

标段编号： 2410-440309-04-05-772415001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宝晟建设集团有限公司

日期： 2024年11月13日

## 企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市宝晟建设 集团有限公司	注册资金 (万元)	12000 万元	建立 日期	2009 年 09 月 07 日
企业法人代表	陈华寿	企业技术人员数量 (人)		63 人	
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 钢结构工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级				
银行信用等级	AAA 级				
纳税等级	A 级				
联系人	罗梓灵	联系电话	13184806038	邮箱	1392462258@qq.com

注：1、提供营业执照、资质证书、企业相关荣誉证书:银行信用等级、纳税等级、高新企业证书、专利证书(如有)及其他相关证明原件扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

附：营业执照



# 营业执照

(副本)



统一社会信用代码  
91440300693974093L

名称 深圳市宝晟建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈华寿

成立日期 2009年09月07日

住所 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



仅限深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程使用

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

附：资质证书



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244124611

企业名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

法定代表人: 陈华寿

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

有效期至: 2028年12月12日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月14日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344009231

企业名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

法定代表人: 陈华寿

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

有效期: 至2028年12月19日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月25日





统一社会信用代码：91440300693974093L



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]002396

企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

法定代表人：陈华寿

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年10月17日

至 2026年10月17日

发证机关：

广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月17日



附：企业相关荣誉证书

# 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市宝晟建设集团有限公司承建的  
广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设  
项目（二期）施工 荣获

二〇二三年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：突发公共卫生危急防治中心大楼建筑装饰工程、  
安装工程、室外工程等

证书编号：GDZS2023169

二〇二三年六月十六日



# 荣誉证书



深圳市宝晟建设集团有限公司：

你公司参建的 峰境瑞府项目主体工程 工程，荣获二〇二四年度  
深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZGC-2024-065

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月



# 荣誉证书

CERTIFICATE OF Honor

宝晟集团峰境瑞府（一期）批量精装修工程标段一项目部：

由贵单位承接施工的峰境瑞府（一期）批量精装修工程标段一在金地管理公司二〇二二年第三季度工程管理精装修单项评比中，表现优异，荣获：

## 第一名

特发此状，以资鼓励。

金地集团开发管理公司  
2022年11月16日



第十三届中国国际空间设计大赛  
(2022年度)

THE 13TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION  
(THE YEAR OF 2022)

## 获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号:2023YYG C00202

二零二三年九月

设计单位

DESIGN ORGANIZATION

深圳市宝晟建设集团有限公司

设计作品

DESIGN WORK

广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心  
建设项目

所获奖项

AWARD

医疗/养老空间工程类

## 银奖



附：信用等级

**资信等级证书**

深南方评（2024）第 TB1101 号

深圳市宝晟建设集团有限公司

被评审为 **\*AAA\*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二四年十一月五日至  
二〇二五年十一月四日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588

 深圳南方资信评估有限公司  
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构  
2024年11月05日

**CERTIFICATE OF  
CREDIT RATING ASSIGNMENT**

DATE: NOV 05, 2024  
NO. TB1101

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

**Shenzhen BaoSheng Construction  
Group Co., LTD.**

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO **\*AAA\***

Date of Issue: NOV 05, 2024  
Date of expiry: NOV 04, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

**SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.**  
Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China

**资信等级证书**

深南方评（2022）第 TB1101 号

深圳市宝晟建设集团有限公司

被评审为 **\*AAA\*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二二年十一月五日至  
二〇二三年十一月四日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588

 深圳南方资信评估有限公司  
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构  
2022年11月05日

**CERTIFICATE OF  
CREDIT RATING ASSIGNMENT**

DATE: NOV 05, 2022  
NO. TB1101

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

**Shenzhen BaoSheng Construction  
Group Co., LTD.**

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO **\*AAA\***

Date of Issue: NOV 05, 2022  
Date of expiry: NOV 04, 2023

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

**SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.**  
Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China

# 资信等级证书

深南方评（2022）第 TB1101 号

深圳市宝晟建设集团有限公司

被评审为 \*AAA\* 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二二年十一月五日至  
二〇二三年十一月四日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



# CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: NOV 05, 2022  
NO. TB1101

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

Shenzhen BaoSheng Construction  
Group Co., LTD.

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO \*AAA\*

Date of Issue: NOV 05, 2022

Date of expiry: NOV 04, 2023

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.



# 资信等级证书

深南方评（2021）第 TB1103 号

深圳市宝晟建设集团有限公司

被评审为 \*AAA\* 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二一年十一月五日至  
二〇二二年十一月四日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



# CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: NOV 05, 2021  
NO. TB1103

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

Shenzhen BaoSheng Construction  
Group Co., LTD.

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO \*AAA\*

Date of Issue: NOV 05, 2021

Date of expiry: NOV 04, 2022

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.



附：纳税等级

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市宝晟建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		91440300693974093L	
法定代表人	姓名	**寿		财务负责人	姓名	**玲	
	身份证	*****0330			身份证	*****1020	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	*准	
	身份证	-			身份证	*****383X	
注册地址		深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层					
生产经营地址		深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局



出具时间：(1) 2024年05月27日

附：高新企业证书



附：基本存款账户信息

## 基本存款账户信息

账户名称： 深圳市宝晟建设集团有限公司

账户号码： 44250100005600000890

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

法定代表人： 陈华寿  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5840043397707

2023年01月04日

10200113m1672796805451268

## 企业近 5 年同类工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间、 竣工验收时间	主要建设内容	项目所在地	备注
1	峰境瑞府(A513-0133)项目批量装修工程(标段一)	8937.61 万元	2021-7-15 2022-3-10	峰境瑞府(A513-0133)项目批量装修等	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西北侧	/
2	中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修二标段(施工)	4535.62 万元	2022-11-18 2023-02-26	A3-A4 舍楼装饰装修及其他零星工程等	厦门火炬高新区(翔安)产业园民安大道 6666 号	/
3	重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程项目	2185 万元	2024-04-03 2024-09-25	重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程项目 B1/1F/2F/4F-6F/16-21F 装饰改造(约 12000 平方)	重庆市荣昌区昌州街道北部新区(昌龙大道, 兴荣大厦对面)	/
4	中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目	4225.51 万元	2022-12-21 2023-08-30	中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修	深圳市南山区	/
5	深国际前海颐锦广场公交场站装修工程	368.05 万元	2022-3-25 2022-7-23	深国际前海颐锦广场公交场站装修	深圳市南山区	/

提供近五年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)同类施工工程业绩(不超过 5 项,若提供超过 5 项,统计时只计取列表前 5 项。)

注: 1、提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”项目查询结果截图;或提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图;以及中标通知书(若有)、施工合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等)等证明材料,业绩有效时间以合同(项目主合同)签订时间为准。

2、上述材料应扫描清晰、信息齐全(原件备查),否则可能做出不利于投标人的判断。

1. 峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）

# 中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101400009001

标段名称：峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝晟建设集团有限公司

中标价：8937.617168万元

中标工期：198天

项目经理(总监)：关家东



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-17



查验码：5710562214618750

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-04

合同编号: 5297-CB-2021-100

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 峰境瑞府(A513-0133)项目批量装修工程(标段一)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市宝晟建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 峰境瑞府(A513-0133)项目批量装修工程(标段一)

工程地点: 深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西北侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 峰境瑞府(A513-0133)项目(以下简称“本项目”或“项目”)位于河心路和规划东周路交汇处西北侧,面积 21275.75 平方米,容积率 $\leq$ 3.5,计容建筑面积 74465 平方米,其中住宅不低于 52126 平方米、商业不超过 19222 平方米、物业管理用房 150 平方米、社区菜市场 500 平方米、幼儿园(9 班) 2400 平方米、环卫工人休息室 7 平方米、公厕 60 平方米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100%。

### 二、工程承包范围

本次标段一招标范围为 1 栋 A、B、C 座及附属裙楼和公共空间的装修工程,主要工程内容包括但不限于:户内精装、公共区域装修、大堂/地下室大堂装修、架空层装修、商铺公区装修、物业用房装修、保修客服用房装修;完工后保洁(2 次开荒,2 次精保洁),及交付(含 2 次模拟验收及 2 次交付陪验),具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。投标人不能拒绝执行招标范围内的工作,以及为完成上述工作而需执行的招标范围内可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 15 日;

计划竣工日期: 2022 年 3 月 10 日;

合同工期总日历天数 238 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：

#### 五、签约合同价

人民币(大写：捌仟玖佰叁拾柒万陆仟壹佰柒拾壹元陆角捌分) (¥89376171.68 元)；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币(大写：捌拾陆万叁仟伍佰陆拾伍元玖角贰分) (¥863565.92 元)；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥元)；

3 专业工程暂估价金额：

人民币(大写：壹仟贰佰壹拾伍万柒仟壹佰贰拾壹元柒角肆分) (¥12157121.74 元)；

4 暂列金额(优质优价奖励费)：

人民币(大写：壹佰伍拾玖万元整) (¥1590000.00 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年10月13日;

订立地点:深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：(公章) 深圳市五二九七投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

洪汉 2021-1/10

统一社会信用代码：

地址：深圳市光明区光明街道东周社区  
光电北路 18 号金新农大厦 701-704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：(0755) 27095789

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

承包人：(公章) 深圳市宝晟建设集团有  
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区  
梅林路 19 号斯达大厦 4 层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：(0755) 21520866

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳布心支行

账号：4425 0100 0056 0000 0890

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）

验收日期：2023年4月23日

建设单位（盖章）：深圳市五二九七投资发展有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)				
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西北侧	建筑面积	42536m <sup>2</sup>	工程造价	8937.6 17168 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	33	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2021-1776	监理许可证号			
开工日期	2022 年 1 月 4 日	验收日期	2023年 4 月 23 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】 103号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	周海彪
组员	王博文、张远清、朱剑、周锦其、蔡能飞、张杰、关家东、覃姜、权伍铤、熊昌盛、褚玉龙、李旭东、叶怀燕、廖裕华、陈战、陈晖、李兴国、温李山、吴世华、雷宁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱剑	覃姜、权伍铤、熊昌盛、褚玉龙、李旭东、王博文、叶怀燕、廖裕华
建筑设备安装工程	周锦其	陈战、陈晖、李兴国
工程质控资料	雷宁	吴世华

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	俞飞龙	五二九七	项目负责人		俞飞龙
2	张远清	五二九七	工程经理	中级	张远清
3	王子	五二九七	项目经理	中级	王子
4	周海春	五二九七			周海春
5	安剑	深圳市五二九七发展集团有限公司	工程师	中级	安剑
6	叶怀燕	深圳市五二九七	工程经理	中级	叶怀燕
7	蔡启如	华阳国际	项目负责人	一级建筑师	蔡启如
8	温彦山	华阳国际	结构负责人	一级结构	温彦山
9	李明月	华阳国际	项目负责人	一级建筑师	李明月
10	李军	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目负责人	高级工程师	李军
11	李军	深圳市五二九七	设计经理	中级	李军
12	关宗东	深圳市宝基建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	关宗东
13	周启华	五二九七			周启华
14	刘锦坤	五二九七	工程师		刘锦坤
15	熊昌盛	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业		熊昌盛
16	李旭东	深圳市宝基建设集团有限公司	项目负责人	高级工程师	李旭东
17	陈世华	深圳市宝基建设集团有限公司	专业		陈世华
18	关世华	深圳市宝基建设集团有限公司	专业		关世华
19	褚玉龙	深圳市邦迪工程顾问有限公司			褚玉龙
20	李旭东	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业		李旭东
21	陈世华	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业		陈世华
22	雷启	深圳市邦迪工程顾问有限公司			雷启
23					
24					
25					
26					



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织设计、监理和施工单位等相关人员参加峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一) 工程竣工验收。

本工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 经验收组验收工程质量符合合同及设计图纸要求以及相关工程质量验收标准, 功能满足使用要求, 观感质量评定为好。

过程中质量控制资料齐全且满足相关规定要求。

本工程符合国家质量标准, 质量评定为合格, 同意竣工验收。

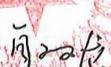
中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 蔡能飞

注册号: 4401870-140

有效期: 至2023年6月



 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年4月23日	 监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年4月23日	 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年4月23日	 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年4月23日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日
--	--	--	--	--

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：  
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1896758

2024/10/12 17:31

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907130141	省级项目编号	4403091903159907
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	358798512
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	67854
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-70-03-101400



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403091907130141
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-70-03-101400	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	358798512
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	67854
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	位于华夏二路和规划东园路交汇处西北侧，面积21275.75平方米，容积率<3.5，建筑面积74465平方米，其中住宅不低于52126平方米、商业不超过19222平方米、物业管理用房150平方米、社区菜市场500平方米、幼儿园(9班)2400平方米、垃圾转运站300平方米(附设，不计容，但受益人代表强烈要求取消配套设施)、环卫工人休息室7平方米、公厕60平方米。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 4 5 0 8 9 9 5



©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信通资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1896758

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

### 招标投标信息详情

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二		
工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)		
中标通知书编号	4403091907130141-BD-005	省级中标通知书编号	4403091903159907-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-02	中标金额 (万元)	8937.62
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EYHQ6X
中标单位名称	深圳市宝晟建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300693974093L
项目负责人	关家东	证件类型	身份证
身份证号码	210402*****13	记录登记时间	2021-09-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

项目数据 > 项目

## 光明集团52

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息

数据等级 ?

D	深圳	公司	查看详情
B	深圳	公司	查看详情
B	深圳	深圳市宝晟建设集团有限公司	查看详情
D	深圳	汕头市达濠建筑总公司	查看详情
D	深圳	汕头市建安实业 (集团) 有限公司	查看详情
B	深圳	深圳市华辉装饰工程有限公司	查看详情
D	深圳	深圳市邦迪工程顾问有限公司	查看详情

手机查看

省-深圳市-龙华区

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

### 施工许可详情

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二		
工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)		
施工许可证编号	4403091907130141-SX-005	省级施工许可证编号	44030920211190199
项目代码	--	项目编号	4403091907130141
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403091903159907-BA-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	227	数据等级	B
项目经理	关家东	所属单位	深圳市宝晟建设集团有限公司
总监理工程师	张杰	所属单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	8937.62	面积 (平方米)	106301.42

关闭

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44030920211190199	8937.62	106301.42	2021-11-19	4403091907130141-SX-005	<a href="#">查看</a>
B	44030920210618019	265.16	106301.42	2021-06-18	4403091907130141-SX-004	<a href="#">查看</a>
D	44030920191206029	33718.13	106301.42	2019-12-06	4403091907130141-SX-002	<a href="#">查看</a>
D	44030920191206019	1418.21	106301.42	2019-12-06	4403091907130141-SX-003	<a href="#">查看</a>
D	44030920190829019	4285.48	105043.51	2019-08-29	4403091907130141-SX-001	<a href="#">查看</a>
B	44030920211190399	5711.89	106301.42	2021-11-19	4403091907130141-SX-006	<a href="#">查看</a>

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二		
工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)		
省级竣工备案编号	4403091903159907-JX-004	省级施工许可证编号	440309202111190199
竣工验收备案编号	4403091907130141-JX-001	施工许可证编号	4403091907130141-SX-005
实际造价 (万元)	8937.62	实际面积 (平方米)	21275.74
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	无		
实际开工日期	2021-07-15	竣工验收备案日期	2023-04-26
结构体系	其他	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭

光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目

项目数据

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工备案编号	施工许可证编号	详情
B	4403091903159907-JX-006	5711.89	21275.74	2023-05-17	4403091907130141-JX-006	4403091907130141-SX-006	查看
B	4403091903159907-JX-002	4285.48	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-005	4403091907130141-SX-001	查看
B	4403091903159907-JX-003	1418.21	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-004	4403091907130141-SX-003	查看
B	4403091903159907-JX-005	265.16	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-003	4403091907130141-SX-004	查看
B	4403091903159907-JX-001	33718.13	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-002	4403091907130141-SX-002	查看
B	4403091903159907-JX-004	8937.62	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-001	4403091907130141-SX-005	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

竣工验收备案信息详情 **相关企业、人员**

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市邦迪工程顾问有限公司	914403001922440336	总监理工程师	张杰	410411*****37
2	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	项目经理	关家东	210402*****13

关闭

光明集团52

光明集团52

- 项目编号
- 建设单位
- 项目分类
- 总面积 (平方米)
- 立项级别

手机查看

深圳市-龙华区



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	4403091903159907-JX-006	5711.89	21275.74	2023-05-17	4403091907130141-JX-006	4403091907130141-SX-006	查看
B	4403091903159907-JX-002	4285.48	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-005	4403091907130141-SX-001	查看
B	4403091903159907-JX-003	1418.21	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-004	4403091907130141-SX-003	查看
B	4403091903159907-JX-005	265.16	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-003	4403091907130141-SX-004	查看
B	4403091903159907-JX-001	33718.13	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-002	4403091907130141-SX-002	查看
B	4403091903159907-JX-004	8937.62	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-001	4403091907130141-SX-005	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

2、中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修二标段（施工）

存档

## 中标通知书

编号：E3502130201193320003001

深圳市宝晟建设集团有限公司：

你方于 2022年11月14日所递交的中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程（施工）（重新招标）-标段：[中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程二标段（施工）（重新招标）] 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：

1、A3-A4 宿舍楼，包括但不限于：水电二次预埋，线、管、面板、五金等安装；楼地面、顶棚、墙、柱等饰面；洁具、卫浴等采购及安装。

2、进场移交条件：结构完成、砌筑抹灰完成、门窗封闭，毛坯交付。

中标价（人民币）：45356162.03 元（大写：肆仟伍佰叁拾伍万陆仟壹佰陆拾贰元零叁分）。

工期：100日历天。

工程质量：符合合格标准。

项目负责人：李昌昕，身份证号码：140431199511282010，执业证书编号：粤1442021202205952。

请你方在接到本通知书后的30日内到厦门火炬高新区（翔安）产业园民安大道6666号与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：刘 静（盖电话姓名章）

电子签名专用章

招标代理：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：查 世 伟（盖电话姓名章）

电子签名专用章

日期：2022年 11 月 21 日

中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套  
项目装饰装修工程二标段（施工）

合同

发包人（全称）：中创新航科技（福建）有限公司

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司

2022年11月26日



## 第1节 合同协议书

### 合同协议书

发包人（全称）：中创新航科技（福建）有限公司

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程二标段（施工）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程二标段（施工）。
2. 工程地点：厦门火炬高新区（翔安）产业园民安大道6666号。
3. 工程立项批准文号：厦高管计备2022029号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：建筑工程装饰装修。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：A3-A4舍楼装饰装修及其他零星工程等；包括但不限于：水电二次预埋、线、管、面板、五金等安装；楼地面、顶棚、墙、柱等饰面；洁具、卫浴等安装。  
具体详见图纸及招标工程量清单。

#### 二、合同工期

计划开工日期：2022年11月18日。

计划竣工日期：2023年2月26日。

工期总日历天数：100个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

节点一：A3-A4关键节点计划工期：

- 1、2022年12月8日完成A3-A4宿舍楼墙体、吊顶龙骨安装；
- 2、2022年12月28日完成A3-A4宿舍楼地面工程；
- 3、2023年1月8日完成A3-A4宿舍楼墙体饰面工程；
- 4、2023年1月18日完成A3-A4宿舍楼水电施工（包含灯具、洁具、五金构件）；

- 5、2023年1月23日完成A3-A4宿舍楼天花吊顶；  
6、2023年2月2日完成A3-A4宿舍楼栏杆、纱窗安装；  
节点二：交付验收节点：  
1、2023年2月2日精装工程整体交付；  
2、2023年2月26日完成质量消防验收，满足入住条件。

### 三、质量标准

工程质量符合国家、部、地方政府、行业等的工程技术（验收）规程、规范和施工质量验收规范（如规程、规范、标准之间有冲突的，以对投标单位要求最为严格的为准）标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

含税人民币（大写）肆仟伍佰叁拾伍万陆仟壹佰陆拾贰元零角叁分（¥45356162.03元）；未税人民币（大写）肆仟壹佰陆拾壹万壹仟壹佰伍拾柒元捌角叁分（¥41611157.83元）；

#### 其中：

##### (1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾叁万肆仟叁佰柒拾伍元肆角柒分（¥234375.47元）；

##### (2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

##### (3) 暂列金额：

人民币（大写）零元（¥0元）。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目负责人

承包人项目负责人：李昌昕140431199511282010。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 招标控制价 (最高投标限价);
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 26 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 厦门市翔安区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方盖章或签字之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 贰 份。

发包人：（公章）  
中创新航科技（福建）有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码：91350200MA8ULNW349  
地 址：厦门火炬高新区（翔安）产业园  
社区民安大道6666号  
邮政编码：361000  
法定代表人：刘静瑜  
委托代理人：吴贵生  
电 话：0592-3568888  
传 真：∕  
电子信箱：guisheng.wu@calb-tech.com  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
厦门高科技支行  
账 号：35150198210109068888



承包人：（公章）  
深圳市宝晟建设集团有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
（签字）  
组织机构代码：91440300693974093L  
地 址：深圳市福田区梅林街道梅亭  
梅林路19号斯达大厦4层  
邮政编码：518000  
法定代表人：陈准  
委托代理人：李昌昕  
电 话：0755-25259266  
传 真：0755-25259266  
电子信箱：mail@bsjs.cn  
开户银行：交通银行深圳软件园支行  
账 号：443066230013006500417



# 福建省房屋建筑工程 竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制

## 填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；  
    监理单位的工程质量评估报告；  
    勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

# 竣工项目审查

表 1

工程名称	中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程二标段（施工）	工程地址	厦门火炬高新区（翔安）产业园民安大道6666号		
建设单位	中创新航科技（福建）有限公司	结构形式	剪力墙		
勘察单位	/	层数	18	幢数	2
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	工程规模	装修面积 41580 m <sup>2</sup>		
监理单位	厦门建实工程管理有限公司	开工日期	2022年 12月 23日		
施工单位	深圳市宝晟建设集团有限公司	竣工日期	年 月 日		
施工许可证号	350213202212230301	总造价	4535.616203		
审查项目及内容		审查情况			
<b>一、完成设计项目情况</b> 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		1、室内装饰工程已按设计完成。 2、给排水工程已按设计完成。 3、建筑电力安装工程已按设计完成。			
<b>二、完成合同约定情况</b> 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		1、已完成合同约定。 2、本工程未发生专业承包合同。			
<b>三、技术档案和施工管理资料</b> 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全、有效。			

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>各项进场试验报告齐全、有效</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各单位已分别出具了质量合格评价报告</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>建筑工程质量保修书已具备</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>经审查，施工单位已按设计项目及合同约定情况施工完成，技术档案和施工管理资料、进场试验报告资料、各单位质量评估文件、工程质量保修书等资料齐全有效，建设单位已按合同约定支付工程款，建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕。</p> <p style="text-align: right;">             建设单位工程负责人: 林恺            2021年7月26日         </p>	

# 竣工验收组织实施情况

## 一、验收机构

### (一) 领导层

表 2

主任	林恺
副主任	张国才、吕吉凌、王贵能
成员	陈海辉、李昌昕、林毅、许维帝、侯立、庄安琪、林华炎、陈敬火

### (二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	张国才	林毅、庄安琪、陈敬火、李昌昕
给排水、燃气工程	张国才	许维帝、林华炎、陈敬火、侯立
建筑电气、智能化安装工程	吕吉凌	许维帝、林华炎、陈敬火、侯立
通风与空调工程	/	/
电梯安装工程	/	/
室外工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

## 二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

# 工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	/	共核查 19 项， 其中符合要求 19 项， 经鉴定符合要求 19 项 结论：齐全、完整	好
主体结构	/		
建筑装饰装修	合格		
屋面	/		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	/		
建筑电气	合格		
智能建筑	/		
建筑节能	/		
电梯	/		
<p><b>单位工程评定等级</b></p> <p>经审查，该工程已按设计图纸及合同约定内容施工完成，内业资料完整、齐全有效，各单位工程评定等级合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>(公章)                      建设单位负责人: <b>林恺</b>                      2023年2月26日</p> </div>			
执行标准情况	建筑工程	《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018	
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002	
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015	
	通风、空调工程	/	
	电梯工程	/	

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	/			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	同意验收			
	监理单位	同意验收			
<p><b>竣工验收结论:</b></p> <p>验收组成员经现场实地检查后认为本工程已按设计图纸、合同约定内容及建筑规范要求施工完成,质量控制资料完整、安全和主要使用功能项目验收符合要求、观感综合评价好,质量等级评定为合格。</p> <p>建设单位执行基本建设程序情况:本工程从立项、招标、报建、报监、开工、竣工的过程均符合基本建设程序。施工过程中受政府监督。施工、设计、监理单位等参建各方均能履行工程合同要求,并在各自的工作中严格执行法律、法规和强制性标准、规范要求。经审阅,参建各方工程档案基本齐全、真实。本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求,同意验收,验收合格。</p>					
建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 林恺 2025年7月26日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 年月日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 年月日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 年月日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 李昌昕 2025年7月26日	

六五八



# 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2858118

2024/10/12 17:17

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目

福建省-厦门市-翔安区

项目编号	3502132203020001	省级项目编号	3502982203010101
建设单位	中创新航科技（福建）有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200MA8ULNW349
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	350000
立项级别	区县级	立项文号	厦高管计备2022028号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2203-350298-06-01-344897	项目编号	3502132203020001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	福建省-厦门市-翔安区
具体地点	内厝镇民安大道6666号	经纬度	--
立项文号	厦高管计备2022028号	立项级别	区县级
立项批复机关	厦门火炬高技术产业开发区管理委员会	立项批复时间	2022-03-01
建设单位	中创新航科技（福建）有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350200MA8ULNW349
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	自筹	国有资金出资比例	100%
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	350000
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	项目位于2022XG01-G, 建筑面积11000.0平方米, 用地面积85403.218平方米, 建筑面积: 约11万㎡(地上10万㎡, 地下1万㎡) 总用地面积85403.218㎡, 其中本期用地面积: 53000㎡, 其他: 项目拟按照行业领先的标准, 建设高度智能化、绿色环保的先进电池和电源系统产线及生活区、食堂、活动中心配套。主要建筑面积11000.0(平方米), 新增生产能力(或使用功能)		
重点项目	是	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	D

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问量

2 2 4 4 4 1 8 1 1 3 3

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

项目数据 > 项目

### 中创新航厦

项目编号	3502132203020001-HZ-003
建设单位	3502982203010101-HZ-004
项目分类	4535.62
总面积 (平方米)	建设规模
立项级别	发包单位名称
	承包单位名称
	联合体承包单位名称
	合同签订日期
	数据来源

#### 合同登记信息详情

项目名称	中创新航厦三期一阶段产线及生活配套项目		
工程名称	中创新航厦三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程(施工) (重新招标)		
合同登记编号	3502132203020001-HZ-003	合同编号	ZC3100202211260002
省级合同备案编号	3502982203010101-HZ-004		
合同金额 (万元)	4535.62	合同类别	施工总包
建设规模	本项目分为一、二标段, 其中: 一标段为A1-A2 倒班宿舍、B1 餐厅/活动中心、G1-G3 门卫, 装修面积约45860 m <sup>2</sup> ; 二标段为A3-A4 倒班宿舍, 装修面积约41580 m <sup>2</sup> .		
发包单位名称	中创新航科技(福建)有限公司	发包单位统一社会信用代码	91350200MA8ULNW349
承包单位名称	深圳市宝晟建设集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300693974093L
联合体承包单位名称	/	联合体单位统一社会信用代码	/
合同签订日期	2022-11-26	记录登记时间	2023-02-24
数据来源	业务办理	数据等级	D

关闭

D	35029822030101	01-HA-001	设计	3502132203020001-HA-001	200	中创新航科技(福建)有限公司	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	查看
D	35029822030101	01-HE-001	监理	3502132203020001-HE-001	141	中创新航科技(福建)有限公司	厦门建实工程管理有限公司	查看
D	35029822030101	01-HZ-002	施工总包	3502132203020001-HZ-002	991.01	中创新航科技(福建)有限公司	上海宝冶集团有限公司	查看
D	35029822030101	01-HZ-001	施工总包	3502132203020001-HZ-001	22507	中创新航科技(福建)有限公司	中建三局集团有限公司	查看

#### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

#### 各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)  
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)  
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)  
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)  
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

#### 网站访问量

2244418133

网站地图
联系我们
管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设资源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2858118

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

### 施工许可详情

项目名称	中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目		
工程名称	中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修工程二标段（施工）		
施工许可证编号	3502132203020001-SX-005	省级施工许可证编号	3502982203010101-SX-005
项目代码	--	项目编号	3502132203020001
建设用地规划许可证编号	地字第350200202200075号	建设工程规划许可证编号	建字第350200202200286号
中标通知书编号	E3502130201193320003001	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	100	数据等级	B
项目经理	潘洪	所属单位	中建三局集团有限公司
总监理工程师	王贵能	所属单位	厦门建实工程管理有限公司
合同金额（万元）	4535.62	面积（平方米）	41580

关闭

B	3502982203010101-SX-001	991.01	--	2022-06-01	3502132203020001-SX-001	查看
B	3502982203010101-SX-005	4535.62	41580	2022-12-23	3502132203020001-SX-005	查看
B	3502982203010101-SX-002	21921.74	99782.31	2022-08-08	3502132203020001-SX-002	查看
B	3502982203010101-SX-003	585.27	12000	2022-12-23	3502132203020001-SX-004	查看
B	3502982203010101-SX-004	4820.13	45878.45	2022-12-23	3502132203020001-SX-003	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 2 4 4 4 1 8 1 3 3

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	福建磐基岩土工程有限公司	91350681696637412Q	项目负责人	陈天愿	350583*****13
2	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	项目负责人	李昌昕	140431*****10
3	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	项目经理	李昌昕	140431*****10
4	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	项目技术负责人	侯立	220104*****16
5	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	机械员	刘秀	429001*****65
6	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	土建施工员	庄安琪	440301*****28
7	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	水电施工员	庞世瑞	440823*****34
8	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	水电施工员	林华炎	440821*****97

关闭

B	3502982203010101-SX-001	991.01	--	2022-06-01	3502132203020001-SX-001	查看
B	3502982203010101-SX-005	4535.62	41580	2022-12-23	3502132203020001-SX-005	查看
B	3502982203010101-SX-002	21921.74	99782.31	2022-08-08	3502132203020001-SX-002	查看
B	3502982203010101-SX-003	585.27	12000	2022-12-23	3502132203020001-SX-004	查看
B	3502982203010101-SX-004	4820.13	45878.45	2022-12-23	3502132203020001-SX-003	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 0 1 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字, 例如企业名称, 统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

7	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	水电施工员	鹿世瑞	440823*****34
8	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	水电施工员	林华美	440821*****97
9	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	安全员	肖城明	440883*****13
10	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	安全员	郑耿标	440582*****78
11	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	材料员	陈俊英	440883*****03
12	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	主要负责人	陈准	441621*****3X
13	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	质量员	陈翔平	440883*****70
14	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	试验员	陈子淇	440825*****66

工程基本信息

**施工许可信息**

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	3502982203010101-SX-005	4535.62	41580	2022-12-23	3502132203020001-SX-005	<a href="#">查看</a>
B	3502982203010101-SX-002	21921.74	99782.31	2022-08-08	3502132203020001-SX-002	<a href="#">查看</a>
B	3502982203010101-SX-003	585.27	12000	2022-12-23	3502132203020001-SX-004	<a href="#">查看</a>
B	3502982203010101-SX-004	4820.13	45878.45	2022-12-23	3502132203020001-SX-003	<a href="#">查看</a>
B	3502982203010101-SX-001	991.01	--	2022-06-01	3502132203020001-SX-001	<a href="#">查看</a>

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部网站

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

**各省一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 2 4 8 0 8 2 6 3 4

网站地图 | 联系我们 | 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bn1800002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽维拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**  
 建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索  
 首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

**竣工验收信息详情** 相关企业、人员

施工许可证编号	3502132203020001-SX-005	项目代码	2203-350298-06-01-344897
竣工验收编号	3502982203010101-JY-002		
实际造价(万元)	4535.6162	实际面积(平方米)	41580
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	本项目位于厦门火炬高新区(翔安)产业园民安大道6666号,本次装修范围为A3、A4栋,建筑层数18层,单栋装修面积约20790m <sup>2</sup> ,总装修面积约41580m <sup>2</sup> ;包括但不限于:水电二次预埋、线、管、面板、五金等安装;楼地面、顶棚、墙、柱等饰面;洁具、卫浴等安装。		
结构体系	--	记录登记时间	2023-08-18
实际开工日期	2022-12-23	实际竣工验收日期	2023-05-29
		备注	--

关闭

中创新航厦  
 项目编号  
 建设单位  
 项目分类  
 总面积(平方米)  
 立项级别

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 **竣工验收信息**

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	991.0123	--	--	3502132203020001-SX-001	2023-05-29	查看
C	4535.6162	41580	--	3502132203020001-SX-005	2023-05-29	查看
C	22507.0015	99782.31	--	3502132203020001-SX-002	2023-05-29	查看
C	4820.1298	--	--	3502132203020001-SX-003	2023-05-29	查看

相关网站导航  
 中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台  
 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量  
 2 2 4 4 5 0 3 4 9 2  
 网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

竣工验收信息详情
相关企业、人员
×

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	厦门建实工程管理有限公司	91350102779607569L	总监理工程师	王贵能	350524*****34
2	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	项目经理	李昌昕	140431*****10
3	设计企业	信息产业电子第十一设计研究院科技集团股份有限公司	915101002019764990	项目负责人	陈海辉	350524*****36

关闭

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

竣工验收信息

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
C	991.0123	--	--	3502132203020001-SX-001	2023-05-29	<a href="#">查看</a>
C	4535.6162	41580	--	3502132203020001-SX-005	2023-05-29	<a href="#">查看</a>
C	22507.0015	99782.31	--	3502132203020001-SX-002	2023-05-29	<a href="#">查看</a>
C	4820.1298	--	--	3502132203020001-SX-003	2023-05-29	<a href="#">查看</a>

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2
2
4
4
5
0
3
4
9
2

网站地图
联系我们
管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

### 3、重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程项目

## 中标通知书

中标人：深圳市宝晟建设集团有限公司

我单位拟建的重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程于2023年11月2日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标总价人民币（大写）贰仟壹佰捌拾伍万零叁拾柒元陆角柒分（小写：21850037.67元）。

中标项目概况与建设规模：B1/1F/2F/4F-6F/16F-21F 装饰改造(约 12000 平方)，机电改造(水电暖通消防智能化)；B1F 电梯厅、走道需设计；1F 大堂吧区域重新设计，考虑与户外花园连成一体；酒店正门改为一字平开电动旋转门，两侧改为双开门；2F 原 3 个包间变更为 1 个中餐大包间，3F，多功能厅墙地面材料翻新，5 轴会议室 20-30 人会议，室内柱子弱化；4F，一大一小宴会厅，棋牌大厅，茶室其他辅助空间；5F，原茶室棋牌室区域调整为办公区其它不做调整；6F，整层调整，变更为客房，7-15F 客房布局不调整，对客房原装饰墙地面材料翻新，16-21F 拆除原装修，重新设计装修风格，16-18F 标准层，19-21 行政层，21F 设置 1 套 3 间套房。

中标范围：本工程施工设计图范围内的全部内容，包括但不限于装饰改造、机电改造(水电暖通消防智能化)等。具体详见施工设计图和工程量清单。

工期：120 日历天，缺陷责任期：24 个月。项目经理：李昌昕。建设地点：重庆市荣昌区昌州街道北部新区（昌龙大道，兴荣大厦对面）。

你单位收到中标通知书后，在 30 日内到我单位签订施工合同。

特此通知。

招 标 人：重庆市荣昌瑞尔酒店有限责任公司（盖章）

法定代表人：李昌昕（签字或盖章）

联 系 人：刘老师

联 系 电 话：19122028362

签 发 日 期：2023 年 11 月 10 日

# 重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程

## 施工合同

发包人（全称）：重庆市荣昌瑞尔酒店有限责任公司

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司

二〇二三年十二月

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市荣昌瑞尔酒店有限责任公司

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程。

2. 工程地点：重庆市荣昌区昌州街道北部新区（昌龙大道，兴荣大厦对面）。

3. 工程立项批准文号：重庆市企业投资项目备案证（项目代码：2304-500153-04-05-127613）。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：B1/1F/2F/4F-6F/16-21F 装饰改造（约 12000 平方），机电改造（水电暖通消防智能化）；B1F 电梯厅、走道需设计；1F 大堂吧区域重新设计，考虑与户外花园连成一体；酒店正门改为一字平开电动旋转门，两侧改为双开门；2F 原 3 个包间变更为 1 个中餐大包间，3F 多功能厅墙地面材料翻新，5 轴会议室 20-30 人会议，室内柱子弱化；4F 一大一小宴会厅、棋牌大厅、茶室及其他辅助空间；5F 原茶室棋牌室区域调整为办公区，其他不做调整；6F 整层调整，变更为客房，7-15 客房布局不调整，对客房原装饰墙地面材料翻新，16-21F 拆除原装修，重新设计装修风格，16-18F 标准层，19-21F 行政层，21F 设置 1 套 3 间套房。

6. 工程承包范围：本工程施工设计图示范围内的全部内容，包括但不限于装饰改造、机电改造（水电暖通消防智能化）等。具体详见施工设计图和工程量清单。

## 二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：120 日历天。

计划开工日期：2023 年 12 月 8 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2023 年 4 月 7 日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



身份证号码：350424198812110539。

证书名称及号码：中级工程师 2103003056053。

## 六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2023 年 12 月 7 日签订

十、签订地点

合同在 重庆市荣昌区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；
2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
3. / 。

十三、合同份数

合同一式 捌 份，其中正本 贰 份，双方各持 壹 份，副本 陆 份，双方各执 叁 份。副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下为签名盖章页)。

发包人： 重庆市荣昌瑞尔酒店有限责任公司 (盖单位公章或合同专用章)  
法定代表人或其委托代理人： 王婷 (签名)  
统一社会信用代码： 915002265520116648  
纳税人识别号： 915002265520116648  
地 址： 重庆市荣昌区昌州街道北部新区昌龙大道 59 号  
电 话： 023-46277777

开户银行： 重庆农村商业银行股份有限公司荣昌支行

账 号： 1901040120010003867

承包人： 深圳市宝晟建设集团有限公司 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人： 陈华寿 (签名)

统一社会信用代码： 9144 0300 6939 7409 31

纳税人识别号： 9144 0300 6939 7409 31

地 址： 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

电 话： 0755-21520866

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

账 号： 4425 0100 0056 00000 890

签约时间： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程

单位(子单位)工程名称: 重庆市荣昌瑞尔酒店改造  
装修工程

施工许可证编号: 500226202403130120

工程地址: 重庆市荣昌区昌州街道北部新区(昌龙大  
道,兴荣大厦对面)

建设单位: 重庆市荣昌区五灵山企业管理有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2024 年 9 月 25 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

## 一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程	工程地址	重庆市荣昌区昌州街道北部新区(昌龙大道,兴荣大厦对面)
基本情况	装修面积(m <sup>2</sup> )	8400	工程类别	装饰装修
	层数	/	最大跨度	/
	高度(m)	/		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	/	开工日期	2024年4月3日
工程验收范围	<p>1、6层、16-21层改造装修(约8400m<sup>2</sup>),安装部分(水、电、暖通、消防、智能化、综合布线)。建设单位取消本工程施工合同中B1F/1F/2F/3F/4F/5F装饰改造、机电改造(水电暖通消防智能化)施工内容。</p> <p>2、施工合同中约定的各项施工任务已完成,且经竣工预验收合格。</p> <p>3、各子单位工程的主要功能分区情况。</p> <p>4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>			
专门情况说明	/			



遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆市荣昌区万灵山企业管理 有限公司	/	/	张学军	王敏聪
	勘察单位	/	/	/	/	/
	设计单位	苏州金螳螂建筑装饰股份有 限公司	甲级	A132000176	张新宏	商丽丽
	监理单位	正久工程咨询(重庆)有限 公司	乙级	E250011685	陈富兴	田祺
	施工单位	深圳市宝晟建设集团有限公 司	一级	D244124611	陈华寿	李昌昕
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
		/	/	/		/
		/	/	/		/
		/	/	/		/
相关 单位	施工图 审查单位	重庆市兴正建设工程咨询有限公司				
	主要质量 检测单位	重庆中亿工程检测有限公司 重庆中园工程质量检测有限公司 重庆市建设工程质量检验检测中心有限公司				
		重庆国信检测技术有限公司				
监控量测 单位						



## 二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	建筑装饰装修分部	分部验收记录已形成,验收时间:2024年08月13日
	建筑给排水分部	分部验收记录已形成,验收时间:2024年08月13日
	建筑电气分部	分部验收记录已形成,验收时间:2024年08月15日
	通风与空调分部	分部验收记录已形成,验收时间:2024年08月15日
	智能建筑分部	分部验收记录已形成,验收时间:2024年08月15日



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全,符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全,检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为:良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	消防资料齐全



### 三、工程竣工验收组织及验收意见

<p>验收组 组成</p>	<p>建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关方面专家</p>	<p>验收会议时间</p>
		<p>2024.9.25</p>
<p>验收程序</p>	<p>(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。                  (2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。                  (3) 查验工程实体质量。                  (4) 对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
<p>工程 竣工 验收 意见</p>	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；                  2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；                  3. 工程技术档案资料完整；                  4. 工程实体的面积、层数等情况与审定的规划及设计文件符合；                  5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；                  6. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
<p>验收会议所 提主要问题</p>	<p></p>	



CQZJ2400878

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字):		
		成员(签字):		
	监理单位	总监理工程师(签字):		
	成员(签字):			
施工单位	项目负责人(签字):			
	成员(签字):			
有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 2024年9月25日	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 2024年9月25日	项目负责人: (签字, 加盖执业印章) 2024年9月25日	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章) 2024年9月25日
建设单位	重庆市荣昌区万灵山企业管理有限公司			
	项目负责人(签字):			
	法定代表人(签字):			
	(建设单位公章) 2024年9月25日			



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：  
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3227461

2024/10/16 10:14

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图标

### 重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程

重庆市-重庆市-荣昌区

项目编号	5001532403210002	省级项目编号	5001532403200106
建设单位	重庆市荣昌瑞尔酒店有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	915002265520116648
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2185
立项级别	--	立项文号	--



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	5001532403210002
项目分类	其他	行政区划	重庆市-重庆市-荣昌区
具体地点	重庆市荣昌区昌州街道北部新区(昌龙大道, 兴荣大厦对面)	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市荣昌瑞尔酒店有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	915002265520116648
建设用地规划许可证编号	渝500226200900041	建设工程规划许可证编号	不涉及
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2185
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	12000平方米		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 2 4 8 4 0 5 9 4 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm1800002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3227461

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

### 施工许可详情

项目名称	重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程		
工程名称	重庆市荣昌瑞尔酒店改造装修工程		
施工许可证编号	5001532403210002-SX-001	省级施工许可证编号	5001532403200106-SX-0001
项目代码	--	项目编号	5001532403210002
建设用地规划许可证编号	渝500226200900041	建设工程规划许可证编号	不涉及
中标通知书编号	已具备	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	120	数据等级	B
项目经理	李昌昕	所属单位	深圳市宝晟建设集团有限公司
总监理工程师	王维森	所属单位	正久工程咨询(重庆)有限公司
合同金额 (万元)	2185	面积 (平方米)	--

[关闭](#)

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	5001532403200106-SX-0001	2185	--	2024-03-13	5001532403210002-SX-001	<a href="#">查看</a>

**相关网站导航**

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 2 4 8 4 5 7 8 7 1

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

竣工验收信息详情
相关企业、人员
×

施工许可证编号	5001532403210002-SX-001	项目代码	--
竣工验收编号	荣昌区2024-052		
实际造价(万元)	--	实际面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	0		
结构体系	其他	记录登记时间	2024-09-25
实际开工日期	2024-07-01	实际竣工验收日期	2024-09-25
		备注	--

关闭

项目数据
手机查看

### 重庆市荣昌

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积(平方米)	
立项级别	--

重庆市荣昌区

荣昌人民广场

荣昌区人



项目地址：重庆市荣昌区昌州街道北部新区（昌龙大道，兴荣大厦对面）

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

竣工验收备案信息
竣工验收信息

数据等级	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	结构体系	施工许可证编号	实际竣工验收时间	详情
B	--	--	其他	5001532403210002-SX-001	2024-09-25	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2
2
4
8
4
5
7
8
7
1

网站地图
 联系我们
 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3227461

1/2

#### 4、中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目

## 中标通知书

标段编号: 2207-440305-04-01-372353001001

标段名称: 中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目

建设单位: 中国长城科技集团股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝晟建设集团有限公司

中标价: 422.551931万元

中标工期: 55天

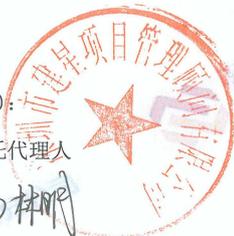
项目经理(总监): 范哲玮



本工程于 2022-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 杨林明



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 徐建堂  
日期: 2022-12-07



查验码: 6675449988423101

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目  
施工合同

中国长城基建合字[2022]0009号

建设单位：中国长城科技集团股份有限公司

施工单位：深圳市宝晟建设集团有限公司

【2022】年【01】月【07】日

## 中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目施工合同

建设单位：中国长城科技集团股份有限公司（以下简称“甲方”）

施工单位：深圳市宝晟建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲、乙双方遵循自愿和诚信原则，现就“中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目”施工事宜协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目施工（统称为“本工程”）。
- 1.2 工程地点：深圳市南山区

### 第二条 承包方式及范围

- 2.1 承包方式：本工程采用总价包干。
- 2.2 承包范围：包括但不限于：（1）装修区域内的现场拆除清运、装饰装修、强弱电（含布线工程）、给排水、通风空调、新风、消防改造、防水工程、空气治理、环境检测、配合会议系统安装；配合家具安装、完工开荒保洁等；（2）同层装修范围外的设备、地漏、五金件维修等和开荒保洁；（3）向各有关部门申请并获取与本工程项目相关的一切所需许可及审批，包括但不限于：施工许可证办理、室内环境检测报告、消防报审及验收、竣工验收（包括政府、物业、甲方等验收）、资料移交、备案等。
- 2.3 乙方承诺作为本工程承包单位，是在已充分了解并知晓现有场地条件、现场施工条件的基础上，经过了全面、详细评估并认可的情况下接受甲方的委托，接受现状并自愿承担合同约定的全部义务。

### 第三条 工程质量标准与要求

- 3.1 乙方工程质量必须达到国家、广东省、深圳市或行业的质量验收合格标准，并应符合甲方验收合格标准。

- 
- 3.2 乙方施工须严格按照本合同工程质量要求，按照甲方书面通知文件、施工图纸、做法说明、设计变更等进行施工。
- 3.3 乙方采购的所有材料、设备、成品、半成品必须为全新产品，确保环保标准达到国家及工程所在地政府的规范要求。
- 3.4 乙方须在施工现场配备合格、齐全的管理人员，建立完善的质量保证体系且须符合本合同的约定；甲方有权对乙方体系的任何方面随时进行审查，乙方须按甲方提出的要求进行整改。
- 3.5 施工过程中质量不合格：因乙方原因致使本工程质量达不到本合同约定的质量标准的，乙方须按甲方的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。此外，乙方分部分项工程质量虽通过过程中验收，但如果在施工过程中出现了与本工程相关的质量问题，乙方仍须无条件负责修复，修复所发生的费用全部由乙方承担，工期不顺延；若由此给甲方造成损失的，乙方还须负责赔偿。甲方有权在任何应付乙方的款项（包括但不限于本合同价款，下同）中直接扣除前述费用及损失款额。
- 3.6 工程质量争议：甲乙双方同意协商采用共同认可的具备资质的工程质量检测机构进行鉴定，所需鉴定费用等以及因此造成的损失，由责任方承担；均有责任的，根据其责任分别承担。若在争议发生之日起 10 日内，乙方仍未能与甲方就鉴定机构的选取达成一致的，经甲方书面催告后，甲方有权自行选定具备资质的工程质量检测机构进行鉴定，其结果对乙方具有约束力。乙方同意届时不会以未经其同意为由而拒绝承认鉴定结果。
- 3.7 质量责任：对于施工过程中形成成品、半成品的工序，其质量若达不到设计或规范要求，达不到本项目质量标准，甲方有权追究乙方质量违约/赔偿责任，该等违约/赔偿金甲方有权在当期应付款项中进行扣除。
- 3.8 如乙方不按本合同约定施工，或违反正常施工程序、施工工艺进行违规施工，或施工质量、安全、环保等达不到有关要求，或施工用材料设备不合规定，甲方有权勒令乙方暂停施工，乙方必须立即停工整改，由此所引起的一切责任概由乙方自行承担。
- 3.9 材料设备的检验：
- (1) 用于本工程的材料设备的检验要求：乙方所选用的材料品牌需在甲方提供的《材料及设备品牌库》中，否则视为乙方违约。乙方应在材料进场前将相关资料报至

#### 第四条 合同价款

- 4.1 本合同为总价包干合同，合同总价为人民币【肆佰贰拾贰万伍仟伍佰壹拾玖元叁角壹分】整（¥【4225519.31】元）；其中税价 348896.09 元，不含税价 3876623.22 元，详见附件一《工程量投标报价清单》。
- 4.2 上述合同总价中包含不限于深化设计、工程费（含人工费、机械费、材料及设备采购费）、管理费、措施费（含安全文明施工费）、规费、利润、税金、施工及工地所有人员食宿用水用电费（含水、点接驳）、总承包服务费、总承包管理费、物业收费、成品保护费、材料样板费、材料送检/检验检测费、二次搬运费用、疫情防控费、保险费、报批报建费、办理相关的许可证、报关费、赶工措施费、已完工程及设备保护措施费、消防报建及验收费用、室内环境监测及空气治理费、提供临时配电箱或其他设备正常运转必需的配件、木作部分的工程白蚁防治措施、竣工图绘制、不可预见的风险费等。

#### 第五条 合同工期

- 5.1 本合同工期为 55 个日历天，计划开工日期：2022 年 12 月 21 日，计划竣工日期：2023 年 02 月 13 日，具体开工日期以甲方发布的开工令之日起计算。
- 5.2 书面通知中载述的工期已充分考虑包括但不限于下述对本工程造成不利影响的或有因素，非因甲方原因，不能按期开工或中途停工而影响工期的，工期不顺延：
- 5.2.1 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水停电、节假日、政府原因导致的停工、工地及周边环境等影响因素，但本合同规定的“不可抗力”除外。
- 5.2.2 因乙方原因导致的深化图纸错误、遗漏、不合理等所导致的工期延误。
- 5.3 乙方须在接到甲方的书面施工通知后立即组织施工人员进场施工，按甲方通知所述要求、标准、工期等，保质保量按期完成工程任务。
- 5.4 如乙方对甲方书面通知中载述的工期等要求/安排有异议的，须在接获甲方书面施工通知后 24 小时内提出，逾期视为乙方认可该通知载述的内容。乙方不得借故拒绝接受或故意拖延施工任务的执行，如逾期乙方不能按以上要求执行，则甲方有权另行委托其它单位施工，并追究乙方违约责任，乙方不对甲方上述行

为存在异议。

5.5 在施工期间，乙方无故拖延工期，或以其实际行动表明在约定工期内无法完成施工及通过验收的，则甲方有权另行委托其它单位施工或采取其他补救措施，并追究乙方违约责任，同时要求乙方赔偿甲方所受损失，乙方不对甲方上述行为存在异议。

5.6 若乙方无理由停工，违反合同约定经书面催告后仍未能达到整改要求或者合同约定，或拖延工期 10 天以上，甲方可书面通知乙方解除合同，解除通知自到达乙方之日起合同即解除，由此给甲方造成损失的，还应就造成的损失承担赔偿责任。

5.7 因以下原因，造成竣工及验收日期拖延，且该拖延后果确属不可避免的，经甲方书面确认，工期相应顺延：

5.7.1 本合同定义的不可抗力（本合同定义以外的不可抗力的影响已在书面通知中载述的工期中综合考虑）；

5.7.2 因甲方原因提出的重大需求变更（平面布置与方案等）影响到施工进度（但属乙方深化设计、施工技术措施失误影响的工期由乙方自负）；

5.7.3 因甲方原因导致工程延期开工、停建、缓建、暂停施工（不含勒令停工）；

上述情况发生后 3 天内，乙方须就延误的内容，向甲方提出书面报告，经甲方书面确认后方可顺延工期，超过上述期限的延期申请，甲方有权不予认可。

## 第六条 甲方权利义务

6.1 甲方指定【姓名：杨玉涛；身份证：132826197608126411；电话：13910208193】作为项目负责人，负责监督检查工程质量、进度、安全等，签署甲方指令，与乙方沟通协调合同履行过程中的各项事项。

6.2 甲方项目负责人的指令、通知以及相关签证等书面文件由本人签字并盖章后，以书面形式发出执行，方才有效。

6.3 甲方应向乙方提供施工图纸，并组织设计交底和图纸会审。

6.4 协助向乙方提供施工场地内水、电等必要的配合措施，但所发生的水电等费用均由乙方承担。

6.5 甲方应按照本合同约定的条件和方式及时支付合同价款和组织竣工验收。

6.6 在合同履行过程中，若乙方未按合同约定履行义务或发生违约行为的，甲方有权

暂停支付合同价款，直至乙方按甲方要求及合同约定履行相关义务或者停止/改正违约行为，或者双方对乙方违约事项达成一致解决方案后，甲方恢复合同价款支付。

#### 第七条 乙方权利义务

- 7.1 乙方派驻【姓名：范哲玮；身份证：220181198612256017；电话：15567079900】作为项目经理，负责本项目的施工管理，有权代表乙方处理与本工程有关的一切事务。
- 7.2 合同签署时，乙方须向甲方提供企业资质、营业执照、人员资质证书及上岗证等资料。
- 7.3 在本合同工程施工期间（包括准备和收尾阶段），乙方项目经理须全程专职在岗，不得兼任其他项目任何职务，未经甲方书面同意不得离岗和更换。
- 7.4 乙方须按照本合同约定履行包括但不限于质量、进度、安全等在内的全部合同义务。
- 7.5 乙方自行负责参与本项目人员的现场办公场地及居住场所。
- 7.6 乙方须加强对施工队伍的管理，确保施工场地的各项安全文明防护措施符合国家及深圳市当地的安全管理规范，确保施工场所无安全隐患，如因乙方原因造成施工场地财产及人身损害的，由乙方承担全部赔偿责任。
- 7.7 乙方须做到工完场清，保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，承担因违反有关规定而造成的损失和违约金。
- 7.8 乙方须自行完成本合同工程，不得部分或全部转包本工程，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给任何第三方，否则，甲方有权解除本合同，并承担合同总金额 20% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就造成的损失进行全额赔偿。
- 7.9 乙方须为本工程投保公众责任险和员工意外险，并对本项工程的所有安全责任负责；由此产生的一切安全事故和责任（包括但不限于财产和人员安全）都由乙方完全承担，与甲方无关。
- 7.10 拟配置到本项目的管理团队人员需按当地政府相关部门及监理、甲方要求在施工现场按时打卡，每月出勤不少于 22 天。

(本页为签署页)

甲方：(公章) 中国长城科技集团股份有限公司

法定代表人或授权代表：

联系地址：深圳市南山区科技园长城计算机大厦

联系电话：0755-26639997

传真号码：



乙方：(公章) 深圳市宝晟建设集团有限公司

法定代表人或授权代表：

联系地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

联系电话：0755-21520866

传真号码：0755-25259266

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

银行帐号：44250100005600000890

纳税人识别号：91440300693974093L



【202】年【0】月【0】日签署于【深圳南山】

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 中国长城大厦南塔二十三、二十四层装修项目

验收日期: 2015年8月20日

建设单位(盖章): 中国长城科技集团股份有限公司



\*GD-E1-914\*



扫描全能王 创建

# 一、工程概况

GD-E1-914/2002

工程名称	中电长城大厦南塔二十二、二十三、二十四层装修项目				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	4200m²	工程造价	6025519.31元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 22~24层 地下: /	层	层
开工日期	2022.12.21	验收日期	2023年8月30日		
建设单位	中国长城科技集团股份有限公司				
设计单位	深圳东海建设集团有限公司				
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市宝晟建设集团有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				



扫描全能王 创建

## 二、工程竣工验收实施情况

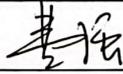
GD-E1-914/3 0 0 3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	古林兴
副组长	
组员	赵永红、曹勇、范哲玮

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	古林兴	梁罗强
建筑设备安装工程	古林兴	吴上山
工程质控资料	张湘莲	李日泽

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、物业、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、物业、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



扫描全能王 创建

### (三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: —— 经审查符合要求 8 项 —— 经核定符合要求 8 项 ——	共 2 项, 其中: —— 资料核查符合要求 2 项 —— 实体抽查符合要求 2 项 ——	共 4 项, 其中: —— 评价为“好”的 4 项 —— 评价为“一般”的 0 项 ——
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 2 项, 其中: —— 经审查符合要求 2 项 —— 经核定符合要求 2 项 ——	共 2 项, 其中: —— 资料核查符合要求 2 项 —— 实体抽查符合要求 2 项 ——	共 1 项, 其中: —— 评价为“好”的 1 项 —— 评价为“一般”的 0 项 ——
通风与空调	同意验收	共 3 项, 其中: —— 经审查符合要求 3 —— 经核定符合要求 3 ——	共 2 项, 其中: —— 资料核查符合要求 2 项 —— 实体抽查符合要求 2 项 ——	共 1 项, 其中: —— 评价为“好”的 1 项 —— 评价为“一般”的 0 项 ——
建筑电气	同意验收	共 5 项, 其中: —— 经审查符合要求 5 项 —— 经核定符合要求 5 项 ——	共 2 项, 其中: —— 资料核查符合要求 2 项 —— 实体抽查符合要求 2 项 ——	共 2 项, 其中: —— 评价为“好”的 1 项 —— 评价为“一般”的 1 项 ——



扫描全能王 创建

(四) 验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	古林兴	中国长城科技集团股份有限公司	项目负责人		
2	曹勇	深圳东海建设集团有限公司	项目负责人		曹勇
3	赵永红	深圳市昊源建设监理有限公司	总监		赵永红
4	刘晓玮	深圳市昊源建设监理有限公司	专业监理工程师		刘晓玮
5	范哲玮	深圳市宝晟建设集团有限公司	项目负责人		范哲玮
6	陈日高	深圳市宝晟建设集团有限公司	项目技术负责		陈日高
7	庞世瑞	深圳市宝晟建设集团有限公司	施工员		庞世瑞
8	郑耿标	深圳市宝晟建设集团有限公司	安全员		郑耿标
9	李俊睿	深圳市宝晟建设集团有限公司	质检员		李俊睿
10	葛强	中国长城	项目经理		葛强
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



扫描全能王 创建

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 6

**竣工验收结论:**  
 本工程依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013进行验收：  
 1. 石膏板吊顶的设计标高在四周墙上弹线，其水平线无偏差。  
 2. 四周墙角线对缝严密，与墙四周严密、缝隙均匀。  
 3. 面板与龙骨应连接紧密，表面应平整，没有有污染、折裂、缺棱掉角，刮伤等缺陷。  
 4. 吊顶标高、尺寸、起拱和造型符合设计要求。  
 5. 暗龙骨吊顶工程的吊杆、龙骨和饰面材料的安装牢固。  
 6. 卫生间严格进行闭水实验。  
 7. 地面瓷砖铺贴平整，对缝整齐。  
 8. 石材拼花正确，张贴平整，缝隙均匀。  
 9. 玻璃安装严格打胶，再使用玻璃钉固定。  
 10. 给水PPR管、消防管道、空调管道及管件，并进行管内试压。  
 11. 电气布置严格按照使用要求设置线的大小，所有线路均穿管。  
 12. 风机盘管严格按照图纸设计安装牢固。  
 13. 旋转楼梯与主体结构加固按照设计图严格施工。  
 14. 关于没有申报施工许可证的原因，因当时考虑到工期问题，为了能快速推动施工因此报街道办小散工程。

本工程施工单位能够认真按照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，服务质量满足合同要求。

经竣工验收对本工程进行建筑物装修检测和竣工验收资料核查，招投标程序及验收程序齐全并且合法、设计和施工等报告符合规定、工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。此验收是对现场工程质量的确认，不免除施工单位对于结算核对资产核对等的责任。

<p>建设单位： 中国长城科技集团股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	<p>物业单位： 中国长城深圳科技园管理 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	<p>设计单位： 深圳东梅建设集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>	<p>监理单位： 深圳市昊源建设监理有限公司 (公章) 总监理工程师： 年月日</p>	<p>施工单位： 深圳市宝晟建设集团 有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日</p>
---	--	---	---	---



扫描全能王 创建

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：  
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2934023

2024/10/16 11:05

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052208010003	省级项目编号	4403052207300001
建设单位	中国长城科技集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	27935126-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	577
立项级别	地市级	立项文号	2207-440305-04-01-372353



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2207-440305-04-01-372353	项目编号	4403052208010003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	科技园发路3号	经纬度	--
立项文号	2207-440305-04-01-372353	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-07-29
建设单位	中国长城科技集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	27935126-1
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	577
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	中国长城南塔二十三层、二十四层精装修项目，装修面积为2857平方米。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

相关网站导航  
中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台  
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量  
2 2 4 8 5 7 6 0 3 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm1800002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2934023

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

招标投标信息详情

项目名称	中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目		
工程名称	中电长城大厦南塔二十三层、二十四层装修项目		
中标通知书编号	4403052208010003-BD-001	省级中标通知书编号	4403052207300001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-30	中标金额(万元)	422.55
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建星项目管理顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795437735
中标单位名称	深圳市宝晟建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300693974093L
项目负责人	范哲玮	证件类型	身份证
身份证号码	220181*****17	记录登记时间	2022-11-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

项目数据 > 中电长城大厦

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积(平方米)	
立项级别	

工程基本信息

数据等级	B
深圳	公司
施工	公开招标
2022-11-30	422.55
4403052208010003-BD-001	4403052207300001-BD-001
查看详情	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 2 4 8 5 7 6 0 3 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

## 5、深国际前海颐锦广场公交场站装修工程

# 中标通知书

标段编号：44039120170079004002

标段名称：深国际前海颐锦广场公交场站装修工程

建设单位：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝晟建设集团有限公司

中标价：368.051802万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：陈上兴



本工程于 2022-02-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2022-05-16

查验码: 1487537423082617

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深国际前海颐锦广场公交场站装修工程

工程地点：深圳市南山区妈湾片区北侧，水廊道南侧，

属 19 单元的 06 街坊

发 包 人：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

承 包 人：深圳市宝晟建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深国际前海商业发展(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市宝晟建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深国际前海颐锦广场公交场站装修工程

工程地点: 深圳市南山区妈湾片区北侧,水廊道南侧,属19单元的06街坊

核准(备案)证编号:  /

工程规模及特征: 本项目总建筑面积22618.55 m<sup>2</sup>,总建筑面积55169.83 m<sup>2</sup>(地上15209.20 m<sup>2</sup>,地下39960.63 m<sup>2</sup>),地上4层,地下2层;市政道路两条(自贸东街及港城街),总长444m,市政桥梁一座(自贸东街跨2#渠桥),跨径一跨20m,道路红线宽度16m。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本 100 %; 集体资本  /  %; 民营资本  /  %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围为颐锦广场公交场站装修工程、暖通工程、电气工程、消防工程、软装工程、给排水工程、停车划线和标识标牌等,详见招标文件及图纸文件相关内容。

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 25 日；

计划竣工日期：2022 年 7 月 23 日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。国家/行业颁布的建设工程施工质量验收标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁佰陆拾捌万零仟伍佰壹拾捌元零角贰分 (¥3680518.02 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌万贰仟伍佰玖拾伍元贰角壹分 (¥82595.21 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市宝晟建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

工人工资款支付专用账户号： 44250100005600001966

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年6月13日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾陆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 李兴洲

承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 陈准

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_ 统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ 电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

中国建设银行股份有限公司深圳布心支行  
账号：44250100005600000890  
电话：0755-21520866  
本合同工程款必须汇入  
此账户，否则视为未履行  
付款义务，将追究法律责任。

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深国际前海颐锦广场公交场站装修工程

验收日期：\_\_\_\_\_ 日

建设单位（盖章）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司



\* GD- E1- 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深国际前海颐锦广场公交场站装修工程				
工程地点	深圳市南山区前海妈湾片区十九单元06街坊深国际前海颐锦广场02地块1层及4层	建筑面积	55169.83m <sup>2</sup> 本次装修面积： 3000m <sup>2</sup>	工程造价	403.63 5522万元
结构类型	框架	层数	地上：	4	层
	/		地下：	2	层
施工许可证号	QH-2022-0074	监理许可证号			
开工日期	2022年5月28日	验收日期	2022年9月16日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号			
建设单位	深国际前海商业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳九唐设计集团有限公司				
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘向阳
副组长	/
组员	李海 黎勇 陈雷 申明华 王雁 叶航 艾小雪 朱立祥 鲁红艺 刘鑫

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	申明华	艾小雪 叶航 朱立祥 鲁红艺 刘鑫
建筑设备安装工程	黎勇	艾小雪 叶航 朱立祥 鲁红艺 刘鑫
工程质控资料	王雁	万多余

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王	宇泰华同	项目经理		
2	王	宇泰华同	项目经理		
3	李		工程师		
4	王	宇泰华同	项目经理		
5	朱	英来咨询	总监		13502862826
6	王	DL	负责人		
7	叶	工程	总监		
8	陈	日建			13423799525
9	王	荆海置业	二分部		
10	刘	荆海置业	二分部		
11	李				
12	李		工程师		
13	陈	荆海置业	工程师		
14	刘	宇泰			
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



荆海置业

荆海置业

荆海置业

### (三) 工程质量评定结

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
装饰工程	同意验收			
暖通部分	同意验收			
给排水工程	同意验收			
电气工程	同意验收			
消防工程	同意验收			
导视系统工程	同意验收			
			共 6 项, 其中:	共 6 项, 其中:
		共 6 项, 经审查	资料核查符合要求	评价为“好”的
		符合要求 项	实体抽查符合要求	项
		经核查符合规范要求	项	评价为“一般”的
		项	经返工处理符合要求	项
			项	

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、各分部分项工程的隐蔽工程验收记录齐全并符合设计要求和质量验收规范要求；
- 2、施工试验报告、实验记录及见证检测报告齐全；
- 3、各种建筑及装修材料合格证及检测报告齐全，符合要求；
- 4、本工程定位测量、施线记录完整、真实有效，符合要求；
- 5、各分部分项工程验收记录齐全，符合设计要求和质量验收规范要求；
- 6、施工试验检测报告及见证检报告完整，各组试件试压强度达到设计要求；
- 7、各种建筑及装修材料合格证及检测报告齐全，符合验收要求；
- 8、该工程实体质量满足设计图纸和相关规范、标准要求，质量控制资料完整齐全、真实有效，已完成合同及设计文件内容，没有影响使用存在质量缺陷，本工程验收合格。

<p>建设单位： 深圳前海商业发展（深圳）有限公司</p> <p>单位（项目）负责人： 年月日</p>	<p>监理单位： 深圳市英来工程咨询有限公司</p> <p>（公章） 总监理工程师： 年月日</p>	<p>总承包施工单位： 深圳市宝晟建设集团有限公司</p> <p>（公章） 单位（项目）负责人： 年月日</p>	<p>设计单位： 深圳九鼎设计集团有限公司</p> <p>（公章） 单位（项目）负责人： 年月日</p>
---	--	--	--

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：  
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=975147

2024/11/12 20:33

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

### 深国际前海首期项目19-06-02、06-05地块

广东省-深圳市

项目编号	4403131710190102	省级项目编号	4403131710190102
建设单位	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	建设单位统一社会信用代码	35943599-1
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	--
立项级别	地市级	立项文号	深自贸备案 [2017] 013号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403131710190102
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	深自贸备案 [2017] 013号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	建设单位统一社会信用代码	35943599-1
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	--
总长度（米）	--	建设性质	新建
建设规模	用地红线面积为22618.55平方米		
重点项目	否	工程用途	商业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 8 2 2 7 5 5 6 8

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=975147

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

招标投标信息详情

项目名称	深国际前海首期项目19-06-02、06-05地块		
工程名称	深国际前海颐锦广场公交场站装修工程		
中标通知书编号	4403131710190102-BD-004	省级中标通知书编号	4403131710190102-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-04-22	中标金额(万元)	368.05
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深国际前海商业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300359435991P
中标单位名称	深圳市宝晟建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300693974093L
项目负责人	陈上兴	证件类型	身份证
身份证号码	440821*****19	注册登记时间	2022-04-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

B	????????????	施工	公开招标	2018-12-13	20262.39	4403131710190102-BD-005	4403131710190102-BD
B	深圳市大众工程管理有限公司	监理	公开招标	2019-01-25	258.87	4403131710190102-BE-001	4403131710190102-BE
B	????????????	监理	公开招标	2019-01-25	258.87	4403131710190102-BE-002	4403131710190102-BE

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 2 8 2 2 7

网站地图 联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

### 项目负责人近 5 年同类工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时 间、竣工验收 时间	主要建设内容	项目所在 地	备注
1	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装 修工程(标段 一)	8937.61 万元	2021-7-15  2022-3-10	峰境瑞府 (A513-0133)项目 批量装修等	深圳市光 明区河心 路和规划 东周路交 汇处西北 侧	/
2						
3						

提供近五年内(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)项目负责人(项目经理)担任过项目经理的同类施工工程业绩(不超过 3 项若所提供业绩超过 3 项,统计时只计取前 3 项)

注:1、提供国家住建部“全国建筑业绩)。市场监管公共服务平台”项目查询结果截图;或提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图,以及中标通知书(若有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、竣工验收证明、担任项目负责人(项目经理)的证明文件。业绩时间以竣工验收证明载明时间为准。

2、上述材料应扫描清晰、信息齐全(原件备查),否则可能做出不利于投标人的判断。

1. 峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）

## 中标通知书

标段编号：2019-440309-70-03-101400009001

标段名称：峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）

建设单位：深圳市五二九七投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宝晟建设集团有限公司

中标价：8937.617168万元

中标工期：198天

项目经理(总监)：关家东



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-17

查验码：5710562214618750

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-04

合同编号: 5297-CB-2021-100

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 峰境瑞府(A513-0133)项目批量装修工程(标段一)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市宝晟建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 峰境瑞府(A513-0133)项目批量装修工程(标段一)

工程地点: 深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西北侧

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 峰境瑞府(A513-0133)项目(以下简称“本项目”或“项目”)位于河心路和规划东周路交汇处西北侧,面积 21275.75 平方米,容积率 $\leq$ 3.5,计容建筑面积 74465 平方米,其中住宅不低于 52126 平方米、商业不超过 19222 平方米、物业管理用房 150 平方米、社区菜市场 500 平方米、幼儿园(9 班) 2400 平方米、环卫工人休息室 7 平方米、公厕 60 平方米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100%。

### 二、工程承包范围

本次标段一招标范围为 1 栋 A、B、C 座及附属裙楼和公共空间的装修工程,主要工程内容包括但不限于:户内精装、公共区域装修、大堂/地下室大堂装修、架空层装修、商铺公区装修、物业用房装修、保修客服用房装修;完工后保洁(2 次开荒,2 次精保洁),及交付(含 2 次模拟验收及 2 次交付陪验),具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。投标人不能拒绝执行招标范围内的工作,以及为完成上述工作而需执行的招标范围内可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 15 日;

计划竣工日期: 2022 年 3 月 10 日;

合同工期总日历天数 238 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：

#### 五、签约合同价

人民币(大写：捌仟玖佰叁拾柒万陆仟壹佰柒拾壹元陆角捌分) (¥89376171.68 元)；

其中：

1 安全文明施工费：

人民币(大写：捌拾陆万叁仟伍佰陆拾伍元玖角贰分) (¥863565.92 元)；

2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥元)；

3 专业工程暂估价金额：

人民币(大写：壹仟贰佰壹拾伍万柒仟壹佰贰拾壹元柒角肆分) (¥12157121.74 元)；

4 暂列金额(优质优价奖励费)：

人民币(大写：壹佰伍拾玖万元整) (¥1590000.00 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年10月13日;

订立地点:深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：(公章) 深圳市五二九七投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

洪汉 2021-1/10

统一社会信用代码：

地址：深圳市光明区光明街道东周社区  
光电北路 18 号金新农大厦 701-704、712

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：(0755) 27095789

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳光明支行

账号：774466430145

承包人：(公章) 深圳市宝晟建设集团有  
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区  
梅林路 19 号斯达大厦 4 层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：(0755) 21520866

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳布心支行

账号：4425 0100 0056 0000 0890

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）

验收日期: 2023 年 4 月 23 日

建设单位（盖章）: 深圳市五二九七投资发展有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（标段一）				
工程地点	深圳市光明区河心路和规划东周路交汇处西北侧	建筑面积	42536m <sup>2</sup>	工程造价	8937.6 17168 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	33	层
			地下：	2	层
施工许可证号	2021-1776	监理许可证号			
开工日期	2022年1月4日	验收日期	2023年4月23日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2021】 103号		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	肖双龙
副组长	周海彪
组员	王博文、张远清、朱剑、周锦其、蔡能飞、张杰、关家东、覃姜、权伍铤、熊昌盛、褚玉龙、李旭东、叶怀燕、廖裕华、陈战、陈晖、李兴国、温李山、吴世华、雷宁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱剑	覃姜、权伍铤、熊昌盛、褚玉龙、李旭东、王博文、叶怀燕、廖裕华
建筑设备安装工程	周锦其	陈战、陈晖、李兴国
工程质控资料	雷宁	吴世华

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖		共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	俞飞龙	五二九七	项目负责人		俞飞龙
2	张远清	五二九七	工程经理	中级	张远清
3	王子	五二九七	项目经理	中级	王子
4	周海春	五二九七			周海春
5	安剑	深圳市五二九七发展集团有限公司	工程师	中级	安剑
6	叶怀燕	深圳市五二九七	工程经理	中级	叶怀燕
7	蔡启如	华阳国际	项目负责人	一级建筑师	蔡启如
8	温彦山	华阳国际	结构负责人	一级结构	温彦山
9	李明月	华阳国际	项目负责人	一级注册建筑师	李明月
10	李军	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目负责人	高级工程师	李军
11	李军	深圳市五二九七	设计经理	中级	李军
12	关宗东	深圳市宝基建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	关宗东
13	周启华	五二九七			周启华
14	刘锦坤	五二九七	工程师		刘锦坤
15	熊昌盛	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业		熊昌盛
16	李旭东	深圳市宝基建设集团有限公司	项目负责人	高级工程师	李旭东
17	陈世华	深圳市宝基建设集团有限公司	专业		陈世华
18	关世华	深圳市宝基建设集团有限公司	专业		关世华
19	褚玉龙	深圳市邦迪工程顾问有限公司			褚玉龙
20	李旭东	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业		李旭东
21	陈世华	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业		陈世华
22	雷启	深圳市邦迪工程顾问有限公司			雷启
23					
24					
25					
26					



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织设计、监理和施工单位等相关人员参加峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一) 工程竣工验收。

本工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 经验收组验收工程质量符合合同及设计图纸要求以及相关工程质量验收标准, 功能满足使用要求, 观感质量评定为好。

过程中质量控制资料齐全且满足相关规定要求。

本工程符合国家质量标准, 质量评定为合格, 同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 蔡能飞

注册号: 4401870-140

有效期: 至2023年6月

 建设单位: (公章)	 监理单位: (公章)	 施工单位: (公章)	 设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2023年4月23日	单位(项目)负责人: 2023年4月23日	单位(项目)负责人: 2023年4月23日	单位(项目)负责人: 2023年4月23日	单位(项目)负责人: 年 月 日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1896758>

2024/10/12 17:31

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403091907130141	省级项目编号	4403091903159907
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	358798512
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	67854
立项级别	地市级	立项文号	2019-440309-70-03-101400



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403091907130141
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440309-70-03-101400	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	358798512
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	67854
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	位于华夏二路和规划东周路交汇处西北侧，面积21275.75平方米，容积率≤3.5，建筑面积74465平方米，其中住宅不低于52126平方米，商业不超过19222平方米，物业管理用房150平方米，社区菜市场500平方米，幼儿园（9班）2400平方米，垃圾转运站300平方米（附设，不计容，但受益人代表强烈要求取消该配套设施）、环卫工人休息室7平方米、公厕60平方米。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级 ?	D

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1896758>

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

### 招标投标信息详情

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二		
工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)		
中标通知书编号	4403091907130141-BD-005	省级中标通知书编号	4403091903159907-BD-004
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-02	中标金额 (万元)	8937.62
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市龙城工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EYHQ86X
中标单位名称	深圳市宝晟建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300693974093L
项目负责人	关家东	证件类型	身份证
身份证号码	210402*****13	记录登记时间	2021-09-02
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

项目数据 > 项目

## 光明集团52

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积 (平方米)	
立项级别	

工程基本信息

数据等级 ?

D	深圳	公司	查看详情
B	深圳	公司	查看详情
B	深圳	深圳市宝晟建设集团有限公司	查看详情
D	深圳	汕头市达濠建筑总公司	查看详情
D	深圳	汕头市建安实业 (集团) 有限公司	查看详情
B	深圳	深圳市华辉装饰工程有限公司	查看详情
D	深圳	深圳市邦迪工程顾问有限公司	查看详情

手机查看

省-深圳市-龙华区

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

### 施工许可详情

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二		
工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)		
施工许可证编号	4403091907130141-SX-005	省级施工许可证编号	44030920211190199
项目代码	--	项目编号	4403091907130141
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403091903159907-BA-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	227	数据等级	B
项目经理	关家东	所属单位	深圳市宝晟建设集团有限公司
总监理工程师	张杰	所属单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	8937.62	面积 (平方米)	106301.42

关闭

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44030920211190199	8937.62	106301.42	2021-11-19	4403091907130141-SX-005	<a href="#">查看</a>
B	44030920210618019	265.16	106301.42	2021-06-18	4403091907130141-SX-004	<a href="#">查看</a>
D	44030920191206029	33718.13	106301.42	2019-12-06	4403091907130141-SX-002	<a href="#">查看</a>
D	44030920191206019	1418.21	106301.42	2019-12-06	4403091907130141-SX-003	<a href="#">查看</a>
D	44030920190829019	4285.48	105043.51	2019-08-29	4403091907130141-SX-001	<a href="#">查看</a>
B	44030920211190399	5711.89	106301.42	2021-11-19	4403091907130141-SX-006	<a href="#">查看</a>

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

项目名称	光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目地块二		
工程名称	峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (标段一)		
省级竣工备案编号	4403091903159907-JX-004	省级施工许可证编号	440309202111190199
竣工验收备案编号	4403091907130141-JX-001	施工许可证编号	4403091907130141-SX-005
实际造价 (万元)	8937.62	实际面积 (平方米)	21275.74
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
实际建设规模	无		
实际开工日期	2021-07-15	竣工验收备案日期	2023-04-26
结构体系	其他	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭

光明集团5297名原光明农场职工诉求土地项目

项目数据 >

项目编号

建设单位

项目分类

总面积 (平方米)

立项级别

工程基本信息

竣工验收备案信息

数据等级 ?	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工备案编号	施工许可证编号	详情
B	4403091903159907-JX-006	5711.89	21275.74	2023-05-17	4403091907130141-JX-006	4403091907130141-SX-006	查看
B	4403091903159907-JX-002	4285.48	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-005	4403091907130141-SX-001	查看
B	4403091903159907-JX-003	1418.21	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-004	4403091907130141-SX-003	查看
B	4403091903159907-JX-005	265.16	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-003	4403091907130141-SX-004	查看
B	4403091903159907-JX-001	33718.13	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-002	4403091907130141-SX-002	查看
B	4403091903159907-JX-004	8937.62	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-001	4403091907130141-SX-005	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

竣工验收备案信息详情 **相关企业、人员**

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市邦迪工程顾问有限公司	914403001922440336	总监理工程师	张杰	410411*****37
2	施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	91440300693974093L	项目经理	关家东	210402*****13

关闭

光明集团52

光明集团52

- 项目编号
- 建设单位
- 项目分类
- 总面积 (平方米)
- 立项级别

手机查看

深圳市-龙华区



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息

竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
B	4403091903159907-JX-006	5711.89	21275.74	2023-05-17	4403091907130141-JX-006	4403091907130141-SX-006	查看
B	4403091903159907-JX-002	4285.48	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-005	4403091907130141-SX-001	查看
B	4403091903159907-JX-003	1418.21	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-004	4403091907130141-SX-003	查看
B	4403091903159907-JX-005	265.16	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-003	4403091907130141-SX-004	查看
B	4403091903159907-JX-001	33718.13	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-002	4403091907130141-SX-002	查看
B	4403091903159907-JX-004	8937.62	21275.74	2023-04-26	4403091907130141-JX-001	4403091907130141-SX-005	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 4 4 5 0 8 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统

## 诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳理工大学

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受深圳理工大学主校区 23 栋、25 栋局部楼层改造工程 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市宝晟建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-21520866 传真：0755-25259266

日期：2024 年 11 月 13 日



陈华寿



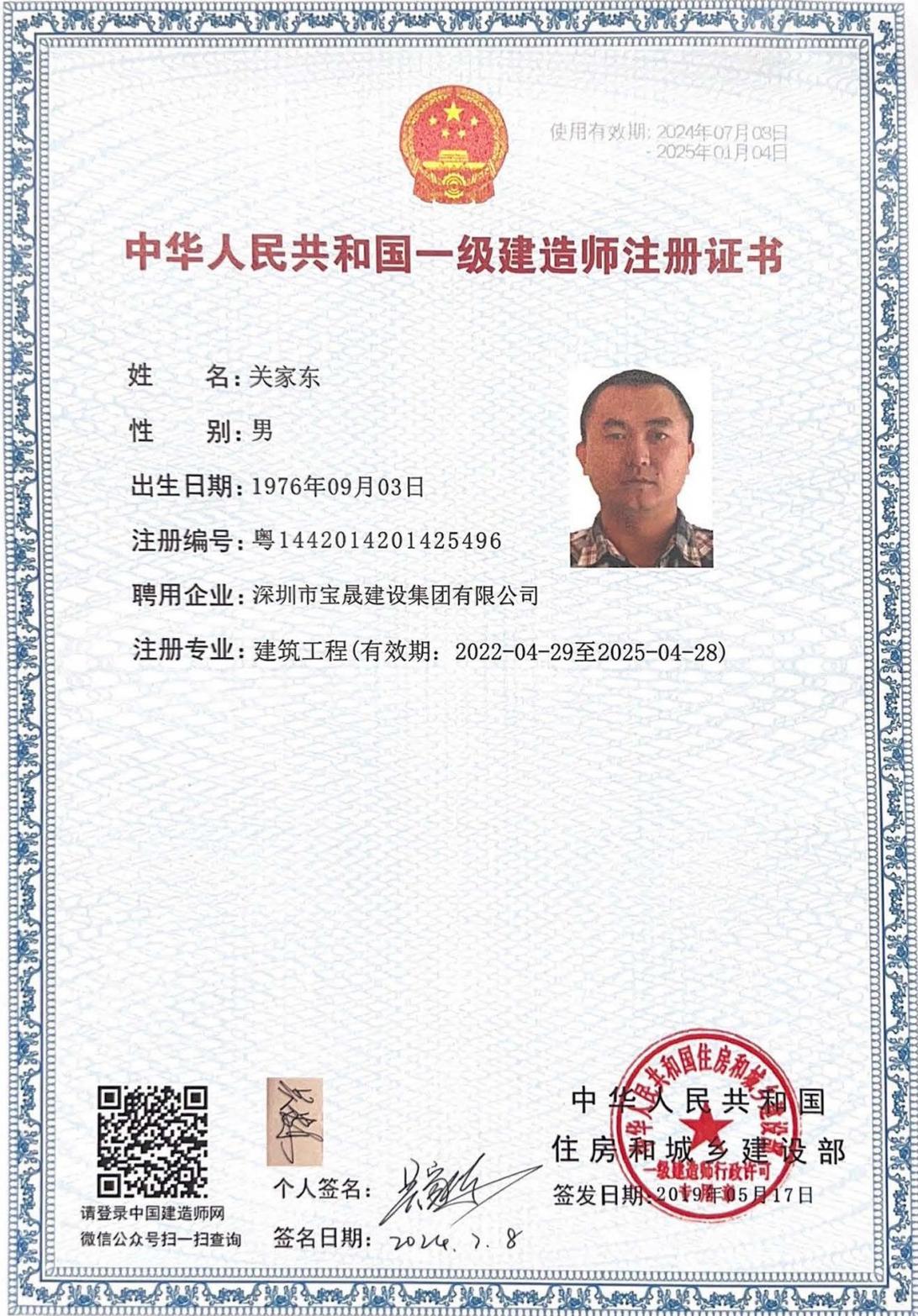
## 项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	关家东	项目经理	高级	201300718	建筑工程	建造师注册证	一级	粤 1442014201425496	建筑 工程
2	任华招	技术负责人	中级	B081830101 00002916	建筑工程	建造师注册证	一级	粤 1442017201849947	建筑 工程
3	朱晓峰	造价工程师	/	/	/	造价师证书	一级	建【造】 11214400007580	土木 建筑 工程
4	王华	质量主任	中级	2103003056 053	建筑装饰 施工	质量员岗位 证	/	04423107000130000 33	装饰 装修
5	陈圳平	质量员	/	/	/	质量员岗位 证	/	04421107000060000 47	装饰 装修
6	陈华日	安全主任	/	/	/	安全生产考 核合格证书	/	粤建安 C3(2011)0006380	装饰 装修
7	杨立强	安全员	/	/	/	安全生产考 核合格证书	/	粤建安 C3(2014)0007372	装饰 装修
8	庞世瑞	施工员	/	/	/	施工员岗位 证	/	04417102944170035 99	装饰 装修
9	李泽帆	劳资专管员	/	/	/	劳资专管员 岗位证	/	04421113000060002 90	装饰 装修
10	谢金良	资料员	/	/	/	资料员岗位 证	/	04421114000010003 04	装饰 装修

注：项目管理班子由投标人自行配置，投标人至少需配备项目经理、技术负责人、装修工程师:暖通工程师、电气工程师、给排水工程师、造价工程师、质量负责人、安全负责人、施工员安全员、材料员、资料员、劳务员等专业技术人员，提供上述人员相应的注册证书(二级或以上)、职称证书(中级或以上)、有效期内岗位证书扫描件，”及在本单位连续缴纳的截标日期前6月的社保证明文件扫描件。

1. 项目经理

一级注册建造师证书-建筑工程专业



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0005614

姓名:关家东

性别:男

出生年月:1976年09月03日

企业名称:深圳市宝晟建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月13日

有效期:2022年06月30日 至 2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月30日



编号: 201300718  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 关家东  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1976.09  
Date of Birth

工作单位 鞍山市人才服务局  
Establishment (人事代理)

专业名称 建筑工程

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2013年11月20日

Conferment Date



发证机关  
Issued by

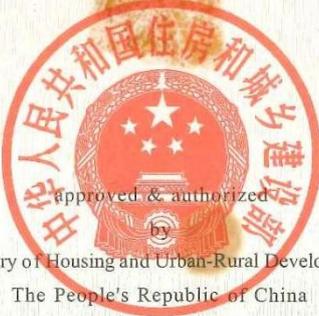
执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JZ 00403133  
No.



关家东 02513

持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 关家东  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1976.09  
Date of Birth

专业类别: 建筑工程  
Professional Type

批准日期: 2013年9月15日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2014年8月3日  
Issued on



管理号: 2013034110340000034091118761  
File No.

身份证



本科毕业证

**毕业证书**



学生 **关家东** 性别 **男**，一九七六年 九 月 三 日生，于二〇一八  
年 三 月至二〇二一 年 七 月在本校 **土木工程**  
专业网络教育 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名: **西北工业大学** 校 长: **汪劲松**

证书编号: 106997202105706012 二〇二一 年 七 月 十 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关家东

社保电脑号：628889549

身份证号码：210402197609030513

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2019	05	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5009	260.47	100.18	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2019	06	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5009	260.47	100.18	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2019	07	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2019	08	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	09	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	10	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	11	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	12	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2020	01	195868	2300.0	322.0	184.0	1	5585	290.42	111.7	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2020	02	195868	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	195868	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	195868	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	195868	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	195868	2300.0	0.0	184.0	1	5585	167.55	111.7	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	195868	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	195868	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	195868	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	195868	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	195868	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	195868	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	02	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	195868	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关家东

社保电脑号：628889549

身份证号码：210402197609030513

页码：2

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			21065.11	13237.6			23631.33	8742.94			980.5		379.61		18.16		437.64



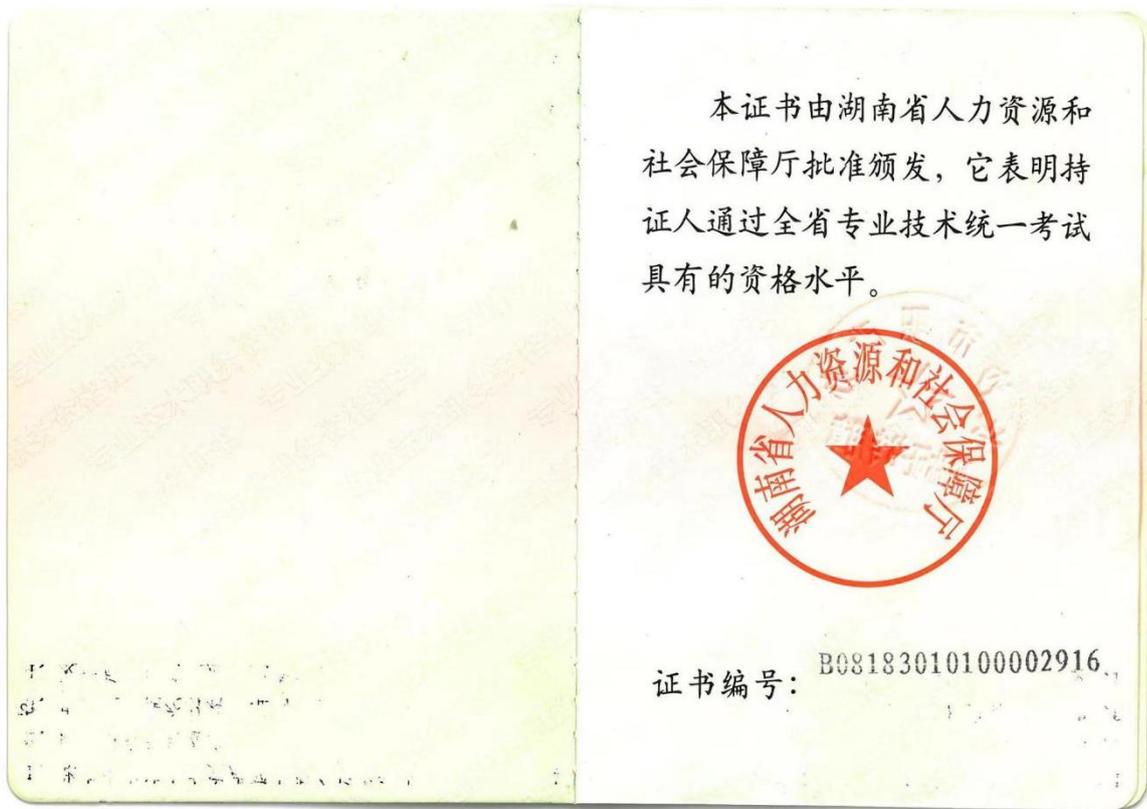
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc2a2193638 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



## 2. 技术负责人

### 中级职称证书-建筑工程





使用有效期: 2024年09月02日  
- 2025年03月01日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 任华招

性别: 男

出生日期: 1983年12月15日

注册编号: 粤1442017201849947

聘用企业: 深圳市宝晟建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

任华招

个人签名: 任华招

签名日期: 2024年9月2日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年03月07日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0005457

姓名:任华招

性别:男

出生年月:1983年12月15日

企业名称:深圳市宝晟建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年06月17日

有效期:2024年03月13日至2025年06月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月13日



执业资格证书

1683



## 一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名：任华磊

证件号码：440883198312152218

性别：男

出生年月：1983年12月

专业：建筑工程

批准日期：2017年09月17日

管理号：2017034440342014440229009855



身份证

姓名 任华招  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 12 月 15 日  
住址 广东省湛江市霞山区海景路12号1门401房



公民身份号码 440883198312152218



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 湛江市公安局霞山分局  
有效期限 2024.02.06-2044.02.06

本科毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 任华招 性别 男，一九八三年十二月十五日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校网络教育学院专升本 工程管理（工程建设管理方向）专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆大学

校（院）长： 

证书编号： 106117201405302941

二〇一四年 七 月 一 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任华招 社保电脑号：814726224 身份证号码：440883198312152218 页码：1  
参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司 单位编号：195868 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	195868	3600.0	*504.0	*288.0	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3600	*19.01	3600	*28.8	*7.2
2024	03	195868	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	04	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	05	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	07	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	08	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	09	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	10	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
合计			4788.0	2592.0			874.17	291.42			291.42		243.65		259.2		64.8



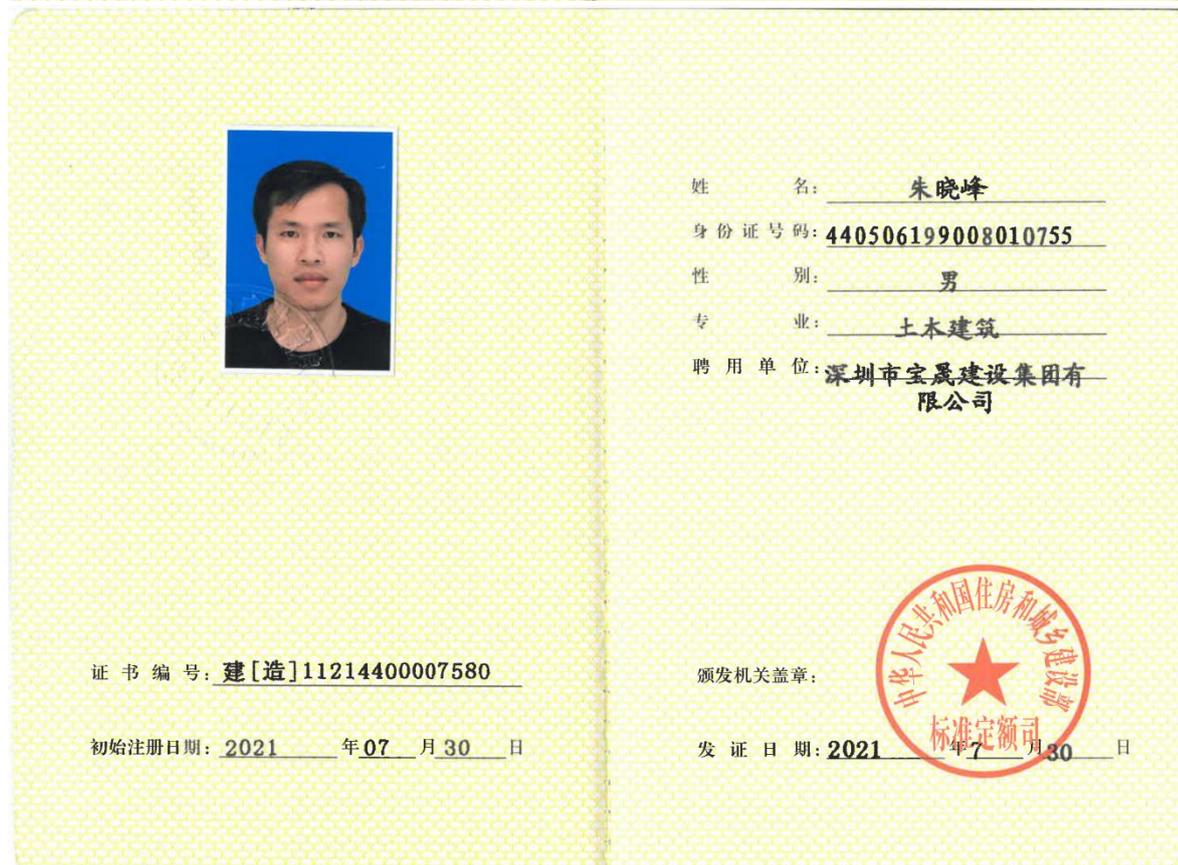
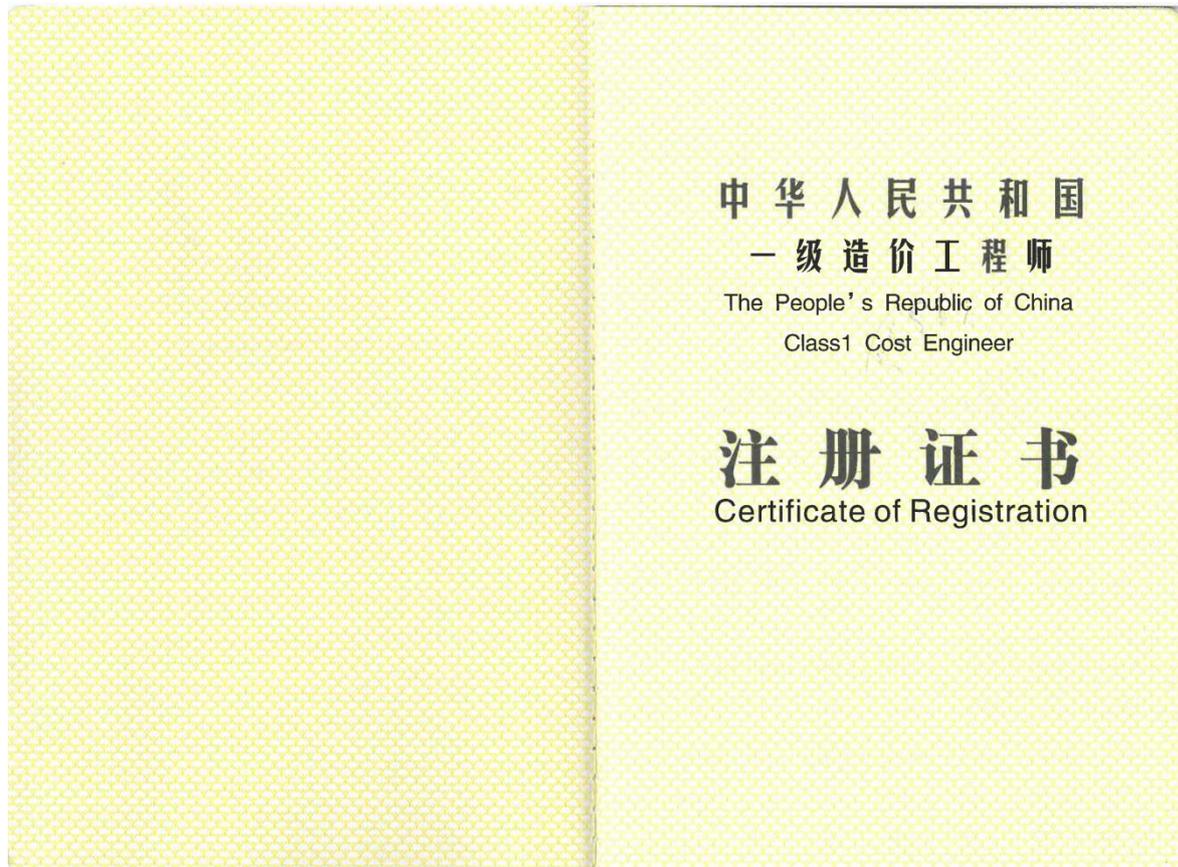
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc2a2380f9g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



3. 造价工程师

一级注册造价工程师证书



职业资格证书

106



## 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓名: 朱晓峰

证件号码: 440506199008010755

性别: 男

出生年月: 1990年08月

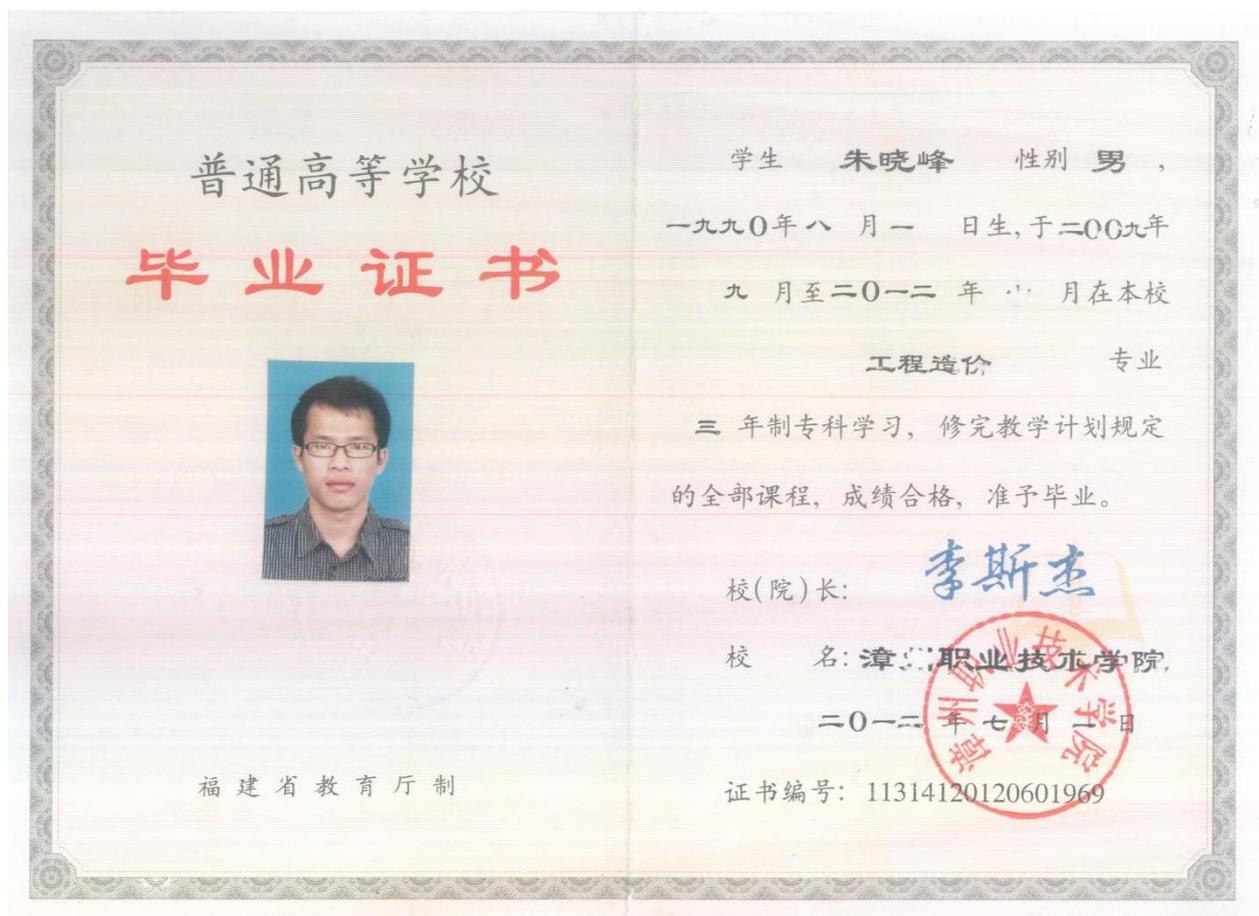
专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年10月25日

管 理 号: 20201004544000002520



专科毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱晓峰 社保电脑号: 807596704 身份证号码: 440506199008010755 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司 单位编号: 195868 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 33915fc2a21cc34y ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



4. 质量主任

质量员岗位证

证书编码: 0442310700013000033

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王华

身份证号: 350424198812110539

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中级职称证-建筑装饰施工

# 广东省职称证书

姓名：王华

身份证号：350424198812110539



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本科毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 王华 性别男，一九八八年十二月十一日生，于二〇〇九年九月  
至二〇一三年六月在本校 艺术设计 专业四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：105381201305002364 二〇一三年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华

社保电脑号：637205476

身份证号码：350424198812110539

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				8717.11	4517.6			7233.08	2595.74			486.46					120.24



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915Fc2a233e324 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



## 5. 质量员

### 质量员岗位证

证书编码：0442110700006000047

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名：陈圳平

身份证号：440883199410200070

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

专科毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 陈圳平 性别男，一九九四年十月二十日生，于二零一三年九月至二零一六年六月在本校 环境艺术设计（装饰艺术设计）专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洪一

证书编号：111131201606004578 二零一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

身份证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈圳平

社保电脑号：501140520

身份证号码：440883199410200070

页码：2

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	12	195868	2500.0	350.0	200.0	1	5585	290.42	111.7	1	2500	11.25	2500	8.25	2200	12.32	6.6
2020	01	195868	2500.0	350.0	200.0	1	5585	290.42	111.7	1	2500	11.25	2500	8.25	2200	12.32	6.6
2020	02	195868	2500.0	0.0	200.0	1	5585	167.55	111.7	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	195868	2500.0	0.0	200.0	1	5585	167.55	111.7	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	195868	2500.0	0.0	200.0	1	5585	167.55	111.7	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	195868	2500.0	0.0	200.0	1	5585	167.55	111.7	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	195868	2500.0	0.0	200.0	1	5585	167.55	111.7	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	195868	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	195868	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	195868	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	195868	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	195868	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	195868	2500.0	0.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	02	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	03	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	04	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	05	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	06	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6388	332.18	127.76	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	07	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	08	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	09	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	10	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	11	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2021	12	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	362.54	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2200	15.4	6.6
2022	01	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	02	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	4.13	2360	16.52	7.08
2022	03	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	432.26	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	04	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2022	05	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	06	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6972	418.32	139.44	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	07	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	08	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	09	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	466.68	155.56	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	10	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	11	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2022	12	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	11.25	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	01	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	02	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	03	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	04	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	10.56	2360	16.52	7.08
2023	05	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈圳平

社保电脑号：501140520

身份证号码：440883199410200070

页码：3

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			36857.59	22404.96			33668.44	12061.52			1534.07		832.92		1682.8		876.07

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915fc2alf9e1ch）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



6. 安全主任

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0006380

姓名：陈华日

性别：男

出生年月：1985年12月20日

企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年07月08日

有效期：2023年06月07日 至 2026年07月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月07日



本科毕业证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华日

社保电脑号：625990620

身份证号码：44088319851220035X

页码：3

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5009	260.47	100.18	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	12.32	6.6
2019	07	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	1.96	2200	12.32	6.6
2019	08	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	9.24	2200	12.32	6.6
2019	09	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	9.24	2200	12.32	6.6
2019	10	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	9.24	2200	12.32	6.6
2019	11	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	9.24	2200	12.32	6.6
2019	12	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	9.24	2200	12.32	6.6
2020	01	195868	2800.0	392.0	224.0	1	5585	290.42	111.7	1	2800	12.6	2800	9.24	2200	12.32	6.6
2020	02	195868	2800.0	0.0	224.0	1	5585	167.55	111.7	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	195868	2800.0	0.0	224.0	1	5585	167.55	111.7	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	195868	2800.0	0.0	224.0	1	5585	167.55	111.7	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	195868	2800.0	0.0	224.0	1	5585	167.55	111.7	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	195868	2800.0	0.0	224.0	1	5585	167.55	111.7	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	195868	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	195868	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	195868	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	195868	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	195868	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	195868	2800.0	0.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	02	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	03	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	04	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	05	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	06	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6388	332.18	127.76	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	07	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	08	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	09	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	10	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	11	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2021	12	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	362.54	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2200	15.4	6.6
2022	01	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	02	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	4.62	2360	16.52	7.08
2022	03	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	432.26	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	04	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2022	05	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	06	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6972	418.32	139.44	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	07	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	08	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	09	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	466.68	155.56	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	10	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	11	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2022	12	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	12.6	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2023	01	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2023	02	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2023	03	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	11.83	2360	16.52	7.08
2023	04	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	11.83	2360	16.52	7.08





7. 安全员

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0007372

姓名:杨立强

性别:男

出生年月:1988年07月01日

企业名称:深圳市宝晟建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年06月13日

有效期:2023年04月06日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月06日



专科毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 杨立强 性别男，一九八八年七月一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 市场营销(连锁经营管理) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州工商职业技术学院 校(院)长: 

*张宇斌*

证书编号: 137141201106002771

二〇一一年七月一日

身份证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨立强

社保电脑号：618268374

身份证号：440883198807012612

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			12117.21	6783.2			2241.95	644.92			617.44		459.88	372.92		205.2	

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a2268c92 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年10月28日

8. 施工员

施工员岗位证

证书编码：0441710294417003599

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：庞世瑞

身份证号：440823197712250334

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 24日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专科毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 庞世瑞 性别 男，一九七七年十二月二十五日生，于二〇〇六年三月至二〇〇八年七月在本校 电子工程及其自动化专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

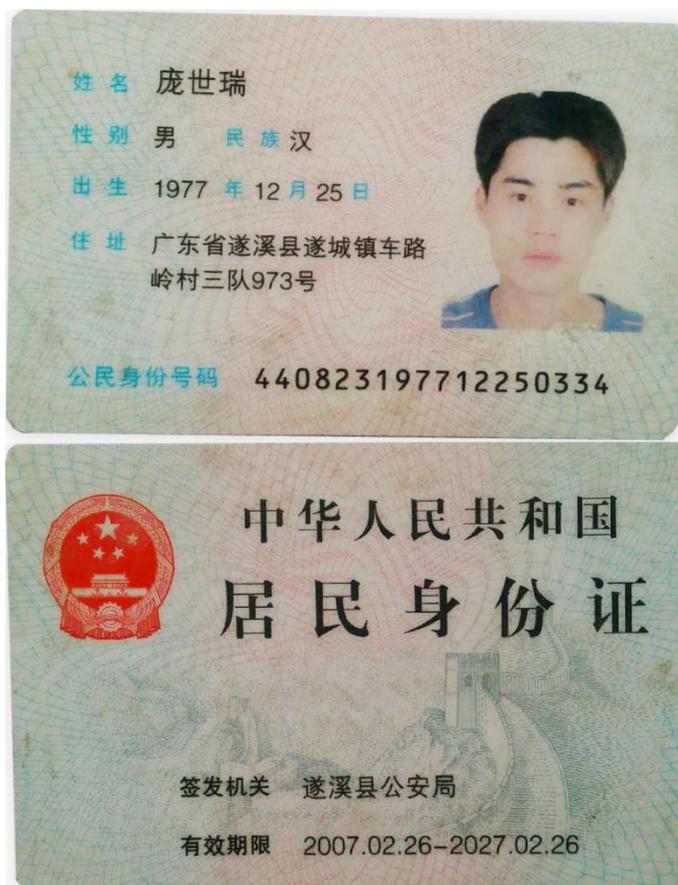
校 名：嘉应学院 校(院)长：李国锋

批准文号：国家教委(86)教高三字016号 二〇〇八年七月一日

证书编号：105825200806071693

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

身份证



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞世瑞

社保电脑号：631434730

身份证号码：440823197112250334

页码：3

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	01	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2020	02	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	02	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	195868	2300.0	322.0	184.0	4	11620	52.29	11.62	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	195868	2300.0	322.0	184.0	4	11620	52.29	11.62	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	195868	2300.0	322.0	184.0	4	11620	52.29	11.62	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	195868	2300.0	322.0	184.0	4	11620	52.29	11.62	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	195868	2300.0	322.0	184.0	4	11620	52.29	11.62	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	195868	2300.0	322.0	184.0	4	11620	52.29	11.62	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	195868	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08





9. 劳资专管员

劳资专管员岗位证

证书编码：0442111300006000290

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：李泽帆

身份证号：440582199505226684

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专科毕业证



普通高等学校



Regular institutions of higher education

毕业证书

Graduation Certificate

学生 李泽帆 性别女, 1995 年 5 月  
22 日生, 于 2014 年 9 月至 2017 年 7 月  
在本校 会计 专业三年制  
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。

This is to certify that LI ZEFAN , Female, born  
on 22 May 1995 , having studied in the specialty of  
ACCOUNTING at  
CITY COLLEGE OF HUIZHOU from September 2014 to  
July 2017 , has completed the 3-year program and  
passed the examinations and is qualified for graduation.

学校: 惠州城市职业学院  
(College)

证书编号: 145101201706140052  
(Certificate No.)

校(院)长:  
(President)

邓庆宁

2017 年 7 月 1 日  
(Date of issue)

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽帆

社保电脑号：647297924

身份证号码：440582199505226684

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	03	195868	2300.0	299.0	184.0	4	8348	37.56	8.35	1	2300	10.35	2300	2.25	2200	12.32	6.6
2019	04	195868	2300.0	299.0	184.0	4	8348	37.56	8.35	1	2300	10.35	2300	2.25	2200	12.32	6.6
2019	05	195868	2300.0	299.0	184.0	4	8348	37.56	8.35	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2019	06	195868	2300.0	299.0	184.0	4	8348	37.56	8.35	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2019	07	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2019	08	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	09	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	10	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	11	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2019	12	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2020	01	195868	2300.0	299.0	184.0	4	9309	41.89	9.31	1	2300	10.35	2300	7.59	2200	12.32	6.6
2020	02	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	195868	2300.0	0.0	184.0	4	9309	18.62	9.31	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	195868	2300.0	0.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	02	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	03	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	04	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	05	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	06	195868	2300.0	322.0	184.0	4	10646	47.9	10.65	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	07	195868	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	08	195868	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	09	195868	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	10	195868	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	11	195868	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2021	12	195868	2300.0	322.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	3.8	2200	15.4	6.6
2022	01	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽帆

社保电脑号：647297924

身份证号码：440582199505226684

页码：2

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	06	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	07	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			20261.41	13605.6			17364.91	5941.98			1001.2		351.11		942.8		450.84

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a1facf0u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



10. 资料员

资料员岗位证

资料员岗位证

证书编码：0442111400001000304

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：谢金良

身份证号：432503199108296528

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 05月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢金良 社保电脑号：621944638 身份证号码：432503199108296528 页码：1  
参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司 单位编号：195868 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			6500.41	3573.6			4821.88	1817.94			427.46		263.92		292.08		84.84



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc2a2125dfv ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司

