

标段编号：2401-440305-04-01-518123001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：西丽湖国际科教城X9高校院所联盟成果转化基地中心暨AI  
产业创新服务平台改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深泰建设工程有限公司

日期：2024年10月31日

### 1、企业基础信息情况

企业基础信息情况						
投标人企业名称	深圳市深泰建设工程有限公司		法定代表人姓名		高创明	
资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包二级		拟派遣项目负责人执业资格、职称类别及等级		一级注册建造师：建筑工程	
企业性质	有限责任公司		企业注册（办公）地地址		深圳市罗湖区东湖街道金湖社区翠荫路38号D栋301-2	
投标人其他补充说明	/					
投标人近五年同类工程业绩情况						
序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	儿童医院日间手术中心二期改造	儿童医院日间手术中心二期改造	广东省深圳市	2022年8月12日	478.799945	/
2	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	2023年东晓社区党群服务中心改造	广东省深圳市	2023年10月9日	88.901184	/
3	集成电路与光电芯片学院B2栋4、5楼科研实验室改造工程	为完善集成电路与光电芯片学院的科研实验室的功能需求并尽快投入使用，拟对位于B2栋副楼4、5楼的科研实验室进行工艺排风、给排水的改造。	广东省深圳市	2024年01月12日	111.454658	/
企业近五年履约评价(含季度履约评价、合同完成履约评价)						
序号	工程名称	履约评价单位	履约评价日期	评价等级		
1	深圳市儿童医院日间手术中心二期改造	深圳儿童医院	2024.1.15	优		

2	深圳虚拟大学园三栋代管楼宇防水修缮工程	深圳技术大学	2023.1.4	优
3	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	深圳市罗湖区东晓街道办事处	2023.12.8	优

项目管理班子配备情况

序号	姓名	职称	职（执）业资格证书	社保情况 （*年*月--*年*月）	拟任本项目职务
1	胡玉	/	注册建造师	2023年09月-2024年09月	项目经理
2	李绿涛	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	技术负责人
3	高冰娜	质量员	质量员	2023年09月-2024年09月	质量主任
4	高志翔	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	2023年09月-2024年09月	安全主任
5	高湖明	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	建筑工程师
6	罗小平	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	机电工程师
7	高诗娜	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	消防工程师
8	张盛民	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	园林绿化工程师
9	张献敏	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	电气及其自动化工程师
10	郭嘉颖	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	电气工程师
11	张绵华	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	环境保护工程师

12	周志鹏	工程师	工程师	2023年09月-2024年09月	建筑装饰施工工程师
13	席玲华	/	注册造价师	2023年09月-2024年09月	造价工程师
14	孙名强	质量员	质量员	2023年09月-2024年09月	质检员
15	马嘉萍	安全生产考核合格证	安全生产考核合格证	2023年09月-2024年09月	安全员
16	孙少娜	资料员	资料员	2023年09月-2024年09月	资料员
17	高允明	施工员	施工员	2023年09月-2024年09月	施工员
18	高辉明	材料员	材料员	2023年09月-2024年09月	材料员
19	高喜敏	劳资专管员	劳资专管员	2023年09月-2024年09月	劳资专管员



统一社会信用代码  
91440300MA5DQWHM5U

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市深泰建设工程有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 高创明

成立日期 2016年12月19日  
住所 深圳市罗湖区东湖街道金湖社区翠湖路38号D栋301-2

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年06月06日

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市深泰建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DQVHM5U
注册号:	440301118357678
商事主体名称:	深圳市深泰建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区东湖街道金湖社区翠荫路38号D栋301-2
法定代表人:	高创明
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-12-19
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-06-06
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344152906

企业名称: 深圳市深泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DQWHM5U

法定代表人: 高创明

注册地址: 深圳市罗湖区东湖街道金湖社区翠荫路38号D栋301-2

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月23日



统一社会信用代码：91440300MA5DQWHM5U

# 安全生产许可证



编号：(粤)J2安许证字[2023]011429

企业名称：深圳市深泰建设工程有限公司

法定代表人：高创明

单位地址：深圳市罗湖区东湖街道金湖社区翠荫路38号D栋301-2

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年04月25日 至 2027年04月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月25日

## 2、投标人近五年同类工程业绩情况

投标人近五年同类工程业绩情况						
序号	工程名称	合同范围	项目所在地	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	儿童医院日间手术中心二期改造	儿童医院日间手术中心二期改造	广东省深圳市	2022年8月12日	478.799945	/
2	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	2023年东晓社区党群服务中心改造	广东省深圳市	2023年10月9日	88.901184	/
3	集成电路与光电芯片学院B2栋4、5楼科研实验室改造工程	为完善集成电路与光电芯片学院的科研实验室的功能需求并尽快投入使用,拟对位于B2栋副楼4、5楼的科研实验室进行工艺排风、给排水的改造。	广东省深圳市	2024年01月12日	111.454658	/

(1) 儿童医院日间手术中心二期改造

合同编号：

# 深圳市建设工程 施工合同

工程名称：深圳市儿童医院日间手术中心二期改造

工程地点：深圳市福田区益田路 7019 号

发包人：深圳市儿童医院

承包人：深圳市深泰建设工程有限公司

深圳市儿童医院

深圳市儿童医院

深圳市儿童医院

院

深圳市儿

深圳市儿童医院

深圳市儿童医院

市儿童医院

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市儿童医院

承包人(全称): 深圳市深泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、项目概况

工程名称: 深圳市儿童医院日间手术中心二期改造

工程地点: 深圳市福田区益田路7019号

工程规模及特征: B楼首层日间手术室及病房装修改造

资金来源: 医院自筹资金

施工现场条件和周围环境:以现场实际情况为准。承包人对本工程现场已进行实地考察,已充分了解现场及周边情况,愿意按现场条件执行合同。

### 二、项目承包范围

本工程项目主要内容:【深圳市儿童医院日间手术中心二期改造】,具体施工内容以本合同约定和/或最终施工图纸为准。承包人承担工程承包范围包括人工、材料、机械、工期、质量、安全及总承包范围内的施工等全部施工工作及风险。

#### 1. 房建、装饰、安装工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 静压预制桩	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 通风防排烟
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	
装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室内装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程		消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	拆除、土建、安装

2. 市政公用及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其他工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

三、合同工期

开工日期： 2022 年\_\_月\_\_日 (暂定，以甲方发出的书面开工通知为准)

合同工期总日历天数 210 天(7 个月)。

如开工日期延迟，则竣工日期相应顺延，但总工期不变。在总工期内，承包人必须完成本合同项下的全部工程并经发包人、承包人共同签署竣工验收报告验收合格。因不可抗力导致工期延误的，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：1、符合签订本合同时现行国家施工质量验收规范合格标准和深圳市建设工程有关质量检验规定(以要求高者为准)。

2、工程验收不合格，按下列情形进行处理：

(1) 发包人不同意接收的，由发包人另外聘请其它施工方完成，所有费用由承包人支付。

(2) 发包人同意整改，但经过 30 天整改，工程仍无法达到合格要求的，不予结算工程款，并由承包人赔偿发包人全部损失。

发包人同意上述之一方式也不免除承包人因此造成发包人损失的赔偿责任。

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆佰柒拾捌万柒仟玖佰玖拾玖元肆角伍分

(小写)：¥4787999.45元

(本合同为固定总价包干合同，除发包人主动要求或不可抗力造成的变更外，合同价格不做任何调整。)该总价包括但不限于人工费用、机械费用、材料费用、水电费、运输费、管理费用、利润、规费、税金、赶工费、整改费、治安费、工程排污费用、试验检测费、保险费用、保修费用、各项施工组织措施费用、卫生费用、安全文明施工措施费用、施工损耗、风险等费用及按政府相关规定需由承包人缴纳的施工报建费用等完成本合同项下全部工作内容的费用。

固定总价包干范围：

- (1)  施工图(包括图纸与相关标准和规范)；
- (2)  已标价工程量清单；
- (3)  预算书(一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程)；
- (4)  其他：\_\_\_\_\_。

工程项目单价：详见承包人的已标价工程量清单。

六、项目经理 承包人项目经理：席玲华。

### 七、组成合同的文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书(如果有)；
- (3) 投标函及其附录(如果有)；
- (4) 合同补充条款及其附件(如果有)；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；

- (8) 图纸;
- (9) 已标价工程量清单或预算书;
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (11) 发包人和承包人有关通知及工程会议纪要;
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件);
- (13) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

#### 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不得进行转包和违法分包,在缺陷责任期及保修期内免费承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 月 日

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字且盖章之日起生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式八份,均具有同等法律效力,其中发包人执肆份,承包人执叁份,采购中心备案壹份。

深圳市儿童医院

建设工程施工合同

承包人(公章): 深圳市  
深泰建设工程有限公司  
地址: 深圳市福田区福保街道福保社区

桂花路 21 号红树福苑 6  
栋 2 0 1

法定代表人:  
委托代理人:  
电 话:  
传 真:  
开户银行: 中国建

设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行  
账 号:  
44250100010000001171

邮 政 编 码:

发包人(公章)  
深圳市儿童医院  
地址: 深圳市福田区益田路 7019 号  
法定代表人:  
委托代理人:  
电 话:  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码:



2022年 08月 12日

电 子 邮 箱: .....

深圳市儿童医院

深圳市儿

深圳市儿童医院

市儿童医院

GD3015 0 1

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 儿童医院日间手术中心二期改造项目  
验收日期: 2023年12月21日  
建设单位(盖章): 深圳市儿童医院

一、工程概况

工程名称	儿童医院日间手术中心二期改造项目	工程地点	深圳市福田区益田路7019号
建筑面积	762m <sup>2</sup>	工程造价	¥4787999.45元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2022年8月6日	验收日期	2023年12月21日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市儿童医院	资 质 证 号	
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市博大建设集团有限公司		A144003655
总包单位	深圳市深泰建设工程有限公司		D344152906
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	广东三重工程管理有限公司		E244062276
施工图 审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄桂添
副组长	左强 周成卓 席玲华 吴奇
组员	杨健飞 黄宪维 吴鹏飞 赵庆敏 李广斌 郑家怡 高喜敏 余曦

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	左强	周成卓 杨健飞 赵庆敏 吴奇
建筑设备安装工程	黄宪维	席玲华 吴鹏飞 席玲华 郑家怡 余曦
通讯、电视、燃气等业工程	/	
工程质保资料	李广斌	高喜敏

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

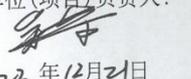
四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
黄超	儿童医院		
王凯	儿童医院		
邓超	儿童医院		
左海	儿童医院		
王	儿童医院		
李俊	儿童医院		
黄	儿童医院		
张	儿童医院		
李	儿童医院		
陈	儿童医院		
朱	儿童医院		
文	儿童医院		
周	儿童医院		
席	儿童医院		
吴	儿童医院		

五、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工过程中执行强制性标准和设计标准。
- 2、施工过程中对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料检查、工程安全及功能检验资料检查，主要功能抽查，工程观感质量检查）按照《建筑装饰装修质量验收统一规范》等要求进行检查评定，确定工程到达国家验收标准和设计标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求。
- 3、竣工验收合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月21日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p>  <p>2023年12月21日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年12月21日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p>  <p>23年12月21日</p>
---	--	---	---

## (2) 2023年东晓社区党群服务中心改造项目

### 深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司） 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 2023年东晓社区党群服务中心改造项目（项目编号：LHZC2023090029）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHZC2023090029	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	889011.84	深圳市深泰建设工程有限公司	45日历天

成交金额：人民币 捌拾捌万玖仟零壹拾壹元捌角肆分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东晓街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：梅工，0755-25191882

成交供应商联系人：郑家怡，18813758707

特此通知。



合同编号：Q230901 ( G )

罗湖区政府投资建设工程  
施工（单价）合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023年东晓社区党群服务中心改造项目

建设地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

发包人（甲方）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人（乙方）：深圳市深泰建设工程有限公司

合同编号：Q230901 ( G )

## 第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖区东晓街道办事处

承包人(全称)：深圳市深泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法( 2019 修正 )》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例( 2019 修正 )》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：2023 年东晓社区党群服务中心改造项目

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道辖区

工程规模及特征：本项目施工图及工程量清单所示的全部内容

二、工程承包范围：施工图、招投标文件、招标答疑等所示的全部工程内容。

### 三、合同工期

计划开工日期：合同签订日 ( 以开工令为准 ) ；

计划竣工日期：合同签订日起 45 天 ( 以发包人确认的竣工时间为准 ) ；

合同编号：Q230901 ( G )

合同工期总日历天数 45 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。本项目如含海绵城市概念，按相关规定要求设置海绵城市设施的，应按《深圳市房屋建筑工程海绵设施设计规程》、《深圳市海绵城市规划要点和审查细则（2019年修订版）》、《深圳市海绵城市设计标准图集》等海绵城市技术标准进行海绵城市设计及实施。

施工安全文明标准化：达到国家现行安全文明施工标准。

#### 五、签约合同价

暂定人民币（大写）捌拾捌万玖仟零壹拾壹元捌角肆分（¥889011.84元）；最终以第三方结算审核单位审定为准；本项目优先选择开具电子发票。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书（如有添加其附件）；

合同编号：Q230901（G）

- (4)本合同第三部分的补充条款；
- (5)本合同第二部分的专用条款；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8)图纸和技术规格书；
- (9)已标价工程量清单；

(10)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承

合同编号：Q230901 ( G )

担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：详见签署页签订日期；

订立地点：深圳市罗湖区东晓街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。本合同采用电子合同签订方式，电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力，若本合同或合同附件、补充协议等存在纸质版，以纸质版约定的内容为准。

( 本页为协议签署页 )



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或签字章) 喻强

组织机构代码：

11440303007546145X

地址：深圳市罗湖区翠山路 39 号国防大厦

邮政编码：518019

法定代表人：喻强

委托代理人：

电话：0755 - 25191882

开户银行：中国银行深圳深南支行

账号：771857945719

签订日期：2023年10月09日

合同编号：Q230901 ( G )

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或签字章)

组织机构代码：91440300MA5DQWHM5U

地址：深圳市罗湖区东湖街道金湖社区翠荫路 38 号 D 栋 301-2

邮政编码：

法定代表人：高创明

委托代理人：

电话：0755-23609930

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001171

签订日期：2023年10月09日



GD3015[0][1]

# 工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 2023年东晓社区党群服务中心改造项目

验收日期: 2023 年 12 月 8 日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区东晓街道办事处

一、工程概况

工程名称	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	工程地点	深圳市罗湖区东晓街道辖区
建筑面积	约700m <sup>2</sup>	工程造价	¥ 889011.84 元
结构类型	框架结构	层数	地上: 1 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023年10月27日	验收日期	年月日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处	资质证书号	
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
施工单位	深圳市深泰建设工程有限公司		
监理单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		
施工图审查单位			

区东

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查 及抽查结果	观感质量验收
建筑装饰装修工程	同意	共 1 项  经审查 符合要求 1 项  经核定符 合 规范要求 1 项	共核查 1 项,  符合要求 1 项  共抽查 1 项,  符合要求 1 项  经返工处理 符合要求 1 项	共抽查项  符合要求 1 项  不符合要 求 1 项
建筑给水、排水及 采暖工程				
建筑电气工程				

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称/职务	签名
	深圳市罗湖区东晓街道办事处	城建办	张宇彤
		东晓社区	王明
	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计师	冯蔚林
	深圳壹创国际设计股份有限公司	总监	冯蔚林
		李军	李军
	深圳市深泰建设工程有限公司	总包	孙少娜

五、工程验收结论

竣工验收结论:

1. 本工程已按设计图纸及合同约定的内容已全部完成,符合相关规范要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收,工程质量等级为合格,验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全,符合要求。
4. 现场工程质量符合设计及验收规范,观感质量良好,各责任主体单位一致同意竣工验收,工程质量评定为合格。

建设单位:  单位(项目)负责人: 2013年12月8日	监理单位:   单位(项目)负责人: 孙中娜	施工单位:  单位(项目)负责人: 孙中娜	设计单位:  单位(项目)负责人: 孙中娜
--	--	---	--

### 业主评价意见

项目名称	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	合同价款	889011.84元
承包单位	深圳市深泰建设工程有限公司	开始时间 结束时间	2023.10.27 2023.12.8
项目具体情况： 党群服务中心改造项目			
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：			
(1) 姓名：孙力卯		满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(2) 姓名：李桂生		满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目的施工人员的评价：			
(1) 姓名：刘号		满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(2) 姓名：孙名远		满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(3) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(4) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(5) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
总体评价意见：			

项目业主（加盖公章）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

时间：\_\_\_\_\_

说明：

项目班子评价分为满意、一般、不满意，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“总体评价意见”一栏详细说明情况。

### (3) 集成电路与光电芯片学院B2栋4、5楼科研实验室改造工程

## 中标通知书

深圳市深泰建设工程有限公司：

深圳市合创建设工程顾问有限公司受采购人的委托，就集成电路与光电芯片学院B2栋4、5楼科研实验室改造工程（项目编号：SZDL2023002422）进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标供应商。中标结果如下：

采购人	深圳技术大学	项目名称	集成电路与光电芯片学院B2栋4、5楼科研实验室改造工程
中标标的	1项，详见中标供应商投标文件	工期要求	合同签订后120个日历天，具体开工时间以开工令为准
预算金额	人民币壹佰贰拾玖万肆仟元整（¥1,294,000.00）		
中标金额	人民币壹佰壹拾壹万肆仟伍佰肆拾陆元伍角捌分（¥1,114,546.58）		

中标供应商应当自中标通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系方式：黄老师 0755-23256076

中标供应商联系方式：高创明 13714660070/0755-23609930

（备注：为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn>）信息公开栏目或深圳政府采购网（[cgzx.sz.gov.cn](http://cgzx.sz.gov.cn)）政府采购订单融资栏目。）

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2024年1月6日

抄送：深圳技术大学

报送：深圳市财政局



深圳市合创建设工程顾问有限公司

Shenzhen Hechuang Construction Engineering Consulting Co., Ltd.

TEL: 0755-88600175 FAX: 0755-82723911

Address: 深圳中泰田区茅田岗路中泰花园A座30楼

Post code: 518000 Web: <http://shchj.b2bchina.com/>



工程编号: SZDL2023002422

合同编号: SZDL2023002422

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 集成电路与光电芯片学院 B2 栋

4、5 楼科研实验室改造工程

工程地点: 深圳市坪山区深圳技术大学

发 包 人: 深圳技术大学

承 包 人: 深圳市深泰建设工程有限公司

二〇二四年一月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳技术大学

承包人(全称): 深圳市深泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 集成电路与光电芯片学院 B2 栋 4、5 楼科研实验室改造工程

工程地点: 深圳市坪山区深圳技术大学集成电路与光电芯片学院

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 具体详见图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

为完善集成电路与光电芯片学院的科研实验室的功能需求并尽快投入使用,拟对位于 B2 栋副楼 4、5 楼的科研实验室进行工艺排风、给排水的改造。主要施工内容包括装饰包管、给排水、暖通及电气工程等。具体详见图纸及工程量清单。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长:    米    宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长:    米    宽:    米    高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**



具体详见图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

合同签订项目开工后 120 个日历日内完成施工，具体开工日期以开工令为准。本项目规定的完工期限是指本项目约定工程承包内容全部完工并验收，施工产品的附件、备品备件及专用工具应随产品一同交付（如果施工过程中出现特殊情况的，施工期经双方协商后可以顺延）。乙方必须按照本合同约定的竣工期限完工，超出竣工期限未完工的，乙方须按照 2000 元/天标准支付违约金。

### 四、质量标准

本工程质量标准：整个工程施工要求严格按施工图、工程量清单和相关技术规范进行施工、验收，所有工程质量要求达到国家建设工程质量验收标准“合格”以上。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹佰壹拾壹万肆仟伍佰肆拾陆元伍角捌分（¥ 1114546.58 元）；  
其中：

1 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万柒仟肆佰陆拾叁元肆角柒分（¥ 17463.47 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌万元整（¥ 80000 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；



- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年 1月12日;

订立地点: 深圳技术大学



发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)深圳技术大学

承包人：(公章)：深圳市深泰建设工程  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：罗英  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：高创明  
(签字)

组织机构代码：12440300MB2C65060W

组织机构代码：9144 0300-MA5D QWHW  
5U

地址：深圳市坪山区石井街道兰田路  
3002 号

地址：深圳市罗湖区东湖街道金湖社区  
翠荫路 38 号 D 栋 301-2

邮政编码：518118

邮政编码：51800

法定代表人：阮双琛

法定代表人：高创明

委托代理人：罗英

委托代理人：张盛民

电话：0755-23256061

电话：13424401303

传真：/

传真：/



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 集成电路与光电芯片学院 B2栋4、5 楼科研实验室改造工程

验收日期: 2024年 8月 9日

建设单位（盖章）: 深圳技术大学



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	集成电路与光电芯片学院 B2栋4、5 楼科研实验室改造工程				
工程地点	广东省深圳市	建筑面积	4299/m2	工程造价	1114546.58元
结构类型	框架结构	层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024/3/4	验收日期	2024/8/9		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳技术大学				
勘察单位	/				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市深泰建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

#### 1、验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 1、专业组

专业组	组长	组员

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	郭春河	深圳大学基建部			郭春河
4	廖新华	深圳市建筑设计院			廖新华
5	刘成	深圳市昊源建设监理			刘成
6	曹伟芬	深圳大学建筑设计院			曹伟芬
7	罗小平	深泰建设			罗小平
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

工程验收结论：已完成施工合同约定的所有施工内容，工程质量符合设计及验收规范要求，工程资料齐全，有关功能及外观符合要求，评定为合格工程，予以通过验收。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： 年 月 日	总监理工程师： 注册号 44008638 有效期至 2027.10.09 年 月 日	单位(项目)负责人： 肖小平 2024年8月09日	单位(项目)负责人： 年 月 日	单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

业主评价意见

项目名称	集成电路与光电芯片学院 B2 栋 4、5 楼科研实验室改造工程	合同价款	1114546.58 元
承包单位	深圳市深泰建设工程有限公司	开始时间 结束时间	
项目具体情况： 装饰包管、给排水、暖通及电气工程等。			
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：			
(1) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(2) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目的施工人员的评价：			
(1) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(2) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(3) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(4) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(5) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
总体评价意见：			

项目业主（加盖公章）：深圳技术大学

时间：\_\_\_\_\_

说明：

项目班子评价分为满意、一般、不满意，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“总体评价意见”一栏详细说明情况。



### 3、项目管理班子配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	胡玉	/	注册建造师	一级	粤 1432015201514658	建筑
技术负责人	李绿涛	工程师	工程师	中级	1901003024841	机械
质量主任	高冰娜	质量员	质量员	/	2201030600186926	市政
安全主任	高志翔	安全生产考 核合格证	安全生产考 核合格证	/	粤建安 C3（2020） 0043550	综合 类
建筑工程师	高湖明	工程师	工程师	中级	202300019030274	建筑
机电工程师	罗小平	工程师	工程师	高级	Z202205230792	建筑
消防工程师	高诗娜	工程师	工程师	高级	Z202205230347	建筑
园林绿化工 程师	张盛民	工程师	工程师	高级	Z202205230757	园林 绿化
电气及其自 动化工程师	张献敏	工程师	工程师	高级	Z202205230361	电气
电气工程师	郭嘉颖	工程师	工程师	高级	Z202105231013	电气
环境保护工 程师	张绵华	工程师	工程师	高级	Z202205230371	建筑
建筑装饰施 工工程师	周志鹏	工程师	工程师	高级	Z202105231038	建筑
造价工程师	席玲华	/	注册造价师	一级	建 [造]11244400032225	土木 建筑
质检员	孙名强	质量员	质量员	/	0915879202300200440	建筑
安全员	马嘉萍	安全生产考 核合格证	安全生产考 核合格证	/	粤建安 C3（2023） 0036767	综合 类
资料员	孙少娜	资料员	资料员	/	2201050000186802	建筑
施工员	高允明	施工员	施工员	/	2201010600187188	市政
材料员	高辉明	材料员	材料员	/	2301040000286975	建筑
劳资专管员	高喜敏	劳资专管员	劳资专管员	/	2201140000189201	建筑

(1) 项目经理—胡玉



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020)9002090

姓名: 胡玉

性别: 女

出生年月: 1987年08月03日

企业名称: 深圳市深泰建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月29日

有效期: 2023年08月07日 至 2026年09月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月24日





(2) 技术负责人—李绿涛

# 广东省职称证书

姓 名：李绿涛

身份证号：430426198702073477



职称名称：工程师

专 业：机械

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月18日

评审组织：广州市机电工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：1901003024841

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李绿涛

社保电脑号：639569248

身份证号码：430126198702073477

页码：1

参保单位名称：深圳市深泰建设工程有限公司

单位编号：20110406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	4	1296.4	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.15	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.15	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.15	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.15	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20110406	3523.0	528.15	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20110406	3523.0	528.15	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		172.0	2360.0		70.8	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e40152241 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20110406  
 单位名称：深圳市深泰建设工程有限公司



### (3) 质量主任—高冰娜

	<p>高冰娜 同志于 2022 年 5 月5 日至 2022 年 月8 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名高冰娜 身份证号440582199510285929 证书编号2201030600186926 工作单位无</p>	   发证单位 2022 年6 月0 日 有效期至：2025年6月10日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高冰娜      社保电话号: 649056974      身份证号码: 440582199510285929      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f8e40113a22 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



(4) 安全主任—高志翔

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0043550

姓 名:高志翔

性 别:男

出生年月:1997年09月21日

企业名称:深圳市深泰建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月25日

有效 期:2023年08月28日 至 2026年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月28日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高志翔      社保电码号: 649065810      身份证号码: 440582199709215995      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	08	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	09	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8	

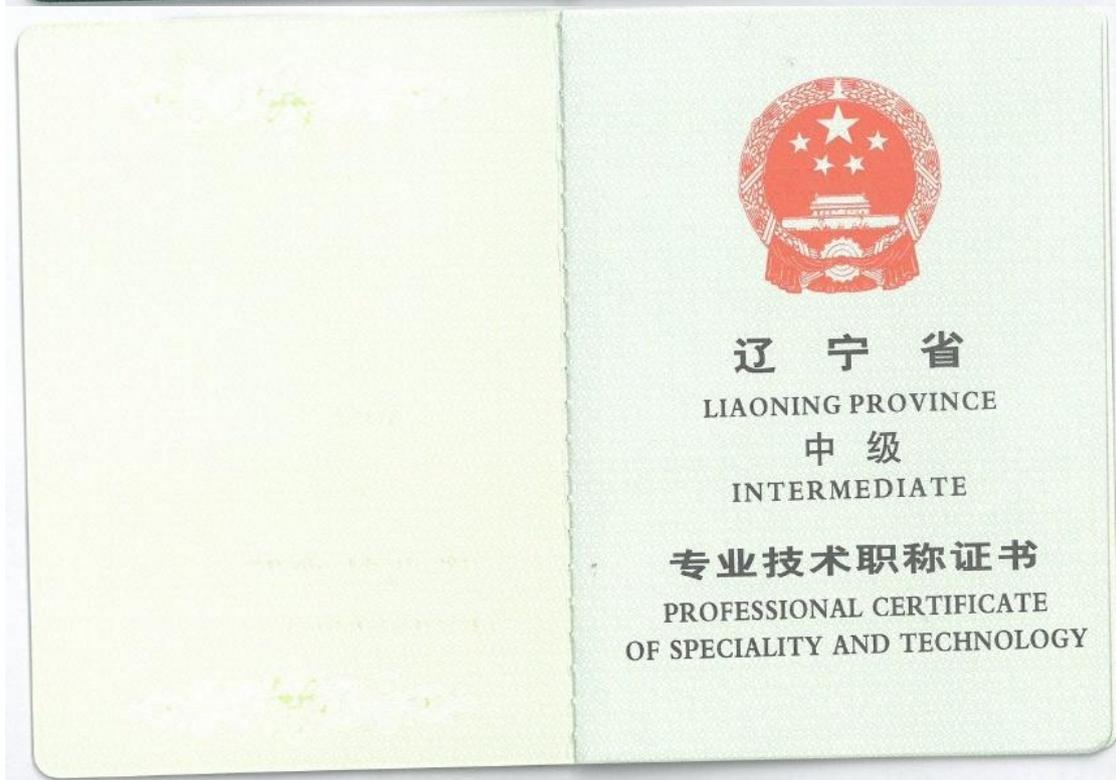
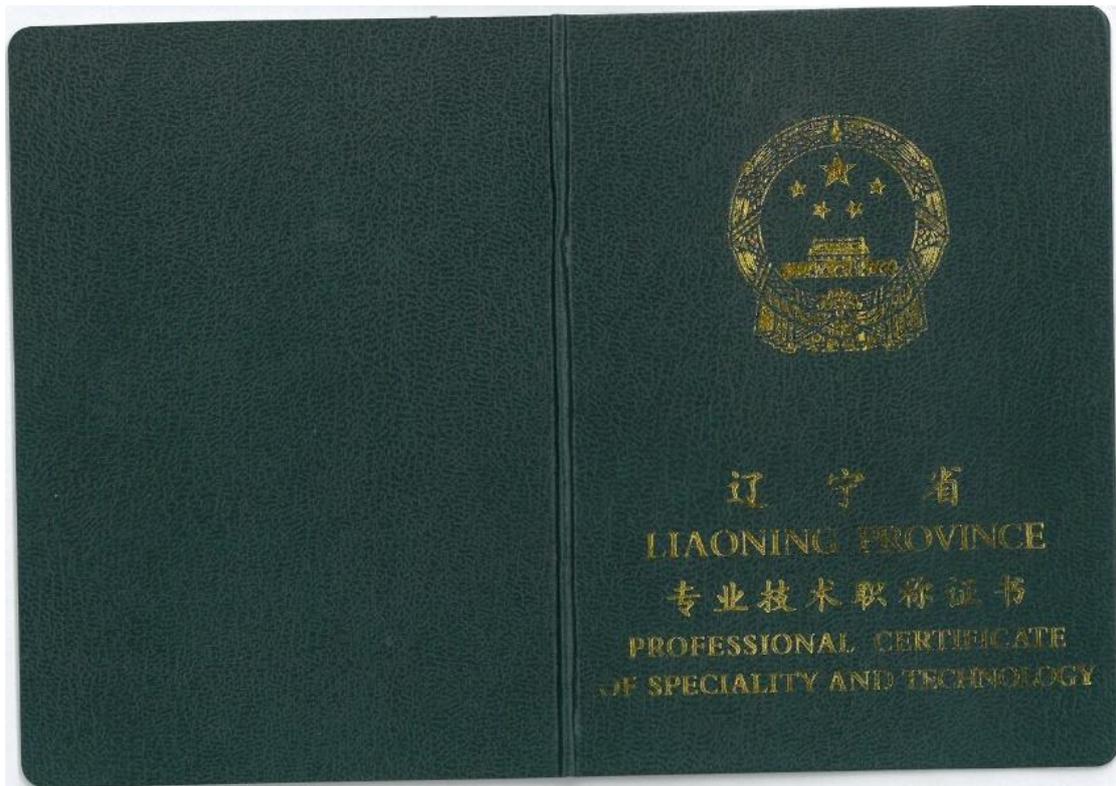


**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915f8e4011759e ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



(5) 建筑工程师--高湖明



编号: 183185569  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源  
和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技  
术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 高潮明  
Name  
性别 男  
Sex  
身份证号 440582199007035818  
ID No.  
工作单位 辽宁中洋建设有限公司  
Establishment

专业名称 建筑施工  
Profession Series  
资格名称 工程师  
Post Qualification  
授予时间 2023年12月  
Conferment Date



证书管理号 202300019030274  
Certificate Management No.

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高潮明      社保电脑号: 644155113      身份证号码: 440582199007035818      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	7778	182.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4998.13	1688.44			395.08						70.8



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f8e4015ccas ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



(6) 机电工程师—罗小平



(无发证机构钢印无效)

持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号: Z202205230792  
No.:



姓名: 罗小平  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1976年12月1日  
Date of Birth  
专业名称: 机电工程  
Speciality  
级别: 高级工程师  
Level  
批准日期: 2022年9月30日  
Approval Date  
发证单位(盖章):  
Issued by  
发证日期: 2022年10月15日  
Date of issue



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗小平

社保电话号：629071129

身份证号码：440224197612012850

页码：1

参保单位名称：深圳市深泰建设工程有限公司

单位编号：20110406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	08	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	09	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e40161926 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20110406  
 单位名称：深圳市深泰建设工程有限公司



(7) 消防工程师—高诗娜

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 高诗娜 Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: 女 Sex
编号: Z202205230347 No.:	出生年月: 1988年10月8日 Date of Birth
	专业名称: 消防工程 Speciality
	级别: 高级工程师 Level
	批准日期: 2022年2月10日 Approval Date
	发证单位(盖章) Issued by
	发证日期: 2022年2月25日 Date of issue



(8) 园林绿化工程师—张盛民

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 张盛民 Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: 男 Sex
编号: Z202205230757 No.:	出生年月: 1986年11月29日 Date of Birth
	专业名称: 风景园林工程 Speciality
	级别: 高级工程师 Level
	批准日期: 2022年6月5日 Approval Date
	发证单位(盖章): Issued by
	发证日期: 2022年6月20日 Date of issue





(9) 电气及其自动化工程师—张献敏

 (无发证机构钢印无效)	姓名: <u>张献敏</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: <u>1970年4月20日</u> Date of Birth
	专业名称: <u>电气及其自动化工程</u> Speciality
编号: <u>Z202205230361</u> No. :	级别: <u>高级工程师</u> Level
	批准日期: <u>2022年2月10日</u> Approval Date
	发证单位(盖章):  Issued by
	发证日期: <u>2022年2月25日</u> Date of issue



(10) 电气工程师—郭嘉颖



(无发证机构钢印无效)

持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号: Z202105231013  
No.:



姓名: 郭嘉颖  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 1984年9月7日  
Date of Birth

专业名称: 电气工程  
Speciality

级别: 高级工程师  
Level

批准日期: 2021年11月10日  
Approval Date

发证单位(盖章):  
Issued by

发证日期: 2021  
Date of issue





(11) 环境保护工程师—张绵华

 (无发证机构钢印无效)	姓名: <u>张绵华</u> Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: <u>女</u> Sex
编号: <u>Z202205230371</u> No. :	出生年月: <u>1983年9月4日</u> Date of Birth
	专业名称: <u>环境保护工程</u> Speciality
	级别: <u>高级工程师</u> Level
	批准日期: <u>2022年2月10日</u> Approval Date
	发证单位(盖章):  Issued by
	发证日期: <u>2022年2月25日</u> Date of issue

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张瑜华      社保电话号: 630979744      身份证号码: 440582198309045822      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	8291.76			1227.5	409.21			395.08						70.8



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f8e4018f386 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



(12) 建筑装饰施工工程师—周志鹏



(无发证机构钢印无效)

持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号: Z202105231038  
No.:



姓名: 周志鹏  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1989年8月10日  
Date of Birth

专业名称: 建筑装饰施工工程  
Speciality

级别: 高级工程师  
Level

批准日期: 2021年11月10日  
Approval Date

发证单位(盖章):  
Issued by

发证日期: 2021年11月25日  
Date of issue



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周志鹏

社保电话号：800742966

身份证号码：440582198908106412

页码：1

参保单位名称：深圳市深泰建设工程有限公司

单位编号：20110406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	08	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	09	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e4019b79d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：20110406  
 单位名称：深圳市深泰建设工程有限公司



(13) 造价工程师—席玲华



21

姓名: 席玲华  
身份证号码: 362204198710255320  
性别: 女  
专业: 土木工程  
聘用单位: 深圳市深泰建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400032225

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 标准定额司 3 日





(14) 质检员—孙名强



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300200440  
Certificate No.

注册编号: 091587920230200440  
Registration No.

姓名: 孙名强  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 440524197207232354  
ID No.

项目名称: 质量员  
Project name

级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2026年2月25日  
Issued Date





(15) 安全员—马嘉萍

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0036767

姓名:马嘉萍

性别:女

出生年月:2001年02月07日

企业名称:深圳市深泰建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年09月27日

有效期:2023年09月27日至2026年09月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日





(16) 资料员—孙少娜



孙少娜 同志于 2022 年  
5 月 25 日至 2022 年 6 月 8 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 孙少娜

身份证号 440582199606052425

证书编号 2201050000186802

工作单位 无





(17) 施工员—高允明

CACE CACE CACE CACE CACE  
CE CA CACE CACE CACE CACE CACE  
CACE CACE CACE CACE CACE CACE  
CE CA CACE CACE CACE CACE CACE  
CACE CACE CACE CACE CACE CACE  
CE CA CACE CACE CACE CACE CACE  
CACE CACE CACE CACE CACE CACE  
CE CA CACE CACE CACE CACE CACE  
CACE CACE CACE CACE CACE CACE  
CE CA CACE CACE CACE CACE CACE  
CACE CACE CACE CACE CACE CACE



高允明 同志于 2022 年  
5 月25 日至 2022 年6 月8 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员施工员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名高允明  
身份证号440582199411185893  
证书编号2201010600187188  
工作单位无



北京市西城区中装协项目管理部  
证书专用章  
11011210053820

发证单位  
2022 年6 月0 日  
有效期至：2025年6月10日  
1100000190485

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高允明      社保电脑号: 647550765      身份证号码: 440582199411185893      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6253.8	3291.76			3010.46	1186.17			395.08						70.8



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f8e401dabb2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



(18) 材料员—高辉明



高辉明 同志于 2023 年  
11 月 9 日至 2023 年 11 月 22 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 高辉明

身份证号 440582199606185957

证书编号 2301040000286975

工作单位



发证单位

2023 年 11 月 25 日

有效期至：2026 年 11 月 25 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高辉明      社保电码号: 803918800      身份证号码: 440582199606185957      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	08	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	09	20110406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f8e401de685 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



(19) 劳资专管员—高喜敏



高喜敏 同志于 2022 年  
5 月25日至 2022 年6 月8 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名高喜敏

身份证号440582199109135967

证书编号2201140000189201

工作单位无



2022 年6 月10 日

有效期至：2025年6月10日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高喜敏      社保电脑号: 623001615      身份证号码: 440582199109135967      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司      单位编号: 20110406      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	7778	182.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20110406	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20110406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	08	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
2024	09	20110406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.24	2360	18.88	7.2
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08						70.8



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f8e401eac61 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 20110406      单位名称: 深圳市深泰建设工程有限公司



#### 4、企业近五年履约评价

企业近五年履约评价(含季度履约评价、合同完成履约评价)				
序号	工程名称	履约评价单位	履约评价日期	评价等级
1	深圳市儿童医院日间手术中心二期改造	深圳儿童医院	2024.1.15	优
2	深圳虚拟大学园三栋代管楼宇防水修缮工程	深圳技术大学	2023.1.4	优
3	2023年东晓社区党群服务中心改造项目	深圳市罗湖区东晓街道办事处	2023.12.8	优

# (1) 深圳市儿童医院日间手术中心二期改造

## 建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市儿童医院	评价期限	施工阶段
承包商 (评价对象)	深圳市深泰建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理
法定代表人	高创明	项目负责人	席玲华
工程名称	儿童医院日间手术中心二期改造项目	工程地点	深圳市福田区益田路 7019 号
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	19	98
2	技术经济实力	20	
3	工程施工过程管理	20	
4	工期控制	19	
5	协调配合与服务	20	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)		
建设单位对承包商履约的总体评价: 施工单位在工程施工过程中, 精心组织, 精心安排, 分项工程施工中均严格按照规范及设计要求施工, 各分项指标均达到合格。			
			



### (3) 2023 年东晓社区党群服务中心改造项目

#### 业主评价意见

项目名称	2023 年东晓社区党群服务中心改造项目	合同价款	889011.84 元
承包单位	深圳市深泰建设工程有限公司	开始时间	2023.10.27
		结束时间	2023.12.8
项目具体情况： 党群服务中心改造项目			
对委派到本项目任职的项目负责人的评价：			
(1) 姓名：	孙力卿	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(2) 姓名：	李桂生	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目的施工人员的评价：			
(1) 姓名：	刘名	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(2) 姓名：	孙名远	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(3) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(4) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
(5) 姓名：		满意 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
总体评价意见：			

项目业主（加盖公章）：深圳市罗湖区东晓街道办事处

时间：\_\_\_\_\_

说明：

项目班子评价分为满意、一般、不满意，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“总体评价意见”一栏详细说明情况。