

标段编号：2406-440310-04-01-763128001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坑梓街道110千伏大工业四（薛屋）变电站“两通一平”
工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市天海建设科技集团有限公司

日期：2024年11月21日



目录

一、 投标人工程施工业绩	5
1、新桥街道二十八高市政配套道路新建工程	6
(1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图	6
(2) 中标通知书	8
(3) 施工合同	9
2、坑梓街道产业用地 PS-2023-0001Z 地块场地平整工程	17
(1) 中标通知书	17
(2) 施工合同	18
3、坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程	27
(1) 中标通知书	27
(2) 施工合同	30
(3) 竣工验收报告	41
4、坑梓街道居住用地规地核 PS-2023-0016Z 地块场地平整工程	45
(1) 中标通知书	45
(2) 施工合同	46
5、沙塘平台土石方工程一标段	54
(1) 中标通知书	54
(2) 施工合同	55
(3) 竣工验收报告	60
二、 履约能力	65
1、新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)	68
2、新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)	70
3、宝安区实验学校运动场塑胶跑道、校道等配套设施修缮改造工程	73
4、桃花源科技创新生态园主园主楼大堂改造升级工程项目	76
5、宝安小学改扩建工程	79
6、马田街道第五批管道天然气改造普及工程-合水口村项目	82
7、横岗街道 2020 年城中村综合整治工程-深坑村	87
8、协力路及周边道路交通疏解工程-协力路（创业路至清友路）及五清路道路改造工程	88
9、宝龙街道 2019 年城中村综合整治工程-同心社区牛伴岭村城中村	89
10、龙岗街道 2019 年城中村管道天然气改造工程-宝龙小区	90
11、龙岗街道新梓学校“厕所革命”工程	91
12、松岗街道电缆沟建设五期工程	93
13、龙岗区石芽岭公园人行天桥工程	94
14、航城街道黄麻布路综合整治工程	97



15、南湾街道 2019 年城中村综合整治工程-沙岭等 14 个城中村	98
16、康正路（盛宝路-宝丹路）市政工程	100
17、深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程-深水龙岗水务集团供水片区（坪地街道）（政府投资工程）	101
18、坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造改造工程（第二批）	103
19、2019 年光明区新湖街道城中村综合治理-新屋村	104
20、园山街道 2019 年城中村综合整治工程-大康社区福田村	105
三、 拟投入专业技术人员情况	106
1、项目经理-熊冰	108
2、技术负责人-黄木河	112
3、质量负责人-洪秋加	115
4、安全负责人-张水顺	118
5、施工员-纪晓鑫	121
6、施工员-林足群	123
7、施工员-纪恩江	127
8、施工员-纪恩颖	130
9、安全员-余秋霞	132
10、劳资专管员-郭佳姗	134
11、安全员-纪丽芳	136
12、安全员-何志强	139
13、资料员-陈佳楣	141
14、资料员-张丹	143
15、质量员-熊英	145
16、质量员-陈燕虹	147
17、材料员-纪周成	149
18、机械员-纪瑞煌	152
19、预算员-林梓鑫	155
20、造价工程师-杨峰	157
21、市政工程师-纪家海	160
22、市政工程师-刘科辉	162
23、市政工程师-李朝文	164
24、市政工程师-姚欣扬	166
25、市政工程师-刘卓斌	168
26、市政工程师-陈赞坚	170
27、建筑工程师-纪晓新	172
28、建筑工程师-周坚奕	174
29、建筑工程师-郭加荣	176
30、建筑工程师-甘海清	178
31、土建工程师-林茂专	180



32、	土建工程师-姚楚佳.....	182
33、	给排水工程师-林海雁.....	184
34、	测量工程师-纪楚斌.....	186
35、	园林工程师-林海涛.....	188
36、	园林工程师-孙洪涛.....	190
37、	园林工程师-庄河明.....	192
38、	电气工程师-翁顺和.....	194
39、	电气工程师-陈辉.....	196
40、	电气工程师-曾世学.....	198
41、	材料工程师-李丽君.....	200
42、	结构工程师-黄潮辉.....	202
43、	建筑装修工程师-何志权.....	204
四、	其他	206
1、	奖项.....	206
	(1) 2018-2019 年度国家优质工程奖.....	207
	(2) 2018-2019 年度国家优质工程奖.....	208
	(3) 二〇一九年~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖.....	208
	(4) 二〇二一年~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖.....	209
	(5) 二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖.....	209
	(6) 二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖.....	210
	(7) 二〇一九年度深圳市金鹏奖.....	210
	(8) 二〇一九年度深圳市金鹏奖.....	211
	(9) 2019 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	211
	(10) 深圳市二〇二〇年度优质工程奖.....	212
	(11) 2020 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	212
	(12) 二〇二〇年度深圳市金鹏奖.....	213
	(13) 深圳市 2021 年度上半年安全生产与文明施工优良工地.....	213
	(14) 2020-2021 年度深圳市水务工程优质奖	214
	(15) 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地.....	214
	(16) 综合实力优秀企业	215
	(17) 爱心奉献奖.....	215
2、	管理体系.....	216
	(1) 质量管理体系认证证书	217
	(2) 环境管理体系认证证书	219
	(3) 职业健康安全管理体系认证证书.....	221
3、	广东省市场协会 2021 年度”守合同重信用企业”公示	223
4、	2024 年第二季度新安街道建设工程履约评价公示表.....	226



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人工程施工业绩	提供近三年（招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的工程施工业绩，（在建工程提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）
2	履约能力	投标人提供近三年（招标公告发布之日起倒算）履约能力的证明材料。（不超过 20 项，超过 20 项的取列表序号前 20 项）
3	拟投入专业技术人员情况	提供拟投入本项目人员情况，人员须本单位自有人员，提供《项目管理班子配备情况表》，表格内容须包含人员姓名、人员证书情况。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



一、 投标人工程施工业绩

附件 1:

提供近三年（招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的工程施工业绩，（在建工程提供施工合同（关键页）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同完工(竣工)日期	项目类别	项目所在地	备注:
1	新桥街道二十八高市政配套道路新建工程	6507.64949	合同日期: 2022年07月16日	市政工程	深圳市宝安区	在建
2	坑梓街道产业用地 PS-2023-0001Z 地块场地平整工程	3314.883921	合同日期: 2023年12月5日	市政工程	深圳市坪山区	在建
3	坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程	3011.1	竣工日期: 2023年09月25日	市政工程	深圳市坪山区	竣工
4	坑梓街道居住用地规地核 PS-2023-0016Z 地块场地平整工程	621.401769	合同日期: 2023年12月29日	市政工程	深圳市坪山区	在建
5	沙塘平台土石方工程一标段	3297.859	竣工日期: 2022年01月11日	市政工程	福建省	竣工

备注:

- 1、工程施工业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和完工证明（或竣工验收报告）关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；完工证明（或竣工验收报告）关键页是指完工证明（或竣工验收报告）首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、完工（或竣工验收）时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；



1、新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台截图

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2626382>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062101010004	省级项目编号	4403062012319901
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处 (中共深圳市宝安区新桥街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C2030-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	8508
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-018028



项目地址：黄埔社区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市综合交通设计研究院有限公司/深圳市建设综合勘察设计院有限公司	设计	公开招标	2021-03-10	188.78	4403062101010004-BA-001	4403062012319901-BA-001	查看
B	深圳市天海建设科技集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-30	6507.65	4403062101010004-BD-001	4403062012319901-BD-001	查看
B	深圳市昊源建设监理有限公司	监理	公开招标	2022-07-12	174.65	4403062101010004-BE-001	4403062012319901-BE-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

项目名称	新桥街道二十八高市政配套道路新建工程		
工程名称	新桥街道二十八高市政配套道路新建工程		
中标通知书编号	4403062101010004-BD-001	省级中标通知书编号	4403062012319901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-30	中标金额(万元)	6507.65
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市天海建设科技集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5DQ9YN9R
项目负责人	刘翔	证件类型	身份证
身份证号码	430202*****14	记录登记时间	2022-06-30
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 0 7 6 8 6 5 1 7 5



(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-018028002001
 标段名称：新桥街道二十八高市政配套道路新建工程
 建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处
 招标方式：公开招标



中标单位：深圳市天海建设科技集团有限公司
 中标价：6507.649490万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：刘翔

本工程于 2022-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-07-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-22



查验码：4787999313805235

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



(3) 施工合同

新桥街道建书202()年第926号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市天海建设科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道二十八高市政配套道路新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目包含两条道路,学校东侧道路和学校北侧道路,合计956.578m。其中学校东侧道路线路大致呈南北走向,南起该道路规划剩余路段,北至规划上南大道,道路长754.787m;学校北侧道路线路大致呈东西走向,西起规划丰泽路,冬至学校东侧道路,道路全长201.791m。该两条道路等级均为城市支路,红线宽18米,双向两车道。项目估算总投资11423.76万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解,海绵城市等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力、通信、照明工程)、燃气工程等;详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米



<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年07月28日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023年02月22日;



合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰零柒万陆仟肆佰玖拾肆元玖角整（¥ 65076494.90 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰玖拾万贰仟玖佰陆拾伍元柒角叁分（¥ 2902965.73 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰捌拾伍万零捌佰捌拾壹元贰角贰分（¥ 3850881.22 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）陆拾捌万零柒佰柒拾叁元叁角捌分（¥ 680773.38 元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意



的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年7月16日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”




 发包人：(公章)
 深圳市宝安区新桥街道办事处
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字) 
 组织机构代码：
 地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号
 邮政编码：518000
 法定代表人：
 委托代理人：
 经办人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：
 账号：
 户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：


 承包人：(公章)
 深圳市天海建设科技集团有限公司
 法定代表人或其委托代理人：
 (签字)
 组织机构代码：91440300MA5DQ9YN9R
 地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111
 邮政编码：518101
 法定代表人：
 委托代理人：
 经办人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行
 账号：44250100006109168888
 户名：深圳市天海建设科技集团有限公司

经办人：

年 月 日



工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人（全称）：深圳市天海建设科技集团有限公司

为保证 新桥街道二十八高市政配套道路新建工程 在合理使用期限内正常使用，发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围，双方约定如下：

本合同（含补充合同）所包含的工程项目、设计变更、现场签证和书面文字约定的发包人、承包人双方或多方会议的全部内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。双方约定本工程质量保修期如下：

- 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；
- 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为年（最低为 5 年）；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为年（最低为 2 年）；
- 供热和供冷系统工程为个（最低为 2 个）采暖期、供冷期；
- 装饰装修工程为年；
- 其他项目保修期约定：

其他未列明的项目质量缺陷保修期均为 2 年。如国家法律法规对保修期的规定长于 2 年的，以国家法律法规的规定为准。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目，在保修期内，承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。
2. 发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。



四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过签约合同价的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为签约合同价的 3%，具体为：

币种：人民币

金额（大写）：壹佰玖拾伍万贰仟贰佰玖拾肆元捌角伍分

（小写）：1952294.85 元

质量保证金银行利率为：不计算利息

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：

在实施和完成本合同工程及缺陷修复工程中的一切施工作业，应不影响原有（或已完成）建筑物及其附属设备的安全，保证对施工场地的保护，保证施工期间建筑物的消防安全；否则，由此导致的索赔、赔偿、诉讼、财产/证据保全、聘请律师、调查、差旅费等其他开支时，应由承包人承担一切责任及费用。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：

承 包 人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

2021年7月16日

2021年7月16日



2、坑梓街道产业用地 PS-2023-0001Z 地块场地平整工程
(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440310-04-01-679142001001

标段名称：坑梓街道产业用地PS-2023-0001Z地块场地平整工程

建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天海建设科技集团有限公司

中标价：3314.883921万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：邓兵



本工程于 2023-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-27



查验码: 9482238523102614 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2023-0001Z 地块场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办辖区

发 包 人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人: 深圳市天海建设科技集团有限公司



2023 年



说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。



2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2023-0001Z 地块场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于坪山区坑梓街道沙田社区秀沙路与景阳路交汇处东北角,总用地面积为 198925.51 平方米,项目包含四个地块: 1 号地块、2 号地块、3 号地块、4 号地块,地块面积分别为 69932.12 平方米、46589.20 平方米、38740.35 平方米、43663.84 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括场地平整、电力迁改、给水迁改、排水迁改、燃气通道拆除、通信迁改工程等。具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 198925.51 平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d



<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2023年11月27日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年03月31日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____ 合格 _____

五、签约合同价

币种：人民币_____

合同价款(大写)：叁仟叁佰壹拾肆万捌仟捌佰叁拾玖元贰角壹分(小写)：
¥ 33148839.21。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥1446953.68 元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮 6.90%为准。



六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年12月5日;

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一, 未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明(或备案)作为合同结算的依据之

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11440300007543008C

地址: 深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路2号

邮政编码: 518122

部门负责人: 邓三屏

承包人: 深圳市天海建设科技集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5DQ9YN9R

地址: 深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

邮政编码: 518101

部门负责人: /



电话： /

电话： 0755-21826789

开户银行：深圳农村商业银行坑梓支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：000237009837

账号：4425 0100 0061 0916 8888



3、坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块"七通一平"工程

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2303-440310-04-01-687836001001

标段名称: 坑梓街道产业用地PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z五地块“七通一平”工程

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天海建设科技集团有限公司

中标价: 3011.099647万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 简思勇



本工程于 2023-04-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

简思勇



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-05-11



查验码: 6133351290306702 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市坪山区坑梓街道办事处

坑梓街道办事处关于申请变更坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程项目经理的函

坪山区住房和建设局：

我街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程于 2023 年 5 月 11 日完成施工的招标流程，中标公司为深圳市天海建设科技集团有限公司，项目经理为简思勇。5 月 16 日，因原项目经理简思勇主动提出离职，深圳市天海建设科技集团有限公司申请变更项目经理为该公司职员熊冰。

根据我街道初步审核，本次项目经理变更符合《关于建设工程招投标改革的若干规定》（深府【2015】73 号）第五十四条第（二）条“主动辞职或者调离原任职企业的”；深圳市天海建设科技集团有限公司职员熊冰，为市政公用工程一级注册建造师，持有安全生产考核合格证书，从业资格不低于本工程招标文件要求。现附上本次变更相关资料，请贵局审批。

特此致函。



附件：1.项目经理变更申请书
2.招标文件

深圳市坪山区坑梓街道办事处

2023年5月31日



(联系人：杨青飒，联系电话：84131100)



(2) 施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办辖区

发 包 人：深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人：深圳市天海建设科技集团有限公司

2023 年



说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。



2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深圳市坪山区坑梓街道龙田-沙砾地区和金沙地区,为“七通一平”工程。五个地块总占地面积为 120400.59 平方米,其中地块 PS-2022-0022Z 面积 13361.00 平方米、地块 PS-2022-0023Z 面积 14007.00 平方米、地块 PS-2022-0035Z 面积 53001.09 平方米、地块 PS-2022-0034Z 面积 8027.50 平方米、地块 PS-2022-0038Z 面积 32004.00 平方米。主要建设内容包括土方平整、临时道路、树木迁移、管线迁改、排水沟、边坡支护等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容为土方平整、临时道路、树木迁移、电力设施迁移、排水沟、边坡支护等工程。具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
--	------	---------------------------------	---



<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____) 。	



燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 5 月 29 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 9 月 25 日 (以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

币种: 人民币

合同价款(大写): 叁仟零壹拾壹万零玖佰玖拾陆元肆角柒分 (小写) ¥ 30110996.47 元。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。
其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写): ¥5751770.80 元



项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮 6.68%为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月29日；

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数：正本贰份，发包人、承包人各执壹份

合同副本份数：副本陆份，其中发包人执叁份，承包人执叁份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。



发包人：深圳市坪山区坑梓街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 张林

组织机构代码：11440300007543008C

地址：深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路



承包人：深圳市天海建设科技集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 河明庄

组织机构代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区



2号

洪浪北二路 30 号 信义领御研发中心 1 栋
1111

邮政编码: 518122

邮政编码: 518101

部门负责人: 邓立群

部门负责人: /

电话: /

电话: 0755-21826789

开户银行: 深圳农村商业银行坑梓支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号: 000237009837

账号: 4425 0100 0061 0916 8888



深圳市坪山区坑梓街道办事处

坑梓街道办事处关于申请变更坑梓街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程项目经理的函

坪山区住房和建设局：

我街道产业用地 PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z 五地块“七通一平”工程于 2023 年 5 月 11 日完成施工的招标流程，中标公司为深圳市天海建设科技集团有限公司，项目经理为简思勇。5 月 16 日，因原项目经理简思勇主动提出离职，深圳市天海建设科技集团有限公司申请变更项目经理为该公司职员熊冰。

根据我街道初步审核，本次项目经理变更符合《关于建设工程招投标改革的若干规定》（深府【2015】73 号）第五十四条第（二）条“主动辞职或者调离原任职企业的”；深圳市天海建设科技集团有限公司职员熊冰，为市政公用工程一级注册建造师，持有安全生产考核合格证书，从业资格不低于本工程招标文件要求。现附上本次变更相关资料，请贵局审批。

特此致函。



附件：1.项目经理变更申请书
2.招标文件

深圳市坪山区坑梓街道办事处

2023年5月31日



(联系人：杨青飒，联系电话：84131100)



(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坑梓街道产业用地PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z五块地“七通一平”工程

建设单位（章）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期：2023 年 9 月 25 日

发出日期：2023 年 9 月 25 日



市政基础设施工程
填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	坑梓街道产业用地PS-2022-0022Z、0023Z、0035Z、0034Z、0038Z五块地“七通一平”工程		工程地点	深圳市坪山区坑梓街道办辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地总面积120400.59m ²		工程造价（元）	30110996.47元
结构类型	“七通一平”工程		开工日期	2023年6月3日
施工许可证号	/		竣工日期	2023年 月 日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司	
勘察单位	深圳市方圆地理信息有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	岭南设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	工程检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司	
			/	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘查质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计和合同约定完成了全部工作内容。		
工程质量情况	土建	本工程严格按设计及施工规范进行施工，工程质量评定为“合格”。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (章) 项目负责人: <u>董永辉</u> 2023年9月25日	 (章) 总监理工程师: <u>注册监理工程师 天洽学</u> 注册号51008787 有效期2023.11.11-2025.11.11 2023年9月25日	 (章) 项目负责人: <u>熊冰</u> 2023年9月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(章) 项目负责人: _____ 年 月 日	 (章) 项目负责人: <u>何德辉</u> 2023年9月25日	 (章) 项目负责人: <u>王琳</u> 2023年9月25日



4、坑梓街道居住用地规地核 PS-2023-0016Z 地块场地平整工程
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：2309-440310-04-01-461548001001

标段名称：坑梓街道居住用地规地核PS-2023-0016Z地块场地平整工程

建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天海建设科技集团有限公司

中标价：621.401769万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：郭汉彬



本工程于 2023-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2023-12-05

查验码：7032459396868483 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 施工合同

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓街道居住用地规地核 PS-2023-0016Z 地块
场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人: 深圳市天海建设科技集团有限公司

2023 年



说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。



2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市天海建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道居住用地规地核 PS-2023-0016Z 地块场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于坪山区坑梓街道沙田社区,廖和路北侧,秀沙路西侧,沈海高速北侧,项目总用地面积 40134.06 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括场地清理、土方、边坡、排水沟、围挡、覆绿网、苗木迁移、污水迁改等工程。具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 40134.06 平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米



<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				



<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月29日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年2月26日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 ___ / ___ 天。

定额工期总日历天数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ / ___ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____ 合格 _____

五、签约合同价

币种：人民币 _____

合同价款(大写)：陆佰贰拾壹万肆仟零壹拾柒元陆角玖分(小写)：¥6214017.69 元。
最终以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥332947.81 元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮 6.72 % 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；



- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年12月29日;



订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数：正本贰份，发包人、承包人各执壹份

合同副本份数：副本陆份，其中发包人执叁份，承包人执叁份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

发包人：深圳市坪山区坑梓街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440300007543008C

地址：深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路2号

邮政编码：518122

部门负责人：邓玉清

电话：/

开户银行：深圳农村商业银行坑梓支行

账号：000237009837

承包人：深圳市天海建设科技集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区69区洪浪北二路30号信义领御研发中心1栋1111

邮政编码：518101

部门负责人：/

电话：0755-21826789

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳前进支行

账号：4425 0100 0061 0916 8888



5、沙塘平台土石方工程一标段
(1) 中标通知书

建设工程招标中标通知书

FJHC【2019】211号

深圳市润博建设有限公司：

沙塘平台土石方工程一标段于 2020 年 2 月 26 日在邵武市公共资源交易中心公开开标后，经评标委员会推荐，现确定你单位中标，工程中标价为：（大写）叁仟贰佰玖拾柒万捌仟伍佰玖拾圆整（小写）¥32978590 元（含暂列金 279 万元）；工期：总工期为 150 个日历天，其中各关键节点的工期要求为：考虑到填方区域土方需分层强夯，填方区应分二个标高进行填土，第一个平台填方控制标高约为 209.6 米，需在 2020 年 5 月 1 日前完成，第二个平台填方控制标高同设计控制标高；项目负责人及其建造师注册证书号：邓睿-粤 144161742866；质量要求：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

你单位收到中标通知书后，在十日内与建设单位签订工程建设承发包合同。

建设单位：邵武市金塘工业园建设发展有限公司

法定代表人：

招标代理单位：福建宏昌工程项目管理有限公司

法定代表人：

见证单位：邵武市公共资源交易中心

日期：二〇二〇年三月九日





(2) 施工合同

(GF—2017—0201)

SWJT2019-S002

建设工程施工合同

工程名称：沙塘平台土石方工程一标段

发 包 人：邵武市金塘工业园建设发展有限公司

承 包 人：深圳市润博建设有限公司

签订日期：2020年3月12日

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定





目 录

第一部分 合同协议书.....	1
一、工程概况	1
二、合同工期	1
三、质量标准	1
四、签约合同价与合同价格形式	1
五、项目经理	2
六、合同文件构成	2
七、承诺	2
八、词语含义	2
九、签订时间	2
十、签订地点	3
十一、补充协议	3
十二、合同生效	3
十三、合同份数	3
第二部分 通用合同条款.....	4
通用合同条款补正表	4
第三部分 专用合同条款.....	7
1. 一般约定	8
2. 发包人	10
3. 承包人	10
4. 监理人	12
5. 工程质量	12
6. 安全文明施工与环境保护	13
7. 工期和进度	13
8. 材料与设备	15
9. 试验与检验	15
10. 变更	15
11. 价格调整	16
12. 合同价格、计量与支付	17
13. 验收和工程试车	18
14. 竣工结算	19
15. 缺陷责任期与保修	19
16. 违约	20
17. 不可抗力	21
18. 保险	21
20. 争议解决	21
21. 补充条款.....	21



第1节 合同协议书

发包人(全称): 邵武市金塘工业园建设发展有限公司

承包人(全称): 深圳市润博建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就沙塘平台土石方工程一标段工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 沙塘平台土石方工程一标段。

2. 工程地点: 沙塘平台。

3. 工程立项批准文号: 邵发改投资(2017)165号。

4. 资金来源: _____。

5. 工程内容: 河南省交通规划设计研究院股份有限公司设计的沙塘平台土石方工程一标段的施工图纸的所有内容及发布的工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

河南省交通规划设计研究院股份有限公司设计的沙塘平台土石方工程一标段的施工图纸的所有内容及发布的工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年3月15日。

计划竣工日期: 2020年8月11日。

工期总日历天数: 150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟贰佰玖拾柒万捌仟伍佰玖拾元整(¥32978590元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾肆万肆仟零柒拾元整(¥144070元);

(2) 甲供材料费金额:

人民币(大写) / (¥/ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:



人民币（大写） 1（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰佰柒拾玖万元整（¥2790000元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：邓睿 粤 144161742866。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020年3月12日 签订。



十、签订地点

本合同在邵武金塘园区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订合同之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发给人执叁份，承包入执叁份。

发给人(公章):

承包入(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

社会信用代码: 91350781784534464X

社会信用代码: 91440300MA5DQ9YN9R

地址: 邵武市新建路8号

地址: 深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室

邮政编码: 354000

邮政编码: 518000

法定代表人: 吴兴盛

法定代表人: 纪晓新

电 话: 0599-6333160

电 话: 0755-21826789

开户银行: 建设银行邵武支行

开户银行: 建设银行深圳前进支行

账 号: 35001676207059591666

账 号: 44250100006109168888



(3) 竣工验收报告

福建省房屋建筑工程

竣工验收报告



福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后为有效。





竣工项目审查

表1

工程名称	沙塘平台土石方工程一标段	工程地址	邵武市金塘工业园
建设单位	邵武市金塘工业园建设发展有限公司		
勘察单位		结构形式	土石方工程
设计单位	河南省交通规划设计研究院股份有限公司	工程规模	
监理单位	武汉土木工程建设监理有限公司	开工日期	2020年3月31日
施工单位	深圳市天海建设科技集团有限公司	竣工日期	2022年1月11日
施工许可证号	/	总造价	32978590
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>土石方工程</p>		<p>沙塘平台土石方工程一标段</p> <p>工程地址：邵武市金塘工业园</p> <p>按施工图设计文件的内容和建设工程施工合同约定：</p> <p>1、施工项目质量满足设计文件的要求</p> <p>2、施工质量符合设计和施工验收规范要求，工程质量合格。</p> <p>3、已按设计完成施工内容。</p>	





续表1

<p>二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定</p>	<p>全部按施工承包合同约定完成施工；无分包和专业承包合同；无合同纠纷。</p>
<p>三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料</p>	<p>已完成所有技术档案和施工管理资料</p>
<p>四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>进场试验报告符合规定，合格。</p>
<p>五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告</p>	<p>质量评定文件符合规定，合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位</p>	<p>已签订工程质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>建设单位已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>1、施工图设计文件和合同约定内容基本完成 2、工程技术档案、施工管理资料各参建单位质量评价文件，工程质量保修书基本齐全，同意本单位工程进行竣工验收</p> <p style="text-align: right;">建设单位工程负责人： </p> <p style="text-align: right;">2022年1月17日</p>	



工程质量评定

续表3

验收机构意见	建设单位	
	设计单位	同意验收
	监理单位	验收合格，同意验收
	施工单位	同意验收
<p>竣工验收结论:</p> <p>综合各单位的验收意见和监理单位的工程质量评估报告，同意本单位工程通过验收，工程质量评定等级为：合格</p>		
建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
项目负责人: (签字)	项目负责人: (签字)	总监理工程师: (签字)
2022年1月17日	2022年1月16日	2022年1月13日
施工单位 (公章)		
项目经理: (签字)		
2022年1月12日		



二、履约能力

附件 2：投标人提供近三年（招标公告发布之日起倒算）履约能力的证明材料。（不超过 20 项，超过 20 项的取列表序号前 20 项）

序号	项目名称	能力评价	评价单位	证明文件(列出证明文件名称的清单)	备注
1	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)	优秀	深圳市宝安区新安街道办事处	履约评价扫描件	2024. 7. 16
2	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)	优秀	深圳市宝安区新安街道办事处	履约评价扫描件	2024. 7. 10
3	宝安区实验学校运动场塑胶跑道、校道等配套设施修缮改造工程	优秀	深圳市宝安区新安街道办事处	履约评价扫描件	2024. 4. 18
4	桃花源科技创新生态园主园主楼大堂改造升级工程项目	优秀	深圳市桃花源物业运营有限公司	履约评价扫描件	2023. 8. 16
5	宝安小学改扩建工程	良好	深圳市宝安区新安街道办事处	履约评价扫描件	2024. 6. 21
6	马田街道第五批管道天然气改造普及工程-合水口村项目	良好	深圳市光明区马田街道城市建设办公室	履约评价扫描件	2023. 11. 28



7	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程-深坑村	良好	深圳市龙岗区横岗街道办事处	履约评价扫描件	2021. 12. 03
8	协力路及周边道路交通疏解工程--协力路（创业路至清友路）及五清路道路改造工程	合格	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	履约评价扫描件	2022. 03. 11
9	宝龙街道 2019 年城中村综合整治工程-同心社区牛伴岭村城中村	良好	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	履约评价扫描件	2021. 12. 27
10	龙岗街道 2019 年城中村管道天然气改造工程-宝龙小区	良好	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	履约评价扫描件	2021. 12. 01
11	龙岗街道新梓学校“厕所革命”工程	良好	深圳市龙岗区龙岗街道新梓学校	履约评价扫描件	2021. 11. 29
12	松岗街道电缆沟建设五期工程	良好	深圳市宝安区松岗街道办事处	履约评价扫描件	2021. 06. 30
13	龙岗区石芽岭公园人行天桥工程	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	履约评价扫描件	2021. 05. 27
14	航城街道黄麻布路综合整治工程	良好	深圳市宝安区航城街道办事处	履约评价扫描件	2021. 03. 31
15	南湾街道 2019 年城中村综合整治工程-沙	良好	深圳市龙岗区南湾街道办事处	履约评价扫描件	2020. 12. 31



	岭等 14 个城中村				
16	康正路（盛宝路-宝丹路）市政工程	良好	深圳市龙岗区南湾街道办事处	履约评价扫描件	2020. 12. 07
17	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程-深水龙岗水务集团供水片区（坪地街道）（政府投资工程）	良好	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	履约评价扫描件	2020. 12. 01
18	坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程（第二批）	良好	深圳市龙岗区坪地街道办事处	履约评价扫描件	2020. 06. 30
19	2019 年光明区新湖街道城中村综合治理-新屋村	良好	深圳市光明区新湖街道办事处	履约评价扫描件	2020. 08. 21
20	园山街道 2019 年城中村综合整治工程-大康社区福田村	良好	深圳市龙岗区园山街道办事处	履约评价扫描件	2020. 06. 22

备注：

- 1、投标人提供近三年（招标公告发布之日起倒算）履约能力的证明材料。（不超过 20 项，超过 20 项的取列表序号前 20 项）；
- 2、证明资料：投标人自行提供相关证明文件的原件扫描件；
- 3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。



1、新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包(EPC)

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区新安街道办事处		评价期限	2023年7月20日至2024年7月16日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目负责人	欧丽 电话 0755-21826789
工程名称	新安街道海汇小区等 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	5521.6896847 (万元)	
合同开工日期	2023年7月20日	合同竣工日期	2024年5月28日	合同工期	318 (天)
实际开工日期	2023年7月20日	实际竣工日期	2024年5月28日	实际工期	318 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 优秀 监理单位 (公章):  2024年7月16日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀 建设单位 (公章):  2024年7月16日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签名。评价对象拒绝签名的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 2:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	新安街道海汇小区第 10 个城中村管道天然气入户完善工程设计采购施工总承包 (EPC)	承包商 深圳市天海建设科技集团有限公司			
总得分	93	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	评价时间 年 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			13
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	1
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			37
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2



2、新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区新安街道办事处		评价期限	2024年3月12日至2024年7月5日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目负责人	曾一品 电话 0755-21826789
工程名称	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	2895.122595 (万元)	
合同开工日期	2022年10月20日	合同竣工日期	2024年5月20日	合同工期	210 (天)
实际开工日期	2022年12月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	93
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约优秀</p> </div> <div style="text-align: right;">  监理单位 (公章) 2024年7月8日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>优秀</p> </div> <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章) 2024年7月10日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 2:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全整治工程(施工)	承包商 深圳市天海建设科技集团有限公司			
总得分	93	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	评价时间 年 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			34
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	1
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2



四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	2
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



3、宝安区实验学校运动场塑胶跑道、校道等配套设施修缮改造工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区新安街道办事处		评价期限	2019年7月22日至2020年6月18日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目负责人	杨峰 电话 0755-21826789
工程名称	宝安区实验学校运动场塑胶跑道、校道等配套设施修缮改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	965.011807 (万元)	
合同开工日期	2019年6月20日	合同竣工日期	2019年8月8日	合同工期	50 (天)
实际开工日期	2019年7月22日	实际竣工日期	2020年10月21日	实际工期	458 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	94
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章): 2020年4月8日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 2:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称		宝安区实验学校运动场塑胶跑道、校道等配套设施修缮改造工程	承包商 深圳市天海建设科技集团有限公司		
总得分			评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位		深圳市宝安区新安街道办事处	评价时间 年 月 日		
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	1
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			35
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2



四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



4、桃花源科技创新生态园主园主楼大堂改造升级工程项目

附件 2:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	桃花源科技创新生态园主园主楼大堂改造升级工程项目	承包商 深圳市天海建设科技集团有限公司			
总得分		评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市桃花源物业运营有限公司	评价时间 年 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	0
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	0
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	7.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2



四	进度控制	10			
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	5
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求, 增加和量化具体评分指标, 制定评分表, 并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中, 招标文件或合同无委托实施的内容, 不计入评分, 其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市桃花源物业运营有限公司		评价期限	2023年4月29日至2023年5月28日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目负责人	刘科辉 电话 0755-21826789
工程名称	桃花源科技创新生态园主楼大堂改造升级工程项目		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区西乡街道铁岗水库路桃花源科技创新生态园主楼		工程合同价	350 (万元)	
合同开工日期	2023年4月29日	合同竣工日期	2023年5月28日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2023年4月29日	实际竣工日期	2023年5月28日	实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	98
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">监理单位 (公章): _____ 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;"> </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): _____ 2023年8月16日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023年8月16日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



5、宝安小学改扩建工程

附件 1:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区新安街道办事处		评价期限	2024年4月8日至2024年6月18日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	0755-2182678 9	项目负责人	杨峰 电话 0755-21826789
工程名称	宝安小学改扩建工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区新安街道		工程合同价	2288.327592 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	84
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			11	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):  2024年6月19日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):  2024年6月21日	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 2:

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称		宝安小学改扩建工程	承包商: 深圳市天海建设科技集团有限公司		
总得分		84	评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位		深圳市宝安区新安街道办事处	评价时间: 年 月 日		
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			30
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	1
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2



四	进度控制	10			7
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			11
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	1
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	1
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2

注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。

2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。



6、马田街道第五批管道天然气改造普及工程-合水口村项目

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道 城市建设办公室		评价期限	2022 年 9 月 29 日 至 2023 年 11 月 28 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设 科技集团有限公司		承包商 类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质 等级	建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包一级		承包商 地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研 发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	0755-21826789	项目 负责人	李伯瑜 电话 0755-21826789
工程名称	马田街道第五批管道天然气改造 普及工程-合水口村项目		承包 范围	城镇燃气管道	
工程地点	深圳市光明区合水口社区		工程 合同价	4941.839149 (万元)	
合同开 工日期	2022 年 9 月 29 日	合同竣 工日期	2023 年 9 月 25 日	合同工期	365 (天)
实际开 工日期	2022 年 9 月 29 日	实际竣 工日期	2023 年 11 月 28 日	实际工期	425 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	85
2	经济技术实力			16	
3	施工过程管理			30	
4	进度控制			8	
5	履约配合			21	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
					



附件 2:

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	马田街道第五批管道天然气改造普及工程-合水口村项目	承包商	深圳市天海建设科技集团有限公司	
总得分	85	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区马田街道城市建设办公室	评价时间	年 月 日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 2 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 2 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀 4 分：有进行教育培训考核；特种工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 0 分：未有进行教育培训考核；特种工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	18		16
4	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4





5	劳务支付	4	<p>优秀_4_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好_3_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格_2_分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格_0_分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	4
6	技术实力	4	<p>优秀_4_分：具有相应的履行合同的技术实力；</p> <p>良好_3_分：具有比较相应的履行合同的技术实力；</p> <p>合格_2_分：具有基本相应的履行合同的技术实力；</p> <p>不合格_0_分：不具有相应的履行合同的技术实力。</p>	3
7	风险源管理	2	<p>优秀_2_分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理；</p> <p>不合格_0_分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。</p>	2
8	应急处理能力	4	<p>优秀_4_分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好_3_分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格_2_分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>	3
三	施工过程管理	34		30
9	文明施工	8	<p>优秀_8_分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好_7_分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格_5_分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格_0_分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>	7
10	安全施工	8	<p>优秀_8_分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好_7_分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格_5_分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格_0_分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>	8



11	施工质量	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好 <u>8</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格 <u>6</u> 分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	8
12	成本控制	8	<p>优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	7
四	进度控制	10		8
13	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>8</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>6</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	8
五	履约配合	26		21
14	履约准备	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	3
15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监</p>	5





			单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作； 不合格_0_分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。	
16	造价真实性	4	优秀_4_分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）； 良好_3_分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格_2_分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格_0_分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。	3
17	合同分包	3	优秀_3_分：无违反合同约定的分包情况； 不合格_0_分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀_3_分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好_2_分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格_1_分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格_0_分：总包对分包没有进行全而有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	2
	2. 分包与总包的配合	3	优秀_3_分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好_2_分：分包比较配合总包进行全而有效的管理； 合格_1_分：分包基本配合总包进行全而有效的管理； 不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全而有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	2
19	诚信情况	4	优秀_4_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	3
合计		100		85
维保情况		100	当项目已过质保期，激活维修保养评价类目，总分按总体分数百分比进行折算	
20	定期回访	10	优秀_10_分：能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。 良好_8_分：能较好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，能定期完成相应的材料汇总。 合格_6_分：能基本的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，基本能定期完成相应的材料汇总。 不合格_0_分：不能很好的按合同约定进行维保期间的各项回访及巡检工作，不能定期完成相应的材料汇总。	/



7、横岗街道 2020 年城中村综合整治工程-深坑村

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式:	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2021 年 8 月 22 日至 2022 年 1 月 20 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	17704013001	项目负责人	陈弼川 电话 13632736470
工程名称	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程——深坑村		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道		工程合同价	1409.393325 (万元)	
合同开工日期	2021 年 8 月 10 日		合同竣工日期	2022 年 1 月 8 日	合同工期 150 (天)
实际开工日期	2021 年 8 月 22 日		实际竣工日期	2022 年 1 月 20 日	实际工期 150 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	85
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	2021 年 12 月 3 日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日	
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



8、协力路及周边道路交通疏解工程--协力路（创业路至清友路）及五清路道路改造工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2022年3月0日至2022年7月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	17704013001	项目负责人	王晓志 电话 15281862513
工程名称	协力路及周边道路交通疏解工程-协力路（创业路至清友路）及五清路道路改造工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道辖区		工程合同价	781.898148（万元）	
合同开工日期	2020年10月30日	合同竣工日期	2021年1月30日	合同工期	90（天）
实际开工日期	2020年12月27日	实际竣工日期	2022年3月3日	实际工期	432（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			10	80
2	技术经济实力			10	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			5	
5	配合与服务			9	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 合格					
监理单位（公章）： 张绍辉 2022年3月16日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 合格 李伟以 2022年3月11日					
建设单位（公章）： 2022年3月11日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input checked="" type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明： 王晓志 2022年3月11日					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



9、宝龙街道 2019 年城中村综合整治工程-同心社区牛伴岭村城中村

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		评价期限	2020年9月9日至2021年12月27日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	17704013001	项目负责人	张黎 电话 15281862513
工程名称	宝龙街道 2019 年城中村综合整治工程-同心社区牛伴岭村城中村		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道辖区		工程合同价	1552.248110 (万元)	
合同开工日期	2020年9月3日	合同竣工日期	2021年5月1日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	2020年9月9日	实际竣工日期	2021年10月12日	实际工期	399 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	87.5
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			36.5	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
			监理单位 (公章): 2021年12月28日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约良好			建设单位 (公章): 2021年12月7日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			同意 2021年12月7日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



10、龙岗街道 2019 年城中村管道天然气改造工程-宝龙小区

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2021年7月1日至2021年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	李朝文
				电话	15281862513
工程名称	龙岗街道 2019 年城中村管道天然气改造工程——宝龙小区		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道辖区		工程合同价	984.786016 (万元)	
合同开工日期	2020年8月14日	合同竣工日期	2021年1月1日	合同工期	150 (天)
实际开工日期	2020年8月17日	实际竣工日期	2021年1月1日	实际工期	44 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12	87
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			6	
5	配合与服务			10	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 监理单位 (公章):			监理单位 (公章): 2021年12月1日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 建设单位 (公章):			建设单位 (公章): 2021年12月2日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	 同意 2021年12月1日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》				



11、龙岗街道新梓学校“厕所革命”工程

附件 1:

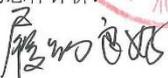
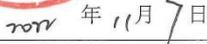
龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道新梓学校		评价期限	2021 年 10 月 15 日至 2021 年 12 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	17704013001	项目负责人	赖晓彬 电话 15281862513
工程名称	龙岗街道新梓学校“厕所革命”工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗街道新梓学校		工程合同价	281.259237 (万元)	
合同开工日期	2021 年 11 月 20 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 20 日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	90
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			40	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约良好. 监理单位 (公章):  2021 年 11 月 26 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约良好. 建设单位 (公章):  2021 年 11 月 29 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2021 年 11 月 24 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道新梓学校		评价期限	2022 年 5 月 9 日至 2022 年 11 月 9 日	
承包商 (评价对象)	深圳市天海建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	庄河明	电话	17704013001	项目负责人	赖晓彬 电话 15281862513
工程名称	龙岗街道新梓学校“厕所革命”工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗街道新梓学校		工程合同价	281.259237 (万元)	
合同开工日期	2021 年 11 月 20 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 20 日	合同工期	240 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	32
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 45%;"> 监理单位 (公章):  2022 年 11 月 9 日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 45%;"> 建设单位 (公章):  2022 年 11 月 9 日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	 2022 年 11 月 7 日				
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



12、松岗街道电缆沟建设五期工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处	评价期限	2021 年 1 月 1 日 至 2021 年 6 月 30 日		
承包商名称	深圳市润博建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	纪晓新 13424221193	项目负责人 及联系方式	陈晶亮 15281862513		
企业地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室				
工程名称	松岗街道电缆沟建设五期工程	承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单		
工程地点	深圳市宝安区松岗街道	工程合同价	761.209378 (万元)		
合同开工日期	2019 年 12 月 23 日	合同竣工日期	2020 年 4 月 24 日	合同工期	123 天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					12
二. 技术经济实力					16
三. 工程实施过程管理					45
四. 工期控制					8
五. 协调配合与服务					12
合计					93
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好		(监理单位公章)			
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
履约良好		(建设单位公章)			
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



13、龙岗区石芽岭公园人行天桥工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2019年07月01日至2019年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	□ 勘察 □ 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 □ 监理 □ 造价咨询 □ 招标代理 □ 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13632736470	项目负责人	陈弼川
				电话	13570521747
工程名称	龙岗区石芽岭公园人行天桥工程		承包范围	桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气迁改工程、红线范围内构(建)筑物拆除等。	
工程地点	布吉街道东西干道		工程合同价	565.152802 (万元)	
合同开工日期	2019年07月15日	合同竣工日期	2020年07月15日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019年10月22日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构配备人员			12	85
2	工程质量			17	
3	安全文明施工			17	
4	进度控制			11	
5	工程造价			10	
6	其它			18	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好				监理单位 (公章): 2020年5月15日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约良好				建设单位 (公章): 2020年5月22日	
评价等级	■ 良好 (85分≤总分) □ 合格 (60≤总分<84分) □ 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			同意 2020年4月30日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年1月1日至2020年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	陈弼川 电话 15281862513
工程名称	石芽岭公园人行天桥工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	布吉		工程合同价	565.152802 (万元)	
合同开工日期	2019年7月15日	合同竣工日期	2020年7月15日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配置			16	85
2	施工进度			17	
3	安全文明			17	
4	质量控制			17	
5	工作配合			18	
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				 监理单位 (公章): 2020年12月19日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				 建设单位 (公章): 2020年12月18日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			 2020年12月2日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年7月1日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	陈弼川 电话 13632736470
工程名称	石芽岭公园等四座人行天桥工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区布吉街道		工程合同价	565.152802 (万元)	
合同开工日期	2019年7月15日	合同竣工日期	2020年7月15日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配置			18	88
2	安全管理			18	
3	质量管理			18	
4	进度管理			16	
5	工程配合			18	
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	2021年6月3日
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				建设单位 (公章):	2021年6月15日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2021年5月27日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



14、航城街道黄麻布路综合整治工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区航城街道办事处		评价期限	2021年1月1日 至 2021年3月31日	
承包商名称	深圳市润博建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	纪晓新 13424221193		项目负责人 及联系方式	姚楚佳 15281862513	
企业地址	深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室				
工程名称	航城街道黄麻布路综合整治工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市宝安区航城街道		工程合同价	430.290869 (万元)	
合同开工日期	2020年08月25日	合同竣工日期	2020年11月23日	合同工期	90天
实际开工日期	2020年9月2日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					14
二. 技术经济实力					18
三. 工程施工过程管理					29
四. 工期控制					9
五. 协调配合与服务					13
合计					83
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



15、南湾街道 2019 年城中村综合整治工程-沙岭等 14 个城中村

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2019 年 9 月 26 日至 2020 年 1 月 24 日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	史小婷 电话 13632736470
工程名称	南湾街道 2019 年城中村综合整治工程——沙岭等 14 个城中村		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道		工程合同价	2700.872922 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12.5	88.5
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			25	
4	进度控制			18	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				良好	
监理单位 (公章):  2020 年 12 月 7 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
				综合评价履约评价良好	
建设单位 (公章):  2020 年 12 月 8 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2020 年 12 月 1 日	
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2020 年 7 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	史小婷 电话 13632736470
工程名称	南湾街道 2019 年城中村综合整治工程——沙岭等 14 个城中村		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道		工程合同价	2700.872922 (万元)	
合同开工日期	2019 年 9 月 26 日	合同竣工日期	2020 年 1 月 24 日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	2019 年 9 月 26 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12.5	88.5
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制				
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  监理单位 (公章): 2020 年 11 月 30 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位总体履约评价良好。 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  建设单位 (公章): 2020 年 11 月 2 日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">  2020 年 11 月 27 日 </div>					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



16、康正路（盛宝路-宝丹路）市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2020年9月1日至2020年11月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道43区鸿都商务大厦A214室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	胡树新 电话 15281862513
工程名称	康正路（盛宝路-宝丹路）市政工程		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道辖区		工程合同价	639.583100（万元）	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			10	86
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			11	
6	资金支付			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 良好 <div style="text-align: right;">  监理单位（公章）： 2020年12月5日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 该单位履约良好。 <div style="text-align: right;">  建设单位（公章）： 2020年12月7日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明 <div style="text-align: right;">  2020年12月1日 </div>					
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



17、深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程-深水龙岗水务集团供水片区（坪地街道） （政府投资工程）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2020年01月01日至2020年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	胡树新 电话 15281862513
工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程-深水龙岗水务集团供水片区(坪地街道)(政府投资工程)		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	4570.074283 (万元)	
合同开工日期	2019年12月1日	合同竣工日期	2020年8月27日	合同工期	270 (天)
实际开工日期	2020年3月20日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	87
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
良好			 监理单位 (公章): 2020年6月12日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			 建设单位 (公章): 2020年6月15日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2020年6月15日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2020年07月01日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	胡树新 电话 15281862513
工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程-深水龙岗水务集团供水片区(坪地街道)(政府投资工程)		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	4570.074283 (万元)	
合同开工日期	2019年12月1日	合同竣工日期	2020年8月27日	合同工期	270 (天)
实际开工日期	2020年3月29日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	85
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			28	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好.   监理单位 (公章): 2020年12月10日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章): 2020年12月28日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2020年12月1日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



18、坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程（第二批）

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	2019年10月18日至2020年6月24日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	贺晓溪 电话 15281862513
工程名称	坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程（第二批）		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道		工程合同价	1179.423305 (万元)	
合同开工日期	2019 年 10 月 28 日	合同竣工日期	2020 年 6 月 24 日	合同工期	170 (天)
实际开工日期	2019 年 10 月 28 日	实际竣工日期	2020 年 6 月 24 日	实际工期	240 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			31	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			6	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 总体评价良好  监理单位 (公章): 2020年6月30日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2020年7月1日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	2020年7月1日				



19、2019年光明区新湖街道城中村综合治理-新屋村

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处	评价期限 年 月 日至 年 月 日
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址 深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室
法定代表人	纪晓新 电话 13424221193	项目负责人 吴佳妮 电话 13760211006
工程名称	2019年光明区新湖街道城中村综合治理-新屋村	承包范围 具体详见施工图纸及工程量清单
工程地点	深圳市光明区	工程合同价 570.585648 (万元)
合同开工日期	2019年10月27日	合同竣工日期 2020年1月24日
实际开工日期	2019年11月15日	实际竣工日期 2020年8月21日
合同工期	90 (天)	
实际工期	281 (天)	
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分项内容	得分
1	人员配备	10
2	经济技术实力	15
3	履约质量	29
4	履约时间	9
5	履约配合	25
总得分 88		
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 在工程施工过程中, 施工企业信誉较好, 项目经理合同履行情况良好, 未发生拖欠农民工工资现象, 能较好的完成施工任务, 经审阅, 参建各方工程档案基本齐全, 真实, 符合竣工验收要求, 质量等级合格。 2021.06.28		
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)	
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		



20、园山街道 2019 年城中村综合整治工程-大康社区福田村

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区园山街道办事处		评价期限	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳市润博建设有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市宝安区新安街道 43 区鸿都商务大厦 A214 室	
法定代表人	纪晓新	电话	13424221193	项目负责人	刘晓晖 电话 13632736470
工程名称	园山街道 2019 年城中村综合整治工程-大康社区福田村		承包范围	具体详见施工图纸及工程量清单	
工程地点	深圳市园山街道大康社区福田村		工程合同价	475.082420 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	87
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
			 监理单位 (公章) 2020 年 6 月 15 日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
			 建设单位 (公章) 2020 年 6 月 22 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2020 年 6 月 22 日		
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



三、 拟投入专业技术人员情况

附件 3： 拟派项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	熊冰	市政公用工程	/	建造师证	/
2	技术负责人	黄木河	市政工程	高级工程师	职称证	/
3	质量负责人	洪秋加	土建	/	上岗证	/
4	安全负责人	张水顺	/	工程师	安全生产考核合格证 c 证	/
5	施工员	纪晓鑫	市政工程	/	上岗证	/
6	施工员	林足群	市政工程	工程师	上岗证	/
7	施工员	纪恩江	土建施工员	工程师	上岗证	/
8	施工员	纪恩颖	/	/	上岗证	/
9	安全员	余秋霞	/	工程师	安全生产考核合格证 c 证	/
10	安全员	纪丽芳	/	/	安全生产考核合格证 c 证	/
11	安全员	何志强	/	工程师	安全生产考核合格证 c 证	/
12	资料员	陈佳楣	/	/	上岗证	/
13	资料员	张丹	/	/	上岗证	/
14	质量员	熊英	市政工程	/	上岗证	/
15	质量员	陈燕虹	市政工程	/	上岗证	/
16	材料员	纪周成	/	工程师	上岗证	/
17	机械员	纪瑞煌	/	工程师	上岗证	/
18	预算员	林梓鑫	/	/	上岗证	/
19	劳资专管员	郭佳姗	/	/	上岗证	/
20	造价工程师	杨峰	造价	工程师	注册造价师证	/
21	市政工程师	纪家海	市政路桥施工	工程师	职称证	/
22	市政工程师	刘科辉	市政路桥施工	工程师	职称证	/



23	市政工程师	李朝文	市政公用工程	工程师	职称证	/
24	市政工程师	姚欣扬	市政路桥施工	工程师	职称证	/
25	市政工程师	刘卓斌	道路与桥梁	高级工程师	职称证	/
26	市政工程师	陈赞坚	市政路桥施工	工程师	职称证	/
27	建筑工程师	纪晓新	建筑工程管理	工程师	职称证	/
28	建筑工程师	周坚突	建筑工程	工程师	职称证	/
29	建筑工程师	郭加荣	建筑工程	工程师	职称证	/
30	建筑工程师	甘海清	建筑工程	工程师	职称证	/
31	土建工程师	林茂专	建筑工程管理	工程师	职称证	/
32	土建工程师	姚楚佳	建筑结构施工	工程师	职称证	/
33	给排水工程师	林海雁	给水排水施工	工程师	职称证	/
34	测量工程师	纪楚斌	建筑工程测量	工程师	职称证	/
35	园林工程师	林海涛	风景园林施工	工程师	职称证	/
36	园林工程师	孙洪涛	风景园林	高级工程师	职称证	/
37	园林工程师	庄河明	风景园林施工	工程师	职称证	/
38	电气工程师	翁顺和	电气自动化	工程师	职称证	/
39	电气工程师	陈辉	建筑电气施工	工程师	职称证	/
40	电气工程师	曾世学	电气工程	工程师	职称证	/
41	材料工程师	李丽君	建筑材料	工程师	职称证	/
42	结构工程师	黄潮辉	结构工程	高级工程师	职称证	/
43	建筑装修工程师	何志权	建筑装饰施工	工程师	职称证	/

注：

- 1、提供证明须包含人员姓名、人员证书情况；
- 2、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。



1、项目经理-熊冰





使用有效期: 2024年10月29日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 熊冰

性别: 男

出生日期: 1988年02月19日

注册编号: 粤1442014201738920

聘用企业: 深圳市天海建设科技集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-04-07至2025-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

熊冰

个人签名: 熊冰

签名日期: 2024年10月30日





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0003229

姓名：熊冰

性别：男

出生年月：1988年02月19日

企业名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年05月29日

有效期：2024年03月19日 至 2027年05月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月19日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊冰 社保电脑号：636772905 身份证号码：420116198802196617 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	08	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	09	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	10	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
合计			6656.11	3418.4			4339.64	1662.38			415.66		197.25	249.56		71.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f6791d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





2、技术负责人-黄木河







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄木河

社保电脑号：626598639

身份证号码：440524197408136633

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	876.0	292.0	1	14600	73.0	14600	48.18	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	876.0	292.0	1	14600	73.0	14600	48.18	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	876.0	292.0	1	14600	73.0	14600	48.18	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	48.18	14600	116.8	29.2
2024	02	20104123	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	48.18	14600	116.8	29.2
2024	03	20104123	14600.0	2190.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	96.36	14600	116.8	29.2
2024	04	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	96.36	14600	116.8	29.2
2024	05	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	96.36	14600	116.8	29.2
2024	06	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	96.36	14600	116.8	29.2
2024	07	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	131.4	14600	116.8	29.2
2024	08	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	131.4	14600	116.8	29.2
2024	09	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	131.4	14600	116.8	29.2
2024	10	20104123	14600.0	2336.0	1168.0	1	14600	730.0	292.0	1	14600	73.0	14600	131.4	14600	116.8	29.2
合计			29492.0	15184.0			9928.0	3796.0			949.0		1151.94	1277.56		313.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f94295k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司





3、质量负责人-洪秋加

质量负责人信息表

姓名	洪秋加	证件类型	身份证	证件号码	440524197310306913
手机号码	/	证件号（质量员证编号）		0441710694417012212	





证书编码: 0441710694417012212

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 洪秋加

身份证号: 440524197310306913

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 01月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



4、安全负责人-张水顺

安全负责人信息表

姓名	张水顺	证件类型	身份证	证件号码	441522196610180631
手机号码	/	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)9000011	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2023）9000011

姓 名：张水顺

性 别：男

出 生 年 月：1966年10月18日

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年04月26日

有 效 期：2022年04月26日 至 2025年04月25日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省职称证书

姓名：张水顺
身份证号：441522196610180631



职称名称：工程师
专 业：给水排水施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006007

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张水顺

社保电脑号：645874381

身份证号码：441522196610180631

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2600.0	364.0	208.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2600.0	364.0	208.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2600.0	364.0	208.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	02	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	03	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
合计			6270.81	3442.4			1246.85	415.66			415.66		206.14		267.56		73.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fc192ee ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20104123
 单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司





5、施工员-纪晓鑫

证书编码：0441710494417005672

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：纪晓鑫

身份证号：440507199110251615

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪晓鑫

社保电脑号：646964648

身份证号码：440507199110251615

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3394.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f83d29w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20104123 单位名称 深圳市天海建设科技集团有限公司





6、施工员-林足群





证书编码：0441710494417005675

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林足群

身份证号：440508198302124612

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省职称证书

姓名：林足群

身份证号：440508198302124612



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005829

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



7、施工员-纪恩江





广东省职称证书

姓名：纪恩江
身份证号：44050719840203161X



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005819
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪恩江

社保电脑号：646966660

身份证号码：44050719840203161X

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3394.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.96		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f7d9d2r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





8、施工员-纪恩颖

证书编码：0441710194417018080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：纪恩颖

身份证号：440507198602261620

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪恩颖 社保电脑号：646964602 身份证号码：440507198602261620 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f81623v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





9、安全员-余秋霞

安全员信息表

姓名	余秋霞	证件类型	身份证	证件号码	452524198104202580
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0046414	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2020）0046414

姓 名：余秋霞

性 别：女

出 生 年 月：1981年04月20日

企 业 名 称：深圳市天海建设科技集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月30日

有 效 期：2023年09月01日 至 2026年11月29日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余秋霞

社保电脑号：632637357

身份证号码：452524198104202580

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	10	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			6821.11	3538.4			3788.58	1478.7			415.66				236.7	289.56	81.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fd71a91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





10、劳资专管员-郭佳姗

劳资专管员信息表

姓名	郭佳姗	证件类型	身份证	证件号码	440513199601112422
手机号码	/		证件号	2001140002743	





11、安全员-纪丽芳

安全员信息表

姓名	纪丽芳	证件类型	身份证	证件号码	440507198408111629
手机号码	/	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0014246	





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0014246

姓名:纪丽芳

性别:女

出生年月:1984年08月11日

企业名称:深圳市天海建设科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月11日

有效期:2023年05月25日 至 2026年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月25日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪丽芳

社保电脑号：646963496

身份证号码：440507198408111629

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	20104123	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	20104123	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	08	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	09	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	10	20104123	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
合计			18900.0	10400.0			6800.0	2600.0			650.0			189.0	249.56	221.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f800919 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





12、安全员-何志强

安全员信息表

姓名	何志强	证件类型	身份证	证件号码	441425197807212332
手机号码	/	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0024846	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0024846

姓 名: 何志强

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年07月21日

企 业 名 称: 深圳市天海建设科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年12月14日

有 效 期: 2023年09月14日 至 2026年12月13日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



13、资料员-陈佳楣

证书编码：0441711494417010861

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈佳楣

身份证号：440507198912291622

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳楣

社保电脑号：646963719

身份证号码：440507198912291622

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3394.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.96		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f82d92v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





14、资料员-张丹





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张丹 社保电脑号: 646965820 身份证号码: 440508198207000423 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号: 20104123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66						68.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc29f87637i) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 20104123 单位名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司





15、质量员-熊英

证书编码：0441710994417003937

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 熊英

身份证号： 420115198202240083

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



16、质量员-陈燕虹

证书编码：0441710994417003930

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：陈燕虹

身份证号：440508198306102023

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



17、材料员-纪周成

证书编码：0441711194417007962

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名：纪周成

身份证号：440507198511121614

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2024年 01月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：纪周成
身份证号：440507198511121614



职称名称：工程师
专业：建筑机电设备安装
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005818
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



18、机械员-纪瑞煌





广东省职称证书

姓名：纪瑞煌
身份证号：440507198003271616



职称名称：工程师
专 业：市政路桥施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005821
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



19、预算员-林梓鑫





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林梓鑫

社保电脑号：645553918

身份证号码：44058219960912667X

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			6438.81	3538.4			1246.85	415.66			415.66						81.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f9cc2b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





20、造价工程师-杨峰

	姓名:	杨峰
	身份证号码:	431128198404182111
	性别:	男
	专业:	土木建筑
	聘用单位:	深圳市润博建设有限公司
证书编号:	建[造]11214400006369	
初始注册日期:	2021年07月08日	
颁发机关盖章:		
发证日期:	2021年07月08日	

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2021 12 18日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08173081200000064



持证人签名:

姓名: 杨峰

性别: 男

身份证号: 431128198404182111

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日



广东省职称证书

姓名：纪家海

身份证号：44050719810717161X



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005835

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省职称证书

姓名：刘科辉
身份证号：441424199111063319



职称名称：工程师
专 业：市政路桥施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005783
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘科辉 社保电脑号: 641743496 身份证号码: 441424199111063319 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号: 20104123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20104123	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			10100.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66				443.56		121.24



备注:

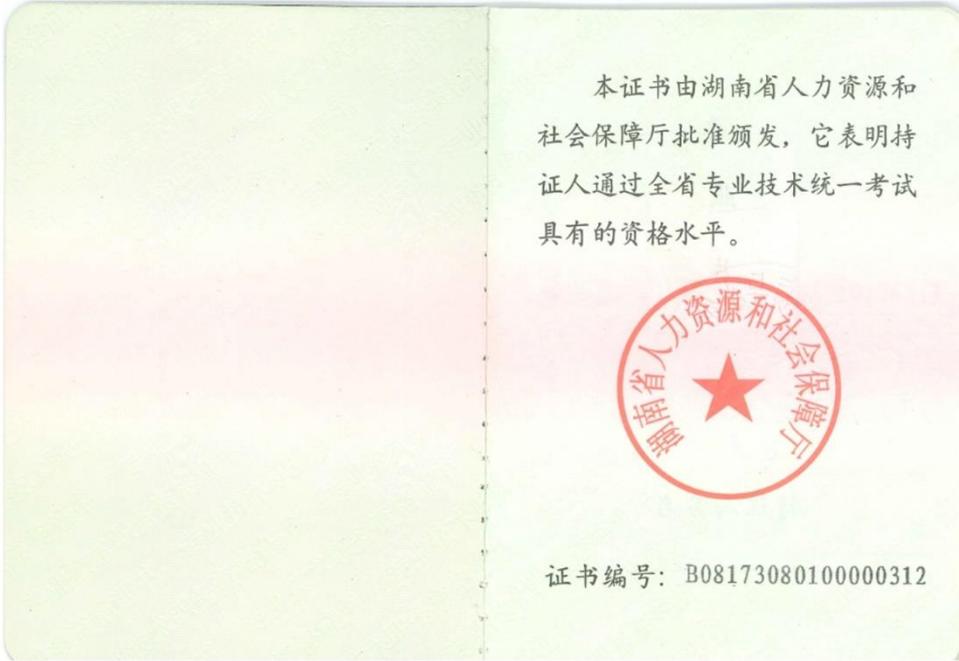
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fb4b7c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





23、市政工程师-李朝文





广东省职称证书

姓名：姚欣扬

身份证号：440582199102070013



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006157

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚欣扬 社保电脑号：647353406 身份证号码：440562199102070013 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f9ae9e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





25、市政工程师-刘卓斌





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘卓斌

社保电脑号：606109791

身份证号码：440921198106161257

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fa58317 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





广东省职称证书

姓名：陈赞坚

身份证号：445121198112183631



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月02日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2318003011160

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈赞坚 社保电脑号：644905159 身份证号码：445121198112183631 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			6438.81	3538.4			1246.85	415.66			415.66						81.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fc8d75e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





广东省职称证书

姓 名：纪晓新

身份证号：440507198204121614



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005811

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



28、 建筑工程师-周坚奕





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周坚奕 社保电脑号：616482481 身份证号码：440524197206066315 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66						68.44



备注：

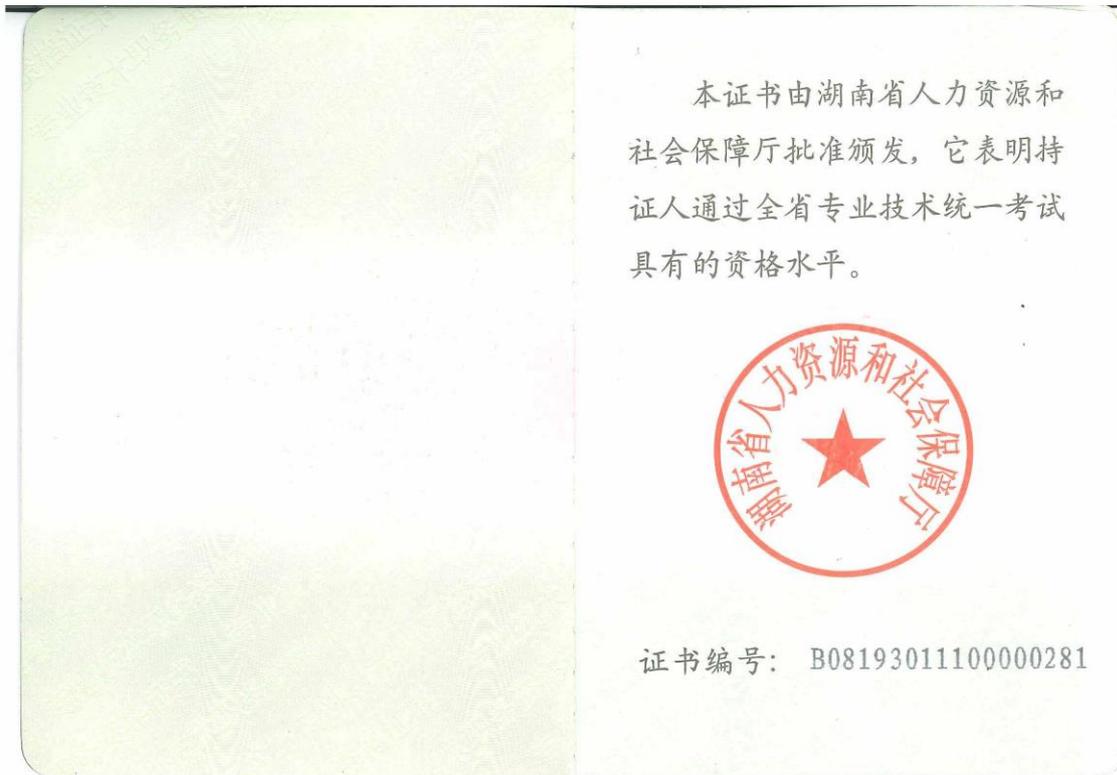
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f92447m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





29、 建筑工程师-郭加荣





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭加荣

社保电脑号：801244465

身份证号码：360731198806062915

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
合计			6186.81	3394.4			1246.85	415.66			415.66		189.36	241.56		69.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f593271 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





30、 建筑工程师-甘海清



粤中取证字第 102061000438 号

甘海清 于二〇〇四年
十一月，经 深圳市
建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇〇四年十一月二十二日



31、土建工程师-林茂专



粤中取证字第 0800102480186 号

林茂专 于二零零八年
十二月，经 揭阳市中级专业
技术资格综合

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工管理工程师
资格。特发此证

发证机关：揭阳市人事局

二零零八年十二月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林茂专 社保电脑号：607533290 身份证号码：440524197409276638 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	20104123	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	20104123	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20104123	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66						121.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f958d15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司
 单位编号：20104123





32、土建工程师-姚楚佳



公民身份证号码：440524197409040932

粤中取证字第 1400102237483 号



姚楚佳 于二〇一四年
十二月，经 汕头市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑（结构）施工
工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一五年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚楚佳 社保电脑号：631194230 身份证号码：440524197409040932 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f944f1p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





广东省职称证书

姓 名：林海雁

身份证号：44050819800606001X



职称名称：工程师

专 业：给水排水施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005830

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省职称证书

姓名：纪楚斌
身份证号：440507197705081310



职称名称：工程师
专 业：建筑工程测量
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005812
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪楚斌

社保电脑号：646963946

身份证号码：440507197705081310

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3394.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.96		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f79f15u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20104123
单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司





35、园林工程师-林海涛



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名: 林海涛

性 别: 男

身份证号: 440505197511230012

工作单位: 福建省闽福建设发展有限公司

证书编号: 闽 Z509-07119

级 别: 中 级

专业名称: 风景园林施工

资格名称: 工程师

评审组织: 石狮市工程技术人员

中级职务评审委员会

审批部门: 石狮市人力资源和社会保障局

批准文号: 狮职改[2018]33号

批准日期: 2018. 11. 26



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海涛

社保电脑号：650244702

身份证号码：440505197511230012

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3394.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f793101 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司





36、园林工程师-孙洪涛





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙洪涛 社保电脑号: 630660067 身份证号码: 23232119820728141X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号: 20104123 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66						68.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc29f540ce7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20104123 单位名称: 深圳市天海建设科技集团有限公司





广东省职称证书

姓名：庄河明
身份证号：440582197904176611



职称名称：工程师
专 业：风景园林施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005991
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄河明 社保电脑号：604905814 身份证号码：440582197904176611 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			6438.81	3538.4			4339.64	1662.38			415.66				236.7	289.56	81.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f980349 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





38、电气工程师-翁顺和



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名: 翁顺和

性 别: 男

身份证号: 440502197512040414

工作单位: 福建省闽福建设发展有限公司

证书编号: 闽 Z509-07120

级 别: 中 级

专业名称: 电气自动化

资格名称: 工程师

评审组织: 石狮市工程技术人员

中级职务评审委员会

审批部门: 石狮市人力资源和社会保障局

批准文号: 狮职改[2018]33号

批准日期: 2018.11.26



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁顺和

社保电脑号：621956808

身份证号码：440502197512040414

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3394.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f78fb5q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20104123
 单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司





广东省职称证书

姓名：陈辉
身份证号：441424197511143298



职称名称：工程师
专 业：建筑电气施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

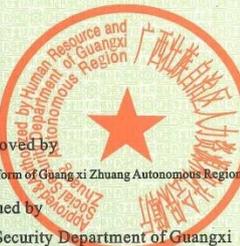
证书编号：2016003005809
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



40、电气工程师-曾世学

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.</p> <div style="text-align: center;">   </div> <p>Approved by Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p> <p>Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p>	<h3 style="text-align: center;">注 意 事 项</h3> <p>一、专业技术资格证书为重要证件,持证者应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证者每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <h3 style="text-align: center;">Notice</h3> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: 1560820 No.</p>
<div style="text-align: center;">  <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p> </div> <p>持证者签名 <u>曾世学</u> Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 305100021201600780 File No.</p>	<p>姓 名 <u>曾世学</u> 性 别 <u>男</u> Name Gender</p> <p>身份证号 <u>430902198309277058</u> ID Number</p> <p>职称系列 <u>工程系列(民企)</u> Category of Profession</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Qualification</p> <p>专 业 <u>电气工程</u> Speciality</p> <p>授予时间 <u>2016年12月</u> Date of Conferment</p> <p>评审机构 <u>工程系列百色市民营企业中级评委会</u> Accrediting Agency</p> <p>批准机关(盖章) <u>百色市人力资源和社会保障局</u> Issued by</p> <p style="text-align: right;">2016 年 12 月 31 日</p> <p>批文号: 百职改[2016]35号</p>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾世学 社保电脑号：613889619 身份证号码：430902198309277058 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f727396 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





41、材料工程师-李丽君

广东省职称证书

姓名：李丽君
身份证号：445122198207225423



职称名称：工程师
专业：建筑材料
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005808
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丽君

社保电脑号：646964846

身份证号码：445122198207225423

页码：1

参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司

单位编号：20104123

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3394.8			1248.85	415.66			415.66					68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fcbfa7h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20104123

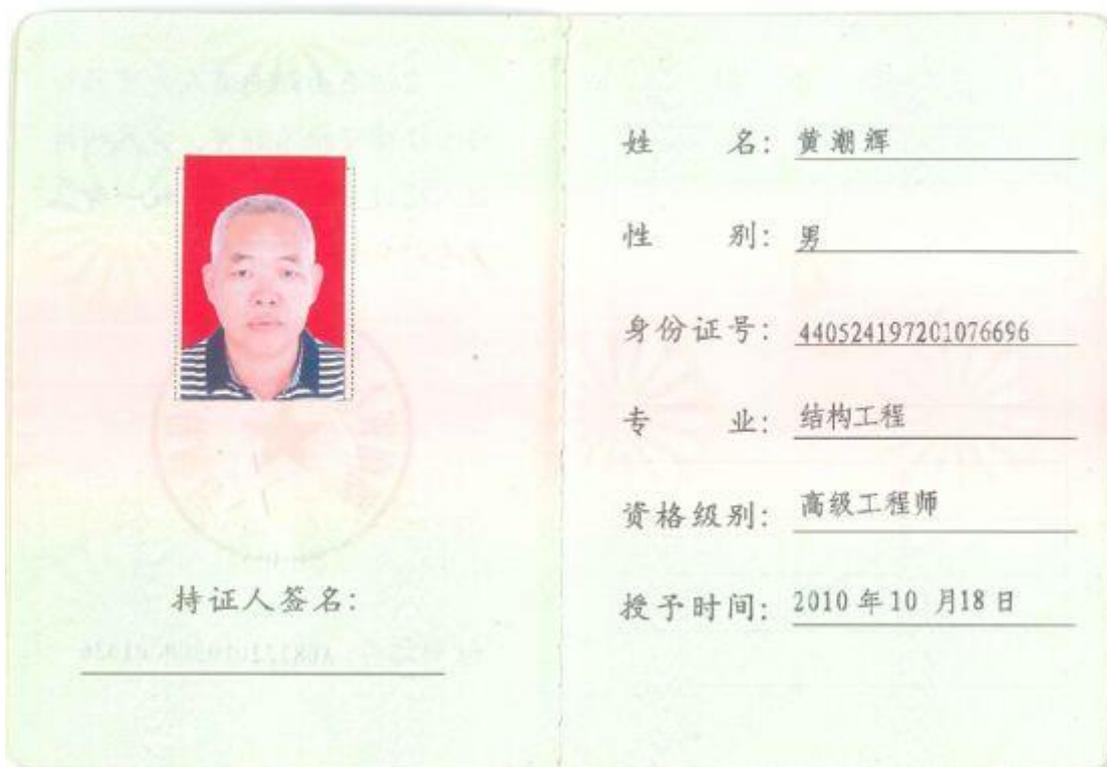
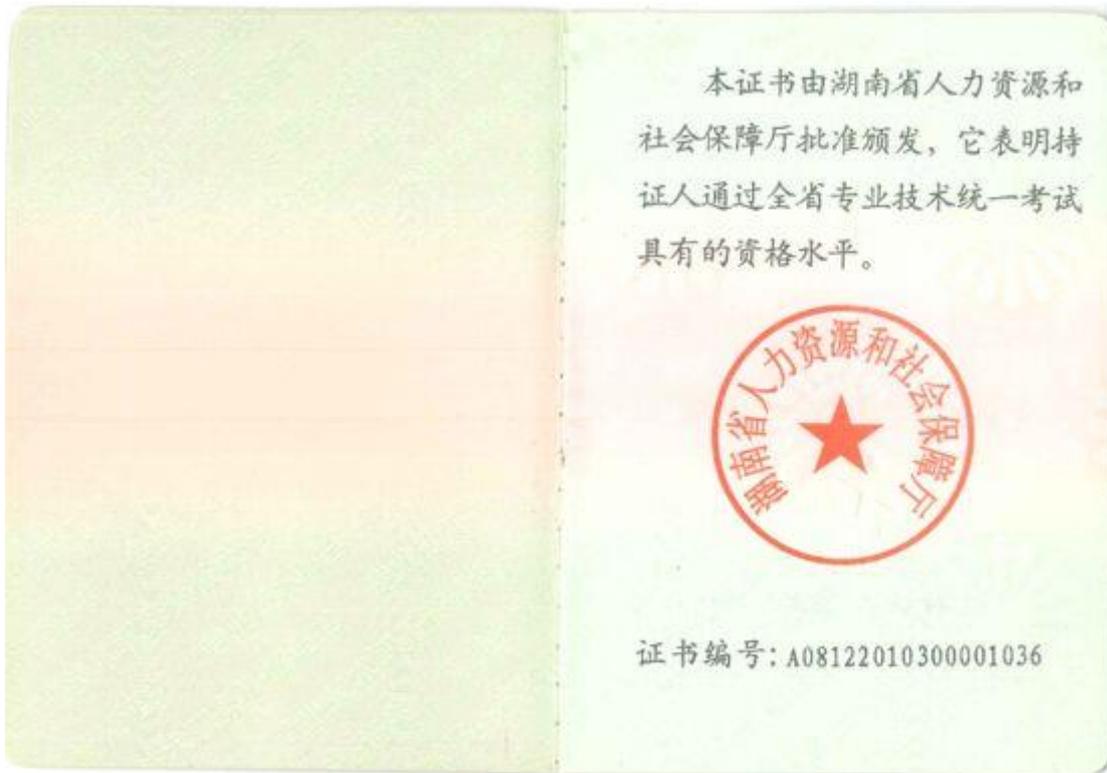
单位名称
深圳市天海建设科技集团有限公司



打印日期：2024年10月28日



42、结构工程师-黄潮辉





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄福辉 社保电脑号：632259265 身份证号码：440524197201076696 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f90ffdh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20104123 单位名称 深圳市天海建设科技集团有限公司





广东省职称证书

姓名：何志权

身份证号：441425197505222236



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005817

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何志权 社保电脑号：620639495 身份证号码：441425197506222236 页码：1
 参保单位名称：深圳市天海建设科技集团有限公司 单位编号：20104123 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20104123	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20104123	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20104123	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29fb507fi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 20104123 深圳市天海建设科技集团有限公司





四、 其他

1、奖项

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖项目名称	获奖证书	颁发机构单位名称	获奖时间
1	航天科技广场工程	2018-2019 年度国家 优质工程奖	中国施工企业管理 协会	2019. 12
2	墨水湖北路（孟家鹏铺 立交-龙阳大道）工程	2018-2019 年度国家 优质工程奖	中国施工企业管理 协会	2019. 12
3	南科大深港微电子学院 过渡用房装修工程	二〇一九年~二〇二 〇年度中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协 会	2020. 12
4	金港产业服务中心	二〇二一年~二〇二 二年度中国建筑工程 装饰奖	中国建筑装饰协 会	2022. 6. 16
5	南科大深港微电子学院 过渡用房装修工程	二〇二〇年广东省优 秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协 会建筑装饰分会	2020. 7. 16
6	金港产业服务中心	二〇二一年广东省优 秀建筑装饰工程奖	广东省建筑业协 会建筑装饰分会	2021. 7. 5
7	南科大深港微电子学院 过渡用房装修工程	二〇一九年度深圳市 金鹏奖	深圳市装饰行业 协会	2020. 5
8	金港产业服务中心	二〇一九年度深圳市 金鹏奖	深圳市装饰行业 协会	2020. 5
9	金港产业服务中心	2019 年度深圳市建筑 装饰工程安全生产与 文明施工优良工地	深圳市装饰行业 协会	2019. 12
10	茅洲河流域水环境综合 整治工程-新陂头综合 整治工程	深圳市二〇二〇年度 优质工程奖	深圳建筑业协会	2020. 1
11	区属白石厦市场改造工 程	2020 年度深圳市建筑 装饰工程安全生产与 文明施工优良工地	深圳市装饰行业 协会	2020. 12
12	区属白石厦市场改造工 程	二〇二〇年度深圳市 金鹏奖	深圳市装饰行业 协会	2021. 5
13	晟大科技厂区（1 栋、2 栋、3 栋、4 栋、5 栋、 6 栋、4-5 栋厂房连廊、 地下车库及设备用房）	深圳市 2021 年度上半 年安全生产与文明施 工优良工地	深圳建筑业协会	2021. 4
14	小流域综合治理工程- 新圳河（南山段）综合 治理工程	2020-2021 年度深圳 市水务工程优质奖	深圳市水务工程 行业协会	2021. 8



15	东莞市的第十高级中学 改扩建项目工程	东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示 范工地	东莞市建筑业协 会	2021. 5
16	/	综合实力优秀企业	深圳市宝安区建 筑行业协会	2022. 12
17	/	爱心奉献奖	深圳市宝安区建 筑行业协会	2022. 12

(1) 2018-2019 年度国家优质工程奖





(2) 2018-2019 年度国家优质工程奖



(3) 二〇一九年~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖





(4) 二〇二一年~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖



(5) 二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖





天海集团

TianHai Group

(6) 二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖



(7) 二〇一九年度深圳市金鹏奖





(8) 二〇一九年度深圳市金鹏奖



(9) 2019 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地





(10) 深圳市二〇二〇年度优质工程奖



(11) 2020年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地





(12) 二〇二〇年度深圳市金鹏奖



(13) 深圳市 2021 年度上半年安全生产与文明施工优良工地





(14) 2020-2021 年度深圳市水务工程优质奖



(15) 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地





(16) 综合实力优秀企业



(17) 爱心奉献奖





2、管理体系

管理体系汇总表

序号	名称	证书编号	有效期至
1	质量管理体系认证证书	26923Q00123R2M	2026-11-30
2	环境管理体系认证证书	26923E00066R2M	2026-11-30
3	职业健康安全管理体系 认证证书	26923S00057R2M	2026-11-30



(1) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00123R2M

兹证明

深圳市天海建设科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心
1 栋 1111

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰

工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 11 月 23 日

有效日期：2026 年 11 月 30 日

首次发证：2017 年 12 月 01 日

换证日期：2024 年 11 月 12 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate NO: 26923Q00123R2M

This is to certify that

Shenzhen Tianhai Construction Technology Group Co. LTD

Unified social credit code: 91440300MA5DQ9YN9R

Address: Room 1111, Building 1, Xinyi Lingyu R&D Center, No. 30, Honglang North 2nd Road, Area 69, Xingdong Community, Xin'an Street, Bao'an District, Shenzhen

Has been audited to conform to the following Quality management system standard

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015;GB/T 50430-2017

Certification covering the scope of business

Quality management activities involved in the construction of construction engineering, municipal public engineering, building decoration and decoration engineering within the scope of the qualification level permit

Date of issue: Nov 23, 2023

Valid until: Nov 30, 2026

Initial issued date: Dec 01, 2017

Renewal Date: Nov 12, 2024



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

Sign and issue:

欧振完



Address of Certification Authority: E&F, Floor 18, Caihongxindu Haiying Building, No. 3002, Caitian South Road, Gangxia Community, Futian Street, Futian District, Shenzhen

Important Note: 1. This certificate information is available in the company's official website www.zricsz.com and the national certification and accreditation supervision and administration commission of the official website www.cnca.gov.cn.

2. Supervise and review once a year (no more than 12 months) since the date of issuing the certificate. The continuous validity of the certificate is subject to the display state of the two-dimensional code above the scan



(2) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00066R2M

兹证明

深圳市天海建设科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心
1 栋 1111

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰
工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 11 月 23 日
首次发证：2017 年 12 月 01 日

有效日期：2026 年 11 月 30 日
换证日期：2024 年 11 月 12 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate NO: 26923E00066R2M

This is to certify that

Shenzhen Tianhai Construction Technology Group Co. LTD

Unified social credit code: 91440300MA5DQ9YN9R

Address: Room 1111, Building 1, Xinyi Lingyu R&D Center, No. 30, Honglang North 2nd Road, Area 69, Xingdong Community, Xin 'an Street, Bao 'an District, Shenzhen

Has been audited to conform to the following Environmental management system standard

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

Certification covering the scope of business

Environmental management activities involved in the construction of construction engineering, municipal public engineering, and building decoration and decoration engineering within the scope of the qualification level permit

Date of issue: Nov 23, 2023

Valid until: Nov 30, 2026

Initial issued date: Dec 01, 2017

Renewal Date: Nov 12, 2024



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

Sign and issue:

欧振完



Address of Certification Authority: E&F, Floor 18, Caihongxindu Haiying Building, No. 3002, Caitian South Road, Gangxia Community, Futian Street, Futian District, Shenzhen

Important Note: 1. This certificate information is available in the company's official website www.zricsz.com and the national certification and accreditation supervision and administration commission of the official website www.cnca.gov.cn.

2. Supervise and review once a year (no more than 12 months) since the date of issuing the certificate. The continuous validity of the certificate is subject to the display state of the two-dimensional code above the scan



(3) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00057R2M

兹证明

深圳市天海建设科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DQ9YN9R

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区洪浪北二路 30 号信义领御研发中心 1 栋 1111

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023 年 11 月 23 日

有效日期：2026 年 11 月 30 日

首次发证：2017 年 12 月 01 日

换证日期：2024 年 11 月 12 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnea.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate NO: 26923S00057R2M

This is to certify that

Shenzhen Tianhai Construction Technology Group Co. LTD

Unified social credit code: 91440300MA5DQ9YN9R

Address: Room 1111, Building 1, Xinyi Lingyu R&D Center, No. 30, Honglang North 2nd Road, Area 69, Xingdong Community, Xin'an Street, Bao'an District, Shenzhen

Has been audited to conform to the following Occupational Health & Safety management system standard

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

Certification covering the scope of business

Occupational health and safety management activities involved in the construction of construction engineering, municipal public engineering, and building decoration and decoration engineering within the scope of qualification levels permit

Date of issue: Nov 23, 2023

Valid until: Nov 30, 2026

Initial issued date: Dec 01, 2017

Renewal Date: Nov 12, 2024



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

Sign and issue:

欧振完



Address of Certification Authority: E&F, Floor 18, Caihongxindu Haiying Building, No. 3002, Caitian South Road, Gangxia Community, Futian Street, Futian District, Shenzhen

Important Note: 1. This certificate information is available in the company's official website www.zricsz.com and the national certification and accreditation supervision and administration commission of the official website www.cnca.gov.cn.

2. Supervise and review once a year (no more than 12 months) since the date of issuing the certificate. The continuous validity of the certificate is subject to the display state of the two-dimensional code above the scan



3、广东省市场协会 2021 年度“守合同重信用企业”公示

广东省市场协会关于 2021 年度“守合同重信用企业”（第一批）评定结果的公示

广东省市场协会 2024年10月21日 15:30 广东

广东省市场协会关于 2021 年度 “守合同重信用企业”（第一批）评定结果的公示

为进一步推进企业依法管理、诚信经营，营造安全放心、公平诚信的经济发展环境，提高企业市场知名度和竞争力，促进我省诚信经营体系建设，2021 年度“守合同重信用企业”评定于今年 8 月启动。根据《守合同重信用企业公示评定规范》团体标准（T/GDMA 55-2023），经过企业自愿申报、协会核查资格、专家组综合评价等流程，现将通过评定的 2021年度“守合同重信用企业”（第一批）予以公示。

参与评定的企业涵盖了房地产、建筑装饰、工程监理、互联网、金融、电力、电子信息、医药、农业、教育等领域。中国建筑第四工程局有限公司、广东省建筑工程集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司等 715 家企业通过了 2021年广东省“守合同重信用企业”（第一批）评定。根据 T/GDMA55-2023 团体标准“承认历年广东省守合同重信用企业连续公示结果”的规定，截至 2021 年度，此批获评连续 30 年（含30 年）以上的企业有 27 家，连续 20-29 年的企业有 85 家，连续 10-19 年的企业有 180 家，连续 10 年以内的企业有 423 家。

公示结果见附表，公示时间为：2024 年 10 月 21 日-10月 25 日。

联系人：刘睿 020-85587997

广东省市场协会
2024 年 10 月 21 日



广东省市场协会

粤市协〔2024〕14号

广东省市场协会关于2021年度 “守合同重信用企业”（第一批）评定结果的公示

为进一步推进企业依法管理、诚信经营，营造安全放心、公平诚信的经济发展环境，提高企业市场知名度和竞争力，促进我省诚信经营体系建设，2021年度“守合同重信用企业”评定于今年8月启动。根据《守合同重信用企业公示评定规范》团体标准（T/GDMA 55-2023），经过企业自愿申报、协会核查资格、专家组综合评价等流程，现将通过评定的2021年度“守合同重信用企业”（第一批）予以公示。

参与评定的企业涵盖了房地产、建筑装饰、工程监理、互联网、金融、电力、电子信息、医药、农业、教育等领域。中国建筑第四工程局有限公司、广东省建筑工程集团有限公司、广东省第二建筑工程有限公司等715家企业通过了2021年广东省“守合同重信用企业”（第一批）评定。根据T/GDMA 55-2023团体标准“承认历年广东省守合同重信用企业连续公示结果”的规定，截至2021年度，此批获评连续30年（含30年）以上的企业有27家，连续20-29年的企业有85家，连续10-19年的企业有180家，连续10年以内的企业有423家。

公示结果见附表，公示时间为：2024年10月21日-10月25日。

联系人：刘睿 020-85587997





164	深圳市腾达工程顾问有限公司	连续五年（2017-2021）
165	广东诚德工程管理有限公司	连续五年（2017-2021）
166	深圳市腾达汉龙信息技术有限公司	连续五年（2017-2021）
167	广州为乐信息科技有限公司	连续五年（2017-2021）
168	深圳市银众信息技术有限公司	连续五年（2017-2021）
169	广州晴网信息科技有限公司	连续五年（2017-2021）
170	广东中南钢铁股份有限公司	连续四年（2018-2021）
171	广东省中科进出口有限公司	连续四年（2018-2021）
172	广东邮电人才服务有限公司	连续四年（2018-2021）
173	量山建设控股集团有限公司	连续四年（2018-2021）
174	广东中人集团建设有限公司	连续四年（2018-2021）
175	深圳建中路桥工程有限公司	连续四年（2018-2021）
176	深建工程集团有限公司	连续四年（2018-2021）
177	深圳安星建设集团有限公司	连续四年（2018-2021）
178	中孚泰文化建筑股份有限公司	连续四年（2018-2021）
179	深圳市望华建设集团有限公司	连续四年（2018-2021）
180	广东泽森建设有限公司	连续四年（2018-2021）
181	广东惠晟建设有限公司	连续四年（2018-2021）
182	广东航达建设集团有限公司	连续四年（2018-2021）
183	广东省友谊国际企业服务有限公司	连续四年（2018-2021）

184	深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司	连续四年（2018-2021）
185	深圳市天海建设科技集团有限公司	连续四年（2018-2021）
186	招商楼宇科技（深圳）有限公司	连续四年（2018-2021）
187	广东地山基础工程有限公司	连续四年（2018-2021）
188	广州市市维建设工程有限公司	连续四年（2018-2021）
189	国众联资产评估土地房地产估价有限公司	连续四年（2018-2021）
190	深圳市凯业建设工程有限责任公司	连续四年（2018-2021）
191	湛江市恒实建筑工程有限公司	连续四年（2018-2021）
192	深圳市科建建设集团有限公司	连续四年（2018-2021）
193	广东中泰家具实业有限公司	连续四年（2018-2021）
194	广东天安项目管理有限公司	连续四年（2018-2021）
195	广州佳兆建筑装饰工程有限公司	连续四年（2018-2021）
196	深圳建安建筑装饰集团有限公司	连续四年（2018-2021）
197	深圳展博建设工程有限公司	连续四年（2018-2021）
198	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	连续四年（2018-2021）
199	广东立发建设有限公司	连续四年（2018-2021）
200	广东星奥建设有限公司	连续四年（2018-2021）



4、2024年第二季度新安街道建设工程履约评价公示表

2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果公示

发布日期：2024-11-07 浏览次数：18

根据区住建局关于建设工程招标投标有关事项的工作要求，我街道对各相关单位报送的履约评价情况汇总审核，新安街道建设工程承包商第二季度合同履行评价结果共144个，合同涉及施工、监理、设计、造价等，履约评价结果为：优秀1家，良好68家，合格75家。现将2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果进行公示（详见附件）。

附件：

1. [2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表.xls.pdf](#)

2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表

发包人（盖章）										
序号	项目代码	项目名称	承包类别	统一社会信用代码	承包商名称	合同名称	合同价(万元)	评价分数	评价结果	
1	2018-440306-54-01702620	中心区N28区城市支路新建工程	施工	施工合同	91440300715210634D	联建建设工程有限公司	施工合同	4944.98	75	合格
			服务	监理合同	914403001923249228	深圳市银建安工程项目管理有限公司	监理合同	107.96	82	良好
				勘察合同	91410000170004178Y	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	勘察合同	9.30	76	合格
				设计合同	91110000722694658T	泛华建设集团有限公司	设计合同	41.00	82	良好
				造价咨询合同	9144030067666520N	深圳市东兴工程顾问有限公司	造价咨询合同	15.00	81	良好
2	2018-440306-54-01-702623	新湖中学立体过街设施工程	施工	施工合同	914403002792799337	深圳市隆金达实业有限公司	施工合同	1587.60	67	合格
			服务	监理合同	91440300797926533K	深圳市群骏建设工程顾问有限公司	监理合同	46.24	69	合格
				勘察合同	91440300192197769C	深圳市南华岩土工程有限公司	勘察合同	8.50	70	合格
				设计合同	913501006A349MRA59	福州市规划设计研究院	设计合同	31.12	68	合格
				造价咨询合同	91440300715237538E	深圳市丰源达工程项目管理有限公司	造价咨询合同	4.91	72	合格
3	2018-440306-54-01-702624	中心区银晖路(兴华一路-甲岸路段)新建工程	施工	施工合同	914403006748383441	深圳市荣鹏建设工程有限公司	施工合同	1521.99	87	良好
			服务	设计合同	91420100177668879T	中国市政工程中南设计研究院有限公司	设计合同	64.17	82	良好
				勘察合同	914400001908243204	广东省有色工程勘察设计院	勘察合同	1.96	81	良好
				造价咨询合同	91440300736263545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	11.79	80	良好
				监理合同	91440300797936533K	深圳市群骏建设工程顾问有限公司	监理合同	39.84	84	良好
4	2018-440306-83-01-702623	宝安幼教集团第十三分园拆除重建工程	施工	施工合同	91440300699064840R	中核华泰建设工程有限公司	施工合同	3952.38	76	合格
			服务	设计合同	91440300726170586T	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	设计合同	124.12	74	合格
				勘察合同	91440300192195745G	深圳地质建设工程公司	勘察合同	37.90	73	合格
				造价咨询合同	91440300715247533E	深圳市国信工程造价评估有限公司	造价咨询合同	43.20	72	合格
				监理合同	914403002795437735	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理合同	96.90	75	合格
5	2018-440306-83-01-702400	区中心区N10区幼儿园建设工程	施工	施工合同	91440300192191648T	深圳市第一建筑工程有限公司	施工合同	3738.65	79	合格
			服务	设计合同	91330600742005425K	同创工程设计有限公司	设计合同	145.62	75	合格
				监理合同	914403001922234512	深圳市东联工程建设监理有限公司	监理合同	83.89	78	合格
				勘察合同	91321100134738033X	江苏省岩土工程勘察设计院	勘察合同	43.50	78	合格
				造价咨询合同	91440300736263545T	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	造价咨询	9.36	78	合格
6	2018-440306-84-01-702134	中心区妇幼保健院配套设施完善工程	施工	施工合同	91440300192349919G	深圳市旭生德麟建筑工程有限公司	施工合同	3239.11	79	合格
			服务	监理合同	91440300192376140U	建艺国际工程管理有限公司	监理合同	77.10	72	合格
				设计合同	91110107746722961A	中外建华诚工程技术集团有限公司	设计合同	134.92	72	合格
				勘察合同	914400001903243204	广东省有色工程勘察设计院	勘察合同	93.59	77	合格
				设计合同	91441302782966161C	广东博信岩土工程有限公司	设计合同	331.46	70	合格
7	2018-440306-85-01-703181	宝安中心区消防站及区公安分所综合办证业务大楼	施工	施工合同	914403005627147078	深圳市润源建筑工程有限公司	施工合同	20276.23	87	良好
			服务	勘察合同	914400001903243204	广东省有色工程勘察设计院	勘察合同	93.59	77	合格
				设计合同	91441302782966161C	广东博信岩土工程有限公司	设计合同	331.46	70	合格
				造价咨询合同	914403007341788603	深圳市建群工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	132.28	75	合格
				监理合同	91440300MA5F6NTM2P	深圳市中安项目管理有限公司	监理合同	389.00	85	良好
8	2019-440306-48-01-100730-01	宝安中心区香樟一路(浪港四路-浪港二路)新建工程	施工	施工合同	914403005627147078	深圳市润源建筑工程有限公司	施工合同	1381.92	85	良好
			服务	设计合同	91440300192482699N	深圳市宝安规划建筑设计院有限公司	设计合同	86.69	72	合格
				勘察合同	91440300192482699N	深圳市岩土综合勘察设计院有限公司	勘察合同	8.49	77	合格
				设计合同	9144030067666520N	深圳市东兴工程顾问有限公司	设计合同	7.80	82	良好
				造价咨询合同	9144030067666520N	深圳市东兴工程顾问有限公司	造价咨询合同	7.80	82	良好



2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表

发单人 (盖章)										
序号	项目代码	项目名称	承包类别	统一社会信用代码	承包商名称	合同名称	合同价(万元)	评价分数	评价结果	
			施工	91440300797969533K	深圳市祺骏建设工程有限公司	监理合同	39.91	74	合格	
9	2019-440306-48-01-100734-01	宝安中心区滨海一路(格安一路-香湾路)新建工程	施工	914403002792799337	深圳市隆金达实业有限公司	施工合同	344.49	83	良好	
			设计	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	设计合同	20.20	72	合格	
			勘察	91440300192195745G	深圳地质建设工程公司	勘察合同	2.90	71	合格	
			造价	91440300676665520N	深圳市东兴工程顾问有限公司	造价咨询合同	1.80	81	良好	
			服务	91440300MA5FUAM510	深圳市合一技术咨询有限公司	监理合同	11.70	74	合格	
10	2019-440306-48-01-100736	宝安中心区滨海七路(香湾一路-海大一路)新建工程	施工	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	施工合同	410.67	80	良好	
			设计	91440300192489356T	深圳市宝安规划设计院有限公司	设计合同	21.63	81	良好	
			监理	9144030075566426XD	深圳市华南工程顾问有限公司	监理合同	13.68	80	良好	
11	2019-440306-48-01-100736	新安街道大井山路(上合社区综合服务中心至上川二路)新建工程	服务	代建合同	91440300MA5DK6N42P	深圳市宋岗山西业有限公司	代建合同	4537.86	72	合格
12	2020-440306-48-01-017791	新安街道宝安香港科技创新园周边道路安全管治工程	施工	91440300MA5DQ8Y98R	深圳市天海建设科技集团有限公司	施工合同	2895.12	84	良好	
			服务	设计	91440300279252060U	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	设计合同	86.23	81	良好
			服务	91440300797969533K	深圳市祺骏建设工程有限公司	监理合同	86.85	84	良好	
			服务	9144030019219518XW	中围华西企业有限公司	施工合同	5023.90	76	合格	
13	2207-440306-04-01-654127003001	宝安中学(集团)高中部升级改造工程	施工	913100008002815XA	中冶设计集团有限公司	设计合同	159.59	65	合格	
			服务	造价	91440300737601473H	深圳市建筑工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	16.13	76	合格
			服务	造价	91440300MA5FK1A415	深圳市汉为咨询管理有限公司	造价咨询合同	16.13	76	合格
			服务	监理	91440300279320465Y	深圳市建力建设监理有限公司	监理合同	110.00	75	合格
14	2212-440306-04-01-475541	新安街道大观园小区等17个老旧小区管道天然气入户完善工程	施工	91440300748393441	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	施工合同	2247.37	80	良好	
			服务	设计	91350105MA8RD3L88R	皓粤建筑科技集团有限公司	设计合同	63.09	77	合格
			服务	监理	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	监理合同	46.33	76	合格
			服务	勘察	91440300192195745G	深圳地质建设工程公司	勘察合同	23.42	78	合格
15	2212-440306-04-01-940230	上川路慢行贯通工程	施工	91440300552111040K	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工合同	2864.56	83	良好	
			服务	勘察	914403001922034777	深圳市广岩土集团有限公司	勘察合同	29.8	80	良好
			服务	设计	914403002795212083	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计合同	107.20	82	良好
			服务	监理	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	监理合同	77.71	82	良好
			服务	造价	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	造价咨询合同	82.00	82	良好
16	2302-440306-04-01-650321	新安街道海汇小区等10个城中村管道天然气入户完善工程	施工	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	施工合同	5354.07	92	优秀	
			服务	造价	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	造价咨询合同	51.24	72	合格
			服务	设计	91610000661189566D	中北工程设计咨询有限公司	设计合同(EPC)	139.08	76	合格
			服务	监理	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	监理合同	99.02	72	合格
17	2302-440306-04-01-857911	新安街道24区医药楼等34个老旧小区管道天然气入户完善工程	施工	91440300192203288P	深圳市东深工程有限公司	施工合同	1672.68	60	合格	
			服务	勘察	914403001921951844	深圳市勘察研究院有限公司	勘察合同	21.26	66	合格
			服务	设计	91440300MA5HQ227C	深圳市诚然设计有限公司	设计合同	48.19	63	合格
			服务	造价	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	造价咨询合同	19.61	72	合格
			服务	监理	91440300MA5F6NTMXP	深圳市中安项目管理有限公司	监理合同	36.63	64	合格



2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表

发标人 (盖章)

序号	项目代码	项目名称	承包类别	统一社会信用代码	承包商名称	合同名称	合同价(万元)	评价分数	评价结果
18	2306-440306-04-01-422890	宝安区以生监所业务大楼搬迁改造工程	施工	9144030031900341X3	深圳市联坤建设工程有限公司	施工合同	1140.01	78	合格
			服务	91440300708415295R	深圳市九颗星工程项目管理有限公司	监理合同	31.52	83	良好
			服务	914403007576014731	深圳市建城工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	10.43	81	良好
19	2306-440306-04-01-583725	新安街道24区灶下村、43区海乐村城中村供电安全专项整治工程	施工	9144030093954574H	深圳深中孚建设工程有限公司	施工合同	2832.90	69	合格
			服务	91440300MA5H8TJM5H	深圳市寰宇项目管理有限公司	监理合同	62.16	65	合格
			服务	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	设计合同	97.80	70	合格
20	2306-440306-04-01-689355	新安街道38区新乐村、39区安乐村城中村供电安全专项整治工程	施工	914403003354032317	深圳市广泰明电力发展有限公司	施工合同	1263.00	79	合格
			服务	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	设计合同	50.83	84	良好
			服务	914403001922034777	深圳市上勤岩土集团有限公司	勘察合同	16.20	70	合格
			服务	91440300750477246D	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	4.91	76	合格
			服务	91440300192376140C	建艺国际工程管理集团有限公司	监理合同	31.45	72	合格
21	2306-440306-04-01-745918	新安街道上川村城中村供电安全专项整治工程	施工	91440300MA5E6GKD4J	中建泰隆有限公司	施工合同	2232.87	63	合格
			服务	914304004454375272	湖南省地辰测绘院有限公司	勘察合同	24.14	72	合格
			服务	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	设计合同	81.29	74	合格
			服务	91440300726184558Y	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	9.61	77	合格
			服务	914403001923951303	深圳市大兴工程管理有限公司	监理合同	58.44	75	合格
22	2306-440306-04-01-801495	新安街道31区水口花园城中村供电安全专项整治工程	施工	9144030075804003N	天佳建设集团有限公司	施工合同	3563.98	82	良好
			服务	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	设计合同	96.20	82	良好
			服务	91440300797936339K	深圳市供电建设工程顾问有限公司	造价咨询合同	12.32	82	良好
			服务	91440300192376140C	建艺国际工程管理集团有限公司	监理合同	72.26	72	合格
			服务	912200007024015117	中国市政工程东北设计研究院有限公司	勘察合同	28.96	80	良好
23	2306-440306-04-01-928303	新安街道上合瓦窑村、27区大渔村城中村供电安全专项整治工程	施工	914403006748017365	深圳市新生电力工程有限公司	施工合同	2001.21	86	良好
			服务	91440300MA5H8TJM5H	深圳市寰宇项目管理有限公司	监理合同	45.32	75	合格
			服务	914403001922034777	深圳市工能岩土集团有限公司	勘察合同	23.60	81	良好
			服务	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	设计合同	74.02	84	良好
			服务	91440300750477246D	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	8.75	83	良好
24	2307-440306-04-01-869626	新安街道布心村城中村供电安全专项整治工程	施工	91440300192472598R	深圳市宝供供电服务有限公司	施工合同	2273.80	85	良好
			服务	914403007298436192	深圳供电规划设计院有限公司	设计合同	82.59	86	良好
			服务	91440300192366911H	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	监理合同	30.45	82	良好
25	2018-440306-54-01-702627	宝安中心区海垦路(新安一路-游滨西路)新建工程(I标段)	施工	914403007536704242	深圳市新创建设工程有限公司	施工合同	3022.88	88	良好
			服务	9144030065275359XX	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理合同	99.73	85	良好
			服务	91440300729899413Y	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察合同	30	82	良好
			服务	91420100177686879T	中国市政工程中南设计研究院有限公司	设计合同	140	83	良好
			服务	91440300MA5E939L1D	深圳市大湾工程顾问咨询有限公司	造价咨询合同	44.9	81	良好
26	2306-0440306-04-05-130141	新安街道物资储备无人机快速转运试点工程	施工	9144030019247017X0	深圳市鸿立电建集团有限公司	施工合同	514.78	82	良好
			服务	91440300MA5E91778H	深圳市中能工程管理有限公司	监理合同	15.53	83	良好
			服务	914403002795397901I	深圳市爱华勘测工程有限公司	勘察合同	4.5	83	良好
			服务	912200007024015117	中国市政工程东北设计研究院有限公司	设计合同	25.05	81	良好
			服务	91440300750477246D	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	19.5	83	良好



2024年第二季度新安街道建设工程发包人对各承包商季度履约评价结果汇总表

发件人 (盖章)

序号	项目代码	项目名称	承包类别	统一社会信用代码	承包商名称	合同名称	合同价(万元)	评价分数	评价结果	
27	2301-440306-04-05-460540	新安街道自北小区城中村综合整治工程	施工	施工合同	9144030075567042A2	深圳市新创建设工程有限公司	施工合同	1462.23	82	良好
				监理合同	91440300MA5GYY60L4E	广东锦绣长农工程管理有限公司	监理合同	41.96	82	良好
			服务	勘察合同	916100004352303316	中国有色金属工业西安勘察设计院有限公司	勘察合同	16.75	73	合格
				设计合同	91441302MA56K3113R	中意奇设计院(深圳)有限公司	设计合同	58.75	74	合格
				造价咨询合同	91440300MA5FK1A4L5	深圳市汉为咨询管理有限公司	造价咨询合同	15.34	73	合格
28	2304-440306-04-01-928356	宝安区人民医院尖岗山壹号社康中心装修改造工程	施工	施工合同	91440300MA5CQ9F0P	深圳市众鑫城建设工程有限公司	施工合同	353.71	71	合格
			服务	监理合同	9144030056275309XX	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理合同	17	76	合格
				设计合同	91440300359860659Q	中筑(深圳)设计院有限公司	设计合同	15.4	75	合格
29	2304-440306-04-01-277622	宝民一路(新洲河-双界河段)慢行贯通工程	施工	施工合同	91440300359860659Q	深圳市森蓝建设集团有限公司	施工合同	456.36	80	良好
				监理合同	91440300MA5FLU6C2R	深圳市深鹏建设管理有限公司	监理合同	13.44	83	良好
			服务	设计合同	91440300MA5GDR1G4G	深圳华科交通规划设计有限公司	设计合同	23.04	81	良好
				造价咨询合同	91440300726184558Y	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	7.71	83	良好
				勘察合同	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察合同	4.98	83	良好
30	2208-440306-04-01-153298	宝安中心区兴福路(南澜路-海天路)新建工程	施工	施工合同	914403005891794793	深圳市科工建设有限公司	施工合同	768.18	85	良好
				监理合同	91440300MA5H9C3D43	深圳市志远工程咨询有限公司	监理合同	21.24	80	良好
			服务	勘察合同	91231001302308451	建勘勘察有限公司	勘察合同	9.82	83	良好
				设计合同	91440300192489366F	深圳市宝安区规划设计院有限公司	设计合同	54.43	80	良好
				造价咨询合同	91440300726184558Y	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	13.01	80	良好
31	2106-440306-04-01-504574	新安街道孝德学校综合楼新建工程	施工	施工合同	91440300359860659Q	天佳建设集团有限公司	施工合同	7362.43	67	合格
				监理合同	9144030019223197X	深圳市鲁惠建设监理有限公司	监理合同	156.38	66	合格
			服务	勘察合同	914403001922034777	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察合同	43.36	73	合格
				设计合同	9144030077936558P	广东现代建筑设计研究院有限公司	设计合同	187.56	76	合格
				造价咨询合同	91440300MA5EY39L1D	深圳市大湾工程顾问有限公司	造价咨询合同	57.07	73	合格
32	2306-440306-04-01-670398	新安街道碧湾居老旧小区改造工程	施工	施工合同	914403005827147078	深圳市润源建筑工程有限公司	施工合同	1883.84	86	良好
				监理合同	9144030056275309XX	深圳天邦建设工程顾问有限公司	监理合同	42.23	80	良好
			服务	设计合同	9144190005993215Q	中筑(深圳)设计院有限公司	设计合同	59.86	79	合格
				造价咨询	9144030079795963JK	深圳市祺祺建设工程顾问有限公司	造价咨询合同	17.49	76	合格
				施工合同	91440300MA5DE3N.60	深圳市中安建集团有限公司	施工合同	511.5	72	合格
33	2306-440306-04-01-940230	新安街道福安楼老旧小区改造工程	施工	施工合同	91440300MA5CY445XE	深圳市凤正项目管理有限公司	施工合同	18.03	83	良好
				勘察合同	91430400454376272	湖南省地质测绘院有限公司	勘察合同	5.19	80	良好
			服务	设计合同	91440300192489366F	深圳市宝安区规划设计院有限公司	设计合同	25.11	82	良好
				造价咨询	9144030075047726JD	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	7.98	82	良好
			合同总计个数:						144	