

标段编号：44030520190087016001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区科技联合大厦（代建）信号覆盖工程（二次）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国通信建设第三工程局有限公司

日期：2024年11月03日

1、企业业绩

1.1、企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (元)	建设内容	合同签订时间	建设单位联系人及电话	是否已竣工	备注
1	深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目信号覆盖工程	2502146.11	深圳万科都会四季移动信号覆盖	2023-12-20	杨帆/0755-22186000	是	P2
2	深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程	2685791.11	深圳万科都会四季电联信号覆盖	2024-01-10	杨帆/0755-22186000	是	P7
3	深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会项目信号覆盖工程	1805505.67	深圳万科大都会移动信号覆盖	2023-12-20	杨帆/0755-22186000	是	P12
4	深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程	1947069.73	深圳万科大都会电联信号覆盖	2023-12-29	杨帆/0755-22186000	是	P17
5	庆元县兰溪桥水库扩建工程建设有限公司	庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和5G信号覆盖工程	3560729.00	光纤到户配套和5G信号覆盖工程	2023-05-23	吴志强/18357899956	是	P22

1.1.1、深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

合同



项目名称：深圳万科都会四季项目

甲 方：深圳市万三置业有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月



深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

委托方(甲方):深圳市万三置业有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方):中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于深圳市宝安区的深圳万科都会四季项目的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障深圳万科都会四季项目具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现深圳万科都会四季项目各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信

息化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥2502146.11 元（含税，税率 6%），大写：人民币贰佰伍拾万零贰仟壹佰肆拾陆元一角一分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 **30%**。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 **97%**。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 **3%** 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

- (1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具



乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科都会四季项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标



深圳万科都会四季项目信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

(以下无正文。)

甲方：

法定代表人或授权代表

(签字)

(盖章)

2024年12月20日

李德翼

乙方：中国通信建设第三
工程局有限公司

法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

2024年12月20日

张江涛

1.1.2、：深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖
工程

合同



项目名称：深圳万科都会四季项目

甲 方：深圳市万三置业有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

委托方(甲方):深圳市万三置业有限公司

住 所 地:深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址:深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方):中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地:湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人:张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于深圳市宝安区的深圳万科都会四季项目的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障深圳万科都会四季项目具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现深圳万科都会四季项目各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信

息化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥ 2685791.11 元（含税，税率 6%），大写：人民币贰佰陆拾捌万伍仟柒佰玖拾壹元壹角壹分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

（1）第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 **30%**。

（2）第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 **97%**。

（3）保修款支付：合同含税总价的 **3%** 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

（1）甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科都会四季项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标



深圳万科都会四季项目电联信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

(以下无正文。)

甲方：深圳市万三置业有限公司

法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

年月日 2024.1.10

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

年月日

1.1.3、深圳万科大都会项目信号覆盖工程

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

合同

项目名称：深圳万科大都会项目

甲 方：深圳市万科发展有限公司

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

委托方(甲方): 深圳市万科发展有限公司

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方): 中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号



甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于 深圳市宝安区 的 深圳万科大都会项目 的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障 深圳万科大都会项目 具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现 深圳万科大都会项目 各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信息

化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为¥ 1805505.67 元（含税，税率 6%），大写：人民币壹佰捌拾万伍仟伍佰零伍元陆角柒分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

(1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科大都会项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率 $\geq 90\%$ 。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标

深圳万科大都会项目信号覆盖工程

则，应承担相应责任。以特快专递方式送达的，交邮之次日视为送达成功。

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

(以下无正文。)

甲方：



法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

2024年12月20日

乙方：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

2024年12月20日

1.1.4、深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工
程

合同



项目名称：深圳万科大都会项目

甲 方：深圳市万科发展有限公司(地产建造)

乙 方：中国通信建设第三工程局有限公司

签订地点：广东省 深圳市

二〇二三年 月

深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

委托方(甲方): 深圳市万科发展有限公司(地产建造)

住 所 地: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

项目联系人: 杨帆

通讯地址: 深圳市盐田区梅沙街道环梅路 33 号万科中心总部大楼 5 楼 A 区

受托方(乙方): 中国通信建设第三工程局有限公司

住 所 地: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

法定代表人: 张江涛

项目联系人: 董昭鹏

通讯地址: 湖北省武汉市江汉区解放大道 784 号

甲、乙双方经过平等协商,在真实、充分地表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国合同法》的规定,达成如下合同,并由双方共同恪守。

第一条 项目服务内容

为加强甲方的智慧信息化网络服务能力,实现位于 深圳市宝安区 的 深圳万科大都会项目 的无线网络体验提升,由乙方负责提供有偿无线优化服务,包括本项目所需的有偿无线优化服务以及维护服务,提供无线网络覆盖与容量增强服务,保障 深圳万科大都会项目 具备良好的无线网络,解决无线网络信号盲点,可正常地通过无线网络进行网络通信,以实现 深圳万科大都会项目 各项业务服务系统运转正常,甲方支付乙方相应服务费。同时基于 5G 大网资源,提供 5G 网络接入环境,配合进行项目联调测试、故障排查,并满足甲方后续建设 5G 信息

化应用的测试需求。提供云主机和云存储等移动公有云服务，用于项目资料和数据云端备份。

第二条 项目工期

- 1、项目工期：合同签订后 50 天内完成项目实施。
- 2、项目服务期：自通过验收之日起算，为期 1 年。

第三条 合同金额及付款方式

1、合同价款

本项目合同金额为 ¥ 1947069.73 元（含税，税率 6%），大写：人民币壹佰玖拾肆万柒仟零陆拾玖元柒角叁分（含税，税率 6%）。其中已包含乙方提供有偿无线优化服务、技术咨询、测试、网络调整等为履行本合同项下全部义务所发生的所有费用。

2、付款比例

(1) 第一笔技术服务费：合同签订生效后，乙方在完成项目的方案设计并经政府相关部门（如需要）及甲方审核确认，并在收到乙方付款文件齐全后，甲方在 30 个工作日内支付乙方项目第一笔技术服务费，支付金额为合同含税总价的 30%。

(2) 第二笔技术服务费：乙方完成项目移动运营商设备信号开通满足覆盖要求，甲方在验收合格且结算资料上报后的 30 个工作日内向乙方支付第二笔技术服务费，支付至合同含税总价的 97%。

(3) 保修款支付：合同含税总价的 3% 作为保修金，甲方在一年之后无息支付给乙方；保修期自工程通过验收之日起计算，质保期 12 个月。

3、付款方式

(1) 甲方只在每月 25 日集中付款一次（如遇节假日则顺延，具



1947069.73

乙方的收款账户资料如下：

开户名称：中国通信建设第三工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江汉支行

银行帐号：42001206308050009620

第四条 质量及服务要求

1、技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和本合同约定的要求。

2、本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。

3、乙方须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。

4、深圳万科大都会项目区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

第五条 项目验收

1、甲方确认乙方提供的服务满足本合同第一条 项目服务内容及第四条 质量及服务要求的所有要求后，由乙方提出验收申请，甲乙双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

2、服务工作成果的验收标准需符合国家法律法规、国家强制性标



深圳万科大都会项目电联信号覆盖工程

6、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力，乙方项目申报表资料作为合同附件，属合同的组成部分。

7、本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

(以下无正文。)

甲方：深圳市万科发展有
限公司(地产建造)

法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

2023年12月29日



乙方：中国通信建设第三
工程局有限公司

法定代表人或授权代表

(签字)：

(盖章)

2023年12月29日



1.1.5、庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户
配套和 5G 信号覆盖工程

庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和 5G 信号覆盖工程

C2023-00350

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：庆元县兰溪桥水库扩建工程建设有限公司

承包人（全称）：中国通信建设第三工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和5G信号覆盖工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和5G信号覆盖工程。

2. 工程地点：庆元县城东北部（大坑口区块）。

3. 工程立项批准文号：庆元县发展和改革局备案（2020-331126-47-03-171643）。

4. 资金来源：财政配套、业主自筹。

5. 工程内容：主要建设内容包括施工图范围内的室内外光纤管道、光纤安装、5G信号覆盖。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图范围内的施工工程。主要建设内容包括施工图范围内的室内外光纤管道、光纤安装、5G信号覆盖。

二、合同工期

计划开工日期：2023年6月1日。

计划竣工日期：2024年3月26日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关规定质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：3560729元 中标下浮率：7.0%

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：_____ 陈伟 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在庆元县兰溪桥水库扩建工程有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： 中国通信建设第三工程局有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：914201001777276007

地 址：

地 址：湖北省武汉市江岸区解放大道 784 号

邮政编码：

邮政编码：430022

法定代表人：

法定代表人：张江涛

委托代理人：

委托代理人：郭学刚

电 话：

电 话：18906788951

真 真：

传 真：/

电子信箱：

电子信箱：18906788951@189.cn

开户银行：

开户银行：建行武汉市江汉支行

开户银行地址：

开户银行地址：武汉市江汉区友谊路 145 号

账 号：

账 号：42001206308050009620



2023.5.23



2、拟派项目经理业绩

2.1、企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (元)	建设内容	合同签订时间	建设单位联系人及电话	是否已竣工	备注
1	庆元县兰溪桥水库扩建工程建设有限公司	庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目 光纤到户配套和 5G 信号覆盖工程	3560729.00	光纤到户配套和 5G 信号覆盖工程	2023-05-23	吴志强/18357899956	是	P27
2	浙江省通信产业服务有限公司宁波市分公司	鄞州区 JD08-D1-1 地块 (江南公路地段) 项目 无线信号覆盖及通信 基础设施建设	1484714.13	无线信号覆盖及通信基础设施建设	2023-07-14	陈鹏/18067103060	是	P31

2.1.1、庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户
配套和 5G 信号覆盖工程

庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和 5G 信号覆盖工程

C2023-00350

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：庆元县兰溪桥水库扩建工程建设有限公司

承包人（全称）：中国通信建设第三工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和5G信号覆盖工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：庆元县兰溪桥水库扩建工程移民安置区大坑口区块公寓楼项目光纤到户配套和5G信号覆盖工程。

2. 工程地点：庆元县城东北部（大坑口区块）。

3. 工程立项批准文号：庆元县发展和改革局备案（2020-331126-47-03-171643）。

4. 资金来源：财政配套、业主自筹。

5. 工程内容：主要建设内容包括施工图范围内的室内外光纤管道、光纤安装、5G信号覆盖。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图范围内的施工工程。主要建设内容包括施工图范围内的室内外光纤管道、光纤安装、5G信号覆盖。

二、合同工期

计划开工日期：2023年6月1日。

计划竣工日期：2024年3月26日。

工期总日历天数：300天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关规定质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：3560729元 中标下浮率：7.0%

2. 合同价格形式：单价合同。



五、项目经理

承包人项目经理：_____陈伟_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年___月___日签订。

十、签订地点

本合同在庆元县兰溪桥水库扩建工程有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)

承包人： 中国通信建设第三工程局有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码： 914201001777276007

地 址：

地 址： 湖北省武汉市江岸区解放大道 784 号

邮政编码：

邮政编码： 430022

法定代表人：

法定代表人： 张江涛

委托代理人：

委托代理人： 郭学刚

电 话：

电 话： 18906788951

传 真：

传 真： /

电子信箱：

电子信箱： 18906788951@189.cn

开户银行：

开户银行： 建行武汉市江汉支行

开户银行地址：

开户银行地址： 武汉市江汉区友谊路 145 号

账 号：

账 号： 42001206308050009620



2023.5.23



2.1.2、鄞州区 JD08-D1-1 地块（江南公路地段）项目无线信号覆盖及通信基础设施建设

鄞州区 JD08-D1-1 地块（江南公路地段）项目无线信号覆盖及通信基础设施建设

C2023-00503

330001-2023- 1171

【鄞州区 JD08-D1-1 地块（江南公路地段）项目无线信号覆盖及通信基础设施建设】项目施工合作简易合同

合同签订地：【宁波】

合同编号：【/】

甲方：【浙江省通信产业服务有限公司宁波市分公司】

地址：【宁波市江北区桃渡路 116 号】

法定代表人/负责人：【洪斌】

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

地址：【湖北省武汉市解放大道 784 号】

法定代表人/负责人：【张江涛】

身份证号码：【/】

为进一步明确双方在工程施工过程中的权利、义务和责任，甲乙双方经充分协商，达成如下条款：

第一条 合同概况

1.1 技术服务的目标：【鄞州区 JD08-D1-1 地块（江南公路地段）项目无线信号覆盖及通信基础设施建设】。

1.2 技术服务的内容：【/】。

1.3 技术服务的方式：【/】。

第二条 工程概况

2.1 工程名称：【鄞州区 JD08-D1-1 地块（江南公路地段）项目无线信号覆盖及通信基础设施建设】。

2.2 甲方任务书编号：【/】

。设计编号：【/】

工程项目编号：【/】

2.3 乙方施工承包范围：【鄞州区 JD08-D1-1 地块（江南公路地段）项目无线信号覆盖及通信基础设施建设，其中无线信号覆盖工作范围为：三网无线信号覆盖（含中国电信、联通、移动无线信号）工程设计委托及报批、委托监理、施工、验收、交付使用等工作内容（包括但不限于方案的报批通过、系统



供货、安装、系统调试、竣工验收、移交相关管理部门、备案资料准备、售后服务等及结合本工程开展的所有相关工作)。施工范围为:电梯梯内、地下室、公区公共走廊(包含电梯前室)、商业等无线信号覆盖工程室内分布系统建设:安装室内天线、室内分布式天、馈线系统调测、布放射频同轴电缆、安装一体化开关电源柜等,不包含电力计量箱远程抄表费用、通信机房内电费费用等。具体施工内容以甲方认可并经通信管理局会审确定后的室内分布系统建设工程等相关设计图纸为准。

通信基础建设工作范围:通信基础设施的设计委托及报批、委托监理、施工、验收、交付使用等全部工作。施工范围为:建筑规划用地红线内通信机房到楼道单元配线箱的通信(包含预埋、管道、桥架、光缆、设备、设施等),楼道单元配线箱至用户网络箱的通信(包含桥架、预埋、光缆、用户网络箱、楼道单元配线箱、设备、设施等)。具体施工内容以甲方认可并经通信管理局会审确定后的室内分布系统建设工程等相关设计图纸为准。

实施周期:合同签订之日起至本项目所有工作完成止,且无条件满足甲方及总包方进度需要。】。

2.4 工程地点:【宁波】。

2.5 甲方项目经理:【张昕培】

乙方项目经理:【陈伟】。

2.6 施工进度计划:

2.6.1 开工日期:【合同签订时间】

2.6.2【按现场实际】完成施工时间为准。

第三条 双方职责和义务

1、甲方职责和义务

1.1 三网无线信号覆盖工程:

1) 负责向乙方提供与乙方合同承包范围相关的工程资料,在开工前确定工程进度,并派工地代表指导、协调乙方施工,并对工程质量进行检查,对出现的问题有权要求乙方进行整改。

2) 乙方在施工中应积极与总包及其它单位联系,做好相互之间的配合工作;需甲方协调的,由甲方组织相关单位进行协调。

3) 协调总包单位提供施工用电源、水源接入点,施工用水用电费用由乙方承担;材料设备的存放保管工作均由乙方自理,甲方可提供存放点,但存放点的防盗设施、保管、安全等工作均由乙方自行解决。



1.2 通信基础建设:

1) 甲方应为乙方的布线及网络设计施工提供必要的施工图纸, 包括 (但不限于): 总平面图、楼层平面图及其施工所必需的建筑图纸等。(并尽力提供电子文件)

2) 甲方在项目内预留并永久免费通信机房, 作为项目通信接入使用。

3) 甲方根据乙方要求提供多媒体箱单独接电接地, 提供楼层设备箱和其它部位的安装空间、结构化布线的管道空间。

5) 乙方委派的设计施工人员代表乙方参与通信管线建设, 甲方应提供施工用水、电及材料堆放场所等便利, 并协调甲方项目施工与乙方管线工程施工的衔接与合作, 协助保全通信网络的线路、设备。

6) 工程施工过程中凡涉及土建、装修、用电、用水、施工房、破路、配套费等由甲方负责协调, 乙方自行解决。

7) 乙方在工程建设中, 乙方对进场设备、线路专人管理。甲方对乙方网络的线路、设备负有协助保全责任。未经乙方许可, 甲方不得以任何理由搬动乙方设备、占用乙方设备已占空间。

8) 甲方在向电业局申请办理项目通信配套设备用电手续时, 乙方协助提供各家通信运行商相关文件, 今后电费由各家通信运行商各自向电业局支付, 与甲方无涉。

2、乙方职责和义务

2.1 三网无线信号覆盖工程:

1) 乙方按要求及时完成无线信号覆盖设计方案及施工图定稿。

2) 乙方须按甲方批准的施工组织设计方案进行施工; 服从现场管理, 并接受乙方对施工质量、进度、文明施工等方面的检查和整改; 遵守现场安全制度, 按国家有关规定, 切实落实各项安全技术措施, 同时派出一名工程主管人员到施工现场负责安全质量监督和协调工作。在施工过程中由于乙方原因而发生的人身伤亡、财产损失及其它一切事故, 其责任全部由乙方承担。

3) 根据甲方要求和合同规定, 做好无线信号覆盖系统施工工作, 并承担现场施工中所出现问题的相应责任, 向甲方提供合格的产品, 保质保量地按时完成施工任务, 接受甲方的施工管理。

4) 开工前向甲方提供施工技术资料, 工程完工后向甲方提供项目竣工所需相应份数的完整竣工验收资料。

5) 负责对甲方的物业人员进行产品使用方法和注意事项的培训。

6) 负责施工现场的设备保护工作, 以免已安装的设备、材料发生损坏及



丢失。

7) 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

8) 应提供计划、报表的名称及完成时间：合同签订后，7 天内提供满足甲方要求的工程计划总表。

9) 施工场地清洁卫生的要求：要求施工场地做到“工完、料净、场地清”。

10) 乙方应配合甲方完成电梯的验收。

11) 双方约定乙方应做的其他工作：因乙方责任导致非承包范围的工程损坏和污染，乙方应承担赔偿责任。

12) 乙方在收到中标通知后 7 天内完成方案设计，完成后的设计方案须报甲方确认，并在甲方确认后三天内完成施工图出图。

13) 乙方安装调试、竣工验收完成后，必须确保无线信号覆盖系统施工工程移交给相关管理部门负责接收运营。

14) 工程完工前乙方应组织协调物业管理公司与各信号运营商关于本系统运行所产生电费的收缴事宜。

2.2 通信基础建设：

1) 乙方负责通信管线系统的整体设计方案及施工。工程设计及验收标准符合 GB50846-2012 规范，工程验收标准符合 GB50847-2012 规范、中华人民共和国通信行业标准《无线通信系统室内覆盖工程设计规范》(YD/T 5120-2015)、中华人民共和国通信行业标准《无线通信系统室内覆盖工程验收规范》(YD/T 5160-2015)、中国移动企业标准《中国移动通信电源系统工程设计规范》(QB-J-017-2013)、工业和信息化部关于同意中国移动通信集团有限公司使用 2600MHz 和 4800MHz 频段用于第五代移动通信系统试验的批复(工信部无函[2018]440 号)、中华人民共和国工业和信息化部行业标准《数字蜂窝移动通信网 TD-LTE 无线网工程设计暂行规定》YD/T 5213-2015。设计期间相关行业主管部门有新标准发布的，应执行新标准。

2) 乙方根据甲方的要求，提供所需的信息资料和相应的技术咨询。

3) 乙方向甲方提供通信管线的设计方案，并充分征求甲方的意见。乙方的工程设计图纸经甲方审核签字后，即认为甲方认可乙方的工程建设方案，甲方的认可仅系程序上的认可，并非对该方案可能潜在的安全隐患的免责许可。甲方若需改变方案需经双方协商解决。乙方负责该设计方案的相关部门报批工作。

4) 乙方根据甲方项目建设进度安排相关管线建设工程。



- 5) 乙方在施工现场的施工必须按国家和地方相关安全操作规范施工。
- 6) 乙方负责项目验收及交付使用工作。

2.3 监理

(1) 甲方委托具有通信监理资质的监理单位对本项目进行监理，乙方不得自行监理。监理费用已包含在合同价中，由乙方支付给监理单位。

(2) 监理单位必须受行业监管部门监督，并直接对行业监管部门负责，监理成果须经行业主管单位和使用单位确认。

(3) 监理必须推行严格的规范化监理程序，保证通信管材和管线等的质量及安装调试质量。

(4) 监理不仅要保证工程的各种问题，还要保障施工员工的安全，以确保通信配套工程能稳定迅速地进行。

第三条 费用及支付方式

3.1 结算方式：经双方约定本合同价款采用以下第【3.1.3】几种方式确定：

3.1.1 固定总价。本合同采用总价合同，以中标价作为签约合同价，一次性包干不做调整。

3.1.2 固定单价。本合同采用固定单价方式（单价附件）

3.1.3、可调价格。本项目合同工程款预算总价暂定为人民币大写【壹佰肆拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元壹角叁分】，小写【¥1484714.13，其中“通信基础设施建设”部分的合同价款为：¥830631.93；“无线信号覆盖建设”部分的合同价款为：¥654082.20】。最终工程竣工结算价款以建设单位及甲方审定金额为准。

3.1.4、其他方式：【/】。

3.2 本项目采用以下第【3】种支付方式：

1、终验后一次性支付

工程终验合格后，甲方收到建设单位的工程款且收到乙方提交的《付款申请》及建设单位出具的工程质量、服务和安全考核评估表等相关资料和等额发票经审核无误后，一次性支付给乙方。

2、按工程进度支付

甲方收到乙方提交的《付款申请》及建设单位出具的工程质量、服务和安全考核评估表等相关资料和等额发票经审核无误后，按以下方式支付款项：

(1) 预付款

按甲方已收建设单位预付款比例（指甲方已收预付款占甲方与建设单位签订的项目承接合同总价款的比例）以及依本协议计算乙方应得价款；甲方以不



大于【/】%的比例支付乙方预付款。

甲方支付乙方预付款的最高额度为：

乙方预付款= 乙方应得价款×甲方已收预付款比例×【/】

% (2) 进度款

若甲方在收到建设单位当期进度款，则甲方按已收进度款的比例，以及乙方完成工作量计算乙方应得进度款。

甲方支付乙方应得进度款的最高额度为：

乙方应得进度款= 乙方完成工作量金额×甲方已收进度款比例

(3) 验收款

甲方收到建设单位的验收款后，按甲方已收验收款比例（指甲方已收验收款占甲方与建设单位签订的项目承接合同总价款的比例）以及依本协议计算乙方应得价款；甲方以不大于【/】%的比例支付乙方验收款。

甲方支付乙方验收结算款的最高额度为：

乙方验收结算款= 乙方应得价款×甲方已收验收款比例×【/】

% (4) 质量保修金

甲方在保修期满后支付乙方项目剩余款项。

3、其他支付方式：【

1) 合同签订生效, 甲方支付合同总价的20%作为预付款。

2) 安装设备进场后, 甲方支付至合同总价的 50%;

3) 待工程竣工验收合格、移交给相关管理部门负责接收运营并按要求提供完整合格的工程技术资料（含竣工资料、结算资料、竣工图等），完成结算审核后，根据审定单支付至结算价款的 98.5%，结算价款的 1.5%作为工程质量保修金，在质保期届满后（保修金返还条件满足后）于次月 15 日后一次性无息退还。

4) 乙方申请进度款支付时应开具合法有效的等金额发票。】。

3.3 甲方依本条向乙方支付的费用包括【施工服务、人工费、设备费等】等全部甲方应付乙方费用，未经甲方书面同意或确认，甲方无须再向乙方支付任何款项。

3.4 甲方在收到建设单位支付的工程款后，按甲方财务相关规定，办理结算付款手续。双方按税法规定完税，乙方提供符合税务机关要求的发票后，甲



补充附页

经友好协商，对本合同条款补充、修改如下，本补充附页为合同正文的一部分，与合同正文冲突时，以本补充附页为准：

【/】

(以下无正文)

甲方：【浙江省通信产业服务有限公司宁波市分公司】

法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）



2023年7月14日

乙方：【中国通信建设第三工程局有限公司】

合同专用章
开户行：建行武汉江汉支行
帐号：42001206308050009620
法定代表人/负责人
或授权代表：（签字）



张江涛印



2023年7月14日



第...
专...
武...
308...
858...
印...

2.2、项目经理社保证明

社保证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中国通信建设第三工程局有限公司

单位编号:100013565

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	901			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202410			
2024年10月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟	420103197412211256	10003522244	202311	202410	实缴到账
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注:

- 1、社会保障号:中国公民的“社会保障号”为身份证号;外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况,由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果,由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1024 1031 126L SNBY



打印时间: 2024年10月24日

3、履约评价

履约评价情况说明

履约评价承诺函

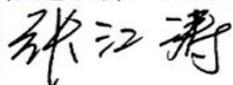
致招标人:深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位近5年内(本项目招标公告截止之日止倒推,时间以履约评价出具时间为准)工程履约评价,未被深圳市万科城市建设管理有限公司评价为不合格。

特此承诺!

承诺人(盖章):中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人(签字):

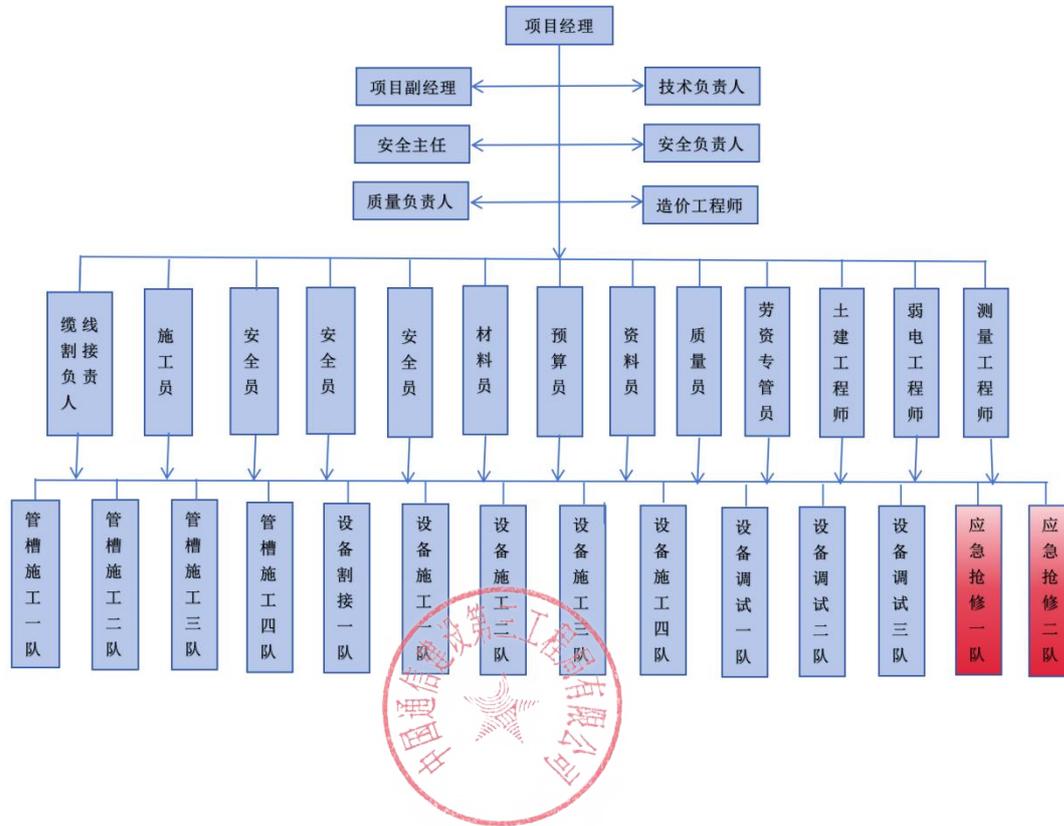


日期:2024年11月3日



4、拟投入项目管理班子人员配备情况

4.1、项目管理部组织系统框图



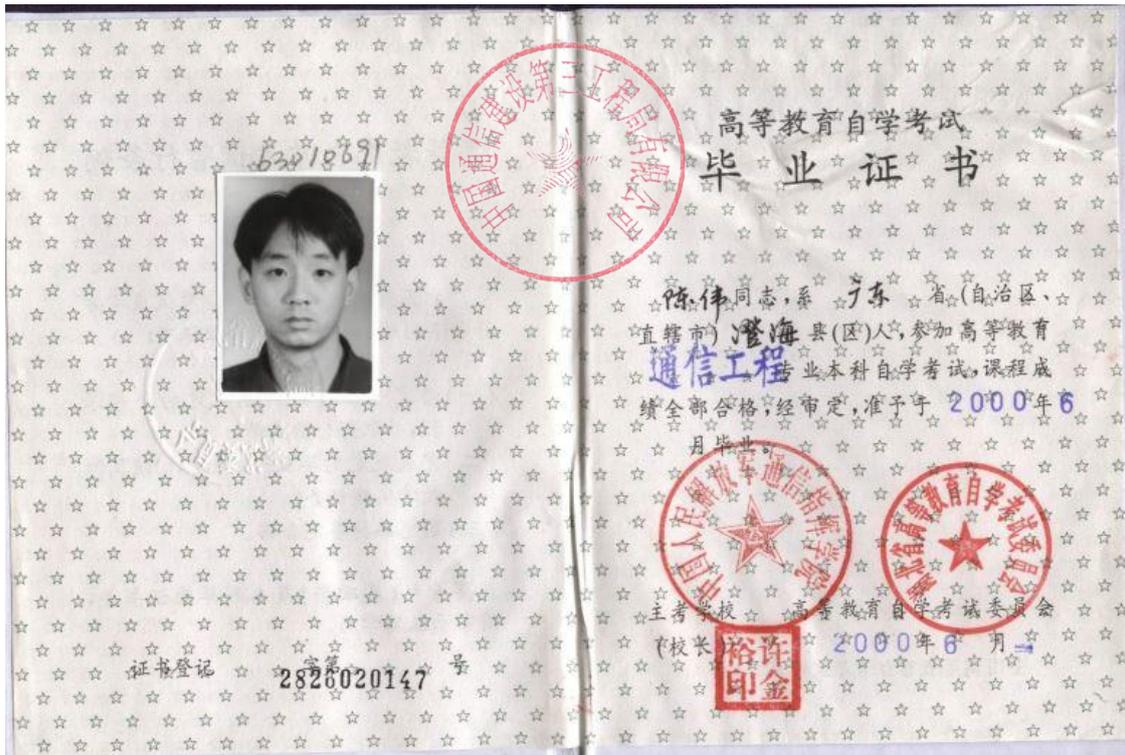
4.2、项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	陈伟	高级工程师	一级建造师；高级工程师；安全生产考核合格证书	一级	鄂 1422006200805542；420103197412211256；工信鄂建安 B(2017)00186	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
技术负责人	蔡伟	高级工程师	一级建造师；高级工程师；安全生产考核合格证书	一级	鄂 1422015201518312；420103197710313218；工信鄂建安 B(2017)00343	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
项目副经理	陈萌	高级工程师	高级工程师；安全生产考核合格证书	/	500234198512090011；工信鄂建安 B(2022)00250	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
造价工程师	陈刚	高级工程师	高级工程师；安全生产考核合格证书；一级造价工程师	一级	420103197601110518；工信鄂建安 B(2018)00514；建[造]14164200001799	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全主任	蒋楠	/	安全生产考核合格证书	/	工信鄂建安 C(2019)00988	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/

安全负责人	王宇峰	/	安全生产考核合格证书	/	工信鄂建安C(2023)00194	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
质量负责人	黄亚军	高级工程师	质量员证	/	通信(质量)字231900015	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
缆线割接负责人	洪铁	高级工程师	安全生产考核合格证书	/	工信鄂建安B(2018)00146	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
施工员	崔鹏	/	施工员证	/	通信(施工)字191900027	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	刘苏杭	/	安全生产考核合格证书	/	工信鄂建安C(2024)00013	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	陶汛	/	安全生产考核合格证书	/	工信鄂建安C(2020)00056	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
安全员	周冉	/	安全生产考核合格证书	/	工信鄂建安C(2018)00225	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
材料员	徐维双	/	材料员证	/	通信(材料)字231900010	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
预算员	尹莉丽	中级工程师	编审员证	/	通信(费用)字171900843	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
资料员	甄懿铭	/	资料员证	/	通信(资料)字241900009	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
质量员	李军龙	/	质量员证	/	通信(质量)字241900012	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/

劳资专管员	万凡	/	劳务员证	/	0422111300047000 070	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
土建工程师	王海云	高级工程师	二建建造师；高级工程师；安全生产考核合格证书	二级	鄂 242212111777； 建人字 1545 号；工信鄂建安 B(2018)00479	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
弱电工程师	胡涛	高级工程师	高级工程师；安全生产考核合格证书	/	4201221979093009 31； 工信鄂建安 B(2017)00467	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/
测量工程师	宋力	高级工程师	高级工程师	/	4206251984021100 3X	通信工程	中国通信建设第三工程局有限公司	0	/

4.2.1、项目经理-陈伟



湖北省专业技术职称证书

姓名：陈伟

性别：男

出生年月：1974-12-21

证件类别：居民身份证

证件号码：420103197412211256



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-10



【有效期至2024-11-06,可提前30日再次加注】



使用有效期: 2024年07月05日
- 2025年01月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈伟

性别: 男

出生日期: 1974年12月25日

注册编号: 鄂1422006200805542

聘用企业: 中国通信建设第三工程局有限公司



注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-12-13至2024-12-12)

机电工程(有效期: 2022-03-21至2025-03-20)

建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈伟

个人签名:

签名日期: 2024.7.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月06日



项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名: 陈伟
性别: 男
身份证号: 420103197412211256
证书编号: 工信鄂建安B(2017)00186
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目经理
技术职称: 通信高级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2026-08-23



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2020-08-24

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2016）3006501

姓名：陈伟

性别：男

出生年月：1974年12月21日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年11月21日

有效期：2022年12月31日 至 2025年12月31日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月31日



4.2.2、技术负责人-蔡伟



湖北省专业技术职称证书

姓名：蔡伟

性别：男

出生年月：1977-10-31

证件类别：居民身份证

证件号码：420103197710313218



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2024〕15号

批准时间：2023-11-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-09-10



【有效期至 2025-03-09, 可提前 30 日再次加注】



使用有效期: 2024年07月09日
2025年01月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蔡伟

性别: 男

出生日期: 1977年10月31日

注册编号: 鄂1422015201518312



聘用企业: 中国通信建设第三工程局有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2021-11-29至2024-11-28)

通信与广电工程(有效期: 2021-12-06至2024-12-05)

建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2024.2.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年01月12日



项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名: 蔡伟
性别: 男
身份证号: 420103197710313218
证书编号: 工信鄂建安B(2017)00343
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目经理
技术职称: 通信高级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2026-08-23



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2020-08-24

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2023）4003250

姓 名：蔡伟

性 别：男

出生年月：1977年10月31日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年9月28日

有效 期：2023年9月28日 至 2026年9月28日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.2.3、项目副经理-陈萌



湖北省专业技术职称证书

姓名：陈萌

性别：男

出生年月：1985-12-09

证件类别：居民身份证

证件号码：500234198512090011



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2024〕15号

批准时间：2023-11-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-09-23



【有效期至 2025-03-22, 可提前 30 日再次加注】

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名: 陈萌
性别: 男
身份证号: 500234198512090011
证书编号: 工信鄂建安B(2022)00250
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 职员
技术职称: 通信中级职称 (或等同专业水平)
有效期至: 2025-10-24



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2022-10-25
末次变更时间及内容: 2022-10-25 19:00:17 证书类型变更



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.4、造价工程师-陈刚



湖北省专业技术职称证书

姓名：陈刚

性别：男

出生年月：1976-01-15

证件类别：居民身份证

证件号码：420103197601110518



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2024〕15号

批准时间：2023-11-30



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-09-23



【有效期至 2025-03-22, 可提前 30 日再次加注】



姓名: 陈刚
 身份证号码: 420103197601110518
 性别: 男
 专业: 安装工程
 聘用单位: 中国通信建设第三工程局有限公司

证书编号: 建[造]14164200001799

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2016 年 11 月 18 日

发证日期: 2020 年 11 月 9 日



姓名: 陈刚
 Full Name: 陈刚
 性别: 男
 Sex: 男
 出生年月: 19760111
 Date of Birth: 19760111
 专业类别: 安 装
 Professional Type: 安 装
 批准日期: 201410
 Approval Date: 201410

持证人签名:
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015 年 8 月 8 日

Issued on

管理号: 201402342023000000231242234
 File No.

bmhx: 0231420100032835



湖北省武汉市

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓 名: 陈刚
性 别: 男
身份证号: 420103197601110518
证书编号: 工信鄂建安B(2018)00514
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职 务: 项目经理
技术职称: 通信高级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2024-12-11



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2018-12-13

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2021）0006694

姓名：陈刚

性别：男

出生年月：1976年1月11日

企业名称：中国通信建设第三工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年5月19日

有效期：2024年4月2日 至 2027年5月19日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年4月2日



4.2.5、安全主任-蒋楠



专职安全员 C类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 蒋楠

性别: 男

身份证号: 420102198003292831

证书编号: 工信鄂建安C(2019)00988

企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司

职务: 专职安全员

技术职称: 其他初级职称 (或等同专业水平)

有效期至: 2025-11-10



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关:

初次发证日期: 2019-11-12

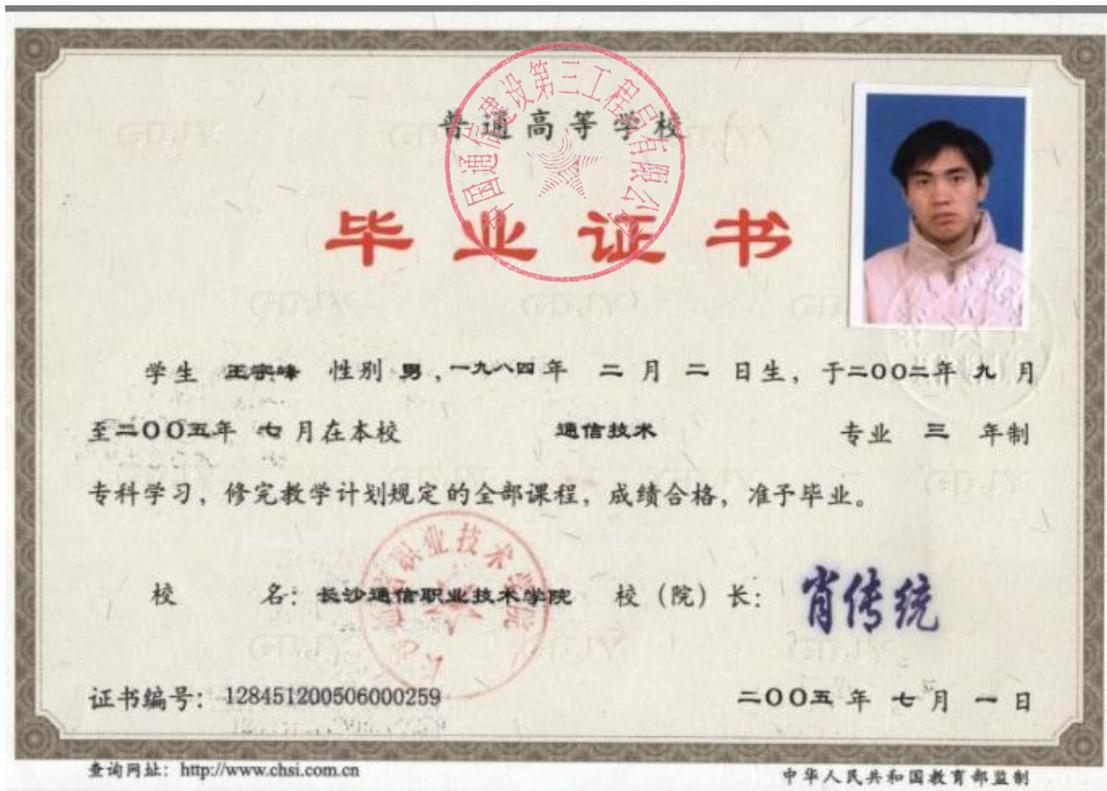
末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部

4.2.6、安全负责人-王宇峰



专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名: 王宇峰
性别: 男
身份证号: 43012119840202283X
证书编号: 工信鄂建安C(2023)00194
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 专职安全员
技术职称: 通信初级职称(或同等专业水平)
有效期至: 2026-08-23



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2023-08-21

未次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.7、质量负责人-黄亚军





经本评审委员会于 2011 年

11 月 16 日评审通过 黄亚军 同志

具备 通信专业 任职资格。
高级工程师

建人字 1695 号



2011 年 12 月 26 日





行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程质量员

姓名 黄亚军

性别 男

出生年月 1975年10月

证书编号 通信(质量)字231900015

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2028年06月17日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2023年06月19日

延续发证日期：

4.2.8、缆线割接负责人-洪铁

姓名 洪铁
性别 男 民族 汉
出生 1978年3月3日
住址 武汉市武昌区徐东小区94号502号
公民身份号码 420106197803033636



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局武昌分局
有效期限 2008.10.21-2028.10.21



普通高等学校
毕业证书

学生 洪铁 性别 男
一九七八年三月三日 生，于一九九七年
九月至二〇〇一年七月在本校
信息与通信工程 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **华宝一**
校 名: 华中理工大学汉口分校
二〇〇一年七月一日
学校编号: 51308120010500355





经本评审委员会于 2011 年

11 月 16 日评审通过 洪 铁 同志

具备 通信专业 任职资格。
高级工程师

建人字 1705 号



2011 年 12 月 26 日



项目负责人 B类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名: 洪铁
性别: 男
身份证号: 420106197803033636
证书编号: 工信鄂建安B(2018)00146
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目经理
技术职称: 通信高级职称(或同等专业水平)
有效期至: 2027-04-29



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2018-05-02

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.9、施工员-崔鹏



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程施工员

姓名 崔鹏

性别 男

出生年月 1987年12月

证书编号 通信(施工)字191900027

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2029年05月26日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2019年09月19日

延续发证日期：2024年05月27日

4.2.10、安全员-刘苏杭



专职安全员 C类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名: 刘苏杭
性别: 男
身份证号: 50024120010502351X
证书编号: 工信鄂建安C(2024)00013
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 专职安全员
技术职称: 通信初级职称(或同等专业水平)
有效期至: 2027-01-08



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2024-01-09

未次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.11、安全员-陶汛



专职安全员 C类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

姓名: 陶汛
性别: 男
身份证号: 420117198809147558
证书编号: 工信鄂建安C(2020)00056
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 专职安全员
技术职称: 通信初级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2026-05-18



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2020-05-19

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.12、安全员-周冉



专职安全员 C类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓名:周冉
性别:男
身份证号:420322198411200031
证书编号:工信鄂建安C(2018)00225
企业名称:中国通信建设第三工程局有限公司
职务:专职安全员
技术职称:通信初级职称(或同等专业水平)
有效期至:2027-04-29



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核,考核合格。

考核机关:
初次发证日期:2018-05-02

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.13、材料员-徐维双





行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程材料员

姓名 徐维双

性别 男

出生年月 1996年08月

证书编号 通信(材料)字231900010

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2028年07月09日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2023年07月11日

延续发证日期：

4.2.14、预算员-尹莉丽



尹莉丽 同志

经中国通信建设第三工程局有限公司
工程系列中级专业技术职务任
职资格评审委员会 二〇一三年
十二月二十日评定 工程师
任职资格。



编号 2013065

发证日期 2013.12.20

中国通信建设第三工程局有限公司
工程系列中级专业技术职务
任职资格评审委员会



行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信工程费用编审人员

姓名 尹莉丽

性别 女

出生年月 1976年09月

证书编号 通信(费用)字171900843

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2027年06月16日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2017年07月04日

延续发证日期：2022年06月17日

4.2.15、资料员-甄懿铭





行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程资料员

姓名 甄懿铭

性别 男

出生年月 1998年07月

证书编号 通信(资料)字241900009

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2029年05月19日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发证机关：中国通信企业协会

初次发证日期：2024年05月20日

延续发证日期：

4.2.16、质量员-李军龙





行业特需专业人员登记证书

证书类型 通信、电子与智能化工程质量员

姓 名 李军龙

性 别 男

出生年月 1982年09月

证书编号 通信(质量)字241900012

工作单位 中国通信建设第三工程局有限公司

有效期至 2029年05月19日



扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会

初次发证日期：2024年05月20日

延续发证日期：

4.2.17、劳资专管员-万凡



证书编码：0422111300047000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：万凡

身份证号：420923198905053915

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：武汉宝业建工职业培训学校有限公司

发证时间：2021年 03月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.2.18、土建工程师-王海云





经本评审委员会于 2008 年

11月 27日评审通过 王海云 同志

具备 通信专业 任职资格。
高级工程师

建人字 1545 号



2008 年 12 月 18 日





中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：王海云

性别：男

出生日期：1966年07月21日

注册编号：鄂242212111777

聘用企业：中国通信建设第三工程局有限公司

注册专业：建筑(有效期:2024-05-08至2027-05-07)

机电(有效期:2023-03-17至2026-03-16)



请用“鄂建通”微信小程序
扫码验证 证书查询网址
<http://zjzw.hbcic.net.cn/jzs/cx.html>

个人签名：王海云

王海云

签名日期：2024.05.08



住房和城乡建设厅

签发日期：2021年06月08日

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名:王海云
性别:男
身份证号:420103196607213214
证书编号:工信鄂建安B(2018)00479
企业名称:中国通信建设第三工程局有限公司
职务:项目经理
技术职称:通信高级职称(或同等专业水平)
有效期至:2024-12-11



本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核,考核合格。

考核机关:
初次发证日期:2018-12-13

未次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.19、弱电工程师-胡涛



湖北省专业技术职称证书

姓名：胡涛

性别：男

出生年月：1979-09-30

证件类别：居民身份证

证件号码：420122197909300931



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-11



【有效期至 2024-11-07, 可提前 30 日再次加注】

项目负责人 B类证书

中华人民共和国



**通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

姓名: 胡涛
性别: 男
身份证号: 420122197909300931
证书编号: 工信鄂建安B(2017)00467
企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
职务: 项目经理
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2026-08-23

本电子证书由 湖北省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关: 
初次发证日期: 2020-08-24

末次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

4.2.20、测量工程师-宋力



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖北省专业技术职称证书

姓名：宋力

性别：男

出生年月：1984-02-11

证件类别：居民身份证

证件号码：42062519840211003X



职称系列：工程技术人员

专业名称：通信工程/信息与通信工程

职称名称：高级工程师

评审组织：湖北省通信专业高级技术职务任职资格评审委员会

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：鄂职改办〔2023〕45号

批准时间：2022-12-29



扫描二维码查验证书
打印时间：2024-05-10



【有效期至 2024-11-06, 可提前 30 日再次加注】

4.3 项目管理机构人员社保证明文件

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称: 中国通信建设第三工程局有限公司

单位编号: 100013565

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	901			
参保所在地	湖北省本级	做账期号	202410			
2024年10月, 该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈伟	420103197412211256	10003522244	202311	202410	实缴到账
2	蔡伟	420103197710313218	10003522236	202311	202410	实缴到账
3	陈萌	500234198512090011	10003155905	202311	202410	实缴到账
4	陈刚	420103197601110518	10003510640	202311	202410	实缴到账
5	蒋楠	420102198003292831	10002376877	202311	202410	实缴到账
6	王宇峰	43012119840202283X	10003101708	202311	202410	实缴到账
7	黄亚军	422128197510063110	10003523733	202311	202410	实缴到账
8	洪铁	420106197803033636	10002335100	202311	202410	实缴到账
9	崔鹏	370282198712137319	10013136580	202311	202410	实缴到账
10	刘苏杭	50024120010502351X	10058055842	202311	202410	实缴到账
11	陶汛	420117198809147558	10003864666	202311	202410	实缴到账
12	周冉	420322198411200031	10003113590	202311	202410	实缴到账
13	徐维双	420117199608073518	10013146813	202311	202410	实缴到账
14	尹莉丽	420103197609213247	10002335636	202311	202410	实缴到账
15	甄懿铭	420117199807155532	10055891887	202311	202410	实缴到账
16	李军龙	43102419820909481X	10003108041	202311	202410	实缴到账
17	万凡	420923198905053915	10002347237	202311	202410	实缴到账
18	王海云	420103196607213214	10003514239	202311	202410	实缴到账
19	胡涛	420122197909300931	10003515251	202311	202410	实缴到账
20	宋力	42062519840211003X	10003096540	202311	202410	实缴到账

备注:

- 1、社会保障号: 中国公民的“社会保障号”为身份证号; 外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况, 由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果, 由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台: <http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
授权码: 2024 1024 1023 28VQ 1LAU



打印时间: 2024年10月24日

第1页/共1页

5、承诺书

企业性质承诺书

承诺书

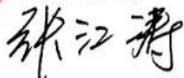
致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加（南山区科技联合大厦（代建）信号覆盖工程（二次））的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国通信建设第三工程局有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年11月3日

5.1、截图股东信息等证明材料

国家企业信用信息公示系统查询 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13387...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 🔍



中国通信建设第三工程局有限公司

统一社会信用代码: 914201001777276007

注册号:

法定代表人: 张江涛

登记机关: 武汉市江汉区市场监督管理局

成立日期: 1990年09月25日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914201001777276007
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 16250.000000万人民币
- 登记机关: 武汉市江汉区市场监督管理局
- 住所: 江汉区解放大道 784号

- 企业名称: 中国通信建设第三工程局有限公司
- 法定代表人: 张江涛
- 成立日期: 1990年09月25日
- 核准日期: 2024年09月25日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程施工;建设工程勘察;建设工程设计;建筑智能化系统设计;住宿服务;建筑劳务分包;第二类增值电信业务;互联网信息服务;道路货物运输 (不含危险货物);电气安装服务;餐饮服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:计算机系统服务;信息技术咨询服务;信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务);信息系统集成服务;5G通信技术服务;软件开发;光纤销售;光通信设备销售;电子测量仪器销售;移动通信设备销售;网络设备销售;进出口代理;技术进出口;货物进出口;道路货物运输站经营;数据处理和存储支持服务;国内货物运输代理;企业管理咨询;物业管理;教育咨询服务 (不含涉许可审批的教育培训活动);停车场服务;新能源汽车整车销售;汽车销售;太阳能发电技术服务;风力发电技术服务;信息系统运行维护服务;安全技术防范系统设计施工服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;人力资源服务 (不含职业中介活动、劳务派遣服务);劳务服务 (不含劳务派遣);工程管理服务;对外承包工程;非居住房地产租赁;普通货物仓储服务 (不含危险化学品等需许可审批的项目);图文设计制作;数字技术服务;通信设备销售。(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1990年09月25日
- 营业期限至: 2057年09月25日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国通信建设集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	100000000001603	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | « 上一页 | 1 | 下一页 » | 末页

■ 主要人员信息

共计 4 条信息

张江涛 经理	孙宏韬 财务负责人	张江涛 执行董事	周淳 监事
-----------	--------------	-------------	----------

■ 分支机构信息

共计 4 条信息

中国通信建设第三工程局三公电信器材经营部 ·统一社会信用代码/注册号:91420100177727600; ·登记机关:武汉市江汉区市场监督管理局	中国通信建设第三工程局印刷厂 ·统一社会信用代码/注册号:91420100177727600; ·登记机关:武汉市江汉区市场监督管理局	中国通信建设第三工程局有限公司金茂宾馆 ·统一社会信用代码/注册号:91420100177727600; ·登记机关:武汉市江汉区市场监督管理局
中国通信建设第三工程局汽车修理厂 ·统一社会信用代码/注册号:91420100177727600; ·登记机关:武汉市江汉区市场监督管理局		

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	公章刻制备案	
2	单位办理住房公积金缴存登记	

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[1](#)
[下一页](#)
[末页](#)

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	经营范围变更 (含业务范围变更)	许可项目: 餐饮服务 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以... 更多	许可项目: 建设工程施工, 建设工程勘察, 建设工程设计, 建筑智能化系统设计, 住宿服务, 建筑劳务... 更多	2024年9月25日
2	章程备案		章程修正案备案	2024年9月25日
3	章程备案		章程备案	2023年9月18日
4	章程备案		章程备案	2023年8月17日
5	注册资本变更 (注册资金、资金数额等变更)	15050万元 (币种: 人民币)	16250万元 (币种: 人民币)	2023年3月1日

共查询到 28 条记录 共 6 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[...](#)
[6](#)
[下一页](#)
[末页](#)

[点击或下拉加载更多](#)信息

■ 动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（<https://www.zhongdengwang.org.cn>）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
----	------	------	------	---------	----

正在加载，请稍候

■ 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
----	------	-----	---------	--------	-----	---------	------------	----	------	----

正在加载，请稍候

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
1	一种管道光缆敷设系统	CN201420724290.X	2014年11月27日	中国通信建设第三工程局有限公司	查看
2	一种带实时监测装置的挖沟敷缆一体化机刀具	CN201420723860.3	2014年11月27日	中国通信建设第三工程局有限公司	查看
3	一种光缆敷设管道清洗装置	CN201420723711.7	2014年11月27日	中国通信建设第三工程局有限公司	查看
4	井下作业救援架	CN201420558861.7	2014年9月26日	中国通信建设第三工程局有限公司	查看
5	一种气吹光缆敷设机	CN201420148593.1	2014年3月31日	中国通信建设第三工程局有限公司	查看

共查询到 29 条记录 共 6 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
1
2
3
...
6
[下一页 >](#)
[末页 >>](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
----	---------	----	----	-------	-------	--------	----	------	----

暂无知识产权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[* 上一页](#)
[下一页 >](#)
[末页](#)

■ 商标注册信息

商标注册号：16960874 类别： 注册公告日期：2016年7月21日 <<查看详情>>
--

