

标段编号： 2311-440343-04-01-808096001003

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 葵兴西路排水管网完善工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳大运建工有限公司

日期： 2024年10月31日



### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	证明文件：营业执照、资质证书等原件扫描件。
2	企业业绩情况	投标人近五年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)在建或已完成的自认为最具代表性同类工程施工业绩(不超过3项,超过3项只取前3项统计);证明材料:提供中标通知书或施工合同(必须包含封面和完整的协议书、合同盖章页关键页)、竣工验收报告或完工证明(若有)的证明材料原件扫描件。注:在建业绩以合同签订时间为准,竣工业绩以竣工验收时间或完工时间为准。
3	项目管理班子人员 配备情况	提供投标人拟派项目团队人员情况表,包括但不限于项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、造价工程师、施工员、预算员、质量员、安全员、劳资专管员等负责管理工作的其他人员。注:(1)提供拟派团队人员注册证书、职称证书或相关有效期内的岗位证书原件扫描件,原件备查;(2)提供班子人员前3个月连续缴纳社保证明扫描件(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)。
4	履约评价情况	投标人近五年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)自认为最具代表性同类工程履约评价(不超过3项,超过3项只取前3项统计);证明材料:提供履约评价扫描件、对应施工合同扫描件。注:按第三章附表填写。
5	其他	1、投标人可自行提供综合实力证明材料,例如:企业信誉等体现自身特点的其他情况。





# 一、企业基本情况



## 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91440300069266640P

名称 深圳大运建工有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴晗建

成立日期 2013年05月14日

住所 深圳市龙岗区龙城街道黄坑社区龙飞大道333号  
启迪协信5栋A座2412-2417



**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年06月19日





2024/6/19 17:19

登记通知书

# 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





## 变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**章程备案**

**变更前一般经营项目：** 建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

**变更后一般经营项目：** 置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

**变更前名称：** 深圳市宇源建设工程有限公司

**变更后名称：** 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244006956

企业名称: 深圳建安置业工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300069266640P

法定代表人: 吴贻建

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座  
2412-2417

有效期至: 至 2026年07月06日

资质等级: 市政公用工程施工总承包一级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年12月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdci.net/dop>





统一社会信用代码：9144030069266640P

# 安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]017232

企业名称：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人：吴贻建

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年11月28日 至 2026年11月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 二、企业业绩情况

### 企业业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间/竣工 验收时间	在建/竣工	备注
1.	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	3058.499073	竣工验收时间： 2021年03月09日	竣工	/
2.	深圳市深水宝安水务集团有限公司	2023、2024年深圳深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（宝城II标段）	935.257920	合同签订时间： 2023年05月19日	在建	/
3.	深圳市布吉供水有限公司	莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程	534.665063	竣工验收时间： 2021年12月15日	竣工	/
4.	深圳市龙岗区排水有限公司	龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（园山街道）	2237.659633	合同签订时间： 2023年10月16日	在建	/
5.	深圳市龙岗排水有限公司	龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（一标段）	1255.020558	竣工验收时间： 2024年08月31日	竣工	/





2024/6/19 17:19

登记通知书

# 登记通知书

业务流程号:22409980576

深圳大运建工有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳建安置业工程有限公司

变更后名称:深圳大运建工有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409980576>

1/1





# 变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：  
 建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：  
 置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称：	深圳市宇源建设工程有限公司
变更后名称：	深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 一、石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

### 中标通知书

防伪码：1538427520325218

# 中标通知书

编号：宝20160712005B

工程编号：4403062016022101

工程名称：石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

建设规模：0平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-06-29

中标单位：深圳市宇源建设工程有限公司

中标价：[人民币]

3058.499073万元(大写：叁仟零伍拾捌万肆仟玖佰玖拾元零柒角叁分)

中标工期：120日历天

建造师(或项目经理)：吴朝颖

资格证书号：JY00374866

本工程于 2016年06月29日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第一开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：\_\_\_\_\_。

深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心(盖章)



招标代理机构(签章)：\_\_\_\_\_



招标人(签章)：\_\_\_\_\_



2016年07月12日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制





施工合同

石岩街道政府投资建设工程项目  
合同审核专用章  
审核人: 张三  
日期: 2016年8月16日

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

工程名称: 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市宇源建设工程有限公司

年 月 日





# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市宇源建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩

工程规模及特征: 本项目位于上屋西片区,以石岩水库以北-规划外环路-爱群路-松白公路形成的围合区域,总面积约 100 公顷。本工程主要建设内容包括: 建筑单体入户排水合流立管改造、室外排水管网雨污分流改造、相关构筑物修复、管线迁改、水土保持、交通疏解等。总投资: 5043.42 万元,建安工程费: 4291.65 万元。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

雨水工程、污水工程等,详见施工图纸及工程量清单。本次招标不含电力及通信迁改部分。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径:          数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积:          平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷:          冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰,装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙:          平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯          部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯          部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数          户 <input type="checkbox"/> 庭院管:          米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	





2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

\_\_\_\_\_ /

三、合同工期

开工日期: 2016年6月1日 (以监理工程师开工令为准并顺延)

竣工日期: 2016年9月30日

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟零伍拾捌万肆仟玖佰玖拾元零柒角叁分

(小写): 30584990.73 元

其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写): 411460.29 元

项目单价: 合同中的项目单价以本工程招标控制价(预算)审定书中各项目的综合单价下浮 19.01% 为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2016年7月10日

订立地点：宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立，并送建设主管部门备案后生效。





发包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

承包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



开户全称: 深圳市宇源建设工程  
有限公司  
开户银行: 建设银行深圳金沙  
支行  
账号: 44201015300052516346

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日





竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备—1

工程名称：\_\_\_\_\_ 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2021 年 3 月 9 日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳市宝安区石岩街道办事处 \_\_\_\_\_





一、工程概况

工程名称	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	工程地点	深圳市宝安区石岩上屋西片区
工程规模	1000000 平方米	工程造价(万元)	3058.499073
结构类型	城镇排水与污水处理设施	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	440306201606501	开工日期	2018年11月16日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站、深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	SZ20160097
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资质证书号	231001-kj
设计单位	深圳市宝安区规划设计院有限公司		A244014300
施工单位	深圳市宇源建设工程有限公司 (现更名为:深圳建安置业工程有限公司)		A3104044030719-3/1
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司		E144005263-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	李进义
副组长	徐雪松
组 员	余元峰、龙立中、冷越、李永红、吴朝颖、林财国

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	李进义	余元峰、龙立中、冷越、李永红、吴朝颖、林财国
排水工程	李进义	余元峰、龙立中、冷越、李永红、吴朝颖、林财国

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定结果
道路工程	齐备	合格	符合设计及规范要求	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	齐备	合格	符合设计及规范要求	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
电气工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/







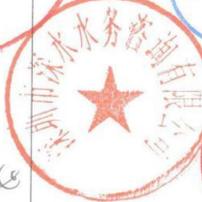
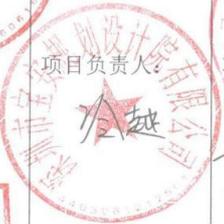
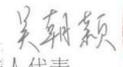
### 五、工程竣工验收结论

#### 竣工验收结论:

本工程严格按照设计施工图纸、设计变更及施工规范标准要求进行施工，各隐蔽工程及分部工程质量均验收合格，质量控制资料完整，外观质量符合要求。该项目工程按工期要求完成合同内所有工作内容，质量合格，资料真实有效且基本齐全，安全生产与文明施工均满足深圳市相关条理要求。

同意竣工验收。

验收日期: 2021年3月9日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
 	 	  	 	 
项目负责人:  法人代表: 	项目总监:  	项目负责人:  法人代表: 	项目负责人: 	项目负责人: 





## 二、2023、2024 年深圳深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（宝 城 II 标段）

### 中标通知书

# UHO 友和

### 中标通知书

深圳建安置业工程有限公司：

在我司组织的“2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（宝城 II 标段）（项目编号：UHQQT20230144）”公开招标中，根据评审委员会评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

宝城 II 标段 预估金额	935.25792 万元/两年
数量	1 项
服务期限	本次招标服务期限为合同签订生效之日起两年。中标人在完成第一年度维抢修及零星工程服务后，招标人有权依照内部制度《管网工程施工单位考评管理办法（暂行）》、《管网工程维抢修单位考评管理办法（暂行）》对中标人进行考评管理，对触犯“一票否决制度”或考评不合格的中标人，招标人有权终止其第二年度维抢修及零星工程服务资格，详尽事宜按《管网工程施工单位考评管理办法（暂行）》、《管网工程维抢修单位考评管理办法（暂行）》相关要求执行。巡查类项目按《深圳市深水宝安水务集团有限公司巡查考核评分表》进行定期跟不定期考核，中标人两次季度考核不合格者，视为中标人违约，招标人有权解除合同内关于巡查类项目内容，终止与中标人的合作。

请贵公司自中标通知书发出之日起 30 日内与深圳市深水宝安水务集团有限公司按照招标文件和投标文件内容与采购单位签订书面合同。

法定代表人或其授权委托人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：



中标单位联系人：吴逸庭（15014030663）

采购单位联系人：甘 工（0755-2781027）

招标机构联系人：杨 丽（0755-83881281）

抄送：深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人或其授权委托人

（签字或盖章）：

招标机构（盖章）：





施工合同

宝水(宝城)合字(2023)年第(78)号

2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司  
管网维抢修及零星项目 II 标段施工合同

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人: 徐维发

项目联系人:

联系方式:

通讯地址: 深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

电话: 0755-27346060 传真: 0755-27810993

电子信箱:

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

法定代表人: 吴贻建

项目联系人: 赵亮荣

联系方式: 15013726498

通讯地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A

座 2412-2417

电话: 0755-28990286 传真: 0755-28990286

电子信箱: 595851571@qq.com





## 2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司 管网维抢修及零星项目 II 标段 施工合同

在 2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（宝城 II 标段）项目中，发包人公开招标（项目编号：UHQQT20230144），承包人为本项目中标人。现发包人以合同承包形式将 2023、2024 年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目（宝城 II 标段）项目发包给承包人。为明确权利与义务，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，签订本合同，协议如下：

### 一、供水管网维抢修及零星工程工作内容

本项目由①管网维抢修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分组成，工作内容包括(但不限于)如下：

1、发包人供水辖区标段内管网维抢修类项目，包括但不限于管道、阀门、阀门井、消火栓等供水管网及附属设施爆漏维修、抢修、维护保养、管道废除及外露管刷漆等工作；

2、发包人供水辖区标段内水表类项目，包括但不限于水表组、表柱、流量计、水表等新装、更换、迁移及周期性更换；

3、发包人供水辖区标段内管网类零星项目，包括但不限于管网新建或改建、管网冲洗等。

4、除管网维抢修类项目外，符合《必须招标的工程项目规定》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令 16 号）依法必招范围的、单项造价 400 万元以上（含本数）或剔除甲供材后造价 50 万元以上（含本数）的项目，按国家相关规定另行招标发包，不属本次服务范围；

5、发包人供水辖区标段内巡查类项目，包括但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消火栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等，巡查设施量、人员数量要求、频次及费用要求详见下表：

表 1 巡查类项目设施量及人员数量要求





水司	标段片区	重点供水、原水管线及附属设施巡查			高层小区供水设施巡查		消火栓排放及配套设施巡查			巡查人员数量要求	巡查电单车数量要求
		DN1000及以上重点供水管线巡查(公里)	非发管人管理原水管线巡查(公里)	阀门揭盖检查(座)	栋数(栋)	用户数(户)	消火栓排放(个数)	DN1000以下供水管线巡查(公里)	阀门揭盖检查(座)		
宝城	标段1	28	0	314	699	50835	1727	456	5109	7	7
	标段2	5	0	45	467	33890	2138	464	4214	6	6
新安	标段1	1	5	116	404	42835	1346	260	5054	5	5
	标段2	2	0	32	332	33657	1122	306	4834	5	5
福永	标段1	13	9	187	240	20131	1855	386	3285	5	5
	标段2	4	0	31	282	20536	1310	374	2925	4	4
沙井	标段1	11	0	74	143	39228	1612	895	6019	9	9
	标段2	19	6	158	98	39062	2761	643	4053	7	7
松岗	标段1	24	10	240	180	14400	1500	410	2898	5	5
	标段2	0	0	0	120	9600	1600	295	2372	3	3
石岩	标段1	5	0	51	87	17369	1721	546	5547	7	7
备注		<p>承包人须按招标文件巡查类项目人数要求配备足额符合条件的专职巡查人员、车辆及工作手机等相关设备，并将巡查类项目人员名单书面报送至发管人，报送人员名单未经发管人书面允许不得更换或减少巡查人员。发管人有权要求承管人将委派的巡查人员进行集中办公管理。巡查类项目业务量因存在上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势导致变化，发管人有权根据业务量情况调整阶段性到岗巡查人员数量要求，各标段具体以发管人相应水司书面通知为准。</p> <p>上述人员数量要求已考虑包括但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消防栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消火栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等任务量。</p>									





表 2 巡查类项目频次要求

类型	管线及附属设施巡查			高层小区 给水设施 巡查	阀门 揭盖检查	消火栓排放
	重点管线	非发包人管 理原水管线	其他管线			
巡查频次	每天 巡查一遍	每周 巡查两遍	每周 巡查一遍	每季度 巡查一次	每季度揭盖 检查一次	每季度排放一次 每月抽排10%重点 消火栓
备注	发包人有权对以上巡查频次进行调整。					

表 3 巡查类项目费用情况

水司	标段片 区	配备人数 (人)	指导工资 (元)	规费 (元)	合计 (万元)	年度费用 (万元)	两年期费用 合计(万元)
宝城	标段 1	7	8150	1467	80.782800	72.704520	145.409040
	标段 2	6	8150	1467	69.242400	62.318160	124.636320
新安	标段 1	5	8150	1467	57.702000	51.931800	103.863600
	标段 2	5	8150	1467	57.702000	51.931800	103.863600
福永	标段 1	5	8150	1467	57.702000	51.931800	103.863600
	标段 2	4	8150	1467	46.161600	41.545440	83.090880
沙井	标段 1	9	8150	1467	103.863600	93.477240	186.954480
	标段 2	7	8150	1467	80.782800	72.704520	145.409040
松岗	标段 1	5	8150	1467	57.702000	51.931800	103.863600
	标段 2	3	8150	1467	34.621200	31.159080	62.318160
石岩	标段 1	7	8150	1467	80.782800	72.704520	145.409040
合计		63	/	/	727.045200	654.340680	1308.681360
备注		<p>①指导工资参考《深圳市 2020 年人力资源市场工资指导价》第十七页供水排水工程技术人员低位值 8150 元/人.月。指导价位的职工工资报酬：税前的工资报酬，包含基本工资、绩效工资、津补贴和加班加点工资等，不包含企业为职工缴纳的社会保险和公积金。</p> <p>②规费取费标准参考《深圳市建设工程计价费率标准 2018》，规费以人工费为计算基础，费率为 18%。</p> <p>③巡查类项目年度费用下浮率取 10%，上述巡查类项目暂定费用为两年期费用。 计算公式：标段片区费用=配备人员数量×（指导工资+规费）×月份×（1-10%）</p> <p>④巡查类项目年度费用包含配合巡查所需的通讯、交通、劳保、办公、食宿、安全措施等费用，不再计取相关费用，并综合考虑设施量年度增长系数，结算费用不因设施量统计偏差、管网改造、抄表到户、供水管理进小区、工业区、消防栓接收等情况导致设施量变化进行调整。如中标人的巡查人员数量不足或考核成绩不达标，按照合同相关约定执行。</p> <p>⑤中标人须按上述人数要求（如相应水司另行要求则以其书面通知为准）配备足额专职固定的巡查人员，不得随意更换。若中标人超额配备巡查人员，不另增加费用。</p>					





	⑥上述费用已包含但不限于原水管道、市政、城中村、居民小区、工业园区、消防栓等供水管道及其附属设施巡查，阀门井揭盖检查、消防栓排放、火灾应急配合处理、工地巡查、简易维修、配合供水设施信息普查及其他临时交办任务等事项费用。
--	---

6、承包人其他应当履行的工作以发包人工程任务清单为准。

### 二、合同期限

1. 本合同期限：合同签订生效之日起两年

2. 履约考核督查管理：承包人在完成第一年度维抢修及零星工程服务后，发包人有权依照内部制度《管网工程施工单位考评管理办法(暂行)》、《管网工程维抢修单位考评管理办法(暂行)》对承包人进行考评管理，对触犯“一票否决制度”或考评不合格的承包人，发包人有权终止其第二年度维抢修及零星工程服务资格，详尽事宜按《管网工程施工单位考评管理办法(暂行)》、《管网工程维抢修单位考评管理办法(暂行)》相关要求执行。同时，发包人将承包人的履约情况作为后续招标的重要评分项目。巡查类项目按《深圳市深水宝安水务集团有限公司巡查考核评分表》进行定期跟不定期考核，承包人两次考核不合格，视为违约，发包人有权中止或单方无条件解除合同中关于巡查类项目的合同内容，承包人需承担相应的违约责任。

3. 发包人有权因上级部门政策调整、机构职能调整、客观形势变化、公共利益需要等原因终止本协议及本协议项下的所有合同或者调整合同主体或者调整合同项目范围、合同计价标准或内容，承包人应无条件接受并不得因此提出索赔或补偿要求。

### 三、合同价款及支付

(一)、本合同价款由①管网维抢修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分组成，合计人民币(大写)玖佰叁拾伍万贰仟伍佰柒拾玖元贰角(¥9352579.20元)(暂定)，其中不含税价为人民币¥8580347.89元(暂定)，增值税为¥772231.31元(暂定)，税率为9%。其中：

(1)管网维抢修类项目(暂定金额)：

人民币(大写)伍佰柒拾叁万零玖佰玖拾捌元(¥5730998.00元)；

(2)水表类项目(暂定金额)：





人民币（大写）壹佰伍拾肆万叁仟贰佰壹拾捌元（¥1543218.00元）；

(3)管网类零星项目（暂定金额）：

人民币（大写）捌拾叁万贰仟元（¥832000.00元）；

(4)巡查类项目（暂定金额）：

人民币（大写）壹佰贰拾肆万陆仟叁佰陆拾叁元贰角（¥1246363.20元）。

不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况发包人有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由承包人承担相应的税款，合同总价不变；当国家增值税率降低时，由发包人享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

## （二）支付方式

本项目由①管网维修类项目②水表类项目③管网类零星项目④巡查类项目四部分项目组成，各项目合同价款支付方式分别如下：

### 1、管网维修类、水表类项目：

项目无预付款，采用按月支付方式据实结算。每月30日前填报上月实际完成工程量的工程款申请并报发包人或由发包人委托的工程造价咨询单位（或按深圳市、区现行的造价管理规定须送造价管理机构）审定后，支付当期完成合格工程量的100%。

### 2、管网类零星项目：

①预付款：预付款比例为工程预算价的30%。其中预付费包含施工现场安全文明施工措施费预算金额的50%，剩余50%安全文明施工措施费在累计完成合同工程量的50%时后进度款中支付。

②进度款：工程进度款按月支付，每月15日前填报上月实际完成工程量的进度款申请并报发包人审核后，支付当期实际完成合格工程量的80%。

③竣工款：竣工验收合格后，发包人支付至项目实际完成合格工程量（不含甲供材费用）的85%，承包人提供完整的竣工结算资料后支付至实际完成合格工程量的90%。

④尾款：经发包人或其委托的工程造价咨询单位（或按深圳市、区现行的造价管理规定须送造价管理机构）结算审定后，支付至结算价款的97%，保留3%的质量保修金（不计利息）。





⑤质量保修金：质保期为2年。质保期满后由承包人提出请款申请，发包人审核通过后15个工作日内支付剩余3%质量保修金。

### 3、巡查类项目：

项目无预付款，采用按季度支付方式据实结算。每季度结束后，发包人根据考核结果，按约定比例向承包人支付当期合同价款，即每季度支付（以下币种均为人民币）： $\text{年度费用} \div 4 \text{季度} \times \text{考核支付比例} \times \text{到岗人员比例系数} - \text{该季度违约金}$

$\text{到岗人员比例系数} = \text{实际到岗人员数量} \div \text{巡查人员数量要求}$ ，到岗人员比例系数最大值不得超过“1”。

年度费用不因发包人设施量增加及承包人工作量增加而调整。服务周期不满足一季度的，费用按服务周期天数比例结算。

### （三）发票约定条款

1、发包人付款前，承包人应向发包人提供正式合法、等额增值税普通发票（或增值税专用发票），否则发包人有权拒绝支付合同全部款项，且不承担任何违约责任。因承包人违约应偿付的违约金、赔偿金等费用，发包人有权从应付款项中直接予以扣除，不足部分仍须由承包人承担，发包人有权向承包人追偿。因承包人请款材料不齐全或不及时导致发包人付款延迟的，发包人不承担违约责任。

2、本工程项目为发包人分公司或其全资子公司所属工程，按照国家财经法律法规相关规定，对本工程作如下约定：

2.1 合同项下形成的资产归资产权属单位所有，合同价款由资产权属单位承担，相关发票中的付款单位名称或客户名称必须与资产权属单位公章名称一致，（其中深圳市深水宝安水务集团有限公司宝城、新安分公司所属的各项工程的相关发票的付款单位名称或客户名称为“深圳市深水宝安水务集团有限公司”，福永、沙井、松岗、石岩片区则为所属全资子公司）。

2.2 项目合同价款由发包人代资产权属单位支付给承包人，资产权属单位应向发包人支付其代付的款项，或与发包人通过内部帐务进行结算。





#### 四、工作标准和质量要求

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格。因承包人原因工程质量达不到合同约定的质量标准，应承担的违约责任：由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。

承包人在履约过程，必须按照发包人管网系统作业标准化、可视化、“两清单”相关要求执行，针对换表工程，承包人应遵循发包人《水表周期更换（检定）操作流程》、《故障水表处理流程》、《水表迁移（内资）操作流程》、《水表安装验收指引》等规程及指引实施，同时遵守发包人《全作业标准化（1.0版）》等相关安全标准化作业规定，严格落实发包人关于标准化作业及作业可视化工作的要求。

质保期：两年。

#### 五、验收和结算

##### （一）验收

1、工程完工后，承包人按国家工程竣工验收有关规定，在双方约定的时间内向发包人提供相关竣工资料及工程量签证单。

2、如工程竣工验收质量未达到国家工程验收标准或合同约定标准，承包人负责返工或返修至约定的质量标准，并承担由此产生的费用及相关的检验、验收费用，若整改后仍不合格的，该部分工程量不予计量。发包人有权就质量问题造成的损失向承包人索赔。

##### （二）工程量的确认

1、工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)及《深圳市建设工程计价规程》(2017)（如规范发生变化，按照新规范执行）。

2、原则上承包人在维修抢修单项工程完成后3个工作日内必须向发包人提交工程量签证单，并由发包人现场工程师签字确认工程量。

3、因承包人原因造成返工的，现场工程师不予计量，不计入工程量。

##### （三）结算

1、结算方式：按实结算。





2、结算文件（依据）：包括结算书、施工图及设计变更、竣工图、工程联系单、工程量签证单、工程量和设备材料清单、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或工程会议纪要（如有）等。结算文件由承包人汇总编制后提交给发包人。

3、结算价款的确定方法：采用清单计价法，按照政府建设工程造价编制规则（包括但不限于《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）、《深圳市建设工程计价规程》（2017）等计价规范（如规范发生变化，按照新规范执行）、计价方法、取费标准、定额、施工期间信息价、材料设备单价）计算出该项目的综合单价，对于施工当期《价格信息》中没有的材料、设备，参照施工当期前1-3期的《价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有可取信息价的应通过市场询价方式（各种对应的材料设备厂商不少于3家）做好价格确定工作，符合深圳市住房和建设局关于印发《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的通知（深建规〔2015〕5号文）及深圳市宝安区建设工程造价管理机构关于《宝安区政府投资项目预（结）算编制材料设备询价指导意见》网上公开的函的规定（深宝价函〔2019〕12号）的材料设备按文件执行（合同履行过程中，如政策发生变化，按照新政策执行），然后报发包人审批。最终结算价以发包人或发包人委托的工程造价咨询单位（或按深圳市、区现行的造价管理规定须送造价管理机构）结算审定为准，如遇政府审计部门对该工程结算或项目竣工决算的审（复）核报告进行评审后存在多计结算款项问题，以政府审计部门意见予以调整。

4、结算费率依据深圳市现行计价标准、计费标准中的推荐费率。

5、下浮率：①管网维修抢修类、水表类项目结算不下浮；②管网类零星项目结算下浮率为5%。④巡查类项目暂定费用计费过程中已下浮10%，结算不再另外下浮。

6、管坑开挖土方及回填土方运距按实际情况结算，但最高不超过30km。

7、承包人逾期提交的竣工结算资料以及提交的竣工结算资料不全造成的风险由承包人自行承担。

8、巡查类项目按季度进行结算，结算支付比例与考核结果关联，每季度结束后，发包人根据考核结果，按约定比例向承包人结算当期合同价款，即每季度结算费用（以下币种均为人民币）： $\text{年度费用} \div 4 \text{ 季度} \times \text{考核支付比例} \times \text{到岗人员比例系数} - \text{该季度违约金}$ 。到岗人员比例系数 =  $\text{实际到岗人员数量} \div \text{巡查人员}$





数量要求，到岗人员比例系数最大值不得超过“1”。年度费用不因发包人设施量增加及承包人工作量增加而调整。服务周期不满足一季度的，费用按服务周期天数比例结算。

发包人将定期和不定期对承包人进行考核，其中定期考核每季度开展一次，不定期考核每季度开展不少于1次。考核主要内容：巡查台账建立更新情况；外业系统巡查模块使用情况；是否严格按照工作内容完成日常巡查维护；巡查是否满足要求；人员配备情况；与发包人配合情况等，具体考核内容和标准详见《深圳市深水宝安水务集团有限公司巡查单位考核评分表》。

季度考核成绩由定期考核和不定期考核成绩按权重组成，两次季度考核结果不合格者，视为承包人违约，发包人有权解除合同内关于巡查类项目内容，终止与承包人的合作，具体考核支付比例详见下表：

序号	考核成绩	考核结果	结算支付比例
1	90分及以上	优秀	100%
2	80分及以上，90分以下	良好	80%
3	60分及以上，80分以下	合格	60%
4	60分以下	不合格	0%
备注	季度考核成绩以加权平均进行计算，定期考核、不定期考核权重为该考核次数占该季度总考核次数的比例，即：季度考核成绩=该季度定期考核得分*权重+该季度不定期考核平均分*权重。		

### 六、质量保修

#### 1. 保修期限：

分别以每单的管网维抢修类项目、水表类项目、管网类零星项目、巡查类项目工程的验收合格及发包人在验收证书签字之日起计算，按国家规定的保修条款执行，本项目保修期为2年，合同另有规定的从其规定。

#### 2. 保修内容包括：

合同价款（含补充合同价款）所包含的工程项目、设计变更、现场签证或文字约定，双方或多方会议纪要约定的全部内容。





3. 保修费用:

保修费用已包含在合同总价款中, 发包人不另行支付。

七、工程主要材料约定

本合同约定工程所使用的主要材料(包括但不限于主管材、配件、阀门、水表、室外消防栓、抢修器等)由发包人提供, 发包人不能提供的材料由承包人请示发包人后由承包人采购。材料领用与采购具体要求如下:

1、发包人供应材料设备

1.1 发包人提供材料设备的, 由发包人提供产品合格证明, 对其质量负责。发包人供材料设备由承包人自行到发包人仓库领取, 并按发包人有关规定办理领料手续。

1.2 承包人凭发包人相关部门审核的《工程材料领用审批表》、《工程材料计划表》或《工程材料计划明细表》等到发包人仓库领取工程材料。材料出库后, 由承包人妥善保管, 并每月汇总审核上月领用材料、使用材料、剩余材料, 因承包人原因发生丢失损坏, 由承包人负责赔偿。适用本合同的工程不涉及材料保管费, 在工程结算时不包括材料保管费

1.3 承包人应严格按照工程进度到发包人仓库领取工程材料。到发包人仓库领取的材料出库后, 应直接运到施工工地, 并在现场工程师监管下安装。

1.4 承包人领取材料须遵守发包人有关规定。工程竣工验收合格后, 发包人材料供应部凭发包人管网运营部或发包人委托的工程造价咨询单位(或按深圳市、区现行的造价管理规定须送造价管理机构)编制的《工程结算书》和《签证材料清单》的数量进行材料核算, 《签证材料清单》数量与发包人材料供应部登记领用材料汇总表的数量一致的, 按发包人材料供应部汇总表的金额结算。出现差异的, 多领的部分退还, 少领的部分补足, 少领取材料具体计算公式为: 少领部分金额=少领数量×信息价。

2、承包人采购材料设备

2.1、承包人负责采购材料设备时, 应按照设计和有关标准要求采购, 并提供产品合格证明, 对材料设备质量负责。承包人在材料设备到货前 24 小时通知现场工程师清点。承包人采购的所有材料及设备配件, 都应有正规厂家的产品合





格证书，并经发包人认可才能使用。

2.2、承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按现场工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

2.3、承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按现场工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

2.4、现场工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求的材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

2.5、承包人需要使用代用材料时，应经现场工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。

由于设计原因造成市场无供货的材料，其代用材料的增加费用由发包人承担；由于施工方因某种材料数量少不予采购造成的材料代用，费用由承包人承担。

2.6、由承包人采购的材料设备，发包人原则上不得指定生产厂或供应商；发包人指定的，由发包人承担指定的材料设备和其他合格的材料设备之间的市场价差（如有）。但发包人按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）及《关于进一步完善建设工程招标投标制度的若干措施》（深建规〔2020〕1号）等法规要求在招标文件中推荐不少于3个品牌供投标人报价时选择的除外。

#### 八、不可抗力

不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及以下方面的自然灾害：

- 1、烈度为 7 级以上的地震；
- 2、8 级以上持续一天的大风；
- 3、持续降雨 24 小时且降雨量为 300 MM 以上；
- 4、39 摄氏度以上并持续 2 天以上的高温天气。
- 5、其它不可抗力的原因。

双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应于不可抗力事件发





生后 10 天内向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## 九、安全、文明施工与环境保护

### 1、执证上岗

承包人所雇作业人员进行特种作业时，必须具有相应的资格证书，包括但不限于电工、电焊、吊装、挖掘、高空作业等，并按照发包人的制度规范作业，由于承包人雇用无资质人员或违反发包人管理制度作业导致的安全事故，责任由承包人承担。

### 2、安全施工与检查

2.1 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

2.2 发包人应对其指派在施工现场的现场工程师进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

2.3 承包人必须设立专职安全员，专职安全员必须当持证上岗，并按规定独立行使职权。

### 3、安全防护

3.1 承包人必须按规定为作业人员提供劳动防护用品、用具，并告知其正确的使用方法。

3.2 承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向现场工程师提出相应的安全防护措施，经现场工程师认可后实施，该防护措施费用由发包人承担。所有涉及地面开挖作业的，开挖前必须通知燃气、供电、通讯、西气东输、光纤、排水等相关地下管线权属单位到场进行管线确认；其他市政管网设施挖出后，承包人应通知其权属单位到场进行复核；需进行管线保护的应按照权属单位的意见制定管线





保护方案，经其认可后方可实施。由于承包人未在开挖前与其他管线权属单位确认，造成安全事故和损失的，由承包人自行承担。

3.3 实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 14 天以书面形式通知现场工程师，并提出相应的安全防护措施作业方案，经发包人现场工程师审核后实施，由发包人承担该安全防护措施费用。

3.4 对于下列危险作业，承包人应当编制专项施工安全实施方案，经内部审批通过并报发包人备案后实施：

- (1) 基础施工；
- (2) 地下工程（不包括深 1.5 米内的管槽开挖）或密闭空间的施工；
- (3) 整体升降脚手架的拆装；
- (4) 垂直运输机械设备和架设机具拆装；
- (5) 建筑物和构筑物拆除；
- (6) 管道试压施工；
- (7) 其他危险作业。

3.5 承包人需配备必要的安全防护设备及救援器械，包括但不限于三脚架、鼓风机、气体检测仪（一氧化碳、硫化氢等有毒气体、爆炸性气体、氧气等）、漏电保护器、防毒面具等。

3.6 受限空间作业应严格按照国家安全生产监督管理总局印发的《有限空间安全作业五条规定》执行。

3.7 承包人需按照发包人《现场作业围挡安全培训》视频培训教程的要求对施工现场进行围挡。车行道上施工时，需按照车行方向由远及近设置告示牌与防护栏，收回时由近及远，需合理设置施工告示牌、交通指示牌、安全指示牌、警示灯等，确保施工人员的人身安全及道路行驶车辆安全。

3.8 根据《中华人民共和国环境噪声污染防治法》第二十九条、第三十条规定，在城市市区范围内，建筑施工过程中使用机械设备，可能产生环境噪声污染的，施工单位必须在工程开工十五日以前向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的项目名称、施工场所和期限、可能产生的环境噪声值以及所采取的环境噪声污染防治措施的情况；在城市市区噪声敏感建筑





物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外，因特殊需要必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者其有关主管部门的证明。

非应急抢险工程，需避免夜间（第一天 22:00-第二天 06:00）施工，确需夜间施工的，需将产生噪音较大的工序在白天完成，夜间照明用发电机等设备需进行隔振降噪处理。

3.9 由于承包人安全措施不力和未按照与发包人签订的《安全生产协议书》操作造成的事故和责任，由承包人自行承担。

3.10 承包人承担的安全文明施工责任：①承包人必须遵守政府职能部门对施工场地交通、环境保护、施工噪音以及安全文明生产等管理规定，在发包人规定时限内按规定自行办结所有相关手续，费用包含在安全文明施工费中。劳动安全卫生设施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用。任何因承包人原因造成违反政府有关规定，而产生的任何形式的法律责任、经济责任，均由承包人自行承担。

②承包人应遵循政府职能部门对周边环境环保的要求，并保障发包人不承担因任何环境污染等原因引起的索赔、诉讼费和任何其它费用。如果发生上述费用，由承包人承担。承包人应充分考虑本工程承包范围内施工期间的临时排水、排污工作，合理进行施工排水、排污规划，工程施工过程中注意防止水质污染，切实做好防治措施，保护自然资源，维护生态平衡。根据工程特点采取必要的排水、排污措施，确保现场排水的畅通，同时不得因施工排水对周边环境造成侵害，由此造成的影响承包人应负相应的违约责任。承包人负责办理排水、排污手续并承担费用。

③按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案〉的通知》（深建质安〔2018〕70号）做好扬尘污染防治工作。

④按照《深圳市住房和建设局 深圳市人居环境委员会 深圳市交通运输委员会 深圳市水务局 深圳市建筑工务署关于印发深圳市工地扬尘在线监测信息系统建设实施方案的通知》（深建字〔2018〕48号）安装扬尘在线监测设备。





⑤为防治非道路移动机械用柴油机的排气污染，承包人使用的柴油机必须符合《在用非道路移动机械用柴油机排气烟度排放限值及测量方法》（SZJG 49-2015）。

⑥符合《深圳市住房和建设局关于进一步做好建设工程施工围挡改造提升工作的紧急通知》（深建质安〔2018〕30号）及《深圳市住房和建设局关于进一步规范我市轨道交通、燃气管道等地下设施周边建筑活动的紧急通知》（深建设〔2017〕25号）的规定。

⑦根据《关于加强建设工程安全文明施工标准化管理的若干规定》（深建规〔2018〕5号）、《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）有关规定的要求做好“智慧工地”的相关工作。在实施过程中如遇到“智慧工地”计费等相关政策有调整的，则按最新的规定执行。

⑧余泥渣土运输车辆应遵守《深圳市泥头车、搅拌车和非道路移动工程机械更新改造工作方案》（深建废管〔2018〕23号）、《市泥头车整治办关于做好新型泥头车更新过渡期安全生产管理工作的通知》（深泥办通〔2018〕2号）、《庆祝改革开放40周年特别防护期泥头车安全管理专项整治方案》（深泥办通〔2018〕6号），《深圳市住房和建设局关于建设工程严格落实我市泥头车更新改造工作任务的通知》（深建废管〔2018〕26号）相关规定。

⑨承包人负责提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施。本工程施工场地围挡应符合建设部、深圳市《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”以及深圳市水务（集团）有限公司发布的《工程项目现场管理标准》中的有关要求，并符合设计要求，其颜色和标语应符合《192：深圳水务集团品牌视觉形象识别手册》的统一要求。施工期间，承包人应定期对围挡进行维护。

以上工作均须严格按照《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》、《深圳经济特区建设工程施工安全条例》、《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》、《深圳市水务（集团）有限公司-工程项目现场管理标准》、《深圳市水务（集团）有限公司-192：深圳水务集团品牌视觉形象识别手册》等文件执行，以上工作内容均由承包人负责，所需的费用承包人应在投标报价中综合考虑，发包人不另行支付。由于承包人原因导致发生安全或责任事故，由承包人承担。业主和监





理工程师（如有）有权根据现场检查情况，在认为措施不到位的情况下，可以暂停支付或者扣减相应的施工安全文明施工费。

⑩安全文明施工扣除违约金约定：

1、由于本工程位于宝安区空气质量监测重点区域，承包人必须编制扬尘防治专项方案，并保证施工场地及周边的空气质量，若扬尘防治不达标造成政府部门通告或处罚的，发包人有权要求承包人支付违约金 5000 元/次，承包人必须立即整改。如因扬尘防治不达标造成的停工，全部责任由承包人承担。扬尘防治费用已包含安全文明施工措施费中，结算时，该费用不再另计。

2、对于安全部门、发包人要求整改的（包括但不限于施工围挡、基坑支护、土方开挖、模板、起重吊装、拆除、地下综合管线保护、有限空间作业、高空作业、交通疏导、扬尘、噪音、动土、动火、防疫、持证上岗等方面）安全隐患，发包人有权要求承包人按 5000 元/次向发包人支付违约金，承包人没有执行或执行不力，发包人有权要求承包人支付人民币 10000 元/次的违约金；对于同类型隐患累计三次没有执行或整改不到位的，发包人有权视情况将违约金提高到 20 万元/次。

3、凡本项目因承包人原因发生的安全事故（含工程质量事故），其责任和相关的损失由承包人全部承担。

4、承包人应自觉接受发包人的监督和指导。对发包人检查提出的安全整改通知，必须及时整改。施工中一旦发生人身事故或危及施工的不安全情况，必须立即报告发包人，未能及时报告的，发包人有权要求承包人按 10 万元/次向发包人支付违约金。

5、本项目施工过程中因承包人原因发生安全事故，发包人有权按照深圳市相关文件对承包人进行处罚。同时，每发生一次生产安全事故，发包人有权按照事故严重程度收取承包人违约金或扣除工程款项：1）死亡 1 人以上（含 1 人）的，违约金为 20 万元/人/次；2）重伤不超过 2 人的，违约金为 10 万元/人/次。重伤超过 2 人（含 2 人）的，违约金为 30 万元/人/次。每造成重大财产损失一次，发包人有权要求承包人按 10 万元/次向发包人支付违约金。如损失严重的，发包人有权视情况要求承包人支付实际损失的 30%的违约金。





因承包人原因发生安全事故导致人员死亡1人以上（含1人）的，发包人有权终止合同，且承包人一年内不得参与发包人招标项目的投标。

6、施工现场的库房、机械设备、材料、成品、半成品、模板、脚手工具、加工场地、办公室、厕所等布置，须严格按照批准的现场总平面图中位置布置，不按照规定的位置布置，不按限定的期限进行整改，发包人有权视情况以每处为单位，每处扣除1000元，并按通知限定的期限整改，每拖延一天整改，扣除1000元，扣除金额总额累加。

7、建筑垃圾和生活垃圾不按照现场总平面布置位置堆放，不按时外运或垃圾堆放场已满，不及时外运，发包人有权视情况每发现一次，扣除1000元，并按通知限定的期限每拖延一天整改，扣除1000元，扣除金额总额累加。

8、废旧材料不按照现场总平面图布置位置堆放，不按时外运或废旧材料堆放场已满，不及时外运，发包人有权视情况每发现一次，扣除1000元，并按通知限定的期限每拖延一天整改，扣除1000元，扣除金额总额累加。

9、材料必须分类堆码整齐，钢筋必须上架挂牌，砂石必须打围。不同品牌的水泥必须分开堆码，发包人有权视情况对违反要求的扣除1000元，每拖延一天整改，扣除1000元，扣除金额总额累加。

10、按照《施工现场临时用电安全技术规范 JGJ46-2005》的有关规定，现场临时用电不符合要求的，如：无工作零线端子、无保护接地端子、非三相五线制、非一机一闸一漏电、开关无盖、配电箱无箱门，无防雨措施等，发包人有权视情况以每一项或每一条为单位，扣除5000元，按通知限定的期限每拖延一天整改，每一项或每一条，扣除5000元，扣除金额总额累加。

11、每天施工完后应作到“人走场清”，未做到“人走场清”或施工现场周围及楼内的建筑垃圾不及时清运，以每处或每10平方米为单位，发包人有权视情况每发现一次，扣除5000元，并按通知限定的期限每拖延一天整改，扣除5000元，扣除金额总额累加。

12、施工现场临时施工用电方案须经审批批准后，方可施工。现场内的临时施工线路敷设，必须使用合格的电力电缆埋地敷设，架空或挂墙须按规范敷设，接入设备或配电箱的电线电缆要规整，否则按照电缆数或不规整处，发包人有权





视情况扣除 5000 元,并按通知限定的期限每拖延一天整改每根或每处,扣除 5000 元,扣除金额总额累加。

13、在施工现场穿拖鞋或凉鞋的工人,发包人有权视情况每人每次扣除 1000 元。管理人员每人每次扣除 1000 元,扣除金额总额累加。

14、施工现场不戴安全帽的,发包人有权视情况每人每次扣除 500 元,管理人员每人每次扣除 1000 元,扣除金额总额累加。

15、严禁酒后进入施工现场,一经发现发包人有权视情况每次扣除 5000 元,扣除金额总额累加。

16、工地发生打架斗殴事件的,发包人有权视情况对打架双方各扣除 3000 元的罚款,对负主要责任的(先动手的)追加罚款 5000 元。

17、安全通道不合格、无安全通道指示标志、安全通道无照明、照明设施无人及时维护者,发包人有权视情况以每一项或每一条为单位,扣除 2000 元,按通知限定的期限每拖一天整改追加扣除 2000 元,扣除金额总额累加。

18、施工现场应在规定的位置设置灭火器,未在规定的位罝上设置灭火器、灭火器数量不足、灭火器没有标注检查日期,发包人有权视情况以每一项或每一处为单位,扣除 2000 元,按通知限定期限,每拖延一天整改追加扣除 2000 元,扣除金额总额累加。

19、脚手架未按批准的方案进行搭设的,施工通道不畅通的,不按通知限定期限整改,发包人有权视情况扣除 5000 元,每拖延一天整改追加扣除 5000 元,扣除金额总额累加。

20、现场施工机械设备无防护罩,发包人有权视情况以每一台为单位,扣除 2000 元,按通知限定的期限每拖延一天整改,每一台扣除 2000 元,扣除金额总额累加。现场裸土未按要求覆盖的,每处扣除 2000 元。

21、如有出现挖破燃气管道事故并被相关部门通报,发包人有权对承包人扣除 100000 元/次,- 承包人获得不合格的履约评价。

22、以上扣除违约金缴纳方式,发包人有权从工程款直接扣除,或者要求承包人以银行转账的方式向发包人缴纳。

#### 4、疫情防控

承包人在施工期间须按照市、区政府、所在街道、社区和发包人最新的相





关疫情防控要求，严格落实各项措施。

#### 十、承包人承诺

承包人向发包人作出如下承诺：

1、承包人指定项目经理：负责工程的全面管理。

2、已竣工工程未交付发包人之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。已完工程成品保护的特别要求及费用承担：施工完成后，承包人应清理好施工现场所有杂物，须经发包人验收合格。费用由承包人承担。

3、做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树木的保护工作，保护要求及费用承担：施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。

4、保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。施工场地清洁卫生的要求：须经发包人验收合格。

5、施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全生产协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

6、施工时不得将抽排水直接排入市政排水、雨水管网，需将泥沙过滤后再排入排水、雨水管网，避免造成排水、雨水管网淤积。

7、承包人履约过程中因发包人或发包人上级单位政策要求调整承包范围，承包人服从发包人分配，拒不配合的承包人，发包人有权解除合同并不承担违约责任，且有权向主管部门投诉，进行行政处罚。

#### 8、农民工用工及工资

农民工用工及工资支付要求：承包人不得以任何发包人的责任（如未按时支付工程款）为理由延期支付雇员的工资。承包人必须严格按照国家、省、市等有关规定支付劳务工工资、不得拖欠或克扣。对发包人支付的工程款，承包人须优先用于支付工人劳动报酬，确保不发生因拖欠工人工资而导致的停工闹事等事件。并同时根据国办发【2016】1号文、深建市场（2016）34号文、深宝住建【2017】72号《宝安区住房和建设局关于建设工程施工现场全面推行劳务工实名制管理的工作的通知》，还有国家、省、市其他相关规定的要求：





8.1 明确工资支付各方主体责任。全面落实企业对招用农民工的工资支付责任，督促各类企业严格依法将工资按月足额支付给农民工本人，严禁将工资发放给不具备用工主体资格的组织和个人。承包人对所承包工程项目的农民工工资支付负总责，分包企业（包括承包施工总承包企业发包工程的专业企业，下同）对所招用农民工的工资支付负直接责任，不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

8.2 严格规范劳动用工管理。承包人须依法与招用的农民工签订劳动合同并严格履行，建立职工名册并办理劳动用工备案。且必须先签订劳动合同后进场施工，实行农民工实名制管理制度，承包人须建立劳动计酬手册，记录施工现场作业人员农民工的身份信息、劳动考勤、工资结算等信息。承包人要加强对外包企业劳动用工和工资发放的监督管理，在工程项目部配备劳资专管员，建立施工人员进出场登记制度和考勤计量、工资支付等管理台账，实时掌握施工现场用工及其工资支付情况，不得以包代管。承包人和分包企业应将经农民工本人签字确认的工资支付书面记录保存两年以上备查。

8.3 推行银行代设项目工程款中的工人工资与其他款项实行分开银行账户管理，在商业银行设立工人工资支付专用账户用于支付工资。发包人直接发包的专业工程，由承包人落实“两制”管理。

8.4 承包人对所承包工程项目的劳务工实名制工作

8.5 承包人应当配备劳资管理员，建立用工管理台账，真实、准确记录工人名册、劳动合同、工程进度、工时、劳务承包款和工人工资支付情况等信息，并保存两年以上备查。发工资制度。推动各类企业委托银行代发农民工工资。鼓励实行分包企业农民工工资委托施工总承包企业直接代发的办法。分包企业负责为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，按月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，交施工总承包企业委托银行通过其设立的农民工工资（劳务费）专用账户直接将工资划入农民工个人工资账户。

9、如承包人不具备专业施工资质（如高空作业等分部分项工程），必须委托具备相应资质的分包单位负责实施，并报发包人审批同意后方可实施。





10、如发包人《2023、2024年深圳市深水宝安水务集团有限公司管网维抢修及零星项目》的11家承包人中有具备建筑工程一级承包资质的企业，11个标段中有需要高空作业的维抢修及零星项目，优先考虑委托其负责分包实施。同时分包程序需经发包人审批同意后方可实施。

10、承包人对其专业分包单位负总承包管理责任，严格按照政府相关规范执行对危险性较大分部分项工程、特种作业（持证上岗）等专业工程的安全生产管理要求。因承包人或分包单位管理不善所导致的损失，承包人及分包单位负连带责任，约定统一由承包人先行履赔，后按责任调查认定划分承包人与分包单位的责任。

11、承包人必须严格落实配备项目管理人员（根据其投标文件中人员配置，包含基本项目管理人员与额外项目管理团队）。发包人有权对承包人的管理人员进行考勤、抽查，如发现人员配置与投标文件不符、人员无故缺勤等问题，承包人须根据发包人要求限期完成整改；逾期未改的，视为承包人违约，发包人有权对承包人扣除3000元/次违约金，情节严重的发包人有权终止合同。

12、为保障维抢修服务效率，承包人必须在履约所负责片区内为其工人、机具设备、材料安置提供不少于500平方米的固定安置场地及集中宿舍，场地租赁（购置）费用由承包人自行承担。承包人应做好场地日常管理、卫生清洁及安保工作，场地环境要求参照发包人6S标准管理，遇突发情况（如疫情防控静态管理时期）须做到人员、机械集中统一管理。发包人将不定时对场地进行安全、卫生进行检查，检查发现的隐患问题，承包人须根据发包人要求限期完成整改；逾期未改的，视为承包人违约，发包人有权对承包人扣除3000元/次违约金，情节严重的发包人有权终止合同。

13、承包人派驻现场的工作人员必须统一着装，工程车辆必须统一刷漆或张贴相关标识，要求参照发包人6S标准管理。发包人有权对承包人工作人员、车辆责令限期完成整改；逾期未改的，视为承包人违约，发包人有权对承包人扣除500元/次违约金。

14、为保障维抢修服务安全实施，承包人必须按照政府相关要求配备防撞车，车辆可自有或租赁使用。





15、承包人合同签订后 5 日内，须按招标文件巡查类项目人数要求配备足额符合条件的专职巡查人员（巡查类人员不得与其他类项目混用），并将巡查类项目人员名单书面报送至发包人，报送人员名单未经发包人书名允许不得更换人员。发包人有权要求中标人将委派的巡查人员进行集中管理。

16、根据工作职责情况，巡查类项目人员须具备一定知识水平，服务人员条件须满足以下条件：①55 周岁及以下的男性，②高中或中专及以上学历，③责任心强，具备一定的给排水相关知识；④工作职责涉及特种作业及危险作业的，服务人员必须持有相关作业资质证书，⑤人员在上岗前必须开展入职体检，相关指标合格后方可上岗，上岗后须开展定期体检。

17、服务期间，承包人应积极做好施工范围周边的宣传、维稳管理工作，因承包人未提前预防、及时处理所造成信访、投诉、举报等负面影响，视为承包人违约，发包人有权对承包人扣除 2 万元/次 违约金，情节严重的发包人有权终止合同。

18、所有违约金，发包人有权在工程进度款或结算时中直接扣除，或者要求承包人以银行转账的方式向发包人缴纳。

19、服务期间，承包人积极配合发包人考评管理工作，发包人有权根据评价结果择优分配承包人业务承接比例，若承包人不认真履行承包商义务，不积极配合开展工作，被发包人履约评价不合格的，视为承包人违约，发包人有权终止其维抢修及零星工程服务资格并解除合同。

## 十一、违约责任

### 1、发包人违约

- (1) 无正当理由，解除本合同；
- (2) 不按合同约定时间和条件办理结算。

上述违约行为的责任承担约定：

- (1) 无正当理由，解除本合同：发包人应赔偿承包人的损失，赔偿比例不超过本合同价的 20%。





(2) 不按合同约定时间和条件办理结算：如有客观原因的，承包人应理解，并不得因此向发包人提出赔偿要求。

## 2、承包人违约

(1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的违约责任：按国家相关规定执行。

(2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的违约责任：发包人发现承包人采购并使用不符合设计、规范及相关合同约定的材料或设备时，有权要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用。承包人必须修复、拆除或重新采购符合设计、规范及相关合同约定的材料或设备，承担由此而发生的费用。由此延误的工期不予顺延。若承包人拒不履行合同义务，发包人有权单方面解除合同，同时发包人将提请建设行政主管部门对其作不良行为记录且将拒绝承包人 5 年内参加发包人其它工程的投标。

(3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的违约责任：承包人应无条件返工或返修至约定的质量标准，并承担由此产生的费用及相关的检验、验收费用。同时，承包人还应向发包人支付相当于本工程造价 5% 的违约金，发包人有权就因此造成的损失向承包人索赔。发包人对承包人的合同履行评价的最终评定为“不合格”。发包人将提请建设行政主管部门对其作不良行为记录且将拒绝承包人 5 年内参加发包人其它工程的投标。

(4) 承包人未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的违约责任：发包人发出整改通知，承包人限期整改并承担发生的费用、工期延误及由此产生的所有责任。

(5) 承包人未能按投标承诺（维抢修项目为半小时人员到达现场开展维抢修工作）、施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的违约责任：

①因承包人原因，关键节点（维抢修项目关键节点为半小时内施工人员到场开展维抢修时间/维抢修作业完成及时率/水表类及管网类零星项目关键节点由施工进度计划确定）延误，发包人有权要求承包人赔偿延期违约金人民币 1000 元/次；

②因承包人的原因造成水表类及管网类零星项目单项工程延误，发包人有权要求承包人赔偿延期违约金人民币 1000 元/天；





上述违约金累计计算，违约金上限为签约合同价的 5%，发包人可在支付进度款或结算时直接扣除违约金。若因承包人原因严重延误节点工期和合同工期（指延误 30 日历天以上且无有效改进措施），发包人对承包人的合同履行评价评定为“不合格”，发包人将提请建设行政主管部门对其作不良行为记录且将拒绝承包人 5 年内参加发包人其它工程的投标。同时发包人有权单方面解除合同，工期延误期间全部责任和费用、由此造成的一切损失均由承包人承担。

(6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的违约责任：发包人委托第三方修复，扣除承包人相应金额的修复费用。

(7) 承包人明确表示或其行为表明不履行合同主要义务的违约责任：承包人应承担发生的费用、工期延误及由此产生的所有责任，发包人有权单方面解除合同并追究承包人责任。

(8) 其他：

① 未经发包人批准，承包人全面停工，每停工 1 日历天发包人有权要求承包人支付违约金 1000 元/天，期间全部责任和费用由承包人承担。

② 承包人未按照《关于进一步加强建筑劳务分包工作的通知》（深建管[2007]45 号）、《关于在市政府投资工程中推行建筑劳务分包制度的通知》（深建字[2006]124 号）、《关于进一步落实在政府投资工程中实行建筑劳务分包制度的通知》（深建字[2007]11 号）文件执行、《深圳市建筑劳务分包管理暂行规定》（深建规[2008]7 号）（但不限于上述文件）中有关规定实行劳务分包并办理劳务分包合同备案的，发包人有权要求承包人支付 2 万元违约金，发包人将对其做出不合格的履约评价，同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。

③ 承包人未按深圳市相关规定，施工操作人员持证上岗制度的，发包人有权要求承包人支付违约金 1000 元/人次。承包人不予整改的，发包人将对其做出不合格的履约评价，同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。

④ 承包人擅自取消图纸或清单中的任何项目，工程师发出指令后，承包人仍拒不施工的，视为严重违约，发包人有权要求承包人支付 2 万元违约金，发包人将对其做出不合格的履约评价，同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。





⑤承包人未能按照已批准的施工组织设计和工程进度计划安排相应的人员、材料、机械，或安排的人员、材料、机械不能满足施工进度计划的要求，工程师发出要求增加调整人员、材料、机械的指令后，承包人拒绝或拖延的，工程师有权拒绝签发期中支付证书，造成工期延误的按合同有关条款执行，发包人将对其做出不合格的履约评价，同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。

⑥对于由发包人另行发包，并与承包人同步施工的工程，承包人应配合工作。因本工程承包人原因，导致专业承包人未在发包人规定的时间开工或专业工程竣工时间延误，每拖延 1 天发包人有权要求承包人支付违约金 1000 元/天。

⑦巡查类项目承包人应配备足够的巡查人员，如未按规定或投标承诺配备足够的巡查人员，每缺少一名巡查人员发包人有权按比例核减巡查类项目费用，并要求承包人支付违约金 10000 元/人·次。

⑧巡查类项目须按发包人要求频次及标准进行巡查，如发现未按规定执行或弄虚作假，发包人有权要求承包人支付违约金 1000 元/次。承包人不予整改的，发包人将有权对其做出不合格的履约评价，同时发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。

⑨所有违约金和罚款，发包人有权在工程进度款或结算时中直接扣除，或者要求承包人以银行转账的方式向发包人缴纳。

### 3、承包人主要材料设备违约

(1) 承包人未按投标文件承诺时间、型号或发包人要求投入的施工机械、设备及车辆，或对缺失设备不能提供具体位置和联系方式，以便验证真实性的，则有权扣除每台 3 万元/次的违约金，经发包人限期整改后仍不符合要求的，发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的项目。

(2) 在接到关于修复或运走、替换不合格材料、设备的规定发出的通知或指令后的 14 天内不遵守该通知或指令，除有权每天扣除 1000 至 10000 元的违约金外，发包人有权可请他人将不合格材料、设备移出现场，其费用由承包人负担。

(3) 承包人在项目实施过程中使用不合格材料设备、或技术质量不达标、或安装施工不符合规范要求的，一经查实，有权扣除 1 万-5 万元/次的违约金，并责令限期改正；逾期未改正或整改不合格的，除有权追加扣除承包人 1 万元以





内的违约金外，发包人可委托他人将不合格材料、设备移出现场，一切相关费用由承包人承担，同时，情节严重的，发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的项目。

(4) 未按要求配备使用防撞车的，将有权扣除承包人违约金，每处（或每次）5000 元。

#### 4、工程质量违约

(1) 若管网维修抢修类项目、水表类项目、管网类零星项目、巡查类项目的工作质量未达到规定标准的，发包人有权对承包人扣除 5000 元/次的违约金。

(2) 在合同实施期间，承包人如果在各种测量、试验、检测记录中作假或诱导技术咨询服务单位现场工程师作假，或在工程量计量过程中虚报多报，一经查实，发包人有权对承包人扣除 5000 至 50000 元/次的违约金。

(3) 承包人须根据发包人以及相关主管部门最新颁布的有关规定进行作业，若存在偷工减料、以次充好、工艺粗糙或其他不满足质量要求行为的，发包人有权对承包人扣除 5000-50000 元/次的违约金，且承包人须按要求整改。

(4) 发包人可签发维修抢修类项目、水表类项目、管网类零星项目、巡查类项目工程检查指令单，承包人须签字接收并按要求完成指令任务内容，若未按要求执行或逾期未完成，发包人有权对承包人扣除 3000-30000 元/次的违约金。

(5) 若出现承包人工作不到位、保养维护不及时、工作推诿、发包人交代工作任务后未及时处理等其他不按合同要求履行义务的情况，发包人有权对承包人扣除 3000-30000 元/次的违约金。

(6) 对于在工程中导致的损害或事故，由承包人承担相应的法律和民事责任，并按以下规定执行：

①在接到发包人或工程师的实施指令后 24 小时内未实施作业的，发包人有权对承包人扣除 1000 至 5000 元/次的违约金，当月超过三次的，发包人有权终止承包人在本合同项下的全部承包。

②承包人未按发包人通知要求按时完成并提交工程资料的，发包人有权对承包人扣除 2000 元/次的违约金；

③承包人未按发包人下发的正式任务时限要求完成工作任务的，且未及时提供合理说明的，发包人有权对承包人扣除 10000 元/次的违约金；





④当遇到台风、暴雨等(以当日开始作业时天气情况为准)不适宜作业天气时,经工程师认可,实施期限可相应顺延,但承包人应做好应急保护措施。

(7)在质量缺陷保修期内,承包人若不履行合同规定的保修义务,发包人有权对承包人视情节轻重扣除 5000—50000 元违约金,发包人并有权委托第三方保修,承包人承担相关费用。

#### 5、媒体舆情监督的违约行为

由于承包人原因,引起社会有效投诉或媒体曝光,发包人将有权追究承包人的违约责任,并按照本合同相关条款进行处罚。

#### 6、其它违约行为

(1) 承包人不得将项目违法分包或转包给任何单位和个人,否则发包人有权要求承包人支付已完成分包或转工程价款(经技术咨询服务单位现场工程师认定)的 20%作为违约金,同时,发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的项目。

(2) 承包人未按要求成立 24 小时应急抢修或服从发包人安排的,发包人有权对承包人扣除每次不少于 1 万元的违约金,发包人有权委托第三方维修并由承包人承担相关费用。同时,发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的项目。

(3) 承包人不视发包人事先的书面警告,一贯或公然忽视履行其合同规定的义务,视情节轻重,发包人有权对承包人扣除 5 万元以内的违约金,发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的养护项目。

(4) 承包人未按照发包人要求充分调动人员、设备等资源的,导致工程进度缓慢,超过任务书时限的,发包人视超时情况,有权处不小于 5000 元/次的违约金,可多次处罚。

(5) 未按合同要求准时进场或中途退场的,有权扣除 1 万元-5 万元的违约金,情节严重的,发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的养护项目或不予续签后续年度合同。

(6) 未在合同规定的期限内提交结算资料的;承包人未在规定时间内提交结算资料(或补充结算资料)的,每延迟一天发包人有权对承包人扣除本年度合同总价的千分之一作为违约金(上限为合同总价的百分之五),且发包人有权直





接按其核实的金额办理结算。

(7) 承包人工程项目申报金额或工程数量不准确，与实际发生金额、工程数量差额超 3%，由发包人根据实际情况决定，有权扣除 3000 元/项的违约金；

**7、有下列情况之一的，发包人有权不予续签合同：**

(1) 因多次弄虚作假、行贿受贿被相关部门调查等诚信问题，被发标人或交通主管部门通报明确不予续签合同的；

(2) 根据发标人以及相关主管部门发布的相关规定不予续签的；

(3) 依据相关法律法规、规章有关规定不予续签的。

**8、除上述情况外，发包人有权解除合同（中止）的其他情形：**

(1) 恶意拖欠农民工工资，引起群体性上访，并造成较大社会影响的；

(2) 将合同权利及义务全部或部分转让他人，或以其它任何形式将项目承包人权利及义务变相转让第三人；

(3) 采取任何形式以项目工程名义对外进行融资，或以项目的土地、设施等进行任何形式的抵押、质押和其他形式的担保；

(4) 与设计、监理、材料供应等单位串通采取不正当手段提高工程造价谋取非法利益；

(5) 非因发标人原因或不可抗力原因导致工程竣工整体延期并造成发标人损失的情况；

(6) 未履行全部或部分施工义务，而无正当理由的；

(7) 承包人因管理疏漏、过失或故意，导致项目投资超出政府主管部门批复的项目总概算之内（含发标人委托内容应支付的款项）；

(8) 承包人因工程管理疏漏、过失或故意，导致工程发生重大安全事故或重大质量问题的；

(9) 明确表示或者以其行为表明不履行主要义务的，包括但不限于按合同约定组建项目部，安排符合合同约定条件的工程技术人员、管理人员等；按计划安排进行工程施工等工作；





(10) 项目施工已经完成的工程质量不合格且拒绝修复和整改;

(11) 存在其它不服从发包人管理、不符合合同约定或违反法律规定及深圳市地方法规、政策规定的情形, 经发包人催告后在合理期限内仍未改正的。

(12) 法律法规规定的其他解除合同(中止)的情形。

#### 9、违约条款执行或冲突处理

(1) 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或补充协议就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定(发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

(2) 其他未尽违约处理按发包人以及相关主管部门最新颁布的管理办法、管理制度以及其他制度或办法执行。承包人不得对此提出异议。

(3) 如任何一方违约, 守约方为维护权益向违约方追偿的一切费用(包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、担保费、交通费、差旅费、鉴定费等等)均由违约方承担。

## 十二、争议解决

### 1、争议解决方式

发包人承包人在履行合同时发生争议, 可以和解或者要求主管部门调解。当事不愿和解、调解或者和解、调解不成的, 采取下列方式解决: 向深圳市宝安区人民法院起诉。

### 2、程质量争议

工程质量应当达到合同约定的质量标准, 质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。双方对工程质量有争议, 由双方共同指定的工程质量检测机构鉴定, 如双方在合理时间内无法共同指定的, 由发包人指定具有资质的工程质量检测机构鉴定。鉴定所需费用及因此造成的损失, 由责任方承担。双方均





有责任，由双方根据其责任分别承担。

### 十三、合同转让和分包

1. 本合同不得转让、转包和违法分包。

2. 如法律法规允许，且本合同项目确有需要，承包人应向发包人书面申请，提出分包事项，经发包人同意后，将所有分包合同（含劳务合同）和分包单位的人员信息报发包人和深圳市交通公用设施管理处备案。

3. 分包合同管理要求：

(1) 完善分包派单机制。承包人应在实施前，以任务单的形式对分包企业下达工程任务，任务单中应包括主材供应形式、开工和完工时间、项目单价、工程量、工程金额和工作要求等内容。总包与分包结算时应以任务单为依据。

(2) 加快对分包企业的进度款支付。发包人有权督促承包人完善支付机制，简化支付流程。在分包合同中明确支付时需准备的资料清单。当承包人收到符合分包合同要求的支付资料时，原则在一周内完成支付。

(3) 加强农民工工资支付保障。承包人应严格执行《保障农民工工资支付条例》和《工程建设领域农民工工资保证金规定》。对于独立巡查人员，应建立农民工工资专用账户并执行代发工资制度；对于养护作业人员，应制作实名制花名册，备案书面工资支付台帐等。

(4) 承包人不得低于成本价分包。发包人定期抽查工程分包下浮率。当下浮率超过 20% 时，承包人应向发包人和技术咨询单位书面解释和说明，并提供分包企业签字盖章的书面承诺。

(5) 公开主材价格。承包人提供主材的价格应公开透明，并在分包合同中列清。如当前未列清，则应与分包企业签订补充协议。主材价格和补充协议应报交通设施处和发包人备案通过。

(6) 规范履约保证金的收取。承包人应与每个分包企业在单个分包合同中约定所有分包工作内容。如增加了分包工作内容，可签订补充协议。原则上承包人不收取分包合同履行保证金。如需收取的，各分包合同履行保证金不得超过分包合同价的 5%，鼓励保函保险的工程担保方式。

(7) 强化分包层面的独立巡查管理。承包人应强化独立巡查管理意识，确





保巡查与养护工作完全独立。禁止同一家分包企业人员承担同一个独立巡查标段内的巡查与养护工作。

4. 承包人应按照发包人的要求完善养护分包制度，若因承包人管理不善导致拖欠农民工工资等有效投诉或媒体负面报道发生的，由此产生的赔偿、诉讼费用及其他开支，均由承包人承担，承包人还须对责任人员进行处罚，并向发包人支付每次1万-5万元的违约金。

5. 分包管理违约条款：

(1) 承包人未按要求下达任务单的，以每单每次有权扣除3000元的违约金；下达的任务单内容不完整的，以每单每次有权扣除1000元的违约金。

(2) 承包人未在规定的时间内向分包单位支付相应进度款的，发包人有权对承包人扣除每次该进度款的3%的违约金。

(3) 承包人未严格《保障农民工工资支付条例》和《工程建设领域农民工工资保证金规定》等相关规定的，除按有关规定处罚外，发包人有权自行向相关人员支付工资，相关工资从承包人已完成的养护费用中扣除。并有权扣除养护合同总金额的1%的违约金。

(4) 承包人分包合同的履约保证金超出5%时，发包人应责令承包人退还超过5%的部分，并有权扣除与超出部分等额的违约金。

(5) 承包人工程分包下浮率超过20%，且无法提供解释说明和分包企业签字盖章的承诺的，发包人有权对该小修工程不予支付。

(6) 承包人未及时公开主材价格的，发包人有权不予备案。

(7) 承包人应严格按分包合同管理的要求履行管理职责，违反上述分包合同管理要求的，发包人将对承包人出具限期整改通知。两次限期整改后仍不符合要求的，发包人有权解除承包人在本合同项下部分或全部的养护项目。

(8) 未按要求备案所有分包合同（含劳务合同）和分包单位的人员信息的，将有权扣除承包人违约金，每处（或每次）5000元。

#### 十四、合同组成及优先解释顺序

1. 协议书及补充协议；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及附件；





4. 投标文件及附件;
5. 经确认的工程报价单或预算书;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 合同附件;
8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件);
13. 上级主管部门的相关政策、规章。

#### 十五、合同的生效与中止

1. 本合同于双方法定代表人或负责人签字及盖章后成立。
2. 有关法律、法规规定备案作为生效要件的,合同在按要求备案后生效;有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的,合同自成立时生效。本合同至办完工程验收交接、竣工结算(决算)及保修期满后,合同终止。
3. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容,承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分,并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作,如有违反,则按照相关规定和约定承担违约责任。
4. 本协议所提到的涉及发包人承包人权利义务的文件、文书等,除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外,均应当作为本合同附件附后,或由发包人交付承包人,并经承包人签收。
5. 除本协议项下的补充协议等在具体条文中明确表示该条文是对本协议某一具体条款的针对性修改或突破外,本协议项下的具体合同与本协议不一致的,以本协议的约定为准。





## 十六、合同附件

承包人应与发包人签署《安全生产协议书》、《深圳市生产经营单位主要负责人安全生产主体责任承诺书》、《廉洁协议》，后续按照国家相关规定签订《工人工资账户监管协议》。

## 十七、合同其他约定

1、发包人解除协议的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失，由承包人负责赔偿。

### 2、关于税金和保险

承包人应根据中华人民共和国税法的规定交纳税金，并自行投保本项目范围所涉及的一切保险，所发生的费用视为已包含在相关项目的综合单价中，发包人不另行计量支付。所涉及保险包括但不限于：公众责任险(与发包人联名投保)、财产一切险(与发包人联名投保)雇主责任险、机械损坏险、承包人装备保险、承包人雇员人身意外伤害险、车辆强制险。承包人与保险公司签订的有关保险合同文件必须在第一次计量支付前报发包人备案。如果由于承包人未投保而导致或发生与此有关的安全事故和社会责任的赔付(人身伤亡、罚款、索赔、损失补偿、诉讼费用及其他一切赔付)均应由承包人负责，承包人并应向发包人承担未履行投保义务的违约责任。

3、一切与施工有关的前置行政审批手续均由承包人负责办理，相关费用视为已经包含在合同总价款中，发包人不再另行支付。

4、合同中所列发包人和承包人的地址即为各方的送达地址，如接收方拒绝签收的，以邮件发出之日起第三日视为送达。如若地址有更改，须自变更之日起3日内以书面形式通知另一方。否则，按本合同所列地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。





### 十八、合同份数

本协议一式陆份，发包人执叁份，承包人执叁份，具备同等法律效力。本合同未尽事宜，根据具体情况和有关规定，可另行协商，议定附则条款，经双方签字盖章后作为本合同之补充条款，共同遵守。

(以下为签字页，无正文)



(本页为签字页，无正文)

发包人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人：深圳建安置业工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

地址：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

开户银行：建设银行创业支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐号：4420 1587 7000 5900 6899

帐号：44250100010000001524

联系人：

联系人：赵亮荣

电话：0755-27346060

电话：15013726498

签订时间：2023.5.19

签订时间：

合同订立地点：深圳宝安





### 三、莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2020-440307-48-03-017200001001

标段名称: 莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程

建设单位: 深圳市布吉供水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司

中标价: 534.665063万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 王柳



本工程于 2021-01-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王柳



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-20



查验码: 6830588363434267

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





施工合同

深布供合字2021年第66号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 莲花山庄 1-5 村主管网、芙蓉苑、半岛苑管

网改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道

发 包 人: 深圳市布吉供水有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区布吉街道

核准(备案)证编号 \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程位于深圳市龙岗区布吉街道;莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程,项目总投资:667.59万元,其中建安安装费584.51万元,建设标准按国家和地方现行规范和龙岗区相关规定执行,具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

资金来源:财政投入 \_\_\_\_\_%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于路面破复、沟槽土方、管道安装、管件安装、阀门、水表、拆除及其它工程等,具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	2752 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米





<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期





计划开工日期：2021年02月20日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2021年06月19日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）伍佰叁拾肆万陆仟陆佰伍拾元陆角叁分（¥5346650.63元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万叁仟伍佰叁拾元玖角柒分（¥773530.97元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；





- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年11月1日;

订立地点: 深圳市布吉供水有限公司

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。





发包人：  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：91440300069266640P

地址：龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

邮政编码：518100

法定代表人：吴贻建

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：建行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001524



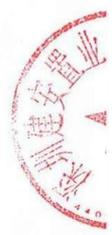


竣工验收报告

716-001

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称:	莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程
验收日期:	2021年12月15日
建设单位(盖章):	深圳市水务供水有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





一、工程概况

工程名称	莲花山庄1-5村主管网、芙蓉苑、半岛苑管网改造工程	工程地点	莲花山庄、芙蓉苑、半岛苑
工程规模	管径DN100~DN300球墨铸铁管总长5593m, 管径DN30~50HDPE钢丝网骨架(聚乙烯)复合管 总长300米	工程造价(万元)	534.665063万元
结构类型		工程用途	供水管网改造
施工许可证号		开工日期	2021年04月06日
监督单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监督登记号	
建设单位	深圳市布吉供水有限公司		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	中天设计集团有限公司、 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		
施工单位	深圳建安置业工程有限公司		D144126062
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

工  
1  
2

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

1  
2  
3  
4  
5





三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	良好	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设单位组织,设计、监理、施工等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合设计图纸要求;竣工资料齐全,验收小组一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期: 2024年11月15日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目总监: </p>	<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人: </p>

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 四、龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2308-440307-04-05-814127001001

标段名称: 龙岗排水2023-2024年排水设施维抢修工程（园山街道）

建设单位: 深圳市龙岗排水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建安置业工程有限公司

中标价: 2237.659633万元

中标工期: 365日历天

项目经理(总监): 赵伟良



本工程于 2023-08-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-09-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-09-11

查验码: 4138891944449419 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





施工合同

907

SFD-2015-04

工程编号: LP-PSSS-WQX-23-03

合同编号: LP-PSSS-WQX-23-03

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (园山街道)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(园山街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目合同价为 2237.659633 万元,工程内容包括但不限于园山街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程内容包括但不限于园山街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米





<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：□庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期





计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日(实际日期以实际开工日期为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数    天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写：贰仟贰佰叁拾柒万陆仟伍佰玖拾陆元叁角叁分）（¥22376596.33 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）  （¥  元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  （¥  元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  （¥  元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）  （¥  元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问





题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年10月16日;

订立地点:深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。





发包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：

承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：





## 五、龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（一标段）

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2203-440307-04-05-592503002001  
 标段名称：龙岗排水2022年排水设施隐患整治工程（一标段）  
 建设单位：深圳市龙岗排水有限公司  
 招标方式：公开招标  
 中标单位：深圳建安置业工程有限公司  
 中标价：1255.020558万元(下浮率为9.58%)  
 中标工期：工期：365日历天  
 项目经理(总监)：张瑞光



本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-07-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



查验码：4101508212214440

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





施工合同

SFD-2015-04

工程编号: LP-YHZZ-SG-2022-1

合同编号: LP-YHZZ-SG-2022-1

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程 (一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司



2015 年版





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程(一标段)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为 2022 年度排水设施隐患整治工程,工作范围为龙城、龙岗街道范围内排水设施隐患修复,对范围内排水设施三、四级隐患进行工程整治。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

负责龙城、龙岗街道 2022 年度排水设施隐患整治工程(开挖修复)

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长:米宽:米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长:米宽:米高:米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)





<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑		（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2023年1月30日；

合同工期总日历天数 365天。

定额工期总日历天数 7天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。





#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写：壹仟贰佰伍拾伍万零贰佰零伍元伍角捌分）（¥12550205.58元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组





成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人执2份。



发包人: 深圳市龙岗排水有限公司(公章)



承包人: 深圳建安置业工程有限公司(公章)





法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

Handwritten signature in black ink.

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

组织机构代码: 91440300069266640P

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 33:

迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-28990286

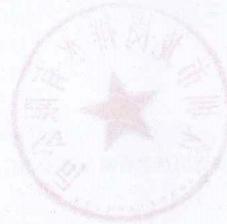
传真: 0755-28990286

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪

支行

账号: 44250100010000001524





深圳市小型水务工程竣工验收  
鉴定书

工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（一标）

验收日期：2024 年 8 月 31 日





验收主持单位：

深圳市龙岗排水有限公司

项目法人：

深圳市龙岗排水有限公司

设计单位：

福州城建设计研究院有限公司

监理单位：

深圳市昊源建设监理有限公司

施工单位：

深圳大运建工有限公司

质量监督机构（如有时）：

运行管理单位：

验收时间：2024年8月31日

验收地点：龙城分公司





### 一、工程概况

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（一标）项目位于龙城、龙岗街道街道辖区内，主要施工内容为三、四隐患点开挖修复整治。

### 二、验收范围

龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（一标）施工合同和设计图纸约定的全部内容。

### 三、工程建设完成情况及完成的主要工程量

- 1、龙岗街道完成开挖施工隐患点 62 个，累计安装管道长度 2207m,
- 2、龙城街道完成开挖施工隐患点 75 个，累计安装管道长度 2601m,

### 四、工程质量评定

各分部工程经施工单位自评合格，监理单位复核，所有分部工程施工质量合格，工程技术资料基本齐全，满足验收要求。





#### 五、工程结算

工程结算已报建设单位委托的造价咨询公司审核编制。

#### 六、验收遗留问题及处理意见

无

#### 七、意见和建议

无

#### 八、验收结论

施工单位依据施工合同及设计图纸完成了全部工程量，建设单位组织各参建单位竣工验收。

根据《《深圳市小型水务工程验收暂行办法》》及有关规定和要求，龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（一标）质量等级评定为合格，验收组同意本工程通过合同工程完工验收，工程质量合格。





**九、保留意见 (应有本人签字)**

无



**十、竣工验收工作组成员签字表 (附表)**





龙岗排水 2022 年排水设施隐患整治工程（一标）工程

竣工验收工作组成员签字表

姓名	单位(全称)	职称/职务	签字
组长 郭成	深圳市长龙排水有限公司		郭成
成员 孙劲松	深圳市长龙排水有限公司		孙劲松
成员			
成员			
成员 刘春	深圳市泉源建设监理有限公司	总监	刘春
成员			
成员			
成员 凌峰	深圳城建设计研究院有限公司	项峻尧	凌峰
成员 张培光	深圳大运建工有限公司		张培光
成员			
成员			
成员			





### 三、项目管理班子人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	庄晓涛	/	建造师证	一级	粤 144202120220 5845	市政
技术负责人	朱泽森	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 150010109841 0号	路桥、航运
生产经理	杨铭	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 060200110014 1号	建筑
市政工程 工程师	杨小飞	工程师	职称证	中级	20210003XAC0 01038276	市政
市政工程 工程师	赵伟良	工程师	职称证	中级	00699320	市政
园林工程 工程师	李建胜	高级工程师	职称证	高级	00106796	园林绿化
园林工程 工程师	吴远林	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 091001044351 2号	园林绿化
建筑工程 工程师	汪力	高级工程师	职称证	高级	240300118694 6	建筑施工
建筑工程 工程师	吴貽武	中级工程 师	职称证	中级	201700301198 4	建筑
土建工程 工程师	邢灿	中级工程 师	职称证	中级	21707914	土木工程
造价工程 师	周明	/	造价师证	一级	建 [造]11214400 008999	土木建筑工程
预算员	李朝	/	造价师证	一级	建 [造]20440021 865	土木建筑工程
给排水 工程师	吴茂周	工程师	职称证	中级	201700300804 1	给排水



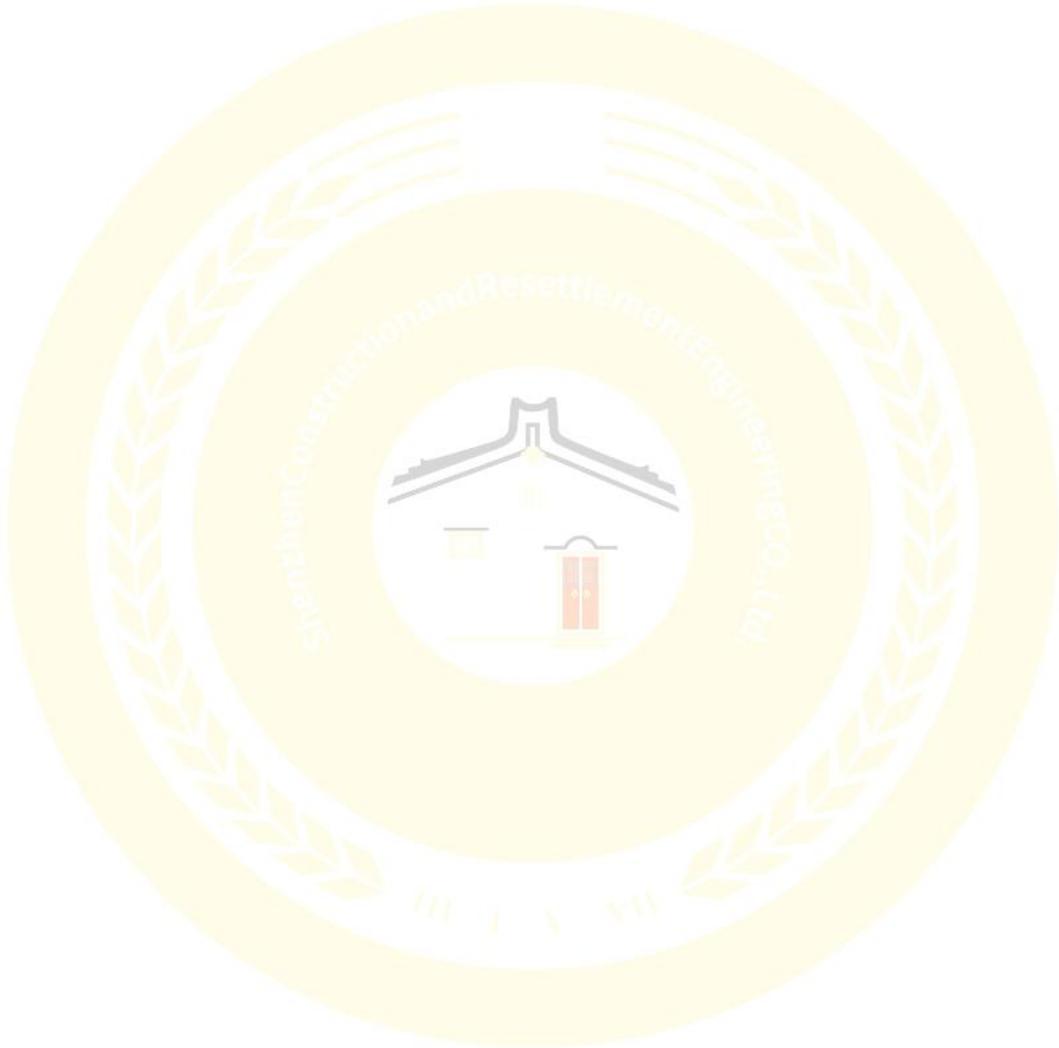


给排水工程师	吴貽雄	工程师	职称证	中级	N09301690	给排水
给排水工程师	马锐	工程师	职称证	中级	C02038050900 066	给排水
安全工程师	龚美竹	工程师	资格证	中级	0181697	安全
安全工程师	郑小平	工程师	资格证	中级	31180179774	安全
安全负责人	林海鑫	工程师	安全生产考核合格证	C证	粤建安 C3(2020)0002 559	综合
质量负责人	董力华	工程师	质量员证	/	091587920230 0903478	市政
安全员	游文真	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安 C3(2023)0030 338	综合
安全员	魏鸿章	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安 C3(2023)0030 304	综合
施工员	吴貽斌	/	上岗证	/	044171049441 7009461	市政
施工员	阳幸仪	/	上岗证	/	044171019441 7027921	土建
施工员	黄宏波	/	上岗证	/	044171049441 7010645	市政
资料员	李叙玲	/	上岗证	/	210105000028 4173	建筑
资料员	吴晓敏	/	上岗证	/	210105000026 0582	建筑
质量员	武知海	/	上岗证	/	210103030028 4120	电气
质量员	吴泽欣	/	上岗证	/	062231070005 3000263	装饰装修
材料员	吴怡珊	/	上岗证	/	044171119441 7012424	建筑
材料员	林彩云	/	上岗证	/	044171119441 7012381	建筑
机械员	吴秋和	/	上岗证	/	044171129441 7007872	建筑
劳资专管员	罗子威	/	上岗证	/	091587920240 7093643	市政
测量员	吴衍双	/	上岗证	/	JX0202172360 3	建筑





测量员	陈奕涛	/	上岗证	/	20220808913	建筑
-----	-----	---	-----	---	-------------	----





# 项目经理—庄晓涛



使用有效期: 2024年10月31日  
2025年04月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 庄晓涛

性别: 男

出生日期: 1994年05月13日

注册编号: 粤1442021202205845

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-27至2025-07-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 庄晓涛  
签名日期: 2024.10.31

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年10月27日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0105538

姓 名: 庄晓涛  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1994年05月13日  
企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司  
职 务: 项目负责人(项目经理)  
初次领证日期: 2021年07月29日  
有 效 期: 2024年07月09日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2024年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





# 广东省中等职业学校 毕业证书



● 广东省教育厅制 ●



2015041420142

41  
学生 庄晓涛 系 广东 省  
汕头 县 市 人, 性别 男, 一九九四  
年 五 月 出生, 于 二〇一二年  
九 月 至 二〇一五年 七月 在本校  
建筑工程施工 专业  
全日制 学习期满, 成绩合格,  
准予毕业。

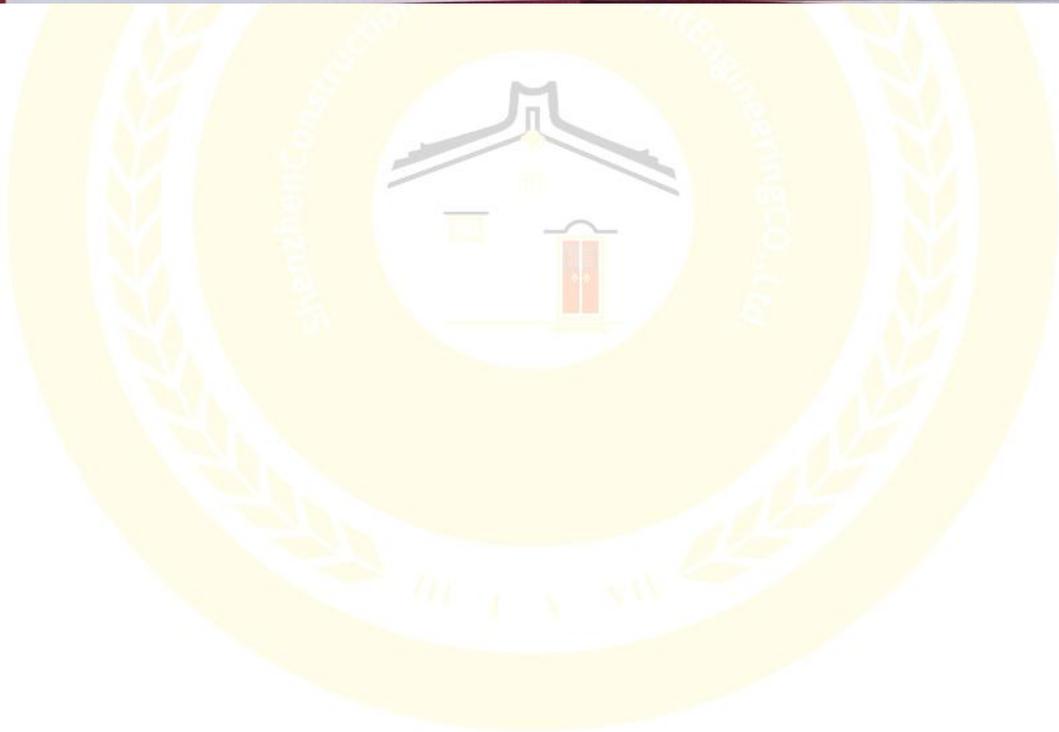
汕头市曙光职业技术学校

校长 鎮武

二〇一五年 六月 十五日



0430214204010020120079







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 庄晓涛 社保电脑号: 650527051 身份证号码: 44051319940513291X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

Table with columns for year/month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and personal contribution.

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33915e49f1dba0ay )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳大运建工有限公司





# 技术负责人—朱泽森

朱泽森 于二〇一五年十二月，经广东省路桥、航运工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备路桥高级工程师资格。特发此证。

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一五年五月八日

粤高取证字第 1500101098410 号





成人高等教育

## 毕业证书



学生 **朱泽森** 性别男，一九八〇年 九 月 十六 日生，于二〇〇六年  
 一 月至二〇〇九年 一 月在本校 土 木 工 程

专业 函授 **练习, 修学** 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名: **广东工业大学** 校(院)长: 

批准文号: (85)教高三字003号  
 证书编号: 118455200905100713 二〇〇九年 一 月 十五 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

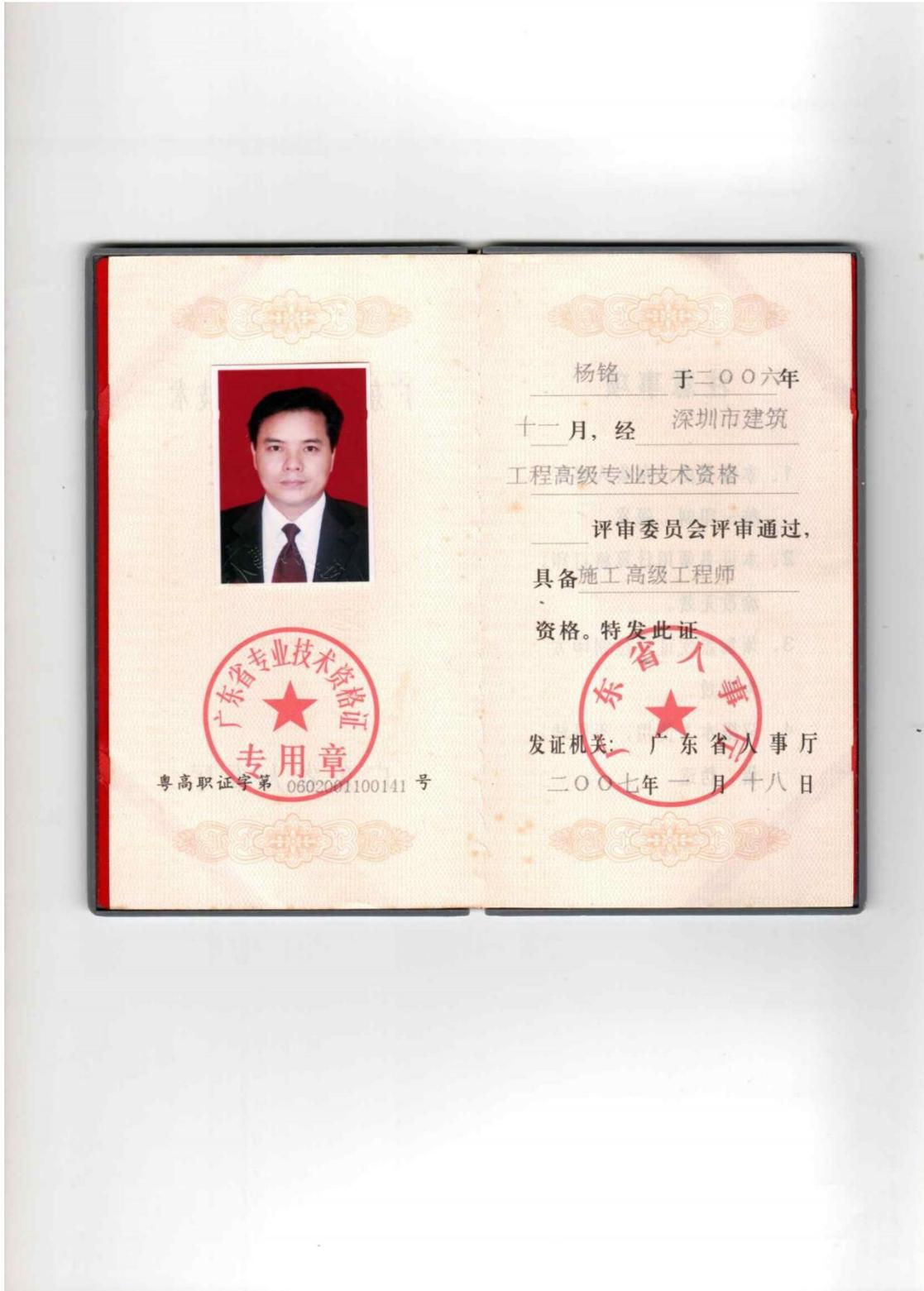








## 生产经理—杨铭



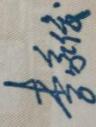


**天津大学**  
Tianjin University

**硕士学位证书**



杨铭，男，1972年02月13日生。经审查，符合天津大学管理科学与工程学科硕士学位授予规定。根据《中华人民共和国学位条例》，授予管理科学硕士学位。

校长 

证书编号：1005632016001800      2016年6月24日



**天津大学**  
Tianjin University

**硕士研究生  
毕业证书**



研究生 杨铭      性别 男  
出生日期 一九七二年二月十三日  
于二零一三年九月至二零一五年十二月在本校  
管理与经济学部 管理科学与工程  
专业学习，学习形式为 普通全日制，修完硕士  
研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文  
答辩通过，准予毕业。

校长 

天津大学（公章）  


印刷号：000654      (天津大学制)      编号：100561201602209155

二零一六年一月十三日



姓名 杨 铭  
性别 男 民族 汉  
出生 1972 年 2 月 13 日  
住址 广东省深圳市福田区越众  
小区竹林花园7-601  
公民身份号码 512924197202139515



中华人民共和国  
居民 身 份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2004.12.07-2024.12.07







# 市政工程师—杨小飞

## 陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20210003XAC001038276



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



签发机关: (盖章)  
2021年3月30日

姓名: 杨小飞

身份证号: 612325198310122018

级别: 中级

资格名称: 工程师

专业名称: 市政工程

批准文号: 市人社办函〔2021〕3号

授予时间: 2020-12-18

申报单位: 陕西东葵建设工程有限公司

## 成人高等教育 毕业证书



学生 杨小飞 , 性别男 , 一九八三年十月十二日生, 于二〇〇八年一月至二〇一一年一月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完 三 年制专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

豆岳森

校(院)名:



证书编号: 101075201105011282

二〇一一年一月十日







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小飞      社保电脑号：809194869      身份证号码：612325198310122018      页码：1  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			13195.96	7419.76				2406.27	670.64			636.72				334.02	225.6



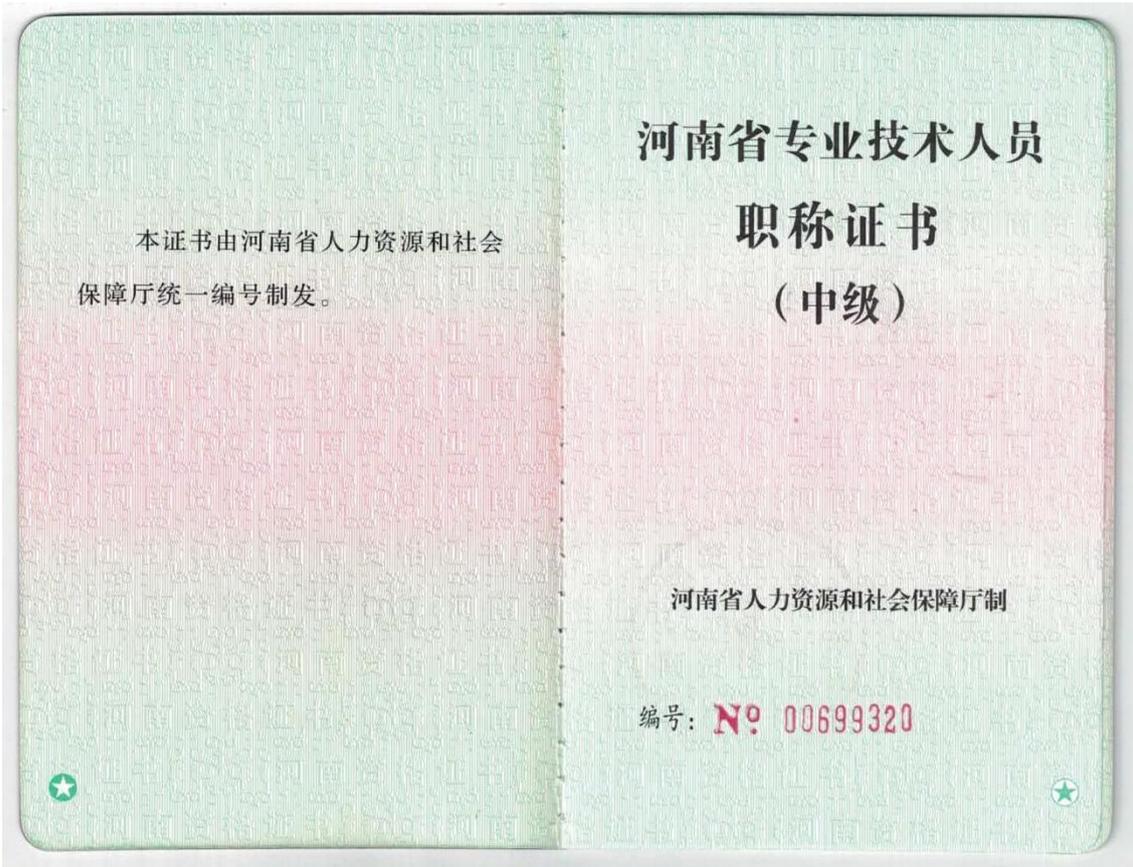
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49f1d31963）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：609642      单位名称：深圳大运建工有限公司





# 市政工程师—赵伟良





普通高等学校

# 毕业证书



学生 赵伟良 性别 男，一九八九年 三 月 七 日生，于二〇〇八  
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程管综  
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：天津理工大学

校（院）长：马建林

证书编号：100601201205003874

二〇一二年 六 月 十八 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

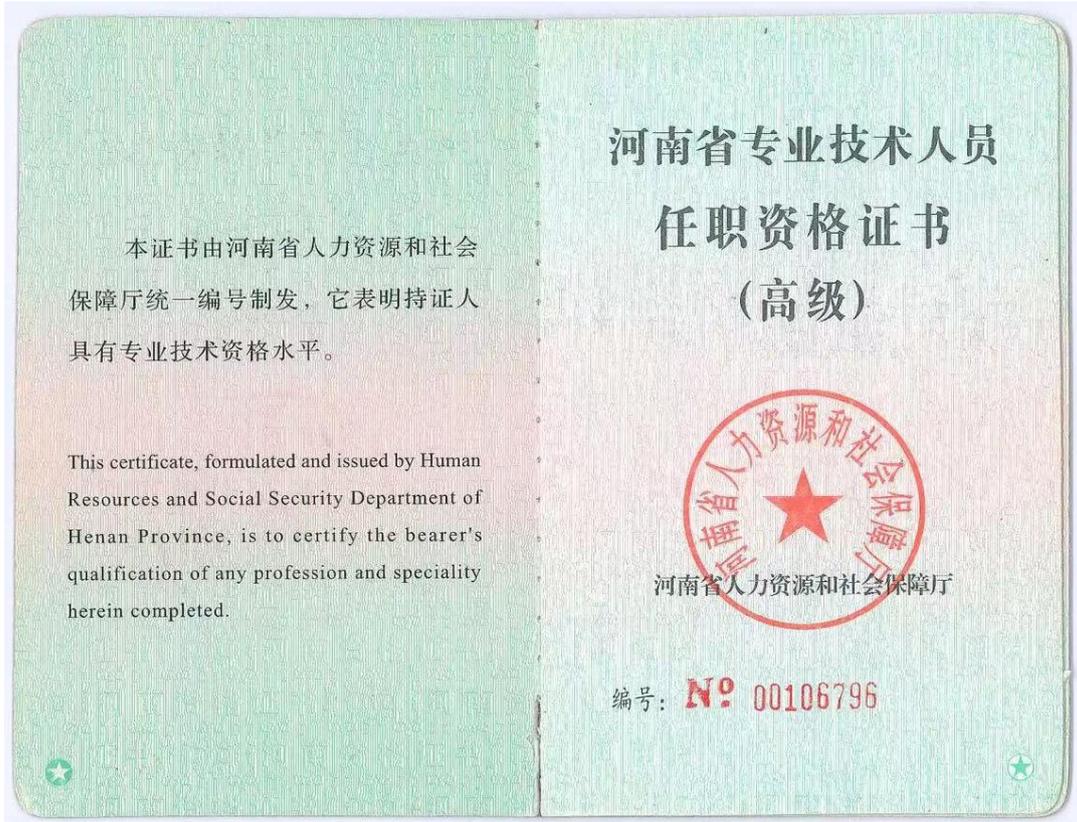








# 园林工程师—李建胜





普通高等学校

# 毕业证书



学生李建胜 性别男,一九七一年二月十九日生,于二〇〇七年九月  
至二〇〇九年七月在本校 园林 专业网络教育  
专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西南大学



校 长: 王小佳

证书编号: 106357200905018792

二〇〇九年七月二十日

No: 0029854

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>









# 园林工程师—吴远林







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴远林

社保电脑号：632209740

身份证号码：440524197501016353

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915e49f1c72891 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





## 建筑工程师—汪力

# 广东省职称证书

姓名：汪力  
身份证号：410702197508292016



职称名称：高级工程师  
专业：建筑施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年6月1日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001186946  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





# 浙江大学 远程教育 毕业证书



证书编号: 103357201205010970

学生 汪力 , 性别 男 ,  
一九七五年八月十九日生, 于二〇一〇  
年三月至二〇一二年七月在本校  
土木工程(工程管理) 专业  
网络教育 专科起点本 科学习, 修完  
教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

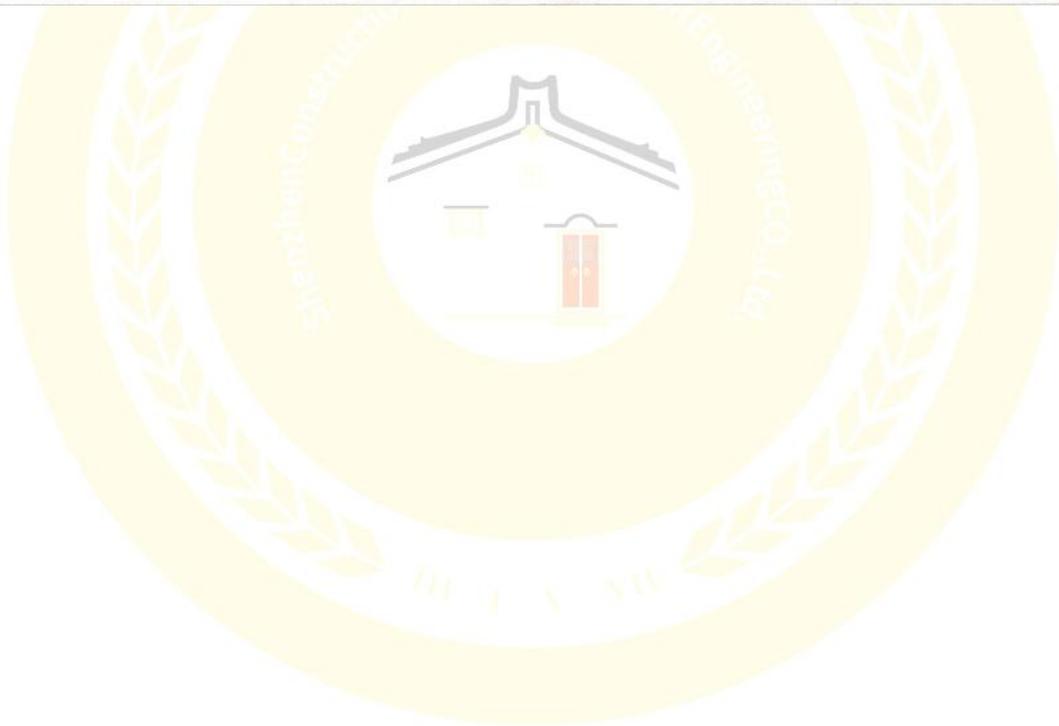
校名:

校长:



二〇一二年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>









## 建筑工程师—吴贻武

# 广东省职称证书

姓名：吴贻武  
身份证号：440582197810026313



职称名称：工程师  
专    业：建筑施工  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年11月28日  
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011984  
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





成人高等教育

# 毕业证书



学生 吴贻武 性别 男，一九七八年 十月 二 日生，于二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201305201631

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贻武

社保电脑号：633848022

身份证号码：440582197810026313

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	51.86	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			35512.5	23174.8				5357.68	1352.4			1578.81					1126.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49f1c46bf2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：609642  
单位名称：深圳大运建工有限公司





# 土建工程师—邢灿





普通高等学校

# 毕业证书



学生 邢灿 性别 男 ，一九八七年 一月 二十一日生，于 二零零六  
年 九 月至二零零九年 七 月在本校 **建筑工程技术**  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：安阳工学院



校(院)长: 孙陶生

证书编号: 113301200906001063

二零零九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢旭

社保电脑号：626126374

身份证号码：410108198701210078

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	11	609642	3600.0	468.0	288.0	2	9309	55.86	18.62	1	3600	16.2	3600	5.94	2200	12.32	6.6
2019	12	609642	3600.0	468.0	288.0	2	9309	55.86	18.62	1	3600	16.2	3600	5.94	2200	12.32	6.6
2020	01	609642	3600.0	468.0	288.0	2	9309	55.86	18.62	1	3600	16.2	3600	5.94	2200	12.32	6.6
2020	02	609642	3600.0	0.0	288.0	2	9309	23.27	18.62	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	609642	3600.0	0.0	288.0	2	9309	23.27	18.62	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	609642	3600.0	0.0	288.0	2	9309	23.27	18.62	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	609642	3600.0	0.0	288.0	2	9309	23.27	18.62	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	609642	3600.0	0.0	288.0	2	9309	23.27	18.62	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	609642	3600.0	0.0	288.0	1	6388	332.18	127.76	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	609642	3600.0	0.0	288.0	1	6388	332.18	127.76	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	609642	3600.0	0.0	288.0	1	6388	332.18	127.76	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	609642	3600.0	0.0	288.0	1	6388	332.18	127.76	1	3600	16.2	3600	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	609642	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	609642	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	12.32	6.6
2021	02	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	03	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	04	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢旭

社保电脑号：626126374

身份证号码：410108198701210078

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	609642	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	04	609642	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	05	609642	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	06	609642	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	07	609642	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	08	609642	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	09	609642	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
合计			47090.1	30893.6				21276.39	7527.97			1899.29			1716.00	860.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49f1cefd17 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
609642	深圳大运建工有限公司





# 造价工程师—周明





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：周明

证件号码：430421198210142876

性别：男

出生年月：1982年10月

专业：土木工程

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201004543000013921





普通高等学校

# 毕业证书



学生 周明 性别 男，一九八二年十月十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 土木工程 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：中南大学

校（院）长：

张尧学

证书编号：105337201306003875

二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>









# 预算员—李朝



姓名: 李朝  
 性别: 男  
 职称: 工程师  
 出生年月: 1971年12月17日  
 聘用单位: 深圳市宇源建设工程有限公司

证书编号: 建[造]20440021865  
 初始注册日期: 2020年02月04日

注册机关盖章:   
 发证日期: 2020年2月4日

### 注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日

### 注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更 原聘用单位:	现聘用单位: <u>李朝</u> 
原省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	现省级(部门)注册初审机关 公章 2020年 月 日
第二次变更 原聘用单位:	现聘用单位:
原省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日	现省级(部门)注册初审机关 公章 年 月 日





# 毕业证书



第 93021125 号

学生 **李朝** 性别男一九七一年十二月生。系河南人，于一九八九年九月起至一九九三年七月止在本院动力工程学院制冷设备及低温技术专业(四年制本科)修业期满，学完教学计划规定的全部课程，经考试成绩及格，准予毕业。



上海机械学院 院长

一九九三年七月



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 **李朝**，男，一九七一年十二月生。自一九八九年九月至一九九三年七月在上海机械学院动力工程学院制冷设备与低温技术专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

上海机械学院  
学位评定委员会主席

一九九三年七月 日

证书编号： 930145









### 给排水工程师—吴茂周

# 广东省职称证书

姓名：吴茂周  
身份证号：440582197806216317



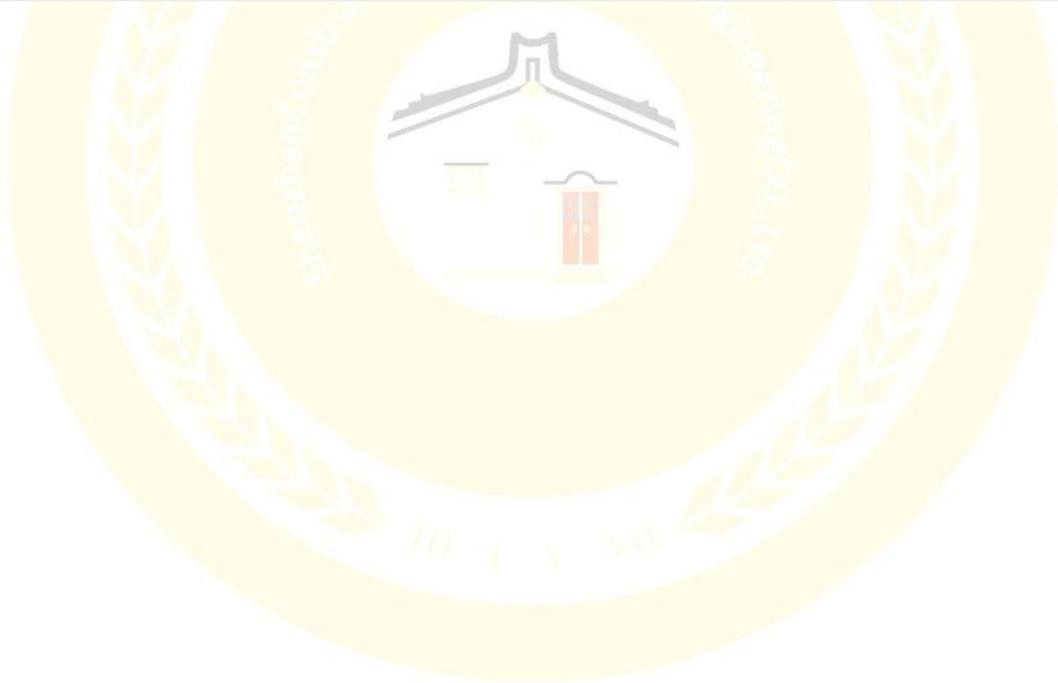
职称名称：工程师  
专业：建筑给排水施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2019年12月20日  
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008041  
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjstc>









### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴茂周

社保电脑号：603918224

身份证号码：440582197806216317

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	466.68	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	12.41	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	609642	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			44943.93	27239.28				37159.85	13162.72			1911.27		2102.87			1130.69



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb1ecb99e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：609642  
单位名称：深圳大运建工有限公司





## 给排水工程师—吴贻雄

	出生年月: 1977年1月
	专业名称: 给排水
	资格名称: 工程师
姓名: 吴贻雄	批准时间: 2009年8月5日
性别: 男	批准单位: 潜江市人事局
证书编号: N09301690	批准文号: 潜人职[2009] 37号
发证日期: 2009年8月17日	评审组织: 潜江市工程技术中级评委会





# 西南科技大学 毕业证书



学生吴贻雄，性别男，1977年01月07日生，  
于2017年09月至2020年01月在本校网络教育  
建筑工程技术专业2.5年制专科学历  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二〇年一月十日

证书编号: 106197202006118900





姓名 吴貽雄

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 1 月 7 日

住址 广东省深圳市龙岗区清林  
路442号天健现代城花园  
2栋A单元1803房

公民身份号码 440524197701076334



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

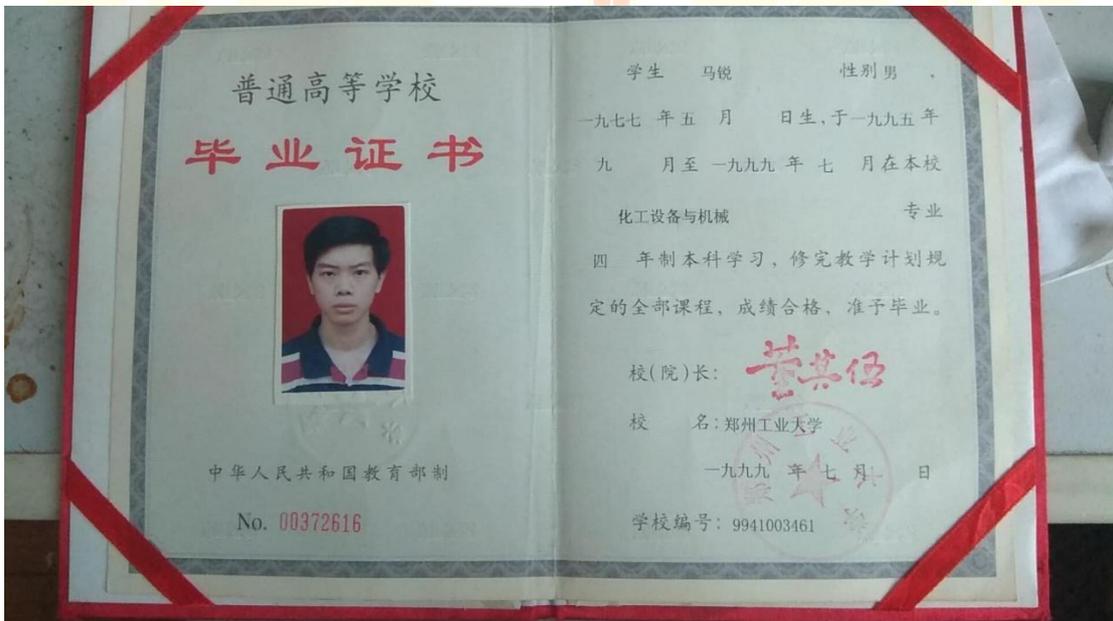
有效期限 2022.08.22-2042.08.22







# 给排水工程师—马锐



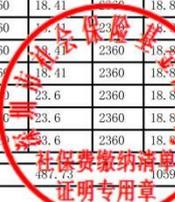




### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马锐      社保电脑号: 649068165      身份证号码: 410203197705101513      页码: 2  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司      单位编号: 609642      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			22531.56	14965.36			4128.26	1079.28			1061.18			487.43	059.10	543.2	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eb08497c5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 609642      单位名称: 深圳大运建工有限公司



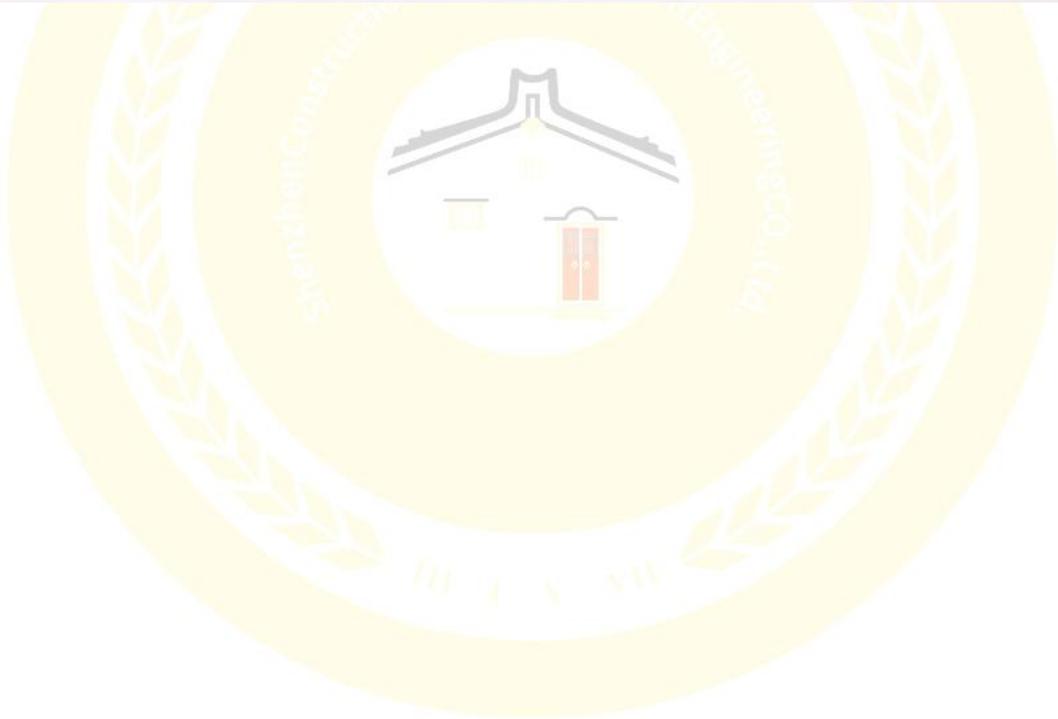


# 安全工程师—龚美竹

	姓名	龚美竹
	性别	女
	执业资格证书编号	0181697
	发证日期	2014年01月08日
持证人签名	_____	
执业证号	13140146782	

<b>注册记录</b>		<b>注册记录</b>	
注册类别: 煤矿安全	聘用单位: 开滦(集团)有限责任公司林南仓矿业分公司	C0102 龚美竹 210421198101173242	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2017年01月07日		聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司	有效期至: 2021年9月17日至2026年9月17日
<b>龚美竹 13140146782</b> 注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 深圳市宇源建设工程有限公司 有效期至: 2021年07月17日			











# 安全工程师—郑小平

878



本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 2014033440332014440113000256



姓名 郑小平

性别 男

证件号码 420620196612171016

级别 中管

执业证号 31180102774

发证日期 2018年7月8日



130-0878

### 注册记录

<p><b>B0331</b> 郑小平 420620196612171016</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 上海市建设工程管理咨询有限公司</p> <p>有效期至: 2021年7月17日</p>	<p><b>B0117</b> 郑小平 420620196612171016</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司</p> <p>有效期: 2020年5月25日至 2021年7月17日</p>
<p><b>B0331</b> 郑小平 420620196612171016</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市大众工程管理有限公司</p> <p>变更日期: 2019年08月27日</p>	<p><b>C0136</b> 郑小平 420620196612171016</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳建安置业工程有限公司</p> <p>有效期: 2021年12月13日至2026年12月13日</p>



**中央广播电视大学**

## 毕业证书

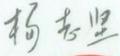


(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201306972639



学生 郑小平 , 性别 男 ,  
生于 一九六六年 十二月 十七日 , 于  
二〇一三年 一月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年 一月 三十一日



X001184129 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑小平

社保电脑号：615821660

身份证号码：420620196612171016

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	04	609642	5500.0	0.0	440.0	1	5585	167.55	111.7	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	609642	5500.0	0.0	440.0	1	5585	167.55	111.7	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	609642	5500.0	0.0	440.0	1	5585	167.55	111.7	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	609642	5500.0	0.0	440.0	1	6388	332.18	127.76	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	609642	5500.0	0.0	440.0	1	6388	332.18	127.76	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	609642	5500.0	0.0	440.0	1	6388	332.18	127.76	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	609642	5500.0	0.0	440.0	1	6388	332.18	127.76	1	5500	24.75	5500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	609642	8500.0	0.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	609642	8500.0	0.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	12.32	6.6
2021	02	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	03	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	04	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	05	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	442.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	14.03	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	38.25	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	22.44	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	527.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0
2024	02	609642	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	33.15	8500	68.0	17.0







# 安全负责人—林海鑫

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002559

姓 名: 林海鑫  
 性 别: 男  
 出 生 年 月: 1993年04月13日  
 企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司  
 职 务: 专职安全生产管理人员  
 初次领证日期: 2020年01月14日  
 有 效 期: 2022年11月04日 至 2026年01月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





使用有效期: 2024年10月24日  
- 2025年04月22日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林海鑫

性 别: 男

出生日期: 1993年04月13日

注册编号: 粤1442021202204778

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 林海鑫

签名日期: 2024.10.24

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年5月23日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0005395

姓 名: 林海鑫  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1993年04月13日  
企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司  
职 务: 项目负责人(项目经理)  
初次领证日期: 2021年06月07日  
有 效 期: 2024年03月12日 至 2027年06月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2024年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





B273




姓名: 林海鑫

性别: 男

身份证号: 440582199304136658

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

证书编号: B08203010100005731



成人高等教育

## 毕业证书

学生 林海鑫 性别 男, 一九九三年 四 月 十三 日生, 于二〇一三年 三 月至二〇一六年 三 月在本校 工程造价 专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 刘国生

批准文号: 粤教规函【2010】107号  
证书编号: 141365201606000297



二〇一六年 一 月 十五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 林海鑫 社保电脑号: 633802143 身份证号码: 440582199304136658 页码: 1  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	05	609642	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			15043.96	8475.76			3207.08	1093.69			696.12					265.2	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eb070f459 )核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





## 质量负责人—董力华

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 董力华  
 身份证号: 430722198201271361  
 名 称: 质量员  
 等 级: --  
 证书编号: 0915879202300903478



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年09月07日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)





使用有效期: 2024年10月31日  
- 2025年04月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 董力华

性别: 女

出生日期: 1982年01月27日

注册编号: 粤1442022202301709

聘用企业: 深圳大运建工有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 董力华

签名日期: 2024.10.31

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2023年5月18日





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0004377

姓 名: 董力华  
性 别: 女  
出 生 年 月: 1982年01月27日  
企 业 名 称: 深圳大运建工有限公司  
职 务: 项目负责人(项目经理)  
初次领证日期: 2021年05月12日  
有 效 期: 2024年03月07日 至 2027年05月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
发证日期: 2024年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 董力华  
性别 女  
身份证号 430722198201271361  
级别 中级  
专业 市政公用工程  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223080100002589



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 董力华 性别 女，一九八二年一月二十日生，于二〇一四年九月  
 至二〇一七年一月在本校 土建大类（土木工程）专业 专 科学习（网络教育），  
 修完教学计划规定的全部课程 总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校

名：四川天学



校 长：

成和才

证书编号：106107201706002185

二〇一七年 一月 八日







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董力华 社保电脑号：103128902 身份证号码：430722198201271361 页码：1  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司 单位编号：609642 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	05	609642	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			15043.96	8475.76			3207.08	1093.69			696.12					265.2	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb053a93a ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





# 安全员—游文真

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0030338

姓名:游文真

性别:男

出生年月:1976年01月11日

企业名称:深圳大运建工有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年08月25日

有效期:2023年08月25日至2026年08月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





普通高等学校

# 毕业证书



学生 游文真 性别 男 ， 1976 年 01 月 11 日生，于 2011 年 03 月至 2013 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(北京)

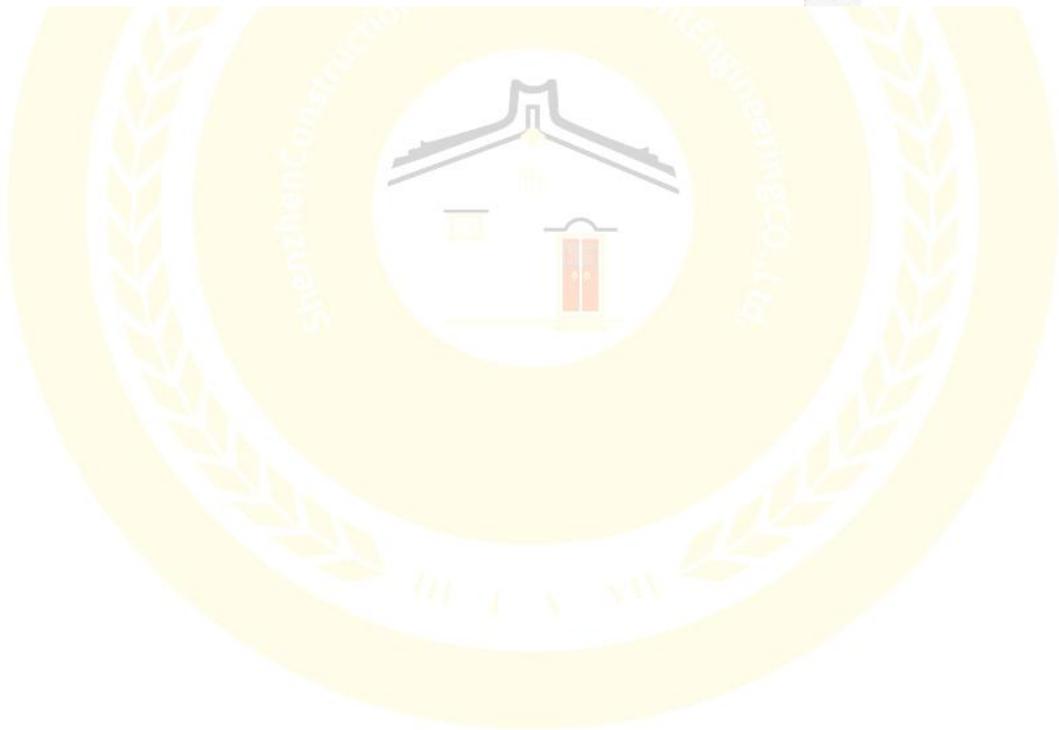
证书编号：114157201306007953



校(院)长：邓 萃

2013 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 游文真      社保电脑号: 631634645      身份证号码: 44052419760116319      页码: 1  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司      单位编号: 609642      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			11588.76	6501.36				12457.77	4284.6			585.06			315.09	516.84	191.16



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e49f1d47e06 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 609642      单位名称 深圳大运建工有限公司





# 安全员—魏鸿章

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0030304

姓名:魏鸿章  
性别:男  
出生年月:1995年03月10日  
企业名称:深圳大运建工有限公司  
职务:专职安全生产管理人员  
初次领证日期:2023年08月25日  
有效期:2023年08月25日至2026年08月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





成人高等教育

# 毕业证书



学生 魏鸿章 性别 男，一九九五年 三月 十日生，于二〇一四年

一月至二〇一六年七月在本校

建筑工程管理

专业 业余 学习，修完 专

科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201606200867

校(院)长：



二〇一六年七月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏鸿章      社保电脑号: 639962801      身份证号码: 440582199503106398      页码: 1  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司      单位编号: 609642      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7293.56	4046.96			1441.42	448.08			442.28		236.00	302.08		99.12	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915e3eb0b6e94i ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 609642      单位名称: 深圳大运建工有限公司





# 施工员—吴贻斌

证书编码: 0441710494417009461

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴贻斌

身份证号: 440582199207126378

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>









# 施工员—阳幸仪

证书编码: 0441710194417027921

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 阳幸仪

身份证号: 430524198903193689

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>









### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳幸仪

社保电脑号：637942551

身份证号码：430524198903193689

页码：2

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	609642	2750.0	385.0	220.0	1	5585	290.42	111.7	1	2750	12.38	2750	4.54	2200	12.32	6.6
2020	01	609642	2750.0	385.0	220.0	1	5585	290.42	111.7	1	2750	12.38	2750	4.54	2200	12.32	6.6
2020	02	609642	2750.0	0.0	220.0	1	5585	167.55	111.7	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	609642	2750.0	0.0	220.0	1	5585	167.55	111.7	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	609642	2750.0	0.0	220.0	1	5585	167.55	111.7	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	609642	2750.0	0.0	220.0	1	5585	167.55	111.7	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	609642	2750.0	0.0	220.0	1	5585	167.55	111.7	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	609642	2750.0	0.0	220.0	1	6388	332.18	127.76	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	609642	2750.0	0.0	220.0	1	6388	332.18	127.76	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	609642	2750.0	0.0	220.0	1	6388	332.18	127.76	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	609642	2750.0	0.0	220.0	1	6388	332.18	127.76	1	2750	12.38	2750	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	609642	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	609642	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	12.32	6.6
2021	02	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	03	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	04	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	05	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	4000	20.0	4000	10.56	2360	16.52	7.08





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳幸仪

社保电脑号：637942551

身份证号码：430524198903193689

页码：3

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	15.6	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	15.6	4000	32.0	8.0
2024	02	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	15.6	4000	32.0	8.0
2024	03	609642	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	609642	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			42512.2	26215.2			25284.01	9179.49			1684.75		1081.88		1674.0		851.77



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49f1d12039 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：609642  
单位名称：深圳大运建工有限公司





# 施工员—黄宏波

证书编码: 0441710494417010645

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄宏波

身份证号: 440582197801206312

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





**毕业证书**



学生 **黄宏波** 性别 **男**，一九七八年一月二十日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 **建筑工程技术** 专业网络教育 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西北工业大学** 校（院）长：**汪劲松**

证书编号：106997202006110981 二〇二〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄宏波 社保电脑号: 612955038 身份证号码: 440582197801206312 页码: 3
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33915e3eb05f2f3x ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司



打印日期: 2024年9月24日



# 资料员—李叙玲

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



李叙玲 同志于 2021 年  
4 月25日至 2021 年5 月25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李叙玲  
身份证号 441421197605054828  
证书编号 2101050000284173  
工作单位 深圳建安置业工程有限公司





发证单位  
2021 年 6 月 6 日  
有效期至 2027年06月06日  
110112100336  
00000190455







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李叙玲

社保电话号：2191370

身份证号码：44142119760504828

页码：1

参保单位名称：深圳大运建工有限公司

单位编号：609642

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	609642	4250.0	637.5	340.0							4250	7.01	2200	15.4	6.6	
2021	05	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6388	332.18	127.76	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	06	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6388	332.18	127.76	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	07	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	08	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	362.54	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	432.26	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	432.26	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	432.26	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	418.32	139.44	1	4250	19.13	4250	7.01	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	418.32	139.44	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6972	418.32	139.44	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	466.68	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	466.68	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	466.68	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	19.13	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	11.22	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	4250.0	637.5	340.0	1	7778	482.24	155.56	1	4250	21.25	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4250	16.58	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	16.58	4250	34.0	8.5
2024	02	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	16.58	4250	34.0	8.5
2024	03	609642	4250.0	637.5	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	04	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	05	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	06	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	33.15	4250	34.0	8.5
2024	07	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	08	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
2024	09	609642	4250.0	680.0	340.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	42.5	4250	34.0	8.5
合计			27030.0	14280.0			16594.15	5795.08			957.13						305.82



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb06ff358 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





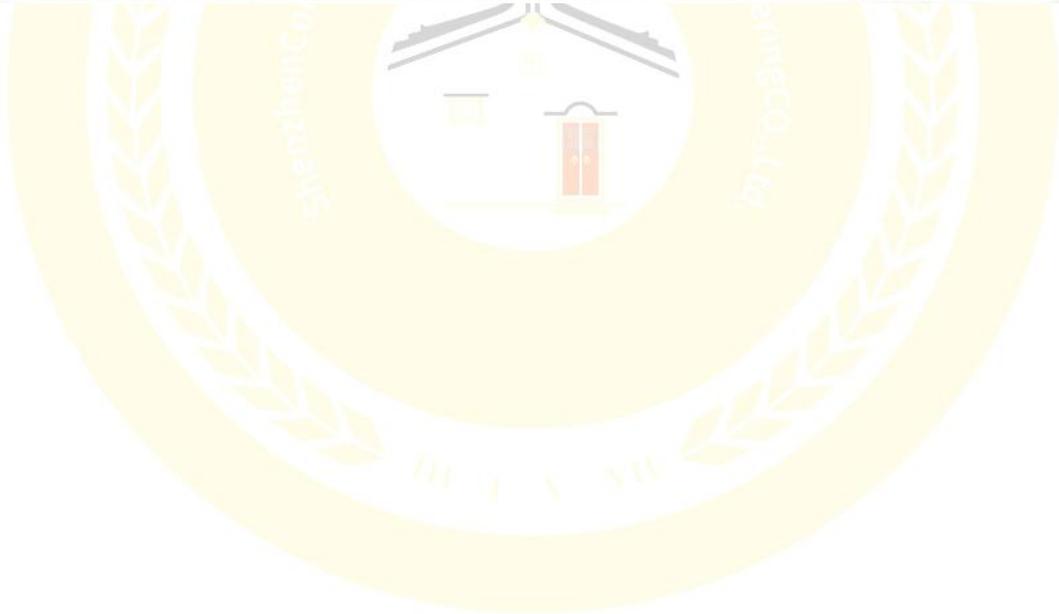
# 资料员—吴晓敏

吴晓敏 同志于 2021 年 4 月20日至 2021 年5 月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 吴晓敏  
身份证号 440513199907232427  
证书编号 2101050000260582  
工作单位

北京市通州区中装协项目管理培训中心  
培训专用章  
11011210053  
有效期至：2027年05月29日

北京市住房和城乡建设委员会  
发证单位  
2021年5月29日  
000019048



# 西南科技大学 毕业证书



学生 吴晓敏 ，性别 女，1999年 07月 23日生，  
于 2017 年 09 月至 2020 年 01 月在本校网络教育  
经济管理 专业 2.5 年制 专 科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二〇年 一月 十日

证书编号：106197202006118689





姓名 吴晓敏

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 7 月 23 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇四亩区八巷5号103房



公民身份号码 440513199907232427



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.02.24-2028.02.24





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴晓敏 社保电脑号: 645234808 身份证号码: 440513199907232427 页码: 2
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33915e3eb1edfb7k ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司



打印日期: 2024年3月24日





# 质量员—武知海

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



武知海 同志于 2021 年  
4 月25日至 2021 年5 月25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（电气） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 武知海  
身份证号 372523197910055334  
证书编号 2101030300284120  
工作单位 深圳建安置业工程有限公司




高等教育自学考试  
毕 业 证 书



姓 名: 武知海  
身份证号: 372523197910055334  
证书编号: 66441901011073746

参加 行政管理 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。




中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01249211









# 质量员—吴泽欣

证书编码: 0622310700053000263

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴泽欣

身份证号: 440582200010026336

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西博润职业技能培训学校有限公司  
(甘南州)

发证时间: 2023年07月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴泽欣 性别男，二〇〇〇年十月二日生，于二〇二〇年十月至二〇二三年六月在本校 机械制造与自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州工程职业学院 校 长： 

证书编号：146091202306002188 二〇二三年六月十八日









# 材料员—吴怡珊

证书编码：0441711194417012424

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴怡珊

身份证号： 440582198311246324

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 05月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴怡璐 性别 女，一九八三年十一月二十四日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 建筑工程专业 三年制 专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：襄垣职业技术学院

校（院）长：蔡泽豪

证书编号：123541200506002369

二〇〇五年七月一日







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴怡珊 社保电脑号: 629381758 身份证号码: 440582198311246324 页码: 3  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			33308.3	21597.2			6655.18	2297.57			1551.94	941.61	2041.77			1103.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e49f1c08f10 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 609642 单位名称: 深圳大运建工有限公司





# 材料员—林彩云

证书编码: 0441711194417012381

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林彩云

身份证号: 440582199201126342

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>









# 机械员—吴秋和

证书编码: 0441711294417007872

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴秋和

身份证号: 440524197507036339

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 05月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





姓名 吴秋和  
性别 男 民族 汉  
出生 1975 年 7 月 3 日  
住址 广东省惠州市惠城区麦地  
南路9号



公民身份号码 440524197507036339



中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 惠州市公安局惠城分局

有效期限 2008.07.28-2028.07.28





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴秋和      社保电脑号: 636738607      身份证号码: 440524197507036339      页码: 3  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司      单位编号: 609642      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	609642	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			36313.38	23446.48			5561.42	1404.36			1509.6		1102.15		2455.37	1314.14	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e3eb1edc0d1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 609642      单位名称: 深圳大运建工有限公司





## 劳资专管员—罗子威

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：罗子威  
身份证号：441423200010192719  
名称：劳资专管员  
等级：--  
证书编号：0915879202407093643



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月22日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)











# 测量员—吴衍双



持证人参加培训单位举办的相关专业岗位技能培训，完成规定的课程学习，达到培训要求，具备相应的岗位能力与职业技术水平。

特发此证。

姓名：吴衍双

身份证号：44058219780612632X

岗位名称：测量员

技能等级：                    

证书编号：JX02021723603



注：持证期六年，请于持证期满前申请换发，逾期失效。由使用地附近合作培训单位就近受理，也可登录官网查询。

## 建设工程机械施工作业人员 培训合格证书



扫二维码查询

[www.gdscm.org.cn](http://www.gdscm.org.cn)

登录网站查询



建设工程机械职业技能鉴定中心







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴舒双 社保电脑号: 632367587 身份证号码: 44058219780612632X 页码: 3  
参保单位名称: 深圳大运建工有限公司 单位编号: 609642 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment). It lists monthly contributions from 2021 to 2024.

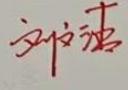
备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33915e3eb1eeba35 ) 核查, 验证码有效期三个月。 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。 9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 609642 单位名称 深圳大运建工有限公司





# 测量员—陈奕涛

	姓名:	陈奕涛
	Full Name	男
持证人签名 Signature of the holder	性别:	男
	Gender	440582199612077215
证书编号: 20220808913 Certificate No.	身份证号:	440582199612077215
	ID No.	测量员
注册编号: 20220808913 Registration No.	项目名称:	—
	Project name	—
	级别:	—
	Rank	
	发证单位盖章:	
	Issued by	2022年8月23日
	签发日期:	2022年8月23日
	Issued Date	

		广东开放大学 The Open University of Guangdong		
<h2>毕业证书</h2>				
学生	陈奕涛	性别	男	一九九六年十二月七日生,于
二〇二一年七月在本校修完		专	科	建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。				
学 校:		校 长:		
证书编号: 513158202106729288		二〇二一年七月三十日		
NO: 20210735622				





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈奕涛      社保电脑号：646308471      身份证号码：440582199612077215      页码：1  
参保单位名称：深圳大运建工有限公司      单位编号：609642      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	609642	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	609642	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	609642	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	05	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	609642	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			7293.56	4046.96			1441.42	448.08			442.28		2360.00	302.08			99.12



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3eb00c7e51 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 609642      单位名称 深圳大运建工有限公司





## 四、履约评价情况

### 履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级	备注
1.	龙岗区社区给水排管网改造查漏补缺工程—深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区（政府投资工程）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	2021/12/31	良好	
2.	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	2021/03/09	良好	
3.	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）	深圳市龙岗排水有限公司	2024/06/30	良好	
4.	龙岗排水 2022 年排水设施维修工程（龙城街道）	深圳市龙岗区排水有限公司	2023/01/18	良好	
5.	深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水道维修、清疏项目（龙岗分公司 I 阶段）	深圳市龙岗区排水有限公司	2020/12/15	优秀	





# 1、龙岗区社区给水排水管网改造查漏补缺工程—深水龙岗水务集团 (含坪地) 供水片区 (政府投资工程)

## 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	评价期限 2021年9月24日至2021年12月31日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道333号启迪协信5栋A座 2412-2417
法定代表人	吴贻建    电话    13798538858	项目负责人 林润忠    电话    15989812034
工程名称	龙岗区社区给水排水管网改造查漏补缺工程—深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区(政府投资工程)	承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价 34213286.19元
合同开工日期	2021年10月15日	合同竣工日期    2022年7月11日    合同工期    270(天)
实际开工日期	2021年11月3日	实际竣工日期    年 月 日    实际工期    (天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分 项 内 容	得分    总得分
1	机构人员配备	13
2	技术经济实力	13
3	施工过程管理	35
4	进度控制	8
5	配合与服务	10
6	资金支付	6
监理单位意见(适用于施工履约评价):		85
 		监理单位(公章): 2021年12月31日
建设单位对承包商履约的总体评价:		建设单位(公章): 2021年12月31日
 		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)	
承包商(评价对象)签认或拒签说明		2021年12月31日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	





# 施工合同扫描件

工程编号: 深水龙岗水务集团有限公司  
 合同编号: 合同编号 157 共 12 份  
 2021 年 10 月 19 日

## 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗  
 水务集团（含坪地）供水片区（政府投资工程）

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版





### 第一部分 协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人（乙方）（全称）：深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、工程概况

工程名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区（政府投资工程）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：深龙发[2021]435号

工程规模及特征：本项目为改造给水管网涉及坪地街道和平湖街道共计15个小区，其中坪地街道12个，平湖街道3个，具体位置详见区域位置图。改造原因：现状给水管不完善，部分旧管锈蚀严重，漏耗大，水表存在缺陷等。

资金来源：财政投入    ；国有资本    %；集体资本    %；民营资本    %；外商投资    %；混合经济    %；其他：    %。

#### 二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于：小区室外给水管网，包括市政给水引入管调整、室外配水管及室外消火栓、水表组及引入管。具体以施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米





<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2021年10月15日 (实际开工时间以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年07月11日;





合同工期总日历天数 270 天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟肆佰贰拾壹万叁仟贰佰捌拾陆元壹角玖分（¥34213286.19元）；其中工人工资支付金额为合同价的15%，即伍佰壹拾叁万壹仟玖佰玖拾贰元玖角叁分（¥5131992.93元），其余85%为工程款支付金额，即贰仟玖佰零捌万壹仟贰佰玖拾叁元贰角陆分（¥29081293.26元）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万玖仟叁佰肆拾伍元零陆分（¥2639345.06元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰捌拾陆万壹仟贰佰叁拾叁元捌角壹分（¥1861233.81元）；

(5) 工程保险费：

人民币（大写）：叁万玖仟零捌拾伍元玖角壹分（¥39085.91元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；





- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 10月 18日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙飞大道 161号深水龙岗水务集团有限公司

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。





发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：91440300069266640P

地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区东环  
二路48号硅谷动力物业5层505B

邮政编码：518000

法定代表人：吴贻建

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-28990286

传真：0755-28990286

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账号：44250100010000001524

工人工资支付专用账户：

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_





## 2、石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

深圳市建设工程履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程		评价期限	2018年11月16日 至2021年3月9日	
承包商名称	深圳市宇源建设工程有限公司		承包商资质	1、房屋建筑工程贰级 2、市政公用工程叁级 3、地基与基础专业承包贰级 4、建筑装修装饰工程专业承包贰级 5、特种资质(结构补强) 6、城市及道路照明工程贰级 7、地质灾害专业总承包丙级 8、园林绿化叁级 9、安全技术防范系统(设计、施工、维修不分等级)	
法定代表人 及联系方式	吴貽雄-13509656808		项目负责人 及联系方式	吴朝颖 15989812034	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新城大厦2506单位				
工程名称	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	30584990.73元	
合同开工日期	2016.06.01	合同竣工日期	2016.09.30	合同工期	120天
实际开工日期	2018.11.16	实际竣工日期	2021.3.9	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				24	
二、履约质量				47	
三、进度控制				8	
四、协调配合与服务				17	
合计				96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				





45#

石岩街道政府投资建设工程项目  
 合同审核专用章  
 审核人: 张三  
 日期: 2016年8月16日

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程

## 施工（单价）合同

工程名称: 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市宇源建设工程有限公司

年 月 日





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市宇源建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩

工程规模及特征: 本项目位于上屋西片区,以石岩水库以北-规划外环路-爱群路-松白公路形成的围合区域,总面积约 100 公顷。本工程主要建设内容包括:建筑单体入户排水合流立管改造、室外排水管网雨污分流改造、相关构筑物修复、管线迁改、水土保持、交通疏解等。总投资: 5043.42 万元,建安工程费: 4291.65 万元。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

雨水工程、污水工程等,详见施工图纸及工程量清单。本次招标不含电力及通信迁改部分。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径:          数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积:          平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷:          冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙:          平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯          部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯          部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数          户 <input type="checkbox"/> 庭院管:          米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	





2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		其它工程		

3. 其它工程

\_\_\_\_\_ /

三、合同工期

开工日期：2016年6月1日（以监理工程师开工令为准并顺延）

竣工日期：2016年9月30日

合同工期总日历天数为120天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：叁仟零伍拾捌万肆仟玖佰玖拾元零柒角叁分

(小写)：30584990.73元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：411460.29元

项目单价：合同中的项目单价以本工程招标控制价（预算）审定书中各项目的综合单价下浮19.01%为准。





## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2016年7月10日

订立地点：宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立，并送建设主管部门备案后生效。





发包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature of the contractor's representative.

承包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日





### 3、龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程（园山街道）

#### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司	评价期限 2023 年 11 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417
法定代表人	吴贻建    电话    13798538858	项目负责人 赵伟良    电话    15989812034
工程名称	龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(园山街道)	承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价 2237.659633 万元
合同开工日期	2023 年 10 月 11 日	合同竣工日期 2024 年 10 月 11 日
实际开工日期	2023 年 10 月 11 日	实际竣工日期 2024 年 10 月 11 日
		合同工期 365(天)
		实际工期 365(天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分 项 内 容	得分
1	机构人员配备	13
2	技术经济实力	13
3	施工过程管理	35
4	进度控制	8
5	配合与服务	10
6	资金支付	6
		总得分 85
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  监理单位（公章）： 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价：  优 建设单位（公章）： 年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分≤84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分）	
承包商（评价对象）	签认或拒签说明 年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填下本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	





施工合同扫描件

907

SFD-2015-04

工程编号: LP-PSSS-WQX-23-03

合同编号: LP-PSSS-WQX-23-03

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程 (园山街道)

工程地点: 深圳市龙岗区辖区

发包人: 深圳市龙岗排水有限公司

承包人: 深圳建安置业工程有限公司

2015 年版





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2023-2024 年排水设施维抢修工程(园山街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目合同价为 2237.659633 万元,工程内容包括但不限于园山街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏,合同期为 1 年(自合同签订之日计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程内容包括但不限于园山街道范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵、渠道、小微水体支叉流等排水设施零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长:米宽:米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长:米宽:米高:米





<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期





计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日(实际日期以实际开工日期为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 ∟ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ∟% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写：贰仟贰佰叁拾柒万陆仟伍佰玖拾陆元叁角叁分）（¥22376596.33 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问





题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年10月16日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执4份。





发包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：

承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码：  
 地址：  
 邮政编码：  
 法定代表人：  
 委托代理人：  
 电话：  
 传真：  
 电子信箱：  
 开户银行：  
 账号：





### 4、龙岗排水 2022 年排水设施维修工程（龙城街道）

#### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区排水有限公司	评价期限 2022 年 1 月 30 日至 2022 年 6 月 30 日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417
法定代表人	吴贻建 电话 13798538858	项目负责人 郑杰 电话 15989812034
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施维修工程（龙城街道）	承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价 908.6 万元
合同开工日期	2022 年 1 月 30 日	合同竣工日期 2023 年 1 月 30 日 合同工期 365 (天)
实际开工日期	2022 年 1 月 30 日	实际竣工日期 2023 年 1 月 30 日 实际工期 365 (天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分项内容	得分 总得分
1	机构人员配备	13
2	技术经济实力	14
3	施工过程管理	31
4	进度控制	8
5	配合与服务	13
6	资金支付	6
85		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <p style="text-align: center;">优秀</p>		
建设单位对承包商履约的总体评价： <p style="text-align: center;">优秀</p>		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)	
承包商（评价对象）签认或拒签说明 2023 年 1 月 18 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	





施工合同扫描件

合同编号: LPPSSSQX-2022-04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程(龙城街道)

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司

2022 年 1 月





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称): 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程(龙城街道)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目总投资额约为 1000 万元,为深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司运营范围内的排水设施的零星维抢修及清疏工程,合同期为 1 年(自合同签订之日起计算),本项目没有标底和施工图纸,故具体工程内容及工程量以实际发生的为准,总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市龙岗排水有限公司龙城分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维抢修、清疏工程,包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水算维修、更换;管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏;配合招标单位抢险救灾。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米





<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：具体以后续的施工图及清单为准	

**2.房屋建筑及配套专业工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：□庭院管：米)		

**3.二次装饰装修工程：**(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4.其他工程**

\_\_\_\_\_





### 三、合同工期

计划开工日期：2022年\_\_月\_\_日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2022年\_\_月\_\_日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写：玖佰零捌万陆仟元整）（¥9086000 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；





(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 1月 30日;

订立地点: 深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 8份,承包人执 4份。





发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李京会



组织机构代码：914403000638777821

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 449 号龙岗天安数码创新园三号厂房 A1101

邮政编码：518172

法定代表人：李京会

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行 龙城支行

账号：4000109819100122772

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：





### 5、深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水道维修、清疏项目 (龙岗分公司 I 阶段)

#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司	评价期限 2020年11月19日至2021年12月14日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙 飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417
法定代表人	吴贻建 电话 13798538858	项目负责人 王伟 电话 15989812034
工程名称	深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水道 维修、清疏项目 (龙岗分公司 I 阶段)	承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同 同价 2000000 元
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期 年 月 日 合同工期 (天)
实际开工日期	2020年11月17日	实际竣工日期 2020年12月16日 实际工期 30(天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分 项 内 容	得分 总得分
1	机构人员配备	13
2	技术经济实力	14
3	施工过程管理	31
4	进度控制	8
5	配合与服务	13
6	资金支付	8
85		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章):  2020年12月15日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀 建设单位 (公章):  2020年12月16日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)	
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 年 月 日 		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	





627#

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: LPWXQS-202012-02

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水  
管道维修、清疏项目(龙岗分公司 I 阶段)

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人: 深圳建安置业工程有限公司



2015 年版





## 第一部分 协议书

**发包人(全称):** 深圳市龙岗排水有限公司

**承包人(全称):** 深圳建安置业工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

**工程名称:** 深圳市龙岗排水有限公司 2020-2021 年度排水管道维修、清疏项目 (龙岗分公司I阶段)

**工程地点:** 龙岗街道

**核准(备案)证编号:**

**工程规模及特征:** 1阶段龙岗分公司辖区范围内维修、清疏工程,具体工程规模由分公司根据运营实际派工。

**资金来源:** 财政投入\_\_\_%; 国有资本 100 %; 集体资本\_\_\_%; 民营资本\_\_\_%; 外商投资\_\_\_%; 混合经济\_\_\_%; 其他\_\_\_%。

### 二、工程承包范围





1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )；





<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程:市政维修工程





### 三、合同工期

计划开工日期：2020年11月17日（以实际开工日期为准）；

计划竣工日期：2020年12月16日；

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 以实际结算金额为准 （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；





(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。





## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 16 日;

订立地点: 深圳市龙岗排水有限公司

发包人和承包人约定本合同自签订之日后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 贰 份。





发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 黄玉权

(签字) 郭怡萍

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：





## 五、其他

### AAA 级信用企业



### AAA 级质量守信单位

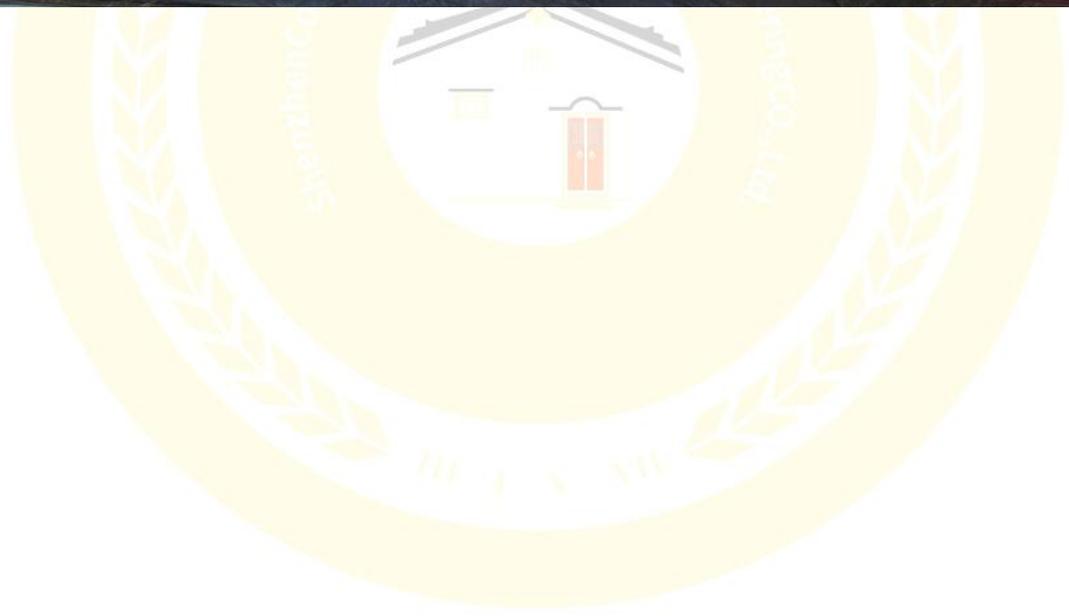






## 2023 年度深圳市建筑施工企业市政工程（总承包）AAA 信用企业







2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施  
工总承包组)



# 荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司:

经评审,你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程  
施工总承包组)称号。

特发此证,以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日





# 2020 年度广东省“守合同重信用”企业





## AA 信用企业

# 荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包  
特级、一级）AA信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会  
2020年1月

2020年1月



深圳建安置业工程有限公司

被评为2019年度深圳市建筑施工

# AA信用企业

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会  
2020年1月

