

标段编号：2408-440300-04-01-395398001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：城中村供水管网完善工程（2023-2024年）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深勘建设工程有限公司

日期：2024年11月04日

工程编号：2408-440300-04-01-395398001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：城中村供水管网完善工程（2023-2024 年）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市深勘建设工程有限公司

日期：2024 年 11 月 04 日



目录

企业基本情况一览表	2
1.投标人营业执照（原件扫描件）	3
2.投标人资质证书；（原件扫描件）	10
3.投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）	12
4.拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）	13
一、企业同类工程业绩	15
业绩 1.龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标段）	16
业绩 2.龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）	35
业绩 3.建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程	51
业绩 4.横岗街道排水检查井盖隐患整治工程	67
二、履约评价	81
履约 1. 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标）	82
履约 2. 建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程	83
履约 3.龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）	84
三、项目经理同类工程业绩	85
项目经理业绩 1.龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）	86
四、拟派项目团队人员	102
1.项目经理--徐伟东	104
2.生产经理--黄泽凯	108
3.技术负责人--陈国华	114
4.给排水工程师--王超	120
5.安全员--陈晓文	123
6.资料员--黄方存	127
7.施工员--王文岐	130
8.材料员--江瑞平	132
9.质量员--吴立燕	134
10.预算员--黄烁佳	138
11.质量负责人--李晓莹	141
12.安全负责人--曾彩文	145
13.注册造价工程师--郑小芳	149
14.市政工程师--付延建	156
15.机械员--陈木耀	159
16.劳资专管员--林晓燕	161
五、不违法转包分包承诺书	163
六、诚信投标承诺书	164
七、企业信用情况	166



附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市深勘建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市兆原峰建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300754263886J	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	6000 万元	注册地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1405
企业法定代表人	黄伟潮	成立日期	2003.09.05
现有资质类别及等级	地基基础工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 建筑工程施工总承包二级		

注：投标人需提供以下证明材料：

- 1、投标人营业执照（原件扫描件）
- 2、投标人资质证书（原件扫描件）
- 3、投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）
- 4、拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

1.投标人营业执照（原件扫描件）



统一社会信用代码
91440300754263886J

营 业 执 照

(副 本)



名 称	深圳市深勘建设工程有限公司	成 立 日 期	2003年09月05日
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405
法 定 代 表 人	黄伟潮		

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2023 年 03 月 08 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统(广东)

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、注册号或统一社会信用代码



深圳市深勘建设工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码/注册号: 91440300754263886J

法定代表人: 黄伟潮

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年09月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息

营业执照信息

- 注册号/统一社会信用代码: 91440300754263886J
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: (人民币)6000万元
- 营业期限自: 2003年9月5日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405
- 经营范围: 市政公用工程, 房屋建筑工程, 地基与基础工程, 土石方工程, 水利水电工程, 管道工程, 园林绿化工程, 建筑装饰装修工程, 体育场馆工程施工, 城市及道路照明工程, 建筑劳务分包, 公路工程, 港口与航道工程, 机电工程, 电子与智能化工程, 消防设施工程, 防水防腐保温工程, 钢结构工程, 建筑机电安装工程, 建筑幕墙工程, 古建筑工程, 公路路面工程, 公路路基工程, 水利水电机电安装工程, 环保工程, 特种工程, 建筑结构加固。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
- 企业名称: 深圳市深勘建设工程有限公司
- 法定代表人: 黄伟潮
- 成立日期: 2003年09月05日
- 营业期限至:
- 核准日期: 2023年03月08日

变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
名称变更(字号名称、集团名称等)	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	深圳市深勘建设工程有限公司	2023年03月08日
章程或章程修正案通过日期	2022-06-07	2022-12-28	2023年03月08日
期限(经营期限、营业期限、驻在期限等)	从2003-09-05至2023-09-05	永续经营	2023年03月08日
指定联系人	林俊明	黄伟潮	2022年12月15日
总经理	林俊明(总经理)	黄伟潮(总经理)	2022年12月15日

共查询到 46 条信息 共 10 页

首页

· 上一页

1

2

3

4

5

下一页 ·

末页

2023/3/13

变更通知书

变更（备案）通知书

22207931451

深圳市深勘建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年三月八日对你企业申请的（营业期限、名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年九月五日

变更后营业期限： 永续经营

变更前名称： 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市深勘建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

[2016]第84481111号

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇一六年六月廿七日对你企业申请的（统一社会信用代码、股东、企业名称、地址）变更予以核准；对你企业的（经营范围）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前统一社会信用代码：**变更后统一社会信用代码：** 91440300754263886J

变更前股东：	股东名称	出资额	出资比例
	蔡兴耀	4800万元	80%
	蔡衍群	1200万元	20%
变更后股东：	股东名称	出资额	出资比例
	蔡兴耀	4800万元	80%
	蔡衍群	1200万元	20%

变更前企业名称： 深圳市兴强建筑工程有限公司**变更后企业名称：** 深圳市兆原峰建筑工程有限公司**变更前地址：** 深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座28E（仅限办公）**变更后地址：** 深圳市福田区景田路东侧景田综合市场裙楼3层310-321

备案前经营范围： 建筑机械设备租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资咨询、信息咨询（不含证券、保险、基金、金融业务、人才中介服务及其它限制项目）；市政公用工程施工、房屋建筑工程施工、土石方工程施工、建筑装饰装饰工程施工、地基及基础工程施工、机电设备安装工程、钢结构工程、管道工程、水利水电工程、建筑幕墙工程施工、园林绿化工程施工、设计（以上凭资质证书经营）；花卉、盆景、苗木的租赁。^

**备案
后经营
范围:**

建筑机械设备租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）；不动产租赁（不含金融租赁业务）；投资咨询、信息咨询（不含证券、保险、基金、金融业务、人才中介服务及其它限制项目）；市政公用工程施工、房屋建筑工程施工、土石方工程施工、建筑装修装饰工程施工、地基及基础工程施工、机电设备安装工程、钢结构工程、管道工程、水利水电工程、建筑幕墙工程施工、园林绿化工程施工、设计（以上凭资质证书经营）；花卉、盆景、苗木的租赁。^

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207881333

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇二二年十二月十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：林俊明（总经理）

备案后总经理：黄伟潮（总经理）

备案前董事成员：林俊明（执行董事）

备案后董事成员：黄伟潮（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：林俊明 电话：13480167289 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：黄伟潮 电话：13691820108 邮箱：

变更前法定代表人信息：林俊明

变更后法定代表人信息：黄伟潮



税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21801981655

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇一八年八月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 许鸿城（总经理）
备案后总经理： 黄晓珠（总经理）
备案前董事成员： 许鸿城（执行董事）
备案后董事成员： 黄晓珠（执行董事）

变更前法定代表人信息： 许鸿城

变更后法定代表人信息： 黄晓珠

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21903335246

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇一九年七月三十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 黄晓珠（总经理）
备案后总经理： 林俊明（总经理）
备案前董事成员： 黄晓珠（执行董事）
备案后董事成员： 林俊明（执行董事）

变更前法定代表人信息： 黄晓珠

变更后法定代表人信息： 林俊明

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.投标人资质证书；（原件扫描件）



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344082885

企业名称: 深圳市深勘建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300754263886J

法定代表人: 黄伟潮

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2024年06月17日



3.投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4. 拟派项目经理的《注册建造师证》及安全生产考核合格证证明（原件扫描件）

使用有效期: 2024年10月18日
- 2025年04月16日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐伟东

性 别: 男

出生日期: 1987年07月16日

注册编号: 粤1442016201738690

聘用企业: 深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-27至2025-07-26)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐伟东

签名日期: 2024.10.18



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年07月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0004698

姓 名:徐伟东

性 别:男

出生年月:1987年07月16日

企业名称:深圳市深勘建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年06月14日

有效 期:2023年05月16日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月16日



一、企业同类工程业绩

附件 2:

同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	竣工验收时间	工程所在地	网页链接
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)(第一标)	1469.660276	2022.11.15	深圳市龙华区	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884856
2	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(三标段)	1298.309265	2024.05.10	深圳市龙岗区 宝龙街道	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2859808
3	建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程	651.026455	2020.01.10	深圳市龙岗区 龙岗街道	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444959
4	横岗街道排水检查井盖隐患整治工程	345.312332	2020.09.18	深圳市龙岗区 横岗街道	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443468
5					

投标人近五年(以本次招标公告发布之日起倒算,以完(竣)工验收报告或完工证明或初验报告为准)已完工同类工程业绩(业绩数量不超过 5 项,超出取列表序号前 5 项)。

备注:

(1) 同类工程业绩指优质饮用水入户工程、社区给水管网改造工程、市政路给水管网改造工程等给水(消防)管网改造或新建工程施工类业绩(注:以给水(消防)管网为建设主体的工程,其他市政类施工项目含给水(消防)管网工程的不作为同类工程业绩);

(2) 业绩证明材料需提供施工合同原件扫描件(须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息)、完(竣)工验收报告或完工证明或初验报告(完(竣)工验收报告,提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章)等文件,原件备查;

(3) 工程业绩指标为:施工合同金额为招标项目控制价二分之一以上的为有效业绩;

(4) 提供在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等,最终以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的结果为准。

业绩 1.龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标段） （四库截图）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1884856>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907030031	省级项目编号	4403101904120201
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3968
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函(2019)258号

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信息
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	--	项目编号	4403101907030031
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深龙华发改函(2019)258号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3968
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	一期计划改造约20座泵房（具体数量以现场实际调研和考察情况确定），根据《深圳市二次供水设施提标改造实施方案》，一期投资估算3968万元（暂按20座泵房估算）。		



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907030031	省级项目编号	4403101904120201
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	075831140
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3968
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函(2019)258号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403101904120201-HZ-001	施工总包	4403101907030031-HZ-001	1469.66	深圳市深水龙华水务有限公司	深圳市深勘建设工程有限公司	查看



合同登记信息详情

×

项目名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)		
工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)(第一标段)		
合同登记编号	4403101907030031-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403101904120201-HZ-001		
合同金额(万元)	1469.66	合同类别	施工总包
建设规模	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)涉及苹果园、圣黛丽斯、中航格澜郡、桂冠华庭、莲水二区、民乐翠园、民乐花园、梅花新园、城市阳光花园、喜从天降、盛铭居、长城里程家园、世纪华庭二期、江南华府、丹枫雅苑、华美丽苑、中航阳光新苑、万科金域华府、莱蒙水榭山、东华明珠园、东和花园、青年城邦园、南国丽园等23个居民小区的26座泵房内用户共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造,本项目为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)(第一标段)		
发包单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司	发包单位统一社会信用代码	07583114-0
承包单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300754263886J
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2020-12-08	记录登记时间	2024-02-05
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

(中标通知书)

中标通知书

标段编号：44031020190085005001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标段）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：青岛三利中德美水设备有限公司//深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价：1469.660276万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：黄志平



本工程于 2020-11-12 在深圳公共资源交易中心·深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

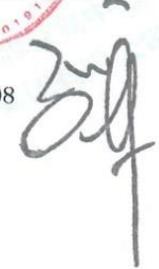
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



日期：2020-12-08


查验码：5832141795899348

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(施工合同)

第()合字()年第()号()

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)(第一标段)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 青岛三利中德美水设备有限公司/深圳市兆原峰建筑工程有限公司

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程

(第一期) (第一标段)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人：青岛三利中德美水设备有限公司/深圳市兆

原峰建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 青岛三利中德美水设备有限公司/深圳市兆原峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)(第一标段)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)涉及苹果园、圣莫丽斯、中航格澜郡、桂冠华庭、滢水二区、民乐翠园、民乐花园、梅花新园、城市阳光花园、富通天骏、盛铭居、长城里程家园、世纪华庭二期、江南华府、丹枫雅苑、华美丽苑、中航阳光新苑、万科金域华府、莱蒙水榭山、东华明珠园、东和花园、青年城邦园、南国丽园等23个居民小区的26座泵房内用户共有的水池、水箱、泵房、泵房内管道及附属设施、加压设施设备和控制系统等二次供水设施进行改造。

本项目为龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一期)(第一标段),涉及圣莫丽斯、莱蒙水榭山、中航阳光新苑、万科金域华府、长城里程家园等5个小区的7座泵房的二次供水设施进行改造。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本次招标包括但不限于: 更换水泵组,对配套供水管道及阀门等附属设施进行提标,改造地下水池(箱)、高位水池(水箱)及其配套的进、出水管、溢流管、放空管等设施,增设消毒设施、水质监测装置、数据和视频采集传送系统、远程监控系统,改造控制与保护系统、智慧二次供水系统,对泵房进行装饰、装修等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

居民小区二次供水设施提标改造工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 10 日; (以监理开工令为准)

计划竣工日期: 2021 年 6 月 8 日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰陆拾玖万陆仟陆佰零贰元柒角陆分（¥14696602.76元）；其中：工程部分费用暂定为¥ 7130037.97元，设备部分费用暂定为¥ 7566564.79元。合同下浮率为 6.12%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万陆仟柒佰贰拾肆元壹角（¥ 196724.1元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- (13)深圳市深水龙华水务有限公司《工程施工现场管理奖罚细则（试行）》、《甲控乙供设备物资管理实施细则》。
- (14)《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年12月8日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人(或委托代理人)签字并加盖单位公章或合同专用章后成立。

本合同一式16份,均具有同等法律效力,发包人执10份,承包人执6份。

发包人(公章): 深水龙华水务有限公司

承包人(公章): 青岛三利中德美水设备有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码: 9137021476672036XU

地址: 深圳市龙华区民治大道致远北路11号

地址: 山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路北路

邮政编码: 518110

邮政编码: 266111

法定代表人: 孙军

法定代表人: 崔继红

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-29014261

电话: 0532-87905905

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国银行青岛城阳支行

账号: _____

账号: 233807387738

发包人(公章):

承包人(公章): 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440300754263886J

地址: 深圳市龙华区民治大道致远北路11号

地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中海路润达圆庭1栋F座5B

邮政编码: 518110

邮政编码: 518109

法定代表人: 孙军

法定代表人: 林俊明

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-29014261

电话: 0755-82903370

传真: _____

传真: 0755-82903370

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: _____

账号: 44250100008600000288

一、工程概况

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标段）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	7座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	1469.660276
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2021年3月2日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司		
勘察单位	/		/
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	资 质 证 号	A121003370-6/2
施工单位	青岛三利中德美水设备有限公司/深圳市兆原峰建筑工程有限公司		D244060432
	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	万吟雪	
副组长	潘梓杰	
组员	黄志平、李西伟、杨志刚、刘海峰、刘万里、黄伟潮、陈国华	
2、专业组		
专业组	组 长	组 员
装饰部分	万吟雪	黄志平、李西伟、杨志刚、刘海峰、刘万里、黄伟潮、陈国华
给水部分	万吟雪	黄志平、李西伟、杨志刚、刘海峰、刘万里、黄伟潮、陈国华
电气部分	万吟雪	黄志平、李西伟、杨志刚、刘海峰、刘万里、黄伟潮、陈国华

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。经建设、设计、监理、施工等参建单位一致通过,同意本工程竣工验收。



验收日期: 2022年 11月 15日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>深圳市深水龙华水务有限公司</p> <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>青島三利中德美水設備有限公司 / 深圳市兆原峰建築工程 有限公司</p> <p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>辽宁城建设计院有限公司</p> <p>项目负责人: </p>
--	---	---	--

(履约评价)
履约评价反馈表

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

 履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标段）	项目编号	44031020190085005001
承包商名称	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	项目负责人及联系方式	黄志平 0755-82903370
中标金额	1469.660276 万元	合同履约时间	2021年3月2日至 2022年11月15日
履约评价情况	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	本项目最终验收日期为2022年11月4日。		
建设单位意见（公章）	该单位总体评价良好。  建设单位（加盖单位公章）： 日期：2023.4.6		

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

业绩 2. 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）

（四库截图）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2859808>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程 广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072203050005	省级项目编号	4403072203040003
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	9983.78
立项级别	地市级	立项文号	2203-440307-04-05-592503

项目地址：龙岗街道、园山街道、横岗街道、坂田街道、平湖街道、坪地街道、宝龙街道、龙城街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2203-440307-04-05-592503	项目编号	4403072203050005
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙岗街道、园山街道、横岗街道、坂田街道、平湖街道、坪地街道、宝龙街道、龙城街道	经纬度	--
立项文号	2203-440307-04-05-592503	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-03-03
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	9983.78
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	本项目为2022年度排水设施隐患整治工程，工作范围为横岗、园山、平湖、坪地、坂田、宝龙、龙城及龙岗街道范围内排水设施隐患修复，对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

招标投标信息详情

×

项目名称	龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程		
工程名称	龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（三标段）		
中标通知书编号	4403072203050005-BD-004	省级中标通知书编号	4403072203040003-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-13	中标金额(万元)	1298.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市瑞兴项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403005598655906
中标单位名称	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754263886J
项目负责人	徐伟东	证件类型	身份证
身份证号码	230183*****16	记录登记时间	2022-07-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(中标通知书)

中标通知书

标段编号: 2203-440307-04-05-592503002003

标段名称: 龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程(三标段)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价: 1298.309265万元(下浮率8.95%)

中标工期: 365

项目经理(总监): 徐伟东



本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-07-21



查验码: 9948472070706066

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(施工合同)

SFD-2015-04

工程编号: LP-YHZZ-SG-2022-3

合同编号: LP-YHZZ-SG-2022-3

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (三标段)

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(三标段)

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为 2022 年度排水设施隐患整治工程,工作范围为宝龙街道范围内排水设施隐患修复,对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

负责宝龙街道 2022 年度排水设施隐患整治工程(开挖修复)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑		（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数： <u> </u> ；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2023年7月30日；

合同工期总日历天数365天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾捌万叁仟零玖拾贰元陆角伍分（¥12983092.65 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 3 日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 2 份。

发包人：深圳市龙岗排水有限公司(公章)



承包人：深圳市兆原峰建筑工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：



组织机构代码：

组织机构代码：754263886

地址：

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中
润达圆庭 1 栋 A 座 1405

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：林俊明

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82903370

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账号：

账号：44250100008600000288

(验收报告)

深圳市小型水务工程竣工验收

鉴定书

工程名称：龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（三标）

验收日期：2024年5月10日



验收主持单位：
深圳市龙岗排水有限公司

项目法人：
深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：
福州城建设计研究院有限公司

监理单位：
深圳市昊源建设监理有限公司

施工单位：
深圳市深勘建设工程有限公司

质量监督机构（如有时）：

运行管理单位：

验收时间： 年 月 日

验收地点： 宝龙分公司

一、工程概况

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）位于宝龙街道辖区内，主要施工内容为三、四隐患点开挖修复整治。

二、验收范围

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）施工合同和设计图纸约定的全部内容，（隐患点分布在 01~09 零直排区共计 9 个直排区内）。

三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

- 1、01 零直排区完成隐患点 7 个累计完成管道长度 237.7m；
- 2、02 零直排区完成隐患点 11 个累计完成管道长度 162.9m；
- 3、03 零直排区完成隐患点 5 个累计完成管道长度 104.9m；
- 4、04 零直排区完成隐患点 44 个累计完成管道长度 1458.9m；
- 5、05 零直排区完成隐患点 7 个累计完成管道长度 370m；
- 6、06 零直排区完成隐患点 26 个累计完成管道长度 962.2m；
- 7、07 零直排区完成隐患点 3 个累计完成管道长度 251m；
- 8、08 零直排区完成隐患点 5 个累计完成管道长度 240.5m；

9、09 零直排区完成隐患点 10 个累计完成管道长度 559m;

四、工程质量评定

各分部工程经施工单位自评合格，监理单位复核，所有分部工程施工质量合格，工程技术资料基本齐全，满足验收要求。

五、工程结算

工程结算已报建设单位委托的造价咨询公司审核编制。

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

施工单位依据施工合同及设计图纸完成了全部工程量，建设单位组织各参建单位竣工验收。

根据《《深圳市小型水务工程验收暂行办法》》及有关规定和要求，龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）质量等级评定为合格，验收组同意本工程通过合同工程完工验收，工程质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无

十、竣工验收工作组成员签字表（附表）

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）工程

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职称/职务	签字
组长	张峰	深圳市水务排水有限公司		张峰
成员	孙劲松	深圳市龙岗排水有限公司		孙劲松
成员				
成员	刘康功	深圳市吴源建设监理有限公司	总监	刘康功
成员				
成员	凌志高	福州城建设计研究院有限公司	项目负责人	凌志高
成员	徐伟东	深圳市深勘建设工程有限公司	项目经理	徐伟东
成员	陈国华	深圳市深勘建设工程有限公司	技术负责人	陈国华
成员				



(履约评价)

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022年8月30日至2023年6月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市深勘建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级 市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包叁级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405	
法定代表人	黄伟潮	电话	13691820108	项目负责人	徐伟东 电话 0755-82903370
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (三标段)		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1298.309265 (万元)	
合同开工日期	2022.08.30	合同竣工日期	2023.07.30	合同工期	365 (天)
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13.5	87
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13.5	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				监理单位 (公章):	
				年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章):	
				2023年6月30日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

业绩 3.建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程

(四库截图)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444959>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机应用

建新路DN300管、鹏达路DN300管、南联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072005010672	省级项目编号	4403071811239906
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952251-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	750
立项级别	地市级	立项文号	2018-440307-46-03-718879



项目地址：鹏达路、建新路、南联刘屋村等

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	2018-440307-46-03-718879	项目编号	4403072005010672
项目分类	其他	行政区划	广东省·深圳市·龙岗区
具体地点	鹏达路、建新路、南联刘屋村等	经纬度	--
立项文号	2018-440307-46-03-718879	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2018-11-22
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952251-1
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	750
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	社区内室外给排水管网，包括市政给水引入管调整、室外配水管及室外消火栓、明渠采用水表组立管及引入管。改造范围：市政给水管新开口（现状管碰口）—新建埋地给排水管—用户楼水表组。本次设计主要根据村内用户的分布及用水量情况分别在供水主干管网上开口接支管往村内供水。本次预算包括建新路（建新路—龙溪河）DN300给排水管网改造工程、鹏达路（龙城南路—上龙路）DN300给排水管网改造工程、同乐社区吓坑村A区给排水管网改造工程、南联社区刘屋村片区给排水管网改造工程、龙东社区金龙苑小区给排水管网改造工程、爱联社区金德发小区给排水管网工程。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

招标投标信息详情

项目名称	建新路DN300管、鹏达路DN300管、高联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、葵联金禧发小区管网改造工程		
工程名称	建新路DN300管、鹏达路DN300管、高联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、葵联金禧发小区管网改造工程		
中标通知书编号	4403072005010672-BD-001	省级中标通知书编号	4403071811239906-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-01-16	中标金额(万元)	651.03
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东华禹工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440000732142100N
中标单位名称	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754263886J
项目负责人	黄卫民	证件类型	身份证
身份证号码	362526*****1X	记录登记时间	2019-01-16
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(中标通知书)

中标通知书

标段编号: 44030720180675001001

标段名称: 建新路DN300管、鹏达路DN300管、南联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价: 651.026455万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 黄卫民



本工程于 2018-12-28 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2019-02-21

查验码: 2794872471372006

查验网址: www.szjsjy.com.cn

(施工合同)

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程

工程地点: 深圳市龙岗街道

发 包 人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司龙城分公司

承 包 人: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

2015 年版

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；
外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		



<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 3 月 20 日;

计划竣工日期: 2019 年 9 月 19 日;

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____

五、签约合同价

人民币(大写) 陆佰伍拾壹万零贰佰陆拾肆元伍角伍分(¥ 6510264.55 元);

其中工人工资支付金额为合同价的 15%, 即 玖拾柒万陆仟伍佰叁拾玖元陆角捌分

(¥ 976539.68 元), 其余 85%为工程款支付金额, 即 伍佰伍拾叁万叁仟柒佰贰拾肆元捌角柒分(¥ 5533724.87 元)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年03月19日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_双方_法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效

_____。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：张晋革

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：张成林
（签字）



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25312702

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳分行

账号：44250100008600000288

工人工资支付专用账户：

开户银行：_____

账号：_____

(验收报告)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 建新路DN300管、鹏达路DN300管、南联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程

验收日期: 2020年01月10日

建设单位(盖章): 深圳市深冰龙岗水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	建新路DN300管、鹏达路DN300管、南联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程	工程地点	深圳市龙岗区建新路DN300管、鹏达路DN300管、南联刘屋村、同乐吓坑村A区、龙东金龙苑、爱联金德发小区	
工程规模	主要包括铺设球墨铸铁给水管DN300、DN200、DN150、DN100；HDPE给水管：de90、de63；钢塑管爬墙管DN20、DN40、DN50、DN100、消防栓等	工程造价(万元)	合同造价：651.026455万元	
结构类型	给水管网改造	工程用途	优质饮用水	
施工许可证号	/	开工日期	2019/5/30	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			
勘察单位	/	资 质 证 号	/	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326	
施工单位	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		D244060432	
	/		/	
	/		/	
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E14404593-4/4	
施工图审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组 长	孔孝天
副 组 长	何敦兵
组 员	蒋华山、黄卫民、张海阳、 李子洋

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	孔孝天	何敦兵、蒋华山、黄卫民、张海阳、 李子洋
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程	孔孝天	何敦兵、蒋华山、黄卫民、张海阳、 李子洋
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体检查,认可该工程质量等级为合格。

验收日期: 2020年 01月 10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人: 法人代表: 	项目负责人: 法人代表: 	项目负责人: 法人代表: 	项目负责人: 	项目负责人:

(履约评价)

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2019年5月30日至2020年10月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包叁级 地基基础工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋F座5B	
法定代表人	林俊明	电话	13480167289	项目负责人	黄卫民 电话 0755-82903370
工程名称	建新路 DN300 管·鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程		承包范围	市政给水引入管调整、室外配水管及室外消火栓、明装采用水表组立管及引入管等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	651.026455 万元	
合同开工日期	2019.3.20	合同竣工日期	2019.9.19	合同工期	180 天
实际开工日期	2019.5.30	实际竣工日期	2020.1.10	实际工期	225 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">履约良好</div> <div style="text-align: right;"> 监理单位（公章）： 2020年11月3日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">已核，履约良好</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位（公章）： 2020年11月3日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">林俊明</div> <div style="text-align: right;"> 2020年11月3日 </div> </div>				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》				

业绩 4.横岗街道排水检查井盖隐患整治工程

(四库截图)

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2443468>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

横岗街道排水检查井盖隐患整治工程

项目编号	4403072005010227	省级项目编号	4403071610190209
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	455.96
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改[2016]506号

广东省-深圳市-龙岗区

项目地址：横岗街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440307-2016-48-01-a00383	项目编号	4403072005010227
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	横岗街道	经纬度	--
立项文号	深龙发改[2016]506号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2016-10-19
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	455.96
总长度(米)	--	建设性质	其他



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

横岗街道排水检查井盖隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072005010227	省级项目编号	4403071610190209
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	455.96
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改[2016]506号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市深勘建设工程有限公司	施工	公开招标	2017-01-09	345.31	4403072005010227-BD-001	4403071610190209-BD-001	



招投标信息详情

×

项目名称	横岗街道排水检查井盖隐患整治工程		
工程名称	横岗街道排水检查井盖隐患整治工程		
中标通知书编号	4403072005010227-BD-001	省级中标通知书编号	4403071610190209-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2017-01-09	中标金额(万元)	345.31
建设规模	本工程位于横岗街道，拟对横岗街道的排水检查井盖进行隐患整治，整治范围包括所有现状道路车行道及沙河路的人行道，工程主要内容，更换破损的井盖及井座共 2734 套，重新固定检查井原有防网，破除及复盖井周边路面。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳科学工程顾问有限公司	统一社会信用代码	914403001923491180
中标单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754263886J
项目负责人	王玲	证件类型	身份证
身份证号码	610324*****64	记录登记时间	2024-03-07
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭



(中标通知书)

防伪码: 3371339786891229

中标通知书

编号: 20170109001C

工程编号: 440307201697801

工程名称: 横岗街道排水检查井盖隐患整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

建设规模: 0.0000平方米

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-12-16

中标单位: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价: 345.312332万元 (大写: 叁佰肆拾伍万叁仟壹佰贰拾叁元叁角贰分)

中标工期: 120日历天

项目经理(总监): 王玲

资格证书号: GD019791

本工程于 2016年12月16日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅(2) 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门
备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按
照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 中标人应当
按照合同约定履行义务, 完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目, 也不得
将中标项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为: _____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

(签字或盖章): _____

打印日期: 2017年01月09日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处 (甲方)

承包人(全称): 深圳市兆原峰建筑工程有限公司 (乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道排水检查井盖隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程位于横岗街道,拟对横岗街道的排水检查井井盖进行隐患整治,整治范围包括所有现状道路车行道及沙河路的人行道,工程主要内容:更换破损的井盖及井座共 2734 套,重新固定检查井内原有防坠网,破除及恢复检查井周边路面。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

市政公用工程施工总承包;路面,其他:更换破损的井盖及井座共 2734 套,重新固定检查井内原有防坠网,破除及恢复检查井周边路面。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>

软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程:
三、合同工期

 合同工期总日历天数 120 日历天

 开工日期: 年 月 日 以开工令为准。

 竣工日期: 年 月 日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准

四、质量标准

 本工程质量标准: 合格
五、合同价款

 币种: 人民币

 合同价款(大写): 叁佰肆拾伍万叁仟壹佰贰拾叁角贰分

 (小写): 345.312332 万元

 其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 45694.03 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

- 10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: _____年____月____日

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 _____
_____备案后生效。

甲方: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

法定代表人: _____



乙方: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

法定代表人: _____

责任经办人: _____



账户名称 : 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

开户银行 : 中国建设银行深圳景苑支行

账 号 : 44250100008600000288

联系电话 : 0755-25312702

签约时间: 2017年 4月18日

签约时间: 2017年 4月18日

(验收报告)

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：横岗街道排水检查井盖隐患整治工程

验收日期：2020年9月18日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	横岗街道排水检查井盖隐患整治工程	工程地点	横岗街道
工程规模	更换破损的井盖及井座共：2734套，重新固定检查井内原有防坠网，破除及恢复检查井周边路面	工程造价（万元）	345.312332万元
结构类型	市政工程	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	2017年4月20日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	辽宁省城乡建设规划设计院		A121008072
施工单位	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		D244060432
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		B144005263-4/4
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	刘杰
副组长	郭松林
组员	于志威 肖星驰 王玲 王增山

2、专业组

专业组	组 长	组 员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

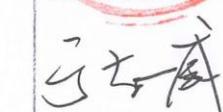
姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘杰	深圳市龙岗区横岗街道水务管理中心			刘杰
于志威	辽宁省城乡建设规划设计院			于志威
郭松林	深圳市深水水务咨询有限公司	总监		郭松林
肖星驰	深圳市深水水务咨询有限公司	监理		肖星驰
王玲	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	项目经理		王玲
王增山	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	项目负责人		王增山

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经多方单位参加验收，并会同一起对资料查阅合格、并且参建单位一起现场实物抽查鉴定，经验收决定一致通过资料齐全，现场实物抽查合格，符合工程总竣工验收条件，一致同意该验收评为合格工程。

验收日期：2020年9月18日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 法人代表：  	项目总监：  	项目负责人： 王福山 	项目负责人： 	项目负责人：  

二、履约评价

附件 3:

履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	评价单位	评价等级	评价时间
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标）	社区给水管网改造工程	深圳市深水龙华水务有限公司	良好	2023.04.06
2	建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程	社区给水管网改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2020.11.03
3	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）	社区给水管网改造工程	深圳市龙岗排水有限公司	良好	2023.06.30
4					
5					

投标人提供前述同类工程业绩履约评价（履约评价数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

- （1）履约评价须为投标人提供的上述前 5 项有效业绩中同类工程业绩的履约评价；
- （2）履约评价可为过程履约评价或完工履约评价；
- （3）履约评价报告需加盖发包人公章，原件备查。

履约 1. 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标）

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

 履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一期）（第一标段）		项目编号	44031020190085005001		
承包商名称	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		项目负责人及联系方式	黄志平 0755-82903370		
中标金额	1469.660276 万元		合同履约时间	2021年3月2日至 2022年11月15日		
履约评价情况	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	本项目最终验收日期为2022年11月4日。					
建设单位意见（公章）	该单位总体评价良好。 建设单位（加盖单位公章）： 日期：2023.4.6					

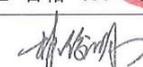
说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约 2. 建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2019 年 5 月 30 日至 2020 年 10 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包叁级 地基基础工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 F 座 5B	
法定代表人	林俊明	电话	13480167289	项目负责人	黄卫民 电话 0755-82903370
工程名称	建新路 DN300 管、鹏达路 DN300 管、南联刘屋村、同乐吓坑村 A 区、龙东金龙苑、爱联金德发小区管网改造工程		承包范围	市政给水引入管调整、室外配水管及室外消火栓、明装采用水表组立管及引入管等	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	651.026455 万元	
合同开工日期	2019.3.20	合同竣工日期	2019.9.19	合同工期	180 天
实际开工日期	2019.5.30	实际竣工日期	2020.1.10	实际工期	225 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约良好</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>监理单位（公章）：  2020 年 11 月 3 日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>已核，履约良好</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位（公章）：  2020 年 11 月 3 日</p> </div> </div>					
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分）					
承包商（评价对象）签认或拒签说明				2020 年 11 月 3 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约 3. 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）

（履约评价）

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022年8月30日至2023年6月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市深勘建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级 市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包叁级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405	
法定代表人	黄伟潮	电话	13691820108	项目负责人	徐伟东 电话 0755-82903370
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1298.309265（万元）	
合同开工日期	2022.08.30	合同竣工日期	2023.07.30	合同工期	365（天）
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13.5	87
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13.5	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： _____ 2023年6月30日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明 _____ 年 月 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

三、项目经理同类工程业绩

附件 4:

项目经理近五年同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称	合同价 (万元)	竣工验收时间	项目经理在该业绩 中的姓名及职位	工程所在地	网页链接
1	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）	1298.309265	2024.05.10	徐伟东，项目经理	深圳市龙岗区 宝龙街道	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2859808
2						
3						
4						
5						

项目经理近五年（以本次招标公告发布之日起倒算，以完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告为准）以同等职务承担的已完工同类工程业绩（业绩数量不超过 5 项，超出取列表序号前 5 项）。

备注：

（1）同类工程业绩指优质饮用水入户工程、社区给水管网改造工程、市政路给水管网改造工程等给水（消防）管网改造或新建工程施工类业绩（注：以给水（消防）管网为建设主体的工程，其他市政类施工项目含给水（消防）管网工程的不作为同类工程业绩）；

（2）业绩证明材料需提供施工合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、签订时间、盖章页等主要信息）、完（竣）工验收报告或完工证明或初验报告（完（竣）工验收报告，提供完工证明、初验报告的需加盖发包人公章）等文件，上述材料须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位，原件备查；

（3）工程业绩指标为：施工合同金额为招标项目控制价二分之一以上的为有效业绩；

（4）提供在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的网页截图凭证、网页链接等，最终以招标人通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的结果为准；

（5）如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。

项目经理业绩 1. 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标段）

(四库截图)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2859808

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072203050005	省级项目编号	4403072203040003
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	9983.78
立项级别	地市级	立项文号	2203-440307-04-05-592503

项目地址：龙岗街道、园山街道、横岗街道、坂田街道、平湖街道、坪地街道、宝龙街道、龙城街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2203-440307-04-05-592503	项目编号	4403072203050005
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	龙岗街道、园山街道、横岗街道、坂田街道、平湖街道、坪地街道、宝龙街道、龙城街道	经纬度	--
立项文号	2203-440307-04-05-592503	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-03-03
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	06387778-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	9983.78
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	本项目为2022年度排水设施隐患整治工程，工作范围为横岗、园山、平湖、坪地、坂田、宝龙、龙城及龙岗街道范围内排水设施隐患修复，对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

招标投标信息详情

×

项目名称	龙岗排水2022年排水设施隐患排查治理工程		
工程名称	龙岗排水2022年排水设施隐患排查治理工程（三标段）		
中标通知书编号	4403072203050005-BD-004	省级中标通知书编号	4403072203040003-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-13	中标金额(万元)	1298.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市瑞兴项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403005598655906
中标单位名称	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300754263886J
项目负责人	徐伟东	证件类型	身份证
身份证号码	230183*****16	记录登记时间	2022-07-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

(中标通知书)

中标通知书

标段编号: 2203-440307-04-05-592503002003

标段名称: 龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程(三标段)

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价: 1298.309265万元(下浮率8.95%)

中标工期: 365

项目经理(总监): 徐伟东



本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-07-21



查验码: 9948472070706066

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(施工合同)

SFD-2015-04

工程编号: LP-YHZZ-SG-2022-3

合同编号: LP-YHZZ-SG-2022-3

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (三标段)

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(三标段)

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为 2022 年度排水设施隐患整治工程,工作范围为宝龙街道范围内排水设施隐患修复,对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

负责宝龙街道 2022 年度排水设施隐患整治工程(开挖修复)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 具体以后续的施工图及清单为准	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑		（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数： <u> </u> ；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日（实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变）；

计划竣工日期：2023年7月30日；

合同工期总日历天数365天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾捌万叁仟零玖拾贰元陆角伍分（¥12983092.65 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 3 日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城 3 栋 A 座 1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 2 份。

发包人：深圳市龙岗排水有限公司(公章)



承包人：深圳市兆原峰建筑工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：



组织机构代码：

组织机构代码：754263886

地址：

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中
润达圆庭1栋A座1405

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：林俊明

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82903370

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账号：

账号：44250100008600000288

(验收报告)

深圳市小型水务工程竣工验收

鉴定书

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (三标)

验收日期: 2024 年 5 月 10 日



验收主持单位：
深圳市龙岗排水有限公司

项目法人：
深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：
福州城建设计研究院有限公司

监理单位：
深圳市昊源建设监理有限公司

施工单位：
深圳市深勘建设工程有限公司

质量监督机构（如有时）：

运行管理单位：

验收时间： 年 月 日

验收地点： 宝龙分公司

一、工程概况

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）位于宝龙街道辖区内，主要施工内容为三、四隐患点开挖修复整治。

二、验收范围

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）施工合同和设计图纸约定的全部内容，（隐患点分布在 01~09 零直排区共计 9 个直排区内）。

三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

- 1、01 零直排区完成隐患点 7 个累计完成管道长度 237.7m；
- 2、02 零直排区完成隐患点 11 个累计完成管道长度 162.9m；
- 3、03 零直排区完成隐患点 5 个累计完成管道长度 104.9m；
- 4、04 零直排区完成隐患点 44 个累计完成管道长度 1458.9m；
- 5、05 零直排区完成隐患点 7 个累计完成管道长度 370m；
- 6、06 零直排区完成隐患点 26 个累计完成管道长度 962.2m；
- 7、07 零直排区完成隐患点 3 个累计完成管道长度 251m；
- 8、08 零直排区完成隐患点 5 个累计完成管道长度 240.5m；

9、09 零直排区完成隐患点 10 个累计完成管道长度 559m;

四、工程质量评定

各分部工程经施工单位自评合格，监理单位复核，所有分部工程施工质量合格，工程技术资料基本齐全，满足验收要求。

五、工程结算

工程结算已报建设单位委托的造价咨询公司审核编制。

六、验收遗留问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

施工单位依据施工合同及设计图纸完成了全部工程量，建设单位组织各参建单位竣工验收。

根据《《深圳市小型水务工程验收暂行办法》》及有关规定和要求，龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）质量等级评定为合格，验收组同意本工程通过合同工程完工验收，工程质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无

十、竣工验收工作组成员签字表（附表）

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（三标）工程

竣工验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职称/职务	签字
组长	张峰	深圳市水务排水有限公司		张峰
成员	孙劲松	深圳市龙岗排水有限公司		孙劲松
成员				
成员	刘康功	深圳市吴源建设监理有限公司	总监	刘康功
成员				
成员	凌志高	福州城建设计研究院有限公司	项目负责人	凌志高
成员	徐伟东	深圳市深勘建设工程有限公司	项目经理	徐伟东
成员	陈国华	深圳市深勘建设工程有限公司	技术负责人	陈国华
成员				



(履约评价)

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司		评价期限	2022年8月30日至2023年6月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市深勘建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包壹级 市政公用工程施工总承包贰级 建筑工程施工总承包叁级		承包商地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405	
法定代表人	黄伟潮	电话	13691820108	项目负责人	徐伟东 电话 0755-82903370
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (三标段)		承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1298.309265 (万元)	
合同开工日期	2022.08.30	合同竣工日期	2023.07.30	合同工期	365 (天)
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13.5	87
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13.5	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): _____ 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">建设单位 (公章): _____ 2023年6月30日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

四、拟派项目团队人员

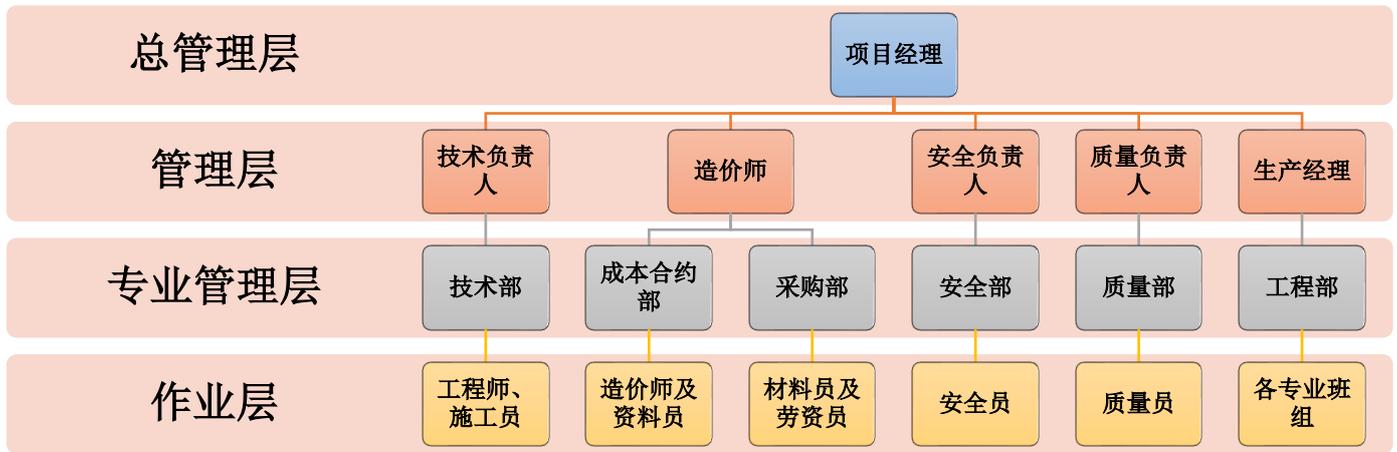
附件 5:

拟派项目团队人员情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目从事职务	备注
1	徐伟东	注册建造师证	/	项目经理	
2	黄泽凯	注册建造师证	助理工程师	生产经理	
3	陈国华	注册建造师证	高级工程师	技术负责人	
4	王超	/	中级工程师	给排水工程师	
5	陈晓文	/	助理工程师	安全员	
6	黄方存	/	/	资料员	
7	王文岐	/	/	施工员	
8	江瑞平	/	助理工程师	材料员	
9	吴立燕	/	中级工程师	质量员	
10	黄烁佳	/	/	预算员	
11	李晓莹	/	中级工程师	质量负责人	
12	曾彩文	/	中级工程师	安全负责人	
13	郑小芳	造价师注册证	中级工程师	注册造价工程师	
14	付延建	/	中级工程师	市政工程师	
15	陈木耀	/	/	机械员	
16	林晓燕	/	/	劳资专管员	

注:

- (1) 提供拟派项目团队组织架构;
- (2) 提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件, 原件备查;
- (3) 提供所有项目管理班子人员在本单位至投标截止日期前 6 个月连续缴纳社保证明文件, 不计退休返聘人员 (社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址, 若无法查询, 招标人可能做出对投标人不利的判定)。



说明：为确保优质、高速安全、文明地完成本项目建设任务，本工程采用项目法管理，由公司总经理委派的项目经理为首，组成高效精干的项目经理部，实施项目管理，按照项目的内在规律，组织各要素部门对工程施工进行全员、全面、全过程的综合管理。通过精心的人员组织，严密的网络控制，标准化文明工地的形象管理，以及 ISO9001 质量体系的过程控制，高速、优质、安全、文明完成本工程。项目经理部负责组织本工程的施工，编制施工计划、资金计划和物资计划；负责机械设备的调配、劳动力的调配；制定施工方案、工期目标和质量安全目标；督促计划的执行，协调解决生产过程中出现的各种问题；与业主、设计、监理单位密切配合，确保项目的顺利实施。项目经理对本工程承担一切责任，负责项目经理部的全面工作，生产经理主管本工程的施工生产。项目部设技术负责人一名，负责全面的施工技术管理工作，并设各专业工程师分管各项技术工作。并组建工程六大部，即技术部、成本合约部、采购部、安全部、质量部、工程部，以此开展工程的组织管理工作。

公司领导及上级管理部门对本项目进行定期和不定期地检查、指导、帮助和支持，确保工程各项指标达到合同要求。

1.项目经理--徐伟东



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

徐伟东

证件类型	居民身份证	证件号码	230183*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1442016201738690

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年07月26日



使用有效期: 2024年10月18日
- 2025年04月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 徐伟东

性 别: 男

出生日期: 1987年07月16日

注册编号: 粤1442016201738690

聘用企业: 深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-27至2025-07-26)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 徐伟东

签名日期: 2024.10.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年07月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0004698

姓名:徐伟东

性别:男

出生年月:1987年07月16日

企业名称:深圳市深勘建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年06月14日

有效期:2023年05月16日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月16日



2.生产经理--黄泽凯

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄泽凯

证件类型	居民身份证	证件号码	441621*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 注册编号/执业印章号：粤 2442020202101095

注册专业：建筑工程 有效期：2024年12月15日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年04月06日

暂无证书变更记录



使用有效期：2024年07月
11日-2025年01月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄泽凯



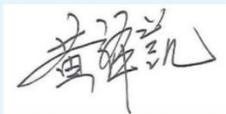
性 别：男

出生日期：1992-08-16

注册编号：粤2442020202101095

聘用企业：深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）
建筑工程（有效期：2021-12-16至2024-12-15）



个人签名：黄泽凯

签名日期：2024.7.11



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年01月25日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105608

姓 名: 黄泽凯

性 别: 男

出生年月: 1992年08月16日

企业名称: 深圳市深勘建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月29日

有效 期: 2024年04月29日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日



本证书由黄石市职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Huangshi City Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: B4 2007800



姓名: 黄泽凯
Full Name

身份证号: 441621199208167335
ID No.

管理号: B1021030692
Administration No.

发证日期: 2021. 03
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 助理工程师
Qualificational Title

批准时间: 2021. 03
Approval Date

批准单位: 大冶市人社局
Approved by

批准文号: 冶人社职[2021]2号
Approval No.

评审组织: 认定
Evaluation Organization



3.技术负责人--陈国华

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈国华

证件类型	居民身份证	证件号码	442501*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1442006200810562

注册专业：公路工程 有效期：2027年10月11日



使用有效期: 2024年10月15日
- 2025年04月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈国华

性 别: 男

出生日期: 1969年04月20日

注册编号: 粤1442006200810562



聘用企业: 深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-10-12至2027-10-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈国华

个人签名: 陈国华

签名日期: 2024.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2004）0019275

姓 名：陈国华

性 别：男

出 生 年 月：1969年04月20日

企 业 名 称：深圳市深勘建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2022年11月04日 至 2025年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年04月11日









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国华

社保电脑号：635078435

身份证号码：44250119690420401X

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	711257	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	711257	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	711257	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	711257	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	711257	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	711257	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	711257	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	711257	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	711257	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	711257	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7491.61	4140.0			1557.97	519.38			462.86		250.64		301.44		96.76



备注：

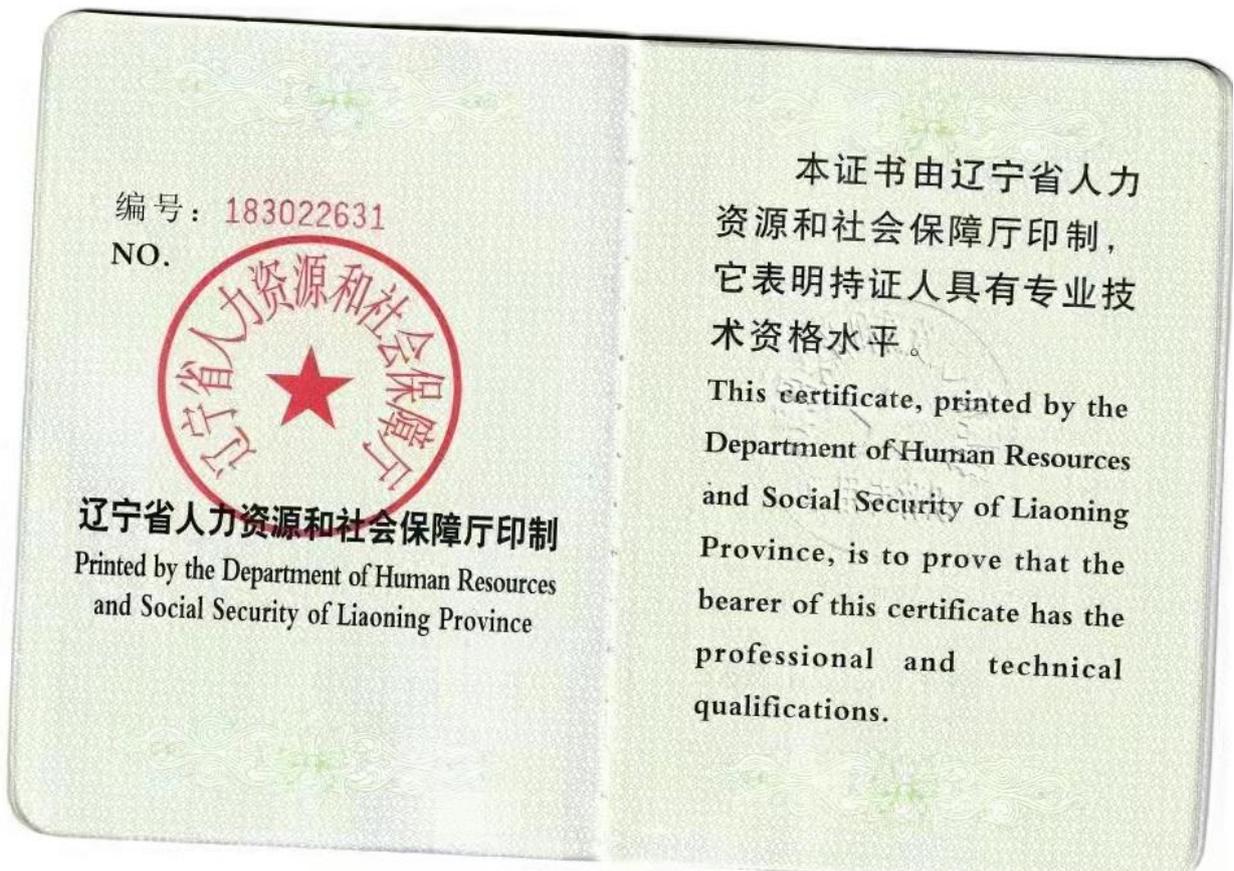
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fa870e55e4f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
711257

单位名称
深圳市深勘建设工程有限公司



4.给排水工程师--王超



成人高等教育



毕业证书

学生 **王超** 性别 **男**，一九八九年五月二十五日生，于二〇一一年三月至二〇一三年一月在本校

会计电算化

专业 **脱产** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：



批准文号：**教工农(82)015号**
证书编号：**511255201306000018**

二〇一三年一月十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王超

社保电脑号：809618279

身份证号码：210403198905252111

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	711257	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	711257	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	711257	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	711257	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	711257	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	711257	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7491.61	4140.0			6268.6	2284.62			462.86		250.64		301.44		96.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fa871331411 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
711257	深圳市深勘建设工程有限公司



打印日期：2024年10月21日

5.安全员--陈晓文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0044417

姓 名:陈晓文

性 别:男

出生年月:1993年11月29日

企业名称:深圳市深勘建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月30日

有效 期:2023年10月24日 至 2026年11月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月24日



广东省职称证书

姓名：陈晓文

身份证号：440510199311290010



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190835

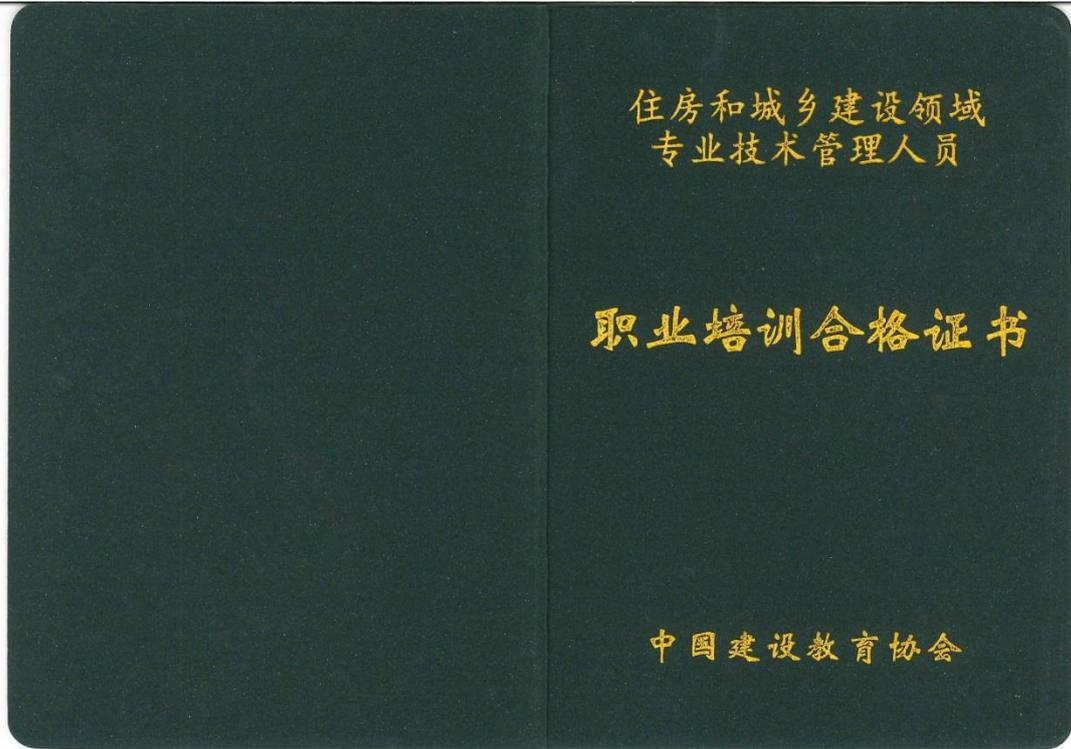
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





6.资料员--黄方存



毕业证书



学生 黄方存 性别 男 ，一九九四年 七 月 十一 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二二 年 七 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：西北工业大学



校 长：汪勤松

证书编号：106997202205702432

二〇二二年 七 月 十五 日

7.施工员--王文岐



王文岐 同志于 2023年 05月31日至 2023年06月14日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员 施工员(电气)职业 培训,经考核成绩合格,特发此证。

姓名 王文岐
身份证号 610323196905270913
证书编号 2301010300147170
工作单位 无

北京市通州区建设教育协会
发证单位
110108165
2023年06月16日
有效期至: 2026-06-16



8.材料员--江瑞平



9.质量员--吴立燕



吴立燕 同志于 2024 年
4 月11日至 2024 年4 月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴立燕

身份证号 350426198604261036

证书编号 2401030500328254

工作单位



ZJ-3276



(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 吴立燕
性别: 男
身份证号: 350426198604261036
工作单位: 厦门第一建筑工程有限公司
证书编号: 闽Z009-65511

级别: 中级
----- 建筑工程施工 -----

专业名称: 工程师

资格名称: -----

评审组织: 中国海峡人才市场工程技术
人员土建专业中级职务
评审委员会 -----

审批部门: 中国海峡人才市场
职称改革领导小组

海人职字[2017]11号

批准文号: -----

2017年12月1日

批准日期: -----



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	吴*燕	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	350*****1036	证书编号	闽Z009-65511
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2017-12-01
评审机构	中国海峡人才市场工程技术人员土建专业中级职务评审委员会	发证机构	中国海峡人才市场职称改革领导小组

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="吴立燕"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="350426198604261036"/>
* 验证码	<input type="text" value="cd4e"/> 		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴立燕

社保电脑号：806617733

身份证号码：350426198604261036

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	711257	5724.0	801.36	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	22.32	2360	16.52	7.08
2023	09	711257	5724.0	801.36	457.92	1	7778	482.24	155.56	1	5724	28.62	5724	22.32	2360	16.52	7.08
2023	10	711257	5724.0	801.36	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	22.32	2360	16.52	7.08
2023	11	711257	5724.0	801.36	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	22.32	2360	16.52	7.08
2023	12	711257	5724.0	801.36	457.92	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5724	22.32	2360	16.52	7.08
2024	01	711257	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.32	5724	45.79	11.45
2024	02	711257	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	22.32	5724	45.79	11.45
2024	03	711257	5724.0	801.36	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	04	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	05	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	06	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	07	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	08	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	09	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
2024	10	711257	5724.0	858.6	457.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5724	44.65	5724	45.79	11.45
合计			12421.08	6868.8			5304.12	1973.5			472.9		563.6	340.5		149.9	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fa87137fd39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
711257

单位名称
深圳市深勘建设工程有限公司



10. 预算员--黄烁佳







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄烁佳

社保电脑号：643779791

身份证号码：440582199402016916

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	711257	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	711257	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	711257	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	711257	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	711257	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	711257	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	711257	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7491.61	4140.0			6268.6	2284.62			462.86		250.64		301.44		96.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fa871092b0i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711257 单位名称 深圳市深勘建设工程有限公司



11.质量负责人--李晓莹



李晓莹 同志于 2023 年
10 月24 日至 2023 年11 月08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李晓莹

身份证号 440923198702180029

证书编号 2301030600267388

工作单位 无



广东省职称证书

姓名：李晓莹

身份证号：440923198702180029



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014071

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓莹

社保电脑号：626103228

身份证号码：440923198702180029

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	711257	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	711257	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	711257	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	711257	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	711257	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	711257	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	711257	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			8009.11	4140.0			6268.6	2284.62			462.86		250.64		301.44		96.76



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fa8711300f7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
711257

单位名称
深圳市深勘建设工程有限公司



打印日期：2024年10月21日

12.安全负责人--曾彩文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0001700

姓 名：曾彩文

性 别：男

出生年月：1978年09月17日

企业名称：深圳市深勘建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年03月30日

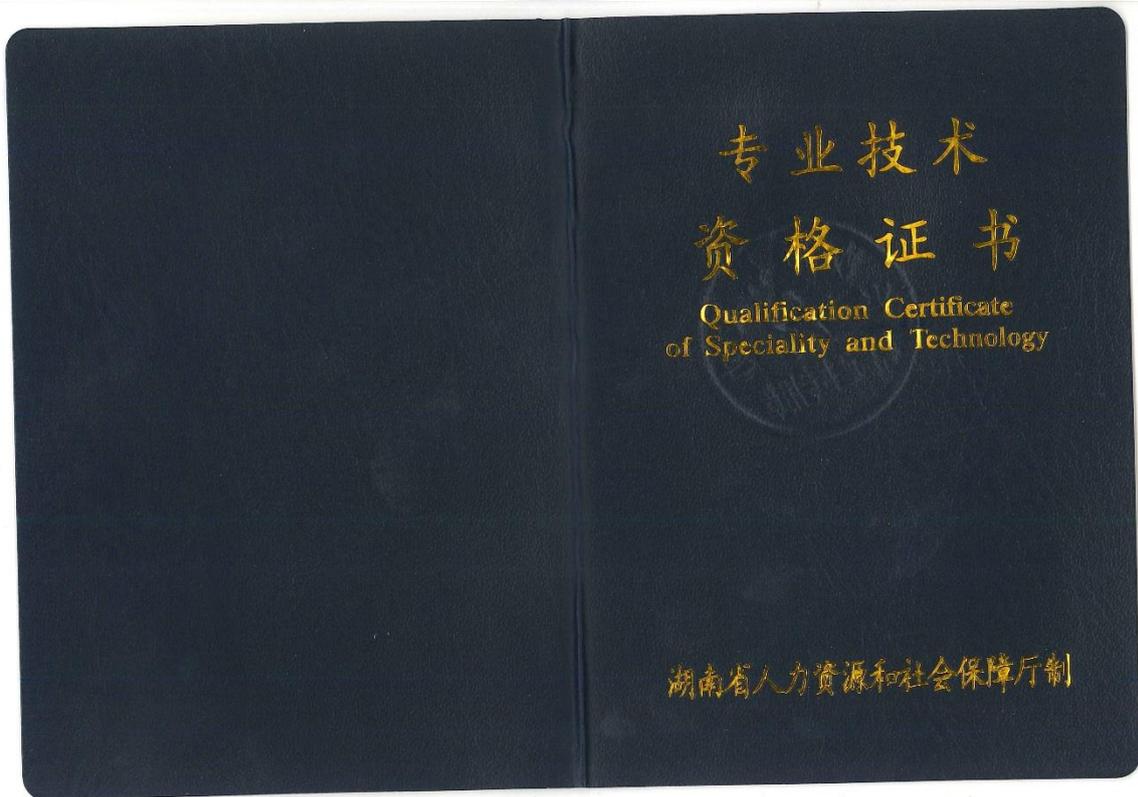
有效 期：2010年03月30日 至 2025年03月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月02日





中央广播电视大学

毕业证书

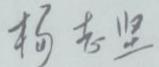


(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201306768232



学生 曾彩文 , 性别 男 ,
生于一九七八年 九 月 十七日, 于
二〇一三年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年 一 月 三十一日



X001227945中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 曾彩文
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 9 月 17 日
住址 广东省五华县转水镇长源
村上窝

公民身份号码 441424197809172278



**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 五华县公安局
有效期限 2006.06.14 - 2026.06.14

13.注册造价工程师--郑小芳

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑小芳

证件类型	居民身份证	证件号码	430419*****88	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 证书编号：建[造]11204400001862 注册编号/执业印章号：B11204400001862

注册专业：土建 有效期：2028年09月16日



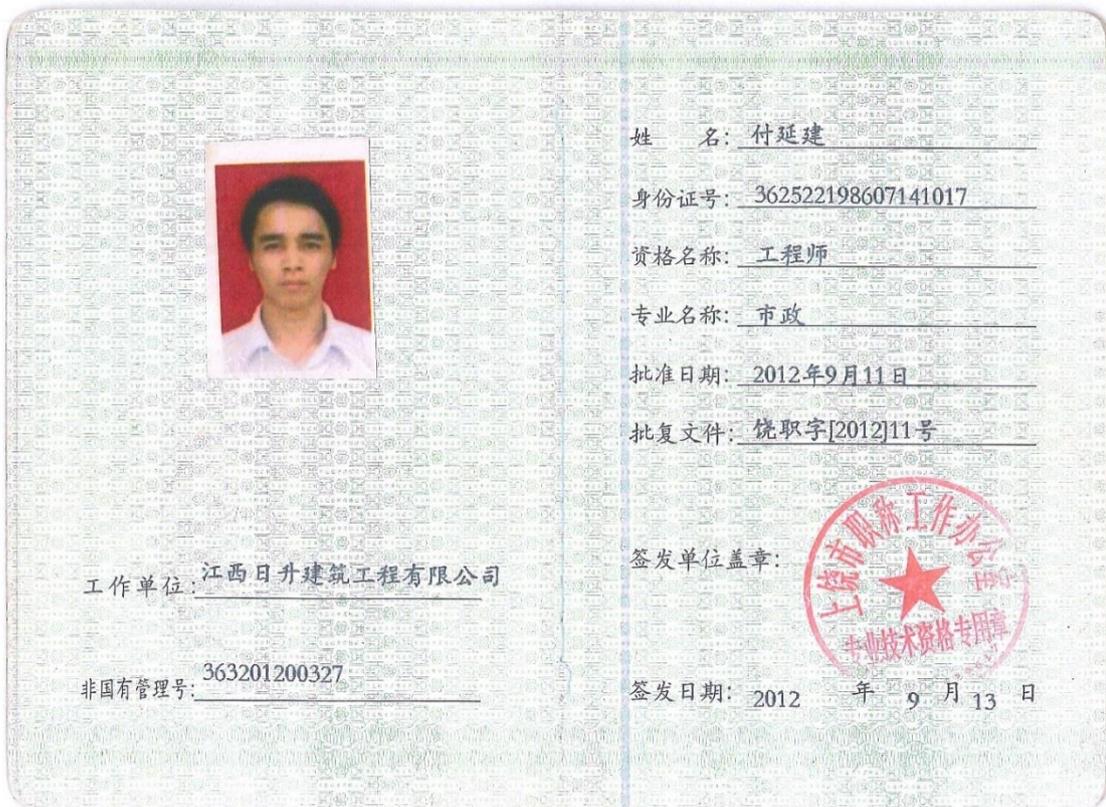
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p><i>郑小芳</i></p> <p>管理号: 09234342308430733 File No. :</p>	<p>姓名: 郑小芳 Full Name _____</p> <p>性别: 女 Sex _____</p> <p>出生年月: 1982年9月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2009年10月25日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by _____</p> <p>签发日期: 2010 年 3 月 31 日 Issued on _____</p>
---	--

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: No. : 0099819</p>
--	--





14. 市政工程师--付延建





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



15.机械员--陈木耀



16. 劳资专管员--林晓燕



林晓燕 同志于 2023 年
05 月31 日至 2023 年06 月14 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林晓燕
身份证号 440582198904196342
证书编号 2301140000147157
工作单位 无



证章 2023 年 06 月 16 日
有效期至: 2026-06-16

五、不违法转包分包承诺书

附件 6:

不违法转包分包承诺书

(提示: 承诺书签字盖章放在资信标中, 办理中标公示时必须提供此项材料。)

深圳市深水龙华水务有限公司 (招标人):

我单位参加标段编号为 2408-440300-04-01-395398001001 的 城中村供水管网完善工程 (2023-2024 年) 的招标投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;

3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;

6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人: 深圳市深勘建设工程有限公司 (公章)

法定代表人: (签字或盖章)

联系电话: 0755-82903370

传真: 0755-82903370

承诺日期: 2024 年 11 月 04 日



黄伟潮



六、诚信投标承诺书

附件 7:

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市深水龙华水务有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 城中村供水管网完善工程（2023-2024 年） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

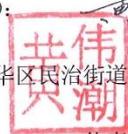
投标人全称（单位公章）：深圳市深勘建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1405 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-82903370 传真：0755-82903370

日期：2024 年 11 月 04 日



法定代表人证明书

单位名称： 深圳市深勘建设工程有限公司

单位地址： 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

姓名： 黄伟潮 性别： 男 年龄： 45岁 职务： 总经理

系 深圳市深勘建设工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)： 深圳市深勘建设工程有限公司



签发日期： 2024年11月04日

七、企业信用情况

全国建筑市场监管公共服务平台-信用建设-诚信数据-不良行为



The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台) website. The page is in the 'Credit Construction' (信用建设) section, specifically the 'Credit Data' (诚信数据) area. The search criteria are set to 'Engineering Construction Enterprise' (工程建设企业) and 'Bad Behavior' (不良行为). The search subject is 'Shenzhen Shenkan Construction Engineering Co., Ltd.' (深圳市深勘建设工程有限公司). The search results table is currently empty, showing a 'No Data' (暂无数据) message with a document icon.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

深圳市深勘建设工程有限公司 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: 全部 工程建设企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市深勘建设工程有限公司 实施部门名称: 请输入内容 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市深勘建设工程有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="需完整填写"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="epza"/> 
<input type="button" value="查询"/>	

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市深勘建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日



深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台

今天是2024年10月21日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市深勘建设工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年10月21日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市深勘建设工程有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范及指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，指导文件内容长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	睿达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市深勘建设工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额(万元)

发生时间



暂无数据

信用中国-行政管理（行政处罚）+严重失信+经营异常

欢迎来到信用中国

网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

深圳市深勘建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市深勘建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

经营异常名录信息查询

深圳市深勘建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据