

标段编号：2408-440300-04-01-900038001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：美墅蓝山家园等17个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市西部城建工程有限公司、深圳市中科云驰环境科技有限公司

日期：2024年11月19日

# 1、企业基础信息情况

## 牵头单位-深圳市西部城建工程有限公司

附件一：企业基础信息一览表

企业基础信息一览表

(如为联合体投标，各成员单位均需填写)

企业名称	深圳市西部城建工程有限公司		成立时间	1985年05月03日
企业类型	民营企业		注册资本(万元)	16000
相关资质	1、建筑工程施工总承包一级； 2、市政公用工程施工总承包壹级； 3、地基基础工程专业承包一级		主要业务范围	1、建筑工程施工总承包壹级； 2、市政公用工程施工总承包壹级； 3、地基基础工程专业承包一级
注册地址	深圳市南山区桃园西路 南山市政大厦五楼		在深办公面积(m <sup>2</sup> )	1110.12
公司负责人	1. 姓名：徐国雄 2. 职务：董事长 3. 职称：			
技术负责人	1. 姓名：邹雪芹 2. 职务：技术总工 3. 职称：高级工程师			
人员情况	总人数	216人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	37人
	行政人员	26人	其他技术人员	153人
联系方式	1. 地址：深圳市南山区桃园西路南山市政大厦五楼 2. 邮编：518052 3. 电话：0755-26163188-616 4. 传真：0755-26162636 5. E-mail：932794900@qq.com 6. 联系人：付跃			

注：

- 1、提供企业注册登记证明扫描件；
- 2、提供办公场所证明材料：自有房屋的供房产证明材料，租赁房屋的提供房屋租赁合同；
- 3、提供制造商制造资历证明文件。



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192410273N

名称 深圳市西部城建工程有限公司  
主体类型 有限责任公司  
住所 深圳市南山区桃园西路南山市政大厦五楼  
法定代表人 徐国雄  
成立日期 1985年05月03日

## 重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016年06月06日





## 深圳市西部城建工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192410273N

注册号: 440301102917816

法定代表人: 徐国雄

登记机关: 南山局

成立日期: 1985年05月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300192410273N

· 注册号: 440301102917816

· 类型: 有限责任公司

· 注册资本: 16000.000000万人民币

· 登记机关: 南山局

· 住所: 深圳市南山区桃园西路南山市政大厦五楼

· 企业名称: 深圳市西部城建工程有限公司

· 法定代表人: 徐国雄

· 成立日期: 1985年05月03日

· 核准日期: 2016年06月06日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

· 经营范围: 一般经营项目是: 市政公用工程施工总承包壹级; 可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的各类市政公用工程的施工; 房屋建筑工程施工总承包壹级; 可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工: (1) 40层及以下、各类跨度的房屋建筑工程; (2) 高度240米及以下的构筑物; (3) 建筑面积20万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。地基与基础工程专业承包壹级; 可承担各类地基与基础工程的施工。土石方工程专业承包壹级; 可承担各类土石方工程的施工。金属门窗工程专业承包贰级; 可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的下列铝合金、塑钢等金属门窗工程的施工; 1、28层及以下建筑物的金属门窗工程; 2、面积8000平方米及以下的金属门窗工程。特种专业工程专业承包 (限城市交通安全设施); 可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的城市交通安全设施工程。承担园林绿化工程、施工; 废水、废气和噪声治理; 物业管理; 兴办实业 (具体项目另行申报); 对建筑业投资。 , 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

权利人

深圳市西部城建工程有限公司[100%]\*\*\*\*\*

土地

宗地号	T201-0034	宗地面积	1110.12 m <sup>2</sup>
土地用途	住宅, 商业	所在区	南山
土地位置	南山区桃园西路		
使用年限	70年, 从1996年06月28日至2066年06月27日止。		

深房地字第 4000190591 号

(正本)

深圳市规划与国土资源局 (印章)

登记日期 2004 年 12 月 24 日

建筑物及其附着物

房地产名称	桃李花园六栋五楼		
建筑面积	1110.12 m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	商业	竣工日期	1998年12月01日
登记价	人民币 3954007.00 元		

他项权利摘要及附记

市场商品房。

## 联合体单位-深圳市中科云驰环境科技有限公司

附件一：企业基础信息一览表

### 企业基础信息一览表

（如为联合体投标，各成员单位均需填写）

企业名称	深圳市中科云驰环境科技有限公司	成立时间	2018年2月5日
企业类型	有限责任公司	注册资本（万元）	2000万
相关资质	建筑机电安装工程专业承包二级 建筑企业资质证书-劳务分包不分等级证书 安全生产许可证	主要业务范围	一般经营项目是：环境监测仪器、计量仪器、环保设备、精密仪器、电子产品、光机电一体化产品、环境监测系统设备的技术开发、销售及相关技术咨询；环境污染治理设备的销售、安装、维护（限上门安装、维护）；废水废气治理；软件产品的技术开发与销售；从事计算机信息系统集成业务；仪器、仪表、通讯器材的销售；光学零部件水污染防治服务；室内空气污染治理；环境保护监测；仪器仪表销售；通讯设备销售；光学仪器销售；机械零件、零部件销售；经营进出口业务。（以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：仪器仪表制造；光学仪器制造；机械零件、零部件加工；安全技术防范系统设计、施工、维修。建筑劳务分包；电气安装服务；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南一道006号TCL大厦A701	在深办公面积（m <sup>2</sup> ）	500

公司负责人	1. 姓名：谭志吾 2. 职务：总经理 3. 职称：/			
技术负责人	1. 姓名：于涛 2. 职务：副总经理 3. 职称：研究员			
人员情况	总人数	30 人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	1 人
	行政人员	2 人	其他技术人员	15 人
联系方式	1. 地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南一道 006 号 TCL 大厦 A701 2. 邮编：518000 3. 电话：0755-86523121 4. 传真：0755-86523121 5. E-mail: <a href="mailto:caisj@yunchi-tech.com">caisj@yunchi-tech.com</a> 6. 联系人蔡淑洁 17727981274			

注：

- 1、提供企业注册登记证明扫描件；
- 2、提供办公场所证明材料：自有房屋的供房产证明材料，租赁房屋的提供房屋租赁合同；
- 3、提供制造商制造资历证明文件。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市中科云驰环境科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5F09J05X

注册号:

法定代表人: 谭志吾

登记机关: 南山局

成立日期: 2018年02月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5F09J05X
- 企业名称: 深圳市中科云驰环境科技有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 谭志吾
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2018年02月05日
- 注册资本: 2000.000000万人民币
- 核准日期: 2023年12月13日
- 登记机关: 南山局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南一道006号 TCL大厦A701
- 经营范围: 一般经营项目是: 环境监测仪器、计量仪器、环保设备、精密仪器、电子产品、光机电一体化产品、环境监测系统设备的技术开发、销售及相关技术咨询; 环境污染治理设备的销售、安装、维护 (限上门安装、维护); 废水废气治理; 软件产品的技术开发与销售; 从事计算机信息系统集成业务; 仪器、仪表、通讯器材的销售; 光学零部件水环境污染防治服务; 室内空气污染治理; 环境保护监测; 仪器仪表销售; 通讯设备销售; 光学仪器销售; 机械零件、零部件销售; 经营进出口业务。(以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 仪器仪表制造; 光学仪器制造; 机械零件、零部件加工; 安全技术防范系统设计、施工、维修。建筑劳务分包; 电气安装服务; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

合同编号: ZL-SZDS20231314

## 物业租赁合同

出租人(甲方): 深圳TCL工业研究院有限公司

地址: 广东省深圳市南山区粤海街道TCL大厦

电话: 33312661

承租人(乙方): 深圳市中科云驰环境科技有限公司

地址: 深圳市南山区粤海街道科技南区深南大道与高新南一道交汇处TCL大厦A座7层701-3

电话:

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定,甲方和乙方在友好、自愿、协商基础上,经甲方和乙方协商一致,订立本《物业租赁合同》(以下简称“本合同”。

### 第一条 租赁标的

甲方将其位于广东省深圳市南山区粤海街道高新科技园南区南一道006号七层AS-701-2, AS-701-1, 建筑面积418.77平方米(含公摊)的物业(以下简称“租赁物业”)租赁给乙方使用,租赁用途为办公。

### 第二条 租赁期限

1. 本合同期限自2023年12月01日起至2025年11月30日止(以下简称“租赁期间”。

2. 本合同自2023年12月01日起计收租金。

### 第三条 租金标准(计算单位:人民币,含税)

1. 每期应交租金详见附件一《费用账单明细》。

2. 租金不包括物业管理费、水电费、空调费、车辆管理费、车辆租位费、专项维修资金及其他费用。

3. 如因国家税制改革引发增值税税率变化,租金标准(含税)不变,双方同意按调整后的税率开具发票。

### 第四条 租金支付方式

1. 乙方应于2023年12月01日前交付首期(即2023年12月01日至2023年12月31日期间)租金,金额为人民币51,508.71元(大写:伍万壹仟伍佰零捌元柒角壹分)。乙方逾期(含未足额缴纳)首期租金超过5日的,甲方有权单方解除本合同或拒绝向乙方交付租赁物业,并将租赁物业另行出租而无需承担任何责任,且乙方已缴纳的定金、租赁保证金等相关费用作为违约金扣除不予返还。

2. 第二笔租金时段为2024年01月01日至2024年01月31日,租金为51,508.71元。甲方开具对应时段的费用发票。此后按自然月开具发票。

租赁期间,乙方应于每月10日前向甲方指定的银行账户支付当月租金,甲方收取租金7个工作日内应向乙方开具合规的增值税专用发票。若乙方需要变更所需发票类型,应提前书面告知甲方。



乙方：  
(公章)  
代表：



点卡印章

# 制造商制造资历证明文件

提供制造商制造资历证明文件

## 制造商的资格声明

### 1、名称及概况：

- 
- (1) 制造厂家名称：青岛三利中德美水设备有限公司
  - (2) 地址及邮编：青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北 266111
  - (3) 成立和注册日期：2004年11月16日
  - (4) 主管部门：青岛市城阳区市场监督检验管理局
  - (5) 企业性质：有限责任公司（中外合资）
  - (6) 法人代表：吕廷顺
  - (7) 职员人数：4500人

一般工人：1500人                      技术人员：600人

(8) 近期资产负债表（到2023年12月31日止）

(9) 固定资产：

原值：106998050.07元                      净值：101558112.76元

(10) 流动资金：902720654.65元

(11) 长期负债：0.00元

(12) 短期负债：759171572.95元

(13) 资金来源

自有资金：1005975706.92元    银行贷款：0.00元

(14) 资金类型：

生产资金：902720654.65元    非生产资金：102605052.27元

2、(1) 关于制造投标货物的设施及其他情况：

工厂名称地址          生产的项目          年生产能力          职工人数

工厂名称：青岛三利中德美水设备有限公司  
地 址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道 2 号工业路路北  
生产的项目：成套供水设备、水泵、电机、直饮水设备等  
年生产能力：年生产成套供水设备 1 万套、水泵 10 万台  
职 工 人 数：2100 人（技术和生产工人总计）

(2) 本制造厂不生产，而须从其他制造厂购买的主要零部件

制造厂家名称和地址	主要零部件名称
<u>博格曼/德国</u>	<u>机械密封</u>
<u>宝钢股份有限公司/上海</u>	<u>电机冷轧硅钢片</u>
<u>江苏大通机电有限公司/江苏</u>	<u>电机 200 级铜漆包线</u>
<u>SKF/瑞典</u>	<u>轴承</u>
<u>FAG/德国</u>	<u>轴承</u>
<u>西门子/德国</u>	<u>PLC 控制器</u>
<u>施耐德/德国</u>	<u>双电源开关/低压电气原件</u>
<u>ABB/德国</u>	<u>变频器</u>

3、制造厂家生产此投标货物的历史（年数）：32 年

4、近三年该货物主要销售给国内、外主要客户的名称地址：

名称和地址：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳；销售项目和数量：润城花园等 20 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标），共计 28 套生活二次供水设备。

名称和地址：深圳市利源水务设计咨询有限公司 /深圳；销售项目和数量：吉祥龙花园等 9 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标），28 套生活二次供水设备。

名称和地址：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳；销售项目和数量：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工V标段，26套生活二次供水设备。

名称和地址：深圳市深水龙华水务有限公司/深圳；销售项目和数量：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三期）第一标段，31套生活二次供水设备。

名称和地址：深圳市深水龙华水务有限公司/深圳；销售项目和数量：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段，29套生活二次供水设备。

出口销售额：0万元

5、近三年的年营业额：

年份	国内	出口	总额
<u>2021年</u>	<u>10.58亿</u>	<u>0.00元</u>	<u>10.58亿</u>
<u>2022年</u>	<u>7.87亿</u>	<u>0.00元</u>	<u>7.87亿</u>
<u>2023年</u>	<u>7.80亿</u>	<u>0.00元</u>	<u>7.80亿</u>

6、易损件制造商的名称和地址：

部件名称	制造商
<u>压力表</u>	<u>华青</u>
<u>空气开关</u>	<u>施耐德</u>
<u>远传压力表</u>	<u>华青</u>
<u>接线端子</u>	<u>万可</u>

7、有关开户银行的名称和地址：中国银行青岛城阳支行/青岛市城区正阳路 198 号

8、其他情况：无

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

制造商：青岛三利中德美水设备有限公司

投标人授权代表：许月莹

投标人授权代表的职务：中心副总

电话号：0532-58840087

传真号：0532-89087960

日 期：2024 年 11 月 19 日

法定代表人资格证明书

单位名称： 青岛三利中德美水设备有限公司  
地 址： 青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北  
姓名： 吕廷顺 性别： 男 年龄： 53 职务： 总经理  
系 青岛三利中德美水设备有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（加盖公章）： 青岛三利中德美水设备有限公司

日 期： 2024 年 11 月 15 日

注：附法定代表人身份证复印件并加盖投标人单位公章。

身份证正面

身份证反面



投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我吕廷顺（姓名）系青岛三利中德美水设备有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托青岛三利中德美水设备有限公司（单位名称）的许明哲（姓名）为我公司签署美墅蓝山家园等17个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期项目投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的美墅蓝山家园等17个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期项目投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

附代理人身份证。



代理人：许明哲 性别：男 年龄：31  
身份证号码：230903199308171415 职务：中心副总  
投标人（盖章）：青岛三利中德美水设备有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：吕廷顺  
授权委托书日期：2024年11月17日

## 制造商出具的授权函

致：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我们青岛三利中德美水设备有限公司是按中华人民共和国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北。兹指派按中华人民共和国的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南一道006号TCL大厦A701的深圳市中科云驰环境科技有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1) 代表我方办理贵方美墅蓝山家园等17个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2) 作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3) 我方兹授予深圳市中科云驰环境科技有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜（唯一授权），具有替换或撤销的全权。兹确认深圳市中科云驰环境科技有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4) 我方于2024年11月19签署本文件，深圳市中科云驰环境科技有限公司于2024年11月19接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）：青岛三利中德美水设备有限公司

代理商名称（公章）：深圳市中科云驰环境科技有限公司

签字人职务和部门：总经理

签字人职务和部门：商务经理

签字人姓名：吕廷顺

签字人姓名：蔡淑洁

签字人签名：吕廷顺

签字人签名：蔡淑洁

附表二：代理商的资格声明

代理商的资格声明

1、名称及概况：

(1) 投标人名称：深圳市中科云驰环境科技有限公司

(2) 地址及邮编：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南一道006号TCL大厦A701  
518000

(3) 成立和注册日期：2018年2月5日

(4) 主管部门：生产部，市场部，售后服务部

(5) 公司性质：有限责任公司

(6) 法人代表：谭志吾

(7) 职员人数：30人

(8) 近期资产负债表（到2023年12月31日止）

(9) 固定资产：

原值：2000万元 净值：400万

(10) 流动资金：4292.68万

(11) 长期负债：0

(12) 短期负债：2605.63万

(13) 资金来源

自有资金：2000万 银行贷款：400万

(14) 资金类型：

商业性：2000万 非商业性：—/—

2、最近三年的年度总营业额：

年份	国内	出口	总额
----	----	----	----

2021	2049 万	/	2049 万
2022	1114 万	/	1114 万
2023	1340 万	/	1340 万

3、最近三年投标货物主要销售给国内及国外用户名称及地址：

名称和地址                      销售的项目和数量

(1) 出口销售：

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(2) 国内销售：

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

4、同意为投标人制造投标货物的制造厂并附有制造厂的资格声明：

制造厂名称和地址              制造项目和数量

工厂名称：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

生产的项目：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

年生产能力：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_



5、须由其他制造厂家供应和制造的部件（如果有的话）：

制造厂名称和地址              制造项目

制造厂名称和地址：青岛三利中德美水设备有限公司/山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北

项目：美墅蓝山家园等 17 个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期

6、最近三年中与各经销商成交的此种投标货物（如果有的话）：

合同号：/

签字日期： /

产品名称： /

数量： /

合同金额： /

11、有关开户银行的名称和地址：招商银行深圳分行科技园支行，深圳市南山区高新南一道飞亚达大厦首层

12、投标人认为需要声明的其他情况

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称：深圳市中科云驰环境科技有限公司

投标人授权代表：蔡淑洁

投标人授权代表的职务：商务经理

电话号：0755-86523121 传真号：0755-86523121

日期：2024年11月14日



法定代表人资格证明书

单位名称： 深圳市中科云驰环境科技有限公司  
地 址： 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南一道 006 号 TCL 大厦 A701  
姓名： 谭志吾 性别： 女 年龄： 51 职务： 总经理  
系 深圳市中科云驰环境科技有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（加盖公章）： 深圳市中科云驰环境科技有限公司  
日 期： 2024 年 01 月 15 日

注：附法定代表人身份证复印件并加盖投标人单位公章。

身份证正面

身份证反面



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡淑洁 社保电话: 63729602 身份证号: 370881198709185826 性别: 女  
 参保单位名称: 深圳市中科云驰环境科技有限公司 单位编号: 30001729 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保障				医疗保险				生育保险		工伤保险		失业保险	
			单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	单位交	个人交	单位交	个人交
2022	12	30001729														
2023	01	30001729														
2023	02	30001729														
2023	03	30001729														
2023	04	30001729														
2023	05	30001729														
2023	06	30001729														
2023	07	30001729														
2023	08	30001729														
2023	09	30001729														
2023	10	30001729														
2023	11	30001729														
2023	12	30001729														
2021	01	30001729														
2021	02	30001729														
2021	03	30001729														
2021	04	30001729														
2021	05	30001729														
2021	06	30001729														
2021	07	30001729														
2021	08	30001729														
2021	09	30001729														
2021	10	30001729														
合计			2192.0	16056.8			21673.21	9113.66			1071.7		217.26		1178.1	567.52

备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 点检部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/sp/> 输入下列验证码( 33915fac2c9a80bg ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育保险。  
 3. 医疗险种的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “4”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “5”为特殊医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
 5. 带“#”标识为参保单位申请减缴社会保险费部分时段。  
 6. 带“4”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。  
 7. 原长养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 9. 参保编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市中科云驰环境科技有限公司  
 单位编号: 30001729



代理人: 蔡淑洁 性别: 女  
 身份证号码: 370881198709185826 职务: 商务经理  
 投标人(盖章): 深圳市中科云驰环境科技有限公司  
 法定代表人(签字或盖章): 蔡淑洁  
 授权委托日期: 2024 年 11 月 15 日

投标文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我 谭志吾（姓名）系 深圳市中科云驰环境科技有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市中科云驰环境科技有限公司（单位名称）的 蔡淑洁（姓名）为我公司签署 美墅蓝山家园等 17 个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期 项目投标文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的 美墅蓝山家园等 17 个小区二次供水设施提标改造工程-锦绣花园一、二期、锦绣花园三期 项目投标文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

附代理人身份证及社保缴交证明。



## 2、供货业绩

附件二：投标人近 5 年（2019 年 10 月 1 日以来）供货业绩情况一览表

序号	项目名称	项目类型	合同价（万元）	项目主要特征	合同签订时间	备注
1	番禺珠江 500 亩项目 A3 地块（A3-1~A3-8 栋、S3-1、S3-2A、S3-2B、S3-3A、S3-3B）给水管道安装工程二次加压供水泵房设施采购项目	居民二次供水设备供货安装	533.90	居民二次供水设施改造项目，对供水设备、智能控制与监控进行全面设计。	2022.06.28	
2	绍兴柯桥供水有限公司南部山区供水总管加压系统采购	居民二次供水设备供货安装	1280.00	绍兴柯桥居民生活给水二次加压设备	2020.12.31	
3	佳木斯市城区安全供水改造工程设备采购项目第一标段	居民二次供水设备供货安装	1567.246	佳木斯市城区二次供水设备共计 25 套居民变频/无负压设备现参与改造。	2020.11.16	
4	杭州市临安区农村饮用水提质达标一体化供水设备采购（二期）	居民二次供水设备供货安装	1160.00	杭州市临安区生活二次供水设备供水工程，主要为无负压、变频、自控系统、管路等成套设备采购。	2020.09.27	
5	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）	居民二次供水设备供货安装	1572.72	居民二次供水设施改造项目，对供水设备、智能控制与监控进行全	2021.10.18	

	第二标段			面设计。		
--	------	--	--	------	--	--

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

**业绩 1:** 番禺珠江 500 亩项目 A3 地块 (A3-1~A3-8 栋、S3-1、S3-2A、S3-2B、S3-3A、S3-3B) 给水管道安装工程二次加压供水泵房设施采购项目

**业绩 1.** 中标通知书及采购合同

## 中标通知书

青岛三利中德美水设备有限公司：

我司受广州市番禺水务股份有限公司的委托，对番禺珠江 500 亩项目 A3 地块 (A3-1~A3-8 栋、S3-1、S3-2A、S3-2B、S3-3A、S3-3B) 给水管道安装工程二次加压供水泵房设施采购项目 (项目编号：GDJFYGCG2022321) 进行了公开招标，按规定程序进行了开标和评审，并经采购人确认，确定你方为本项目的中标人。中标总报价为人民币 5339000.00 元。

请你方在本通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件及你方投标文件的约定，与采购人签订书面合同。

采购人联系人：庄工；联系电话：020-39180935

采购代理机构  
广东建发工程管理有限公司  
2022年5月30日

见证  
广州产权交易所有限公司  
2022年5月30日

# 工业品买卖合同

出卖人：青岛三利中德美水设备有限公司

合同编号：SWHT202206035

买受人：广州市番禺水务股份有限公司

签订地点：广州番禺

第一条、货物名称、规格型号、数量及金额：

签订时间：2022年6月28日

标的名称	规格及型号	单位	数量	单价	金额	备注
智能型全自动 微机控制数字 集成全变频给 水设备	BTG48-83-3-B	套	1	648850.00	5339000.00	
	BTG48-83-3-B	套	1	648850.00		
	BTG48-127-3-B	套	1	695400.00		
	BTG48-127-3-B	套	1	695400.00		
	BTG46-153-3-B	套	1	747650.00		
	BTG46-153-3-B	套	1	747650.00		
智慧水务系 统、水箱等	详见附件	/	/	/		
合计	5339000.00 元，大写：伍佰叁拾叁万玖仟元整					

第二条、质量标准：CJ/T352-2010

第三条、出卖人对质量负责的条件及期限：1、质保期 24 个月，终身有偿服务，质保期自设备到货安装调试完毕并验收合格之日起计算。2、一年之内属质量问题由出卖人负责修理或更换，由此产生的一切费用由出卖人负责承担，属使用问题由买受人负责。

第四条、包装物的供用与回收：出卖人负责包装物的供用与回收

第五条、交货约定：1、交货时间：签订合同后收到定金并接买受人通知起 60 个日历天内交货、安装完毕并验收合格。2、运输费用由出卖人承担。3、货到现场，双方办理交接手续，如因买受人原因不给办理交接签章手续，出卖人只能将货物运回，所造成的费用和损失由买受人承担。4、如因买受人拖延交货时间，需交货时买受人应提前 15 天书面通知出卖人。5、买受人负责提供安装施工用的水、电。

第六条、交货方式：汽运至工地

第七条、验收标准、方法、地点及期限：买受人应当在货到和安装、调试运行后三日内，对货物的数量和质量组织验收，对不符合约定的，应当在验收期满

后七日内书面通知出卖人，买受人逾期未验收或怠于通知出卖人的，视为验收合格。

**第八条、结算时间：**1、签订合同后，凭出卖人提供的合同价款 30%的增值税专用发票等请款资料，经买受人审批后，于二十个工作日内向出卖人支付合同价款的 30%作为定金，即 1,601,700.00 元（大写：人民币壹佰陆拾万零壹仟柒佰元整）。出卖人逾期提供发票的，付款时间相应顺延，直至出卖人补齐发票才予以付款，且不视为买受人违约。

2、本项目约定的所有设备到货后，进行初步验收，由双方对货物外观、规格、数量、包装的检验与验收。买受人对设备初步验收后二十个工作日内，凭出卖人提供的合同价款 30%的增值税专用发票、双方签字确认的验收单、设备及设备的涉水管材、管件的《涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件》、所供货物（含配件）的分项明细单，经买受人审批确认后，向出卖人支付合同价款的 30%，即 1,601,700.00 元（大写：人民币壹佰陆拾万零壹仟柒佰元整）。

3、设备安装调试完毕并经买受人验收合格后，凭出卖人提供的合同价款 40%的增值税专用发票、双方签字确认的调试运行验收单，经买受人审批确认后，于三十个工作日内向出卖人支付合同价款的 37%，即 1,975,430.00 元（大写：人民币壹佰玖拾柒万伍仟肆佰叁拾元整）。剩余 3%，即 160,170.00 元（大写：人民币壹拾陆万零壹佰柒拾元整）作为质量保证金。

4、质保期两年，自设备到货安装调试完毕并验收合格之日起计。质保期内，出卖人按本合同第十一条履行质保义务。在质保期满后，凭出卖人提供的请款资料（包括但不限于申请书），经买受人审批确认后，于十五个工作日内向出卖人支付质量保证金。

**第九条、履约保证金：**

1、合同签订并生效之日起 10 个工作日内，出卖人应向买受人公对公缴交履约保证金（50,000.00 元，大写：人民币伍万元整），至买受人指定银行账户：

开户行：中国工商银行广州番禺市桥支行

帐户名：广州市番禺水务股份有限公司

帐号：3602061709000686771

2、履约保证金用于保证本合同的顺利履行，设备安装调试完毕并验收合格后，退还履约保证金，出卖人须向买受人提出退还履约保证金的书面申请并提交完整的请款资料，经买受人审批，在出卖人没有违约情形或买受人在履约保证金中扣除相应违约金后，买受人30个日历天内一次性无息退还。

**第十条、结算方式：**货款结算必须按照此合同所签订的出卖人单位全称、开户银行、账号，以转账方式结算，绝对不准用现金结算及其它单位账号结算，如买受人违约，承担给出卖人所造成的一切经济损失。

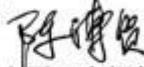
**第十一条、违约责任：**1、违约方按合同额的日0.8%计算承担违约金。2、因买受人付款不及时，出卖人有权不供货，停止一切服务或停止设备的运行，所造成的一切损失由买受人负全部责任。3、因买受人原因造成不能交货、安装、运行、验收或交付使用，自约定交货之日起30日内照常付清设备款。4、因出卖人产品属高新技术专利产品，此合同所签产品，买受人购买后只能自己使用，不得转让他人，不得拆卸，不得盗窃技术，不得自己或帮助他人研究、组织生产同类产品，否则买受人除承担给出卖人造成的损失外并承担此合同金额20倍以上的违约金给出卖人。5、如属发货、租车、配货和托运，以出卖人货物发出日期确认为交货日期。6、合同生效后因出卖人立即组织生产，所以买受人不得解除合同，否则按此合同额的80%计算违约金给出卖人。

**第十二条、合同争议的解决方式：**本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商，协商不成，任何一方可向人民法院起诉。

**第十三条、合同履行地在原告住所地。**

**第十四条、本合同一式四份，双方各执两份，自合同双方签字盖章之日起生效，此合同长期有效。**

**第十五条、其它约定事项（供货范围）：**从设备进水总管的法兰带螺栓至设备出水总管两侧挂法兰带螺栓，包含进、出水总管上的蝶阀，控制箱及控制有关的信号线、电机线。其余详见附件。

出卖人	
<p>单位名称: 德美水利中德美水设备有限公司</p> <p>地址: 青岛市城阳区青大工业园</p> <p>法定代表人: .....</p> <p>委托代理: </p> <p>开户银行: 中行青岛市城阳区支行</p> <p>账号: 2338 0738 7738</p> <p>所属区域:</p> <p>业务所属人: 任海山</p>	<p>单位名称: 广州市番禺水务股份有限公司</p> <p>地址: 广州市番禺区市桥街清河西路22、24、26、28号</p> <p>法定代表人:</p> <p>委托代理: </p> <p>开户银行: 中国工商银行广州番禺市桥支行</p> <p>账号: 3602061709000686771</p> <p>业务主管:</p>

## 第五部分 价格部分

### 1. 开标一览表

项目名称	含税总价限价 (元)	含税总价 投标报价(元)	供货期限
番禺珠江 500 亩项目 A3 地块 (A3-1~A3-8 栋、S3-1、S3-2A、S3-2B、 S3-3A、S3-3B) 给水管道安装工程二 次加压供水泵房设施采购项目	5,620,000.00	5,339,000.00	合同签订后,自供应方接到 采购方通知之日起 60 个日 历天内交货、安装完毕并验 收合格。

注:

1. 此表除作为价格文件的一部分外,还应另外与法人授权委托书一起密封在唱标信封中单独提交。
2. 对含糊不清或不确定的投标报价将视为无效报价。
3. 投标报价为完成本项目所需的全部费用,包括项目组织的费用等为实施并完成本项目的成本、管理费、利润、税金、其它费用在内完成全部费用。投标人漏报或不报,采购人将视为该漏报或不报部分的费用已包括在已报的分项报价中不予支付。

投标人全称(盖公章): 青岛三利中德美水设备有限公司

法定代表人或授权代表 (签名或盖章)



地址: 青岛市城阳区棘洪滩街道 2 号工业路路北 邮编: 266111 624  
 电话: 0532-58840087 传真: 0532-89087960 网址: <http://www.sanli.cn>

2. 报价明细表

项目名称: 番禺珠江 500 亩项目 A3 地块 (A3-1-A3-8 栋、S3-1、S3-2A、S3-2B、S3-3A、S3-3B) 给排水管道安装工程二次加压供水泵房设施采购项目报价明细表

序号	项目名称	项目特征	品牌	单位	数量	含税单价报价 (元)	含税单价报价 (元)	不含税单价报价 (元)	含税报价小计 (元)	备注
生活泵房 1# 设备										
1	智能型全自动微机控制数字集成全变频给水设备	①低区设备: 总流量≥46m³/h, 扬程≥80m, 水泵=3 台 (两用一备)	三利	套	1	683,000.00	648,850.00	574,203.54	648,850.00	含主电柜到泵组的电缆、桥架、减震装置、配套电控箱、气压罐
		②中区设备: 总流量≥46m³/h, 扬程≥120m, 水泵=3 台 (两用一备)	三利	套	1	732,000.00	695,400.00	615,398.23	695,400.00	含主电柜到泵组的电缆、桥架、减震装置、配套电控箱、气压罐
		③高区设备: 总流量≥46m³/h, 扬程≥150m, 水泵=3 台 (两用一备)	三利	套	1	787,000.00	747,650.00	661,637.17	747,650.00	含主电柜到泵组的电缆、桥架、减震装置、配套电控箱、气压罐
2	智慧水务系统	1. 远程监控系统 2. 视频监控 3. 安防门禁系统 4. 火灾报警系统 5. 排水控制系统 6. 水质监测系统 7. 通风除湿系统	详见附表	套	1	133,000.00	126,350.00		133,000.00	含一套控制柜, 实现数据采集与远程控制, 数据可以无缝对接番禺水务集团应急指挥中心平台, 实现快速响应和优化决策。
3	配套不锈钢成品异型水箱	水箱①: 有效容积: 52m³	恒泰	套	1	168,000.00	159,600.00	141,238.94	159,600.00	1. 材质: SUS304 食品级不锈钢材质。 2. 含爬梯、浮球阀控

地址: 青岛市城阳区棘洪滩街道 2 号工业路路北 邮编: 266111 626  
电话: 0532-58840087 传真: 0532-89087960 网址: http://www.sanli.cn

										制箱 水箱底板厚度 3mm, 侧一板 2.5mm, 侧二板 2.0mm, 侧三板 1.5mm, 水箱顶板厚度 1.5mm。 3. 含一次水箱清洗费用
4		水箱②: 有效容积: 45m³	恒泰	套	1	161,000.00	152,950.00	135,353.98	152,950.00	1. 材质: SUS304 食品级不锈钢材质。 2. 含爬梯、浮球阀控 制箱 水箱底板厚度 3mm, 侧一板 2.5mm, 侧二板 2.0mm, 侧三板 1.5mm, 水箱顶板厚度 1.5mm。 3. 含一次水箱清洗费用
5	配套的管道 阀门及管件	配套供水设备和水箱关联的管道、阀门、管件、水锤吸纳器等。	详见附表	批	1	151,000.00	143,450.00	126,946.90	143,450.00	自生活泵房市政进水管的水表组(不包含水表组)起, 至二次加压泵组出水管在泵房外的法兰预留接口止。
6	紫外线消毒器	DN200 处理量≥140m³/h RZ 型	河北 优威	套	2	25,000.00	23,750.00	21,017.70	47,500.00	

地址: 青岛市城阳区棘洪滩街道 2 号工业路路北 邮编: 266111 626  
电话: 0532-58840087 传真: 0532-89087960 网址: http://www.sanli.cn



三利给水 满意给您

青岛三利中德美水设备有限公司

7	智能型全自动微机控制数字集成变频给水设备	①低区设备: 总流量≥46m³/h, 扬程≥80m, 水泵-3台(两用一备)	三利	套	1	683,000.00	648,850.00	574,203.54	648,850.00	含主电柜到泵组的电缆、桥架、减振装置、配套电控箱、气压罐
		②中区设备: 总流量≥46m³/h, 扬程≥120m, 水泵-3台(两用一备)	三利	套	1	732,000.00	695,400.00	615,398.23	695,400.00	含主电柜到泵组的电缆、桥架、减振装置、配套电控箱、气压罐
		③高区设备: 总流量≥46m³/h, 扬程≥150m, 水泵-3台(两用一备)	三利	套	1	787,000.00	747,650.00	661,637.17	747,650.00	含主电柜到泵组的电缆、桥架、减振装置、配套电控箱、气压罐
8	智慧水务系统	1. 远程监控系统 2. 视频监控 3. 安防门禁系统 4. 火灾报警系统 5. 排水控制系统 6. 水质监测系统 7. 通风除湿系统	详见附表	套	1	133,000.00		111,814.16	126,350.00	含一套控制柜, 实现数据采集与远程控制, 数据可以无缝对接青岛水务集团应急指挥中心平台, 实现快速响应和优化决策。
9	配套不锈钢成品异型水箱	有效容积: 95m³	恒泰	套	1	221,000.00	209,950.00	185,796.46	209,950.00	1. 材质: SUS304食品级不锈钢材质。 2. 含爬梯、浮球阀控制箱 水箱底板厚度

地址: 青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北 邮编: 266111 627  
电话: 0532-58840087 传真: 0532-89087960 网址: http://www.sanli.cn



三利给水 满意给您

青岛三利中德美水设备有限公司

										3mm, 侧一板 2.5mm, 侧二板 2.0mm, 侧三板 1.5mm, 水箱顶板厚度 1.5mm。 3. 含一次水箱清洗费用
10	配套的管道阀门及管件	配套供水设备和水箱关联的管道、阀门、管件、水锤吸纳器等。	详见附表	批	1	149,000.00	141,550.00	125,265.49	141,550.00	自生活泵房市政进水管的水表组(不含水表组)起, 至二次加压泵组出水管在泵房外的法兰预留接口止。
11	紫外线消毒器	DN200 处理量≥140m³/h RZ型	河北优威	套	2	25,000.00	23,750.00	21,017.70	47,500.00	
含税总价(元)									5,620,000.00	
投标时现行增值税税率									13%	
含税报价总价(元)									5,339,000.00	
不含税报价总价(元)									4,724,778.76	

备注:

1. 投标人含税单价报价不得大于含税单价限价。

2. 投标人含税报价小计=投标人含税单价报价\*数量-不含税单价报价\*(1+投标时现行增值税税率)\*数量。

3. 报价表明细表及附表中品牌栏必须如实填写, 否则按无效报价处理。

注: 投标人不含税报价的价格包括所供的设备或材料的运输、装卸、保管、维修、检测与试验、安装、调试、试运行、维护、缺陷修复、保险、合同明示或暗示的所有风险、责任和任务等所有费用, 报价人的报价中必须充分考虑上述的要求和风险因素。

地址: 青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北 邮编: 266111 628  
电话: 0532-58840087 传真: 0532-89087960 网址: http://www.sanli.cn

业绩 1. 部分用户验收资料

**SANLEY** B7.5-10-05-01 (A)

**EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)**

**设备交付使用验收单 (1)**

User Name / 用户名称 <u>广州市番禺水务股份有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG48-83-3-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2206151</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2022.07.08</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.01.06</u>

**ACCEPTANCE SITUATION**  
**验收情况**

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>-</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>-</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能够独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表： ID number / 身份证号： Seal / 盖章： Date / 日期：	Buyer Representative / 需方代表： ID Number / 身份证号： Seal / 盖章： Date / 日期：
--	---

**QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO., LTD.**

SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 广州市番禺水务股份有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG48-83-3-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2206152  
 Installation Date / 安装日期 2022.09.12 Acceptance Date / 验收日期 2022.09.06

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

- |                    |     |               |
|--------------------|-----|---------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： | <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： | <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： | <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： | <u>-</u>      |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： | <u>-</u>      |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： | <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： | <u>能够独立操作</u> |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：王发 Buyer Representative / 需方代表：王发  
 ID number / 身份证号：3711221971018302 ID Number / 身份证号：3711221971018302  
 Seal / 盖章： Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.09.06 Date / 日期：2022.09.06

SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 广州市番禺水务股份有限公司      Equipment Type / 设备型号 BTG48-127-3-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备      Equipment Number / 设备编号 2206153  
 Installation Date / 安装日期 2022.09.08      Acceptance Date / 验收日期 2022.09.06

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>-</u>      |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>-</u>      |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能够独立操作</u> |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：



YJL  
3712219710  
18302  
2022.09.06

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：



EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 广州市番禺水务股份有限公司      Equipment Type / 设备型号 BTG48-127-3-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备      Equipment Number / 设备编号 2206154  
 Installation Date / 安装日期 2023.07.12      Acceptance Date / 验收日期 2023.9.06

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>-</u>      |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>-</u>      |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能够独立操作</u> |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：



张龙  
371122199710183112  
2023.9.06

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：



EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 广州市番禺水务股份有限公司      Equipment Type / 设备型号 BTG46-153-3-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备      Equipment Number / 设备编号 2206155  
 Installation Date / 安装日期 2022.09.08      Acceptance Date / 验收日期 2023.7.06

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果: <u>-</u>      |
| 8、自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果: <u>-</u>      |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能够独立操作</u> |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

Seller Representative / 供方代表: 李飞龙  
 ID number / 身份证号: 3710219971018312  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2023.7.06

Buyer Representative / 需方代表: \_\_\_\_\_  
 ID Number / 身份证号: \_\_\_\_\_  
 Seal / 盖章: \_\_\_\_\_  
 Date / 日期: \_\_\_\_\_

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 <u>广州市番禺水务股份有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG46-153-3-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2206156</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2022.09.12</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2022.09.06</u>

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>-</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>-</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能够独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表 <u>李发</u>	Buyer Representative / 需方代表 <u>李</u>
ID number / 身份证号 <u>57112219710183112</u>	ID Number / 身份证号 <u>111111111111111111</u>
Seal / 盖章： 	Seal / 盖章： 
Date / 日期： <u>2022.09.06</u>	Date / 日期： <u>2022.09.06</u>

业绩 2: 绍兴柯桥供水有限公司南部山区供水总管加压系统采购

业绩 2. 中标通知书及采购合同

## 政府采购中标通知书

2021A 202005-1

CG20200122

青岛三利中德美水设备有限公司（联系人：尹冬，联系电话：13967518557）

本单位浙江华元工程咨询有限公司受绍兴柯桥供水有限公司委托，采购的（项目编号：CG20200122）绍兴柯桥供水有限公司南部山区供水总管加压系统项目，以公开招标的方式，于 2020 年 12 月 22 日 09:30 在绍兴市柯桥区公共资源交易中心开标，现确定贵单位为中标人，中标价为人民币大写：壹仟贰佰捌拾万元整（¥12800000.00 元）。

你单位须凭本中标通知书在[2021 年 1 月 27 日]前到绍兴柯桥供水有限公司签订合同并根据招标文件规定缴纳履约保证金。联系人：倪立爽，联系电话：0575-85560523。

本通知书有效期截止日：[2021 年 1 月 27 日]。

招标人：绍兴柯桥供水有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2020 年 12 月 28 日

社会中介机构：浙江华元工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2020 年 12 月 28 日

抄送：柯桥区财政局（4），柯桥区公管办（1），采购人（1）

中标人签收：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

# 设备买卖合同

项目名称：绍兴柯桥供水有限公司南部山区供水总管加压系统采购

项目地点：柯桥区

需方：绍兴柯桥供水有限公司

地点：绍兴市柯桥区柯岩街道柯湖公路口

电话：(0575) 85560523

供方：青岛三利中德美水设备有限公司

地点：青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北

电话：(0532) 58840087

签订日期：二〇二〇年十二月

签订地点：绍兴市柯桥区柯岩街道



## 第一条 总则

绍兴柯桥供水有限公司通过公开招标，确定青岛三利中德美水设备有限公司为绍兴柯桥供水有限公司南部山区供水总管加压系统采购供货中标人，双方遵照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律的规定，结合本工程具体情况，经双方协商达成如下协议，兹签订本合同。

## 第二条 合同双方

发包方：绍兴柯桥供水有限公司（以下简称甲方）

法定地址：浙江省绍兴市柯桥区

承包方：青岛三利中德美水设备有限公司（以下简称乙方）

法定地址：青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北

## 第三条 合同标的货物

乙方应为甲方供应如下产品：

单位：元

序号	设备名称	项目名称	规格/型号	数量	单价	合计	备注
1	罐式无负压供水设备	平水1号泵站	设备型号：WWG450-72-3 设备总额定流量：450m <sup>3</sup> /h； 额定扬程：72m； 水泵台数：3台（二用一备）	1套	2540000.00	2540000.00	每套泵站附投标报价明细表（表二）
2	罐式及水箱变频双模式无负压供水设备	金渔泵站	设备型号：WWG230-87-3 设备总额定流量：230m <sup>3</sup> /h； 额定扬程：87m； 水泵台数：3台（二用一备）	1套	1790000.00	1790000.00	
	不锈钢水箱		容积：100m <sup>3</sup>	1套	80000.00	80000.00	
3	罐式无负压供水设备	车头泵站	设备型号：WWG(II)220-65-3-B 设备总额定流量：220m <sup>3</sup> /h； 额定扬程：65m； 水泵台数：3台（二用一备）	1套	1960000.00	1960000.00	
4	水箱变频增压供水设备	西线1号泵站	设备型号：BTG200-45-3-B 设备总额定流量：200m <sup>3</sup> /h； 额定扬程：45m； 水泵台数：3台（二用一备） 不锈钢水箱：100m <sup>3</sup>	1套	970000.00	970000.00	

序号	设备名称	项目名称	规格/型号	数量	单价	合计	备注
5	水箱变频增压供水设备	西线2号泵站	设备型号: BTG200-66-3-B 设备总额定流量: 200m <sup>3</sup> /h; 额定扬程: 66m; 水泵台数: 3台(二用一备) 不锈钢水箱: 60m <sup>3</sup> (原有不锈钢水箱改造吧并配套阀门及管路)	1套	1060000.00	1060000.00	
6	罐式无负压供水设备	西线3号泵站	设备型号: WWG(II)200-58-3-B 设备总额定流量: 200m <sup>3</sup> /h; 额定扬程: 58m; 水泵台数: 3台(二用一备)	1套	1800000.00	1800000.00	
7	不锈钢水箱	车头	容积: 2000m <sup>3</sup>	1套	1400000.00	1400000.00	
8	次氯酸钠投加系统		详见招标文件技术要求	1套	400000.00	400000.00	
9	泵站联动控制系统		详见招标文件技术要求	1套	800000.00	800000.00	
总报价(大写): 壹仟贰佰捌拾万元整				¥: 12800000.00			
交货时间		合同签订后90日内					

### 、 投标报价明细表

单位: 元

序号	货物名称	型号、规格	技术参数	生产厂家	品牌及其产地	数量	单位	金额(元)	
								综合单价	合价
1	平水1号稳流补偿系统	CYQ100*200	Q=450m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	900000.00	900000.00
2	平水1号真空抑制系统	ZBQF-200	Q=450m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	300000.00	300000.00
3	平水1号水泵	SLW125-80-250/2	Q=225m <sup>3</sup> /h H=72m N=75kW	青岛三利	三利青岛	3	台	180000.00	540000.00
4	平水1号控制系统	/	75kW*3	青岛三利	三利青岛	1	套	600000.00	600000.00
5	平水1号管路系统	DN300等	/	青岛三利	三利青岛	1	套	200000.00	200000.00
6	金渔泵站稳流补偿系统	CYQ100*200	Q=230m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	700000.00	700000.00
7	金渔泵站真空抑制系统	ZBQF-200	Q=230m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	150000.00	150000.00
8	金渔泵站水泵	SLW100-65-250/2	Q=115m <sup>3</sup> /h H=87m N=55kW	青岛三利	三利青岛	3	台	130000.00	390000.00

序号	货物名称	型号、规格	技术参数	生产厂家	品牌及其产地	数量	单位	金额(元)	
								综合单价	合价
9	金渔泵站控制系统	/	55kW*3	青岛三利	三利青岛	1	套	400000.00	400000.00
10	金渔泵站管路系统	DN300等	/	青岛三利	三利青岛	1	套	150000.00	150000.00
11	金渔泵站普通水箱	100立方	100立方	国产优品	国产优品	1	套	80000.00	80000.00
12	车头泵站稳流补偿系统	CYQ100*200	Q=220m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	700000.00	700000.00
13	车头泵站真空抑制系统	ZBQF-200	Q=220m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	150000.00	150000.00
14	车头泵站水泵	SLB90-4-2	Q=110m <sup>3</sup> /h H=65m N=30kW	青岛三利	三利青岛	3	台	220000.00	660000.00
15	车头泵站控制系统	/	30kW*3	青岛三利	三利青岛	1	套	350000.00	350000.00
16	车头泵站管路系统	DN300等	/	青岛三利	三利青岛	1	套	100000.00	100000.00
17	西线1号水泵	SLB90-3-2	Q=100m <sup>3</sup> /h H=45m N=18.5kW	青岛三利	三利青岛	3	台	190000.00	570000.00
18	西线1号控制系统	/	18.5kW*3	青岛三利	三利青岛	1	套	200000.00	200000.00
19	西线1号管路系统	DN300等	/	青岛三利	三利青岛	1	套	100000.00	100000.00
20	西线1号防冻水箱	100立方	100立方	国产优品	国产优品	1	套	100000.00	100000.00
21	西线2号水泵	SLB90-4-2	Q=100m <sup>3</sup> /h H=66m N=30kW	青岛三利	三利青岛	3	台	220000.00	660000.00
22	西线2号控制系统	/	30kW*3	青岛三利	三利青岛	1	套	250000.00	250000.00
23	西线2号管路系统	DN300等	/	青岛三利	三利青岛	1	套	150000.00	150000.00
24	西线3号稳流补偿系统	CYQ100*200	Q=200m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	700000.00	700000.00
25	西线3号真空抑制系统	ZBQF-200	Q=200m <sup>3</sup> /h	青岛三利	三利青岛	1	套	100000.00	100000.00
26	西线3号水泵	SLB90-3	Q=100m <sup>3</sup> /h H=58m N=22kW	青岛三利	三利青岛	3	台	200000.00	600000.00
27	西线3号控制系统	/	22kW*3	青岛三利	三利青岛	1	套	300000.00	300000.00
28	西线3号管路系统	DN300等	/	青岛三利	三利青岛	1	套	100000.00	100000.00
29	不锈钢防冻水箱	500立方		国产优品	国产优品	4	套	350000.00	1400000.00

序号	货物名称	型号、规格	技术参数	生产厂家	品牌及其产地	数量	单位	金额(元)	
								综合单价	合价
30	次氯酸钠投加系统	/	Q=7.5l/h	按招标	按招标要求	1	套	400000.00	400000.00
31	泵站联动控制系统	/	/	青岛三利	三利青岛	1	套	800000.00	800000.00

注：1、乙方所供产品的品牌和技术要求必须严格按照招标文件和投标文件执行。

2、乙方的报价应包括因承包本次采购项目供货所需的设备费、材料费、运输费、装卸费、安装调试费、安全费、税费等一切相关费用，并将货运至施工现场。

3、本单价为固定价格，不作调整。

#### 第四条 供货时间、地点

4.1 乙方在本项目签订供货合同后根据甲方供货计划 90 日内完成本项目的供货。

4.2 乙方如未能按甲方的供货计划供货，每延期一天，应支付违约金 2000 元，甲方由于某种原因需延长工期时，违约金可不计，乙方也不作任何赔偿。

4.3 供货地点为甲方指定的工地施工现场。包装物由乙方供用与回收。

#### 第五条 供货数量变更

5.1 招标合同履行中，甲方需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与乙方协商签订补充合同，但所有补充合同的招标金额不得超过原合同招标金额的百分之十。

5.2 当变更只是招标量增减时，按投标所报的单价进行结算。

#### 第六条 质量保证

6.1 在履行合同过程中，对所有设备和服务的质量负责，中标供应商所有设计、采购、生产、检验、仓储、运送、安装、服务等各个环节应符合 ISO9000 质量管理体系要求，质量标准执行行业标准及国家相关标准。

6.2 乙方必须保证所提供的货物全新，完全符合招标文件中规定的质量、规格和技术要求。由于乙方所供产品质量问题引起并对工程造成损害的所有损失由乙方承担赔偿责任。

6.3 乙方应承担货物现场验收和接收前所发生的一切因素造成的货物损坏、丢失、质量不能达到招标文件技术规范要求、安全事故以及由于供货而产生的其它一切行为的责任和费用。清除不合格的供货所增加的全部费用和

造成工期延误由乙方负责（造成工期延误，乙方应按每天 2000 元的逾期违约金支付给甲方）。

6.4 当具备验收条件时，乙方应提前十天将验收报告送至甲方，并由甲方组织验收。

6.5 甲方有权对主要材质、配件及生产工艺等环节进行检查，乙方应无条件配合。

6.6 乙方将货物运到施工现场，甲方代表在 48 小时内对货物的型号和数量、外观进行检查，并与所供货物清单进行核对，同时对货物所附的各种文件、说明、合格证及其它资料，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责根据合同及招标人的要求采取补足或更换等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。验收合格后，甲方在验收单上签字并加盖单位公章。

6.7 质保期内由于乙方的产品质量或乙方的其它责任造成的缺陷，则应由乙方负责修复直至检验合格为止，并由乙方承担全部费用，质保期为五年，自设备运行之日起计算。

#### 第七条 结算方式及期限

7.1 合同签订后，由乙方实施供货，设备运至甲方指定施工场地安装完成并经招标人验收合格后，在次月 30 号前付至设备总价的 30%。

7.2 设备单体调试和联动调试成功并通水后，经甲方初验合格，在次月 30 号前付至设备总价的 60%。

7.3 系统稳定试运行六个月并通过招标人终验后，在次月 30 号前付至设备总价的 90%。

7.4 其余 10% 合同款为质保金，质保期五年，每满一年后无任何质量问题在次月 30 号前付至设备总价的 2%，直至质保期满为止。

7.5 乙方未能在约定的供货安装时间内完成的，未达到合同规定的质量要求的，甲方有权暂缓支付货物、安装款。

#### 第八条 履约保证

乙方需在中标后，交纳合同金额 5% 的履约保证金陆拾肆万元整（支票或银行保函）到绍兴柯桥供水有限公司财务部后同甲方签订供货合同。履约保证金待本项目验收合格后 30 个工作日内予以退还（不计息）。乙方在执行供货合同后单方出现违约行为，履约保证金不予退还。经验收，不能达到招标文件规定的“质量要求”，无偿退换货，并扣除全部履约保证金，视作违

约论处。

### 第九条 培训与售后服务

9.1 乙方必须免费为甲方培训。培训项目有设备组成、原理，使用维护、保养维修、故障诊断技术、性能检测等，培训地点在项目现场，乙方必须提供书面的培训材料和详细的培训计划。

9.2 质量保证期（免费保修期）为设备安装完成正式验收并签发最终验收合格证开始计算，质保期为 5 年。

9.3 质保期内，乙方免费提供设备正常使用下的维修及保养服务（包括易耗品的更换），定期派工程师到现场巡查。乙方应保证在质保期内，对其提供的设计、工艺、制造、安装、调试或材料缺陷及由因乙方引起该设备的任何缺陷、故障和损坏负责，按规定保修、包换、包退。

9.4 如果在质量保证期内发现货物的质量或规格与合格规定不符合或证明货物有缺陷（包括潜在的缺陷或使用不合适的材料等），甲方有权在货物质量保证期内向乙方提出索赔。

9.5 质保期内，非人为原因损坏、失效或已达到报废标准的零部件除无偿更换外，对更换过的零部件相应重新计算质保期。因甲方使用、管理不当所造成的损坏由甲方承担，乙方应及时提供有偿服务。

9.6 质保期内，乙方负责对其实施的项目提供现场服务。要求中标投标人在接到招标人的电话后 24 个小时内响应，并最迟在第 2 个工作日内排除故障，2 个工作日内不能修复的，必须采取临时调换等措施，以保证招标人的正常使用。

9.7 系统所使用软件或配件出现升级换代产品，以致系统不能和其它相关管理系统或软年相兼容而影响系统功能发挥时，乙方应免费提供相应的系统升级服务并免费提供灌冲设备程序到备用 PLC 服务。

9.8 在甲方工程进入现场安装阶段，乙方免费派技术人员到现场辅导培训安装技术。

9.9 乙方招标中的其他服务承诺，也将一并执行。

### 第十条 解决纠纷的方式

10.1 因执行本合同所发生的，或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应通过友好协商解决。

10.2 如经协商仍不能解决争议时，可要求有关主管部门调解。如其中一方不愿调解或调解不成，可按下一种方式解决争议。

10.2.1 双方达成仲裁协议，向甲方所在地的仲裁机构申请仲裁。

10.2.2 向有管辖权的人民法院起诉。

### 第十一条 合同的组成部分及效力

11.1 下列各项均是本合同的组成部分，均对双方有约束力，但各部分的规定如遇冲突时，按以下顺序，前者的效力优于后者：

11.1.1 供货合同书

11.1.2 招标文件

11.1.3 投标文件

11.1.4 招标报价单

11.1.5 其他经双方确认与本合同履行有关的文件

### 第十二条 文本

本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

### 第十三条 合同生效

本合同自双方签字或盖章后即生效，合同各页应由双方骑缝盖章。

甲方：（盖章）  
法定代表人：詹小勇  
委托代理人：陶春娟  
开户银行：工行绍兴支行

乙方：（盖章）  
法定代表人：崔继红  
委托代理人：尹冬  
开户银行：中国银行青岛市城阳区支

合同专用章

账号：1211020009200119227  
税号：91330621763930054Y  
联系电话：0575-85560523  
邮编：312030

账号：233807387738  
税号：9137021476672036XU  
联系电话：0532-58840087  
邮编：266111

2021.02.26

签订时间：2020年12月31日

合同签订地：浙江省绍兴市柯桥区

SANLEY

B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM

设备交付使用验收单

21-60

User Name / 用户名称 绍兴柯桥供水有限公司      Equipment Type / 设备型号 WWG450-72-3

Product Name / 产品名称 无负压管网增压稳流给水设备      Equipment Number / 设备编号 2102041

Installation Date / 安装日期 2022.05.08      Acceptance Date / 验收日期 2022.05.18

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

- |                    |     |               |
|--------------------|-----|---------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： | <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： | <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： | <u>自动工作正常</u> |
| 4、设备手动工作是否正常       | 结果： | <u>手动工作正常</u> |
| 5、无水停机是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 6、有水开机是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 7、超压保护是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 8、无负压功能是否正常        | 结果： | <u>正常</u>     |
| 9、自动交换是否正常         | 结果： | <u>正常</u>     |
| 10、热继电器整定值是否正常     | 结果： | <u>正常</u>     |
| 11、无压巡检是否正常        | 结果： | <u>正常</u>     |
| 12、消防泵是自灌式还是自吸式    | 结果： | <u>-</u>      |
| 13、设备是否能与消防控制中心联动  | 结果： | <u>-</u>      |
| 14、接到消防信号后是否正常工作   | 结果： | <u>-</u>      |
| 15、消防管网压力是否正常      | 结果： | <u>-</u>      |
| 16、设备整机调试是否正常      | 结果： | <u>正常</u>     |
| 17、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： | <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表 李利军

ID Number / 身份证号 41325199308090213

Seal / 盖章

Date / 日期：2022.05.18

Buyer Representative / 需方代表 韩颖

ID Number / 身份证号

Seal / 盖章

Date / 日期：2022.05.18



EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM

设备交付使用验收单

User Name / 用户名称	绍兴柯桥供水有限公司	Equipment Type / 设备型号	WWG230-87-3
Product Name / 产品名称	无负压管网增压稳流给水设备	Equipment Number / 设备编号	2102042
Installation Date / 安装日期	2021.05.23	Acceptance Date / 验收日期	2021.05.18

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果:	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果:	压力设定正常
3、设备自动工作是否正常	结果:	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果:	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果:	正常
6、有水开机是否正常	结果:	正常
7、超压保护是否正常	结果:	正常
8、无负压功能是否正常	结果:	正常
9、自动交换是否正常	结果:	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果:	正常
11、无压巡检是否正常	结果:	正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果:	-
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果:	-
14、接到消防信号后是否正常工作	结果:	-
15、消防管网压力是否正常	结果:	-
16、设备整机调试是否正常	结果:	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果:	能独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：曹朋飞  
 ID Number / 身份证号：411325199011  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2021.5.18

Buyer Representative / 需方代表：韩斌  
 ID Number / 身份证号：370602198001  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2021.5.18

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称	绍兴柯桥供水有限公司	Equipment Type / 设备型号	WWG (II) 220-65-3-B
Product Name / 产品名称	无负压给水设备	Equipment Number / 设备编号	2102043
Installation Date / 安装日期	2021.05.24	Acceptance Date / 验收日期	2022.05.18

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	压力设定正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、无水停机是否正常	结果：	正常
5、有水开机是否正常	结果：	正常
6、超压保护是否正常	结果：	正常
7、无负压功能是否正常	结果：	正常
8、自动交换是否正常	结果：	正常
9、无压巡检是否正常	结果：	正常
10、设备整机调试是否正常	结果：	正常
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能够独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供货代表: 张  
 ID number / 身份证号: 411325198207090013  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2022.05.18

Buyer Representative / 需方代表: 韩颖  
 ID Number / 身份证号: \_\_\_\_\_  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2022.05.18



EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 绍兴柯桥供水有限公司      Equipment Type / 设备型号 BTG200-66-3-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备      Equipment Number / 设备编号 2102045  
 Installation Date / 安装日期 2021.05.14      Acceptance Date / 验收日期 2022.05.18

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表 曹明  
 ID number / 身份证号：41325218208092013  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.05.18

Buyer Representative / 需方代表：韩超  
 ID Number / 身份证号：340102198808090013  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.05.18

## 设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 绍兴柯桥供水有限公司 Equipment Type / 设备型号 WWG (II) 200-58-3-B  
 Product Name / 产品名称 无负压给水设备 Equipment Number / 设备编号 2102046  
 Installation Date / 安装日期 2022.05.18 Acceptance Date / 验收日期 2022.05.18

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表 李月  
 ID number / 身份证号：4113251988092013  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.05.18

Buyer Representative / 需方代表 韩毅  
 ID Number / 身份证号：1  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.05.18

案例 3：佳木斯市城区安全供水改造工程设备采购项目第一标段

案例 3：中标通知书及采购合同

2011042

# 中标通知书（货物）

编号：CG0400G20001-1

青岛三利中德美水设备有限公司：

很高兴地通知您，佳木斯市新时代城市基础设施建设投资（集团）有限公司的佳木斯市城区安全供水改造工程设备采购项目第一标段，于 2020 年 11 月 3 日公开开标，已完成评标工作。经评标委员会认真评定，媒体公示评审结果并报主管部门备案，现确定贵单位为中标人。

工程概况：工程地址佳木斯市，本次招标规模：老年公寓、南铁西泵站、时代景城、金地家园、白金湾泵站、学府家园、四丰泵站等具体内容详见招标文件。

中标范围：完成本项目供货、运输、保管、验收、调试、培训等相关工作所包含的所有内容：

中标总价格：（大写）壹仟伍佰陆拾柒万贰仟肆佰陆拾元整；

（小写）¥15672460.00 元；

供货期：合同签订后 30 日历天内供货。

质量标准：达到合格标准。

你单位收到中标通知书后，须在三十日内与佳木斯市新时代城市基础设施建设投资（集团）有限公司签订合同。

招标人：\_\_\_\_\_  
（盖章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
（签字或盖章）

招标代理机构：\_\_\_\_\_  
（公章）  
法定代表人：\_\_\_\_\_  
（签字或盖章）

日期：2020 年 11 月 9 日

# 合同基本条款

买方：佳木斯市新时代城市基础设施建设投资（集团）有限公司

卖方：青岛三利中德美水设备有限公司

根据 佳木斯市城区安全供水改造工程设备采购项目第一标段，项目编号：**【CG0400G20001-1】** 招标结果和招标文件的要求，并依照《中华人民共和国合同法》等有关法律、行政法规的规定，同时在平等、公平、诚实和信用的原则下，经双方协商一致，订立本合同。

## 一、合同文件

合同文件组成及解释顺序：(1)合同补充协议书；(2)本合同协议书；(3)中标通知书；(4)询标记录(纪要)；(5)投标书及其附件；(6)本合同专用条款；(7)本合同通用条款；(8)招标补充文件(包括答疑纪要，澄清等)，(9)招标文件；(10)标准、规范及有关技术文件；(11)图纸；(12)报价单或预算书。

1. 语言文字和适用法律、标准及规范。
2. 本合同除使用汉语外，还使用   /   语言文字。
3. 适用法律和法规需要明示的法律、行政法规：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省市和当地政府部门颁布的现行有效的法规、规章和规定。

## 二、设备规格参数产品名称

序号	泵站名称	货物名称	水泵品牌	规格型号	招标文件要求参数	单位	数量	单价(元)
1	老年公寓	SL立式多级离心泵	三利	SL3-8	Q=3m <sup>3</sup> /h H=36m N=1.1kw	台	1	12980.00
2	南铁西泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW100-36-3-P	Q=100m <sup>3</sup> /h H=36m N=7.5kw	套	1	566280.00
3	时代景城	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW40-49-3-P	Q=40m <sup>3</sup> /h H=45m N=4kw	套	1	394760.00
4	金地家园	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW160-36-3-P	Q=160m <sup>3</sup> /h H=36m N=11kw	套	1	686940.00
5	白金湾泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW20-62-3-P	Q=20m <sup>3</sup> /h H=60m N=3kw	套	1	343020.00
6	学府家园	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW80-37-3-P	Q=80m <sup>3</sup> /h H=36m N=7.5kw	套	1	496020.00
7	四丰泵站	SLM单级 双吸中开泵	三利	SLM200-420/4	Q=540m <sup>3</sup> /h H=40m N=90kw	台	3	332900.00
8	二小泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW100-53-3-P	Q=100m <sup>3</sup> /h H=50m N=11kw	套	1	679350.00
9	临江花园泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW120-46-3-P	Q=120m <sup>3</sup> /h H=45m N=15kw	套	1	667880.00
10	中房泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW160-36-3-P	Q=160m <sup>3</sup> /h H=36m N=11kw	套	1	686940.00
11	兴隆泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW160-36-3-P	Q=160m <sup>3</sup> /h H=36m N=11kw	套	1	686940.00
12	建业泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW200-37-3-P	Q=200m <sup>3</sup> /h H=36m N=15kw	套	1	800140.00
13	北铁西泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW60-45-3-P	Q=60m <sup>3</sup> /h H=45m N=7.5kw	套	1	225630.00
14	煤机泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW200-45-3-P	Q=200m <sup>3</sup> /h H=45mN=22kw	套	1	911300.00
15	爱心家园泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW200-37-3-P	Q=200m <sup>3</sup> /h H=36mN=15kw	套	1	800140.00
16	热力泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW60-53-3-P	Q=60m <sup>3</sup> /h H=50m N=15kw	套	1	567060.00
17	大世界泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW60-45-3-P	Q=60m <sup>3</sup> /h H=45m N=7.5kw	套	1	567060.00
18	杏园泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW160-57-3-P	Q=160m <sup>3</sup> /h H=50m N=22kw	套	1	911300.00
19	安民泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW160-47-3-P	Q=160m <sup>3</sup> /h H=45m N=18.5kw	套	1	800140.00
20	南湖泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW200-45-3-P	Q=200m <sup>3</sup> /h H=45m N=22kw	套	1	911300.00

21	兴城泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW80-41-3-P	Q=80m <sup>3</sup> /h H=40m N=15kw	套	1	566280.00
22	市政家属楼	SL立式多级离心泵	三利	SL3-8	Q=3m <sup>3</sup> /h H=36m N=1.1kw	台	1	12980.00
23	公园泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW160-47-3-P	Q=160m <sup>3</sup> /h H=45m N=15kw	套	1	800140.00
24	临江泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW120-46-3-P	Q=120m <sup>3</sup> /h H=42m N=11kw	套	1	667880.00
25	沿江泵站	无负压智能变速泵 给水设备	三利	SLBW200-45-3-P	Q=200m <sup>3</sup> /h H=45m N=22kw	套	1	911300.00

注：①本表规格型号为买卖双方经协商最终认可的规格型号，组成合同的文件如有不一致之处，以此表的规格型号为准，其中金地家园、二小泵站、临江花园泵站、煤机泵站、爱心家园泵站、安民泵站、南湖泵站、公园泵站和沿江泵站为无负压和水池联合供水方式。

②无负压智能变速泵给水设备供货范围：从设备进水总管的法兰带螺栓到水泵出水总管两侧挂法兰带螺栓止。

### 三、合同金额

货物名称	主设备 品牌	主设备产地	设备交货期 (天)	安装 工期 (天)	备注
无负压供水设备	青岛三利	青岛	30	10	
总报价	¥: 15672460.00 元人民币 大写: 壹仟伍佰陆拾柒万贰仟肆佰陆拾元整				
交货地点	泵房现场				

## 二十二、适用法律

22.1 本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

## 二十三、合同生效及其他

23.1 合同应在双方签字盖章后开始生效。

23.2 本合同一式八份，买方六份，卖方二份。

## 二十四、未尽事宜

本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以补充。补充协议与本合同具有相同的法律效力。

买方：佳木斯市新时代城市基础设施  
建设投资（集团）有限公司

地址：  
法定代表人：  
电话：  
开户银行：  
账号：



卖方：青岛三利中德美水设备有限公司

地址：青岛市城阳区棘洪滩街道2号路北  
法定代表人：  
电话：0532-87905905  
开户银行：中国银行青岛城阳区支行  
账号：233807387738



签订日期：2020年11月16日

签订地址：佳木斯市

案例 3.部分用户验收资料

## 设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 佳木斯市新时代城市基础设施建设投资(集团)有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLBW20-62-3-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2011156  
 Installation Date / 安装日期 2020.11.26 Acceptance Date / 验收日期 2021.03.17

### ACCEPTANCE SITUATION 验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

Seller Representative / 供方代表: 李英林  
 ID number / 身份证号: 230121198809092013  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2021.03.17

Buyer Representative / 需方代表: 章清  
 ID Number / 身份证号:                       
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2021.03.17

@16121442022.05.23

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 佳木斯市城市基础设施投资建设(集团)有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLB#80-37-3-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变频泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2011157  
 Installation Date / 安装日期 2021.01.23 Acceptance Date / 验收日期 2021.05.21

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果: <u>/ 正常</u>   |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

Seller Representative / 供方代表: 王立华  
 ID number / 身份证号: 230124198809092613  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2021.05.21

Buyer Representative / 需方代表: 章清  
 ID Number / 身份证号:                       
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2021.05.21

@ 处 朱德学 2022.12.26



# 设备交付使用验收单 (I)

20-590

User Name / 用户名称	佳木斯市城市基础设施投资(集团)有限公司	Equipment Type / 设备型号	SLBW120-46-3-P
Product Name / 产品名称	无负压智能变速泵给水设备	Equipment Number / 设备编号	2011159
Installation Date / 安装日期	2021.11.19	Acceptance Date / 验收日期	2022.01.06

## ACCEPTANCE SITUATION 验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果: 满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果: 压力设定正常
3、设备自动工作是否正常	结果: 自动工作正常
4、无水停机是否正常	结果: 正常
5、有水开机是否正常	结果: 正常
6、超压保护是否正常	结果: 正常
7、无负压功能是否正常	结果: 正常
8、自动交换是否正常	结果: 正常
9、无压巡检是否正常	结果: 正常 @ -
10、设备整机调试是否正常	结果: 正常
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果: 能独立操作

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

Seller Representative / 供方代表:   
ID number / 身份证号: 230121198809092613  
Seal / 盖章:  
Date / 日期: 2022.01.06

Buyer Representative / 需方代表:   
ID Number / 身份证号: /  
Seal / 盖章: 章不清  
Date / 日期: 2022.01.06

@168 2022.08.23



SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 佳木斯市城市基础设施投资建设(集团)有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLBW160-36-3-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2011161  
 Installation Date / 安装日期 2020.12.28 Acceptance Date / 验收日期 2021.05.19

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

Seller Representative / 供方代表: 宋秋  
 ID number / 身份证号: 230121198809092613  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2021.05.19

Buyer Representative / 需方代表: 王清  
 ID Number / 身份证号: /  
 Seal / 盖章:   
 Date / 日期: 2021.05.19

@161王海旭 2021.08.23

## 业绩 4：杭州市临安区农村饮用水提质达标一体化供水设备采购（二期）

### 业绩 4. 中标通知书及采购合同

# 中标通知书

青岛三利中德美水设备有限公司：

经评审并报行业主管部门备案，确定你公司为中标单位。请按招标文件要求，在 30 天内签订合同，并

将合同副本报行业主管部门备案。

工程名称	杭州市临安区农村饮用水提质达标一体化供水设备采购（二期）	建设单位	杭州市临安区农村水务资产经营有限公司
建筑面积	/	建设地点	杭州市临安区
最大跨度	/	结构层次	/
工程类别	水利工程设备采购	工期要求	设备供货时间按甲方实际施工进度确定，在收到甲方采购清单后 30 日历天内完成设备供货
质量保证	符合国家现行有关技术标准、规范	招标编号	19189120200810031
招标内容	2020 年临安农饮水提质达标一体化供水设备（水泵房除外）的采购与安装，主要内容为无负压、变频水泵、自控系统、水泵机组、控制柜、不锈钢管路、阀门、电缆等所有整套设备的采购及安装（包含本项目所必须的全部配件）。		
中标价格	中标价：1160 万元		
拟派班组主要成员	刘春磊、韩晓颖、张帅帅、任晓静、张良华、陈小亮		
项目负责人	程常鹏	联系电话	18563984765
委托人	杨立伟	联系电话	15066839883
中标单位固定电话	0532-89087960	中标单位驻临地址	杭州市临安区於潜镇天凤街 14 号
招标单位(章)：杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 (代理公司：浙江中际工程项目管理有限公司) 2020 年 09 月 22 日	备案单位(章) 杭州市临安区水利水电局水利工程招标投标管理办公室 招标投标管理办公室 2020 年 09 月 22 日	杭州市公共资源交易中心临安分中心 2020 年 09 月 22 日	

说明：1、本工程招标投标情况经行业主管部门备案后可签发中标通知书；

2、本中标通知书一式八份。

# 采购合同

2020年9月27日

甲方（采购方）：杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 签约日期：2020年09月27日  
 乙方（供应商）：青岛三利中德美水设备有限公司 签约地点：杭州临安

根据杭州市临安区农村饮用水提质达标一体化供水设备采购（二期）（项目编号：19189120200810031）的招标结果，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、公平、诚信和信用的原则下，经供需双方协商一致，就甲方购买乙方产品的相关事宜，签订本合同，双方共同遵守。

## 一、货物内容

序号	项目名称	位置	泵型	设计总流量 (m <sup>3</sup> /h)	设计扬程 (m)	配泵方式	数量 (套)	品牌	型号	单价 (元)
1	太湖源夏村水库联村供水项目工程（二期）	泉坑坞	无负压	2	45	一用一备	1	三利	SLBW2-50-2-P	143000.00
2		柴坞	无负压	1	45	一用一备	1	三利	SLBW1-54-2-P	132500.00
3		里合塘	无负压	3	35	一用一备	1	三利	SLBW3.2-44-2-P	138000.00
4		鲁里	无负压	4	65	一用一备	1	三利	SLBW4-71-2-P	160900.00
5				2	50	一用一备	1	三利	SLBW2-61-2-P	146800.00
6		外长村	无负压	3	35	一用一备	1	三利	SLBW3.2-40-2-P	136000.00
7	太阳牌坊坞水库联村供水项目工程（二期）	大阳山一级	变频	3	50	一用一备	1	三利	BTG3.2-50-2-B	121800.00
8		横岭脚、石门一级	变频	4.5	30	一用一备	1	三利	BTG5-31-2-B	117600.00
9		横路一级	变频	6.5	55	一用一备	1	三利	BTG6.5-55-2-B	137000.00
10		大阳山二级	无负压	2	45	一用一备	1	三利	SLBW2-61-2-P	146800.00
11		石门二级	无负压	2	40	一用一备	1	三利	SLBW2-50-2-P	143000.00
12		横岭脚二级	无负压	2.5	45	一用一备	1	三利	SLBW2.6-56-2-P	141100.00
13		木岭坞一级	无负压	6.9	30	一用一备	1	三利	SLBW7-41-2-P	152700.00
14		木岭坞二级	无负压	4.4	50	一用一备	1	三利	SLBW5-60-2-P	158700.00
15	朱后一级	无负压	5	60	一用一备	1	三利	SLBW5-72-2-P	163100.00	

序号	项目名称	位置	泵型	设计总流量 (m <sup>3</sup> /h)	设计扬程 (m)	配泵方式	数量 (套)	品牌	型号	单价 (元)
16	宿鲁片联村供水工程 (二期)	田干村	无负压	1.2	35	一用一备	1	三利	SLBW1.2-45-2-P	130300.00
17	龙岗片管网扩网供水工程	龙岗一级泵站	无负压	600.12	87	两用一备	1	三利	WFG602-87-3	5429900.00
18	清凉峰镇马嘴片联村供水工程	清凉峰镇湖门村	无负压	84.32	53	两用一备	1	三利	SLBW86-60-3-P	641000.00
		清凉峰镇玉屏村	无负压	121.44	58	两用一备	1	三利	SLBW124-70-3-P	839800.00
19	清凉峰镇管网扩网供水工程	清凉峰二级泵站	变频	385.83	88.5	两用一备	1	三利	BTC386-89-3	2420000.00
合计										11600000.00

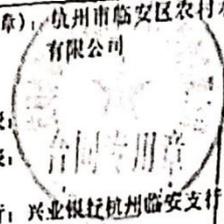
备注:

1. 具体选型有可能根据实际情况予以适当调整, 实际采购数量按照甲方实际需求为准, 乙方不得以合同签订数量要求甲方采购。
2. 合同价包括材料本身价格、包装费、运输费(至施工现场)、装卸费(卸至指定地点)、现场配合指导费、操作维修人员培训、安装调试费、远程监测、控制系统、售后服务、保险费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。
3. 配电箱以外的电线(从电源到设备)由设备厂家提供并负责接入。

## 二、设备技术要求

### 2.1、基本技术要求

1. 设备的供水能力不低于要求的额定供水扬程、流量。
2. 设备应具备质量监督部门出具的产品检测报告。
3. 设备应包括自控系统、水泵机组、控制柜、不锈钢管路、阀门、电缆等所有整套设备内所必须的配件。
4. 设备配备水泵均能实现同时变频调速运行, 即变频一拖一的配备方式。
5. 设备出口控制压力应能够在控制面板上现场设定, 设定精度不低于0.01Mpa。
6. 设备运行状态下, 当出水水量显著增加/减少时, 水泵机组应能自动增加/减少水泵运行台数。水泵机组增加/减少时, 出水压力波动应稳定在出水工作压力不高于 $\pm 0.01$ Mpa。
7. 设备运行状态下, 当出水压力高于出水最高压力(应不超过0.02Mpa)时, 水泵机组应能自动停止运行。

乙方(签章): 青岛山德美水设备有限公司  法人代表: 董维红 签约代表: 董维红 开户行: 中国银行股份有限公司青岛城阳支行 帐号: 2336 0738 7738 税号: 9137021476672036XJ 电话: 0532-87807902 传真: 0532-87807903 地址: 青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路北 邮编: 266111	甲方(签章): 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司  法人代表: 董维红 签约代表: 董维红 开户行: 兴业银行杭州临安支行 帐号: 358530100100283089 税号: 91330185MA2CG2UR9Y 电话: 0571-61100105 传真: 地址: 浙江省杭州市临安区锦城街道新民街216号 邮编:
---	--

临安区水利水务开发有限公司

临安区水利水务开发有限公司合同专用章

临安区水利水务开发有限公司

业绩 4.用户验收资料

<b>SANLEY</b>		B7.5-10-05-01 (A)
<b>EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)</b> <b>设备交付使用验收单 (1)</b>		
User Name / 用户名称 <u>杭州市临安区农村水务资产经营有限公司</u> Equipment Type / 设备型号 <u>BTG3.2-50-2-B</u>		
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u> Equipment Number / 设备编号 <u>2010186</u>		
Installation Date / 安装日期 <u>2021.01.18</u> Acceptance Date / 验收日期 <u>2021.06.21</u>		
<b>ACCEPTANCE SITUATION</b> <b>验收情况</b>		
1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果:	<u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果:	<u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果:	<u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果:	<u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果:	<u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果:	<u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果:	<u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果:	<u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果:	<u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果:	<u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果:	<u>能独立操作</u>
注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。		
验收结论： <u>合格</u>		
Seller Representative / 供方代表： <u>徐振</u>	Buyer Representative / 需方代表： <u>  </u>	
ID number / 身份证号： <u>371121199703281413</u>	ID Number / 身份证号： <u>  </u>	
Seal / 盖章： 	Seal / 盖章： 	
Date / 日期： <u>2021.06.21</u>	Date / 日期： <u>2021.06.21</u>	
<b>QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO., LTD.</b>		

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG5-31-2-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010187  
 Installation Date / 安装日期 2022.9.13 Acceptance Date / 验收日期 2022.09.30

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>-</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：徐振山  
 ID number / 身份证号：370221199103245413  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.09.30

Buyer Representative / 需方代表：—  
 ID Number / 身份证号：—  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.09.30

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG6.5-55-2-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010188  
 Installation Date / 安装日期 2021.01.17 Acceptance Date / 验收日期 2021.02.07

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>/</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表： <u>徐补山</u>	Buyer Representative / 需方代表： <u>/</u>
ID number / 身份证号： <u>5112211994050315413</u>	ID Number / 身份证号： <u>/</u>
Seal / 盖章：	Seal / 盖章：
Date / 日期： <u>2021.02.07</u>	Date / 日期： <u>2021.02.07</u>

SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLBW2-61-2-P  
Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010189  
Installation Date / 安装日期 2021.01.04 Acceptance Date / 验收日期 2022.07.30

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：孙振宇  
ID number / 身份证号：311112140920051413  
Seal / 盖章：  
Date / 日期：2022.07.30

Buyer Representative / 需方代表：—  
ID Number / 身份证号：—  
Seal / 盖章：  
Date / 日期：2022.07.30

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLBW2-50-2-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010190  
 Installation Date / 安装日期 2021.04.06 Acceptance Date / 验收日期 2022.07.30

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：徐作东  
 ID number / 身份证号：330122197705155413  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.07.30

Buyer Representative / 需方代表：—  
 ID Number / 身份证号：—  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.07.30

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLBW2.6-56-2-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变频泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010191  
 Installation Date / 安装日期 2022.01.18 Acceptance Date / 验收日期 2022.07.30

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>自动工作正常</u> |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>正常</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：徐开  
 ID number / 身份证号：330117198707255413  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.07.30

Buyer Representative / 需方代表：徐开  
 ID Number / 身份证号：330117198707255413  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2022.07.30

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLBW7-41-2-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010192  
 Installation Date / 安装日期 2021.01.01 Acceptance Date / 验收日期 2021.06.21

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表： <u>徐野</u>	Buyer Representative / 需方代表： <u>—</u>
ID number / 身份证号： <u>320112199303155413</u>	ID Number / 身份证号： <u>—</u>
Seal / 盖章： 	Seal / 盖章： 
Date / 日期： <u>2021.06.21</u>	Date / 日期： <u>2021.06.21</u>

## EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

## 设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLB75-72-2-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010194  
 Installation Date / 安装日期 2021.06.20 Acceptance Date / 验收日期 2021.06.21

## ACCEPTANCE SITUATION

## 验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表 [Signature]

ID number / 身份证号 3301221991032255413

Seal / 盖章：

Date / 日期：2021.06.21

Buyer Representative / 需方代表 [Signature]

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：2021.06.21

## EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

## 设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 Equipment Type / 设备型号 SLB75-60-2-P  
 Product Name / 产品名称 无负压智能变速泵给水设备 Equipment Number / 设备编号 2010193  
 Installation Date / 安装日期 2021.01.19 Acceptance Date / 验收日期 2021.08.08

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>自动工作正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：李  
 ID number / 身份证号：35211219780515413  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2021.08.08

Buyer Representative / 需方代表：✓  
 ID Number / 身份证号：          
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2021.08.08

## 设备交付使用验收单 (I)

用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 设备型号 SLBW2-50-2-P  
产品名称 无负压智能变速泵给水设备 设备编号 2009299  
安装日期 2020.11.04 验收日期 2020.11.20

### 验收情况

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. 设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2. 设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3. 设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4. 无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5. 有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6. 超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7. 无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8. 自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9. 无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10. 设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11. 顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能够独立操作</u> |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划一斜杠, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

供方代表: 郑嘉

身份证号: 411321200407106011

盖章: 

日期: 2020.11.20

需方代表: 王

身份证号: 330102198208010000

盖章: 

日期: 2020.11.20

青岛三利中德美水设备有限公司

QINGDAO SANLI ZHONGDEMEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

## 设备交付使用验收单 (I)

用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 设备型号 SLBW3.2-40-2-P  
产品名称 无负压智能变速泵给水设备 设备编号 2009286  
安装日期 2020.11.02 验收日期 2020.11.19

### 验收情况

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. 设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2. 设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3. 设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4. 无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5. 有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6. 超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7. 无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8. 自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9. 无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10. 设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11. 顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划一斜杠, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

供方代表: 孙德美

身份证号: 371124199706155611

盖 章:

日 期: 2020.11.18

需方代表:   

身份证号:   

盖 章:

日 期: 2020.11.19

青岛三利中德美水设备有限公司

QINGDAO SANLI ZHONGDEMEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

## 设备交付使用验收单 (I)

用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 设备型号 SLBW2-61-2-P  
产品名称 无负压智能变速泵给水设备 设备编号 2009285  
安装日期 2020.11.04 验收日期 2020.11.16

### 验收情况

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. 设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2. 设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3. 设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4. 无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5. 有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6. 超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7. 无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8. 自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9. 无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10. 设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11. 顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划一斜杠, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

供方代表: 郑嘉  
身份证号: 41132520001216911  
盖 章:   
日 期: 2020.11.16

需方代表: \_\_\_\_\_  
身份证号: \_\_\_\_\_  
盖 章:   
日 期: 2020.11.16

## 设备交付使用验收单 (I)

用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 设备型号 SLBW4-71-2-P  
产品名称 无负压智能变速泵给水设备 设备编号 2009284  
安装日期 2020.11.07 验收日期 2020.11.16

### 验收情况

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. 设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2. 设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3. 设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4. 无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5. 有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6. 超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7. 无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8. 自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9. 无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10. 设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11. 顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划一斜杠, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

供方代表: 孙美水  
身份证号: 37122419730513  
盖 章:   
日 期: 2020.11.16

需方代表: 孙美水  
身份证号: 37122419730513  
盖 章:   
日 期: 2020.11.16

青岛三利中德美水设备有限公司

QINGDAO SANLI ZHONGDEMEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

## 设备交付使用验收单 (I)

用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 设备型号 SLBW3.2-44-2-P  
产品名称 无负压智能变速泵给水设备 设备编号 2009283  
安装日期 2020.11.04 验收日期 2020.11.20

### 验收情况

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. 设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2. 设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>压力设定正常</u> |
| 3. 设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4. 无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5. 有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6. 超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7. 无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8. 自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9. 无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10. 设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11. 顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划一斜杠, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

供方代表: 郑嘉  
身份证号: 41132520021216011  
盖 章:   
日 期: 2020.11.20

需方代表: —  
身份证号: —  
盖 章:   
日 期: 2020.11.20  
技术资料专用章

青岛三利中德美水设备有限公司

QINGDAO SANLI ZHONGDEMEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

## 设备交付使用验收单 (I)

用户名称 杭州市临安区农村水务资产经营有限公司 设备型号 SLBW1-54-2-P  
产品名称 无负压智能变速泵给水设备 设备编号 2009282  
安装日期 2020.11.04 验收日期 2021.09.01

### 验收情况

- |                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| 1. 设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果: <u>满足要求</u>   |
| 2. 设备设定压力值是否正常      | 结果: <u>设定压力正常</u> |
| 3. 设备自动工作是否正常       | 结果: <u>自动工作正常</u> |
| 4. 无水停机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 5. 有水开机是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 6. 超压保护是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 7. 无负压功能是否正常        | 结果: <u>正常</u>     |
| 8. 自动交换是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 9. 无压巡检是否正常         | 结果: <u>正常</u>     |
| 10. 设备整机调试是否正常      | 结果: <u>正常</u>     |
| 11. 顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果: <u>能独立操作</u>  |

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划一斜杠, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

供方代表: 张在峰  
身份证号: 3723291980012818  
盖 章:   
日 期: 2021.09.01

需方代表: 刘立  
身份证号: 3301021980012818  
盖 章:   
日 期: 2021.09.01

青岛三利中德美水设备有限公司

QINGDAO SANLI ZHONGDEMEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

业绩 5：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

业绩 5. 采购合同

## 工业品买卖合同

出卖人：青岛三利中德美水设备有限公司

合同编号：

买受人：深圳建安置业工程有限公司

签订地点：

第一条、货物名称、规格型号、数量及金额：

签订时间：2022年 10月 18日

标的名称	规格及型号	单位	数量	金额
供水设备	BTG-B	套	29	15727215.85 元
合计	壹仟伍佰柒拾贰万柒仟贰佰壹拾伍元捌角伍分 ¥ 15727215.85 元			
备注	合同最终结算金额依据项目最终审计结算金额为准。			

第二条、质量标准：CJ/T 352-2010

第三条、出卖人对质量负责的条件及期限：1、质保期 24 个月，终身有偿服务，质保期自交货之日起计算。2、两年之内属质量问题由出卖人负责修理或更换，由此产生的一切费用由出卖人负责承担，属使用问题由买受人负责。

第四条、包装物的供用与回收：不回收

第五条、交货约定：1、交货时间：出卖人收到定金并接通知后 20 个工作日内生产完毕发货。2、运输费用由出卖人承担。3、货到现场，双方办理交接手续，如因买受人原因不给办理交接签章手续，出卖人只能将货物运回，所造成的费用和损失由买受人承担。4、如因买受人拖延交货时间，需交货时买受人应提前 15 天书面通知出卖人。5、买受人负责提供安装施工用的水、电。

第六条、交货方式：汽运到工地

第七条、验收标准、方法、地点及期限：买受人应当在货到和安装、调试运行后三日内，对货物的数量和质量组织验收，对不符合约定的，应当在验收期满后七日内书面通知出卖人，买受人逾期未验收或怠于通知出卖人的，视为验收合格。

第八条、结算时间：合同生效后买受人收到本项目工程预付款、进度款或竣工结算款 7 个工作日内等比例支付出卖人货款，定金 30%，剩余货款按照工程进度付款。

第九条、结算方式：货款结算必须按照此合同所签订的出卖人单位全称、开户银行、账号，以转账方式结算，绝对不准用现金结算及其它单位账号结算，如

买受人违约，承担给出卖人所造成的一切经济损失。

**第十条、违约责任：**1、违约方按合同额的日 0.8% 计算承担违约金。2、因买受人付款不及时，出卖人有权不供货，停止一切服务或停止设备的运行，所造成的一切损失由买受人负全部责任。3、因买受人原因造成不能交货、安装、运行、验收或交付使用，自约定交货之日起 30 日内照常付清设备款。4、因出卖人产品属高新技术专利产品，此合同所签产品，买受人购买后只能自己使用，不得转让他人，不得拆卸，不得盗窃技术，不得自己或帮助他人研究、组织生产同类产品，否则买受人除承担给出卖人造成的损失外并承担此合同金额 20 倍以上的违约金给出卖人。5、如属发货、租车、配货和托运，以出卖人货物发出日期确认为交货日期。6、合同生效后因出卖人立即组织生产，所以买受人不得解除合同，否则按此合同额的 80% 计算违约金给出卖人。

**第十一条、合同争议的解决方式：**本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商，协商不成，任何一方可向人民法院起诉。

**第十二条、合同履行地在出卖人所在地。**

**第十三条、本合同一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效，此合同长期有效。**

**第十四条、其它约定事项（供货范围）：**设备进水口挂法兰带螺栓至设备出水总管两侧挂法兰带螺栓止，控制柜及与设备控制有关的信号线、10 米以内的电机线。不含设备内蝶阀、止回阀及压力传感器。

出卖人	买受人
单位名称： 地址：青岛市城阳区青大工业园 法定代表人： 委托代理人： 委托代理： 开户银行：中行青岛市城阳区支行 账号：2338 0738 7738 所属区域： <u>深圳</u> 业务所属人： <u>李研</u>	单位名称：深圳建安置业工程有限公司 地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区东环路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B 法定代表人： 委托代理人： 盖章日期： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行 帐号：44250100010000001524 业务主管：

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段设备明细表

序号	小区名称	主泵						辅泵						设备型号	备注
		主泵型号	主泵流量 (m <sup>3</sup> /h)	主泵扬程 (m)	主泵功率 (KW)	主泵台数	辅泵型号	辅泵流量 (m <sup>3</sup> /h)	辅泵扬程 (m)	辅泵功率 (KW)	辅泵台数				
1	仁山智水花园(A、B、C、D、E组) 粤2109020	SLSB15-5	20	50	4	4	SLSB5-10	6	48	1.5	1	BTG60-50-5-B			
		SLSB10-9	10	72	3	3						BTG20-72-3-B			
2	仁山智水花园G组 粤2109021	SLSB10-12	8	110	4	4						BTG24-110-4-B			
		SLSB10-18	9	160	7.5	4						BTG27-160-4-B			
		SLSB15-17	14	210	15	3						BTG28-210-3-B			
3	仁山智水花园F组 粤2109022	SLSB15-9	18	99	7.5	4	SLSB5-24	7	108	4	1	BTG54-99-5-B			
		SLSB15-12	14	149	11	4						BTG42-149-4-B			
4	招商澜园 粤2109014	SLSB45-4-2	50	66	15	4	SLSB15-6	17	66	5.5	1	BTG150-66-5-B			
		SLSB45-6-2	43	118	22	4	SLSB15-10	15	122	11	1	BTG129-118-5-B			
5	御筑轩花园 粤2109009	SLSB10-8	11	58	3	3						BTG22-58-3-B			
		SLSB5-20	7	87	3	3						BTG14-87-3-B			
6	龙悦居四期 粤2109012	SLSB64-4-1	65	82	22	3	SLSB20-7	21	82	7.5	1	BTG130-82-4-B			
		SLSB64-6-2	70	116	30	3	SLSB20-12	25	121	15	1	BTG140-116-4-B			
		SLSB64-7	70	156	45	3	SLSB20-14	22	160	15	1	BTG140-156-4-B			
		SLSB32-5	28	80	11	3	SLSB10-9	9	78	3	1	BTG56-80-4-B			
		SLSB32-7	28	112	15	3	SLSB10-14	10	115	5.5	1	BTG56-112-4-B			
7	福安雅苑A区二号泵房 粤2109015	SLSB20-14	25	140	15	3	SLSB10-16	9	140	5.5	1	BTG50-140-4-B			
		SLSB15-7	16	82	5.5	4						BTG48-82-4-B			
		SLSB15-9	15	110	7.5	4						BTG45-110-4-B			
		SLSB15-12	16	140	11	4						BTG48-140-4-B			
8	福安雅苑A区一号泵房 粤2109016	SLSB32-5	30	75	11	3	SLSB10-9	10	72	3	1	BTG60-75-4-B			
		SLSB32-7	30	106	15	3	SLSB10-14	11	105	5.5	1	BTG60-106-4-B			
9	福安雅苑B区泵房 粤2109017	SLSB32-8	26	134	15	3	SLSB10-16	9	140	5.5	1	BTG52-134-4-B			

4

龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段设备明细表

序号	小区名称	主泵					辅泵					设备型号	备注
		主泵型号	主泵流量 (m <sup>3</sup> /h)	主泵扬程 (m)	主泵功率 (KW)	主泵台数	辅泵型号	辅泵流量 (m <sup>3</sup> /h)	辅泵扬程 (m)	辅泵功率 (KW)	辅泵台数		
10	华侨山庄7栋 粤2109018	SLSB45-4-2	45	74	15	3	SLSB15-7	15	85	5.5	1	BTC90-74-4-B	
11	华侨山庄9栋 粤2109019	SLSB10-10	11	74	4	4						BTC33-74-4-B	
12	湖湘名苑 粤2109013	SLSB20-7	25	70	7.5	3	SLSB10-7	9	60	3	1	BTC50-70-4-B	
13	福龙家园C栋 粤2109010	SLSB32-6	30	90	11	3	SLSB10-12	11	87	4	1	BTC60-90-4-B	
14	福龙家园F栋 粤2109011	SLSB15-10	18	110	11	3	SLSB10-9	9	78	3	1	BTC54-81-4-B	
							SLSB5-22	6	112	4	1	BTC36-110-4-B	

5



业绩 5. 用户验收资料

**SANLEY** B7.5-10-05-01 (A)

**EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)**

**设备交付使用验收单 (1)**

User Name / 用户名称 <u>深圳建安置业工程有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG20-72-3-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2110131</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2023.12.02</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.08.01</u>

**ACCEPTANCE SITUATION**  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>—</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供货代表 

ID number / 身份证号：4403082119870224246

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.08

Buyer Representative / 需方代表 

ID Number / 身份证号：440305198208020016

Seal / 盖章：龙华区居民小区二次供水设施提升改造工程（第二期）第二标段

Date / 日期：2023.08.01

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 深圳建安置业工程有限公司      Equipment Type / 设备型号 BTG24-110-4-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备      Equipment Number / 设备编号 2110132  
 Installation Date / 安装日期 2022.10.22      Acceptance Date / 验收日期 2023.06.03

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： <u>满足要求</u>   |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： <u>压力设定正常</u> |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： <u>正常</u>     |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： <u>/</u>      |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： <u>正常</u>     |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： <u>正常</u>     |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： <u>能独立操作</u>  |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论： 合格

Seller Representative / 供货代表

ID number / 身份证号： 31-14821987007336

Seal / 盖章：

Date / 日期： 2023.06.03

Buyer Representative / 需方代表

ID Number / 身份证号： 4403051987071336

Seal / 盖章：

Date / 日期：

SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 <u>深圳建安置业工程有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG27-160-4-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2110133</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2022.10.22</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.06.03</u>

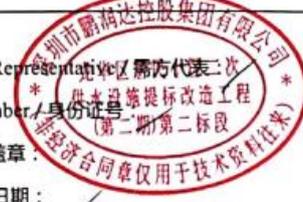
ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>压力设定正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>/</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：[Signature]  
 ID number / 身份证号：441871981025755  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2023.06.03

Buyer Representative / 需方代表：[Signature]  
 ID Number / 身份证号：[ID Number]  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：[Date]

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 深圳建安置业工程有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG54-99-5-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2110135  
 Installation Date / 安装日期 2023.07.25 Acceptance Date / 验收日期 2023.10.19

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

- |                    |     |              |
|--------------------|-----|--------------|
| 1、设备总流量及扬程是否满足要求   | 结果： | <u>满足要求</u>  |
| 2、设备设定压力值是否正常      | 结果： | <u>正常</u>    |
| 3、设备自动工作是否正常       | 结果： | <u>正常</u>    |
| 4、无水停机是否正常         | 结果： | <u>正常</u>    |
| 5、有水开机是否正常         | 结果： | <u>正常</u>    |
| 6、超压保护是否正常         | 结果： | <u>正常</u>    |
| 7、无负压功能是否正常        | 结果： | <u>/</u>     |
| 8、自动交换是否正常         | 结果： | <u>正常</u>    |
| 9、无压巡检是否正常         | 结果： | <u>正常</u>    |
| 10、设备整机调试是否正常      | 结果： | <u>正常</u>    |
| 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 | 结果： | <u>能独立操作</u> |

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供货代表 [Signature]  
 ID number / 身份证号：44048219871028191X  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2023.10.19

Buyer Representative / 需方代表 [Signature]  
 ID Number / 身份证号：[Signature]  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：[Signature]

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 深圳建安置业工程有限公司      Equipment Type / 设备型号 BTG42-149-4-B  
 Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备      Equipment Number / 设备编号 2110136  
 Installation Date / 安装日期 2023.07.25      Acceptance Date / 验收日期 2023.10.19

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果: <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果: <u>正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果: <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果: <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果: <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果: <u>/</u>
7、无负压功能是否正常	结果: <u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果: <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果: <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果: <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果: <u>能够独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 卖方代表 谭美华  
 ID number / 身份证号 4403048219871002331X  
 Seal / 盖章   
 Date / 日期 2023.10.19

Buyer Representative / 买方代表 谭美华  
 ID Number / 身份证号 4403048219871002331X  
 Seal / 盖章   
 Date / 日期 2023.10.19

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 <u>深圳建安置业工程有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG22-58-3-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2110139</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2022.01.12</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.10.26</u>

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>/</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供货代表 <u>[Signature]</u>	Buyer Representative / 需方代表 <u>[Signature]</u>
ID number / 身份证号: <u>44048219871021211X</u>	ID Number / 身份证号: <u>[Signature]</u>
Seal / 盖章: 	Seal / 盖章: 
Date / 日期: <u>2023.10.26</u>	Date / 日期: <u>/</u>

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 <u>深圳建安置业工程有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG14-87-3-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2110140</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2022.01.12</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.10.26</u>

ACCEPTANCE SITUATION  
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果: <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果: <u>正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果: <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果: <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果: <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果: <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果: <u>/</u>
8、自动交换是否正常	结果: <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果: <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果: <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果: <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表:   
 ID number / 身份证号: 44048219870215340  
 Seal / 盖章:  
 Date / 日期: 2023.10.26

Buyer Representative / 需方代表:   
 ID Number / 身份证号:  
 Seal / 盖章:  
 Date / 日期: /

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 <u>深圳建安置业工程有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG130-82-4-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2110141</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2022.11.27</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.11.22</u>

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能够独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表： <u>刘学豪</u>	Buyer Representative / 需方代表： <u>王</u>
ID number / 身份证号： <u>371122200805270412</u>	ID Number / 身份证号： <u>龙华区居民小区二次供水设施提升改造工程 (第二期) 第二标段</u>
Seal / 盖章： 	Seal / 盖章： 
Date / 日期： <u>2023.11.22</u>	Date / 日期： <u>2023.11.22</u>

SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (1)

设备交付使用验收单 (1)

User Name / 用户名称 <u>深圳建安置业工程有限公司</u>	Equipment Type / 设备型号 <u>BTG140-116-4-B</u>
Product Name / 产品名称 <u>微机控制变频调速给水设备</u>	Equipment Number / 设备编号 <u>2110142</u>
Installation Date / 安装日期 <u>2023.11.27</u>	Acceptance Date / 验收日期 <u>2023.11.22</u>

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果： <u>满足要求</u>
2、设备设定压力值是否正常	结果： <u>正常</u>
3、设备自动工作是否正常	结果： <u>正常</u>
4、无水停机是否正常	结果： <u>正常</u>
5、有水开机是否正常	结果： <u>正常</u>
6、超压保护是否正常	结果： <u>正常</u>
7、无负压功能是否正常	结果： <u>正常</u>
8、自动交换是否正常	结果： <u>正常</u>
9、无压巡检是否正常	结果： <u>正常</u>
10、设备整机调试是否正常	结果： <u>正常</u>
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果： <u>能独立操作</u>

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：杜伟豪  
 ID number / 身份证号码：371422199305270912  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：2023.11.22

Buyer Representative / 需方代表：龙湖区居民小区二次供水设施提标改造工程 (第二期) 第二标段  
 ID Number / 身份证号码：(空)  
 Seal / 盖章：  
 Date / 日期：/

SANLEY

B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 深圳建安置业工程有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG140-156-4-B

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2110143

Installation Date / 安装日期 2022.11.27 Acceptance Date / 验收日期 2023.11.22

ACCEPTANCE SITUATION

验收情况

- 1、设备总流量及扬程是否满足要求 结果: 满足要求
- 2、设备设定压力值是否正常 结果: 正常
- 3、设备自动工作是否正常 结果: 正常
- 4、无水停机是否正常 结果: 正常
- 5、有水开机是否正常 结果: 正常
- 6、超压保护是否正常 结果: 正常
- 7、无负压功能是否正常 结果: 正常
- 8、自动交换是否正常 结果: 正常
- 9、无压巡检是否正常 结果: 正常
- 10、设备整机调试是否正常 结果: 正常
- 11、顾客是否能够独立操作使用该设备 结果: 能独立操作

注: 此验收单为通用型验收单, 若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”, 表示此设备不包括此功能。

验收结论: 合格

Seller Representative / 供方代表:  李培嘉  
 ID number / 身份证号: 371122106305270912  
 Seal / 盖章:  
 Date / 日期: 2023.11.22

Buyer Representative / 需方代表:   
 ID Number / 身份证号:  
 Seal / 盖章:  
 Date / 日期:

### 3、施工业绩

附件三：投标人近 5 年（2019 年 10 月 1 日以来）施工业绩情况一览表

序号	项目名称	项目类型	合同价（万元）	项目主要特征	合同签订时间	备注
1	南山区百校焕新工程 1 标段二期(施工)（简易招标）	建筑类	7638.758400	1、红树湾幼儿园:丙升乙结构加固，外立面改造，屋顶改造，增设屋顶外围钢结构景观防护网，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，校门和隔离室改造，预估造价 1820 万元(另外还有 600 万元预估结构加固费用)。2、南外(集团)大冲学校:外立面改造，体育馆室内装饰改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，预估造价 4639 万元。3、深圳大学附属南山幼儿园:外立面改造，屋顶	2022 年 7 月 14 日	

				<p>改造(设置成户外平台),室内装饰及安装改造,出入口及庭院玻璃雨棚加建,室外及配套设施改造,排水改造,功能室、厨房加建,面向社区开放改造,标识工程改造,预估造价1441万元。</p> <p>4、浅水湾花园幼儿园:室内装饰及安装改造,室外及配套设施改造,廊架系统加建屋顶改造,外立面改造,办公室、室外卫生间加建,面向社区开放改造。</p>		
2	南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)	建筑类	41672.23519 5	<p>招标范围包含特色文化街区中的南城门广场、书院广场、中山南街口袋公园、报德祠中心广场、观音井、十字主街、设计公社公园、创意厂区、文创市</p>	2020年6月 19日	

				集、南头古城等地点，涉及到的专业包括但不限于:基础工程、结构工程、装饰工程、安装工程、屋面防水工程、油漆工程、结构加固工程、园林绿化工程		
3	南头古城特色文化街区建设（二期）项目施工总承包	建筑类	14559.38288 2	拆除工程、新建工程、外立面工程、屋面工程、加固工程等	2024年3月 20日	
4	沙井街道2018年公厕新建及升级改造工程	建筑类	970.835355	本项目共包括12座公厕，其中，改造公厕8座，拆除重建公厕4座，总建筑面积1150m <sup>2</sup> 。改造公厕工程内容主要为土建工程(对部分公厕进行扩建，满足面积要求的公厕只进行装饰工程)、安装工程(包含电气工程、给排水工程、空调工程、除臭系统、智能	2021年5月 11日	

				化系统);拆除重建公厕 工程内容主要为主体工程、装饰工程 安装工程(包含电气工程、给排水工程、 空调工程、除臭系统、智能化系统)		
5	TCL 高科技 工业园 C1-C4 栋、 C8-C11 栋 供水主管 改造工程	建筑类	51.834869	TCL 高科技 工业园 C1-C4 栋、 C8-C11 栋 供水主管改 造工程给排 水专业施工 图的新增给 水工程,包 含:①B4 栋 地下室水泵 房室内低压 给水管段: ②B4 栋地 下室水泵房 至地面第一 个阀门井室 外低压给水 管段:③地 面第一个阀 门井至 C4 栋阀门井室 外给水管 段:C4 栋阀 门井至 C1 栋阀门井室 外给水管 段:⑤地面 第一个阀门 井至 C5 栋 东南角室外 给水管段:	2023 年 10 月 23 日	

				<p>⑥C5 栋东南角至 C8 栋阀门井室外给水管段:⑦C8 栋阀门井至 C 栋阀门井室外给水管段;燃气管道探测:⑨) 围墙、路面、人行道、路缘石、绿化等的开挖和支护及恢复, 围墙、路面、人行道、路缘石按原状进行恢复, 绿化按原绿化品种进行恢复:所有主管及支管上的阀门井、井圈、井盖、阀门及法兰。</p>		
--	--	--	--	--	--	--

注: 按资信要求一览表要求提供证明材料。

# 南山区百校焕新工程 1 标段二期(施工) (简易招标)

## 中标通知书

01-NS015-1

### 中标通知书

标段编号: 44030520220034019001

标段名称: 南山区百校焕新工程 I 标段二期(施工) (简易招标)

建设单位: 中信城开投资集团有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西部城建工程有限公司

中标价: 7638.758400万元

中标工期: 40

项目经理(总监): 万克勤

本工程于 2022-06-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-11



查验码: 3641298134015482

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

01- NS015-2

合同编号：SZ-BXHX-SG-002

南山区百校焕新工程 I 标段二期（施工）

施工合同

正本

发包人（全称）：中信城开投资集团有限公司

承包人（全称）：深圳市西部城建工程有限公司

2022 年 7 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：中信城开投资集团有限公司

承包人（全称）：深圳市西部城建工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：南山区百校焕新工程 I 标段二期（施工）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

1、红树湾幼儿园：丙升乙结构加固，外立面改造，屋顶改造，增设屋顶外围钢结构景观防护网，室内装饰及安装改造，室外及配套设施翻新，校门和隔离室改造，预估造价 1820 万元（另外还有 600 万元预估结构加固费用）。

2、南外（集团）大冲学校：外立面改造，体育馆室内装饰改造，屋顶改造，教学楼修缮，室外及配套设施翻新，面向社区开放改造，预估造价 4639 万元。

3、深圳大学附属南山幼儿园：外立面改造，屋顶改造（设置成户外平台），室内装饰及安装改造，出入口及庭院玻璃雨棚加建，室外及配套设施改造，排水改造，功能室、厨房加建，面向社区开放改造，标识工程改造，预估造价 1441 万元。

4、浅水湾花园幼儿园：室内装饰及安装改造，室外及配套设施改造，廊架系统加建，屋顶改造，外立面改造，办公室、室外卫生间加建，面向社区开放改造，标识工程改造，预估造价 836 万元。

资金来源：政府投资 100%

### 二、工程承包范围

包括但不限于红树湾幼儿园、南外大冲、深大南山幼儿园、浅水湾幼儿园 4 所学校外立面改造、屋顶加建、室内空间翻新改造、室外及配套设施改造、新活动空间加

建等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____数量：__	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	装饰装修工程

2.市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> ____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> ____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____ 高：____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> ____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> ____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> ____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> ____米

隧道工程	□长：_____宽： 高：_____	路灯照明工程	□_____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____宽： 高：_____	绿化工程	□
交通监控、收费 综合系统工程	□	燃气工程	□_____米
交通安全设施 工程	□	其它工程	

### 3.其它工程

/

### 三、合同工期

开工日期：暂定 2022 年 7 月 16 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2022 年 8 月 25 日

合同工期总日历天数 40 天。

标准工期      /      天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、合同价款

币种：人民币

含税合同价款(大写)：柒仟陆佰叁拾捌万柒仟伍佰捌拾肆元整(小写)：¥ 76387584.00  
元（其中：不含税金额 70080352.29 元，税金 6307231.71 元）。

下浮率为 12.56 %（其中安全文明措施费、暂列金额、专业工程暂估价不参与下浮）。

本工程以暂定价款签订合同。出具经审查合格的施工图纸后，由承包人依据审查合格的施工图纸与合同约定的编制办法编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同综合单价（其中安全文明措施费、暂列金额、专业工程暂估价不参与下

浮)，确定合同总价后与中标单位签订补充协议，该合同总价仅作为工程进度款支付依据。结算时按合同约定的结算方式结算。最终结算造价以政府造价部门或具有资质的社会中介机构的审核结论为双方结算依据，且不得超过最终概算批复金额。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.专用条款和补充条款；
- 4.通用条款；
- 5.投标文件；
- 6.标准、规范及有关技术文件；
- 7.图纸；
- 8.工程量清单；
- 9.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 10.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- 11.工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2022年7月14日

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：中信城开投资集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道大冲社区科发路11号南山金融大厦1001

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：深圳市西部城建工程有限公司

地址：深圳市南山区桃园西路南山市政大厦五楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26163188-616

传真：0755-26162636

开户银行：农行深圳大新支行

账号：41013500040017257

邮政编码：518052



# 南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)

## 中标通知书

01-NT003-1

### 中标通知书

标段编号: 44030520190072012001

标段名称: 南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)

建设单位: 深圳市万科发展有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西部城建工程有限公司

中标价: 41672.235195万元

中标工期: 420天

项目经理(总监): 刘尧信



本工程于 2020-06-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-16



官明

查验码: 7047686214532635

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

合同编号：

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南头古城特色文化街区建设代建施工总承包  
二标段（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市万科发展有限公司

承包人：深圳市西部城建工程有限公司



# 施工部分合同 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 深圳市西部城建工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于南山区南头古城,位于深南大道北侧,占地19万平方米,本次招标建筑面积83000平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

## 二、工程承包范围

本次招标为南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包), 招标范围包含特色文化街区中的南城门广场、书院广场、中山南街口袋公园、报德祠中心广场、观音井、十字主街、设计公社公园、创意厂区、文创市集、南头古城等地点, 涉及到的专业包括但不限于: 基础工程、结构工程、装饰工程、安装工程、屋面防水工程、油漆工程、结构加固工程、园林绿化工程(含迁改、种植)、拆除工程(含地面)、园建工程、铝合金门窗工程、交通疏解工程、智能化工



程、景观照明工程等本工程内所有工程，所有的细目报价要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：_____。	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；



■建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
■建筑电气工程（■室外电气■电气照明□其它）；		
■智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统■其它）；	
■屋面及防水工程	□建筑节能	■消防工程
■室外工程（□室外设施□附属建筑■室外环境）。		
□燃气工程（户数：___；庭院管：___米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期： 2020年4月15日（具体以开工令为准）；

南北主街改造完成时间：2020年7月31日（改造楼栋数量以政府部门在4月30日前完成清空移交至项目部的楼栋数量为准）；

计划竣工日期：2021年6月9日（或以政府部门通知南头古城项目统租正式完毕并移交最后一栋统租楼至项目部后180日历天，取二者较晚时间）；



合同工期总日历天数 420 天（或以开工时间至政府部门通知南头古城项目统租正式完毕并移交最后一栋统租楼至项目部后 180 日历天时间为准，取二者较大值）；

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

#### 五、签约合同价

暂定合同总价人民币（大写）肆亿壹仟陆佰柒拾贰万贰仟叁佰伍拾壹元玖角伍分

人民币（¥416722351.95 元）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰壹拾玖万柒仟捌佰伍拾陆元叁角叁分（¥5197856.33 元）

(2) 材料和工程设备暂估价金额：\_\_\_/\_\_\_

人民币（大写）：\_\_\_/\_\_\_

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆仟玖佰壹拾玖万柒仟肆佰壹拾捌元柒角玖分（¥49197418.79 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整（¥20000000 元）

#### 六、组成合同的文件



- 组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：
- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2)本合同第一部分的协议书；
  - (3)中标通知书及其附件；
  - (4)本合同第四部分的补充条款；
  - (5)本合同第三部分的专用条款；
  - (6)本合同第二部分的通用条款；
  - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
  - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
  - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (10)图纸和技术规格书；
  - (11)已标价工程量清单；
  - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包



及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式【壹拾肆】份，均具有同等法律效力，发包人执【玖】份，承包人执【伍】份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)



2020年06月19日

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：





# 社区文化服务中心基础

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	刘志标	项目负责人	刘尧信	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	筏型与箱型基础-钢筋		2	符合要求		合格	
2	筏型与箱型基础-模板		2	符合要求		合格	
3	筏型与箱型基础-混凝土		5	符合要求		合格	
汇总 本子分部共计分项数: <u>3</u> , 检验批数: <u>9</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



\*GD-C5-7311\*



# 社区文化服务中心土方子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)						
施工单位		深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	刘志标	项目负责人	刘尧信	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方开挖		1	符合要求		合格		
2	土方回填		1	符合要求		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 2		检验批数: 2				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
综合验收结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年月日		年月日		年月日		年月日		年月日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



\*GD-C5-7311\*

# 社区文化服务中心 地下防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

单位(子单位) 工程名称	南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)						
施工单位	深圳市西部城建工程 有限公司	项目技术 负责人	刘志标	项目负责人	刘尧信	单位技术 (质量)负责人	邹雪芹
分包单位		项目技术 负责人		项目负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	主体结构防水		1	符合要求		合格	
汇总	本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>1</u>						
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求		合格	
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		合格	
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好		合格	
综合验收 结论及备注	合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监工程师(建设单位项目 负责人)签名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



\*GD-C5-7311\*

## 社区文化服务中心 主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	刘志标	项目负责人	刘尧信	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		3	符合要求		合格	
2	砌体结构		1	符合要求		合格	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2					
		分项数: 4					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		合格	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



# 社区文化服务中心 混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	刘志标	项目负责人	刘尧信	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	钢筋		13	符合要求		合格	
2	模板		13	符合要求		合格	
3	混凝土		13	符合要求		合格	
汇总 本子分部共计分项数: <u>3</u> , 检验批数: <u>39</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			





## 社区文化服务中心 建筑屋面 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市灰熊建筑科技有限公司	项目技术负责人	陈根	项目负责人	陈学纯	单位技术(质量)负责人	徐辛全
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基层与保护		3	符合要求		合格	
2	保温与隔热		1	符合要求		合格	
3	防水与密封		2	符合要求		合格	
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 6		符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				符合要求		合格	
综合验收结论及备注							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名: 陈学纯 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 饶升 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 李方祥 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 陈学纯 年 月 日 (盖章)	
总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 徐辛全 年 月 日 (盖章)							



\* GD - C5 - 7312 \*

# 社区文化服务中心 基层与保护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)				
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人 邹雪芹
分包单位	深圳市次熊建筑科技有限公司	项目技术负责人	陈根	项目负责人	陈学纯	单位技术(质量)负责人 徐辛全
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论		
1	找平层	2	符合要求	合格		
2	隔离层	2	符合要求	合格		
3	保护层	2	符合要求	合格		
汇总		本子分部共计分项数: <u>3</u> , 检验批数: <u>6</u>				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	好		
综合验收结论及备注 合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名: 陈学纯 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: [Signature] 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: [Signature] 年 月 日 (盖章)		

\* GD - C5 - 7311 \*

# 社区文化服务中心 保温与隔热 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市灰熊建筑科技有限公司	项目技术负责人	陈根	项目负责人	陈学纯	单位技术(质量)负责人	徐辛全
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	板状材料保温层		2	符合要求		[Signature]	
汇总			本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>2</u>				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		[Signature]	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		[Signature]	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求		[Signature]	
综合验收结论及备注		[Signature]					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

\* GD-C5-7311 \*

# 社区文化服务中心防水与密封 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)						
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市灰熊建筑科技有限公司	项目技术负责人	陈根	项目负责人	陈学纯	单位技术(质量)负责人	徐辛全
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	卷材防水层	2	符合要求		合格		
2	涂膜防水层	2	符合要求		合格		
汇总 本子分部共计分项数: <u>2</u> , 检验批数: <u>4</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求		合格	
综合验收 结论及备注 合格							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 陈学纯 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 陈学纯 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 徐辛全 年月日 (盖章)			

\* GD - C5 - 7311 \*

# 社区文化服务中心建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基层铺设		9	符合要求		合格	
2	木、竹面层铺设		2	符合要求		合格	
3	板块面层铺设		8	符合要求		合格	
汇总 本子分部共计分项数: <u>3</u> , 检验批数: <u>19</u>							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 叶嘉鹏 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 邹雪芹 年月日 (盖章)			

\* GD - C5 - 7311 \*

# 社区文化服务中心抹灰

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)						
施工单位		深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位		深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	一般抹灰		9	符合要求		合格		
汇总		本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>9</u>						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		合格		
综合验收结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
张宝有		饶升		李方祥		邹雪芹		叶嘉鹏
年月日		年月日		年月日		年月日		年月日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



# 社区文化服务中心抹灰

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)						
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	一般抹灰		9	符合要求		合格	
汇总			本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>9</u>				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		合格	
综合验收结论及备注 合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)		项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)		项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)		项目负责人签名: 邹雪芹 年月日 (盖章)	
总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶嘉鹏 年月日 (盖章)							





# 社区文化服务中心 饰面砖

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	外墙饰面砖粘贴		5	符合要求		合格	
2	内墙饰面砖粘贴		1	符合要求		合格	
汇总			本子分部共计分项数: 2		检验批数: 6		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 邹雪芹 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶嘉鹏 年月日 (盖章)			

\* GD-C5-7311 \*

# 社区文化服务中心 心饰面砖 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	外墙饰面砖粘贴		5	符合要求		方耿	
2	内墙饰面砖粘贴		1	符合要求		方耿	
汇总			本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 6				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		方耿	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		方耿	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		方耿	
综合验收结论及备注		方耿					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 方耿 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶嘉鹏 年月日 (盖章)			

\* GD - C5 - 7311 \*

# 社区文化服务中心 中心吊顶

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	板块面层吊顶		5	符合要求		合格	
汇总			本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>5</u>				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	监理单位	设计单位	监理单位			
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 方耿 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶嘉鹏 年月日 (盖章)			



\* GD - C5 - 7311 \*

# 社区文化服务中心裱糊与软包 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	软包		4	符合要求		合格	
汇总		本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>4</u>					
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		合格	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 方耿 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 邹雪芹 年月日 (盖章)			

\* GD-C5-7311 \*

# 社区文化服务中心 中心细部

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		南头古城特色文化街区建设代建施工总承包二标段(快速发包)					
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	项目技术负责人	李方祥	项目负责人	饶升	单位技术(质量)负责人	邹雪芹
分包单位	深圳市中邑建设集团有限公司	项目技术负责人	方耿	项目负责人	张宝有	单位技术(质量)负责人	叶嘉鹏
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	橱柜制作与安装	4	符合要求		合格		
2	护栏和扶手制作与安装	1	符合要求		合格		
3	门窗套制作与安装	1	符合要求		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 3		检验批数: 6			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 张宝有 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 饶升 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 李方祥 年月日 (盖章)	项目负责人签名: 方耿 年月日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 叶嘉鹏 年月日 (盖章)			



南头古城特色文化街区建设（二期）项目施工总承包  
中标通知书

中标通知书

标段编号：2402-440300-04-01-900006001001

标段名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目施工总承包

建设单位：深圳市万科发展有限公司//深圳市南山区建筑工务署//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市西部城建工程有限公司

中标价：14559.382882万元

中标工期：420天

项目经理(总监)：陈德斌



本工程于 2024-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世刚

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-15



陈德斌

查验码: 1349909681984664 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市南山区建筑工务署 房屋建筑工程施工（单价）合同

(适用于房建招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目

合同名称：南头古城特色文化街区建设（二期）项目施工总承包

发 包 人：深圳市万科发展有限公司

承 包 人：深圳市西部城建工程有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 深圳市西部城建工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南头古城特色文化街区建设(二期)项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 估算 25011 万元

工程规模及特征: 项目建设内容及规模包括二期统租物业改造 49459 平方米、南街微更新改造约 3100 平方米、空地新建公服配套面积约 1500 平方米、景观改造面积约 10100 平方米、古城“第六立面”空间塑造面积约 4500 平方米及安装、管线迁改等配套工程。

资金来源: 政府投资 100 %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围为南头古城特色文化街区建设(二期)项目施工总承包,承包专业范围包括但不限于以下内容:拆除工程、新建工程、外立面工程、屋面工程、加固工程等本项目涉及到的所有专业工程及相关配套设施等。所有的细目详见合同技术要求、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,总承包人不能拒绝执行。

#### 1. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程



<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )。 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )

2. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

3. 其他工程

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 4 月 1 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 5 月 26 日;

合同工期总日历天数 420 天。

招标工期总日历天数 420 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

房屋建筑工程绿色建筑等级要求为不低于 二 星级。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿肆仟伍佰伍拾玖万叁仟捌佰贰拾捌元捌角贰分 (¥ 145593828.82 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰肆拾万捌仟贰佰壹拾贰元玖角柒分 (¥ 3408212.97 元);



(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟壹佰伍拾伍万元整 (¥ 11550000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 捌佰柒拾肆万元整 (¥ 8740000 元);

(5)BIM技术应用费用: (本工程BIM由发包人单独发包)

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 14.50%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标

控制价-不可竞争费)]\*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

## 七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表:

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈铿斌	高工	注册建造师证	一级	粤 1442013201423615	建筑工程
技术负责人	邹雪芹	高工	职称证	高级	0502001100040	建筑工程
测量工程师	童大均	/	岗位证	/	2301090000129830	建筑
造价工程师	刘兵林	工程师	注册造价工程师证	/	建[造]11054400010689	造价
土建工程师	刘凯	/	注册建造师证	一级	粤 1442015201531288	土建
装修工程师	刘光平	/	岗位证	/	0441810194418006799	装修
电气工程	饶升	/	注册建造师证	一级	粤 1442020202200158	土建



师			师证			
给排水工程师	张焕钟	/	岗位证	/	0441810194418006800	给排水
质量负责人	文德建	/	岗位证	/	0442310600006000438	/
安全负责人	易声胜	/	岗位证	/	粤建安 C3 (2011) 0006371	/
安全员	周军跃	/	岗位证	/	粤建安 C3 (2006)0002125	/
安全员	何智龙	/	岗位证	/	粤建安 C3 (2020)0001244	/
安全员	孙浩	/	岗位证	/	粤建安 C3 (2018) 0022723	/
质检员	李馥炯	/	岗位证	/	0441810694418004690	/
质检员	蒋东长	/	岗位证	/	04417109944170017 97	/
施工员	曾文军	/	岗位证	/	0441810194418006795	/
施工员	王俊清	/	岗位证	/	2301010500119306	/
材料员	饶红义	/	岗位证	/	2301040000119303	/
资料员	吴楚滨	/	岗位证	/	0442311400006000337	/
劳资专管员	张子军	/	工程师	/	B08203010100004814	/

#### 八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括合同附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；



(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 3 月 20 日;

本合同订立地点: -

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



# 沙井街道 2018 年公厕新建及升级改造工程

## 中标通知书

01-SJ002-1

### 中标通知书

标段编号: 2018-440306-50-01-702982001001

标段名称: 沙井街道2018年公厕新建及升级改造工程

建设单位: 深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西部城建工程有限公司

中标价: 970.835355万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 余晨晨



本工程于 2021-03-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-16

查验码: 6595538257385087

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

01-SJ002-2

沙井街道建书2021年第0560号

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道 2018 年公厕新建及升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人: 深圳市西部城建工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳市西部城建工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 沙井街道 2018 年公厕新建及升级改造工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目共包括 12 座公厕,其中,改造公厕 8 座,拆除重建公厕 4 座,总建筑面积 1150m<sup>2</sup>。改造公厕工程内容主要为土建工程(对部分公厕进行扩建,满足面积要求的公厕只进行装饰工程)、安装工程(包含电气工程、给排水工程、空调工程、除臭系统、智能化系统);拆除重建公厕工程内容主要为主体工程、装饰工程、安装工程(包含电气工程、给排水工程、空调工程、除臭系统、智能化系统),具体内容详见施工图纸及工程量清单内容

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                                  平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程    长:    米 宽:    米	<input type="checkbox"/> 隧道工程    长:    米 宽:    米 高:    米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程    长:    米 宽:    米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程    长:    米 宽:    米 高:    米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:    平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年5月1日；

计划竣工日期：2022年4月30日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币（大写）玖佰柒拾万零捌仟叁佰伍拾叁元伍角伍分（¥ 9708353.55 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟肆佰柒拾肆元肆角伍分（¥ 172474.45 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 5月 11日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 G 0 1

工程名称：沙井街道2018年公厕新建及升级改造工程

验收日期：2023.4.4

建设单位(盖章)：深圳市宝安区沙井街道办事处



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	沙井街道2018年公厕新建及升级改造工程				
工程地点	深圳市宝安区沙井街道办事处辖区内	建筑面积	1850m <sup>2</sup>	工程造价	9708353.55
结构类型		层数	地上:	2	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021.5.10	验收日期	2023.1.4		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处				
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司				
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市西部城建工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	唐思远
副组长	谭建强 李洪元
组员	余晨 杨伟文 杨伟强 邓祥福 王瑞芝 吕春鹏

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李强	杨伟强
建筑设备安装工程	李强	王瑞芝
工程质控资料	李强	吕春鹏

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、C8-C11 栋供水主管改造工程  
施工合同

02-TC001-1

合同编号: TCLGD-一期C区-SG-002

TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、  
C8-C11 栋供水主管改造工程施工合同

工 程 名 称: TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、C8-C11 栋供水主管改造工程  
工 程 地 点: 深圳市南山区西丽街道  
发 包 人: 深圳 TCL 光电科技有限公司  
承 包 人: 深圳市西部城建工程有限公司

深圳 TCL 光电科技有限公司

2023 年 10 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳 TCL 光电科技有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市西部城建工程有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）工程名称：TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、C8-C11 栋供水主管改造工程

（二）工程地点：深圳市南山区西丽街道

（三）工程规模及特征：TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、C8-C11 栋供水主管老化，近两年随着管网使用年限越来越长，爆管频率增加，爆管导致突发停水，严重影响客户的生活，爆管频繁致使维修成本上涨。

（四）改造工程范围和内容：

本次工程范围和内容及具体做法按照 TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、C8-C11 栋供水主管改造工程给排水专业施工图。

#### 1. 工程范围

本工程范围包括 TCL 高科技工业园 C1-C4 栋、C8-C11 栋供水主管改造工程给排水专业施工图的新增给水工程，包含：①B4 栋地下室水泵房内低压给水管段；②B4 栋地下室水泵房至地面第一个阀门井室外低压给水管段；③地面第一个阀门井至 C4 栋阀门井室外给水管段；④C4 栋阀门井至 C1 栋阀门井室外给水管段；⑤地面第一个阀门井至 C5 栋东南角室外给水管段；⑥C5 栋东南角至 C8 栋阀门井室外给水管段；⑦C8 栋阀门井至 C11 栋阀门井室外给水管段；⑧燃气管道探挖；⑨围墙、路面、人行道、路缘石、绿化等的开挖和支护及恢复，围墙、路面、人行道、路缘石按原状进行恢复，绿化按原绿化品种进行恢复；⑩所有主管及支管上的阀门井、井圈、井盖、阀门及法兰。

#### 2. 工程内容

(1) B4 栋地下室水泵房室内低压给水管段、B4 栋地下室水泵房至地面第一个阀门井室外低压给水管段。

管材采用 316 不锈钢管，正常情况下采用卡压式连接，特殊情况下采用氩弧焊连接；室内明设，室外埋地敷设，管径为 DN150，管道试验压力 1.6Mpa。水泵房室内碰口施工方案由承包人根据现场实际自行编制优化，并经发包人同意后实施；在保证正常供水的情况下，水泵房室内碰口断水时间（白天）不能超过 8 小时。

(2) 地面第一个阀门井至 C4 栋阀门井室外给水管段、C4 栋阀门井至 C1 栋阀门井室外给水管段、地面第一个阀门井至 C5 栋东南角室外给水管段。

管材采用球墨铸铁管，埋地敷设；主管部分管径为 DN150，支管部分管径为 DN80；管道试验压力 1.6Mpa。

(3) C5 栋东南角至 C8 栋阀门井室外给水管段、C8 栋阀门井至 C11 栋阀门井室外给水管段。

管材采用 PE 管，电熔连接；主管部分地面敷设，管径为 DN160；支管部分埋地敷设，管径为 DN80；管道试验压力 1.6Mpa；球墨铸铁管与 PE 管连接采用法兰连接。

### 3. 改造工程的其他内容

还包括配套所需要的施工机械、沟槽开挖支护及回填、临时用电、场地保护、安全防护、垃圾清运、场地恢复、绿化恢复、工程沟通及物业管理配合、施工方案等工程相关的所有内容。埋地敷设管道和地面敷设管道在现场均有多处上下左右管道拐弯，承包人核算工程量时要自行考虑。

以上给出的工程范围和内容只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，承包人应在现场实际踏勘的基础上详细研究图纸、招标文件以及其他文件，要完全了解本工程的实际范围；承包人被认为已详细阅读过构成本工程合同文件的所有有关文件。尤其是已充分研究了合同、图纸和招标文件，了解工程的内容。发包人有权根据工程的实际情况调整承包方工程范围和内容，承包人不得以任何理由拒绝接受。

## 二、工程承包范围及承包方式

### (一) 工程承包范围为：

- 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（附件3）和合同文件所要求完成的一切工作。
- 发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作。

### (二) 工程承包方式：

- 承包方式为大包干：固定总价（含增值税）包干方式：按图纸、招标文件所要求的招标范围、技术规范进行总价包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生。除按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。
- 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。其中，措施费部分按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，双方对工程量进行核对，并签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施工和包协调管理；工程造价（含增值税）一次性包死。
- 承包方式为固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理。

## 三、合同价款

### 合同金额

（小写）不含税价人民币：518348.69元，增值税人民币：46651.38元，增值税率：9%，含税价人民币：565000.07元。

(大写): 不含税价人民币: 伍拾壹万捌仟叁佰肆拾捌元陆角玖分, 增值税人民币: 肆万陆仟陆佰伍拾壹元叁角捌分, 含税价人民币: 伍拾陆万伍仟元零柒分。

承包人必须严格遵照上述约定的税率 R 提供增值税专用发票。否则, 对于实际提供专用发票税率低于上述约定的专用发票税率差额部分将在结算时予以扣减, 并处差额部分 10% 的违约金。具体计算公式如下:  $R$ -上述约定的增值税专用发票税率;  $R_i$ -每次付款实际提供给发包人的增值税专用发票税率;  $C_i$ -每次付款含税金额; 税率差额+违约金= $\sum [C_i \times (1 / (1+R_i)) \times (R-R_i)] \times 110\%$ 。如因政府原因调整增值税税率, 结算时按照上述公式调整税率差额, 但不计违约金。即税率差额= $\sum [C_i \times (1 / (1+R_i)) \times (R-R_i)]$ 。(当  $R_i > R$  时, 则增值税税款调减; 当  $R_i < R$  时, 则增值税税款调增)。

[×] 暂定合同金额

(小写) 不含税价人民币: \_\_\_\_\_元, 增值税人民币: \_\_\_\_\_元, 增值税率: \_\_\_\_\_%, 含税价人民币: \_\_\_\_\_元。

(大写): 不含税价人民币: \_\_\_\_\_, 增值税人民币: \_\_\_\_\_, 含税价人民币: \_\_\_\_\_元。

#### 四、合同工期

开工日期: 2023 年 11 月 01 日 (开工时间以开工令为准)

竣工日期: 2023 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数: 60 天

注: 实际服务期限起始日期自中标通知书发放之日起计, 本项目以承包人提交验收申请且经验收合格之日为本项目的实际竣工日期, 发包人应承担此后本项目设备、工程的保管责任。

#### 五、质量标准

依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收, 本工程须达到合格标准。

## 六、组成合同的文件

### (一) 组成合同的文件如下:

- [√] 1. 发包人、承包人加盖法人公章和双方法定代表人签字的补充合同、补充协议;
- [√] 2. 本合同协议书、补充条款;
- [√] 3. 本合同专用条款和附件(保修协议书和询标承诺函件等);
- [√] 4. 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程);
- [√] 5. 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;
- [√] 6. 本合同通用条款;
- [√] 7. 标准、规范及有关技术文件;
- [√] 8. 图纸;
- [√] 9. 投标书及其附件(适用于招标工程)或发包人审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程);
- [√] 10. 工程量清单和设备材料清单;
- [√] 11. 除合同价款外的建设工程施工合同;
- [√] 12. 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件,这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。

### (二) 先后顺序

在合同履行过程中按时间先后顺序,除有特别约定外,之后的优于之前的。

## 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同书中约定的全部义务。

## 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2023年10月23日

合同订立地点：深圳市

发包人：深圳 TCL 光电科技有限公司

承包人：深圳市西部城建工程有限公司

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人(签字)：

王成

委托代理人(签字)：

注册地址：深圳市南山区蛇口工业大道中5号

注册地址：深圳市南山区桃园路南山市政大厦五楼

邮政编码：518000

邮政编码：518000

电话：0755-86579169

电话：0755-26163188

传真：0755-86579169

传真：0755-26162636

开户银行：招商银行深圳蛇口支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳前海支行

帐号：811281977810001

帐号：44201583900052502428

电子邮箱：zhiliang.zhao@tcl.com

电子邮箱：315784278@qq.com

# 竣工验收报告

02-TC001-2

>

市政竣·通-12

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: TCL 高科技工业园 C1-C4、C8-C11 栋供水主管改造工程

建设单位: 深圳 TCL 光电科技有限公司

监理单位: \_\_\_\_\_

施工单位: 深圳市西部城建工程有限公司



竣工验收日期: 2024年4月19日

市政基础设施工程

工程名称	TCL 高科技工业园 C1-C4、C8-C11 栋供水主管改造工程	工程地点	深圳市南山区西丽街道
工程类型	改造工程	合同工程造价 (万元)	56.500007
开工日期	2023年11月16日	竣工日期	2024年1月14日
建设单位	深圳 TCL 光电科技有限公司	监理单位	
施工单位	深圳市西部城建工程有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量验收记录	2024年4月24日	/	合格
附有关证明文件			
工程竣工报告	符合要求		
工程质量保修书	符合要求		
工程完成情况			
完成, 符合设计及合同要求			
工程质量情况			
土建	合格		
管道安装	合格		
验收单位意见			
建设单位	监理单位		施工单位
验收合格, 通过 项目负责人: 赵志良  2024年4月24日	总监理工程师: 年 月 日		 项目经理: 2024年4月24日

## 4、设备品牌情况

### 附件八：设备品牌一览表

主要设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	三利品牌	
2	紫外线消毒器	安力斯品牌或柯维品牌或威固品牌	
3	不锈钢水箱	大象品牌或恒泰品牌或全康品牌	
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或中捷品牌或民乐品牌	
5	不锈钢闸阀及球阀	大禹品牌或苏阀品牌或铜都品牌	
6	不锈钢遥控浮球阀	大禹品牌或苏阀品牌或铜都品牌	
7	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	大禹品牌或苏阀品牌或铜都品牌	
8	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 AB 品牌	
9	变频器	施耐德品牌或 ABB 品牌或西门子品牌	
10	低压断路器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABB 品牌	
11	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌	
12	液位计及压力变送设备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌	

备注：主要设备品牌

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌；

②投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求；

## 5、项目管理班子配备

附件四：拟投入项目管理班子配备情况表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位	备注
1	苏瑞丹	注册建造师证	/	项目经理	西部城建	
2	刘凯	职称证	高级工程师	技术负责人	西部城建	
3	蒋东长	上岗证	/	质量主任	西部城建	
4	杨银康	安全生产考核C证	/	安全主任	西部城建	
5	徐永兴	职称证	工程师	电气工程师	西部城建	
6	付跃	注册造价师证	造价师	造价工程师	西部城建	
7	张焕钟	上岗证	/	施工员	西部城建	
8	刘光平		/	施工员	西部城建	
9	曾文军		/	施工员	西部城建	
10	易声胜	安全生产考核C证	/	安全员	西部城建	
11	何江	安全生产考核C证	/	安全员	西部城建	
12	周军跃	安全生产考核C证	/	安全员	西部城建	
13	吴楚滨	上岗证	/	资料员	西部城建	
14	徐展鹏	上岗证	/	资料员	西部城建	
15	童大均	上岗证	/	测量员	西部城建	
16	饶红义	上岗证	/	材料员	西部城建	
17	文德建	上岗证	/	质量员	西部城建	
18	郑智忠	上岗证	/	劳资专管员	西部城建	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

## 项目经理-苏瑞丹

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	苏瑞丹	性别	女	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	44142219870617 3181	手机号码	/
参加工作时间	2008年至今		从事项目经理（建造师）年限		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442022202223418				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/					



使用有效期：2024年10月  
16日-2025年04月14日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：苏瑞丹



性别：女

出生日期：1987-06-17

注册编号：粤2442022202223418

聘用企业：深圳市西部城建工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-09至2025-11-08）



苏瑞丹

个人签名：苏瑞丹

签名日期：2024.10.16



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2022年11月09日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118269

姓名:苏瑞丹

性别:女

出生年月:1987年06月17日

企业名称:深圳市西部城建工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月22日

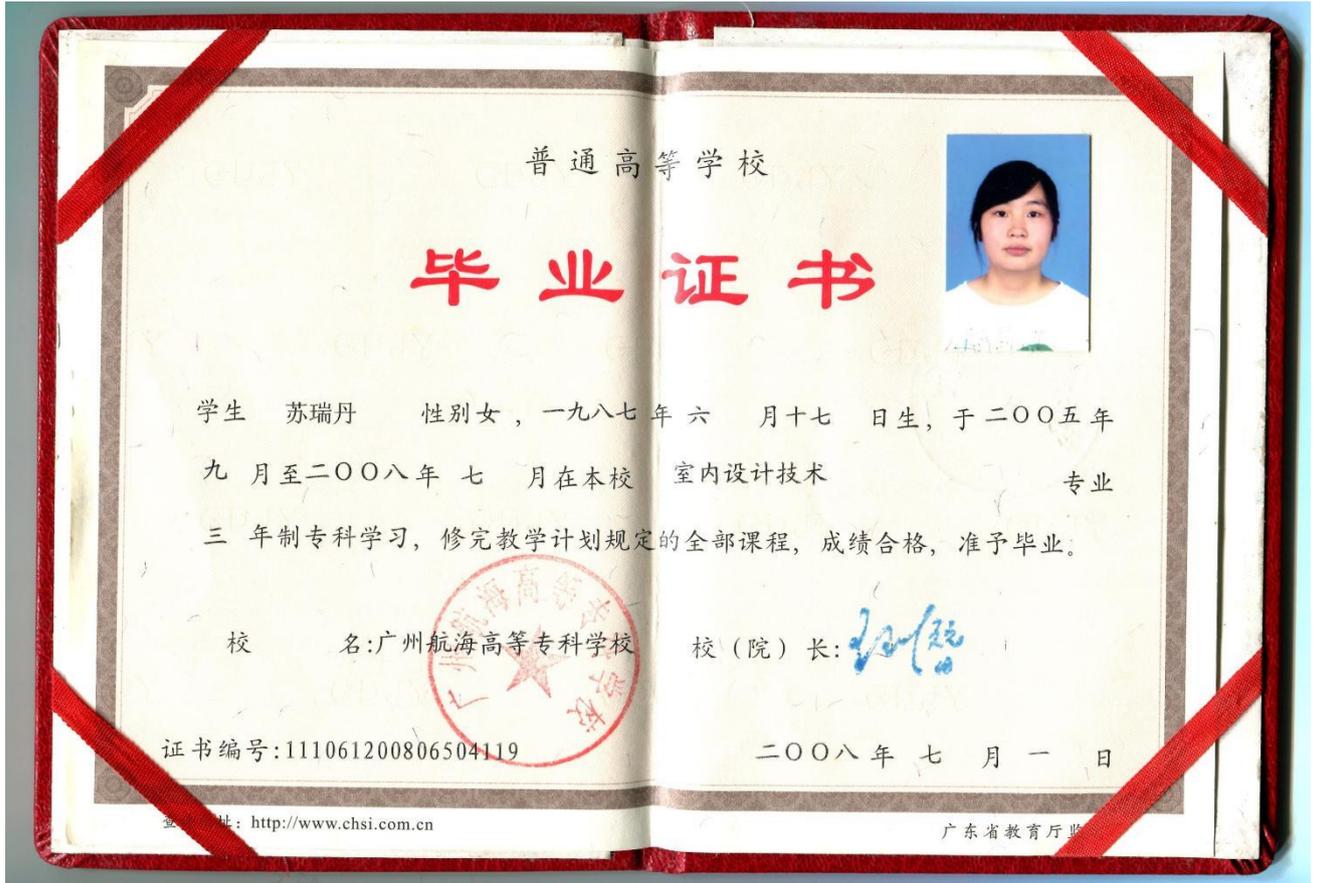
有效期:2022年11月22日至2025年11月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 苏瑞丹 性别女，一九八七年六月十七日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 室内设计技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:广州航海高等专科学校 校(院)长: *[Signature]*



证书编号:111061200806504119

二〇〇八年七月一日

地址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅



姓名 苏瑞丹

性别 女 民族 汉

出生 1987年6月17日

住址 广东省深圳市南山区前海路2017号桂珠苑3栋601



公民身份号码 441422198706173181



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2022.10.21-2042.10.21

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏瑞丹

社保电脑号：621822267

身份证号码：441422198706173181

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	*18.88	*4.72
合计			6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		209.8	21.84		61.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde197f3dg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 203187 单位名称 深圳市西部城建工程有限公司



## 技术负责人-刘凯

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘凯	性别	男	年龄	41岁
职务	技术负责	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360602198301131033		
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	2303001128846	
参加工作时间	2014年至今		从事技术负责人年限	3年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/					

# 广东省职称证书

姓名：刘凯

身份证号：360602198301131033



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.10.17 — 2043-10-17

姓名 刘凯

性别 男 民族 汉族

出生 1983 年 01 月 13 日

住址 广东省深圳市南山区桃园路285  
号桃李花园6栋五楼



公民身份号码 360602198301131033

成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘凯 性别 男，一九八三年一月十三日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：徐杜巍

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201405002846

二〇一四年七月一日

16-12-29 21:31

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘凯

社保电脑号：620761793

身份证号码：360602198301131033

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	*18.88	*4.72
合计			6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		209.8		21.84		61.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde1712a6x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 203187 单位名称 深圳市西部城建工程有限公司



## 质量主任-蒋东长

### 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	蒋东长	证件类型	身份证	证件号码	362427196902152517
手机号码	/	证件号 (质量员证编号)		0441710994417001797	

证书编码：0441710994417001797

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蒋东长

身份证号：362427196902152517

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 11 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋东长

社保电脑号：619838258

身份证号码：362427196902152517

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	*18.88	*4.72
合计			5839.61	3196.0			1155.0	385.04			385.04		209.8		21.84		61.36

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde166f9df ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
203187

单位名称  
深圳市西部城建工程有限公司



## 安全主任-杨银康

### 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	杨银康	证件类型	身份证	证件号码	510321197006155653
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2008) 0010549

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0010549

姓名:杨银康

性别:男

出生年月:1970年06月15日

企业名称:深圳市西部城建工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年10月01日

有效期:2023年07月03日至2026年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No.0073688

学生 杨银康 性别 男，  
一九七〇年六月十五日生，于一九九四年  
九月至一九九八年七月在本校  
环境科学 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 林祖赓

校 名:

一九九八年七月一日

学校编号: 102800199816483917

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨银康

社保电脑号：624269633

身份证号码：510321197006155653

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	*18.88	*4.72
合计			5839.61	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		209.8		21.84		61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde171bf0i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 203187 单位名称 深圳市西部城建工程有限公司



# 电气工程师-徐永兴

所在单位	南昌第三建筑工程有限公司		
从事专业	电气自动化	姓名	徐永兴
专业技术资格	工程师	身份证号码	440111196803010012
评审通过时间	1997年07月	证书编号	199703258562
评审组织	南昌市职改办	发证单位	南昌市人事局
		发证时间	1997年12月30日

	<h2>毕业证书</h2> <p>学生徐永兴性别男民族汉一九六八年三月生，系广东省(市)燕岭县(市)人，一九八六年九月至一九九〇年七月在本校电机工程系工业电气自动化专业四年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学士学位。</p> <p>学校 校长 杨天钧 一九九〇年七月 日</p>
毕业证书登记：第 9013X 号	



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐永兴

社保电脑号：2328544

身份证号码：440111196803010012

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	32.38	7.05	
2024	07	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	32.38	7.05	
2024	08	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	32.38	7.05	
2024	09	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	32.38	7.05	
2024	10	203187	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	*32.38	*7.05	
合计				2818.4	1409.2			1618.75	647.5			161.9		150.08	140.9	35.25

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde184b769 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



# 造价工程师-付跃



姓名：付 跃  
身份证号码：510702197102030415  
性 别：男  
专 业：土木建筑  
聘用单位：深圳市西部城建工程有  
限公司

证书编号：建[造]11054400010193

初始注册日期：2005年07月25日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年12月6日

姓名 付跃

性别 男 民族 汉

出生 1971年2月3日

住址 广东省深圳市南山区沙河街9号祥祺苑祺辉阁D501



公民身份号码 510702197102030415



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2015.07.02-2035.07.02



大学专科  
毕业证书

学生 付跃 性别 男 现年十九岁  
系 四川省(市、自治区) 绵阳  
县(市)人于一九八八年九月考入本校  
工业与民用建筑 专业学习学制二年现  
已学完专科全部课程成绩合格准予毕业

西南交通大学  
校长  
一九九〇年六月廿七日

大专证书登记

第 901189 号

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付跃

社保电脑号：600786113

身份证号码：510702197102030415

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	203187	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	16.65	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2523.0	378.45	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	16.65	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	02	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	03	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	04	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	05	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	06	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	07	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	08	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	09	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	10	203187	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	*2523	20.18	5.05
合计			6288.01	3222.08			3972.26	1539.92			385.04				234.84		64.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde17c0cf5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187 单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



施工员-张焕钟

证书编码：0441810194418006800

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张焕钟

身份证号：44142219950123319X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张焕钟

社保电话号：649833176

身份证号码：44142219950123319X

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5839.61	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		2058.6		221.84		61.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde167cdcz ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



施工员-刘光平

证书编码：0441810194418006799

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：刘光平

身份证号：422101197711117031

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



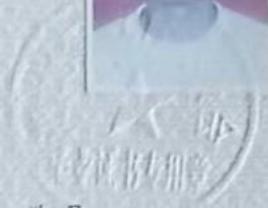
扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





统一学号：

毕业证编号：NO 00401196

注：此证经省辖市、州以上教育行政部门验印

并与会考证同时使用有效

学生刘光年性别男年龄18岁  
系湖北省(市、自治区)麻城市  
(市)人。于一九九二年九月至  
一九九五年七月在本校学习，学  
制三年，修业期满，经省级会考  
和学校考核，德、智、体等方面合  
格，准予毕业。



一九九五年九月二日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘光平

社保电脑号：606827668

身份证号码：422101197711117031

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5839.61	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		221.64			61.36	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dde1684d7g）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



施工员-曾文军

证书编码：0441810194418006795

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：曾文军

身份证号：362128197110010013

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 曾文军  
性别 男 民族 汉  
出生 1971年10月1日  
住址 江西省赣州市龙南县龙南  
镇金都社区人民大道中段  
48号  
公民身份号码 362128197110010013



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 龙南县公安局  
有效期限 2006.01.25-2026.01.25



## 安全员-易声胜

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	易声胜	证件类型	身份证	证件号码	432502198509261739
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2011） 0006371	

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0006371

姓名:易声胜

性别:男

出生年月:1985年09月26日

企业名称:深圳市西部城建工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年07月08日

有效期:2023年04月13日至2026年07月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月13日







## 安全员-何江

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	何江	证件类型	身份证	证件号码	360302197103260036
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2009） 0005251

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2009）0005251

姓名：何江

性别：男

出生年月：1971年03月26日

企业名称：深圳市西部城建工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年07月10日

有效期：2024年04月16日 至 2027年07月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月16日



姓名 何江

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 3 月 26 日

住址 广东省深圳市南山区正风  
路16号名家富居9栋13A



公民身份号码 360302197103260036



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.07.06-长期

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何江

社保电脑号：604448841

身份证号码：360302197103260036

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		209.6	221.84		61.36	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dde17bb5c9）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



## 安全员-周军跃

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周军跃	证件类型	身份证	证件号码	332621196501128118
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2006） 0002125

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2006) 0002125

姓名: 周军跃

性别: 男

出生年月: 1965年01月12日

企业名称: 深圳市西部城建工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2006年06月01日

有效期: 2024年03月11日 至 2025年01月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月11日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周军跃

社保电脑号：606093210

身份证号码：332621196501128118

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2523.0	353.22	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	16.65	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2523.0	353.22	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	16.65	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	02	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	03	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	*2018	*20.18	*5.05
合计				5886.25	3222.08			3972.26	1539.92			386.04				334.84	64.66



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde199b032 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



资料员-吴楚滨

证书编码: 0442311400006000337

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴楚滨

身份证号: 440582199105026317

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年07月05日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.12.16 - 2040.12.16

姓名 吴楚滨

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 05 月 02 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东  
陇五甲路西上四巷4号01房



公民身份号码 440582199105026317

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **吴楚滨** 性别 **男**，一九九一年五月二日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 **建筑工程技术** 专业函授学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：**长江大学**

校（院）长：



批准文号：**教成厅（1990）009号**

证书编号：**104895201406102512**

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20146720



资料员-徐展鹏

证书编码: 0442311400006000375

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 徐展鹏

身份证号: 445221198709054619

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年08月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 揭阳市公安局揭东分局

有效期限 2015.02.15-2035.02.15

姓名 徐展鹏

性别 男 民族 汉

出生 1987年9月5日

住址 广东省揭阳市揭东区新亨  
镇居委市镇下街六三号



公民身份号码 445221198709054619

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐展鹏

社保电脑号：618844269

身份证号码：445221198709054619

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	203187	2523.0	353.22	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	16.65	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2523.0	353.22	201.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2523	16.65	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	02	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	03	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	2523	20.18	5.05
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2523	16.65	*2523	20.18	5.05
合计			5865.25	3222.08			3972.26	1539.92			365.04		224.04	234.84		64.66	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dde16f0b1m）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



测量员-童大均



童大均 同志于 2023年  
05月18日至 2023年 05月 31日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 测量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 童大均  
身份证号 51102319760815257X  
证书编号 2301090000129830  
工作单位 无



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童大均

社保电脑号：625168285

身份证号码：51102319760815257X

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	*18.88	*4.72
合计			5889.61	3196.0			3972.26	1539.92			386.04		2093.6		221.84		61.86

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde19d74e0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



# 材料员-饶红义



饶红义同志于 2023 年  
05月03 日至 2023年05月17 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 饶红义  
身份证号 432423197009056618  
证书编号 2301040000119303  
工作单位 无



2023 年 05 月 19 日  
有效期至: 2026-05-19

姓名 饶红义  
性别 男 民族 汉  
出生 1970年9月5日  
住址 湖南省汉寿县大南湖乡居  
委会56号



公民身份号码 432423197009056618



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汉寿县公安局  
有效期限 2010.02.02-2030.02.02

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶红义 社保电脑号：611541369 身份证号码：432423197009056618 页码：1  
参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司 单位编号：203187 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	*18.88	*4.72	
合计			5839.61	3196.0	3196.0		3972.26	1539.92			385.04				221.84	61.36	



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde19c35b5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 203187 单位名称 深圳市西部城建工程有限公司



质量员-文德建

证书编码: 0442310600006000438

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名: 文德建

身份证号: 511023197102032618

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年08月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 安岳县公安局

有效期限 2008.12.29-2028.12.29

姓名 文德建

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 2 月 3 日

住址 四川省资阳市安岳县龙台  
镇桥墩村2组



公民身份号码 511023197102032618

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文德建

社保电脑号：649833475

身份证号码：511023197102032618

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	203187	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	203187	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				5839.61	3196.0			3972.26	1539.92			385.04					61.36



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde169f54m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：203187  
单位名称：深圳市西部城建工程有限公司



打印日期：2024年11月4日

## 劳资专管员-郑智忠

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑智忠	证件类型	身份证	证件号码	440301198205205618
手机号码	/		证件号		2001140002860



培训

郑智志 同志于 2020 年

03 月 20 日至 2020 年 04 月 20 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 劳务专管员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 郑智志

身份证号 440301198205205618

证书编号 2001140002860



有效期至: 2023 年 11 月 21 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑智忠

社保电脑号：634366914

身份证号码：440301198205205618

页码：1

参保单位名称：深圳市西部城建工程有限公司

单位编号：203187

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	203187	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	18.2	2360	16.52	7.08
2023	12	203187	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	18.2	2360	16.52	7.08
2024	01	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	02	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	03	203187	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	203187	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	203187	3523.0	*563.68	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	*22.06	*5.51
合计			6358.21	3259.52			3972.26	1539.92			385.04		244.84	253.64		69.26	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dde17fb843 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 203187 单位名称 深圳市西部城建工程有限公司



## 6、履约评价

附件五：投标人近5年（2019年10月1日以来）履约评价一览表

序号	项目名称	项目类型	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	四季名门雅居、山海四季城、四季水岸雅居、水厂综合楼、春天海、海滨假日	居民二次供水设备供货安装	深圳市盐田区水务局	良好	2021.02.04	
2	福建省人民政府（屏山大院）供水管网改造工程	居民二次供水设备供货安装	福建省直屏山大院管理中心	良好	2019.12.23	
3	市中区八大家东星、西星三供一业改造	居民二次供水设备供货安装	枣庄市供水总公司二供水管理办公室	良好	2020.08.12	
4	马金铺水厂应急供水加压泵站工程	居民二次供水设备供货安装	云南水工程（集团）股份有限公司物资供销分公司	良好	2020.09.14	
5	东港烟草小区、日照市公路局工程处家属院、城北供水站、迎宾路供水项目	居民二次供水设备供货安装	日照市水务集团供水有限公司	良好	2020.09	

# 深圳市盐田区水务局

## 盐田区水务局关于对青岛三利中德美水设备有限公司的表扬信

青岛三利中德美水设备有限公司：

贵公司于 2018 年入围我局组织实施的盐田区居民小区二次供水设施改造工程二次供水成套设备预选供应商名录。截至 2021 年 1 月，第一批由贵司负责的 2 座泵房移交率为 100%，为所有参建成套设备供应商移交率最高。在验收移交过程中，贵司驻盐田项目部团队工作积极性高，工作责任心强，服从项目法人单位的统筹工作安排，及时解决验收移交过程中出现的各类问题，积极推进移交工作，予以通报表扬。

望贵司再接再厉，争创最早完成我区第二批承建的泵房验收和移交工作的供应商。



(联系人：林昭涣，联系电话：22353136)

抄送：深圳市水务（集团）有限公司，各成套设备供应商

# 福建省直屏山大院管理中心

## 使用意见

福建省人民政府（屏山大院）供水管网改造采用青岛三利无负压设备和微机变频调速给水设备等，设备自运行以来，安全稳定。三利公司售后服务人员定期来给设备做技术巡检，工作态度认真负责，服务及时到位，为屏山大院安全供水提供了保障。

福建省直屏山大院管理中心

2019年12月23日

联系电话：0591-87829470

项目 3 证明资料附件

ZDMA 1812068

ZDMA 1812070

证 明

由我司负责的 神户八大家东里三期三供一业改造 项目，  
采用青岛三利中德美水设备有限公司的供水设备加压供水。

自使用以来，该设备运行稳定性好，使用过程中噪音低，节能效果显著。设备全自动运行，便于管理，售后服务人员不间断的定期对设备巡检和维护保养，真正做到了让用户满意。感谢三利使我们省心放心，无后顾之忧！

特此证明。



#### 项目 4 证明资料附件

ZD/MA 1911134

### 证 明

由我公司建设的马金铺水厂应急供水加压泵站工程项目,采用青岛三利中德美水设备有限公司的 WWG860-45-2 型供水设备。项目的服务户数为 1 万户。

自使用以来,该设备运行稳定性好,使用过程中噪音低,节能效果显著。设备全自动运行,便于管理,售后服务人员不间断的定期对设备巡检和维护保养,真正做到了让用户满意。感谢三利使我们省心放心,无后顾之忧!

特此证明。



昆明市自来水设备制造安装有限公司

2020年9月14日

① ZDMA 1809061

② ZDMA 1812057

## 用户使用意见

由我司日照市水务集团供水有限公司负责的东港烟草小区<sup>①</sup>、日照市公路局工程处家属院项目<sup>②</sup>,采用青岛三利中德美水设备有限公司的无负压给水设备增压供水。

自使用以来,该设备运行稳定性好,使用过程中噪音低,节能效果显著。设备全自动运行,便于管理,售后服务人员不间断的定期对设备巡检和维护保养,真正做到了让用户满意。感谢三利使我们省心放心,无后顾之忧!

特此说明。

日照市水务集团供水有限公司

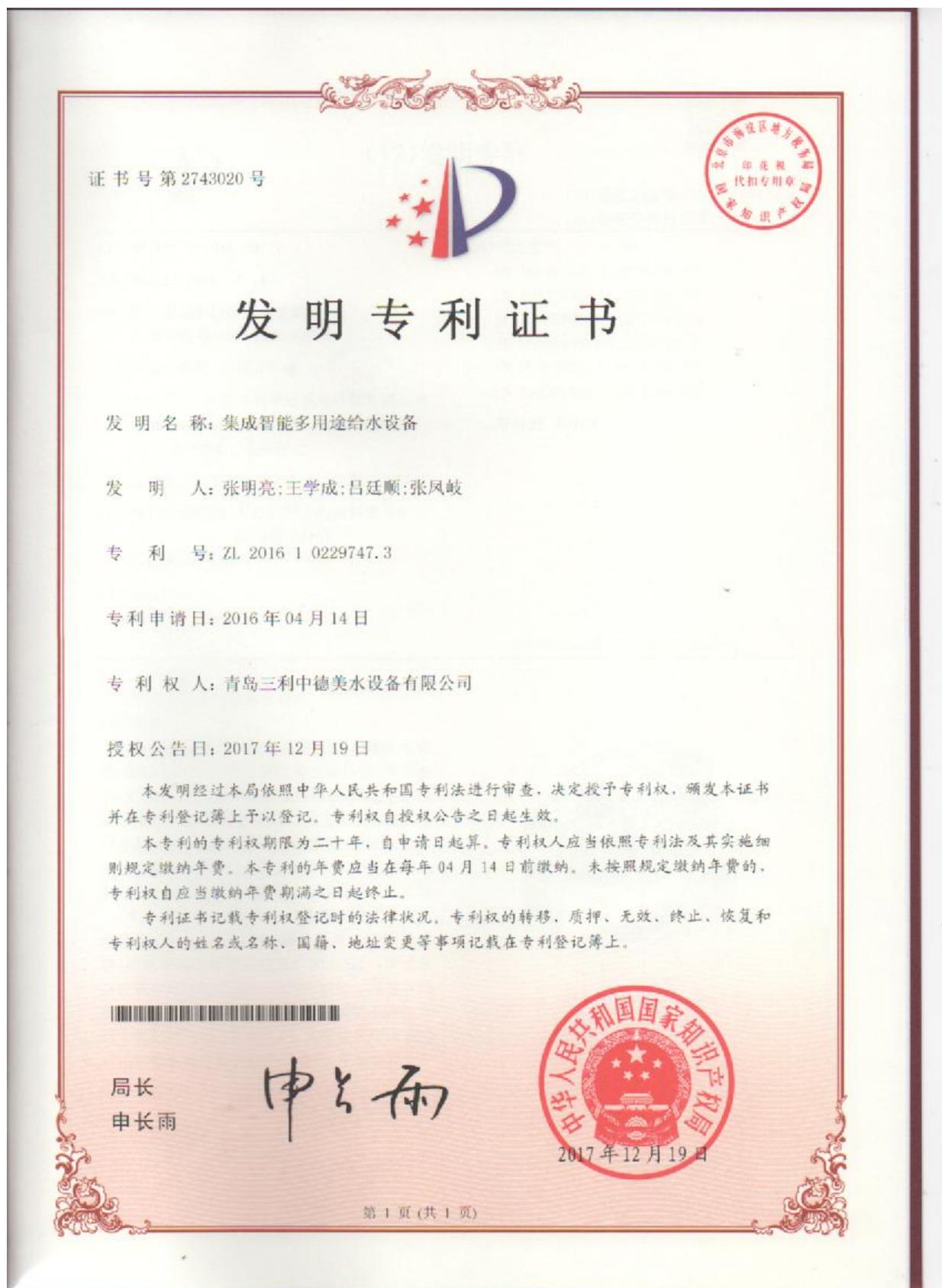


## 7、科技创新能力

### 附件六：科技创新能力

序号	专利名称	备注
1	集成智能多用途给水设备	发明专利 专利号： ZL201610229747.3
2	智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法	发明专利 专利号： ZL201510625310.7
3	无负压供水设备、供水系统及供水控制方法	发明专利 专利号： ZL201510625434.5
4	电控无负压供水设备、供水系统及供水控制方法	发明专利 专利号： ZL201510625685.3
5	智能无负压分质给水设备及其供水方法	发明专利 专利号： ZL201710486349.4

# 1、集成智能多用途给水设备



## 2、智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第2518471号



# 发明专利证书

发明名称：智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发明人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤岐

专利号：ZL 2015 1 0625310.7

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年06月16日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



### 3、无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第2509409号



## 发明专利证书

发明名称：无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发明人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤岐

专利号：ZL 2015 1 0625434.5

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年06月06日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



#### 4、电控无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第 2482468 号



## 发明专利证书

发明名称：电控无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发明人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤岐

专利号：ZL 2015 1 0625685.3

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年05月10日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



## 5、智能无负压分质给水设备及其供水方法

证书号第5735506号



# 发明专利证书

发明名称：智能无负压分质给水设备及其供水方法

发明人：张明亮;王学成;谢雄;徐耀宇;程常鹏;崔新光;秦汉东

专利号：ZL 2017 1 0486349.4

专利申请日：2017年06月23日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

地址：266111 山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路

授权公告日：2023年02月10日

授权公告号：CN 107142994 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

## 8、财务纳税状况

### 附件七：财务纳税状况

序号	年份	制造商（或代理商）纳税 额（万元）	施工单位纳税额（万元）	小计纳税额（万元）
1	2021	32.730418	2363.025232	2395.75565
2	2022	33.41839	1221.974985	1255.393375
3	2023	42.045507	3042.04334	3084.088847
	合计	108.194315	6627.043557	6735.237872

# 代理商-深圳市中科云驰环境科技有限公司

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕488636号

深圳市中科云驰环境科技有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F09J05X)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	26,502.07	0
2	印花税	6,817.3	0
3	教育费附加	11,220.41	0
4	增值税	275,284.11	0
5	地方教育附加	7,480.29	0
	合计	327,304.18	0
	其中,自缴税款	308,603.48	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年127,152.25元,2021年200,151.93元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税103,858.8元(壹拾万叁仟捌佰伍拾捌圆捌角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年4月21日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522304210445947549



## 纳税证明

深税纳证〔2023〕488627号

深圳市中科云驰环境科技有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F09J05X)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	48,865.98	0
2	企业所得税	60,063.64	0
3	印花税	4,131.37	0
4	教育费附加	20,820.47	0
5	增值税	182,439.83	0
6	地方教育附加	13,880.31	0
7	车辆购置税	3,982.3	0
	合计	334,183.9	0
	其中,自缴税款	299,483.12	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年208,117.24元,2022年126,066.66元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费603,117.61元(陆拾万叁仟壹佰壹拾柒圆陆角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年4月21日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522304210346947371



## 纳税证明

深税纳证〔2024〕373120号

深圳市中科云驰环境科技有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5F09J05X)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	13,794.37	0
2	企业所得税	0	0
3	印花税	2,778.71	0
4	教育费附加	5,853.68	0
5	增值税	394,125.88	0
6	地方教育附加	3,902.43	0
合计		420,455.07	0
其中:自缴税款		410,698.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年118,824.19元,2023年301,630.88元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费2,668.07元(贰仟陆佰陆拾捌圆零柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年3月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522403253610832435



# 施工单位-深圳市西部城建工程有限公司

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕64225号

深圳市西部城建工程有限公司(统一社会信用代码91440300192410273N)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	17,644.44	0
2	城市维护建设税	1,396,870.49	0
3	企业所得税	257,910.27	0
4	印花税	686,237.1	0
5	教育费附加	598,658.79	0
6	增值税	19,955,292.6	0
7	房产税	151,419.05	0
8	地方教育附加	399,105.83	0
9	残疾人就业保障金	70,972.55	0
10	车辆购置税	33,333.36	0
11	环境保护税	62,807.84	0
	合计	23,630,252.32	0
	其中,自缴税款	22,561,515.15	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年282,692.36元,2018年12,864.15元,2019年12,783.28元,2020年8,761,418.23元,2021年14,560,494.3元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费63,631.27元(陆万叁仟陆佰叁拾壹圆贰角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201122923832408



纳税证明  
深税纳证〔2023〕61828号

深圳市西部城建工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192410273N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	13,233.34	0
2	城市维护建设税	730,990.35	0
3	企业所得税	145,314.32	0
4	印花税	84,856.54	0
5	教育费附加	313,281.59	0
6	增值税	10,442,719.31	0
7	房产税	113,564.29	0
8	地方教育附加	208,854.39	0
9	残疾人就业保障金	69,044.24	0
10	环境保护税	97,891.48	0
	合计	12,219,749.85	0
	其中:自缴税款	11,628,569.63	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年197,751.03元,2021年1,716,306.43元,2022年10,305,692.39元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费52,436.71元(伍万贰仟肆佰叁拾陆圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301123116156277



## 纳税证明

深税纳证〔2024〕361445号

深圳市西部城建工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192410273N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,856,645.56	0
2	企业所得税	550,643.15	0
3	印花税	34,927.55	0
4	教育费附加	795,705.23	0
5	增值税	26,523,507.67	0
6	地方教育附加	530,470.16	0
7	残疾人就业保障金	60,729.88	0
8	环境保护税	67,804.2	0
	合计	30,420,433.4	0
	其中:自缴税款	29,033,528.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年29,940.63元,2022年6,222,628.14元,2023年24,167,864.63元。

### 二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年3月21日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403210323659769



## 9、投标人综合实力

### 牵头单位-深圳市西部城建工程有限公司

深圳市西部城建工程有限公司是一家从事基建项目投资、开发、科研与施工总承包的国家一级资质基础建设企业。

目前，公司拥有各类经济与工程技术人员 216 名，其中享受国务院特殊津贴专家 1 人，深圳市专家库专家 2 人，一、二级注册建造师、注册造价师、注册安全工程师共 60 余人，中高级工程技术人员近百人。

公司注册资金 1.6 亿元，总资产逾 20 亿，在广州、四川、江西、云南、海南等省市设立了分公司。

公司先后承建了海王福鑫雅苑、佛山山水龙盘、龙胜旧村城市更新、鼎太风华社区、花半里龙华花园、赣州新市民公寓、八十步海寓、万科城、旭景佳园等著名的大型商住社区，以及赣州深创互联网人才产业园、中意智慧大厦、四海时代及四海云创大厦、阳光时尚广场、富士康大跨度厂房、天安总部大厦、赣州香港工业园、国人科技工业园等一批高、大、难的公共与工业建筑。同时还承担了深圳市模具产业集聚基地基础及配套设施建设（二期）、南头古城特色文化街区建设代建施工总承包、东方社区长浩路道路品质提升工程、招商·臻府项目周边市政道路施工总承包、新安街道双宜小村建设工程、留仙大道市政工程、深圳湾滨海休闲带、深圳地铁 1 号线、5 号线、11 号线交通疏解工程、创业路改造道路工程等大型市政、交通设施、园林绿化工程的施工总承包。

公司成员企业——深圳市低冲击科技开发有限公司，在透水沥青路面和抗震建筑的研究和技术开发方面取得了突出成果。透水沥青路面在深圳桃园路、新东路、坪山新区 36 号路、38 号路等工程中成功运用，在云南昆明等地建设的抗震建筑也已投入使用。

公司成员企业——深圳市青鸟设计装饰工程有限公司，近年来设计、施工的深圳南山逸衡酒店、深圳新桃园大酒店、新疆库尔勒金丰大酒店、长沙长岛别墅区等项目，均获有关部门好评。

## 联合体单位-深圳市中科云驰环境科技有限公司

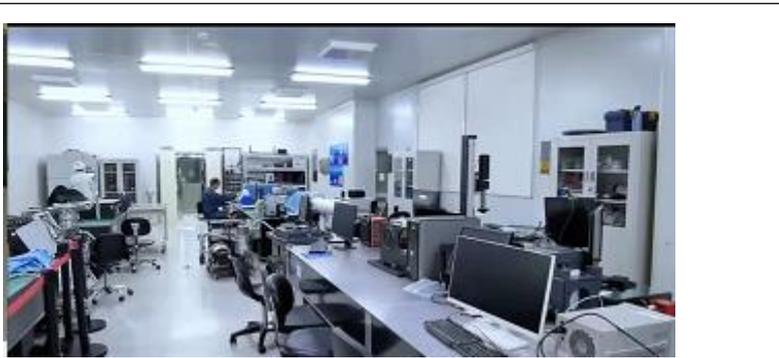
深圳市中科云驰环境科技有限公司成立于 2018 年，位于深圳市南山区，注册资本 2000 万，是深圳市国家高新技术企业，全国科技型中小企业，专精特新企业。目前已有 6 年水质在线监测仪表的研发、生产与销售经验，且已取得建筑机电安装工程专业承包二级、施工劳务不分等级的建筑业企业资质证书，2021 年的营业额 20487279.71、净利润 2631473.26，营业额逐年增长，中科云驰是依托国家重大科技项目中国科学院先导 A 项目-水环境水生态一体化多要素监测技术及应用的国产自主研发品牌，拥有多项发明专利研产用全流程可控。

根据税务部门记录，本纳税人自成立至今，在满足国家法律法规规定的纳税义务时，一直保持良好的纳税记录。其中，本纳税人始终秉承合法合规、诚实守信的原则，按时足额缴纳各项税费，并提供真实、准确的财务报表和纳税申报信息。

我司拥有 4000 m<sup>2</sup>装调场地，包括对心加工室、机械装校室、1500 m<sup>2</sup>十万级洁净光机装校大厅，包括千级 500 m<sup>2</sup>、百级 100 m<sup>2</sup>，以及通用光学平台、全机能数控机加设备、通用电装平台、高效复合镀膜机等各类高精尖加工、系统装校、工装设备等百余台套，具备了光、机、电、过程、系统多门类全链路的加工生产装调测试能力。

公司采用科学化、制度化管理模式，依靠自身完善的制度建设，生产上优化资源配置，严守质检流程，确保出厂的每一台设备必属精品。运维服务方面由中科院科研专家带队，组件专业强、素质高的运维服务团队，研发数字化运维平台实现 7\*24 小时应急故障响应机制。

研发由中国科学院西安光学精密机械研究所主导，中国科学院西安光学精密机械研究所创建于 1962 年，是中国科学院在西北地区的最大研究所之一，是以战略高技术创新与应用基础研究为主的综合性科研基地型研究所。主要研究领域包括基础光学、空间光学、光电工程。拥有一个国家重点实验室，两个中科院重点实验室（其中之一是中科院光谱成像技术重点实验室）。新时期在国家“四个面向”决策指引下，针对世界科技前沿、经济主战场、国家重大需求方面开展了与时俱进的创新与突破。

	超净大厅
	电装实验室
	研发部
	光谱实验

我司水质仪表的研发依托于中国科学院先导 A 项目-水环境水生态一体化多要素监测技术及应用的国产自主研发品牌,研产用全流程可控。并在美丽中国 长江干流水环境水生态综合监测技术(中科院先导 A 专项)进行了示范应用。

我司自主研发自主生产,研产用全流程可控。

●美丽中国长江干流水环境水生态综合监测技术（中科院先导 A 专项水环境水生态一体化多要素监测技术应用项目）鄱阳湖水质监测站示范应用实景图



# 制造商综合实力

## 1、售后服务网络介绍

青岛三利集团拥有业内最专业的售后服务团队，每一位售后服务工程师上岗前都必须经过长达三个月的专业培训，经过集团考核取得上岗证后方能从事售后服务工作。

截至目前，青岛三利集团在全国范围设立八大售后服务中心，下设 30 个省级售后分支机构及 78 个市级售后服务点，共有工作人员 400 余人，其中高级售后服务工程师 50 余人，中级售后服务工程师 120 余人，以保证在最短的时间内解决客户在产品使用中出现的各类问题，从而为客户提供尽善尽美的服务，此外，青岛三利集团对维保服务人员进行定期的培训，实行严格的初级、中级、高级、教授级四级培训体系，以保障三利集团售后服务人员的服务质量。



## 2、售后服务承诺

序号	承诺项目	具体内容
1	质保期	配套设备整机及水泵电气部分质保 2 年,水泵五年包换,十年保修。
2	维修质量	质保期内,同一地点、同一产品、同一质量问题连续 2 次维修仍无法正常使用,免费更换新的同型号合格设备。
3	服务响应时间	接到保修电话后 0.5 小时内出发,2-3 个小时内到达现场
4	故障处理时间	一般故障 1 小时解决完毕,小型故障 2-4 小时内解决完毕,重大故障 12 小时内解决完毕
5	维修收费	质保期期内因产品质量问题免费更换器件,质保期外不收取任何人工费,如需更换配件,我公司维修只收配件费,免收人工费。
6	巡检服务	自设备交付使用之日起,质保期内我公司派专人每月一次免费对进行全套功能的巡检,及时发现并排除隐患
7	用户回访	质保期内每月一次定期进行用户访问、主动征询意见、解决问题、改进工作和服务,质保期外每年两次回访,提前发现设备运行的潜在问题,提高该项目的供水安全性。
8	培 训	在使用过程中,免费提供相关方面培训的技术支持与服务止。
9	问题解决	具备完善的技术支持与售后服务体系,对用户的技术与商务请求能在4小时内做出回应,并能采取正确解决问题的措施。
10	全天候服务	提供 7x24h 全天候服务
11	智慧水务远程管理	免费提供智慧水务远程管理服务
12	软件升级服务	终身免费提供设备软件升级服务

### 3、售后服务能力

#### 3.1、专业的服务人员

专业机械电气工程师

姓名: 车红兵  
 性别: 男  
 出生年月: 1967.03  
 工作单位: 青岛三利中德美水设备有限公司  
 现从事专业: 机械电气工程  
 原专业技术职务资格: 工程师  
 现专业技术职务资格: 高级工程师  
 资格证书编号: 鲁160821460899

评审委员会(章)  
 高级评审委员会  
 评审时间: 2016.11.22  
 公布时间: 2017.01.16 (生效时间)  
 公布文号: 青人社办字[2017]5号

姓名: 程常鹏  
 性别: 男  
 出生年月: 1981.09  
 工作单位: 青岛三利中德美水设备有限公司  
 现从事专业: 机械电气  
 原专业技术职务资格: 助理工程师  
 现专业技术职务资格: 工程师  
 资格证书编号: 173093053768

评审委员会(章)  
 中级评审委员会  
 评审时间: 2017.12.09  
 公布时间: 2017.12.29 (生效时间)  
 公布文号: 青人社办字[2017]216号

姓名: 王学成  
 性别: 男  
 出生年月: 1965-01-24  
 工作单位: 青岛三利中德美水设备有限公司  
 现从事专业: 机械电气  
 原专业技术职务资格: 工程师  
 现专业技术职务资格: 高级工程师  
 资格证书编号: 青173420420

评审委员会(章)  
 高级评审委员会  
 评审时间: 2017.12.18  
 公布时间: 2018.03.19 (生效时间)  
 公布文号: 青人社办字[2018]57号

姓名: 周成磊  
 性别: 男  
 出生年月: 1976.06  
 工作单位: 青岛三利中德美水设备有限公司  
 现从事专业: 机械电气工程  
 原专业技术职务资格: 助理工程师  
 现专业技术职务资格: 工程师  
 资格证书编号: 163093056833

评审委员会(章)  
 评审时间: 2016.11.22  
 公布时间: 2016.12.21 (生效时间)  
 公布文号: 青人社办字[2016]183号

特种作业资质

证号: T220381198709176014  
 姓名: 姜海瑞  
 性别: 男  
 作业类别: 电工作业  
 操作项目: 高压电工作业  
 初领日期: 2019-11-13  
 有效期限: 2019-11-13 至 2025-11-12  
 复审日期: 2022-11-12前  
 发证机关: 青岛市应急管理局

证号: T371323200007050812  
 姓名: 桑茂源  
 性别: 男  
 作业类别: 电工作业  
 准操项目: 低压电工作业  
 初领日期: 2019-05-29  
 有效期限: 2019-05-29 至 2025-05-29  
 复审日期: 2022-05-29 至 2025-05-29  
 发证机关: 青岛市应急管理局

说明

1. 本证件应加盖发证的质量技术监督局钢印和指定考试机构公章后有效。
2. 证件号为持证人身份证号, 档案编号为考试机构保存的个人考试档案编号。
3. 各级质量技术监督部门发现无效证件有权予以扣留。除质量技术监督部门外, 其他部门和单位无权扣留此证。

姓名: 陈启生  
 证件编号: 410928197101185176  
 档案编号: TS034789  
 发证机关: 青岛市质量技术监督局

I III10248575

说明

1. 本证件应加盖发证的质量技术监督局钢印和指定考试机构公章后有效。
2. 证件号为持证人身份证号, 档案编号为考试机构保存的个人考试档案编号。
3. 各级质量技术监督部门发现无效证件有权予以扣留。除质量技术监督部门外, 其他部门和单位无权扣留此证。

姓名: 刘开超  
 证件编号: 370724198502074958  
 档案编号: TS034784  
 发证机关: 青岛市质量技术监督局

I III10248580

### 3.2、专业的服务车辆及维修服务工具

三利专用售后服务车



### 3.3、三利售后服务团队标配服务工具

工具名称	数量	工具名称	数量
售后服务车	1 辆	压线钳	1 套
数显扭力扳手	1 套	电动切管机	1 套
水平仪	1 套	骏宝扩管工具	1 套
电动扳手	1 套	氩弧焊机	1 套
套筒扳手	2 套	数字万用表	1 套
梅花扳手	1 组	角磨机	1 套
内六角扳手	1 组	电动葫芦	1 套
电锤	1 套	三爪拉马	2 套
手电钻	1 套	声级计	1 套
黄油枪	1 套	测振仪	1 套

#### 专业工具



### 3.4、充足的备品备件

备品备件库采用分类管理、配备统一货架，易损件、常规型号的配件均按照各服务中心市场运行设备量按比例配备，根据各地库房备品备件使用出入库情况，集团智慧平台系统自动提示调配、补充备品备件库存量，全国联网统一管理、实时监控、实时补充。集团对备件申请、审核、发货统一管理，实现一体化无缝对接，三利集团提供原装品质的配件，保证配件的品质，满足用户使用需求。

#### 立体化仓库



### 3.5、远程智慧监控管理

## 智慧水务管理中心

ZHIHUI SHUI WU GUAN LI ZHONG XIN



### 3.6、售后服务资质



## 4、服务内容

序号	服务项目	服务内容	备注
1	技术方案服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 免费复核用户所需设备设施的技术参数；</li> <li>2. 免费提供项目设备规格型号、基础尺寸、外形尺寸图、重量、荷载等技术资料。</li> <li>3. 根据用户提供的技术数据参数免费出具技术选型方案；</li> <li>4. 针对用户项目提供合理化建议；</li> <li>5. 配合设计单位对项目进行优化设计；</li> <li>6. 配合用户针对项目进行技术汇报。</li> </ol>	
2	战略排产服务	对于长期战略合作用户，可在未签订合同的情况，根据合作伙伴书面通知提前排产服务。	
3	到货验收服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 收到订单后，按照约定的货期发货；</li> <li>2. 提前沟通确认具体发货时间；如有延后，书面确认发货时间；</li> <li>3. 设备出厂前，按照国家或行业标准对设备进行出厂试验；并向用户提供出厂检验报告；</li> <li>4. 设备装箱时，提供合格证、设备出厂测试报告、产品样本、产品安装调试说明书、产品相关设计图纸等；</li> <li>5. 派代表参加现场开箱验收，并在验收报告上签字。</li> </ol>	
4	指导安装服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 根据用户通知，按时派出专业技术人员至现场指导设备安装。</li> <li>2. 检测安装条件是否符合设备安装要求；</li> <li>3. 对不符合要求项，提供整改意见；</li> <li>4. 对用户安装人员进行安装交底，安装过程中检查和纠正安装行为，确保安装施工符合设备安装要求；</li> <li>5. 检测安装结果是否符合要求，如不符合要求，提供整改意见，采购方负责整改。</li> </ol>	
5	指导调试服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 根据用户通知，按时派出专业技术人员至现场指导设备调试；</li> <li>2. 评估现场条件是否满足设备调试要求；提供整改意见；</li> <li>3. 指导调试服务完成后，向用户提供指导调试服务报告、调试前后评估意见等文件。</li> </ol>	
6	试运行保障服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 项目试运行期间，提供设备正常运行的保障服务，及时指导采购方分析、解决设备运行出现的异常；派遣技术人员至项目现场解决问题。</li> <li>2. 试运行保障服务完成后，向用户提供运行保障服务报告等相关文件。</li> </ol>	
7	现场培训服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 向用户免费提供设备培训，培训内容包括设备安装、操作运行、日常维护、基本维修等内容。</li> <li>2. 现场培训服务完成后，投向用户提供培训记录和培训服务报告等相关文件。</li> </ol>	
8	运营保障服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 设备运营期间，派遣专业技术人员到达现场提供设备正常运行的保障服务，以便于及时解决用户设备运行出现的异常；</li> <li>2. 运营保障服务完成后，向用户提供运行保障服务报告等相关文件。</li> </ol>	

9	档案管理服务	根据用户需要，辅助用户建设项目的档案文件，提供用户从设计、生产、检验、调试、验收、试运行等一系列过程的档案文件，并在三利集团档案管理中心备份永久保存，以备用户不时之需。	
10	远程监控服务	根据用户需要，将用户设备纳入三利集团智慧水务监控平台，实时免费给用户提供服务保障，也以配合用户建立自己的监控平台，免费提供技术支持。	
11	质保期内服务	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 货物符合国家规范和厂家质量保证书的各项要求，实行“三包”服务。</li> <li>2. 无论何种原因出现的缺陷或质量争议，在接到用户通知后按约定进行更换或维修。</li> <li>3. 在承诺的质保期内承担免费维修或更换有质量缺陷部件的责任。</li> <li>4. 提供一条热线电话以保证及时满足用户的要求服务。</li> </ol>	
12	应急响应服务	公司会将信息按“就近原则”反馈给距离最近的售后人员，从而保证在“2小时内到达现场”，保证客户的使用和生产。	
13	回访服务	质保期内每月一次定期进行用户访问、主动征询意见、解决问题、改进工作和服务，质保期外每年两次回访，回访后完成《回访表》要求的工作内容，提前发现设备运行的潜在问题，以提高该项目的供水安全性	