标段编号： 2307-440343-04-01-627447011001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（施工总承包）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 河北建工集团有限责任公司

日期： 2024年11月15日

1、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩

海境界家园二期工程施工总承包



2016-23

防伪码：5979525989345187

中 标 通 知 书

编号：20160429001C

标段编号：440300201404280001001

标段名称：海境界家园二期工程施工总承包

建设单位：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

建设规模：

招标方式：邀请招标　　开标时间：2016-04-19

中标单位：河北建工集团有限责任公司

中标价：102837.270725万元

中标工期：1410

项目经理(总监)：赵献富　　资格证书号：0077972

本工程于 2016-04-19 09:30:00 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

经办人：

业务专用章(2)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

打印日期：2016-04-29

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制


欢迎，河北建工集团有限责任公司
我的投标
我的投标
查看中标公示
工程限额
查看中标公示
系统帮助
投标邀请
投标公告
投标报名
资格预审
答疑澄清通知
下载招标文件
网上质疑
查看招标控制价
投标担保
投标
递交结果
开标
评标
定标
查看定标结果
查看中标公示
定标结果公示
中标通知书
招标结果通知书
合同管理
业务申办
在线申请打款
异议
查看中标公示
中标公示
招标项目编号：
44030020140428 0001
招标项目名称：
海境界家园二期工程施工总承包
标段名称：
海境界家园二期工程施工总承包
项目编号：
44030020140428
项目名称：
海境界二期
公示时间：
2016-04-26 09:00 至 2016-04-28 17:00
招标人：
深圳市蛇口海置置业有限公司
招标代理机构：
深圳市蓝海工程顾问有限公司
招标方式：
邀请招标
中标人信息
中标人：
河北建工集团有限责任公司
中标价：
102837.270725万元
中标工期：
1410
项目经理：
赵献富
资格等级：
一级
资格证书：
0077972
是否暂定金额：
否
特别提示：恒福市政府及市纪检、监察部门的部署，为严厉打击建筑市场围标串标违法犯罪行为，欢迎社会各界以及参与本工程招标投标活动的单位和个人，积极署名举报围标串标违法犯罪行为并提供线索和证据，对提供有效线索和证据的，公安机关及有关部门将立即介入调查。

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：海境界家园二期工程施工总承包

工程地点：南山区招商东路与后海滨路交汇处

发包人：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

承包人：河北建工集团有限责任公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：　深圳市蛇口湾厦置业有限公司

承包人(全称)：　河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：　海境界家园二期工程施工总承包

工程地点：　南山区招商东路与后海滨路交汇处

工程规模及特征：

项目总用地面积为 31623.13m²，容积率为 6.23。布置 3 栋约 150 高超高层住宅楼及 1 栋约 100 米办公楼，结构型式为框架核心筒结构。总建筑面积约为 303287.91m²，计容总建筑面积约 197082 m²。地下室四层，幼儿园基础为天然地基，A 栋为筏板基础，B、C、D 栋为桩基础，抗浮采用抗拔锚杆，桩基型式为旋挖灌注桩。

资金来源：　100%自筹资金

二、工程承包范围

包括：1、主体土建部分：建筑（含砌体、建筑装饰、屋面工程、入户门、系统窗副框等）、钢筋砼结构（承台、主体结构）、钢结构（含停机坪钢结构、钢楼梯栏杆等）、防水（含屋面防水、室内厨卫防水、泳池防水、地下室防水等）、构筑物（含泳池等）、地基与基础工程（不含基坑支护及桩基础，含二次土方开挖及外运、内支撑梁拆除及外运、垫层施工、基坑回填、配合抗浮锚杆施工、配合桩基检测）。

2、主体安装部分：给排水工程（含室内给排水、空调水补水管路及相关设备、空调冷凝水回收、D 栋热水系统水井内竖管部分）、供配电工程（从低压柜出线计起）、弱电预埋管及线盒、防雷接地工程、人防水电工程、各专业预埋套管及预留孔洞。

3、室外总平：砼垫层以下工程、室外管网工程、消防车道、化粪池、冷凝水回收池等。

4、门窗幕墙工程：系统窗、提升推拉门、幕墙。

5、所有专业工程（包括且不限于以下专业工程：电梯、消防、人防、门窗、通风

空调、强弱电等）孔洞封堵、收边收口。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. **房建工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	☑	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	□	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	□ 桩基类别：_____ 桩径：_____数量：____	通风空调工程	☑ 空调面积：_____平方米 □ 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	☑ 混凝土 ☑ 砌体 ☑ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	☑
装饰，装修工程	□ 二次装修 ☑ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☑ 电梯_____部 □ 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☑
建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑ 户数：_____户 □ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☑	其它工程	

2. **市政工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□ 长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□ 长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□ 长：___宽：___高：___	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□ 雨水管：_____米 □ 污水管：_____米	道路改造工程	□ 长：_____宽：

排水箱涵工程	□ 长：___宽：___高：___	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期：2016 年 4 月 29 日 （具体开工日期以发包人的工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2020 年 3 月 8 日

合同工期总日历天数 1410 天。

标准工期 1410 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：确保获得中国建筑工程鲁班奖。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹拾亿零贰仟捌佰叁拾柒万贰仟柒佰零柒元贰角伍分

(小写)：￥1028372707.25 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：￥19374606.22 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 招标文件；
8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016 年 04 月 29 日

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房与建设局备案后生效。

发包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮政编码：

承包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(备案章)：

经办人：

年　　月　　日

辅助测量设备、人员，有关费用已包含在合同价中。

2.协助业主按有关规定办理为开展、进行及验收本工程所需要的各项报批手续，并获得法律法规所要求的有关政府部门的批准、许可、执照及证书。

3.承包人负责工程完工后场地清理和因施工破坏的原有建（构）筑物的恢复。

4.工程移交使用单位前的一切照管责任。

5.为保证工程质量与安全，根据政府和行业规定以及设计要求进行的一切材料检测、进场复试、工程试验（包括平行检验、工程师按规定进行的抽检等）。

6.施工过程中的变形监测由承包人进行，承包人必须根据规范要求及时开展主体结构沉降观测、钢结构吊装安装变形检测，并同步及时向工程师提交检测及观测结果。

7.承包人负责为发包人另行发包的专业分包单位提供总承包管理及配合服务，并承担总包管理责任。

8.在整个施工期间，承包人应严格遵守有关环境保护法律、法规，按照环境监察审核工作要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保护措施，向有关部门办理施工场地交通、环卫、排水和施工噪音管理等手续，并符合本市文明施工的标准与要求。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：刘中正

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

设计变更、工程量增减和延长工期的签证。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：赵献富

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。若项目经理延迟到位，承包人应向发包人支付违约金 10000 元/天。如确实因正当理由需要更换项目经理的，经发包人审查批准后

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：海境界家园二期工程施工总承包

验收日期：2021年9月6日

建设单位（盖章）：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	海境界家园二期工程施工总承包				
工程地点	招商东路与后海滨路交汇处	建筑面积	303550㎡	工程造价	102837.270725万元
结构类型	剪力墙结构、框架-剪力墙结构、框架-核心筒结构、框架结构 框架结构	层数	地上：A座45层、B座45层、C座23层、D座33层、裙房一区6层、裙房二区2层、幼儿园3层 地下：4层		
施工许可证号	4403002014042802	监理许可证号			
开工日期	2016年10月20日	验收日期	2021 年 9 月 6 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150029		
建设单位	深圳市蛇口湾厦置业有限公司				
勘察单位	深圳华力岩土工程有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	河北建工集团有限责任公司				
承建单位（土建）	河北建工集团有限责任公司				
承建单位（设备安装）	河北建工集团有限责任公司				
承建单位（装修）	河北建工集团有限责任公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	何画
副组长	唐友良
组员	陈小杰　常发明　赵献富　彭彬

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高举	朱茂、杨帆、项兵　夏韬　李娜　张海飞　王帆　张文学　胡国初　王春雷　姚冬华　陈源才　袁德海　陈辉文
建筑设备安装工程	王继成	李仁兵　林瑾　陈晓铭　王少华　高扬　郑海跃　雷震远　蔡献忠　李振宇　黄耀宏　陈宏章
工程质控资料	段俊练	徐红强　林汉钊　丁雄锐

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 108 项，其中： 经审查符合要求 108 项 经核定符合要求 108 项	共 61 项，其中： 资料核查符合要求 61 项 实体抽查符合要求 61 项	共 80 项，其中： 评价为“好”的 80 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 68 项，其中： 经审查符合要求 68 项 经核定符合要求 68 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 131 项，其中： 评价为“好”的 131 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 56 项，其中： 经审查符合要求 56 项 经核定符合要求 56 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 43 项，其中： 评价为“好”的 43 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 229 项，其中： 经审查符合要求 229 项 经核定符合要求 229 项	共 121 项，其中： 资料核查符合要求 121 项 实体抽查符合要求 121 项	共 137 项，其中： 评价为“好”的 137 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 95 项，其中： 经审查符合要求 95 项 经核定符合要求 95 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 163 项，其中： 经审查符合要求 163 项 经核定符合要求 163 项	共 63 项，其中： 资料核查符合要求 63 项 实体抽查符合要求 63 项	共 126 项，其中： 评价为“好”的 126 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 104 项，其中： 经审查符合要求 104 项 经核定符合要求 104 项	共 39 项，其中： 资料核查符合要求 39 项 实体抽查符合要求 39 项	共 71 项，其中： 评价为“好”的 71 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 110 项，其中： 经审查符合要求 110 项 经核定符合要求 110 项	共 56 项，其中： 资料核查符合要求 56 项 实体抽查符合要求 56 项	共 158 项，其中： 评价为“好”的 158 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孟庆军	湾厦置业	副总经理	工程师	孟庆军
2	何画	湾厦置业	工程部经理	工程师	何画
3	王佳明	湾厦置业	副总经理	工程师	王佳明
4	邹合明	深圳华森建筑设计公司	项目负责人	高级建筑师	邹合明
5	唐九良	深圳市前海之银顺河有限公司	总监	工程师	唐九良
6	陈南春	河北建工集团有限责任公司	项目经理	高工	陈南春
7	杨伯清	河北建工集团有限责任公司	项目总工	工程师	杨伯清
8	梁振时	河北建工集团有限责任公司	生产经理		梁振时
9	袁振飞	河北建工集团有限公司	项目副总	工程师	袁振飞
10	马瑞林	河北建工集团有限责任公司	项目质检主任	工程师	马瑞林
11	陈旭东	中铁建设工程管理公司		监理员	陈旭东
12	刘炳强	深圳市勘察研究院股份有限公司	工程师		刘炳强
13	杨帆	深圳市蛇口湾厦置业有限公司		工程监理师	杨帆
14	林汉平	河北建工集团有限责任公司			林汉平
15	彭林彬	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		彭林彬
16	李旭东	汕头市建筑工程总公司	项目经理	高级工程师	李旭东
17	王志华	深圳市勘察设计总院	项目经理	建造师	王志华
18	谢震远	深圳市蛇口湾厦置业有限公司		工程师	谢震远
19	蔡秋生	深圳市前海之银顺河有限公司	专业工程师	工程师	蔡秋生
20	胡建和	深圳市前海顺河公司	土建监理	工程师	胡建和
21	李江东	深圳市前海顺河公司	电气监理		李江东
22	李俊	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		李俊
23	何平	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		何平
24	吴洪山	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	给排水		吴洪山
25	陈志荣	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		陈志荣
26	聂会东	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		聂会东
27	姚名华	深圳市前海之银顺河有限公司	工程师		姚名华

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	[illegible]		[illegible]
29	李[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	[illegible]		李[illegible]
30	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	建筑		[illegible]
31	文尚丰	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	节能		文尚丰
32	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构		[illegible]
33	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	总图		[illegible]
34	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给通		[illegible]
35	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气		[illegible]
36	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水		[illegible]
37	[illegible]	深圳华力岩土工程有限公司	项目负责人		[illegible]
38	[illegible]	深圳华力岩土工程有限公司	[illegible]		[illegible]
39	[illegible]	北京京铁金石铁路路防工程有限公司	负责人		[illegible]
40	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	项目经理		[illegible]
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑给排水及供暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位组织了以下各专项验收，包括：（1）人防工程；（2）排水设施　（3）水土保持设施；（4）环境保护设施；　（5）无障碍设施；　（6）燃气工程　（7）城建档案；　（8）住宅光纤到户；（9）绿色建筑。（10）海绵设施；　（11）住宅信报箱；　（12）新能源汽车充电设施。

以上各专项验收结果合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈小杰
注册号：4405790-AY003
有效期：至2022年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：常发明
注册号：4406622-033
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日

GD-E1-914/6

赣州市南康区城发、东山之冠工程

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

3607031804030104-1

江西省建设工程招标投标办公室印制

二0一八年

河北建工集团有限责任公司：

经评标委员会评审，现决定赣州市南康区城发、东山之冠工程工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、 投标文件确定的条件，积极配合 ，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		王君君	冀113131312947
技术负责人		尹虹哲	0152679
关键岗位人员	施工员	王巡	13171010100311
	质量员	杨永峰	13151060100849
	安全员	门娟华	冀建安C（2015）0073038
	标准员	王玉龙	13171150100151
	材料员	王亮亮	13151112000202
	机械员	程义	13171120100206
	劳务员	陈金伟	13151130100399
	资料员	方春法	13171140100515

特此通知！

招标人：（章）

法定代表人：（章）

经办人:刘钦垒　　联系电话:15297743823

2018年05月02日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州市南康区城发、东山之冠工程		
建筑面积	295937.74平方米	建筑结构/层数	框架/地下2层，地上0层
工程类别		中标工期	1417 日历天
招标控制价	695341847.88 元		
竞争条件	下浮让利系数 β =		
	市场价格调整系数 μ =		
中标总造价	642915801.78元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	
中标工程范围	工程量清单及施工图纸涵盖的所有工作内容		
工程质量创优奖罚措施			
工程款支付办法	详见招标文件。		
中标人诚信承诺			
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备注	本工程中标单位共拟派五名安全员，另外四名安全员为：①姓名：黄淞，证书编号：冀建安C（2013）0052537，身份证号：130183198202220039；②姓名：张明远，证书编号：冀建安C（2017）0039068，身份证号：13028319920510755X；③姓名：马桐梅，证书编号：冀建安C（2016）0088596，身份证号：130626198903182610；④姓名：张超峰，证书编号：冀建安C（2017）0036150，身份证号：13112519901126185X。		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	64291580 元
	担保期限	施工工期
	担保方式	银行转账或银行保函
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1. 合理低价法中的”招投标人须知“和报价承诺法中的”招投标人须知“为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	
	招	

招标单位意见	招标单位： 单位章： 法定代表人： 2018年05月02日	投标监管机构签收	招投标监管机构： 单位章： 签收人： 2018年05月02日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

2018-IX-02 已 归档

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州市南康区城市建设发展集团有限公司

承包人（全称）：河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**赣州市南康区城发、东山之冠**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**赣州市南康区城发、东山之冠工程**。

2.工程地点：**南康区东山街办窑边村东山新区 A4-1 和 A5-1 地块**。

3.工程立项批准文号：**康发改核字[2018]11 号**。

4.资金来源：**企业自筹**。

5.工程内容：**土石方工程、桩基工程、主体工程、装饰装修工程、给排水、电气、通风、机电安装工程、消防工程等，工程量清单及施工图纸涵盖的所有内容。**

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：**工程量清单及施工图纸涵盖的所有内容。**

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 05 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：900 日历天。具体开竣工日期以实际为准，有效工期为 900 日历天。

三、质量标准

工程质量符合达到国家验收规范合格标准，并争创省级优良工程奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）人民币（大写）陆亿肆仟贰佰玖拾壹万伍仟捌佰零壹圆柒角捌分(¥：642915801.78 元)（含税），每一次付款前，承包人均须向发包人提供符合规定的等额增值税专用发票，否则发包人有权拒付相应款项且不承担任何违约责任，因承包人提供票据导致税务、审计稽查等法律责任，承包人应予承担；

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰叁拾陆万叁仟贰佰伍拾柒圆玖角零分(¥:12363257.90 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥：__/__元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹仟陆佰万零壹仟叁佰陆拾贰圆叁角（¥：16001362.3 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） **贰仟零肆万玖仟元整（¥20049000.00元）；**

2. 合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：**王君君**。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 5 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在**赣州市南康区**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式 **壹拾伍** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **壹** 份

正本、捌份副本，承包人执 壹 份正本、伍 份副本。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：赣州南康区文化艺术中心D区三楼

邮政编码：341400

法定代表人：吴梦喜

委托代理人：曾 津

电　　话：15970733703

传　　真：07976627509

电子信箱：nkcfgs@163.com

开户银行：江西银行赣州南康支行

账　　号：797900101500015

2018.7.3

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：石家庄市新华区友谊北大街146号

邮政编码：050051

法定代表人：李云霄

委托代理人：王君君

电　　话：15931696960

传　　真：0311-87083642

电子信箱：jgjt@hbjgjt.cn

开户银行：交通银行石家庄市水源街支行

账　　号：131080070018010029439

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期
赣州市南康区城发·东山之冠工程		295937.74 ㎡	框剪	33/-1			642915801.78	2018 年 5 月 30 日	2020 年 11 月 15 日

康建备第202205-242号

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

备案日期：2022年 9月 19日

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称	赣州市南康区城市建设发展集团有限公司.		
备案日期	2022年9月19日		
工程名称	赣州市南康区城发·东山之冠工程.		
工程地点	赣州市南康区东山街打刀窑边村东山新区A-4及A-5地块.		
建筑面积(m²)	297234.54		
结构类型/层	框架剪力墙/3.6.16.24.28.29.31.32.33层.		
工程用途	住宅.商业.	工程造价	64291.58万元.
开工日期	2018年8月18日		
竣工验收日期	2022年9月7日	规划许可证号	建字第360782201830022号
施工许可证号	360703201808060501		
施工图审查意见	合格.		
勘察单位名称	中国瑞林工程技术股份有限公司	资质等级	甲级.
设计单位名称	深圳市筑德工程顾问有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	河北建工集团有限责任公司	资质等级	特级.
监理单位名称	恒实建设管理股份有限公司	资质等级	综合.
工程质量监督机构名称	赣州市南康区建筑工程质量监督管理站.		

注: 填写内容及签名字体要求工整，涂改无效。

竣工验收意见	勘察单位名称	合格 单位负责人： 项目负责人： 日期：2022.9.11.
	设计单位名称	合格 单位负责人： 项目负责人： 日期：2022.9.12.
	施工单位名称	合格 单位负责人： 项目负责人： 日期：2022.9.10.
	监理单位名称	合格 单位负责人： 项目负责人： 日期：2022.9.11.
	建设单位名称	合格 单位负责人： 项目负责人： 日期：2022.9.12.

竣工验收备案资料目录	1、工程竣工验收报告 2、施工许可证 3、施工图设计文件审查意见 4、施工单位工程竣工报告 5、监理单位工程质量评估报告 6、城乡规划部门认可文件 7、消防部门认可准许使用文件 8、环保部门认可或准许使用文件 9、单位工程质量综合验收文件 10、市政工程质量检测和功能性实验资料 11、施工单位签署的质量保证书 12、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 13、法律、规章规定必须提供的其它文件
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2022年 9 月 19 日收讫，文件齐全。 同意备案 （公章） 2022年 9 月 19 日
备案机关负责人		备案经手人	

临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包工程

安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号：皖 J20170220/ JG2017-09-1838

河北建工集团有限责任公司：

你单位在临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包(第二次)公开招标中，经评标组综合评定，确定你单位为中标单位。

中标价为伍亿陆仟玖佰贰拾叁万贰仟捌佰柒拾捌元壹角捌分（大写）：569232878.18 元（小写）。

工期：(26 个月)780 天

工程质量 合格

请你单位在收到中标通知书后，于 7 日内按招标文件要求提交履约保证金，于 14 日内到临泉皖新文化产业发展有限公司（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包

工程地点：安徽省临泉县

中标范围：详见招标文件

开工日期：以发包人发布的开工令为准

工程负责人：赵军

建设单位（盖章）

2018 年 3 月 5 日

工程招标代理机构（盖章）

2018 年 3月5日

建设工程交易中心（盖章）

2018 年3月5日

说 明

1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。

2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。

3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

J018011

（GF—2017—0201）

副本

建设工程施工合同

（示范文本）

WXCB-LQ-WHGL-HT-030

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：临泉皖新文化产业发展有限公司

承包人（全称）：河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包工程**。

2. 工程地点：**临泉县城南新区教育路、迎宾大道与解放路交叉口**。

3. 工程立项批准文号：**临泉县发改投资[2017]224号**。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：临泉皖新文化广场项目（二期）总建筑面积约34.42万m2；

5.1承包人应按发包人的要求（包括发包人的所有图纸、工程变更、承包人所承包的施工范围以及发包人确认的施工组织设计和施工方案等），结合现场实际施工需要，负责组织本工程的安全文明施工、供货、维护、调试、竣工验收、修补、保修和工程服务等工作。

5.2发包人有权根据实际情况的需要调整承包人的工程内容（包括但不限于增加或减少工程范围等），发包人应书面通知承包人。由此而引起的合同价款的调整，按合同有关规定执行，承包人不得因此而提出任何异议或要求任何形式的补偿。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

序号	成本项目	承包界面描述
一	地库与主楼界面划分	1、不与大地库相连的主楼，分正负零以上和正负零以下编制； 2、与大地库相连的主楼，以地库顶板为界分顶板上和顶板下编制，地库顶板按主楼外墙外边线分割，筏板部分分为两种情况 :1）、有后浇带的按后浇带靠近主楼的后浇带内边线分割，后浇带施工(二次砼浇注、预埋

		钢板止水带、防水附加层、钢板网隔断)计入地库工程中，后浇带内侧边至主楼外墙边部分计入主楼基础中；2）没有后浇带的按主楼部分筏板底部边坡线与大地库筏板部水平线的交线进行分割； 3、 地下室底板防水同样以筏板基础划分范围； 4、 柱墙梁板结构以主楼外墙外边线为界，主楼外墙外边线以内计入各栋主楼； 5、 内装饰部分(楼地面、墙面、顶棚)划界同样以主楼主楼外墙外边线为界，主楼外墙外边线以内计入各栋主楼； 6、 出地库顶板的风井计入各栋主楼内。
	总包工程	
1	施工临时设施	1、场内临时设施、施工道路、临时水电线路（接驳点以内）等均包括在总包单位清单报价范围内（含以上各项内容、塔吊基础、围墙及广告围挡拆除费用），场地标高发包人以场地现状标高交付总包单位； 2、总包单位为分包单位提供施工临时用水用电接驳口，总包单位负责临时用水用电管理。
2	土石方工程	1、制定土方平衡方案及施工方案，对基坑开挖精度进行控制，并对其准确性负责； 2、土石方工程包括：土方的开挖、内倒、外运及消纳；打钎拍底，人工清理基槽；基槽、房心回填土、室外回填土（室外回填绝对标高依据设计图纸）；现场所有土源由总包单位根据现场土方需求量无偿提供（指除“基槽、房心回填土、室外回填土（室外回填绝对标高依据设计图纸）”外，还包括后期景观绿化造型土方的土源。）； 3、依据验槽结果及设计提出的方案负责基础处理、基坑换填； 4、负责按施工图纸要求进行砼垫层施工； 5、负责砖胎膜砌筑、抹灰施工； 6、地下室部分：土方开挖起始点标高按自然标高计，挖至设计深度，开挖范围按支护图纸除褥垫层面积外的范围计；单体部分：土方开挖起始点标高按自然标高计，挖至设计桩顶标高上加50cm，开挖范围按褥垫层范围计。

3	主体结构及粗装修工程	1、包括施工图纸范围内的一次主体结构、二次主体结构、内外墙抹灰、顶棚批白、楼地面工程、成品烟道和通风道（包括风道逆止阀装置安装）、（钢材以发包人确认的品牌为准）； 2、按本工程施工图纸的建筑装饰做法完成所有粗装修内容； 3、大堂、电梯前室、公共走道等室内二次精装修工程属于专业分包范围。该部分承包界面划分：墙面：基层抹灰由总包完成；面层由二次装修单位完成；天花完成至结构面清理，吊顶及面层由二次装修单位完成；楼地面完成至结构面清理，面层由二次装修单位完成； 4、住宅单体工程的楼梯间包含在总包单位承包范围内； 5、门窗工程（不含单元门）及通风格栅由总包单位施工； 6、室内燃气系统工程预留预埋：燃气工程由燃气公司专业分包，但主体结构施工阶段的套管预留预埋、构件（或设备、部件等）安装及安装后的堵补、提供燃气公司施工电源等均属于总包单位承包范围； 7、室内弱电工程管路预留预埋：电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统管路在主体结构施工阶段的预留预埋、暗配和构件（或设备、部件等）安装及安装后的堵补均属于总包单位承包范围；总包单位负责建筑单体电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统的线管、接线盒、弱电箱及多媒体箱的安装；总包单位负责弱电桥架及线槽的安装； 8、其它：完成机电施工为穿越前室或防火分区隔墙的孔洞封堵及对浇筑后洞口尺寸有偏差的进行凿除和修补属于总包单位承包范围；管井防火封堵属于总包单位承包范围；单体工程保洁及自身建筑垃圾外运属于总包单位承包范围；总包单位为专业分包单位提供满足施工要求的外墙脚手架、脚手板或竹笆等；承担合同约定范围内的成品保护责任。
4	地下室结构及粗装修工程	1、包括施工图纸范围内的一次主体结构、二次主体结构、内外墙抹灰、墙面批白、楼地面工程和通风道（包括风道逆止阀装置安装）； 2、按本工程施工图纸的建筑装饰做法完成所有粗装修内容； 3、电梯前室、公共走道等室内二次精装修工程属于专业分包范围。该部分承包界面划分：墙面：基层抹灰由总包完成；面层由二次装修单位完成；天花完成至结构面清理，吊顶及面层由二次装修单位完成；楼地面完成至

		结构面清理，面层由二次装修单位完成； 4、地下室楼梯间包含在总包单位承包范围内； 5、门窗工程（不含单元门）及通风格栅由总包施工； 6、室内弱电工程管路预留预埋：电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统管路在主体结构施工阶段的预留预埋、暗配和构件（或设备、部件等）安装及安装后的堵补均属于总包单位承包范围；总包单位负责建筑单体电信网络（三网合一）、智能化工程、有线电视系统的线管、接线盒、弱电箱及多媒体箱的安装；总包单位负责弱电桥架及线槽的安装； 7、其它：完成机电施工为穿越前室或防火分区隔墙的孔洞封堵及对浇筑后洞口尺寸有偏差的进行凿除和修补属于总包单位承包范围；管井防火封堵属于总包单位承包范围；单体工程保洁及自身建筑垃圾外运属于总包单位承包范围；总包单位为专业分包单位提供满足施工要求的外墙脚手架、脚手板或竹笆等；承担合同约定范围内的成品保护责任； 8、人防工程：执行《安徽省人民防空办公室关于人防工程平战功能转换要求的通知》（皖人防【2016】131 号）。
5		**电梯工程：**总包单位负责电梯井道、基坑及机房内孔洞的预留预埋及五方对讲预埋管；电梯吊钩、起吊梁、牛腿及预埋件的预留预埋安装；总包单位提供电梯门的轴线、标高线并进行书面交接，并在电梯机房内提供电梯安装、调试及运行所需的二级配电箱；电梯正式投入适用的动力箱及配套管线归总包单位施工；总包单位负责电梯门框、控制面板与主体结构洞口之间的预留封堵、收口和机房、基坑内基础施工；总包单位对电梯安装分包单位工作交接后，洞口安全防护由分包单位负责管理，安全责任主体属于总包，电梯机房的空调、无尘地坪、电梯在交房前的防护及管理由总包负责。
		室外智能化：不在此次招标范围。
		有线电视：不在此次招标范围。
		三网合一：不在此次招标范围。
		高低压配电工程：1、供配用电部分：专业分包公司施工到电表箱上桩

		头；2、地下室部分：专用配电房出线柜以前部分由专业分包公司施工；3、开闭所及配电房的接地系统由总包单位施工；总包单位负责高压电缆进出配电室、地下室后套管的封堵工作；总包单位负责桥架安装工作。
		各类幕墙、钢结构（玻璃）雨棚（顶棚）工程属于总包单位承包范围。
		人防设备工程：总包单位施工。
		通风工程：不在本次招标范围内。
		标识标牌及划线工程：总包单位的单体工程施工铭牌属于总包单位承包范围，划线工程不在本次招标范围内。
6	入户门工程	由总包单位施工（入户门以发包人确认的品牌、规格、型号为准）。
7	单元门工程	由二次装修单位施工，总包单位负责按照建筑、结构施工图预留洞口，并符合国家相关验收规范的要求，专业分包单位与总包单位对洞口尺寸及平整度验收并签字确认。总包单位提供标高线、安装位置线；所有内门全部安装完成并办理完交接手续后由总包单位负责。精装修单位进场后，总包单位与精装施工单位办理精装修交接手续后由精装修单位负责。
8	防水工程	包括地下室防水、屋面防水、消防水池、厨卫间及阳台露台等所有防水由总包施工，（防水材料以发包人确认的品牌、规格、型号为准）。
9	金属工程	包括：各种钢爬梯及预埋件制作安装；竖井通风百页采购安装；水箱爬梯及室内集水井盖板、排水沟盖板制作安装；雨落水管安装、雨水口、雨水斗制作安装；外墙及室内变形缝制作安装及金属构件接地，由总包施工。
10	屋面工程	1、包括施工图纸范围内的平屋面工程所有内容，由总包施工。
11	保温及涂料工程	1、包括施工图纸范围内所有保温及涂料工程，不限于屋面保温、墙体保温、伸缩缝保温、地面保温、内外墙涂料，由总包施工（涂料、保温以发包人确认的品牌、规格、型号为准）； 2、大堂、电梯前室、公共走道（不含楼梯间）等室内二次精装修部分的涂料工程不包含在总包单位承包范围内。
12	防火门工程	防火门工程由总包施工；

13	室外建筑工程	1、室外散水由总包施工，其它室外工程以外墙外边线为分界线，外墙外边线以外的由园林景观单位施工； 2、单元入户雨棚包含在总包单位承包范围内； 3、自行车坡道、车库出入口的钢结构、玻璃顶棚及钢制栏杆包含在总包单位承包范围内。
14	给排水工程	1、 给水系统自管井内水表处到洁具给水点（预留堵头），洁具不计，每户卫生间预留一个水龙头，水表不计。给水干管部分仅计预留楼板孔洞，屋面及地下室、外墙等防水套管计入。 2、 住宅热水仅计管道预埋（预留堵头），太阳能系统（包括太阳能设备）计入，燃气和电热水器不计，预留堵头。 3、 排水按图做至洁具排水点，大便器预留至完成地面 10CM，洗脸盆预留至完成地面 25CM，地漏计入。空调冷凝水、屋面雨水、电梯基坑等排水按图全部完成。以上给排水管接至建筑正投影外 1.5m。 4、 消防水部分仅计预留楼板孔洞，屋面及地下室、外墙消防水池等消防防水套管计入。 5、 每栋楼从水管井引出一根 SC25 管道埋地出墙 1.5 米，套丝加缩接和堵头(远程抄表用）。 6、 无负压泵房预留一根 SC25 防水套管埋地至室外(远程抄表用）。 7、 总包单（设计）位负责对消防、供水、供热、电气、通风等管线标高进行合理规划布置，确保净高最大化。 8、地库部分：排水按图计入，排水管算至外墙 1.5 米。
15	电气工程	1、 用户电源从电表箱做至户内插座、灯具或开关按图全部完成(灯具预留普通平灯头、节能灯泡），电表箱内电表主材不计；电表箱上级前只计桥架及预埋管，预埋管计至建筑正投影外 1.5m； 2、 公共动力电源从楼总电源箱至各用电设备（含至电梯控制箱电缆）；总电源箱（上级）前仅计预埋管； 3、 公共照明（含应急照明）所有预埋管及穿线、箱体等安装到位；一层（大堂、电梯厅及前室、走道部分）灯具及开关不计；疏散楼梯照明预埋

		穿线、灯具按图计入；电井、管井照明按图计入。 4、 弱电部分仅做预埋管和户内多媒体箱（空箱但安装强电插座）；单元总箱及楼层箱不计入，户内弱电插座按空面板考虑计入。桥架及防火封堵计入。 5、 强电配电箱内消防报警（火灾自动报警及联动系统、电源监控系统、漏电探测系统、防火门监控系统）模块和探测器不计，仅预留安装位置，配合调试。 地库部分 1、 电气照明系统按图纸设计计入，动力从地库一级配电箱（含配电箱）到末端。充电桩设备及其控制系统计入。配电房内照明不计。 2、 强电配电箱内消防报警（火灾自动报警及联动系统、电源监控系统、漏电探测系统、防火门监控系统）模块和探测器不计，仅预留安装位置，配合调试。生活和消防水泵自带的控制柜、巡检柜不计，电源柜计入。 3、 弱电系统预埋管、盒，箱体、盖板；桥架及防火封堵计入。 以上智能化、消防等各专业部分预留预埋管线内应穿钢丝预留，确保管线是畅通。
16	室内消防通风工程管路预留预埋	消防通风孔洞预留、开洞及安装后的修补及封堵均属于总包单位承包范围。
17	地下室地坪	由总包单位施工。
18	室外雨污水工程	1、室外雨污水管井、化粪池以施工图纸标注范围内为准，不在本次招标范围内； 2、园建绿化施工图纸范围内的雨污水管道接入最近的雨污水井，属于园建绿化工程分包单位承包范围。
	专业	

	分包工程	
1	桩基检测	1、工程桩检测由发包人负责委托； 2、场内桩基检测施工的临时道路，由总包提供。
2	桩基工程	1、承包范围包括CFG桩基工程、褥垫层、桩间土挖运、截桩头外运；桩基施工临时道路； 2、桩基分包单位向总包单位（或土石方分包单位）移交场地，包括现有临建、临时用水用电接驳点、场地标高、桩基定位基准点等。 3、桩基分包单位向总包单位移交其所负责施工的工作面（需以图文、照片及影像的方式予以详细说明和记录）。 4、桩基分包单位在其所负责工作验收合格后，将工程及技术资料移交总包单位。
3	深基坑支护及降水工程	总包负责以下工作： 1、包括基坑边坡护壁、桩基支护及支撑、锚索等施工，支护工程施工及排降水，桩基支护拆除等工作； 2、负责基坑支护设计的专家论证工作； 3、基坑支护顶点标高按36.25米计。
4	单元门工程	1、单元门分包单位向总包（智能化施工单位）移交工作面及工程技术资料。
5	消防工程	消防部分 消防水、消防弱电（火灾自动报警及联动系统、电源监控系统、漏电探测系统、防火门监控系统）、防火卷帘、通风、防排烟、气体灭火系统总包仅负责做预留预埋（各类预留孔洞及防水套管）；防火卷帘门不计。消防桥架及防火封堵计入。
6	电梯安装工程	电梯安装分包单位负责搭拆安装电梯使用的井道内脚手架和安全网。总包单位对电梯安装分包单位工作交接后，洞口安全防护由分包单位负责管理，安全责任主体属于总包。总包单位负责预埋预留。
7	室内外智能化工程	1、智能化分包单位负责可视对讲系统（包括可燃气体报警器、安全报警按钮）、门禁管理（一卡通）系统、电子围栏、视频监控系统、室外弱电管

		道、停车场收费系统、保安电子巡更系统、电梯五方通话系统（仅布管穿线）等工程技防办报审、施工、包竣工验收等属于专业分包； 2、消控机房 UPS 不间断电源、防雷接地系统； 3、园区背景音乐合并智能化专业分包中； 4、总包单位负责预埋预留。
8	有线电视工程	1、穿线管、盒预埋及白面板由总包施工； 2、有线电视分包单位负责室内线路敷设及室外管线沟开挖回填，井砌筑及设备箱安装施工。
9	（三网合一）	网络电话（三网合一）分包单位负责与外网的连通、地面直埋部分管网建设（地库内桥架，配管由总包单位施工）、及光缆分纤箱与各单元弱电井至楼层三网融合箱的配线安装及每户家居智能布线箱的光缆穿放，包括系统的施工、调试、验收、移交等（光缆交接箱，机房设备归三网合一投资），总包单位负责预埋预留。
10	高低压配电工程	1、高低压配电分包单位承包范围：（红线外 10KV 线路）从公用供电设施（变电站到开闭所的电缆及连接）起至单体总箱，用户计量表装置止的所有供配电设备，母线，高低压电缆。 2、室外高低压管沟（CPVC 管，混凝土封包/隧道，电缆井）属于高低压配电分包单位承包范围。
11	园建绿化工程	1、包括：园建铺装、小品、水景、苗木种植；堆坡土方由总包单位提供，土方造型由景观单位施工；园建绿化施工图纸范围内的给排水（绿化养护灌溉用水，路边井排水）、景观照明等；有面层装饰的区内道路、海绵城市； 2、无面层装饰的车行道路（沥青道路、砼道路及道路桥梁工程），人行道、消防环道、消防登高场地由景观单位施工。
12	室内各类二次精装修工程	总包单位完成至结构清理：楼地面完成至结构清理，面层由二次装修单位完成；顶棚完成至结构清理，面层由二次装修单位完成；墙面：面层为涂料精装修的，基层抹灰由总包完成，面层为墙砖精装修的，基层抹灰由总包单位施工。

13	人防及设备工程	人防（执行《安徽省人民防空办公室关于人防工程平战功能转换要求的通知》（皖人防【2016】131号）） 1、 人防给水密闭套管计入； 2、 排水、压力排水计入到室外1.5m； 3、 防爆地漏按图计算； 4、 人防电气平时结合人防工程的下列项目应同步设计：（1）防爆波地漏（宜采用不锈钢材质）、防爆波清扫口； 5、 战时使用的给水引入管和排水出户管及其有防护要求的各种阀门； 6、 平战结合人防工程需计入如下所示：（1）凡预埋在混凝土或钢筋混凝土中的各种穿墙管（套管）；（2）专供平时使用的通风采光窗、进风口、排风口和排烟口计其他孔口，战时封堵构件应在工程竣工前配置到位； 7、 各类人防工程口部气密测量管、滤毒通风工程的战时测压装置、（防爆）自动排气阀门应一次施工安装到位； 8、 各类人防工程口部染毒区域供墙面、地面冲洗用的冲刺栓或冲洗龙头应安装到位； 9、 柴油电站中，其他附属通风、给排水、电气设备及管线（含战时出线电缆）安装到位； 10、平时部分：给水、电气按图计入；
14	标识标牌及划线工程	包括室内室外标识标牌及地下室、车行道划线不在本次招标范围内。其中单元门牌、入户门牌、楼号牌以及水电表箱的标识在总包的施工承包范围内。
15	信报箱	不在本次招标范围内

6.1.1 临泉皖新文化广场项目（二期）工程施工总承包工程前期施工准备及辅助设施（临时配电、临时给排水、临时设施、临时施工道路、临时施工场地的硬化）等工程；

6.1.2 发包人发放的施工图纸上所有内容和招标文件及招标答疑等，图纸上没有说明，但按照施工规范或抗震构造要求必须做的工作；

6.1.3 完成承包内容所发生的一切费用，包括试验费用，检测费用、分包配合费用、施工

时遇到地基范围内原有建筑物、构筑物基础拆除或墓穴处理等均包已经综合包含在清单报价中，不再另行考虑；

6.1.4 施工现场的来自各方干扰（地方政府、职能部门、地方民众等）所协调发生的一切费用；6.1.5 按发包人要求对专业分包工程进行的安装后堵补等、对发包人专业分包工程管理配合等工作；

6.1.6 施工中存在各种安全风险（施工现场的人、机料的安全风险、材料价格（及约定材料价格涨幅范围外）的涨幅风险，政策性调整风险根据政策文件执行；

6.1.7 专业分包工程的配合、安全、现场文明施工管理、资料收集、整理、盖章、归档、申报质监部门备案等；

6.1.8 发包人及监理工程师指示的与本工程有关的工程项目；发包人根据工程实际情况有进行调整的权力；

6.2.承包人应做好本合同约定的工程承包范围内的供货、施工、维护、调试、验收、保修、工程服务等工作；

6.3 发包人专业分包的工程和发包人直接供货（简称甲供）（如有）的材料设备均不属于承包人的承包范围，但包括分包工程的预埋（留）、暗配及构件（或设备、部件等）安装后的补堵及发包人直接供货材料设备的卸车、倒运、验收、检测及保管和总包管理及总包配合；承包人应履行现场总包管理和总包配合的责任与义务；

6.4 承包人自愿无条件接受发包人关于发包人专业分包、发包人指定分包、甲供、甲控材和甲指乙供材料设备范围的划分和安排，以及在施工过程中发包人对这种范围的调整、界定和变更；

6.5 本工程采用工程量清单（固定单价）计价方式；

6.6 承包方式：除本合同另有约定外，包人工、包材料、包机械、包工期、包安全、包检验、包调试、包维护、包验收合格。本合同的保修期按合同文件之《工程质量保修书》的约定执行。具体详见招标文件附工程量清单、图纸以及补充答疑文件等全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 3 月 10 日（具体以实际开工报告为准）；

计划竣工日期：2020 年 4 月 28 日。

工期总日历天数：（26 个月）780 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

预售节点和单体节点有具体要求，应满足发包人的整体计划要求。

承包人自接到中标通知书之日起，必须无条件配合发包人办理施工许可证，10日历天内办理完成。如因承包人原因未按时办理施工许可证，每延迟一天，承包人须向发包人支付违约金壹万元。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准，必须达到安徽省建筑施工安全质量标准化示范工地，且按皖新集团安全文明标准要求及工程管理相关规定执行。

四、签约合同价与合同价格形式

本工程总造价暂定为:

不含增值税价款（小写）¥：512822412.78；（大写）人民币伍亿壹仟贰佰捌拾贰万贰仟肆佰壹拾贰元柒角捌分。

增值税税款(小写）¥：56410465.40；（大写）人民币伍仟陆佰肆拾壹万零肆佰陆拾伍元肆角。

价税合计（小写）¥：569232878.18；（大写）人民币伍亿陆仟玖佰贰拾叁万贰仟捌佰柒拾捌元壹角捌分。最终以结算审计为准。

纳入承包人总承包管理服务范围的分包工程，包括

总承包服务范围包括但不仅限于以下内容：

(1)、桩基工程、公共部位装饰工程、单元门、信报箱等；

(2)、弱电智能化工程、消防工程、供电工程、供水工程、电梯工程、燃气工程、室外工程（如道排、景观等）、三网合一、地下室停车划线（含标识标牌）等；

总包服务具体内容包括但不限于：施工水电管理、二级配电箱使用、电梯垂直运输、共用脚手架提供使用、资料归档汇总、所有洞口的封堵、修缮等。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

在本合同有效期内，本合同项下规定的价款已包含所有税款（含增值税）及附加税费，发包人不会因为相关法规变动而承担其他任何税费。

五、项目经理

承包人项目经理：赵军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标文件；

（8）其他合同文件。

双方在合同订立及履行过程中形成的洽商、变更等与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 ____日签订。

十、签订地点

本合同在 工程所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：交通银行股份有限公司石家庄水源街支行

账　号：_____　　账　号：131080070018010029439

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4	
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超	
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰	
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206	
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18/8385.25 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2020 年 12 月 4 日	2020 年 12 月 4 日	2020 年 12 月 4 日	2020 年 12 月 4 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18/8385.25 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共　8 分部， 经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定　0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 3#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 3#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 3#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	21/9913.15 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 5#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 5#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 5#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	21/76348.91 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包6#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 6#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18/50O0.26 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.6

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	(公章) 单位(项目)负责人 2020年12月4日	(公章) 总监理工程师 2020年12月4日	(公章) 单位负责人 2020年12月4日	(公章) 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 7#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 7#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18/5000.26 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 8#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 8#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/11318.75 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.6

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 9#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 9#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/86697.35 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.6

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包10#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 10#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 10#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18/5000.26 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 11#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 11#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 11#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	18/50000.26 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 12#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 12#楼	工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10	竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司	法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部	项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄	项目经理	赵军		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩	岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 12#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/11318.75 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包13#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 13#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	12211 8001 7
工程用途	住宅	设计能力	50 年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10	竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司	法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部	项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄	项目经理	赵军		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩	岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 13#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/8697.35 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包14#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 14#楼	工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10	竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司	法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部	项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄	项目经理	赵军		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩	岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 14#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/11400.37 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包15#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 15#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4	
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超	
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰	
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206	
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 15#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/111103.48 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包16#楼

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 16#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4	
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超	
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰	
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206	
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 16#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/11318.75 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#地库

竣工日期：2020.12.4

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#地库		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2020.12.4		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 1#地库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1/32224.59 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	2020.12.4

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部， 经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2020年 12月4 日	（公章） 总监理工程师 2020年12月4日	（公章） 单位负责人 2020年12月4日	（公章） 单位(项目)负责人 2020年12月4日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包　1#地库

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包17#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 17#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10		竣工日期		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超	
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰	
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206	
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 17#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/20697.08 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	(公章) 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日	(公章) 总监理工程师 2021 年 6 月 17 日	(公章) 单位负责人 2021 年 6 月 17 日	(公章) 单位(项目)负责人 年　月　日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包18#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 18#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.1		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 18#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	23/9753.97 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2021年6月1日	2021年6月1日	2021年6月1日	2021年6月1日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包19#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 19#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10	竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司	法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部	项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄	项目经理	赵军		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩	岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 19#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/9085.98 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包20#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 20#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 20#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	22/11481.79 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日	（公章） 总监理工程师 2021 年 6 月 17 日	（公章） 单位负责人 2021 年 6 月 17 日	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包21#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 21#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10	竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司	法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部	项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄	项目经理	赵军		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩	岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 21#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/10063.58 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6月 17日	（公章） 总监理工程师 2021年 6月17日	（公章） 单位负责人 2021年 6月 17日	（公章） 单位(项目)负责人 2021年 6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包22#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 22#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17	
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超	
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰	
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206	
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 22#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/9094.44 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包23#楼

竣工日期：2024.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 23#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.7		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 23#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	22/11481.79 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021年6月17日	（公章） 总监理工程师 2021年6月17日	（公章） 单位负责人 2021年6月17日	（公章） 单位(项目)负责人 2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包24#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 24#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 24#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/8743.72 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	(公章) 单位(项目)负责人 2021年6月17日	(公章) 总监理工程师 2021年6月17日	(公章) 单位负责人 2021年6月17日	(公章) 单位(项目)负责人 2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包25#楼

竣工日期：2024.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 25#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 25#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/8743.72 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日	（公章） 总监理工程师 2021 年 6 月 17 日	（公章） 单位负责人 2021 年 6 月 17 日	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包26#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 26#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期			
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 26#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	22/11481.79 m²
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日	（公章） 总监理工程师 2021 年 6 月 17 日	（公章） 单位负责人 2021 年 6 月 17 日	（公章） 单位(项目)负责人 2021 年 6 月 17 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包27#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 27#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17	
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超	
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰	
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
分包单位	/		资质等级	/	
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206	
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 27#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/15494.3 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021年6月17日	（公章） 总监理工程师 2021年6月17日	（公章） 单位负责人 2021年6月17日	（公章） 单位(项目)负责人 2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包28#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 28#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50 年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 28#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/14664.86 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位(项目)负责人 2021年6月17日	（公章） 总监理工程师 2021年6月17日	（公章） 单位负责人 2021年6月17日	（公章） 单位(项目)负责人 2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包29#楼

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 29#楼		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧	
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002	质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年	造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容				
开工日期	2018.3.10	竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司	法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部	项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院	资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司	资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄	项目经理	赵军		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
分包单位	/	资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩	岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 29#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	24/14974.48 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部， 经查符合设计及标准规定 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

编　号：

工程竣工验收报告

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包2#地库

竣工日期：2021.6.17

验收组织单位（章）

阜阳市住房和城乡建设委员会

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包2#地库		工程地点	临泉县迎宾大道北侧，解放南路西侧、教育路南侧		
工程规划许可证号	建字第341221201700098	工程施工许可证号	3412211711150101-SX-002		质量监督注册号	1221180017
工程用途	住宅	设计能力	50年		造价	56923.29（万元总）
工程主要内容	施工合同和施工图纸内所有内容					
开工日期	2018.3.10		竣工日期	2021.6.17		
建设单位	临泉皖新文化产业发展有限公司		法定代表人	邓超		
单位地址	临泉县皖新文化广场售楼部		项目负责人	张舰		
勘察单位	安徽工程勘察院		资质等级	甲级	项目负责人	王昌奇
设计单位	上海中森建筑与工程设计顾问有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	贺雨丰
施工总包单位	河北建工集团有限责任公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	李云霄		项目经理	赵军		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	张福恩		岗位证书号	0057206		
工程质量监督机构	临泉县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程式质量竣工验收记录

工程名称	临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包 2#地库	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	-1/34110.80 ㎡
施工单位	河北建工集团有限责任公司	技术负责人	赵捷	开工日期	2018.3
项目负责人	赵军	项目技术负责人	赵捷	完工时间	

序号	项　目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部， 经查符合设计及标准规定 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 4 项，经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项， 共抽查 4 项，符合规定 4 项， 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 4 项， 达到“好”和“一般”的 4 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人
	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日	2021年6月17日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包　2#地库

该工程施工过程中严格按施工规定施工建设工程强制标准及有关规定施工。

有关五大责任主体均到施工现场竣工验收，建筑工程质量监督站进行竣工验收监督。

经检查该工程：

1、所含分部工程的质量均验收合格；

2、质量控制资料完整；

3、工程中有关安全和功能检测资料完整；

4、主要功能项目检查结果符合质量验收质量验收规范的规定；

5、观感质量好；

综上所述该工程质量合格。

验收组组长（签名）：

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段

河北建工集团有限责任公司：

根据周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目招标文件和你公司于 2017 年 12 月 26 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程 设计施工总承包 合同。

招 标 人：周口市综汇城市开发建设有限公司 （盖章）

法定代表人：杜敏希印 （盖章）

年 月 日

中标内容及条件

No:豫（　）字[　　]　号

工程名称	周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目	标段	3 标段
中标内容	设计施工总承包		
工程特征	设计施工总承包		
中标工期	720 日历天	质量目标	合格
工程设计中标价	26（元/㎡）		
建安工程中标价	经经财政评审后建安工程费的 97%元		
注册建造工程师	韩朋	证书编号	00349657
项目技术负责人	东凯	职　称	高级工程师
招标代理机构	安徽省华都工程咨询有限公司	招标方式	公开
招　标 投　标 监　管 部　门 意　见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：（盖章） 经 办 人：（签字） 2018年　1月11日		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 周口市综汇城市开发建设有限公司

承包人（全称）： 河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段 工程设计、施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段。

2. 工程地点：周口市川汇区太清路与中州路交叉口西南角。

3. 工程立项批准文号：周发改城市【2017】398号。

4. 资金来源：市财政投资和银行贷款。

5. 工程内容：贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目3标段设计施工总承包项目。包含：①主体工程②公用辅助工程。总之以发包人发放施工图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

承包人完成施工图纸全部内容，包括变更。

二、合同工期

计划开工日期：2018年4月3日。

计划竣工日期：2020年3月23日。

工期总日历天数：720日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为两部分：1、暂估合同价人民币（大写）伍亿零伍拾万零陆佰元整（¥500500600元）（投资概算建安费51598万元乘以中标费率0.97）；2、总建筑面积乘以26元/平方米的设计费。最终以审计竣工决算价乘以中标费率进行结算。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：其他形式（费率合同）具体见合同专项条款12.1合同价格形式第3条约定内容。

五、项目经理

承包人项目经理：　韩朋　。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 4 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在　周口市川汇区　签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自　双方当事人签字盖章后　生效。

十三、合同份数

本合同一式　10　份，均具有同等法律效力，发包人执　5　份，承包人执　5　份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：G1041160214769241B	组织机构代码：91130000104366517F
地　址：河南省周口市川汇区高新区企业孵化中心	地　址：河北省谊北大街146号
邮政编码：	邮政编码：050050
法定代表人：	法定代表人：李云霄
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：0311-87056216
传　真：	传　真：0311-87083642
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中原银行周口西城支行
账　号：	账　号：10002120030000000154



周口市房屋建筑和市政工程项目负责人 变更情况公示表

来源：建管科　时间：2019-03-27 10:03:55

项目名称	周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑3标		
建设单位	周口市综汇城市开发建设有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司		
原项目经理	韩　朋	资质等级	一级注册建造师
继任项目经理	安龙军	资质等级	一级注册建造师
变更原因：原项目经理韩朋因职务变动不能到岗履职，施工单位申请变更项目经理。			
建设单位意见：同意。			
投诉举报电话：0394-8273726 建设单位电话：			
公示时间：2019年3月27日至2019年3月31日			

责任编辑：市住房和城乡建设局

附件 18

川汇区贾鲁嘉苑 D 区 D1-D2 住宅楼、D3-D4 商住楼、D5 住宅楼、D6 商住楼、D7-D9 住宅楼、D10-D11 商住楼

单位工程竣工验收意见书

基本情况	工程名称	川汇区贾鲁嘉苑 D 区 D1-D2 住宅楼、D3-D4 商住楼、D5 住宅楼、D6 商住楼、D7-D9 住宅楼、D10-D11 商住楼
	结构层数	地上 22/26 层、地下 2 层，剪力墙结构
	建筑面积	161662.43 ㎡
	工程地址	周口市中州路西侧，太清路南侧
	验收时间	2021 年 11 月 17 日
验收意见	一、档案 1、建设工程档案资料及消防工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程和建设活动和工程实际情况； 2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求； 3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章； 4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备； 5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求； 二、工程技术资料 工程技术资料完整、有效、签章齐全； 三、工程质量 1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。 2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量查验合格。	
签字栏	建设	
	勘察	
	设计	
	监理	
	施工	
	专家	

附件 18

川汇区贾鲁嘉苑 D 区物业用房、地下车库、2#公共、1#区域配电房、1#公共中心配电房 单位工程竣工验收意见书

基本情况	工程名称	川汇区贾鲁嘉苑 D 区物业用房、地下车库、2#公共、1#区域配电房、1#公共中心配电房
	结构层数	框架结构，物业用房地上 2 层，地下车库为地下 1 层，配电房均为地上 1 层
	建筑面积	35564.25 ㎡
	工程地址	周口市中州路西侧，太清路南侧
	验收时间	2021 年 11 月 17 日
验收意见	一、档案 1、建设工程档案资料及消防工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程和建设活动和工程实际情况； 2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求； 3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章； 4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备； 5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求； 二、工程技术资料 工程技术资料完整、有效、签章齐全； 三、工程质量 1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。 2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量查验合格。	
签字栏	建设	
	勘察	
	设计	
	监理	
	施工	
	专家	

附件 18

川汇区贾鲁嘉苑 D 区开闭所、1#居民中心配电房、南大门、西大门

单位工程竣工验收意见书

基本情况	工程名称	川汇区贾鲁嘉苑 D 区开闭所、1#居民中心配电房、南大门、西大门
	结构层数	框架结构，地上 1 层
	建筑面积	381.45 ㎡
	工程地址	周口市中州路西侧，太清路南侧
	验收时间	2021 年 11 月 17 日
验收意见	一、档案 1、建设工程档案资料及消防工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程和建设活动和工程实际情况； 2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求； 3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章； 4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备； 5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求； 二、工程技术资料 工程技术资料完整、有效、签章齐全； 三、工程质量 1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。 2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量查验合格。	
签字栏	建设	
	勘察	
	设计	
	监理	
	施工	
	专家	

雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段

中标通知书（施工）

中国建筑第二工程局有限公司,河北建工集团有限责任公司：

你方于2020年6月30日所递交的雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段投标文件已被中国雄安集团城市发展投资有限公司接受，被确定为中标人。

项目名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段		
中标范围	地基（含前期土护降未开挖的土方工程）与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯及室外工程等全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。具体以工程量清单及合同条款为准。		
中标价	小写：4746788949.51 元　　大写：肆拾柒亿肆仟陆佰柒拾捌万捌仟玖佰肆拾玖元伍角壹分		
中标工期	416日历天	计划开工日期	2020年07月08日
		计划竣工日期	2021年08月27日
工程质量	合格		
项目经理	侯树军	注册建造师执业资格	一级注册建造师
备　注	具体开竣工时间以招标人书面通知为准。		

中标人应当自中标通知书发出之日起30内到河北省雄安新区容城县与中国雄安集团城市发展投资有限公司签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向招标人提交履约担保。

招标人或招标代理机构：（盖单位章）

日　　期：2020年7月25日

正本

合同编号：CSFZ-SG-2020-0247-XDADY-008

雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段合同

工程名称：雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段

发 包 人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承 包 人：中国建筑第二工程局有限公司（联合体牵头人）

河北建工集团有限责任公司（联合体成员）

签订日期：2020年8月21日

第一章　合同协议书

发包人（全称）：中国雄安集团城市发展投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司（联合体牵头人）、河北建工集团有限责任公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：雄东片区A单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段。

2.工程地点：本项目位于雄东片区西北侧，规划A单元范围内，位于雄安新区雄县雄州镇望驾台村，距离雄安高铁站约5.2公里，距离雄县行政服务中心约4.4公里，东北至新盖房分洪道，东南临固雄线，南侧为现状农田，西至规划高铁线。

3.工程立项批准文号：【雄改发（前期）【2019】051号】。

4.资金来源：企业自筹。

5.工程内容：地上建筑数量为118栋住宅楼、2所幼儿园、1所小学、1所初中，总用地面积约59.6万平方米，总建筑面积约121.8万平方米，地上建筑面积74.3万平方米，地下建筑面积47.5万平方米（具体以最终设计图纸为准）。

6.工程承包范围：

本项目包含地基（含前期土护降未开挖的土方工程）与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯及室外工程等全部施工内容（景观绿化工程、小市政工程、高低压变配电工程、燃气工程除外）。具体以工程量清单及合同条款为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年7月8日

计划竣工日期：2021年8月27日

(具体开竣工时间以发包人书面通知为准)

工期总日历天数：416天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

合同总金额（含税价）人民币大写肆拾柒亿肆仟陆佰柒拾捌万捌仟玖佰肆拾玖元伍角壹分（¥4746788949.51），其中：合同价款（不含税价）人民币大写肆拾叁亿伍仟肆佰捌拾伍万贰仟贰佰肆拾柒元贰角陆分（¥4354852247.26），税额人民币大写叁亿玖仟壹佰玖拾叁万陆仟柒佰零贰元贰角伍分（¥391936702.25），税率9%。本合同约定价格为不含税价格，不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

其中：

（1）地上住宅部分：人民币（大写）（含税）：壹拾玖亿零叁佰陆拾万零壹仟柒佰伍拾肆元陆角陆分

RMB¥（含税）：1903601754.66元

地下室部分：人民币（大写）（含税）：壹拾陆亿伍仟贰佰肆拾捌万贰仟肆佰玖拾玖元玖角贰分

RMB¥（含税）：1652482499.92元

（2）暂列金额：

人民币（大写）陆亿伍仟万元整（¥650000000.00元）；

（3）暂估价：壹亿陆仟伍佰陆拾伍万肆仟玖佰捌拾伍元整（¥165654985.00元）；

其中：专业工程暂估价：人民币（大写）玖仟贰佰贰拾万元整（¥92200000.00元）。

设备暂估价：人民币（大写）柒仟零伍拾壹万肆仟玖佰捌拾伍元整（¥70514985.00元）。

材料暂估价：人民币（大写）贰佰玖拾肆万元整（¥2940000.00元）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：__侯树军__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）招标文件及澄清、答疑文件；

（9）已标价工程量清单或预算书（投标人关于工程量清单的所有说明不属于合同文件组成部分）；

（10）发包人要求

（11）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.本项目采用“委托项目管理服务”的管理方式，在签订本合同的同时，由发包人、本项目的项目管理及运营管理单位、承包人签订三方管理协议，明确项目管理及运营管理单位的管理权限和职责，承包人应服从项目管理及运营管理单位的项目管理体系，由承包人依据本合同及三方协议开展后续相关工作。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年8月21日签订。

十、签订地点

本合同在河北省保定市容城县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自法定代表人或其委托代理人签章并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同（协议）正本叁份、副本壹拾捌份，合同叁方各执正本壹份，发包人执副本陆份，承包人执副本壹拾贰份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（公章）

法定代表人或
其委托代理人（签字）：

组织机构代码：91130629MA099D4J0X
地　址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-1
邮政编码：
法定代表人：秦文龙
委托代理人：陈禅
电　话：18502680269

承包人：中国建筑第二工程局有限公司（联合体牵头人）（公章）

法定代表人或
其委托代理人（签字）：

组织机构代码：91110000100024296D
地　址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院华电产业院E座
邮政编码：100060
法定代表人：石雨
委托代理人：侯树军
电　话：13501119502

传　真：_____/_____

电子信箱：270695903@qq.com

开户银行：中国工商银行股份有限公司容城支行

账　号：0409029009300093834

传　真：_____/_____

电子信箱：49834990@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司北京东大街支行（现金账户）、建行北京宣武支行营业部（电子票据账户）

账号：11050165570000001348-0004（现金账户）、11001019500053009460（电子票据账户）

承包人：河北建工集团有限责任公司（联合体成员）（公章）

法定代表人或

其委托代理人（签字）：

地址：石家庄市友谊北大街146号

开户银行：中国银行石家庄市机场路支行

帐　　号：100147708176

关于雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目
施工总承包二标段合同金额分配的说明

雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目二标段为联合体中标项目，联合体成员为：中国建筑第二工程局有限公司（下称“中建二局”），河北建工集团有限责任公司（下称“河北建工集团”）。现需要对总承包合同金额进行拆分，各单位以分配后的合同额基数进行业务办理及费用支付。双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就合同金额分配事项协商一致。

雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段：北至 E1 路，西至 N7 路，东至 E1 路，南至 E22 路，地上建筑数量为 118 栋住宅楼、2 所幼儿园、1 所小学、1 所初中，总用地面积约 59.6 万平方米，总建筑面积约 121.8 万平方米，地上建筑面积 74.3 万平方米，地下建筑面积 47.5 万平方米（具体以最终设计图纸为准）。联合体各成员单位的分配如下：

面积分配依据：暂按《20200826-A2-建筑》图纸 A-00-10-03-设计说明（一）中 A-00-10-03-设计说明（一）2.3 主要技术经济指标中建筑面积作为分配依据。

1. 中国建筑第二工程局有限公司

整个 A4 宗地及 A2 宗地 A2--02-01、A2--03-01、A2--04-01、A2--05-01 地块，包含地下工程、地上安置房、沿街商业、公服、幼儿园（二）、初中，共计 826454.31 ㎡。

合同总价款为：（小写）3,216,020,836.15 元（大写）叁拾贰亿壹仟陆佰零贰万零捌佰叁拾陆元壹角伍分（人民币）；其中：①不含税价款为：（小写）2,950,477,831.33 元（大写）贰拾玖亿伍仟零肆拾柒万柒仟捌佰叁拾壹元叁角叁分；②增值税税额为：（小写）265,543,004.82 元（大写）贰亿陆仟伍佰伍拾肆万叁仟零肆元捌角贰分，增值税率为 9%。

2. 河北建工集团有限责任公司

A2 宗地 A2--06-01、A2--07-01、A2--08-01、A2--09-01、A2--10-01、A2--10-02、A2--10-03、A2--11-01、A2--12-01 地块，包含地下工程、地上安置房、沿街商业、公服、幼儿园（一）、小学，共计 391545.69 ㎡。

合同总价款为：（小写）1,530,768,113.36 元（大写）壹拾伍亿叁仟零柒拾陆万捌仟壹佰壹拾叁元叁角陆分（人民币）；其中：①不含税价款为：（小写）1,404,374,415.93 元（大写）壹拾肆亿零肆佰叁拾柒万肆仟肆佰壹拾伍元玖角叁分；②增值税税额为：（小写）126,393,697.43 元（大写）壹亿贰仟陆佰叁拾玖万叁仟陆佰玖拾柒元肆角叁分，增值税率为 9 %。

公司名称	中国建筑第二工程局有限公司	河北建工集团有限责任公司	合计
不含税金额	2,950,477,831.33	1,404,374,415.93	4,354,852,247.26
税金	265,543,004.82	126,393,697.43	391,936,702.25
含税总价	3,216,020,836.15	1,530,768,113.36	4,746,788,949.51

3.上述分配最终以重计量结果为准。

4.发票开具：联合体各方应按各自承担的合同义务分别向发包人提供相应合法的增值税专用发票。

5.资金支付：发包人应按联合体各方承担的合同义务分别支付合同价款。

承包人：中国建筑第二工程局有限公司（联合体牵头人）（公章）

承包人：河北建工集团有限责任公司（联合体成员）（公章）

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄东片区A单元安置房项目(含地下室)A2-06#地块(含)A2601-741	工程地址	雄东片区
结构形式	框架	建筑面积	2498.45平方米
层数	地上3	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	冀丁B06001538	施工许可证	133(00)2022061244(01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022 年 6 月 29 日	

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄东片区A单元安置房及配套设施项目A2-1地块(B区)A2-0601-1#-24	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5399.74
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020冀1306001上215	施工许可证	133100202206101601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构，装饰装修屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022 年 6 月 29 日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面等部分质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：孙向洋

2022年 6 月 9 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

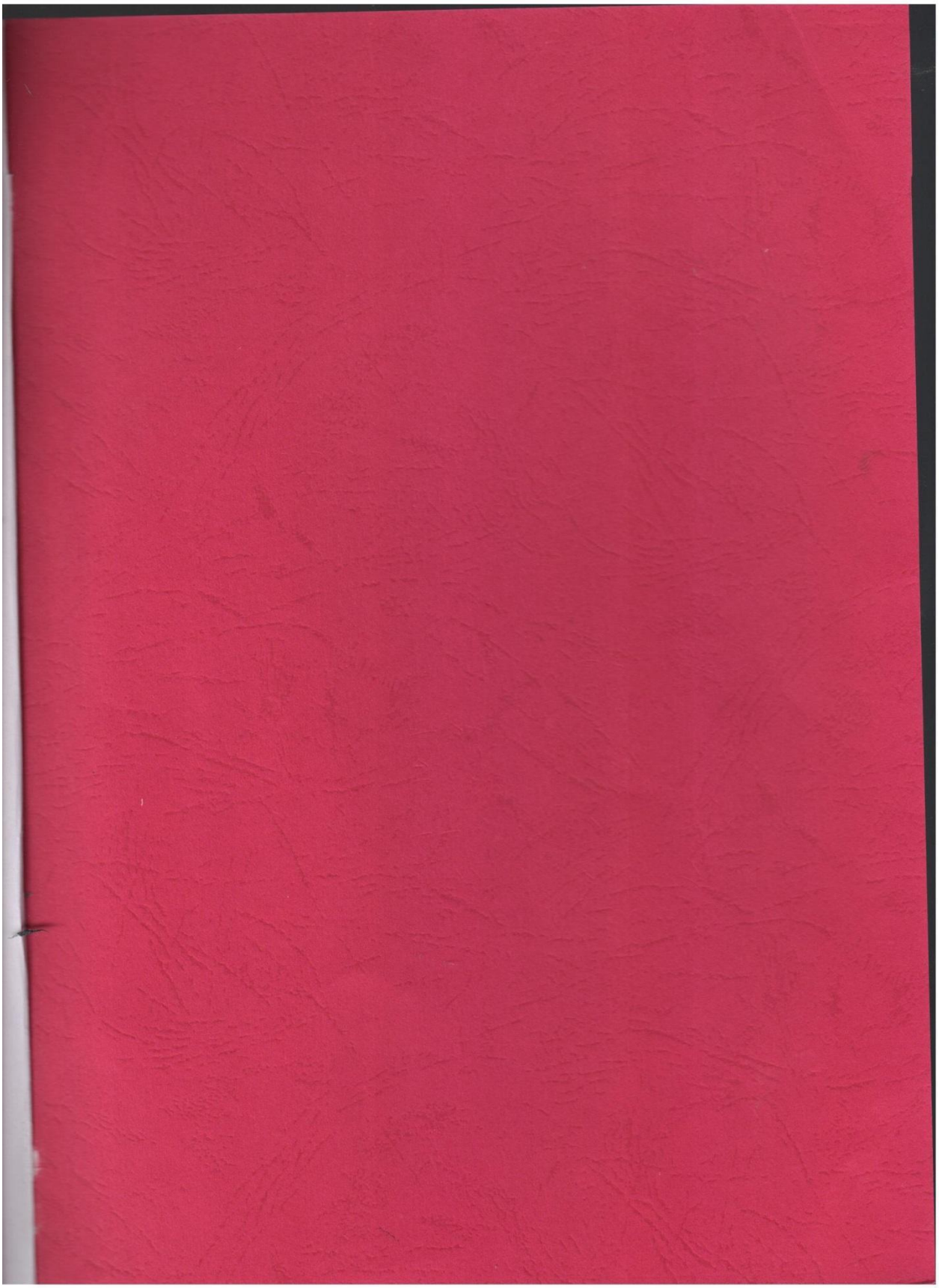
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2011年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2011年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2011年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2011年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2011年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2011年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安新区容东安置区交通系统施工图A2标地块A2-06-01地块(住宅)A2001-2#	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙.	建筑面积	4397.98 m²
层数	10	工程规模	中型.
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.630
施工图审查批准号	2020J130600152I8	施工许可证	133100202206101601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司.		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司.		
施工单位	河电建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定所包含的内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理所规定.

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面等和分项质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：孙向洋

2023年 6 月 9 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

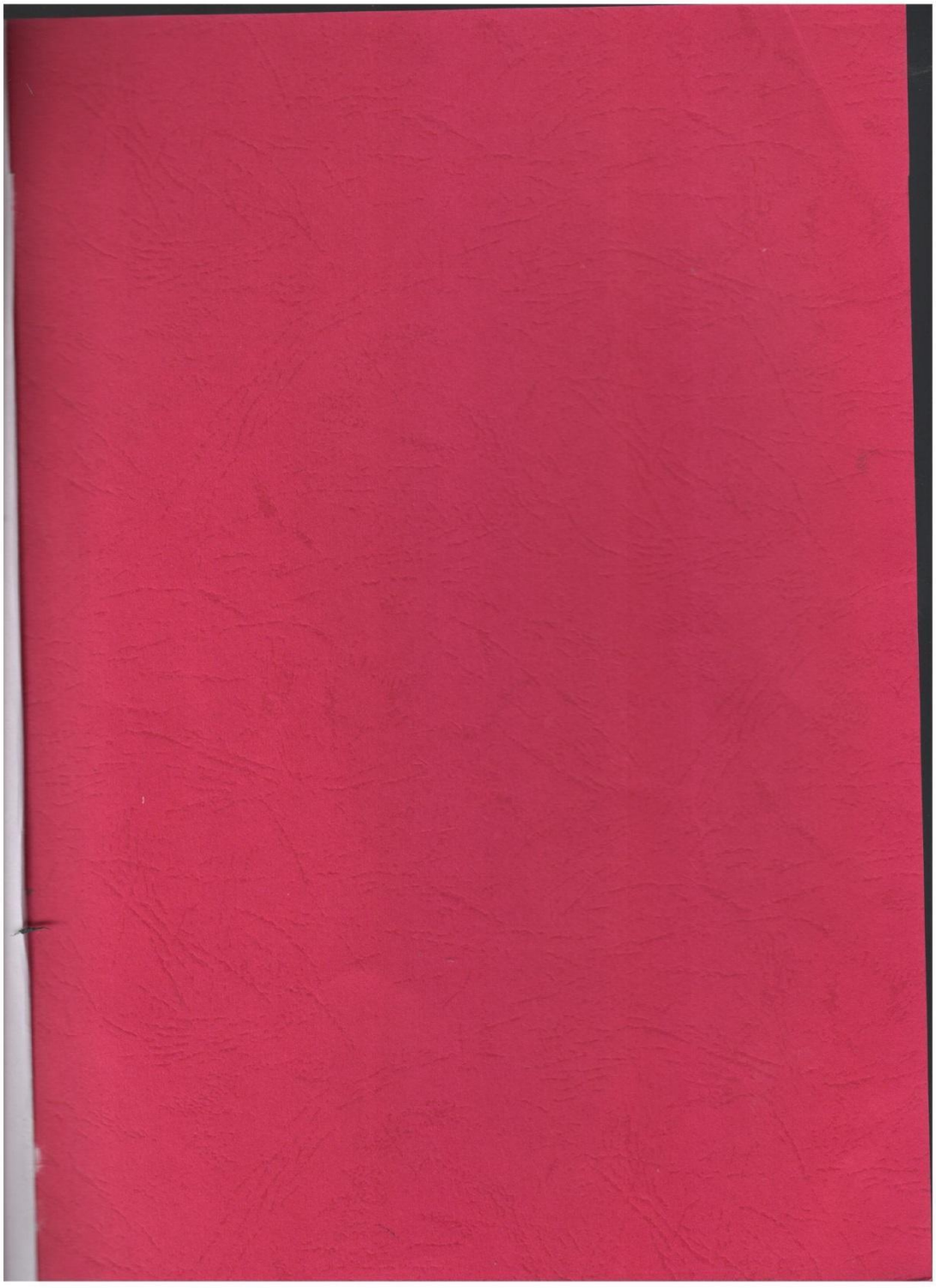
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区A单元综合管廊及配套设施项目A综地A1-16-01-02地块(起点)A1-06标段	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4410.71 m²
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[1306001219	施工许可证	133100202206010601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面等和分项质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：孙向洋

2023年 6 月 9 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

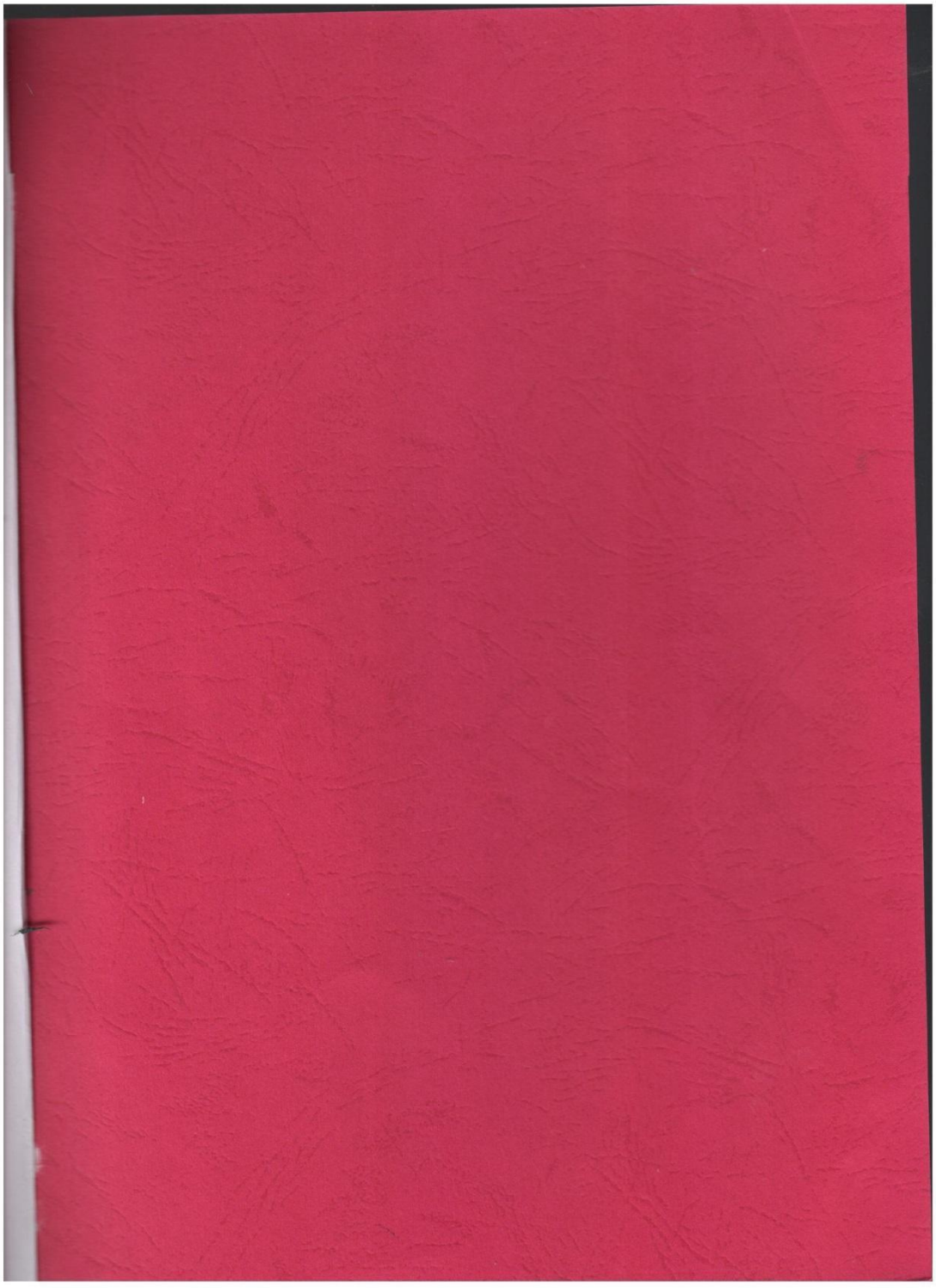
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区A单元A2-02-01地块（安置房）项目A2-02-01-01、A2-02-01-02、A2-02-01-03、A2-02-01-04	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7t27.34m²
层数	11/10	工程规模	住宅
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020J130600152B	施工许可证	133100202206101601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面等和分项质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：孙向洋

2023年 6 月 9 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

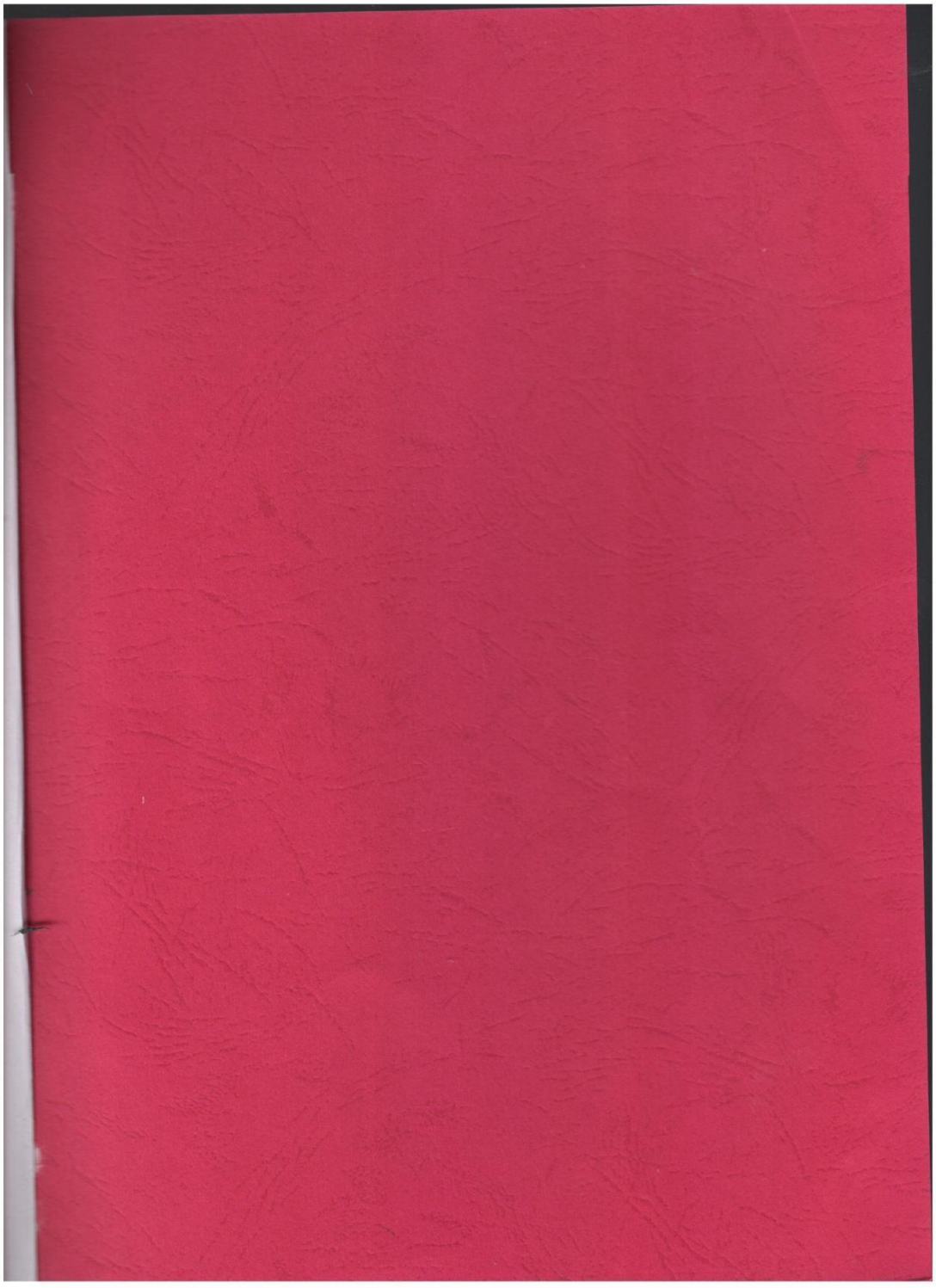
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安昝岗北地块[illegible]项目	工程地址	雄安新区
结构形式	框架-剪力墙	建筑面积	5382.57 m²
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.8.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020J130600152A0	施工许可证	13310802206101601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司.		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司.		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司.		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北龙元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与地基、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面等和分项质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：孙向洋

2023年 6 月 9 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

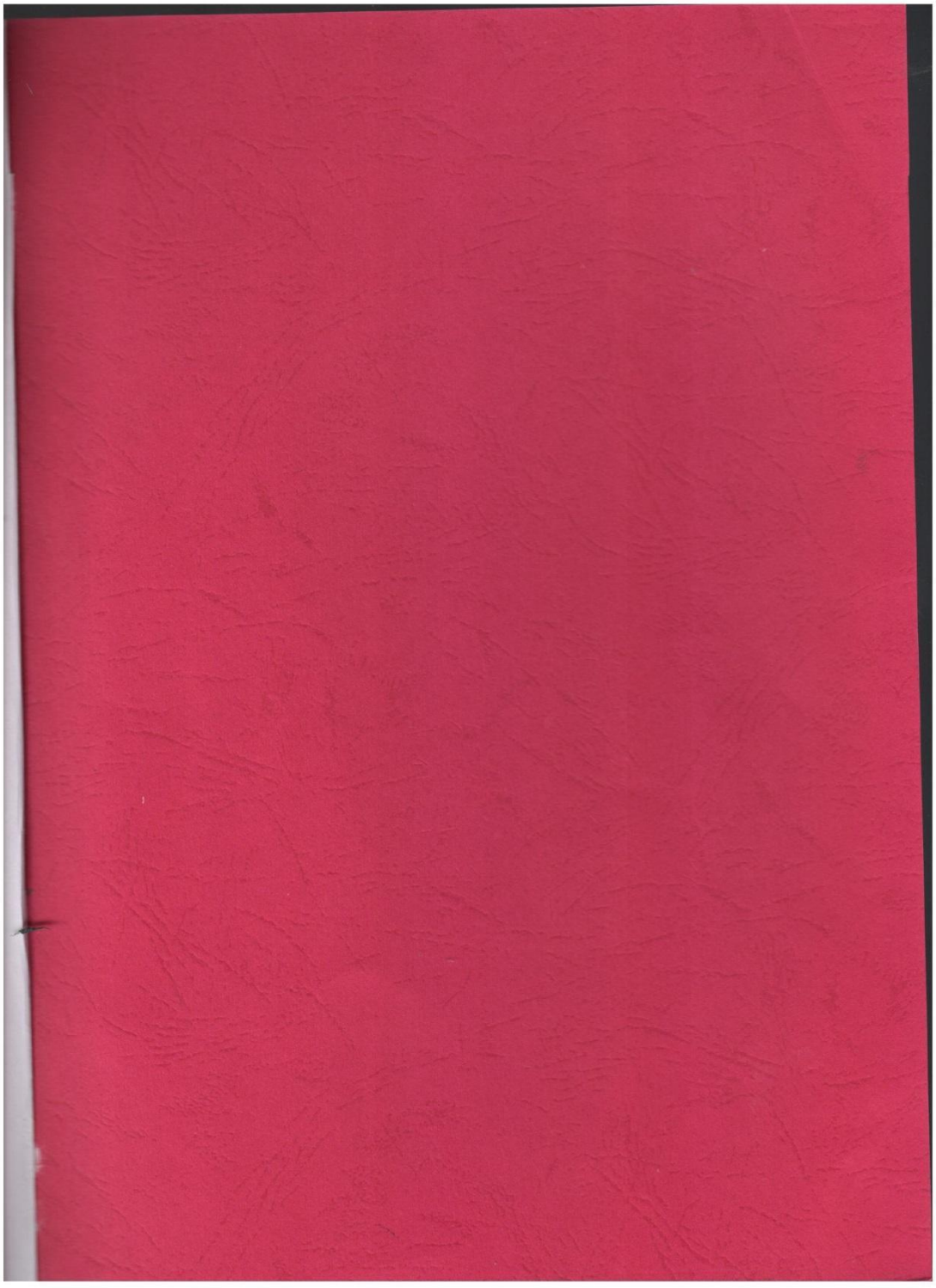
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄东片区A单元定向安置房项目勘察设施工项目A2#-1#A2-06-01地块(B段)A2001-1#楼	工程地址	雄东片区
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	484.92平方米
层数	一地上1	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月20日
施工图审查批准号	2020]1206001538Z	施工许可证	131100202206101601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 47 项 其中符合要求 47 项 经鉴定符合要求 47 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面等分部质量合格，工程控制资料，工程安全和功能及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

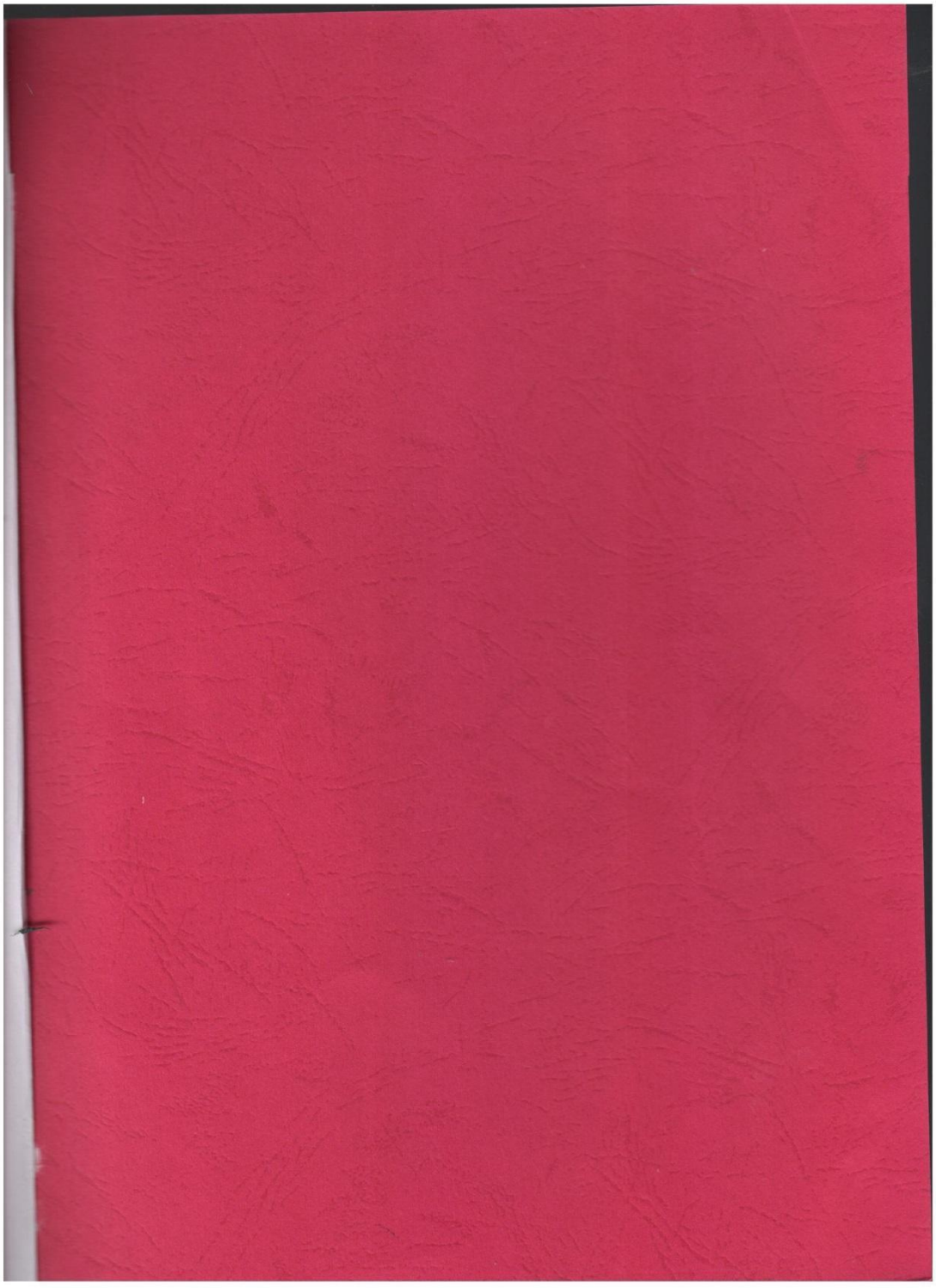
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安市民服务中心及配套设施项目A区宅地A2-06-01地块(住宅)A2001-R01	工程地址	容城县昌内区
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	5333.45平方米
层数	地上1	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020T130B001(538)	施工许可证	131100202006101601
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司.		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司.		
监理单位	天津同济工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司.		
施工单位	河北建工集团有限责任公司,中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容,即地基与基础,主体结构装饰装修,屋面,建筑给水排水及采暖,建筑电气,通风与空调,电梯安装,建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查,工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 47 项 其中符合要求 47 项 经鉴定符合要求 47 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面等分部质量合格，工程控制资料，工程安全和功能及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

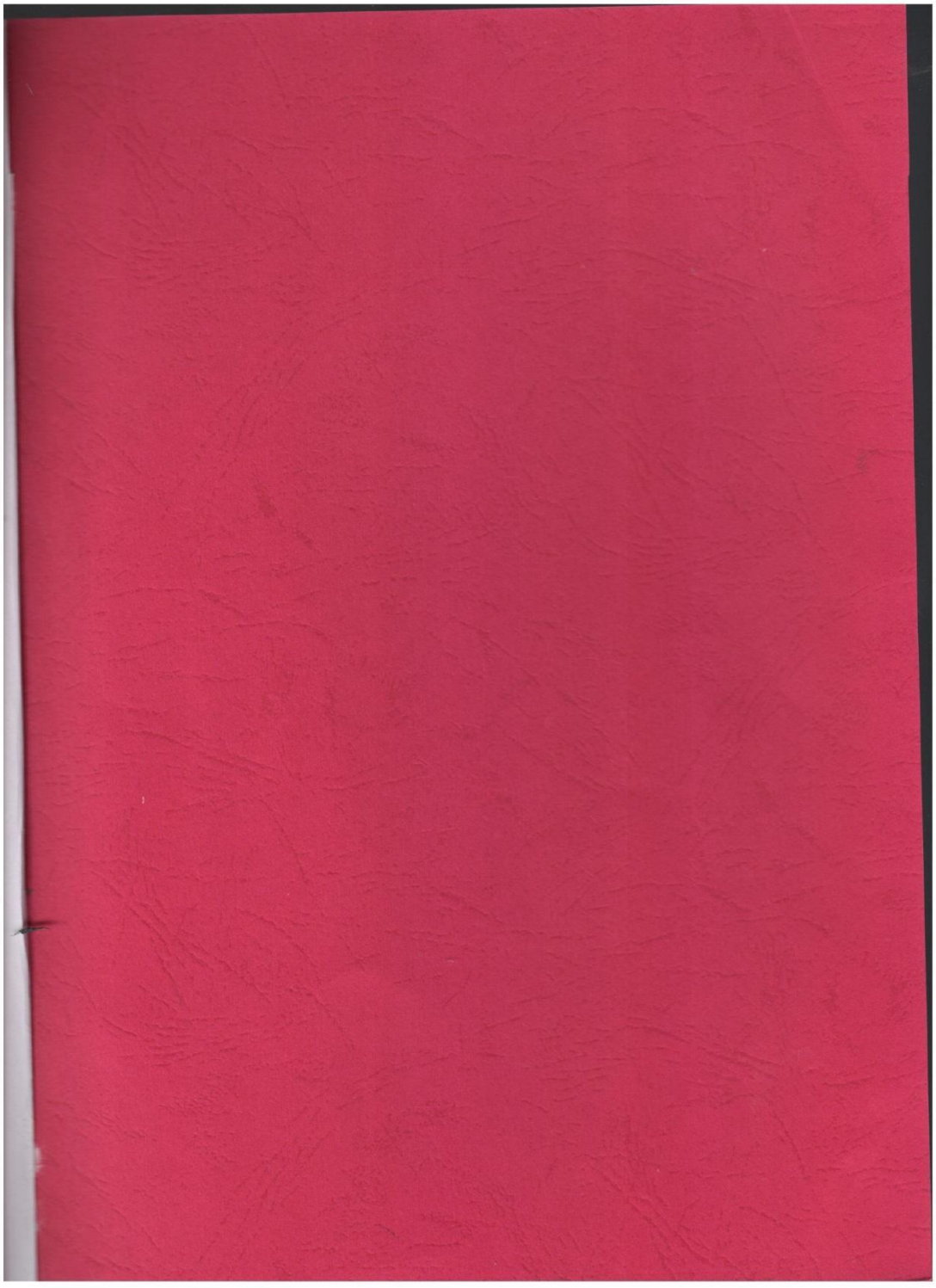
（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄东片区A组团A2-06#地块(住宅)A2-06#-1#楼	工程地址	雄东片区
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	436.1平方米
层数	地上1	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020[120600153827]	施工许可证	133[600]2022061607
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测、调试及全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案及资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	其核查 47 项 其中符合要求 47 项 经鉴定符合要求 47 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面等分部质量合格，工程控制资料，工程安全和功能及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022 年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向洋
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	仝北川	刘少春　陈涛
通风与空调工程	王立志	宋波　王含
室外工程	张庆斌	刘文喜　赵秀兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月9日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月9日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月9日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月9日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月9日	建设单位 法定代表人： 项目负责人：刘向泽 （公章） 2022年6月9日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安片区A2组团A-03-01地块A2B01-14	工程地址	雄东片区
结构形式	木框架结构	建筑面积	2228.41㎡
层数	3	工程规模	小型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2021.1.15
施工图审查批准号	2020[1306015384	施工许可证	133[0202206133401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工程内完成了设计文件规定的内容即地基与基础主体结构装饰装修层面建筑给水排水及采暖建筑电气宽温风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查.工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各方责任单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向峰 2022年7月15日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑层面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评，监理单位核定的工程质量等级，均合格，符合工程实际，观感质量评为好。 （公章） 建设单位负责人：刘向泽 2022 年 7 月 15 日		
存在问题： 无		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春 李玉强
成　员	刘晓钟 陈小娟 宫建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春 宫建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平 牛利民
建筑电气安装工程	仝兆川	刘小春 陈靖
通风与空调工程	王立志	宋骏 王含
室外工程	张庆斌	刘文君 赵晋东

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安容东A单元安置房及配套设施项目A区地块-03-02地块(B2)R2B01-1#楼	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5010.06㎡
层数	1/18	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[1306]0015429	施工许可证	133100202206131901
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构装饰装修屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程完包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

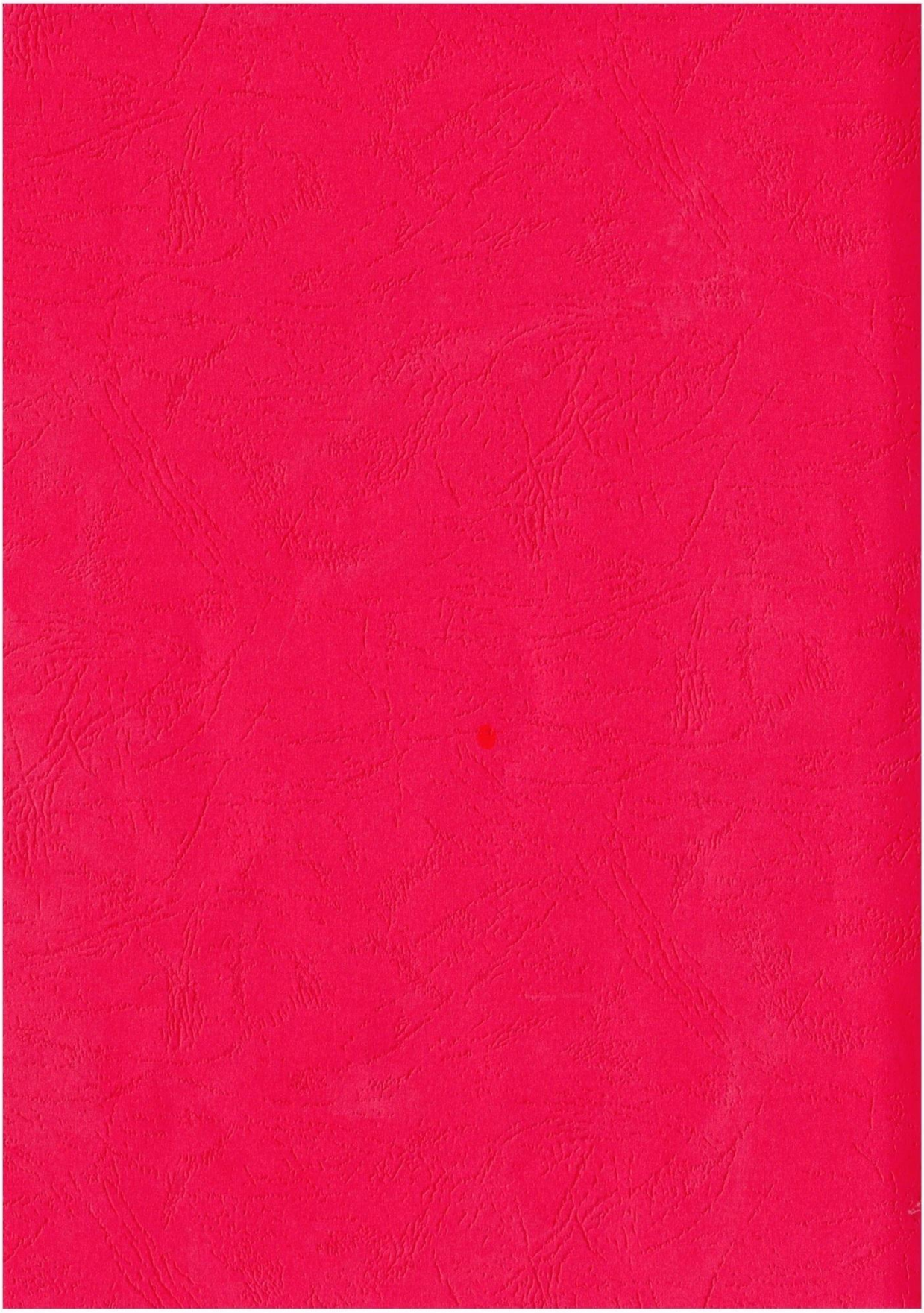
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安高铁站综合客运枢纽及配套市政交通设施项目A2地块A2-08-01(住宅)A2-08-02-2#	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4347.52㎡
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.4.1	竣工日期	2021.6.30
施工图审查批准号	2020[1306019405	施工许可证	1331002202613901
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限责任公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯，安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经预查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

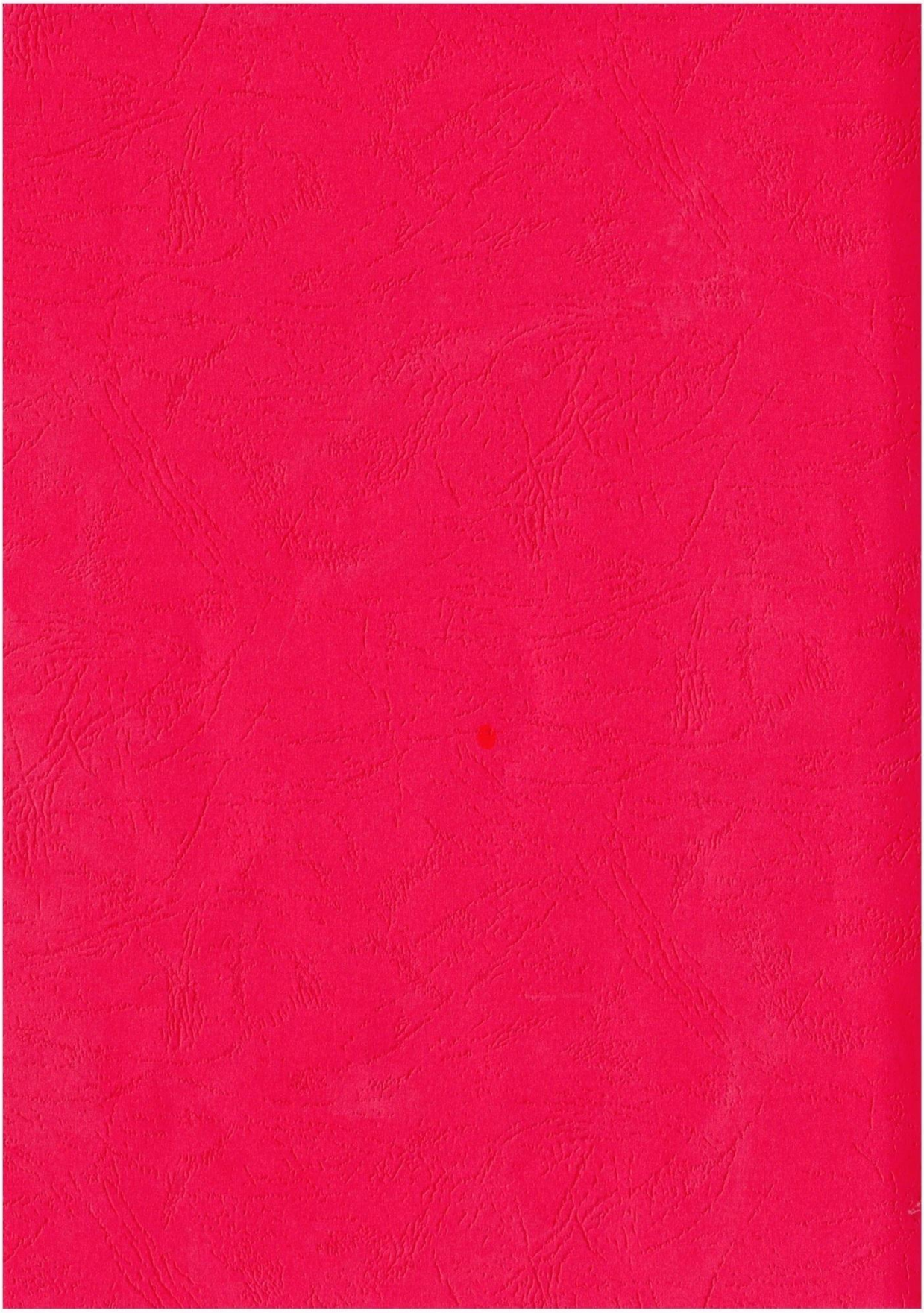
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安容东安置区A2-2-01(C)地块A2-2-01-3#楼	工程地址	容东安置区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4408.65㎡
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[130600053166	施工许可证	13310020220631901
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合格目约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构建筑装修装饰建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

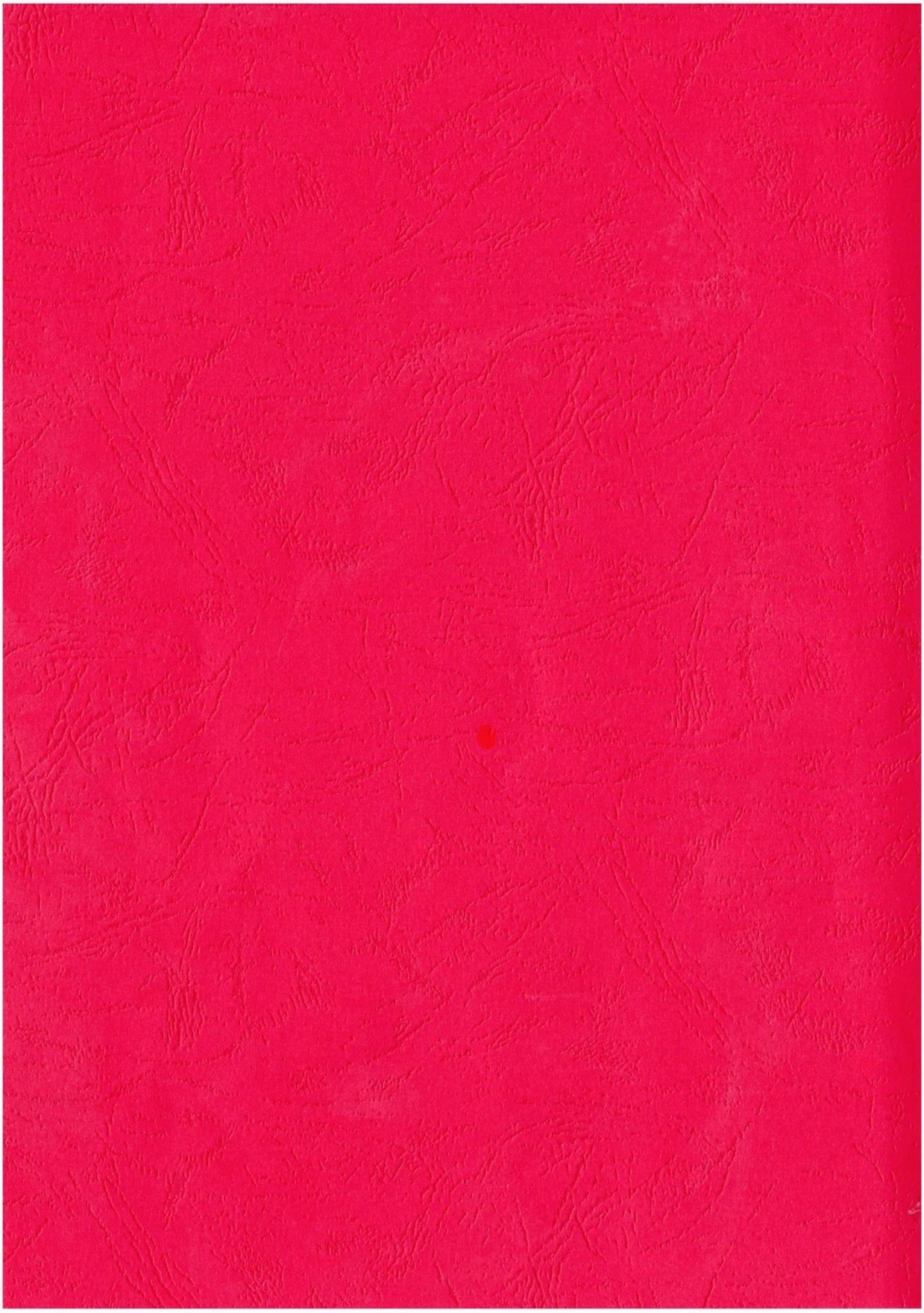
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安新区安置区起步区B2-03(北)地块B2-03(北)-01-01-01-04	工程地址	雄安新区
结构形式	剪力墙	建筑面积	75511.84m²
层数	11/10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[130]6701[0457]	施工许可证	[133]00202206[3]1901
建设单位	中国雄安集团土地市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面建筑给水排水及采暖建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成了设计文件建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

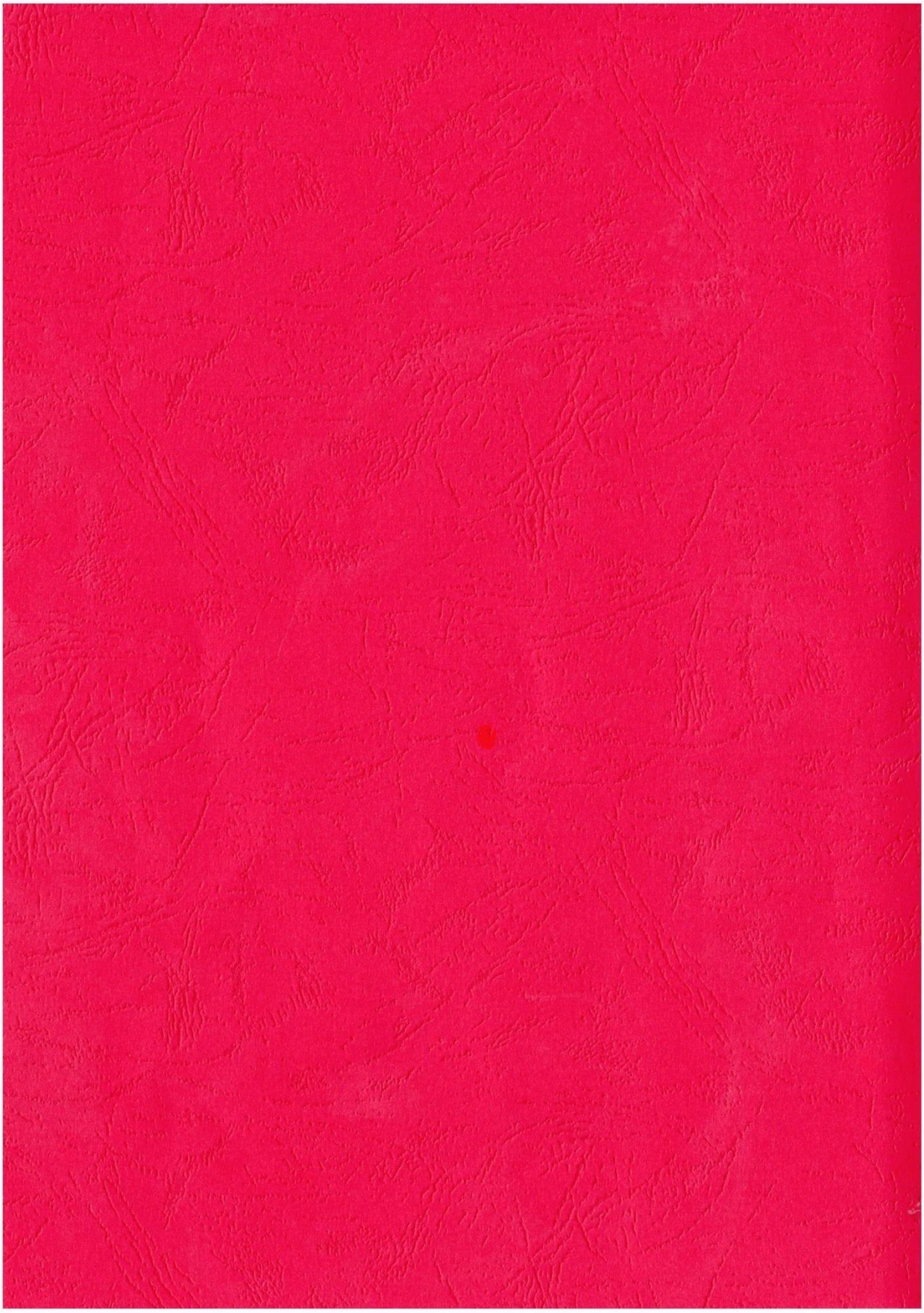
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安[illegible]	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5375.69m²
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[13]0600[54]69	施工许可证	13100[2]022061[9]01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工程内容完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构装饰装修层面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料施工管理的规定。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

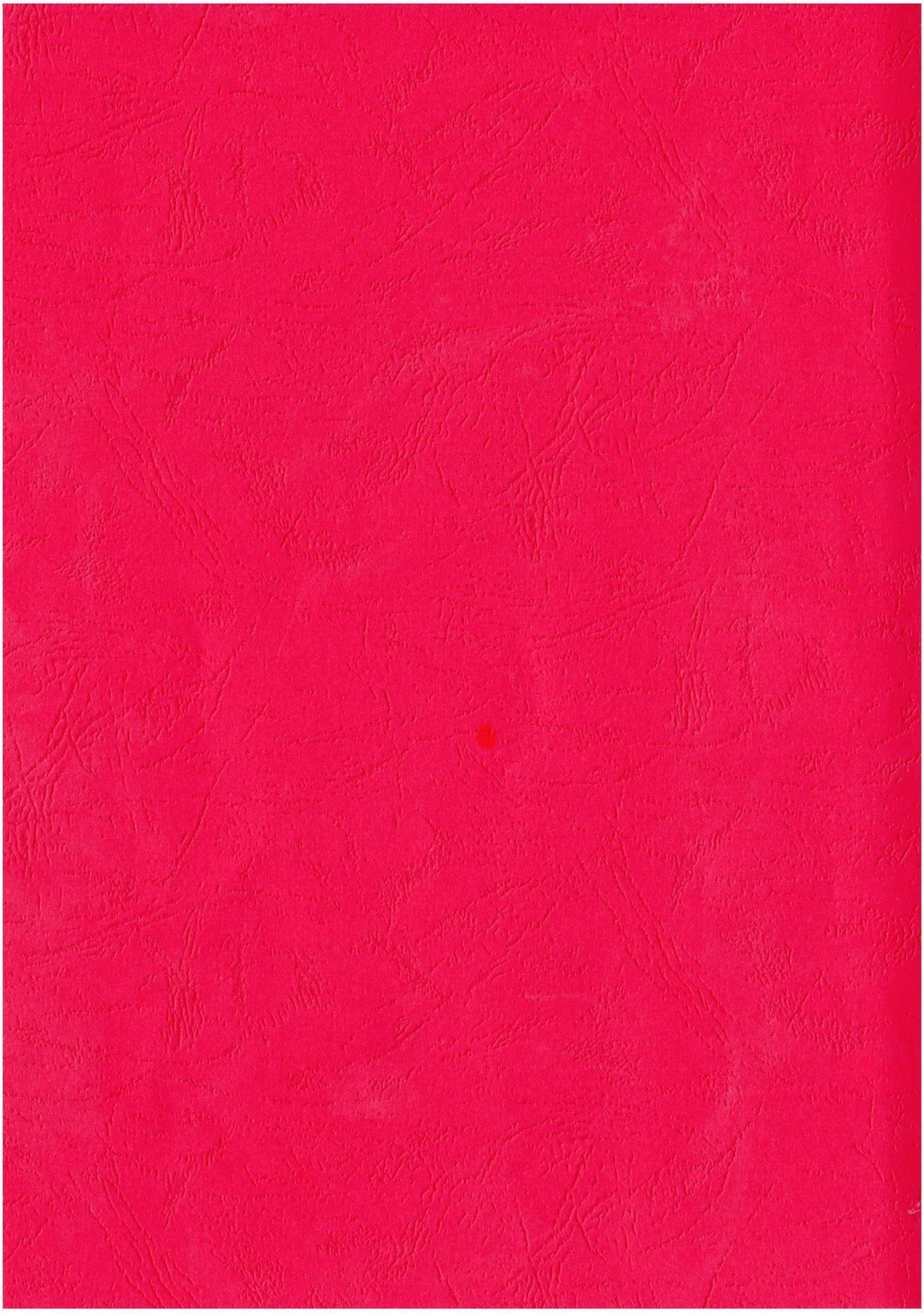
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区市政基础设施建设项目（容东片区-03-01地块）A2-01-02	工程地址	雄安片区
结构形式	框架结构	建筑面积	447.53㎡
层数	1	工程规模	小型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020雄建00153384	施工许可证	131002202206133901
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内容完成了设计文件规定的内容即地基与基础、主体结构装饰装修层面建筑电气通风与空调电梯安装，建筑智能.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

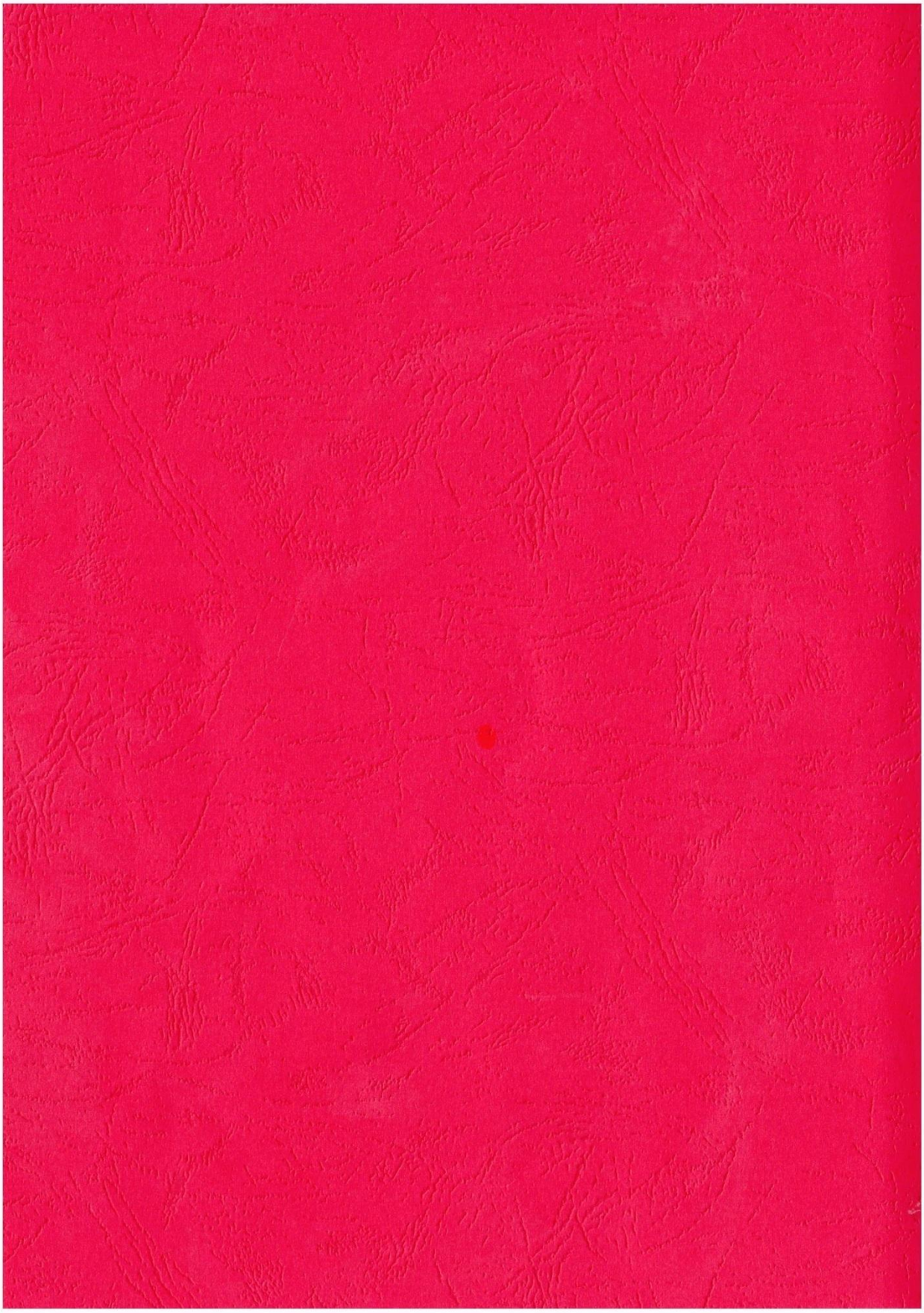
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安容东片区A2-R2-08-01(北)A2021-84	工程地址	雄安容东片区
结构形式	框架结构	建筑面积	405.67m²
层数	1	工程规模	小型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[1326001538H	施工许可证	1331020220613401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础，屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

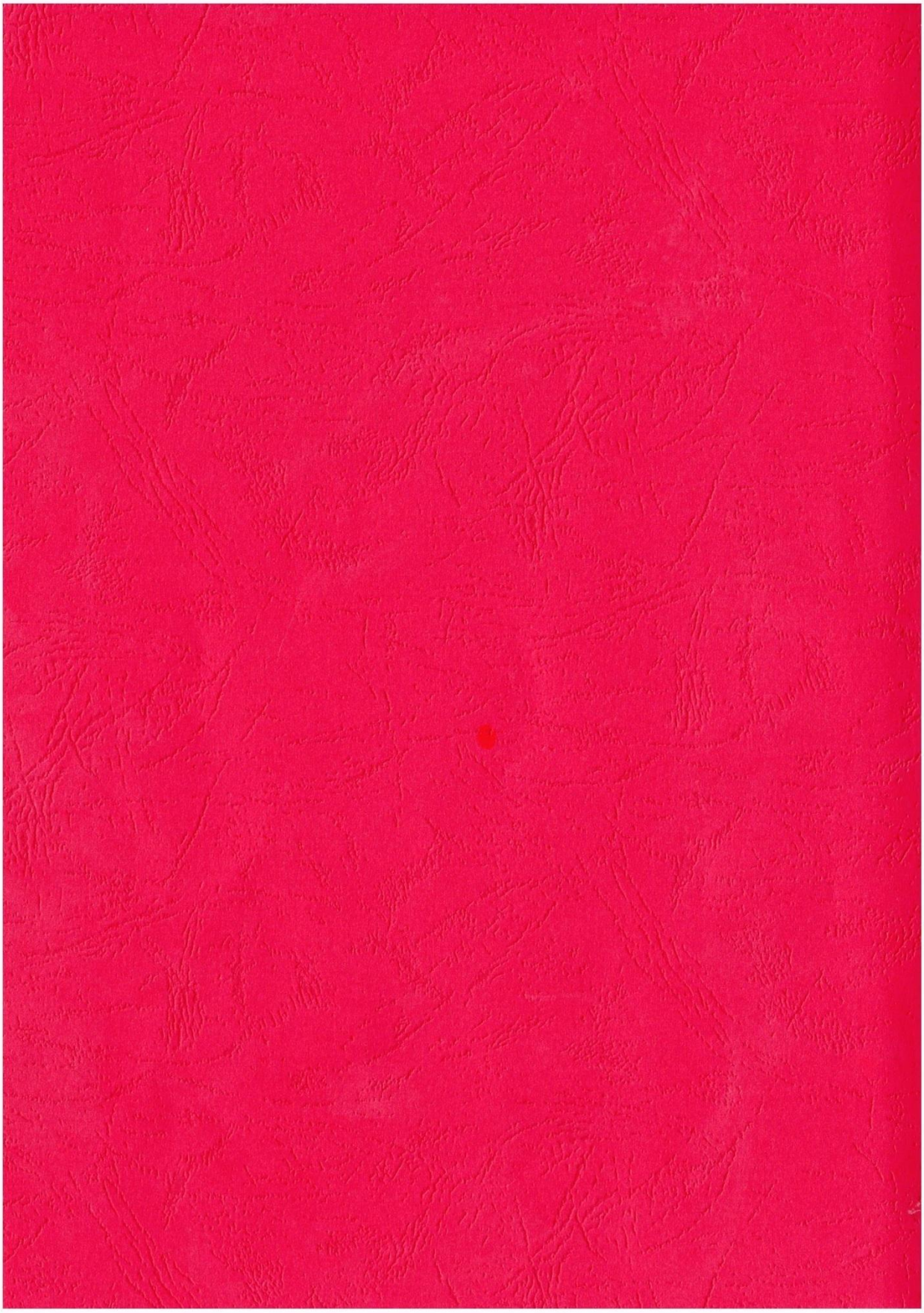
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称		工程地址	雄东片区
结构形式	框架结构	建筑面积	496.15m²
层数	1	工程规模	小型
开工日期	2022.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2201131260205328	施工许可证	131100202206131401
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内容完成了设计文件规定的内容即土地基与基石出、主体结构装饰装修，层面建筑给水排水及采暖建筑电气、通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安容东片区A2-09-01地块A2-09-01住宅A2-09-1#楼及配套地下车库项目	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5382.86m²
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[3260]0436	施工许可证	133[002022061325]01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构装饰装修，屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分单位已完成建设工程，合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

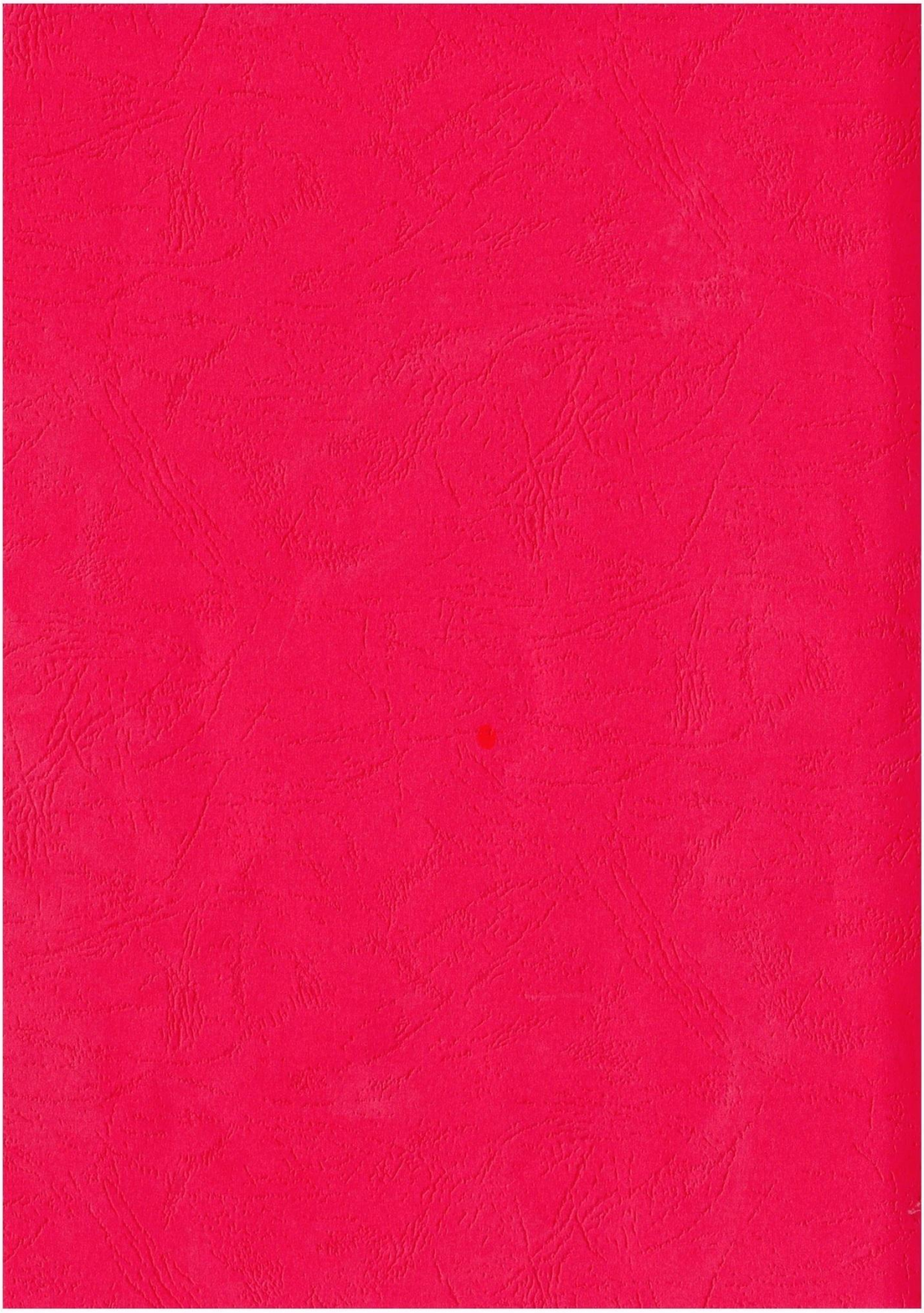
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安新区A2-1-04-01(住宅)A2-2-01二号井元水基础及配套设施项目A2地块	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5474.54㎡
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020J13060015363	施工许可证	131000202206132501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位足完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定。

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

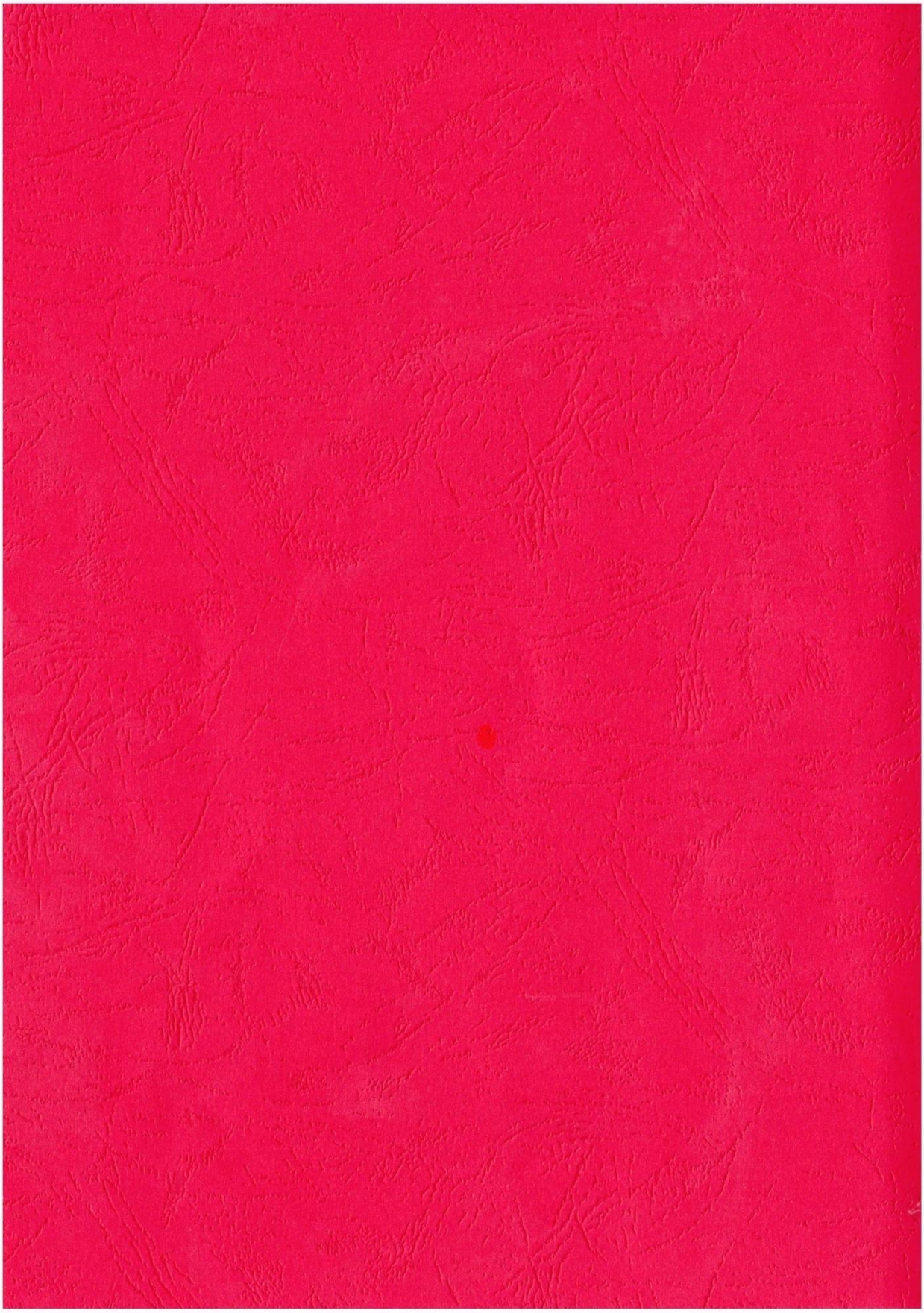
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安片区A2-04-01(住宅)A2041-3#楼及地下车库项目	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	4261.74㎡
层数	10/9	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[1306001154A6	施工许可证	1331002022061325[
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限责任公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司、中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构装饰装修，屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	主工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

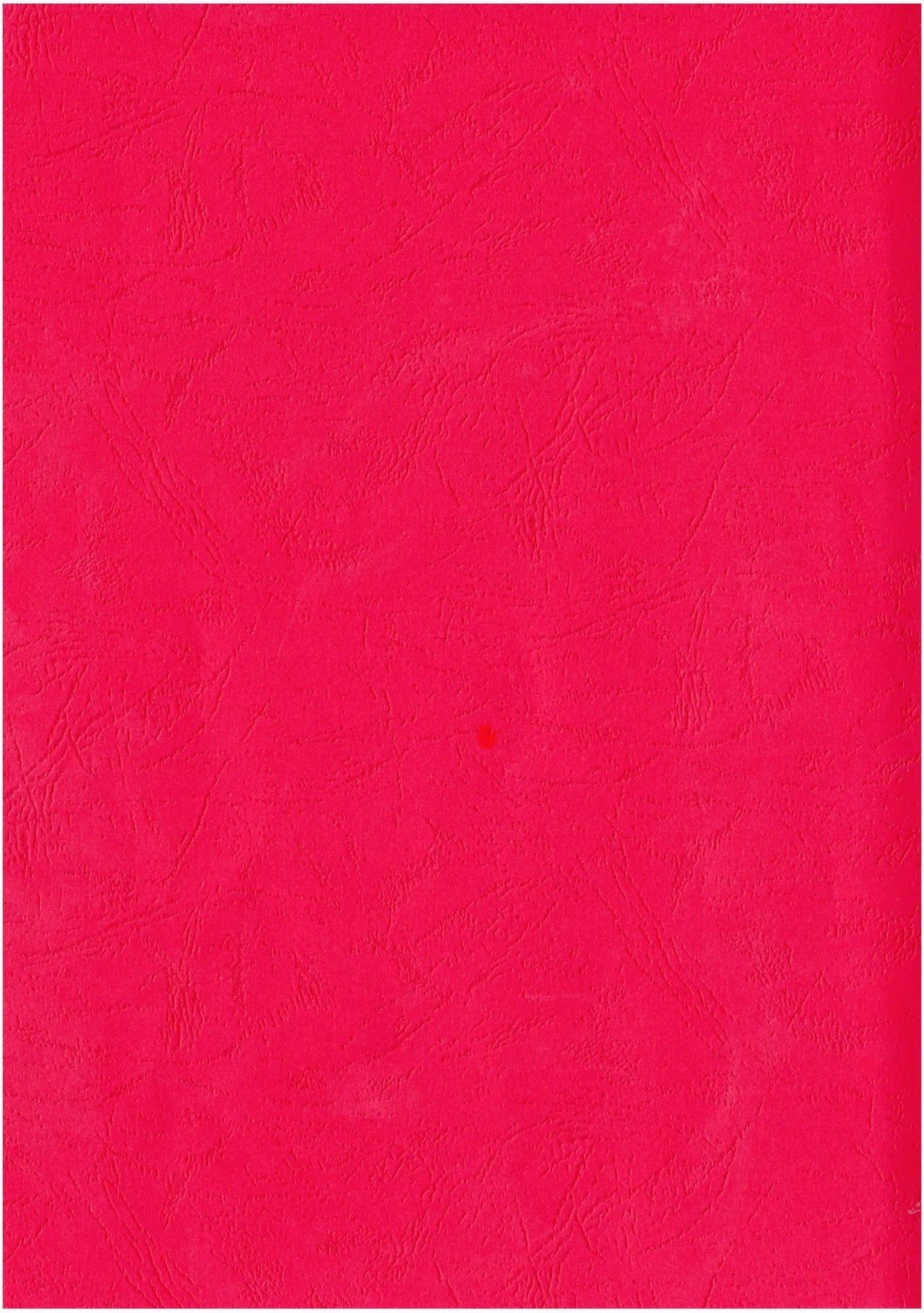
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安新区容东片区A2R2A2-2#-01地块A2R2A2-4#	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7548.26㎡
层数	11/10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[1306001639]	施工许可证	1331002022061325[1]
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设监理有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面建筑给水排水及采暖建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经抽查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

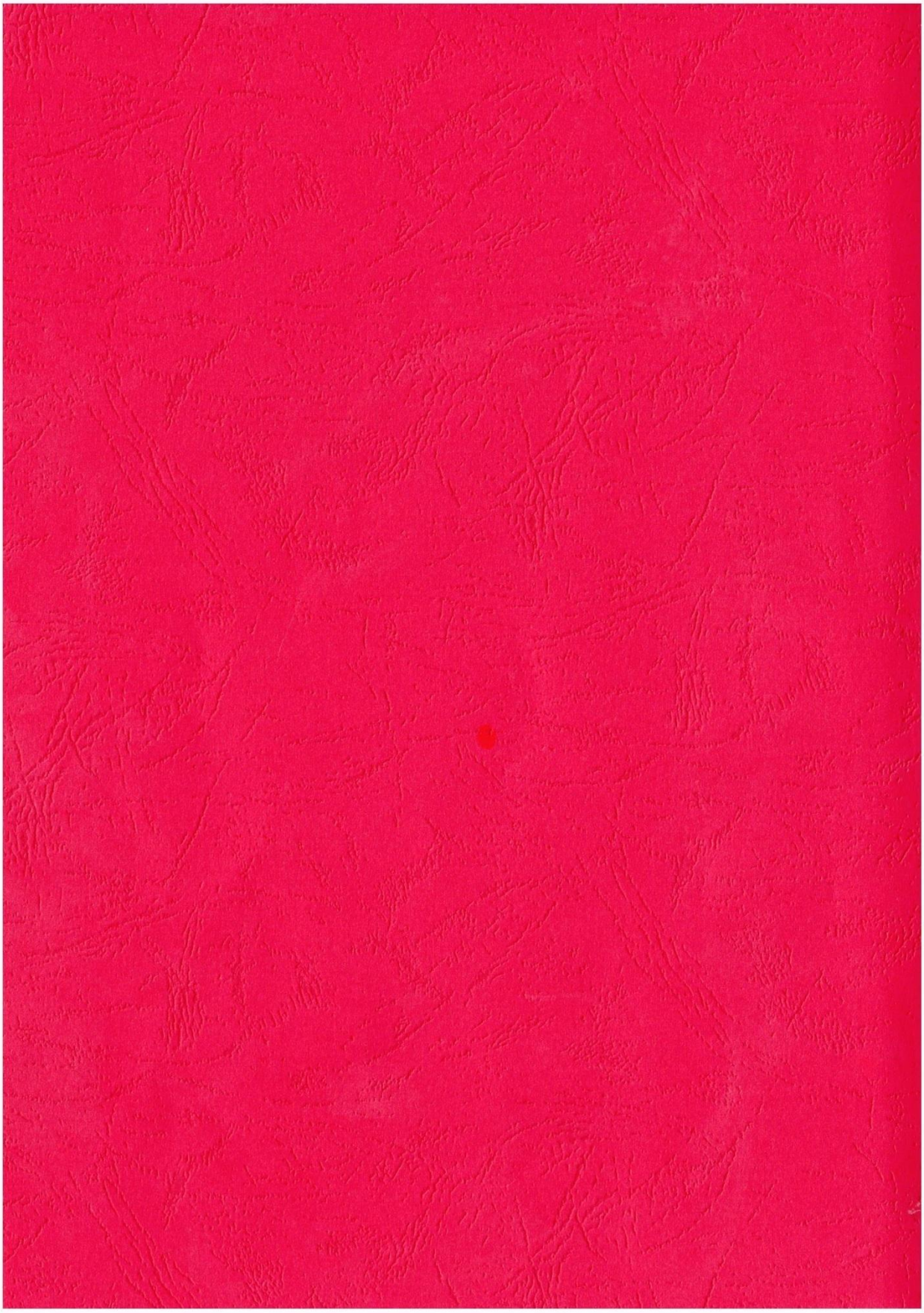
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄东片区A2-09-06地块A2-09-07地块项目	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	71971.18m²
层数	10	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020J130600154(3	施工许可证	13100202206132501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构，装饰装修层面建筑给水排水及采暖，建筑电气通风与空调，电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理办法规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

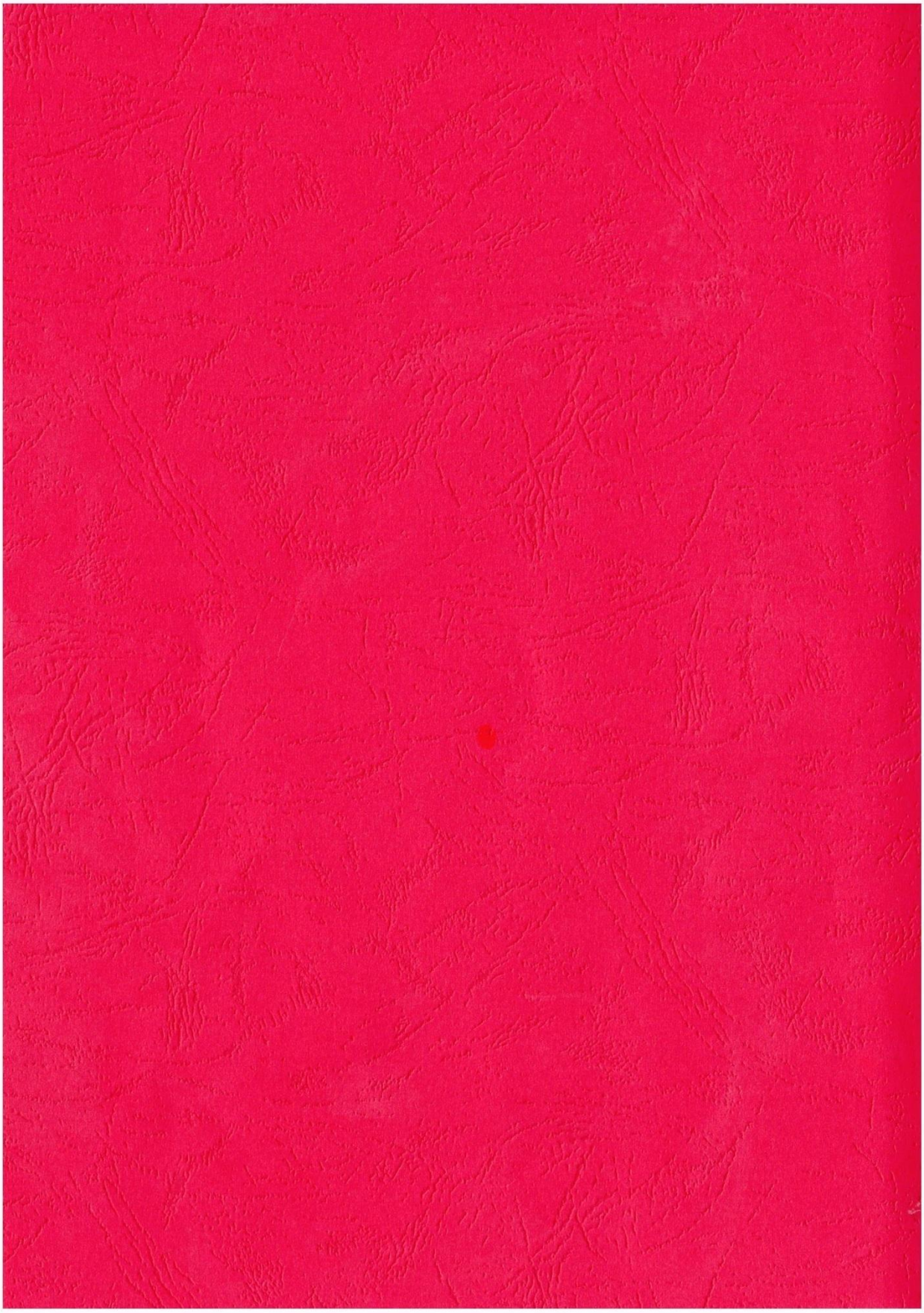
（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安片区A2-04-08地块A2-04-08地块1#A2201-6#地下室及配套设施项目	工程地址	雄东片区
结构形式	框架结构	建筑面积	526874m²
层数	1	工程规模	小型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[B]0001538	施工许可证	13360220220613201
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑一工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	本工程总包单位按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面建筑，给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经审核，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

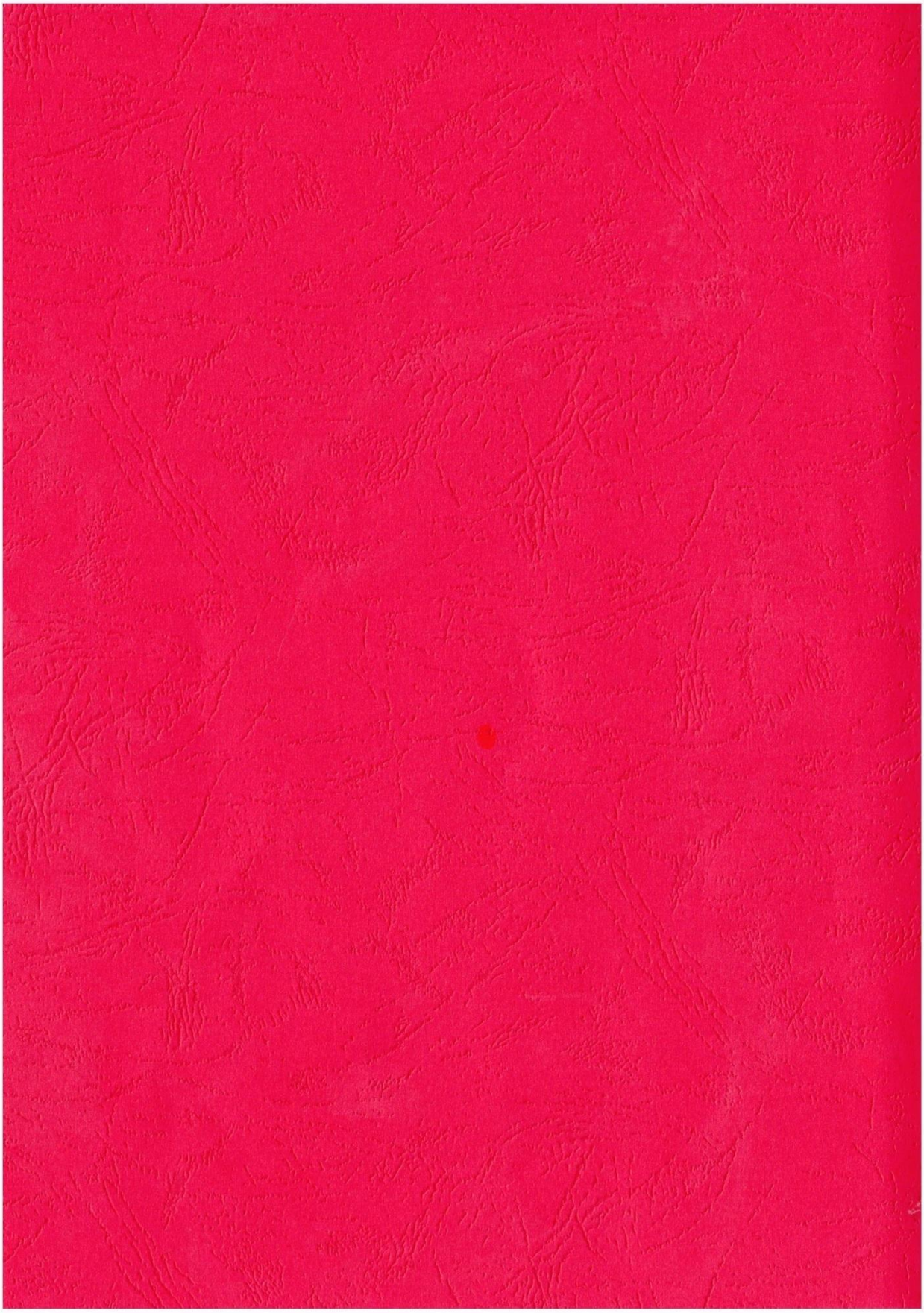
（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安市民中心交通枢纽及市政配套工程A2-04-01(住宅)A2-01-04	工程地址	雄安片区
结构形式	框架结构	建筑面积	246.7 m²
层数	1	工程规模	小型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2021[1306]1568	施工许可证	1331002022061232501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期完成了设计文件规定的内容即地基与基础主体结构，装饰装修层面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调，电梯宽带建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

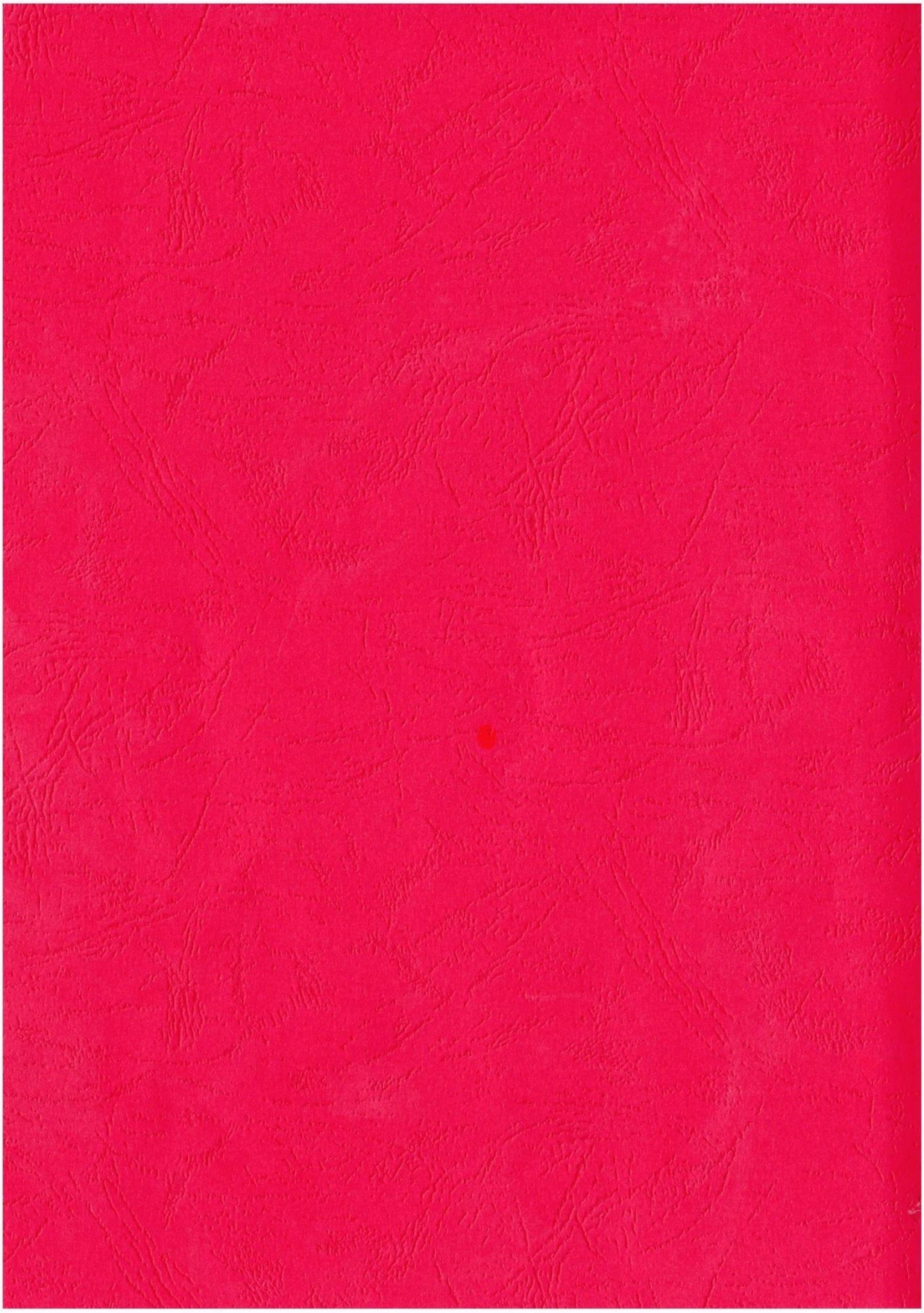
（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格		
勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日



NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安新区容东片区A2-04-01地块A2401-3#	工程地址	雄安新区
结构形式	框架结构	建筑面积	280.17㎡
层数	1	工程规模	小型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.6.30
施工图审查批准号	2020[1306001536B	施工许可证	13500202206132501
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司，中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础、主体结构、装饰装修屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	各工程总包单位及各专业分单位已完成了建设工程合同约定的全部内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要建筑材料及设备进场检测，等全部处理均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各验收单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案，施工技术档案等项资料真实，齐全。勘察、设计、施工图审查机构，监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向泽 2022年6月29日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29 日

存在问题：

无

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 9 项 其中符合要求 9 项 经鉴定符合要求 9 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础，主体结构 建筑装饰装修建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全。符合要求施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格符合工程实际。观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：刘向泽

2022年 6 月 29日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建光军

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建光军
给排水、燃气工程	高庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	王兆川	刘少清　陈靖
通风与空调工程	王志杰	宋强　王会
室外工程	张庆斌	刘文君　赵毅

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论： 工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安新区容东片区安置房项目A2-10-可续建(2020)1号	工程地址	雄安容东片区
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	52064.42㎡
层数	3	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.7.15
施工图审查批准号	2020130600153947	施工许可证	131002022061363201
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础主体建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查.工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各方责任单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向峰 2022年7月15日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑层面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评，监理单位核定的工程质量等级，均合格，符合工程实际，观感质量评为好。 （公章） 建设单位负责人：刘向泽 2022 年 7 月 15 日		
存在问题： 无		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春 李玉强
成　员	刘晓钟 陈小娟 宫建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春 宫建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平 牛利民
建筑电气安装工程	仝兆川	刘小春 陈靖
通风与空调工程	王立志	宋骏 王含
室外工程	张庆斌	刘文君 赵晋东

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安新区容东片区安置房及配套设施项目-10-09地块(小学)	工程地址	雄安片区
结构形式	框架剪力墙	建筑面积	26886.67m²
层数	4F/-1	工程规模	中型
开工日期	2020.9.1	竣工日期	2022.7.15
施工图审查批准号	2020[13]2600154[2]	施工许可证	133[0220]2206[13401]
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基与基础、主体结构装饰装修建筑屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本建设总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经核查，主要主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定。
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经核查，各方责任单位分别签署了质量合格文件。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围、保修期限符合要求。
审查结论 施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位出具了质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程保修范围和保修期限。 建设单位项目负责人：刘向峰 2022年7月15日	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好
单位工程评定 该工程地基与基础，主体结构，建筑装饰装修，建筑层面等分部质量合格。工程控制资料，工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评，监理单位核定的工程质量等级，均合格，符合工程实际，观感质量评为好。 （公章） 建设单位负责人：刘向泽 2022 年 7 月 15 日		
存在问题： 无		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春 李玉强
成　员	刘晓钟 陈小娟 宫建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春 宫建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平 牛利民
建筑电气安装工程	仝兆川	刘小春 陈靖
通风与空调工程	王立志	宋骏 王含
室外工程	张庆斌	刘文君 赵晋东

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 年 月 日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 年 月 日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 年 月 日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 年 月 日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 年 月 日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

雄东片区A2宗地A2-1-01地块(住宅)A2-1-04共

工程名称		工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	3914.49平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600153B	施工许可证	13300202206133301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容即地基基础主体结构装饰装修屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程是总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

须

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	友谊东路A-1-01地块A2-1-01-1#、A2-1-01-2#地块	工程地址	友谊东路
结构形式	剪力墙	建筑面积	3956.53平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600153B3	施工许可证	133100202206233801
建设单位	相城经济开发建设发展有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京城建设计研究院有限公司		
监理单位	天津同济工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	江苏省建筑工程施工图审查有限公司		
施工单位	江苏建工集团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定时间内完成设计规定内容和建筑基础、主体结构、装饰装修屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气通风与空调电梯等建筑单元
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	施工组织总承包单位及专业分包单位已按建设工程合同约定内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查工程技术档案和施工管理资料符合国家现行有关规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区A2-1-01地块A2-1-02地块A2-1-03地块项目	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	3956.86平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020冀1306001539[1]	施工许可证	133100202206133801
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基基础主体结构装饰装修屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

单位工程质量评定（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价（好、一般、差）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">其核查　　项
其中符合要求
项</td><td rowspan="8"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定
（公章）
建设单位负责人：
年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td colspan="2" rowspan="6"></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td></tr>
<tr><td>电力、电信工程</td></tr>
<tr><td>路灯、灯光工程</td></tr>
<tr><td>燃气工程</td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区A2-11-01地块(A2-11-01-01#、A2-11-01-02#、A2-11-01-03#、A2-11-01-04#)	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	68338.0平米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020[1306001537]	施工许可证	131[002022061338]01
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础主体结构，装饰装修屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安新区容东片区A2地块A2-1-01地块(A2-1-04地块)A2-1-04-04#项目	工程地址	容东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	68415.7平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600115-4408	施工许可证	133002202061333301
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司	相建筑第一建筑有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定期内完成设计文件规定内容包括地基与基础，主体结构及装饰装修，屋面建筑给水排水及采暖，建筑电气通风与空调，电梯安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	由工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工资料等合同约定内容已完成

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区A2-11-04地块(A2-11-04-01)、A2-11-04-04	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6774.68平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600152	施工许可证	133002022061330
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津市阳光工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调电梯、建筑节能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	未经总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	对该建设工程技术档案资料施工管理资料各个环节均为施工单位负责

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

雄安片区A2-1-04地块(A2-1-04)

工程名称	雄安片区A2-1-04地块(A2-1-04)	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5283.31平方米
层数	地上2层	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600154I9	施工许可证	133106202206133801
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津同阳工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容和地基与基础，主体结构及装饰装修，室内建筑给水排水及采暖，建筑电气通风与空调，电梯，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工等资料符合河北省统一要求

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	东小口A2-12-01-14地块(A2-12-01-14)	工程地址	东小口片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	7791.09㎡
层数	14层	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J136001S398	施工许可证	1331002022061340001
建设单位	中国电建安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工建团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容.即地基与基础.主体结构.装饰装修.屋面.建筑给水排水及采暖.建筑电气.通风与空调.电梯安装.建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料等合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄安片区安置房及配套设施项目A宗地(A2-1-01地块)(A2-1-02地块)	工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6340.62平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J1306001547O	施工许可证	133100202206134001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	A2宅地 A2-12-01地块(A1#) A2-12-01-3##	工程地址	容东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6842.81㎡
层数	14层	工程规模	大型
开工日期	2022年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2022J130600154Z	施工许可证	133/002-220613A001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世无工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程各单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	雄东片区A高地A2-12-01地块(住宅)A2-12-04地块	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6833.06平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600154G4	施工许可证	133100202006134001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司.		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司.		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司.		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司.		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司. 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础，主体结构，装饰装修，屋面，建筑给水排水及采暖，建筑电气，通风与空调，电梯安装，建筑智能.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经检查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定.

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄安新区容东片区A等别R21-20地块R21-04-04	工程地址	容东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6842.1平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600152l6	施工许可证	133100202206134001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工程内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础主体结构装饰装修屋面建筑给水排水及采暖建筑电气通风与空调电梯安装建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的主要内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

工程名称	A2-3地 A2-12-01地块(公建) A2-12-01-04	工程地址	容城县
结构形式	多层砌体	建筑面积	6800.78㎡
层数	1-4层	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2021年6月30日
施工图审查批准号	2020门市600152A4	施工许可证	13300202006134001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容.即地基与基础.主体结构.装饰装修屋面.建筑给水排水及采暖.建筑电气.通风与空调.电梯.智能建筑.节能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣工项目审查

雄安片区N单元起步区2及启动区综合管廊项目
启动区-12-d地块(2020)出让-01开

工程名称		工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	6779.39平方米
层数	地上14	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600152L2	施工许可证	133600220613400l
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司.		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司.		
设计单位	北京建筑设计研究院有限公司.		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司.		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司.		
施工单位	河北建工集团有限责任公司. 中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容.即地基与基础.主体结构.装饰装修.屋面.建筑给水排水及采暖.建筑电气.通风与空调.电梯安装.建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查.工程技术档案和施工管理资料等合河北省施工管理的规定.

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	雄东片区B单元安置房及配套设施项目A2地块A2-12-01楼(编号A2-12-01)	工程地址	雄东片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	5003.32平方米
层数	地上24	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020130600153S5	施工许可证	133100202206134001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司		
施工图审查机构	河北世元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司	中国建筑第二工程局有限公司	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定工期内完成了设计文件规定的内容，即地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、通风与空调、电梯安装、建筑智能
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

四、实验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	经检查，主要建筑材料及设备进场检测、调试等全部过程均符合有关标准规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	经检查，各验收单位分别签署了质量合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包范围	工程质量保修书符合规定，保修范围保修期限符合要求

审查结论

施工单位已按设计文件和合同约定的内容完成了该项目的施工，建设前期报建各项手续齐全有效，监理技术档案、施工技术档案等资料真实齐全，勘察、设计、施工图审查机构、监理单位均具有质量合格文件，施工单位已按规定承诺了工程质量保修范围和保修期限。

建设单位项目负责人：刘向洋

2022年6月23日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 51 项 其中符合要求 51 项 经鉴定符合要求 51 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好。

（公章）

建设单位负责人：

刘伟平 2022年 6月 23日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格。

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月23日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月23日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月23日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月23日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月23日

NO_____

河 北 省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

填 报 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔(碳素笔)书写，字迹要清晰工整。建设单位、监理单位、施工单位、当地城建档案管理部门、质监站、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察设计、施工图审查机构、施工、监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

竣 工 项 目 审 查

雄安起步区容东片区A2地块地下综合管廊项目（DX-A2-11-01）

工程名称		工程地址	雄安片区
结构形式	剪力墙	建筑面积	30502.91平方米
层数	地下二层	工程规模	中型
开工日期	2020年9月1日	竣工日期	2022年6月30日
施工图审查批准号	2020J130600154(2)	施工许可证	133100202206137001
建设单位	中国雄安集团城市发展投资有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司		
监理单位	天津国际工程建设监理有限公司/四川元丰建设项目管理有限公司		
施工图审查机构	河北省元工程建设咨询有限公司		
施工单位	河北建工集团有限责任公司/中国建筑第二工程局有限公司		

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按合同约定内完成了设计文件规定的内容即地基与基础，主体建筑装饰装修屋面，建筑给水排水及采暖建筑电气，通风与空调，建筑智能，
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	本工程总包单位及各专业分包单位已完成建设工程合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	经核查，工程技术档案和施工管理资料符合河北省施工管理的规定

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差）
共 7 分部 其中符合要求 7 分部	其核查 35 项 其中符合要求 35 项 经鉴定符合要求 35 项	好

单位工程评定

该工程地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面等分部质量合格。工程控制资料、工程安全和功能检验资料及安全功能抽查资料基本齐全、符合要求，施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级均合格，符合工程实际，观感质量评为好

（公章）

建设单位负责人：

刘国祥

2022 年 6 月 17 日

存在问题：

无

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组　长	刘向泽
副组长	刘学春　李玉强
成　员	刘晓钟　陈小娟　安建辉

2、各专业验收组

验收专业组	组　长	成　员
建筑工程	刘晓钟	刘学春　安建辉
给排水、燃气工程	孟庆超	王艳平　牛利民
建筑电气安装工程	全北川	刘少清　陈立清
通风与空调工程	王立志	宋强　王含
室外工程	张庆文武	刘文君　赵彦兵

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

（1）建设单位主持验收情况

（2）施工单位介绍施工情况

（3）监理单位介绍监理情况

（4）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（5）各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

工程评定为合格

勘察单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日	设计单位 法定代表人： 设计负责人： （公章） 2022年6月29日	施工单位 法定代表人： 技术负责人： （公章） 2022年6月29日
施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人： （公章） 2022年6月29日	监理单位 法定代表人： 总监理负责人： （公章） 2022年6月29日	建设单位 法定代表人： 项目负责人： （公章） 2022年6月29日

2、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩



2016-23

防伪码：5979525989345187

中 标 通 知 书

编号：20160429001C

标段编号：440300201404280001001

标段名称：海境界家园二期工程施工总承包

建设单位：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

建设规模：

招标方式：邀请招标　　开标时间：2016-04-19

中标单位：河北建工集团有限责任公司

中标价：102837.270725万元

中标工期：1410

项目经理(总监)：赵献富　　资格证书号：0077972

本工程于 2016-04-19 09:30:00 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：　　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：　　经办人：

业务专用章(2)

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

打印日期：2016-04-29

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制


欢迎，河北建工集团有限责任公司
我的投标
我的投标
查看中标公示
工程限额
查看中标公示
系统帮助
投标邀请
投标公告
投标报名
资格预审
答疑澄清通知
下载招标文件
网上质疑
查看招标控制价
投标担保
投标
递交结果
开标
评标
定标
查看定标结果
查看中标公示
定标结果公示
中标通知书
招标结果通知书
合同管理
业务申办
在线申请打款
异议
查看中标公示
中标公示
招标项目编号：
44030020140428 0001
招标项目名称：
海境界家园二期工程施工总承包
标段名称：
海境界家园二期工程施工总承包
项目编号：
44030020140428
项目名称：
海境界二期
公示时间：
2016-04-26 09:00 至 2016-04-28 17:00
招标人：
深圳市蛇口海置置业有限公司
招标代理机构：
深圳市蓝海工程顾问有限公司
招标方式：
邀请招标
中标人信息
中标人：
河北建工集团有限责任公司
中标价：
102837.270725万元
中标工期：
1410
项目经理：
赵献富
资格等级：
一级
资格证书：
0077972
是否暂定金额：
否
特别提示：恒福市政府及市纪检、监察部门的部署，为严厉打击建筑市场围标串标违法犯罪行为，欢迎社会各界以及参与本工程招标投标活动的单位和个人，积极署名举报围标串标违法犯罪行为并提供线索和证据，对提供有效线索和证据的，公安机关及有关部门将立即介入调查。

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：海境界家园二期工程施工总承包

工程地点：南山区招商东路与后海滨路交汇处

发包人：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

承包人：河北建工集团有限责任公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：　深圳市蛇口湾厦置业有限公司

承包人(全称)：　河北建工集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：　海境界家园二期工程施工总承包

工程地点：　南山区招商东路与后海滨路交汇处

工程规模及特征：

项目总用地面积为 31623.13m²，容积率为 6.23。布置 3 栋约 150 高超高层住宅楼及 1 栋约 100 米办公楼，结构型式为框架核心筒结构。总建筑面积约为 303287.91m²，计容总建筑面积约 197082 m²。地下室四层，幼儿园基础为天然地基，A 栋为筏板基础，B、C、D 栋为桩基础，抗浮采用抗拔锚杆，桩基型式为旋挖灌注桩。

资金来源：　100%自筹资金

二、工程承包范围

包括：1、主体土建部分：建筑（含砌体、建筑装饰、屋面工程、入户门、系统窗副框等）、钢筋砼结构（承台、主体结构）、钢结构（含停机坪钢结构、钢楼梯栏杆等）、防水（含屋面防水、室内厨卫防水、泳池防水、地下室防水等）、构筑物（含泳池等）、地基与基础工程（不含基坑支护及桩基础，含二次土方开挖及外运、内支撑梁拆除及外运、垫层施工、基坑回填、配合抗浮锚杆施工、配合桩基检测）。

2、主体安装部分：给排水工程（含室内给排水、空调水补水管路及相关设备、空调冷凝水回收、D 栋热水系统水井内竖管部分）、供配电工程（从低压柜出线计起）、弱电预埋管及线盒、防雷接地工程、人防水电工程、各专业预埋套管及预留孔洞。

3、室外总平：砼垫层以下工程、室外管网工程、消防车道、化粪池、冷凝水回收池等。

4、门窗幕墙工程：系统窗、提升推拉门、幕墙。

5、所有专业工程（包括且不限于以下专业工程：电梯、消防、人防、门窗、通风

空调、强弱电等）孔洞封堵、收边收口。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. **房建工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	☑	金属门窗工程	☑
基坑支护工程	□	智能建筑工程	☑
地基与基础工程	□ 桩基类别：_____ 桩径：_____数量：____	通风空调工程	☑ 空调面积：_____平方米 □ 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	☑ 混凝土 ☑ 砌体 ☑ 钢结构 □ 网架 □ 索膜结构	室外环境工程	☑
装饰，装修工程	□ 二次装修 ☑ 幕墙：_____平方米	电梯工程	☑ 电梯_____部 □ 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	☑	消防工程	☑
建筑给排水工程	☑	燃气工程	☑ 户数：_____户 □ 庭院管：_____米
建筑电气工程	☑	其它工程	

2. **市政工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□ 长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□ 长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□ 长：___宽：___高：___	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□ 雨水管：_____米 □ 污水管：_____米	道路改造工程	□ 长：_____宽：

排水箱涵工程	□ 长：___宽：___高：___	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期：2016 年 4 月 29 日 （具体开工日期以发包人的工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2020 年 3 月 8 日

合同工期总日历天数 1410 天。

标准工期 1410 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：确保获得中国建筑工程鲁班奖。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹拾亿零贰仟捌佰叁拾柒万贰仟柒佰零柒元贰角伍分

(小写)：￥1028372707.25 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：￥19374606.22 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 招标文件；
8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016 年 04 月 29 日

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房与建设局备案后生效。

发包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮政编码：

承包人(公章)：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

账　　号：

邮政编码：

合同备案情况：

备案机构(备案章)：

经办人：

年　　月　　日

辅助测量设备、人员，有关费用已包含在合同价中。

2.协助业主按有关规定办理为开展、进行及验收本工程所需要的各项报批手续，并获得法律法规所要求的有关政府部门的批准、许可、执照及证书。

3.承包人负责工程完工后场地清理和因施工破坏的原有建（构）筑物的恢复。

4.工程移交使用单位前的一切照管责任。

5.为保证工程质量与安全，根据政府和行业规定以及设计要求进行的一切材料检测、进场复试、工程试验（包括平行检验、工程师按规定进行的抽检等）。

6.施工过程中的变形监测由承包人进行，承包人必须根据规范要求及时开展主体结构沉降观测、钢结构吊装安装变形检测，并同步及时向工程师提交检测及观测结果。

7.承包人负责为发包人另行发包的专业分包单位提供总承包管理及配合服务，并承担总包管理责任。

8.在整个施工期间，承包人应严格遵守有关环境保护法律、法规，按照环境监察审核工作要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保护措施，向有关部门办理施工场地交通、环卫、排水和施工噪音管理等手续，并符合本市文明施工的标准与要求。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名：刘中正

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

设计变更、工程量增减和延长工期的签证。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：赵献富

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其做不良记录的处理。若项目经理延迟到位，承包人应向发包人支付违约金 10000 元/天。如确实因正当理由需要更换项目经理的，经发包人审查批准后

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：海境界家园二期工程施工总承包

验收日期：2021年9月6日

建设单位（盖章）：深圳市蛇口湾厦置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	海境界家园二期工程施工总承包				
工程地点	招商东路与后海滨路交汇处	建筑面积	303550㎡	工程造价	102837.270725万元
结构类型	剪力墙结构、框架-剪力墙结构、框架-核心筒结构、框架结构 框架结构	层数	地上：A座45层、B座45层、C座23层、D座33层、裙房一区6层、裙房二区2层、幼儿园3层 地下：4层		
施工许可证号	4403002014042802	监理许可证号			
开工日期	2016年10月20日	验收日期	2021 年 9 月 6 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150029		
建设单位	深圳市蛇口湾厦置业有限公司				
勘察单位	深圳华力岩土工程有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	河北建工集团有限责任公司				
承建单位（土建）	河北建工集团有限责任公司				
承建单位（设备安装）	河北建工集团有限责任公司				
承建单位（装修）	河北建工集团有限责任公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	何画
副组长	唐友良
组员	陈小杰　常发明　赵献富　彭彬

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高举	朱茂、杨帆、项兵　夏韬　李娜　张海飞　王帆　张文学　胡国初　王春雷　姚冬华　陈源才　袁德海　陈辉文
建筑设备安装工程	王继成	李仁兵　林瑾　陈晓铭　王少华　高扬　郑海跃　雷震远　蔡献忠　李振宇　黄耀宏　陈宏章
工程质控资料	段俊练	徐红强　林汉钊　丁雄锐

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 108 项，其中： 经审查符合要求 108 项 经核定符合要求 108 项	共 61 项，其中： 资料核查符合要求 61 项 实体抽查符合要求 61 项	共 80 项，其中： 评价为“好”的 80 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 68 项，其中： 经审查符合要求 68 项 经核定符合要求 68 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 131 项，其中： 评价为“好”的 131 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 56 项，其中： 经审查符合要求 56 项 经核定符合要求 56 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 43 项，其中： 评价为“好”的 43 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 229 项，其中： 经审查符合要求 229 项 经核定符合要求 229 项	共 121 项，其中： 资料核查符合要求 121 项 实体抽查符合要求 121 项	共 137 项，其中： 评价为“好”的 137 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 95 项，其中： 经审查符合要求 95 项 经核定符合要求 95 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 40 项，其中： 评价为“好”的 40 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 163 项，其中： 经审查符合要求 163 项 经核定符合要求 163 项	共 63 项，其中： 资料核查符合要求 63 项 实体抽查符合要求 63 项	共 126 项，其中： 评价为“好”的 126 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 104 项，其中： 经审查符合要求 104 项 经核定符合要求 104 项	共 39 项，其中： 资料核查符合要求 39 项 实体抽查符合要求 39 项	共 71 项，其中： 评价为“好”的 71 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 110 项，其中： 经审查符合要求 110 项 经核定符合要求 110 项	共 56 项，其中： 资料核查符合要求 56 项 实体抽查符合要求 56 项	共 158 项，其中： 评价为“好”的 158 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孟庆军	湾厦置业	副总经理	工程师	孟庆军
2	何画	湾厦置业	工程部经理	工程师	何画
3	王佳明	湾厦置业	副总经理	工程师	王佳明
4	邹合明	深圳华森建筑设计公司	项目负责人	高级建筑师	邹合明
5	唐九良	深圳市前海之银顺河有限公司	总监	工程师	唐九良
6	陈南春	河北建工集团有限责任公司	项目经理	高工	陈南春
7	杨伯清	河北建工集团有限责任公司	项目总工	工程师	杨伯清
8	梁振时	河北建工集团有限责任公司	生产经理		梁振时
9	袁振飞	河北建工集团有限公司	项目副总	工程师	袁振飞
10	马瑞林	河北建工集团有限责任公司	项目质检主任	工程师	马瑞林
11	陈旭东	中铁建设工程管理公司		监理员	陈旭东
12	刘炳强	深圳市勘察研究院股份有限公司	工程师		刘炳强
13	杨帆	深圳市蛇口湾厦置业有限公司		工程监理师	杨帆
14	林汉平	河北建工集团有限责任公司			林汉平
15	彭林彬	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		彭林彬
16	李旭东	汕头市建筑工程总公司	项目经理	高级工程师	李旭东
17	王志华	深圳市勘察设计总院	项目经理	建造师	王志华
18	谢震远	深圳市蛇口湾厦置业有限公司		工程师	谢震远
19	蔡秋生	深圳市前海之银顺河有限公司	专业工程师	工程师	蔡秋生
20	胡建和	深圳市前海顺河公司	土建监理	工程师	胡建和
21	李江东	深圳市前海顺河公司	电气监理		李江东
22	李俊	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		李俊
23	何平	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		何平
24	吴洪山	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	给排水		吴洪山
25	陈志荣	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		陈志荣
26	聂会东	深圳市蛇口湾厦置业有限公司	工程师		聂会东
27	姚名华	深圳市前海之银顺河有限公司	工程师		姚名华

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	[illegible]		[illegible]
29	李[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	[illegible]		李[illegible]
30	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	建筑		[illegible]
31	文尚丰	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	节能		文尚丰
32	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构		[illegible]
33	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	总图		[illegible]
34	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给通		[illegible]
35	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气		[illegible]
36	[illegible]	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水		[illegible]
37	[illegible]	深圳华力岩土工程有限公司	项目负责人		[illegible]
38	[illegible]	深圳华力岩土工程有限公司	[illegible]		[illegible]
39	[illegible]	北京京铁金石铁路路防工程有限公司	负责人		[illegible]
40	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	项目经理		[illegible]
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑给排水及供暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位组织了以下各专项验收，包括：（1）人防工程；（2）排水设施　（3）水土保持设施；（4）环境保护设施；　（5）无障碍设施；　（6）燃气工程　（7）城建档案；　（8）住宅光纤到户；（9）绿色建筑。（10）海绵设施；　（11）住宅信报箱；　（12）新能源汽车充电设施。

以上各专项验收结果合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈小杰
注册号：4405790-AY003
有效期：至2022年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：常发明
注册号：4406622-033
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日

GD-E1-914/6

3、拟投入本项目的人员配备情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情　况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总经理	杨春荣	高级工程师	职称证	高级	0442256	建筑工程	本单位	/	/
项目经理	赵献富	高级工程师	建造师证	一级	冀113200620070276	建筑工程、市政公用	本单位	/	/
项目技术负责人	李里	工程师	建造师证	一级	冀11320192020012 72	市政公用	本单位	/	/
生产经理	梁栋	工程师	职称证	中级	冀国资职改办函[2018]13 号	市政工程	本单位	/	/
土建工程师	曹伟帅	高级工程师	职称证	高级	2022B124325	建筑施工	本单位	/	/
电气工程师	姚军武	高级工程师	职称证	高级	JGGJ2021021	建筑电气	本单位	/	/
给排水工程师	邓少斌	工程师	职称证	中级	2022C114499	建筑给排水	本单位	/	/
测量工程师	董万红	工程师	职称证	中级	JGZJ2021102	测量	本单位	/	/
安全主任	任晓龙	工程师	安全考核证	B	冀建安B(2023)017774 2	电气工程	本单位	/	/
专职安全员	刘世林	/	安全考核证	C	冀建安C3(2023)0180 237	/	本单位	/	/
专职安全员	叶焕蓁	/	安全考核证	C	冀建安C3(2023)0180 236	/	本单位	/	/
质量主任	梁雪	高级工程师	岗位证	/	013181069131 8009527	土建	本单位	/	/

质检员	李永明	工程师	岗位证	/	0132210600021000126	土建	本单位	/	/
质检员	张增亮	高级工程师	岗位证	/	0131710691317007605	土建	本单位	/	/
施工员	熊佳岳	工程师	岗位证	/	0131710191317006896	土建	本单位	/	/
机械管理员	于振宇	工程师	职称证	中级	2022C114648	建筑通风与空调工程	本单位	/	/
BIM 工程师	王世斌	工程师	职称证	中级	P194401060105494	建筑 BIM 应用	本单位	/	/
资料员	马超	高级工程师	岗位证	/	0131511491315008495	建筑环境与设备工程	本单位	/	/
劳资专员	郭享邑	工程师	岗位证	/	0132211300021000003	建筑工程	本单位	/	/

项目总经理：杨春荣



专业技术系列 Professional Series：工 程

专业名称 Name of Speciality：建筑工程

资格名称 Name Qualification：高级工程师

批文号 Approval No.：冀职改办字[2016]158 号

授予时间 Date of Conferment：2016 年 12 月

工作单位 Work Unit：河北建工集团有限责任公司

姓名 Name：杨春荣　性别 Sex：男

出生年月 Date of Birth：1982 年 1 月

编号 No.：0442256

二〇一七年二月十二日



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241031044210

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：杨春荣　　社会保障号码： 131126198201170037

个人社保编号： 1300100926110　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2007年07月01日　　本地登记日期： 2007年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 17年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200707-200709	980.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200710-200712	1530.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200801-200801	1530.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200802-200803	1540.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200804-200807	1690.00	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200808-200811	1890.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200809-200809	1850.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200812-200812	1970.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200901-200902	1970.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200903-200903	2400.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200904-200908	2180.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200909-200912	2260.00	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201001-201008	2260.00	8	8	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年10月31日

1. 证明打印后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	201009-201009	8290.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201010-201012	2930.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201101-201106	2930.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201107-201107	3070.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201108-201112	2950.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201201-201206	2950.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201207-201207	3154.19	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201208-201212	2979.17	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201301-201305	2979.17	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201306-201312	4393.33	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201307-201307	11464.13	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	4393.33	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201412	4442.50	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	4590.01	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	4442.50	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201512	4575.96	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201507-201507	4976.34	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	5021.66	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	5018.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	4410.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	8065.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	9505.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	10440.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	11058.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	11278.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202407	11278.75	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202408-202410	10945.00	3	3	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048659208

证明日期： 2024年10月31日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

项目经理：赵献富

姓名	赵献富	性　别	男	年　龄	45 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130102197710272414	手机号码	18032285719
参加工作时间	2000 年	从事项目经理（建造师）年限	15 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	冀 1132006200700276				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市蛇口湾厦置业有限公司	海境界家园二期工程施工总承包	总建筑面积约为 303287.91 平方米，工程造价 102837 万元	2017.6.1-2021.9.13	已完	合格

使用有效期：2024年08月27日
-2025年02月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：赵献富

性　　别：男

出生日期：1977年10月27日

注册编号：冀1132006200700276

聘用企业：河北建工集团有限责任公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-08-08至2027-08-07)
建筑工程(有效期：2024-08-08至2027-08-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：赵献富

签名日期：2024.8.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2007年11月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：冀建安B（2023）0172837



姓　　名：赵献富

性　　别：男

出 生 年 月：1977年10月

企 业 名 称：河北建工集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月09日

有 效 期：2023年11月09日　　至 2026年11月09日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年11月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专业技术系列 Professional Series：工 程

专业名称 Name of Speciality：建筑工程

资格名称 Name Qualification：高级工程师

批文号 Approval No.：冀职改办字[2016]158号

授予时间 Date of Conferment：2016年12月

工作单位 Work Unit：河北建工集团有限责任公司



资格证书 河北

（加盖审批部门钢印有效）

姓名 Name：赵献富　性别 Sex：男

出生年月 Date of Birth：1977年10月

编号 No.：0449173

二〇一七年二月十二日

高等教育自学考试

毕业证书



姓　名：赵献富

身份证号：130102197710272414

证书编号：65130105091002182

参加工程造价管理(独立本科段)　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河北省
高等教育自学考试委员会
2014 年 06 月 30 日

高等院校
石家庄铁道大学
2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303410617


姓名 赵献富
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 10 月 27 日
住址 河北省石家庄市新华区联盟路371号96栋3单元602号
公民身份号码 130102197710272414


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 石家庄市公安局新华分局
有效期限 2014.06.18-2034.06.18

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241031041010

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：赵献富　　社会保障号码： 130102197710272414

个人社保编号： 1300100896570　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2006年12月01日　　本地登记日期： 2006年12月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 13年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200701-200701	735.35	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201104-201112	2830.00	9	9	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201201-201206	2830.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201207-201212	2766.67	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201301-201305	2766.67	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201306-201312	4820.83	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201307-201307	15091.63	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	4820.83	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201412	4927.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	5245.51	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	4927.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201512	4611.68	9	9	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	6395.00	12	12	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年10月31日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	201701-201712	6880.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	6770.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	8030.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	9690.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	11125.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	12053.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	11150.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202407	11150.00	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202408-202410	11000.00	3	3	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：

证明日期： 2024年10月31日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

项目技术负责人：李里

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李里	性 别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130729198901240017		
手机号码	15231130180	证件号（职称证书编号）	ZJ2020047		
参加工作时间	2018 年	从事技术负责人年限	5		

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

使用有效期：2024年10月29日
-2025年04月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李里

性　　别：男

出生日期：1989年01月24日

注册编号：冀1132019202001272

聘用企业：河北建工集团有限责任公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-03-07至2027-03-06)
建筑工程(有效期：2024-03-07至2027-03-06)
公路工程(有效期：2024-03-13至2027-03-12)
水利水电工程(有效期：2024-03-13至2027-03-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：李里

签名日期：2024.10.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年03月07日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：冀建安B（2023）0177561



姓　　名：李里

性　　别：男

出 生 年 月：1989年01月

企 业 名 称：河北建工集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月09日

有　效　期：2023年11月09日　　至 2026年11月09日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 11 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名 Name 李里　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1989年1月

工作单位 Organization 河北建工集团有限责任公司

系列 Category 工程

专业 Specialism 建筑工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 冀国资职改办函[2020]14号

授予时间 Date of Conferment 2020年11月

管理号 File No. ZJ2020047

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE

OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

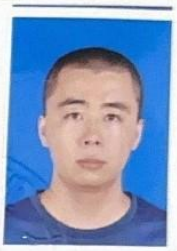
河北省职称改革领导小组办公室

THE PROFESSIONAL TITLE REFORM

LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE

成人高等教育

毕业证书



学生李里，性别男，一九八九年一月二十四日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校给排水科学与工程专业函授学习，修完2.5年制专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：

证书编号：100805202105001169

二〇二一年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

02011587





河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104045011

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：李里　　社会保障号码： 130729198901240017

个人社保编号： 1300101142996　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2010年07月01日　　本地登记日期： 2010年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 14年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201007-201012	1419.15	6	6	石药集团中诺药业（石家庄）有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201104	1419.15	4	4	石药集团中诺药业（石家庄）有限公司
企业职工基本养老保险	201105-201112	1615.30	8	8	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201206	1615.30	6	6	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201207-201207	3258.20	1	1	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201208-201212	1850.00	5	5	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201306	1850.00	6	6	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201307-201307	2739.70	1	1	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201308-201312	1977.10	5	5	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201407	1977.10	7	7	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	3173.10	1	1	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201409-201412	2126.60	4	4	河北亚东医药进出口有限公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章

1. 证明开具后个人可到当地社保大厅加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑问，请到查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	201501-201506	2126.60	6	6	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201507-201507	3424.05	1	1	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201508-201512	2311.95	5	5	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	2620.45	12	12	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	2849.35	12	12	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	3581.65	4	4	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	3050.00	8	8	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202002	3050.00	2	2	河北亚东医药进出口有限公司
企业职工基本养老保险	202004-202012	3710.00	9	9	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	4860.50	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	6488.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202310	7148.75	10	10	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202311-202312	7148.75	2	2	河北信启建筑工程有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202401	7148.75	1	1	河北信启建筑工程有限公司
企业职工基本养老保险	202402-202410	7315.00	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	7148.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：



证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

生产经理：梁栋


姓名 梁栋
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 1 月 9 日
住址 河北省石家庄市新华区友谊北大街146号
公民身份号码 130183199001091036


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 石家庄市公安局新华分局
有效期限 2016.03.07-2036.03.07


普通高等学校

毕业证书

学生 梁栋 性别男 , 1990 年 01 月 09 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：王岳森

证书编号：10107120130500242 3

2013 年 06 月 27 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 梁栋　　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1990年1月

工作单位 Organization 河北建工集团有限责任公司

系　　列 Category 工程

专　　业 Specialism 市政工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批 文 号 Approval No. 冀国资职改办函[2018]13号

授予时间 Date of Conferment 2018年12月

管 理 号 File No.

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104042411

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：梁栋　　社会保障号码： 130183199001091036

个人社保编号： 1300001311438　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2013年08月01日　　本地登记日期： 2013年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 11年1个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201310-201312	2180.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	2180.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201404	1977.10	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201405-201412	2758.00	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	5272.90	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	2758.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201512	2837.08	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201507-201507	3074.32	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3485.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3642.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	5745.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	6332.50	12	12	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	202101-202112	5480.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	7551.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	8443.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	10005.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	8443.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：



证明日期： 2024年11月04日

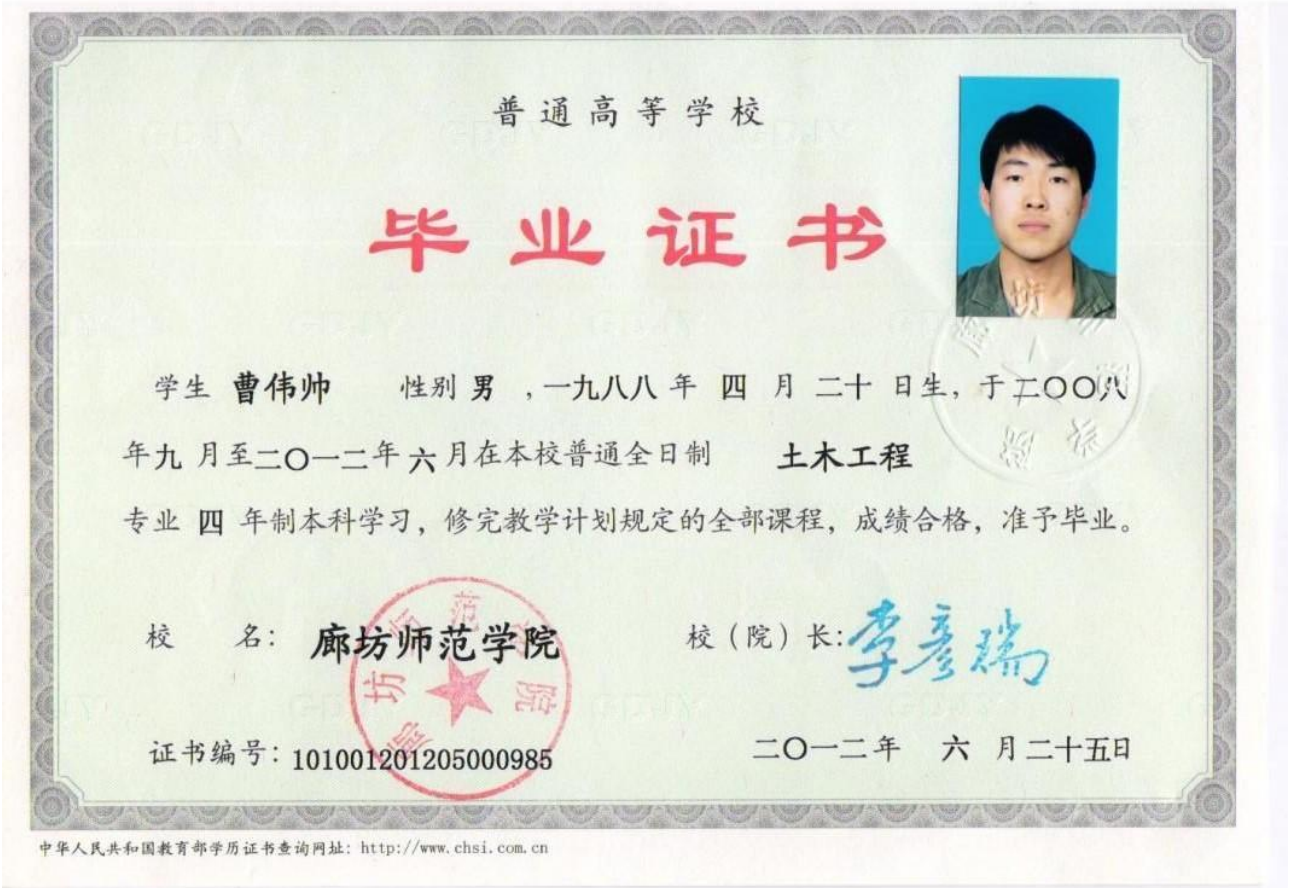
1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

土建工程师：曹伟帅






普通高等学校

毕业证书

学生 曹伟帅 性别 男 ，一九八八 年 四 月 二十 日生，于二〇〇八年九 月至二〇一二年 六 月在本校普通全日制 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：廊坊师范学院 校（院）长：李彦瑞

证书编号：101001201205000985 二〇一二年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名：曹伟帅
Name

性　　别：男性
Gender

证件类型：居民身份证（户口簿）
Certification Type

证件号码：13052519880420363X
Certification No.

系　　列：建筑工程
Category

专　　业：建筑施工
Specialism

资格名称：高级工程师
Title of Qualification

批 文 号：冀职改办函〔2022〕98号
Approval No.

授予时间：2022年10月27日
Date of Conferment

工作单位：河北建工集团有限责任公司
Place of Work

管 理 号：2022B124325
File No.



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业 高级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104040711

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：曹伟帅　　社会保障号码： 13052519880420363X

个人社保编号： 1300101264871　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2012年08月01日　　本地登记日期： 2012年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 12年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201208-201212	1855.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201301-201305	1855.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201306-201312	2121.75	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201307-201307	3455.50	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	2121.75	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201412	3043.33	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	5808.07	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	3043.33	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201512	3315.88	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201507-201507	4133.53	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3782.50	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3955.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048559208

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	201901-201912	4457.50	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	5117.50	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	6281.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	6608.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	6828.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	7761.67	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	6828.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

电气工程师：姚军武


姓 名 姚军武
性 别 男 民 族 汉
出 生 1985 年 10 月 22 日
住 址 河北省石家庄市长安区建设北大街48号8栋1单元403号
公民身份号码 130103198510220 91X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 石家庄市公安局长安分局
有效期限 2015.10.09-2035.10.09


普通高等学校
毕业证书

学生 姚军武 性别 男，一九八五年 十 月 二十二日生，于 二〇〇四年 九 月至 二〇〇七年 七 月在本校 发电厂及电力系统 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：保定电力职业技术学院 校（院）长：王玉清印

证书编号：133921200706000212 二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 姚军武　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1985年10月

工作单位 Organization 河北建工集团有限责任公司

系列 Category 工程

专业 Specialism 建筑电气

资格名称 Qualified Title 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办函【2021】92号

授予时间 Date of Conferment 2021年12月

管理号 File No. JGGJ2021021

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104044511

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：姚军武　　社会保障号码： 130103198510220911X

个人社保编号： 1300100926286　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2007年07月01日　　本地登记日期： 2007年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 17年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200707-200709	945.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200710-200712	1095.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200801-200801	1095.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200802-200803	1105.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200804-200807	1490.00	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200808-200809	1690.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200810-200811	1840.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200812-200812	1920.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200901-200902	1920.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200903-200903	1650.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200904-200904	1100.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200905-200905	1190.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200906-200908	1237.80	3	3	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	200909-200912	1490.00	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201001-201008	1490.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201009-201009	4640.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201010-201012	1840.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201101-201106	1840.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201107-201107	2076.25	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201108-201112	1873.75	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201201-201206	1873.75	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201207-201207	4297.50	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201208-201212	2220.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201301-201305	2220.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201306-201312	3194.58	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201307-201307	8067.48	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	3194.58	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201412	3527.92	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	4527.94	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	3527.92	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201512	3007.32	9	9	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3631.25	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3908.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	4210.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	4870.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	5367.50	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	5940.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	6228.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	6878.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	6945.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	6878.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

给排水工程师：邓少斌







普通高等学校

毕业证书

学生邓少斌 性别 男，一九九三年八 月 十一日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校普通全日制 给排水科学与工程专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北建筑工程学院 校（院）长：师涌江

证书编号：100841201705000601 二〇一七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名（Name）：邓少斌

性　　别（Gender）：男性

证件类型（Certification Type）：居民身份证（户口簿）

证件号码（Certification No.）：610328199308112111

系　　列（Category）：建筑工程

专　　业（Specialism）：建筑给排水

资格名称（Title of Qualification）：工程师

批 文 号（Approval No.）：冀国资职改办函〔2022〕13号

授予时间（Date of Conferment）：2022年10月27日

工作单位（Place of Work）：河北建工集团有限责任公司

管 理 号（File No.）：2022C114499



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业
中级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104041611

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：邓少斌　　社会保障号码： 610328199308112111

个人社保编号： 1300110331122　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2017年08月01日　　本地登记日期： 2017年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 7年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201708-201712	2850.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	3581.65	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	3186.67	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	3930.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	5600.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	6758.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	6978.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	8072.92	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	6978.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048559209

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

测量工程师：董万红


姓 名 董万红

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 4 月 15 日

住 址 河北省邯郸市临漳县孙陶镇蔡村中心大街45号

公民身份号码 130423198904152835


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 临漳县公安局

有效期限 2017.10.18-2037.10.18


中国农业大学

毕业证书

学生 董万红 性别 男，一九八九 年 四 月 十五 日生，于二〇一二 年 三 月 至 二〇一四 年 七 月，在本校 土木工程(工程管理方向) 专业 网络 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： (签字章)

学校(院) 中国农业大学

二〇一四 年 七 月 一 日

批准文号：教育部教高厅[2001]7号

注 册 号： 100197201405304855

查询网址：http://www.chsi.com.cn



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 董万红　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1989年4月

工作单位 Organization 河北建工集团有限责任公司

系　列 Category 工程

专　业 Specialism 测量

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 冀国资职改办函[2021]14号

授予时间 Date of Conferment 2021年12月

管理号 File No. JGZJ2021102

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104045111

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：董万红　　社会保障号码： 130423198904152835

个人社保编号： 1300110552111　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2011年07月01日　　本地登记日期： 2011年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 13年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201107-201112	1500.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	1638.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	2187.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	4076.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	3990.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	5396.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	5865.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	7018.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201909	8269.00	9	9	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201910-201912	2836.20	3	3	河北盛荣昱兆建设工程有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202002	2836.20	2	2	河北盛荣昱兆建设工程有限公司
企业职工基本养老保险	202003-202012	3700.00	10	10	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	4978.33	12	12	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	202201-202212	6188.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	6388.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	6450.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	6388.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：



证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

安全主任：任晓龙

项目安全负责人信息表

姓名	任晓龙	证件类型	身份证	证件号码	152104198906040693
手机号码	13931180672		证件号（C 证编号）		冀建安 B(2023)0177742







建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：冀建安B（2023）0177742



姓　　名：任晓龙

性　　别：男

出 生 年 月：1989年06月

企 业 名 称：河北建工集团有限责任公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年04月28日

有 效 期：2024年04月28日　　至 2027年04月28日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 任晓龙　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1989 年 06 月

工作单位 Organization 河北拓宇电力工程有限公司

系　　列 Category 机电工程

专　　业 Specialism 电气工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批 文 号 Approval No. 市职办字[2019]72 号

授予时间 Date of Conferment 2018 年 11 月

管 理 号 File No. 2018201073

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104042711

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：任晓龙　　社会保障号码： 152104198906040693

个人社保编号： 1399000217220　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2008年11月01日　　本地登记日期： 2021年03月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 4年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200812-200812	996.00	1	1	河北常山泰人力资源服务有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200903	996.00	2	2	河北常山泰人力资源服务有限公司
企业职工基本养老保险	200902-200902	1023.00	1	1	河北常山泰人力资源服务有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201704	2620.45	4	4	石家庄润通市政工程有限公司
企业职工基本养老保险	202103-202112	7244.68	10	10	中国电建集团河北工程有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202201	7244.68	1	1	中国电建集团河北工程有限公司
企业职工基本养老保险	202202-202212	5740.00	11	11	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	6233.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	6470.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	6233.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048559209

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

专职安全员：刘世林

姓名	刘世林	证件类型	身份证	证件号码	130183199808200993
手机号码	13931180672		证件号（C 证编号）		冀建安 C3(2023)0180237





普通高等学校



毕业证书

学生 刘世林 性别 男，一九九八年 八 月 二十 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西科技大学鹿山学院 校（院）长：魏锋

证书编号：136391202105002880 二〇二一 年 九 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0180237



姓　　名：刘世林

性　　别：男

出 生 年 月：1998年08月

企 业 名 称：河北建工集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月02日

有　效　期：2022年08月02日　　**至** 2025年08月02日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022年08月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1301992024110404151l

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：刘世林　　社会保障号码： 130183199808200993

个人社保编号： 1300111267735　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2021年08月01日　　本地登记日期： 2021年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 3年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	202108-202112	3810.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	3810.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	4761.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	4890.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	4761.67	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048659208

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

专职安全员：叶焕蓁

姓名	叶焕蓁	证件类型	身份证	证件号码	352229199810072513
手机号码	13931180672		证件号（C 证编号）		冀建安 C3(2023)0180236





普通高等学校

毕业证书



学生 叶焕蓁 性别 男 ， 1998 年 10 月 7 日

生，于 二〇一七 年 九 月至 二〇二一 年 六 月

在本学校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，

修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京交通大学海滨学院 校长：张力

二〇二一 年 六 月 三十 日

证书编号：142021202105002961

中华人民共和国教[illegible]证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0180236



姓　　名：叶焕豪

性　　别：男

出 生 年 月：1998年10月

企 业 名 称：河北建工集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年08月02日

有　效　期：2022年08月02日　　至 2025年08月02日

发 证 机 关：河北省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022年08月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104044811

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：叶焕蓁　　社会保障号码： 352229199810072513

个人社保编号： 1300111267775　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2021年08月01日　　本地登记日期： 2021年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 3年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	202108-202112	3810.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	3810.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	4761.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	4890.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	4761.67	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048659208

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

质量主任：梁雪

项目质量负责人信息表

姓名	梁雪	证件类型	身份证	证件号码	130107198902170910
手机号码	13931180672		证件号（质量员证编号）		0131810691318009527





普通高等学校

毕业证书



学生 梁雪 性别 男，一九八九 年 二 月 十七 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北农业大学现代科技学院 校（院）长：

证书编号：135951201105002027 二〇一一年 六 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

证书编码：01318106913180095 27

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：梁雪

身份证号：130107198902170910

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名：梁雪
Name

性　　别：男性
Gender

证 件 类 型：居民身份证（户口簿）
Certification Type

证 件 号 码：130107198902170910
Certification No.

系　　列：建筑工程
Category

专　　业：建筑施工
Specialism

资 格 名 称：高级工程师
Title of Qualification

批 文 号：冀职改办函〔2022〕98号
Approval No.

授 予 时 间：2022年10月27日
Date of Conferment

工 作 单 位：河北建工集团有限责任公司
Place of Work

管 理 号：2022B124482
File No.



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业
高级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1301992024110404191l

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：梁雪　　社会保障号码： 130107198902170910

个人社保编号： 1300101169205　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2011年07月01日　　本地登记日期： 2011年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 7年1个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201107-201112	1615.30	6	6	中国人民解放军第六四一零工厂
企业职工基本养老保险	201201-201206	1615.30	6	6	中国人民解放军第六四一零工厂
企业职工基本养老保险	201207-201207	2966.30	1	1	中国人民解放军第六四一零工厂
企业职工基本养老保险	201208-201211	1808.30	4	4	中国人民解放军第六四一零工厂
企业职工基本养老保险	201903-201912	3690.00	10	10	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	4240.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	5900.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	6188.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	8605.42	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	10305.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	8605.42	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048659209

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

质检员：李永明

证书编码：01322106000210001 26

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李永明

身份证号：　130528199401120059

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北建工集团有限责任公司

发证时间：2022年09月09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 李永明 性别 男，一九九四 年 一 月 十二 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 河北农业大学

校（院）长：

证书编号： 10086120170500047 8

二〇一七 年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://ww[illegible].cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓 名 Name: 李永明

性 别 Gender: 男性

证件类型 Certification Type: 居民身份证（户口簿）

证件号码 Certification No.: 130528199401120059

系 列 Category: 建筑工程

专 业 Specialism: 建筑施工

资格名称 Title of Qualification: 工程师

批文号 Approval No.: 冀国资职改办函〔2022〕13 号

授予时间 Date of Conferment: 2022 年 10 月 27 日

工作单位 Place of Work: 河北建工集团有限责任公司

管理号 File No.: 2022C114335



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业 中级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　宁晋县公安局

有效期限　2022.10.24-2042.10.24

姓名　李永明

性别　男　民族　汉

出生　1994 年 1 月 12 日

住址　河北省邢台市宁晋县凤凰镇繁荣村通达胡同4号



公民身份号码　130528199401120059

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

1301992024110404591l

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：李永明　　社会保障号码： 130528199401120059

个人社保编号： 1300110331130　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2017年08月01日　　本地登记日期： 2017年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 7年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201708-201712	2850.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	3581.65	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	3361.67	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	3930.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	4606.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	5097.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	5275.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	5990.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	5275.00	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：



证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

质检员：张增亮





普通高等学校

毕业证书



学生 张增亮 性别 男 ，一九八九 年 十 月 六 日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：唐山学院 校（院）长：刘学东

证书编号:110331201305001623 二〇一三 年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

证书编码：01317106913170076O5

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：张增亮

身份证号：130130198910063035

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2021年 08月 31日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名（Name）：张增亮

性　　别（Gender）：男性

证 件 类 型（Certification Type）：居民身份证（户口簿）

证 件 号 码（Certification No.）：130130198910063035

系　　列（Category）：工程-建筑工程

专　　业（Specialism）：建筑施工

资 格 名 称（Title of Qualification）：高级工程师

批 文 号（Approval No.）：冀职改办函〔2023〕6号

授 予 时 间（Date of Conferment）：2023年11月03日

工 作 单 位（Place of Work）：河北建工集团有限责任公司

管　　理　　号（File No.）：2023B148638



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业 高级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”

网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

（二维码核验）

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104044311

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：张增亮　　社会保障号码： 130130198910063035

个人社保编号： 1300001311420　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2013年08月01日　　本地登记日期： 2013年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 11年1个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201310-201312	2180.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	2180.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201404	1977.10	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201405-201412	2878.00	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	5872.90	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	2878.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201512	3001.24	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201507-201507	3370.96	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3645.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3749.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	3935.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	7607.50	12	12	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048559208

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向参保地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	202101-202112	8571.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	9165.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202310	8102.08	10	10	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202311-202312	8102.98	2	2	河北信启建筑工程有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202401	8102.98	1	1	河北信启建筑工程有限公司
企业职工基本养老保险	202402-202410	9285.00	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	8102.80	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：



证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

施工员：熊佳岳


姓名 熊佳岳
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 10 月 4 日
住址 河北省石家庄市长安区北二环东路17号
公民身份号码 131182199110043417


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 石家庄市公安局长安分局
有效期限 2014.11.06-2024.11.06


普通高等学校
毕业证书
学生 熊佳岳 性别 男，1991 年 10 月 04 日生，于 二〇一一
年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：石家庄铁道大学四方学院 校（院）长：
证书编号：13593120150500223 二〇一五 年 六 月二十三日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：01317101913170068 96

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：熊佳岳

身份证号：131182199110043417

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2021年 08月 02日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



姓名 Name 熊佳岳　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1991年10月

工作单位 Organization 河北建工集团有限责任公司

系列 Category 工程

专业 Specialism 建筑工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 冀国资职改办函[2020]14号

授予时间 Date of Conferment 2020年11月

管理号 File No. ZJ2020039

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104043311

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：熊佳岳　　社会保障号码： 131182199110043417

个人社保编号： 1300101438877　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2015年08月01日　　本地登记日期： 2015年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 9年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201508-201512	2311.95	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	2778.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3054.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	3606.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	4350.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	4860.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	5748.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	5948.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	6410.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	5948.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048659209

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

机械管理员：于振宇


姓名 于振宇
性别 男 民族 汉
出生 1993年 4月 15日
住址 内蒙古赤峰市林西县官地镇上官地村十二组
公民身份号码 150424199304150910


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 林西县公安局
有效期限 2017.07.04-2027.07.04


普通高等学校

毕业证书

学生 于振宇 性别 男，一九九三 年 四 月 十五 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七 年 七 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学 校（院）长：

证书编号：101271201705004243 二〇一七 年 七 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓　　名（Name）：于振宇

性　　别（Gender）：男性

证件类型（Certification Type）：居民身份证（户口簿）

证件号码（Certification No.）：150424199304150910

系　　列（Category）：建筑工程

专　　业（Specialism）：建筑通风与空调工程

资格名称（Title of Qualification）：工程师

批 文 号（Approval No.）：冀国资职改办函〔2022〕13号

授予时间（Date of Conferment）：2022年10月27日

工作单位（Place of Work）：河北建工集团有限责任公司

管 理 号（File No.）：2022C114648



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业 中级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104041311

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：于振宇　　社会保障号码： 150424199304150910

个人社保编号： 1300110331156　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2017年08月01日　　本地登记日期： 2017年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 7年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201708-201712	2850.00	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	3581.65	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	3361.67	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	3930.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	4606.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	5097.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	5275.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	5990.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	5275.00	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：



证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

BIM 工程师：王世斌





普通高等学校

毕业证书



学生 王世斌 性别 男 ，一九九二 年 一 月二十五 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：唐山学院 校（院）长：刘学东

证书编号：110331201505001180 二〇一五 年 六 月二十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

持证人参加：

建筑BIM应用工程师

职业技术培训，完成培训计划所规定的内容，经考核，达到相关职位要求的专业技术水平。

特发此证。

2018年 12月 27日



姓　　名：王世斌

身份证号：130129199201253513

证书号码：P194401060105494



系　　列 Category：工程

专　　业 Specialism：建筑工程

资格名称 Qualified Title：工程师

批　文　号 Approval No.：冀国资职改办函[2020]14号

姓名 Name：王世斌　性别 Gender：男

授予时间 Date of Conferment：2020年11月

出生年月 Date of Birth：1992年1月

管　理　号 File No.：ZJ2020031

工作单位 Organization：河北建工集团有限责任公司

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104045211

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：王世斌　　社会保障号码： 130129199201253513

个人社保编号： 1300101438869　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2015年08月01日　　本地登记日期： 2015年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 9年3个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201508-201512	2311.95	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	2658.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3074.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3263.30	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	3606.67	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	4350.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	5440.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	6148.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	6348.75	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	6410.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	6348.75	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1301048659209

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

资料员：马超






普通高等学校

毕业证书

学生 马超 性别 男，一九八五年 四 月 三 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：116291200706018888

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：01315114913150084 95

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：马超

身份证号：130403198504032118

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2021年 09月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 马超　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1985年4月

工作单位 Organization 河北建工集团有限责任公司

系列 Category 工程

专业 Specialism 建筑环境与设备工程

资格名称 Qualified Title 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办字[2018]353号

授予时间 Date of Conferment 2018年12月

管理号 File No.

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104043011

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：马超　　社会保障号码： 130403198504032118

个人社保编号： 1300100926121　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2007年07月01日　　本地登记日期： 2007年07月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 17年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200707-200709	945.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200710-200712	1345.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200801-200801	1345.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200802-200803	1355.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200804-200807	1490.00	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200808-200811	1840.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200809-200809	1800.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200812-200812	1920.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200901-200902	2140.00	2	2	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200903-200912	2070.00	9	9	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	200904-200904	2090.00	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201001-201008	2070.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201009-201009	7110.00	1	1	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：　　证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

企业职工基本养老保险	201010-201012	2630.00	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	2630.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201201-201206	2630.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201207-201207	3341.69	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201208-201212	2731.67	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201301-201305	2731.67	5	5	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201306-201312	3540.42	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201307-201307	7584.17	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201401-201403	3540.42	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201404-201412	4380.83	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201408-201408	6902.06	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201501-201503	4380.83	3	3	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201504-201504	4122.24	1	1	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201505-201512	4122.24	8	8	河北建工集团生态环境有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	5005.00	12	12	河北建工集团生态环境有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201706	5005.00	6	6	河北建工集团生态环境有限公司
企业职工基本养老保险	201707-201712	5850.00	6	6	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	4210.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	4870.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	5805.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	8623.33	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	11258.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	8412.08	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202407	8412.08	7	7	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202408-202410	6945.00	3	3	河北建工集团有限责任公司

证明机构签章：



证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

劳资专员：郭享邑

姓名	郭享邑	证件类型	身份证	证件号码	130133199504290017
手机号码	15373815637		证件号		0132211300021000003



证书编码：0132211300021000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：郭享邑

身份证号：130133199504290017

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：河北建工集团有限责任公司

发证时间：2022年07月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 郭享邑 性别 男，一九九五年 四 月二十九日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程大学 校（院）长：王延吉

证书编号：100761201805102412 二〇一八 年 六 月 二十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓 名 Name：郭享邑

性 别 Gender：男性

证件类型 Certification Type：居民身份证（户口簿）

证件号码 Certification No.：130133199504290017

系列 Category：工程-建筑工程

专业 Specialism：建筑通风与空调工程

资格名称 Title of Qualification：工程师

批文号 Approval No.：冀国资职改办函〔2023〕13号

授予时间 Date of Conferment：2023年11月03日

工作单位 Place of Work：河北建工集团有限责任公司

管理号 File No.：2023C187749



颁证机关：

河北建工集团有限责任公司建筑工程专业 中级任职资格评审委员会

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”网址：http://111.63.208.196:8080 查询核验

（二维码核验）


姓名 郭享邑
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 4 月 29 日
住址 河北省石家庄市赵县赵州
镇自强路职教中心宿舍
1201室
公民身份号码 130133199504290017


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 赵县公安局
有效期限 2022.01.14-2042.01.14

河北省人力资源和社会保障厅统一制式

13019920241104040311

社会保险人员参保证明

险种： 企业职工基本养老保险　　经办机构代码：130199

兹证明

参保人姓名：郭享邑　　社会保障号码： 130133199504290017

个人社保编号： 1300110518660　　经办机构名称： 石家庄市市本级

个人身份：企业职工　　参保单位名称： 河北建工集团有限责任公司

首次参保日期： 2018年08月01日　　本地登记日期： 2018年08月01日

个人参保状态： 参保缴费　　累计缴费年限： 6年2个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201809-201812	3264.00	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201901-201904	3581.65	4	4	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	3010.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	3795.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	4413.33	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	4853.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	5265.00	12	12	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202401-202410	5320.00	8	8	河北建工集团有限责任公司
企业职工基本养老保险	202407-202408	5265.00	2	2	河北建工集团有限责任公司

证明机构盖章：

石家庄市人力资源社会保障 业务专用章 1201048659209

证明日期： 2024年11月04日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

4、备注（请各投标人注意）

附件 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

资信要素名称	填报模板
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类业绩	1、工程名称：海境界家园二期工程施工总承包 合同价：102837.27 万元 竣工时间：2021.9.6 2、工程名称：赣州市南康区城发、东山之冠工程 合同价：64291.58 万元 竣工时间：2022.9.7 3、工程名称：临泉皖新文化广场项目(二期)工程施工总承包工程 合同价：56923.28 万元 竣工时间：2021.6.17 4、工程名称：周口市贾鲁嘉苑、金海嘉苑、建设嘉苑项目 3 标段 合同价：50050.06 万元 竣工时间：2021.11.17 5、工程名称：雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段 合同价：153076.81 万元 竣工时间：2022.6.30
项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类业绩	项目负责人：赵献富 1、工程名称：海境界家园二期工程施工总承包 合同价：102837.27 万元 竣工时间：2021.9.6