

标段编号：2406-440303-04-01-310651006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）（施工II标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳榕亨实业集团有限公司

日期：2024年11月22日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人近三年（2021-2023）综合贡献（收入、纳税额等）、相关资质等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2021-2023）的纳税证明材料及财务报告。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。
2	投标人同类业绩及履约评价情况	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的在建或已完工的同类排水设施施工业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页（如有）扫描件等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。（3）认证时间以合同签订证明时间为准。（4）对应业绩的履约评价表（如有，需提供原件扫描件，有业主公章）。注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。2、如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。
3	投标人获奖情况	提供投标人近五年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区（县））级获奖（不超过 5 项，超出 5 项按前 5 项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。
4	投标人拟派项	提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，

	目经理同类业绩情况	以竣工验收时间为准)以同等职位承担的最具代表性的同类排水设施施工业绩(不超过3项,若超过3项,按提供证明材料顺序审查前3项,以业绩文件内容为准)。证明材料(1)施工合同及竣工验收报告关键页(应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分,合同未体现项目经理姓名的,须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证)原件扫描件,合同原件备查。(2)业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名,业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证,否则该业绩不予认可。注:1、施工合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的,需提供项目经理更换证明文件,如未提供的,不予计取。
5	项目管理班子配备情况	提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》(含拟派项目经理)证明材料:(1)提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件;(2)提供项目机构人员近1年社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。
6	信用情况	投标人近3年(从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推,以处罚日期为准)查询结果,投标人无需提供,由招标人及招标代理查询。企业信用信息:以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果,查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注:(1)提供查询证明截图。(2)上述信息由招标人查询。”
7	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

## 一、投标人基本情况

附表 1

### 企业资信情况一览表

企业名称	深圳榕亨实业集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	30000		
法定代表人	蔡泽杰	企业股东信息(主要)	1、（股东名称）陈乙周， （出资比例）36.566666% （自然人股东） 2、（股东名称）陈乙利， （出资比例）63.433333% （自然人股东）
主项资质	市政公用工程施工总承包一级		
专业技术人员规模	共 144 人，涉及专业包括：1、 <u>建筑工程专业</u> 51 人；2、 <u>市政公用工程专业</u> 61 人；3、 <u>机电工程专业</u> 10 人；4、 <u>公路工程专业</u> 12 人；5、 <u>水利水电工程专业</u> 10 人； <b>(按全国建筑市场监管公共服务平台填写)</b>		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	2119.69	110403.77
	2022 年	1055.14	101339.68
	2023 年	1218.82	151390.88
	小计：	4393.65	363134.33
	合计：	4393.65	363134.33
近 5 年同类排水设施施工业绩(上限 5 项)	1	项目名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第三阶段)施工 II 标段 合同金额：4674.90 万元 合同签订时间：2021 年 12 月 2 日 履约评价：无	
	2	项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段 合同金额：1624.47 万元 合同签订时间：2022 年 11 月 28 日 履约评价：合格	
	3	项目名称：横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区 合同金额：1152.59 万元 合同签订时间：2024 年 7 月 1 日 履约评价：无	
	4	项目名称：东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区） 合同金额：805.3636 万元 合同签订时间：2021 年 9 月 15 日	

		履约评价：无
	5	项目名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四标段 合同金额：675.33 万元 合同签订时间：2021 年 10 月 14 日 履约评价：无
拟派项目经理情况	资历	姓名：姜喆 年龄：38 工作年限：15 年 学历：本科 注册专业：市政公用工程 职称：市政路桥施工工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年同类排水设施施工业绩(上限 3 项)	项目名称：龙岗区坪地街道环城南路改造工程(深惠路-同心中路段)临时给水管工程 合同金额：1551.27 万元 竣工验收时间：2019 年 8 月 29 日 履约评价：无 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2018 年 7 月-2019 年 8 月
		项目名称：沙井街道南环路非机动车道新建工程 合同金额：1134.06 万元 竣工验收时间：2021 年 7 月 1 日 履约评价：无 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2020 年 4 月-2021 年 7 月
		项目名称：新桥街道电缆沟建设五期工程 合同金额：679.01 万元 竣工验收时间：2023 年 9 月 20 日 履约评价：无 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2022 年 6 月-2023 年 9 月
获奖情况表(上限 5 项)	1	奖项名称：中国建设工程鲁班奖 项目名称：香港中文大学(深圳)一期项目(下园)施工总承包 II 标段 获奖时间：2019 年 12 月 授奖机构：中国建筑业协会
	2	奖项名称：广东省市政工程安全文明施工示范工地 项目名称：国际会展中心快速智慧公交接驳工程 获奖时间：2020 年 10 月 授奖机构：广东省市政行业协会
	3	奖项名称：广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 项目名称：滨海湾新区湾区大道工程 获奖时间：2022 年 7 月

		授奖机构：广东省土木建筑学会
	4	奖项名称：广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 项目名称：东莞市横沥镇 2015-2017 年截污次支管网工程 获奖时间：2023 年 8 月 授奖机构：广东省土木建筑学会
	5	奖项名称：广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 项目名称：东引河厚街家具大道危桥改造工程 获奖时间：2023 年 8 月 授奖机构：广东省土木建筑学会
拟投入项目团队人员情况	<p>共计 28 人，其中：</p> <p>1.拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明</p> <p>2.注册建造师 12 人，注册造价师 2 人（投标人按执业资格证书类别统计）</p> <p>3.高级职称 9 人、中级职称 10 人</p>	

1、营业执照、相关资质、资格证书等扫描件





## 深圳榕亨实业集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019233838XL  
注册号:  
法定代表人: 蔡泽杰  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 1995年05月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 30000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏基工业区702栋401

经营范围: 一般经营项目是: 投资兴办实业 (具体项目另行申报); 电子设备、软件的技术开发与销售; 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级; 公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级; 公路交通工程 (限公路机电工程分项) 专业承包贰级、公路交通工程 (限公路安全设施分项) 专业承包、建筑装饰装修工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修; 物业管理; 自有物业租赁; 建设咨询、信息咨询 (不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目); 招标代理 (凭资质证书经营); 公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护; 建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程; 涉密信息系统集成; 智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售; 国内贸易, 货物及技术进出口 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 信息系统集成服务; 信息系统运行维护服务; 专业保洁、清洗、消毒服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 智能交通信息设备、道路交通设施的生产。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzci/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人: 蔡泽杰

成立日期: 1995年05月15日

核准日期: 2024年01月04日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

### 营业期限信息

营业期限自: 1995年05月15日

营业期限至: 5000年01月01日

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

### 主要人员信息

共计 5 条信息

蔡泽杰  
总经理

陈淳华  
董事

蔡泽杰  
董事长

陈世伟  
监事

陈泽扬  
董事

点击或下拉加载更多

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳榕亨实业集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019233838XL
注册号:	440301103016878
商事主体名称:	深圳榕亨实业集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401
法定代表人:	蔡泽杰
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-15
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月13日14:58:10

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳榕亨实业集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈乙周	10970	自然人	自然人股东
陈乙利	19030	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年11月13日14:58:29

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳榕亨实业集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
蔡泽杰	董事长	选举
陈淳华	董事	选举
陈世伟	监事	委派
蔡泽杰	总经理	聘任
陈泽扬	董事	选举

打印时间: 2024年11月13日14:58:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

详细地址:深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):9144030019233838XL

法定代表人:蔡泽杰

注册资本:30000万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144058575

有效期:2025年04月03日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年1月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043132

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法定代表人: 蔡泽杰

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
公路工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月22日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344054021

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法定代表人: 蔡泽杰

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
环保工程专业承包三级  
消防设施工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包三级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
公路交通工程(公路机电工程分项) 专业承包二级  
水利水电工程施工总承包三级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年01月26日



2、企业纳税情况；

近三年企业（2021年、2022年、2023年）纳税情况一览表

年度	纳税金额（万元）
2021	2119.687141
2022	1055.144479
2023	1218.821593
合计	4393.653213

## (1) 2021 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2021〕2152624号

深圳裕亨实业集团有限公司(统一社会信用代码:9144030019233838XL) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,469.34	0
2	城市维护建设税	1,099,641.38	0
3	企业所得税	2,852,608.77	0
4	印花税	320,349.8	0
5	教育费附加	471,274.88	0
6	增值税	15,709,162.61	0
7	房产税	128,079.43	0
8	地方教育附加	314,183.25	0
9	残疾人就业保障金	20,360.16	0
10	其他收入	179,044.56	0
11	车辆购置税	95,185.84	0
12	环境保护税	5,511.39	0
	合计	21,196,871.41	0
	其中, 自缴税款	20,212,008.56	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年303,108.72元, 2020年5,416,007.8元, 2021年15,477,754.89元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2021年12月24日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522112240202073098



## (2) 2022 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕1580921号

深圳榕亨实业集团有限公司(统一社会信用代码:9144030019233838XL) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,102.01	0
2	城市维护建设税	459,891.96	0
3	企业所得税	2,628,619.79	0
4	印花税	157,510.56	0
5	教育费附加	197,096.55	0
6	增值税	6,569,885.23	0
7	房产税	96,059.57	0
8	地方教育附加	131,397.7	0
9	残疾人就业保障金	105,229.73	0
10	其他收入	179,044.56	0
11	车辆购置税	11,415.93	0
12	环境保护税	14,191.2	0
	合计	10,551,444.79	0
	其中, 自缴税款	9,938,676.25	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年343,172.79元, 2021年3,027,088.09元, 2022年7,181,183.91元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费56,095.82元(伍万陆仟零玖拾伍圆捌角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年12月26日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522212260011594973



### (3) 2023 年度纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕92427号

深圳榕亨实业集团有限公司(统一社会信用代码:9144030019233838XL) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城镇土地使用税	1,469.34	0
2	城市维护建设税	877,066.13	0
3	企业所得税	-2,745,607.87	0
4	印花税	483,496.25	0
5	教育费附加	375,885.49	0
6	增值税	12,529,516.2	0
7	房产税	128,079.43	0
8	地方教育附加	250,590.3	0
9	残疾人就业保障金	96,214.16	0
10	其他收入	164,124.18	0
11	环境保护税	27,382.32	0
	合计	12,188,215.93	0
	其中, 自缴税款	11,301,401.8	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年208,827.13元, 2019年-872,742.76元, 2020年-1,699,918.96元, 2021年-1,278,573.37元, 2022年1,076,281.58元, 2023年14,754,342.31元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费3,966,840.44元(叁佰玖拾陆万陆仟捌佰肆拾圆肆角肆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401160624025353



### 3、企业营业收入财务报表

企业近三年（2021年、2022年、2023年）营业收入情况表

年度	营业收入（万元）
2021	110403.768215
2022	101339.676063
2023	151390.878558
合计	363134.322836

## (1) 2021 年度企业财务报表

防伪编号： 07552022051312985090

深圳中礼会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深中礼审字 [2022] 第692号  
委托单位： 深圳榕亨实业集团有限公司  
被审验单位名称： 深圳榕亨实业集团有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳中礼会计师事务所（普通合伙）  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-05-12  
报备日期： 2022-05-26  
签名注册会计师： 杨青 何旭阳



微信扫一扫查询真伪

# 深圳榕亨实业集团有限公司（合并）

## 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳中礼会计师事务所（普通合伙）  
事务所电话： 13510351950, 0755-83598278  
传真： 无  
通信地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦502  
电子邮件： 847533587@qq.com  
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳榕亨实业集团有限公司  
2021 年度年度合并财务报表的  
审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
合并资产负债表	3-4
合并利润表	5
合并现金流量表	6-7
合并所有者权益变动表	8
资产负债表	9-10
利润表	11
现金流量表	12-13
所有者权益变动表	14
会计报表附注	15-41
三、深圳会计师事务所执业许可证	
四、深圳会计师事务所营业执照	

# 深圳中礼会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN ZHONGLI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦502

电话：83598278 83698586 传真：83598278 手机：13510351950 邮编：518000

\*机密\*

深中礼审字[2022]第692号

## 审计报告

深圳榕亨实业集团有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了深圳榕亨实业集团有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中礼会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳

中国注册会计师：  
(项目合伙人)



中国注册会计师：



二〇二二年五月十二日

## 资产负债表（合并）

2021年12月31日

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注六-1	29,969,032.02	97,115,231.18
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注六-2	214,448,959.57	180,366,489.90
应收款项融资			
预付款项	附注六-3	278,607,729.39	274,357,831.62
其他应收款	附注六-4	271,939,995.50	233,877,224.15
存货	附注六-5	292,141,042.04	235,045,775.16
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	附注六-6	6,253,669.52	6,779,214.73
<b>流动资产合计</b>		<b>1,093,360,428.04</b>	<b>1,027,541,766.74</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注六-7	43,300,000.00	42,900,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	附注六-8	52,995,530.01	53,549,852.89
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>96,295,530.01</b>	<b>96,449,852.89</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,189,655,958.05</b>	<b>1,123,991,619.63</b>

(转下页)

(承上页)

## 资产负债表(续) (合并)

2021年12月31日

编制单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动负债:</b>			
短期借款	附注六-9	360,000,000.00	318,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注六-10	29,199,947.79	17,999,936.06
预收款项	附注六-11	567,186.77	602,976.84
合同负债			
应付职工薪酬		6,101,133.53	6,265,507.55
应交税费	附注六-12	1,430,582.70	2,070,969.11
其他应付款	附注六-13	25,240,325.58	25,005,234.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>422,539,176.37</b>	<b>369,944,623.77</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			2,100,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			<b>2,100,000.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>422,539,176.37</b>	<b>372,044,623.77</b>
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
实收资本(或股本)	附注六-14	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	附注六-15	38,247,925.50	38,247,925.50
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
一般风险准备			
未分配利润		428,868,856.18	413,699,070.36
<b>所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>767,116,781.68</b>	<b>751,946,995.86</b>
<b>负债和所有者权益(或股东权益)总计</b>		<b>1,189,655,958.05</b>	<b>1,123,991,619.63</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

## 利润表（合并）

2021年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入		1,104,037,682.15	1,350,323,243.83
减：营业成本	附注六-16	993,232,540.61	1,223,780,477.41
税金及附加	附注六-17	2,398,604.47	3,228,443.13
销售费用			
管理费用	附注六-18	37,386,470.22	36,139,919.32
研发费用	附注六-19	36,449,723.26	41,850,101.91
财务费用	附注六-20	17,674,299.59	15,422,843.02
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		13,339.88	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>16,909,383.88</b>	<b>29,901,459.04</b>
加：营业外收入	附注六-21	3,224,268.64	1,894,616.28
减：营业外支出	附注六-22	1,048,750.70	700,673.83
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>19,084,901.82</b>	<b>31,095,401.49</b>
减：所得税费用	附注四-23	2,336,511.65	4,664,310.22
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>16,748,390.17</b>	<b>26,431,091.27</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,748,390.17	26,431,091.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>16,748,390.17</b>	<b>26,431,091.27</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 现金流量表（合并）

2021年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,177,899,778.53	864,942,601.05
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		98,241,212.41	77,236,054.36
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,276,140,990.94</b>	<b>942,178,655.41</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,191,429,158.77	515,496,396.02
支付给职工以及为职工支付的现金		46,187,628.63	56,312,119.32
支付的各项税费		17,529,736.88	26,971,402.93
支付其他与经营活动有关的现金		8,237,539.58	327,965,403.75
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,263,384,063.86</b>	<b>926,745,322.02</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>12,756,927.08</b>	<b>15,433,333.39</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		13,339.88	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>13,339.88</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,365,044.21	4,870,483.04
投资支付的现金		1,300,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			4,779,214.73
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>4,665,044.21</b>	<b>9,649,697.77</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-4,651,704.33</b>	<b>-9,649,697.77</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		585,000,000.00	548,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>585,000,000.00</b>	<b>548,200,000.00</b>
偿还债务支付的现金		543,000,000.00	445,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,069,888.25	14,879,247.94
支付其他与筹资活动有关的现金		100,000,000.00	105,000,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>661,069,888.25</b>	<b>565,279,247.94</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-76,069,888.25</b>	<b>-17,079,247.94</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-67,964,665.50</b>	<b>-11,295,612.32</b>
加：期初现金及现金等价物余额		97,933,697.52	108,410,843.50
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>29,969,032.02</b>	<b>97,115,231.18</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 现金流量表(续) (合并)

2021年度

编制单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币  
元

项 目	注释	本年数	上年数
<b>1.将净利润调整为经营活动的现金流量:</b>			
净利润		16,748,390.17	26,431,091.27
加:资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,855,023.06	3,396,519.70
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减:收益)			40,659.49
固定资产报废损失(减:收益)			
公允价值变动损失(减:收益)			
财务费用(减:收益)		17,674,487.02	14,879,247.94
投资损失(减:收益)		-13,339.88	
递延所得税资产减少(减:增加)			
递延所得税负债增加(减:减少)			
存货的减少(减:增加)		57,095,266.88	8,441,197.81
经营性应收项目的减少(减:增加)		-90,208,171.49	-60,020,888.23
经营性应付项目的增加(减:减少)		7,605,271.32	22,265,505.41
其 他			
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>12,756,927.08</b>	<b>15,433,333.39</b>
<b>2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:</b>			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3.现金及现金等价物净增加情况</b>			
现金的期末余额		29,969,032.02	97,115,231.18
减:现金的期初余额		97,933,697.52	108,410,843.50
加:现金等价物的期末余额			
减:现金等价物的期初余额			
<b>现金及现金等价物的净增加额</b>		<b>-67,964,665.50</b>	<b>-11,295,612.32</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

所有者权益变动表  
2021年度

项 目	本年数				上年数				所有者权益(或 者权益)合计	所有者权益(或 者权益)合计		
	实收资本(或 股本)	其他权益工具 优先 股	其他 权益 工具 未登 记	资本公积	减:库存 股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积			一般风险 准备	未分配利润
一、上年年末余额	300,000,000.00			38,247,925.50							385,393,253.53	723,631,179.03
加:会计政策变更												
前期差错更正											45,223.58	45,223.58
其他											410,718.10	410,718.10
二、本年年初余额	300,000,000.00			38,247,925.50							385,839,195.21	724,087,120.71
三、本期增减变动金额(减少以“-” 号填列)												
(一) 综合收益总额												
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
4. 其他综合收益结转留存收益												
5. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00			38,247,925.50							412,120,466.01	750,368,391.51

截至第9页至第10页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第9页至第10页的财务报表由以下人士签署：  
法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金		29,367,291.32	97,115,231.18
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注七-1	214,271,839.56	180,366,489.90
应收款项融资			
预付款项	附注七-2	278,607,729.39	274,357,831.62
其他应收款	附注七-3	271,639,895.50	233,877,224.15
存货		292,141,042.04	235,045,775.16
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		6,253,669.52	6,779,214.73
<b>流动资产合计</b>		<b>1,092,281,467.33</b>	<b>1,027,541,766.74</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注七-4	44,700,000.00	42,900,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		52,987,530.01	53,549,852.89
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>97,687,530.01</b>	<b>96,449,852.89</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,189,968,997.34</b>	<b>1,123,991,619.63</b>

(转下页)

(承上页)

## 资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动负债:</b>			
短期借款	附注七-5	360,000,000.00	318,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注七-6	29,199,947.79	17,999,936.06
预收款项	附注七-7	567,186.77	602,976.84
合同负债			
应付职工薪酬		6,086,633.53	6,265,507.55
应交税费		1,430,582.69	2,070,969.11
其他应付款	附注七-8	24,397,799.05	25,005,234.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>421,682,149.83</b>	<b>369,944,623.77</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			2,100,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			<b>2,100,000.00</b>
<b>负债合计</b>		<b>421,682,149.83</b>	<b>372,044,623.77</b>
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
实收资本(或股本)		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		38,247,925.50	38,247,925.50
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
一般风险准备			
未分配利润		430,038,922.01	413,699,070.36
<b>所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>768,286,847.51</b>	<b>751,946,995.86</b>
<b>负债和所有者权益(或股东权益)总计</b>		<b>1,189,968,997.34</b>	<b>1,123,991,619.63</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

# 利润表

2021年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	附注七-9	1,103,337,886.39	1,350,323,243.83
减：营业成本		993,232,540.61	1,223,780,477.41
税金及附加		2,398,107.26	3,228,443.13
销售费用			
管理费用		37,095,522.76	36,139,919.32
研发费用		36,449,723.26	41,850,101.91
财务费用		17,674,487.02	15,422,843.02
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		13,339.88	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>16,500,845.36</b>	<b>29,901,459.04</b>
加：营业外收入		3,224,268.64	1,894,616.28
减：营业外支出		1,048,750.70	700,673.83
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>18,676,363.30</b>	<b>31,095,401.49</b>
减：所得税费用		2,336,511.65	4,664,310.22
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>16,339,851.65</b>	<b>26,431,091.27</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,339,851.65	26,431,091.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>16,339,851.65</b>	<b>26,431,091.27</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 现金流量表

2021年度

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,177,366,665.60	864,942,601.05
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		98,239,499.82	77,236,054.36
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,275,606,165.42</b>	<b>942,178,655.41</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,191,107,834.86	515,496,396.02
支付给职工以及为职工支付的现金		46,187,628.63	56,312,119.32
支付的各项税费		17,517,982.25	26,971,402.93
支付其他与经营活动有关的现金		8,819,066.96	327,965,403.75
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,263,632,512.70</b>	<b>926,745,322.02</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>11,973,652.72</b>	<b>15,433,333.39</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		13,339.88	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>13,339.88</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,365,044.21	4,870,483.04
投资支付的现金		1,300,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			4,779,214.73
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>4,665,044.21</b>	<b>9,649,697.77</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-4,651,704.33</b>	<b>-9,649,697.77</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		585,000,000.00	548,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>585,000,000.00</b>	<b>548,200,000.00</b>
偿还债务支付的现金		543,000,000.00	445,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,069,888.25	14,879,247.94
支付其他与筹资活动有关的现金		99,000,000.00	105,000,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>660,069,888.25</b>	<b>565,279,247.94</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-75,069,888.25</b>	<b>-17,079,247.94</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-67,747,939.86</b>	<b>-11,295,612.32</b>
加：期初现金及现金等价物余额		97,115,231.18	108,410,843.50
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>29,367,291.32</b>	<b>97,115,231.18</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 现金流量表(续)

2021年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
<b>1.将净利润调整为经营活动的现金流量:</b>			
净利润		16,339,851.65	26,431,091.27
加:资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,855,023.06	3,396,519.70
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减:收益)			40,659.49
固定资产报废损失(减:收益)			
公允价值变动损失(减:收益)			
财务费用(减:收益)		17,674,487.02	14,879,247.94
投资损失(减:收益)		-13,339.88	
递延所得税资产减少(减:增加)			
递延所得税负债增加(减:减少)			
存货的减少(减:增加)		57,095,266.88	8,441,197.81
经营性应收项目的减少(减:增加)		-90,582,907.33	-60,020,888.23
经营性应付项目的增加(减:减少)		7,605,271.32	22,265,505.41
其 他			
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>11,973,652.72</b>	<b>15,433,333.39</b>
<b>2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:</b>			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
<b>3.现金及现金等价物净增加情况</b>			
现金的期末余额		29,367,291.32	97,115,231.18
减:现金的期初余额		97,115,231.18	108,410,843.50
加:现金等价物的期末余额			
减:现金等价物的期初余额			
<b>现金及现金等价物的净增加额</b>		<b>-67,747,939.86</b>	<b>-11,295,612.32</b>

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

所有者权益变动表  
2021年度

项 目	本 年 数					上 年 数				
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先 其他 股 股	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益(或股本权益)合计
一、上年年末余额	300,000,000.00		38,247,925.50						385,812,037.41	725,059,982.31
加:会计政策变更										
前期差错更正										
其他									45,223.58	45,223.58
二、本年年初余额	300,000,000.00		38,247,925.50						410,718.10	410,718.10
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									387,287,879.09	725,515,904.59
(一) 综合收益总额									26,431,091.27	26,431,091.27
(二) 所有者投入和减少资本									26,431,091.27	26,431,091.27
1、所有者投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
(三) 利润分配										
1、提取盈余公积										
2、提取一般风险准备										
3、对所有者(或股东)的分配										
4、其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1、资本公积转增资本(或股本)										
2、盈余公积转增资本(或股本)										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
4、其他综合收益结转留存收益										
5、其他										
(五) 专项储备										
1、本期提取										
2、本期使用										
(六) 其他										
四、本期期末余额	300,000,000.00		38,247,925.50						413,699,070.38	751,946,895.86

截至2021年12月31日止的财务报表附注是本财务报表的组成部分

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人

## (2) 2022 年度企业财务报表



利安达会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

# 深圳榕亨实业集团有限公司 审计报告 2022 年度

### 目 录

	页次
一、 审计报告	1-3
二、 合并资产负债表	4-5
三、 合并利润表	6
四、 合并现金流量表	7
五、 合并所有者权益变动表	8-9
六、 资产负债表	10-11
七、 利润表	12
八、 现金流量表	13
九、 股东权益变动表	14-15
十、 财务报表附注	16-49

委托单位：深圳榕亨实业集团有限公司  
审计单位：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所  
联系电话：（0755）83753703  
传真号码：（0755）83753955  
网 址：<http://www.Reanda.com>

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤23WB53X6DB



# 审计报告

利安达审字【2023】粤 A2288 号

深圳榕亨实业集团有限公司全体股东：

## 一、审计意见

我们审计了深圳榕亨实业集团有限公司（以下简称“榕亨集团公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则与企业个别财务报表相关的规定编制，公允反映了榕亨集团公司 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于榕亨集团公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

榕亨集团公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估榕亨集团公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算榕亨集团公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督榕亨集团公司的财务报告过程。



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对榕亨集团公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致榕亨集团公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就榕亨集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)

利安达会计师事务所(特殊普通合伙)  
深圳分所



中国·深圳

中国注册会计师:



周阿春

中国注册会计师:



张志辉

2023年5月29日



## 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	78,324,184.22	29,969,032.02
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、2	111,073,584.46	214,448,959.57
应收款项融资			
预付款项	七、3	353,223,529.28	278,607,729.39
其他应收款	七、4	240,749,368.09	271,939,995.50
其中：应收利息			
应收股利			
存货	七、5	362,212,146.96	292,141,042.04
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、6	1,000,692.37	6,253,669.52
<b>流动资产合计</b>		<b>1,146,583,505.38</b>	<b>1,093,360,428.04</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、7	45,000,000.00	43,300,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、8	49,892,618.71	52,995,530.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>94,892,618.71</b>	<b>96,295,530.01</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,241,476,124.09</b>	<b>1,189,655,958.05</b>



(承上页)

### 合并资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币元

项目	注释	年末数	年初数
<b>流动负债:</b>			
短期借款	七、9	360,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、10	30,000,000.00	
应付账款	七、11	57,978,543.12	29,199,947.79
预收款项	七、12	449,186.77	567,186.77
合同负债			
应付职工薪酬	七、13	3,375,501.74	6,101,133.53
应交税费	七、14	820,750.52	1,430,582.70
其他应付款	七、15	13,684,215.50	25,240,325.58
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>466,308,197.65</b>	<b>422,539,176.37</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>466,308,197.65</b>	<b>422,539,176.37</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	七、16	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	七、17	38,247,925.50	38,247,925.50
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	七、18	436,920,000.94	428,868,856.18
<b>所有者权益合计</b>		<b>775,167,926.44</b>	<b>767,116,781.68</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,241,476,124.09</b>	<b>1,189,655,958.05</b>

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第16页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 蔡泽志

主管会计工作负责人: [Signature]

会计机构负责人: [Signature]





## 合并利润表

2022年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	七、19	1,013,396,760.63	1,104,037,682.15
减：营业成本	七、19	913,411,559.88	993,232,540.61
税金及附加	七、20	1,243,853.75	2,398,604.47
销售费用	七、21	2,143,900.00	
管理费用	七、22	38,321,226.02	37,386,470.22
研发费用	七、23	31,324,123.75	36,449,723.26
财务费用	七、24	17,478,705.51	17,674,299.59
其中：利息费用		17,950,000.00	18,069,888.25
利息收入		728,836.14	539,875.85
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			13,339.88
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,473,391.72	16,909,383.88
加：营业外收入		1,531,838.08	3,224,268.64
减：营业外支出		756,211.03	1,048,750.70
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,249,018.77	19,084,901.82
减：所得税费用		1,492,530.51	2,336,511.65
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,756,488.26	16,748,390.17
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		8,756,488.26	16,748,390.17
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		8,756,488.26	16,748,390.17

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第16页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

蔡深志

主管会计工作负责人：

陈丹

会计机构负责人：

陈丹





## 合并现金流量表

2022年度

编制单位：深圳恒亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,203,771,864.77	1,177,899,778.53
收到的税费返还		1,902.12	
收到其他与经营活动有关的现金		2,260,674.22	98,241,212.41
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,206,034,441.11</b>	<b>1,276,140,990.94</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,033,854,795.14	1,191,429,158.77
支付给职工以及为职工支付的现金		52,128,489.11	46,187,628.63
支付的各项税费		10,590,111.37	17,529,736.88
支付其他与经营活动有关的现金		51,341,223.28	8,237,539.58
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,147,914,618.90</b>	<b>1,263,384,063.86</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>58,119,822.21</b>	<b>12,756,927.08</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			13,339.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			<b>13,339.88</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		642,820.02	3,365,044.21
投资支付的现金		1,700,000.00	1,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>2,342,820.02</b>	<b>4,665,044.21</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-2,342,820.02</b>	<b>-4,651,704.33</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		452,000,000.00	585,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>452,000,000.00</b>	<b>585,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		452,000,000.00	543,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,421,849.99	18,069,888.25
支付其他与筹资活动有关的现金			100,000,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>459,421,849.99</b>	<b>661,069,888.25</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-7,421,849.99</b>	<b>-76,069,888.25</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>48,355,152.20</b>	<b>-67,964,665.50</b>
加：期初现金及现金等价物余额		29,969,032.02	97,933,697.52
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>78,324,184.22</b>	<b>29,969,032.02</b>

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

蔡深杰

主管会计工作负责人：

陈华

会计机构负责人：

陈华





合并所有者权益变动表  
2022年度

编制单位：深圳博亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			本年数								
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							428,888,856.18	767,116,781.68
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年期初余额	300,000,000.00				38,247,925.50							-76,343.50	-765,343.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												428,183,512.68	766,411,438.18
（一）综合收益总额												8,756,488.26	8,756,488.26
（二）所有者投入和减少资本												8,756,488.26	8,756,488.26
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者的分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							436,920,000.94	775,167,928.44

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡源杰

数字第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

主管会计工作负责人：陈国

会计机构负责人：陈国





合并所有者权益变动表（续）  
2022年度

编制单位：深圳特发实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			上年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						412,120,466.01	750,368,391.51
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						412,120,466.01	750,368,391.51
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											16,748,390.17	16,748,390.17
（一）综合收益总额											16,748,390.17	16,748,390.17
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者分配的利润												
4、其他												
（四）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						428,868,856.18	767,116,781.68

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡深志

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



## 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产</b>			
货币资金	十、1	78,281,791.42	29,367,291.32
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		111,073,584.46	214,271,839.56
应收款项融资			
预付款项		353,223,529.28	278,607,729.39
其他应收款		240,749,268.09	271,639,895.50
其中：应收利息			
应收股利			
存货		362,212,146.96	292,141,042.04
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,000,692.37	6,253,669.52
<b>流动资产合计</b>		<b>1,146,541,012.58</b>	<b>1,092,281,467.33</b>
<b>非流动资产</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十、2	46,400,000.00	44,700,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	十、3	49,884,618.71	52,987,530.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>96,284,618.71</b>	<b>97,687,530.01</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,242,825,631.29</b>	<b>1,189,968,997.34</b>



(承上页)

### 资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	年 末 数	年 初 数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	十、4	360,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	十、5	30,000,000.00	
应付账款		57,978,543.12	29,199,947.79
预收款项		567,186.77	567,186.77
合同负债			
应付职工薪酬		3,361,001.74	6,086,633.53
应交税费		820,750.52	1,430,582.69
其他应付款		13,767,208.97	24,397,799.05
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>466,494,691.12</b>	<b>421,682,149.83</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>466,494,691.12</b>	<b>421,682,149.83</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		438,083,014.67	430,038,922.01
<b>所有者权益合计</b>		<b>776,330,940.17</b>	<b>768,286,847.51</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,242,825,631.29</b>	<b>1,189,968,997.34</b>

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽志

主管会计工作负责人：陈

会计机构负责人：陈





## 利润表

2022年度

编制单位：深圳臻享实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	十、6	1,012,396,608.38	1,103,337,886.39
减：营业成本	十、6	912,750,615.76	993,232,540.61
税金及附加		1,241,802.81	2,398,107.26
销售费用		2,143,900.00	
管理费用		38,004,316.67	37,095,522.76
研发费用		31,324,123.75	36,449,723.26
财务费用		17,478,213.66	17,674,487.02
其中：利息费用		17,950,000.00	
利息收入		728,277.69	
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			13,339.86
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,453,635.73	16,500,845.36
加：营业外收入		1,529,935.96	3,224,268.64
减：营业外支出		749,226.21	1,048,750.70
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,234,345.48	18,676,363.30
减：所得税费用		1,484,909.32	2,336,511.65
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,749,436.16	16,339,851.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		8,749,436.16	16,339,851.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		8,749,436.16	16,339,851.65

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

蔡深志

主管会计工作负责人：

何仕华

会计机构负责人：

何仕华





现金流量表  
2022年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,202,712,593.00	1,177,366,665.60
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,258,213.65	98,239,499.82
经营活动现金流入小计		1,204,970,806.65	1,275,606,165.42
购买商品、接受劳务支付的现金		1,033,193,851.02	1,191,107,834.86
支付给职工以及为职工支付的现金		51,829,707.90	46,187,628.63
支付的各项税费		10,551,444.79	17,517,982.25
支付其他与经营活动有关的现金		50,716,632.83	8,819,066.96
经营活动现金流出小计		1,146,291,636.54	1,263,632,512.70
经营活动产生的现金流量净额		58,679,170.11	11,973,652.72
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			13,339.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			13,339.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		642,820.02	3,365,044.21
投资支付的现金		1,700,000.00	1,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,342,820.02	4,665,044.21
投资活动产生的现金流量净额		-2,342,820.02	-4,651,704.33
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		452,000,000.00	585,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		452,000,000.00	585,000,000.00
偿还债务支付的现金		452,000,000.00	543,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,421,849.99	18,069,888.25
支付其他与筹资活动有关的现金			99,000,000.00
筹资活动现金流出小计		459,421,849.99	660,069,888.25
筹资活动产生的现金流量净额		-7,421,849.99	-75,069,888.25
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额		48,914,500.10	-67,747,939.86
加：期初现金及现金等价物余额		29,367,291.32	97,115,231.18
六、期末现金及现金等价物余额		78,281,791.42	29,367,291.32

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡深杰

主管会计工作负责人：陈旭

会计机构负责人：陈旭





所有者权益变动表  
2022年度

编制单位：湖南裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			本年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						430,038,922.01	768,286,847.51
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						-705,343.50	-705,343.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											420,333,576.51	767,581,504.01
（一）综合收益总额											6,749,436.16	6,749,436.16
（二）所有者投入和减少资本											6,749,436.16	6,749,436.16
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						438,083,014.67	776,330,940.17

数字第15页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽志

主管会计工作负责人：蔡泽志

会计机构负责人：蔡泽志





所有者权益变动表（续）  
2022年度

编制单位：深圳格守实业集团有限公司

金额单位：人民币元

	实收资本	其他权益工具			上年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						413,699,070.36	751,946,995.86
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						413,699,070.36	751,946,995.86
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											16,339,851.65	16,339,851.65
（一）综合收益总额											16,339,851.65	16,339,851.65
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者的分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						430,038,922.01	768,286,847.51

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽杰

主管会计工作负责人：陈旭

会计机构负责人：陈旭



### (3) 2023 年度企业财务报表



利安达会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

## 深圳榕亨实业集团有限公司 审计报告 2023 年度

### 目 录

	页次
一、审计报告	1-3
二、合并资产负债表	4-5
三、合并利润表	6
四、合并现金流量表	7
五、合并所有者权益变动表	8-9
六、资产负债表	10-11
七、利润表	12
八、现金流量表	13
九、股东权益变动表	14-15
十、财务报表附注	16-51

委托单位：深圳榕亨实业集团有限公司

审计单位：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

联系电话：（0755）83753703

传真号码：（0755）83753955

网 址：<http://www.Reandasz.com>

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤24GAZ3ZYPO



# 审计报告

利安达审字[2024]粤 A0255 号

深圳榕亨实业集团有限公司全体股东：

## 一、审计意见

我们审计了深圳榕亨实业集团有限公司（以下简称“榕亨集团公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则与企业个别财务报表相关的规定编制，公允反映了榕亨集团公司 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于榕亨集团公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

榕亨集团公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估榕亨集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算榕亨集团公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督榕亨集团的财务报告过程。



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对榕亨集团公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致榕亨集团公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就榕亨集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)



利安达会计师事务所(特殊普通合伙)  
深圳分所

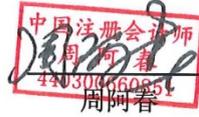
中国·深圳

中国注册会计师:



张志辉

中国注册会计师:



周阿春

2024年5月29日



## 合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	86,655,208.47	78,324,184.22
交易性金融资产		158,690.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、2	87,382,774.02	111,073,584.46
应收款项融资			
预付款项	七、3	273,720,522.50	353,223,529.28
其他应收款	七、4	286,276,353.52	240,749,368.09
其中：应收利息			
应收股利			
存货	七、5	412,382,138.58	362,212,146.96
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、6		1,000,692.37
<b>流动资产合计</b>		<b>1,146,575,687.09</b>	<b>1,146,583,505.38</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、7	44,950,000.00	45,000,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、8	47,178,595.59	49,892,618.71
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>92,128,595.59</b>	<b>94,892,618.71</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,238,704,282.68</b>	<b>1,241,476,124.09</b>



(承上页)

## 合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	七、9	359,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、10	31,000,000.00	30,000,000.00
应付账款	七、11	47,707,259.90	57,978,543.12
预收款项	七、12	37,000.00	449,186.77
合同负债			
应付职工薪酬	七、13	2,946,434.82	3,375,501.74
应交税费	七、14	2,599,842.11	820,750.52
其他应付款	七、15	11,779,981.33	13,684,215.50
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		455,070,518.16	466,308,197.65
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		455,070,518.16	466,308,197.65
所有者权益：			
实收资本	七、16	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、17	38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	七、18	445,385,839.02	436,920,000.94
所有者权益合计		783,633,764.52	775,167,926.44
负债和所有者权益总计		1,238,704,282.68	1,241,476,124.09

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 合并利润表

2023年度

编制单位：深圳禧亨实业集团有限公司

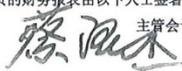
金额单位：人民币元

项 目	注 释	本年数	上年数
一、营业收入	七、19	1,513,908,785.58	1,013,396,760.63
减：营业成本	七、19	1,398,448,148.78	913,411,559.88
税金及附加	七、20	2,448,765.00	1,243,853.75
销售费用	七、21	141,480.00	2,143,900.00
管理费用	七、22	32,823,538.97	38,321,226.02
研发费用	七、23	52,444,774.77	31,324,123.75
财务费用	七、24	18,197,151.57	17,478,705.51
其中：利息费用		18,170,847.22	17,950,000.00
利息收入		387,185.64	728,836.14
加：其他收益	七、25	2,500.00	
投资收益（损失以“-”号填列）	七、26	-3,224,822.38	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,182,604.11	9,473,391.72
加：营业外收入	七、27		1,531,838.08
减：营业外支出	七、28	391,158.91	756,211.03
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,791,445.20	10,249,018.77
减：所得税费用	七、29	891,033.37	1,492,530.51
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,900,411.83	8,756,488.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,900,411.83	8,756,488.26
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		4,900,411.83	8,756,488.26

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




## 合并现金流量表

2023年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,659,746,221.30	1,203,771,864.77
收到的税费返还			1,902.12
收到其他与经营活动有关的现金		46,284,045.45	2,260.61
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,706,030,266.75</b>	<b>1,206,034,627.50</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,491,368,931.04	1,033,854,795.14
支付给职工以及为职工支付的现金		47,805,202.52	52,128,489.11
支付的各项税费		12,192,869.40	10,590,111.37
支付其他与经营活动有关的现金		125,732,486.77	51,341,223.28
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,677,099,489.73</b>	<b>1,147,914,618.90</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	七、30	<b>28,930,777.02</b>	<b>58,119,822.21</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		478,905.55	642,820.02
投资支付的现金		950,000.00	1,700,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>1,428,905.55</b>	<b>2,342,820.02</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,428,905.55</b>	<b>-2,342,820.02</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		420,000,000.00	452,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>420,000,000.00</b>	<b>452,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		421,000,000.00	452,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,170,847.22	7,421,849.99
支付其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>439,170,847.22</b>	<b>459,421,849.99</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-19,170,847.22</b>	<b>-7,421,849.99</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	七、30	<b>8,331,024.25</b>	<b>48,355,152.20</b>
加：期初现金及现金等价物余额		78,324,184.22	29,969,032.02
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>86,655,208.47</b>	<b>78,324,184.22</b>

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




# 合并所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

项 目	本年初余额				本年度						股东权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
一、上年年末余额	300,000,000.00		38,247,925.50						436,920,000.94	775,167,926.44	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00		38,247,925.50						440,485,427.19	3,565,426.25	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									4,900,411.83	778,733,352.69	
（一）综合收益总额									4,900,411.83	4,900,411.83	
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积											
2、提取一般风险准备											
3、对所有者分配的分配											
4、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本											
2、盈余公积转增资本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00		38,247,925.50						445,385,839.02	783,633,764.52	

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的重要组成部分

第4项至第16页的财务报表由以下人士签署：  
法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 



合并所有者权益变动表（续）  
2023年度

金额单位：人民币元

项 目	上年数		股本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
	实收资本	其他权益工具									
	优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	300,000,000.00			38,247,925.50						428,868,856.18	767,116,781.68
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00			38,247,925.50						-705,343.50	-705,343.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										428,163,512.68	766,411,438.18
（一）综合收益总额										8,756,488.26	8,756,488.26
（二）所有者投入和减少资本											
1、所有者投入的普通股											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入股东权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积											
2、提取一般风险准备											
3、对所有者的分配											
4、其他											
（四）股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本											
2、盈余公积转增资本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00			38,247,925.50						436,920,000.94	775,167,926.44

截至第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第四页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	十二、1	86,552,639.87	78,281,791.42
交易性金融资产		158,690.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		87,147,538.82	111,073,584.46
应收款项融资			
预付款项		273,720,522.50	353,223,529.28
其他应收款		286,276,253.52	240,749,268.09
其中：应收利息			
应收股利			
存货		412,382,138.58	362,212,146.96
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			1,000,692.37
<b>流动资产合计</b>		<b>1,146,237,783.29</b>	<b>1,146,541,012.58</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、2	46,350,000.00	46,400,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	十二、3	47,170,595.59	49,884,618.71
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>93,520,595.59</b>	<b>96,284,618.71</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,239,758,378.88</b>	<b>1,242,825,631.29</b>



(承上页)

### 资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳榕享实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	十二、4	359,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	十二、5	31,000,000.00	30,000,000.00
应付账款		47,707,259.90	57,978,543.12
预收款项		37,000.00	567,186.77
合同负债			
应付职工薪酬		2,931,934.82	3,361,001.74
应交税费		2,598,681.37	820,750.52
其他应付款		11,596,345.20	13,767,208.97
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>454,871,221.29</b>	<b>466,494,691.12</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>454,871,221.29</b>	<b>466,494,691.12</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		446,639,232.09	438,083,014.67
<b>所有者权益合计</b>		<b>784,887,157.59</b>	<b>776,330,940.17</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,239,758,378.88</b>	<b>1,242,825,631.29</b>

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表  
2023年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	十二、6	1,513,506,296.02	1,012,396,608.38
减：营业成本	十二、6	1,398,217,348.78	912,750,615.76
税金及附加		2,448,061.32	1,241,802.81
销售费用		141,480.00	2,143,900.00
管理费用		32,558,735.41	38,004,316.67
研发费用		52,444,774.77	31,324,123.75
财务费用		18,196,307.25	17,478,213.66
其中：利息费用		18,170,847.22	17,950,000.00
利息收入		386,992.16	728,277.69
加：其他收益		2,500.00	
投资收益（损失以“-”号填列）		-3,224,822.38	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,277,266.11	9,453,635.73
加：营业外收入			1,529,935.96
减：营业外支出		391,158.91	749,226.21
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,886,107.20	10,234,345.48
减：所得税费用		887,694.84	1,484,909.32
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,998,412.36	8,749,436.16
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,998,412.36	8,749,436.16
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		4,998,412.36	8,749,436.16

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



## 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,659,460,966.94	1,202,712,593.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		45,916,477.59	2,258,213.65
经营活动现金流入小计		<b>1,705,377,444.53</b>	<b>1,204,970,806.65</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		1,491,138,131.04	1,033,193,851.02
支付给职工以及为职工支付的现金		47,551,032.99	51,829,707.90
支付的各项税费		12,188,215.93	10,551,444.79
支付其他与经营活动有关的现金		125,629,463.35	50,716,632.83
经营活动现金流出小计		<b>1,676,506,843.31</b>	<b>1,146,291,636.54</b>
经营活动产生的现金流量净额		<b>28,870,601.22</b>	<b>58,679,170.11</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		478,905.55	642,820.02
投资支付的现金		950,000.00	1,700,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		<b>1,428,905.55</b>	<b>2,342,820.02</b>
投资活动产生的现金流量净额		<b>-1,428,905.55</b>	<b>-2,342,820.02</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		420,000,000.00	452,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		<b>420,000,000.00</b>	<b>452,000,000.00</b>
偿还债务支付的现金		421,000,000.00	452,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,170,847.22	7,421,849.99
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		<b>439,170,847.22</b>	<b>459,421,849.99</b>
筹资活动产生的现金流量净额		<b>-19,170,847.22</b>	<b>-7,421,849.99</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
		<b>8,270,848.45</b>	<b>48,914,500.10</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		78,281,791.42	29,367,291.32
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		<b>86,552,639.87</b>	<b>78,281,791.42</b>

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：




# 所有者权益变动表

## 2023年度

金额单位：人民币元

项 目	本年初余额						本年数						股东权益合计
	实收资本	优先股	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
			永续债	其他									
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						438,083,014.67	776,330,940.17	
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他										3,557,805.06		3,557,805.06	
二、本年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						441,640,819.73	779,888,745.23	
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											4,998,412.36	4,998,412.36	
（一）综合收益总额											4,998,412.36	4,998,412.36	
（二）所有者投入和减少资本													
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对持有者的分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						446,639,232.09	784,887,157.59	

编制单位：深圳特亨实业集团有限公司



载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的重要组成部分

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表 (续)  
2023年度

编制单位: 深圳格亨实业集团有限公司  
金额单位: 人民币元

项 目	上年数		股本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
	实收资本	其他权益工具								
	优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	300,000,000.00								430,038,922.01	768,286,947.51
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	300,000,000.00								-705,343.50	-705,343.50
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)							38,247,925.50		429,333,578.51	767,581,504.01
(一) 综合收益总额									8,749,436.16	8,749,436.16
(二) 所有者投入和减少资本									8,749,436.16	8,749,436.16
1、所有者投入的普通股										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入股东权益的金额										
4、其他										
(三) 利润分配										
1、提取盈余公积										
2、提取一般风险准备										
3、对所有者的分配										
4、其他										
(四) 股东权益内部结转										
1、资本公积转增资本										
2、盈余公积转增资本										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
(五) 专项储备										
1、本期提取										
2、本期使用										
(六) 其他										
四、本年年末余额	300,000,000.00						38,247,925.50		438,083,014.67	776,330,940.17

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



## 4、专业技术人员规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

**深圳榕亨实业集团有限公司**

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

企业类型: 有限责任公司

企业地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区708-401

广东省-深圳市



企业法定代表人: 蔡泽杰

企业注册地址: 广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为

序号	姓名	身份证号	职业资格	注册编号(执业印章号)	注册专业
1	彭琳	430802199****21	二级注册造价工程师	粤234400011415	土建
2	谭晶	362522199****15	二级注册造价工程师	B21234400013812	土建
3	杨文杰	429006197****11	一级注册造价工程师	B11054400011015	土建
4	余晓林	511121198****88	一级注册造价工程师	B11104400020074	土建
5	周桥花	430223197****21	一级注册造价工程师	B11194400023347	土建
6	李伟杰	410182198****60	一级注册造价工程师	B11204400002476	土建
7	胡朝刚	432522197****92	一级注册造价工程师	B11244400031124	土建
8	杨楚展	441523197****93	二级注册建造师	粤2442006200801683	市政公用工程
9	杨楚展	441523197****93	二级注册建造师	粤2442006200801683	水利水电工程
10	陈兴俊	513023197****13	二级注册建造师	粤2442007200801933	公路工程
11	李松军	430521197****10	二级注册建造师	粤2442008200807324	公路工程
12	陈开杰	440524195****92	二级注册建造师	粤2442008200807744	市政公用工程
13	陈开杰	440524195****92	二级注册建造师	粤2442008200807744	水利水电工程
14	宋国鑫	440582198****72	二级注册建造师	粤2442011201202405	市政公用工程
15	宋国鑫	440582198****72	二级注册建造师	粤2442011201202405	水利水电工程

共 153 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 11 > 前往 1 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务平台

**各省一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理后台

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽皖航信息科技有限公司 北京建设信通咨询有限公司

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰	
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401			

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 诚信记录 黑名单 失信惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业证号)	注册专业
16	李伟杰	410182198*****60	二级注册建造师	粤2442013201305507	建筑工程
17	李伟杰	410182198*****60	二级注册建造师	粤2442013201305507	水利水电工程
18	梁忠羽	441623198*****37	二级注册建造师	粤2442013201401210	建筑工程
19	丁小溪	421125198*****11	二级注册建造师	粤2442013201402903	市政公用工程
20	李建勇	441481198*****53	二级注册建造师	粤2442013201403574	建筑工程
21	涂大强	360121198*****5X	二级注册建造师	粤2442013201404050	市政公用工程
22	涂大强	360121198*****5X	二级注册建造师	粤2442013201404050	水利水电工程
23	黄芳兰	360722198*****47	二级注册建造师	粤2442013201404173	市政公用工程
24	黄芳兰	360722198*****47	二级注册建造师	粤2442013201404173	水利水电工程
25	姜磊	230381198*****18	二级注册建造师	粤2442014201600290	市政公用工程
26	曾志军	430422198*****18	二级注册建造师	粤2442014201606858	建筑工程
27	曾志军	430422198*****18	二级注册建造师	粤2442014201606858	市政公用工程
28	曾志军	430422198*****18	二级注册建造师	粤2442014201606858	水利水电工程
29	张俊琦	430111198*****83	二级注册建造师	粤2442015201505195	建筑工程
30	胡朝阳	432522197*****92	二级注册建造师	粤2442016201603017	公路工程

共 153 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 11 > 前往 2 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地址	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册证号(注册ID)	注册专业
31	张跃华	430219197*****59	二级注册建造师	粤34520161606704	机电工程
32	谢晶	362522199*****15	二级注册建造师	粤2442016201701059	公路工程
33	谢晶	362522199*****15	二级注册建造师	粤2442016201701059	建筑工程
34	谢晶	362522199*****15	二级注册建造师	粤2442016201701059	市政公用工程
35	朱利	431281198*****23	二级注册建造师	粤2442017201800192	建筑工程
36	朱利	431281198*****23	二级注册建造师	粤2442017201800192	市政公用工程
37	戴源	610425198*****25	二级注册建造师	粤2442018201900071	市政公用工程
38	戴源	610425198*****25	二级注册建造师	粤2442018201900071	水利水电工程
39	常勇翔	410502199*****33	二级注册建造师	粤2442018201900122	市政公用工程
40	曹旭银	445222199*****2X	二级注册建造师	粤2442018201900416	市政公用工程
41	谢心海	440582199*****46	二级注册建造师	粤2442019202000328	市政公用工程
42	谢心海	440582199*****46	二级注册建造师	粤2442019202000328	水利水电工程
43	陈文涛	440582199*****52	二级注册建造师	粤2442019202003837	建筑工程
44	陈文涛	440582199*****52	二级注册建造师	粤2442019202003837	市政公用工程
45	程军辉	362329198*****56	二级注册建造师	粤2442020202101131	市政公用工程

共 153 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 11 > 前往 3 页

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰	
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401			

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	身份证号(执业资格)	注册专业
46	胡喜娟	441623198*****30	二级注册建造师	粤244202020101156	公路工程
47	胡喜娟	441623198*****30	二级注册建造师	粤244202020101156	机电工程
48	胡喜娟	441623198*****30	二级注册建造师	粤24420202020101156	市政公用工程
49	周艳兰	430223198*****45	二级注册建造师	粤24420202020101427	市政公用工程
50	易靖璇	430223199*****23	二级注册建造师	粤24420202020101570	市政公用工程
51	范红艳	430724198*****49	二级注册建造师	粤24420202020105791	市政公用工程
52	颜黄杰	440981199*****52	二级注册建造师	粤24420202020110204	建筑工程
53	颜黄杰	440981199*****52	二级注册建造师	粤24420202020110204	市政公用工程
54	黄胡文	440582199*****99	二级注册建造师	粤24420202020112380	公路工程
55	黄胡文	440582199*****99	二级注册建造师	粤24420202020112380	市政公用工程
56	符丽	430181198*****04	二级注册建造师	粤2442021202120603	建筑工程
57	符丽	430181198*****04	二级注册建造师	粤2442021202120603	市政公用工程
58	郑峰涛	440582199*****38	二级注册建造师	粤2442021202126872	建筑工程
59	彭小海	441423199*****33	二级注册建造师	粤2442021202129528	机电工程
60	冯进华	441721199*****58	二级注册建造师	粤2442021202200117	建筑工程

共 153 条

< 1 2 3 **4** 5 6 ... 11 > 前往 4 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册编号	注册专业
61	刘佳辉	430426199*****11	二级注册建造师	粤2442021202201159	建筑工程
62	刘佳辉	430426199*****11	二级注册建造师	粤2442021202201519	市政公用工程
63	黄庆彬	440510199*****18	二级注册建造师	粤24420212022217451	建筑工程
64	梁晓程	440902199*****71	二级注册建造师	粤2442021202219328	建筑工程
65	梁晓程	440902199*****71	二级注册建造师	粤2442021202219328	市政公用工程
66	鲜劲松	512927196*****33	二级注册建造师	粤2442021202224253	市政公用工程
67	李钟魁	440306199*****11	二级注册建造师	粤2442021202227089	建筑工程
68	李钟魁	440306199*****11	二级注册建造师	粤2442021202227089	市政公用工程
69	张奕生	421181199*****59	二级注册建造师	粤2442021202227239	市政公用工程
70	覃勇强	452131198*****35	二级注册建造师	粤2442021202227240	建筑工程
71	魏昊杰	445281199*****38	二级注册建造师	粤2442021202227241	建筑工程
72	黄梓嘉	440506199*****55	二级注册建造师	粤2442022202219329	建筑工程
73	彭咏	430802199*****21	二级注册建造师	粤2442022202219336	建筑工程
74	吕永超	440883198*****14	二级注册建造师	粤2442022202219679	公路工程
75	樊梦乐	411121199*****15	二级注册建造师	粤2442022202224851	建筑工程

共 153 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 11 > 前往 5 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰	
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401			

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 诚信记录 失信惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册专业
76	樊梦乐	411121199*****15	二级注册建造师	市政公用工程
77	余祥礼	421126199*****30	二级注册建造师	建筑工程
78	张倩	511304199*****28	二级注册建造师	市政公用工程
79	张普	610303199*****2X	二级注册建造师	机电工程
80	王志兴	411627196*****17	一级注册建造师	市政公用工程
81	陈志聪	362137197*****51	一级注册建造师	建筑工程
82	陈志聪	362137197*****51	一级注册建造师	市政公用工程
83	黄伟华	440524197*****35	一级注册建造师	公路工程
84	黄伟华	440524197*****35	一级注册建造师	市政公用工程
85	李行	440107197*****51	一级注册建造师	机电工程
86	孙志强	410181197*****32	一级注册建造师	公路工程
87	孙志强	410181197*****32	一级注册建造师	市政公用工程
88	马楠柱	211203195*****5X	一级注册建造师	建筑工程
89	董波	420601196*****17	一级注册建造师	机电工程
90	黎锦鹏	440106196*****96	一级注册建造师	公路工程

共 153 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 11 > 前往 6 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 诚信记录 联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号	注册专业
91	李佐军	430521197*****10	一级注册建造师	粤144201020109856	机电工程
92	李佐军	430521197*****10	一级注册建造师	粤144201020109856	市政公用工程
93	周腾花	430223197*****21	一级注册建造师	粤1442011201118583	建筑工程
94	周腾花	430223197*****21	一级注册建造师	粤1442011201118583	市政公用工程
95	周腾花	430223197*****21	一级注册建造师	粤1442011201118583	水利水电工程
96	吴彬	431002198*****15	一级注册建造师	粤1442012201220678	建筑工程
97	吴彬	431002198*****15	一级注册建造师	粤1442012201220678	市政公用工程
98	丁建军	220104198*****33	一级注册建造师	粤1442012201221059	建筑工程
99	余晓林	511121198*****88	一级注册建造师	粤1442013201424468	建筑工程
100	杨文杰	429006197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424950	市政公用工程
101	周林云	430502197*****30	一级注册建造师	粤1442013201528218	公路工程
102	周林云	430502197*****30	一级注册建造师	粤1442013201528218	市政公用工程
103	刘军	422424197*****99	一级注册建造师	粤1442014201526811	建筑工程
104	刘军	422424197*****99	一级注册建造师	粤1442014201526811	市政公用工程
105	陈浩海	440301198*****18	一级注册建造师	粤1442014201634275	建筑工程

共 153 条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 11 > 前往 7 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册专业
106	陈超海	440301198*****18	一级注册建造师	市政公用工程
107	吴智伟	430223198*****18	一级注册建造师	建筑工程
108	吴智伟	430223198*****18	一级注册建造师	市政公用工程
109	谭湘林	430821198*****36	一级注册建造师	建筑工程
110	谭湘林	430821198*****36	一级注册建造师	市政公用工程
111	刘树勇	430722198*****31	一级注册建造师	市政公用工程
112	陈焯辉	441223198*****38	一级注册建造师	机电工程
113	邹秋平	362203197*****18	一级注册建造师	机电工程
114	邹秋平	362203197*****18	一级注册建造师	建筑工程
115	邹秋平	362203197*****18	一级注册建造师	市政公用工程
116	甘艺娜	350627198*****62	一级注册建造师	市政公用工程
117	常磊	532128197*****12	一级注册建造师	建筑工程
118	常磊	532128197*****12	一级注册建造师	市政公用工程
119	余树武	420111197*****79	一级注册建造师	市政公用工程
120	黄丽莹	452122198*****4X	一级注册建造师	市政公用工程

共 153 条

< 1 ... 6 7 8 9 10 11 > 前往 8 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册编号(执业印章号)	注册专业
121	丁小溪	421125198*****11	一级注册建造师	粤144201820202649	建筑工程
122	丁小溪	421125198*****11	一级注册建造师	粤2002649	市政公用工程
123	胡朝阳	432522197*****92	一级注册建造师	粤144201920201574	建筑工程
124	胡朝阳	432522197*****92	一级注册建造师	粤144201920201574	市政公用工程
125	郑涛	420822198*****59	一级注册建造师	粤144201920203862	机电工程
126	张奕生	421181199*****59	一级注册建造师	粤144202020210442	建筑工程
127	张奕生	421181199*****59	一级注册建造师	粤144202020210442	市政公用工程
128	鲜劲松	512927196*****33	一级注册建造师	粤1442020202109531	建筑工程
129	黄雄杰	421127198*****38	一级注册建造师	粤1442020202109730	建筑工程
130	宋锡鑫	440582198*****72	一级注册建造师	粤144202202031130	建筑工程
131	黄明文	440582199*****99	一级注册建造师	粤1442022020302461	市政公用工程
132	戴露	610425198*****25	一级注册建造师	粤1442023202400063	建筑工程
133	常勇翔	410502199*****33	一级注册建造师	粤1442023202400241	建筑工程
134	周艳兰	430223198*****45	一级注册建造师	粤1442023202400277	建筑工程
135	李伟杰	410182198*****60	一级注册建造师	粤1442023202402729	市政公用工程

共 153 条

< 1 ... 6 7 8 **9** 10 11 > 前往 9 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	蔡泽杰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	张得生	450411196*****19	一级注册建造师	粤1452006200801795	建筑工程
137	张得生	450411196*****19	一级注册建造师	粤1452006200801795	建筑工程
138	张得生	450411196*****19	一级注册建造师	粤1452006200801795	市政公用工程
139	蒋海波	510106197*****19	一级注册建造师	粤145200620080176	市政公用工程
140	蒋海波	510106197*****19	一级注册建造师	粤145200620080176	铁路工程
141	陈郭颖	430421198*****16	一级注册建造师	粤1452015201506397	建筑工程
142	陈郭颖	430421198*****16	一级注册建造师	粤1452015201506397	市政公用工程
143	李宝山	370723198*****76	一级注册建造师	粤1502011201206287	建筑工程
144	邹秋平	362203197*****18	注册监理工程师	44029415	房屋建筑工程
145	邹秋平	362203197*****18	注册监理工程师	44029415	市政公用工程
146	张得生	450411196*****19	注册监理工程师	44029420	房屋建筑工程
147	张得生	450411196*****19	注册监理工程师	44029420	市政公用工程
148	黎锦鹏	440106196*****96	注册监理工程师	44031428	房屋建筑工程
149	黎锦鹏	440106196*****96	注册监理工程师	44031428	市政公用工程
150	马丽柱	211203195*****5X	注册监理工程师	44005187	房屋建筑工程

共 153 条

< 1 ... 6 7 8 9 **10** 11 > 前往 10 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 国家工程建设标准化信息网  
 住房和城乡建设部执业资格注册中心  
 全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图 联系我们 管理系统



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳裕亨实业集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030019233838XL	企业法定代表人	黎泽杰	
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市罗湖区莲塘街道鹤兴社区鹤兴路2号鹤基工业区702栋401			

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章)	注册专业
151	马勇柱	211203195*****5X	注册监理工程师	44005187	市政公用工程
152	丁小溪	421125198*****11	注册监理工程师	44040166	房屋建筑工程
153	丁小溪	421125198*****11	注册监理工程师	44040166	市政公用工程

共 153 条

< 1 ... 6 7 8 9 10 11 > 前往 11 页

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问量

2 1 7 7 7 1 4 0 1 2

网站地图
 联系我们
 管理系统



## 二、投标人同类业绩及履约评价情况

附表 2

### 同类排水设施施工业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价	其他
1	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工 II 标段	/	4674.90	2021 年 12 月 2 日	/	/
2	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段	/	1624.47	2022 年 11 月 28 日	合格	/
3	横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区	/	1152.59	2024 年 7 月 1 日	/	/
4	东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）	/	805.3636	2021 年 9 月 15 日	/	/
5	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段	/	675.33	2021 年 10 月 14 日	/	/

#### 证明材料：

- （1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页（如有）扫描件等；
- （2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；
- （3）认证时间以合同签订时间为准。
- （4）对应业绩的履约评价表。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2、如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

# 1、罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440303-46-01-104160015001

标段名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东方深源供水设备有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司

中标价：4674.897431万元

中标工期：395天

项目经理(总监)：李建勇

本工程于 2021-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-02

查验码：5437651286059649

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程  
(第三阶段)施工II标段

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕  
亨实业集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年7月10日, 委托人【深圳市罗湖区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任, 承包人无权要求委托人及罗湖区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第三阶段)施工II标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号:       /      

工程规模及特征: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程项目估算总投资约115000万元。工程建设范围主要是罗湖区辖区内所有居民住宅小区、原特区内农村城市化自然村小区和历史遗留问题居民住宅小区(统称“居民小区”)生活二次供水泵房。根据相关文件规定, 对供水水压不足且无法通过区域加压或优化调度解决水压问题的非

二次供水居民小区，经评估后可增建生活二次供水设施；属于三年内重点旧改区域的居民小区，二次供水设施暂不改造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 \_\_\_/\_\_\_%；集体资本 \_\_\_/\_\_\_%；民营资本 \_\_\_/\_\_\_%；外商投资 \_\_\_/\_\_\_%；混合经济 \_\_\_/\_\_\_%；其他 \_\_\_/\_\_\_%。

## 二、工程承包范围

本标段暂定计划改造东门街道、笋岗街道、桂园街道 24 个泵房，具体改造街道、小区及泵房需后期根据现场踏勘、业主、物业沟通情况确定。本次招标包括但不限于：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，智慧工地，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修（须满足 6S 标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）等。具体详见施工图纸、工程量清单（不含供水企业投资部分）、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米



4. 其他工程 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日（实际开工以开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 395 日历天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格，且满足深圳市二次供水设施技术规程建设标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写）肆仟陆佰柒拾肆万捌仟玖佰柒拾肆元叁角壹分（¥46748974.31元）  
其中：工程部分费用暂定为¥28260183.12元，设备部分费用暂定为¥18488791.19元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾叁万捌仟壹佰贰拾玖元柒角陆分（¥738129.76元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾玖万壹仟捌佰玖拾陆元壹角肆分（¥2391896.14元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月2日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执8份。



发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨询  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区深南中路1019号万  
德大厦803室

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：



承包人：(公章)深圳市东方深源供水设备  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：91440300766369792X

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道  
8288号大运软件小镇41栋1楼

邮政编码：518000

法定代表人：王春梅

委托代理人：

电话：0755-89724066

全，  
并  
相

传真：

传真： 0755-89724099

电子信箱：

电子信箱： 2318074117@qq.com

开户银行：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳  
圳龙城支行

账号：

账号： 44250100009000003371

承包人：（公章）深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签章）

组织机构代码： 9144030019233838XL

地址： 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区  
702 栋 4 楼

邮政编码： 518004

法定代表人： 蔡泽杰

委托代理人：

电话： 0755-25701111

传真： 0755-25726163

电子信箱：

开户银行： 44201513800059112233

账号： 中国建设银行股份有限公司深圳黄贝  
岭支行

备

## 2、罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)

项目编号	4403032009010003	省级项目编号	4403032008289901
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	34665.94
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-015290

广东省-深圳市-罗湖区



项目地址：筲箕山河、罗雨干渠、文锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	公开招标	2020-09-27	32.56	4403032009010003-BB-001	4403032008289901-BB-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2020-09-27	57.56	4403032009010003-BB-003	4403032008289901-BB-003	<a href="#">查看</a>
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2020-09-27	42.7	4403032009010003-BB-004	4403032008289901-BB-005	<a href="#">查看</a>
B	湖南省农林工业勘察设计研究总院	勘察	公开招标	2020-09-27	52.61	4403032009010003-BB-002	4403032008289901-BB-002	<a href="#">查看</a>
B	云南地质工程勘察设计研究院	勘察	公开招标	2020-09-27	50.25	4403032009010003-BB-005	4403032008289901-BB-004	<a href="#">查看</a>
B	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	142.33	4403032009010003-BA-001	4403032008289901-BA-003	<a href="#">查看</a>
B	中国市政工程西北设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	108.52	4403032009010003-BA-002	4403032008289901-BA-002	<a href="#">查看</a>
B	中国城市建设研究院有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	167.49	4403032009010003-BA-003	4403032008289901-BA-004	<a href="#">查看</a>
B	长江勘测规划设计研究有限责任公司	设计	公开招标	2020-09-29	175.36	4403032009010003-BA-004	4403032008289901-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	191.87	4403032009010003-BA-005	4403032008289901-BA-005	<a href="#">查看</a>
B	深圳格亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-14	1624.48	4403032009010003-BD-011	4403032008289901-BD-011	<a href="#">查看</a>

锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

### 招标投标信息详情

项目名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)		
工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)施工X标段		
中标通知书编号	4403032009010003-BD-011	省级中标通知书编号	4403032008289901-BD-011
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-14	中标金额(万元)	1624.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	深圳裕亨实业集团有限公司	统一社会信用代码	9144030019233838XL
项目负责人	曾旭根	证件类型	身份证
身份证号码	445222*****2X	记录登记时间	2022-11-14
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

数据等级 ?

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

书编号 详情

01-BB-001 查看

01-BB-003 查看

01-BB-005 查看

01-BB-002 查看

01-BB-004 查看

01-BA-003 查看

01-BA-002 查看

01-BA-004 查看

01-BA-001 查看

01-BA-005 查看

01-BD-011 查看



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工XI标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区水务局

承 包 人：深圳榕亨实业集团有限公司

2022年11月

## 第一部分 协议书

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目项目主要建设内容为对等翠竹、清水河、黄贝、桂园、莲塘、东晓等 6 个街道共 12 个排水户（其中住宅小区 9 个、公共机构 3 个）进行排水管网雨污分流改造，并对其中的一冶花园小区同步进行海绵城市建设。

施工 X 标段包含以下范围：本次招标范围为罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段，XI 标段施工范围包括对罗湖辖区内：等翠竹、清水河、黄贝、桂园、莲塘、东晓等 6 个街道片区错接乱排较为严重的 12 个排水户进行雨污分流改造，包括立管改造、新建雨污管网、对老旧管网进行换管改造和对错接乱排进行整改、管道缺陷修复等，并对一冶花园进行海绵城市提升改造。资金来源：政府财政投入 100%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围：愉天小区 8-10 栋、天俊住宅小区、华丽园、龙丽园小区、新村工业区、罗湖环卫机运队、金祥都市花园、翠怡苑、一冶花园、铁路新村小区、武警广东总队执勤第三支队执勤三大队九/十一、十二中队正本清源改造和管网修复内容。

承包人的工作包括但不限于以下内容：

(1) 根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

(2) 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向工程监理、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，以便进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

(7) 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关

工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(14) 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于承包方服务内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙：平方米 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境 )。		

燃气工程 (户数: \_\_\_\_\_; 庭院管: 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

主要建设内容包括但不限于 \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022年11月1日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准);

计划竣工日期: 2023年9月10日 (如果开工日期提早或延迟, 则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延);

合同工期总自然日数 315 天。(主要施工节点控制: 2023年2月28日前完成50%形象进度; 2023年6月30日前完成主体工程施工; 2023年9月10日前完成竣工验收)

招标工期总自然日数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

定额工期总自然日数 \_\_\_ / \_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟陆佰贰拾肆万肆仟柒佰柒拾元贰角玖分 ;

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾贰万零壹佰零壹元伍角贰分 ；

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）       /       (¥       /       元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）       /       (¥       /       元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 捌拾柒万捌仟壹佰玖拾壹元零玖分 。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年11月28日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执6份。

发包人: 深圳市罗湖区水务局(公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518004

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 蔡泽杰

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-25701111

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-25726163

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: 25701111@szhg.com

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI标段

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期： 2024 年 9 月 11 日

发出日期： 2024 年 9 月 11 日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程 (第一批)施工XI标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、 道路桥梁长度等)	罗湖区小区12个片区雨污分流改造	工程造价 (万元)	1624.477029
结构类型	市政雨污分流工程	开工日期	2022年12月5日
施工许可证号	2020-440303-46-01-015290	竣工日期	2024年9月11日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	2020-440303-46-01-015290
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	大连市勘察测绘研究院集团有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	江西中昌工程咨询监理有限公司	工程检测单位	太技术有限公司
			/
其他主要参建单位	深圳市深水水务咨询有限公司	其他主要参建单位	/
			/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
103  
104  
105  
106  
107  
108  
109  
110  
111  
112  
113  
114  
115  
116  
117  
118  
119  
120  
121  
122  
123  
124  
125  
126  
127  
128  
129  
130  
131  
132  
133  
134  
135  
136  
137  
138  
139  
140  
141  
142  
143  
144  
145  
146  
147  
148  
149  
150  
151  
152  
153  
154  
155  
156  
157  
158  
159  
160  
161  
162  
163  
164  
165  
166  
167  
168  
169  
170  
171  
172  
173  
174  
175  
176  
177  
178  
179  
180  
181  
182  
183  
184  
185  
186  
187  
188  
189  
190  
191  
192  
193  
194  
195  
196  
197  
198  
199  
200  
201  
202  
203  
204  
205  
206  
207  
208  
209  
210  
211  
212  
213  
214  
215  
216  
217  
218  
219  
220  
221  
222  
223  
224  
225  
226  
227  
228  
229  
230  
231  
232  
233  
234  
235  
236  
237  
238  
239  
240  
241  
242  
243  
244  
245  
246  
247  
248  
249  
250  
251  
252  
253  
254  
255  
256  
257  
258  
259  
260  
261  
262  
263  
264  
265  
266  
267  
268  
269  
270  
271  
272  
273  
274  
275  
276  
277  
278  
279  
280  
281  
282  
283  
284  
285  
286  
287  
288  
289  
290  
291  
292  
293  
294  
295  
296  
297  
298  
299  
300  
301  
302  
303  
304  
305  
306  
307  
308  
309  
310  
311  
312  
313  
314  
315  
316  
317  
318  
319  
320  
321  
322  
323  
324  
325  
326  
327  
328  
329  
330  
331  
332  
333  
334  
335  
336  
337  
338  
339  
340  
341  
342  
343  
344  
345  
346  
347  
348  
349  
350  
351  
352  
353  
354  
355  
356  
357  
358  
359  
360  
361  
362  
363  
364  
365  
366  
367  
368  
369  
370  
371  
372  
373  
374  
375  
376  
377  
378  
379  
380  
381  
382  
383  
384  
385  
386  
387  
388  
389  
390  
391  
392  
393  
394  
395  
396  
397  
398  
399  
400  
401  
402  
403  
404  
405  
406  
407  
408  
409  
410  
411  
412  
413  
414  
415  
416  
417  
418  
419  
420  
421  
422  
423  
424  
425  
426  
427  
428  
429  
430  
431  
432  
433  
434  
435  
436  
437  
438  
439  
440  
441  
442  
443  
444  
445  
446  
447  
448  
449  
450  
451  
452  
453  
454  
455  
456  
457  
458  
459  
460  
461  
462  
463  
464  
465  
466  
467  
468  
469  
470  
471  
472  
473  
474  
475  
476  
477  
478  
479  
480  
481  
482  
483  
484  
485  
486  
487  
488  
489  
490  
491  
492  
493  
494  
495  
496  
497  
498  
499  
500  
501  
502  
503  
504  
505  
506  
507  
508  
509  
510  
511  
512  
513  
514  
515  
516  
517  
518  
519  
520  
521  
522  
523  
524  
525  
526  
527  
528  
529  
530  
531  
532  
533  
534  
535  
536  
537  
538  
539  
540  
541  
542  
543  
544  
545  
546  
547  
548  
549  
550  
551  
552  
553  
554  
555  
556  
557  
558  
559  
560  
561  
562  
563  
564  
565  
566  
567  
568  
569  
570  
571  
572  
573  
574  
575  
576  
577  
578  
579  
580  
581  
582  
583  
584  
585  
586  
587  
588  
589  
590  
591  
592  
593  
594  
595  
596  
597  
598  
599  
600  
601  
602  
603  
604  
605  
606  
607  
608  
609  
610  
611  
612  
613  
614  
615  
616  
617  
618  
619  
620  
621  
622  
623  
624  
625  
626  
627  
628  
629  
630  
631  
632  
633  
634  
635  
636  
637  
638  
639  
640  
641  
642  
643  
644  
645  
646  
647  
648  
649  
650  
651  
652  
653  
654  
655  
656  
657  
658  
659  
660  
661  
662  
663  
664  
665  
666  
667  
668  
669  
670  
671  
672  
673  
674  
675  
676  
677  
678  
679  
680  
681  
682  
683  
684  
685  
686  
687  
688  
689  
690  
691  
692  
693  
694  
695  
696  
697  
698  
699  
700  
701  
702  
703  
704  
705  
706  
707  
708  
709  
710  
711  
712  
713  
714  
715  
716  
717  
718  
719  
720  
721  
722  
723  
724  
725  
726  
727  
728  
729  
730  
731  
732  
733  
734  
735  
736  
737  
738  
739  
740  
741  
742  
743  
744  
745  
746  
747  
748  
749  
750  
751  
752  
753  
754  
755  
756  
757  
758  
759  
760  
761  
762  
763  
764  
765  
766  
767  
768  
769  
770  
771  
772  
773  
774  
775  
776  
777  
778  
779  
780  
781  
782  
783  
784  
785  
786  
787  
788  
789  
790  
791  
792  
793  
794  
795  
796  
797  
798  
799  
800  
801  
802  
803  
804  
805  
806  
807  
808  
809  
810  
811  
812  
813  
814  
815  
816  
817  
818  
819  
820  
821  
822  
823  
824  
825  
826  
827  
828  
829  
830  
831  
832  
833  
834  
835  
836  
837  
838  
839  
840  
841  
842  
843  
844  
845  
846  
847  
848  
849  
850  
851  
852  
853  
854  
855  
856  
857  
858  
859  
860  
861  
862  
863  
864  
865  
866  
867  
868  
869  
870  
871  
872  
873  
874  
875  
876  
877  
878  
879  
880  
881  
882  
883  
884  
885  
886  
887  
888  
889  
890  
891  
892  
893  
894  
895  
896  
897  
898  
899  
900  
901  
902  
903  
904  
905  
906  
907  
908  
909  
910  
911  
912  
913  
914  
915  
916  
917  
918  
919  
920  
921  
922  
923  
924  
925  
926  
927  
928  
929  
930  
931  
932  
933  
934  
935  
936  
937  
938  
939  
940  
941  
942  
943  
944  
945  
946  
947  
948  
949  
950  
951  
952  
953  
954  
955  
956  
957  
958  
959  
960  
961  
962  
963  
964  
965  
966  
967  
968  
969  
970  
971  
972  
973  
974  
975  
976  
977  
978  
979  
980  
981  
982  
983  
984  
985  
986  
987  
988  
989  
990  
991  
992  
993  
994  
995  
996  
997  
998  
999  
1000

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>竣工验收结论：                  本项目由建设单位组织，包括代建、设计、监理、施工单位等相关人员参见对罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工XI标段工程进行竣工验收。对项目工程技术资料、工程施工质量进行验收，本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料、检测完整，符合要求，施工质量合格。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>/</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>/</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>（此处为空白，用于填写工程未达到使用功能的部位及范围）</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>（公章）                  项目负责人：                  2024年9月11日</p>	<p>（公章）                  总监理工程师：（执业资格证章）                  2024年9月11日</p>	<p>（公章）                  项目负责人：（执业资格证章）                  2024年9月11日</p>
	<p>代建单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>（公章）                  项目负责人：（执业资格证章）                  年 月 日</p>	<p>（公章）                  项目负责人：（执业资格证章）                  姓名：                  注册号：                  有效期至：至2026年06月</p>	<p>（公章）                  项目负责人：（执业资格证章）                  2024年9月11日</p>



履约评价

施工合同履约评价实施细则

工程名称		罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）		承包商	深圳榕亭实业集团有限公司	
总得分		72		评价等级	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位		罗湖区水务局		评价时间	2024年8月20日	
序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明	
一	人员配备	12		8		
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4		
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4		
二	投入	18		14		
3	经济保障能力	3	优秀 3 分：具有相应的履行合同的 <u>经济能力</u> ； 良好 2 分：具有比较相应的履行合同的 <u>经济能力</u> ； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的 <u>经济能力</u> ； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的 <u>经济能力</u> 。	3		
4	劳务支付	6	优秀 6 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷及投诉、上访现象，无欠薪行为； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、有欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	3		

曾旭银

黄治中

李世飞

刘旭

5	技术保障能力	3	优秀 3 分：具有相应的履行合同的技术力量； 良好 2 分：具有比较相应的履行合同的技术力量； 合格 1 分：具有基本相应的履行合同的技术力量； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术力量。	2	
6	大型设备	2	合格 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2	
7	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4	
三	质量和安全文明施工	40		29	
8	文明施工	6	优秀 6 分：项目能够严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》进行文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 良好 4 分：项目能够比较严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 合格 3 分：项目能够基本按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治 7 个 100% 和工地围挡公益广告宣传工作）或有投诉情况发生。	4	
9	安全施工	6	优秀 6 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 4 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 3 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善且未发生安全事故。	6	
10	施工质量	14	优秀 14 分：工程质量优良，工程质量达到优质工程标准及以上且未发生质量事故； 良好 11 分：工程质量达到合同规定，工程质量优良且未发生质量事故；	11	

曾旭银

黄治中

李世强

刘旭

			合格 8 分：工程质量达到合格标准且未发生质量事故； 不合格 0 分：工程质量不合格且未发生质量事故。		
11	工程验收	4	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 良好 3 分：能够比较认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续。	2	
12	造价管理	10	优秀 10 分：能够及时完成工程变更（含签证）、计量、预结算准确、实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）； 良好 8 分：能够比较及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算比较准确、实事求是且准确率在 95%-97% 之间（不含 95%）； 合格 6 分：能够基本及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95% 之间（不含 90%）； 不合格 0 分：不能够及时完成工程变更（含签证）、计量，预结算不够准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。	6	
四	工期	10		8	
13	工期控制	10	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 8 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 6 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。	8	若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。
五	履约配合	20		11	
14	履约准备	3	合格 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3	
15	配合情况	4	优秀 4 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 良好 3 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作。	2	
16	保修情况	3	优秀 3 分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务；	—	

曾旭银

黄治中 李世强

刘旭

			良好 <u>2</u> 分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 合格 <u>1</u> 分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 不合格 <u>0</u> 分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。		
17	资料完整准确、及时性	4	优秀 <u>4</u> 分：资料完整准确、及时； 良好 <u>3</u> 分：资料比较完整准确、及时； 合格 <u>2</u> 分：资料基本完整准确、及时； 不合格 <u>0</u> 分：资料不够完整准确、及时；	3	
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3	
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。	2	
19	合计	100	全部评价项目分值总和	1	
	评分项合计分数		本次评价中参与评分项目的得分总和	70	
	最终得分	/	最终得分由评分项得分按百分制换算得到： 最终得分=评分项得分/评分项合计分数*100	72	
	备注	①本次评价中承包单位不涉及的评价项目不参与打分，最终得分由参与评价的项目得分按百分制换算得到。 ②有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；或在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响的，施工合同履行评价分数直接得 0 分； ③ 违反廉政相关规定，或造成安全责任事故、质量责任事故等情况的，按《深圳市水务局建设工程合同履行评价管理办法》第五章 特别规定条款限制本次评价最终结果的评分等级。			

施工：  
曾旭银

监理：  
黄泊中  
2024.8.20



### 3、横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区

#### 中标通知书

## 中标通知书



深圳榕亨实业集团有限公司：

横沥镇2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区 工程项目（招标编号：HLAHL12400390）于2024年 06月 03日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 07月 11日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市横沥镇工程建设中心		
项目负责人	周艳兰	资质证书号	粤2442020202101427
中标报价（元）	壹仟零陆拾陆万贰仟贰佰捌拾伍元零捌分	下浮率	6.58%
施工类中标价描述	中标报价不含安全防护、文明施工措施等单列费。		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	捌拾陆万叁仟陆佰贰拾捌元陆角陆分		
计划开、竣工日期	2024-06-15 至 2024-09-22	工期	100天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2024年06月11日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号: HLAHLC12400390

合同编号: 【2023】015-51

# 广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流

工程-恒泉社区

工程地点: 东莞市横沥镇恒泉社区

发 包 人: 东莞市横沥镇工程建设中心

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

广东省建设厅制



(实际开工时间以发包人或监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准)。

#### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

#### 五、合同价款

合同总价(大写)：壹仟壹佰伍拾贰万伍仟玖佰壹拾叁元柒角肆分，

(小写)：11525913.74元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币(大写)：贰佰肆拾陆万陆仟伍佰陆拾玖元柒角壹分，人民币(小写)：2466569.71元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币(大写)：捌拾陆万叁仟陆佰贰拾捌元陆角陆分，人民币(小写)：863628.66元。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

订立合同时间：2024年7月1日

订立合同地点：东莞市横沥镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效

发包方（公章）：东莞市横沥镇工程建设中心

地址：东莞市横沥镇中山路419号3楼

法定代表人：

或委托代理人：吴潘辉

电话：0769-83722871



承包方（公章）：深圳榕亨实业集团有限公司

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702

栋4楼

法定代表人：

或委托代理人：蔡汉木

电话：0755-25701111



开户名称：深圳榕亨实业集团有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司横沥支行

帐号：588000014883803

工人工资专用账户

开户名称：深圳榕亨实业集团有限公司横沥镇

2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社

区

开户银行：东莞银行股份有限公司横沥支行

帐号：538000014883909

#### 4、龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072103250079	省级项目编号	4403072103229919
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952376-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4030
立项级别	地市级	立项文号	2103-440307-04-01-590393

项目地址：坪地街道辖区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	675.33	4403072103250079-BD-001	4403072103229919-BD-001	查看
B	深圳市绿城建筑有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	802.09	4403072103250079-BD-002	4403072103229919-BD-002	查看
B	深圳盐港建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	727.32	4403072103250079-BD-003	4403072103229919-BD-003	查看

中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 2103-440307-04-01-590393005001

标段名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四标段

建设单位: 深圳市龙岗坪地供水有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

中标价: 675.327173万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 易婧璇



本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-10-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-11



查验码: 1491148599566522

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

坪水合 工字(工)第 20211014004号

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水  
龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四  
标段

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗坪地供水有限公司

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗坪地供水有限公司

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四标段

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2021)0140号

工程规模及特征: 本工程包括坪地街道六联社区罗屋村及坪地街道六联社区屯梓圩的老旧室外给水管道进行新增及更换,以优化管网系统并保障供水安全。

资金来源: 财政投入     %; 国有资本 100%; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:废除现状给水管道、表前立管及水表组件等,从现状市政给水干管引入给水管道,沿村道及巷道埋地敷设至用户楼栋总表(或用户分表)表组后碰口处;在市政及小区给水管道上适当增设消防栓等。具体以施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月14日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300279523764P

地址：深圳市龙岗区坪地街道教育北路47号

邮政编码：518117

法定代表人：钟诚

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144030019233838XL

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

邮政编码：518004

法定代表人：蔡泽杰

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行深圳石岩支行

账号：7783 4131 3887

## 5、东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）

### 中标通知书

# 中标通知书



(第五联)

深圳榕亨实业集团有限公司：

东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）工程项目（招标编号：SSACPC12110655）于2021年07月12日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2021年09月30日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市常平镇水务工程运营中心		
招标单位	东莞市常平镇水务工程运营中心		
招标代理机构	广州海业实业有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	周鹃花	资质证号	粤144111118583
中标报价（元）	柒佰肆拾贰万壹仟贰佰叁拾叁元肆角玖分	下浮率	43.56%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆拾叁万贰仟肆佰零叁元肆角陆分		
开、竣工日期	2021-07-22 至 2022-01-12	工期	175天
招标单位： (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章) 2021年9月1日	招标代理机构： (公章) 法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章) 2021年09月01日	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 (公章) 东莞市公共资源交易中心 2021-09-02 年 月 日	

说明：本文书一式五联，第一联：行政主管部门，第二联：东莞市公共资源交易中心，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位（联合体各方）。涂改、复印无效。

正本

合同编号：\_\_\_\_\_

工程编号：SSACPC12110655

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）

工程地点：东莞市常平镇

发 包 人：东莞市常平镇水务工程运营中心

承 包 人：深圳榕亨实业集团有限公司



广东省住房和城乡建设厅制



### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：175天。

拟从2021年07月22日开始施工，至2022年1月12日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定，以发包人复核批准的时间为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

### 五、合同价款

合同总价（大写）：捌佰零伍万叁仟陆佰叁拾陆元玖角伍分；

（小写）：8053636.95元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰贰拾捌万贰仟壹佰零柒元零陆分，人民币（小写）：2282107.06元。

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆拾叁万贰仟肆佰零叁元肆角陆分，人民币（小写）：632403.46元；

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。组成本合同的各项合同文件包括当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工

程，愿

九、

发

及其他

十、

议

议

合

发

东

地

法

电

开

开

帖

程，履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

订立合同时间：2021年9月15日

订立合同地点：东莞市常平镇水务工程运营中心

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）

东莞市常平镇水务工程运营中心

地址：东莞市常平镇还珠沥桔园一街1号侧

法定代表人：

电话：0769-83399923

开户名称：

开户银行：

帐号：

承包人（公章）

深圳榕亨实业集团有限公司

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

法定代表人：

电话：0755-25701111

开户名称：深圳榕亨实业集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

帐号：44201513800059112233

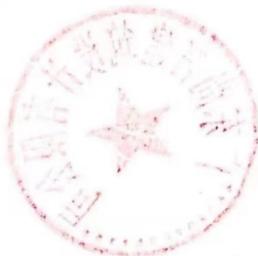
## 常平镇建设工程验收报告

验收日期：2022年4月28日

工程名称	东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）	合同金额	8053636.95元
合同工期	2021年07月22日至2022年01月12日	资金来源	财政投资
建设单位	东莞市常平镇水务工程运营中心	负责人	游洪光
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司	负责人	周鹃花
质量检测单位	/	质量检测结果	/
工程概况	三片区主要涉及丽城开发区（含银城苑、丽丰花园及鹿儿岛）、山水雅居、丽都花园、新天美地等住宅小区的雨污分流改造。新建管道约10704米，管径DN150-DN500。内容包括但不限新建雨水管、污水管、各类检查（工作）井，路面破除和恢复、疏通工程及有关配套工程的施工。		
施工单位自评意见	<p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: center;">单位负责人：周鹃花 (盖章) 2022年4月28日</p>		
监理单位验收意见	<p style="text-align: center;">同意验收</p> <p style="text-align: center;">单位负责人：宿磊 (盖章) 2022年4月28日</p>		
设计单位验收意见	<p style="text-align: center;">同意验收</p> <p style="text-align: center;">单位负责人： (盖章) 2022年4月28日</p>		
勘察单位验收意见	<p style="text-align: center;">同意验收</p> <p style="text-align: center;">单位负责人： (盖章) 2022年4月28日</p>		
建设单位验收意见	<p style="text-align: center;">同意验收</p> <p style="text-align: center;">单位负责人：游洪光 (盖章) 2022年4月28日</p>		

镇财政局 验收意见	 情况属实 单位负责人:  (盖章) 2022年4月28日
资产管理 中心 验收意见	 同意验收 单位负责人:  (盖章) 2022年4月28日
住建局 验收意见	 对工程验收形成的验收意见无异议 单位负责人:  (盖章) 2022年4月28日

- 注: 1. 验收报告必须按合同规定的标准验收, 如实填报 (可附表);  
 2. 此表一式六份, 建设单位五份, 施工单位一份;  
 3. “验收意见”栏各单位要根据自身的职能, 对是否同意验收加具意见。  
 4. 参与验收的单位对工程项目不同意的, 要以书面的形式回复建设单位说明不同意验收原因及同意验收的条件, 否则视同同意验收。



### 三、投标人获奖情况

附表 4

获奖一览表（上限 5 项）

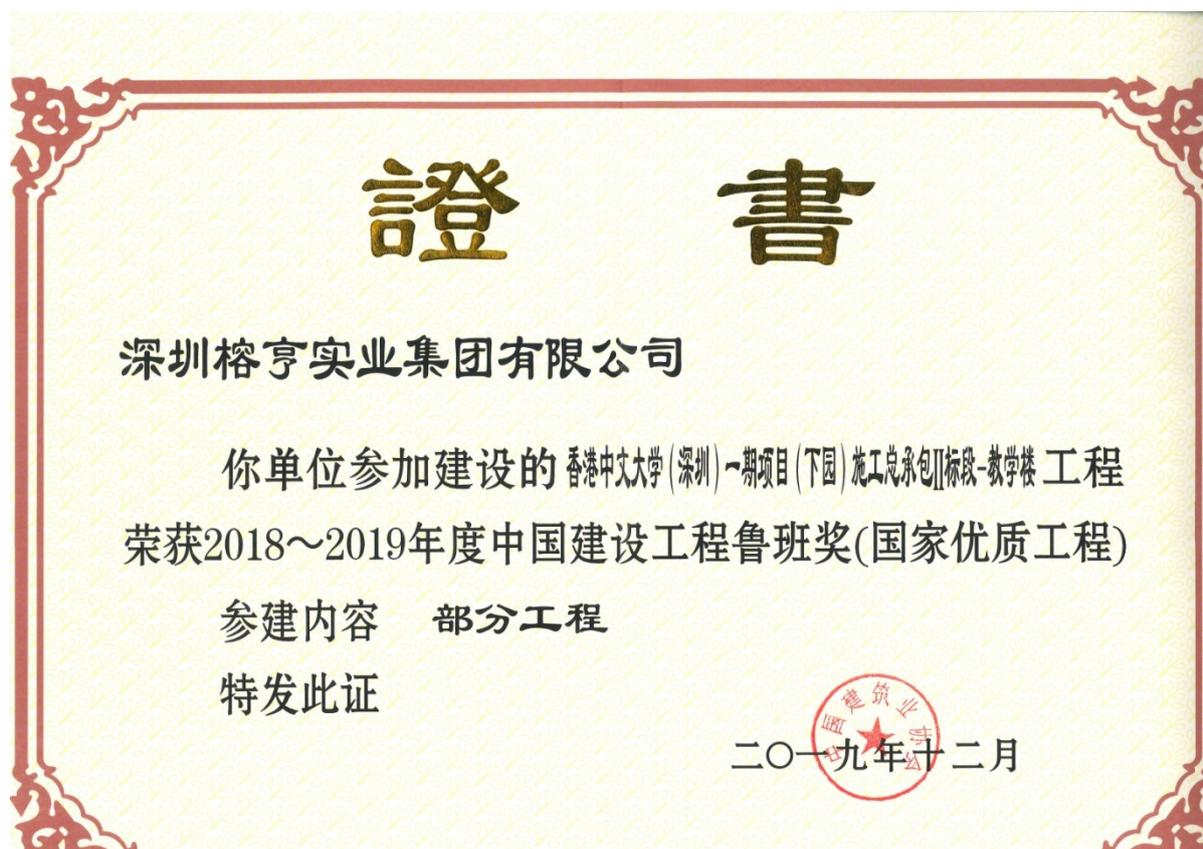
序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	中国建设工程鲁班奖	香港中文大学（深圳）一期项目（下园）施工总承包 II 标段	2019 年 12 月	中国建筑业协会	/
2	广东省市政工程安全文明施工示范工地	国际会展中心快速智慧公交接驳工程	2020 年 10 月	广东省市政行业协会	/
3	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	滨海湾新区湾区大道工程	2022 年 7 月	广东省土木建筑学会	/
4	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东莞市横沥镇 2015-2017 年截污次支管网工程	2023 年 8 月	广东省土木建筑学会	/
5	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东引河厚街家具大道危桥改造工程	2023 年 8 月	广东省土木建筑学会	/

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

2、如为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供。

### 3.1 香港中文大学（深圳）一期项目（下园）施工总承包 II 标段

#### ①、中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



### 3.2 国际会展中心快速智慧公交接驳工程

①、二〇二〇年度广东省市政工程安全文明施工示范工地

# 荣誉证书

证书编号：AQWM202032 承

深圳榕亨实业集团有限公司：

承建的国际会展中心快速智慧公交接驳工程荣获二〇二〇年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。

广东省市政行业协会  
二〇二〇年十二月

### 3.3 滨海湾新区湾区大道工程

#### ①、第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市滨海湾新区湾区大道工程

获奖单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X110-D01

广东省土木建筑学会  
2022年7月

### 3.4 东莞市横沥镇 2015-2017 年截污次支管网工程

#### ①、第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯



### 3.5 东引河厚街家具大道危桥改造工程

#### ①、第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯



#### 四、投标人拟派项目经理同类业绩情况

附表 3

### 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	姜喆	年龄	38 岁				
工作年限	15 年	学历	本科				
注册专业	市政公用工程	职称	市政路桥施工工程师				
12 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近 5 年同类排水设施施工业绩（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）临时给水管工程	/	1551.27	2019 年 8 月 29 日	项目经理	2018.7.7- 2019.8.29	/
2	沙井街道南环路非机动车道新建工程	/	1134.06	2021 年 7 月 1 日	项目经理	2020.4.20- 2021.7.1	/
3	新桥街道电缆沟建设五期工程	/	679.01	2023 年 9 月 20 日	项目经理	2022.6.1- 2023.9.20	/

#### 证明材料：

- （1）施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。
- （2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

项目经理证明材料



使用有效期：2024年09月  
27日-2025年01月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：姜喆

性别：男



出生日期：1986-08-02

注册编号：粤2442014201600290

聘用企业：深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-01-22至2025-01-22）



个人签名：姜喆

签名日期：2024年9月27日



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2024年12月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0003501

姓名:姜喆

性别:男

出生年月:1986年08月02日

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年03月31日

有效期:2016年03月31日至2025年03月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



123



姜喆 于2017 年  
04 月，经 揭阳市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 市政路桥施工工程师  
资格。特发此证



粤中取证字第 1752003000624 号



发证单位：  
2017 年 07 月 14 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜喆

社保电话号：629498728

身份证号码：230381198608025518

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddffd9f6m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



# 1、龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）临时给水管工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号：440307201711650004001

标段名称：龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）临时给水管工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳裕亨实业集团有限公司

中标价：1551.27万元

中标工期：108

项目经理(总监)：姜喆



本工程于 2018-03-20 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-04-16

查验码：3195154218329610

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

正本

合同编号：SG-12566

# 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称：龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）临时给水管工程

工程地点：龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务局

承 包 人：深圳榕亨实业集团有限公司

局 2017 年 7 月 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区坪地街道环城南路改造工程(深惠路-同心中路段)临时给水管工程

工程地点: 龙岗区坪地街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 龙岗区坪地街道环城南路改造工程(深惠路-同心中路段)位于龙岗大道以南、惠盐高速以北区域,道路总体呈东西走向,起点接龙岗大道,终点接同心中路,道路总长约2.2公里,城市主干道,规划红线宽度50米,双向六车道,沥青混凝土路面。项目总投资估算为1.916299亿元,建安费估算为1.625669亿元。其中临时给水管工程主要为东部环保电厂提供一条给水管,以确保东部环保电厂的正常投产运营。临时给水管工程估算建安费为1551.27万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

龙岗区坪地街道环城南路改造工程(深惠路-同心中路段)施工图中临时给水管分册的全部内容,包括但不限于:道路工程、岩土工程、给水工程、电力迁改、通信迁改、交通疏解、绿化迁移、交通安全设施等内容以及为完成本工程所采取的工程措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■ 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■ 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■ 其它: 电力迁改、通信迁改、岩土工程、交通疏解、绿化迁移、交通安全设施工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2018 年 4 月 10 日；

计划竣工日期：2018 年 7 月 27 日；

合同工期总日历天数 108 天。

标准工期总日历天数 108 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰伍拾壹万贰仟柒佰元整  
(¥ 15512700 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 6 月 20 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_ 442015138000591128331 建行黄贝岭支行

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告



工程名称: 龙岗区坪地街道环城南路改造工程(深惠路-同心中  
路段)临时给水管工程

竣工日期: 2019 年 8 月 29 日

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务局

一、工程概况

工程名称	龙岗区坪地街道环城南路改造工程 (深惠路-同心中路段)临时给水管工程	工程地点	龙岗区坪地街道
工程规模	道路工程、给水管道工程,为双向六车道,设计范围内全长约2182米。	工程造价 (万元)	1551.27万元(预算价)
结构类型	混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证号		开工日期	2018年7月7日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资质证书号	B144043047-6/1
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		A144015805
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司		D144058575
	/		
	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/1
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016





四、验收（专业）组成员签名

序号	姓名	工作单位	职称	职务	签名
1	陈春晖	深圳市龙岗区建筑工务局		项目工程师	陈春晖
2	倪玉喜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		总监	倪玉喜
3	胡金	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			
4					
5	潘启剑	深圳市工勘岩土集团有限公司			潘启剑
6					
7	余遇春	深圳市西伦土木结构有限公司			余遇春
8					
9	姜磊	深圳榕亭实业集团有限公司		项目经理	姜磊
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

施工单位已完成了本标段施工图纸、施工合同及施工许可证约定的全部建设内容，各项质量达到国家强制性标准及施工验收规范要求，满足使用功能要求，各项使用功能安全，达到合格标准，且各项资料齐全、完善、有效。

本次验收范围：建设内容主要包括：道路工程、排水工程、给水工程、照明工程、交通设施、等工程。

参会单位一致同意本工程通过竣工验收合格。

验收日期:

2019年8月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 姜喆	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	 	法人代表: 		

## 2、沙井街道南环路非机动车道新建工程

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2019-440306-54-01-100770001001  
标段名称：沙井街道南环路非机动车道新建工程  
建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处  
招标方式：公开招标  
中标单位：深圳榕亨实业集团有限公司  
中标价：1134.064106万元  
中标工期：100天



项目经理(总监)：姜喆

本工程于 2019-10-08 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

文陈  
印曼

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-23

斌曾  
印燮

查验码：9697746539635127

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

沙井街道建书201(9)年第3195号

工程编号: 2019-440306-54-01-100770001001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 沙井街道南环路非机动车道新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

发 包 人: 深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 沙井街道南环路非机动车道新建工程

工程地点: 深圳市宝安区沙井街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 沙井街道南环路非机动车道新建工程包括但不限于: 道路工程(含非机动车道、人行道、交通安全设施工程、其他工程、绿化工程、海绵城市工程、交通疏解工程)。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

沙井街道南环路非机动车道新建工程包括但不限于: 道路工程(含非机动车道、人行道、交通安全设施工程、其他工程、绿化工程、海绵城市工程、交通疏解工程)。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

沙井街道南环路非机动车道新建工程包括但不限于: 道路工程(含非机动车道、

人行道、交通安全设施工程、其他工程、绿化工程、海绵城市工程、交通疏解工程)。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

### 三、合同工期

计划开工日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日(以监理工程师核发的开工令为准);

计划竣工日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_100\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_100\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:\_\_\_\_\_达到国家施工验收标准“合格”\_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币(大写)\_\_\_\_\_壹仟壹佰叁拾肆万零陆佰肆拾壹元陆分(¥ 11340641.06 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)\_\_\_\_\_柒拾陆万壹仟捌佰陆拾捌元玖角(¥ 761868.90 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 23 日;

订立地点: 深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自 签订 后生效。

本合同一式 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*蔡风木*

组织机构代码： 9144030019233838XL

地址： 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基  
工业区 702 栋四楼

邮政编码： 518004

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话： 0755-25701111

传真： 0755-25726163

电子信箱： rhg212@163.com

开户银行： 建设银行深圳市黄贝岭支行

账号： 44201513800059112233

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 沙井街道南环路非机动车道新建工程

验收日期: 2021年 7月 1日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区沙井街道办事处



一、工程概况

工程名称	沙井街道南环路非机动车道新建工程	工程地点	宝安区沙井街道
工程规模	全长约3260m；改造人行道宽约为4.0~7.0m，新建非机动车道宽为2.5m，新建人行道宽约为4.0~7.0m	工程造价 (万元)	1134.064106
结构类型	/	工程用途	公共设施
施工许可证证号	/	开工日期	2020.4.20
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	资 质 证 号	A244015248
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/3
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司		D144058575
勘察单位	/		/
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

A 244015248  
E 144001853-4/3  
D 144058575  
361

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	赵家祺
副组长	张志开
组 员	王思汗、何晓青、仝山林、汤运河、姜喆、周鹃花

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	赵家祺	张志开、王思汗、何晓青、仝山林、汤运河、姜喆、周鹃花
桥梁工程	/	/
排水工程	赵家祺	张志开、王思汗、何晓青、仝山林、汤运河、姜喆、周鹃花
给水工程	/	/
绿化工程	赵家祺	张志开、王思汗、何晓青、仝山林、汤运河、姜喆、周鹃花
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
赵家祺	深圳市宝安区沙井街道办事处	工程师	组长	赵家祺
张志开	深圳市宝安区沙井街道办事处	工程师	副组长	张志开
王思汗	深圳市广汇源环境水务有限公司	工程师	设计负责人	王思汗
何晓青	深圳市广汇源环境水务有限公司	工程师	项目负责人	何晓青
仝山林	深圳市龙建建设监理有限公司	工程师	项目总监	仝山林
汤运河	深圳市龙建建设监理有限公司	工程师	项目专监	汤运河
姜喆	深圳榕亨实业集团有限公司	建造师	项目经理	姜喆
周鹃花	深圳榕亨实业集团有限公司	工程师	工程师	周鹃花



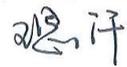
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、沙井街道南环路非机动车道新建工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期：2021年7月1日

建设单位 (公章) 张松开	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章) 
项目负责人：  魏家祺	项目总监： 	项目负责人：  	项目负责人：	项目负责人： 

### 3、新桥街道电缆沟建设五期工程

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2018-440306-50-01-703108001001

标段名称：新桥街道电缆沟建设五期工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳榕亨实业集团有限公司

中标价：679.001083万元

中标工期：120

项目经理(总监)：姜喆

本工程于 2021-12-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-01-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

主 蒋

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-14

水 李

查验码：8353465396285057

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



新桥街道建书202(2)年第)02号

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道电缆沟建设五期工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 新桥街道电缆沟建设五期工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目范围含 107 国道(上寮工业路-企路三路)、星岗路(创成路-南环路)共 2 条市政道路电力管群建设。其中, 107 国道(上寮工业路-企路三路)段新建电缆沟及电力管群约 539m, 星岗路(创成路-南环路)段新建电力管群约 459m。项目概算总投资 1221.24 万元。(详见本项目施工图及工程量清单)

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 电力工程、其他工程、通信迁改工程(不包含管线迁改工程) (详见本项目施工图及工程量清单)。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4. 其他工程**

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022 年 02 月 19 日 (以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 06 月 08 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

#### 五、签约合同价

人民币（大写）陆佰柒拾玖万零壹拾元捌角叁分（¥ 6790010.83 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾玖万柒仟肆佰肆拾贰元贰角柒分（¥ 997442.27 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

- (1)已标价工程量清单；
- (2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2017年 1 月 18日;

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十二份,发包人执七份,承包人执五份,均具有同等法律效力。

## 十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：(公章)

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518104

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)

深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030019233838XL

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业  
区 702 栋四楼

邮政编码：518004

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

电子信箱：25701111@szzrhg.com

开户银行：中行深圳石岩支行

账号：7783 4131 3887

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 新桥街道电缆沟建设五期工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区新桥街道办事处

竣工验收日期: 2023年9月29日

发出日期: 2023年9月29日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

安

安

安

安

安

9730

安

安

安

安

安

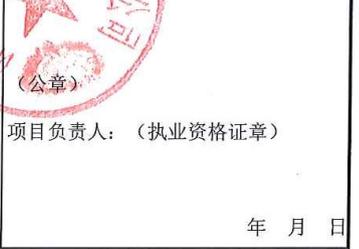
003

市政基础设施工程

工程名称	新桥街道电缆沟建设五期工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	679.001083
结构类型	/	开工日期	2022年6月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年9月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	广东宇烈工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	合格		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成工程设计和合同约定的各项内容		
工程质量情况	土建	工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量评定合格，工程档案资料完整，观感一般。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无未达到使用功能的施工部位或施工范围		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2023年9月20日	 总监理工程师:  2023年9月20日	 项目负责人:  2023年9月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章)	 项目负责人:  2023年9月20日	 项目负责人: (执业资格证章)


## 五、项目管理班子配备情况

附表 5

### 项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目经理	姜 喆	中级	二级建造师	本科	/
2	技术负责人	游劲旋	高级	无	大专	/
3	质量主任	程军辉	中级	二级建造师	大专	/
4	安全主任	周鹃花	高级	注册安全工程师 一级建造师	本科	/
5	给排水工程师	魏卫群	高级	无	本科	/
6	给排水工程师	黄峰坚	中级	无	大专	/
7	市政工程师	朱耿鹏	高级	无	本科	/
8	市政工程师	黄伟华	高级	一级建造师	本科	/
9	交通工程师	黎忠华	高级	无	硕士	/
10	土建工程师	张闯生	高级	一级建造师	本科	/
11	机电工程师	李 行	高级	一级建造师	本科	/
12	市政工程师	常勇翔	中级	一级建造师	本科	/
13	市政工程师	周林云	中级	一级建造师	本科	/
14	交通工程师	孙志强	中级	一级建造师	本科	/
15	绿化景观工程师	谭爱平	高级	无	本科	/
16	测量工程师	胡朝阳	中级	无	本科	/
17	绿化工程师	丁小溪	中级	一级建造师	本科	/
18	造价工程师	杨文杰	中级	注册造价师	本科	/
19	施工员	张东周	无	无	大专	/
20	施工员	许德亮	无	无	大专	/
21	安全员	李敏敏	无	无	大专	/
22	安全员	陈淑荣	无	无	大专	/
23	质检员	易婧璇	助理级	二级建造师	大专	/

24	资料员	周艳兰	助理级	一级建造师	大专	/
25	材料员	陈泽扬	无	无	大专	/
26	机械员	黄思文	无	无	大专	/
27	预算员	彭 咪	中级	注册造价师	本科	/
28	劳资专管员	陈建飞	无	无	大专	/

**证明材料：**

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 1 年社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	姜 喆	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442014201600290	市政公用工程
技术负责人	游劲旋	高级工程师	职称证	高级	1300101083015	市政路桥施工
质量主任	程军辉	工程师	职称证	中级	B08203080100003609	市政公用工程
安全主任	周鹃花	高级工程师	职称证、注册安全工程师	高级	44180201311	综合
给排水工程师	魏卫群	高级工程师	职称证	高级	1300101083014	建筑给水排水施工
给排水工程师	黄峰坚	工程师	职称证	中级	1752003000639	给水排水施工
市政工程师	朱耿鹏	高级工程师	职称证	高级	1300101083007	市政路桥施工
市政工程师	黄伟华	高级工程师	职称证	高级	1000101017692	路桥
交通工程师	黎忠华	高级工程师	职称证	高级	2203001079228	交通信息工程与控制
土建工程师	张闯生	高级工程师	职称证	高级	205000071201504978	工业与民用
机电工程师	李 行	高级工程师	职称证	高级	1300101083292	建筑机电设备安装
市政工程师	常勇翔	工程师	职称证	中级	B08203080100003101	市政
市政工程师	周林云	工程师	职称证	中级	B08163080500000031	市政路桥施工
交通工程师	孙志强	工程师	职称证	中级	2203003079777	交通信息工程与控制
绿化景观工程师	谭爱平	高级工程师	职称证	高级	12055407	园林
测量工程师	胡朝阳	工程师	职称证	中级	B08071917400000037	工程测量
绿化工程师	丁小溪	工程师	职称证	中级	2017011C226	绿化工程

造价工程师	杨文杰	工程师	注册造价师	一级	建【造】 11054400011015	土木 建筑
施工员	张东周	/	上岗证	/	0441810494418010012	市政
施工员	许德亮	/	上岗证	/	0441610194416002167	土建
安全员	李敏敏	/	上岗证	C证	粤建安 C3 ( 2021) 0038532	综合
安全员	陈淑荣	/	上岗证	C证	粤建安 C3(2005)0009659	综合
质检员	易婧璇	/	上岗证	/	0441610994416001379	市政
资料员	周艳兰	/	上岗证	/	0441811494418002489	市政
材料员	陈泽扬	/	上岗证	/	0441711194417002671	市政
机械员	黄思文	/	上岗证	/	0441611294416000541	市政
预算员	彭 咪	/	注册造价师	二级	建 [造]21234400011415	土木建筑
劳资专管员	陈建飞	/	上岗证	/	0915879202408000408	市政

1、项目经理：姜喆



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0003501

姓名:姜喆

性别:男

出生年月:1986年08月02日

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年03月31日

有效期:2016年03月31日至2025年03月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



123



姜喆 于2017 年  
04 月，经 揭阳市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 市政路桥施工工程师  
资格。特发此证



粤中取证字第 1752003000624 号



发证单位：  
2017 年 07 月 14 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜喆

社保电脑号：629498728

身份证号码：230381198608025518

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddffd9f6m ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



2、技术负责人：游劲旋

84



粤高职证字第1300101083015号



游劲旋 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备市政路桥施工高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游劲旋

社保电脑号：612278389

身份证号码：430611198210035518

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08		238.36		68.44



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc6d09u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60023245	单位名称 深圳榕亨实业集团有限公司
------------------	----------------------



3、质量负责人：程军辉

2506



程军辉

姓名：程军辉

性别：男

身份证号：362329198807252356

专业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日



证书编号：B08203080100003609

查询网址：<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>





使用有效期：2024年09月  
06日-2025年03月05日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：程军辉

性别：男

出生日期：1988-07-25

注册编号：粤2442020202101131

聘用企业：深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）



个人签名：程军辉

签名日期：2024.9.6



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2024年03月11日



4、安全负责人：周鹃花

# 广东省职称证书

姓名：周鹃花

身份证号：430223197902029521



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060160

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 周鹃花

性别 女

证件号码 430223197902029521

级别 中管级

执业证号 44180201311

发证日期 2018年11月1日

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 2015033440332015449901001578



101-1173

### 注册记录

周鹃花 430223197902029521

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

有效期至: 2021年10月31日



### 注册记录

Y0289 周鹃花 430223197902029521

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0000640

姓 名:周鹃花

性 别:女

出生年月:1979年02月02日

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年01月20日

有效 期:2023年11月17日 至 2027年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月17日





使用有效期: 2024年08月29日  
- 2025年02月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周鹃花

性别: 女

出生日期: 1979年02月02日

注册编号: 粤1442011201118583

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)

市政公用工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

周鹃花

个人签名:

周鹃花

签名日期:

2024年8月29日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年8月29日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周腾花

社保电脑号：628359174

身份证号码：430223197902029521

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			6935.11	3567.2			4339.64	1662.38			415.66		380.36		329.56		91.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc6ea0m ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

5、给排水工程师：魏卫群



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏卫群

社保电脑号：1413220

身份证号码：440525197409090039

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc60323 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

6、给排水工程师：黄峰坚

86



粤中取证字第1752003000639号

黄峰坚 于2017 年  
04月，经 揭阳市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 给水排水施工工程师  
资格。特发此证

发证单位：  
2017 年 07 月 14 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄峰坚

社保电脑号：615163326

身份证号码：440524197705176615

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		859.5		449.56		121.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcde005f9e2 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



7、市政工程工程师：朱耿鹏

842



粤高取证字第300101083007 号



朱耿鹏 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备市政路桥施工高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱耿鹏

社保电脑号：600436450

身份证号码：440106198111180350

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			10100.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		559.5	449.56		121.24	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc84be5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60023245  
 单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



8、市政工程工程师：黄伟华





使用有效期: 2024年10月15日  
- 2025年04月13日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄伟华

性别: 男

出生日期: 1974年05月13日

注册编号: 粤1442006200807814

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-08-18至2025-08-17)

公路工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黄伟华

个人签名:

黄伟华

签名日期:

2024年10月15日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年08月18日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟华

社保电脑号：811053639

身份证号码：440524197405137235

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde0004e60 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

9、交通工程师：黎忠华

# 广东省职称证书

姓名：黎忠华

身份证号：44030419800826671X



职称名称：高级工程师

专业：交通信息工程与控制

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎忠华

社保电脑号：601192219

身份证号码：44030419800826671X

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			10100.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		859.5	449.56		121.24	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfbd658 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



10、土建工程师：张闯生





使用有效期: 2024年09月04日  
2025年03月03日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张闯生

性别: 男

出生日期: 1966年12月16日

注册编号: 粤1452006200801795

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

公路工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

张闯生

个人签名: 张闯生

签名日期: 2024年9月4日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年9月18日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张闰生

社保电脑号：629850787

身份证号码：450411196612161019

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6338	95.07	31.69	1	6338	31.69	6338	62.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6338	95.07	31.69	1	6338	31.69	6338	62.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6338	95.07	31.69	1	6338	31.69	6338	62.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	62.75	6338	50.7	12.68
2024	02	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	62.75	6338	50.7	12.68
2024	03	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	04	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	05	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	06	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	07	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	08	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	09	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	10	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
合计			11978.82	6591.52			1256.51	418.87			418.87						148.04



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfbf5c1m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



11、机电工程师：李行

894



粤高证字第1300104083292号



李行 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备建筑机电设备安装高级工  
程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月一日



使用有效期: 2024年08月15日  
- 2025年02月11日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李行

性别: 男

出生日期: 1972年03月11日

注册编号: 粤1442006200809234

聘用企业: 深圳裕亨实业集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-01-17至2026-01-16)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

李行

个人签名: 李行

签名日期: 15/8-2024



中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年01月23日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李行

社保电脑号：803855423

身份证号码：440107197203110351

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08		238.36		68.44



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddf79291x ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

12、市政工程师：常勇翔

B273

 	姓名：	常勇翔
	性别：	男
	身份证号：	410502199111280533
	专业：	市政公用工程
	资格级别：	工程师
	授予时间：	2020年12月20日
证书编号：	B08203080100003101	
查询网址：	<a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>	





使用有效期: 2024年08月19日  
- 2025年02月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 常勇翔

性别: 男

出生日期: 1991年11月28日

注册编号: 粤1442023202400241

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

常勇翔

个人签名: 常勇翔

签名日期: 2024年8月19日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年01月04日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常勇翔

社保电脑号：639386302

身份证号码：410502199111280533

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc31094 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60023245

单位名称  
深圳榕亨实业集团有限公司



13、市政工程师：周林云

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号： B08163080500000031



持证人签名： \_\_\_\_\_

姓名： 周林云

性别： 男

身份证号： 430502197801263030

专业： 市政公用工程

资格级别： 工程师

授予时间： 2016年9月3日



使用有效期: 2024年08月20日  
2025年02月16日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周林云

性别: 男

出生日期: 1978年01月26日

注册编号: 粤1442013201528218

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)

公路工程(有效期: 2022-07-04至2025-07-03)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

周林云

个人签名: 周林云  
签名日期: 2024.8.20

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2015年05月20日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周林云

社保电脑号：101458419

身份证号码：430502197801263030

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfc03e1b ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

14、交通工程师：孙志强

# 广东省职称证书

姓 名：孙志强

身份证号：410181197212255032



职称名称：工程师

专 业：交通信息工程与控制

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年11月06日  
- 2025年05月05日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙志强

性别: 男

出生日期: 1972年12月25日

注册编号: 粤1442006200811380

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

公路工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

孙志强

个人签名: 孙志强

签名日期: 2024.11.6



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年05月15日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙志强

社保电脑号：600005719

身份证号码：410181197212255032

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2900.0	435.0	232.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2900	28.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2900.0	435.0	232.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2900	28.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2900.0	435.0	232.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2900	28.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	28.71	2900	23.2	5.8
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	28.71	2900	23.2	5.8
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	19.14	2900	23.2	5.8
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	19.14	2900	23.2	5.8
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	19.14	2900	23.2	5.8
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	19.14	2900	23.2	5.8
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	19.14	2900	23.2	5.8
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2	5.8
合计			6836.11	3514.4			4339.64	1662.38			415.66		324.51	281.56		79.24	

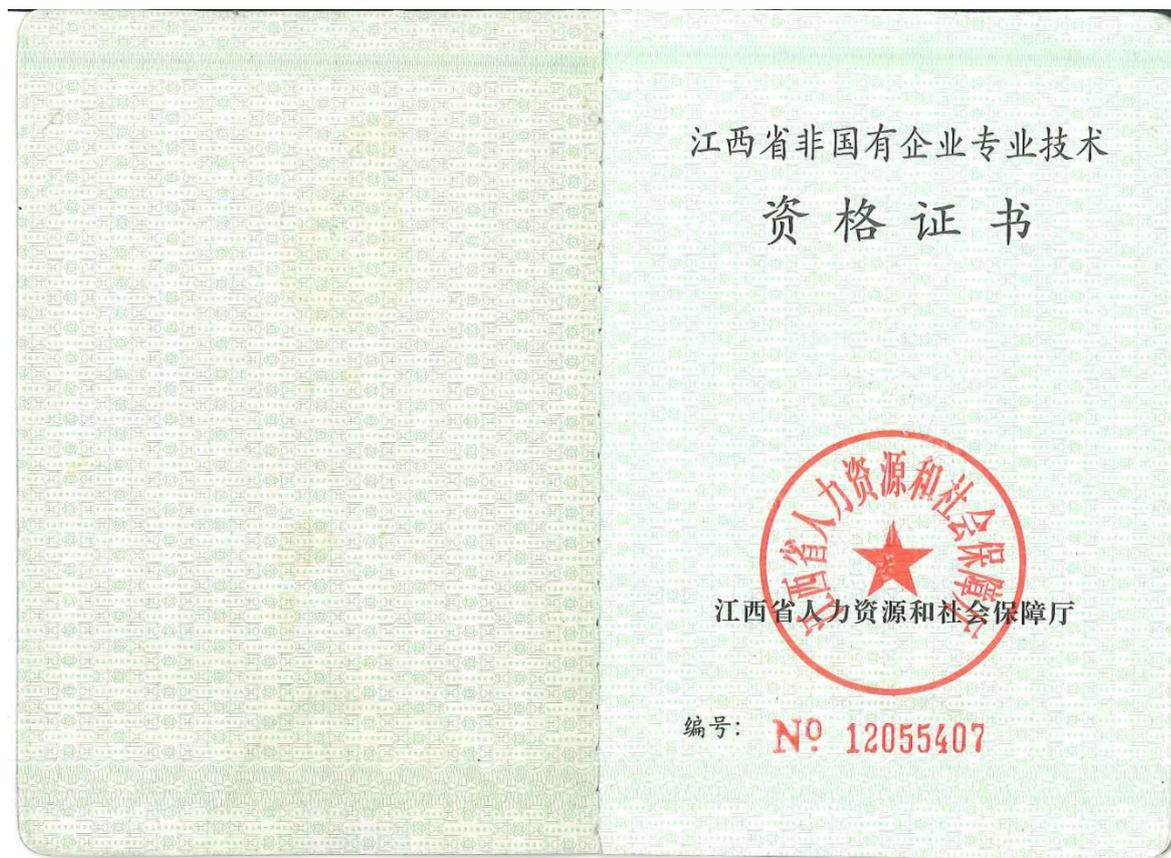


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfff805q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60023245  
 单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



15、绿化景观工程师：谭爱平



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭爱平

社保电脑号：639107285

身份证号码：362101197511183919

页码：1

参保单位名称：深圳裕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		267.08	238.36		68.44	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfc24ed1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳裕亨实业集团有限公司



16、测量工程师：胡朝阳

	姓名： <u>胡朝阳</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>432522721008799</u>
	任职资格： <u>工程师</u>
	专业类别： <u>工程测量</u>
	批准日期： <u>2007年12月14日</u>
	工作单位： <u>湖南省核工业地质局三 0六队</u>
持证人签名： <hr/>	系统编码： <u>B08071917400000037</u>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡朝阳

社保电脑号：637216821

身份证号码：432522197210087992

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddffd8e6m ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



17、绿化工程师：丁小溪

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 <b>绿化工程</b> Profession
姓名 <b>丁小溪</b> Name	资格名称 <b>工程师</b> Post
性别 <b>男</b> Sex	授予时间 <b>2017年01月11日</b> Date of Issue
身份证号码 <b>421125198606067911</b> ID Card No.	审核人章  Verifies the person seal
证书编号 <b>2017011C226</b> Certificate No.	

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

吉林省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识: 



使用有效期: 2024年11月06日  
2025年05月05日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 丁小溪

性别: 男

出生日期: 1986年06月06日

注册编号: 粤1442018202002649

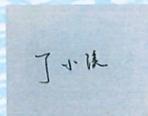
聘用企业: 深圳裕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)

市政公用工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *丁小溪*

签名日期: 2024.11.6

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月24日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁小溪

社保电脑号：621286744

身份证号码：421125198606067911

页码：1

参保单位名称：深圳裕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		267.08	238.36		68.44	

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfbf511f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60023245 单位名称 深圳裕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年10月31日

18、造价工程师：杨文杰



姓名：杨文杰  
身份证号码：429006197710127011  
性别：男  
专业：土木建筑  
聘用单位：深圳榕享实业集团有限公司

证书编号：建[造]11054400011015

初始注册日期：2005年07月25日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年12月15日



## 19、施工员：张东周

证书编码：0441810494418010012

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 张东周

身份证号： 411322198910122938

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张东周

社保电脑号：612263544

身份证号码：411322198910122938

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddffad7fa ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

20、施工员：许德亮

证书编码：0441610194416002167

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：许德亮

身份证号：440524196707194812

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 18 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



21、安全员：李敏敏

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0038532

姓 名：李敏敏

性 别：男

出 生 年 月：1988年10月05日

企 业 名 称：深圳榕亨实业集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月10日

有 效 期：2024年04月30日 至 2027年05月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李敏敏

社保电脑号：620653165

身份证号码：421023198810057317

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcde005e1d0 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



22、安全员：陈淑荣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0009659

姓 名：陈淑荣

性 别：女

出生年月：1979年06月12日

企业名称：深圳榕亨实业集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年11月01日

有效 期：2023年08月08日 至 2026年10月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月08日





## 23、质量员：易婧璇

证书编码：0441610994416001379

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：易婧璇

身份证号：430223199309097223

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 10 月 20 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



使用有效期：2024年09月  
12日-2025年03月11日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：易婧璇



性别：女

出生日期：1993-09-09

注册编号：粤2442020202101570

聘用企业：深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13）



易婧璇

个人签名：易婧璇

签名日期：2024.9.12



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章  
签发日期：2024年04月03日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易婧璇

社保电脑号：500272201

身份证号码：430223199309097223

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddffac0e3 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

24、资料员：周艳兰

证书编码：0441811494418002489

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：周艳兰

身份证号：430223198506019545

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 09 月 03 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



使用有效期: 2024年08月23日  
- 2025年02月19日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周艳兰

性 别: 女



出生日期: 1985年06月01日

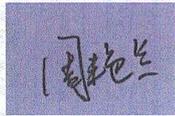
注册编号: 粤1442023202400277

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周艳兰

签名日期: 2024.8.23



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年01月04日



## 25、材料员：陈泽扬

证书编码：0441711194417002671

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名： 陈泽扬

身份证号： 440582199106154556

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 10 月 20 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽扬

社保电脑号：625535854

身份证号码：440582199106154556

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			6489.21	3567.2			4339.64	1662.38			415.66		380.36		329.56		91.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcde0031108 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

26、机械员：黄思文

证书编码：0441611294416000541

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：黄思文

身份证号：452423197303272139

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年08月07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄思文

社保电脑号：616309843

身份证号码：452423197303272139

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddf7789cz ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60023245  
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



27、预算员：彭咪

使用有效期：2024年11月  
01日-2025年04月30日

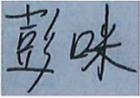


**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：	彭咪	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1993年02月02日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011415	
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位：	深圳榕亨实业集团有限公司	



个人签名：

签名日期：2024.11.01

  
广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
发证日期：2023年08月16日

# 广东省职称证书

姓名：彭咪

身份证号：430802199302020021



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 彭咪 性别女，一九九三年二月二日生，于二〇一〇  
年十月至二〇一四年六月在本学院 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



院长：

向书河

证书编号：126561201405177259

二〇一四年六月二十五日



28、劳资专管员：陈建飞

	姓名：陈建飞 Full Name
	性别：男 Gender
	身份证号：452523197401161753 ID No.
	职业工种：劳资专管员 Occupation Trade
	级别：— Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号：0915879202408000408 Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号：091587920248000408 Registration No.	签发日期：2024年8月15日 Issued Date

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。 特发此证。	<h2>建设行业工程机械专业人员 合格证书</h2> 
In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.	
	Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate 广东省建协职业技能鉴定中心

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建飞

社保电脑号：2351008

身份证号码：452523197401161753

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08		238.36		68.44



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddf784b1z ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60023245  
 单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



## 六、企业信用信息

### 1、“信用中国”查询证明截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息    统一社会信用代码    站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

### 深圳榕亨实业集团有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

**重要提示:**

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

#### 基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	蔡泽杰	企业类型	有限责任公司
成立日期	1995-05-15	住所	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

64  
行政管理

6  
诚实守信

0  
严重失信

0  
经营异常

6  
信用承诺

0  
信用评价

0  
司法判决

0  
其他

全部 64行政许可(新标准) 58行政许可(旧标准) 6



您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

### 经营异常名录信息查询

深圳裕亨实业集团有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用信息
统一社会信用代码
站内文章

搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [政府采购严重违法失信行为记录名单](#)

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 2、“国家企业信用信息公示系统” 查询证明截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13923...



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

搜索



**深圳裕亨实业集团有限公司**

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

法定代表人: 蔡泽杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年05月15日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页
上一页
下一页
末页

### 3、“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询证明截图

The screenshot shows the search results for the company '深圳格亨实业集团有限公司' (Shenzhen Geheng Industrial Group Co., Ltd.) on the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The page features a red header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Development logo and navigation tabs for '建设工程企业' (Construction Enterprises), '从业人员' (Personnel), '建设项目' (Construction Projects), and '诚信记录' (Credit Records). The search bar contains the company name and a '搜索' (Search) button. Below the header, a navigation bar includes links for '首页' (Home), '监管动态' (Regulatory News), '数据服务' (Data Services), '信用建设' (Credit Building), '建筑工人' (Construction Workers), '政策法规' (Policies and Regulations), '电子证照' (Electronic Licenses), '问题解答' (FAQ), and '网站动态' (Website News). The main content area is titled '黑名单' (Blacklist) and includes a '收起筛选' (Collapse Filters) button. A '筛选' (Filter) section allows users to select the target of the blacklist (全部, 建设工程企业, 从业人员), the credit record subject (深圳格亨实业集团有限公司), the behavior type (请输入行为类型), the certifying department name (请输入认定部门名称), and the certifying date (自选择日期). A '查询' (Query) button is present. Below the filter section, a table header is visible with columns: '黑名单记录主体及编号' (Blacklist Record Subject and Number), '认定依据' (Basis for Certification), '认定部门' (Certifying Department), and '黑名单列入与移除时间' (Blacklist Inclusion and Removal Time). The table content is currently empty, displaying '暂无数据' (No data). The footer contains '相关网站导航' (Related Website Navigation) with links to the Ministry website, National Engineering Construction Standard Information Network, and other centers. It also lists '各省级一体化平台' (Provincial Integrated Platforms) for various provinces and the '网站访问数量' (Website Visit Count) as 2179709001. Copyright information for 2016-2021 is provided at the bottom.

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选 [重置条件](#)

诚信记录主体: 
 认定部门名称:

法人姓名: 
 法人身份证号:

失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
-----------	------	--------	------	------



#### 4、市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚，查询证明截图

今天是2024年11月6日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6
无障碍 [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#)

**深圳市住房和建设局**
[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

**红色警示**

企业名称:  
[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

## 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳裕亨实业集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

## 七、其他

附表 6

### 投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规（2022）1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标（2017）11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府[2015]73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规（2022）1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳榕亨实业集团有限公司



附表 7

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）（施工 II 标）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳榕亨实业集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陈乙利	出资比（63.433333）%
非控股股东/投资人	陈乙周	出资比（36.566666）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳榕亨实业集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2024 年 11 月 16 日

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳榕亨实业集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019233838XL
注册号:	440301103016878
商事主体名称:	深圳榕亨实业集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401
法定代表人:	蔡泽杰
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-15
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月13日14:58:10

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳榕亨实业集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈乙周	10970	自然人	自然人股东
陈乙利	19030	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年11月13日14:58:29

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳榕亨实业集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
蔡泽杰	董事长	选举
陈淳华	董事	选举
陈世伟	监事	委派
蔡泽杰	总经理	聘任
陈泽扬	董事	选举

打印时间: 2024年11月13日14:58:42

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

附表 8

### 承诺函

致：深圳市罗湖区水务局

我单位参加贵司（项目名称）罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）（施工 II 标）（工程编号：2406-440303-04-01-310651006001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳榕霖实业集团有限公司（单位公章）

法定代表人：黎汉杰（签字）

日期：2024 年 11 月 16 日