

标段编号： 2311-440306-04-01-501526001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 西城工程设计集团有限公司、深圳地质建设工程公司

日期： 2024年11月03日

一、营业执照



营业执照 (副本)

统一社会信用代码
9133000067162579XT (1/10)

扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、许可、监
管信息



名称 西城工程设计集团有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 陈登峰
注册资本 壹亿零捌拾万元整
成立日期 2008年01月29日
住所 浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337室

经营范围
许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；建设工程分包；公路工程监理；建筑劳务分包；公路管理与养护；林木种子生产经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；规划设计管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；土石方工程施工；城市绿化服务；花卉种植；苗木销售；技术咨询服务；技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；机械设备租赁；劳务服务（不含劳务派遣）；技术服务、技术开发、技术咨询、软件和硬件服务；人工智能应用软件开发；信息系统集成服务；人工智能公共服务平台；人工智能应用软件开发；区块链技术服务；人工智能基础资源与技术平台；人工智能应用软件开发；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；图文设计制作（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

登记机关

2024年03月04日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



企业登记信息

企业名称	西城工程设计集团有限公司	统一社会信用代码(注册号)	9133000067162579XT
企业类型(经济性质)	有限责任公司(自然人投资或控股)	法定代表人(负责人)	陈登峰
注册资本(注册资金)	10080 万元	成立日期	2008-01-29
营业日期自	2008-01-29	营业日期至	2058-01-28
登记机关	浙江省市场监督管理局	管辖机关	浙江省市场监督管理局
核准日期	2024-03-04	登记状态	在册
所属行业	工程设计活动	行业代码	
住所(营业场所)	浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337室		
经营范围	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程施工；建设工程监理；公路工程监理；建筑劳务分包；公路管理与养护；林木种子生产经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；规划设计管理；对外承包工程；园林绿化工程施工；土石方工程施工；城市绿化管理；花卉种植；草种植；建筑材料销售；机械设备租赁；劳务服务(不含劳务派遣)；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；人工智能基础资源与技术平台；人工智能应用软件开发；区块链技术相关软件和服务；人工智能公共数据平台；软件开发；业务培训(不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)；图文设计制作(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。		

变更/备案情况

变更/备案事项	变更/备案前内容	变更/备案后内容	核准日期
名称变更	浙江西城工程设计有限公司	西城工程设计集团有限公司	2021-09-06
注册资本(金)变更	10080	13814.4	2023-12-14
注册资本(金)变更	13814.4	10080	2024-03-04

本资料仅供参考，不得作为经营凭证。

企业档案专用章
(电子)

2024-03-05 14:41:57

打印时间：2024-03-05



统一社会信用代码
91440300192195745G

营业执照

(副本)



名称 深圳地质建设工程公司

类型 全民

法定代表人 蔡延祥

成立日期 1983年02月26日

住所 深圳市福田区燕南路98号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



二、资质证书

企业名称	西城工程设计集团有限公司		
详细地址	浙江省杭州市富阳区银湖街道富阳路9号银湖创新中心6号13层1337室		
成立时间	2008年01月29日		
注册资本金	10080万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9133000067162579XT		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A133008303-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	陈登峰	职务	董事长
单位负责人	陈登峰	职务	董事长
技术负责人	徐廷军	职称或执业资格	高级工程师/一级注册建筑师
备注:	原企业名称: 浙江西城工程设计有限公司 曾用名: 浙江西城建筑设计有限公司 原发证日期: 2013年11月07日		

业 务 范 围
市政(燃气工程、轨道交通工程除外)行业甲级;公路行业(公路)专业乙级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****



发证机关(章)
2023年12月22日
No.AF 0484495

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) 年 月 日	注册资金(万元) 变更为: 13814.4万人民币  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024年01月22日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) 年 月 日	注册资金(万元) 变更为: 10080万人民币  变更核准机关(章) 行政许可变更专用章 2024年03月06日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日

企业名称	深圳地质建设工程公司		
详细地址	深圳市福田区燕南路98号		
成立时间	1983年02月26日		
注册资本金	7600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192195745G		
经济性质	全民所有制		
证书编号	B144055579-6/1		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	刘都义	职务	副总经理
单位负责人	刘都义	职务	副总经理
技术负责人	耿光旭	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原资质证书编号: 190019-KI		

业 务 范 围	
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p>	
 发证机关:(章) 2020年06月05日 No.BF 0078594	

企 业 变 更 栏	
技术负责人变更为: 刘家国, 职称: 高级工程师。 *****	 变更核准机关(章) 2023年(2)月 日
法定代表人、单位负责人变更为: 荣延祥。 *****	 变更核准机关(章) 2023年(2)月 日
变更核准机关(章) 年 月 日	

三、拟派项目负责人





教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留服认合德[2009]0028号

周胤斌，男，中国国籍，1974年9月7日出生于浙江省。

周胤斌2006年9月至2009年4月在中国美术学院学习该校与德国柏林艺术大学(Universität der Künste Berlin)合作举办的艺术学硕士学位课程，成绩合格，于2009年4月获得柏林艺术大学颁发的艺术学硕士学位证书。

经核查，柏林艺术大学系德国正规高等学校，该校设有艺术学硕士学位课程。周胤斌所获硕士学位证书表明其具有相应的学历，经查无误。



仅用于新桥街道中心公园停车场建设工程(设计-优化)

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：周胤斌

性别：男

出生年月：1974年09月07日

资格名称：正高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2020年12月14日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330501197409070031

证书编号：G3300335279

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：ZD8BYOCI



发证时间：2021年01月23日



全日制劳动合同

甲方(用人单位)名称: 西城工程设计集团有限公司
地址: 杭州市拱墅区丰潭路430号丰元国际大厦C座7-11F 法定代表人(或主要负责人) 陈登峰
乙方(劳动者)姓名: 周胤斌 性别: 男 居民身份证号码: 330501197409070031
文化程度: 研究生教育 住址: _____

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定,在平等自愿,协商一致的基础上,同意订立本劳动合同,共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同类型及期限

一、劳动合同类型及期限按下列第 2 项确定。

- 1、固定期限:自 _____ 起至 _____ 止。
 - 2、无固定期限:自 2022年7月1日 起至法定的解除或终止合同的条件出现时止。
 - 3、以完成一定工作为期限:自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 终止。
- 二、本合同约定试用期,试用期自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

第二条 工作内容、工作地点及要求

乙方从事 总经理 工作,工作地点在 杭州市。

乙方工作应达到以下标准 _____。根据甲方工作需要,经甲、乙双方协商同意,可以变更工作岗位、工作地点。

第三条 工作时间和休息休假

一、工作时间按下列第 _____ 项确定:

- 1、实行标准工时制。乙方每日工作时间不超过8小时,每周工作时间不超过40小时,每周至少休息一天。
 - 2、实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。
 - 3、实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。结算周期:按 _____ 结算。
- 二、甲方由于生产经营需要经与工会和乙方协商后可以延长乙方工作时间,一般每日不得超过一小时;因特殊原因需要延长工作时间的,每日不得超过三小时,但每月不得超过三十六小时。甲方依法保证乙方的休息休假权利。

第四条 劳动报酬及支付方式与时间

- 一、乙方试用期间的月劳动报酬为 _____ 元。
- 二、试用期满后,乙方在法定工作时间内提供正常劳动的月劳动报酬为 4500 元,或根据甲方确定的薪酬制度确定为 _____。

乙方工资的增减,奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放,以及特殊情况下的工资支付等,均按相关法律法规及甲方依法制定的规章制度执行。甲方支付给乙方的工资不得低于当地最低工资标准。

三、甲方的工资发放日为每月¹⁰_____日。甲方应当以货币形式按月支付工资，不得拖欠。

四、乙方在享受法定休假日以及依法参加社会活动期间，甲方应当依法支付工资。

第五条 社会保险

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在乙方工资中代为扣缴。

第六条 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲乙双方都必须严格执行国家有关安全生产、劳动保护、职业卫生等规定。有职业危害的工种应在合同约定中告知，甲方应为乙方的生产工作提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。甲方必须自觉执行国家有关女职工劳动保护和未成年工特殊保护规定。

第七条 劳动合同变更、解除、终止

一、经甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同相关内容。变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由甲乙双方各执一份。

二、经甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

三、乙方提前三十日以书面形式通知甲方并经甲方同意后，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

四、甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

- 1、未按劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法缴纳社会保险费的；
- 4、规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的；
- 6、法律、法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

五、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方的规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的；
- 5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的。
- 6、被依法追究刑事责任的。

六、下列情形之一，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

- 1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；
- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，不能就变更劳动合同内容达成协议的。

七、甲方依照企业破产法规定进行重整的；或生产经营发生严重困难的；或企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；或其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的，应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工意见，裁减人员方案以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

八、有下列情形之一的，劳动合同终止：

- 1、劳动合同期满的；
- 2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产，被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 5、法律、行政法规规定的其他情形。

九、劳动合同期满，乙方具有下列情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止：

- 1、从事接触职业病危害作业的劳动者未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；
- 2、在本单位患职业病或者因工负伤被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；
- 3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 4、女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 5、在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；
- 6、法律、法规规定的其他情形。

十、乙方具有本条第九款情形之一的，甲方不得依据本条第六款第七款的约定解除本劳动合同。

第八条 违反劳动合同的责任

甲方违法解除或终止本合同，应向乙方支付赔偿金；乙方违法解除本合同，给甲方造成经济损失的，应依法承担赔偿责任。

第九条 双方需要约定的其他事项

第十条 其他

- 1、本合同在履行中发生争议，任何一方均可向企业劳动争议调解委员会申请调解，也可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。
- 2、本合同未尽事项，按国家有关法律法规执行。
- 3、本合同条款如与今后国家颁布的法律法规相抵触时，按国家新的法律法规执行。
- 4、本合同依法订立，双方签字盖章后生效，双方必须严格履行。
- 5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：



乙方（签字）：

周隽斌

法定代表人（主要负责人）签名：

陈登峰

签约日期：

签约日期：

仅用于新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）

四、投标函

投标函

致招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处

为确保贵方招标项目新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程(勘察、设计一体化)招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价暂定为 306.6128 万元，其中设计费暂定为 207.9029 万元、勘察费暂定为 62.3709 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用暂定为 36.3390 万元。结算按照合同专用条款约定的勘察、设计、建筑信息模型（BIM）技术应用费用的结算方法进行结算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签订勘察、设计合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成勘察、设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：

本次勘察、设计一体化招标内容包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用、现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务、岩土工程勘察、地形测量、工程物探及项目协调管理等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（见本章附表一）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（见本章附表二）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项

目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减勘察、设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

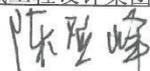
(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：西城工程设计集团有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337室

邮政编码：311422 电话：0571-87382550 传真：0571-87382552



2024年10月25日

五、联合体共同投标协议书

附件二：联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

西城工程设计集团有限公司、深圳地质建设工程公司 自愿组成联合体，共同参加新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、西城工程设计集团有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1)联合体牵头人西城工程设计集团有限公司，承担包括但不限于方案设计（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用、现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等工作；
 - (2)联合体成员1 深圳地质建设工程公司，承担包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、工程物探及项目协调管理、现场服务配合等工作；
 - (3)联合体成员2 _____，承担 _____ 工作。
- 5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。
- 6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。
- 7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 8、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。
本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。



牵头人

单位名称（盖单位公章）：西城工程设计集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 陈彦峰

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳地质建设工程公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 朱廷祥

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：2024 年 10 月 22 日



六、投标人基本情况表

投标人基本情况表（设计单位）

企业名称	西城工程设计集团有限公司	企业注册资本	10080 万元
企业地址	浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路 9 号银湖创新中心 6 号 13 层 1337 室		
企业法定代表人姓名	陈登峰	企业技术负责人姓名	徐延军
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级； 风景园林工程设计专项甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2008 年 01 月 29 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	90
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书、北京中经科环质量认证有限公司、2023 年 7 月 10 日 环境管理体系认证证书、北京中经科环质量认证有限公司、2023 年 7 月 10 日 职业健康安全管理体系认证证书、北京中经科环质量认证有限公司、2023 年 7 月 10 日		
备注			



中经认证

注册号：04423Q11051R4M

质量管理体系认证证书

兹证明

西城工程设计集团有限公司

统一社会信用代码：9133000067162579XT

注册地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号

银湖创新中心6号13层1337室

审核地址：浙江省杭州市拱墅区丰潭路430号丰元国际大厦C座7-11F

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

该体系覆盖范围

建筑工程设计、市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计、风景园林工程设计、公路行业（公路）设计、工程勘察专业类（岩土工程设计）、建设工程总承包（设计-采购-总承包管理），全过程工程咨询服务、城乡规划编制（注：范围中涉及行政许可要求的产品以取得的行政许可证限定范围为准）

（未纳入认证范围的多场所不得使用认证证书和认证标志）

颁证日期：2023年07月10日

有效期至：2026年07月09日

北京中经科环质量认证有限公司

总经理：



公众号



证书查询

1. 本证书有效性查询可扫描左侧二维码
2. 同时可登陆 www.zjqc.com 查询
3. 也可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询
4. 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C044-M

地址：北京市西城区月坛北小街4号5号楼1429



中经认证

注册号：04423E10746R3M

环境管理体系认证证书

兹证明

西城工程设计集团有限公司

统一社会信用代码：9133000067162579XT

注册地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号

银湖创新中心6号13层1337室

审核地址：浙江省杭州市拱墅区丰潭路430号丰元国际大厦C座7-11F

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准

该体系覆盖范围

建筑工程设计、市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）设计、风景园林工程设计、公路行业（公路）设计、工程勘察专业类（岩土工程设计）、建设工程总承包（设计-采购-总承包管理），全过程工程咨询服务，城乡规划编制的相关环境管理（未纳入认证范围的多场所不得使用认证证书和认证标志）

颁证日期：2023年07月10日

有效期至：2026年07月09日

北京中经科环质量认证有限公司

总经理：



公众号



证书查询

1. 本证书有效性查询可扫描左侧二维码
2. 同时可登陆 www.zjqc.com 查询
3. 也可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询
4. 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C044-M

地址：北京市西城区月坛北小街4号5号楼1429



中经认证

注册号：04423S20721R3M

职业健康安全管理体系 认证证书

兹证明

西城工程设计集团有限公司

统一社会信用代码：9133000067162579XT

注册地址：浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号

银湖创新中心6号13层1337室

审核地址：浙江省杭州市拱墅区丰潭路430号丰元国际大厦C座7-11F

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该体系覆盖范围

建筑工程设计、市政行业（燃气工程、
轨道交通工程除外）设计、风景园林工程设计、公路行业
（公路）设计、工程勘察专业类（岩土工程设计）、
建设工程总承包（设计-采购-总承包管理），全过程
工程咨询服务，城乡规划编制的相关职业健康管理

（未纳入认证范围的多场所不得使用认证证书和认证标志）

颁证日期：2023年07月10日

有效期至：2026年07月09日

北京中经科环质量认证有限公司

总经理：



公众号



证书查询

1. 本证书有效性查询可扫描左侧二维码
2. 同时可登陆 www.zjqc.com 查询
3. 也可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询
4. 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C044-M

地址：北京市西城区月坛北小街4号5号楼1429

投标人基本情况表（勘察单位）

企业名称	深圳地质建设工程公司	企业注册资本	7600 万元
企业地址	深圳市福田区燕南路 98 号		
企业法定代表人姓名	荣延祥	企业技术负责人姓名	刘家国
符合本工程勘察资质类别及等级	工程勘察综合类甲级	取得符合本工程要求的勘察资质时间	1983 年 2 月 26 日
符合本工程要求的勘察资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	71
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书、广东中之鉴认证有限公司、2024 年 9 月 10 日 职业健康安全管理体系认证证书、广东中之鉴认证有限公司、2024 年 9 月 10 日 环境管理体系认证证书、广东中之鉴认证有限公司、2024 年 9 月 10 日		
备注			



中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

质量管理体系认证证书

NO: 2070024Q10327R2M-1

兹证明

深圳地质建设工程公司

注册地址: 深圳市福田区燕南路 98 号

办公地址: 深圳市罗湖区宝岗路 7 号

统一社会信用代码: 91440300192195745G

质量管理体系符合

GB/T19001-2016 / ISO9001:2015 标准

该质量管理体系适合

工程勘察, 测绘工程, 岩土工程设计与治理 (含地质灾害防治),
岩土工程测试、监测、检测, 岩土工程技术咨询

质量管理体系符合

GB/T19001-2016 / ISO9001:2015 标准 GB/T50430-2017 标准

该质量管理体系适合

地基与基础工程施工

颁证日期: 2024 年 09 月 10 日

本证书有效期自 2024 年 09 月 10 日始至 2027 年 09 月 11 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207- M

声明: 本证书的有效性取决于主证书 (2070024Q10327R2M) 有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)

上查询证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.iso-zcc.com 或致电: 020-37889183。

中国广东省广州市天河区黄埔大道西 163 号富星商贸大厦东塔 151 (510620) 广东中之鉴认证有限公司



中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2070024S20268R2M-1

兹证明

深圳地质建设工程公司

注册地址: 深圳市福田区燕南路 98 号

办公地址: 深圳市罗湖区宝岗路 7 号

统一社会信用代码: 91440300192195745G

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001: 2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

地基与基础工程施工; 工程勘察, 测绘工程, 岩土工程设计与治理 (含地质灾害防治), 岩土工程测试、监测、检测, 岩土工程技术咨询及相关管理活动

颁证日期: 2024 年 09 月 10 日

本证书有效期自 2024 年 09 月 10 日起至 2027 年 09 月 11 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207-M

声明: 本证书的有效性取决于主证书 (2070024S20268R2M) 有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)

上查询证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.iso-zcc.com 或致电: 020-37889183。

中国广东省广州市天河区黄埔大道西 163 号富星商贸大厦东塔 151 (510620) 广东中之鉴认证有限公司



中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

环境管理体系认证证书

NO: 2070024E10266R2M-1

兹证明

深圳地质建设工程公司

注册地址: 深圳市福田区燕南路98号

办公地址: 深圳市罗湖区宝岗路7号

统一社会信用代码: 91440300192195745G

环境管理体系符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

地基与基础工程施工; 工程勘察, 测绘工程, 岩土工程设计与治理(含地质灾害防治), 岩土工程测试、监测、检测, 岩土工程技术咨询及相关管理活动

颁证日期: 2024年09月10日

本证书有效期自2024年09月10日起至2027年09月11日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207-M

声明: 本证书的有效性取决于主证书(2070024E10266R2M)有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)

上查询证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.iso-zcc.com 或致电: 020-37889183。

中国广东省广州市天河区黄埔大道西163号富星商贸大厦东塔151(510620)广东中之鉴认证有限公司

七、拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	周胤斌	性别	男	出生年月	1974年9月7日
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	美术学
职务	项目负责人		何专业何职称	风景园林(景观设计)、正高级工程师	
执业注册资格	/		执业注册资格证书编号	/	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期	备注
1	昆山交通发展控股集团有限公司	两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计	575.56	2022.3.30	苏州市公共资源交易平台、 http://sz.jsggzy.jszwfw.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20220307/57C3C723-3AA2-4708-A490-792B9FA8DDE2.html?fzxname=null
2	永康市江南山水新城开发有限公司	永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目	436	2021.4.28	浙江省公共资源交易中心、 https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/002001/002001005/20210415/3ba02392-bd80-4a87-828b-f7bfc63121b7.html

3	杭州市临 安区城市 发展投资 集团有限 公司	玲珑山公园 提升改造项 目设计	337.88	2021.9.29	浙江省公共资源交易 中心、 https://ggzy.zj.gov .cn/jyxxgk/002001/0 2001005/20210830/5 4b12dea-4d2b-49d4-a ad9-e1d2776b2276.ht ml
4	深圳市特 发小梅沙 投资发展 有限公司	叠翠湖公园 一期工程景 观设计	261	2020.8.4	深圳公共资源交易中 心、 https://www.szggzy. com/jygg/details.ht ml?contentId=116497 9
5	云和县木 玩童话小 镇投资有 限公司	木玩童话小 镇配套（仙 境丛林和小 镇阳台）设 计	214.2124	2024.2.2	丽水市公共资源交易 中心、 https://dzjy.lssggz y.lishui.gov.cn/yhw eb/jyxx/002001/0020 01008/20240105/d953 ca5b-d044-43c8-86d0 -9516a64c6d09.html

注：本表中的项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程业绩须与附表四的业绩保持一致，业绩证明材料在附表四中提供。



教育部留学服务中心

合作办学 国外学历学位认证书

教留服认合德[2009]0028号

周胤斌，男，中国国籍，1974年9月7日生于浙江省。

周胤斌2006年9月至2009年4月在中国美术学院学习该校与德国柏林艺术大学(Universität der Künste Berlin)合作举办的美术学硕士学位教育项目课程，考试成绩合格，于2009年4月1日获得德国柏林艺术大学颁发的美术学硕士学位证书。

经核查，德国柏林艺术大学系德国正规高等学校。中国美术学院与德国柏林艺术大学合作举办美术学硕士学位课程系经国家教育部批准。该项目所颁发的学位证书与德国柏林艺术大学在德国颁发的同名称学位证书具有同等效力。

周胤斌所获美术学硕士学位证书经查无误。

教育部留学服务中心
二〇〇九年九月十日



教育部留学服务中心

国外学历学位认证书

教留服认合德[2009]0028号

周胤斌，男，中国国籍，1974年9月7日出生于浙江省。

周胤斌2006年9月至2009年4月在中国美术学院学习该校与德国柏林艺术大学(Universität der Künste Berlin)合作举办的艺术学硕士学位课程，成绩合格，于2009年4月获得柏林艺术大学颁发的艺术学硕士学位证书。

经核查，柏林艺术大学系德国正规高等学校，该校设有艺术学硕士学位课程。周胤斌所获硕士学位证书表明其具有相应的学历，经查无误。



仅用于新桥街道中心公园停车场建设工程(设计-优化)

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：周胤斌

性别：男

出生年月：1974年09月07日

资格名称：正高级工程师

专业名称：风景园林（景观设计）

取得资格时间：2020年12月14日

评委会名称：浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330501197409070031

证书编号：G3300335279

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：ZD8BYOCI



发证时间：2021年01月23日



全日制劳动合同

甲方(用人单位)名称: 西城工程设计集团有限公司
地址: 杭州市拱墅区丰潭路430号丰元国际大厦C座7-11F 法定代表人(或主要负责人) 陈登峰
乙方(劳动者)姓名: 周胤斌 性别: 男 居民身份证号码: 330501197409070031
文化程度: 研究生教育 住址: _____

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的规定,在平等自愿,协商一致的基础上,同意订立本劳动合同,共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同类型及期限

一、劳动合同类型及期限按下列第 2 项确定。

- 1、固定期限:自 _____ 起至 _____ 止。
 - 2、无固定期限:自 2022年7月1日 起至法定的解除或终止合同的条件出现时止。
 - 3、以完成一定工作为期限:自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 终止。
- 二、本合同约定试用期,试用期自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

第二条 工作内容、工作地点及要求

乙方从事 总经理 工作,工作地点在 杭州市。

乙方工作应达到以下标准 _____。根据甲方工作需要,经甲、乙双方协商同意,可以变更工作岗位、工作地点。

第三条 工作时间和休息休假

一、工作时间按下列第 _____ 项确定:

- 1、实行标准工时制。乙方每日工作时间不超过8小时,每周工作时间不超过40小时,每周至少休息一天。
 - 2、实行经劳动保障行政部门批准实行的不定时工作制。
 - 3、实行经劳动保障行政部门批准实行的综合计算工时工作制。结算周期:按 _____ 结算。
- 二、甲方由于生产经营需要经与工会和乙方协商后可以延长乙方工作时间,一般每日不得超过一小时;因特殊原因需要延长工作时间的,每日不得超过三小时,但每月不得超过三十六小时。甲方依法保证乙方的休息休假权利。

第四条 劳动报酬及支付方式与时间

- 一、乙方试用期间的月劳动报酬为 _____ 元。
- 二、试用期满后,乙方在法定工作时间内提供正常劳动的月劳动报酬为 4500 元,或根据甲方确定的薪酬制度确定为 _____。

乙方工资的增减,奖金、津贴、补贴、加班加点工资的发放,以及特殊情况下的工资支付等,均按相关法律法规及甲方依法制定的规章制度执行。甲方支付给乙方的工资不得低于当地最低工资标准。

三、甲方的工资发放日为每月¹⁰_____日。甲方应当以货币形式按月支付工资，不得拖欠。

四、乙方在享受法定休假日以及依法参加社会活动期间，甲方应当依法支付工资。

第五条 社会保险

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在乙方工资中代为扣缴。

第六条 劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲乙双方都必须严格执行国家有关安全生产、劳动保护、职业卫生等规定。有职业危害的工种应在合同约定中告知，甲方应为乙方的生产工作提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他劳动保护条件。乙方应严格遵守各项安全操作规程。甲方必须自觉执行国家有关女职工劳动保护和未成年工特殊保护规定。

第七条 劳动合同变更、解除、终止

一、经甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同相关内容。变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由甲乙双方各执一份。

二、经甲乙双方协商一致，可以解除劳动合同。

三、乙方提前三十日以书面形式通知甲方并经甲方同意后，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

四、甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

- 1、未按劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法缴纳社会保险费的；
- 4、规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使乙方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的；
- 6、法律、法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

五、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方的规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 4、同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经甲方提出，拒不改正的。
- 5、以欺诈、胁迫的手段或乘人之危，使甲方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同致使劳动合同无效的。
- 6、被依法追究刑事责任的。

六、下列情形之一，甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同：

- 1、乙方患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方另行安排的工作的；
- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商，不能就变更劳动合同内容达成协议的。

七、甲方依照企业破产法规定进行重整的；或生产经营发生严重困难的；或企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；或其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的，应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况，听取工会或者职工意见，裁减人员方案以书面形式向劳动行政部门报告后，可以解除劳动合同。

八、有下列情形之一的，劳动合同终止：

- 1、劳动合同期满的；
- 2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产，被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 5、法律、行政法规规定的其他情形。

九、劳动合同期满，乙方具有下列情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止：

- 1、从事接触职业病危害作业的劳动者未进行离岗前职业健康检查，或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的；
- 2、在本单位患职业病或者因工负伤被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；
- 3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 4、女职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 5、在本单位连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；
- 6、法律、法规规定的其他情形。

十、乙方具有本条第九款情形之一的，甲方不得依据本条第六款第七款的约定解除本劳动合同。

第八条 违反劳动合同的责任

甲方违法解除或终止本合同，应向乙方支付赔偿金；乙方违法解除本合同，给甲方造成经济损失的，应依法承担赔偿责任。

第九条 双方需要约定的其他事项

第十条 其他

- 1、本合同在履行中发生争议，任何一方均可向企业劳动争议调解委员会申请调解，也可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。
- 2、本合同未尽事项，按国家有关法律法规执行。
- 3、本合同条款如与今后国家颁布的法律法规相抵触时，按国家新的法律法规执行。
- 4、本合同依法订立，双方签字盖章后生效，双方必须严格履行。
- 5、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）：



乙方（签字）：

周隽斌

法定代表人（主要负责人）签名：

陈登峰

签约日期：

签约日期：

仅用于新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）

八、拟投入的项目组专业负责人基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	周胤斌	1974年9月	/	正高级工程师	风景园林专业、项目负责人	西城工程设计集团有限公司
2	吴毓清	1977年8月	/	正高级工程师	风景园林	西城工程设计集团有限公司
3	张钊荣	1980年1月	/	高级工程师	园林景观设计	西城工程设计集团有限公司深圳分公司
4	沈晓锋	1980年10月	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水工程	西城工程设计集团有限公司
5	孙世君	1987年4月	一级注册造价工程师	高级工程师	工程造价	西城工程设计集团有限公司
6	李永梅	1978年3月	一级注册建筑师	高级工程师	建筑工程	西城工程设计集团有限公司
7	兰辉萍	1979年8月	注册土木工程师(道路工程)	正高级工程师	市政道路工程	西城工程设计集团有限公司
8	洪朝华	1970年12月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构设计工程	西城工程设计集团有限公司
9	崔俊纳	1987年3月	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级工程师	暖通工程	西城工程设计集团有限公司
10	叶锋	1971年1月	注册电气工	高级工程	电气化	西城工程设计集

			程师(供配 电)	师		团有限公司
11	彭远新	1985年7月	注册土木工程 师(岩土)	高级工程 师	岩土工程勘察	深圳地质建设工程 公司
12	别华桥	1965年11月	注册测绘师	高级工程 师	工程测量	深圳地质建设工程 公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件，项目负责人的证书、证件等材料在前表中已提供过的，此表可无须再提供。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

吴毓清—风景园林

姓名 吴毓清
性别 女 民族 汉
出生 1977年8月26日
住址 杭州市下城区朝晖路
184号2单元215室
公民身份号码 330702197708260027



中华人民共和国居民身份证

签发机关 杭州市公安局下城分局
有效期限 2005.07.07-2025.07.07

成人高等教育

毕业证书

学生 吴毓清 性别 女，一九七七年 八月 二十六 日生，于 二〇〇六
年 三月至 二〇〇九年 一 月 在本校 园林
专业 函授 学习 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 杭州师范大学 校(院)长： 尹伟伦

批准文号： 教育部(56)业健字第48号
证书编号： 100225200905000800

二〇〇九年 一 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：吴毓清
性别：女
出生年月：1977年08月26日
资格名称：正高级工程师
专业名称：风景园林（景观设计）
取得资格时间：2022年09月30日
评委会名称：浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：330702197708260027
证书编号：G3300358650
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：TU9C0CFQ



发证时间：2022年11月06日

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	吴毓清	社会保障号	330702197708260027	证件类型	居民身份证	证件号码	330702197708260027	性别	女		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	西城工程设计集团有限公司（3011000001037155）										
出具证明前24个月缴费情况（2022年10月-2024年09月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2022	10	3011000001037155	富阳区	5663	453.04	已到账	富阳区	5663	28.32	已到账	
2022	11	3011000001037155	富阳区	5663	453.04	已到账	富阳区	5663	28.32	已到账	
2022	12	3011000001037155	富阳区	5663	453.04	已到账	富阳区	5663	28.32	已到账	
2023	01	3011000001037155	富阳区	9000	720.00	已到账	富阳区	9000	45.01	已到账	
2023	02	3011000001037155	富阳区	9000	720.00	已到账	富阳区	9000	45.01	已到账	
2023	03	3011000001037155	富阳区	9000	720.00	已到账	富阳区	9000	45.01	已到账	
2023	04	3011000001037155	富阳区	9000	720.00	已到账	富阳区	9000	45.01	已到账	
2023	05	3011000001037155	富阳区	9000	720.00	已到账	富阳区	9000	45.01	已到账	
2023	06	3011000001037155	富阳区	9000	720.00	已到账	富阳区	9000	45.01	已到账	
2023	07	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2023	08	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2023	09	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2023	10	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2023	11	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2023	12	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	01	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	02	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	03	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	04	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	05	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	06	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	07	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	08	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	
2024	09	3011000001037155	富阳区	9000	720	已到账	富阳区	9000	45	已到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3172854151681618948。

验证平台：<https://mapi.zjzafw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年10月10日



张钊荣—园林景观设计





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

张钊荣 男,
1980年1月生。自1999
年9月至2003年6月
在华南热带农业大学
园林专业



完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予农学学士学位。

学位评定委员会主席

张去毅

二〇〇三年六月三十日

证书编号:105654030384



张钊荣 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 园林景观设计
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关:

二〇一七年四月二十五日



粤高职称字第 1705001001659 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钊荣 社保电脑号：605344766 身份证号码：441282198001054831 页码：1
参保单位名称：西城工程设计集团有限公司深圳分公司 单位编号：535217 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	535217	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	06	535217	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	07	535217	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	535217	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	535217	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	535217	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			3940.0	1920.0			1942.5	777.0			194.28				92.0		48.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fdde2af6fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 535217 单位名称 西城工程设计集团有限公司深圳分公司



沈晓锋—给水排水工程



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：沈晓锋

性别：男

出生年月：1980年10月07日

资格名称：高级工程师

专业名称：给水排水工程

取得资格时间：2014年11月26日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第三评审委员会

身份证号：330425198010075834

证书编号：G3300228005

查询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：LFQESKDV



发证时间：2015年01月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 沈晓锋

证书编号 CS133300694

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CS0011419

发证日期 2013年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

沈晓锋

证件类型	居民身份证	证件号码	330425*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	西城工程设计集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：西城工程设计集团有限公司

证书编号：CS133300694

注册编号/执业印章号：3300830-CS008

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (1)

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	沈晓锋	社会保障号	330425198010075834	证件类型	居民身份证	证件号码	330425198010075834	性别	男	
参加社会保险基本情况										
险种	养老保险			工伤保险			失业保险			
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费			
参保单位	西城工程设计集团有限公司（3011000001037155）									
出具证明前24个月缴费情况（2022年10月-2024年09月）										
年	月	单位编号	养老保险			失业保险			备注	
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)		个人缴费(元)
2022	10	3011000001037155	富阳区	4950	396	已到账	富阳区	4950	24.75	已到账
2022	11	3011000001037155	富阳区	4950	396	已到账	富阳区	4950	24.75	已到账
2022	12	3011000001037155	富阳区	4950	396	已到账	富阳区	4950	24.75	已到账
2023	01	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.00	已到账
2023	02	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.00	已到账
2023	03	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.00	已到账
2023	04	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.00	已到账
2023	05	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.00	已到账
2023	06	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.00	已到账
2023	07	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2023	08	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2023	09	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2023	10	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2023	11	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2023	12	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	01	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	02	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	03	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	04	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	05	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	06	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	07	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	08	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账
2024	09	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3172852432674741568。

验证平台：<https://mapi.zjzafw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年10月10日



孙世君—工程造价



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：孙世君
性别：女
出生年月：1987年04月17日
资格名称：高级工程师
专业名称：工程造价
取得资格时间：2020年12月01日
评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会
身份证号：370285198704172041
证书编号：G3300339303
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：BN3P3A5Z



发证时间：2021年01月20日



仅用于新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程(勘察、设计一体化)

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 孙世君
身份证号码: 370285198704172041
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 西城工程设计集团有限公司

证书编号: 建[造]11193300022146

初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 08 月 14 日



浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	孙世君	社会保障号	370285198704172041	证件类型	居民身份证	证件号码	370285198704172041	性别	女		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	西城工程设计集团有限公司（3011000001037155）										
出具证明前24个月缴费情况（2022年10月-2024年09月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2022	10	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2022	11	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2022	12	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2023	01	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.32	已到账	
2023	02	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.32	已到账	
2023	03	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.32	已到账	
2023	04	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.32	已到账	
2023	05	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.32	已到账	
2023	06	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.32	已到账	
2023	07	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2023	08	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2023	09	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2023	10	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2023	11	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2023	12	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	01	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	02	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	03	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	04	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	05	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	06	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	07	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	08	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	
2024	09	3011000001037155	富阳区	4462	356.96	已到账	富阳区	4462	22.31	已到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3172852531100644694。

验证平台：<https://mapi.zjzafw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年10月10日



李永梅—建筑工程



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：李永梅

性别：女

出生年月：1978年03月24日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑设计及其理论

取得资格时间：2014年11月26日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第三评审委员会



身份证号：142433197803240723

证书编号：G3300228679

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：JHLGD2RY



发证时间：2015年01月26日



使用有效期:2024年05月14日
-2024年11月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:李永梅

性别:女

出生日期:1978年03月24日

注册编号:20153302170

聘用单位:西城工程设计集团有限公司

注册有效期:2023年05月24日-2025年05月23日



主任



李永梅

个人签名:李永梅

签名日期:2024.5.14



发证日期:2023年05月24日

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	李永梅	社会保障号	142433197803240723	证件类型	居民身份证	证件号码	142433197803240723	性别	女		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	西城工程设计集团有限公司（3011000001037155）										
出具证明前24个月缴费情况（2022年10月-2024年09月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2022	10	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2022	11	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2022	12	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2023	01	3011000001037155	富阳区	6000	480.00	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	02	3011000001037155	富阳区	6000	480.00	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	03	3011000001037155	富阳区	6000	480.00	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	04	3011000001037155	富阳区	6000	480.00	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	05	3011000001037155	富阳区	6000	480.00	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	06	3011000001037155	富阳区	6000	480.00	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	07	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	08	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	09	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	10	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	11	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	12	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	01	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	02	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	03	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	04	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	05	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	06	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	07	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	08	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	09	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3172852761320599217。

验证平台：<https://mapi.zjzafw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年10月10日



兰辉萍—市政道路工程





本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号： ZG (2018) 934001761

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.

No.



持证人签名
Signature of the bearer

仅用于新桥街道中心公司停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）

姓名 兰辉萍
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1979.08
Date of Birth

工作单位 安徽省城建设计研究总院
Working Unit

股份有限公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 市政道桥
Specialty Appellation

资格名称 正高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2018.12.16
Appraisal Date



发证机关(章)
Issued By (Sign)



仅用于新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程(勘察、设计)
2019年01月14日
Y M D

中华人民共和国注册土木工程师(道路工程)

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师(道路工程)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 兰辉萍

证书编号 AD243300371



NO. AD0005530

发证日期 2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

兰辉萍

证件类型	居民身份证	证件号码	360312*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	西城工程设计集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师(道路工程)

注册单位: 西城工程设计集团有限公司

证书编号: AD243300371

注册编号/执业印章号: 3300830-AD004

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年12月31日

暂无证书变更记录

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	兰辉萍	社会保障号	360312197908160019	证件类型	居民身份证	证件号码	360312197908160019	性别	男		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	西城工程设计集团有限公司（3011000001037155）										
出具证明前24个月缴费情况（2022年10月-2024年09月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2022	10	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2022	11	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2022	12	3011000001037155	富阳区	3957	316.56	已到账	富阳区	3957	19.79	已到账	
2023	01	3011000001037155	富阳区	7000	560.00	已到账	富阳区	7000	35.01	已到账	
2023	02	3011000001037155	富阳区	7000	560.00	已到账	富阳区	7000	35.01	已到账	
2023	03	3011000001037155	富阳区	7000	560.00	已到账	富阳区	7000	35.01	已到账	
2023	04	3011000001037155	富阳区	7000	560.00	已到账	富阳区	7000	35.01	已到账	
2023	05	3011000001037155	富阳区	7000	560.00	已到账	富阳区	7000	35.01	已到账	
2023	06	3011000001037155	富阳区	7000	560.00	已到账	富阳区	7000	35.01	已到账	
2023	07	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2023	08	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2023	09	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2023	10	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2023	11	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2023	12	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	01	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	02	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	03	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	04	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	05	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	06	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	07	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	08	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	
2024	09	3011000001037155	富阳区	7000	560	已到账	富阳区	7000	35	已到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3172852382371322573。

验证平台：<https://mapi.zjzafw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>。

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年10月10日



洪朝华—结构设计工程



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：洪朝华

性别：男

出生年月：1970年12月14日

资格名称：高级工程师

专业名称：结构设计

取得资格时间：2013年12月12日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师资格第三评审委员会



身份证号：330226197012140012

证书编号：G3300215289

查询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：KEX1RBH9



发证时间：2014年04月24日



中华人民共和国一级注册结构工程师



经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

洪朝华

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S023301187

发证日期 2002年3月28日

中华人民共和国建设部印制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

洪朝华

证件类型	居民身份证	证件号码	330226*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	西城工程设计集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 西城工程设计集团有限公司

证书编号: S023301187

注册编号/执业印章号: 3300830-S007

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年06月30日

浙江省社会保险参保证明（个人专用）



共1页，第1页

姓名	洪朝华	社会保障号	330226197012140012	证件类型	居民身份证	证件号码	330226197012140012	性别	男		
参加社会保险基本情况											
险种	养老保险			工伤保险			失业保险				
参保状态	参保缴费			参保缴费			参保缴费				
参保单位	西城工程设计集团有限公司（3011000001037155）										
出具证明前24个月缴费情况（2022年10月-2024年09月）											
年	月	单位编号	养老保险				失业保险				备注
			参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	参保地	缴费基数(元)	个人缴费(元)	缴费状况	
2022	10	3011000001037155	富阳区	5925	474	已到账	富阳区	5925	29.63	已到账	
2022	11	3011000001037155	富阳区	5925	474	已到账	富阳区	5925	29.63	已到账	
2022	12	3011000001037155	富阳区	5925	474	已到账	富阳区	5925	29.63	已到账	
2023	01	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	02	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	03	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	04	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	05	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	06	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30.01	已到账	
2023	07	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	08	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	09	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	10	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	11	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2023	12	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	01	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	02	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	03	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	04	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	05	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	06	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	07	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	08	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	
2024	09	3011000001037155	富阳区	6000	480	已到账	富阳区	6000	30	已到账	

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3172852442656613586。

验证平台：<https://mapi.zjzafw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate>

3. 本证明为打印时48个月内的参保情况，如需打印48个月以上的，请至人工窗口办理。

4. 本证明妥善保管，最终解释权由参保地社保经办机构所有。

打印时间：2024年10月10日



崔俊纳—暖通工程



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：崔俊纳
性别：女
出生年月：1987年03月07日
资格名称：高级工程师
专业名称：暖通工程
取得资格时间：2022年11月10日
评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：142727198703072527
证书编号：G3300370625
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：6DKP168D



发证时间：2023年01月18日



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 崔俊纳

证书编号 CN183700835

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0013620

发证日期 2018年02月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

崔俊纳

证件类型	居民身份证	证件号码	142727*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	西城工程设计集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位：西城工程设计集团有限公司

证书编号：CN183700835

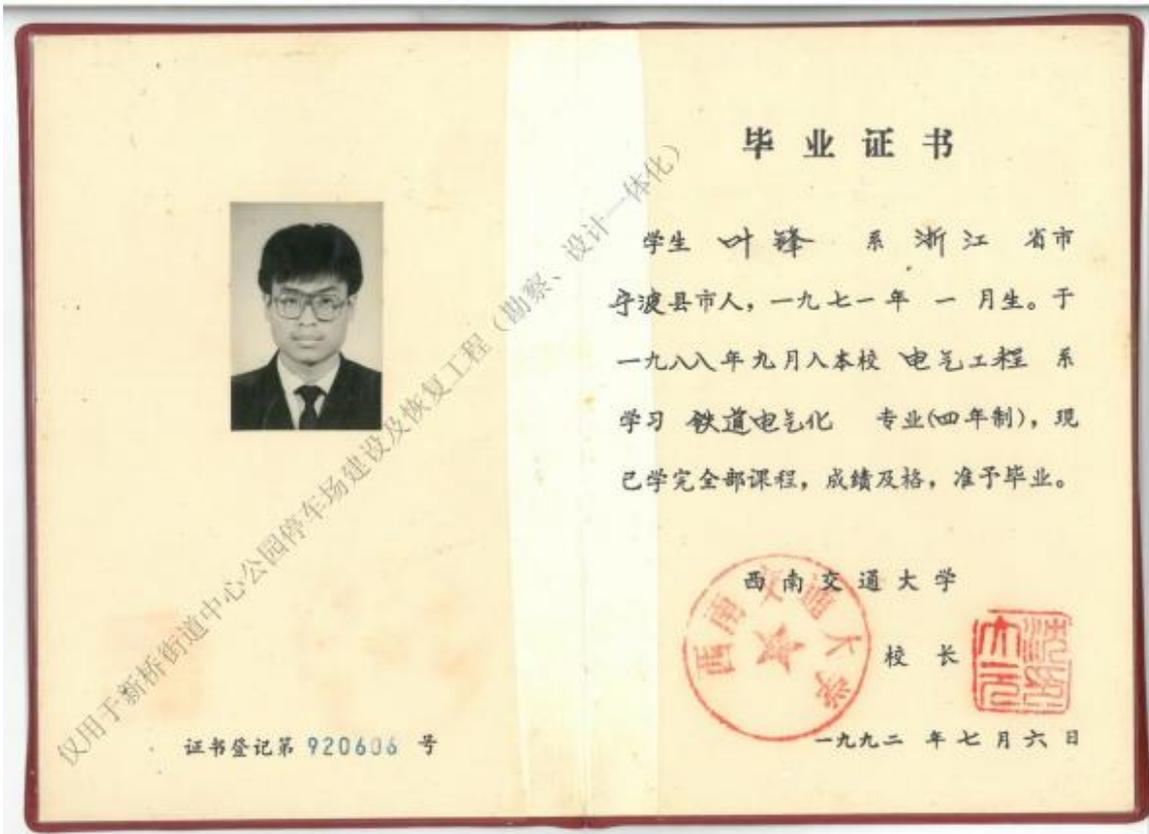
注册编号/执业印章号：3300830-CN008

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

叶 锋—电气化



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。
 This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: 叶锋

Approved & authorized by
 China Railway Construction Corporation Limited



姓名 叶锋 系列 工程
 性别 男 专业 电气化
 出生年月 1971年11月 评审通过时间 2011年11月
 任职资格 高级工程师 签发日期 2011年12月
 工作单位 北京环铁设计院有限责任公司 评审委员会(章)
 编号: 4100280119



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 叶锋

证书编号 DG103300074

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0001040

发证日期 2010年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

叶锋

证件类型	居民身份证	证件号码	510103*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	西城工程设计集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：西城工程设计集团有限公司

证书编号：DG103300074

注册编号/执业印章号：3300830-DG010

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

查看证书变更记录 (6)

彭远新一岩土工程勘察



33

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 彭远新

证书编号 AY174401300



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0019765

发证日期 2017年10月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭远新

证件类型	居民身份证	证件号码	513821*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳地质建设工程公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳地质建设工程公司

证书编号：AY174401300

注册编号/执业印章号：4405557-AY009

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日



粤高取证字第 1890101032124 号

彭远新 于2017 年
10月, 经 广东省地质勘
查专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证



发证单位

2018 年 02 月 06 日

别华桥—工程测量



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：别华桥

证书编号：234402772(00)



证书流水号：81513

有效期至：2026-08-29

毕 业 证 书



证书登记(88)焦院 华 字第 097 号

学生 刘华齐 性别 男 一九六二年十一月生。系湖北省(市)仙桃县(市)人，于一九八四年九月至一九八八年七月在本院地质系矿产测录专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 2 学士学位。

焦作矿业学院

院长 薛 印 象

2006 年 8 月 6 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：别华桥

社保电脑号：608283652

身份证号码：420802196511082530

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1599.1	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08
2023	10	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1547.52	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08
2023	11	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1547.52	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1547.52	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	02	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	03	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	04	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	05	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	06	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	07	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	08	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
2024	09	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97
合计			53926.72	26963.36			20274.1	6740.84			1685.21		518.63		1937.07		496.05

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c94d689y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：78092600
单位名称：深圳市地质局（养）



深圳市地质局

关于深圳地质建设工程公司员工 社保情况的说明

深圳地质建设工程公司为我局（副厅级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编员工均由我局派出，派出人员长期以来均在深圳地质建设工程公司参加社保。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实〈国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定〉的通知》（粤府〔2015〕129 号）要求，原在深圳地质建设工程公司参保的事业在编员工转由深圳市地质局统一参保，公司员工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。



九、《近 5 年企业同类工程设计业绩情况汇总表》、《近 5 年
项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表》

附表三：近 5 年企业同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同 签订日期	备注
1	昆山交通 发展控股 集团有限 公司	两环连接线（台 虹路-阳澄湖大 桥）绿化景观工 程设计	575.56	2022.3.30	苏州市公共资源交易 平台、 http://sz.jsggzy.jszfw.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20220307/57C3C723-3AA2-4708-A490-792B9FA8DDE2.html?fzxn_ame=null
2	永康市江 南山水新 城开发有 限公司	永康市江南山水 新城大溪塘公园 设计项目	436	2021.4.28	浙江省公共资源交易 中心、 https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/002001/002001005/20210415/3ba02392-bd80-4a87-828b-f7bfc63121b7.html
3	杭州市临 安区城市 发展投资 集团有限 公司	玲珑山公园提升 改造项目设计	337.88	2021.9.29	浙江省公共资源交易 中心、 https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/002001/002001005/2021083

					0/54b12dea-4d2b-49d4-aad9-e1d2776b2276.html
4	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	叠翠湖公园一期工程景观设计	261	2020.8.4	深圳公共资源交易中心、 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1164979
5	南京市浦口区建设发展有限公司	武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程	520	2020.8.18	江苏省公共资源交易网、 http://jsggzy.jszfw.gov.cn/jyxx/003001/003001007/20200605/04871cf4-c8d0-4935-92d6-61997b172df3.html
...					

注：1、要求填入企业近5年（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招标投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工

许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：近5年承担的**园林绿化工程设计业绩**，未能体现设计费金额的 EPC 业绩或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

(一) 两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计

1、苏州市公共资源交易平台

 **苏州市公共资源交易平台**
SUZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM
苏州市公共资源交易中心（苏州市政府集中采购中心、苏州产权交易所）

苏州市

首页 **交易信息** 主体信息 专家信息 信用信息 我想了解 专题专栏 交流互动

首页 > 交易信息 > 中标结果公告

两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计

【信息发布时间：2022-03-07阅读次数：19】 [【我要打印】](#) [【关闭】](#)

昆山市工程建设项目中标候选人公告

编号：G20220016

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定，**昆山交通发展控股集团有限公司**的**两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计**中标候选人公示已经结束，中标人已经确定。现将中标人情况公告如下：

/	中标情况
中标人名称	西城工程设计集团有限公司
资质证书号码	A233008300
资质等级	甲级
项目负责人	周胤斌
资质证书号码	G3300335279
执业资格等级	高级工程师
中标价（万元）	575.5600
中标工期	90天
建设地点	两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）
工程规模	两环连接线，南起台虹路，北至阳澄湖大桥，全长约10km，设计总面积约83万平方米，工程造价约16700万元
结构类型	
暂估价或暂列金额（万元）	0
中标质量要求	合格

2、项目合同

合同编号: KTDC-GC-KS-20220125



合同版本号: V20210927



建设工程设计合同 (专业建设工程)

工程(项目)名称: 两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计

发包人: 昆山交通发展控股集团有限公司

设计人: 西城工程设计集团有限公司

签订时间: 2022年3月31日

签订地点: 江苏昆山



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 昆山交通发展控股集团有限公司

设计人(全称): 西城工程设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号: 昆行审投复(2022)25号。

3. 工程内容及规模: 项目全长约 10.5 千米,景观面积约 83 万平方米,主要建设内容包括隔离带绿化种植、节点景观、慢行系统、生态修复及生态海绵等。

4. 工程所在地详细地址: 昆山高新区、巴城镇,东起中环南线台虹路,西至前进路阳澄湖大桥。

5. 工程投资估算: 1.67 亿元。

6. 工程进度安排: 方案设计 30 日历日、初步设计 30 日历日、施工图设计 30 日历日,总设计工期 90 日历日。

7. 工程主要技术标准: 国家和地方现行的相关技术规程、规范和标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 景观设计、绿化设计、海绵设计、园路、广场铺装等设计、景观照明设计、景观工程相关的水、电、结构设计等。

2. 工程设计阶段: 景观方案设计、景观初步设计、施工图设计及施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容: 道路景观绿化设计,人行铺装、公园节点、景观小品、景观照明设计,海绵城市设计等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。



三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2022年3月1日。

计划完成设计日期: 2022年5月29日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 固定总价;

2. 签约合同价为:

人民币(大写)伍佰柒拾伍万伍仟陆佰元整(¥5755600.00元, 含全部相关税费)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 马宇浩。

设计人项目负责人: 周胤斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在江苏昆山签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 设计人执肆份。

(以下无正文)



(本页无正文, 为《建设工程设计合同》的签署页)

发包人: (盖章)

设计人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

发包人:
组织机构代码:
纳税人识别号:
地 址:

邮政编码: /

法定代表人: 盛卫东

委托代理人: /

电 话: 0512-50179718

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账 号: /

设计人:

组织机构代码: /

纳税人识别号: /

地 址: 浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337

室

邮政编码: /

法定代表人: 陈登峰

委托代理人: /

电 话: 0571-87382556

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 杭州银行建国路支行

账 号: 3301040160001341729

3、中标通知书

昆山市建设工程招标投标管理办公室监制



G20220016

yucc

中标通知书



编号: G20220016

西城工程设计集团有限公司:

昆山交通发展控股集团有限公司的两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程项目施工的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2022-04-05日前至昆山市与我方洽谈合同。你方中标条件如下:

中标范围和內容	两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计
中标工程规模	两环连接线,南起台虹路,北至阳澄湖大桥,全长约10km,设计总面积约83万平方米,工程造价约16700万元
中标价	伍佰柒拾伍万伍仟陆佰元整 (¥:575.56万元)
工程预算造价	伍佰柒拾伍万伍仟陆佰元整 (¥:575.56万元)
暂估价或暂列金额	暂列金额:零元(0) 暂估价:零元(0)
中标工期	90日历天
中标质量标准	合格
项目负责人姓名	周胤斌
项目负责人资质等级及资质证书号	高级工程师 G3300335279

招标人(公章):



招标代理机构(公章):



招标办备案:



法定代表人(签名):

周胤斌

法定代表人(签名):



2022-03-07

说明:本表一式六份,招标人、代理公司、行政审批中心、招标办各执一份,中标人二份,复印无效。

(二) 永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

1、浙江省公共资源交易中心

The screenshot shows the homepage of the Zhejiang Provincial Public Resource Trading Center. The header includes the logo and name of the center, along with navigation links for 'Reading Assistance' and 'Enter Care Version'. The main banner features the text 'National Public Resource Trading Platform (Zhejiang Province)' and 'Zhejiang Provincial Public Resource Trading Service Platform'. Below the banner is a navigation menu with items: 'Home', 'Policy Documents', 'Transaction Information Disclosure', 'Transaction Subject Disclosure', 'Evaluation and Review Experts', 'Credit Information Disclosure', 'Financial Services', and 'Interactive Communication'. A breadcrumb trail indicates the current page: 'Home > Transaction Information Disclosure > Engineering Construction > Tender Announcement'. A horizontal flow diagram shows the process steps: 'Tender Announcement', 'Opening Bid Results Disclosure', 'Candidate Selection Disclosure', 'Tender Announcement' (highlighted), and 'Contract Signing Information'. The date '2021-04-15' is displayed below the highlighted step. The main title of the project is '永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目'. Below the title, the release time is '2021-04-15 13:38:30' and the font size is set to 'Small'. A red-bordered box contains the file name '永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目.pdf'.

浙江省公共资源交易中心

阅读辅助 进入关怀版

全国公共资源交易平台（浙江省）
浙江省公共资源交易服务平台

首页 政策文件 交易信息公开 交易主体公示 评标评审专家 信用信息公示 金融服务 互动交流

首页 > 交易信息公开 > 工程建设 > 中标结果公告

招标公告 — 开标结果公示 — 中标候选人公示 — 中标结果公告 — 合同订立信息

2021-04-15

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

信息发布时间: 2021-04-15 13:38:30 【字号 大 中 小】

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目.pdf

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目中标公示

项目编号: JHSJS2021020801

项目类别:

设计

一、招 标 人: 永康市江南山水新城开发有限公司

二、工程名称: 永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

三、招标代理机构: 浙江求是工程咨询监理有限公司

四、招标范围: 完成大溪塘公园设计和大溪塘公园至金胜山公园绿道设计的全过程工作, 并对江南山水新城八大公园的功能定位、活动内容、产业园结合、特色营造以及串联八个公园的慢行绿道的进行概念研究, 提供概念方案成果。大溪塘公园设计深度达到国家规定的各阶段设计深度要求, 配合完成各类审批、现场施工等技术服务。

五、招标方式: 公开招标

六、中标结果公示:

标段名称	中标候选人	报价(元)/投标费率(%)	项目负责人	工期(日)	总得分
永康市江南山水新城大溪塘公园	浙江西城工程设计有限公司	2.18	周胤斌	60	85.55

2、项目合同

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

合
同
协
议
书



合同协议书

永康市江南山水新城开发有限公司为实施永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目，已接受浙江西城工程设计有限公司对该项目概念性方案设计投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 项目概况：大溪塘公园设计范围东起规划南都路，西至五金大道，包括大溪塘水库、高铁南站北面及东侧湿地公园，总用地面积约 95 公顷。大溪塘公园紧邻高铁永康南站，公园建设以大溪塘水库为基底，大溪塘水库库容 120 万立方米，水库面积约 28 公顷，大溪塘公园南北山体植被葱郁，北岸山头高程在 98 米~116 米之间，与地块相对高差约 12 米~17 米；南岸山头高程在 99 米~152 米之间，与地块相对高差约 12 米~54 米。

2. 设计定位：在满足水利防洪排涝要求前提下，构建具有良好视觉效果的景观休闲空间，成为展示城市山水风貌、提升城市品位的活力共享空间。方案应具备充分的可实施性和落地性。

3. 设计理念：以人为本理念，符合永康江南山水新城的整体规划定位要求，根据依山就势的空间格局，需展现丘陵山地空间本色，塑造丰富多变的城区公园型景观体系。设计应具有一定的前瞻性、符合场地生态、文化特性，符合永康城市特色；设计理念应设计应融合未来城市发展理念，营造人民休闲共享活力空间。

4. 设计要求：

(1) 基于生态为底，景观为体，轴线为骨，文化为魂，功能为核的规划思路，对大溪塘公园进行深入研究，在满足水利防洪排涝要求前提下，构建具有良好视觉效果的景观休闲空间，成为展示城市山水风貌、提升城市品位的活力共享空间。

(2) 定位准确，布局合理，结合水利功能打造生态休闲景观，并充分考虑新城的开发建设周期、差异化与互补性，体现江南山水新城特色。

(3) 充分调查现场，因地制宜，凸显场地特征，与周边环境相得益彰。

(4) 考虑项目的可操作性，降低建设及维护成本。

(5) 设计满足现行国家标准、行业标准、行业技术规程。

5. 设计服务范围：完成大溪塘公园设计和大溪塘公园至金胜山公园绿道设计的全过程工作，并对江南山水新城八大公园的功能定位、活动内容、产园结合、特色营造以及串联八个公园的慢行绿道的进行概念研究，提供概念方案成果。大溪塘公园设计深度达到国家规定的各阶段设计深度要求，配合完成各类审批现场施工等技术服务。

6. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 设计费用清单；
- (7) 设计方案；
- (8) 其他合同文件。

7. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

8. 本合同暂定设计合同价：（大写）肆佰叁拾陆万元整（¥4360000元）。设计费按工程施工招标控制的2.18%计算，（设计费计费依据为财政审核的工程清单控制价）。

9. 项目负责人：周胤斌。

10. 设计工作质量符合的标准和要求：按国家技术规范、标准及规程，达到发包人设计要求的设计度。

11. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

12. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

13. 设计人计划开始设计日期：2021年4月29日，实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。设计服务期限为60日。

14. 本合同协议书一式拾叁份，发包人执陆份，设计人执肆份，金华市公共资源交易中心永康市分中心、永康市住房和城乡建设局、永康市公证处各执壹份。

15. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

设计人：_____（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

或其委托代理人：徐建新（签字）

2021年4月28日

2021年4月28日

3、中标通知书

中标通知书

招标项目编号：2021 永施招第 019 号

浙江西城工程设计有限公司：

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目公开招标，经评标委员会综合评定并公示，确定你单位中标。

项目规模：大溪塘公园设计范围东起规划南都路，西至五金大道，包括大溪塘水库、高铁南站北面及东侧湿地公园，总用地面积约 95 公顷。

招标范围：完成大溪塘公园设计和大溪塘公园至金胜山公园绿道设计的全过程工作，并对江南山水新城八大公园的功能定位、活动内容、产园结合、特色营造以及串联八个公园的慢行绿道的进行概念研究，提供概念方案成果。大溪塘公园设计深度达到国家规定的各阶段设计深度要求，配合完成各类审批、现场施工等技术服务。

设计费费率为 2.18%，合同价款：4360000 元；项目负责人：周胤斌；

设计服务期：60 日历天；质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到招标人设计要求的设计深度。

请你单位接到本通知后，在约定的时间内前往金华市公共资源交易中心永康市分中心与招标人签订设计合同。

特此通知

招标单位：（公章）

法定代表人（签章）：



[Handwritten signature]

招标代理：（电子签章）

法定代表人（电子签章）：



军晏
印海

日期：2021 年 4 月 7 日

(三) 玲珑山公园提升改造项目设计

1、浙江省公共资源交易服务平台



中标结果公告

招标编号：19133120210719011

招 标 人：杭州市临安区城市发展投资集团有限公司

工程名称：玲珑山公园提升改造项目设计

拟中标人：浙江西城工程设计有限公司

中标造价：192 万元

设计服务期：90 日历天（其中方案设计文件编制时间为 30 日历天；初步（深化）设计文件编制时间为 30 日历天；施工图设计文件编制时间为 30 日历天）按合同约定完成设计。

公示时间：自发布之日起

2、项目合同

GF—2015—0210

合同编号：

建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



三、工程设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

具体开始时间以发包人提供基础资料后通知的日期为准，工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：

固定设计费率合同；设计费费率为 2.4%。无论何种原因，设计费率均不调整。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）___壹佰玖拾贰万元整（暂定）___（¥1920000.00 元）。

最终工程设计收费=概算建安费审核价*中标设计费率

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：___黎彬、潘芳___。

设计人项目负责人：___周胤斌___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依

Y2021Y1-B005-1

玲珑山公园改造提升项目设计合同补充协议

甲方：杭州市临安区城市发展投资集团有限公司

乙方：西城工程设计集团有限公司

鉴于甲、乙双方签订的《玲珑山公园改造提升项目设计合同》（下称“原合同”）在履行过程中，因项目实施需要，甲方要求乙方完成至该项目的初步设计阶段。经甲乙双方协商一致，就原合同设计阶段相关内容进行调整，签订如下补充协议。

1、原合同工程设计阶段和服务内容调整为：方案设计、初步设计（含方案优化、工程概算编制及调整）。

2、合同设计费调整为：以初步设计批复载明的概算建安工程费计算得调整后的项目总设计费为 337.88 万元 其中方案设计费占 30%，初步设计费占比 20%，共计为 168.94 万元。

3、合同支付方式调整为：方案审查完成后十五日内付至项目总设计费的 20%，初步设计批复完成后十五日内支付至项目总设计费的 40%。项目竣工验收后支付剩余 10%。

4、本补充协议经双方签订生效后，成为原合同的一部分，与原合同相冲突的内容，以本补充协议为准。未尽事宜按照原合同履行。

5、本协议书一式陆份，双方各执叁份，自双方签字盖章后生效。

甲方：杭州市临安区城市发展
投资集团有限公司

法定代表人：

（或委托代理人）

经办人：

2022 年 11 月 22 日

乙方：西城工程设计集团
有限公司

法定代表人：

（或委托代理人）

2022 年 月 日

3、中标通知书

中 标 通 知 书

浙江西城工程设计有限公司：

你方于 2021 年 8 月 23 日 所递交的玲珑山公园提升改造项目设计投标文件经评审已被我方接受，现确定你单位为本项目中标人。

中标价：壹佰玖拾贰万元整（¥：1920000 元整）。

其他：项目负责人：周胤斌；景观绿化专业负责人：王旭飞；给排水专业负责人：沈晓锋；电气专业负责人：李志龙；结构专业负责人：洪朝华；建筑专业负责人：徐延军；造价专业负责人：李志臻。

项目负责人及电话：周胤斌 18969125117。

项目委托人及电话：梅 峰 18352934151。

中选单位固定电话及地址：0571-87382550 杭州市富阳区银湖街道富闲路 9 号银湖创新中心 6 号 13 层 1337 室。

请你方在接到本通知书后 30 日 内到 杭州市临安区城市发展投资集团有限公司 与我方签订合同。

特此通知。

招标单位：杭州市临安区城市发展投资集团有限公司

代理单位：浙江建友工程咨询有限公司

(19133120210719011) 号已备案

备案单位：杭州市临安区建筑工程招投标服务中心

时 间：2021 年 8 月 30 日

说明：1、本项目招投标情况经杭州市临安区建筑工程招投标服务中心备案后方可签发中标通知书；

2、本中标通知书一式十份。

(四) 叠翠湖公园一期工程景观设计

1、深圳公共资源交易中心

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

叠翠湖公园一期工程景观设计

发布时间: 2020-07-27 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 59

招标项目编号:	44030820190022010
招标项目名称:	叠翠湖公园一期工程景观设计
标段名称:	叠翠湖公园一期工程景观设计
项目编号:	44030820190022
公示时间:	2020-07-27 16:22至2020-07-30 16:22
招标人:	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
招标代理机构:	深圳建呈达工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	浙江西城工程设计有限公司
中标价(万元):	261万元
中标工期:	自本项目合同签订之日起至叠翠湖公园一期工程试运营后6个月, 其中包含修改及变更、后期施工服务等, 具体详见设计任务书。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表
第1大轮投票表

2、项目合同

合同编号：XMSTZ-规划设计类-022

房建类建设工程设计合同

(适用于招标项目)

项目名称：叠翠湖公园一期工程景观设计

工程地点：深圳盐田区小梅沙片区

甲方：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

乙方：浙江西城工程设计有限公司

第一部分合同专用条款

1、定义和解释

1.1 一般定义和解释

委托方：(以下简称甲方) 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

受托方：(以下简称乙方) 浙江西城工程设计有限公司

甲方委托乙方承接叠翠湖公园一期工程景观设计范围内的所有景观设计工程的方案设计、初步设计、施工图设计;各项设计技术配合、现场服务、验收配合、保修配合、报建报批图纸文件、施工配合等;项目景观设计开始至公园开业前的各阶段与景观设计相关的总协调总负责等。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章、规定,结合本工程的招标要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方协商一致,订立本协议。

1.1.1 项目特征

工程名称: 叠翠湖公园一期工程景观设计

工程地点: 盐田区小梅沙片区

(3) 工程规模及特征:

■本项目位于深圳市盐田区小梅沙片区盐坝高速以北,景观设计面积约为11公顷,最终面积以合同签订面积为准。最终设计面积以政府部门审批通过后的设计面积为准;

其中,山林步道总长约1.1千米。其中山林步行道和山林云端步道宽2米,总长约5.6千米;电动车通行道路宽4米,长约4.7千米。核心区内建筑设计总面积约为2800平方米,包含游客服务中心、欢迎中心、蝴蝶谷、欢乐山海游乐园、营地服务站、林之教堂、山林餐厅等建筑物(主要为单层建筑,部分二层)。

■本合同在景观设计面积11万平方米的基础上浮动±15%及以内的设计面积不另计算费用(即:按原合同总设计面积11万平方米的费用进行核算);浮动±15%以外的设计面积价格按目前合同总设计面积平均单价计算,多退少补。

(4) 投资规模: 总投资约1.4亿元人民币。

2、技术标准

参照本合同通用条款第2.1条执行。

3、合同文件的优先顺序

参照本合同通用条款第3.1、3.2条执行。

4、工作任务及内容

4.1 设计范围

4.1.1 工程范围: 详见附件1: 叠翠湖公园一期工程景观设计任务书(以下简称设计任务书)。

4.1.1.1

(一) 本工程设计范围包括:(详见附件1: 设计任务书);

(二) 工程设计内容:(详见附件1: 设计任务书)。

4.1.1.2 指派现场设计代表进行现场技术服务。

4.1.1.3 尽可能采用成熟的“新技术、新工艺、新材料、新产品”。

4.1.1.4 完成法律、法规、规章、规定、合同条件所要求完成的其他工作。

4.2 工作内容

本合同委托任务涉及的工作阶段：

- 概念方案设计(含估算编制)
- 方案设计
- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计
- 施工配合
- 竣工图编制

各阶段详细内容见合同通用条款第 4.2 条。

4.3 设计深度要求

在满足设计任务书中的设计要求外，同时需满足以下要求：

(1) 项目具体工作分为三个阶段，依次为方案设计及修改阶段、扩初设计及修改阶段以及施工图设计及修改阶段，待方案设计及修改阶段工作完成后，需待收到甲方启动后续工作的正式文件，方可启动相关工作。

(2) 施工图版本较多，应合理组织图纸的标识方式(如各专业标识方式统一、表明版次、修改日期、各专业主要修改内容等)，以便于识别版本与图纸类别；

(3) 设计前应根据甲方的计划要求编制其《设计进度计划》及《设计人员名单及联系方式》，并报送甲方，批准后严格实施；

(4) 所有设计的设计说明和图例要具体详细，重要内容不得遗漏，不得套用以往的统一说明，要有针对性；

(5) 提供主要材料样板(含样板材料及色彩)，并经甲方确认；

(6) 按照甲方要求，提供施工图招标、采购等工作过程中所需要的技术要求，按要求参加工程招标答疑和技术谈判等工作，及时了解苗木、设备订货及材料采购过程中出现的相关技术问题；

(7) 各版本施工图出图前，设计人必须将此之前发生并经甲方审核确认过的设计变更、现场洽商全部落实到最新版施工图中，并且列出一份原洽商及设计变更清单，说明之前变更编号及日期及变更内容；

(8) 参加隐蔽工程验收及竣工验收；

(9) 参加工程质量事故调查，提供技术处理方案；

(10) 负责合同范围内各专项图纸的准确性及安全性要求；

(11) 涉及创意设计意图的成果必须得到甲方的审核，通过后方可出图；

(12) 景观园林设计图纸及施工过程中配合由乙方负责，乙方在景观园林图设计完成之前

对主要设计材料、苗木等进行选择，提出具体的色彩、产地、材料质量标准、质感特性及实物样本等建议并与甲方协商确认后标注于施工设计图纸材料说明中。

5、工程设计进度与周期

5.1 工程设计进度计划(详见附件1：设计任务书)。

5.2 各阶段工作进度要求(详见附件1：设计任务书)。

6、工程设计要求

6.1 对甲方的要求

参照本合同通用条款第6.1条执行。

6.2 对乙方的要求

6.2.1 除设计任务书、本合同通用条款约定的乙方要求外，同时需满足以下内容：

(1) 乙方应严格按照有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

(2) 乙方采用的主要技术标准是：按国家、广东省、深圳市现行相关规范与条例，满足甲方工程建设需要。

(3) 各设计阶段乙方需要按甲方要求控制投资成本，确保后续施工图纸预算的控制，对可能超出预算的风险及时向甲方汇报，并提供可行性方案供甲方选择。

(4) 乙方对甲方指定的与本项目相关的单位提供设计接口和配合。

(5) 乙方须积极配合甲方做好景观工程的招标工作；配合甲方及承建商做好现场验收工作；配合甲方及承建商做好景观材料样板的确认工作；配合甲方及承建商做好整个景观工程的设计变更工作；参加景观工程的竣工验收工作；参加甲方主持的需由设计人参加的相关工程会议。

(6) 乙方在必要时可自行聘请顾问进行设计指导工作（聘请人员须事前知会甲方），其费用由乙方决定并在设计费中分摊或支付，但与乙方同样须向甲方负责；如乙方在甲方规定时间内因能力所限无法完成对甲方的承诺，甲方有权要求乙方聘请顾问或有足够能力的其他人等协助乙方完成工作，费用由乙方决定并在设计费中分摊或支付。

(7) 在方案设计阶段，乙方须提供主要材料样板作为参考，在初步设计阶段，乙方须提供各类材料清单，乙方须向甲方描述选用的各类材料特性（产品说明书、规格、价格），乙方在编制施工图前初步选定的各类材料只作暂时考虑，在甲方要求下，乙方应协助完成材料采购工作。

(8) 本合同通用条款与专用条款约定不一致的，以专用条款为准。

7、设计文件的要求与交付

7.1 文件要求

7.1.1 设计文件的要求除按本合同通用条款第7.1条约定的设计文件要求和设计任务书中规定的要求外，对交付文件的其他要求为：乙方需根据甲方提交的设计文件审查意见修改设计文件，并正式提交设计文件。乙方对甲方提交的设计依据和乙方完成的与该项目有关的设计文件，乙方有保密的义务。

7.2 文件交付 (按本合同通用条款第 7.2 条约定的文件交付要求和设计任务书中的要求执行)。

8、工程设计文件审查

参照本合同通用条款第 8 条和设计任务书中的要求执行。

9、施工现场配合服务

施工现场配合服务除满足本合同通用条款第 9 条和设计任务书中的要求外,同时需满足以下内容:

9.1 施工现场一般配合服务

- 1) 参加甲方组织安排的审查会;
- 2) 工程技术交底;
- 3) 工程各个阶段的验收及竣工验收;
- 4) 工程现场设计变更的处理;
- 5) 关键工序的现场指导;
- 6) 参加工程工艺设备调试;
- 7) 工程例会、专项例会;
- 8) 协调施工现场与设计有关的各项工作。
- 9) 其他甲方认为有必要的一般配合服务。

9.2 施工现场其他配合服务

- 1) 配合甲方控制关键节点的时间,对可能影响工期的设计类型协助施工单位制定专项施工方案;
- 2) 对设计变更进行投资控制及合理性的把控,严防突破项目总预算;
- 3) 组织各专业人员进行施工现场的排查,把控工程质量及是否按图施工等其他问题;
- 4) 甲方认为有必要的其他配合。

10、合同价及支付

10.1 合同价

10.1.1 本合同设计收费总价暂定合同价(含税)为:¥2610000.00 元(大写:人民币贰佰陆拾壹万元整)。

增值税专用发票税率为 6%,不含税总金额为 ¥2,462,264.15 元(大写:人民币贰佰肆拾陆万贰仟贰佰陆拾肆元壹角伍分)。

(1) 本合同在景观设计面积 11 万平方米的基础上浮动±15%及以内的设计面积不另计算费用(即:按原合同总设计面积 11 万平方米的费用进行核算);浮动±15%以外的设计面积价格按目前合同总设计面积平均单价计算,多退少补。

(2) 设计费(即合同价)是乙方为实施和完成本工程设计工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用、组织召开各类专家咨询会和协助甲方组织评审会,并承担专家评审费、外出考察费等费用内容,以及合同明示

并在信件封面备注通知的主题，则该通知在投递后第3个工作日视为已经送达被通知人。

17.5.3 如果任何一方的通知送达地址发生变更，应在变更之日起3日内书面通知对方，否则，由此引发的法律后果由擅自发生变更一方自行承担。

18、争议及解决

18.1 诉讼

18.1.1 本合同适用中华人民共和国法律，本合同履行中发生争议时，双方应友好协商解决；协商不成时，采用诉讼方式解决争议，管辖法院为甲方所在地法院。

18.1.2 除提起诉讼的争议事项外，其余工作应照常进行。

19、补充协议

合同未尽事宜，由合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，拥有同等法律效力。

20、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

(以下无正文)

- 附件：1. 叠翠湖公园一期工程景观设计任务书
2. 乙方营业执照复印件（盖章）。
3. 项目团队专业负责人基本情况表（至少含项目负责人、主创设计师及各专业负责人）

甲方：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司 乙方：浙江西城工程设计有限公司

法人代表（或授权代理人）签字： 法人代表（或授权代理人）签字：

日期：

开户银行：杭州银行建国路支行

账号：3301040160001341729

日期：

合同签订地点：深圳

附件 1:

叠翠湖公园一期工程景观设计任务书

目录

第一部分：项目概况及用地分析	26
一、项目概况	26
二、设计范围及内容	30
第二部分：设计及成本要求	31
一、设计要求	31
二、设计依据	32
三、成本要求	33
第三部分：设计成果及时间进度要求	33
一、设计成果要求	33
二、时间进度要求	37

2020 年 10 月

二、本次招标设计范围及内容

(一) 设计范围

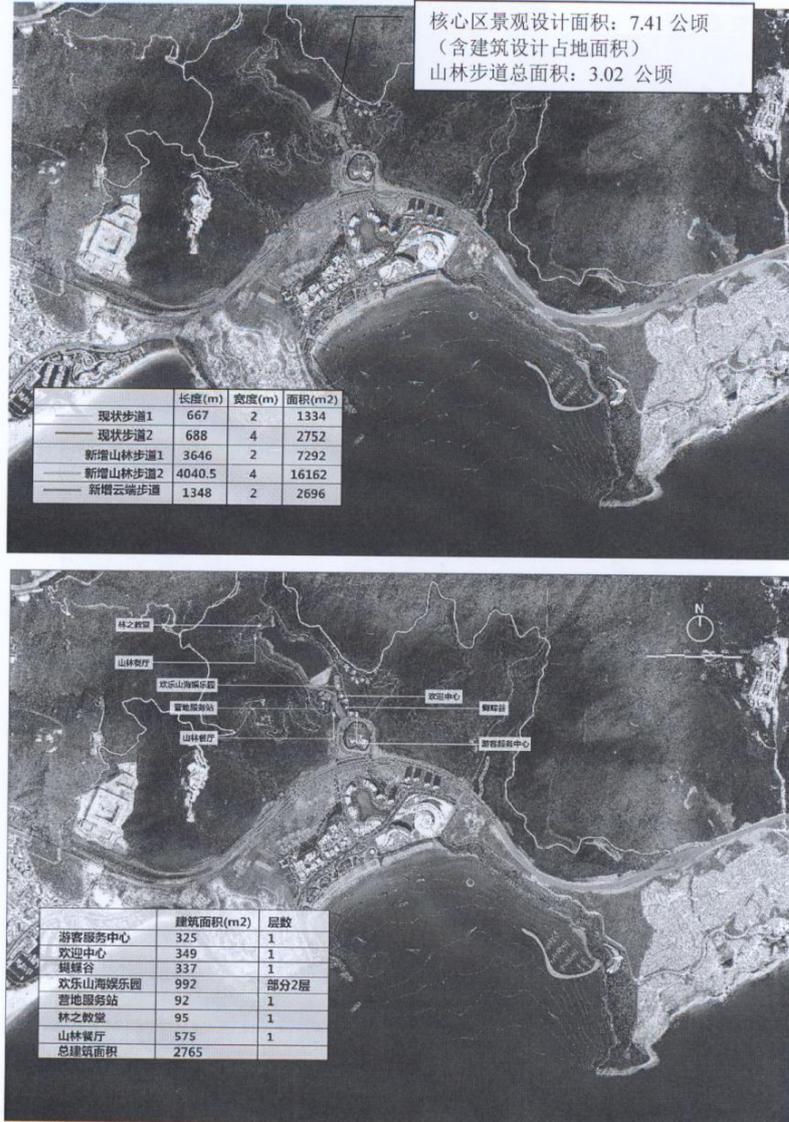


图 10: 小梅沙景观建筑设计范围及面积情况示意图

叠翠湖公园一期工程的景观设计面积约为 11 公顷，最终面积以合同签订面积为准。(注：最终设计费按报建方案编制的设计面积，±15%以内不调设计费)

其中，核心区景观设计面积：7.41 公顷，山林步道总面积 3.02 公顷。(具体情况见图 9 标注)；

1. 山林步道和山林云端步道宽 2 米，总长 5661 米。

2. 电动车：通行道路宽 4 米，长 4728.5 米
两个步道相加总长 10389.5 米。

功能分区	需设计项目	设计面积（公顷）
山林公园	山林核心区 (含景观建筑占地面积)	约 7.5 公顷
	山林步道	约 3.5 公顷
合计		约 11 公顷

表 1：面积需求统计表

（二）景观设计服务内容：

1. 充分了解项目信息及所处环境的现状，完成项目景观方案设计、扩初、施工图设计并做好施工配合工作。（按照《公园设计规范》完成相应得微地形、铺装、种植、构筑物、给排水、电气的设计工作）
2. 景观设计与业主方的协调工作：配合业主方进行景观设计至施工的成本、进度、质量的控制工作。
3. 景观设计与建筑设计等相关专业的协调工作。
4. 景观设计与施工方协调工作。
5. 景观设计与政府职能部门的协调工作：配合业主方与政府相关管理部门的相关技术咨询，及书面文件的编制。

第二部分：设计及成本要求

一、设计要求

（一）设计要求

1. 按 NDA 公司策划及规划建议为基础进行设计；
2. 设计需符合《深圳市盐田区碧道建设规划》；
3. 设计需按海绵城市设计要求进行设计；
4. 按景观设计相关专业规范及业主方提供的上位规划进行设计。
5. 项目具体工作分为三个阶段，依次为方案及修改阶段、扩初及修改阶段以及施工图设计及修改阶段，方案及修改阶段工作完成后，视情况启动后续阶段工作。

（二）服务配合要求

1. 设计团队要求：

提供设计团队人员名单及名单内人员的工作经历介绍（含设计总负责人、各专业设计负责人及主要设计人），并经业主方认可，未经业主方同意不得更换，不得以任何事项为理由，不参加业主方要求的各项协调会议。在服务过程中，设计团队中有不能胜任工作人员，业主方有权要求更换，更换人员必须经业主方认可。

2. 图纸设计进度要求：

设计方依据工作进度的约定，按时、按质、按量完成设计任务，设计进度由于设计方自身原因而超过合同承诺时间，业主方将根据合同规定予以处罚。

3. 会议及现场驻场服务：

设计方应派遣总负责人及各专业负责人参加业主方要求的各项会议。设计方在施工期间须派遣甲方认可的工地代表常驻工地，及时协调施工现场与设计有关的各项工作。服务内容包括但不限于配合甲方选苗、封样；对雕塑、小品、壁画等小样验收并提供专业意见，配合模型及动画制作；及时解决施工中设计

附件3：项目团队专业负责人基本情况表（至少含项目负责人、主创设计师及各专业负责人）

项目团队专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	周胤斌	1974.09	/	园林景观设计	项目负责人	浙江西城工程设计有限公司
2	张钊荣	1980.01	/	园林景观设计高级工程师	技术负责人	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司
3	吴毓清	1977.08	/	园林设计高级工程师	主创设计师	浙江西城工程设计有限公司
4	陈立安	1979.01	/	桥梁与结构设计高级工程师	道路专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
5	王海铁	1981.07	一级注册结构工程师	桥梁工程高级工程师	道路专业设计人员	浙江西城工程设计有限公司
6	徐强祥	1981.05	/	市政道桥设计高级工程师	景观专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
7	桂祖晟	1976.09	注册公用设备工程师（给排水）	给排水高级工程师	给排水专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
8	沈晓峰	1980.10	注册公用设备工程师（给排水）	给水排水工程高级工程师	给排水专业设计人员	浙江西城工程设计有限公司
9	郭丽梅	1977.05	/	建筑电气设计高级工程师	电气专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
10	洪朝华	1970.12	一级注册结构工程师	结构设计高级工程师	结构专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
11	徐延军	1968.04	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	建筑专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
12	汪晓媛	1973.08	注册造价高级工程师	给排水高级工程师	造价专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
13	胡红军	1980.05	/	道路与桥梁设计高级工程师	后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司

14	陈润	1979.05	/	园林景观设计工程师	景观设计师/后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司
15	查诚恒	1990.02	一级注册结构工程师	建筑结构工程师	结构设计师/后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司
16	王雯	1970.12	一级注册建筑师	建筑师	建筑设计师/后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司

注：上述人员需附近1年社保缴交情况。

3、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030820190022010001

标段名称：叠翠湖公园一期工程景观设计

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：浙江西城工程设计有限公司

中标价：261万元

中标工期：自本项目合同签订之日起至叠翠湖公园一期工程试运营后6个月，其中包含修改及变更、后期施工服务等，具体详见设计任务书。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-06-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

谭霞

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-04

查验码：3712439176959557

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(五) 武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程

1、江苏省公共资源交易网

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标候选人公示

(浦口分中心)武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包

信息发布时间: 2020-06-05 09:05:43 来源: 阅读次数: 【我要打印】 【关闭】

江苏省南京市工程建设项目中标候选人公示

编号: NPK200089-01ZG

武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定, 现将中标候选人结果公示如下:

本标段采用: 综合评分法

1、中标候选人排序名单:

	第一名	第二名	第三名
中标候选人名称	浙江西城工程设计有限公司 南京同力建设集团股份有限公司	江苏省仁智园林设计有限公司 南昌市世纪园林实业有限公司	悉地(苏州)勘察设计院有限公司 江苏嵘峰园林工程有限公司
投标总价(万元)	18272.261800	19816.396800	19301.660000
工程总承包项目负责人	周胤斌	余晓毅	李娟
资质等级	风景园林	高级	
证书编号	G3300167205	01640001	
施工项目负责人	田素丽	黄建国	张银生
资质等级	项目经理证职称证	高级	
证书编号	00030803	3600006200294	
设计负责人	周胤斌	余晓毅	沙小祥
资质等级	风景园林	高级	
证书编号	G3300167205	01640001	
第一名	浙江西城工程设计有限公司 南京同力建设集团股份有限公司		
企业业绩	资审	溧水石臼湖沿湖景观绿化工程施工;	
	评分		
总承包项目负责人业绩	资审	宣城市中央公园设计(XCS-GC-GR-2017-037);	
	评分		
第二名	江苏省仁智园林设计有限公司 南昌市世纪园林实业有限公司		
企业业绩	资审		

7、各评分项评分及汇总情况

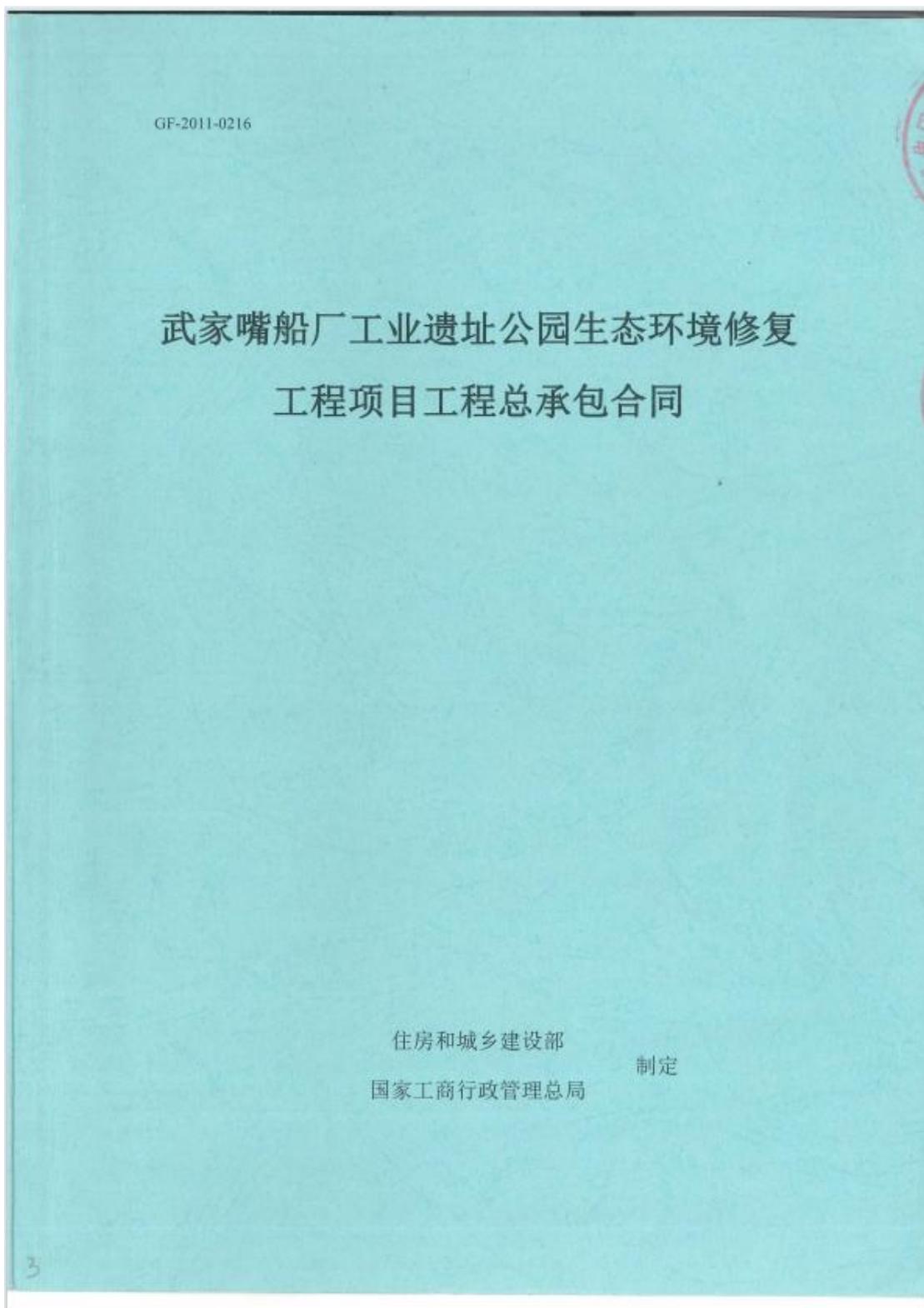
序号	单位名称	得分项					合计
		设计文件	投标报价	项目管理组织方案	项目管理机构	工程业绩	
1	南京市园林规划设计院有限责任公司 雨安建设集团有限公司	30.70	49.48	5.38	3.00	0.00	88.56
2	江苏省仁智园林设计有限公司 南昌市世纪园林实业有限公司	32.92	51.58	5.76	3.00	0.00	93.26
3	南京市市政设计研究院有限责任公司 南京珍珠泉园林建设有限公司	30.76	48.23	5.32	3.00	0.00	87.31
4	悉地(苏州)勘察设计院有限公司 江苏嵘峰园林工程有限公司	31.36	53.25	5.24	3.00	0.00	92.85
5	浙江西城工程设计有限公司 南京同力建设集团股份有限公司	33.72	55.90	5.96	3.00	0.00	98.58

8、拟定中标人: 浙江西城工程设计有限公司;南京同力建设集团股份有限公司

10、本评标结果公示期自2020/6/5起, 至2020/6/8止, 投标人或者其他利害关系人对上述评标结果有异议的, 应当在公示期间向招标人提出。公示期再对评标结果没有异议的, 招标人将发布中标结果公示并签发中标通知书。

11、如对上述结果有疑问, 可以向招标人提出异议。对异议答复不满意的, 可以向浦口分中心招投标监管部门投诉。

2、项目合同



第一部分 协议书

发包人（全称）：南京市浦口区建设发展有限公司

承包人（全称）：浙江西城工程设计有限公司、南京同力建设集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称：

武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包

工程批准、核准或备案文号：

浦行审投字(2020)154号

工程内容及规模：

本项目修复面积约为111.56公顷。主要包含景观绿化、游园设施和水土保持等工程。

工程所在省市详细地址：

该项目位于桥林街道，东临长江，西至龙舟线，南至东龙山，北至袁家凹口。

工程承包范围：

招标范围包括武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程的项目设计、物资(材料设备)采购、工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、手续办理等工程总承包的全部工作，为交钥匙工程。具体包括但不限于以下内容：1) 工程设计招标范围为：景观、绿化、亮化、边坡、水土保持、路灯、停车场、杆线、附属、拆除、喷灌、导视牌、小品、雕塑、园路及配套管网等相关配套设施等工程设计，包含方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计(含施工图预算)及相关配套服务；2) 施工招标范围为：景观、绿化、亮化、边坡、水土保持、路灯、停车场、杆线、附属、拆除、喷灌、导视牌、小品、雕塑、园路及配套管网等相关配套设施等工程施工直至竣工验收合格及缺陷责任期内的保修等工程总承包项目的全部工作。

二、 工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

三、 主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年06月10日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年06月10日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2021年04月05日

四、 工程质量标准

工程设计质量标准：

符合现行国家标准及行业标准要求，初步设计（含概算）、施工图设计（含预算）质量必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求，并须通过有关部门的审查和批准。

工程施工质量标准：

（1）所有物资（设备、材料、构配件等）采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到100%。（2）施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。

五、 合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿捌仟贰佰柒拾贰万贰仟陆佰壹拾捌元（小写金额：182722618元）。其中工程施工费为 壹亿柒仟柒佰伍拾贰万贰仟陆佰壹拾捌（小写金额：177522618元），设计费为 伍佰贰拾万元整（小写金额：5200000元）

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，筹集建设工程资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人承诺在施工现场禁止使用国一及以下和排放不达标的非道路移动机械。施工现场全部使用水性建筑涂料。

七、 定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、 合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

发包人：
（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：
（签字）

承包人（设计）：
（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：
（签字）



陈登峰

工商注册住所：_____

工商注册住所：浙江省杭州市富阳区
银湖街道富闲路9号银湖创新中
心6号13层1337室

企业组织机构代码：_____

企业组织机构代码：
9133000067162579XT

邮政编码：_____

邮政编码：310000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

授权代表：_____

授权代表：_____

电 话：_____

电 话：0571-87382550

传 真：_____

传 真：0571-87382552

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

开户银行：杭州银行建国路支行

账 号：_____

账 号：3301040160001341729

承包人（施工）：_____

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：_____

（签字）

工商注册住所：南京市栖霞区经济
技术开发区恒广路9号

企业组织机构代码：_____

91320192721720497E

邮政编码：210046

法定代表人：_____

授权代表：_____

电 话：025-855730097

传 真：025-855730097

电子邮箱：646699121@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公
司南京尧化门支行

账 号：32001597344059000055

合同订立时间：___年___月___日

合同订立地点：___南京___

的现场保安责任（含承包人的预制加工场地、办公及生活营区）。并负责编制相关的保安制度、责任制度和报告制度，提交给发包人。承包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。承包人应编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案，报发包人批准。自承包人进入施工现场，至发包人接收工程的期间，施工现场发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，承包人应立即向当地政府报告。承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量减少财产损失和避免人员伤亡。承包人应自觉遵守发包人门卫的出入制度。在实施和完成本工程过程中，承包人应充分关注和保障所有在场人员的安全，承包人对安全防护工作负全责（包括但不限于责任和费用），并禁止非施工人员、车辆进入现场。为保护本工程免遭损坏，或为现场附近和过往人群的安全与方便，在确有必要的时候和地方，或当监理工程师或有关主管部门要求时，承包人应自费提供照明、警卫、护棚、警告标志等安全防护措施。如承包人未履行上述约定及通用条款相关义务造成工程、财产和人身伤害，由承包人承担责任，赔偿损失及支付发生的费用。

第 3 条 承包人

3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：

①承包人在合同签订后 2 周内向发包人提交 3 份符合要求的工程设计计划书。②承包人在开工一周前，向监理人提交 3 份符合监理人要求的工程施工组织方案。对于关键部位和节点工程，施工一周前应按监理人要求提交专项施工方案，以备审查批准；每周例会前一天应按监理人要求提供本周周报及下周计划各 3 份；必要时应提供日报和日计划各 3 份。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理姓名：工程总承包项目负责人：周胤斌；施工项目负责人：田素丽

项目经理职责：工程总承包项目经理职责：是工程总承包的负责人，负责项目实施的计划、组织、协调、领导和控制，对项目的设计、施工质量、安全文明、进度和费用等全面负责。涉及以承包人名义在结算报告、签证文件等须签字确认

联合体协议书

浙江西城工程设计有限公司、南京同力建设集团股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成浙江西城工程设计有限公司、南京同力建设集团股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包（项目名称）标段施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、浙江西城工程设计有限公司（某成员单位名称）为浙江西城工程设计有限公司、南京同力建设集团股份有限公司（联合体名称）牵头人。
 - 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
 - 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
 - 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江西城工程设计有限公司负责项目的设计工作，南京同力建设集团股份有限公司负责项目的施工工作。
 - 5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
 - 6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。
- 注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：浙江西城工程设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）


陈强峰

成员一名称：南京同力建设集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）



年 月 日

武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包 补充协议

甲方：南京同力建设集团股份有限公司

乙方：浙江西城工程设计有限公司

武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包项目（以下简称总承包项目）由浙江西城工程设计有限公司、南京同力建设集团股份有限公司联合中标承接，牵头方为浙江西城工程设计有限公司。根据国家有关法律法规的规定，经双方友好洽商，本着自愿、平等的原则，就该项目签订补充协议。

第一条 职责分工

1、甲方负责总承包项目的施工。施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量达到国家及行业验收规范合同标准。工程物资采购的质量标准：工程所有物资（设备、材料、构配件等）采购质量需符合有关标准规范的要求，合格率达到100%。

2、乙方负责总承包项目的设计。符合现行国家标准及行业标准要求，设计（含初步设计（含概算）和施工图设计（含预算））质量必须达到国家关于建设工程或相关工程设计深度的要求，并须通过有关部门的审查和批准。

3、甲方需承担施工工作相关建设工期、施工质量、安全文明等各项经济与法律责任；乙方需承担设计工作相关的各项经济与法律责任。

4、甲方应协助乙方及时办理本工程总承包项目经理人员更换相关事宜。

第二条 费用及支付

1、管理费：

1) 双方商定，甲方支付乙方总承包项目中标总价的0.6%，计109.63万元作为乙方设计单位牵头的管理费。管理费应在甲方收到业主方施工预付款后一周内付清。

2、设计费：按照520万元（设计费对应的设计内容为：初步设计、施工图设计）计取。

若有其它前期设计费等需另外支付的，均由甲方承担。

- 3、项目启动后办理各类保函或履约保证金费用由甲方支付。
- 4、如业主方支付的设计费先付给甲方，甲方应及时按照工程总承包合同约定的付款进度向业主方申请付款，并应在收到设计费后5个工作日内支付给乙方。
- 5、乙方授权委托浙江西城工程设计有限公司江苏分公司收款并开具相应的发票。

第三条 合作双方的经济责任

- 1、甲、乙双方需要承担与自身有关的所有经营费用、税费基金（包括但不限于增值税及附加、地方基金、所得税等）及风险。
- 2、甲、乙双方需要按各自承担内容和比例承担政府管理部门需要收取的各项费用。

第四条 权利和义务

- 1、双方在项目施工过程中互惠互利，彼此提供方便。
- 2、其他未尽事宜双方协商解决。

第五条 争议的解决

对本协议履行中的纠纷，甲、乙双方本着友好合作的态度协商解决。

第六条 协议签订

本协议自各方签字盖章之日起生效，协议一式肆份，双方各执贰份。

甲方（公章）：南京同力建设集团股份有限公司

法定代表人或授权代表（盖章或签字）：

日期：2020年9月 日



乙方（公章）：浙江西城工程设计有限公司

法定代表人或授权代表（盖章或签字）：

日期：2020年9月 日



3、中标通知书

南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号：NPK200089-01ZG

浙江西城工程设计有限公司，南京同力建设集团股份有限公司：

南京市浦口区建设发展有限公司的 武家嘴船厂工业遗址公园生态环境修复工程工程总承包的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容： 园林绿化工程；
2. 中标价（万元）： 18272.2618
3. 中标工期（天）： 300
4. 中标质量标准： 符合国家验收标准
5. 工程总承包负责人： 周胤斌
6. 施工项目负责人： 田素丽

姓名：田素丽 资格等级：——
设计项目负责人：周胤斌

证书编号：

招标人（公章）

法定代表人（签名）

签发日期：2020 年 08 月 18 日



附表四：近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合 同签订日期	备注
1	昆山交通发展控股集团有限公司	两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计	575.56	2022.3.30	苏州市公共资源交易平台、 http://sz.jsggzy.jszfwf.gov.cn/jyxx/003001/003001008/20220307/57C3C723-3AA2-4708-A490-792B9FA8DDE2.html?fzxn_ame=null
2	永康市江南山水新城开发有限公司	永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目	436	2021.4.28	浙江省公共资源交易中心、 https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/002001/002001005/20210415/3ba02392-bd80-4a87-828b-f7bfc63121b7.html
3	杭州市临安区城市发展投资集团有限公司	玲珑山公园提升改造项目设计	337.88	2021.9.29	浙江省公共资源交易中心、 https://ggzy.zj.gov.cn/jyxxgk/002001/002001005/20210830/54b12dea-4d2b-49d4-aad9-e1d2776b2276.html

4	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	叠翠湖公园一期工程景观设计	261	2020.8.4	深圳公共资源交易中心、 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1164979
5	云和县木玩童话小镇投资有限公司	木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计	214.2124	2024.2.2	丽水市公共资源交易中心、 https://dzjy.lssggzy.lishui.gov.cn/yhweb/jyxx/002001/002001008/20240105/d953ca5b-d044-43c8-86d0-9516a64c6d09.html
...					

注：1、要求填入项目负责人近5年（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政

府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：近 5 年承担的园林绿化工程设计业绩，未能体现设计费金额的 EPC 业绩或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

(一) 两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计

1、苏州市公共资源交易平台

 **苏州市公共资源交易平台**
SUZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM
苏州市公共资源交易中心（苏州市政府集中采购中心、苏州产权交易所）

苏州市

首页 **交易信息** 主体信息 专家信息 信用信息 我想了解 专题专栏 交流互动

首页 > 交易信息 > 中标结果公告

两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计

【信息发布时间：2022-03-07阅读次数：19】 [【我要打印】](#) [【关闭】](#)

昆山市工程建设项目中标候选人公告

编号：G20220016

根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和该工程招标文件的规定，**昆山交通发展控股集团有限公司**的**两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）绿化景观工程设计**中标候选人公示已经结束，中标人已经确定。现将中标人情况公告如下：

/	中标情况
中标人名称	西城工程设计集团有限公司
资质证书号码	A233008300
资质等级	甲级
项目负责人	周胤斌
资质证书号码	G3300335279
执业资格等级	高级工程师
中标价（万元）	575.5600
中标工期	90天
建设地点	两环连接线（台虹路-阳澄湖大桥）
工程规模	两环连接线，南起台虹路，北至阳澄湖大桥，全长约10km，设计总面积约83万平方米，工程造价约16700万元
结构类型	
暂估价或暂列金额（万元）	0
中标质量要求	合格

2、项目合同

合同编号: KTDC-GC-KS-20220125



合同版本号: V20210927



建设工程设计合同 (专业建设工程)

工程(项目)名称: 两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计

发包人: 昆山交通发展控股集团有限公司

设计人: 西城工程设计集团有限公司

签订时间: 2022年3月31日

签订地点: 江苏昆山



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 昆山交通发展控股集团有限公司

设计人(全称): 西城工程设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计。

2. 工程批准、核准或备案文号: 昆行审投复(2022)25号。

3. 工程内容及规模: 项目全长约 10.5 千米,景观面积约 83 万平方米,主要建设内容包括隔离带绿化种植、节点景观、慢行系统、生态修复及生态海绵等。

4. 工程所在地详细地址: 昆山高新区、巴城镇,东起中环南线台虹路,西至前进路阳澄湖大桥。

5. 工程投资估算: 1.67 亿元。

6. 工程进度安排: 方案设计 30 日历日、初步设计 30 日历日、施工图设计 30 日历日,总设计工期 90 日历日。

7. 工程主要技术标准: 国家和地方现行的相关技术规程、规范和标准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 景观设计、绿化设计、海绵设计、园路、广场铺装等设计、景观照明设计、景观工程相关的水、电、结构设计等。

2. 工程设计阶段: 景观方案设计、景观初步设计、施工图设计及施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容: 道路景观绿化设计,人行铺装、公园节点、景观小品、景观照明设计,海绵城市设计等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。



三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2022年3月1日。

计划完成设计日期: 2022年5月29日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 固定总价;

2. 签约合同价为:

人民币(大写)伍佰柒拾伍万伍仟陆佰元整(¥5755600.00元, 含全部相关税费)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 马宇浩。

设计人项目负责人: 周胤斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书(如果有);
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供设计依据, 并按合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在江苏昆山签订。

十、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 设计人执肆份。

(以下无正文)



(本页无正文, 为《建设工程设计合同》的签署页)

发包人: (盖章)

设计人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

发包人:

组织机构代码:

纳税人识别号:

地 址:

邮政编码: /

法定代表人: 盛卫东

委托代理人: /

电 话: 0512-50179718

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账 号: /

设计人:

组织机构代码: /

纳税人识别号: /

地 址: 浙江省杭州市富阳区银湖街道富闲路9号银湖创新中心6号13层1337

室

邮政编码: /

法定代表人: 陈登峰

委托代理人: /

电 话: 0571-87382556

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 杭州银行建国路支行

账 号: 3301040160001341729

3、中标通知书

昆山市建设工程招标投标管理办公室监制



G20220016

yucc

中标通知书



编号: G20220016

西城工程设计集团有限公司:

昆山交通发展控股集团有限公司的两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计项目施工的评标工作已结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同。

请你方派代表于2022-04-05日前至昆山市与我方洽谈合同。你方中标条件如下:

中标范围和内容	两环连接线(台虹路-阳澄湖大桥)绿化景观工程设计
中标工程规模	两环连接线,南起台虹路,北至阳澄湖大桥,全长约10km,设计总面积约83万平方米,工程造价约16700万元
中标价	伍佰柒拾伍万伍仟陆佰元整 (¥:575.56万元)
工程预算造价	伍佰柒拾伍万伍仟陆佰元整 (¥:575.56万元)
暂估价或暂列金额	暂列金额:零元(0) 暂估价:零元(0)
中标工期	90日历天
中标质量标准	合格
项目负责人姓名	周胤斌
项目负责人资质等级及资质证书号	高级工程师 G3300335279

招标人(公章):



招标代理机构(公章):



招标办备案:



法定代表人(签字):

周胤斌

法定代表人(签章):



2022-03-07

说明:本表一式六份,招标人、代理公司、行政审批中心、招标办各执一份,中标人二份,复印无效。

(二) 永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

1、浙江省公共资源交易中心

The screenshot shows the homepage of the Zhejiang Provincial Public Resource Trading Center. The header includes the center's logo and name, a search bar, and buttons for 'Reading Assistance' and 'Enter Care Version'. The main banner features the text 'National Public Resource Trading Platform (Zhejiang Province)' and 'Zhejiang Provincial Public Resource Trading Service Platform'. A navigation menu below the banner lists various services. A breadcrumb trail indicates the current page is 'Tender Information > Engineering Construction > Tender Announcement'. A horizontal flowchart shows the bidding process steps: 'Tender Announcement', 'Opening Results Announcement', 'Candidate Announcement', 'Tender Announcement', and 'Contract Signing Information'. The 'Tender Announcement' step is highlighted with a date of '2021-04-15'. The project title '永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目' is displayed prominently, with its release time '2021-04-15 13:38:30' and a font size selector. At the bottom, a red-bordered box contains the link to the tender announcement PDF file: '永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目.pdf'.

浙江省公共资源交易中心

阅读辅助 进入关怀版

全国公共资源交易平台（浙江省）
浙江省公共资源交易服务平台

首页 政策文件 交易信息公开 交易主体公示 评标评审专家 信用信息公示 金融服务 互动交流

首页 > 交易信息公开 > 工程建设 > 中标结果公告

招标公告 — 开标结果公示 — 中标候选人公示 — 中标结果公告 — 合同订立信息

2021-04-15

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

信息发布时间：2021-04-15 13:38:30 【字号 大 中 小】

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目.pdf

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目中标公示

项目编号: JHSJS2021020801

项目类别:

设计

一、招 标 人: 永康市江南山水新城开发有限公司

二、工程名称: 永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

三、招标代理机构: 浙江求是工程咨询监理有限公司

四、招标范围: 完成大溪塘公园设计和大溪塘公园至金胜山公园绿道设计的全过程工作, 并对江南山水新城八大公园的功能定位、活动内容、产业园结合、特色营造以及串联八个公园的慢行绿道的进行概念研究, 提供概念方案成果。大溪塘公园设计深度达到国家规定的各阶段设计深度要求, 配合完成各类审批、现场施工等技术服务。

五、招标方式: 公开招标

六、中标结果公示:

标段名称	中标候选人	报价(元)/投标费率(%)	项目负责人	工期(日)	总得分
永康市江南山水新城大溪塘公园	浙江西城工程设计有限公司	2.18	周胤斌	60	85.55

2、项目合同

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目

合
同
协
议
书



合同协议书

永康市江南山水新城开发有限公司为实施永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目，已接受浙江西城工程设计有限公司对该项目概念性方案设计投标。发包人和设计人共同达成如下协议。

1. 项目概况：大溪塘公园设计范围东起规划南都路，西至五金大道，包括大溪塘水库、高铁南站北面及东侧湿地公园，总用地面积约 95 公顷。大溪塘公园紧邻高铁永康南站，公园建设以大溪塘水库为基底，大溪塘水库库容 120 万立方米，水库面积约 28 公顷，大溪塘公园南北山体植被葱郁，北岸山头高程在 98 米~116 米之间，与地块相对高差约 12 米~17 米；南岸山头高程在 99 米~152 米之间，与地块相对高差约 12 米~54 米。

2. 设计定位：在满足水利防洪排涝要求前提下，构建具有良好视觉效果的景观休闲空间，成为展示城市山水风貌、提升城市品位的活力共享空间。方案应具备充分的可实施性和落地性。

3. 设计理念：以人为本理念，符合永康江南山水新城的整体规划定位要求，根据依山就势的空间格局，需展现丘陵山地空间本色，塑造丰富多变的城区公园型景观体系。设计应具有一定的前瞻性、符合场地生态、文化特性，符合永康城市特色；设计理念应设计应融合未来城市发展理念，营造人民休闲共享活力空间。

4. 设计要求：

(1) 基于生态为底，景观为体，轴线为骨，文化为魂，功能为核的规划思路，对大溪塘公园进行深入研究，在满足水利防洪排涝要求前提下，构建具有良好视觉效果的景观休闲空间，成为展示城市山水风貌、提升城市品位的活力共享空间。

(2) 定位准确，布局合理，结合水利功能打造生态休闲景观，并充分考虑新城的开发建设周期、差异化与互补性，体现江南山水新城特色。

(3) 充分调查现场，因地制宜，凸显场地特征，与周边环境相得益彰。

(4) 考虑项目的可操作性，降低建设及维护成本。

(5) 设计满足现行国家标准、行业标准、行业技术规程。

5. 设计服务范围：完成大溪塘公园设计和大溪塘公园至金胜山公园绿道设计的全过程工作，并对江南山水新城八大公园的功能定位、活动内容、产园结合、特色营造以及串联八个公园的慢行绿道的进行概念研究，提供概念方案成果。大溪塘公园设计深度达到国家规定的各阶段设计深度要求，配合完成各类审批现场施工等技术服务。

6. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；
- (6) 设计费用清单；
- (7) 设计方案；
- (8) 其他合同文件。

7. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

8. 本合同暂定设计合同价：（大写）肆佰叁拾陆万元整（¥4360000元）。设计费按工程施工招标控制的2.18%计算，（设计费计费依据为财政审核的工程清单控制价）。

9. 项目负责人：周胤斌。

10. 设计工作质量符合的标准和要求：按国家技术规范、标准及规程，达到发包人设计要求的设计度。

11. 设计人承诺按合同约定承担工程的设计工作。

12. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向设计人支付合同价款。

13. 设计人计划开始设计日期：2021年4月29日，实际日期按照发包人在开始设计通知中载明的开始设计日期为准。设计服务期限为60日。

14. 本合同协议书一式拾叁份，发包人执陆份，设计人执肆份，金华市公共资源交易中心永康市分中心、永康市住房和城乡建设局、永康市公证处各执壹份。

15. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

设计人：_____（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

或其委托代理人：徐建新（签字）

2021年4月28日

2021年4月28日

3、中标通知书

中标通知书

招标项目编号：2021 永施招第 019 号

浙江西城工程设计有限公司：

永康市江南山水新城大溪塘公园设计项目公开招标，经评标委员会综合评定并公示，确定你单位中标。

项目规模：大溪塘公园设计范围东起规划南都路，西至五金大道，包括大溪塘水库、高铁南站北面及东侧湿地公园，总用地面积约 95 公顷。

招标范围：完成大溪塘公园设计和大溪塘公园至金胜山公园绿道设计的全过程工作，并对江南山水新城八大公园的功能定位、活动内容、产园结合、特色营造以及串联八个公园的慢行绿道的进行概念研究，提供概念方案成果。大溪塘公园设计深度达到国家规定的各阶段设计深度要求，配合完成各类审批、现场施工等技术服务。

设计费费率为 2.18%，合同价款：4360000 元；项目负责人：周胤斌；

设计服务期：60 日历天；质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到招标人设计要求的设计深度。

请你单位接到本通知后，在约定的时间内前往金华市公共资源交易中心永康市分中心与招标人签订设计合同。

特此通知

招标单位：（公章）

法定代表人（签章）：



[Handwritten signature]

招标代理：（电子签章）

法定代表人（电子签章）：



军晏
印海

日期：2021 年 4 月 7 日

(三) 玲珑山公园提升改造项目设计

1、浙江省公共资源交易服务平台



中标结果公告

招标编号：19133120210719011

招 标 人：杭州市临安区城市发展投资集团有限公司

工程名称：玲珑山公园提升改造项目设计

拟中标人：浙江西城工程设计有限公司

中标造价：192 万元

设计服务期：90 日历天（其中方案设计文件编制时间为 30 日历天；初步（深化）设计文件编制时间为 30 日历天；施工图设计文件编制时间为 30 日历天）按合同约定完成设计。

公示时间：自发布之日起

2、项目合同

GF—2015—0210

合同编号：

建设工程设计合同示范文本 (专业建设工程)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



三、工程设计周期

计划开始设计日期：___/___年___/___月___/___日。

计划完成设计日期：___/___年___/___月___/___日。

具体开始时间以发包人提供基础资料后通知的日期为准，工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：

固定设计费率合同；设计费费率为 2.4%。无论何种原因，设计费率均不调整。

2. 签约合同价为：

人民币（大写）___壹佰玖拾贰万元整（暂定）___（¥1920000.00 元）。

最终工程设计收费=概算建安费审核价*中标设计费率

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：___黎彬、潘芳___。

设计人项目负责人：___周胤斌___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依

Y2021Y1-B005-1

玲珑山公园改造提升项目设计合同补充协议

甲方：杭州市临安区城市发展投资集团有限公司

乙方：西城工程设计集团有限公司

鉴于甲、乙双方签订的《玲珑山公园改造提升项目设计合同》（下称“原合同”）在履行过程中，因项目实施需要，甲方要求乙方完成至该项目的初步设计阶段。经甲乙双方协商一致，就原合同设计阶段相关内容进行调整，签订如下补充协议。

1、原合同工程设计阶段和服务内容调整为：方案设计、初步设计（含方案优化、工程概算编制及调整）。

2、合同设计费调整为：以初步设计批复载明的概算建安工程费计算得调整后的项目总设计费为 337.88 万元 其中方案设计费占 30%，初步设计费占比 20%，共计为 168.94 万元。

3、合同支付方式调整为：方案审查完成后十五日内付至项目总设计费的 20%，初步设计批复完成后十五日内支付至项目总设计费的 40%。项目竣工验收后支付剩余 10%。

4、本补充协议经双方签订生效后，成为原合同的一部分，与原合同相冲突的内容，以本补充协议为准。未尽事宜按照原合同履行。

5、本协议书一式陆份，双方各执叁份，自双方签字盖章后生效。

甲方：杭州市临安区城市发展
投资集团有限公司

法定代表人：

（或委托代理人）

经办人：

2022 年 11 月 22 日

乙方：西城工程设计集团
有限公司

法定代表人：

（或委托代理人）

2022 年 月 日

3、中标通知书

中 标 通 知 书

浙江西城工程设计有限公司：

你方于 2021 年 8 月 23 日 所递交的玲珑山公园提升改造项目设计 投标文件经评审已被我方接受，现确定你单位为本项目中标人。

中标价：壹佰玖拾贰万元整（¥：1920000 元整）。

其他：项目负责人：周胤斌；景观绿化专业负责人：王旭飞；给排水专业负责人：沈晓锋；电气专业负责人：李志龙；结构专业负责人：洪朝华；建筑专业负责人：徐延军；造价专业负责人：李志臻。

项目负责人及电话：周胤斌 18969125117。

项目委托人及电话：梅 峰 18352934151。

中选单位固定电话及地址：0571-87382550 杭州市富阳区银湖街道富闲路 9 号银湖创新中心 6 号 13 层 1337 室。

请你方在接到本通知书后 30 日 内到 杭州市临安区城市发展投资集团有限公司 与我方签订合同。

特此通知。

招标单位：杭州市临安区城市发展投资集团有限公司

代理单位：浙江建友工程咨询有限公司

(19133120210719011) 号已备案

备案单位：杭州市临安区建筑工程招投标服务中心

时 间：2021 年 8 月 30 日

说明：1、本项目招投标情况经杭州市临安区建筑工程招投标服务中心备案后方可签发中标通知书；

2、本中标通知书一式十份。

(四) 叠翠湖公园一期工程景观设计

1、深圳公共资源交易中心

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

叠翠湖公园一期工程景观设计

发布时间: 2020-07-27 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 59

招标项目编号:	44030820190022010
招标项目名称:	叠翠湖公园一期工程景观设计
标段名称:	叠翠湖公园一期工程景观设计
项目编号:	44030820190022
公示时间:	2020-07-27 16:22至2020-07-30 16:22
招标人:	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司
招标代理机构:	深圳建呈达工程造价咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	浙江西城工程设计有限公司
中标价(万元):	261万元
中标工期:	自本项目合同签订之日起至叠翠湖公园一期工程试运营后6个月, 其中包含修改及变更、后期施工服务等, 具体详见设计任务书。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表
第1大轮投票表

2、项目合同

合同编号：XMSTZ-规划设计类-022

房建类建设工程设计合同

(适用于招标项目)

项目名称：叠翠湖公园一期工程景观设计

工程地点：深圳盐田区小梅沙片区

甲方：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

乙方：浙江西城工程设计有限公司

第一部分合同专用条款

1、定义和解释

1.1 一般定义和解释

委托方：(以下简称甲方) 深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

受托方：(以下简称乙方) 浙江西城工程设计有限公司

甲方委托乙方承接叠翠湖公园一期工程景观设计范围内的所有景观设计工程的方案设计、初步设计、施工图设计;各项设计技术配合、现场服务、验收配合、保修配合、报建报批图纸文件、施工配合等;项目景观设计开始至公园开业前的各阶段与景观设计相关的总协调总负责等。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章、规定,结合本工程的招标要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方协商一致,订立本协议。

1.1.1 项目特征

工程名称：叠翠湖公园一期工程景观设计

工程地点：盐田区小梅沙片区

(3) 工程规模及特征：

■本项目位于深圳市盐田区小梅沙片区盐坝高速以北,景观设计面积约为11公顷,最终面积以合同签订面积为准。最终设计面积以政府部门审批通过后的设计面积为准;

其中,山林步道总长约1.1千米。其中山林步行道和山林云端步道宽2米,总长约5.6千米;电动车通行道路宽4米,长约4.7千米。核心区内建筑设计总面积约为2800平方米,包含游客服务中心、欢迎中心、蝴蝶谷、欢乐山海游乐园、营地服务站、林之教堂、山林餐厅等建筑物(主要为单层建筑,部分二层)。

■本合同在景观设计面积11万平方米的基础上浮动±15%及以内的设计面积不另计算费用(即:按原合同总设计面积11万平方米的费用进行核算);浮动±15%以外的设计面积价格按目前合同总设计面积平均单价计算,多退少补。

(4) 投资规模：总投资约1.4亿元人民币。

2、技术标准

参照本合同通用条款第2.1条执行。

3、合同文件的优先顺序

参照本合同通用条款第3.1、3.2条执行。

4、工作任务及内容

4.1 设计范围

4.1.1 工程范围：详见附件1：叠翠湖公园一期工程景观设计任务书(以下简称设计任务书)。

4.1.1.1

(一) 本工程设计范围包括：(详见附件1：设计任务书)；

(二) 工程设计内容：(详见附件1：设计任务书)。

4.1.1.2 指派现场设计代表进行现场技术服务。

4.1.1.3 尽可能采用成熟的“新技术、新工艺、新材料、新产品”。

4.1.1.4 完成法律、法规、规章、规定、合同条件所要求完成的其他工作。

4.2 工作内容

本合同委托任务涉及的工作阶段：

- 概念方案设计(含估算编制)
- 方案设计
- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计
- 施工配合
- 竣工图编制

各阶段详细内容见合同通用条款第 4.2 条。

4.3 设计深度要求

在满足设计任务书中的设计要求外，同时需满足以下要求：

(1) 项目具体工作分为三个阶段，依次为方案设计及修改阶段、扩初设计及修改阶段以及施工图设计及修改阶段，待方案设计及修改阶段工作完成后，需待收到甲方启动后续工作的正式文件，方可启动相关工作。

(2) 施工图版本较多，应合理组织图纸的标识方式(如各专业标识方式统一、表明版次、修改日期、各专业主要修改内容等)，以便于识别版本与图纸类别；

(3) 设计前应根据甲方的计划要求编制其《设计进度计划》及《设计人员名单及联系方式》，并报送甲方，批准后严格实施；

(4) 所有设计的设计说明和图例要具体详细，重要内容不得遗漏，不得套用以往的统一说明，要有针对性；

(5) 提供主要材料样板(含样板材料及色彩)，并经甲方确认；

(6) 按照甲方要求，提供施工图招标、采购等工作过程中所需要的技术要求，按要求参加工程招标答疑和技术谈判等工作，及时了解苗木、设备订货及材料采购过程中出现的相关技术问题；

(7) 各版本施工图出图前，设计人必须将此之前发生并经甲方审核确认过的设计变更、现场洽商全部落实到最新版施工图中，并且列出一份原洽商及设计变更清单，说明之前变更编号及日期及变更内容；

(8) 参加隐蔽工程验收及竣工验收；

(9) 参加工程质量事故调查，提供技术处理方案；

(10) 负责合同范围内各专项图纸的准确性及安全性要求；

(11) 涉及创意设计意图的成果必须得到甲方的审核，通过后方可出图；

(12) 景观园林设计图纸及施工过程中配合由乙方负责，乙方在景观园林图设计完成之前

对主要设计材料、苗木等进行选择，提出具体的色彩、产地、材料质量标准、质感特性及实物样本等建议并与甲方协商确认后标注于施工设计图纸材料说明中。

5、工程设计进度与周期

5.1 工程设计进度计划(详见附件1：设计任务书)。

5.2 各阶段工作进度要求(详见附件1：设计任务书)。

6、工程设计要求

6.1 对甲方的要求

参照本合同通用条款第6.1条执行。

6.2 对乙方的要求

6.2.1 除设计任务书、本合同通用条款约定的乙方要求外，同时需满足以下内容：

(1) 乙方应严格按照有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

(2) 乙方采用的主要技术标准是：按国家、广东省、深圳市现行相关规范与条例，满足甲方工程建设需要。

(3) 各设计阶段乙方需要按甲方要求控制投资成本，确保后续施工图纸预算的控制，对可能超出预算的风险及时向甲方汇报，并提供可行性方案供甲方选择。

(4) 乙方对甲方指定的与本项目相关的单位提供设计接口和配合。

(5) 乙方须积极配合甲方做好景观工程的招标工作；配合甲方及承建商做好现场验收工作；配合甲方及承建商做好景观材料样板的确认工作；配合甲方及承建商做好整个景观工程的设计变更工作；参加景观工程的竣工验收工作；参加甲方主持的需由设计人参加的相关工程会议。

(6) 乙方在必要时可自行聘请顾问进行设计指导工作（聘请人员须事前知会甲方），其费用由乙方决定并在设计费中分摊或支付，但与乙方同样须向甲方负责；如乙方在甲方规定时间内因能力所限无法完成对甲方的承诺，甲方有权要求乙方聘请顾问或有足够能力的其他人等协助乙方完成工作，费用由乙方决定并在设计费中分摊或支付。

(7) 在方案设计阶段，乙方须提供主要材料样板作为参考，在初步设计阶段，乙方须提供各类材料清单，乙方须向甲方描述选用的各类材料特性（产品说明书、规格、价格），乙方在编制施工图前初步选定的各类材料只作暂时考虑，在甲方要求下，乙方应协助完成材料采购工作。

(8) 本合同通用条款与专用条款约定不一致的，以专用条款为准。

7、设计文件的要求与交付

7.1 文件要求

7.1.1 设计文件的要求除按本合同通用条款第7.1条约定的设计文件要求和设计任务书中规定的要求外，对交付文件的其他要求为：乙方需根据甲方提交的设计文件审查意见修改设计文件，并正式提交设计文件。乙方对甲方提交的设计依据和乙方完成的与该项目有关的设计文件，乙方有保密的义务。

7.2 文件交付 (按本合同通用条款第 7.2 条约定的文件交付要求和设计任务书中的要求执行)。

8、工程设计文件审查

参照本合同通用条款第 8 条和设计任务书中的要求执行。

9、施工现场配合服务

施工现场配合服务除满足本合同通用条款第 9 条和设计任务书中的要求外,同时需满足以下内容:

9.1 施工现场一般配合服务

- 1) 参加甲方组织安排的审查会;
- 2) 工程技术交底;
- 3) 工程各个阶段的验收及竣工验收;
- 4) 工程现场设计变更的处理;
- 5) 关键工序的现场指导;
- 6) 参加工程工艺设备调试;
- 7) 工程例会、专项例会;
- 8) 协调施工现场与设计有关的各项工作。
- 9) 其他甲方认为有必要的一般配合服务。

9.2 施工现场其他配合服务

- 1) 配合甲方控制关键节点的时间,对可能影响工期的设计类型协助施工单位制定专项施工方案;
- 2) 对设计变更进行投资控制及合理性的把控,严防突破项目总预算;
- 3) 组织各专业人员进行施工现场的排查,把控工程质量及是否按图施工等其他问题;
- 4) 甲方认为有必要的其他配合。

10、合同价及支付

10.1 合同价

10.1.1 本合同设计收费总价暂定合同价(含税)为:¥2610000.00 元(大写:人民币贰佰陆拾壹万元整)。

增值税专用发票税率为 6%,不含税总金额为 ¥2,462,264.15 元(大写:人民币贰佰肆拾陆万贰仟贰佰陆拾肆元壹角伍分)。

(1) 本合同在景观设计面积 11 万平方米的基础上浮动±15%及以内的设计面积不另计算费用(即:按原合同总设计面积 11 万平方米的费用进行核算);浮动±15%以外的设计面积价格按目前合同总设计面积平均单价计算,多退少补。

(2) 设计费(即合同价)是乙方为实施和完成本工程设计工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用、组织召开各类专家咨询会和协助甲方组织评审会,并承担专家评审费、外出考察费等费用内容,以及合同明示

并在信件封面备注通知的主题，则该通知在投递后第3个工作日视为已经送达被通知人。

17.5.3 如果任何一方的通知送达地址发生变更，应在变更之日起3日内书面通知对方，否则，由此引发的法律后果由擅自发生变更一方自行承担。

18、争议及解决

18.1 诉讼

18.1.1 本合同适用中华人民共和国法律，本合同履行中发生争议时，双方应友好协商解决；协商不成时，采用诉讼方式解决争议，管辖法院为甲方所在地法院。

18.1.2 除提起诉讼的争议事项外，其余工作应照常进行。

19、补充协议

合同未尽事宜，由合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，拥有同等法律效力。

20、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

(以下无正文)

- 附件：1. 叠翠湖公园一期工程景观设计任务书
2. 乙方营业执照复印件（盖章）。
3. 项目团队专业负责人基本情况表（至少含项目负责人、主创设计师及各专业负责人）

甲方：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司 乙方：浙江西城工程设计有限公司

法人代表（或授权代理人）签字： 法人代表（或授权代理人）签字：

日期：

开户银行：杭州银行建国路支行

账号：3301040160001341729

日期：

合同签订地点：深圳

附件 1:

叠翠湖公园一期工程景观设计任务书

目录

第一部分：项目概况及用地分析	26
一、项目概况	26
二、设计范围及内容	30
第二部分：设计及成本要求	31
一、设计要求	31
二、设计依据	32
三、成本要求	33
第三部分：设计成果及时间进度要求	33
一、设计成果要求	33
二、时间进度要求	37

2020 年 10 月

二、本次招标设计范围及内容

(一) 设计范围

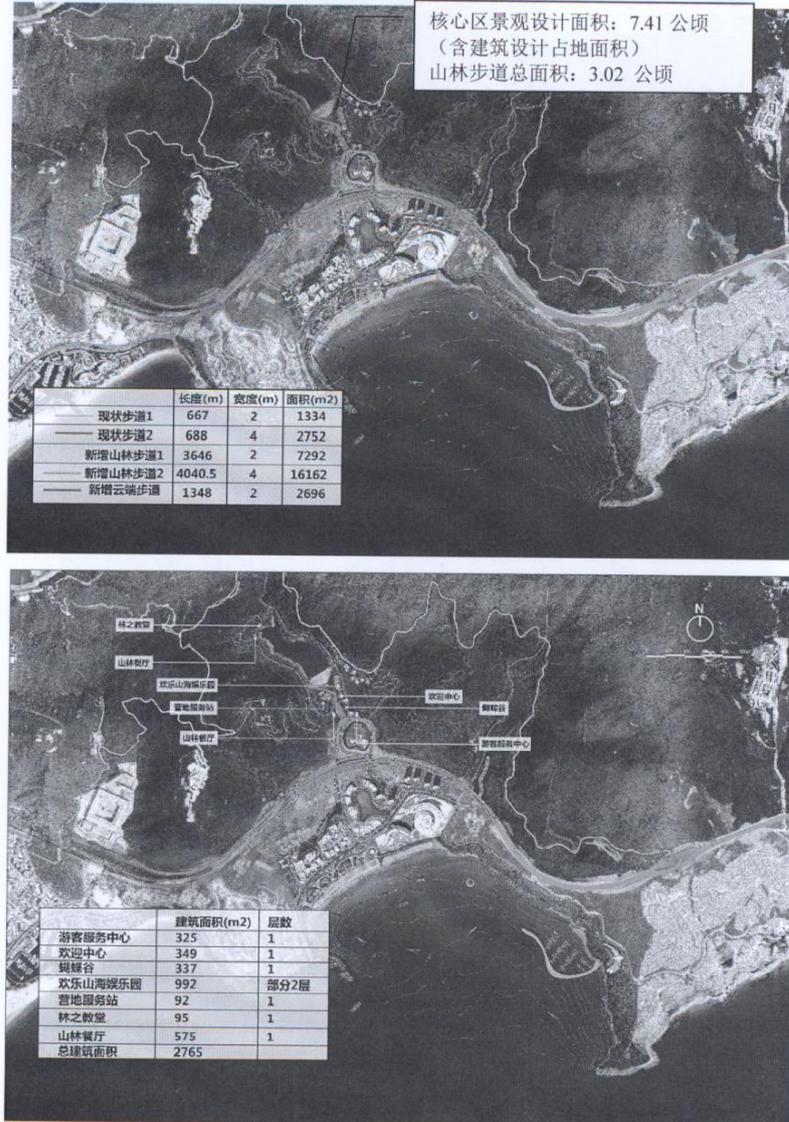


图 10: 小梅沙景观建筑设计范围及面积情况示意图

叠翠湖公园一期工程的景观设计面积约为 11 公顷，最终面积以合同签订面积为准。(注：最终设计费按报建方案编制的设计面积，±15%以内不调设计费)

其中，核心区景观设计面积：7.41 公顷，山林步道总面积 3.02 公顷。(具体情况见图 9 标注)；

1. 山林步道和山林云端步道宽 2 米，总长 5661 米。

2. 电动车：通行道路宽 4 米，长 4728.5 米
两个步道相加总长 10389.5 米。

功能分区	需设计项目	设计面积（公顷）
山林公园	山林核心区 (含景观建筑占地面积)	约 7.5 公顷
	山林步道	约 3.5 公顷
合计		约 11 公顷

表 1：面积需求统计表

(二) 景观设计服务内容：

1. 充分了解项目信息及所处环境的现状，完成项目景观方案设计、扩初、施工图设计并做好施工配合工作。（按照《公园设计规范》完成相应得微地形、铺装、种植、构筑物、给排水、电气的设计工作）
2. 景观设计与业主方的协调工作：配合业主方进行景观设计至施工的成本、进度、质量的控制工作。
3. 景观设计与建筑设计等相关专业的协调工作。
4. 景观设计与施工方协调工作。
5. 景观设计与政府职能部门的协调工作：配合业主方与政府相关管理部门的相关技术咨询，及书面文件的编制。

第二部分：设计及成本要求

一、设计要求

(一) 设计要求

1. 按 NDA 公司策划及规划建议为基础进行设计；
2. 设计需符合《深圳市盐田区碧道建设规划》；
3. 设计需按海绵城市设计要求进行设计；
4. 按景观设计相关专业规范及业主方提供的上位规划进行设计。
5. 项目具体工作分为三个阶段，依次为方案及修改阶段、扩初及修改阶段以及施工图设计及修改阶段，方案及修改阶段工作完成后，视情况启动后续阶段工作。

(二) 服务配合要求

1. 设计团队要求：

提供设计团队人员名单及名单内人员的工作经历介绍（含设计总负责人、各专业设计负责人及主要设计人），并经业主方认可，未经业主方同意不得更换，不得以任何事项为理由，不参加业主方要求的各项协调会议。在服务过程中，设计团队中有不能胜任工作人员，业主方有权要求更换，更换人员必须经业主方认可。

2. 图纸设计进度要求：

设计方依据工作进度的约定，按时、按质、按量完成设计任务，设计进度由于设计方自身原因而超过合同承诺时间，业主方将根据合同规定予以处罚。

3. 会议及现场驻场服务：

设计方应派遣总负责人及各专业负责人参加业主方要求的各项会议。设计方在施工期间须派遣甲方认可的工地代表常驻工地，及时协调施工现场与设计有关的各项工作。服务内容包括但不限于配合甲方选苗、封样；对雕塑、小品、壁画等小样验收并提供专业意见,配合模型及动画制作；及时解决施工中设计

附件3：项目团队专业负责人基本情况表（至少含项目负责人、主创设计师及各专业负责人）

项目团队专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	周胤斌	1974.09	/	园林景观设计	项目负责人	浙江西城工程设计有限公司
2	张钊荣	1980.01	/	园林景观设计高级工程师	技术负责人	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司
3	吴毓清	1977.08	/	园林设计高级工程师	主创设计师	浙江西城工程设计有限公司
4	陈立安	1979.01	/	桥梁与结构设计高级工程师	道路专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
5	王海铁	1981.07	一级注册结构工程师	桥梁工程高级工程师	道路专业设计人员	浙江西城工程设计有限公司
6	徐强祥	1981.05	/	市政道桥设计高级工程师	景观专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
7	桂祖晟	1976.09	注册公用设备工程师（给排水）	给排水高级工程师	给排水专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
8	沈晓峰	1980.10	注册公用设备工程师（给排水）	给水排水工程高级工程师	给排水专业设计人员	浙江西城工程设计有限公司
9	郭丽梅	1977.05	/	建筑电气设计高级工程师	电气专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
10	洪朝华	1970.12	一级注册结构工程师	结构设计高级工程师	结构专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
11	徐延军	1968.04	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	建筑专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
12	汪晓媛	1973.08	注册造价高级工程师	给排水高级工程师	造价专业负责人	浙江西城工程设计有限公司
13	胡红军	1980.05	/	道路与桥梁设计高级工程师	后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司

14	陈润	1979.05	/	园林景观设计工程师	景观设计师/后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司
15	查诚恒	1990.02	一级注册结构工程师	建筑结构工程师	结构设计师/后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司
16	王雯	1970.12	一级注册建筑师	建筑师	建筑设计师/后续服务人员	浙江西城工程设计有限公司深圳分公司

注：上述人员需附近1年社保缴交情况。

3、中标通知书

中标通知书

标段编号：44030820190022010001

标段名称：叠翠湖公园一期工程景观设计

建设单位：深圳市特发小梅沙投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：浙江西城工程设计有限公司

中标价：261万元

中标工期：自本项目合同签订之日起至叠翠湖公园一期工程试运营后6个月，其中包含修改及变更、后期施工服务等，具体详见设计任务书。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-06-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

谭霞

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-04

查验码：3712439176959557

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(五) 木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计

1、丽水市公共资源交易中心

木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计

项目编号: A331101160014017001001 信息时间: 2024-01-05 阅读次数: 20

分享: [图标]

中标通知书

工程名称: 木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计
招标序号: YZT-230E-25号
开标时间: 2023年12月26日
招标单位: 云和县木玩童话小镇投资有限公司
招标代理机构: 浙江金穗工程项目管理有限公司
联系人及电话: 吴晓枫、金标0578-2750189
中标人: 西城工程设计集团有限公司
资质等级: 建筑行业（建筑工程）甲级、市政行业（燃气工程/轨道交通工程除外）甲级和风景园林工程设计专项甲级
项目负责人: 周胤斌 证书编号: G3300335279
折扣费率: 80%
项目设计完成周期: 总设计周期70日历天[其中合同签订后10日历天内完成优化方案设计,在方案审查会后5日历天内完成优化方案设计修改并提交业主上报,方案审查通过后25日历天内提供初步设计和概算编制(送审稿),并在初步设计审查会后5日历天内完成初步设计修改并提交业主上报(报批稿);初步设计审查批准后20日历天内完成施工图设计,施工图设计文件经审查发现问题后5日历天内完成补充、修改,施工图审查合格后交付全套正式施工图]。

中标人接到本通知书后, 30日内,按照招标文件规定,到云和县木玩童话小镇投资有限公司交履约保证金,并与招标人签订合同,否则,视为自动放弃。

招标人: _____ (盖章)
法定代表人: _____ (签字或盖章)
见证单位: _____ (盖章)
时间: 2024年1月5日
备案单位: _____ (盖章)

附件
中标通知书.pdf

主办单位: 丽水市公共资源交易中心 联系地址: 丽水市莲都区人民街615号商会大厦
浙ICP备13023965号 浙公网安备 33110202000669号 常见问题
网站标识码: 3311000060 客服电话: 4009980000(新点)

招标文件公示 2023-11-22
招标公告 2023-11-29
变更公告 2023-12-11
开标实况 2023-12-26
中标候选人公示 2023-12-27
中标结果公告 2024-01-05

招标文件公示 2023-11-22
招标公告 2023-11-29
变更公告 2023-12-11
开标实况 2023-12-26
中标候选人公示 2023-12-27
中标结果公告 2024-01-05

2024 政府网站 找错

2、项目合同

建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工 程 名 称： 木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计

工 程 地 点： 丽水云和县

合 同 编 号： Y2023A1-B44

（由设计人编填）

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级；市政行业（燃气工程/轨道交通程外）甲级；

发 包 人： 云和县木玩童话小镇投资有限公司

设 计 人： 西城工程设计集团有限公司

签 订 日 期： 2024年2月28日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云和县木玩童话小镇投资有限公司

设计人（全称）：西城工程设计集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计

2. 工程批准、核准或备案文号：2305-331125-04-01-265447。

3. 工程内容及规模：木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）项目总用地面积约23091.04平方米，其中公园绿地面积约18198.19平方米（绿化面积约11007.49平方米，铺装面积约6760.4平方米，水景面积约430.3平方米），文化活动用地面积约4892.85平方米，总建筑面积约7333.91平方米（其中地上建筑面积约3562平方米，人防地下车库约3771.91平方米）；新建架空栈道1处，建筑面积约8694.2平方米，长度约210米，连接云和堡和小镇客厅（横跨安溪和复兴路）；以上相关面积等以相关部门批准及委托方后期确认为准。

4. 工程所在地详细地址：云和县新建南路与复兴街交叉口东南角地块。

5. 工程投资估算：项目估算建设总投资约9512万元，工程费用约7993万元。（最终以经业主审核后的初步设计概算中的建安工程费为准）

6. 工程进度安排：总设计周期70日历天[其中合同签订后10日历天内完成优化方案设计，在方案审查会后5日历天内完成优化方案设计修改并提交业主上报；方案审查通过后25日历天内提供初步设计和概算编制（送审稿），并在初步设计审查会后5日历天内完成初步设计修改并提交业主上报（报批稿）；初步设计审查批准后20日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后5日历天内完成补充、修改，施工图审查合格后交付全套正式施工图]。

7. 工程主要技术标准：国家、地方及行业现行有关标准、规范。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：方案设计及优化、初步设计（含投资概算编制）、施工图设计（设计深度须满足招标人要求）并与相关专业部门做好设计衔接工作及后期服务配合等所有内容。项目如有配建内容的按配建内容的设计规范设计。

2. 工程设计阶段：方案设计及优化、初步设计（含投资概算编制）、施工图设计（设计深度须满足招标人要求）并与相关专业部门做好设计衔接工作及后期服务配合等所有内容。项目如有配建内容的按配建内容的设计规范设计。

目如有配建内容的按配建内容的设计规范设计。

3. 工程设计服务内容：方案设计及优化、初步设计（含投资概算编制）、施工图设计（设计深度须满足招标人要求）并与相关专业部门做好设计衔接工作及后期服务配合等所有内容。
项目如有配建内容的按配建内容的设计规范设计。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：_____年__月__日。

计划完成设计日期：_____年__月__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：固定总价合同；

2. 签约合同价（暂定）为：2142124元（暂按工程费用 7993 万元为基数计算，固定总价包干，不做调整）。

中标折扣率：80%；

注：1. 本项目最终结算的设计费计算公式为：最终设计费结算=按《浙江省建设工程项目其它费用定额》（2018）文件规定计算的设计费（以经业主审核后的初步设计概算中中标人设计部分的建安工程费为取费基数）×3.35%×中标折扣率。

2. 最终的设计费结算以经业主审核后的初步设计概算中中标人设计部分的建安工程费为取费基数；工程设计费含完成方案设计及优化、初步设计（含投资概算编制、施工图设计、设计深度须满足招标人要求）并与相关专业部门做好设计衔接工作及后期服务配合等所有内容，以及报批、相关评审等其他相关设计服务等所有内容的费用，加班费赶工费，项目人员费用（工资、各类社会保险、福利、津贴、奖金等）、差旅费，交通费，管理费，利润，税金。以及建设单位组织本项目委托范围各项评审的专家评审费等所有为实施本项目所产生的一切费用，除本合同约定的服务费用外，甲方无需向乙方支付任何其他额外费用。

3. 若设计单位不具备部分专项设计能力或资质的，允许分包给具有相应设计资质的单位，但必须在分包前报经招标人批准备案，所涉的设计费用已包括在上述设计费报价内，由中标单位支付，并负责分包设计内容的协调工作。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：吴雄智_____。

设计人项目负责人：周胤斌_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 专用合同条款及其附件；

- (2) 通用合同条款;
- (3) 中标通知书 (如果有);
- (4) 投标函及其附录 (如果有);
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供设计依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 云和县木玩童话小镇投资有限公司 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效

十二、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,设计人执 叁 份。

发包人: (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码:
纳税人识别号:

吴雄
陈国

设计人: 西城工程设计集团有限公司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: 913300006Y162579XT
纳税人识别号: 9133000067162579XT



地 址：_____

地 址：浙江省杭州市拱墅区丰潭路 430 号丰元

国际大厦 C 座 7-11F

邮政编码：_____

邮政编码： 310000

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话： 0571-87382550

传 真：_____

传 真： 0571-87382552

电子信箱：_____

电子信箱： /

开户银行：_____

开户银行： 杭州银行建国路支行

账 号：_____

账 号： 3301040160001341729

时 间： 2024 年 2 月 2 日

时 间： _____ 年 _____ 月 _____ 日

3、中标通知书

中标通知书

工程名称：木玩童话小镇配套（仙境丛林和小镇阳台）设计

招标序号：YZT-23GE-25 号

开标时间：2023 年 12 月 26 日

招标单位：云和县木玩童话小镇投资有限公司

招标代理机构：浙江金穗工程项目管理有限公司

联系人及电话：吴晓枫、金标 0578-2750189

中标人：西城工程设计集团有限公司

资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级、市政行业（燃气工程/轨道交通工程除外）甲级和风景园林工程设计专项甲级

项目负责人：周胤斌

证书编号：G3300335279

折扣费率：80%

项目设计完成周期：总设计周期 70 日历天[其中合同签订后 10 日历天内完成优化方案设计，在方案审查会后 5 日历天内完成优化方案设计修改并提交业主上报；方案审查通过后 25 日历天内提供初步设计和概算编制（送审稿），并在初步设计审查会后 5 日历天内完成初步设计修改并提交业主上报（报批稿）；初步设计审查批准后 20 日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 日历天内完成补充、修改，施工图审查合格后交付全套正式施工图]。

中标人接到本通知书后 30 日内，按照招标文件规定，到云和县木玩童话小镇投资有限公司交履约保证金，并与招标人签订合同，否则，视为自动放弃。

招 标 人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

见 证 单 位：_____（盖章）

时 间：2024 年 1 月 5 日

备 案 单 位：_____（盖章）