

标段编号：2308-440306-04-01-797654001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市中油润德销售有限公司前海加油站（现用名：深圳
市中油润德销售有限公司中润加油站）

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东华士特威石油工程设备有限公司

日期：2024年11月05日

目 录

一、 投标人基本情况.....	5
1.1、营业执照.....	5
1.2、提供企业工商注册基本信息.....	6
1.3、企业资质证书.....	7
1.4、体系认证情况.....	11
二、 企业近五年同类工程施工业绩（不超过 3 项）.....	17
2.1、31630 部队建设改造工程第二期.....	18
2.1.1、中标通知书.....	18
2.1.2、施工合同.....	19
2.1.3、竣工验收报告.....	23
2.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目.....	24
2.2.1、中标通知书.....	24
2.2.2、施工合同.....	25
2.2.3、竣工验收报告.....	31
2.3、2023 年云浮东安加油站改造工程.....	36
2.3.1、中标通知书.....	36
2.3.2、施工合同.....	37
2.3.3、竣工验收报告.....	43
2.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目.....	44
2.4.1、中标通知书.....	44
2.4.2、施工合同.....	45
2.4.3、竣工验收报告.....	49
2.5、广州清湖加油站土建改造工程.....	50
2.5.1、中标通知书.....	50
2.5.2、施工合同.....	51
2.5.3、竣工验收报告.....	59
三、 企业获奖情况.....	60
3.1、优质服务奖.....	61
3.2、十佳优质工程.....	62
3.3、十佳优质工程.....	63
3.4、2022 年度项目冲刺支持奖.....	64
3.5、施工质量管理优秀奖.....	65
四、 履约评价情况（不超过三项）.....	66
4.1、331630 部队加油站建设改造工程第二期.....	67
4.2、2023 年云浮东安加油站改造工程.....	68
4.3、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目.....	69
五、 拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员业绩（不超过三项）.....	70
5.1、拟派项目经理业绩.....	70
5.1.1、31630 部队建设改造工程第二期.....	71
5.1.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目.....	77
5.1.3、2023 年云浮东安加油站改造工程.....	89
5.1.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目.....	97
5.1.5、广州清湖加油站土建改造工程.....	103
5.2、拟派技术负责人业绩.....	113
5.2.1、31630 部队建设改造工程第二期.....	114
5.2.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目.....	120
5.2.3、2023 年云浮东安加油站改造工程.....	132
5.2.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目.....	140
5.2.5、广州清湖加油站土建改造工程.....	146
5.3、拟派安全负责人业绩.....	156

5.3.1、31630 部队建设改造工程第二期	157
5.3.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目	163
5.3.3、2023 年云浮东安加油站改造工程	175
5.3.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目	183
5.3.5、广州清湖加油站土建改造工程	189
5.4、项目管理机构配备情况表	199
5.4.1、项目经理-孟子鹏	200
5.4.2、技术负责人-邱荣强	208
5.4.3、安全负责人-李金华	213
5.4.4、质量负责人-黄丽月	217
5.4.5、施工员-杜新州	221
5.4.6、安全员-罗球辉	225
5.4.7、材料员-周冬妹	229
5.4.8、资料员-徐小文	233
5.4.9、机械员-郑志明	237

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、提供企业工商注册基本信息； 2、企业资质证书； 3、体系认证情况：提供包括但不限于质量、环境及职业健康安全管理体系认证证书扫描件。
2	企业近五年同类工程施工业绩 (不超过 3 项)	投标人近五年承担的同类工程业绩(自截标之日起倒算) 1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、项目施工合同(包括:合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页),以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书(如有)、项目施工合同(包括:合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页),以施工合同签订时间为准。
3	企业获奖情况	投标人提供近五年(从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推,以奖项颁发时间为准)国家级、省部级、市级荣誉和奖项(建设主管部门或建设行业协会颁发的奖项,不超过 5 项,若超过 5 项,统计时只计取前 5 项),证明材料为奖状或相关部门作出授予荣誉的函件等扫描件。
4	履约评价情况(不超过三项)	提供近 3 年(自截标之日起倒算)获得建设单位履约评价等。 注:提交履约评价超过三项的,按顺序选择前三项。
5	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员业绩(不超过三项)	1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要管理人员已完成的同类工程业绩情况汇总表。 2、需提供业绩证明文件(提供中标通知书、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件)。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

1.1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

1.2、提供企业工商注册基本信息

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

广东华士特威石油工程设备有限公司 统一社会信用代码：91440300797957554A

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
---------------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301103061578	统一社会信用代码	91440300797957554A
企业名称	广东华士特威石油工程设备有限公司	法定代表人	邱荣强
住所	深圳市龙岗区坂田街道杨美社区布龙路588号万港大厦204	成立日期	2007-01-15
认缴注册资本总额	(人民币)1000万元	核准日期	2020年08月24日
一般经营项目	投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易；油库设备、油站设备、机电设备、制冷管道、工艺管道、防爆电器、防爆灯具、防爆仪器仪表的上门维修和安装；建筑工程、石油化工工程、钢结构工程、环保工程、安全技术防范系统工程的设计和施工；油气回收检测和清洗服务；信息系统设计、集成、运行维护；信息技术咨询；环保技术开发和咨询；经营电子商务；经营进出口业务（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	迁出	许可经营项目	油罐清洗；建筑装饰装修工程专业承包贰级；建筑工程施工总承包叁级；石油化工工程施工总承包叁级；钢结构工程专业承包叁级；环保工程专业承包叁级；建筑机电安装工程专业承包叁级；机械设备清洗。
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
邱荣强	550万元	55%
孟克超	450万元	45%

成员信息	
成员名称	职务
罗满容	监事
孟克超	董事长
邱荣强	董事
邱荣强	总经理
李征	董事



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）



1.3、企业资质证书



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D244656524

企业名称: 广东华士特威石油工程设备有限公司

统一社会信用代码: 91440300797957554A

法定代表人: 邱荣强

注册地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内(办公楼)(仅限办公)

有效期: 至 2028年09月15日

资质等级: 石油化工工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月12日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00034-2022

单位名称: 广东华士特威石油工程设备有限公司 住所: 广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内(办公楼)(仅限办公)

法定代表人: 邱荣强

许可类别和等级: 承装类四级、承修类四级、承试类四级

有效期限自 2022 年 01 月 20 日始

至 2028 年 01 月 19 日止



国家能源局印制

中华人民共和国 特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS3844439-2026

单位名称：广东华士特威石油工程设备有限公司

住 所：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅
限办公）

办公地址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）

经审查，获准从事下列特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
承压类特种设备 安装、修理、改 造	工业管道安装 (GC2)	--	

发证机关：广东省市场监督管理局

有效期至：2026 年 9 月 28 日

2022 年 9 月 15 日



1.4、体系认证情况

证书号：04124Q30115R2M



质量管理体系认证证书

兹证明

广东华士特威石油工程设备有限公司

统一社会信用代码：91440300797957554A
住所：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

建立的质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2017

生产/经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）

覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑装饰装饰工程、石油化工工程、建筑机电安装工程施工

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2024/04/12	2027/04/11	2018/04/12	*****

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用，该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等
证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准

第一次监审合格标志

第二次监审合格标志



华测认证有限公司
中国深圳市宝安区新安街道留仙三路 4 号华测检测大楼 8 楼 A 区
本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



当前位置: 认证结果 > 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 04124030115R2M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2024-04-12
- 证书到期日期 2027-04-11
- 初次颁证日期 2019-04-12
- 信息上报日期 2024-04-15
- 当前次数 0
- 再认证次数 2
- 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证
- 认证依据 GB/T19001-2016/ISO9001:2015,GB/T50430-2017
- 认证覆盖的业务范围 覆盖的产品及过程: 资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、石油化工程、建筑机电安装工程
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 住所: 广州市南沙区榄核镇南港路140号珠宝城内(办公楼)(仅限办公); 生产/经营场所: 广州市南沙区榄核镇南港路140号珠宝城内(办公楼)
- 证书使用的认可标识
- 证书附件下载
- EC9000证书 建筑施工企业质量管理体系认证对应的 覆盖的产品及过程: 资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、石油化工程、建筑机电安装工程
- QMS覆盖范围
- 换证日期 2024-04-12



获证组织基本信息

- 组织名称 广东华士特威石油工程设备有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 914403007975654A
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 45
- 组织地址 住所: 广州市南沙区榄核镇南港路140号珠宝城内(办公楼)(仅限办公); 生产/经营场所: 广州市南沙区榄核镇南港路140号珠宝城内(办公楼)

发证机构信息

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。



证书号：04124E30062R2M



环境管理体系认证证书

兹证明

广东华士特威石油工程设备有限公司

统一社会信用代码：91440300797957554A

住所：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

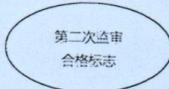
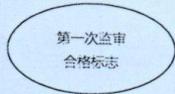
建立的环境管理体系符合标准 GB/T24001-2016/ISO14001:2015

生产/经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）

覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程、石油化工工程、建筑机电安装工程施工

发证日期	有效期至	首次发证	换证日期
2024/04/12	2027/04/11	2018/04/12	*****

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用，该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站 (www.cti-cert.com) 或国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



当前位置：认证结果 > 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 04124E30062R2M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2024-04-12
- 证书到期日期 2027-04-11
- 初次获证日期 2018-04-12
- 信息上报日期 2024-04-15
- 监督次数 0
- 再认证次数 2
- 认证项目 环境管理体系认证
- 认证依据 GB/T24001-2016/ISO14001:2015
- 认证覆盖的业务范围 覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、石油化工工程、建筑机电安装工程施工
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 住所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）；生产经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期 2024-04-12



获证组织基本信息

- 组织名称 广东华士特威石油工程设备有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300797957554A
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 45
- 组织地址 住所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）；生产经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）

发证机构信息

- 机构名称 华测认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2002-041
- 有效期 2024-12-10
- 机构状态 有效

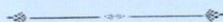
激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。



证书号：04124S30048R2M



职业健康安全管理体系认证证书



兹证明

广东华士特威石油工程设备有限公司

统一社会信用代码：91440300797957554A

住所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

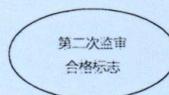
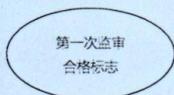
建立的职业健康安全管理体系符合标准
GB/T45001-2020/ISO45001:2018

生产/经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）

覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑装饰装饰工程、石油化工工程、建筑机电安装工程

发证日期	有效日期至	首次发证	换证日期
2024/04/12	2027/04/11	2018/04/12	*****

本证书认证范围与其涉及的有效法律法规要求一并使用，该要求包含但不限于行政许可、资质范围和强制性认证要求等
证书继续有效以是否加贴监审合格标志为准



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C041-M



华测认证有限公司

中国深圳市宝安区新安街道留仙三路4号华测检测大楼8楼A区

本证书可在我公司网站（www.cti-cert.com）或国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 04124S30048R2M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2024-04-12
- 证书到期日期 2027-04-11
- 初次获证日期 2018-04-12
- 信息上报日期 2024-04-15
- 监督次数 0
- 再认证次数 2
- 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
- 认证覆盖的业务范围 覆盖的产品及过程：资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程、石油化工工程、建筑机电安装工程施工
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址 住所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）；生产经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期 2024-04-12



获证组织基本信息

- 组织名称 广东华士特石油工程设备有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300797957554A
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 45
- 组织地址 住所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）；生产经营场所：广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内（办公楼）

发证机构信息

- 机构名称 华测认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2002-041
- 有效期 2024-12-10
- 机构状态 有效
- 网址 www.cti.com.cn/certification

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。



二、企业近五年同类工程施工业绩（不超过 3 项）

企业近五年同类工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	开工/竣工验收日期	项目所在地	备注
1	中国人民解放军 31630 部队	331630 部队加油站 建设改造工程第二 期	376.372077	2022.12.1-2023.3.5	惠州市惠阳区镇隆 镇 200 号	/
2	佛山市天然气高 压管网有限公司	佛山市天然气高压 管网有限公司南庄 制氢加氢加气一体 化站扩建加油站项 目	285.792926	中标日期: 2023.4.28	禅城区(南庄镇)季 华西路 88 号南庄 制加一体化站内	/
3	中国石化销售股 份有限公司广东 云浮石油分公司	2023 年云浮东安加 油站改造工程	172.781750	2023.11.30-2023.12.30	云浮东安加油站	/
4	信宜市云开石化 能源有限公司	信宜市云开石化能 源有限公司城西加 油站改造工程项目	161.810718	2023.5.19-2023.7.14	信宜市东镇镇迎宾 大道与桂粤路交汇 处街(路)	/
5	中国石化销售股 份有限公司广东 广州石油分公司	广州清湖加油站土 建改造工程施工总 承包	160.902477	2022.12.1-2022.12.30	广州市白云区新石 路清湖段 51 号	/

2.1、31630 部队建设改造工程第二期

2.1.1、中标通知书

中标通知书

广东华士特威石油工程设备有限公司：

在我公司组织的加油站建设改造工程第二期（招标编号：2022-JLNSGB-G1004）招标中，经评标委员会评定，确认贵公司中标，中标内容如下：

中标内容：加油站建设改造工程第二期

中标金额：人民币 3,763,720.77 元

特此通知。

中招国际招标有限公司
招标采购业务专用章
2022年11月28日



2.1.2、施工合同

项目编码：2022-JLNSGB-G1004

工程编码：

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称： 31630 部队加油站建设改造工程第二期

工程地点： 惠州市惠阳区镇隆镇 200 号

发 包 人： 中国人民解放军 31630 部队

承 包 人： 广东华士特威石油工程设备有限公司

第一部分 协议书

发包人:中国人民解放军 31630 部队

承包人:广东华士特威石油工程设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

项目名称:

合同类型: 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它:

工程规模:

结构形式: _____/

资金来源: 自筹资金

其他:

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围: 围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及相关的管道附件。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 90 天。

暂定从 2022 年 12 月 1 日开始施工,至 2023 年 3 月 5 日竣工完成,具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后,甲方签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准:

严格按发包人提供的施工图进行施工,按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工,符合国家、省、市质量验收标准,并达到合格或(以上标准)。如技术文件、设计图纸(含设计说明)中确定适用的技术标准或

规范要求、检验测试要求及验收要求不一致时,本工程实施按其中标准较高、要求较严格的要求执行。工程达不到合格标准的,由承包人无偿返修并承担由此造成的损失和责任,工期不予顺延。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

其它

五、合同价款

1、含税合同总价(大写):叁佰柒拾陆万叁仟柒佰贰拾元柒角柒分;

(小写): 3763720.77 元。

其中:暂列金额 244813.16元;

安全防护、文明施工措施费用 137558.20 元,

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

2、承包人按照合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,本工程为固定综合单价包干,工程量按实结算,项目措施费包干形式,包括但不限于包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境卫生、包竣工验收、包竣工图纸资料编制、包劳保、包保修等承包方式。工程量清单项目的综合单价在施工合同约定的风险范围之内不可调整。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容:_____。

工人工资款支付专用账户开户银行(如有):_____ ,

工人工资款支付专用账户(如有):_____。

工程款中的工人工资款比例:_____ ,

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例:_____。

工人工资支付周期:_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

十、发包人承诺

10.1 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

10.2 发包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 发包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

十一、双方因履行本合同发生争议的，应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向发包人住所地的人民法院提起诉讼。

十二、合同生效

本合同订立时间：2022 年 _____ 月 _____ 日

本合同订立地点：广东省惠州市惠阳区镇隆镇。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等法律效力，其中甲方执 4 份，乙方执 2 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

地 址：广东省惠州市惠阳区镇隆惠深路
200 号

法定代表人：

委托代理人：李星辰

电 话：0752-8485113

传 真：0752-8485113

开户银行：中国工商银行惠州陈江支行

帐 号：2008 0204 0920 0209 550

邮政编码：516000

电子邮箱：

承包人：(盖章)

地 址：广州市南沙区榄
核镇镇南路140号珠宝城内(办
公楼)(仅限办公)

法定代表人：

委托代理人：高超

电 话：020-84961818

传 真：

开户银行：中国银行广州榄核支行

帐 号：684773784847

邮政编码：511458

电子邮箱：

2.1.3、竣工验收报告

竣工工程验收报告

工程名称	中国人民解放军 31630 部队加油站建设改造工程第二期			投资金额：3763720.77 元	
工程地址	惠州市惠阳区 镇隆镇 200 号	建筑面积	689.79 m ²	工程结构	加油站土建
工程结构	加油站土建	工程概况	围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及管沟开挖, 艺安装工程、电气设备安装、管道附件安装。		
承包形式	包工包料				
验收结论	本工程 2022 年 12 月 1 日开工, 于 2023 年 3 月 5 日竣工。 经建设单位组织施工、监理、单位核验收, 该工程质量符合国家有关标准和设计要求。				
验收人员	建设单位 项目经理: 黄家根、李星辰 监理单位 总监理工程师: 钟嘉淳 施工单位 项目经理: 孟子鹏 安全员: 李金华 技术负责人: 邱荣强				
建设单位验收意见:	验收合格。	监理单位验收意见:	合格	施工单位验收意见:	合格
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:	
经办人:	(公章)	经办人:	(公章)	经办人:	(公章)
	2023年3月27日		2023年3月27日		2023年3月27日

2.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

2.2.1、中标通知书

关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目 中标结果的通知

各投标人：

佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目招标评标工作已经结束，经组织专家评审，并经招标人确认一名中标人，现将确认的中标人情况以本书面通知公布。具体情况如下：

中标人	中标人
单位名称	广东华士特威石油工程设备有限公司
中标价（元）	2857929.26

请各投标人在收悉本通知书后，请在1个工作日内加盖公章回复《关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目中标结果的通知的回复函》（详见附件），传真号码（0757-81854265）或邮箱（gddz14@126.com）。

招标人（盖章）：佛山市天然气高压管网有限公司

招标代理（盖章）：广东德正工程管理有限公司

2023年4月28日

2.2.2、施工合同

合同编号：FSTRQ2304005-G

建设项目工程合同

工程名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

工程地点：佛山市

合同编号：FSTRQ2304005-G

发包人：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人：广东华士特威石油工程设备有限公司

发包人（全称）：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目的招标结果，按照《中华人民共和国民法典》等相关法律、行政法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、项目概况

1. 项目名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目
2. 项目地点：禅城区（南庄镇）季华西路 88 号南庄制氢加氢一体化站内
3. 项目建设规模：本项目在原有南庄制氢加氢加气一体化站基础上扩建加油站，占地面积 5311 平方米，保留原有加氢加气罩棚、站房等建筑物不变，保持原有加氢、加气等工艺设施功能不变，扩建新设 3 个 30 立方米双层汽油罐、1 个 30 立方米双层柴油罐、4 台 6 枪加油机以及加油站配套设备设施等。
4. 项目内容：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目具体包括但不限于设备材料采购、安装、工艺土建施工、调试、试运行、竣工验收、资料整理移交、现场整体组织、各专业协调和配合、培训服务及保修等内容。如果本项目因为规划调整、立项未获批准等因素造成建设规模、内容、范围增减及项目取消，投标人须无条件接受，所发生的风险和投标费用招标人概不负责。

二、交货期限及施工总工期

1. 交货期限：合同生效后，发包人向承包人发出生产通知单之日起，加油机 25 天内到货，油罐 25 天内到货，其余设备根据工程进度分批交货。具体交货时间由双方协商确认为准。设备的类别、品牌、性能等须经过发包人复核，设备下单生产前须书面通知发包人、监理人，生产设备任务单必须经过发包人、监理人核实同意后才能下单生产，否则承包人自行承担一切的风险。
2. 施工总工期：45 日历天，具体开工日期由双方协商并经发包人确认为准（如因发包人的要求或经发包人、监理人确认的第三方影响，延期手续完善后，工期可顺延，但不作费用赔偿和补偿）。
3. 所有产品运抵指定地点的日期为交货日期。

三、承包方式

1. 关键工艺设备购置费：按固定综合单价包干；
2. 建安工程费用：按固定折率包干。

四、质量标准及保证

1. 质量标准：承包人提供的设备必须是全新、未使用过的，符合现行技术、质量标准。安装质量要求须执行国家、省或行业现行的质量验收标准及规范，须达到合格标准。
2. 质量保证期：验收合格之日起两年。
3. 在发包人正确操作、正常使用和保管条件下，在质保期内出现质量问题，承包人在收到发包人通知 48 小时内无偿进行维修更换零部件直至整机运行正常；发包人发出通知满 48 小时内，并且承包人已收到通知而未做出处理的，发包人自行组织维修，费用全部由承包人承担。
4. 质保期满后，继续给予产品终身维修和技术支持。

五、安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

六、交货方式：由承包人无条件将产品运抵发包人指定地点，所有运费和保险的费用由承包人承担。

七、合同价款

1. 本项目合同总价为（大写）：贰佰捌拾伍万柒仟玖佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：2,857,929.26 元，其中包括：

(1) 关键工艺设备购置费合同价为（大写）：壹佰贰拾陆万叁仟伍佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：1,263,529.26 元。其中不含税金额人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟壹佰陆拾柒元肆角玖分（小写）1118167.49 元，增值税额人民币（大写）壹拾肆万伍仟叁佰陆拾壹元柒角柒分（小写）：145361.77 元，税率为 13%；

(2) 建安工程费用合同价为（大写）：壹佰叁拾贰万肆仟肆佰元整（小写）：1,324,400.00 元，建安工程费用合同折率=建安工程费中标折率=94.60%。其中不含税金额人民币（大写）壹佰贰拾壹万伍仟零肆拾伍元捌角柒分（小写）1215045.87 元，增值税额人民币（大写）壹拾万零玖仟叁佰伍拾肆元壹角叁分（小写）：109354.13 元，税率为 9%；

(3) 暂列金金额为（大写）：贰拾柒万元整（小写）：27,0000.00 元。其中不含税

金额人民币（大写）贰拾叁万捌仟玖佰叁拾捌元零伍分（小写）238938.05元，
增值税额人民币（大写）叁万壹仟零陆拾壹元玖角伍分（小写）：31061.95元，
税率为13%。

2. 合同价包括履行本项目招标文件中约定的招标范围、风险范围内所有责任和
义务所发生的全部费用，所发生的费用包括但不限于：

- (1) 购置工程工艺设备一切费用；
- (2) 建安工程一切费用；
- (3) 工艺设备材料的出仓提取、卸车、仓储、运输、搬运、保管、配合接收检查
等费用；
- (4) 超限设备场内运输特殊措施费用；
- (5) 设备材料的试验、检验、检测费用；
- (6) 特种设备安全监督检验费用；
- (7) 工艺设备采购技术服务费用；
- (8) 质保期内一切的备品备件费用；
- (9) 协助招标人试运投产、生产考核及培训技术服务等工作涉及的费用；
- (10) 投标人应充分考虑并针对在施工中扰民、民扰的情况制定相应的有效的
防范措施所发生的费用；
- (11) 施工过程中的环境保护及恢复费用；
- (12) 缺陷修复和保修费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (13) 完工清理费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (14) 招标文件规定的风险费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (15) 安装施工作业人员、现场管理及服务人员的人身意外伤害险投保费用；
- (16) 相关配套工程及生产辅助附属工程的建设费用；
- (17) 企业管理费、利润、规费及税金。

3. 预算价、结算价的确定程序

3.1. 预算价：

3.1.1. 工程量清单和施工图预算文件由发包人委托的第三方造价咨询机构编制。

3.1.2. 预算价编制依据：

- (1) 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《通用安装
工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。

违约方应赔偿另一方因此而产生的全部损失。

5. 违约金可在合同进度款中直接扣除。
6. 由于承包人原因发生事故或造成恶劣影响,使发包人信誉受损及造成经济损失的,发包人有权终止合同,并由承包人赔偿发包人经济损失。

十八、免责条款

1. 如果发承包双方中任何一方由于受战争、火灾、水灾、台风、地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故的影响,致使合同无法如期履行时,履行期限应适当予以延长。
2. 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以电传或电报通知对方,并于事故发生后 10 个工作日内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。对此事故造成的影响,双方应通过友好协商予以解决。

十九、争议解决

发承包双方应通过友好协商解决在执行合同中发生的或与本合同有关的争端。如果经协商不能达成协议时,任何一方均可向发包人所在地人民法院提起诉讼。

二十、通知

本合同任何一方给另一方的通知,均应以书面或电传的形式发递,另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

二十一、合同生效及其它

1. 本合同应在双方签字盖章后开始生效。
2. 本合同一式四份,双方各执二份。
3. 承包人应严格保守发包人申明的秘密。

本页无正文

发包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

承包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

地址: 佛山市天然气高压管网南庄门站
(佛山一环季华西路交汇 (国际陶瓷卫浴城))

电话: 0757-83808296

传真: 0757-83808366

日期: 2023年4月5日

统一社会信用代码: 914406007684212246

开户银行: 兴业银行股份有限公司佛山分行营业部

账号: 392000100100340087

地址:

电话:

传真:

日期: 2023年4月5日

收款专户如下 (须与乙方名称
一致)

开户名称:

银行帐号:

开户行:

2.2.3、竣工验收报告

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目			
工程地点	佛山市禅城区南庄镇季华西路88号	建筑面积	100 m ² (油罐区)	工程造价	390万元
结构类型	钢混结构	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	佛山市天然气高压管网有限公司	资 质 证 号			
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		191014-kj		
设计单位	天津中德工程设计有限公司深圳分公司		A112002794		
总包单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		D344029499		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	江苏卓为工程咨询有限公司		E232032603		
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		19079		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅永春
副组长	黄正兵
组员	孙彬、何辉祥、曾业庞、孟子鹏、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孟子鹏	何辉祥、曾业庞、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强
建筑设备安装工程	孟子鹏	曾业庞、孙彬、李金华、钱少兵、邱荣强
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	孟子鹏	孙彬、李金华、钱少兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 2 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构(油罐基础)	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 2 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要 2 项 经核定符合要 4 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(五) 工程验收结论及备注

通过对本工程所有设施检验批、分项、分部工程进行验收，对施工过程的各种资料进行审查，所有设施均按照国家施工标准和设计图纸施工，各项第三方（包括国家检测单位）检测均为合格，各种试验均合格，通过测量，调试运行等手段进行检测，结果合格。

验收结论：合格

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名：任少雷
 注册号：1200279-0006
 有效期至：至2025年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：何辉祥
 注册号：4405469-AY002
 有效期至：至2024年12月31日

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 黄正兵 年 月 日	监理单位：  注册号 32030861 有效期至 2024.05.20 (公章) 总监理工程师： 田帅 年 月 日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李永刚 年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日
--	---	---	---	--


 注册号 3201022093952

2.3、2023年云浮东安加油站改造工程

2.3.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整 (¥800万元) /降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



2.3.2、施工合同

合同编号：33252201-23-FW0115-0075

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡 建设部
国家工商 行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云浮顺达加油站改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年云浮东安加油站改造工程□

2. 工程地点：云浮东安加油站□ □ □□□

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕217号□□

4. 资金来源：改造投资计划（自筹）□□ □

5. 工程内容：地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：2023年云浮东安加油站改造工程总承包。

二、合同工期

本工程实际开工日期、实际验收日期以发包人监理人发出的开工报告及验收报告中载明的日期为准

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家强制性及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万柒仟捌佰壹拾柒元伍角零分（¥1727817.50元）；不含税金额（大写）：壹佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾叁元陆角柒分（¥1585153.67元），税金（大写）：壹拾肆万贰仟陆佰陆拾叁元捌角叁分（¥142663.83元），税率 9%，降点率 4.4%；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）拾万零伍仟捌佰壹拾壹元壹角肆分（¥ 105811.14元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___ 元）。

2. 合同价格形式：人民币（元）

五、项目经理

承包人项目经理：孟子鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行
3602000919200078643。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 _____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 广东云浮 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

以下为合同签署页



发包人或其委托代理人:

承包人或其委托代理人:

日期: 2023年11月30日

日期: 2023年11月30日

人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

2.3.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	云浮东安加油站改造工程				
工程地点	云浮东安加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年11月30日		竣工日期	2023年12月30日	
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。</p>					
工程验收意见：					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
 单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	 单位（章）： 负责人：		
2023年12月30日	年 月 日	年 月 日	2023年12月30日		

2.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目

2.4.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

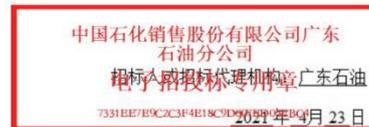
工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整 (¥800万元) /降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



2.4.2、施工合同

信宜城西加油站改造工程 项目施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市云开石化能源有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目。

2. 工程地点：信宜市东镇镇迎宾大道与桂粤路交汇处街（路）。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕132号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：(1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)天花补漏，维修部份钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统（甲供材），油棚柱封板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙美化处理；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月19日，以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期：2023年6月10日。

工期总日历天数：27天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家和地方现行工程质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰陆拾壹万捌仟壹佰零柒元壹角捌分（¥ 1618107.18 元，含税）；

其中：

(1) 安全文明施工费（绿色施工安全防护措施费）：

人民币（大写） 玖万零叁佰肆拾柒元贰角捌分（¥ 90347.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾贰万贰仟伍佰肆拾捌元捌角贰分（¥ 122548.82 元）。

2. 合同价格形式：单项工程签约合同价款=（建筑工程造价【不含发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费】+安装工程造价-安全文明施工费-规费-税金）×（1-4.4%降点率）+发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费+安全文明施工费+规费+税金（包括增值税）。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：信宜市云开石化能源有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：
地 址：_

邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人： 罗朝新
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行： 中国农业银行信宜市支行
账 号： 44560001040030108

承包人：广东华士特威石油工程设备有
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300797957554A
地 址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140
号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话： 020-84921818
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行： 中国银行股份有限公司广州榄核支行
账 号： 684773784847

2.4.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目				
工程地点	信宜市东镇镇迎宾大道	建设单位	信宜市云开石化能源有限公司		
设计单位	\	施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年5月19日	竣工日期	2023年7月14日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
工程验收内容：					
<p>(1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)罩棚更换吊顶、罩棚屋顶做防水、加固钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统，油棚柱封铝塑板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙油漆翻新；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。(8)清洗管线，安装潜油泵及液位仪、测漏系统，调整加油机油品及工艺管线，更换4台4枪加油机及相应电缆线路，安装加油机底槽，卸油口改造及其它等。</p>					
工程验收意见：					
工程评定结论：					
合格					
2023年8月25日					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位(章): 负责人: 陆树	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人: 杨柏奇		
2023年8月25日	年 月 日	年 月 日	2023年8月25日		

2.5、广州清湖加油站土建改造工程

2.5.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司):

你方于(2022-7-26)所递交的(中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工) + (综合) + (中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段) 投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

工程名称	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目	建设规模	广州、深圳、东莞、佛山、中山、珠海、韶关、清远地区
建设地点	广州市(花都、城南、从化)		
中标范围	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段		
中标价/降点率	大写 壹仟伍佰萬元整 (¥1500万元) /降点率 4.55%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(指定地点)(广州天河区广和路136号)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

中国石化销售股份有限公司广东
石油分公司

电子招投标代理机构:(广东石油)

7331EE7E9C2C3F4E18C9D007ED09EBC4 2022年8月22日

2.5.2、施工合同

合同编号：33250117-22-FW0199-0074

中石化广州石油分公司 白云清湖加油站改造项目 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第 1 页 共 199 页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
广州清湖加油站土建改造工程施工及有关事项协商一致，共同达
成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州清湖加油站土建改造。

2. 工程地点：广州市白云区新石路清湖段 51 号 中石化清湖加
油站。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发（2022）131 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材
间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

在列入中国石化销售股份有限公司广东石油分公司年度投资（资金）
计划的新建、技措、技改、环保整改项目以及涉及建筑工程的检（维）
修项目和涉及建筑工程的应急抢修、巡检项目等加油（气、氢）站（含

服务区)中的土建工程的施工、保修等,且单项工程施工合同估算金额<400万元(降点前)

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 1 日。

计划竣工日期: 2022 年 12 月 30 日。

工期总日历天数: 30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业施工验收规范合格标准、设计提出的技术要求以及发包人的相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价:

1) 中标降点率: 4.55%, 为固定降点率, 不因框架协议有效期内估算合同总金额、承包份额、单项工程金额或项目数量、物价等因素的变化, 以及增加项目管理人员而调整。

本合同价款形式为可调总价合同, 依据中标降点率确定的单项工程施工签约合同价款在约定的承包范围、风险范围内容不调整。

2) 签约合同价款中的建筑安装工程造价由承包人按照附件 13 “投标报价说明”中的施工图预算编制依据进行编制, 经对方复核并达成一致意见后确定。

本合同价款共计: 1192054.84 元(大写: 壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分); 增值税税率: 9%; 增值税不含税总金额: 1093628.29 元; 增值税不含税总金额大写: 壹佰零玖万叁仟陆佰贰拾捌元贰角玖分; 增值税总税金: 98426.55 元; 增值税总税金大写: 玖万捌仟肆佰贰拾陆元伍角伍分。 其中:

其中:

- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 日签订。

发包人: (公章) 承包人: (公章)
 中国石化销售股份有限公司广东分公司 广东华士特威石化有限公司
 法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) (签字)
 组织机构代码: 91440101725006397G 组织机构代码: 91440300797957554A
 地址: 广州天河区广和路 136 号 地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路
 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)
 邮政编码: / 邮政编码: /
 法定代表人: 何磊 法定代表人: 邱荣强
 委托代理人: 蒲林 委托代理人: 高超
 电话: 020-83295126 电话: 020-84921818
 传真: / 传真: /
 电子信箱: / 电子信箱: /
 开户银行: / 开户银行 (收款用): 中国银行股份有限公司广州榄核支行
 账号: / 收款账号: 684773784847

合同打印人、见证人: 

第二部分 通用合同条款

中国石化广东广州石油分公司清湖加油站改造工程施工补充协议

甲方:中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

甲方地址:广东省广州市天河区广和路 136 号

甲方联系人: 谢超

联系电话: 020-83283741

乙方: 广东华士特威石油工程设备有限公司

乙方地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)

乙方联系人: 杨振奇

联系电话: 13928775658

鉴于:

1. 甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》(合同编号: 33250117-22-FW0199-0074);

2. 根据该项目(非)设计变更申请单,为明确双方的责任、权利,依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,达成以下补充协议:

一、清湖加油站改造项目建设工程合同金额为 1192054.84 元(大写:壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分),现补充协议金额为 416969.93 元(大写:肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分),调整后合同总价为 1609024.77 元(大写:壹佰陆拾万玖仟零贰拾肆元柒角柒分):

标的总金额(含税): 416969.93 元。

标的总金额(含税)大写:肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分。

增值税税率: 9%。

增值税不含税总金额: 382541.22 元。

合同编号：33250117-24-FW0115-0156

增值税不含税总金额大写：叁拾捌万贰仟伍佰肆拾壹元贰角贰分。

增值税总税金：34428.71 元。

增值税总税金大写：叁万肆仟肆佰贰拾捌元柒角壹分。

二、工程款支付方式为：

工程款支付按原合同约定。

三、发票开具信息如下：

单位名称：中国石化销售股份有限公司广东石油分公司

纳税人识别号：914400007224571687

地址、电话：广州市天河区体育西路 191 号 A 塔 02038084213

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行 3602000919200078643

四、禁止保理及转让条款

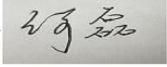
未经甲方书面许可，乙方不得就本合同项下发生业务向其他第三方办理包括但不限于保理、抵押等业务，也不得将本合同全部或部分对外转让、合作，甲方对（预）付货款金额等信息的确认不具有特殊认可的效力，如因乙方违反合同约定的甲方有权解除合同，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

五、本协议是对甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》（合同编号：33250117-22-FW0199-0074）的补充协议，其他条款按原合同执行。

六、本补充协议一式壹份，签字盖章后生效。

七、（非）设计变更单（详见附件）

八、【合同交易方（或各方）】明确授权其代理人代表【合同交易方（或各方）】在【中石化电子签约平台】进行注册，并通过 CA 证书进行签约。【合同交

易方（或各方）】将妥善保管有关【中石化电子签约平台】的账户信  及 CA 证书。【合同交易方（或各方）】知晓且同意通过代理人密码登录账户后的所有操作视为【合同交易方（或各方）】的行为，【合同交易方（或各方）】承担由此产生的一切法律后果。【合同交易方（或各方）】的代理人包括在【中石化电子签约平台】完成认证并具有相应盖章、签字权限的管理员、盖章人或签名人。合同双方同意，本合同的签署将使用电子签名、电子合同。一方通过登陆电子签约平台，在相关电子合同通过 CA 证书进行电子签名的，视为一方有效签署合同。本合同在双方通过 CA 证书进行电子签名后生效。如各方的电子签名时间不一致的，以最后电子签名的时间为准。电子签名与在纸质合同上手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

（下无正文，签章页）

甲方：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日



日期：2024年08月20日

乙方：广东华士特威石油工程设备有限公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日

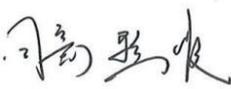


日期：2024年08月20日

合同打印者或见证者：

2.5.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

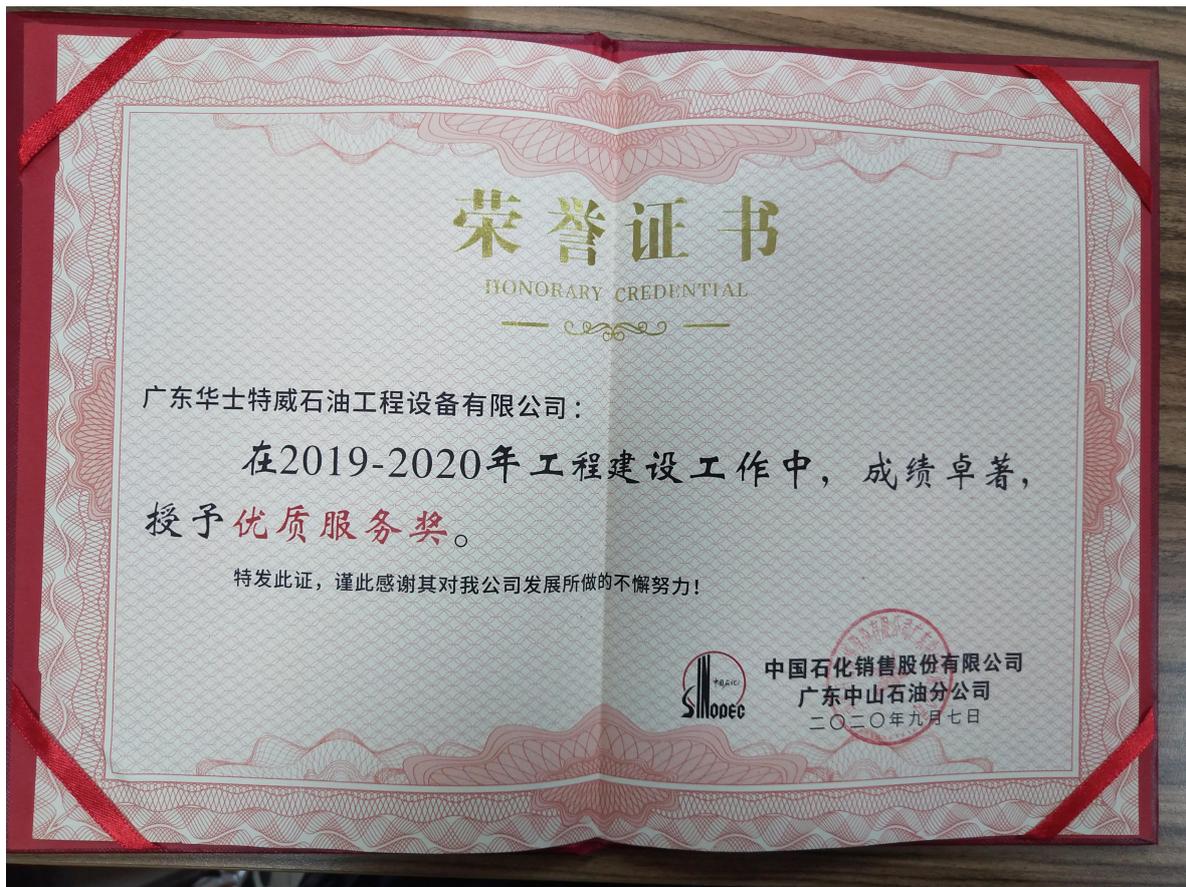
工程名称	广州清湖加油站土建改造工程				
工程地点	广州市白云区新石路清湖段 51 号中石化清湖加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2022 年 12 月 1 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。</p>					
<p>工程验收意见：</p> <p style="text-align: center;"></p>					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

三、企业获奖情况

企业近五年获奖情况汇总表

序号	获奖名称	获奖项目	等级	颁奖单位	获奖时间	备注
1	优质服务奖	/	省部级	中国石化销售股份有限公司广东中山石油分公司	2020.9.7	
2	十佳优质工程	珠海东星加油站改造工程	省部级	中国石化销售广东石油分公司	2020.5	
3	十佳优质工程	广州海印加油站改造工程	省部级	中国石化销售广东石油分公司	2020.5	
4	2022年度项目冲刺支持奖	汕湛高速和平南、和平北加油站项目	省部级	延长壳牌(广东)石油有限公司	2023.3.2	
5	施工质量管理优秀奖	加油站改造工程	省部级	中国石化广东茂名石油分公司	2023.2	

3.1、优质服务奖



3.2、十佳优质工程



3.3、十佳优质工程



3.4、2022 年度项目冲刺支持奖



延长壳牌(广东)石油有限公司
Yanchang and Shell (Guangdong) Petroleum Company Limited



嘉 奖

广东华士特威石油工程设备有限公司：

贵公司2022年在我司汕湛高速和平南、和平北加油站项目中，由于临近春节，大家都返乡过春节，贵司给与充足人力及物力资源的支持和配合，在保证安全的前提下，连续三个通宵完成了这两个油站的调试任务，保证了该项目在春节前一天顺利开业。特授予

2022年度 项目冲刺支持奖

希望在以后的工作中再接再厉，继续精诚合作，为提升安全质量管理工作继续贡献您的力量。

延长壳牌(广东)石油有限公司



3.5、施工质量管理优秀奖



四、履约评价情况（不超过三项）

履约评价汇总表

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	履约评价时间
1	中国人民解放军 31630 部队	331630 部队加油站建设改造 工程第二期	优秀	2023-03-25
2	中国石化销售股份 有限公司广东云浮 石油分公司	2023 年云浮东安加油站改造 工程	优秀	2023-12-30
3	信宜市云开石化能 源有限公司	信宜市云开石化能源有限公司 城西加油站改造工程项目	优秀	2023-07-14

4.1、331630 部队加油站建设改造工程第二期

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	中国人民解放军 31630 部队		评价期限	2022 年 12 月 01 日至 2023 年 03 月 05 日	
承包商 (评价对象)	广东华士特威石油工程设备有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)	
法定代表人	邱荣强	电话	020-84921818	项目负责人	孟子鹏 电话 13902470902
工程名称	31630 部队建设改造工程第二期		承包范围	围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及相关的管道附件。	
工程地点	惠州市惠阳区镇隆镇 200 号		工程合同价	376.372077 (万元)	
合同开工日期	2022 年 12 月 01 日	合同竣工日期	2023 年 03 月 05 日	合同工期	95 (天)
实际开工日期	2022 年 12 月 01 日	实际竣工日期	2023 年 03 月 05 日	实际工期	95 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			17	94
2	经济技术实力			19	
3	履约质量			20	
4	履约时间			20	
5	履约配合			18	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
工程质量方面采取了严格的质量控制措施, 审查和批准施工单位的总施工进度计划, 并监督其实施。确保材料质量和价格符合合同要求, 确保施工单位的各项履约行为符合要求。					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
人员和资源配备、安全文明施工管理 (含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调按照国家要求及合同要求已认真履行。					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

4.2、2023 年云浮东安加油站改造工程

建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司	评价期限	2023 年 11 月 30 日至 2023 年 12 月 30 日		
承包商名称	广东华丰特威石油工程设备有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包二级		
法定代表人及联系方式	邱荣强 020-84921818	项目负责人及联系方式	孟子鹏 13902470902		
企业地址	广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)				
工程名称	云浮东安加油站改造工程	承包范围	地面破损下沉, 整体拆除重做、卸油口地面抬高		
工程地点	云浮市市区新世纪大道侧	工程合同价	172.781750 (万元)		
合同开工日期	2023 年 11 月 30 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 30 日	合同工期	30 天
实际开工日期	2023 年 11 月 30 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 30 日	实际工期	30 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					18
二、技术经济实力					18
三、工程实施过程管理					19
四、工期控制					16
五、协调配合与服务质量					20
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 无监理单位 (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 承包商履约认真, 按时按质完成工程任务。建设单位对其履约表示充分肯定。 (评价单位公章) 2023.12.20					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

4.3、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目

建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国石化销售股份有限公司广东茂名石油分公司		评价期限	2023年5月19日至 2023年7月14日	
承包商名称	广东华士特威石油工程设备有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级	
法定代表人及联系方式	邱荣强 020-84921818	项目负责人及联系方式	孟子鹏 13902470902		
企业地址	广州市南沙区榄核镇镇南路140号珠宝城内(办公楼)(仅限办公)				
工程名称	城西加油站改造工程	承包范围	装饰装修、地面硬化		
工程地点	信宜市东镇镇迎宾大道与桂粤路交汇处街(路)	工程合同价	161.810718(万元)		
合同开工日期	2023年5月19日	合同竣工日期	2023年6月10日	合同工期	23天
实际开工日期	2023年5月19日	实际竣工日期	2023年7月14日	实际工期	57天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					15
二、技术经济实力					20
三、工程实施过程管理					20
四、工期控制					15
五、协调配合与服务质量					20
合计					90
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价): 无(监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价:各项指标符合中国石化要求。(评价单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

五、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人等主要 管理人员业绩（不超过三项）

5.1、拟派项目经理业绩

项目经理同类工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	开工/竣工验收日期	项目所在地	备注
1	中国人民解放军 31630 部队	331630 部队加油站 建设改造工程第二 期	376.372077	2022.12.1-2023.3.5	惠州市惠阳区镇隆 镇 200 号	/
2	佛山市天然气高 压管网有限公司	佛山市天然气高压 管网有限公司南庄 制氢加氢加气一体 化站扩建加油站项 目	285.792926	中标日期: 2023.4.28	禅城区(南庄镇)季 华西路 88 号南庄 制加一体化站内	/
3	中国石化销售股 份有限公司广东 云浮石油分公司	2023 年云浮东安加 油站改造工程	172.781750	2023.11.30-2023.12.30	云浮东安加油站	/
4	信宜市云开石化 能源有限公司	信宜市云开石化能 源有限公司城西加 油站改造工程项目	161.810718	2023.5.19-2023.7.14	信宜市东镇镇迎宾 大道与桂粤路交汇 处街(路)	/
5	中国石化销售股 份有限公司广东 广州石油分公司	广州清湖加油站土 建改造工程施工总 承包	160.902477	2022.12.1-2022.12.30	广州市白云区新石 路清湖段 51 号	/

5.1.1、31630 部队建设改造工程第二期

5.1.1.1、中标通知书

中标通知书

广东华士特威石油工程设备有限公司：

在我公司组织的加油站建设改造工程第二期（招标编号：2022-JLNSGB-G1004）招标中，经评标委员会评定，确认贵公司中标，中标内容如下：

中标内容：加油站建设改造工程第二期

中标金额：人民币 3,763,720.77 元

特此通知。



5.1.1.2、施工合同

项目编码：2022-JLNSGB-G1004

工程编码：

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称： 31630 部队加油站建设改造工程第二期

工程地点： 惠州市惠阳区镇隆镇 200 号

发 包 人： 中国人民解放军 31630 部队

承 包 人： 广东华士特威石油工程设备有限公司

第一部分 协议书

发包人:中国人民解放军 31630 部队

承包人:广东华士特威石油工程设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

项目名称:

合同类型: 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它:

工程规模:

结构形式: _____/

资金来源: 自筹资金

其他:

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围: 围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及相关的管道附件。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 90 天。

暂定从 2022 年 12 月 1 日开始施工,至 2023 年 3 月 5 日竣工完成,具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后,甲方签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准:

严格按发包人提供的施工图进行施工,按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工,符合国家、省、市质量验收标准,并达到合格或(以上标准)。如技术文件、设计图纸(含设计说明)中确定适用的技术标准或

规范要求、检验测试要求及验收要求不一致时,本工程实施按其中标准较高、要求较严格的要求执行。工程达不到合格标准的,由承包人无偿返修并承担由此造成的损失和责任,工期不予顺延。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

其它

五、合同价款

1、含税合同总价(大写):叁佰柒拾陆万叁仟柒佰贰拾元柒角柒分;

(小写): 3763720.77 元。

其中:暂列金额 244813.16元;

安全防护、文明施工措施费用 137558.20 元,

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用
元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

2、承包人按照合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,本工程为固定综合单价包干,工程量按实结算,项目措施费包干形式,包括但不限于包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境卫生、包竣工验收、包竣工图纸资料编制、包劳保、包保修等承包方式。工程量清单项目的综合单价在施工合同约定的风险范围之内不可调整。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容:_____。

工人工资款支付专用账户开户银行(如有):_____ ,

工人工资款支付专用账户(如有):_____。

工程款中的工人工资款比例:_____ ,

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例:_____。

工人工资支付周期:_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

十、发包人承诺

10.1 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

10.2 发包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 发包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

十一、双方因履行本合同发生争议的，应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向发包人住所地的人民法院提起诉讼。

十二、合同生效

本合同订立时间：2022 年 _____ 月 _____ 日

本合同订立地点：广东省惠州市惠阳区镇隆镇。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等法律效力，其中甲方执 4 份，乙方执 2 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

地 址：广东省惠州市惠阳区镇隆惠深路
200 号

法定代表人：

委托代理人：李星辰

电 话：0752-8485113

传 真：0752-8485113

开户银行：中国工商银行惠州陈江支行

帐 号：2008 0204 0920 0209 550

邮政编码：516000

电子邮箱：

承包人：(盖章)

地 址：广州市南沙区榄
核镇镇南路140号珠宝城内(办
公楼)(仅限办公)

法定代表人：

委托代理人：高超

电 话：020-84961818

传 真：

开户银行：中国银行广州榄核支行

帐 号：684773784847

邮政编码：511458

电子邮箱：

5.1.1.3、竣工验收报告

竣工工程验收报告

工程名称	中国人民解放军 31630 部队加油站建设改造工程第二期			投资金额：3763720.77 元	
工程地址	惠州市惠阳区 镇隆镇 200 号	建筑面积	689.79 m ²	工程结构	加油站土建
工程结构	加油站土建	工程概况	围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及管沟开挖, 艺安装工程、电气设备安装、管道附件安装。		
承包形式	包工包料				
验收结论	本工程 2022 年 12 月 1 日开工, 于 2023 年 3 月 5 日竣工。 经建设单位组织施工、监理、单位核验收, 该工程质量符合国家有关标准和设计要求。				
验收人员	建设单位 项目经理: 黄家根、李星辰 监理单位 总监理工程师: 钟嘉淳 施工单位 项目经理: 孟子鹏 安全员: 李金华 技术负责人: 邱荣强				
建设单位验收意见:	合格	监理单位验收意见:	合格	施工单位验收意见:	合格
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:	
经办人:	(公章)	经办人:	(公章)	经办人:	(公章)
	2023年3月27日		2023年3月27日		2023年3月27日

5.1.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

5.1.2.1、中标通知书

关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目 中标结果的通知

各投标人：

佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目招标评标工作已经结束，经组织专家评审，并经招标人确认一名中标人，现将确认的中标人情况以本书面通知公布。具体情况如下：

中标人	中标人
单位名称	广东华士特威石油工程设备有限公司
中标价（元）	2857929.26

请各投标人在收悉本通知书后，请在1个工作日内加盖公章回复《关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目中标结果的通知的回复函》（详见附件），传真号码（0757-81854265）或邮箱（gddz14@126.com）。

招标人（盖章）：佛山市天然气高压管网有限公司

招标代理（盖章）：广东德正工程管理有限公司

2023年4月28日

5.1.2.2、施工合同

合同编号：FSTRQ2304005-G

建设项目工程合同

工程名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

工程地点：佛山市

合同编号：FSTRQ2304005-G

发包人：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人：广东华士特威石油工程设备有限公司

发包人（全称）：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目的招标结果，按照《中华人民共和国民法典》等相关法律、行政法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、项目概况

1. 项目名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目
2. 项目地点：禅城区（南庄镇）季华西路 88 号南庄制氢加氢一体化站内
3. 项目建设规模：本项目在原有南庄制氢加氢加气一体化站基础上扩建加油站，占地面积 5311 平方米，保留原有加氢加气罩棚、站房等建筑物不变，保持原有加氢、加气等工艺设施功能不变，扩建新设 3 个 30 立方米双层汽油罐、1 个 30 立方米双层柴油罐、4 台 6 枪加油机以及加油站配套设备设施等。
4. 项目内容：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目具体包括但不限于设备材料采购、安装、工艺土建施工、调试、试运行、竣工验收、资料整理移交、现场整体组织、各专业协调和配合、培训服务及保修等内容。如果本项目因为规划调整、立项未获批准等因素造成建设规模、内容、范围增减及项目取消，投标人须无条件接受，所发生的风险和投标费用招标人概不负责。

二、交货期限及施工总工期

1. 交货期限：合同生效后，发包人向承包人发出生产通知单之日起，加油机 25 天内到货，油罐 25 天内到货，其余设备根据工程进度分批交货。具体交货时间由双方协商确认为准。设备的类别、品牌、性能等须经过发包人复核，设备下单生产前须书面通知发包人、监理人，生产设备任务单必须经过发包人、监理人核实同意后才能下单生产，否则承包人自行承担一切的风险。
2. 施工总工期：45 日历天，具体开工日期由双方协商并经发包人确认为准（如因发包人的要求或经发包人、监理人确认的第三方影响，延期手续完善后，工期可顺延，但不作费用赔偿和补偿）。
3. 所有产品运抵指定地点的日期为交货日期。

三、承包方式

1. 关键工艺设备购置费：按固定综合单价包干；
2. 建安工程费用：按固定折率包干。

四、质量标准及保证

1. 质量标准：承包人提供的设备必须是全新、未使用过的，符合现行技术、质量标准。安装质量要求须执行国家、省或行业现行的质量验收标准及规范，须达到合格标准。
2. 质量保证期：验收合格之日起两年。
3. 在发包人正确操作、正常使用和保管条件下，在质保期内出现质量问题，承包人在收到发包人通知 48 小时内无偿进行维修更换零部件直至整机运行正常；发包人发出通知满 48 小时内，并且承包人已收到通知而未做出处理的，发包人自行组织维修，费用全部由承包人承担。
4. 质保期满后，继续给予产品终身维修和技术支持。

五、安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

六、交货方式：由承包人无条件将产品运抵发包人指定地点，所有运费和保险的费用由承包人承担。

七、合同价款

1. 本项目合同总价为（大写）：贰佰捌拾伍万柒仟玖佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：2,857,929.26 元，其中包括：

(1) 关键工艺设备购置费合同价为（大写）：壹佰贰拾陆万叁仟伍佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：1,263,529.26 元。其中不含税金额人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟壹佰陆拾柒元肆角玖分（小写）1118167.49 元，增值税额人民币（大写）壹拾肆万伍仟叁佰陆拾壹元柒角柒分（小写）：145361.77 元，税率为 13%；

(2) 建安工程费用合同价为（大写）：壹佰叁拾贰万肆仟肆佰元整（小写）：1,324,400.00 元，建安工程费用合同折率=建安工程费中标折率=94.60%。其中不含税金额人民币（大写）壹佰贰拾壹万伍仟零肆拾伍元捌角柒分（小写）1215045.87 元，增值税额人民币（大写）壹拾万零玖仟叁佰伍拾肆元壹角叁分（小写）：109354.13 元，税率为 9%；

(3) 暂列金金额为（大写）：贰拾柒万元整（小写）：27,0000.00 元。其中不含税

金额人民币（大写）贰拾叁万捌仟玖佰叁拾捌元零伍分（小写）238938.05元，
增值税额人民币（大写）叁万壹仟零陆拾壹元玖角伍分（小写）：31061.95元，
税率为13%。

2. 合同价包括履行本项目招标文件中约定的招标范围、风险范围内所有责任和
义务所发生的全部费用，所发生的费用包括但不限于：

- (1) 购置工程工艺设备一切费用；
- (2) 建安工程一切费用；
- (3) 工艺设备材料的出仓提取、卸车、仓储、运输、搬运、保管、配合接收检查
等费用；
- (4) 超限设备场内运输特殊措施费用；
- (5) 设备材料的试验、检验、检测费用；
- (6) 特种设备安全监督检验费用；
- (7) 工艺设备采购技术服务费用；
- (8) 质保期内一切的备品备件费用；
- (9) 协助招标人试运投产、生产考核及培训技术服务等工作涉及的费用；
- (10) 投标人应充分考虑并针对在施工中扰民、民扰的情况制定相应的有效的
防范措施所发生的费用；
- (11) 施工过程中的环境保护及恢复费用；
- (12) 缺陷修复和保修费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (13) 完工清理费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (14) 招标文件规定的风险费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (15) 安装施工作业人员、现场管理及服务人员的人身意外伤害险投保费用；
- (16) 相关配套工程及生产辅助附属工程的建设费用；
- (17) 企业管理费、利润、规费及税金。

3. 预算价、结算价的确定程序

3.1. 预算价：

3.1.1. 工程量清单和施工图预算文件由发包人委托的第三方造价咨询机构编制。

3.1.2. 预算价编制依据：

- (1) 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《通用安装
工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。

违约方应赔偿另一方因此而产生的全部损失。

5. 违约金可在合同进度款中直接扣除。
6. 由于承包人原因发生事故或造成恶劣影响,使发包人信誉受损及造成经济损失的,发包人有权终止合同,并由承包人赔偿发包人经济损失。

十八、免责条款

1. 如果发承包双方中任何一方由于受战争、火灾、水灾、台风、地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故的影响,致使合同无法如期履行时,履行期限应适当予以延长。
2. 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以电传或电报通知对方,并于事故发生后 10 个工作日内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。对此事故造成的影响,双方应通过友好协商予以解决。

十九、争议解决

发承包双方应通过友好协商解决在执行合同中发生的或与本合同有关的争端。如果经协商不能达成协议时,任何一方均可向发包人所在地人民法院提起诉讼。

二十、通知

本合同任何一方给另一方的通知,均应以书面或电传的形式发递,另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

二十一、合同生效及其它

1. 本合同应在双方签字盖章后开始生效。
2. 本合同一式四份,双方各执二份。
3. 承包人应严格保守发包人申明的秘密。

本页无正文

发包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

承包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

地址: 佛山市天然气高压管网南庄门站
(佛山一环季华西路交汇 (国际陶瓷卫浴城))

电话: 0757-83808296

传真: 0757-83808366

日期: 2023年4月5日

统一社会信用代码: 914406007684212246

开户银行: 兴业银行股份有限公司佛山分行营业部

账号: 392000100100340087

地址:

电话:

传真:

日期: 2023年4月5日

收款专户如下 (须与乙方名称
一致)

开户名称:

银行帐号:

开户行:

5.1.2.3、竣工验收报告

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目			
工程地点	佛山市禅城区南庄镇季华西路88号	建筑面积	100 m ² (油罐区)	工程造价	390万元
结构类型	钢混结构	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	佛山市天然气高压管网有限公司	资质证书号			
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		191014-kj		
设计单位	天津中德工程设计有限公司深圳分公司		A112002794		
总包单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		D344029499		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	江苏卓为工程咨询有限公司		E232032603		
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		19079		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅永春
副组长	黄正兵
组员	孙彬、何辉祥、曾业庞、孟子鹏、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孟子鹏	何辉祥、曾业庞、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强
建筑设备安装工程	孟子鹏	曾业庞、孙彬、李金华、钱少兵、邱荣强
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	孟子鹏	孙彬、李金华、钱少兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 2 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构(油罐基础)	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 2 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要 2 项 经核定符合要 4 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

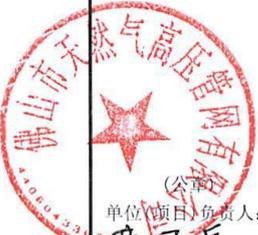
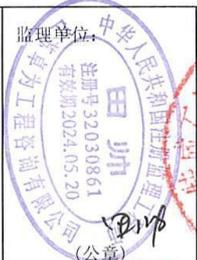
(五) 工程验收结论及备注

通过对本工程所有设施检验批、分项、分部工程进行验收，对施工过程的各种资料进行审查，所有设施均按照国家施工标准和设计图纸施工，各项第三方（包括国家检测单位）检测均为合格，各种试验均合格，通过测量，调试运行等手段进行检测，结果合格。

验收结论：合格

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名：任少雷
 注册号：1200279-0006
 有效期至：至2025年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：何辉祥
 注册号：4405469-AY002
 有效期至：至2024年12月31日

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 黄正兵 年 月 日	监理单位：  注册号 32030861 有效期至 2024.05.20 (公章) 总监理工程师： 田帅 年 月 日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李永刚 年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日
--	---	---	---	--

5.1.3、2023 年云浮东安加油站改造工程

5.1.3.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

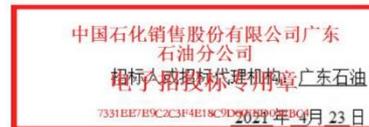
工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整 (¥800万元) /降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



5.1.3.1、施工合同

合同编号：33252201-23-FW0115-0075

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡 建设部
国家工商 行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云浮顺达加油站改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年云浮东安加油站改造工程

2. 工程地点：云浮东安加油站

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕217号

4. 资金来源：改造投资计划（自筹）

5. 工程内容：地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：2023年云浮东安加油站改造工程总承包。

二、合同工期

本工程实际开工日期、实际验收日期以发包人监理人发出的开工报告及验收报告中载明的日期为准

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家强制性及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万柒仟捌佰壹拾柒元伍角零分（¥1727817.50元）；不含税金额（大写）：壹佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾叁元陆角柒分（¥1585153.67元），税金（大写）：壹拾肆万贰仟陆佰陆拾叁元捌角叁分（¥142663.83元），税率 9%，降点率 4.4%；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）拾万零伍仟捌佰壹拾壹元壹角肆分（¥ 105811.14元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___ 元）。

2. 合同价格形式：人民币（元）

五、项目经理

承包人项目经理：孟子鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行
3602000919200078643。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 _____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 广东云浮 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

以下为合同签署页



发包人或其委托代理人:

承包人或其委托代理人:

日期: 2023年11月30日

日期: 2023年11月30日

人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

5.1.3.2、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	云浮东安加油站改造工程				
工程地点	云浮东安加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年11月30日		竣工日期	2023年12月30日	
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。</p>					
工程验收意见：					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
 单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	 单位（章）： 负责人：		
2023年12月30日	年 月 日	年 月 日	2023年12月30日		

5.1.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目

5.1.4.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

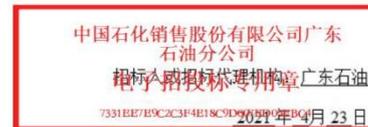
工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整(¥800万元)/降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要



5.1.4.2、施工合同

信宜城西加油站改造工程 项目施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市云开石化能源有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目。

2. 工程地点：信宜市东镇镇迎宾大道与桂粤路交汇处街（路）。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕132号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：(1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)天花补漏，维修部份钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统（甲供材），油棚柱封板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙美化处理；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月19日，以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期：2023年6月10日。

工期总日历天数：27天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家和地方现行工程质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰陆拾壹万捌仟壹佰零柒元壹角捌分（¥ 1618107.18 元，含税）；

其中：

(1) 安全文明施工费（绿色施工安全防护措施费）：

人民币（大写） 玖万零叁佰肆拾柒元贰角捌分（¥ 90347.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾贰万贰仟伍佰肆拾捌元捌角贰分（¥ 122548.82 元）。

2. 合同价格形式：单项工程签约合同价款=（建筑工程造价【不含发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费】+安装工程造价-安全文明施工费-规费-税金）×（1-4.4%降点率）+发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费+安全文明施工费+规费+税金（包括增值税）。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：信宜市云开石化能源有限公司

有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈序

组织机构代码：

地 址：_

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人： 罗朝新

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国农业银行信宜市支行

账 号： 44560001040030108

承包人：广东华士特威石油工程设备有

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈序

组织机构代码：91440300797957554A

地 址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话： 020-84921818

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国银行股份有限公司广州榄核支行

账 号： 684773784847

5.1.4.23、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目				
工程地点	信宜市东镇镇迎宾大道	建设单位	信宜市云开石化能源有限公司		
设计单位	\	施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年5月19日	竣工日期	2023年7月14日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
工程验收内容： (1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)罩棚更换吊顶、罩棚屋顶做防水、加固钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统，油棚柱封铝塑板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙油漆翻新；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。(8)清洗管线，安装潜油泵及液位仪、测漏系统，调整加油机油品及工艺管线，更换4台4枪加油机及相应电缆线路，安装加油机底槽，卸油口改造及其它等。					
工程验收意见：					
工程质量评定结论： 合格 2023年8月25日					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位(章): 负责人: 陆树	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人: 杨柏奇		
2023年8月25日	年 月 日	年 月 日	2023年8月25日		

5.1.5、广州清湖加油站土建改造工程

5.1.5.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2022-7-26)所递交的(中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工) + (综合) + (中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段) 投标文件已被招标人接受, 被确定为中标人。

工程名称	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目	建设规模	广州、深圳、东莞、佛山、中山、珠海、韶关、清远地区
建设地点	广州市(花都、城南、从化)		
中标范围	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段		
中标价/降点率	大写 壹仟伍佰萬元整 (¥1500万元) /降点率 4.55%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(指定地点) (广州天河区广和路136号) 与招标人签订承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

中国石化销售股份有限公司广东
石油分公司

电子招投标代理机构: (广东石油)

7331EE7B9C2C3F4E18C9D007ED05EBC4

2022年8月22日

5.1.5.2、施工合同

合同编号：33250117-22-FW0199-0074

中石化广州石油分公司 白云清湖加油站改造项目 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第 1 页 共 199 页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
广州清湖加油站土建改造工程施工及有关事项协商一致，共同达
成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州清湖加油站土建改造。

2. 工程地点：广州市白云区新石路清湖段 51 号 中石化清湖加
油站。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发（2022）131 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材
间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

在列入中国石化销售股份有限公司广东石油分公司年度投资（资金）
计划的新建、技措、技改、环保整改项目以及涉及建筑工程的检（维）
修项目和涉及建筑工程的应急抢修、巡检项目等加油（气、氢）站（含

服务区)中的土建工程的施工、保修等,且单项工程施工合同估算金额<400万元(降点前)

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月1日。

计划竣工日期：2022年12月30日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业施工验收规范合格标准、设计提出的技术要求以及发包人的相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

1) 中标降点率：4.55%，为固定降点率，不因框架协议有效期内估算合同总金额、承包份额、单项工程金额或项目数量、物价等因素的变化，以及增加项目管理人员而调整。

本合同价款形式为可调总价合同，依据中标降点率确定的单项工程施工签约合同价款在约定的承包范围、风险范围内容不调整。

2) 签约合同价款中的建筑安装工程造价由承包人按照附件13“投标报价说明”中的施工图预算编制依据进行编制，经对方复核并达成一致意见后确定。

本合同价款共计：1192054.84元(大写：壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分)；增值税税率：9%；增值税不含税总金额：1093628.29元；增值税不含税总金额大写：壹佰零玖万叁仟陆佰贰拾捌元贰角玖分；增值税总税金：98426.55元；增值税总税金大写：玖万捌仟肆佰贰拾陆元伍角伍分。其中：

其中：

- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 日签订。

发包人: (公章) 承包人: (公章)
 中国石化销售股份有限公司广东分公司 广东华士特威石油化工有限公司
 法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) (签字)
 组织机构代码: 91440101725006397G 组织机构代码: 91440300797957554A
 地址: 广州天河区广和路 136 号 地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路
 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)
 邮政编码: / 邮政编码: /
 法定代表人: 何磊 法定代表人: 邱荣强
 委托代理人: 蒲林 委托代理人: 高超
 电话: 020-83295126 电话: 020-84921818
 传真: / 传真: /
 电子信箱: / 电子信箱: /
 开户银行: / 开户银行 (收款用): 中国银行股份有限公司广州榄核支行
 账号: / 收款账号: 684773784847

合同打印人、见证人: 

第二部分 通用合同条款

中国石化广东广州石油分公司清湖加油站改造工程施工补充协议

甲方:中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

甲方地址:广东省广州市天河区广和路 136 号

甲方联系人: 谢超

联系电话: 020-83283741

乙方: 广东华士特威石油工程设备有限公司

乙方地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)

乙方联系人: 杨振奇

联系电话: 13928775658

鉴于:

1. 甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》(合同编号: 33250117-22-FW0199-0074);

2. 根据该项目(非)设计变更申请单,为明确双方的责任、权利,依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经双方友好协商,达成以下补充协议:

一、清湖加油站改造项目建设工程合同金额为 1192054.84 元(大写:壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分),现补充协议金额为 416969.93 元(大写:肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分),调整后合同总价为 1609024.77 元(大写:壹佰陆拾万玖仟零贰拾肆元柒角柒分):

标的总金额(含税): 416969.93 元。

标的总金额(含税)大写:肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分。

增值税税率: 9%。

增值税不含税总金额: 382541.22 元。

合同编号：33250117-24-FW0115-0156

增值税不含税总金额大写：叁拾捌万贰仟伍佰肆拾壹元贰角贰分。

增值税总税金：34428.71 元。

增值税总税金大写：叁万肆仟肆佰贰拾捌元柒角壹分。

二、工程款支付方式为：

工程款支付按原合同约定。

三、发票开具信息如下：

单位名称：中国石化销售股份有限公司广东石油分公司

纳税人识别号：914400007224571687

地址、电话：广州市天河区体育西路 191 号 A 塔 02038084213

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行 3602000919200078643

四、禁止保理及转让条款

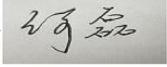
未经甲方书面许可，乙方不得就本合同项下发生业务向其他第三方办理包括但不限于保理、抵押等业务，也不得将本合同全部或部分对外转让、合作，甲方对（预）付货款金额等信息的确认不具有特殊认可的效力，如因乙方违反合同约定的甲方有权解除合同，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

五、本协议是对甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》（合同编号：33250117-22-FW0199-0074）的补充协议，其他条款按原合同执行。

六、本补充协议一式壹份，签字盖章后生效。

七、（非）设计变更单（详见附件）

八、【合同交易方（或各方）】明确授权其代理人代表【合同交易方（或各方）】在【中石化电子签约平台】进行注册，并通过 CA 证书进行签约。【合同交

易方（或各方）】将妥善保管有关【中石化电子签约平台】的账户信 及 CA 证书。【合同交易方（或各方）】知晓且同意通过代理人密码登录账户后的所有操作视为【合同交易方（或各方）】的行为，【合同交易方（或各方）】承担由此产生的一切法律后果。【合同交易方（或各方）】的代理人包括在【中石化电子签约平台】完成认证并具有相应盖章、签字权限的管理员、盖章人或签名人。合同双方同意，本合同的签署将使用电子签名、电子合同。一方通过登陆电子签约平台，在相关电子合同通过 CA 证书进行电子签名的，视为一方有效签署合同。本合同在双方通过 CA 证书进行电子签名后生效。如各方的电子签名时间不一致的，以最后电子签名的时间为准。电子签名与在纸质合同上手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

（下无正文，签章页）

甲方：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日



日期：2024年08月20日

乙方：广东华士特威石油工程设备有限公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日



日期：2024年08月20日

合同打印者或见证者：

5.1.5.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	广州清湖加油站土建改造工程				
工程地点	广州市白云区新石路清湖段 51 号中石化清湖加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2022 年 12 月 1 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。</p>					
<p>工程验收意见：</p> <p style="text-align: center;"></p>					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

5.2、拟派技术负责人业绩

技术负责人同类工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	开工/竣工验收日期	项目所在地	备注
1	中国人民解放军 31630 部队	331630 部队加油站 建设改造工程第二期	376.372077	2022.12.1-2023.3.5	惠州市惠阳区镇隆 镇 200 号	/
2	佛山市天然气高 压管网有限公司	佛山市天然气高压 管网有限公司南庄 制氢加氢加气一体 化站扩建加油站项 目	285.792926	中标日期: 2023.4.28	禅城区(南庄镇)季 华西路 88 号南庄 制加一体化站内	/
3	中国石化销售股 份有限公司广东 云浮石油分公司	2023 年云浮东安加 油站改造工程	172.781750	2023.11.30-2023.12.30	云浮东安加油站	/
4	信宜市云开石化 能源有限公司	信宜市云开石化能 源有限公司城西加 油站改造工程项目	161.810718	2023.5.19-2023.7.14	信宜市东镇镇迎宾 大道与桂粤路交汇 处街(路)	/
5	中国石化销售股 份有限公司广东 广州石油分公司	广州清湖加油站土 建改造工程施工总 承包	160.902477	2022.12.1-2022.12.30	广州市白云区新石 路清湖段 51 号	/

5.2.1、31630 部队建设改造工程第二期

5.2.1.1、中标通知书

中标通知书

广东华士特威石油工程设备有限公司：

在我公司组织的加油站建设改造工程第二期（招标编号：2022-JLNSGB-G1004）招标中，经评标委员会评定，确认贵公司中标，中标内容如下：

中标内容：加油站建设改造工程第二期

中标金额：人民币 3,763,720.77 元

特此通知。



5.2.1.2、施工合同

项目编码：2022-JLNSGB-G1004

工程编码：

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称： 31630 部队加油站建设改造工程第二期

工程地点： 惠州市惠阳区镇隆镇 200 号

发 包 人： 中国人民解放军 31630 部队

承 包 人： 广东华士特威石油工程设备有限公司

第一部分 协议书

发包人:中国人民解放军 31630 部队

承包人:广东华士特威石油工程设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

项目名称:

合同类型: 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它:

工程规模:

结构形式: _____/

资金来源: 自筹资金

其他:

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围: 围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及相关的管道附件。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 90 天。

暂定从 2022 年 12 月 1 日开始施工,至 2023 年 3 月 5 日竣工完成,具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后,甲方签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准:

严格按发包人提供的施工图进行施工,按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工,符合国家、省、市质量验收标准,并达到合格或(以上标准)。如技术文件、设计图纸(含设计说明)中确定适用的技术标准或

规范要求、检验测试要求及验收要求不一致时,本工程实施按其中标准较高、要求较严格的要求执行。工程达不到合格标准的,由承包人无偿返修并承担由此造成的损失和责任,工期不予顺延。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

其它

五、合同价款

1、含税合同总价(大写):叁佰柒拾陆万叁仟柒佰贰拾元柒角柒分;

(小写): 3763720.77 元。

其中:暂列金额 244813.16元;

安全防护、文明施工措施费用 137558.20 元,

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

2、承包人按照合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,本工程为固定综合单价包干,工程量按实结算,项目措施费包干形式,包括但不限于包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境卫生、包竣工验收、包竣工图纸资料编制、包劳保、包保修等承包方式。工程量清单项目的综合单价在施工合同约定的风险范围之内不可调整。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容:_____。

工人工资款支付专用账户开户银行(如有):_____ ,

工人工资款支付专用账户(如有):_____。

工程款中的工人工资款比例:_____ ,

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例:_____。

工人工资支付周期:_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

十、发包人承诺

10.1 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

10.2 发包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 发包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

十一、双方因履行本合同发生争议的，应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向发包人住所地的人民法院提起诉讼。

十二、合同生效

本合同订立时间：2022 年 _____ 月 _____ 日

本合同订立地点：广东省惠州市惠阳区镇隆镇。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等法律效力，其中甲方执 4 份，乙方执 2 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

地 址：广东省惠州市惠阳区镇隆惠深路
200 号

法定代表人：

委托代理人：李星辰

电 话：0752-8485113

传 真：0752-8485113

开户银行：中国工商银行惠州陈江支行

帐 号：2008 0204 0920 0209 550

邮政编码：516000

电子邮箱：

承包人：(盖章)

地 址：广州市南沙区榄
核镇镇南路140号珠宝城内(办
公楼)(仅限办公)

法定代表人：

委托代理人：高超

电 话：020-84961818

传 真：

开户银行：中国银行广州榄核支行

帐 号：684773784847

邮政编码：511458

电子邮箱：

5.2.1.3、竣工验收报告

竣工工程验收报告

工程名称	中国人民解放军 31630 部队加油站建设改造工程第二期			投资金额：3763720.77 元	
工程地址	惠州市惠阳区 镇隆镇 200 号	建筑面积	689.79 m ²	工程结构	加油站土建
工程结构	加油站土建	工程概况	围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及管沟开挖, 艺安装工程、电气设备安装、管道附件安装。		
承包形式	包工包料				
验收结论	本工程 2022 年 12 月 1 日开工, 于 2023 年 3 月 5 日竣工。 经建设单位组织施工、监理、单位核验收, 该工程质量符合国家有关标准和设计要求。				
验收人员	建设单位 项目经理: 黄家根、李星辰 监理单位 总监理工程师: 钟嘉淳 施工单位 项目经理: 孟子鹏 安全员: 李金华 技术负责人: 邱荣强				
建设单位验收意见:	合格	监理单位验收意见:	合格	施工单位验收意见:	合格
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:	
经办人:	(公章)	经办人:	(公章)	经办人:	(公章)
	2023 年 3 月 27 日		2023 年 3 月 27 日		2023 年 3 月 27 日

5.2.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

5.2.2.1、中标通知书

关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目 中标结果的通知

各投标人：

佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目招标评标工作已经结束，经组织专家评审，并经招标人确认一名中标人，现将确认的中标人情况以本书面通知公布。具体情况如下：

中标人	中标人
单位名称	广东华士特威石油工程设备有限公司
中标价（元）	2857929.26

请各投标人在收悉本通知书后，请在1个工作日内加盖公章回复《关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目中标结果的通知的回复函》（详见附件），传真号码（0757-81854265）或邮箱（gddz14@126.com）。

招标人（盖章）：佛山市天然气高压管网有限公司

招标代理（盖章）：广东德正工程管理有限公司

2023年4月28日

5.2.2.2、施工合同

合同编号：FSTRQ2304005-G

建设项目工程合同

工程名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

工程地点：佛山市

合同编号：FSTRQ2304005-G

发包人：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人：广东华士特威石油工程设备有限公司

发包人（全称）：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目的招标结果，按照《中华人民共和国民法典》等相关法律、行政法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、项目概况

1. 项目名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目
2. 项目地点：禅城区（南庄镇）季华西路 88 号南庄制氢加氢一体化站内
3. 项目建设规模：本项目在原有南庄制氢加氢加气一体化站基础上扩建加油站，占地面积 5311 平方米，保留原有加氢加气罩棚、站房等建筑物不变，保持原有加氢、加气等工艺设施功能不变，扩建新设 3 个 30 立方米双层汽油罐、1 个 30 立方米双层柴油罐、4 台 6 枪加油机以及加油站配套设备设施等。
4. 项目内容：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目具体包括但不限于设备材料采购、安装、工艺土建施工、调试、试运行、竣工验收、资料整理移交、现场整体组织、各专业协调和配合、培训服务及保修等内容。如果本项目因为规划调整、立项未获批准等因素造成建设规模、内容、范围增减及项目取消，投标人须无条件接受，所发生的风险和投标费用招标人概不负责。

二、交货期限及施工总工期

1. 交货期限：合同生效后，发包人向承包人发出生产通知单之日起，加油机 25 天内到货，油罐 25 天内到货，其余设备根据工程进度分批交货。具体交货时间由双方协商确认为准。设备的类别、品牌、性能等须经过发包人复核，设备下单生产前须书面通知发包人、监理人，生产设备任务单必须经过发包人、监理人核实同意后才能下单生产，否则承包人自行承担一切的风险。
2. 施工总工期：45 日历天，具体开工日期由双方协商并经发包人确认为准（如因发包人的要求或经发包人、监理人确认的第三方影响，延期手续完善后，工期可顺延，但不作费用赔偿和补偿）。
3. 所有产品运抵指定地点的日期为交货日期。

三、承包方式

1. 关键工艺设备购置费：按固定综合单价包干；
2. 建安工程费用：按固定折率包干。

四、质量标准及保证

1. 质量标准：承包人提供的设备必须是全新、未使用过的，符合现行技术、质量标准。安装质量要求须执行国家、省或行业现行的质量验收标准及规范，须达到合格标准。
2. 质量保证期：验收合格之日起两年。
3. 在发包人正确操作、正常使用和保管条件下，在质保期内出现质量问题，承包人在收到发包人通知 48 小时内无偿进行维修更换零部件直至整机运行正常；发包人发出通知满 48 小时内，并且承包人已收到通知而未做出处理的，发包人自行组织维修，费用全部由承包人承担。
4. 质保期满后，继续给予产品终身维修和技术支持。

五、安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

六、交货方式：由承包人无条件将产品运抵发包人指定地点，所有运费和保险的费用由承包人承担。

七、合同价款

1. 本项目合同总价为（大写）：贰佰捌拾伍万柒仟玖佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：2,857,929.26 元，其中包括：

(1) 关键工艺设备购置费合同价为（大写）：壹佰贰拾陆万叁仟伍佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：1,263,529.26 元。其中不含税金额人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟壹佰陆拾柒元肆角玖分（小写）1118167.49 元，增值税额人民币（大写）壹拾肆万伍仟叁佰陆拾壹元柒角柒分（小写）：145361.77 元，税率为 13%；

(2) 建安工程费用合同价为（大写）：壹佰叁拾贰万肆仟肆佰元整（小写）：1,324,400.00 元，建安工程费用合同折率=建安工程费中标折率=94.60%。其中不含税金额人民币（大写）壹佰贰拾壹万伍仟零肆拾伍元捌角柒分（小写）1215045.87 元，增值税额人民币（大写）壹拾万零玖仟叁佰伍拾肆元壹角叁分（小写）：109354.13 元，税率为 9%；

(3) 暂列金金额为（大写）：贰拾柒万元整（小写）：27,0000.00 元。其中不含税

金额人民币（大写）贰拾叁万捌仟玖佰叁拾捌元零伍分（小写）238938.05元，
增值税额人民币（大写）叁万壹仟零陆拾壹元玖角伍分（小写）：31061.95元，
税率为13%。

2. 合同价包括履行本项目招标文件中约定的招标范围、风险范围内所有责任和
义务所发生的全部费用，所发生的费用包括但不限于：

- (1) 购置工程工艺设备一切费用；
- (2) 建安工程一切费用；
- (3) 工艺设备材料的出仓提取、卸车、仓储、运输、搬运、保管、配合接收检查
等费用；
- (4) 超限设备场内运输特殊措施费用；
- (5) 设备材料的试验、检验、检测费用；
- (6) 特种设备安全监督检验费用；
- (7) 工艺设备采购技术服务费用；
- (8) 质保期内一切的备品备件费用；
- (9) 协助招标人试运投产、生产考核及培训技术服务等工作涉及的费用；
- (10) 投标人应充分考虑并针对在施工中扰民、民扰的情况制定相应的有效的
防范措施所发生的费用；
- (11) 施工过程中的环境保护及恢复费用；
- (12) 缺陷修复和保修费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (13) 完工清理费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (14) 招标文件规定的风险费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (15) 安装施工作业人员、现场管理及服务人员的人身意外伤害险投保费用；
- (16) 相关配套工程及生产辅助附属工程的建设费用；
- (17) 企业管理费、利润、规费及税金。

3. 预算价、结算价的确定程序

3.1. 预算价：

3.1.1. 工程量清单和施工图预算文件由发包人委托的第三方造价咨询机构编制。

3.1.2. 预算价编制依据：

- (1) 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《通用安装
工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。

违约方应赔偿另一方因此而产生的全部损失。

5. 违约金可在合同进度款中直接扣除。
6. 由于承包人原因发生事故或造成恶劣影响,使发包人信誉受损及造成经济损失的,发包人有权终止合同,并由承包人赔偿发包人经济损失。

十八、免责条款

1. 如果发承包双方中任何一方由于受战争、火灾、水灾、台风、地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故的影响,致使合同无法如期履行时,履行期限应适当予以延长。
2. 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以电传或电报通知对方,并于事故发生后 10 个工作日内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。对此事故造成的影响,双方应通过友好协商予以解决。

十九、争议解决

发承包双方应通过友好协商解决在执行合同中发生的或与本合同有关的争端。如果经协商不能达成协议时,任何一方均可向发包人所在地人民法院提起诉讼。

二十、通知

本合同任何一方给另一方的通知,均应以书面或电传的形式发递,另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

二十一、合同生效及其它

1. 本合同应在双方签字盖章后开始生效。
2. 本合同一式四份,双方各执二份。
3. 承包人应严格保守发包人申明的秘密。

本页无正文

发包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

承包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

地址: 佛山市天然气高压管网南庄门站
(佛山一环季华西路交汇 (国际陶瓷卫浴城))

电话: 0757-83808296

传真: 0757-83808366

日期: 2023年4月5日

统一社会信用代码: 914406007684212246

开户银行: 兴业银行股份有限公司佛山分行营业部

账号: 392000100100340087

地址:

电话:

传真:

日期: 2023年4月5日

收款专户如下 (须与乙方名称
一致)

开户名称:

银行帐号:

开户行:

5.2.2.3、竣工验收报告

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目			
工程地点	佛山市禅城区南庄镇季华西路88号	建筑面积	100 m ² (油罐区)	工程造价	390万元
结构类型	钢混结构	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	佛山市天然气高压管网有限公司	资质证书号			
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		191014-kj		
设计单位	天津中德工程设计有限公司深圳分公司		A112002794		
总包单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		D344029499		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	江苏卓为工程咨询有限公司		E232032603		
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		19079		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅永春
副组长	黄正兵
组员	孙彬、何辉祥、曾业庞、孟子鹏、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孟子鹏	何辉祥、曾业庞、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强
建筑设备安装工程	孟子鹏	曾业庞、孙彬、李金华、钱少兵、邱荣强
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	孟子鹏	孙彬、李金华、钱少兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 2 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构(油罐基础)	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 2 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要 2 项 经核定符合要 4 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
梅永春	佛山市天然气高压管网有限公司		
黄正兵	佛山市天然气高压管网有限公司	项目总工	黄正兵
孙彬	佛山市天然气高压管网有限公司		
何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人	何辉祥
曾业庞	天津中德工程设计有限公司深圳分公司	设计	曾业庞
孟子鹏	广东华士特威石油工程设备有限公司	项目经理	孟子鹏
李金华	广东华士特威石油工程设备有限公司	安全负责人	李金华
邱荣强	广东华士特威石油工程设备有限公司	技术负责人	邱荣强
田帅	江苏卓为工程咨询有限公司		
钱少兵	江苏卓为工程咨询有限公司		

(五) 工程验收结论及备注

通过对本工程所有设施检验批、分项、分部工程进行验收，对施工过程的各种资料进行审查，所有设施均按照国家施工标准和设计图纸施工，各项第三方（包括国家检测单位）检测均为合格，各种试验均合格，通过测量，调试试运行等手段进行检测，结果合格。

验收结论：合格

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名：任少雷
 注册号：1200279-0006
 有效期至：至2025年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：何辉祥
 注册号：4405469-AY002
 有效期至：至2024年12月31日

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 黄正兵 年 月 日	监理单位：  注册号 32030861 有效期至 2024.05.20 (公章) 总监理工程师： 田帅 年 月 日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李永刚 年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日
--	---	---	---	--


 注册号 3201022093952
 (公章)
 单位(项目)负责人：
 田帅
 年 月 日

5.2.3、2023 年云浮东安加油站改造工程

5.2.3.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

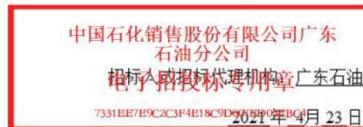
工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整 (¥800万元) /降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



5.2.3.1、施工合同

合同编号：33252201-23-FW0115-0075

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡 建设部
国家工商 行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云浮顺达加油站改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年云浮东安加油站改造工程□

2. 工程地点：云浮东安加油站□ □ □□□

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕217号□□

4. 资金来源：改造投资计划（自筹）□□ □

5. 工程内容：地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：2023年云浮东安加油站改造工程总承包。

二、合同工期

本工程实际开工日期、实际验收日期以发包人监理人发出的开工报告及验收报告中载明的日期为准

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家强制性及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万柒仟捌佰壹拾柒元伍角零分（¥1727817.50元）；不含税金额（大写）：壹佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾叁元陆角柒分（¥1585153.67元），税金（大写）：壹拾肆万贰仟陆佰陆拾叁元捌角叁分（¥142663.83元），税率 9%，降点率 4.4%；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）拾万零伍仟捌佰壹拾壹元壹角肆分（¥ 105811.14元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___ 元）。

2. 合同价格形式：人民币（元）

五、项目经理

承包人项目经理：孟子鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行
3602000919200078643。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 _____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 广东云浮 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

以下为合同签署页



发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

日期: 2023年11月30日

日期: 2023年11月30日

人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

5.2.3.2、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	云浮东安加油站改造工程				
工程地点	云浮东安加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年11月30日		竣工日期	2023年12月30日	
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。</p>					
工程验收意见：					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
 单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	 单位（章）： 负责人：		
2023年12月30日	年 月 日	年 月 日	2023年12月30日		

5.2.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目

5.2.4.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

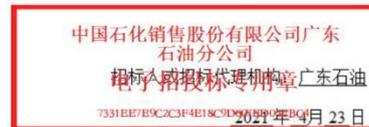
工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整(¥800万元)/降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



5.2.4.2、施工合同

信宜城西加油站改造工程 项目施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市云开石化能源有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目。

2. 工程地点：信宜市东镇镇迎宾大道与桂粤路交汇处街（路）。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕132号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：(1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)天花补漏，维修部份钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统（甲供材），油棚柱封板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙美化处理；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月19日，以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期：2023年6月10日。

工期总日历天数：27天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家和地方现行工程质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰陆拾壹万捌仟壹佰零柒元壹角捌分（¥ 1618107.18 元，含税）；

其中：

(1) 安全文明施工费（绿色施工安全防护措施费）：

人民币（大写） 玖万零叁佰肆拾柒元贰角捌分（¥ 90347.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾贰万贰仟伍佰肆拾捌元捌角贰分（¥ 122548.82 元）。

2. 合同价格形式：单项工程签约合同价款=（建筑工程造价【不含发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费】+安装工程造价-安全文明施工费-规费-税金）×（1-4.4%降点率）+发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费+安全文明施工费+规费+税金（包括增值税）。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：信宜市云开石化能源有限公司

有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈序

组织机构代码：

地 址：_

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人： 罗朝新

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国农业银行信宜市支行

账 号： 44560001040030108

承包人：广东华士特威石油工程设备有

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈序

组织机构代码：91440300797957554A

地 址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：020-84921818

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国银行股份有限公司广州榄核支行

账 号： 684773784847

5.2.4.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目				
工程地点	信宜市东镇镇迎宾大道	建设单位	信宜市云开石化能源有限公司		
设计单位	\	施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年5月19日	竣工日期	2023年7月14日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
工程验收内容： (1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)罩棚更换吊顶、罩棚屋顶做防水、加固钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统，油棚柱封铝塑板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙油漆翻新；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。(8)清洗管线，安装潜油泵及液位仪、测漏系统，调整加油机油品及工艺管线，更换4台4枪加油机及相应电缆线路，安装加油机底槽，卸油口改造及其它等。					
工程验收意见：					
工程质量评定结论： <div style="text-align: center;">合格</div> <div style="text-align: right;">2023年8月25日</div>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位(章): 负责人: 	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人: 		
2023年8月25日	年 月 日	年 月 日	2023年8月25日		

5.2.5、广州清湖加油站土建改造工程

5.2.5.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2022-7-26)所递交的(中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工) + (综合) + (中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段) 投标文件已被招标人接受, 被确定为中标人。

工程名称	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目	建设规模	广州、深圳、东莞、佛山、中山、珠海、韶关、清远地区
建设地点	广州市(花都、城南、从化)		
中标范围	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段		
中标价/降点率	大写 壹仟伍佰萬元整 (¥1500万元) /降点率 4.55%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(指定地点) (广州天河区广和路136号) 与招标人签订承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

中国石化销售股份有限公司广东
石油分公司

电子招投标代理机构: (广东石油)

7331EE7B9C2C3F4E18C9D007ED05EBC4

2022年8月22日

5.2.5.2、施工合同

合同编号：33250117-22-FW0199-0074

中石化广州石油分公司 白云清湖加油站改造项目 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第 1 页 共 199 页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
广州清湖加油站土建改造工程施工及有关事项协商一致，共同达
成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州清湖加油站土建改造。

2. 工程地点：广州市白云区新石路清湖段 51 号 中石化清湖加
油站。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发（2022）131 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材
间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

在列入中国石化销售股份有限公司广东石油分公司年度投资（资金）
计划的新建、技措、技改、环保整改项目以及涉及建筑工程的检（维）
修项目和涉及建筑工程的应急抢修、巡检项目等加油（气、氢）站（含

服务区)中的土建工程的施工、保修等,且单项工程施工合同估算金额<400万元(降点前)

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月1日。

计划竣工日期：2022年12月30日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业施工验收规范合格标准、设计提出的技术要求以及发包人的相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

1) 中标降点率：4.55%，为固定降点率，不因框架协议有效期内估算合同总金额、承包份额、单项工程金额或项目数量、物价等因素的变化，以及增加项目管理人员而调整。

本合同价款形式为可调总价合同，依据中标降点率确定的单项工程施工签约合同价款在约定的承包范围、风险范围内容不调整。

2) 签约合同价款中的建筑安装工程造价由承包人按照附件 13“投标报价说明”中的施工图预算编制依据进行编制，经对方复核并达成一致意见后确定。

本合同价款共计：1192054.84 元(大写：壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分)；
增值税税率：9%；增值税不含税总金额：1093628.29 元；增值税不含税总金额大写：
壹佰零玖万叁仟陆佰贰拾捌元贰角玖分；增值税总税金：98426.55 元；增值税总税金大写：玖万捌仟肆佰贰拾陆元伍角伍分。 其中：

其中：

- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 日签订。

发包人: (公章) 承包人: (公章)
 中国石化销售股份有限公司广东分公司 广东华士特威石化有限公司
 法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) (签字)
 组织机构代码: 91440101725006397G 组织机构代码: 91440300797957554A
 地址: 广州天河区广和路 136 号 地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路
 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)
 邮政编码: / 邮政编码: /
 法定代表人: 何磊 法定代表人: 邱荣强
 委托代理人: 蒲林 委托代理人: 高超
 电话: 020-83295126 电话: 020-84921818
 传真: / 传真: /
 电子信箱: / 电子信箱: /
 开户银行: / 开户银行 (收款用): 中国银行股份有限公司广州榄核支行
 账号: / 收款账号: 684773784847

合同打印人、见证人: 

第二部分 通用合同条款

中国石化广东广州石油分公司清湖加油站改造工程施工补充协议

甲方：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

甲方地址：广东省广州市天河区广和路 136 号

甲方联系人：谢超

联系电话：020-83283741

乙方：广东华士特威石油工程设备有限公司

乙方地址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

乙方联系人：杨振奇

联系电话：13928775658

鉴于：

1. 甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》（合同编号：33250117-22-FW0199-0074）；

2. 根据该项目（非）设计变更申请单，为明确双方的责任、权利，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成以下补充协议：

一、清湖加油站改造项目建设工程合同金额为 1192054.84 元（大写：壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分），现补充协议金额为 416969.93 元（大写：肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分），调整后合同总价为 1609024.77 元（大写：壹佰陆拾万玖仟零贰拾肆元柒角柒分）：

标的总金额（含税）：416969.93 元。

标的总金额（含税）大写：肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分。

增值税税率：9%。

增值税不含税总金额：382541.22 元。

合同编号：33250117-24-FW0115-0156

增值税不含税总金额大写：叁拾捌万贰仟伍佰肆拾壹元贰角贰分。

增值税总税金：34428.71 元。

增值税总税金大写：叁万肆仟肆佰贰拾捌元柒角壹分。

二、工程款支付方式为：

工程款支付按原合同约定。

三、发票开具信息如下：

单位名称：中国石化销售股份有限公司广东石油分公司

纳税人识别号：914400007224571687

地址、电话：广州市天河区体育西路 191 号 A 塔 02038084213

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行 3602000919200078643

四、禁止保理及转让条款

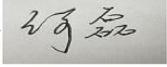
未经甲方书面许可，乙方不得就本合同项下发生业务向其他第三方办理包括但不限于保理、抵押等业务，也不得将本合同全部或部分对外转让、合作，甲方对（预）付货款金额等信息的确认不具有特殊认可的效力，如因乙方违反合同约定的甲方有权解除合同，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

五、本协议是对甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》（合同编号：33250117-22-FW0199-0074）的补充协议，其他条款按原合同执行。

六、本补充协议一式壹份，签字盖章后生效。

七、（非）设计变更单（详见附件）

八、【合同交易方（或各方）】明确授权其代理人代表【合同交易方（或各方）】在【中石化电子签约平台】进行注册，并通过 CA 证书进行签约。【合同交

易方（或各方）】将妥善保管有关【中石化电子签约平台】的账户信  及 CA 证书。【合同交易方（或各方）】知晓且同意通过代理人密码登录账户后的所有操作视为【合同交易方（或各方）】的行为，【合同交易方（或各方）】承担由此产生的一切法律后果。【合同交易方（或各方）】的代理人包括在【中石化电子签约平台】完成认证并具有相应盖章、签字权限的管理员、盖章人或签名人。合同双方同意，本合同的签署将使用电子签名、电子合同。一方通过登陆电子签约平台，在相关电子合同通过 CA 证书进行电子签名的，视为一方有效签署合同。本合同在双方通过 CA 证书进行电子签名后生效。如各方的电子签名时间不一致的，以最后电子签名的时间为准。电子签名与在纸质合同上手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

（下无正文，签章页）

甲方：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日



日期：2024年08月20日

乙方：广东华士特威石油工程设备有限公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日

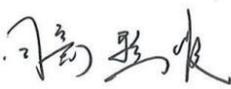


日期：2024年08月20日

合同打印者或见证者：

5.2.5.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	广州清湖加油站土建改造工程				
工程地点	广州市白云区新石路清湖段 51 号中石化清湖加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2022 年 12 月 1 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
工程验收内容： 站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。					
工程验收意见： 					
工程质量评定结论： 年 月 日					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

5.3、拟派安全负责人业绩

安全负责人同类工程施工业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	开工/竣工验收日期	项目所在地	备注
1	中国人民解放军 31630 部队	331630 部队加油站 建设改造工程第二期	376.372077	2022.12.1-2023.3.5	惠州市惠阳区镇隆 镇 200 号	/
2	佛山市天然气高 压管网有限公司	佛山市天然气高压 管网有限公司南庄 制氢加氢加气一体 化站扩建加油站项 目	285.792926	中标日期: 2023.4.28	禅城区(南庄镇)季 华西路 88 号南庄 制加一体化站内	/
3	中国石化销售股 份有限公司广东 云浮石油分公司	2023 年云浮东安加 油站改造工程	172.781750	2023.11.30-2023.12.30	云浮东安加油站	/
4	信宜市云开石化 能源有限公司	信宜市云开石化能 源有限公司城西加 油站改造工程项目	161.810718	2023.5.19-2023.7.14	信宜市东镇镇迎宾 大道与桂粤路交汇 处街(路)	/
5	中国石化销售股 份有限公司广东 广州石油分公司	广州清湖加油站土 建改造工程施工总 承包	160.902477	2022.12.1-2022.12.30	广州市白云区新石 路清湖段 51 号	/

5.3.1、31630 部队建设改造工程第二期

5.3.1.1、中标通知书

中标通知书

广东华士特威石油工程设备有限公司：

在我公司组织的加油站建设改造工程第二期（招标编号：2022-JLNSGB-G1004）招标中，经评标委员会评定，确认贵公司中标，中标内容如下：

中标内容：加油站建设改造工程第二期

中标金额：人民币 3,763,720.77 元

特此通知。



5.3.1.2、施工合同

项目编码：2022-JLNSGB-G1004

工程编码：

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称： 31630 部队加油站建设改造工程第二期

工程地点： 惠州市惠阳区镇隆镇 200 号

发 包 人： 中国人民解放军 31630 部队

承 包 人： 广东华士特威石油工程设备有限公司

第一部分 协议书

发包人:中国人民解放军 31630 部队

承包人:广东华士特威石油工程设备有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本合同。

一、工程概况

项目名称:

合同类型: 总承包施工合同 专业分包施工合同 其它:

工程规模:

结构形式: _____ /

资金来源: 自筹资金

其他:

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围: 围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及相关的管道附件。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 90 天。

暂定从 2022 年 12 月 1 日开始施工,至 2023 年 3 月 5 日竣工完成,具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后,甲方签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准:

严格按发包人提供的施工图进行施工,按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工,符合国家、省、市质量验收标准,并达到合格或(以上标准)。如技术文件、设计图纸(含设计说明)中确定适用的技术标准或

规范要求、检验测试要求及验收要求不一致时,本工程实施按其中标准较高、要求较严格的要求执行。工程达不到合格标准的,由承包人无偿返修并承担由此造成的损失和责任,工期不予顺延。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

其它

五、合同价款

1、含税合同总价(大写):叁佰柒拾陆万叁仟柒佰贰拾元柒角柒分;

(小写): 3763720.77 元。

其中:暂列金额 244813.16元;

安全防护、文明施工措施费用 137558.20 元,

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用
元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

2、承包人按照合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,本工程为固定综合单价包干,工程量按实结算,项目措施费包干形式,包括但不限于包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包环境卫生、包竣工验收、包竣工图纸资料编制、包劳保、包保修等承包方式。工程量清单项目的综合单价在施工合同约定的风险范围之内不可调整。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容:_____。

工人工资款支付专用账户开户银行(如有):_____ ,

工人工资款支付专用账户(如有):_____。

工程款中的工人工资款比例:_____ ,

其中:每一期工程进度款中的工人工资款比例:_____。

工人工资支付周期:_____。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

十、发包人承诺

10.1 发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

10.2 发包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

10.3 发包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

十一、双方因履行本合同发生争议的，应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向发包人住所地的人民法院提起诉讼。

十二、合同生效

本合同订立时间：2022 年 _____ 月 _____ 日

本合同订立地点：广东省惠州市惠阳区镇隆镇。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等法律效力，其中甲方执 4 份，乙方执 2 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

地 址：广东省惠州市惠阳区镇隆惠深路
200 号

法定代表人：

委托代理人：李星辰

电 话：0752-8485113

传 真：0752-8485113

开户银行：中国工商银行惠州陈江支行

帐 号：2008 0204 0920 0209 550

邮政编码：516000

电子邮箱：

承包人：(盖章)

地 址：广州市南沙区榄
核镇镇南路140号珠宝城内(办
公楼)(仅限办公)

法定代表人：

委托代理人：高超

电 话：020-84961818

传 真：

开户银行：中国银行广州榄核支行

帐 号：684773784847

邮政编码：511458

电子邮箱：

5.3.1.3、竣工验收报告

竣工工程验收报告

工程名称	中国人民解放军 31630 部队加油站建设改造工程第二期			投资金额：3763720.77 元	
工程地址	惠州市惠阳区 镇隆镇 200 号	建筑面积	689.79 m ²	工程结构	加油站土建
工程结构	加油站土建	工程概况	围墙、加油站(钢结构雨篷)、大门(外墙漆)、停车棚、地面硬化以及视频监控设备、潜泵型加油机以及管沟开挖, 艺安装工程、电气设备安装、管道附件安装。		
承包形式	包工包料				
验收结论	本工程 2022 年 12 月 1 日开工, 于 2023 年 3 月 5 日竣工。 经建设单位组织施工、监理、单位核验收, 该工程质量符合国家有关标准和设计要求。				
验收人员	建设单位 项目经理: 黄家根、李星辰 监理单位 总监理工程师: 钟嘉淳 施工单位 项目经理: 孟子鹏 安全员: 李金华 技术负责人: 邱荣强				
建设单位验收意见:	合格	监理单位验收意见:	合格	施工单位验收意见:	合格
项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:	
经办人:	(公章)	经办人:	(公章)	经办人:	(公章)
	2023年3月27日		2023年3月27日		2023年3月27日

5.3.2、佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

5.3.2.1、中标通知书

关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目 中标结果的通知

各投标人：

佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目招标评标工作已经结束，经组织专家评审，并经招标人确认一名中标人，现将确认的中标人情况以本书面通知公布。具体情况如下：

中标人	中标人
单位名称	广东华士特威石油工程设备有限公司
中标价（元）	2857929.26

请各投标人在收悉本通知书后，请在1个工作日内加盖公章回复《关于佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目中标结果的通知的回复函》（详见附件），传真号码（0757-81854265）或邮箱（gddz14@126.com）。

招标人（盖章）：佛山市天然气高压管网有限公司

招标代理（盖章）：广东德正工程管理有限公司

2023年4月28日

5.3.2.2、施工合同

合同编号：FSTRQ2304005-G

建设项目工程合同

工程名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目

工程地点：佛山市

合同编号：FSTRQ2304005-G

发包人：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人：广东华士特威石油工程设备有限公司

发包人（全称）：佛山市天然气高压管网有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目的招标结果，按照《中华人民共和国民法典》等相关法律、行政法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、项目概况

1. 项目名称：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目
2. 项目地点：禅城区（南庄镇）季华西路 88 号南庄制氢加氢一体化站内
3. 项目建设规模：本项目在原有南庄制氢加氢加气一体化站基础上扩建加油站，占地面积 5311 平方米，保留原有加氢加气罩棚、站房等建筑物不变，保持原有加氢、加气等工艺设施功能不变，扩建新设 3 个 30 立方米双层汽油罐、1 个 30 立方米双层柴油罐、4 台 6 枪加油机以及加油站配套设备设施等。
4. 项目内容：佛山市天然气高压管网有限公司南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目具体包括但不限于设备材料采购、安装、工艺土建施工、调试、试运行、竣工验收、资料整理移交、现场整体组织、各专业协调和配合、培训服务及保修等内容。如果本项目因为规划调整、立项未获批准等因素造成建设规模、内容、范围增减及项目取消，投标人须无条件接受，所发生的风险和投标费用招标人概不负责。

二、交货期限及施工总工期

1. 交货期限：合同生效后，发包人向承包人发出生产通知单之日起，加油机 25 天内到货，油罐 25 天内到货，其余设备根据工程进度分批交货。具体交货时间由双方协商确认为准。设备的类别、品牌、性能等须经过发包人复核，设备下单生产前须书面通知发包人、监理人，生产设备任务单必须经过发包人、监理人核实同意后才能下单生产，否则承包人自行承担一切的风险。
2. 施工总工期：45 日历天，具体开工日期由双方协商并经发包人确认为准（如因发包人的要求或经发包人、监理人确认的第三方影响，延期手续完善后，工期可顺延，但不作费用赔偿和补偿）。
3. 所有产品运抵指定地点的日期为交货日期。

三、承包方式

1. 关键工艺设备购置费：按固定综合单价包干；
2. 建安工程费用：按固定折率包干。

四、质量标准及保证

1. 质量标准：承包人提供的设备必须是全新、未使用过的，符合现行技术、质量标准。安装质量要求须执行国家、省或行业现行的质量验收标准及规范，须达到合格标准。
2. 质量保证期：验收合格之日起两年。
3. 在发包人正确操作、正常使用和保管条件下，在质保期内出现质量问题，承包人在收到发包人通知 48 小时内无偿进行维修更换零部件直至整机运行正常；发包人发出通知满 48 小时内，并且承包人已收到通知而未做出处理的，发包人自行组织维修，费用全部由承包人承担。
4. 质保期满后，继续给予产品终身维修和技术支持。

五、安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

六、交货方式：由承包人无条件将产品运抵发包人指定地点，所有运费和保险的费用由承包人承担。

七、合同价款

1. 本项目合同总价为（大写）：贰佰捌拾伍万柒仟玖佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：2,857,929.26 元，其中包括：

(1) 关键工艺设备购置费合同价为（大写）：壹佰贰拾陆万叁仟伍佰贰拾玖元贰角陆分（小写）：1,263,529.26 元。其中不含税金额人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟壹佰陆拾柒元肆角玖分（小写）1118167.49 元，增值税额人民币（大写）壹拾肆万伍仟叁佰陆拾壹元柒角柒分（小写）：145361.77 元，税率为 13%；

(2) 建安工程费用合同价为（大写）：壹佰叁拾贰万肆仟肆佰元整（小写）：1,324,400.00 元，建安工程费用合同折率=建安工程费中标折率=94.60%。其中不含税金额人民币（大写）壹佰贰拾壹万伍仟零肆拾伍元捌角柒分（小写）1215045.87 元，增值税额人民币（大写）壹拾万零玖仟叁佰伍拾肆元壹角叁分（小写）：109354.13 元，税率为 9%；

(3) 暂列金金额为（大写）：贰拾柒万元整（小写）：27,0000.00 元。其中不含税

金额人民币（大写）贰拾叁万捌仟玖佰叁拾捌元零伍分（小写）238938.05元，
增值税额人民币（大写）叁万壹仟零陆拾壹元玖角伍分（小写）：31061.95元，
税率为13%。

2. 合同价包括履行本项目招标文件中约定的招标范围、风险范围内所有责任和
义务所发生的全部费用，所发生的费用包括但不限于：

- (1) 购置工程工艺设备一切费用；
- (2) 建安工程一切费用；
- (3) 工艺设备材料的出仓提取、卸车、仓储、运输、搬运、保管、配合接收检查
等费用；
- (4) 超限设备场内运输特殊措施费用；
- (5) 设备材料的试验、检验、检测费用；
- (6) 特种设备安全监督检验费用；
- (7) 工艺设备采购技术服务费用；
- (8) 质保期内一切的备品备件费用；
- (9) 协助招标人试运投产、生产考核及培训技术服务等工作涉及的费用；
- (10) 投标人应充分考虑并针对在施工中扰民、民扰的情况制定相应的有效的
防范措施所发生的费用；
- (11) 施工过程中的环境保护及恢复费用；
- (12) 缺陷修复和保修费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (13) 完工清理费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (14) 招标文件规定的风险费用，报价时综合考虑，不单独计取；
- (15) 安装施工作业人员、现场管理及服务人员的人身意外伤害险投保费用；
- (16) 相关配套工程及生产辅助附属工程的建设费用；
- (17) 企业管理费、利润、规费及税金。

3. 预算价、结算价的确定程序

3.1. 预算价：

3.1.1. 工程量清单和施工图预算文件由发包人委托的第三方造价咨询机构编制。

3.1.2. 预算价编制依据：

- (1) 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《通用安装
工程工程量计算规范》（GB50856-2013）。

违约方应赔偿另一方因此而产生的全部损失。

5. 违约金可在合同进度款中直接扣除。
6. 由于承包人原因发生事故或造成恶劣影响,使发包人信誉受损及造成经济损失的,发包人有权终止合同,并由承包人赔偿发包人经济损失。

十八、免责条款

1. 如果发承包双方中任何一方由于受战争、火灾、水灾、台风、地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故的影响,致使合同无法如期履行时,履行期限应适当予以延长。
2. 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以电传或电报通知对方,并于事故发生后 10 个工作日内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。对此事故造成的影响,双方应通过友好协商予以解决。

十九、争议解决

发承包双方应通过友好协商解决在执行合同中发生的或与本合同有关的争端。如果经协商不能达成协议时,任何一方均可向发包人所在地人民法院提起诉讼。

二十、通知

本合同任何一方给另一方的通知,均应以书面或电传的形式发递,另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

二十一、合同生效及其它

1. 本合同应在双方签字盖章后开始生效。
2. 本合同一式四份,双方各执二份。
3. 承包人应严格保守发包人申明的秘密。

本页无正文

发包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

承包人(盖章):

法人代表或授权代理人(签字):

经办人:

地址: 佛山市天然气高压管网南庄门站
(佛山一环季华西路交汇 (国际陶瓷卫浴城))

电话: 0757-83808296

传真: 0757-83808366

日期: 2023年4月5日

统一社会信用代码: 914406007684212246

开户银行: 兴业银行股份有限公司佛山分行营业部

账号: 392000100100340087

地址:

电话:

传真:

日期: 2023年4月5日

收款专户如下 (须与乙方名称
一致)

开户名称:

银行帐号:

开户行:

5.3.2.3、竣工验收报告

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南庄制氢加氢加气一体化站扩建加油站项目			
工程地点	佛山市禅城区南庄镇季华西路88号	建筑面积	100 m ² (油罐区)	工程造价	390万元
结构类型	钢混结构	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期		验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	佛山市天然气高压管网有限公司	资质证书号			
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司		191014-kj		
设计单位	天津中德工程设计有限公司深圳分公司		A112002794		
总包单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		D344029499		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	江苏卓为工程咨询有限公司		E232032603		
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司		19079		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅永春
副组长	黄正兵
组员	孙彬、何辉祥、曾业庞、孟子鹏、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	孟子鹏	何辉祥、曾业庞、李金华、田帅、钱少兵、邱荣强
建筑设备安装工程	孟子鹏	曾业庞、孙彬、李金华、钱少兵、邱荣强
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	孟子鹏	孙彬、李金华、钱少兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 2 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构(油罐基础)	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 2 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑屋面	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要 2 项 经核定符合要 4 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	\	共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
梅永春	佛山市天然气高压管网有限公司		
黄正兵	佛山市天然气高压管网有限公司	项目总工	黄正兵
孙彬	佛山市天然气高压管网有限公司		
何辉祥	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人	何辉祥
曾业庞	天津中德工程设计有限公司深圳分公司	设计	曾业庞
孟子鹏	广东华士特威石油工程设备有限公司	项目经理	孟子鹏
李金华	广东华士特威石油工程设备有限公司	安全负责人	李金华
邱荣强	广东华士特威石油工程设备有限公司	技术负责人	邱荣强
田帅	江苏卓为工程咨询有限公司		
钱少兵	江苏卓为工程咨询有限公司		

(五) 工程验收结论及备注

通过对本工程所有设施检验批、分项、分部工程进行验收，对施工过程的各种资料进行审查，所有设施均按照国家施工标准和设计图纸施工，各项第三方（包括国家检测单位）检测均为合格，各种试验均合格，通过测量，调试试运行等手段进行检测，结果合格。

验收结论：合格

中华人民共和国二级注册建筑师
 姓名：任少雷
 注册号：1200279-0006
 有效期至：至2025年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：何辉祥
 注册号：4405469-AY002
 有效期至：至2024年12月31日

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 黄正兵 年 月 日	监理单位：  注册号 32030861 有效期至 2024.05.20 (公章) 总监理工程师： 田帅 年 月 日	总承包施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李永刚 年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 何辉祥 年 月 日
--	---	---	---	--

5.3.3、2023 年云浮东安加油站改造工程

5.3.3.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整 (¥800万元) /降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



5.3.3.1、施工合同

合同编号：33252201-23-FW0115-0075

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡 建设部
国家工商 行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云浮顺达加油站改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2023年云浮东安加油站改造工程□
2. 工程地点：云浮东安加油站□ □ □□□
3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕217号□□
4. 资金来源：改造投资计划（自筹）□□ □

5. 工程内容：地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：2023年云浮东安加油站改造工程总承包。

二、合同工期

本工程实际开工日期、实际验收日期以发包人监理人发出的开工报告及验收报告中载明的日期为准

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家强制性及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰柒拾贰万柒仟捌佰壹拾柒元伍角零分（¥1727817.50元）；不含税金额（大写）：壹佰伍拾捌万伍仟壹佰伍拾叁元陆角柒分（¥1585153.67元），税金（大写）：壹拾肆万贰仟陆佰陆拾叁元捌角叁分（¥142663.83元），税率 9%，降点率 4.4%；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）拾万零伍仟捌佰壹拾壹元壹角肆分（¥ 105811.14元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥ ___/___ 元）。

2. 合同价格形式：人民币（元）

五、项目经理

承包人项目经理：孟子鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行
3602000919200078643。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 _____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 广东云浮 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

以下为合同签署页



发包人或其委托代理人:

承包人或其委托代理人:

日期: 2023年11月30日

日期: 2023年11月30日

人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

5.3.3.2、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	云浮东安加油站改造工程				
工程地点	云浮东安加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东云浮石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年11月30日		竣工日期	2023年12月30日	
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 地面破损下沉，整体拆除重做，卸油口地面抬高。油站后侧空地拓展停车场。卡车司机之家改造，宿舍一楼改造为卡车司机之家，设餐饮、休息、洗衣、干衣等功能；宿舍楼五小建设。其他零星项目。</p>					
工程验收意见：					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
 单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	单位（章）： 负责人：	 单位（章）： 负责人：		
2023年12月30日	年 月 日	年 月 日	2023年12月30日		

5.3.4、信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目

5.3.4.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司)：

你方于(2021年3月23日)所递交的(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工)+(土建工程)+(2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段)投标文件已被招标人接受,被确定为中标人。

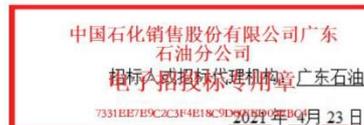
工程名称	广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目	建设规模	广东省全省
建设地点	肇庆市(城区、德庆县、封开县、高要县)、云浮市、茂名信宜市、阳江阳春市		
中标范围	2021至2023年广东石油分公司400万元以下土建工程框架项目工程施工_十一标段		
中标价/降点率	大写 捌佰萬元整(¥800万元)/降点率 4.4%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(肇庆市端州区西江北路101号、云浮市新世纪大道新中路口云浮石油分公司、阳江市江城区漠江路312号、茂名市油城6路39号大院石油大厦)与招标人签订承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要



5.3.4.2、施工合同

信宜城西加油站改造工程 项目施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：信宜市云开石化能源有限公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目。

2. 工程地点：信宜市东镇镇迎宾大道与桂粤路交汇处街（路）。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发便〔2023〕132号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：(1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)天花补漏，维修部份钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统（甲供材），油棚柱封板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙美化处理；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2023年5月19日，以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期：2023年6月10日。

工期总日历天数：27天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家和地方现行工程质量验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰陆拾壹万捌仟壹佰零柒元壹角捌分（¥ 1618107.18 元，含税）；

其中：

(1) 安全文明施工费（绿色施工安全防护措施费）：

人民币（大写） 玖万零叁佰肆拾柒元贰角捌分（¥ 90347.28 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹拾贰万贰仟伍佰肆拾捌元捌角贰分（¥ 122548.82 元）。

2. 合同价格形式：单项工程签约合同价款=（建筑工程造价【不含发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费】+安装工程造价-安全文明施工费-规费-税金）×（1-4.4%降点率）+发包人有特殊要求的承包人供应材料费及设备费+安全文明施工费+规费+税金（包括增值税）。

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：信宜市云开石化能源有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：

地 址：_

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人： 罗朝新

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国农业银行信宜市支行

账 号： 44560001040030108

承包人：广东华士特威石油工程设备有
（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：91440300797957554A

地 址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140
号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话： 020-84921818

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国银行股份有限公司广州榄核支行

账 号： 684773784847

5.3.4.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	信宜市云开石化能源有限公司城西加油站改造工程项目				
工程地点	信宜市东镇镇迎宾大道	建设单位	信宜市云开石化能源有限公司		
设计单位	\	施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2023年5月19日	竣工日期	2023年7月14日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
工程验收内容： (1)站房加固，拆隔墙便利店天面梁，扩大便利店面积，按总部标准简易形象装修站房便利店，更换地板砖，天花吊顶，内墙翻新油漆，更换灯光电器线路，正面落地玻璃，正面及侧面铲除旧瓷砖，重新批荡喷涂真石漆，安装简易版易捷门头及红色光带，拆除原隔热层，重做站房保温层防水层；(2)罩棚更换吊顶、罩棚屋顶做防水、加固钢结构油棚，安装罩棚灯，安装视频监控系统，油棚柱封铝塑板；(3)改造卫生间及化粪池、排污管，维修防雷系统；(4)维修集油沟、隔油池、围墙等；(5)拆除旧宿舍楼硬底化地面，修建回围墙，围墙油漆翻新；(6)拆除旧罐室，拆除旧油罐外运；(7)卸油道路开挖降低坡度，重新硬化路面及其它等。(8)清洗管线，安装潜油泵及液位仪、测漏系统，调整加油机油品及工艺管线，更换4台4枪加油机及相应电缆线路，安装加油机底槽，卸油口改造及其它等。					
工程验收意见：					
工程质量评定结论： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">2023年8月25日</div>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位(章): 负责人: 	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人:	单位(章): 负责人: 		
2023年8月25日	年 月 日	年 月 日	2023年8月25日		

5.3.5、广州清湖加油站土建改造工程

5.3.5.1、中标通知书

中标通知书

(广东华士特威石油工程设备有限公司):

你方于(2022-7-26)所递交的(中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工) + (综合) + (中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段) 投标文件已被招标人接受, 被确定为中标人。

工程名称	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目	建设规模	广州、深圳、东莞、佛山、中山、珠海、韶关、清远地区
建设地点	广州市(花都、城南、从化)		
中标范围	中国石化销售股份有限公司广东石油分公司2022-2023年加油站400万元以下新增土建工程框架项目工程施工_一标段		
中标价/降点率	大写 壹仟伍佰萬元整 (¥1500万元) /降点率 4.55%		
项目经理	孟子鹏	注册执业资格	建筑工程专业二级注册建造师/2442020202111327
备注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到(指定地点) (广州天河区广和路136号) 与招标人签订承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向招标人提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要(如果有)是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

中国石化销售股份有限公司广东
石油分公司
电子招投标代理机构: (广东石油)
7331E7E7B9C2C3F4E18C9D007ED05EBC4 2022年8月22日

5.3.5.2、施工合同

合同编号：33250117-22-FW0199-0074

中石化广州石油分公司 白云清湖加油站改造项目 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第 1 页 共 199 页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

承包人（全称）：广东华士特威石油工程设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
广州清湖加油站土建改造工程施工及有关事项协商一致，共同达
成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州清湖加油站土建改造。

2. 工程地点：广州市白云区新石路清湖段 51 号 中石化清湖加
油站。

3. 工程立项批准文号：石化销售粤发（2022）131 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材
间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

在列入中国石化销售股份有限公司广东石油分公司年度投资（资金）
计划的新建、技措、技改、环保整改项目以及涉及建筑工程的检（维）
修项目和涉及建筑工程的应急抢修、巡检项目等加油（气、氢）站（含

服务区)中的土建工程的施工、保修等,且单项工程施工合同估算金额<400万元(降点前)

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月1日。

计划竣工日期：2022年12月30日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业施工验收规范合格标准、设计提出的技术要求以及发包人的相关要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

1) 中标降点率：4.55%，为固定降点率，不因框架协议有效期内估算合同总金额、承包份额、单项工程金额或项目数量、物价等因素的变化，以及增加项目管理人员而调整。

本合同价款形式为可调总价合同，依据中标降点率确定的单项工程施工签约合同价款在约定的承包范围、风险范围内容不调整。

2) 签约合同价款中的建筑安装工程造价由承包人按照附件 13“投标报价说明”中的施工图预算编制依据进行编制，经对方复核并达成一致意见后确定。

本合同价款共计：1192054.84 元(大写：壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分)；
增值税税率：9%；增值税不含税总金额：1093628.29 元；增值税不含税总金额大写：
壹佰零玖万叁仟陆佰贰拾捌元贰角玖分；增值税总税金：98426.55 元；增值税总税金大写：玖万捌仟肆佰贰拾陆元伍角伍分。其中：

其中：

- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 日签订。

发包人: (公章) 承包人: (公章)
 中国石化销售股份有限公司广东分公司 广东华士特威石化有限公司
 法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) (签字)
 组织机构代码: 91440101725006397G 组织机构代码: 91440300797957554A
 地址: 广州天河区广和路 136 号 地址: 广州市南沙区榄核镇镇南路
 140 号珠宝城内 (办公楼) (仅限办公)
 邮政编码: / 邮政编码: /
 法定代表人: 何磊 法定代表人: 邱荣强
 委托代理人: 蒲林 委托代理人: 高超
 电话: 020-83295126 电话: 020-84921818
 传真: / 传真: /
 电子信箱: / 电子信箱: /
 开户银行: / 开户银行 (收款用): 中国银行股份有限公司广州榄核支行
 账号: / 收款账号: 684773784847

合同打印人、见证人: 

第二部分 通用合同条款

中国石化广东广州石油分公司清湖加油站改造工程施工补充协议

甲方：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

甲方地址：广东省广州市天河区广和路 136 号

甲方联系人：谢超

联系电话：020-83283741

乙方：广东华士特威石油工程设备有限公司

乙方地址：广州市南沙区榄核镇镇南路 140 号珠宝城内（办公楼）（仅限办公）

乙方联系人：杨振奇

联系电话：13928775658

鉴于：

1. 甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》（合同编号：33250117-22-FW0199-0074）；

2. 根据该项目（非）设计变更申请单，为明确双方的责任、权利，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成以下补充协议：

一、清湖加油站改造项目建设工程合同金额为 1192054.84 元（大写：壹佰壹拾玖万贰仟零伍拾肆元捌角肆分），现补充协议金额为 416969.93 元（大写：肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分），调整后合同总价为 1609024.77 元（大写：壹佰陆拾万玖仟零贰拾肆元柒角柒分）：

标的总金额（含税）：416969.93 元。

标的总金额（含税）大写：肆拾壹万陆仟玖佰陆拾玖元玖角叁分。

增值税税率：9%。

增值税不含税总金额：382541.22 元。

合同编号：33250117-24-FW0115-0156

增值税不含税总金额大写：叁拾捌万贰仟伍佰肆拾壹元贰角贰分。

增值税总税金：34428.71 元。

增值税总税金大写：叁万肆仟肆佰贰拾捌元柒角壹分。

二、工程款支付方式为：

工程款支付按原合同约定。

三、发票开具信息如下：

单位名称：中国石化销售股份有限公司广东石油分公司

纳税人识别号：914400007224571687

地址、电话：广州市天河区体育西路 191 号 A 塔 02038084213

开户行及账号：广州市工商银行北京路支行 3602000919200078643

四、禁止保理及转让条款

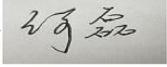
未经甲方书面许可，乙方不得就本合同项下发生业务向其他第三方办理包括但不限于保理、抵押等业务，也不得将本合同全部或部分对外转让、合作，甲方对（预）付货款金额等信息的确认不具有特殊认可的效力，如因乙方违反合同约定的甲方有权解除合同，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

五、本协议是对甲乙双方于 2022 年 11 月签订的《中石化广州石油分公司白云清湖加油站改造项目建设工程施工合同》（合同编号：33250117-22-FW0199-0074）的补充协议，其他条款按原合同执行。

六、本补充协议一式壹份，签字盖章后生效。

七、（非）设计变更单（详见附件）

八、【合同交易方（或各方）】明确授权其代理人代表【合同交易方（或各方）】在【中石化电子签约平台】进行注册，并通过 CA 证书进行签约。【合同交

易方（或各方）】将妥善保管有关【中石化电子签约平台】的账户信  及 CA 证书。【合同交易方（或各方）】知晓且同意通过代理人密码登录账户后的所有操作视为【合同交易方（或各方）】的行为，【合同交易方（或各方）】承担由此产生的一切法律后果。【合同交易方（或各方）】的代理人包括在【中石化电子签约平台】完成认证并具有相应盖章、签字权限的管理员、盖章人或签名人。合同双方同意，本合同的签署将使用电子签名、电子合同。一方通过登陆电子签约平台，在相关电子合同通过 CA 证书进行电子签名的，视为一方有效签署合同。本合同在双方通过 CA 证书进行电子签名后生效。如各方的电子签名时间不一致的，以最后电子签名的时间为准。电子签名与在纸质合同上手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

（下无正文，签章页）

甲方：中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日



日期：2024年08月20日

乙方：广东华士特威石油工程设备有限公司

法人代表：

委托代理人：

签约日期：2024 年 月 日



日期：2024年08月20日

合同打印者或见证者：

5.3.5.3、竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	广州清湖加油站土建改造工程				
工程地点	广州市白云区新石路清湖段 51 号中石化清湖加油站	建设单位	中国石化销售股份有限公司广东广州石油分公司		
设计单位		施工单位	广东华士特威石油工程设备有限公司		
开工日期	2022 年 12 月 1 日	竣工日期	2022 年 12 月 30 日		
项目经理	孟子鹏	技术负责人	邱荣强	安全负责人	李金华
<p>工程验收内容： 站房、宿舍、厨房、洗手间、卸油口、消防器材间、汽服中心改造；混凝土柱包柱装饰、罩棚钢结构除锈等。</p>					
<p>工程验收意见：</p> <p style="text-align: center;"><i>邱荣强</i></p>					
<p>工程质量评定结论：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>					
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位		
单位(章)： 负责人：	单位(章)： 负责人：	单位(章)： 负责人：	单位(章)： 负责人：		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

5.4、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	孟子鹏	助理工程师	二级建造师注册证书	二级	粤 2442020202111327	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	邱荣强	工程师	职称证	中级	2403003200556	电气工程	本单位	/	/
安全负责人	李金华	/	安全生产考核合格证书 C 证	/	粤建安 C3(2016)0007269	/	本单位	/	/
质量负责人	黄丽月	/	岗位证	/	0441510894415002594	/	本单位	/	/
施工员	杜新州	/	岗位证	/	0441710194417027018	/	本单位	/	/
安全员	罗球辉	/	安全生产考核合格证书 C 证	/	粤建安 C3(2021)0041700	/	本单位	/	/
材料员	周冬妹	/	岗位证	/	0441711194417011931	/	本单位	/	/
资料员	徐小文	/	岗位证	/	0441511494415013480	/	本单位	/	/
机械员	郑志明	/	岗位证	/	1517051001403907	/	本单位	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

5.4.1、项目经理-孟子鹏

项目经理（建造师）简历表

姓名	孟子鹏	性别	男	年龄	27岁
职务	项目经理	职称	助理工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440301199703318214	手机号码	13902470902
参加工作时间	2018年	从事项目经理(建造师)年限	5年		
项目经理(建造师)资格证书编号		粤 2442020202111327			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年07月
24日-2025年01月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：孟子鹏



性 别：男

出生日期：1997-03-31

注册编号：粤2442020202111327

聘用企业：广东华士特威石油工程设备有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-07-24至2027-07-23）



孟子鹏

个人签名：孟子鹏

签名日期：2024.7.24



住房和城乡建设厅
广东省
执业资格注册专用章
签发日期：2024年07月24日

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：孟子鹏
证件号码：440301199703318214
性别：男
出生年月：1997年03月
专业：建筑工程
批准日期：2020年12月06日
管理号：2020050440502019440219012489



广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0107078

姓 名: 孟子鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年03月31日

企 业 名 称: 广东华士特威石油工程设备有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月09日

有 效 期: 2024年08月01日 至 2027年08月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

从事专业 电力信息通讯及自动
化

取得职称名称 助理工程师

取得职称级别 助理级

取得方式 考核认定

评审组织
(认定部门) 巩义市人力资源和社会保障局

评审(认定)
通过时间 2023.06

发证单位 巩义市人力资源和社会保障局



姓名 孟子鹏 性别 男

出生年月 1997.03

工作单位 河南鑫安毅建筑工程有限公司

证书编号 D20230900018100127

2023年 07月 04日

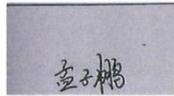
使用有效期：2024年10月
28日-2025年04月26日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 孟子鹏
性 别： 男
出 生 日 期： 1997年03月31日
专 业： 土木工程
证 书 编 号： 建[造]21224400005386
有 效 期： 2022年04月21日-2026年04月20日
聘 用 单 位： 广东华士特威石油工程设备有限公司



个人签名：孟子鹏

签名日期：2024.10.28



发证日期：2022年04月21日



5.4.2、技术负责人-邱荣强

技术负责人简历表

姓名	邱荣强	性别	男	年龄	53 岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440921197102130039		
手机号码		13902488844	证件号（职称证书 编号）	2403003200556	
参加工作时间		1993 年	从事技术负责人年限	11 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
/	/	/	/	/	/

广东省职称证书

姓名：邱荣强

身份证号：440921197102130039



职称名称：工程师

专业：电气工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003200556

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





粤中取证字第 1200102064692 号



邱荣强 于二〇一二年十一月，经 佛山市机械工程师第二

评审委员会评审通过，具备 机械工程师

资格。特发此证

发证机关：

二〇一三年二月二十日



北京林业大学



文凭登记第 **93198** 号

学生 **邱荣强**，男，现年 **22** 岁，系 **广东茂名** 人，于一九八九年九月入本校 **森林工学** (院) 系 **林业机械** 专业学习，现已学完大学 **本科四年** 制全部课程，成绩合格，准予毕业。



5.4.3、安全负责人-李金华

安全负责人信息表

姓名	李金华	证件类型	身份证	证件号码	440881198904234134
手机号码	13660312396	证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2016)0007269		





建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类)

姓名：李金华

性别：男

证件号码：440881198904234134

职务：专职安全员

企业名称：广东华士特威石油工程设备有限公司

证书编号：粤建安C3(2016)0007269

有效期至：2025年06月28日



实时数据 扫码验证

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2016年06月29日



广东省住房和城乡建设厅制

广东省中等专业学校

毕业证书



学生李金华系广东省
廉江市人，性别男，一九八九
年四月出生，于2006年
09月至2009年07月在本校
机械与模具制造技术专业学习
期满，成绩合格，准予毕业。



粤高教中专证字 09080010584 号

校长



广东省教育厅制

2009年07月10日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李金华		证件号码	440881198904234134		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	广州市:广东华土特威石油工程设备有限公司	10	10	10
截止		2024-11-03 15:42		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-03 15:42

5.4.4、质量负责人-黄丽月

质量负责人信息表

姓名	黄丽月	证件类型	身份证	证件号码	441282198309134045
手机号码	13697490595	证件号（质量员证编号）	0441510894415002594		



证书编码：0441510894415002594

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄丽月

身份证号：441282198309134045

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄丽月 性别 女， 1983 年 09 月 13 日生， 于 2012 年 09 月至 2015 年 01 月在本校 网络教育 会计学 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）



校（院）长：邓 军

证书编号：114157201506007827

2015 年 01 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	黄丽月		证件号码	441282198309134045		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	广州市:广东华土特威石油工程设备有限公司	10	10	10
截止		2024-11-03 15:42		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-03 15:42

5.4.5、施工员-杜新州



证书编码：0441710194417027018

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杜新州

身份证号：422322198202012116

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

河北省中等职业学校

毕业证书



无省、市（设区市）教育行政部门验印章无效

证书编号（普）： 30120000682015504232

学生 杜新州 ，性别 男 ，
1982 年 02 月 01 日生，初 中 毕业，
于 1997 年 9 月至 2000 年 7 月在本
校（院） 建筑施工与管理 专业
全日制 学习，修完 三年制教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：



二 0 0 0 年 七 月

5.4.6、安全员-罗球辉

安全员信息表

姓名	罗球辉	证件类型	身份证	证件号码	440281198711032410
手机号码	15992988108	证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0041700		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0041700

姓名:罗球辉

性别:男

出生年月:1987年11月03日

企业名称:广东华士特威石油工程设备有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月17日

有效期:2024年04月24日至2027年05月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月24日



广东省中等职业学校
毕业证书



广东省教育厅制



2006053310053

学生 罗球辉 系 广东省
乐昌县人，性别男，一九八七
年十一月出生，于二〇〇三年
九月至二〇〇六年七月在本校
机电应用技术专业
全日制学习期满，成绩合格，
准予毕业。

乐昌市中等职业技术学校
校长

宣下涛印



二〇〇六年七月一日



0630335100220030028



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	罗球辉		证件号码	440281198711032410		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	广州市:广东华土特威石油工程设备有限公司	10	10	10
截止		2024-11-03 15:43		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-03 15:43

5.4.7、材料员-周冬妹



证书编码：0441711194417011931

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周冬妹

身份证号：440981199107274926

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 周冬妹 性别女，一九九一年七月二十七日生，于二〇二一年
三月至二〇二三年十二月在本校 会计

专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院

校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565202306000833

二〇二三年十二月二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周冬妹		证件号码	440981199107274926		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	广州市:广东华土特威石油工程设备有限公司	10	10	10
截止		2024-11-03 15:41		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-03 15:41

5.4.8、资料员-徐小文



证书编码：0441511494415013480

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐小文

身份证号：430528198407033825

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 03844884

学生 徐小文 性别 女
一九八四年 七月 三日 生，于二〇〇〇年
九月至 二〇〇三年 七月 在本校

物流管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

善陈
校(院)长:

校 名:



二〇〇三年七月一日

学校编号:106431199705000854



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	徐小文		证件号码	430528198407033825		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	广州市:广东华土特威石油工程设备有限公司	10	10	10
截止		2024-11-03 15:43		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-03 15:43

5.4.9、机械员-郑志明



姓名 郑志明 性别 男
Name Sex

出生日期 1983 年 11 月 08 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 高中
Educational Level

发证日期 2015 年 05 月 09 日
Date of Issue

证书编号 1517051001403907
Certificate No.

身份证号 441402198311082319
ID Card No.

职业(工种)及等级 机械设备安装工四级
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 77.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 73.0
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2015 年 05 月 09 日
Year Month Day



RSBZH RSBZH RSBZH RSBZH

