晓宇	
性别	男	
出生年月	1983.08	
专业	给排水设计	
工作单位	上海市市政工程设计研究总院 (集团)有限公司	

5.1.2 注册公用设备工程师



注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 徐晓宇

证件号码: 330821198308260211

性 别: 男

出生年月: 1983年08月

专 业: 给水排水

批准日期: 2012年09月16日

管 理 号: 12133120101110103

补发



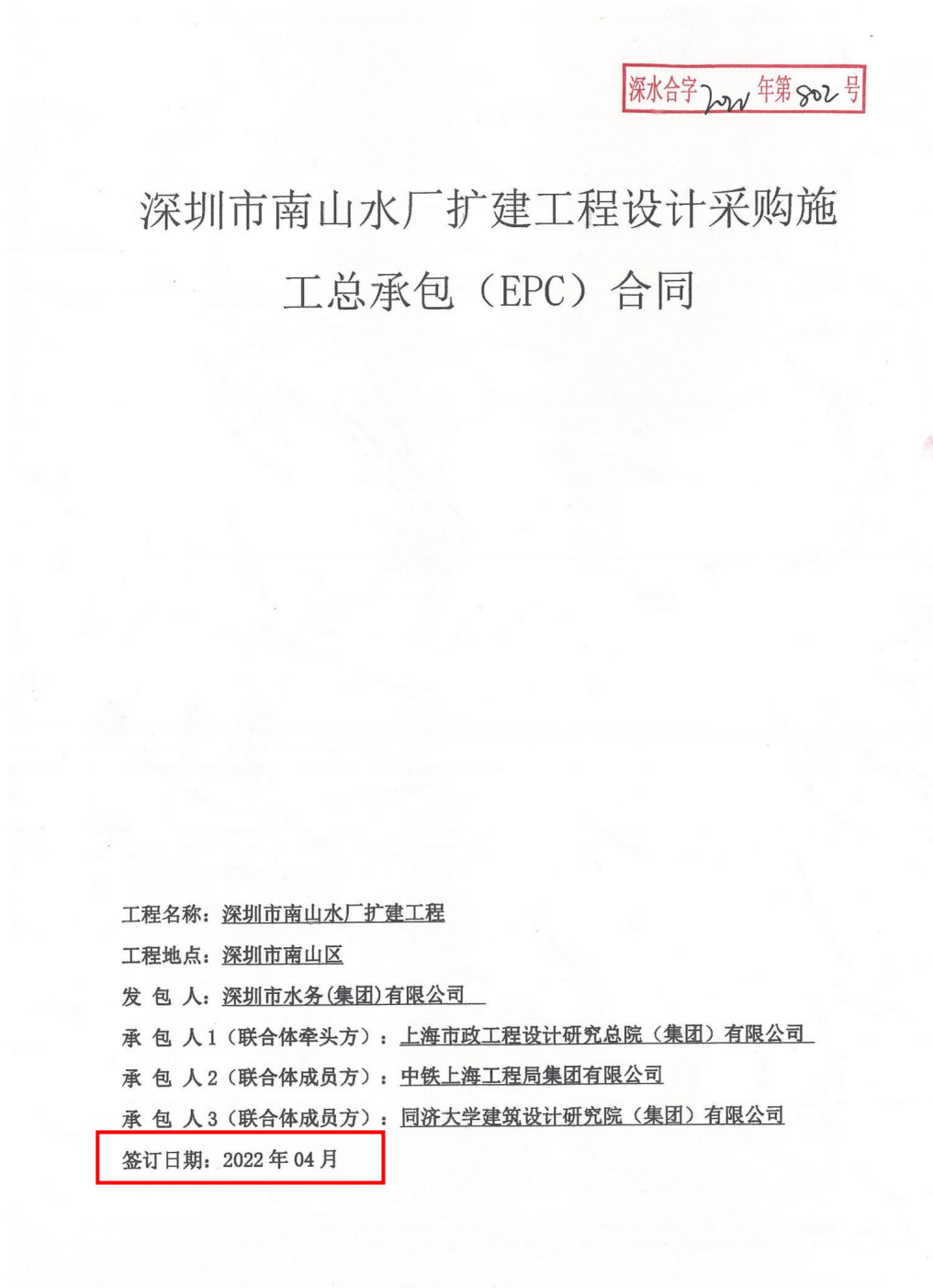
5.1.3 全国 BIM 技能等级考试一级证书



证书唯一序列号: 
1100070629

5.2 项目负责人业绩-深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）合同

5.2.1 合同封面、合同签订日期页



5.2.2 服务内容页

包人额外支付任何费用。同时应承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

施工场地清洁卫生要求：要求做好施工组织管理，维护现场整洁，保证道路畅通，符合深圳市文明施工的有关规定标准。临时排污的污水须由承包人向市政府有关部门办理审批手续获准后方可排出，所需费用由承包人投标报价时综合考虑，此项为承包人提供的必要工作，承包人不得就此项要求发包人额外支付任何费用。

相关费用包含在签约合同价“其他”项目中，结算时调整方式约定如下：/

(7) 数字化（信息化）管理平台的要求为：

设计施工两阶段 BIM 系统的运用。对于 BIM 技术运用，本项目要求 BIM 模型深度达到 LOD400 等级，用于指导项目施工和设备安装，要求设计阶段 BIM 模型达到施工图深度，施工阶段 BIM 模型达到施工深度。承包商应采用建筑信息模型（BIM）技术开展设计、建设全过程应用，并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理单位、第三方检测监测共同使用，数据共享；以水厂工程全过程管控为研究对象，立足于项目管理过程，针对水厂建设项目行业特点，策划 BIM 应用重点，确保 BIM 技术的先进性与实用性，为提高设计质量、加强各方参与协同和数字化交付提供有效的价值。

具体要求如下：

1. 项目 BIM 管理体系

承包商应基于本项目的工作范围和工程特点，结合国内外 BIM 应用现状，根据国家、行业文件指导精神，建立项目 BIM 应用管理体系，包括 BIM 实施方案、BIM 协同管理平台搭建与维护、项目现场其它 BIM 相关协调服务、定期召开 BIM 协调会议等内容。在工程开工之前，承包商需提供完整的项目实施方案，经过发包人批准方可实施。BIM 实施方案内容应包括但不限于以下内容：

- (a) 明确 BIM 实施工作目标；
- (b) 明确 BIM 技术实施的功能定位和应用范围；
- (c) 明确 BIM 组织机构与各方职责划分；
- (d) 明确 BIM 实施工作流程；
- (e) 明确参建各方协调工作方法；
- (f) 开展 BIM 实施资源投入分析；
- (g) 编制 BIM 技术要求和交付要求；
- (h) 安排 BIM 工作进度计划等。

承包商应为本项目配备一定数量具备 BIM 技术技能的工程管理人员，要求具有 BIM 培训证书。

2. 设计 BIM 应用

设计阶段作为 BIM 模型的建立阶段，要求在设计过程中全面应用 BIM 技术进行项目设计、性能分析、方案优化和过程汇报，主要应用包括但不限于以下内容：

- a) 设计阶段应根据 BIM 总实施方案制定设计阶段 BIM 实施方案，并按照设计阶段 BIM 实施方案执行。

b) 设计阶段 BIM 应用应结合本工程特点，贯穿在设计过程中。针对复杂的综合性单体应采用 BIM 正向设计方法开展工程设计，以保证模型与图纸的一致性。

c) 模型成果需满足项目 BIM 技术应用标准的相关要求，能够基于统一的信息架构以及统一的信息模型进行存储和展示。

3. 施工 BIM 应用

在项目施工阶段，承包商应组织施工单位、监理单位、设备供货单位等各参建方共同完成 BIM 相关应用和数据收集，并通过对设计 BIM 模型的深化和模拟应用，用于指导施工全过程。同时，为了更好地实现各方沟通和信息交换，在建设过程中应搭建基于 BIM 的协同管理平台，在平台上进行全方位、全元素、精细化过程管理，提升本项目的管理创新应用。主要应用包括但不限于以下内容：

a) 承包商应根据 BIM 实施方案制定具体的施工阶段 BIM 应用计划和细则，并遵照执行。所有 BIM 成果统一由项目 BIM 管理团队收集和审核。

b) 承包商提出的施工阶段 BIM 实施方案应充分结合本工程改建的特点，BIM 实施应贯穿整个施工过程。主要应用内容包括各阶段场地布置模型建立、施工计划模拟、复杂节点施工模拟、施工现场数据及时上报、开展基于 BIM 模型的技术交底，参加 BIM 协调会议、参加 BIM 培训和考核工作等。

c) 承包商应对水厂设备供应商提出相关 BIM 技术要求，确保设备 BIM 模型和信息的准确性和完整性，为竣工后和智慧运维系统提供有效的数据来源。

d) 承包商应根据本项目水厂建设特性及总包管理需求开发部署基于 BIM 的协同管理平台，采用 BIM 和信息化技术辅助工程精细化建设管理，实现施工过程中 BIM 模型的同步修改和信息的收集完善。主要功能包括但不限于以下内容：设计图档版本管理、设计 BIM 模型在线批注、在线讨论、模型分享、进度管理、质量、在线审批流程、设备采购和安装管理、现场安全管理、资源管理、文档管理、协同办公和移动端 APP 应用等。各方通过基于 BIM 的协同作业，实现模型和数据在各阶段的无缝移交和对接。

e) 承包商应根据深圳市《关于加强建设工程安全文明施工标准化管理的若干规定》（深建规〔2018〕5 号）、《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市水务（集团）有限公司危险性较大的分部分项工程安全管理规定》等文件、标准的要求配置本项目的智慧工地硬件设施，并通过相关硬件的数据接口统一接入 BIM 协同管理平台，为项目的智能建造和安全文明施工管理提供保障。

4. 竣工交付

竣工验收后，承包商应向发包人移交水厂 BIM 最终模型以及 BIM 协同平台中的所有过程数据，作为发包人开展水厂智慧运维工作的基础资料。承包商应为后续智慧运维所需的数据格式和需求提供必要的配合工作，以实现 BIM 全生命期应用的理念。

(8) 精细化管理的要求及标准：承包商需按照发包人指示设立精细化管理部门或引入精细

化咨询顾问，并建立完善的精细化管理体系，体系应包含：

- ①. 涵盖安全、质量和进度精细化管理内容；
- ②. 具备动态的纠偏、反馈、处理、完善机制；
- ③. BIM 的实施管理；
- ④. 装配式建筑实施管理。

(9) 本项目 BIM 应用：（在以下方法中选择一种，并在□内打√）

☐ 本项目无需 BIM 应用。

☒ 本项目需 BIM 应用，关于 BIM 模型深度、提交 BIM 应用成果、移交方式及与数字化（信息化）管理平台的融合等约定如下：

①总体技术要求：对于 BIM 技术运用，本项目要求 BIM 模型深度达到 L4 等级，用于指导项目施工和预安装，并满足业主工程管理及未来运维管理的需要。

②具体任务说明：

a、BIM 信息模型必须与勘察设计同步完成；

b、承包人根据水厂建设特性及业主要求建立 BIM 建筑信息模型技术应用平台，并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理人、第三方检测监测共同使用，数据共享；

c、BIM 建筑信息模型技术应用平台须包括但不限于本项目的可视化检查、进度、质量控制、安全管理、宣传等功能；

d、结合水厂工程项目及业主方工作特性，承包人须对 BIM 信息模型成果出具应用指导书及相关技术标准，并制定 BIM 实施管理流程；

e、承包人须提供系统、全面的 BIM 技术知识培训。

(13) 合同约定的其他承包人义务及相关工作：

本项目宣传工作：

承包人需负责做好本项目全过程宣传工作，包括但不限于以下内容：

a. 委托专业宣传制作团队，择优拍摄项目实施记录视频，并制作不少于三个专业宣传视频（开工前需制作一个基于 3D 动画效果策划宣传视频，设计完成时同步提供基于 BIM 的项目宣传片；竣工验收前，提供项目全过程宣传片）；

b. 项目开工前，设立不少于两个专用时光机，记录项目实施全过程；

c. 负责项目实施期间月刊制作，配合甲方公众号等相关宣传工作；

d. 定制并提供项目纪念品、小礼品等；

e. 制作同等比例展示沙盘；

5.2.3 合同价格页

工程目标：南山水厂现状供水规模 20 万 m³/d，依据可用新增用地情况，合理设计布局，分批报建并组织实施，对现有一期进行改造期间需保障正常供水。工程共分两个阶段，其中第一阶段新建两条 25 万 m³/d 的生产线，为常规工艺生产线 20 万 m³/d 增加深度处理工艺，确保规模 70 万 m³/d 深度处理达标通水；第二阶段新建另外两条 25 万 m³/d 的生产线和综合楼等。水质目标：各阶段出水水质在符合《生活饮用水卫生标准 (GB 5749-2022)》的基础上，还需满足深圳市地方标准《生活饮用水水质标准 (DB4403/T 60-2020)》。污泥处理目标：浓缩池及预浓缩池上清液回用，近期底部浓缩污泥经脱水后泥饼含固率≥20%，泥饼外运，预留污泥低温干化，干化污泥含固率≥50%。脱水液排至市政污水管网。发包人在项目竣工验收前阶段性接收通过调试运行且水质稳定达标的水处理设施，仅视为对该水处理设施出水质量的认可，不视为对项目整体验收合格，更不免除任何承包人按照约定所应履行的义务及应承担的责任。各阶段水处理设施过程水质控制尚应符合《城市供水厂运行管理技术规程》等相关要求，最终以发包人确认为准。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写）壹拾肆亿叁仟壹佰玖拾柒万捌仟零陆拾捌元肆角陆分（¥：1431978068.46 元）。

其中：勘察费 933800.00 元，税率 6%，不含税价为 880943.40 元，增值税为 52856.60 元。
其中：~~设计费 25276477.80 元，税率 6%，不含税价为 23374035.66 元，增值税为 2002442.14 元。~~

其中：BIM 技术应用费 4100088.21 元，税率 6%，不含税价为 3868007.75 元，增值税为 232080.46 元。

其中：建筑安装工程费 1068340787.69 元，税率 9%，不含税价为 980129163.02 元，增值税为 88211624.67 元。

其中：设备及器具购置费 231907790.32 元，税率 13%，不含税价为 205228133.03 元，增值税为 26679657.29 元。

其中：其他费用 38652853.52 元，税率 9%，不含税价为 35461333.50 元，增值税为 3191520.02 元。

其中：暂列金 52666270.92 元。

注：详见专用条款及补充条款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

5.2.4 合同签章页

发包人: (盖章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 统一社会信用代码: 914403001921755419 地址: 深圳市福田区深南中路万德大厦 23 层 邮政编码: 518000 法定代表人: 委托代理人: 电话: 82137777 传真: 电子信箱: 开户银行: 账号: 承包人 2: (盖章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 统一社会信用代码: 地址: 邮政编码: 法定代表人: 委托代理人: 电话: 传真: 电子信箱: 开户银行: 账号:	承包人 1: (盖章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 统一社会信用代码: 地址: 邮政编码: 法定代表人: 委托代理人: 电话: 传真: 电子信箱: 开户银行: 账号: 承包人 3: (盖章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 统一社会信用代码: 地址: 邮政编码: 法定代表人: 委托代理人: 电话: 传真: 电子信箱: 开户银行: 账号:
--	---

5.2.5 业绩证明

业 绩 证 明

兹证明：

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司作为联合体牵头单位承担深圳市南山水厂扩建工程设计采购施工总承包（EPC）项目，合同于 2022 年 4 月 30 日签订。

项目总投资 216550.33 万元，主要建设内容为新建规模 100 万 m³/d 常规和深度处理等工作内容。包括新建、改造生产性构筑物、辅助性建筑物、相应配套设备及安装、BIM 技术应用及基于 BIM 的建设管理平台搭建等。

当前该单位正在按合同要求开展 BIM 技术应用及基于 BIM 的建设管理平台搭建等工作。截至目前该单位整体服务情况良好。

BIM 工作小组组长：周文斌、崔佳

项目 BIM 负责人兼平台开发负责人：徐晓宇

BIM 技术应用主要参与人员：彭天驰、陈淑敏、刘进、徐月

平台开发主要参与人员：张琦、闫涛、马骏、易思齐、姜钦轩、牛艳苓

特此证明。

深圳市水务（集团）有限公司

工程建管中心

2023 年 9 月 6 日

6 企业信用情况

6.1 联合体牵头方：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

6.1.1 信用中国



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300MA5DJN6W4P

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	罗强	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2016-08-23	住所	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路3085号兆鑫汇金广场A座12C02

行政管理 9

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 5

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

全部 9

行政许可（新标准） 8

行政许可（旧标准） 1

6.1.2 国家企业信用信息公示系统图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

法定代表人: 罗强

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 2016年08月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 1000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路3085号兆鑫汇金广场A座12C02

经营范围: 承担市政工程设计行业内外工程的勘测、咨询、设计和监理, 工程项目总承包。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) ^

企业名称: 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

法定代表人: 罗强

成立日期: 2016年08月23日

核准日期: 2024年05月16日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2016年08月23日

营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

■ 主要人员信息

共计 undefined 条信息

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

6.2 联合体成员方：上海市工程设计研究总院（集团）有限公司

6.2.1 信用中国

欢迎来到信用中国

网站声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

上海市工程设计研究总院(集团)有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

上海市工程设计研究总院(集团)有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：913100004250256419

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张亮	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
成立日期	1994-03-11	住所	上海市杨浦区中山北二路901号

行政管理100+

诚实守信12

严重失信0

经营异常0

信用承诺100+

信用评价0

司法判决0

其他0

7 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目岗位	姓名	技术职称	认证情况	备注
1	项目质量负责人	赵斌	高级工程师	/	/
2	项目实施组组长	张琦	高级工程师	全国 BIM 技能等级考试一级证书	/
3	项目实施成员	张磊	高级工程师	BIM 应用设计师岗位	/
4	项目实施成员	彭天驰	中级工程师	1、注册咨询工程师 2、全国 BIM 技能等级考试一级证书	/
5	项目实施成员	于锋	中级工程师	全国 BIM 技能等级考试一级证书	/
6	项目实施成员	郑曦	中级工程师	全国 BIM 技能等级考试二级证书	/
7	项目实施成员	张引玉	中级工程师	全国 BIM 技能等级考试二级证书	/
8	项目实施成员	陈姜天	中级工程师	全国 BIM 技能等级考试二级证书	/
9	项目实施成员	李晓波	中级工程师	/	/
10	项目实施成员	徐月	无	全国 BIM 技能等级考试二级证书	/
共拟派 <u>10</u> 人（不含项目负责人），其中： 具备执业注册资格： <u>1</u> 人 高级职称： <u>3</u> 人 中级职称： <u>6</u> 人 BIM 高级建模师： <u>5</u> 人					

7.1 赵斌

7.1.1 职称证书

赵斌 同志		
经上海市工程系列规划设计专业高级		
专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备 高级工程师		姓 名 赵斌
任 职 资 格。		性 别 男
通过日期 2016年12月29日		出生年月 1979. 10
编 号 16C2050667		专 业 建筑应用技术与开发 上海中心大厦建设发展有限
		工作单位 公司

7.2 张琦

7.2.1 职称证书



7.2.2 全国 BIM 技能等级考试一级证书



7.3 张磊

7.3.1 职称证书

张磊 同志		
经上海市工程系列规划设计专业高级		
专业技术职务任职资格		
评审委员会评审，确认		
你具备 高级工程师		姓 名 张磊
任 职 资 格。		性 别 男
通过日期 2016年12月29日		出生年月 1982. 12
编 号 16C2050551		专 业 桥梁工程
		工作单位 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司

7.3.2 BIM 应用设计师岗位



7.4 彭天驰

7.4.1 职称证书

上海市中级专业技术职称证书	
姓 名:	彭天驰
性 别:	男
出 生 年 月:	1993-05
证 件 类 别:	居民身份证
证 件 号:	321181199305290417
工 作 单 位:	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
职 称 名 称:	工程师
专 业 名 称:	结构设计
评 审 机 构:	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司工程技术系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
取得职称时间:	2020-10-29
证 书 编 号:	20D3Z00160
	
请下载“上海人社”APP 扫描二维码查询证书信息	
	

7.4.2 注册咨询工程师

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：彭天驰	
性 别：男	
身份证号：321181199305290417	
证书编号：咨登1020230824665	
专业 一：建筑	
专业 二：	
执业单位：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
有效期至：2026年08月10日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）：  批准日期：2023年08月10日

7.4.3 全国 BIM 技能等级考试一级证书



7.5 于峰

7.5.1 职称证书

上海市中级专业技术职称证书	
姓 名:	于锋
性 别:	男
出 生 年 月:	1994-09
证 件 类 别:	居民身份证
证 件 号:	210113199409150555
工 作 单 位:	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
职 称 名 称:	工程师
专 业 名 称:	暖通与动力设计
评 审 机 构:	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司工程技术系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
取得职称时间:	2019-11-28
证 书 编 号:	19D3Z00188
	
请下载“上海人社”APP 扫描二维码查询证书信息	
	

7.5.2 全国 BIM 技能等级考试一级证书



证书唯一序列号: 
1100020539

7.6 郑璪

7.6.1 职称证书

郑璪 同志			
经 上海勘测设计研究院有限公司工程			
系列中级专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备 工程师		姓 名 郑璪	
任职资格。		性 别 男	
		出生年月 1989.01	
通过日期 2017年12月17日		专 业 水利水电工程	
编 号 17C0Z1k082		工作单位 上海勘测设计研究院有限公司	



评审委员会评审(代章)



上海市人力资源和社会保障局制

Nº 63394681

7.6.2 全国 BIM 技能等级考试二级证书



证书唯一序列号: 
1200023164

7.7 张引玉

7.7.1 职称证书



7.7.2 全国 BIM 技能等级考试二级证书



证书唯一序列号: 
12021960

7.8 陈姜天

7.8.1 职称证书



7.8.2 全国 BIM 技能等级考试二级证书



7.9 李晓波

7.9.1 职称证书



7.10 徐月

7.10.1 全国 BIM 技能等级考试二级证书



8 企业基本信息表

8.1 联合体牵头方-上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

企业名称	上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司			企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5DJN6W4P			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	1000.0 万元				
成立时间	2016 年				
法定代表人	罗强	联系方式	0755-23895681	企业股东信息（主要）	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 100%控股
企业总人数	16 人				

8.1.1 经年检的营业执照副本



8.1.2 企业注册资本证明



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

法定代表人: 罗强

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 2016年08月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 1000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

企业名称: 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

法定代表人: 罗强

成立日期: 2016年08月23日

核准日期: 2024年05月16日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路3085号兆鑫汇金广场A座12C02

经营范围: 承担市政工程设计行业内外工程的勘测、咨询、设计和监理, 工程项目总承包。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) ^

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2016年08月23日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 undefined 条信息

分支机构信息

暂无分支机构信息

8.2 联合体成员方-上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

企业名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	913100004250256419			企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	150000.0 万元				
成立时间	1954 年				
法定代表人	张亮	联系方式	021-55000000	企业股东信息（主要）	上海建工集团 股份有限公司 100%控股
企业总人数	5882 人				

8.2.1 经年检的营业执照副本

统一社会信用代码

913100004250256419

证照编号: 00000000202401080010

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

注册资本 人民币150000.0000万元整

成立日期 1994年03月11日

住所 上海市杨浦区中山北二路901号

张亮

经营范围

许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建筑劳务分包；建设工程施工；国土空间规划编制；地质灾害危险性评估；建设工程质量检测；公路管理与养护；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；环保咨询服务；规划设计管理；节能管理服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；水环境污染防治服务；市政设施管理；土壤污染防治与修复服务；资源循环利用服务技术咨询；工程技术服务（机械修理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；工程造价咨询业务；采购代理服务；建筑材料销售；环境保护专用设备销售；生态环境材料销售；仪器仪表销售；土壤及地下水修复装备销售；生活垃圾处理装备制造；化工产品销售（不含许可类化工产品）；软件开发；数字技术服务；软件销售；市政设施管理；固体废物治理；城乡市容管理；水污染治理；污水处理及其再生利用；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关

2024 年 01 月 08 日

国家市场监督管理总局

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

9 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区住房和建设局

我方参加 罗湖区 2024 年房建类既有重要建筑 BIM 建模项目 II 标段 项目的
投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情
况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	罗强
	身份证号	420521197901221839
控股股东/投资人名称 及出资比例	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 100%控股	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
备注	无	
申报人名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	张亮
	身份证号	320421197212291314
控股股东/投资人名称 及出资比例	上海建工股份有限公司 100%控股	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	见附图
	被管理关系单位名称	上海建工股份有限公司
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

9.1 联合体牵头方：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司-国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信息信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

法定代表人: 罗强

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 2016年08月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 1000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路3085号兆鑫汇金广场A座12C02

经营范围: 承担市政工程设计行业国内外工程的勘测、咨询、设计和监理, 工程项目总承包。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) ^

企业名称: 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

法定代表人: 罗强

成立日期: 2016年08月23日

核准日期: 2024年05月16日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2016年08月23日

营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 undefined 条信息

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

9 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区住房和建设局

我方参加 罗湖区 2024 年房建类既有重要建筑 BIM 建模项目 II 标段 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	
企业所有制	☐ 民营企业 ☒ 国有企业	
控股股东/投资人	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（0）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：罗强（签字或加盖私章）

2024 年 10 月 20 日

10.1 联合体牵头方：上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司-国家企业信用信息公示系统图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信息信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

法定代表人: 罗强

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 2016年08月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5DJN6W4P

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 1000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区深南东路3085号兆鑫汇金广场A座12C02

经营范围: 承担市政工程设计行业国内外工程的勘测、咨询、设计和监理, 工程项目总承包。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) ^

企业名称: 上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司

法定代表人: 罗强

成立日期: 2016年08月23日

核准日期: 2024年05月16日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2016年08月23日

营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 undefined 条信息

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息