

标段编号：2408-440311-04-05-982492001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙华区国有物业9个新能源项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东大智勇工程有限公司

日期：2024年11月04日

目 录

资信标要求一览表（如有）	1
1、企业同类工程业绩	4
1.1 企业同类工程业绩一览表	4
1.2 业绩证明文件	5
1.2.1 工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程	5
1.2.2 工程名称：中科雪弗特富康工业园分布式光伏工程项目	10
1.2.3 工程名称：深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程	14
1.2.4 工程名称：惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程	21
1.2.5 工程名称：振业清溪雅苑变配电工程	31
2、拟投入本项目项目经理同类工程业绩	42
2.1 项目经理同类工程业绩一览表	42
2.2 项目经理业绩证明文件	43
2.2.1 工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程	43
2.2.2 工程名称：深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程	48
2.2.3 工程名称：深业上城（南区）名店街屋顶光伏安装及配套工程	55
3、项目团队配备情况	60
3.1 拟投入本项目人员汇总表	60
3.2 拟投入本项目人员证明文件	62
3.2.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）	62
3.2.2 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）	69
3.2.3 项目副经理信息表（每个项目只能一个，必填项）	89
3.2.4 工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）	95
3.2.5 工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）	102
3.2.6 造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）	107
3.2.7 质量主任信息表（每个项目只能一个，必填项）	111
3.2.8 安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）	114
3.2.9 安全员信息表（每个项目只能一个，必填项）	118
3.2.10 资料员信息表（每个项目只能一个，必填项）	121
3.2.11 质量员信息表（每个项目只能一个，必填项）	124
3.2.12 施工管理员信息表（每个项目只能一个，必填项）	127
3.2.13 劳资管理员信息表（每个项目只能一个，必填项）	130
3.2.14 材料员信息表（每个项目只能一个，必填项）	133
3.2.15 机械员信息表（每个项目只能一个，必填项）	136
3.2.16 预算员信息表（每个项目只能一个，必填项）	139
3.2.17 劳务员信息表（每个项目只能一个，必填项）	142
4、信用评价情况	145
4.1 中国执行信息公开网被执行人查询截图	145
4.2 全国企业信用信息公示系统截图	148
5、诚信投标承诺书	151
6、不违法转包分包承诺书	153

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>投标人近 5 年 在建或已完工的类似工程业绩。 备注： 1、类似工程业绩指投标人自认为最具代表性的光储充工程或充电站工程或光伏工程或储能工程业绩。 2、近 5 年指：自 2019 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日止，在建业绩，以合同签订日期认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。 3、投标人最多提供 3 项同类业绩，超过 3 项将认定按提供业绩顺序的前 3 项，注明在建或已完工。4、投标人自行提供证明材料，证明材料需体现以下要求：①。施工合同原件扫描件（须体现合同封面、工程名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）。②竣工验收证明原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）。③如上述证明材料均未能体现相应业绩信息，则可另行补充由项目建设单位出具的有效证明材料进行辅证；若合同内容与项目建设单位出具的证明材料不一致的，以合同内容为准。 5、若光储充项目为投标人自主投资建设需提供相关的证明材料。以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予认可。 格式详见招标文件“第三章附件 1”格式要求。</p>
2	拟投入本项目项目经理同类工程业绩	<p>拟投入本项目项目经理近 5 年已完工类似工程业绩： 1、类似工程业绩指投标人自认为项目经理最具代表性的光储充工程项目或充电站工程项目或光伏工程项目或储能工程项目。 2、近 5 年指：自 2019 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日止，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。 3、投标人最多提供项目经理 3 项同类业绩，超过 3 项将认定按提供业绩顺序</p>

		<p>的前3项。4、投标人自行提供证明材料，证明材料需体现以下要求：①施工合同原件扫描件（须体现合同封面、工程名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）。②竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）。③如上述证明材料均未能体现（项目经理任职情况（签字或盖章））等相应业绩信息，则可另行补充由项目建设单位出具的有效证明材料进行辅证；若合同内容与项目建设单位出具的证明材料不一致的，以合同内容为准。未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予认可。格式详见招标文件“第三章附件2”格式要求。</p>
3	项目团队配备情况	<p>1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责管理工作；2、提供项目拟派团队人员的资格（职称）或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），证明材料须按照表格的顺序排列，由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱，招标人依据自己的判断进行界定；3、项目经理提供在本单位不低于1年社保。其他项目拟派团队人员提供在本单位连续缴纳3个月的社保证明（从发布公告之日起倒推）。格式详见招标文件“第三章附件3”格式要求。</p>
4	企业信用情况	<p>信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内（以截标日期后第一个工作日倒推，并以截标日期后第一个工作日查到的为准）企业是否有失信或执行能力欠缺记录。格式详见招标文件“第三章附件4”格式要求。</p>
5	诚信投标承诺书	<p>提供“诚信投标承诺书”。经法定代表人签字或签章后加盖公章扫描上传。格式详见招标文件“第三章附件5”格式要求。</p>

6	不违法转包 分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”。经法定代表人签字或签章后加盖公章扫描上传。格式详见招标文件“第三章附件6”格式要求。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业同类工程业绩

1.1 企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩一览表

- | |
|--|
| 1、工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程合同
(合同金额：1601.2 万元；合同签订日期：2023 年 10 月 18 日；或竣工验收日期：2024 年 6 月 20 日) |
| 2、工程名称：中科雪弗特富康工业园分布式光伏工程项目
(合同金额：1259.41 万元；合同签订日期：2024 年 9 月 6 日；或竣工验收日期：在建) |
| 3、工程名称：深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程
(合同金额：486.6 万元；合同签订日期：2018 年 12 月 21 日；或竣工验收日期：2019 年 8 月 8 日) |
| 4、工程名称：惠阳振业城 U 组团高压外线及变配电工程
(合同金额：1630.8 万元；合同签订日期：2024 年 3 月 22 日；或竣工验收日期：2024 年 5 月 28 日) |
| 5、工程名称：振业清溪雅苑变配电工程
(合同金额：1128 万元；合同签订日期：2021 年 8 月 24 日；或竣工验收日期：2022 年 3 月 22 日) |

投标人近 5 年在建或已完工的类似工程业绩。备注：

1、类似工程业绩指投标人自认为最具代表性的光储充工程或充电站工程或光伏工程或储能工程业绩，合同金额为 300 万及以上。

2、近 5 年指：自 2019 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日止，在建业绩，以合同签订日期认定为业绩有效期；已完工业绩，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。

3、投标人最多提供 3 项同类业绩，超过 3 项将认定按提供业绩顺序的前 3 项，注明在建或已完工。

4、投标人自行提供证明材料，证明材料需体现以下要求：

①施工合同原件扫描件（须体现合同封面、工程名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）。

②竣工验收证明原件扫描件（如有，可提供。竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）。

③如上述证明材料均未能体现相应业绩信息，则可另行补充由项目建设单位出具的有效证明材料进行辅证；若合同内容与项目建设单位出具的证明材料不一致的，以合同内容为准。

5、若光储充项目为投标人自主投资建设需提供相关的证明材料。以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予认可。

1.2 业绩证明文件

1.2.1 工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程

(合同金额：1601.2 万元；合同签订日期：2023 年 10 月 18 日；或竣工验收日期：2024 年 6 月 20 日)

合同编号： _____



江西华派光电科技有限公司
太阳能光伏发电工程合同

发包方（甲方）：江西华派光电科技有限公司

承包方（乙方）：深圳市东大智勇工程有限公司

合同订立地点：江西省赣州市

机电安装工程合同

发包方（甲方）：江西华派光电科技有限公司

承包方（乙方）：深圳市东大智勇工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程
- 1.2 工程地点：江西省赣州市全南县工业园二区
- 1.3 建筑面积：25000M²
- 1.4 结构形式：砖混、剪力墙框架结构

第二条：承包内容及承包方式

- 2.1 承包范围：包括但不限于太阳能光伏发电及并网、光伏储能、充电桩及配套设施，具体以甲方的招标清单、施工图纸为准。
- 2.2 承包方式：包人工、包材料、包机械、包运输、包工期、包安全、包质量、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。
- 2.3 承包内容：
 - (1) 以甲方提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及发包方要求施工的范围为依据。
 - (2) 以甲方要求、施工图纸、有关设计文件、设计说明和相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、甲方指令、交收标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准（业主、甲方另行承包的除外）；
 - (3) 项目工程施工均由承包方承担，以甲方的设计图纸及相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、甲方指令、交收标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准，满足各工程专业施工要求；
 - (4) 项目工程调试及相关部门验收均需达到合格标准；
 - (5) 乙方合理推知为达到本工程竣工验收和交付使用所需的一切辅助工程中关于工程专

业的内容；

(6) 若本工程中有预留预埋：承包方负责施工工程的预留孔洞、预留套管、穿墙、穿楼板的打孔、补孔、套管与墙体间、套管与管道间封堵工作；

(7) 其他：_____。

第三条：乙方资质情况

3.1 乙方资质证书号码：D344119084

3.2 发证机关：深圳市住房和建设局

3.3 乙方资质专业及等级：电力工程施工总承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、承装（修、试）电力设施许可证三级

复审时间及有效期：至 2028 年 11 月 29 日

3.4 安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字【2023】017571

复审时间及有效期：至 2025 年 12 月 01 日

3.5 乙方属于：一般纳税人 小规模纳税人 其他

3.6 乙方适用税率：3% 6% 9% 13% 其他 %

3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为9%的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称。

3.8 第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：16012000.00 元（人民币大写：壹仟陆佰零壹万贰仟元），

其中：不含税价款：14689908.26 元（人民币大写：壹仟肆佰陆拾捌万玖仟玖佰零捌元贰角陆分）；

增值税税金：1322091.74 元（人民币大写：壹佰叁拾贰万贰仟零玖拾壹元柒角肆分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

(1) 水电费：根据实际情况结算；

甲方：江西华派光电科技有限公司
(盖章)



地址：江西省赣州市全南县工业园二区

邮政编码：3418000

乙方：深圳市东大智勇工程有限公司
(盖章)



地址：深圳龙华人民路壹成环智中心1座

邮政编码：518109

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系电话：0797-2661777

联系电话：0755-28151401

传真：0797-2662777

传真：0755-28151402

电子邮箱：

电子邮箱：china@ddzy168.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司全南支行

开户银行：中国工商银行深圳龙华支行

账号：14003101040015102

账号：4000026619201844526

纳税人识别号：91360729MA3988J31N

纳税人识别号：914403005586552335

签订日期：2023.10.18

签订日期：2023.10.18

单位工程竣工验收报告

工程名称	江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程	工程地址	江西省赣州市全南县第二工业区华派光电公司	竣工日期	2024年6月20日
建设单位	江西华派光电科技有限公司	建筑面积	25000m ²	合同日期	120日历天
设计单位	/	结构类型/ 层数	/	实际日期	229日历天
施工单位	深圳市东大智勇工程有限公司	合同包干价	16012000元	结算价	/元
竣工条件具备情况	单位工程竣工条件		施工企业自检情况		
	1、土建部分 按合同、设计项目完成情况		合格		
	2、安装部分 含太阳能光伏、储能柜、充电桩等设备安装进行试运转试验情况		合格		
	3、工程技术档案和竣工图		合格		
施工单位	 项目经理：马双元		监理（建设）单位	现场监理：	
				主管经理：	
				使用部门：	

1.2.2 工程名称：中科雪弗特富康工业园分布式光伏工程项目

（合同金额：1259.41 万元；合同签订日期：2024 年 9 月 6 日；或竣工验收日期：在建）

中科雪弗特富康工业园 分布式光伏工程项目总承包合同



发包人：龙南市中科雪弗特润滑脂有限公司

承包人：深圳市东大智勇工程有限公司

签订地点：江西赣州



第一部分 合同协议书

发包人：龙南市中科雪弗特润滑脂有限公司

承包人：深圳市东大智勇工程有限公司

鉴于发包人拟委托承包人以工程总承包方式建设中科雪弗特富康工业园分布式光伏工程项目总承包（以下简称“工程”），且承包人同意接受该委托。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和其他有关法律、法规和规章的规定，双方经协商一致，签订本协议。

1. 工程概况

1.1 工程名称：中科雪弗特富康工业园分布式光伏工程项目

1.2 工程地点：江西省龙南市龙南经济技术开发区E1-03-02地块（富康工业园）

1.3 工程规模：2.82MWp（具体以实际建设容量为准）

2. 承包范围

中科雪弗特富康工业园分布式光伏工程项目总承包范围包括但不限于：

(a) 分布式光伏工程各系统和配套工程施工、采购、并网手续办理等工作；全厂区所有屋面光伏、地面光伏、廊道光伏、光伏车棚、光伏小品（太阳能座椅、太阳能蘑菇等）、太阳能路灯、储能系统、汽车充电桩等所有光伏系统建筑安装工程，包括屋顶加固、场地平整清表、基础施工、试桩及试桩报告出具、桩基检测、材料送检检测、二次室墙体开洞改造、组件清洗系统、支架组件安装、电气安装、电气调试及并网手续办理、花园工厂施工（花园绿化、油漆、文化宣传牌等厂区美化工作）等。

(b) 项目设备制造、设备及材料采购、设备监造、设备验收、运输保管二次倒运、建设、安装、培训、试验和管理；所有施工所需设备、材料均为乙供。

(c) 项目各系统工程和其他配套工程的施工准备、施工、调试、试运行、竣工验收及设备资料、竣工资料、消缺和最终交付等所有工作，并参加由业主组织的性能验收试验。工程整体性能保证由承包商负责，质量监督、竣工验收（含水保、环保、档案、职业健康和安全等工程专项验收）一体化总承包。

(d) 项目实施过程中水土保持、环境评价、职业卫生健康、安全、消防等专项验收内容整改；

(e) 项目验收移交后质保期服务；

(f) 施工协调、施工产生的政策处理及临时用地、技术培训以及其他服务等均包含在总承包范围内。

(g) 负责消防、安全、环境保护、水土保持、职业病防护“三同时”工作。

本工程作为总承包交钥匙工程，不论本技术文件是否提及，凡涉及本工程施工、采购、竣工投产、工程检查、档案验收、竣工结算、各种工程验收、整体竣工验收等工作内容及相关费用均属于承包人的承包范围并包含在报价中。

详见合同附件 1 合同范围和技术规范书规定。

3. 合同工期

总工期 150 天：

(1) 开工:2024 年 9 月 10 日（以发包人通知为准）

(2) 竣工验收:2025 年 2 月 10 日

如因发包人原因导致进场时间延迟，其它节点依次推迟，但本工程总工期 111 天不变。

4. 合同价格

本工程合同总价：12594133.25 元(含税)，大写：壹仟贰佰伍拾玖万肆仟壹佰叁拾叁元贰角伍分，其中不含税金额：11554250.69，税金：1039882.56。如遇税率调整，则保持不含税金额不变，调整总价。

本合同价格除双方在设计阶段确认的装机容量变化调整外为不变价，包括了本合同承包范围内的所有税费，并且在合同履行过程中不含税的价格不因任

签署页

发包人：龙南市中科雪弗特润滑脂有限公司	承包人：深圳市东大智勇工程有限公司
法定代表人(负责人)或 授权代表(签字或签章)：	法定代表人(负责人)或 授权代表(签字或签章)：
签订日期：	签订日期：
地址：江西省龙南市龙南经济技术开发区 E1-03-02 地块（富康工业园）	地址：深圳市龙华区龙华街道人民路壹城 环智中心 A 座 10 楼
邮编：341799	邮编：518109
联系人：	联系人：
电话：	电话：
Email：	Email：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
税号：	税号：
开户行地址：	开户行地址：

1.2.3 工程名称：深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程

(合同金额：486.6 万元；合同签订日期：2018 年 12 月 21 日；或竣工验收日期：2019 年 8 月 8 日)

第一部分 协议书

发包人(全称)：深业进智物流发展有限公司

承包人(全称)：深圳市东大智勇工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：进元大厦楼顶光伏改造工程

工程地点：深圳市罗湖区清水河一路 116 号

核准(备案)证编号：深罗湖发改备案(2018)0068 号

工程规模及特征：光伏装机：490KW，楼顶光伏电池板安装面积：3300m²

资金来源：财政投入___%；国有资本 58 %；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他 42 %。

二、工程承包范围

进元大厦塔楼 1#楼、2#楼和裙楼中庭公共空间的太阳能设备及并网发电系统的采购、安装。具体以工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座

四、质量标准

本工程质量标准：质量要求：合格。质量达到招标文件、施工图纸及相关国家规范、地方管理性条例的要求。

五、签约合同价

含税合同价（人民币大写）肆佰捌拾陆万陆仟陆佰零伍拾壹元陆角肆分
（¥ 4866051.64 元）；增值税税率为 10 %。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍萬肆仟陆佰捌拾陆元伍角陆分（¥54686.56 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾萬元整（¥ 200000.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥ 0 元）。

(5) 不含税合同价

人民币（大写）肆佰肆拾貳萬叁仟陆佰捌拾叁元叁角壹分（¥ 4423683.31 元）。

不含税价=税率为 10%的含税价/（1+10%），如承包人开具的增值税发票中的税率为 3%，则含税总价须做调整，调整后的含税总造价=不含税造价*（1+3%）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）： 元

（小写）： 元

质量保证金银行利率为：0

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2018年12月21日



承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：进元大厦楼顶光伏改造工程

验收日期：2019年8月7日

建设单位（盖章）：深业进智物流发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	进元大厦楼顶光伏改造工程				
工程地点	罗湖区清水河一路116号	建筑面积	3300m ²	工程造价	4866051.64元
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	层	
施工许可证号	D2018-D44-50047001	监理许可证号	E244047858		
开工日期	2019年 5 月 16 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区工程事务监督管理中心	监督编号			
建设单位	深业进智物流发展有限公司				
勘察单位					
设计单位	广州名阳建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市东大智勇工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



二、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目进元大厦楼顶光伏改造工程，于2019年5月16日开工，于2019年8月竣工验收。经过我司自检，施工施工单位按图施工，根据实际现场，编制针对性符合本项目施工的专业技术方案，施工组织设计，以及安全专项方案等，并上报监理审核通过，安排专业施工队伍进场施工；工人施工前都有进行三级安全教育，新进场工人无人都进行新工人入场培训，安全文明施工。

项目工程材料进场前都上报监理审核，审核通过方才进场施工，抽样送检材料由监理方现场见证取样并一同送至检测单位检测，合格后方可使用。

施工过程的每道工序都严格执行建筑、电气及光伏行业相关技术规范、法律法规以及设计文件等有关质量的要求、标准，对工程质量进行严格把关，各分部分项检验批验收都经监理及甲方验收合格后才进入下一道工序。

现施工单位已按设计图纸及施工合同约定内容要求完成了进元大厦楼顶光伏改造工程所有工程量施工，经我司自检，项目工程质量控制资料齐全，施工质量良好，安全和功能检验（检测）报告均符合设计及规范要求，经各责任单位主体单位验收，一致评定工程质量合格。

建设单位：  （公章） 单位（项目）负责人：  年 月 日	监理单位：  （公章） 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  （公章） 单位（项目）负责人：  2019年8月8日	设计单位：  （公章） 单位（项目）负责人：  年 月 日	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--



1.2.4 工程名称：惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程

(合同金额：1630.8 万元；合同签订日期：2024 年 3 月 22 日；或竣工验收日期：2024 年 5 月 28 日)

中标通知书

深圳市东大智勇工程有限公司：

在惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程（项目编号：241UA1008496）中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	惠州市惠阳区振业创新发展 有限公司	项目名称	惠阳振业城U组团高压外线及变 配电工程
招标范围	惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程，具体内容详见招标文件。		
质量	合格		
工期	本招标工期不超过 60 天，具体内容详见招标文件。		
建设地点	惠阳三和经济开发区惠阳振业城内		
中标金额	大写：人民币壹仟陆佰叁拾万捌仟零叁拾伍元叁角玖分		
	小写：¥16,308,035.39		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：黄工；联系方式：13622789647。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

惠州市惠阳区振业创新发展有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2024 年 3 月 15 日

第一部分 协议书

发包方（以下简称甲方）：惠州市惠阳区振业创新发展有限公司

地址及电话：惠州市惠阳区三和开发区惠南大道旁振业城

法定代表人：郑邦绵 职务：董事长

统一社会信用代码：91441303743657388B

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司惠州排坊支行

44001717142053001880

承包方（以下简称乙方）：深圳市东大智勇工程有限公司

地址及电话：深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与八一路交汇处壹成环智中心1座10层03、04号

法定代表人：程勇 职务：董事长

纳税人识别号：914403005586552335

开户行及账号：中国工商银行深圳龙华支行

4000026619201844526

为明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》有关规定，根据本工程的具体情况，就双方责任与义务、签订本施工合同。

一、工程概况

工程名称：惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程

工程地点：惠州市惠阳区三和开发区惠南大道旁振业城

二、工程承包范围及方式

（一）工程承包范围：

乙方按照惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程招标文件约定的招标范围、招标图纸及招标清单所涵盖的全部工程内容施工，包括但不限于如下所列：

1) 包含高压外线电缆、管道及敷设；包含本项目开闭所、配电房的高压柜、变压器、发电机和环保及监测、母线槽、联络电缆、低压柜、计量表、桥架、充电桩桥架和充电桩电箱表箱、住宅商铺计量表的领取和安装调试，配电房照明线路和灯具等；包含项目验收所需提供的水文报告；包含振业城Q组团应急抢修；包含振业城Q组团变配电恢复维修；包含振业城Q组团变配电移交整改。

2) 本次招标以惠州电力勘察设计院有限公司设计的《惠阳振业城 U 组团 (13460KVA) 配电工程施工图》(2023 年 12 月版的全套图纸中所有内容。同时参考深圳市建筑设计研究总院有限公司设计的《惠阳振业城 U 组团工程施工图—电气专业》(2020 年 9 月版) 中系统图、平面图、通用图相关图纸。

3) 招标施工内容包括自振兴变电站至本项目开关房高压外线电缆、管道桥架及敷设, 本项目内开关房、变配电房内的高压柜、变压器、母线、桥架、电缆、低压柜、发电机和发电机至市电转换柜联络线路及其附属设施(即自高压电缆进线至低压柜出线端止的所有设备、线缆)、竖井母线槽、桥架修改和充电桩桥架、充电桩电缆电箱表箱、住宅商铺计量表的领取和安装调试, 配电房照明线路和灯具等、配电房接地网, 详见惠州市电力勘察院设计的施工图纸及工程量清单。

4) 招标内容包括柴油发电机组、柴油发电机房环保工程及其环保检测验收。

5) 招标内容包括计量表(含住宅用户表及商铺电表)的申领、安装及电表计量数据传输用无线网络的设置和覆盖。

6) 所有的细目详见施工图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作, 以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

7) 包含向各有关部门申请并获取与本专业有关的一切所需许可、审批、验收、设备和功能检测及小区公用供电设备移交供电局接管等工作, 包括施工图和设备送审、施工许可证、设备和功能检测及小区公用供电设备移交供电局接管等工作和费用。

8) 上述所有涉及到的设备的采购(材料)包括送货到项目工地现场及上述所有的费用均包括在本次招标范围内。合同总价包含按规范及确保验收需要进行检测、认证的所有费用;

9) 本工程报价应包括但不限于完成本工程内容及接受合同文件所有条款所需的设计费、盖章费、各系统设备的采购、运输/保险、安装/调试、培训、人工、材料(包括主材、辅助材料、周转性材料)、机械、管理费、水电费、装卸、储运、包装、养护、接驳、预留、转换、各类措施费、超高增加费、垂直运输费、文明施工、检验检测费、与其他工程的配合费用、利润、税金及不可预见费、各种应由承包商缴纳的规费、其他费等的费用。

10) 振业城 Q 组团变配电恢复维修及移交工作(参考惠州市新正实业有限公司设计的惠阳振业城 Q 组团配电工程图纸)(包含并不限于以下): 设计图纸、恢复损坏拆除的高压柜 15 台并供电; 增加设置应急接口(从配电房到车道口, 包括 185 截面电缆、保护管约 120 米, 接电箱等); 所有已停用的配电设备的检测测试费用; 配电设备移交应增设的防洪设备和设施等; Q 组团变配电所的水文报告; Q 组团应急抢救费用; Q 组团变配电其他供电验收通过和资产移交完成必须包含的工作。

11) 本工程不包含低压柜出线电缆和住宅、商铺电表箱。

12) 漏电火灾监控系统的设置必须按深圳市总院图纸相应配置(即所有非消防回路均须设置漏电火灾探测器监控系统)及功能完善(包括探测器、模块, 线路、系统)。

13)包含配电房的标识标牌、胶垫操作工具等

(二) 工程承包方式:

承包方式: 图纸包干, 包工包料、包质量、包工期、包措施、按规范及确保验收需要进行检测的所有检测费用, 供电、市政、公安及消防管理单位的验收费用, 保证本工程通过验收及完成相关报批手续。

三、 合同工期

1、 开工日期: (预计) 2024年3月1日 (具体以甲方或监理的书面通知为准, 分批分次进行)

2、 竣工日期: 2024年4月30日

3、 合同工期总日历天数: 60日历天

4、 接到甲方、监理进场通知后7天内人员进场配合;

接到甲方、监理进场通知后7天内人员进场配合;

投标方理解现场施工对本招标工程施工区域、施工顺序、施工相关节点的影响。并承诺, 在投标阶段已经充分考虑施工区域的调整、交叉施工对工期影响的风险并已经采取积极措施, 保证按招标/合同约定工期、质量要求移交交付物。

中标单位须与本项目其他施工单位协调, 使有关的安装能配合工程进度。因缺少沟通协调而造成的一切后果如延误工期等, 将由中标单位负责。

注: a、 以上完成交货日期已经包含中标单位前期人力、材料、设备等准备周期;

b、 以上工期为合格工程完成日期, 已含检测/不合格处理/验收等所有时间;

c、 工期已含节假日、阴雨天、前期准备时间, 台风、地震等不可抗拒的因素除外。

四、 质量标准

本工程质量验收标准: 合格

五、 工程承包价格

1、 合同价款

币种: 人民币

合同总价(大写): 人民币 壹仟陆佰叁拾万捌仟零叁拾伍元叁角玖分。

(小写): ¥ 16308035.39

其中不含税合同总价(大写): 壹仟肆佰玖拾陆万壹仟伍佰元叁角陆分。

(小写): ¥ 14961500.36

税率: 9%

合同总价的税金(大写): 壹佰叁拾肆万陆仟伍佰叁拾伍元零角叁分。

(小写): ¥ 1346535.03

增值税税率在国家税务政策变动时, 本合同项下不含税价不变, 增值税税额和含税价相应调整

按施工图纸总价包干不作任何调整;

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，有关申请房产证等手续属于乙方变配电范围内的应无偿协助甲方办理。若由于乙方原因使甲方未能及时办理相关证件，则按本合同结算价之 10%扣除乙方之价款。

七、 甲方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙方接受委托。

八、 本分包合同书中有关词语含义与本分包合同第二部分《特殊条款》、第三部分《通用条款》中定义相同。

九、 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、 甲方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、 本分包合同甲、乙双方约定由双方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。



甲方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：



乙方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

合同订立时间：2024年3月22日

合同订立地点：_____孟阳区_____

施工组织设计（方案/变更）审批表

工程名称：惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程

编号：

致：深圳市长城工程项目管理有限公司（监理单位）

我方已完成了惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程施工组织设计施工方案编制，并经我单位上级技术负责人审查批准，请予以审查。

- 附：1、《施工组织设计》
2、《专业施工方案》



监理单位审查意见：

同意



建设单位审查意见：

同意



本表一式三份，建设单位、监理单位、施工单位各一份。

特种作业人员进场报审表

GDAQ21103

工程名称：惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程

致：深圳市长城工程项目管理有限公司（项目监理机构）

我方已完成了2024年3月25日进场的特种作业人员资质已审核，如附表，特种作业操作资格证件齐全有效，经自检，符合要求，请予以

附：

附进场特种作业人员证件(复印件)

施工单位（章）：

项目负责人（签名）：叶嘉慧

2024年3月25日

专业监理工程师审查意见：

同意

专业监理工程师（签名）：林青

2024年3月24日

总监理工程师审核意见：

同意进场，施工前做好安全技术交底。

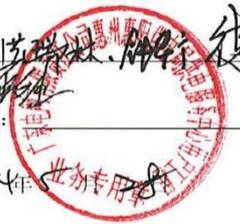
项目监理机构（章）：

总监理工程师（注册章）：高伟东

2024年3月24日

10-2

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：惠州市惠阳区振业创新发展有限公司		工作单号：03130018000362649268			
用电地址：惠阳区三和经济开发区象岭村振业城U组团		报装容量：2*500kVA（物业变）+2*630kVA（物业变）			
客户联系人：非小		联系电话：13438334686			
受理日期：2024年5月28日		业务受理人员：张浩			
<p>本户受电工程委托有资质（修）电力设施许可证单位安装、旧线路、旧变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>客户签名：_____ 施工单位（盖章）：_____ </p>					
竣工检验项目		是否 符合标准	竣工检验项目	是否 符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标示牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地上建	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见： 合格 检验人员签名：_____ 供电企业（盖章）：_____ 检验时间：2024年5月28日 		客户意见： 合格 客户（代表）签名：_____ 确认日期：2024年5月28日 			
检验人员签名：_____ 供电企业（盖章）：_____ 检验时间：2024年5月28日 		施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名：_____ 确认日期：2024年5月28日 			

注：1. 竣工检验期限：自受理客户竣工检验申请之日起，至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止，低压电力客户不超过2个工作日，中高压电力客户不超过3个工作日。

2. 如整改要求内容较多，可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598，能源监管热线：12398



当前位置: 首页-交易信息-结果公示-详情

惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程结果公示

【发布时间: 2024-03-08 17:32:18】

采购公告

变更公告

中标候选人公示

定标结果公示

结果公示

项目信息

项目名称: 惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程

项目编号: 241UA1008496

标段/包

标段/包名称: 惠阳振业城U组团高压外线及变配电工程

标段/包编号: 241UA1008496/01

中标内容

公示时间: 2024-03-08 18:00

中标内容: 详见招标文件

特殊事项说明: 中标结果公示为2024-03-08 18:00至2024-03-13 18:00

附件:

中标结果信息

中标人名称: 深圳市东大智勇工程有限公司

中标价格(元): 16308035.39

1.2.5 工程名称：振业清溪雅苑变配电工程

(合同金额：1128 万元；合同签订日期：2021 年 8 月 24 日；或竣工验收日期：2022 年 3 月 22 日)

中标通知书

深圳市东大智勇工程有限公司：

在振业清溪雅苑变配电工程（项目编号：211UA1038028）招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	东莞市振业投资发展有限公司
项目名称	振业清溪雅苑变配电工程
服务内容	振业清溪雅苑变配电工程 具体内容详见招标文件
服务期	具体内容详见招标文件
中标金额	大写：人民币壹仟壹佰贰拾捌万零贰拾叁元捌角伍分整
	小写：¥11280023.85

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：刘世伟；联系方式：13312938425。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳市国际招标有限公司
法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

东莞市振业投资发展有限公司
法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2021年__月__日

合同编号：

振业清溪雅苑变配电工程
工程承包合同
(三方合同)

工程名称：振业清溪雅苑变配电工程

工程地点：东莞市清溪镇香芒东路北清溪雅苑

总包方：陕西建工集团股份有限公司

承包方：深圳市东大智勇工程有限公司

建设方：东莞市振业投资发展有限公司

签订时间：二〇二一年 月

第一部分 协议书

总包方(以下简称甲方): 陕西建工集团股份有限公司

地址: 陕西省西安市莲湖区北大街 199 号

法定代表人: 张义光 职务: 董事长

分包方(以下简称乙方): 深圳市东大智勇工程有限公司

地址: 深圳市龙华区龙华街道人民路壹成环智中心 A 座 10 楼

法定代表人: 程勇 职务: 董事长

建设方(以下简称丙方): 东莞市振业投资发展有限公司

地址: 广东省东莞市清溪镇清溪振兴四路 1 号 1069 室

法定代表人: 张东 职务: 董事长

为明确责任,保障三方的利益,保证工程顺利进行,现经三方友好协商,在
三方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上,按照《中华人民共和国民法典》
有关规定,根据本工程的具体情况,以及甲丙双方原已签订的工程总承包补充
合同,签订本三方施工合同。

一、 工程概况

工程名称: 振业清溪雅苑变配电工程

工程地点: 东莞市清溪镇香芒东路北清溪雅苑

施工面积, 建筑面积: / 平方米;

二、 工程承包范围及方式

1、 招标图纸

- 1) 中外建工程设计与顾问有限公司设计的振业清溪雅苑电气施工图及其它专业相关图纸;

- b) 由各变压器（商业、公用）至专变低压配电柜的变配电（含低压配电柜）；
- c) 由低压柜（供配电图深化上 P19 柜，总包总设计图上 5AA3 柜）至商业电表箱的变配电（包含电表箱、电缆、电表、分支桥架等安装）；
- d) 发电机启动柜至发电机低压配电柜的低压母线槽或电缆连接，发电机低压配电柜至其它低压柜间的母线槽或电缆连接（含发电机低压配电柜、自启动信号线缆）；
- e) 图纸上已经设计及完成本部分所需要的其他内容。

6) 充电桩部分

- a) 1#（住宅）高压室至 3#（充电桩）配电房的进线电缆及变压器；
- f) 由各充电桩变压器至低压配电柜的变配电（含低压配电柜）；
- b) 由低压柜至地下二层充电桩的变配电（包含充电桩配电总箱、电缆、独立桥架、充电桩等安装）；
- c) 图纸上已经设计及完成本部分所需要的其他内容。

7) 电房、电井部分

- a) 清溪雅苑变配电工程所包含的小区高压房、低压配电房等电房的通风照明、接地防雷、地面绝缘、消防设备、电房门、标示指示、踏步台阶工程；
- b) 电房门改造、电房改造砌筑，电房内电缆沟，电房高低差所需的回填或台阶砌筑，局部开洞及补洞，墙体设备安装加固等土建内容；
- c) 电缆过楼板孔洞开凿及修复；
- d) 图纸上已经设计及完成本部分所需要的其他内容。

8) 电力监控系统

- a) 低压柜出线回路设置多功能表，多功能表具有监测和计量三相电流、电压、有功功率、无功功率、功率因数、有功电能等功能；
- b) 通过通信总线连接到数据采集器，经智能化专网交换机接入电力监控系统主机，主机设置于消防控制室；
- c) 电力监控系统多功能表、通信线路、数据采集器、中继器、核心交换机、电力监控系统软件及系统主机；
- d) 电力监控系统图详见中外建工程设计与顾问有限公司设计的《弱电施

乙方理解现场施工对本招标工程施工区域、施工顺序、施工相关节点的影响。并承诺，在投标阶段已经充分考虑施工区域的调整、交叉施工对工期影响的风险并已经采取积极措施，保证按招标/合同约定工期、质量要求移交交付物。

乙方须与本项目其他施工单位协调，使有关的安装能配合工程进度。因缺少沟通协调而造成的一切后果如延误工期等，将由乙方负责。

注：a、以上完成交货日期已经包含乙方前期人力、材料、设备等准备周期；

b、以上工期为合格工程完成日期，已含检测/不合格处理/验收等所有时间；

c、工期已含节假日、阴雨天、前期准备时间，台风、地震等不可抗拒的因素除外。

d、乙方未能按经丙方认可的施工进度计划完成施工工作的，每延期一天，乙方向丙方支付违约金 10000 元，费用直接从工程款内扣除。

2、质量保修期

质保期为两年，质保期内包含维保服务及维修费用由乙方承担，项目竣工验收合格之日起 24 个月，质保期须经丙方及物业管理单位确认方可生效。

四、质量标准

本工程质量验收标准：合格

五、工程承包价格

1、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹仟壹佰贰拾捌万零贰拾叁元捌角伍分

（小写）：¥ 11280023.85 元

按合同价总价包干不作任何调整；

除符合丙方规定的设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）

为准，范围包干、图纸包干，结算时不作调整，工程量清单量差、漏项已在投标时做增补，施工过程中不得以少量漏项为由以签证、变更等任何形式增加费用。；

除设计变更、现场签证外，可对部分差价进行调整；

各分项造价汇总表：详见后附表

任何不列在上的其它文件皆不成为合同的一部份，其内容不能影响合同的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

乙方承诺会有效地、及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协助丙方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使丙方未能及时办理相关证件，则按本合同结算价之 10%扣除乙方之价款。

七、丙方委托乙方按合同文件的规定执行及完成合同文件所说明的本工程，乙方接受委托，乙方对合同条款及附件的全部内容已熟悉了解，并严格按照合同要求认真遵守执行。

八、本分包合同书中有关词语含义与本分包合同第二部分《特殊条款》、第三部分《通用条款》中定义相同。

九、乙方向丙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担免费工程质量保修责任。

十、丙方向乙方承诺按照合同约定的方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、本分包合同甲、乙、丙三方约定由三方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

甲方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

丙方：(公章)

乙方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：



10

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	东莞市振业投资发展有限公司	工作单号:	03190010000329984409
用电地址:	广东省东莞市清溪镇居民香芒东路北	报装容量	3200 kVA
客户联系人:	张东	联系电话:	0755-25862813
受理日期:	2022.3.21	业务受理人员:	刘思琴
<p style="font-size: small;">本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p>			
客户签名:		施工单位(盖章):	
			
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目
			是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全
6	高压柜安装布置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具
8	继电保护	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关文档资料
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 		客户意见: 客户(代表)签名: 确认日期: 2022 年 3 月 22 日	
检验人员签名: 		施工单位确认检验意见: 	
供电企业(盖章):		施工单位(代表)签名: 确认日期: 2022 年 3 月 22 日	
检验时间: 2022.3.22			

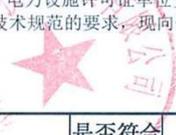
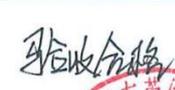
南方电网营销系统

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	东莞市振业投资发展有限公司	工作单号:	03190010000327924218		
用电地址:	广东省东莞市清溪镇香芒东路北(公共)	报装容量:	800 kVA		
客户联系人:	黄涛	联系电话:	18575501455		
受理日期:	2022.1.7	业务受理人员:	刘煜琴		
本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准, 技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。					
客户签名:		施工单位(盖章):			
					
竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准	
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见: 合格 检验人员签名:  供电企业(盖章):  检验时间: 2022.1.10		客户意见: 同意 客户(代表)签名:  确认日期: 2022年1月10日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名:  确认日期: 2022年1月10日			

南方电网营销系统

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	东莞市振业投资发展有限公司	工作单号:	03190010000329989477
用电地址:	广东省东莞市清溪镇居民委员会香芒东路北商业	报装容量	630 kVA
客户联系人:	张东	联系电话:	0755-25862813
受理日期:	2022.3.21	业务受理人员:	刘思琴
<p style="font-size: small;">本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装, □线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p>			
客户签名:		施工单位(盖章):	
			
竣工检验项目	是否符合标准	竣工检验项目	是否符合标准
1 断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2 跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	15 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3 高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4 相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17 接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18 标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6 高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19 电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20 安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8 继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21 消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9 变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22 业扩相关档案资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10 低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11 低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24 高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12 低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25 低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13 进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26 其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:   检验人员签名: 供电企业(盖章): 2022.3.22 检验时间:		客户意见: 客户(代表)签名: 确认日期: 2022 年 3 月 22 日 施工单位确认检验意见: 施工单位(代表)签名: 确认日期: 2022 年 3 月 22 日	

南方电网营销系统

深圳市振业（集团）股份有限公司

工程竣工验收合格证明

项目名称：振业清溪雅苑变配电工程

日期：_____年___月___日

施工合同名称	振业清溪雅苑变配电工程	合同编号		
施工单位自检情况 说明	已按合同要求完成项目高压外线引入部分、红线内环网部分、住宅部分、商业、公共部分、充电桩部分、电房、电井部分、电力监控系统、发电机组及发电机环保、通讯、自动化系统部分等高低压电气任务、施工工作符合要求并顺利通过供电局验收。			
施工单位意见	自检合格、现申请验收。	专业工程师：	刘翠良	
		项目负责人：	丁国	
地区公司组织相关部门联合验收情况 说明	合格			
整改跟踪情况说明 及联合验收结论				
联合验收各部门意见	设计单位意见	合格		
	监理单位意见	合格		
	工程管理部意见	专业工程师：	张立斌	
		项目经理：	李	
	成本控制部意见	专业工程师：	刘	
	成本总监：	郭		
地区公司总经理意见	签名：		郭	

当前位置: 首页-交易信息-结果公示-详情

振业清溪雅苑变配电工程结果公示

【发布时间: 2021-08-06 17:22:42】

采购公告

变更公告

中标候选人公示

结果公示

项目信息

项目名称: 振业清溪雅苑变配电工程

项目编号: 211UA1038028

标段/包

标段/包名称: 振业清溪雅苑变配电工程

标段/包编号: 211UA1038028/01

中标内容

公示时间: 2021-08-07 09:00

中标内容: 详见招标文件要求。

特殊事项说明:

附件:

中标结果信息

中标人名称: 深圳市东大智勇工程有限公司

中标价格(元): 11280023.85

2、拟投入本项目项目经理同类工程业绩

2.1 项目经理同类工程业绩一览表

项目经理同类工程业绩一览表

- 1、工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程合同
(合同金额：1601.2 万元；合同签订日期：2023 年 10 月 18 日；或竣工验收日期：2024 年 6 月 20 日)
- 2、工程名称：深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程
(合同金额：486.6 万元；合同签订日期：2018 年 12 月 21 日；或竣工验收日期：2019 年 8 月 8 日)
- 3、工程名称：深业上城（南区）名店街屋顶光伏安装及配套工程
(合同金额：393.669 万元；合同签订日期：2021 年 6 月 15 日；或竣工验收日期：2021 年 9 月 30 日)

拟投入本项目项目经理近 5 年已完工类似工程业绩：

1、类似工程业绩指投标人自认为项目经理最具代表性的光储充工程项目或充电站工程项目或光伏工程项目，合同金额为 300 万及以上。

2、近 5 年指：自 2019 年 1 月 1 日至本项目投标截止之日止，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。

3、投标人最多提供项目经理 3 项同类业绩，超过 3 项将认定按提供业绩顺序的前 3 项。

4、投标人自行提供证明材料，证明材料需体现以下要求：

①施工合同原件扫描件（须体现合同封面、工程名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）。

②竣工验收证明原件扫描件（竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的，可仅有建设单位盖章）。

③如上述证明材料均未能体现（项目经理任职情况（签字或盖章））等相应业绩信息，则可另行补充由项目建设单位出具的有效证明材料进行辅证；若合同内容与项目建设单位出具的证明材料不一致的，以合同内容为准。

未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予认可。

2.2 项目经理业绩证明文件

2.2.1 工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程

(合同金额：1601.2 万元；合同签订日期：2023 年 10 月 18 日；或竣工验收日期：2024 年 6 月 20 日)

合同编号： _____



江西华派光电科技有限公司
太阳能光伏发电工程合同

发包方（甲方）：江西华派光电科技有限公司

承包方（乙方）：深圳市东大智勇工程有限公司

合同订立地点：江西省赣州市

机电安装工程合同

发包方（甲方）：江西华派光电科技有限公司

承包方（乙方）：深圳市东大智勇工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程
- 1.2 工程地点：江西省赣州市全南县工业园二区
- 1.3 建筑面积：25000M²
- 1.4 结构形式：砖混、剪力墙框架结构

第二条：承包内容及承包方式

- 2.1 承包范围：包括但不限于太阳能光伏发电及并网、光伏储能、充电桩及配套设施，具体以甲方的招标清单、施工图纸为准。
- 2.2 承包方式：包人工、包材料、包机械、包运输、包工期、包安全、包质量、包文明施工等完成本合同约定的所有施工内容。
- 2.3 承包内容：
 - (1) 以甲方提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及发包方要求施工的范围为依据。
 - (2) 以甲方要求、施工图纸、有关设计文件、设计说明和相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、甲方指令、交收标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准（业主、甲方另行承包的除外）；
 - (3) 项目工程施工均由承包方承担，以甲方的设计图纸及相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、甲方指令、交收标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准，满足各工程专业施工要求；
 - (4) 项目工程调试及相关部门验收均需达到合格标准；
 - (5) 乙方合理推知为达到本工程竣工验收和交付使用所需的一切辅助工程中关于工程专

业的内容；

(6) 若本工程中有预留预埋：承包方负责施工工程的预留孔洞、预留套管、穿墙、穿楼板的打孔、补孔、套管与墙体间、套管与管道间封堵工作；

(7) 其他：_____。

第三条：乙方资质情况

3.1 乙方资质证书号码：D344119084

3.2 发证机关：深圳市住房和建设局

3.3 乙方资质专业及等级：电力工程施工总承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、承装（修、试）电力设施许可证三级

复审时间及有效期：至 2028 年 11 月 29 日

3.4 安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字【2023】017571

复审时间及有效期：至 2025 年 12 月 01 日

3.5 乙方属于：一般纳税人 小规模纳税人 其他

3.6 乙方适用税率：3% 6% 9% 13% 其他 %

3.7 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的合规增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称。

3.8 第四条：价款与计量

4.1 合同清单：（详见附件一）

4.2 合同清单所列数量为暂估量，暂定含税总价：16012000.00 元（人民币大写：壹仟陆佰零壹万贰仟元），

其中：不含税价款：14689908.26 元（人民币大写：壹仟肆佰陆拾捌万玖仟玖佰零捌元贰角陆分）；

增值税税金：1322091.74 元（人民币大写：壹佰叁拾贰万贰仟零玖拾壹元柒角肆分）。

暂定总价并不作为结算依据，双方结算根据本合同相关约定条款进行。

最终含税合同总价=结算价-其他应扣款或罚款。

其他代扣代缴的费用包括：

(1) 水电费：根据实际情况结算；

甲方：江西华派光电科技有限公司
(盖章)



地址：江西省赣州市全南县工业园二区

邮政编码：3418000

乙方：深圳市东大智勇工程有限公司
(盖章)



地址：深圳龙华人民路壹成环智中心1座

邮政编码：518109

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

联系电话：0797-2661777

联系电话：0755-28151401

传真：0797-2662777

传真：0755-28151402

电子邮箱：

电子邮箱：china@ddzy168.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司全南支行

开户银行：中国工商银行深圳龙华支行

账号：14003101040015102

账号：4000026619201844526

纳税人识别号：91360729MA3988J31N

纳税人识别号：914403005586552335

签订日期：2023.10.18

签订日期：2023.10.18

单位工程竣工验收报告

工程名称	江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程	工程地址	江西省赣州市全南县第二工业区华派光电公司	竣工日期	2024年6月20日
建设单位	江西华派光电科技有限公司	建筑面积	25000m ²	合同日期	120日历天
设计单位	/	结构类型/ 层数	/	实际日期	229日历天
施工单位	深圳市东大智勇工程有限公司	合同包干价	16012000元	结算价	/元
竣工条件具备情况	单位工程竣工条件		施工企业自检情况		
	1、土建部分 按合同、设计项目完成情况		合格		
	2、安装部分 含太阳能光伏、储能柜、充电桩等设备安装进行试运转试验情况		合格		
	3、工程技术档案和竣工图		合格		
施工单位	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p style="margin: 0;">项目经理： 马双元</p> </div>		现场监理： 主管经理： 	使用部门：	
	监理单位 (建设)				

2.2.2 工程名称：深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程

(合同金额：486.6 万元；合同签订日期：2018 年 12 月 21 日；或竣工验收日期：2019 年 8 月 8 日)

第一部分 协议书

发包人(全称)：深业进智物流发展有限公司

承包人(全称)：深圳市东大智勇工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：进元大厦楼顶光伏改造工程

工程地点：深圳市罗湖区清水河一路 116 号

核准(备案)证编号：深罗湖发改备案(2018)0068 号

工程规模及特征：光伏装机：490KW，楼顶光伏电池板安装面积：3300m²

资金来源：财政投入___%；国有资本 58 %；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他 42 %。

二、工程承包范围

进元大厦塔楼 1#楼、2#楼和裙楼中庭公共空间的太阳能设备及并网发电系统的采购、安装。具体以工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

四、质量标准

本工程质量标准：质量要求：合格。质量达到招标文件、施工图纸及相关国家规范、地方管理性条例的要求。

五、签约合同价

含税合同价（人民币大写）肆佰捌拾陆万陆仟陆佰零伍拾壹元陆角肆分
（¥4866051.64元）；增值税税率为 10 %。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍萬肆仟陆佰捌拾陆元伍角陆分（¥54686.56元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾萬元整（¥200000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

(5) 不含税合同价

人民币（大写）肆佰肆拾貳萬叁仟陆佰捌拾叁元叁角壹分（¥4423683.31元）。

不含税价=税率为 10%的含税价/（1+10%），如承包人开具的增值税发票中的税率为 3%，则含税总价须做调整，调整后的含税总造价=不含税造价*（1+3%）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）： 元

（小写）： 元

质量保证金银行利率为：0

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

2018年12月21日



承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：_____ 进元大厦楼顶光伏改造工程 _____

验收日期：_____ 2019年8月7日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深业进智物流发展有限公司 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	进元大厦楼顶光伏改造工程				
工程地点	罗湖区清水河一路116号	建筑面积	3300m ²	工程造价	4866051.64元
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	层	
施工许可证号	D2018-D44-50047001	监理许可证号	E244047858		
开工日期	2019年 5 月 16 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区工程事务监督管理中心	监督编号			
建设单位	深业进智物流发展有限公司				
勘察单位					
设计单位	广州名阳建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市东大智勇工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



二、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目进元大厦楼顶光伏改造工程，于2019年5月16日开工，于2019年8月竣工验收。经过我司自检，施工施工单位按图施工，根据实际现场，编制针对性符合本项目施工的专业技术方案，施工组织设计，以及安全专项方案等，并上报监理审核通过，安排专业施工队伍进场施工；工人施工前都有进行三级安全教育，新进场工人无人都进行新工人入场培训，安全文明施工。

项目工程材料进场前都上报监理审核，审核通过方才进场施工，抽样送检材料由监理方现场见证取样并一同送至检测单位检测，合格后方可使用。

施工过程的每道工序都严格执行建筑、电气及光伏行业相关技术规范、法律法规以及设计文件等有关质量的要求、标准，对工程质量进行严格把关，各分部分项检验批验收都经监理及甲方验收合格后才进入下一道工序。

现施工单位已按设计图纸及施工合同约定内容要求完成了进元大厦楼顶光伏改造工程所有工程量施工，经我司自检，项目工程质量控制资料齐全，施工质量良好，安全和功能检验（检测）报告均符合设计及规范要求，经各责任单位主体单位验收，一致评定工程质量合格。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2019年8月8日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--



2.2.3 工程名称：深业上城（南区）名店街屋顶光伏安装及配套工程

（合同金额：393.669 万元；合同签订日期：2021 年 6 月 15 日；或竣工验收日期：2021 年 9 月 30 日）

深圳市科之谷投资有限公司

深业上城（南区）名店街屋顶 光伏安装及配套工程 施工合同

合同编号：SZ-KZG-02(0)-JZ-339

建设单位：深圳市科之谷投资有限公司

施工单位：深圳市东大智勇工程有限公司

合同订立地点：广东省深圳市

第一章 协议书

建设单位(以下简称甲方或发包人): 深圳市科之谷投资有限公司

施工单位(以下简称乙方或承包人): 深圳市东大智勇工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲方、乙方双方的合法利益,保证工程顺利进行,经双方友好协商,在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上,按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规,根据本工程的具体情况,签订本合同。

1. 工程概况:

工程名称: 深业上城(南区)名店街屋顶光伏安装及配套工程

工程地点: 深圳市福田区皇岗路 5001 号深业上城

工程规模及特征: 深业上城位于深圳中部发展轴线上,是以“创业板企业”与“高端服务业”为主的综合型业态布局。总用地面积为 13.23 公顷,计容建筑面积约 824400 平方米。

本工程位于深圳市福田区深业上城(南区)名店街屋顶,光伏子单位工程设计总额定功率为 120kWp,光伏屋面约 2000 平方米。

深业上城(南区)名店街屋顶光伏安装及配套工程约 2000 平方米,包括但不限于(1)施工许可等政府报建报批;(2)光伏接线系统;(3)太阳能光伏一体式电池板安装;(4)光伏并网逆变器;(5)光伏防雷接地;(6)包供电部门并网报装及办理完成并网所有手续和验收;(7)光伏工程的整体验收等。

具体招标范围详见图纸、工程量清单、招标文件等。

2. 承包范围:

除本协议、专用条款有特别约定外,乙方承包范围以本合同第四章“承包范围及边界”中的约定为准。

3. 工期:

3.1. 开工日期: 暂定 2021 年 6 月 17 日,具体以甲方发出的开工指令的日期为准。

3.2. 竣工日期: 暂定 2021 年 8 月 15 日。

3.3. 合同工期: 共 60 日历天(开工日期至竣工日期之间的实际日期天数)。

4. 本工程质量标准为: 合格。

除本协议有特别约定外,乙方施工质量及技术要求等以本合同第五章“质量及技术要求”中的约定为准。

5. 合同价款:

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁佰玖拾叁万陆仟陆佰玖拾玖元零玖分

(小写): ¥3,936,699.09 元

其中施工现场安全文明施工措施费为 (小写): ¥41,358.4 元

项目单价: 详见乙方的投标报价书。

合同价款已包括乙方按招标文件及本合同约定完成工程范围内的所有工作内容所需的人工费、材料费、机械费、措施费、规费、管理费和利润、税金等费用,乙方已考虑了完成本合同而需的所有费用以及除本合同约定的不可抗力以外的所有风险因素,如有错漏,概由乙方负责。

6. 合同文件组成及解释次序:

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

- 6.1. 本合同签订后甲方、乙方双方共同签署的有关本工程的补充协议或变更协议;
- 6.2. 本合同的协议书;
- 6.3. 中标通知书;
- 6.4. 本合同的专用条款;
- 6.5. 本合同的承包范围及边界、质量及技术要求;
- 6.6. 本合同的附件;
- 6.7. 甲方书面确认的图纸、材料样板;
- 6.8. 招标文件及招标文件补遗;
- 6.9. 本合同的通用条款;
- 6.10. 经甲方认可的投标文件;
- 6.11. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;

上述合同文件相互补充,如果上述合同文件之间出现矛盾,以次序在先的文件为准;对于同一类合同文件,按时间顺序以最后确认的文件为准。本协议书中有词语含义与本合同第二章《通用条款》中定义相同。

7. 甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

8. 乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同的约定进行施工、竣工,在质量保修期内承担工程质量保修责任,履行本合同所约定的全部义务。

9. 合同生效

- 9.1. 本合同自甲方、乙方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。(本合同所有组成部分均应加盖公章或骑缝章)
- 9.2. 本合同涂改或手写部分应有各方加盖公章确认,否则无效。
- 9.3. 本合同一式陆份,具有同等效力,甲方执肆份,乙方执贰份。

加高消费娱乐和国内外旅游观光活动。

(二)乙方不得为甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员购置或提供合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等；不得为甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国、出境、旅游等提供方便。

(三)乙方不得以任何名义为甲方工作人员和监理单位工作人员及其配偶、子女提供与甲方工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动，不得为甲方单位、监理单位工作人员报销应由个人支付的各项费用。

(四)乙方对甲方及其工作人员和监理单位及其工作人员提出的合同规定外的要求，有权予以拒绝。

(五)乙方不得采取各种手段偷工减料、贪污和侵吞公共财物，降低工程质量。

第四条 违约责任

(一)甲方及其工作人员违反本合同规定，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方及其工作人员违反本合同规定，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；根据甲方的要求，限期将直接责任人清除出场；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。情节严重的，甲方建议相关主管部门给予乙方一定期限内不得进入深圳市工程项目建设市场的处罚，记入“黑名单”，在新闻媒体曝光。

第五条 本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程经甲方验收合格且保修期满后止。

第七条 本合同经合同双方代表签署立即生效。本合同对双方违反廉政规定行为的处理，不免除该项目施工合同中双方约定的责任和义务。

第八条 本合作协议作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人：深圳市科之谷投资有限公司 (单位全称并盖章)	承包人：深圳市东大智勇工程有限公司 (单位全称并盖章)
住所： 法定代表人： 电话：	住所： 法定代表人： 电话：
年 月 日	年 月 日



深业置地有限公司
SHUM YIP LAND COMPANY LIMITED

工程质量验收管理细则

编号: SYZD-XZ-GC13
版号: A/0
页码: 第 1 页 共 1 页

附表 5:

单项工程竣工验收单

项目名称: 深业上城(南区)名店街屋顶光伏安装及配套工程

记录编号:

工程项目名称	深业上城(南区)名店街屋顶光伏安装及配套工程		建筑面积	2000 平方米	
工程简要内容	本工程位于深圳市福田区深业上城(南区)名店街连廊屋面,光伏子单位工程设计总额定功率为 120KW,面积约 2000 平方米的光伏电站:光伏玻璃一体化碲化镉电池板安装,板间缝隙密封防水,电池板间直流输出串并联接线敷设,安装逆变器转化直流电为符合南方电网电能质量的交流电经配电箱/柜等电气设备并入南方电网,由南方电网安装计量表验收调试,实现“自发自用,余电上网”的运营模式;其中有 144 块太阳能电池板增加可开启设计,配套的增加开启窗控制线、管及开启/关闭控制箱,消防控制箱等,一键开启/关闭总开关安装在 3 楼过道 29 轴立柱表面,操作方便。				
工程造价	3936699.09 元	建筑面积	2000 m ²	合同或委托单编号	SZ-KZG-02(0)-JZ-339
开工日期	2021.08.10	竣工日期	2021.09.30	竣工验收日期	2021.09.30
验收单位 (参加人 签名)	施工单位	监理单位	项目公司		移交单位
验收意见	合格				

施工单位	监理单位	建设单位	移交单位
负责人 	负责人 	负责人 	负责人
年 月 日	2021年10月21日	年 月 日	年 月 日

说明: 单项工程指以合同为单位,所对应的全部施工工作。当单项工程已完成且经项目公司组织验收合格后,完成本表格。项目公司应在单项工程验收完成后 5 个工作日内将本表格报工程部备案;

3、项目团队配备情况

3.1 拟投入本项目人员汇总表

拟投入本项目人员汇总表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1.	项目经理	马二元	412922197903152935	工程师	建造师证	一级	粤 1442016201637135	机电工程
2.	技术负责人	刘金辉	412829198810018511	工程师	职称证	中级	1903003019155	电力工程
3.	项目副经理	叶惠慧	362128198306100023	工程师	建造师证	一级	粤 1442022202302015	机电工程
4.	工程师	朱涌	342425197201290034	工程师	职称证	中级	1002004000756	电气
5.	工程师	刘尚军	412924197101204257	工程师	建造师证	二级	粤 244022202224093	机电工程
6.	造价工程师	林勤宇	440582199207090950	/	造价工程师注册证	二级	建 [造]24224400004344	安装工程
7.	质量主任	程威	412829198711098413	/	上岗证	/	2401030300445618	/
8.	安全主任	胡卫锋	412827197911050513	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2016)0011866	机电工程
9.	安全员	于华威	411528198310151937	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2021)0112340	机电工程
10.	资料员	柯善旺	420222198411052037	/	上岗证	/	2484957700013310	/
11.	质量员	谢月静	2401030300318312	/	上岗证	/	2401030300318312	电气
12.	施工员	周宁宁	41282919880710841X	/	上岗证	/	2101010300140331	电气
13.	劳资专管	朱明璋	45270119800	/	上岗证	/	0915879202404006527	/

	员		8132718					
14.	材料员	杨得雨	41282319980 7291214	/	上岗证	/	2301040000098301	/
15.	机械员	吕国显	41282219811 0121177	/	上岗证	/	2401110000445574	/
16.	预算员	张衡	41282719980 6080533	/	上岗证	/	2101100300147454	/
17.	劳务员	孙龙飞	41112119870 7146013	/	上岗证	/	2401140000186248	/

1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员等负责管理工作；

2、提供项目拟派团队人员的资格（职称）或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），证明材料须按照表格的顺序排列，由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱，招标人依据自己的判断进行界定；

3、项目经理提供在本单位不低于1年社保。其他项目拟派团队人员提供在本单位连续缴纳3个月的社保证明（从发布公告之日起倒推）。

3.2 拟投入本项目人员证明文件

3.2.1 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	马二元	性别	男	年龄	45
职务	项目经理	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	412922197903152935	手机号码	13393722331
参加工作时间	2001年		从事项目经理（建造师）年限		10年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442016201637135				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江西华派光电科技有限公司	江西华派光电科技有限公司太阳能光伏发电工程	3150KWP	2023.10-2024.6.20	已完结	合格
深业进智物流发展有限公司	深业进智进元大厦楼顶光伏改造工程	490KW	2019.1-2019.8.8	已完结	合格
深圳市科之谷投资有限公司	深业上城（南区）名店街屋顶光伏安装及配套工程	120KWP	2021.8-2021.9.30	已完结	合格



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00395666
No.



马双元
JJ00395666

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2015034410342014411840009261
证书编号: JJ00395666

姓名: 马双元
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979.03
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2015.09
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 4 月 18 日
Issued 2016



使用有效期: 2024年06月18日
- 2024年12月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 马双元

性别: 男

出生日期: 1979年03月15日

注册编号: 粤1442016201637135

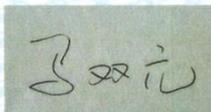


聘用企业: 深圳市东大智勇工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-01-18至2025-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

马双元

签名日期:

2024.6.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师行政许可
签发日期: 2024年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0005457

姓 名:马二元

性 别:男

出 生 年 月:1979年03月15日

企 业 名 称:深圳市东大智勇工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年07月06日

有 效 期:2023年05月16日 至 2026年07月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等专科学校

毕业证书



学生 马双源 性别 男，一九七九年三月十五日生于一九九六年

九月至二〇〇一年七月在本校 发电厂及电力系统 专业

三年制 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 11828120010600052），因证书遗失，兹具毕业证书证明书为凭。

校 名：郑州电力高等专科学校 校（院）长：梁海江



补证号：0120140575

二〇一四年五月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

一级注册建造师

注册单位: 深圳市东大智勇工程有限公司

注册编号: 粤1442016201637135

注册专业: 机电工程

有效期: 2025年01月17日

2022-01-18 - 延续注册 - 机电工程
深圳市东大智勇工程有限公司

2022-01-18 - 延续注册 - 机电工程
深圳市东大智勇工程有限公司

2019-01-31 - 重新注册 - 机电工程
深圳市东大智勇工程有限公司

2016-11-23 - 初始注册 - 机电工程
深圳市华力特电气有限公司

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马双元

社保电脑号：613991996

身份证号码：412922197903152935

页码：1

参保单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司

单位编号：317757

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	317757	2410.0	337.4	192.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2410	3.37	2360	16.52	7.08
2023	11	317757	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	3.36	2360	16.52	7.08
2023	12	317757	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	3.36	2360	16.52	7.08
2024	01	317757	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	02	317757	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	03	317757	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
合计			6188.21	3395.2			1246.85	415.66			415.66		82.09	241.56		69.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb76781179k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：317757
 单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司



3.2.2 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘金辉	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	412829198810018511		
手机号码	13798531512	证件号（职称证书编号）	中级工程师 1903003019155		
参加工作时间	2010年	从事技术负责人年限	5		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市振业（集团）股份有限公司 黄涛 18575511455	振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电工程	15.5 万平方	2023.9-2023.10.21	已完工	合格
驻马店建华置业有限公司 金立科 03962659007	建业世和府二期供配电工程	15.9 万平方	2023.9	已完工	合格



广东省职称证书

姓名：刘金辉

身份证号：412829198810018511



职称名称：工程师

专业：电力工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月23日

评审组织：广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1903003019155

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年03月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘金辉 性别 男，一九八八年十月一日生，于一九八八年九月至二〇一〇年七月在本校 网络系统管理专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：开封大学

校（院）长：

刘金辉

二〇一〇年七月一日

证书编号：110691201006001425

振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电工程，合同金额 56.65 万元，合同签订时间：2023 年 9 月 20 日，验收时间 2023 年 11 月 3 日



深圳市振业（集团）股份有限公司

振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块 施工临时用电工程 中标通知书

深圳市东大智勇工程有限公司：

深圳市振业（集团）股份有限公司的振业博文雅苑项目售楼处精装修工程，经我公司招标领导小组开标评定，现确定你单位为中标单位，中标价为人民币伍拾陆万陆仟伍佰叁拾捌元叁角贰分（RMB 566538.32 元）。

请你公司在收到中标通知书之日起 7 日内速派人与深圳公司成本控制部办理合同事宜。

联系人：刘工 0755-25862500

深圳市振业（集团）股份有限公司

二〇二三年九月十五日

地址：深圳市南山区深圳湾科技生态园 11 栋 A 座 42 楼

传真：25863012

域名：www.zhenye.com

深圳市振业（集团）股份有限公司
振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块
施工临时用电工程
承包合同
(双方合同)



工程名称：振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道光辉大道与华夏二路交汇处

建设方：深圳市振业（集团）股份有限公司

承包方：深圳市东大智勇工程有限公司

签订时间：二〇二三年九月

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市振业(集团)股份有限公司

地址: 深圳市南山区深圳湾科技生态园 11 栋 A 座 42 楼

法定代表人: 吕红军 职务: 董事长

承包方(以下简称乙方): 深圳市东大智勇工程有限公司

地址: 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与八一路交汇处壹成环智中心 1 座 10 层 03、04 号

法定代表人: 程勇 职务: 董事长

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,依照招标文件的要求,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,结合本工程的具体情况,甲、乙双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电工程

工程地点: 深圳市光明区新湖街道光辉大道与华夏二路交汇处

施工面积, 建筑面积: / 平方米;

二、工程承包范围及方式

1、招标图纸

1) 光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电方案图。

2、招标范围

1) 深圳光明新湖项目施工临时用电工程的图纸设计、报批、施工、验收、送电、维修以及后续材料设备拆除回收、办理销户手续等相关工作;

2) 图纸及文件依据: 深圳光明新湖项目红线图, 供电局指定接电点 06916 明卓甲公用柜(此接电点乙方投标前需自行向光明供电局核实, 确认后按此接电点进行投标);

3) 包工包料、包图纸设计及报审通过、包制作、包安装、包质量、包工期、包安全与文明施工、包检测、包验收、包竣工图资料等全部内容;

四、质量标准

本工程质量验收标准：合格

五、工程承包价格

1、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：伍拾陆万陆仟伍佰叁拾捌元叁角贰分

（小写）：¥ 566538.32 元

按总价包干不作任何调整；

除符合甲方规定的设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，范围包干、图纸包干，结算时不作调整，工程量清单量差、漏项已在投标时做增补，施工过程中不得以少量漏项为由以签证、变更等任何形式增加费用；

除设计变更、现场签证外，可对部分差价进行调整；

各分项造价汇总表：详见后附表

2、项目单价：

详见定标书（招标工程）

详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件（以下简称合同文件）

协议书；

特殊条款和补充条款；

通用条款；

合同附件；

中标通知书（适用招投标工程）；

投标文件（适用招投标工程）（包含：技术要求、技术标书编制要求、商务标书编制及措施项目、合同条件、投标函、工程量清单及单价表、施工组织设计、廉洁合作协议、工程质量保修协议书、关于设计变更、现场签证的协议条款、工程量计算规则）；

经确认的工程报价单或预算书（适用非招投标工程）；

双方核对完成并签署的工程量清单及单价表；

图纸

乙方承诺函件

双方有关工程的洽商、变更等书面记录、协议和来往的文件等；

 <p>甲方: (公章) 深圳前振业(集团)股份 有限公司</p>	 <p>乙方: (公章) 振业工程有限公 司</p>
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人: 	委托代理人: 
电话:	电话:
传真:	传真:
开户银行:	开户银行:
账号:	账号:

合同订立时间: __年__月__日
 合同订立地点: __ __

第二部分 特殊条款

一、各职责单位及负责人

1、甲方：深圳市振业（集团）股份有限公司

(a) 通知地址：深圳市光明区新湖街道光辉大道与华夏二路交汇处

(b) 驻工地总代表：李三元

2、乙方：深圳市东大智勇工程有限公司

(a) 通知地址：深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与八一路交汇处壹成环智中心 1 座 10 层 03、04 号

(b) 项目经理：叶惠慧，技术负责人：刘金辉

3、设计单位：/。

4、监理单位：___。

总监：/。

5、质量监督检验单位：/。

6、安全监督检查单位：/。

二、图纸

1、开工前向乙方提供图纸 / 套。

三、技术（质量）标准要求

技术/ 质量标准要求：合格

四、验收标准

合格

五、工程承包价格的计算方式

除甲方认可的设计变更、现场签证外，合同总价以定标价（确定价）为准，一次包干，结算时不作调整。

1、计价依据：按《建设工程工程量清单计价规范 GB 50500-2013》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》等相关文件计价。费率按深圳市现行计价规定的（ 推荐费率、 最低费率、 协商费率、 定标下浮率）费率计算，工程总价下浮 27.84 % 作为工程承包价。

2、人工、材料价：

(1) 套用《深圳市建设工程价格信息》2023 年第 7 期。

深圳市振业（集团）股份有限公司

工程竣工验收合格证明

项目名称：振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电工程 日期：2023 年 10 月 21 日

施工合同名称	振业光明区新湖街道项目 A650-0385 地块施工临时用电工程	合同编号	
施工单位自检情况说明	已按合同要求完成项目电缆敷设、终端头制作、箱式变压器安装等电气任务、施工工作符合要求且顺利通过供电局验收完成送电。		
施工单位意见	自检合格、现申请验收。	专业工程师：刘金辉 2023.10.21	
		项目负责人：叶惠想 2023.10.21	
地区公司组织相关部门 联合验收情况说明			
整改跟踪情况说明及联 合验收结论			
联合验收各部门意见	设计单位意见	专业工程师： 项目负责人：	
	监理单位意见	专业工程师：[Signature] 2023.10.21 总监理工程师：[Signature] 2023.10.21	
	工程管理部意见	合格	
		专业工程师：[Signature] 2023.10.21 项目经理：[Signature] 2023.10.21 工程总监：[Signature] 光明项目部	
	成本控制部意见	合格	
		专业工程师：[Signature] 2023.11.3 成本总监：[Signature] 2023.11.3	
	地区公司总经理意见	合格	
		签名：[Signature] 2023.11.3	

驻马店建业世和府项目二期供配电工程工程，合同金额：2339 万元，合同签收时间：2023 年 9 月 22 日，验收时间：2023 年 12 月 20 日



驻马店建业世和府二期供配电工程中标通知书

致：深圳市东大智勇工程有限公司

驻马店建业世和府二期供配电工程采购于 2023 年 07 月 10 日正式启动，目前本批次招标工作已全部结束，非常感谢贵公司的积极响应以及对本次招标工作的支持与配合。

根据驻马店建业世和府二期供配电工程采购邀请招标文件和贵单位提交的投标文件及报价清单在 2023 年 07 月 10 日举行的开标会议中，经评标委员会综合评审，现确定贵单位为中标人，主要中标内容如下：

工程名称	驻马店建业世和府二期供配电工程
中标价格	大写：贰仟叁佰叁拾玖万圆整 小写：¥2339,0000 元
中标工程范围	驻马店建业世和府二期供配电工程，包括但不限于图纸所示全部内容。
中标工期	工期为 90 日历天，2023 年 07 月 30 日-2023 年 10 月 28 日（暂定）
工程质量要求	达到设计要求，符合国家质量评定合格标准，并保证通过相关部门的质量验收及安全检查。
备注	1、本中标通知书仅作为中标确认，最终合作关系的确定以签约双方合同条款为准。 2、该中标通知书由招标人填写，一式两份，双方各执一份，由授权委托人签收，请于收到本通知书后 5 个日历天内书面回复收到和确认。

建业地产驻马店城市公司：驻马店建华置业有限公司

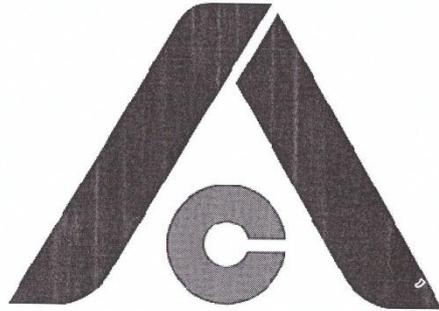
联络人：刘瑞 电话：13513968975

邮箱：jianyezmdzc.g@centralchina.com

日期：2023 年 07 月 26 日

合同编号: _____

驻马店建业世和府项目供配电工程施工 合同



发 包 人: _____ 驻马店建华置业有限公司 _____
承 包 人: _____ 深圳市东大智勇工程有限公司 _____
工程名称: _____ 驻马店建业世和府项目二期 _____
签约地点: _____ 驻马店市建业世和府售楼部 _____
签订日期: _____ 2023 年 9 月 22 日 _____

第 1 页 / 共 26 页

双方企业信息

发包方（甲方）：驻马店建华置业有限公司；
注册地址：河南省驻马店市驿城区雪松大道东段驻马店装备产业集聚区管委会六楼；
法定代表人：蒋志峰；
联系电话（传真）：0396-2659007；
纳税人身份：一般纳税人；
纳税人识别号：91411700MA44AK082E；
开户银行名称：中国银行驻马店天中支行；
开户银行账号：262455522497；

承包人（乙方）：深圳市东大智勇工程有限公司；

（需填写营业执照登记的单位全称）

注册地址：深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与八一路交汇处壹成环智中心座10层03、04号；（以营业执照为准）

法定代表人：程勇；
邮政编码：518109；
联系电话（传真）：0755-28151401；
纳税人身份：一般纳税人；
纳税人识别号：914403005586552335；

（15位代码，国税号。若完成“三证合一”登记，需提供统一社会信用代码，18位代码。）

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行；

开户银行账号：44250100006700001301；

（注：必须是在主管国税机关备案的账号）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国电力法》及其他有关法律、行政法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在自愿、平等、公平、诚信的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：驻马店建业世和府二期项目供配电工程。

1.2 工程规模：包括驻马店建业世和府项目二期供配电工程位于驻马店市团结路与盘古山路交叉口，包括11栋高层地下车库等工程，总建筑面积约19.86万平方米。

1.3 工程地点：驻马店市团结路与盘古山路交叉口。

1.4 本合同系经甲方组织的招投标而产生。乙方在投标过程中所作出的承诺，凡是以书面形式被甲方收录者，亦视为合同的组成部分。招投标过程中所出现的招标文件（含施工图）、投标文件等，皆属于合同的组成部分。

第二条 工程承包范围

2.1. 居民用电方面：住宅部分从一期已建2#高分箱出线端（含压线）至二期各居民住户电表箱（含电表箱、正式电表）。包括所有设备、桥架、电缆、电表、标识等所有内容。

公共用电方面：公用部分从（一期已建2#高分箱、一期新建公用设施配FH4柜）出线端至二期各主楼和地下车库各分配电总箱上端口（含压线）。包括所有设备、电缆、室外配管及各类土建基础等所有内容。

备注：1、公共线路桥架范围为配电室内所有桥架（配电室出墙外50cm），不含地库以及主楼公共配电桥架；2、由于图纸设计为地上箱变，所有电缆进出主楼及地库的开孔与封堵由电力施工单位承担（需要后开孔、防水封堵）。3、世和府项目一期与二期之间规划支路没有修建，不需要市政协调，破除施工道路（混凝土路面）开挖回填即可，不需要顶管施工。4、如验收需要配居民临时电表，施工单位自行承担考虑，正式电表由施工单位负责申领。

2.2 按甲方要求的用电方案进行报批报建、供电答复单、通电等事宜。

2.3 电力工程监理。

第三条 合同工期

3.1 开工日期：2023年09月01日（以甲方书面通知为准）；

3.2 合同工期为90日历天。若因甲方原因需分批进场施工的，合同工期分批次计算；竣工日期是指通过电力主管部门验收并完成送电之日（乙方向甲方提交送电通知单）。

3.3 在施工过程中，因不可抗力造成工程无法施工的，乙方向甲方提供书面报告，

经双方确认后可顺延工期，但不再因此调整合同价款。

3.4 乙方承诺麦收和秋收期间不停工，春节期间放假不顺延工期。

第四条 质量标准及质保期

4.1 本工程应符合国家或行业的质量检验评定标准，工程质量标准：合格；通过电力主管部门的验收并完成移交。

4.2 乙方应提供全部供配电工程材料设备出厂合格证、检验报告，并按规定进行材料的见证送检、监督抽检工作；因材料原因造成工程质量不合格，乙方应无条件调换材料至合格，并承担因此造成的一切损失。

4.3 本工程质保期为两年，自工程竣工验收合格且送电之日起计算。

第五条 工程价款

5.1 固定合同总价为：23390000 元（大写：贰仟叁佰叁拾玖万元整）。上述金额为含税价格。其中：不含税价款为21458715.6 元；增值税税率为9 %，税款为1931284.4 元。不含税价款固定，增值税率随国家政策调整；工程量清单报价表详见附件1；

5.2 本合同价款包括人工费、材料费、机械费、设备费、措施费、调试费、检测费、监理费、验收、送电及移交相关费用（负荷监控费、板位费、占管费、保护校验费、政府部门要求缴纳的高可靠性供电费用等相关费用等，需甲方缴纳的预缴电费除外）、协调费、常态化疫情防控费用、利润、规费、税金等乙方为完成合同内容而应得到的全部价款；

5.3 乙方对甲方提供的工程量清单进行了核对并进行了认可，不限于甲方提供的最终工程量清单是否对原施工图纸内容全部涵盖与描述，发包范围内的所有工程量已经全部包含在合同价内；

5.4 乙方已充分考虑了施工期间人工、材料、设备等的市场风险、国家政策调整等风险、政府性停工（包含但不限于重大会议、扬尘管控、疫情管控等）造成的相应人工、机械等增加的费用及为保证合同工期采取抢工措施等费用；除合同明确约定的调整范围之外，其他风险因素均不予调整；

5.5 合同价款调整约定：

5.5.1 材料差价调整（材料价格为不含税价）

5.5.1.1 调整范围：高、低压电力电缆（铜芯，不含铝芯电缆、控制电缆）；

进度、投资、资料的现场监理、管理工作；所有涉及工程费用、工期、设计变更、工程开工、停工、复工的指令须有甲方的书面授权。

11.3 甲方派金立科组织协调现场工作，负责与乙方的日常业务对接，在工程部经理的授权下工作。

11.4 甲方负责乙方施工组织设计的审批。

11.5 甲方的指令、通知以书面形式交给监理公司，由监理公司发出及监督执行，乙方代表或乙方收文人在回执签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方工程部经理或其授权人可对乙方指定代表发出口头及书面指令，乙方对指令应予以执行。乙方应于发出口头指令后3天内提出书面确认要求，乙方未按时提出确认要求的，由此产生的后果由乙方承担。

11.6 甲方向乙方协调提供一间满足设备储藏要求的房间，作为乙方堆放材料设备的库房。

11.7 按照合同约定支付工程款。

11.8 开工后，甲方负责协调乙方与总包及其他分包单位的关系，解决电源、水源接口问题，乙方须遵守甲方及总包现场安全文明规定。

第十二条 乙方权利和义务

12.1 乙方指派现场项目经理叶惠慧，为乙方驻工地代表，负责合同履行，项目经理每周在项目现场工作时间不少于5天，现场技术工程师刘金辉；乙方现场人员安排必须满足施工现场要求；对不称职的项目经理，甲方要求更换时，乙方应在十日内更换；乙方更换项目经理时，必须经过甲方同意，否则，愿接受2%合同价款的罚款。

12.2 乙方在接到进场通知后7天内上报详细的施工组织设计，并按规定进行审批；建立完善的项目管理机构、各项管理制度、项目质量管理体系，配备具有相应资格和能力的专业管理人员。批准后的施工组织设计作为履约及处理工期索赔的依据。

12.3 乙方配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理（垃圾需运至场内甲方指定地点）等工作。若乙方接到甲方或监理通知后不及时清理垃圾，甲方或监理可委托第三方清理，并按照第三方清理费用另加20%的管理费后从乙方工程款中直接扣除。

甲方名称: (盖单位章)	乙方名称: (盖单位章)
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
年 月 日	年 月 日

工程竣工报告

工程验收内容	<p style="text-align: center;">驻马店世和府二期供配电工程，项目位于驻马店市团结路与盘古山路交叉口。项目新建住宅楼11栋总计1089户，安装箱变10台；高分箱4台、0.4KV开关柜15面；敷设10KV电缆3060米、0.4KV电缆9650米；母线安装1068米；竖井桥架663米，集中表箱174个；电表1391块供居民生活用电。</p>	
	我方已按合同要求完成了以上工程，经自检合格，请予检查和验收。	
施工承包单位报审	<p>施工承包单位 (章): </p> <p>施工负责人 (签名): _____</p> <p>日期: _____</p>	
监理单位审查	<p style="text-align: center;">审查意见:</p> <p>经初步验收, 该工程</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、符合我国现行法律、法规要求; 2、符合我国现行工程建设标准; 3、符合设计文件要求; 4、符合施工合同要求; <p>综上所述, 该工程初步验收合格, 可以组织正式验收。</p>	<p>项目监理机构 (章): </p> <p>监理工程师 姬马 (签名) 世和府 项目监理部</p> <p>日期: 年 月 日</p>
竣工验收会签	<p>建设单位主管部门验收意见:</p> <p>主管部门 (章): _____</p> <p>负责人 (签名): _____</p> <p>日期: 年 月 日</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div>	

客户受电工程竣工检验意见单

户号		申请编号		
户名	驻马店建华置业有限公司“驻马店建业世和府”			
用电地址	雪松大道与盘龙山路交叉口西北角			
联系人	杨新启	联系电话	15290119766	
资料检验		检验结果（合格打“√”，不合格填写不合格具体内容）		
设计、施工、试验单位资质				
工程竣工图及说明				
主要设备的型式试验报告				
电气试验及保护整定调试记录				
接地电阻测试报告				
现场检验意见（可附页）：				
合格，同意试运行。				
检验人		张楠 陈旭		年月日
经办人签收：				年月日



3.2.3 项目副经理信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	叶惠慧	证件类型	身份证	证件号码	362128198306100023
手机号码	13728666567		证件号（一级建造师注册证编号）	粤 1442022202302015	





一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名:	叶惠慧
证件号码:	362128198306100023
性别:	女
出生年月:	1983年06月
专业:	机电工程
批准日期:	2022年11月20日
管理号:	20221103444000000879



中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国人力资源和社会保障部



使用有效期: 2024年10月08日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 叶惠慧

性别: 女

出生日期: 1983年06月10日

注册编号: 粤1442022202302015



聘用企业: 深圳市东大智勇工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

叶惠慧

个人签名:

签名日期: 2024.10.8



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0015252

姓 名：叶惠慧

性 别：女

出生年月：1983年06月10日

企业名称：深圳市东大智勇工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年07月06日

有效 期：2023年07月06日 至 2026年07月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：叶惠慧

身份证号：362128198306100023



职称名称：工程师

专业：电力工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月23日

评审组织：广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1903003019196

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年03月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.2.4 工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱涌	证件类型	身份证	证件号码	342425197201290034
手机号码	13798590401		证件号（职称证编号）	中级工程师 1002004000756	





粤中取证字第 1002004000756 号

朱涌 于二〇〇九年
十二月，经 深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 电气 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一〇年 十一月 十日







持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 10441734074411680

姓名: 朱涌
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年01月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2010年09月18日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年02月21日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0319061



使用有效期: 2024年10月11日
- 2025年04月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 朱涌

性别: 男

出生日期: 1972年01月29日

注册编号: 粤1512011201210616



聘用企业: 深圳市东大智勇工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

朱涌

个人签名: 朱涌

签名日期: 2024.10.11

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年4月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0006506

姓 名：朱涌

性 别：男

出生年月：1972年01月29日

企业名称：深圳市东大智勇工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年08月08日

有效 期：2023年07月12日 至 2026年08月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2.5 工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘尚军	证件类型	身份证	证件号码	412924197101204257
手机号码	18625609830	证件号（二级建造师证编号）	粤 244022202224093		





使用有效期：2024年08月
12日-2025年02月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：刘尚军

性别：男



出生日期：1971-01-20

注册编号：粤2442022202224093

聘用企业：深圳市东大智勇工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-11-16至2025-11-15）



刘尚军

个人签名：刘尚军

签名日期：2024.8.12



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年11月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118577

姓 名: 刘尚军

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年01月20日

企 业 名 称: 深圳市东大智勇工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年12月01日

有 效 期: 2022年12月01日 至 2025年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2.6 造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林勤宇	证件类型	身份证	证件号码	440582199207090950
手机号码	15919974564	证件号		二级造价工程师建 [造]24224400004344	



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名:	林勤宇
证件号码:	440582199207090950
性别:	男
出生年月:	1992年07月
专业:	安装工程
批准日期:	2021年12月05日
管理号:	202198515789851440201002589



广东省人力资源和社会保障厅

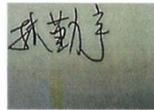
使用有效期：2024年08月
02日-2025年01月29日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林勤宇
性 别： 男
出 生 日 期： 1992年07月09日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24224400004344
有 效 期： 2022年03月23日-2026年03月22日
聘 用 单 位： 深圳市东大智勇工程有限公司



个人签名： 林勤宇
签名日期： 2024.8.2



发证日期：2022年03月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林勤宇

社保电脑号：640969620

身份证号码：440582199207090950

页码：1

参保单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司

单位编号：317757

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	317757	2460.0	344.4	196.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2460	3.44	2360	16.52	7.08
2023	11	317757	2460.0	344.4	196.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2460	3.44	2360	16.52	7.08
2023	12	317757	2460.0	344.4	196.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2460	3.44	2360	16.52	7.08
2024	01	317757	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	3.44	2460	19.68	4.92
2024	02	317757	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	3.44	2460	19.68	4.92
2024	03	317757	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	04	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	05	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	06	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	07	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	08	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	09	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
2024	10	317757	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2460	6.89	2460	19.68	4.92
合计			6212.01	3408.8			1246.85	415.66			415.66		84.12	246.36		70.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb76789c202 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：317757
 单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司



3.2.7 质量主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程威	证件类型	身份证	证件号码	412829198711098413
手机号码	13682322278	证件号（质量员证编号）			2401030300445618



证书编号：2401030300445618

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：程威

性别：男

身份证号：4128*****8413

证书编号：2401030300445618

证书有效期：2027年06月28日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：深圳市东大智勇工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年06月28日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

3.2.8 安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	胡卫锋	证件类型	身份证	证件号码	412827197911050513
手机号码	13825273668	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2016)0011866	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0011866

姓名:胡卫锋

性别:男

出生年月:1979年11月05日

企业名称:深圳市东大智勇工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年10月17日

有效期:2022年07月18日 至 2025年10月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 胡卫锋 性别男，一九七九年十一月五日 日生，于二〇一八年

三月至二〇二一年一月 在本校 机械制造与自动化 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

郭东明

证书编号：101417202106015543

二〇二一年一月十日

18725

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3.2.9 安全员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	于华威	证件类型	身份证	证件号码	411528198310151937
手机号码	15989319812	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2021)0112340	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0112340

姓名:于华威

性别:男

出生年月:1983年10月15日

企业名称:深圳市东大智勇工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月11日

有效期:2024年06月20日 至 2027年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2.10 资料员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	柯善旺	证件类型	身份证	证件号码	420222198411052037
手机号码	15914107510		证件号	上岗证 2484957700013310	



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：柯善旺

性别：男

身份证：420222198411052037

岗位名称：资料员

技能等级：--

证书编号：2484957700013310



本电子证书由广东省建学职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论评测考核，成绩合格。



发证单位：广东省建学职业技能鉴定中心

发证日期：2024年01月26日

查询网址：www.ccenjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯善旺

社保电脑号：620527793

身份证号码：420222198411052037

页码：1

参保单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司

单位编号：317757

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	317757	5010.0	701.4	400.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5010	7.01	2360	16.52	7.08
2023	11	317757	5010.0	701.4	400.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5010	7.01	2360	16.52	7.08
2023	12	317757	5010.0	701.4	400.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5010	7.01	2360	16.52	7.08
2024	01	317757	5010.0	701.4	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	7.01	5010	40.08	10.02
2024	02	317757	5010.0	701.4	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	7.01	5010	40.08	10.02
2024	03	317757	5010.0	701.4	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	14.03	5010	40.08	10.02
2024	04	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	14.03	5010	40.08	10.02
2024	05	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	14.03	5010	40.08	10.02
2024	06	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	14.03	5010	40.08	10.02
2024	07	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	20.04	5010	40.08	10.02
2024	08	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	20.04	5010	40.08	0.02
2024	09	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	20.04	5010	40.08	0.02
2024	10	317757	5010.0	751.5	400.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5010	20.04	5010	40.08	0.02
合计			9468.9	5210.4			4339.64	1662.38			415.66		171.33	450.36		121.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb7678bf03p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
317757

单位名称
深圳市东大智勇工程有限公司



3.2.11 质量员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	谢月静	证件类型	身份证	证件号码	41142119870906208X
手机号码	13682322278		证件号（质量员证编号）	2401030300318312	



证书编号：2401030300318312

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：谢月静

性别：女

身份证号：4114*****208X

证书编号：2401030300318312

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：深圳市东大智勇工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年04月26日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢月静

社保电脑号：629424325

身份证号码：41142119870906208X

页码：1

参保单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司

单位编号：317757

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	317757	2410.0	361.5	192.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2410	3.37	2360	16.52	7.08
2023	11	317757	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	3.36	2360	16.52	7.08
2023	12	317757	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	3.36	2360	16.52	7.08
2024	01	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	02	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	03	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	317757	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
合计			6612.61	3395.2			4339.64	1662.38			415.66		82.09	241.56		69.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb7678c088y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：317757
 单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司



3.2.12 施工管理员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周宁宁	证件类型	身份证	证件号码	41282919880710841X
手机号码	13751179561		证件号	上岗证 2101010300140331	



证书编号：2101010300140331

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：周宁宁

性别：男

身份证号：4128*****841X

证书编号：2101010300140331

证书有效期：2027年04月10日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2021年04月10日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周宁宁

社保电脑号：622958184

身份证号码：41282919880710841X

页码：1

参保单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司

单位编号：317757

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	317757	5160.0	722.4	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	11	317757	5160.0	722.4	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	12	317757	5160.0	722.4	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2024	01	317757	5160.0	722.4	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	7.22	5160	41.28	10.32
2024	02	317757	5160.0	722.4	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	7.22	5160	41.28	10.32
2024	03	317757	5160.0	722.4	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	04	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	05	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	06	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	07	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	08	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	0.32
2024	09	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	0.32
2024	10	317757	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	0.32
合计			9752.4	5366.4			4339.64	1662.38			415.66		176.46	462.36		124.44	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb7678c4657 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
317757

单位名称
深圳市东大智勇工程有限公司



3.2.13 劳资管理员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱明璋	证件类型	身份证	证件号码	452701198008132718
手机号码	13823723776		证件号	上岗证 0915879202404006527	



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 朱明璋

身份证号: 452701198008132718

名称: 劳资专管员

等级: --

证书编号: 0915879202404006527



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年04月10日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱明璋

社保电脑号：615695376

身份证号码：452701198008132718

页码：1

参保单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司

单位编号：317757

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	317757	5360.0	750.4	428.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5360	7.5	2360	16.52	7.08
2023	11	317757	5360.0	750.4	428.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5360	7.5	2360	16.52	7.08
2023	12	317757	5360.0	750.4	428.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5360	7.5	2360	16.52	7.08
2024	01	317757	5360.0	750.4	428.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5360	7.5	5360	42.88	10.72
2024	02	317757	5360.0	750.4	428.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5360	7.5	5360	42.88	10.72
2024	03	317757	5360.0	750.4	428.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5360	15.01	5360	42.88	10.72
2024	04	317757	5360.0	804.0	428.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5360	15.01	5360	42.88	10.72
2024	05	317757	5360.0	804.0	428.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5360	15.01	5360	42.88	10.72
2024	06	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	317757	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8752.65	4839.6			4339.64	1662.38			415.66		126.9	358.36		98.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb7678e1373 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：317757
 单位名称：深圳市东大智勇工程有限公司



3.2.14 材料员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨得雨	证件类型	身份证	证件号码	412823199807291214
手机号码	18625310099		证件号	上岗证 2301040000098301	



证书编号：2301040000098301

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：杨得雨

性别：男

身份证号：4128*****1214

证书编号：2301040000098301

证书有效期：2026年04月22日

岗位名称：材料员

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023年04月22日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

3.2.15 机械员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吕国显	证件类型	身份证	证件号 码	412822198110121177
手机号 码	15836776188		证件号	上岗证 2401110000445574	



证书编号：2401110000445574

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：吕国显

性别：男

身份证号：4128*****1177

证书编号：2401110000445574

证书有效期：2027年06月28日

岗位名称：机械员

工作单位：深圳市东大智勇工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年06月28日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

3.2.16 预算员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张衡	证件类型	身份证	证件号码	412827199806080533
手机号码	17633810798		证件号	上岗证 2101100300147454	



证书编号：2101100300147454

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：张衡

性别：男

身份证号：4128*****0533

证书编号：2101100300147454

证书有效期：2027年04月10日

岗位名称：预算员（安装电气）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2021年04月10日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

3.2.17 劳务员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	孙龙飞	证件类型	身份证	证件号码	411121198707146013
手机号码	13692757225		证件号	上岗证 2401140000186248	



证书编号：2401140000186248

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：孙龙飞

性别：男

身份证号：4111*****6013

证书编号：2401140000186248

证书有效期：2027年03月09日

岗位名称：劳务员

工作单位：深圳市东大智勇工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年03月09日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

4、信用评价情况

《企业信用情况一览表》

4.1 中国执行信息公开网被执行人查询截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市东大智勇工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403005586552335

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: ZWGM 验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403005586552335 深圳市东大智勇工程有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
丁福伦	5102321963****6314

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	91
河池市弘农加油站	91

限制高消费令
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书...

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市东大智勇工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403005586552335

省份: -----全部-----

验证码: YQWQ 验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 914403005586552335 深圳市东大智勇工程有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/>)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳市东大智勇工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) ▾

×

验证码:

SDTG

SDTG

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市东大智勇工程有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号

4.2 全国企业信用信息公示系统截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市东大智勇工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005586552335

注册号:

法定代表人: 程勇

登记机关: 龙华局

成立日期: 2010年07月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市东大智勇工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005586552335

注册号:

法定代表人: 程勇

登记机关: 龙华局

成立日期: 2010年07月28日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

关注

订阅

异议

返回

5、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市鹏城产业服务有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区国有物业9个新能源项目施工招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市东大智勇工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与八一路交汇处壹成环智中心1座10层03、04号

邮政编码：518109 电话：0755-28151401

日期：2024年11月4日

（若为联合体投标，则所有成员（含牵头单位）均需提供）

6、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市鹏城产业服务有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-05-982492001001，龙华区国有物业9个新能源项目施工的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市东大智勇工程有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-28151401

传真：0755-29048892

承诺日期： 2024 年 11 月 4 日