标段编号： 2204-440303-04-01-466993004001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程（施工总承包）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中深建业建设集团有限公司

日期： 2024年11月23日

# 目录

**红榜工地** ..... **3**
峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜” ..... 3
峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第一季度建筑工地“红榜” ..... 5
峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2022 年第四季度建筑工地“红榜” ..... 7
科学城供水保障骨干工程（一期）—2023 年第四季度占道施工红榜 ..... 9
华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工红榜 ..... 13
**1、企业综合实力** ..... **16**
营业执照 ..... 17
资质证书 ..... 20
专业技术人员规模 ..... 25
企业信用信息 ..... 31
**2、企业同类工程业绩** ..... **37**
变更通知书 ..... 38
未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 ..... 39
“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 X 标段施工总承包工程 ..... 62
武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程 ..... 78
科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包 ..... 92
岗头人才公寓配套道路（规划一路） ..... 100
**3、拟派项目经理资历及同类工程业绩** ..... **113**
项目经理资历相关证明文件 ..... 114
项目经理业绩证明材料 ..... 119
**4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩** ..... **186**
技术负责人资历相关证明文件 ..... 187
技术负责人业绩证明材料 ..... 192
**5、项目管理班子人员配备情况** ..... **229**
项目管理班子人员配备情况一览表 ..... 229
**6、企业获奖情况** ..... **293**
二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 ..... 294
二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 ..... 295
二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” ..... 296
二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 ..... 297
2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” ..... 298
**其他** ..... **299**
投标人企业所有制情况申报表 ..... 299
拟投入项目管理班子人员承诺书 ..... 302
企业其他获奖情况一览表 ..... 304
企业简介 ..... 375
企业履约评价情况 ..... 377
2018-2024 年纳税情况 ..... 446
企业实用新型专利证书 ..... 462
企业管理体系认证 ..... 468
企业工程软件著作权登记证书 ..... 473

# 红榜工地

# 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜”



# 深圳市光明区住房和建设局政府信息公开

| | | | |
|---|---|---|---|
| 索引号： | 11440300693991870Q/2023-00233 | 分类： | |
| 发布机构： | 深圳市光明区住房和建设局 | 成文日期： | 2023-07-27 |
| 名称： | 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报 | | |
| 文号： | | 发布日期： | 2023-07-27 |
| 主题词： | | | |

## 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1595

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用

电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

**第二季度“红榜”工地为：**

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局集团有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程管理有限公司 | 许君臣 |
| 2 | 长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中海建筑有限公司 | 李文锋 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 金得志 |
| 3 | 万丈坡保障性住房项目 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 4 | 怡化金融设备大厦3-6栋 | 深圳怡化电脑股份有限公司 | 中国水利水电第六工程局有限公司 | 付小明 | 深圳市英来工程咨询有限公司 | 龙振华 |
| 5 | 中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 刘圣权 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 陈海权 |
| 6 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |

**第二季度“黑榜”工地为：**



http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

# 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第一季度建筑工地“红榜”



# 深圳市光明区住房和建设局政府信息公开

| | | | |
|---|---|---|---|
| 索引号： | 11440300693991870Q/2023-00230 | 分类： | |
| 发布机构： | 深圳市光明区住房和建设局 | 成文日期： | 2023-07-27 |
| 名称： | 光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报 | | |
| 文号： | | 发布日期： | 2023-07-27 |
| 主题词： | | | |

## 光明区住房和建设局关于2023年第一季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1123

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手

架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 2 | 深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 雷军红 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 许君臣 |
| 3 | 光明交警大队营房（含车管分所）建设项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市建设（集团）有限公司 | 廖艳飞 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 4 | 光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程 | 深圳星光文体产业开发投资有限公司 | 深投建设（深圳）有限公司 | 刘续辉 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 刘永永 |
| 5 | 峰境誉府项目（A520-0175)主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |
| 6 | 光明高新园区门户区十 | 深圳市光明区建筑 | 达濠市政建设有限公司 | 陈少辉 | 深圳市精筑工程咨询有限公 | 张广豹 |



http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742824.html#11184

# 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2022 年第四季度建筑工地“红榜”



# 深圳市光明区住房和建设局政府信息公开

| | | | |
|---|---|---|---|
| 索引号： | 11440300693991870Q/2023-00031 | 分类： | |
| 发布机构： | 深圳市光明区住房和建设局 | 成文日期： | 2023-02-14 |
| 名称： | 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报 | | |
| 文号： | | 发布日期： | 2023-02-14 |
| 主题词： | | | |

## 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：2102

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安[2022]11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

| 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|
| 光明区档案综合服务中心项目 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国机械工业建设集团有限公司 | 杨亮 | 上海建科工程咨询有限公司 | 陈彪 |
| 安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍） | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建二局第一建筑工程有限公司 | 周春胜 | 深圳市特发工程管理有限责任公司 | 彭锐 |
| 中山大学附属小学（二期） | 深圳市光明区建筑工务署 | 广东省第四建筑工程有限公司 | 刘春林 | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司 | 郑常玉 |
| 公明第二小学改扩建工程 | 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署 | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 肖世语 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 张名亨 |
| 艾维普思大厦工程 | 深圳市艾维普思科技有限公司 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 郝春亮 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 张杰 |
| 光明交警大队光明中队营房建设 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市市政工程总公司 | 王侃侃 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 光明区田寮中学 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 姚庚明 | 深圳市英来工程咨询有限公司 | 方洪杰 |
| 光明高新技术产业园区人才住房 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中铁建工集团有限公司 | 闫海 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 杨明文 |
| 薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目 | 深圳市光明人才安居有限公司 | 中建五局第三建设有限公司 | 胡谋 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 杨文戈 |
| 峰境誉府目（A520-0175）主体工程 | 深圳市五二九七投资发展有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 | 胡安清 | 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |

四季度“黑榜”工地为：

| 项目名称 | 建设单位 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 总监 |
|---|---|---|---|---|---|
| 蜂巢科创厂区项目 | 深圳市美信达电器 | 江西景嵘建设工程 | 陈志辉 | 深圳市金钢建设监 | 甘亚玲 |



http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsgx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

# 科学城供水保障骨干工程（一期）—2023 年第四季度占道施工红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_11151596.html

# 占道施工项目红榜

| 许可证号 | 建设单位 | 施工单位 | 项目名称 |
| --- | --- | --- | --- |
| 深交许（宝安）〔2023〕646 号 | 深圳市宝安区福永街道办事处 | 中国华西企业有限公司 | 福永街道腾丰二路(腾程路-福凤路)新建工程 |
| 深交许（大鹏）〔2023〕196 号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 深圳市公安局大鹏分局指挥中心大楼建设工程 |
| 深交许（大鹏）〔2023〕288 号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 广东省基础工程集团有限公司 | 大鹏、南澳片区水源保障工程 |
| 深交许（福田）〔2022〕308 号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程 |
| 深交许（福田）〔2023〕293 号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 福田区安托山六路西侧供水管完善工程 |
| 深交许（光明）〔2023〕271 号 | 深圳市光明区建筑工务署 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段） |
| 深交许（光明）〔2023〕288 号 | 深圳市光明区水务局 | 中国水利水电第五工程局有限公司 | 公明片区水质及水务设施安全保障工程 |
| 深交许（龙岗）〔2023〕556 号 | 深圳市布吉供水有限公司 | 深圳市红头船建设集团有限公司 | 2022 年布吉莲花片老旧市政供水管网改造工程 |
| 深交许（龙华）〔2023〕618 号 | 深圳市台茗服装有限公司 | 深圳市华晟建设集团股份有限公司 | 名牌时尚创意广场工程 |
| 深交许（龙华）〔2023〕715 号 | 深圳市龙华区市政园林服务中心 | 岭南生态文旅股份有限公司 | 地铁 6 号线（腾龙路和布龙路段）绿化恢复工程 |
| 深交许（龙华）〔2023〕741 号 | 深圳市龙华区民治街道办事处 | 深圳市深勘建设工程有限公司 | 民德路及民福路道路改造工程 |
| 深交许（罗湖）〔2023〕156 号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 罗湖区深南东路-北斗路污水管道改造工程 |
| 深交许（南山）〔2023〕615 号 | 深圳市水务（集团）有限公司 | 中国石油管道局工程有限公司 | 南山水厂出厂管（宝深路-松坪山路）新建工程 |
| 深交许（南山）〔2023〕621 号 | 深圳市南山区建筑工务署 | 中核华泰建设有限公司 | 环西丽湖绿道（一期）非示范段项目III标段工程 |
| 深交许（南山）〔2023〕696 号 | 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 | 中铁四局集团有限公司 | 前海合作区临海桂湾河桥工程 |
| 深交许（坪山）〔2022〕217 号 | 深圳市坪山区交通轨道管理中心 | 深圳市天健坪山建设工程有限公司 | 深圳坪山综合保税区封关验收工程（二期） |
| 深交许（龙岗）〔2023〕804 号 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 中建八局第二建设有限公司 | 人民法院档案管理及坂田法庭新建工程 |
| 深交许（光明）〔2023〕325 号 | 深圳市光明区水务局 | 中深建业建设集团有限公司 | 科学城供水保障骨干工程（一期） |
| 深交许（光明）〔2023〕363 号 | 深圳市交通运输局光明管理局 | 中交一航局生态工程有限公司 | 光侨路（群众体育中心-根玉路）隐患整治工程 2 标 |
| 深交许（福田）〔2023〕337 号 | 深圳供电局有限公司 | 广东兴鹏基工程有限公司 | 110kV 福保输变电工程 |

# 施工过程监管现场检查表

| | | | |
|---|---|---|---|
| **道路名称：** | 光侨路 | **许可证号：** | 深交许（光明）〔2023〕325 号 |
| **申请单位：** | 深圳市光明区水务局 | | |
| **施工单位：** | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| **项目名称：** | 科学城供水保障骨干工程（一期） | | |

| 证据资料 | 示范说明 |
|---|---|
| | 端头设置半透明式围挡；<br>安全警示设施、指示标识齐全 |
| | 施工围挡美观顺直 |

| | |
|---|---|
| | 施工围挡美观顺直 |
| | 端头位置设置警示设施、指示标识齐全 |
| | 端头明显位置设置施工公示信息 |
| | 端头位置设置施工公示牌、安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施 |

# 华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtzx/tzgg/content/post_10443477.html

| 占道施工项目红榜 | | | |
|---|---|---|---|
| 许可证号 | 建设单位 | 施工单位 | 项目名称 |
| 深交许（宝安）（2022）186 号 | 深圳市交通运输局宝安管理局 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 宝安区第一批 9 座人行天桥建设项目 |
| 深交许（宝安）（2022）515 号 | 深圳市宝安区石岩街道办事处 | 天佳建设集团有限公司 | 石岩街道通业路（石环路—兴石路）综合改造工程 |
| 深交许（宝安）（2022）595 号 | 深圳市宝安区新安街道办事处 | 深圳市荣鹏建筑工程有限公司 | 新安街道门户景观提升改造工程 |
| 深交许（大鹏）（2022）398 号 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 深圳市粤通建设工程有限公司 | 大鹏新区疾病预防与控制中心配套市政工程 |
| 深交许（福田）（2022）109 号 | 深圳市交通运输局福田管理局 | 深圳市建安股份有限公司 | 新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程 |
| 深交许（光明）（2022）284 号 | 深圳市光明区建筑工务署 | 中交第二航务工程局有限公司 | 荔林路（塘明路北段-光侨路）市政工程 |
| 深交许（光明）（2022）327 号 | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | 中深建业建设集团有限公司 | 华夏二路道路功能完善项目 |
| 深交许（光明）（2022）334 号 | 深圳市光明区水务局 | 中交一航局生态工程有限公司 | 光明区存量排水设施提质增效工程 |
| 深交许（龙岗）（2022）29 号 | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | 深圳市永朝建设工程有限公司 | 兰著学校南门人行天桥工程 |
| 深交许（龙华）（2022）529 号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市市政工程总公司 | 龙华区管网提质增效工程（二期） |
| 深交许（龙华）（2022）651 号 | 深圳市龙华区水污染治理中心 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 油松河碧道建设工程 |
| 深交许（罗湖）（2022）5 号 | 深圳市东关盛泰投资有限公司 | 龙信建设集团有限公司 | 仁恒世纪大厦项目 |
| 深交许（罗湖）（2022）112 号 | 深圳供电局有限公司 | 宜通世纪科技股份有限公司 | 110 千伏珠宝输变电工程（翠竹路） |
| 深交许（南山）（2022）449 号 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站 | 深圳市华懋建设工程有限公司 | 中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目 |
| 深交许（龙岗）（2022）66 号 | 深圳市龙岗区坪地街道办事处 | 深圳榕亨实业集团有限公司 | 坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程 |
| 深交许（福田）（2021）363 号 | 深圳市金地大百汇房地产开发有限公司 | 中建三局第一建设工程有限公司 | 中心七路东侧人行道开设临时路口 |
| 深交许（福田）（2022）232 号 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 中铁十四局集团有限公司 | 皇岗路快速化改造工程设计施工总承包 |
| 深交许（龙岗）（2022）893 号 | 深圳市龙岗区水务局 | 中铁上海工程局集团有限公司 | 平湖罗山片区污水资源化利用工程 |
| 深交许（龙岗）（2022）927 号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中铁隧道局集团有限公司 | 深大城际 2 标五和站工程 |
| 深交许（龙华）（2022）68 号 | 深圳铁路投资建设集团有限公司 | 中铁十四局集团有限公司 | 深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 |

# 施工过程监管现场检查表

| | | | |
|---|---|---|---|
| **道路名称：** | 华夏二路 | **许可证号：** | 深交许（光明）〔2022〕327 号 |
| **申请单位：** | 深圳市光明区城市管理和综合执法局 | | |
| **施工单位：** | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| **项目名称：** | 华夏二路道路功能完善项目 | | |

| 证据资料 | 示范说明 |
|---|---|
| | 围挡明显位置设置施工公示牌。 |
| | 端头设置安全警示、夜间警示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。 |
| | 端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。 |
| | 端头位置设置施工公示信息。 |
| | 施工围挡顺直美观。 |

# 1、企业综合实力

**（1）企业基本情况一览表：**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 企业名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 企业曾用名（如有） | 中建深业建设发展有限公司 |
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 | 法定代表人 | 冼玉荣 |
| 主项资质 | 总承包资质：<br>（1）市政公用工程施工总承包壹级；<br>（2）建筑工程施工总承包一级；<br>（3）石油化工工程施工总承包壹级；<br>专业承包资质：<br>（4）建筑装修装饰工程专业承包一级；<br>（5）地基基础工程专业承包一级；<br>（6）建筑机电安装工程专业承包一级；<br>（7）消防设施工程专业承包二级；<br>（8）建筑幕墙工程专业承包二级；<br>（9）城市及道路照明工程专业承包二级；<br>（10）钢结构工程专业承包二级；<br>（11）环保工程专业承包二级；<br>（12）特种工程（结构补强）专业承包不分等级；<br>（13）承装（修、试）电力设施五级。 | | |
| 注册资本金 | 40000 万元 | | |
| 专业技术人员规模 | 共 154 人 | | |

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

# 营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5EK44H36

# 营业执照

（副 本）

名　　称　中深建业建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司（港澳台投资、非独资）

成立日期　2017年06月08日

法定代表人　冼玉荣

住　　所　深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801－803

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 05 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

# 登记通知书

## 业务流程号:22409881251

中深建业建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二四年五月二十八日

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

# 中深建业建设集团有限公司 2024年05月28日 的变更信息

信息打印

| | |
|---|---|
| 变更前地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。 |
| 变更后地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 |
| 变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 深圳市中深卓和企业管理有限公司 36800.0（万元）<br>乐福资本有限公司 3200.0（万元） |
| 变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 乐福资本有限公司 3200.0（万元）<br>中深建业（深圳）建设有限公司 36800.0（万元） |

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

# 资质证书

# 建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中深建业建设集团有限公司

详细地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5EK44H36

法定代表人：冼玉荣

注册资本：40000万元人民币

经济性质：有限责任公司（港澳台投资、非独资）

证书编号：D144111412

有效期：2028年12月29日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 5 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00079659

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** D244168245

**企　业　名　称：** 中深建业建设集团有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36

**法　定　代　表　人：** 冼玉荣

**注　册　地　址：** 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

**有　效　期：** 至2028年12月12日

**资　质　等　级：** 特种工程（结构补强）专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

**发证机关：** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期：** 2024年05月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** D344217161

**企　业　名　称：** 中深建业建设集团有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36

**法　定　代　表　人：** 冼玉荣

**注　册　地　址：** 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

**有　效　期：** 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

**资　质　等　级：** 消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

**发证机关：** 深圳市住房和建设局

**发证日期：** 2024年07月12日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

# 建筑业企业资质证书

**证书编号：** DL34426513

**企　业　名　称：** 中深建业建设集团有限公司

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36

**法　定　代　表　人：** 冼玉荣

**注　册　地　址：** 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

**有　效　期：** 至 2028年06月12日

**资　质　等　级：** 施工劳务不分等级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

**发证机关：** 深圳市光明区住房和建设局

**发证日期：** 2023年06月12日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号：6-1-00511-2020

单位名称：中深建业建设集团有限公司

住所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616。

法定代表人：冼玉荣

许可类别和等级：承装类五级、承修类五级

有效期限自 2020 年 12 月 07 日始

至 2026 年 12 月 06 日止

许可机关

2021 年 06 月 09 日

国家能源局印制

# 专业技术人员规模



## 中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 | 企业法定代表人 | 冼玉荣 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8 楼801-803 | | |

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 林少龙 | 440582198******59 | 二级注册造价工程师 | B24214400001665 | 安装 |
| 2 | 黄义辉 | 510222197******14 | 二级注册建造师 | 粤2442006200801827 | 建筑工程 |
| 3 | 李小波 | 441723197******54 | 二级注册建造师 | 粤2442006200905025 | 机电工程 |
| 4 | 李小波 | 441723197******54 | 二级注册建造师 | 粤2442006200905025 | 市政公用工程 |
| 5 | 张利锋 | 441621198******18 | 二级注册建造师 | 粤2442008201001507 | 建筑工程 |
| 6 | 黄友为 | 441824197******15 | 二级注册建造师 | 粤2442008201004348 | 公路工程 |
| 7 | 黄友为 | 441824197******15 | 二级注册建造师 | 粤2442008201004348 | 市政公用工程 |
| 8 | 刘向阳 | 430603198******21 | 二级注册建造师 | 粤2442010201200016 | 市政公用工程 |
| 9 | 罗伟伟 | 441423198******19 | 二级注册建造师 | 粤2442011201202386 | 建筑工程 |
| 10 | 林小丰 | 341282198******97 | 二级注册建造师 | 粤2442013201302428 | 公路工程 |
| 11 | 林小丰 | 341282198******97 | 二级注册建造师 | 粤2442013201302428 | 市政公用工程 |
| 12 | 陈晓郭 | 430424198******12 | 二级注册建造师 | 粤2442014201511027 | 建筑工程 |
| 13 | 林少龙 | 440582198******59 | 二级注册建造师 | 粤2442015201501119 | 建筑工程 |
| 14 | 林少龙 | 440582198******59 | 二级注册建造师 | 粤2442015201501119 | 市政公用工程 |
| 15 | 封小丽 | 430422198******42 | 二级注册建造师 | 粤2442016201605829 | 市政公用工程 |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 蓝少洪 | 445281197******53 | 二级注册建造师 | 粤2442016201706955 | 市政公用工程 |
| 17 | 肖笑 | 430221198******26 | 二级注册建造师 | 粤2442016201802384 | 市政公用工程 |
| 18 | 王永明 | 412827199******19 | 二级注册建造师 | 粤2442017201800971 | 市政公用工程 |
| 19 | 王永明 | 412827199******19 | 二级注册建造师 | 粤2442017201800971 | 水利水电工程 |
| 20 | 肖宇洪 | 440821197******52 | 二级注册建造师 | 粤2442017201801703 | 建筑工程 |
| 21 | 徐盖 | 342224199******56 | 二级注册建造师 | 粤2442018201901449 | 公路工程 |
| 22 | 王旭光 | 410105197******18 | 二级注册建造师 | 粤2442019202000059 | 建筑工程 |
| 23 | 王旭光 | 410105197******18 | 二级注册建造师 | 粤2442019202000059 | 市政公用工程 |
| 24 | 宋小獐 | 421126199******41 | 二级注册建造师 | 粤2442019202000967 | 市政公用工程 |
| 25 | 刘有为 | 430624198******10 | 二级注册建造师 | 粤2442019202005293 | 机电工程 |
| 26 | 刘有为 | 430624198******10 | 二级注册建造师 | 粤2442019202005293 | 市政公用工程 |
| 27 | 罗志兴 | 441481199******92 | 二级注册建造师 | 粤2442019202006247 | 建筑工程 |
| 28 | 张正 | 342401199******10 | 二级注册建造师 | 粤2442020202100927 | 建筑工程 |
| 29 | 张正 | 342401199******10 | 二级注册建造师 | 粤2442020202100927 | 市政公用工程 |
| 30 | 陈冲 | 429004199******2X | 二级注册建造师 | 粤2442020202100940 | 市政公用工程 |

共 154 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 11 > 前往 2 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 宋东明 | 441622198******73 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102139 | 市政公用工程 |
| 32 | 邓彩云 | 510602197******09 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102771 | 建筑工程 |
| 33 | 林少云 | 440582199******85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 公路工程 |
| 34 | 林少云 | 440582199******85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 机电工程 |
| 35 | 林少云 | 440582199******85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 建筑工程 |
| 36 | 林少云 | 440582199******85 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102881 | 市政公用工程 |
| 37 | 莫汝妹 | 441702199******28 | 二级注册建造师 | 粤2442020202106294 | 建筑工程 |
| 38 | 莫汝妹 | 441702199******28 | 二级注册建造师 | 粤2442020202106294 | 市政公用工程 |
| 39 | 刘维聪 | 441223199******15 | 二级注册建造师 | 粤2442020202118821 | 市政公用工程 |
| 40 | 陈洲 | 432522198******91 | 二级注册建造师 | 粤2442020202119213 | 市政公用工程 |
| 41 | 刘渝 | 500234198******30 | 二级注册建造师 | 粤2442020202226382 | 建筑工程 |
| 42 | 吴坚民 | 440582199******15 | 二级注册建造师 | 粤2442021202100504 | 建筑工程 |
| 43 | 郑伟标 | 440582198******74 | 二级注册建造师 | 粤2442021202124721 | 建筑工程 |
| 44 | 郑伟标 | 440582198******74 | 二级注册建造师 | 粤2442021202124721 | 市政公用工程 |
| 45 | 郑伟标 | 440582198******74 | 二级注册建造师 | 粤2442021202124721 | 水利水电工程 |

共 154 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 11 > 前往 3 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 46 | 刘振然 | 441422199******39 | 二级注册建造师 | 粤2442021202129800 | 建筑工程 |
| 47 | 潘丽 | 342423199******61 | 二级注册建造师 | 粤2442021202130261 | 建筑工程 |
| 48 | 刘庆春 | 412326199******31 | 二级注册建造师 | 粤2442021202208554 | 建筑工程 |
| 49 | 罗永强 | 420683198******36 | 二级注册建造师 | 粤2442022202305493 | 建筑工程 |
| 50 | 谢伟 | 360730199******1X | 二级注册建造师 | 粤2442022202314598 | 建筑工程 |
| 51 | 谢伟 | 360730199******1X | 二级注册建造师 | 粤2442022202314598 | 水利水电工程 |
| 52 | 谭云波 | 431026199******16 | 二级注册建造师 | 粤2442023202310960 | 建筑工程 |
| 53 | 陈苏兰 | 440507198******23 | 二级注册建造师 | 粤2442023202313908 | 建筑工程 |
| 54 | 田佳纯 | 445281199******43 | 二级注册建造师 | 粤2442023202315626 | 建筑工程 |
| 55 | 劳可腾 | 450721198******11 | 二级注册建造师 | 粤2442023202402222 | 市政公用工程 |
| 56 | 汤文 | 430903198******11 | 一级注册建造师 | 粤1122016201612201 | 市政公用工程 |
| 57 | 胡安清 | 431126197******39 | 一级注册建造师 | 粤1322010201104542 | 建筑工程 |
| 58 | 廖启程 | 432326197******1X | 一级注册建造师 | 粤1332006200704938 | 建筑工程 |
| 59 | 廖启程 | 432326197******1X | 一级注册建造师 | 粤1332006200704938 | 市政公用工程 |
| 60 | 王欣力 | 230502196******16 | 一级注册建造师 | 粤1352011201206597 | 建筑工程 |

共 154 条 ‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 11 › 前往 4 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 61 | 王欣力 | 230502196******16 | 一级注册建造师 | 粤1352011201206597 | 民航机场工程 |
| 62 | 王欣力 | 230502196******16 | 一级注册建造师 | 粤1352011201206597 | 市政公用工程 |
| 63 | 王朋 | 370983198******31 | 一级注册建造师 | 粤1352014201617119 | 机电工程 |
| 64 | 王朋 | 370983198******31 | 一级注册建造师 | 粤1352014201617119 | 建筑工程 |
| 65 | 王朋 | 370983198******31 | 一级注册建造师 | 粤1352014201617119 | 市政公用工程 |
| 66 | 黄洁仪 | 440103198******25 | 一级注册建造师 | 粤1352015201615693 | 市政公用工程 |
| 67 | 韩兴亮 | 230221198******13 | 一级注册建造师 | 粤1362015201714509 | 市政公用工程 |
| 68 | 刘龙生 | 371422198******54 | 一级注册建造师 | 粤1372018201901660 | 建筑工程 |
| 69 | 窦素珍 | 372929198******20 | 一级注册建造师 | 粤1422014201621074 | 建筑工程 |
| 70 | 窦素珍 | 372929198******20 | 一级注册建造师 | 粤1422014201621074 | 市政公用工程 |
| 71 | 刘军军 | 430523199******14 | 一级注册建造师 | 粤1422019202004650 | 建筑工程 |
| 72 | 王力 | 430726198******14 | 一级注册建造师 | 粤1432016201770121 | 市政公用工程 |
| 73 | 黄均沛 | 440182197******31 | 一级注册建造师 | 粤1442006200700137 | 建筑工程 |
| 74 | 黄均沛 | 440182197******31 | 一级注册建造师 | 粤1442006200700137 | 市政公用工程 |
| 75 | 颜蛟 | 440824197******5X | 一级注册建造师 | 粤1442006200804396 | 机电工程 |

共 154 条 ‹ 1 ··· 3 4 5 6 7 ··· 11 › 前往 5 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 76 | 颜蛟 | 440824197******5X | 一级注册建造师 | 粤1442006200804396 | 市政公用工程 |
| 77 | 刘传文 | 410724197******10 | 一级注册建造师 | 粤1442006200805154 | 建筑工程 |
| 78 | 何冰 | 440924197******90 | 一级注册建造师 | 粤1442006200807667 | 公路工程 |
| 79 | 何冰 | 440924197******90 | 一级注册建造师 | 粤1442006200807667 | 建筑工程 |
| 80 | 何金海 | 440106196******5X | 一级注册建造师 | 粤1442006200808782 | 建筑工程 |
| 81 | 郭辉 | 640103197******15 | 一级注册建造师 | 粤1442006200912789 | 市政公用工程 |
| 82 | 陈大元 | 360203196******31 | 一级注册建造师 | 粤1442007200810223 | 建筑工程 |
| 83 | 陈华晓 | 440924197******18 | 一级注册建造师 | 粤1442009201117047 | 建筑工程 |
| 84 | 余良 | 441421198******18 | 一级注册建造师 | 粤1442015201531703 | 建筑工程 |
| 85 | 余良 | 441421198******18 | 一级注册建造师 | 粤1442015201531703 | 市政公用工程 |
| 86 | 冷妍 | 230203198******43 | 一级注册建造师 | 粤1442015201852106 | 建筑工程 |
| 87 | 郭彦峰 | 410426198******1X | 一级注册建造师 | 粤1442016201636087 | 机电工程 |
| 88 | 郭彦峰 | 410426198******1X | 一级注册建造师 | 粤1442016201636087 | 市政公用工程 |
| 89 | 林小丰 | 341282198******97 | 一级注册建造师 | 粤1442016201740925 | 建筑工程 |
| 90 | 李涛 | 230107197******13 | 一级注册建造师 | 粤1442016201846632 | 机电工程 |

共 154 条 ‹ 1 ··· 4 5 6 7 8 ··· 11 › 前往 6 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 91 | 李涛 | 230107197******13 | 一级注册建造师 | 粤1442016201846632 | 市政公用工程 |
| 92 | 杨海燕 | 330702198******8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 机电工程 |
| 93 | 杨海燕 | 330702198******8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 建筑工程 |
| 94 | 杨海燕 | 330702198******8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 市政公用工程 |
| 95 | 杨海燕 | 330702198******8X | 一级注册建造师 | 粤1442016201846636 | 水利水电工程 |
| 96 | 张明 | 362329198******5X | 一级注册建造师 | 粤1442017201742031 | 建筑工程 |
| 97 | 张明 | 362329198******5X | 一级注册建造师 | 粤1442017201742031 | 市政公用工程 |
| 98 | 巩庆欣 | 210603197******12 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846627 | 市政公用工程 |
| 99 | 廖德志 | 211421197******19 | 一级注册建造师 | 粤1442017201846634 | 市政公用工程 |
| 100 | 邓建平 | 430421198******31 | 一级注册建造师 | 粤1442017201848762 | 市政公用工程 |
| 101 | 代朝歌 | 410802198******31 | 一级注册建造师 | 粤1442017201849034 | 建筑工程 |
| 102 | 黄友为 | 441824197******15 | 一级注册建造师 | 粤1442017201851773 | 建筑工程 |
| 103 | 匡前松 | 430581198******1X | 一级注册建造师 | 粤1442018201902563 | 市政公用工程 |
| 104 | 谢伟 | 360730199******1X | 一级注册建造师 | 粤1442018201902768 | 市政公用工程 |
| 105 | 肖笑 | 430221198******26 | 一级注册建造师 | 粤1442018201904643 | 建筑工程 |

共 154 条 ‹ 1 ··· 5 6 7 8 9 ··· 11 › 前往 7 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 106 | 彭文锦 | 430426199******59 | 一级注册建造师 | 粤1442018201905306 | 建筑工程 |
| 107 | 彭文锦 | 430426199******59 | 一级注册建造师 | 粤1442018201905306 | 市政公用工程 |
| 108 | 蒋新敏 | 371424198******27 | 一级注册建造师 | 粤1442018201905483 | 市政公用工程 |
| 109 | 张伟 | 410521198******54 | 一级注册建造师 | 粤1442018201907116 | 机电工程 |
| 110 | 张伟 | 410521198******54 | 一级注册建造师 | 粤1442018201907116 | 市政公用工程 |
| 111 | 米学东 | 211322198******7X | 一级注册建造师 | 粤1442018202004864 | 建筑工程 |
| 112 | 米学东 | 211322198******7X | 一级注册建造师 | 粤1442018202004864 | 市政公用工程 |
| 113 | 徐盖 | 342224199******56 | 一级注册建造师 | 粤1442019202000846 | 机电工程 |
| 114 | 徐盖 | 342224199******56 | 一级注册建造师 | 粤1442019202000846 | 建筑工程 |
| 115 | 徐盖 | 342224199******56 | 一级注册建造师 | 粤1442019202000846 | 市政公用工程 |
| 116 | 宋小婷 | 421126199******41 | 一级注册建造师 | 粤1442019202001109 | 建筑工程 |
| 117 | 朱林林 | 410724198******12 | 一级注册建造师 | 粤1442019202004318 | 建筑工程 |
| 118 | 杜伟聪 | 441621199******52 | 一级注册建造师 | 粤1442019202206212 | 建筑工程 |
| 119 | 马江 | 441623198******19 | 一级注册建造师 | 粤1442020202106126 | 市政公用工程 |
| 120 | 王永明 | 412827199******19 | 一级注册建造师 | 粤1442021202203244 | 建筑工程 |

共 154 条 < 1 ... 6 7 8 9 10 11 > 前往 8 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 121 | 黄兆文 | 440506198******18 | 一级注册建造师 | 粤1442021202204357 | 建筑工程 |
| 122 | 谢礼平 | 362321198******34 | 一级注册建造师 | 粤1442022202302111 | 建筑工程 |
| 123 | 陈冠福 | 440506198******11 | 一级注册建造师 | 粤1442022202303452 | 建筑工程 |
| 124 | 陈靖 | 500101199******37 | 一级注册建造师 | 粤1442022202405032 | 建筑工程 |
| 125 | 刘军 | 511323199******72 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401466 | 建筑工程 |
| 126 | 陈亮 | 500101199******52 | 一级注册建造师 | 粤1502020202102308 | 机电工程 |
| 127 | 李开贵 | 510302198******52 | 一级注册建造师 | 粤1512022202306035 | 市政公用工程 |
| 128 | 廖德强 | 211421197******18 | 一级注册建造师 | 粤1612014201512867 | 市政公用工程 |
| 129 | 廖德强 | 211421197******18 | 注册监理工程师 | 35010707 | 房屋建筑工程 |
| 130 | 廖德强 | 211421197******18 | 注册监理工程师 | 35010707 | 市政公用工程 |
| 131 | 王欣力 | 230502196******16 | 注册监理工程师 | 44022385 | 房屋建筑工程 |
| 132 | 王欣力 | 230502196******16 | 注册监理工程师 | 44022385 | 市政公用工程 |
| 133 | 陈大元 | 360203196******31 | 注册监理工程师 | 44022513 | 房屋建筑工程 |
| 134 | 陈大元 | 360203196******31 | 注册监理工程师 | 44022513 | 市政公用工程 |
| 135 | 王永明 | 412827199******19 | 注册监理工程师 | 44027206 | 房屋建筑工程 |

共 154 条 < 1 ... 6 7 8 9 10 11 > 前往 9 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 136 | 王永明 | 412827199******19 | 注册监理工程师 | 44027206 | 市政公用工程 |
| 137 | 李小波 | 441723197******54 | 注册监理工程师 | 44019982 | 房屋建筑工程 |
| 138 | 李小波 | 441723197******54 | 注册监理工程师 | 44019982 | 市政公用工程 |
| 139 | 杨海燕 | 330702198******8X | 注册监理工程师 | 44029824 | 房屋建筑工程 |
| 140 | 杨海燕 | 330702198******8X | 注册监理工程师 | 44029824 | 市政公用工程 |
| 141 | 林少云 | 440582199******85 | 注册监理工程师 | 44039641 | 房屋建筑工程 |
| 142 | 林少云 | 440582199******85 | 注册监理工程师 | 44039641 | 市政公用工程 |
| 143 | 张明 | 362329198******5X | 注册监理工程师 | 44039685 | 房屋建筑工程 |
| 144 | 张明 | 362329198******5X | 注册监理工程师 | 44039685 | 市政公用工程 |
| 145 | 徐盖 | 342224199******56 | 注册监理工程师 | 44025406 | 房屋建筑工程 |
| 146 | 徐盖 | 342224199******56 | 注册监理工程师 | 44025406 | 市政公用工程 |
| 147 | 刘龙生 | 371422198******54 | 注册监理工程师 | 44043226 | 房屋建筑工程 |
| 148 | 刘龙生 | 371422198******54 | 注册监理工程师 | 44043226 | 市政公用工程 |
| 149 | 莫汝妹 | 441702199******28 | 注册监理工程师 | 44044877 | 房屋建筑工程 |
| 150 | 莫汝妹 | 441702199******28 | 注册监理工程师 | 44044877 | 市政公用工程 |

共 154 条 ‹ 1 ··· 6 7 8 9 10 11 › 前往 10 页

## 中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 | 企业法定代表人 | 冼玉荣 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8 楼801-803 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|---|---|---|---|---|---|
| 151 | 林少龙 | 440582198******59 | 注册监理工程师 | 44045039 | 房屋建筑工程 |
| 152 | 林少龙 | 440582198******59 | 注册监理工程师 | 44045039 | 市政公用工程 |
| 153 | 胡安清 | 431126197******39 | 注册监理工程师 | 44046205 | 房屋建筑工程 |
| 154 | 胡安清 | 431126197******39 | 注册监理工程师 | 44046205 | 市政公用工程 |

共 154 条 ‹ 1 ··· 6 7 8 9 10 11 › 前往 11 页

# 企业信用信息

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

中深建业建设集团有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

中深建业建设集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 冼玉荣 | 企业类型 | — — |
| 成立日期 | 2017-06-08 | 住所 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 |

行政管理 29 | 诚实守信 2 | 严重失信 0 | 经营异常 0 | 信用承诺 27 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0

全部 29 行政许可（新标准） 28 行政处罚 1

第 1 条

| | | |
|---|---|---|
| 行政处罚决定书文号 | 深环罗湖罚字〔2024〕80号 | 下载修复申请材料 在线申请修复 |
| 处罚类别 | 罚款 | |
| 处罚决定日期 | 2024-08-21 | |
| 处罚内容 | 处以罚款人民币壹万圆整 | |
| 罚款金额（万元） | 1.0 | |
| 没收违法所得、没收非法 | 0.0 | |

# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

## 失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
| --- | --- |
| 韦霞宁 | 4527011961****1325 |
| 周婪珍 | 3522301975****0027 |
| 安德正 | 3326251976****311X |
| 孟金金 | 4114221984****0340 |
| 杨春玲 | 3326251958****582X |
| 张刚 | 5102251976****4930 |

## 失信被执行人

| 姓名/名称 | 码 |
| --- | --- |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1 |
| 北京豫安辛伏建筑劳务有限公司 | 59963962-7 |
| 星河互联集团有限公司 | 69167076-6 |
| 北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司 | MA005UR8-3 |
| 北京东方易美装饰有限公司 | 75333755-6 |

## 查询条件

被执行人姓名/名称: 中深建业建设集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: ----------全部----------

验证码: hx34 验证码正确! 查询

## 查询结果

在全国范围内没有找到 中深建业建设集团有限公司相关的结果.

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

### 声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

# 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

## 中深建业建设集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36
**注册号：**
**法定代表人：** 冼玉荣
**登记机关：** 深圳市市场监督管理局光明监管局
**成立日期：** 2017年06月08日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

### 行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 深环罗湖罚字〔2024〕80号 | 违反《中华人民共和国大气污染防治法》第七十二条第一款的规定 | 处以罚款人民币壹万圆整 | 深圳市生态环境局罗湖管理局 | 2024年8月21日 | | 查看 |

共查询到 1 条记录 共 1 页　首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中深建业建设集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

**统一社会信用代码：** 91440300MA5EK44H36
**注册号：**
**法定代表人：** 冼玉荣
**登记机关：** 深圳市市场监督管理局光明监管局
**成立日期：** 2017年06月08日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

### 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单（黑名单）原因 | 列入日期 | 作出决定机关（列入） | 移出严重违法失信名单（黑名单）原因 | 移出日期 | 作出决定机关（移出） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 | 企业法定代表人 | 冼玉荣 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8 楼801-803 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 诚信记录主体及编号 | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作 |
|---|---|---|---|---|

暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中深建业建设集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91440300MA5EK44H36 | 企业法定代表人 | 冼玉荣 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8 楼801-803 | | |

华强创意产业园
深投摩根(深圳)
发展有限公司

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 黑名单记录主体及编号 | 黑名单认定依据 | 认定部门 | 决定日期与有效期 |
|---|---|---|---|

暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
中深建业建设集团有限公司
请输入组织机构代码
搜索
企业名称
项目名称
处罚机构
处罚时间
暂无数据

广东省建设行业
数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
中深建业建设集团有限公司
请输入组织机构代码
搜索
企业名称
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6
无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版
深圳市住房和建设局
首页 信息公开 政务服务 互动交流
请输入关键词
当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示
深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏
行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程
中深建业建设集团有限公司
查询
异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls
案件名称（行政相对人） 处罚决定日期 发布日期
没有找到你要查询的记录
显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6
无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版
深圳市住房和建设局
首页 信息公开 政务服务 互动交流
请输入关键词
当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示
返回主题
红色警示
企业名称： 中深建业建设集团有限公司
查询
导出xls 导出json 导出xml
序号 责任主体 警示期限 警示事由 警示部门
没有找到你要查询的记录
显示 1 到 0 共 0 记录

## 2、企业同类工程业绩

**（2）企业同类工程业绩汇总一览表**（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 序号 | 项目名称 | 工作内容 | 合同金额（万元） | 合同签订时间 | 竣工验收时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 共38条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度9.23千米。道路改造工程、给排水管道工程、排水箱涵工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、绿化工程等 | 11818.957257 | 2022.01.11 | 2023.04.11 | / |
| 2 | “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程 | 拆改工程、桥梁工程、照明工程、机电工程、园林绿化工程、栏杆及其他室外配套设施等 | 5607.642496 | 2019.09.26 | 2021.03.25 | / |
| 3 | 武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程 | 道路工程、市政管线、通信、照明、绿化等配套附属工程 | 3754.272700 | 2021.01.20 | 2023.02.15 | / |
| 4 | 科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包 | 道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等 | 3482.491607 | 2021.11.09 | 2023.12.15 | / |
| 5 | 岗头人才公寓配套道路（规划一路） | 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、通信管线迁改工程及水土保持工程等 | 2613.573494 | 2019.06.19 | 2020.08.10 | / |

# 变更通知书

## 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**章程备案**

**变更前名称：** 中建深业建设发展有限公司

**变更后名称：** 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年十月三十一日

# 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440303-48-01-100049001001

标段名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

建设单位：中国建筑第二工程局有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：11818.957257万元

中标工期：396天

项目经理(总监)：郭辉

本工程于 2021-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-16

查验码：9031678659215938

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

工程编号：2019-440323-48-01-100449

合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001

## 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：中国建筑第二工程局有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 第一部分 协议书

**发包人**(全称)：**中国建筑第二工程局有限公司**

**承包人**(全称)：**中深建业建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：**未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包**

工程地点：**深圳市罗湖区**

核准（备案）证编号：2019-440303-48-01-100049

工程规模及特征：本工程对红威路、河边北路、红桂一街、中行东街、河坊街、双南街、书院街、黄贝北支路、黄贝凤凰街、行知路、秀南街、庐峰街、锦联二路、莲塘水厂路、莲城小学街、名桐街、华源路、金碧路、金宁路、笋中街、田源一街、田源二街、田源三街、远富直街、远富横街、笋田二街、展艺五街、洪湖六街、梨园一巷、梨园二巷、梨园三巷、梨园四巷、愉合街、翠松路、稻花路、布吉二水厂路、翠鹏路、东乐路共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。主要建设内容包括：撤除道闸，整合、优化道路空间及标志标线等交通设施，更新道路罩面，新建风雨连廊，完善给水及雨污水管道，新增局部景观及沿线绿化等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

## 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包的施工全过程工作内容；包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作，具体内容详见合同条款。投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □ 七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |

| | |
|---|---|
| ☐挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | ☐电力管道工程 米 |
| ☐ 软基处理工程 万平方米 | ☐污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| ☐水厂及配套工程 立方米/d | ☐污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| ☑给排水管道工程约 9087.04 米 | ☐泵站工程 平方米 |
| ☐道路工程 长: 米 宽: 米 | ☐隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| ☐桥梁工程 座 | ☑道路改造工程 长: 约 9228 米 宽: 3-12 米 |
| ☑排水箱涵工程 长: 约 368 米 宽: 约 3.1 米 高: 约 2.7 米 | ☑路灯照明工程约 351 座 |
| ☐交通监控、收费综合系统工程 | ☑绿化工程约 45870 米 |
| ☑交通安全设施工程约 9228 米 | ☐燃气工程 米 |
| ☑其它: 交通疏解工程 | |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在☐内打 √，并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---|---|
| ☐地基与基础工程 (☐基础 ☐ 基坑支护 ☐边坡 ☐土方 ☐其它_____ ); | | |
| ☐主体结构工程 (☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土 ☐型钢混凝土 ☐其它 _____); | | |
| ☐建筑装饰装修工程 (☐门窗 ☐幕墙: 平方米 ☐其它_____ ); | | |
| ☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ); | | |
| ☐建筑给水排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____); | | |
| ☐建筑电气工程 (☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____ ); | | |
| ☐智能建筑 | (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____); | |
| ☐屋面及防水工程 | ☐建筑节能 | ☐消防工程 |
| ☐ 室外工程 ( ☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____ ) 。 | | |
| ☐燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

**3. 二次装饰装修工程:** (在☐内打 √，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）； | | | | |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）； | | | | |
| □其它：___ | | | | |

**4.其他工程**

## 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 01 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 396 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元伍角柒分（¥ 118189572.57 元）；

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零捌拾肆万贰仟柒佰零玖元壹角柒分 （¥ 10842709.17 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ （¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__陆佰壹拾万零陆仟陆佰零玖元壹角肆分__（¥6106609.14元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 11 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 **双方签字盖章后** 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

（此页无正文，为本合同签署页）

**发包人：**中国建筑第二工程局有限公司（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字或盖章）

**组织机构代码：**91110000100024296D

**地址：**北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

**邮政编码：**101101

**法定代表人：**石雨

**委托代理人：**张春轩

**电话：**0755-82284876

**传真：**0755-82284872

**电子信箱：**82284876@vip.sina.com

**开户银行：**中国建设银行北京西四支行

**账号：**11001007200056044996

**承包人：中深建业建设集团有限公司**（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字或盖章）

**组织机构代码：**91440300MA5EK44H36

**地址：**深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

**邮政编码：**518132

**法定代表人：**冼玉荣

**委托代理人：**/

**电话：**0755-88608827

**传真：**0755-88608827

**电子信箱：**/

**开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

**账号：**44250100006700000973

# 合同补充协议（合同价变更）

合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001(01)

## 补充协议

**发包人：**中国建筑第二工程局有限公司（以下简称“甲方”）

**承包人：**中深建业建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

**鉴于：**

甲乙双方已于2022年01月11日就“未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包项目”（以下简称“项目”）签订了编号为中建二局-09-09-2022-004-02-001的《深圳市建设工程施工（单价）合同（适用于招标工程固定单价施工合同）》（以下简称“合同”或者“原合同”）。

为更好履行原合同，甲乙双方经协商，达成本协议内容如下，以兹共同信守：

一、原合同第三部分“专用条款”第23.1条“工程预付款”之（1），现补充变更为：

本工程的工程预付款按《罗湖区财政局 罗湖区发展和改革局关于进一步明确政府投资项目工程预付款支付事项的通知》（罗财〔2021〕140号）执行，预付款比例为当年可完成工程量（不包括暂列金额、暂估价）的30 %，即￥33,624,889.03（人民币大写：叁仟叁佰陆拾贰万肆仟捌佰捌拾玖元零角叁分）。

其中，施工现场安全文明措施费为￥10，842，709.17（人民币大写：壹仟零捌拾肆万贰仟柒佰零玖元壹角柒分），预付款支付30%；当项目完成施工总产值70%时，支付至安全文明措施费总额的70%；当项目竣工评价合格后，支付至安全文明措施费总额的100%。

二、本补充协议与原合同具有同等法律效力，且本补充协议与原

协议有冲突的，均以本补充协议的约定为准。

三、本补充协议一式四份，双方各执二份，且自双方法定代表人或授权代表（须公司书面授权）签字且盖公章或者合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文，为签字页）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

日期：2022.2.22

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

日期：2022.2.22

合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001(02)

# 未移交市政管理公共道路市政化改造项目

## 施工（单价）合同补充协议（二）

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发包人（甲方）：中国建筑第二工程局有限公司

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

签订时间：2023 年 月 日

# 未移交市政管理公共道路市政化改造项目

# 施工（单价）合同补充协议（二）

发包人（甲方）：中国建筑第二工程局有限公司

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

2022 年 1 月 11 日，发包人与承包人签订了《施工（单价）合同》（合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001，以下简称“主合同”），并于 2022 年 2 月 22 日签订了《施工（单价）合同补充协议（一）》（合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001(01)）。

项目实施过程中，由于道路现况复杂、外部诉求繁多等客观因素的影响，同时，工程规模也存在一定范围的变化，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，经发包人与承包人在平等自愿的基础上充分协商，并在双方协商一致的情况下，制定如下补充协议条款，共同遵照执行。

**第一条　主合同变更项**

**1、　变更主合同中的工程概况**

1）工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

2）工程地点：深圳市罗湖区

3）核准（备案）证编号：2019-440303-48-01-100049

4）工程规模、特征：

根据 2021 年 10 月 21 日发布的《罗湖区发展和改革局关于未移交市政管理公共道路市政化改造项目工程总概算的批复》（罗发改投〔2021〕103 号），对红威路、河边北路、红桂一街、中行东街、河坊街、双南街、书院街、黄贝北支路、黄贝凤凰街、行知路、秀南街、庐峰街、锦联二路、莲塘水厂路、莲城小学街、名桐街、华源路、金碧路、金宁路、笋中街、田源一街、田源二街、田源三街、远富直街、远富横街、笋田二街、展艺五街、洪湖六街、梨园一巷、梨园二巷、梨园三巷、梨园四巷、愉合街、翠松路、稻花路、布吉二水厂路、翠鹏路、东乐路共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造。

依据2022年8月26日发布的《罗湖区重大交通项目建设攻坚克难行动第五次工作会会议纪要（189）》，对秀南街工业园区内部道路进行改造提升。

依据2022年9月7日发布的《罗湖区重大交通项目建设攻坚克难行动第六次工作会会议纪要（205）》，对罗湖区武警三支队大院内部道路、明前路、贝宁路、晴柔路、东门一品雅园北座楼下道路共5条未移交市政管理公共道路进行市政化改造。

**2、 变更主合同中的签约合同价**

主合同第一部分第五条约定：签约合同价为人民币（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元伍角柒分（¥118,189,572.57元），其中包含暂列金额陆佰壹拾万零陆仟陆佰零玖元壹角肆分（¥6,106,609.14元）。

项目实施过程中存在46项设计变更和4项清单漏项，经各级单位审核审批，变更造价如下：

1）依据《罗湖区政府投资项目设计变更备案表（设计变更编号：2023-BA007）》，变更造价为人民币（大写）壹仟肆佰叁拾叁元壹仟零肆拾陆元零肆分（¥14,331,046.04元）；

2）依据《罗湖区政府投资项目设计变更备案表（设计变更编号：2023-BA038）》，变更造价为人民币（大写）负壹佰叁拾陆万伍仟零贰拾贰元玖角柒分（¥-1,365,022.97元）；

3）依据《设计变更审批单（表号：WYJSP-037）》和《工程造价预算书（文件编号：深宏宇[2022]3329-36号）》，变更造价为人民币（大写）壹拾柒万捌仟伍佰伍拾元零玖分（¥178,550.09元）；

4）依据《工程量清单错项、漏项申报审批表（工程编号：2019-440303-48-01-100049）》，变更造价为人民币（大写）肆佰柒拾陆万陆仟壹佰捌拾贰元肆角整（¥4,766,182.40元）。

5）变更后的预算总造价计算如下：

变更后的预算总造价=118189572.57-6106609.14+14331046.04-1365022.97+178550.09+4766182.40=129993718.99元

综上所述，为确保工程的顺利推进，经发包人与承包人协商一致，变更主合同中的签约合同价为人民币（大写）壹亿贰仟玖佰玖拾玖万叁仟柒佰壹拾捌元玖角玖分（¥129,993,718.99元），最终结算金额以政府审计部门出具的审定价为准。

3、 变更主合同中的合同工期

主合同第一部分第五条约定：计划开工日期为 2021 年 12 月 01 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；计划竣工日期为 2022 年 12 月 31 日；合同工期总日历天数 396 天。

依据《罗湖区住房和建设局建设工程开工复函》（罗建施函第〔2022〕001 号）以及监理和建设（代建）单位签发的《开工报告》，明确了项目开工日期为 2022 年 02 月 21 日。由于项目在施工过程中受新型冠状病毒肺炎疫情、连续暴雨天气及新增道路的影响，经各级单位对《工程最终延期报审表》进行审核审批，同意工程最终延期 32 天，工程竣工日期从施工合同约定的 2023 年 03 月 24 日延迟到 2023 年 04 月 25 日。具体影响工程延期的因素如下：

1）依据《关于印发全市建设工地疫情防控八项措施的紧急通知》（深防疫指办函〔2022〕14 号）、《深圳市建设工地疫情防控工作专班关于延续开展建设工地停工排查工作的通知》和《复工申请》（2022 年 03 月 23 日签发）等文件所示，项目于 2022 年 03 月 12 日起停工，2022 年 03 月 23 日复工，影响总工期 11 天。

2）依据《深圳市住房和建设局关于全市建筑工地全面停工的紧急通知》（2022 年 05 月 10 日发布）和《复工申请》（2022 年 05 月 15 日签发）等文件所示，2022 年 05 月 11 日起停工，2022 年 05 月 15 日复工，影响总工期 4 天。

3）依据《深圳市住房和建设局关于全市建筑工地全面停工的紧急通知》（2022 年 08 月 24 日发布）和《复工申请》（2022 年 08 月 26 日签发）等文件所示，2022 年 08 月 24 日起停工，2022 年 08 月 26 日复工，影响总工期 2 天。

4）依据《施工总进度（调整）计划报审表》（2022 年 11 月 30 日审批）文件所示，新增 4 条道路（明前路改造长度 568 米、贝宁路改造长度 350 米、晴柔路改造长度 341 米、一品雅园道路改造长度 408 米）按照原审批的施工总进度计划，分为 3 个施工段同时施工，需增加总工期 15 天。

综上所述，变更主合同中的合同工期为总日历天数 428 天。

第二条 协议生效

1、本补充协议与主合同约定不一致的，以本补充协议为准，本补充协议未尽事宜，仍按照主合同约定执行。

2、本补充协议生效后，主合同不再单独使用，本补充协议须与主合同共同使用时才有效。

3、本补充协议自发包人与承包人的法定代表人（或其授权代理人）签字（或盖章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。本补充协议壹式 拾贰 份，发包人持 陆 份，承包人持 陆 份。

（以下无正文，为协议签署页）

（此页无正文，为协议签署页）

发包人（甲方）：中国建筑第二工程局有限公司

（盖章）

法定代表人（或其授权代理人）：

（签字或盖章）

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

（盖章）

法定代表人（或其授权代理人）：

（签字或盖章）

2023 年　　月　　日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目

建设单位（公章）：深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期：2023 年 4月11 日

发出日期：2023 年 4月11 日

# 市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 工程地点 | 深圳市罗湖区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 10.0km | 工程造价（万元） | 11818.957257（万元） |
| 结构类型 | 市政道路 | 开工日期 | 2022 年 2 月 21 日 |
| 施工许可证号 | 罗建施函第[2022]001号 | 竣工日期 | 2023 年 4月 11 日 |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督登记号 | FH2022002 |
| 建设单位 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 代建单位 | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 造价咨询单位 | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 工程检测单位 | 深圳市中贺工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 审图单位：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 2023年 4月11 日 | 市政竣・通-10 | 合格，同意验收 |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | 2022 年 2 月 21 日 | 罗建施函第[2022]001号 | |
| 施工图设计文件审查意见 | 2022 年 1 月 12 日 | JD-SZ-2018389 | |
| 工程竣工报告 | 2022 年 12 月 30 日 | | |
| 工程质量评估报告 | 2023 年 2 月 28 日 | | |
| 勘查质量检查报告 | 2023 年 2 月 28 日 | | |
| 设计质量检查报告 | 2023 年 2 月 28 日 | | |
| 工程质量保修书 | 年 月 日 | | |

市政基础设施工程

| | | |
|---|---|---|
| 工程完成情况 | 本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。 | |
| 工程质量情况 | 土建 | 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。 |
| | 设备安装 | 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。 |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | / | |

| 参加验收单位意见 | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 代建单位 | 勘察单位 |
| （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 |
| 设计单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2023 年 6月1 日 |

# 竣工验收小组成员签名

| 工程名称 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 竣工验收会议日期 | 2023.4.11 | |
|---|---|---|---|---|
| 竣工验收小组成员 | 单位名称 | 姓名 | 职务或职称 | 签名 |
| 建设单位 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 杨红艳 | 项目负责人 | |
| | | 潘坤 | | |
| | | 封李铭 | | |
| | | | | |
| 代建单位 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 魏元凯 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 谢松宏 | 总监理工程师 | |
| | | 钟君蓓 | 监理员 | |
| | | 李福贵 | 监理员 | |
| | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 赵仰高 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| 设计单位 | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 章广华 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| | | | | |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 何冰 | 企业技术负责人 | |
| | | 郭辉 | 项目经理 | |
| | | 余良 | 技术负责人 | |
| | | 邓建平 | 生产经理 | |
| | | 曾海洋 | 安全主任 | |
| | | 吴坚民 | 质检负责人 | |
| | | 谭云波 | 安全员 | |
| | | 刘凯 | 安全员 | |
| | | 邱荣胜 | 预算员 | |
| | | 莫汝妹 | 工程师 | |
| | | 王旭光 | 工程师 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

# 履约评价

## 深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点)履约评价认定书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位(发包人)名称(必填) | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 评价期限 | 至 | 2022年1月1日<br>2023年4月11日 | |
| 企业名称(必填) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 信用代码(必填) | 91440300MA5EK44H36 | 项目负责人及联系方式 | 郭辉 13556856473 | | |
| 合同名称(必填) | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同 | | | | |
| 合同编号 | 中建2局-09-09-2022-004-02-001 | 合同价 | 11818.957257（万元） | | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区 | 评价节点 | ☑ 完工评价<br>☐ 节点评价 | | |
| 开工日期 | 2022.2.21 | 竣工日期 | 2023.4.11 | 工期 | 414天 |

| 一级评价指标内容 | 得　分 |
|---|---|
| 人员和资源配备 | 15 |
| 安全文明施工管理（含环境保护） | 21.8 |
| 质量管理 | 23 |
| 工期进度管理 | 15 |
| 合约造价 | 12 |
| 配合与协调 | 11.8 |
| 涉及直接不合格的情形 | 无 |
| 总　分（必填） | 98.6　分 |

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑优　☐良　☐中　☐合格　☐不合格 |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | （监理单位签字加盖公章） |
| 建设单位（发包人）对该市场主体履约的总体评价：<br>法定代表人（签章）：车小平 | 2023年12月28日<br>（建设单位（发包人）公章） |
| 备　注： | |

# 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价表（施工）

评价时间：2023年12月28日

| 发包人 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 工程名称 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 |
|---|---|---|---|
| 承包人 | 中深建业建设集团有限公司 | 评价节点 | ☑ 完工评价　☐ 节点评价 |
| 总得分 | 98.6 分 | 评价等级 | ☑优　☐良　☐中　☐合格　☐不合格 |

| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 履约率 | 实得分 |
|---|---|---|---|---|---|
| 一 | 人员和资源配备 | 15 | | | |
| 1 | 项目经理要求 | 4 | 根据项目经理是否固定，项目经理是否具有高度的责任心、良好的组织协调能力，专业的业务水平进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐ 0% | 4 |
| 2 | 其他管理人员要求 | 3 | 根据项目主要管理人员是否能够按投标书的承诺到位，且具有相应的履约能力进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 3 |
| 3 | 工程作业人员要求 | 3 | 根据是否有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质是否良好进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 3 |
| 4 | 机械、材料 | 5 | 是否按照投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 5 |
| 二 | 安全文明施工管理（含环境保护） | 25 | | | |
| 5 | 文明施工 | 8 | 根据项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生进行评判。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 6.4 |
| 6 | 安全施工 | 9 | 根据项目施工安全措施是否完善且未发生安全事故进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 9 |
| 7 | 环境污染控制 | 8 | 根据是否有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好进行评判 。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 6.4 |
| 三 | 质量管理 | 23 | | | |
| 8 | 施工质量 | 15 | 根据承包人组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 15 |
| 9 | 技术方案 | 8 | 根据承包人是否具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 8 |
| 四 | 工期进度管理 | 15 | | | |
| 10 | 工期控制 | 10 | 根据承包人是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 10 |
| 11 | 应急处理能力 | 5 | 根据承包人是否在施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 5 |
| 五 | 合约造价 | 12 | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 造价管理 | 4 | 根据承包人是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 13 | 造价准确性 | 4 | 根据承包人是否能够计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 14 | 财务支付 | 4 | 根据承包人是否具有财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 六 | 配合与协调 | 10 | | | |
| 15 | 履约准备 | 4 | 根据承包人是否能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 16 | 竣工移交 | 3 | 根据承包人是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续进行评判。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 2.4 |
| 17 | 配合情况 | 3 | 根据承包人是否能够认真主动地配合发包人、监理单位及其它相关部门的工作进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 3 |
| 18 | 总包对分包的管理 | 3 | 根据承包人是否能够对分包进行全面有效的管理进行判断。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 2.4 |
| 七 | 涉及直接不合格的情形 | / | 承包人涉及办法第十四条第（　　）项情形，发生_____/_____<br>_____<br>的情况。 | / | / |
| | 合　计 | 100 | | | 98.6分 |

注：

1、发包人根据承包人合同履行情况确定承包人的履约率，履约率分为100%、80%、60%、30%、0%等五个级别，单项二级指标实际得分：二级指标权重满分值*履约率=实得分。

2、发包人可结合其工程特点和具体要求，增加、调整、细化二级指标具体评分指标，制定评分表，但二级指标权重总分不得超过该项一级指标权重总分。

# “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：44030320170078004001

标段名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中建深业建设发展有限公司

中标价：4342.205696万元

中标工期：92日历天

项目经理(总监)：黄洁仪

本工程于 2019-08-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-09-19

查验码：9476765866643918

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

合同编号 CRCSZ-HH-SG-19003

【“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段】

## 施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中建深业建设发展有限公司

2019年【9】月

# 第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：中建深业建设发展有限公司

地址：

法定代表人：

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1.承包人已明确知悉：2017年12月12日，委托人【深圳市罗湖区城市管理和综合执法局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2.承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3.发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【罗湖】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程

工程地点：深圳市罗湖区

工程内容：X标段：洪湖人行天桥、金豪人行天桥、金威人行天桥、鹏兴人行天桥、仙台人行天桥、深中人行天桥、深中小人行天桥。主要施工内容包括但不限于：增加钢结构雨棚、植被绿化、灯光亮化、破损护栏拆改，桥面破损修补，桥梁刷新等工作。

建筑面积：__/__平方米；

工程立项批准文号：罗发改[2018]465号

资金来源：政府投资100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于拆改工程、桥梁工程、照明工程、机电工程、园林绿化工程、栏杆及其他室外配套设施等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| ☑桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | ☑路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | ☑绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| ☑其它：拆改工程、栏杆及其他室外配套设施 | |

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| |
|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）； |

| | | |
|---|---|---|
| ☐主体结构工程 （☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土 ☐型钢混凝土 ☐其它 _____）； | | |
| ☐建筑装饰装修工程 （☐门窗 ☐幕墙： 平方米 ☐其它_____）； | | |
| ☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）； | | |
| ☐建筑给水排水及供暖 （☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____）； | | |
| ☐建筑电气工程 （☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____）； | | |
| ☐智能建筑 | （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）； | |
| ☐屋面及防水工程 | ☐建筑节能 | ☐消防工程 |
| ☐室外工程 （☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____）。 | | |
| ☐燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米） | | |

**3. 二次装饰装修工程：**（在☐内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ☐消防工程 | ☐门窗 | ☐防水工程 | ☐电气照明 | ☐建筑节能 |
| ☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）； | | | | |
| ☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐其它_____）； | | | | |
| ☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）； | | | | |
| ☐其它： | | | | |

4. 其它工程

/

## 三、合同工期

计划开工日期：2019 年 9 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2019 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数：92

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格 。

## 五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价为：人民币（大写）肆仟叁佰肆拾贰万贰仟零伍拾陆元玖角陆分(¥43,422,056.96元)

其中：

(1)安全文明施工措施费：

人民币（大写）柒拾玖万伍仟叁佰玖拾柒元叁角捌分(¥795397.38元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖拾万元整(¥_900000.00_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰陆拾万元整(¥_4600000.00_元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

□委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☑发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款1.5款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

(6)本合同第三部分的专用条款；

(7)本合同第二部分的通用条款；

⑻本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑼投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑽现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑾已标价工程量清单；

⑿图纸和技术规格书；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 壹拾 份，发包人 柒 份，承包人 叁 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2019 年 9 月 26 日

合同订立地点：深圳市罗湖区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

| | |
|---|---|
| 发　包　人：（公章） | 承　包　人：（公章） |
| 住　　所： | 住　　所： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电　　话： | 电　　话： |
| 传　　真： | 传　　真： |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行： |
| 账　　号： | 账　　号： |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码： |

# 合同补充协议（合同价变更）

合同编号：CRCSZ-HH-SG-19003 补 1

# “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 X 标段施工总包合同

## 补 充 协 议（一）

工程名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 X 标段

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：华润（深圳）有限公司

受 托 人：中深建业建设集团有限公司

# 补充协议（一）

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

本补充协议乃附属于由发包方与承包人于2019年09月签定之“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总包合同（“原合同”，合同编号CRCSZ-HH-SG-19003）。

双方同意事项如下：

## 一、 补充协议内容

实施范围：洪湖人行天桥、金豪人行天桥、金威人行天桥、鹏兴人行天桥、仙台人行 天桥、深中人行天桥、深中小人行天桥。主要施工内容包括但不限于：增加钢结构雨棚、植被绿化、 灯光亮化、破损护栏拆改，桥面破损修补，桥梁刷新等工作；工程承包范围包括但不限于：拆改工程、桥梁工程、照明工程、机电工程、园林绿化工程、栏杆及其他室外配套设施等以及发包人交与承包人的其他工作。

## 二、 补充协议价款

根据实施版蓝图核算，合同金额（含税）由人民币（大写）肆仟叁佰肆拾贰万贰仟零伍拾陆元玖角陆分（¥43,422,056.96 元 ）调整为人民币（大写）伍仟陆佰零柒万陆仟肆佰贰拾肆元玖角陆分（¥ 56,076,424.96元），较原合同金额增加人民币（大写）壹仟贰佰陆拾伍万肆仟叁佰陆拾捌元整（¥12,654,368.00 元）。

## 三、 付款办法

本补充协议付款方式根据主合同“第三部分合同专用条款12.3.3期中支付”条款约定：

期中支付的约定：监理工程师在收到上述结账单后 7 天内完成审核，并申报给发包人，发包人按当期核定完成工程量的 85%进行期中支付，累计支付到合同价格的 85%时暂停支付；工程竣工验收合格、移交给相关单位、办理结算且承包人向发包人提出书面付款申请后，

支付至合同价格的 90%；结算完成发包人指定的第三方审核单位审定后累计支付至审计价的97%；余款作为保修金，按工程质量保修书的约定、在承包人向发包人提出书面付款申请后一次结清，并结合现场实际完成情况进行。

## 四、 诠释

1. 本补充协议乃原合同不可分割的一部分。
2. 承包人确认及同意放弃因履行本补充协议（本补充协议另有约定除外）而提出任何有关的额外索偿的权利。
3. 除另有特别说明外，本合同内所有用词的定义均采用原合同内相同用词的含义。
4. 在解释本补充协议的真正含义时，若本补充协议的内容与原合同的内容有差异或矛盾时，将以本补充协议的内容为准；在未有任何差异或矛盾的情况下，则原合同的所有内容同时适用。
5. 本补充协议自双方签字盖章之日起效。
6. 本补充协议一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份，均具有同等法律效力。

## 五、 补充协议生效

补充协议订立时间：_____年_____月_____日

补充协议订立地点：_____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（本页为签字页，无正文）

| | |
|---|---|
| 发 包 人：（公章） | 承 包 人：（公章） |
| 住　　所： | 住　　所： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电　　话： | 电　　话： |
| 传　　真： | 传　　真： |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行： |
| 账　　号： | 账　　号： |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码： |

年　　月　　日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程

建设单位（公章）：华润(深圳)有限公司

竣工验收日期：2021 年 3 月 15 日

发出日期：　　年　月　日

# 市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段施工总承包工程 | 工程地点 | 深圳市罗湖区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | / | 工程造价（万元） | 43,422,056.96 |
| 结构类型 | 市政公用工程 | 开工日期 | 2019/10/29 |
| 施工许可证号 | 罗建施函第[2019]040号 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心 | 监督登记号 | FH2018031 |
| 建设单位 | 华润(深圳)有限公司 | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 施工单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司、深圳市华建工程项目管理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市太科检测有限公司<br>深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | /<br>/ | 其他主要参建单位 | /<br>/ |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | | 市政竣·通-10 | 符合设计及规范要求 |
| | | | | |
| | | | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | 2019/10/25 | 罗建施函第[2019]040号 | / |
| 施工图设计文件审查意见 | | 深圳市房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书QSSC20031703-DZ042 | 符合要求 |
| 工程竣工报告 | | 市政管—4 | 符合要求 |
| 工程质量评估报告 | | 市政竣·通-5 | 符合要求 |
| 勘查质量检查报告 | | 市政竣·通-6 | 符合要求 |
| 设计质量检查报告 | | 市政竣·通-7 | 符合要求 |
| 工程质量保修书 | | | |

# 市政基础设施工程

| 评价意见 | | |
|---|---|---|
| 对各单位评价 | 建设单位 | 有效组织各参建单位对施工过程中的各个环节进行监督，积极协调施工过程中所遇到的问题 |
| | 勘察单位 | |
| | 设计单位 | 设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更内容在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。 |
| | 监理单位 | 能严格按照设计文件和合同内容约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。 |
| | 施工单位 | 施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真侃工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题和违反强制性标准要求，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。 |
| | / | / |
| | / | / |
| 对各管理环节评价 | 材料进场 | 严把原材料（半成品）进场和检验质量关，对施工方报送的进场工程材料、构配件和设备的报审及出厂合格证、质量证明资料等进行认真审查；其资料、质量证明文件齐全有效，并对进场的实物按照有关规定进行现场检查、检验或见证取样送检。 |
| | 技术资料 | 开工前项目监理部及时组织了监理人员熟悉图纸，领会设计意图，对设计图中局部存在的问题及时提出书面报告，并在图纸会审时就有关问题提出了合理化建议；就本项目对施工方进行了质量技术交底。承包单位的资料均按要求报审签认，并按城建档案馆的规定收集整理，基本齐全、完善。 |
| | 质量控制 | 在施工过程中，对关键工序、重点部位如：土方开挖、钢筋制安工程、隐蔽工程、混凝土浇筑工程等，安排监理人员进行检查和旁站，及时认真地进行隐蔽工程验收，对验收不合格或存在不足之处责令施工方及时进行整改，整改合格验收后，再进行下道工序施工。从图纸会审、方案审批至现场施工严格把关，不断要求、协调、完善，从而使整个工程质量取得了较良好的效果。 |
| | 安全文明施工 | 督促施工单位编制安全文明施工方案，并报送安全文明措施费使用计划，要求严格按照计划内容落实，做到施工围挡连续、整洁、美观，现场安全警示牌、警示标志齐全，临边防护到位。要求编制扬尘防治专项施工方案，现场裸土应全面覆盖，扬尘较大作业需采用湿法作业，施工现场定时洒水降尘。 |
| | / | / |

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">已按设计施工图及合同约定内容完成所有施工项目</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>根据现场和技术资料的审核，工程质量均符合设计施工图和施工规范及施工合同的要求，质量保证资料和技术资料完整齐全，观感良好。按照国家质量检测评定统一标准的规定，本工程具备验收条件，本工程的质量等级评定为合格。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td></td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021年3月25日</td><td>（公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2021年3月26日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021年3月26日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021年3月26日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021年3月26日</td></tr>
</table>

# 武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程

# 中标通知书

龙岩市公共资源交易中心
Longyan Public resources trading center

## 中标通知书

招标项目标段编号：E3508240801800732001001

中深建业建设集团有限公司：

你方于 2020年12月24日 所递交的武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：道路工程、市政管线、通信、照明、绿化等配套附属工程（具体以施工图纸及工程量清单为准）。

中标价：37542727元。

工期：总工期为365个日历天。

工程质量：符合 国家现行《工程施工质量验收规范》合格 标准。

项目负责人：余良，身份证号码：441421198412292218。

建造师注册证书号：粤144151531703。

请你方在接到本通知书后 10 日内到 武平县天恒城市建设投资集团有限公司 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件中的规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（盖章）

龙岩市公共资源交易中心：（盖章）

交易见证章 2021/1/7 15:37:15

2021年01月07日

# 建设工程施工合同

工程名称：武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程

发包人：武平县天恒城市建设投资集团有限公司

承包人：中深建业建设集团有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

# 第1节 合同协议书

## 合同协议书

发包人（全称）：武平县天恒城市建设投资集团有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程。

2. 工程地点：武平县城厢镇。

3. 工程立项批准文号：武发改审字【2020】175号文。

4. 资金来源：县级财政资金。

5. 工程内容：按城市规划次干路标准建设，长约1.6公里及交叉市政管线、通信、照明、绿化等配套附属工程（具体以施工图纸及工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年03月01日。

计划竣工日期：2022年02月28日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工时间以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟柒佰伍拾肆万贰仟柒佰贰拾柒元（¥37542727.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万柒仟叁佰柒拾元（¥757370.00元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆拾万伍仟元 （¥ 605000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾叁万零贰佰柒拾贰元 （¥ 3530272.00 元）。

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 余良 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 武平县天恒城市建设投资集团有限公司综合部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

组织机构代码：91350824MA32U4YK91

地　址：武平县平川镇教育路 68 号 2 号楼

邮政编码：364300

法定代表人：修崇任

委托代理人：/

电　话：0597-4866229

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：农行武平支行

账　号：13 750 101 040 017 764

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

邮政编码：518035

法定代表人：冼玉荣

委托代理人：/

电　话：0755-88608827

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账　号：44250100006700000973

# 福建省市政基础设施工程
# 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

# 竣工项目审查

表1

| 工程名称 | 武平县沿河石路三期（中国农业银行至中学）道路工程 | 工程地址 | 武平县城厢镇 |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 武平县天生城市建设投资集团有限公司 | | |
| 勘察单位 | 建勘勘测有限公司 | 结构形式 | 市政道路 |
| 设计单位 | 林同棪国际工程咨询（中国）有限公司 | 工程规模 | 总长约1588m |
| 监理单位 | 福建永好工程项目管理有限公司 | 开工日期 | 2022年2月16日 |
| 施工单位 | 中海建设集团有限公司 | 竣工日期 | 2023年2月15日 |
| 施工许可证号 | 350824201028020I-SX-001 | 总造价 | 含税价3754.39万元 |

| 审查项目及内容 | 审查情况 |
|---|---|
| 一、完成设计项目情况<br>（一） 道路工程<br>1、路基部位<br>2、结构层部位<br>3、路面部位<br>4、附属工程<br>（二）装修工程<br>1、地面铺装<br>2、墙面<br>3、上部结构<br>4、桥面结构<br>5、附属工程<br>（三）排水工程<br>1、雨水工程<br>2、污水工程<br>（四）其他专业<br>1、电气工程<br>2、电信工程<br>3、路灯工程<br>4、给水工程<br>5、燃气工程<br>6、灯光工程<br>7、其他工程 | 已完成设计批准的路基路面、桥涵、排水、绿化等内容。 |

续表 1

| | |
|---|---|
| 二、完成合同约定情况<br>（一）总包合同约定<br>（二）分包合同约定<br>（三）专业承包合同约定 | 已完成合同约定的内容 |
| 三、技术档案和施工管理资料<br>（一）建设前期、施工图设计文件审查等技术档案<br>（二） 监理技术档案和管理资料<br>（三） 施工技术档案和管理资料 | 技术档案和施工管理资料齐全有效 |
| 四、进场试验报告<br>（一）主要建筑材料<br>（二）构配件<br>（三）设备<br>（四）工程质量检测和功能性试验资料 | 进场试验报告齐全有效 |
| 五、质量评价文件<br>（一）勘察单位质量检查报告<br>（二）设计单位质量检查报告<br>（三）施工单位竣工报告<br>（四）监理单位质量评估报告 | 各责任单位分部分项工程 |
| 六、工程质量保修书<br>（一）总、分包单位<br>（二）专业承包单位 | 已签订单位工程质量保修书 |
| 七、建设单位是否已按合同约定支付工程款 | 是 |
| 八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕 | 已全部整改完毕 |
| 审查结论：<br>满足不可要求。<br>建设单位工程负责人：李涛<br>2023 年 2月15日 | |

# 竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

| | |
|---|---|
| 主　任 | 曾富平 |
| 副主任 | 戴泉之、修乾兴、李峰、钟飞宽 |
| 成　员 | 王军、蔡润楷、刘小武、廖锡武、钟永全、朱常春、池仁斌 |

（二）专业组

| 验收专业组 | 组　长 | 组　员 |
|---|---|---|
| 道路工程 | 修乾兴 | 王军、刘小武 |
| 给水工程 | 钟飞宽 | 廖锡武 |
| 排水工程 | 李峰 | 钟永全 |
| 铺装工程 | 曾富平 | 朱常春 |
| 电气工程 | 钟飞宽 | 廖锡武 |
| 绿化工程 | 戴泉之 | 池仁斌 |
| 建筑工程 | 曾富平 | 朱常春 |
| 景观工程 | 戴泉之 | 池仁斌 |
| 灯光工程 | 戴泉之 | 池仁斌 |

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

# 工 程 质 量 评 定

表3

| 各专业工程名称 | 评定等级 | 质量保证资料评定 | 观感质量评定 |
|---|---|---|---|
| 道路工程 | 合格 | | |
| 给水工程 | 合格 | | |
| 排水工程 | 合格 | | |
| 景观工程 | | | |
| 铺装工程 | 合格 | 共核查 20 项，<br>其中符合要求<br>20 项，经鉴定符合<br>要求 20 项<br>结论：<br>合格 | 应 得 96 分<br>实 得 90.5 分<br>得分率 94.3 % |
| 绿化工程 | 合格 | | |
| 电气工程 | 合格 | | |
| 建筑工程 | | | |
| 其他工程 | 合格 | | |

单位工程评定等级

许可和结论。

（公章）

建设单位工程负责人：李峰

2023年 2月 15日

| 执行标准 | | |
|---|---|---|
| | 道路工程 | CJJ1-2008 |
| | 建筑工程 | GB50300-2013 |
| | 给、排水工程 | GB50268-2008 |
| | 绿化、景观工程 | CJJ82-2012 |
| | 市政工程 | |
| | 挡土墙工程 | CJJ1-2008 |

续表 3

| | | |
|---|---|---|
| 验收机构意见 | 建设单位 | 同意验收 |
| | 勘察单位 | 同意验收 |
| | 设计单位 | 同意验收 |
| | 施工单位 | 同意验收 |
| | 监理单位 | 同意验收 |

竣工验收结论：

等位经新合分部工程的所为均验收合格，所为指制资料完整，所含分部工程安为均为合格资料合格，强功能检测抽查结果均符合相关规范和分部验收规定规范，观感质量验收一致，工程验收评定为合格。

| 建设单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理单位 | 施工单位 |
|---|---|---|---|---|
| （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目经理： |
| （签字） | （签字） | （签字） | （签字） | （签字） |
| 2023年2月15日 | 2023年2月15日 | 2023年2月15日 | 2023年2月15日 | 2023年2月15日 |

# 结算书

## 武平县财政投资评审中心
## 建设工程结算审核结论书

(2023)武财投审结字第 062 号

**武平县天恒城市建设投资集团有限公司：**

你处送来**武平县沿河西路三期(中医院至初级中学)道路工程**，经我中心审核，现将评审结果送给你们，如有异议，请于本通知发出之日起十五日内提出具体书面意见，逾期则按本结论书办理。(经我中心盖章后有效)

抄送：中深建业建设集团有限公司

| 工　程　名　称 | 送 审 价 | 审 定 价 | 核增减数（±） |
|---|---|---|---|
| **武平县沿河西路三期(中医院至初级中学)道路工程** | 32932116 | 29547253 | -3384863 |
| **合　　计** | 32932116 | 29547253 | -3384863 |

审核说明：

一、本工程结算审核后含税造价为**贰仟玖佰伍拾肆万柒仟贰佰伍拾叁元整（¥：**29547253）。

二、其余详见评审报告。

| 建设单位意见： | 施工单位意见： |
|---|---|
| 同意审核意见。<br>（法人签章）　（单位盖章）<br>2023 年 12 月 29 日 | 同意审核结论<br>（法人签章）　（单位盖章）<br>2023 年 12 月 29 日 |

主任：　　复核：　　项目负责（审核）人：

武平县财政投资评审中心（盖章）

2023 年 12 月 29 日

# 武平县财政投资评审中心

# 建设工程结算评审报告

（2023）武财投审结字第062号

## 武平县沿河西路三期(中医院至初级中学)道路工程结算评审报告

武平县天恒城市建设投资集团有限公司送审的武平县沿河西路三期(中医院至初级中学)道路工程结算，经我中心评审，现将评审情况报告如下：

**一、基本情况**

**(一)评审情况：**

| 工　程　名　称 | 送 审 价 | 审 定 价 | 核增减数（±） |
|---|---|---|---|
| 武平县沿河西路三期(中医院至初级中学)道路工程 | 32932116 | 29547253 | -3384863 |
| 合　　计 | 32932116 | 29547253 | -3384863 |

**(二)工程情况：**

1、本工程于2020年11月23日由武平县发展和改革局批复(武发改审字[2020]175号)，批复项目概算总投资6705.16万元（其中施工4571.23万元），资金来源为县级财政资金。

2、本工程采用公开招标。招标代理单位为：福建天亿工程管理有限公司，招标编号：E3508240801800732001号。评标委员会根据招标文件的评标、定标原则，向业主推荐了中标人为中深建业建设集团有限公司。

3、设计单位：林同棪国际工程咨询（中国）有限公司。

4、监理单位：福建承辉工程项目管理有限公司。

5、合同工期为365日历天；实际开工日期2022年2月，竣工日期2023年2月。

**二、评审依据**

（一）《财政投资项目评审操作规范》（财办建[2002]619号）；

（二）《财政投资评审管理规定》（财建[2009]648号）；

（三）《武平县政府投资项目工程预、结算审核管理暂行办法》（武政文[2020]109号）；

（四）建设单位送审的报审表、《施工合同》、竣工图、现场签证单以及其它相关资料。

**三、审核依据：**

1、报审表和合同。

2、工程数量按业主单位、施工单位、监理单位三方盖单签字认可的竣工图；建设单位于2023年12月15日出具的对本中心于2023年12月8日出具的初审结果核对函的反馈意见。

3、单价按施工合同、预算评审结论书、投标文件。

**四、主要审核增（减）情况：**

1、通用工程项目土方工程中外借土方与回填土方工程量调整，合计核减约26.5万元。

2、道路工程主要因水泥稳定碎石搅拌跟运输方式，挡土墙工程量跟混凝土墙身运输费，挡墙脚手架工程量等调整，合计核减约138.7万元。

3、给水工程因混凝土支墩，土方开挖中土方开挖工程量及运输方式等调整，合计核减约10万元。

4、雨水工程因土方开挖中土方开挖工程量，回填部分中的机制砂与砂砾，混凝土路面工程量等调整，合计核减约68.5万元。

5、污水工程因土方开挖中土方开挖工程量，回填工程量及运输方式等调整，合计核减约26万元。

其余详见工程结算审核书。

武平县财政投资评审中心

二〇二三年十二月三十九日

# 科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包

# 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440309-48-01-107737002001

标段名称：科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包

建设单位：深圳市光明集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：3482.491607万元

中标工期：198天

项目经理(总监)：谢伟

本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-10-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-29

查验码：7226389724929914

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：GM-GCSG-2021-0002

# 深圳市光明区建设工程
# 施工单价合同

工程名称：科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明集团有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明集团有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：谢伟 资格等级：一级市政公用工程 证书号码：粤 1442018201902768

本工程于____年____月____日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路项目施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区

工程立项批准文号：深光发改[2021]44 号

资金来源：政府

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路项目施工总承包所包含的全部工作内容，包括但不限于施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等。主要建设内容包括：

施工图纸及甲方指定的范围[科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路施工总承包工程所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付，保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于施工图纸及甲方指定的范围（道路工程、交通工程、 给排水工程、燃气工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等）设计图纸及工程合同约定的其他内容。

## 三、合同工期

开工日期暂定 2021 年 9 月 15 日，完工日期 2022 年 3 月 31 日，共 198 日历天（含春节）；缺陷责任管理期:自工程实际竣工日期起算 2 年（含春节，具体施工以实际开工令为准）。

缺陷责任管理期:自工程实际竣工日期起算 2 年

苗木养护期为完工之日起半年，计划 2022 年 4 月 1 日至 2022 年 10 月 1 日。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：广东省建设工程优质奖或广东省市政优质样板工程

## 五、合同价款

人民币（大写）叁仟肆佰捌拾贰万肆仟玖佰壹拾陆元零柒分（¥ 34824916.07 元）；

本工程中标净下浮率为：14.8% 。

注：下浮比例为投标总价的净下浮率，即中标净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见协议书附件 1）；
3. 补充合同条款；
4. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 标价的工程量清单；
9. 工程质量保修书；
10. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
11. 招标文件中的投标报价规定；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 9 份，发包人 6 份，承包人 3 份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

| | |
|---|---|
| 发包人：（公章） | 承包人：（公章） |
| 深圳市光明集团有限公司 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 住　　所： | 住　　所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 |
| 法定代表人： | 法定代表人：冼玉荣 |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电　　话： | 电　　话：0755-88608827 |
| 传　　真： | 传　　真：0755-88608827 |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行 |
| 账　　号： | 账　　号：44250100006700000973 |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码：518132 |

备案意见：

经 办 人：备案机构（公章）

年　　月　　日

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

代建单位（公章）：深圳市光明集团有限公司

竣工验收日期：2023年12月15日

发出日期：2023年12月15日

# 市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程 | 工程地点 | 光明区新湖街道 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 琬璧路全长656.507米；松乔路全长439.37；绚材路全长89.706。 | 工程造价（万元） | 3482.491607万元 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 2022年3月2日 |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2023年12月15日 |
| 监督单位 | 光明区建设工程质量安全监督站 | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 光明区建筑工务署<br>深圳市光明集团有限公司（代建单位） | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市半岛工程管理有限公司 | 工程检测单位 | 铁科院（深圳）检测工程有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 深圳市燃气监理有限公司 | 其他主要参建单位 | |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 2023年12月15日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘查质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | |
|---|---|---|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | |
| 工程质量情况 | 土建 | / |
| | 设备安装 | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | / | |

| 参加验收单位意见 | | | |
|---|---|---|---|
| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年12月18日 | （公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2023年12月16日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2023年12月15日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2023年12月18日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2023年12月17日 |

# 岗头人才公寓配套道路（规划一路）

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：44030720190081001001

标段名称：岗头人才公寓配套道路（规划一路）

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中建深业建设发展有限公司

中标价：2613.573494万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：汤文

本工程于 2019-04-11 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-05-22

查验码：1734456123041060

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

# 施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

## 深圳市建设工程

## 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：岗头人才公寓配套道路（规划一路）

工程地点：龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：中建深业建设发展有限公司

# 第一部分　协议书

**发包人**（全称）：深圳市龙岗区坂田街道办事处

**承包人**（全称）：中建深业建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：岗头人才公寓配套道路（规划一路）

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本工程位于坂田街道，拟新建岗头人才公寓配套道路（规划一路）总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向4车道，道路全长396米，道路红线宽度25米，双向4车道，设计为沥青混凝土路面。

资金来源：政府资金

## 二、工程承包范围

道路工程（含“锚拉格构梁”、“锚拉桩板墙”、“加筋三维植被网”等边坡防护，悬梁式挡土墙，分层碾压回填土地基处理）、交通工程、给排水工程（含生物滞留带等海绵城市设计内容）、电气工程、燃气工程、绿化工程、通信管线迁改工程及水土保持工程等。

**1.房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 土石方工程 | □ | 金属门窗工程 | □ |
| 基坑支护工程 | □ | 智能建筑工程 | □ |
| 地基与基础工程 | □桩基类别：<br>桩径：_____数量： | 通风空调工程 | □空调面积：_____平方米<br>□设计冷负荷：_____冷吨 |
| 主体结构工程 | □混凝土□砌体□钢结构 | 室外环境工程 | □ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | □网架□索膜结构 | | |
| 装饰，装修工程 | □二次装修<br>□幕墙：_____平方米 | 电梯工程 | □电梯_____部<br>□自动扶梯_____部 |
| 屋面及防水工程 | □ | 消防工程 | □ |
| 建筑给排水工程 | □ | 燃气工程 | □户数：_____户<br>□庭院管：_____米 |
| 建筑电气工程 | □ | 其它工程 | |

**2. 市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 七通一平工程 | □_____万平方米 | 给水管道工程 | ☑ 401 米 |
| 挡墙护坡工程 | ☑长：74 米 宽：___高： | 给排水构筑物工程 | □ |
| 软基处理工程 | □_____万平方米 | 泵站工程 | □_____平方米 |
| 道路工程 | ☑长：396 米 宽：25 米 | 电信管道工程 | ☑ 586 米 |
| 桥梁工程 | □_____座 | 电力管道工程 | ☑ 217 米 |
| 隧道工程 | □长：_____宽：_____高： | 路灯照明工程 | ☑ 28 座 |
| 排水管道工程 | ☑雨水管：610 米<br>☑污水管：430 米 | 道路改造工程 | □长：_____宽： |
| 排水箱涵工程 | □长：_____宽：_____高： | 绿化工程 | ☑ |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □ | 燃气工程 | ☑ 465 米 |
| 交通安全设施工程 | ☑ | 其它工程 | |

**3. 其它工程**

## 三、合同工期

开工日期：　　年　　月　　日

竣工日期：　　年　　月　　日

合同工期总日历天数 240 天。

标准工期 240 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：贰仟陆佰壹拾叁万伍仟柒佰叁拾肆元玖角肆分

（小写）： 26135734.94 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：495399.56 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和监理工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 6月10日

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____备案后生效。

| | |
|---|---|
| 发包人（公章）： | 承包人（公章）： |
| 地　　址： | 地　　址： |
| 法定代表人： | 法定代表人： |
| 委托代理人： | 委托代理人： |
| 电　　话： | 电　　话： |
| 传　　真： | 传　　真： |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行： |
| 账　　号： | 账　　号： |
| 邮 政 编 码： | 邮 政 编 码： |

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

# 项目经理变更函

## 关于项目经理变更函

致：深圳市龙岗区坂田街道办事处

坂田街道规划一路市政工程，本工程于2019年04月11日在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。中标单位为中建深业建设发展有限公司，项目经理为汤文，因项目经理重病导致2个月以上不能履行职责确需更换。根据招标文件第三章合同条款第二部分通用条款4.4项目经理的更换及深府【2015】73号，深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知，第五十四条、第（一）项规定，我司申请项目经理：汤文（证书号：00509022）变更为：郭辉（证书号：00811596）。

请贵单位予以支持。

单位名称（章）：

法定代表人（签章）：

日　　期：2019年 8月 5日

建设单位意见：

同意

单位名称（章）：

项目负责人（签字）：

日　　期：2019年 8月 5日

# 关于项目经理变更函

致：深圳市龙岗区坂田街道办事处

坂田街道规划一路市政工程，本工程于 2019 年 04 月 11 日在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。中标单位为中建深业建设发展有限公司，因项目经理家乡疫情严重无法出行履行职责确需更换。根据招标文件第三章合同条款第二部分通用条款 4.4 项目经理的更换及深府【2015】73 号，深圳市人民政府印发关于建设工程招投标改革若干规定的通知，第五十四条、第（一）项规定，我司申请项目经理：郭辉（证书号：00811596）变更为：杨瑶（证书号：00984445）。

请贵单位予以支持。

单位名称（章）：

法定代表人（签章）：

日　　期：2020.3.18

建设单位意见：

同意.

单位名称（章）：

项目负责人（签字）：

日　　期：2020.3.19

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：岗头人才公寓配套道路（规划一路）

建设单位（公章）：深圳市龙岗区坂田街道办事处

竣工验收日期：2021 年 04 月 26 日

发出日期：2021 年 04 月 28 日

# 市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 岗头人才公寓配套道路（规划一路） | 工程地点 | 台菱大厦旁（西起自五和大道东接规划二路） |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 电信管道工程594米，挡墙护坡工程长74米，电力管道工程208米，给水管道工程401米，道路长347米，路灯28座，燃气工程465米，排水管道1040米。 | 工程造价（万元） | 2613.573494 |
| 结构类型 | 沥青混凝土路面 | 开工日期 | 2019年 10 月 15 日 |
| 施工许可证号 | 2018-440307-54-01-70480701 | 竣工日期 | 2020年 08 月 10 日 |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区工程质量监督站 | 监督登记号 | LG190173 |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 施工单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 福州市规划设计研究院 | 施工单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 |
| 监理单位 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市龙岗区工程岗质量检测中心<br>深圳市实瑞建筑技术有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | 资料齐全、合格 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 资料齐全、合格 | | |
| 工程竣工报告 | 资料齐全、合格 | | |
| 工程质量评估报告 | 资料齐全、合格 | | |
| 勘查质量检查报告 | 资料齐全、合格 | | |
| 设计质量检查报告 | 资料齐全、合格 | | |
| 工程质量保修书 | 资料齐全、合格 | | |

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">双向4车道，道路全长347米，道路红线宽度25米，行车速度30km/h，设计为沥青混凝土路面。设计范围为（规划K0+000.000～规划K0+324.14），设计全长 347米。分部工程有道路工程、交通工程、给水排水工程、电气工程、燃气工程以及水工结构、人行道及绿化工程，已全部按要求施工完成</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求 已具备竣工验收条件</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求 已具备竣工验收条件</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">无</td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）<br>项目负责人：<br>2021 年4月26日</td><td>（公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2021 年4月26日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021 年4月26日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021 年4月26日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021 年4月26日</td></tr>
</table>

# 履约评价

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ■单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | | | 评价期限 | 2020 年 1 月 1 日至 2020 年 4 月 13 日 | | |
| 承 包 商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构 | | |
| 承 包 商 资质等级 | 市政工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 杨瑶 | 电话 | 18873004018 |
| 项目名称 | 岗头人才公寓配套道路（规划一路） | | | 承包范围 | 总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向 4 车道，道路全长 396 米，道路红线宽度 25 米，双向 4 车道，设计为沥青混凝土路面。 | | |
| 项目地点 | 深圳市龙岗区 | | | 项目合同价 | 2613.573494（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 1 日 | | 合同竣工日期 | 2021 年 1 月 2 日 | 合同工期 | 240（天） | |
| 实际开工日期 | 2019 年 11 月 19 日 | | 实际竣工日期 | 年　月　日 | 实际工期 | （天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分　项　内　容 | 得　分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 13 | 89 |
| 2 | 技术经济实力 | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | 36 | |
| 4 | 进度控制 | 9 | |
| 5 | 配合与服务 | 12 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年　月　日

建设单位对承包商履约的总体评价：

发包人（公章）：

2020 年 4 月 14 日

评价等级　■良好（85 分≤总分）　□合格（60≤总分≤84 分）　□ 不合格（总分≤59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

年　月　日

| | |
|---|---|
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |

# 3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

**（3）拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表**（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| | |
|---|---|
| 项目经理姓名 | 余良 |
| 学历和专业 | 本科　机械设计制造及其自动化 |
| 年龄 | 40 岁 |
| 注册资格 | 一级注册建造师（市政公用工程） |
| 职称 | 高级工程师 |
| 在投标人单位从事的职务及年限 | 职务：项目经理<br>在投标单位工作年限：2018 年至今 |

| 序号 | 项目名称 | 工作内容 | 在本项业绩担任职务及任职时间 | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。道路改造工程、给排水管道工程、排水箱涵工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、绿化工程等 | 职务：技术负责人<br>任职时间：2022.02.21-2023.04.11 | 11818.957257 | 2023.04.11 | / |
| 2 | 罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包 | 园建工程、道路工程、岩土工程、给排水工程、电气和路灯工程、绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及水土保持工程等 | 职务：技术负责人<br>任职时间：2020.11.24-2022.06.14 | 5868.512643 | 2022.06.14 | / |
| 3 | 武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程 | 道路工程、市政管线、通信、照明、绿化等配套附属工程 | 职务：技术负责人<br>任职时间：2021.02.28-2021.09.28 | 3754.272700 | 2023.02.15 | / |

# 项目经理资历相关证明文件

姓 名 余 良
性 别 男 民 族 汉
出 生 1984 年 12 月 29 日
住 址 广东省深圳市福田区福华路253号福华新村5栋701
公民身份号码 441421198412292218

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2023.02.03-2043.02.03

普通高等学校
毕业证书
学生 余良 性别男，一九八四 年 十二 月二十九 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：深圳大学
校（院）长：
证书编号：105901200905003387
二〇〇九 年 六 月二十六 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
广东省教育厅监制

使用有效期：2024年08月22日
-2025年02月18日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：余良

性　　别：男

出生日期：1984年12月29日

注册编号：粤1442015201531703

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-02-28至2027-02-27)
建筑工程(有效期：2024-02-28至2027-02-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：余良

签名日期：2024.8.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年02月28日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0002159

姓　　名：余良

性　　别：男

出 生 年 月：1984年12月29日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年03月01日

有 效 期：2016年03月01日　　至 2025年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（无发证机关钢印无效）

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230293
No.：

姓　　名：余良
Full Name

性　　别：男
Sex

出生年月：1984年12月29日
Date of Birth

专业名称：园林绿化
Speciality

任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良　　社保电脑号：500509754　　身份证号码：441421198412292218　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 706.12 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 706.12 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 683.34 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 30864.79 | 16203.84 | | | 12273.14 | 4287.12 | | | 1061.02 | | 814.33 | | 729.31 | 217.74 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2e559h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 项目经理业绩证明材料

## 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

### 中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440303-48-01-100049001001

标段名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

建设单位：中国建筑第二工程局有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：11818.957257万元

中标工期：396天

项目经理(总监)：郭辉

本工程于 2021-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-12-16

查验码：9031678659215938

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2019-44023-48-01-100449

合同编号：建局-09-09-2022-004-02-001

# 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：中国建筑第二工程局有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 第一部分 协议书

**发包人**(全称)：**中国建筑第二工程局有限公司**

**承包人**(全称)：**中深建业建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：**未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包**

工程地点：**深圳市罗湖区**

核准（备案）证编号：2019-440303-48-01-100049

工程规模及特征：本工程对红威路、河边北路、红桂一街、中行东街、河坊街、双南街、书院街、黄贝北支路、黄贝凤凰街、行知路、秀南街、庐峰街、锦联二路、莲塘水厂路、莲城小学街、名桐街、华源路、金碧路、金宁路、笋中街、田源一街、田源二街、田源三街、远富直街、远富横街、笋田二街、展艺五街、洪湖六街、梨园一巷、梨园二巷、梨园三巷、梨园四巷、愉合街、翠松路、稻花路、布吉二水厂路、翠鹏路、东乐路共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。主要建设内容包括：撤除道闸，整合、优化道路空间及标志标线等交通设施，更新道路罩面，新建风雨连廊，完善给水及雨污水管道，新增局部景观及沿线绿化等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

## 二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包的施工全过程工作内容；包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作，具体内容详见合同条款。投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □ 七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |

| | |
|---|---|
| ☐挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | ☐电力管道工程 米 |
| ☐ 软基处理工程 万平方米 | ☐污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| ☐水厂及配套工程 立方米/d | ☐污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| ☑给排水管道工程约 9087.04 米 | ☐泵站工程 平方米 |
| ☐道路工程 长: 米 宽: 米 | ☐隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| ☐桥梁工程 座 | ☑道路改造工程 长: 约 9228 米 宽: 3-12 米 |
| ☑排水箱涵工程 长: 约 368 米 宽: 约 3.1 米 高: 约 2.7 米 | ☑路灯照明工程约 351 座 |
| ☐交通监控、收费综合系统工程 | ☑绿化工程约 45870 米 |
| ☑交通安全设施工程约 9228 米 | ☐燃气工程 米 |
| ☑其它: 交通疏解工程 | |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在☐内打 √，并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---|---|
| ☐地基与基础工程 (☐基础 ☐ 基坑支护 ☐边坡 ☐土方 ☐其它_____ ); | | |
| ☐主体结构工程 (☐钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土 ☐型钢混凝土 ☐其它 _____); | | |
| ☐建筑装饰装修工程 (☐门窗 ☐幕墙: 平方米 ☐其它_____ ); | | |
| ☐通风与空调 (☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ); | | |
| ☐建筑给水排水及供暖 (☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐其它_____); | | |
| ☐建筑电气工程 (☐室外电气 ☐电气照明 ☐其它_____ ); | | |
| ☐智能建筑 | (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____); | |
| ☐屋面及防水工程 | ☐建筑节能 | ☐消防工程 |
| ☐ 室外工程 ( ☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_____ ) 。 | | |
| ☐燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

**3. 二次装饰装修工程:** (在☐内打 √，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）； | | | | |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）； | | | | |
| □其它：___ | | | | |

**4.其他工程**

## 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 01 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 396 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元伍角柒分（¥ 118189572.57 元）；

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零捌拾肆万贰仟柒佰零玖元壹角柒分 （¥ 10842709.17 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ （¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__陆佰壹拾万零陆仟陆佰零玖元壹角肆分__（¥6106609.14元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 1 月 11 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 **双方签字盖章后** 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

（此页无正文，为本合同签署页）

**发包人：**中国建筑第二工程局有限公司（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字或盖章）

**组织机构代码：**91110000100024296D

**地址：**北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

**邮政编码：**101101

**法定代表人：**石雨

**委托代理人：**张春轩

**电话：**0755-82284876

**传真：**0755-82284872

**电子信箱：**82284876@vip.sina.com

**开户银行：**中国建设银行北京西四支行

**账号：**11001007200056044996

**承包人：中深建业建设集团有限公司**（公章）

**法定代表人或其委托代理人：**

（签字或盖章）

**组织机构代码：**91440300MA5EK44H36

**地址：**深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

**邮政编码：**518132

**法定代表人：**冼玉荣

**委托代理人：**/

**电话：**0755-88608827

**传真：**0755-88608827

**电子信箱：**/

**开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

**账号：**44250100006700000973

# 合同补充协议（合同价变更）

合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001(01)

## 补充协议

**发包人：**中国建筑第二工程局有限公司（以下简称“甲方”）

**承包人：**中深建业建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

**鉴于：**

甲乙双方已于2022年01月11日就“未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包项目”（以下简称“项目”）签订了编号为中建二局-09-09-2022-004-02-001的《深圳市建设工程施工（单价）合同（适用于招标工程固定单价施工合同）》（以下简称“合同”或者“原合同”）。

为更好履行原合同，甲乙双方经协商，达成本协议内容如下，以兹共同信守：

一、原合同第三部分“专用条款”第23.1条“工程预付款”之（1），现补充变更为：

本工程的工程预付款按《罗湖区财政局 罗湖区发展和改革局关于进一步明确政府投资项目工程预付款支付事项的通知》（罗财〔2021〕140号）执行，预付款比例为当年可完成工程量（不包括暂列金额、暂估价）的30 %，即￥33,624,889.03（人民币大写：叁仟叁佰陆拾贰万肆仟捌佰捌拾玖元零角叁分）。

其中，施工现场安全文明措施费为￥10，842，709.17（人民币大写：壹仟零捌拾肆万贰仟柒佰零玖元壹角柒分），预付款支付30%；当项目完成施工总产值70%时，支付至安全文明措施费总额的70%；当项目竣工评价合格后，支付至安全文明措施费总额的100%。

二、本补充协议与原合同具有同等法律效力，且本补充协议与原

协议有冲突的，均以本补充协议的约定为准。

三、本补充协议一式四份，双方各执二份，且自双方法定代表人或授权代表（须公司书面授权）签字且盖公章或者合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文，为签字页）

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

日期：2022.2.22

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：

日期：2022.2.22

合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001(02)

# 未移交市政管理公共道路市政化改造项目

## 施工（单价）合同补充协议（二）

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发包人（甲方）：中国建筑第二工程局有限公司

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

签订时间：2023 年 月 日

# 未移交市政管理公共道路市政化改造项目

# 施工（单价）合同补充协议（二）

发包人（甲方）：中国建筑第二工程局有限公司

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

2022 年 1 月 11 日，发包人与承包人签订了《施工（单价）合同》（合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001，以下简称“主合同”），并于 2022 年 2 月 22 日签订了《施工（单价）合同补充协议（一）》（合同编号：中建二局-09-09-2022-004-02-001(01)）。

项目实施过程中，由于道路现况复杂、外部诉求繁多等客观因素的影响，同时，工程规模也存在一定范围的变化，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，经发包人与承包人在平等自愿的基础上充分协商，并在双方协商一致的情况下，制定如下补充协议条款，共同遵照执行。

**第一条　主合同变更项**

**1、　变更主合同中的工程概况**

1）工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

2）工程地点：深圳市罗湖区

3）核准（备案）证编号：2019-440303-48-01-100049

4）工程规模、特征：

根据 2021 年 10 月 21 日发布的《罗湖区发展和改革局关于未移交市政管理公共道路市政化改造项目工程总概算的批复》（罗发改投〔2021〕103 号），对红威路、河边北路、红桂一街、中行东街、河坊街、双南街、书院街、黄贝北支路、黄贝凤凰街、行知路、秀南街、庐峰街、锦联二路、莲塘水厂路、莲城小学街、名桐街、华源路、金碧路、金宁路、笋中街、田源一街、田源二街、田源三街、远富直街、远富横街、笋田二街、展艺五街、洪湖六街、梨园一巷、梨园二巷、梨园三巷、梨园四巷、愉合街、翠松路、稻花路、布吉二水厂路、翠鹏路、东乐路共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造。

依据2022年8月26日发布的《罗湖区重大交通项目建设攻坚克难行动第五次工作会会议纪要（189）》，对秀南街工业园区内部道路进行改造提升。

依据2022年9月7日发布的《罗湖区重大交通项目建设攻坚克难行动第六次工作会会议纪要（205）》，对罗湖区武警三支队大院内部道路、明前路、贝宁路、晴柔路、东门一品雅园北座楼下道路共5条未移交市政管理公共道路进行市政化改造。

**2、 变更主合同中的签约合同价**

主合同第一部分第五条约定：签约合同价为人民币（大写）壹亿壹仟捌佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元伍角柒分（¥118,189,572.57元），其中包含暂列金额陆佰壹拾万零陆仟陆佰零玖元壹角肆分（¥6,106,609.14元）。

项目实施过程中存在46项设计变更和4项清单漏项，经各级单位审核审批，变更造价如下：

1）依据《罗湖区政府投资项目设计变更备案表（设计变更编号：2023-BA007）》，变更造价为人民币（大写）壹仟肆佰叁拾叁元壹仟零肆拾陆元零肆分（¥14,331,046.04元）；

2）依据《罗湖区政府投资项目设计变更备案表（设计变更编号：2023-BA038）》，变更造价为人民币（大写）负壹佰叁拾陆万伍仟零贰拾贰元玖角柒分（¥-1,365,022.97元）；

3）依据《设计变更审批单（表号：WYJSP-037）》和《工程造价预算书（文件编号：深宏宇[2022]3329-36号）》，变更造价为人民币（大写）壹拾柒万捌仟伍佰伍拾元零玖分（¥178,550.09元）；

4）依据《工程量清单错项、漏项申报审批表（工程编号：2019-440303-48-01-100049）》，变更造价为人民币（大写）肆佰柒拾陆万陆仟壹佰捌拾贰元肆角整（¥4,766,182.40元）。

5）变更后的预算总造价计算如下：

变更后的预算总造价=118189572.57-6106609.14+14331046.04-1365022.97+178550.09+4766182.40=129993718.99元

综上所述，为确保工程的顺利推进，经发包人与承包人协商一致，变更主合同中的签约合同价为人民币（大写）壹亿贰仟玖佰玖拾玖万叁仟柒佰壹拾捌元玖角玖分（¥129,993,718.99元），最终结算金额以政府审计部门出具的审定价为准。

3、 变更主合同中的合同工期

主合同第一部分第五条约定：计划开工日期为 2021 年 12 月 01 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）；计划竣工日期为 2022 年 12 月 31 日；合同工期总日历天数 396 天。

依据《罗湖区住房和建设局建设工程开工复函》（罗建施函第〔2022〕001 号）以及监理和建设（代建）单位签发的《开工报告》，明确了项目开工日期为 2022 年 02 月 21 日。由于项目在施工过程中受新型冠状病毒肺炎疫情、连续暴雨天气及新增道路的影响，经各级单位对《工程最终延期报审表》进行审核审批，同意工程最终延期 32 天，工程竣工日期从施工合同约定的 2023 年 03 月 24 日延迟到 2023 年 04 月 25 日。具体影响工程延期的因素如下：

1）依据《关于印发全市建设工地疫情防控八项措施的紧急通知》（深防疫指办函〔2022〕14 号）、《深圳市建设工地疫情防控工作专班关于延续开展建设工地停工排查工作的通知》和《复工申请》（2022 年 03 月 23 日签发）等文件所示，项目于 2022 年 03 月 12 日起停工，2022 年 03 月 23 日复工，影响总工期 11 天。

2）依据《深圳市住房和建设局关于全市建筑工地全面停工的紧急通知》（2022 年 05 月 10 日发布）和《复工申请》（2022 年 05 月 15 日签发）等文件所示，2022 年 05 月 11 日起停工，2022 年 05 月 15 日复工，影响总工期 4 天。

3）依据《深圳市住房和建设局关于全市建筑工地全面停工的紧急通知》（2022 年 08 月 24 日发布）和《复工申请》（2022 年 08 月 26 日签发）等文件所示，2022 年 08 月 24 日起停工，2022 年 08 月 26 日复工，影响总工期 2 天。

4）依据《施工总进度（调整）计划报审表》（2022 年 11 月 30 日审批）文件所示，新增 4 条道路（明前路改造长度 568 米、贝宁路改造长度 350 米、晴柔路改造长度 341 米、一品雅园道路改造长度 408 米）按照原审批的施工总进度计划，分为 3 个施工段同时施工，需增加总工期 15 天。

综上所述，变更主合同中的合同工期为总日历天数 428 天。

第二条 协议生效

1、本补充协议与主合同约定不一致的，以本补充协议为准，本补充协议未尽事宜，仍按照主合同约定执行。

2、本补充协议生效后，主合同不再单独使用，本补充协议须与主合同共同使用时才有效。

3、本补充协议自发包人与承包人的法定代表人（或其授权代理人）签字（或盖章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。本补充协议壹式 拾贰 份，发包人持 陆 份，承包人持 陆 份。

（以下无正文，为协议签署页）

（此页无正文，为协议签署页）

发包人（甲方）：中国建筑第二工程局有限公司

（盖章）

法定代表人（或其授权代理人）：

（签字或盖章）

承包人（乙方）：中深建业建设集团有限公司

（盖章）

法定代表人（或其授权代理人）：

（签字或盖章）

2023 年　　月　　日

# 开工报告

市政基础设施工程

## 工程开工／复工报审表

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目　　编号：　　市政监－1

致：深圳市大众工程管理有限公司（监理单位）

我方承担的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 ，已完成了以下各项工作，具备了开工条件，特此申请施工，请核查并签发开工指令。

附：1、开工报告

承包单位：　　（章）

项目经理：

日　　期：2022.2.21

审查意见：

具备开工条件，同意申请开工。

项目监理机构：　　（章）

总监理工程师：

日　　期：2022.2.24

# 市政基础设施工程

# 开 工 报 告

| | |
|---|---|
| 工程名称： | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 |
| 工程地点： | 深圳市罗湖区 |
| 填报单位： | 中深建业建设集团有限公司 |
| 审批单位： | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 批准日期： | 2022.2.21 |

市政基础设施工程

# 开 工 报 告



市政施管－1.1

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>未移交市政管理公共道路市政化改造项目</td><td>工程地点</td><td colspan="3">深圳市罗湖区</td></tr>
<tr><td>建设规模</td><td>11818.957万元</td><td>结构类型</td><td colspan="3">城市支路</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>中国建筑第二工程局有限公司</td><td>项目负责人</td><td colspan="3">魏元凯</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>深圳市长勘勘察设计有限公司</td><td>资质证书号</td><td>B144055545</td><td>项目负责人</td><td>赵仰高</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>中国市政工程西北设计研究院有限公司</td><td>资质证书号</td><td>AW162001457</td><td>项目负责人</td><td>章广华</td></tr>
<tr><td>承包单位</td><td>中深建业建设集团有限公司</td><td>资质证书号</td><td>D244168245</td><td>法人代表</td><td>冼玉荣</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市大众工程管理有限公司</td><td>资质证书号</td><td>E244010466</td><td>项目总监</td><td>谢松宏</td></tr>
<tr><td>质监机构</td><td>罗湖区建设工程监管和住房保障中心</td><td>安监机构</td><td colspan="3">罗湖区建设工程监管和住房保障中心</td></tr>
<tr><td>中标通知书号</td><td>2019-440303-48-01-100049001001</td><td>合同编号</td><td colspan="3">中建二局-09-09-2022-004-02-001</td></tr>
<tr><td>施工图设计审查文件号</td><td>JD-SZ-2018389</td><td colspan="2">施工组织设计编审情况</td><td colspan="2">已完成</td></tr>
<tr><td rowspan="4">现场“三通一平”及临设满足施工情况</td><td rowspan="4">满足施工需求</td><td colspan="2">项目主要管理人员</td><td colspan="2">资格证书号</td></tr>
<tr><td>项目经理</td><td>郭辉</td><td colspan="2">粤1442006200912789</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>余良</td><td colspan="2">A08202000000008342</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="4">图纸会审情况</td><td rowspan="4">已完成</td><td>安全负责人</td><td>曾海洋</td><td colspan="2">粤建安C(2017)0020722</td></tr>
<tr><td>质检员</td><td>桑先锋</td><td colspan="2">0441710994417000272</td></tr>
<tr><td>施工员</td><td>郑焕标</td><td colspan="2">0441810494418000050</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>设计技术交底情况</td><td>已完成</td><td colspan="2">工程控制基准点、基线复核情况</td><td colspan="2">已完成</td></tr>
<tr><td>申请开工日期</td><td>2022年 2月21日</td><td colspan="2">批准开工日期</td><td colspan="2">2022 年 2 月 21 日</td></tr>
</table>

| | |
|---|---|
| 报告单位申请意见 | 具备开工条件，申请开工<br><br>（公章）<br>项目经理（签名）：<br>2022 年 2 月 21 日 |
| 监理单位意见 | 具备条件，同意开工。<br><br>（公章）<br>总监理工程师（签名）：<br>注册号2200173734<br>有效期2023.09.28<br>2022 年 2 月 21 日 |
| 建设（审批）单位审批意见 | 同意开工！<br><br>（公章）<br>项目负责人（签名）：<br>2022 年 2 月 21 日 |

# 工程开工令

GD-B1-29 0 0 1

工程名称： 未移交市政管理公共道路市政化改造项目　　编号：

致： 中深建业建设集团有限公司 （施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2022 年 2 月 21 日。

附件：工程开工报审表

项 目 监 理 机 构 （ 盖 章 ）：

总 监 理 工 程 师
（ 签字、加盖执业印章 ）：

2022 年 2 月 21 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

*GD-B1-29*

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目

建设单位（公章）：深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期：2023年4月11日

发出日期：2023年4月11日

# 市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 工程地点 | 深圳市罗湖区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 10.0km | 工程造价（万元） | 11818.957257（万元） |
| 结构类型 | 市政道路 | 开工日期 | 2022 年 2 月 21 日 |
| 施工许可证号 | 罗建施函第[2022]001号 | 竣工日期 | 2023 年 4月 11 日 |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督登记号 | FH2022002 |
| 建设单位 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 代建单位 | 中国建筑第二工程局有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 造价咨询单位 | 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙） | 工程检测单位 | 深圳市中贺工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | 审图单位：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 2023年 4月11 日 | 市政竣·通-10 | 合格，同意验收 |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | 2022 年 2 月 21 日 | 罗建施函第[2022]001号 | |
| 施工图设计文件审查意见 | 2022 年 1 月 12 日 | JD-SZ-2018389 | |
| 工程竣工报告 | 2022 年 12 月 30 日 | | |
| 工程质量评估报告 | 2023 年 2 月 28 日 | | |
| 勘查质量检查报告 | 2023 年 2 月 28 日 | | |
| 设计质量检查报告 | 2023 年 2 月 28 日 | | |
| 工程质量保修书 | 年 月 日 | | |

市政基础设施工程

| | | |
|---|---|---|
| 工程完成情况 | 本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。 | |
| 工程质量情况 | 土建 | 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。 |
| | 设备安装 | 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。 |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | / | |

| 参加验收单位意见 | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 代建单位 | 勘察单位 |
| （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 |
| 设计单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| （公章）<br>项目负责人：<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2023 年 6月1 日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2023 年 6月1 日 |

# 竣工验收小组成员签名

| 工程名称 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 竣工验收会议日期 | 2023.4.11 | |
|---|---|---|---|---|
| 竣工验收小组成员 | 单位名称 | 姓名 | 职务或职称 | 签名 |
| 建设单位 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 杨红艳 | 项目负责人 | |
| | | 潘坤 | | |
| | | 封李铭 | | |
| | | | | |
| 代建单位 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 魏元凯 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 谢松宏 | 总监理工程师 | |
| | | 钟君蓓 | 监理员 | |
| | | 李福贵 | 监理员 | |
| | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 赵仰高 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| 设计单位 | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 章广华 | 项目负责人 | |
| | | | | |
| | | | | |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 何冰 | 企业技术负责人 | |
| | | 郭辉 | 项目经理 | |
| | | 余良 | 技术负责人 | |
| | | 邓建平 | 生产经理 | |
| | | 曾海洋 | 安全主任 | |
| | | 吴坚民 | 质检负责人 | |
| | | 谭云波 | 安全员 | |
| | | 刘凯 | 安全员 | |
| | | 邱荣胜 | 预算员 | |
| | | 莫汝妹 | 工程师 | |
| | | 王旭光 | 工程师 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

# 履约评价

## 深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点)履约评价认定书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位(发包人)名称(必填) | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | | 评价期限 | 至 | 2023年1月1日<br>2023年4月11日 |
| 企业名称(必填) | 中深建业建设集团有限公司 | | | | |
| 信用代码(必填) | 91440300MA5EK44H36 | | 项目负责人及联系方式 | | 郭辉 13556856473 |
| 合同名称(必填) | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同 | | | | |
| 合同编号 | 中建2局-09-09-2022-004-02-001 | | 合同价 | | 11818.957257（万元） |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区 | | 评价节点 | | ☑ 完工评价<br>☐ 节点评价 |
| 开工日期 | 2022.2.21 | 竣工日期 | 2023.4.11 | 工期 | 414天 |

| 一级评价指标内容 | 得　分 |
|---|---|
| 人员和资源配备 | 15 |
| 安全文明施工管理（含环境保护） | 21.8 |
| 质量管理 | 23 |
| 工期进度管理 | 15 |
| 合约造价 | 12 |
| 配合与协调 | 11.8 |
| 涉及直接不合格的情形 | 无 |
| 总　分（必填） | 98.6　分 |

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑优　☐良　☐中　☐合格　☐不合格 |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）：<br>（监理单位签字加盖公章） | |
| 建设单位（发包人）对该市场主体履约的总体评价：<br>法定代表人（签章）：<br>2023年12月28日<br>（建设单位（发包人）公章） | |
| 备　注： | |

# 深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价表（施工）

评价时间：2023年12月28日

| 发包人 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 工程名称 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 |
|---|---|---|---|
| 承包人 | 中深建业建设集团有限公司 | 评价节点 | ☑ 完工评价　☐ 节点评价 |
| 总得分 | 98.6 分 | 评价等级 | ☑优　☐良　☐中　☐合格　☐不合格 |

| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 履约率 | 实得分 |
|---|---|---|---|---|---|
| 一 | 人员和资源配备 | 15 | | | |
| 1 | 项目经理要求 | 4 | 根据项目经理是否固定，项目经理是否具有高度的责任心、良好的组织协调能力，专业的业务水平进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐ 0% | 4 |
| 2 | 其他管理人员要求 | 3 | 根据项目主要管理人员是否能够按投标书的承诺到位，且具有相应的履约能力进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 3 |
| 3 | 工程作业人员要求 | 3 | 根据是否有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质是否良好进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 3 |
| 4 | 机械、材料 | 5 | 是否按照投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 5 |
| 二 | 安全文明施工管理（含环境保护） | 25 | | | |
| 5 | 文明施工 | 8 | 根据项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生进行评判。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 6.4 |
| 6 | 安全施工 | 9 | 根据项目施工安全措施是否完善且未发生安全事故进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 9 |
| 7 | 环境污染控制 | 8 | 根据是否有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好进行评判 。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 6.4 |
| 三 | 质量管理 | 23 | | | |
| 8 | 施工质量 | 15 | 根据承包人组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 15 |
| 9 | 技术方案 | 8 | 根据承包人是否具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 8 |
| 四 | 工期进度管理 | 15 | | | |
| 10 | 工期控制 | 10 | 根据承包人是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 10 |
| 11 | 应急处理能力 | 5 | 根据承包人是否在施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 5 |
| 五 | 合约造价 | 12 | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 造价管理 | 4 | 根据承包人是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 13 | 造价准确性 | 4 | 根据承包人是否能够计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 14 | 财务支付 | 4 | 根据承包人是否具有财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 六 | 配合与协调 | 10 | | | |
| 15 | 履约准备 | 4 | 根据承包人是否能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 4 |
| 16 | 竣工移交 | 3 | 根据承包人是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续进行评判。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 2.4 |
| 17 | 配合情况 | 3 | 根据承包人是否能够认真主动地配合发包人、监理单位及其它相关部门的工作进行评判。 | ☑100% ☐80% ☐60% ☐30% ☐0% | 3 |
| 18 | 总包对分包的管理 | 3 | 根据承包人是否能够对分包进行全面有效的管理进行判断。 | ☐100% ☑80% ☐60% ☐30% ☐0% | 2.4 |
| 七 | 涉及直接不合格的情形 | / | 承包人涉及办法第十四条第（　　）项情形，发生_____/_____<br>_____<br>的情况。 | / | / |
| | 合　计 | 100 | | | 98.6分 |

注：

1、发包人根据承包人合同履行情况确定承包人的履约率，履约率分为100%、80%、60%、30%、0%等五个级别，单项二级指标实际得分：二级指标权重满分值*履约率=实得分。

2、发包人可结合其工程特点和具体要求，增加、调整、细化二级指标具体评分指标，制定评分表，但二级指标权重总分不得超过该项一级指标权重总分。

# 罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：44030320180054001001

标段名称：罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

建设单位：中国建筑第七工程局有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：5868.512643万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：米学东

本工程于 2020-09-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-29

查验码：7784734455645829

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正 本

工程编号：4403032018005400100l

合同编号：NFJC-ZHMX-D002/2020

# 深圳市建设工程

# 施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：中国建筑第七工程局有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

# 第一部分　协议书

**发包人**(全称)：**中国建筑第七工程局有限公司**

**承包人**(全称)：**中深建业建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：**罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包**

工程地点：**深圳市罗湖区银湖片区**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：**环银湖水库碧道位于银湖片区，环银湖水库，长 1845 米，新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施，改造软景和游艇码头等。包括但不限于园建工程、道路工程、岩土工程、给排水工程、电气和路灯工程、绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及水土保持工程等。**

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

## 二、工程承包范围

**环银湖水库碧道位于银湖片区，环银湖水库，长 1845 米，新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施，改造软景和游艇码头等。包括但不限于园建工程、道路工程、岩土工程、给排水工程、电气和路灯工程、绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及水土保持工程等，具体详见招标图纸和工程量清单等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。**

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □ 七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □ 软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |

| | |
|---|---|
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| □桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | □路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它： | |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）； | | |
| □主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）； | | |
| □建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）； | | |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）； | | |
| □建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）； | | |
| □建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）； | | |
| □智能建筑 | （□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____<br>□室外环境_____ ）。 | | |
| □燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米） | | |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）； | | | | |
| □智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）； | | | | |
| □其它： | | | | |

**4. 其他工程**

_____/_____

## 三、合同工期

计划开工日期：2020年9月30日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况，以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准；

计划竣工日期：2021年9月30日；

合同工期总日历天数365天。

招标工期总日历天数365天。

定额工期总日历天数365天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）伍仟捌佰陆拾捌万伍仟壹佰贰拾陆元肆角叁分整(¥58,685,126.43元)；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾万零叁仟伍佰壹拾壹元柒角伍分整(¥2,203,511.75元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰贰拾万元整 (¥2,200,000.00元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/____元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年4月23日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自合同签字并盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：中国建筑第七工程局有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中深建业建设集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

# 开工报告

市政基础设施工程

## 工程开工/复工报审表

市政监-26-[0][1]

| 单位（子单位）工程名称 | 环银湖水库碧道建设工程 |
|---|---|

致：深圳市华建工程项目管理有限公司（项目监理机构）

☑ 我方承担的 环银湖水库碧道建设 工程，已完成了以下各项工作，具备了开工条件，特此申请施工，请核查并签发开工指令。

☐ 我方已完成了 _____ 工程的 _____ 工作，具备了复工条件，特此申请复工，请核查并签发复工指令。

附件： 开工报告

项目经理部（项目章）

项目经理：米学东

日 期：2020 年 11 月 23 日

审查意见：

符合条件，同意申报，请建设单位核批。

项目监理机构（项目章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）

日 期：2020 年 11 月 27 日

审查意见：

同意

建设单位（盖章）

建设单位代表（签字）

日 期：2020 年 11 月 27 日

市政管-1.1

市政基础设施工程

# 开 工 报 告

工程名称：环银湖水库碧道建设工程

工程地点：深圳市罗湖区银湖片区

填报单位：中深建业建设集团有限公司

审批单位：中国建筑第七工程局有限公司

批准日期：2020 年 11 月 24 日

市政基础设施工程

# 开 工 报 告

市政管-1.1



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 环银湖水库碧道建设工程 | 工程地点 | 深圳市罗湖区银湖片区 | | |
| 建设规模 | 长1845米 | 结构类型 | 钢筋混凝土结构、钢结构 | | |
| 建设单位 | 中国建筑第七工程局有限公司 | 项目负责人 | 戈志强 | | |
| 勘察单位 | 中北工程设计咨询有限公司 | 资质证书号 | B161003712 | 项目负责人 | 韩波 |
| 设计单位 | 中北工程设计咨询有限公司、深圳大地创想建筑景观规划设计有限公司 | 资质证书号 | A161003712 | 项目负责人 | 韩波 |
| 承包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 资质证书号 | D144111412 | 项目负责人 | 米学东 |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 资质证书号 | E144010347 | 项目总监 | 李子玉 |
| 质监机构 | 深圳市罗湖区住房和建设局 | 安监机构 | 深圳市罗湖区住房和建设局 | | |
| 中标通知书号 | 44030320180054001001 | 合同编号 | NFJC-ZHMX-D002/2020 | | |
| 施工图设计审查文件号 | / | 施工组织设计编审情况 | 已完成 | | |
| 现场“三通一平”及临设满足施工情况 | 现场已实现“三通一平”，临时设施满足施工需求。 | 项目主要管理人员 | | 资格证书号 | |
| | | 项目负责人 | 米学东 | 粤144182004864 | |
| | | 项目技术负责人 | 余良 | 粤中职证字第1500102267550号 | |
| 图纸会审情况 | 已于2020年11月9日会审 | 项目安全负责人 | 曾海洋 | 粤建安C（2017）0020722 | |
| | | 项目专业质检员 | 高深 | 044181099441800 0067 | |
| | | 项目施工员 | 郑焕标 | 044181049441800 0050 | |
| 设计交底情况 | 已于2020年11月9日交底 | 工程控制基准点、基线复核情况 | 已复核无误 | | |
| 申请开工日期 | 2020 年11 月24 日 | 批准开工日期 | 年 月 日 | | |

| | |
|---|---|
| 施工单位申请意见 | 具备开工条件，申请于2020年11月24日开工，请予以审批。<br>（公章）<br>项目负责人（签名）：米学东　（执业资格证章）<br>2020年11月23日 |
| 监理单位意见 | 具备条件，同意开工。<br>（公章）<br>总监理工程师（签名）：　（执业资格证章）<br>2020年11月24日 |
| 建设（审批）单位审批意见 | 同意<br>（公章）<br>项目负责人（签名）：<br>2020年11月30日 |

市政基础设施工程

# 环银湖水库碧道建设工程 单位工程开工报告

市政管-1.2

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 环银湖水库碧道建设工程 | 单位工程计划开工日期 | 2020年11月21日 |
| 单位工程名称 | 环银湖水库碧道建设工程 | 单位工程计划完工日期 | 2021年9月30日 |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 单位工程计划工期(天) | 314 |
| 分包单位 | / | 单位工程建设规模 | 长1845米 |
| 单位工程结构类型 | 钢筋混凝土结构、钢结构 | 单位工程造价(万元) | 5868.512643 |

我公司承担的 环银湖水库碧道建设 工程施工任务，现已完成开工前的各项准备工作，计划于2020年11月24日 该单位工程的开工，请批准。

（公章）

项目负责人(签名)：米学东（执业资格证章）

2020年11月22日

监理单位意见：

同意开工

（公章）

总监理工程师(签名)：（执业资格证章）

2020年11月24日

建设单位意见：

同意

（公章）

项目负责人(签名)：

2020年11月24日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：环银湖水库碧道建设工程

建设单位（公章）：深圳市罗湖区建筑工务署、(代建)中国建筑第七工程局有限公司

竣工验收日期：2022 年 9 月 14 日

发出日期：2022 年 9 月 14 日

市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 环银湖水库碧道建设工程 | 工程地点 | 深圳市罗湖区银湖片区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 长1845米 | 工程造价（万元） | |
| 结构类型 | 钢筋混凝土结构 | 开工日期 | 2020年11月24日 |
| 施工许可证号 | 罗建施函第【2020】041号 | 竣工日期 | 2022年6月24日 |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督登记号 | FH2020040 |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区建筑工务署、(代建)中国建筑第七工程局有限公司 | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | 中北工程设计咨询有限公司 | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 中北工程设计咨询有限公司、深圳大地创想建筑景观规划设计有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市鹏盛达工程测试有限公司 |
| | | | 深圳市业昕工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| | | | |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 2022年9月13日 | 市政竣·通-10 | 合格，同意验收 |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证（开工复函） | 2020年11月24日 | 罗建施函第【2020】041号 | |
| 施工图设计文件审查意见 | / | / | |
| 工程竣工报告 | 2022年6月24日 | 市政管-4 | |
| 工程质量评估报告 | 2022年9月13日 | | |
| 勘查质量检查报告 | 2022年9月13日 | 市政竣·通-6 | |
| 设计质量检查报告 | 2022年9月13日 | 市政竣·通-7 | |
| 工程质量保修书 | | | |

# 一、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 李杨 |
| 副组长 | 崔胜男、米学东 |
| 组员 | 唐江南、袁学民、郑静岚、姚艺林、朱学炳、袁俊峰、简键敏、王伟又、郑杰、戴永常、吴丛 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---|---|---|
| 土建 | 李杨 | 袁俊峰、郑杰、戴永常、郑静岚 |
| 设备 | 崔胜男 | 袁学民、姚艺林、简键敏、王伟又、吴丛 |
| 工程质控资料 | 米学东 | 李炫、唐江南、朱学炳 |

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

## 二、工程质量评定

| 专业工程名　　称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评　　定 | 实测实量评　　定 | 评定等级 |
|---|---|---|---|---|
| 地基与基础 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 主体结构 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 装饰与装修 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 桥面系 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 照明工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 通信工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 监控工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 附属结构 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 水土保持 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 标识标牌 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 人才元素 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |

## 验收人员签名：

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 简建强 | 大地创想 | 园建 | | 简建强 |
| 2 | 王伟又 | 大地创想 | 电气 | | 王伟又 |
| 3. | 许建鸿 | 大地创想 | 给排水 | | 许建鸿 |
| 4. | 陈振学 | 深圳市华建项目管理有限公司 | 总监 | | 陈振学 |
| 5. | 黄成功 | 中保建业建设有限公司 | 项目经理 | | 黄成功 |
| 6 | 梁创业 | 中北 | 院长 | | 梁创业 |
| 7 | [illegible] | | | | [illegible] |
| 8 | [illegible] | [illegible] | 副总 | | [illegible] |
| 9 | 吴启宏 | 罗湖小学宿 | 经办 | | 吴启宏 |
| 10 | 邓仕南 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | 专业 | | 邓仕南 |
| 11 | 叶伟 | - - - - - - - - - - - - | 专业 | | 叶伟 |
| 12 | 李北 | 中建七局 | 主管 | | 李北 |
| 13 | 谢海强 | 中保建业 | 技术 | | 谢海强 |
| 14 | 姚节材 | 中保建业 | 负责 | | 姚节材 |
| 15 | [illegible] | 中保建业 | 负责 | | [illegible] |
| 16 | 邹步 | 中北 | 监理员 | | 邹步 |
| 17 | 戴永东 | 中北 | 勘察负责 | | 戴永东 |
| 18 | 伍志华 | 大地创想 | 设计负责 | | 伍志华 |
| 19 | 袁学良 | 华建 | 专业 | | 袁学良 |
| 20 | 高松可 | 中建七局 | 负责人 | | 高松可 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）<br>项目负责人：<br>2022 年 9 月 14 日</td><td>（公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2022 年 9 月 14 日</td><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2022 年 9 月 14 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>年 月 日</td><td>（公章）<br>项目负责人：<br>2022 年 9 月 14 日</td><td>（公章）<br>项目负责人：<br>2022 年 9 月 14 日</td></tr>
</table>

结算书

# 环银湖水库碧道建设工程

## 工程造价结算审核书

北京城建设计发展集团股份有限公司

工程设计证书 甲级 编号：A111008645

2023 年 3 月 深圳

# 环银湖水库碧道建设工程

## 工程造价结算审核书

编　制　人：

复　核　人：

审　核　人：

专业负责人：

北京城建设计发展集团股份有限公司

工程设计证书 甲级 编号：A111008645

2023 年 3 月 深圳

# 工 程 结 算 造 价 书

工程名称：环银湖水库碧道建设工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

设计单位：深圳大地创想建筑景观规划设计有限公司
中北工程设计咨询有限公司

合同价（小写）：58685126.43 元

（大写）：伍仟捌佰陆拾捌万伍仟壹佰贰拾陆元肆角叁分

施工单位结算造价：77915211.20 元

（大写）：柒仟柒佰玖拾壹万伍仟贰佰壹拾壹元贰角

审核结算造价：69272300.49 元

（大写）：陆仟玖佰贰拾柒万贰仟叁佰元肆角玖分

审核单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

资质等级：甲 A111008645

编制人：陈冲 资格证号：

复核人：电英 资格证号：

编制日期：2023 年 03 月 16 日

# “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：44031020200007001001

标段名称：“双提升”道路综合整治工程—桂康路（万桂路—桂花路）

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：1584.731255万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：李泽楷

本工程于 2020-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-12

查验码：7111979059267995

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：_____

# 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称："双提升"道路综合整治工程--桂康路（万桂路--桂花路）

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 第一部分 协议书

**发包人**(全称)：深圳市龙华区观澜街道办事处

**承包人**(全称)：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：“双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目为“双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路），位于深圳龙华区观澜街道，主要建设内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、通信管线迁改工程、电力管线迁改工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。总投资 2134.18 万元，本次招标部分估价 1810.623945 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

## 二、工程承包范围

**设计图纸所含所有内容和工程造价预算审定书工程量清单内的所有内容（包括但不只限于），发包人有权根据现场情况，在与承包人协商后，对具体施工位置进行调整。**

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程万平方米 | □电信管道工程米 |
| □挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | □电力管道工程米 |
| □软基处理工程万平方米 | □污水处理厂及配套工程立方米/d |
| □水厂及配套工程立方米/d | □污泥处理厂及配套工程立方米/d |
| □给水管道工程米 | □泵站工程平方米 |
| □道路工程长：米宽：米 | □隧道工程长：米宽：米高：米 |

| | |
|---|---|
| □桥梁工程座 | ☑道路改造工程：长：732 米、宽：11.63-25.01 米 |
| □排水箱涵工程长：米宽：米高：米 | □路灯照明工程座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程米 |
| □交通安全设施工程米 | □燃气工程米 |
| □其它： | |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它）； | | |
| □主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它）； | | |
| □建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它）； | | |
| □通风与空调(□通风□空调□其它)； | | |
| □建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）； | | |
| □建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它)； | | |
| □智能建筑 | (□综合布线系统□信息网络系统□其它)； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程（□室外设施□附属建筑<br>□室外环境）。 | | |
| □燃气工程（户数：；庭院管：米） | | |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调(□通风□空调□其它)； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）； | | | | |
| □智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)； | | | | |
| □其它： | | | | |

**4. 其他工程**

/

## 三、合同工期

计划开工日期：2020年12月01日（以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2021年03月01日（以实际开工日期顺延90日历天）；

合同工期总日历天数90天。

招标工期总日历天数90天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

## 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟伍佰捌拾肆万柒仟叁佰壹拾贰元伍角伍分(¥1584.731255万元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾肆万零陆佰伍拾壹元壹角肆分(¥540651.14元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 11 月 20 日；

订立地点：**深圳市龙华区观澜街道办事处**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

联系电话：13715284886

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮政编码：518000

法定代表人：冼玉荣

委托代理人：

电话：0755-88608827

传真：0755-88608827

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳莲花支行

账号：44250100006700000973

经办人：

联系电话：

# 开工报告

市政基础设施工程

## 工程 开工 / 复工 报审表

市政监-26-□□

| 单位(子单位)工程名称 | “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路） |
|---|---|

致：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（项目监理机构）：

我方承担的“双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）工程，已完成了以下各项工作，具备了开工条件，特此申请施工，请核查并签发开工指令。

附件：开工报告

项目经理部（项目章）

项目经理：李泽楷

日 期：2021年3月14日

审查意见：

资料齐全同意开工

项目监理机构（项目章）

总监理工程师（签字、加盖执业印章）：郭忠辉

日 期：2021年3月16日

审查意见：

同意开工.

建设单位（盖章）

建设单位代表（签字）：蒋正

日 期：2021年3月17日

市政施管-1.1

市政基础设施工程

# 开　工　报　告

工程名称：“双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）

工程地点：深圳市龙华区观澜街道桂康路（现桂圆路）

填报单位：中深建业建设集团有限公司

审批单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

批准日期：2021 年 3 月 17 日

市政基础设施工程

# 开 工 报 告



市政施管-1.1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路） | 工程地点 | 深圳市龙华区观澜街道桂康路 | | |
| 建设规模 | 11384m2 | 结构类型 | “双提升”道路 | | |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | 项目负责人 | 蒋正 | | |
| 勘察单位 | 中交第一公路勘察设计研究院有限公司 | 资质证书号 | B161001242-8/2 | 项目负责人 | 刘晓 |
| 设计单位 | 中交第一公路勘察设计研究院有限公司 | 资质证书号 | A161001242-10/7 | 项目负责人 | 崔宏 |
| 承包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 资质证书号 | D144111412 | 项目负责人 | 李泽楷 |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 资质证书号 | E144024533 | 项目总监 | 邹忠辉 |
| 质监机构 | / | 安监机构 | / | | |
| 中标通知书号 | 44031020200007001001 | 合同编号 | “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）施工（单价）合同 | | |
| 施工图设计审查文件号 | / | 施工组织设计编审情况 | 已报监理、建设单位审批合格 | | |
| 现场“三通一平”及临设满足施工情况 | 现场已实现“三 通一平”，临时设施能满足施工需求。 | 项目主要管理人员 | | 资格证书号 | |
| | | 项目经理 | 李泽楷 | 00640227 | |
| | | 技术负责人 | 余良 | 粤中职证字第1500102267550 | |
| 图纸会审情况 | 已会审 | 安全负责人 | 曾海洋 | 粤建安C(2017)0020722 | |
| | | 质检员 | 李林林 | 44171090007016 | |
| | | 施工员 | 张超 | 34171011800936 | |
| 设计技术交底情况 | 已交底 | 工程控制基准点、基线复核情况 | 交接后经复核符合要求 | | |
| 申请开工日期 | 2021 年 3 月 14 日 | 批准开工日期 | 2021 年 3 月 17 日 | | |

| | |
|---|---|
| 报告单位申请意见 | 我单位已完成“双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）施工总承包的所有施工准备工作，现申请本工程正式开工。<br>（公章）<br>项目经理签名：李泽楷<br>2021年3月14日 |
| 监理单位意见 | 资合开工条件，<br>同意开工。<br>（公章）<br>总监理工程师（签名）：<br>2021年3月16日 |
| 建设（审批）单位审批意见 | 同意开工。<br>（公章）<br>项目负责人（签名）：<br>2021年3月17日 |

市政基础设施工程

# 工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：“双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）

验收日期：2021年9月28日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观澜街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路） | 工程地点 | “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路） |
| 工程规模 | 11384m2 | 工程造价（万元） | 1584.731255万元 |
| 结构类型 | “双提升”道路 | 工程用途 | 市政公用 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2021.2.28 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 中交第一公路勘察设计研究院有限公司 | 资质证号 | B161001242-8/2 |
| 设计单位 | 中交第一公路勘察设计研究院有限公司 | | A161001242-10/7 |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | D144111412 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | | D144111412 |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | 19014 |

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

| | |
|---|---|
| 组　长 | 蒋正 |
| 副 组 长 | 胡志城、张文竣 |
| 组　员 | 邹忠辉、余国韬、梁健华、李泽楷、余良、刘晓、崔宏 |

2、专业组

| 专业组 | 组　长 | 组　　员 |
|---|---|---|
| 道路工程 | 胡志城 | 刘晓、余良、梁健华 |
| 交通设施工程 | 邹忠辉 | 崔宏、余国韬、李泽楷 |
| 电力工程 | 张文竣 | 余国韬、梁健华、李泽楷 |
| 通信工程 | 胡志城 | 李泽楷、刘晓、余良 |
| 给排水工程 | 邹忠辉 | 梁健华、余良、余国韬 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名　称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评　定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---|---|---|---|---|
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通设施工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 电力工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 通信工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 给排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

四、验收(专业)组成员签名

| 姓　名 | 工 作 单 位 | 职　称 | 职　务 | 签　名 |
|---|---|---|---|---|
| 蒋正 | 观澜街道办 | | | 蒋正 |
| 邹志坤 | 〃 | | | 邹志坤 |
| | | | | |
| 李泽楷 | 中深建设 | | | 李泽楷 |
| 邹忠辉 | 深圳市城改建设工程质量监督总站 | | | 邹忠辉 |
| 余国胜 | | | | 余国胜 |
| 陆兴烨 | 深圳新能电力开发设计院有限公司 | | | 陆兴烨 |
| 余飞 | 〃 | | | 余飞 |
| 周伟 | 广东电力规划设计院 | | | 周伟 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

已按设计施工图及合同约定项目完成，经有关部门检查符合设计及施工质量验收规范规定要求，通过验收。本工程评为合格。

验收日期：2021年9月28日

| 建设单位（公章） | 监理单位（公章） | 施工单位（公章） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） |
|---|---|---|---|---|
| 项目负责人：<br>法人代表：<br>年 月 日 | 项目总监：<br>年 月 日 | 项目负责人：<br>法人代表：<br>年 月 日 | 项目负责人：<br>年 月 日 | 项目负责人：<br>年 月 日 |

# 结算书

## “双提升”道路综合整治工程--桂康路（万桂路—桂花路）结算审核报告

HLSZ1-Z-5494-22-044

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

送审金额：8056851.11元

审定金额：7547175.07元

（大写）：柒佰伍拾肆万柒仟壹佰柒拾伍元零柒分

编制人（签字）：

审核人（签章）

复核人（签章）

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

二〇二二年十一月一日

# 4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

**（4）拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表**（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| | |
|---|---|
| 项目技术负责人姓名 | 吴婷婷 |
| 学历和专业 | 本科　交通工程 |
| 年龄 | 35 岁 |
| 注册资格 | 一级注册建造师（市政公用工程） |
| 职称 | 高级工程师 |
| 在投标人单位从事的职务及年限 | 职务：项目经理及技术负责人<br>在投标单位工作年限：2019 年至今 |

| 序号 | 项目名称 | 工作内容 | 在本项业绩担任职务及任职时间 | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目施工一标段 | 建设站前大道延长线长约 1100 米及相关道路的排水、照明、电力通信等配套附属设施 | 职务：项目经理<br>时间：2022.03.20-2024.01.25 | 2541.155411 | 2024.01.25 | / |
| 2 | 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1 标段 | 新建非机动车道、修复破损沥青路面、路面抬升、块料人行道、立道牙、平道牙、标线标牌、车止石、反光防护柱、新增井、交通信号灯及敷设管线、顶管、井提升等 | 职务：技术负责人<br>时间：2021.08.25-2021.12.21 | 798.262413 | 2021.12.21 | / |
| 3 | 平湖天鹅路北段改造道路工程 | 对现状道路车道两侧进行加宽改造，保留现状车道并加罩沥青路面，两车道改造为四车道，增加 2.5 米非机动车道、2.5 米人行道及商铺门前混凝土地面翻新改造 | 职务：项目经理<br>时间：2020.04.09-2021.01.06 | 654.331642 | 2021.01.06 | / |

# 技术负责人资历相关证明文件

普通高等学校

毕业证书

学生 吴婷婷 性别 女，一九八九年 八 月 二十七日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

证书编号：104881201105002493 二〇一一年 六 月 三十日

使用有效期：2024年08月05日
-2025年02月01日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴婷婷

性　　别：女

出生日期：1989年08月27日

注册编号：粤1442018201907030

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2022-08-18至2025-08-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴婷婷

签名日期：2024.8.5

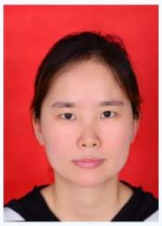
中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年09月04日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0008653



姓　　名：吴婷婷

性　　别：女

出 生 年 月：1989年08月27日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2022年09月13日　　至 2025年10月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230302
No.：

姓　　名：吴婷婷
Full Name

性　　别：女
Sex

出生年月：1989年8月27日
Date of Birth

专业名称：园林绿化
Speciality

任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷　　社保电脑号：802729651　　身份证号码：420923198908274924　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 26.7 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 26.7 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 19.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 19.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 19.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5884 | 29.42 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5884 | 29.42 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 19.42 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 19.42 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 5884.0 | 882.6 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 5884.0 | 882.6 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 5884.0 | 882.6 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 18828.52 | 10577.76 | | | 2102.43 | 700.89 | | | 735.59 | | 528.98 | | 389.22 | 188.62 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee24f2fs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 技术负责人业绩证明材料

## 西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目施工一标段

### 中标通知书

**中标通知书**

中深建业建设集团有限公司（中标人名称）：

你方于2021年11月03日09:30:00（投标日期）所递交的西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目（项目名称）施工一标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：25411554.11元。

工期：360日历天。

工程质量：符合国家现行施工质量验收规范合格标准及行业质量验收规范合格标准。

项目负责人：吴婷婷（姓名）。

请你方在接到本通知书后的30日内到广安枣山物流商贸园区城乡建设和生态环境局（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：广安枣山物流商贸园区城乡建设和生态环境局（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理机构：重庆凯弘工程咨询有限公司（盖单位章）

2022年1月10日

正本

# 西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目施工一标段

# 施

# 工

# 合

# 同

发包人：广安枣山物流商贸园区城乡建设和生态环境局

承包人：中深建业建设集团有限公司

2022 年 2 月 22日

# 第一节　合同协议书

编号：_____

**发包人（全称）：广安枣山物流商贸园区城乡建设和生态环境局**
**法定代表人：王伟平**
**法定注册地址：广安市广安区站前大道东段 163 号**
**承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司**
**法定代表人：冼玉荣**
**法定注册地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616**

发包人为建设西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目施工一标段（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

**一、工程概况**

工程名称：西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项（项目名称）施工一标段

工程地点：广安市枣山园区枣山街道

工程内容：建设站前大道延长线长约 1100 米及相关道路的排水、照明、电力通信等配套附属设施

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件 1）

工程立项批准文号：广枣经复【2016】8 号

资金来源：政府投资

**二、工程承包范围**

承包范围：站前大道延长线招标工程量清单、技术标准和要求所示全部范围

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

**三、合同工期**

计划开工日期：2022 年 1 月 24 日

计划竣工日期：2023 年 1 月 18 日

工期总日历天数天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

**四、质量标准**

工程质量标准：国家现行施工质量验收规范合格标准及行业质量验收规范合格标准

**五、合同形式**

本合同采用_____合同形式。

**六、签约合同价**

金额（大写）：贰仟伍佰肆拾壹万壹仟伍佰伍拾肆元壹角壹分元（人民币）

（小写）¥：25411554.11 元

其中：安全文明施工费：1076847.66 元

暂列金额：/元（其中计日工金额元）

材料和工程设备暂估价：/元

专业工程暂估价：/元

**七、承包人项目经理：**

姓名：吴婷婷；职称：工程师；

身份证号：420923198908274924；建造师执业资格证书号：201809034430000493；

建造师注册证书号：粤 1442018201907030。

建造师执业印章号：粤 1442018201907030（00）。

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2019）0008653。

**八、合同文件的组成**

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：中深建业建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字） 法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

2022 年 2 月 22 日 2022 年 2 月 22 日

签约地点：_____

# 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣 工 验 收 报 告

工程名称：西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目（施工一标段）

建设单位：广安经济技术开发区枣山园区建设环保局

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 工程概况 | 工程名称 | 西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目（施工一标段） | 工程地址 | 广安市枣山园区枣山街道 |
| | 道路宽度 | 红线宽 32 米 | 道路长度 | 1125 米 |
| | 路面结构 | 沥青混凝土路面 | | |
| | 施工内容 | 道路、给排水、照明、电力通信、交通、海绵、景观工程等 | | |
| | 开工日期 | 2022 年 3 月 20 日 | 竣工验收日期 | 2026 年 1 月 25 日 |
| | 建设单位 | 广安经济技术开发区枣山园区建设环保局 | 监理单位 | 成都交大工程建设集团有限公司 |
| | 勘察单位 | 重庆市二零八地质环境研究院有限公司 | 检测单位 | 四川经准检验检测集团股份有限公司 |
| | 设计单位 | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | 图纸审查机构 | 四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司 |
| | 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 质量监督机构 | |

| 验收组组成情况 | 单 位 | 姓 名 | 职称（职务） | 备 注 |
|---|---|---|---|---|
| | 建设单位 | 张晓东 | | |
| | | 尹朋多 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 监理单位 | 曾伟煌 | 总监 | |
| | | 张文军 | 专监 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 施工单位 | 是婷婷 | 项目经理 | |
| | | 郭江龙 | 技术负责人 | |
| | | 罗信福 | 生产 | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 验收组组成情况 | 设计单位 | 张泽良<br>李飞 | 项目负责人 | |
| | 勘察单位 | 唐博 | | |
| | 相关单位 | 杨欣<br>郑欢 | 财务负责人<br>安环负责人 | |
| 监督机构 | | | | |

| | |
|---|---|
| 竣工验收内容 | 西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目（施工一标段）所有工程设计文件、变更及合同要求的全部内容 |
| 竣工验收组织形式和验收程序 | 1. 建设单位主持验收会议。<br>2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。<br>3. 审阅工程档案资料。<br>4. 验收组实地查验工程质量。<br>5. 验收组发表意见对工程质量进行讨论，形成工程竣工验收意见并签名。 |
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：<br>已完成设计文件和合同约定的全部内容。 |
| | 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况：<br>工程档案及有关资料完整，检查合格。 |
| | 3. 堪察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>有关各方已分别签署质量合格文件。 |
| | 4. 规划、公安消防、技术监督、环保、海绵办等有关部门专项验收情况：<br>已通过有关部门专项验收。 |
| | 5. 室内环境检测情况：<br>/ |
| | 6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：<br>工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。 |
| | 7. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署工程质量保修书。 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程验收结论 | 分部工程质量评定情况 | 分部工程名称 | 质量评定结果 |
| | | 道路工程 | 合格 |
| | | 排水工程 | 合格 |
| | | 给水工程 | 合格 |
| | | 电力通信工程 | 合格 |
| | | 照明工程 | 合格 |
| | | 交通工程 | 合格 |
| | | 海绵工程 | 合格 |
| | | 景观工程 | 合格 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | 观感质量综合评价 | 观感质量共抽查 8 项，其中好的 6 项，一般 2 项，差 0 项，综合评价合格。 | |
| | 质量控制资料核查情况 | 共核查 13 项<br>其中符合要求 11 项<br>经核定符合要求 2 项<br>核查结果： 合格 | |

| | |
|---|---|
| 工程验收结论 | 单位工程质量验收结论：<br><br>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收，认为：<br>1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。<br>2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。<br>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。<br>4. 本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能够满足要求。<br>5. 本工程分 8 个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。<br><br>本工程质量验收合格。 |

同意验收。

项目负责人：尹鹏飞　　建设单位　（公章）

2024年1月25日

验收合格

勘察负责人：唐博　　勘察单位　（公章）

2024年1月25日

同意签收。

设计负责人：[illegible]　　设计单位　（公章）

2024年1月25日

资合要求，验收合格。

项目负责人：吴婷婷　　企业技术负责人：　　施工单位　（公章）

2024年1月25日

同意验收。

总监理工程师：[illegible]　　监理单位　（公章）

2024年1月25日

附单位工程质量综合验收文件：

1. 堪察单位对工程堪察文件的质量检查报告。

2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。

3. 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的
汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。

4. 监理单位对工程质量的评估报告。

5. 地基与基础、主题结构分部工程以及单位工程质量验收报告。

6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。

7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。

8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。

9. 竣工验收遗留问题的处理结果。

10. 施工单位签署的工程质量保修书。

11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。

# 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1 标段

## 中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-48-01-014229002001

标段名称：宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1标段

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：798.262413万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：莫汝妹

本工程于 2021-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-06-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-29

查验码：4705950476357922

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

# 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

**工程名称：**宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1 标段

**工程地点：**深圳市龙岗区宝龙街道辖区

**发 包 人：**深圳市龙岗区宝龙街道办事处

**承 包 人：**中深建业建设集团有限公司

**2021 年版**

# 第一部分协议书

**发包人**（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

**承包人**（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1 标段

工程地点：本工程位于深圳市宝龙街道辖区内

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：主要工程内容：破除混凝土路面，人行道、拆除绿化带，立道牙，标线标牌、迁移标志标牌。新建非机动车道、修复破损沥青路面、路面抬升、块料人行道、立道牙、平道牙、标线标牌、车止石、反光防护柱、新增井、交通信号灯及敷设管线、顶管、井提升等内容。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他/%。

## 二、工程承包范围

主要工程内容包括：破除混凝土路面，人行道、拆除绿化带，立道牙，标线标牌、迁移标志标牌。新建非机动车道、修复破损沥青路面、路面抬升、块料人行道、立道牙、平道牙、标线标牌、车止石、反光防护柱、新增井、交通信号灯及敷设管线、顶管、井提升等内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

| | |
|---|---|
| □七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |

| | |
|---|---|
| □道路工程　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |
| □桥梁工程　　座 | □道路改造工程　长：　米　宽：　米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | □路灯照明工程　　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| □交通安全设施工程　　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它： | |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）； | | |
| □主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）; | | |
| □建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）； | | |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）； | | |
| □建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）； | | |
| □建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）； | | |
| □智能建筑 | （□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____<br>□室外环境_____）。 | | |
| □燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米） | | |

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）； | | | | |
| □智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | | | | |
| □其它： | | | | |

**4. 其他工程**

_____

_____

## 三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；（以实际开工日期为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数__120__天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：__国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

## 五、签约合同价

人民币（大写）柒佰玖拾捌万贰仟陆佰贰拾肆元壹角叁分(¥7982624.13 元)；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾伍万玖仟捌佰壹拾贰元柒角整 (¥159812.70 元)；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____/_____ (¥ _____/_____ 元)；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁万伍仟元整 (¥ 35000.00 元)；

⑷ 暂列金额：

人民币（大写） 叁拾万元整 (¥ 300000.00 元)。

（最终以结算审计价格为准。）

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 8 月 10 日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

（本页无正文）

| | |
|---|---|
| **发包人：**（公章） | **承包人：**（公章）中深建业建设集团有限公司 |
| **法定代表人或其委托代理人：** | **法定代表人或其委托代理人：** |
| （签字）范涛涛 | （签字） |
| **组织机构代码：** | **组织机构代码：**91440300MA5EK44H36 |
| **地址：** | **地址：**深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 |
| **邮政编码：** | **邮政编码：**518132 |
| **法定代表人：** | **法定代表人：** |
| **委托代理人：** | **委托代理人：** |
| **电话：** | **电话：**13724266323 |
| **传真：** | **传真：** |
| **电子信箱：** | **电子信箱：** |
| **开户银行：** | **开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行 |
| **账号：** | **账号：**44250100006700000973 |

市政施管—1.1

市政基础设施工程

# 开 工 报 告

| | |
|---|---|
| 工程名称： | 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)1标段 |
| 工程地点： | 深圳市龙岗区宝龙街道 |
| 填报单位： | 中深建业建设集团有限公司 |
| 审批单位： | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 |
| 批准日期： | 2021 年 8 月 25 日 |

市政基础设施工程

# 开 工 报 告



市政施管—1.1

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)1标段 | 工程地点 | 深圳市龙岗区宝龙街道 | | |
| 建设规模 | | 结构类型 | 道路工程 | | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 | 法人代表 | 李广群 | 项目负责人 | 徐捷 |
| 勘察单位 | | 资质证书号 | | 项目负责人 | |
| 设计单位 | 鲲鹏建设集团 | 资质证书号 | A133019577 | 项目负责人 | 李常文 |
| 承包单位 | 中深建业建设集团有限公司 | 资质证书号 | D244168245 | 法人代表 | 冼玉荣 |
| 监理单位 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | 资质证书号 | E144001853 | 项目总监 | 王晓东 |
| 质监机构 | | 安监机构 | | | |
| 中标通知书号 | | 合同编号 | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 施工图设计审查文件号 | | 施工组织设计编审情况 | 已编审完成 | |
| 现场“三通一平”及临设满足施工情况 | 已满足招标文件要求 | 项目主要管理人员 | | 资格证书号 |
| | | 项目经理 | 莫汝妹 | 粤2442020202106294 |
| | | 技术负责人 | 吴婷婷 | B08173080100001760 |
| 图纸会审情况 | 已会审完毕 | 安全负责人 | 曾海洋 | 粤建安C（2017）0020722 |
| | | 质检员 | 高深 | 0441810994418000067 |
| | | 施工员 | 李强 | 0441510194415025845 |
| 设计技术交底情况 | 已完成设计交底 | 工程控制基准点、基线复核情况 | 已完成控制桩的移交、复核。合格 | |
| 申请开工日期 | 2021年8月26日 | 批准开工日期 | 2021年8月25日 | |

| | |
|---|---|
| 报告单位申请意见 | 施工现场经过临时设施安排，达到招标文件规定的要求，现具备开工条件，现申请于2021年 8月25日开工<br>（公章）<br>负责人（签名）：　　2021 年 8 月 25 日 |
| 监理单位意见 | 符合开工条件，同意申请开工。<br>（公章）<br>总监理工程师（签名）：　　2021 年 8 月 26 日 |
| 建设（审批）单位审批意见 | 同意开工<br>（公章）<br>审批负责人（签名）：　　2021 年 8 月 26 日 |

# 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)1标段

验收日期：2021 12 21

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

一、工程概况

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 宝龙街道道路安全整治及改造工程(二期)1标段 | 工程地点 | 深圳市龙岗区 |
| 工程规模 | | 工程造价（万元） | 798.262413 |
| 结构类型 | | 工程用途 | 市政工程 |
| 施工许可证证号 | | 开工日期 | 2021.8.25 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 | | |
| 设计单位 | 平安建设集团有限公司 | 资质证号 | A133019577 |
| 施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 | | D244168245 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | E144001853 |
| 施工图审查单位 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|---|---|
| 组长 | 施大国、徐捷 |
| 副组长 | |
| 组员 | 李常文、罗远豪、王晓东、邱山、莫汝妹 |

2、专业组

| 专业组 | 组　长 | 组　员 |
|---|---|---|
| 道路工程 | / | / |
| 桥梁工程 | / | / |
| 排水工程 | / | / |
| 给水工程 | / | / |
| 隧道工程 | / | / |
| 交通设施工程 | / | / |
| 污水处理工程 | / | / |
| 防洪工程 | / | / |
| 供电及照明工程 | / | / |
| 绿化工程 | / | / |

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

| 专业工程名　称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评　定 | 实测实量评　定 | 评定等级 |
|---|---|---|---|---|
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 桥梁工程 | / | / | / | / |
| 排水工程 | / | / | / | / |
| 给水工程 | / | / | / | / |
| 隧道工程 | / | / | / | / |
| 交通设施工　程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 污水处理工　程 | / | / | / | / |
| 防洪工程 | / | / | / | / |
| 供电及照明工　程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

四、验收（专业）组成员签名

| 姓　名 | 工 作 单 位 | 职　称 | 职　务 | 签　名 |
|---|---|---|---|---|
| 徐捷 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 | | 项目负责人 | |
| 施大国 | 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 | | | |
| 莫汝妹 | 中深建业建设集团有限公司 | | 项目经理 | |
| 王晓东 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | 项目总监 | |
| 李常文 | 平安建设集团有限公司 | | 项目负责人 | |
| 罗远豪 | 平安建设集团有限公司 | | | |
| 邱山 | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。

验收日期：2021 年 12 月 21 日

| 建设单位（公章） | 监理单位（公章） | 施工单位（公章） | 设计单位（公章） | |
|---|---|---|---|---|
| 项目负责人： | 项目总监： | 项目负责人： | 项目负责人： | |

# 平湖天鹅路北段改造道路工程

## 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-48-03-011069001001

标段名称：平湖天鹅路北段改造道路工程

建设单位：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：654.331642万元

中标工期：75天

项目经理(总监)：吴婷婷

本工程于 2020-03-19 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-08

查验码：8165966030992617

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

# 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：平湖天鹅路北段改造道路工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区

发 包 人：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

2015 年版

# 第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

承包人(全称)：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：平湖天鹅路北段改造道路工程

工程地点：深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭片区天鹅工业区

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案（2020）0089 号

工程规模及特征：对现状道路车道两侧进行加宽改造，保留现状车道并加罩沥青路面，两车道改造为四车道，增加 2.5 米非机动车道、2.5 米人行道及商铺门前混凝土地面翻新改造。设计起点接东深公路，终点至天鹅路南段，设计总长 363.937m，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 30km/h，标准路段红线宽 25m。项目总投资 800 万元。

资金来源：财政投入_____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

## 二、工程承包范围

道路工程、景观绿化工程、给排水工程、电气工程等，具体以施工图、工程量清单及合同条款为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| □ 七通一平工程　　万平方米 | □电信管道工程　　米 |
| □挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米 | □电力管道工程　　米 |
| □ 软基处理工程　　万平方米 | □污水处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □水厂及配套工程　　立方米/d | □污泥处理厂及配套工程　　立方米/d |
| □给水管道工程　　米 | □泵站工程　　平方米 |
| □道路工程　　长：　米 宽：　米 | □隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米 |

| | |
|---|---|
| □桥梁工程　　座 | ■道路改造工程　长：363.937 米<br>宽：　25 米 |
| □排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米 | ■路灯照明工程　26　座 |
| □交通监控、收费综合系统工程 | □绿化工程　　米 |
| ■交通安全设施工程　407　米 | □燃气工程　　米 |
| □其它： | |

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|---|
| □地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）； | | |
| □主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）； | | |
| □建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）； | | |
| □通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）； | | |
| □建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）； | | |
| □建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）； | | |
| □智能建筑 | （□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）； | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____<br>□室外环境_____）。 | | |
| □燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米） | | |

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）； | | | | |
| □智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）； | | | | |
| □其它： | | | | |

4.其他工程

_____

_____

## 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 3 月 30 日；

计划竣工日期：2020 年 6 月 13 日；

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰伍拾肆万叁仟叁佰壹拾陆元肆角贰分（¥ 65,43,316.42 元），其中不含增值税价款为¥6,003,042.59 元，增值税税额为¥540,273.83 元，乙方为增值税一般纳税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万壹仟玖佰捌拾玖元肆角叁分（¥ 141,989.43 元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____无_____（¥___/_____元）；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____无_____（¥___/_____元）；

⑷ 暂列金额：

人民币（大写）_____无_____（¥___/_____元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 5 月 6 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签署并加盖公章后成立。

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中信银行深圳景田支行

账号：8110301013800226514

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司莲花山支行

账号：44250100006700000973

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：平湖天鹅路北段改造道路工程

建设单位（公章）：深圳市特发衡佳房地产投资有限公司

竣工验收日期：2021 年 1 月 6 日

发出日期：2021 年 1 月 6 日

# 市政基础设施工程

| | | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 平湖天鹅路北段改造道路工程 | 工程地点 | 深圳市龙岗区平湖街道鹅公岭社区 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 363.937m | 工程造价（万元） | 654.331642万元 |
| 结构类型 | 市政道路工程 | 开工日期 | 2020 年 4 月 9 日 |
| 施工许可证号 | | 竣工日期 | 2021 年 1 月 6 日 |
| 监督单位 | | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市特发衡佳房地产投资有限公司 | 总施工单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 勘察单位 | | 施工单位（土建） | 中深建业建设集团有限公司 |
| 设计单位 | 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 | 施工单位（设备安装） | 中深建业建设集团有限公司 |
| 监理单位 | 深圳市特发工程管理有限责任公司 | 工程检测单位 | 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 |
| | | | |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |

| 专项验收情况 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 专项验收名称 | | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位）工程质量竣工验收记录 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |
| | | 年 月 日 | | |

| 附有关证明文件 | | | |
|---|---|---|---|
| 施工许可证 | 有 | | |
| 施工图设计文件审查意见 | 有 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘查质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | |
|---|---|---|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收合格通过。 | |
| 工程质量情况 | 土建 | 验收合格。 |
| | 设备安装 | 验收合格。 |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | / | |

| 参加验收单位意见 | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月6日 | （公章）<br>总监理工程师：（执业资格证章）<br>2021年1月6日 | （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021年1月6日 |
| 设计单位 | | |
| （公章）<br>项目负责人：（执业资格证章）<br>2021年1月6日 | | |

# 5、项目管理班子人员配备情况

## 项目管理班子人员配备情况一览表

**（5）项目管理班子人员配备情况一览表**（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | 工作单位 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | |
| 项目经理 | 余良 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442015201531703 | 市政公用工程 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 技术负责人 | 吴婷婷 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | Z202005230302 | 园林绿化 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 质量主任 | 徐思明 | 助理工程师 | 岗位证 | 初级 | 04421106000006000502 | 建筑施工 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 安全主任 | 肖永钦 | / | 安全生产考核合格证 | / | 粤建安 C3(2020)0010404 | 建筑施工 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 电气工程师 | 王欣力 | 工程师 | 职称证 | 中级 | A940621550 | 电气 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 给排水工程师 | 张楚彬 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 62202313137016 | 给水排水 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 机电工程师 | 林林勉 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1804003003083 号 | 机电 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 土建工程师 | 胡安清 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 黔高 201701169 | 建筑工程 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 市政工程师 | 张磊 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 0470211 | 市政工程 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 园林工程师 | 丁明 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | A08211000000000004 | 园林绿化 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 造价工程师 | 张伟 | / | 注册造价工程师证 | 一级 | 建[造]11194400026996 | 土木建筑 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 质检员 | 曾海洋 | / | 岗位证 | / | 04417106944170012 86 | 土建 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 安全员 | 郑华雁 | 助理工程师 | 安全生产考核合格证 | 初级 | 粤建安 C3(2020)0044383 | 建筑施工 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 安全员 | 邱荣胜 | / | 安全生产考核合格证 | / | 粤建安 C3(2020)0042654 | 建筑施工 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 资料员 | 陈玉华 | / | 岗位证 | / | 04421114000006000543 | 市政 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 劳资专管员 | 钟红冰 | / | 岗位证 | / | 04415113944150039 90 | 市政 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 施工员 | 杨林 | / | 岗位证 | / | 04418104944180011 07 | 市政工程 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 材料员 | 桑永威 | / | 岗位证 | / | 04421111000006000333 | 市政 | 中深建业建设集团有限公司 |

## 项目经理 余良 身份证、毕业证、注册证、B 证、职称证、社保

| | |
|---|---|
| 项目经理姓名 | 余良 |
| 学历和专业 | 本科　机械设计制造及其自动化 |
| 年龄 | 40 岁 |
| 注册资格 | 一级注册建造师（市政公用工程） |
| 职称 | 高级工程师 |
| 在投标人单位从事的职务及年限 | 职务：项目经理<br>在投标单位工作年限：2018 年至今 |

| 序号 | 项目名称 | 工作内容 | 在本项业绩担任职务及任职时间 | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造，总长度 9.23 千米。道路改造工程、给排水管道工程、排水箱涵工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、交通疏解工程、绿化工程等 | 职务：技术负责人<br>任职时间：2022.02.21-2023.04.11 | 11818.957257 | 2023.04.11 | / |
| 2 | 罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包 | 园建工程、道路工程、岩土工程、给排水工程、电气和路灯工程、绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及水土保持工程等 | 职务：技术负责人<br>任职时间：2020.11.24-2022.06.14 | 5868.512643 | 2022.06.14 | / |
| 3 | 武平县沿河西路三期（中医院至初级中学）道路工程 | 道路工程、市政管线、通信、照明、绿化等配套附属工程 | 职务：技术负责人<br>任职时间：2021.02.28-2021.09.28 | 3754.272700 | 2023.02.15 | / |

姓 名 余 良

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 12 月 29 日

住 址 广东省深圳市福田区福华路253号福华新村5栋701

公民身份号码 441421198412292218

中华人民共和国

# 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.02.03-2043.02.03

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **余良** 性别**男**，一九八四 年 十二 月二十九 日生，于 二〇〇五 年 九 月至二〇〇九 年 六 月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业 **四** 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

证书编号：105901200905003337

二〇〇九 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

使用有效期：2024年08月22日
-2025年02月18日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：余良

性　　别：男

出生日期：1984年12月29日

注册编号：粤1442015201531703

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-02-28至2027-02-27)
建筑工程(有效期：2024-02-28至2027-02-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：余良

签名日期：2024.8.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年02月28日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0002159

姓　　名：余良

性　　别：男

出 生 年 月：1984年12月29日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年03月01日

有 效 期：2016年03月01日　　至 2025年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（无发证机关钢印无效）

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230293
No.：

姓　　名：余良
Full Name

性　　别：男
Sex

出生年月：1984年12月29日
Date of Birth

专业名称：园林绿化
Speciality

任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良　　社保电脑号：500509754　　身份证号码：441421198412292218　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 48.67 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 28.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10816.0 | 1622.4 | 865.28 | 1 | 10816 | 670.59 | 216.32 | 1 | 10816 | 54.08 | 10816 | 35.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 706.12 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 706.12 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 683.34 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 37.58 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11389.0 | 1708.35 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11389.0 | 1822.24 | 911.12 | 1 | 11389 | 569.45 | 227.78 | 1 | 11389 | 56.95 | 11389 | 75.17 | 11389 | 91.11 | 22.78 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 30864.79 | 16203.84 | | | 12273.14 | 4287.12 | | | 1061.02 | | 814.33 | | 729.31 | 217.74 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2e559h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 技术负责人 吴婷婷 身份证、毕业证、注册证、B 证、职称证、社保

| | |
|---|---|
| 项目技术负责人姓名 | 吴婷婷 |
| 学历和专业 | 本科　交通工程 |
| 年龄 | 35 岁 |
| 注册资格 | 一级注册建造师（市政公用工程） |
| 职称 | 高级工程师 |
| 在投标人单位从事的职务及年限 | 职务：项目经理及技术负责人<br>在投标单位工作年限：2019 年至今 |

| 序号 | 项目名称 | 工作内容 | 在本项业绩担任职务及任职时间 | 合同金额（万元） | 竣工验收报告时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 西溪大道站前大道延长线及广南路东延线三条道路建设项目施工一标段 | 建设站前大道延长线长约 1100 米及相关道路的排水、照明、电力通信等配套附属设施 | 职务：项目经理<br>时间：2022.03.20-2024.01.25 | 2541.155411 | 2024.01.25 | / |
| 2 | 宝龙街道道路安全整治及改造工程（二期）1 标段 | 新建非机动车道、修复破损沥青路面、路面抬升、块料人行道、立道牙、平道牙、标线标牌、车止石、反光防护柱、新增井、交通信号灯及敷设管线、顶管、井提升等 | 职务：技术负责人<br>时间：2021.08.25-2021.12.21 | 798.262413 | 2021.12.21 | / |
| 3 | 平湖天鹅路北段改造道路工程 | 对现状道路车道两侧进行加宽改造，保留现状车道并加罩沥青路面，两车道改造为四车道，增加 2.5 米非机动车道、2.5 米人行道及商铺门前混凝土地面翻新改造 | 职务：项目经理<br>时间：2020.04.09-2021.01.06 | 654.331642 | 2021.01.06 | / |

普通高等学校

# 毕业证书

学生 吴婷婷 性别 女，一九八九年 八 月 二十七日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

证书编号：104881201105002493 二〇一一年 六 月 三十日

使用有效期：2024年08月05日
-2025年02月01日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴婷婷

性　　别：女

出生日期：1989年08月27日

注册编号：粤1442018201907030

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2022-08-18至2025-08-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴婷婷

签名日期：2024.8.5

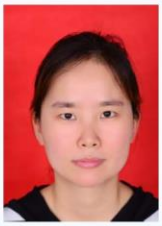
中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年09月04日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0008653



姓　　名：吴婷婷

性　　别：女

出 生 年 月：1989年08月27日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2022年09月13日　　至 2025年10月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230302
No.：

姓　　名：吴婷婷
Full Name

性　　别：女
Sex

出生年月：1989年8月27日
Date of Birth

专业名称：园林绿化
Speciality

任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴婷婷　　社保电脑号：802729651　　身份证号码：420923198908274924　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 26.7 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 26.7 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 15.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 19.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 19.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 5934.0 | 830.76 | 474.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5934 | 29.67 | 5934 | 19.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5884 | 29.42 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5884 | 29.42 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5884 | 19.42 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 19.42 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 19.42 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 5884.0 | 823.76 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 5884.0 | 882.6 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 5884.0 | 882.6 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 5884.0 | 882.6 | 470.72 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5884 | 38.83 | 5884 | 47.07 | 11.77 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 18828.52 | 10577.76 | | | 2102.43 | 700.89 | | | 735.59 | | 528.98 | | 389.22 | 188.62 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee24f2fs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 质量主任 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

| 姓名 | 徐思明 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 522325199812044016 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 15186477764 | | 证件号 | | 04421106000006000502 |

普通高等学校

毕业证书

学生 徐思明 性别 男，一九九八年 十二月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州轻工职业技术学院 校（院）长：

证书编号：138181202006000439 二〇二〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04421106000006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证

姓　　名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 广东省职称证书

姓　　名：徐思明

身份证号：522325199812044016

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明　　社保电脑号：806660940　　身份证号码：522325199812044016　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2022 | 11 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 18.35 | 4078 | 10.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2022 | 12 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 18.35 | 4078 | 10.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 01 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 10.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 10.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 10.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 10.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 13.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 13.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4078.0 | 570.92 | 326.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4078 | 20.39 | 4078 | 13.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 2360 | 16.52 | 7.08 | |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 6875 | 55.0 | 13.75 | |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 22.69 | 6875 | 55.0 | 13.75 | |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6875.0 | 962.5 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 45.38 | 6875 | 55.0 | 13.75 | |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6875.0 | 1031.25 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 45.38 | 6875 | 55.0 | 13.75 | |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6875.0 | 1031.25 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 45.38 | 6875 | 55.0 | 13.75 | |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6875.0 | 1031.25 | 550.0 | 2 | 6875 | 103.13 | 34.38 | 1 | 6875 | 34.38 | 6875 | 45.38 | 6875 | 55.0 | 13.75 | |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 | |
| 合计 | | | | 18045.83 | 10113.52 | | | 2172.27 | 724.17 | | | 687.13 | | 530.31 | | 636.8 | 200.5 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2b8c23 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 安全主任 肖永钦 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

| 姓名 | 肖永钦 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 440582199207160453 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13923941430 | | 证件号（C 证编号） | | 粤建安 C3(2020)0010404 |

普通高等学校

毕业证书

学生 肖永钦 性别 男，一九九二年 七 月 十六 日生，于二〇一二年九月至二〇一五年 六 月在本校 电子商务 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长：

证书编号：13721120150600283S 二〇一五年 六 月 二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0010404

姓　　名：肖永钦

性　　别：男

出 生 年 月：1992年07月16日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年04月15日

有 效 期：2023年02月06日　　至 2026年04月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 03 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖永钦　　社保电脑号：642270107　　身份证号码：440582199207160453　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 29.43 | 6541 | 17.27 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 29.43 | 6541 | 17.27 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 17.27 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 17.27 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 17.27 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 17.27 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 21.59 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 21.59 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6541.0 | 915.74 | 523.28 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6541 | 32.71 | 6541 | 21.59 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 6150 | 92.25 | 30.75 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 6150 | 92.25 | 30.75 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 6150 | 92.25 | 30.75 | 1 | 6150 | 30.75 | 6150 | 20.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6150 | 20.3 | 6150 | 49.2 | 12.3 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6150 | 20.3 | 6150 | 49.2 | 12.3 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6150.0 | 861.0 | 492.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6150 | 40.59 | 6150 | 49.2 | 12.3 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6150 | 40.59 | 6150 | 49.2 | 12.3 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6150 | 40.59 | 6150 | 49.2 | 12.3 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6150.0 | 922.5 | 492.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6150 | 40.59 | 6150 | 49.2 | 12.3 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 20010.96 | 11248.88 | | | 2103.63 | 701.28 | | | 765.38 | | 557.61 | | 602.0 | 191.8 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2840en ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

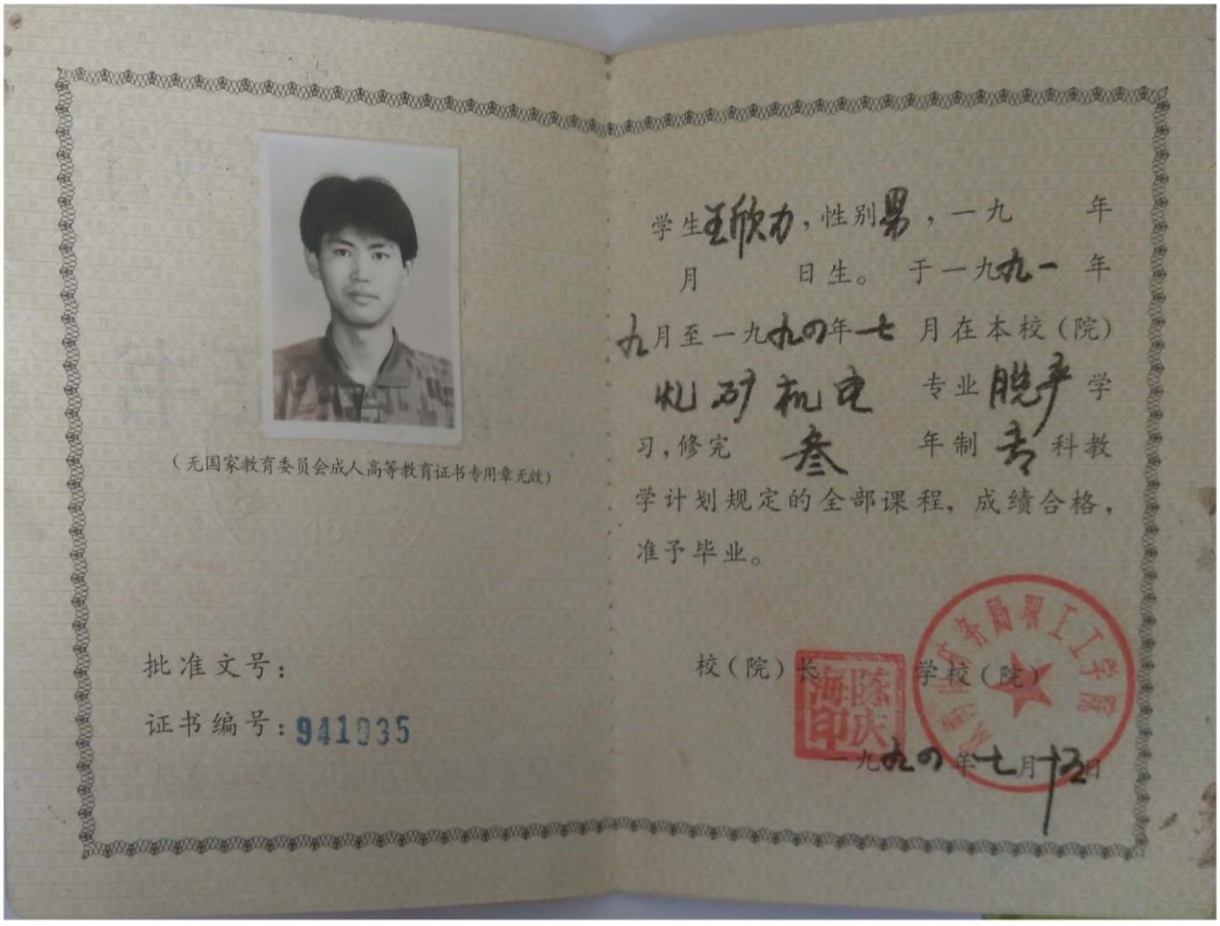
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 电气工程师 王欣力 身份证、毕业证 职称证、社保

| 姓名 | 王欣力 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 230502196908030016 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13945779985 | | 证件号 | | A940621550 |



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号：A 9 4 0 6 2 1 5 5 0

NO.

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 王欣力

Name

性　别 男

Sex

出生年月 1969.8

Date of Birth

专业名称 电气

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2006.9.1

Date of Issue

发证机关

Issued by

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王欣力　　社保电脑号：650686877　　身份证号码：230502196908030016　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 25.7 | 5711 | 15.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 25.7 | 5711 | 15.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 15.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 15.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 15.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 15.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 18.85 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 18.85 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 5711.0 | 799.54 | 456.88 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5711 | 28.56 | 5711 | 18.85 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5689 | 28.45 | 5689 | 18.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 5689 | 28.45 | 5689 | 18.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5689 | 18.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5689 | 18.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 5689 | 18.77 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5689 | 18.77 | 5689 | 45.51 | 11.38 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5689 | 18.77 | 5689 | 45.51 | 11.38 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 5689.0 | 796.46 | 455.12 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5689 | 37.55 | 5689 | 45.51 | 11.38 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 5689.0 | 853.35 | 455.12 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5689 | 37.55 | 5689 | 45.51 | 11.38 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 5689.0 | 853.35 | 455.12 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5689 | 37.55 | 5689 | 45.51 | 11.38 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 5689.0 | 853.35 | 455.12 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5689 | 37.55 | 5689 | 45.51 | 11.38 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 18241.39 | 10245.6 | | | 2102.43 | 700.89 | | | 723.88 | | 513.58 | | 379.86 | 186.28 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee1f589b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年10月23日

# 给排水工程师 张楚彬 身份证、毕业证、职称证、社保

| 姓名 | 张楚彬 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 445224198909016915 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13421390682 | | 证件号 | | 622023131370l6 |

# 甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓　　名：张楚彬

性　　别：男

出生日期：1989年09月01日

身份证号：445224198909016915

工作单位：甘肃万腾建设工程有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：给水排水

评委会名称：兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月26日

资格文号：城人社发〔2023〕89号

管 理 号：62202313137016

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt

打印时间：2023年05月16日

兰州市职称改革工作领导小组办公室

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬　　社保电脑号：619201504　　身份证号码：445224198909016915　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 27.42 | 6093 | 16.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 27.42 | 6093 | 16.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 16.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 16.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 16.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 16.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 20.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 20.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6093.0 | 913.95 | 487.44 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6093 | 30.47 | 6093 | 20.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7558 | 453.48 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7558 | 453.48 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7558 | 453.48 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7558 | 377.9 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 7558 | 60.46 | 15.12 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7558 | 377.9 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 24.94 | 7558 | 60.46 | 15.12 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 7558.0 | 1133.7 | 604.64 | 1 | 7558 | 377.9 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 49.88 | 7558 | 60.46 | 15.12 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 7558.0 | 1209.28 | 604.64 | 1 | 7558 | 377.9 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 49.88 | 7558 | 60.46 | 15.12 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 7558.0 | 1209.28 | 604.64 | 1 | 7558 | 377.9 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 49.88 | 7558 | 60.46 | 15.12 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 7558.0 | 1209.28 | 604.64 | 1 | 7558 | 377.9 | 151.16 | 1 | 7558 | 37.79 | 7558 | 49.88 | 7558 | 60.46 | 15.12 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 23177.71 | 12165.36 | | | 10227.48 | 3589.6 | | | 813.34 | | 615.93 | | 669.56 | 208.72 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2efec3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

# 机电工程师 林林勉 身份证、毕业证、职称证、社保

| 姓名 | 林林勉 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 445221198610124971 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13750001420 | | 证件号 | | 粤中职证字第1804003003083 号 |

B14

林林勉 于 2017 年 12月，经 珠海市机电工程技术工程师资格 评审委员会评审通过，具备机电工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1804003003083 号

身份证件 445221198610124971

发证机关：珠海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书专用章

2018 年 1 月 22 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林林勉　　社保电脑号：800420590　　身份证号码：445221198610124971　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 18.92 | 4205 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 18.92 | 4205 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4205.0 | 588.7 | 336.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4205 | 21.03 | 4205 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4207 | 21.04 | 4207 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4207 | 21.04 | 4207 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 4207 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 4207 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 4207 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4207 | 13.88 | 4207 | 33.66 | 8.41 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4207 | 13.88 | 4207 | 33.66 | 8.41 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4207.0 | 588.98 | 336.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4207 | 27.77 | 4207 | 33.66 | 8.41 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4207.0 | 631.05 | 336.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4207 | 27.77 | 4207 | 33.66 | 8.41 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4207.0 | 631.05 | 336.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4207 | 27.77 | 4207 | 33.66 | 8.41 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4207.0 | 631.05 | 336.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4207 | 27.77 | 4207 | 33.66 | 8.41 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 14017.09 | 7857.12 | | | 2102.43 | 700.89 | | | 642.79 | | 401.44 | | 308.76 | 168.46 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee044524 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

# 土建工程师 胡安清 身份证、毕业证、职称证、社保

| 姓名 | 胡安清 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 431126197507040039 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13751106447 | | 证件号 | | 黔高 201701169 |

（发证单位钢印）

发证单位 （公章）

发证时间 2018 年 4 月

证书编号 黔高 201701169

姓　　名 胡安清

性　　别 男　出生年月 1975.07

工作单位 贵州建工集团第八建筑工程有限责任公司

系　　列 工程　专　业 建筑工程

高级职务任职资格 高级工程师

评审组织 贵州省工程技术职务高级评审委员会

任职资格时　　间 2017 年 12 月 30 日

审批单位 贵州省人力资源和社会保障厅

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡安清　　社保电脑号：614245716　　身份证号码：431126197507040039　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 32.4 | 7200 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 32.4 | 7200 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5788 | 28.94 | 5788 | 19.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5788 | 28.94 | 5788 | 19.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5788 | 19.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5788 | 19.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5788 | 19.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5788 | 19.1 | 5788 | 46.3 | 11.58 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5788 | 19.1 | 5788 | 46.3 | 11.58 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 5788.0 | 868.2 | 463.04 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5788 | 38.2 | 5788 | 46.3 | 11.58 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 5788.0 | 926.08 | 463.04 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5788 | 38.2 | 5788 | 46.3 | 11.58 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 5788.0 | 926.08 | 463.04 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5788 | 38.2 | 5788 | 46.3 | 11.58 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 5788.0 | 926.08 | 463.04 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5788 | 38.2 | 5788 | 46.3 | 11.58 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 21698.56 | 11404.8 | | | 9644.28 | 3373.54 | | | 790.34 | | 556.6 | | 384.6 | 187.48 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafedf5f69r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保

| 姓名 | 张磊 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 411324198203263216 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13751166336 | | 证件号 | | 0470211 |

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

# 资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 Professional Series: 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality: 市政工程

资格名称 Name Qualification: 高级工程师

批文号 Approval No.: 冀职改办字[2016]192号

授予时间 Date of Conferment: 2016年12月12日

工作单位 Work Unit:

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name: 张磊 性别 Sex: 男

出生年月 Date of Birth: 1982年03月

编号 No.: 0470211

2017 年 2 月 27 日

## 注意事项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

## POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department, unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be alteted, otherwise it is invalid.

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊　　社保电脑号：610594175　　身份证号码：411324198203263216　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 35.83 | 7963 | 21.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 35.83 | 7963 | 21.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 21.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 21.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 21.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 21.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 26.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 26.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 7963.0 | 1194.45 | 637.04 | 1 | 7963 | 493.71 | 159.26 | 1 | 7963 | 39.82 | 7963 | 26.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1321.65 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1321.65 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1279.02 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1279.02 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1279.02 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1065.85 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 21317 | 170.54 | 42.63 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1065.85 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 70.35 | 21317 | 170.54 | 42.63 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 21317.0 | 3197.55 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1065.85 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 140.69 | 21317 | 170.54 | 42.63 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 21317.0 | 3410.72 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1065.85 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 140.69 | 21317 | 170.54 | 42.63 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 21317.0 | 3410.72 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1065.85 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 140.69 | 21317 | 170.54 | 42.63 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 21317.0 | 3410.72 | 1705.36 | 1 | 21317 | 1065.85 | 426.34 | 1 | 21317 | 106.59 | 21317 | 140.69 | 21317 | 170.54 | 42.63 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 48817.33 | 25619.68 | | | 18613.85 | 6641.08 | | | 1652.41 | | 1345.13 | | 330.04 | 373.78 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2f7d17 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年10月23日

# 园林工程师 丁明 身份证、毕业证、职称证、社保

| 姓名 | 丁明 | 证件类型 | 职称证 | 证件号码 | 430723198312080054 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 17871900731 | | 证件号 | | A0821100000000000004 |

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　丁明

性　　别　男

身份证号　430723198312080054

职称名称　高级工程师

级　　别

专　　业　园林绿化

评审机构　长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专

备案时间　2021年05月17日

备案文号　湘职改备〔2021〕81号

证书编号　A08211000000000004

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

**核验途径：**

1、登录“湖南省人力资源和社保保障厅”官网查询，网址：http://222.240.173.82:8088/position/query/；

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁明　　社保电脑号：635110644　　身份证号码：430723198312080054　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 18.93 | 4206 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 11.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4206.0 | 588.84 | 336.48 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4206 | 21.03 | 4206 | 13.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4208 | 21.04 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 4208 | 21.04 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 4208 | 13.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4208 | 13.89 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4208 | 13.89 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 4208.0 | 589.12 | 336.64 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 4208.0 | 631.2 | 336.64 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 4208.0 | 631.2 | 336.64 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 4208.0 | 631.2 | 336.64 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4208 | 27.77 | 4208 | 33.66 | 8.42 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 14019.92 | 7858.72 | | | 2102.43 | 700.89 | | | 642.81 | | 401.51 | | 508.76 | 168.52 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafeded5ce7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

| 姓名 | 张伟 | 证件类型 | 造价师证 | 证件号码 | 410521198311220054 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18530304441 | | 证件号 | | 建[造]11194400026996 |

198

姓　　名：张　伟

身份证号码：410521198311220054

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中深建业建设集团有限公司

证书编号：建[造]11194400026996

初始注册日期：2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 11 月 24 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：802807087　　身份证号码：410521198311220054　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 29.05 | 6455 | 17.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 29.05 | 6455 | 17.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 17.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 17.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 17.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 17.04 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 21.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 21.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 6455.0 | 903.7 | 516.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6455 | 32.28 | 6455 | 21.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6457 | 96.86 | 32.29 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6457 | 96.86 | 32.29 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6457 | 96.86 | 32.29 | 1 | 6457 | 32.29 | 6457 | 21.31 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 21.31 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 21.31 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 6457.0 | 903.98 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 6457.0 | 968.55 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 6457.0 | 968.55 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 6457.0 | 968.55 | 516.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 6457 | 42.62 | 6457 | 51.66 | 12.91 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 20384.59 | 11457.12 | | | 2117.46 | 705.9 | | | 769.31 | | 570.75 | | 610.76 | 195.46 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee30f4fb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 质检员 曾海洋 身份证、岗位证、社保

| 姓名 | 曾海洋 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 412827198506099510 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18320852866 | | 证件号（质量员编号） | | 04417106944170012 86 |

证书编码：04417106944170012 86

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证

姓　　名：曾海洋

身份证号：412827198506099510

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 12 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾海洋　　社保电脑号：638153921　　身份证号码：412827198506099510　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 43.41 | 9647 | 25.47 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 43.41 | 9647 | 25.47 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 25.47 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 25.47 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 25.47 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 25.47 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 31.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 31.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 9647.0 | 1350.58 | 771.76 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9647 | 48.24 | 9647 | 31.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 10530 | 84.24 | 21.06 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 34.75 | 10530 | 84.24 | 21.06 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 10530.0 | 1474.2 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 69.5 | 10530 | 84.24 | 21.06 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 10530.0 | 1579.5 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | 69.5 | [illegible] | 84.24 | 21.06 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 10530.0 | 1579.5 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 21.06 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 10530.0 | 1579.5 | 842.4 | 2 | 10530 | 157.95 | 52.65 | 1 | 10530 | 52.65 | 10530 | [illegible] | 10530 | [illegible] | 21.06 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | [illegible] |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | [illegible] |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | [illegible] |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | [illegible] | 2360 | 18.88 | [illegible] |
| 合计 | | | | 30801.12 | 17339.6 | | | 2665.65 | 888.6 | | | 1133.17 | | 854.55 | | 812.24 | 244.36 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafeddf4bfx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年10月23日

# 安全员 郑华雁 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、职称证、社保

| 姓名 | 郑华雁 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 440582199502190073 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13250223147 | | 证件号（C 证编号） | | 粤建安 C3(2020)0044383 |

# 普通高等学校

# 毕业证书

学生 郑华雁 性别 男 ，一九九五 年 二 月 十九 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九年 六 月 在本学院 信息工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学华软软件学院 院长：何大韧

证书编号：126181201905001645

二〇一九 年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0044383

姓　　名：郑华雁

性　　别：男

出 生 年 月：1995年02月19日

企 业 名 称：中深建业建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月30日

有 效 期：2023年10月26日　　至 2026年11月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓　　名：郑华雁

身份证号：440582199502190073

职称名称：助理工程师

专　　业：通信

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年12月04日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046007226

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑华雁　　社保电脑号：803445982　　身份证号码：440582199502190073　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 32.11 | 7135 | 18.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 32.11 | 7135 | 18.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 18.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 18.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 18.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 18.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 23.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 23.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 7135.0 | 998.9 | 570.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 7135 | 35.68 | 7135 | 23.55 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 33.0 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 10001.0 | 1400.14 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 66.01 | 10001 | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 10001.0 | 1500.15 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | 66.01 | [illegible] | 80.01 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 10001.0 | 1500.15 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 20.0 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 10001.0 | 1500.15 | 800.08 | 2 | 10001 | 150.02 | 50.01 | 1 | 10001 | 50.01 | 10001 | [illegible] | 10001 | [illegible] | 20.0 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 26805.47 | 15065.44 | | | 2594.28 | 864.84 | | | 993.61 | | 763.69 | | 786.86 | 238.0 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee340ber ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

# 安全员 邱荣胜 身份证、安全生产考核合格证、社保

| 姓名 | 邱荣胜 | 证件类型 | 安全生产考核合格证 | 证件号码 | 440921198506167 73X |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 15815516322 | | 证件号（C 证编号） | | 粤建安 C3(2020)0042654 |

普通高等学校

毕业证书

学生 邱荣胜 性别 男，一九八五年 六月十六日生，于 二〇一三年 九月至 二〇一六年 六月在本校 土木工程 专业 专科升本科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学 校 长

证书编号：106107201605007809

二〇一六年 六月 三十日

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

**编号：**粤建安C3（2020）0042654

**姓　　名：**邱荣胜

**性　　别：**男

**出 生 年 月：**1985年06月16日

**企 业 名 称：**中深建业建设集团有限公司

**职　　务：**专职安全生产管理人员

**初次领证日期：**2020年11月23日

**有 效 期：**2023年09月26日　　至 2026年11月22日

**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

**发 证 日 期：**2023 年 09 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜　　社保电脑号：625924617　　身份证号码：44092119850616773X　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 46.17 | 10260 | 27.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 27.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 27.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 27.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 27.09 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 33.86 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 33.86 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 10260.0 | 1539.0 | 820.8 | 1 | 10260 | 636.12 | 205.2 | 1 | 10260 | 51.3 | 10260 | 33.86 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 698.12 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 698.12 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 675.6 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 675.6 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 675.6 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 563.0 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 563.0 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 37.16 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 11260.0 | 1689.0 | 900.8 | 1 | 11260 | 563.0 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6 | 900.8 | 1 | 11260 | 563.0 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6 | 900.8 | 1 | 11260 | 563.0 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 11260.0 | 1801.6 | 900.8 | 1 | 11260 | 563.0 | 225.2 | 1 | 11260 | 56.3 | 11260 | 74.32 | 11260 | 90.08 | 22.52 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 35022.52 | 18423.36 | | | 13821.12 | 4842.0 | | | 1200.26 | | 906.48 | | 847.28 | 253.12 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee16eab2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

# 资料员 陈玉华 身份证、岗位证、社保

| 姓名 | 陈玉华 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 441702199912063325 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 18316436229 | | 证件号 | | 04421114000006000543 |

普通高等学校

毕业证书

学生 陈玉华 性别 女，一九九九 年 十二 月 六 日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校 人力资源管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院 校（院）长：张湘律

证书编号：137201202106002261

二〇二一 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04421114000006000543

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证

姓　　名：陈玉华

身份证号：441702199912063325

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉华　　社保电脑号：806625982　　身份证号码：441702199912063325　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 20.16 | 4481 | 11.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 20.16 | 4481 | 11.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 11.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 11.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 11.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 11.83 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 14.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 14.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 4481.0 | 627.34 | 358.48 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 4481 | 22.41 | 4481 | 14.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7337 | 440.22 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7337 | 440.22 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7337 | 440.22 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7337 | 366.85 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 7337 | 58.7 | 14.67 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7337 | 366.85 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 24.21 | 7337 | 58.7 | 14.67 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 7337.0 | 1027.18 | 586.96 | 1 | 7337 | 366.85 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 48.42 | 7337 | 58.7 | 14.67 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 7337.0 | 1100.55 | 586.96 | 1 | 7337 | 366.85 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 48.42 | 7337 | 58.7 | 14.67 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 7337.0 | 1100.55 | 586.96 | 1 | 7337 | 366.85 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 48.42 | 7337 | 58.7 | 14.67 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 7337.0 | 1100.55 | 586.96 | 1 | 7337 | 366.85 | 146.74 | 1 | 7337 | 36.69 | 7337 | 48.42 | 7337 | 58.7 | 14.67 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 19278.95 | 10810.24 | | | 10121.4 | 3549.82 | | | 730.3 | | 563.46 | | 659.0 | 206.02 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafede8c25v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 劳资专管员 钟红冰 身份证、岗位证、社保

| 姓名 | 钟红冰 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 450921199504202024 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 13169925545 | | 证件号 | | 04415113944150039 90 |

证书编码：04415113944150039 90

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证

姓　　名：钟红冰

身份证号：450921199504202024

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟红冰　　社保电脑号：644398866　　身份证号码：450921199504202024　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 3699.15 | 1972.88 | | | 2266.25 | 906.5 | | | 226.66 | | 131.4 | | 132.16 | 33.04 |

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee344b3m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

| 姓名 | 杨林 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 325241993062446l6 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 15112453911 | | 证件号 | | 04418104944180011O7 |

证书编码：04418104944180011O7

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证

姓　　名：　杨林

身份证号：　432524199306244616

岗位名称：　市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林　　社保电脑号：636173354　　身份证号码：432524199306244616　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 42.27 | 9394 | 24.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 42.27 | 9394 | 24.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 24.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 24.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 24.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 24.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 31.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 31.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 9394.0 | 1315.16 | 751.52 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 9394 | 46.97 | 9394 | 31.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 10305 | 82.44 | 20.61 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 34.01 | 10305 | 82.44 | 20.61 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 10305.0 | 1442.7 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 68.01 | 10305 | 82.44 | 20.61 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 10305.0 | 1545.75 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 68.01 | 10305 | 82.44 | 20.61 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 10305.0 | 1545.75 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 68.01 | 10305 | 82.44 | 20.61 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 10305.0 | 1545.75 | 824.4 | 2 | 10305 | 154.58 | 51.53 | 1 | 10305 | 51.53 | 10305 | 68.01 | 10305 | 82.44 | 20.61 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 30129.09 | 16959.44 | | | 2635.32 | 878.52 | | | 1109.68 | | 836.87 | | 801.44 | 241.66 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee2d5472 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

# 材料员 桑永威 身份证 毕业证 岗位证、职称证、社保

| 姓名 | 桑永威 | 证件类型 | 岗位证 | 证件号码 | 412827199110197573 |
|---|---|---|---|---|---|
| 手机号码 | 15937161673 | | 证件号 | | 04421111000060000333 |

普通高等学校

毕业证书

学生 桑永威 性别 男，一九九一年 十月 十九日生，于 二〇一一年 九月至 二〇一五年 七月在本校 人力资源管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851201505002592 二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：04421111000060000333

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证

姓　　名：　桑永威

身份证号：　412827199110197573

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：桑永威　　社保电脑号：641577696　　身份证号码：412827199110197573　　页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司　　单位编号：20085887　　计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 11 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 55.23 | 12274 | 32.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 55.23 | 12274 | 32.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 32.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 32.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 32.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 32.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 40.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 40.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 20085887 | 12274.0 | 1718.36 | 981.92 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 12274 | 61.37 | 12274 | 40.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 15303 | 122.42 | 30.61 |
| 2024 | 02 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 50.5 | 15303 | 122.42 | 30.61 |
| 2024 | 03 | 20085887 | 15303.0 | 2142.42 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 101.0 | 15303 | 122.42 | 30.61 |
| 2024 | 04 | 20085887 | 15303.0 | 2295.45 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 101.0 | 15303 | 122.42 | 30.61 |
| 2024 | 05 | 20085887 | 15303.0 | 2295.45 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 101.0 | 15303 | 122.42 | 30.61 |
| 2024 | 06 | 20085887 | 15303.0 | 2295.45 | 1224.24 | 2 | 15303 | 229.55 | 76.52 | 1 | 15303 | 76.52 | 15303 | 101.0 | 15303 | 122.42 | 30.61 |
| 2024 | 07 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 20085887 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 41604.75 | 23431.28 | | | 3310.05 | 1103.43 | | | 1511.29 | | 1158.36 | | 1041.32 | 301.66 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915fafee172ae9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号 | 单位名称 |
|---|---|
| 20085887 | 中深建业建设集团有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

# 6、企业获奖情况

**（6）企业获奖情况一览表**（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

| 序号 | 工程名称 | 奖项级别（国家、省、市、区（县）级） | 奖项名称 | 颁发单位 | 获奖时间 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工标 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 深圳建筑业协会 | 2023.10 | / |
| 2 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 | 市级 | 二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 深圳建筑业协会 | 2022.10 | / |
| 3 | 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程） | 市级 | 二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” | 阳江市建筑业协会 | 2021.12 | / |
| 4 | 罗湖区环银湖水库碧道建设工程 | 市级 | 二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 深圳建筑业协会 | 2021.10 | / |
| 5 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 省级 | 2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地” | 广东省建筑安全协会 | 2024.08 | / |

# 二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

荣誉证书

廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

# 二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

荣誉证书

郭辉 同志：

由你任项目经理组织施工的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

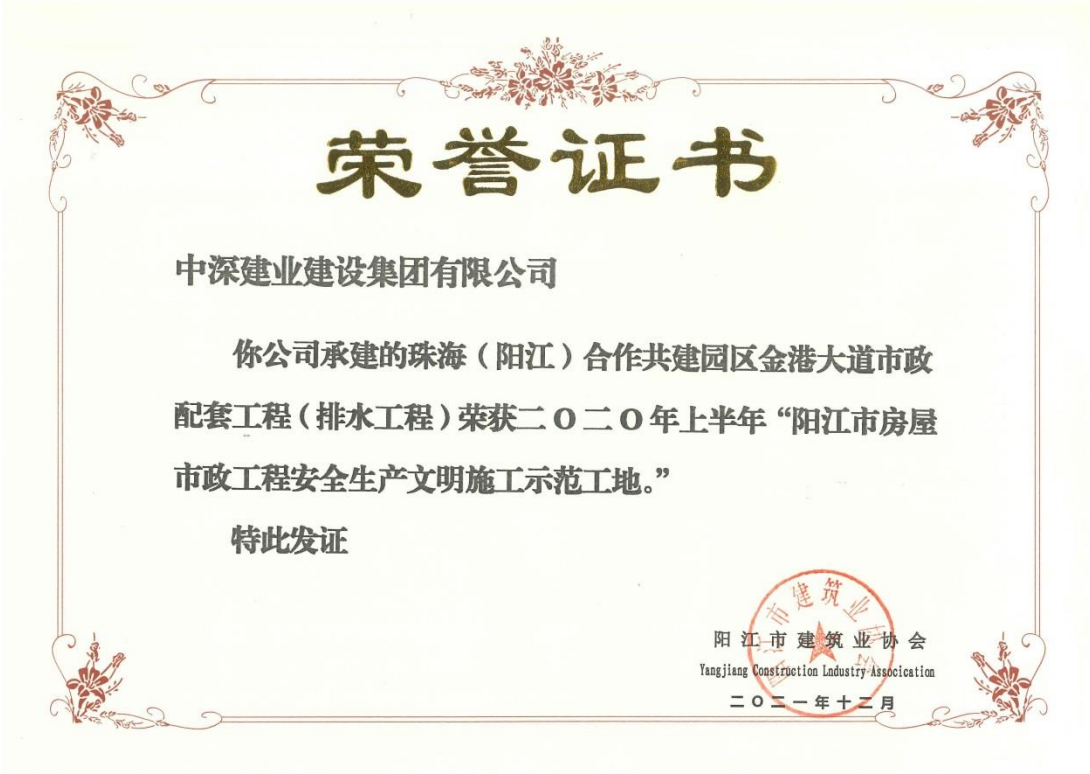
证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

# 二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



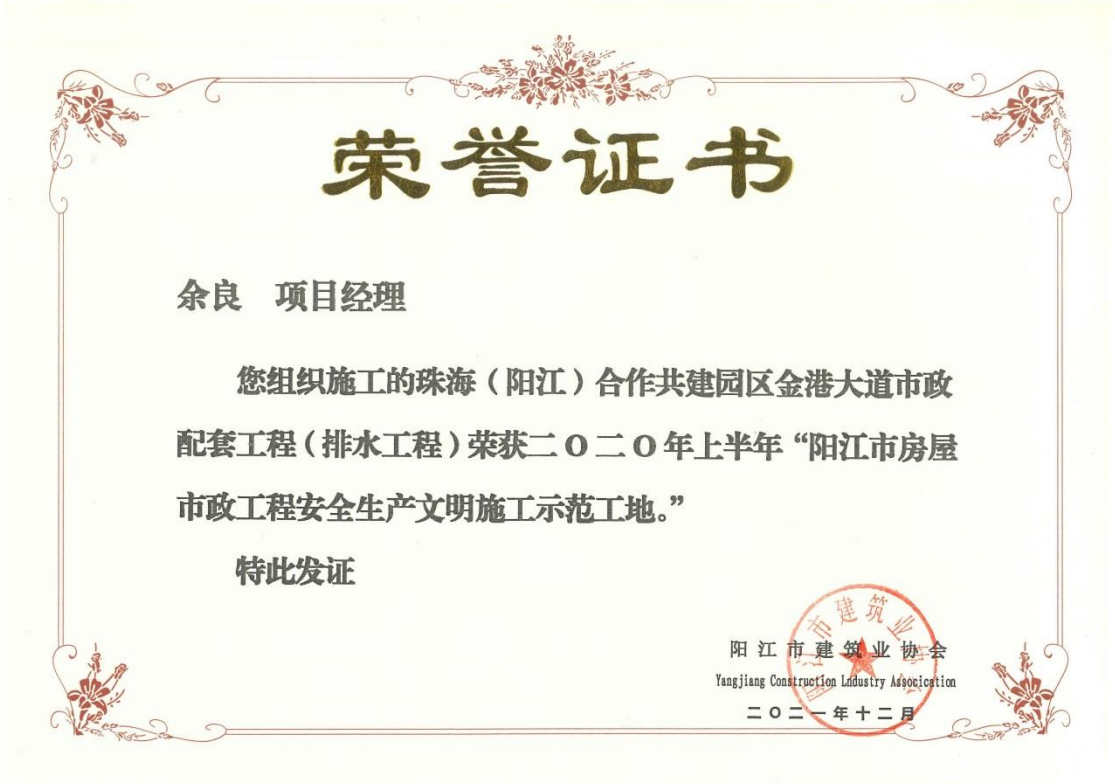
荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月



荣誉证书

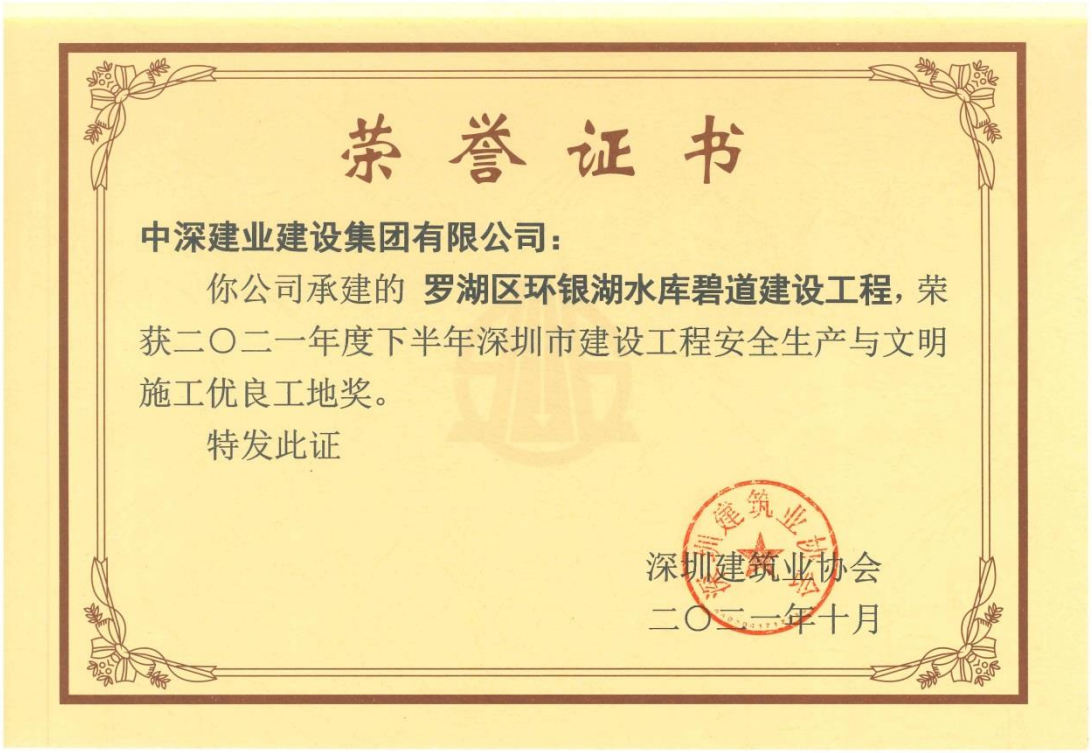
余良　项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

# 二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



荣誉证书

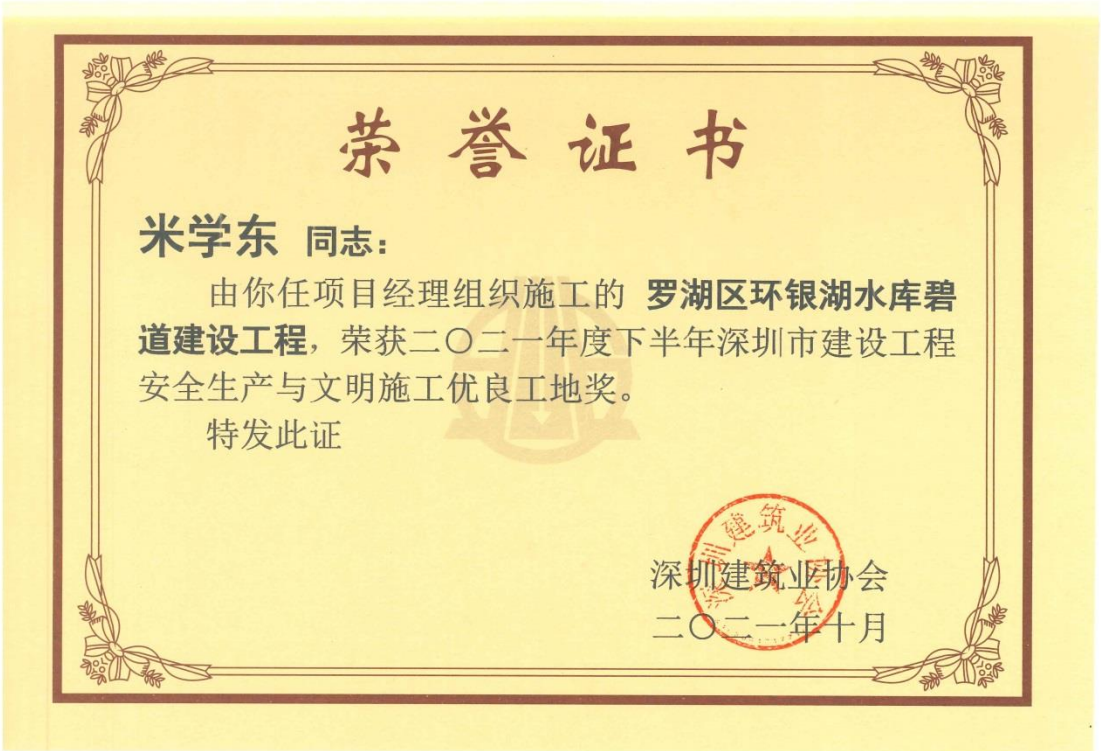
**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年十月



荣誉证书

**米学东** **同志：**

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年十月

# 2023 年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

# 其他

# 投标人企业所有制情况申报表

## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 清水河二路东段（清水河五路-广清路）及环仓东路（清水河一路-清水河二路）新建工程（施工总承包） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

| | | |
|---|---|---|
| 申报人姓名 | 中深建业建设集团有限公司 | |
| 企业所有制 | ☑民营企业　　□国有企业 | |
| 控股股东/投资人 | 中深建业（深圳）建设有限公司<br>乐福资本有限公司 | 出资比（92）%<br>出资比（8）% |
| 非控股股东/投资人 | 无 | 出资比（无）% |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备　注 | 无 | |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中深建业建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2024 年 11 月 24 日

# 法定代表人证明书

单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名：冼玉荣 性别：男 年龄：39 岁 职务：总经理

系中深建业建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：中深建业建设集团有限公司

签发日期 ：2024 年 11 月 24 日

有效日期至：2025 年 06 月 30 日

# 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36



| 基本信息 | | | |
|---|---|---|---|
| **注册号** | 440300201382607 | **统一社会信用代码** | 91440300MA5EK44H36 |
| **企业名称** | 中深建业建设集团有限公司 | **法定代表人** | 冼玉荣 |
| **住所** | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 | **成立日期** | 2017-06-08 |
| **认缴注册资本总额** | (人民币)40000万元 | **核准日期** | 2024年05月28日 |
| **一般经营项目** | 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询； 建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。 | **类型** | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） |
| **企业登记状态** | 存续（在营、开业、在册） | **许可经营项目** | |
| **营业期限** | 永续经营 | | |

| 股东信息 | | |
|---|---|---|
| **股东名称** | **认缴出资额** | **认缴出资比例** |
| 中深建业（深圳）建设有限公司 | 36800万元 | 92% |
| 乐福资本有限公司 | 3200万元 | 8% |

| 成员信息 | |
|---|---|
| **成员名称** | **职务** |
| 桑先锋 | 监事 |
| 冼玉荣 | 总经理 |
| 冼玉荣 | 执行董事 |

# 拟投入项目管理班子人员承诺书

**拟投入项目管理班子人员承诺书**

| | |
|---|---|
| 建设项目名称 | 清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程（施工总承包） |
| 建设单位 | 深圳市罗湖投资控股有限公司 |
| 投标单位 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 工程详细地址 | 深圳市罗湖区清水河街道 |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺 | 我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。<br>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。 |
| 投标单位盖章 | 单位（公章）：中深建业建设集团有限公司　　时间：2024年11月24日 |
| 投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章） | 本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。<br>董事长：　　时间：2024年11月24日<br>法定代表人：　　时间：2024年11月24日 |

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

# 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36



| 基本信息 | | | |
|---|---|---|---|
| **注册号** | 440300201382607 | **统一社会信用代码** | 91440300MA5EK44H36 |
| **企业名称** | 中深建业建设集团有限公司 | **法定代表人** | 冼玉荣 |
| **住所** | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803 | **成立日期** | 2017-06-08 |
| **认缴注册资本总额** | (人民币)40000万元 | **核准日期** | 2024年05月28日 |
| **一般经营项目** | 建筑施工总承包工程；市政公用总承包工程；水利水电工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；采暖通风空调工程；体育场地设施工程；建筑装饰装修工程；消防设施工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；输变电工程；港口与航道工程；高速公路、公路交通设施工程、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；水利河道养护工程；通信设施养护工程；园林绿化工程；清洁服务；地质灾害治理工程；安防工程；建筑构件销售与上门安装；环境保护工程；地质灾害；建筑工程设计；标识工程；建筑类工程监理；通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询； 建筑信息技术开发。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。 | **类型** | 有限责任公司（港澳台投资、非独资） |
| **企业登记状态** | 存续（在营、开业、在册） | **许可经营项目** | |
| **营业期限** | 永续经营 | | |

| 股东信息 | | |
|---|---|---|
| **股东名称** | **认缴出资额** | **认缴出资比例** |
| 中深建业（深圳）建设有限公司 | 36800万元 | 92% |
| 乐福资本有限公司 | 3200万元 | 8% |

| 成员信息 | |
|---|---|
| **成员名称** | **职务** |
| 桑先锋 | 监事 |
| 冼玉荣 | 总经理 |
| 冼玉荣 | 执行董事 |

# 企业其他获奖情况一览表

| 序号 | 奖项级别 | 奖项名称 | 获奖项目名称 | 获奖时间 | 授奖机构 |
|---|---|---|---|---|---|
| 企业工程获奖证书 | | | | | |
| 1 | 省级 | 2023 年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地” | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | 2024.08 | 广东省建筑安全协会 |
| 2 | 省级 | 2022 年广东省建设工程优质结构奖 | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室 | 2022.01 | 广东省建筑业协会 |
| 3 | 省级 | 河南省建筑工程质量标准化示范工地 | 民权碧桂园三期 | 2021.08 | 河南省住房和城乡建设厅 |
| 4 | 省级 | 工地开放标杆工程-牌匾 | 民权碧桂园三期 | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域 |
| 5 | 省级 | 主体结构标杆工程-牌匾 | 民权碧桂园三期 | 2020.12 | 碧桂园集团河南区域 |
| 6 | 省级 | 优秀安全标杆 | 民权碧桂园三期 | 2020.07 | 碧桂园集团河南区域工程&安全管理部 |
| 7 | 市级 | 2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 2024.01 | 惠州市建筑业协会 |
| 8 | 市级 | 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 家和湾花园 G 区四期建设工程 | 2024.01 | 珠海市建筑安全协会 |
| 9 | 市级 | 二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖 | 峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程 | 2024.01 | 深圳建筑业协会 |
| 10 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地 | 峰境誉府项目(A520-0175) 主体工程 | 2022.10 | 深圳建筑业协会 |
| 11 | 市级 | 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 | 新祺科技产业项目 1 号办公楼工程 | 2021.11 | 东莞市建筑业协会 |
| 12 | 市级 | 商丘市优质结构工程奖 | 民权碧桂园三期 15#、16#楼 | 2021.08 | 商丘市住房和城乡建设厅 |
| 13 | 市级 | 2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期 | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局 |
| 14 | 市级 | 2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地 | 民权县碧桂园三期 | 2021.01 | 商丘市住房和城乡建设局 |
| 15 | 市级 | 深圳市优质结构工程奖 | 凯旋府(东地块) | 2021.01 | 深圳建筑业协会 |
| 16 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 凯旋府(东地块) | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 坪山区疾病预防控制中心项目 | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 18 | 市级 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 巩义碧桂园三期 1#一7#楼 | 2020.10 | 深圳建筑业协会 |
| 19 | 市级 | 安全生产与文明施工优良工地 | 灵芝学校 | 2018.04 | 深圳建筑业协会 |
| 光明区获奖证书 | | | | | |
| 20 | 区级 | 2023 年光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业 | 2024.2 | 光明区住房和建设 |
| | | 2023 年度光明区安全生产十佳工地 | 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 | | |
| | | 2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理 | 刘军军 | | |
| 21 | 区级 | 深圳市光明区五一劳动奖状 | 五一劳动奖状 | 2024 | 深圳市光明区总工会 |
| 22 | 区级 | 2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗 | 固投攻坚达标单位 | 2021.8 | 光明区建筑工务署 |
| 23 | 区级 | 2022 年度光明区建筑业产值十强企业 | 光明区建筑业产值十强企业十强企业 | 2023.2 | 光明区住房和建设局 |
| 24 | 市级 | 爱心助学、情满人间 | 深圳市光明区实验学校 | 2019.6 | 深圳市光明区实验学校 |
| 25 | 市级 | 致爱心企业的感谢信 | 捐献爱心慰问物资助力抗疫 | 2022.8 | 深圳市光明区风光街道办事处 |
| 企业信用证书 | | | | | |
| 26 | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级 | 企业信用 | 2023.11 | 中国建筑业协会 |
| 27 | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级 | 企业信用等级证书 | 2020.12 | 中国建筑业协会 |
| 28 | 国家级 | 诚信供应商证书-AAA 级 | 诚信供应商 | 2022.05 | 1.中国招标投标网 www.cecbid.org.cn<br>2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn<br>3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn |
| 29 | 国家级 | 诚信经营示范单位-AAA 级 | 诚信经营示范单位 | 2022.05 | |
| 30 | 国家级 | 诚信企业家证书 | 诚信企业家 | 2022.05 | |
| 31 | 国家级 | 企业信用等级证书-AAA 级 | 信用等级证书 | 2022.05 | |
| 32 | 国家级 | 重服务守信用证书-AAA 级 | 重服务守信用 | 2022.05 | |
| 33 | 国家级 | 重合同守信用证书-AAA 级 | 重合同守信用 | 2022.05 | |
| 34 | 国家级 | 重质量守信用证书-AAA 级 | 重质量守信用 | 2022.05 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 35 | 国家级 | 资信等级证书-AAA 级 | 资信等级证书 | 2022.05 | |
| 36 | 省级 | 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 2024.8 | 广东省建筑业协会 |
| 37 | 省级 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 广东省建筑业 AAA 级信用企业 | 2021.10 | 广东省建筑业协会 |
| 38 | 市级 | 2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组） | 诚信优质企业证书 | 2024.4.1 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 39 | 市级 | 2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位” | 荣誉证书 | 2024.2 | 深圳市建筑业廉洁从业自律委员会 |
| 40 | 市级 | 2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业 | 荣誉证书 | 2023.02 | 深圳建筑业协会 |
| 41 | 市级 | 2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业 | 荣誉证书 | 2023.02 | 深圳建筑业协会 |
| 42 | 市级 | 2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业 | 企业信用 | 2020.1 | 深圳建筑业协会 |
| 43 | 市级 | 2019 年度广东省“守合同重信用”企业 | 企业信用 | 2020.6 | 深圳市市场监督管理局 |
| 44 | 市级 | 2020 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2020.12 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 45 | 市级 | 2021 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2021.12 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 46 | 市级 | 2022 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2022.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 47 | 市级 | 2023 深圳 500 强企业 | 深圳 500 强企业 | 2023.9 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 48 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 49 | 区级 | 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号 | 罗湖区建筑市场诚信优质企业 | 2023.4 | 深圳市罗湖区住房和建设局 |
| 企业会员证书 | | | | | |
| 50 | 国家级 | 中国建筑业协会会员证书 | 中国建筑业协会会员 | 2020.08 | 中国建筑业协会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 省级 | 广东省建筑安全协会会员证书 | 广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级） | 2022.7 | 广东省建筑安全协会 |
| 52 | 市级 | 中国工商联理事单位 | 工商联 | 2019.8 | 中国工商联 |
| 53 | 市级 | 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位 | 副会长单位 | 2020.7 | 深圳市企业联合会/深圳市企业家协会 |
| 54 | 市级 | 深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位 | 会员单位 | 2020.8 | 深圳建筑业协会 |
| 55 | 市级 | 东莞市建筑业协会—会员单位 | 会员单位 | 2021.3 | 东莞市建筑业协会 |
| 56 | 市级 | 东莞市建筑业协会—先进会员单位 | 先进会员单位 | 2021.12 | 东莞市建筑业协会 |
| 57 | 市级 | 惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会—会员单位 | 会员单位 | 2018.12 | 惠州市惠阳区建筑协会 |
| 企业工法证书 | | | | | |
| 58 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 59 | 省级 | 河南省工程建设省级工法证书 | 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法 | 2024.5.30 | 河南省建筑业协会 |
| 60 | 省级 | 广东省省级工法 | 绿色装配式智慧公共厕所施工工法 | 2023.12 | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 61 | 省级 | 广东省省级工法 | 道路地面砖整体铺设施工工法 | 2021.1 | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 62 | 市级 | 深圳市市级工法 | 道路地面砖整体铺设施工工法 | 2021.2 | 深圳建筑业协会 |
| 63 | 市级 | 深圳市市级工法 | 屋面模具式成品泛水施工工法 | 2020.2 | 深圳建筑业协会 |
| 64 | 市级 | 深圳市市级工法 | EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法 | 2020.2 | 深圳建筑业协会 |
| 65 | 市级 | 深圳市市级工法 | 垂直水流型污水处理植物池施工工法 | 2020.9 | 深圳建筑业协会 |
| 66 | 市级 | 深圳市市级工法 | 免拆模现浇复合保温墙体施工工法 | 2020.9 | 深圳建筑业协会 |
| 企业公益活动证书 | | | | | |
| 67 | 市级 | 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书 | 莲花街道 | 2022.8 | 中共莲花街道工作委员会 |
| 68 | 市级 | 中华社会救助基金会-捐赠证书 | 捐赠证书 | 2020.8 | 中华社会救助基金会 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 69 | 市级 | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020 深商抗疫先封企业 | 2020.12 | 深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟 |
| 70 | 市级 | 无偿献血爱心单位 | 企业公益 | 2019.8 | 深圳市血液中心 |
| 71 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市宝安区住房和建设局 |
| 72 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市福田区物业企业联合会 |
| 73 | 市级 | 新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠 | 新冠肺炎防疫物资捐赠 | 2020.3 | 深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室 |
| 74 | 市级 | 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬 | 通报表扬 | 2018.12 | 珠海市建筑业协会 |
| 企业竞赛获奖证书 | | | | | |
| 75 | 国家 | 2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果 | 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 | 2024 | 中国节能协会 |
| 76 | 省级 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖 | 广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员 | 2021.11 | 广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会 |
| 77 | 省级 | 2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位 | 2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛） | 2022.8 | 广东省建筑业协会 |

# 企业工程获奖证书

## 2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

## 2022 年广东省建设工程优质结构奖

# 广东省建设工程优质结构奖证书

中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日

# 荣誉证书

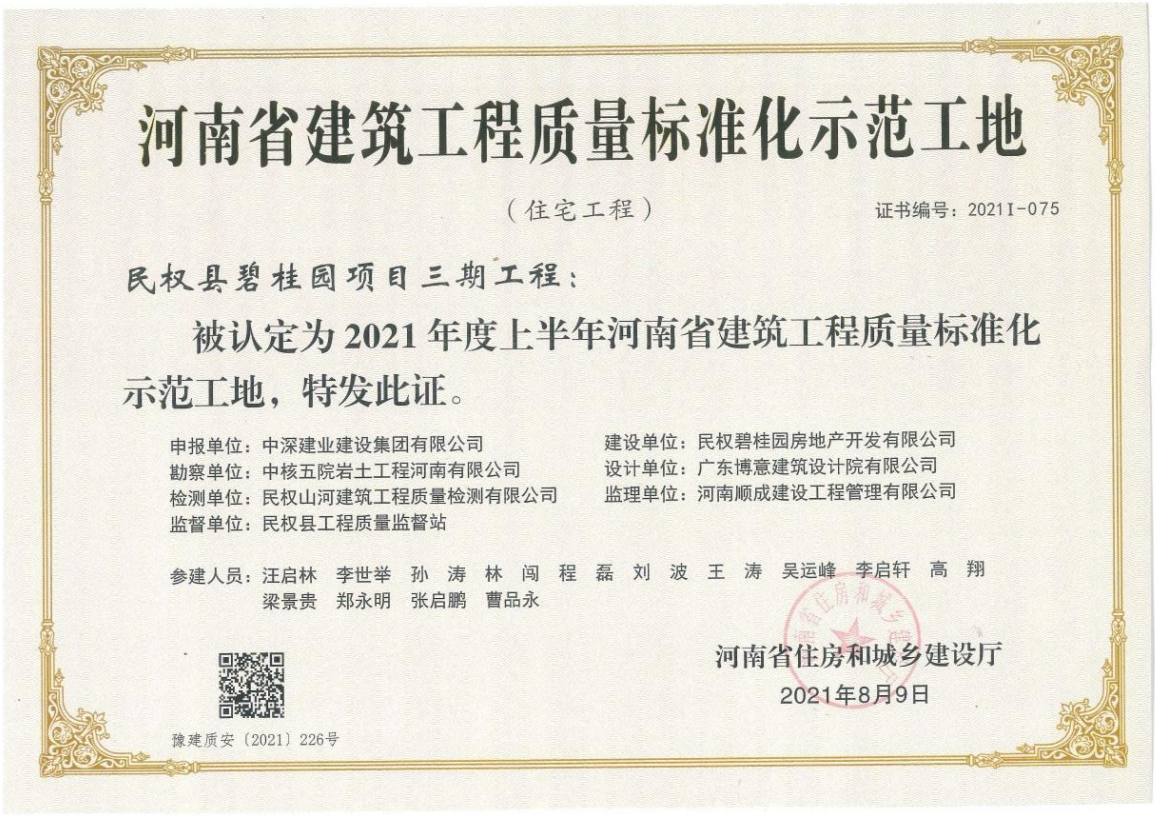
由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师(项目经理)的 新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室 工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

编号：工程优质结构(2022) 037A号

二〇二二年一月二十四日

# 河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾

主体结构标杆工程-牌匾

优秀安全标杆

荣誉证书

中深建业

民权碧桂园三期　在河南区域上半年度安全工作评比中　荣获：

赵阁

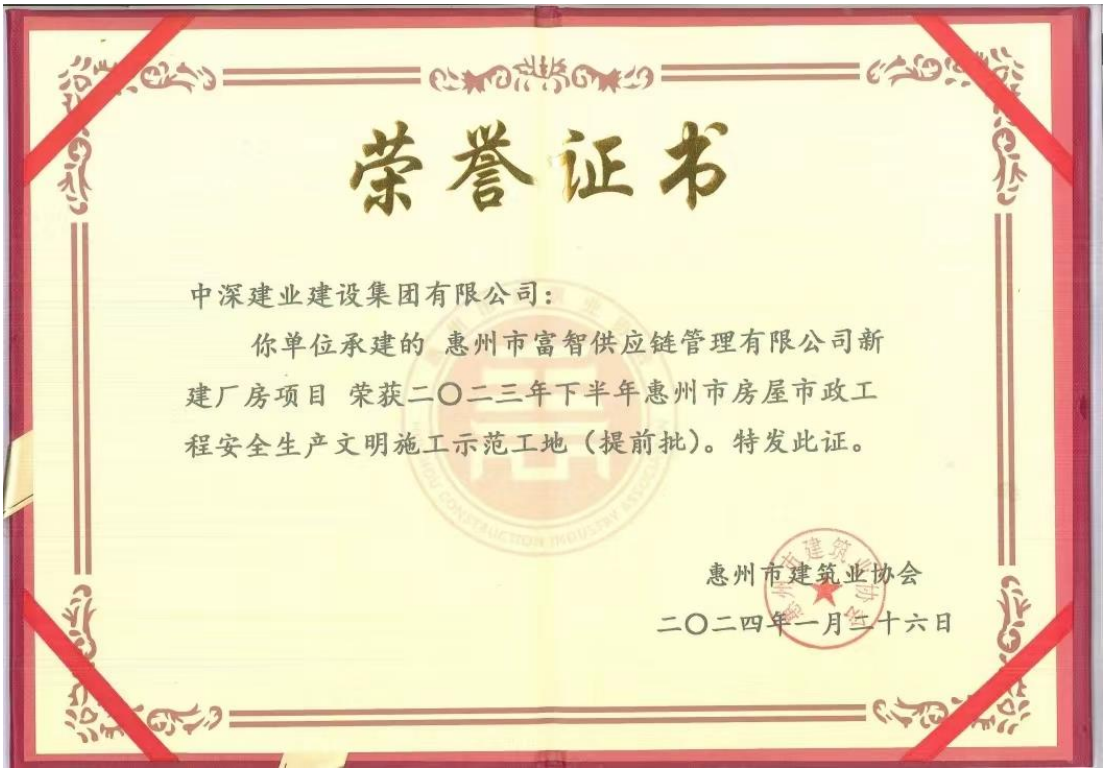
优秀安全标杆

特发此状，并奖励现金500元，以资鼓励！

碧桂园河南区域

2020年7月26日

2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你单位承建的 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 荣获二〇二三年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地（提前批）。特发此证。

惠州市建筑业协会

二〇二四年一月二十六日

# 2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

# 珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

## 关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联 系 人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地 址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮 编：519000

附 件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

珠海市建筑安全协会

2024年1月19日

主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处 2024年1月19日印发

# 2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 项目总监 | 项目地址 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 珠海市民服务中心（主体工程） | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 缪长长 | 珠海市工程监理有限公司 | 黄健 | 珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处 |
| 2 | 横琴杧洲隧道项目 | 中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司 | 李新龙<br>禹海涛 | 广州市市政工程监理有限公司 | 邓欠芽 | 胜州十一践与厚朴道交叉口，环港东路与渔港南路交叉口 |
| 3 | 岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程 | 珠海市华通建设工程有限公司 | 杨清 | 珠海市建设工程监理有限公司 | 郑道经 | 香洲区富华里东侧、桂花北路西侧 |
| 4 | 天曦大厦-主体工程 | 珠海市殷达建筑工程有限公司 | 桑海菊 | 珠海经济特区建设监理有限公司 | 蔡庆庚 | 珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区S11地块 |
| 5 | 九洲湾蓝海大厦E区主体工程 | 广东建星建造集团有限公司<br>参建单位：广东省顶层建设集团有限公司 | 张玲 | 广东建设工程监理有限公司 | 王维斌 | 珠海市香洲区吉大街道办情侣南路428号 |
| 6 | 三溪科创小镇启动区6号地块联合购地项目主体工程 | 中建五局第三建设有限公司 | 李健 | 珠海品成建设有限公司 | 朱海维 | 常福路南侧、沥西路东侧 |
| 7 | 生产自留用地（商场、办公、住宅） | 珠海市建安集团有限公司 | 汤传海 | 珠海品成建设有限公司 | 喻建华 | 珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南 |
| 8 | 珠海市国际大厦续建主体工程 | 中海建筑有限公司 | 曹堤 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 罗吉国 | 珠海市香洲区拱北迎宾南路1103号 |
| 9 | 翠微旧村改造项目14#地块主体工程 | 广东建安昌盛控股集团有限公司 | 毛金勇 | 珠海森茂工程项目管理有限公司 | 许树帅 | 翠微西路北侧、明珠路西侧14#地块 |
| 10 | 香洲创港智慧产业园主体工程 | 广东南粤建筑工程有限公司 | 姚坚铭 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 雷鸣 | 南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧 |
| 11 | 三溪华发智造港4号项目-主体工程 | 建泰建设有限公司<br>参建单位：汕头市潮阳第一建安总公司 | 季康 | 珠海华泰工程项目管理有限公司 | 梁俊伟 | 香洲区科创路北侧、创源路东侧 |

| 序号 | 工程名称 | 施工单位 | 项目经理 | 监理单位 | 项目总监 | 项目地址 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 金琴快线北延段（至珠中边界）工程（二期）三标段 | 中国铁建港航局集团有限公司 | 荆仁潘 | 广东华晨项目管理咨询有限公司 | 陈新武 | 珠海市高新区北围片区新湾五路 |
| 24 | 集创北方华南总部和新型显示集群项目 | 山西永昌三北建设工程有限公司 | 郭永强 | 中昕国际项目管理有限公司 | 王海燕 | 广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧 |
| 25 | 珠海市联易通电子有限公司总部基地 | 香海建设集团有限公司 | 汪飞 | 珠海品成建设有限公司 | 袁再斌 | 高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧 |
| 26 | 红树东岸商住项目（三期）J区 | 广东建安昌盛控股集团有限公司 | 陈蛟 | 珠海市卓越建设工程咨询有限公司 | 唐自立 | 高新区留诗路西、港湾北路南侧 |
| 27 | 惠景悦来花园 | 中建三局集团有限公司 | 武俊 | 江西中昌工程咨询监理有限公司 | 李驰名 | 高新区金鼎西路东、金园路南侧 |
| 28 | 珠光前程华园 | 珠海建工控股集团有限公司 | 褚晓峰 | 珠海市城市开发监理有限公司 | 孙利 | 高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路 |
| 29 | 悦唐阁 | 南通四建集团有限公司 | 曹卫民 | 深圳市施友建设监理有限公司 | 李正明 | 珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧 |
| 30 | 珠海市振业科技大厦主体工程 | 珠海市鑫利达建设有限公司 | 张大强 | 珠海市卓越建设工程咨询有限公司 | 邓军 | 广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧 |
| 31 | 莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程ppp项目-配套管网工程 | 中交上海航道局有限公司 | 江青柏 | 广东华工工程建设监理有限公司 | 周文勇 | 珠海市斗门区莲洲镇 |
| 32 | 家和湾花园G区四期建设工程 | 中深建业建设集团有限公司 | 伍世风 | 珠海天泽建设项目管理有限公司 | 冷小军 | 广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东 |

# 深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年一月

荣誉证书

胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年一月

# 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

荣誉证书

胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-108

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二二年十月

# 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地

# 商丘市优质结构工程奖

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中深建业建设集团有限公司：

证书编号：2021-04

由你单位施工的 民权碧桂园项目三期 15#、16#楼工程被评为商丘市“优质结构”工程奖。

商丘市住房和城乡建设局

二〇二一年八月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

郭辉同志：

证书编号：2021-1-011

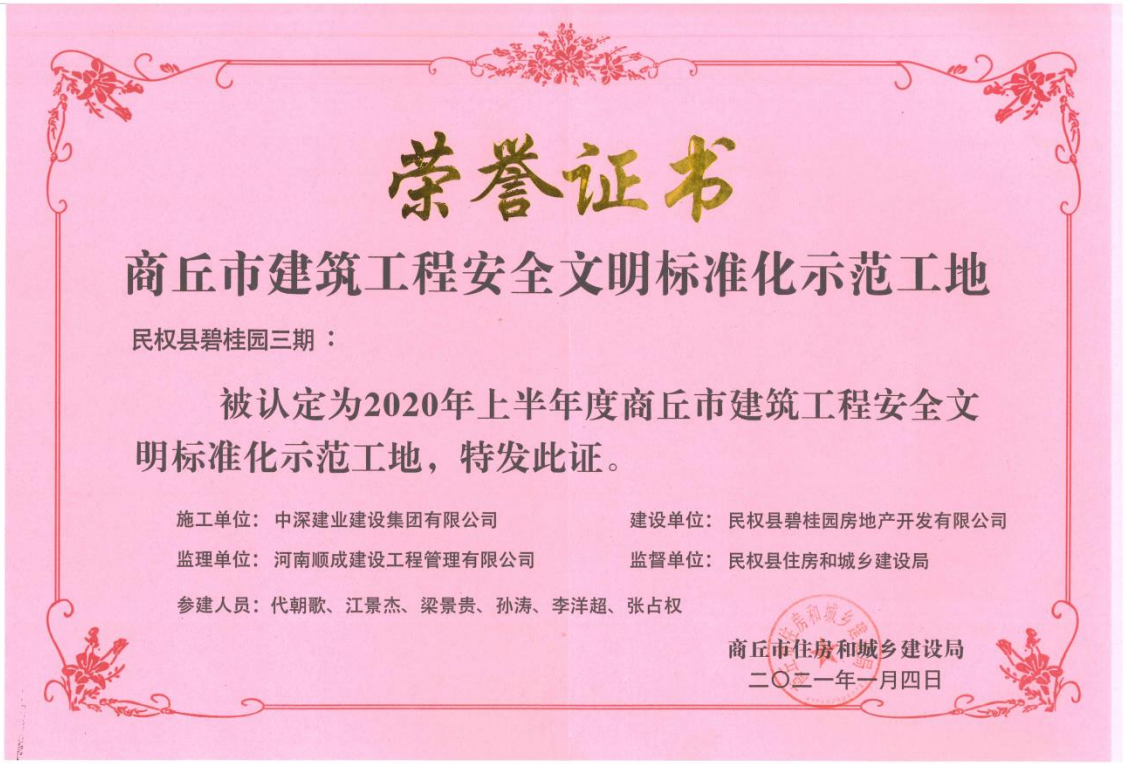
由你担任技术负责人的 民权碧桂园项目三期 15#、16#楼 工程被评为商丘市“优质结构”工程奖。

特发此证

商丘市住房和城乡建设局

二〇二一年八月

## 2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



荣誉证书

商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地

民权县碧桂园三期：

被认定为2020年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地，特发此证。

施工单位：中深建业建设集团有限公司　　建设单位：民权县碧桂园房地产开发有限公司

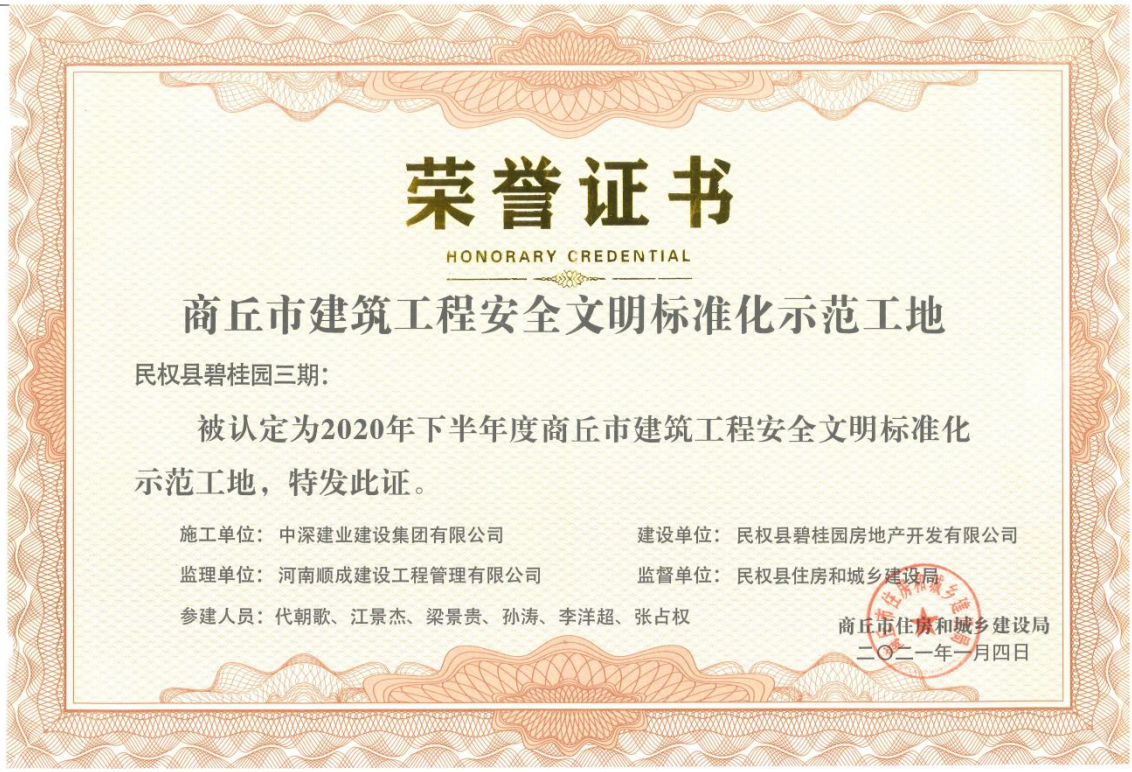
监理单位：河南顺成建设工程管理有限公司　　监督单位：民权县住房和城乡建设局

参建人员：代朝歌、江景杰、梁景贵、孙涛、李洋超、张占权

商丘市住房和城乡建设局

二〇二一年一月四日

## 2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地

民权县碧桂园三期：

被认定为2020年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地，特发此证。

施工单位：中深建业建设集团有限公司　　建设单位：民权县碧桂园房地产开发有限公司

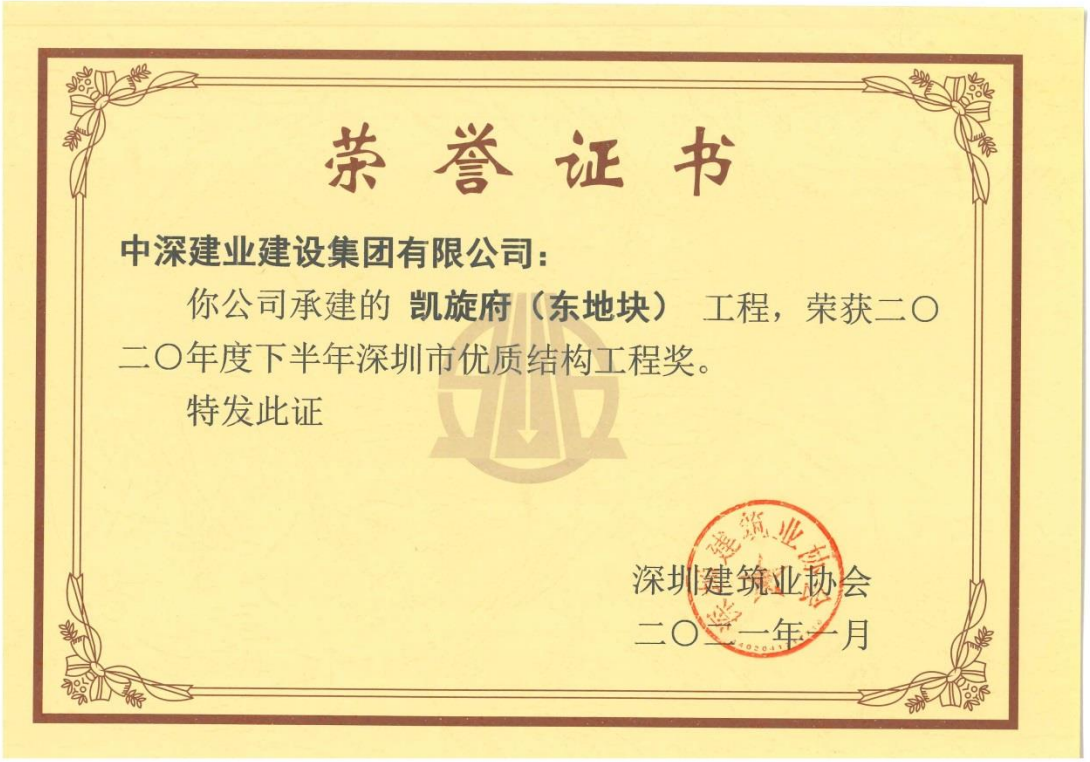
监理单位：河南顺成建设工程管理有限公司　　监督单位：民权县住房和城乡建设局

参建人员：代朝歌、江景杰、梁景贵、孙涛、李洋超、张占权

商丘市住房和城乡建设局

二〇二一年一月四日

# 深圳市优质结构工程奖



荣誉证书

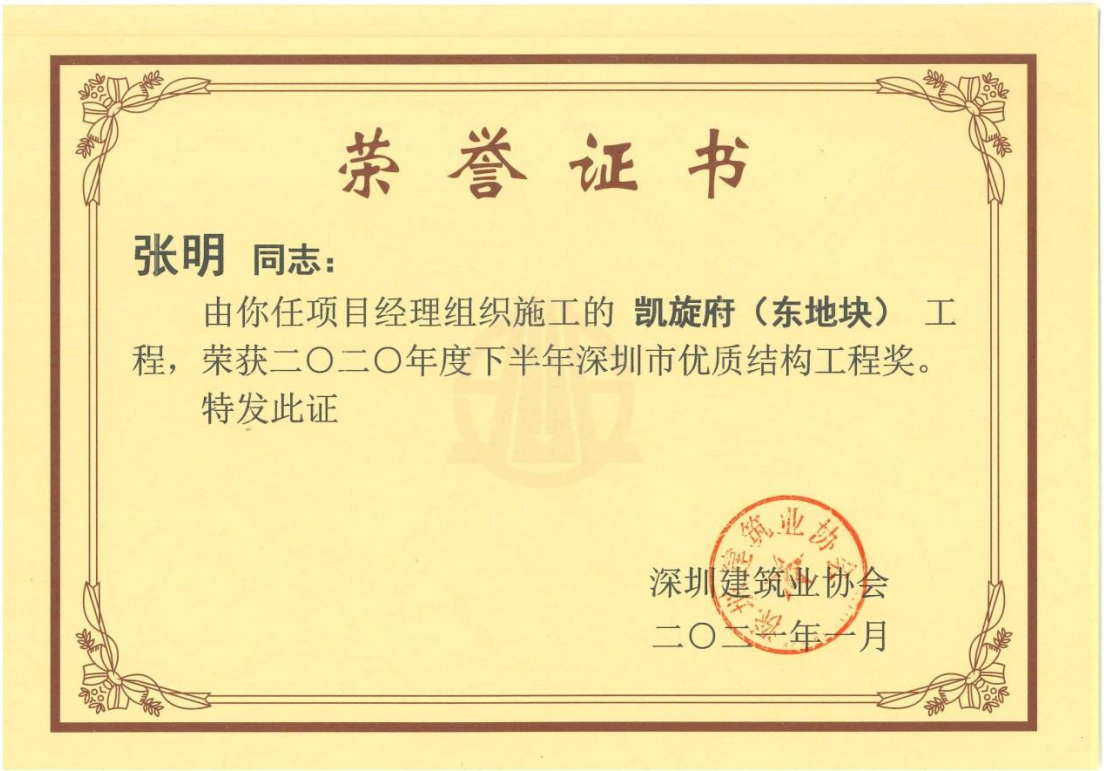
**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月



荣誉证书

**张明 同志：**

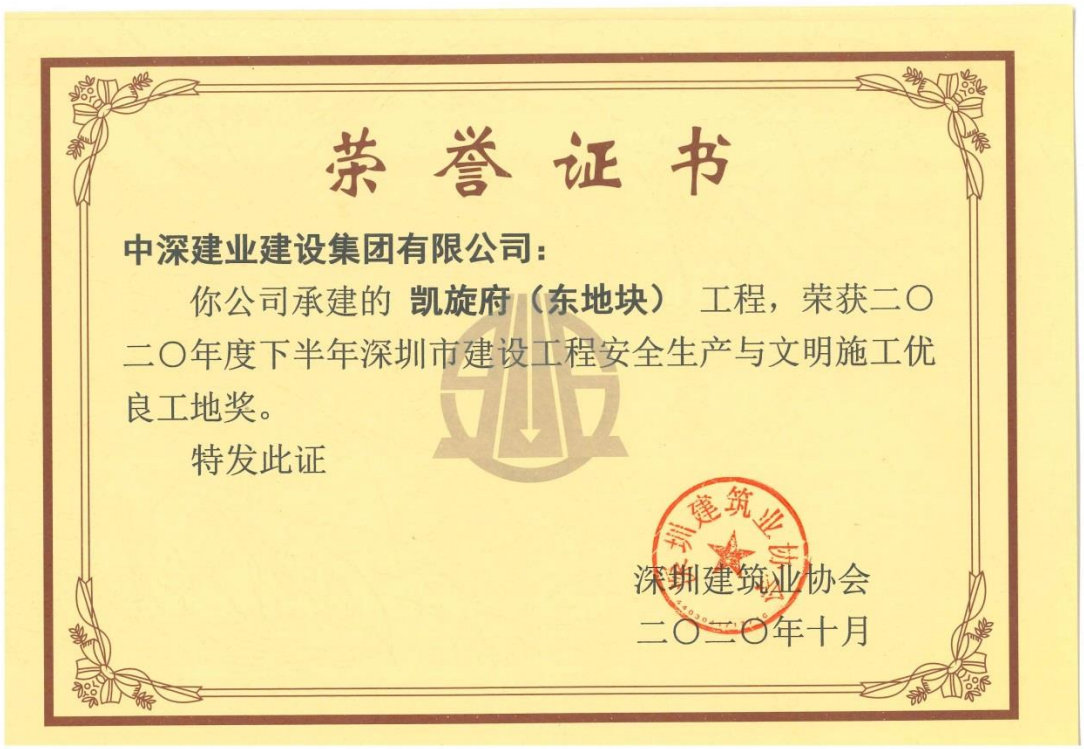
由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月

# 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



荣誉证书

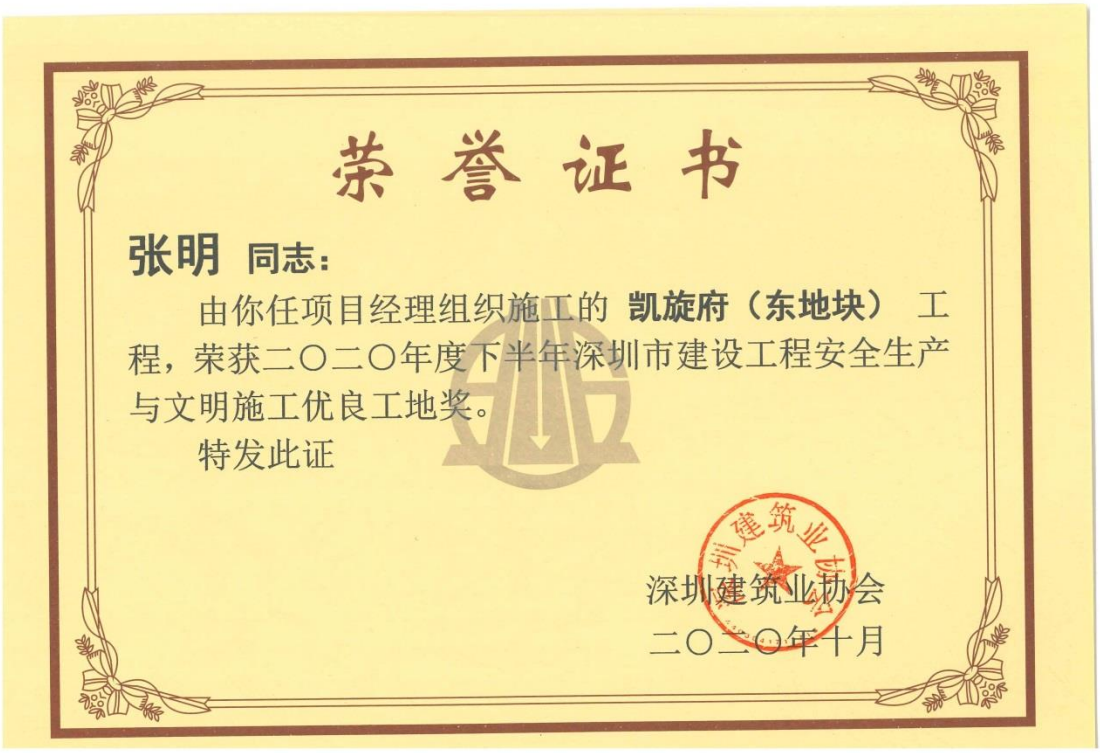
**中深建业建设集团有限公司：**

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月



荣誉证书

**张明 同志：**

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

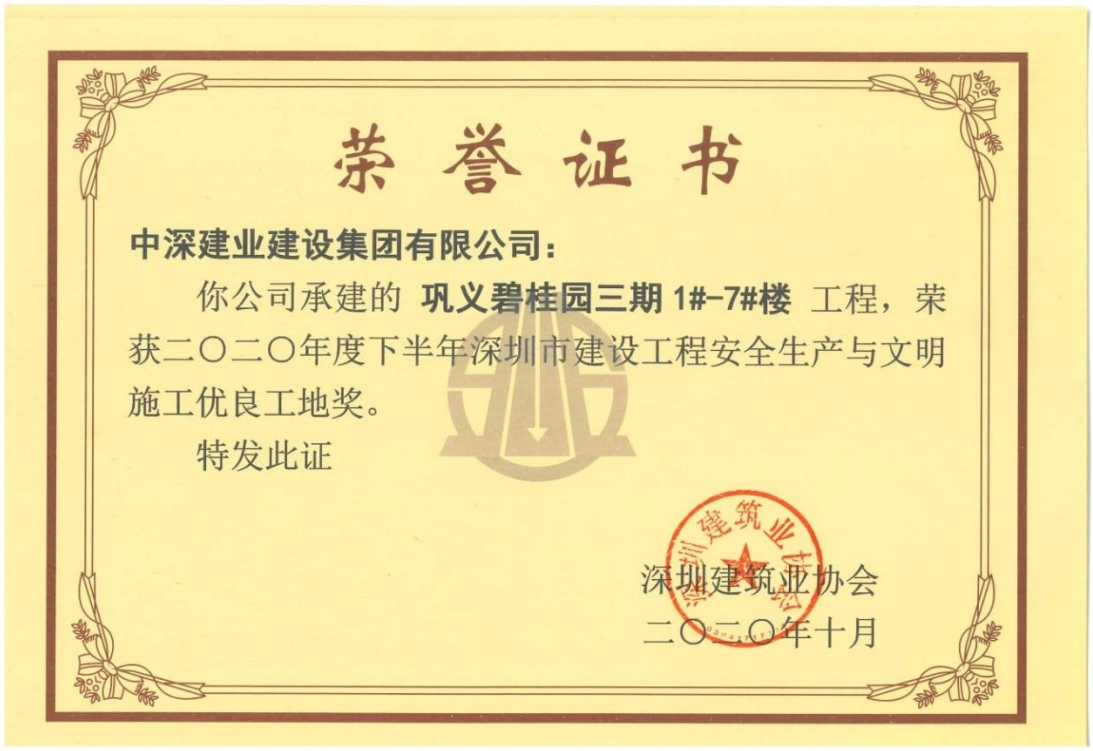
你公司参建的 坪山区疾病预防控制中心项目 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 巩义碧桂园三期 1#-7#楼 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月

荣誉证书

**代朝歌** 同志：

由你任项目经理组织施工的 **巩义碧桂园三期1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月

**安全生产与文明施工优良工地**

深圳市2018年度上半年

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：灵芝学校

参建单位：中建深业建设发展有限公司

深圳建筑业协会

二〇一八年四月

# 光明区获奖证书

**2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理**

光明区住房建设工作领导小组办公室

## 光明区住房建设工作领导小组办公室关于表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

Transcend 2024-03-14 15:34:19

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程
（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程(零能耗建筑示范)

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆(超低能耗建筑示范)

下村小学拆除重建（暂定名）工程(超低能耗建筑示范)

光明科学城启动区土建项目 （绿色建筑示范)

光明科技金融大厦 （绿色建筑示范)

致尚科技园 （节能改造示范)

荣胜小学（尚美小学） （智能建造示范)

长圳预制学校（同心小学） （智能建造示范)

长圳保障房片区学校 （智能建造示范)

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

zhaosong 2024.03.14 15:34:19

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

Transcend 2024-03-14 15:34:19

（EPC）

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

| | |
|---|---|
| 中国建筑一局（集团）有限公司 | 卢礼剑 |
| 中国机械工业建设集团有限公司 | 李小平 |
| 中国建筑第八工程局有限公司 | 刘圣权 |
| 中建四局第五建筑工程有限公司 | 冯加斌 |
| 深圳市建设（集团）有限公司 | 廖艳飞 |
| 中深建业建设集团有限公司 | 刘军军 |
| 中交一公局深圳建设有限公司 | 宋富强 |
| 中国华西企业有限公司 | 刘　勇 |
| 中海建筑有限公司 | 李文锋 |
| 中建科工集团有限公司 | 韩　宇 |

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

| | |
|---|---|
| 江苏建科工程咨询有限公司 | 许君臣 |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 秦　伟 |
| 五洲工程顾问集团有限公司 | 陈海权 |

Transcend 2024-03-14 15:54:19

| | |
|---|---|
| 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 张立铭 |
| 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | 胡鹏程 |
| 江苏建科工程咨询有限公司 | 马伟枫 |
| 深圳市精筑工程咨询有限公司 | 唐喜悦 |
| 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 何　冬 |
| 江苏建科工程咨询有限公司 | 金得志 |
| 五洲工程顾问集团有限公司 | 曾哈成 |

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

| | |
|---|---|
| 钢筋专业施工技术工人 | 张志林、周新 |
| 机电安装班组技术工人 | 石　云、谢敏 |
| 电工班组技术工人 | 王耀东、黄以亮 |
| 水电专业施工技术工人 | 文鹏程 |
| 幕墙安装专业施工技术工人 | 王红山 |
| 砌筑班组技术工人 | 张立成 |
| 木工班组技术工人 | 张理云 |

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

| | |
|---|---|
| 新地中央花园 | 朱伟东 |
| 中粮云景花园南苑 | 徐允木 |
| 中海寰宇时代花园 | 姜坤坤 |
| 宏发天汇城一期 | 周　军 |
| 和润家园 | 王丽丽 |
| 凤凰英荟城 | 王　哲 |

Transcend 2024-03-14 16:34:19

| | |
|---|---|
| 光侨雅苑 | 李红梅 |
| 锦田湾 | 余春霞 |
| 田寮东、西片区 | 李立斌 |
| 楼村新村 | 于海霞 |

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

| | |
|---|---|
| 建筑工地管理先进街道 | 马田街道 |
| 小散工程管理先进街道 | 公明街道 |
| 燃气行业管理先进街道 | 新湖街道 |
| 物业管理先进街道 | 光明街道 |
| 房屋安全监管先进街道 | 凤凰街道 |
| 工地劳资纠纷调处先进街道 | 玉塘街道 |
| 住建系统综合评比先进街道 | 光明街道、玉塘街道 |

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

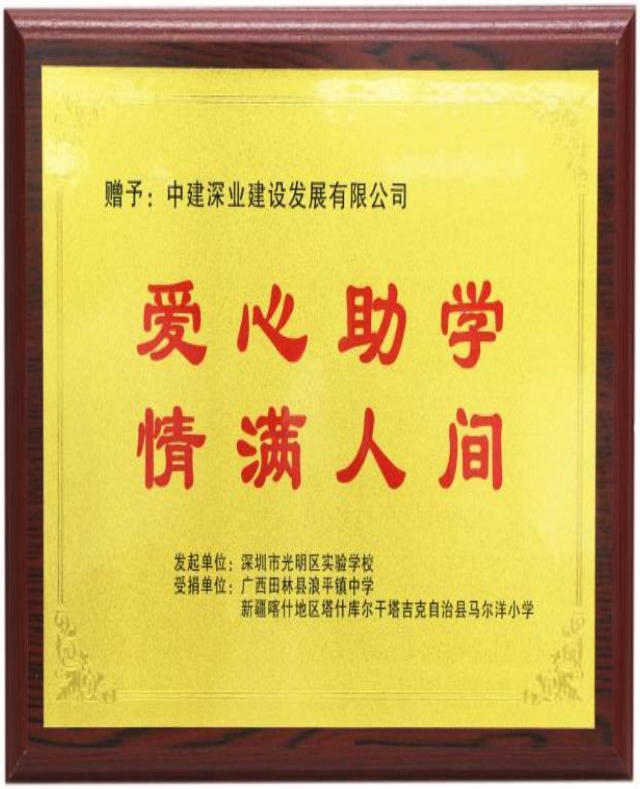
zhangsong 2024-03-14 15:34:19

深圳市光明区五一劳动奖状

**2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗**

## 2022 年度光明区建筑业产值十强企业

## 爱心助学、情满人间




## 无偿献血爱心单位

# 致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

## 致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉60件、怡宝水40件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日

# 企业信用证书

## 企业信用等级证书-AAA 级（2023）

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association.Evaluation time:November, 2023.

证书编号：202311100302
Certificate Number

级发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity.If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity,it shall take the certificate to the issue unit to go through the fomalities for the change.
4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2023年11月20日

## 企业信用等级证书-AAA 级（2020）

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co.,Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association.Evaluation time:December, 2020.

证书编号：202011100308
Certificate Number

颁发日期：2020年12月24日
Date of Issue

有效期至：2023年12月23日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录

证书说明：
Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity.If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity,it shall take the certificate to the issue unit to go through the fomalities for the change.
4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2020年12月24日

# AAA 诚信供应商证书

评级
咨询
认证
CHINACREDITASSESSMENT
诚信供应商证书
Certificate of Honest Supplier
中深建业建设集团有限公司
根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:
AAA级
评审标准：Rating standard Q/YXPJ1001-2021
证书编号：Certificate No YX20220517003RZ08
发证日期：Date of issue 2022-05-17
有效日期：Effective date 2025-05-16
证书查询：Certificate query 中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）
信用评级查询
YXRZ
全国互认标识
Q/YXPJ1001-2021
评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn
全国企业信用评级查询系统
人网专用章
全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网
评审专用章
注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位

诚信企业家证书

咨询 评级 认证
CHINACREDITASSESSMENT

# 诚信企业家证书

## Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

洗玉荣　　诚信企业家
Honest entrepreneur

评审标准：Rating standard　Q/YXPJ1001-2021
证书编号：Certificate No　YX20220517003RZ07
发证日期：Date of issue　2022-05-17
有效日期：Effective date　2025-05-16
证书查询：Certificate query　中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）

信用评级查询

YXRZ
全国互认标识
Q/YXPJ1001-2021
评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统入网专用章
中国招标投标网
全国企业信用评级查询系统
评审专用章
4101841723905

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# AAA 级企业信用等级证书

# AAA 级重服务守信用证书

# AAA 级重合同守信用证书

# AAA 级重质量守信用证书

# AAA 级资信等级证书

评级
咨询
认证
CHINACREDITASSESSMENT
资信等级证书
Credit rating certificate
中深建业建设集团有限公司
根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:
AAA级
评审标准：Rating standard Q/YXPJ1001-2021
证书编号：Certificate No YX20220517003RZ02
发证日期：Date of issue 2022-05-17
有效日期：Effective date 2025-05-16
证书查询：Certificate query 中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）
信用评级查询
YXRZ
全国互认标识
Q/YXPJ1001-2021
评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn
全国企业信用评级查询系统
人网专用章
中国招标投标网
评审专用章
4101841723905
注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

# 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx

# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

## 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单

2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会

2024 年 8 月 2 日

附件 2

# 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

（排名不分先后）

| 序号 | 企业名称 |
| --- | --- |
| 一、AAA 级信用企业 | |
| 1 | 广东耀南建设集团有限公司 |
| 2 | 中建科工集团有限公司 |
| 3 | 广州金辉建设集团有限公司 |
| 4 | 广东爱富兰建设有限公司 |
| 5 | 广东省第四建筑工程有限公司 |
| 6 | 广东省建筑装饰集团公司 |
| 7 | 建粤建设集团股份有限公司 |
| 8 | 深圳市中深装建设集团有限公司 |
| 9 | 广州工程总承包集团有限公司 |
| 10 | 广东省六建工程总承包有限公司 |
| 11 | 粤北建设工程有限公司 |
| 12 | 鼎垣建工科技（佛山）有限公司 |
| 13 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 14 | 广东省第二建筑工程有限公司 |
| 15 | 广州市房屋开发建设有限公司 |
| 16 | 广州珠江装修工程有限公司 |
| 17 | 广东大城建设集团有限公司 |
| 18 | 广东省水利水电第三工程局有限公司 |
| 19 | 广东铭扬建设集团有限公司 |
| 20 | 广东恒溢建筑工程有限公司 |
| 21 | 佛山市房建集团有限公司 |

# 广东省建筑业 AAA 级信用企业

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

证书编号:GDJXXY3A054-2021

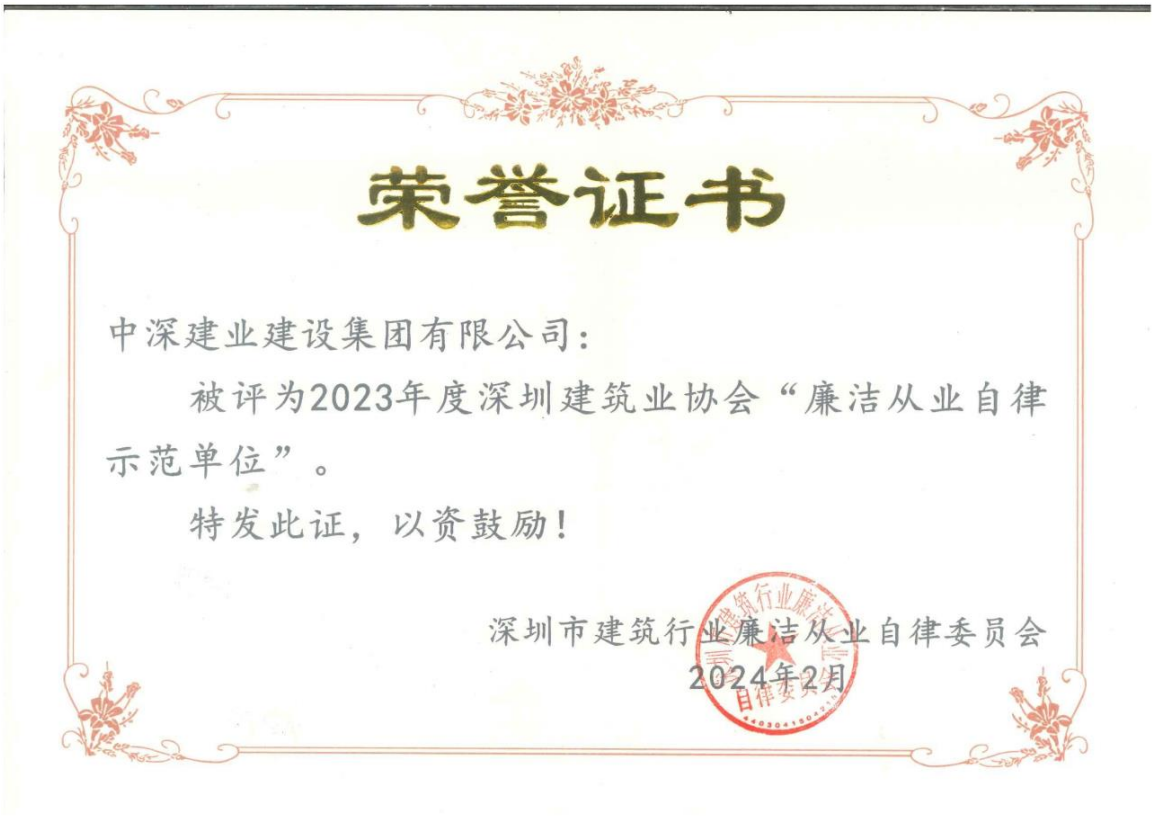
有 效 期:2021年10月12日-2023年10月11日

广东省建筑业协会

二〇二一年十月十二日

**2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）**

**2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”**



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

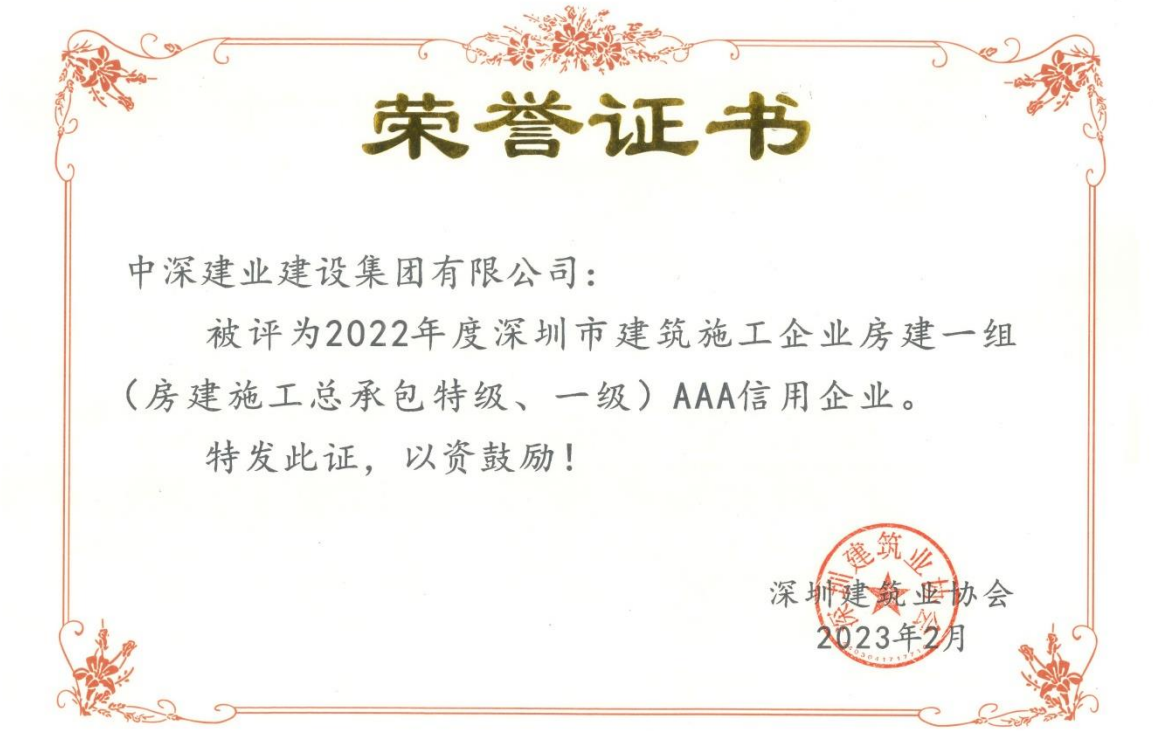
被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

**2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业**



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

**2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业**

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

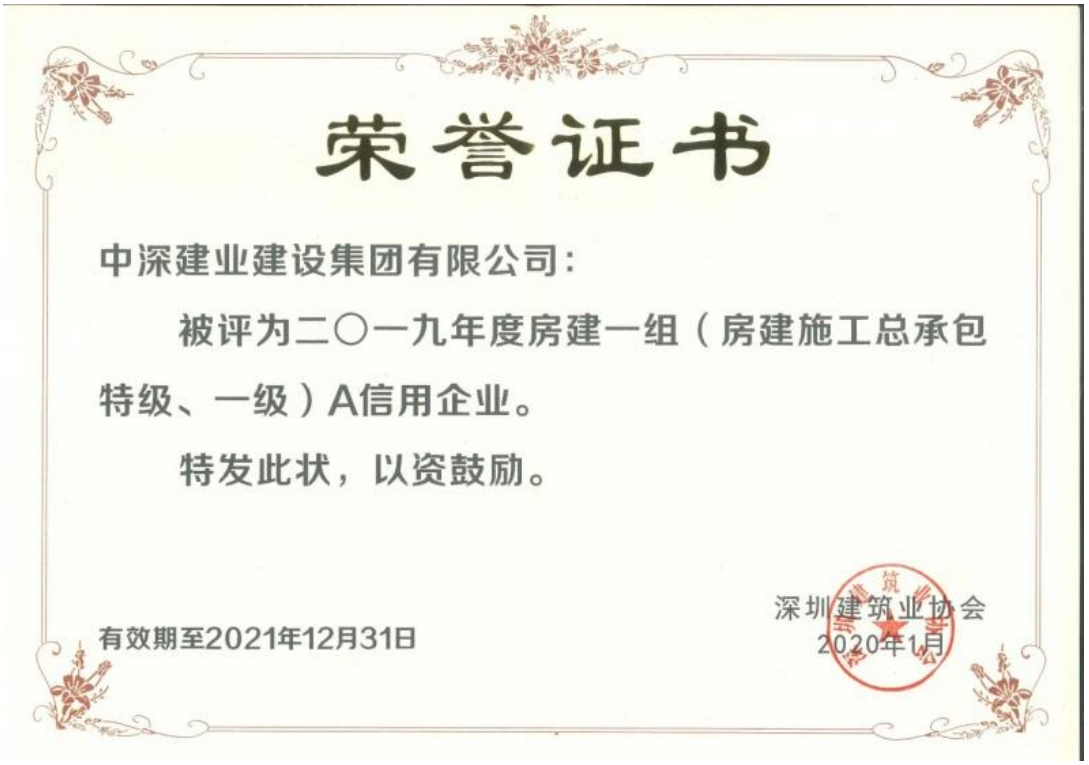
被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

**2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业**



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会

2020年1月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020 深圳 500 强企业

2021 深圳 500 强企业

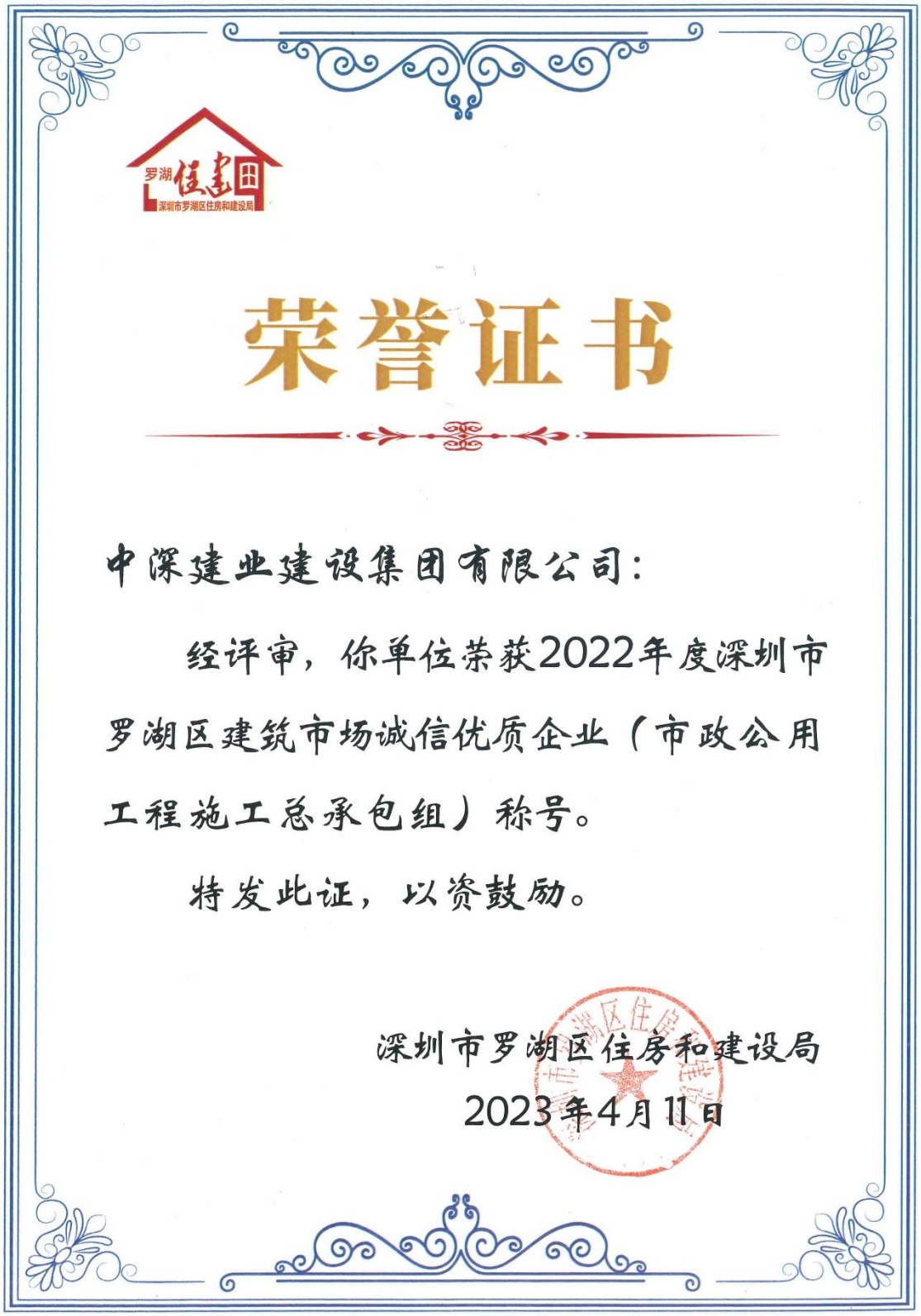
2022 深圳 500 强企业

2023 深圳 500 强企业

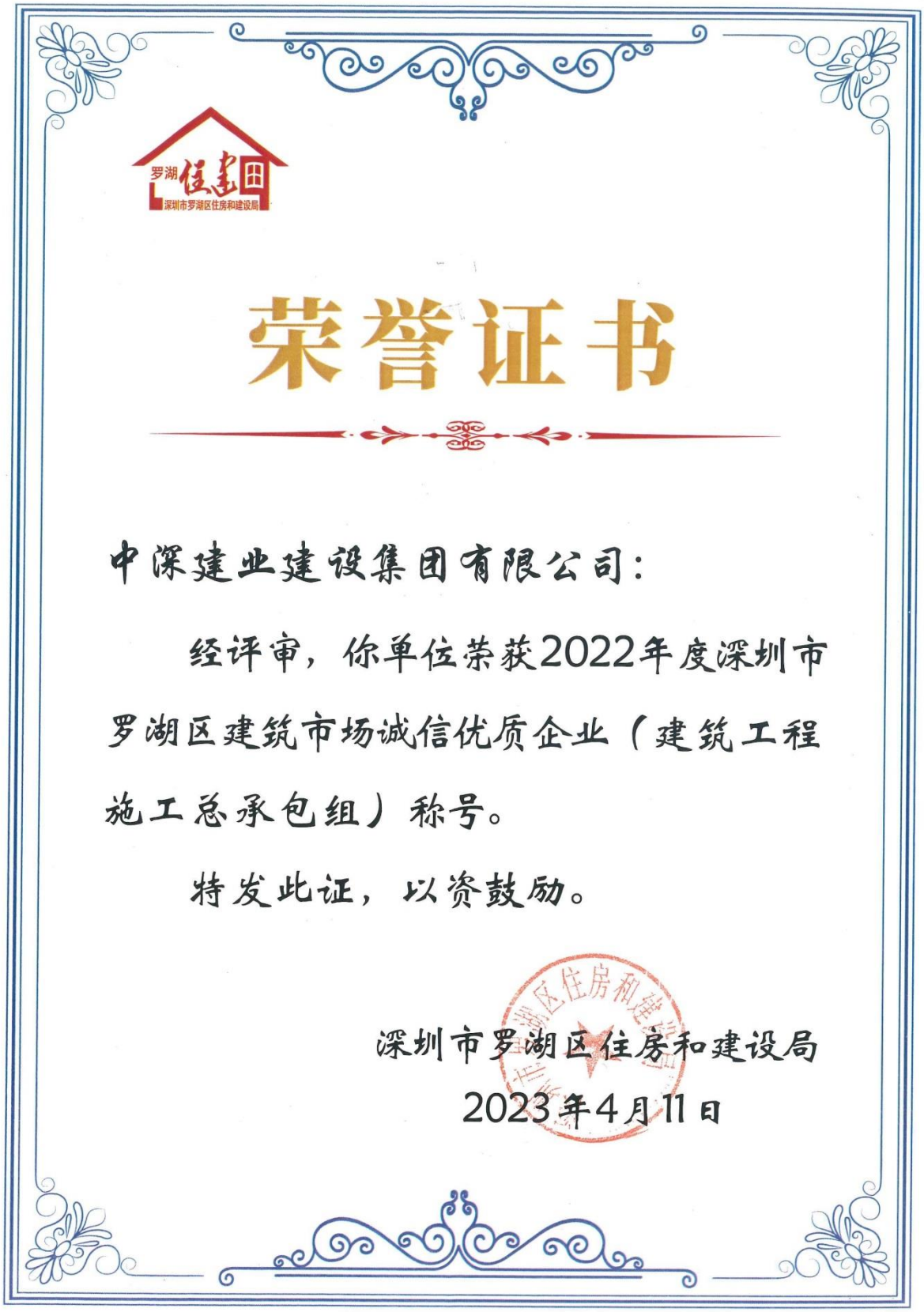
2022深圳500强企业
2022 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN
第
333
位
中深建业建设集团有限公司
深圳市企业联合会
SHENZHEN ENTERPRISE CONFEDERATION
深圳市企业家协会
SHENZHEN ENTREPRENEURS ASSOCIATION
二〇二二年九月

2023深圳500强企业
2023 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN
第
362
位
中深建业建设集团有限公司
指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会
主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会
二〇二三年九月

# 2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



# 企业会员证书

## 中国建筑业协会会员证书

# 中国建筑业协会会员证书

兹授予：中深建业建设集团有限公司

为中国建筑业协会单位会员。

入会日期：2020年7月
有效期限：自2020年7月17日至2022年7月17日

发证单位：中国建筑业协会
发证日期：2020年7月17日

中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书

# 会员证书

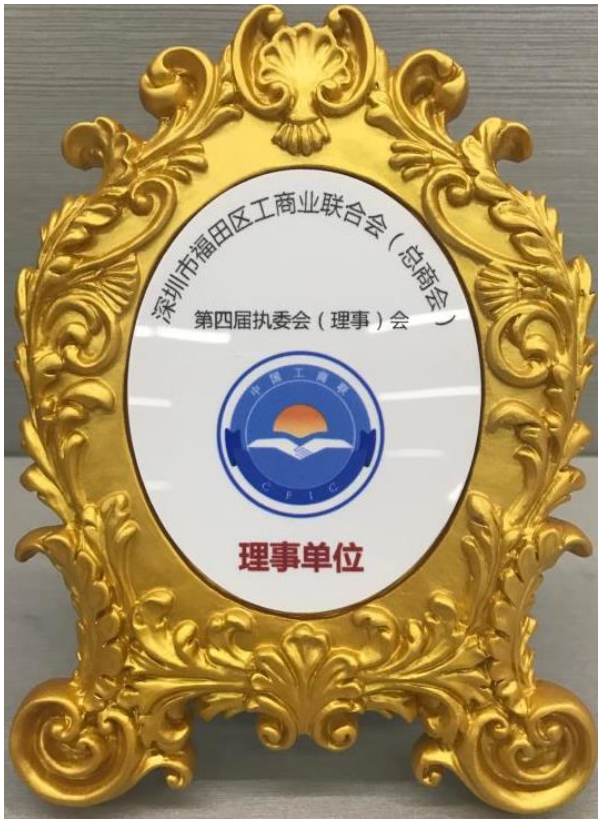
中深建业建设集团有限公司：

经我会批准，你单位为广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级），特发此证。

发证单位：广东省建筑安全协会
二零二二年七月二十一日

有效期：自2022年7月21日至2026年12月7日

中国工商联理事单位　　深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位

东莞市建筑业协会—会员单位

东莞市建筑业协会—先进会员单位

惠州市惠阳区建筑业协会会员单位

# 企业工法证书

## 复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘　丽、林少云、冯培鑫、张　明

豫建协〔2024〕50号　网站查询

2024年5月30日

## 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐　盖

豫建协〔2024〕50号　网站查询

2024年5月30日

## 绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法
批准文号：粤建市函〔2023〕985号
工法编号：GDGF280-2022
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十二月二十七日

## 道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法
批准文号：粤建市函〔2021〕59号
工法编号：GDGF368-2020
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日

## 道路地面砖整体铺设施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法
批准文号：深建协字〔2021〕19号
工法编号：SZSJGF111-2020
完成单位：中深建业建设集团有限公司
主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余　良、张　明

深圳建筑业协会
二〇二一年二月

## 屋面模具式成品泛水施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：屋面模具式成品泛水施工工法
批准文号：深建协字〔2020〕024号
工法编号：SZSJGF135-2019
完成单位：中深建业建设集团有限公司
主要完成人：张　明、余　良、陈华晓、王旭光、冯培鑫

深圳建筑业协会
二〇二〇年二月

## EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法
批准文号：深建协字〔2020〕024 号
工法编号：SZSJGF093-2019
完成单位：中深建业建设集团有限公司
主要完成人：张　明、余　良、陈华晓、王旭光、冯培鑫

深圳建筑业协会
二〇二〇年二月

## 垂直水流型污水处理植物池施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：垂直水流型污水处理植物池施工工法
批准文号：深建协字〔2020〕053 号
工法编号：SZSJGF009-2020
完成单位：中深建业建设集团有限公司
主要完成人：冼玉荣、邱荣胜、魏雄、王旭光、姚艺林

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

# 免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字〔2020〕053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会

二〇二〇年九月

# 企业公益活动证书

## 疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

## 中华社会救助基金会-捐赠证书

捐赠证书

兹有 中深建业建设集团有限公司 为弘扬中华民族传统美德，帮老弱者安生，助贫困者自强，积极支持我国社会救助事业发展，向本会捐赠 人民币贰万元整。

特发此证。

中华社会救助基金会

理事长：许嘉璐

NO.001120

二〇二〇年 八月 二十日

## 2020 深商抗疫先封企业

深商会
FEDERATION OF SHENZHEN COMMERCE

2020深商抗疫先锋企业

中深建业建设集团有限公司

深商总会　深圳市商业联合会　深圳市老字号协会　深圳市中小企业公共服务联盟

2020年12月

# 新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

## 深圳市宝安区住房和建设局

### 感 谢 信

中深建业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟、众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！

深圳市宝安区住房和建设局

2020年3月10日

## 深圳市福田区物业企业联合会

### 感 谢 信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000 个一次性口罩），充分体现了你们对在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会

2020年3月12日

联系电话：0755—83602512/ 88294869/ 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

## 深圳市福田区物业企业联合会

### 感 谢 信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000 个一次性口罩），充分体现了你们对在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会

2020年3月12日

联系电话：0755—83602512/ 88294869/ 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

# 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址：http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx

# 珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

## 关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位：

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响，造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏，人民生产生活受到了较大影响。

台风当夜，在市住规建局的指导下，珠海市建筑业协会迅速组织多家单位，临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作，确保我市主要交通要道恢复畅通，让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间，我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施，主动投身灾后复产工作，积极参与道路清扫冲洗、主次干道围档、树枝清理等，为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进，树立典型，弘扬抗风救灾精神，凝聚发展社会正能量，现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神，同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩，争当建筑行业标兵，推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件：通报表扬单位名单（排名不分先后）

珠海市建筑业协会

2018年12月10日

主题词：建筑协会　通报表扬　通知

抄送：市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处　2018年12月10日印发

| 序号 | 企业名称 |
|---|---|
| 152 | 中商建投建设有限公司 |
| 153 | 广东国弘建设工程有限公司 |
| 154 | 湖北建工集团有限公司 |
| 155 | 福建省冶金（控股）有限责任公司 |
| 156 | 深圳市荣茂昌建筑工程有限公司 |
| 157 | 广东广鼎建设有限公司 |
| 158 | 广东金旺亿建设有限公司 |
| 159 | 深圳东海建设集团有限公司 |
| 160 | 中建深业建设发展有限公司 |
| 161 | 重庆市水利电力建设有限公司 |
| 162 | 广东天泽生态环境有限公司 |
| 163 | 珠海市国胜建筑工程有限公司 |
| 164 | 广东昊峰建设工程有限公司 |
| 165 | 江西旺达建设工程有限公司 |

# 企业竞赛获奖证书

## 2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204

金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

（BIM施工及节能成果组）

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位：中深建业建设集团有限公司

中国节能协会

广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

荣获广东省第二届职业技能大赛——住房城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛优秀组织奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省住房和城乡建设工会委员会　　广东省建筑业协会

2021年11月

2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

中深建业建设集团有限公司：

荣获2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位。

特发此证，以资鼓励。

广东省建筑业协会

二〇二二年八月

# 企业简介

| | |
|---|---|
| **企业名称** | **中深建业建设集团有限公司** |
| **曾用名** | 中建深业建设发展有限公司 |
| **办公地址** | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼 |
| **注册资金** | 40000 万元 |
| **主要资质** | **建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级**<br>**建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级**<br>**建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级** |
| **主营业务** | 投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务 |
| **发展历程** | 中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。<br>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。<br>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。<br>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。<br>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。 |

| | 工程名称 | 项目总投资（万元） |
|---|---|---|
| 代表性业绩 | 龙源华府 | 70000 |
| | 新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次 | 32291 |
| | 家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包 | 30992 |
| | 东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程 | 29730 |
| | 民权碧桂园项目三期总承包工程 | 32000 |
| | 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程 | 26475 |
| | 惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目 | 24836 |
| | 巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程 | 24461 |
| | 深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程 | 16000 |
| | 田寮社区征地返还用地地块四工程 | 18714 |
| | 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程) | 12194 |
| | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工Ⅰ标 | 11936 |
| | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 11818 |
| | 公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标) | 10224 |
| | 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆） | 9000 |
| | 新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室 | 9000 |
| | 卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段 | 5400 |

# 企业履约评价情况

| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 评价等级 | 评价期限 | 工程地点 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 田寮社区征地返还用地地块四工程 | 深圳市玉塘田寮股份合作公司 | 优秀 | 2022.11.1<br>-2023.8.15 | 光明区 |
| 2 | 光明街道办事处2021年度综合整治清拆工程项目 | 深圳市光明区光明街道办事处 | 优秀 | 2021.5.8<br>-2022.5.8 | 光明区 |
| 3 | 2021年综合整治清拆清运工程 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 优秀 | 2021.04.01<br>-2022.03.31 | 光明区 |
| 4 | 光明区“瓶改管”项目 | 深圳市光明区住房和建设局 | 优秀 | 2018-2022.05.11 | 光明区 |
| 5 | 光明小学教学楼加固工程 | 深圳市光明区光明小学 | 优秀 | 2021.07.03<br>-2021.09.14 | 光明区 |
| 6 | 凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 优秀 | 2019.11.10<br>-2020.06.15 | 光明区 |
| 7 | 光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目 | 深圳市光明区经济发展有限公司 | 优秀 | 2018.07.20-<br>2020.04.23 | 光明区 |
| 8 | 华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程 | 深圳市光明新区光明办事处 | 优秀 | 2018.12.24 | 光明区 |
| 9 | 科学城供水保障骨干工程(一期)施工Ⅰ标 | 深圳市光明区水务局 | 良好 | 2023.7.25-2023.9.30<br>2023.10.1-2023.12.31 | 光明区 |
| 10 | 玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程 | 深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室 | 良好 | 2023.03.20-<br>2023.06.30<br>2023.07.01-<br>2023.09.30<br>2023.10.01-<br>2023.12.30<br>2024.01.01-<br>2024.03.19 | 光明区 |
| 11 | 马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区 | 深圳市光明区马田街道办事处 | 良好 | 2021.03.01-<br>2022.02.28 | 光明区 |
| 12 | 新湖街道公立幼儿园改造工程项目 | 深圳市光明区新湖街道办事处 | 良好 | 2021.02.01<br>-2021.08.11 | 光明区 |
| 13 | 面前岭小区综合整治提升项目 | 深圳市光明新区凤凰办事办塘尾社区工作站 | 良好 | 2018.11.06-<br>2020.07.16 | 光明区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 良好 | 2019.10.15<br>-2020.06.29 | 光明区 |
| 15 | 马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务 | 深圳市光明区马田街道办事处 | 良好 | 2019.04.01<br>-2019.06.19 | 光明区 |
| 16 | 2019 年西田社区城中村综合治理工程 | 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心 | 良好 | 2019.10.18-<br>2020.06.11 | 光明区 |
| 17 | 凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 良好 | 2019.05.02<br>-2020.05.01 | 光明区 |
| 18 | 将石消防站建设工程 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 合格 | 2020.04.01-<br>2020.06.30<br>2020.07.01-<br>2020.09.30 | 光明区 |
| 19 | 深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目 | 深圳市地铁集团有限公司 | **优秀** | 2021.07.06<br>-2021.12.01 | 深圳市 |
| 20 | 火炬开发区老旧小区供水设施改造工程 | 中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心 | **优秀** | 2021.10.08<br>-2022.07.11 | 中山市 |
| 21 | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | **优秀** | 2023.01.01<br>-2023.04.11 | 罗湖区 |
| 22 | 环银湖水库碧道建设工程 | 中国建筑第七工程局有限公司 | **优秀** | 2020.11.24<br>-2022.09.24 | 罗湖区 |
| 23 | 锦田小学德弘校区修缮工程 | 深圳市锦田小学 | **优良** | 2021.07.30<br>-2021.10.30 | 罗湖区 |
| 24 | 螺岭社区党群服务中心用房改造工程 | 深圳市罗湖区东门街道办事处 | **优秀** | 2019.05.07<br>-2019.10.21 | 罗湖区 |
| 25 | 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | 良好 | 2020.08.15<br>-2021.11.15 | 龙华区 |
| 26 | 福民社区狮径二组地堂头综合整治工程 | 深圳市龙华区福城街道办事处 | 良好 | 2019.09.10<br>-2020.12.17 | 龙华区 |
| 27 | 观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | **优秀** | 2019.09.15<br>-2020.02.12 | 龙华区 |
| 28 | 大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC) | 深圳市龙华区福城街道办事处 | **优良** | 2020.04.01<br>-2020.07.01 | 龙华区 |
| 29 | 横岭四区城中村综合整治工程（重新招标） | 深圳市龙华区民治街道办事处 | 良好 | 2019.03.01<br>-2020.02.19 | 龙华区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 福田区 2021 年度政府投资项目履约评价 | 福田政府投资项目 | **优秀** | 2021.01.01<br>-2021.12.31 | 福田区 |
| 31 | 天使荟装修工程 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 良好 | 2020.10.18<br>-2020.12.29 | 福田区 |
| 32 | 地铁 11 号线二期（东延)华强花园 36 号楼拆除项目 | 深圳市福田区福田街道办事处 | 良好 | 2020.11.18<br>-2020.12.23 | 福田区 |
| 33 | 福田区 2020 年度政府投资项目履约评价 | 福田政府投资项目 | 合格 | 2020.01.01<br>-2021.12.31 | 福田区 |
| 34 | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程Ⅳ标段园建工程 | 华润（深圳）有限公司 | 表扬信 | 2021.01.19 | 宝安区 |
| 35 | 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程 | 深圳市盐田区水务局 | **优良** | 2020.04.16<br>-2021.04.16 | 盐田区 |
| 36 | 盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目 | 深圳市深沙保（集团）有限公司 | 良好 | 2022.04.01<br>-2022.08.17 | 盐田区 |
| 37 | 东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程 | 深圳东部华侨城有限公司 | 良好 | 2024.08.08<br>-2024.10.06 | 盐田区 |
| 38 | 吉华街道联创路（吉华段）市政工程 | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | 良好 | 2021.10.08-<br>2022.01.14<br>2022.04.01-<br>2022.06.28 | 龙岗区 |
| 39 | 龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块）场地平整 | 深圳市龙岗区建筑工务署 | 良好 | 2020.06.01<br>-2020.12.31 | 龙岗区 |
| 40 | 园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程 | 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 | 良好 | 2018.07.01<br>-2020.06.30 | 龙岗区 |
| 41 | 中海怡翠社区消防管网改造工程 | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | 良好 | 2018.07.01<br>-2020.06.30 | 龙岗区 |
| 42 | 横岗街道 2018 年公厕升级改造工程 | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 良好 | 2020.04.01<br>-2020.04.30 | 龙岗区 |
| 43 | 岗头人才公寓配套道路（规划一路） | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 良好 | 2020.01.01<br>-2020.04.13 | 龙岗区 |
| 44 | 龙岗区万科城实验学校校园整治工程 | 深圳市龙岗区万科城实验学校 | 良好 | 2018.10.11<br>-2019.12.23 | 龙岗区 |
| 45 | 龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 良好 | 2019.08.08<br>-2019.11.29 | 龙岗区 |
| 46 | 龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程 | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | 良好 | 2018.08.08<br>-2020.06.30 | 龙岗区 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 47 | 龙沙路人行天桥工程 | 深圳市龙岗区建筑工务局 | 良好 | 2018.01.01-2018.06.30<br>2018.07.01-2018.12.31 | 龙岗区 |
| 48 | 罗瑞合民俗街花漾街工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 良好 | 2018.09.22-2018.12.25 | 龙岗区 |
| 49 | 龙岗街道2017年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程 | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | 良好 | 2018.05.19-2018.10.15 | 龙岗区 |
| 50 | 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目 | 海丰县农业农村局 | 满意 | 2024.02.22 | 汕尾市 |

# 优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市玉塘田寮股份合作公司 | | | 评价期限 | 2022 年 11 月 1 日 至 2023 年 8 月 15 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 黄兆文 | 电话 | 18924596157 |
| 工程名称 | 田寮社区征地返还用地地块四工程 | | | 承包范围 | 包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等 | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧 | | | 工程合同价 | 18714.93（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2022 年 8 月 30 日 | 合同竣工日期 | 2024 年 4 月 30 日 | 合同工期 | 608（天） | | |
| 实际开工日期 | 2022 年 10 月 29 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备（0-12 分） | 11 | 96 |
| 2 | 经济技术实力（0-18 分） | 17 | |
| 3 | 履约质量（0-34 分） | 33 | |
| 4 | 履约时间（0-10 分） | [illegible] | |
| 5 | 履约配合（0-26 分） | 26 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

郭迪军

建设单位对承包商履约的总体评价：

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑优秀（95≤总分≤100 分） □良好（80 分≤总分≤94 分） □合格（60≤总分≤79 分） □不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 优秀-光明街道办事处2021年度综合整治清拆工程项目

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市光明区光明街道办事处 | | 评价期限 | 2021年 5月 8日 至 2022年 5月 8 日 | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包壹级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 0755-88608827 | | 项目负责人及联系方式 | 吴坚民 18824138502 | |
| 企业地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | | | |
| 工程名称 | 光明街道办事处2021年度综合整治清拆工程项目 | | 承包范围 | 完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法查处等工程 | |
| 工程地点 | 深圳市光明区光明街道 | | 工程合同价 | 333.33（万元） | |
| 合同开工日期 | 2021 年 5 月 10 日 | 合同竣工日期 | 2022 年 5 月 9 日 | 合同工期 | 365 天 |
| 实际开工日期 | 2021.5.8 | 实际竣工日期 | 2022.5.8 | 实际工期 | 365天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14分） | 13 |
| 技术经济实力（18分） | 16 |
| 工程实施过程管理（45分） | 43 |
| 工期控制（10分） | 9 |
| 协调配合与服务（13分） | 12 |
| 合计 | 93 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| 评价等级 | 优秀☑ 良好☐ 较好☐ 一般☐ 差☐ |
|---|---|

# 优秀-2021年综合整治清拆清运工程

## 光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

| | | | |
|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价　☑单项工程最终履约评价 | | |
| 工程名称 | 2021年综合整治清拆清运工程 | 承包商 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 总得分 | 90 | 评价等级 | ☑优秀　☐良好<br>☐合格　☐不合格 |
| 建设单位 | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 评价时间 | 2021年4月1日-2022年3月31日 |

| 序号 | 分　项　内　容 | 满分分值 | 评　价　标　准 | 得分 |
|---|---|---|---|---|
| **一** | **人员配备** | **12** | | **10** |
| 1 | 管理人员要求 | 4 | 优秀 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；<br>良好 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；<br>合格 2 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；<br>不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。 | 3 |
| 2 | 项目经理要求 | 4 | 优秀 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；<br>良好 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；<br>合格 2 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；<br>不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 3 |
| 3 | 工程作业人员 | 4 | 优秀 4 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好；<br>不合格 0 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。 | 4 |
| **二** | **经济技术实力** | **14** | | **13** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | 不合格 0 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。<br>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。） | |
| 19 | 诚信情况 | 7 | 优秀 7 分：无弄虚作假现象；<br>不合格 0 分：有弄虚作假现象。 | 7 |
| | 合　计 | 99 | | 90 |

建设单位对承包商履约的总体评价：

优

签名（盖章）：

日期：　年　月　日

## 说明：

一、深圳市建设工程交易服务中心项目：

（1）工程合同期不满 3 个月（含 3 个月）的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过 3 个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

（2）履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90 分-100 分（含 90 分）；良为：75 分-89 分；及格为：60-74 分；不及格为：59 分（含）以下。

（3）对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

（4）对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 3 个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 1 年。

优秀-光明区“瓶改管”项目

# 深圳市光明区住房和建设局

## 光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室关于光明区“瓶改管”项目施工单位履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自2018年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。经统计，共有32个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文

光明区全面实施“无证明”工作专班办公室

（光明区住房和建设局代章）

2022年5月11日

（联系人：周鹏；电话：23420723）

**公开属性：**依申请公开

**抄送：**区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区发展改革局、区财政局、区建筑工务署

# 优秀-光明小学教学楼加固工程

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区光明小学 | | | 评价期限 | 2021年7月3日至2021年9月14日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包一级<br>建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 唐江城 | 电话 | 13590664631 |
| 工程名称 | 光明小学教学楼加固工程 | | | 承包范围 | 教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固，并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。 | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区光明小学 | | | 工程合同价 | 638.581142（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2021年7月1日 | 合同竣工日期 | 2021年08月15日 | 合同工期 | 45（天） | | |
| 实际开工日期 | 2021年7月3日 | 实际竣工日期 | 2021年9月14日 | 实际工期 | 73（天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备 | 12 | 93 |
| 2 | 经济技术实力 | 13 | |
| 3 | 履约质量 | 31 | |
| 4 | 履约时间 | 9 | |
| 5 | 履约配合 | 28 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：欧阳剑 情况属实

建设单位对承包商履约的总体评价：

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑优秀（90≤总分≤100分）□良好（75分≤总分≤89分）<br>□合格（60≤总分≤74分） □不合格（总分≤59分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 优秀-凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | 评价期限 | 2019年1月10日<br>至2020年6月15日 |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包壹级 |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣<br>0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 谢伟<br>18898766927 |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706 | | |
| 工程名称 | 凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工 | 承包范围 | 包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。 |
| 工程地点 | 深圳市光明区 | 工程合同价 | 695.261860（万元） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2019年10月25日 | 合同竣工日期 | 2019年12月24日 | 合同工期 | 60天 |
| 实际开工日期 | 2019年11月10日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | 天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14分） | 12 |
| 技术经济实力（18分） | 16 |
| 工程实施过程管理（45分） | 42 |
| 工期控制（10分） | 9 |
| 协调配合与服务（13分） | 11 |
| 合计 | 90 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 评价等级 | 优秀☑ | 良好☐ | 较好☐ | 一般☐ | 差☐ |

# 优秀-光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1：

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区经济发展有限公司 | | | 评价期限 | 2018 年 07 月 20 日 至 2020 年 04 月 23 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司（原名称“中建深业建设发展有限公司”） | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐代建项目 ☐招标代理 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 阮东林 | 电话 | 13022056021 |
| 工程名称 | 光明新区城中村综合治理（三线下地）大型自然村凤凰办事处片区项目 | | | 承包范围 | 包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管，敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km;主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。 | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区凤凰街道 | | | 工程合同价 | ¥1431.587869 （万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 06 月 01 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 01 月 03 日 | 合同工期 | 216 （天） | | |
| 实际开工日期 | 2018 年 07 月 20 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 4 月 23 日 | 实际工期 | 643（天） | | |

| 履约评价分项内容及得分情况 | | | |
|---|---|---|---|
| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
| 1 | 人员配备 | 12 | 97 |
| 2 | 经济技术实力 | 17 | |
| 3 | 施工过程管理 | 32 | |
| 4 | 进度控制 | 10 | |
| 5 | 履约配合 | 26 | |
| 评价等级 | ☑优秀（95≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分） | | |

建设单位对承包商履约的总体评价：

优秀.

签字：（盖章）

2023年 5月 25日

# 优秀-华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

## 光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

| 评价形式 | □单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程 | 承包商 | 中建深业建设发展有限公司 |
| 总得分 | 95 | 评价等级 | ☑优秀 □良好 □合格 □不合格 |
| 建设单位 | 深圳市光明新区光明办事处 | 评价时间 | 2018 年 12 月 24 日 |

| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 得分 |
|---|---|---|---|---|
| 一 | **人员配备** | 12 | | 12 |
| 1 | 管理人员要求 | 6 | 优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；<br>良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；<br>合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；<br>不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。 | 6 |
| 2 | 项目经理要求 | 6 | 优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；<br>良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；<br>合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；<br>不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 6 |
| 二 | **经济技术实力** | 18 | | 17 |
| 3 | 经济实力 | 4 | 优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力；<br>良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力；<br>合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力；<br>不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。 | 4 |
| 4 | 劳务支付 | 4 | 优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；<br>良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；<br>合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪 | 4 |

# 科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

## 光明区水务事务中心

## 建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价<br>☐单项工程年度履约评价 | | | | | | |
| 建设单位<br>（评价单位） | 光明区水务事务中心 | | | 评价期限 | 2023 年 7 月 25 日至<br>2023 年 9 月 30 日 | | |
| 承包商<br>（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工<br>☐监理 ☐造价咨询<br>☐代建项目 ☐招标代理<br>☐其他服务：_____ | | |
| 承包商<br>资质等级 | 市政公用工程施总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区 2 栋 615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | / | 项目负责人 | 廖启程 | 电话 | 18928380568 |
| 工程名称 | 科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标 | | | 承包范围 | 光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。 | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区 | | | 工程合同价 | 11935.839402 万元 | | |
| 合同开工日期 | 2023 年 6 月 1 日 | 合同竣工日期 | 2024 年 5 月 31 日 | 合同工期 | 365（天） | | |
| 实际开工日期 | 2023 年 7 月 25 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员和资源配备 | 15 | 80 |
| 2 | 安全文明施工管理(含环境保护) | 23 | |
| 3 | 质量管理 | 8 | |
| 4 | 工期进度管理 | 12 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | 合约造价 | 12 | |
| 6 | 配合与协调 | 10 | |
| 评价等级 | □优秀（90≤总分≤100 分） ☑良好（80 分≤总分＜90 分） □中等（70 分≤总分＜80 分） □合格（60≤总分＜70 分） □不合格（总分＜60 分） | | |

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅰ标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“良好”。

签字：（盖章）

2025年10月9日

# 光明区水务事务中心

# 建设工程承包商履约评价报告书

<table>
<tr><td>评价形式</td><td colspan="6">☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价<br>☐单项工程年度履约评价</td></tr>
<tr><td>建设单位<br>（评价单位）</td><td colspan="2">光明区水务事务中心</td><td>评价期限</td><td colspan="3">2023 年 10 月 1 日至<br>2023 年 12 月 31 日</td></tr>
<tr><td>承包商<br>（评价对象）</td><td colspan="2">中深建业建设集团<br>有限公司</td><td>承包商类别</td><td colspan="3">☐勘察 ☐设计 ☑施工<br>☐监理 ☐造价咨询<br>☐代建项目 ☐招标代理<br>☐其他服务：_____</td></tr>
<tr><td>承包商资质等级</td><td colspan="2">市政公用工程施总承包一级</td><td>承包商地址</td><td colspan="3">深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创古园区 2 栋 615-616</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>宪玉荣</td><td>电话 /</td><td>项目负责人</td><td>廖启程</td><td>电话</td><td>18928380568</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标</td><td>承包范围</td><td colspan="3">光桥路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳原路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米。</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市光明区</td><td>工程合同价</td><td colspan="3">11935.839402 万元</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td>2023 年 6 月 1 日</td><td>合同竣工日期</td><td>2023 年 5 月 31 日</td><td>合同工期</td><td colspan="2">365（天）</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td>2023 年 7 月 25 日</td><td>实际竣工日期</td><td>年 月 日</td><td>实际工期</td><td colspan="2">（天）</td></tr>
<tr><td colspan="7">履约评价分项内容及得分情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td colspan="3">分项内容</td><td>得分</td><td colspan="2">总得分</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="3">人员和资源配备</td><td>12</td><td colspan="2" rowspan="6">81</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="3">安全文明施工管理(含环境保护)</td><td>20</td></tr>
<tr><td>3</td><td colspan="3">质量管理</td><td>23</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="3">工期进度管理</td><td>12</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="3">合约造价</td><td>4</td></tr>
<tr><td>6</td><td colspan="3">配合与协调</td><td>10</td></tr>
</table>

| | |
|---|---|
| 评价等级 | □优秀（90≤总分≤100 分） ☑良好（80 分≤总分<90 分） □中等（70 分≤总分<80 分） □合格（60≤总分<70 分） □不合格（总分<60 分） |

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅰ标施工中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“良好”。

签字：（盖章）

2023 年 11 月 31 日

# 玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室 | | | 评价期限 | 2023年3月20日　至 2023年6月30日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察　□设计　☑施工　□监理　□造价咨询　□其他 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | |
| 法定代表人 | 洗玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 张正 | 电话 | 15361611185 |
| 工程名称 | 玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程 | | | 承包范围 | 查违清拆及市容环境整治工程 | | |
| 工程地点 | 玉塘街道 | | | 工程合同价 | 暂定640（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2023年3月20日 | 合同竣工日期 | 2024年3月19日 | 合同工期 | 365（天） | | |
| 实际开工日期 | 2023年3月20日 | 实际竣工日期 | 2024年3月19日 | 实际工期 | 365（天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备 | 12 | 91 |
| 2 | 经济技术实力 | 18 | |
| 3 | 履约质量 | 27 | |
| 4 | 履约时间 | 10 | |
| 5 | 履约配合 | 24 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：良好

周东民

建设单位对承包商履约的总体评价：

签名：[illegible]

评价等级：☑优秀（90≤总分≤100分）　□良好（75分≤总分≤89分）　□合格（60≤总分≤74分）　□不合格（总分≤59分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明：谢礼平

附件 2：

# 光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

| 评价形式 | ☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价 | | |
|---|---|---|---|
| 工程名称 | 玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程 | 承包商 | 中深建业建设集团有限公司 |
| 总得分 | 92 | 评价等级 | ☑优秀　□良好<br>□合格　□不合格 |
| 建设单位 | 签盖章处 | 评价时间 | 2023年7月1日　至<br>2023年9月30日 |

| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 得分 |
|---|---|---|---|---|
| 一 | **人员配备** | 12 | | 12 |
| 1 | 管理人员要求 | 6 | 优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；<br>良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；<br>合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；<br>不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。 | 6 |
| 2 | 项目经理要求 | 6 | 优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；<br>良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；<br>合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；<br>不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 6 |
| 二 | **经济技术实力** | 18 | | 18 |
| 3 | 经济实力 | 4 | 优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力；<br>良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力；<br>合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力；<br>不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。 | 4 |

# 光明区建设工程承包商履约评价报告书

<table>
<tr><td>评价形式</td><td colspan="7">☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价</td></tr>
<tr><td>建设单位（评价单位）</td><td colspan="3">深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室</td><td>评价期限</td><td colspan="3">2023年10月1日　至<br>2024年12月30日</td></tr>
<tr><td>承包商（评价对象）</td><td colspan="3">中深建业建设集团有限公司</td><td>承包商类别</td><td colspan="3">□勘察　□设计　☑施工<br>□监理　□造价咨询　□其他</td></tr>
<tr><td>承包商资质等级</td><td colspan="3">建筑工程施工总承包一级</td><td>承包商地址</td><td colspan="3">深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>洗玉荣</td><td>电话</td><td>0755-88608827</td><td>项目负责人</td><td>张正</td><td>电话</td><td>15361611185</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程</td><td>承包范围</td><td colspan="3">查违清拆及市容环境整治工程</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="3">玉塘街道</td><td>工程合同价</td><td colspan="3">暂定640（万元）</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td>2023年3月20日</td><td>合同竣工日期</td><td>2024年3月19日</td><td>合同工期</td><td colspan="3">365（天）</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td>2023年3月20日</td><td>实际竣工日期</td><td>2024年3月19日</td><td>实际工期</td><td colspan="3">365（天）</td></tr>
<tr><td colspan="8">履约评价分项内容及得分情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td colspan="5">分项内容</td><td>得分</td><td>总得分</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="5">人员配备</td><td>11</td><td rowspan="5">94</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="5">经济技术实力</td><td>18</td></tr>
<tr><td>3</td><td colspan="5">履约质量</td><td>30</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="5">履约时间</td><td>10</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="5">履约配合</td><td>25</td></tr>
<tr><td colspan="8">监理单位意见（适用于施工履约评价）：<br>良好<br>项目总监：周利民</td></tr>
<tr><td colspan="8">建设单位对承包商履约的总体评价：<br>签名：（盖章）</td></tr>
<tr><td>评价等级</td><td colspan="7">☑优秀（90≤总分≤100分）　□良好（75分≤总分≤89分）<br>□合格（60≤总分≤74分）　□不合格（总分≤59分）</td></tr>
<tr><td>承包商（评价对象）签认或拒签说明</td><td colspan="7">谢礼平</td></tr>
</table>

# 光明区建设工程承包商履约评价报告书

<table>
<tr><td>评价形式</td><td colspan="8">☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价</td></tr>
<tr><td>建设单位（评价单位）</td><td colspan="3">深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室</td><td>评价期限</td><td colspan="4">2023年 6月 1日 至 2024年 3月 19日</td></tr>
<tr><td>承包商（评价对象）</td><td colspan="3">中深建业建设集团有限公司</td><td>承包商类别</td><td colspan="4">□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □其他</td></tr>
<tr><td>承包商资质等级</td><td colspan="3">建筑工程施工总承包一级</td><td>承包商地址</td><td colspan="4">深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>洗玉荣</td><td>电话</td><td>0755-88608827</td><td>项目负责人</td><td>张正</td><td>电话</td><td colspan="2">15361611185</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">玉塘街道2023年查违清拆及市容环境整治工程</td><td>承包范围</td><td colspan="4">查违清拆及市容环境整治工程</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="3">玉塘街道</td><td>工程合同价</td><td colspan="4">暂定640（万元）</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td colspan="2">2023年3月20日</td><td>合同竣工日期</td><td colspan="2">2024年3月19日</td><td>合同工期</td><td colspan="2">365（天）</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td colspan="2">2023年 3月 20日</td><td>实际竣工日期</td><td colspan="2">2024年3月19日</td><td>实际工期</td><td colspan="2">365（天）</td></tr>
<tr><td colspan="9">履约评价分项内容及得分情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td colspan="5">分项内容</td><td>得分</td><td colspan="2">总得分</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="5">人员配备</td><td>12</td><td colspan="2" rowspan="5">94</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="5">经济技术实力</td><td>17</td></tr>
<tr><td>3</td><td colspan="5">履约质量</td><td>31</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="5">履约时间</td><td>9</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="5">履约配合</td><td>25</td></tr>
<tr><td colspan="9">监理单位意见（适用于施工履约评价）：<br>良好<br>周利民</td></tr>
<tr><td colspan="9">建设单位对承包商履约的总体评价：<br>签名：[illegible]</td></tr>
<tr><td>评价等级</td><td colspan="8">☑优秀（90≤总分≤100分）　□良好（75分≤总分≤89分）<br>□合格（60≤总分≤74分）　□不合格（总分≤59分）</td></tr>
<tr><td>承包商（评价对象）签认或拒签说明</td><td colspan="8">谢礼平</td></tr>
</table>

# 马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室 | | | 评价期限 | 2021年3月1日 至 2022年 2月 28日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 刘鹏 | 电话 | 18925249310 |
| 工程名称 | 马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务 | | | 承包范围 | 清拆工作 | | |
| 工程地点 | 马田街道薯田埔、马山头、根竹园社区 | | | 工程合同价 | 500（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2021年3月1日 | 合同竣工日期 | 2022年2月28日 | 合同工期 | 365（天） | | |
| 实际开工日期 | 2021年3月1日 | 实际竣工日期 | 2022年2月28日 | 实际工期 | 365（天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | **人员配备** | 12 | 92 |
| 2 | **经济技术实力** | 16 | |
| 3 | **履约质量** | 29 | |
| 4 | **履约时间** | 9 | |
| 5 | **履约配合** | 26 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

建设单位对承包商履约的总体评价：

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☐优秀（95≤总分≤100分） ☑良好（80分≤总分≤94分）<br>☐合格（60≤总分≤79分） ☐不合格（总分≤59分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区新湖街道办事处 | | | 评价期限 | 2021 年 2 月 1 日 至 2021 年 8 月 11 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包一级<br>建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 罗志兴 | 电话 | 13824565113 |
| 工程名称 | 新湖街道公立幼儿园改造工程项目 | | | 承包范围 | 总建筑面积为 5324.5 m，主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。 | | |
| 工程地点 | 新湖街道楼村社区楼二工四路 | | | 工程合同价 | 1191.305741（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2021 年 1 月 30 日 | 合同竣工日期 | 2021 年 6 月 30 日 | 合同工期 | 150（天） | | |
| 实际开工日期 | 2021 年 2 月 1 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 8 月 11 日 | 实际工期 | 191（天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备 | 10 | 91 |
| 2 | 经济技术实力 | 15 | |
| 3 | 履约质量 | 31 | |
| 4 | 履约时间 | 9 | |
| 5 | 履约配合 | 26 | |

| | |
|---|---|
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： | |
| 评价等级 | ☐优秀（95≤总分≤100 分） ☑良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 面前岭小区综合整治提升项目

## 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明新区凤凰办事办塘尾社区工作站 | | 评价期限 | 2018年11月06日至2020年7月16日 | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 | |
| 承包商资质等级 | 房屋建筑工程、市政公用工程总承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 电话 13603098292 | | 项目负责人 | 冯培鑫 | 电话 13682642152 |
| 工程名称 | 面前岭小区综合整治提升项目 | | 承包范围 | 电力管道工程、道路工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、建筑、园林等工程 | |
| 工程地点 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区面前岭小区 | | 工程合同价 | 1635.113995（万元） | |
| 合同开工日期 | 2018年10月01日 | 合同竣工日期 | 2018年12月30日 | 合同工期 | 90（天） |
| 实际开工日期 | 2018年11月06日 | 实际竣工日期 | 2020年7月16日 | 实际工期 | 618（天） |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备 | 10 | 90 |
| 2 | 经济技术实力 | 17 | |
| 3 | 履约质量 | 30 | |
| 4 | 履约时间 | 7 | |
| 5 | 履约配合 | 26 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

建设单位对承包商履约的总体评价：良好

| | |
|---|---|
| 评价等级 | □优秀（95≤总分≤100分） ☑良好（80分≤总分≤94分）<br>□合格（60≤总分≤79分） □不合格（总分≤59分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程

## 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | | | 评价期限 | 年 月 日 至 年 月 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 李涛 | 电话 | 18745700400 |
| 工程名称 | 凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程 | | | 承包范围 | 锚杆（索）、人工挖孔灌注桩、排水工程、绿化工程及人工挖孔桩等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。 | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区 | | | 工程合同价 | 386.8402（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 08 月 01 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 10 月 31 日 | 合同工期 | 90（天） | | |
| 实际开工日期 | 2019 年 10 月 15 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 06 月 29 日 | 实际工期 | 259(天) | | |

| 履约评价分项内容及得分情况 | | | |
|---|---|---|---|
| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
| 1 | 人员配备 | 10 | 88 |
| 2 | 经济技术实力 | 15 | |
| 3 | 履约质量 | 32 | |
| 4 | 履约时间 | 7 | |
| 5 | 履约配合 | 24 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

良好

杨川市

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☐优秀（95≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务

## 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑单项工程定期履约评价　☐单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区综合执法大队马田街道执法队 | | | 评价期限 | 2019 年 4 月 1 日　至 2019 年 6 月 19 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中建深业建设发展有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察　☐设计　☑施工　☐监理　☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 法定代表人 | 冶玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 曾雷 | 电话 | 13602636247 |
| 工程名称 | 马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务 | | | 承包范围 | 马田街道清拆整治 | | |
| 工程地点 | 光明区马田街道 | | | 工程合同价 | 400（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 4 月 1 日 | | 合同竣工日期 | 2020 年 3 月 31 日 | 合同工期 | 365（天） | |
| 实际开工日期 | 2019 年 4 月 1 日 | | 实际竣工日期 | 2020 年 3 月 31 日 | 实际工期 | 365（天） | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备 | 11 | 81 |
| 2 | 经济技术实力 | 15 | |
| 3 | 履约质量 | 27 | |
| 4 | 履约时间 | 7 | |
| 5 | 履约配合 | 21 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：各工程均符合施工质量验收规范要求，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全。

建设单位对承包商履约的总体评价：具有良好的相应履行合同的技术实力，施工总体部署方法及程序良好，能解决施工管理重点、难点问题。

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☐优秀（95≤总分≤100 分）　☑良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☐合格（60≤总分≤79 分）　☐不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 2019 年西田社区城中村综合治理工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心 | | 评价期限 | 2019 年 10 月 18 日<br>至 2020 年 6 月 11 日 | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包壹级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣<br>0755-88608827 | | 项目负责人及联系方式 | 李胜兵 | |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | | | |
| 工程名称 | 2019 年西田社区城中村综合治理工程 | | 承包范围 | 2019 年西田社区城中村综合治理工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、电气工程、景观工程、绿化工程、雨污工程、消防工程。 | |
| 工程地点 | 深圳市光明区公明街道西田社区 | | 工程合同价 | 2045.651608 万元 | |
| 合同开工日期 | 2019 年 10 月 30 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 1 月 8 日 | 合同工期 | 70 天 |
| 实际开工日期 | 2019 年 10 月 18 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 6 月 11 日 | 实际工期 | 238 天 |

四、履约评价分项得分

| 分 项 内 容 | 得 分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14 分） | 14 |
| 技术经济实力（18 分） | 18 |
| 工程实施过程管理（45 分） | 42 |
| 工期控制（10 分） | 9 |
| 协调配合与服务（13 分） | 12 |
| 合计 | 95 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| | |
|---|---|
| 评价等级 | 优秀☐ 良好☑ 较好☐ 一般☐ 差☐ |

# 凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程

2019 请报

## 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市光明区凤凰街道办事处 | | | 评价期限 | 2019 年 5 月 2 日 至 2020 年 5 月 1 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 李文龙 | 电话 | 0755-88608827 |
| 工程名称 | 凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程 | | | 承包范围 | 凤凰办事处辖区内执法综合整治范围内永久性建筑物、临时性建筑物、构筑（附属）物等的拆除工作（具体委托事项以公务活动等形式予以规定） | | |
| 工程地点 | 光明区凤凰街道 | | | 工程合同价 | 900（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 2 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 5 月 1 日 | 合同工期 | 365（天） | | |
| 实际开工日期 | 2019 年 5 月 2 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 5 月 1 日 | 实际工期 | 365（天） | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备（0-12 分） | 11 | 92 |
| 2 | 经济技术实力（0-18 分） | 16 | |
| 3 | 履约质量（0-34 分） | 30 | |
| 4 | 履约时间（0-10 分） | 9 | |
| 5 | 履约配合（0-26 分） | 26 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

同意 [illegible]

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☐优秀（95≤总分≤100 分）☑良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 将石消防站建设工程

附件 1：

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | 评价期限 | 2020 年 04 月 01 日　至 2020 年 06 月 30 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察　□设计　☑施工<br>□监理　□造价咨询<br>□代建项目　□招标代理 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 王磊 | 电话 | 15840162214 |
| 工程名称 | 将石消防站建设工程 | | | 承包范围 | 施工 | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区 | | | 工程合同价 | 2754.81916（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 12 月 10 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 12 月 09 日 | | 合同工期 | 365（天） | |
| 实际开工日期 | 2019 年 12 月 10 日 | 实际竣工日期 | 年　月　日 | | 实际工期 | （天） | |

| 履约评价分项内容及得分情况 | | | |
|---|---|---|---|
| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分（按百分制折算） |
| 1 | 人员配备 | 4 | 69.7 |
| 2 | 经济技术实力 | 12 | |
| 3 | 施工过程管理 | 5 | |
| 4 | 进度控制 | 9 | |
| 5 | 履约配合 | 16 | |

| | |
|---|---|
| 评价等级 | □优秀（95≤总分≤100 分）□良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☑合格（60≤总分≤79 分）　□不合格（总分≤59 分） |

建设单位对承包商履约的总体评价：

该单位具备一定的经济技术实力；施工管理到位，主动配合建设单位，但人员配备方面有缺陷，履约情况合格。

签字、（盖章）

2020 年 6 月 17 日

附件 1：

# 光明区建设工程承包商履约评价报告书

<table>
<tr><td>评价形式</td><td colspan="6">☑单项工程定期履约评价　☐单项工程最终履约评价</td></tr>
<tr><td>建设单位<br>（评价单位）</td><td colspan="2">浙江江南工程管理股份有限公司</td><td>评价期限</td><td colspan="3">2020 年 07 月 01 日　至<br>2020 年 09 月 30 日</td></tr>
<tr><td>承包商<br>（评价对象）</td><td colspan="2">中深建业建设集团有限公司</td><td>承包商类别</td><td colspan="3">☐勘察　☐设计　☑施工<br>☐监理　☐造价咨询<br>☐代建项目　☐招标代理</td></tr>
<tr><td>承包商资质等级</td><td colspan="2">建筑工程施工总承包壹级</td><td>承包商地址</td><td colspan="3">深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>冼玉荣　电话　0755-88608827</td><td></td><td>项目负责人</td><td>王磊　电话</td><td colspan="2">15840162214</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">将石消防站建设工程</td><td>承包范围</td><td colspan="3">施工</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市光明区</td><td>工程合同价</td><td colspan="3">2754.81916（万元）</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td>2019 年 12 月 10 日</td><td>合同竣工日期</td><td>2020 年 12 月 09 日</td><td>合同工期</td><td colspan="2">365（天）</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td>2019 年 5 月 8 日</td><td>实际竣工日期</td><td>年　月　日</td><td>实际工期</td><td colspan="2">（天）</td></tr>
<tr><td colspan="7">履约评价分项内容及得分情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td colspan="3">分项内容</td><td>得分</td><td colspan="2">总得分（按百分制折算）</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="3">人员配备</td><td>8</td><td colspan="2" rowspan="7">70</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="3">经济技术实力</td><td>12</td></tr>
<tr><td>3</td><td colspan="3">施工过程管理</td><td>23</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="3">进度控制</td><td>7</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="3">履约配合</td><td>20</td></tr>
<tr><td>6</td><td colspan="3">第三方安全评估</td><td></td></tr>
<tr><td>7</td><td colspan="3">第三方质量评估</td><td></td></tr>
<tr><td>评价等级</td><td colspan="6">☐优秀（95≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤94 分）<br>☑合格（60≤总分≤79 分）　☐不合格（总分≤59 分）</td></tr>
<tr><td colspan="7">建设单位对承包商履约的总体评价：<br><br>该单位具备一定的经济技术实力；施工管理到位，主动配合建设单位，履约情况合格。<br><br>签字：（盖章）<br>2020 年 9 月 28 日</td></tr>
</table>

# 优秀-深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市地铁集团有限公司 | | 评价期限 | 2021 年 7 月 6 日至 2021 年 12 月 1 日 | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 0755-88608827 | | 项目负责人及联系方式 | 吕桂彬 13510452373 | |
| 企业地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 | | | | |
| 工程名称 | 深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目 | | 承包范围 | 深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善 | |
| 工程地点 | 深圳市 | | 工程合同价 | 535.404677（万元） | |
| 合同开工日期 | 2021 年 6 月 15 日 | 合同竣工日期 | 2021 年 12 月 15 日 | 合同工期 | 184 天 |
| 实际开工日期 | 2021 年 7 月 6 日 | 实际竣工日期 | 2021 年 12 月 1 日 | 实际工期 | 149 天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14 分） | 12 |
| 技术经济实力（18 分） | 16 |
| 工程实施过程管理（45 分） | 43 |
| 工期控制（10 分） | 9 |
| 协调配合与服务（13 分） | 12 |
| 合计 | 92 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前，表现优秀。

（建设单位公章）

| 评价等级 | 优秀☑ | 良好☐ | 较好☐ | 一般☐ | 差☐ |
|---|---|---|---|---|---|

# 优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

## 中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位名称（评价单位） | 中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心 | | | 评价期限 | 2021年10月8日 至 2022年7月11日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包一级/建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | |
| 法定代表人 | 洗玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 蓝少洪 | 电话 | 13823382716 |
| 工程名称 | 火炬开发区老旧小区供水设施改造工程 | | | 承包范围 | 本工程改造范围港城花园、康乐园、怡景花园、华景花园、安居花园、国祥花园等6个老旧小区市政直供和供水设施改造，供水管网全长约6000m。最小管径dn20，最大管径为dn300。主要包含给水管、表柱、水表、建设集成式生活供水泵站，增设无负压设备等。 | | |
| 工程地点 | 中山市火炬开发区 | | | 工程合同价 | 1184.5（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2021年10月8日 | 合同竣工日期 | 2022年8月3日 | 合同工期 | 300天 | | |
| 实际开工日期 | 2021年10月8日 | 实际竣工日期 | 2022年7月11日 | 实际工期 | 277天 | | |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 人员配备 | 12 | 92分 |
| 2 | 经济技术实力 | 12 | |
| 3 | 履约质量 | 33 | |
| 4 | 履约时间 | 7 | |
| 5 | 履约配合 | 28 | |

| | |
|---|---|
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | 同意项目竣工评价等级 |
| 建设单位对承包商履约的总体评价： | 竣工均符合设计规范要求，评价合格 |
| 评价等级 | ☑优秀（90《总分《100分）☐ 良好（75《总分《89分）☐ 合格（60《总分《74分）☐ 不合格（总分《59分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | |

# 优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

## 深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点)履约评价认定书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位(发包人)名称(必填) | 深圳市交通运输局罗湖管理局 | 评价期限 | 2023年1月1日<br>至 2023年4月11日 |
| 企业名称(必填) | 中深建业建设集团有限公司 | | |
| 信用代码(必填) | 91440300MA5EK44H36 | 项目负责人及联系方式 | 郭辉 13556856473 |
| 合同名称(必填) | 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同 | | |
| 合同编号 | 中建2局-09-09-2022-004-02-001 | 合同价 | 11818.957257（万元） |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区 | 评价节点 | ☑完工评价<br>☐节点评价 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 开工日期 | 2022.2.21 | 竣工日期 | 2023.4.11 | 工期 | 414天 |

| 一级评价指标内容 | 得　分 |
|---|---|
| 人员和资源配备 | 15 |
| 安全文明施工管理（含环境保护） | 21.8 |
| 质量管理 | 23 |
| 工期进度管理 | 15 |
| 合约造价 | 12 |
| 配合与协调 | 11.8 |
| 涉及直接不合格的情形 | 无 |
| 总　分（必填） | 98.6　分 |

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑优　☐良　☐中　☐合格　☐不合格 |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）： | （监理单位签字加盖公章） |
| 建设单位（发包人）对该市场主体履约的总体评价：<br>法定代表人（签章）：车小平 | 2023年4月28日<br>（建设单位（发包人）公章） |
| 备　注： | |

# 优秀-环银湖水库碧道建设工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 中国建筑第七工程局有限公司 | 评价期限 | 2020 年 11 月 24 日<br>至 2022 年 09 月 24 日 |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级 |
| 法定代表人及联系方式 | 冼　玉　荣<br>0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 米学东 13128955800 |
| 企业地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 | | |
| 工程名称 | 环银湖水库碧道建设工程 | 承包范围 | 环银湖水库碧道位于银湖片区，环银湖水库，长 1845 米，新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施，改造软景和游艇码头等。 |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区银湖片区 | 工程合同价 | 5868.512643（万元） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2020.9.30 | 合同竣工日期 | 2021.9.30 | 合同工期 | 365 天 |
| 实际开工日期 | 2020.11.24 | 实际竣工日期 | 2022.9.24 | 实际工期 | 669 天 |

四、履约评价分项得分

| 分　项　内　容 | 得　分 |
|---|---|
| 一、机构人员配备 | 12 |
| 二、技术经济实力 | 16 |
| 三、工程实施过程管理 | 41 |
| 四、工期控制 | 9 |
| 五、协调配合与服务质量 | 12 |
| 合计 | 90 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

评价单位对该承包商履约表现的综合评价意见：

（评价单位公章）

| | |
|---|---|
| 评价等级 | 优秀☑　良好☐　较好☐　一般☐　差☐ |

# 优良-锦田小学德弘校区修缮工程

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位（评价单位） | 深圳市锦田小学 | 评价期限 | 2021 年 07 月 30 日至 2021 年 10 月 30 日 |
| 承 包 商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商类别 | ◉勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 ◉招标代理 □审图机构 |
| 承 包 商资质等级 | 房屋建筑施工总承包壹级 | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616 |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 项目经理 | 李怀强 |
| 工程名称 | 锦田小学德弘校区修缮工程 | 承包范围 | 工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程 |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区锦田小学德弘校区 | 工程合同价 | 450.297449（万元） |

履约评价分项内容及得分情况

| 序号 | 分 项 内 容 | 得 分 |
|---|---|---|
| 1 | 机械人员配备(总分：14 分) | 13 |
| 2 | 技术经济实力(总分：18 分) | 18 |
| 3 | 施工过程管理(总分：45 分) | 42 |
| 4 | 进度控制(总分：10 分) | 9 |
| 5 | 配合与服务(总分：13 分) | 11 |
| 6 | 合 计 | 93 |

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约总体评价为：优良

建设单位（公章）：

2021年11月20日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分＜84 分） □ 不合格（总分＜59 分） |
| 备注 | |

# 优秀-螺岭社区党群服务中心用房改造工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市罗湖区东门街道办事处 | 评价期限 | 2019 年 5 月 7 日至 2019 年 10 月 21 日 | | |
| 承包商名称 | 中建深业建设发展有限公司 | 承包商资质 | 房建壹级 | | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 | 项目负责人及联系方式 | 冯培鑫 13682642152 | | |
| 企业地址 | 深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室 | | | | |
| 工程名称 | 螺岭社区党群服务中心用房改造工程 | 承包范围 | 装饰装修工程、安装改造工程 | | |
| 工程地点 | 罗湖区 | 工程合同价 | 244.664484（万元） | | |
| 合同开工日期 | 年 月 日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 60 天 |
| 实际开工日期 | 2019 年 5 月 7 日 | 实际竣工日期 | | 实际工期 | |

四、履约评价分项得分

| 分 项 内 容 | 得 分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14 分） | 13 |
| 技术经济实力（18 分） | 16 |
| 工程实施过程管理（45 分） | 43 |
| 工期控制（10 分） | 8 |
| 协调配合与服务（13 分） | 12 |
| 合计 | 92 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| 评价等级 | 优秀☑ 良好☐ 较好☐ 一般☐ 差☐ |
|---|---|

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

# 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：□实施过程履约评价　☑最终履约评价

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 招标人（评价单位） | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | | 评价期限 | 2020年8月15日至2021年11月15日 | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼　玉　荣 0755-88608827 | | 项目负责人及联系方式 | 李俊 13823298411 | |
| 企业地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | | | |
| 工程名称 | 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程 | | 承包范围 | 建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不包含设备及工器具购置费）。 | |
| 工程地址 | 观澜街道牛湖老一村 | | 工程合同价 | 1787.47834（万元） | |
| 合同开工日期 | 2020 年 8 月 15 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 12 月 13 日 | 合同工期 | 120 |
| 实际开工日期 | 2020年8月15日 | 实际竣工日期 | 2021年11月15日 | 实际工期 | 457 |

| 履约评价分项得分 | | |
|---|---|---|
| 分项内容 | 满分分值 | 得分 |
| 一、机构人员配备 | 0-12 | 11 |
| 二、技术经济实力 | 0-17 | 14 |
| 三、工程实施过程管理 | 0-47 | 42 |
| 四、工期控制 | 0-10 | 9 |
| 五、协调配合与服务 | 0-14 | 12 |
| 六、直接判定为不合格的情形 | / | |
| 合计 | 88 | |
| 备注： | | |
| 监理单位（若有）意见：<br>（监理单位公章） | | |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价：<br>（建设单位公章） | | |
| 评价等级 | □优秀　☑良好　□合格　□不合格 | |

# 福民社区狮径二组地堂头综合整治工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市龙华区福城街道办事处 | 评价期限 | 2019年9月10日至2020年12月17日 |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包壹级 |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 吕桂彬 13510452373 |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706 | | |
| 工程名称 | 福民社区狮径二组地堂头综合整治工程 | 承包范围 | 整治面积约1.82公顷，楼房31栋。整治内容主要包括道路工程、立面改造、园建工程、绿化工程、电气工程等 |
| 工程地点 | 龙华区福城街道 | 工程合同价 | 584.812002（万元） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2019 年 09 月 10 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 11 月 08 日 | 合同工期 | 70 天 |
| 实际开工日期 | 2019 年 9 月 20 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 12 月 17 日 | 实际工期 | 454 天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14分） | 11 |
| 技术经济实力（18分） | 14.5 |
| 工程实施过程管理（45分） | 35 |
| 工期控制（10分） | 8 |
| 协调配合与服务（13分） | 13 |
| 合计 | 81.5 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| | |
|---|---|
| 评价等级 | 优秀□ 良好☑ 较好□ 一般□ 差□ |

# 优秀-观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

# 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：□实施过程履约评价　☑最终履约评价

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 招标人（评价单位） | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | 评价期限 | 年 月 日 至 年 月 日 | | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼　玉　荣 0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 黄洁仪 13570213303 | | |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | | | |
| 工程名称 | 观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程 | 承包范围 | 本项目位于深圳市龙华区观澜街道桂花路以东，整治面积为 2.04 万平方米，梳理道路片区内消防车道，拆除现状混凝土道路新建沥青路面，建筑立面改造，最高为 4.5 米，进行广告牌整治，新建自行车雨棚。 | | |
| 工程地址 | 深圳市龙华区观澜街道桂花路以东 | 工程合同价 | 2067.463875（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 9 月 15 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 02 月 12 日 | 合同工期 | 150 |
| 实际开工日期 | 年 月 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | |

| 履约评价分项得分 | | |
|---|---|---|
| 分项内容 | 满分分值 | 得分 |
| 一、机构人员配备 | 0-12 | 11 |
| 二、技术经济实力 | 0-17 | 15 |
| 三、工程实施过程管理 | 0-47 | 45 |
| 四、工期控制 | 0-10 | 9 |
| 五、协调配合与服务 | 0-14 | 12 |
| 六、直接判定为不合格的情形 | / | |
| 合计 | 92 | |
| 备注： | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 监理单位（若有）意见：<br><br>（监理单位公章） | | | | |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价：<br><br>（建设单位公章） | | | | |
| 评价等级 | ☑优秀 ☐良好 ☐合格 ☐不合格 | | | |
| 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评分表 | | | | |
| | | | | |
| 序号 | 分项内容 | 满分分值 | 评价标准 | 说明 |
| 一 | 机构人员配备 | 12 | | |
| 1 | 项目经理要求 | 5 | 配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 4 |
| 2 | 其他管理人员要求 | 4 | 项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。 | 4 |
| 3 | 工程作业人员要求 | 3 | 有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。 | 3 |
| 二 | 技术经济实力 | 17 | | |
| 4 | 财务支付 | 4 | 财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。 | 4 |
| 5 | 技术实力 | 5 | 具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。 | 4 |
| 6 | 机械、材料 | 5 | 机械、材料按项目需求及时进出施工现场。 | 4 |
| 7 | 应急处理能力 | 3 | 施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件。 | 3 |
| 三 | 工程实施过程管理 | 47 | | |
| 8 | 施工质量 | 20 | 组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。 | 19 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 文明施工 | 5 | 项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。 | 5 |
| 10 | 安全施工 | 10 | 施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。 | 10 |
| 11 | 环境污染控制 | 5 | 有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行，施工现场环境良好。 | 4 |
| 12 | 造价管理 | 3 | 未因不合理原由导致工程造价增加；能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。 | 3 |
| 13 | 造价准确性 | 4 | 计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）。 | 4 |
| 四 | 工期控制 | 10 | | |
| 14 | 工期控制 | 10 | 能够认真主动控制项目的各阶段工期，阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。 | 9 |
| 五 | 协调配合与服务 | 14 | | |
| 15 | 履约准备 | 4 | 能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。 | 4 |
| 16 | 竣工移交 | 3 | 能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。 | 2 |
| 17 | 配合情况 | 4 | 能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。 | 3 |
| 18 | 总包对分包的管理 | 3 | 总包对分包进行了全面有效的管理。 | 3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 六 | 直接判定为不合格的情形 | / | 1、转包、挂靠、非法分包工程的；<br>2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的；<br>3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的；<br>4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的；<br>5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人或政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的；<br>6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的；<br>7、工程竣工验收不合格的；<br>8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的；<br>9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的；<br>10、中标后放弃中标，拒签合同的；<br>11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。 | |
| | 合　计 | 100 | | 92 |

注：得分≥90 评价等级为“优秀”，80≤得分＜90 评价等级为“良好”，60≤得分＜60 评价等级为“合格”，得分＜60 评价等级为“不合格”。

# 优秀-大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙华区福城街道办事处 | 评价期限 | 2020 年 04 月 01 日至 2020 年 07 月 01 日 |
| 承 包 商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 |
| 承 包 商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706 |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 项目经理 | 钟锦 |
| 工程名称 | 大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC） | 承包范围 | 道路工程、交通工程、景观绿化工程、水电工程、监控工程、照明工程、通信工程、电力工程等 |
| 工程地点 | 深圳市龙华区福城街道辖区 | 工程合同价 | 1994.74（万元） |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分 项 内 容 | 得 分 |
|---|---|---|
| 1 | 机械人员配备(总分：14 分) | 14 |
| 2 | 技术经济实力(总分：18 分) | 18 |
| 3 | 施工过程管理(总分：45 分) | 41 |
| 4 | 进度控制(总分：10 分) | 9 |
| 5 | 配合与服务(总分：13 分) | 10 |
| 6 | 合 计 | 92 |

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约总体评价为：优良。

深圳市龙华区福城街道办事处

建设单位（公章）：

年 月 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☐ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分） |
| 备注 | |

# 横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市龙华区民治街道办事处 | | 评价期限 | 年 月 日 至 年 月 日 | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包壹级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 0755-88608827 | | 项目负责人及联系方式 | 黄建强 13027385005 | |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | | | |
| 工程名称 | 横岭四区城中村综合整治工程（重新招标） | | 承包范围 | 横岭四区城中村综合整治工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、建筑装修、通信管道、照明工程、配电房工程、园林景观工程、燃气工程等。 | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道 | | 工程合同价 | 3655.489301（万元） | |
| 合同开工日期 | 2019 年 3 月 1 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 2 月 19 日 | 合同工期 | 356 天 |
| 实际开工日期 | 年 月 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | 天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14 分） | 12 |
| 技术经济实力（18 分） | 16 |
| 工程实施过程管理（45 分） | 39 |
| 工期控制（10 分） | 8 |
| 协调配合与服务（13 分） | 11 |
| 合计 | 86 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| | |
|---|---|
| 评价等级 | 优秀□ 良好□ 较好□ 一般□ 较差□ |

# 福田区 2021 年度政府投资项目履约评价

# 天使荟装修工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 评价期限 | 2020年10月18日至2020年12月29日 |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包壹级<br>建筑装修装饰工程专业承包二级 |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 鲍存玉 15156976260 |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706 | | |
| 工程名称 | 天使荟装修工程 | 承包范围 | 包括但不限于对办公空间、社交大堂、科研试验、会议场地等的室内硬装装饰装修工程、空调暖通工程、二次消防改造工程、弱电系统工程等。 |
| 工程地点 | 深圳市福田区上梅林新一代产业园 | 工程合同价 | 1147.5（万元） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 年 月 日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 天 |
| 实际开工日期 | 年 月 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | 天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14分） | 12 |
| 技术经济实力（18分） | 15 |
| 工程实施过程管理（45分） | 38 |
| 工期控制（10分） | 8 |
| 协调配合与服务（13分） | 13 |
| 合计 | 86 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 评价等级 | 优秀□ | 良好□ | 较好□ | 一般□ | 差□ |

# 地铁 11 号线二期（东延)华强花园 36 号楼拆除项目

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市福田区福田街道办事处 | | 评价期限 | 2020 年 11 月 18 日至 2020 年 12 月 23 日 | |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商资质 | 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级 | |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣 13603098292 | | 项目负责人及联系方式 | 夏小平 13828741121 | |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | | | |
| 工程名称 | 地铁 11 号线二期（东延)华强花园 36 号楼拆除项目 | | 承包范围 | 项目范围内建筑物，构筑（附属）物，其他附着物等的拆除施工，建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作 | |
| 工程地点 | 深圳市福田区福田街道华强花园 | | 工程合同价 | 240.359454（万元） | |
| 合同开工日期 | 2020 年 11 月 15 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 12 月 30 日 | 合同工期 | 45 天 |
| 实际开工日期 | 2020 年 11 月 18 日 | 实际竣工日期 | 2020 年 12 月 23 日 | 实际工期 | 35 天 |

四、履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 机构人员配备（14 分） | 12 |
| 技术经济实力（18 分） | 15 |
| 工程实施过程管理（45 分） | 39 |
| 工期控制（10 分） | 10 |
| 协调配合与服务（13 分） | 11 |
| 合计 | 87 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

综合评分为87分，安全和工期控制良好。

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

| 评价等级 | 优秀□ | 良好□ | 较好□ | 一般□ | 差□ |
|---|---|---|---|---|---|

# 福田区 2020 年度政府投资项目履约评价

承包商阶段分数排名

合同 | 年度 | 2020

全部 | 中深建业建设集团有限公司 | 查 询

| 序号 | 承包商 | 合同类型 | | 评分 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 中深建业建设集团有限公司 | | 施工 | 78.11 |

# 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程Ⅳ标段园建工程

华润置地 CR LAND

## 表扬信

中深建业建设集团有限公司：

由贵司承建的深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程Ⅳ标段园建工程项目自开工以来，在贵司的高度重视和配合，项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了业主方的节点目标，赢得了各方的认可。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚不畏难的精神，顺利实现各项节点计划。此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量安全关。确保杜绝安全生产事故目标实现。在此，对贵司领导班子及项目管理团队表达由衷的感谢，希望在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

华润（深圳）有限公司

2021 年 1 月 19 日

华润置地有限公司 China Resources LandLimited。
香港湾仔港湾道 26 号华润大厦 46F46F,China Resources Bldg.,26Harbour Rd.,WanChai ,Hongkong
电话 Tel：00852-28772330　　传真 Fax：00852-28779068　　网址 Http：www.crland.com.hk



华润集团旗下香港上市公司

# 优良-盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

## 履约评价反馈表

**建设单位：深圳市盐田区水务局**

履约评价类型：☐实施过程履约评价　　☑最终履约评价

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 项目名称 | | | 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程 | 项目编号 | 44030820190047001001 | |
| 承包商名称 | | | 中深建业建设集团有限公司 | 项目负责人及联系方式 | 朱稳峰/25036951 | |
| 中标金额 | | | 456.87 万元 | 合同履约时间 | 2020年4月16日至2021年4月16日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | | ☐优 | ☑良 | ☐中 | ☐差 |
| | 分项评价 | 质量方面 | ☑优 | ☐良 | ☐中 | ☐差 |
| | | 价格方面 | ☑优 | ☐良 | ☐中 | ☐差 |
| | | 服务方面 | ☑优 | ☐良 | ☐中 | ☐差 |
| | | 时间方面 | ☐优 | ☑良 | ☐中 | ☐差 |
| | | 环境保护 | ☐优 | ☑良 | ☐中 | ☐差 |
| | | 其他 | 评价内容为：<br>评价等级为：☐优 | ☑良 | ☐中 | ☐差 |
| 具体情况说明 | | | 无 | | | |
| 建设单位意见（公章） | | | 优良 | 建设单位（加盖单位公章）：<br>日 期： | | |

**说明：**

**1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。**

# 盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳市深沙保（集团）有限公司 | 评价期限 | 2022 年 04 月 01 日<br>至 2022 年 08 月 17 日 |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级 |
| 法定代表人及联系方式 | 冼 玉 荣<br>0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 杨辉 0755-88608827 |
| 企业地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 工程名称 | 盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目 | 承包范围 | 厨房精装修工程、精装给排水、电气工程、厨具设备供应及安装工程、防排烟工程 |
| 工程地点 | 深圳盐田区沙头角保税区 | 工程合同价 | 372.779157（万元） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2022-01-27 | 合同竣工日期 | 2022-03-31 | 合同工期 | 63 天 |
| 实际开工日期 | 2022-04-01 | 实际竣工日期 | 2022-08-17 | 实际工期 | 138 天 |

四、履约评价分项得分

| 分 项 内 容 | 得 分 |
|---|---|
| 一、机构人员配备 | 12 |
| 二、技术经济实力 | 16 |
| 三、工程实施过程管理 | 44 |
| 四、工期控制 | 8 |
| 五、协调配合与服务质量 | 12 |
| 合计 | 92 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

评价单位对该承包商履约表现的总体评价：承包商能按图施工，项目管理较精细化，建设成果能达到我司预期效果。

（评价单位公章）

| | |
|---|---|
| 评价等级 | 优秀□ 良好☑ 较好□ 一般□ 差□ |

# 东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位名称（评价单位） | 深圳东部华侨城有限公司 | 评价期限 | 2024年 8月8 日<br>至2024年 10月 6日 |
| 承包商名称 | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级 |
| 法定代表人及联系方式 | 冼玉荣<br>0755-88608827 | 项目负责人及联系方式 | 陈华晓 13600427886 |
| 企业地址 | 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803 | | |
| 工程名称 | 东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程 | 承包范围 | 土方挖运及回填、新建锚杆及防护网、新建排水沟及跌水沟、喷播草籽、恢复隔离防盗网、毛石挡墙及护脚挡墙砌筑，道路及护栏恢复等。 |
| 工程地点 | 深圳市盐田区大梅沙东部华侨城西二路天麓二区 1 号岗下方及景观大道风车岗对面边坡 | 工程合同价 | 72.00（万元） |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2024 年 8 月 8 日 | 合同竣工日期 | 2024 年 10 月 6 日 | 合同工期 | 60 天 |
| 实际开工日期 | 2024年8月8日 | 实际竣工日期 | 2024年9月23日 | 实际工期 | 23 天 |

履约评价分项得分

| 分项内容 | 得分 |
|---|---|
| 人员和资源配备（15 分） | 15 |
| 安全文明施工管理（含环境保护）（25 分） | 23 |
| 质量管理（23 分） | 22 |
| 工期进度管理（15 分） | 15 |
| 合约造价（12 分） | 12 |
| 配合与协调（10 分） | 9 |
| 合计 | 96 |

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

该项目施工组织有力，协调及时到位，质量合格，进度管理，评价良好。

（建设单位公章）

| 评价等级 | 优秀□ | 良好☑ | 中等□ | 合格□ | 不合格□ |
|---|---|---|---|---|---|

# 吉华街道联创路（吉华段）市政工程

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | | | 评价期限 | 2021年10月8日至 2022年1月14日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-88608827 | 项目负责人 | 张正 | 电话 | 15361611185 |
| 工程名称 | 吉华街道联创路（吉华段）市政工程 | | | 承包范围 | 土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区吉华街道辖区 | | | 工程合同价 | 1231.744562（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2021年10月8日 | 合同竣工日期 | 2022年1月6日 | 合同工期 | 90（天） | | |
| 实际开工日期 | 2021年10月8日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 14 | 91 |
| 2 | 技术经济实力 | 15 | |
| 3 | 施工过程管理 | 34 | |
| 4 | 进度控制 | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | 14 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约良好。

监理单位（公章）：

2022年1月14日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好。

建设单位（公章）：

2022年1月17日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分） |
| 备注 | |

附件 1：

# 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☑ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价 | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | | 评价期限 | 2022年4月1日至2022年6月28日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 0755-88608827 | 项目负责人 | 张正 | 电话 | 15361611185 |
| 工程名称 | 吉华街道联创路（吉华段）市政工程 | | 承包范围 | 土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区吉华街道辖区 | | 工程合同价 | 1231.744562（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2021年10月8日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 90（天） | |
| 实际开工日期 | 2021年10月8日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 12 | |
| 2 | 技术经济实力 | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | 35 | |
| 4 | 进度控制 | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | 11 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：人员和响合格，施工管理合格。

监理单位（公章）：
2022 年 6 月 28 日

建设单位对承包商履约的总体评价：人员和响合格，施工管理合格。

建设单位（公章）：
2022 年 6 月 28 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分） |
| 备注 | |

# 龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块）场地平整

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区建筑工务署 | | | 评价期限 | 2020 年 6 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日 | | |
| 承 包 商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 | | |
| 承 包 商 资质等级 | 建筑工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大夏 A、B 座 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 尹智恒 | 电话 | 18566629603 |
| 工程名称 | 龙岗第二人民医院迁址重建项目（布吉罗岗地块）场地平整 | | | 承包范围 | 为项目红线范围内的场地清表、土石方工程等(详见施工图纸) | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区 | | | 工程合同价 | 6333.829905（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 7 月 1 日 | 合同竣工日期 | 2020 年 3 月 28 日 | 合同工期 | 234（天） | | |
| 实际开工日期 | 2019 年 11 月 19 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分 项 内 容 | 得 分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 14 | 89 |
| 2 | 技术经济实力 | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | 35 | |
| 4 | 进度控制 | 9 | |
| 5 | 配合与服务 | 12 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

良好.

监理单位（公章）：

2021 年 5 月 17 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

建设单位（公章）：

年 月 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分＜84 分） ☐ 不合格（总分＜59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | 年 月 日 |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |

# 园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 | | | 评价期限 | 2018 年 7 月 1 日至 2020 年 6 月 31 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 陈超 | 电话 | 13682642152 |
| 工程名称 | 园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程 | | | 承包范围 | 包括更换泵站设备、增加排水沟、改造进水管、配套变压器、监控系统、电缆，具体以施工图纸为准。 | | |
| 工程地点 | 龙岗区园山街道 | | | 工程合同价 | 188.955042（万元） | | |
| 合同开工日期 | 年 月 日 | | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | （天） | |
| 实际开工日期 | 年 月 日 | | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构配备人员 | 13 | 88 |
| 2 | 工程质量 | 17 | |
| 3 | 安全文明施工 | 16 | |
| 4 | 进度控制 | 13 | |
| 5 | 工程造价 | 10 | |
| 6 | 其它 | 19 | |

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

深圳市深水龙岗水务集团有限公司

年 8 月 10 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分） |

# 中海怡翠社区消防管网改造工程

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区吉华街道办事处 | | | 评价期限 | 2018 年 7 月 1 日至 2020 年 6 月 31 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 蒋建林 | 电话 | 13530934394 |
| 工程名称 | 中海怡翠社区消防管网改造工程 | | | 承包范围 | 工程主要内容包括：铺设 DN200 球墨铸铁给水管道，安装室外消火栓，路面、绿化破坏与恢复等。 | | |
| 工程地点 | 龙岗区吉华街道 | | | 工程合同价 | 457.49（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 6 月 28 日 | | 合同竣工日期 | 2018 年 9 月 26 日 | 合同工期 | 90 | （天） |
| 实际开工日期 | 2018 年 8 月 3 日 | | 实际竣工日期 | 2019 年 5 月 17 日 | 实际工期 | 287 | （天） |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构配备人员 | 13 | 89 |
| 2 | 工程质量 | 18 | |
| 3 | 安全文明施工 | 16 | |
| 4 | 进度控制 | 13 | |
| 5 | 工程造价 | 10 | |
| 6 | 其它 | 19 | |

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2020 年 6 月 3 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分＜84 分） ☐ 不合格（总分＜59 分） |

# 横岗街道 2018 年公厕升级改造工程

郑

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价 | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区横岗街道办事处 | 评价期限 | 2020 年 04 月 01 日至 2020 年 04 月 30 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询□招标代理□审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | 承包商地址 | 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 电话 13603098292 | 项目负责人 | 王永明 | 电话 | 18322717180 |
| 工程名称 | 横岗街道 2018 年公厕升级改造工程 | 承包范围 | 拟本工程拟对横岗街道 6 座公厕进行升级改造，工程范围包括六约、人民公园国防教育基地旁、六约大和、六约大和文体广场、六约大和垃圾转运站、六约麻地公厕。其中，六约大和转运站、六约麻地公厕为现状装修改造，其余 4 座为现状建筑物拆除后扩建。 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区 | 工程合同价 | 358.664551（万元） | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2019 年 3 月 23 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 8 月 23 日 | 合同工期 | 150（天） |
| 实际开工日期 | 2019 年 3 月 24 日 | 实际竣工日期 | 2019 年 8 月 24 日 | 实际工期 | 150（天） |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 13 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | 15 | |
| 3 | 施工过程管理 | 36 | |
| 4 | 进度控制 | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | 10 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约情况良好 张政

监理单位（公章）：

2020 年 5 月 8 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约情况良好

建设单位（公章）：

2020 年 5 月 11 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ■良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分＜84 分） □ 不合格（总分＜59 分） |
| 备注 | |

# 岗头人才公寓配套道路（规划一路）

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ■单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | | | 评价期限 | 2020 年 1 月 1 日至 2020 年 4 月 13 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政工程施工总承包一级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 杨瑶 | 电话 | 18873004018 |
| 项目名称 | 岗头人才公寓配套道路（规划一路） | | | 承包范围 | 总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向 4 车道，道路全长 396 米，道路红线宽度 25 米，双向 4 车道，设计为沥青混凝土路面。 | | |
| 项目地点 | 深圳市龙岗区 | | | 项目合同价 | 2613.573494（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2019 年 5 月 1 日 | 合同竣工日期 | 2021 年 1 月 2 日 | 合同工期 | 240（天） | | |
| 实际开工日期 | 2019 年 11 月 19 日 | 实际竣工日期 | 年　月　日 | 实际工期 | （天） | | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 13 | 89 |
| 2 | 技术经济实力 | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | 36 | |
| 4 | 进度控制 | 9 | |
| 5 | 配合与服务 | 12 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年　月　日

建设单位对承包商履约的总体评价：

发包人（公章）：

2020 年 4 月 14 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ■良好（85 分≤总分）　□合格（60≤总分≤84 分）　□ 不合格（总分≤59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | 年　月　日 |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |

# 龙岗区万科城实验学校校园整治工程

附件 1：

## 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区万科城实验学校 | | | 评价期限 | 2018 年10月11日至2019年12月23日 | | |
| 承 包 商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询□招标代理□审图机构 | | |
| 承 包 商 资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6103 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 0755-83037091 | 项目负责人 | 罗正苗 | 电话 | 15914005956 |
| 工程名称 | 龙岗区万科城实验学校校园整治工程 | | | 承包范围 | 本工程似对龙岗区万科城实验学校校园进行改造，改造范围主要包括运动场部分区域，旧教学楼北侧场地，宿舍及风雨操场周边场地、东侧山坡等 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区 | | | 工程合同价 | 569.114561（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 11 月 15 日 | | 合同竣工日期 | 2019 年 1 月 14 日 | 合同工期 | 60（天） | |
| 实际开工日期 | 年 月 日 | | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分 项 内 容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备（15） | 12 | 88 |
| 2 | 技术经济实力（15） | 13 | |
| 3 | 施工过程管理（40） | 37 | |
| 4 | 进度控制（10） | 8 | |
| 5 | 配合与服务（14） | 12 | |
| 6 | 工资支付（6） | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

评定为良好工程

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

评定为良好工程

建设单位（公章）：

年 月 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ☑良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分＜84 分） □ 不合格（总分＜59 分） |
| 备注 | |

# 龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程

附件 1:

## 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □ 单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价 | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | | 评价期限 | 年 月 日至 年 月 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询□招标代理□审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 地基基础工程专业承包一级 | | 承包商地址 | 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 13603098292 | 项目负责人 | 陈华晓 | 电话 | 13600427886 |
| 工程名称 | 龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程 | | 承包范围 | 拟拆除旧护脚挡墙，采用“新建护脚砌石挡墙+锚杆+格构梁”方式进行支护，格构梁间喷混植草，坡顶、坡脚新建截水排水沟。 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区 | | 工程合同价 | 385.73626（万元） | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 合同开工日期 | 2019 年 7 月 3 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 11 月 30 日 | 合同工期 | 150（天） |
| 实际开工日期 | 2019 年 8 月 8 日 | 实际竣工日期 | 2019 年 11 月 29 日 | 实际工期 | 114（天） |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 12 | 86 |
| 2 | 技术经济实力 | 13 | |
| 3 | 施工过程管理 | 35 | |
| 4 | 进度控制 | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | 12 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约情况良好

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约良好。

建设单位（公章）：

年 月 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | □良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分＜84 分） □ 不合格（总分＜59 分） |
| 备注 | |

# 龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程

## 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | □ 单项工程定期履约评价 ■ 单项工程最终履约评价 | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区坂田街道办事处 | | 评价期限 | 2018 年 8 月 8 日至 2020 年 6 月 30 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中深建业建设集团有限公司 | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询□招标代理□审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | 承包商地址 | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 17 层 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 0755-82957558 | 项目负责人 | 王咸帅 | 电话 | 15274533561 |
| 工程名称 | 龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程 | | 承包范围 | 主要施工内容包括：敷设 DN600-DN1200 球墨铸铁给水管道，路面破除及恢复，市政管线保护、迁改等。 | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区 | | 工程合同价 | 3098.370195 （万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 8 月 8 日 | 合同竣工日期 | 2019 年 1 月 5 日 | 合同工期 | 150（天） | |
| 实际开工日期 | 2018 年 8 月 8 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构人员配备 | 14 | 88 |
| 2 | 技术经济实力 | 15 | |
| 3 | 施工过程管理 | 37 | |
| 4 | 进度控制 | 8 | |
| 5 | 配合与服务 | 8 | |
| 6 | 工资支付 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

良好

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

建设单位（公章）：

2020 年 6 月 30 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | ■良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分） |
| 备注 | |

# 龙沙路人行天桥工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区建筑工务局 | | | 评价期限 | 2018 年 1 月 1 日至 2018 年 6 月 30 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中建深业建设发展有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 3401-3404 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 刘智锐 | 电话 | 13502266009 |
| 工程名称 | 龙沙路人行天桥工程 | | | 承包范围 | 人行天桥工程 | | |
| 工程地点 | 龙岗区吉华街道 | | | 工程合同价 | 569.453939（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 1 月 31 日 | | 合同竣工日期 | 2019 年 1 月 31 日 | 合同工期 | 365（天） | |
| 实际开工日期 | 2018 年 6 月 1 日 | | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构配备人员 | 13 | 88 |
| 2 | 工程质量 | 17 | |
| 3 | 安全文明施工 | 16 | |
| 4 | 进度控制 | 13 | |
| 5 | 工程造价 | 10 | |
| 6 | 其它 | 19 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级：□ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明：

年 月 日

备注：

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

# 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区建筑工务局 | | | 评价期限 | 2018 年 7 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中建深业建设发展有限公司 | | | 承包商类别 | □勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 刘智锐 | 电话 | 13502266009 |
| 工程名称 | 龙沙路人行天桥工程 | | | 承包范围 | 人行天桥工程 | | |
| 工程地点 | 龙岗区吉华街道 | | | 工程合同价 | 569.453939（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 1 月 31 日 | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 365（天） | | |
| 实际开工日期 | 2018 年 6 月 1 日 | 实际竣工日期 | 年 月 日 | 实际工期 | （天） | | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构配备人员 | 12.5 | 87.5 |
| 2 | 工程质量 | 17 | |
| 3 | 安全文明施工 | 16 | |
| 4 | 进度控制 | 13 | |
| 5 | 工程造价 | 10 | |
| 6 | 其它 | 19 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

| | |
|---|---|
| 评价等级 | □ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分） |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | 同意。 年 月 日 |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |

# 罗瑞合民俗街花漾街工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | | | 评价期限 | 2018 年 9 月 22 日至 2018 年 12 月 25 日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中建深业建设发展有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 张纯亮 | 电话 | 18923616970 |
| 工程名称 | 罗瑞合民俗街花漾街工程 | | | 承包范围 | 本工程位于龙岗街道南联社区，北接罗瑞合东路，南至龙岗大道，全长 380 米，拟对其进行提升改造。 | | |
| 工程地点 | 龙岗街道南联社区 | | | 工程合同价 | 520.191952（万元） | | |
| 合同开工日期 | 2018 年 9 月 22 日 | | 合同竣工日期 | 2018 年 12 月 1 日 | 合同工期 | 70（天） | |
| 实际开工日期 | 2018 年 9 月 22 日 | | 实际竣工日期 | 2018 年 12 月 25 日 | 实际工期 | 96（天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构配备人员 | 12 | 87 |
| 2 | 工程质量 | 13 | |
| 3 | 安全文明施工 | 35 | |
| 4 | 进度控制 | 7 | |
| 5 | 工程造价 | 14 | |
| 6 | 其它 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：良好　　监理单位（公章）：　　年　月　日

建设单位对承包商履约的总体评价：总体评价良好　李纯亮　　建设单位（公章）：　　2019 年 6 月 25 日

| 评价等级 | ☑ 良好（85 分≤总分）　☐ 合格（60≤总分<84 分）　☐ 不合格（总分<59 分） |
|---|---|
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | 年　月　日 |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |

# 龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 评价形式 | ☐单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价 | | | | | | |
| 建设单位（评价单位） | 深圳市龙岗区龙岗街道办事处 | | | 评价期限 | 2018 年5月19日至2018年10月15日 | | |
| 承包商（评价对象） | 中建深业建设发展有限公司 | | | 承包商类别 | ☐勘察 ☐设计 ■施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构 | | |
| 承包商资质等级 | 市政公用工程施工总承包壹级 | | | 承包商地址 | 深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室 | | |
| 法定代表人 | 冼玉荣 | 电话 | 13603098292 | 项目负责人 | 蒋建林 | 电话 | 15916335269 |
| 工程名称 | 龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划-朱古石社区公园周边道路改造工程 | | | 承包范围 | 工程包含 5 条道路。包括道路改造、路灯照明、交通工程、交通疏解工程、管线工程等。 | | |
| 工程地点 | 龙岗街道朱古石社区公园 | | | 工程合同价 | 746.80203（万元） | | |
| 合同开工日期 | 年 月 日 | | 合同竣工日期 | 年 月 日 | 合同工期 | 180（天） | |
| 实际开工日期 | 2018 年5月19日 | | 实际竣工日期 | 2018年10月15日 | 实际工期 | 149（天） | |

**履约评价分项内容及得分情况**

| 序号 | 分项内容 | 得分 | 总得分 |
|---|---|---|---|
| 1 | 机构配备人员 | 13 | 87 |
| 2 | 工程质量 | 13 | |
| 3 | 安全文明施工 | 35 | |
| 4 | 进度控制 | 8 | |
| 5 | 工程造价 | 12 | |
| 6 | 其它 | 6 | |

监理单位意见（适用于施工履约评价）：良好

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好. 同意

建设单位（公章）：

2019 年 6 月 25 日

| 评价等级 | ☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分） |
|---|---|
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明 | 年 月 日 |
| 备注 | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。 |

# 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目

## 建筑与市政工程合同完成情况评价表

一、基本信息

1. 合同编号：_____

2. 合同名称：海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目建设工程施工合同

3. 合同签订日期：2023 年 2 月 15 日

4. 合同完成日期：2024 年 1 月 24 日

5. 甲方（业主）：海丰县农业农村局_____

6. 乙方（承包商）：中深建业建设集团有限公司

二、工程实施情况

1. 工程进度

- 是否按合同约定的时间节点完成：☑是 ☐否
- 若否，请说明延误原因：_____

2. 工程质量

- 工程质量是否达到合同约定的标准：☑是 ☐否
- 若否，请列举具体问题：_____

3. 安全管理

- 是否出现安全事故：☐是 ☑否
- 若出现安全事故，请描述事故情况及处理结果：_____

4. 环境保护

- 是否符合环保法规要求：☑是 ☐否
- 若否，请列举不符合的方面：_____

三、合同履行情况

1. 合同金额

- 实际支付金额：25124706.32 元
- 是否符合合同约定的支付条件：☑是 ☐否

2. 变更与索赔

- 合同期间是否发生变更：☑是 ☐否
- 若发生变更，是否按合同约定的程序进行：☑是 ☐否
- 是否有索赔事项：☐是 ☑否
- 若有索赔，处理结果如何：_____

3. 资料交付

- 是否按时提交竣工资料：☑是 ☐否
- 竣工资料是否完整：☑是 ☐否

四、综合评价

1. 乙方在项目实施过程中的整体表现：按图施工，按工程量完成项目进度

2. 甲方对本次合同履行的满意度：☐非常满意 ☑满意 ☐一般 ☐不满意

3. 对乙方的改进建议或意见：_____

五、签字确认

甲方（业主）代表签字：_____

日期：2024年2月22日

乙方（承包商）代表签字：_____

日期：2024年2月22日

# 2018-2024 年纳税情况

| 序号 | 纳税年份 | 深圳市纳税 | 深圳市外纳税 | 纳税合计 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2018 年 | 397.671907 万元 | / | 397.671907 万元 |
| 2 | 2019 年 | 528.467679 万元 | 540.976526 万元 | 1069.444205 万元 |
| 3 | 2020 年 | 1739.403513 万元 | 1444.781052 万元 | 3184.184565 万元 |
| 4 | 2021 年 | 4405.971954 万元 | 1680.835574 万元 | 6086.807528 万元 |
| 5 | 2022 年 | 2882.858504 万元 | 836.154129 万元 | 3719.012633 万元 |
| 6 | 2023 年 | 2312.926521 万元 | 2190.070875 万元 | 4502.997396 万元 |
| 7 | 2024 年 | 1284.335168 万元 | 726.760198 万元 | 2011.095366 万元 |
| 合计 | | | | 20971.2136 万元 |

# 增值税一般纳税人资格证明

**深圳市福田区国家税务局**

## 税务事项通知书

深国税福 通 [2018] 20180125151941412827 号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号：91440300MA5EK44H36)：

事由：《税务事项通知书》（登记通知）

依据：《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》（国家税务总局公告2015年第18号）

通知内容： 你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉，经审核，符合增值税一般纳税人登记相关规定要求，予以登记。增值税一般纳税人资格自___2018__年___02_月起生效。

深圳市福田区国家税务局（盖章）

2018年01月26日

# 变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

**升级换照：**

**章程备案**

**变更前名称：** 中建深业建设发展有限公司

**变更后名称：** 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一九年十月三十一日

**2018 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36 ）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：**

单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 增值税 | 3,628,227.06 | 0 |
| 2 | 个人所得税 | 0 | 39,710.17 |
| 3 | 城市维护建设税 | 203,287.01 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 87,123 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 58,082 | 0 |
| | 合　计 | 3,976,719.07 | 39,710.17 |
| | 其中：自缴税款 | 3,831,514.07 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn　　咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103

国家税务总局深圳市福田区税务局

2019年1月18日

**2019 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36 ）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：**

单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 增值税 | 4,644,577.47 | 0 |
| 2 | 个人所得税 | 0 | 28,816.51 |
| 3 | 城市维护建设税 | 373,391.25 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 160,024.84 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 106,683.23 | 0 |
| | 合　计 | 5,284,676.79 | 28,816.51 |
| | 其中，自缴税款 | 5,017,968.72 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832

国家税务总局深圳市福田区税务局

2020年1月3日

**2020 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36 ）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：**

单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 增值税 | 8,825,386.01 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 7,470,736.69 | 0 |
| 3 | 城市维护建设税 | 617,777.02 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 264,761.57 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 176,507.72 | 0 |
| 6 | 残疾人就业保障金 | 38,866.12 | 0 |
| | 合　计 | 17,394,035.13 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 16,913,899.72 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946

国家税务总局深圳市福田区税务局

2021年4月7日

**2021 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 1,416,433.95 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 13,736,043.08 | 0 |
| 3 | 教育费附加 | 607,043.13 | 0 |
| 4 | 增值税 | 20,234,770.57 | 0 |
| 5 | 地方教育附加 | 404,695.38 | 0 |
| 6 | 残疾人就业保障金 | 51,138.3 | 0 |
| 7 | 环境保护税 | 9,595.13 | 0 |
| | 合　计 | 36,459,719.54 | 0 |
| | 其中、自缴税款 | 35,396,842.73 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费7,182元（柒仟壹佰捌拾贰圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2022年1月17日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522201170008986678

国家税务总局深圳市光明区税务局

2022年1月17日

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No. 621011510170659999

填发日期：2021年01月15日　　税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所（办税服务厅）

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴（退）金额 |
| 621011310169740322 | 个人所得税 | 其他利息、股息、红利所得 | 2020.12.01-2020.12.31 | 2021.01.14 | 7,600,000.00 |
| 金额合计 | （大写）人民币柒佰陆拾万圆整 | | | | ¥7,600,000.00 |
| 税务机关（盖章）<br>国家税务总局深圳市税务局<br>征税专用章 | 填票人<br>无 | | 备注 | | |

安善保管

**2022 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36）在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：　　单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 1,012,179.99 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 12,367,277.22 | 0 |
| 3 | 印花税 | 121,887.39 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 433,791.44 | 0 |
| 5 | 增值税 | 14,459,714.09 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 289,194.27 | 0 |
| 7 | 残疾人就业保障金 | 62,507.95 | 0 |
| 8 | 车辆购置税 | 33,734.51 | 0 |
| 9 | 环境保护税 | 48,298.18 | 0 |
| | 合　计 | 28,828,585.04 | 0 |
| | 其中，自缴税款 | 28,043,091.38 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年1,808,142.41元,2021年7,126,251.58元,2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元（壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522301060356919033

国家税务总局深圳市光明区税务局

2023年1月6日

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期：2022 年 05 月 07 日　　税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴(退)金额 |
| 344046220500006900 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 4,264.22 |
| 344046220500006900 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 6,396.33 |
| 344046220500006900 | 城市维护建设税 | 市区 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 14,924.77 |
| 344046220500006900 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-05-01至2022-05-31 | 2022-05-07 | 213,211.01 |
| 金额合计 | （大写）人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分 | | | | ¥238,796.33 |

国家税务总局珠海市税务局 税务机关 （盖章） 征税专用章

填票人：

广东省电子税务局

备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所（科、分局）:国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印　　妥善保管　　查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期：2022 年 5 月 17 日　　税务机关：国家税务总局许昌市东城区税务局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
| 341106220500016751 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-05-17 至 2022-05-17 | 2022-05-17 | 2,411.50 |
| 341106220500016751 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-05-17 至 2022-05-17 | 2022-05-17 | 3,617.25 |
| 341106220500016751 | 城市维护建设税 | 市区 | 2022-05-17 至 2022-05-17 | 2022-05-17 | 8,440.26 |
| 341106220500016751 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-05-17 至 2022-05-17 | 2022-05-17 | 120,575.13 |
| 金额合计 | （大写）人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分 | | | | ¥135,044.14 |

税务机关 （盖章） 01号 征税专用章

填票人 杨双宁 杨双宁

备注:自行申报现金，主管税务所（科、分局）：国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局

收据联 交纳税人作完税证明

妥善保管

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期：2022 年 07 月 06 日　　税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 |
|---|---|---|---|

| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|---|---|
| 344046220700036287 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 2,535.78 |
| 344046220700036287 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 3,803.67 |
| 344046220700036287 | 城市维护建设税 | 市区 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 8,875.23 |
| 344046220700036287 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-07-01至2022-07-31 | 2022-07-06 | 126,788.99 |
| 金额合计 | （大写）人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分 | | | | ¥142,003.67 |

税务机关（盖章）
国家税务总局珠海市斗门区税务局
征税专用章

填票人：
广东省电子税务局

备注　预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所（科、分局）:国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

收据联　交纳税人作完税证明

第1次打印　　妥善保管　　查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期：2022 年 11 月 30 日　　税务机关：国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 |
|---|---|---|---|

| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|---|---|
| 344526221100079391 | 城市维护建设税 | 县城、镇 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 11,264.40 |
| 344526221100079391 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 4,505.76 |
| 344526221100079391 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 6,758.64 |
| 344526221100079391 | 增值税 | 建筑服务 | 2022-11-01至2022-11-30 | 2022-11-30 | 225,288.04 |
| 金额合计 | （大写）人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分 | | | | ¥247,816.84 |

税务机关（盖章）
国家税务总局揭阳市税务局
征税专用章

填票人：
广东省电子税务局

备注　预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县 主管税务所（科、分局）:国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局

收据联　交纳税人作完税证明

第4次打印　　妥善保管　　查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp

**2023 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：** 单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 455,543.36 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 14,259,253.72 | 0 |
| 3 | 印花税 | 260,696.53 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 195,232.88 | 0 |
| 5 | 增值税 | 6,507,761.93 | 0 |
| 6 | 契税 | 1,203,725.6 | 0 |
| 7 | 地方教育附加 | 130,155.25 | 0 |
| 8 | 残疾人就业保障金 | 67,391.39 | 0 |
| 9 | 车辆购置税 | 36,283.19 | 0 |
| 10 | 环境保护税 | 13,221.36 | 0 |
| | 合　计 | 23,129,265.21 | 0 |
| | 其中，自缴税款 | 22,736,485.69 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年18,951.55元,2022年8,021,404.68元,2023年15,088,908.98元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费5,288.33元（伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2024年1月4日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401041608485628

国家税务总局深圳市光明区税务局

2024年1月4日

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No.344135231000117389

填发日期：2023 年 10 月 24 日

税务机关：国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局纳税服务科（办税服务厅）

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴(退)金额 |
| 344136231000188841 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 14,678.90 |
| 344136231000188841 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 22,018.35 |
| 344136231000188841 | 城市维护建设税 | 市区 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 51,376.15 |
| 344136231000188841 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-10-01至2023-10-31 | 2023-10-24 | 733,944.95 |
| 金额合计 | （大写）人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分 | | | | ¥822,018.35 |
| 税务机关<br>(盖章) | 填票人：<br>对应电局虚拟用票人 | | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所（科、分局）:国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所 | | |

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印　　妥善保管　　查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023 年 11 月 28 日　　税务机关：国家税务总局民权县税务局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
| 341146231100037214 | 城市维护建设税 | 县城、镇 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 8,717.57 |
| 341146231100037214 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 3,487.03 |
| 341146231100037214 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 5,230.54 |
| 341146231100037214 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 174,351.31 |
| 金额合计 | （大写）人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分 | | | | ¥191,786.45 |
| 税务机关<br>(盖章) | 填票人<br>张玉芝 | | 备注:自行申报现金，主管税务所（科、分局）：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 | | |

收据联 交纳税人作完税证明

妥善保管

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No. 34114523110001427O

填发日期：2023 年 11 月 28 日　　税务机关：国家税务总局民权县税务局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
| 34114623110003564 2 | 城市维护建设税 | 县城、镇 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 7,339.45 |
| 34114623110003564 2 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 2,935.78 |
| 34114623110003564 2 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 4,403.67 |
| 34114623110003564 2 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-11-28 至 2023-11-28 | 2023-11-28 | 146,788.99 |
| 金额合计 | （大写）人民币壹拾陆万壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分 | | | | ¥161,467.89 |
| 税务机关 | 填票人 张玉芝 | 备注:自行申报现金，主管税务所（科、分局）：国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 | | | |

收据联　交纳税人作完税证明

妥善保管

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期：2023 年 12 月 06 日　　税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴(退)金额 |
| 344046231200061102 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 3,089.91 |
| 344046231200061102 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 4,634.86 |
| 344046231200061102 | 城市维护建设税 | 市区 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 10,814.68 |
| 344046231200061102 | 增值税 | 建筑服务 | 2023-12-01至2023-12-31 | 2023-12-06 | 154,495.41 |
| 金额合计 | （大写）人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分 | | | | ¥173,034.86 |
| 税务机关 (盖章) | 填票人： 斗门区电局虚拟用票人 | 备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所（科、分局）:国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局 | | | |

收据联　交纳税人作完税证明

第1次打印　　妥善保管　　查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No.344045240300008082

填发日期：2024 年 03 月 04 日　　税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 |
|---|---|---|---|

| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入（退）库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|---|---|
| 344046240300006096 | 地方教育附加 | 增值税地方教育附加 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 1,779.82 |
| 344046240300006096 | 教育费附加 | 增值税教育费附加 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 2,669.72 |
| 344046240300006096 | 城市维护建设税 | 市区 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 6,229.36 |
| 344046240300006096 | 增值税 | 建筑服务 | 2024-03-01至2024-03-31 | 2024-03-01 | 88,990.83 |
| 金额合计 | （大写）人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分 | | | | ￥99,669.73 |

税务机关 电子（盖章）征税专用章

填票人：新电子税务局

备注　预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区 主管税务所（科、分局）:国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局

收据联　交纳税人作完税证明

第2次打印　　妥善保管　　查验网址：https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp

# 中华人民共和国
# 税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期：2024 年 3 月 14 日　　税务机关：国家税务总局珠海市斗门区税务局

| 纳税人识别号 | 91440300MA5EK44H36 | 纳税人名称 | 中深建业建设集团有限公司 |
|---|---|---|---|

| 原凭证号 | 税种 | 品目名称 | 税款所属时期 | 入(退)库日期 | 实缴(退)金额 |
|---|---|---|---|---|---|
| 344046240300041484 | 企业所得税 | 应纳税所得额 | 2024-03-01 至 2024-03-31 | 2024-03-14 | 7,522.94 |
| 金额合计 | （大写）人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分 | | | | ￥7522.94 |

税务机关（盖章）征税专用章

填票人：电子税务局

备注：正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 珠海市斗门区白蕉街道城南湖心路东 主管税务所（科、分局）:国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局,跨区域涉税事项报验管理编号：深光税 税跨报〔2021〕1408 号;合同名称：宏和清花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及井岸消防救援站营房软基处理工程施

收据联　交纳税人作完税证明

妥善保管

# 说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司

**2024 年**

# 纳税证明

深税纳证〔2024〕879332号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36）在2024年1月1日至2024年7月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：** 单位：元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣（收）代缴税费 |
|---|---|---|---|
| 1 | 城市维护建设税 | 353,171.78 | 0 |
| 2 | 企业所得税 | 6,364,833.22 | 0 |
| 3 | 印花税 | 754,803.59 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 151,359.33 | 0 |
| 5 | 增值税 | 5,045,311.22 | 0 |
| 6 | 地方教育附加 | 100,906.22 | 0 |
| 7 | 其他收入 | 66,501.07 | 0 |
| 8 | 环境保护税 | 6,465.25 | 0 |
| | 合　计 | 12,843,351.68 | 0 |
| | 其中，自缴税款 | 12,524,585.06 | |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年214,645.2元,2022年249,220.16元,2023年6,059,812.39元,2024年6,319,673.93元。

**二、已退税费情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2024年7月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522407181156541203

国家税务总局深圳市光明区税务局

2024年7月18日

# 企业实用新型专利证书

| 序号 | 名称 | 专利号 | 发证机关 |
|---|---|---|---|
| 1 | 一种建筑工程施工除尘装置 | ZL 2019 2 0221427.2 | 国家知识产权局 |
| 2 | 一种建筑施工用地面平整装置 | ZL 2019 2 0221426.8 | 国家知识产权局 |
| 3 | 一种建筑施工用砂箱落砂装置 | ZL 2019 2 0230552.X | 国家知识产权局 |
| 4 | 一种建筑施工用运输装置 | ZL 2019 2 0228156.3 | 国家知识产权局 |
| 5 | 一种用于环保工程用施工工具箱 | ZL 2019 2 0230586.9 | 国家知识产权局 |
| 6 | 一种桥梁桥墩检测用手提固定架 | ZL 2019 2 0589724.2 | 国家知识产权局 |
| 7 | 一种自动供给水泥的砌墙刀 | ZL 2019 2 0961197.3 | 国家知识产权局 |
| 8 | 一种助力取钉机 | ZL 2019 2 1018776.0 | 国家知识产权局 |
| 9 | 一种桥梁路面修补装置 | ZL 2019 2 0888904.0 | 国家知识产权局 |
| 10 | 一种建筑施工用垃圾处理装置 | ZL 2019 2 0888905.5 | 国家知识产权局 |
| 11 | 一种建筑工地用沙子筛选装置 | ZL 2019 2 0961199.2 | 国家知识产权局 |
| 12 | 一种建筑工地安全帽 | ZL 2019 2 0960705.6 | 国家知识产权局 |
| 13 | 一种道路施工用垃圾清运装置 | ZL 2019 2 0888910.6 | 国家知识产权局 |
| 14 | 一种道路桥梁用混料筒清洗装置 | ZL 2019 2 0889472.5 | 国家知识产权局 |
| 15 | 一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置 | ZL 2019 2 0889473.X | 国家知识产权局 |
| 16 | 一种桥梁限高防撞装置 | ZL 2019 2 0589743.5 | 国家知识产权局 |
| 17 | 一种建筑工地用扦插式脚手架 | ZL 2019 2 0589741.6 | 国家知识产权局 |
| 18 | 一种道路施工用照明装置 | ZL 2019 2 0888908.9 | 国家知识产权局 |
| 19 | 一种道路施工路障 | ZL 2019 2 0488342.0 | 国家知识产权局 |
| 20 | 一种道路除尘装置 | ZL 2019 2 0488343.5 | 国家知识产权局 |
| 21 | 一种城市公路清灰装置 | ZL 2019 2 0589742.0 | 国家知识产权局 |
| 22 | 一种施工现场用的安全防护装置 | ZL 2019 2 0230551.5 | 国家知识产权局 |
| 23 | 一种便携式警示装置 | ZL 2020 2 0081346.X | 国家知识产权局 |
| 24 | 一种方便装卸沙土电动助力斗车 | ZL 2019 2 0960761.X | 国家知识产权局 |
| 25 | 一种建筑工程用水泥铺设装置 | ZL 2019 1 0591703.9 | 国家知识产权局 |
| 26 | 一种建筑施工用废料回收装置 | ZL 2019 1 0487975.4 | 国家知识产权局 |
| 27 | 一种建筑用墙体开槽装置 | ZL 2019 1 0545584.3 | 国家知识产权局 |
| 28 | 一种建筑工程用瓷砖填缝装置 | ZL 2020 2 1593339.4 | 国家知识产权局 |
| 29 | 一种建筑工程用户外移动支撑架 | ZL 2020 2 1606139.8 | 国家知识产权局 |
| 30 | 一种建筑用手持防尘打孔装置 | ZL 2020 2 1593348.3 | 国家知识产权局 |
| 31 | 一种建筑施工架上的管线固定装置 | ZL 2020 2 0280391.8 | 国家知识产权局 |
| 32 | 一种桥梁加固结构 | ZL 2019 2 0888907.4 | 国家知识产权局 |
| 33 | 一种建筑领域用砂石干燥装置 | ZL 2019 1 0545585.8 | 国家知识产权局 |
| 34 | 一种建筑垃圾粉碎分类装置 | ZL 2019 1 0545582.4 | 国家知识产权局 |
| 35 | 一种建筑工地用防吹倒便携围栏 | ZL 2019 1 0591702.4 | 国家知识产权局 |
| 36 | 一种建筑工地用智能冷却钻机 | ZL 2019 1 0545583.9 | 国家知识产权局 |
| 37 | 一种建筑用基坑快速旋转回土装置 | ZL 2019 1 1115680.0 | 国家知识产权局 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 38 | 一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法 | ZL 2018 1 0534297.8 | 国家知识产权局 |
| 39 | 一种建筑工程用玻璃放置架 | ZL 2019 1 0591377.1 | 国家知识产权局 |
| 40 | 一种可调节屋顶温度的建筑装置 | ZL 2018 2 0793624.7 | 国家知识产权局 |
| 41 | 一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架 | ZL 2018 2 0817128.0 | 国家知识产权局 |
| 42 | 一种移动式用于建筑施工的铲斗 | ZL 2018 2 0815185.5 | 国家知识产权局 |
| 43 | 一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置 | ZL 2018 2 0793896.7 | 国家知识产权局 |

证书号第9539356号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程施工除尘装置

发 明 人：洗玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0221427.2

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月29日 授权公告号：

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第9640602号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用地面平整装置

发 明 人：洗玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0221426.8

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年11月19日 授权公告号：

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第9911747号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用砂箱落砂装置

发 明 人：洗玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0230552.X

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年01月10日 授权公告号：CN 20991

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年01

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第9532935号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用运输装置

发 明 人：洗玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0228166.3

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月29日 授权公告号：CN 209553233 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2019年10月29日

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第9503286号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于环保工程用施工工具箱

发 明 人：洗玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0230586.9

专利申请日：2019年02月20日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2019年10月18日 授权公告

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第10101872号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁桥墩检测用手提固定架

发 明 人：洗玉荣；王永明；姚艺林；张正；吴坚民

专 利 号：ZL 2019 2 0589724.2

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年02月28日 授权公告号：CN 210

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第11026215号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种自动供给水泥的商墙刀

发 明 人：洗玉荣；莫汝妹；张正；姚艺林；吴坚民；陈华晓；余良

专 利 号：ZL 2019 2 0961197.3

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月17日 授权公告号：CN 211

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年(

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第10867907号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种助力取钉机

发 明 人：洗玉荣；莫汝妹；张正；姚艺林；吴坚民；陈华晓；余良

专 利 号：ZL 2019 2 1018776.0

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月30日 授权公告号：CN 210879513 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年06月30日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第10968397号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁路面修补装置

发 明 人：洗玉荣；王永明；姚艺林；张正；吴坚民

专 利 号：ZL 2019 2 0888904.0

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月10日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

20

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第10888190号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用垃圾处理装置

发 明 人：洗玉荣；王永明；姚艺林；张正；吴坚民

专 利 号：ZL 2019 2 0888905.5

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月03日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

20

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第10890204号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用沙子筛选装置

发 明 人：洗玉荣；莫汝妹；张正；姚艺林；吴坚民；陈华晓；余

专 利 号：ZL 2019 2 0961199.2

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市

授权公告日：2020年07月03日 授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第10783214号

# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地安全帽

发 明 人：洗玉荣；莫汝妹；张正；姚艺林；吴坚民；陈华晓；余良

专 利 号：ZL 2019 2 0960705.6

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日 授权公告号：CN 210783081 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

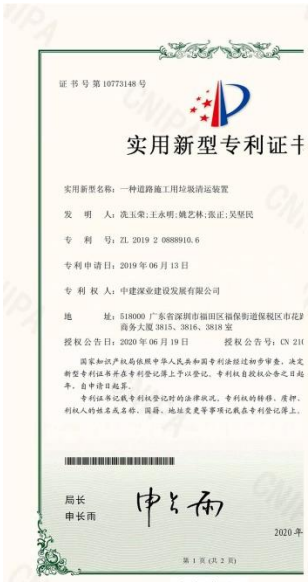
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年06月19日

第1页(共2页)

其他事项参见续页


证书号第10773148号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用垃圾清运装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888910.6

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日　　授权公告号：CN 210

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

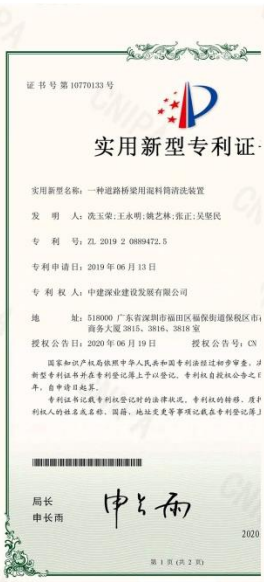
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页


证书号第10770133号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路桥梁用混料筒清洗装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0889472.5

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年06月19日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

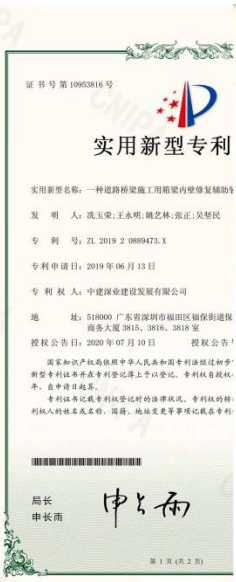
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页


证书号第10953816号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0889473.X

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年07月10日　　授权公告

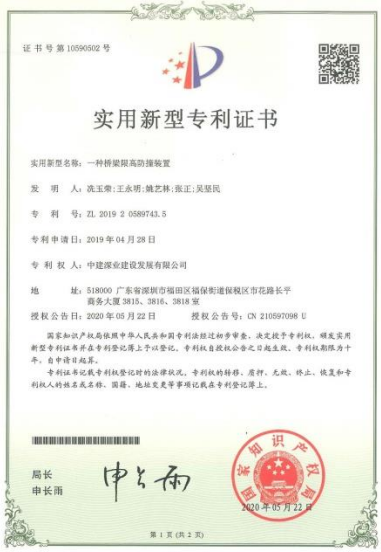
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页


证书号第10590502号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁限高防撞装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589743.5

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月22日　　授权公告号：CN 210597098 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

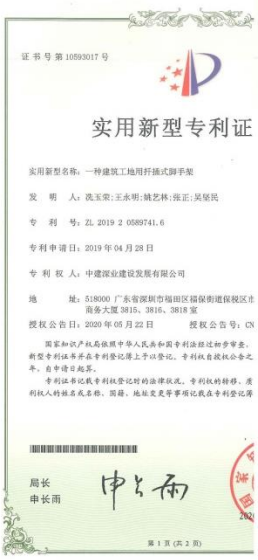
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年05月22日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第10593017号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地用扦插式脚手架

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589741.6

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月22日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

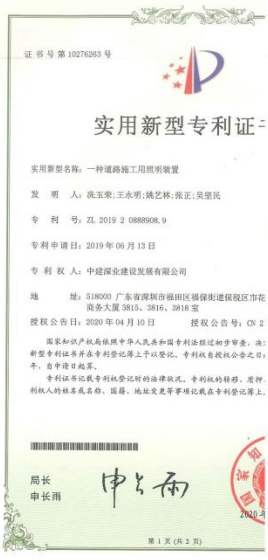
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第10276263号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工用照明装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0888908.9

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月10日　　授权公告号：CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

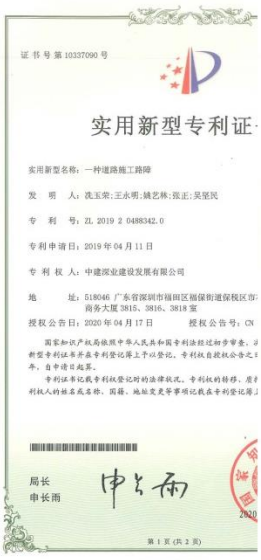
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第10337090号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路施工路障

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0488342.0

专利申请日：2019年04月11日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月17日　　授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

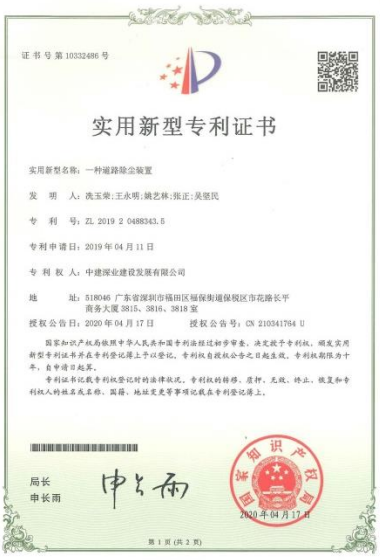
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第10332486号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种道路除尘装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0488343.5

专利申请日：2019年04月11日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年04月17日　　授权公告号：CN 210341764 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

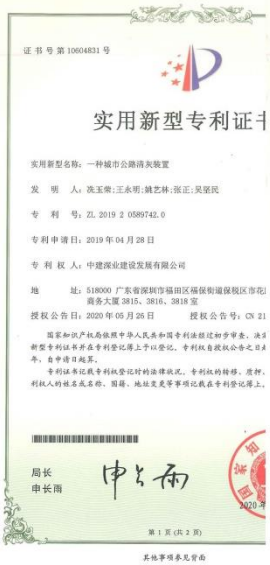
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年04月17日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第10604831号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种城市公路清灰装置

发　明　人：洗玉荣;王永明;姚艺林;张正;吴坚民

专　利　号：ZL 2019 2 0589742.0

专利申请日：2019年04月28日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年05月26日　　授权公告号：CN 21

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

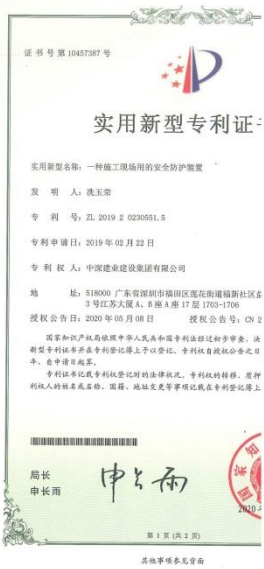
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第10457387号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种施工现场用的安全防护装置

发　明　人：洗玉荣

专　利　号：ZL 2019 2 0230551.5

专利申请日：2019年02月22日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区金3号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2020年05月08日　　授权公告号：CN 2

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

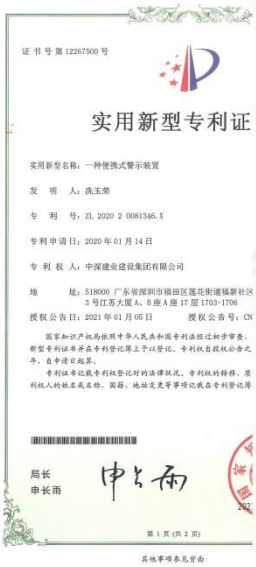
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上

局长
申长雨

2020

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第12267500号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便携式警示装置

发　明　人：洗玉荣

专　利　号：ZL 2020 2 0081346.X

专利申请日：2020年01月14日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地　　址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区金3号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年01月05日　　授权公告号：CN

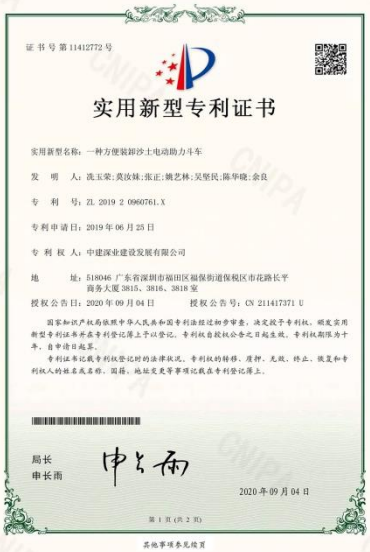
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面


证书号第11412772号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种方便装卸沙土电动助力斗车

发　明　人：洗玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华雄;余良

专　利　号：ZL 2019 2 0960761.X

专利申请日：2019年06月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地　　址：518046 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年09月04日　　授权公告号：CN 211417371 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

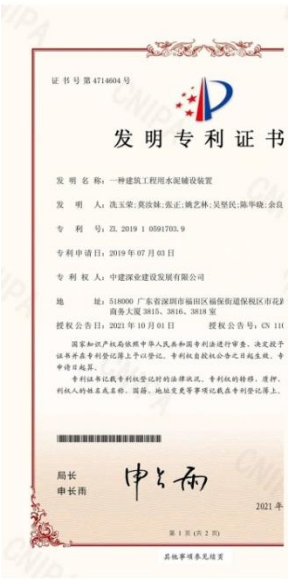
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2020年09月04日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页


证书号第4714604号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用水泥铺设装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591703.9

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日 授权公告号：CN 110

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

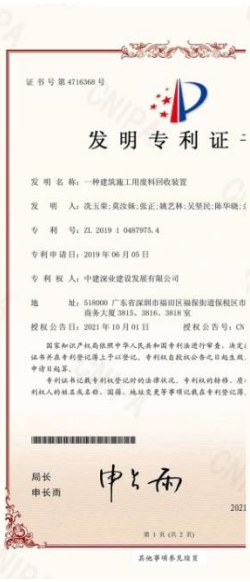
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第4716368号

发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用废料回收装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0487975.4

专利申请日：2019年06月05日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日 授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

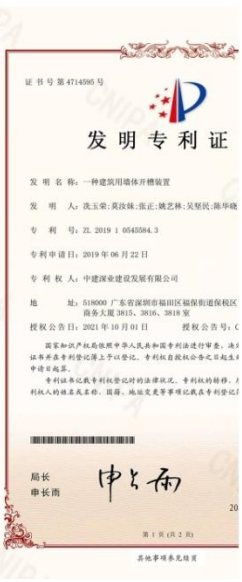
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第4714595号

发明专利证书

发明名称：一种建筑用墙体开槽装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓

专利号：ZL 2019 1 0545584.3

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年10月01日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

20

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第13681147号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用瓷砖填缝装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2020 2 1593339.4

专利申请日：2020年08月04日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日 授权公告号：CN 213710249 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

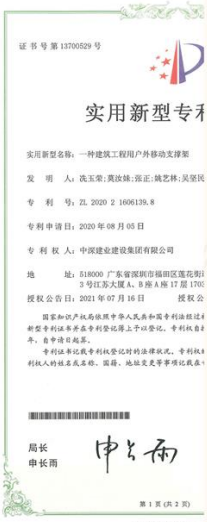
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年07月16日

第1页(共3页)

其他事项参见背面


证书号第13700529号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用户外移动支撑架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民

专利号：ZL 2020 2 1606139.8

专利申请日：2020年08月05日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日 授权公

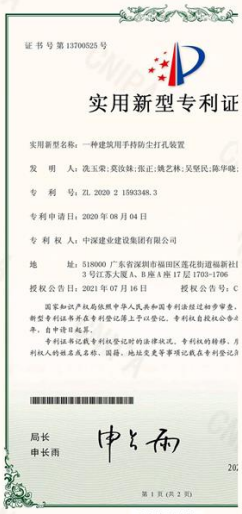
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第13700525号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用手持防尘打孔装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;

专利号：ZL 2020 2 1593348.3

专利申请日：2020年08月04日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2021年07月16日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

20

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第11242493号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工架上的管线固定装置

发明人：冼玉荣

专利号：ZL 2020 2 0280391.8

专利申请日2020年03月09日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

授权公告日：2020年08月14日 授权公告号：CN 211266370 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年08月14

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第11545999号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种桥梁加固结构

发明人：冼玉荣;王水明;姚艺林;张正;吴坚民

专利号：ZL 2019 2 0888907.4

专利申请日：2019年06月13日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2020年09月25日 授权公告号：CN 211571437 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

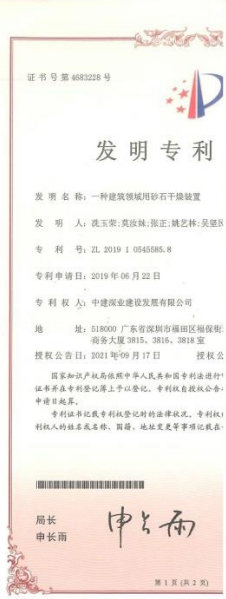
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020年09月25日

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第4683228号

发明专利

发明名称：一种建筑领域用砂石干燥装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民

专利号：ZL 2019 1 0545585.8

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日 授权公

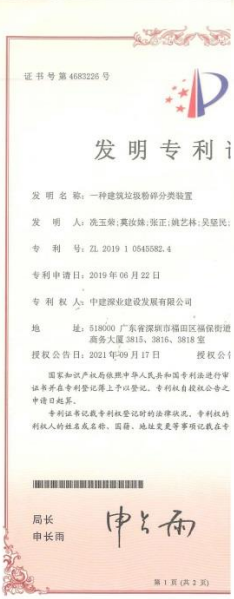
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第4683226号

发明专利证书

发明名称：一种建筑垃圾粉碎分类装置

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;

专利号：ZL 2019 1 0545582.4

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日 授权公

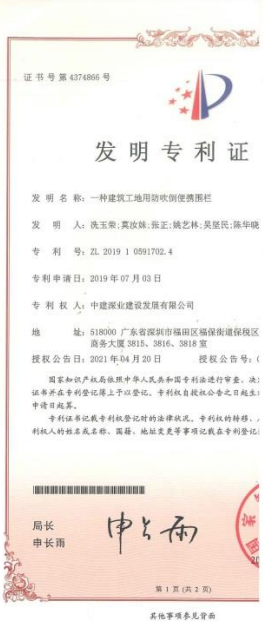
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面


证书号第4374866号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工地用防吹倒便携围栏

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓

专利号：ZL 2019 1 0891702.4

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年04月20日 授权公告号：(

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见背面

证书号第4683227号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工地用智能冷却钻机

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0545583.9

专利申请日：2019年06月22日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年09月17日 授权公告号：CN 110454096 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

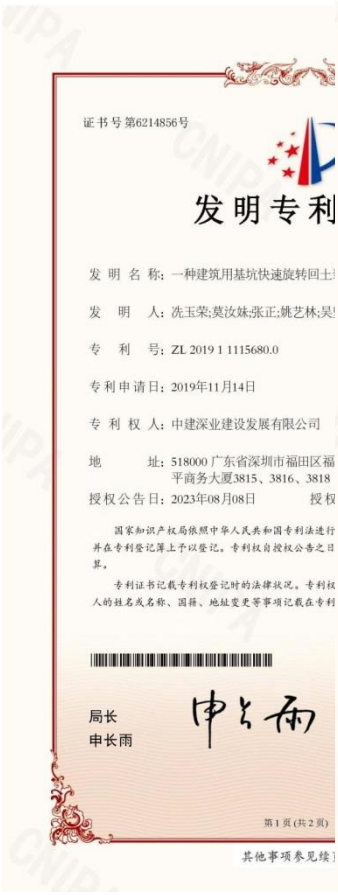
专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2021年09月17日

第1页(共2页)

其他事项参见背面



证书号第6214856号

发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福
平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

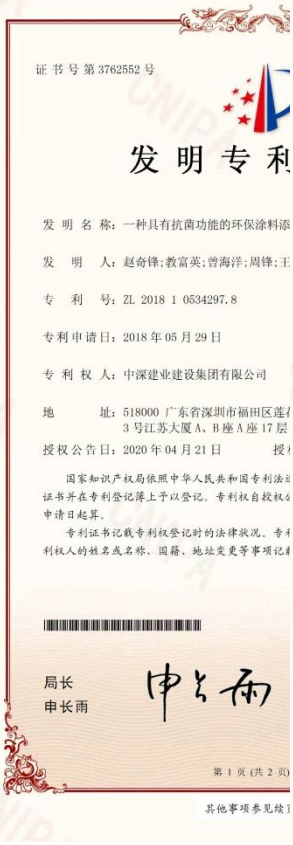
国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日
算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续



证书号第3762552号

发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区莲
3号江苏大厦A、B座A座17层

授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110482037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

实用

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人
新型专利证书并在专利登记簿上
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时
利权人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

证书号第8350311号

实用新

实用新型名称：一种建筑室内墙

发明人：赵奇锋;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 08171

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
新型专利证书并在专利登记簿上予
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
利权人的姓名或名称、国籍、地址

局长
申长雨

证书号第8354070号

实用新

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0815

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

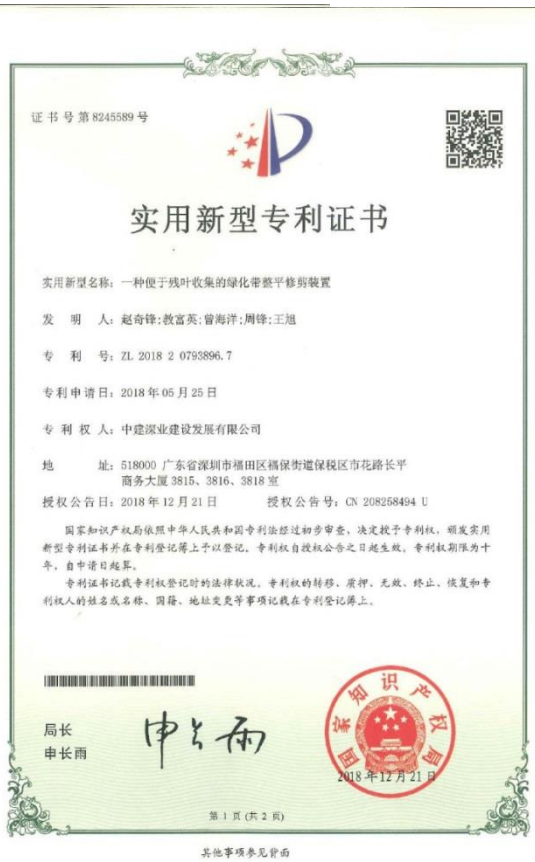
地址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民
新型专利证书并在专利登记簿上予
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的
利权人的姓名或名称、国籍、地址

局长
申长雨



证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周锋;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平
商务大厦3815、3816、3818室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用
新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十
年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

2018年12月21日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

# 企业管理体系认证

| 序号 | 证书名称 | 证书号 | 有效期 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 质量管理体系认证证书 | 19824QA01343R1M-1 | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 2 | 环境管理体系认证证书 | 19824EA0071R1M | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 3 | 职业健康安全管理体系认证证书 | 19824SA0063R1M | 2023.01.10-2026.01.09 |
| 4 | 五星售后服务认证证书 | JY21SCSH073R0S | 2022.05.18-2025.05.17 |

# 质量管理体系认证证书

质量管理体系认证证书

证书编号：19824QA0134R1M-1

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

**中深建业建设集团有限公司**

质量管理体系符合：GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次换证日期：2024 年 03 月 06 日

证书有效日期：2026 年 01 月 09 日

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 BEIJING XINJIYUAN CERTIFICATION CO.,LTD. 证书专用章 (1) 11010518877

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性

证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 环境管理体系认证证书

# 环境管理体系认证证书

证书编号：19824EA0071R1M
统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

## 中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合：GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706
办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日
本次换证日期：2024 年 03 月 06 日
证书有效日期：2026 年 01 月 09 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1)

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司
地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 职业健康安全管理体系认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R1M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

**中深建业建设集团有限公司**

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：**资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工**

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

首次发证日期：2020 年 01 月 10 日

本次换证日期：2024 年 03 月 06 日

证书有效日期：2026 年 01 月 09 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M

北京新纪源认证有限公司 证书专用章 (1)

签发：

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805（邮编100102）

# 五星售后服务认证证书

江右认证

jiangyou certification

售后服务认证证书

★★★★★

证书编号：JY21SCSH073R0S

兹证明

中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

注　册　地　址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经　营　地　址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮　　编：518000

经评价，组织的售后服务能力达到
GB/T 27922-2011 标准的要求。
五星级

认证覆盖范围：

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期：2022年05月18日　　有效期至：2025年05月17日

获证组织须定期接受监督审核并经评定合格，本证书方持续有效。
证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。
国家认证认可监督管理委员会查询网站（www.cnca.gov.cn）。
江右认证集团有限公司查询网址（www.jyrzjt.com）。

证书签发人：

江右认证集团有限公司

地址：江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室，电话0791-88251339。

# 企业工程软件著作权登记证书

| 序号 | 软著证书 | 证书号 | 发证机关 |
|---|---|---|---|
| 1 | 工程施工进度数据信息综合化管理系统 | 软著登字第 3658247 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 2 | 工程施工进度设计辅助系统 | 软著登字第 3658579 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 3 | 工程施工进度人员信息管理系统 | 软著登字第 3659879 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 4 | 工程施工进度安全可视化管理系统 | 软著登字第 3659898 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 5 | 工程施工进度过程监管系统 | 软著登字第 3659891 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 6 | 工程施工视频监控信息管理系统 | 软著登字第 3658283 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 7 | 工程施工现场监控管理系统 | 软著登字第 3658269 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 8 | 工程施工承包信息数据化管理系统 | 软著登字第 3661864 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 9 | 工程施工进度信息数据化监管系统 | 软著登字第 3658299 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 10 | 工程施工材料数据信息软件 | 软著登字第 3659088 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 11 | 智能化安装工程信息化管理系统 | 软著登字第 3857738 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 12 | 市政工程项目成本管理系统 | 软著登字第 3862480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 13 | 地基深基坑安全监测系统 | 软著登字第 3862160 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 14 | 房建工程钢筋结构仿真系统 | 软著登字第 3862170 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 15 | 房建综合管理系统 | 软著登字第 3862183 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 16 | 城市照明工程与设计管理软件 | 软著登字第 3862119 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 17 | 市政工程项目文档管理系统 | 软著登字第 3860946 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 18 | 房建工程检查软件 | 软著登字第 3857480 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 19 | 房建施工计划运行实施管理平台 | 软著登字第 3857486 号 | 中华人民共和国国家版权局 |
| 20 | 市政工程预算软件 | 软著登字第 3857489 号 | 中华人民共和国国家版权局 |

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669527号

软件名称：工程施工进度安全管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月10日

首次发表日期：2019年01月21日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0239141

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03669527

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3668384号

软件名称：工程施工现场监控管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月02日

首次发表日期：2019年01月06日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0237512

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03730340

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669522号

软件名称：工程施工进度人员管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月09日

首次发表日期：2019年01月15日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0239122

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03669522

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669384号

软件名称：工程施工进度设备管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月10日

首次发表日期：2019年01月15日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0237822

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03669384

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669526号

软件名称：工程施工视频监控管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月03日

首次发表日期：2019年01月14日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0237526

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03730341

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669523号

软件名称：工程施工承包信息管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月09日

首次发表日期：2019年01月13日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0241107

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03710593

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669525号

软件名称：工程施工进度信息管理系统V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月03日

首次发表日期：2019年01月08日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0237542

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03730342

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第3669389号

软件名称：工程施工材料数据信息软件V1.0

著作权人：中建深业建设发展有限公司

开发完成日期：2019年01月08日

首次发表日期：2019年01月15日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0238331

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

No. 03710277

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：智能化安装工程
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年11月01日
首次发表日期：2018年11月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436981
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03898072
中华人民共和
计算机软件著
软件名称：市政工程项目成
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年07月01日
首次发表日期：2018年07月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441723
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924688
中华人民共和
计算机软件著
软件名称：地基深基坑安全监
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年09月01日
首次发表日期：2018年09月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441403
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924655
中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建工程钢筋结构
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年05月01日
首次发表日期：2018年05月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441413
根据《计算机软件保护条例》和
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924656
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
证书号：软著登字第3892180号
软件名称：房建综合管理系统
V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2018年04月01日
首次发表日期：2018年04月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441426
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章
2019年05月08日
No. 03924657

中华人民共和
计算机软件著
软件名称：城市照明工程与
V1.0
著作权人：中建深业建设发
开发完成日期：2018年10月01日
首次发表日期：2018年10月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0441362
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03924651
中华人民共和
计算机软件著
软件名称：市政工程项目文档
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年08月01日
首次发表日期：2018年08月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0440189
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03920728
中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建工程检查软件
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年03月01日
首次发表日期：2018年03月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436723
根据《计算机软件保护条例》
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03927866
中华人民共和
计算机软件著
软件名称：房建施工计划运行
V1.0
著作权人：中建深业建设发展
开发完成日期：2018年02月01日
首次发表日期：2018年02月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436729
根据《计算机软件保护条例》和
规定，经中国版权保护中心审核，
No. 03927867
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书
证书号：软著登字第3927866号
软件名称：市政工程预算软件
V1.0
著作权人：中建深业建设发展有限公司
开发完成日期：2018年06月01日
首次发表日期：2018年06月20日
权利取得方式：原始取得
权利范围：全部权利
登记号：2019SR0436732
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的
规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。
中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章
No. 03927868