

标段编号： 2311-440300-04-01-844641003001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 坪山高级中学改扩建工程（勘察）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市长勘勘察设计有限公司

日期： 2024年11月07日

## 1、投标人基本情况

### 投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市长勘勘察设计有限公司		企业曾用名（如有）	
统一社会信用代码	91440300729869413Y		企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资金（万元）	4500 万元		注册地址	深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧（提供营业执照）
成立时间	2001 年 06 月 20 日		办公场所信息	899.98 平方米（提供租赁合同）
法定代表人	丁进选	联系方式	25794568	企业属性 国有企业
工程建设类执业注册工程师数量	注册土木工程师（岩土）		10 名	
	注册结构工程师		0 名	
	其他类执业注册工程师		0 名	
现有工程勘察、监测资质类别及等级	工程勘察综合甲级、 测量甲级		企业股东信息（主要）	1、董事长：无 2、股东名称：长沙有色冶金设计研究院有限公司 100%控股
企业总人数	81 人			

注：

1. 投标人自行应提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。
2. 投标人拥有的注册土木工程师（岩土）和注册结构工程师的数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册土木工程师（岩土）和注册结构工程师）用红色方框标注显示。
3. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知（深建规[2020]11号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。
4. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

## 1.1、营业执照扫描件



统一社会信用代码  
91440300729869413Y

# 营 业 执 照

(副 本)



名 称 深圳市长勘勘察设计有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定 代 表 人 丁进选

成 立 日 期 2001年06月20日

住 所 深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2021年08月16日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 1.2、租赁合同扫描件



房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号：深房租罗湖 2023001210		签发人（签章）：马野	
房屋坐落地址	罗湖区清平路福德花园大厦楼 3 层西侧	登记备案机关（盖章）： 深圳市房屋租赁登记备案处	初始发证日期：2023 年 2 月 8 日
房屋编码	4403030010020500014000014	持证人：深圳市长勘勘察设计有限公司	
出租人	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司 深圳长勘分公司	他项权利摘要及附记	
承租人	深圳市长勘勘察设计有限公司		
租赁面积 (m <sup>2</sup> )	899.98		
租赁用途	商业		
租赁期限：自 2023 年 01 月 01 日至 2028 年 2 月 01 日			

有色金属

深房租罗湖

2023001210

# 深圳市房屋租赁

D-23-1-022

# 合

# 同

# 书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

## 房屋租赁合同

出租人(甲方): 中国黄金集团地质研究所深圳地质分公司

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 44030105113315

证件号码: \_\_\_\_\_

房屋信息编码卡号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: 深圳市龙岗区黄贝岭五洲国际1108号补充花园B座3楼

联系电话: 13823558569

委托代理人/  法定代表人: \_\_\_\_\_

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 \_\_\_\_\_

证件号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

承租人(乙方): 深圳市物易通科技有限公司

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 9144030029869413Y

证件号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: 深圳市龙岗区黄贝岭五洲国际1108号补充花园B座3楼

联系电话: 209035

委托代理人/  法定代表人: \_\_\_\_\_

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他 \_\_\_\_\_

证件号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施(试行)〉的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 罗湖 区 清平岭 黄岭街 福怡大厦 裙楼 大厦 (工业区) A 栋 3 层        号, 租赁形式:  整租/ 部分出租, 房屋建筑面积:        平方米 (其中套内建筑面积:        平方米, 公摊面积:        平方米) (详见附件二房屋平面图), 房屋租赁用途: 商业, 房屋编码: 440303001002050004000014.

1.2 房屋权属状况:

不动产权利人或合法使用人为 深圳市清平岭房地产开发有限公司 (房屋所有权证或不动产权证书/ 房屋买卖合同/ 房屋租赁合同/ 其他房屋来源证明文件), 房屋所有权证或不动产权证书编号: 200040123, 房屋 ( 是/ 否) 设定了抵押。

1.3 房屋装修情况:        (装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明)。

1.4 房屋内附属设施情况:

房屋内无任何设施设备, 是空房。

房屋内安装有设施设备, 详见《房屋交付确认书》(附件三)。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2023 年 1 月 1 日至 2028 年 12 月 31 日止, 共计        年        个月 (不得超过法律、法规规定的最长期限, 单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年)。

2.2 免租期:

乙方享有        月/       日的免租期 (含在租期内), 具体时间为        年        月        日至        年        月        日。在该期间, 乙方无需向甲方支付租金, 但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用, 免租期满, 不论乙方是否使用租赁房屋, 均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期, 自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按  套内建筑面积/ 建筑面积计算租金, 月租金总额为人民币 20000 元 (大写: 贰万 元整)。

3.2 租金支付时间: 租金按月支付, 乙方应当于每月 10 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时, 应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式: 乙方应当在约定的支付租金日期前以  现金支付/ 银行转账/ 其他方式        方式将租金交付于甲方。

**第十五条 争议解决**

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

**第十六条 合同的变更**

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

**第十七条 合同签署、登记备案**

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式 贰 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，房屋租赁管理部门执 壹 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):



签订日期: 2023年2月8日

乙方(签章):

委托代理人(签章):



签订日期: 2023年2月8日



1.3、投标人拥有的注册土木工程师（岩土）和注册结构工程师的数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册土木工程师（岩土）和注册结构工程师）用红色方框标注显示。

我公司注册拥有的注册土木工程师（岩土）数量为 10 名，注册结构工程师的数量为 0。截图如下

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业详情

**深圳市长勘勘察设计有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300729869413Y	企业法定代表人	丁进造
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	广东省深圳市罗湖区深南东路1108号瑞德花园裙楼3层西侧		

企业资质 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期至	发证机关	备注
1	勘察资质	B144055545	工程勘察综合资质甲级	2020-05-19	2025-05-19	住房和城乡建设部	证书编号

企业资质 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杜长学	430102196****39	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY006	--
2	廖巨人	432801196****38	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY005	--
3	蒋群	432522198****80	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY010	--
4	李剑波	130426198****12	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY016	--
5	李志辉	430102197****46	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY012	--
6	谢慧波	430722198****13	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY013	--
7	周四海	432923198****34	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY014	--
8	刘思佳	412827199****10	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY015	--
9	李沛	412822198****77	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY017	--
10	魏志伟	510823199****56	注册土木工程师(岩土)	4405554-AY018	--

## 1.4、企业属性证明

我公司为国有企业，证明如下：

中华人民共和国		企业国有资产产权登记证	
<p>根据《企业国有资产产权登记管理办法》 (国务院第192号令)的规定，经审定， 同意 深圳市长勘勘察设计有限公司 依法 占有、使用国有资本 15,020 千元， 并承担国有资产保值增值责任。</p>			
 <p>国务院国有资产监督管理委员会</p>		 <p>发证机关 (印章)</p>	
<p>发证日期 2011 年 6 月 27 日</p>			
<p>注：本证的企业名称及占有、使用国有资本的数额以最近一次产权登记确认的名称、数额为准。</p>			
2		3	

企业集团或企业管理部门	中国铝业公司		
法定代表人	周雪峰	批准设立日期	2001-6-20
组织形式	有限责任公司	注册日期	2001-6-20
注册号	440301103735755	注册资本	1,502人民币(万元)
企业单位统一代码	729869413		

金额单位：千元

实收资本	国家资本	
	法人资本	15,020
	其中：国有法人资本	15,020
	外商资本	
	个人资本	
	合计	15,020

经办人：王法学      审核人：王豹      审批人：邓志雄  
(签字盖章)      (签字盖章)      (签字盖章)  
2011 年 6 月 27 日      2011 年 6 月 27 日      2011 年 6 月 27 日

备注：

表一建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山高级中学改扩建工程（勘察）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署
投标单位	深圳市长勘勘察设计有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令 第 279 号）等规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2024.11.6</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：                      法定代表人： 时间：2024.11.6</p>

注：

- 1.此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2.投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3.若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则 还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

附件：深圳市市场监督管理局截图：



您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市长勘勘察设计有限公司 统一社会信用代码：91440300729869413Y

商事登记信息 年报公示信息 抽查检查结果信息 经营异常信息 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301103735755	统一社会信用代码	91440300729869413Y
企业名称	深圳市长勘勘察设计有限公司	法定代表人	丁进远
住所	深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号瑞德花园裙楼3楼西侧	成立日期	2001-06-20
认缴注册资本总额	(人民币)4500万元	核准日期	2024年09月05日
一般经营项目	自有物业租赁。（企业经营范围及前置行政许可的，须取得前置行政许可文件后方可经营）地质灾害治理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司（法人独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	计算机系统集成及相关软件产品的技术开发、技术咨询及销售；测绘工程、工程地质、水文地质、岩土工程、桩基检测、建筑物地基沉降观测测定的技术开发、技术咨询（凭建设主管部门核发的《资质证书》办理）；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程治理；地质灾害治理工程勘察；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
长沙有色冶金设计研究院有限公司	4500万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
杨征宇	监事
高峰	经理
丁进远	董事



**表二拟投入项目管理机构人员不得更换承诺书**

建设项目名称	坪山高级中学改扩建工程（勘察）	
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	
投标单位	深圳市长勘察设计有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
拟投入项目管理机构人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 投标人应严格按照招标文件的要求配备并任命项目负责人等项目管理机构核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目负责人不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。</p>	
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：</p>	时间：2024. 11. 6
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名：</p> <p>时间：</p> <p>法定代表人签名：</p> <p>时间：2024. 11. 6</p>	

注：1.此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2.投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3.若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

表三

## 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区建筑工务署：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：

(91440300729869413Y)，法定代表人：(丁进选，430104196705224353)，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位公章：深圳市长勘察设计院有限公司

董事长（签署）：

法定代表人（签署）：

时间：2024.11.6

注：1.此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；2.投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3.若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

表四企业属性证明文件

## 承诺书

致招标人：深圳市坪山区建筑工务署

我单位参加的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳市长勘勘察设计有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2024.11.6



- 注：1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；  
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

## 2、投标人业绩情况

### 投标人近五年（2019年1月1日至今）自认为最具代表性的已完成 勘察项目业绩情况表（数量上限为5项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程 类别	合同签订 时间	成果完 成时间	工程地 点	建设单位及联 系方式	项目获奖 情况	备注
1	深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程勘察	673 万	勘察	2021.11	2022.6	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署, 89551299	/	
2	坪山高中园(含3所高中)(勘察)	965.4866 万	勘察	2020.4	2021.4	深圳坪山	深圳市坪山区建筑工务署 28339211	2024 年度有色金属建设行业优秀工程勘察一等奖	
3	深圳市社会福利救助综合服务中心地质勘察	866.55 万	勘察	2021.1	2021.3	深圳龙岗	深圳市民政局、中建国际建设有限公司 18824245436	/	
4	光明高中园项目勘察	788.9362 万	勘察	2020.6	2020.10	深圳光明	深圳市光明区建筑工务署 88211728	2024 年度有色金属建设行业优秀工程勘察二等奖	
5	坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程勘察	624.24 万	勘察	2021.6	2021.8	深圳大鹏	深圳市大鹏新区坝光开发署 28333797	/	

注:

- 1.优先提供合同金额大于本次招标估价一半的业绩。
- 2.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。
- 3.时间以相应成果文件上的时间为准。
- 4.需按表中的业绩顺序提供相关证明资料：中标通知书（若有）、合同、勘察 成果关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章。【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。勘察成果关键页是指含加 盖公章的封面、工程概况、成果数据、结论及建议等页面】
- 5.若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或成果文件上未体现时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框 明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

2.1、深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程勘察  
中标通知书：

## 中 标 通 知 书

标段编号：44030720210124001001

标段名称：龙岗区委党校迁址重建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司；建设综合勘察研究设计院有限公司；深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价：1399万元（深圳市长勘勘察设计有限公司（673W、深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程）、深圳市岩土综合勘察设计有限公司（450W、坂田南学校新建工程）、建设综合勘察研究设计院有限公司（296W、龙岗区委党校迁址重建工程））

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：---;---;---

本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-11

查验码：1143154796248199

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同扫描件:

副本

合同编号 : KC-16991

2021.02.086

2021.01.200

# 建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙

工程名称 : 岗区教师发展中心) 迁址重建工程

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 深圳市长勘勘察设计有限公司



署 2020 年 2 月版



- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

**六、双方承诺**

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

**七、其他**

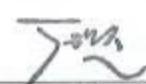
- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

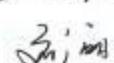
发包人（甲方）： **深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）： **深圳市长勘察设计有限公司**



法定代表人  
或  
其授权的代理人：  
  
(签字)

法定代表人  
或  
其授权的代理人：  
  
(签字)

银行开户名：深圳市长勘察设计有限公司

开户银行：交通银行深圳金叶支行

银行账号：443066326011810315173

合同签订时间： 2021年11月15日







## 1 工程概况与勘察工作概述

### 1.1 拟建工程概况

受深圳市龙岗区建筑工务署的委托，按照香港华艺设计顾问（深圳）有限公司提供的深圳市龙岗区教师发展中心（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程建筑场地布孔图及任务书以及我公司设计部门提供的深圳市龙岗区中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程边坡勘察布孔图及任务书，我公司于2022年03月11日至2022年3月12日、2022年3月21日至2022年05月10日对该工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察野外工作。

拟建项目位于深圳市龙岗区龙城街道龙岗区儿童公园园项目选址用地东侧，深圳技师学院南侧，益龙大道北侧，项目依山而建，总用地面积8万 $m^2$ ，总建筑面积185435 $m^2$ 。地上建筑总面积157378.59 $m^2$ ，地下建筑面积28056.41 $m^2$ 。包括两大部分，分别为龙岗区中等专业学校，建筑面积需求为151105 $m^2$ ，其中包含教学楼、实训楼、宿舍、食堂、立体运动场等；龙岗区教师发展中心（电大）；建筑面积需求为34330 $m^2$ 。其中地上部分包括一栋主体12.2~31.5m/2~7F的教学楼，一栋主体65.7~94.5m/16F~24F的宿舍楼，一栋主体30.1~43.2m/6~9F的实训楼，一栋主体11.7~76.1m/1~18F的教师发展中心（电大）和一栋13.10m/1F的运动场；地下为车库、设备房、人防等。教室发展中心、宿舍楼、实训楼暂定为框架剪力墙结构，其余暂定为框架结构，地下室为框架结构。拟建宿舍楼、实训楼、教学楼、报告厅以及教师发展中心（电大）北部设有下沉庭院。本项目依山而建，因工程建设将于北、西两侧形成永久边坡，边坡支护长度约750m，支护高度约0~60m，边坡安全等级为一级。拟建建筑物概况如表1.1，其效果图如图1.1。

表 1.1 拟建建筑物一览表

拟建建筑	地上层数/地下层数	建筑高度 (m)	+0标高	设计室外地坪标高 (m)	暂定基坑底标高 (m)	下沉庭院标高 (m)	最大单柱荷载 (kN)	结构类型	拟采用基础形式	拟采用沉降观测点深度	拟采用沉降观测点位置
宿舍楼	男生	24.0	77.3	89.7 -90.1	83.30	83.3	1111.2 3	框架剪力墙	桩基础	按规范	按规范
	女生	16.0	77.3	89.7 -90.1	83.30	83.3	7802.8	框架剪力墙	桩基础	按规范	按规范
	教工	16.0	77.3	77.0 -89.7	77.30	83.3	7835.9	框架剪力墙	桩基础	按规范	按规范
教学楼	6-9F	30.1 -43.2	77.3	77.0 -86.6	77.30 -74.05	74.05 -77.30	9800	框架剪力墙	天然地基	按规范	按规范
	1-5F	21.0 -31.5	66.6	66.5 -77.0	54.30 -77.10	66.5 -71.7	6000	框架结构	天然地基	按规范	按规范
实训楼	2-5F	12.2 -23.9	66.6	70.8 -77.0	54.30 71.10	71.1	6000	框架结构	天然地基	按规范	按规范
	教师发展中心(电大)	1-18/2	11.7 -76.1	37.1 -66.5	54.30	54.2	11200	框架剪力墙	桩基础	按规范	按规范
报告厅	1/1	14.1	77.1	62.3 -77.0	54.30	71.7	6000	框架结构	桩基础	按规范	按规范
运动场	1/0	13.1	77.3	75.8 -90.1	77.30	-	17300	框架结构	桩基础	按规范	按规范

2.2、坪山高中园（含3所高中）（勘察）

合同扫描件

副本

## 建设工程勘察测量合同

工程名称：坪山高中园（含3所高中）（勘察）

工程地点：深圳市坪山区

合同编号：勘字-[2020]00531

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

勘察人：深圳市长勘勘察设计有限公司

# 合同协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市坪山区建筑工务署

勘察人(以下简称乙方): 深圳市长勘勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 坪山高中国(含三所高中) 项目的勘察服务事项协商一致,订立本合同。

## 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

## 第二条 勘察依据

2.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书和工作要求;

2.2 甲方提供的基础资料;

2.3 各阶段勘察设计审查意见;

2.4 其他有关资料。

## 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

(1) 本合同协议书;

(2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

## 第四条 勘察范围

4.1 本工程项目概况: 该项目位于坪山区,用地面积 20.9 公顷,计划建设高中班数 162 班,提供 8100 个学位,总建设规模为 28 万平方米,建设经济指标约 8000 元/平方米。

本项目的最终规模、标准以及道路的起讫点均应以发改和规划部门的批复为准。

4.2 合同的勘察范围：勘察（含初勘、详勘）、工程勘察、其他阶段勘察（超前钻）（如需要）、后续服务等（甲方有权视具体情况调整工作内容及相关费用，乙方对此不得有异议并应服从安排）。

4.3 预计勘察工程量：\_\_\_\_\_

#### 第五条 勘察工作内容

乙方应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括（但不限于）：

(1) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定等；

(2) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探查报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国际其他相关测量规范要求。

(3) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4) 负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务；甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6) 承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7) 自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料；

(8) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9) 后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。

**勘察各阶段要求：**勘察深度应符合现行的各类勘察规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察成果应送甲方审查认可，并应送甲方委托的第三方审查单位强审通过。

- c. 钻孔柱状图和物探、察试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

**第七条 合同价的计算依据、结算办法与支付**

**7.1 计算依据**

依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，并下浮 27.00%。工程勘察、测绘的复杂程度按附表的规定选取，复杂程度为简单。

本项目尚未取得概算批复，本项目总投资暂定为 22.4 亿元，建安费 17.92 亿元(总投资\*80%)，设计费暂定价为 3218.2886 万元(已下浮 20%)，勘察费取设计费的 30%，则本合同暂定价为人民币：**965.4866 万元**(大写：玖佰陆拾伍万肆仟捌佰陆拾陆元整)。本合同暂定价仅作为支付进度款的依据。

**7.2 结算办法**

7.2.1 除超前钻外，勘察费用依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法、工作量以甲方或甲方委托的相关单位确认的合格工程量为准计算并下浮 27.00%。最终勘察费用以政府财政部门审定价为准。工程勘察、测绘的复杂程度按以下附表的规定选取。

**附表 工程勘察、测绘复杂程度选取表**

章节号	项 目	复杂程度
3.2	工程地质测绘	简单
3.3	岩土工程勘探与原位测试	简单
...	.....	

注：勘察费取费以国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算并下浮 27.00%，详细计算方法可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。

7.2.2 其它原则：①超前钻(如需要)按全费用单价 100 元/延米、工作量

供法人授权委托书及代理人身份证。

附件 5:《投标承诺书》

发包人: (盖章)



地址: 坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人:



或授权代理人:

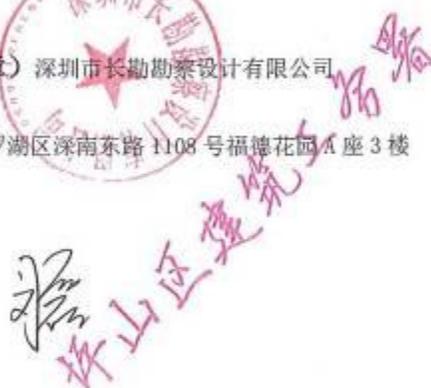
勘察人: (盖章) 深圳市长勘勘察设计有限公司



地址: 深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼

法定代表人:

或授权代理人:



合同签订地点: 深圳市坪山区;

合同签订时间: 2020年 4月 2 日

勘察报告扫描件:

2020.0.02.012  
一册·长册

深圳市坪山区建筑工务署坪山高中园项目  
岩土工程详细勘察报告  
(共二册 上册)



CHINALCO  
深圳市长勘勘察设计有限公司  
SHENZHEN CHANGQIANG SURVEY AND DESIGN CO., LTD.



# 深圳市坪山区建筑工务署 坪山高中园项目 岩土工程详细勘察报告

总 经 理：高 峰

总 工 程 师：康巨人

审 定：康巨人

项 目 负 责：康巨人

审 核：陈必盛

审 核：蔡小华

工 程 技 术 负 责：潘志伟

：陈 雕

：陈朝阳

李剑波

刘思佳

刘 磊



坪山高中园项目岩土工程详细勘察

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定	康 巨 人	
项 目 负 责 人	康 巨 人	
审 核	陈 必 盛	
审 核	蔡 小 华	
工 程 技 术 负 责	谯 志 伟	
	李 剑 波	
	陈 雕	
	刘 恩 佳	
	陈 朝 阳	
原 位 测 试 负 责	刘 磊	
室 内 试 验 负 责	熊 衍 文	
测 量 定 点 负 责	蒋 召 晖	
	刘 伟 纲	



## 1 工程概况、勘察工作概述

### 1.1 拟建工程概况

受深圳市坪山区建筑工务署的委托，我公司承担了坪山高中园项目的岩土工程详细勘察工作。

坪山高中园项目场地位于深圳市坪山区沙湖地区，振碧路以北，平盐通道以西，黄竹坑路以东，农林中兴路东西向横穿场地，本项目规划建设162班寄宿制高中（含三所高中），可提供8100个学位。项目总用地面积202151.82 m<sup>2</sup>（包含东南侧预留用地），本次建设包括9栋宿舍、9栋教学楼、图书馆、剧场、报告厅、体育馆、行政办公楼和两个运动场，局部设1层地下室。场区地震基本烈度7度，地震设防烈度7度。建筑物抗震设防类别为乙类，建筑物安全等级为一级，地基基础设计等级甲级。其建筑物概况如表1.1。

表 1.1 拟建（构）筑物一览表

建（构）筑物名称	设计标高(m)	设计室外地坪标高(m)	高度(m)	抗震设防烈度	对变形沉降敏感程度	地基允许变形	地下室层数
1#教学楼（ABC三栋）	49.35	48.90	22.405	6度	敏感	按《规范》5.3.4	无
2#宿舍（ABC三栋）	49.60	48.90~49.45	56.103	6度	敏感	按《规范》5.3.4	无
3#宿舍（ABC三栋）	49.60	49.45	56.15、60.053、14	6度	敏感	按《规范》5.3.4	3# 地下室地下室标高 17/44.35m
4#教学楼（ABC三栋）	49.90	49.45	22.405	6度	敏感	按《规范》5.3.4	无
5#宿舍（ABC三栋）	52.35	49.45~52.40	52.25、56.1302、13	6度	敏感	按《规范》5.3.4	无
6#教学楼（ABC三栋）	52.85	49.45~52.40	22.405	6度	敏感	按《规范》5.3.4	17/44.35m
7#图书馆、行政办公楼	49.60	49.45	23.85、31.405、6	6度	敏感	按《规范》5.3.4	17/44.35m
8#体育场	49.60	48.90~49.45	23.552	6度	敏感	按《规范》5.3.4	17/44.35m
9#报告厅	49.60	48.90~49.45	11.151	6度	敏感	按《规范》5.3.4	17/44.35m

建（构）筑物名称	设计±0.00标高(m)	设计室外地坪标高(m)	高度(m)	抗震设防烈度	对变形沉降敏感程度	地基允许变形	地下室层数
9#体育场	49.60	49.45	18.152	6度	敏感	按《规范》5.3.4	17/44.35m
10#宿舍1	暂定 49.60	49.60	/	/	/	按《规范》5.3.4	同层 17/44.35m
10#宿舍2	暂定 48.90	48.90	/	/	/	按《规范》5.3.4	无
绿地	49.45	49.45	/	/	/	按《规范》5.3.4	17/44.35m

### 1.2 勘察目的、任务要求和依据的技术标准

#### 1.2.1 勘察目的

本项目建筑物平面布置已经确定，为岩土工程详细勘察，其勘察目的是：查明场地工程地质条件；采用综合评价方法，对场地和地基稳定性作出结论；对不良地质作用 and 特殊性土质的防治、地基基础形式、埋深、地基处理、基坑工程支护等方案的选型提出建议；提供设计、施工所需的岩土工程资料 and 参数。

#### 1.2.2 勘察任务要求

按照设计单位中建科技集团有限公司提出的岩土工程勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察技术要求为：

- 1 查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建议。
- 2 查明建筑范围内岩土层的类型、成因、分布范围、工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。
- 3 提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。
- 4 查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。
- 5 查明地下水的埋藏条件；提供地下水水位及其变化幅度。
- 6 判定水和土对建筑材料腐蚀性。
- 7 进行场地和地基地震效应的岩土工程勘察，提出场地的抗震设防烈度、设计

## 2.3、深圳市社会福利救助综合服务中心地质勘察

中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030020180206001001

标段名称: 深圳市社会福利救助综合服务中心地质勘察

建设单位: 中建国际建设有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价: 866.55万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-12-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-01-04

查验码: 4420433412106103

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同扫描件:

合同编号: ZIGJ/DJ/HY/LHY/201-001

# 建设工程勘察合同

工程名称: 深圳市社会福利救助综合服务中心地质勘察

工程地点: 龙岗区坪地街道六联社区

甲 方: 中建国际建设有限公司

乙 方: 深圳市长勘勘察设计有限公司



# 深圳市社会福利救助综合服务中心 地质勘察合同

甲方：中建国际建设有限公司

乙方：深圳市长勘勘察设计有限公司

本合同的甲方（即代建单位）是中建国际建设有限公司，业主方是深圳市民政局（即建设单位）和深圳市土地投资开发中心（即代建监管单位）。

甲方委托乙方承担深圳市社会福利救助综合服务中心工程地质勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市社会福利救助综合服务中心地质勘察

1.2 工程建设地点：龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道以西，软云溪谷以南

1.3 工程规模、特征：

地上建筑分别为深圳市社会救助安置院、市社会福利院、市托养康复中心（含坪地职康中心）、龙岗区特殊教育学校、龙岗区长山医院、龙岗区救助安置站等，共用整体地下室，地下室层数为一层，局部二层，地下室结构形式为框架结构。深圳市社会救助安置院、市社会福利院地上建筑总高度约 75.20 米，市托养康复中心（含坪地职康中心）、龙岗区特殊教育学校、龙岗区长山医院地上建筑总高度约 43.40 米，龙岗区救助安置站地上建筑总高度约 31.70 米。本项目总投资约 16.6089 亿元，本次招标估价为 929.25 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

本工程详细勘察、土壤氡浓度检测、超前钻、林木砍伐等，招标人保留调整招标范围的权利，承包人不得提出异议（具体详见任务书）。

甲方在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，乙方不能拒绝执行可能遗漏的工作。甲方根据本工程实际情况，要求对红线控制点和坐标控制点进行复测及测定的相关费用已包含在勘察费用中，不再另行计费。

## 第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

1. 本合同的合同条件
2. 中标通知书
3. 招标文件及补遗
4. 投标书及其附件
5. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据上述优先次序判断。

### 第三条 勘察工作的依据

- 3.1 工程批准文件,以及用地范围图等批件。
- 3.2 工程勘察任务书、技术要求。

### 第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方提交岩土工程详细勘察报告文本 12 份,甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

4.2 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 3 份。

### 第五条 工期及提交勘察成果的时间

5.1 乙方应在收到勘探任务书(甲方已确认)之日起 40 个日历天内,完成详细勘察外业;乙方应在外业完成之日起 5 个日历天内,提供勘察中间报告;乙方应在勘察中间报告完成之日起 30 个日历天内,完成勘察报告编制及审查;

5.2 所有勘探工作进度,均应符合工程建设进度要求。

### 第六条 合同价

6.1 合同价暂定为 866.55 万元(其中林木砍伐费 41 万元,总价包干),乙方承诺下浮率为 21%(投标人承诺下浮率为:投标人勘察费和土壤氡浓度检测费投标报价相对勘察费和土壤氡浓度检测费招标控制价费用的下浮比例)。

6.2 本项目合同结算价;工程量最终以甲方确认为准,岩土工程勘察结算单价按照《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)计取,并按乙方承诺下浮率进行下浮确定;土壤氡浓度检测费用结算单价按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协[2015]8 号)文件规定计取,并按乙方承诺下浮率进行下浮确定;林木砍伐费结算按项总价包干确定,林木砍伐费 41 万元;并结合甲方对乙方工作质量的履约评价进行结算。

6.3 本合同费用视为已包括乙方按合同规定完成所有工作内容、所有勘察工作量、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和暗示的一切风险、义务、责任等所发生

的费用。乙方在勘察过程中发生以下费用，视为乙方在承诺下浮率中已综合考虑，结算时甲方不再另行计取，包括但不限于：办理工程勘察相关许可、购买有关资料费，土石方计算费，工费，水上作业的水监费，勘察设备搬迁费，青苗、树木以及水域养殖物赔偿费，样品包装、样品运输费，成果编制费，人工、材料、机械费及水电费、临时设施费、临时便道费、机械进退场费、管理费、经费、税金、利润、措施费等勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及应承担的风险等所需要的全部费用。

6.4 《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)、《广东省建筑工程质量检测收费问题的复函》(粤价函〔2008〕77号文)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协〔2015〕8号)中无收费标准的项目，以市场询价结算，最终以业主方指定的第三方审核单位(如被深圳市财政投资评审中心审核，则为深圳市财政投资评审中心)审定价为准。

#### 第七条 合同价的支付进度与支付比例

合同价分基本合同价(占85%)和绩效合同价(占15%)两部分，绩效合同价根据履约评价结果支付。

##### 7.1 基本合同价的支付

序号	支付时间	占合同价的比例(%)
1	本合同无预付款	0%
2	完成所有的岩土勘察、土壤氧浓度检测，成果经过甲方指定的勘察专项审查单位审查合格后，提供完整的委托成果，经甲方确认后。	支付基本合同价的30%
3	桩基础施工、林木砍伐完成并通过验收，经甲方确认所有委托内容的勘察成果合格，乙方提交完整的结算资料并经甲方确认后	支付基本合同价的50%(累计支付金额不超过甲乙双方确认的基本合同价结算价的80%)。
4	经业主方指定的第三方审核单位(如被深圳市财政投资评审中心审核，则为深圳市财政投资评审中心)审核后，以审定结算价为准，支付剩余费用。最终结算价以业主方指定的第三方审核单位(如被深圳市财政投资评审中心审核，则为深圳市财政投资评审中心)审定为准。	

##### 7.2 绩效合同价的支付

序号	履约考核阶段	支付时间	履约绩效酬金 占绩效合同价的比例 (%)

第十一条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十二条 其它约定事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

第十三条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，向项目所在地的人民法院提起诉讼。

第十四条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式13份，甲方8份、乙方5份。

甲方：  
(盖章)  
法人代表或授权代理人签字：  
开户银行：  
帐号：

日期：2021年1月25日

委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮 政 编 码：

乙方：  
(盖章)  
法人代表或授权代理人签字：  
开户银行：  
帐号：

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮 政 编 码：

勘察报告扫描件:

2021.02.0005  
一般·采用

中建国际建设有限公司  
深圳市社会福利救助综合服务中心  
岩土工程详细勘察报告书



深圳市长勘察设计院有限公司  
证书等级: 工程勘察岩土专业 甲级 证书编号: 1408号 深圳市福田区  
地址: 深圳市福田区深南东路 1408号 深圳市福田区  
电话: 0755-25794221 07590030 传真: 0755-25794222  
网址: <http://sznckc.com>



中建国际建设有限公司  
深圳市社会福利救助综合服务中心  
岩土工程详细勘察报告书

总 经 理：高峰

总 工 程 师：康巨人

审 定：康巨人

项 目 负 责 人：康巨人  
注 册 号：4100654-A10005  
有 效 期：至2022年6月

审 核：陈必盛

工 程 技 术 负 责 人：陈朝阳

工 程 技 术 参 与 人：刘 磊

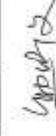
谁志伟  
注册类别：岩土工程勘察  
注册编号：D144053546  
有效期至：2025年05月19日



深圳市社会福利救助综合服务中心

岩土工程详细勘察

### 工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定	康巨人	
项 目 负 责	康巨人	
审 核	陈必盛	
工程技术负责	陈朝阳	
工程技术参与	刘 磊	
	魏志伟	
钻 探 负 责	徐旭春	
原位测试负责	熊衍文	
室内试验负责	蒋召晖	
测量定点负责	刘伟纲	



## 1 工程概况、勘察工作概述

### 1.1 拟建工程概况

受中建国际建设有限公司的委托，按照中国中元国际工程有限公司提供的《岩土工程地质勘察要求》和平面图，我公司承担了深圳市社会福利救助综合服务中心地质勘察工作。

本项目场地位于深圳市龙岗区坪地街道六联社区，龙岗大道以西，牧云溪谷以南。设置 2 层地下室，局部 3 层地下室。地上建筑分别为深圳市社会福利救助安置院、深圳市社会福利院、龙岗区长山医院、市残疾人托养康复中心、龙岗区特殊教育学校、龙岗区救助管理站等。地下室、拟建建筑物概况如表 1.1；

表 1.1 拟建建(构)筑物一览表

名称	层数	建筑高度 (m)	设计室内地坪标 高(±0.00) (m)	基础标高 (m)	典型柱网 尺寸	结构形式	单位荷载 (KN)
深圳市社会福利安置院	19+3	80.6+15.0	80.00	63.50	8.0m×7.8m	框架结构	22000
深圳市社会福利院	19+3	80.6+15.0	80.00	63.50	8.0m×7.8m	框架结构	22000
龙岗区特殊教育学校	11+2	47.8+10.0	75.00	63.50	8.0m×7.8m	框架结构	13000
龙岗区长山医院	11+2	47.8+10.0	75.00	63.50	8.0m×7.8m	框架结构	13000
深圳市托养康复中心	9+2	35.2+10.0	75.00	63.50	6.0m×8.0m	框架结构	9000
龙岗区救助管理站	5+2	22.6+10.0	75.00	63.50	7.5m×6.0m	框架结构	6000

### 1.2 勘察目的、任务要求和依据的技术标准

#### 1.2.1 勘察目的

本项目建筑物平面布置已经确定，为岩土工程详细勘察，其勘察目的是：查明场地工程地质条件；采用综合评价方法，对场地和地基稳定性作出结论；对不

良地质作用和特殊岩土防治、地基基础形式、埋深、地基处理、基坑工程支护等方案的选型提出建议；提供设计、施工所需的岩土工程资料和参数。

#### 1.2.2 勘察任务要求

按照设计单位提出的岩土工程勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察技术要求为：

1. 查明场区范围内岩土土层分布（含场区的近填土），地基土的构成、分布规律，提供各土层的物理力学性质指标及原位测试数据，如标贯、静力触探等，评价场地土层的稳定性和各土层承载力特征值。

2. 对地基土的工程性质进行分析评价，并结合当地实际工程经验，推荐适宜的基礎型式及基础持力层。对可能采用桩型、规格及相应桩端入土深度提供分析建议。要求提供桩基设计参数并进行单桩竖向承载力估算。进行沉桩可行性分析，并评价沉桩对环境的影响。对桩基设计施工提出注意事项。

3. 确定场地类别，判别场地在本地震烈度时的液化可能性及液化等级及相关地震动参数，并对场地和地基的地震效应进行评价。

4. 应查明埋藏的古河道、泥沟、墓穴、防空洞、孤石等埋藏物和人工地下设施等对工程不利的埋藏物；并提供相应的处理建议。

5. 应提供变形计算所需的参数，预测建筑物的变形特征。

6. 应提出放坡开挖、坑壁支护、环境保护和监测工作的方案和建议，并提出基坑稳定计算所需参数。

7. 如基础埋深低于地下水位，应提出地下水控制的建议和分析地下水控制对相邻建筑物的影响，并提供有关的技术参数。

8. 查明场区的不良地质作用，如滑坡、崩塌、泥石流、岩溶、土洞、明、暗浜、膨胀土等，对不良地质作用应有明确判断、结论和防治方案建议。

9. 查明地下水埋藏情况、类型和水位变化幅度及抗浮设计水位，土、水的腐蚀性评价，地下水浮力计算的设计水位。

10. 未尽事宜均按现行有关规范及规程要求进行。

#### 1.2.3 勘察依据

## 2.4、光明高中园项目勘察

中标通知书：

# 中标通知书

标段编号：44038720200010001001

标段名称：光明高中园项目勘察

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：788.936200万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

林道永



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-01



Handwritten signature of the bidding unit representative.

查验码：3189550958428768

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

勘察合同扫描件：

2020年2月26日  
2020深圳光明区

正本

合同编号：光建勘察[2020] 15 号

## 房建工程勘察合同



项目名称：光明高中园

业 主：深圳市光明区建筑工务署

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

## 第一部分 勘察合同协议书

依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- (1) 合同协议书及附件(含澄清文件，如果有)；
- (2) 中标通知书(适合公开招标工程)；
- (3) 投标文件及附件(适合公开招标工程)；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 勘察技术标准与规范；
- (7) 标价的工程量清单及说明(如有)；
- (8) 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- (9) 技术建议书；
- (10) 双方之间各类有约束力的往来函件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、勘察周期安排

(1) 发放中标通知书后20日内勘察单位完成初步勘察、地形测绘、氡浓度检测、地下管线探测(含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测)并提交成果报告。

(2) 在得到本工程基础主体设计单位提供(经业主确认)的详勘技术要求后，30日内勘察单位需完成详细勘察(包括工程钻探、标准贯入试验、静力触探试验、波速测试实验、抽水试验等)、物探，之后10日内提交经勘察审查机构审定的详细勘察报告。

(3) 施工前满足施工测量放线要求的测量控制点引入工作。

(4) 后续服务：从工程开工至通过竣工验收并配合审计。

三、业主和勘察单位双方的责任和义务及违约条款遵照勘察合同条款的规定。

四、合同暂定价人民币柒佰捌拾捌万玖仟叁佰陆拾贰元整 **¥7889362.00元** 勘察费  
结算价以专用条款6.1规定的结算办法执行，最终结算价以相关审核机构审定价格为准。

五、最终免费提交的勘察成果文件份数

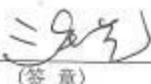
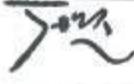
- 各阶段勘察成果文件(装订成册) 10套
- 补充勘察成果文件(如有) 10套
- 有关电子文档 2套
- 合同中规定的其他成果文件 按合同中规定的份数

上述打“”为勘察单位必须免费提供的勘察成果文件。

六、本合同未尽事宜由双方协商解决，并签署补充协议。

七、本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，勘察费用结算完毕并付清款项后终止，双方要恪守信誉，严格履行。

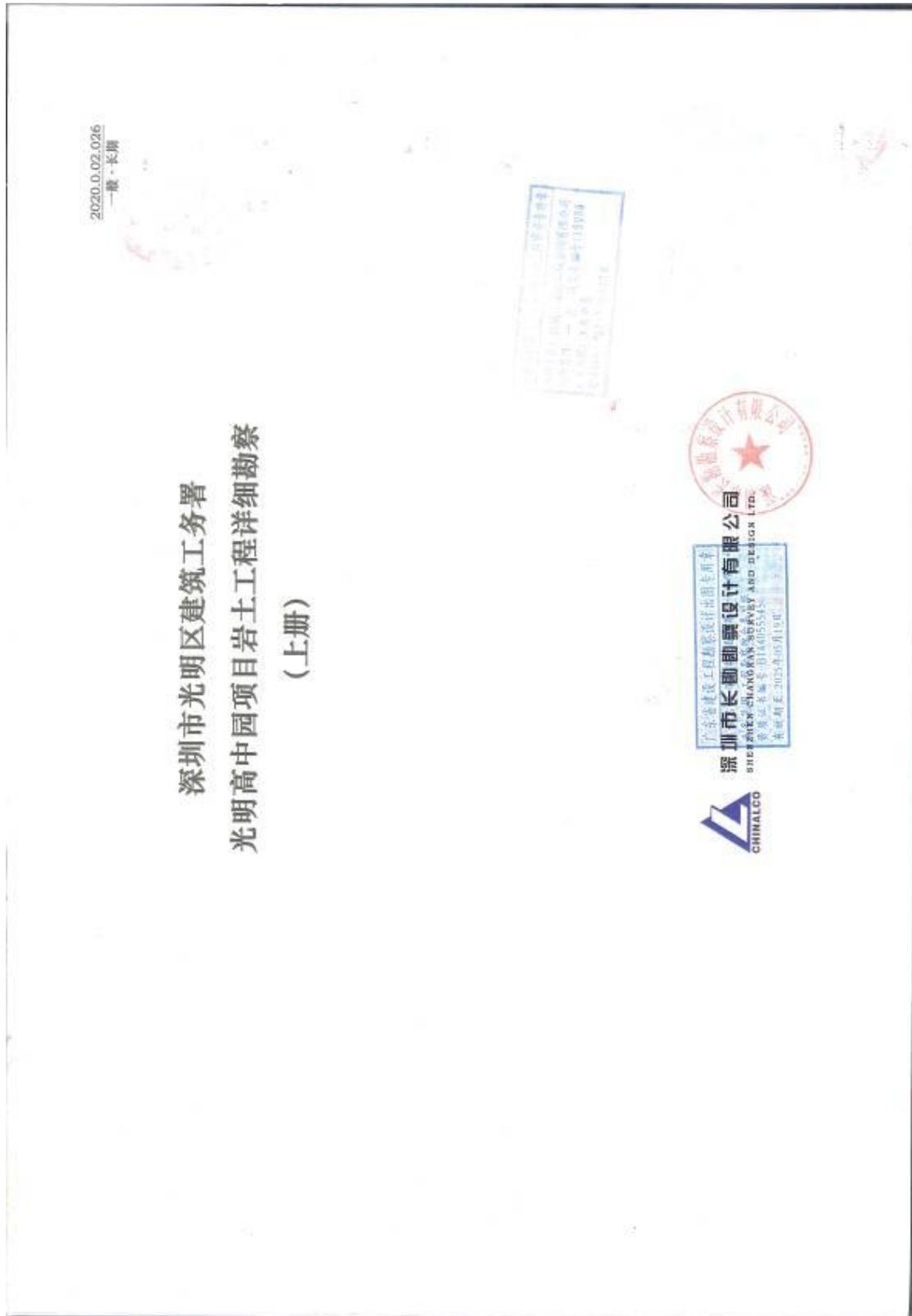
八、本合同正本贰份，双方各执壹份；副本捌份，其中业主肆份，勘察单位肆份，经双方签字盖章后生效，合同正、副本具有同等法律效力。

业 主：	 深圳市光明区 建筑工程务署 (盖章) 合同专用章	勘 察 单 位：	 深圳市长勘勘察设计 有限公司 (盖章)
地 址：	深圳市光明区华夏路 商会大厦	地 址：	深圳市深南东路1118号福 德花园A座
法定 代表 人 或 其授权的代理人：	 (签章)	法定 代表 人 或 其授权的代理人：	 (签章)
电 话：	88212504	电 话：	25790030
邮 政 编 码：	518107	邮 政 编 码：	518026

合同签订时间： 2020年 0月 1日

合同签订地点： 深圳市光明区

勘察报告扫描件:



2020.02.09.26  
长期·一致

# 深圳市光明区建筑工务署 光明高园项目岩土工程详细勘察

总 经 理：高 峰  
总 工 程 师：康巨人  
审 定：康巨人  
项 目 负 责：康巨人  
审 核：刘思佳  
工 程 技 术 负 责：王 谢



光明高中园项目岩土工程详细勘察

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定	康 巨 人	
项 目 负 责 人	康 巨 人	
审 核	刘 恩 佳	
工 程 技 术 负 责	王 谢	
钻 探 负 责	徐 旭 春	
原 位 测 试 负 责	熊 衍 文	
室 内 试 验 负 责	蒋 召 晖	
测 量 定 点 负 责	刘 伟 纲	

中华人民共和国注册岩土工程师(岩土)  
 姓名: 康 巨 人  
 注册号: 065561-A17005  
 注册日期: 2022年6月

## 1 前言

### 1.1 工程来由

受深圳市光明区建筑工务署委托，按同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司的《光明高中园项目钻孔平面图》及任务书，我公司于2020年5月29日至2020年6月15日、7月18日至8月17日、8月30日至9月15日该工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

### 1.2 拟建工程概况

拟建光明高中园项目场地位于广东省深圳市光明区光明南环大道南侧。项目由2栋教学楼（72班、78班）、2栋教师宿舍（1#、2#）、4栋学生宿舍（A、B、C、D）、大礼堂、体育馆、体育共享区及食堂组成，局部1层地下室。拟建建筑概况详见下表1.2，本项目红线主要角点坐标为J1: X=44409.323, Y=97712.299; J2: X=44448.570, Y=98107.340; J3: X=44168.223, Y=97997.685; J4: X=44000.602, Y=97845.071。

本项目拟建广东省深圳市光明区光明南环大道南侧，本次勘察具体地理位置详见图1.2。

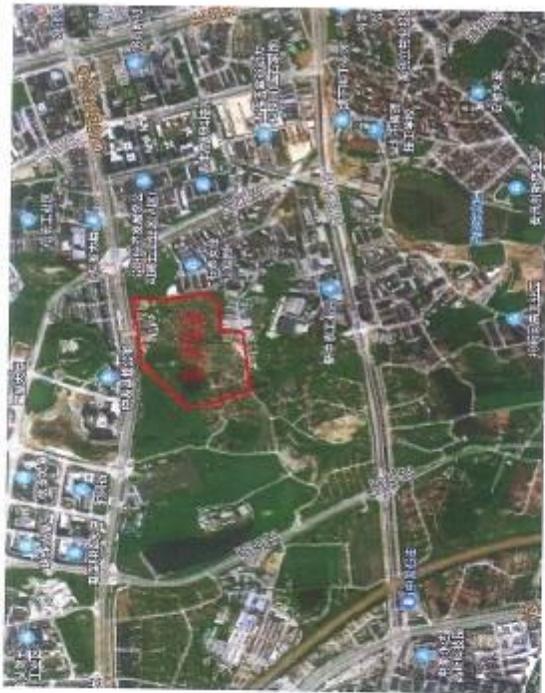


图 1.2 拟建场地卫星图（摘自百度地图 2020.7 月）

## 2.5、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程勘察

中标通知书：

**中 标 通 知 书**

---

标段编号：2020-440327-17-01-015925002001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（勘察批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：**624.24万元**

中标工期：30天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
**雄郑印木**

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-09-24 **许斌**

二维码：

验证码：2979665828245252

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号: BZB-2021-022

## 深圳市大鹏新区坝光开发署 建设工程勘察合同

坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 (勘察批量招标)

项 目 名 称 : 设工程 (勘察批量招标)

发 包 人 : 深圳市大鹏新区坝光开发署

勘 察 人 : 深圳市长勘勘察设计有限公司

日 期 : 2021年 6 月 23 日

# 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

勘察人（乙方）：深圳市长勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、行政法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量。发包人、勘察人双方就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（勘察批量招标）事项协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

## 第二条 勘察依据

2.1 勘察工作应执行下列标准和规范

工程勘察应符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定，下列规范、规程或标准如有更新，则应以最新规定为准：

《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）

《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

《土工试验方法标准》（GB/T50123-1999）

《地基动力特性测试规范》（GB/T50269-2015）

《岩土工程基本术语标准》（GB/T50279-2014）

《土的工程分类标准》（GB/T 50145-2007）

《土工试验规程》（SL237-1999）

《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JGJ/T87-2012）

《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)

《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)

《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)

《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)

《深圳市地基处理技术规范》(SJG04-2015)

2.2 主体设计单位提出并经甲方确认的勘察任务书(含勘察工作要求和勘察点平面布置图)以及甲方审定的岩土工程设计任务及甲方提供的技术基础资料。

2.3 各阶段岩土工程设计审查意见

2.4 招标文件、投标文件

2.5 国家及地方的相关技术规范

2.6 其他有关资料

### 第三条合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 双方之间各类有约束力的来往函件;
- (3) 行业惯例

### 第四条工程概况

4.1 工程名称: 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程(勘察批量招标)

4.2 工程地址: 深圳市大鹏新区

4.3 工程规模、特征: ①坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程:本工程位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-06 地块,生物谷路以东,新恣路以南,元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器,总用地面积约 10689 平方米,总建筑面积约 52100 平方米,其中企业孵化用房 22500 平方米,共享产业服

务用房 7700 平方米，生活服务配套 1800 平方米，架空及连廊 1500 平方米，地下用房 18600 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 43710.67 万元，建安费为 36857.52 万元。

②坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积约 14509 平方米，总建筑面积约 73250 平方米，其中企业加速空间 30000 平方米，产业服务用房 10300 平方米，生活服务配套用房 4700 平方米，架空及连廊 2000 平方米，地下用房 26250 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 61519.14 万元，建安费为 52164.69 万元（含设备购置费 1300 万元）。

4.4 工程勘察任务委托文号、日期：

4.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：设计单位盖章确认的勘察任务书

4.6 承接方式：公开招标

4.7 预计勘察工作量：/

4.8 勘察内容及范围：工程地质勘察、图根控制测量、1:500 地形测量、地下管线测量、管线勘察、土石方类别划分及计算、监测（基坑监测）、土壤氡浓度测试、土石方测量、红线点及施工控制点测放、工程物探、交桩、部件调查、其他阶段勘察（超前等等）、施工配合及后续服务等。

包含但不限于以下工作内容：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土工程勘察、工程测量测绘，地下管线勘察及施工配合等后续服务，提交审核通过的勘察成果文件，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作等。

### 第五条 勘察工作内容

提交的勘察测绘和岩土工程设计成果文件必须符合国家颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主

(9)土壤氨浓度测试点平面布置图;

(10)建筑场地土壤中氨浓度测试成果表

## 第九条进度要求及工期安排

### 9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作定于 30 日历天 内提交勘察成果资料 (勘察工作开工日期以实际开工日期为准)。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后, 应仔细与现场对比, 如发现任何不明晰或错误, 需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的, 应在 7 天内向发包人提出书面意见。若在 7 天发包人未收到书面意见, 视勘察人无异议, 勘察人应在双方约定的时间内完工。

### 9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况 (设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等) 时, 经发包人书面同意后, 工期顺延, 但不予以任何经济补偿。

## 第十条合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 624.24 万元 (大写: 陆佰贰拾肆万贰仟肆佰元整)。其中:

1. 坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程: 本合同价暂定为 263.916 万元 (大写: 贰佰陆拾叁万玖仟壹佰陆拾元整), 根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程项目建议书的批复 (深鹏发财 (2020) 313-1 号), 项目建议书批复勘察费 293.24 万元, 下浮 10% 后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%, 绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

2. 坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程: 本合同价暂定为 360.324 万元 (大写: 叁佰陆拾万叁仟贰佰肆拾元整), 根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程项目建议书的批复 (深鹏发财 (2020) 313-2 号), 项目建议书批复勘察费 400.36 万元, 下浮 10% 后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%, 绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

#### 10.1.1 其它:

(1) 土石方计算、协助竣工图审核均不单独计取费用;



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

签订日期：年月日

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路

1108号福德花园裙楼3层西侧

电话：0755-25790030

传真：0755-25790032

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

账号：44250100001700001150

签订日期：年 月 日

勘察报告扫描件:

2021.0.02.039-1  
一般·长期

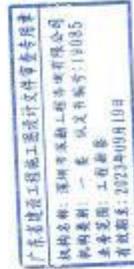
深圳市大鹏新区坝光开发署  
坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程  
岩土工程详细勘察报告



# 深圳市大鹏新区坝光开发署 坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 岩土工程详细勘察报告



法定代表人: 丁进逸  
总经理: 高峰  
技术负责人: 康巨人  
副总工程师: 李剑波  
审定: 康巨人  
审核: 刘思佳  
项目负责人: 康巨人



工程技术人员负责: 汤飞虎  
深圳市长勘勘察设计有限公司  
统一社会信用代码: 91440305310105557E  
资质证书编号: 110055  
有效期至: 2023年09月10日  
—〇二一年八月

坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程

岩土工程详细勘察报告

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进逸	
总 经 理	高 峰	
审 定	康巨人	
复 审	李剑波	
审 核	刘思佳	
项 目 负 责	康巨人	
工 程 技 术 负 责	汤飞虎	
钻 探 负 责	徐旭春	
原 位 测 试 负 责	熊衍文	
室 内 试 验 负 责	蒋召晖	
测 量 定 点 负 责	刘伟纲	



表 1.1 拟建建（构）筑物一览表

序号	建（构）筑物名称	设计±0.00 标高 (m)	高度 (m) /层数 (F)	地下室 层数/地下室 板标高	结构 类型	桩基 形式
1	6-1# 孵化空间	10.800	5F-12F 连体建筑群 /24.65-57.95m	二层0.200	框架结构	桩基础
2	6-2# 楼一站式政务大厅	10.800	3F-4F 柱体建筑 /15.55-19.70m	二层0.200	框架结构	桩基础
3	6-3# 楼路演中心	10.800	3F/17.05m	二层0.200	框架结构	桩基础
4	7-1# 楼研发用房	10.800	5F-12F 连体建筑群 /24.55-57.05m	二层0.200	框架结构	桩基础
5	7-2# 楼研发用房	10.800	3F-6F 连体建筑群 /17.05-33.05m	二层0.200	框架结构	桩基础
6	7-3# 楼信息科技成果展示中心	10.800	3F/17.65m	二层0.200	框架结构	桩基础

## 1 工程概况、勘察工作概述

### 1.1 工程由来

受深圳市大鹏新区坝光开发署的委托，按照深圳市建筑设计研究总院有限公司提供的勘察技术要求及布孔图，我公司于 2021 年 7 月 26 日至 2021 年 8 月 23 日对坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程进行了岩土工程详细勘察野外工作。

### 1.2 拟建工程概况

拟建场地位于大鹏半岛坝光社区，面朝白沙湾，东南侧为白沙湾路，东北侧为新态势路，西北侧为在建生物谷路，西南侧为规划河道及在建安居白鹭湾湾府项目，两块地中间为元岭路。本项目分为 DY03-06 地块（以下简称 06 地块）项目和 DY03-07 地块（以下简称 07 地块）项目。06 地块项目总用地面积 10689m<sup>2</sup>，总建筑面积 52100m<sup>2</sup>，包括地上建筑面积 32000m<sup>2</sup>，地下建筑面积 18600m<sup>2</sup>。07 地块项目总用地面积 14509m<sup>2</sup>，总建筑面积 73250m<sup>2</sup>，包括地上建筑面积 47000m<sup>2</sup>，地下建筑面积 26250m<sup>2</sup>。本项目地面以上由二~十二层组成的建筑群，高度 10.60~57.95m，采用钢筋混凝土框架结构，拟采用桩基础，单柱荷载 2700~35000kN，正负零标高为 10.800m（1956 年黄海高程），设置 2 层地下室，地下室底板面标高为 0.200m（1956 年黄海高程），场地红线外拟建下沉庭院与场地内地下室相连。



图 1: 拟建项目效果图

### 3、投标人获奖情况

**投标人近五年（2019年1月1日至今）勘察项目获奖情况表**  
(数量上限为5项)

企业名称： 深圳市长勘勘察设计有限公司 (公章)

填报日期：2024.11.6

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	光明高中园					2024年度有色金属建设行业优秀工程勘察二等奖	中国有色金属行业协会	2024.9				
2	坪山高中园					2024年度有色金属建设行业优秀工程勘察一等奖	中国有色金属行业协会	2024.9				
3	大疆天空之城、大疆天空之城二期岩土工程详细勘察	120万							第二十届深圳市优秀工程勘察一等奖	深圳市勘察设计行业协会	2023.5	
4	道路品质提升工程(勘察)	2083万	全国优秀测绘工程奖铜奖	中国测绘学会	2020.03							
5	深圳市龙岗区智慧家园工程勘察	247万							第十九届深圳市优秀工程勘察一等奖	深圳市勘察设计行业协会	2020.12	

注：1. 本表仅填报投标人承接项目获各层级建设主管部门或勘察设计协会颁发的**勘察项目获奖情况**。

2. 以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成；**同一工程项目填报多个奖项的，招标人在清标时仅统计一次。**

3. 获奖时间以获奖证书载明时间为准；获奖证书载明的获奖单位应为投标人。

4. 在本表后附上表中所列奖项的获奖证书扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实。

5. 数量上限为5项，若超过5项，**招标人在清标时仅考虑表中的前5项。**

6. 请按规定的格式和对应的奖项填报，否则有可能对投标人作出不利的判断。

附相关获奖证书扫描件



# 获奖证书

深圳市长勘勘察设计有限公司:

你单位申报的“大疆天空之城、大疆天空之城二期岩土工程详细勘察”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

## 一等奖

设计人员:

1. 舒朝 2. 谭博 3. 杨子锐 4. 刘思佳 5. 熊衍文 6. 康巨人 7. 李剑波 8. 蔡小华 9. 陈必盛  
10. 罗旭君 11. 陈雕 12. 谢碧波 13. 陈明端 14. 农伟凯 15. 汤飞虎

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月



为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：道路设施品质提升工程(勘察)

奖励等级：铜 奖

全国优秀测绘工程奖

获奖单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

# 证书

证书号：2020-03-03-41



# 获奖证书

深圳市长勘勘察设计有限公司:

你单位申报的“深圳市龙岗区智慧家园岩土工程详细勘察”项目，在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获优秀岩土工程勘察

## 一等奖

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察行业协会  
二〇二〇年十二月

#### 4、拟派项目负责人情况

#### 拟派项目总负责人简历表

企业名称：深圳市长勘勘察设计有限公司（公章）

填报日期：2024.11.6

姓名	康巨人	性别	男	年龄	59	学历	本科	职称	正高级工程师
毕业院校	长春地质学院		毕业时间	1988.7		所学专业	水文地质及工程地质		
工程建设行业工作年限	36年		投标人企业工作年限	23年		技术特长	勘察、测量、地灾		
执业资格类型	注册岩土工程师		执业资格证书编号及注册专业			AY064400106 岩土			
主要工作经历	<p>1、1988年7月~1999年2月，在湖南地勘局408队工作，主要从事岩土工程勘察、施工，任技术负责、项目经理、总工办主任兼土工试验室主任。</p> <p>2、2001年8月~2004年12月，在中国有色金属工业长沙勘察设计院工作，主要从事岩土工程勘察、施工、设计，任技术负责、项目经理。</p> <p>3、2005年2月~2006年12月，在中国有色金属工业长沙勘察设计院珠海分院工作，主要从事岩土工程勘察、施工、设计，担任技术审核。</p> <p>4、2007年2月~2009年12月，在中国有色金属工业长沙勘察设计院厦门分院工作，任分院副总工程师、分院总工程师，主要从事岩土工程勘察、设计、施工技术管理工作。</p> <p>5、2010年2月~至今，在深圳市长勘勘察设计有限公司工作，任公司总工程师，主要从事岩土工程勘察、设计、施工及监测技术管理工作。</p>								
自认为最具代表性的已完成同类工程项目勘察业绩为项。（数量上限为3项）									
序号	工程项目名称	工程规模	合同价（万元）	合同签订时间	工程类别	工程所在地	担任职位		
1	坪山高中学园（含3所高中）（勘察）	大型	965.4866	2020.4	勘察	深圳坪山	项目负责人		
2	光明高中学园项目勘察	大型	788.9362	2020.6	勘察	深圳光明	项目负责人		
3	坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程勘察	大型	624.24	2021.6	勘察	深圳大鹏	项目负责人		

注：1. 提供拟派项目负责人的学历、执业资格、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件；

2. 投标人提供的业绩必须是由拟派项目负责人负责实施的，否则该项业绩将不予计入。提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为3项，

若超过3项，招标人在清标时仅考虑前3项。

3. 需按表中的业绩顺序提供相关证明资料：中标通知书（若有）、合同、勘察成果关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人名字**等页面。勘察成果关键页是指含加盖公章的封面、工程概况、成果数据、结论及建议、**涉及拟派项目负责人名字**等页面】。若合同或成果文件上未能体现拟派项目负责人信息，则还需提供业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

4. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或勘察报告上时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、时间的证明材料**；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

本投标人拟投入本项目的项目负责人为康巨人，资格证件如下：



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 康 巨 人

证书编号 AY064400106



NO. AY0004104

发证日期 2006年06月30日

勘察大师证书



授予 康 巨 人 教授  
全国有色金属行业勘察  
大师荣誉称号。

姓 名：康 巨 人

身份证号：432801196510081138

证书编号：KCDS-申002



长春地质学院

# 毕业文凭



文凭登记第 880315 号

学生康巨人，男系湖南省  
新化县人，现年廿三岁，于一九八四年  
九月入本院水文地质及工程地质系  
工程地质专业本科（四年制）  
学习，至一九八八年七月修业期满，学  
完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准  
于毕业。



一九八八年七月九日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康巨人

社保电脑号：614021592

身份证号码：432801196510081138

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	88.83	21150	169.2	42.3
2024	02	390379	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	88.83	21150	169.2	42.3
2024	03	390379	21150.0	3172.5	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	59.22	21150	169.2	42.3
2024	04	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	59.22	21150	169.2	42.3
2024	05	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	06	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	07	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	08	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	09	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
2024	10	390379	21150.0	3384.0	1692.0	1	21150	1057.5	423.0	1	21150	105.75	21150	84.6	21150	169.2	42.3
合计			47999.25	24810.0			16571.4	6202.5			1550.65		1167.19		1774.6		458.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3ac890201 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：390379  
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



勘察业绩证明:

4.1、坪山高中园（含3所高中）（勘察）

合同扫描件

副本

## 建设工程勘察测量合同

工程名称: 坪山高中园(含3所高中)(勘察)

工程地点: 深圳市坪山区

合同编号: 勘察-[2020]0053

委托人: 深圳市坪山区建筑工务署

勘察人: 深圳市长勘勘察设计有限公司

# 合同协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市坪山区建筑工务署

勘察人(以下简称乙方): 深圳市长勘察设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 坪山高中国(含三所高中) 项目的勘察服务事项协商一致,订立本合同。

## 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

## 第二条 勘察依据

2.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书和工作要求;

2.2 甲方提供的基础资料;

2.3 各阶段勘察设计审查意见;

2.4 其他有关资料。

## 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

(1) 本合同协议书;

(2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

## 第四条 勘察范围

4.1 本工程项目概况: 该项目位于坪山区,用地面积 20.9 公顷,计划建设高中班数 162 班,提供 8100 个学位,总建设规模为 28 万平方米,建设经济指标约 8000 元/平方米。

本项目的最终规模、标准以及道路的起讫点均应以发改和规划部门的批复为准。

4.2 合同的勘察范围：勘察（含初勘、详勘）、工程勘察、其他阶段勘察（超前钻）（如需要）、后续服务等（甲方有权视具体情况调整工作内容及相关费用，乙方对此不得有异议并应服从安排）。

4.3 预计勘察工程量：\_\_\_\_\_

#### 第五条 勘察工作内容

乙方应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括（但不限于）：

(1) 查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶（土）洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定等；

(2) 提交勘察成果文件（含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶（土）洞专项报告等），根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》（2003）或《深圳市市政工程综合价格》（2002）中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007 以及现行国际其他相关测量规范要求。

(3) 提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4) 负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务；甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

(5) 与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6) 承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7) 自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料；

(8) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9) 后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。

**勘察各阶段要求：**勘察深度应符合现行的各类勘察规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察成果应送甲方审查认可，并应送甲方委托的第三方审查单位强审通过。

- c. 钻孔柱状图和物探、察试成果图表；
- d. 推荐的岩土物理力学指标和土工试验汇总表；
- e. 岩石试验和水质分析成果；
- f. 绘制的试验成果曲线；
- g. 其他资料和图片。

**第七条 合同价的计算依据、结算办法与支付**

**7.1 计算依据**

依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，并下浮 27.00%。工程勘察、测绘的复杂程度按附表的规定选取，复杂程度为简单。

本项目尚未取得概算批复，本项目总投资暂定为 22.4 亿元，建安费 17.92 亿元(总投资\*80%)，设计费暂定价为 3218.2886 万元(已下浮 20%)，勘察费取设计费的 30%，则本合同暂定价为人民币：**965.4866 万元**(大写：玖佰陆拾伍万肆仟捌佰陆拾陆元整)。本合同暂定价仅作为支付进度款的依据。

**7.2 结算办法**

7.2.1 除超前钻外，勘察费用依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法、工作量以甲方或甲方委托的相关单位确认的合格工程量为准计算并下浮 27.00%。最终勘察费用以政府财政部门审定价为准。工程勘察、测绘的复杂程度按以下附表的规定选取。

**附表 工程勘察、测绘复杂程度选取表**

章节号	项 目	复杂程度
3.2	工程地质测绘	简单
3.3	岩土工程勘探与原位测试	简单
...	.....	

注：勘察费取费以国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算并下浮 27.00%，详细计算方法可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。

7.2.2 其它原则：①超前钻(如需要)按全费用单价 100 元/延米、工作量

任。乙方在甲方支付款项前有义务提供等额面值的国家正规发票等相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全、不准确或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。

#### 第八条 工程勘察进度和勘察代表

8.1 乙方应在 20 日历天内完成勘察，提交地质勘察报告。

8.2 工程开工后，乙方应派遣合格的勘察代表在施工期间配合施工，即时解决施工中出现的设计和施工问题。乙方派遣的勘察代表为：刘磊 身份证号：411327198710210011，电话号码：13922893278。《拟投入本项目配备人员情况表》《拟投入本项目配备设备情况表》见附件。

本项目负责人为康巨人，原则上项目负责人不得更换，如确需更换，必须取得甲方的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及甲方要求更换的情形外，更换项目负责人每次需支付违约金，违约金数额为合同价的 1%。

#### 第九条 甲方的权利和义务

9.1 提供与本地质勘察项目有关的基础资料。

9.2 按本合同第七条的规定，及时支付乙方应得工程款。

9.3 乙方提出现场钻探孔验收和项目地质勘察报告验收申请时，甲方应及时组织办理相应的验收手续。

9.4 指派专人与乙方保持密切联系，及时答复乙方提出的有关问题。

9.5 甲方根据工程需要，提出本合同范围以外的工作内容，乙方应予以执行，所发生费用，双方另行协商解决。

#### 第十条 乙方的权利和义务

10.1 乙方应根据本合同工程项目的具体情况，按项目地质勘察技术要求的规定及国家有关的技术规范、相关标准的规定，在合同规定的期限内完成本合同的地质勘察工作，并确保满足设计要求。

10.2 乙方应将勘察过程中遇到的不良地质情况及时反馈，以便甲方采取相应的验收处理措施。

10.3 乙方应根据甲方要求，分批、分阶段提供所需的阶段成果资料。

10.4 乙方应对地质勘察报告的准确性负责，甲方对乙方所做的验收或认可均不能免除或减轻合同规定的应由乙方承担的责任。合同履行完毕后，乙方有义务协助甲方完善属乙方职责范围内的相关工作。

供法人授权委托书及代理人身份证。

附件 5:《投标承诺书》

发包人: (盖章)



地址: 坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人:



或授权代理人:

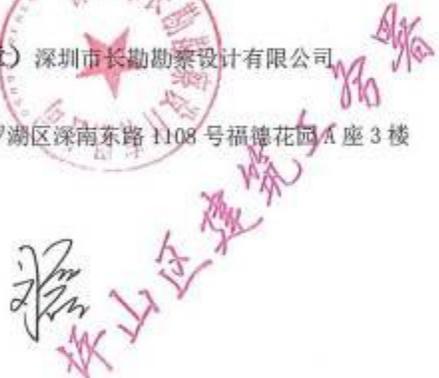
勘察人: (盖章) 深圳市长勘勘察设计有限公司



地址: 深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼

法定代表人:

或授权代理人:



合同签订地点: 深圳市坪山区;

合同签订时间: 2020年4月2日

勘察报告扫描件:

2020.0.02-012  
一、概·长期

深圳市坪山区建筑工务署坪山高中园项目  
岩土工程详细勘察报告  
(共二册 上册)



CHINALCO



深圳市长勘设计有限公司  
SHENZHEN CHANGQIAN SURVEY AND DESIGN CO., LTD.



深圳长勘设计研究院有限公司  
岩土工程勘察资质证书  
证书编号: B144055542  
有效期至: 2023年05月19日

# 深圳市坪山区建筑工务署 坪山高中园项目 岩土工程详细勘察报告

总 经 理：高 峰

总 工 程 师：康巨人

审 定：康巨人

项 目 负 责：康巨人

核 核：陈必盛

核 核：蔡小华

工 程 技 术 负 责：潘志伟

： 陈 雕

： 陈朝阳

李剑波

刘思佳

刘 磊



深圳市长勘勘察设计有限公司

二〇二一年四月



坪山高中园项目岩土工程详细勘察

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康 巨 人	
审 定	康 巨 人	
项 目 负 责 人	康 巨 人	
审 核	陈 必 盛	
审 核	蔡 小 华	
工 程 技 术 负 责	谯 志 伟	
	李 剑 波	
	陈 雕	
	刘 恩 佳	
	陈 朝 阳	
原 位 测 试 负 责	刘 磊	
室 内 试 验 负 责	熊 衍 文	
	蒋 召 晖	
测 量 定 点 负 责	刘 伟 纲	



## 1 工程概况、勘察工作概述

### 1.1 拟建工程概况

受深圳市坪山区建筑工务署的委托，我公司承担了坪山高中园项目的岩土工程详细勘察工作。

坪山高中园项目场地位于深圳市坪山区沙湖地区，振碧路以北，平盐通道以西，黄竹坑路以东，农林中兴路东西向横穿场地。本项目规划建设162班寄宿制高中（含三所高中），可提供8100个学位。项目总用地面积202151.82 m<sup>2</sup>（包含东南侧预留用地），本次建设包括9栋宿舍、9栋教学楼、图书馆、剧场、报告厅、体育馆、行政办公楼和两个运动场，局部设1层地下室。场区地震基本烈度7度，地震设防烈度7度。建筑物抗震设防类别为乙类，建筑物安全等级为一级，地基基础设计等级甲级。其建筑物概况如表1.1。

表 1.1 拟建（构）筑物一览表

建（构）筑物名称	设计标高(m)	设计室外地坪标高(m)	高度(m)/层数(F)	抗震设防烈度	地基允许变形	地下室层数/地下室底板标高
1#教学楼（ABC三栋）	49.35	48.90	22.005	6度	按《规范》5.3.4	无
2#宿舍（ABC三栋）	49.60	48.90~49.45	56.103	6度	按《规范》5.3.4	无
3#宿舍（ABC三栋）	49.60	49.45	56.15、60.053、14	6度	按《规范》5.3.4	3#地下室地下室标高 17/44.35m
4#教学楼（ABC三栋）	49.90	49.45	22.005	6度	按《规范》5.3.4	无
5#宿舍（ABC三栋）	52.35	49.45~52.40	52.25、56.1302、13	6度	按《规范》5.3.4	无
6#教学楼（ABC三栋）	52.85	49.45~52.40	22.005	6度	按《规范》5.3.4	17/44.35m
7#图书馆、行政办公楼	49.60	49.45	23.85、31.405、6	6度	按《规范》5.3.4	17/44.35m
8#体育场	49.60	48.90~49.45	23.552	6度	按《规范》5.3.4	17/44.35m
9#报告厅	49.60	48.90~49.45	11.151	6度	按《规范》5.3.4	17/44.35m

建（构）筑物名称	设计±0.00标高(m)	设计室外地坪标高(m)	高度(m)/层数(F)	抗震设防烈度	地基允许变形	地下室层数/地下室底板标高
9#体育场	49.60	49.45	18.152	6度	按《规范》5.3.4	17/44.35m
10#宿舍1	暂定 49.60	49.60	/	/	按《规范》5.3.4	同楼 17/44.35m
10#宿舍2	暂定 48.90	48.90	/	/	按《规范》5.3.4	无
绿地	49.45	49.45	/	/	按《规范》5.3.4	17/44.35m

### 1.2 勘察目的、任务要求和依据的技术标准

#### 1.2.1 勘察目的

本项目建筑物平面布置已经确定，为岩土工程详细勘察，其勘察目的是：查明场地工程地质条件；采用综合评价方法，对场地和地基稳定性作出结论；对不良地质作用 and 特殊性土质的防治、地基基础形式、埋深、地基处理、基坑工程支护等方案的选型提出建议；提供设计、施工所需的岩土工程资料 and 参数。

#### 1.2.2 勘察任务要求

按照设计单位中建科技集团有限公司提出的岩土工程勘察任务委托书，结合相关规程、规范，本工程勘察技术要求为：

- 1 查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建议。
- 2 查明建筑范围内岩土层的类型、成因、分布范围、工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。
- 3 提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。
- 4 查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。
- 5 查明地下水的埋藏条件；提供地下水水位及其变化幅度。
- 6 判定水和土对建筑材料的腐蚀性。
- 7 进行场地和地基地震效应的岩土工程勘察，提出场地的抗震设防烈度、设计

## 4.2、光明高中园项目勘察

中标通知书：

# 中标通知书

标段编号：44038720200010001001

标段名称：光明高中园项目勘察

建设单位：深圳市光明区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：788.936200万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-04 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-01



查验码：3189550958428768

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

勘察合同扫描件：

2020.12.23  
2020.12.23

正本

合同编号：光建勘察[2020]15号

## 房建工程勘察合同

项目名称：光明高中园

业 主：深圳市光明区建筑工务署

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司



## 第一部分 勘察合同协议书

依照《中华人民共和国合同法》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- (1) 合同协议书及附件(含澄清文件，如果有)；
- (2) 中标通知书(适合公开招标工程)；
- (3) 投标文件及附件(适合公开招标工程)；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 勘察技术标准与规范；
- (7) 标价的工程量清单及说明(如有)；
- (8) 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；
- (9) 技术建议书；
- (10) 双方之间各类有约束力的往来函件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、勘察周期安排

(1) 发放中标通知书后20日内勘察单位完成初步勘察、地形测绘、氡浓度检测、地下管线探测(含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测)并提交成果报告。

(2) 在得到本工程基础主体设计单位提供(经业主确认)的详勘技术要求后，30日内勘察单位需完成详细勘察(包括工程钻探、标准贯入试验、静力触探试验、波速测试实验、抽水试验等)、物探，之后10日内提交经勘察审查机构审定的详细勘察报告。

(3) 施工前满足施工测量放线要求的测量控制点引入工作。

(4) 后续服务：从工程开工至通过竣工验收并配合审计。

三、业主和勘察单位双方的责任和义务及违约条款遵照勘察合同条款的规定。

四、合同暂定价人民币柒佰捌拾捌万玖仟叁佰陆拾贰元整 **¥7889362.00元** 勘察费  
结算价以专用条款6.1规定的结算办法执行，最终结算价以相关审核机构审定价格为准。

五、最终免费提交的勘察成果文件份数

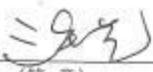
- 各阶段勘察成果文件(装订成册) 10套
- 补充勘察成果文件(如有) 10套
- 有关电子文档 2套
- 合同中规定的其他成果文件 按合同中规定的份数

上述打“”为勘察单位必须免费提供的勘察成果文件。

六、本合同未尽事宜由双方协商解决，并签署补充协议。

七、本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力，勘察费用结算完毕并付清款项后终止，双方要恪守信誉，严格履行。

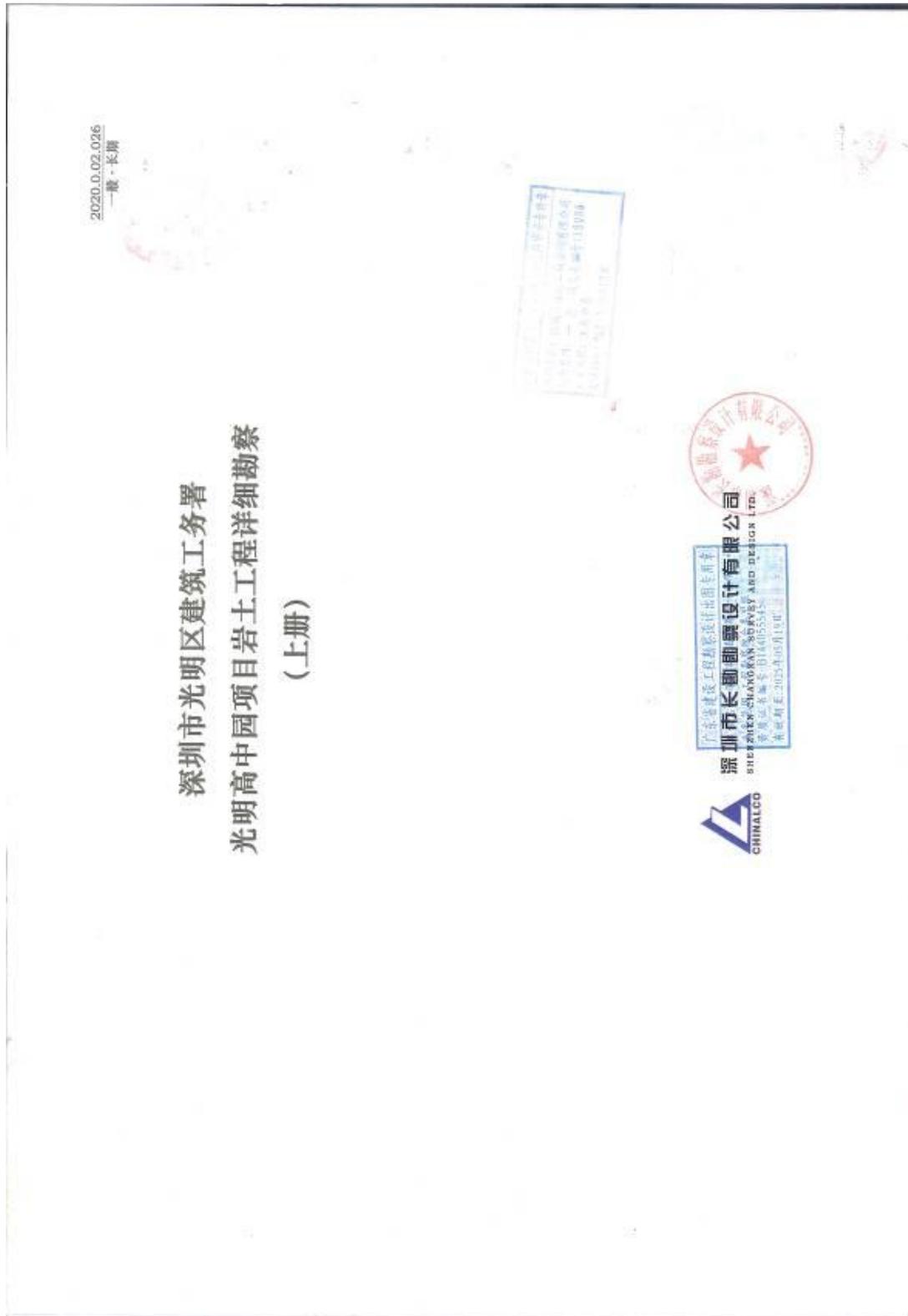
八、本合同正本贰份，双方各执壹份；副本捌份，其中业主肆份，勘察单位肆份，经双方签字盖章后生效，合同正、副本具有同等法律效力。

业 主：	 深圳市光明区 建筑工程务署 (盖章) 合同专用章	勘 察 单 位：	 深圳市长勘勘察设计 有限公司 (盖章)
地 址：	深圳市光明区华夏路 商会大厦	地 址：	深圳市深南东路1118号福 德花园A座
法定 代表 人 或 其授权的代理人：	 (签章)	法定 代表 人 或 其授权的代理人：	 (签章)
电 话：	88212504	电 话：	25790030
邮 政 编 码：	518107	邮 政 编 码：	518026

合同签订时间： 2020 年 6 月 1 日

合同签订地点： 深圳市光明区

勘察报告扫描件:



2020.02.09.26  
长图·一教

# 深圳市光明区建筑工务署 光明高园项目岩土工程详细勘察

总 经 理：高 峰

总 工 程 师：康巨人

审 定：康巨人

项 目 负 责：康巨人

审 核：刘思佳

工 程 技 术 负 责：王 谢



光明高中国项目岩土工程详细勘察

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
总 经 理	高 峰	
总 工 程 师	康巨人	
审 定	康巨人	
项 目 负 责 人	康巨人	
审 核	刘思佳	
工 程 技 术 负 责	王 谢	
钻 探 负 责	徐旭春	
原 位 测 试 负 责	熊衍文	
室 内 试 验 负 责	蒋召晖	
测 量 定 点 负 责	刘伟纲	

中华人民共和国  
注册土木工程师(岩土)  
康 巨 人  
执业证号: 065561-A17005  
有效期至: 2022年6月

## 1 前言

### 1.1 工程来由

受深圳市光明区建筑工务署委托，按同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司的《光明高中园项目钻孔平面图》及任务书，我公司于2020年5月29日至2020年6月15日、7月18日至8月17日、8月30日至9月15日该工程拟建场地进行了岩土工程详细勘察工作。

### 1.2 拟建工程概况

拟建光明高中园项目场地位于广东省深圳市光明区光明南环大道南侧。项目由2栋教学楼（72班、78班）、2栋教师宿舍（1#、2#）、4栋学生宿舍（A、B、C、D）、大礼堂、体育馆、体育共享区及食堂组成，局部1层地下室。拟建建筑概况详见下表1.2，本项目红线主要角点坐标为J1: X=44409.323, Y=97712.299; J2: X=44448.570, Y=98107.340; J3: X=44168.223, Y=97997.685; J4: X=44000.602, Y=97845.071。

本项目拟建广东省深圳市光明区光明南环大道南侧，本次勘察具体地理位置详见图1.2。



图 1.2 拟建场地卫星图（摘自百度地图 2020.7 月）

### 4.3、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程勘察

中标通知书：

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440327-17-01-015925002001

标段名称：坝光产业孵化器（DY03-06地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程（勘察批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区坝光开发署（深圳国际生物谷坝光核心启动区指挥部办公室）

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

中标价：**624.24万元**

中标工期：30天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2021-09-24

查验码：2979665828245252 查验网址：[zjj.sz.gov.cn/ja3y](http://zjj.sz.gov.cn/ja3y)

合同编号: BZB-2021-022

## 深圳市大鹏新区坝光开发署 建设工程勘察合同

坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 (勘察批量招标)

项 目 名 称 : 设工程 (勘察批量招标)

发 包 人 : 深圳市大鹏新区坝光开发署

勘 察 人 : 深圳市长勘勘察设计有限公司

日 期 : 2021年 6 月 23 日

# 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区坝光开发署

勘察人（乙方）：深圳市长勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、行政法规，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量。发包人、勘察人双方就坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程（勘察批量招标）事项协商一致，签订本合同，共同遵守。

## 第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

## 第二条 勘察依据

2.1 勘察工作应执行下列标准和规范

工程勘察应符合国家和地方现行规范、规程、标准的规定，下列规范、规程或标准如有更新，则应以最新规定为准：

《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）

《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

《土工试验方法标准》（GB/T50123-1999）

《地基动力特性测试规范》（GB/T50269-2015）

《岩土工程基本术语标准》（GB/T50279-2014）

《土的工程分类标准》（GB/T 50145-2007）

《土工试验规程》（SL237-1999）

《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JGJ/T87-2012）

《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)

《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)

《深圳市地基基础勘察设计规范》(SJG01-2010)

《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)

《深圳市地基处理技术规范》(SJG04-2015)

2.2 主体设计单位提出并经甲方确认的勘察任务书(含勘察工作要求和勘察点平面布置图)以及甲方审定的岩土工程设计任务及甲方提供的技术基础资料。

2.3 各阶段岩土工程设计审查意见

2.4 招标文件、投标文件

2.5 国家及地方的相关技术规范

2.6 其他有关资料

### 第三条合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 双方之间各类有约束力的来往函件;
- (3) 行业惯例

### 第四条工程概况

4.1 工程名称: 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程(勘察批量招标)

4.2 工程地址: 深圳市大鹏新区

4.3 工程规模、特征: ①坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程:本工程位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-06 地块,生物谷路以东,新恣路以南,元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器,总用地面积约 10689 平方米,总建筑面积约 52100 平方米,其中企业孵化用房 22500 平方米,共享产业服

务用房 7700 平方米，生活服务配套 1800 平方米，架空及连廊 1500 平方米，地下用房 18600 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 43710.67 万元，建安费为 36857.52 万元。

②坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程：本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积约 14509 平方米，总建筑面积约 73250 平方米，其中企业加速空间 30000 平方米，产业服务用房 10300 平方米，生活服务配套用房 4700 平方米，架空及连廊 2000 平方米，地下用房 26250 平方米。主要建设内容包括：基础工程、地下建筑、架空层、地上建筑、室外及公共配套、其他配套等工程。项建批复总投资 61519.14 万元，建安费为 52164.69 万元（含设备购置费 1300 万元）。

4.4 工程勘察任务委托文号、日期：

4.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：设计单位盖章确认的勘察任务书

4.6 承接方式：公开招标

4.7 预计勘察工作量： /

4.8 勘察内容及范围：工程地质勘察、图根控制测量、1:500 地形测量、地下管线测量、管线勘察、土石方类别划分及计算、监测（基坑监测）、土壤氡浓度测试、土石方测量、红线点及施工控制点测放、工程物探、交桩、部件调查、其他阶段勘察（超前等等）、施工配合及后续服务等。

包含但不限于以下工作内容：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段的岩土工程勘察、工程测量测绘，地下管线勘察及施工配合等后续服务，提交审核通过的勘察成果文件，以及按国家有关报告编制和勘察规程规范的要求应由勘察单位完成的工作等。

### 第五条 勘察工作内容

提交的勘察测绘和岩土工程设计成果文件必须符合国家颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主

(9)土壤氨浓度测试点平面布置图;

(10)建筑场地土壤中氨浓度测试成果表

## 第九条进度要求及工期安排

### 9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作定于 30 日历天内提交勘察成果资料(勘察工作开工日期以实际开工日期为准)。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后,应仔细与现场对比,如发现任何不明晰或错误,需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的,应在 7 天内向发包人提出书面意见。若在 7 天发包人未收到书面意见,视勘察人无异议,勘察人应在双方约定的时间内完工。

### 9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准,如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时,经发包人书面同意后,工期顺延,但不予任何经济补偿。

## 第十条合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 624.24 万元(大写:陆佰贰拾肆万贰仟肆佰元整)。其中:

1. 坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程:本次合同价暂定为 263.916 万元(大写:贰佰陆拾叁万玖仟壹佰陆拾元整),根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光产业孵化器(DY03-06 地块)建设工程项目建议书的批复(深鹏发财(2020)313-1 号),项目建议书批复勘察费 293.24 万元,下浮 10%后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%,绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

2. 坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程:本次合同价暂定为 360.324 万元(大写:叁佰陆拾万叁仟贰佰肆拾元整),根据深圳市大鹏新区发展和财政局关于坝光创新创业园(DY03-07 地块)建设工程项目建议书的批复(深鹏发财(2020)313-2 号),项目建议书批复勘察费 400.36 万元,下浮 10%后作为合同暂定价。其中基本勘察费用为合同暂定价的 90%,绩效勘察费用为合同暂定价的 10%。

#### 10.1.1 其它:

(1)土石方计算、协助竣工图审核均不单独计取费用;



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

签订日期：年月日

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市罗湖区黄贝街道深南东路

1108号福德花园裙楼3层西侧

电话：0755-25790030

传真：0755-25790032

开户银行：建设银行深圳莲塘支行

账号：44250100001700001150

签订日期：年 月 日

勘察报告扫描件:

2021.0.02.039-1  
一期·末期

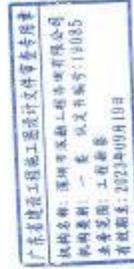
深圳市大鹏新区坝光开发署  
坝光产业孵化器(DY03-06地块)建设工程、坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程  
岩土工程详细勘察报告



# 深圳市大鹏新区坝光开发署 坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程 岩土工程详细勘察报告



法定代表人：丁进逸  
总经理：高峰  
技术负责人：康巨人  
副总工程师：李剑波  
审定：康巨人  
审核：刘思佳  
项目负责人：康巨人



工程技术人员负责：汤飞虎  
深圳市长勘勘察设计有限公司  
单位名称: 深圳市长勘勘察设计有限公司  
证书编号: 一类, 证书编号: 110055  
有效期至: 2023年09月10日  
—〇二一年八月

坝光产业孵化器 (DY03-06 地块) 建设工程、坝光创新创业园 (DY03-07 地块) 建设工程

岩土工程详细勘察报告

工程质量职责表

职 责	姓 名	签 名
法 定 代 表 人	丁进逸	
总 经 理	高 峰	
审 定	康巨人	
复 审	李剑波	
审 核	刘思佳	
项 目 负 责	康巨人	
工 程 技 术 负 责	汤飞虎	
钻 探 负 责	徐旭春	
原 位 测 试 负 责	熊衍文	
室 内 试 验 负 责	蒋召晖	
测 量 定 点 负 责	刘伟纲	



## 1 工程概况、勘察工作概述

### 1.1 工程由来

受深圳市大鹏新区坝光开发署的委托，按照深圳市建筑设计研究总院有限公司提供的勘察技术要求及布孔图，我公司于 2021 年 7 月 26 日至 2021 年 8 月 23 日对坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程进行了岩土工程详细勘察野外工作。

### 1.2 拟建工程概况

拟建场地位于大鹏半岛坝光社区，面朝白沙湾，东南侧为白沙湾路，东北侧为新态路，西北侧为在建生物谷路，西南侧为规划河道及在建安居白鹭湾湾府项目，两地块中间为元岭路。本项目分为 DY03-06 地块（以下简称 06 地块）项目和 DY03-07 地块（以下简称 07 地块）项目。06 地块项目总用地面积 10689m<sup>2</sup>，总建筑面积 52100m<sup>2</sup>，包括地上建筑面积 32000m<sup>2</sup>，地下建筑面积 18600m<sup>2</sup>。07 地块项目总用地面积 14509m<sup>2</sup>，总建筑面积 73250m<sup>2</sup>，包括地上建筑面积 47000m<sup>2</sup>，地下建筑面积 26250m<sup>2</sup>。本项目地面以上由二~十二层组成的建筑群，高度 10.60~57.95m，采用钢筋混凝土框架结构，拟采用桩基础，单柱荷载 2700~35000kN，正负零标高为 10.800m（1956 年黄海高程），设置 2 层地下室，地下室底板面标高为 0.200m（1956 年黄海高程），场地红线外拟建下沉庭院与场地内地下室相连。

表 1.1 拟建建（构）筑物一览表

序号	建（构）筑物名称	设计±0.00 标高 (m)	高度 (m) /层数 (F)	地下室 层数/地下室 板标高	结构 类型	桩基 形式
1	6-1# 孵化化空间	10.800	5F~12F 连体建筑群 /24.65~57.95m	二层0.200	框架结构	桩基础
2	6-2# 楼一站式政务大厅	10.800	3F~4F 柱体建筑 /15.55~19.70m	二层0.200	框架结构	桩基础
3	6-3# 楼路演中心	10.800	3F/17.05m	二层0.200	框架结构	桩基础
4	7-1# 楼研发用房	10.800	5F~12F 连体建筑群 /24.55~57.05m	二层0.200	框架结构	桩基础
5	7-2# 楼研发用房	10.800	3F~6F 连体建筑群 /17.05~33.05m	二层0.200	框架结构	桩基础
6	7-3# 楼信息科技成果展示中心	10.800	3F/17.65m	二层0.200	框架结构	桩基础



图 1: 拟建项目效果图

业主证明：

## 证 明

兹证明深圳市长勘勘察设计有限公司系坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程、坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目的勘察单位，**项目负责人为康巨人。**主要负责的勘察工作内容包括工程地质勘察、图根控制测量、1: 500 地形测量、地下管线测量、管线勘察、土石方类别划分及计算、土壤氡浓度测试、土石方测量、红线点及施工控制点测放、工程物探、交桩、部件调查、施工配合及后续服务等。

特此证明！

深圳市大鹏新区坝光开发署

2022年1月6日

## 5、其他

### 5.1、履约评价

投标人近一年（2023年1月1日至今）已完成勘察项目的建设单位  
履约评价结果表（数量上限为5项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程类别	工程地点	建设单位、联系人及联系方式	评价时间	评价等级	备注
1	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程勘察	673万	勘察	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署，曾少庭 89551299	2023.7	良好	无
2	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程勘察	338.4万	勘察	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署，黄工 89551299	2023.4	良好	无
3	坂田街道宝岗小学改扩建工程勘察	125.47万	勘察	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署，王工 89551299	2024.1	良好	无
4	市第三十三高级中学新建工程勘察	305万	勘察	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署，陈工 89551299	2023.4	良好	无
5	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程勘察	240.53万	勘察	深圳龙岗	深圳市龙岗区建筑工务署，杨工 89551299	2023.4	良好	无

注：

1. 投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
2. 提供近一年已完成建筑工程勘察项目的建设单位履约评价结果证明文件原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，**履约评价等级的效力“项目最终履约评价结果优于项目年度履约评价结果，项目年度履约评价结果优于项目季度履约评价结果”**，同一项目履约评价只计最高等级效力的。
3. 提供的履约评价信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，**数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。**
4. 投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1、深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程勘察

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年4月1日至2023年6月30日			
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> BIM			
承包商 资质等级	勘察综合甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼			
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程		承包范围	勘察			
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道		工程合同价	673 (万元)			
合同开工日期	22年1月1日	合同竣工日期	23年12月31日	合同工期	730 (天)		
实际开工日期	22年1月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	人员配备			16	86		
2	质量控制			44			
3	进度控制			9			
4	配合与协调			17			
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">监理单位（公章）： 年 月 日</div>							
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">建设单位（公章）： 2023年7月15日</div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明	<div style="text-align: center;">             年 月 日         </div>						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 2、龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程勘察

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察	
工程地点	龙岗街道		工程合同价	338.4 (万元)	
合同开工日期	2022年11月14日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年11月14日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	现场负责人要求			8	88
2	资料的收集、整理			15	
3	报告内容与质量			25	
4	勘察进度			6	
5	工程计量			12	
6	服务、配合			22	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	2023年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	2023年 月 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分)		<input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

### 3、坂田街道宝岗小学改扩建工程勘察

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年10月1日至2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路1108号福德花园A座3楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	坂田街道宝岗小学改扩建工程		承包范围	勘察测绘、基坑设计	
工程地点	龙岗区坂田街道		工程合同价	125.47 (万元)	
合同开工日期	2022年11月15日	合同竣工日期	2025年8月14日	合同工期	1000 (天)
实际开工日期	2022年11月15日	实际竣工日期	2025年8月14日	实际工期	1000 (天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			15	85
2	质量控制			42	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
				建设单位 (公章): 年 月 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
			丁进选 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4、市第三十三高级中学新建工程勘察

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日			
承包商 (评价对象)	深圳市长勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼			
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人	电话	13823254298
工程名称	市第三十三高级中学新建工程		承包范围	勘察			
工程地点	龙岗区园山街道		工程合同价	305 (万元)			
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	现场负责人要求			6	85		
2	资料的收集、整理			15			
3	报告内容与质量			20			
4	勘察进度			8			
5	工程计量			18			
6	服务配合			18			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
				监理单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格				建设单位 (公章): 年 月 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

5、布吉街道半山九年一贯制学校新建工程勘察

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023年1月1日至2023年3月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市长勘勘察设计有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	工程勘察综合类甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路 1108 号福德花园 A 座 3 楼	
法定代表人	丁进选	电话	25790030	项目负责人	康巨人 电话 13823254298
工程名称	布吉街道半山九年一贯制学校新建工程		承包范围	勘察	
工程地点	龙岗区布吉街道		工程合同价	240.53 (万元)	
合同开工日期	2022年11月10日	合同竣工日期	2024年1月10日	合同工期	73 (天)
实际开工日期	2022年11月15日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			17	85
2	质量控制			43	
3	进度控制			8	
4	配合和协调			17	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	
				年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	
				2023年4月27日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明:					
				年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

5.2、提供能够反映投标人企业综合实力的相关证明

1、2011-2020 连续十年获得广东省“守合同重信用”企业荣誉称号



## 2、高新技术企业



### 3、企业发明专利

证书号第 8841405 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：普通水准尺多用途改进装置

发 明 人：刘海波

专 利 号：ZL 2018 2 1805843.9

专利申请日：2018 年 11 月 02 日

专 利 权 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地 址：518000 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

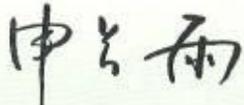
授权公告日：2019 年 05 月 14 日 授权公告号：CN 208860342 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



2019 年 05 月 14 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第9526979号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种简易可重复使用的格构柱定位装置

发明人：江一舟；康巨人；高峰

专利号：ZL 2018 2 1805871.0

专利申请日：2018年11月02日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福  
德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2019年10月25日 授权公告号：CN 209538184 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第10710194号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种单人作业测距仪自适应安置型反射装置

发明人：戴学辉;邹鹏翔;刘海波;童杨津;彭小霞

专利号：ZL 2019 2 1585585.2

专利申请日：2019年09月23日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518021 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2020年06月09日 授权公告号：CN 210716847 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020年06月09日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第10681723号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种新型取水器

发明人：罗旭君;谭博;舒朝;李剑波;刘思佳;江一舟

专利号：ZL 2019 2 1584468.4

专利申请日：2019年09月23日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518021 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2020年06月09日 授权公告号：CN 210719800 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020年06月09日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 11429960 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种桩身测斜管保护装置

发明人：周智慧;李广;石自桂;黎进;杜新宇

专利号：ZL 2019 2 1584471.6

专利申请日：2019 年 09 月 23 日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518021 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

授权公告日：2020 年 09 月 08 日 授权公告号：CN 211447042 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移，质押，无效，终止，恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 09 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 11428152 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种钻机自动排绳器

发明人：李剑波;高峰;蔡小华;陈必盛;龚柳;陈曦

专利号：ZL 2019 2 1584447.2

专利申请日：2019 年 09 月 23 日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518021 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

授权公告日：2020 年 09 月 08 日 授权公告号：CN 211444830 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移，质押，无效，终止，恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

2020 年 09 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第12976532号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种电动式轻便勘探钻机

发明人：李剑波;龚柳;蔡小华;陈曦;陈必盛

专利号：ZL 2020 2 1276372.4

专利申请日：2020年07月03日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2021年04月16日 授权公告号：CN 212985204 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2021年04月16日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 13059170 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种三脚架防夹设计

发明人：李国胜；刘海波；段宏才

专利号：ZL 2020 2 2056516.1

专利申请日：2020 年 09 月 18 日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518001 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

授权公告日：2021 年 04 月 27 日 授权公告号：CN 213067667 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移，质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2021 年 04 月 27 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第16881148号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便捷的钻机主杆垂直度检测装置

发明人：陈雕;李剑波;王谢;刘思佳

专利号：ZL 2022 2 0018727.2

专利申请日：2022年01月06日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2022年07月05日 授权公告号：CN 216898927 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022年07月05日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 15675230 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种土木工程用岩土取样机械设备

发明人：江一舟；周四海；方孟

专利号：ZL 2021 2 1426921.6

专利申请日：2021 年 06 月 25 日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518001 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福德花园裙楼 3 层西侧

授权公告日：2022 年 02 月 01 日 授权公告号：CN 215726909 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移，质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022 年 02 月 01 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第16747972号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种无人机低空摄影测量用像控点标识装置

发明人：童杨津；赵文峰；丁进选；高峰；李广；魏铜祥

专利号：ZL 2022 2 0018755.4

专利申请日：2022年01月06日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518000 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2022年06月17日 授权公告号：CN 216770593 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022年06月17日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第15721203号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种岩土工程水量导流边坡结构

发明人：江一舟；方孟；裴晓文；陈佳雨

专利号：ZL 2021 2 1426906.1

专利申请日：2021年06月25日

专利权人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地址：518001 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路1108号福德花园裙楼3层西侧

授权公告日：2022年02月01日 授权公告号：CN 215715845 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2022年02月01日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 13673165 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于铜花管注浆的气囊式封孔装置

发 明 人：王巍;夏志雄;马华;高峰

专 利 号：ZL 2020 2 2056480.7

专利申请日：2020 年 09 月 18 日

专 利 权 人：深圳市长勘勘察设计有限公司

地 址：518001 广东省深圳市罗湖区黄贝街道深南东路 1108 号福  
德花园裙楼 3 层西侧

授权公告日：2021 年 07 月 13 日 授权公告号：CN 213682115 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

4、主编或参编规范、标准等  
《边坡工程技术标准》 SJG85-2020

---

深圳市工程建设标准

SJG 85—2020

---

边坡工程技术标准

Technical standard for slope engineering

2020-12-05 发布

2021-01-01 实施

---

深圳市住房和建设局 发布

---

深圳市工程建设标准

边坡工程技术标准

Technical standard for slope engineering

SJG 85—2020

批准部门：深圳市住房和建设局

施行日期：2021年1月1日

A handwritten signature in black ink, appearing to be '张巨' (Zhang Ju), located in the center of the page.

中国建筑工业出版社

2020 北京

## 深圳市住房和建设局文件

深建标〔2020〕11号

---

### 深圳市住房和建设局关于发布 《边坡工程技术标准》的通知

各有关单位：

现批准《边坡工程技术标准》为深圳市工程建设标准，编号为 SJG 85—2020，自 2021 年 1 月 1 日起实施。

特此通知。

深圳市住房和建设局  
2020 年 12 月 5 日

## 前 言

本标准根据《深圳标准工作领导小组办公室关于抓紧做好城市建设与管理领域深圳标准建设工作的通知》（深标办〔2018〕5号文件），由深圳市勘察研究院有限公司会同有关单位经广泛调查研究，总结实践经验，结合深圳边坡工程中的实际运用，参考相关国内和国际标准，并在广泛征求意见的基础上，共同编制完成。

本标准共分 20 章和 9 个附录，主要技术内容包括：总则，术语和符号，基本规定，边坡工程勘察，边坡稳定性评价，边坡支护结构上的侧向岩土压力，坡率法，重力式挡墙，悬臂式挡墙和扶壁式挡墙，锚杆格构梁支护，岩石锚喷支护，排桩及桩锚支护，加筋土挡墙，其他支护方法，坡面工程防护，边坡排水工程，边坡绿化，边坡施工管理，边坡工程监测、质量检验及验收，边坡维护管理。

本标准由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局批准发布。深圳市勘察研究院有限公司负责具体技术内容的解释。本标准在执行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送至深圳市勘察研究院有限公司（地址：深圳市福田区福中路 15 号；邮编：518026）。

本标准主编单位：深圳市勘察研究院有限公司

本标准参编单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市地质局

深圳地质建设工程公司

铁科院（深圳）研究设计院有限

公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

深圳市长勘察设计院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市岩土工程有限公司

深圳市建筑工程质量安全监督总站

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司深圳分公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计院有限公司

深圳市建设工程质量检测中心

深圳市水务规划设计院股份有限公司

布鲁克（成都）工程有限公司

深圳市和景园林绿化有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

本标准主要起草人员：周洪涛 刘唱晓 马 华 李爱国

张欣海 康 波 王小湖 杨 立

陈增新 康巨人 王启文 杨红坡

金亚兵 梁月英 王贤能 吴旭彬

高 伟 蒋志坚 孔官瑞 沈 彦

郭海轮 曾江波 付艳斌 张 俊

黄丁君 曾德清 杜岳洋 郭 振

周建雄 肖昌建

本标准主要审查人员：陈湘生 戴一鸣 武 威 徐杨青

何 平 彭卫平 陆 新 杨素春

朱焕春

本标准业务归口单位主要指导人员：高尔剑 王宝玉

闫冬梅 刘俊跃

# 深圳市工程建设技术规范

SJG 36—2017

## 深圳市岩土工程勘察报告数字化规范

Digital code for geotechnical engineering investigation reports in Shenzhen city

2017-08-30 发布

2017-08-30 实施

深圳市住房和城乡建设局 发布

深圳市工程建设技术规范

# 深圳市岩土工程勘察报告数字化规范

Digital code for geotechnical engineering investigation reports in Shenzhen city

SJG 36—2017

张

2017 深圳

## 前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2013年深圳市工程建设标准制订和修订计划〉的通知》要求，为了确保岩土工程勘察数据的准确性和可靠性，规范深圳市岩土工程勘察工作，便于工程技术人员整理归纳勘察过程资料和编制成果报告，统一本市岩土工程勘察报告数字化模型、数据编码规则和数据格式，进一步提高岩土工程勘察报告质量和勘察质量管理水平，深圳市勘察设计行业协会会同有关单位，经大量调研、收集、整理和编撰工作，并广泛征求有关单位、专家的意见，制定本规范。

本规范主要技术内容包括：

1. 针对深圳市地貌、地层、地质构造、水文地质、地震效应、地质灾害和特殊性岩土等工程地质条件进行规范、归纳，给出相应分类、分级和判定标准；建立本市标准地层层序和相应编码；
2. 对岩土工程勘察原始资料的生成、修改、分类整理和归档等方面作出要求，对内外业工作所需常用原始资料记录表格和数据进行规定；
3. 岩土工程勘察成果报告，在文字报告方面，对不同勘察类型的勘察成果报告编制范围、编制深度和参数分析等进行规定；在图件方面，对岩土工程勘察常用图件的制图表格、图面内容、表达方式等进行规定；
4. 岩土工程勘察数据组织和交换，对本市岩土工程勘察数据基本要素进行分类和统一编码；对常用地质要素图示符号、填充花纹给出规定；对各类岩土工程勘察要素的属性数据结构给出规定；编制规定岩土工程勘察数据 XML 数据交换格式；
5. 针对本市岩土工程勘察行业特点，对数据归档和档案管理提出原则性规定；
6. 编制吸纳《深圳市地貌图》等专题图，作为本规范附件。

本规范由深圳市住房和建设局负责管理，由深圳市勘察设计行业协会（深圳市振华路8号设计大厦2009室，邮编518028，邮箱378006681@qq.com）负责具体技术条文解释。

本规范主编单位：深圳市勘察设计行业协会

深圳市勘察研究院有限公司

本规范参编单位：深圳市勘察测绘院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳地质建设工程公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市岩土工程有限公司

深圳市水务规划设计院有限公司

本规范主要起草人：蒋 鹏 杨少红 张 雁（以下按姓名笔画为序）

王贤能 孔令新 邓文龙 全科政 刘都义 李良胜 吴旭彬 何广海

张文华 张先亮 张运标 张旷成 张 琴 张 镇 陈 鸿 陈发波

周洪涛 聂云华 徐俊雄 熊金安

本规范审查人：顾国荣 徐张建 郑先昌 彭卫平 康镇江 齐瑞忱 刘官熙

深圳市工程建设标准

SJG 73—2020

岩土锚固技术标准

Technical Standard for Ground Anchorage

2020-05-11 发布

2020-09-01 实施

深圳市住房和建设局 发布

深圳市工程建设标准

岩土锚固技术标准

Technical Standard for Ground Anchorage

**SJG 73—2020**

批准部门：深圳市住房和建设局

施行日期：2020年9月1日

中国建筑工业出版社

2020 北京

## 深圳市住房和建设局关于发布 《岩土锚固技术标准》的通知

深建标〔2020〕1号

各有关单位：

现批准《岩土锚固技术标准》为深圳市工程建设标准，编号为SJG 73—2020，自2020年9月1日起实施。

特此通知。

深圳市住房和建设局  
2020年5月11日

## 前 言

本标准根据深圳市住房和建设局有关要求，由深圳市工勘岩土集团有限公司会同岩土工程专业公司、建筑（结构）及市政工程相关设计公司、大学、科研单位、监测与质检及监督机构、总承包企业、设备制造商、产品经销商等共 24 家单位共同编制完成，编制组成员涵盖了勘察、岩土、结构、市政、建筑、设计、材料、施工、检测、监测、试验、信息化、机械设备、产品等岩土锚固技术所涉及的专业领域。

本标准在编制过程中，编制组经广泛调查研究，认真总结深圳市实践经验，学习市外的先进技术，吸纳成熟的新成果与新技术，参考国外先进标准，与国内相关标准协调，并在广泛征求意见的基础上，最后经审查定稿。

本标准共分 13 章和 6 个附录，主要内容包括：总则，术语与符号，基本规定，材料与构件，锚杆与锚座设计，锚杆施工，边坡锚固工程，基坑锚固工程，基础与抗浮锚固工程，浅埋隧道与地下洞室锚固工程，既有挡墙锚固加固工程，锚杆荷载试验，锚杆质量检测、验收、监测与维护等。

本标准由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局批准发布。深圳市工勘岩土集团有限公司负责具体技术内容的解释。执行本标准过程中如有意见或建议，请寄送至深圳市工勘岩土集团有限公司地方标准《岩土锚固技术标准》管理组（地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦 15 楼，邮编：518063），以供今后修订时参考。

本标准主编单位、参编单位、主要起草人和主要审查人：

主 编 单 位：深圳市工勘岩土集团有限公司

参 编 单 位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司  
 深圳市岩土工程有限公司  
 铁科院（深圳）研究设计院有限公司  
 深圳市建筑设计研究总院有限公司  
 深圳市水务规划设计院股份有限公司  
 深圳市勘察研究院有限公司  
 深圳市市政工程总公司  
 铁科院（深圳）检测工程有限公司  
 深圳市水务工程检测有限公司  
 深圳市长勘勘察设计有限公司  
 苏州市能工基础工程有限责任公司  
 深圳地质建设工程公司  
 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司  
 中交第二航务工程局有限公司  
 无锡市安曼工程机械有限公司  
 深圳大学土木与交通工程学院  
 天津大学建筑工程学院  
 深圳市南山区建设工程质量监督检验站  
 深圳市建设工程质量检测中心  
 深圳市勘察设计行业协会  
 中国岩石力学与工程学会技术咨询工作委员会  
 广东省岩土与地下空间工程技术研究中心  
 深圳市地质环境研究院有限公司

主要起草人：付文光 李爱国 刘建国 饶运东 王志人  
 平 扬 高 翔 王贤能 强小俊 周保生  
 刘 毅 左人宇 刘 臣 耿光旭 李建伟  
 文建鹏 孔令新 陈梦鸥 石洋海 高明显  
 李 强 张道修 杜明祥 刘其宁 范少峰  
 包小华 吴文鑫 江一舟 张兴杰 李红波

## 6、拟派项目班子成员配备情况

拟派项目组织机构专业人员配备要求一览表

序号	专业	姓名	人员数量	职称或注册要求	专业工作年限	备注
1	项目负责人	康巨人	1	注册岩土工程师 正高级工程师	36	/
2	技术负责人	谢碧波	1	注册岩土工程师 高级工程师	21	/
3	报告审核人员	刘思佳	1	注册岩土工程师 高级工程师	12	/
4	报告审批人员	陈必盛	1	高级工程师	17	/
5	总工程师	李剑波	1	注册岩土工程师 高级工程师	14	/
6	项目总协调	刘磊	1	高级工程师	12	/
7	专职安全员	黄君华	1	工程师	8	/
8	实验物探负责人	熊衍文	1	高级工程师	12	/
9	勘察技术人员	王谢	1	高级工程师	12	/
10	勘察技术人员	罗苏东	1	工程师	7	/
11	测绘负责人	魏铜祥	1	高级工程师	16	/
12	测绘审核	刘建贤	1	高级工程师	25	/
13	测绘技术人员	王森梁	1	高级工程师	13	/
14	管线技术人员	杜新宇	1	高级工程师	15	/
15	管线技术人员	邓亮亮	1	工程师	12	/

备注：

1. 投标人须随此表附上相关人员证明材料：组成人员身份证件、毕业证书、职称证书/执业资格证书、在投标单位的社保清单复印件加盖投标人公章或者有社保局章的原件扫描件，本项目不允许聘任离退休人员。

2. 上述人员为本项目最低人员配备要求，本表格式仅作参考，投标人可在本表基础上增加、延列。

3. 专业工作年限以相关院校毕业证书载明的日期或职称证书载明的日期或社保开始缴纳日期等其他证明材料的日期起至招标公告发布之日止进行计算。

4. 中标公示结束无异议后，招标人将视情况组织中标人进行面谈，按招标文件要求对以上人员配备进行调整，直至配备人员满足招标文件要求，并作为合同附件，投标人不得有异议。

5. 项目负责人（序号1）已作为资格条件的部分无需评审。

## 6.1、康巨人



长春地质学院

# 毕业文凭



文凭登记第 880315 号

学生康巨人，男系湖南省新化县人，现年廿三岁，于一九八四年九月入本院水文地质及工程地质系工程地质专业本科（四年制）学习，至一九八八年七月修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。



# 广东省职称证书

姓 名：康巨人

身份证号：432801196510081138



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001023286

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 6.2、谢碧波





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢碧波

社保电脑号：622812779

身份证号码：430722198012156313

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1222.95	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	19725.0	2958.75	1578.0	1	19725	1183.5	394.5	1	19725	98.63	19725	82.85	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	79.87	19017	152.14	38.03
2024	02	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	79.87	19017	152.14	38.03
2024	03	390379	19017.0	2852.55	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	04	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	05	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	06	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	53.25	19017	152.14	38.03
2024	07	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	08	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	09	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
2024	10	390379	19017.0	3042.72	1521.36	1	19017	950.85	380.34	1	19017	95.09	19017	76.07	19017	152.14	38.03
合计			44650.44	23103.6			15504.9	5775.9			1444.05		1091.27	1604.0		415.7	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3ac8a288x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：390379  
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



### 6.3、刘思佳

姓名 刘思佳  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年1月1日  
住址 广东省深圳市罗湖区深南  
东路1110号福德花园A座  
3楼  
公民身份号码 412827199001016710



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2017.07.05-2037.07.05

普通高等学校

毕业证书



学生刘思佳 性别男，一九九〇年一月一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校地质工程（工程地质）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长安大学

校（院）长：马建

证书编号：107101201105002345

二〇一一年七月一日

2001070120 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：刘思佳

身份证号：412827199001016710



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203001065280

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 刘 思 佳

证 书 编 号 AY194401534



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0024621

发证日期 2019年07月17日



#### 6.4、陈必盛



照  
片



粤高取证字第1300101085697号

陈必盛 于二〇一三年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
岩土

具备 高级工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一四年四月十七日



## 6.5、李剑波



# 广东省职称证书

姓名：李剑波

身份证号：130426198602280312



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 剑 波

证书编号 AY184300661



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023214

发证日期 2018年11月09日



## 6.6、刘磊



中华人民共和国居民身份证

姓名 刘磊  
性别 男 民族 汉  
出生 1987年10月21日  
住址 广东省深圳市罗湖区深南东路1110号福德花园A座3楼  
公民身份号码 411327198710210011

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2015.03.16-2035.03.16



吉林大學  
JILIN UNIVERSITY CHINA

### 硕士研究生毕业证书

研究生 刘磊 性别 男，一九八七年 十月 廿一日生，于二〇〇九年 九月至二〇一二年 六月在 岩土工程 专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长：元李印元

学 校：吉林大學  
二〇一二年 六月 廿一日

证书编号：101831201202002467  
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：刘磊

身份证号：411327198710210011



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061853

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 6.7、黄君华



中华人民共和国居民身份证

姓名 黄君华  
性别 男 民族 汉  
出生 1983 年 3 月 18 日  
住址 广东省深圳市南山区高新南一道10号

签发机关 深圳市公安局南山分局  
有效期限 2017.11.24-2037.11.24

公民身份号码 43102319830318783X



硕士研究生  
毕业证书

研究生 黄君华 性别 男 ， 一九八三年 三月 十八日生，于二〇一二年 九月至二〇一五年 六月在 矿物学、岩石学、矿床学 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 成都理工大学 校 长： 张作军

证书编号：106161201502100108 二〇一五年 六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：黄君华

身份证号：43102319830318783X



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060473

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0036086

姓 名:黄君华

性 别:男

出生年月:1983年03月18日

企业名称:深圳市长勘勘察设计有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年05月29日

有效 期:2024年05月29日 至 2027年05月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月29日





## 6.8、熊衍文

姓名 熊衍文  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年1月23日  
住址 湖北省潜江市泽口街道周潭村7组



公民身份号码 429005199001230633

中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 潜江市公安局  
有效期限 2016.10.08-2036.10.08

普通高等学校



# 毕业证书

学生 熊衍文 性别 男，一九九〇年一月二十三日生，于二〇〇七年九月  
至二〇一一年七月在本校 勘查技术与工程 专业 四 年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号：104891201105005608 二〇一一年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：熊衍文

身份证号：429005199001230633



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 6.9、王谢

姓名 王谢  
性别 男 民族 汉  
出生 1990年5月19日  
住址 湖南省长沙县金井镇东山村油子坝组339号  
公民身份号码 430121199005195213



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 长沙县公安局  
有效期限 2016.05.30-2036.05.30

1597  
91101400436  
芝士  
琢琢取皮

普通高等学校 3576

# 毕业证书



学生 王谢 性别男，一九九〇年五月十九日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 岩土工程技术专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院 校（院）长：何琦

证书编号：124251201206000401 二〇一二年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王谢

身份证号：430121199005195213



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112514

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王谢

社保电脑号：632506356

身份证号码：430121199005195213

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	390379	11128.0	1557.92	890.24	1	11128	689.94	222.56	1	11128	55.64	11128	46.74	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	11128.0	1557.92	890.24	1	11128	689.94	222.56	1	11128	55.64	11128	46.74	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	11128.0	1557.92	890.24	1	11128	667.68	222.56	1	11128	55.64	11128	46.74	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	11128.0	1557.92	890.24	1	11128	667.68	222.56	1	11128	55.64	11128	46.74	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	11128.0	1557.92	890.24	1	11128	667.68	222.56	1	11128	55.64	11128	46.74	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	15563.0	2178.82	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	65.36	15563	124.5	31.13
2024	02	390379	15563.0	2178.82	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	65.36	15563	124.5	31.13
2024	03	390379	15563.0	2178.82	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	43.58	15563	124.5	31.13
2024	04	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	43.58	15563	124.5	31.13
2024	05	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	06	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	07	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	08	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	09	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
2024	10	390379	15563.0	2334.45	1245.04	1	15563	778.15	311.26	1	15563	77.82	15563	62.25	15563	124.5	31.13
合计			30667.21	16901.6			11164.42	4225.4			1056.4						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e56374f1di ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：390379  
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



## 6.10、罗苏东



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：罗苏东

身份证号：362202199205033518



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065379

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



6.11、魏铜祥

 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

姓名 魏铜祥  
性别 男 民族 汉  
出生 1974 年 11 月 13 日  
住址 长沙市芙蓉区韶山路17号

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局  
有效期限 2006.07.21-2026.07.21

公民身份号码 430104197411133530



成人高等教育

**毕业证书**



学生 魏铜祥 性别 男 ，一九七四 年十一月 十三 日生，于二〇〇五  
年 三 月至二〇〇八年 一 月在本校 信息工程  
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

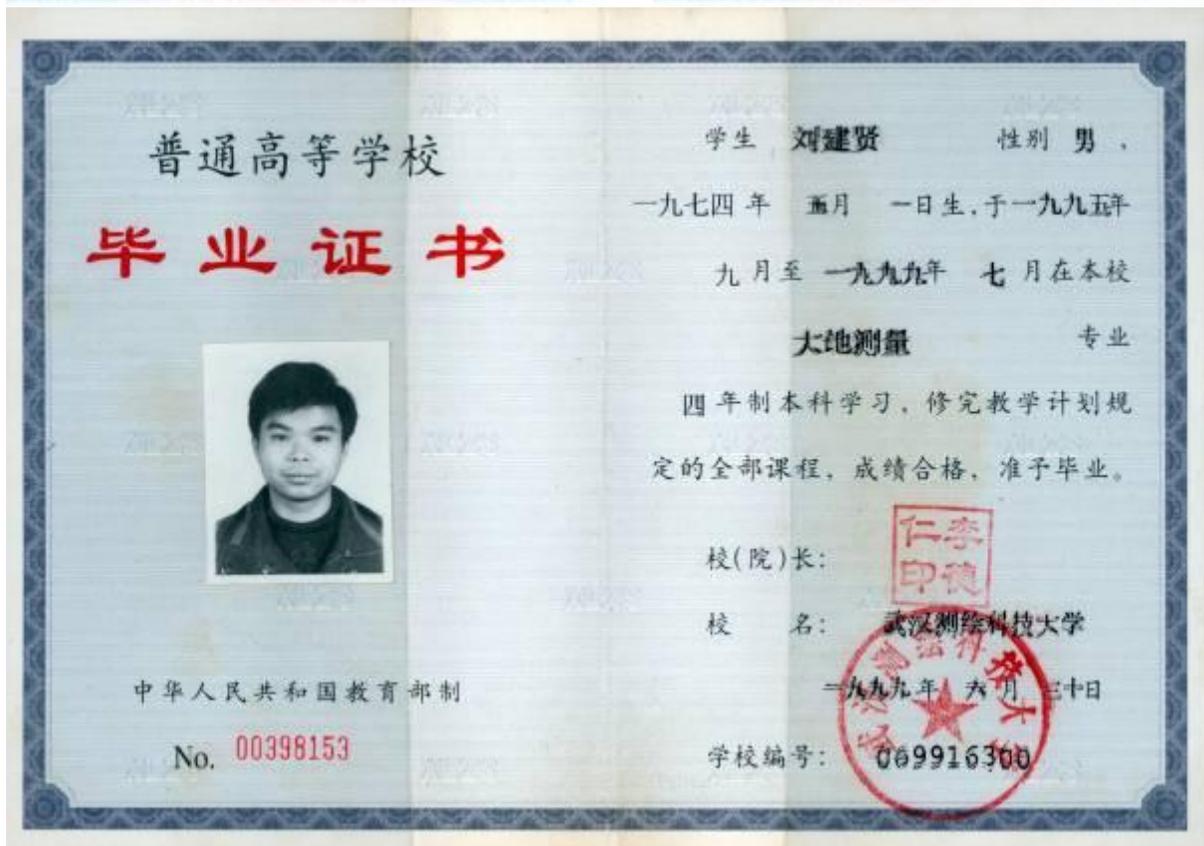
校 名： 校（院）长：

批准文号：教发[2004]21号  
证书编号：104865200805302344 二〇〇八年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



6.12、刘建贤



340



刘建贤 于二〇一〇年  
十二月，经中国铝业公司高  
级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过，  
具备测绘高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第400101086369Q 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月二十五日



6.13、王森梁



# 广东省职称证书

姓名：王森梁

身份证号：430426198904170996



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074743

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



6.14、杜新宇

姓名 杜新宇  
性别 男 民族 汉  
出生 1988年5月28日  
住址 湖北省房县白鹤镇三棵村村1组



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 房县公安局  
有效期限 2021.02.20-2041.02.20

公民身份号码 42032519880528111X

普通高等学校

毕业证书



学生 杜新宇 性别 男，一九八八年五月二十八日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程测量技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖北国土资源职业学院 校（院）长：



证书编号： 138001200906893323 二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：杜新宇

身份证号：42032519880528111X



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074856

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜新宇

社保电脑号：624449584

身份证号码：42032519880528111X

页码：1

参保单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司

单位编号：390379

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	390379	10204.0	1428.56	816.32	1	10204	632.65	204.08	1	10204	51.02	10204	42.86	2360	16.52	7.08
2023	09	390379	10204.0	1428.56	816.32	1	10204	632.65	204.08	1	10204	51.02	10204	42.86	2360	16.52	7.08
2023	10	390379	10204.0	1428.56	816.32	1	10204	612.24	204.08	1	10204	51.02	10204	42.86	2360	16.52	7.08
2023	11	390379	10204.0	1428.56	816.32	1	10204	612.24	204.08	1	10204	51.02	10204	42.86	2360	16.52	7.08
2023	12	390379	10204.0	1428.56	816.32	1	10204	612.24	204.08	1	10204	51.02	10204	42.86	2360	16.52	7.08
2024	01	390379	11647.0	1630.58	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	48.92	11647	93.18	23.29
2024	02	390379	11647.0	1630.58	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	48.92	11647	93.18	23.29
2024	03	390379	11647.0	1630.58	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	04	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	05	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	06	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	32.61	11647	93.18	23.29
2024	07	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	08	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	09	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
2024	10	390379	11647.0	1747.05	931.76	1	11647	582.35	232.94	1	11647	58.24	11647	46.59	11647	93.18	23.29
合计			24263.89	13399.2			8925.52	3349.8			837.5		628.91	1074.4		268.3	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fafeb2d1524 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：390379  
 单位名称：深圳市长勘勘察设计有限公司



6.15、邓亮亮

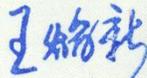
姓名 邓亮亮			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1986 年 11 月 10 日			签发机关 蒙城县公安局
住址 安徽省蒙城县漆园办事处 旭光村后邓庄 6 4 号			有效期限 2016.02.19-2036.02.19
公民身份号码 341224198611109214			

普通高等学校

# 毕业证书

学生 邓亮亮 性别 男, 一九八六年十一月十日, 生于二〇〇九年九月至二〇一二年一月在本校网络教育 测绘工程技术专业 2.5 年制 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 

证书编号 104917201206103491

二〇一二年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



邓亮亮 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
具备 测绘  
工程师  
资格。特发此证

广东省专业技术资格  
委员会  
专用章  
粤中取证字第 1803003015634号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月七日

