

标段编号：2406-440303-04-01-418870002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）
施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年11月22日

工程编号：2406-440303-04-01-418870002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程
（第一批）施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年11月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>提供投标人近三年（2021-2023）综合贡献（收入、纳税额等）、相关资质等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件。税务机关出具的投标人近三年（2021-2023）的纳税证明材料及财务报告。注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准。</p>
2	投标人同类业绩及履约评价情况	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的在建或已完工的同类供水设施施工业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项，以业绩文件内容为准）。证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；（2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料。（3）认证时间以合同签订证明时间为准。（4）对应业绩的履约评价表（如有，需提供原件扫描件，有业主公章）。注：1、独立承担：是指在项目合同（或同时提供中标通知书及合同委托方证明）中投标人自身承担的同类工程施工业绩。2、提供合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）包含多个工程施工业绩的，该合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）只能算作一个业绩（提供的分包合同不予认同）。3、业绩证明文件须提供合同关键页，（在此时间已中标暂未签订合同的，必须同时提供中标通知书及合同委托方证明，中标通知书、合同委托方证明中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方</p>

		<p>证明中需对不一致情况予以说明，否则不予认可），业绩以合同签订时间为准（在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准）。合同（或同时提供的中标通知书及合同委托方证明）中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工金额（单独承担的业绩或作为联合体成员单位承担的业绩，均需清晰反映其自身作为施工单位的施工金额）、签订时间（能清晰判断，否则不予认可）、工作内容（能清晰反映为工程施工，并体现与本项目相关的工作内容）。如合同无法清晰体现上述内容，需提供合同委托方证明文件或工程总概算批复文件，合同、合同委托方证明、总概算批复文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在合同委托方证明中需对不一致情况予以说明。投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，由此造成的后果由投标人自行承担。4、若提供的合同委托方证明材料中的证明单位名称与合同（或中标通知书）中的委托单位名称不一致的，需提供证明单位名称变更的证明文件（业主自行证明亦认可），否则提供的该业绩不予认可。5、若投标人单位名称变更的，需提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可。6、投标人业绩及规模：通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询并截图为投标附件材料。7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	投标人获奖情况	<p>提供投标人近五年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的（国家、省、市、区（县））级获奖（不超过5项，超出5项按前5项统计）。注：已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。</p>

4	投标人拟派项目经理同类业绩情况	<p>提供项目经理近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职位承担的最具代表性的同类供水设施施工业绩（不超过3项，若超过3项，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。证明材料：（1）施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。注：1、施工合同或施工许可证中项目经理签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。2、履约证明的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。</p>
5	项目管理班子配备情况	<p>提供拟投入人员配备表及对应人员资格或执业证明文件，包括但不限于项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员、机电工程师、管线工程师、联络人等其他人员（需提供证书扫描件，必须清晰反映证书中的人员姓名、注册单位、证书有效期，否则不予认可）。提供《投标人项目机构组成人员配置计划表》（含拟派项目经理）证明材料：（1）提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；（2）投标人为其连续缴纳近6个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）的社保情况。（提供社保证明扫描件。）（①社保部门出具的社保证明文件中的缴费单位名称必须与投标人单位名称一致（投标人设有独立法人机构的分公司或分支</p>

		<p>机构或主管单位缴纳的社保视同单位缴纳社保，但投标人须以书面说明，否则不予认可），若投标人单位名称变更的，已提供单位名称变更证明文件的，可不再重复提供。②社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。（3）投标人必须提供完整资料，投标人提供的证明材料无法清晰反映相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标文件提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供社保情况不予认可；由此造成的后果由投标人自行承担。</p>
6	信用情况	<p>投标人近3年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询。企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。”</p>
7	其他	<p>投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U	企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
注册资金（万元）	10180		
法定代表人	郑允兴		
主项资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘察设计乙级、施工劳务不分等级	企业股东信息 （主要）	郑允兴：出资额 7635 万元，占比 75% 郑汉镇：出资额 2545 万元，占比 25%
专业技术人员规模	共 44 人，涉及专业包括：1、 <u>一级注册造价工程师（土建）</u> 专业 3 人；2、 <u>一级注册造价工程师（安装）</u> 专业 1 人；3、 <u>二级注册建造师（建筑工程）</u> 专业 6 人；4、 <u>二级注册建造师（市政公用工程）</u> 专业 8 人；5、 <u>二级注册建造师（机电工程）</u> 专业 4 人；6、 <u>一级注册建造师（建筑工程）</u> 专业 8 人；7、 <u>一级注册建造师（市政公用工程）</u> 专业 7 人；8、 <u>一级注册建造师（机电工程）</u> 专业 6 人；9、 <u>注册监理工程师（房屋建筑工程）</u> 专业 1 人； （按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	227.93	27448.81
	2022 年	219.12	30482.38
	2023 年	83.41	28185.53
	小计：	530.46	86116.72
	合计：	530.46	86116.72

1.2 证明资料

营业执照

统一社会信用代码
914403007247011056U



营业执照

(副本)

名称 深圳市华懋建设工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 郑允兴

成立日期 2000年09月07日
住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

登记机关
2019年11月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公富楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级

地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日





地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242220042

有效期至：2029年 07月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

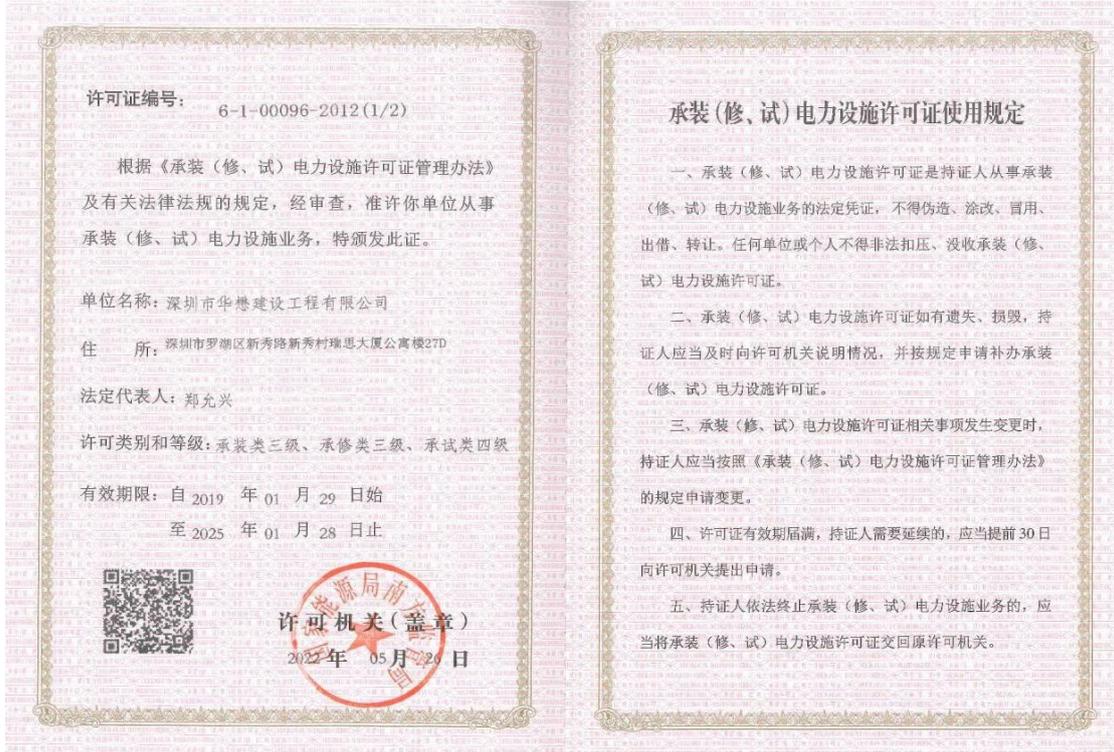
证书编号：440320242110057

有效期至：2029年 09月 19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 09月 20日

中华人民共和国自然资源部监制



安全生产许可证



国家企业信用信息公示系统—注册资金



深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
类型: 有限责任公司
企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人: 郑允兴
成立日期: 2000年09月07日
核准日期: 2020年12月28日
登记机关: 罗湖局
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 +上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴

总经理

郑允兴

执行董事

郑汉镇

监事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单--注册资金

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月20日9:50:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年11月20日9:50:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年11月20日9:50:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

全国建筑市场监管公共服务平台--专业技术人员规模

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨雷鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	汤顺祥	321088196*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188	土建
4	廖宏	430402197*****14	一级注册造价工程师	B14174400009328	安装
5	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
6	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
7	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
8	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
9	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
10	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
11	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
12	于授诚	410302198*****15	二级注册建造师	粤2442015201501652	机电工程
13	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
14	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
15	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	建筑工程

共 44 条

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程
17	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程
18	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
19	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
20	陈洪志	441882198*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941	建筑工程
21	赵淑孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
22	杨正坡	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
24	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
25	杨蕾鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
27	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
28	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	建筑工程
29	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	市政公用工程
30	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程

共 44 条

激活 Winc 转到设置以

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
32	吴先军	342225198*****32	一级注册建造师	粤1372020202106751	市政公用工程
33	彭权生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程
34	廖宏	430402197*****14	一级注册建造师	粤1442014201637296	机电工程
35	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程
36	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
37	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
38	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
39	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
40	刘成武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
41	于授诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
42	于授诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
43	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
44	汤顺祥	321088196*****35	注册监理工程师	44029111	房屋建筑工程

共 44 条

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合计		834,108.88	0
其中,自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



2021年第三方财务审计报告

防伪编号：07552022071082597319

深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）已签

SZICPA SZICPA



微信扫一扫查询真伪

报告文号：深佳泰审字[2022]275号
委托单位：深圳市华懋建设工程有限公司
被审验单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计(无保留意见)
报告日期：2022-07-13
报备日期：2022-07-14
签名注册会计师：陈贵娥 周扩军

深圳市华懋建设工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：0755-82871697
传真：0755-82871697
通信地址：深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12
电子邮件：421456284@qq.com
事务所网址：www.jiataicpa.com.cn



如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2021年会计报表的

审计报告

目录	页次
一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表:	
1、 资产负债表	3
2、 利润表	4
3、 所有者权益变动表	5-6
4、 现金流量表	7
5、 会计报表附注	8-21
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

深圳佳泰会计师事务所

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话：0755-82871697 13510849986

邮编：518000
传真：0755-83526056

深佳泰审字[2022]275号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二二年七月十三日

资产负债表

编制单位：深圳市华懿建设工程有限公司		2021年12月31日		金额单位：元			
项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	6.01	4,415,239.64	5,296,958.12	短期借款			
交易性金融资产	6.02	25,882,147.16	25,000,000.00	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款	6.03	142,489,892.52	73,372,509.33	应付账款	6.07	69,551,873.66	8,897,859.07
应收款项融资				预收款项			
预付款项				合同负债			
其他应收款	6.04	5,717,409.28	6,384,188.86	应付职工薪酬		1,973,823.61	5,452,569.32
存货	6.05	174,364.00	174,364.00	应交税费	6.08	58,761.92	214,020.08
合同资产				其他应付款	6.09	95,096,770.22	85,464,329.18
持有待售的资产				持有待售的负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债			
流动资产合计		178,679,052.60	110,228,020.31	流动负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				预计负债			
固定资产	6.06	1,979,345.46	3,324,555.52	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
使用权资产				负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
无形资产				所有者权益（或股东权益）：			
开发支出				实收资本（股本）	6.10	10,010,000.00	10,010,000.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用				其中：优先股			
递延所得税资产				永续债			
其他非流动资产				资本公积			
非流动资产合计		1,979,345.46	3,324,555.52	减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积			
				未分配利润		3,967,168.65	3,513,798.18
				所有者权益合计		13,977,168.65	13,523,798.18
资产总计		180,658,398.06	113,552,575.83	负债和所有者权益总计		180,658,398.06	113,552,575.83

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：

利润表

2021年

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.11	274,488,089.91	223,051,407.85
减: 营业成本	6.11	267,628,106.00	216,932,158.96
税金及附加		651,072.81	710,497.69
销售费用			
管理费用		6,425,176.17	5,856,751.21
研发费用			
财务费用	6.12	-538,088.22	-254,675.11
其中: 利息费用	6.12		
利息收入	6.12	592,624.94	271,953.30
加: 其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		182,147.16	
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		503,970.31	-193,324.90
加: 营业外收入	6.13	118,239.13	515,386.90
减: 营业外支出	6.14	16,167.26	5,881.61
三、利润总额		606,042.18	316,180.39
减: 所得税费用		175,658.50	182,200.77
四、净利润		430,383.68	133,979.62
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		430,383.68	133,979.62
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		430,383.68	133,979.62
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

所有者权益变动表

2021年

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,513,798.18	13,523,798.18
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正								22,986.79	22,986.79
4	其他									
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							3,536,784.97	13,546,784.97
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								430,383.68	430,383.68
7	(一) 综合收益总额								430,383.68	430,383.68
8	(二) 所有者投入和减少资本									
9	1. 所有者投入的普通股									
10	2. 其他权益工具持有者投入资本									
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额									
12	4. 其他									
13	(三) 利润分配									
14	1. 提取盈余公积									
15	2. 对所有者(或股东)的分配									
16	3. 其他									
17	(四) 所有者权益内部结转									
18	1. 资本公积转增资本(或股本)									
19	2. 盈余公积转增资本(或股本)									
20	3. 盈余公积弥补亏损									
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5. 其他									
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							3,967,168.65	13,977,168.65

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

所有者权益变动表

2020年度

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本金额							所有者权益合计
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							13,389,818.56
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正								
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							13,389,818.56
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								133,979.62
7	(一) 综合收益总额								133,979.62
8	(二) 所有者投入和减少资本								
9	1. 所有者投入的普通股								
10	2. 其他权益工具持有者投入资本								
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额								
12	4. 其他								
13	(三) 利润分配								
14	1. 提取盈余公积								
15	2. 对所有者(或股东)的分配								
16	3. 其他								
17	(四) 所有者权益内部结转								
18	1. 资本公积转增资本(或股本)								
19	2. 盈余公积转增资本(或股本)								
20	3. 盈余公积弥补亏损								
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5. 其他								
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							3,513,798.18

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

现金流量表

2021年

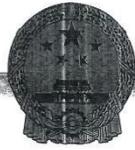
编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金		205,370,706.72
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		10,417,459.75
经营活动现金流入小计		215,788,166.47
购买商品、接收劳务支付的现金		172,794,474.04
支付给职工以及为职工支付的现金		34,180,789.20
支付的各项税费		2,609,785.37
支付其他与经营活动有关的现金		6,164,957.77
经营活动现金流出小计		215,750,006.38
经营活动产生的现金流量净额		38,160.09
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		115,860,000.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		115,860,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		219,878.57
投资支付的现金		116,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		116,779,878.57
投资活动产生的现金流量净额		-919,878.57
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款所收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
汇率变动对现金及现金等价物的影响		
现金及现金等价物净增加额		-881,718.48
加: 期初现金及现金等价物余额		5,296,958.12
期末现金及现金等价物余额		4,415,239.64

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



统一社会信用代码
9144030056423227XK

营业执照



名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春



成立日期 2010年11月10日
主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营管理和许可事项等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各市场主体每年于公示系统于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第二十条的规定向社会公示年度报告。

登记机关

2021年08月26日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 刘志春
主任会计师: 刘志春
经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12



组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470239
批准执业文号: 深财会[2010]65号
批准执业日期: 2010年11月1日

证书序号: 0012611

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局



二〇二一年九月九日

中华人民共和国财政部制

2022年第三方财务审计报告

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2022年会计报表的

审计报告

目录	页次
一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表：	
1、资产负债表	3
2、利润表	4
3、所有者权益变动表	5-6
4、现金流量表	7
5、会计报表附注	8-22
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

您可使用手机“扫一扫”或进入 <http://acc.mof.gov.cn> 注册会计行业统一监管平台进行查验。
报告编号：粤23FMSF1JER



深圳佳泰会计师事务所

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话：0755-82871697 13510849986

邮编：518000
传真：0755-83526056

深佳泰审字[2023]241号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，



并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二三年七月五日



资产负债表

2022年12月31日

金额单位：元

项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：				流动资产：			
货币资金	6.01	13,220,552.57	4,415,239.64	短期借款			
交易性金融资产	6.02	42,093,585.59	25,882,147.16	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	6.07	106,538,744.09	69,551,873.66
应收账款	6.03	158,822,596.24	142,489,892.52	应付账款			
应收款项融资				预收款项			
合同资产				合同负债			
其他应收款	6.04	7,387,359.11	5,717,409.28	应付职工薪酬			
存货	6.05	174,364.00	174,364.00	应交税费	6.08	218,133.24	1,973,823.61
合同负债				其他应付款	6.09	97,362,496.07	58,761,92
持有待售的资产				持有待售的负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		5,338,561.57		其他流动资产			
流动资产合计		227,036,999.08	178,679,052.60	流动负债合计		215,400,989.72	166,681,229.41
非流动资产：				非流动负债：			
长期股权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				预计负债			
固定资产	6.06	1,693,785.03	1,979,345.46	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		215,400,989.72	166,681,229.41
使用权资产				所有者权益（或股东权益）：			
无形资产				实收资本（股本）	6.10	10,010,000.00	10,010,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				其中：优先股			
长期待摊费用				永续债			
递延所得税资产				资本公积			
其他非流动资产				减：库存股			
非流动资产合计		1,693,785.03	1,979,345.46	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积			
				未分配利润	6.11	3,319,794.39	3,967,168.65
				所有者权益合计		13,329,794.39	13,977,168.65
资产总计		228,730,784.11	180,658,398.06	负债和所有者权益总计		228,730,784.11	180,658,398.06

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：





利润表
2022年

编制单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	本期金额	上年金额
二、营业收入	6.12	304,823,847.39	274,488,089.91
减: 营业成本	6.12	298,832,866.13	267,628,106.00
税金及附加		459,982.23	651,072.81
销售费用			
管理费用		5,428,254.65	6,425,176.17
研发费用			
财务费用	6.13	-199,462.32	-538,088.22
其中: 利息费用	6.13		
利息收入	6.13	747,980.18	592,624.94
加: 其他收益			
投资收益 (损失以负号“-”填写)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			182,147.16
净敞口套期收益 (损失以负号“-”填写)			
信用减值损失 (损失以负号“-”填写)			
资产减值损失 (损失以负号“-”填写)			
资产处置收益 (损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		602,206.70	503,970.31
加: 营业外收入	6.14	345,120.24	118,239.13
减: 营业外支出	6.15	196,010.07	16,167.26
三、利润总额		751,316.87	606,042.18
减: 所得税费用		166,139.04	175,658.50
四、净利润		585,177.83	430,383.68
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”填列)		585,177.83	430,383.68
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		585,177.83	430,383.68
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人 (签字):

财务负责人 (签字):



所有者权益变动表

2022年

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额						所有者权益合计	
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正								
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								
7	（一）综合收益总额								
8	（二）所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	（三）利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者（或股东）的分配								
16	3.其他								
17	（四）所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本（或股本）								
19	2.盈余公积转增资本（或股本）								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,319,794.39	13,329,794.39

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：



所有者权益变动表

2021年度

金额单位：元

编制单位：深圳市华能建设工程有限公司



行次	项目名称	本年金额						所有者权益合计
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	
1	一、上年年末余额	10,010,000.00					3,513,798.18	13,523,798.18
2	加：会计政策变更							
3	前期差错更正						22,986.79	22,986.79
4	其他							
5	二、本年期初余额	10,010,000.00					3,536,784.97	13,546,784.97
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						430,383.68	430,383.68
7	（一）综合收益总额						430,383.68	430,383.68
8	（二）所有者投入和减少资本							
9	1.所有者投入的普通股							
10	2.其他权益工具持有者投入资本							
11	3.股份支付计入所有者权益的金额							
12	4.其他							
13	（三）利润分配							
14	1.提取盈余公积							
15	2.对所有者（或股东）的分配							
16	3.其他							
17	（四）所有者权益内部结转							
18	1.资本公积转增资本（或股本）							
19	2.盈余公积转增资本（或股本）							
20	3.盈余公积弥补亏损							
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益							
22	5.其他							
23	四、本期末余额	10,010,000.00					3,967,168.65	13,977,168.65

财务负责人（签字）：



单位负责人（签字）：

现金流量表

2022年

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		288,491,143.67	205,370,706.72
收到的税费返还		50,504.36	
收到其他与经营活动有关的现金		2,610,846.09	10,417,459.75
经营活动现金流入小计		291,152,494.12	215,788,166.47
购买商品、接收劳务支付的现金		213,712,127.56	172,794,474.04
支付给职工以及为职工支付的现金		35,721,812.48	34,180,789.20
支付的各项税费		2,931,947.91	2,609,785.37
支付其他与经营活动有关的现金		8,199,273.43	6,164,957.77
经营活动现金流出小计		260,565,161.38	215,750,006.38
经营活动产生的现金流量净额		30,587,332.74	38,160.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		115,920,000.00	115,860,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		115,920,000.00	115,860,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		232,039.81	219,878.57
投资支付的现金		137,470,000.00	116,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		137,702,039.81	116,779,878.57
投资活动产生的现金流量净额		-21,782,039.81	-919,878.57
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		8,805,292.93	-881,718.48
加：期初现金及现金等价物余额		4,415,239.64	5,296,958.12
期末现金及现金等价物余额		13,220,532.57	4,415,239.64

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：





统一社会信用代码
9144030056423227XX

营 业 执 照



名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类 型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春

成立日期 2010年11月10日
主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 市场主体应当在每年结束营业后两个月内，向登记机关提交年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2021年08月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



证书序号: 0012611

说 明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

名称: 深圳佳泰会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 刘志春
主任会计师: 刘志春
经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470239
批准执业文号: 深财会[2010]65号
批准执业日期: 2010年11月1日

发证机关:  深圳市财政局
二〇二一年九月九日
中华人民共和国财政部制

2023年第三方财务审计报告

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2023年会计报表的

审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1 - 2
二、 已审会计报表:	
1、资产负债表	3 - 4
2、利润表	5
3、所有者权益变动表	6 - 7
4、现金流量表	8
5、会计报表附注	9 - 24
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 粤24KH4W63JK



深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话: 0755-82871697 13510849986

邮编: 518000
传真: 0755-83526056

深佳泰审字[2024]209号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国·深圳市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二四年七月十一日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金	6.01	14,834,215.87	13,220,532.57
交易性金融资产	6.02	15,432,659.88	42,093,585.59
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	6.03	220,623,661.59	158,822,596.24
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	6.04	8,932,111.57	7,387,359.11
存货	6.05	174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			5,338,561.57
流动资产合计		259,997,012.91	227,036,999.08
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6.06	1,414,241.43	1,693,785.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,414,241.43	1,693,785.03
资产总计		261,411,254.34	228,730,784.11

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6.07	139,834,527.36	106,538,744.09
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	6.08	3,350,101.20	11,281,616.32
应交税费	6.09	1,723.36	218,133.24
其他应付款	6.10	104,822,815.32	97,362,496.07
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		248,009,167.24	215,400,989.72
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		248,009,167.24	215,400,989.72
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	6.11	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	6.12	3,392,087.10	3,319,794.39
所有者权益合计		13,402,087.10	13,329,794.39
负债和所有者权益总计		261,411,254.34	228,730,784.11

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



利润表

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.13	281,855,291.36	304,823,847.39
减:营业成本	6.13	275,465,864.41	298,832,866.13
税金及附加		397,800.08	459,982.23
销售费用			
管理费用		5,576,229.79	5,428,254.65
研发费用			
财务费用	6.14	-453,342.55	-499,462.32
其中:利息费用	6.14		
利息收入	6.14	518,118.37	747,980.18
加:其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		868,739.63	602,206.70
加:营业外收入	6.15	41,111.58	345,120.24
减:营业外支出	6.16	108,680.59	196,010.07
三、利润总额		801,170.62	751,316.87
减:所得税费用		212,722.77	166,139.04
四、净利润		588,447.85	585,177.83
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		588,447.85	585,177.83
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		588,447.85	585,177.83
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



所有者权益变动表
2023年度

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司



金额单位：元

行次	项目名称	本期金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,319,794.39	13,329,794.39
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正									
4	其他								-516,155.14	-516,155.14
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							2,803,639.25	12,813,639.25
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								588,447.85	588,447.85
7	(一)综合收益总额								588,447.85	588,447.85
8	(二)所有者投入和减少资本									
9	1.所有者投入的普通股									
10	2.其他权益工具持有者投入资本									
11	3.股份支付计入所有者权益的金额									
12	4.其他									
13	(三)利润分配									
14	1.提取盈余公积									
15	2.对所有者(或股东)的分配									
16	3.其他									
17	(四)所有者权益内部结转									
18	1.资本公积转增资本(或股本)									
19	2.盈余公积转增资本(或股本)									
20	3.盈余公积弥补亏损									
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5.其他									
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							3,392,087.10	13,402,087.10

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：



所有者权益变动表(续)

2022年度

金额单位：元

行次	项目名称	本年金额						所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正							-1,232,552.09	-1,232,552.09
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00						2,734,616.56	12,744,616.56
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							585,177.83	585,177.83
7	(一) 综合收益总额							585,177.83	585,177.83
8	(二) 所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	(三) 利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者(或股东)的分配								
16	3.其他								
17	(四) 所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本(或股本)								
19	2.盈余公积转增资本(或股本)								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,319,794.39	13,329,794.39

编制单位：深圳市华盛建设工程有限公司



单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：



现金流量表

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		228,009,347.03	288,491,143.67
收到的税费返还			50,504.36
收到其他与经营活动有关的现金		17,937,742.75	2,610,846.09
经营活动现金流入小计		245,947,089.78	291,152,494.12
购买商品、接收劳务支付的现金		202,913,099.70	213,712,127.56
支付给职工以及为职工支付的现金		39,070,464.12	35,721,812.48
支付的各项税费		7,121,691.42	2,931,947.91
支付其他与经营活动有关的现金		27,677,660.05	8,199,273.43
经营活动现金流出小计		276,782,915.29	260,565,161.38
经营活动产生的现金流量净额		-30,835,825.51	30,587,332.74
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		97,849,508.81	115,920,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		97,849,508.81	115,920,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			232,039.81
投资支付的现金		65,400,000.00	137,470,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		65,400,000.00	137,702,039.81
投资活动产生的现金流量净额		32,449,508.81	-21,782,039.81
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		1,613,683.30	8,805,292.93
加：期初现金及现金等价物余额		13,220,532.57	4,415,239.64
期末现金及现金等价物余额		14,834,215.87	13,220,532.57

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：



营业执照

统一社会信用代码
9144030056423227XK

名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春

成立日期 2010年11月10日
主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

登记机关 深圳市市场监督管理局
2021年08月26日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描上方二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度报告年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

**会计师事务所
执业证书**

名称: 深圳佳泰会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 刘志春
主任会计师: 刘志春
经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三层A12

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470239
批准执业文号: 深财会[2010]65号
批准执业日期: 2010年11月1日

证书序号: 0012611

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有经财政部门依法审批、准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局
三〇二一年九月九日
中华人民共和国财政部制

企业信用等级证书



深圳市华懋建设工程有限公司 AAA级信用企业

证书编号: PBOC10019ZTB056U01

Certificate Number:

颁发日期: 2022年05月10日

Issue Date:

截止日期: 2025年05月09日

Expiry Date:

公示网址: www.cecbid.org.cn(中国招标投标网)

Publicity www.unicredit.com.cn(联信征信平台)

Publicity sme.miit.gov.cn(中国中小企业信息网)

Website: www.cesec.org.cn(企业能力体系建设评价网)

评价机构: 北京联信征信咨询有限责任公司

服务机构: 北京证帮帮认证服务中心

中国人民银行备案机构

(G1011010100881000J)



中国~民~信~评

2019年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示: 深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关: 广东省市场监督管理局

2020年06月01日



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位



2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



14

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U01

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)

www.unicredit.com.cn (联信征信平台)

sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)

www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

诚信经营示范等级证书



诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务诚信等级证书



质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U07

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：
www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务信誉等级证书



质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

中国人民银行

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

重服务守信用等级证书



重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重合同守信用等级证书



重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重质量守信用等级证书



重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

企业资信等级证书



企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

兹证明

注册号: 27122QJ0035R0S

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 27122E10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的管理活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

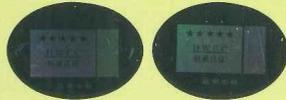
换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: ZRC23GX0274R0S

兹证明:

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的诚信管理体系符合:

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装(修、试)所涉及的诚信管理活动

发证日期: 2023 年 09 月 15 日

有效期至: 2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话: 0757-22191198 网址: www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日 有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价服务认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、

GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及

Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》

标准的要求, 授予 5A 级

AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、
电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书



证书编号: ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

五星级

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)

发证日期: 2024年06月14日

有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12414759号

软件名称：市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年08月10日

首次发表日期：2023年08月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12411198号

软件名称：装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年10月10日

首次发表日期：2023年10月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项
目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、
深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳
市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上
相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、
听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完
成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示
肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有
的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添
砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处
2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



2、投标人同类业绩及履约评价情况

2.1 同类供水设施施工业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	合同签订时间	履约评价	其他
1	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段	/m ²	3492.85	2022 年 7 月 6 日	/	/
2	容桂中心城区污水治理工程（桂洲居委会片区）	/m ²	1131.13	2020 年 10 月 16 日	/	/
3	深圳地铁远为大厦公交场站建设工程	4260.369 m ²	1122.47	2020 年 4 月 16 日	良好	/
4	2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包	/m ²	948.72	2023 年 5 月 10 日	优秀	/
5	深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程	/m ²	339.12	2022 年 7 月 11 日	优	/

证明材料：

- （1）提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；
- （2）上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；
- （3）认证时间以合同签订时间为准。
- （4）对应业绩的履约评价表。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2、如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

近 5 年同类供水设施施工业绩（上限 5 项）

近 5 年同类供水设施 施工业绩（上限 5 项）	1	项目名称：深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段 合同金额：3492.851128 万元 合同签订时间：2022 年 7 月 6 日 履约评价：/
	2	项目名称：容桂中心城区污水治理工程（桂洲居委会片区） 合同金额：1131.131263 万元 合同签订时间：2020 年 10 月 16 日 履约评价：/
	3	项目名称：深圳地铁远为大厦公交场站建设工程 合同金额：1122.465323 万元 合同签订时间：2020 年 4 月 16 日 履约评价：良好
	4	项目名称：2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计 施工总承包 合同金额：948.716415 万元 合同签订时间：2023 年 5 月 10 日 履约评价：优秀
	5	项目名称：深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程 合同金额：339.121224 万元 合同签订时间：2022 年 7 月 11 日 履约评价：优

2.2 证明资料

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段 全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2820624

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032112210001	省级项目编号	4403032112200001
建设单位	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00754188-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	罗湖区委(政府)办公室(306)号



项目地址: 深圳市罗湖区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440303-2021-48-01-a00035	项目编号	4403032112210001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	深圳市罗湖区	经纬度	--
立项文号	罗湖区委(政府)办公室(306)号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-12-20
建设单位	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00754188-9
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	83%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程位于深圳市罗湖区, 拟对10个街道的115个老旧住宅区、17个城中村共72724户住户实施燃气入户工程。项目匡算总投资为55000万元, 其中建安费为47850万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程

广东省·深圳市·罗湖区

项目编号	4403032112210001	省级项目编号	4403032112200001
建设单位	深圳市罗湖区住房和建设局	建设单位统一社会信用代码	00754188-9
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	罗湖区委(政府)办公室(306)号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程设计有限公司//深圳地质建设工程公司	设计	公开招标	2022-01-14	1364.7	4403032112210001-BA-001	4403032112200001-BA-001	查看
B	深圳市中装市政园林工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-24	779.63	4403032112210001-BD-006	4403032112200001-BD-006	查看
B	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-30	1923.86	4403032112210001-BD-013	4403032112200001-BD-012	查看
B	深圳市金世纪工程实业有限公司	施工	公开招标	2022-06-30	2883.54	4403032112210001-BD-012	4403032112200001-BD-013	查看
B	深圳市晟楷祥建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-20	1616.97	4403032112210001-BD-001	4403032112200001-BD-002	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-24	1613.01	4403032112210001-BD-005	4403032112200001-BD-005	查看
B	广东星辰建设(集团)有限公司	施工	公开招标	2022-06-23	2325.74	4403032112210001-BD-003	4403032112200001-BD-003	查看
B	中伟建(深圳)建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-29	1166.33	4403032112210001-BD-009	4403032112200001-BD-009	查看
B	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-20	3492.85	4403032112210001-BD-002	4403032112200001-BD-001	查看
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-27	1985.61	4403032112210001-BD-007	4403032112200001-BD-007	查看
B	深圳市文灿建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-27	1814.1	4403032112210001-BD-008	4403032112200001-BD-008	查看
B	深圳榕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-30	3508.55	4403032112210001-BD-010	4403032112200001-BD-011	查看
B	深圳市诚宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-06-30	4079.31	4403032112210001-BD-011	4403032112200001-BD-010	查看
B	深圳市金中鸿建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-23	2954.66	4403032112210001-BD-004	4403032112200001-BD-004	查看
B	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	公开招标	2022-05-25	205.71	4403032112210001-BE-001	4403032112200001-BE-002	查看

共 18 条

招标投标信息详情

项目名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程		
工程名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段		
中标通知书编号	4403032112210001-BD-002	省级中标通知书编号	4403032112200001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-20	中标金额(万元)	3492.85
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市国际招标有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	李志贤	证件类型	身份证
身份证号码	130102*****21	记录登记时间	2022-06-20
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 44030320210035008001

标段名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工) I 标段

建设单位: 深圳乐邦建设工程有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 3492.851128万元

中标工期: 122天

项目经理(总监): 李志贤



本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



查验码: 7686193389088625

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-06-27



李志贤

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：44030320210035008001

合同编号：LBLH-SGHT-01-2201

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道辖区

发 包 人：深圳乐邦建设工程有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳乐邦建设工程有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目I标段为笋岗街道的施工,对笋岗街道综合楼(乙栋、丙栋)、五金花园(1栋、2栋)、铁东小区(3-4栋、9栋)、笋岗小学综合楼、桃园花园小区(2-3栋、5栋、15-16栋)、浙江粮油大院(1-2栋)、10号大院(深圳市城投物业管理有限公司)(3栋、5栋)、爱地宿舍、洪湖一街10号邮电大院(临1栋、4栋、7栋、11栋、A2栋、A3栋)、裕田大楼、派出所宿舍楼(1-2栋)、美芝公寓等12个小区及笋岗新村、笋岗南村2个城中村共9278户新装管道燃气。主要建设内容包括:从就近市政燃气管敷设燃气管道引入小区或城中村,再进入用户室内,埋地管采用聚乙烯燃气管,地上立管、入户管采用镀锌钢管,安装调压箱、阀门、流量表等。工程范围为:小区或城中村范围线内燃气管接驳口-室外埋地管-调压箱-用户分表-表后管(进入户内)。

资金来源:财政投入 80 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 20 %。

二、工程承包范围

承包范围:包括但不限于施工图纸范围内的中压及低压燃气管道建设,含户外公共燃气管道、用户燃气管道及设备的铺设和安装等全部工程的施工和后续配合服务。最终实施的小区范围和用户数量以实际发生为准。工程内容详见图纸。本工程采取政府、居民用户共同投资的方式实施改造。承包人不能拒绝为完成全部工

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 2 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 31 日;

合同工期总日历天数 122 天。

定额工期总日历天数 122 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家验收合格标准。

五、签约合同价

签约合同价: 不含税为人民币 32044505.76 元 (大写: 叁仟贰佰零肆万肆仟伍佰零伍元柒角陆分), 增值税人民币 2884005.52 元 (大写: 贰佰捌拾捌万肆仟零伍元伍角贰分), 价税合计人民币 34928511.28 元 (大写: 叁仟肆佰玖拾贰万捌仟伍佰壹拾壹元贰角捌分);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 陆拾壹万捌仟壹佰零陆元壹角壹分 (¥ 618106.11 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月6日;

订立地点: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 之日起生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5FG81J05

统一社会信用代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区梅园路与梨园路交汇处西北角招商盛世广场C座22层2201

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

邮政编码: 518000

邮政编码: 518003

法定代表人: 李正伟

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-82900900

电话: 0755-83279123

传真: /

传真: 0755-83279123

电子信箱: /

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 中国工商银行深圳市分行

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4000 0230 1920 2036 764

账号: 4551 2000 0180 1500 0021 47

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

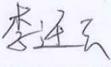
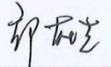
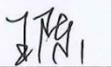
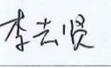
表 1

工程名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段	工程地址	深圳市罗湖区笋岗街道
建设单位	深圳乐邦建设工程有限公司	工程内容	地上：安装户数 8083 户，预留户数 1717 户，调压箱 25m ³ /h 6 个，50m ³ /h 2 个，100m ³ /h 5 个，150m ³ /h 10 个；调压柜 2000m ³ /h 1 个；
建设单位	深圳市罗湖区笋岗街道办事处		地下：PE 闸阀 D200/2 座，D160/1 座；PE 球阀 D110/1 座，D90/3 座，D63/3 座；PE 管 DN315/79.63m，DN200/610.23m，DN160/231.51m，DN110/459.61m，DN90/307.68m，DN63/446.39m，共计 2135.05m
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	34928511.28 元
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	开工日期	2022 年 7 月 7 日
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	施工许可证	
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		已完成设计内容	

二、完成合同约定情况	完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、建设单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	已签署
<p>审查结论</p> <p>深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段已按合同内容及设计要求施工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计相关规范要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人： </p> <p style="text-align: right; border: 1px solid red; padding: 2px;">2022年11月20日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
成 员	陈进科	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	建设	
	李迁云	深圳乐邦建设工程有限公司	代建	
	郭在志	深圳市大兴工程管理有限公司	监理	
	王陈	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	
	李志贤	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍供气情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 12 项	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》SJJ94-2009			
	《城镇燃气技术规范》GB50494-2009			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2017			
<p>工程中存在的问题:</p> <p style="padding-left: 40px;">初验中存在的问题已整改完毕, 详见验收会议纪要。</p>				

竣工验收结论:

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段施工内容符合设计相关规范,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

浙江粮油大院:地上安装户数33户,预留头户数4户,调压箱25m³/h1个;地下:PE球阀D63/1座,PE管DN63/71.93米;

10号大院(深圳市城投物业管理有限公司)3栋、4栋、5栋:地上安装户数72户,预留头户数10户,调压箱50m³/h1个;地下:PE管DN63/88.21米;

爱地宿舍:地上安装户数38户,预留头户数2户,调压箱25m³/h1个;地下:PE球阀D63/1座,PE管DN63/55.80米;

洪湖一街10号邮电大院:地上安装户数22户,预留头户数31户,调压箱25m³/h3个;地下:PE管DN63/25.17米;

笋岗南村:地上安装户数844户,预留头户数253户,调压箱150m³/h3个;地下:PE球阀D90/1座,PE管DN200/9.07米,PE管DN160/53.87米,PE管DN110/42.76米,PE管DN90/32.48米,PE管DN63/2.1米;

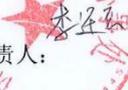
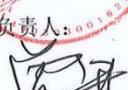
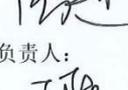
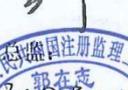
笋岗新村:地上安装户数6587户,预留头户数1332户,调压柜2000m³/h1个,调压箱150m³/h5个,调压箱100m³/h2个,调压箱25m³/h1个;地下:PE球阀D200/2座,D160/1座,PE球阀D90/2座,PE管DN315/79.63米,PE管DN200/601.16米,PE管DN160/177.64米,PE管DN110/239.98米,PE管DN90/229.1米,PE管DN63/68.25米;

笋岗综合楼丙栋、乙栋:地上安装户数162户,预留头户数10户,调压箱100m³/h1个;地下:PE管DN90/19.04米;

桃花源小区(2—3栋、5栋、15栋、16栋):地上安装户数207户,预留头户数74户,调压箱150m³/h1个,调压箱100m³/h2个;地下:PE球阀D110/1座,PE管DN110/105.93米,PE管DN63/40.11米;

铁东3—4栋、9栋:地上安装户数70户,预留头户数1户,调压箱50m³/h1个;地下:PE管DN110/70.94米,DN63/4.06米;

五金花园:地上安装户数48户,调压箱150m³/h1个;地下:PE球阀D63/1座,PE管DN90/27.06米,PE管DN63/90.76米。

 建设单位(公章)	 设计单位(公章)	 监理单位(公章)	 施工单位(公章)
单位负责人:  项目负责人:  2022年11月20日	单位负责人:  设计负责人:  2022年11月20日	单位负责人:  项目总监/注册监理工程师:  2022年11月20日	单位负责人:  项目经理或注册建造师:  2022年11月20日

容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2611480

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062012090003	省级项目编号	4406062012080202
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	58468610-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1999.81
立项级别	区县级	立项文号	顺发改资〔2020〕60号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4406062012090003
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-佛山市-顺德区
具体地点	容桂街道桂洲居委会	经纬度	--
立项文号	顺发改资〔2020〕60号	立项级别	区县级
立项批复机关	佛山市顺德区发展和改革委员会	立项批复时间	2020-07-17
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	58468610-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第440606202008485号
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1999.81
总长度(米)	6567	建设性质	新建
建设规模	管线长度为6567米; 管径为DNDN200~DN600, 雨水管管线长为3015米, 管径为DN200~DN400。		
重点项目	否	工程用途	排水
计划开工	2020年11月17日	计划竣工	2021年08月24日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	C

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062012090003	省级项目编号	4406062012080202
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	58468610-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1999.81
立项级别	区县级	立项文号	顺发改资〔2020〕60号

项目地址：容桂街道桂洲居委会

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	广东顺德顺策工程管理有限公司	91440606725089487T	袁永泽	441229*****71
勘察企业	化工部广州地质工程勘察院	91440114191196674T	马骁	222303*****1X
设计企业	广东顺建规划设计研究院有限公司	91440606231950492U	梁廷强	452525*****13
施工企业	深圳市华想建设工程有限公司	91440300724701056U	李志贤	130102*****21

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062012090003	省级项目编号	4406062012080202
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	58468610-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1999.81
立项级别	区县级	立项文号	顺发改资〔2020〕60号

项目地址：容桂街道桂洲居委会

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	440606202012080202	1131.13	--	2020-12-08	4406062012090003-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)			
工程名称	容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)			
施工许可证编号	4406062012090003-SX-001	省级施工许可证编号	440606202012080202	
项目代码	--	项目编号	4406062012090003	
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第440606202008485号	
中标通知书编号	具备	施工图审查合格书编号	--	
合同工期(天)	280	数据等级	C	
项目经理	李志贤	所属单位	深圳市华懋建设工程有限公司	
总监理工程师	袁永泽	所属单位	广东顺德顺策工程管理有限公司	
合同金额(万元)	1131.13	面积(平方米)	--	
长度(米)	--	跨度(米)	--	
建设规模	管线长度为6567米;管径为DNDN200~DN600。雨水管管线长为3015米,管径为DN200~DN400。		发证日期	2020-12-08
记录登记时间	2020-12-08	数据来源	业务办理	

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	广东顺德顺策工程管理有限公司	91440606725089487T	总监理工程师	袁永泽	441229*****71
2	设计企业	广东顺建规划设计研究院有限公司	91440606231950492U	项目负责人	梁廷强	452525*****13
3	勘察企业	化工部广州地质工程勘察院	91440114191196674T	项目负责人	马骁	222303*****1X
4	施工企业	深圳市华懋建设工程有限公司	91440300724701056U	项目经理	李志贤	130102*****21
5	施工企业	深圳市华懋建设工程有限公司	91440300724701056U	主要负责人	李志贤	130102*****21
6	施工企业	深圳市华懋建设工程有限公司	91440300724701056U	安全员	郑汉松	440582*****17

关闭

返回

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(SD)WZ0137

工程名称	容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)		
招标(建设)单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心		
招标代理机构	广东人信工程咨询有限公司		
工程规模	招标控制价:14091231.49 元		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	李志贤	证书号	粤 113171822236
承包方式	综合单价包干		
中标内容:	主要改造区域位于翠竹中路以东,外村新路以西,路心街、花溪路以南,桂新西路以北所围成的范围。主要内容包括:新建雨污水管网、雨污水检查井、拆除现状合流管、破除原有道路及修复等,具体详见设计图纸及工程量清单。		
中标价	11311312.63 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准		
工期目标及承诺	280 日历天		
其它说明:	工程地点:顺德区容桂街道		
佛山市顺德区公共资源交易中心(盖章)	招标(建设)单位 (盖章)		

2020年10月9日

(GF—2017—0201)

合同编号: rgcj-2020-266

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)。
2. 工程地点：广东省佛山市顺德区容桂街道。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)，位于佛山市顺德区容桂街道桂洲居委会，主要改造区域位于翠竹中路以东，外村新路以西，路心街、花溪路以南，桂新西路以北所围成的范围。主要内容包括：新建雨污水管网、雨污水检查井、拆除现状合流管、破除原有道路及修复等，具体详见设计图纸及工程量清单。
6. 工程承包范围：详见发包人提供的工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

工期总日历天数：280日历天。按监理人签发的开工令的开工日期开工，否则视为自动放弃中标权利，并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

工程质量符合现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾壹万壹仟叁佰壹拾贰元陆角叁分(¥11311312.63元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾玖万壹仟玖佰壹拾柒元叁角伍分（¥991917.35元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：李志贤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付

合同
2
分包
质
八、
九、
十、
十一
十二
十三
发
法
或
地
电
开
具

合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过工程招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区容桂街道 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 三 份。

发包人：(盖章)

法定代表人
或其委托代理人：(签名或盖章)

地址：佛山市顺德区容桂街道
桂新西路 25 号

电话：

开户银行：

账号：

承包人：(盖章)

法定代表人
或其委托代理人：(签名或盖章)

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

工期、包
包竣工

件，应

式支付

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)

建设单位(公章)： 佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

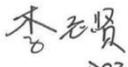
竣工验收日期： 2021年11月14日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)	工程地点	顺德区容桂街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	管线长度为6567米,管径为DN200~DN600;雨水管管线长度为3015米,管径为DN200~DN400;	工程造价(万元)	1131.1313
结构类型	市政排水	开工日期	2020年11月17日
施工许可证号	440606202012080202	竣工日期	2021年9月1日
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督登记号	2020111702001
建设单位	佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院	施工单位(土建)	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	广东顺建规划设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广东顺德顺策工程管理有限公司	工程检测单位	佛山市顺德区建设工程质量安全监督检测中心有限公司 广东成信建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	440606202012080202		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	合格		
工程质量评估报告	合格		
勘察质量检查报告	合格		
设计质量检查报告	合格		
工程质量保修书	已签署		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计和合同约定项目全部完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021 年9月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2761460

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 搜狗 特区建工 中国 深圳公共 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税金标准

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

地铁远为大厦原公交场站迁移建设项目

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032108260001	省级项目编号	4403032108250101
建设单位	深圳市地铁远为商业发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	77033947-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1153	总投资(万元)	1122.47
立项级别	区县级	立项文号	2017-440300-70-03-08338



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403032108260001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	深南东路与人民公园路交界西北处	经纬度	--
立项文号	2017-440300-70-03-08338	立项级别	区县级
立项批复机关	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	立项批复时间	2017-03-30
建设单位	深圳市地铁远为商业发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	77033947-7
建设用地规划许可证编号	深规划资源许LH-2019-0033号	建设工程规划许可证编号	深规划资源建许字LH-2019-0035号
工程投资性质	非国有投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	1153	总投资(万元)	1122.47
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	基础；土石方；钢筋混凝土；金属门窗；室内给、排水系统；室外给、排水系统；室外电气；电气照明；屋面及防水工程；室外设施；室外环境；		
重点项目	否	工程用途	公共建筑
计划开工	2020年04月28日	计划竣工	2021年10月24日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	历史业绩补录	数据等级 ?	A

激活 V
转到 V

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

地铁远为大厦原公交场站迁移建设项目

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032108260001	省级项目编号	4403032108250101
建设单位	深圳市地铁远为商业发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	77033947-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1153	总投资(万元)	1122.47
立项级别	区县级	立项文号	2017-440300-70-03-08338



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403032108250101-HZ-001	施工总包	4403032108260001-HZ-001	11224653.23	深圳市地铁远为商业发展有限公司	深圳市华懋建设工程有限公司	查看

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ? 省级

A 4403032108250101

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

©2016-2021 版权所有
 粤ICP备12000000号

合同登记信息详情

项目名称	地铁远为大厦原公交场站迁移建设项目		
工程名称	地铁远为大厦原公交场站迁移建设项目		
合同登记编号	4403032108260001-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403032108250101-HZ-001	合同金额(万元)	11224653.23
		合同类别	施工总包
建设规模	占地4260.369平米公交场站，含一栋240.04平米站务用房，100平米配电房及占地4260.369平米公交场站		
发包单位名称	深圳市地铁远为商业发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	77033947-7
承包单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300724701056U
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2020-04-16	记录登记时间	2021-08-25
数据来源	历史业绩补录	数据等级	A

关闭

中标通知书

编号:

深圳市地铁远为商业发展有限公司(招标人名称)的深圳地铁远为大厦公交场站建设工程(项目名称), 2020年4月10日14:30, 经评标委员会评定后, 确定深圳市华懋建设工程有限公司为中标人。中标价:

币种: 人民币

金额(小写): 1122.465323 万元

金额(大写): 壹仟壹佰贰拾贰万肆仟陆佰伍拾叁元贰角叁分

项目负责人: 陈洪文(注册编号: 粤2440608002113)

工期 180 日历天(工期以合同签订为准), 质量达到合格或以上标准。

中标人收到中标通知书后, 应在 2020 年 4 月 30 日前按照响应投标承诺函与招标人签订本招标工程施工合同, 签订合同地点为: 深圳市地铁远为商业发展有限公司会议室

招标人(盖章): 深圳市地铁远为商业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2020 年 4 月 14 日



工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

工程地点: 深圳市罗湖区和平路

发 包 人: 深圳市地铁远为商业发展有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2020年4月



协议书

发包人(全称): 深圳市地铁远为商业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳地铁远为大厦公交场站建设工程
工程地点: 深圳市罗湖区东门和平路旁
工程规模及特征: 占地 4260.369 平米公交场站, 含 1 栋 240.04 平米站务用房, 100 平米配电房及占地 4260.369 平米公交场站
资金来源: 100%企业投资。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于地基与基础工程(土石方工程)、主体结构工程、门窗工程、屋面工程、装饰装修工程、给水排水工程(不含市政给水)、空调工程、电气工程(不含高低压配电及充电桩)、防雷工程、防水工程、室外道路、张拉膜、景观、室外围墙配套工程等。具体的细目详见工程施工图纸、工程量清单及合同条款。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 详见施工图纸

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 各类井 座
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2020 年 4 月 28 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。

竣工日期: 计划竣工日期 2020 年 10 月 24 日 (按合同总工期顺延)。

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：总价包干金额人民币：壹仟壹佰贰拾贰万肆仟陆佰伍拾叁元贰角叁分

（小写）：总价包干金额人民币：11224653.23 元

根据合同约定的施工范围内的施工图进行总价包干，同时设计变更按补充协议结算相关条款进行工程结算。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款相冲突时以本条款为准：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020年4月16日

订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

验收日期：2021年8月30日

建设单位（盖章）：深圳市地铁远为商业发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳地铁远为大厦公交场站建设工程				
工程地点	深圳市罗湖区东门街道	建筑面积	341m ²	工程造价	1122.47万元
结构类型	框架	层数	地上:	2	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2019-440303-44-03-10245501	监理许可证号			
开工日期	2020年11月 15日	验收日期	2021/8/5		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	深圳地铁远为商业发展有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中誉设计有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	上海天佑工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张方平
副组长	陈永健
组员	郑允兴、曹王平、李华平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王芳友	马海洋、王勇
建筑设备安装工程	何莎	艾龙
工程质控资料	陈洪文	王济春

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 6 项
屋面		共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖		共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张方平	深圳市地铁远为商业发展有限公司	甲方代表		张方平
2	曹王平	上海天佑工程咨询有限公司	总监		曹王平
3	马海洋	上海天佑工程咨询有限公司	专监		马海洋
4	陈永健	中誉设计有限公司	设计负责人		陈永健
5	王芳友	中誉设计有限公司	交通专业		王芳友
6	何莎	中誉设计有限公司	给排水工程师		何莎
7	李华平	深圳地质建设工程公司	勘察负责人		李华平
8	郑允兴	深圳市华懋建设工程有限公司	总经理		郑允兴
9	陈洪文	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理		陈洪文
10	王济春	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人		王济春
11	王勇	深圳市华懋建设工程有限公司	土建		王勇
12	艾龙	深圳市华懋建设工程有限公司	安装		艾龙
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准。各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程符合验收要求，工程质量等级为合格，同意使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 张... 2021年8月6日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 李... 2021年8月6日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 陈... 2021年8月5日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李... 2021年8月6日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李... 2021年8月6日
---	--	---	--	---

GD-E1-914/6

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市地铁远为商业发展有限公司		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设备工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	郑文杰 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	深圳地铁远为大厦公交场站建设工程	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区东门和平路旁	工程合同价	1122.465323 万元		
实际开工日期	2020年 11 月 15 日	实际竣工日期	2021年 8 月 5 日	实际工期	218 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
深圳地铁远为大厦公交场站建设工程					87
合计					87
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
业主单位盖章: (加盖公章)  日期: 2021年 8 月 5 日					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3045554

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国宗 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五 税金管理

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032304030004	省级项目编号	4403032303220002
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754645-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	罗湖区委(政府)办公室48



项目地址: 深圳市罗湖区南湖街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440303-2023-48-01-a00007	项目编号	4403032304030004
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	深圳市罗湖区南湖街道	经纬度	--
立项文号	罗湖区委(政府)办公室48	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2023-03-22
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754645-2
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	83.83%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	南湖街道共有31个城中村及老旧住宅小区约1252户(具体以实际设计结果为准)可实施管道天然气改造,建设内容包括新建中压埋地燃气管道、调压柜、低压埋地燃气管道、接驳到户的地上燃气管道等。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B

激活 V
转到 V

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032304030004	省级项目编号	4403032303220002
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754645-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	罗湖区委(政府)办公室48



[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华懋建设工程有限公司/苏交科集团股份有限公司	施工	公开招标	2023-04-14	948.72	4403032304030004-BD-001	4403032303220002-BD-001	激活 查看

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3045554>

[1688](#) [百度](#) [网址大全](#) [360搜索](#) [游戏中心](#) [zqk.cc](#) [特区建工](#) [中国](#) [深圳公开](#) [全国建筑](#) [商事主体](#) [采购公开](#) [国家企业](#) [信用中国](#) [国家企业](#) [数据开放](#) [工程建设](#) [中国五矿](#) [税金税](#)

[项目分类](#) [建设地址](#) [其他](#)

招标投标信息详情

项目名称	2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)		
工程名称	2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)		
中标通知书编号	4403032304030004-BD-001	省级中标通知书编号	4403032303220002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-14	中标金额(万元)	948.72
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳交易咨询集团有限公司	统一社会信用代码	914403007152567718
中标单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司/苏交科集团股份有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	李志贤	证件类型	身份证
身份证号码	130102*****21	记录登记时间	2023-04-14
数据来源	共享交换	数据等级	B

[相关网站导航](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化管理委员会
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

©2016-2021 版权所有
 网站标识码: bm1800

中标通知书

标段编号: 44030320230006001001

标段名称: 2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计
施工总承包(暂定名)

建设单位: 深圳市罗湖区南湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司//苏交科集团股份有限公司

中标价: 948.716415万元

中标工期: 64天

项目经理(总监): 李志贤

本工程于 2023-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-04-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-20

查验码: 3421629654751269 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道
设计施工总承包

总合同文件

发包人： 深圳市罗湖区南湖街道办事处

承包人（施工）： 深圳市华燃建设工程有限公司

承包人（设计）： 苏交科集团股份有限公司

日期： 2023 年 5 月 10 日

一、总协议书

发包人（甲方）：深圳市罗湖区南湖街道办事处

承包人（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

承包人（丙方）：苏交科集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模及特征：南湖街道共有31个城中村及老旧小区约1252户（具体以实际设计结果为准）可实施管道天然气改造，建设内容包括新建中压埋地燃气管道、调压柜、低压埋地燃气管道、接驳到户的地上燃气管道等。

二、工程承包范围

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目内容为从市政燃气管道接驳处引入各城中村和住宅区的埋地管道、红线范围内的地下燃气管道（市政路中压管除外）、出地管至各户厨房、卫生间用气点的燃气管道和设备设施（包括但不限于调压箱安装、流量表安装、阀门安装等）的建设，同时一并做好城中村、住宅区范围内非居民用户出地管预留（预留管末端设置螺纹球阀和阀后焊接堵头）。

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名）招标范围具体包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

2、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、供气阶段红线内工程市政接驳占道等报批报建工作、地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量（包含北斗坐标测量或GPS坐标测量）、施工图预算编制、协助概算申报及工程验收、配合协助办理接驳碰口、供气点火及隐患整改等后期工作等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

三、合同工期

本项目总工期为64日历天，其中：

1、设计：设计工期约为17日历天，计划开工日期：2023年4月3日，2023年4月20日前完成施工图设计。

2、施工：施工工期为47日历天，计划开工日期2023年4月30日（具体以开工令为准），2023年6月15日前完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格，即符合国家标准及深圳燃气集团天然气通气标准；

工程质量目标：合格，即达到深圳燃气集团天然气通气标准，辖区居民天然气管道安全、顺利接通，居民能够正常使用天然气。

五、合同价款

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包（暂定名）项目设计施工总承包的总合同价暂定948.716415万元，包含各项税费，均以人民币结算，其中：

设计费为29.611823万元，净下浮率为6.38%；

施工费为919.104592万元，净下浮率为6.38%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写壹拾伍万肆仟贰佰玖拾捌元肆角捌分）（¥154298.48元）；

2 暂列金额：

人民币（大写捌拾柒万捌仟陆佰叁拾肆元柒角伍分）（¥878634.75元）。

十、合同份数

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数：壹拾贰份，其中发包人伍份，承包人叁份，办理施工许可证肆份。

十一、合同生效

本合同订立时间：2023.5.10

订立地点：深圳市罗湖区南湖街道

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方或四方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十二、附件

承包人、丙方、丁方投标联合体协议（如有）

甲方(公章):
法定代表人/
(授权委托人)



乙方(公章):
法定代表人/
(授权委托人)



丙方(公章):
法定代表人/
(授权委托人)



深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

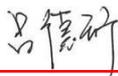


竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包	工程地址	深圳市罗湖区南湖街道
建设单位	深圳市罗湖区南湖街道办事处	工程内容	地上: 1066 户; 调压箱: 25m ³ /h 1 台, 150m ³ /h 1 台 地下: PE 球阀: DN110/1 个, D63/1 个; PE 管: DN110/79.68m、DN63/3.7m;
设计单位	苏交科集团股份有限公司	工程造价	948.716415 万元
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	开工日期	2023 年 05 月 12 日
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		已完成设计内容	



二、完成合同约定情况	完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、建设单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	齐备
<p>审查结论</p> <p>2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包燃气管道工程已按合同内容及设计要求施工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计相关规范要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人： </p> <p style="text-align: right; border: 1px solid red; padding: 2px;">2023年6月19日</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
成 员	吕德珩	深圳市罗湖区南湖街道办事处	建设	吕德珩
	翁旺兴	深圳市昊源建设监理有限公司	监理	翁旺兴
	曾树鸿	苏交科集团股份有限公司	设计	曾树鸿
	李志贤	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	李志贤

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍供气情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 12 项，经审查符合要求 12 项，经核定符合规范要求 12 项	共核查 4 项，符合要求 4 项，共抽查 4 项，符合要求 4 项，经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项，符合要求 8 项，不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》CJJ94-2009			
	《燃气工程项目规范》GB55009-2021			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2017			
<p>工程中存在的问题：</p> <p>初验中存在的问题已整改完毕，详见验收会议纪要。</p>				

竣工验收结论:

2023年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包燃气管道工程施工内容符合设计相关规范,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

向西花园:地上:100户;向西综合楼:地上:34户;高嘉花园:地上:170户;
向西村东区:地上:64户;罗湖村:地上:217户;南华大厦主楼:地上:4户;
南华大厦附楼:地上:6户;文星花园:地上:33户;国旅宿舍:地上:8户;
海关大院:地上:2户;海关一大院:地上:8户;和平大院:地上:10户;
金碧酒店宿舍楼:地上:8户;九号大院:地上:8户;罗湖中学宿舍楼:地上:14户;
南华街小区:地上:5户;侨社小区:地上:3户;塘仔尾:地上:2户;
向景楼:地上:18户;公安宿舍:地上:5户;粤华小区:地上:4户;云南驻深办:地上:1户;
向西村西区:地上:88户;向西小学宿舍楼:地上:1户;裕安花园:地上:13户;
文锦中学隔音楼:地上:13户,调压箱25m³/h 1个;地下:PE球阀DN110/1个,PE管DN110/79.68米;
六支队公寓:地上:227户,调压箱150m³/h 1个;地下:PE球阀DN63/1个,PE管DN63/3.7米。

<p>建设单位(公章) 单位负责人: 项目负责人: 2023年6月19日</p>	<p>设计单位(公章) 单位负责人: 设计负责人: 2023年6月19日</p>	<p>监理单位(公章) 单位负责人: 项目总监或注册监理工程师: 2023年6月19日</p>	<p>施工单位(公章) 单位负责人: 项目经理或注册建造师: 2023年6月19日</p>
--	--	---	---

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市罗湖区南湖街道办事处		评价期限	至 年 月 日 年 月 日	
企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装叁级、承修叁级、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级	
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123		联系人及联系方式	罗晓冬 0755-83279123	
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D				
工程名称	2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)	承包范围	详见图纸、清单		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	948.716415 万元		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包(暂定名)				98.	
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 业主单位盖章:(加盖公章) 日期:2024年6月30日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程

全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2906220

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.com 特区建工 中国房 深圳公 全国建 商事主 采购公 国家企 信用中 国家企 数据开 工程建 中国五 税金拖

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

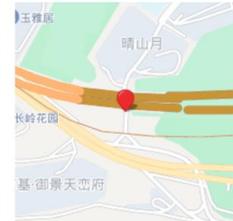
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 反馈

深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032206110002	省级项目编号	4403032206100004
建设单位	深圳市仙桐实验小学	建设单位统一社会信用代码	08835707-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	388
立项级别	地市级	立项文号	(2022)15号



项目地址: 深圳市罗湖区长岭路2066号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	440303-2022-48-01-a00033	项目编号	4403032206110002
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-罗湖区
具体地点	深圳市罗湖区长岭路2066号	经纬度	--
立项文号	(2022)15号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-06-09
建设单位	深圳市仙桐实验小学	建设单位统一社会信用代码	08835707-0
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	388
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	总投资约388万元。		
重点项目	否	工程用途	科教文卫建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级?	B

激活 转到设置

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程

广东省-深圳市-罗湖区

项目编号	4403032206110002	省级项目编号	4403032206100004
建设单位	深圳市仙桐实验小学	建设单位统一社会信用代码	08835707-0
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	388
立项级别	地市级	立项文号	(2022)15号



项目地址：深圳市罗湖区长岭路2066号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华懋建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-28	339.12	4403032206110002-BD-001	4403032206100004-BD-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2906220

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国采 深圳公开 全国建筑 商务主 采购公 国家企 信用中 国家企 数据开 工程建 中国五 税金税

建设单位 深圳市仙桐实验小学 建设单位统一社会信用代码 08835707-0

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

招标投标信息

数据等级

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部 国家工程建设标准化信息网 住房和城乡建设部执业注册公告 全国建筑工人管理服务信息平台

招标投标信息详情

项目名称	深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程		
工程名称	深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程		
中标通知书编号	4403032206110002-BD-001	省级中标通知书编号	4403032206100004-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-28	中标金额(万元)	339.12
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300724701056U
项目负责人	邹宝龙	证件类型	身份证
身份证号码	421002*****3X	记录登记时间	2022-06-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

中标通知书

标段编号：44030320220032001001

标段名称：深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程

建设单位：深圳市仙桐实验小学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：339.121224万元

中标工期：40天

项目经理(总监)：邹宝龙



本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-05



查验码：9663344095487588

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程

工程地点: 深圳市罗湖区罗沙路 2066 号

发 包 人: 深圳市仙桐实验小学

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长:___米_宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长:___米_宽:___米_高:___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: <u>运动场</u>	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input checked="" type="checkbox"/> 其它新建主席台(含钢结构雨棚)_____) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _ 室外工程_ (<input type="checkbox"/> _ 室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _ 附属建筑_ _____ <input type="checkbox"/> _ 室外环境_ _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)_ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 7 月 16 日；

计划竣工日期：2022 年 8 月 25 日；

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数 40 天。(以实际的开工令为准)

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰叁拾玖万壹仟贰佰壹拾贰元贰角肆分 (¥ 3391212.24 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 柒万捌仟柒佰肆拾玖元零玖分 (¥ 78749.09 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)
法定代表人：(签字)



统一社会信用代码：124403030883570709

地址：深圳市罗湖区罗沙路 2066 号

邮政编码：518001

电话：0755-22723026



承包人：(公章)
法定代表人：(签字)



统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼-27D

邮政编码：518003

电话：0755-83279123

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

2022年07月11日

深圳市仙桐实验小学

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程

验收日期: 2022年8月23日

建设单位: (章) 深圳市仙桐实验小学



一、工程概况

工程名称	深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程	工程地点	深圳市罗湖区罗沙路 2066 号
工程规模	3391212.24元	工程造价(元)	/
结构类型	/	工程用途	运动场
施工许可证证号	/	开工日期	2022 年 7 月 15 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市仙桐实验小学		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		D244065264
设计单位	深圳市博深工程技术有限公司		A44058468
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E24001980
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	唐峰庵
副组长	赵东波
组员	李松、邹宝龙、杨阅斌

2、专业组

专业组	组 长	组 员
修缮工程	唐峰庵	李松、邹宝龙、杨阅斌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郭宝龙	深圳市华懋建设工程有限公司		项目经理	郭宝龙
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司		总监	赵东波
李松	深圳市兴瑞咨询有限公司		总监	李松
杨国斌	深圳市博深工程技术有限公司		设计	杨国斌
				杨国斌
	深圳市仙桐实验小学			杨国斌
				叶清
				马志华

李松



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计和规格要求,检查评定“合格”,同意验收。

验收日期: 2022年 8 月 23日

建设单位
(公章)



项目负责人:

陈海风

监理单位
(公章)



项目总监:



施工单位
(公章)



项目负责人:



设计单位
(公章)

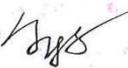


项目负责人:

杨国斌



深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市仙桐实验小学		评价期限	2022年7月16日至2022年8月23日		
市场主体名称	深圳市华懋建设工程有限公司	市场主体资质	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、地基基础工程专业承包叁级、城市道路照明工程专业承包叁级、特种专业工程(限结构补强)专业承包、体育场地设施工程专业承包叁级、城市园林绿化叁级、安防系统设计、施工、维修叁级、南方电监局承装、承修、承试肆级、装饰、幕墙、消防设计乙级、地质灾害专业承包乙级			
法定代表人及联系方式	郑允兴 0755-83279123	项目负责人及联系方式	邹宝龙 0755-83279123			
企业地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D					
工程名称	深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程	承包范围	详见图纸、清单			
合同名称	深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程	合同编号	/			
工程地点	深圳市罗湖区罗沙路 2066 号	工程合同价	339.121224 (万元)			
合同开工日期	2022年7月16日	合同竣工日期	2022年8月25日	合同工期	40天	
实际开工日期	2022年7月15日	实际竣工日期	2022年8月23日	实际工期	40天	
履约评价分项得分						
分 项 内 容						得 分
深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程						89
合计(必填)						
备注:						
监理单位意见(适用于施工履约评价):						
(监理单位签字加盖公章)						
建设单位对该市场主体履约的总体评价:						
法定代表人(签字):   2022年8月26日 (建设单位公章)						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

3、投标人获奖情况

3.1 获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会	国家级奖项
2	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	2022 年 12 月 31 日	中国建筑装饰协会	国家级奖项
3	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	台山市工业新城生活配套综合楼工程	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会	国家级奖项
4	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖	勒流街道扶闾新市场项目	2020 年 12 月	中国建筑装饰协会	国家级奖项
5	第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫	2020 年 7 月	广东省土木建筑学会	省级奖项
6	2021 年度深圳市金鹏奖	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	2022 年 5 月	深圳市装饰行业协会	市级奖项

注：1、已获奖项证明材料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

获奖情况表（上限 5 项）

获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区） 获奖时间：2022 年 6 月 16 日 授奖机构：中国建筑装饰协会
	2	奖项名称：2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目 获奖时间：2022 年 12 月 31 日 授奖机构：中国建筑装饰协会
	3	奖项名称：2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：台山市工业新城生活配套综合楼工程 获奖时间：2020 年 12 月 授奖机构：中国建筑装饰协会
	4	奖项名称：2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：勒流街道扶闾新市场项目 获奖时间：2020 年 12 月 授奖机构：中国建筑装饰协会
	5	奖项名称：第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 项目名称：东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫 获奖时间：2020 年 7 月 授奖机构：广东省土木建筑学会
	6	奖项名称：2021 年度深圳市金鹏奖 项目名称：深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程 获奖时间：2022 年 5 月 授奖机构：深圳市装饰行业协会

3.2 证明资料

容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）



2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目



台山市工业新城生活配套综合楼工程

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华懋建设工程有限公司

你单位承建的 台山市工业新城生活配套综合楼工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 新建1栋6层生活配套综合楼, 地上6层, 地下1层



※中国建筑装饰协会 制※

勒流街道扶闯新市场项目

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华懋装饰工程有限公司

你单位承建的 勒流街道扶闯新市场项目 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 本工程包括: 1. 土建部分: 土方工程、 $\varnothing 400 \times 95A$ 静压预应力管桩、砌筑工程、钢筋混凝土结构、门窗工程、屋面防水及隔热保温工程、外墙内保温工程、栏杆工程、楼地面铺贴、室内外墙及天棚装饰工程。具体详施工图纸及工程量清单。2. 安装部分: (1) 配电部分: 配电箱、灯具、电线、电缆及配管等安装工程; (2) 防雷部分: 屋面及基础防雷接地; (3) 室内给排水: 给排水管道敷设、管道附件安装、砖砌化粪池; (4) 消防工程: ①水灭火系统: 水灭火消防设备及设施安装及调试、小休双管道及喷淋管道敷设、管道附件安装等; ②气体灭火系统: 七氟丙烷柜式灭火装置安装及调试等; ③消防报警: 室内消防报警设备及设施安装。具体详施工图

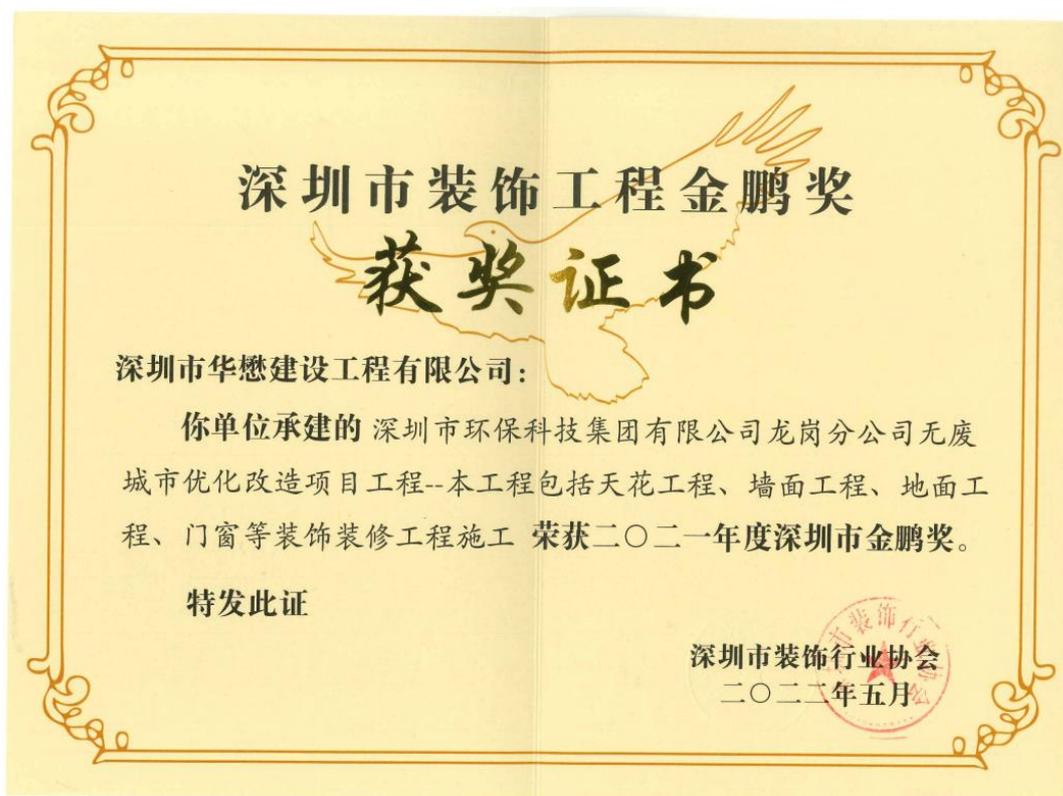


※中国建筑装饰协会 制※

东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫



深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程



4、投标人拟派项目经理同类业绩情况

4.1 拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	刘志会	年龄	53岁				
工作年限	17年	学历	专科				
注册专业	市政公用工程	职称	市政道路工程师				
12个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近5年同类供水设施施工业绩（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程（二期）1标段	/m ²	1220.60	2023年7月15日	项目经理	2022年10月-2023年7月	/
2	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程	15000 m ²	316.69	2022年8月29日	项目经理	2021年7月-2022年8月	/
3	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	/m ²	189.93	2021年9月29日	项目经理	2021年1月-2021年9月	/

证明材料：

（1）施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。

（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

拟派项目经理情况

拟派项目经理情况	资历	姓名：刘志会 年龄：53岁 工作年限：17年 学历：专科 注册专业：市政公用工程 职称：市政道路工程师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近5年同类供水设施 施工业绩（上限3项）	项目名称：清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程（二期）1标段 合同金额：1220.595341万元 竣工验收时间：2023年7月15日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2022年10月-2023年7月
		项目名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程 合同金额：316.685295万元 竣工验收时间：2022年8月29日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2021年7月-2022年8月
		项目名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程 合同金额：189.9292万元 竣工验收时间：2021年9月29日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2021年1月-2021年9月

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市华懋建设工程有限公司



投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

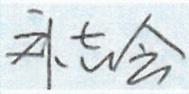
3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市华懋建设工程有限公司

4.2 证明资料

项目经理—刘志会

		使用有效期：2024年10月 21日-2025年04月19日
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>		
姓 名：刘志会		
性 别：男		
出生日期：1971-10-18		
注册编号：粤2442010201104320		
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-22至2026-11-21）		
		
个人签名：刘志会	签发日期：2023年11月22日	
签名日期：2024.10.21		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0006993

姓名:刘志会

性别:男

出生年月:1971年10月18日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年12月07日

有效期:2012年12月07日 至 2024年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 001684
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

10440850104421085

姓名: 刘志会
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1971年10月
Date of Birth _____
专业类别: 市政公用工程
Professional Type _____
批准日期: 2010年06月27日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2010年11月01日
Issued on _____





粤中取证字第 1120040062102 号

刘志会 于二〇一一年

九月，经 惠州市市政工程
技术中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政道路工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一一年十月十一日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2006.01.09-2026.01.09

姓名 刘志会
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 10 月 18 日
住址 广东省深圳市南山区南山
大道中山颐景二期A座509



公民身份号码 440225197110180471

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志会

社保电话号：603901060

身份证号码：440225197110180471

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			35345.71	21316.8			34641.68	12375.46			1389.73		1306.0		1623.56		857.42



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160da23cc7c7i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司
 单位编号：60010286



清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程（二期）1标段

中标通知书

标段编号：2205-440303-04-01-668034001001

标段名称：清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程（二期）1标段

建设单位：深圳市罗湖区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：1220.595341万元

中标工期：234天

项目经理(总监)：刘志会



本工程于 2022-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-23

查验码: 5808104073758910

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：

清吉路边坡二期合同编号：2022-002

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程（二期）1标段

工程地点：罗湖区

发包人：深圳市罗湖区建筑工务署

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清吉路(路桥集团对面)边坡等8处边坡治理工程(二期)1标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目对下坪垃圾处理厂进场沿线边坡40#、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡52#、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡54#、下坪垃圾处理厂进场沿线边坡55#共4处边坡进行治理。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

清吉路(路桥集团对面)边坡等8处边坡治理工程(二期)1标段主要包括①下坪垃圾处理厂进场沿线边坡40#:治理长度366米、高10~44米,采用“锚杆+主动柔性防护网+排水系统”综合治理,清理坡面危岩,布设锚杆4988米,新建钢筋混凝土截排水沟342米,挂主动防护网7570平方米,拆除并恢复围栏366米等。②下坪垃圾处理厂进场沿线边坡52#:治理长度180米、高3~13米,采用“锚杆+格构梁+排水系统+绿化”综合治理,布设锚杆1844米,

新建钢筋混凝土格构梁 161 立方米、钢筋混凝土截排水沟 259 米,堆叠生态袋及挂主动防护网 1240 平方米,拆除并恢复围栏 180 米等。③下坪垃圾处理厂进场沿线边坡 54#:治理长度 183 米、高 5~20 米,采用“锚杆+格构梁+排水系统+绿化”综合治理,布设锚杆 3881 米,新建钢筋混凝土格构梁 197 立方米、钢筋混凝土截排水沟 361 米、消能池 1 座,堆叠生态袋及挂主动防护网 2300 平方米,保护坡脚现状管道等。④下坪垃圾处理厂进场沿线边坡 55#:治理长度 243 米、高 3~13 米,采用“锚杆+格构梁+排水系统+绿化”综合治理,布设锚杆 4084 米,新建钢筋混凝土格构梁 232 立方米、钢筋混凝土截排水沟 306 米,堆叠生态袋及挂主动防护网 2326 平方米等。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

地基与基础工程 (基础 基坑支护 边坡 土石方 其它_____);

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

地质灾害治理工程施工。

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 9 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编

制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况，

以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准；

计划竣工日期：2023年4月23日；

合同工期总日历天数 234 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数 292 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰贰拾万零伍仟玖佰伍拾叁元肆角壹分
(¥1220.595341万元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾捌万贰仟叁佰陆拾贰元捌角贰分 (¥282362.82元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾肆万贰仟叁佰零玖元柒角陆分 (¥642309.76元)。

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 30 日;

订立地点: 罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工程署。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成

立。

本合同一式 拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 柒 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：_____

地址：_____ 地址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：_____ 账号：4557200001801500002147

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：清吉路（路桥集团对面）边坡第8处边坡治理工程
（二期）1标段

建设单位（公章）：深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期：2023年7月15日

发出日期：2023年7月15日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	清吉路（路桥集团对面）边坡等8处边坡治理工程（二期）1标段	工程地点	深圳市罗湖区下坪固体废弃物填埋场内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	下坪垃圾处理厂进场沿线边坡40#、52#、54#、55#共4处边坡进行处理。40#边坡治理长度358m，52#边坡治理长度180m，54#边坡治理长度167m，55#边坡治理长度245m。	工程造价（万元）	1220.595341
结构类型	锚杆+格构梁+防护网+排水系统+绿化	开工日期	2022年10月19日
施工许可证号	罗建施函第[2022]008号	竣工日期	2023年5月31日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2022014
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 深圳市文宝检测服务有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年4月8日	市政竣·通-10	合格
	2023年4月15日	市政竣·通-10	合格
	2023年4月28日	市政竣·通-10	合格
	2023年6月5日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第[2022]008号		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 张一 注册号: 4100260-AY024 有效期: 至2024年12月 </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> (公章) 项目负责人:  年月日 </div>	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> (公章) 总监理工程师:  2023年7月15日 </div>	<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> (公章) 项目负责人:  2023年7月15日 </div>
	分包单位	设计单位	
	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓(公)名: 卫敏 注册号: 4404826-AY005 有效期: 至2023年12月 </div>	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> (公章) 项目负责人:  2023年7月15日 </div>	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> (公章) 项目负责人:  2023年7月15日 </div>

深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程（211JA1028535）项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳巴士集团股份有限公司	项目名称	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程
工程内容	上李朗临时停车场工程：包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整，场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡、出入口道闸建设，场内给排水铺设等，协助发包人办理相关报建、验收手续。 工程位于深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧，土地面积15000m ² 。 注：工程范围以施工图纸及招标工程量清单为准。		
工期	90日历天		
质量	合格		
建设地点	深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧		
中标金额	小写：¥3,166,852.95元		
	大写：人民币叁佰壹拾陆万陆仟捌佰伍拾贰元玖角伍分		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：肖工；联系方式：0755-83646021。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：

日期：2021年06月15日

工程编号： 211JA1028535

合同编号：深巴合同【2021】0554号

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧

发 包 人：深圳巴士集团股份有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳巴士集团股份有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1 工程概况

工程名称：

深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程

工程地点：

深圳市龙岗区布吉街道赛兔工业园北侧

工程规模及特征：

本项目为上李朗临时停车场工程，土地面积 15000 m²，施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整，场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡，场内给排水铺设等，协助发包人办理相关报建、验收手续（如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），具体以施工图纸及招标工程量清单为准；

项目地点位于二级水源保护区内，需严格控制施工噪声、施工扬尘等，严禁随意排放、倾倒污水。承包人需要充分考虑土石方工程施工条件，合理安排垃圾及材料运输，制定垃圾及材料运输实施计划。

资金来源：财政投入 0 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 100 %。

2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、

卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收手续（如申报施工许可、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等）。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
其它:土石方场地平整 1.5万平方米			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）。		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_强排烟_）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

3 合同工期

计划开工日期：2021年6月20日（实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准）；

计划竣工日期：2021年9月18日；

合同工期总日历天数90天。

标准工期总日历天数1天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为1%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

4 质量标准

本工程质量标准：达到建筑工程施工质量验收标准验收合格。

5 签约合同价

本工程暂定价为含税（大写）叁佰壹拾陆万陆仟捌佰伍拾贰元玖角伍分（¥3,166,852.95元），不含税（大写）贰佰玖拾万伍仟叁佰陆拾玖元陆角捌分（¥2,905,369.68元），税金（大写）贰拾陆万壹仟肆佰捌拾叁元贰角柒分（¥261,483.27元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币含税（大写）柒万柒仟伍佰壹拾玖元陆角玖分（¥77,519.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币含税(大写) 叁拾肆万元整 (¥ 340,000.00 元)。

合同含税总价包含不含税价和增值税(不含税价的9%)。增值税由发包人承担,如果承包人无法开具9%增值税专用发票,则增值税税金按施工单位实际缴纳的金额结算。

合同执行过程中,如国家税收政策调整导致增值税率变化的,按不含税价不变的原则,以合同不含税总价加上承包人实际缴纳的增值税税金进行结算。

承包人应于甲方每次付款前按法规规定开具并提供增值税专用发票,具体开票信息以甲方提供为准。甲方收到增值税专用发票后,以银行转帐方式支付对应货款到乙方指定银行帐号,如因乙方迟延提供发票或发票不合要求的,甲方可在对应期限内延期付款。

6 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 招标文件;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

7 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

8 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

9 合同订立与生效

本合同订立时间: ____年__月__日

订立地点: 深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后生效。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

发包人：

深圳巴士集团股份有限公司

(盖章)

法定代表人：戴斌

委托代理人：

组织机构代码：9144030019218056XM

住 所：深圳市福田区莲花支路

1001 号公交大厦

邮政编码：518035

电 话：0755-83646195

传 真：

开户银行：交通银行深圳海连支行

银行帐号：443066405018010009965

签订日期：2021.7.2

承包人：

深圳市华懋建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

住 所：深圳市罗湖区新秀路瑞思国际

B 座 27D

邮政编码：

电 话：0755-8327912

传 真：

开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行帐号：4551200001801500002147

签订日期：

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：刘志会，资格证书号：粤 2442010201104320。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元/次。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

① 发包人有权不接受承包人更改项目经理的请求。承包人项目经理更换，发包人有权向承包人收取 5 万元/次 的违约金。承包人拒不缴纳违约金的，发包人有权从当期应支付于承包人的工程款中直接扣除，本扣除为永久扣除。

② 承包人拟派出的项目经理，不得同时承担其他工程项目的管理工作，一经发现，在 14 个日历天 内未整改完成的，发包人有权按 5 万元/次 向承包人计收违约金。

4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元/次；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 人次。

—

工程竣工验收证明书

工程名称:	深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程		
建设单位:	深圳巴士集团股份有限公司		
施工单位:	深圳市华懋建设工程有限公司		
工程概况	工程地址: 深圳市龙岗区布澜路赛兔工业园北侧		
	本项目为临时停车场建设工程, 占地面积 15000 m ² , 施工内容包括但不限于场地清表、绿植迁移、土方平整, 场地硬化绿化、临时路口开设、场地围挡, 场内排水铺设等。		
开工日期: 2021 年 7 月 7 日		竣工日期: 2022 年 8 月 29 日	
工程验收评语	该工程满足合同要求, 予以验收通过。		质量评定结果
			合格
施工单位:	 2022年8月29日	使用单位:	 2022年8月29日
建设单位:			
  2022年8月29日		  2022年8月29日	

地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标通知书

(项目编号: FSRX2020G15)

深圳市华懋建设工程有限公司:

贵公司在广东人信工程咨询有限公司组织的地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程竞争性磋商中, 经磋商小组会评选, 经采购人确认, 最后确定贵公司为本项目的中标(成交)单位。

中标项目: 地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标价: 1899292.00 元

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按磋商文件确定的事项和响应文件的承诺与采购人签订采购书面合同。

特此通知。

采购代理机构: 广东人信工程咨询有限公司



二〇二〇年十二月七日

采购人	联系人	联系电话
佛山市禅城区公路交通发展中心	梁工	0757-82824398
中标人	联系人	联系电话
深圳市华懋建设工程有限公司	郑学汉	0757-86322159

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村

合同编号：FZZX2020-206(施工)

发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

签订日期：2020年12月10日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

2. 工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村。

3. 工程立项批准文号：《佛山市禅城区交通运输局关于地铁2号线莲塘站疏解道路工程预算审查的批复》（2020.10.21）。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：地铁2号线莲塘站疏解道路工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、交（竣）工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。本次主要内容为：新建临时沥青混凝土路面及新建路面范围内的排水系统，完善道路安全设施、道路路缘石等，具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月10日。

计划竣工日期：2021年2月8日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理工程师签发的开工令日期为准。

三、质量标准

1、质量标准：符合国家、省、市或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，达到合格或以上验收质量等级标准。

2、安全文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万玖仟贰佰玖拾贰元整；（¥ 1899292.00 元）；

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年12月10日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字及盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份，见证单位壹份。

签订

(合同协议书签署页)

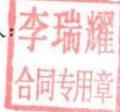
发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心
(盖章)



承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：**李瑞耀**
(签字)



法定代表人或其委托代理人：**亢兴**
(签字)



地址：

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼 27D

邮政编码：528000

邮政编码：518003

电话：0757-82283927

电话：0755-83279123

传真：

传真：0757-86322159

电子信箱：

电子信箱：717204961@qq.com

开户银行：广东省佛山市农商行金业支行

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：44438201040001311

账号：4551200001801500002147

时间： 年 月 日

时间： 年 月 日

合同见证单位：
(盖章)



合同见证意见：本合同条款与磋商文件相符。

经办人(签名)：**陈冲莹**

合同见证日期： 年 月 日

一、工程概况

工程名称	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	工程地点	佛山市禅城区季华路边莲塘村
工程规模	莲塘东路路线为东西走向，西起华富南路，东止于广佛高速桥下，路线全长约415米，路宽10米，双向单车道	工程造价（万元）	189.9292
结构类型	新建临时沥青混凝土路面工程	工程用途	公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年1月12日
监督单位	/	完工日期	2021年9月20日
建设单位	佛山市禅城区公路交通发展中心		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院		/
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		/
监理单位	佛山市建怡工程监理有限公司		/
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谭伙
副组长	尹洪宝
组员	古强、苏敬超、刘善晴、刘志会

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
排水工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
交通工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
给水工程		
绿化工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合格
排水工程	合格	好	合格	合格
交通工程	合格	好	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李永	发展中心			
孙学军	伊洛建业			
王明	发展中心			
苏敬	发展中心			
刘善晴	惠州市通洛桥奥勒建筑设计院	设计		刘善晴
刘志全	深圳市华建建设工程有限公司	项目经理		
武大伟	深圳市华建建设工程有限公司	技术负责人		

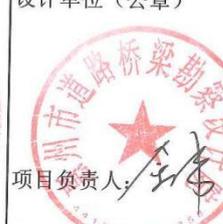
验收组

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该项目为地铁2号线莲塘站疏解道路工程,按设计图纸及施工规范要求施工,没有出现工程质量和安全事故,施工质量合格,能做到安全施工,验收小组成员一致认为该工程通过验收,工程评定为合格。

验收日期: 2021年9月29日

<p>建设单位(公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
---	---	---	---

5、项目管理班子配备情况

5.1 项目管理团队一览表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他
1	项目经理	刘志会	中级	二级建造师	专科	/
2	技术负责人	彭权生	高级	/	专科	/
3	安全主任	吴燕	中级	注册安全工程师	研究生	/
4	质量主任	曹晓艳	无	/	专科	/
5	建筑装修装饰高级工程师	陈洪文	高级	/	专科	/
6	建筑给水排水施工工程师	郑银坤	中级	/	专科	/
7	建筑工程高级工程师	武大伟	高级	/	本科	/
8	建设工程工程师	汤顺祥	中级	/	专科	/
9	给排水高级工程师	李志贤	高级	/	专科	/
10	市政工程高级工程师	冯玉杰	高级	/	本科	/
11	消防工程高级工程师	李慧慧	高级	/	本科	/
12	造价工程师	杨蕾鑫	中级	一级造价师	本科	/
13	质检员	吴先军	高级	/	本科	/
14	安全员	郑宏丰	无	/	专科	/
15	资料员	郑喜宏	高级	/	专科	/
16	劳资专管员	郑丽君	无	/	专科	/
17	机电工程师	刘成武	高级	/	专科	/
18	管线工程师	彭伟源	高级	/	本科	/
19	联络人	郑文杰	高级	/	本科	/
20	质检工程师	王济春	高级	/	专科	/
21	试验工程师	邹宝龙	高级	/	本科	/
22	施工员	郑轴心	高级	/	中专	/
23	材料员	郑喜龙	无	/	中专	/

证明材料:

(1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件;

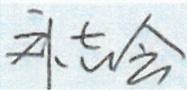
(2) 提供项目机构人员近 1 年社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

拟投入项目团队人员情况

拟投入项目团队人员情况	共计 23 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 12 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明 2. 注册二级建造师 1 人，注册安全工程师 1 人，注册一级造价师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 14 人、中级职称 5 人
--------------------	--

5.2 证明资料

项目经理—刘志会

		使用有效期：2024年10月 21日-2025年04月19日
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>		
姓 名：刘志会		
性 别：男		
出生日期：1971-10-18		
注册编号：粤2442010201104320		
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-22至2026-11-21）		
		
个人签名：刘志会	签发日期：2023年11月22日	
签名日期：2024.10.21		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0006993

姓名:刘志会

性别:男

出生年月:1971年10月18日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年12月07日

有效期:2012年12月07日 至 2024年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日





粤中取证字第 F120040062102 号

刘志会 于二〇一一年

九月，经惠州市市政工程
技术中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政道路工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一一年十月十一日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2006.01.09-2026.01.09

姓名 刘志会
性别 男 民族 汉
出生 1971年10月18日
住址 广东省深圳市南山区南山
大道中山颐景二期A座509



公民身份号码 440225197110180471

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized
by
Department of Housing and Urban-Rural Development
of Guangdong Province

编号: GD 001684
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

10440850104421085

姓名: 刘志会
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年10月
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2010年06月27日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010年11月01日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志会

社保电话号：603901060

身份证号码：440225197110180471

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			35345.71	21316.8			34641.68	12375.46			1389.73		1306.0		1623.56		857.42



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160da23cc7c7i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司
 单位编号：60010286



技术负责人--彭权生

专业名称 Major	建筑结构工程师
专业等级 Level	高级
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格
综合评定成绩 Total Marks	合格
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn
主管及考试机构盖章	
	
证书扫码查询	
姓名 Name	彭权生 性别 男
出生日期 Date of Birth	1978年11月20日
文化程度 Level	本科
身份证号 ID No.	441423197811204711
证书编号 Certificate No.	DZQ20211574
发证日期 Date of Issue	2021年10月18日
中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2019.04.15-2039.04.15

姓名 彭权生
性别 男 民族 汉
出生 1978年11月20日
住址 广东省丰顺县龙岗镇新华村长盈
公民身份号码 441423197811204711



安全主任--吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200000612

发证日期 2020年9月13日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 12331343312130843



190-0430

注册记录

吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 河北中基华工项目管理有限公司

有效期至: 2025年3月13日



190-0430

注册记录

B0105 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期至: 2020年12月2日至2025年3月13日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 涉县公安局

有效期限 2013.11.01-2033.11.01

姓名 吴燕

性别 女 民族 汉

出生 1985年1月15日

住址 河北省邯郸市涉县涉城镇
城里村城里上营子街9号



公民身份号码 130133198501150321

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2023年06月02日至2026年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日



质量主任—曹晓艳

证书编码: 0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曹晓艳

身份证号: 231084197902030827

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



建筑装饰装饰高级工程师--陈洪文

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 陈洪文
	Full Name: _____
	性别: 男
	Sex: _____
	出生年月: 1967年12月11日
	Date of Birth: _____
	专业名称: 建筑装饰装饰
	Speciality: _____
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level: _____
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date: _____
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231782 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
	


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.04.23-长期

姓名 陈洪文	
性别 男 民族 汉	
出生 1967年12月11日	
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101	
公民身份号码 440524196712110054	

建筑给水排水施工工程师—郑银坤



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑银坤

社保电脑号：600852223

身份证号码：440524197712056152

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑银坤

社保电脑号：600852223

身份证号码：440524197712056152

页码：4

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			37388.79	24175.68			7549.24	2595.66			1846.11			1950.7	2520.7		1374.62



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160da23d4645k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



建筑工程高级工程师--武大伟

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名:	武大伟	
性别:	男	
从事专业:	建筑工程	
系列(专业)名称:	工程技术	
资格名称:	高级工程师	
评审时间:	2018年10月13日	

评审委员会: 烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号: 370602197710283211

证书编号: 鲁180600033200014

公布文号: 烟人社办发(2018)122号

证书查询: 山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码:



核准公布部门(盖章)

公布时间: 2018年11月30日

 中华人民共和国 居民身份证	<p>姓名 武大伟</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1977年10月28日</p> <p>住址 山东省烟台市芝罘区红旗里21号内3号</p> <p>公民身份号码 370602197710283211</p> 
<p>签发机关 烟台市公安局芝罘分局</p> <p>有效期限 2021.09.07-2041.09.07</p>	

建设工程工程师--汤顺祥

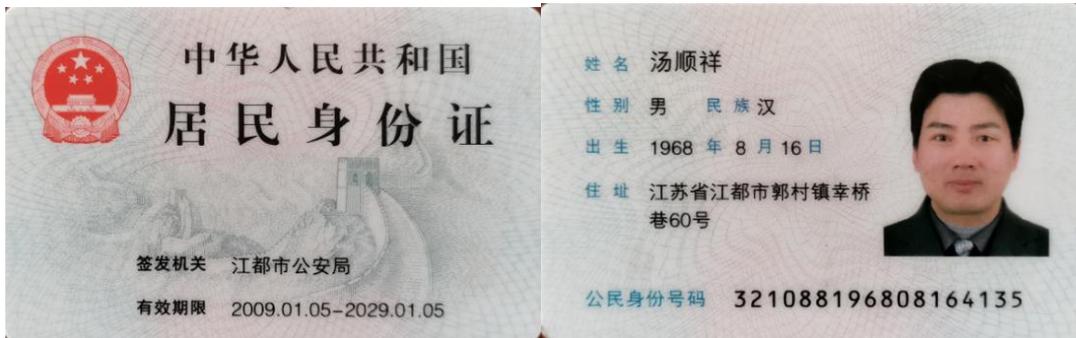


This is a professional engineer certificate for Tang Shunxiang. It features a red border and a central portrait of the holder. The text on the left side provides personal and professional details, while the right side contains a declaration and a red official seal.

汤顺祥 同志：
经 建设工程 中级
专业技术资格评审委员会评审，已确认你
具备 工程师 资格，可聘任相
应专业技术职务。

姓 名 汤顺祥
性 别 男
身份证号 321088196808164135
工作单位 徐州金阳建设工程有限
公司
证书编号 12080149
批准文号 徐人社复[2012]224号

专业技术资格审批部门（印）
二〇一二年十月二十三日



This is a Chinese Resident Identity Card for Tang Shunxiang. It features the national emblem of the People's Republic of China and a portrait of the holder. The text provides personal identification details.

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 江都市公安局
有效期限 2009.01.05-2029.01.05

姓名 汤顺祥
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 8 月 16 日
住址 江苏省江都市郭村镇幸桥
巷60号
公民身份号码 321088196808164135

给排水高级工程师—李志贤

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 李志贤
	Full Name
	性别: 女
	Sex
	出生年月: 1981年2月23日
	Date of Birth
	专业名称: 给排水
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
	发证单位 (盖章)
	Issued by
	发证日期: 2020年7月28日
	Date of issue

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231770
No.:



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 邱县公安局
有效期限 2019.08.16-2039.08.16

姓名 李志贤
性别 女 民族 汉
出生 1981年2月23日
住址 河北省邯郸市邱县新马头镇曙光街风雨胡同1号
公民身份号码 130102198102232421



市政工程高级工程师--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰

性别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办(2020)21号

发证时间：2020年03月26日

编号：010601000762

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj_srcw_positional_portal_web/certquery/index

备注：



消防工程高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 李慧慧 性别 女 Name 李慧慧 Gender 女
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1983年6月12日 Date of Birth 1983年6月12日
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	文化程度 本科 Level 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441522198306121089 ID No. 441522198306121089
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211777 Certificate No. DZQ20211777
主管及考试机构盖章		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	证书扫码查询	

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧
性别 女 民族 汉
出生 1983年6月12日
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝
区西关后巷10号

公民身份号码 441522198306121089



造价工程师—杨蕾鑫

	姓名: <u>杨蕾鑫</u>
	身份证号码: <u>130627198006051625</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市华懋建设工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400007890</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日

专业技术系列 Professional Series	<u>工程</u>
专业名称 Name of Speciality	<u>暖通工程</u>
资格名称 Name Qualification	<u>工程师</u>
批文号 Approval No.	<u>冀建职改办字【2016】2号</u>
授予时间 Date of Conferment	<u>2016年12月</u>
工作单位 Work Unit	<u>河北省工商联 人才交流服务中心</u>
	(加贴照片)
	姓名 <u>杨蕾鑫</u> 性别 <u>女</u> Name Sex
	出生年月 <u>1980年6月</u> Date of Birth
	编号 <u>1069130</u> No.
	二〇一七年二月十六日

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	石家庄市公安局长安分局
有效期限	2007.03.05-2027.03.05

姓名	杨蕾鑫		
性别	女	民族	汉
出生	1980年6月5日		
住址	河北省石家庄市长安区煤机街80号3栋4单元401号		
公民身份号码	130627198006051625		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蕾鑫

社保电话号：804903947

身份证号码：130627198006051625

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



质检员--吴先军

	姓名: 吴先军 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 342225198012260032 ID No.
	职业工种: 质检员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202403005005 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920243005005 Registration No.	签发日期: 2024年3月5日 Issued Date

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东营市公安局东营分局
有效期限 2010.07.11-2030.07.11

姓名 吴先军
性别 男 民族 汉
出生 1980年12月26日
住址 山东省东营市东营区北一路1060号

公民身份号码 342225198012260032



江西省高级专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: 18401226
No.: 18401226



姓名: 吴先军
Full Name
身份证号: 342225198012260032
ID Number
资格名称: 高级工程师
Qualification
专业名称: 给排水
Profession
批准日期: 2017年01月04日
Approval Date
批复文件: 赣人社字(2017)7号
Approval Document

工作单位: 江西争凯建设工程有限公司
Work Unit

管理号: 36050050519802
File No.

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2017年01月11日
Issued on

安全员--郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0018980

姓名: 郑宏丰

性别: 男

出生年月: 1974年10月14日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年03月27日

有效期: 2024年03月27日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰

社保电话号：806879170

身份证号码：440524197410146136

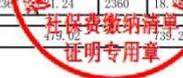
页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			16188.41	9109.6			3431.97	1168.65			748.3						283.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160da23d1b4d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



资料员--郑喜宏

证书编码：0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 郑喜宏

身份证号： 440582198909176113

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name 郑喜宏
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender 男
综合评定成绩 Total Marks	合格	出生日期 Date of Birth 1989年9月17日
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	文化程度 Level 本科
主管及考试机构盖章		身份证号 ID No. 440582198909176113
		证书编号 Certificate No. DZQ20211575
	证书扫码查询	发证日期 Date of Issue 2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.05-2036.02.05

姓名 郑喜宏
性别 男 民族 汉
出生 1989年9月17日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号1户
公民身份号码 440582198909176113



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑喜宏 社保电脑号: 626931591 身份证号码: 440582198909176113 页码: 4
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			42185.83	27662.72			12337.08	4323.12			2017.1			1694.28	2671.49	1460.86	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160da23d3990k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



打印日期: 2024年10月24日

劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。
特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



姓名: 郑丽君
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198011256125
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980年11月25日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北十四直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



机电工程师--刘成武



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘成武

社保电话号：607354384

身份证号码：510722197812210037

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			16188.41	9109.6			3431.97	1168.65			748.3						283.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160da23cc60b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



管线工程师--彭伟源

专业名称 Major	建筑结构工程师				
专业等级 Level	高级	姓名 Name	彭伟源	性别 Gender	男
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 Date of Birth	1981年8月29日		
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格	文化程度 Level	本科		
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 ID No.	44142319810829473X		
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 Certificate No.	DZQ20211576		
主管及考评机构盖章		发证日期 Date of Issue	2021年10月18日		
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			
	证书扫码查询				

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2016.02.17-2036.02.17

姓名 彭伟源
性别 男 民族 汉
出生 1981年8月29日
住址 广东省丰顺县龙岗镇龙岗社区居委居委宿舍

公民身份号码 44142319810829473X



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭伟源 社保账号: 607970376 身份证号码: 44142319810829473X 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			34037.25	21480.64			36513.0	12979.12			1557.64						1037.9



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160da23ccfab6) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



联络人--郑文杰

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 Name	郑文杰	专业名称 Professional Name	BIM 高级工程师
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	高级
身份证号 ID Card No.	440582199607266134	考核成绩 Result Test	合格
文化程度 Educational Level	专科	 邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry 2021 年 03 月 10 日 Year Month Day	
证书编号 Certificate No.	210161020312829		

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.02.03-2029.02.03

姓名	郑文杰	
性别	男 民族 汉	
出生	1996 年 7 月 26 日	
住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北三直巷5号2户	
公民身份号码	440582199607266134	

质检工程师--王济春



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王济春 社保电脑号: 609355549 身份证号码: 340702197302282033 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			39517.79	23832.32				39229.81	13848.48			1797.19					1286.86



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160da23ce0f95) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



试验工程师--邹宝龙

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 邹宝龙 Full Name
	性别: 男 Sex
持证人签名: Signature of the Bearer	出生年月: 1986年10月18日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
编号: Z202005231773 No.:	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 荆州市公安局沙市分局
有效期限 2013.03.26-2033.03.26

姓名 邹宝龙
性别 男 民族 汉
出生 1986年10月18日
住址 湖北省荆州市沙市区关沮乡江河村十三组
公民身份号码 42100219861018183X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹宝龙

社保账号：640031152

身份证号码：42100219861018183X

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			33424.39	21625.28			6699.75	2312.41			1562.86		1383.53		1941.27	1055.98	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160da23d871fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



施工员--郑轴心

证书编码：0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑轴心

身份证号：440582198205036112

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 郑轴心
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1982年5月3日
Date of Birth

专业名称: 给排水
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年7月15日
Approval Date

发证单位 (盖章)
Issued by

发证日期: 2020年7月28日
Date of issue



(无发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231771
No. :



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.06.05-2037.06.05

姓名 郑轴心
性别 男 民族 汉
出生 1982年5月3日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号
公民身份号码 440582198205036112



材料员--郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓名 郑喜龙

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 8 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北三直
巷5号1户

公民身份号码 44058219870708611X

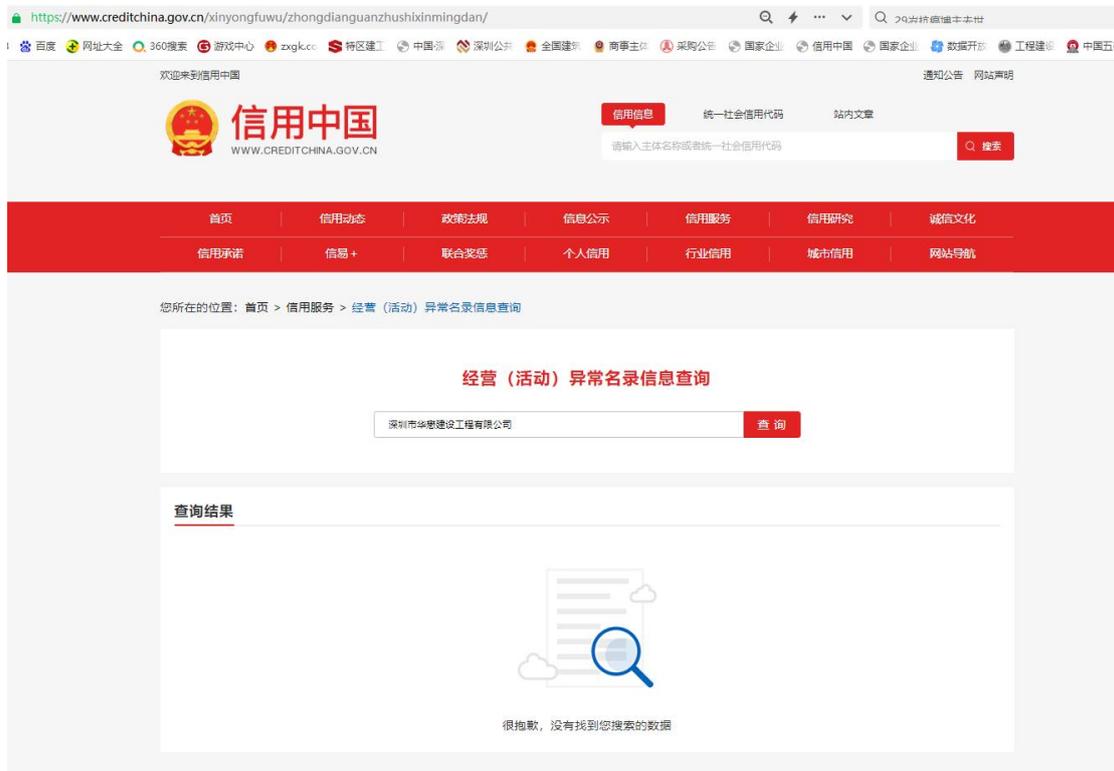


6、信用情况

信用中国--严重失信主体名单查询



信用中国--经营（活动）异常名录信息查询



信用中国--政府采购严重违法失信行为记录名单

国 党政机关 https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucalgouyanzhongweifashixinmingdan/ 夫妻冷战车里开暖气

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zngk.cc 特区建工 中国标 统一用户 深圳公示 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市华建建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

国 党政机关 https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_rsb_fr_tqnmggz&gsName=拖欠农民工工资失信联合惩戒对象 黑龙江穿上羽绒服了

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zngk.cc 特区建工 中国标 统一用户 深圳公示 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市华建建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--重大税收违法失信主体

国 党政机关 <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuoshouweifaanjian/> qq登录邮箱

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zsgk.cc 特区建工 中国云 统一用户 深圳公共 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税金税源

欢迎来到信用中国 通知公告 网站导航

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市华建建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--统计严重失信企业名单

国 党政机关 https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_gjtj_fr_tjsyzsxqy&gsName=统计严重失信企业名单 国家应急管理局官网

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zsgk.cc 特区建工 中国云 统一用户 深圳公共 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税金税源

欢迎来到信用中国 通知公告 网站导航

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

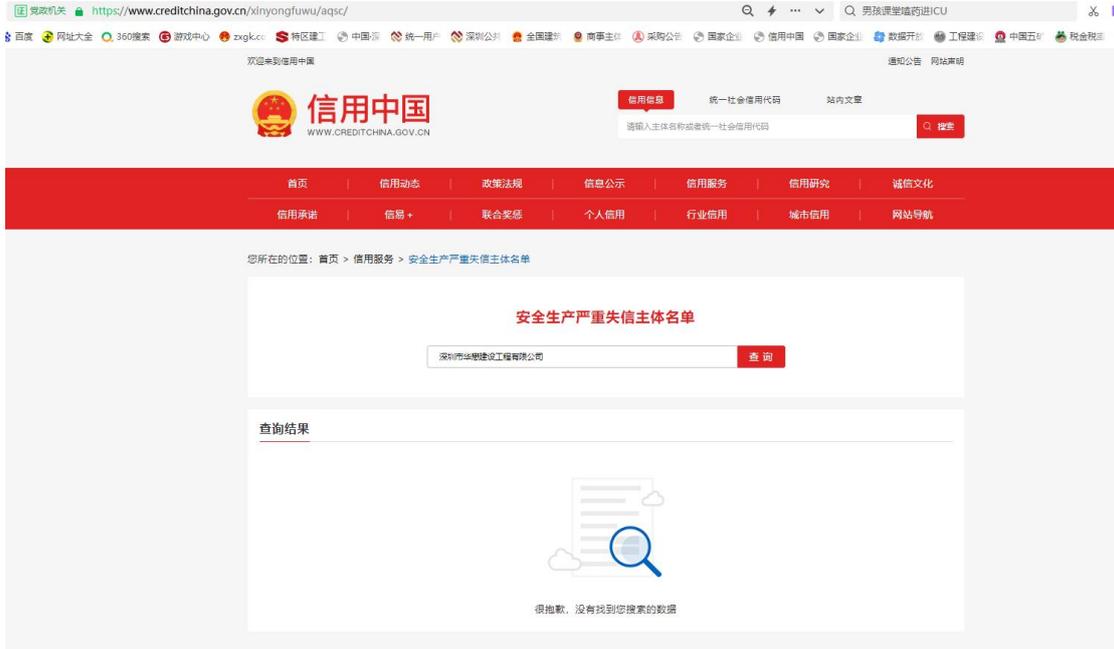
深圳市华建建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--安全生产严重失信主体名单



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

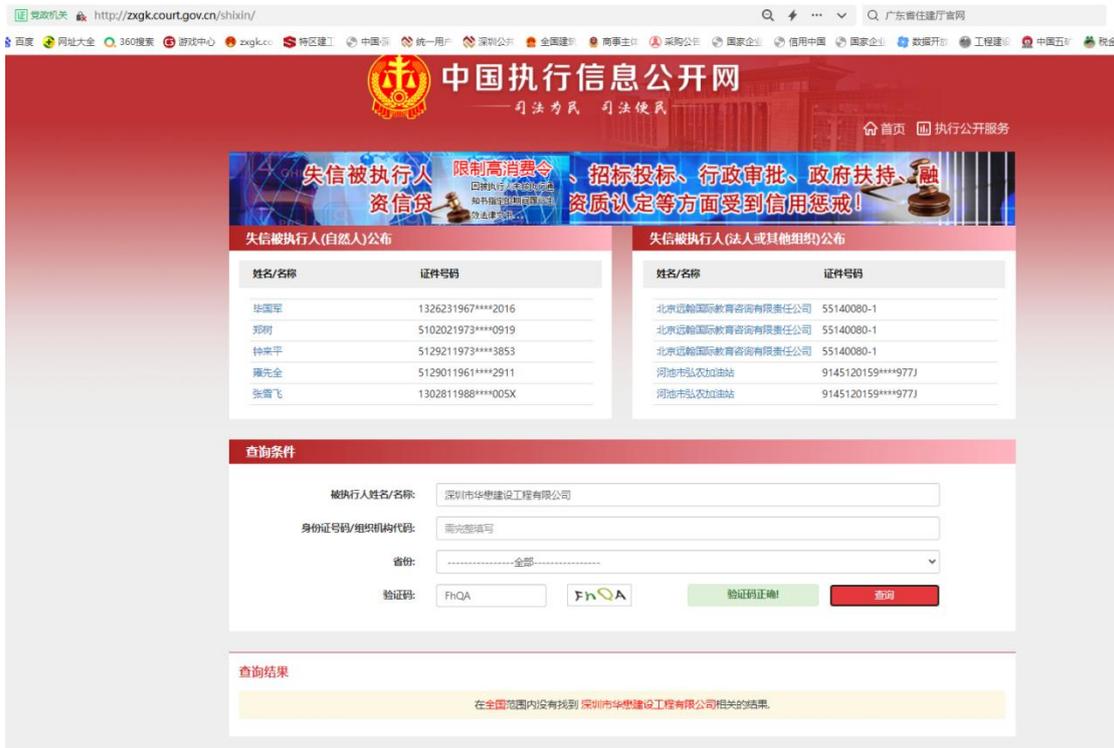
安全生产严重失信主体名单

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国--失信被执行人



中国执行信息公开网
司法为民 司法便民

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
华国军	1326231967****2016
郑刚	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: FhQA FhQA 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到深圳市华懋建设工程有限公司相关的结果。

国家企业信用信息公示系统--列入经营异常名录信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B3D92A9730C7A8F05CB11D6A06E70047BA158887600F9E7E7DCAAD50FF6D004DE19E0FEFEC5B353D9D3AC262CCC08EB9D65EA89D2DC137430I

推荐 购物 娱乐 办公 新建文件 中国 深圳 交易平台 华鸿集团 华鸿集团 招标项目 深圳阳光 可信电子 税金 中国 国家企业 信用中国 南方电网 深圳

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13571...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 + 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统--列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B786921273B77A340570116DA0D570BF7B1A580376BF95CE767AA6E0F4DD08BFEAE2E045FE7EB3E8D968A

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国 统一用户 深圳 全国建筑 商家主页 采购公司 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五矿 税金

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | **严重违法失信名单**

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 + 上一页 下一页 末页

全国建筑市场监管公共服务平台--诚信数据

The screenshot shows the '诚信数据' (Integrity Data) search interface. At the top, there is a navigation bar with '诚信数据' selected. Below it, a search filter section includes '诚信对象' (Integrity Object) set to '全部' (All), '行为性质' (Behavior Nature) set to '全部' (All), and a search input field containing '深圳市华懋建设工程有限公司'. A '查询' (Search) button is visible. Below the search area, a table header is shown with columns: '诚信记录主体及编号', '决定内容', '实施部门', '决定日期与有效期', and '操作'. The main content area displays '暂无数据' (No data available).

全国建筑市场监管公共服务平台--黑名单

The screenshot shows the '黑名单' (Blacklist) search interface. The navigation bar has '黑名单' selected. The search filter section includes '黑名单对象' (Blacklist Object) set to '全部' (All), a search input field containing '深圳市华懋建设工程有限公司', and a '查询' (Search) button. Below the search area, a table header is shown with columns: '黑名单记录主体及编号', '认定依据', '认定部门', and '黑名单列入与移除时间'. The main content area displays '暂无数据' (No data available).

全国建筑市场监管公共服务平台--失信联合惩戒记录

https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/punish

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录

筛选 重置条件

失信记录主体: 深圳市华想建设工程有限公司 认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名 法人身份证号: 请输入法人身份证号 查询

失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
暂无数据				

广东省住房和城乡建设厅--企业不良行为

https://skypgdgc.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华想建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省住房和城乡建设厅--企业欠薪投诉

https://skyp.gdgc.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华惠建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

广东省住房和城乡建设厅--企业黑名单

https://skyp.gdgc.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华惠建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

深圳市住房和建设局--行政处罚

今天是2024年11月13日，星期三，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

激活 V
转到设置

深圳市住房和建设局--红色警示

今天是2024年11月13日，星期三，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局--建筑市场劳资纠纷曝光台

https://zj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/jzscpgt_jcc/index.html 韩国百日破死亡病例

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国添 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五新

今天是2024年11月13日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理, 规范劳务工资支付行为, 夯实建筑行业人力资源管理基础, 市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求, 印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的指导文件, 长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作, 并建立了两制群, 一旦出现欠薪上访事件, 及时在两制群发送, 要求涉及相关单位的报送第一时间处理, 把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理, 设立劳务工资专用账户, 使农民工工资与工程材料款相分离, 由企业直接委托银行代发农民工工资, 切实预防和解决了欠薪问题。截至目前, 各企业都能够严格落实两制工作, 未发生群体性欠薪事件, 建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档
归档时间: 2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1-4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广展建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

7、其他

7.1 企业资信情况一览表

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U	企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
注册资金（万元）	10180		
法定代表人	郑允兴		
主项资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级	企业股东信息（主要）	郑允兴：出资额 7635 万元，占比 75% 郑汉镇：出资额 2545 万元，占比 25%
专业技术人员规模	共 44 人，涉及专业包括：1、 <u>一级注册造价工程师（土建）</u> 专业 3 人；2、 <u>一级注册造价工程师（安装）</u> 专业 1 人；3、 <u>二级注册建造师（建筑工程）</u> 专业 6 人；4、 <u>二级注册建造师（市政公用工程）</u> 专业 8 人；5、 <u>二级注册建造师（机电工程）</u> 专业 4 人；6、 <u>一级注册建造师（建筑工程）</u> 专业 8 人；7、 <u>一级注册建造师（市政公用工程）</u> 专业 7 人；8、 <u>一级注册建造师（机电工程）</u> 专业 6 人；9、 <u>注册监理工程师（房屋建筑工程）</u> 专业 1 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	227.93	27448.81
	2022 年	219.12	30482.38
	2023 年	83.41	28185.53
	小计：	530.46	86116.72
	合计：	530.46	86116.72
近 5 年同类供水设施施工业绩（上限 5 项）	1	项目名称：深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I 标段 合同金额：3492.851128 万元 合同签订时间：2022 年 7 月 6 日 履约评价：/	
	2	项目名称：容桂中心城区污水治理工程（桂洲居委会片区）	

		合同金额：1131.131263 万元 合同签订时间：2020 年 10 月 16 日 履约评价：/
	3	项目名称：深圳地铁远为大厦公交场站建设工程 合同金额：1122.465323 万元 合同签订时间：2020 年 4 月 16 日 履约评价：良好
	4	项目名称：2023 年罗湖区“瓶改管”增补项目-南湖街道设计施工总承包 合同金额：948.716415 万元 合同签订时间：2023 年 5 月 10 日 履约评价：优秀
	5	项目名称：深圳市仙桐实验小学运动场安全隐患整改工程 合同金额：339.121224 万元 合同签订时间：2022 年 7 月 11 日 履约评价：优
拟派项目经理情况	资历	姓名：刘志会 年龄：53 岁 工作年限：17 年 学历：专科 注册专业：市政公用工程 职称：市政道路工程师 12 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年同类供水设施 施工业绩（上限 3 项）	项目名称：清吉路（路桥集团对面）边坡等 8 处边坡治理工程（二期）1 标段 合同金额：1220.595341 万元 竣工验收时间：2023 年 7 月 15 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2022 年 10 月-2023 年 7 月
		项目名称：深圳巴士集团上李朗临时停车场建设工程 合同金额：316.685295 万元 竣工验收时间：2022 年 8 月 29 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2021 年 7 月-2022 年 8 月
		项目名称：地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程 合同金额：189.9292 万元 竣工验收时间：2021 年 9 月 29 日 履约评价：/ 在该业绩担任岗位：项目经理 在该业绩任职时间：2021 年 1 月-2021 年 9 月

获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区） 获奖时间：2022 年 6 月 16 日 授奖机构：中国建筑装饰协会
	2	奖项名称：2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目 获奖时间：2022 年 12 月 31 日 授奖机构：中国建筑装饰协会
	3	奖项名称：2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：台山市工业新城生活配套综合楼工程 获奖时间：2020 年 12 月 授奖机构：中国建筑装饰协会
	4	奖项名称：2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖 项目名称：勒流街道扶闾新市场项目 获奖时间：2020 年 12 月 授奖机构：中国建筑装饰协会
	5	奖项名称：第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 项目名称：东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫 获奖时间：2020 年 7 月 授奖机构：广东省土木建筑学会
	6	奖项名称：2021 年度深圳市金鹏奖 项目名称：深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程 获奖时间：2022 年 5 月 授奖机构：深圳市装饰行业协会
拟投入项目团队人员情况	共计 23 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 12 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明 2. 注册二级建造师 1 人，注册安全工程师 1 人，注册一级造价师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 14 人、中级职称 5 人	

7.2 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郑允兴（签字或加盖私章）

2024年11月22日



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2024年11月22日

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

类型: 有限责任公司

注册资本: 10180.000000万人民币

登记机关: 罗湖局

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人: 郑允兴

成立日期: 2000年09月07日

核准日期: 2020年12月28日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴
总经理

郑允兴
执行董事

郑汉镇
监事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月20日9:50:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年11月20日9:50:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年11月20日9:50:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

打印时间: 2024年11月20日9:51:27

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

7.3 承诺函

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工（项目名称）（工程编号：2406-440303-04-01-418870002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（单位公章）

法定代表人：郑兴（签字）

日期：2024年11月22日

