

标段编号：2406-440303-04-01-418870002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）
施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期：2024年11月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>提供投标人近三年（2021-2023）综合贡献（收入、纳税额等）、相关资质等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2021-2023）的纳税证明材料及财务报告。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。</p>
2	投标人同类业绩及履约评价情况	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的在建或已完工的同类供水设施施工业绩（不超过5项，若超过5项，按提供证明材料顺序审查前5项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。（3）认证时间以合同签订证明时间为准。（4）对应业绩的履约评价表（如有，需提供原件扫描件，有业主公章）。注：1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的同类工程施工业绩。2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个工程施工业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩（提供的分包合同不予认同）。3、业绩证明文件须提供合同关键页，（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已</p>

		<p>中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工金额）、签订时间（能清晰判断，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为工程施工，并体现与本项目相关的工作内容）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件，合同、合同委托方证明、总概算批复文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明。投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，由此造成的后果由投标人自行承担。 4、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可。 5、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。 6、投标人业绩及规模：通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询并截图为投标附件材料。 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	投标人获奖情况	<p>提供投标人近五年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区（县））级获奖（不超过5项，超出5项按前5项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。</p>
4	投标人拟派项目经理同类业绩情况	<p>提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位承担的最具代表性的同类供水设施施工业绩（不超过3项，若超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、</p>

		<p>盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。注：1、施工合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。2、履约证明的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p>
5	项目管理班子配备情况	<p>提供拟投入人员配备表及对应人员资格或执业证明文件，包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员、机电工程师、管线工程师、联络人等其他人员（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）。提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）投标人为其连续缴纳近6个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件。）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。（3）投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。</p>

6	信用情况	<p>投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。</p> <p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。”</p>
7	其他	投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

企业资信情况一览表

企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳水利水电综合发展公司 深圳水利水电综合经营发展公司
统一社会信用代码	91440300192195219D	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金（万元）	13666		
法定代表人	邱建安	企业股东信息（主要）	深圳市邦筑投资有限公司
主项资质	水利水电工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级		
专业技术人员规模	共 206 人，涉及专业包括：1、 <u>市政公用工程专业 65 人</u> ；2、 <u>水利水电工程专业 79 人</u> ；3、 <u>建筑工程专业 35 人</u> ；4、 <u>公路工程专业 7 人</u> ；5、 <u>机电工程专业 2 人</u> ；（按全国建筑市场监管公共平台填写）		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	1060.47	114058.86
	2022 年	429.64	93665.72
	2023 年	524.79	72636.69
	小计：	2014.90	280331.27
	合计：	2014.90	280331.27
近 5 年同类供水改造施工业绩（上限 5 项）	1	项目名称：大埔县第二自来水厂及管网建设工程（自来水一期）施工项目 合同金额：30559.29 万元 合同签订时间：2020 年 12 月 25 日 履约评价：优	
	2	项目名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一标段）（施工）IV 标段 合同金额：4000.92 万元 合同签订时间：2020 年 10 月 9 日 履约评价：优	
	3	项目名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段 合同金额：3275.99 万元 合同签订时间：2021 年 7 月 22 日 履约评价：优	
	4	项目名称：鼎盛山邻居等 16 个小区二次供水设施提标改造项目	

		合同金额：3231.13 万元 合同签订时间：2021 年 12 月 6 日 履约评价：/
	5	项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（六期）II 标 合同金额：1683.34 万元 合同签订时间：2020 年 3 月 19 日 履约评价：优
拟派项目经理情况	资历	姓名：洪金发 年龄：35 岁 工作年限：8 年 学历：本科 注册专业：市政公用工程、建筑工程 职称：/ 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
		项目名称：水木丹华等 7 个小区供水设施提标改造工程 合同金额：3064.20 万元 竣工验收时间：2024.10.25 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2023 年 6 月-2024 年 10 月
	近 5 年同类供水改造施工业绩（上限 3 项）	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间： 履约评价： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
		项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间： 履约评价： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：2019-2020 年度中国水利工程优质（大禹）奖 项目名称：深圳市铜锣径水库扩建工程土建二标 获奖时间：2021.11 授奖机构：中国水利工程协会
	2	奖项名称：2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖 项目名称：铁岗水库牛成村建成区径流调蓄传输工程 获奖时间：2023.5 授奖机构：中国水利工程协会
	3	奖项名称：全国水利安全生产标准化建设成果评选展示活动优胜奖 项目名称：南澳河综合整治剩余工程

		获奖时间：2021.12.28 授奖机构：水利部办公厅
	4	奖项名称：第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯 项目名称：四联河坍塌隐患治理及上游综合整治工程 获奖时间：2023.8 授奖机构：广东省土木建筑学
	5	奖项名称：第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 项目名称：深圳市赤坳水库除险加固工程（设计采购施工项目总承包 EPC） 获奖时间：2024.8 授奖机构：广东省土木建筑学会
拟投入项目团队人员情况	共计 21 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，XX 人无社保证明 2. 注册建造师 2 人，注册安全工程师 1 人，注册造价工程师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 3 人、中级职称 12 人	

1.投标人基本情况

投标人情况汇总表

企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳水利水电综合发展公司 深圳水利水电综合经营发展公司
统一社会信用代码	91440300192195219D	企业类型	有限责任公司(法人独资)
注册资金（万元）	13666		
法定代表人	邱建安		
主项资质	水利水电工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	企业股东信息（主要）	深圳市邦筑投资有限公司
专业技术人员规模	共 209 人，涉及专业包括：1、 <u>市政公用工程专业</u> 65 人；2、 <u>水利水电工程专业</u> 79 人；3、 <u>建筑工程专业</u> 35 人；4、 <u>公路工程专业</u> 7 人；5、 <u>机电工程专业</u> 2 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	1060.47	114058.86
	2022 年	429.64	93665.72
	2023 年	524.79	72636.69
	小计：	2014.90	280331.27
	合计：	2014.90	280331.27

1.1 营业执照



营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192195219D

名 称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
主 体 类 型	有限责任公司(法人独资)
住 所	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定 代 表 人	邱建安
成 立 日 期	1980年12月24日

重 要 提 示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关 

2017 年 06 月 23 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192195219D
注册号：	440301102837486
商事主体名称：	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人：	邱建安
认缴注册资本（万元）：	13666
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	1980-12-24
营业期限：	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期：	2022-10-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



信息打印

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人



信息打印

1.2 注册资金（国家企业信用信息公示系统）



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192195219D	企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
注册号:	法定代表人: 邱建安
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	成立日期: 1980年12月24日
注册资本: 13666.000000万人民币	核准日期: 2022年10月28日
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 深圳市罗湖区翠竹路1135号	
经营范围: 水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包; 土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包; 施工劳务作业; 城市园林绿化工程; 水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护养护及管理; 电力设施工程; 为环境污染治理设施提供管理服务; 环境	

1.3 资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192195219D	法定代表人: 邱建安
注册资本: 13666万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144077731	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
水利水电工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 2023年12月28日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00066597	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065062

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期至: 至2028年12月22日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344093189

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期至: 至2028年12月25日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日





工程设计资质证书

证书编号: A444010582

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至2026年01月25日

资质等级: 水利行业丙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2021年01月25日



1.4 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192195219D



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003468

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人：邱建安

单位地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月10日 至 2026年02月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.5 近三年（2021-2023）纳税证明

1.5.1 2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕102386号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	40,419.48	0
2	企业所得税	9,817,388.49	0
3	印花税	83,456.1	0
4	教育费附加	17,322.65	0
5	增值税	577,421.32	0
6	地方教育附加	11,548.44	0
7	残疾人就业保障金	22,163.28	0
8	车辆购置税	34,991.15	0
	合计	10,604,710.91	0
	其中,自缴税款	10,553,676.54	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年9,701,823.25元,2019年1,650元,2020年269,359.05元,2021年631,878.61元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201194019087324



1.5.2 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）11229号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	490,083.9	0
2	企业所得税	-3,646,727.44	0
3	印花税	85,067.2	0
4	教育费附加	210,035.97	0
5	增值税	7,001,198.45	0
6	地方教育附加	140,023.96	0
7	残疾人就业保障金	16,712.85	0
	合计	4,296,394.89	0
	其中,自缴税款	3,929,622.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年-2,190,582元,2018年-2,221,337.45元,2020年411,504.41元,2021年485,765.42元,2022年7,811,044.51元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税4,411,919.45元(肆佰肆拾壹万壹仟玖佰壹拾玖圆肆角伍分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301040444796104



1.2.3 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)314429号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	270,679.18	0
2	企业所得税	757,136.34	0
3	印花税	156,508.35	0
4	教育费附加	116,005.35	0
5	增值税	3,866,845.1	0
6	地方教育附加	77,336.91	0
7	残疾人就业保障金	2,879.97	0
8	环境保护税	517.21	0
合计		5,247,908.41	0
其中,自缴税款		5,051,686.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年155,713.25元,2021年30,956.29元,2022年808,081.1元,2023年4,253,157.77元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税91,643.21元(玖万壹仟陆佰肆拾叁圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403135939110255



1.6 近三年（2021-2023）财务报表

1.6.1 2021 年财务报表



防伪编号： 07552022041093899978

深圳德永会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深德永(会)审字[2022]92号
委托单位： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
被审验单位名称： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳德永会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-04-13
报备日期： 2022-04-13
签名注册会计师： 刘新点 罗国安

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳德永会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-22218890
传真： 0755-29497781
通信地址： 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋3103-3104
电子邮件： delikcpa@163.com
事务所网址： <http://new.delikcpa.com>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码： 0755-83515412
防伪技术支持电话： 0755-82733911
防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳德永会计师事务所(普通合伙)
关于深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
二〇二一年度会计报表的
审 计 报 告

目 录	页次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润及利润分配表	5
3、现金流量表	6
4、所有者权益（或股东权益）增减变动表	7-8
三、会计报表附注	9-26
四、执业机构执业证书及营业执照复印件	



审计报告

深德永(会)审字[2022]92号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、股东权益变动表和2021年现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层的责任是按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划清算贵公司、停止运营或别无其他现实选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或者错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，我们同时：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。

深圳德永会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳

中国注册会计师
(签名并盖章)



中国注册会计师
(签名并盖章)



二〇二二年四月十三日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位：人民币元

资 产	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	151,904,978.02	157,161,145.81
交易性金融资产	2	10,000,000.00	170,000,000.00
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	75,730,026.42	15,622,227.66
应收款项融资		-	-
预付款项	4	37,626,255.88	14,839,565.43
其他应收款	5	70,837,827.94	26,531,691.61
存货	6	148,454,678.16	87,696,683.03
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		494,553,766.42	471,851,313.54
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	5,531,100.00	5,531,100.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	8	2,400,188.45	2,738,671.93
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	41,746.63
递延所得税资产	9	4,833,342.95	2,642,760.95
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		12,764,631.40	10,954,279.51
资产总计		507,318,397.82	482,805,593.05

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	10	200,511,179.23	195,279,135.57
预收款项	11	59,680,106.72	62,139,344.83
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	9,153,577.20	4,176,904.20
应交税费	13	-86,236.84	-11,721,061.67
其他应付款	14	91,477,732.29	83,013,502.52
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		360,736,358.60	332,887,825.45
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		360,736,358.60	332,887,825.45
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	15	136,660,000.00	136,660,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		621,688.72	621,688.72
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	16	7,132,467.17	7,106,805.29
未分配利润		2,167,883.33	5,529,273.59
所有者权益（或股东权益）合计		146,582,039.22	149,917,767.60
负债及所有者权益总计		507,318,397.82	482,805,593.05

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润及利润分配表

2021年度

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	1,140,588,626.87	1,509,116,993.05
减：营业成本		1,069,231,066.78	1,429,836,401.04
税金及附加		3,016,681.29	4,645,164.17
销售费用		-	-
管理费用	2	22,078,798.57	13,966,192.02
研发费用	3	36,190,062.34	47,254,205.92
财务费用	4	-1,418,717.07	-600,880.18
其中：利息费用		-	-
利息收入		1,494,664.94	671,934.34
加：其他收益	5	456,645.31	-
投资收益（损失以“-”填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”填列）		11,947,380.27	14,015,910.08
加：营业外收入	6	4,903.94	190,324.90
减：营业外支出	7	458,193.42	179,520.83
三、利润总额（亏损总额以“-”填列）		11,494,090.79	14,026,714.15
减：所得税费用		1,787,654.33	2,104,108.72
四、净利润（净亏损以“-”填列）		9,706,436.46	11,922,605.43
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”填列）		9,706,436.46	11,922,605.43
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		9,706,436.46	11,922,605.43
七、每股收益：			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

会企03表

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		1,180,629,195.94
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金		10,415,540.02
经营活动现金流入小计		1,191,044,735.96
购买商品、接受劳务支付的现金		1,246,252,214.31
支付给职工以及为职工支付的现金		24,912,371.94
支付的各项税费		10,604,710.91
支付其他与经营活动有关的现金		68,534,101.85
经营活动现金流出小计		1,350,303,399.01
经营活动产生的现金流量净额		-159,258,663.05
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		160,000,000.00
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,902.91
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		160,004,902.91
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		473,134.06
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		473,134.06
投资活动产生的现金流量净额		159,531,768.85
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,529,273.59
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		5,529,273.59
筹资活动产生的现金流量净额		-5,529,273.59
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		-5,256,167.79
加：期初现金及现金等价物余额		157,161,145.81
六、期末现金及现金等价物余额		151,904,978.02

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益（股东权益）增减变动表

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
2021年度
单位：人民币元

项目	行次	实收资本(或股本)					其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		股本					永续债		其他							
		优先股	普通股	其他权益工具	其他	其他	永续债	其他								
一、上年年末余额		138,660,000.00							621,688.72				7,106,805.29	5,529,273.59	149,917,767.60	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年年初余额		138,660,000.00							621,688.72				7,106,805.29	-7,512,891.25	-7,512,891.25	
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)													25,661.88	4,151,500.99	4,177,162.87	
(一) 综合收益总额														9,706,436.46	9,706,436.46	
(二) 所有者投入和减少资本																
1. 所有者投入的普通股																
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他																
(三) 利润分配																
1. 提取盈余公积													25,661.88	-5,554,955.47	-5,529,273.59	
2. 对所有者(或股东)的分配													25,661.88	-25,661.88		
3. 其他																
(四) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他																
四、本年年末余额		138,660,000.00							621,688.72				7,132,467.17	2,167,863.33	146,562,099.22	

单位负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

所有者权益（股东权益）增减变动表（续）

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 2021年度 单位：人民币元

项目	行次	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额		136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	5,657,824.49	2,567,202.55	146,606,715.76
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额		136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	5,657,824.49	-5,061,553.59	-5,061,553.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		-	-	-	-	-	-	-	-	-2,494,351.04	140,445,162.17	140,445,162.17
（一）综合收益总额										8,023,624.63	9,472,605.43	9,472,605.43
（二）所有者投入和减少资本										11,922,605.43	11,922,605.43	11,922,605.43
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积										1,448,980.80	-3,898,980.80	-2,450,000.00
2. 对所有者（或股东）的分配										1,448,980.80	-1,448,980.80	-
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他												
四、本年年末余额		136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,106,805.29	5,529,273.59	149,817,767.60

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司财务报表附注

2021年度

一、企业基本情况

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（以下简称本公司）由深圳市邦筑投资有限公司出资经营，于1980年12月24日取得深圳市市场监督管理局（原深圳市工商行政管理局）颁发的营业执照（统一社会信用代码为：91440300192195219D）。经营期限为自1980-12-24起至2030-12-24止，注册资本人民币13,666.00万元。

公司注册地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号。法定代表人：邱建安。

本公司主要的经营范围包括：一般经营项目：水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询服务；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（企业经营范围涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：开采河沙；职业技能培训；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、财务报表的编制基础

编制基础：本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司2021年12月31日的财务状况、2021年度的经营成果和现金流量等相关信息。

四、重要会计政策、会计估计和会计报表的编制方法

（一）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

（二）营业周期

本公司以一年 12个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）外币业务及外币财务报表折算

1. 外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2. 外币财务报表折算

本公司的子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量应当采用现金流量发生日的即期汇率。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

（五）存货

1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料（包装物、低值易耗品等）、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、合同履约成本等。

2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

3. 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

4. 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

(六) 合同资产和合同负债

1. 合同资产

本公司将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。合同资产以预期信用损失为基础计提减值。

2. 合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债

(七) 金融工具

1. 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失(包括减值损失或利得)或利息进行追溯调整。

(2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；不属于前两种情形的财务担保合同，以及不属于第一种情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

2. 金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

(1) 金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

④指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关利得和损失均计入其他综合收益，且后续不转入当期损益。

(2) 金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认后获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

4. 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

(1) 金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对本公司指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(2) 金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

(八) 长期股权投资

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(九) 投资性房地产

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量。

本公司投资性房地产中出租的建筑物采用年限平均法计提折旧，具体核算政策与固定资产部分相同。投资性房地产中出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权采用直线法摊销，具体核算政策与无形资产部分相同。

(十) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋及建筑物、机器设备、电子设备、运输设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

固定资产类别	预计残值率	预计使用寿命(年)	年折旧率(%)
机器设备	5%	10	9.50%
办公设备	5%	5	19.00%
运输工具	5%	5	19.00%
电子设备及其他设备	5%	3	31.67%

3. 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

融资租入固定资产为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

(十一) 在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

(十二) 无形资产

1. 无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2. 使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定的无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

3. 内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，满足确认为无形资产条件的转入无形资产核算。

（十三）长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

（十四）资产减值

企业在资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，进行减值测试，估计资产的可收回金额。

(1) 资产或资产组可收回金额是指根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。

(2) 资产的公允价值减去处置费用后的净额确定，是指在公平交易的情况下将该项资产予以出售，扣除其达到可销售状态所耗费的费用后可收回的净值，是资产的公允价值减去处置费用后的净额。

（十五）收入确认原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的，则本公司按照履约进度确认收入。否则，本公司于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

1. 销售商品合同

本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司转让商品的履约义务不满足在某一时段内履行的三个条件，所以本公司通常在综合考虑了下列因素的基础上，在到货验收完成时点确认收入：取得商品的现时收款权利、商品所有权上的主要风险和报酬的转移、商品的法定所有权的转移、商品实物资产的转移、客户接受该商品。

2. 提供服务合同

本公司与客户之间的提供服务合同通常包含维护保障服务、运维服务、工程服务等履约义务，由于本公司履约的同时客户即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入。对于有明确的产出指标的服务合同，比如维护保障服务、运维服务等，本公司按照产出法确定提供服务的履约进度；对于少量产出指标无法明确计量的合同，采用投入法确定提供服务的履约进度。

(十六) 政府补助

1. 政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

2. 政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

(十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产账面价值。

3. 对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

(十八) 租赁

1. 经营租赁的会计处理方法：经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

2. 融资租赁的会计处理方法：以租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额作为长期应付款列示。

(十九) 企业合并

1. 同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

(二十) 合并财务报表的编制方法

1. 合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

2. 统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

3. 合并财务报表抵销事项

合并财务报表以本公司和子公司的财务报表为基础，已抵销了本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于本公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有本公司的长期股权投资，视为本公司的库存股，作为股东权益的减项，在合并资产负债表中股东权益项目下以“减：库存股”项目列示。

4. 合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实施控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

5. 处置子公司的会计处理

在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

五、会计政策和会计估计变更以及重大会计差错更正

1、会计政策变更及其影响

报告期无会计政策变更。

2、会计估计变更及其影响

报告期无会计估计变更。

3、前期会计差错更正

报告期无前期重大的会计差错更正事项。

六、税项

税 项	计税基础	税率(%)
增值税	产品销售收入	6%、9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%

教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、会计报表主要项目注释（金额单位：人民币元）

以下注释项目除非特别注明外，金额单位为人民币元；“期初”指2020年12月31日，“期末”指2021年12月31日，“上期”指2020年度，“本期”指2021年度。

（一）资产负债表有关项目注释

1、货币资金

项 目	期末数	期初数
现金	1,462,300.84	2,553,858.87
银行存款	150,442,677.18	154,607,286.94
合计	151,904,978.02	157,161,145.81

2、交易性金融资产

项 目	期末数	期初数
银行理财产品	10,000,000.00	170,000,000.00
合计	10,000,000.00	170,000,000.00

3、应收账款

（1）账龄分析

账龄	期末数			期初数		
	金 额	比例(%)	坏账准备	金 额	比例(%)	坏账准备
1年以内	64,562,842.63	85.25%	-	2,927,670.00	18.74%	-
1-2 年	2,780,293.25	3.67%	-	8,386,300.29	53.68%	-
2-3 年	5,754,389.59	7.60%	-	1,940,000.00	12.42%	-
3-4 年	2,632,500.95	3.48%	-	2,368,257.37	15.16%	-
合计	75,730,026.42	100.00%	-	15,622,227.66	100.00%	-

（2）应收账款期末余额中金额较大情况如下：

序号	单位名称	欠款金额
1	遂溪县水利工程管理处	13,006,781.76
2	深圳市利源水务设计咨询有限公司	10,329,395.05
3	潮州市广业环保科技有限公司	6,740,000.00
4	深圳市南山区环境保护和水务局	5,853,000.00
5	中国交通建设股份有限公司	5,734,673.00
	合计	41,663,849.81

4、预付款项

（1）账龄分析

账龄	期末数			期初数		
	金 额	比例(%)	坏账准备	金 额	比例(%)	坏账准备
1年以内	22,786,690.45	60.56%	-	-	-	-
1-2 年	8,138,622.45	21.63%	-	14,839,565.43	100.00%	-
2-3 年	6,700,942.98	17.81%	-	-	-	-
合计	37,626,255.88	100.00%	-	14,839,565.43	100.00%	-

(2) 预付账款期末余额中金额较大情况如下:

序号	单位名称	欠款金额
1	深圳新顺嘉建材贸易有限公司	5,355,155.30
2	深圳市盈聚元建材贸易有限公司	3,225,794.22
3	广东宏基新材料股份有限公司	2,689,454.54
4	福建塔牌水泥有限公司	2,455,790.00
5	深圳市坪山新区新智材料部	2,224,412.02
合计		15,950,606.08

5、其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	期末数			期初数		
	金额	比例(%)	坏账准备	金额	比例(%)	坏账准备
1年以内	43,306,136.33	61.13%	-	-	-	-
1-2年	14,338,259.71	20.24%	-	12,588,485.06	47.45%	-
2-3年	5,324,884.93	7.52%	-	13,943,206.55	52.55%	-
3-4年	7,868,546.97	11.11%	-	-	-	-
合计	70,837,827.94	100.00%	-	26,531,691.61	100.00%	-

(2) 其他应收款期末余额中金额较大情况如下:

序号	单位名称	欠款金额
1	深圳市邦筑投资有限公司	30,150,000.00
2	东莞市南城星泉装饰材料经营部	6,190,950.83
3	广州公共资源交易中心	4,847,229.98
4	佛山市南海区公共资源交易中心	2,939,100.00
5	荆门市公共资源交易中心	1,000,000.00
合计		45,127,280.81

6、存货

项目	期末数			期初数		
	账面余额	跌价准备	净值	账面余额	跌价准备	净值
合同履约成本	148,454,678.16	-	148,454,678.16	87,696,683.03	-	87,696,683.03
合计	148,454,678.16	-	148,454,678.16	87,696,683.03	-	87,696,683.03

7、长期股权投资

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
深圳市广汇源水利勘察设计有限公司	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00
深圳市广汇源建筑劳务有限责任公司	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00
深圳市水利工程行业协会	100,000.00	-	-	100,000.00
潮州市广业环保科技有限公司	169,100.00	-	-	169,100.00
潮州市广业环境工程有限公司	262,000.00	-	-	262,000.00
合计	5,531,100.00	-	-	5,531,100.00

8、固定资产及累计折旧

固定资产	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	1,057,928.05	-	-	1,057,928.05

电子设备	1,516,496.15	38,646.00	-	1,555,142.15
运输设备	1,974,176.44	434,488.06	518,567.00	1,890,097.50
其他设备	1,786,415.49	-	-	1,786,415.49
合计	6,335,016.13	473,134.06	518,567.00	6,289,583.19
累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	62,308.20	100,503.24	-	162,811.44
电子设备	1,107,458.56	144,532.42	-	1,251,990.98
运输设备	1,337,440.82	227,162.72	518,567.00	1,046,036.54
其他设备	1,089,136.62	339,419.16	-	1,428,555.78
合计	3,596,344.20	811,617.54	518,567.00	3,889,394.74
固定资产净额	期初数	本期增加	本期减少	期末数
机器设备	995,619.85	-	100,503.24	895,116.61
电子设备	409,037.59	38,646.00	144,532.42	303,151.17
运输设备	636,735.62	953,055.06	745,729.72	844,060.96
其他设备	697,278.87	-	339,419.16	357,859.71
合计	2,738,671.93	991,701.06	1,330,184.54	2,400,188.45

9、递延所得税资产

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
递延所得税资产	2,642,760.95	2,190,582.00	-	4,833,342.95
合计	2,642,760.95	2,190,582.00	-	4,833,342.95

10、应付账款

(1) 余额情况

项目	期末数	期初数
金额	200,511,179.23	195,279,135.57

(2) 应付账款期末余额中金额较大情况如下:

序号	单位名称	应付金额
1	深圳广水建设集团有限公司	14,099,999.80
2	深圳市森泰环境建设有限公司	9,136,886.38
3	深圳市朗格瑞实业发展有限公司	5,909,855.80
4	深圳市建远宏达科技有限公司	5,908,200.00
5	广东正阔基础工程有限公司	5,391,360.00
合计		40,446,301.98

11、预收款项

(1) 余额情况

项目	期末数	期初数
金额	59,680,106.72	62,139,344.83

(2) 预收账款期末余额中金额较大情况如下:

序号	单位名称	预收金额
1	深圳市水务局	7,309,244.91
2	深圳市龙华街道财政办公室	6,849,958.24
3	深圳市宝安区财政局	5,215,923.18

4	深圳市南山区环境保护和水务局	3,910,000.00
5	深圳市龙岗区坪地街道农林水管理中心	2,031,347.11
合计		25,316,473.44

12、应付职工薪酬

项 目	期末数	期初数
管理人员工资	-352,928.03	-365,775.03
职工奖金	8,477,389.88	3,511,262.88
职工福利基金	373,083.89	373,083.89
职工基础养老医疗保险	672,723.86	672,723.86
员工活动经费	-12,268.00	-12,268.00
职工福利费	-1,873.40	-1,873.40
住房公积金	-250.00	-250.00
补充医疗保险	-2,301.00	-
合计	9,153,577.20	4,176,904.20

13、应交税费

项目	期末数	期初数
应交增值税	-572,010.56	-11,934,004.07
应交城建税	2,596.89	5,953.50
应交教育费附加	1,112.95	2,551.50
应交地方教育费附加	741.97	1,701.00
应交企业所得税	337,099.20	29,423.57
应交个人所得税	59,155.51	75,769.25
应交印花税	85,067.20	83,456.10
合计	-86,236.84	-11,721,061.67

14、其他应付款

(1) 余额情况

项 目	期末数	期初数
金额	91,477,732.29	83,013,502.52

(2) 其他应付款期末余额中金额较大情况如下：

序号	单位名称	应付金额
1	深圳市时利和建筑劳务有限公司	18,228,700.08
2	深圳市宝安区松岗明生脚手架经营部	4,263,737.25
3	深圳市恒兴建建材有限公司	4,046,729.20
4	周明明	3,762,160.76
5	黄瑞年	2,588,255.19
合计		32,889,582.48

15、实收资本（或股本）

投资股东	期初数	本期增加	本期减少	期末数	所占比例 (%)
深圳市邦筑投资有限公司	136,660,000.00	-	-	136,660,000.00	100.00%
合计	136,660,000.00	-	-	136,660,000.00	100.00%

16、盈余公积

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数	备注
法定盈余公积	4,910,066.79	25,661.88	-	4,935,728.67	
公益金	2,196,738.50	-	-	2,196,738.50	
合计	7,106,805.29	25,661.88	-	7,132,467.17	

(二) 利润表有关项目注释

1、营业收入与营业成本

(1) 分类

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	1,140,588,626.87	1,069,231,066.78	1,509,116,993.05	1,429,836,401.04
合计	1,140,588,626.87	1,069,231,066.78	1,509,116,993.05	1,429,836,401.04

(2) 主营业务收入、成本

项 目	本期发生额			上期发生额		
	收入	成本	毛利率	收入	成本	毛利率
工程收入	1,139,076,277.61	1,069,231,066.78	6.13%	1,505,639,033.99	1,429,836,401.04	5.03%
咨询管理费收入	1,512,349.26	-		3,477,959.06		
合计	1,140,588,626.87	1,069,231,066.78		1,509,116,993.05	1,429,836,401.04	

2、管理费用

项 目	本期发生额
	-
工作人员工资	13,371,241.13
业务招待费	2,294,084.83
福利费	1,158,908.31
房租水电管理费	1,184,523.01
社保费	1,024,147.14
其他费用	931,365.60
其他	2,114,528.55
合计	22,078,798.57

3、研发费用

项 目	本期发生额
人员人工	14,275,734.36
直接投入	20,170,171.10
折旧及摊销费	646,355.97
其他	1,097,800.91
合计	36,190,062.34

4、财务费用

项 目	本期发生额
利息支出	-
减：利息收入	1,494,664.94
汇兑损失	-

减：汇兑收益	-
银行手续费	76,626.50
其他	-678.63
合计	-1,418,717.07

5、其他收益

项 目	本期发生额
高新补助	138,000.00
知识产权贯标补助	50,000.00
技术研发补助	225,000.00
专项资金补助款	17,000.00
个税返还	18,642.26
稳岗补贴	8,003.05
合计	456,645.31

6、营业外收入

项 目	本期发生额
资产处置损益	4,902.91
其他	1.03
合计	4,903.94

7、营业外支出

项 目	本期发生额
捐赠款	125,000.00
赔偿款	332,700.13
滞纳金	491.93
其他	1.36
合计	458,193.42

(三) 现金流量表有关项目注释

项 目	本年数
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	9,706,436.46
减：未确认投资损失	-
加：资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	811,617.54
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	41,746.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-4,902.91
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-
财务费用（收益以“-”号填列）	-
投资损失（收益以“-”号填列）	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-2,190,582.00
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-60,757,995.13

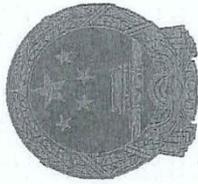
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-127,200,625.54
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	27,848,533.15
其他	-7,512,891.25
经营活动产生的现金流量净额	-159,258,663.05
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	151,904,978.02
减：现金的期初余额	157,161,145.81
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	-5,256,167.79

八、或有事项

公司没有需要予以披露的重大或有事项。

九、资产负债表日后事项

公司没有需要予以披露的重大期后事项。



会计师事务所 执业证书

名称：深圳德永会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人：黄红云

主任会计师：

经营场所：深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园二期4栋3103-3104

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470077

批准执业文号：深财会[2004]33号

批准执业日期：2004年12月31日

证书序号：0012571

说明

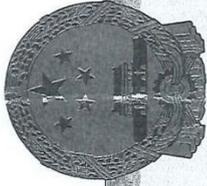
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

有效期限：三年



二〇二一年四月十五日

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码
91440300771608428D



名称 深圳德永会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 黄红云

成立日期 2005年01月28日

主要经营场所 深圳市龙岗区坂田街道岗头社区天安云谷产业园一期4栋103-3104

营业执照无效



登记机关

2021年04月08日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营期间自行可申报项目等有关事项国家企业信用信息公示系统或扫描上方二维码查询。
3. 各登记机关每年于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

1.6.2 2022 年财务报表



深圳永信瑞和会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的

审计报告

二〇二二年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4—5
2、利润表	6
3、现金流量表	7—8
4、所有者权益变动表	9—10
5、财务报表附注	11—28
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
执业证书：22024AD67064





深圳永信瑞和會計師事務所

SHenzhen Yongxin Ruihe Certified Public Accountants

地址：深圳市深南中路新城大廈西座十六樓 電話：2594 3335 2598 8139 傳真：2598 5866

審 計 報 告

深永信會審字[2023]第 0357 号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司董事会：

（一）审计意见

我们审计了深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似



(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年四月二十四日



乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	196,763,140.40	151,904,978.02
交易性金融资产	2	-	10,000,000.00
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	89,165,671.72	75,730,026.42
应收款项融资		-	-
预付款项	4	20,686,160.51	37,626,255.88
其他应收款	5	19,399,708.76	70,837,827.94
存货	6	28,773,384.88	148,454,678.16
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		354,788,066.27	494,553,766.42
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	3,531,100.00	5,531,100.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	6,294,863.19	6,289,583.19
减：累计折旧	8	4,650,488.73	3,889,394.74
固定资产净值	8	1,644,374.46	2,400,188.45
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产	9	-	4,833,342.95
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		5,175,474.46	12,764,631.40
资产总计		359,963,540.73	507,318,397.82

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	10	101,149,104.73	200,511,179.23
预收款项	11	5,854,733.48	59,680,106.72
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	6,448,320.84	9,153,577.20
应交税费	13	1,176,445.68	-86,236.84
其他应付款	14	97,664,818.87	91,477,732.29
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		212,293,423.60	360,736,358.60
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		212,293,423.60	360,736,358.60
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	15	136,660,000.00	136,660,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	16	621,688.72	621,688.72
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积	17	7,928,272.09	7,132,467.17
未分配利润		2,460,156.32	2,167,883.33
所有者权益(或股东权益)合计		147,670,117.13	146,582,039.22
负债和所有者权益（或股东权益）总计		359,963,540.73	507,318,397.82

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：





利润表

2022年度

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	18	936,657,214.21	1,140,588,626.87
减：营业成本	18	877,769,283.56	1,069,231,066.78
税金及附加	19	1,966,460.31	3,016,681.29
销售费用		-	-
管理费用		12,825,837.11	22,078,798.57
研发费用		29,324,068.02	36,190,062.34
财务费用	20	-594,484.03	-1,418,717.07
其中：利息费用		-	-
利息收入	20	647,148.56	1,494,664.94
加：其他收益	21	717,926.62	456,645.31
投资收益(损失以“-”号填列)		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		16,083,975.86	11,947,380.27
加：营业外收入	22	17,745.24	4,903.94
减：营业外支出	23	6,821,713.27	458,193.42
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		9,280,007.83	11,494,090.79
减：所得税费用		1,321,958.63	1,787,654.33
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		7,958,049.20	9,706,436.46
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		7,958,049.20	9,706,436.46
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他收益		-	-
六、综合收益总额		7,958,049.20	9,706,436.46

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		958,540,794.34
收到的税费返还		2,642,760.95
收到其他与经营活动有关的现金		101,988,201.18
经营活动现金流入小计		1,063,171,756.47
购买商品、接受劳务支付的现金		904,547,835.00
支付给职工以及为职工支付的现金		29,089,794.89
支付的各项税费		19,651,299.17
支付其他与经营活动有关的现金		73,022,898.39
经营活动现金流出小计		1,026,311,827.45
经营活动产生的现金流量净额		36,859,929.02
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		10,000,000.00
取得投资收益收到的现金		4,410.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		10,004,410.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,177.60
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		6,177.60
投资活动产生的现金流量净额		9,998,233.36
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		-
发行债券收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,000,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		2,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-2,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
		-
五、现金及现金等价物净增加额		
		44,858,162.38
加：期初现金及现金等价物余额		
		151,904,978.02
六、期末现金及现金等价物余额		
		196,763,140.40

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)



现金流量表（补充）

2022年度

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		7,958,049.20
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		761,093.99
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-
财务费用		-
投资损失		-
递延所得税资产减少		4,833,342.95
递延所得税负债增加		-
存货的减少		120,792,425.23
经营性应收项目的减少		56,915,909.85
经营性应付项目的增加		-154,400,892.20
其他		-
经营活动产生的现金流量净额		36,859,929.02
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		196,763,140.40
减：现金的期初余额		151,904,978.02
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		44,858,162.38

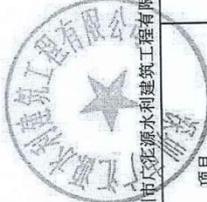
公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市中远源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本		其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他	其他						
一、上年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,132,467.17	2,167,883.33	146,582,039.22
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,132,467.17	-2,702,087.96	141,712,067.93
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	795,804.92	5,162,244.28	5,958,049.20
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,958,049.20	7,958,049.20
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	795,804.92	-2,795,804.92	-2,000,000.00
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	795,804.92	-795,804.92	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2,000,000.00	-2,000,000.00
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,928,272.09	2,460,156.32	147,670,117.13

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注系财务报表组成部分)



所有者权益变动表

2021年度

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本		其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他	其他						
一、上年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,106,805.29	5,529,273.59	149,917,767.60
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年年初余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,106,805.29	-7,512,891.25	-7,512,891.25
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1,983,617.66	142,404,876.35
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	25,661.88	4,151,500.99	4,177,162.87
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,706,436.46	9,706,436.46
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	25,661.88	-5,554,935.47	-5,529,273.59
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	25,661.88	-25,661.88	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-5,529,273.59	-5,529,273.59
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,132,467.17	2,167,883.33	146,582,039.22

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

财务报表附注

二〇二二年度

单位：人民币元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1980年12月24日正式成立的有限责任公司，领取企业法人营业执照统一社会信用代码号为91440300192195219D，经营期限50年。注册资本人民币13,666.00万元，法定代表人：邱建安。

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号。

一般经营项目是：水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询服务；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、财务报表的编制基础

《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等38项具体准则，《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。

三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司2022年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行2006年财政部颁布的《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。



（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生日的即期汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确认标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1）金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。



此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动损益计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放



弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

(4) 金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(6) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包



括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

(7) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

(八) 金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

(1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来12个月内的预期信用损失计量损失准备。

(2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增



加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

(3) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

(4) 金融资产减值的会计处理方法

期末本公司计算各类金融资产预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

(5) 各类金融资产信用损失的确定方法

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，公司采用以下模型计量其预期信用损失：

项目	确定组合的依据
组合 1—银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行

应收票据银行承兑汇票组合，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，该项组合预期不会产生信用损失。

② 应收账款及合同资产

对于不含重大融资成分的应收账款和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款、合同资产和租赁应收款，本公司选择简化处理方法，依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，而采用整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

④ 其他金融资产

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

(九) 应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自初



始确认日起到期期限在一年内（含一年）的，列示为应收款项融资；自初始确认日起到期期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策参见本附注四、（七）“金融工具”及附注四、（八）“金融资产减值”。

（十）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（十一）合同资产

本公司将客户尚未支付合同对价，但本公司已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法参见附注四、（八）“金融资产减值”。

（十二）长期股权投资核算方法

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

（十三）固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 0% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取



折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)
机器设备	10	5	9.50
运输设备	4	5	23.75
电子及其他设备	3-5	5	19.00-31.67

(十四) 在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造、大修理工程，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

(十五) 借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

(十六) 无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(十七) 合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。

(十八) 研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；

b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；



- c. 无形资产产生未来经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场;无形资产将在内部使用时,应当证明其有用性;
- d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;
- e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

(十九) 收入确认原则

收入,是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加的、与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时,在客户取得相关商品(含劳务,下同)控制权时确认收入:合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务;合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务;合同有明确的与所转让商品相关的支付条款;合同具有商业实质,即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额;本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中,取得相关商品控制权,是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在合同开始日,本公司识别合同中存在的各单项履约义务,并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务,如果满足下列条件之一的,本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入:客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益;客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定,当履约进度不能合理确定时,本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一,则本公司在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时,本公司考虑下列迹象:企业就该商品享有现时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务;企业已将该商品的法定所有权转移给客户,即客户已拥有该商品的法定所有权;企业已将该商品实物转移给客户,即客户已实物占有该商品;企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户,即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬;客户已接受该商品;其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(二十) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的,按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。



(二十一) 租赁

1、公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值低于 4,000.00 元的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- a. 租赁负债的初始计量金额；
- b. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- c. 承租人发生的初始直接费用；
- d. 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

2、公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁



公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁；

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

3、售后租回

(1) 公司作为承租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

(2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

(二十二) 重要会计政策变更

1、企业会计准则变化引起的会计政策变更

(1) 本公司自2021年1月1日（以下称首次执行日）起执行经修订的《企业会计准则第21号——租赁》（以下简称新租赁准则）。

a.对于首次执行日前已存在的合同，公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

b.对本公司作为承租人的租赁合同，公司根据首次执行日执行新租赁准则与原准



则的累计影响数调整本报告期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。具体处理如下：

对于首次执行日前的融资租赁，公司在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债。

对于首次执行日前的经营租赁，公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日公司增量借款利率折现的现值计量租赁负债，按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。

① 首次执行日计入资产负债表的租赁负债所采用的公司增量借款利率为 4.65%。

② 对首次执行日前的经营租赁采用的简化处理

1) 对于首次执行日后 12 个月内完成的租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债；

2) 公司在计量租赁负债时，对于具有相似特征的租赁合同采用同一折现率；

3) 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

4) 公司根据首次执行日前续租选择权或终止租赁选择权的实际行权及其他最新情况确定租赁期；

5) 作为使用权资产减值测试的替代，公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表日的亏损准备金额调整使用权资产；

6) 首次执行日前发生租赁变更的，公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。上述简化处理对公司财务报表无显著影响。

c. 对首次执行日前已存在的低价值资产经营租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

d. 对公司作为出租人的租赁合同，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

e. 对首次执行日前已存在的售后租回交易的处理

对首次执行日前已存在的售后租回交易，公司在首次执行日不重新评估资产转让是否符合《企业会计准则第 14 号——收入》作为销售进行会计处理的规定。

对首次执行日前作为销售和融资租赁进行会计处理的售后租回交易，公司作为卖方（承租人）按照与首次执行日存在的其他融资租赁相同的方法对租回进行会计处理，并继续在租赁期内摊销相关递延收益或损失。

对首次执行日前作为销售和经营租赁进行会计处理的售后租回交易，公司作为卖方（承租人）按照与首次执行日存在的其他经营租赁相同的方法对租回进行会计处理，并根据首次执行日前计入资产负债表的相关递延收益或损失调整使用权资产。

(2) 公司自 2021 年 1 月 26 日起执行财政部于 2021 年度颁布的《企业会计准则解释第 14 号》，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。



五、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	工程服务销售收入	9%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、会计报表主要项目注释

以下注释项目除非特别注明外，金额为人民币元；“期初”是指 2022 年 1 月 1 日，“期末”是指 2022 年 12 月 31 日，“上期”指 2021 年度，“本期”指 2022 年度。

1、货币资金：

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	900,431.96	1,462,300.84
银行存款	195,862,708.44	150,442,667.18
合 计	<u>196,763,140.40</u>	<u>151,904,978.02</u>

2、交易性金融资产：

项 目	期末余额	期初余额
理财产品	---	10,000,000.00
合 计	<u>---</u>	<u>10,000,000.00</u>

3、应收账款：

项 目	期末余额	期初余额
一年及以上	89,165,671.72	75,730,026.42
合 计	<u>89,165,671.72</u>	<u>75,730,026.42</u>
减：坏账准备	---	---
应收账款净额	<u>89,165,671.72</u>	<u>75,730,026.42</u>

主要单位名称	款项内容	期末余额
深圳市光明区建筑工务署	工程款	17,000,000.00
遂溪县水利工程管理处	工程款	10,506,781.76
深圳市南山区环境保护和水务局	工程款	5,853,000.00
鄂州经济开发区城市建设投资有限公司	工程款	5,282,717.96
兴宁市水利水电工程建设管理中心	工程款	4,791,575.83



4、预付款项:

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	20,686,160.51	37,626,255.88
合 计	<u>20,686,160.51</u>	<u>37,626,255.88</u>

5、其他应收款:

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	19,399,708.76	70,837,827.94
合 计	<u>19,399,708.76</u>	<u>70,837,827.94</u>
减: 坏账准备	---	---
其他应收款净额	<u>19,399,708.76</u>	<u>70,837,827.94</u>

6、存货:

项目	期末余额	期初余额
合同履约成本	28,773,384.88	148,454,678.16
合 计	<u>28,773,384.88</u>	<u>148,454,678.16</u>
减: 存货跌价准备	---	---
存货净额	<u>28,773,384.88</u>	<u>148,454,678.16</u>

7、长期股权投资:

公司名称	期末余额	期初余额
深圳市广汇源水利勘测设计有限公司	---	2,000,000.00
深圳市广汇源建筑劳务有限责任公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳市水利工程行业协会	100,000.00	100,000.00
潮州市广业环保科技有限公司	169,100.00	169,100.00
潮州市广业环境工程有限公司	262,000.00	262,000.00
合 计	<u>3,531,100.00</u>	<u>5,531,100.00</u>

8、固定资产原值及累计折旧:

(1) 固定资产原值	期初金额	本年增加	本年减少	期末余额
机器设备	1,057,928.05	---	---	1,057,928.05
运输工具	1,890,097.50	---	---	1,890,097.50
电子设备	1,555,142.15	5,280.00	---	1,560,422.15
其他设备	1,786,415.49	---	---	1,786,415.49
合 计	<u>6,289,583.19</u>	<u>5,280.00</u>	---	<u>6,294,863.19</u>



(2) 固定资产	期初金额	本年增加	本年减少	期末余额
折旧				
机器设备	162,811.44	100,503.24	---	263,314.68
运输工具	1,046,036.54	253,893.96	---	1,299,930.50
电子设备	1,251,990.98	143,681.72	---	1,395,672.70
其他设备	1,428,555.78	263,015.07	---	1,691,570.85
合 计	<u>3,889,394.74</u>	<u>761,093.99</u>	<u>---</u>	<u>4,650,488.73</u>

(3) 固定资产	期初金额	本年增加	本年减少	期末余额
减值				
机器设备	---	---	---	---
运输工具	---	---	---	---
电子设备	---	---	---	---
其他设备	---	---	---	---
合 计	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>

(4) 固定资产	期初金额	期末余额
净值	<u>2,400,188.45</u>	<u>1,644,374.46</u>

9、递延所得税资产:

项 目	期末余额	期初余额
所得税费用	---	4,833,342.95
合 计	<u>---</u>	<u>4,833,342.95</u>

10、应付账款:

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	101,149,104.73	200,511,179.23
合 计	<u>101,149,104.73</u>	<u>200,511,179.23</u>

主要单位名称	款项内容	期末余额
深圳市朗格瑞实业发展有限公司	采购款	5,909,855.80
深圳市建远宏达科技有限公司	采购款	5,908,200.00
东莞市福诚建设工程有限公司	采购款	5,481,079.80
深圳市粤潮建筑工程有限公司	采购款	4,567,231.08
深圳市润科隆建材有限公司	采购款	3,457,685.00

11、预收账款:

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	5,854,733.48	59,680,106.72
合 计	<u>5,854,733.48</u>	<u>59,680,106.72</u>



12、应付职工薪酬:

项 目	期末余额	期初余额
工资	5,421,272.49	8,124,461.85
职工福利基金	373,083.89	373,083.89
职工基础养老医疗保险	672,723.86	672,723.86
员工活动经费	-12,268.00	-12,268.00
职工福利费	-1,873.40	-1,873.40
住房公积金	-250.00	-250.00
补充医疗保险	-4,368.00	-2,301.00
合 计	<u>6,448,320.84</u>	<u>9,153,577.20</u>

13、应交税费:

项 目	期末余额	期初余额
应交增值税	634,696.33	-572,010.56
应交城建税	12,303.89	2,596.89
应交教育费附加	5,273.09	1,112.95
应交地方教育费附加	3,515.40	741.97
应交企业所得税	377,514.71	337,099.20
应交个人所得税	58,734.99	59,155.51
应交印花税	84,407.27	85,067.20
合 计	<u>1,176,445.68</u>	<u>-86,236.84</u>

14、其他应付款:

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	97,664,818.87	91,477,732.29
合 计	<u>97,664,818.87</u>	<u>91,477,732.29</u>

15、实收资本:

投 资 者	认 缴 注 册 资 本		实 收 资 本	
	金 额	比 例 (%)	金 额	比 例 (%)
深圳市邦筑投资有限公司	---	---	136,660,000.00	100.00
合 计	---	---	<u>136,660,000.00</u>	<u>100.00</u>



16、资本公积：

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
其 他	621,668.72	---	---	621,668.72
合 计	<u>621,668.72</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>621,668.72</u>

17、盈余公积：

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
法定盈余公积	7,132,467.17	795,804.92	---	7,928,272.09
合 计	<u>7,132,467.17</u>	<u>795,804.92</u>	<u>---</u>	<u>7,928,272.09</u>

18、营业收入及成本：

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
主营业务	934,207,234.45	877,769,283.56
其他业务	2,449,979.76	---
合 计	<u>936,657,214.21</u>	<u>877,769,283.56</u>

19、税金及附加：

项 目	本年金额
城建税	1,067,398.60
教育费附加	488,407.24
地方教育费附加	325,604.80
印花税（工程）	61,459.75
其他税费	9,305.34
车船使用税	3,353.64
环境保护税	10,930.94
合 计	<u>1,966,460.31</u>

20、财务费用：

项 目	本年金额
利息支出	---
减：利息收入	647,148.56
汇兑损失	---
减：汇兑收益	---
手续费	52,664.53
合 计	<u>-594,484.03</u>



21、其他收益：		
项 目		本年金额
政府补助		717,926.62
合 计		<u>717,926.62</u>
22、营业外收入：		
项 目		本年金额
个税代扣手续费收入		17,043.54
其他		701.70
合 计		<u>17,745.24</u>
23、营业外支出：		
项 目		本年金额
赔偿支出		6,681,711.48
捐赠		140,000.00
其他		1.79
合 计		<u>6,821,713.27</u>

七、或有事项的说明

截止 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的重大或有事项。

八、资产负债表日后非调整事项

截止审计报告日，本公司无需披露的重大资产负债表日后事项。

九、财务报表的批准

本公司 2022 年度财务报表已经本公司批准。

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

二〇二三年四月一十四日



证书序号: 0012455



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳永信瑞和会计师事务所
(特殊普通合伙)
王庆刚
首席合伙人:
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1025号
新城大厦东、西座西座16层南1601-1619室



组织形式: 特殊普通合伙
执业证书编号: 44030073
批准执业文号: 深注协字[1997]004号
批准执业日期: 1997年1月14日

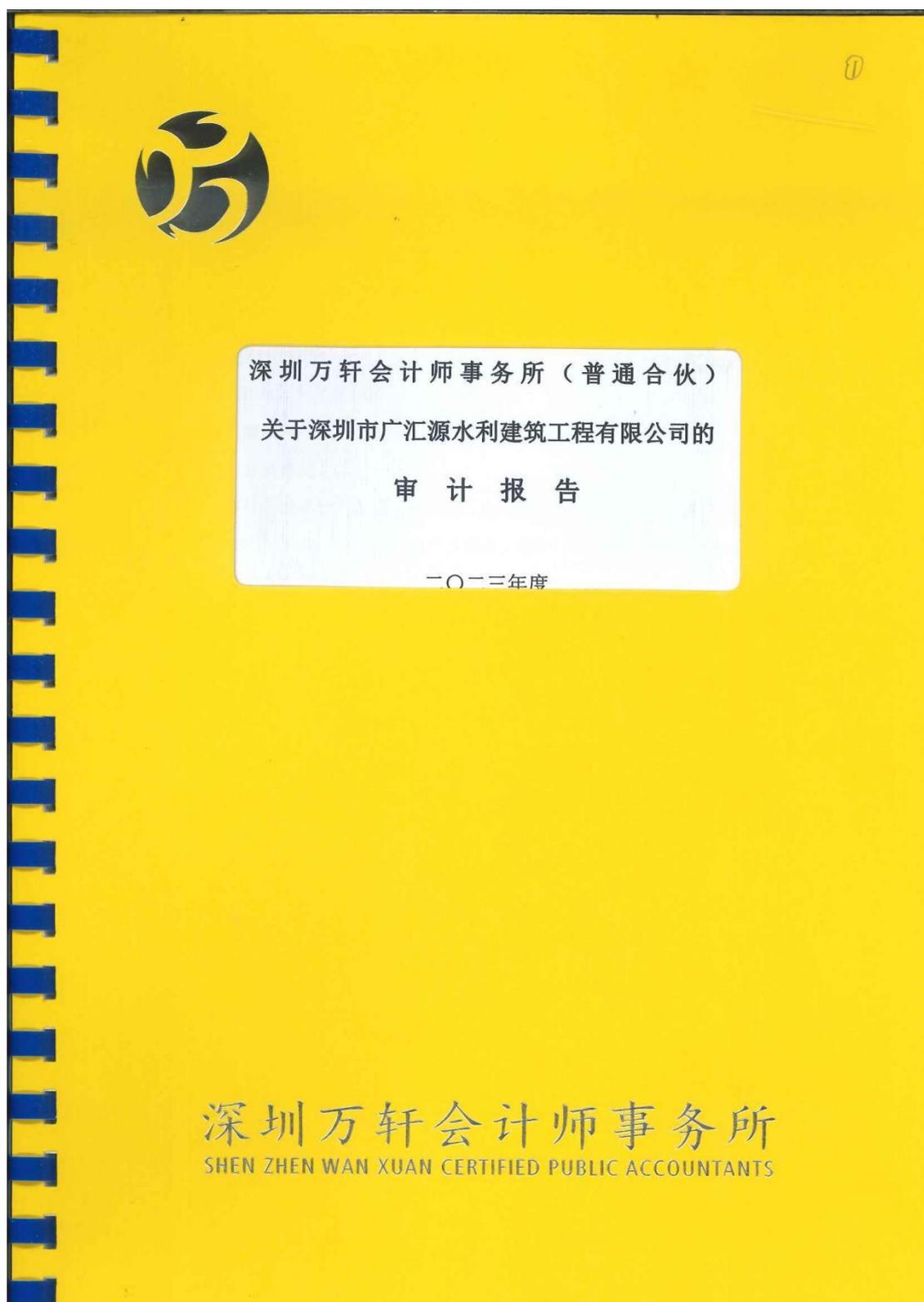


发证机关

二〇二一年十二月十八日

中华人民共和国财政部制

1.6.3 2023 年财务报表



深圳万轩会计师事务所（普通合伙）
关于深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的
审 计 报 告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4—5
2、利润表	6
3、现金流量表	7—8
4、所有者权益变动表	9—10
5、财务报表附注	11—28
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤24U7YVWJH0



审 计 报 告

深万轩财审字[2024]第 1270 号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司董事会：

（一）审计意见

我们审计了深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称“管理层”）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似



乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年五月二十四日





资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	267,454,439.29	196,763,140.40
交易性金融资产	2	30,000,000.00	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	26,427,907.33	89,165,671.72
应收款项融资		-	-
预付款项	4	8,187,174.01	20,686,160.51
其他应收款	5	10,435,986.51	19,399,708.76
存货	6	18,037,542.79	28,773,384.88
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		360,543,049.93	354,788,066.27
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	3,531,100.00	3,531,100.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	6,310,987.19	6,294,863.19
减：累计折旧	8	5,022,530.55	4,650,488.73
固定资产净值	8	1,288,456.64	1,644,374.46
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产	9	-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		4,819,556.64	5,175,474.46
资产总计		365,362,606.57	359,963,540.73

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市伍源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	10	110,748,482.69	101,149,104.73
预收款项	11	723,706.63	5,854,733.48
合同负债		-	-
应付职工薪酬	12	6,115,867.50	6,448,320.84
应交税费	13	113,864.43	1,176,445.68
其他应付款	14	97,724,573.16	97,664,818.87
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		215,426,494.41	212,293,423.60
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		215,426,494.41	212,293,423.60
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	15	136,660,000.00	136,660,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积	16	621,688.72	621,688.72
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积	17	8,701,697.05	7,928,272.09
未分配利润		3,952,726.39	2,460,156.32
所有者权益（或股东权益）合计		149,936,112.16	147,670,117.13
负债和所有者权益（或股东权益）总计		365,362,606.57	359,963,540.73

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





利润表

2023年度

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	18	726,366,977.98	936,657,214.21
减：营业成本	18	678,638,889.46	877,769,283.56
税金及附加	19	1,571,327.57	1,966,460.31
销售费用		-	-
管理费用		17,438,629.56	12,825,837.11
研发费用		24,323,000.00	29,324,068.02
财务费用	20	-503,998.64	-594,484.03
其中：利息费用		48,526.98	52,664.53
利息收入	20	-552,525.62	-647,148.56
加：其他收益	21	1,184,459.20	717,926.62
投资收益(损失以“-”号填列)		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		6,083,589.23	16,083,975.86
加：营业外收入	22	19,267.62	17,745.24
减：营业外支出	23	164,780.94	6,821,713.27
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		5,938,075.91	9,280,007.83
减：所得税费用		781,909.50	1,321,958.63
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		5,156,166.41	7,958,049.20
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		5,156,166.41	7,958,049.20
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他收益		-	-
六、综合收益总额		5,156,166.41	7,958,049.20

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





现金流量表

2023年度

金额单位：人民币元

编制单位：深圳市汇源水利建筑工程有限公司

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		839,869,326.92
收到的税费返还		1,880,629.50
收到其他与经营活动有关的现金		47,157,016.24
经营活动现金流入小计		888,906,972.66
购买商品、接受劳务支付的现金		662,466,614.89
支付给职工以及为职工支付的现金		19,604,476.75
支付的各项税费		48,993,938.97
支付其他与经营活动有关的现金		84,684,519.16
经营活动现金流出小计		815,749,549.77
经营活动产生的现金流量净额		73,157,422.89
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		-
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,124.00
投资支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		16,124.00
投资活动产生的现金流量净额		-16,124.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		-
发行债券收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,450,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		2,450,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-2,450,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
		-
五、现金及现金等价物净增加额		
加：期初现金及现金等价物余额		196,763,140.40
六、期末现金及现金等价物余额		
		267,454,439.29

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





现金流量表（补充）

2023年度

编制单位：深圳市汇源水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		5,156,166.41
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		372,041.82
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-
财务费用		48,527.08
投资损失		-
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少		10,735,841.99
经营性应收项目的减少		105,672,157.12
经营性应付项目的增加		-48,827,311.53
其他		-
经营活动产生的现金流量净额		73,157,422.89
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		267,454,439.29
减：现金的期初余额		196,763,140.40
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		70,691,298.89

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)





所有者权益变动表

2023年度

编制单位：深圳中水水利建筑工程有限公司

金额单位：人民币元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	7,928,272.09	2,460,156.32	147,670,117.13
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	7,928,272.09	-440,171.38	-440,171.38
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	773,424.96	2,019,984.94	147,229,945.75
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	773,424.96	1,932,741.45	2,706,166.41
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	5,156,166.41	5,156,166.41
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	773,424.96	-3,223,424.96	-2,450,000.00
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	773,424.96	-773,424.96	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-2,450,000.00	-2,450,000.00
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	8,701,697.05	3,952,726.39	149,936,112.16

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注系财务报表组成部分）





所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

项目	实收资本		其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他								
			永续债	其他							
一、上年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,132,467.17	2,167,883.33	146,582,039.22
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-4,869,971.29	-4,869,971.29
二、本年年初余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,132,467.17	-2,702,087.96	141,712,067.93
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	795,804.92	5,162,244.28	5,958,049.20
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,958,049.20	7,958,049.20
（二）股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入股东权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	795,804.92	-2,795,804.92	-2,000,000.00
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	795,804.92	-795,804.92	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2,000,000.00	-2,000,000.00
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	136,660,000.00	-	-	-	621,688.72	-	-	-	7,928,272.09	2,460,156.32	147,670,117.13

公司负责人：

主管会计工作负责人：

（所附注系财务报表组成部分）

会计机构负责人：



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

财务报表附注

二〇二三年度

单位：人民币元

一、公司的基本情况

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1980年12月24日正式成立的有限责任公司，领取企业法人营业执照统一社会信用代码为91440300192195219D，经营期限50年。注册资本人民币13,666.00万元，法定代表人：邱建安。

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号。

一般经营项目是：水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询服务；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、财务报表的编制基础

《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等38项具体准则，《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。

三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司2023年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度

本公司执行2006年财政部颁布的《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历1月1日起至12月31日止。



（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生日的即期汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确认标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1）金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。



此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动损益计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放



弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

(4) 金融负债的终止确认

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方签订协议，以承担新金融负债的方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，终止确认原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(6) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包



括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可输入值。

(7) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

(八) 金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、应收款项融资、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

(1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产（含合同资产等其他适用项目，下同）的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

(2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增



加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

(3) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

(4) 金融资产减值的会计处理方法

期末本公司计算各类金融资产预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

(5) 各类金融资产信用损失的确定方法

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，公司采用以下模型计量其预期信用损失：

项目	确定组合的依据
组合 1—银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行

应收票据银行承兑汇票组合，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，该项组合预期不会产生信用损失。

② 应收账款及合同资产

对于不含重大融资成分的应收账款和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款、合同资产和租赁应收款，本公司选择简化处理方法，依据其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，而采用整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来 12 个月内或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。

④ 其他金融资产

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

(九) 应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款，自初



始确认日起到期期限在一年内（含一年）的，列示为应收款项融资；自初始确认日起到期期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策参见本附注四、（七）“金融工具”及附注四、（八）“金融资产减值”。

（十）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（十一）合同资产

本公司将客户尚未支付合同对价，但本公司已经依据合同履行了履约义务，且不属于无条件（即仅取决于时间流逝）向客户收款的权利，在资产负债表中列示为合同资产。

合同资产预期信用损失的确定方法和会计处理方法参见附注四、（八）“金融资产减值”。

（十二）长期股权投资核算方法

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。

投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定价值不公允的除外。

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

（十三）固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 0% 的残值，按预计使用年限，采用直线法提取



折旧，固定资产各类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)
机器设备	10	5	9.50
运输设备	4	5	23.75
电子及其他设备	3-5	5	19.00-31.67

(十四) 在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

(十五) 借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

(十六) 无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

(十七) 合同负债

合同负债，是指本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。如果在本公司向客户转让商品之前，客户已经支付了合同对价或本公司已经取得了无条件收款权，本公司在客户实际支付款项和到期应支付款项孰早时点，将该已收或应收款项列示为合同负债。

(十八) 研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；

b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品



存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；

d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

(十九) 收入确认原则

收入，是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加的、与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品（含劳务，下同）控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。其中，取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，本公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点按照分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(二十) 所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。



（二十一）租赁

1、公司作为承租人

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值低于 4,000.00 元的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

（1）使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- a. 租赁负债的初始计量金额；
- b. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- c. 承租人发生的初始直接费用；
- d. 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

（2）租赁负债

在租赁开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

2、公司作为出租人

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

（1）经营租赁



公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁；

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

3、售后租回

(1) 公司作为承租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融负债进行会计处理。

(2) 公司作为出租人

公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并根据《企业会计准则第 21 号——租赁》对资产出租进行会计处理。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》对该金融资产进行会计处理。

(二十二) 重要会计政策变更

1、企业会计准则变化引起的会计政策变更

(1) 本公司自2021年1月1日（以下称首次执行日）起执行经修订的《企业会计准则第21号——租赁》（以下简称新租赁准则）。

a.对于首次执行日前已存在的合同，公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

b.对本公司作为承租人的租赁合同，公司根据首次执行日执行新租赁准则与原准



则的累计影响数调整本报告期初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。具体处理如下：

对于首次执行日前的融资租赁，公司在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债。

对于首次执行日前的经营租赁，公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日公司增量借款利率折现的现值计量租赁负债，按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。

① 首次执行日计入资产负债表的租赁负债所采用的公司增量借款利率为 4.65%。

② 对首次执行日前的经营租赁采用的简化处理

1)对于首次执行日后 12 个月内完成的租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债；

2)公司在计量租赁负债时，对于具有相似特征的租赁合同采用同一折现率；

3)使用权资产的计量不包含初始直接费用；

4)公司根据首次执行日前续租选择权或终止租赁选择权的实际行权及其他最新情况确定租赁期；

5)作为使用权资产减值测试的替代，公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表日的亏损准备金额调整使用权资产；

6)首次执行日前发生租赁变更的，公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

上述简化处理对公司财务报表无显著影响。

c. 对首次执行日前已存在的低价值资产经营租赁合同，公司采用简化方法，不确认使用权资产和租赁负债，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

d. 对公司作为出租人的租赁合同，自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

e. 对首次执行日前已存在的售后租回交易的处理

对首次执行日前已存在的售后租回交易，公司在首次执行日不重新评估资产转让是否符合《企业会计准则第 14 号——收入》作为销售进行会计处理的规定。

对首次执行日前作为销售和融资租赁进行会计处理的售后租回交易，公司作为卖方（承租人）按照与首次执行日存在的其他融资租赁相同的方法对租回进行会计处理，并继续在租赁期内摊销相关递延收益或损失。

对首次执行日前作为销售和经营租赁进行会计处理的售后租回交易，公司作为卖方（承租人）按照与首次执行日存在的其他经营租赁相同的方法对租回进行会计处理，并根据首次执行日前计入资产负债表的相关递延收益或损失调整使用权资产。

(2) 公司自 2021 年 1 月 26 日起执行财政部于 2021 年度颁布的《企业会计准则解释第 14 号》，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。



五、主要税项

税 种	计税依据	税 率
增值税	工程服务销售收入	9%
城市维护建设税	增值税额	7%
教育费附加	增值税额	3%
地方教育费附加	增值税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、会计报表主要项目注释

以下注释项目除非特别注明外，金额为人民币元：“期初”是指 2023 年 1 月 1 日，“期末”是指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1、货币资金：

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	395,807.05	900,431.96
银行存款	267,058,632.24	195,862,708.44
合 计	<u>267,454,439.29</u>	<u>196,763,140.40</u>

2、交易性金融资产：

项 目	期末余额	期初余额
理财产品	30,000,000.00	—
合 计	<u>30,000,000.00</u>	—

3、应收账款：

项 目	期末余额	期初余额
一年及以上	26,427,907.33	89,165,671.72
合 计	<u>26,427,907.33</u>	<u>89,165,671.72</u>
减：坏账准备	—	—
应收账款净额	<u>26,427,907.33</u>	<u>89,165,671.72</u>

主要单位名称	款项内容	期末余额
中国葛洲坝集团第二工程有限公司	工程款	2,307,732.36
龙川县水利工程建设事务中心	工程款	1,401,554.63
云浮市云城区水务管理服务中心	工程款	1,902,029.45
乳源瑶族自治县南水水库供水工程管理	工程款	8,059,004.05
深圳市罗湖区建筑工务署	工程款	800,000.00



4、预付款项：

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	8,187,174.01	20,686,160.51
合 计	<u>8,187,174.01</u>	<u>20,686,160.51</u>

5、其他应收款：

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	10,435,986.51	19,399,708.76
合 计	<u>10,435,986.51</u>	<u>19,399,708.76</u>
减：坏账准备	—	—
其他应收款净额	<u>10,435,986.51</u>	<u>19,399,708.76</u>

6、存货：

项目	期末余额	期初余额
合同履约成本	18,037,542.79	28,773,384.88
合 计	<u>18,037,542.79</u>	<u>28,773,384.88</u>
减：存货跌价准备	—	—
存货净额	<u>18,037,542.79</u>	<u>28,773,384.88</u>

7、长期股权投资：

公司名称	期末余额	期初余额
深圳市广汇源建筑劳务有限责任公司	3,000,000.00	3,000,000.00
深圳市水利工程行业协会	100,000.00	100,000.00
潮州市广业环保科技有限公司	169,100.00	169,100.00
潮州市广业环境工程有限公司	262,000.00	262,000.00
合 计	<u>3,531,100.00</u>	<u>3,531,100.00</u>

8、固定资产原值及累计折旧：

(1) 固定资产原值	期初金额	本年增加	本年减少	期末余额
机器设备	1,057,928.05	—	—	1,057,928.05
运输工具	1,890,097.50	—	—	1,890,097.50
电子设备	1,560,422.15	16,124.00	—	1,576,546.15
其他设备	1,786,415.49	—	—	1,786,415.49
合 计	<u>6,294,863.19</u>	<u>16,124.00</u>	—	<u>6,310,987.19</u>



(2) 固定资产 折旧	期初金额	本年增加	本年减少	期末余额
机器设备	263,314.68	100,503.24	—	363,817.92
运输工具	1,299,930.50	185,057.46	—	1,484,987.96
电子设备	1,395,672.70	84,409.56	—	1,480,082.26
其他设备	1,691,570.85	2,071.56	—	1,693,642.41
合 计	<u>4,650,488.73</u>	<u>372,041.82</u>	<u>—</u>	<u>5,022,530.55</u>

(3) 固定资产 减值	期初金额	本年增加	本年减少	期末余额
机器设备	—	—	—	—
运输工具	—	—	—	—
电子设备	—	—	—	—
其他设备	—	—	—	—
合 计	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

(4) 固定资产 净值	期初金额	期末余额
	<u>1,644,374.46</u>	<u>1,288,456.64</u>

9、递延所得税资产：

项 目	期末余额	期初余额
所得税费用	—	—
合 计	<u>—</u>	<u>—</u>

10、应付账款：

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	110,748,482.69	101,149,104.73
合 计	<u>110,748,482.69</u>	<u>101,149,104.73</u>

主要单位名称	款项内容	期末余额
大埔县合众混凝土有限公司	采购款	11,948,377.50
大埔县健华建设发展有限公司	采购款	2,730,000.00
深圳市顺恒装饰设计工程有限公司	采购款	6,899,040.00
深圳市卓建建筑工程劳务有限公司	采购款	2,789,737.28
广东翔鑫旺贸易有限公司	采购款	2,261,000.00

11、预收账款：

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	723,706.63	5,854,733.48
合 计	<u>723,706.63</u>	<u>5,854,733.48</u>



12、应付职工薪酬：

项 目	期末余额	期初余额
工资	5,093,747.15	5,421,272.49
职工福利基金	373,083.89	373,083.89
职工基础养老医疗保险	672,723.86	672,723.86
员工活动经费	-12,268.00	-12,268.00
职工福利费	-1,873.40	-1,873.40
住房公积金	-250.00	-250.00
补充医疗保险	-9,296.00	-4,368.00
合 计	<u>6,115,867.50</u>	<u>6,448,320.84</u>

13、应交税费：

项 目	期末余额	期初余额
应交增值税	-178,435.92	634,696.33
应交城建税	8,234.72	12,303.89
应交教育费附加	3,529.16	5,273.09
应交地方教育费附加	2,352.78	3,515.40
应交企业所得税	-0.01	377,514.71
应交个人所得税	45,857.24	58,734.99
应交印花税	232,326.46	84,407.27
合 计	<u>113,864.43</u>	<u>1,176,445.68</u>

14、其他应付款：

账 龄	期末余额	期初余额
一年及以上	97,724,573.16	97,664,818.87
合 计	<u>97,724,573.16</u>	<u>97,664,818.87</u>

15、实收资本：

投 资 者	认 缴 注 册 资 本		实 收 资 本	
	金 额	比 例 (%)	金 额	比 例 (%)
深圳市邦筑投资有限公司	---	---	136,660,000.00	100.00
合 计	---	---	<u>136,660,000.00</u>	<u>100.00</u>



16、资本公积:

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
其 他	621,688.72	—	—	621,688.72
合 计	<u>621,688.72</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>621,688.72</u>

17、盈余公积:

项 目	期初金额	本期增加	本期减少	期末金额
法定盈余公积	7,928,272.09	773,424.96	—	8,701,697.05
合 计	<u>7,928,272.09</u>	<u>773,424.96</u>	<u>—</u>	<u>8,701,697.05</u>

18、营业收入及成本:

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
主营业务	726,366,977.98	678,638,889.46
其他业务	—	—
合 计	<u>726,366,977.98</u>	<u>678,638,889.46</u>

19、税金及附加:

项 目	本年金额
城建税	689,534.09
教育费附加	325,407.69
地方教育费附加	214,935.66
印花税(工程)	242,223.93
其他税费	77,353.78
车船使用税	3,256.88
环境保护税	18,615.54
合 计	<u>1,571,327.57</u>

20、财务费用:

项 目	本年金额
利息支出	—
减:利息收入	552,525.62
汇兑损失	—
减:汇兑收益	—
手续费	48,526.98
合 计	<u>-503,998.64</u>



21、其他收益：

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>
政府补助	1,184,459.20
合 计	<u>1,184,459.20</u>

22、营业外收入：

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>
个税代扣手续费收入	19,264.33
其他	3.29
合 计	<u>19,267.62</u>

23、营业外支出：

<u>项 目</u>	<u>本年金额</u>
捐赠	91,000.00
其他	73,780.94
合 计	<u>164,780.94</u>

七、或有事项的说明

截止2023年12月31日，本公司无需披露的重大或有事项。

八、资产负债表日后非调整事项

截止审计报告日，本公司无需披露的重大资产负债表日后事项。

九、财务报表的批准

本公司2023年度财务报表已经本公司批准。

以下无正文

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

二〇二四年五月二十四日





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5FPY8T70



名称 深圳万轩会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 方正雄

成立日期 2019年07月23日
主要经营场所 深圳市宝安区新安街道大浪社区28区新安三路88号德冠廷商务中心305



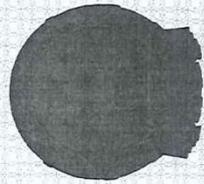
重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请留意左下角的“国家企业信用信息公示系统”链接所扫描出的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按原《企业信息公示暂行条例》第十七条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2024年01月18日



会计师事务所 执业证书

名称：深圳万轩会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：方正雄

主任会计师：方正雄

经营场所：深圳市宝安区新安街道大浪社区28区新安三路88号德冠廷商务中心505

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470315

批准执业文号：深财会（2020）7号

批准执业日期：2020年1月13日



证书序号：0021205

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



2.投标人同类业绩及履约评价情况

同类供水改造施工业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	履约 评价	其他
1	大埔县第二自来水厂及管网建设工程（自来水一期）施工项目	地上一至三层，总建筑面积为 8943.36 平方米	30559.29	2020 年 12 月 25 日	优	
2	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一标段)（施工）IV 标段	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程，经前期摸排，罗湖区需改造的居民小区二次供水泵房约为 418 座，本项目估算总投资 11.5 亿元。	4000.92	2020 年 10 月 9 日	优	
3	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段	对莲塘街道祥和花园一期等 19 个住宅小区共 4692 户进行优质饮用水入户改造。	3275.99	2021 年 7 月 22 日	优	
4	鼎盛山邻居等 16 个小区二次供水设施提标改造项目	本项目拟对 16 个小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。项目总投资为 4607 万元。	3231.13	2021 年 12 月 6 日	/	
5	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II 标	项目概算批复建安费合计 2491.87 万元，招标部分预算备案价为 1959.520872 万元。	1683.34	2020 年 3 月 19 日	优	
6	龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）	本项目拟对龙华街道范围内富联 B 区、港桥新村、西头市场等 3 个小区的老旧给水管网进行改造，涉及构筑物 250 栋，改造管网长度约 4.2 公里。项目总投资：898.01 万元	689.11	2022 年 10 月 10 日	/	

证明材料：

- (1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；
- (2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明

材料；

(3) 认证时间以合同签订时间为准。

(4) 对应业绩的履约评价表。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2、如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

2.1 大埔县第二自来水厂及管网建设工程（自来水一期）施工项目

2.1.1“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

大埔县第二自来水厂及管网建设工程(自来水一期)-沿坑村厂区

广东省-梅州市-大埔县

项目编号	4414222109190001	省级项目编号	4414222109170201
建设单位	大埔县虎山自来水有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA557UPB-B
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	8943	总投资(万元)	39226
立项级别	区县级	立项文号	2020-441422-76-01-001689

项目地址: 大埔县茶阳镇沿坑村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-441422-76-01-001689	项目编号	4414222109190001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-梅州市-大埔县
具体地点	大埔县茶阳镇沿坑村	经纬度	--
立项文号	2020-441422-76-01-001689	立项级别	区县级
立项批复机关	大埔县发展和改革局	立项批复时间	2021-09-14
建设单位	大埔县虎山自来水有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA557UPB-B
建设用地规划许可证编号	埔府函[2020]438号	建设工程规划许可证编号	建字第441422202100060号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	8943	总投资(万元)	39226
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	地上—至三层, 总建筑面积为8943.36平方米		
重点项目	否	工程用途	给水
计划开工	2020年12月01日	计划竣工	2022年10月30日

施工许可详情

项目名称	大埔县第二自来水厂及管网建设工程(自来水一期)-沿坑村厂区		
工程名称	大埔县第二自来水厂及管网建设工程(自来水一期)-沿坑村厂区		
施工许可证编号	4414222109190001-SX-007	省级施工许可证编号	441422202204180202
项目代码	--	项目编号	4414222109190001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	709	数据等级	C
项目经理	农世林	所属单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
总监理工程师	罗慎远	所属单位	中联路海集团有限公司
合同金额(万元)	30559.29	面积(平方米)	8943

关闭

2.1.2 中标通知书

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[07263]号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为大埔县第二自来水厂及管网建设工程(自来水一期)施工项目(重新发布)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币叁亿零伍佰伍拾玖万贰仟玖佰捌拾伍元捌角捌分(¥30559.298588万元)。

其中:

项目负责人姓名:张建庭

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年12月22日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年12月22日

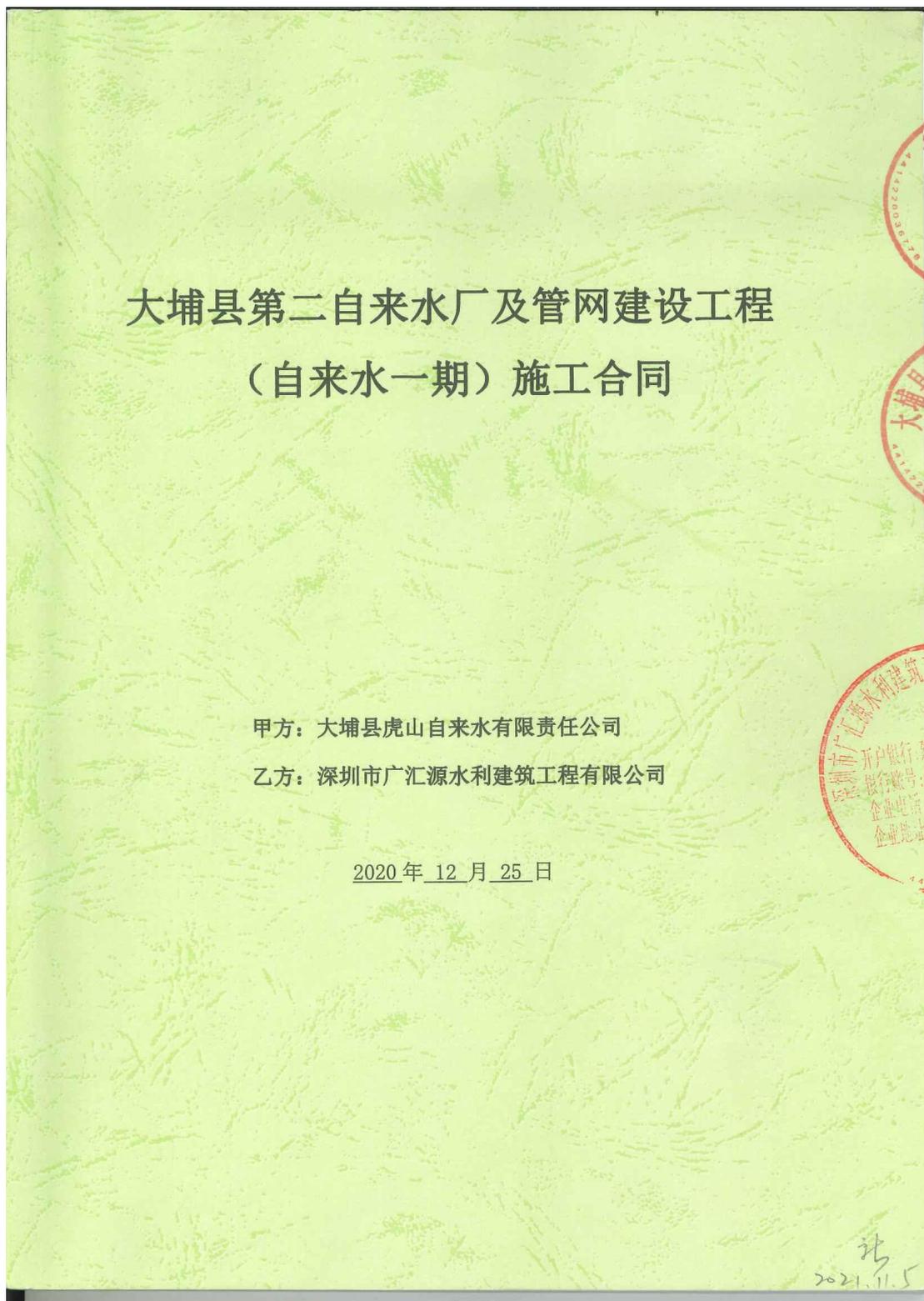


广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天城路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



2.1.3 合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 大埔县虎山自来水有限责任公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就大埔县第二自来水厂及管网建设工程(自来水一期)有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 大埔县第二自来水厂及管网建设工程(自来水一期)。

2. 工程地点: 梅州市大埔县。

3. 工程立项批准文号: 埔发改[2020]199号。

4. 资金来源: 县财政拨款和银行贷款。

5. 工程内容: (1) 大埔县城第二自来水厂(以下简称“第二水厂”)工程: 设计规模 8 万 m³/d, 以汀江沿坑段作为供水水源, 包括取水头部及取水泵房, 净水处理系统和泥处理系统; (2) 五虎山水厂新建工程: 新建综合楼, 缴费大厅和传达室; (3) 输水管道工程: 第二水厂一期供水至湖寮镇、三河镇, 远期再供水至百侯镇、枫朗镇、茶阳镇、西河镇以及大麻镇; 一期工程含输水管线 DN400~DN1000 约 22.6km、湖寮加压泵站 1 座。

6. 工程承包范围:

上述工程的土建工程、设备采购及安装工程。具体以发包人提供的施工图纸为准。上述工程的土建工程、设备采购及安装工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年1月20日。

计划竣工日期: 2022年12月30日。

工期总日历天数: 680 日历天, 开工日期以发出的开工令日期起计。要求同时满足施工合同中【关键节点工期】要求。(从下达开工令起至项目竣工验收合格止)。若由于征地拆迁或规划调整等非乙方原因造成工程延后, 工期相应顺延。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、暂定合同价与合同价格形式

1. 暂定合同总价（中标价）为：

人民币（大写）叁亿零伍佰伍拾玖万贰仟玖佰捌拾伍元捌角捌分（¥305592985.88 元）；

中标下浮率 1.79%，中标价=招标控制价*（1-中标下浮率）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张建庭。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同生效后的补充协议（如有）
- （2）合同协议书
- （3）中标通知书
- （4）专用合同条款及其附件
- （5）通用合同条款
- （6）标准、规范及有关技术文件
- （7）经批准的施工图纸
- （8）工程量报价清单
- （9）投标文件及澄清补充文件及其它补充资料
- （10）经双方确认进入合同的其他文件（如发包人有关工程的洽商、变更等书面协议，以及

房屋建筑工程、净水处理系统和污泥处理系统、输水管道工程的质量保修书、安全生产协议书、廉政合同等)

(11) 招标文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，在施工过程中发生工程质量、安全事故等所造成的一切经济 and 法律责任，均由承包方自行承担。不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在大埔县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本肆份，承包人执正本壹份，副本肆份。

发包人：大埔县虎山自来水有限责任公司

(盖章)
法定代表人(或代理人): 

统一社会信用代码: 91441422MA557UPBXU

地址: 大埔县湖寮镇文明路 89 号 201 房

邮政编码: _____

电 话: 0753-5550283

开户银行: 中国农业银行股份有限公司大埔县支行

银行帐号: 4418 7101 0400 15241

签订日期: 2020 年 2 月 15 日

承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

(盖章)
开户银行: 建行翠园支
银行账号: 44201512109051092
法定代表人(或代理人): 
企业地址: 罗湖区
1135 号

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号 2 楼

邮政编码: _____

电 话: 0755-25500657

开户银行: 中国农业银行股份有限公司大埔县支行

银行帐号: 4418 7101 0400 15639

签订日期: 2020 年 2 月 15 日

2.1.4 履约评价

履约评价表

过程履约评价□

最终履约评价□

工程名称	大埔县第二自来水厂及管网建设工程（自来水一期）	工程/项目类别	市政工程
建设单位	大埔县虎山自来水有限责任公司	项目地址	梅州市大埔县
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	30559.298588 万元
工程概况	工程建设内容包括：（1）第二水厂工程：设计规模 8 万 m ³ /d，从汀江沿坑段取水，包括取水头部及取水泵房、净水处理系统和泥处理系统；（2）五虎山水厂新建工程：新建清水池、综合楼（含缴费大厅），传达室；（3）输水管道工程：第二水厂一期供水至湖寮镇、三河镇，输水管线全长约 21.8 km，湖寮加压泵站 1 座，设计规模 5.13 万 m ³ /d。		
项目主要管理员	项目经理：黄要生 技术负责人：黄敏青 工区负责人：邓远刚 建筑工程师：古志军 给排水工程师：钟玉娇 园林工程师：吴燕珊、刘嘉洁 质检员：彭燕斯 安全员：邱润宏		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府	<input type="checkbox"/> 国有	<input type="checkbox"/> 集体
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
合同开工时间	年 月 日	合同完工时间	年 月 日
合同签订时间	2020 年 12 月 25 日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见： <div style="text-align: right;">  建设单位（盖章）： 日期：2023 年 3 月 21 日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

2.2 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）

IV 标段

2.2.1“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403031908220008	省级项目编号	4403031908209903
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D24091
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	115000
立项级别	地市级	立项文号	2019-440303-46-01-104160



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403031908220008
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	2019-440303-46-01-104160	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D24091
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	115000
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	全区二次供水泵房为463座，其中水务集团管理45座，其余418座由业主产权单位或委托物业服务单位管理。根据市政府要求，水务集团管理的45座泵房由其自行实施改造，区政府承担其余418座泵房的改造工作。本项目改造范围为区政府承担的418座泵房，改造内容包括对存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统进行改造，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。		
重点项目	否	工程用途	其他

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	黄河勘测规划设计研究院有限公司	勘察	公开招标	2020-07-29	554.26	4403031908220008-BB-003	4403031908209903-BB-001	查看
B	深圳地质建设工程公司	勘察	公开招标	2020-07-29	149.42	4403031908220008-BB-002	4403031908209903-BB-003	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2020-07-29	201.38	4403031908220008-BB-001	4403031908209903-BB-002	查看
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	651.64	4403031908220008-BA-004	4403031908209903-BA-005	查看
B	辽宁城建设计院有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	651.64	4403031908220008-BA-005	4403031908209903-BA-002	查看
B	福州城建设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	651.64	4403031908220008-BA-001	4403031908209903-BA-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	651.64	4403031908220008-BA-003	4403031908209903-BA-004	查看
B	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	651.64	4403031908220008-BA-002	4403031908209903-BA-003	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2020-09-24	4000.92	4403031908220008-BD-001	4403031908209903-BD-001	查看

2.2.2 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440303-46-01-104160007004

标段名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段



建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：4000.915701万元

中标工期：92天

项目经理(总监)：韩东青

本工程于 2020-09-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王时付

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-28

查验码：4977111093396565

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.2.3 合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程
(第一阶段)(施工)IV标段

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一阶段)(施工)IV标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程,经前期摸排,罗湖区需改造的居民小区二次供水泵房约为418座,计划按照构建“先进可靠、经济安全”的“智慧化、标准化”泵房,实现对二次供水设备、设施、环境等全面感知、可视化管控、智能化运维,达到“现场泵房无人值守、控制中心少人值班”的目标。主要建设内容包括但不限于:水泵机组及阀门、管道等附属设施更换,配电设备更换,水箱水池改造,智能化泵房建设,以及泵房装修及排水设施更换等。本项目估算总投资11.5亿元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目第一阶段实施内容包括5个标段,本标段暂定计划改造翠竹、莲塘街道合计23个泵房,具体改造街道、小区及泵房需后期根据现场踏勘、业主、物业沟通情况确定。本次提标改造对象为居民小区生活二次供水泵房中存在水质和供水安全隐患的生活供水设施,原则上不含消防供水设施以及居民自建二次供水设施;生活与消防合用水池(箱)的,按照生活与消防分开独立原则,对生活供水设施实施提标改造。

施工内容包括但不限于:根据工程设计文件开展施工,水泵、电机等二次供水设施的采购及安装,设备基础改造、水池改造、泵房内装修,以及对存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统,并根据需要可选择增加水质消毒设备等。实际工作内容以图纸、工程量清单、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □ 边坡 □土方 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其

它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____
 _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 30 日;

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 92 天, 且必须在 12 月 31 日前完成合同内全部泵房验收移交。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟万零玖仟壹佰伍拾柒元零壹分（¥40009157.01元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万玖仟零叁拾壹元零贰分（¥489031.02元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰零捌万零伍佰玖拾伍元陆角贰分（¥2080595.62元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 9 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 签字并盖章 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,其中发包人: 6 份,承包人: 8 份。

合同其它保存单位及份数: 建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门)份, 监理人保存 1 份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019

号万德大厦 803 室

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82253574

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市广汇源水利建
筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25500657

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：44201512100051000583

2.2.4 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程
(第一阶段) (施工) IV标段

建设单位(公章)： 深圳市罗湖区水务局//
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2021年2月13日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提升改造工程（第一阶段）（施工）IV标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	22个小区泵房改造	工程造价（万元）	4000.915701
结构类型		开工日期	2020年10月10号
施工许可证号	/	竣工日期	2021年12月13日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2020]05007（4）号
建设单位	深圳市罗湖区水务局// 深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	中新创达咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司 深圳市深水工程造价咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	文康楼、金贝苑	验收合格
	年 月 日	泰宁花园、泊林花园	验收合格
	年 月 日	龙丽园、天越翔园	验收合格
	年 月 日	鸿景翠峰花园、航天晴山 月名园	验收合格
	年 月 日	四季御园二栋、四季御园 七栋	验收合格
	年 月 日	翠峰阁、御景华庭	验收合格
	年 月 日	雍翠豪园、华景园3栋	验收合格
	年 月 日	鹏兴花园三期、鹏兴花园 六期	验收合格
	年 月 日	梧桐山新居、翠榕花园	验收合格
	年 月 日	聚宝华府、城市东座	验收合格
	年 月 日	名骏豪庭、桐景花园	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		符合要求
工程竣工报告	年 月 日		符合要求
工程质量评估报告	年 月 日		符合要求
勘察质量检查报告	年 月 日		符合要求
设计质量检查报告	年 月 日		符合要求
工程质量保修书	年 月 日		符合要求

工程概况、二次供水设施建设情况、相关评价

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段				
建设单位	深圳市罗湖区水务局// 深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	林树彬//张建中	开工许可证号	/
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	项目负责人	何建峰	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	项目负责人	郑金伟	合同造价	4000.915701万元
监理单位	中新创达咨询有限公司	项目总监	宋世有	开工日期	2020年10月10日
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目负责人	韩东青	完工日期	2021年7月7日
		技术负责人	温浩	验收日期	2021年12月13日
图纸审查机构	/		质量监督机构	深圳市罗湖区水务局	
<p>工程概况：</p> <p>本项目主要对深圳市罗湖区南湖街道22个小区水泵房（包含：文康楼、金贝苑、泰宁花园、泊林花园、龙丽园、天越翔园、航天晴山月名园、鸿景翠峰花园、四季御园二栋、四季御园七栋、萃峰阁、御景兰庭、雍翠豪园、华景园3栋、梧桐山新居、翠榕花园、鹏兴花园三期、鹏兴花园六期、聚宝华府、城市东座、名骏豪庭、桐景花园）二次供水设施进行提标改造，主要改造内容包括：给排水管道更换、水箱水池改造、泵房装饰装修、强弱电安装、供水设备及阀门更换等工程。</p>					
施 工 工 程 建 设 内 容	主体工程	蒸压加气混凝土砌块隔墙187.76m³、设备基础60.87m³、水池隔墙191.1m³			
	装饰装修工程	地面瓷砖2291m²、墙面瓷砖1850m²、水池瓷砖4000m²、水性涂料2829.85m²、防水涂料4034.94m²、一般抹灰2829.85m²、防火门31樘			
	电气工程	配电柜22台、PLC控制柜39台、变频控制柜39台、灯具159套、开关插座72个			
	给排水工程	不锈钢管道2807m、水泵147台、电动不锈钢法兰式软密封蝶阀22个、不锈钢法兰暗杆硬密封闸阀390个、不锈钢法兰式软密封蝶阀267个、紫外线消毒器33台			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>该项目勘察、设计、施工、监理均能履行合同各项约定。</p>					

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按照罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段项目设计文件及施工合同要求，完成了本工程22个小区（文康楼、金贝苑、泰宁花园、泊林花园、龙丽园、天趣翔园、航天晴山月名园、鸿景翠峰花园、四季御园二栋、四季御园七栋、萃峰阁、御景华庭、雍翠豪园、华景园3栋、梧桐山新居、翠榕花园、鹏兴花园三期、鹏兴花园六期、聚宝华府、城市东座、名骏豪庭、桐景花园）水泵房改造的所有建设内容，主要建设内容包含给排水工程、电气工程、主体工程、建筑装饰装修工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一致同意本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	<p>(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。 有效期至：至2022年12月</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 马志浩 徐文刚 2021年12月13日</p>	<p>代建单位 (公章) 项目负责人: 孙建 2021年12月13日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 李树有 2021年12月12日</p>
	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 郑金伟 2021年12月13日</p>	<p>勘查单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 何建群 2021年12月13日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 韩东青 2021年12月13日</p>
	<p>姓名: 郑金伟</p>		
	<p>有效期至: 2022.08.20</p>		

2.2.5 履约评价

履约评价表

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段	工程/项目类别	市政公用工程（二次供水改造）
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目地址	深圳市罗湖区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	4000.915701 万元
供货厂家名称	深圳市朗格瑞实业发展有限公司（格兰富）	厂家负责人联系人及电话	邓治福 18938055707
工程概况	<p>主要建设内容包括但不限于：水泵机组及阀门、管道等附属设施更换，配电设备更换，水箱水池改造，智能化泵房建设，以及泵房装修及排水设施更换等。</p> <p>项目经理：韩东青 技术负责人：温浩 项目副经理：吴洪杰 给排水工程师：钟玉娇 土建工程师：陈庆来 质量负责人：林秋展 安全负责人：李俊萱</p>		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2020 年 10 月 10 日	合同完工时间	2021 年 12 月 13 日
合同签订时间	2020 年 10 月 9 日		
建设单位联系人	陈嵩	联系电话	18666667685
建设单位意见：	<div style="text-align: right;">  建设单位（盖章） 日期：2022 年 10 月 15 日 </div>		
说明	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。 		

2.3 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工 II 标段

2.3.1“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)

项目编号	4403032008080003	省级项目编号	4403032008049903
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	40987.57
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-014814

广东省-深圳市-罗湖区



项目地址：涉及罗湖区十个街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2020-440303-46-01-014814	项目编号	4403032008080003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	涉及罗湖区十个街道	经纬度	--
立项文号	2020-440303-46-01-014814	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-08-04
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	40987.57
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	本工程拟对罗湖区173个片区进行改造，共46796户住宅和612栋城中村住宅（约22332户），改造起点为小区进水管与市政供水管连接处，终点为用户专用管入墙处、原室内水表处或水表井内表后管与内墙连接处。水池、水箱、泵房等二次供水设施维持现状，小区内商铺和办公楼只改造至总表处，室内消防系统维持现状，对于现状生活和室外消防合用供水管道且管道状况很差的小区，适当新增室外消防管道并安装消防总表，使生活和消防相对独立。		
重点项目	否	工程用途	其他

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	湖北建科国际工程有限公司	勘察	公开招标	2020-09-24	137.27	4403032008080003-BB-001	4403032008049903-BB-001	查看
B	山西省地质工程勘察院	勘察	公开招标	2020-09-24	137.27	4403032008080003-BB-002	4403032008049903-BB-002	查看
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-004	4403032008049903-BA-002	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-001	4403032008049903-BA-004	查看
B	深圳市利源水务设计咨询有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-003	4403032008049903-BA-003	查看
B	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	228.78	4403032008080003-BA-002	4403032008049903-BA-001	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-16	3275.99	4403032008080003-BD-004	4403032008049903-BD-002	查看

2.3.2 中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-014814017001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段



建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：3275.994822万元

中标工期：229天

项目经理(总监)：叶宝军

本工程于 2021-06-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-22



查验码：1405621531343649

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.3.3 合同关键页

SFD-2015-04

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段

(第三批)施工II标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年07月15日；（具体以开工令为准）

完成主体工程日期（全部小区完成通水）：2021年12月31日；

计划竣工日期：2022年02月28日；

合同工期总日历天数 229 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》和《深圳市建设工程质量管理条例》等国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求的质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟贰佰柒拾伍万玖仟玖佰肆拾捌元贰角贰分(¥32759948.22元)；其中不含增值税合同价款：¥30054998.37元，增值税税款：¥2704949.85元。合同下浮率为 14.7 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万玖仟捌佰叁拾肆元陆角伍分（¥519834.65元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾捌万伍仟玖佰壹拾壹元伍角柒分（¥1785911.57元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

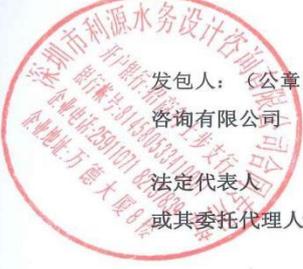
十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 22 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份,建设行政主管部门 2 份。



发包人: (公章) 深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人
或其委托代理人(签章):



承包人: (公章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人
或其委托代理人(签章):

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号 万德大厦

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大厦 2 楼

邮政编码: 518031

邮政编码: 518020

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25500651

传真:

传真: 25604046

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行深圳翠园支行

账号:

账号: 4420 1512 1000 5100 0583

2.3.4 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工II标段

建设单位(公章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年4月19日

发出日期: 2023年4月16日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对莲塘街道祥和花园一期等19个住宅小区共4966户进行优质饮用水入户改造。具体包括废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3275.994822
结构类型	给水管网	开工日期	年 月 日
施工许可证号	深罗水备【2021】050006（2）号	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月20日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年4月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 谢永超 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月20日	 (公章) 刘霞 项目负责人: (执业资格证章) 2023年4月20日

有限公司
 有限公司
 有限公司
 有限公司
 有限公司

2.3.5 履约评价

履约评价反馈表

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工 II 标段		项目编号	20204403034601014814017001		
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		项目负责人及联系方式	万明峰 15815567337		
中标金额	3275.99 万元		合同履约时间	2021 年 8 月 4 日至 2022 年 8 月 24 日		
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
建设单位意见(公章)	 建设单位(加盖单位公章): 日期: 2022.8.24					

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2.4 鼎盛山邻居等 16 个小区二次供水设施提标改造项目

2.4.1“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目(代建项目) 广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052111160002	省级项目编号	4403052111150002
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4607
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批〔2021〕236号

项目地址: 深圳市南山区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440305-2021-48-01-a00083	项目编号	4403052111160002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-南山区
具体地点	深圳市南山区	经纬度	--
立项文号	深南发改批〔2021〕236号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-11-15
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4607
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目拟对鼎盛山邻居、蔚蓝海岸二期北区、湖彬苑、西湖林语名苑、香榭峰景苑、华彩天成、深蓝公寓、厚德品园、侨城馨苑、新世纪家园、燕晗花园、御景东方、南海玫瑰园三期、美庐锦园、世界花园青山居、东滨华府共16个小区二次供水设施提标改造。主要建设内容为: 1.装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新; 水池地面采用瓷砖地面, 墙面采用瓷砖墙面, 天棚采用涂料; 泵房地面采用防滑瓷砖地面, 墙裙采用抛光砖墙, 墙面采用涂料, 天棚采用涂料。 2.安装工程:		
重点项目	否	工程用途	其他

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-11-30	3231.13	4403052111160002-BD-001	4403052111150002-BD-001	查看

2.4.2 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210084001001

标段名称: 鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目
(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区
水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 3231.129882万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 葛明丰



本工程于 2021-11-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2021-12-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-06

查验码: 2767895210062226

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.4.3 合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鼎盛山邻居等 16 个小区二次供水设施提标改造项目

工程地点：深圳市南山区_____

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

水质消毒和在线检测设备。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		

燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年12月25日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2022年06月23日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟贰佰叁拾壹万壹仟贰佰玖拾捌元捌角贰分(¥32311298.82元);

其中：工程部分费用暂定为¥16409599.94元，设备部分费用暂定为¥15901698.88元。中标下浮率7.12%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾万伍仟零伍拾肆元捌角伍分（¥505054.85元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写）壹佰陆拾伍万元整（¥1650000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 6 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码：

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25500657

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：44201512100051000583

2.4.4 竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年11月16日

一、工程概况

工程名称	鼎盛山邻居等16个小区二次供水设施提标改造项目	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	3231.129882
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工 许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022052
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司 (代建单位)		
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司	资 质 证 号	甲测资字44100705
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		A151006751-10/6
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		D244065062
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		44001515
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业：

1、验收组

组 长	孙博泉
副 组 长	彭洁
组 员	彭洁、黄文奎、朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	彭洁	朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	黄文奎	朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩
设备基础工程	彭洁	朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩
装饰装修工程	黄文奎	朱敏、赵雷、康巨人、王东、张耀东、葛明丰、曾义恩

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格

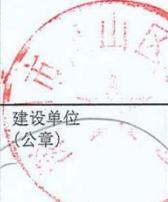
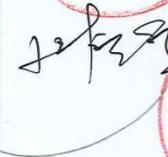
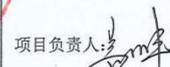
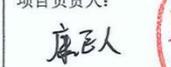
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对改造工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定,为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期:2023年11月16日

验收日期: 2023 年11月16日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
  项目负责人: 法人代表:	 项目总监: 	 项目负责人:  法人代表:	 项目负责人: 	 项目负责人: 

2.5 宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标

2.5.1“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

宝安区优质饮用水入户工程(六期)

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004300164	省级项目编号	4403061904159908
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-6
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	42711.78
立项级别	地市级	立项文号	宝发改政投(2017)472号



项目地址: 深圳市宝安区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440306-2019-48-01-A00004	项目编号	4403062004300164
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	深圳市宝安区	经纬度	--
立项文号	宝发改政投(2017)472号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2019-04-15
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	66589266-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	42711.78
总长度(米)	--	建设性质	改建
建设规模	0		
重点项目	否	工程用途	给水
计划开工	2020年03月02日	计划竣工	2020年11月02日

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	邀请招标	2018-02-06	246.61	4403062004300164-BA-002	4403061904159908-BA-002	查看
B	唐山市规划建筑设计研究院	设计	邀请招标	2018-02-06	205.33	4403062004300164-BA-001	4403061904159908-BA-001	查看
B	深圳市宝安规划设计院	设计	邀请招标	2018-02-06	162.96	4403062004300164-BA-003	4403061904159908-BA-003	查看
B	深圳市金源达建设集团有限公司	施工	邀请招标	2019-12-23	--	4403062004300164-BD-003	4403061904159908-BD-002	查看
B	深圳市广源达建筑工程有限公司	施工	邀请招标	2019-12-19	--	4403062004300164-BD-002	4403061904159908-BD-004	查看
B	深圳市坤和建筑工程有限公司	施工	邀请招标	2019-12-24	--	4403062004300164-BD-001	4403061904159908-BD-001	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	邀请招标	2019-12-20	--	4403062004300164-BD-004	4403061904159908-BD-003	查看

2.5.2 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620180024003001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：下浮率：15.7%

中标工期：360

项目经理(总监)：古志军

本工程于 2019-09-03 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-07



查验码：9517716122657159

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



2.5.3 合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: 宝发改概算(2019)120号

工程规模及特征: 宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标包含以下5项工程的施工承包工作:1、三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程 2、天源花园优质饮用水入户工程 3、31区上川路商品小区 A2-A6 栋优质饮用水入户工程 4、32区 A-D 栋优质饮用水入户工程 5、裕安楼小区优质饮用水入户工程。包括室外埋地给水管网、入户立管进行更新改造以及对小区内的二次加压供水设施的改造工作。建安费总计 2491.87 万元。

资金来源: 财政投入 95%; 国有资本 5%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

宝安区优质饮用水入户工程(六期)II标包含以下5项工程的施工承包工作:1、三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程 2、天源花园优质饮用水入户工程 3、31区上川路商品小区 A2-A6 栋优质饮用水入户工程 4、32区 A-D 栋优质饮用水入户工程 5、裕安楼小区优质饮用水入户工程。

本次招标范围具体以施工图及工程标底(预算)备案所含全部内容为准(具体详见工程量清单)。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它) ;

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

宝安区优质饮用水入户工程（六期）II 标工期及现场工程师

序号	工程名称	街道	工期 (天)	现场工程师
1	三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程	新安街道	360	蔡骁
2	天源花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
3	31区上川路商品小区A2-A6栋优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
4	32区A-D栋优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
5	裕安楼小区优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
合计			360	-

计划开工日期: 2020年3月31日 (开工以监理工程师发出的开工令为准)

计划竣工日期: 2021年3月25日

合同工期总日历天数 360天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟陆佰捌拾叁万叁仟肆佰柒拾元叁角叁分(¥16833470.33元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）贰拾叁万伍仟捌佰玖拾捌元柒角叁分（¥235898.73元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾陆万捌仟陆佰壹拾玖元陆角肆分（¥1768619.64元）。

宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标各子项目合同价款详见下表：

序号	工程名称	街道	合同价款 (暂定价) (元)	暂列金额 (元)	施工现场安全文 明措施费 (元)
1	三十五区综合商品小区 优质饮用水入户工程	新安街 道	4953011.47	517630.48	63514.86
2	天源花园优质饮用水入 户工程	新安街 道	4283029.11	451027.99	65974.03
3	31区上川路商品小区 A2-A6栋优质饮用水入 户工程	新安街 道	1865139.71	197036.54	30314.49
4	32区A-D栋优质饮用水 入户工程	新安街 道	1093790.29	115477.97	18493.83
5	裕安楼小区优质饮用水 入户工程	新安街 道	4638499.75	487446.66	57601.52
合计			16833470.33	1768619.64	235898.73

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年3月17日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执贰份。



本页无正文:

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

何朝



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

何朝

2.5.4 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 宝安区优质饮用水入厂工程(六期) II标

建设单位(公章)： 深圳市宝安区水务集团有限公司

竣工验收日期： 2023年12月6日

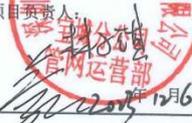
发出日期： 2023年12月6日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标	工程地点	深圳市宝安区新安街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	包含以下5项工程的施工承包工作：1、三十五区综合商品小区优质饮用水入户工程2、天骄花园优质饮用水入户工程3、31区上川路商品小区A2-A6栋优质饮用水入户工程4、32区A-D栋优质饮用水入户工程5、将安楼小区优质饮用水入户工程，包括室外埋地给水管网、入户立管进行更新改造以及对小区内的二次加压供水设施的改造工作。	工程造价（万元）	1683.347033	
结构类型	给水管网	开工日期	2020年5月12日	
施工许可证号		竣工日期	2021年4月18日	
监督单位	宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/	
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
勘察单位	/	施工单位（土建）	/	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年12月6日	市政竣·通-10	验收合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	2023年12月6日	市政竣·通-1	验收合格
	单位（子单位）工程安全专项验收资料核查及主要功能抽查记录	2023年12月6日	市政竣·通-2	验收合格
	单位（子单位）工程观感质量检查记录	2023年12月6日	市政竣·通-3	验收合格
	单位（子单位）工程实体质量检查记录	2023年12月6日	市政竣·通-4	验收合格
		年 月 日		
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2020年5月12日			
施工图设计文件审查意见	2019年6月12日	QSSC19061205-SZ150		
竣工验收申请报告	2021年4月18日	市政管-4		
工程质量评估报告	2023年12月6日	市政竣·通-5		
勘察质量检查报告	2023年12月6日	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	2023年12月6日	市政竣·通-7		
工程质量保修书	2023年12月6日	市政竣·通-8		



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业人员工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	  
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月6日	 (公章) 总监理工程师:  2023年12月6日	 (公章) 项目负责人:  2023年12月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年12月6日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

市政基础设施工程

会议签到表

会议地点	深圳市宝安区水务集团有限公司新安分行		会议时间	2023年12月6日	
主持人	李岳飞		记录人	林子璞	
项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标				
序号	签到人	工作单位	职务	电话	
1	李知	宝安区水务集团		13537536007	
2	李知	宝安区水务集团		18837188880	
3	张明	宝安区水务局		15218706601	
4	吴一	区水务局质安站		15218706123	
5	吴一	区水务局质安站		1364469512	
6	林子璞	宝安区水务集团新安分行		13929711961	
7	姚志平	深圳市水务科技		18566279949	
8	刘伟	唐山市建筑规划设计有限公司		18098953206	
9	古志果	深圳市广汇源水利建设有限公司		13713671738	
10	李月	深圳市广汇源水利建设有限公司		13824351212	
11	李月	深圳市水务工程检测有限公司		13590181190	
12	李月	深圳市水务工程检测有限公司		13631502132	
13	何路	深圳通嘉环境技术有限公司	总监	13713811991	
14	杨信	杨信		18573644220	
15					
16					
17					
18					

2.5.5 履约评价

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	宝安区优质饮用水入户工程（六期）II标		项目编号	44030620180024003001		
承包商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		项目负责人及联系方式			
中标金额	1683.34 万元		合同履约时间	2020年5月12日至 2021年5月7日		
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	无					
建设单位意见（公章）	 建设单位（加盖单位公章）： 管网管理部 日期：2022.7.15					

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2.6 龙华片区社区给水管网改造工程（龙华街道）

2.6.1“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

龙华片区社区给水管网改造工程 (龙华街道)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208200007	省级项目编号	4403102208190001
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	07583114-0
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	898.01
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改备案〔2022〕0224号

点击可查看详情

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440310-2022-48-01-a00096	项目编号	4403102208200007
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	深圳市龙华区	经纬度	--
立项文号	深龙华发改备案〔2022〕0224号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-08-19
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	建设单位统一社会信用代码	07583114-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	898.01
总长度 (米)	--	建设性质	改建
建设规模	项目总投资: 898.01万元		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	689.11	4403102208200007-BD-001	4403102208190001-BD-001	查看

2.6.2 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020220101001001

标段名称: 龙华片区社区给水管网改造工程 (龙华街道)

建设单位: 深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 689.107791万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 陈荣概



本工程于 2022-08-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标务分公司)进行招标, 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):




招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-11





查验码: 5522843384489613

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.6.3 合同关键页

深水龙华(本)合字(2012)年第(130)号(G)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水龙华水务有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案(2022)0224号

工程规模及特征: 本项目拟对龙华街道范围内富联B区、港桥新村、西头市场等3个小区的老旧给水管网进行改造,涉及构筑物250栋,改造管网长度约4.2公里。项目总投资898.01万元。

资金来源: 财政投入___%; 国有资本_100%; 集体资本___%; 民营资本___%; 外商投资___%; 混合经济___%; 其他___%。

二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日 (以监理开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日 (以竣工验收报告为准);

合同工期总日历天数_____180_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准, 同时达到发包人的质量要求, 工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等

级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰捌拾玖万壹仟零柒拾柒元玖角壹分（¥ 6891077.91 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾伍万肆仟玖佰柒拾元零捌分（¥154970.08 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组

成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月10日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。
发包人： 承包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

组织机构代码：91440300075831140Q

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

邮政编码：518110

邮政编码：518019

电话:

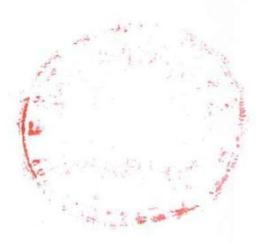
开户银行: 深圳农村商业银行龙华支行

账号: 000174169262

电话:

开户银行: 中国建设银行深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583



2.6.4 竣工验收证明

市政基础设施工程

工程验收竣工报告

工程名称: 龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)

验收日期: 2024年3月19日

建设单位(盖章) 深圳市深水龙华水务有限公司



一、工程概况

工程名称	龙华片区社区给水管网改造工程(龙华街道)	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	新建给水管道	工程造价(万元)	689.107791
结构类型	/	工程用途	生活供水
施工备案号	SWKG202217	开工日期	2022-10-12
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2022-JD008
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司		
勘察单位	中天设计集团有限公司	资 质 证 号	B222000384
设计单位	中天设计集团有限公司		A222000384
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		D244065062
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E244000622
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邢天	
副组长	刘立、张伟煌	
组员	符海、陈荣概、张磊、许亮芳	
2、专业组		
专业组	组 长	组 员
给水部分	邢天	刘立、张伟煌、符海、陈荣概、张磊、许亮芳
路面部分	邢天	刘立、张伟煌、符海、陈荣概、张磊、许亮芳

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程按照设计、合同内容及有关规范施工,工程符合设计及施工规范要求,实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准,质保资料齐全,综合质量评定为合格。经建设、设计、监理、施工等参建单位一致通过,同意本工程竣工验收。

验收日期:2024年3月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
 深圳市深水龙华水务有限公司	 深圳市鲁班建设监理有限公司	 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	 中天设计集团有限公司	 中天设计集团有限公司
项目负责人: 	项目总监:  	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

3.投标人获奖情况

获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2019-2020年度中国水利工程优质（大禹）奖	深圳市铜锣径水库扩建工程土建二标	2021.11	中国水利工程协会	
2	2021-2022年度中国水利工程优质（大禹）奖	铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程	2023.5	中国水利工程协会	
3	全国水利安全生产标准化建设成果评选展示活动优胜奖	南澳河综合整治剩余工程	2021.12.28	水利部办公厅	
4	第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯	四联河坍塌隐患治理及上游综合整治工程	2023.8	广东省土木建筑学会	
5	第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳市赤坳水库除险加固工程（设计采购施工项目总承包EPC）	2024.8	广东省土木建筑学会	
6	第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东莞市市区污水处理厂提标工程	2022.7	广东省土木建筑学会	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

3.1 2019-2020 年度中国水利工程优质（大禹）奖



3.2 2021-2022 年度中国水利工程优质（大禹）奖



3.3 全国水利安全生产标准化建设成果评选展示活动优胜奖



3.4 第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯



3.5 第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



3.6 第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



4.投标人拟派项目经理同类业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	洪金发	年龄	35岁				
工作年限	8年	学历	本科				
注册专业	市政公用工程、 建筑工程	职称	/				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近5年同类供水改造施工业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	水木丹华等7个小区供水设施提标改造工程	本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括朗侨峰居、阳光粤海花园、万科云城(一期、三期、六期)、龙珠军苑(AB栋、C栋)、朗麓家园、鼎胜金域世家、水木丹华7个小区二次供水设施提标改造。项目总投资约为4274万元。	3064	/	项目经理	/	/
2							
3							

证明材料：

(1) 施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

4.1 项目经理资格证明

成人高等教育

毕业证书



学生 洪金发 性别 男，一九八九年 二 月 十 日生，于 二〇一三年
一 月至 二〇一六 年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，**工修完** 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学  校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201605100063 二〇一六 年 一 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师
师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类
别的依据。


人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓 名： 洪金发
证件号码： 440883198902100311
性 别： 男
出生年月： 1989年02月
专 业： 市政公用工程
批准日期： 2021年09月12日
管 理 号： 2021090344400005733



姓名 洪金发
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 2 月 10 日
住址 广东省吴川市梅录街道坡尾村2号



公民身份号码 440883198902100311



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局
有效期限 2015.04.07-2035.04.07



使用有效期: 2024年11月18日
- 2025年05月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 洪金发

性别: 男

出生日期: 1989年02月10日

注册编号: 粤1442020202300049



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)

建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 洪金发

签名日期: 2024年11月18日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年06月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪金发

社保电脑号：646437734

身份证号码：440883198902100311

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4825	18.82	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4825	18.82	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	02	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	03	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	04	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	05	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	06	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	07	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	08	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	09	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	10	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
合计			8443.75	4632.0				1155.0	385.04			385.04	418.34		419.04		110.66

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997cace080 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



4.2 项目经理业绩证明

中标通知书

标段编号: 44030520230005001001

标段名称: 永木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市朗格瑞实业发展有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 3064.207383万元

中标工期: 280天

项目经理(总监): 陈庆来

本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

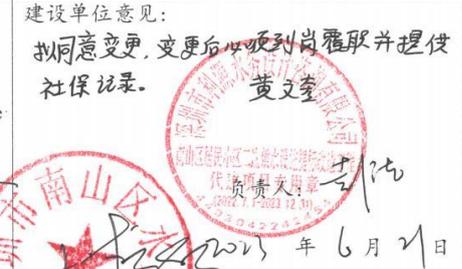
(签字或盖章):

日期: 2023-03-28



查验码: 4486973295691026 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

建设工程项目负责人变更申请表

工程项目名称	水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程					
申请单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司					
工程地点	深圳市南山区	建设规模	7个小区共10个泵房			
变更信息	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理（注册建造师）变更					
	变更前项目经理	陈庆来	专业名称	建筑工程师/一级建造师	注册证书号	粤 14420152016 34407
	变更后项目经理	洪金发	专业名称	建筑工程师/一级建造师	注册证书号	粤 14420202023 00049
				手机号码	18578608288	
变更原因	依据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条规定： <input type="checkbox"/> 因重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致2个月以上不能履行职责的。 <input checked="" type="checkbox"/> 主动辞职或者调离原任职企业的（应提供原单位出具的离职证明）。 <input type="checkbox"/> 因管理原因发生重大工程质量、生产安全事故，所在单位认为其不称职需要更换的。 <input type="checkbox"/> 无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，建设单位要求更换的。 <input type="checkbox"/> 因违法被责令停止执业的。 <input type="checkbox"/> 因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。 <input type="checkbox"/> 同时参与多个项目投标且在两个以上项目中标的。 <input type="checkbox"/> 死亡的。					
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的，如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担。 法人签字(公章)：  2023年6月21日						
监理单位意见： 同意变更，自原项目经理洪金发... 			建设单位意见： 拟同意变更，变更后必须到岗履职并提供社保记录。 黄文奎 			

备注：本表由施工单位填写，经监理单位、建设单位审核同意后，报建设主管部门备案。

SFD-2015-06

利源合同 2023甲-P020号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市朗格瑞实业发展有限公司/深圳市广汇源水利建筑
筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市朗格瑞实业发展有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括朗侨峰居、阳光粤海花园、万科云城(一期、三期、六期)、龙珠军苑(AB栋、C栋)、朗麓家园、鼎胜金域世家、水木丹华7个小区二次供水设施提标改造。项目总投资约为4274万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

(一) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统,增加水质消毒和在线检测设备。

(二) 装饰工程: 包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新;水池地面采用食品级瓷砖地面,墙面采用食品级瓷砖墙面,天棚采用防霉防腐防菌涂料;泵房地面采用防滑瓷砖地面,墙裙采用抛光砖墙砖,墙面采用白色无机涂料墙面,天棚采用白色无机涂料。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 05 月 05 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2024 年 02 月 08 日;

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

总合同价为人民币(大写)叁仟零陆拾肆万贰仟零柒拾叁元捌角叁分(¥30642073.83元);其中不含税价:¥27634459.19元,增值税税金为:¥3007614.64元。合同中标下浮率:7.14%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用,其中设备部分:人民币(大写)壹仟肆佰柒拾万零肆仟伍佰零壹元零壹分(¥14704501.01元)(13%税点);其中不含税价:¥13012832.75元,增值税税金为:¥1691668.26元。其中工程部分:人民币(大写)壹仟伍佰玖拾叁万柒仟伍佰柒拾贰元捌角贰分(¥15937572.82元)(9%税点)。其中不含税价:¥14621626.44元,增值税税金为:¥1315946.38元。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)肆拾柒万伍仟叁佰陆拾贰元捌角玖分(¥475362.89元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰伍拾陆万贰仟叁佰贰拾叁元零柒分 (¥1562323.07元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 20 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码： 518031

法定代表人： 李晓如

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市朗格瑞实业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区布吉街道德兴社区西环路 137 号布吉水质净化厂综合楼 501

邮政编码： 518112

法定代表人： 邓治福

委托代理人：

电话： 0755-26896862

传真： /

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行

账号： 44250100016100001648

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-25500657

传真： /

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号： 44201512100051000583

完工报告

南山区水务局：

由我公司承包的水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程，按照合同约定内容已全部完成施工，人员和施工机具已撤离现场，未发生安全责任事故，具备竣工验收条件。

特此报告！

项目经理（签字）：



监理单位意见：已完工，情况属实。

项目总监（签字）：



建设单位意见：已完工，情况属实。

项目负责人（签字）：

建设单位（公章）
2024年10月15日

需提供的附件：现场完工照片或合同终止的相关证明

注：施工完成后登录广东省建筑施工安全标准化评定信息系统网址 (<http://aqpd.gdzjz.org/logon.aspx>) 提交考评申请。

5.项目管理班子配备情况

附表 5

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类 别	学历	其他
			(按助理级、中级、 高级填报, 无职称的 填“无”即可)	(按一级/二级建 造师、造价师、 安全等填报)	(按专科、 本科、研究 生等填报)	
1	项目经理	洪金发	无	一级建造师	本科	
2	技术负责人	温浩	中级	一级建造师	本科	
3	安全负责人	梁其宇	高级	安全	本科	
4	质量负责人	刘嘉洁	中级		本科	
5	劳资专管员	吴小超	中级		本科	
6	造价工程师	张开成	高级	一级造价师	本科	
7	机电工程师	邓远刚	中级		本科	
8	市政工程师	黄敏青	中级		专科	
9	土建工程师	潘娜	中级		专科	
10	测量工程师	邱润宏	中级		专科	
11	给排水工程师	钟玉娇	高级		本科	
12	管线工程师	刘特琪	中级		本科	
13	暖通工程师	李舜扬	中级		本科	
14	BIM 工程师	黄植程	助理级		本科	
16	质量员	周明明	助理级		专科	
17	材料员	韩定清	中级		本科	
18	资料员	张贝贝	中级		研究生	
19	安全员	宁思程	助理级		本科	
20	施工员	古志军	中级		本科	
21	联络人	朱云鸿	助理级		本科	

证明材料:

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件;
- (2) 提供项目机构人员近 1 年社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	洪金发	/	建造师注册证	一级	粤 14420202023000 49	市政	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
技术负责人	温浩	中级工程师	职称证	中级	1903033000422	施工管理	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
安全负责人	梁其宇	高级工程师	注册安全工程师证	/	19240369465	安全	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
质量负责人	刘嘉洁	中级工程师	岗位证	/	04417106944170 20376	质量	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
劳资专管员	吴小超	中级工程师	岗位证	/	23011400001743 59	劳资	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
造价工程师	张开成	高级工程师	注册造价师证	/	建 [造]1109440001 1295	造价	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
机电工程师	邓远刚	中级工程师	职称证	中级	1400102230706	机电	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
市政工程师	黄敏青	中级工程师	职称证	中级	1400102231245	市政	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
土建工程师	潘娜	中级工程师	职称证	中级	1400102231349	岩土	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
测量工程师	邱润宏	中级工程师	职称证	中级	2303003113785	测量	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
给排水工程师	钟玉娇	高级工程师	职称证	高级	2103001063627	给排水	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
管线工程师	刘特琪	中级工程师	职称证	中级	2403003211393	给排水	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无

暖通工程师	李舜扬	中级工程师	职称证	中级	1400102231059	暖通	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
BIM工程师	黄植程	助理工程师	资格证	/	1001023019792	BIM	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
质量员	周明明	助理工程师	岗位证	/	04417106944170 20379	质量	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
材料员	韩定清	中级工程师	岗位证	/	04417111944170 11799	材料	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
资料员	张贝贝	中级工程师	岗位证	/	04417114944170 16395	资料	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
安全员	宁思程	助理工程师	岗位证	/	粤建安 C3(2022)013394 3	安全	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
施工员	古志军	中级工程师	岗位证	/	04417104944170 09800	施工	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无
联络人	朱云鸿	助理工程师	职称证	初级	2103006063496	水利 技术 管理	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	无	无

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

5.1 项目经理洪金发

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	洪金发	性 别	男	年 龄	35
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440883198902100311	手机号码	18578608288
参加工作时间	2016年1月		从事项目经理（建造师）年限	4年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442020202300049 20210903444000005733			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司	水木丹华等7个小区供水设施提标改造工程	本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括朗侨峰居、阳光粤海花园、万科云城(一期、三期、六期)、龙珠军苑(AB栋、C栋)、朗麓家园、鼎胜金域世家、水木丹华7个小区二次供水设施提标改造。项目总投资约为4274万元。	2023.5.10-2024.10.15	已完	合格

5.1.1 项目经理资格证明

成人高等教育

毕业证书



学生 洪金发 性别 男，一九八九年 二 月 十 日生，于 二〇一三年
一 月至 二〇一六 年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201605100063 二〇一六 年 一 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓 名： 洪金发
证件号码：440883198902100311
性 别： 男
出生年月： 1989年02月
专 业： 市政公用工程
批准日期： 2021年09月12日
管 理 号：20210903444000005733



广东省人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓名 洪金发
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 2 月 10 日
住址 广东省吴川市梅录街道坡尾村2号



公民身份号码 440883198902100311



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 吴川市公安局
有效期限 2015.04.07-2035.04.07



使用有效期: 2024年11月18日
- 2025年05月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 洪金发

性别: 男

出生日期: 1989年02月10日

注册编号: 粤1442020202300049



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)

建筑工程(有效期: 2023-06-09至2026-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 洪金发

签名日期: 2024年11月18日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0006146

姓名:洪金发

性别:男

出生年月:1989年02月10日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年07月24日

有效期:2023年04月27日 至 2026年07月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪金发

社保电脑号：646437734

身份证号码：440883198902100311

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4825	18.82	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4825	18.82	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	02	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	03	240444	4825.0	675.5	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	04	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	05	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	06	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	07	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	08	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	09	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
2024	10	240444	4825.0	723.75	386.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4825	18.82	4825	38.6	9.65
合计			8443.75	4632.0				1155.0	385.04			385.04	418.34		419.04		110.66

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997cace080）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.1.2 项目经理业绩证明

中标通知书

标段编号: 44030520230005001001

标段名称: 永木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市朗格瑞实业发展有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 3064.207383万元

中标工期: 280天

项目经理(总监): 陈庆来

本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

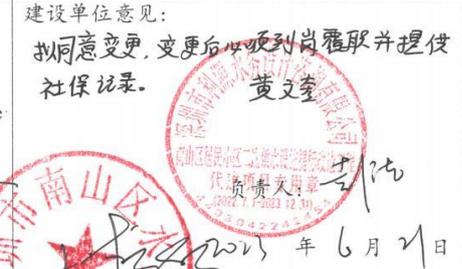
(签字或盖章):

日期: 2023-03-28



查验码: 4486973295691026 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

建设工程项目负责人变更申请表

工程项目名称	水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程					
申请单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司					
工程地点	深圳市南山区	建设规模	7个小区共10个泵房			
变更信息	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理（注册建造师）变更					
	变更前项目经理	陈庆来	专业名称	建筑工程师/一级建造师	注册证书号	粤 14420152016 34407
	变更后项目经理	洪金发	专业名称	建筑工程师/一级建造师	注册证书号	粤 14420202023 00049
				手机号码	18578608288	
变更原因	依据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条规定： <input type="checkbox"/> 因重病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致2个月以上不能履行职责的。 <input checked="" type="checkbox"/> 主动辞职或者调离原任职企业的（应提供原单位出具的离职证明）。 <input type="checkbox"/> 因管理原因发生重大工程质量、生产安全事故，所在单位认为其不称职需要更换的。 <input type="checkbox"/> 无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，建设单位要求更换的。 <input type="checkbox"/> 因违法被责令停止执业的。 <input type="checkbox"/> 因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。 <input type="checkbox"/> 同时参与多个项目投标且在两个以上项目中标的。 <input type="checkbox"/> 死亡的。					
申请单位承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的，如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担。 法人签字(公章)：  2023年6月21日						
监理单位意见： 同意变更，自原项目经理洪金发... 			建设单位意见： 拟同意变更，变更后必须到岗履职并提供社保记录。 黄文奎 			

备注：本表由施工单位填写，经监理单位、建设单位审核同意后，报建设主管部门备案。

SFD-2015-06

利源合同 2023甲-P020号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市朗格瑞实业发展有限公司/深圳市广汇源水利建
筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市朗格瑞实业发展有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括朗侨峰居、阳光粤海花园、万科云城(一期、三期、六期)、龙珠军苑(AB栋、C栋)、朗麓家园、鼎胜金域世家、水木丹华7个小区二次供水设施提标改造。项目总投资约为4274万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

(一) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统,增加水质消毒和在线检测设备。

(二) 装饰工程: 包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新;水池地面采用食品级瓷砖地面,墙面采用食品级瓷砖墙面,天棚采用防霉防腐防菌涂料;泵房地面采用防滑瓷砖地面,墙裙采用抛光砖墙砖,墙面采用白色无机涂料墙面,天棚采用白色无机涂料。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板(砖) 吊顶 其它_____);

其它:

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 05 月 05 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2024 年 02 月 08 日;

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

总合同价为人民币(大写)叁仟零陆拾肆万贰仟零柒拾叁元捌角叁分(¥30642073.83元);其中不含税价:¥27634459.19元,增值税税金为:¥3007614.64元。合同中标下浮率:7.14%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用,其中设备部分:人民币(大写)壹仟肆佰柒拾万零肆仟伍佰零壹元零壹分(¥14704501.01元)(13%税点);其中不含税价:¥13012832.75元,增值税税金为:¥1691668.26元。其中工程部分:人民币(大写)壹仟伍佰玖拾叁万柒仟伍佰柒拾贰元捌角贰分(¥15937572.82元)(9%税点)。其中不含税价:¥14621626.44元,增值税税金为:¥1315946.38元。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)肆拾柒万伍仟叁佰陆拾贰元捌角玖分(¥475362.89元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰伍拾陆万贰仟叁佰贰拾叁元零柒分 (¥1562323.07元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 20 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码： 518031

法定代表人： 李晓如

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市朗格瑞实业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区布吉街道德兴社区西环路 137 号布吉水质净化厂综合楼 501

邮政编码： 518112

法定代表人： 邓治福

委托代理人：

电话： 0755-26896862

传真： /

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳西丽支行

账号： 44250100016100001648

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-25500657

传真： /

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号： 44201512100051000583

完工报告

南山区水务局：

由我公司承包的水木丹华等7个小区二次供水设施提标改造工程，按照合同约定内容已全部完成施工，人员和施工机具已撤离现场，未发生安全责任事故，具备竣工验收条件。

特此报告！

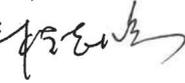
项目经理（签字）：



施工单位（公章）

2024年10月7日

监理单位意见：已完工，情况属实。

项目总监（签字）：



监理单位（公章）

2024年10月9日

建设单位意见：已完工，情况属实。

项目负责人（签字）：



建设单位（公章）

2024年10月15日

需提供的附件：现场完工照片或合同终止的相关证明

注：施工完成后登录广东省建筑施工安全标准化评定信息系统网址（<http://aqpd.gdzjz.org/logon.aspx>）提交考评申请。

5.2 技术负责人温浩

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	温浩	性别	男	年龄	32岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301199204107551		
手机号码	13265710386	证件号(职称证书编号)	1903033000422		
参加工作时间	2016年	从事技术负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市利源水务设计咨询有限公司	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一标段)(施工)IV标段	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程,经前期摸排,罗湖区需改造的居民小区二次供水泵房约为418座,本项目估算总投资11.5亿元。	2020.10.10-2021.12.13	已完	合格

5.2.1 技术负责人资格证明



广东省职称证书

姓名：温浩
身份证号：440301199204107551



职称名称：工程师
专业：施工管理
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年08月06日
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903033000422
发证单位：深圳市罗湖区人力资源局
发证时间：2019年09月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



证书有效期限：2023年04月18日至2026年04月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：温浩

性别：男

出生日期：1992年04月10日

注册编号：粤1442019202002421



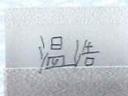
聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业：水利水电工程(有效期：2023-04-18至2026-04-17)

建筑工程(有效期：2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：温浩

签名日期：2024.10.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期：2020年04月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温浩

社保电脑号：645468678

身份证号码：440301199204107551

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	1046.4	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	1046.4	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	17440	139.52	34.88
2024	02	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	17440	139.52	34.88
2024	03	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	04	240444	17440.0	2790.4	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	05	240444	17440.0	2790.4	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	06	240444	17440.0	2790.4	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	07	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	139.92	17490	139.92	34.98
2024	08	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	139.92	17490	139.92	34.98
2024	09	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	139.92	17490	139.92	34.98
2024	10	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	139.92	17490	139.92	34.98
合计			32644.8	16758.4			10822.8	4189.6			1047.4		1513.6		1429.8		363.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997bf83eeg）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.2.2 技术负责人业绩证明

中标通知书

标段编号：2019-440303-46-01-104160007004

标段名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：4000.915701万元

中标工期：92天

项目经理(总监)：韩东青

本工程于 2020-09-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-28



查验码：4977111093396565

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

履约评价表

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段	工程/项目类别	市政公用工程（二次供水改造）
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目地址	深圳市罗湖区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	4000.915701 万元
供货厂家名称	深圳市朗格瑞实业发展有限公司（格兰富）	厂家负责人联系人及电话	邓治福 18938055707
工程概况	主要建设内容包括但不限于：水泵机组及阀门、管道等附属设施更换，配电设备更换，水箱水池改造，智能化泵房建设，以及泵房装修及排水设施更换等。 项目经理：韩东青 技术负责人：温浩 项目副经理：吴洪杰 给排水工程师：钟玉娇 土建工程师：陈庆来 质量负责人：林秋展 安全负责人：李俊萱		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2020 年 10 月 10 日	合同完工时间	2021 年 12 月 13 日
合同签订时间	2020 年 10 月 9 日		
建设单位联系人	陈葛	联系电话	18666667685
建设单位意见：	 建设单位（盖章） 日 期：2022 年 10 月 15 日		
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程
(第一阶段)(施工)IV标段

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第一阶段)(施工)IV标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程,经前期摸排,罗湖区需改造的居民小区二次供水泵房约为 418 座,计划按照构建“先进可靠、经济安全”的“智慧化、标准化”泵房,实现对二次供水设备、设施、环境等全面感知、可视化管控、智能化运维,达到“现场泵房无人值守、控制中心少人值班”的目标。主要建设内容包括但不限于:水泵机组及阀门、管道等附属设施更换,配电设备更换,水箱水池改造,智能化泵房建设,以及泵房装修及排水设施更换等。本项目估算总投资 11.5 亿元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目第一阶段实施内容包括 5 个标段,本标段暂定计划改造翠竹、莲塘街道合计 23 个泵房,具体改造街道、小区及泵房需后期根据现场踏勘、业主、物业沟通情况确定。本次提标改造对象为居民小区生活二次供水泵房中存在水质和供水安全隐患的生活供水设施,原则上不含消防供水设施以及居民自建二次供水设施;生活与消防合用水池(箱)的,按照生活与消防分开独立原则,对生活供水设施实施提标改造。

施工内容包括但不限于:根据工程设计文件开展施工,水泵、电机等二次供水设施的采购及安装,设备基础改造、水池改造、泵房内装修,以及对存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统,并根据需要可选择增加水质消毒设备等。实际工作内容以图纸、工程量清单、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其

它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____
 _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 9 月 30 日;

计划竣工日期: 2020 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 92 天, 且必须在 12 月 31 日前完成合同内全部泵房验收移交。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟万零玖仟壹佰伍拾柒元零壹分（¥40009157.01元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万玖仟零叁拾壹元零贰分（¥489031.02元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰零捌万零伍佰玖拾伍元陆角贰分（¥2080595.62元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 9 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 签字并盖章 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,其中发包人: 6 份,承包人: 8 份。

合同其它保存单位及份数: 建设行政主管部门保存 1 份(发包人报建时提交建设行政主管部门)份, 监理人保存 1 份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019

号万德大厦 803 室

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82253574

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳市广汇源水利建
筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25500657

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程
(第一阶段) (施工) IV标段

建设单位(公章)： 深圳市罗湖区水务局//
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2021年2月13日

发出日期： _____年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	22个小区泵房改造	工程造价（万元）	4000.915701
结构类型		开工日期	2020年10月10号
施工许可证号	/	竣工日期	2021年12月13日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2020]05007（4）号
建设单位	深圳市罗湖区水务局// 深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	中新创达咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司 深圳市深水工程造价咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	文康楼、金贝苑	验收合格
	年 月 日	泰宁花园、泊林花园	验收合格
	年 月 日	龙丽园、天越翔园	验收合格
	年 月 日	鸿景翠峰花园、航天晴山 月名园	验收合格
	年 月 日	四季御园二栋、四季御园 七栋	验收合格
	年 月 日	翠峰阁、御景华庭	验收合格
	年 月 日	雍翠豪园、华景园3栋	验收合格
	年 月 日	鹏兴花园三期、鹏兴花园 六期	验收合格
	年 月 日	梧桐山新居、翠榕花园	验收合格
	年 月 日	聚宝华府、城市东座	验收合格
	年 月 日	名骏豪庭、桐景花园	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		符合要求
工程竣工报告	年 月 日		符合要求
工程质量评估报告	年 月 日		符合要求
勘察质量检查报告	年 月 日		符合要求
设计质量检查报告	年 月 日		符合要求
工程质量保修书	年 月 日		符合要求

工程概况、二次供水设施建设情况、相关评价

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段				
建设单位	深圳市罗湖区水务局// 深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	林树彬//张建中	开工许可证号	/
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	项目负责人	何建峰	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	项目负责人	郑金伟	合同造价	4000.915701万元
监理单位	中新创达咨询有限公司	项目总监	宋世有	开工日期	2020年10月10日
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目负责人	韩东青	完工日期	2021年7月7日
		技术负责人	温浩	验收日期	2021年12月13日
图纸审查机构	/	质量监督机构		深圳市罗湖区水务局	
<p>工程概况：</p> <p>本项目主要对深圳市罗湖区南湖街道22个小区水泵房（包含：文康楼、金贝苑、泰宁花园、泊林花园、龙丽园、天越翔园、航天晴山月名园、鸿景翠峰花园、四季御园二栋、四季御园七栋、萃峰阁、御景兰庭、雍翠豪园、华景园3栋、梧桐山新居、翠榕花园、鹏兴花园三期、鹏兴花园六期、聚宝华府、城市东座、名骏豪庭、桐景花园）二次供水设施进行提标改造，主要改造内容包括：给排水管道更换、水箱水池改造、泵房装饰装修、强弱电安装、供水设备及阀门更换等工程。</p>					
施 工 工 程 建 设 内 容	主体工程	蒸压加气混凝土砌块隔墙187.76m ³ 、设备基础60.87m ³ 、水池隔墙191.1m ³			
	装饰装修工程	地面瓷砖2291m ² 、墙面瓷砖1850m ² 、水池瓷砖4000m ² 、水性涂料2829.85m ² 、防水涂料4034.94m ² 、一般抹灰2829.85m ² 、防火门31樘			
	电气工程	配电柜22台、PLC控制柜39台、变频控制柜39台、灯具159套、开关插座72个			
	给排水工程	不锈钢管道2807m、水泵147台、电动不锈钢法兰式软密封蝶阀22个、不锈钢法兰暗杆硬密封闸阀390个、不锈钢法兰式软密封蝶阀267个、紫外线消毒器33台			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>该项目勘察、设计、施工、监理均能履行合同各项约定。</p>					

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按照罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第一阶段）（施工）IV标段项目设计文件及施工合同要求，完成了本工程22个小区（文康楼、金贝苑、泰宁花园、泊林花园、龙丽园、天越翔园、航天晴山月名园、鸿景翠峰花园、四季御园二栋、四季御园七栋、萃峰阁、御景华庭、雍翠豪园、华景园3栋、梧桐山新居、翠榕花园、鹏兴花园三期、鹏兴花园六期、聚宝华府、城市东座、名骏豪庭、桐景花园）水泵房改造的所有建设内容，主要建设内容包含给排水工程、电气工程、主体工程、建筑装饰装修工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一致同意本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	<p>(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格； (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求； (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求； (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘查单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。 有效期：至2022年12月</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 马志浩 徐文刚 2021年12月13日</p>	<p>代建单位 (公章) 项目负责人: 孙建 2021年12月13日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 李树有 2021年12月12日</p>
	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 郑金伟 2021年12月13日</p>	<p>勘查单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 何建群 2021年12月13日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证书) 韩东青 2021年12月13日</p>

5.3 安全负责人梁其宇

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	梁其宇	证件类型	身份证	证件号码	440921198601217133
手机号码	15820446993	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2011)0011668	



普通高等学校

毕业证书



学生 **梁其宇** 性别 **男**，一九八六年一月二十一日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 **交通工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校(院)长：

李必功

证书编号：105901201105003180

二〇一一年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：梁其宇
身份证号：440921198601217133



职称名称：高级工程师
专业：水工施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月15日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063490
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

190-1267



梁其宇 440921198601217133

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20231004644000002846



姓 名 梁其宇

性 别 男

证件号码 440921198601217133

级 别 中管级

执业证号 192400000165

发证日期 2024年05月30日



190-1267

注册记录

梁其宇 440921198601217133

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市广汇源建设工程有限公司

有效期至: 2029年5月30日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0011668

姓名:梁其宇

性别:男

出生年月:1986年01月21日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年10月28日

有效期:2023年07月31日至2026年10月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁其宇

社保电脑号：500514292

身份证号码：440921198601217133

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	17690.0	2653.5	1415.2	1	17690	1061.4	353.8	1	17690	88.45	17690	68.99	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	17690.0	2653.5	1415.2	1	17690	1061.4	353.8	1	17690	88.45	17690	68.99	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	17690.0	2653.5	1415.2	1	17690	884.5	353.8	1	17690	88.45	17690	68.99	17690	141.52	35.38
2024	02	240444	17690.0	2653.5	1415.2	1	17690	884.5	353.8	1	17690	88.45	17690	68.99	17690	141.52	35.38
2024	03	240444	17690.0	2653.5	1415.2	1	17690	884.5	353.8	1	17690	88.45	17690	137.98	17690	141.52	35.38
2024	04	240444	18190.0	2910.4	1455.2	1	18190	909.5	363.8	1	18190	90.95	18190	141.88	18190	145.52	36.38
2024	05	240444	18190.0	2910.4	1455.2	1	18190	909.5	363.8	1	18190	90.95	18190	141.88	18190	145.52	36.38
2024	06	240444	18190.0	2910.4	1455.2	1	18190	909.5	363.8	1	18190	90.95	18190	141.88	18190	145.52	36.38
2024	07	240444	18240.0	2918.4	1459.2	1	18240	912.0	364.8	1	18240	91.2	18240	142.4	18240	145.92	36.48
2024	08	240444	18240.0	2918.4	1459.2	1	18240	912.0	364.8	1	18240	91.2	18240	142.4	18240	145.92	36.48
2024	09	240444	18240.0	2918.4	1459.2	1	18240	912.0	364.8	1	18240	91.2	18240	142.4	18240	145.92	36.48
2024	10	240444	18240.0	2918.4	1459.2	1	18240	912.0	364.8	1	18240	91.2	18240	142.4	18240	145.92	36.48
合计			33672.3	17278.4			11152.8	4319.6			1079.9		1569.18	1477.8		375.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997be5235i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.4 质量负责人刘嘉洁

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘嘉洁	证件类型	身份证	证件号码	441323198705020029
手机号码	15019247764	证件号（质量员证编号）		0441710694417020376	



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201405811011



学生 刘嘉洁 , 性别 女 ,
生于一九八七年 五 月 二 日, 于
二〇一四 年 七 月在本校修完二年制
(专科起点) 本科 水利水电工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书照

学校:



合作学校:



X002518513

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

照
片



刘嘉洁 于二〇一七 年
十二月, 经 深圳市水利水
电专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过,
水利水电施工与管理
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年 五月 七日

粤中取证字第 1803003011134号



证书编码：0441710694417020376

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘嘉洁

身份证号： 441323198705020029

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉洁

社保电脑号：625910339

身份证号码：441323198705020029

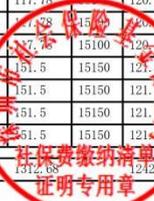
页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	906.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	906.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	15100	120.8	30.2
2024	02	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	15100	120.8	30.2
2024	03	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	04	240444	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	05	240444	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	06	240444	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	07	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	08	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	09	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	10	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
合计			28269.0	14512.0	14512.0		9372.0	3628.0			907.0		1312.68	1242.68			316.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997be16f6b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
 单位编号：240444



5.5 劳资专管员吴小超

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴小超	证件类型	身份证	证件号码	44030719790407151X
手机号码	13928443422	证件号		2301140000174359	



C-2

成人高等教育

毕业证书



学生 吴小超 性别 男 ，一九七九年 四 月七 日生，于二〇二一
 年 一 月至二〇二三年 七 月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业。

校 名：  长春工程学院

校（院）长：



批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375202305703017

二〇二三年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



吴小超 于二〇一四年
 十二月，经 河源市机电中
 级专业技术资格

评审委员会评审通过，
 具备 机械工程师
 资格。特发此证



粤中取证字第 1400102230733 号



发证机关：



二〇一四年十二月三十日



吴小超 同志于 2023 年
07 月 05 日至 2023 年 07 月 19 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴小超
身份证号 44030719790407151X
证书编号 2301140000174359
工作单位 无



发证单位 2023 年 07 月 21 日

证书有效期至：2026-07-21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小超

社保电脑号：600377270

身份证号码：44030719790407151X

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

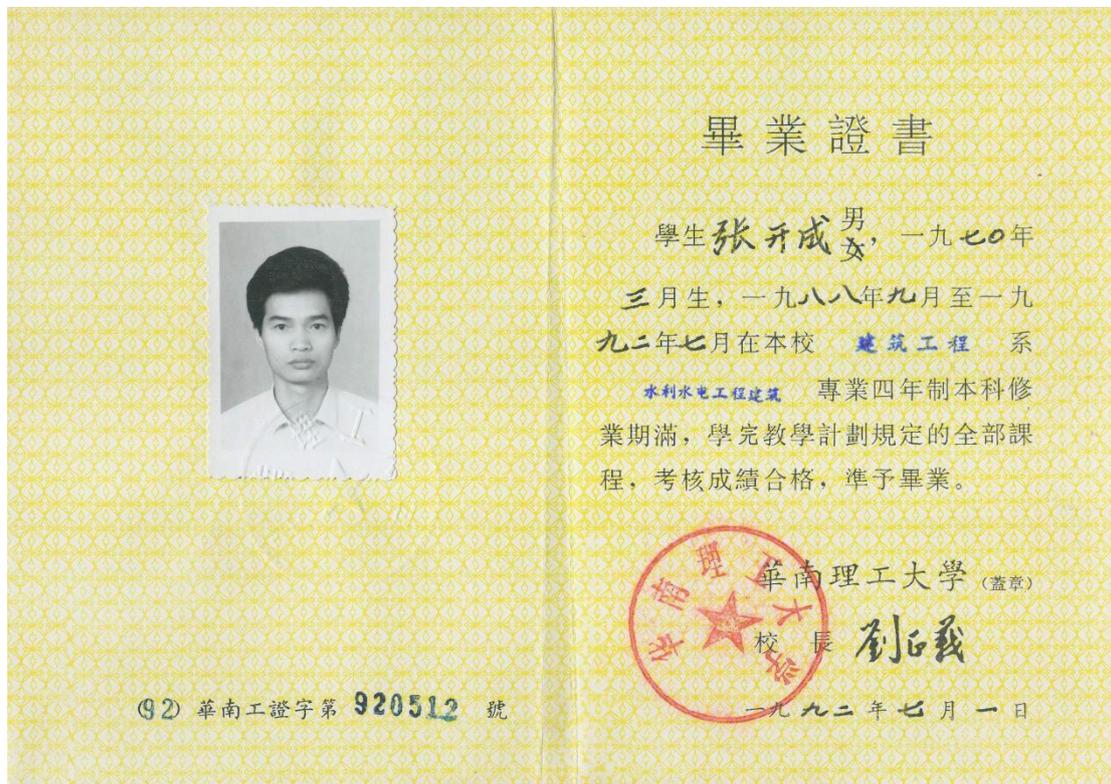
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	730.8	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	730.8	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	12180	97.44	24.36
2024	02	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	12180	97.44	24.36
2024	03	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	04	240444	12180.0	1948.8	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	05	240444	12180.0	1948.8	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	06	240444	12180.0	1948.8	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	07	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2024	08	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2024	09	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2024	10	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
合计			22808.6	11708.8			7561.6	2927.2			731.8		1039.2	1009.0		258.16	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997c00f7c4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.6 造价工程师张开成





粤高职称字第 0502001100508 号

张开成 于二〇〇五年
十一月，经 深圳市水利
水电工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师

资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅

二〇〇五年十一月十三日

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 张开成
身份证号码: 440306197003260018
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市广汇源水利建筑
工程有限公司

证书编号: 建[造]11094400011295

初始注册日期: 2009 年 09 月 27 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 12 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张开成

社保电脑号：1800344

身份证号码：440306197003260018

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	26421.0	3963.15	2113.68	1	30540	1832.4	610.8	1	30540	152.7	30540	119.11	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	26421.0	3963.15	2113.68	1	30540	1832.4	610.8	1	30540	152.7	30540	119.11	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	26421.0	3963.15	2113.68	1	30540	1527.0	610.8	1	30540	152.7	30540	119.11	30540	244.32	61.08
2024	02	240444	26421.0	3963.15	2113.68	1	30540	1527.0	610.8	1	30540	152.7	30540	119.11	30540	244.32	61.08
2024	03	240444	26421.0	3963.15	2113.68	1	30540	1527.0	610.8	1	30540	152.7	30540	238.21	30540	244.32	61.08
2024	04	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30540	1527.0	610.8	1	30540	152.7	30540	238.21	30540	244.32	61.08
2024	05	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30540	1527.0	610.8	1	30540	152.7	30540	238.21	30540	244.32	61.08
2024	06	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30540	1527.0	610.8	1	30540	152.7	30540	238.21	30540	244.32	61.08
2024	07	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	244.72	30590	244.72	61.18
2024	08	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	244.72	30590	244.72	61.18
2024	09	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	244.72	30590	244.72	61.18
2024	10	240444	26421.0	4227.36	2113.68	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	244.72	30590	244.72	61.18
合计			49407.27	25364.16	25364.16			18944.8	7333.6			1833.4			2652.68	2477.8	625.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997bd83c06）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.7 机电工程师邓远刚





粤中取证字第 1400102230706 号



邓远刚 于二〇一四年
十二月，经河源市机电中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 机电工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓远刚

社保电脑号：609935470

身份证号码：450403198301311816

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1407.0	469.0	1	23450	117.25	23450	91.46	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1407.0	469.0	1	23450	117.25	23450	91.46	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	91.46	23450	187.6	46.9
2024	02	240444	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	91.46	23450	187.6	46.9
2024	03	240444	23450.0	3517.5	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	182.91	23450	187.6	46.9
2024	04	240444	23450.0	3752.0	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	182.91	23450	187.6	46.9
2024	05	240444	23450.0	3752.0	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	182.91	23450	187.6	46.9
2024	06	240444	23450.0	3752.0	1876.0	1	23450	1172.5	469.0	1	23450	117.25	23450	182.91	23450	187.6	46.9
2024	07	240444	23500.0	3760.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	183.0	23500	188.0	47.0
2024	08	240444	23500.0	3760.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	183.0	23500	188.0	47.0
2024	09	240444	23500.0	3760.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	183.0	23500	188.0	47.0
2024	10	240444	23500.0	3760.0	1880.0	1	23500	1175.0	470.0	1	23500	117.5	23500	183.0	23500	188.0	47.0
合计			43883.5	22528.0			14549.0	5632.0			1408.0		2037.48	1910.6		483.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997bdbb8a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
 单位编号：240444

5.8 市政工程工程师黄敏青





粤中取证字第 1400102231245 号



180
黄敏青 于二〇一四年
十二月，经 河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄敏青

社保电脑号：1800389

身份证号码：440306197011090012

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	02	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	03	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	04	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	05	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	06	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	07	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	08	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	09	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	10	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
合计			23930.6	12284.8				7933.6	3071.2			767.8			1111.28	1057.0	270.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997beb2ba0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.9 土建工程师潘娜





粤中取证字第 1400102231349 号



154
潘娜 于二〇一四年

十二月，经 河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘娜 社保电脑号：2722619 身份证号码：441402198105250764 页码：1
参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	730.8	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	730.8	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	12180	97.44	24.36
2024	02	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	47.5	12180	97.44	24.36
2024	03	240444	12180.0	1827.0	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	04	240444	12180.0	1948.8	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	05	240444	12180.0	1948.8	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	06	240444	12180.0	1948.8	974.4	1	12180	609.0	243.6	1	12180	60.9	12180	95.0	12180	97.44	24.36
2024	07	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2024	08	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2024	09	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
2024	10	240444	12230.0	1956.8	978.4	1	12230	611.5	244.6	1	12230	61.15	12230	122.3	12230	97.84	24.46
合计			22808.6	11708.8				7561.6	2927.2			731.8			1039.2	1009.0	258.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997c0dfb5x）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 240444 单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.10 测量工程师邱润宏



广东省职称证书

姓名：邱润宏
身份证号：445222199006240096



职称名称：工程师
专业：水利水电工程测量
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113785

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱润宏

社保电脑号：632967339

身份证号码：445222199006240096

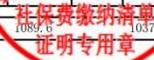
页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	12530.0	1879.5	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	48.87	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	12530.0	1879.5	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	48.87	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12530.0	1879.5	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	48.87	12530	100.24	25.06
2024	02	240444	12530.0	1879.5	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	48.87	12530	100.24	25.06
2024	03	240444	12530.0	1879.5	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	97.73	12530	100.24	25.06
2024	04	240444	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	97.73	12530	100.24	25.06
2024	05	240444	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	97.73	12530	100.24	25.06
2024	06	240444	12530.0	2004.8	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	97.73	12530	100.24	25.06
2024	07	240444	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
2024	08	240444	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
2024	09	240444	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
2024	10	240444	12580.0	2012.8	1006.4	1	12580	629.0	251.6	1	12580	62.9	12580	125.8	12580	100.64	25.16
合计			23463.1	12044.8			7778.6	3011.2			752.8		1089.6		1037.0		265.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997be6efci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.11 给排水工程师钟玉娇



广东省职称证书

姓名：钟玉娇
身份证号：360726198411231824



职称名称：高级工程师
专业：水利工程给排水
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月15日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063627
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟玉娇

社保电脑号：613748020

身份证号码：360726198411231824

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	19730.0	2959.5	1578.4	1	19730	1183.8	394.6	1	19730	98.65	19730	76.95	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	19730.0	2959.5	1578.4	1	19730	1183.8	394.6	1	19730	98.65	19730	76.95	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	19730.0	2959.5	1578.4	1	19730	986.5	394.6	1	19730	98.65	19730	76.95	19730	157.84	39.46
2024	02	240444	19730.0	2959.5	1578.4	1	19730	986.5	394.6	1	19730	98.65	19730	76.95	19730	157.84	39.46
2024	03	240444	19730.0	2959.5	1578.4	1	19730	986.5	394.6	1	19730	98.65	19730	153.89	19730	157.84	39.46
2024	04	240444	19730.0	3156.8	1578.4	1	19730	986.5	394.6	1	19730	98.65	19730	153.89	19730	157.84	39.46
2024	05	240444	19730.0	3156.8	1578.4	1	19730	986.5	394.6	1	19730	98.65	19730	153.89	19730	157.84	39.46
2024	06	240444	19730.0	3156.8	1578.4	1	19730	986.5	394.6	1	19730	98.65	19730	153.89	19730	157.84	39.46
2024	07	240444	19780.0	3164.8	1582.4	1	19780	989.0	395.6	1	19780	98.9	19780	158.24	19780	158.24	39.56
2024	08	240444	19780.0	3164.8	1582.4	1	19780	989.0	395.6	1	19780	98.9	19780	158.24	19780	158.24	39.56
2024	09	240444	19780.0	3164.8	1582.4	1	19780	989.0	395.6	1	19780	98.9	19780	158.24	19780	158.24	39.56
2024	10	240444	19780.0	3164.8	1582.4	1	19780	989.0	395.6	1	19780	98.9	19780	158.24	19780	158.24	39.56
合计			36927.1	18956.8				12242.6	4739.2			1184.8			1714.56	1613.0	409.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997bda6f25 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.12 管线工程师刘特琪



广东省职称证书

姓名：刘特琪

身份证号：440301199303057270



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003211393

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月3日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘特琪

社保电脑号：500176779

身份证号码：440301199303057270

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	10	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			6281.11	3218.4				3972.26	1539.92			385.04	217.0		233.04		64.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997c2bf26c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.13 暖通工程师李舜扬





粤中取证字第 1400102231059 号



152

李舜扬 于二〇一四年
十二月，经河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 暖通与空调设备安装
工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李舜扬

社保电脑号：604502227

身份证号码：440301197807144117

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	02	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	03	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	04	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	05	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	06	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	07	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	08	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	09	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
2024	10	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	128.3	12830	102.64	25.66
合计			23930.6	12284.8				7933.6	3071.2			767.8			1111.28	1057.0	270.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997be06ced）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.14 BIM 工程师黄植程



广东省职称证书

姓名：黄植程

身份证号：45212219991010001X



职称名称：助理工程师

专业：水工施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



黄植程 参加 2023 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号: 45212219991010001X

证书编号: 2301001023019792

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 45212219991010001X

Certificate Number: 2301001023019792

中国图学学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号:



A1200050335

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄植程

社保电脑号：810725799

身份证号码：45212219991010001X

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	9480.0	1327.2	758.4	1	9480	568.8	189.6	1	9480	47.4	9480	36.97	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	9480.0	1327.2	758.4	1	9480	568.8	189.6	1	9480	47.4	9480	36.97	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	9480.0	1327.2	758.4	1	9480	474.0	189.6	1	9480	47.4	9480	36.97	9480	75.84	18.96
2024	02	240444	9480.0	1327.2	758.4	1	9480	474.0	189.6	1	9480	47.4	9480	36.97	9480	75.84	18.96
2024	03	240444	9480.0	1327.2	758.4	1	9480	474.0	189.6	1	9480	47.4	9480	73.94	9480	75.84	18.96
2024	04	240444	9480.0	1422.0	758.4	1	9480	474.0	189.6	1	9480	47.4	9480	73.94	9480	75.84	18.96
2024	05	240444	9480.0	1422.0	758.4	1	9480	474.0	189.6	1	9480	47.4	9480	73.94	9480	75.84	18.96
2024	06	240444	9480.0	1422.0	758.4	1	9480	474.0	189.6	1	9480	47.4	9480	73.94	9480	75.84	18.96
2024	07	240444	9530.0	1429.5	762.4	1	9530	476.5	190.6	1	9530	47.65	9530	95.3	9530	76.24	19.06
2024	08	240444	10640.0	1596.0	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	106.4	10640	85.12	21.28
2024	09	240444	14550.0	2182.5	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	145.5	14550	116.4	29.1
2024	10	240444	14550.0	2182.5	1164.0	1	14550	727.5	291.0	1	14550	72.75	14550	145.5	14550	116.4	29.1
合计			18292.5	10008.8			6445.1	2502.2			625.55		936.34		882.24		226.46



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997c95d45i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.15 质量员周明明



No. X005190086

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓名：周明明
身份证号：360122199002151336



职称名称：助理工程师
专业：水工施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006114864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417020379

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周明明

身份证号：360122199002151336

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周明明

社保电脑号：632967214

身份证号码：360122199002151336

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	02	240444	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	03	240444	15000.0	2100.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	04	240444	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	05	240444	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	06	240444	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	07	240444	15050.0	2257.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2024	08	240444	15050.0	2257.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2024	09	240444	15050.0	2257.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2024	10	240444	15050.0	2257.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
合计			26280.0	14416.0			9310.0	3604.0			901.0		1304.0	1234.6			314.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997be83114 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.17 材料员韩定清



X002518514

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



照
片



粤中取证字第 **1703003002001** 号



韩定清 于二〇一六 年
十二月，经 **深圳市水利水
电专业中级专业技术资格**

评审委员会评审通过，
水利水电施工与管理
具备 **工程师**

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日



证书编码：0441711194417011799

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：韩定清

身份证号：440526197604094322

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩定清

社保电脑号：601211844

身份证号码：440526197604094322

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	915.0	305.0	1	15250	76.25	15250	59.48	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	915.0	305.0	1	15250	76.25	15250	59.48	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	59.48	15250	122.0	30.5
2024	02	240444	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	59.48	15250	122.0	30.5
2024	03	240444	15250.0	2287.5	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	118.95	15250	122.0	30.5
2024	04	240444	15250.0	2440.0	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	118.95	15250	122.0	30.5
2024	05	240444	15250.0	2440.0	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	118.95	15250	122.0	30.5
2024	06	240444	15250.0	2440.0	1220.0	1	15250	762.5	305.0	1	15250	76.25	15250	118.95	15250	122.0	30.5
2024	07	240444	15300.0	2448.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.0	15300	122.4	30.6
2024	08	240444	15300.0	2448.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	119.0	15300	122.4	30.6
2024	09	240444	15800.0	2528.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	119.0	15800	126.4	31.6
2024	10	240444	15800.0	2528.0	1264.0	1	15800	790.0	316.0	1	15800	79.0	15800	119.0	15800	126.4	31.6
合计			28709.5	14736.0			9515.0	3684.0			921.0		1333.72	1262.6			321.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997bdf88e2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.18 资料员张贝贝





粤中取证字第 1803033000030 号



张贝贝 于 二〇一八 年 七月，经

深圳市罗湖区人力资源局 考核认定，

具备 水利工程 工程师 资格。特发此证

发证单位 深圳市罗湖区人力资源局
二〇一八年 九月 五日
审批专用章



证书编码：0441711494417016395

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张贝贝

身份证号：34122119890928282X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贝贝

社保电脑号：641596164

身份证号码：34122119890928282X

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	02	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	03	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	04	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	05	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	06	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	07	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	08	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	09	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	10	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
合计			31803.3	16326.4			10543.8	4081.6			1020.4	1476.72		1393.8			354.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997bef67fj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.19 安全员宁思程

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	宁思程	证件类型	身份证	证件号码	420529199905160017
手机号码	18728212253	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2022)0133943	



普通高等学校

毕业证书



学生 宁思程 性别 男，一九九九年五月十六日生，于一〇一七年九月至二〇二一年七月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安欧亚学院

校 长：

证书编号：127121202105002289

二〇二一年七月一日

广东省职称证书

姓名：宁思程
身份证号：420529199905160017



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131961
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0133943

姓名:宁思程

性别:男

出生年月:1999年05月16日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月31日

有效期:2022年10月31日至2025年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁思程

社保电脑号：808117029

身份证号码：420529199905160017

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	10640.0	1596.0	851.2	1	10640	638.4	212.8	1	10640	53.2	10640	41.5	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	10640.0	1596.0	851.2	1	10640	638.4	212.8	1	10640	53.2	10640	41.5	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	10640.0	1596.0	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	41.5	10640	85.12	21.28
2024	02	240444	10640.0	1596.0	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	41.5	10640	85.12	21.28
2024	03	240444	10640.0	1596.0	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	82.99	10640	85.12	21.28
2024	04	240444	10640.0	1702.4	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	82.99	10640	85.12	21.28
2024	05	240444	10640.0	1702.4	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	82.99	10640	85.12	21.28
2024	06	240444	10640.0	1702.4	851.2	1	10640	532.0	212.8	1	10640	53.2	10640	82.99	10640	85.12	21.28
2024	07	240444	10690.0	1710.4	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2024	08	240444	10690.0	1710.4	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2024	09	240444	10690.0	1710.4	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2024	10	240444	10690.0	1710.4	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
合计			19928.8	10230.4			6606.8	2557.6			639.4		925.36		885.84		227.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f997c33f202 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.20 施工员古志军





照片



粤中取证字第 1500102269583 号



古志军 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关
二〇一六年三月三十日



证书编码：0441710494417009800

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：古志军

身份证号：441424198601235772

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古志军

社保电脑号：621583761

身份证号码：441424198601235772

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	1076.4	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	1076.4	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	17940	143.52	35.88
2024	02	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	17940	143.52	35.88
2024	03	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	04	240444	17940.0	2870.4	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	05	240444	17940.0	2870.4	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	06	240444	17940.0	2870.4	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	07	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	08	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	09	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	10	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
合计			33579.8	17238.4			11132.8	4309.6			1077.4		1539.2		1469.8		373.36

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997bf3adcj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



5.21 联络人朱云鸿



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：朱云鸿
身份证号：440882199608088858



职称名称：助理工程师
专业：水利技术管理
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2021年04月16日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006063496
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云鸿

社保电脑号：805025119

身份证号码：440882199608088858

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	240444	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	936.0	312.0	1	15600	78.0	15600	60.84	2360	16.52	7.08
2023	12	240444	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	936.0	312.0	1	15600	78.0	15600	60.84	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	60.84	15600	124.8	31.2
2024	02	240444	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	60.84	15600	124.8	31.2
2024	03	240444	15600.0	2340.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	121.68	15600	124.8	31.2
2024	04	240444	15600.0	2496.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	121.68	15600	124.8	31.2
2024	05	240444	15600.0	2496.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	121.68	15600	124.8	31.2
2024	06	240444	15600.0	2496.0	1248.0	1	15600	780.0	312.0	1	15600	78.0	15600	121.68	15600	124.8	31.2
2024	07	240444	15650.0	2504.0	1252.0	1	15650	782.5	313.0	1	15650	78.25	15650	121.68	15650	125.2	31.3
2024	08	240444	15650.0	2504.0	1252.0	1	15650	782.5	313.0	1	15650	78.25	15650	121.68	15650	125.2	31.3
2024	09	240444	16150.0	2584.0	1292.0	1	16150	807.5	323.0	1	16150	80.75	16150	121.68	16150	129.2	32.3
2024	10	240444	16150.0	2584.0	1292.0	1	16150	807.5	323.0	1	16150	80.75	16150	121.68	16150	129.2	32.3
合计			29364.0	15072.0			9732.0	3768.0			942.0		1366.08		1290.6		328.56

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f997c259a99）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



6.信用情况

6.1 信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195219D

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号


行政管理 15


诚实守信 5


严重失信 0


经营异常 0


信用承诺 11


信用评价 0


司法判决 0


其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300192195219D

重要提示：

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

- 行政管理 15
- 诚实守信 5
- 严重失信 0
- 经营异常 0**
- 信用承诺 11
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195219D

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

- 行政管理 15
- 诚实守信 5
- 严重失信 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 11
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

6.2 国家企业信用信息公示系统



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	------------	------	------------	------------	------	------------





深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无数据							

6.3 全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司 (法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



广东省-深圳市

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员 行为性质: **全部** 良好行为 **不良行为**

诚信记录主体: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 实施部门名称: 请输入内容 **查询**

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

6.4 广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

今天是2024年11月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

7.其他

附表 6

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换。若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



附表 7

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市邦筑投资有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）
2024年11月20日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司
备注:	

信息打印



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局)
网站标识码: 4403000004
粤ICP备15042059号



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192195219D

商事主体名称:

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

全称

验证码:

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人

6.信用情况

6.1 信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195219D

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

15

行政管理

5

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

11

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300192195219D

重要提示：

- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

- 行政管理 15
- 诚实守信 5
- 严重失信 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 11
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192195219D

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	邱建安	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1980-12-24	住所	深圳市罗湖区翠竹路1135号

- 行政管理 15
- 诚实守信 5
- 严重失信 0
- 经营异常 0
- 信用承诺 11
- 信用评价 0
- 司法判决 0
- 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

6.2 国家企业信用信息公示系统



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	------------	------	------------	------------	------	------------





深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无数据							

6.3 全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司 (法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		

广东省-深圳市



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员 行为性质: **全部** 良好行为 **不良行为**

诚信记录主体: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 实施部门名称: 请输入内容 **查询**

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

6.4 广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

今天是2024年11月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

7.其他

附表 6

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换。若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



附表 7

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市邦筑投资有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）
2024年11月20日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司
备注:	

信息打印



主办单位: 深圳市市场监督管理局(深圳市知识产权局)
网站标识码: 4403000004
粤ICP备15042059号



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192195219D

商事主体名称:

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

全称

验证码:

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人

附表 8

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工（项目名称）（工程编号：2406-440303-04-01-418870002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- (12) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（单位公章）

法定代表人：[签字]（签字）

日期：2024 年 11 月 20 日

