

标段编号：2406-440305-04-01-893361001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：滨江大道（南环路-沙福路）新建工程及建德路（丰泰路-
宝源路）市政工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海市建设工程监理咨询有限公司

日期：2024年11月11日

目录

1、投标人基本情况表	5
2、投标人业绩情况	24
2.1 奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程	26
中标通知书.....	26
合同关键页.....	28
竣工验收报告	32
2.2 奉贤区文耀路（德丰东路--南奉公路）道路新建工程	33
中标通知书.....	33
合同关键页.....	35
竣工验收报告	39
2.3 南港路（金海公路-金钱公路）新建工程	40
中标通知书.....	40
合同关键页.....	42
竣工验收报告	46
2.4 龙城街道黄阁北九年一贯制学校市政配套工程	47
中标通知书.....	47
合同关键页.....	48
2.5 中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程全过程工程咨询(二次公告) ..	52
中标通知书.....	52
合同关键页.....	53
3、投标人获奖情况	59
绍兴市城市轨道交通 1 号线一期工程（试验段）全过程施工监理	59
深圳市城市轨道交通 10 号线工程	59
3.1 绍兴市城市轨道交通 1 号线一期工程（试验段）全过程施工监理	60

获奖证明文件【2022-2023 年度国家优质工程奖】	60
3.2 深圳市城市轨道交通 10 号线工程	66
获奖证明文件【2022-2023 年度国家优质工程奖】	66
3.3 深圳地 7 号线交通疏解工程（含路灯改迁恢复工程） 7603 标.....	72
获奖证明文件【2019 年广东省市政优良样板工程】	72
3.4 上海轨道交通 17 号线土建 1 标	73
获奖证明文件【2018-2019 年度上海市市政工程金奖】	73
3.5 松江区现代有轨电车示范线工程 T1 线工程.....	74
获奖证明文件【2020-2021 年上海市市政工程金奖】	74
4、项目总监情况.....	75
4.1 森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程	76
中标通知书.....	76
合同关键页.....	78
竣工验收报告	84
总监已任职查询证明【无】	92
5、拟派项目管理机构情况.....	93
5.1 滨江大道（南环路-沙福路）新建工程监理.....	93
项目总监：罗兵.....	94
安全监理工程师：陈然	98
道路工程专业监理工程师：贾有庆.....	100
管线专业监理工程师：高长宾.....	104
试验专业监理工程师：郑贵	106
合约造价工程师：舒序青.....	108
监理员：唐健	111
资料员：雷宇	113
协助项目推进人员 1：龙敏.....	115

协助项目推进人员 2：张学虎	117
5.2 建德路（丰泰路-宝源路）市政工程监理	121
项目总监：罗兵.....	122
安全监理工程师：胡周	126
道路工程专业监理工程师：贾有庆.....	129
管线专业监理工程师：高长宾.....	133
桥梁专业监理工程师：李旺来.....	135
试验专业监理工程师：郑贵	137
合约造价工程师：舒序青.....	139
监理员：周文浩.....	142
资料员：雷宇	144
协助项目推进人员 1：龙敏.....	146
协助项目推进人员 2：张学虎	148
6、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书...	150

1、投标人基本情况表

表 1 投标人基本情况表

投标人名称	上海市建设工程监理咨询有限公司	注册资本	600 万元
成立日期	1993 年 6 月 11 日	企业性质	其他有限责任公司
注册地址	上海市崇明区工业园区秀山路 38 号		
投标人简介	<p>➤ 投标人自 2008 年起进入深圳提供工程咨询服务，首个承接的项目（深圳京基蔡屋围金融中心项目，2008 年 7 月），因监理合同由于时间较长，未在相关政府行业行政主管部门进行备案。首个备案的项目为“深圳平安国际金融中心项目”（2009 年 12 月）</p> <p style="text-align: center;">第一部分 建设工程监理协议书</p> <p>委托人：中国平安人寿保险股份有限公司 代理人：上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。</p> <p>第一条 工程概况： 工程名称：平安国际金融中心 工程地点：深圳市福田区益田北路 工程规模：基地面积：18931.24 平方米，建筑容积率：20，总建筑面积：460665 平方米，建筑高度和层数：588 米/115 层。 工程类别：建筑工程类 工程等级：I 等 投资性质：社会性投资 工程投资额：人民币 954764 万元（包括地勘、前期规划、设计、项目管理等费用） 招标部分工程造价：人民币 720009 万元（建安工程费） 其 它： 第二条 词语含义 本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条件》中赋予它们的定义相同。 第三条 合同组成部分 下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下： 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件； 3.2 建设工程监理协议书； 3.3 中标通知书或监理委托书； 3.4 监理标书； 3.5 本合同专用条件、附加协议条款及合同附件； 3.6 本合同标准条件。 第四条 工程监理范围</p> <p style="text-align: right;"> 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。 第十条 合同生效 本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份，副本 2 份，双方各执 1 份，双方签字盖章并送深圳监理单位与建设单位备案后本合同生效。 委托人：（盖章） 代理人：（盖章） 住所：深圳市福田区益田北路 15 楼 住所：上海市崇明区工业园区秀山路 38 号 法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字） 或其委托代理人：（签字） 或其委托代理人：（签字） 开户银行： 开户银行： 账号： 账号： 邮编：518008 邮编：202150 电话：0755-22622356 电话：021-56655551 本合同订立时间：2009 年 12 月 6 日 本合同订立地点：深圳市福田区益田北路平安大厦 3 楼</p> <p style="text-align: center;">-2-</p> <p>➤ 深圳分公司办公场所分别设立在南山区及龙岗区，依托项目建设需要，完整服务全市范围，全面布局深圳市场。</p>		



- 企业目前拥有员工约 1600 余人，各类国家级及港澳注册专业人员超 800 人次（所有注册类员工均由公司统一进行资质管理）；其中：

序号	资格名称	人数
1	国家注册监理工程师	496
2	一级注册建造师	145
3	注册造价工程师	96
4	一级注册建筑师	1
5	一级注册结构师	4
6	注册安全工程师	56
7	注册咨询工程师	18
8	注册设备监理师	22

- 公司坚持鼓励员工增加注册资格、职称、学历的高度，拓展优秀人才加入公司，增加高学历高水平人员在公司的比例。目前我司中、高级职称占公司总人数的 71%，本科、硕士、博士学历占公司总人数 54%。

序号	职称和学历	人数
1	高级（含正高级）职称	356
2	中级职称	786
3	博士学历	10
4	硕士学历	32
5	本科学历	822

- 深圳工作的监理人员缴纳社保数量 807 人

深圳市参保单位社会保险参保证明

（2023年 08月 -- 2024年 08月）

单位编号：119539 单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202308	819	819	819	819	819
2	202309	841	841	841	841	841
3	202310	843	843	843	843	843
4	202311	838	838	838	838	838
5	202312	835	835	835	835	835
6	202401	826	826	826	826	826
7	202402	821	821	821	821	821
8	202403	827	827	827	827	827
9	202404	819	819	819	819	819
10	202405	812	812	812	812	812
11	202406	807	807	807	807	807

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 335884ba5c9a3e6j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 本证明是参保单位在深圳市参加社会保险五险的正常参保人数，不含补缴。
3. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。



- 为深圳特区城市建设发展贡献监理力量，**我司于 2008 年 12 月进入深圳市场**，2009 年 5 月 6 日《深圳综合配套改革试验总体方案》获国务院批准通过后，我司为深圳特区的城市建设发展贡献了自己的一份力量，特别是深圳多项地标性超高层综合体建设，为深圳天际线的构成写下了浓墨重彩的一笔。具有代表性业绩如下：
- 深圳平安国际金融中心（588 米）



项目介绍：

平安国际金融中心项目为深圳市重大工程，位于深圳市福田区 01 号地块，占地面积 18931 平方米，**总建筑面积约为 46 万平方米**，**塔楼地面以上高度约为 588 米**，裙房高约 40 米，地下室 5 层；塔楼为“**钢骨-劲性混凝土**”核心筒结构，**总用钢量为 10 万吨**。本项目荣获詹天佑奖、钢结构金奖、广东省建设工程优质奖、LEED 铂金级认证等。

➤ 深圳京基蔡屋围金融中心大厦工程（439 米）



项目介绍:

位于深圳罗湖金融、文化中心区，深南路红岭路口，其占地 4.7 万平方米，总建筑面积约 55 万平方米，是深圳市政府确定的“金融中心区”重点改造项目，将建成以高档智能化结合写字楼、商住楼、高级公寓、商务中心、酒店、商场等相配套的国际性金融街。本项目超高层塔楼为 98 层，高度 439 米。

结构平面为矩形，采用框架核心筒加伸臂桁架结构体系，沿高度方向设有 4 个加强层，大量采用型钢混凝土构件。

➤ 华润深圳春笋大厦（392.5米）



项目介绍:

项目最终建筑高度 392.5 米，地上 66 层，地下 4 层；总建筑面积约 26 万平方米，集甲级写字楼、六星级酒店、高端商业及美术馆、影剧院于一身的超高层综合体项目。工程造型独特，像一根“春笋”矗立在后海中心，该项目主体采用密柱框架-核心筒结构体系，总用钢量约为 3.3 万吨；由于整个建筑成圆锥形，幕墙工程在施工上面临极大的挑战，幕墙类型包含单元式幕墙、金属板幕墙、框架玻璃幕墙、石材幕墙、玻璃雨篷、玻璃栏板、玻璃连桥等，幕墙面积高达 132000 平方米。

➤ 深业上城（南区）项目（388 米）



项目介绍:

本项目位于深圳市福田区商业中心地段，是一幢集高档办公楼、豪华商业中心和高端产业研发为一体的超高层综合性建筑工程。

建筑用地面积 96266 m²，总建筑面积约 90 万平方米，包括 2 栋超高层办公楼，高度分别为 388 米和 299 米，3 栋主层产业研发用房，1 栋高层酒店宴会厅，3 层商业裙房等，结构形式为：箱型混凝土框架—型钢混凝土核芯筒—桁架结构，总用钢量约为 6 万多吨

➤ 罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目（380米）



项目介绍:

项目 01-01 地块用地面积 15233.23 m²，总建筑面积约 27.355 万 m²。功能主要为商务公寓及办公，包括 5 层裙楼商业，1 座 83 层塔楼，建筑高度约 379.9m，设置 4 层地下室（人防面积约 7761 平方米）。

项目 01-03 地块，用地面积 13634.61 m²，总建筑面积约 19.3018 万 m²，设置 4 层地下室（人防面积约 8181 平方米）；包括 1 栋 A 座塔楼为产业研发功能，建筑高度 199.15m，总共 44 层，1 栋 B 座塔楼为商务公寓和人才公寓，建筑高度 145.00m。

➤ 招商银行全球总部大厦项目（345 米）



项目介绍:

本项目为**深圳市重大工程**，总用地面积 35576.01 m²，**总建筑面积 44.3 万平方米**，其中计入容积率建筑总面积约 30.9 万平方米（办公 25.44 万平方米、商业 1.85 万平方米、文化设施 1.55 万平方米、酒店 2 万平方米、配套物业办公用房 600 平方米）；地下总面积 13.4 万平方米，其中地下商业 2.7 万平方米。

本项目为超高层公共建筑，**由 2 座超高层建筑组成**（其中主塔约 72 层，建筑高度约 345m；副塔约 46 层，建筑高度约 184m；附属楼 4 栋均为 6 层，建筑高度约 30m），为集办公、商业、酒店、文化设施等多种业态的综合体。地下室 4 层，功能含地下商业、车库与设备用房。**地下一层与地铁 9 号线、11 号线红树湾南站 A 出口站厅层直接连通。**

➤ 安邦财险深圳总部大厦（300 米）



项目介绍:

本项目为**深圳市重大工程**，项目位于深圳市南山区，总建筑面积 21.7 万平方米，包含 1 栋主楼和 2 栋附楼，其中主楼地上 54 层，高度 273 米。项目建成后将成为集总部式管理、共享性功能、市场化租赁、社区化服务于一体的国际化共享型总部大厦，与华润总部、深圳湾一号共同形成后海三大地标。

➤ 深圳市坪山区 G11336-0068 地块（300 米）



项目介绍:

本项目为**深圳市重大工程**，项目位于深圳市坪山新区，东侧为秦禾中央广场施工现场，南侧紧邻兴业路，西侧为振环路，北侧紧邻坪山河南路和坪山河。总用地面积 30699.12 平方米，总建筑面积 295000 平方米，拟规划兴建 1 栋高度约 300 米超高层办公楼、1 栋高度约 120 米商务公寓及 2~4 层地下室，并配套裙楼商业、独立商业、公建配套等。

➤ 深圳平安金融中心南塔项目（279 米）



项目介绍:

本项目为**深圳市重大工程**，平安金融中心南塔项目位于深圳市福田区 B116-029 地块，东临益田路，南接中心四路，西靠中心二路，北近福华三路，东南相望是深圳市最大的会议展览设施——深圳会展中心，该项目占地面积 11507.3 平方米，总建筑面积为 185969 平方米，地下 5 层，地上 47 层，屋面高 250 米，塔尖高度 274.3 米，是一个集写字楼、酒店、商业为一体的城市综合体。

➤ 招商局前海环贸中心（270 米）



项目介绍:

本项目为**深圳市重大工程**，项目位于前海蛇口自贸区妈湾片区19单元，用地面积35269 m²，地上计容建筑面积35.22万m²，建筑功能包含办公、酒店、商业、公共配套等。其中办公21万m²、酒店8万m²，地上商业5万m²，公共配套1.22万m²。四层地下室，基坑深度约21.0米，建筑高度约270米。定位为具备区域生产组织中枢和国际供应链管理中心功能的综合城区，是前海三大片区之一的产业服务核心。

➤ 深圳佳兆业环球金融中心（258 米）



项目介绍:

本项目为**深圳市重点工程**，项目位于前海蛇口自贸区妈湾片区 19 单元，用地面积 35269 m²，地上计容建筑面积 35.22 万 m²，建筑功能包含办公、酒店、商业、公共配套等。其中办公 21 万 m²、酒店 8 万 m²，地上商业 5 万 m²，公共配套 1.22 万 m²。四层地下室，基坑深度约 21.0 米，建筑高度约 270 米。定位为具备区域生产组织中枢和国际供应链管理中心功能的综合城区，是前海三大片区之一的产业服务核心。

➤ 行业标准制定主（参）编单位

公司成立以来，积极参与行业标准的制订和专项课题的研究。在企业科技创新中持续投入，保持了企业在行业的领导地位。其中不乏国家标准、部委意见、深圳市政府课题等重要研究。

序号	规范、课题名称	备注
专项研究课题		
1.	住建部组织的《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》征求意见稿编制工作	  
2.	住建部组织的《建设工程监理管理条例》编制工作	
3.	“缩小强制监理范围”、“放开监理取费标准”等相关议题报送中国监理协会及住建部报告的编制工作	
4.	全国注册监理工程师考试命题工作	
5.	上海市建设工程咨询行业协会《人员成本费用率实施方法的研究》编制工作	
6.	上海市建设工程咨询行业协会《上海市房屋建筑质量监理规程》编制工作	
7.	《上海市建设工程管理规定（72号令）》的编制讨论工作	
8.	《建设工程安全生产管理条例》修订报告编制工作	
9.	深圳市建筑工务署《政府工程 2020 先进建造体系实施纲要》征求意见稿编制工作	
10.	《纪念工作监理制度建立 30 周年》系列课题	
11.	《2013 中国上海建设工程项目管理国际论坛》	
行业规范、规程、标准		
12.	《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)	
13.	《建设工程监理合同(示范文本)》(GF-2012-0202)	
14.	《建设工程监理规范》(应用指南)	
15.	《上海市建设工程监理安全生产监督规程》DG/TJ08-2035-2014	
16.	《上海市建设工程监理工作守则》	
17.	《建设工程项目管理服务大纲与指南》	
18.	《双层玻璃幕墙技术规程》	
19.	《光热玻璃幕墙技术规程》	
20.	《绿色建筑工程施工质量验收规范》	

21.	《既有建筑绿色改造工程技术规程》	
22.	《铝合金空间网格结构技术规程》	
23.	《玻璃幕墙光热性能》 GB/T18091-2015	
24.	《建筑玻璃幕墙层间变形性能分级及检测方法》 GB/T18250-2105	
25.	《建筑幕墙抗震性能振动台检测方法》 GB/T18575-2017	
26.	《建筑玻璃幕墙应用技术规程》 JGJ113-2015	
27.	《采光顶与金属屋面技术规程》 JGJ255-2012	
28.	《绿色建筑工程竣工验收标准》 T/CECS4494-2017	
29.	《既有建筑绿色改造技术规程》 T/CECS465-2017	
30.	《装配式钢结构建筑工程质量验收标准》	
31.	《混凝土结构设计 P-BIM 软件技术与信息交换标准》 T/CECS-CBIMU7-2017	
32.	《钢结构设计 P-BIM 软件功能与信息交换标准》 T/CECS-CBIMU8-2017	
33.	《砌体结构设计 P-BIM 软件技术与信息交换标准》 T/CECS-CBIMU9-2017	
建筑 BIM 技术应用课题研究		
34.	《建筑工程信息交换实施标准》	
35.	《业主项目管理 P-BIM 软件功能与信息交换标准》	
36.	《工程造价管理 P-BIM 软件技术及信息交换标准》	
37.	《混凝土结构施工 P-BIM 软件技术及信息交换标准》	
38.	《城市轨道交通设计信息模型交付标准》	
39.	《基于 Cloud-BIM 的工程项目信息化管理研究》	
40.	《上海天文馆工程建设关键技术研究与应用》	
41.	《建筑幕墙 P—BIM 软件功能与信息交换标准》	
42.	《综合管廊运维 P—BIM 软件功能与信息交换标准》	
		

➤ 多项国家级创优（鲁班奖、詹天佑、国优）工程经验

公司成立至今已累计承接各类工程项目 2000 多项，监理项目总投资达 2000 多亿人民币。承接的项目多次荣获国家鲁班奖、詹天佑大奖、国家优质工程奖、上海市白玉兰奖、钢结构金奖、上海市金钢奖、上海市市政工程金奖、优质结构奖、样板工程奖等众多国家、行业及地方性奖项。

序号	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间
1	2022-2023 年度鲁班奖	青岛新机场航站楼	2023 年
2	2022-2023 年度鲁班奖	成都天府新机场	2023 年
3	2022-2023 年度鲁班奖	盐城先锋国际广场三期酒店写字楼	2023 年
4	2020-2021 年度鲁班奖	华润深圳湾总部大厦	2022 年
5	2020-2021 年度鲁班奖	重庆涉外商务区 B 座	2022 年
6	2020-2021 年度鲁班奖	珠海十字门会展商务组团一期工程	2022 年
7	2018-2019 年度鲁班奖	虹杨 500 千伏变电站项目	2020 年
8	2016-2017 年度鲁班奖	上海迪士尼乐园及配套设施（一期） 项目	2018 年
9	2016-2017 年度鲁班奖	杭政储出[2007]55 号地块办公、商 业金融用房	2018 年
10	2016-2017 年度鲁班奖	上海北外滩白玉兰广场办公塔楼	2018 年
11	2014-2015 年度鲁班奖	中华企业大厦	2016 年
12	2014-2015 年度鲁班奖	昆明新机场航站区工程 J-1 合同段	2016 年
13	2014-2015 年度鲁班奖	中国商飞客户支援中心和技术交流 中心工程	2016 年
14	2014-2015 年度鲁班奖	苏河湾一街坊项目 T3 楼	2016 年
15	2014-2015 年度鲁班奖	郑州市京广快速路工程	2016 年
16	2012-2013 年度鲁班奖	太平金融大厦	2013 年

17	2012-2013 年度鲁班奖	深圳蔡屋围京基金融中心工程二期	2013 年
18	2012-2013 年度鲁班奖	上海卷烟厂“中华”牌卷烟专用生 产线技术改造项目	2013 年
19	2010-2011 年度鲁班奖	北京中海广场（中海大厦）	2012 年
20	2009 年度鲁 班奖	东银中心	2009 年
21	2007 年度鲁 班奖	上海钻石电气科研中心	2007 年
22	2003 年度鲁 班奖	交银金融大厦(项目管理)	2003 年
23	詹天佑奖	南宁国际会展中心工程	2005 年
24	詹天佑奖	广州白云国际机场旅客航站楼工程	2005 年
25	詹天佑奖	广州万科蓝山住宅项目	2007 年
26	詹天佑奖	上海环球金融中心	2010 年
27	詹天佑奖	昆明新机场	2014 年
28	詹天佑奖	上海万科金色里程	2015 年
29	詹天佑奖	深圳平安金融中心	2018 年
30	詹天佑奖	珠海十字门会展商务组团一期工程	2021 年
31	2018-2019 年度国家优 质工程奖	武汉腾讯研发中心	2019 年
32	2018-2019 年度国家优 质工程奖	国投嘉园酒店写字楼工程	2019 年
33	2018-2019 年度国家优 质工程奖	长春市规划展览馆、博物馆及美术 馆工程	2019 年
34	2018-2019 年度国家优 质工程奖	苏州中心广场 H 地块	2019 年
35	2016-2017 年度国家优 质工程奖	上海迪士尼乐园配套项目酒店二	2016 年
36	2016-2017 年度国家优 质工程奖	深圳市城市轨道交通 7 号线 BT 项目	2017 年
37	2016-2017 年度国家优 质工程奖	珠海十字门会展商务组团一期公寓 式酒店工程	2017 年

38	2016-2017 年度国家优 质工程奖	南宁吴圩国际机场航站区及配套设 施建设工程航站楼项目	2017年
39	2013-2014 年度国家优 质工程奖	怡山商业中心工程	2014年
40	2013-2014 年度国家优 质工程奖	青浦夏阳湖酒店工程	2014年
41	2013-2014 年度国家优 质工程奖	绿洲中环商务中心6号办公楼工程	2014年
42	2012-2013 年度国家优 质工程奖	南京西路1788号项目	2013年
43	2012-2013 年度国家优 质工程奖	仁济医院门急诊医技综合楼改扩建 项目	2013年
44	2012-2013 年度国家优 质工程奖	长春西站综合交通换乘中心	2013年
45	2009年度国 家优质工程 奖	绿洲湖畔商务楼A楼1#楼工程	2009年
46	2007年度国 家优质工程 奖	大连开发区文化中心工程	2007年
47	全国钢结构 金奖	腾讯武汉研发中心钢结构工程	2017年
48	全国钢结构 金奖	平安金融中心钢结构工程	2017年
49	全国钢结构 金奖	南昌绿地国际会展中心钢结构工程	2017年
50	全国钢结构 金奖	珠海十字门会展商务组团一期标志 性塔楼钢结构工程	2017年
51	全国钢结构 金奖	北外滩白玉兰广场项目办公塔楼钢 结构工程	2017年
52	全国钢结构 金奖	诺德金融大厦钢结构工程	2017年
53	全国钢结构 金奖	苏州中心项目内圈、中庭钢结构工 程	2017年

	54	全国钢结构 金奖	长沙国际会展中心 E1-E4#栋单层展 馆钢结构工程	2017 年
	55	全国钢结构 金奖	长春市规划展览馆及博物馆钢结构 工程	2014 年
	56	全国钢结构 金奖	南宁吴圩机场航站楼主体工程中央 大厅钢结构工程	2013 年
	57	全国钢结构 金奖	深圳 T3 航站楼钢结构工程	2011 年
	58	全国钢结构 金奖	深圳蔡屋围京基金融中心工程	2011 年
	59	全国钢结构 金奖	昆明新机场航站区钢结构工程	2010 年
	60	全国钢结构 金奖	太平金融大厦	2010 年
	61	全国钢结构 金奖	上海环球金融中心钢结构工程	2009 年
	62	全国钢结构 金奖	沈阳展览中心钢结构工程	2009 年
	63	全国钢结构 金奖	广州白云国际机场旅客航站楼西三 指廊及相关联接楼钢结构工程	2007 年
	64	全国钢结构 金奖	上海绿洲仕格维花园酒店公寓钢结 构工程	2007 年
	65	全国钢结构 金奖	南宁国际会展中心工程	2004 年
	66	全国钢结构 金奖	厦门国际会展中心	2003 年
	联系方式	1. 地址：深圳市龙岗区坂田街道吉华路 489 号乐荟中 心 5 栋 16A		2. 邮编：518112
3. 电话：18521564117		4. 电子邮箱： yangmingyu@spm-bv.com		5. 联系人：杨明昱

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

2、投标人业绩情况

表 2 投标人业绩情况一览表

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
1	上海奉贤南桥新城建设发展有限公司	奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程	上海	303.96	<p>合同范围：用地红线范围内桥梁、管线工程及照明、交通标志线等附属工程。</p> <p>合同内容：施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段进行质量、进度、造价和安全控制，进行合同管理和信息管理，协调合同项内工程各方关系</p>	2021年9月13日	26-32
2	上海奉贤南桥新城建设发展有限公司	奉贤区文耀路（德丰东路-南奉公路）道路新建工程	上海	230.9	<p>合同范围：项目红线范围内所有工程内容及监理期间甲方委托的监理工作。</p> <p>合同内容：本工程项目施工阶段施工过程中的质量控制、进度控制、造价控制、安全文明生产监督管理、合同和信息管理，直至保修期满。具体工作内容执行国家、行业有关规范、规定</p>	2021年12月7日	33-39
3	上海奉贤南桥新城建设发展有限公司	南港路（金海公路-金钱公路）新建工程	上海	128	<p>合同范围：道路、桥梁、管线工程及照明、交通标志标线等附属工程。</p> <p>合同内容：(但不限于)：编制本项目的监理规划及监理实施细则；组织召开监理例会及专题会议。施工准备阶</p>	2019年12月6日	40-46

					段、施工阶段、竣工验收阶段进行质量、进度造价和安全控制,进行合同管理和信息管理,协调合同项内工程各方关系		
4	深圳市龙岗区建筑工务署	龙城街道黄阁北九年一贯制学校市政配套工程	深圳	111.46	全过程施工监理	/	47-51
5	深圳市宝安区建筑工务署	中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程全过程工程咨询(二次公告)	深圳	3879.99	全过程工程咨询	/	52-58

注：后附业绩证明材料。

2.1 奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程

中标通知书

813-743



报建编号	1602FX0198 F01
发包方式	公开招标

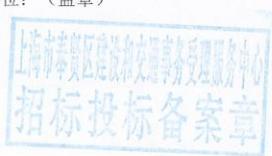
上海市建设工程监理中标通知书

（第二联：中标人）

上海市建设工程监理咨询有限公司 _____：

我单位 奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程 _____ 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位
签订书面合同。

建设地点	北起南港路，向南经规划环路后下穿G1501高速公路，止于光建路交叉口。			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
计费额	24716万元	监理费	303.96万元	
监理周期	730日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	刘国正	职称	高级工程师
	注册专业	房屋建筑工程, 市政公用工程	注册号	51004309
备注				

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章） <div style="text-align: right;">  2016年11月27日 </div>	备案单位：（盖章） <div style="text-align: center;">  招标投标备案章 2016年11月27日 </div>
--	--

附注：
 1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
 2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
 3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版



报建编号	I602FX0198 F01
发包方式	公开招标

项目明细表

道路工程项目					
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	梁底标高 (米)	起讫点	备注
奉贤区南桥新城望园路（南港路~光建路）道路新建工程	45	1250			



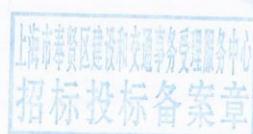
招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

张琪

2016年11月29日

备案单位：（盖章）



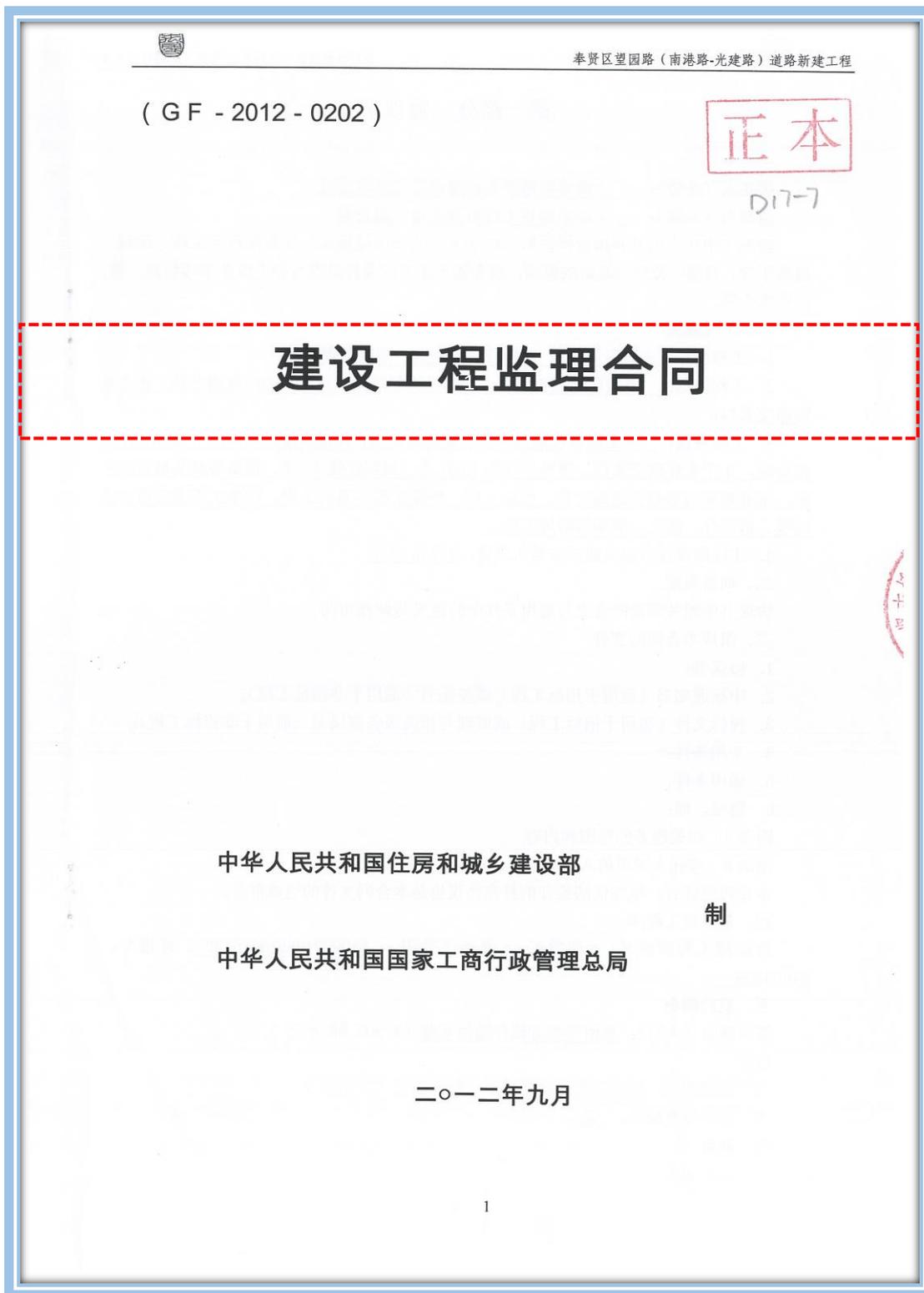
2016年11月30日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

合同关键页



监理合同
封面



奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程

第一部分 协议书

委托人（全称）：上海奉贤南桥新城建设发展有限公司

监理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程；

2. 工程地点：奉贤区北起南港路，向南经规划环路后下穿 G1501 高速公路，止于光建路交叉口；

3. 工程规模：本工程建设地点奉贤区北起南港路，向南经规划环路后下穿 G1501 高速公路，止于光建路交叉口。道路全长约 1250 米，规划红线 45 米，道路等级为城市次干路，主要建设内容包括道路工程、地道工程、桥梁工程、泵站工程、排水工程及交通标志标线、信号灯、绿化、照明等附属工程。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：24716 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘国正，身份证号码：510922196510266592，注册号：51004309。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：叁佰零叁万玖仟陆佰元整（¥ 303.96 万元）。

包括：

1. 监理酬金：叁佰零叁万玖仟陆佰元整（¥303.96 万元）。

2. 相关服务酬金：无。

六、期限

1. 监理期限：

合同内容

合同金额



奉贤区望园路（南港路-光建路）道路新建工程

自 2017 年 3 月 1 日始，至 2018 年 11 月 30 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016 年 12 月 日。
2. 订立地点：上海市奉贤区。
3. 本合同一式 捌份，具有同等法律效力，其中正本贰份，双方各执 肆份（其中各执正本壹份）。

委托人：_____（盖章）

监理人：_____（盖章）

住所：_____

住所：上海市西安路 88 号

邮政编码：_____

邮政编码：200080

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

的代理人：（签字）

开户银行：_____

开户银行：中国银行上海市延长西路支行

账号：_____

账号：439059247367

电话：_____

电话：021--56655698

传真：_____

传真：021--56655551

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

合同签订日期

双方盖章



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：_____。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：用地红线范围内桥梁、管线工程及照明、交通标志标线等附属工程。

2.1.2 监理工作内容还包括：施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段进行质量、进度、造价和安全控制，进行合同管理和信息管理，协调合同项内工程各方关系。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：施工合同、监理合同、图纸、国家及上海市法律、法规、规定及规范、规程等。

2.2.2 相关服务依据包括：国家法律法规、招标文件、中标文件及其它。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员其他情形：甲方认为不称职、不合格时；甲方书面同意。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：施工图纸范围内施工监理。

任何涉及工程延期和（或）造价变更的，监理人均需请示委托人方可向承包人发布变更通知。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：经甲方同意后。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：三份，政府及职能部门及甲方规定的时间。

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：委托人所有。

监理人应在本合同终止后30天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时间和方式为：书面。

3. 委托人义务

合同范围

2.2 奉贤区文耀路（德丰东路-南奉公路）道路新建工程

中标通知书

ZB-1009



报建编号	2002FX0035 F01
发包方式	公开招标

上海市建设工程监理中标通知书

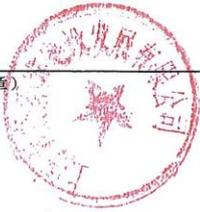
（第二联：中标人）

上海市建设工程监理咨询有限公司

我单位 奉贤区文耀路（德丰东路～南奉公路）道路新建工 工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	奉贤新城08、10单元，南起南奉公路，北至德丰东路（秀竹路）。			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	0万元	监理费	230.8万元	
监理周期	485日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	祝文飞	职称	工程师
	注册专业	市政公用工程	注册号	31006009
备注				

招标人：（盖章）  2020年7月2日	法定代表人：（盖章）  2020年7月2日
--	--

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版



报建编号	2002FX0035 F01
发标方式	公开招标

项目明细表

道路工程项目			
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	备注
道路		794	
桥梁工程表			
工程名称	结构形式	跨径总长 (米)	备注
浦南运河桥		330	
庙泾一号桥		20	
庙泾二号桥		16	

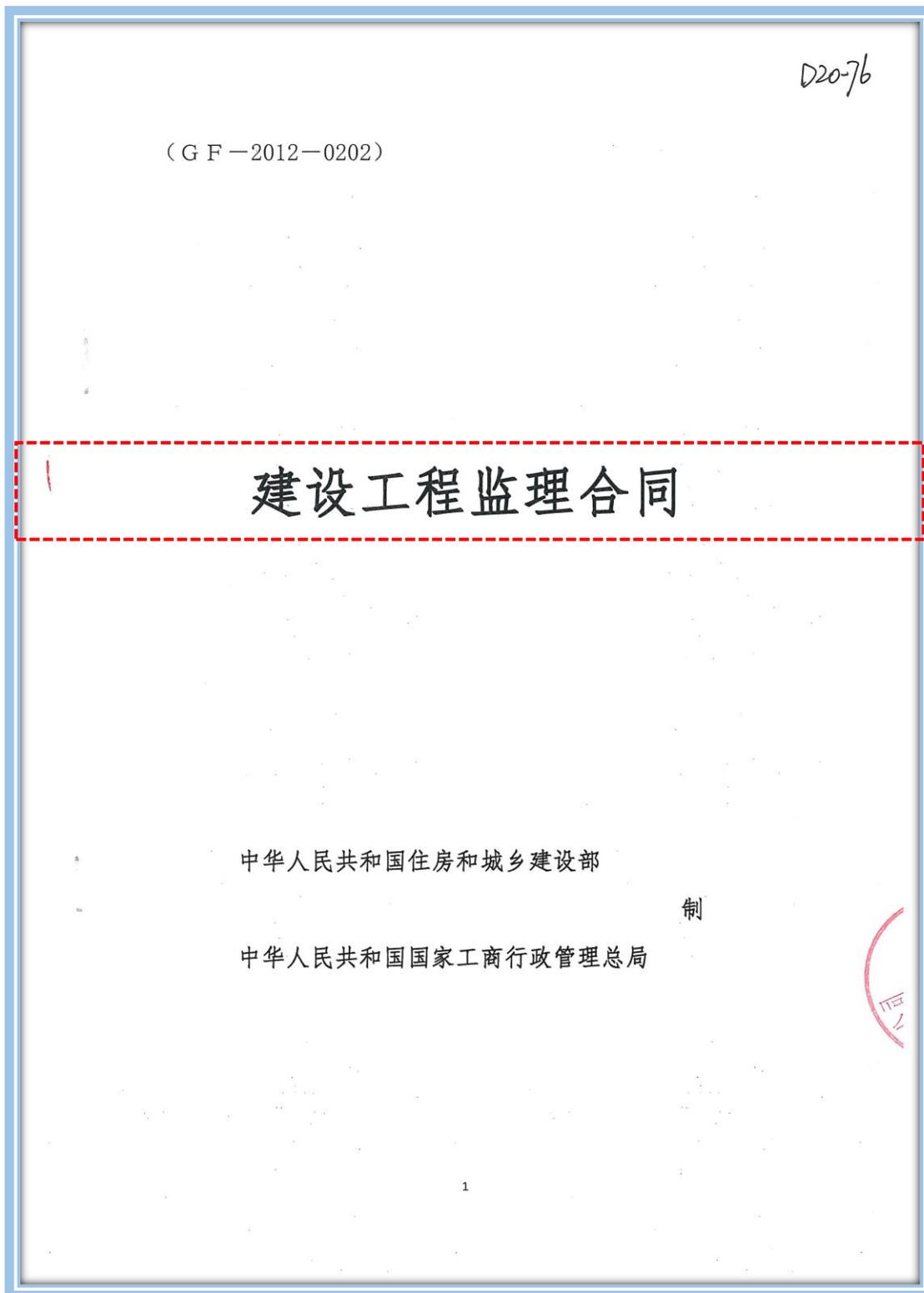
招标人：（盖章）  2020年7月2日	法定代表人：（盖章）  2020年7月2日
--	--

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

合同关键页



监理合同
封面

第一部分 协议书

委托人（全称）：上海奉贤新城建设发展有限公司

监理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：奉贤区文耀路（德丰东路~南奉公路）道路新建工程；

2. 工程地点：奉贤新城 08、10 单元，南起南奉公路，北至德丰东路（秀竹路）；

3. 工程规模：本工程北起德丰东路，南至南奉公路，工程用地范围全长约 757.232m，无现状道路，为新建工程。技术等级为城市次干路，红线宽度 30~47 米，设计速度 40km/h。车道规模为双向 4 车道，新建跨浦南运河桥 1 座（跨径组合为 40+70+40 米），地面桥 2 座。

工程各专业描述：（1）道路工程：道路全长约 794 米。（2）桥梁工程：跨浦南运河桥主桥采用 V 型钢构桥，主跨为 70 米，跨径组合为 40+70+40 米，庙泾一号河采用单跨 20 米，庙泾二号河采用单跨 16 米。；

4. 建筑安装工程费：17487 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：祝文飞，身份证号码：342501196808104074，注册号：31006009。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰叁拾万捌仟元整（¥230.8 万元）。

合同内容

合同金额

包括：

1. 监理酬金：贰佰叁拾万捌仟元整（¥230.8 万元）。

2. 相关服务酬金：。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：无。

(2) 设计阶段服务酬金：无。

(3) 保修阶段服务酬金：/。

(4) 其他相关服务酬金：无。

3. 监理酬金包括施工和保修阶段的监理费（含安全监理酬金、必要的监理设施、附加工作、额外工作监理酬金和延期工作酬金、临时道路和设备驻厂监造等施工监理酬金）等一切费用。

4. 本项目监理服务，除下述情况外，原则上合同价闭口包干。

如项目发生甩项，监理费用相应调整；如项目发生调概情况，监理费用协商调整；如项目实际监理服务期超过合同监理期且超过定额工期，监理费可另行协商，监理费结算最高价不超过概算批复金额。

六、期限

1. 监理期限：

自 2020 年 7 月 8 日始，至 2021 年 10 月 30 日止（具体以建设单位通知为准）

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / / 年 / 月 / 日始，至 / / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / / 年 / 月 / 日始，至 / / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / / 年 / 月 / 日始，至 / / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / / 年 / 月 / 日始，至 / / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 7 月 8 日。

2. 订立地点：上海市奉贤区。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：（盖章） 监理人：（盖章）

住所： 住所：上海市西委路 88 号

邮政编码： 邮政编码：200080

法定代表人或其授权 法定代表人或其授权

合同签订日期

双方盖章

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：协议书、专用条件、通用条件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：项目红线范围内所有工程内容及监理期间甲方委托的监理工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：本工程项目施工阶段施工过程中的质量控制、进度控制、造价控制、安全文明生产监督管理、合同和信息管理，直至保修期满。具体工作内容执行国家、行业有关规范、规定。

2.1.2.1 质量控制

熟悉施工图，参加设计交底会议，提出相关建议和意见；

1) 审查和批准施工组织设计，核实并签发施工必须遵循的设计要求、采用的技术标准、技术规程规范等质量文件；

2) 检查施工许可等手续的办理情况，向委托人提交检查报告；

3) 审查工程开工条件，检查施工前的各项准备工作；

4) 复核和审查施工单位、分包单位以及材料、设备、构配件等供应单位的资格及发包手续、备案情况等。

6) 审批工程项目单位工程、分部分项工程和检验批的划分，并依据监理规划分析、调整和确定质量控制重点、质量控制工作流程和监理措施，制定质量控制的各项实施细则、规定及其他管理制度；

7) 检查督促承包人建立健全适合本工程的质量管理体系，并能切实发挥作用，督促承包人进行全面质量管理工作；

8) 协助委托人移交与项目施工有关的测量控制网点；审查承包人提交的测量实施报告，并依据监理规范要求检查和复合有关测量成果；

9) 审查承包人自建的试验室或委托试验的试验室；审查批准承包人按合同

合同范围

竣工验收报告

432

建设工程竣工验收备案证书



上海奉贤新城建设发展有限公司：

报建编号：2002FX0035
备案编号：2021FX0099

你单位 _____ 奉贤区文耀路（德丰东路~南奉公路）道路新建工程

(项目名称)申请竣工验收备案，经审查符合备案要求，准予备案，备案范围见《建设工程竣工验收备案单位工程明细表》。

固定资产投资代码：2020-310120-78-01-000980;31012067118257020201A3101001



可通过微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询



备案机关：上海市奉贤区建设和管理委员会
备案日期：2021年12月7日

竣工验收日期



建设工程竣工验收备案单位工程明细表

报建编号：2002FX0035
备案编号：2021FX0099

单位工程编码	单位工程名称	工程类型	工程规模	全装修信息
D001	文耀路（南奉公路-德丰东路）	道路	--	--
D002	浦南运河桥	桥梁	--	--
D003	庙泾二号生产河桥	桥梁	--	--
D004	庙泾中心河桥	桥梁	--	--
单位工程合计：4个				

注：需城乡规划管理部门验收的，工程规模以《上海市建设工程竣工规划验收合格证》为准。

2.3 南港路（金海公路-金钱公路）新建工程

中标通知书

报建编号	1502FX0307 F02
发包方式	公开招标



上海市建设工程监理中标通知书

(第二联：中标人)

上海市建设工程监理咨询有限公司

我单位 南港路（金海公路-金钱公路）新建工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	西起金海公路，东至金钱公路			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	20766.26万元	监理费	128万元	
监理周期	330日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	范昌华	职称	工程师
	注册专业	房屋建筑, 市政公用	注册号	31008463
备注				

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章） 2017年 1 月 20 日	备案单位：（盖章） 2017年 1 月 20 日
--	---------------------------------

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

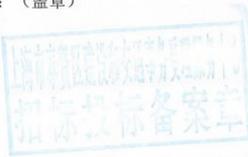
上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

报建编号	1502FX0307 F02
发包方式	公开招标



项目明细表

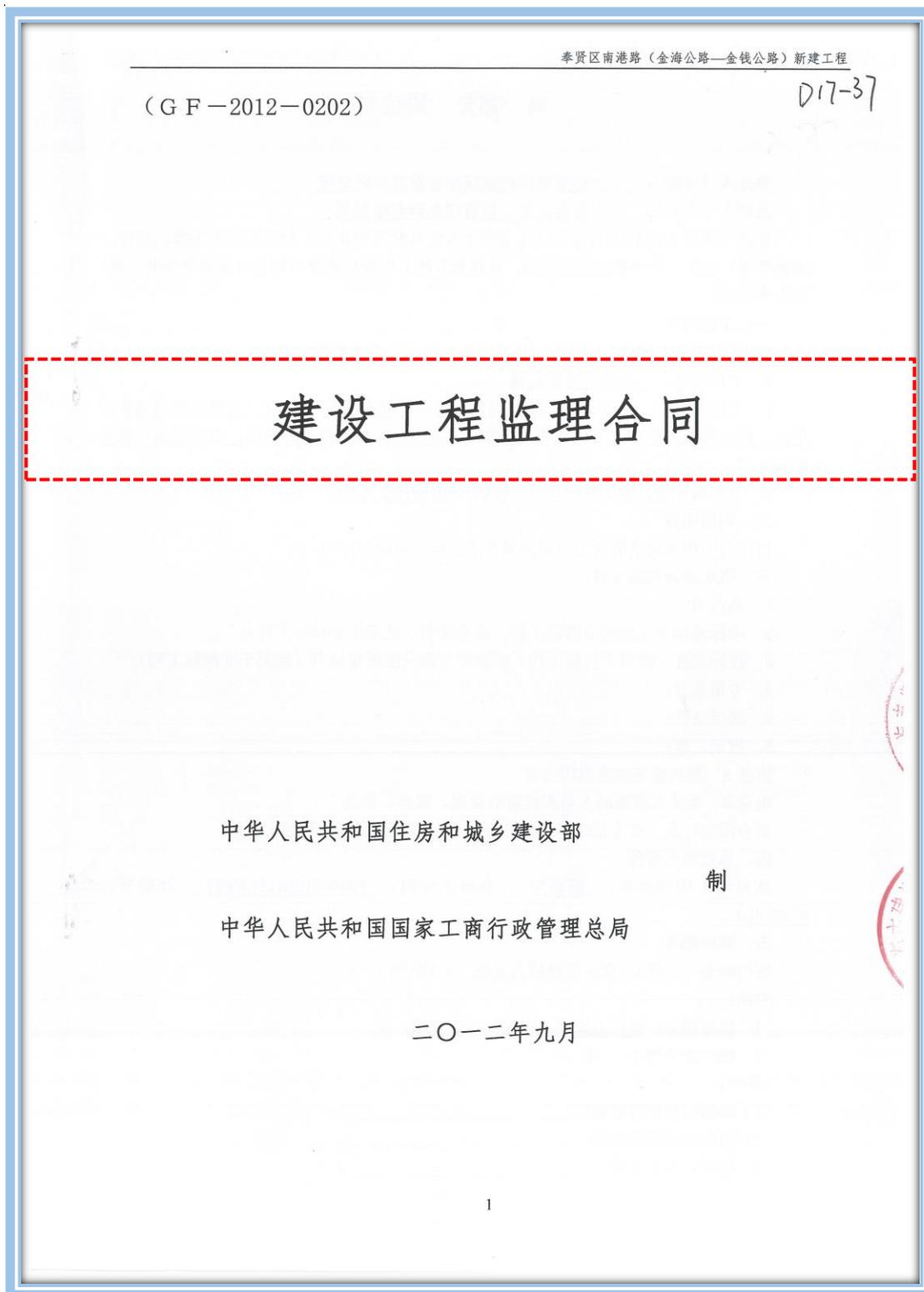
道路工程项目					
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	梁底标高 (米)	起讫点	备注
南港路（金海公路-金钱公路）新建工程	35-40	1740			

招标人：（盖章）  法定代表人：（盖章）  2017年1月20日	备案单位：（盖章）  2017年1月20日
--	---

附注：
 1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
 2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
 3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

合同关键页



监理合同
封面

奉贤区南港路（金海公路—金钱公路）新建工程

第一部分 协议书

委托人（全称）：上海奉贤南桥新城建设发展有限公司

监理人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：奉贤区南港路（金海公路—金钱公路）新建工程；

2. 工程地点：奉贤区南桥新城；

3. 工程规模：本工程全长约 1740 米，道路红线宽度 35—40 米，道路等级为城市次干路。同步实施光明中心河桥桥梁、沿线排水工程、绿化以及道路照明、交通标志标线等附属工程。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：20766.26 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：范昌华，身份证号码：420600196612140011，注册号：31008463。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰贰拾捌万元整（¥ 128 万元）。

包括：

1. 监理酬金：壹佰贰拾捌万元整（¥128 万元）。

2. 相关服务酬金：无。

其中：

1) 勘察阶段服务酬金： / 。

2) 设计阶段服务酬金： / 。

3) 保修阶段服务酬金： / 。

合同内容

合同金额

奉贤区南港路（金海公路—金钱公路）新建工程

4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2017 年 1 月 18 日始, 至 2017 年 11 月 14 日止。

2、相关服务期限:

1) 勘察阶段服务期限自 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日始, 至 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日止。

2) 设计阶段服务期限自 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日始, 至 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日止。

3) 保修阶段服务期限自 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日始, 至 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日止。

4) 其他相关服务期限自 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日始, 至 ____ / ____ 年 / ____ 月 / ____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017 年 ____ 月 ____ 日。

2. 订立地点: 上海市奉贤区 _____。

3. 本合同一式 ____ 份, 具有同等法律效力, 其中正本贰份, 双方各执 ____ 份 (其中各执正本壹份)。

委托人: _____ (盖章)

监理人: _____ (盖章)

住所: _____

住所: 上海市西安路 88 号

邮政编码: _____

邮政编码: 200080

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

开户银行: 中国银行上海市延长西路支行

账号: _____

账号: 439059247367

电话: _____

电话: 021--56655698

传真: _____

传真: 021--56655551

电子邮箱: _____

电子邮箱: _____

合同签订日期

双方盖章

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：协议书、中标通知书、专用条件、通用条件、投标文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：道路、桥梁、管线工程及照明、交通标志标线等附属工程。

2.1.2 监理工作内容还包括：(但不限于)：编制本项目的监理规划及监理实施细则；组织召开监理例会及专题会议。施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段进行质量、进度、造价和安全控制，进行合同管理和信息管理，协调合同项内工程各方关系。

合同范围

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：施工合同、监理合同、图纸、国家及上海市法律、法规、规定及规范、规程等。

2.2.2 相关服务依据包括：国家法律法规、招标文件、中标文件及其它。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员其他情形：甲方认为不称职、不合格时；甲方书面同意。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：施工图纸范围内施工监理。

任何涉及工程延期和（或）造价变更的，监理人均需请示委托方可向承包人发布变更通知。

2.4.4 监理人有权要求承包人调换其人员的限制条件：应书面征得委托人同意，且必须为不低于前任资历（资格、经历）的人员。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：三份，政府及职能部门及甲方规定的时间。

2.7 使用委托人的财产

附录 B 中由委托人无偿提供的房屋、设备的所有权属于：委托人所有。

监理人应在本合同终止后30天内移交委托人无偿提供的房屋、设备，移交的时

竣工验收报告

建设工程竣工验收备案证书

报建编号： 1502FX0307
备案编号： 2019FX0161

上海奉贤南桥新城建设发展有限公司：

你单位 _____ 南港路（金海公路-金钱公路）新建工程 _____

(项目名称)申请竣工验收备案，经审查符合备案要求，准予备案，备案范围见《建设工程竣工验收备案单位工程明细表》。



可通过微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询



备案机关：上海市奉贤区建设和管理委员会
备案日期：2019年12月6日

竣工验收日期



建设工程竣工验收备案单位工程明细表

报建编号： 1502FX0307
备案编号： 2019FX0161

单位工程编码	单位工程名称	工程类型	工程规模	全装修信息
D001	金汇港桥	桥梁	--	--
D002	南港路（金海公路-金钱公路）	道路	--	--
D003	光明中心河桥	桥梁	--	--
单位工程合计：3个				

注：需城乡规划管理部门验收的，工程规模以《上海市建设工程竣工规划验收合格证》为准。

2.4 龙城街道黄阁北九年一贯制学校市政配套工程

中标通知书

ZB-1015

中 标 通 知 书

标段编号：44030720190103003001

标段名称：龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程及其配套市政工程监理

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

中标价：743.200000万元

中标工期：1430

项目经理(总监)：龙义

本工程于 2020-06-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章) 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2020-07-29
---	--

查验码：6964406586582817 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同签订时间

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙城街道黄阁北九年一贯制学校配套市政工程监理

2. 工程地点：龙岗区龙城街道黄阁北路与盐龙大道辅道交汇处西北角

3. 工程规模：龙城街道黄阁北九年一贯制学校配套市政工程建设规模为：新建两层出行架空平台约 5300 平方米，新建平台出口及入口匝道 50 米、宽 8 米，平台和匝道采用现浇混凝土空心板梁结构；拓宽接入平台道路车道和人行道；改造平台下博深连接线长度约 340 米，现状双向四车道（宽 2*8 米）拓宽为双向六车道（宽 2*11.5 米）。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程、管线迁改工程等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：6206.33 万元 招标部分工程概算投资额：5204.17 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：龙义，身份证号码：452630197302044374，注册号：33013110

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写壹佰壹拾壹万肆仟陆佰元整）：（¥111.46）。其中：

合同内容

合同金额

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理							
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 09 月 10 日起至 2024 年 08 月 9 日止，总计 1430 日历天。其中：

1. 决策阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 09 月 10 日起至 2022 年 08 月 9 日止，共 700 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 08 月 10 日起至 2024 年 08 月 9 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
7. 其他服务：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：____年____月____日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：_____ (盖章)	受托人：_____ (盖章)
住所：_____	住所：上海市虹口区西安路 88 号
邮编：_____	邮编：200080
法定代表人或其授权代理人：_____ (盖章)	法定代表人或其授权代理人：_____ (盖章)
开户银行：_____	开户银行：招商银行股份有限公司深圳龙岗支行
账号：_____	账号：755949651610801
电话：_____	电话：021-60826103
传真：_____	传真：021-56655591
电子邮箱：_____	电子邮箱：spm@vip.126.com

委托人：_____

双方盖章

第三部分专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 / 。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：

- ①本合同签订后，双方依法签订的补充协议；
- ②协议书；
- ③中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- ④投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- ⑤补充条件；
- ⑥专用条件
- ⑦通用条件；

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：

发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内除 燃气工程 外所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

由 中国市政工程东北设计研究院有限公司 设计院设计的“龙城街道黄阁北九年一贯制学校配套市政工程”施工图纸范围内 燃气工程 的内容。

①房屋建筑工程：土石方 基坑支护 地基与基础 主体工程 装饰装修 给排水 钢结构屋面 防水 建筑电气 智能化 通风空调防排烟 电梯设备及安装 消防 幕墙 燃气 金属门窗 人防 白蚁 园林建筑 园林绿化 室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等)其他：等监理内容，具体详见图纸。其中，项目涉及部分管线迁改工程，发包人有权按管线权属部门要求单独另行委托专业监理，则不包含在本次监理服务范围。

②市政公用工程：道路 道路改造 桥梁 隧道 排水管道 给水管道 交通监控 收费综合系统 电信管道 电力管道 路灯照明 交通安全设施 燃气管道 七通一平 挡墙护坡 软基处理 排水箱涵 给排水构筑物 泵站 其他： ；

③其他工程： 。

2.1.2 监理工作内容还包括：详见合同补充条款。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：(1)《建设工程监理规范》(GB50319-2013)、《深圳市施工监理规程》、《深圳经济特区建设工程监理条例》。

 (2)国家和地方现行的建设工程质量评定标准、设计及施工验收规范

 (3)经批准的施工图纸及说明，以及经图纸会审确定的修改设计通知书

 (4)本工程的设计、施工、安装招标文件及合同

合同范围

2.5 中心区海澜路（海滨大道-新安一路）新建工程全过程工程咨询(二次公告)

中标通知书

<h1>中 标 通 知 书</h1>	
标段编号：2016-440300-53-01-700761002001	
标段名称：中心区海澜路（海滨大道—新安一路）新建工程 全过程工程咨询（二次公告）	
建设单位：深圳市宝安区建筑工务署	
招标方式：公开招标	
中标单位：上海市建设工程监理咨询有限公司	
中标价：3879.99万元	
中标工期：按招标文件执行	
项目经理(总监)：	
本工程于 2020-07-06 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标， 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与 招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 任法群	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2020-09-27
查验码：6080345957161460	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

20-735

工程编号：_____

合同编号：384-2X-001

深圳市宝安区建筑工务署 全过程工程咨询合同文本

工程名称：海澜路（海滨大道—新安一路）新建工程

委 托 人：深圳市宝安区建筑工务署

咨 询 人：上海市建设工程监理咨询有限公司

二〇二〇年十月

全过程工
程咨询合
同封面

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：上海市建设工程监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中心区海澜路（海滨大道—新安一路）新建工程

2. 工程地点：宝安区中心区。

3. 工程规模：海澜路（海滨大道—新安一路）新建工程，地面道路（K0+100-K1+480）全长 1.38km，双向六车道，规划红线宽 50m，道路等级为城市主干道；地下道路（Z0+000-Z1+298，Y0+000-Y1+296.035）全长 1.298km，采用明挖顺筑法施工，自然地面到结构外底板最大挖深 21.452m，平均挖深 17m，开挖宽度 24.6-64.7m，双向四车道，道路等级为城市次干道。项目设地面地下联络匝道 2 条，地下道路进出口 7 个，人行通道 3 座，拆除恢复地铁 5 号线临海站人行通道。综合管廊西接海滨大道管廊，东至新安一路，长约 1.348km，其中三舱管廊 1.312km，结构尺寸为 10.5m（宽）× 3.85m（高）；二舱管廊 36m，结构尺寸为 7.35m（宽）× 3.85m（高）。入廊管线包括燃气、给水、中水、电力和通信管线。实际建设内容以最终批复的施工图为准。

4. 工程总投资：可研估算总投资 271642.22 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

合同内容

1、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的提前介入前期阶段+工程建设阶段

2、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的工程建设阶段

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

项目计划统筹及总体管理

报建报批管理

勘察管理

设计管理

招标采购及合同管理

BIM管理

施工管理

投资管理

竣工验收及移交管理

档案信息管理

与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务：

投资咨询：策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

勘察：初步勘察、详细勘察等。

设计：方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM及专项设计等。

造价咨询：可研估算复核、概算复核、预算复核、结算编制、设计变更及工程进度款编制以及与造价咨询相关的其他工作。

合同范围

招标代理：工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

监理： 勘察设计阶段监理、 施工准备阶段监理、 施工阶段监理、 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

BIM 咨询

其他：水土保持监测及验收、环境监理及验收。

课题研究：结合海澜路的工程实际，进行《地下道路工程项目管理课题研究》

具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

项目总负责人：郭贵平，身份证号码：13040419650416，注册证书号及编号：证书编号 00238834、注册号 31004325。

总监理工程师：赖贞利，身份证号码：510231196912130311，注册证书及编号：证书编号 00284283、注册号 31007056。

设计管理负责人：李振宇，身份证号码：230709196903230313，注册证书及编号：证书编号 00372940，注册号 31007971

☑造价咨询负责人：张新民，身份证号码：412824197411135554，注册证书及编号：注册造价工程师、建[造]09310005808。

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：叁仟捌佰柒拾玖万玖仟玖佰元（¥38799900.00）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、造价咨询服务酬金、水土保持监测及验收酬金、环境监理及验收酬金、课题研究经费。

合同金额

其中工程监理服务酬金暂定为：¥31789900.00元，造价咨询服务酬金暂定为：¥5500000.00元，水土保持监测及验收酬金暂定为：¥1275000.00元，环境监理及验收酬金暂定为：¥235000元，项目管理酬金和课题研究经费已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

- 1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成；
- 2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间: 2020年10月19日

合同签订地点: 深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人:(公章)	委托人:(公章)
法定代表人(或委托代理人)(签字):	法定代表人(或委托代理人)(签字): 尚晨
组织机构代码: 4557544666	组织机构代码: 631413987
住所: 深圳市宝安区广场大厦三楼	住所: 上海市虹口区西安路88号
电话:	电话:
开户银行:	开户银行: 上海浦东发展银行闸北支行
帐号:	帐号: 98400155100000174
邮政编码: 518133	邮政编码: 200080
合同经办人: [Signature]	
盖章经办人: [Signature]	

合同签订日期

双方盖章

3、投标人获奖情况

表 3. 投标人获奖情况表

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	绍兴市轨道交通集团有限公司	绍兴市城市轨道交通 1 号线一期工程（试验段）全过程施工监理	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月 9 日	60-65
2	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 10 号线工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月 9 日	66-71
3	深圳市地铁集团有限公司	深圳地 7 号线交通疏解工程（含路灯改迁恢复工程）7603 标	2019 年广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2019 年 10 月	72
4	上海轨道交通十七号线发展有限公司	上海轨道交通 17 号线土建 1 标	2018-2019 年度上海市市政工程金奖	上海市市政公路行业协会	2020 年 2 月	73
5	上海松江有轨电车投资运营有限公司	松江区现代有轨电车示范线工程 T1 线工程	2020-2021 年上海市市政工程金奖	上海市市政公路行业协会	2022 年 3 月	74

注：后附获奖证明材料。

3.1 绍兴市城市轨道交通 1 号线一期工程（试验段）全过程施工监理

获奖证明文件【2022-2023 年度国家优质工程奖】

网址链接:

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656>



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

获奖名称

关于表彰 2022 - 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 - 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单

颁发单位
获奖时间


中国施工企业管理协会
2023 年 12 月 9 日

国家优质工程奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位：中航油（北京）机场航空油料有限责任公司（*）

勘察及设计单位：北京中航油工程建设有限公司
北京市勘察设计研究院有限公司
华商国际工程有限公司

工程监理单位：北京中航油工程建设有限公司
北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：四川省工业设备安装集团有限公司
沈阳工业安装工程股份有限公司
中铁十二局集团有限公司
北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目（一期）

建设单位：河南心连心化学工业集团股份有限公司（*）

勘察及设计单位：华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位：河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位：河南省安装集团有限责任公司
中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位：浙江省工业设备安装集团有限公司
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司
苏华建设集团有限公司
河南嵩山建筑安装有限公司
河南省和平建设有限公司
河南宏岳建设有限公司
河南四建集团股份有限公司
河南六建建筑集团有限公司
河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位：中海浙江宁波液化天然气有限公司

— 28 —

<p>上海市隧道工程轨道交通设计研究院 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 中国铁路设计集团有限公司 中铁电气化勘测设计研究院有限公司 工程监理单位: 中铁济南工程建设监理有限公司 济南中建建筑设计院有限公司 北京铁城建设监理有限责任公司 施工总承包单位: 中铁三局集团有限公司(*) 中铁十二局集团有限公司 中铁十四局集团有限公司 济南城建集团有限公司 济南四建(集团)有限责任公司 中铁十四局集团电气化工程有限公司 北京建工集团有限责任公司 中铁十六局集团有限公司 中铁五局集团有限公司 中铁四局集团有限公司 中铁上海工程局集团有限公司 中铁十局集团电务工程有限公司 中建安装集团有限公司</p>	
<p>333. 绍兴市城市轨道交通1号线主线工程 建设单位: 绍兴市轨道交通集团有限公司 绍兴京越地铁有限公司(*) 北京市基础设施投资有限公司 北京市政路桥股份有限公司 北京城建基础设施投资管理有限公司 北京地铁车辆装备有限公司 绍兴市柯桥区杭绍城际轨道交通建设投资有限公司 勘察及设计单位: 浙江省工程勘察设计院集团有限公司 浙江省工程物探勘察设计院有限公司 浙江华东建设工程有限公司 北京城建设计发展集团股份有限公司 中国铁路设计集团有限公司</p>	<p>项目名称 建设单位</p>

中铁第四勘察设计院集团有限公司	
中铁第五勘察设计院集团有限公司	
中铁第六勘察设计院集团有限公司	
中铁上海设计院集团有限公司	
中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	
工程监理单位： 上海市建设工程监理咨询有限公司	投标单位名称
上海三维工程建设咨询有限公司	
上海建通工程建设有限公司	
上海三凯工程咨询有限公司	
浙江省机电设计研究院有限公司	
浙江江南工程管理股份有限公司	
三方建设集团有限公司	
杭州天恒投资建设管理有限公司	
浙江明康工程咨询有限公司	
广州轨道交通建设监理有限公司	
施工总承包单位： 北京市政路桥股份有限公司	
中铁四局集团有限公司	
中铁一局集团有限公司	
中铁二十四局集团有限公司	
中国建筑第八工程局有限公司	
中铁二十二局集团有限公司	
上海市基础工程集团有限公司	
中铁三局集团有限公司	
昌建建设集团有限公司	
中铁武汉电气化局集团有限公司	
中国铁建电气化局集团有限公司	
中铁电气化勘测设计研究院有限公司	
绍兴建元电力集团有限公司	
中铁二十四局集团上海电务电化有限公司	
中铁建工集团有限公司	
绍兴大明电力建设有限公司	
浙江中天精诚装饰集团有限公司	
浙江中南建设集团有限公司	
绿城建筑科技集团有限公司	

3.2 深圳市城市轨道交通 10 号线工程

获奖证明文件【2022-2023 年度国家优质工程奖】

网址链接:

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656>



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

获奖名称

关于表彰 2022 - 2023 年度 国家优质工程奖的决定

各关联协会,获奖单位,有关单位:

2022 - 2023 年度国家优质工程奖评选,坚持以党的二十大精神为指导,认真贯彻新发展理念,依据《国家优质工程奖评选办法》,完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序,根据评选结果,决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖,“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖,现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉,再接再厉,大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神,切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果,深入实施质量强国战略,争创更多优质工程,为推动工程建设行业高质

— 1 —

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022 - 2023 年度国家优质工程奖获奖名单

颁发单位
获奖时间



中国施工企业管理协会
2023 年 12 月 9 日

国家优质工程奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

1. 北京大兴国际机场供油工程

建设单位：中航油（北京）机场航空油料有限责任公司（*）

勘察及设计单位：北京中航油工程建设有限公司
北京市勘察设计研究院有限公司
华商国际工程有限公司

工程监理单位：北京中航油工程建设有限公司
北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：四川省工业设备安装集团有限公司
沈阳工业安装工程股份有限公司
中铁十二局集团有限公司
北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目（一期）

建设单位：河南心连心化学工业集团股份有限公司（*）

勘察及设计单位：华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位：河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位：河南省安装集团有限责任公司
中国化学工程第十一建设有限公司

参建单位：浙江省工业设备安装集团有限公司
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司
苏华建设集团有限公司
河南嵩山建筑安装有限公司
河南省和平建设有限公司
河南宏岳建设有限公司
河南四建集团股份有限公司
河南六建建筑集团有限公司
河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江 LNG 接收站二期工程项目

建设单位：中海浙江宁波液化天然气有限公司

— 28 —

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
成都衡泰工程管理有限责任公司
四川铁科建设监理有限公司

施工总承包单位：中国铁建昆仑投资集团有限公司（*）
中铁建昆仑地铁投资建设管理有限公司
中铁建设集团有限公司
中铁城建集团有限公司
中铁十一局集团有限公司
中铁十二局集团有限公司
中国铁建大桥工程局集团有限公司
中铁十四局集团有限公司
中铁十五局集团有限公司
中铁十六局集团有限公司
中铁十七局集团有限公司
中铁十八局集团有限公司
中铁十九局集团有限公司
中铁二十局集团有限公司
中铁二十一局集团有限公司
中铁二十二局集团有限公司
中铁二十四局集团有限公司
中国铁建电气化局集团有限公司

参建单位：中铁建设集团基础设施建设有限公司
北京中铁装饰工程有限公司
中铁十二局集团电气化工程有限公司
中铁建大桥工程局集团电气化工程有限公司
中铁十四局集团电气化工程有限公司
中铁十五局集团城市建设工程有限公司
中铁十六局集团电气化工程有限公司
中铁十七局集团电气化工程有限公司
中铁城建集团第一工程有限公司
中铁城建集团北京工程有限公司
中铁十二局集团建筑安装工程有限公司

394. 深圳市城市轨道交通10号线工程
建设单位：深圳市地铁集团有限公司（*）

项目名称
建设单位

勘察及设计单位：中国铁路设计集团有限公司
工程监理单位：铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司
中咨工程管理咨询有限公司
上海三维工程建设咨询有限公司
广东铁路建设监理有限公司
广州轨道交通建设监理有限公司
上海市建设工程监理咨询有限公司
铁科院(北京)工程咨询有限公司
深圳地铁工程咨询有限公司
北京铁城建设监理有限责任公司

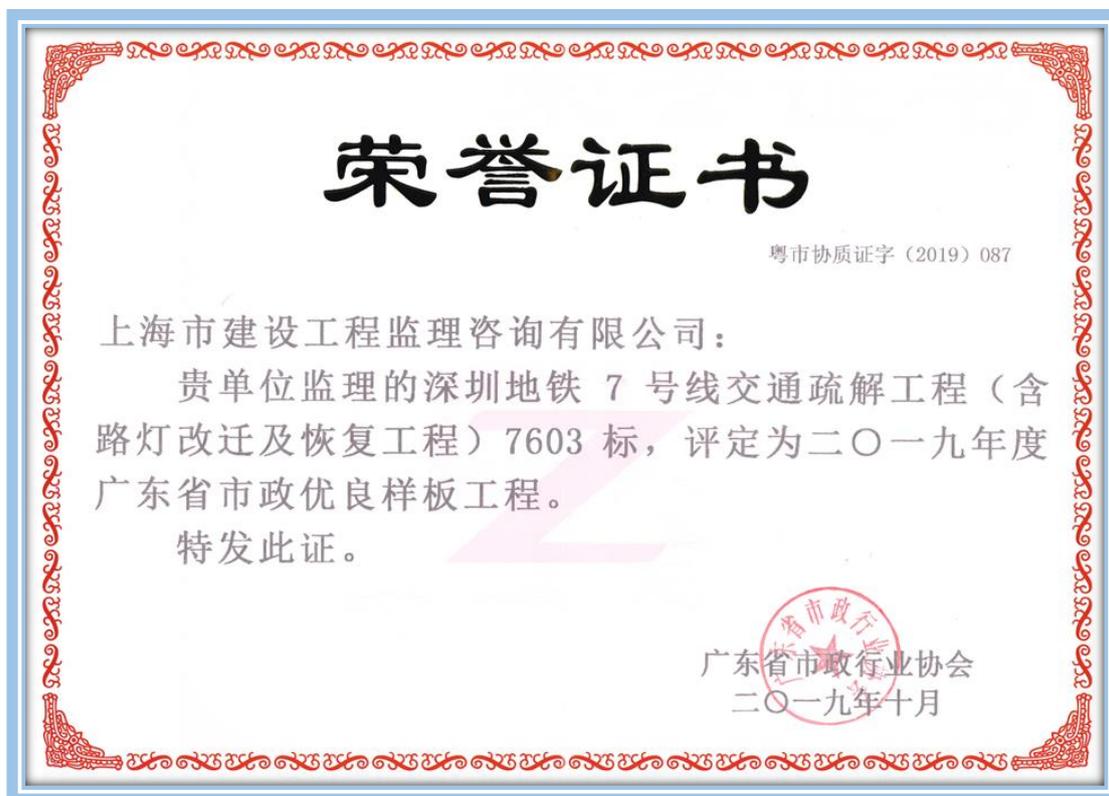
施工总承包单位：中国铁建股份有限公司
中国中铁股份有限公司
中国电力建设股份有限公司
中铁建南方建设投资有限公司
中铁南方投资集团有限公司
中电建铁路建设投资集团有限公司

参建单位：中铁四局集团有限公司
中铁二局集团有限公司
中铁二局集团电务工程有限公司
中铁隧道局集团有限公司
中铁六局集团有限公司
中铁五局集团有限公司
中铁北京工程局集团有限公司
中铁一局集团有限公司
中铁三局集团有限公司
中铁十五局集团有限公司
中铁二十二局集团有限公司
中铁十六局集团有限公司
中铁十九局集团有限公司
中国铁建大桥工程局集团有限公司
中铁十一局集团有限公司
中铁十二局集团有限公司
中铁十八局集团有限公司
中铁城建集团有限公司

投标单位
名称

3.3 深圳地 7 号线交通疏解工程（含路灯改迁恢复工程）7603 标

获奖证明文件【2019 年广东省市政优良样板工程】



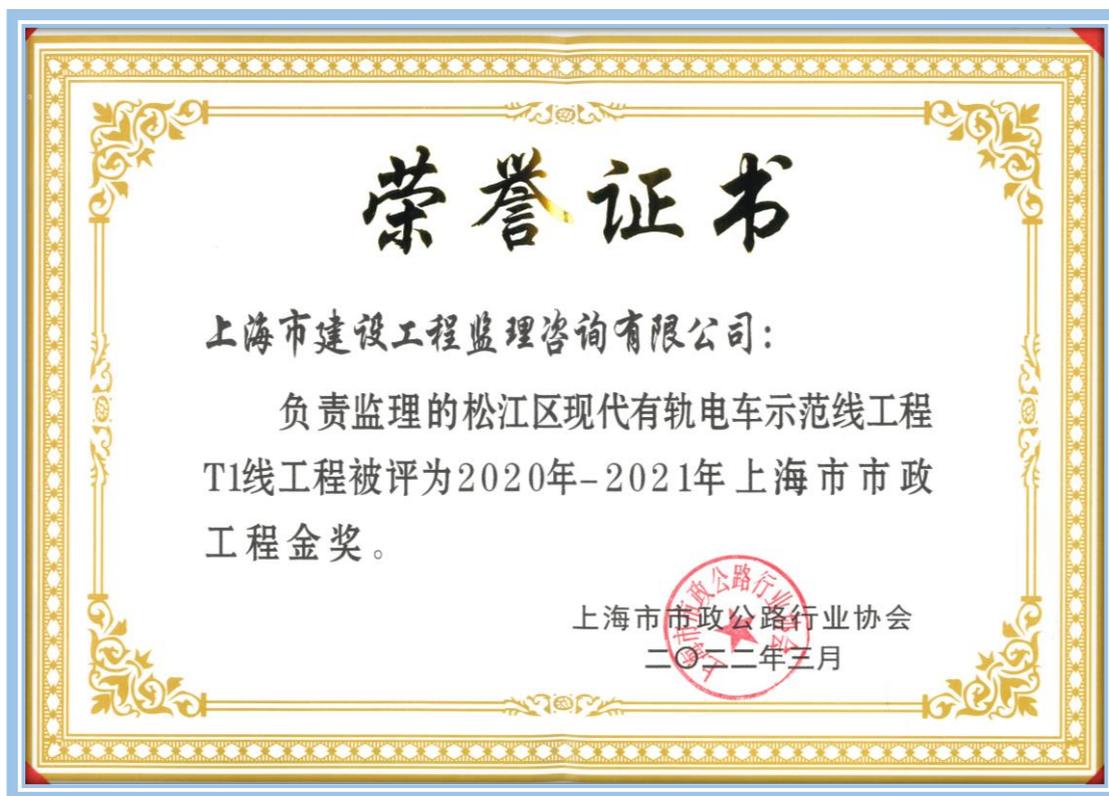
3.4 上海轨道交通 17 号线土建 1 标

获奖证明文件【2018-2019 年度上海市市政工程金奖】



3.5 松江区现代有轨电车示范线工程 T1 线工程

获奖证明文件【2020-2021 年上海市市政工程金奖】



4、项目总监情况

表 4 项目总监简历表

投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

姓名	罗兵	性别	男	年龄	51	
学历及专业	大专/工民建		职称及专业	工程师/工民建		
参加工作年限	2007.7		从事项目总监工作年限	8年		
主要工作经历	2016-今 任上海市建设工程监理咨询有限公司 总监理工程师					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	证明文件 页码
上海外高桥集团股份有限公司	森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程	上海	61.97	协助甲方开展施工图纸的交底会审，施工阶段到保修阶段整个过程的质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核并提交甲方最终确认。	2020年4月24日	76-92

注：后附相关证明材料。

4.1 森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程

中标通知书

zB-87

报建编号	16ZMPD0021
标段号	F01
发包方式	公开招标



上海市建设工程监理中标通知书

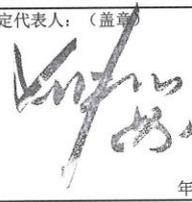
（第二联：中标人）

上海市建设工程监理咨询有限公司 _____：

我单位 森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程 _____ 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	高行镇，森兰地块			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	3211.69万元	监理费	61.97万元	
监理周期	390日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	罗兵	职称	工程师
	注册专业	房屋建筑, 市政公用	注册号	31010039
备注				

总监姓名：
罗兵

招标人：（盖章） 	法定代表人：（盖章） 
年 月 日	年 月 日

附注：
 1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
 2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

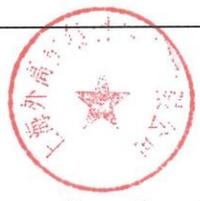
上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	16ZMPD0021
标段号	F01
发包方式	公开招标



项目明细表

道路工程项目					
工程名称	宽度 (米)	长度 (米)	梁底标高 (米)	起讫点	备注
阔根路	24	300		南起启帆路（KBK0+021.5，不包含启帆路），北接博煌路（KBK0+300）	设置3座地下通道

招标人：（盖章）		法定代表人：（盖章）	
年 月 日		年 月 日	

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版 

合同关键页

合同编号 【 】

森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程
建设工程监理合同

甲方：上海外高桥集团股份有限公司

乙方：上海市建设工程监理咨询有限公司

签约时间：2017年12月5日

签约地点：上海市浦东新区



监理合同
封面

合同签订
日期

森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程建设工程监理合同

建设工程监理合同

第一部分 专用条款

甲方（委托人）：上海外高桥集团股份有限公司

乙方（监理人）：上海市建设工程监理咨询有限公司

依据我国相关法律之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

第一条 定义

本合同中有关术语的含义与本合同的第二部分《通用条款》第一条中分别赋予它们的定义相同。

第二条 项目概况

- 2.1 工程名称：【森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程】，该名称为暂定名，最终以政府批文为准；
- 2.2 工程项目地点：【南起启帆路，北连博煌路】，具体的工作地点以甲方指定为准；
- 2.3 工程概算投资额：【5966万元】；
- 2.4 工程概况：【本次实施的阔垠路，全长0.3km。规划红线宽度24m。主要建设内容为道路工程、地下通道工程、雨污水排管工程、绿化、交通标志标线、信号灯等相关道路附属设施】；
- 2.5 施工现场条件和周围环境：以现场实际情况为准。

合同内容

第三条 监理阶段及范围

经双方协商，甲方委托乙方对项目实施全过程实施监理，包括承包人在施工准备阶段、施工阶段、保修阶段对施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，

森兰外高桥闸垠路（启帆路-博煌路）新建工程建设工程监理合同

代表甲方实施监督。

第四条 监理期限

监理期限：自【2017】年【9】月【14】日始，至【2018】年【7】月【10】日止。
（实际施工开工日期以甲方书面通知为准）。双方约定：若监理工作延期，则延长期间
监理酬金按监理合同约定监理期限内平均监理酬金*延长天数计取。

本合同约定的服务期限包括如下【3】项：

- (1) 勘察阶段服务期限自【/】年【/】月【/】日始，至【/】年【/】月【/】日
止。
- (2) 设计阶段服务期限自【/】年【/】月【/】日始，至【/】年【/】月【/】日
止。
- (3) 保修阶段服务期限为签发本工程交接证书之日起的【12】个月。
- (4) 其他相关服务期限自【/】年【/】月【/】日始，至【/】年【/】月【/】日
止。

第五条 总监理工程师

总监理工程师姓名：【罗兵】，身份证号码：【510824197312127470】，注册号：
【31010039】

总监理工程师应当保证每周在工地现场不得少于5天，必须每周组织召开工程例会，
安、质监站等各部门检查时必须到岗。总监代表亦需保证每周在工地现场不得少于5天，
且项目总监不在工地期间总监代表必须在现场。在本合同履行过程中，总监理工程师及
监理人员均不得再兼管其他工程项目。团队的组成必须严格按照本合同中的约定，否则
乙方需承担相应责任。

第六条 委托人的权责

6.1 委托人代表为：【李申】；

总监姓名：
罗兵

森兰外高桥闸垠路（启帆路-博德路）新建工程建设工程监理合同

6.2 委托人向监理提供的资料:【委托人应当在双方约定的时间内向监理人提供与工程有关的为监理工作开展所需要的工程资料】;

6.3 委托人向监理提供设施:【委托人应向监理人提供办公用房、通讯设施、监理人员工地住房等相关设施】。

第七条 监理人的义务

7.1 监理的范围和工作内容

监理职责:协助甲方开展施工图纸的交底会审,施工阶段到保修阶段整个过程的质量控制、进度控制、投资控制、信息管理、合同管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核并提交甲方最终确认。

7.1.1 监理应当全面负责完成工程项目全过程的施工监理任务,其中包括但不限于以下内容:

- 1) 建筑结构和围护:包括土方工程、桩基及基坑围护、地下基础(包括地下室)、上部结构、室内装饰及外立面幕墙(若有)等;
- 2) 建筑安装:包括建筑物内外的消防、给排水、通风与空调、电气、弱电及智能化、电梯、泛光照明等专业;
- 3) 室外总体工程:包括围墙、门卫、道路、路灯、花坛、室外地下综合管网等;
- 4) 配套工程:建筑物与市政配套的接口等;
- 5) 室内精装修:商场、办公楼等公共部位精装修(若有);
- 6) 园林绿化:指与绿化有关的小品(含园林软景、硬景)、喷灌单体,背景音乐、灯光设备及上下水管道等硬景及环境配套;
- 7) 审核施工单位已完工程量并报甲方确认(月报、周报、工程签证等所有上报资料),准确率应符合甲方规定;如不能满足要求,属于监理责任的,承担违约责任;
- 8) 密切配合甲方做好材料(设备)的供货计划、跟踪检查验收等工作,做好对

合同范围

森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程建设工程监理合同

(6) 信息管理目标：按委托人要求及时提供齐全的各类项目管理报表和签单，督促施工单位整理好工程技术资料归档；

(7) 建筑节能目标：严格按照国家对建筑节能和环保的要求监督工程实施。

第八条 签约酬金及款项支付

8.1 酬金的计取方式选择以下第【1】种：

1、 监理酬金总额：人民币【619700.00】元 （大写：陆拾壹万玖仟柒佰元整）。

上述酬金为包干费用。包括但不限于安全监理费、监理设施费、保修阶段服务费、材料人员保险、其他相关服务费、监理工作成本、管理费、利润、税金等。在整个监理期限内，酬金不因政府规定及物价等任何原因而调整。

2、 其他计价方式：【/】。

8.2 酬金的支付方式：

监理酬金由基本费和考核费组成：监理酬金的【60】%为固定部分，称为基本费，金额：【371820】元。监理酬金的【40】%为变动部分，称为考核费，金额：【247880】元，根据考核结果按实际支付，实际支付额不超过考核费总额。

A. 固定部分（基本费）分期支付，其支付时间及数额如下：

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额（万元）
首付款	本合同签订后 【15】天内	20%	7.4364
第二次付款	本项目地下连通	40%	14.8728

14 / 41

合同金额

森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程建设工程监理合同

- 12.1 本合同以简体中文为标准语言。
- 12.2 本合同中的各条文的标题系为阅读便利而添加，标题不具有单独解释的效力，各方需结合条文正文全面理解和使用合同。
- 12.3 本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。
- 12.4 乙方不履行/违反本合同下任何责任/义务的，甲方均有权向乙方索赔因乙方违约所致的损失，并且该权利不因甲方未就违约事项向乙方作出书面提醒或通知等而被视为甲方已放弃。
- 12.5 本合同终止，不损害和影响各方的权利、责任及索赔。
- 12.6 本合同一式【捌】份，甲方执【肆】份、乙方执【肆】份，每份均具有同等法律效力。
- 12.7 本合同由题述各方于【】年【】月【】日，签订于【上海】市【浦东新区】区。

(以下无专用条款正文)

双方签章

甲方：  (盖章)

乙方：  (盖章)

法定代表人或授权代表：  法定代表人或授权代表： 

竣工验收报告

397

建设工程竣工验收报告

工程名称：森兰外高桥阔垠路（启帆路-博煌路）新建工程

项目编码（报建编码）：16ZMPD0021

施工许可编码：16ZMPD0021D01

建设单位：上海外高桥集团股份有限公司

开工日期：2018 年 3 月 28 日

竣工验收日期：2020 年 12 月 24 日

竣工验收
时间

工程概况				
建安工作量	3407.38	万元	建筑面积	/ M ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>阔琅路南起启帆路，东接博煌路，道路等级为城市支路，工程起讫桩号为 KBK0+021.5~KBK0+300，全长 278.5m。本工程主要有道路工程、排水工程、地道工程 3 个单位工程构成。</p> <p>本工程道路标准断面布置为：4.0m（人行道）+2.0m（绿化带）+12.0m（车行道）+2.0m（绿化带）+4.0m（人行道）=24m。</p> <p>本次排水工程范围同道路工程，共新建 DN300 污水主管约 183.9m，检查井 6 座，三通窨井 2 座，污水管起止桩号：KBK0+31.2~KBK0+298；新建 $\phi 800 \sim \phi 1000$ 雨水管道 289.3m，检查井 8 座，四通窨井 2 座，雨水管起止桩号：KBK0+25.6~KBK0+302。</p> <p>本工程共有地下通道 3 座，具体包括：地道一为地下车行连通道，连接 D1-4 及 D4-1 地块南侧；地道二分上下两层，上层为人行连通道，下层为车行连通道，连接 D1-4 及 D4-1 地块北侧；地道三为地下车行连通道，连接 D1-4 的东北角及 D4-1 地块西北角。其中围护工程：围护墙体采用 $\phi 1000@1200$ 钻孔灌注桩排桩，止水帷幕采用 $\phi 850@1200$ 三轴搅拌桩及 $\phi 800@500$ 高压旋喷桩（局部），坑内采用 $\phi 700@1000$ 双轴搅拌桩抽条加固，各桩相连处采用 $\phi 1200$ 压密注浆封闭。主体结构：地道二为双层单箱双室结构，净空尺寸（B×H）为：上层 9.0m×3.4m，下层 9.0m×5.5m，总长 35.01m，顶板厚 90cm，底板厚 100cm，侧壁厚 90cm，中隔板厚 50cm；其余地道标准横断面为单箱单室，净空尺寸（B×H）为：9.0m×5.5m，地道一总长 34.749m，地道三总长 30.71m，顶板厚 90cm，底板厚 100cm，侧壁厚 80cm。</p>				

竣 工 验 收 标 准	我国现行法律、法规要求 我国现行工程建设强制性标准 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008) 《道路、排水管道成品与半成品施工及验收规程》(DG/TJ08-87-2009) 《公路沥青路面施工技术规范》(JTGF40-2004) 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008) 《埋地塑料排水管道工程技术规程》(CJJ143-2010) 《城镇排水工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-2110-2012) 《建筑地基及基础工程施工质量验收规范》(GB50202-2002) 《市政地下工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-236-2013) 《基坑工程技术规范》(DG/TJ08-61-2010) 《混凝土结构工程施工规程》(DG/TJ08-020-2005) 《地下防水工程质量验收规范》(GB 50208-2011) 设计图纸及变更设计资料 施工合同内容
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	工程竣工验收意见： 1、符合我国现行法律、法规要求； 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求； 3、符合设计文件和施工合同要求； 4、工程质保资料有效、齐全； 5、符合设计及规范要求。 工程质量等级：合格 工程竣工验收结论：符合国家质量标准，同意使用！ 验收组组长：  日期：2010.4.24.

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
 3、监理单位工程质量评估报告

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务	
	组长	李坤	上海外高桥集团股份有限公司	工程师	项目负责人
竣 工 验 收 组 人 员 签 名 成 员	罗兵	上海建工建设管理有限公司	工程	总监	
	副组长	姚懿	上海市城建建设有限公司	工程师	项目负责人
		王厚平	上海海浦地质勘察有限公司	高工	项目负责人
		阮亮	上海市政工程设计研究院	高工	项目负责人
		黄明军	上海建设工程监理咨询有限公司	工程师	专监
		刘飞	上海市政建设工程有限公司		检测负责人
	阮进	上海市政建设工程有限公司	助理工程师	安全员	
建设单位项目负责人: 李坤 建设单位法定代表人: (单位公章)  王厚平					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

总监姓名:
罗兵

一份

397

表 F.0.1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称: 森兰外高桥闸坝路(启帆路-博德路)新建工程(道路工程)		结构类型: 市政沥青道路		
施工单位: 上海市政建设有限公司		单位技术负责人: 张文贵		开工日期: 2018年03月28日
项目经理: 姚蕊		项目技术负责人: 刘子欣		完工日期: 2019年9月30日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论
1	分部工程验收	本单位工程共有 4 个分部, 经查 4 个分部符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项		同意验收
2	质量控制资料验收	共核查 12 项, 有 12 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项		同意验收
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 14 项, 有 14 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项		同意验收
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 有 5 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项		同意验收
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分部分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定, 单位工程质量验收合格		
	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人 签名: 2020年4月24日	项目负责人 签名: 2020年4月24日	项目负责人 签名: 2020年4月24日	项目经理签名 签名: 2020年4月24日
	单位负责人 签名: 2020年4月24日	单位负责人 签名: 2020年4月24日	单位负责人 签名: 2020年4月24日	总监签名 签名: 2020年4月24日

总监姓名:
罗兵

单位工程质量竣工验收记录

表E.0.1-1

工程名称	森兰外高桥阔珉路(启帆路-博控路)新建工程(地道)		结构类型	钢筋砼结构	层数/建筑面积	/
施工单位	上海市政建设有限公司		技术责任人	刘子欣	开工日期	2018年3月28日
项目负责人	姚懿		项目技术负责人	刘子欣	完工日期	2019年9月30日
序号	项 目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经查 5 分部符合设计及标准规定 5 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项 经核查不符合规定 0 项			同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项 共抽查 12 项, 符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项			同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 8 项, 符合规定 8 项 不符合规定 0 项			同意验收	
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分部分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准规定, 单位工程竣工验收合格				
	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 2020年4月24日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 2020年4月24日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 2020年4月24日	(公章) 项目负责人: (项目经理): 单位负责人: 2020年4月24日	(公章) 总监理工程师: 罗兵 注册号31010039 有效期至2023.07.19 上海市建设工程监理咨询有限公司	

总监姓名:
罗兵

表 B.0.4-1 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

工程名称	森兰外高桥阔珉路 (启帆路-博煌路) 新建工程(排水工程)	类 型	排水管道	工程造价	154.8557 万元
施工单位	上海市政建设 有限公司	技术负责人	张文贵	开工日期	2018 年 03 月 28 日
项目经理	姚懿	项目技术负责人	刘子欣	完工日期	2019 年 09 月 30 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 2 分部, 经查 2 分部 符合标准及设计要求 2 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合规范要求 7 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能核查及 抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项		同意验收	
4	观感质量检验	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项		同意验收	
5	综合验收结论	经对本工程综合验收, 各分部分项工程符合设计要求, 施工质量满足有 关质量验收规范和标准规定, 单位工程竣工验收合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	设计单位	施工单位	监理单位	

总监姓名：
罗兵

总监已任职查询证明【无】

网址查询：

<https://www.gdzfw.gov.cn/>



5、拟派项目管理机构情况

5.1 滨江大道（南环路-沙福路）新建工程监理

滨江大道（南环路-沙福路）新建工程监理

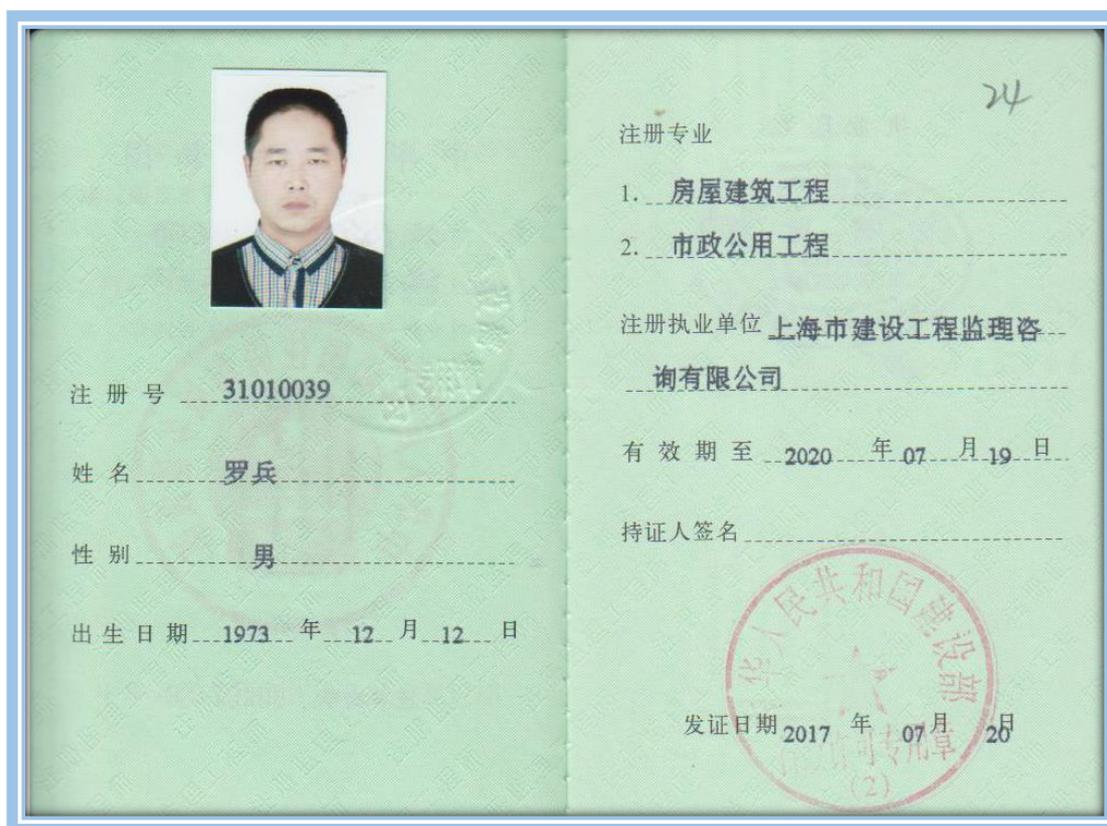
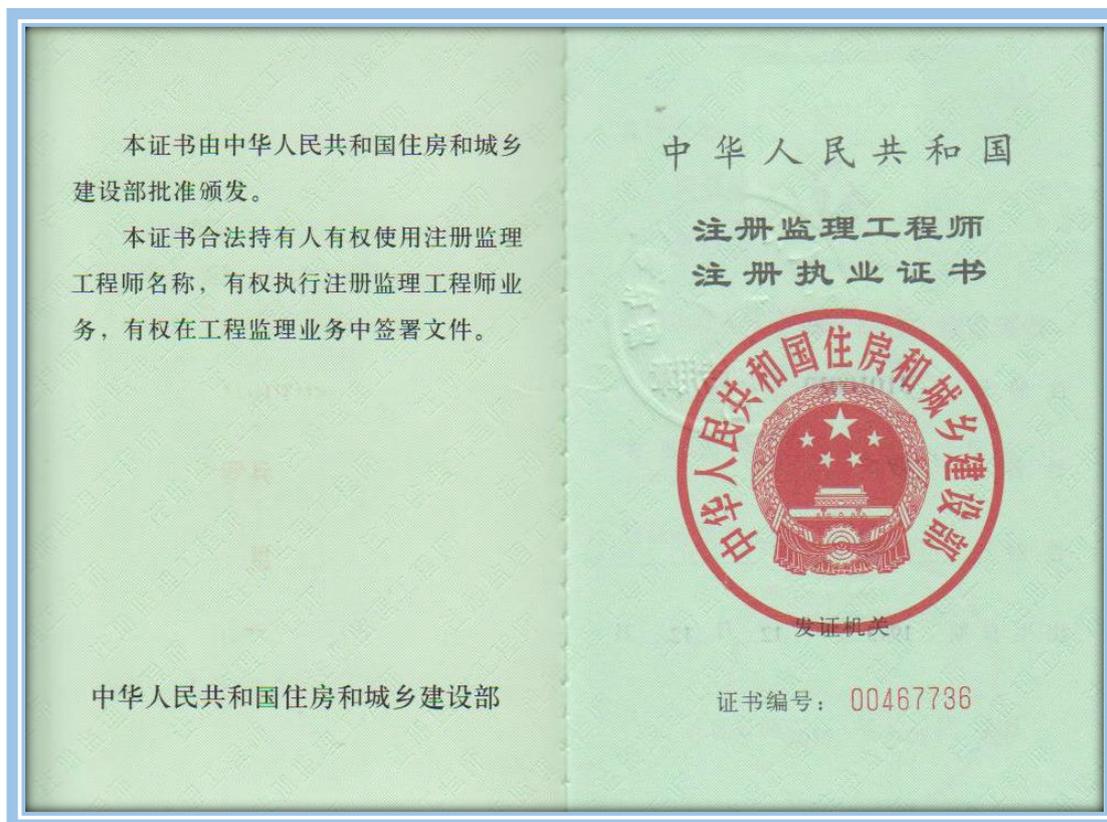
投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

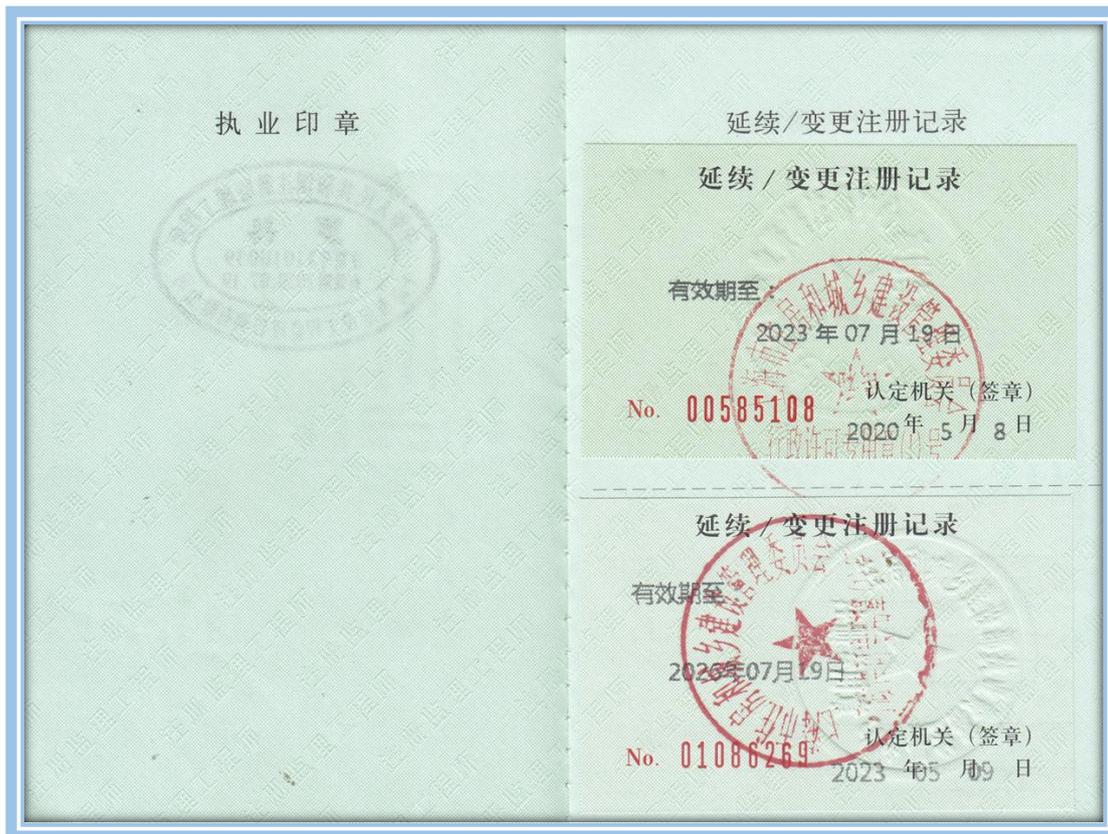
序号	职务	姓名	职称	资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	罗兵	工程师	注册监理工程师	国家级	31010039	市政公用工程
2	安全监理工程师	陈然	工程师	注册安全工程师	国家级	19240369147	建筑施工安全
3	道路工程专业监理工程师	贾有庆	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41008444	市政公用工程
4	管线专业监理工程师	高长宾	工程师	注册监理工程师	国家级	31013936	机电安装工程
5	试验专业监理工程师	郑贵	工程师	广东省监理工程师	省级	B21110638	房屋建筑工程
6	合约造价工程师	舒序青	工程师	一级注册造价工程师	国家级	建【造】11133100005052	土木建筑
7	监理员	唐健	助工	广东省监理工程师	省级	B21110871	市政公用工程
8	资料员	雷宇	助工	城建档案业务培训证书	市级	201802036	工程监理
9	协助项目推进人员 1	龙敏	工程师	广东省监理工程师	省级	B18100286	房屋建筑工程
10	协助项目推进人员 2	张学虎	工程师	注册监理工程师	国家级	31007971	道路与桥梁工程

注：后附相关证明材料。

项目总监：罗兵

注册监理工程师证书（市政公用工程）





职称证书



一级注册建造师证书



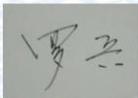
使用有效期: 2024年04月24日
- 2024年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

<p>姓 名: 罗兵</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生日期: 1973年12月12日</p> <p>注册编号: 沪1612013201408658</p> <p>聘用企业: 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-10至2025-03-09) 建筑工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)</p>	
--	--



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗兵

签名日期: 2024.9.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年09月19日

安全监理工程师：陈然

注册安全工程师

190-4059	
 <small>陈然 421182199209185916</small>	姓名 <u>陈然</u>
	性别 <u>男</u>
	证件号码 <u>421182199209185916</u>
	级别 <u>中管级</u>
本人签名 _____	执业证号 <u>19240669147</u>
职业资格证书管理号 <u>20231004644000002358</u>	发证日期 <u>2024年3月30日</u>

190-4059	
<u>注册记录</u>	<u>注册记录</u>
陈然 421182199209185916	
注册类别：建筑施工现场安全	
聘用单位：上海市建设工程监理咨询有限公司	
有效期至：2029年3月30日	

职称证书




证书编号: B08203010100001532

姓名: 陈然 K488

性别: 男

身份证号: 421182199209185916

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈然 社保电脑号: 639715820 身份证号码: 421182199209185916 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	119539	11188.0	1790.08	895.04	1	11188	559.4	223.76	1	11188	55.94	11188	14.75	11188	89.5	22.38
2024	08	119539	11188.0	1790.08	895.04	1	11188	559.4	223.76	1	11188	55.94	11188	14.75	11188	89.5	22.38
2024	09	119539	11188.0	1790.08	895.04	1	11188	559.4	223.76	1	11188	55.94	11188	14.75	11188	89.5	22.38
2024	10	119539	11188.0	1790.08	895.04	1	11188	559.4	223.76	1	11188	55.94	11188	14.75	11188	89.5	22.38
合计			7160.32	3580.16			2237.6	895.04			223.76			179.0	358.0		89.52

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a32d2e0f) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 119539 单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司



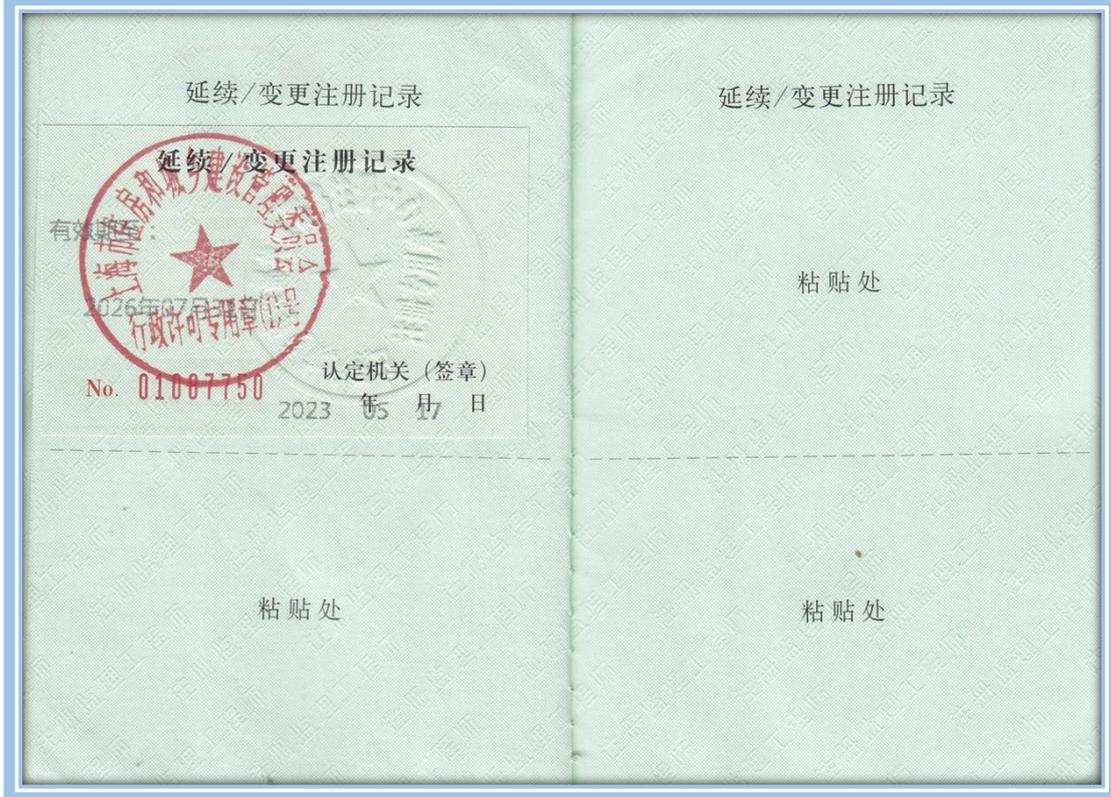
深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年11月5日
证明专用章

道路工程专业监理工程师：贾有庆

注册监理工程师证书

 <p>位置: 558, 249 RGB: #000000 按C键制色号</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 河南创达建设工程管理 有限公司</p> <p>有效期至 2017年 06月 18日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2017年 06月 18日</p>
<p>注册号 41008444</p> <p>姓名 贾有庆</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1984年 04月 16日</p>	

<p>执业印章</p>    	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 河南兴建建设管理有限公司</p> <p>No. 00194037 认定机关（签章） 2016年 4月 20日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2020年 06月 18日</p> <p>No. 00311448 认定机关（签章） 2017年 6月 16日</p>
---	---



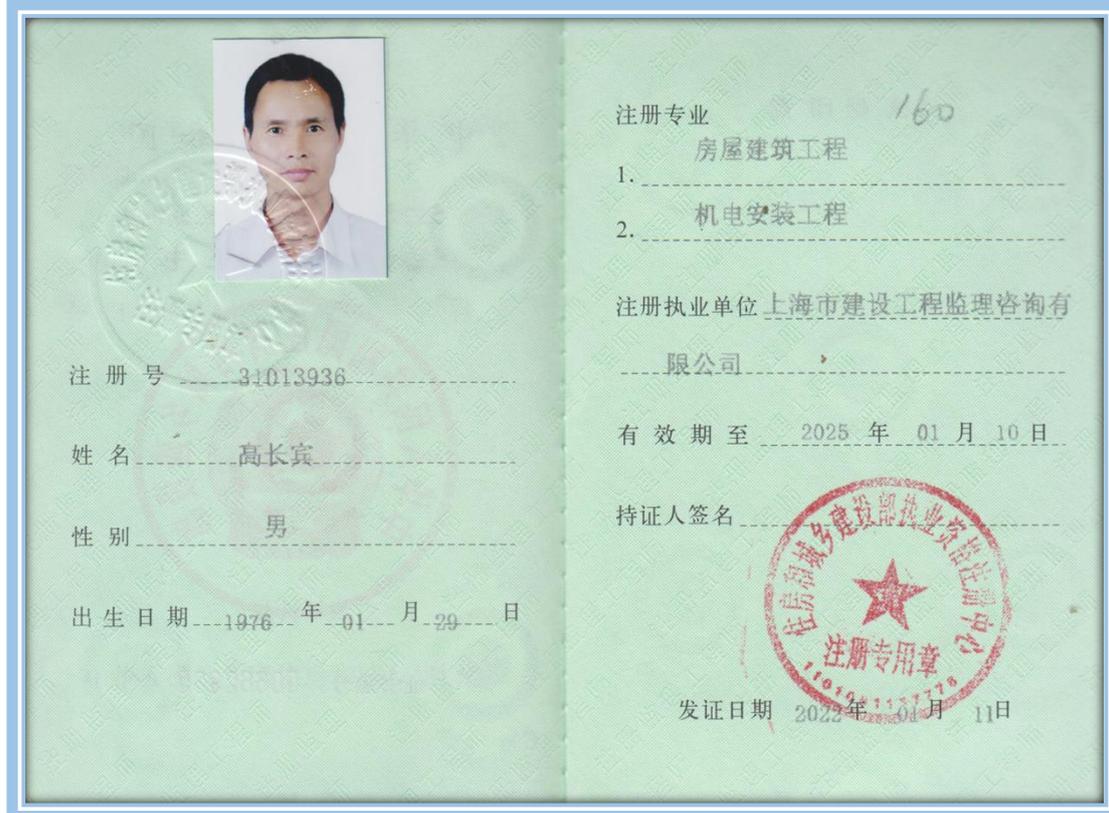
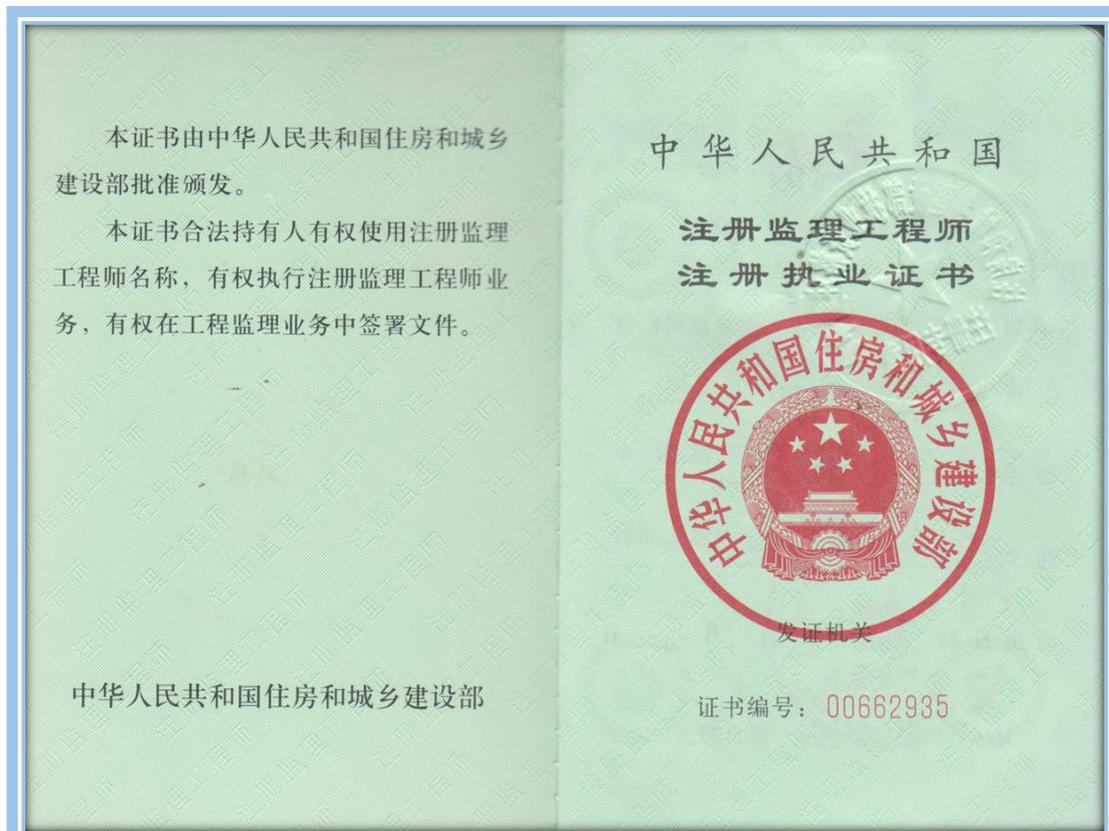
职称证书

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。</p>	<h2 style="text-align: center;">河南省专业技术人员 职称证书 (高级)</h2> <div style="text-align: center;"><p>河南省人力资源和社会保障厅制</p><p>编号: Nº 00329999</p></div>
---------------------------------	--

<p>从事专业 <u>工程监理</u></p> <p>取得职称名称 <u>高级工程师</u></p> <p>取得职称级别 <u>副高级</u></p> <p>取得方式 <u>考核认定</u></p> <p>评审组织 (认定部门) <u>河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会</u></p> <p>评审(认定)通过时间 <u>2020.12</u></p> <p>发证单位 <u>河南省人力资源和社会保障厅</u></p>	<div style="text-align: center;"></div> <p>姓名 <u>贾有庆</u> 性别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1984.04</u></p> <p>工作单位 <u>兴建建设管理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>B202009070100773</u></p> <p style="text-align: right;">2021年02月20日</p>
---	--

管线专业监理工程师：高长宾

注册监理工程师证书



职称证书

 <p>持证人签名：_____</p>	姓名：	高长宾
	性别：	男
	身份证号：	432322197601294533
	任职资格：	工程师
	专业类别：	水利水电
	批准日期：	2005年09月15日
工作单位：		江苏昆山安鼎机电工程有限公司
系统编码：		B0500000000109752

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高长宾 社保电脑号：646243803 身份证号码：432322197601294533 页码：1
 参保单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号：119539 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	119539	14140.0	2121.0	1131.2	2	14140	212.1	70.7	1	14140	70.7	14140	36.56	14140	113.12	28.28
2024	08	119539	14140.0	2121.0	1131.2	2	14140	212.1	70.7	1	14140	70.7	14140	36.56	14140	113.12	28.28
2024	09	119539	14140.0	2121.0	1131.2	2	14140	212.1	70.7	1	14140	70.7	14140	36.56	14140	113.12	28.28
2024	10	119539	14140.0	2121.0	1131.2	2	14140	212.1	70.7	1	14140	70.7	14140	36.56	14140	113.12	28.28
合计			6484.0	4524.8			648.4	282.8			282.8		1452.46			113.12	

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160e1a32e17ew）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：119539 单位名称：上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司


 深圳市社会保险基金管理中心
 社保费缴纳清单
 证明专用章

试验专业监理工程师：郑贵

职称证书

姓名	郑贵	
性别	男	
出生年月	1984年10月8日	评审组织
专业名称	建筑工程	成都市住房和城乡建设局 建筑工程技术中级职务评审委员会
资格名称	工程师	审批机关
		成都市住房和城乡建设局 职称改革工作领导小组
		批准时间
		2014年9月10日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>
	
编号： NO 成建局中14049	Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

广东省监理工程师证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名 郑贵

性别 男

身份证号 450981198410080419

专业 房屋建筑工程

工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司

证书编号 B21110638

初次发证日期: 2019 年 5 月 30 日

换证日期: 2021 年 12 月 5 日

有效期至: 2025 年 5 月 29 日



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑贵 社保电脑号: 635311443 身份证号码: 450981198410080419 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
2024	08	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
2024	09	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
2024	10	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
合计			4914.0	2620.8			491.4	163.8			163.8		131.04	262.08		65.52	

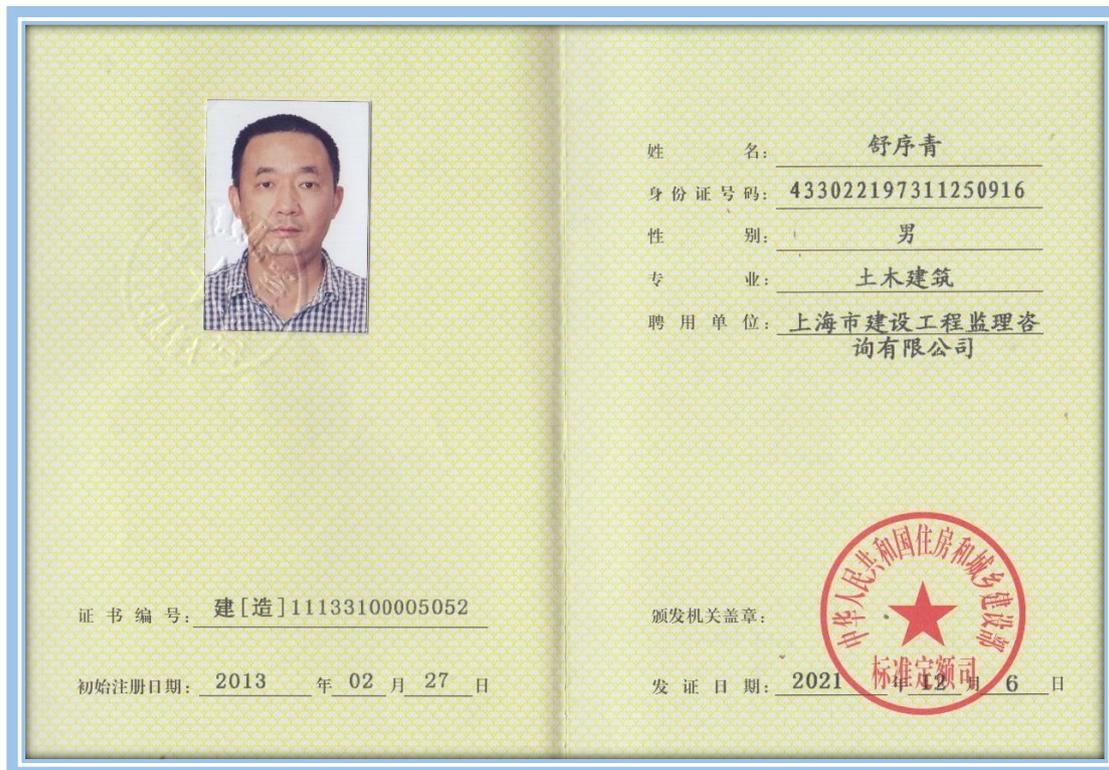
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/> 输入下列验证码 (339160e1a32e5d9s) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司
单位编号 119539


 深圳市社会保险基金管理中心
 社保费缴纳清单
 打印日期: 2024年11月5日
 证明专用章

合约造价工程师：舒序青

一级注册造价工程师证书



职称证书

	专业名称: <u>工程监理</u> Professional Field _____
姓名: <u>舒序青</u> Full Name _____	资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>433022197311250916</u> ID No. _____	批准时间: <u>2010年8月</u> Approval Date _____
管理号: <u>W0662010300205</u> Administration No. _____	批准单位: <u>湖北省住房和城乡建设厅</u> Approved by _____
发证日期: <u>2010年11月</u> Issue Date _____	批准文号: <u>鄂建职改[2010]6号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>工程技术中级职务评委会</u> Evaluation Organization _____

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: **B3 15003080**

监理员：唐健

广东省监理工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>唐健</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>42102419950301203X</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21110871</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期：2021年11月22日 换证日期： 年 月 日 有效期至：2027年11月21日	

职称证书

	姓名 <u>唐健</u>	唐健同志
	性别 <u>男</u>	上海市建设工程监理 咨询有限公司职称
出生年月 <u>1995年03月</u> Date of Birth	评审委员会评审，确认你具备 助理工程师 任职 资格。	评审通过日期 <u>2016.10.26</u>
从事专业 <u>土木工程</u> Speciality	 评审委员会 (代章) 职称评审委员会	证书编号 <u>SPM2016C027</u>
工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u> Unit		

资料员：雷宇

城建档案业务培训证书



职称证书



协助项目推进人员 1：龙敏

职称证书



广东省监理工程师证书



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 龙俊 社保电话号: 646467681 身份证号: 360521197810077513 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	07	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	54.1	8525	68.2	17.05
2024	08	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	54.1	8525	68.2	17.05
2024	09	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	54.1	8525	68.2	17.05
2024	10	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	54.1	8525	68.2	17.05
合计			5115.0	2728.0			511.52	170.52			170.52		136.0	572.8		68.2	

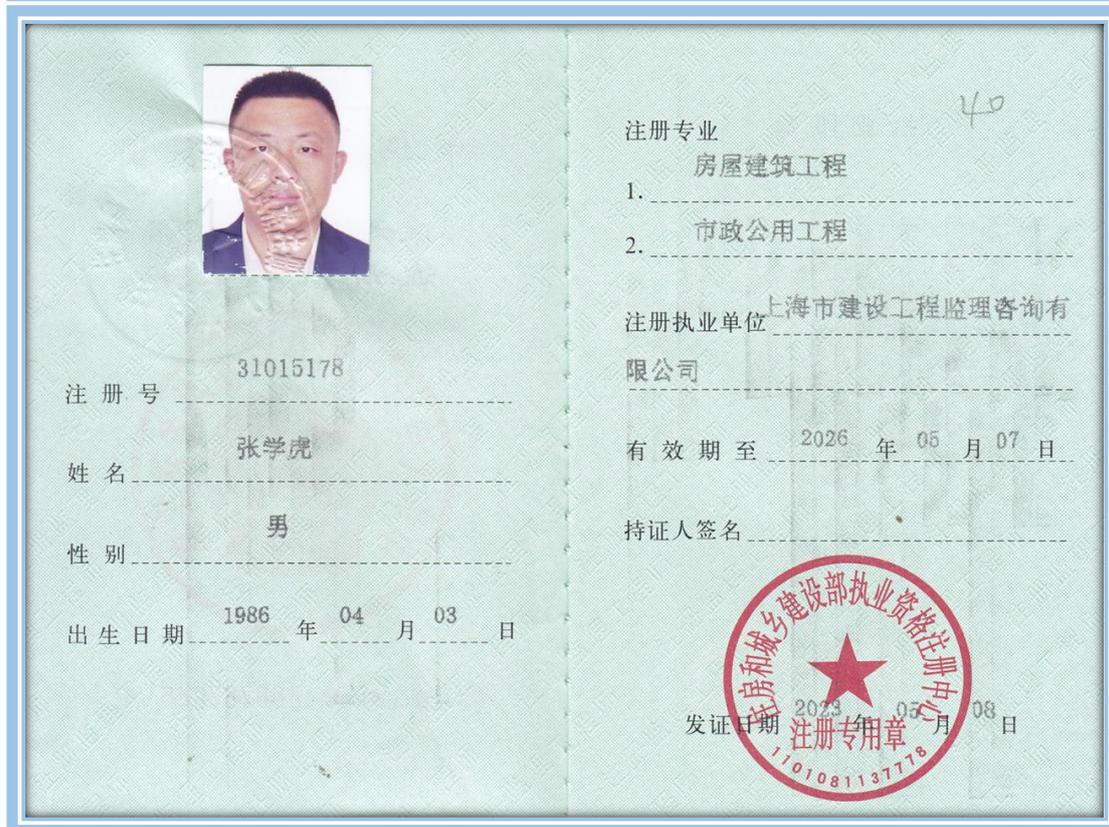
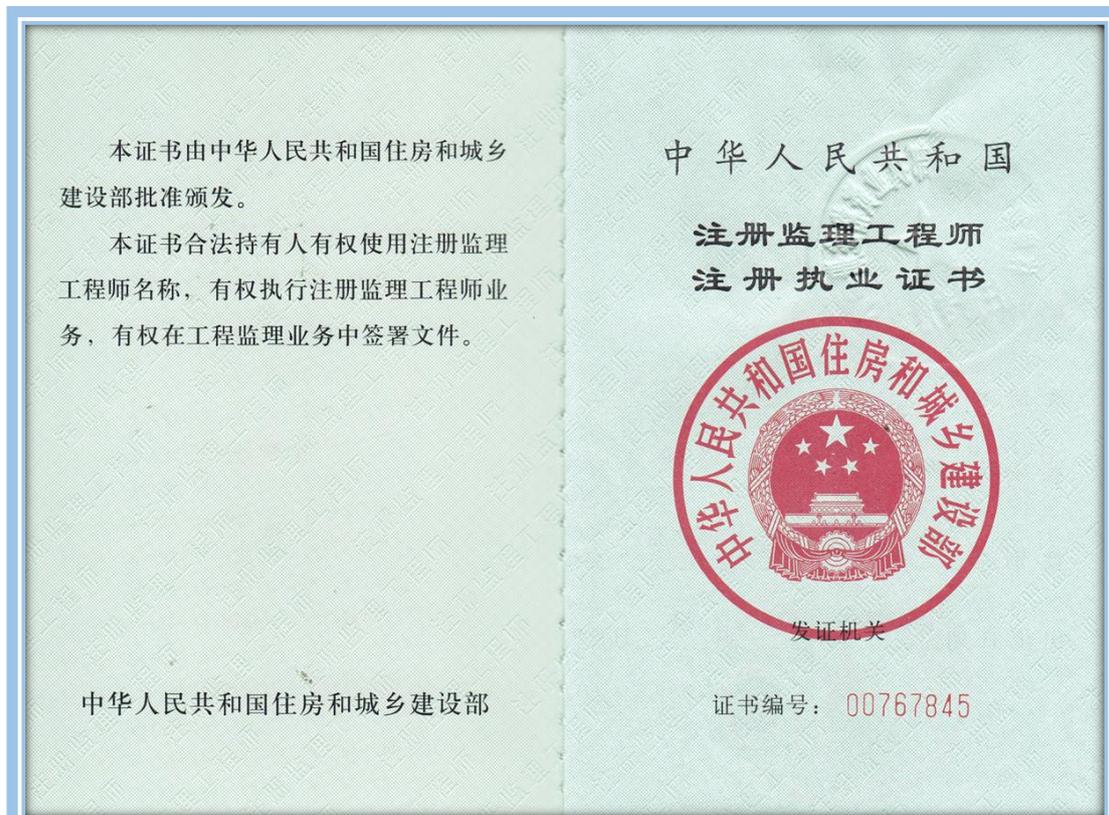
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a3312a2s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 119539 单位名称 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
 社会保险费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2024年11月15日

协助项目推进人员 2：张学虎

注册监理工程师证书



职称证书

 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	姓名	张学虎	性别	男
	Name		Gender	
	身份证号	620422198604037114		
	ID Number			
	职称系列	工程系列		
	Category of Profession			
	资格名称	工程师		
	Qualification			
	专业	道路与桥梁工程		
	Speciality			
	授予时间	2017年12月		
	Date of Conferment			
	评审机构	工程系列百色市民营企业中级评委会		
	Accrediting Agency			
	批准机关(盖章)	百色市人力资源和社会保障局		
	Issued by			
持证人签名	_____			
Signature of the Bearer				
管理号:	305100021201700245			
File No.				

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张学虎 社保电脑号: 641372686 身份证号: 620422198604037114 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	07	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12367	185.51	61.84	1	12367	61.84	12367	49.17	12586	100.69	25.17
2024	08	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12586	188.79	62.93	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
2024	09	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12586	188.79	62.93	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
2024	10	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12586	188.79	62.93	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
合计			7551.6	4027.52			751.88	250.63			250.63		300.49	402.76		100.68	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码(339160e1a3329eb2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 119539 单位名称 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

广东省监理工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>李旺来</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>422324197607086410</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u>	
	证书编号 <u>B13020706</u>	
	初次发证日期: <u>2013</u> 年 <u>4</u> 月 <u>30</u> 日	
	换证日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日	
	有效期至: <u>2025</u> 年 <u>4</u> 月 <u>29</u> 日	

职称证书

	出生年月: <u>1976年7月</u>
	专业名称: <u>工业与民用建筑</u>
姓名: <u>李旺来</u>	资格名称: <u>工程师</u>
性别: <u>男</u>	批准时间: <u>2004年4月</u>
证书编号: <u>Cm0902004010131129</u>	批准单位: 
发证日期: <u>2004年4月9日</u>	批准文号: <u>武职政办字(2004)02</u>
	评审组织: <u>武汉市资格评审委员会</u>

5.2 建德路（丰泰路-宝源路）市政工程监理

建德路（丰泰路-宝源路）市政工程监理

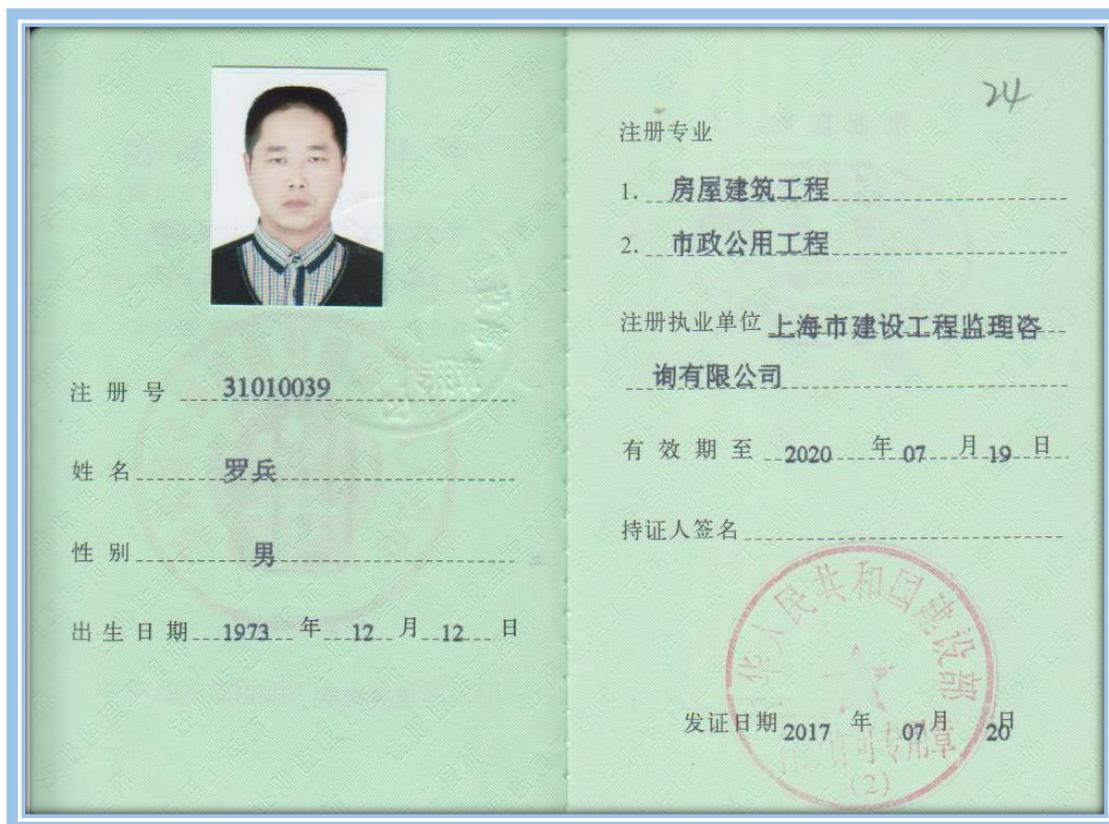
投标人名称：投标人名称：上海市建设工程监理咨询有限公司

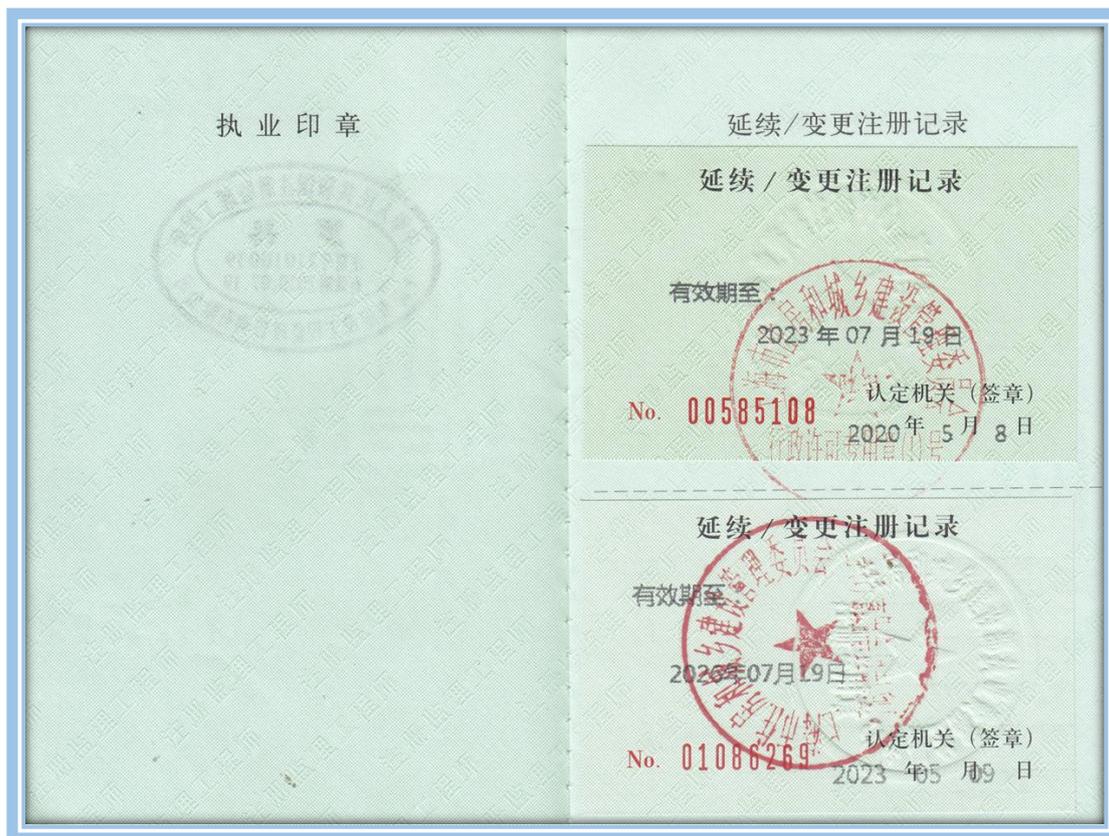
序号	职务	姓名	职称	资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	罗兵	工程师	注册监理工程师	国家级	31010039	市政公用工程
2	安全监理工程师	胡周	工程师	注册监理工程师 /注册安全工程师	国家级	19210285809	建筑施工安全
3	道路工程专业监理工程师	贾有庆	高级工程师	注册监理工程师	国家级	41008444	市政公用工程
4	管线专业监理工程师	高长宾	工程师	注册监理工程师	国家级	31013936	机电安装工程
5	桥梁专业监理工程师	李旺来	工程师	广东省监理工程师	省级	B13020706	房屋建筑工程
6	试验专业监理工程师	郑贵	工程师	广东省监理工程师	省级	B21110638	房屋建筑工程
7	合约造价工程师	舒序青	工程师	一级注册造价工程师	国家级	建【造】 11133100005 052	土木建筑
8	监理员	周文浩	助工	广东省监理员	省级	C22030268	市政公用工程
9	资料员	雷宇	助工	城建档案业务培训证书	市级	201802036	工程监理
10	协助项目推进人员 1	龙敏	工程师	广东省监理工程师	省级	B18100286	房屋建筑工程
11	协助项目推进人员 2	张学虎	工程师	注册监理工程师	国家级	31007971	道路与桥梁工程

注：后附相关证明材料。

项目总监：罗兵

注册监理工程师证书（市政公用工程）





职称证书



一级注册建造师证书



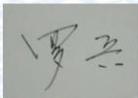
使用有效期: 2024年04月24日
- 2024年10月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

<p>姓 名: 罗兵</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生日期: 1973年12月12日</p> <p>注册编号: 沪1612013201408658</p> <p>聘用企业: 上海市建设工程监理咨询有限公司</p> <p>注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-10至2025-03-09) 建筑工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)</p>	
--	--



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 罗兵

签名日期: 2024.9.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年09月19日

安全监理工程师：胡周

注册安全工程师证书

190-0060



胡周 432425197606060810

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104644000002802

姓名 胡周

性别 男

证件号码 432425197606060810

级别 中管级

执业证号 1921020334100

发证日期 2021年9月30日



190-0060

注册记录

胡周 432425197606060810

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：富利建设集团有限公司

有效期至：2026年9月30日



B0137 胡周 432425197606060810

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

有效期至：2024年3月1日至2025年9月30日



注册监理工程师证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00844032</p>
---	---

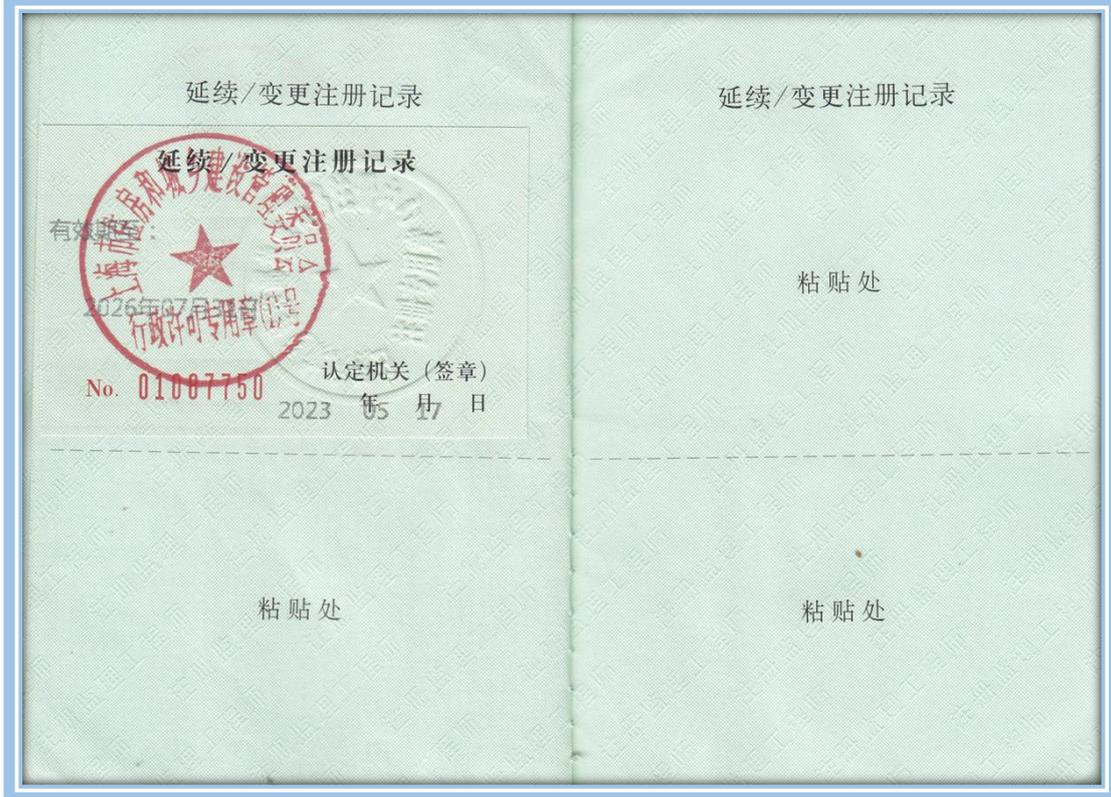
 <p>注册号 31017024</p> <p>姓名 胡周</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976 年 06 月 06 日</p>	<p>注册专业 市政公用工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 水利水电工程</p> <p>注册执业单位 上海市建设工程监理咨询有 限公司</p> <p>有效期至 2027 年 02 月 04 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 注册专用章 02 月 04 日</p>
---	---

道路工程专业监理工程师：贾有庆

注册监理工程师证书

<p>位置: 558, 249 RGB: #000000 按C键制色号</p>  <p>注册号 ----- 41008444 -----</p> <p>姓名 ----- 贾有庆 -----</p> <p>性别 ----- 男 -----</p> <p>出生日期 ----- 1984年 04月 16日 -----</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 河南创达建设工程管理 有限公司</p> <p>有效期至 2017年 06月 18日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2017年 06月 18日</p>
---	---

<p>执业印章</p>    	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 河南兴建建设管理有限公司</p>  <p>No. 00194037 认定机关（签章） 2016年 4月 20日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2020年 06月 18日</p> <p>No. 00311448 认定机关（签章） 2017年 6月 16日</p>
---	--



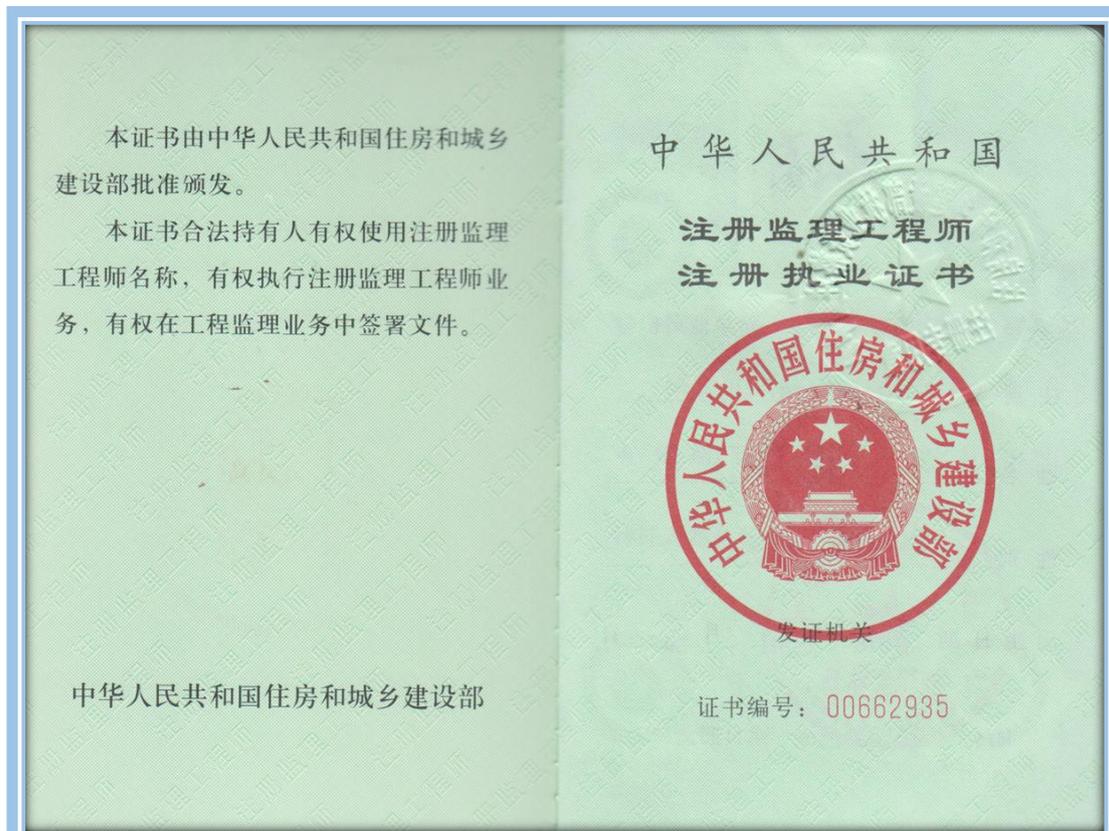
职称证书

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。</p>	<h2 style="text-align: center;">河南省专业技术人员 职称证书 (高级)</h2> <div style="text-align: center;">  <p>河南省人力资源和社会保障厅制</p> </div> <p style="text-align: right;">编号: N° 00329999</p>
---------------------------------	---

<p>从事专业 <u>工程监理</u></p> <p>取得职称名称 <u>高级工程师</u></p> <p>取得职称级别 <u>副高级</u></p> <p>取得方式 <u>考核认定</u></p> <p>评审组织 (认定部门) <u>河南省工程系列建筑专业副高级 职称考核认定委员会</u></p> <p>评审(认定) 通过时间 <u>2020.12</u></p> <p>发证单位 <u>河南省人力资源和社会保障厅</u></p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓名 <u>贾有庆</u> 性别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1984.04</u></p> <p>工作单位 <u>兴建建设管理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>B202009070100773</u> 2021年02月20日</p>
---	--

管线专业监理工程师：高长宾

注册监理工程师证书



桥梁专业监理工程师：李旺来

广东省监理工程师证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>李旺来</u>	
	性别 <u>男</u>	
 (盖章)	身份证号 <u>422324197607086410</u>	专业 <u>房屋建筑工程</u>
	工作单位 <u>上海市建设工程监理咨询有限公司</u>	证书编号 <u>B13020706</u>
	初次发证日期：2013 年 4 月 30 日 换证日期：2021 年 12 月 13 日 有效期至：2025 年 4 月 29 日	

职称证书

	出生年月： <u>1976年7月</u>
	专业名称： <u>工业与民用建筑</u>
姓名： <u>李旺来</u>	资格名称： <u>工程师</u>
性别： <u>男</u>	批准时间： <u>2004年4月</u>
证书编号： <u>Cm0902004010131129</u>	批准单位： 
发证日期： <u>2004年4月9日</u>	批准文号： <u>武职改办字（2004）02</u>
	评审组织： <u>武汉市资格评审委员会</u>

试验专业监理工程师：郑贵

职称证书

姓名	郑贵	
性别	男	
出生年月	1984年10月8日	评审组织
专业名称	建筑工程	成都市住房和城乡建设局 建筑工程技术中级职务评审委员会
资格名称	工程师	审批机关
		成都市住房和城乡建设局 职称改革工作领导小组
		批准时间
		2014年9月10日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>  <p>编号： NO 成建局中14049</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>
---	--

广东省监理工程师证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)

姓名 郑贵

性别 男

身份证号 450981198410080419

专业 房屋建筑工程

工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司

证书编号 B21110638

初次发证日期: 2019 年 5 月 30 日

换证日期: 2021 年 12 月 5 日

有效期至: 2025 年 5 月 29 日



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑贵 社保电脑号: 635311443 身份证号码: 450981198410080419 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
2024	08	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
2024	09	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
2024	10	119539	8190.0	1228.5	655.2	2	8190	122.85	40.95	1	8190	40.95	8190	32.76	8190	65.52	16.38
合计			4914.0	2620.8			491.4	163.8			163.8		131.04	262.08		65.52	

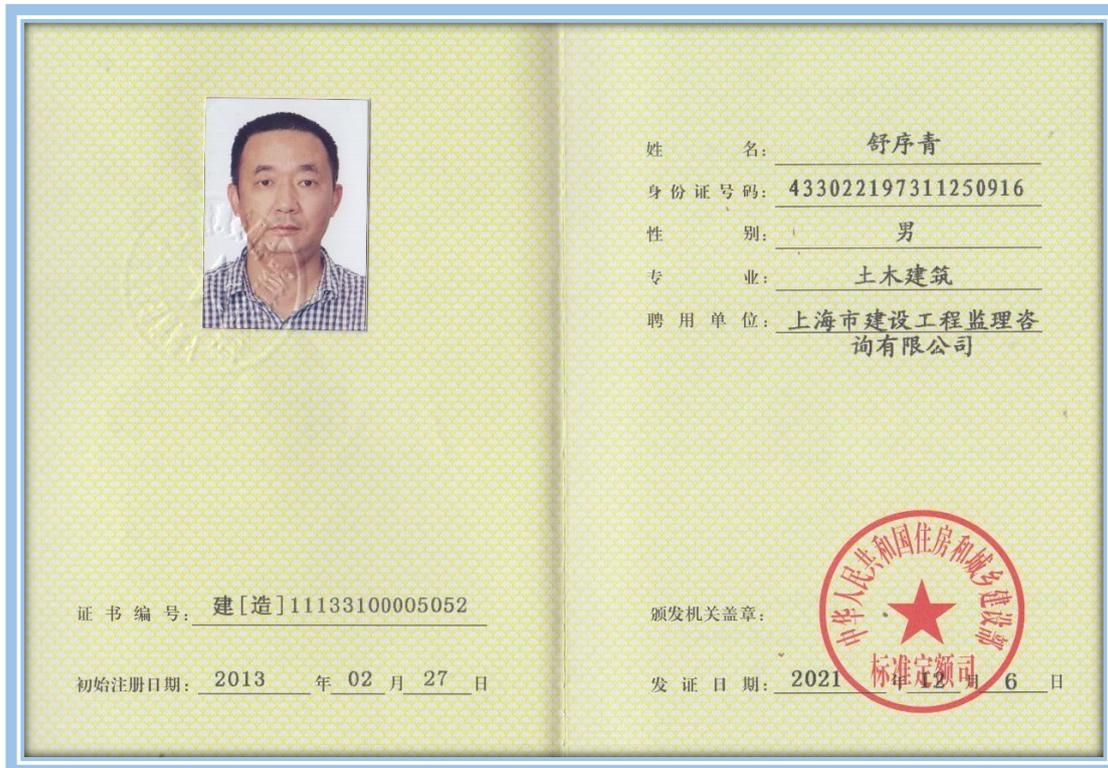
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160e1a32e5d9s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 119539 单位名称 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司


 深圳市社会保险基金管理中心
 社保费缴纳清单
 打印日期: 2024年11月5日
 证明专用章

合约造价工程师：舒序青

一级注册造价工程师证书



职称证书

	专业名称: <u>工程监理</u> Professional Field _____
姓名: <u>舒序青</u> Full Name _____	资格名称: <u>工程师</u> Qualificational Title _____
身份证号: <u>433022197311250916</u> ID No. _____	批准时间: <u>2010年8月</u> Approval Date _____
管理号: <u>W0662010300205</u> Administration No. _____	批准单位: <u>湖北省住房和城乡建设厅</u> Approved by _____
发证日期: <u>2010年11月</u> Issue Date _____	批准文号: <u>鄂建职改[2010]6号</u> Approval No. _____
	评审组织: <u>工程技术中级职务评委会</u> Evaluation Organization _____

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: **B3 15003080**

资料员：雷宇

城建档案业务培训证书



职称证书



协助项目推进人员 1：龙敏

职称证书



广东省监理工程师证书



实时数据，扫码验证





姓名 龙敏

性别 男

身份证号 360521197810077513

专业 房屋建筑工程

工作单位 上海市建设工程监理咨询有限公司

证书编号 B18100286

初次发证日期: 2018 年 9 月 30 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2027 年 9 月 29 日

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 龙敏 社保电话号: 646467681 身份证号码: 360521197810077513 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	07	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	34.1	8525	68.2	17.05
2024	08	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	34.1	8525	68.2	17.05
2024	09	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	34.1	8525	68.2	17.05
2024	10	119539	8525.0	1278.75	682.0	2	8525	127.88	42.63	1	8525	42.63	8525	34.1	8525	68.2	17.05
合计			5115.0	2728.0			511.52	170.52			170.52		136.0	572.8		68.2	

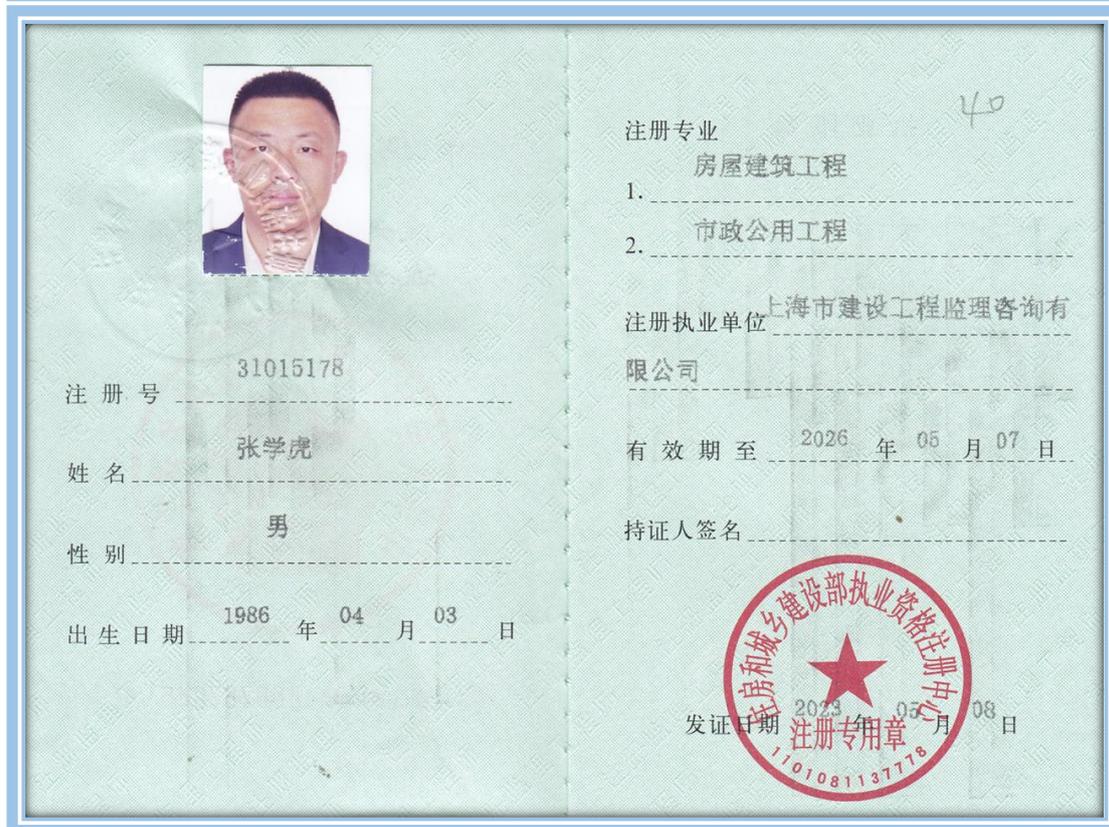
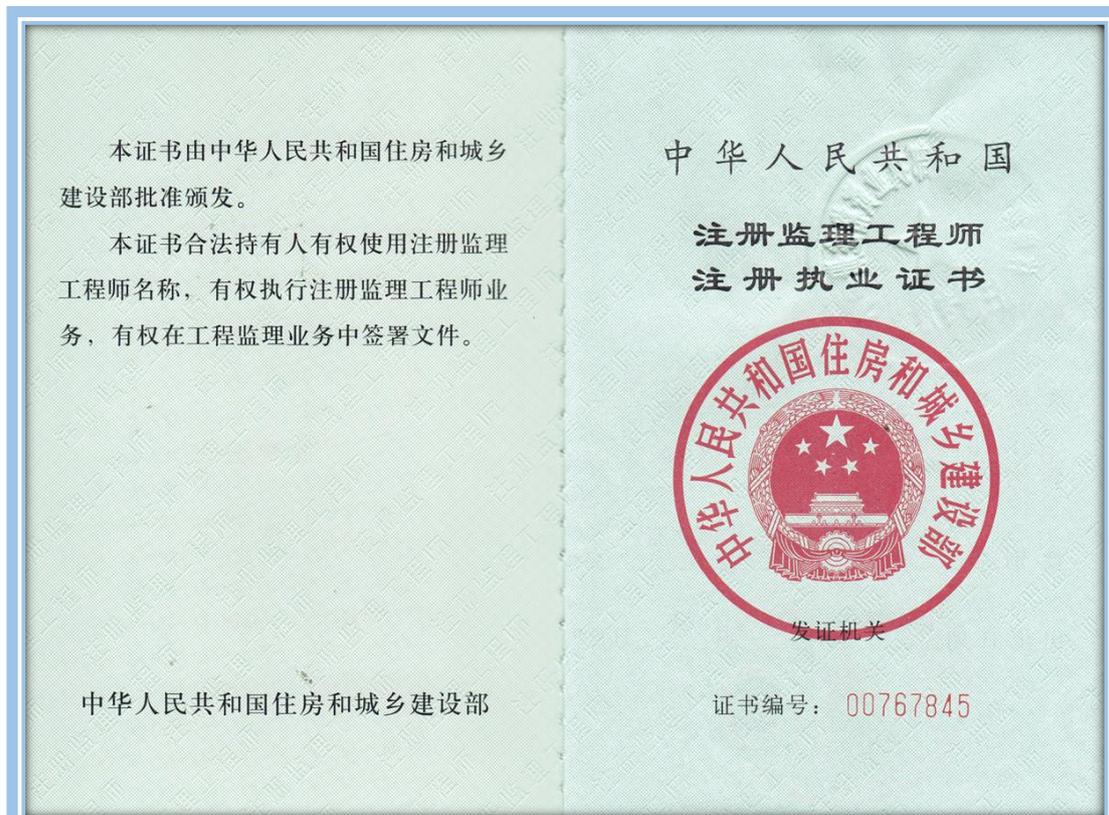
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e1a3312a2s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 119539 单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司


 深圳市社会保险基金管理中心
 社保费缴纳清单
 证明专用章
 打印日期: 2024年11月15日

协助项目推进人员 2：张学虎

注册监理工程师证书



职称证书

 (加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	姓名	张学虎	性别	男
	Name	Zhang Xuehu	Gender	Male
	身份证号	620422198604037114		
	ID Number	620422198604037114		
	职称系列	工程系列		
	Category of Profession	Engineering Series		
	资格名称	工程师		
	Qualification	Engineer		
	专业	道路与桥梁工程		
	Speciality	Road and Bridge Engineering		
	授予时间	2017年12月		
	Date of Conferment	December 2017		
	评审机构	工程系列百色市民营企业中级评委会		
	Accrediting Agency	Baise City Private Enterprise Intermediate Review Committee of Engineering Series		
持证人签名	_____			
Signature of the Bearer	_____			
管理号:	305100021201700245			
File No.	305100021201700245			
	批准机关(盖章)	百色市人力资源和社会保障局		
	Issued by	Baise City Human Resources and Social Security Bureau		
		2018年1月3日		
		百聘改[2017]29号		

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 张学虎 社保电脑号: 641372686 身份证号码: 620422198604037114 页码: 1
 参保单位名称: 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司 单位编号: 119539 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	07	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12367	185.51	61.84	1	12367	61.84	12367	49.47	12586	100.69	25.17
2024	08	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12586	188.79	62.93	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
2024	09	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12586	188.79	62.93	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
2024	10	119539	12586.0	1887.9	1006.88	2	12586	188.79	62.93	1	12586	62.93	12586	50.34	12586	100.69	25.17
合计			7551.6	4027.52			751.88	250.63			250.63		300.49	402.76		100.68	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码(339160e1a3329eb2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 119539 单位名称 上海市建设工程监理咨询有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
 社保费缴纳清单
 证明专用章

6、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 6 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受滨江大道（南环路-沙福路）新建工程及建德路（丰泰路-宝源路）市政工程监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：上海市建设工程监理咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：马蕾

承诺日期：2024年11月11日