

标段编号： 2408-440300-04-01-395398001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 城中村供水管网完善工程（2023-2024年）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期： 2024年11月04日

# 目 录

一、企业基本情况一览表	5
1、营业执照	6
2、资质证书	7
3、安全生产许可证	10
4、拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）	11
二、同类工程业绩情况一览表	13
1、大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包	15
2、罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工Ⅱ标段	32
3、宝安区优质饮用水入户工程（六期）Ⅱ标	45
4、观澜高新园近期整治提升工程（一期）—原水管迁改及保护	59
5、龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）	70
6、大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程	84
三、履约评价情况一览表	102
1、大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包	103
2、罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工Ⅱ标段	104
3、宝安区优质饮用水入户工程（六期）Ⅱ标	105
4、观澜高新园近期整治提升工程（一期）—原水管迁改及保护	106
5、龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）	108
四、项目经理近五年同类工程业绩情况一览表	109
1、吊神山特勤消防站周边配套道路工程	110
2、坂田美食街管网改造工程	123
五、拟派项目团队人员情况表	135
1、张钰项目经理	137
2、钟玉娇技术负责人	143
3、陈东骏专业工程师	147
4、陈少强安全员	149
5、韩定清资料员	152
6、黄敏青施工员	155
7、周明明材料员	158
8、李舜扬质量员	161
9、姜晓天预算员	164
10、邱润宏质量负责人	167
11、朱云鸿安全负责人	171
12、吴小超劳资专管员	175
六、不违法转包分包承诺书	178
七、诚信投标承诺书	179
八、企业信用情况	185
（1）全国建筑市场监管公共服务平台-（ <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">HTTP://JZSC.MOHURD.GOV.CN/HOME</a> ）	185
（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/">HTTP://ZXGK.COURT.GOV.CN/</a> ）	186
（3）深圳市住房与建设局官网（ <a href="http://zjj.sz.gov.cn/BSFW/CXZY/">HTTP://ZJJ.SZ.GOV.CN/BSFW/CXZY/</a> ）；	187
（4）广东省住房和城乡建设三库一（ <a href="http://210.76.74.216/Approve/">HTTP://210.76.74.216/APPROVE/</a> ）；	189
（5）信用中国	190
（6）在承接招标人发包工程中的欠薪事件被投诉记录。	192

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>投标人近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。备注：（1）同类工程业绩指优质饮用水入户工程、社区给水管网改造工程、市政路给水管网改造工程等给水（消防）管网改造或新建工程施工类业绩（注：以给水（消防）管网为建设主体的工程，其他市政类施工项目含给水（消防）管网工程的不作为同类工程业绩）；（2）业绩证明材料需提供施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息）、完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告（完（竣）工验收报告，提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章）等文件，原件备查；（3）提供在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，最终以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的结果为准。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】</p>
2	履约评价	<p>投标人前述同类工程业绩履约评价（履约评价数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。备注：（1）前述同类工程业绩指本项目《资信标要求一览表》第 1 项中投标人所提供的有效业绩；（2）履约评价可为过程履约评价或完工履约评价；（3）提供履约评价扫描件（须加盖发包人公章），原件备查。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】</p>
3	项目经理同类工程业绩	<p>项目经理近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）以同等职务承担的已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）；备注：（1）同类工程业绩指优质饮用水入户工程、社区给水管网</p>

		<p>改造工程、市政路给水管网改造工程等给水（消防）管网改造或新建工程施工类业绩（注：以给水（消防）管网为建设主体的工程，其他市政类施工项目含给水（消防）管网工程的不作为同类工程业绩）；（2）业绩证明材料需提供施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息）、完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告（完（竣）工验收报告，提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章）等文件，上述材料须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位，原件备查；（3）提供在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，最终以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的结果为准。（4）如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】</p>
4	拟派项目团队人员	<p>提供投标人拟派项目团队人员情况表，包括但不限于项目经理、技术负责人、专业工程师、施工员、预算员、质量员、安全员、材料员和资料员等负责管理工作的其他人员：（1）提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件，原件备查；（2）提供投标人为拟派团队人员在截标前6个月连续缴纳社保证明扫描件，不计退休返聘人员（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】</p>
5	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖投标人公章后扫描上传。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】</p>
6	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖投标人公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。【格式详见 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】</p>

7	企业信用情况	<p>企业信用情况统一查询口径包括：（1）全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-诚信数据-不良行为（<a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn/home">http://jzsc.mohurd.gov.cn/home</a>）；（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>）；（3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台（<a href="http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/">http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/</a>）；（4）广东省住房和城乡建设三库一平台管理信息服务系统-数据开放平台-诚信信息-企业欠薪投诉（<a href="http://210.76.74.216/Approve/">http://210.76.74.216/Approve/</a>）；（5）信用中国-行政管理（行政处罚）+严重失信+经营异常（<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>）；（6）在承接招标人发包工程中的欠薪事件被投诉记录。备注：投标人的企业信用情况以入围（定标）会前一天 18 点之前查询到的近一年信息为准，投标人无需自行提供。</p>
---	--------	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件 1:

## 一、企业基本情况一览表

企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳水利水电综合经营发展公司、深圳水利水电综合发展公司
统一社会信用代码	91440300192195219D	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	13666	注册地址	深圳市罗湖区翠竹路 1135 号
企业法定代表人	邱建安	成立日期	1980 年 12 月 24 日
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级 水利水电工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包三级 建筑装修装饰工程专业承包二级 环保工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级		

注：投标人需提供以下证明材料：

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）
- 2、投标人资质证书（原件扫描件）
- 3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）
- 4、拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

# 1、营业执照



# 营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192195219D

名 称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
主 体 类 型	有限责任公司（法人独资）
住 所	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定 代表 人	邱建安
成 立 日 期	1980年12月24日

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关  2017 年 06 月 23 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 2、资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

**详细地址:** 深圳市罗湖区翠竹路1135号

**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440300192195219D

**法定代表人:** 邱建安

**注册资本:** 13666万元人民币

**经济性质:** 有限责任公司(法人独资)

**证书编号:** D144077731

**有效期:** 2028年12月22日

**资质类别及等级:**

水利水电工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*

  
发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00066597



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244065062

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344093189

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至2028年12月25日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级  
地基基础工程专业承包三级  
环保工程专业承包三级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.gdccc.net>

### 3、安全生产许可证



4、拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

 使用有效期：2024年08月  
23日-2025年02月19日

**中华人民共和国二级建造师注册证书**

姓 名：张钰

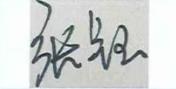
性 别：女

出生日期：1988-11-04

注册编号：粤2442013201408615

聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-06至2026-11-06）

个人签名：张钰

签名日期：2024.08.23

  
广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年09月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0011372

姓 名:张钰

性 别:女

出 生 年 月:1988年11月04日

企 业 名 称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月12日

有 效 期:2023年09月27日 至 2026年12月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

附件 2:

## 二、同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	竣工验收时间	工程所在地	网页链接
1	大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包	4722	2021.08.04	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441928">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441928</a>
2	罗湖区区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段	3275	2023.4.19	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2497633">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2497633</a>
3	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标	1683	2023.12.6	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605701">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605701</a>
4	观澜高新园近期整治提升工程（一期）一原水管迁改及保护	796	2023.7.21	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1500">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1500</a>
5	龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）	689	2024.3.19	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2945236">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2945236</a>
6	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程	345	2023.5.25	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2973959">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2973959</a>

投标人近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

（1）同类工程业绩指优质饮用水入户工程、社区给水管网改造工程、市政路给水管网改造工程等给水（消防）管网改造或新建工程施工类业绩（注：以给水（消防）管网为建设主体的工程，其他市政类施工项目含给水（消防）管网工程的不作为同类工程业绩）；

（2）业绩证明材料需提供施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金

额、签订时间、盖章页等主要信息)、完(竣)工验收报告或完工证明或初验报告(完(竣)工验收报告,提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章)等文件,原件备查;

(3) 工程业绩指标为: 施工合同金额为招标项目控制价二分之一以上的为有效业绩;

(4) 提供在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等,最终以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的结果为准。

# 1、大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441928

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

**大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程** 广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032004300058	省级项目编号	4403031705270202
建设单位	深圳市罗湖区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	00754648-8
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6539
立项级别	地市级	立项文号	罗发改(2017)64号

项目地址: 大望村、梧桐山村社区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市广汇源水利勘测设计有限公司	施工	公开招标	2017-07-06	4722.98	4403032004300058-BD-001	4403031705270202-BD-001	查看
B	浙江群宇翔建设有限公司	监理	公开招标	2018-01-19	105.36	4403032004300058-BE-001	4403031705270202-BE-001	查看

**相关网站导航**  
 中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**  
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**  
 1 7 3 4 7 8 9 6 0 2  
 网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 履约评价反馈表

建设单位：深圳市罗湖区水务局

履约评价类型： 实施过程履约评价       最终履约评价

项目名称	大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包	项目编号	440303201700280001001	
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	项目负责人及联系方式	王武军 13530179937 林佩斌 18588065013	
中标金额	4722.98414 万元	合同履约时间	2018 年 5 月 20 日至 2021 年 8 月 4 日	
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明				
建设单位意见 (公章)	 建设单位(加盖公章): 日期: 2021年8月30日 			

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 中标通知书

标段编号: 440303201700280001001

标段名称: 大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司//深圳市广汇源水利勘测设计有限公司

中标价: 4722.98414万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 王武军



本工程于 2017-05-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

197002

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

孔伍斌

日期: 2017-09-07

查验码: 5925263749703475

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

副本

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称：大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施

工总承包

工程地点：深圳市罗湖区大望村、梧桐山村

发包人：深圳市罗湖区环境保护和水务局

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市广汇

源水利勘测设计有限公司

签订日期：2017年9月20日

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区环境保护和水务局

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市广汇源水利勘测设计有限公司

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规的规定,发、承包人双方就本工程设计施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成条款如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包

工程地点: 大望村、梧桐山村社区

工程规模及特征: 大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程位于罗湖区,主要是对大望村、梧桐山村社区供水管网改造,主要内容为对大望村、梧桐山村两个社区供水管网进行改造,敷设 DN50~DN400 供水管约 79400 米,部分路面破复等。本项目投资估算为 6539.00 万元,其中建安工程费用 5516.57 万元;设计费为 178.66 万元,勘察费为 53.60 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、合同工期

开工日期: 2017 年 9 月 15 日(开工日期为中标通知书发出日期)

竣工日期: 2018 年 9 月 14 日完工。

本工程总工期为 365 日历天(含各项审批时间及工程移交时间)。(本条“计划开工日期”指中标人服务开始时间,“竣工日期”指工程竣工日期。)

节点工期要求:

- (1) 初步设计阶段: 发出中标通知书后 45 个日历天内提交初步设计成果文件(含概算编制);
- (2) 施工图设计阶段: 初步设计文件评审通过并收到发包人书面通知起 30 个日历天内提交施工图设计文件送审稿,施工图审查通过收到发包人书面通知起 5 个日历天内提供正式施工图;
- (3) 后续服务阶段: 从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。
- (4) 竣工图编制阶段: 在工程竣工验收通过收到发包人书面通知起 10 个日历天内提交竣工图。
- (5) 勘察工作不再单独安排时间, 承包人需根据设计进度自行安排。
- (6) 施工工期满足总工期要求。

### 三、合同内容

本项目承包范围包括但不限于以下内容：

1. 勘察内容：本工程勘察任务，包括初步勘察、详细勘察、测绘、地质灾害评估报告编制及评审、管线探测、施工阶段配合、审计配合等勘察工作内容、业主要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务并提交报政府相关部门审核通过及备案的勘察成果等；
2. 设计内容：本项目的初步设计及概算编制、施工图设计、现场施工配合、竣工图编制，以及按国家有关报告编制和设计规程规范的要求应由设计单位完成的工作；
3. 施工内容：工程施工以及应由承包人完成的其他工作（调试运行、检测检验、竣工验收、维护、运行维修等）；
4. 项目移交。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：勘察设计勘察成果文件须满足有关规范、规定要求，施工质量标准为合格，满足有关规范、规定及设计要求。

本项目设计、勘察、施工及验收、材料等除应符合现行国家、行业和深圳市标准与规范的相应规定和要求外，还须符合深圳市罗湖区人民政府办公室印发的《深圳市罗湖区优质饮用水入户工程实施方案》（罗府办【2014】4号文）、深圳市水务局深圳市发展改革委关于印发《深圳市优质饮用水入户工程建设指引（试行修订）》的通知（深水务【2013】482号文）、《深圳市排水达标单位（小区）验收标准》的要求。

#### 五、合同价款

币种：人民币

暂定合同总价(大写)：肆仟柒佰贰拾贰万玖仟捌佰肆拾壹圆肆角

(小写)：47229841.4元

注：概算经相关政府部门审核后，及各大区施工方式按建筑安装工程费、设计费、勘察费，作为支付进度款的依据。

1、建筑安装工程费（下称“修正后的建筑安装工程费”）：施工图纸完成后，由招标人委托造价咨询机构按审定后的施工图纸编制预算价（若按规定需相关主管部门审定的，以审定的预算价为准），再根据建筑安装工程费中标下浮率进行下浮后确定（其中安全文明施工措施费不予下浮）。

工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，工程计价方法采用综合单价法，结算时按合同约定的方式进行结算。

2、设计费（下称“修正后的设计费”）：以政府审计机构审定的本工程的概算建筑安装工程费作为计费基数按设计费批复的费率计算并×（1-设计费中标下浮率）进行计算，结算价不得超过可行性研究报告的设计费批复金额，且不得超过概算的设计费批复金额。

3、勘察费（下称“修正后的勘察费”）：本工程勘察依据国家发展计划委员会、建设部联合制

定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)的标准并按勘察费中标下浮率下浮后计取费用。以上计算过程均不考虑工程复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数及其它因素引起的勘察费(测量费)调整。缺项部分按《深圳市工程设计、岩土工程测绘收费标准》(1999年修订版)取费且不进行任何系数调整。周边建筑基础资料收集费、近点拍摄周边建筑物现状费等费用已包含在工程勘察工程费用中,不再单独计费。结算价超过批复的概算的勘察费批复金额的,以批复的概算中勘察费批复金额作为结算价。

4.最终以审计部门审定价为准。

5.本合同中的建筑安装工程费中标下浮率=1-承包人建筑安装工程费投标报价÷5516.57万元,设计费中标下浮率=1-承包人设计费投标报价÷178.66万元,勘察费中标下浮率=1-承包人勘察费投标报价÷53.60万元。

下浮率分别为:建筑安装工程费17.88%,设计费17%,勘察费17%。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及投标函附录;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 发包人要求;
- (7) 承包人建议书;
- (8) 价格清单;
- (9) 其他合同文件。

#### 七、争议解决

发包人和承包人的履行合同中发生争议的,可以提请主管部门调解;一方当事人不愿调解或调解不成的,应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的“□”内打“0”):

提交深圳仲裁委员会仲裁;

提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;

向工程所在地的有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 八、合同生效

本合同订立时间: 2017年9月20日

订立地点：深圳市罗湖区

九、合同份数

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份，副本十份，发包人执六份，  
承包人执四份。

发包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:



*[Handwritten signature]*

承包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:



*[Handwritten signature]*

承包人(公章):

住 所:

法定代表人:

或委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:



*[Handwritten signature]*

## 联合体协议书

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、深圳市广汇源水利勘测设计有限公司自愿组成联合体共同参加 大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 为本工程的牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1). 联合体牵头人 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 承担 工程施工以及应由承包人完成的其他工作（调试运行、检测检验、竣工验收、维护、运行维修等 工作；

(2). 联合体成员 深圳市广汇源水利勘测设计有限公司 承担 1、 勘察内容：本工程勘察任务，包括初步勘察、详细勘察、测绘、地质灾害评估报告编制及评审、管线探测、施工阶段配合、审计配合等勘察工作内容，招标人要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务并提交报政府相关部门审核通过及备案的勘察成果等；2. 设计内容：本项目的初步设计及概算编制、施工图设计、现场施工配合、竣工图编制，以及按国家有关报告编制和设计规程规范的要求应由设计单位完成的工作 工作；

5、若中标，发包人可无条件按各成员承担的工作内容，按合同付款要求，分别直接支付给联合体各成员，但不因此免除联合体牵头人及其他联合体成员应承担的法律及合同中约定的责任。

6、本协议书自签署、并加盖各成员公章之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。（未经法定代表人或授权委托人签字、或未加盖联合体各成员公章的，本协议书无效）

7、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：何强

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市广汇源水利勘测设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张洪

签订日期： 2017 年 6 月 13 日



深圳市市政工程  
竣工验收报告

工程名称： 大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程  
设计施工总承包

建设单位： 深圳市罗湖区水务局

验收日期： 2021 年 8 月 4 日

## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称(全称)。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况及参建单位主要负责人

工程名称	大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包				
质量监督机构	深圳市水务工程质量安全监督站				
建设单位	深圳市罗湖区水务局	项目负责人	何国智	开工证号	/
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	项目负责人	林佩斌	合同造价	47229841.4元
勘察单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	项目负责人	黄峰	开工日期	2018年5月20日
监理单位	浙江群宇翔建设有限公司	项目总监	李永军	完工日期	2021年5月28日
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	王武军	验收日期	2021年8月4日
		技术负责人	张承平	工程地点	罗湖区
工程规模					
工 程 内 容	给水工程	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、敷设DN50~DN400供水管网约67940米。</li> <li>2、部分路面破复。</li> <li>3、安装入户水表约15600个。</li> </ol>			

## 二、竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长(建设单位)	何国智
组员	林佩斌、黄峰、李宗军、王武军

#### 2、专业组(如有)

专业组	组长	组员
管道工程	何国智	林佩斌、黄峰、李宗军、王武军
道路工程	何国智	林佩斌、黄峰、李宗军、王武军

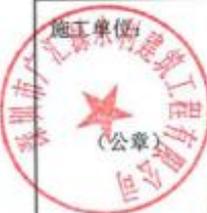
### (二)验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是■否□
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是■否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是■否□
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是■否□
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是■否□

### (三)工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
管道工程	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格

### 三、工程竣工验收结论

<p>结论:</p> <p>本工程于 2021 年 05 月 28 日完工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准, 工程质量评定为合格, 同意通过竣工验收。</p>				
<p>验收组结论:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、施工单位已按设计文件和施工合同要求, 完成了全部建设任务。</li> <li>2、本工程涉及的管材、砂、石、水泥、灰沙砖等原材料已按规范要求见证送检合格。</li> <li>3、本项目划分为1个单位工程, 2个分部工程, 经监理单位、施工单位验评, 所有分部工程质量合格, 单位工程质量合格。</li> <li>4、施工过程中未发生质量、安全事故。</li> <li>5、竣工验收资料齐全。</li> </ol> <p>竣工验收组同意本工程竣工验收通过。</p>				
<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>王武军</p> <p>2021年8月4日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李永军</p> <p>2021年8月4日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>黄清</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>林用斌</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p>  <p>单位(项目)负责人:</p> <p>王</p> <p>年 月 日</p>

#### 四、验收（专业）人员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
何国智	深圳市罗湖区水务局		项目负责人	何国智
林佩斌	深圳市广汇源环境水务有限公司	高级工程师	设计负责人	林佩斌
黄峰	深圳市广汇源环境水务有限公司	工程师	勘察代表	黄峰
李宗军	浙江群宇翔建设有限公司	工程师	总监理工程师	李宗军
王武军	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目经理	王武军

### 会议签到表

工程名称： 大望村、梧桐山村社区供水官网改造工程

2021年8月4日

会议名称		竣工验收会议			
会议地点		新田村项目部			
序号	签到人	工作单位	职务	电话	备注
1	吴利军	市水务局	主任	13798328861	
2	何红斌	市供水站		13907483607	
3	申苗苗	罗湖区水务局		18718561443	
4	张坤	罗湖区水务局		13534167094	
5	刘敬中	水务集团		13625513515	
6	徐思	水务集团		15625012997	
7	赖雪强	广汇源环境水务		15822113843	
8	刘卓森	广汇源环境水务		18588955013	
9	王利军	广汇源水利建设		13530179937	
10	李卓兴	浙江祥宇翔建设		18651178831	
11	李翔	浙江祥宇翔建设		13628666266	
12	李翔	浙江祥宇翔建设		13652444118	
13	李宗军	浙江祥宇翔建设有限公司		15013862995	
14	黄海	广汇源		1339269618	
15					
16					
17					
18					

## 2、罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2497633



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

### 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)

项目编号	4403032008080003	省级项目编号	4403032008049903
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	40987.57
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-014814

广东省-深圳市-罗湖区



项目地址: 涉及罗湖区十个街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工资质 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	湖北臻科国际工程有限公司	勘察	公开招标	2020-09-24	137.27	4403032008080003-BB-001	4403032008049903-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	山西省地质工程勘察院	勘察	公开招标	2020-09-24	137.27	4403032008080003-BB-002	4403032008049903-BB-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-003	4403032008049903-BA-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-004	4403032008049903-BA-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-001	4403032008049903-BA-004	<a href="#">查看</a>
B	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-002	4403032008049903-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	施工	公开招标	2021-07-16	2147.07	4403032008080003-BD-002	4403032008049903-BD-008	<a href="#">查看</a>
B	湖南省第六工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-16	2167.12	4403032008080003-BD-003	4403032008049903-BD-006	<a href="#">查看</a>
B	中国电建集团港航建设有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	3302.52	4403032008080003-BD-001	4403032008049903-BD-007	<a href="#">查看</a>
B	深圳市建设(集团)有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	3623.17	4403032008080003-BD-007	4403032008049903-BD-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-16	3275.99	4403032008080003-BD-004	4403032008049903-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	上海建工四建集团有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	3586.6	4403032008080003-BD-005	4403032008049903-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	广东省水利水电第三工程局有限公司	施工	公开招标	2021-07-16	3199.72	4403032008080003-BD-006	4403032008049903-BD-004	<a href="#">查看</a>
B	广东省建筑工程机械施工有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	3505.53	4403032008080003-BD-008	4403032008049903-BD-005	<a href="#">查看</a>
B	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	公开招标	2021-06-10	134.07	4403032008080003-BE-001	4403032008049903-BE-001	<a href="#">查看</a>

## 履约评价反馈表

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

履约评价类型： 实施过程履约评价       最终履约评价

项目名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工 II 标段	项目编号	20204403034601014814017001			
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目负责人及联系方式	万明峰 15815567337			
中标金额	3275.99 万元	合同履约时间	2021 年 8 月 4 日至 2022 年 8 月 24 日			
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
建设单位意见 (公章)	 建设单位(加盖单位公章): 日期: 2022.8.24					

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-014814017001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：3275.994822万元

中标工期：229天

项目经理(总监)：叶宝军



本工程于 2021-06-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-22



查验码：1405621531343649

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-04

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段

(第三批)施工II标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程规模及特征：项目总投资概算为38384.71万元

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 \_\_\_ / \_\_\_ %；集体资本 \_\_\_ / \_\_\_ %；民营资本 \_\_\_ / \_\_\_ %；外商投资 \_\_\_ / \_\_\_ %；混合经济 \_\_\_ / \_\_\_ %；其他 \_\_\_ / \_\_\_ %。

### 二、工程承包范围

罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段项目，对莲塘街道祥和花园一期等19个住宅小区共4692户进行优质饮用水入户改造。具体包括：废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道。改造范围包括：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处。地下水池（箱）、屋顶水池（箱）、泵房等二次供水设施维持现状，室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。招标范围以招标人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下：（1）本工程施工图纸包含的全部工程内容；（2）工程量清单包含的全部工程内容；（3）发包人指定的其它内容；（4）本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年07月15日；（具体以开工令为准）

完成主体工程日期（全部小区完成通水）：2021年12月31日；

计划竣工日期：2022年02月28日；

合同工期总日历天数 229 天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_/\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写)叁仟贰佰柒拾伍万玖仟玖佰肆拾捌元贰角贰分(¥32759948.22元)；其中不含增值税合同价款：¥30054998.37元，增值税税款：¥2704949.85元。合同下浮率为14.7%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万玖仟捌佰叁拾肆元陆角伍分（¥519834.65元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾捌万伍仟玖佰壹拾壹元伍角柒分（¥1785911.57元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 22 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份,建设行政主管部门 2 份。



发包人: (公章) 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人  
或其委托代理人(签章):



承包人: (公章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人  
或其委托代理人(签章):

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号 万德大厦

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水 电大厦 2 楼

邮政编码: 518031

邮政编码: 518020

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25500651

传真:

传真: 25604046

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行深圳翠园支行

账号:

账号: 4420 1512 1000 5100 0583

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工II标段

建设单位(公章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年4月19日

发出日期: 2023年4月20日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对莲塘街道祥和花园一期等19个住宅小区共4966户进行优质饮用水入户改造，具体包括废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3275.994822
结构类型	给水管网	开工日期	年 月 日
施工许可证号	深罗水备【2021】050006（2）号	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年9月20日	 (公章)  总监理工程师(注册号: 14016747 有效期至: 2024年) 执业资格印章 2023年9月20日	 (公章)  一级注册建造师执业印章 (注册号: 140080069300) 市政机电 2024.02.18 2023年9月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	
年 月 日	2023年9月20日	2023年9月20日	


### 3、宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2605701



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

#### 宝安区优质饮用水入户工程(六期)

项目编号	4403062004300164	省级项目编号	4403061904159908
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-6
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	42711.78
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)472号

广东省·深圳市·宝安区



项目地址：深圳市宝安区

工程基本信息   **招标投标信息**   合同登记信息   施工图审查   施工许可   竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝安区规划设计院	设计	邀请招标	2018-02-06	162.96	4403062004300164-BA-003	4403061904159908-BA-003	<a href="#">查看</a>
B	唐山市规划建筑设计研究院	设计	邀请招标	2018-02-06	205.33	4403062004300164-BA-001	4403061904159908-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	邀请招标	2018-02-06	246.61	4403062004300164-BA-002	4403061904159908-BA-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市坤和建筑工程有限公司	施工	邀请招标	2019-12-24	--	4403062004300164-BD-001	4403061904159908-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市广源达建筑工程有限公司	施工	邀请招标	2019-12-19	--	4403062004300164-BD-002	4403061904159908-BD-004	<a href="#">查看</a>
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	邀请招标	2019-12-20	--	4403062004300164-BD-004	4403061904159908-BD-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	邀请招标	2019-12-23	--	4403062004300164-BD-003	4403061904159908-BD-002	<a href="#">查看</a>
B	深圳市水务科技有限公司	施工	公开招标	2021-11-25	290	4403062004300164-BD-005	4403061904159908-BD-005	<a href="#">查看</a>
A	深圳通鑫工程监理咨询有限公司	监理	邀请招标	2020-02-25	166.39	4403062004300164-BE-001	4403061904159908-BE-001	<a href="#">查看</a>

## 履约评价反馈表

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

履约评价类型： 实施过程履约评价       最终履约评价

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标	项目编号	44030620180024003001
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目负责人及联系方式	
中标金额	1683.34 万元	合同履约时间	2020年5月12日至 2021年5月7日
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	无		
建设单位意见 (公章)	 建设单位(加盖单位公章): 管网管理部 日期: 2022.7.15		

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 中标通知书

标段编号: 44030620180024003001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 下浮率: 15.7%

中标工期: 360

项目经理(总监): 古志军



本工程于 2019-09-03 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-07



查验码: 9517716122657159

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: 宝发改概算(2019)120号

工程规模及特征: 宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标包含以下5项工程的施工承包工作:1、三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程 2、天源花园优质饮用水入户工程 3、31区上川路商品小区 A2-A6 栋优质饮用水入户工程 4、32区 A-D 栋优质饮用水入户工程 5、裕安楼小区优质饮用水入户工程。包括室外埋地给排水管网、入户立管进行更新改造以及对小区内的二次加压供水设施的改造工作。建安费总计 2491.87 万元。

资金来源: 财政投入 95%; 国有资本 5%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标包含以下5项工程的施工承包工作:1、三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程 2、天源花园优质饮用水入户工程 3、31区上川路商品小区 A2-A6 栋优质饮用水入户工程 4、32区 A-D 栋优质饮用水入户工程 5、裕安楼小区优质饮用水入户工程。

本次招标范围具体以施工图及工程标底(预算)备案所含全部内容为准(具体详见工程量清单)。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

宝安区优质饮用水入户工程（六期）II 标工期及现场工程师

序号	工程名称	街道	工期(天)	现场工程师
1	三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程	新安街道	360	蔡骁
2	天源花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
3	31区上川路商品小区A2-A6栋优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
4	32区A-D栋优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
5	裕安楼小区优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
合计			360	-

计划开工日期: 2020年3月31日 (开工以监理工程师发出的开工令为准)

计划竣工日期: 2021年3月25日

合同工期总日历天数 360天。

定额工期总日历天数 \_\_\_/\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟陆佰捌拾叁万叁仟肆佰柒拾元叁角叁分(¥16833470.33元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）贰拾叁万伍仟捌佰玖拾捌元柒角叁分（¥235898.73元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾陆万捌仟陆佰壹拾玖元陆角肆分（¥1768619.64元）。

宝安区优质饮用水入户工程（六期）II 标各子项目合同价款详见下表：

序号	工程名称	街道	合同价款 (暂定价) (元)	暂列金额 (元)	施工现场安全文明措施费 (元)
1	三十五区综合商品小区 优质饮用水入户工程	新安街 道	4953011.47	517630.48	63514.86
2	天源花园优质饮用水入 户工程	新安街 道	4283029.11	451027.99	65974.03
3	31区上川路商品小区 A2-A6 栋优质饮用水入 户工程	新安街 道	1865139.71	197036.54	30314.49
4	32区 A-D 栋优质饮用水 入户工程	新安街 道	1093790.29	115477.97	18493.83
5	裕安楼小区优质饮用水 入户工程	新安街 道	4638499.75	487446.66	57601.52
合计			16833470.33	1768619.64	235898.73

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年3月19日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执贰份。



本页无正文:

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

何斌



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

何斌

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 宝安区优质饮用水入厂工程（六期）II标

建设单位（公章）： 深圳市深水宝安水务集团有限公司

竣工验收日期： 2023年12月6日

发出日期： 2023年12月6日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标	工程地点	深圳市宝安区新安街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包含以下5项工程的施工承包工作:1、三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程2、天鹅花园优质饮用水入户工程3、31区上川路商品小区A2-A6栋优质饮用水入户工程4、32区A-D栋优质饮用水入户工程5、裕安楼小区优质饮用水入户工程。包括室外埋地给水管网、入户立管进行更新改造以及对小区内的二次加压供水设施的改造工作。	工程造价（万元）	1683.347033	
结构类型	给水管网	开工日期	2020年5月12日	
施工许可证号		竣工日期	2021年4月18日	
监督单位	宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/	
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
勘察单位	/	施工单位（土建）	/	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月6日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文件	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	2023年12月6日	市政竣·通-1	验收合格
	单位（子单位）工程安全专项施工方案审批表及安全技术交底记录表	2023年12月6日	市政竣·通-2	验收合格
	单位（子单位）工程质量外观质量检查记录	2023年12月6日	市政竣·通-3	验收合格
	单位（子单位）工程实体质量检查记录	2023年12月6日	市政竣·通-4	验收合格
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2020年5月12日			
施工图设计文件 审查意见	2019年6月12日	QSSC19061205-SZ150		
竣工验收申请报告	2021年4月18日	市政管-4		
工程质量评估报告	2023年12月6日	市政竣·通-5		
勘察质量检查报告	2023年12月6日	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	2023年12月6日	市政竣·通-7		
工程质量保修书	2023年12月6日	市政竣·通-8		



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2013年12月6日	(公章) 总监理工程师:  2013年12月6日	(公章) 项目负责人:  2013年12月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2013年11月6日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

WATER

### 会议签到表

会议地点	深圳市宝安区水务集团有限公司新安分行		会议时间	2023年12月6日	
主持人	李岳飞		记录人	林子琪	
项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标				
序号	签到人	工作单位	职务	电话	
1	李岳飞	宝安区水务集团		1353753607	
2	李岳飞	宝安区水务集团		18037188880	
3	张明	宝安区水务局		15218706601	
4	吴一	区水务原水站		15218706113	
5	吴一	区水务原水站		13644469572	
6	林子琪	宝安区水务集团新安分行		13929711961	
7	姚志平	深圳市水务科技		18566279949	
8	刘希	佛山市建筑设计院有限公司		18098953206	
9	古志勇	深圳市广汇源水利建设有限公司		13713671738	
10	李月	深圳市水利工程有限公司		13824351212	
11	李月	深圳市水务工程检测有限公司		13590181190	
12	李月	深圳市水务工程检测有限公司		13631502132	
13	李月	深圳市通嘉水务工程咨询有限公司	总监	13713811991	
14	李月	李月		18573644220	
15					
16					
17					
18					

#### 4、观澜高新园近期整治提升工程（一期）一原水管迁改及保护

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1500>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目详情 > 手机查看

### 观澜高新园近期整治工程(一期)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101712050201	省级项目编号	4403101712050201
建设单位	深圳市龙华区建筑工程局	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4635.71
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改(2017)488号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-27	796.03	4403101712050201-BD-002	4403101712050201-BD-002	查看
D	郑州市市政工程总公司	施工	公开招标	2018-02-02	2534.89	4403101712050201-BD-001	4403101712050201-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目详情 > 手机查看

### 招投标信息详情

项目名称	观澜高新园近期整治工程(一期)		
工程名称	观澜高新园近期整治提升工程(一期)-原水管迁改及保护		
中标通知书编号	4403101712050201-BD-002	省级中标通知书编号	4403101712050201-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-27	中标金额(万元)	796.03
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市建星项目管理顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795437735
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192195219D
项目负责人	温浩	证件类型	身份证
身份证号码	440301*****51	记录登记时间	2020-11-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中标通知书

标段编号: 44031020170390001001

标段名称: 观澜高新园近期整治提升工程(一期)-原水管迁改及保护

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 796.034203万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 温浩



本工程于 2020-08-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-07



查验码: 6403477433157425

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

工程编号: SZ2019233

合同编号: 深龙华建工合[2020]施工-39

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜高新园近期整治提升工程(一期)一原水管迁改及保护

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华建筑工务署

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 观澜高新园近期整治提升工程(一期)一原水管迁改及保护

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 观澜高新园近期整治提升工程(一期)位于观湖街道观澜高新园,整治范围包括澜清一路、观盛一路、观盛三路、观盛五路、观清路、观益路及科盛路等7条道路,道路总长4.223公里。项目主要整治内容及设计范围包括:观盛三路跨越龙茜、北线引水工程,将北线引水工程现状DN2600玻璃钢夹砂管改造为DN2800钢管。本次改造总长度为47.075m,管道采用C25砼(配备构造筋)进行包封,上下管底包封厚400mm,管道左右侧包封厚600mm,管道采用支护开挖。(具体详见工程量清单及图纸)。概算批复总投资4635.71万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

(1) 观澜高新园近期整治提升工程(一期)一原水管迁改及保护施工图纸中的所有施工内容。

(2) 《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	107 米
---------------------------------	------	--	-------

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 20 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 0.361 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 46 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 47 米 宽: 18 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 2 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 20 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 47 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2020 年 1 月 15 日开工(实际以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2020 年 8 月 11 日(以实际开工日期顺延 210 日历天);

合同工期总日历天数 210 天

招标工期总日历天数 210 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

### 五、签约合同价

人民币(大写): 柒佰玖拾陆万零叁佰肆拾贰元零叁分(¥7960342.03元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾贰万零仟贰佰壹拾玖元玖角肆分(¥220219.94元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆拾肆万捌仟伍佰玖拾壹元捌角贰分(¥448591.82元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**九、合同订立与生效 2020年 12月 2日**

本合同订立时间：2020年 12月 2日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 签字并盖章 后成立。

本合同共 14 份，正本一式 2 份，副本一式 12 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 1 份，副本 6 份，承包人执正本 1 份，副本 4 份，建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份。

发包人：（公章）深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号  
清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-25500657

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：44201512100051000583

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称: 观澜高新园近期整治提升工程(一期)一原水管迁改及保护

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2023 年 7 月 21 日

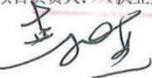
发出日期: 2023 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	观澜高新园近期整治提升工程（一期）—原水管迁改及保护	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目为实施断头路打通计划，实现与环观南路接驳，主要建设内容包括：岩土工程、桥梁工程、道路工程、交通工程、电气工程及引水工程管道改造。	工程造价（万元）	796.034203
结构类型	市政工程	开工日期	2021年4月25日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	通辽市大明工程管理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

建  
工  
一  
号

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 潘宇飞 13650279104 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 温浩  年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) / 项目负责人: (执业资格证书) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书)  年月日	 (公章) 姓名: 龚旭亚 注册号: 4404826-AY009 有效期至: 执业资格证书年12月  年月日

## 5、龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2945236>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

### 龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道) 广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208200007	省级项目编号	4403102208190001
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	07583114-0
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	898.01
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改备案(2022)0224号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	689.11	4403102208200007-BD-001	4403102208190001-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 图标

### 龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道) 广东省-深圳市-坪山区

**招标投标信息详情** ×

项目名称	龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)		
工程名称	龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)		
中标通知书编号	4403102208200007-BD-001	省级中标通知书编号	4403102208190001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-23	中标金额(万元)	689.11
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	华联世纪工程咨询股份有限公司	统一社会信用代码	914400007278743825
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192195219D
项目负责人	陈荣彪	证件类型	身份证
身份证号码	429005*****1X	记录登记时间	2022-09-23
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程基本信息 数据等级? B 查看详情

相关网站导航

# 中标通知书

标段编号：44031020220101001001

标段名称：龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：689.107791万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：陈荣概



本工程于 2022-08-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

查验码：5522843384489613



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-11

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深水龙华(本)合字(2012)年第(130)号(G)

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案（2022）0224号

工程规模及特征：本项目拟对龙华街道范围内富联B区、港桥新村、西头市场等3个小区的老旧给水管网进行改造，涉及构筑物250栋，改造管网长度约4.2公里。项目总投资898.01万元。

资金来源：财政投入\_\_%；国有资本100%；集体资本\_\_%；民营资本\_\_%；外商投资\_\_%；混合经济\_\_%；其他\_\_%。

### 二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

#### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 _____ □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；		
□屋面及防水工程		□建筑节能 □消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 _____ □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（以竣工验收报告为准）；

合同工期总日历天数为\_\_\_\_\_180\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数为\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等

级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

## 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰捌拾玖万壹仟零柒拾柒元玖角壹分（¥6891077.91元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾伍万肆仟玖佰柒拾元零捌分（¥154970.08元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月10日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人均定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。  
发包人： 承包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300075831140Q

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

邮政编码：518110

邮政编码：518019

电话：

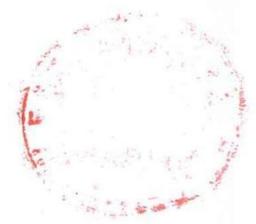
开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

电话：

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：44201512100051000583



市政基础设施工程

# 工程验收竣工报告

工程名称：           龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)          

验收日期：           2024年3月19日          

建设单位（盖章）           深圳市深水龙华水务有限公司          



一、工程概况

工程名称	龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	新建给水管道	工程造价(万元)	689.107791
结构类型	/	工程用途	生活供水
施工备案号	SWKG202217	开工日期	2022-10-12
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2022-JD008
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司		
勘察单位	中天设计集团有限公司	资 质 证 号	B222000384
设计单位	中天设计集团有限公司		A222000384
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		D244065062
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E244000622
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	邢天	
副组长	刘立、张伟煌	
组员	符海、陈荣概、张磊、许亮芳	
2、专业组		
专业组	组 长	组 员
给水部分	邢天	刘立、张伟煌、符海、陈荣概、张磊、许亮芳
路面部分	邢天	刘立、张伟煌、符海、陈荣概、张磊、许亮芳

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
土方工程	整齐有效	完好	符合要求	合格
管道工程	整齐有效	完好	符合要求	合格
路面恢复工程	整齐有效	完好	符合要求	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。经建设、设计、监理、施工等参建单位一致通过,同意本工程竣工验收。

验收日期:2024年3月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
 深圳市深水龙华水务有限公司	 深圳市鲁班建设监理有限公司	 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	中天设计集团有限公司	 中天设计集团有限公司
项目负责人: 	项目总监:   注册监理工程师 注册号44029841 有效期2025.07.12 深圳市鲁班建设监理有限公司	项目负责人: 	 项目负责人: 	项目负责人: 

## 6、大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2973959>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

### 大鹏支线至庙角岭水厂(罗屋田泵站)连通工程

项目编号	4403012210150002	省级项目编号	4403012210140001
建设单位	深圳市东部水源管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C7927-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	556.7
立项级别	地市级	立项文号	深水计(2022)24号-1

广东省-深圳市



项目地址：大鹏片区葵涌片区葵涌公园境内

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-03	345.04	4403012210150002-BD-001	4403012210140001-BD-001	<a href="#" style="color: #c00000;">查看</a>

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

**网站访问量**

2 2 5 1 4 0 1 8 2 4

# 中标通知书

标段编号: 44030020220014001001

标段名称: 大鹏支线至庙角岭水厂(罗屋田泵站)连通工程

建设单位: 深圳市东部水源管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 345.041860万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 罗丹



本工程于 2022-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2022-11-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-10



罗丹

查验码: 2414664989795962

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站） 连通工程施工合同

工程名称: 大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市东部水源管理中心

承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

第 1 页 共 139 页

深圳市东部水源管理中心
合同备案章
合同编号: Z-ZF-2022-034
日期: 2022 年 11 月 14 日

以“专  
条款”  
工程  
同(示  
。士咨  
销售

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市东部水源管理中心

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大鹏支线至庙角岭水厂(罗屋田泵站)连通工程

工程地点: 大鹏片区葵涌片区葵涌公园境内

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程设计供水规模 10 万 m<sup>3</sup>/d(年引水量 0.37×108m<sup>3</sup>),根据《水利水电工程等级划分及洪水标准》(SL252-2017),确定本工程属于小(1)型供水工程,工程等级IV等,主要建筑物级别 4 级,次要建筑物级别 5 级。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他\_\_%。

### 二、工程承包范围

1、本工程为大鹏支线 DN1800 原水管分水口新建至庙角岭水厂(配水井)的 DN1000 原水管道及配套工程施工工作。具体内容: 1、拆除现状预留 DN800 原水管 219m;

2、新建 DN1000 原水钢管及附属设施,总长 429m。根据设计运行工况将输水线路划分为 AB 两段:

(1) A 段自流工况: 从大鹏支线分水口至庙角岭水厂前端阀门井,管长 359m;

(2) B 段加压工况: 从 A 段 K0+291 处分支管线至罗屋田泵站前端阀门井,管长 70m。

本工程范围具体以施工图及工程预算审定书所含全部内容为准(具体详见工程量清单)。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作,详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 水库枢纽及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

四通一平工程 通水: 千米; 通电: 千米; 进场道路: 千米; 场平: 万平方米

水库枢纽工程 坝长: 米; 坝顶宽: 米; 坝高: 米

<input type="checkbox"/> 隧洞工程	千米	<input checked="" type="checkbox"/> 管道工程	千米
<input type="checkbox"/> 水闸工程	立方米/S	<input type="checkbox"/> 泵站工程	立方米/S
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 绿化工程	平米
<input type="checkbox"/> 配套管理房工程	座 平米	<input type="checkbox"/> 室外工程	平米
<input type="checkbox"/> 智慧水务工程		<input type="checkbox"/> 装修工程	平米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 河道整治及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 四通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 堤岸整治工程	千米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 管道工程	千米
<input type="checkbox"/> 渠道工程	千米	<input type="checkbox"/> 清淤疏浚工程	立方米
<input type="checkbox"/> 箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米/d
<input type="checkbox"/> 水闸工程	座	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 绿化工程	米	<input type="checkbox"/> 管线迁改工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 排水管网及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 排水管道工程	千米	<input type="checkbox"/> 检查井	座
<input type="checkbox"/> 道路工程	千米	<input type="checkbox"/> 绿化工程	平米
<input type="checkbox"/> 交通疏解工程	千米	<input type="checkbox"/> 管线迁改工程	千米
<input type="checkbox"/> 其它:			

4. 污水处理厂及其配套工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 四通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米
<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 道路工程	千米	<input type="checkbox"/> 绿化工程	平米
<input type="checkbox"/> 其它:			

5. 其他工程

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期:     /     年   /   月   /   日;



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

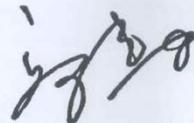
## 十、合同订立与生效

1. 订立时间: 2022 年 11 月 14 日;

2. 订立地点: 深圳龙岗区

3. 本合同一式 18 份,发包人执 13 份,承包人执 5 份。均具有同等法律效力,发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(以下为盖章页)



发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



质的补

组织机构代码:

组织机构代码:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

成合同

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

支付

违法

承包



大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程  
合同工程完工（单位工程）验收

# 鉴 定 书

大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程  
合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 05 月 25 日

验收主持单位：深圳市东部水源管理中心



项目法人（建设单位）：深圳市东部水源管理中心

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司



勘察单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

监理单位：晨越建设管理集团股份有限公司



施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站



运行管理单位：深圳市东部水源管理中心



验收地点：径心洞梓水库管理所葵涌调度中心4楼会议室

## 一、合同工程（单位工程）概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程

工程位置：深圳市大鹏新区葵涌街道

### （二）合同工程主要建设内容

本单位工程包括管道工程、电力工程、道路工程、水土保持工程共4个分部工程。

主要建设内容包括：土方开挖、回填、钢板桩、混凝土垫层、镇墩、管道包封、钢管安装、检查井、镀锌管线敷设、管内穿线、电缆井及阀门控制箱安装、水泥碎石稳定层、水泥混凝土面层、喷播植草、种植草皮等建设内容。

### （三）合同工程建设过程

#### 1、合同工程建设工期

开工日期为2022年12月05日（合同工期90天），完工日期为2023年05月25日，进行了6次经批复同意的延期申请，共延期81天，实际工期171天。

#### 2、建设过程

1)、2022年2月28日，按照深圳市水务局文件《深圳市水务局关于2022年度第一批水务发展专项资金项目立项安排表及立项批复的通知》（深水计【2022】24号），大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程总投资为556.70万元；

2)、2022年11月10日，招标确定深圳市广汇源水利建筑工程有限公司中标，中标价345.04186万元，并于2022年11月14日签订施工合同；

3)、2022年11月24日，建设单位组织设计、监理和施工单位在径心洞梓水库管理所葵涌调度中心4楼会议室进行了本工程的施工图纸会审及设计技术交底会议；

4)、监理单位于2022年12月05日签发了开工令；

5)、2023年05月17日管道分部工程、电力分部工程、道路分部工程、水土保持分部工程通过验收。

## 二、验收范围

本合同工程（单位工程）验收范围包括设计施工图纸和施工合同内的全部工程内容及设计变更的工程项目，本合同（单位）工程共划分为 4 个分部工程，即：管道分部工程、电力分部工程、道路及水土保持分部工程。

## 三、合同执行情况

### （一）合同管理

施工单位根据合同文件、设计文件和施工技术规范的要求及规定，完成了各项施工任务。工程质量、工程进度与工程进度款的支付符合合同文件的有关规定及要求。本合同工程施工过程中，没有发生索赔、违约及其他合同争议，工程施工过程顺利，合同执行情况良好。合同价为 345.04186 万元。

### （二）工程完成情况和完成的主要工程量

大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程合同内工程项目于 2023 年 4 月 23 日全部完成现场施工，各单元工程及分部工程施工质量全部合格。本工程完成的主要工程项目及工程量见下表，主要工程量见表 1：

表 1 主要工程量

序号	单位工程	单元工程	单位	工程量
1	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程	沟槽开挖	m	424
2		钢板桩支护	m	70
3		管道基础	m	424
4		接口连接	m	424
5		内防腐层	m	424
6		外防腐层	m	424
7		管道铺设	m	424
8		沟槽回填	m	424
9		管道混凝土包封	m	70
10		镇墩垫层	m <sup>3</sup>	3.96
11		镇墩墩身	m <sup>3</sup>	88.5
12		检查井	座	7
13		灌浆管道	m	204
14	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连	沟槽开挖	m	130
15		导管铺设	m	500

16	通工程	管内穿线	m	400
17		沟槽回填	m	130
18		接地装置安装	m	150
19		检查井（电缆井）	座	9
20		阀门控制箱基础	座	1
21		控制保护装置安装	台	4
22	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程	4%水泥碎石稳定层	m	70
23		6%水泥碎石稳定层	m	70
24		混凝土面层	m	70
25	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程	喷播植草	m <sup>2</sup>	1640.1
26		种植草皮	m <sup>2</sup>	1572

注：此表的工程量不作为结算的依据。

### （三）本工程涉及变更及变更主要内容

本工程由于现场调整、设计优化方案和安全使用功能需要等原因，共发生设计变更1项，均通过监理初步审核，建设单位2023年中心第5次主任办公会审批通过设计变更内容，设计单位出具变更通知及相关图纸后组织实施，并已报深圳市水务局建设管理处、规划计划处备案。

附件 1

建设工程设计变更清单目录表

填报时间：2023年1季度

单位：万元

工程名称	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程				批复建安费	431.14
合同名称	大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程施工合同				合同价	345.041860
建设单位	深圳市东部水源管理中心				项目负责人及电话	邓维文 13316851238
本单报送变更金额合计	0.4712				是否超概	是口 否口
设计变更号	变更发起日期	变更审批日期	变更金额	变更原因	变更责任单位	变更主要内容(简述)
暖通工程【3023】001	2023.3.29	2023.4.3	0.4712	其他	深圳市东部水源管理中心	DN1000原水管被戳点、控制阀电源、场地恢复、废除DN800原水管等事宜。主要包括增加阀门井1座，DN1000球阀1个、伸缩节1个、镇墩1个、阀门控制箱（户外型）2台、计量箱（含计量表）2台、VJV22-0.6/11kV-5+6mm（含保护管）120m、镀锌管209.4m、镀锌管1106.46m、镀锌管60m、镀锌管12.6m、镀锌管146.3m、DN800管道非灌注浆20km等。扣除DN400管0.5m、VJV22-0.6/11kV-5+6mm（含保护管SC32）电缆40m、钢板柱11根、镀锌管0.27m。合计增加造价0.4712万元。
建设单位意见	(公章) 审批人签字:  2023年4月15日					
接收备案	(公章) 接收人签字:  2023年4月17日					

填报说明：变更原因、变更责任由建设单位认定填写。本表一式三份，局建设管理处、建设单位、承包人各一份

#### (四) 工程运行情况

2023年5月22日,对工程进行试通水运行调试,通过相关调试试验,结果均满足规范及符合设计要求,各项指标均在允许范围内,通水试验合格。

#### (五) 工程结算完成情况

本工程概算批复总投资556.70万元,施工合同价345.04186万元,工程结算书施工单位已编制完成(结算价375.011584万元),并上报至监理单位审核,初步审核价为370.016021万元,最终结算价以审计单位出具的审计价格为准。

### 四、合同工程(单位工程)质量评定

#### (一) 分部工程质量评定情况

本合同(单位)工程的分部工程质量评定情况见下表:

序号	分部工程名称	分部工程编码	单元工程数量	合格单元数量	重要隐蔽单元	单元工程优良率	主要单元优良率	分部工程评定等级
1	管道工程	LWT-01	69	69	6	0	0	合格
2	电力工程	LWT-02	24	24	0	0	0	合格
3	道路工程	LWT-03	3	3	0	0	0	合格
4	水土保持工程	LWT-04	4	4	0	0	0	合格
合计		/	100	100	6			

#### (二) 工程外观质量评定

本工程外观质量应得58分,实得46.5分,得分率80.17%,达到合格标准。

#### (三) 工程质量检测情况

本合同(单位)工程的主要原材料和中间产品、功能性试验均按有关规程规范要求经监理工程师见证取样检测,检测项目均经监理工程师现场见证,取样和检测的频率均满足规范要求。具体检测项目、检测数量及检测结果如下表所示:

序号	检测项目	检测数量	检测结果	备注
1	钢管原材(DN1000*12mm)	2组	合格	
2	钢筋原材检测(HRB400EΦ12)	1组	合格	

3	钢筋原材检测 (HRB400E Φ14)	1 组	合格	
4	钢筋原材检测 (HRB400E Φ16)	1 组	合格	
5	中粗砂击实试验	1 组	合格	
6	石粉渣击实试验	1 组	合格	
7	土壤击实试验	1 组	合格	
8	4%水泥稳定碎石击实试验	1 组	合格	
9	6%水泥稳定碎石击实试验	1 组	合格	
10	水泥常规、快速检测 (32.5R)	1 组	合格	
11	混凝土实心砖 (MU15)	1 组	合格	
12	地基承载力检测	42 点	合格	
13	密度试验检测	195 点	合格	
14	钢管内防腐检测	5 组	合格	
15	钢管外防腐检测	5 组	合格	
16	钢管焊缝超声波检测	7 组	合格	
17	混凝土抗压强度检测 (试块 C15)	8 组	合格	
18	混凝土抗压强度检测 (试块 C25)	7 组	合格	
19	混凝土抗压强度检测 (试块 C30)	10 组	合格	
20	混凝土抗压强度检测 (试块 C35)	1 组	合格	
21	混凝土抗压强度检测 (C30P6)	1 组	合格	

建设单位委托第三方检测单位 (深圳市水务工程检测有限公司) 对本工程涉及的主要原材料及中间产品、功能性试验进行对比抽检, 检测结果均全部合格。具体检测项目、检测数量及检测结果如下表所示:

序号	检测项目	检测数量	检测结果	备注
1	钢管 (物理性能)	2 组	合格	
2	钢管 (焊缝超声波)	37.88m	合格	
3	钢管 (内外防腐涂层厚度)	10 个构件	合格	
4	地基承载力 (轻型动力触探)	18 个点	合格	

5	钢筋（物理性能）	4组	合格	
6	试块（抗压强度）	11组	合格	
7	击实（最大干密度、最佳含水率）	2组	合格	
8	密实度检测	48个点	合格	
9	管道水压（水压试验）	430m	合格	

#### （四）合同（单位工程）工程质量评定意见

- 1、本合同（单位）工程中的分部工程质量全部合格；
- 2、本合同（单位）工程外观质量得分率为 80.17%，达到合格标准；
- 3、本合同（单位）工程施工质量检测与评定验收资料基本完整、齐全；

综上所述，本合同（单位）工程的质量经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，工程质量为合格。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

#### 七、意见和建议

无。

#### 八、结论

验收工作组查看了施工现场，听取了各参建单位的情况介绍，查阅了验收资料，一致认为本工程具备验收条件。验收结论如下：

- 1、工程已按照批准的设计文件及合同完成了所有的施工内容；
- 2、本工程共划分为 1 个单位工程，4 个分部工程，分部工程均已通过验收；
- 3、本工程的施工资料基本齐全，满足合同工程完工（单位工程）验收要求；
- 4、施工期间未发生质量安全事故；
- 5、所有进场的原材料及中间产品、功能性试验均经监理现场见证送检并检测合格；

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)有关规定,验收工作组同意通过本合同工程完工(单位工程)验收,工程质量评定为合格。

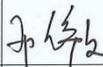
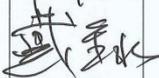
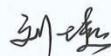
#### 九、保留意见

无。

保留意见人签字:

#### 十、合同工程完工(单位工程)验收工作组人员签字表

## 大鹏支线至庙角岭水厂（罗屋田泵站）连通工程 完工验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职务/职称	签字
组长	邓锦文	深圳市东部水源管理中心	项目负责人	
成员	戴金水	特邀专家	教授级高工	
成员	黄旭圭	深圳市东部水源管理中心	工程师	
成员	惠小艳	深圳市东部水源管理中心	工程师	
成员	赵碧涛	晨越建设项目管理集团股份有限公司	监理工程师	
成员	张忠生	晨越建设项目管理集团股份有限公司	监理工程师	
成员	刘垓	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计负责人	
成员	赵琪	深圳市广汇源环境水务有限公司	勘察负责人	
成员	罗丹	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	

注：1、按照本表列的单位名称顺序和参会人员资格要求填写；  
2、验收组成员组成要求为单数，不足单数时，参验单位可派两人参加。

附件 3:

### 三、履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	评价单位	评价等级	评价时间
1	大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包	给水管网工程	深圳市罗湖区水务局	优秀	2022 年 8 月 30 日
2	罗湖区区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段	给水管网工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优秀	2022 年 8 月 24 日
3	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II 标	给水管网工程	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2022 年 7 月 15 日
4	观澜高新园近期整治提升工程（一期）—原水管迁改及保护	给水管网工程	深圳市龙华建筑工务署	良好	2022 年 1 月 17 日
5	龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）	给水管网工程	深圳市深水龙华水务有限公司	优秀	2024 年 3 月 18 日

投标人提供前述同类工程业绩履约评价（履约评价数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

- （1）履约评价须为投标人提供的上述前 5 项有效业绩中同类工程业绩的履约评价；
- （2）履约评价可为过程履约评价或完工履约评价；
- （3）履约评价报告需加盖发包人公章，原件备查。

# 1、大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包

## 履约评价反馈表

建设单位：深圳市罗湖区水务局

履约评价类型： 实施过程履约评价  最终履约评价

项目名称	大望村、梧桐山村社区供水管网改造工程设计施工总承包		项目编号	440303201700280001001	
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司		项目负责人及联系方式	王武军 13530179937 林佩斌 18588065013	
中标金额	4722.98414 万元		合同履约时间	2018 年 5 月 20 日至 2021 年 8 月 4 日	
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
建设单位意见 (公章)	  建设单位(加盖公章): 日期: 2021年8月30日				

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 2、罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段

### 履约评价反馈表

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

履约评价类型： 实施过程履约评价

最终履约评价

项目名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段		项目编号	20204403034601014814017001		
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		项目负责人及联系方式	万明峰 15815567337		
中标金额	3275.99 万元		合同履行时间	2021 年 8 月 4 日至 2022 年 8 月 24 日		
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	13 总.					
建设单位意见（公章）	 建设单位（加盖公章）： 日期：2022.8.24					

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3、宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标

#### 履约评价反馈表

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标		项目编号	44030620180024003001
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		项目负责人及联系方式	
中标金额	1683.34 万元		合同履约时间	2020年5月12日至 2021年5月7日
履约评价情况	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	无			
建设单位意见（公章）	 建设单位（加盖单位公章）： 管网管理部 日期：2022.7.15			

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 4、观澜高新园近期整治提升工程（一期）一原水管迁改及保护

[http://www.szlhq.gov.cn/lhizgwi/gkmlpt/content/9/9523/post\\_9523450.html#14637](http://www.szlhq.gov.cn/lhizgwi/gkmlpt/content/9/9523/post_9523450.html#14637)

深圳市龙华区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号：124403000578555798/2022-00003	分类：
发布机构：深圳市龙华区建筑工务署	成文日期：2022-01-17
名称：龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示	
文号：	发布日期：2022-01-17
主题词：受理 逾期 工程	

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号：124403000578555798/2022-00003	分类：
发布机构：深圳市龙华区建筑工务署	成文日期：2022-01-17
名称：龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示	
文号：	发布日期：2022-01-17
主题词：受理 逾期 工程	

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

### 龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公示

发布日期：2022-01-17 浏览次数：383

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》（深龙华工务〔2020〕49号）规定，现将2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2022年01月17日至01月24日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21084614，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署  
2022年01月17日

附件：1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果  
2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果  
3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2022年1月14日）

2021年度合同履行评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华区中心医院EPC项目建设	深圳市泛亚工程开发设计股份有限公司	工程管理部	67.7	合格
2	施工	龙岗区智慧健康医院主妇学中心项目	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	工程管理部	75.5	合格
3	施工	龙岗区龙城街道花园小区配套设施改造项目	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	工程管理部	73.0	合格
4	施工	有轨电车上盖保障房配套设施工程	深圳市华辉装饰工程有限公司	工程管理部	91.0	优秀
5	施工	龙华街道敬老院改造工程	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理部	67.3	合格
6	施工	九里山数字城重大项目工程	深圳市市政工程总公司	工程管理部	90.5	优秀
7	施工	龙华新城核心区19-05、19-09地块工程	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理部	78.0	合格
8	施工	创谷花园南侧地块(09-07)地工程	深圳市景鹏建设工程有限公司	工程管理部	82.0	良好
9	施工	观澜西路(观澜路-观澜路)工程	深圳市安达工程有限公司	工程管理部	91.0	优秀
10	施工	五和大道(梅观高速-观澜路)提升工程	深圳市路桥建设集团有限公司	工程管理部	92.5	优秀
11	施工	观澜湖观澜科技园人行天桥工程	深圳市同德建设有限公司	工程管理部	79.5	合格
12	施工	度学路(华新路-宝源路)工程	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程管理部	70.3	合格
13	施工	观澜文化体育公园周边道路等3条市政道路工程	中国十九冶集团有限公司	工程管理部	67.5	合格
14	施工	福民学校	中建海峡建设发展有限公司	工程管理部	75.3	合格
15	施工	观澜湖小学改扩建工程	中建八局第二建设有限公司	工程管理部	69.5	合格
16	施工	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	中冶建工集团有限公司	工程管理部	69.5	合格
17	施工	布新路(观澜南路-大布巷桥)改造工程	深圳市建安建设实业有限公司	工程管理部	66.3	合格
18	施工	观澜路(观澜路-和记仓埔北侧现状路)新建工程	深圳市建安建设实业有限公司	工程管理部	68.8	合格
19	施工	观澜人行天桥新建工程	中交一公局第四工程有限公司	工程管理部	66.3	合格
20	施工	人民路松仔园村人行天桥工程	南宁市市政工程集团有限公司	工程管理部	50.0	不合格
21	施工	桂花路沿线的地下工程	深圳市宝供电力服务有限公司	工程管理部	62.3	合格
22	施工	观澜湖公园工程	北京城建集团有限责任公司	工程管理部	66.5	合格
23	施工	"双提升"道路综合整治工程-环观澜路	深圳市广达建筑工程有限公司	工程管理部	58.4	不合格
24	施工	"双提升"道路综合整治工程-观澜路(观澜路-观澜路)	广东省建筑工程机械施工有限公司	工程管理部	67.0	合格
25	施工	"双提升"道路综合整治工程-观澜路(观澜路-观澜路)	深圳市广达建筑工程有限公司	工程管理部	63.0	合格
26	施工	"双提升"道路综合整治工程-观澜路(观澜路-观澜路)	南宁市市政工程集团有限公司	工程管理部	63.6	合格
27	施工	"双提升"道路综合整治工程-观澜路(观澜路-观澜路)	南宁市市政工程集团有限公司	工程管理部	61.0	合格
28	施工	观澜湖观澜湖老围保护开发工程	广东南粤古建筑园林工程有限公司	工程管理部	70.0	合格

29	施工	龙胜村片区城市更新单元观澜路配套道路工程	深圳市交通工程集团有限公司	工程管理部	69.5	合格
30	施工	观澜东路(观澜路-观澜路)工程	重庆建工集团股份有限公司	工程管理部	73.7	合格
31	施工	观澜路世纪新城人行天桥工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理部	78.3	合格
32	施工	观澜路观澜湖高级中学(北校区)人行天桥工程	深圳市兴远工程有限公司	工程管理部	79.3	合格
33	施工	观澜湖观澜湖片区安置房工程	中冶建工集团有限公司	工程管理部	61.8	合格
34	施工	观澜湖片区排水项目	深圳市兴远建筑工程有限公司	工程管理部	70.7	合格
35	施工	观澜二路(观澜南路-观澜路)	中核二十局集团有限公司	工程管理部	69.3	合格
36	施工	观澜路道路工程	达康市政建设有限公司	工程管理部	78.3	合格
37	施工	观澜东路(观澜路-观澜路)工程	达康市政建设有限公司	工程管理部	81.3	良好
38	施工	观澜路(观澜路-观澜路)工程	深圳市交通工程集团有限公司	工程管理部	73.5	合格
39	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程-观澜湖综合整治工程	中国水利水电第十二工程局有限公司	工程管理部	73.5	合格
40	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程-观澜湖综合整治工程	中国水利水电第十二工程局有限公司	工程管理部	72.0	合格
41	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程-观澜湖综合整治工程	深圳市广达建筑工程有限公司	工程管理部	61.0	合格
42	施工	观澜三路(五和大道-观澜路)市政工程	深圳市新利建筑工程有限公司	工程管理部	69.7	合格
43	施工	观澜三路(观澜南路-观澜路)市政工程	深圳裕亨实业有限公司	工程管理部	77.0	合格
44	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	深圳裕亨实业有限公司	工程管理部	69.5	合格
45	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	深圳市广达建筑工程有限公司	工程管理部	83.0	良好
46	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	南宁市市政工程集团有限公司	工程管理部	64.2	合格
47	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	郑州市第一建筑工程有限公司	工程管理部	61.3	合格
48	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	中国建筑第七工程局有限公司	工程管理部	74.3	合格
49	施工	"双提升"道路综合整治工程-工业西路(观澜路-观澜路)	中核十七局集团有限公司	工程管理部	79.0	合格
50	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	达康市政建设有限公司	工程管理部	78.0	合格
51	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	湖南望新建设集团股份有限公司	工程管理部	52.8	不合格
52	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	中核建设集团有限公司	工程管理部	50.0	不合格
53	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	天津市市政工程设计研究院(设计)/天津市市政工程设计研究院(勘察)/中核建设集团有限公司	工程管理部	59.0	不合格
54	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	厦门中核建设工程有限公司	工程管理部	57.7	不合格
55	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	深圳市通众(集团)股份有限公司	工程管理部	69.0	合格
56	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	宏德建设投资有限公司	工程管理部	59.0	不合格
57	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	中核二十四局集团有限公司	工程管理部	72.0	合格
58	施工	观澜湖观澜湖(龙华片区)水环境综合整治工程	深圳市金河建设集团有限公司	工程管理部	72.0	合格

## 5、龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）

### 工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年3月18日	
评价考核部门	基建工程部		项目工程师	邢天	
评价考核类型（只可勾选1个）					
<input checked="" type="checkbox"/> 完工履约：完工时间为2024年1月22日。 <input type="checkbox"/> 质保履约：质保年度区间为____年____月____日至____年____月____日。 <input type="checkbox"/> 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	689.107791万元	
开工令开工日期	2022.10.12	合同约定工期	180天	实际工期	525天
完工日期	2023.11.9	竣工日期		质保日期	
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		中标单位资质	市政公用工程 施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	邱建安 13823140801		项目经理及联系方式	陈荣概 18813297514	
中标单位地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分10分）					10
二、安全文明施工情况（满分15分）					14
三、工程现场及资料等管理情况（20分）					17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20分）					18
五、到场及时率、协调配合与服务（20分）					18
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15分）					14
七、其他（只做扣分项）；（需列明）					
合计					91
对该项目 <input type="checkbox"/> 完工履约/ <input type="checkbox"/> 质保履约/ <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约考核评价的总体评价： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 良好/ <input type="checkbox"/> 合格/ <input type="checkbox"/> 不合格。 评定为 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀/ <input type="checkbox"/> 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。					
考核评价部门： (盖章) 工程期：2024年3月8日			建设单位盖章： (盖章) 日期：2024年3月8日		

附件 4:

## 四、项目经理近五年同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	竣工验收 时间	项目经理在该业 绩中的姓名及职 位	工程所在地	网页链接
1	吊神山特勤消防 站周边配套道路 工程	500	2020.10.16	张钰/项目经理	深圳市	<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=771947">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=771947</a>
2	坂田美食街管网 改造工程	110	2021.12.10	张钰/技术负责人	深圳市	/

项目经理近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）以同等职务承担的已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

（1）同类工程业绩指优质饮用水入户工程、社区给水管网改造工程、市政路给水管网改造工程等给水（消防）管网改造或新建工程施工类业绩（注：以给水（消防）管网为建设主体的工程，其他市政类施工项目含给水（消防）管网工程的不作为同类工程业绩）；

（2）业绩证明材料需提供施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息）、完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告（完（竣）工验收报告，提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章）等文件，上述材料须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位，原件备查；

（3）工程业绩指标为：施工合同金额为招标项目控制价二分之一以上的为有效业绩；

（4）提供在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，最终以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的结果为准；

（5）如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。

# 1、吊神山特勤消防站周边配套道路工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=771947>

The screenshot displays the '招标投标信息详情' (Bid Information Details) page on the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The page features a dark red header with the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL 'www.mohurd.gov.cn'. A search bar is located in the top right corner. The main content is a table with the following data:

项目名称	吊神山特勤消防站周边配套道路工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403101803260202-BD-001	省级中标通知书编号	4403101803260202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2018-05-08	中标金额(万元)	500.84
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市东兴工程顾问有限公司	统一社会信用代码	67666552-0
中标单位名称	深圳市广汇水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	19219521-9
项目负责人	张虹	证件类型	身份证
身份证号码	440301*****20	记录登记时间	2019-06-05
数据来源	--	数据等级	D

The table is presented in a modal window with a '关闭' (Close) button at the bottom right. The background shows a sidebar with project details and a map of Shenzhen.

# 中标通知书

标段编号: 440310201800680001001

标段名称: 吊神山特勤消防站周边配套道路工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 500.841339万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 张钰



本工程于 2018-03-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-05-18



查验码: 8809622339714244

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

福城城建合同  
编号: 18544

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 吊神山特勤消防站周边配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

**发包人**（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

**承包人**（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：吊神山特勤消防站周边配套道路工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于福城街道，起点和终点均接现状社区路，道路长约 134 米。项目拟对现状道路与拟建吊神山特勤消防站红线重合道路线位进行改造，并完善人行道及雨污水管网等市政设施。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本      %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于交通及交通疏解工程、给排水工程、路灯工程、电力迁改工程等，具体详看工程量清单及施工图纸。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

∟

**三、合同工期**

计划开工日期: 以监理开工令日期为准;

计划竣工日期: 开工日后顺延日历天。

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数  /  天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  /  % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

**四、质量标准**



### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_\_后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：（签字）
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：192195219
地址：_____	地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号
邮政编码：_____	邮政编码：518020
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-25500657
传真：_____	传真：0755-25604046
电子信箱：_____	电子信箱：szghvsl@163.com
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行深圳翠园支行
账号：_____	账号：4420 1512 1000 5100 0583

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 吊神山特勤消防站周边配套道路工程

验收日期： 2020.10.16

建设单位（盖章） 深圳市龙华区福城街道办事处

施工单位（盖章） 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	吊神山特勤消防站周边配套道路工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	道路、排水工程、新建配电房一座及其配套设施	工程造价(万元)	500.841339
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道街道办事处		
设计单位	江西同济设计集团股份有限公司	资 质 证 号	A136001628
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		D144077731
监理单位	深圳市春鹏建设监理有限公司		E244029186
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
电房土建工程	合格	合格	合格	合格

四、验收组人员签到表

姓名	工作单位	职称/职务	签名
周会	福城佳产道办事处	项目负责人	周会
谭海岳	海州市春棚建设工程咨询有限公司	项目总监	谭海岳
曹海波	华维设计集团有限公司	项目负责人	曹海波
张旭	海州市水利科学研究所	项目负责人	张旭
马明浩	海州市勘察研究院有限公司	项目负责人	马明浩

验收组签字

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

施工单位已按设计图纸及相关文件内容全部完成了吊神山特勤消防站周边配套道路工程施工总承包，工程档案资料基本齐全，符合验收条件、满足验收要求。经验收小组一致核定同意本单位工程验收。验收等级为合格。

验收日期：2020年10月16日

建设单位 (公章) 	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 

## 2、坂田美食街管网改造工程

### 履约评价表

工程名称	坂田美食街管网改造工程		工程/项目类别	市政公用工程（市政给水工程）
建设单位	深圳市布吉供水有限公司		项目地址	深圳市
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	110万元	
工程概况	<p>根据设计图纸完成供水管道改造工程，包含路面开槽、开挖、敷设管道、回填、恢复路面、废旧管等。</p> <p>项目经理：谢能材 <span style="border: 1px solid red;">技术负责人：张钰</span> 给排水专业负责人：吴洪杰</p>			
工程/项目资金来源情况	<input type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input checked="" type="checkbox"/> 企业			
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	年 月 日	合同完工时间	年 月 日	
合同签订时间	2021年10月18日			
建设单位联系人	姚华士	联系电话	13590140776	
建设单位意见：	<p style="text-align: center; font-size: 2em;">总体评价优秀</p> <p style="text-align: right;">           建设单位（盖章）：              日期：2022年11月1日         </p>			
说明	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。</li> <li>2. 本表设置的内容不得随意更改。</li> <li>3. 建设单位必须是签订合同的发包人。</li> <li>4. 近3年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。</li> </ol>			

深布供合字2021年第363号

## 坂田美食街管网改造工程施工合同

工程名称：坂田美食街管网改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

发包单位：深圳市布吉供水有限公司

承包单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

签订日期：2021年10月18日



## 坂田美食街管网改造工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市布吉供水有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

工程经招标，甲方委托乙方施工。依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》和建设部令第107号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》，并结合深圳市有关法规以及本工程的具体情况，为明确双方的责任、权利和义务，经友好协商，就甲方委托乙方承担坂田美食街管网改造工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

### 一、 工程概况

- 1.1、工程名称：坂田美食街管网改造工程；
- 1.2、工程地点：深圳市龙岗区坂田街道；
- 1.3、工程内容：按照海南华磊建筑设计咨询有限公司设计的《坂田美食街管网改造设计图纸》所包含的全部内容。

### 二、 工程承包范围

- 2.1、甲方负责提供设计图纸和改造范围及技术要求，乙方负责根据设计图纸完成供水管道改造工程，包含路面开槽、开挖、敷设管道、回填、恢复路面、废旧管等工作，要求恢复成改造前的原貌；
- 2.2、乙方负责临时用电、用水，费用均由乙方承担；
- 2.3、乙方负责和政府及物业协调，取得施工许可；
- 2.4、乙方负责办理环境保护要求的相关手续；
- 2.5、乙方负责施工机械进出场，需做好各类工程材料以及成品防盗抢的工作；

### 三、 合同价款及承包方式

- 3.1、本合同为可调合同，即工程量及分部分项单价均按实调整，合同暂定总价为：¥1100000元（大写人民币壹佰壹拾万元）；
- 3.2、乙方已仔细阅读招标文件、合同条件等资料，并通过现场踏勘等方式详尽了解工程承包范围及性质特点、施工场地条件、水电供应、交叉作业情况、周边环境、交通运输等情况，充分考虑工程质量标准、工期要求、所有措施项目、成本

投入、利润、税费及附加等全部费用；

#### 四、 工期

4.1、合同总工期 60 日历天，开工日期暂定 2021 年 8 月 15 日，完工时间 2021 年 10 月 14 日。

4.2、具体开工日期以甲方书面进场通知书为准。

#### 五、 工程款支付

5.1、本合同签订及乙方已进场经甲方确认后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 30% 作为材料预付款，预付款扣回从第一次工程款中全部直接扣回；

5.2、工程全部施工完毕，经甲方验收合格后 5 个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价的 80%；

5.3、乙方按甲方要求及时报送有效完整的结算申请和全部结算资料，甲方收到结算申请和全部结算资料 30 天内完成结算，结算审核完毕并经甲乙双方确认后 5 个工作日内，甲方向乙方支付至结算总价的 97%；

5.4、剩余 3% 的工程结算价款在工程保修期满（经甲方确认无质量问题或存在质量问题得到解决）后 30 天内一次性将余款付清（不计利息）。

5.5、每次支付工程款时，乙方须向甲方提交符合政府及甲方财务要求的相应足额有效的税务发票，否则，甲方有权延期付款。

#### 六、 工程质量、技术要求

6.1、按照现行国家、行业和地方施工及验收标准及合同约定的技术要求达到 合格 标准。

6.2、依据甲方对管材、阀门及附件的技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求。

6.3、上述标准及规范有出入者，以较严格者为准。

6.4、乙方在施工现场必须配备合格、齐全的管理人员，建立完善的质量、进度保证体系，并按甲方提出的要求进行整改。

6.5、乙方应按有关规范，设计要求及甲方的指令进行施工，随时接受甲方的检查，为检查提供便利条件，及时根据要求向甲方提供与工程质量有关的技术资料；并按检查结果进行整改。

6.6、甲方对施工质量有疑问，而要求乙方复测时，乙方应给予积极配合。

- 6.7、乙方须积极配合甲方另行委托的其他事宜。
- 6.8、乙方应采取相应措施确保此项工程施工过程中的安全生产。

## 七、 竣工验收

- 7.1、工程质量以施工图及说明书、图纸会审纪录为依据。验收标准：按照国家现行工程验收规范、标准进行评定验收，同时符合设计要求及甲方的要求。
- 7.2、乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前 5 天向甲方提供完整的竣工验收所需资料和竣工验收申请。
- 7.3、对于中间验收及隐蔽工程验收，双方约定验收部位按施工验收规范规定。乙方进行自检，并在隐蔽或中间验收前 8 小时以书面形式通知甲方验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录，验收合格，验收人员在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定的时间内修改后重新验收。
- 7.4、乙方在竣工验收合格后 7 天内并向甲方移交完整的竣工资料 2 套(含竣工图五份、电子光盘 1 份)。编制竣工资料所需的费用由乙方承担。
- 7.5、乙方在现场放线定位后须报甲方工程师检查复核无误后方可施工。
- 7.6、施工过程中严格控制施工工艺，按设计要求、相关规范、规程、施工方案施工。
- 7.7、乙方必须在施工前采取有效措施保证附近已有、在建建筑物、管线、其它设施的安全，如没有采取有效措施，造成损坏由乙方承担一切责任。
- 7.8、乙方须在竣工后 7 日内拆除临建、机械设备、撤出全部施工人员和整理剩余材料、现场清理干净。

## 八、 双方义务

### 8.1、甲方义务

- 8.1.1、委派现场代表（项目经理）\_\_\_\_\_负责对工程建设进行全面管理，解决施工过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与工程的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。
- 8.1.2、向乙方提供施工场地。
- 8.1.3、提供本项目施工图纸，负责组织图纸会审和设计交底。
- 8.1.4、及时对工程进度、工程质量进行监督检查，参加材料报验、样板验收、组

织工程的初验，接乙方书面通知起4个工作小时内参加隐蔽工程验收。

#### 8.2、乙方义务

8.2.1、委派现场代表\_\_\_\_\_负责施工期间的全面管理。该现场代表须持有与工程项目相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

8.2.2、乙方应根据经甲方审批同意的施工图纸，按照国家现行工程验收规范、标准的技术要求及本合同约定完成承包范围内的施工工作，并按甲方要求的格式书面提请办理验收和确认手续。

8.2.3、工程项目开工应提前3个工作日将完整的施工方案、开工报告、工程主要负责人名单报甲方确认、备案，如乙方更换工程主要负责人，应事先征得甲方的书面同意。

8.2.4、乙方材料进场前，须提前1个工作日书面通知甲方，进场时经双方共同验收并作书面记录。

8.2.5、施工过程中如发现设计错误或不合理时，应立即停工并书面通知甲方。否则，扩大损失的自行负责，并承担恢复原状、赔偿甲方由此造成的损失违约责任。

8.2.6、按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的防火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

8.2.7、乙方应保证施工场地的清洁卫生符合相关环境卫生管理的规定，做到工完场清。

8.2.8、工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

8.2.9、乙方如在施工过程中损坏甲方或第三方的其物品，乙方应赔偿，甲方有权在工程结算款中扣除。

8.2.10、乙方与其员工之间的一切劳动纠纷由其自行负责，由此给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿。

8.2.11、乙方应在中标后15天内，递交详细施工计划，说明各项工作的顺序和时间安排。没有甲方的事先同意，详细计划中的各项主要工作计划，不得与投标初步计划有重大偏差。在合同期间内，乙方要随时检查施工计划。为了按期完工，

要在取得甲方同意后，对计划进行修改。

8.2.12、要求乙方的临时设施的搭设须满足《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》的相关规定。

#### 九、 违约责任

9.1、甲方逾期付款的，每逾期一日，按应付而未付款金额的千分之一向乙方支付违约金。

9.2、乙方未能在合同约定工期内通过竣工验收，按合同总造价的千分之一向甲方支付违约金，逾期超过 15 日，甲方有权解除合同，乙方按合同总造价的 20% 向甲方支付违约金。

9.3、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总造价的 20% 作为违约金，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

9.4、乙方擅自中途更换工程主要负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起五日内更换。否则，甲方有权要求停工或解除合同，由此造成的工期延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担。

9.5、乙方施工须遵守甲方对工程管理的规定，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方损失。

9.6、乙方人员在施工区内出现打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等情况时，所产生的对乙方人员或第三人的损害由乙方承担责任并负责赔偿，由此造成的甲方的损失，由乙方负责全部赔偿。

9.7、甲方依据本合同约定行使解除权的，乙方所有人员、设备必须在甲方解除合同书面通知送达之日起三个工作日内撤离施工现场并向甲方移交有关的所有工程资料，并在此期限内与甲方共同签证已完成的工程量。未经甲乙双方共同签证的工程量不得再要求结算。甲方在上述期限过后有权安排新的施工单位进场施工。

9.8、乙方不按时进场开工，在甲方书面通知送达后的三日内仍不进场施工的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总造价的 20% 作为违约金，造成甲方工期延误或其它损失的，乙方应予赔偿。

9.9、乙方擅自把工程分包或转包给其他任何单位，甲方有权解除合同，乙方应按

合同总造价的 20%向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

9.10、乙方应向甲方支付的违约金，甲方有权在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

#### 十、 工程结算

工程竣工验收合格并取得相关主管部门验收合格证及使用许可证后一个月内乙方向甲方报送结算申请和全部结算资料，甲方收到合格的完整资料后 30 天内办理结算。

##### 10.1、工程结算办法：

10.1.1、工程实物工程量经甲乙双方共同确认；

10.1.2、定额套用《深圳市工程消耗量标准》（建筑、市政、安装、园林绿化）计价，取费标准按《深圳市建设工程计价费率标准（最新版）》（采用推荐值）相应定额计价标准费率执行，总价下浮 6%。

10.1.3、甲方认质认价材料不参与总价下浮；对于信息价上的缺项部分，按认质认价材料处理。其余材料单价按深圳市造价管理站发布的施工期间平均信息价计算，并参照总价下浮。

#### 十一、 合同终止

##### 11.1、因解除而终止

11.1.1、由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可以继续向乙方追偿。

11.1.2、由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

11.1.3、合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

11.1.4、合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

11.2、有下列情形之一的， 合同权利义务终止：

- 11.2.1、本合同已按约定履行完毕；
- 11.2.2、本合同经各方协商一致而终止；
- 11.2.3、本合同因一方出现本条第（一）款的违约情况（包括一方擅自转让本合同项下权利义务行为），另一方发出解除合同的通知；
- 11.2.4、法律法规规定终止的其他情形。

## 十二、 保密条款

- 12.1、在本合同订立前、履行中及终止后，未经合同其他方书面同意，任何一方对本合同和各方相互提供的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任。
- 12.2、一方违反上述约定的，责任方应按合同总造价的 20% 向合同其他方支付违约金，违约金不足以赔偿合同其他方损失的，应按合同其他方的实际损失赔偿。
- 12.3、本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

## 十三、 不可抗力条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件。由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

## 十四、 适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律法规。

## 十五、 争议的解决

合同双方在履行合同过程中如发生争议，而且无法在互相协商的基础上解决时，可由深圳市龙岗区人民法院进行裁决。

## 十六、 工程保修

- 16.1、保修期为工程竣工验收合格之日起计二年。
- 16.2、保修金：工程结算总价的 3%，保修期满后一次性支付。

16.3、保修范围：乙方承包范围内，在正常使用条件下，属乙方施工质量问题、材料质量问题造成工程范围内各部位、部件、整体或单体的损坏、脱落、移位、沉降、开裂、渗漏等问题的均属乙方保修责任范围。

16.4、保修责任：在工程合理使用期限内，乙方确保工程的质量和安全。因乙方施工工程在合理使用期限内造成人身和财产损失的，乙方承担全部责任。保修期内因乙方施工质量问题（如漏水、塌方下陷等）乙方应负责无偿修复。

16.5、乙方收到甲方的维修通知后必须在4小时内（紧急情况下，乙方必须按照甲方通知要求的时间到场维修）组织人员进行维修，若乙方拒绝维修或未在规定的时间内进行维修的，甲方有权利另行委托第三方进行维修，产生的维修费用由乙方无条件承担。同时，乙方因未能尽保修责任义务，需向甲方支付该次维修费用20%的违约金。该维修费及违约金，甲方有权从乙方的保修金中直接扣除，质保金不够扣除的，甲方有权追索。

#### 十七、其它

17.1、本合同自双方加盖公章之日起生效。

17.2、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

17.3、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.4、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，每份均具有同等法律效力。

17.5、本合同条款中的“天”未经特别注明的，均指“日历天”。

发包人名称：深圳市布吉供水有限公司（盖章）

地址：龙岗区布吉镇樟树布村 81 号

法定代表人：

委托代理人：

承包人名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（盖章）

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：2021 年 10 月 18 日

## 工程完工证明

由深圳市广汇源水利建筑工程有限公司施工的坂田美食街管网改造工程,合同价:110万元,于2022年10月10日完成全部施工内容。本项目施工过程中施工单位严格按照施工规范要求组织施工,工程质量合格,未出现质量、安全事故。

特此证明。

建设单位:深圳市布吉供水有限公司(盖章)

日期:2022年10月20日



附件 5:

## 五、拟派项目团队人员情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目从事职务	备注
1	张钰	注册建造师	工程师	项目经理	
2	钟玉娇	/	高级工程师	技术负责人	
3	陈东骏	/	工程师	专业工程师	
4	陈少强	/	工程师	安全员	
5	韩定清	/	工程师	资料员	
6	黄敏青	/	工程师	施工员	
7	周明明	/	助理工程师	材料员	
8	李舜扬	/	工程师	质量员	
9	姜晓天	/	助理工程师	预算员	
10	邱润宏	/	工程师	质量负责人	
11	朱云鸿	/	助理工程师	安全负责人	
12	吴小超	/	工程师	劳资专管员	

注:

- (1) 提供拟派项目团队组织架构;
- (2) 提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件, 原件备查;
- (3) 提供所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前 6 个月连续缴纳社保证明文件, 不计退休返聘人员 (社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址, 若无法查询, 招标人可能做出对投标人不利的判定)。

拟派项目团队人员

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张钰	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442013201408615	市政公用工程
技术负责人	钟玉娇	高级工程师	职称证	高级	2103001063627	给排水
专业工程师	陈东骏	工程师	职称证	中级	2103003063535	信息及自动化
安全员	陈少强	工程师	安全考核合格证	C 级	粤建安 C3（2017） 0018244	综合
资料员	韩定清	工程师	岗位证	/	0441611494416016391	综合
施工员	黄敏青	工程师	岗位证	/	0441610494416009988	综合
材料员	周明明	助理工程师	岗位证	/	0441711194417013563	综合
质量员	李舜扬	工程师	岗位证	/	0441710994417007192	综合
预算员	姜晓天	助理工程师	注册造价工程师证	二级	建 [造]23224451000032	水利
质量负责人	邱润宏	工程师	岗位证	/	0441710694417020375	综合
安全负责人	朱云鸿	助理工程师	安全考核合格证	C 级	粤建安 C3（2021） 0038471	综合
劳资专管员	吴小超	工程师	岗位证	/	2301140000174359	综合

## 1、张钰项目经理

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	张钰	性 别	女	年 龄	35
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44030119881104012 0	手机号码	0755-25500651
参加工作时间	2011年7月	从事项目经理（建造师）年限	10年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442013201408615				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 福城街道办事处	吊神山特勤消 防站周边配套 道路工程	500万元	2018.5-2020.10.16	已完	合格
东源县黄村镇 人民政府	东源县黄村镇 自来水工程	2451万元	2018.5.25-2020.9.25	已完	合格

普通高等学校



# 毕业证书

学生 **张钰** 性别 **女**，一九八八年十一月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校（院）长：

证书编号：105901201105003327

二〇一一年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 广东省职称证书

姓名：张钰

身份证号：440301198811040120



职称名称：工程师

专业：水利水电施工与管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022683

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2024年08月  
23日-2025年02月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张钰

性 别：女



出生日期：1988-11-04

注册编号：粤2442013201408615

聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-06至2026-11-06）



个人签名：张钰

签名日期：2024.08.23



广东省  
住房和城乡建设厅

签发日期：2023年09月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0011372

姓 名:张钰

性 别:女

出 生 年 月:1988年11月04日

企 业 名 称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月12日

有 效 期:2023年09月27日 至 2026年12月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 2、钟玉娇技术负责人

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	钟玉娇	性别	女	年龄	39
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360726198411231824		
手机号码	0755-25500651	证件号（职称证书编号）	2103001063627		
参加工作时间	2007.07	从事技术负责人年限	14		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市西丽水库管理处	长西引水渠改造二期工程(深圳大学段)(设计采购施工总承包招标 EPC)	1730 万元	2015.10.26--2017.1.19	已完	合格
深圳市龙岗区环境保护和水务局	深圳河流域河道综合整治项目 EPC（设计采购和施工）	44834 万元	2018.4.2-2021.3.11	已完	合格

# 广东省职称证书

姓名：钟玉娇  
身份证号：360726198411231824



职称名称：高级工程师  
专业：水利工程给排水  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年04月15日  
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063627  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 钟玉娇 性别 女，一九八四年十一月二十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  河南理工大学

校（院）长：

叶仁莉

证书编号：104071200705001469

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



### 3、陈东骏专业工程师





#### 4、陈少强安全员

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈少强	证件类型	身份证	证件号码	441423198707251037
手机号码	0755-25500651		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2017）0018244	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0018244

姓 名: 陈少强

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年07月25日

企 业 名 称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年10月11日

有 效 期: 2023年07月18日 至 2026年10月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 5、韩定清资料员

证书编码：0441611494416016391

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 韩定清

身份证号： 440526197604094322

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 07月 28日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





粤中取证字第 1400102231228 号



191

韩定清 于二〇一四年  
十二月，经 河源市建筑中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程造价工程师  
资格。特发此证



发证机关：  
二〇一四年十二月三十日



## 6、黄敏青施工员

证书编码：0441610494416009988

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄敏青

身份证号：440306197011090012

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2024年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





粤中取证字第 1400102231245 号



180

黄敏青 于二〇一四年  
十二月，经 河源市建筑中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 市政路桥施工工程师  
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄敏青      社保电脑号: 1800389      身份证号码: 440306197011090012      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司      单位编号: 240444      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	02	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	03	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	04	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	05	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	06	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	07	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	08	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	09	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	10	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
合计			23930.6	12284.8			7933.6	3071.2			767.8		1111.28	1057.0		270.16	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915f997beb2ba0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 240444      单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



## 7、周明明材料员

证书编码：0441711194417013563

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：周明明

身份证号：360122199002151336

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

二维码

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



粤初职证字第1306025000614 号



周明明 于 二〇一三  
年 十二月，经 东源县工程  
系列初级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 给排水助理工程  
师  
资格。特发此证

发证机关：



二〇一三年十二月三十日



## 8、李舜扬质量员

证书编码：0441710994417007192

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李舜扬

身份证号：440301197807144117

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2023年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





粤中取证字第 1400102231059 号



152  
李舜扬 于二〇一四年

十二月，经河源市建筑中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 暖通与空调设备安装  
工程师  
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日



## 9、姜晓天预算员



### 中华人民共和国二级造价工程师 注册证书

姓 名：姜晓天

性 别：男

身份证件号码：341204199608042230

专 业：水利工程

聘用单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

证书编号：建[造]23224451000032

有 效 期：2022年7月27日至 2026年7月25日



个人签名：姜晓天

发证机关：广东省水利厅



发证日期：2022年7月27日

# 广东省职称证书

姓名：姜晓天

身份证号：341204199608042230



职称名称：助理工程师

专业：水利工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月18日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000322

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 10、邱润宏质量负责人

### 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邱润宏	证件类型	身份证	证件号码	445222199006240096
手机号码	0755-25500651		证件号（质量员证编号）	0441710694417020375	

证书编码：0441710694417020375

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 邱润宏

身份证号： 445222199006240096

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2022年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓名：邱润宏  
身份证号：445222199006240096



职称名称：工程师  
专业：水利水电工程测量  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月22日  
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113785  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中國農業大學  
畢業證書



4  
學生 邱潤宏 性別男，一九九〇年  
六月二十四日生，於二〇一三年三月  
至 二〇一六年一月，在本校  
水利水電工程 專業  
網絡學習，修完 專 科教學計劃  
規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

校(院)長:  (簽字章)

學校(院) 中國農業大學

二〇一六年一月二日

批准文號: 教育部教高廳[2001]7號

註冊號: 100197201606202203

查詢網址: <http://www.chsi.com.cn>



## 11、朱云鸿安全负责人

**安全负责人信息表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱云鸿	证件类型	身份证	证件号码	440882199608088858
手机号码	0755-25500651		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2021）0038471

# 广东省职称证书

姓名：朱云鸿  
身份证号：440882199608088858



职称名称：助理工程师

专业：水利技术管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006063496

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0038471

姓 名:朱云鸿

性 别:男

出 生 年 月:1996年08月08日

企 业 名 称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月10日

有 效 期:2024年04月08日 至 2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 12、吴小超劳资专管员

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴小超	证件类型	身份证	证件号码	44030719790407151X
手机号码	0755-25500651		证件号	2301140000174359	





粤中取证字第 1400102230733 号



吴小超 于二〇一四年  
十二月，经 河源市机电中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 机械工程师  
资格。特发此证



发证机关：  
二〇一四年十二月三十日



## 六、不违法转包分包承诺书

附件 6:

### 不违法转包分包承诺书

(提示: 承诺书签字盖章放在资信标中, 办理中标公示时必须提供此项材料。)

深圳市深水龙华水务有限公司 (招标人):

我单位参加标段编号为 2408-440300-04-01-395398001001 的 城中村供水管网完善工程 (2023-2024 年) 的招标投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借 (租) 企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人: (签字或盖章)

联系电话: 0755-25500651

传真: 0755-25604046

承诺日期: 2024 年 10 月 31 日



## 七、诚信投标承诺书

附件 7:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市深水龙华水务有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受城中村供水管网完善工程（2023-2024年）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：安邱印建

公司总部地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号 邮政编码：518020

公司总部电话：0755-25500651 传真：0755-25604046

日期：2024 年 10 月 31 日



附件 8:

## 承诺函

本人贾春玲（身份证号码：511623199204160962）代表深圳市广汇源水利建筑工程有限公司参加城中村供水管网完善工程（2023-2024年）项目（项目编号：2408-440300-04-01-395398001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市广汇源水利建筑工程有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳市广汇源水利建筑工程有限公司投标废标。
2. 取消深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人(签字/盖章):



投标人代表(签字):



贾春玲

出具日期

2024年 10月 31日

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

地 址： 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

姓名： 邱建安 性别： 男 年龄： 55 职务： 董事系 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日 期： 2024 年 10 月 31 日



### 投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我 邱建安（姓名）系 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（单位名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（单位名称）的 贾春玲（姓名）为我公司签署 城中村供水管网完善工程（2023-2024年） 项目投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 城中村供水管网完善工程（2023-2024年） 项目投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：贾春玲 性别：女 年龄：32岁  
身份证号码：511623199204160962 职务：投标员  
投标人（盖章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：邱建安  
授权委托日期：2024 年 10 月 31 日



附件 9:

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

深圳市深水龙华水务有限公司 (招标人):

我司自愿参加贵司组织的 城中村供水管网完善工程 (2023-2024 年) (项目名称) 的投标, 我在此郑重承诺:

1. 诚信参与贵司招标活动, 所提供的投标文件等所有资料均真实可信。
2. 近三年内 (从本项目发布招标公告之日起倒算), 我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
3. 近一年内 (从本项目截标之日起倒算), 我司无因串通投标、转包、以他人名义投标、违法违规分包、提供投标虚假材料等违法、违规行为, 受到行政部门行政处罚或被招标单位因此取消投标资格或中标资格。

如本承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (一) 宣布我司投标废标。
- (二) 取消我司的中标资格。
- (三) 列入投标黑名单。
- (四) 不予退还投标保证金。

投标人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 (盖公章)

法定代表人 (签字或盖章):

2024 年 10 月 31 日





## 八、企业信用情况

### (1) 全国建筑市场监管公共服务平台- (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)

The screenshot displays the homepage of the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The header features the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction logo and the website URL. A search bar is present with a search button. Below the header is a navigation menu with various service categories. The main content area shows a search filter for credit records, with the search criteria set to '全部' (All) for both the target and behavior nature. The search subject is '深圳市广汇源水利建筑工程有限公司' (Shenzhen Guanghuiyuan Water Conservancy Engineering Co., Ltd.). The search button is labeled '查询' (Search). Below the search area, a table header is visible with columns for '诚信记录主体及编号' (Credit Record Subject and Number), '决定内容' (Decision Content), '实施部门' (Implementing Department), '决定日期与有效期' (Decision Date and Validity), and '操作' (Action). The table area currently displays '暂无数据' (No data available).

(2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 (<http://zxgk.court.gov.cn/>)



The screenshot shows the search interface of the China Execution Information Disclosure Network. At the top, there is a red header with the website's logo and name, "中国执行信息公开网", and the slogan "司法为民 司法便民". Navigation links for "首页" (Home) and "执行公开服务" (Execution Public Service) are visible. The main search area is titled "综合查询被执行人" (Comprehensive Search for Executed Persons). It contains several input fields: "被执行人姓名/名称" (Executed Person Name/Name) with the value "深圳市广汇源水利建筑工程有限公司"; "身份证号码/组织机构代码" (ID Number/Organization Code) with the value "需完整填写"; "执行法院范围" (Execution Court Scope) with a dropdown menu set to "全国法院 (包含地方各级法院)" (All Courts (Including Courts at All Levels)); and "验证码" (Captcha) with the value "8wun". A green button labeled "验证码正确!" (Captcha Correct!) and a red button labeled "查询" (Search) are present. Below the search area, the "查询结果" (Search Results) section displays a message: "在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 相关的结果。" (No results found for 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 within the scope of all courts (including courts at all levels)).

### (3) 深圳市住房和建设局官网 (<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/>);

今天是2024年10月23日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

**红色警示**

企业名称:  [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年10月23日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

[查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

### 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作，指导企业落实长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的报送第一时间处理，杜绝发生群体性上访事件，并及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18

湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	914403007717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

(4) 广东省住房和城乡建设三库一 (<http://210.76.74.216/Approve/>);

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额(万元)	发生时间
暂无数据				

## (5) 信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

### 经营异常名录信息查询

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站  
找错



政府网站

©版权所有：信用中国 | [网站声明](#) | [关于我们](#) | [网站地图](#)

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站备案号：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

### 严重失信主体名单查询

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

(6) 在承接招标人发包工程中的欠薪事件被投诉记录。

无。