

标段编号： 2312-440305-04-01-364382001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 二线绿道27号、39-40号、44号、48-49号边坡治理项目施
工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中鹏建设集团有限公司

日期： 2024年11月11日

工程编号：2312-440305-04-01-364382001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：二线绿道 27 号、39-40 号、44 号、48-49
号边坡治理项目施工

投标文件内容：资信文件

投标人：深圳市中鹏建设集团有限公司

日期：2024 年 11 月 11 日

一、投标人基本情况表

企业名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	企业注册资本	5100 万元
企业性质	民营企业	固定办公场所	深圳市南山区粤海街道高新区社 区科技南八路 8 号工勘大厦 5G
企业法定代表人 姓名	陈骏	企业技术负责 人姓名	李雄林
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级 环保工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 建筑工程施工总承包三级	符合本工程施 工资质类别及 等级	地基基础工程专业承包一级
取得符合本工程 要求的施工资质 时间	2024 年 6 月 3 日	备注	

注：须随本表提交营业执照、资质证书的原件扫描件，提供办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。

1、营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
914403007771941078

名 称 深圳市中鹏建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 陈骏

成立日期 2005年07月27日

住 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号
工勘大厦5G

登记机关 

2023年10月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

2、资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244037396

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

法定代表人: 陈骏

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
环保工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关:  广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日

3、办公场所房屋租赁合同

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号： <u>深房租南山2023011323</u>		签发人（签章）： <u>钟煥雄</u>	
房屋坐落地址	深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勤大厦5楼E	登记备案机关（盖章）： 	初始发证日期：2023年4月20日
房屋编码	4403050070041500007000060	持证人： 深圳市中鹏建设集团有限公司	
出租人	深圳市博泰生物基因技术有限公司	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市中鹏建设集团有限公司		
租赁面积 (m ²)	449.41		
租赁用途	研发生产		
租赁期限	自2023年03月01日至2026年02月28日		

合同编号：2023030301

元整)。

6 物业管理费用

- 6.1 物业管理费每月每平方米 ¥15.00 元、物业专项维修资金每月每平方米 ¥0.35 元、空调费（空调开启时间每年 5 月 1 日至 10 月 31 日每周一至周日早上 9:00 至晚上 19:00，按建筑面积计收全年每月每平方米 ¥15.00 元，该费用合计为每月每平方米 ¥30.35 元（大写：人民币叁拾元叁角伍分）。

本协议约定的租期内，出租房屋每年的管理费、物业专项维修资金、空调费详列如下：

自 2023 年 03 月 01 日至 2026 年 02 月 28 日，乙方应向物业公司支付每月管理费、物业专项维修资金、空调费共计 ¥15157.09 元（大写：人民币 壹万伍仟壹佰伍拾柒元零玖分）；

- 6.2 物业管理费、空调费应由物业公司提供发票。

7、交付日

出租房屋的交付日定为 2023 年 03 月 01 日。

第二部分 正文

第一条 租赁标的物的交付和接收

1.1 交付状况

交付时，甲乙双方代表现场移交后，签署确认书确认。房屋交付时，如乙方代表非本协议签约人，则需出具授权委托书。确认书一旦签署，则甲乙双方的交付/接收义务被视为完成。

1.2 交付日

如乙方未在交付日办理移交手续，且该逾期办理的时间超过 15 天，则视为乙方自动放弃租用权益。甲方有权收回出租房屋，没收履约保证金，并有权将房屋另行出租。

第二条 续约

乙方有权在租期届满前一个月书面通知甲方其续租意向，如甲方有意将房屋再出租，同时乙方在本租期内未发生欠租、欠物业管理费用等违约行为，则双方另行协商签订续租合同。如租期届满时双方未能就续约的条款和条件达成协议，则甲方有权终止谈判，行使收回房屋另行出租给第三方的权利。届时，乙方必须按照本协议的约定将房屋交还给甲方。

第三条 租金

3.1 免租装修期

在免租装修期内，乙方无需向甲方支付租金，但自交付日起，乙方应向甲方/甲方委托的物业公司支付管理费、空调费、物业专项维修资金，并支付房屋交付后发生的水电费等其他费用。本标的物已经装修好，不设免租装修期。

3.2 租金金额

(1) 出租房屋每月租金总额的计算以房屋建筑面积乘以租金单价。如果建筑面积发生变化，则租金总额相应变化，租金总额重新计算。

合同编号：2023030301

(2) 第一部分第4条项下“租金”已包括了房产税、出租房屋所在土地使用费，但不包括管理费、物业专项维修资金、水电费、空调费等费用。

3.3 租金支付日期

首月租金和管理费乙方应在本协议签署后三个工作日内向甲方及物业公司支付。自2023年03月01日起，乙方应于每月10日前向甲方支付当月租金；不得以任何形式抵扣。如遇节假日，则租金支付日期顺延至节假日后的第一个工作日。

3.4 租金支付方式

乙方可选择以下三种支付方式：

(1) 转帐至甲方下列帐号

帐户名称：深圳市博泰生物基因技术有限公司

开户银行：中国工商银行深圳南山支行

银行帐户：4000023129200599633

(2) 直接到甲方的财务部缴纳（可交现金或交支票）

(3) 与甲方办理银行托收手续

如选择上述第(1)种付款方式，出租人若未及时收到租金，则有权要求承租人提供相应转账单据。因乙方所选择的不同付款方式而产生的相关手续费由乙方自行承担。如因乙方原因导致甲方未能成功托收到当月的租金，乙方应及时到甲方财务部支付。

3.5 收款票据的开具

甲方收到乙方支付的履约保证金后，应在三日内向乙方开具收据；甲方在收到乙方支付的租金后，应在五日内向乙方开具正式税务发票。

3.6 逾期支付的违约金

当月的租金必须在当月10日前付清。发送付款通知书并非甲方义务，也不是乙方付款必要条件。因乙方账户余额不足或其它乙方原因导致甲方未能成功托收，或乙方逾期支付房租，均属乙方违约，甲方有权自次月1日起向乙方收取逾期付款的违约金。该违约金的计收标准为：拖欠日乘以拖欠租金总额的1%，自款项应付之日起直至款项到达之日止。

第四条 履约保证金

4.1 本协议签署后的三个工作日内，乙方应付清出租房屋的租赁履约保证金。

4.2 该保证金将作为乙方切实按照本协议约定的条款履行及遵守自己义务的保证。如果上述保证金延迟支付超过十五（15）天，则甲方有权收回出租房屋，将房屋另行招租，且无需承担任何责任。

4.3 在本协议履行中，因乙方违约，保证金被扣除或没收的，乙方应在扣除或没收之日起三日内按本协议第一部分第5条约定的金额补足履约保证金。

4.4 在本协议期满时，如乙方没有违反本协议条款，则待乙方结清所有应付之费用（包括但不限于租金、物业管理费等）并办理了房屋退还手续后三日内，甲方应将该租赁履约保证金不计利息退回乙方。

4.5 本协议有效期内，如乙方提前解约，则履约保证金转化为违约金，其无权向甲方要求退还履约保证金。

第五条 房屋的使用

5.1 房屋用途：

未经甲方书面同意，乙方不得擅自更改出租房屋用途，否则一经发现，甲方有权单方书面通知乙方解除本协议，收回出租房屋。

合同编号：2023030301

5.2 合法经营

乙方应依法自行办理与其营业有关的许可、批准或证照等相关手续，并保证其营业活动的合法性，同时应对其使用承租区域的行为及利用承租区域进行的一切经营行为负责。如乙方未获得政府有关部门批准的经营许可，所产生的一切后果皆由乙方自行承担。乙方不得利用或容许他人利用出租房屋从事任何违法或不道德行为（包括但不限于出售假冒伪劣商品），也不得利用或容许他人利用出租房屋从事任何不利于甲方或相邻房屋的行为。

5.3 合理使用

乙方应合理及正当地使用出租房屋及附属设施，避免出租房屋及设施的非正常损耗或损坏。乙方应保持出租房屋及附属设施处于清洁和正常运作状态，采取一切合理措施防止虫害（包括但不限于白蚁、老鼠及蟑螂的侵害），防止排放污水或污染物质（如有）。

5.4 公共区域及公用设施的使用

乙方应合理及谨慎地使用公共区域（包括广场）及公用设施，遵守物业管理规定。乙方保证不在出租房屋周围等公共地方搭建违章建筑，且未经甲方书面同意，乙方不得在公共区域进行外摆或其他促销活动，否则，甲方有权收回房屋，由此造成的一切损失由乙方负责。

5.5 甲方保证出租房屋能够按本协议约定用途使用，该等使用同时符合国家有关法律、法规及规章规定（乙方自行装修部分应另报有关方面批准）。

5.6 装修

- (1) 乙方所要进行的装修或者添置设备设施应事先报甲方审批，装修方案必须书面提交给甲方和大厦物业管理处审核，并经甲方和物业管理处同意以及政府有关主管部门批准后方可进行，由此产生的一切费用由乙方自行承担。
- (2) 如乙方进行的装修涉及到对出租房屋原有的消防喷淋系统的改动、或该装修可能影响公用设施（包括但不限于主机电系统），乙方除应当遵守上述的规定以外，还需要聘任甲方原委托的该租赁房屋所在建筑物的承建商，并承担由此而产生的一切费用。
- (3) 如果政府有关部门对乙方的装修（包括但不限于消防设施、其它附属设施/设备）提出任何整改要求，乙方均应当立即按照该等整改要求修改其装修；如果因此而损害甲方及/或相邻承租人及/或任意第三方的利益，乙方应当赔偿甲方及/或相邻承租人及/或该第三方的全部损失。
- (4) 乙方应遵守房屋管理公约相关装修的规定保证其各项装修工程不影响或妨碍第三人的正常营业。
- (5) 如果乙方未依照上述规定进行装修或者增设附属设施/设备，则甲方或大厦物业管理处有权要求乙方立即停止施工并将房屋恢复原状，由此产生的一切损失/开支/费用/责任均由乙方承担。
- (6) 装修人员不得从一楼大堂出入、不得乘坐客用电梯，只准按规定时间使用消防电梯从地下车库出入；
- (7) 装修材料、装修垃圾统一从负四楼经消防电梯运送，且不得在负一至负三楼卸货中转。乙方要确保装修时运送材料的车辆不超过地库限高杆，超过限高杆的车辆管理处有权拒绝其驶入地下停车场。

第六条 维修和修复

6.1 甲方的维修和修复义务

- (1) 甲方对下列各项负有维修和修复义务：
 - a、出租房屋所在建筑物的公用部分及公用设施的损坏或故障；
 - b、在正常使用的情形下，出租房屋本体及属于甲方的附属设施（乙方自行装修、改造、

合同编号：2023030301

安装或设置的附属设施/设备除外) 出现损坏或发生故障, 以致影响正常使用。

- (2) 乙方发现出租房屋或甲方附属设施损坏或出现故障而影响正常使用时, 应当立即采取一切合理措施防止损坏或故障扩大, 同时通知甲方或物业公司修复。
- (3) 本协议有效期内, 甲方确需要对出租房屋进行改建、扩建或装修的, 应提前书面通知乙方, 经乙方书面同意后方可进行。如遇火灾、水灾、风暴、雷击、地震等自然灾害或其它不可抗力事件或重大安全事故等紧急情况时, 甲方及物业公司有权在乙方人员的陪同下进入出租房屋巡视房屋损坏情况; 但在无法即时联络到乙方的情形下, 甲方及物业公司有权进入出租房屋进行抢修、抢险, 采取一切合理措施防止损失扩大。甲方或物业公司应当在事后将有关情况书面报告予乙方。甲方及物业公司无需对因进入出租房屋进行抢修、抢险而产生的损坏进行赔偿或承担任何其它责任。

6.2 乙方的维修和修复义务

除第 6.1 条载明的以外, 出租房屋及附属设施的维修和修复义务均由乙方承担。因乙方使用不当或不合理使用导致出租房屋及其内部的设施出现损坏或发生故障, 乙方应负责及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿, 可经租赁管理部门鉴证后, 由甲方代为维修, 维修费用由乙方承担。

6.3 协助与配合

为完成上述的维修和修复, 甲乙双方应当相互给予必要的协助与配合。

第七条 转租、转让

7.1 乙方不得将出租房屋或其任何部分转租、分租或交予第三方使用。如确有需要, 应以书面事先征得甲方同意。无论如何, 乙方不得将出租房屋或其任何部分转租、分租或交予与甲方业务有竞争关系之客户使用。对第三方因租赁活动而产生的债权债务, 乙方应承担连带责任。第三方对出租房屋使用场地的使用期限不得超过本协议所约定的经营期限。

7.2 乙方承诺放弃本出租房屋的优先购买权。如有需要, 甲方有权将出租房屋之产权转让, 而无需得到乙方的同意, 但是, 甲方应当在转让后及时通知乙方。房屋产权的转让不影响本协议的继续履行。

第八条 税项、政府收费和其他费用

甲方负责因租赁产生的相关税项。

第九条 权利和义务

9.1 甲方的权利 (并且不因行使权利而承担任何责任):

- (1) 与任何可能的未来租客在租期届满前或协议提前终止前的三个月的合理时间内查看出租房屋, 但应提前三日书面通知乙方, 乙方应给予必要的配合;
- (2) 必要时, 变更、修缮及临时封闭出租房屋所在建筑物公用区域 (包括广场) 及公用设施或其部分 (包括但不限于走道、门户、窗户、电动装配、电缆电线、水管通道、煤气管道), 变更出租房屋所在建筑物之公用区域整体结构、布局及安排;
- (3) 保留甲方的管道与管线穿越出租房屋范围内的空间的权利, 但应提前五日书面通知乙方;
- (4) 在出租房屋所在公共区域设置广告及获取利益;
- (5) 甲方有权提前一个月书面通知乙方终止本协议, 并在协议解除且乙方结清所有费用后, 将双倍履约保证金不计利息以人民币形式支付给乙方, 作为甲方提前解约的全部条件。

9.2 甲方的义务:

- (1) 保持出租房屋所在建筑物的结构安全;

合同编号：2023030301

- (2) 协助乙方督促物业公司保持出租房屋所在建筑物的公用区域及公共设施处于良好清洁的状态。
- (3) 甲方应定期对出租房屋场地之甲方设施、设备等进行检查。

9.3 乙方的权利:

- (1) 在遵守及履行本协议的条件下使用出租房屋而不受甲方的不合法的滋扰。
- (2) 乙方提前一个月提出书面申请,可以提前解除本协议,但履约保证金不予退还乙方。同时,乙方需结清所有费用。如因此给甲方造成其他损失的,乙方应予以赔偿。

9.4 乙方的义务:

- (1) 按时支付所有与本协议有关的租金、管理费、水电费等应由其承担的费用;
- (2) 促使其雇员、代理人、承包商、承建商、供应商、推销商及顾客(下称“该等人士”)遵守物业管理规定,并对该等人士违反本协议之义务的行为承担责任;
- (3) 不得以任何理由抵扣应当支付的租金、管理费及应付的其他各项费用。
- (4) 乙方应当在本协议终止后及时办理营业执照(如有)等相关证照的注销或变更(营业地址)登记,乙方未提供注销或变更登记证明的不得要求甲方退还保证金。
- (5) 除非因甲方或其雇员的疏忽和/或过失,因与租赁区域有关的任何事项引起的任何人员死亡、人身伤害、个人的不适或不便、及任何财产的损失、损害(包括但不限于租赁区域内的商品、动产、固定资产和/或任何其它不时保存于租赁区域内的属于乙方或其雇员或任何其他人的财产),以及因此而导致的任何间接损失全部由乙方自行承担。如果甲方因此遭受索赔、损失(包括因此而支付的律师费)和损害,乙方应给予甲方全额补偿。本条款在本协议终止后仍然有效。

第十条 违约责任

10.1 下列任一情形发生时,即视为甲方违约:

- (1) 甲方迟延交付出租房屋一个月以上;
- (2) 甲方无故不承担维修责任或支付维修费用,致使乙方无法使用达三十(30)日以上。
- (3) 未履行保持出租房屋所在建筑物结构安全的义务,使出租房屋出现结构安全隐患达三十(30)日以上。

10.2 下列任一情形发生时,即视为乙方违约:

- (1) 超过交付日十五天未来办理房屋接收手续;
- (2) 乙方拖欠租金和/或管理费达一个月以上(含一个月),和/或拖欠其它费用达五千元或相当于一个月租金之金额(以两者较低者为准);
- (3) 乙方利用本房屋从事非法活动;
- (4) 乙方未经甲方书面同意,擅自改变本协议约定的房屋用途;
- (5) 乙方违反约定,不承担维修责任或支付维修费用,致使房屋或设备严重损坏;
- (6) 乙方未经甲方书面同意,将出租房屋分租或转租他人使用。
- (7) 乙方未经甲方书面同意及有关部门批准,乙方将出租房屋进行装修、改建;
- (8) 因乙方原因导致出租房屋被司法机关或行政部门查封,经十五天仍未解除;
- (9) 乙方的营业执照或其它从事营业所必需的执照/批准失效,或被吊销;
- (10) 乙方被行政部门责令停业、暂扣营业执照、吊销营业执照;

10.3 乙方违约责任

- (1) 乙方违约后,甲方可视情况将向乙方发送限期整改的书面通知,乙方收到此等通知后十(10)日应对其违约行为进行修正,若乙方如期修正其违约行为,乙方可不再被视为违约。

合同编号：2023030301

- (2) 如乙方在经过整改后仍未符合合同相关约定，甲方有权停止乙方相关设施的使用（包括但不限于停止供应空调、水、电、燃气等），单方解除协议并收回房屋，由此引起的一切损失由乙方自行承担。同时甲方没收履约保证金作为乙方的违约金，如甲方全部损失超出保证金范围，乙方就超出部分仍应承担赔偿责任。
- (3) 甲方依约解除本协议或协议终止情况下，乙方在甲方规定日期内不迁离或交还出租房屋的，甲方有权自行收回房屋，对乙方留存在出租房屋内的物品甲方不负保管责任，并有权变卖或处置该等物品以折抵乙方所欠租金、费用或赔偿金；同时甲方有权按最后一个月租金的双倍标准向乙方收取合同解除或终止后乙方仍占用房屋期间的租金。

第十一条 不可抗力

11.1 不可抗力事件是指无法预见、无法避免和无法克服并对本协议的履行产生实质性影响的事件和情况，包括但不限于：

- (1) 战争、暴动或军事行为；
- (2) 政府主权行为；
- (3) 地震、火灾、雷电、暴风雨、台风、水灾、山崩、地陷、白蚁或其他自然灾害；
- (4) 罢工、停工、抵制或劳工纠纷；
- (5) 恐怖活动；
- (6) 传染病或防疫隔离；

11.2 因不可抗力或意外事件导致出租房屋所在建筑物或其一部分无法使用，并导致本协议无法正常履行期限长达三十天（30）天以上，则本协议自动解除，双方互不承担任何违约责任。

11.3 如因政府决定征用出租房屋所在土地而需拆除出租房屋，本协议即自动解除，双方互不承担任何违约责任。

11.4 假如在租期内，房屋或房屋的任何部分受不可抗力毁坏或损害，致令房屋不适宜使用时，房屋无法使用部分的相应租金暂停支付，直至房屋可以重新使用时止。但是，如果房屋修理或恢复原状是不可能实现或不合理时，甲方将不再承担修理房屋的义务，这种情况下，本协议即自动解除，双方互不承担任何违约责任。

第十二条 交还房屋

12.1 交还日期

- (1) 本协议租赁期满后，乙方应当于租期结束之日或之前交还出租房屋。
- (2) 如果甲方或乙方依据本协议规定宣布解除协议，则乙方应当在本协议解除/终止之日起五天内交还出租房屋。

12.2 交还状况及装修和附属设施的归属

- (1) 无论在任何情形下，乙方应自费搬离或拆除房屋内的所有乙方设备和物品，使房屋恢复清洁、良好的适租状态。但经甲方同意的与房屋结构不可分离的房屋的改动或添附无需恢复原状；
- (2) 如果出租房屋交还时之状况不符合上述规定，甲方有权不经磋商便可对留存在房屋内的物品进行清理，有关的清理、清运费由乙方承担，该费用自乙方保证金中直接扣除；
- (3) 无论何种原因导致本协议终止、解除（甲方违反本协议规定导致的除外）或甲方依法、依约收房，出租房屋之乙方装修设施/设备及留存的物品均无偿属于甲方所有。乙方均不得在任何时候以任何理由要求甲方承担房屋装修或室内留存的物品的补偿或赔偿。乙方不得因此延缓退房时间，亦不得阻碍其他方入住。

合同编号：2023030301

12.3 逾期交还的后果

- (1) 未经甲方同意，无论何种原因乙方逾期交还租赁房屋，属乙方无权占用。甲方有权自行收回该租赁房屋。对乙方留置在房屋内的财产，甲方没有保管和维护的责任，并有权变卖或处置乙方物品折抵欠租、费用或赔偿。
- (2) 甲方有权按最后一个月租金的双倍标准向乙方收取其无权占用房屋期间租金。

第十三条 争议的解决

本协议的效力、解释和执行受中华人民共和国法律、法规管辖。租赁期间，甲乙双方可就本协议未尽事宜，另行做出补充。如发生纠纷，双方应通过友好协商解决。协商解决不成的，任何一方均可向本租赁物业所在地的有管辖权人民法院提起诉讼。

第十四条 协议生效

本协议经双方代表签署盖章，同时甲方收到乙方支付的租赁履约保证金后，立即生效。本协议附件均为本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。双方应当于本协议签署后向房屋租赁管理部门办理登记手续。本协议一（1）式四（4）份，甲方存二（2）份，乙方存二（2）份。

(以下无正文)

本协议双方的正式授权代表于下述日期签订本协议，以昭信守。

甲方（签章）：深圳市博泰生物基因技术有限公司 乙方（签章）：深圳市中鹏建设集团有限公司

代表：



授权经办人：

联系电话：

日期：

2023.03.22

代表：



授权经办人：

联系电话：

日期：

投标人认为有必要让委托人了解的内容

1、质量管理体系认证



质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q10384R0M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工

换证日期: 2024年5月10日

本证书有效期自2024年3月14日至2024年12月14日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:



颁证日期:

2024年3月14日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E10288R0M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

换证日期: 2024年5月10日

本证书有效期自2024年3月14日至2024年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年3月14日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10272R0M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

换证日期: 2024年5月10日

本证书有效期自2024年3月14日至2024年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024年3月14日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

2、企业实用新型专利和其他行业技术成果

广东省建筑业协会科学技术进步奖

证书

为表彰2024年广东省建筑业协会科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称:孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

获奖等级:三等奖

主要完成单位:深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人:黄晓凯、孔德健、刘硕坚、黄东旭、雷斌

公布文号:粤建协〔2024〕76号

证书编号:2024-J3-062-3



2024年9月14日

2024年岩土工程技术创新成果
(二等成果)

成果名称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晚凯 孔德健 唐荣役 雷斌 林卓楠
邢乃匀

中国施工企业管理协会
二〇二四年九月

证书号第18456020号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于打捞旋挖钻头的装置

发明人：沈金鑫;陈军平;张明民;雷斌;林卓楠;马真海;邹杰
陶旭红;宋佳璇;邹东雨;罗文炬;王健宇;王政;吴智龙

专利号：ZL 2022 2 2452311.4

专利申请日：2022年09月15日

专利权人：深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南
八路8号博泰工勘大厦1501

授权公告日：2023年02月10日 授权公告号：CN 218467581 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共3页)

其他事项参见续页

3、企业 AAA 资信等级证书



信用等级证书

证书编号: ZCTH2021ZTB0325ZP01

兹认证

深圳市中鹏建设集团有限公司

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

经审核, 所建立的信用管理体系, 符合Q/ZCTH 001-2019标准, 被评为:

AAA级

信用管理师签名:

总经理签名:

年审记录:

证书起始日期: 2021年03月25日

证书有效期限: 2024年03月24日

年审盖章

年审盖章

年 月

年 月



中国国家标准化管理
委员会标准备案



证书查询二维码



互认标

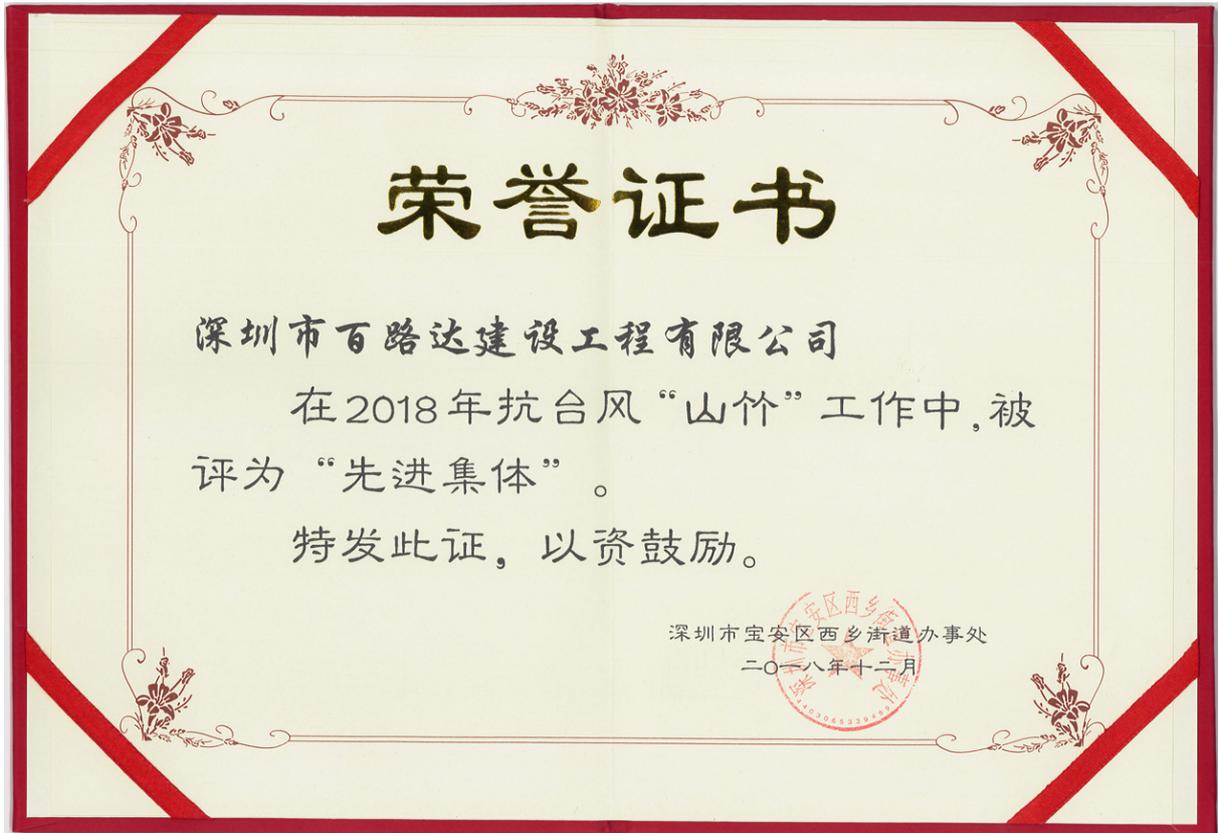


中国招标投标信用网: <http://www.ztb-credit.cn>

全国企业信用信息公示共享网: <http://www.315gov.com.cn>

本证书在注册有效期内, 应每年接受监督审核, 本证书年度审核合格后均可在相应网站查询更换证书

4、先进集体荣誉



5、广东省守合同重信用企业公示证书



6、2019~2023 年度纳税信用评价 A 级

2023 年

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：(1) 2024年05月09日



2022 年

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	林卓楠		财务负责人	姓名	莫秀音	
	身份证	441621*****3213			身份证	440582*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	李丽璇	
	身份证	-			身份证	440513*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		99					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：(1) 2023年07月05日



2021 年

2021年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		96.54					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2020 年

2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



2019 年

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码: (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局



7、公司相关变更证明

2020/3/25

变更通知书

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308952971

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年十月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 林卓楠（执行董事）

备案后董事成员： 陈骏（执行董事）

变更前法定代表人信息： 林卓楠

变更后法定代表人信息： 陈骏

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标人近5年内签订同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
1	大水坑市场对面边坡工程	大水坑市场对面边坡工程, 边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化	366.815719	2019-03-20	竣工
2	龙华人民医院三联社区健康服务中心背后挡墙地质灾害治理工程	挡土墙长约140m, 墙高2.0~4.0m	209.342052	2016-03-15	竣工
3	爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌隐患点治理抢险救灾工程(施工)	在燃气管线上方进行人工挖孔护壁工作井, 利用工作井对破损污水管道进行排查和处理, 最后对工作井及开挖基坑进行回填, 以达到坍塌处隐患治理的目的	45.4200	2019-10-18	竣工
4	左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程	设置主动防护网等处置措施	19.836724	2024-09-20	在建
5	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程3标	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程3标过渡段搅拌桩复合地基、20号线搅拌桩复合地基	3993.448754	2017-07-20	在建

注1: 证明资料为合同原件扫描件(需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等)、中标通知书(若有)等证明材料; 已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注2: 同类工程业绩填写最多不得超过5项。

1、大水坑市场对面边坡工程

中标通知书

标段编号: 44031020180510001001

标段名称: 大水坑市场对面边坡工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市百路达建设工程有限公司

中标价: 366.815719万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 许发雄



本工程于 2018-12-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-01-25



查验码: 9130989057127298

查验网址: www.szjsjy.com.cn

福城城建合同
编号: 19388

正本

合同编号: _____

龙华区大水坑市场对面边坡工程施工承包合同

工程名称: 大水坑市场对面边坡工程

工程地点: 深圳龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市百路达建设工程有限公司

签订日期: 2019年 3 月 20 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市百路达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大水坑市场对面边坡工程

工程地点: 深圳龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 大水坑市场对面边坡工程,边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化,工程总投资547.7万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

招标内容包括“大水坑市场对面边坡工程”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙、护坡工程长: 272米; 宽: 0.6米; 高: 3~10米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2019 年 3 月 31 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 暂定 2019 年 7 月 9 日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰陆拾陆万捌仟壹佰伍拾柒元壹角玖分
(¥ 3668157.19 元)；

其中：

1：安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾捌万叁仟贰佰捌拾壹元叁角贰分
(¥ 183281.32 元)；

2：暂列金额：

人民币（大写） 贰拾万玖仟零捌拾伍元陆角
(¥ 209085.6 元)。

项目单价：详见承包人的投标报价书。

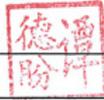
六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____ 

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____ 

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

建设银行深圳景苑支行
4201681600052504471
深圳市百路达建设工程有限公司

地质灾害治理工程开工批复

序号: 2019-440326-48-01-10112201

工程名称	大水坑市场对面边坡治理工程		
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
勘察单位	山西省地质工程勘察院		
设计单位	山西省地质工程勘察院		
施工单位	深圳市百路达建设工程有限公司		
监理单位	深圳坤鹏工程顾问有限公司		
建设地址	深圳市龙华区福城街道桔塘社区大水坑市场对面		
建设规模	挡墙护坡工程: 长: 272米; 高: 3.0—10米。		
合同工期	100天	合同价格	366.815719万元
项目经理	蔡海滨	注册证书号	粤2441515055843
项目总监	邓荣钦	注册证书号	44007136
建设单位项目负责人	勘察单位项目负责人	设计单位项目负责人	
张承刚	张进军	阎世龙	
<p>经审查, 同意本工程提前开工, 允许施工范围: <u>挡墙护坡工程长: 272米; 高: 3.0—10米。</u></p> <p style="text-align: center;">  深圳市龙华区住房和建设局 2019-09-16 行政审批专用章 </p>			
变更登记	2019-11-18: ◆项目理由许发雄(粤2441013034906)变更为蔡海滨(粤2441515055843)		
<p>注意事项:</p> <p>一、凭此批复到质量安全监督站、造价站办理相关手续。</p> <p>二、本批复一式三份, 建设单位、施工单位、建设行政主管部门各存一份。</p>			

GD3015□□

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 大水坑市场对面边坡治理工程

验收日期: 2020年7月28日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区福城街道办事处

一、工程概况

工程名称	大水坑市场对面边坡治理工程	工程地点	大水坑市场对面
建筑面积	272M	工程造价	366.815719 万元
结构类型	边坡	层数	地上： / 层、 / 层， 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2019 年 5 月 13 日	验收日期	2020 年 7 月 28 日
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位	山西省地质工程勘察院		B161012336-8/3
设计单位	山西省地质工程勘察院		A246001174
总包单位	深圳市中鹏建设集团有限公司		D244037396
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		B244001658-4/2
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限 公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	李中龙 江海平 徐小慧
副组长	李荣敏
组员	蔡海洪 蔡子龙 张作

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
给排水工程		
电气工程		
配电房工程		
交通设施工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理等单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测质量评定	评定等级
锚杆工程	合格	合格	合格	合格
格构梁工程	合格	合格	合格	合格
挡土墙工程	合格	合格	合格	合格
排水沟工程	合格	合格	合格	合格
栏杆工程	合格	合格	合格	合格
消能池工程	合格	合格	合格	合格
跌水沟工程	合格	合格	合格	合格

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按合同及设计要求、设计变更施工内容全部完成,符合施工规范和技术标准要求;各使用功能达标,工程技术资料基本齐全,经建设各方联合验收,一致评为合格。

<p>建设单位:</p>   <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2020年7月29日</p>	<p>监理单位:</p>   <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2020年7月29日</p>	<p>施工单位:</p>   <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2020年7月28日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2020年7月31日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:  2020年7月31日</p>
---	--	---	---	--

说明:

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关各持一份。

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



副本

工程编号: 44031020150970001001

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华人民医院三联社区健康服务中心背后挡墙
地质灾害治理工程

工程地点: 龙华新区

发包人: 深圳市龙华新区龙华办事处

承包人: 广东百路达建设工程有限公司

签订日期: 2016年2月23日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华新区龙华办事处

承包人(全称): 广东百路达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华人民医院三联社区健康服务中心背后挡墙地质灾害

治理工程

工程地点: 龙华新区

工程规模及特征: 详见施工图。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

地基基础工程专业承包, 地质灾害治理工程预算书内的全部工程项目内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: _____ 年 月 日 (以监理工程师开工令为准)

竣工日期: _____ 年 月 日

合同工期总日历天数为 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰佰零玖万叁仟肆佰贰拾元伍角贰分

(小写): 2093420.52 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 25758.18 元

项目单价: 合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;

3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 3 月 15 日

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送_____备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

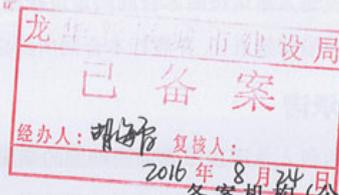
开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:



备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

地质灾害治理工程开工批复

序号: 440310201509701

工程名称	龙华人民医院三联社区健康服务中心背后挡墙地质灾害治理工程		
建设单位	深圳市龙华新区龙华办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳地质建设工程公司		
施工单位	深圳市百路达建设工程有限公司		
监理单位	深圳市春鹏建设监理有限公司		
建设地址	深圳市龙华新区		
建设规模	平方米		
合同工期	100 天	合同价格	209.342052 万元
项目经理	黄勇辉	注册证书号	粤 244070802596
项目总监	罗绍文	注册证书号	44008899
建设单位项目负责人	勘察单位项目负责人	设计单位项目负责人	
李友华	刘大海	代仲海	
<p>经审查, 同意本工程提前开工, 允许施工范围: <u>挡墙护坡工程: 长: 140 米、宽: 米、高: 2-4 米; .</u></p> <p style="text-align: right;">深圳市龙华新区城市建设局 2016-08-24</p> 			
变更登记			
<p>注意事项:</p> <p>一、凭此批复到质量安全监督站、造价站办理相关手续。</p> <p>二、本批复一式三份, 建设单位、施工单位、建设行政主管部门各存一份。</p>			

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：龙华人民医院三联社区健康服务中心背后挡墙地质灾害治理工程

验收日期：2020年1月19日

建设单位（盖章）：龙华区龙华街道办事处



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	龙华人民医院三联社区健康服务中心背后挡墙地质灾害治理工程	工程地点	三联社区健康服务中心背后
工程规模	毛石挡墙 141 米	工程造价 (万元)	2093420.52
结构类型	毛石混凝土挡墙	工程用途	
施工许可证号	440310201509701	开工日期	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2016028
建设单位	龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	B144055579
设计单位	深圳地质建设工程公司		国土资地灾设资字第 (2005319007) 号
施工单位	深圳市百路达建设工程有限公司		D244037396
监理单位	深圳市春鹏建设监理有限公司		E244029186
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	19016	

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
毛石混凝土挡墙	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
围挡工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程由深圳地质建设工程公司，深圳市春鹏建设监理有限公司监理，由深圳市百路达建设工程有限公司承建，已按照批准的设计文件和施工合同及工程各项变更完成了建设任务。
- 2、本工程共 6 个分部工程已按有关规程进行了分部工程验收，其中分项工程合格率 100%，6 个分部工程通过验收合格，主要设备原材料及中间产品已按有关规定进行了检验，各项指标合格，验收委员会认为分部工程质量评定结果基本符合工程实际。
- 3、工程验收资料齐全。
- 4、根据市政建设工程验收规程，验收委员会同意本单位工程通过验收，施工质量均符合设计及施工规范要求，工程质量等级评为：“合格”。
- 5、同意本单位工程竣工交付使用。

验收日期: 2020年1月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 谢兴 年 月 日	 项目总监: 罗俊 年 月 日	 项目负责人: 黄勇辉 法人代表: 林多明 年 月 日	 项目负责人: 陈亭亮 年 月 日	 项目负责人: [Signature] 年 月 日

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3、爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌隐患点治理抢险救灾工程（施工）

页码, 1/1

深圳市罗湖区网上政府采购
深圳市罗湖区建设工程采购
成交通知书

深圳市罗湖区建筑工务局组织实施的爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌隐患点治理抢险救灾工程（施工）（项目编号：ZXCG2019187123）根据抽签定标方式（供应商来源：2018-2020年度罗湖区政府投资建设工程预选企业（抢险救灾工程（地面坍塌）组））完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工 期/服务期 (天)
ZXCG2019187123	爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌隐患点治理抢险救灾工程（施工）	0.01	深圳市百路达建设工程有限公司	90

成交金额：人民币 壹分(大写)。
请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。
附：采购单位联系人：王灿，15118813558
成交供应商联系人：赵伟群，13590406610
特此通知。

深圳市罗湖区建筑工务局
2019年4月23日



打印日期：2019年4月23日



副本

工程编号:

百仕达抢险 合同编号: 2019-00)

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌
隐患点治理抢险救灾工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区建筑工务局

承 包 人: 深圳市百路达建设工程有限公司

2019年 10月

协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市百路达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌隐患点治理抢险救灾工程

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 本工程为抢险救灾工程,工程内容主要为:地面坍塌隐患点位于罗湖区黄贝街道百仕达大厦东侧爱国路高架桥底,太平路北侧。坍塌面积约 25 平方米,塌陷区域最大长度 5.8 米,最大宽度 4.5 米,塌陷深度 4.5~6.5 米。塌陷处多条管线裸露,东侧 3 米范围内,存在地表裂缝。为保护坍塌范围内的既有燃气管和通信管,在燃气管线上方进行人工挖孔护壁工作井,利用工作井对破损污水管道进行排查和处理,最后对工作井及开挖基坑进行回填,以达到坍塌处隐患治理的目的。具体内容以施工图为准。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 高: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 各类井座
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	地面坍塌、孔洞处理

3. 其它工程

地面坍塌灾害治理工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2019 年 07 月 11 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。

竣工日期: 计划竣工日期 2019 年 10 月 8 日 (按合同总工期顺延)。

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：肆拾伍万肆仟贰佰元整(暂定价) (合同价根据承包人报送施工预算价按《深圳市罗湖区地质灾害(地面坍塌)抢险救灾工程管理暂行办法》暂下浮 0%作为本合同暂定价)

(小写)：454200.00(暂定价)元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：/

项目单价：按补充条款一执行。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2017年10月18日

订立地点:深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送区建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



建设银行深圳景苑支行

44201561500052504471

深圳市百路达建设工程有限公司

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌
隐患点治理抢险救灾工程

验收日期: 2020 湖 4 建 24

建设单位 (盖章) 深圳市罗湖区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	爱国路桥底百仕达垃圾转运站旁地面坍塌隐患点治理抢险救灾工程	工程地点	罗湖区爱国路桥底百仕达垃圾转运站
工程规模	本工程为抢险救灾工程，工程内容主要为：地面坍塌隐患点位于罗湖区黄贝街道百仕达大厦东侧爱国路高架桥底，太平路北侧。坍塌面积约25平方米，塌陷区域最大长度5.8米，最大宽度4.5米，塌陷深度4.5~6.5米。	工程造价(万元)	45.42万元
结构类型	/	工程用途	地面坍塌隐患点治理
施工许可证证号	/抢险救灾工程	开工日期	2019年7月11日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署		
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	资质证书号	B161003738
设计单位	中誉设计有限公司		A144003251
施工单位	深圳市百路达建设工程有限公司		D244037396
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司		19085

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	周俊鹏
副组长	姜乙殊
组员	王灿、叶亚军、范兵涛、吕红平、蔡海滨

2、专业组

专业组	组 长	组 员
地基与基础（桩基）		
地基与基础		
绿化工程	周俊鹏	王灿、姜乙殊、叶亚军、范兵涛、吕红平、蔡海滨
土方工程	周俊鹏	王灿、姜乙殊、叶亚军、范兵涛、吕红平、蔡海滨
附属构筑物工程		
截排水沟工程		
跌水踏步		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
地基与基础（桩基）				
地基与基础				
绿化工程	齐全	合格	符合要求	合格
土方工程	齐全	合格	符合要求	合格
附属构筑物工程				
截排水沟工程				
跌水踏步				

区
★
图

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
周俊鹏	深圳市罗湖区建筑工务署		项目负责人	周俊鹏
王灿	深圳市罗湖区建筑工务署		经办人	王灿
姜乙殊	深圳市大众工程管理有限公司	注册监理工程师	总监	姜乙殊
叶亚军	深圳市大众工程管理有限公司		专监	叶亚军
范兵涛	西北综合勘察设计院		项目负责人	范兵涛
吕红平	中誉设计有限公司		项目负责人	吕红平
蔡海滨	深圳市百路达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	蔡海滨



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

我司已按要求完成设计文件和合同约定的各项内容，经检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，已具备竣工验收条件。验收组一致同意本工程评定为合格工程。

验收日期：2020年4月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
同意验收	同意验收	同意验收	同意验收	同意验收
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4 左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程

小型项目中标通知书

项目编号：NSCGJ20240914002

项目名称：左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程

实施单位：深圳市南山区公园管理中心

中标单位：深圳市中鹏建设集团有限公司

中标价：19.836724 万元

工期/服务期：60天

备注：

本项目于 2024年09月14日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

公示中标结果后中标人需 24 小时内与项目实施单位联系对接相关工作，并在本通知书发出之日起十个工作日内与实施单位签订合同。

深圳市南山区城市管理和综合执法局

日期：2024年09月19日



工程编号: _____

合同编号: 202409-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程

工程地点: 深圳市南山区左炮台公园

发 包 人: 南山区公园管理中心

承 包 人: 深圳市中鹏建设集团有限公司



市政公用工程承包合同

合同编号：_____

甲方（发包单位）：_____南山区公园管理中心
法定代表人（负责人）：_____温洁
地址：_____/
电话：_____/

乙方（承包单位）：_____深圳市中鹏建设集团有限公司
法定代表人（负责人）：_____陈骏
地址：_____深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘
大厦5G
电话：_____0755-23815555

甲方将左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程承包给乙方，为了明确双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》等法律法规规章的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。



第一条 项目概况

名称：_____左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程_____。

地点：_____南山区左炮台公园_____。

内容：_____设置主动防护网等处置措施，实施具体参照设计图纸要求、以实际施工及双方确认的工程量清单为准。

第二条 合同价款

1、合同类型：固定单价合同

2、计价方法：按照《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》，执行《深圳市建设工程计价规程（2013）》计价，取费标准参照《深圳市建设工程计价费率标准》（2013）及深圳市住房和建设局关于发布《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则（试行）》的通知（深建市场[2016]14号）文件。

3、定额套用：《深圳市市政工程综合价格（2002）（2014机械）》、《深圳市园林建筑绿化工程综合价格（2000）（2014机械）》、《深圳市建筑工程消耗量标准（2016）》、《深圳市市政维修工程消耗量标准（2007）（2014机械）》等。

4、价格信息：主要材料设备、人工、机械等按标底编制当日已发布的最新一期《深圳建设工程价格信息》信息价执行。

5、以上规程、规范、标准等更新时，按发布的最新版文件执行。

6、本项目以大写 拾玖万捌仟叁佰陆拾柒元贰角肆分（小写：¥198367.24）为暂定合同价，结算价下浮 %，以审计机构出具的报告为准，但最终支付总价不超过暂定合同价。

7、如经审计机构审定后出现费用超付的，乙方应在接到甲方通知后无条件退回相关费用，否则甲方有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由乙方承担。

8、本合同价已包含按国家规定应由乙方缴纳的各种税收及乙方应办理的各种保险费用。

第三条 施工工期

2024年9月30日至2024年11月29日。（具体以监理工程师发出的开工令为准）

第四条 承包方式

包工包料（包人工、包材料、包税金、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包各种费用）。

第五条 甲方权利义务

- 1、指定乙方工作的区域和范围。
- 2、对工程项目提出具体的工作要求。
- 3、监督乙方工作进度和质量。
- 4、对乙方完成工程的情况进行检查验收。
- 5、向乙方支付工程款。

第六条 乙方权利义务

1、按照行业规范、行业标准、设计要求及合同约定的内容，安排人员和设备进场施工作业。

2、乙方应遵守安全施工有关规定，采取严格、科学的安全措施，确保施工安全和第三方的安全。施工前乙方负责做好危险情况的检测，并做好防范措施。如发生安全责任事故或侵权事件，乙方承担一切责任，甲方不负任何责任。

3、按有关规定将清出的淤泥、污水、垃圾进行处置，不得违法排放。

4、接受甲方的监督检查和验收。

5、承担因自身原因导致返工、修复的费用。

6、在质量保修期内承担质量免费保修责任。

7、在作业过程中，对甲方及第三方造成损失的，乙方负赔偿责任。

8、如遇台风、洪水等自然灾害，在甲方的指挥下参加抢险救灾工作。

9、乙方派出的工作人员应着统一的服装，并佩戴证件。

10、乙方应保持工作区域的清洁、有序、安静。

11、要求甲方按期支付工程款。

12、合同签订时，乙方应分别提交《项目管理班子配备情况表》，项目经理任职须满足《关于规范项目经理和项目总监任职锁定问题的通知》（深建市场〔2011〕115号）的要求。项目管理班子人员未经发包人同意不得随意撤换，主要机械设备必须满足工程实施需要。

13、乙方施工过程中应当做好扬尘防治工作，扬尘防治责任由乙方单独承担，与甲方无关。



第七条 质量标准和保修

1、工程质量标准：工程质量标准：本工程施工质量、安全防护以及所使用的材料、设备必须符合国家、住建部、行业及广东省、深圳市颁布的相关标准、规范、规程和验收标准的要求。当国家、住建部、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以要求更严格者为准，除非设计另有规定。

2、本项目保修期为陆年。

第八条 检查验收

- 1、甲方对乙方的工程，按有关规定和约定进行验收。
- 2、验收结果经双方认可后，作为违约处理和付款的依据。

第九条 付款

1、合同签订后，甲方收到乙方出具的合法有效发票及相关付款资料并经甲方审核通过后 20 个工作日内，甲方以银行转账方式支付 30%合同价款；乙方可根据实际完成工程量申请进度款，经甲方审核批准后进行款项支付；工程竣工验收合格后累计支付不超过合同价的 85%；其余工程款待审计机构出具审计结算报告书且甲方收到乙方出具的合法有效发票后 20 个工作日内，根据结算审定价支付余款，最终支付总额不超过暂定合同价。

2、乙方开户名：深圳市中鹏建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44201581500052504471。

3、本合同价款由政府财政拨款，如因政策及审批流程影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务或

要求甲方支付违约金。

第十条 违约责任

1、验收不合格的，乙方应于 10 日内完成返工；再次验收不合格，乙方除应于 10 日内完成返工外，还应向甲方支付合同价款 20% 的违约金。

2、逾期完工的，每逾期一日，乙方向甲方支付合同价款 0.5% 的违约金。

3、乙方擅自转包给第三方的，甲方有权解除合同，转包合同无效，并向甲方支付合同价款 10 % 的违约金。

4、乙方在保修期内不履行保修义务的，向甲方支付合同价款 10 % 的违约金。

第十一条 解决争议的方法

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 合同生效

本合同自甲乙双方代表人签字、盖章之日起生效。

第十三条 合同份数

本合同一式 伍 份，其中甲方执 肆 份，乙方执 壹 份，各份均具有同等效力。

第十四条 双方约定的其他事项

/

附件：施工合同履行评价表

甲方：（公章）

法定代表人签字：



乙方：（公章）

法定代表人签字：



委托代理人签字：

委托代理人签字：

签订日期：

2024年9月20日

施工合同履行评价表

项目名称：左炮台路与上山道路交叉口边坡应急处置工程

履约单位：深圳市中鹏建设集团有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	管理人员要求	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
2	项目经理/项目负责人要求	优秀 6 分：配备固定的项目经理/项目负责人且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理/项目负责人且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理/项目负责人不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
二	投入			
3	经济能力	优秀 3 分：具有相应的履行合同的履行能力； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的履行能力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的履行能力。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
4	劳务支付	优秀 6 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
5	技术力量	优秀 3 分：具有相应的履行合同的履行能力； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的履行能力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的履行能力。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
6	机械设备	优秀 4 分：机械设备按项目需求进出施工现场； 合格 2 分：机械设备基本能够按项目需求进出施工现场。 不合格 0 分：机械设备没有按项目需求进出施工现场。	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
7	应急处理能力	优秀 4 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 合格 2 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	

5 深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包



中交第二航务工程局有限公司

中标通知书

编号：07-机场 3 标-GCFB-20170720-001

日期：2017 年 7 月 17 日

深圳市百路达建设工程有限公司：

我公司的深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包项目，经我司评标小组评定，现确定贵单位中标。请收到本通知书 3 天内，到我公司洽谈合同的事宜。

特此通知。



招标人：中交第二航务工程局有限公司

日期：2017 年 7 月 17 日



中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

深圳机场扩建工程 T4 航站区软基 处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专 业施工分包

施工分包合同

[合同编号：07-机场 3 标-GCFB-20170720-001]

甲 方：中交第二航务工程局有限公司

乙 方：深圳市百路达建设工程有限公司

合同订立时间：2017 年 07 月 20 日



中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标 -搅拌桩复合地基专业施工分包合同

合同编号：07-机场 3 标-GCFB-20170720-001

甲方：中交第二航务工程局有限公司

乙方：深圳市百路达建设工程有限公司

鉴于深圳市土地投资开发中心（以下简称为“业主”）与甲方之上级单位中交第二航务工程局有限公司签订了《深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标施工合同》（以下简称“总包合同”），深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包（以下称“本项目”）确定由甲方负责承建。现因施工需要，甲方将本项目中的搅拌桩复合地基交由乙方实施，乙方在全面接受本项目业主招标文件及其修改补遗和甲方法人单位与业主签订的总包合同、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，甲乙双方就本专业分包工程项目的协作事宜，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

第一条、工程名称、地点、范围及内容

1、工程名称：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包

2、工程地点：深圳市宝安区福永

3、工程范围：深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标过渡段搅拌桩复合地基、20 号线搅拌桩复合地基，具体依据总包合同及设计文件所载明的施工。

4、工程内容：

4.1 在全面接受甲方管理体系、服从甲方管理和监督的前提下，乙方根据业主制订的本项目技术条件书、计量方法、施工图纸、施工组织设计等有关资料、业主及监理工程师要求，组织相关人员完成上述施工项目所需的一切工作，并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。

4.2 具体实施内容详见合同附件《乙方施工专业分包工程标价的工程量清单》（以下简称“工程量清单”）。

第二条、工程数量及合同金额

1、支付或结算以乙方实际施工完成经监理、业主验收合格签认并经甲方批准的工



中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

量为准，且总量不得超出监理、业主签认并经政府相关部门审计确认的总量，施工时实际工程量的增减丝毫不会降低或影响合同条件的效力，也不免除乙方为完成本合同工程应承担的义务和责任。

2、乙方完成自身施工范围工作内容，其含税合同总价暂定为人民币 39934487.54 元（大写人民币叁仟玖佰玖拾叁万肆仟肆佰捌拾柒元伍角肆分整），不含税合同总价为人民币 35977015.80 元（大写人民币叁仟伍佰玖拾柒万柒仟零壹拾伍元捌角整），适用税率为 11%，税金共计人民币 3957471.74 元（大写人民币叁佰玖拾伍万柒仟肆佰柒拾壹元柒角肆分整）。具体费用组成详见《工程量清单》。工程量清单中的综合单价为最终结算价。

3、甲方最终结算支付给乙方的本金额均已包括为实施和完成本合同工程所需的施工调遣费，人工费（含医疗保险、养老保险、职业安全健康、节假日加班加点费等），用于本专业分包工程的所有材料费，机械、设备的运输费、维护费、保养费及工具使用费，水电费，安全环保文明施工及保险，自检，试验检测配合，缺陷修复，因工艺流程、施工进度安排（包括业主或甲方计划调整）和客观因素（含不可抗力等）造成的人工、机械设备降效与停置费，管理费，利润，各种税费、规费等，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

4、本分包合同工程所有税费均由乙方承担并履行缴纳义务，乙方应自行按有关税法 and 规定办理缴纳手续，并向甲方出具相应已缴纳凭证。

5、安全环保文明施工措施费，按照国家安全生产相关规定使用和管理。乙方应遵守甲方及甲方业主关于安全生产费用使用的要求，本合同工程量清单中约定的安全专项措施费用，乙方应保证专款专用。

6、甲方最终结算支付给乙方的本施工专业分包工程综合单价，不仅包含为完成本专业分包工程所有项目的全部费用，同时符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关细目的单价或总额价之中；还包含未明列出的一切与完成该项工作相关必要的工艺和措施费用及风险，乙方对此均充分认可。施工过程中因环境条件变化，人工、材料及燃油料涨价、设备租金上涨（如有）、各类原因引起的工期调整、工程数量增减以及各种自然灾害对工程进度和财产的影响等均不得调整本综合单价。

第三条、合同工期



中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

1、总体工期要求：计划总工期 740 日历天（2017 年 7 月 22 日至 2019 年 8 月 1 日）。

(1) 甲方按业主总体工期和节点工期要求制定节点工期计划并分解目标任务，乙方无条件执行。

(2) 若因乙方没有在业主规定的工期内完成相应工程的施工，造成业主向甲方收取拖期违约金，乙方无条件承担上述拖期违约金。

2、合同期间，甲方根据总包合同、业主及监理工程师要求制定本项目的总体施工进度计划并下达给乙方，乙方可进行细化，同时配备足够的人员和设备进场施工，确保按期完工。如果甲方认为乙方的实际投入不能满足进度要求时，乙方应无条件（不得要求增加任何费用或补偿）增加人员设备投入，否则甲方有权代为投入，由此发生的费用全部由乙方承担并从应付乙方工程款中直接扣除。如仍不能满足甲方的进度要求，甲方有权解除合同，另行选择施工单位，乙方承担由此带来的一切损失。

3、根据乙方施工进度执行情况，甲方有权调增或调减乙方合同工程量，乙方必须无条件执行；因工程数量调整有可能引起的乙方施工成本增加或利润减少，甲方都不会对乙方另行补偿额外费用。

4、乙理解，工程施工存在不确定性，各工序的搭接和交叉或其它施工干扰必然存在，赶工或间歇性停工等情况在所难免，因此甲方出于施工管理需要有权发出阶段工期调整指令，乙方应接受并理解为甲方的指令符合合同规定，除业主对甲方进行费用补偿外，乙方不得因上述情况向甲方提出任何费用补贴或者索赔要求。

5、工期延误：若因乙方原因导致工期延误，业主对工期延误处罚，均由乙方承担；若业主书面认可，工期按批准的日期相应顺延。

第四条、组成本协议的文件及优先解释顺序

- 1、本分包合同条款；
- 2、总包招标文件、合同文件及其组成部分；
- 3、业主发布的专用技术规程、图纸、工程建设标准和技术规范等文件以及甲方技术要求；
- 4、相关构成法律效力的文件资料；
- 5、合同履行过程中，甲乙双方协商并达成一致的其它书面文件。

上述文件将相互解释补充，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

第五条、工程质量



中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

8、甲方对于乙方所从事的施工过程的监督，并不减轻或免除乙方对施工质量所承担的责任。具体质量要求及验收标准，包括但不限于：

(1) 工程质量验收按技术规范及工务署标准包括《工务署水泥搅拌桩质量控制工作指引》、《工务署建设项目桩基工程质量控制程序》以及业主最新发布的其他技术标准、图集、工艺指引等执行。工程竣工验收按国家规定的质量验收规定进行验收。如工务署标准高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则需同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

(2) 本专业分包工程全部工程质量必须达到国家规定的质量评定标准的合格等级。乙方在施工中如果工程质量不符合设计要求和有关规定，甲方要求停工和返工的必须立即执行，由此产生的各种费用由乙方承担，工期不予顺延。

9、保修期内，乙方应对竣工工程承担保修责任，保修期以业主对甲方开始计算保修期的同时开始计算。保修期内，如发现本合同工程存在缺陷，乙方应在收到业主的书面通知后，在业主要求的时间内及时修复，所发生的一切费用，按业主与甲方的总包合同的相关约定执行。如乙方不能全力、令甲方满意地进行保修工作，或者在其它紧急情况下，甲方有权让其他人进行修复工作，但这样做并不解除乙方按合同约定应承担的保修义务，且上述保修费用应由乙方承担。甲方可直接在乙方保留金中扣除，不足部分，乙方应在费用发生起 7 日内支付给甲方。如乙方不能按期支付给甲方，甲方可以通过其它合法途径予以追偿，乙方应对此无异议。保修期满，属乙方施工原因造成的质量问题和引起的赔偿责任均由乙方承担。

第六条、人员、材料和设备

本合同工程财务、主要材料及机械设备纳入甲方的集中管理，并符合如下要求：

(一)、人员

1、乙方应针对本合同约定的工作内容、工期、节点目标，配备足够的现场管理人员和施工作业人员，乙方投入本项目的管理和技术人员不得少于 20 人，具体人员配备最低要求详见下表，并将现场人员名单与上岗证件交甲方审核并留存复印件，特种作业人员应当提交合规有效的特种作业人员资格证书。

2、乙方所有现场人员，必须经安全技术质量交底和培训并考核合格后方可上岗。

3、若甲方发现乙方投入本专业分包工程的管理及技术人员偏少，不能满足施工生产需要时，在甲方发出书面通知 3 个日历天内，仍未达到甲方要求，甲方将直接为乙方聘用相关人员，且无需征得乙方同意，增加的人员费用由乙方承担，甲方将从支



付给乙方的当期工程款中扣除。

乙方投入本项目的人员配备表

序号	职务	姓名	证书号	备注
1	项目经理	张杰锋	粤 144151633391	一级建造师
2	技术负责人	车平贤	M09301399	工程师
3	质量员	赵克弟	1536B0528	
4	安全员	林永利	粤建安 C(2011)0002101	
5	施工员	赵伟群	44171040002056	
6	施工员	郑泽勤	44171040000890	

(二)、材料

- 1、乙方自行采购的材料、半成品必须附有产品合格证明书才能用于本工程施工。甲方认为乙方采购的材料需要检验时，应允许复检，复检费用由乙方承担。
- 2、合同规定用于本工程的所有材料均由乙方自行采购。
- 3、未征得甲方书面同意，乙方不得以甲方名义进行任何材料、设备采购。未经甲方书面认可或同意，以甲方名义所签订的采购合同或发生的采购业务均属无效，甲方不予承认，由此产生的一切经济、法律责任均由乙方自行承担。

(三)、设备

- 1、甲方提供的设备：无。
- 2、乙方自备的设备：乙方用于本专业分包工程所有设备以及小型机具，具体规格型号、数量、到场时间等，以业主和监理工程师的通知为准。乙方提供的机械设备必须性能完好、满足施工要求，机械设备及其驾驶操作人员证照齐全有效，并将复印件报甲方备案。
- 3、乙方自行投入本工程的全部设备及机具购买保险，施工过程中无论任何原因造成设备及机具损坏由乙方自行承担。
- 4、乙方投入本工程用设备必须在甲方指定时间内进场施工。
- 5、乙方需合理安排设备进行维护、保养，费用由乙方自行承担，乙方不得以此影



中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程 T4 航站区软基处理工程 3 标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

承担履行本施工专业分包工程的一切连带责任。乙方负责独立实施本合同规定的工作内容，不得转包或私自再分包给他人。

5、作为对本分包工程实施、完成及缺陷修复的报酬，甲方在此立约：保证按本分包合同约定的时间和方式，向乙方支付工程进度款。

6、本合同段的招投标文件、总包合同及其附件，与本合同不可分割，具有法律效力。如内容与本合同条款不一致或有冲突，以本合同约定为准。甲乙双方签订的《建筑施工分发单位安全环保管理协议书》、《廉政协议》、《维护农民工合法权益合同》作为本合同的组成部分，具有法律效力。

7、非甲方原因，造成甲方总承包合同不能履行或中途不能继续履行时，本合同自行终止或按业主调整计划执行，乙方不得借此向甲方索赔任何费用。

8、如因本项目资金不到位造成中途缓建、停建使施工投入的资金无法收回，乙方承担为完成本合同工程而造成的相应损失；或工程已竣工结算，业主长期拖欠无法偿还工程款，在甲方未收到业主工程欠款之前，乙方承诺不以任何形式催收甲方尚未支付乙方为完成本合同工程的相应欠款。

9、合同履行过程中发生的任何争议，双方应友好协商解决，不能达成一致的，双方同意提交甲方法人机构所在地法院诉讼解决。

10、本合同由双方法人代表人或其授权代理人签字加盖公章后生效，工程竣工验收合格、质量缺陷责任期满、结清工程款后自动失效，但不免除乙方对本专业分包工程质量的终身责任。

11、本合同壹式肆份，甲乙双方各执贰份。甲乙双方必须对本合同及相关事项严格保密，不得复制和外传。

附件：1、工程量清单；

2、分发单位安全环保管理协议书；

3、廉政协议；

4、维护农民工合法权益合同。

甲 方：中交第二航务工程局有限公司 乙 方：深圳市百路达建设工程有限公司





中交第二航务工程局有限公司深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程3标-搅拌桩复合地基专业施工分包合同

甲方代表: 任海鸣 乙方代表: 发林印强
联系电话: _____ 联系电话: _____

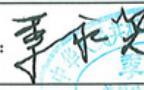
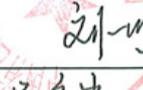
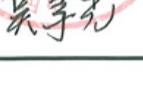
签订日期: _____ 签订地点: _____

市政基础设施工程

地基与基础 分部（子分部）工程质量验收记录

市政验·通-18

第 页，共 页

工程名称	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程3标				
单位工程名称	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程3标				
施工单位	中交第二航务工程局有限公司	分包单位	深圳市中鹏建设集团有限公司		
子分部工程名称	搅拌桩复合地基		验收区段	3标过渡段搅拌桩复合地基、20号线搅拌桩复合地基	
项目负责人	佟海鹏	项目技术负责人	杨新生	质检负责人	靳宝翔
分包项目负责人	张杰锋	分包项目技术负责人	车平贤	分包质检负责人	赵克弟
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理（建设）单位验收结论	
1	3标过渡段搅拌桩复合地基、20号线搅拌桩复合地基		合格	合格	
2					
3					
4					
5					
6					
汇总	本分部的分项合计数 <u>1</u> ，检验批合计数 <u>10</u>		合格	合格	
质量控制资料			完整齐全	合格	
安全和功能检验（检测）报告			符合设计要求	合格	
观感质量			良好	合格	
综合验收结论：					
参加验收单位	施工单位（公章）	项目负责人（签字、加盖执业印章）：  佟海鹏 2020年4月13日			
	监理单位（公章）	总监理工程师（签字、加盖执业印章）：  车平贤 2020年4月13日			
	勘察单位（公章）	项目负责人：  刘一鸣 2020年4月13日			
	设计单位（公章）	项目负责人：  吴卓光 2020年4月13日			
	建设单位（公章）	项目负责人：  吴卓光 2020年4月13日			

三、拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	彭先杰	性别	男	出生年月	1981年06月16日
学历	本科	学位	/	所学专业	土木工程
职务	项目经理		何专业何职称	建筑工程、公路工程、市政公用工程/路桥工程师	
执业注册资格	一级注册建造师		执业注册资格证书编号	粤 1442012201321311	
项目经理近 5 年负责的同类工程情况					
序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
1	知识城南片区狮龙大道(科技大道及北延线)市政道路及配套工程——交通配套工程专业承包	道路全长约 3.07km	537.328173	2018-11-10	
2	新生社区丰田路改造工程	改造新建道路1835m,双向六车道	3231.071455	2016-12-02	

注 1: 证明资料为合同原件扫描件(需体现项目经理姓名、承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等;合同未体现项目经理姓名的,可提供业主证明。)、中标通知书(若有)等证明材料;已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注 2: 同类工程业绩填写最多不得超过 5 项。

1、知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程——交通配套工程专业承包

中标通知书

广州公资交(建设)字[2018]第[06369]号

深圳市百路达建设工程有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程——交通配套工程专业承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币伍佰叁拾柒万叁仟贰佰捌拾壹元柒角叁分（¥537.328173万元）。

其中：

人工费：¥69.984724万元

安全防护、文明施工措施费：¥22.3141万元

项目负责人姓名：彭先杰

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2018年9月20日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2018年9月20日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2018年9月20日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区元潭路933号 510630
WWW.GZGGZY.CN



【正本】



合同编号：中新知建管施[2018]14号/20151216800400006/

SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

建设工程施工合同

项目名称：知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）

市政道路及配套工程——交通配套工程专业承包

发包人：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心

承包人：深圳市百路达建设工程有限公司

合同签订日期：2018年9月21日

签订地点：广州市黄埔区



第一部分 协议书

发包人（全称）：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心。

承包人（全称）：深圳市百路达建设工程有限公司。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程——交通配套工程专业承包。

工程地点：中新广州知识城。

工程内容：狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路的交通工程，含标牌、路面标线及交通信号灯等。具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

建设业主有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

工程立项批准文号：穗开发改[2015]10号。

资金来源：财政投资。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

（二）承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、综合单价包干，项目措施费中围蔽费用按实结算，项目措施费除围蔽外的部分包干。

三、合同工期

暂定开工日期：2018年9月30日

暂定竣工日期： 年 月 日

合同工期为：180日历天。实际开工日期以批准的开工报告为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同价款暂定为¥5373281.73元（大写：人民币伍佰叁拾柒万叁仟贰佰捌拾壹元柒角叁分），其中安全防护、文明施工措施费 223141元，人工费 699847.24元，暂列金 331435.69元。

工程结算价款以广州开发区财政局审定结算为准，如遇审计部门审计，本工程的费用需按审计部门的审计结果实行多退少补。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 国家、广东省、广州市、广州开发区、黄埔区关于本工程施行的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
4. 建设业主针对本工程建设管理的各项制度、规定；
5. 中标通知书；
6. 本合同专用条款；
7. 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；
8. 本合同通用条款；
9. 投标文件及附件；
10. 标准、规范和其他有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2018年9月21日

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同双方约定：双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。

发包人：（公章） 中新广州知识城财政投资

承包人： 深圳市百路达建设工程有限公司

住 所：

住 所：深圳市福田区红荔西路香蜜三村 5
号楼 B 座 30E

法定代表人：

法定代表人：林卓楠



委托代理人：

委托代理人：黄楚鹏

电 话：28208987

电 话：18811889192

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
景苑支行

帐 号：

帐 号：44201581500052504471

邮政编码：

邮政编码：518000

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 知识城南片区狮龙大道(科技大道及北延线)市政道路及配套工程-交通配套工程专业承包

验收日期: 2020 年 12 月 23 日

建设单位(盖章) 中新广州知识城财政投资建设项目管理中心



一、工程概况

工程名称	知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程-交通配套工程专业承包	工程地点	广州知识城
工程规模	狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路的交通工程，含标牌、路面标线、路灯等。	工程造价（万元）	537.328173（合同价）
结构类型	交通标牌、标线、路灯	工程用途	市政道路
施工许可证证号	穗开建知函[2019]49号施工复函	开工日期	2018年11月10日
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LGK201605第0056号
建设单位	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心		
勘察单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	资 质 证 号	A244002062
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A244002062
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司		D244037396
	/		/
	/		/
监理单位	广州建筑工程监理有限公司		B144001353-8/1
施工图审查单位	广东冶建施工图审中心		19088

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	雷振锋
副组长	郭凌
组员	张一军、拉万强、赵冠雄、林永贵、李婷、黄健炜、周少丰、彭显标、王林、廖晓光、彭先杰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通、照明及电力管沟工程	雷振锋	张一军、拉万强、赵冠雄、林永贵、李婷、黄健炜、周少丰、彭显标、郭凌、王林、廖晓光、彭先杰
污水处理工程	/	/
绿化工程	/	/
防洪工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

会议签到表

会议名称：知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程
（路桥、照明、给排水、电力隧道、交通标线标牌）竣工验收

日期：2020年12月23日 地点：中新知识城亿创街人才大厦31楼1号会议室

单 位	姓 名	职务/职称	联系电话
住建局	陈诗以		82118037
..	刘华桔		
广州市政设计院	林平		1382515738
广州市政工程设计研究总院有限公司	张一军		13711623881
区质监站	于海宁	监督员	13725372427
区水改所	钟淑		15768750751
广州开发区市政公司	简满森		13560258688
中建路桥工程咨询有限公司	曹丹俊	总监理工程师	13539700114
中建建筑工程监理有限公司	林	专业监理工程师	13600062438
福建联泰建设工程有限公司	黄文才		13421901975
— — —	江		
福建联泰建设工程有限公司	邱锡斌		13516515100
福建路桥工程咨询有限公司	江		13511174537
中新知识城建设集团有限公司	江		
中建路桥工程咨询有限公司	高翔	监理工程师	13720227733

注：请以黑色钢笔或签字笔填写本表，注意字迹清晰。

会议签到表

会议名称：知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程
（路桥、照明、给排水、电力隧道、交通标线标牌）竣工验收

日期：2020年12月23日 地点：中新知识城亿创街人才大厦31楼1号会议室

单 位	姓 名	职务/职称	联系电话
知识城分局	吴建光		82110301
~	江燕		
~	何银梅		
黄埔供电局	凌晟		
科学城排水管理有限公司	何骏强		18613121532
区市政管理中心	冉宝		13826496296
~	何伟军		
市政路灯所	刘碧彬		13763380406
区市政中心	龙玉娟		13660315708
区市政中心	李雄峰		13760704560
区建管中心	陈伟林		1362144775
~			
广州市政总院	黄伟彬		13719016872
~	赵盛雄		13580458612
~	李鸣		18874042800
~	周可丰		15800044517

注：请以黑色钢笔或签字笔填写本表，注意字迹清晰。

会议签到表

会议名称：知识城南片区狮龙大道（科技大道及北延线）市政道路及配套工程
（路桥、照明、给排水、电力隧道、交通标线标牌）竣工验收

日期：2020年12月23日 地点：中新知识城亿创街人才大厦31楼1号会议室

单 位	姓 名	职务/职称	联系电话
广州市政总院	杨石强		15575272600
广州市政总院	黄显标		13622211072
广州建设工程监理有限公司	廖晓光	专业监理工程师	13727879629
筑业中心	唐志雄		82111663
黄埔供电局	陈树		15800005358
中新知识城投资建设有限公司	张树		18926110593
市政水中心	王秉中		13642740686
	李俊		13902265076

注：请以黑色钢笔或签字笔填写本表，注意字迹清晰。

四、未达到使用功能的部位（范围）及存在只要问题

经检查，符合设计和验收规范要求。

五、验收结论

该项目施工单位能够按照有关规范和标准的要求进行施工，质量保证资料齐全，整理较规范，外观及实测实量符合设计要求和验收规范，一致同意该工程通过竣工验收。

评定工程质量等级：合格

验收日期：2020年12月23日

参加验收单位

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

The block contains several official seals and signatures. At the top center is a large red circular seal of Zhongpeng Construction Group. Below it, there are five columns corresponding to the units: Construction, Supervision, Construction, Surveying, and Design. Each column contains a red circular seal of the respective unit, a blue circular seal of the project manager (with registration number 44003570), and a handwritten signature. A large blue circular seal of the project manager is also present at the bottom center, overlapping the supervision and construction columns.

2、新生社区丰田路改造工程

防伪码: 2967643983443475

中标通知书

编号: 20161110002A

工程编号: 440307201688501

工程名称: 新生社区丰田路改造工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

建设规模: 0.0000平方米

招标方式: 公开招标

抽签时间: 2016-10-14

中标单位: 深圳市百路达建设工程有限公司

中标价: 3231.071455万元 (大写: 叁仟贰佰叁拾壹万零柒佰壹拾肆元伍角伍分)

中标工期: 170日历天

项目经理(总监): 彭先杰

资格证书号: 0230017

本工程于 2016年10月14日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

龙岗分中心 招标大厅(2) 公开抽签, 并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同, 签订

合同的地点为: _____。

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心(业务章)

招标代理机构(盖章): _____

招标人(盖章): _____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

(签字或盖章): _____

打印日期: 2016年11月10日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

工程编号: 440307201688501

合同编号: CJ16121401

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 新生社区丰田路改造工程

工程地点: 龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳市百路达建设工程有限公司

日期: 年 月 日

深圳市建设工程造价管理站 编印
2009版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市百路达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新生社区丰田路改造工程

工程地点: 龙岗街道辖区

工程规模及特征: 市政公用工程: 总承包: 道路改造、排(污)水管道、交通安全设施、绿化、其他: 拆除现状破损水泥路面, 并加铺沥青混凝土路面, 新建人行道与建筑物间水泥混凝土路面; 拆除现状人行道, 重新铺设花岗岩道牙、道板; 拆除现状非机动车道, 新建彩色沥青混凝土路面; 交通设施改造及完善; 绿化提升改造; 给排水井加高加固; 增设雨水口等。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

市政公用工程: 总承包: 道路改造、排(污)水管道、交通安全设施、绿化、其他: 拆除现状破损水泥路面, 并加铺沥青混凝土路面, 新建人行道与建筑物间水泥混凝土路面; 拆除现状人行道, 重新铺设花岗岩道牙、道板; 拆除现状非机动车道, 新建彩色沥青混凝土路面; 交通设施改造及完善; 绿化提升改造; 给排水井加高加固; 增设雨水口等。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 建筑外立面改造： 栋
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期： 2016 年 月 日 （具体时间以开工令上时间为准）

竣工日期： 2017 年 月 日

合同工期总日历天数 170 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 国家、省、及行业现行有关工程建设技术标准中的合格。

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写): 叁仟贰佰叁拾壹万零柒佰壹拾肆元伍角伍分

(小写): ¥32310714.55 元

最终以结算审计价格为准。

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 399863.39 元

项目单价: ■ 详见承包人的投标报价书(招标工程)

□ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

六、组成合同的文件

- 协议书;
- 中标通知书(适用招投标工程);
- 投标文件及经确认的预算固定单价(适用招投标工程);
- 补充条款和专用条款;
- 通用条款;
- 标准、规范及有关技术文件;
- 图纸;
- 工程量清单;
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 12 月 14 日

订立地点: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 (无) 备案后生效。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

城建办审核人(签字):

工程经办人(签字):

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

承包人工程联系人:

联系电话:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2017年1月1日至2017年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市百路达建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市福田区红荔西路名苑B座30E	
法定代表人	林强发	电话	0755-83054222	项目负责人	彭先杰
				电话	13590406610
工程名称	新生社区丰田路改造工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区		工程合同价	3231.071455 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	170 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	91
2	工程质量			21	
3	安全文明施工			22	
4	进度控制			7	
5	工程造价			8	
6	工程总分包			5	
7	工程资料			4	
8	配合协调			4	
9	其他			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 					
监理单位 (公章):  2017年7月6日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 					
建设单位 (公章):  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 新生社区丰田路改造工程

验收日期: 2017. 12. 28

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区龙岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	新生社区丰田路改造工程	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道办丰田路
工程规模		工程造价 (万元)	3231.071455
结构类型	市政道路	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		
设计单位	广东中天市政工程设计有限公司	资 质 证 号	A144002919
施工单位	深圳市百路达建设工程有限公司		91440300777194107 8
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		E144006151
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

1、验收组

组长	周军
副组长	
组员	赵俊杰、徐少鹏、曾强、彭先杰

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

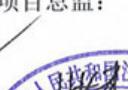
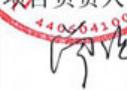
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经建设、设计、监理、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容,符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2017年12月28日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目总监: </p> 	<p>项目负责人: </p> 	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

四、投标人近 5 年内获奖情况一览表

投标人近 5 年内获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖时间
1	孔内旋挖掉钻机械手打捞技术	科学技术进步奖	广东省建筑业协会	2024 年 9 月 14 日
2				
3				
4				
5				

注 1：证明材料为：获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）和获奖证明材料（若有）等扫描件，原件备查；

注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，获奖情况将不予认可。

获奖情况

广东省建筑业协会科学技术进步奖 证书

为表彰2024年广东省建筑业
协会科学技术进步奖获得者，特
颁发此证书。

项 目 名 称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

获 奖 等 级: 三等奖

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晓凯、孔德健、刘硕坚、黄东旭、
雷斌

公布文号: 粤建协〔2024〕76号

证书编号: 2024-J3-062-3



2024年9月14日

五、拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	彭先杰	工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442012201321311	建筑工程
2	技术负责人	林淑鑫	高级工程师	职称证	中级	鲁 18068037	建筑工程
3	质量负责人	黄少俊	工程师	职称证	中级	GX22020041042	建筑给水排水
4	安全负责人	赵克弟	工程师	安全生产考核证书	中级	粤建安 C3(2011)0002097	工程测量
5	给水排水工程师	林永利	工程师	职称证	中级	J13201101429	给水排水
6	造价工程师	覃伟	/	注册造价师证	一级	建[造]11124400003831	土木建筑
7	安全员	黄志壮	助理工程师	安全生产考核证书	初级	粤建安 C3(2018)0014639	建筑学
8	施工员	赵克文	/	上岗证	/	0441710194417024633	土建
9	质量员	黄永生	助理工程师	上岗证	初级	0441710694417015351	土建
10	资料员	黄燕如	技术员	上岗证	员级	0441611494416013938	绿色建筑
11	劳资专管员	林泽宏	/	上岗证	/	2001140002315	/
12	材料员	陈善榆	/	上岗证	/	2401040000125710	/

注 1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。

注 2：提供所配备人员本单位近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

项目经理 彭先杰



使用有效期: 2024年08月23日
- 2025年02月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭先杰

性别: 男

出生日期: 1981年06月16日

注册编号: 粤1442012201321311

聘用企业: 深圳市中鹏建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-12-20至2024-12-19)

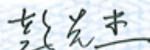
公路工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)

建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024.8.23


中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2013）0002288

姓 名：彭先杰

性 别：男

出生年月：1981年06月16日

企业名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年06月14日

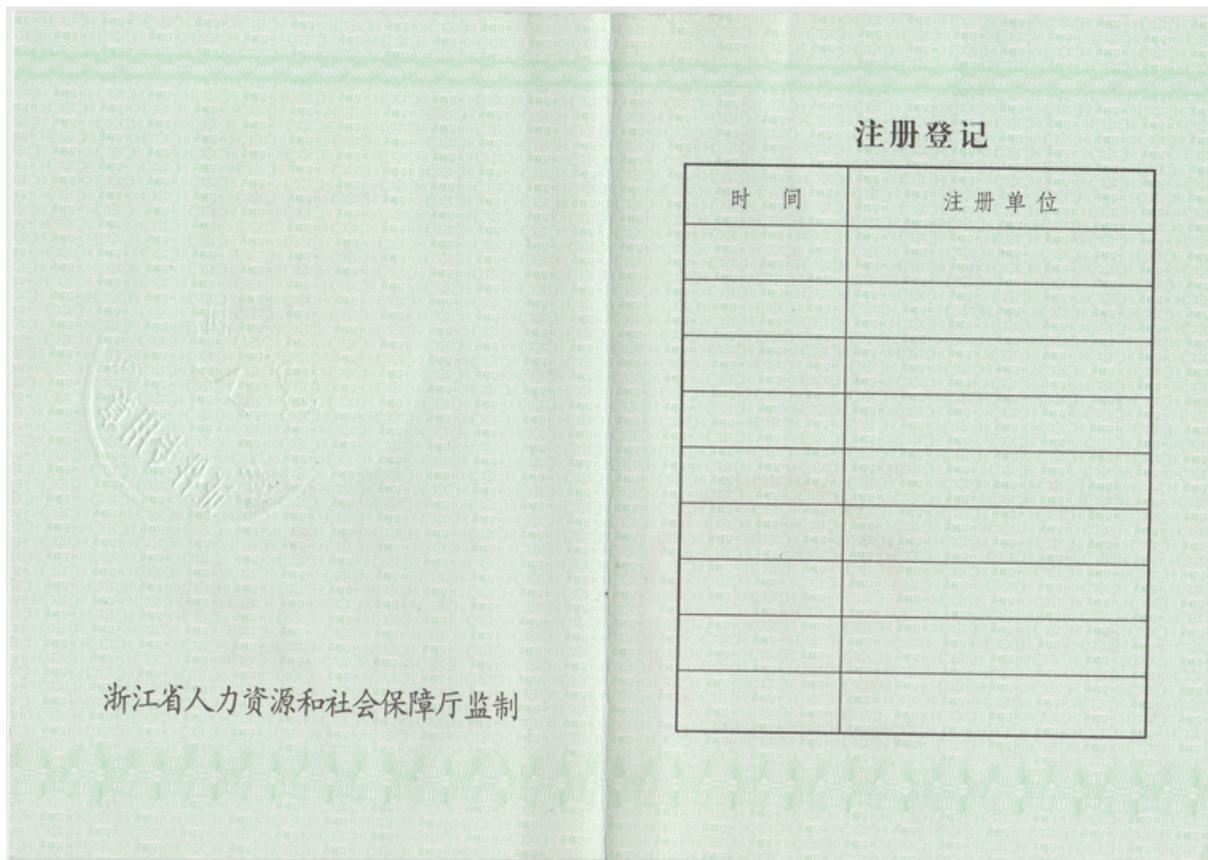
有效 期：2013年06月14日 至 2025年06月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月17日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭先杰

社保电脑号：617965407

身份证号码：430623198106160058

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9143.61	5084.0			1946.87	649.03			521.86					132.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fe3d8h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



技术负责人

林淑鑫

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____

姓 名: 林淑鑫
性 别: 男
出生年月: 1982-08-24
工作单位: 山东莱钢建设有限公司
现从事专业: 建筑工程
原专业技术
职务资格: 工程师
现专业技术
职务资格: 高级工程师
资格证书编号: 鲁18068037



评审时间: 2017-08-21

公布时间: 2018-01-15
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发[2018]6号

注册登记

注册时间	注册单位



人力资源和社会保障部
核准公布部门(章)
第三号



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名: 林淑鑫

身 份 证 号: 440582198208246318

军(警)、士官证号: 学802325094

证 书 编 号: 65810802132850944



参加 信息系统管理(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。



中国人民解放军自学考试委员会
2016年6月30日



高等院校
中国人民解放军国防信息学院
2016年6月30日

No.02- 15008-1552

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林淑鑫

社保电脑号：601273883

身份证号码：440582198208246318

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9779.11	5084.0			8679.8	3062.42			521.86		123.69	387.04		132.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fd8459 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



质量负责人 黄少俊

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020041042

姓名: 黄少俊

性别: 男

身份证号: 440582198810076737

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日



普通高等学校

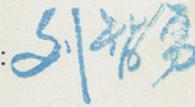


毕业证书

学生 黄少俊 性别男，一九八八年十月七日生，于二〇〇八年
九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院

校（院）长：



证书编号：137111201106000347

二〇一一年六月二十三日

安全负责人 赵克弟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002097

姓 名: 赵克弟

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年12月24日

企 业 名 称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年03月11日

有 效 期: 2023年03月07日 至 2026年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月07日





	出生年月: <u>1968年12月</u>
	专业名称: <u>工程测量</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	批准时间: <u>2010年11月19日</u>
姓名: <u>赵克弟</u>	批准单位: <u>黄冈市人力资源和社会保障局</u>
性别: <u>男</u>	批准文号: <u>黄人社职[2010]61号</u>
证书编号: <u>J13201001245</u>	评审组织: <u>黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会</u>
发证日期: <u>2010年12月06日</u>	



学生 赵克弟 性别 男， 1968 年
12月 24日生,于 2000 年 9 月
至 2003 年 7 月在本校(院)
工程测量 专业
函授 学习,修完 专 科教学计划
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: **周程明**

学校(院): ~~湖北大学~~

二〇〇三年七月一日

学校编号: 10333520030680495

批准文号: **(83)教成字002号**

No. **00107392**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵克弟

社保电脑号：625212076

身份证号码：440524196812246354

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9143.61	5084.0			1946.87	649.03		521.86							



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fe23dr ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



给水排水工程师 林永利



 林永利	出生年月: 1983年03月
姓名: 林永利	专业名称: 给水排水
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: J13201101429	批准时间: 2010年12月31日
发证日期: 2011年1月12号	批准单位: 黄冈市人力资源和社会保障局
	批准文号: 黄人社职[2011]5号
	评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会

普通高等学校

毕业证书



学生 林永利 性别男，一九八三年三月三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院

校（院）长： 第一良

证书编号： 104431200506001099

二〇〇五年七月十五日

造价工程师 覃伟

	姓名:	覃伟
	身份证号码:	41010519780217165X
	性别:	男
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	深圳市中鹏建设集团有 限公司
证书编号:	建[造]11124400003831	
初始注册日期:	2012 年 10 月 30 日	
颁发机关盖章:		
发证日期:	2020 年 10 月 9 日	

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
学生	覃伟	性别男 一九七八 年二 月十七 日生，于二〇〇五
		年 三 月至二〇〇八年一 月在本校 工商管理
专业	函授	学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
		合格，准予毕业。
校 名:	重庆邮电大学	校(院)长: 陈流汀
批准文号:	教综(1993)5号	
证书编号:	106175200805000220	二〇〇八年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃伟

社保电脑号：638412469

身份证号码：41010519780217165X

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			9143.61	5084.0			1771.91	532.3			521.86						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fe4c2v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



安全员 黄志壮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014639

姓 名:黄志壮

性 别:男

出生年月:1989年12月10日

企业名称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月20日

有效 期:2018年07月20日 至 2024年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月04日





黄志壮

二〇一五

年 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，
具备 建筑学 助理工程师

资格。特发此证

发 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一六 年 月 日



普通高等学校

毕业证书



学生 黄志壮 性别男，一九八九年十二月十日生，于二〇〇七年
九月至二〇一二年六月在本校 建筑学 专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：



证书编号：105591201205002223

二〇一二年六月二十一日

施工员 赵克文

证书编码: 0441710194417024633

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵克文

身份证号: 440524196507206372

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 赵克文 性别男，一九六五年 七 月 二十日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇六 年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：西南大学

校（院）长：王小佳

批准文号： 86教高3字004号

证书编号： 109895200605002006

二〇〇六 年 六 月 二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵克文

社保电脑号：625184987

身份证号码：440524196507206372

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	07	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			14175.0	7920.0			1946.87	649.03		618.16		241.56	358.24			174.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fe3491 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



质量员 黄永生

证书编码：0441710694417015351

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄永生

身份证号：440582199007266616

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2022年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄永生

身份证号：440582199007266616



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年01月08日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：2003046003449

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公
职人员申报）

发证时间：2020年01月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄永生** 性别 **男**，一九九〇年 七 月二十六日生，于二〇一五年

三 月至二〇一八年 一 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：



批准文号：(86)教高3字004号

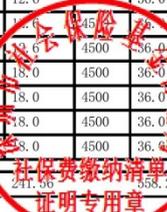
证书编号：105905201805000324

二〇一八年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄永生 社保电脑号：643249667 身份证号码：440582199007266616 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.04	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	631560	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	07	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	10	631560	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			14175.0	7920.0			1946.87	649.03		618.16		241.56	458.24			174.96	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fc38dy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



资料员 黄燕如

证书编码：0441611494416013938

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄燕如

身份证号： 440582198608296365

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2022年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄燕如
身份证号：440582198608296365



职称名称：技术员

专业：绿色建筑

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100590

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



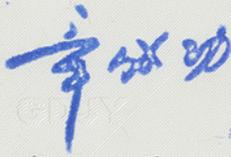
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生**黄燕如** 性别**女**，一九八六年八月二十九日生，于二〇〇八年一月至二〇一二年一月在本校**工程造价**专业**业余**学习，修完**专**科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105905201206000438

二〇一二年一月十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

劳资专管员 林泽宏

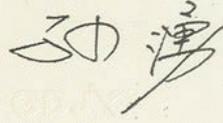


普通高等学校

毕业证书



学生 **林卓杰** 性别男, 一九九五年 三 月十五 日生, 于二〇一四年
九 月至二〇一七年 六 月在本校 **建筑工程管理** 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **深圳信息职业技术学院** 校(院)长: 

证书编号: **129571201706063249** 二〇一七 年 六 月 三十 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

常住人口登记卡

姓 名	林泽宏	户主或 户主关系	户主
曾 用 名	林卓杰	性 别	男
出 生 地	广东省紫金县	民 族	汉族
籍 贯	广东省紫金县	出生 日期	1995年03月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公 民 身 份 证 件 编 号	441621199503153219	身 高	CM 血型
文 化 程 度	初中	婚 姻 状 况	未婚
服 务 处 所	未采集	兵 役 状 况	未采集
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)	2003年01月08日因其它由广东省紫金县迁来本市		
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2013年07月23日因所内移居由景田南四街30号春蕾二村春雅阁S18迁来本址		

承办人签章:  登记日期: 二〇一七 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽宏

社保电脑号：635675507

身份证号码：441621199503153219

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			16850.0	8800.0			8679.8	3062.42			640.66						184.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fb578s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



材料员 陈善榆



普通高等学校

毕业证书



学生 陈善榆 性别 男， 1987 年 06 月 29 日生，于 2006
年 09 月至 2008 年 07 月在本校 体育服务与管理(高尔夫球技术与管理)专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京汇佳职业学院

校(院)长：

徐恒亮

证书编号：125681200806001179

2008 年 07 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈善榆 社保电脑号：624227350 身份证号码：460004198706290810 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			4192.37	2254.72			777.04	259.04			259.04		64.2	151.04			37.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1fb2c79 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司

