

标段编号：2406-440303-04-01-418870002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）
施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳榕亨实业集团有限公司

日期：2024年11月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>提供投标人近三年（2021-2023）综合贡献（收入、纳税额等）、相关资质等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2021-2023）的纳税证明材料及财务报告。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。</p>
2	投标人同类业绩及履约评价情况	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的在建或已完工的同类供水设施施工业绩（不超过5项，若超过5项，按提供证明材料顺序审查前5项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。（3）认证时间以合同签订证明时间为准。（4）对应业绩的履约评价表（如有，需提供原件扫描件，有业主公章）。注：1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的同类工程施工业绩。2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个工程施工业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩（提供的分包合同不予认同）。3、业绩证明文件须提供合同关键页，（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合</p>

		<p>同委托方证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工金额）、签订时间（能清晰判断，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为工程施工，并体现与本项目相关的工作内容）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件，合同、合同委托方证明、总概算批复文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明。投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，由此造成的后果由投标人自行承担。 4、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可。 5、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。 6、投标人业绩及规模：通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询并截图为投标附件材料。 7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	投标人获奖情况	<p>提供投标人近五年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区（县））级获奖（不超过5项，超出5项按前5项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。</p>

4	<p>投标人拟派项目经理同类业绩情况</p>	<p>提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位承担的最具代表性的同类供水设施施工业绩（不超过 3 项，若超过 3 项，按提供证明材料顺序审查前 3 项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。注：1、施工合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。2、履约证明的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p>
5	<p>项目管理班子配备情况</p>	<p>提供拟投入人员配备表及对应人员资格或执业证明文件，包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员、机电工程师、管线工程师、联络人等其他人员（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）。提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）投标人为其连续缴纳近 6 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件。）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有独立法人机构的分公司或分支机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标</p>

		<p>人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。（3）投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
6	信用情况	<p>投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。”</p>
7	其他	<p>投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

附表 1

企业资信情况一览表

企业名称	深圳榕亨实业集团有限公司		企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019233838XL		企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	30000			
法定代表人	蔡泽杰		企业股东信息（主要）	1、（股东名称）陈乙周，（出资比例）36.566666%（自然人股东） 2、（股东名称）陈乙利，（出资比例）63.433333%（自然人股东）
主项资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级			
专业技术人员规模	共 152 人，涉及专业包括：1、 <u>建筑工程专业</u> <u>51</u> 人；2、 <u>市政公用工程专业</u> <u>61</u> 人；3、 <u>机电工程专业</u> <u>10</u> 人；4、 <u>公路工程专业</u> <u>12</u> 人；5、 <u>水利水电工程专业</u> <u>10</u> 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）			
财务状况（万元）		纳税额（万元）		营业收入（万元）
	2021 年	2119.687141		110403.77
	2022 年	1055.144479		101339.68
	2023 年	1218.821593		151350.63
	小计：	4393.653213		363094.08
	合计：	4393.653213		363094.08
近 5 年同类供水设施施工业绩（上限 5 项）	1	项目名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工 II 标段 合同金额：4674.90 万元 合同签订时间：2021.12.2 履约评价：/		
	2	项目名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段 合同金额：675.33 万元 合同签订时间：2021.10.14 履约评价：/		
	3	项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段 合同金额：1624.47 万元 合同签订时间：2022.11.28 履约评价：合格		

	4	项目名称：东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区） 合同金额：805.3636 万元 合同签订时间：2021.9.15 履约评价：/
	5	项目名称：横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区 合同金额：1152.59 万元 合同签订时间：2024.7.1 履约评价：/
拟派项目经理情况	资历	姓名：余树武 年龄：50 岁 工作年限：25 年 学历：本科 注册专业：一级市政 职称：工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年同类供水设施施工业绩（上限 3 项）	项目名称：燕罗街道 2017 年“十大重点工程”-罗田森林公园东入口周边景观提升工程 合同金额：4920.870269 万元 竣工验收时间：2020 年 09 月 27 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2018 年 7 月 13 日-2020 年 09 月 27 日
		项目名称：“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 V 标段施工总承包 合同金额：14879.3700 万元 竣工验收时间：2019 年 9 月 27 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2018 年 7 月 9 日-2019 年 9 月 27 日
		项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间： 履约评价： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX 年 XX 月-XX 年 XX 月
获奖情况表	1	奖项名称：二 0 二一年度广东省建设工程优质结构奖 项目名称：盐田北综合车场工程 获奖时间：2021.12.16 授奖机构：广东省建筑业协会
	2	奖项名称：二 0 二一年度广东省建设工程优质结构奖 项目名称：宏发天汇城二期（1 栋 A、B、C 及 1 栋裙楼）工程 获奖时间：2021.12.16 授奖机构：广东省建筑业协会
	3	奖项名称：2022 年度广东省詹天佑故乡杯 项目名称：东莞市滨海湾新区湾区大道工程 获奖时间：2022.7 授奖机构：广东省土木建筑学会
	4	奖项名称：2023 年度广东省詹天佑故乡杯 项目名称：东莞市截污管网工程

		获奖时间：2023.8 授奖机构：广东省土木建筑学会
	5	奖项名称：2023 年度广东省詹天佑故乡杯 项目名称：东引河厚街家具大道危桥改造工程 获奖时间：2023.8 授奖机构：广东省土木建筑学会
拟投入项目团队人员情况	共计 28 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，0_人无社保证明 2. 注册建造师 <u>15</u> 人，注册造价师 <u>2</u> 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 9 人、中级职称 10 人	

1、营业执照



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
9144030019233838XL

名称 深圳榕亨实业集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 蔡泽杰

成立日期 1995年05月15日

住所 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业
区702栋401

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年01月04日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

详细地址:深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):9144030019233838XL

法定代表人:蔡泽杰

注册资本:30000万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144058575

有效期:2025年04月03日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。



发证机关:

2024年1月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

3、“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果



深圳榕亨实业集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

法定代表人: 蔡泽杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年05月15日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 30000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

经营范围: 一般经营项目是: 投资兴办实业(具体项目另行申报); 电子设备、软件的技术开发与销售; 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级; 公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级; 公路交通工程(限公路机电工程分项)专业承包贰级、公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包、建筑装饰装修工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修; 物业管理; 自有物业租赁; 建设咨询、信息咨询(不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目); 招标代理(凭资质证书经营); 公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护; 建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程; 涉密信息系统集成; 智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售; 国内贸易, 货物及技术进出口(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 信息系统集成服务; 信息系统运行维护服务; 专业保洁、清洗、消毒服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 智能交通信息设备、道路交通设施的生产。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1995年05月15日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 5 条信息



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳榕亨实业集团有限公司

全称

验证码:

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

深圳榕亨实业集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019233838XL
注册号:	440301103016878
商事主体名称:	深圳榕亨实业集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401
法定代表人:	蔡泽杰
认缴注册资本(万元):	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-15
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-01-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

信息打印

4、纳税情况

企业近三年纳税情况（2021-2023）

序号	年份	纳税金额（万元）	备注
1	2021	2119.687141	/
2	2022	1055.144479	/
3	2023	1218.821593	/
合计		4393.653213	/

4.1、2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2021〕2152624号

深圳裕亨实业集团有限公司(统一社会信用代码9144030019233838XL)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,469.34	0
2	城市维护建设税	1,099,641.38	0
3	企业所得税	2,852,608.77	0
4	印花税	320,349.8	0
5	教育费附加	471,274.88	0
6	增值税	15,709,162.61	0
7	房产税	128,079.43	0
8	地方教育附加	314,183.25	0
9	残疾人就业保障金	20,360.16	0
10	其他收入	179,044.56	0
11	车辆购置税	95,185.84	0
12	环境保护税	5,511.39	0
	合计	21,196,871.41	0
	其中,自缴税款	20,212,008.56	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年303,108.72元,2020年5,416,007.8元,2021年15,477,754.89元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年12月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522112240202073098



4.2、2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕1580921号

深圳榕亨实业集团有限公司(统一社会信用代码:9144030019233838XL)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,102.01	0
2	城市维护建设税	459,891.96	0
3	企业所得税	2,628,619.79	0
4	印花税	157,510.56	0
5	教育费附加	197,096.55	0
6	增值税	6,569,885.23	0
7	房产税	96,059.57	0
8	地方教育附加	131,397.7	0
9	残疾人就业保障金	105,229.73	0
10	其他收入	179,044.56	0
11	车辆购置税	11,415.93	0
12	环境保护税	14,191.2	0
	合计	10,551,444.79	0
	其中,自缴税款	9,938,676.25	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年343,172.79元,2021年3,027,088.09元,2022年7,181,183.91元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,095.82元(伍万陆仟零玖拾伍圆捌角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年12月26日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522212260011594973



4.3、2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕92427号

深圳榕亨实业集团有限公司(统一社会信用代码:9144030019233838XL)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,469.34	0
2	城市维护建设税	877,066.13	0
3	企业所得税	-2,745,607.87	0
4	印花税	483,496.25	0
5	教育费附加	375,885.49	0
6	增值税	12,529,516.2	0
7	房产税	128,079.43	0
8	地方教育附加	250,590.3	0
9	残疾人就业保障金	96,214.16	0
10	其他收入	164,124.18	0
11	环境保护税	27,382.32	0
合计		12,188,215.93	0
其中,自缴税款		11,301,401.8	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年208,827.13元,2019年-872,742.76元,2020年-1,699,918.96元,2021年-1,278,573.37元,2022年1,076,281.58元,2023年14,754,342.31元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费3,966,840.44元(叁佰玖拾陆万陆仟捌佰肆拾圆肆角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401160624025353



5、近三年财务报告

2021 年审计报告

防伪编号： 07552022051312985090

深圳中礼会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深中礼审字 [2022] 第692号
委托单位： 深圳榕亨实业集团有限公司
被审验单位名称： 深圳榕亨实业集团有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳中礼会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-05-12
报备日期： 2022-05-26
签名注册会计师： 杨青 何旭阳



微信扫一扫查询真伪

深圳榕亨实业集团有限公司（合并）

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳中礼会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 13510351950， 0755-83598278
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦502
电子邮件： 847533587@qq.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳榕亨实业集团有限公司
2021 年度年度合并财务报表的
审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
合并资产负债表	3-4
合并利润表	5
合并现金流量表	6-7
合并所有者权益变动表	8
资产负债表	9-10
利润表	11
现金流量表	12-13
所有者权益变动表	14
会计报表附注	15-41
三、深圳会计师事务所执业许可证	
四、深圳会计师事务所营业执照	

深圳中礼会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN ZHONGLI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦502

电话：83598278 83698586 传真：83598278 手机：13510351950 邮编：518000

机密

深中礼审字[2022]第692号

审计报告

深圳榕亨实业集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳榕亨实业集团有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中礼会计师事务所(普通合伙)



中国·深圳

中国注册会计师：
(项目合伙人)



中国注册会计师：



二〇二二年五月十二日

资产负债表（合并）

2021年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注六-1	29,969,032.02	97,115,231.18
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注六-2	214,448,959.57	180,366,489.90
应收款项融资			
预付款项	附注六-3	278,607,729.39	274,357,831.62
其他应收款	附注六-4	271,939,995.50	233,877,224.15
存货	附注六-5	292,141,042.04	235,045,775.16
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	附注六-6	6,253,669.52	6,779,214.73
流动资产合计		1,093,360,428.04	1,027,541,766.74
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注六-7	43,300,000.00	42,900,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	附注六-8	52,995,530.01	53,549,852.89
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		96,295,530.01	96,449,852.89
资产总计		1,189,655,958.05	1,123,991,619.63

(转下页)

(承上页)

资产负债表(续) (合并)

2021年12月31日

编制单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注 释	年 末 数	年 初 数
流动负债:			
短期借款	附注六-9	360,000,000.00	318,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注六-10	29,199,947.79	17,999,936.06
预收款项	附注六-11	567,186.77	602,976.84
合同负债			
应付职工薪酬		6,101,133.53	6,265,507.55
应交税费	附注六-12	1,430,582.70	2,070,969.11
其他应付款	附注六-13	25,240,325.58	25,005,234.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		422,539,176.37	369,944,623.77
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			2,100,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			2,100,000.00
负债合计		422,539,176.37	372,044,623.77
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	附注六-14	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	附注六-15	38,247,925.50	38,247,925.50
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
一般风险准备			
未分配利润		428,868,856.18	413,699,070.36
所有者权益(或股东权益)合计		767,116,781.68	751,946,995.86
负债和所有者权益(或股东权益)总计		1,189,655,958.05	1,123,991,619.63

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表（合并）

2021年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入		1,104,037,682.15	1,350,323,243.83
减：营业成本	附注六-16	993,232,540.61	1,223,780,477.41
税金及附加	附注六-17	2,398,604.47	3,228,443.13
销售费用			
管理费用	附注六-18	37,386,470.22	36,139,919.32
研发费用	附注六-19	36,449,723.26	41,850,101.91
财务费用	附注六-20	17,674,299.59	15,422,843.02
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		13,339.88	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		16,909,383.88	29,901,459.04
加：营业外收入	附注六-21	3,224,268.64	1,894,616.28
减：营业外支出	附注六-22	1,048,750.70	700,673.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		19,084,901.82	31,095,401.49
减：所得税费用	附注四-23	2,336,511.65	4,664,310.22
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		16,748,390.17	26,431,091.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,748,390.17	26,431,091.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他			
六、综合收益总额		16,748,390.17	26,431,091.27

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表（合并）

2021年度

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,177,899,778.53	864,942,601.05
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		98,241,212.41	77,236,054.36
经营活动现金流入小计		1,276,140,990.94	942,178,655.41
购买商品、接受劳务支付的现金		1,191,429,158.77	515,496,396.02
支付给职工以及为职工支付的现金		46,187,628.63	56,312,119.32
支付的各项税费		17,529,736.88	26,971,402.93
支付其他与经营活动有关的现金		8,237,539.58	327,965,403.75
经营活动现金流出小计		1,263,384,063.86	926,745,322.02
经营活动产生的现金流量净额		12,756,927.08	15,433,333.39
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		13,339.88	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		13,339.88	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,365,044.21	4,870,483.04
投资支付的现金		1,300,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			4,779,214.73
投资活动现金流出小计		4,665,044.21	9,649,697.77
投资活动产生的现金流量净额		-4,651,704.33	-9,649,697.77
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		585,000,000.00	548,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		585,000,000.00	548,200,000.00
偿还债务支付的现金		543,000,000.00	445,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,069,888.25	14,879,247.94
支付其他与筹资活动有关的现金		100,000,000.00	105,000,000.00
筹资活动现金流出小计		661,069,888.25	565,279,247.94
筹资活动产生的现金流量净额		-76,069,888.25	-17,079,247.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-67,964,665.50	-11,295,612.32
加：期初现金及现金等价物余额		97,933,697.52	108,410,843.50
六、期末现金及现金等价物余额		29,969,032.02	97,115,231.18

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表(续) (合并)

2021年度

编制单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币
元

项 目	注释	本年数	上年数
1.将净利润调整为经营活动的现金流量:			
净利润		16,748,390.17	26,431,091.27
加:资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,855,023.06	3,396,519.70
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减: 收益)			40,659.49
固定资产报废损失(减: 收益)			
公允价值变动损失(减: 收益)			
财务费用(减: 收益)		17,674,487.02	14,879,247.94
投资损失(减: 收益)		-13,339.88	
递延所得税资产减少(减: 增加)			
递延所得税负债增加(减: 减少)			
存货的减少(减: 增加)		57,095,266.88	8,441,197.81
经营性应收项目的减少(减: 增加)		-90,208,171.49	-60,020,888.23
经营性应付项目的增加(减: 减少)		7,605,271.32	22,265,505.41
其 他			
经营活动产生的现金流量净额		12,756,927.08	15,433,333.39
2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3.现金及现金等价物净增加情况			
现金的期末余额		29,969,032.02	97,115,231.18
减: 现金的期初余额		97,933,697.52	108,410,843.50
加: 现金等价物的期末余额			
减: 现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物的净增加额		-67,964,665.50	-11,295,612.32

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

所有者权益变动表
2021年度

项 目	本 年 度										上 年 度										
	实收资本(或股本)	其他权益工具		减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具		减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	
		优先股	永续债									其他	优先股								永续债
一、上年年末余额	300,000,000.00								412,120,466.01	750,368,391.51	300,000,000.00									365,383,255.53	723,631,179.03
加:会计政策变更																					
前期差错更正																					
其他																					45,223.58
二、本年年初余额	300,000,000.00								412,120,466.01	750,368,391.51	300,000,000.00									365,383,255.53	724,087,120.71
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									16,748,390.17	16,748,390.17										26,281,270.80	26,281,270.80
(一)综合收益总额									16,748,390.17	16,748,390.17										26,281,270.80	26,281,270.80
1. 所有者投入的普通股																					
2. 其他权益工具持有者投入资本																					
3. 股份支付计入所有者权益的金额																					
4. 其他																					
(二)利润分配																					
1. 提取盈余公积																					
2. 提取一般风险准备																					
3. 对所有者(或股东)的分配																					
4. 其他																					
(三)所有者权益内部结转																					
1. 资本公积转增资本(或股本)																					
2. 盈余公积转增资本(或股本)																					
3. 盈余公积弥补亏损																					
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																					
4. 其他综合收益结转留存收益																					
5. 其他																					
(四)专项储备																					
1. 本期提取																					
2. 本期使用																					
(六)其他																					
四、本期期末余额	300,000,000.00								428,868,856.18	767,116,781.68	300,000,000.00									412,120,466.01	750,368,391.51

数字第9页至第20页的附注是本报表的组成部分

第9页至第9页的附注由以下人士签署：
法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		29,367,291.32	97,115,231.18
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注七-1	214,271,839.56	180,366,489.90
应收款项融资			
预付款项	附注七-2	278,607,729.39	274,357,831.62
其他应收款	附注七-3	271,639,895.50	233,877,224.15
存货		292,141,042.04	235,045,775.16
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		6,253,669.52	6,779,214.73
流动资产合计		1,092,281,467.33	1,027,541,766.74
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	附注七-4	44,700,000.00	42,900,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		52,987,530.01	53,549,852.89
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		97,687,530.01	96,449,852.89
资产总计		1,189,968,997.34	1,123,991,619.63

(转下页)

(承上页)

资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款	附注七-5	360,000,000.00	318,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注七-6	29,199,947.79	17,999,936.06
预收款项	附注七-7	567,186.77	602,976.84
合同负债			
应付职工薪酬		6,086,633.53	6,265,507.55
应交税费		1,430,582.69	2,070,969.11
其他应付款	附注七-8	24,397,799.05	25,005,234.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		421,682,149.83	369,944,623.77
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			2,100,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			2,100,000.00
负债合计		421,682,149.83	372,044,623.77
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		38,247,925.50	38,247,925.50
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
一般风险准备			
未分配利润		430,038,922.01	413,699,070.36
所有者权益(或股东权益)合计		768,286,847.51	751,946,995.86
负债和所有者权益(或股东权益)总计		1,189,968,997.34	1,123,991,619.63

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2021年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	附注七-9	1,103,337,886.39	1,350,323,243.83
减：营业成本		993,232,540.61	1,223,780,477.41
税金及附加		2,398,107.26	3,228,443.13
销售费用			
管理费用		37,095,522.76	36,139,919.32
研发费用		36,449,723.26	41,850,101.91
财务费用		17,674,487.02	15,422,843.02
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）		13,339.88	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		16,500,845.36	29,901,459.04
加：营业外收入		3,224,268.64	1,894,616.28
减：营业外支出		1,048,750.70	700,673.83
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		18,676,363.30	31,095,401.49
减：所得税费用		2,336,511.65	4,664,310.22
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		16,339,851.65	26,431,091.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,339,851.65	26,431,091.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额			
9、其他			
六、综合收益总额		16,339,851.65	26,431,091.27

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,177,366,665.60	864,942,601.05
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		98,239,499.82	77,236,054.36
经营活动现金流入小计		1,275,606,165.42	942,178,655.41
购买商品、接受劳务支付的现金		1,191,107,834.86	515,496,396.02
支付给职工以及为职工支付的现金		46,187,628.63	56,312,119.32
支付的各项税费		17,517,982.25	26,971,402.93
支付其他与经营活动有关的现金		8,819,066.96	327,965,403.75
经营活动现金流出小计		1,263,632,512.70	926,745,322.02
经营活动产生的现金流量净额		11,973,652.72	15,433,333.39
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		13,339.88	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		13,339.88	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,365,044.21	4,870,483.04
投资支付的现金		1,300,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			4,779,214.73
投资活动现金流出小计		4,665,044.21	9,649,697.77
投资活动产生的现金流量净额		-4,651,704.33	-9,649,697.77
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		585,000,000.00	548,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		585,000,000.00	548,200,000.00
偿还债务支付的现金		543,000,000.00	445,400,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,069,888.25	14,879,247.94
支付其他与筹资活动有关的现金		99,000,000.00	105,000,000.00
筹资活动现金流出小计		660,069,888.25	565,279,247.94
筹资活动产生的现金流量净额		-75,069,888.25	-17,079,247.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-67,747,939.86	-11,295,612.32
加：期初现金及现金等价物余额		97,115,231.18	108,410,843.50
六、期末现金及现金等价物余额		29,367,291.32	97,115,231.18

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表(续)

2021年度

编制单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
1.将净利润调整为经营活动的现金流量:			
净利润		16,339,851.65	26,431,091.27
加:资产减值准备			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		3,855,023.06	3,396,519.70
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减:收益)			40,659.49
固定资产报废损失(减:收益)			
公允价值变动损失(减:收益)			
财务费用(减:收益)		17,674,487.02	14,879,247.94
投资损失(减:收益)		-13,339.88	
递延所得税资产减少(减:增加)			
递延所得税负债增加(减:减少)			
存货的减少(减:增加)		57,095,266.88	8,441,197.81
经营性应收项目的减少(减:增加)		-90,582,907.33	-60,020,888.23
经营性应付项目的增加(减:减少)		7,605,271.32	22,265,505.41
其 他			
经营活动产生的现金流量净额		11,973,652.72	15,433,333.39
2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3.现金及现金等价物净增加情况			
现金的期末余额		29,367,291.32	97,115,231.18
减:现金的期初余额		97,115,231.18	108,410,843.50
加:现金等价物的期末余额			
减:现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物的净增加额		-67,747,939.86	-11,295,612.32

载于第9页至第20页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第3页至第8页的财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

所有者权益变动表
2021年度

编制单位：聚能数字实业集团有限公司

项 目	本 年 数					上 年 数														
	实收资本(或股本)	其他权益工具 股份 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益(或股东权益)合计	实收资本(或股本)	其他权益工具 股份 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益(或股东权益)合计
一、上年年末余额	300,000,000.00		38,247,925.50						413,699,070.36	751,946,995.86	300,000,000.00		38,247,925.50						386,812,037.41	725,059,962.91
加：会计政策变更																				
前期差错更正																				
其他																			45,223.58	45,223.58
二、本年年初余额	300,000,000.00		38,247,925.50						413,699,070.36	751,946,995.86	300,000,000.00		38,247,925.50						410,716.10	410,716.10
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									16,339,851.65	16,339,851.65									387,267,979.06	725,515,904.59
(一) 综合收益总额									16,339,851.65	16,339,851.65									26,431,091.27	26,431,091.27
(二) 所有者投入和减少资本																			26,431,091.27	26,431,091.27
1、所有者投入的普通股																				
2、其他权益工具持有者投入资本																				
3、股份支付计入所有者权益的金额																				
4、其他																				
(三) 利润分配																				
1、提取盈余公积																				
2、提取一般风险准备																				
3、对所有者(或股东)的分配																				
4、其他																				
(四) 所有者权益内部结转																				
1、资本公积转增资本(或股本)																				
2、盈余公积转增资本(或股本)																				
3、盈余公积弥补亏损																				
4、设定受益计划变动额结转留存收益																				
4、其他综合收益结转留存收益																				
5、其他																				
(五) 专项储备																				
1、本期提取																				
2、本期使用																				
(六) 其他																				
四、本期末余额	300,000,000.00		38,247,925.50						430,038,922.01	768,286,847.51	300,000,000.00		38,247,925.50						413,699,070.36	751,946,995.86

数字聚能集团的财务报表附注及审计报告的重要组成部分

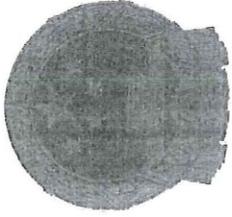
第3页至第6页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

证书序号: 0006116



会计师事务所 执业证书



名称 深圳中礼会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人 孙丽伟

主任会计师

经营场所

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道
3号联泰大厦502

组织形式 普通合伙

执业证书编号 47470276

批准执业文号 深财会〔2018〕117号

批准执业日期 2018年10月23日

说明

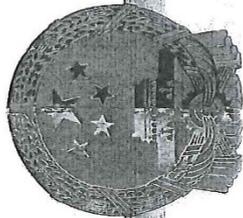
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

二〇一八年七月十日

中华人民共和国财政部制



营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5F5UYD1U

名称 深圳申礼会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 孙丽伟

成立日期 2018年06月05日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦502



此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！



登记机关

2019年07月04日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

2022 年审计报告



利安达会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

深圳榕亨实业集团有限公司 审计报告 2022 年度

目 录

	页次
一、 审计报告	1-3
二、 合并资产负债表	4-5
三、 合并利润表	6
四、 合并现金流量表	7
五、 合并所有者权益变动表	8-9
六、 资产负债表	10-11
七、 利润表	12
八、 现金流量表	13
九、 股东权益变动表	14-15
十、 财务报表附注	16-49

委托单位：深圳榕亨实业集团有限公司
审计单位：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
联系电话：（0755）83753703
传真号码：（0755）83753955
网 址：<http://www.Reanda.com>

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编号：粤23WB53X6DB



审计报告

利安达审字【2023】粤 A2288 号

深圳榕亨实业集团有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳榕亨实业集团有限公司（以下简称“榕亨集团公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2022 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则与企业个别财务报表相关的规定编制，公允反映了榕亨集团公司 2022 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2022 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于榕亨集团公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

榕亨集团公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估榕亨集团公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算榕亨集团公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督榕亨集团公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对榕亨集团公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致榕亨集团公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就榕亨集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)

利安达会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所



中国·深圳

中国注册会计师:



周阿春

中国注册会计师:



张志辉

2023年5月29日





合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	七、1	78,324,184.22	29,969,032.02
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、2	111,073,584.46	214,448,959.57
应收款项融资			
预付款项	七、3	353,223,529.28	278,607,729.39
其他应收款	七、4	240,749,368.09	271,939,995.50
其中：应收利息			
应收股利			
存货	七、5	362,212,146.96	292,141,042.04
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、6	1,000,692.37	6,253,669.52
流动资产合计		1,146,583,505.38	1,093,360,428.04
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、7	45,000,000.00	43,300,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、8	49,892,618.71	52,995,530.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		94,892,618.71	96,295,530.01
资产总计		1,241,476,124.09	1,189,655,958.05



(承上页)

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	年 末 数	年 初 数
流动负债：			
短期借款	七、9	360,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、10	30,000,000.00	
应付账款	七、11	57,978,543.12	29,199,947.79
预收款项	七、12	449,186.77	567,186.77
合同负债			
应付职工薪酬	七、13	3,375,501.74	6,101,133.53
应交税费	七、14	820,750.52	1,430,582.70
其他应付款	七、15	13,684,215.50	25,240,325.58
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		466,308,197.65	422,539,176.37
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		466,308,197.65	422,539,176.37
所有者权益：			
实收资本	七、16	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、17	38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	七、18	436,920,000.94	428,868,856.18
所有者权益合计		775,167,926.44	767,116,781.68
负债和所有者权益总计		1,241,476,124.09	1,189,655,958.05

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第16页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽志

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]





合并利润表
2022年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	七、19	1,013,396,760.63	1,104,037,682.15
减：营业成本	七、19	913,411,559.88	993,232,540.61
税金及附加	七、20	1,243,853.75	2,398,604.47
销售费用	七、21	2,143,900.00	
管理费用	七、22	38,321,226.02	37,386,470.22
研发费用	七、23	31,324,123.75	36,449,723.26
财务费用	七、24	17,478,705.51	17,674,299.59
其中：利息费用		17,950,000.00	18,069,888.25
利息收入		728,836.14	539,875.85
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			13,339.88
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,473,391.72	16,909,383.88
加：营业外收入		1,531,838.08	3,224,268.64
减：营业外支出		756,211.03	1,048,750.70
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,249,018.77	19,084,901.82
减：所得税费用		1,492,530.51	2,336,511.65
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,756,488.26	16,748,390.17
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		8,756,488.26	16,748,390.17
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		8,756,488.26	16,748,390.17

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡深志 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：





合并现金流量表

2022年度

编制单位：深圳相亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,203,771,864.77	1,177,899,778.53
收到的税费返还		1,902.12	
收到其他与经营活动有关的现金		2,260,674.22	98,241,212.41
经营活动现金流入小计		1,206,034,441.11	1,276,140,990.94
购买商品、接受劳务支付的现金		1,033,854,795.14	1,191,429,158.77
支付给职工以及为职工支付的现金		52,128,489.11	46,187,628.63
支付的各项税费		10,590,111.37	17,529,736.88
支付其他与经营活动有关的现金		51,341,223.28	8,237,539.58
经营活动现金流出小计		1,147,914,618.90	1,263,384,063.86
经营活动产生的现金流量净额		58,119,822.21	12,756,927.08
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			13,339.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			13,339.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		642,820.02	3,365,044.21
投资支付的现金		1,700,000.00	1,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,342,820.02	4,665,044.21
投资活动产生的现金流量净额		-2,342,820.02	-4,651,704.33
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		452,000,000.00	585,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		452,000,000.00	585,000,000.00
偿还债务支付的现金		452,000,000.00	543,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,421,849.99	18,069,888.25
支付其他与筹资活动有关的现金			100,000,000.00
筹资活动现金流出小计		459,421,849.99	661,069,888.25
筹资活动产生的现金流量净额		-7,421,849.99	-76,069,888.25
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		29,969,032.02	97,933,697.52
六、期末现金及现金等价物余额			
		78,324,184.22	29,969,032.02

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第16页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并所有者权益变动表
2022年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			本 年 度								
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							428,868,856.18	767,116,781.68
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						705,343.50		-705,343.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											428,183,512.68	766,411,438.18	
（一）综合收益总额											8,756,488.28	8,756,488.28	
（二）所有者投入和减少资本													
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						436,920,000.94	775,167,926.44	

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡源杰

数字第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

主管会计工作负责人：蔡源杰

会计机构负责人：蔡源杰



合并所有者权益变动表（续）
2022年度

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			上 年 度								
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							412,120,466.01	750,368,391.51
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50							412,120,466.01	750,368,391.51
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												16,748,390.17	16,748,390.17
（一）综合收益总额												16,748,390.17	16,748,390.17
（二）所有者投入和减少资本													
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							428,868,856.18	767,116,781.68

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡源杰

主管会计工作负责人：蔡源杰

会计机构负责人：蔡源杰



资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动资产			
货币资金	十、1	78,281,791.42	29,367,291.32
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		111,073,584.46	214,271,839.56
应收款项融资			
预付款项		353,223,529.28	278,607,729.39
其他应收款		240,749,268.09	271,639,895.50
其中：应收利息			
应收股利			
存货		362,212,146.96	292,141,042.04
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,000,692.37	6,253,669.52
流动资产合计		1,146,541,012.58	1,092,281,467.33
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十、2	46,400,000.00	44,700,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	十、3	49,884,618.71	52,987,530.01
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		96,284,618.71	97,687,530.01
资产总计		1,242,825,631.29	1,189,968,997.34



(承上页)

资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	十、4	360,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	十、5	30,000,000.00	
应付账款		57,978,543.12	29,199,947.79
预收款项		567,186.77	567,186.77
合同负债			
应付职工薪酬		3,361,001.74	6,086,633.53
应交税费		820,750.52	1,430,582.69
其他应付款		13,767,208.97	24,397,799.05
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		466,494,691.12	421,682,149.83
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		466,494,691.12	421,682,149.83
所有者权益：			
实收资本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		438,083,014.67	430,038,922.01
所有者权益合计		776,330,940.17	768,286,847.51
负债和所有者权益总计		1,242,825,631.29	1,189,968,997.34

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽志

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]



利润表
2022年度



编制单位：深圳辖亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	十、6	1,012,396,608.38	1,103,337,886.39
减：营业成本	十、6	912,750,615.76	993,232,540.61
税金及附加		1,241,802.81	2,398,107.26
销售费用		2,143,900.00	
管理费用		38,004,316.67	37,095,522.76
研发费用		31,324,123.75	36,449,723.26
财务费用		17,478,213.66	17,674,487.02
其中：利息费用		17,950,000.00	
利息收入		728,277.69	
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			13,339.88
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		9,453,635.73	16,500,845.36
加：营业外收入		1,529,935.96	3,224,268.64
减：营业外支出		749,226.21	1,048,750.70
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,234,345.48	18,676,363.30
减：所得税费用		1,484,909.32	2,336,511.65
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		8,749,436.16	16,339,851.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		8,749,436.16	16,339,851.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		8,749,436.16	16,339,851.65

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第16页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

蔡泽志

主管会计工作负责人：

周志

会计机构负责人：

周志



现金流量表

2022年度

编制单位：深圳格孚实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,202,712,593.00	1,177,366,665.60
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,258,213.65	98,239,499.82
经营活动现金流入小计		1,204,970,806.65	1,275,606,165.42
购买商品、接受劳务支付的现金		1,033,193,851.02	1,191,107,834.86
支付给职工以及为职工支付的现金		51,829,707.90	46,187,628.63
支付的各项税费		10,551,444.79	17,517,982.25
支付其他与经营活动有关的现金		50,716,632.83	8,819,066.96
经营活动现金流出小计		1,146,291,636.54	1,263,632,512.70
经营活动产生的现金流量净额		58,679,170.11	11,973,652.72
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			13,339.88
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			13,339.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		642,820.02	3,365,044.21
投资支付的现金		1,700,000.00	1,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,342,820.02	4,665,044.21
投资活动产生的现金流量净额		-2,342,820.02	-4,651,704.33
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		452,000,000.00	585,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		452,000,000.00	585,000,000.00
偿还债务支付的现金		452,000,000.00	543,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,421,849.99	18,069,888.25
支付其他与筹资活动有关的现金			99,000,000.00
筹资活动现金流出小计		459,421,849.99	660,069,888.25
筹资活动产生的现金流量净额		-7,421,849.99	-75,069,888.25
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		48,914,500.10	-67,747,939.86
加：期初现金及现金等价物余额		29,367,291.32	97,115,231.18
六、期末现金及现金等价物余额		78,281,791.42	29,367,291.32

载于第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡深杰

主管会计工作负责人：陈凡

会计机构负责人：陈凡





所有者权益变动表
2022年度

编制单位：贵州锦亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			本年数								
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							430,038,922.01	768,288,847.51
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50							765,343.50	-705,343.50
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												429,333,578.51	767,581,504.01
（一）综合收益总额												8,749,436.16	8,749,436.16
（二）所有者投入和减少资本												8,749,436.16	8,749,436.16
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							438,083,014.67	776,330,940.17

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽杰

数字第16页至第49页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

主管会计工作负责人：陈旭

会计机构负责人：陈旭



所有者权益变动表（续）
2022年度

编制单位：贵州锦亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			上年数								
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计	
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							413,699,070.36	751,946,995.86
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50							413,699,070.36	751,946,995.86
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												16,339,851.65	16,339,851.65
（一）综合收益总额												16,339,851.65	16,339,851.65
（二）所有者投入和减少资本												16,339,851.65	16,339,851.65
1、所有者投入的普通股													
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入股东权益的金额													
4、其他													
（三）利润分配													
1、提取盈余公积													
2、提取一般风险准备													
3、对所有者分配													
4、其他													
（四）股东权益内部结转													
1、资本公积转增资本													
2、盈余公积转增资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他综合收益结转留存收益													
6、其他													
（五）专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50							430,038,922.01	768,288,847.51

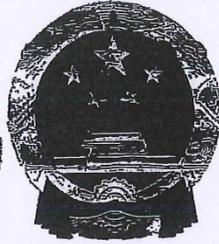
第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：蔡泽杰

主管会计工作负责人：陈旭

会计机构负责人：陈旭





营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300670046462E

名称 利安达会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

主体类型 合伙企业分支机构

经营场所 深圳市福田区华强北街道深南中路1002号新闻大厦1号楼2701

负责人 黄锦辉

成立日期 2007年12月05日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2016年05月09日

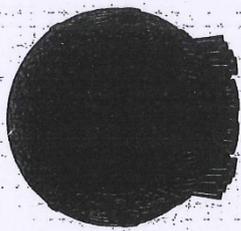
证书序号: 5001648

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行行业业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关:  深圳财政委员会
二〇一八年六月十五日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所 执业证书



名称: 利安达会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

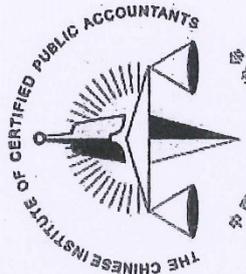
负责人: 黄锦辉

经营场所: 深圳市福田区华强北街道深南中路1002号新阁大厦1号楼2701

分所执业证书编号: 110001544701

批准执业文号: 深财会[2007]84号

批准执业日期: 2007年11月19日



姓名 周阿春
 Full name 周阿春
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1958-12-22
 Date of birth 1958-12-22
 工作单位 利安达会计师事务所有限责任公司深圳分所
 Working unit 利安达会计师事务所有限责任公司深圳分所
 身份证号码 44140219581222043X
 Identity card No. 44140219581222043X



440300660851
 深圳市注册会计师协会

证书编号: 440300660851
 No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1994 年 07 月 26 日
 Date of Issuance 1994 / 7 / 26

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

周阿春

会员编号 440300660851

最后年检时间

2022年07月

年检结果

年检通过

历年记录

暂无年检记录



姓名 张志辉
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1986-09-20
Date of birth
工作单位 利安达会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所
Working unit
身份证号码 440304198609242130
Identity card No.



110001540480
深圳市注册会计师协会

证书编号: 110001540480
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017年10月10日
Date of Issuance

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

张志辉

会员编号 110001540480

最后年检时间
2022年07月

年检结果
年检通过

历年记录

暂无年检记录

2023 年审计报告

深圳榕亨实业集团有限公司

审计报告

2023 年度

目 录

	页次
一、审计报告	1-3
二、合并资产负债表	4-5
三、合并利润表	6
四、合并现金流量表	7
五、合并所有者权益变动表	8-9
六、资产负债表	10-11
七、利润表	12
八、现金流量表	13
九、股东权益变动表	14-15
十、财务报表附注	16-51

委托单位：深圳榕亨实业集团有限公司

审计单位：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

联系电话：（0755）83753703

传真号码：（0755）83753955

网 址：<http://www.Reandasz.com>

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：粤24GAZ3ZYPO



审计报告

利安达审字[2024]粤 A0255 号

深圳榕亨实业集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳榕亨实业集团有限公司（以下简称“榕亨集团公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则与企业个别财务报表相关的规定编制，公允反映了榕亨集团公司 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于榕亨集团公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

榕亨集团公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估榕亨集团公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算榕亨集团公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督榕亨集团公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对榕亨集团公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致榕亨集团公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就榕亨集团公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文)

利安达会计师事务所（特殊普通合伙）
深圳分所



中国·深圳

中国注册会计师：



张志辉

中国注册会计师：



周阿春

2024年5月29日

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	年 末 数	年 初 数
流动资产：			
货币资金	七、1	86,655,208.47	78,324,184.22
交易性金融资产		158,690.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、2	87,382,774.02	111,073,584.46
应收款项融资			
预付款项	七、3	273,720,522.50	353,223,529.28
其他应收款	七、4	286,276,353.52	240,749,368.09
其中：应收利息			
应收股利			
存货	七、5	412,382,138.58	362,212,146.96
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、6		1,000,692.37
流动资产合计		1,146,575,687.09	1,146,583,505.38
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七、7	44,950,000.00	45,000,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七、8	47,178,595.59	49,892,618.71
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		92,128,595.59	94,892,618.71
资产总计		1,238,704,282.68	1,241,476,124.09

(承上页)

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳裕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	七、9	359,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、10	31,000,000.00	30,000,000.00
应付账款	七、11	47,707,259.90	57,978,543.12
预收款项	七、12	37,000.00	449,186.77
合同负债			
应付职工薪酬	七、13	2,946,434.82	3,375,501.74
应交税费	七、14	2,599,842.11	820,750.52
其他应付款	七、15	11,779,981.33	13,684,215.50
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		455,070,518.16	466,308,197.65
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		455,070,518.16	466,308,197.65
所有者权益：			
实收资本	七、16	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、17	38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	七、18	445,385,839.02	436,920,000.94
所有者权益合计		783,633,764.52	775,167,926.44
负债和所有者权益总计		1,238,704,282.68	1,241,476,124.09

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2023年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	本年数	上年数
一、营业收入	七、19	1,513,908,785.58	1,013,396,760.63
减：营业成本	七、19	1,398,448,148.78	913,411,559.88
税金及附加	七、20	2,448,765.00	1,243,853.75
销售费用	七、21	141,480.00	2,143,900.00
管理费用	七、22	32,823,538.97	38,321,226.02
研发费用	七、23	52,444,774.77	31,324,123.75
财务费用	七、24	18,197,151.57	17,478,705.51
其中：利息费用		18,170,847.22	17,950,000.00
利息收入		387,185.64	728,836.14
加：其他收益	七、25	2,500.00	
投资收益（损失以“-”号填列）	七、26	-3,224,822.38	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,182,604.11	9,473,391.72
加：营业外收入	七、27		1,531,838.08
减：营业外支出	七、28	391,158.91	756,211.03
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,791,445.20	10,249,018.77
减：所得税费用	七、29	891,033.37	1,492,530.51
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,900,411.83	8,756,488.26
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,900,411.83	8,756,488.26
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		4,900,411.83	8,756,488.26

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并现金流量表

2023年度

编制单位：深圳楷亨实业集团有限公司

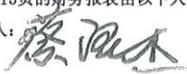
金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,659,746,221.30	1,203,771,864.77
收到的税费返还			1,902.10
收到其他与经营活动有关的现金		46,284,045.45	2,260.60
经营活动现金流入小计		1,706,030,266.75	1,206,034,627.47
购买商品、接受劳务支付的现金		1,491,368,931.04	1,033,854,795.14
支付给职工以及为职工支付的现金		47,805,202.52	52,128,489.11
支付的各项税费		12,192,869.40	10,590,111.37
支付其他与经营活动有关的现金		125,732,486.77	51,341,223.28
经营活动现金流出小计		1,677,099,489.73	1,147,914,618.90
经营活动产生的现金流量净额	七、30	28,930,777.02	58,119,822.21
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		478,905.55	642,820.02
投资支付的现金		950,000.00	1,700,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,428,905.55	2,342,820.02
投资活动产生的现金流量净额		-1,428,905.55	-2,342,820.02
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		420,000,000.00	452,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		420,000,000.00	452,000,000.00
偿还债务支付的现金		421,000,000.00	452,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,170,847.22	7,421,849.99
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		439,170,847.22	459,421,849.99
筹资活动产生的现金流量净额		-19,170,847.22	-7,421,849.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	七、30	8,331,024.25	48,355,152.20
加：期初现金及现金等价物余额		78,324,184.22	29,969,032.02
六、期末现金及现金等价物余额		86,655,208.47	78,324,184.22

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并所有者权益变动表
2023年度

编制单位：深圳特亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			本年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						436,920,000.94	775,167,926.44
加：会计政策变更												
前期差错更正											3,565,426.25	3,565,426.25
其他												
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						440,485,427.19	778,733,352.69
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											4,900,411.83	4,900,411.83
（一）综合收益总额											4,900,411.83	4,900,411.83
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者的分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						445,385,839.02	783,633,764.52

载于第16页至第61页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表（续）
2023年度

编制单位：深圳特亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			上年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						428,668,856.18	767,116,781.68
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他											-705,343.50	-705,343.50
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						428,163,512.68	766,411,438.18
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											8,756,488.26	8,756,488.26
（一）综合收益总额											8,756,488.26	8,756,488.26
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者的分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						436,920,000.94	775,167,926.44

载于第16页至第61页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳榕亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	年 末 数	年 初 数
流动资产：			
货币资金	十二、1	86,552,639.87	78,281,791.42
交易性金融资产		158,690.00	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		87,147,538.82	111,073,584.46
应收款项融资			
预付款项		273,720,522.50	353,223,529.28
其他应收款		286,276,253.52	240,749,268.09
其中：应收利息			
应收股利			
存货		412,382,138.58	362,212,146.96
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			1,000,692.37
流动资产合计		1,146,237,783.29	1,146,541,012.58
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、2	46,350,000.00	46,400,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	十二、3	47,170,595.59	49,884,618.71
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		93,520,595.59	96,284,618.71
资产总计		1,239,758,378.88	1,242,825,631.29

(承上页)

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	十二、4	359,000,000.00	360,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	十二、5	31,000,000.00	30,000,000.00
应付账款		47,707,259.90	57,978,543.12
预收款项		37,000.00	567,186.77
合同负债			
应付职工薪酬		2,931,934.82	3,361,001.74
应交税费		2,598,681.37	820,750.52
其他应付款		11,596,345.20	13,767,208.97
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		454,871,221.29	466,494,691.12
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		454,871,221.29	466,494,691.12
所有者权益：			
实收资本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		38,247,925.50	38,247,925.50
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		446,639,232.09	438,083,014.67
所有者权益合计		784,887,157.59	776,330,940.17
负债和所有者权益总计		1,239,758,378.88	1,242,825,631.29

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表
2023年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、营业收入	十二、6	1,513,506,296.02	1,012,396,608.38
减：营业成本	十二、6	1,398,217,348.78	912,750,615.76
税金及附加		2,448,061.32	1,241,802.81
销售费用		141,480.00	2,143,900.00
管理费用		32,558,735.41	38,004,316.67
研发费用		52,444,774.77	31,324,123.75
财务费用		18,196,307.25	17,478,213.66
其中：利息费用		18,170,847.22	17,950,000.00
利息收入		386,992.16	728,277.69
加：其他收益		2,500.00	
投资收益（损失以“-”号填列）		-3,224,822.38	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,277,266.11	9,453,635.73
加：营业外收入			1,529,935.96
减：营业外支出		391,158.91	749,226.21
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,886,107.20	10,234,345.48
减：所得税费用		887,694.84	1,484,909.32
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,998,412.36	8,749,436.16
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		4,998,412.36	8,749,436.16
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		4,998,412.36	8,749,436.16

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2023年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本年数	上年数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,659,460,966.94	1,202,712,593.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		45,916,477.59	2,258,213.65
经营活动现金流入小计		1,705,377,444.53	1,204,970,806.65
购买商品、接受劳务支付的现金		1,491,138,131.04	1,033,193,851.02
支付给职工以及为职工支付的现金		47,551,032.99	51,829,707.90
支付的各项税费		12,188,215.93	10,551,444.79
支付其他与经营活动有关的现金		125,629,463.35	50,716,632.83
经营活动现金流出小计		1,676,506,843.31	1,146,291,636.54
经营活动产生的现金流量净额		28,870,601.22	58,679,170.11
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		478,905.55	642,820.02
投资支付的现金		950,000.00	1,700,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,428,905.55	2,342,820.02
投资活动产生的现金流量净额		-1,428,905.55	-2,342,820.02
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		420,000,000.00	452,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		420,000,000.00	452,000,000.00
偿还债务支付的现金		421,000,000.00	452,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		18,170,847.22	7,421,849.99
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		439,170,847.22	459,421,849.99
筹资活动产生的现金流量净额		-19,170,847.22	-7,421,849.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
		8,270,848.45	48,914,500.10
加：期初现金及现金等价物余额		78,281,791.42	29,367,291.32
六、期末现金及现金等价物余额		86,552,639.87	78,281,791.42

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表
2023年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			本年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						438,083,014.67	776,330,940.17
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他											3,557,805.06	3,557,805.06
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						441,640,819.73	779,888,745.23
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											4,998,412.36	4,998,412.36
（一）综合收益总额											4,998,412.36	4,998,412.36
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						446,639,232.09	784,887,157.59

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表（续）
2023年度

编制单位：深圳格亨实业集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具			上年数							
		优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						430,038,922.01	768,236,847.51
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他											-705,343.50	-705,343.50
二、本年年初余额	300,000,000.00				38,247,925.50						429,333,578.51	767,581,504.01
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											8,749,436.16	8,749,436.16
（一）综合收益总额											8,749,436.16	8,749,436.16
（二）所有者投入和减少资本												
1、所有者投入的普通股												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入股东权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、提取一般风险准备												
3、对所有者分配												
4、其他												
（四）股东权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00				38,247,925.50						438,083,014.67	776,330,940.17

载于第16页至第51页的财务报表附注是本财务报表的组成部分

第4页至第15页的财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



深圳榕亨实业集团有限公司
2023 年度财务报表附注
(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司基本情况

1、注册成立、法定代表人

深圳榕亨实业集团有限公司系经深圳市市场监督管理局批准, 于 1995 年 05 月 15 日正式成立的有限责任公司, 持有企业统一社会信用代码为 9144030019233838XL 的企业法人营业执照, 注册资本为人民币 30,000.00 万, 法定代表人: 蔡泽杰。

2、公司注册地和办公地址

注册及办公地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路 2 号鹏基工业区 702 栋 401。

3、公司业务性质和主要经营活动

本公司经营范围: 一般经营项目是: 投资兴办实业(具体项目另行申报); 电子设备、软件的技术开发与销售; 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级; 公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级; 公路交通工程(限公路机电工程分项)专业承包贰级、公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包、建筑装修装饰工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修; 物业管理; 自有物业租赁; 建设咨询、信息咨询(不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目); 招标代理(凭资质证书经营); 公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护; 建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程; 涉密信息系统集成; 智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售; 国内贸易, 货物及技术进出口(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 信息系统集成服务; 信息系统运行维护服务; 专业保洁、清洗、消毒服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 智能交通信息设备、道路交通设施的生产。

4、本年度合并范围

合并主体范围与上年度一致, 包括: 深圳榕亨实业集团有限公司、深圳市智慧交通研究院有限公司。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修

订)、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的规定编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期,会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度,即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币,本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具和投资性房地产外,本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产,按公允价值减去预计费用后的金额,以及符合持有待售条件时的原账面价值,取两者孰低计价。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、企业合并的会计处理方法

企业合并,是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

(1) 同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制,且该控制并非暂时性的,为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并,在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方,参与合并的其他企业为被合并方。合并日,是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本公积(股本溢价);资本公积(股本溢价)不足以冲减的,调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用,于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的,为非同一控制下

的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注四、5“合并财务报表的编制方法”），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、11“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之

前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的,与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理(即,除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外,其余转为购买日所属当期投资收益)。

5、合并财务报表的编制方法

(1) 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力,通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报,并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司,是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化,本公司将进行重新评估。

(2) 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起,本公司开始将其纳入合并范围;从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司,处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中;当期处置的子公司,不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司,其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中,且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方,其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中,并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时,子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的,按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司,以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额,在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额,仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时,对于剩余股权,按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资

产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、11“长期股权投资”或本附注四、8“金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、11“长期股权投资”）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

6、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、11“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产

的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

7、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

8、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

（1）金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

①以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金

融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(2) 金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

②其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(3) 金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊,并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产,或将持有的金融资产背书转让,需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的,终止确认该金融资产;保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,不终止确认该金融资产;既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,则继续判断企业是否对该资产保留了控制,并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

(4) 金融负债的终止确认

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的,本公司终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。本公司(借入方)与借出方签订协议,以承担新金融负债的方式替换原金融负债,且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认原金融负债,同时确认一项新金融负债。本公司对原金融负债(或其一部分)的合同条款作出实质性修改的,终止确认原金融负债,同时按照修改后的条款确认一项新金融负债。

金融负债(或其一部分)终止确认的,本公司将其账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额,计入当期损益。

(5) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的,同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时,金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外,金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不予相互抵销。

(6) 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值,是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的,本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格,且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的,本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。在估值时,本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,使用不

可输入值。

(7) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

9、金融资产减值

本公司需确认减值损失的金融资产系以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款，主要包括应收账款、其他应收款等。此外，对合同资产及部分财务担保合同，也按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

(1) 减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法（一般方法或简化方法）计提减值准备并确认信用减值损失。

信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

(2) 信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

(3) 以组合为基础评估预期信用风险的组合方法

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

(4) 金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

(5) 各类金融资产信用损失的确定方法

① 应收账款及合同资产

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收款项、合同资产和租赁应收款，本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险的应收账款和合同资产外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
关联方组合	纳入合并范围以及合并范围外关联方组合。
账龄组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。

② 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

项目	确定组合的依据
关联方组合	纳入合并范围以及合并范围外关联方组合。
账龄组合	本组合以其他应收款的账龄作为信用风险特征。
无风险组合	本组合为日常经常活动中应收取的各类押金、代垫款、质保金等应收款项。

10、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按月末一次加权平均法。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成

本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按照存货类别成本高于可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制。

11、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、8“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(1) 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资,在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本,合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权,最终形成非同一控制下的企业合并的,应分别是否属于“一揽子交易”进行处理:属于“一揽子交易”的,将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的,按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和,作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的,相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的,其公允价值与账面价值之间的差额,以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用,于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资,按成本进行初始计量,该成本视长期股权投资取得方式的不同,分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的,长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制(构成共同经营者除外)或重大影响的长期股权投资,采用权益法核算。此外,公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时,长期股权投资按初始投资成本计价,追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外,当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时,长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,不调整长期股权投资的初始投资成本;初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益,同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时,按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收

益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入所有者权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注四、5、（2）“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

12、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会（或类似机构）作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

13、固定资产

（1）固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

（2）固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	预计净残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋及建筑物	20		5.00	年限平均法
运输设备	4-10	0-30	7.00-25.00	年限平均法
电子设备	3-5	0-10	18.00-33.33	年限平均法
办公设备及其他设备	2-10	0-10	9.00-5	年限平均法

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

14、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。

15、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差

额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

16、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。其中，研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查，如意在获取知识而进行的活动，研究成果或其他知识的应用研究、评价和最终选择，材料、设备、产品、工序、系统或服务替代品的研究，新的或经改进的材料、设备、产品、工序、系统或服务的可能替代品的配制、设计、评价和最终选择等；开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等，如生产前或使用前的原型和模型的设计、建造和测试，不具有商业性生产经济规模的试生产设施的设计、建造和运营等。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发

阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

（4）无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、18“长期资产减值”。

17、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司的长期待摊费用主要包括装修费。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

18、长期资产减值

对于固定资产、使用寿命有限的无形资产等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失

金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值,再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认,以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

19、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中:

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险等,相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系,或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议,在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时,和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日,确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的,按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等,在符合预计负债确认条件时,计入当期损益(辞退福利)。

本公司向职工提供的其他长期职工福利,符合设定提存计划的,按照设定提存计划进行会计处理,除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

20、收入

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时,在客户取得相关商品控制权时确认收入:合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务;合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务;合同有明确的与所转让商品相关的支付条款;合同具有商业实质,即履行该合同将改变本公司未来现金流量的风险、时间分布或金额;本公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日,本公司识别合同中存在的各单项履约义务,并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务,如果满足下列条件之一的,本公司在相关履约时

段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入；客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则本公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

21、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益或冲减相关资产的账面价值。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本费用；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本费用。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益或（对初始确认时冲减相关资产账面价值的与资产相关的政府补助）调整资产账面价值；属于其他情况的，直接计入当期损益。

22、递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

23、租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

租赁业务符合下列一项或数项标准的，通常属于融资租赁：①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。②承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。④承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

(1) 本公司作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(2) 本公司作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化,在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益;其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(3) 本公司作为承租人记录融资租赁业务

以融资租赁方法租入的资产,于租赁期开始日,将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认融资费用。此外,在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的,可归属于租赁项目的初始直接费用也计入租入资产价值。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。

未确认融资费用在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(4) 本公司作为出租人记录融资租赁业务

以融资租赁方法出租的资产,于租赁期开始日,将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值,同时记录未担保余值;将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。

未实现融资收益在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金于实际发生时计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更以及差错更正的说明

本公司 2023 年度无应披露的会计政策、会计估计变更、重要前期差错更正等事项。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按13%、9%、6%的税率计算销项税,并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。

税种	具体税率情况
地方教育附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴。

2、税收优惠及批文

深圳榕亨实业集团有限公司于2022年12月14日取得高新技术企业证书，证书编号：GR202244202854，有效期三年，2023年企业所得税适用15%税率。

七、合并财务报表项目注释

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“年初”指2023年1月1日，“年末”指2023年12月31日，“本年”指2023年，“上年”指2022年。

1、货币资金

项 目	年末余额	年初余额
库存现金	860,584.48	647,384.82
银行存款	85,794,623.99	77,676,799.40
合 计	86,655,208.47	78,324,184.22

2、交易性金融资产

项 目	年末公允价值	年初公允价值
分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	158,690.00	
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
其他	158,690.00	
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合 计	158,690.00	

3、应收账款

(1) 按账龄披露应收账款

账 龄	年末数	年初数
1年以内（含1年）	58,218,008.01	93,552,781.55
1至2年	16,534,349.61	5,586,991.77
2至3年	2,789,150.22	11,933,811.14
3至4年	9,841,266.18	

账龄	年末数	年初数
小计	87,382,774.02	111,073,584.46
减：坏账准备		
合计	87,382,774.02	111,073,584.46

(2) 按欠款方归集的期末余额较大的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例 (%)	坏账准备
中铁广州工程局集团有限公司	2,979,219.68	3.42	
中国建筑第二工程局有限公司华南分公司	5,987,046.44	6.87	
深圳市林润实业有限公司	29,480,655.00	33.83	
深圳市市政工程总公司	5,291,974.12	6.07	
中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	12,892,317.53	14.79	
合计	56,631,212.77	64.98	

3、预付款项

(1) 按账龄列示

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
1年以内(含1年)	36,617,058.98	13.38		20,797,052.98	5.89	
1-2年	11,863,838.68	18.95		304,066,065.82	86.08	
2-3年	196,879,214.36	57.31		28,360,410.48	8.03	
3年以上	28,360,410.48	10.36				
合计	273,720,522.50	100.00		353,223,529.28	100.00	

4、其他应收款

项目	年末余额	年初余额
其他应收款	286,276,253.52	240,749,368.09
合计	286,276,253.52	240,749,368.09

(1) 其他应收款项

①按账龄披露其他应收款

账龄	年末数	年初数
1年以内(含1年)	48,458,412.52	25,900,397.19
1至2年	24,934,195.70	57,021,989.32
2至3年	56,952,882.32	157,826,981.58

账 龄	年末数	年初数
3 年以上	155,930,762.98	
小计	286,276,253.52	240,749,368.09
减：坏账准备		
合计	286,276,253.52	240,749,368.09

②按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

债务人名称	账面余额	占其他应收款合计的比例 (%)	坏账准备
陈春英	19,700,000.00	6.88	
明明通投资公司	20,000,000.00	6.99	
深圳市盛天万通建筑有限公司	80,000,000.00	27.95	
深圳市佳瑞宝投资有限公司	16,500,000.00	5.76	
深圳市罗湖区永盛可佳商行	19,922,000.00	6.96	
合 计	156,122,000.00	54.54	

5、存货

(1) 存货分类

项 目	年末余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
项目成本	412,382,138.58		412,382,138.58
合 计	412,382,138.58		412,382,138.58

(续)

项 目	年初余额		
	账面余额	存货跌价准备	账面价值
项目成本	362,212,146.96		362,212,146.96
合 计	362,212,146.96		362,212,146.96

6、其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
待抵扣增值税		1,000,692.37
合计		1,000,692.37

7.长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资				

对联营企业投资	45,000,000.00	950,000.00	1,000,000.00	44,950,000.00
小 计	45,000,000.00	950,000.00	1,000,000.00	44,950,000.00
减：长期股权投资减值准备				
合 计	45,000,000.00	950,000.00	1,000,000.00	44,950,000.00

(2) 对联营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
陆丰市裕亨生态产业有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	
深圳市清生元生物技术股份有限公司	9,000,000.00	950,000.00		9,950,000.00
深圳九榕实业有限公司	35,000,000.00			35,000,000.00
合 计	45,000,000.00	950,000.00	1,000,000.00	44,950,000.00

8. 固定资产

项 目	年末余额	年初余额
固定资产	47,178,595.59	49,892,618.71
合 计	47,178,595.59	49,892,618.71

(1) 固定资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、账面原值合计	86,960,473.05	478,905.55	174,763.00	87,264,615.60
其中：房屋及建筑物	52,638,044.69			52,638,044.69
机器设备	4,199,545.46	129,911.50		4,329,456.96
运输工具	17,904,958.29		174,763.00	17,730,195.29
电子设备	7,302,047.79	155,808.83		7,457,856.62
其他设备	4,915,876.82	193,185.22		5,109,062.04
二、累计折旧合计	37,067,854.34	3,184,190.52	166,024.85	40,086,020.01
其中：房屋及建筑物	9,595,543.45	731,030.64		10,326,574.09
机器设备	3,677,256.33	176,161.46		3,853,417.79
运输工具	15,302,479.44	632,244.07	166,024.85	15,768,698.66
电子设备	5,734,466.75	924,268.63		6,658,735.38
其他设备	2,758,108.37	720,485.72		3,478,594.09
三、账面净值合计	49,892,618.71			47,178,595.59
其中：房屋及建筑物	43,042,501.24			42,311,470.60
机器设备	522,289.13			476,039.17
运输工具	2,602,478.85			1,961,496.63
电子设备	1,567,581.04			799,121.24
其他设备	2,157,768.45			1,630,467.95
四、减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				

机器设备			
运输工具			
电子设备			
其他设备			
五、账面价值合计	49,892,618.71		47,178,595.59
其中：房屋及建筑物	43,042,501.24		42,311,470.60
机器设备	522,289.13		476,039.17
运输工具	2,602,478.85		1,961,496.63
电子设备	1,567,581.04		799,121.24
其他设备	2,157,768.45		1,630,467.95

9、短期借款

(1) 短期借款分类

项目	年末余额	年初余额
抵押借款	359,000,000.00	360,000,000.00
合计	359,000,000.00	360,000,000.00

10.应付票据

种类	年末余额	年初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	31,000,000.00	30,000,000.00
信用证		
合计	31,000,000.00	30,000,000.00

11、应付账款

(1) 应付账款列示

项目	年末余额	年初余额
货款	47,707,259.90	57,978,543.12
合计	47,707,259.90	57,978,543.12

(2) 应付账款按照账龄列示

账龄	年末余额	年初余额
1年以内(含1年)	1,719,119.32	29,468,341.11
1至2年	18,990,631.56	5,653,731.00
2至3年	5,468,880.69	22,856,471.01
3年以上	21,528,628.33	
合计	47,707,259.90	57,978,543.12

12、预收款项

账龄	年末余额	年初余额
1年以内(含1年)		-

1至2年		7,000.00
2至3年	7,000.00	442,186.77
3年以上	30,000.00	-
合计	37,000.00	449,186.77

13、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、短期薪酬	3,375,501.74	47,437,823.68	47,866,990.60	2,946,334.82
二、离职后福利-设定提存计划		3,758,091.70	3,758,091.70	
合计	3,375,501.74	51,195,915.38	51,625,082.30	2,946,334.82

(2) 短期薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	3,375,501.74	40,203,152.68	40,632,319.60	2,946,334.82
2、职工福利费		4,179,884.18	4,179,884.18	
3、社会保险费		2,093,334.64	2,093,334.64	
其中：医疗保险费		1,830,506.42	1,830,506.42	
工伤保险费		159,371.16	159,371.16	
生育保险费		103,457.06	103,457.06	
4、住房公积金		797,328.00	797,328.00	
5、工会经费和职工教育经费		164,124.18	164,124.18	
合计	3,375,501.74	47,437,823.68	47,866,990.60	2,946,334.82

(3) 设定提存计划列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、基本养老保险		3,629,990.90	3,629,990.90	
2、失业保险费		128,100.80	128,100.80	
合计		3,758,091.70	3,758,091.70	

14、应交税费

项目	年末余额	年初余额
增值税	1,785,639.43	615,365.95
企业所得税	403,456.35	4,185.55
城市维护建设税	141,642.23	1,793.81
教育费附加	60,703.81	1,195.87
地方教育费附加	40,469.21	6,097.68

项 目	年末余额	年初余额
个人所得税		192,111.66
印花税	159,513.78	
环境保护税	8,417.30	
合 计	2,599,842.11	820,750.52

15、其他应付款

项 目	年末余额	年初余额
应付股利		
其他应付款	11,779,981.33	13,684,215.50
合 计	11,779,981.33	13,684,215.50

(1) 其他应付款**①按款项性质列示**

项 目	年末余额	年初余额
往来款	11,779,981.33	13,684,215.50
合 计	11,779,981.33	13,684,215.50

16、实收资本

投资者名称	注册资本		实收资本	
	持股比例	出资金额	持股比例	出资金额
陈乙利	63.43	190,304,360.00	63.43	190,304,360.00
陈乙周	36.57	109,695,640.00	36.57	109,695,640.00
合 计	100.00	300,000,000.00	100.00	300,000,000.00

17、资本公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价（股本溢价）	37,247,925.50			37,247,925.50
其他资本公积	1,000.00			1,000.00
合 计	38,247,925.50			38,247,925.50

18、未分配利润

项 目	本 年	上 年
调整前上年末未分配利润	436,920,000.94	428,868,856.18
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	3,565,426.25	-705,343.50
调整后年初未分配利润	440,485,427.19	428,163,512.68
加：本年归属于母公司股东的净利润	4,900,411.83	8,756,488.26
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		

转作股本的普通股股利		
其他		
年末未分配利润	445,385,839.02	436,920,000.94

19、营业收入和营业成本

项 目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,513,908,785.58	1,398,448,148.78	1,013,396,760.63	913,411,559.88
合 计	1,513,908,785.58	1,398,448,148.78	1,013,396,760.63	913,411,559.88

20、税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	1,054,244.84	459,900.51
教育费附加	452,926.71	199,269.90
地方教育费附加	301,951.15	132,846.59
印花税	451,233.95	307,425.09
车船使用税	29,157.64	29,589.92
房产税	128,079.43	96,059.57
城镇土地使用税	1,469.34	1,102.01
环境保护税	29,701.94	17,660.16
合 计	2,448,765.00	1,243,853.75

21、销售费用

项 目	本年发生额	上年发生额
业务费	141,480.00	2,143,900.00
合 计	141,480.00	2,143,900.00

22、管理费用

项 目	本年发生额	上年发生额
人工薪酬	15,151,372.19	19,416,534.26
办公费	6,873,518.31	4,083,667.16
保险费	1,366,298.24	4,716,382.99
租赁物业费	1,609,847.53	543,147.70
修理费	623,169.73	242,256.76
业务招待费	665,225.44	1,773,840.23
差旅费	461,210.12	391,898.17
其他	2,824,932.07	3,085,338.72
折旧费	2,143,929.90	2,411,507.32
专业服务费	1,104,035.44	1,656,652.71
合 计	32,823,538.97	38,321,226.02

23、研发费用

项 目	本年发生额	上年发生额
人工薪酬	14,016,501.30	14,986,711.82
直接材料投入	31,603,197.12	16,337,411.93
折旧费用	637,961.76	
其他相关费用	6,187,114.59	
合 计	52,444,774.77	31,324,123.75

24、财务费用

项 目	本年发生额	上年发生额
利息费用	18,170,847.22	17,950.00
减：利息收入	387,185.64	728,836.14
手续费	413,489.99	329,299.25
其他		-71,757.60
合 计	18,197,151.57	17,478,705.51

25、其他收益

项 目	本年发生额	上年发生额
就业补贴	2,500.00	
合 计	2,500.00	

26、投资收益

项 目	本年发生额	上年发生额
处置长期股权投资产生的投资收益	-3,224,822.38	
合 计	-3,224,822.38	

27、营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补助		601,488.18
赔偿款		513.50
其他		416,849.90
合 计		1,531,838.08

28、营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
对外捐赠		332.00
非流动资产毁损报废损失	4,202.15	
罚款	31,650.00	
滞纳金	171,310.29	
其他	183,996.47	424,211.03
合 计	391,158.91	756,211.03

29、所得税费用

项 目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	891,033.37	1,492,530.51
递延所得税费用		
合 计	891,033.37	1,492,530.51

30、现金流量表补充资料**(1) 现金流量表补充资料**

补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	4,900,411.83	8,756,488.26
加：资产减值准备		
信用减值损失		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	3,184,190.52	3,745,731.32
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	4,202.15	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	18,170,847.22	7,421,849.99
投资损失（收益以“-”号填列）	3,224,822.38	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-50,169,991.62	-70,071,104.92
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	58,508,834.16	-115,863,436.78
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-8,892,539.62	224,835,637.84
其他		-705,343.50
经营活动产生的现金流量净额	28,930,777.02	58,119,822.21
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	86,655,208.47	78,324,184.22
减：现金的年初余额	78,324,184.22	29,969,032.02

补充资料	本年金额	上年金额
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	8,331,024.25	48,355,152.20

(2) 现金及现金等价物的构成

项 目	年末余额	年初余额
一、现金	86,655,208.47	78,324,184.22
其中：库存现金	860,584.48	647,384.82
可随时用于支付的银行存款	85,794,623.99	47,676,799.40
冻结、担保或受其他限制的银行存款		30,000,000.00
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
三、年末现金及现金等价物余额	86,655,208.47	78,324,184.22

八、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
深圳市智慧交通研究院有限公司	深圳市	深圳市	交通信号控制系统、电子警察系统、闭路电视系统、车辆检测器、交通信号灯、通信设备、高速公路及城市道路机电系统、智能管理系统、安防监控系统、网络的技术开发、销售及系统维护；国内贸易，货物及技术进出口；交通规划设计研究（含专项调查）；市政公用工程规划设计咨询与设计审查；轨道交通规划设计咨询；智能交通系统规划设计开发运营；城市规划；招标代理（涉及资质证书的须凭资质证书经营）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）工程造价咨询业务；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）经营）。	100.00		直接投资

九、关联方及关联交易

1、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
---------	-------------

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
陈乙利	本公司股东
陈乙周	本公司股东

2、本公司的子公司情况

详见附注八、1、在子公司中的权益。

3、关联方交易情况

(1) 关联方应收应付款项

(1) 应付项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应付款：				
陈乙利	-13,024,014.74		641,281.31	
陈乙周	35,031.00		2,535,031.00	
合计	-12,988,983.74		3,176,312.31	

十、承诺及或有事项

1、重大承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

十一、资产负债表日后事项

截至本报告被批准报出日止，本公司无需要披露的资产负债表日后事项。

十二、母公司财务报表主要项目注释。

1.货币资金

项 目	年末余额	年初余额
库存现金	856,422.32	643,222.66
银行存款	85,696,217.55	77,638,568.76
其他货币资金		
合计	86,552,639.87	78,281,791.42

2.长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资	1,400,000.00			1,400,000.00
对联营企业投资	45,000,000.00	950,000.00	1,000,000.00	44,950,000.00
小 计	46,400,000.00	950,000.00	1,000,000.00	46,350,000.00
减：长期股权投资减值准备				
合 计	46,400,000.00			46,350,000.00

(2) 对子公司的投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
深圳市智慧交通研究院有限公司	1,400,000.00			1,400,000.00
合计	1,400,000.00			1,400,000.00

(3) 对联营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
陆丰市榕亨生态产业有限公司	1,000,000.00		1,000,000.00	
深圳市清生元生物技术股份有限公司	9,000,000.00	950,000.00		9,950,000.00
深圳九榕实业有限公司	35,000,000.00			35,000,000.00
合计	45,000,000.00			44,950,000.00

3. 固定资产

项目	年末余额	年初余额
固定资产	47,170,595.59	49,884,618.71
合计	47,170,595.59	49,884,618.71

(1) 固定资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、账面原值合计	86,862,473.05	478,905.55	174,763.00	87,166,615.60
其中：房屋及建筑物	52,638,044.69			52,638,044.69
机器设备	4,199,545.46	129,911.50		4,329,456.96
运输工具	17,806,958.29		174,763.00	17,632,195.29
电子设备	7,302,047.79	155,808.83		7,457,856.62
其他设备	4,915,876.82	193,185.22		5,109,062.04
二、累计折旧合计	36,977,854.34	3,184,190.52	166,024.85	39,996,020.01
其中：房屋及建筑物	9,595,543.45	731,030.64		10,326,574.09
机器设备	3,677,256.33	176,161.46		3,853,417.79
运输工具	15,212,479.44	632,244.07	166,024.85	15,678,698.66
电子设备	5,734,466.75	924,268.63		6,658,735.38
其他设备	2,758,108.37	720,485.72		3,478,594.09
三、账面净值合计	49,884,618.71			47,170,595.59
其中：房屋及建筑物	43,042,501.24			42,311,470.60
机器设备	522,289.13			476,039.17
运输工具	2,594,478.85			1,953,496.63
电子设备	1,567,581.04			799,121.24
其他设备	2,157,768.45			1,630,467.95
四、减值准备合计				
其中：房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				

电子设备				
其他设备				
五、账面价值合计	49,884,618.71			47,170,595.59
其中：房屋及建筑物	43,042,501.24			42,311,470.60
机器设备	522,289.13			476,039.17
运输工具	2,594,478.85			1,953,496.63
电子设备	1,567,581.04			799,121.24
其他设备	2,157,768.45			1,630,467.95

4.短期借款

项目	年末余额	年初余额
抵押借款	359,000,000.00	360,000,000.00
合计	359,000,000.00	360,000,000.00

5.应付票据

种类	年末余额	年初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	31,000,000.00	30,000,000.00
信用证		
合计	31,000,000.00	30,000,000.00

6、营业收入和营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,513,506,296.02	1,398,217,348.78	1,012,396,608.38	912,750,615.76
合计	1,513,506,296.02	1,398,217,348.78	1,012,396,608.38	912,750,615.76

二、投标人同类业绩及履约评价情况

同类供水设施施工业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价	其他
1	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工 II 标段	/	4674.90	2021.12.2	/	/
2	龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段	/	675.33	2021.10.14	/	/
3	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段	/	1624.47	2022.11.28	合格	/
4	东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）	/	805.3636	2021.9.15	/	/
5	横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区	/	1152.59	2024.7.1	/	/

证明材料：

- （1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；
- （2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；
- （3）认证时间以合同签订时间为准。
- （4）对应业绩的履约评价表。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

1. 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440303-46-01-104160015001

标段名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工II标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东方深源供水设备有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司

中标价：4674.897431万元

中标工期：395天

项目经理(总监)：李建勇

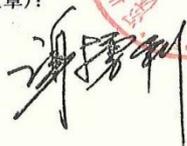
本工程于 2021-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-02

查验码：5437651286059649

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程
(第三阶段) 施工 II 标段

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳裕
亨实业集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市东方深源供水设备有限公司/深圳榕亨实业集团有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年7月10日, 委托人【深圳市罗湖区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任, 承包人无权要求委托人及罗湖区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第三阶段)施工II标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程项目估算总投资约115000万元。工程建设范围主要是罗湖区辖区内所有居民住宅小区、原特区内农村城市化自然村小区和历史遗留问题居民住宅小区(统称“居民小区”)生活二次供水泵房。根据相关文件规定, 对供水水压不足且无法通过区域加压或优化调度解决水压问题的非

二次供水居民小区，经评估后可增建生活二次供水设施；属于三年内重点旧改区域的居民小区，二次供水设施暂不改造。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本标段暂定计划改造东门街道、笋岗街道、桂园街道 24 个泵房，具体改造街道、小区及泵房需后期根据现场踏勘、业主、物业沟通情况确定。本次招标包括但不限于：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，智慧工地，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修（须满足 6S 标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）等。具体详见施工图纸、工程量清单（不含供水企业投资部分）、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日（实际开工以开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 395 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，且满足深圳市二次供水设施技术规程建设标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟陆佰柒拾肆万捌仟玖佰柒拾肆元叁角壹分（¥46748974.31元）

其中：工程部分费用暂定为¥28260183.12元，设备部分费用暂定为¥18488791.19元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾叁万捌仟壹佰贰拾玖元柒角陆分（¥738129.76元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾玖万壹仟捌佰玖拾陆元壹角肆分（¥2391896.14元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月2日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执8份。



发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：



承包人：(公章)深圳市东方深源供水设备有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：91440300766369792X

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼

邮政编码：518000

法定代表人：王春梅

委托代理人：

电话：0755-89724066

全，
并
相

传真：

传真： 0755-89724099

电子信箱：

电子信箱： 2318074117@qq.com

开户银行：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳
圳龙城支行

账号：

账号： 44250100009000003371

承包人：(公章)深圳榕亨实业集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

组织机构代码： 9144030019233838XL

地址： 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区
702 栋 4 楼

邮政编码： 518004

法定代表人： 蔡泽杰

委托代理人：

电话： 0755-25701111

传真： 0755-25726163

电子信箱：

开户银行： 44201513800059112233

账号： 中国建设银行股份有限公司深圳黄贝
岭支行

备

2.龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072103250079	省级项目编号	4403072103229919
建设单位	深圳市龙岗坪地供水有限公司	建设单位统一社会信用代码	27952376-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4030
立项级别	地市级	立项文号	2103-440307-04-01-590393

项目地址：坪地街道辖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	675.33	4403072103250079-BD-001	4403072103229919-BD-001	查看
B	深圳市绿城建筑有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	802.09	4403072103250079-BD-002	4403072103229919-BD-002	查看
B	深圳盐港建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	727.32	4403072103250079-BD-003	4403072103229919-BD-003	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号：2103-440307-04-01-590393005001

标段名称：龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团（含坪地）供水片区项目（企业投资部分）四标段

建设单位：深圳市龙岗坪地供水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳榕亨实业集团有限公司

中标价：675.327173万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：易婧璇



本工程于 2021-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-10-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-11



查验码：1491148599566522

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

坪水合 工字(工)第 20211014004号

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水
龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四
标段

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗坪地供水有限公司

承 包 人: 深圳榕亨实业集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗坪地供水有限公司

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区社区给水管网改造查漏补缺工程-深水龙岗水务集团(含坪地)供水片区项目(企业投资部分)四标段

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2021)0140号

工程规模及特征: 本工程包括坪地街道六联社区罗屋村及坪地街道六联社区屯梓圩的老旧室外给水管道进行新增及更换,以优化管网系统并保障供水安全。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:废除现状给水管道、表前立管及水表组件等,从现状市政给水干管引入给水管道,沿村道及巷道埋地敷设至用户楼栋总表(或用户分表)表组后碰口处;在市政及小区给水管道上适当增设消防栓等。具体以施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行发包人因工程需要而增减的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □ 电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □ 信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □ 信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月14日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300279523764P

地址：深圳市龙岗区坪地街道教育北路47号

邮政编码：518117

法定代表人：钟诚

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144030019233838XL

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

邮政编码：518004

法定代表人：蔡泽杰

委托代理人：

电话：0755-25701111

传真：0755-25726163

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳石岩支行

账号：7783 4131 3887

3. 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)

项目编号	4403032009010003	省级项目编号	4403032008289901
建设单位	深圳市罗湖区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2409-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	34665.94
立项级别	地市级	立项文号	2020-440303-46-01-015290

广东省·深圳市·罗湖区



项目地址：笔架山河、罗雨干渠、文锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	公开招标	2020-09-27	32.56	4403032009010003-BB-001	4403032008289901-BB-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	公开招标	2020-09-27	57.56	4403032009010003-BB-003	4403032008289901-BB-003	查看
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2020-09-27	42.7	4403032009010003-BB-004	4403032008289901-BB-005	查看
B	湖南省农林工业勘察设计研究总院	勘察	公开招标	2020-09-27	52.61	4403032009010003-BB-002	4403032008289901-BB-002	查看
B	云南地质工程勘察设计院	勘察	公开招标	2020-09-27	50.25	4403032009010003-BB-005	4403032008289901-BB-004	查看
B	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	142.33	4403032009010003-BA-001	4403032008289901-BA-003	查看
B	中国市政工程西北设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	108.52	4403032009010003-BA-002	4403032008289901-BA-002	查看
B	中国城市建设研究院有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	167.49	4403032009010003-BA-003	4403032008289901-BA-004	查看
B	长江勘测规划设计研究有限责任公司	设计	公开招标	2020-09-29	175.36	4403032009010003-BA-004	4403032008289901-BA-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2020-09-29	191.87	4403032009010003-BA-005	4403032008289901-BA-005	查看
B	深圳格亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-14	1624.48	4403032009010003-BD-011	4403032008289901-BD-011	查看

锦渠和东湖渠流域内的桂园街道、黄贝街道、东门街道、南湖街道、笋岗街道、东湖街道、翠竹街道、东晓街道、清水河街道9个街道片区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

招投标信息详情

×

数据等级 ?

书编号 详情

项目名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)		
工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)施工XI标段		
中标通知书编号	4403032009010003-BD-011	省级中标通知书编号	4403032008289901-BD-011
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-14	中标金额(万元)	1624.48
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	深圳裕亨实业集团有限公司	统一社会信用代码	9144030019233838XL
项目负责人	曾旭振	证件类型	身份证
身份证号码	445222*****2X	记录登记时间	2022-11-14
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

01-BB-001 查看

01-BB-003 查看

01-BB-005 查看

01-BB-002 查看

01-BB-004 查看

01-BA-003 查看

01-BA-002 查看

01-BA-004 查看

01-BA-001 查看

01-BA-005 查看

01-BD-011 查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440303-46-01-015290029001

标段名称: 罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第一批)施工XI标段

建设单位: 深圳市罗湖区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

中标价: 1624.477029万元

中标工期: 315天

项目经理(总监): 曾旭银

本工程于 2022-10-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-11-22



查验码: 1915515753082877

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工XI标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区水务局

承 包 人：深圳榕亨实业集团有限公司

2022年11月

第一部分 协议书

发包人：深圳市罗湖区水务局

承包人：深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目项目主要建设内容为对等翠竹、清水河、黄贝、桂园、莲塘、东晓等 6 个街道共 12 个排水户（其中住宅小区 9 个、公共机构 3 个）进行排水管网雨污分流改造，并对其中的一治花园小区同步进行海绵城市建设。

施工 X 标段包含以下范围：本次招标范围为罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI 标段，XI 标段施工范围包括对罗湖辖区内：等翠竹、清水河、黄贝、桂园、莲塘、东晓等 6 个街道片区错接乱排较为严重的 12 个排水户进行雨污分流改造，包括立管改造、新建雨污管网、对老旧管网进行换管改造和对错接乱排进行整改、管道缺陷修复等，并对一治花园进行海绵城市提升改造。资金来源：政府财政投入 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围：愉天小区 8-10 栋、天俊住宅小区、华丽园、龙丽园小区、新村工业区、罗湖环卫机运队、金祥都市花园、翠怡苑、一治花园、铁路新村小区、武警广东总队执勤第三支队执勤三大队九/十一、十二中队正本清源改造和管网修复内容。

承包人的工作包括但不限于以下内容：

(1) 根据发包人要求，负责办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套、审计或审核等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

(2) 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、安全、组织协调等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用；承包人应收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府审计或审核机构结（决）算审计或审核、工程保修等工作。

(4) 负责向工程监理、发包人和审计或审核机构申报建设项目工程造价、设计变更、现场工程量确认书等全部竣工结算资料，以便进行审计或审核。

(5) 负责向政府审计或审核机关申报建设项目工程造价、设计变更、工程量确认等的审计或审核工作。本项目为财政性资金投资的建设工程，实行无现场签证管理。在工程建设过程中，一切变更由发包人同意后方可执行。承包人严格依照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》，出具发包人变更会议纪要及相关支持资料、报价向监理单位、设计单位、发包人委托的造价咨询单位及相关政府部门办理审批手续。未经发包人同意的变更，不得作为竣工结算的依据。

(6) 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

(7) 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

(8) 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

(9) 负责并配合政府审计或审核、财政部门完成对项目的结算及决算审计或审核、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

(10) 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

(11) 除招标文件及本合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关

工作。

(12) 由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

(13) 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(14) 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于承包方服务内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境)。		

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

主要建设内容包括但不限于 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022年11月1日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准);

计划竣工日期: 2023年9月10日 (如果开工日期提早或延迟, 则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延);

合同工期总自然日数 315 天。(主要施工节点控制: 2023年2月28日前完成50%形象进度; 2023年6月30日前完成主体工程施工; 2023年9月10日前完成竣工验收)

招标工期总自然日数 ___ / ___ 天。

定额工期总自然日数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟陆佰贰拾肆万肆仟柒佰柒拾元贰角玖分 ;

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾贰万零壹佰零壹元伍角贰分 ；

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 捌拾柒万捌仟壹佰玖拾壹元零玖分 。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年11月28日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执6份,承包人执6份。

发包人: 深圳市罗湖区水务局(公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

地址: _____

地址: 深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

邮政编码: _____

邮政编码: 518004

法定代表人: _____

法定代表人: 蔡泽杰

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-25701111

传真: _____

传真: 0755-25726163

电子信箱: _____

电子信箱: 25701111@szhg.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工 XI标段

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区水务局

竣工验收日期： 2024年9月11日

发出日期： 2024年9月11日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程 (第一批)施工XI标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	罗湖区小区12个片区雨污分流改造	工程造价(万元)	1624.477029
结构类型	市政雨污分流工程	开工日期	2022年12月5日
施工许可证号	2020-440303-46-01-015290	竣工日期	2024年9月11日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	2020-440303-46-01-015290
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	大连市勘察测绘研究院集团有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	江西中昌工程咨询监理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司
			/
其他主要参建单位	深圳市深水水务咨询有限公司	其他主要参建单位	/
			/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	
	勘察单位	
	设计单位	
	监理单位	
	施工单位	
对各管理环节评价		

10100

10100

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>竣工验收结论： 本项目由建设单位组织，包括代建、设计、监理、施工单位等相关人员参见对罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）施工XI标段工程进行竣工验收。对项目工程技术资料、工程施工质量进行验收，本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料、检测完整，符合要求，施工质量合格。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>/</p>	
<p>工程质量情况</p>	<p>设备安装</p>	<p>/</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>（此处为空白，用于填写工程未达到使用功能的部位及范围）</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 （公章） 项目负责人：李旭 2024年9月11日</p>	<p>监理单位 （公章） 总监理工程师：黄治中 2024年9月11日</p>	<p>施工单位 （公章） 项目负责人：曾旭银 2024年9月11日</p>
<p>参加验收单位意见</p>	<p>代建单位 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年月日</p>	<p>设计单位 （公章） 项目负责人：林国斌 姓名：林国斌 注册号：4401521-CS003 有效期：至2026年06月 年月日</p>	<p>勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 年月日</p>



履约评价

施工合同履约评价实施细则

工程名称		罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批） X1 栋		承包商	深圳榕亭实业集团有限公司	
总得分		72		评价等级	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位		罗湖区水务局		评价时间	2024年8月20日	
序号	评价项目	单项分值	评分标准	得分	说明	
一	人员配备	12		8		
1	管理人员要求	6	<p>优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；</p> <p>良好 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；</p> <p>合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；</p> <p>不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。</p>	4		
2	项目经理要求	6	<p>优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；</p> <p>良好 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；</p> <p>合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；</p> <p>不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。</p>	4		
二	投入	18		14		
3	经济保障能力	3	<p>优秀 3 分：具有相应的履行合同的履行经济能力；</p> <p>良好 2 分：具有比较相应的履行合同的履行经济能力；</p> <p>合格 1 分：具有基本相应的履行合同的履行经济能力；</p> <p>不合格 0 分：不具有相应的履行合同的履行经济能力。</p>	3		
4	劳务支付	6	<p>优秀 6 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷及投诉、上访现象，无欠薪行为；</p> <p>不合格 0 分：不能够妥善地处理劳资纠纷、有欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>	3		

曾旭银

黄治中

李世伦

刘仕

5	技术保障能力	3	优秀 <u>3</u> 分：具有相应的履行合同的技术力量； 良好 <u>2</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术力量； 合格 <u>1</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术力量； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术力量。	2	
6	大型设备	2	合格 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2	
7	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生因施工单位原因引起的各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4	
三	质量和安全文明施工	40		29	
8	文明施工	6	优秀 <u>6</u> 分：项目能够严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》进行文明施工（含扬尘防治7个100%和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 良好 <u>4</u> 分：项目能够比较严格地按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治7个100%和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 合格 <u>3</u> 分：项目能够基本按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治7个100%和工地围挡公益广告宣传工作）且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目不能够按照《深圳市水务工程安全文明施工标准化手册》做到文明施工（含扬尘防治7个100%和工地围挡公益广告宣传工作）或有投诉情况发生。	4	
9	安全施工	6	优秀 <u>6</u> 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>4</u> 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>3</u> 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：施工安全措施不够完善且未发生安全事故。	6	
10	施工质量	14	优秀 <u>14</u> 分：工程质量优良，工程质量达到优质工程标准及以上且未发生质量事故； 良好 <u>11</u> 分：工程质量达到合同规定，工程质量优良且未发生质量事故；	11	

曾旭银

黄治中

李世强

刘旭

			合格 8 分：工程质量达到合格标准且未发生质量事故； 不合格 0 分：工程质量不合格且未发生质量事故。		
11	工程验收	4	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 良好 3 分：能够比较认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理单元工程、分部工程、单位工程验收手续。	2	
12	造价管理	10	优秀 10 分：能够及时完成工程变更（含签证）、计量、预结算准确、实事求是且准确率在 97% 以上（不含 97%）； 良好 8 分：能够比较及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算比较准确、实事求是且准确率在 95%-97% 之间（不含 95%）； 合格 6 分：能够基本及时地完成工程变更（含签证）、计量，预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95% 之间（不含 90%）； 不合格 0 分：不能够及时完成工程变更（含签证）、计量，预结算不够准确、实事求是或准确率在 90% 以下（含 90%）。	6	
四	工期	10		8	
13	工期控制	10	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 8 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 6 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。	8	若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。
五	履约配合	20		11	
14	履约准备	3	合格 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3	
15	配合情况	4	优秀 4 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 良好 3 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位、档案部门等相关部门的工作及局实名管理工作。	2	
16	保修情况	3	优秀 3 分：保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务；	1	

曾旭银

黄治中 李世强

刘旭

			良好 2分：保修期内比较主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 合格 1分：保修期内基本主动地承担相应的责任并履行应尽的义务； 不合格 0分：保修期内不主动承担相应的责任并履行应尽的义务。		
17	资料完整准确、及时性	4	优秀 4分：资料完整准确、及时； 良好 3分：资料比较完整准确、及时； 合格 2分：资料基本完整准确、及时； 不合格 0分：资料不够完整准确、及时；	3	
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 3分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 2分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 1分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3	
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 3分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 2分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 1分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 0分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。	2	
19	合计	100	全部评价项目分值总和	1	
评分项合计分数			本次评价中参与评分项目的得分总和	70	
最终得分		/	最终得分由评分项得分按百分制换算得到： 最终得分=评分项得分/评分项合计分数*100	72	
备注			①本次评价中承包单位不涉及的评价项目不参与打分，最终得分由参与评价的项目得分按百分制换算得到。 ②有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；或在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响的，施工合同履行评价分数直接得 0 分； ③ 违反廉政相关规定，或造成安全责任事故、质量责任事故等情况的，按《深圳市水务局建设工程合同履行评价管理办法》第五章 特别规定条款限制本次评价最终结果的评分等级。		

施工：

曾旭银

监理：

黄泊中

2024.8.20

项目管理：

李世飞

建设单位：

刘松



4. 东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）

中标通知书

中标通知书



（第五联）

深圳榕亨实业集团有限公司：

东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）工程项目（招标编号：SSACPC12110655）于2021年07月12日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2021年09月30日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市常平镇水务工程运营中心		
招标单位	东莞市常平镇水务工程运营中心		
招标代理机构	广州海业实业有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	周鹃花	资质证号	粤144111118583
中标报价（元）	柒佰肆拾贰万壹仟贰佰叁拾叁元肆角玖分	下浮率	43.56%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆拾叁万贰仟肆佰零叁元肆角陆分		
开、竣工日期	2021-07-22 至 2022-01-12	工期	175天
招标单位： (公章)	招标代理机构： (公章)	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 (公章)	
法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	东莞市公共资源交易中心 2021-09-02 年 月 日	
2021年 9月 1日	2021年 09月 01日		

说明：本文书一式五联，第一联：行政主管部门，第二联：东莞市公共资源交易中心，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位（联合体各方）。涂改、复印无效。

正本

合同编号：_____

工程编号：SSACPC12110655

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称：东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）

工程地点：东莞市常平镇

发 包 人：东莞市常平镇水务工程运营中心

承 包 人：深圳榕亨实业集团有限公司



广东省住房和城乡建设厅制

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：175天。

拟从2021年07月22日开始施工，至2022年1月12日竣工完成。

实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定，以发包人复核批准的时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：捌佰零伍万叁仟陆佰叁拾陆元玖角伍分；

（小写）：8053636.95元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰贰拾捌万贰仟壹佰零柒元零陆分，人民币（小写）：2282107.06元。

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆拾叁万贰仟肆佰零叁元肆角陆分，人民币（小写）：632403.46元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。组成本合同的各项合同文件包括当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工

程，履
九、
发
及其他
十、
议
议
合
发
东
地
法
电
开
开
帖

程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年9月15日

订立合同地点：东莞市常平镇水务工程运营中心

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）

东莞市常平镇水务工程运营中心

地址：东莞市常平镇还珠沥桔园一街1号侧

法定代表人：

电话：0769-83399923

开户名称：

开户银行：

帐号：

承包人（公章）

深圳榕亨实业集团有限公司

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702栋4楼

法定代表人：

电话：0755-25701111

开户名称：深圳榕亨实业集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

帐号：44201513800059112233

竣工验收报告

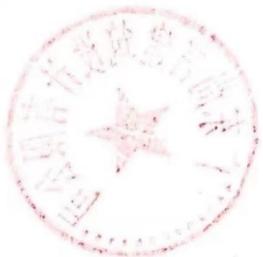
常平镇建设工程验收报告

验收日期：2022年4月28日

工程名称	东莞市常平镇住宅小区雨污分流工程（三片区）	合同金额	8053636.95元
合同工期	2021年07月22日至2022年01月12日	资金来源	财政投资
建设单位	东莞市常平镇水务工程运营中心	负责人	游洪光
施工单位	深圳裕亨实业集团有限公司	负责人	周鹃花
质量检测单位	/	质量检测结果	/
工程概况	三片区主要涉及丽城开发区（含银城苑、丽丰花园及鹿儿岛）、山水雅居、丽都花园、新天美地等住宅小区的雨污分流改造。新建管道约10704米，管径DN150-DN500。内容包括但不限新建雨水管、污水管、各类检查（工作）井，路面破除和恢复、疏通工程及有关配套工程的施工。		
施工单位自评意见	<p>合格</p> <p>单位负责人：周鹃花（盖章） 2022年4月28日</p>		
监理单位验收意见	<p>同意验收</p> <p>单位负责人：宿磊（盖章） 2022年4月28日</p>		
设计单位验收意见	<p>同意验收</p> <p>单位负责人：周时（盖章） 2022年4月28日</p>		
勘察单位验收意见	<p>同意验收</p> <p>单位负责人：周时（盖章） 2022年4月28日</p>		
建设单位验收意见	<p>同意验收</p> <p>单位负责人：游洪光（盖章） 2022年4月28日</p>		

镇财政局 验收意见	 情况属实 单位负责人:  (盖章) 2022年4月28日
资产管理 中心 验收意见	 同意验收 单位负责人:  (盖章) 2022年4月28日
住建局 验收意见	 对工程建各方形成的验收意见无异议 单位负责人:  (盖章) 2022年4月28日  陈子锋

- 注: 1. 验收报告必须按合同规定的标准验收, 如实填报 (可附表);
 2. 此表一式六份, 建设单位五份, 施工单位一份;
 3. “验收意见”栏各单位要根据自身的职能, 对是否同意验收加具意见。
 4. 参与验收的单位对工程项目不同意的, 要以书面的形式回复建设单位说明不同意验收原因及同意验收的条件, 否则视同同意验收。



5.横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区

中标通知书

中标通知书



深圳榕亨实业集团有限公司：

横沥镇2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区 工程项目（招标编号：HLAHL12400390）于2024年 06月 03日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 07月 11日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市横沥镇工程建设中心		
项目负责人	周艳兰	资质证书号	粤2442020202101427
中标报价（元）	壹仟零陆拾陆万贰仟贰佰捌拾伍元零捌分	下浮率	6.58%
施工类中标价描述	中标报价不含安全防护、文明施工措施等单列费。		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	捌拾陆万叁仟陆佰贰拾捌元陆角陆分		
计划开、竣工日期	2024-06-15 至 2024-09-22	工期	100天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心	

2024年06月11日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。

招标编号：HLAHL12400390

合同编号：【2023】015-51

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：横沥镇 2023 年普通住宅地块源头雨污分流

工程：恒泉社区

工程地点：东莞市横沥镇恒泉社区

发包人：东莞市横沥镇工程建设中心

承包人：深圳榕亨实业集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市横沥镇工程建设中心

承包人：（全称）深圳榕亨实业集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：横沥镇2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区

工程地点：东莞市横沥镇恒泉社区

工程内容：横沥镇2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：挖沟槽土方工程、雨水工程、污水工程、道路工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单并满足设计文件的要求。注：建筑立管不包含在本次招标范围内。

工程规模：横沥镇2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区，新建埋地管网总长约8.54km，最大排水管径DN400。

结构形式： /

工程立项、规划批准文件号：东发改横投审〔2023〕46号

资金来源：镇财政投资

二、工程承包范围

承包范围：横沥镇2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社区，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：挖沟槽土方工程、雨水工程、污水工程、道路工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量清单并满足设计文件的要求。注：建筑立管不包含在本次招标范围内。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：100天（含法定节假日）。

拟从2024年06月15日开始施工，至2024年09月22日竣工完成。

(实际开工时间以发包人 or 监理单位发出的书面进场通知所载明时间为准, 竣工时间以发包人复核批准的时间为准)。

四、质量标准

工程质量标准: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价(大写): 壹仟壹佰伍拾贰万伍仟玖佰壹拾叁元柒角肆分,

(小写): 11525913.74 元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书(招标工程);

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含:

定额工日工资总额为人民币(大写): 贰佰肆拾陆万陆仟伍佰陆拾玖元柒角壹分, 人民币(小写): 2466569.71 元。

单列部分的:

绿色施工安全防护措施单列费人民币(大写): 捌拾陆万叁仟陆佰贰拾捌元陆角陆分, 人民币(小写): 863628.66 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年7月1日

订立合同地点：东莞市横沥镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效

发包方（公章）：东莞市横沥镇工程建设中心

地址：东莞市横沥镇中山路419号3楼

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0769-83722871



承包方（公章）：深圳榕亨实业集团有限公司

地址：深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区702
栋4楼

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0755-25701111



开户名称：深圳榕亨实业集团有限公司

开户银行：东莞银行股份有限公司横沥支行

帐号：588000014883803

工人工资专用账户

开户名称：深圳榕亨实业集团有限公司横沥镇
2023年普通住宅地块源头雨污分流工程-恒泉社
区

开户银行：东莞银行股份有限公司横沥支行

帐号：538000014883909

三、投标人获奖情况

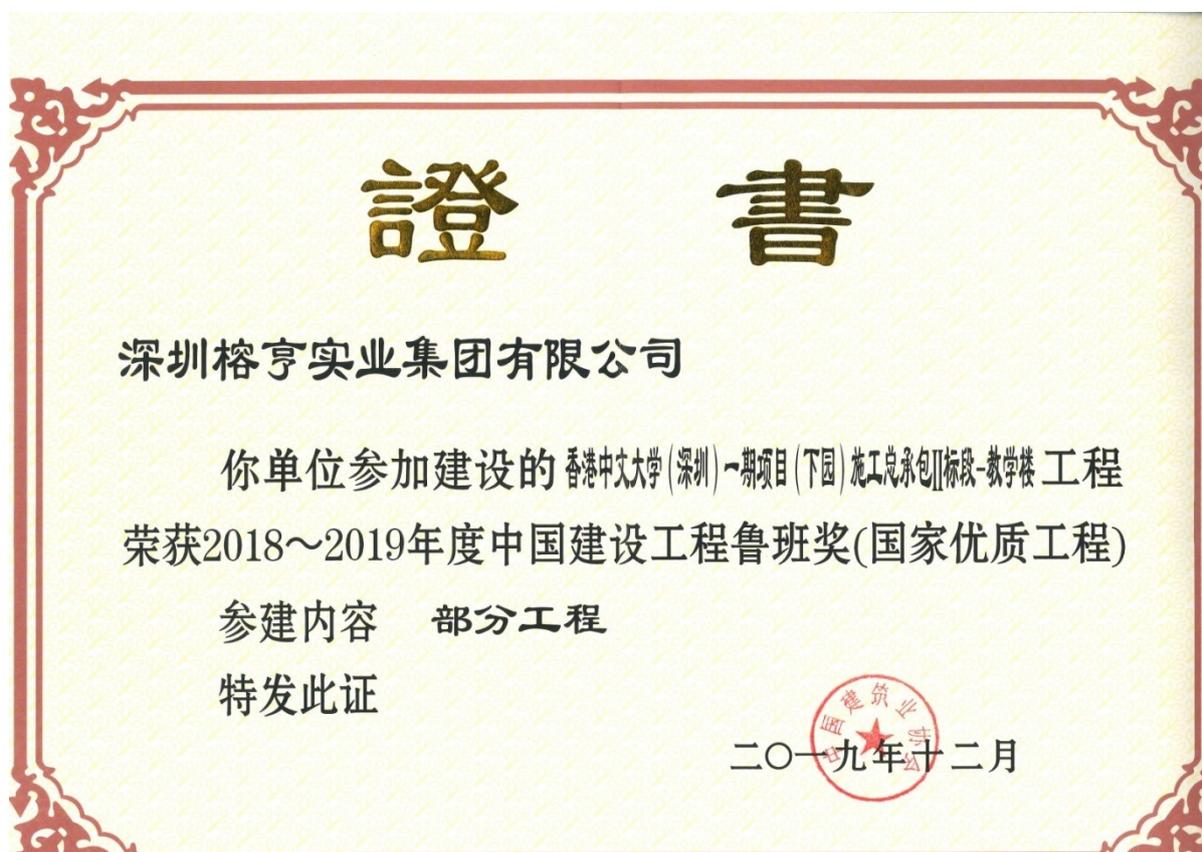
获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	中国建设工程鲁班奖	香港中文大学（深圳）一期项目（下园）施工总承包 II 标段	2019.12	中国建筑业协会	/
2	广东省市政工程安全文明施工示范工地	国际会展中心快速智慧公交接驳工程	2020.10	广东省市政行业协会	/
3	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	滨海湾新区湾区大道工程	2022.07	广东省土木建筑学会	/
4	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东莞市横沥镇 2015-2017 年截污次支管网工程	2023.08	广东省土木建筑学会	/
5	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东引河厚街家具大道危桥改造工程	2023.08	广东省土木建筑学会	/

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

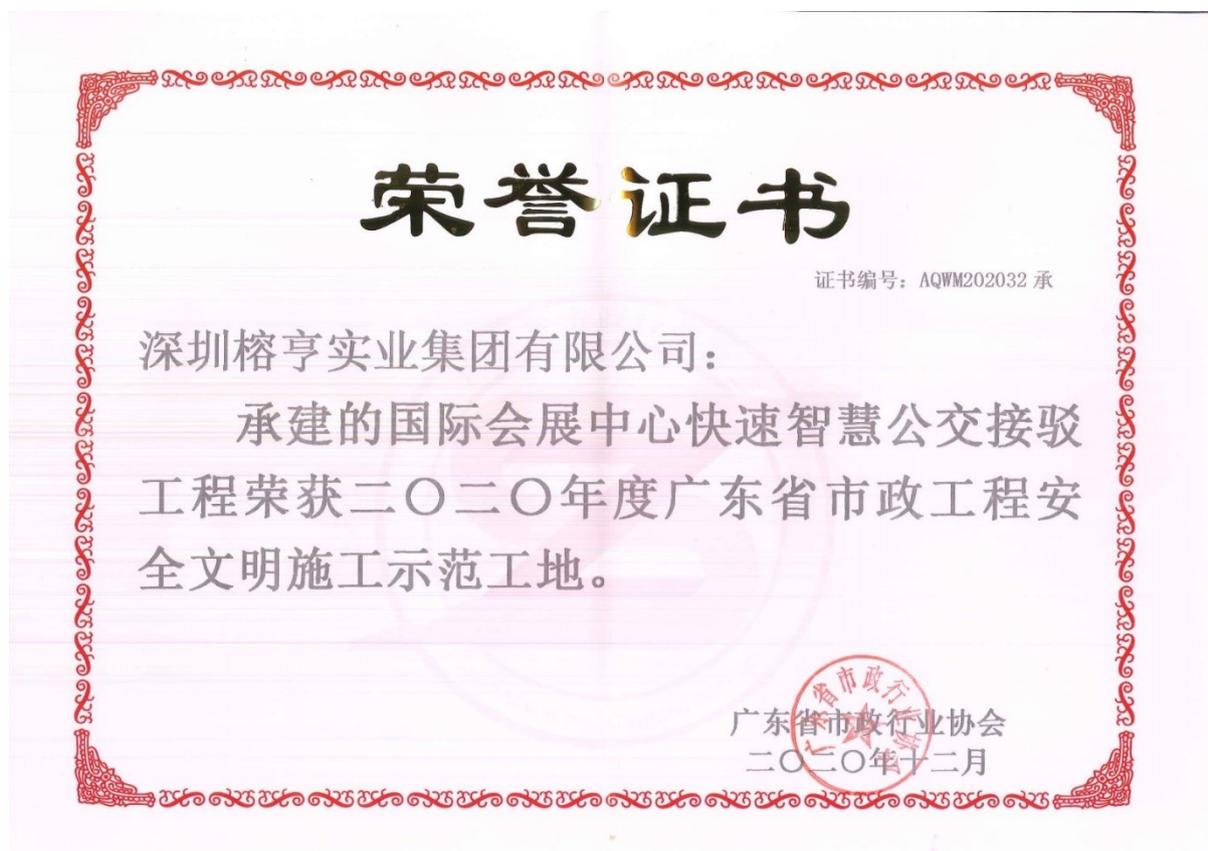
3.1 香港中文大学（深圳）一期项目（下园）施工总承包 II 标段

①、中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）



3.2 国际会展中心快速智慧公交接驳工程

①、二〇二〇年度广东省市政工程安全文明施工示范工地



3.3 滨海湾新区湾区大道工程

①、第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



3.4 东莞市横沥镇 2015-2017 年截污次支管网工程

①、第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯



3.5 东引河厚街家具大道危桥改造工程

①、第十五届广东省土木工程詹天佑故乡杯



四、投标人拟派项目经理同类业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	余树武	年龄	50岁				
工作年限	25年	学历	本科				
注册专业	市政一级	职称	工程师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近5年同类供水设施施工业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	在该业绩 担任岗位	在该业绩任 职时间	其他
1	燕罗街道 2017年“十大 重点工程”- 罗田森林公 园东入口周 边景观提升 工程	/m ²	4920.870269	2020.9.27	项目经理	2018.7.13- 2020.9.27	/
2	“三横四纵”道 路沿线视觉 一体化等三 个项目V标 段施工总承 包	/m ²	14879.3700	2019.9.27	项目经理	2018.7.13- 2019.9.27	/
3							

证明材料：

(1) 施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可

证）原件扫描件，合同原件备查。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

1、 项目经理-余树武

注册建造师证

 使用有效期: 2024年08月29日
- 2027年02月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 余树武

性 别: 男

出生日期: 1974年06月19日

注册编号: 粤1442016201738205

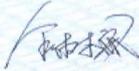
聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

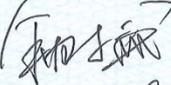
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024-08-29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年02月23日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0009964

姓名:余树武

性别:男

出生年月:1974年06月19日

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年11月07日

有效期:2023年08月28日至2026年11月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月28日



职称证



粤中职证字第1852003000957号

余树武于2017年
12月，经揭阳市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备建筑电气安装工程师
资格。特发此证

发证机关：

2018年03月27日



毕业证书

毕业证书



余树武，男，1974年6月19日生，于2021年3月至2023年6月在本校计算机科学与技术专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：张宗益



学号：27420214312957

证书编号：103847202305002700

2023年6月30日

副本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：燕罗街道 2017 年“十大重点工程”一罗田
森林公园东入口周边景观提升工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人：深圳榕亨实业集团有限公司

等建
本)

及时

得

第一部分协议书

协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人（全称）：深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：燕罗街道 2017 年“十大重点工程”一罗田森林公园东入口周边景观提升工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道罗田森林公园东入口周边

工程规模及特征：

项目总占地面积 26326 平方米，将广东罗田森林公园及亚太卫星科普教育基地东侧入口处现状菜地及黄土裸露进行景观提升并配套建设生态停车场。主要建设内容包括景观绿化、地面生态停车场（机动车 500 个，自行车 502 个）、给排水、照明、治安监控、边坡治理、交通疏解及土方工程等，并落实海绵城市建设等。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

园建工程、绿化工程、给水工程、排水工程、电气工程、照明工程、治安监控、边坡治理、交通疏解及土方工程等，详见本项目施工图及工程量清单。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： □桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯 2 部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	■米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	■米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	■米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	■座
排水管道工程	■雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	■
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

园建工程、绿化工程、排水工程、治安监控、边坡治理、交通疏解及土方工程等，详见本项目施工图及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期：2018年6月27日；（开工时间以监理开工令为准）

计划竣工日期：2019年2月12日；

合同工期总日历天数230天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 49208702.69（¥ 肆仟玖佰贰拾万零捌仟柒佰零贰元陆角玖分元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 678043（¥ 陆拾柒万捌仟零肆拾叁元整）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 1050000（¥ 壹佰零伍万元整元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 3230000（¥ 叁佰贰拾叁万元整元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本项

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:年月日: 2018.7.13

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市罗湖区仙湖路莲塘鹏基工业区
702 栋 4 楼

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话: 25701111

传真: 25726163

电子信箱:

开户银行:建设银行深圳市黄贝岭支行

账号: 4420 1513 8000 5911 2233

竣工验收报告

罗田森林公园东入口周边景观提升工程

工程竣工验收报告

工程名称： 罗田森林公园东入口周边景观提升工程

验收日期： 2020年 9月 27日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位（盖章）： 深圳榕亨实业集团有限公司



一、工程概况

工程名称	罗田森林公园东入口周边景观提升工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道罗田森林公园东入口周边
工程规模	占地约 3.5 万平方米	合同造价 (万元)	4920.870269 万元
工程类型	公园停车场设施	合同工期	230 日历天
开工日期	2018 年 7 月 17 日	完工日期	2019 年 3 月 4 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	湖南中核建设工程公司	资 质 证 号	432017110423
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司		D144058575
监理单位	湖北三峡建设项目管理股份有限公司		E142002679
设计单位	浙江西城工程设计有限公司		D333906352

二、主要工程量清单

本工程包括：

主要建设内容包括景观绿化、地基换填处理、地面生态停车场、给排水、照明、治安监控、边坡治理、交通疏解及土方工程等，并落实海绵城市建设等。

三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
组员	刘艳锋	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	
成员	文炜光	深圳市宝安区燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	
成员	张群峰	深圳市宝安区燕罗街道城建办	工程师	
成员	毛文平	湖北三峡建设项目管理股份有限公司	总监	
成员		湖北三峡建设项目管理股份有限公司	监理	
成员	罗新雨	浙江西城工程设计有限公司	设计师	
成员		湖南中核建设工程公司	工程师	
成员	余树武	深圳榕亨实业集团有限公司	项目经理	
	陈之	周学范 陈以书	1	
主办部门意见:			城建部门意见:	
			 2021/9/22	

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: S 2021/9	项目总监: 毛文平	项目负责人: 招	项目负责人: 黄弘 184801-AY001 有效期至: 至2021年12月	项目负责人: 冒新雨

业绩 2: "三横四纵"道路沿线视觉一体化等三个项目 V 标段施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 440303201700780009001

标段名称: "三横四纵"道路沿线视觉一体化等三个项目V标段施工总承包工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳榕亨实业集团有限公司

中标价: 14879.37万元

中标工期: 215日历天

项目经理(总监): 余树武

本工程于 2018-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2018-05-22

查验码: 6364693959188555

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同编号：CRCSZ-HH-SG-18004

“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 V 标
段施工总承包工程施工合同

发包人（全称）：华润（深圳）有限公司

承包人（全称）：深圳榕亨实业集团有限公司

协议书

发包人(全称): 华润(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳榕亨实业集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目 V 标段施工总承包工程

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 深南东路道路及人行天桥改造(主要包括蔡屋围人行天桥、和平人行天桥、建设人行天桥)道路主要施工内容包括但不限于:灯光亮化、绿化、人行道地面砖更换、道路表面沥青刷新;天桥主要施工内容包括但不限于:增加雨棚、植被绿化、灯光亮化、破损护栏拆改,地面破损修补,桥梁刷新;雅园立交、人民南、春风、沿河立交桥立面安装晶格网屏;雅园立交、人民南、春风、沿河立交桥、洪湖立交、罗沙-仙湖立交、罗沙路跨线桥、仙台人行天桥桥梁底部、侧立面及桥柱涂料刷新。

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于拆改工程、桥梁改造工程、室外灯光工程、园林绿化工程、道路工程等。所有的细目详见技术要求及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: ____ 桩径: ____ 数量: ____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: ____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: ____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯___部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯___部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: ___户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ___米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> ___万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> ___万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> ___平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___	电信管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> ___座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> ___米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> ___座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: ___米 <input type="checkbox"/> 污水管: ___米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: ___宽: ___
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> ___米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	拆改工程

3. 其它工程

∟

三、合同工期

计划开工日期: 2018年03月30日

计划竣工日期: 2018年10月31日

合同工期总日历天数为 215 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹亿肆仟捌佰柒拾玖万叁仟柒佰元

(小写)：148,793,700 元

项目单价：以审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）或发包人审定施工图预算内的综合单价 \times （1-承包人承诺净下浮率 18.02%），确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工、总承包服务费等）除不可竞争费外均以审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）或发包人审定施工图预算内相关费用 \times （1-承包人承诺净下浮率 18.02%）限额使用，结算时以政府审计部门（或建设单位委托的第三方咨询机构）审定为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条件 5.2 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件及其附件；
4. 通用条件；
5. 投标文件；
6. 图纸；
7. 工程量清单；
8. 施工总承包工程技术要求；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条件”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年6月 日

订立地点：深圳市

本合同壹式玖份，甲方执柒份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

(以下无正文)

发包人(公章):

地

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



蔡润杰

44201546800052523621
建行深圳宝城支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

18810

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: “三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目V
标段施工总承包工程

验收日期: 2019-9-27

建设单位(盖章):



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目V标段施工总承包工程		
工程地点	深圳市罗湖区	建筑面积	/
	工程造价	14879.37	
结构类型	包括拆改、桥梁改造、室外灯光、园林绿化、道路工程等	层数	地上： / 层
	/		地下： / 层
施工许可证号	罗建施函第【2018】027号	监理许可证号	/
开工日期	2018年7月9日	验收日期	2019年9月27日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督编号	FH2018024
建设单位	建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局 代建单位：华润（深圳）有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司		
设计单位	广东省建筑设计研究院		
总包单位	深圳裕亨实业集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建筑工程咨询有限公司		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王玮
副组长	董明昊
组员	曾凡涛、余树武、丁文、李志毅、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	李志毅	余树武、丁文、李志毅、傅勇谋
工程质控资料	曾凡涛	余树武、丁文、李志毅、傅勇谋、李卉竹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
装饰装修		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
给水工程		共 <u> 3 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> 3 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 3 </u> 项 经核定符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
园林绿化工程		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

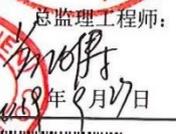
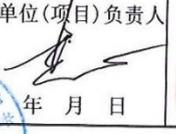
会议签到表

工程名称	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目			
会议议题	总结	会议日期	2019年9月27日	
会议地点	东涌路11楼会议室	主持人		
序号	姓名	单位	职务(职称)	联系电话
	杨志嵩	罗湖区建设工程事务监督管理局	监督员	13902441961
	朱少华	"	"	25401441
	洪贵	"	组员	"
	黄志明	"	监督员	25401441
	董海东	罗湖区建设工程事务监督管理局	组员	13714015153
	彭国杰	"	"	13352981118
	陈斌	区城管和综合执法局		
	余时武	深圳航空空管保障有限公司	项目(组)长	13682372001
	黄圳志	广东省建筑设计研究院深圳分院	驻场设计	18128215228
	董润	华润(深圳)有限公司		
	李	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	18620234647
	黄磊	深圳希斯泰测测院(集团)有限公司		15367544372
	冯志勇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目(组)长	
	郭春琴	罗湖区建设工程事务监督管理局	监督员	2541441
	曾德福	"	"	13534136686

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成合同约定及设计图纸的全部工程内容，工程质量符合设计及施工质量验收规范要求，技术资料已按要求整理、功能检测符合要求、工程观感质量合格，工程质量验收合格。满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

 建设单位：	 监理单位：	施工单位：	 设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 总监理工程师：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日



GD-E1-914/6*



项目履约评价

履约评价表

建设单位：华润（深圳）有限公司

联系人及电话：

工程名称		“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目V标段施工总承包		项目编号		
施工单位		深圳榕亨实业集团有限公司		施工单位联系人及电话	朱耿鹏 13510007745	
中标金额		14879.37 万元		合同履行时间	自 2018.3.30 至 2018.10.31	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	深南东路（主要包括文华公园园建、绿化、给排水、景观照明；大剧院时光转轴绿雕结构、绿化、景观照明、大剧院广场时花更换；和平人行天桥油漆刷新、景观照明、地平漆）； 雅园立交、东环沿河高架、罗沙-仙湖立交、罗沙-莲塘跨线桥防撞墙、护栏、桥梁底部、侧立面及桥柱涂料刷新；洪湖立交 仙台人行天桥桥梁底部、侧立面及桥柱涂料刷新。					
建设单位意见（公章）	 日期： 年 月 日					

说明：

履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

五、项目管理班子配备情况

附表 5

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目经理	余树武	中级	一级建造师	本科	/
2	技术负责人	游劲旋	高级	无	大专	/
3	质量主任	程军辉	中级	二级建造师	大专	/
4	安全主任	周鹃花	高级	注册安全工程师 一级建造师	本科	/
5	给排水工程师	魏卫群	高级	无	本科	/
6	管线工程师	黄峰坚	中级	无	大专	/
7	市政工程师	朱耿鹏	高级	无	本科	/
8	市政工程师	黄伟华	高级	一级建造师	本科	/
9	交通工程师	黎忠华	高级	无	硕士	/
10	土建工程师	张闯生	高级	一级建造师	本科	/
11	机电工程师	李 行	高级	一级建造师	本科	/
12	市政工程师	常勇翔	中级	一级建造师	本科	/
13	市政工程师	周林云	中级	一级建造师	本科	/
14	交通工程师	孙志强	中级	一级建造师	本科	/
15	绿化景观工程师	谭爱平	高级	无	本科	/
16	测量工程师	胡朝阳	中级	无	本科	/
17	绿化工程师	丁小溪	中级	一级建造师	本科	/

18	造价工程师	杨文杰	中级	注册造价师	本科	/
19	施工员	张东周	无	无	大专	/
20	施工员	许德亮	无	无	大专	/
21	安全员	李敏敏	无	无	大专	/
22	安全员	陈淑荣	无	无	大专	/
23	质检员	易婧璇	助理级	二级建造师	大专	/
24	资料员	周艳兰	助理级	一级建造师	大专	/
25	材料员	陈泽扬	无	无	大专	/
26	机械员	黄思文	无	无	大专	/
27	预算员	彭 咪	中级	注册造价师	本科	/
28	劳资专管员	陈建飞	无	无	大专	/

证明材料：

(1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；

(2) 提供项目机构人员近 1 年社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	余树武	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442016201738205	市政公用工程
技术负责人	游劲旋	高级工程师	职称证	高级	1300101083015	市政路桥施工
质量主任	程军辉	工程师	职称证	中级	B08203080100003609	市政公用工程
安全主任	周鹃花	高级工程师	职称证、注册安全工程师	高级	44180201311	综合
给排水工程师	魏卫群	高级工程师	职称证	高级	1300101083014	建筑给水排水施工
管线工程师	黄峰坚	工程师	职称证	中级	1752003000639	给水排水施工
市政工程师	朱耿鹏	高级工程师	职称证	高级	1300101083007	市政路桥施工
市政工程师	黄伟华	高级工程师	职称证	高级	1000101017692	路桥
交通工程师	黎忠华	高级工程师	职称证	高级	2203001079228	交通信息工程与控制
土建工程师	张闯生	高级工程师	职称证	高级	205000071201504978	工业与民用
机电工程师	李 行	高级工程师	职称证	高级	1300101083292	建筑机电设备安装
市政工程师	常勇翔	工程师	职称证	中级	B08203080100003101	市政
市政工程师	周林云	工程师	职称证	中级	B08163080500000031	市政路桥施工
交通工程师	孙志强	工程师	职称证	中级	2203003079777	交通信息工程与控制
绿化景观工程师	谭爱平	高级工程师	职称证	高级	12055407	园林
测量工程师	胡朝阳	工程师	职称证	中级	B08071917400000037	工程测量
绿化工程师	丁小溪	工程师	职称证	中级	2017011C226	绿化工程

造价工程师	杨文杰	工程师	注册造价工程师	一级	建【造】 11054400011015	土木建筑
施工员	张东周	/	上岗证	/	0441810494418010012	市政
施工员	许德亮	/	上岗证	/	0441610194416002167	土建
安全员	李敏敏	/	上岗证	C证	粤建安 C3 (2021) 0038532	综合
安全员	陈淑荣	/	上岗证	C证	粤建安 C3(2005)0009659	综合
质检员	易婧璇	/	上岗证	/	0441610994416001379	市政
资料员	周艳兰	/	上岗证	/	0441811494418002489	市政
材料员	陈泽扬	/	上岗证	/	0441711194417002671	市政
机械员	黄思文	/	上岗证	/	0441611294416000541	市政
预算员	彭 咪	/	注册造价工程师	二级	建 [造]21234400011415	土木建筑
劳资专管员	陈建飞	/	上岗证	/	0915879202408000408	市政

1、项目经理-余树武

注册建造师证

 使用有效期: 2024年08月29日
- 2027年02月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 余树武

性 别: 男

出生日期: 1974年06月19日

注册编号: 粤1442016201738205

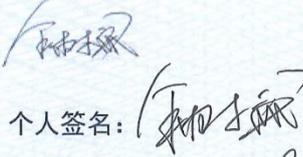
聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024-08-29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年02月23日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0009964

姓名:余树武

性别:男

出生年月:1974年06月19日

企业名称:深圳榕亨实业集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年11月07日

有效期:2023年08月28日至2026年11月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月28日



职称证



粤中职证字第1852003000957号

余树武于2017年
12月，经揭阳市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备建筑电气安装工程师
资格。特发此证

发证机关：

2018年03月27日



毕业证书

毕业证书



余树武，男，1974年6月19日生，于2021年3月至2023年6月在本校计算机科学与技术专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：张宗益



学号：27420214312957

证书编号：103847202305002700

2023年6月30日

2、技术负责人：游劲旋

84



粤高取证字第1300101083015 号



游劲旋 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备市政路桥施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游劲旋

社保电脑号：612278389

身份证号码：430611198210035518

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc6d09u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60023245	单位名称 深圳榕亨实业集团有限公司
------------------	----------------------



3、质量主任：程军辉

姓名：程军辉

性别：男

身份证号：362329198807252356

专业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203080100003609

查询网址：<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





使用有效期：2024年09月
06日-2025年03月05日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：程军辉

性别：男

出生日期：1988-07-25

注册编号：粤2442020202101131

聘用企业：深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）



个人签名：程军辉

签名日期：2024.9.6

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年03月11日

4、安全主任：周鹃花

广东省职称证书

姓名：周鹃花
身份证号：430223197902029521



职称名称：高级工程师
专业：建筑施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月17日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060160
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 周鹃花

性别 女

证件号码 430223197902029521

级别 中管级

执业证号 44180201311

发证日期 2018年11月1日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 2015033440332015449901001578



101-1173

注册记录

周鹃花 430223197902029521

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

有效期至: 2021年10月31日



注册记录

Y0289 周鹃花 430223197902029521

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳裕亨实业集团有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0000640

姓 名:周鹃花

性 别:女

出 生 年 月:1979年02月02日

企 业 名 称:深圳榕亨实业集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年01月20日

有 效 期:2023年11月17日 至 2027年01月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月17日





使用有效期: 2024年08月29日
- 2025年02月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周鹃花

性别: 女

出生日期: 1979年02月02日

注册编号: 粤1442011201118583

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)

市政公用工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周鹃花

个人签名:

周鹃花

签名日期:

2024年8月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周腾花

社保电脑号：628359174

身份证号码：430223197902029521

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			6935.11	3567.2			4339.64	1662.38			415.66		380.36	329.56		91.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc6ea0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60023245

单位名称
深圳榕亨实业集团有限公司



5、给排水工程师：魏卫群

800



粤高职证字第1300104083014号



魏卫群 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑给水排水施工高级工
程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏卫群

社保电脑号：1413220

身份证号码：440525197409090039

页码：1

参保单位名称：深圳裕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		267.08	38.36		68.44	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcdddfc60323 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023245 单位名称 深圳裕亨实业集团有限公司



6、管线工程师：黄峰坚

86



粤中取证字第1752003000639号

黄峰坚 于2017 年
04月，经 揭阳市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 给水排水施工工程师
资格。特发此证

发证单位：
2017 年 07 月 14 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄峰坚

社保电脑号：615163326

身份证号码：440524197705176615

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60023245	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		859.5	449.56			121.24



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcde005f9e2 ）核查，验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



7、市政工程师：朱耿鹏

842



粤高职证字第300101083007 号



朱耿鹏 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备市政路桥施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

8、市政工程工程师：黄伟华

248



粤高职称字第1000101017692 号



黄伟华 于二〇一〇年
十二月，经广东省路桥、航
运工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备路桥高级工程师
资格。特发此证。

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一一年四月二十五日





使用有效期: 2024年10月15日
- 2025年04月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄伟华

性别: 男

出生日期: 1974年05月13日

注册编号: 粤1442006200807814

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-08-18至2025-08-17)

公路工程(有效期: 2022-08-19至2025-08-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄伟华

个人签名:

黄伟华

签名日期:

2024年10月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟华

社保电脑号：811053639

身份证号码：440524197405137235

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde0004e60 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

9、交通工程师：黎忠华

广东省职称证书

姓名：黎忠华

身份证号：44030419800826671X



职称名称：高级工程师

专业：交通信息工程与控制

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月31日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎忠华

社保电脑号：601192219

身份证号码：44030419800826671X

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	49.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	49.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60023245	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60023245	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			10100.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		859.5	449.56		121.24	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfbd658 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60023245

单位名称
深圳榕亨实业集团有限公司



10、土建工程师：张闯生





使用有效期: 2024年09月04日
2025年03月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张闯生

性别: 男

出生日期: 1966年12月16日

注册编号: 粤1452006200801795



聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)

公路工程(有效期: 2024-09-03至2027-09-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张闯生

个人签名: 张闯生

签名日期: 2024年9月4日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月4日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张闰生

社保电脑号：629850787

身份证号码：450411196612161019

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6338	95.07	31.69	1	6338	31.69	6338	62.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6338	95.07	31.69	1	6338	31.69	6338	62.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6338	95.07	31.69	1	6338	31.69	6338	62.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	62.75	6338	50.7	12.68
2024	02	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	62.75	6338	50.7	12.68
2024	03	60023245	6338.0	887.32	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	04	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	05	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	06	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	07	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	08	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	09	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
2024	10	60023245	6338.0	950.7	507.04	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6338	41.83	6338	50.7	12.68
合计			11978.82	6591.52			1256.51	418.87			418.87						148.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfbf5c1m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60023245

单位名称
深圳榕亨实业集团有限公司



11、机电工程师：李行

894



粤高职证字第1300104083292号



李行 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑机电设备安装高级工
程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年四月一日





使用有效期: 2024年08月15日
- 2025年02月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李行

性别: 男

出生日期: 1972年03月11日

注册编号: 粤1442006200809234

聘用企业: 深圳裕亨实业集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2023-01-17至2026-01-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李行

个人签名: 李行

签名日期: 15/8-2024



中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年01月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李行

社保电脑号：803855423

身份证号码：440107197203110351

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08		238.36		68.44



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddf79291x ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

12、市政工程工程师：常勇翔

B273



姓名：常勇翔
性别：男
身份证号：410502199111280533
专业：市政公用工程
资格级别：工程师
授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203080100003101

查询网址：
<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>





使用有效期: 2024年08月19日
- 2025年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 常勇翔

性别: 男

出生日期: 1991年11月28日

注册编号: 粤1442023202400241

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

常勇翔

个人签名: 常勇翔

签名日期: 2024年8月19日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年01月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常勇翔

社保电脑号：639386302

身份证号码：410502199111280533

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc31094 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60023245

单位名称
深圳榕亨实业集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年10月31日

13、市政工程工程师：周林云

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163080500000031



持证人签名: _____

姓 名: 周林云
性 别: 男
身份证号: 430502197801263030
专 业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2016年9月3日



使用有效期: 2024年08月20日
2025年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周林云

性别: 男

出生日期: 1978年01月26日

注册编号: 粤1442013201528218



聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)

公路工程(有效期: 2022-07-04至2025-07-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 周林云
签名日期: 2024.8.20

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2015年05月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周林云

社保电脑号：101458419

身份证号码：430502197801263030

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfc03e1b ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

14、交通工程师：孙志强

广东省职称证书

姓 名：孙志强

身份证号：410181197212255032



职称名称：工程师

专 业：交通信息工程与控制

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年05月14日
- 2024年11月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙志强

性别: 男

出生日期: 1972年12月25日

注册编号: 粤1442006200811380

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

公路工程(有效期: 2022-05-16至2025-05-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

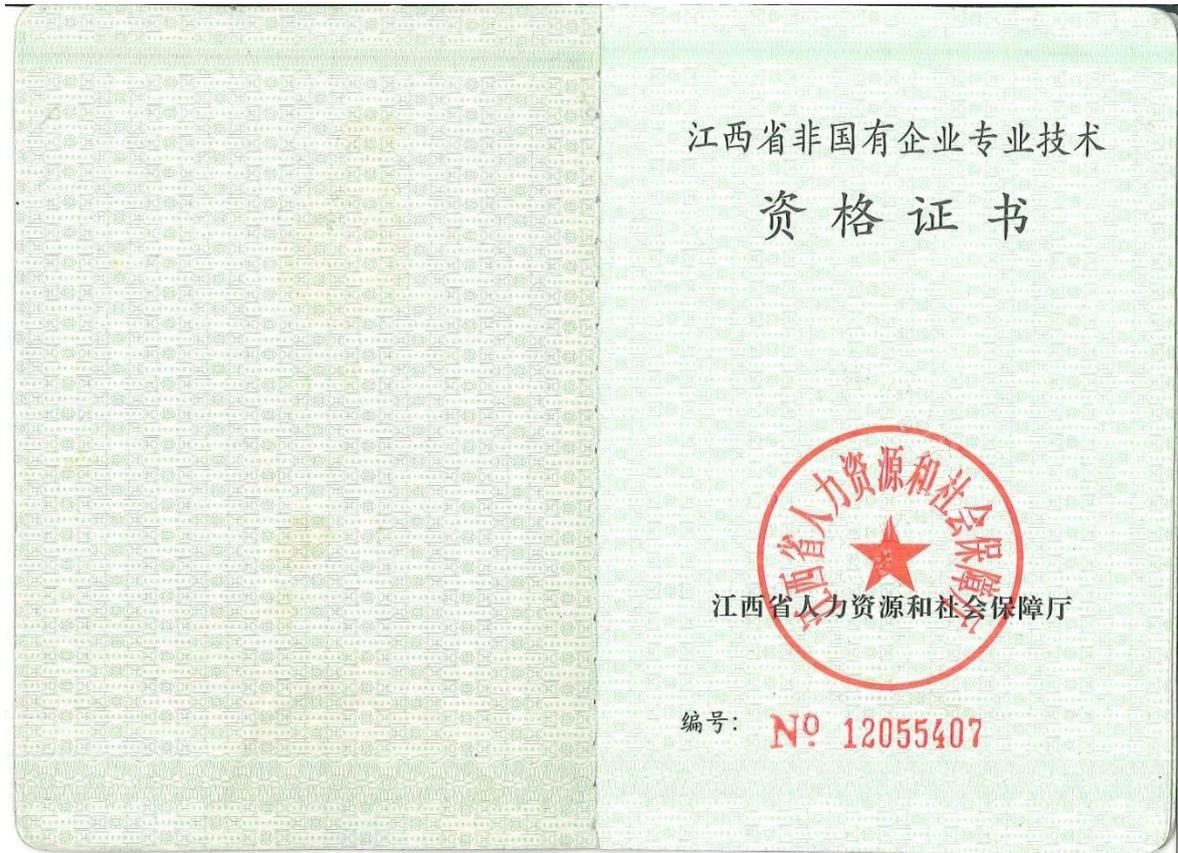
孙志强

个人签名: 孙志强

签名日期: 2024.5.14

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年05月15日

15、绿化景观工程师：谭爱平



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭爱平

社保电脑号：639107285

身份证号码：362101197511183919

页码：1

参保单位名称：深圳裕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		267.08	238.36		68.44	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfc24ed1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023245 单位名称 深圳裕亨实业集团有限公司



16、测量工程师：胡朝阳

	姓名：	胡朝阳
	性别：	男
	身份证号：	432522721008799
	任职资格：	工程师
	专业类别：	工程测量
	批准日期：	2007年12月14日
	工作单位：	湖南省核工业地质局三 0六队
持证人签名：	系统编码： B08071917400000037	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡朝阳

社保电脑号：637216821

身份证号码：432522197210087992

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddffd8e6m ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



17、绿化工程师：丁小溪

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 绿化工程 Profession
姓名 丁小溪 Name	资格名称 工程师 Post
性别 男 Sex	授予时间 2017年01月11日 Date of Issue
身份证号码 421125198606067911 ID Card No.	审核人章  Verifies the person seal
证书编号 2017011C226 Certificate No.	

<p>本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	 <p>吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province</p> <p>防伪标识: </p>
--	--



使用有效期: 2023年04月12日
- 2023年10月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 丁小溪

性别: 男

出生日期: 1986年06月06日

注册编号: 粤1442018202002649

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

丁小溪

个人签名:

签名日期: 2023.4.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2023年04月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁小溪

社保电脑号：621286744

身份证号码：421125198606067911

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		267.08	238.36		68.44	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfbf511f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023245 单位名称 深圳榕亨实业集团有限公司



18、造价工程师：杨文杰



姓名：杨文杰

身份证号码：429006197710127011

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳榕亨实业集团有限公司

证书编号：建[造]11054400011015

初始注册日期：2005年07月25日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年12月15日

19、施工员：张东周

证书编码：0441810494418010012

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张东周

身份证号： 411322198910122938

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张东周

社保电脑号：612263544

身份证号码：411322198910122938

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddffad7fa ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

20、施工员：许德亮

证书编码：0441610194416002167

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：许德亮

身份证号：440524196707194812

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

21、安全员：李敏敏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0038532

姓 名：李敏敏

性 别：男

出 生 年 月：1988年10月05日

企 业 名 称：深圳榕亨实业集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月10日

有 效 期：2024年04月30日 至 2027年05月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月30日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李敏敏

社保电脑号：620653165

身份证号码：421023198810057317

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcde005e1d0 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

22、安全员：陈淑荣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0009659

姓 名：陈淑荣

性 别：女

出生年月：1979年06月12日

企业名称：深圳榕亨实业集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年11月01日

有效 期：2023年08月08日 至 2026年10月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月08日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈淑荣

社保电脑号：604197349

身份证号码：61252519790612482X

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08		238.36		68.44



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc53ba9 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

23、质检员：易婧璇

证书编码：0441610994416001379

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：易婧璇

身份证号：430223199309097223

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



使用有效期：2024年09月
12日-2025年03月11日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：易婧璇



性别：女

出生日期：1993-09-09

注册编号：粤2442020202101570

聘用企业：深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13）



易婧璇

个人签名：易婧璇

签名日期：2024.9.12



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年04月03日

24、资料员：周艳兰

证书编号：0441811494418002489

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：周艳兰

身份证号：430223198506019545

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



使用有效期: 2024年08月23日
- 2025年02月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周艳兰

性 别: 女



出生日期: 1985年06月01日

注册编号: 粤1442023202400277

聘用企业: 深圳榕亨实业集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 周艳兰

签名日期: 2024.8.23



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年01月04日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周艳兰

社保电脑号：630132339

身份证号码：430223198506019545

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		264.08	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcddfc48431 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60023245	单位名称 深圳榕亨实业集团有限公司
------------------	----------------------



25、材料员：陈泽扬

证书编码：0441711194417002671

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：陈泽扬

身份证号：440582199106154556

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽扬

社保电脑号：625535854

身份证号码：440582199106154556

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60023245	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	34.65	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	02	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	34.65	3500	28.0	7.0
2024	03	60023245	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			6489.21	3567.2			4339.64	1662.38			415.66		380.36		329.56		91.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcde0031108 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



26、机械员：黄思文

证书编码：0441611294416000541

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黄思文

身份证号：452423197303272139

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄思文

社保电脑号：616309843

身份证号码：452423197303272139

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddf7789cz ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



27、预算员：彭咪

使用有效期：2024年11月
01日-2025年04月30日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 彭咪
性 别： 女
出 生 日 期： 1993年02月02日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400011415
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位： 深圳榕亨实业集团有限公司



彭咪

个人签名：

彭咪

签名日期：

2024.11.01



发证日期：2023年08月16日

广东省职称证书

姓名：彭咪

身份证号：430802199302020021



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128613

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

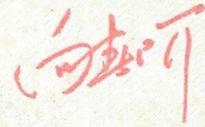


学生 彭咪 性别女，一九九三年二月二日生，于二〇一〇
年十月至二〇一四年六月在本学院 工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



院长：



证书编号：126561201405177259

二〇一四年六月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭咪

社保电脑号：638869938

身份证号码：430802199302020021

页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司

单位编号：60023245

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60023245	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	23.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	02	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.36	2360	18.88	4.72
2024	03	60023245	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60023245	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		264.08	238.36		68.44	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fcddfc7d5ak ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023245
单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司



打印日期：2024年10月31日

28、劳资专管员：陈建飞



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202408000408
Certificate No.

注册编号: 091587920248000408
Registration No.

姓名: 陈建飞
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 452523197401161753
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年8月1日
Issued Date



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业技能课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心

六、信用情况

由招标人查询，投标人无需提供。

附表 7

投标人企业所有制情况申报表

致： 深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实 的责任。

申报人姓名	深圳榕亨实业集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	陈乙利	出资比（63.433333）%
非控股股东/投资人	陈乙周	出资比（36.566666）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各 级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标 时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关 系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳榕亨实业集团有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 蔡凤水 （签字或加盖私章）

2024 年 11 月 15 日



深圳榕亨实业集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

法定代表人: 蔡泽杰

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年05月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 30000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

经营范围: 一般经营项目是: 投资兴办实业(具体项目另行申报); 电子设备、软件的技术开发与销售; 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级; 公路工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级、港口与航道工程施工总承包贰级; 公路交通工程(限公路机电工程分项)专业承包贰级、公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包、建筑装饰装修工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、水利水电工程施工总承包叁级、安全技术防范系统设计、施工、维修; 物业管理; 自有物业租赁; 建设咨询、信息咨询(不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目); 招标代理(凭资质证书经营); 公路养护工程、交通安全设施养护、园林绿化养护; 建筑幕墙工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、环保工程、钢结构工程; 涉密信息系统集成; 智能交通系统平台及设备产品的技术开发与销售; 国内贸易, 货物及技术进出口(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营); 信息系统集成服务; 信息系统运行维护服务; 专业保洁、清洗、消毒服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 智能交通信息设备、道路交通设施的生产。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1995年05月15日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈乙周	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈乙利	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 5 条信息

附表 8

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工（项目名称）（工程编号：2406-440303-04-01-418870002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

(12) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人： 深圳榕亨实业集团有限公司 (单位公章)

法定代表人： 蔡汉杰 (签字)

日期： 2024年11月15日