

标段编号： 2207-440307-04-01-896345002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑一局（集团）有限公司、中建一局建设发展（广东）有限公司

日期： 2024年11月26日

目录

- 1、投标人服务质量；
- 2、企业业绩情况
- 3、企业获奖情况
- 4、项目经理（建造师）业绩情况；
- 5、项目管理机构设置及其他人员配备要求；
- 6、企业性质承诺书；
- 7、履约评价。

1、投标人服务质量：

1、联合体牵头单位资料
营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国建筑一局(集团)有限公司

详细地址: 北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91110000101107173B

法定代表人: 吴爱国

注册资本: 1000000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D111020307

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

公路工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

详细地址：北京市丰台区西四环南路 52 号

统一社会信用代码：91110000101107173B 法定代表人：吴爱国

注册资本：1000000 万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211065596 有效期：2028 年 12 月 17 日

资质类别及等级：

建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;

环保工程专业承包壹级 2018/02/09;

建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;

地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;

石油化工工程施工总承包贰级 2008/03/13;

本使用件仅用于：投标及相关业务

使用期限：2024-09-18 至 2024-12-17



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



国家企业信用信息公示系统截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

中国建筑一局(集团)有限公司

存续 (在营、开业、在册)

营业执照

集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000101107173B
注册号:
法定代表人: 吴爱国
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1953年03月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000101107173B
注册号:
类型: 有限责任公司(法人独资)
注册资本: 1000000.000000万人民币
登记机关: 北京市市场监督管理局
住所: 北京市丰台区西四环南路52号

企业名称: 中国建筑一局(集团)有限公司
法定代表人: 吴爱国
成立日期: 1953年03月01日
核准日期: 2024年03月08日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 施工总承包; 专业承包; 工程项目管理; 工程技术咨询; 工程技术培训; 工程技术服务; 城市园林绿化设计; 技术开发; 销售建筑材料、机械设备; 建筑设备租赁; 物业管理; 出租办公用房、出租商业用房; 信息咨询; 热力供应; 货物进出口; 代理进出口; 技术进出口; 工程勘察; 工程设计。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1997年07月30日
营业期限至: 2047年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000008	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 undefined 条信息

分支机构信息

暂无分支机构信息

清算信息

2、联合体成员单位资料

营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440300MA5HAC6QX5

名 称 中建一局建设发展(广东)有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 于峰

成立日期 2022年04月25日

住 所 深圳市龙岗区龙城街道盛平社区佳福路阅山公馆2
栋20

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2024 年 08 月 01 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244604336

企业名称: 中建一局建设发展(广东)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HAC6QX5

法定代表人: 于峰

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道盛平社区佳福路阅山公馆2栋20

有效期: 至2027年06月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月09日



国家企业信用信息公示系统截图



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中建一局建设发展（广东）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5HAC6QX5

注册号：

法定代表人：于峰

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2022年04月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5HAC6QX5
注册号：
类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
注册资本：8000.000000万人民币
登记机关：深圳市市场监督管理局
住所：深圳市龙岗区龙城街道盛平社区佳福路岗山公馆2栋20
经营范围：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；以自有资金从事投资活动；土石方工程施工；园林绿化工程施工；工业工程设计服务；体育场地设施工程施工；金属门窗工程施工；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁；普通机械设备安装服务；金属制品研发；金属结构销售；砼结构构件销售；水泥制品制造；水泥制品销售；建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；新材料技术推广服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）[^]建设工程施工；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程设计；对外承包工程；建筑智能化工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2022年04月25日
营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中建一局集团建设发展有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录 共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计3条信息

陈越勇
监事

于峰
执行董事

邱德明
总经理

分支机构信息

暂无分支机构信息

清算信息

2、企业业绩情况：

序号	项目名称	合同金额 (万元)	建设内容	合同签订日期	合同竣工日期	竣工验收日期
1	泰伦广场 主体工程	155485.0 00000	本工程承包范围详见招标文件，包括但不限于：包括完成所有的深化设计、交付施工图、制造、供应、交付、安装、修补缺陷、测试、调校、试用、提供备用件、编制竣工图、档案验收以及保修期的免费维修等工作所需的一切劳务及物料(除了另有约定外，包括主要物料、配件、标志牌、构件、设备及工程施工正常进行中所需的一切附带杂项零件及所需劳务，无论此等物料是否有详列于合同文件中)，具体以雇主发放的工程图纸及工程规范为准。	2018-07 -16	2020-1 2-21	2022-04 -22
2	非生产性 工业项目 (京东集团西南总部大厦)	84380.00 0000	本招标项目所有图纸的内容，包括但不限于土石方工程(-21.80米以下土方工程)、基础抗拔锚杆施工(包括基坑内设置降水井,基坑底500mm至锚杆底500mm范围的降排水工作)基础工程、人防工程、主体结构工程(包钢结构深化设计)、二次结构工程、保温、防潮、防水工程、室内装修工程、建筑屋面工程、建筑节能工程、防火门、防火卷帘门等内容	2018-03 -09	2019-0 8-03	2020-12 -28
3	融悦大厦 南区、北区施工总承包工程	111103.8 95752	本项目施工图纸包含的建筑、结构、给排水、暖通、电气、燃气、景观绿化、幕墙、消防、人防等所有专业工程:完成上述专业工程的施工直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收(包括规划验收)、工程竣工验收备案、缺陷保修等。	2018-09 -20	2021-0 7-29	2021-12 -09

4	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标	116988.00000	土石方工程、地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、屋面工程、门窗工程、装饰装修工程（设备机房普通装修等）、外立面工程（幕墙预埋件）、给排水工程、电气工程、消防工程、通风空调工程、地下室停车划线、智能化工程（结构预埋及桥架安装）、人防工程、白蚁防治工程、施工阶段BIM技术应用、智慧工地、除发包人委托的监测检测外的监测和检测内容等。详见图纸、工程量清单及工程界面划分。	2022-12-06	2025-03-31	/
5	新皇岗口岸综合业务楼施工总承包	90918.00000	主要承包内容为主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程(部分)、屋面工程、给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程(部分)、基坑支护工程(部分)、拆除工程、土石方工程(部分)、绿化工程、人防工程、施工阶段 BIM 技术应用、白蚁防治等。	2022-05-12	2025-08-27	/

业绩一：泰伦广场主体工程

中标通知书

深圳泰伦广场项目
总承包工程

中标函

致：中国建筑一局（集团）有限公司

1. 根据贵司，即中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“承包商”），于 2018 年 1 月 2 日提交的关于实施和建设深圳泰伦广场项目总承包工程（以下简称“本工程”）的投标文件以及截止至 2018 年 5 月 15 日提交的所有投标补充文件，我们，即深圳联想海外控股有限公司（以下简称“雇主”），同意在承包商满足本中标函、招标文件（包含答疑、澄清及其他补充招标文件）的要求以及对本工程的实施全面负责的基础上，接受承包商的投标。雇主和承包商同意按照下述条件进行及完成本工程：

(1) 工程承包范围

本工程承包范围详见招标文件，包括但不限于：包括完成所有的深化设计、交付施工图、制造、供应、交付、安装、修补缺陷、测试、调校、试用、提供备用件、编制竣工图、档案验收以及保修期的免费维修等工作所需的一切劳务及物料（除了另有约定外，包括主要物料、配件、标志牌、构件、设备及工程施工正常进行中所需的一切附带杂项零件及所需劳务，无论此等物料是否有列于合同文件中），具体以雇主发放的工程图纸及工程规范为准。

(2) 中标合同金额

本工程中标合同金额为人民币壹拾伍亿伍仟肆佰捌拾伍万元整（RMB1,554,850,000.00）（其中，承包商实际承担之合同金额为 RMB：602,500,000.00 元，专业分包工程暂列金额为 RMB：952,350,000.00 元），承包商明白并同意：本合同为固定总价。中标合同金额是承包商完成本工程全部工作，雇主支付给承包商的全部报酬及费用，除非合同文件另有明确约定，不做任何调整。关于中标合同金额，进一步说明如下：

- a. 中标合同金额包括所有的人工、材料、机械、设备费用，开办措施费，协调配合费，所有应由承包商缴纳的工程税（包括但不限于营业税、增值税、进口税、印花税），相关政府部门收取的一切费用（包括排污费、强制保险、质量检测、样品送审、图纸盖章等）、因承包商遭受任何红色警示引致的一切赶工措施、赶工费用以及一切为完成本工程所需的费用和承包商进行正常企业经营所需的一切合理利润，除非合同文件另有约定，不做任何调整。
- b. 雇主及其顾问已经对承包商于招投标期间提出的疑问逐一回复并澄清，由此增加的费用已包含在中标合同金额中。

c. 承包商明白并确认：中标合同金额已包括市场因素和政府政策调整所导致的人工、材料等价格上涨的风险，承包商的投标报价是在满足招标文件全部要求的基础上，根据自身专业施工经验所作出的合理报价，而非低于施工成本价格的恶性竞争价格。

d. 措施项目费用整体包干，不因工期的延长或工程量的变化而调整变化。

e. 承包商明白并确认：若于合同单价细目表之外填报了合理单价表，则在经雇主确认后，该合理单价表中之单价将用于日后计算工程变更超出合同数量部份的费用（未超出合同数量部份的工程变更费用按原单价计算），若合同中涉及减账部分，则按照单价细目表中记载的该单项的单价计算，且承包商无权以此为由向雇主提出索赔。

f. 承包商明白并确认：中标合同金额已包含所有施工用水、用电费用（包括与工程有关之水电费以及所有测试、调试水电费及雇主方代表现场办公室的水电费及专业分包商水电费等）全部由承包商承担。

↓ 全项目水电费
同业主

(3) 工期

A. 总工期

本工程总工期为 855 日历天

开工日期预计为：2018 年 8 月 20 日，具体以雇主发出的开工通知为准；

竣工日期预计为：2020 年 12 月 21 日。

其中，基坑围护工程分区预计交付日期如下，雇主不保证实际交付日期或者交付范围与下述日期一致，具体交付日期及范围以实际交付日期及范围为准。

- A 区预计 2018 年 8 月 19 日移交
- B 区预计 2018 年 8 月 29 日移交
- C 区预计 2018 年 9 月 10 日移交
- D 区预计 2018 年 9 月 30 日移交

B. 总工期逾期损害赔偿费

如承包商未能按时竣工，则每逾期一天，承包商须按照人民币陆拾万元整（RMB600,000.00）/日历天，向雇主支付“总工期逾期损害赔偿费”。工期损害赔偿费应按上述规定的每天应付的金额，乘以工程整体竣工日期超过合同中规定的相应的竣工时间的天数计算。雇主亦可根据本合同应付或届期应付与承包商的金额内扣除该金额。

2. 在签署合同协议书之前，承包商提交的投标函连同本中标函将构成约束雇主和承包商的合同。如果承包商未能按照本中标函履行其义务，则雇主有权随时终止合同。
3. 若本中标函与之前发出的招投标文件内容相互冲突的，以本中标函的规定为准。承包商于投标期间提交的所有投标文件中涉及与招标文件（包括招标图纸及规范等）矛盾之处，除雇主书面确认同意修改外均属无效。
4. 本中标函的词语和措辞应与本工程招标文件之合同条件中分别赋予它们的含义相同。
5. 本中标函共【一式三份】，由雇主签发给承包商。

顺颂
商祺！



致：深圳联想海外控股有限公司

我司在此确认于 2018 年 5 月 17 日收到贵司签发的深圳泰伦广场项目总承包工程之中标函，并同意其所载明的条款和条件。

中标人公司名称： 中国建筑一局(集团)有限公司
(请正楷填写，并加盖公章)

中标人公司注册地址： 北京市丰台区西四环南路52号
(请正楷填写)

中标人法定代表人或委托代理人： 罗世成
(请正楷填写，并签字或盖章)

日期： _____

施工合同关键页

副本

第一册/共七册

DNC-0065



中华人民共和国

深圳泰伦广场项目

总承包工程

合同文件

雇主/招标人

深圳联想海外控股有限公司

设计单位

筑博设计股份有限公司

工料测量师

务腾咨询（上海）有限公司

承包商

中国建筑一局（集团）有限公司



二零一八年六月

中华人民共和国

深圳泰伦广场项目

总承包工程

合同文件

雇主/招标人

深圳泰伦广场股份有限公司

设计单位

筑博设计股份有限公司

工料测量师

务腾咨询（上海）有限公司

承包商

中国建筑一局（集团）有限公司

二零一八年六月

合同协议书

本协议于【2018】年【7】月【6】日，△

由深圳联想海外控股有限公司（以下简称“雇主”），其法定注册地址于深圳前海深港合作区前湾一路1号A栋201，为一方；

和中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“承包商”），其法定注册地址于北京市丰台区西四环南路52号，为另一方协商签订。

鉴于：

雇主同意承包商以施工总承包的方式承建深圳泰伦广场项目总承包工程，并已接受承包商为承担本工程所提交的投标函。雇主和承包商达成协议如下：

1. 工程基本情况：

项目名称：深圳泰伦广场项目
工程名称：总承包工程

工程地点：广东省深圳市南山区后海中心区C03 C04 C05 C08 C09 C10 地块

工程范围：总承包工程，具体以雇主发放的工程图纸及工程规范为准。

承包商确认，工程范围内包含的暂列金额项目为选择性项目，雇主有权随时取消该等暂列金额项目或者将其交由其他承包商施工，承包商对此无异议且放弃向雇主提出任何工期或者价款索赔。未经工程师指示的暂列金额不应计入合同价格。

2. 本合同协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件及其他合同文件中分别赋予它们的含义相同。
3. 合同文件由下列文件组成，应互为阅读和解释：
- a) 本合同协议书；
 - b) 中标函；
 - c) 投标函及投标书附录；
 - d) 纳入合同的招投标澄清答疑文件；
 - e) 专用条件；
 - f) 通用条件；

- g) 规范要求（含措施项目规范及技术规范）；
- h) 合同图纸；
- i) 工程量计算规则及单价说明
- j) 单价细目表（含投标报价汇总表）；
- k) 投标须知以及其他招标文件；
- l) 其他投标文件。

排序在先的合同文件具有优先解释顺序，并进一步规定如下：

- (1) 对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准，但如涉及不同标准要求的，对于具体的标准要求，应以较高的为准；
- (2) 如果在不同的合同文件之间、同一个合同文件的不同部分之间或任何合同本身出现模糊、矛盾或不一致之处，除另有说明或协议外，均按照上述顺序解释，顺序较上者优先，同一顺序中如有矛盾则以日期较后的文件为准，但如同一顺序文件中涉及不同标准要求的，对于具体的标准要求，应以较高的为准，在无法根据合同优先解释顺序进行澄清或仍不足以澄清的情况下，除非本合同另有约定，雇主将保留最终的解释权，应由雇主发出书面澄清；
- (3) 除非另有约定，在合同履行过程中，双方签署的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其解释顺序与该等文件所解释、说明或修改的文件一致；
- (4) 上述合同文件中的单价细目表中的“投标报价汇总表”的效力高于单价细目表中其他部分的效力。
- (5) 投标函以及投标书附录应以最终版报价为准。

4. 雇主特此立约向承包商保证，将在本合同约定的各项期限内以本合同约定的方式，向承包商支付人民币壹拾伍亿伍仟肆佰捌拾伍万元整（RMB 1,554,850,000.00）（其中，承包商实际承担之合同金额为 RMB：602,500,000.00 元，专业分包工程暂列金额为 RMB：952,350,000.00 元）的合同金额，以作为承包商实施本工程的报酬。

5. 本合同为固定总价的合同。上述合同金额是承包商完成本合同项下全部工作的报酬及费用，包括但不限于遵照合同约定，进行深化设计、完成本工程及缺陷修补工作、履行质量保修责任、提交所需资料并配合完成竣工验收备案以及因任何红色警示引致的一切赶工措施、赶工费用包括在合同总价内。除非合同另有明确约定，合同金额不做任何调整。

6. 承包商最终提交的报价清单将作为合同清单，承包商最终提交的报价清单中偏高、偏低单价项目应以合同询问卷中承包商最终调整后的价格为准，合同清单中的其他合理单价作为日后变更的估价之用。

7. 承包商应完全履行本合同的约定，包括本合同附件之分包合同条件中规定的所应履行的义务，无论日后分包合同中是否有更进一步的规定或更详细的约定。

8. 工程质量标准：一次验收合格。
LEED 标准要求：办公楼达到美国 LEED 金奖。
工程奖项要求：达到中国一星级绿色建筑认证的标准并确保获得深圳市结构优质奖。
工程质量应满足合同规范要求、雇主招标文件要求以及国家和地方相关法律、法规、规章、规范及标准的要求，前述要求和标准之间相互不一致的，应按最严格标准执行。
承包商确认若本工程未能获得“鲁班奖”，将在结算金额中扣除此部分奖项所需之费用，即 RMB2,000,000 元。

9. 工期：
开工日期预计为：2018 年 8 月 20 日，具体以雇主发出的开工通知为准；
竣工日期预计为：2020 年 12 月 21 日；

其中，基坑围护工程分区预计交付日期如下，雇主不保证实际交付日期或者交付范围与下述日期一致，具体交付日期及范围以实际交付日期及范围为准。

- A 区预计 2018 年 8 月 19 日移交
- B 区预计 2018 年 8 月 29 日移交
- C 区预计 2018 年 9 月 10 日移交
- D 区预计 2018 年 9 月 30 日移交

10. 总工期：共 855 日历天。

工期节点表：

序号	关键节点及项目	预计开始时间	预计完成时间	关键节点 (日期)
1	开工	2018/08/20	2018/8/20	
2	地下室结构封顶	2018/8/20	2019/1/23	15
3	T1(1 栋 A 座办公楼)塔楼 结构封顶(42F)	2019/1/24	2019/12/3	31
4	T2(1 栋 B 座办公楼)塔楼 结构封顶(28F)	2019/1/3	2019/09/11	25
5	1 栋商业裙楼结构封顶 (4F)	2019/1/15	2019/5/18	12
6	2 栋、3 栋文化裙楼结构 封顶	2019/1/9	2019/5/6	11
7	通过 T1 单位竣工验收	2020/8/27	2020/9/15	21
8	通过 T2 单位竣工验收	2020/5/17	2020/6/15	31
9	通过 1 栋商业裙楼单位竣 工验收	2019/11/8	2019/12/7	31
10	通过 2 栋、3 栋文化裙楼 单位竣工验收	2019/11/8	2019/12/7	31
11	竣工验收备案及工程整体 移交	2020/9/16	2020/12/21	9

备注：

竣工验收合格指承包商完成本工程设计和合同约定的各项内容，竣工工程质量符合相关法律法规、和工程建设强制性标准，经相关政府机构监督，主要参建单位（五方）验收通过。

本工程竣工验收合格后，承包商完成有关政府机构规定的竣工验收备案手续，包括竣工文件、记录等，获得《建设工程竣工验收备案证书》，并取得雇主、工程师和第三方满意后，承包商有权取得雇主出具的接收证书。本工程的竣工时间，应以接收证书上注明的本工程的竣工之日为准。

11. 承包商需负责桩基工程竣工验收及竣工资料接受、复核、整理等工作，并在验收合格后按雇主要求接收现场。

12. 工程专用收支款监管帐户

- (1) 承包商须在雇主认可的银行，开具工程专用收支款监管账户，该账户由开户银行进行专项资金监管，并由雇主、承包商及开户银行共同签署资金监管协议。本项目总包工程款均由雇主支付至承包商监管账户，并专门用于本项目建设，承包商不得挪为他用。
- (2) 承包商需要按雇主主要求定期向雇主提交总承包施工范围的合同规划、资金使用计划，雇主将不定期对专款帐户的使用情况进行抽查，抽查范围主要集中在工程启动阶段、施工过程中大型机械设备、重要材料的资金投入和支出情况，以确保项目专款专用。
- (3) 如承包商出现挪用行为，应向雇主承担违约金，违约金按 100000 元/次计算，且雇主有权暂扣依据总承包合同应向承包商支付的当月进度款全款；雇主还有权于任何一笔应付承包商的款项中等额扣除上述违约金。
- (4) 为保证本项目顺利实施，承包商须在签约后即按上述第(2)项要求提供各阶段资金使用计划，并保证该监管帐户基于资金使用计划要求在总承包工程开展的各阶段营运投入充足资金，满足工程进度要求。

13. 若合同文件中出现“暂定金额”的表述，其含义与合同专用条件中的“暂列金额”的定义相同，若合同文件中出现“专项供货商”、“独立专项承包商”的表述，其含义与合同专用条件中的“独立承包商”的定义相同。

14. 本合同协议书，一式六份，由雇主及承包商双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署。雇主持正本两份，副本两份，承包商持正本一份，副本一份。

雇主：深圳联想海外控股有限公司
(盖章)

承包商：中国建筑一局(集团)有限公司
(盖章)

法定代表人或其授权代表：

吴志达

法定代表人或其授权代表：

威罗印世

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 泰伦广场主体工程

验收日期： 2022年 4月22日

建设单位（盖章）： 深圳联想海外控股有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	泰伦广场主体工程				
工程地点	深圳市南山区后海中心区后海滨路东南，海德一道北面	建筑面积	300730.13m ²	工程造价	155485万元
结构类型	框架-核心筒（带高位转换）	层数	地上：	42	层
			地下：	4	层
施工许可证号	4403002016046003	监理许可证号	/		
开工日期	2019年02月08日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170135		
建设单位	深圳联想海外控股有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	吴志达
副组长	罗国建、龚旭亚、曾国芬
组员	陈穗强、梁新平、贺茂军、张广栋

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	汪青松	陈婉云、李斌、赵含冲、向帅、郭鑫明、黄晓东、费洪波、梁锦波、郑红奎、刘海林、郭开广、戚金有、王建良、周刚、吕阔、万晓红、历杨、王宁远、唐海红
建筑设备安装工程	吴志彪	黄慧、李剑、王宁宇、赵华辛、吴建华、林先林、张开元、温秀芝、王竞伟、高红刚、潘世锋、杨大亮、欧阳效金、江志川、陈云鹏、张延平、盛晓兴
工程质控资料	徐国强	郑如豪、李小曦、黄丹旋、周秀玲、周锦花

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴志达	深圳联想海外控股有限公司	项目总监		吴志达
2	汪青松	深圳联想海外控股有限公司	项目高级经理		汪青松
3	陈穗强	深圳联想海外控股有限公司	高级机电经理		陈穗强
4	曾国芬	深圳联想海外控股有限公司	设计总监		曾国芬
5	陈婉云	深圳联想海外控股有限公司	设计经理		陈婉云
6	郭鑫明	深圳联想海外控股有限公司	精装修副经理		郭鑫明
7	黄晓东	深圳联想海外控股有限公司	高级土建工程师		黄晓东
8	费洪波	深圳联想海外控股有限公司	工程副经理		费洪波
9	梁锦波	深圳联想海外控股有限公司	幕墙经理		梁锦波
10	黄慧	深圳联想海外控股有限公司	暖通高级机电工程师		黄慧
11	李剑	深圳联想海外控股有限公司	给排水高级机电工程师		李剑
12	王宁宇	深圳联想海外控股有限公司	暖通工程师		王宁宇
13	李小曦	深圳联想海外控股有限公司	档案管理专员		李小曦
14	黄丹旋	深圳市腾达汉龙信息技术有限公司	档案负责人		黄丹旋
15	龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		龚旭亚
16	向帅	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人		向帅
17	梁新平	筑博设计股份有限公司	项目负责人		梁新平
18	李斌	筑博设计股份有限公司	结构负责人		李斌
19	赵含冲	筑博设计股份有限公司	建筑专业负责人		赵含冲
20	赵华辛	筑博设计股份有限公司	给排水专业负责人		赵华辛
21	吴建华	筑博设计股份有限公司	暖通专业负责人		吴建华
22	林先林	筑博设计股份有限公司	电气专业负责人		林先林
23	罗国建	深圳市京圳工程咨询有限公司	项目总监		罗国建
24	徐国强	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监代表		徐国强
25	郑红奎	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监代表		郑红奎
26	刘海林	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		刘海林
27	吴志彪	深圳市京圳工程咨询有限公司	暖通工程师		吴志彪
28	张开元	深圳市京圳工程咨询有限公司	电气工程师		张开元



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	温秀芝	深圳市京圳工程咨询有限公司	给排水工程师		温秀芝
30	王竞伟	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		王竞伟
31	郑如豪	深圳市京圳工程咨询有限公司	幕墙工程师		郑如豪
32	郭开广	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		郭开广
33	周秀玲	深圳市京圳工程咨询有限公司	档案负责人		周秀玲
34	贺茂军	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人		贺茂军
35	张广栋	中国建筑一局（集团）有限公司	项目副经理		张广栋
36	戚金有	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人		戚金有
37	王建良	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监		王建良
38	高红刚	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理		高红刚
39	周锦花	中国建筑一局（集团）有限公司	档案负责人		周锦花
40	杨大亮	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目经理		杨大亮
41	潘世锋	中建安装集团有限公司	项目经理		潘世锋
42	欧阳效金	深圳市智宇实业发展有限公司	项目经理		欧阳效金
43	吕阔	北京承达创建装饰工程有限公司	项目经理		吕阔
44	万晓红	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	项目经理		万晓红
45	周刚	深圳市创兴建设股份有限公司	项目经理		周刚
46	历杨	北京中建华腾装饰工程有限公司	项目经理		历杨
47	江志川	迅达（中国）电梯有限公司	项目经理		江志川
48	陈云鹏	深圳市金照明科技股份有限公司	项目经理		陈云鹏
49	王宁远	北京江河幕墙系统工程有限公司	项目经理		王宁远
50	张延平	泰豪科技股份有限公司	项目经理		张延平
51	盛晓兴	湖南艾翔机场设施有限公司	项目经理		盛晓兴
52	唐海红	深圳文科园林股份有限公司	项目经理		唐海红



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合我国现行法律、法规和工程建设强制性标准,验收组各成员一致认定:评定为合格。
同意本项目竣工验收。

本工程已完成以下专项验收: 1.人防工程; 2.排水设施; 3.水土保持设施; 4.环境保护设施; 5.无障碍设施; 6.燃气工程; 7.城建档案; 8.海绵设施; 9.绿色建筑; 10.新能源汽车充电设施,验收结果合格。



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 梁新平
注册号: 4401841-047
有效期: 至2023年12月



建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 吴志达	总监理工程师: 李国建	单位(项目)负责人: 邓超	单位(项目)负责人: 梁新平	单位(项目)负责人: 李旭
2022年4月22日	2022年4月22日	2022年4月22日	2022年4月22日	2022年4月22日



获奖证书



业绩二：非生产性工业项目（京东集团西南总部大厦）

中标通知书

中标通知书

致：中国建一（集团）有限公司（以下简称“贵司”）

经过评审，招标人即成都京东世纪贸易有限公司（以下简称“我司”）兹接纳贵司就非生产性工业项目（京东集团西南总部大厦）（绿色建筑设计等级：二星；预制装配率：30%）施工总承包工程提交的投标文件以及其后在书函（含承诺书等一切被我司接受认可的书面文件）中澄清及双方同意的事项成为中标人。贵司须按我司招标文件的有关条款及本函完成相应的全部内容。

1、中标价格

中标总价暂定为：人民币（大写）捌亿肆仟陆佰叁拾柒万叁仟捌佰伍拾壹元叁角叁分（小写）¥846,373,851.33元（其中：总承包工程金额为533,463,851.33元，专业分包工程暂估价312,910,000.00元）。

2、工期：同招标文件要求，进场时间以甲方发出指令为准。

3、合同签署

贵司必须于收到本中标通知书之日起立即开展相关工作，并于收到本中标通知书之日起30日历天内按照我司要求与我司签署合同并遵守招标文件中约定的合同条款，否则招标人将选择其他单位作为中标人，由此引起的相关损失由贵司负责。

4、其他项目

我司签署的中标通知书，将构成一份具有约束力的文件，并成为贵司与我司签订合同的依据。如本中标通知书与其他文件有冲突，报价以本中标通知书为准，其余以标准较高者为准。

本函一式两份，双方各执一份。

招标人(盖章)：成都京东世纪贸易有限公司

日期：2018年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 成都京东世纪贸易有限公司

承包人(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就非生产性工业项目(京东集团西南总部大厦)施工总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:非生产性工业项目(京东集团西南总部大厦)施工总承包工程

2.工程地点:成都市潮音大道以西、武青东四路以南,武科东五路以北,武青南路以东。

3.工程立项批准文号:

川投资备[2017-510107-64-03-198472]FGQB-0432号。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容:非生产性工业项目(京东集团西南总部大厦)施工总承包工程施工图范围。

6.工程承包范围:本招标项目所有图纸的内容,包括但不限于土石方工程(-21.80米以下土方工程)、基础抗拔锚杆施工(包括基坑内设置降水井,基坑底500mm至锚杆底500mm范围的降排水工作)、基础工程、人防工程、主体结构工程(包钢结构深化设计)、二次结构

工程、保温、防潮、防水工程、室内装修工程、建筑屋面工程、建筑节能工程、防火门、防火卷帘门等内容。

二、合同工期

计划开工日期：2018年3月9日。

计划竣工日期：2019年8月3日。

工期总日历天数：513天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌亿肆仟叁佰捌拾万元整（¥843,800,000.00元）；

其中：

不含增值税金额（大写）：柒亿陆仟零壹拾捌万零壹佰捌拾元壹角捌分（¥760,180,180.18元）；

增值税金额（大写）：捌仟叁佰陆拾壹万玖仟捌佰壹拾玖元捌角贰分（¥83,619,819.82元）

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟叁佰柒拾伍万贰仟元整（¥33,752,000.00元）；

(2) 幕墙工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹亿肆仟陆佰叁拾万元整 (¥146,300,000.00 元);

(3) 综合机电工程暂估价金额:

人民币(大写) 玖仟肆佰零伍万元整 (¥94,050,000.00 元);

(4) 消防工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁仟叁佰伍拾叁万元整 (¥33,530,000.00 元);

(5) 弱电工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁仟伍佰柒拾玖万元整 (¥35,790,000.00 元);

(6) 电梯安装工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁佰贰拾肆万元整 (¥3,240,000.00 元);

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张奎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 3 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省成都市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 由甲乙双方法定代表人或其他授权代理人在合同上签字并加盖公章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

91510107698868804J

组织机构代码：

91110000101107173B

竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告



工程名称: 非生产性工业项目(京东集团西南总部大厦)

建设单位: 成都京东世纪贸易有限公司



四川省建设工程质量安全监督总站制

工程概况	工程名称	非生产性工业项目（京东集团西南总部大厦）		工程地址	成都市武侯区西三环外，武青东四路与瀚香路路口西南
	建筑面积	255136.7		结构类型	钢管混凝土柱—钢梁框架剪力墙结构
	层数	地下4层，地上11层		总高	55.9 m
	电梯	71部		自动扶梯	4部
	开工日期	2018年07月01日		竣工验收日期	2020年12月28日
	建设单位	成都京东世纪贸易有限公司		监理单位	成都德泰工程监理有限责任公司
	勘察单位	四川省川建勘察设计院		基础检测单位	
	设计单位	中国建筑科学研究院有限公司		图纸审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
		中国建筑设计研究院有限公司			
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司		质量监督机构	成都市武侯区建筑工程质量监督站	
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	谢晋华	项目经理		
		杨丁瑞	项目副经理		
		鞠连成	机电主管		
		马静	精装主管		
		王昌彬	暖通工程师		
		张俊	土建工程师		
		赖福州	精装工程师		
		谢艳梅	资料员		
	监理单位	李珑鑫	总监理工程师		
		陈书	土建/精装修专业监理工程师		
		邱传新	土建/精装修专业监理工程师		
		曹周	土建/精装修专业监理工程师		
		张均朝	钢结构专业监理工程师		
		王建川	安装专业监理工程师		
王斌		安装专业监理工程师			
杨恩信	幕墙专业监理工程师				

四川省建设工程质量安全监督总站制

单 位	姓 名	职 称 (职 务)	备 注
监理单位	杨冯金	土建/精装修监理员	
	杨郑杰	土建/精装修监理员	
	廖丽	资料员	
	廖汐	资料员	
施工单位	张奎	项目经理	
	夏榆雄	执行经理	
	郑永超	项目总工程师	
	王欣鹏	项目总工程师	
	石云磊	质量总监	
	张楠	质量员	
	杨牛	工程部经理	
	母朝吾	试验员	
设计单位	张春普	设计负责人	
	叶俐祺	建筑设计师	
	金晓鹏	结构设计师	
	张伟威	结构设计师	
	贾健	给排水工程师	
	杨帆	暖通工程师	
	胡登峰	电气工程师	

验收组组成情况

验收 组 组 成 情 况	设计单位	马胡雪	精装项目负责人	中国建筑设计研究院有限公司	
		刘子贺	精装设计师		
		李甲	精装设计师		
		曹诚	精装设计师		
	勘察单位	张维科	项目负责人		
	相关单位	余顺军	项目经理	中建五局安装工程有限公司	
		邓力	项目经理	深圳海外装饰工程有限公司	
		张涛	项目经理	北京承达创建装饰工程有限公司	
		岳伟	项目经理	中艺建筑装饰有限公司	
		张志军	项目经理	深圳市宝协建设集团有限公司	
监督机构					

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同约定的土建、装饰、水电、暖通安装及消防系统所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人组织施工(含分包单位)、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况</p> <p>已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况</p> <p>档案及有关资料完整, 检查合格。</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况</p> <p>相关单位已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况</p> <p>有关部门专项验收合格。</p>
	<p>5. 室内环境检测情况</p> <p>满足检测单位专项检测合格。</p>
	<p>6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况</p> <p>工程施工过程中发现的质量问题已整改完毕。</p>
	<p>7. 工程质量保修书的签署情况</p> <p>已签署工程质量保修书</p>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		节能工程	合格
收 结 论	观感 质量 综合 评价		
	质量 控制 资料 核查 情况	<p style="text-align: center;">共核查 41 项 其中符合要求 41 项 经核定符合要求 0 项 核查结果：资料完整</p>	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成，
经各方检查验收，认为：

1. 工程技术档案、施工管理资料，质量控制资料真实完整，符合要求；
2. 本工程能严格按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 本工程主要功能项目的抽查符合相关验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕，无质量隐患，
且使用功能均符合要求。
5. 本工程共1个分部，分部质量评定合格，观感质量评定合格。

本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

责任公司

同意验收

项目负责人: 子丹

建设单位: (公章)
2020年12月28日

同意验收

勘察负责人: 王强

勘察单位: (公章)
2020年12月28日

同意验收

设计负责人: 王强

设计单位: (公章)
2020年12月28日

同意验收

注册建造师(项目经理): 张奎

企业技术负责人: 蒋刚

施工单位: (公章)
2020年12月28日

同意验收结论

总监理工程师: 王强

监理单位: (公章)
2020年12月28日

附单位工程质量综合验收文件:

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、法规规定必须提供的其他文件。

获奖证书



业绩三：融悦大厦南区、北区施工总承包工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：440300201304140008001

标段名称：融悦大厦南区、北区施工总承包工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中标价：111103.895752万元

中标工期：1002天

项目经理(总监)：刘春晓



本工程于 2018-07-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-08-29

查验码：9112862754441464

查验网址：www.szjy.com.cn

施工合同关键页

工程编号:

合同编号:

融悦大厦南区、北区施工总承包合同

工程名称: 融悦大厦北区施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙岗区中环大道以西, 惠华路
以北

发包人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人: 中国建筑一局(集团)有限公司

编制说明

本合同示范文本是根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等相关法律、法规，在 2008 版《深圳市建设工程施工合同（适用于招标工程固定单价）》示范文本的基础上，结合《深圳市建设工程计价规程》（2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的相关规定，由深圳市建设工程造价管理站修编制订。

本合同示范文本适用于深圳市行政区域内采用固定单价合同形式的招标工程施工合同，适用工程范围为各类新建、扩建、改建、拆除的土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程、装修工程。本合同示范文本中所称招标工程，是指根据《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》规定应当招标且实际通过招标进行发包的工程。

本合同示范文本由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”及“附件”五部分组成。建设工程发承包双方采用本合同示范文本签订施工合同时，不得对“通用条款”部分进行调整；并将“协议书”、“专用条款”及“附件”中须双方约定的事项予以明确；同时可根据工程的具体情况在“补充条款”中补充约定合同内容。

未经编制单位许可，任何单位和个人不得以营销目的复制、印刷和销售本合同示范文本或抄袭其中的任何条款内容。

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：融悦大厦北区

工程地点：本项目位于深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路以北。

工程规模及特征：

项目总用地面积为 17976.03 m²，总建筑面积 174464 m²（暂定）。计容积率建筑面积约 123400 m²，计规定容积率建筑面积约 118854 m²，包括商业 14593m²、商务公寓 75830 m²、旅馆及配套设施 28431 m²，地上核增建筑面积 4547m²；不计容积率建筑面积 51064 m²（暂定），包括地下商业 5407m²、旅馆及配套设施 1569 m²、车库和设备用房 44088 m²。

资金来源：国有 100%。

二、工程承包范围

（一）深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的《融悦大厦 1 栋施工图》（即融悦大厦北区施工图）包含的建筑、结构、给排水、暖通、电气、燃气、景观绿化、幕墙、消防、人防等所有专业工程；完成上述专业工程的施工直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括规划验收）、工程竣工验收备案、缺陷保修等。专业工程内容包含但不限于桩基础工程、主体结构工程（含钢结构）、一次装饰工程、幕墙工程（含擦窗机）、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、室外工程、市政道路及市政管网接驳、燃气工程、建筑节能、太阳能工程、人防工程、白蚁防治、通风与空调工程、消防工程、变配电工程、发电机工程（含机房环保设施）、充电桩工程、智能化工程、泛光照明工程、园林景观工程、栏杆工程、雨水回收工程、游泳池工程、抗震支架工程、航空障碍灯、垃圾处理设备供货安装（如有）、有线电视工程、卫星电视工程（如有）、连廊、永久路口、交通标识系统及停车场设施等工程（含机动车和非机动车、车档、道闸系统、地坪漆等）以及相关工程对应的第三方检测：钢结构检测、防雷检测、节能检测、室内环境检测、光纤到户检测、结构沉降监测等。

（二）项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳等工作。

(三) 负责本项目后续地下室周边基坑的土方回填及所有覆土。

(四) 配合封顶仪式、销售、招商以及交楼的相关工作，包括但不限于：销售展示区、看楼通道等区域的提前施工和开放；提供销售中心和样板房的用水、用电、排水、排污、通讯网络的配合和维护；现场活动的配合，包括搭设安全防护设施、宣传展示设施等。

(五) 对全部发包人发包专业工程的总包管理及配合，所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。还包括向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可及审批，如施工许可、验收(含停车场验收)、备案、配合等。

具体承包范围详见施工图纸、工程量清单、合同专用条款、合同补充条款。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：_____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：_____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数：____户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管：_____米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米

道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2018 年 10 月 31 日（实际开工日期以监理工程师发出书面开工指令之日起开始计算）

竣工日期：计划竣工日期 2021 年 7 月 29 日（以取得竣工验收合格文件为准）

合同工期总日历天数为 1002 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

融悦大厦南区、北区施工总承包合同价款（大写）：拾壹亿壹仟壹佰零叁万捌仟玖佰伍拾柒元伍角贰分

（小写）：1111038957.52 元。

其中，融悦大厦北区合同价款（大写）：柒亿捌仟零肆拾叁万陆仟零伍拾陆元陆角叁分

（小写）：780436056.63 元。

融悦大厦北区施工现场安全文明施工措施费为（小写）：15602804.40 元。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同的协议书；

-
- (3)中标通知书;
- (4)补充条款;
- (5)专用条款;
- (6)通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 若合同中其他条款与本条款不一致的,以本条款为准。
- 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
- 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: _____

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：



承包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案机构（公章）：

经办人：



2018年 9月 20日

工程编号:

合同编号: 005.02-2018-053

融悦大厦南区、北区施工总承包合同

工程名称: 融悦大厦南区施工总承包工程

工程地点: 深圳市龙岗区中环大道以西, 惠华路以南

发包人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人: 中国建筑一局(集团)有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：融悦大厦南区

工程地点：本项目位于深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路以南。

工程规模及特征：

项目总用地面积为8973.70m²，总建筑面积65073.00m²（暂定），计容积率建筑面积约45027m²，计规定容积率建筑面积约44870.00m²，包括商业5000m²和办公39870m²，地上核增建筑面积约157m²；不计容建筑面积20046m²（暂定），主要为地下车库及设备用房。

资金来源：国有100%。

二、工程承包范围

（一）深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的《融悦大厦2栋施工图》（即融悦大厦南区施工图）包含的建筑、结构、给排水、暖通、电气、燃气、景观绿化、幕墙、消防、人防等所有专业工程；完成上述专业工程的施工直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括规划验收）、工程竣工验收备案、缺陷保修等。专业工程内容包含但不限于桩基础工程、主体结构工程（含钢结构）、一次装饰工程、幕墙工程（含擦窗机）、门窗工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、室外工程、市政道路及市政管网接驳、燃气工程、建筑节能、太阳能工程（如有）、人防工程、白蚁防治、通风与空调工程、消防工程、变配电工程、发电机工程（含机房环保设施）、充电桩工程、智能化工程、泛光照明工程、园林景观工程、栏杆工程、雨水回收工程、游泳池工程（如有）、抗震支架工程、航空障碍灯、垃圾处理设备供货安装（如有）、有线电视工程、卫星电视工程（如有）、连廊、永久路口、交通标识系统及停车场设施等工程（含机动车和非机动车、车档、道闸系统、地坪漆等）以及相关工程对应的第三方检测：钢结构检测、防雷检测、节能检测、室内环境检测、光纤到户检测、结构沉降监测等。

（二）项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳等工作。

（三）负责本项目后续地下室周边基坑的土方回填及所有覆土。

(四) 配合封顶仪式、销售、招商以及交楼的相关工作，包括但不限于：销售展示区、看楼通道等区域的提前施工和开放；提供销售中心和样板房的用水、用电、排水、排污、通讯网络的配合和维护；现场活动的配合，包括搭设安全防护设施、宣传展示设施等。

(五) 对全部发包人发包专业工程的总包管理及配合，所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。还包括向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可及审批，如施工许可、验收(含停车场验收)、备案、配合等。

具体承包范围详见施工图纸、工程量清单、合同专用条款、合同补充条款。

1. 房建工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：_____	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积：_____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数：____户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管：_____米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在口内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：_____ 宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米

桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2018 年 10 月 31 日 (实际开工日期以监理工程师发出书面开工指令之日起开始计算)

竣工日期: 计划竣工日期 2021 年 5 月 6 日 (以取得竣工验收合格文件为准)

合同工期总日历天数 918 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币;

融悦大厦南区、北区施工总承包工程合同价款 (大写): 拾壹亿壹仟壹佰零叁万捌仟玖佰伍拾柒元伍角贰分

(小写): 1111038957.52 元。

其中, 融悦大厦南区合同价款 (大写): 叁亿叁仟零陆拾万贰仟玖佰元捌角玖分

(小写): 330602900.89 元。

其中, 融悦大厦南区施工现场安全文明措施费为 (小写): 6314817.87 元。

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同的协议书;
- (3) 中标通知书;

- (4)补充条款;
- (5)专用条款;
- (6)通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

若合同中其他条款与本条款不一致的,以本条款为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: _____

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案机构(公章):

经办人:



年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：融悦大厦1栋施工总承包工程

验收日期：2021.12.9

建设单位(盖章)：深圳市特区建设发展集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	融悦大厦1栋施工总承包工程				
工程地点	深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路以北	建筑面积	174725.77m ²	工程造价	78043.605663万元
结构类型	框支剪力墙、框架-剪力墙	层数	地上： A、B座公寓31层；C座公寓19层；酒店25层 层 地下： 3 层		
施工许可证号	证书序列号： 2018-1123 工程编号： JZ2013161601	监理许可证号			
开工日期	2018.10.31	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180132		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵影
副组长	罗芹涛、李朋森、蔡仲堂、张建锋、曾德清、胡建、刘俊亮
组员	谭克勤、史文书、乔琳翔、马苇华、周茜、蔡明娟、邱炜、赵博、周萌、朱建锋、乔琳翔、马苇华、周茜、赵博、吴承炫、刘海媚、张水生、腊彦伟、郑经强、黄伟标、姚瞻金、何奇、王克泉、于广洋、鲁鹏鹏、李子文、张龙仁、隋华晟、章晗、刘霞林、王芳平、李咪等。

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李朋森	乔琳翔、马苇华、周茜、赵博、吴承炫、刘海媚、张水生、腊彦伟、郑经强、黄伟标、何奇、王克泉、于广洋、鲁鹏鹏、李子文、张龙仁、隋华晟、章晗、刘霞林等。
建筑设备安装工程	史文书	谭克勤、蔡明娟、邱炜、姚瞻金、谭永洲、毕强、林敬来等
工程质控资料	程娜	陈佳纯、王芳平、李咪等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵影	深圳市特区建设发展集团有限公司	副经理	高工	赵影
2	罗芹涛	深圳市特区建设发展集团有限公司	副部长	高工	罗芹涛
3	李朋森	深圳市特区建设发展集团有限公司			李朋森
4	周茜	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	周茜
5	史文书	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	史文书
6	谭克勤	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	谭克勤
7	乔琳翔	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	乔琳翔
8	马苇华	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	马苇华
9	蔡明娟	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	蔡明娟
10	周萌	深圳市特区建设发展集团有限公司		设计师	周萌
11	邱炜	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	邱炜
12	赵博	深圳市特区建设发展集团有限公司		设计师	赵博
13	李梦宜	深圳市特区建设发展集团有限公司			李梦宜
14	钟庆源	深圳市特区建设发展集团有限公司	经理	工程师	钟庆源
15	程娜	深圳市特区建设发展集团有限公司		档案员	程娜
16	刘苏萍	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	刘苏萍
17	陈洪艺	深圳市特区建设发展集团有限公司		设计师	陈洪艺
18	黄华	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	黄华
19	朱建峰	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	朱建峰
20	朱新勇	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	朱新勇
21	曾德清	中国建筑西南勘察设计院有限公司	总工	高工	曾德清
22	张建锋	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		高工	张建锋
23	纪宇乔	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		设计师	纪宇乔
24	张志华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		张志华
25	李庆荣	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	总工	中工	李庆荣
26	董若静	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		董若静
27	吴承炫	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计师		吴承炫

* GD- E1- 914/ 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	刘海媚	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	景观	设计师	刘海媚
29	张水生	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	暖通	负责人	张水生
30	腊彦伟	深装总建设集团股份有限公司	幕墙		腊彦伟
31	蔡仲堂	深圳市东部工程咨询有限公司	总监	工程师	蔡仲堂
32	郑经强	深圳市东部工程咨询有限公司	总工	设计师	郑经强
33	黄伟标	深圳市东部工程咨询有限公司	总监		黄伟标
34	姚瞻金	深圳市东部工程咨询有限公司	总工	工程师	姚瞻金
35	任顺川	深圳市东部工程咨询有限公司			任顺川
36	胡建	中国建筑一局(集团)有限公司		高级工程师	胡建
37	刘俊亮	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	工程师	刘俊亮
38	何奇	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	何奇
39	谭永洲	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	谭永洲
40	王克泉	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	王克泉
41	于广洋	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	于广洋
42	鲁鹏鹏	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	鲁鹏鹏
43	李子文	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	李子文
44	张龙仁	中国建筑一局(集团)有限公司			张龙仁
45	毕强	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	毕强
46	林敬来	中国建筑一局(集团)有限公司			林敬来
47	王芳平	中国建筑一局(集团)有限公司			王芳平
48	隋华晟	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	隋华晟
49	章晗	中国建筑一局(集团)有限公司			章晗
50	刘霞林	中国建筑一局(集团)有限公司			刘霞林
51	李咪	中国建筑一局(集团)有限公司			李咪
52	苏立杭	深圳市东部工程咨询有限公司			苏立杭
53	李新峰	深圳市特区建设发展集团有限公司			李新峰
	许惠煌	深圳特区建设发展集团有限公司			许惠煌

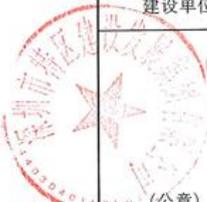
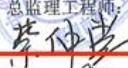
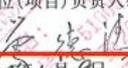
* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

通过对各分部工程质量控制资料核查、对安全和主要功能检验资料核查及主要功能抽查、对工程观感质量检查，该工程已完成工程设计和合同约定内容，符合规范和设计要求。建设单位已组织各质量主体单位分别进行人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、燃气工程、城建档案、住宅光纤到户、住宅信报箱、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施等各项验收。该工程合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名： 张建锋
 注册号： 4401870-054
 有效期： 至2022年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目) 负责人：  2021年12月9日	 (公章) 总监理工程师：  2021年12月9日	 (公章) 单位(项目) 负责人：  2021年12月9日	 (公章) 单位(项目)负责人： 张建锋 2021年12月9日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2021年12月9日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 融悦大厦2栋施工总承包工程

验收日期: _____

建设单位(盖章): 深圳市特区建设发展集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	融悦大厦2栋施工总承包工程				
工程地点	深圳市龙岗区中环大道以西，惠华路以南	建筑面积	65073.00m ²	工程造价	33060.290089万元
结构类型	框架-剪力墙、框架-核心筒	层数	地上：23层 地下：3层		
施工许可证号	2018-1122	监理许可证号			
开工日期	2018-10-31	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180133-01		
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗芹涛
副组长	蔡仲堂
组员	谭克勤、李朋森、乔琳翔、史文书、许惠煌、马苇华、谢军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李朋森	乔琳翔、史文书、黄伟标、陈碧亮、夏聪、黄佳利
建筑设备安装工程	谭克勤	覃桂豪、罗海源
工程质控资料	陈佳纯	王芳平

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何奇	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	何奇
2	谭永洲	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	谭永洲
3	李昭昭	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	李昭昭
4	李子文	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	李子文
5	李明森	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	李明森
6	章晗	中国建筑一局(集团)有限公司			章晗
7	齐林荆	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	齐林荆
8	谭克勤	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	谭克勤
9	史之冲	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	史之冲
10	蔡明娟	深圳市特区建设发展集团有限公司		工程师	蔡明娟
11	张连峰	深圳祥恒国际工程设计股份有限公司		工程师	张连峰
12	吴永会	深圳祥恒国际工程设计股份有限公司			吴永会
13	陈宇翔	深圳市特建集团检测有限公司		高级工程师	陈宇翔
14	吴跃	深圳市特区建设发展集团有限公司			吴跃
15	陈宇翔	中国建筑一局(集团)有限公司			陈宇翔
16	李德江	中建五局勘察院	项目负责人	总工	李德江
17	陈国军	深圳广田集团股份有限公司		项目经理	陈国军
18	蔡仲堂	深圳广田集团股份有限公司	总监	工程师	蔡仲堂
19	刘纪伦	深圳市东部工程咨询有限公司		刘纪伦	刘纪伦
20	王冲	深圳广田集团股份有限公司		中级工程师	王冲
21	刘霞林	中国建筑一局(集团)有限公司			刘霞林
22	张平	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理	工程师	张平
23	王克泉	中国建筑一局(集团)有限公司	项目技术负责人	工程师	王克泉
24	单玲	中国建筑一局(集团)有限公司		工程师	单玲
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

通过对各分部工程质量控制资料核查、对安全和主要功能检验资料核查及主要功能抽查、对工程观感质量检查，该工程已完成工程设计和合同约定内容，符合规范和设计要求，该工程合格，同意竣工验收。
建设单位已组织各质量主体单位分别进行人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、燃气工程、城建档案、光纤到户、信报箱、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施等各项验收，验收均合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 曾德清
注册号: 5100014-AY022
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张建锋
注册号: 4401876-054
设计单位: 至2022 勘察单位

建设单位	监理单位	施工单位	
 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日

* GD-E1-914/6

注册建造师执业印章
京111181906949
2022.09.03
中国建筑一局(集团)有限公司

(03)
5101006092470

获奖证书



业绩四：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标
中标通知书

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2022年11月23日

致：中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团华南建设有限公司

贵单位于2022年11月1日为建设中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标以人民币（大写）：壹拾壹亿陆仟玖佰捌拾捌万元整（RMB：116988.000000万元）所提交的投标书已被我方接受。

请按要求提交合同履行保函，并做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

中标通知书

标段编号: 44030020170148003001

标段名称: 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包III标

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑一局(集团)有限公司//中建一局集团华南建设有限公司

中标价: 116988.0万元

中标工期: 882

项目经理(总监): 杨丽鹏



本工程于 2022-10-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-23



查验码: 8210673320781450

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

正本



合同编号: ZDQYY-027-2022

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称: 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目

合同名称: 中山大学附属第七医院(深圳)二期项目

施工总承包III标合同

承包方: 中国建筑一局(集团)有限公司//中建一

局集团华南建设有限公司

日期: 二〇二二年十二月



合同条件第 I 部分
——合同协议书及附件

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团华南建设有限公司

项目经理姓名：杨丽鹏 资格等级：建筑工程专业一级注册建造师

证书号码：京 1112013201323974

本工程于 2022 年 10 月 12 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包

工程地点：深圳市光明区圳园路 628 号（光明区新湖街道圳美大道南侧、圳园路北侧、圳美一路东侧（一期医院东侧））

工程内容：包括 2 号分中心塔楼、3 号分中心塔楼及裙房，及以上投影范围地下室主体工程（含普通装修部分）。具体界面划分详见《施工总承包 I 标、II 标、III 标界面划分图》。

结构形式：框架剪力墙结构

层 / 幢：2 号分中心 18 层/1 幢、3 号分中心 15 层/1 幢

建筑面积：255419 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2022]491 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

土石方工程、地基基础工程、主体结构工程、钢结构工程、屋面工程、门窗工程、装饰装修工程（设备机房普通装修等）、外立面工程（幕墙预埋件）、给排水工程、电气工程、消防工程、通风空调工程、地下室停车划线、智能化工程（结构预埋及桥架安装）、人防工程、白蚁防治工程、施工阶段 BIM 技术应用、智慧工地、除发

委托的监测检测外的监测和检测内容等。详见图纸、工程量清单及工程界面划分。

三、合同工期

开工日期：2022 年 11 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025 年 03 月 31 日

合同工期总日历天数：882 个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。确保获得“广东省建设工程优质奖”，争创“中国建设工程鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹拾壹亿陆仟玖佰捌拾捌万元整（¥1,169,880,000.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟贰佰壹拾伍万陆仟贰佰伍拾伍元肆角陆分（¥32,156,255.46 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹亿贰仟陆佰玖拾贰万元整（¥126,920,000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹仟贰佰捌拾万元整（¥12,800,000.00 元）。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 15% 即 15452.00 万元（人民币

壹亿伍仟肆佰伍拾贰万元整)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%,扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中国建筑一局(集团)有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳平湖支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100007700000708-0007

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
6. 通用合同条款;

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 十四 份，正本 四 份，发包人 二 份，承包人 二 份，副本 十 份，发包人 五 份，承包人 五 份。

十一、合同生效

合同订立时间： 2022 年 12 月 6 日

合同订立地点： 深圳市

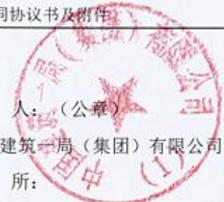
本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)
 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：



Handwritten signature of the contractor representative.

承 包 人：(公章)
 中国建筑一局(集团)有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：010-83982222
 传 真：010-83982068
 开 户 银 行：招行北京分行营业部
 账 号：860187966110001
 邮 政 编 码：100161



承 包 人：(公章)中建一局集团华南建设有限公司
 住 所：深圳市光明区光明街道东周社区库马克大厦 16F
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：0755-82180817
 传 真：0755-82180847
 开 户 银 行：招商银行股份有限公司深圳笋岗支行
 账 号：755943124510666
 邮 政 编 码：518107



备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

附件 7：联合体声明

联合体声明

致深圳市建筑工务署教育工程管理中心：

中国建筑一局（集团）有限公司、中建一局集团华南建设有限公司自愿组成联合体共同完成中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包III标的施工履约及产值纳统工作。现就联合体履约事宜订立如下协议。

- 1、中国建筑一局（集团）有限公司为本工程的牵头单位。
- 2、联合体牵头单位合法代表联合体成员负责本工程招投标澄清回复编制和承包合同谈判活动、承包合同及后续补充协议签订、变更签证申报及核对、承包合同结算，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件及合同文件的各项要求，递交招投标澄清回复，履行承包合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的分工，承担各自所负的责任与风险，并向工程建设单位承担连带责任。
- 4、联合体成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1) 中国建筑一局（集团）有限公司承担本项目发包范围内 100% 的施工及管理、各阶段工程款回收及相应发票开具与税费缴纳工作，按合同约定进行各类保函开立、各类保险办理工作。

(2) 联合体成员中建一局集团华南建设有限公司承担依法依规、应统尽统，落实该项目建筑业产值统计及纳税申报工作。

- 5、本协议书签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
 - 6、本协议一式三份，联合体成员和工程建设单位各执一份。
- 本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。
- 联合体牵头单位（盖章）：
- 法定代表人（签字或盖章）：

获奖证书



业绩五：新皇岗口岸综合业务楼施工总承包
中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440300-47-01-012089006001
标段名称：新皇岗口岸综合业务楼施工总承包
建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心
招标方式：公开招标
中标单位：中国建筑一局（集团）有限公司
中标价：90918.0万元
中标工期：1215
项目经理(总监)：许东宇



本工程于 2022-02-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-04-19

查验码：8963913024556772

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建筑工务署文体工程管理中心

中标通知书

日期： 2022 年 4 月 19 日

致： 中国建筑一局（集团）有限公司

贵单位于 2022 年 3 月 16 日 为 新皇岗口岸综合业务楼施工总承包 项目以人民币（大写）：玖亿零玖佰壹拾捌万元整（小写：909180000.00 元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

法定代表人： 高平

（或委托代理人）： _____

施工合同关键页



正本

合同编号: HGKAXJGC-018-2022

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
建设工程施工合同

项目名称: 新皇岗口岸综合业务楼

合同名称: 新皇岗口岸综合业务楼施工总承包合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人: 中国建筑一局(集团)有限公司

日 期: 2022年5月



扫描全能王 创建

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：许东宇

资格等级：建筑工程专业一级建造师

证书号码：京1112009200914288

本工程于2022年2月8日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸综合业务楼施工总承包

工程地点：位于深圳市福田区百合三路以北、福田南路以西。

工程内容：本项目新建一栋综合业务楼，地下5层，地上50层，建筑高度为246.95米，总建筑面积约170000平方米（其中地上建筑面积约142300平方米，地下建筑面积约27700平方米）。本项目功能主要为业务用房及附属用房、地下车库及地下设备用房等。主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程（部分）、屋面工程、给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程（部分）、基坑支护工程（部分）、拆除工程、土石方工程（部分）、绿化工程、人防工程、施工阶段BIM技术应用、白蚁防治等。

结构形式：∟

层/幢：∟

建筑面积：约170000平方米，其中地上建筑面积约142300平方米，地下建筑面积约27700平方米；

工程立项批准文号：∟

资金来源：政府投资



二、工程承包范围

主要承包内容为主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程（部分）、屋面工程、给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、室外工程、地基基础工程（部分）、基坑支护工程（部分）、拆除工程、土石方工程（部分）、绿化工程、人防工程、施工阶段BIM技术应用、白蚁防治等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2022年5月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年8月27日

合同工期总日历天数：1215日历天

工期奖励：2023年2月24日前按期完成-1（楼）地下室顶板砼浇筑（±0）奖励50万元；2023年12月26日前按期完成核心筒结构封顶奖励50万元；2024年4月13日前完成钢框架结构封顶奖励50万元。

工期处罚：如未能在总工期内竣工，处拖期违约赔偿金5万元/日历天，最多不超过合同价的5%；2023年2月24日前未按期完成-1（楼）地下室顶板砼浇筑（±0）处违约金25万元；2023年12月26日前未按期完成核心筒结构封顶处违约金25万元；2024年4月13日前未按期完成钢框架结构封顶处违约金25万元。

由于承包人原因未能在约定时间内通过竣工验收，节点工期奖励全部取消；未完成节点工期，但最终按期完成竣工验收，结算时节点工期违约金全部返还；因非承包人原因未完成节点工期，经发包人审批后不奖不罚。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

质量目标奖励：获得广东省建设工程优质奖奖励50万元；获得中国建设工程鲁班奖奖励200万元。

安全文明施工目标奖励：获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖励50





万元，获得全国建筑业绿色建造暨绿色施工示范工程奖励 80 万元。

质量目标处罚：未获得广东省建设工程优质奖处罚 25 万元。

安全文明施工目标处罚：未获得广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地处罚 25 万元。

同时获得不同层级奖项的，各层级奖励分别计取。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：玖亿零玖佰壹拾捌万元整（¥909180000.00 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：贰仟捌佰壹拾壹万柒仟柒佰伍拾陆元捌角壹分（¥28117756.81 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：/

(3) 专业工程暂估价金额：/

(4) 暂列金额：

人民币（大写）：伍仟叁佰万元整（¥53000000.00 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写）：伍佰叁拾万元整（¥5300000.00 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 15% 即 127630000.00 元（人民币大写：壹亿贰仟柒佰陆拾叁万元整）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累

让月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的97%,留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:中国建筑一局(集团)有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳平湖支行

工人工资款支付专用账户号:44250100007700000708-0007

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书(详见附件3);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。



扫描全能王 创建

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 5 月 12 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

扫描全能王 创建





发 包 人 (公章) 深圳市福田区文体工程管理中心



承 包 人 (公章) 中国建筑一局(集团)有限公司

住 所: 高坪

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

获奖证书



型建香港
IDTM · bSHK

International BIM Award 2023

Silver Award for Best Government Project BIM Application

Presented To

China Construction First Group Corporation Limited
&
Cultural, Sport And Water Engineering Management Center
Of Bureau Of Shenzhen Municipality
&
Wuzhou Engineering Consulting Group Co. LTD

In recognition of the team's award winning project entitled

新皇岗口岸综合业务楼项目主体工程

Presented at

The 8th International BIM Award Conference 2023

Hong Kong
1 Dec, 2023



Elvis Li, Chairman of bSHK

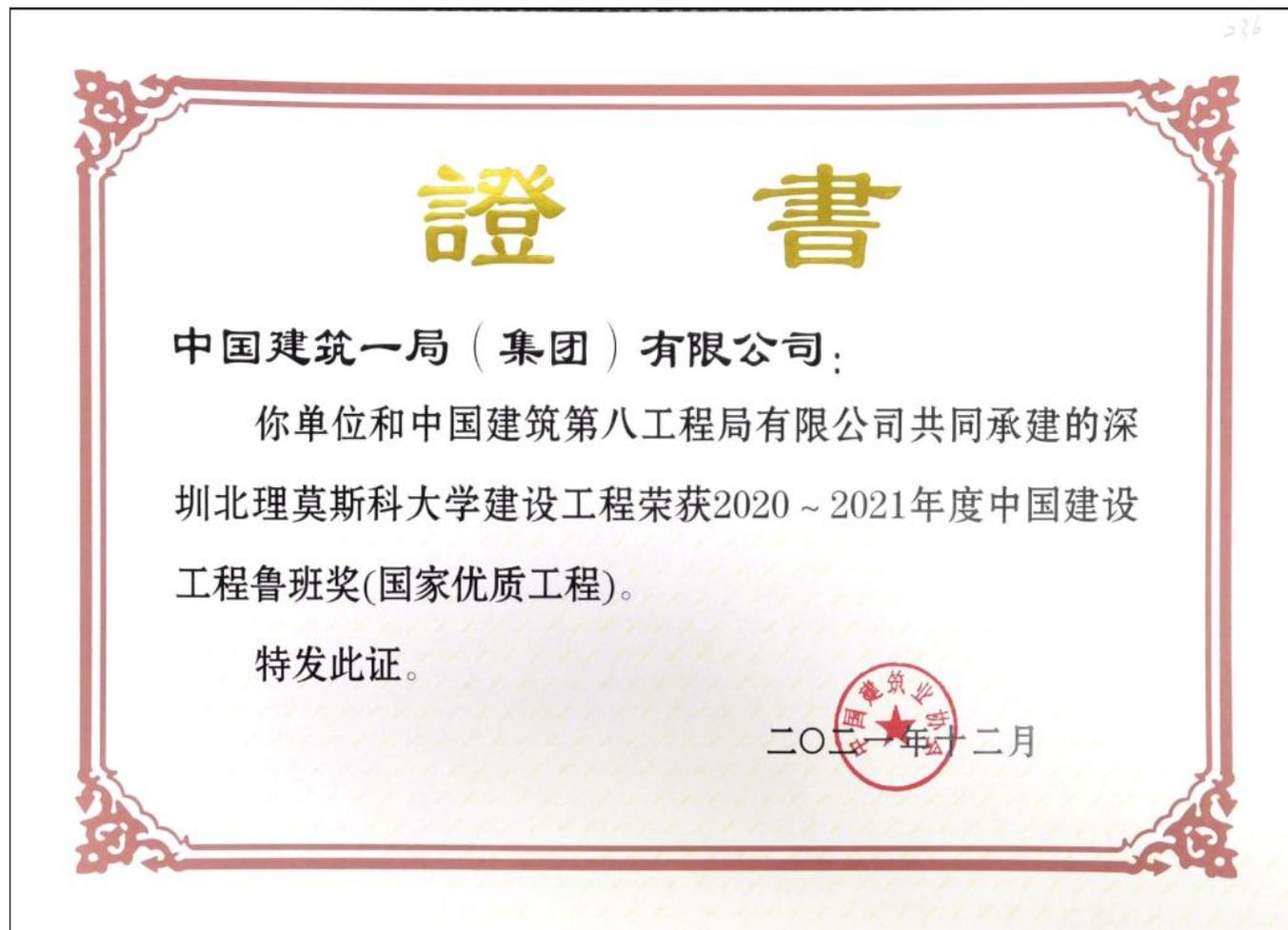
Simon Cheung, Conference Committee Chairman

3、企业获奖情况；

1、企业同类工程业绩中投标人获奖。

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳北理莫斯科大学建设工程	鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑行业协会	2021年12月
2	深圳联想海外控股有限公司	泰伦广场主体工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月
3	中国医学科学院整形外科医院	门诊急诊医技病房综合楼(医疗用房)等8项(中国医学科学院整形外科医院改扩建工程(I期))	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月
4	深圳市万科房地产有限公司	西藏非物质文化遗产博物馆	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月
5	重庆大渡口万达广场置业有限公司	重庆大渡口万达广场	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月

获奖一：深圳北理莫斯科大学建设工程



获奖二：泰伦广场主体工程



获奖三：门急诊医技病房综合楼(医疗用房)等8项(中国医学科学院整形外科医院改扩建工程(I期))



获奖四：西藏非物质文化遗产博物馆



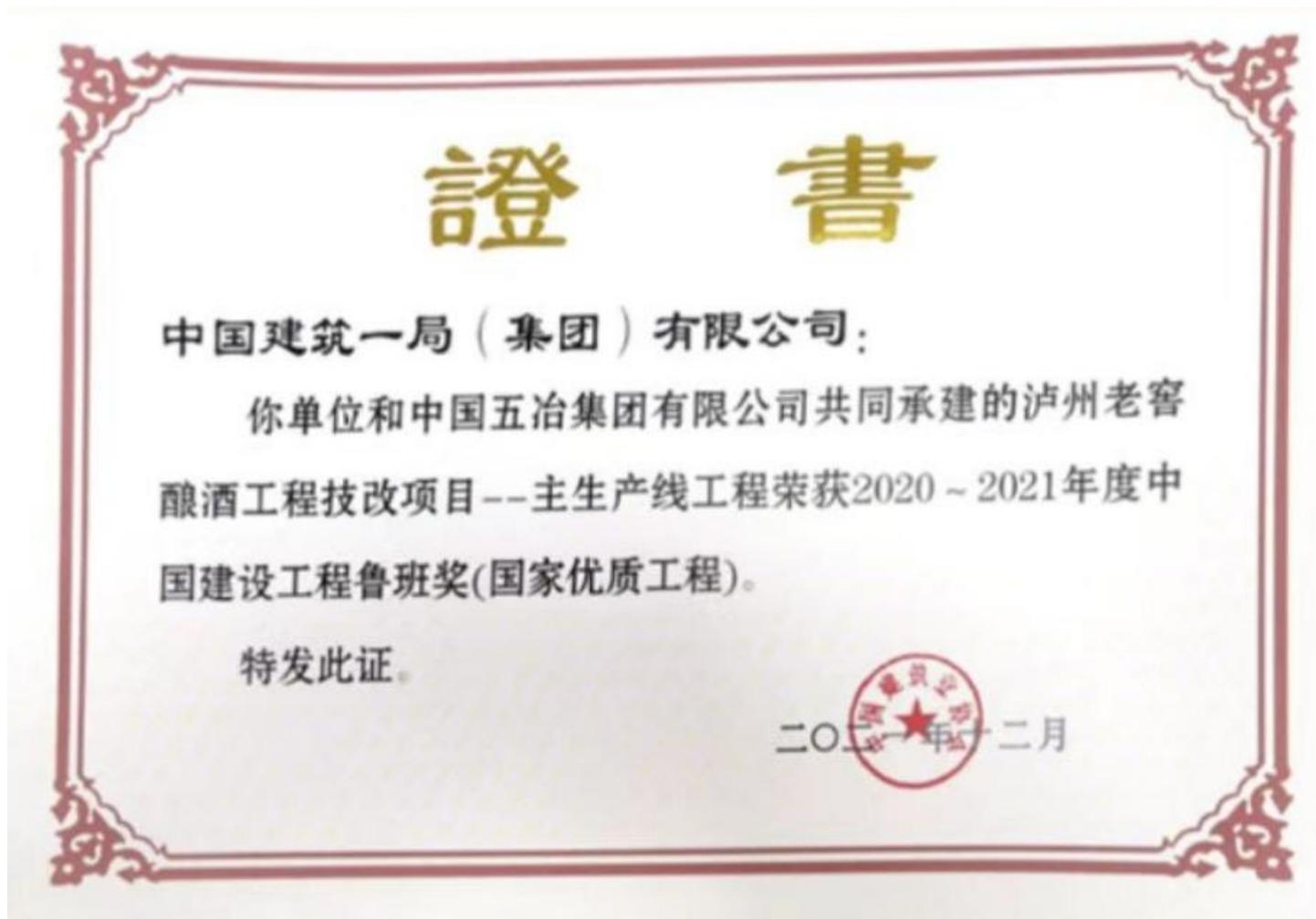
获奖五：重庆大渡口万达广场



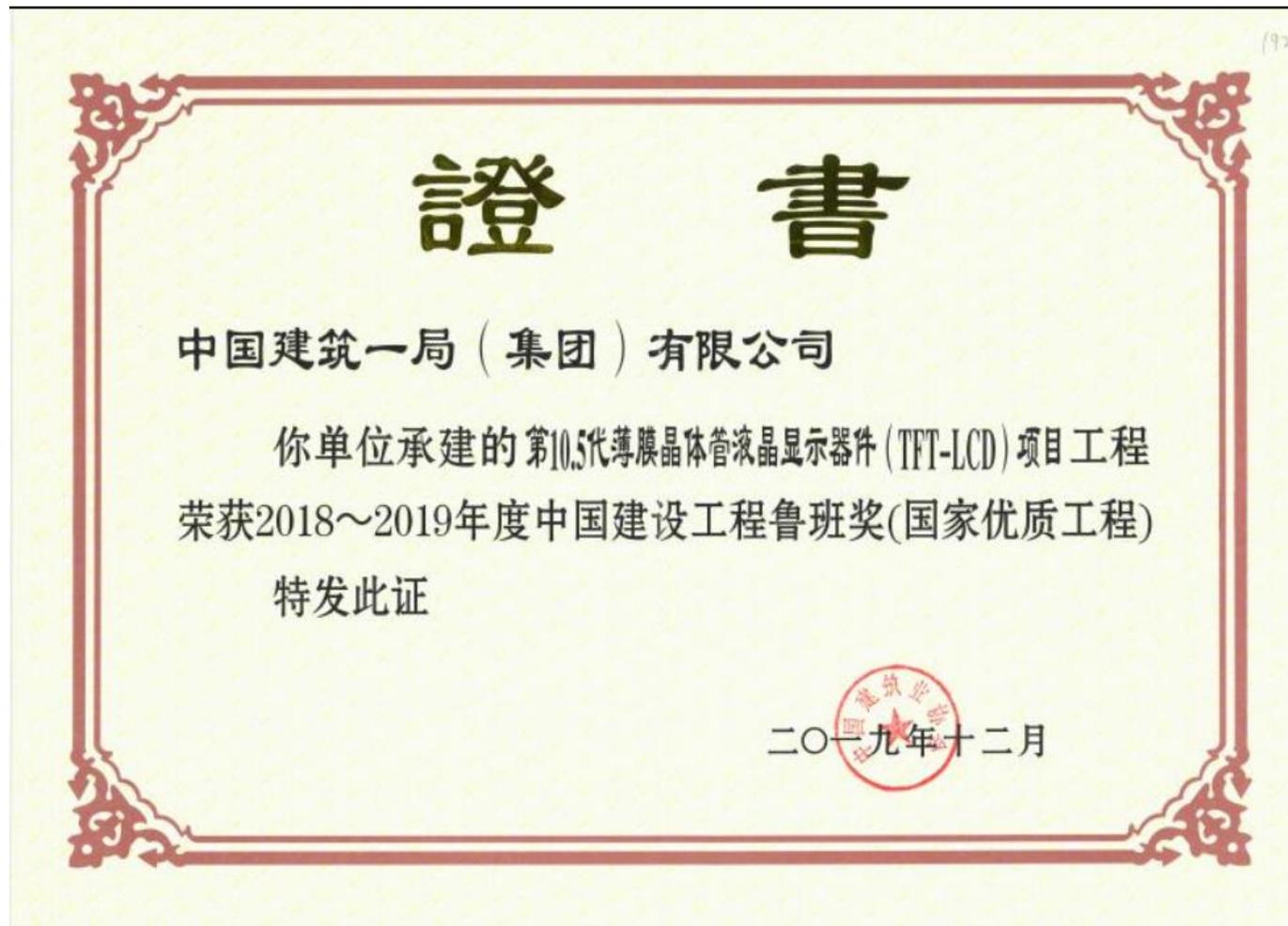
2、其他项目业绩中投标人获奖

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间
1	泸州老窖酿酒有限责任公司	泸州老窖酿酒工程技改项目——主生产线工程	鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑行业协会	2021年12月
2	合肥京东方显示技术有限公司	第10.5代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目	鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑行业协会	2019年12月
3	重庆京东方显示技术有限公司	京东方重庆第6代 AMOLED（柔性）生产线项目	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月
4	武汉京东方光电科技有限公司	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目【1号建筑（阵列厂房）、5号建筑（综合动力站）】	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月
5	绵阳京东方光电科技有限公司	绵阳京东方第6代 AMOLED（柔性）生产线项目	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月

获奖一：泸州老窖酿酒工程技改项目——主生产线工程



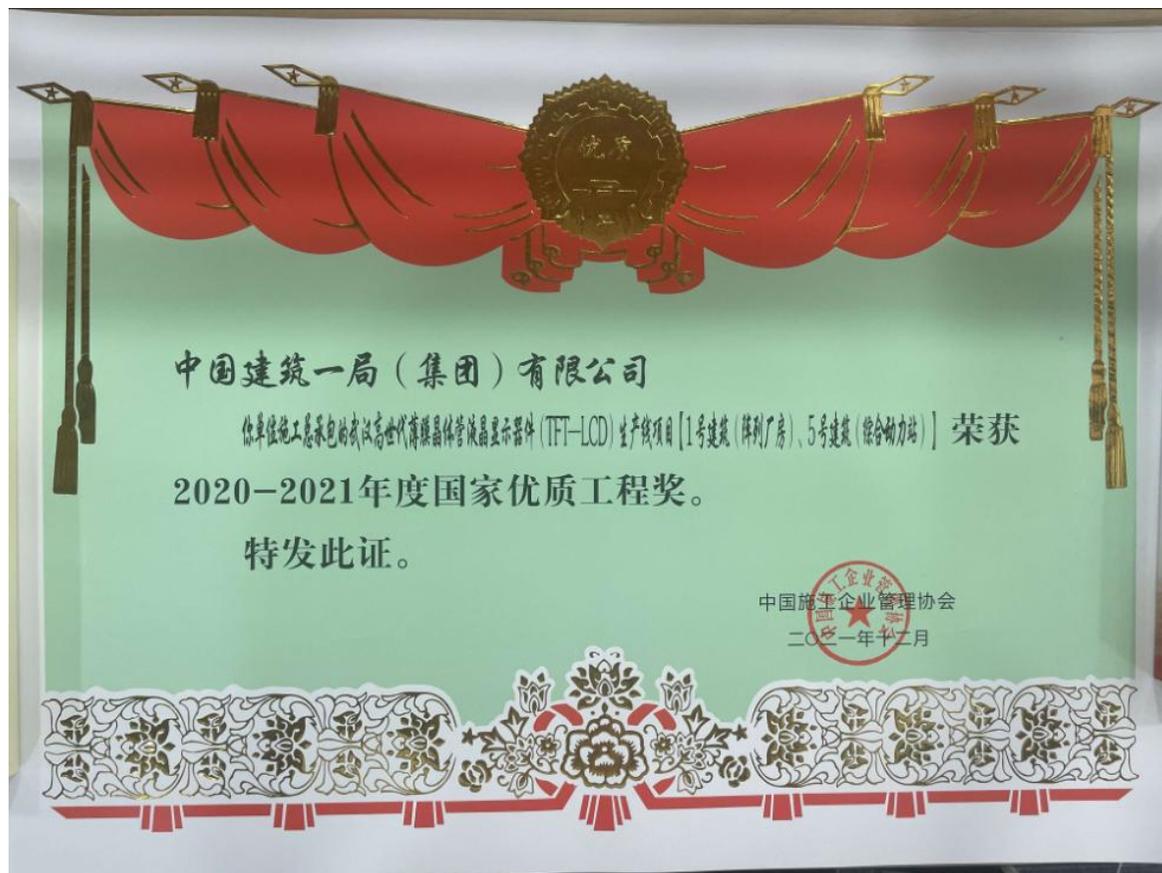
获奖二：第 10.5 代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）项目



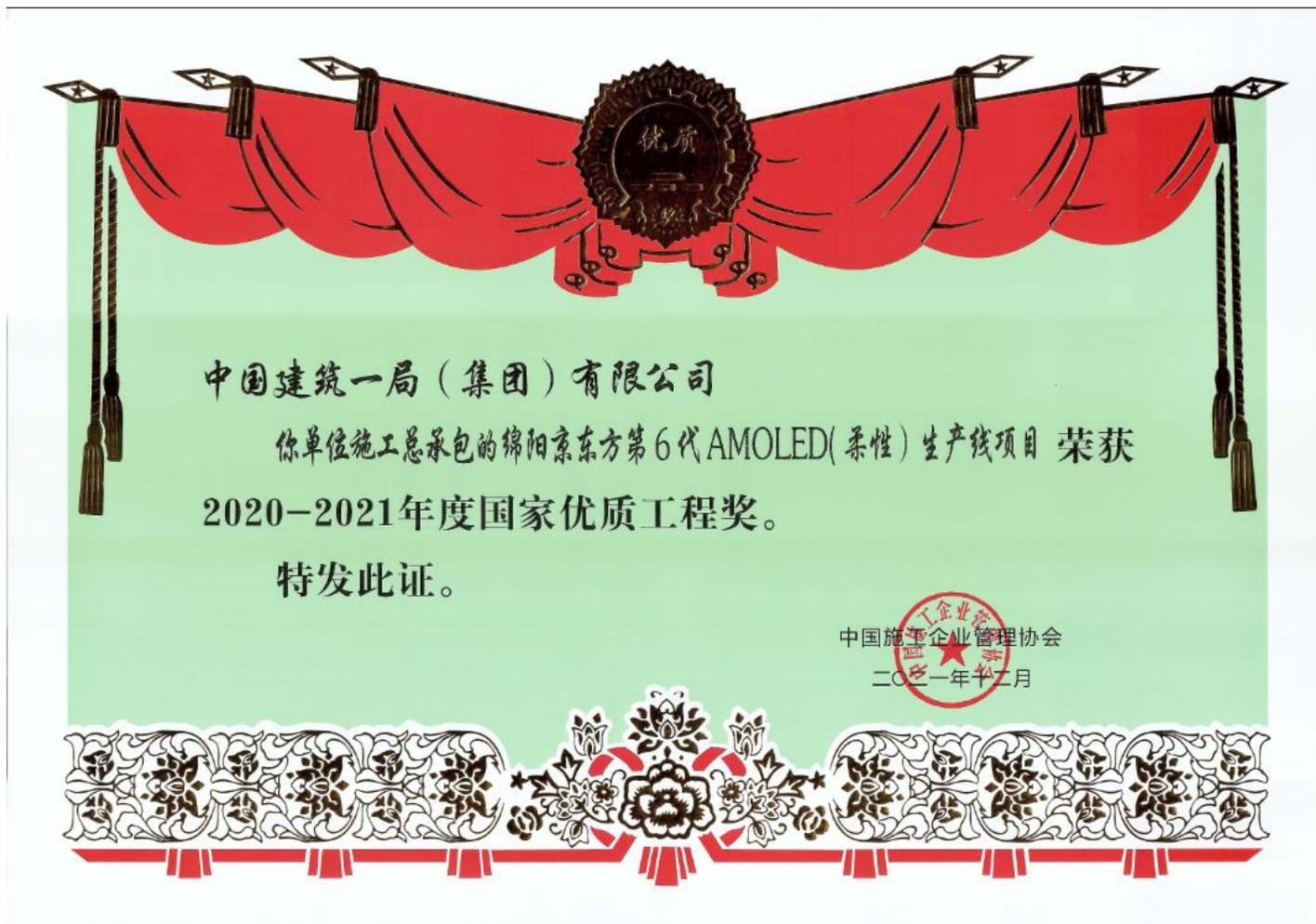
获奖三：京东方重庆第6代 AMOLED（柔性）生产线项目



获奖四：武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目【1号建筑（阵列厂房）、5号建筑（综合动力站）】



获奖五：绵阳京东方第6代 AMOLED（柔性）生产线项目



4、项目经理（建造师）业绩情况：

项目经理（建造师）简历表

姓名	王克魁	性别	男	年龄	38 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	23102419 86031963 15	手机号码	18666660253
参加工作时间	15 年		从事项目经理 (建造师) 年限		6 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112018201905632				
在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	合同竣工 时间	实际竣 工时间
小天才生 产中心 1 号厂房、1 号宿舍 楼、4 号 厂房施工 总承包	本工程承包范围:经 发包人认可的承包 工程施工设计图纸 规定的内容以及施 工过程中发包人书 面确认的设计交更、 发包人书面通知的 内容。土建工程、电 气工程、燃气工程; 厨房设备供应及安 装调试:室外市政道 路工程: 临时围挡(除临时出 入大门,其他已有发 包人单独发包):发 包人认为需要单独 对外发包的其他项 目。	21171.27 8315	2019-02- 20	2020-04- 20	2022-01 -26

注册建造师证（一级）



使用有效期：2024年10月25日
2025年04月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：王克魁

性别：男

出生日期：1986年03月19日

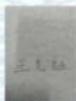
注册编号：京1112018201905632

聘用企业：中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：王克魁

签名日期：2024.10.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期：2023年3月23日

安全生产考核证（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0162169

姓名：王克魁

性别：男

出生年月：1986年3月19日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年3月25日

有效期：2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月26日



身份证



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B

校验码: v6u9gq

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B

查询流水号: 11010620241114085836

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

查询日期: 1992年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张斌	431028199708102212	养老保险	2024年03月	2024年09月	7
			失业保险	2024年03月	2024年09月	7
			工伤保险	2024年03月	2024年09月	7
			医疗保险	2024年03月	2024年09月	7
			生育保险	2024年03月	2024年09月	7
2	陈积江	362322199609088719	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
3	姜易昂	110106199705201815	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
4	胡长辉	511225198004110756	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
5	安浩东	130633199409084212	养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
			工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
6	李晓双	150429199704082111	养老保险	2023年07月	2024年09月	15
			失业保险	2023年07月	2024年09月	15
			工伤保险	2023年07月	2024年09月	15
			医疗保险	2023年07月	2024年09月	15
			生育保险	2023年07月	2024年09月	15
7	张旭光	130684198901030692	养老保险	2024年04月	2024年08月	5
			失业保险	2024年04月	2024年08月	5



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	曹月刚	142429198603021518	失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
109	王文龙	150103197708301511	养老保险	2019年12月	2024年09月	58
			失业保险	2019年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2019年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2019年12月	2024年09月	58
110	殷芳卯	340823197508110074	生育保险	2019年12月	2024年09月	58
			养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
111	冒健淋	640323198910140229	医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
			养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
112	王克魁	231024198603196315	工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
			养老保险	2022年05月	2024年09月	29
113	刘国家	232303199408120016	失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
114	太昌盛	230903197306120834	养老保险	2009年07月	2024年09月	107
			失业保险	2009年07月	2024年09月	107
			工伤保险	2009年07月	2024年09月	107
			医疗保险	2009年07月	2024年09月	107
115	才贺军	132624197004124016	生育保险	2009年07月	2024年09月	107
			养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

288	李琦	610502199708061234	医疗保险	2023年04月	2024年09月	18
			生育保险	2023年04月	2024年09月	18
289	白海卫	612625199808141372	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
290	王贺	320303199410131216	养老保险	2024年01月	2024年09月	9
			失业保险	2024年01月	2024年09月	9
			工伤保险	2024年01月	2024年09月	9
			医疗保险	2024年01月	2024年09月	9
			生育保险	2024年01月	2024年09月	9
291	李毅	612523199305230893	养老保险	2018年12月	2024年09月	58
			失业保险	2018年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2018年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2018年12月	2024年09月	58
			生育保险	2018年12月	2024年09月	58

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkhy/ggfww/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期:2024年11月14日

业绩一：小天才生产中心 1 号厂房、1 号宿舍楼、4 号厂房施工总承包

中标通知书

中标通知书

致：中国建筑一局（集团）有限公司

根据贵司提交的投标文件及后续澄清、补充内容等相关文件，我司兹确定委托贵司为小天才生产中心 1 号厂房、1 号宿舍楼、4 号厂房施工总承包中标单位，以上委托是按以下的条款为依据：

- 1、小天才生产中心 1 号厂房、1 号宿舍楼、4 号厂房施工总承包项目为固定综合单价包干，其建筑面积约 106000m²，暂定总价为（大写）人民币：贰亿壹仟叁佰玖拾陆万元整（小写：213960000.00 元）。
- 2、中标工期自 2019 年 2 月 20 日开工，2020 年 4 月 20 日竣工，总工期 426 日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。
- 3、贵司收到本中标通知书起须按招标人要求立即开展项目开工报建工作。
- 4、贵司依据我司的招标文件及贵司的投标文件，在接到本通知书后 30 日内与我司签订合同，并按合同约定办理履约担保及技术交底等相关事项。

特此函告！

招标人：广东小天才科技有限公司

委托代理人：[Signature]

日期：2019 年 1 月 18 日

施工合同关键页

合同编号: 【ZZ190502】

建设工程施工合同

工程名称: 【小天才生产中心1号厂房、1号宿舍、4号厂房施工总承包工程】

工程地点: 【东莞市长安镇沙头靖海西路113号】

第一部分 协议书

建设单位（以下简称“甲方”或“发包人”）：【广东小天才科技有限公司】

施工单位（以下简称“乙方”或“承包人”）：【中国建筑一局（集团）有限公司】

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：【小天才生产中心 1 号厂房、1 号宿舍、4 号厂房施工总承包工程】

1.2 工程地点：【东莞市长安镇沙头靖海西路 113 号】

1.3 工程规模及特征：【小天才生产中心项目由广东小天才科技有限公司投资新建，位于东莞市长安镇沙头社区。项目总占地面积 100948 m²，总建筑面积约 22 万 m²。计划分两期开发建设，其中一期拟建 4 层厂房（含综合楼）1 栋、15 层宿舍楼 1 栋、6 层厂房 1 栋等建筑物，建筑面积约 11 万 m²。】

1.4 现场条件：【发包人负责将水、电、道路接口提供至地块范围边，地块范围内由承包人负责】。

第二条 承包范围

2.1 本工程承包范围：经发包人认可的承包工程施工设计图纸规定的内容以及施工过程中发包人书面确认的设计变更、发包人书面通知的内容。

2.1.1 土建工程：土石方工程、地基处理工程、桩基础工程、主体结构工程、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、设备的土建基础及预留孔洞、室内普通门（窗）、屋面工程、附属用房、保温隔热工程、楼梯栏杆、白蚁防治。

2.1.2 电气工程：低压配电房内各低压开关柜下端头出线电缆、密集母线至各地用电设备敷设（照明与动力箱）与安装，电缆金属桥架、金属线槽及末端配管布线及机电设备接地防雷系统，高、低压室内、各设备房、公共区域照明系统（不包含精装修区域）、动力配电系统（消防动力系统除

本合同涉及商业机密，需要善保管，任何一方均不得向第三方或本合同无关人员透露本合同内容。

- 2.2.11 燃气工程；
- 2.2.12 厨房设备供应及安装调试；
- 2.2.13 室外市政道路工程；
- 2.2.14 临时围挡（除临时出入大门，其他已有发单人单独发包）；
- 2.2.15 发单人认为需要单独对外发包的其他项目。

第三条 合同价款及承包方式

3.1 合同价款

3.1.1 含税合同价款暂定金额大写：人民币【贰亿壹仟壹佰柒拾壹万贰仟柒佰捌拾叁元壹角伍分】（小写：¥【211712783.15元】）。前述暂定总价已扣除100万元（含税）临时围挡费用。

3.1.2 本合同第一部分协议书第3.1.1项约定的含税合同价款由两部分组成。其中不含税合同价款暂定金额大写：人民币【壹亿玖仟肆佰贰拾叁万壹仟玖佰壹拾壹元壹角伍分】（小写：¥【194231911.15元】），增值税率【9（九）】%；合同价款暂定税款大写：人民币【壹仟柒佰肆拾捌万零捌佰柒拾贰元整】（小写：¥【17480872.00元】），如因增值税税率变动，本合同不含税价格不变，税款部分随税率变动相应调整。

3.1.3 包括但不限于本处在内的全部涉及价款的条款均同时使用大小写，并以大写为准。

3.2 承包方式

3.2.1 本工程按照本合同各项要求实行【固定综合单价包干】。综合单价包括乙方按照本合同要求完成承包范围内工程项目，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料设备费（甲供材料设备除外）、机械费、调试费、深化设计费、施工配合费、水电费、成品保护费、验收费（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、管理费、利润、市场价格波动风险、不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

3.2.2 本工程模板采用固定综合单价包干，除模板外的措施费（含其他措施费、规费等）采用固定总价包干，结算时不予调整。

3.2.3 本合同暂定总价包括但不限于人工费、材料费、机械费、各项措施费、管理费、利润、税金（含增值税）、施工过程中发生的各项试验（发单人指定专业分包工程的试验检验、检测费除外）、检验检测（除需发单人缴纳的天然基础检测、抗浮锚杆检测、室内环境检测、消防系统检测）等所有相关费用，包发单人设计院发出施工图纸后所需之深化设计、包质量、包安全、包工期、包

本合同涉及商业机密，需要妥善保管，任何一方均不得向第三方或本合同无关人员透露本合同内容。

施工合同签订并且承包人进场后【15（十五）】个工作日内支付合同约定的预付款。发包人每次支付款项前，承包人应至少提前【15（十五）】个工作日提供足额有效的建筑类增值税专用发票，发票未及时提供或发票不合规，发包人有权顺延或不支付该笔款项，且不承担任何违约责任。

20.3 预付款扣回

发包人在工程进度款支付至合同价款的【20%（百分之二十）】起开始抵扣预付款，预付款按承包人每完成合同价款的【1%（百分之一）】，扣回预付款的【2%（百分之二）】，分期从工程进度款中抵回，工程进度款支付至合同价款的【70%（百分之七十）】时应扣清全部预付款。

21. 工程量确认

21.1 承包人应每次向总监理工程师提交一式【5（五）】份已完成工程进度款申请报告。

21.2 除另有特别说明外，总监理工程师应根据合同的规定和批准的施工图纸、设计变更图纸通过计量来核实并确认已完成工程的价值。当总监理工程师要求对工程的任一部分或几部分进行计量时，总监理工程师应当书面通知承包人，承包人应按通知要求立即前往协助监理单位人员从事上述计量工作，并提供此计量所需的一切详实资料。承包人未能按要求时间前往参加计量并提供详实资料，则由总监理工程师进行的或由他批准的计量应直接被认为是对这一部分工程的正确计量。

22. 工程款（进度款）支付

22.1 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月【5（五）】日上报【2（二）】份已完成工程进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），监理人及发包人应在【25（二十五）】天内审定并支付完毕。若承包人虚报金额超过【10%（百分之十）】或资料不齐时，发包人有权力要求承包人再次申报，因此而搁误的时间由承包人负责。

22.2 若所报工程的质量达不到验收规范要求，发包人有权暂缓支付该部分工程款。每月支付进度款时，承包人应按发包人要求同时提供竣工验收所需的施工资料及结算资料；若承包人不按发包人要求提供的，发包人有权不予当月付款，待承包人将资料提供完整后才支付。

22.3 工程进度款支付根据每期已完成合格工程量所计量工程价款的【80%（百分之八十）】进行支付。承包方在申请支付进度款时，不得加入设计变更及签证部分，对于合同执行过程中发包方工程师确认增加的工程变更价款及签证，经发包人、监理签字确认并经发包人内部审批完成后在工程竣工结算时调整、支付。

22.4 工程进度款累计支付至合同价款总额的【80%（百分之八十）】时，则停止支付进度款。

22.5 本合同全部工程完工并竣工验收合格，承包方将竣工验收合格的工程交付发包方后【12（十二）】个工作日内，发包方支付至已完成合格工程量所计量工程价款的【85%（百分之八十五）】。

22.6 工程竣工结算完成后【12（十二）】个工作日内，发包方支付至竣工结算价款的【97%（百分之九十七）】，剩余【3%（百分之三）】作为质量保证金。质量保证金的返还按照本合同第三部分专用合同条款附件2工程质量保修书之约定处理，且不得以质量保证金保函形式要求退还质量保证金。

22.7 各种对承包人的违约金及合同规定应扣款项在当期工程进度款或应付给承包人的其他款项中扣除，不足部分依法向承包人追偿。

22.8 承包人应凭合法有效的建筑类增值税专用发票向发包人收取工程进度款，否则发包人有权暂不支付。承包人收取竣工结算价款时，应提供等额增值税专用发票，且发票的税点与本合同第一部分协议书之第3.1款约定的相同，否则发包人有权暂不支付。

22.9 在发包人支付工程进度款前，承包人需向发包人项目部提供发放农民工工资台账，并经发包人代表、监理单位核实无拖欠民工工资后支付工程进度款。

七、材料和设备

23. 发包人、承包人双方采购供应的材料设备必须符合设计要求、国家相关质量标准及政府有关规定，均需有原出厂合格证明和质量保证书等必要的质量文件资料，必要的还须提供符合规定的生产许可证。

23.1 承包人供应的材料设备

23.1.1 施工用由承包方采购的全部材料和/或设备需监理单位及发包人审核确认并封样后方可采购，承包人均需向监理单位及发包人报送至少【3（三）】家同档次的供应商资料，其中包括材料设备样品、各种质量证明和其他有关技术资料，若有未报监理单位和发包人确认的材料和设备，承包人所采购材料无条件拆除及撤场并承担相应费用。

23.1.2 非承包人原因导致使用代用材料、设备的，须经征得设计单位和发包人书面同意，因而导致的材料费用增减由发包人、承包人双方协商解决。

23.1.3 承包人应采购国标材料设备，若采用非国标的材料设备须与发包人协商，经发包人书面同意后方可采购。

23.1.4 承包人采购的材料设备进场前【4（四）】小时，应通知监理人、发包人参加材料设备验收，经监理人、发包人验收合格后方可进场。承包人私自调换进场材料设备的，发包人有权要求承包人立即撤换该材料设备，撤换费用由承包人承担并向发包人支付【5（伍）】万元/次的违约金。

23.1.5 承包人使用不合格材料和设备的，须立即改正，造成的工期延误和费用增加由承包人承担，并向发包人支付【5（伍）】万元/次的违约金。

有相关电气资质的专业人员负责，由此所发生的费用由承包人负责。

18.5 现场临时用水：由发包人接至距离承包区域范围外边线 100 米内，场内一切临时用水管道敷设的工作及所发生的费用均由承包人负责（特殊情况除外）。如供水压力不能满足承包人要求的，则由承包人自行增设加压系统，由此发生的所有费用由承包人负责。

18.6 当发生安全事故时，承包方第一时间及时、快速处理，妥善安排有关人员、把安全事故的负面影响降到最低。

18.7 安全文明施工费付款，根据已完成工程费用占分部分项工程费用的比例，等比例支付费用。

六、合同价款及支付

19. 合同价款

19.1 合同价款

本合同价款见本合同第一部分协议书部分。

19.2 发包人发票信息：

纳税人名称：【广东小天才科技有限公司】。

纳税人识别号：【91441900553612111Y】。

地址：【东莞市长安镇霄边社区东门中路 168 号】。

电话：【0769-85540888-8609】。

开户行：【建行长安支行】。

账号：【44001779108053011511】。

开票内容：【建筑服务-工程进度款】。

19.3 承包人银行账户信息：

开户名：【中国建筑一局（集团）有限公司】。

开户行：【招行北京分行营业部】。

账号：【860187966110001】。

19.4 双方保证上述信息正确性，如上述信息发生变更，该方应提前至少【10（十）】个工作日内以【书面】方式通知对方。

20. 工程预付款

20.1 本工程预付款金额为合同价款的【20%（百分之二十）】，即：【人民币：42342556.63 元（肆仟贰佰叁拾肆万贰仟伍佰伍拾陆元陆角叁分）】

20.2 预付款申请

施工合同签订并且承包人进场后【15（十五）】个工作日内支付合同约定的预付款。发包人每次支付款项前，承包人应至少提前【15（十五）】个工作日提供足额有效的建筑类增值税专用发票，发票未及时提供或发票不合规，发包人有权顺延或不支付该笔款项，且不承担任何违约责任。

20.3 预付款扣回

发包人在工程进度款支付至合同价款的【20%（百分之二十）】起开始抵扣预付款，预付款按承包人每完成合同价款的【1%（百分之一）】，扣回预付款的【2%（百分之二）】，分期从工程进度款中抵回，工程进度款支付至合同价款的【70%（百分之七十）】时应扣清全部预付款。

21. 工程量确认

21.1 承包人应每次向总监理工程师提交一式【5（五）】份已完成工程进度款申请报告。

21.2 除另有特别说明外，总监理工程师应根据合同的规定和批准的施工图纸、设计变更图纸通过计量来核实并确认已完成工程的价值。当总监理工程师要求对工程的任一部分或几部分进行计量时，总监理工程师应当书面通知承包人，承包人应按通知要求立即前往协助监理单位人员从事上述计量工作，并提供此计量所需的一切详实资料。承包人未能按要求时间前往参加计量并提供详实资料，则由总监理工程师进行的或由他批准的计量应直接被认为是对这一部分工程的正确计量。

22. 工程款（进度款）支付

22.1 按每个月进度支付进度款：承包人应在每月【5（五）】日上报【2（二）】份已完成工程进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），监理人及发包人应在【25（二十五）】天内审定并支付完毕。若承包人虚报金额超过【10%（百分之十）】或资料不齐时，发包人有权力要求承包人再次申报，因此而搁误的时间由承包人负责。

22.2 若所报工程的质量达不到验收规范要求，发包人有权暂缓支付该部分工程款。每月支付进度款时，承包人应按发包人要求同时提供竣工验收所需的施工资料及结算资料；若承包人不按发包人要求提供的，发包人有权不予当月付款，待承包人将资料提供完整后才支付。

22.3 工程进度款支付根据每期已完成合格工程量所计量工程价款的【80%（百分之八十）】进行支付。承包方在申请支付进度款时，不得加入设计变更及签证部分，对于合同执行过程中发包方工程师确认增加的工程变更价款及签证，经发包人、监理签字确认并经发包人内部审批完成后在工程竣工结算时调整、支付。

22.4 工程进度款累计支付至合同价款总额的【80%（百分之八十）】时，则停止支付进度款。

22.5 本合同全部工程完工并竣工验收合格，承包方将竣工验收合格的工程交付发包方后【12（十二）】个工作日内，发包方支付至已完成合格工程量所计量工程价款的【85%（百分之八十五）】。

22.6 工程竣工结算完成后【12（十二）】个工作日内，发包方支付至竣工结算价款的【97%（百分之九十七）】，剩余【3%（百分之三）】作为质量保证金。质量保证金的返还按照本合同第三部分专用合同条款附件2工程质量保修书之约定处理，且不得以质量保证金保函形式要求退还质量保证金。

22.7 各种对承包人的违约金及合同规定应扣款项在当期工程进度款或应付给承包人的其他款项中扣除，不足部分依法向承包人追偿。

22.8 承包人应凭合法有效的建筑类增值税专用发票向发包人收取工程进度款，否则发包人有权暂不支付。承包人收取竣工结算价款时，应提供等额增值税专用发票，且发票的税点与本合同第一部分协议书之第3.1款约定的相同，否则发包人有权暂不支付。

22.9 在发包人支付工程进度款前，承包人需向发包人项目部提供发放农民工工资台账，并经发包人代表、监理单位核实无拖欠民工工资后支付工程进度款。

七、材料和设备

23. 发包人、承包人双方采购供应的材料设备必须符合设计要求、国家相关质量标准及政府有关规定，均需有原出厂合格证明和质量保证书等必要的质量文件资料，必要的还须提供符合规定的生产许可证。

23.1 承包人供应的材料设备

23.1.1 施工用由承包方采购的全部材料和/或设备需监理单位及发包人审核确认并封样后方可采购，承包人均需向监理单位及发包人报送至少【3（三）】家同档次的供应商资料，其中包括材料设备样品、各种质量证明和其他有关技术资料，若有未报监理单位和发包人确认的材料和设备，承包人所采购材料无条件拆除及撤场并承担相应费用。

23.1.2 非承包人原因导致使用代用材料、设备的，须经征得设计单位和发包人书面同意，因而导致的材料费用增减由发包人、承包人双方协商解决。

23.1.3 承包人应采购国标材料设备，若采用非国标的材料设备须与发包人协商，经发包人书面同意后方可采购。

23.1.4 承包人采购的材料设备进场前【4（四）】小时，应通知监理人、发包人参加材料设备验收，经监理人、发包人验收合格后方可进场。承包人私自调换进场材料设备的，发包人有权要求承包人立即撤换该材料设备，撤换费用由承包人承担并向发包人支付【5（伍）】万元/次的违约金。

23.1.5 承包人使用不合格材料和设备的，须立即改正，造成的工期延误和费用增加由承包人承担，并向发包人支付【5（伍）】万元/次的违约金。



5.2 变更：除非以书面形式对本协议进行变更或修改，且由双方签署（如仅有签字，则应当由双方授权代表签署），否则此类变更或修改对双方均无约束力。

5.3 关联公司：双方同意，本协议亦适用于甲方的关联公司，此关联公司名单经甲方书面通知可以随时更新。

5.4 法律适用：本协议应受中华人民共和国法律（为免疑义，不含港、澳、台法律）约束并按其解释且不适用冲突法规范。

5.5 争议解决：合同双方约定并同意，在合同履行过程中合同双方发生纠纷的应协商解决；协商不成的，合同双方一致同意，双方且只能向【甲方】所在地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

5.6 签约代表：就乙方而言，本协议应当由其法定代表人或法定代表人书面授权的签约代表进行签署。

5.7 说明：本协议一式【八（捌）】份，甲乙双方各执【四（肆）】份，具有同等法律效力。

（本廉洁合作协议书共计伍页，以下无正文，本页为签字盖章页）

建设单位：【广东小天才科技有限公司】

施工单位：【中国建筑一局（集团）有限公司】

法定代表人（或授权代表）：【金志江/总经理】

法定代表人（或授权代表）：【罗世威/董事长】

（签字）

（签字）

签约日期：2021年2月20日

签约日期： 年 月 日

（本页以下无内容）

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称: 小天才生产中心1号厂房

验收日期: 2022年11月26日

建设单位(盖章):



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	小天才生产中心1号厂房				
工程地点	东莞市长安镇靖海西路113号	建筑面积	48404.1平方米	工程造价	13856.78万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
			地下:	0	层
施工许可证号	ZJF201903004-01	监理许可证号			
开工日期	2019年4月19日	验收日期			
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF201903004-01		
建设单位	广东小天才科技有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗明主
副组长	张自立、谭昌飞、王克魁
组员	建设单位: 王伟、段星星、陈慧明 监理单位: 赵荣玉、钱国强 勘察、设计单位: 段荣福、徐磊、白晶、张秀梅、武亦文、陶云飞 施工单位: 米交交、陈龙山、余刚、魏冲、廖少诚、刘港、刘小友、徐如意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王伟	段荣福、徐磊、白晶、张秀梅、武亦文、陶云飞、钱国强、米交交、陈龙山、汪鸿嘉、刘小友、刘港、罗阳
建筑设备安装工程	陈慧明	续成、赵荣玉、余刚、魏冲、廖少诚、郑毅
工程质控资料	段星星	徐如意、周锦花、韩泽青

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 19 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项,其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	谭昌	深圳市合创顾问有限公司	项目总监	工程师	谭昌
7	钱国栋	专业监理	工程师	钱国栋
8					
9	白晶晶	中国建筑总公司研究院	项目	教授级	白晶晶
10	张洪立	建材工业勘察设计研究院	总工程师	工程师	张洪立
11	王作	广东小天才科技有限公司	工程师	工程师	王作
12					
13					
14					
15					
16	王克魁	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人		
17	来友友	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人		
18	余刚	中国建筑一局(集团)有限公司	机电负责人		余刚
19	徐知高	中国建筑一局(集团)有限公司	质量负责人		徐知高
20					
21					
22					
23					

* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程已按施工合同全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定合格的基础上申报验收，建设单位按照相关规定组织勘察、设计、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案、管理资料基本完善，原材料构配件试验合格。经质量监督站、建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位对各分部分项工程进行质量竣工验收和质量控制资料核查，及安全和使用功能核查，均符合我国现行法律、法规要求，符合我国现行工程标准，满足设计文件要求及施工合同要求。评定为合格。
同意本工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
2022年1月26日	2022年1月26日	2022年1月26日	2022年1月26日	2022年1月26日

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 小天才生产中心1号宿舍

验收日期: 2021.1.26

建设单位(盖章):



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	小天才生产中心1号厂房				
工程地点	东莞市长安镇靖海西路113号	建筑面积	56559.77平方米	工程造价	15129.091万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	15	层
			地下:	0	层
施工许可证号	ZJF201903018-01	监理许可证号			
开工日期	2019年4月19日	验收日期			
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号	ZJF201903018-01		
建设单位	广东小天才科技有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗明主
副组长	张自立、谭昌飞、王克魁
组员	建设单位: 王伟、段星星、陈慧明 监理单位: 赵荣玉、钱国强 勘察、设计单位: 段荣福、徐磊、白晶、张秀梅、武亦文、陶云飞 施工单位: 来交交、陈龙山、余刚、魏冲、廖少诚、刘港、刘小友、徐如意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王伟	段荣福、徐磊、白晶、张秀梅、武亦文、陶云飞、钱国强、来交交、陈龙山、汪鸿嘉、刘小友、刘港、罗阳
建筑设备安装工程	陈慧明	续成、赵荣玉、余刚、魏冲、廖少诚、郑毅
工程质控资料	段星星	徐如意、周锦花、韩泽青

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	谭昌	深圳市合创建设工程有限公司	项目总监	工程师	谭昌
7	侯国强	专业经理	工程师	侯国强
8					
9	阮	中科院	项目经理		阮
10	郭梁涌	惠州洲立智能科技有限公司	项目经理		郭梁涌
11	郭梁涌	广东小天才科技有限公司	项目经理		郭梁涌
12	王	广东小天才科技有限公司	项目经理		王
13					
14					
15					
16	王克魁	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人		王克魁
17	蔡文友	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人		蔡文友
18	余刚	中国建筑一局(集团)有限公司	机电负责人		余刚
19	徐如高	中国建筑一局(集团)有限公司	质量负责人		徐如高
20					
21					
22					
23					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程已按施工合同全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定合格的基础上申报验收，建设单位按照相关规定组织勘察、设计、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案、管理资料基本完善，原材料构配件试验合格。经质量监督站、建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位对各分部分项工程进行质量竣工验收和质量控制资料核查，及安全和使用功能核查，均符合我过现行法律、法规要求，符合我国现行工程标准，满足设计文件要求及施工合同要求。评定为合格。
同意本工程竣工验收。

 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 设计单位:	 勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 总监理工程师:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
2024年1月16日	2024年1月16日	2024年1月16日	2024年1月16日	2024年1月16日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 小天才生产中心4号厂房

验收日期: 2024.11.18

建设单位(盖章): _____



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	小天才生产中心4号厂房				
工程地点	东莞市长安镇靖海西路113号	建筑面积	9861.97平方米	工程造价	2823.22万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
			地下:	0	层
施工许可证号	ZJF201903004-02	监理许可证号			
开工日期	2019年4月19日	验收日期			
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	广东小天才科技有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司				
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗明主
副组长	张自立、谭昌飞、王克魁
组员	建设单位: 王伟、段星星、陈慧明 监理单位: 赵荣玉、钱国强 勘察、设计单位: 段荣福、徐磊、白晶、张秀梅、武亦文、陶云飞 施工单位: 来交交、陈龙山、余刚、魏冲、廖少诚、刘港、刘小友、徐如意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王伟	段荣福、徐磊、白晶、张秀梅、武亦文、陶云飞、钱国强、来交交、陈龙山、汪鸿嘉、刘小友、刘港、罗阳
建筑设备安装工程	陈慧明	续成、赵荣玉、余刚、魏冲、廖少诚、郑毅
工程质控资料	段星星	徐如意、周锦花、韩泽青

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗明主	广东小天才科技有限公司	项目负责人		罗明主
2	段景俊	广东小天才科技有限公司			段景俊
3	何明	广东小天才科技有限公司			何明
4	王承	广东小天才科技有限公司			王承
5	张自立	广东小天才科技有限公司			张自立
6					
7					
8	段策福	建研广州工程规划院有限公司	项目负责人		段策福
9					
10	谭晶飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人		谭晶飞
11	钱国胜	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建负责人		钱国胜
12	赵紫红	深圳市合创建设工程顾问有限公司	水电负责人		赵紫红
13					
14	徐磊	中国建筑建筑设计研究院有限公司	项目负责人		徐磊
15	白品				
16					
17					
18					
19	王克魁	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人		王克魁
20	赖文		技术负责人		赖文
21	郭刚		项目负责人		郭刚
22	陈乙		水电负责人		陈乙
23	徐如寿		质量负责人		徐如寿

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程已按施工合同全部设计图纸及变更设计工程量，施工单位在自检评定合格的基础上申报验收，建设单位按照相关规定组织勘察、设计、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，一致认为各种技术档案、管理资料基本完善，原材料构配件试验合格。经质量监督站、建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位对各分部分项工程进行质量竣工验收和质量控制资料核查，及安全和使用功能核查，均符合现行法律、法规要求，符合我国现行工程标准，满足设计文件要求及施工合同要求。评定为合格。
同意本工程竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 段蒙福
注册号: 4405469-AY003
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名: 刘磊
注册号: 4401803
有效期: 2023.07.31

中华人民共和国一级注册建造师(市政公用工程)
姓名: 董克魁
注册号: 京11118190563(00)
有效期: 2023.01.28

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 徐磊
注册号: 1100219-030
有效期: 至2022年12月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月18日	(公章) 总监理工程师: 2021年8月18日	(公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月18日	(公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月18日



竣工备案证书



东莞市房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案证书

建备证字第 441900202210210018 号

工程名称	小天才生产中心1号厂房	建设单位	广东小天才科技有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	工程地点	东莞市长安镇沙头埔海西路113号
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	建设内容	框架4层1幢
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	建筑面积	48404.1平方米
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	验收日期	2022-01-26
参建单位			
备案意见	本工程竣工验收合格, 备案文件齐全, 准予备案, 特发此证。 备案机关: 东莞市住房和城乡建设局 备案日期: 二〇二二年十月二十一日		
备注			

说明: 1、本证作为建设单位向房产部门申办《房地产权证》的必备资料。
2、本证一式六份, 市住房和城乡建设局、质监机构、建设单位、施工单位、城建档案、房产部门各存一份。

version: 1



东莞市房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案证书

建备证字第 441900202210210020 号

工程名称	小天才生产中心1号宿舍	建设单位	广东小天才科技有限公司
勘察单位	建材广州工程勘测院有限公司	工程地点	东莞市长安镇沙头埔海西路113号
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	建设内容	框架剪力墙15层1幢
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	建筑面积	56559.77平方米
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	验收日期	2022-01-26
参建单位			
备案意见	本工程竣工验收合格, 备案文件齐全, 准予备案, 特发此证。 备案机关: 东莞市住房和城乡建设局 备案日期: 二〇二二年十月二十一日		
备注			

说明: 1、本证作为建设单位向房产部门申办《房地产权证》的必备资料。
2、本证一式六份, 市住房和城乡建设局、质监机构、建设单位、施工单位、城建档案、房产部门各存一份。

version: 1



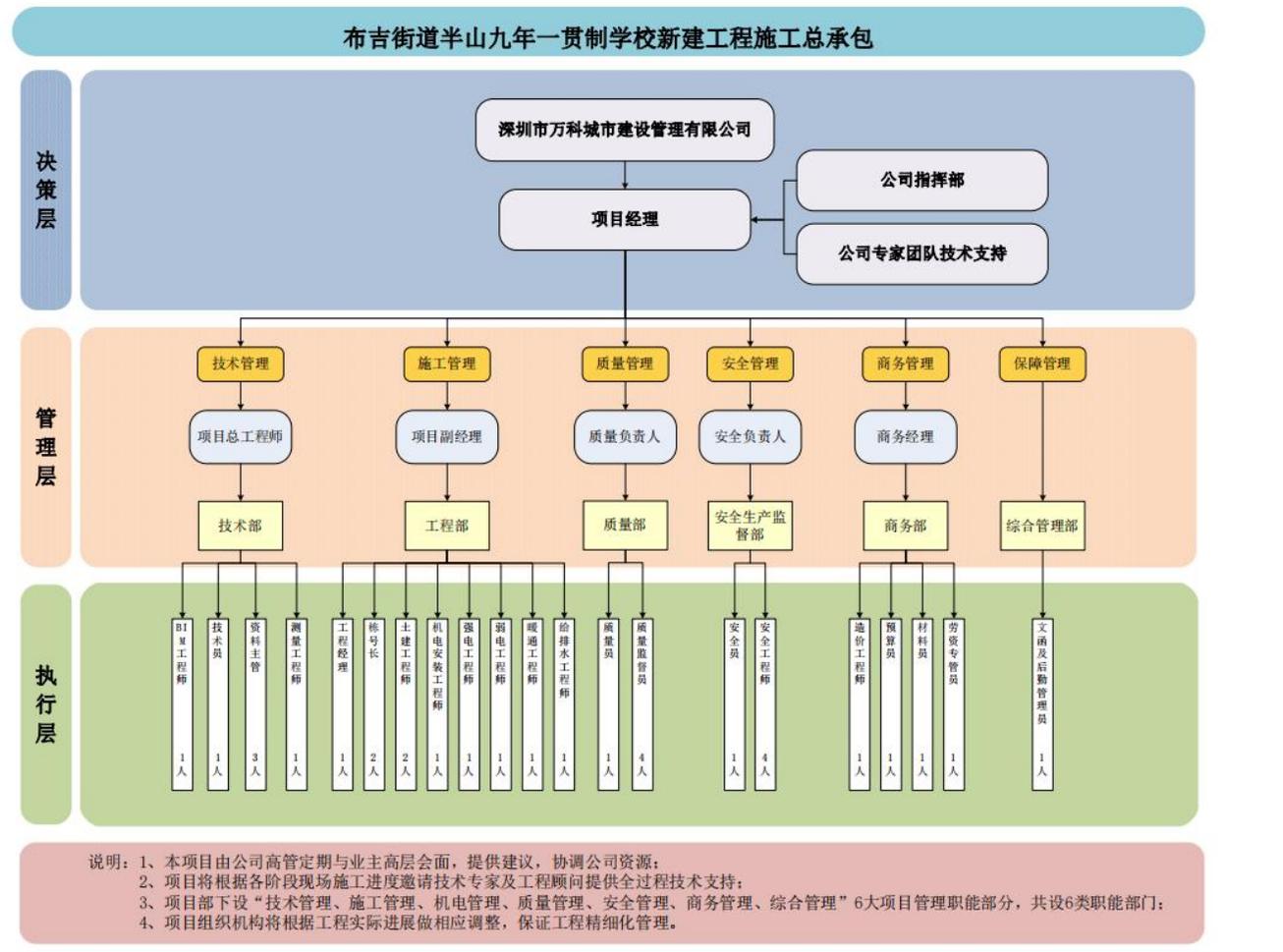
东莞市房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案证书

备案证字第 441900202210210017 号

工程名称	小天才生产中心4号厂房	建设单位	广东小天才科技有限公司
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司	工程地点	东莞市长安镇沙头埔海西路113号
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	建设内容	框架6层1幢
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	建筑面积	9861.97平方米
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司	验收日期	2021-08-18
参建单位			
备案意见	本工程竣工验收合格, 备案文件齐全, 准予备案, 特发此证。 备案机关: 东莞市住房和城乡建设局 备案日期: 二〇二二年十月二十一日		
备注			

说明: 1、本证作为建设单位向房产部门申办《房地产权证》的必备资料。
2、本证一式六份, 市住房和城乡建设局、质监机构、建设单位、施工单位、城建档案、房产部门各存一份。

5、项目管理机构设置及其他人员配备要求：



1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王克魁	工程师	职称证 注册建造师证 安全生产考核证	中级 一级 B证	(2015) 1201442 京 1112018201905632 京建安 B(2019) 0162169	建筑工程	本单位	/	/
项目总工程师	樊喆	工程师	职称证	中级	(2017) 12011192	土木工程	本单位	/	/
项目副经理	鹿英奎	高级工程师	职称证	高级	(2020) 1101145	岩土工程	本单位	/	/
质量负责人	王大悦	高级工程师	职称证 岗位证	高级 中级	(2015) 1101068 C1719042	工业与民用 建筑	本单位	/	/
安全负责人	蒙绪玮	工程师	职称证 注册安全工程师证 安全生产考核证	中级 中级 C证	(2018) 1201357 10190220492 京建安 C2(2014)0168003	安全工程	本单位	/	/
商务经理	岳卡	工程师	职称证 注册造价工程师证	中级 一级	(2020) 1201555 建[造]11221147001215	土木工程	本单位	/	/
BIM 工程师	姚博强	工程师	职称证 BIM 技能等级证	中级 一级	(2018) 1201439 1801001023008494	建筑与土木 工程	本单位	/	/
技术员	郭宁	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1101295	土木工程	本单位	/	/
资料主管	李剑鸣	高级工程师	职称证	高级	(2017) 1101130	工程管理	本单位	/	/

			岗位证	/	M1711124				
资料主管	周广存	高级工程师	职称证 岗位证	高级 /	(2012) 1101832 M1711125	工业与民用 建筑	本单位	/	/
资料主管	刘国家	工程师	职称证 岗位证	中级 /	(2024) 12010300 M2111590	道路桥梁与 渡河工程	本单位	/	/
测量工程师	翟舜刚	工程师	职称证 岗位证	中级 /	(2020) 1201520 B1611210	建筑工程技术	本单位	/	/
工程经理	吕志钦	高级工程师	职称证	高级	(2020) 1101160	土木工程	本单位	/	/
栋号长	徐小琳	工程师	职称证 岗位证	中级 /	(2023) 12010557 A1315655	工业与民用 建筑工程	本单位	/	/
栋号长	赵海涛	正高级工程师	职称证 岗位证	正高级 /	(2022) 10000026 A1315658	建筑工程	本单位	/	/
土建工程师	李勇	高级工程师	职称证	高级	(2020) 1101182	土木工程	本单位	/	/
土建工程师	耿乃超	工程师	职称证	中级	(2023) 12010654	建筑工程技术	本单位	/	/
机电安装工程师	李思北	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1101138	建筑环境与 设备工程	本单位	/	/
强电工程师	郭越	工程师	职称证	中级	(2022) 12010113	自动化	本单位	/	/
弱电工程师	姜博	高级工程师	职称证	高级	(2015) 1101071	电气工程及 其自动化	本单位	/	/
暖通工程师	王云云	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1101159	建筑环境与 设备工程	本单位	/	/

给排水工程师	于景岳	高级工程师	职称证	高级	(2012) 1101737	给水排水工程	本单位	/	/
质量员	邢军艳	工程师	职称证 岗位证	中级 /	(2020) 1201535 C1814731	市政工程	本单位	/	/
质量监督员	于元博	工程师	职称证 岗位证	中级 /	(2022) 12010206 0111510691115004905	土木工程	本单位	/	/
质量监督员	王慧宇	高级工程师	职称证 岗位证	高级 /	(2018) 1101203 C1814734	通信工程	本单位	/	/
质量监督员	宋利强	高级工程师	职称证 岗位证	高级 /	(2023) 11010324 0111510691115017735	土木工程	本单位	/	/
质量监督员	李颖辉	高级工程师	职称证 岗位证	高级 /	(2018) 1101214 C1310117	土木工程	本单位	/	/
安全员	马力	高级工程师	职称证 安全生产考核证	高级 C证	(2019) 1101153 京建安 C3(2021)0023065	建筑工程	本单位	/	/
安全工程师	罗蓬朝	工程师	职称证 安全生产考核证	中级 C证	(2022) 12010180 京建安 C2(2010)0085712	应用电子技术	本单位	/	/
安全工程师	石天浩	助理工程师	职称证 安全生产考核证	初级 C证	ZG202113040392 京建安 C3(2022)0032389	土木工程 (道路与桥梁工程)	本单位	/	/
安全工程师	张世磊	工程师	职称证 安全生产考核证	中级 C证	(2024) 12010234 京建安 C2(2017)0253788	建筑施工安全	本单位	/	/
安全工程师	孟维柱	助理工程师	安全生产考核证	初级 C证	(2013) 1301306 京建安 C2(2007)0049048	建筑工程管理	本单位	/	/
造价工程师	代宇傲	工程师	职称证 注册造价工程师证	中级 一级	(2020) 1201413 建[造]11191147001760	工程管理	本单位	/	/

预算员	李美强	高级工程师	职称证 注册造价工程师证	高级 一级	建[造]11221147001332 (2022) 11010792	土木工程	本单位	/	/
材料员	卢晨宇	高级工程师	职称证 岗位证	高级 /	(2015) 1201210 F1510042	建筑环境与 设备工程	本单位	/	/
劳资专管员	刘西仙	高级工程师	职称证 岗位证	高级	(2016) 1101014 N1810576	土木工程	本单位	/	/
文函及后勤管 理员	王欲晓	高级工程师	职称证	高级	(2007) 1101196	工程管理	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王克魁	性别	男	年龄	38 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	231024198603 196315	手机号码	18666660253
参加工作时间	15 年		从事项目经理（建造师） 年限		6 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	京 1112018201905632				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
广东小天才科技有 限公司	小天才生 产中心 1 号 厂房、1 号 宿舍楼、4 号厂房施 工总承包	总建筑面 积约 22 万 平方米	开工日期： 2019-04-19 竣工日期： 2022-01-26	已完	合格

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	樊喆	性别	男	年龄	35岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610526198912121931		
手机号码	13538181027		证件号（职称证书编号）	(2017)12011192	
参加工作时间	12年		从事技术负责人年限	8年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市住宅工程管理局	香港中文大学（深圳）标准田径场建设项目施工总承包	建筑面积10955.00平方米（含装配式工程）	开工日期：2021-04-21 竣工日期：2023-06-30	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王大悦	证件类型	身份证	证件号码	230702197911161215
手机号码	13911150111	证件号（质量员证编号）		C1719042	

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	蒙绪玮	证件类型	身份证	证件号码	460031199108250855
手机号码	13552853855	证件号（C证编号）		京建安 C2(2014)0168003	

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	马力	证件类型	身份证	证件号码	210281198201200012
手机号码	18640812300	证件号（C证编号）		京建安 C3（2021） 0023065	

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘西仙	证件类型	身份证	证件号码	429001198012233848
手机号码	13810619083	证件号		N1810576	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

岗位	姓名	工作年限	同类工作经验年限	施工经验
项目总工程师	樊喆	12年	12年	具备预制及装配施工管理经验
项目副经理	鹿英奎	12年	12年	
工程经理	吕志钦	16年	7年	具备预制及装配施工管理经验
安全负责人	蒙绪玮	11年	11年	
质量负责人	王大悦	20年	12年	
安全工程师	罗蓬朝	15年	14年	
安全工程师	石天浩	4年	4年	
安全工程师	张世磊	7年	7年	
安全工程师	孟维柱	18年	14年	
质量监督员	于元博	11年	11年	
质量监督员	王慧宇	29年	29年	
质量监督员	宋利强	15年	14年	
质量监督员	李颖辉	18年	18年	
资料主管	李剑鸣	16年	10年	具备项目全过程交付资料整理经验
资料主管	周广存	32年	10年	具备项目全过程交付资料整理经验
资料主管	刘国家	7年	5年	

1、项目经理——王克魁
注册建造师证（一级）

使用有效期: 2024年10月23日
2025年04月23日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王克魁

性 别: 男

出生日期: 1986年03月19日

注册编号: 京1112018201905632

聘用企业: 中国建筑一局(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王克魁
签名日期: 2024.10.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年03月23日

安全生产考核证（B证）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0162169

姓名：王克魁

性别：男

出生年月：1986年3月19日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年3月25日

有效期：2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月26日



职称证



毕业证



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101107173B

校验码: v6u9gq

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101107173B

查询流水号: 11010620241114085836

单位名称:中国建筑一局(集团)有限公司

查询日期: 1992年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张斌	431028199708102212	养老保险	2024年03月	2024年09月	7
			失业保险	2024年03月	2024年09月	7
			工伤保险	2024年03月	2024年09月	7
			医疗保险	2024年03月	2024年09月	7
			生育保险	2024年03月	2024年09月	7
2	陈积江	362322199609088719	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
3	姜易昂	110106199705201815	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
4	胡长辉	511225198004110756	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
5	安浩东	130633199409084212	养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
			工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
6	李晓双	150429199704082111	养老保险	2023年07月	2024年09月	15
			失业保险	2023年07月	2024年09月	15
			工伤保险	2023年07月	2024年09月	15
			医疗保险	2023年07月	2024年09月	15
			生育保险	2023年07月	2024年09月	15
7	张旭光	130684198901030692	养老保险	2024年04月	2024年08月	5
			失业保险	2024年04月	2024年08月	5



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	曹月刚	142429198603021518	失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
109	王文龙	150103197708301511	养老保险	2019年12月	2024年09月	58
			失业保险	2019年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2019年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2019年12月	2024年09月	58
110	殷芳卯	340823197508110074	生育保险	2019年12月	2024年09月	58
			养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
111	冒健淋	640323198910140229	医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
			养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
112	王克魁	231024198603196315	工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
			养老保险	2022年05月	2024年09月	29
113	刘国家	232303199408120016	失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
114	太昌盛	230903197306120834	养老保险	2009年07月	2024年09月	107
			失业保险	2009年07月	2024年09月	107
			工伤保险	2009年07月	2024年09月	107
			医疗保险	2009年07月	2024年09月	107
115	才贺军	132624197004124016	生育保险	2009年07月	2024年09月	107
			养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

288	李琦	610502199708061234	医疗保险	2023年04月	2024年09月	18
			生育保险	2023年04月	2024年09月	18
289	白海卫	612625199808141372	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
290	王贺	320303199410131216	养老保险	2024年01月	2024年09月	9
			失业保险	2024年01月	2024年09月	9
			工伤保险	2024年01月	2024年09月	9
			医疗保险	2024年01月	2024年09月	9
			生育保险	2024年01月	2024年09月	9
291	李毅	612523199305230893	养老保险	2018年12月	2024年09月	58
			失业保险	2018年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2018年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2018年12月	2024年09月	58
			生育保险	2018年12月	2024年09月	58

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjtkhy/ggfww/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市丰台区社会保险基金管理中心

日期:2024年11月14日

2、项目总工程师——樊喆

职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	樊喆
	性别	男
	出生年月	1989.12
	专业	土木工程
	任职资格	工程师
	发证单位	中建一局集团建设发展有限公司
		
证书编号: (2017) 12011192		2018年2月5日

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生樊喆 性别男，一九八九年十二月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 土木工程		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名: 长安大学	校(院)长: 马建	
证书编号: 107101201205004630		二〇一二年七月一日
		
<small>2801081527</small>		<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>

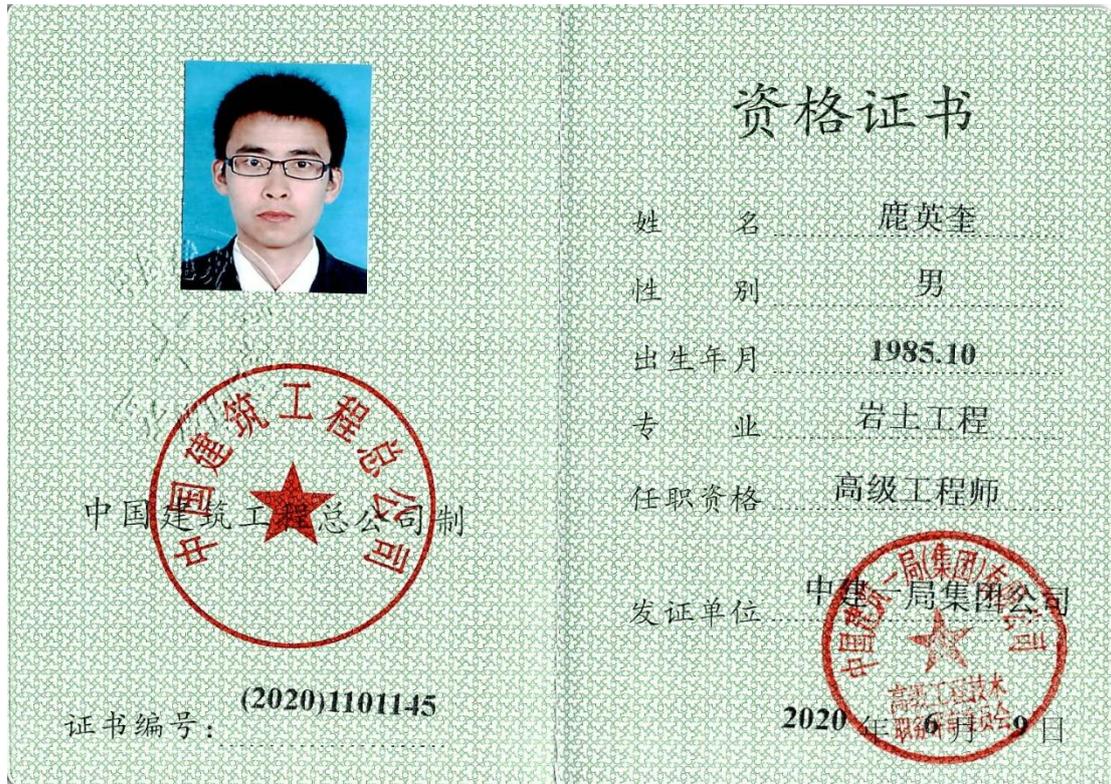
社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
165	郭恒	320323198610102816	生育保险	2019年11月	2024年09月	59
166	刘玉磊	110105196508267110	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
167	刘西仙	429001198012233848	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
168	孙向军	132522196708292314	生育保险	2018年02月	2024年09月	80
			养老保险	2018年08月	2024年09月	48
			失业保险	2018年08月	2024年09月	48
			工伤保险	2018年08月	2024年09月	48
			医疗保险	2018年08月	2024年09月	48
169	杨彬	110105197004137114	生育保险	2018年08月	2024年09月	48
			养老保险	2023年06月	2024年09月	16
			失业保险	2023年06月	2024年09月	16
			工伤保险	2023年06月	2024年09月	16
			医疗保险	2023年06月	2024年09月	16
170	唐旭升	370283198203246812	生育保险	2023年06月	2024年09月	16
			养老保险	2020年07月	2024年09月	51
			失业保险	2020年07月	2024年09月	51
			工伤保险	2020年07月	2024年09月	51
			医疗保险	2020年07月	2024年09月	51
171	李习硕	130183198812100990	生育保险	2020年07月	2024年09月	51
			养老保险	2022年12月	2024年09月	22
			失业保险	2022年12月	2024年09月	22
			工伤保险	2022年12月	2024年09月	22
			医疗保险	2022年12月	2024年09月	22
172	樊喆	610526198912121931	生育保险	2022年12月	2024年09月	22
			养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
			生育保险	2023年12月	2024年09月	10

3、项目副经理——鹿英奎

职称证



资格证书

姓名 鹿英奎
性别 男
出生年月 1985.10
专业 岩土工程
任职资格 高级工程师
发证单位 中建一局集团公司
证书编号: (2020)1101145
2020年6月29日

中国建筑工程总公司制

中建一局集团公司

毕业证



硕士研究生
毕业证书

研究生 鹿英奎 性别 男, 1985 年 10 月 19 日生, 于
2009 年 9 月至 2012 年 6 月在 岩土工程
专业学习, 学制 三 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 北方工业大学 校(院、所)长: 王晓纯
证书编号: 100091201202000403 2012 年 6 月 29 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
50	刘世华	130927199010114212	医疗保险	2015年02月	2024年07月	34
			生育保险	2015年02月	2024年07月	34
51	马皓宣	110108200101164919	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
52	梁爽	152601199410210612	养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
			工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
53	鹿英奎	371202198510192116	生育保险	2024年04月	2024年09月	6
			养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
			工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
54	乔建博	130722199309053810	生育保险	2022年08月	2024年09月	26
			养老保险	2023年08月	2024年09月	14
			失业保险	2023年08月	2024年09月	14
			工伤保险	2023年08月	2024年09月	14
			医疗保险	2023年08月	2024年09月	14
55	韩东	342221198812082056	生育保险	2023年08月	2024年09月	14
			养老保险	2019年06月	2024年09月	64
			失业保险	2019年06月	2024年09月	64
			工伤保险	2019年06月	2024年09月	64
			医疗保险	2019年06月	2024年09月	64
56	商文升	372431197206305015	生育保险	2019年06月	2024年09月	64
			养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
57	夏永鹏	231083198110075419	生育保险	2023年11月	2024年09月	11
			养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8

4、质量负责人——王大悦
职称证



岗位证

 <p>姓名 <u>王大悦</u></p> <p>出生年月 <u>1979.11</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	土建质量员	2017-07	C1719042	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章)	年 月 日
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章)	年 月 日
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章)	年 月 日

— 13 —

毕业证

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>哈尔滨工业大学制</p> <p>No. 0006236</p>	<p>学生 王大悦 性别 男</p> <p>1979 年 11 月 16 日生, 于 2000 年</p> <p>09 月至 2004 年 07 月在本校</p> <p>土木工程学院 土木工程(建筑工程方向) 专业</p> <p>肆 年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 长 </p> <p>校 名: 哈尔滨工业大学</p> <p>二〇〇四 年 七 月 五 日 </p> <p>学校编号: 102131200405006513</p>
---	--

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	李耀文	110104196903212551	工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
80	王欲晓	220202197212052125	养老保险	2020年05月	2024年09月	53
			失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
			生育保险	2020年05月	2024年09月	53
81	金俊东	220281198301050017	养老保险	2022年02月	2024年09月	32
			失业保险	2022年02月	2024年09月	32
			工伤保险	2022年02月	2024年09月	32
82	王大悦	230702197911161215	医疗保险	2022年02月	2024年09月	32
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
83	武西涛	131125198108202413	养老保险	2004年07月	2024年09月	130
			失业保险	2004年07月	2024年09月	130
			工伤保险	2004年09月	2024年09月	128
			医疗保险	2004年08月	2024年09月	129
			生育保险	2005年07月	2024年09月	118
84	张佳滨	110229199303260011	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
85	张鹏飞	410522197810068116	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
86	秦昊	410724199610250012	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12

5、安全负责人——蒙绪玮
注册安全工程师证

	
本人签名 _____	姓名 <u>蒙绪玮</u>
职业资格 证书管理号 <u>2017033110332017110125000984</u>	性别 <u>男</u>
	证件号码 <u>460031199108250855</u>
	级别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>10190220492</u>
	发证日期 _____



150-0015	
<u>注册记录</u>	<u>注册记录</u>
蒙绪玮 460031199108250855	B0010 蒙绪玮 460031199108250855
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中建一局集团建设发展有限公司	聘用单位: 中国建筑一局(集团)有限公司
有效期至: 2022年7月18日	有效期至: 2024年10月15日至2028年3月16日
C0010 蒙绪玮 460031199108250855	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 中建一局集团建设发展有限公司	
有效期至: 2023年3月16日至2028年3月16日	





安全生产考核证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2014）0168003

姓名：蒙绪玮

性别：男

出生年月：1991年8月25日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2014年4月24日

有效期：2024年2月4日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年2月4日



职称证



资格证书

姓名 蒙绪玮

性别 男

出生年月 1991.08

专业 安全工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司

证书编号: (2018) 1201357

2019年5月15日

中国建筑工程总公司制

工程技术职务
评审委员会

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生蒙绪玮 性别男，1991年08月25日生，于2009年09月至2013年06月在本校 安全工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学 校 长：李勇印

证书编号：102141201305000434

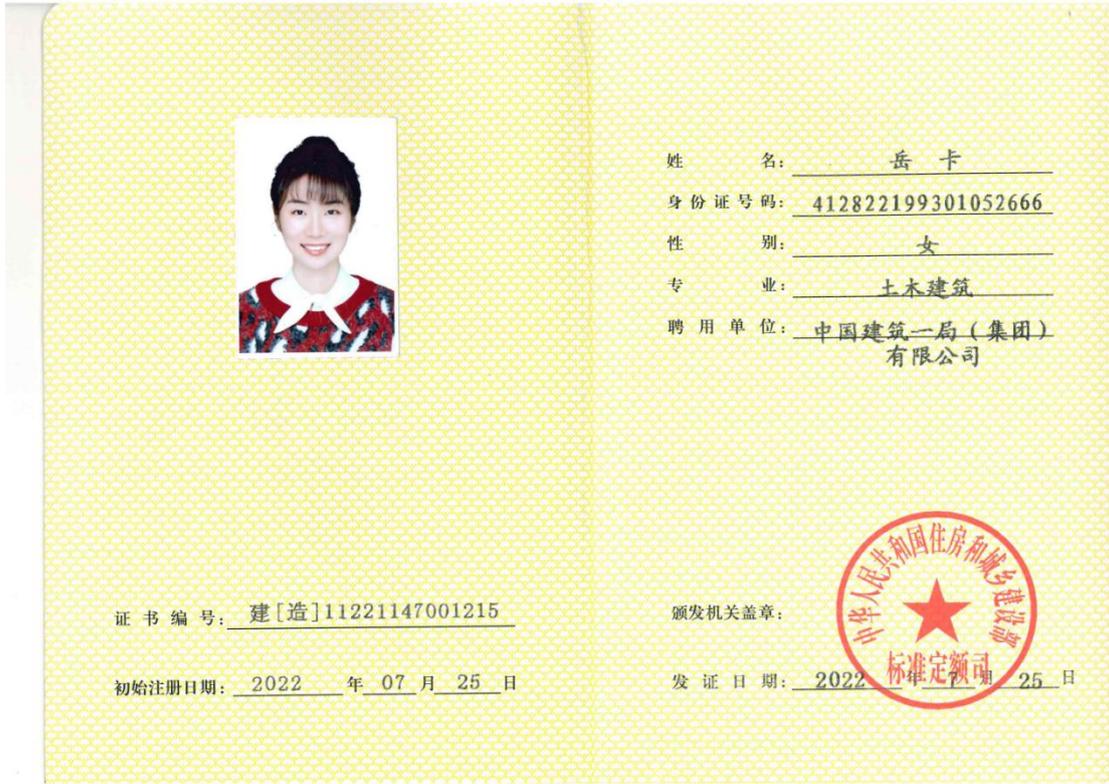
二〇一三年 六月二十六日

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	吴一炜	320211198911072517	失业保险	2018年09月	2024年09月	73
			工伤保险	2018年09月	2024年09月	73
			医疗保险	2018年09月	2024年09月	73
			生育保险	2018年09月	2024年09月	73
145	王万鹏	61272619880506273X	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
146	蒙绪玮	460031199108250855	养老保险	2018年08月	2024年09月	48
			失业保险	2018年08月	2024年09月	48
			工伤保险	2018年08月	2024年09月	48
			医疗保险	2018年08月	2024年09月	48
			生育保险	2018年08月	2024年09月	48
			养老保险	2017年01月	2024年09月	98
147	刘川	220106198612290215	失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
148	耿夏威	130627199105090632	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
149	桑宇	222405198702131818	养老保险	2023年10月	2024年07月	10
			失业保险	2023年10月	2024年07月	10
			工伤保险	2023年10月	2024年07月	10
			医疗保险	2023年10月	2024年07月	10
150	史春芳	140429198309205621	生育保险	2023年10月	2024年07月	10
			养老保险	2022年09月	2024年09月	25
			失业保险	2022年09月	2024年09月	25
			工伤保险	2022年09月	2024年09月	25
151	李剑鸣	211381198402296811	医疗保险	2022年09月	2024年09月	25
			生育保险	2022年09月	2024年09月	25
151	李剑鸣	211381198402296811	养老保险	2017年10月	2024年09月	84
			失业保险	2017年10月	2024年09月	84

6、商务经理——岳卡 注册造价工程师证



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

岳卡

证件类型	居民身份证	证件号码	412822*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑一局(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112018201901525
注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2026年05月13日
注册专业: 建筑工程 有效期至: 2026年05月13日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11221147001215 注册编号/执业印章号: B11221147001215
注册专业: 土建 有效期至: 2026年07月24日

2022-06-17 - 初始注册
中国建筑一局(集团)有限公司

点击查看变更记录 (1)

职称证

资格证书

姓名 岳卡
 性别 女
 出生年月 1993.01
 专业 土木工程
 任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司

证书编号: (2020)1201555

2020年5月28日

中国建筑工程总公司制

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 岳卡 性别女, 一九九三年一月五日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 交通工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 郑州大学

校(院)长: 刘炯天

证书编号: 104591201405008150

二〇一四年六月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



281	杨超	120109199311186510	养老保险	2022年02月	2024年09月	32
			失业保险	2022年02月	2024年09月	32
			工伤保险	2022年02月	2024年09月	32
			医疗保险	2022年02月	2024年09月	32
			生育保险	2022年02月	2024年09月	32
282	张严	130429199912102611	养老保险	2022年11月	2024年09月	23
			失业保险	2022年11月	2024年09月	23
			工伤保险	2022年11月	2024年09月	23
			医疗保险	2022年11月	2024年09月	23
			生育保险	2022年11月	2024年09月	23
283	岳卡	412822199301052666	养老保险	2019年06月	2024年09月	64
			失业保险	2019年06月	2024年09月	64
			工伤保险	2019年06月	2024年09月	64
			医疗保险	2019年06月	2024年09月	64
			生育保险	2019年06月	2024年09月	64
284	许强	210403199607090315	养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
			生育保险	2023年12月	2024年09月	10
285	闫治韬	62210220000517001X	养老保险	2024年05月	2024年09月	5
			失业保险	2024年05月	2024年09月	5
			工伤保险	2024年05月	2024年09月	5
			医疗保险	2024年05月	2024年09月	5
			生育保险	2024年05月	2024年09月	5
286	段选邦	140123198406061557	养老保险	2022年09月	2024年09月	25
			失业保险	2022年09月	2024年09月	25
			工伤保险	2022年09月	2024年09月	25
			医疗保险	2022年09月	2024年09月	25
			生育保险	2022年09月	2024年09月	25
287	姬培深	140581200004173236	养老保险	2023年06月	2024年09月	16
			失业保险	2023年06月	2024年09月	16
			工伤保险	2023年06月	2024年09月	16
			医疗保险	2023年06月	2024年09月	16
			生育保险	2023年06月	2024年09月	16
288	李琦	610502199708061234	养老保险	2023年04月	2024年09月	18
			失业保险	2023年04月	2024年09月	18
			工伤保险	2023年04月	2024年09月	18

7、BIM 工程师——姚博强

BIM 证书



证书唯一序列号：
1100008879

职称证

资格证书

姓名 姚博强

性别 男

出生年月 1989.11

专业 建筑与土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司
评审委员会

证书编号: (2018) 1201439

2019 年 5 月 15 日



毕业证

北京建筑大学
BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL
ENGINEERING AND ARCHITECTURE

硕士研究生毕业证书

姚博强，男，1989年11月12日生。
于2012年09月至2016年06月在本校
建筑与土木工程 专业学习，学制3年，
经审核，符合硕士研究生毕业规定，准予毕业。

培养单位：北京建筑大学 校长 张彦林

证书编号：100161201602000297

二〇一六年六月二十七日



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
266	程宇飞	130825198208121810	医疗保险	2022年04月	2024年09月	30
			生育保险	2022年04月	2024年09月	30
267	张强	210921199508300815	养老保险	2020年05月	2024年09月	53
			失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
268	赵璇	130702199108180324	生育保险	2020年05月	2024年09月	53
			养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
269	颜飞	410184199409167632	医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
			养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
270	白金龙	130281198902231110	工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
			生育保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
271	于书航	150430199203230599	养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
			工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
272	赵晓龙	140202199003291516	生育保险	2022年08月	2024年09月	26
			养老保险	2021年05月	2024年09月	41
			失业保险	2021年05月	2024年09月	41
			工伤保险	2021年05月	2024年09月	41
273	姚博强	130637198911122115	医疗保险	2021年05月	2024年09月	41
			生育保险	2021年05月	2024年09月	41
			养老保险	2021年01月	2024年09月	45
			失业保险	2021年01月	2024年09月	45
273	姚博强	130637198911122115	工伤保险	2021年01月	2024年09月	45
			医疗保险	2021年01月	2024年09月	45
			生育保险	2021年01月	2024年09月	45
			失业保险	2021年01月	2024年09月	45
273	姚博强	130637198911122115	养老保险	2020年09月	2024年09月	49
			失业保险	2020年09月	2024年09月	49
			工伤保险	2020年09月	2024年09月	49
			医疗保险	2020年09月	2024年09月	49



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
273	姚博强	130637198911122115	生育保险	2020年09月	2024年09月	49
			养老保险	2021年01月	2024年09月	45
274	李昊	211103198801172314	失业保险	2021年01月	2024年09月	45
			工伤保险	2021年01月	2024年09月	45
			医疗保险	2021年01月	2024年09月	45
			生育保险	2021年01月	2024年09月	45
275	赵文博	152827199304230913	养老保险	2021年05月	2024年09月	41
			失业保险	2021年05月	2024年09月	41
			工伤保险	2021年05月	2024年09月	41
			医疗保险	2021年05月	2024年09月	41
276	代月	150426198102193232	生育保险	2023年05月	2024年09月	17
			养老保险	2023年05月	2024年09月	17
			失业保险	2023年05月	2024年09月	17
			工伤保险	2023年05月	2024年09月	17
277	张贺美臻	142201199212050036	生育保险	2017年01月	2024年09月	93
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
278	马宏宇	232126199001101175	生育保险	2022年07月	2024年09月	27
			养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
279	王圆圆	610425198802013911	生育保险	2023年03月	2024年09月	19
			养老保险	2023年03月	2024年09月	19
			失业保险	2023年03月	2024年09月	19
			工伤保险	2023年03月	2024年09月	19
280	宫大海	210212199311063516	生育保险	2023年11月	2024年09月	11
			养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11

8、技术员——郭宁

职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓 名	郭 宁
	性 别	男
	出生年月	1984.12
	专 业	土木工程专业
	任职资格	高级工程师
	发证单位	中建一局集团公司
证书编号: (2018) 1101295		2019年 5月27日

中国建筑工程总公司制

高级工程师
一级建造师
一级建造师
一级建造师

毕业证

普通高等学校				
<h1>毕业证书</h1>				
学 生	郭宁	性 别	男	一 九 八 四 年 十 二 月 六 日 生 于 二 〇 〇 二 年 九 月 至 二 〇 〇 六 年 七 月 在 本 校 土 木 工 程 专 业
四 年 制 本 科 学 习 ， 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ， 准 予 毕 业 。				
校 名	中国矿业大学	校 (院) 长	王悦洪	
证书编号	102901200605000503	二〇〇六年 七 月 一 日		

2016.11.18.11.59

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
173	高云龙	232325198803262616	养老保险	2020年05月	2024年09月	48
			失业保险	2020年05月	2024年09月	48
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	48
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	48
			生育保险	2020年05月	2024年09月	48
174	杨青	321023196502286537	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
175	郭宁	142730198412060014	养老保险	2017年04月	2024年09月	90
			失业保险	2017年04月	2024年09月	90
			工伤保险	2017年04月	2024年09月	90
			医疗保险	2017年04月	2024年09月	90
			生育保险	2017年04月	2024年09月	90
176	刘永顺	130225198510237416	养老保险	2020年12月	2024年09月	46
			失业保险	2020年12月	2024年09月	46
			工伤保险	2020年12月	2024年09月	46
			医疗保险	2020年12月	2024年09月	46
			生育保险	2020年12月	2024年09月	46
177	焦国伟	110222198710025730	养老保险	2022年11月	2024年09月	23
			失业保险	2022年11月	2024年09月	23
			工伤保险	2022年11月	2024年09月	23
			医疗保险	2022年11月	2024年09月	23
			生育保险	2022年11月	2024年09月	23
178	宋利强	230882198601084711	养老保险	2022年12月	2024年09月	22
			失业保险	2022年12月	2024年09月	22
			工伤保险	2022年12月	2024年09月	22
			医疗保险	2022年12月	2024年09月	22
			生育保险	2022年12月	2024年09月	22
179	朱飞超	130124198111130011	养老保险	2019年10月	2024年09月	60
			失业保险	2019年10月	2024年09月	60
			工伤保险	2019年10月	2024年09月	60
			医疗保险	2019年10月	2024年09月	60
			生育保险	2019年10月	2024年09月	60
180	卢芳龙	371326198806206712	养老保险	2023年07月	2024年09月	15

9、资料主管——李剑鸣

职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 李剑鸣
	性 别 男
	出生年月 1984.02
	专 业 工程管理
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2017) 1101130	发证单位 中建一局集团公司
	2018 年 2 月 5 日

岗位证

 <p>姓名 <u>李剑鸣</u></p> <p>出生年月 <u>1984.02</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起论年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2017.07	M1711124	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李剑鸣 性别 男 ,一九八四年二月二十九日生,于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 工程管理 专业
肆 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  校(院)长: 吴玉厚

证书编号:101531200805001455 二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
144	吴一炜	320211198911072517	失业保险	2018年09月	2024年09月	73
			工伤保险	2018年09月	2024年09月	73
			医疗保险	2018年09月	2024年09月	73
			生育保险	2018年09月	2024年09月	73
145	王万鹏	61272619880506273X	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
146	蒙绪玮	460031199108250855	生育保险	2023年11月	2024年09月	11
			养老保险	2018年08月	2024年09月	48
			失业保险	2018年08月	2024年09月	48
			工伤保险	2018年08月	2024年09月	48
147	刘川	220106198612290215	医疗保险	2018年08月	2024年09月	48
			生育保险	2018年08月	2024年09月	48
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
148	耿夏威	130627199105090632	工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
149	桑宇	222405198702131818	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
150	史春芳	140429198309205621	生育保险	2023年09月	2024年09月	13
			养老保险	2023年10月	2024年07月	10
			失业保险	2023年10月	2024年07月	10
			工伤保险	2023年10月	2024年07月	10
151	李剑鸣	211381198402296811	医疗保险	2023年10月	2024年07月	10
			生育保险	2023年10月	2024年07月	10
			养老保险	2022年09月	2024年09月	25
			失业保险	2022年09月	2024年09月	25
151	李剑鸣	211381198402296811	工伤保险	2022年09月	2024年09月	25
			医疗保险	2022年09月	2024年09月	25
151	李剑鸣	211381198402296811	生育保险	2022年09月	2024年09月	25
			养老保险	2017年10月	2024年09月	84
151	李剑鸣	211381198402296811	失业保险	2017年10月	2024年09月	84
			工伤保险	2017年10月	2024年09月	84



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
151	李剑鸣	211381198402296811	工伤保险	2017年10月	2024年09月	84
			医疗保险	2017年10月	2024年09月	84
			生育保险	2017年10月	2024年09月	84
			养老保险	2018年01月	2024年09月	81
			失业保险	2018年01月	2024年09月	81
152	王谦	411421198602170013	工伤保险	2018年01月	2024年09月	81
			医疗保险	2018年01月	2024年09月	81
			生育保险	2018年01月	2024年09月	81
			养老保险	2017年06月	2024年09月	88
153	赵海涛	130124197911260936	失业保险	2017年06月	2024年09月	88
			工伤保险	2017年06月	2024年09月	88
			医疗保险	2017年06月	2024年09月	88
			生育保险	2017年06月	2024年09月	88
154	刘刚	510181199103086439	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
155	闫金龙	130126198808010637	生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
156	董垚	622424198901185812	医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
			养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
157	商文彪	372431197712295032	工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
			养老保险	2022年07月	2024年09月	27
158	刘庆丰	230521198703061116	失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
			医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
158	刘庆丰	230521198703061116	养老保险	2014年08月	2024年09月	122
			失业保险	2014年08月	2024年09月	122
			工伤保险	2014年08月	2024年09月	122

10、资料主管——周广存
职称证



资格证书

姓 名 周广存

性 别 男

出生年月 1971. 1

专 业 工业与民用建筑

任职资格 高级工程师

发证单位 中建一局集团公司

证书编号:(2012)1101832

2012 年 12 月 27 日



中国建筑工程总公司制



岗位证

 <p>姓名 <u>周广存</u></p> <p>出生年月 <u>1971.01</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2017-07	M1711125	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复检验证情况记录

<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司</p> <p>岗位培训资格考核办公室</p>	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 **周广存** 性别男，一九七一年一月九日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 **房屋建筑工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：**八二教工农字014号**

证书编号：120535200506001060

二〇〇五年七月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	许东宇	230105197111010714	养老保险	2019年07月	2024年09月	63
			失业保险	2019年07月	2024年09月	63
			工伤保险	2019年07月	2024年09月	63
			医疗保险	2019年07月	2024年09月	63
			生育保险	2019年07月	2024年09月	63
66	周广存	230921197101090216	养老保险	2017年11月	2024年09月	83
			失业保险	2017年11月	2024年09月	83
			工伤保险	2017年11月	2024年09月	83
			医疗保险	2017年11月	2024年09月	83
			生育保险	2017年11月	2024年09月	83
67	潘凯	51021219700410085X	养老保险	2014年07月	2024年09月	123
			失业保险	2014年07月	2024年09月	123
			工伤保险	2014年07月	2024年09月	123
			医疗保险	2014年07月	2024年09月	123
			生育保险	2014年07月	2024年09月	123
68	危立权	131121198610020230	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
69	王荣国	230104197910012613	养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
			生育保险	2024年02月	2024年09月	8
70	姜博	211203198112174010	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
71	李鹏	230281198311063550	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
72	马力	210281198201200012	养老保险	2017年01月	2024年09月	93

11、资料主管——刘国家

职称证

姓名 Name	刘国家	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.08	
专业 Specialty	道路桥梁与渡河工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12010300	

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中建一局集团建设发展
有限公司

发证单位：
Issued by

2024 年 6 月 7 日
工程系列职称评审委员会

岗位证

 <p style="text-align: center;">姓 名 <u>刘国家</u></p> <p style="text-align: center;">出生年月 <u>1994.08</u></p> <p style="text-align: center;">工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">岗位职务</th> <th style="width: 25%;">起讫年月</th> <th style="width: 25%;">证书编号</th> <th style="width: 25%;">发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>资料员</td> <td>2021-07</td> <td>M2111590</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	资料员	2021-07	M2111590																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
资料员	2021-07	M2111590																											

<p style="text-align: center;">学 历 情 况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">学历</th> <th style="width: 15%;">专业</th> <th style="width: 15%;">起止日期</th> <th style="width: 55%;">毕 业 学 校</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	学历	专业	起止日期	毕 业 学 校																									<p style="text-align: center;">复 检 验 证 情 况 记 录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 20px;"> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">2023 年检合格</p> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p> <hr/> <p style="text-align: right;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校																										

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘国家** 性别 **男**， 1994年 08月 12日生，于2013年 08月至 2017年 06月在本校 **道路桥梁与渡河工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**黑龙江工程学院** 校（院）长：**田张印洪**

证书编号：118021201705111991 二〇一七年 六 月二十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	曹月刚	142429198603021518	失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
109	王文龙	150103197708301511	养老保险	2019年12月	2024年09月	58
			失业保险	2019年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2019年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2019年12月	2024年09月	58
110	殷芳卯	340823197508110074	养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
			医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
111	冒健淋	640323198910140229	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
112	王克魁	231024198603196315	养老保险	2009年07月	2024年09月	107
			失业保险	2009年07月	2024年09月	107
			工伤保险	2009年07月	2024年09月	107
			医疗保险	2009年07月	2024年09月	107
113	刘国家	232303199408120016	生育保险	2009年07月	2024年09月	107
			养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
			医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
114	太昌盛	230903197306120834	生育保险	2021年02月	2024年09月	44
			养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
115	才贺军	132624197004124016	医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
			养老保险	2018年02月	2024年09月	50
			失业保险	2018年02月	2024年09月	50

12、测量工程师——翟舜刚

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 翟舜刚
	性 别 男
	出生年月 1990.10
	专 业 建筑工程技术
	任职资格 工程师
证书编号: (2020)1201520	发证单位 中建一局集团公司 2020年 5 月 28 日

岗位证

 <p>姓名 <u>翟舜刚</u></p> <p>出生年月 <u>1990.10</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
	测量员	2016.12	B1611210	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>
<p>2020 年检合格</p> <p>验收单位 中国建筑工程总公司 (盖章) 岗位培训资格考核办公室 年 月 日</p>
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>
<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

— 13 —

毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
122	张粤平	110105196912317116	医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
			生育保险	2024年02月	2024年09月	8
123	吴岳	230102198307053711	养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
			工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
			生育保险	2022年08月	2024年09月	26
			养老保险	2022年08月	2024年09月	26
124	聂世磊	37020219870515221X	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
125	郝建刚	211322198507090019	养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
			医疗保险	2019年11月	2024年09月	59
			生育保险	2019年11月	2024年09月	59
126	翟舜刚	140724199010120112	养老保险	2015年11月	2024年09月	101
			失业保险	2015年11月	2024年09月	101
			工伤保险	2015年11月	2024年09月	101
			医疗保险	2015年11月	2024年09月	101
			生育保险	2015年11月	2024年09月	101
			养老保险	2014年08月	2024年09月	122
127	宋煜	230107197502141810	失业保险	2014年08月	2024年09月	122
			工伤保险	2014年08月	2024年09月	122
			医疗保险	2014年08月	2024年09月	122
			生育保险	2014年08月	2024年09月	122
128	杨学硕	130626198904290031	养老保险	2023年02月	2024年07月	18
			失业保险	2023年02月	2024年07月	18
			工伤保险	2023年02月	2024年07月	18
			医疗保险	2023年02月	2024年07月	18
			生育保险	2023年02月	2024年07月	18
129	贡伟	110105198611077111	养老保险	2022年04月	2024年09月	30
			失业保险	2022年04月	2024年09月	30
			工伤保险	2022年04月	2024年09月	30
			医疗保险	2022年04月	2024年09月	30

13、工程经理——吕志钦

职称证



资格证书

姓名 吕志钦
性别 男
出生年月 1985.11
专业 土木工程
任职资格 高级工程师

发证单位 中建一局集团公司
2020年6月9日

证书编号: (2020)1101160

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 吕志钦 性别 男，一九八五年十一月二十五日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 燕山大学里仁学院 校(院)长: 韩才印

证书编号: 135921200805000668 二〇〇八年 六 月 二十七日

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
194	唐军	510902197605121176	医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
195	邓星河	110108198006196816	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
196	刘钢涛	110106197011280919	生育保险	2023年09月	2024年09月	13
			养老保险	2020年05月	2024年09月	53
			失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
197	路文良	510212196610180912	医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
			生育保险	2020年05月	2024年09月	53
			养老保险	2021年01月	2024年09月	45
			失业保险	2021年01月	2024年09月	45
198	惠鹏飞	622826198905070611	工伤保险	2021年01月	2024年09月	45
			医疗保险	2021年01月	2024年09月	45
			生育保险	2021年01月	2024年09月	45
			失业保险	2021年01月	2024年09月	45
199	范凌波	15040219880918112X	养老保险	2023年03月	2024年09月	19
			失业保险	2023年03月	2024年09月	19
			工伤保险	2023年03月	2024年09月	19
			医疗保险	2023年03月	2024年09月	19
200	吕志钦	130102198511251519	生育保险	2023年03月	2024年09月	19
			养老保险	2022年12月	2024年09月	22
			失业保险	2022年12月	2024年09月	22
			工伤保险	2022年12月	2024年09月	22
201	刘豪	330521199612212810	医疗保险	2022年12月	2024年09月	22
			生育保险	2022年12月	2024年09月	22
			养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
201	刘豪	330521199612212810	工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
			医疗保险	2019年11月	2024年09月	59
			生育保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
201	刘豪	330521199612212810	养老保险	2024年05月	2024年09月	5
			失业保险	2024年05月	2024年09月	5
			工伤保险	2024年05月	2024年09月	5

14、栋号长——徐小琳

职称证

姓名 Name	徐小琳	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1984.09	
专业 Specialty	工业与民用建筑工程	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2023)12010557	发证单位 Issued by 中国建筑一局(集团)有限公司 2023年 月 日

岗位证

	姓名	徐小琳
	出生年月	1984.09
	工作单位	中国建筑一局(集团)有限公司
	岗位职务	施工员

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2013.09	A1315655	

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复检验证情况记录

<p>2015 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2017 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2018 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复检验证情况记录

<p>2013 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复检验证情况记录

<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

毕业证



普通高等学校

毕业证书



学生 徐小琳 性别 男, 一九八四年 九月 十一 日生, 于 二〇〇三年 九月至二〇〇六年 七月在本校 工业与民用建筑工程 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安欧亚学院

校(院)长: 刘建岐

证书编号: 127121200606002071

二〇〇六年 七月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
86	秦昊	410724199610250012	医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
87	李洁	11010519700629712X	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
88	李思北	21038119870319341X	养老保险	2021年04月	2024年09月	42
			失业保险	2021年04月	2024年09月	42
			工伤保险	2021年04月	2024年09月	42
			医疗保险	2021年04月	2024年09月	42
89	陶延楠	232326198504092019	养老保险	2023年12月	2024年08月	9
			失业保险	2023年12月	2024年08月	9
			工伤保险	2023年12月	2024年08月	9
			医疗保险	2023年12月	2024年08月	9
			生育保险	2023年12月	2024年08月	9
90	张勇	110105198510107115	养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
91	徐小琳	612729198409113311	生育保险	2024年02月	2024年09月	8
			养老保险	2015年05月	2024年09月	102
			失业保险	2015年05月	2024年09月	102
			工伤保险	2015年05月	2024年09月	102
			医疗保险	2015年05月	2024年09月	102
92	郑文龙	610326198804011451	生育保险	2015年05月	2024年09月	102
			养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
93	王鸿章	142202197906202898	生育保险	2019年11月	2024年09月	59
			养老保险	2006年10月	2024年09月	182
			失业保险	2006年10月	2024年09月	182
			工伤保险	2006年10月	2024年09月	182
			医疗保险	2006年11月	2024年09月	181

15、栋号长——赵海涛

职称证

姓名 Name	赵海涛	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1979.11	
专业 Specialty	建筑工程	
职称 Professional Title	正高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022)10000026	发证单位 Issued by 中国建筑集团有限公司 正高级工程师职称 评审委员会 2022年5月9日

岗位证

	姓名	赵海涛
	出生年月	1979.11
	工作单位	中国建筑一局(集团)有限公司
	岗位职务	施工员

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2013-09	A1315658	

— 2 —

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2015 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

2017 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室
 验收单位
 (盖章)
 年 月 日

2019 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

2021 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室
 验收单位
 (盖章)
 年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

复 检 验 证 情 况 记 录

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

毕业证



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
151	李剑鸣	211381198402296811	工伤保险	2017年10月	2024年09月	84
			医疗保险	2017年10月	2024年09月	84
			生育保险	2017年10月	2024年09月	84
152	王谦	411421198602170013	养老保险	2018年01月	2024年09月	81
			失业保险	2018年01月	2024年09月	81
			工伤保险	2018年01月	2024年09月	81
			医疗保险	2018年01月	2024年09月	81
			生育保险	2018年01月	2024年09月	81
153	赵海涛	130124197911260936	养老保险	2017年06月	2024年09月	88
			失业保险	2017年06月	2024年09月	88
			工伤保险	2017年06月	2024年09月	88
			医疗保险	2017年06月	2024年09月	88
			生育保险	2017年06月	2024年09月	88
154	刘刚	510181199103086439	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
155	闫金龙	130126198808010637	养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
156	董奎	622424198901185812	养老保险	2023年09月	2024年09月	13
			失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
157	商文彪	372431197712295032	养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
			医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
158	刘庆丰	230521198703061116	养老保险	2014年08月	2024年09月	122
			失业保险	2014年08月	2024年09月	122
			工伤保险	2014年08月	2024年09月	122

16、土建工程师——李勇

职称证




中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020)1101182

资格证书

姓名 李勇

性别 男

出生年月 1984.02

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中建一局集团有限公司



2020年6月9日

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 李勇 性别 男，一九八四年二月二十四日生，于二〇〇七年二月至二〇〇九年六月在本校 土木工程 专业

函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

批准文号: 教育部(80)教工农字046号

证书编号: 106105200905600504

校(院)长: 

二〇〇九年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	徐丰	110105198411057132	养老保险	2024年01月	2024年09月	9
			失业保险	2024年01月	2024年09月	9
			工伤保险	2024年01月	2024年09月	9
			医疗保险	2024年01月	2024年09月	9
			生育保险	2024年01月	2024年09月	9
138	王禹	110111198011218213	养老保险	2020年05月	2024年09月	53
			失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
			生育保险	2020年05月	2024年09月	53
139	李勇	511028198402243210	养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
			医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
			生育保险	2021年02月	2024年09月	44
140	高利娟	513822198411150208	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
141	朱春艳	320925198105104541	养老保险	2003年09月	2024年09月	107
			失业保险	2004年09月	2024年09月	95
			工伤保险	2004年09月	2024年09月	95
			医疗保险	2003年10月	2024年09月	107
			生育保险	2019年11月	2024年09月	59
142	苏斌伟	41282919880106441X	养老保险	2022年10月	2024年09月	24
			失业保险	2022年10月	2024年09月	24
			工伤保险	2022年10月	2024年09月	24
			医疗保险	2022年10月	2024年09月	24
			生育保险	2022年10月	2024年09月	24
143	李洪鹏	230803198712170318	养老保险	2017年04月	2024年09月	90
			失业保险	2017年04月	2024年09月	90
			工伤保险	2017年04月	2024年09月	90
			医疗保险	2017年04月	2024年09月	90
			生育保险	2017年04月	2024年09月	90
144	吴一炜	320211198911072517	养老保险	2018年09月	2024年09月	73

17、土建工程师——耿乃超

职称证

姓名 Name	耿乃超	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992.03	
专业 Specialty	建筑工程技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12010654	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建一局集团建设发展 Issued by: 有限公司
		2023年2月7日

毕业证

<h1>天津大学</h1> <h2>毕业证书</h2>		
学生 耿乃超 性别 男 ,一九九二年 三 月二十一日生,于二零一六年 三 月至二零一八年七 月在本校 土木工程 专业,网络 教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	天津大学	校(院)长: 钟登华
证书编号:	100567201805007888	二零一八年 七 月二十日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		天津大学制

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
129	贡伟	110105198611077111	生育保险	2022年04月	2024年09月	30
130	于元博	232101199004053212	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
131	耿乃超	210321199203210410	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
132	吕鸿儒	130633199005121072	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
133	邵彩辉	411425198511163913	养老保险	2017年04月	2024年09月	90
			失业保险	2017年04月	2024年09月	90
			工伤保险	2017年04月	2024年09月	90
			医疗保险	2017年04月	2024年09月	90
			生育保险	2017年04月	2024年09月	90
134	龙郑浩	510132199301150051	养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
			工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
			生育保险	2022年08月	2024年09月	26
135	王天娇	210102199004146620	养老保险	2023年06月	2024年09月	16
			失业保险	2023年06月	2024年09月	16
			工伤保险	2023年06月	2024年09月	16
			医疗保险	2023年06月	2024年09月	16
			生育保险	2023年06月	2024年09月	16
136	李颖辉	131022198409254212	养老保险	2022年04月	2024年09月	30
			失业保险	2022年04月	2024年09月	30
			工伤保险	2022年04月	2024年09月	30
			医疗保险	2022年04月	2024年09月	30
			生育保险	2022年04月	2024年09月	30

18、机电安装工程师——李思北

职称证



资格证书

姓名 李思北

性别 男

出生年月 1987.03

专业 建筑环境与设备工程

任职资格 高级工程师

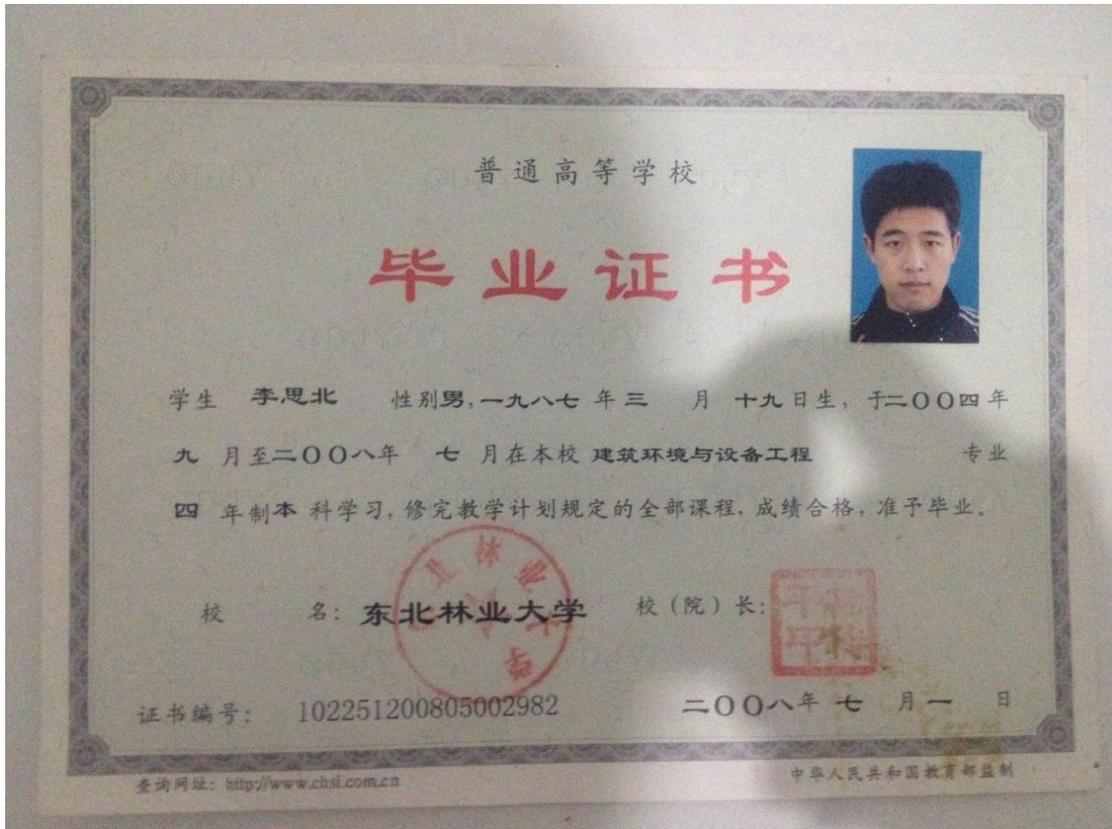
发证单位 中建一局集团公司
高级工程技术
职务评审委员会

证书编号: (2018) 1101138

2019 年 5 月 27 日

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 李思北 性别男, 一九八七年三月十九日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 建筑环境与设备工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北林业大学 校(院)长:

证书编号: 102251200805002982

二〇〇八年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
86	秦昊	410724199610250012	医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
87	李洁	11010519700629712X	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
88	李思北	21038119870319341X	养老保险	2021年04月	2024年09月	42
			失业保险	2021年04月	2024年09月	42
			工伤保险	2021年04月	2024年09月	42
			医疗保险	2021年04月	2024年09月	42
			生育保险	2021年04月	2024年09月	42
89	陶延楠	232326198504092019	养老保险	2023年12月	2024年08月	9
			失业保险	2023年12月	2024年08月	9
			工伤保险	2023年12月	2024年08月	9
			医疗保险	2023年12月	2024年08月	9
			生育保险	2023年12月	2024年08月	9
90	张勇	110105198510107115	养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
91	徐小琳	612729198409113311	养老保险	2015年05月	2024年09月	102
			失业保险	2015年05月	2024年09月	102
			工伤保险	2015年05月	2024年09月	102
			医疗保险	2015年05月	2024年09月	102
92	郑文龙	610326198804011451	生育保险	2015年05月	2024年09月	102
			养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
93	王鸿章	142202197906202898	医疗保险	2019年11月	2024年09月	59
			生育保险	2019年11月	2024年09月	59
			养老保险	2006年10月	2024年09月	182
			失业保险	2006年10月	2024年09月	182
			工伤保险	2006年10月	2024年09月	182
			医疗保险	2006年11月	2024年09月	181

19、强电工程师——郭越

职称证

姓名 Name	郭越	 职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 建一局集团建设发展 Issued by: 有限公司 2022年1月31日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.04	
专业 Specialty	自动化	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12010113	

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 郭越	性别 男, 1994 年 04 月 21 日生, 于 2012 年 08 月至 2016 年 07 月在本校 航天学院 自动化专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	 校 (院) 长: 
校 名: 哈尔滨工业大学		
证书编号: 102131201605000301	二〇一六 年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
36	姜辛	210202198504050714	失业保险	2024年04月	2024年09月	6
			工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
37	程庆宇	231025199211053711	养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
38	魏源	211011198810295513	生育保险	2023年12月	2024年09月	10
			养老保险	2023年10月	2024年07月	10
			失业保险	2023年10月	2024年07月	10
			工伤保险	2023年10月	2024年07月	10
39	郭越	230502199404210017	医疗保险	2023年10月	2024年07月	10
			生育保险	2023年10月	2024年07月	10
			养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
40	蔡亚东	130726199305310432	医疗保险	2019年11月	2024年09月	59
			生育保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
41	张云博	23010319960904191X	医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
42	陈玮	110226197811130039	生育保险	2019年11月	2024年09月	59
			养老保险	2005年01月	2024年09月	164
			失业保险	2005年01月	2024年09月	164
			工伤保险	2005年01月	2024年09月	164
43	王益博	140302199409300430	医疗保险	2005年02月	2024年09月	164
			生育保险	2005年07月	2024年09月	158
			养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10

20、弱电工程师——姜博

职称证



毕业证



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	许东宇	230105197111010714	养老保险	2019年07月	2024年09月	63
			失业保险	2019年07月	2024年09月	63
			工伤保险	2019年07月	2024年09月	63
			医疗保险	2019年07月	2024年09月	63
			生育保险	2019年07月	2024年09月	63
66	周广存	230921197101090216	养老保险	2017年11月	2024年09月	83
			失业保险	2017年11月	2024年09月	83
			工伤保险	2017年11月	2024年09月	83
			医疗保险	2017年11月	2024年09月	83
			生育保险	2017年11月	2024年09月	83
67	潘凯	51021219700410085X	养老保险	2014年07月	2024年09月	123
			失业保险	2014年07月	2024年09月	123
			工伤保险	2014年07月	2024年09月	123
			医疗保险	2014年07月	2024年09月	123
			生育保险	2014年07月	2024年09月	123
68	危立权	131121198610020230	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
69	王荣国	230104197910012613	养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
			生育保险	2024年02月	2024年09月	8
70	姜博	211203198112174010	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
71	李鹏	230281198311063550	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
72	马力	210281198201200012	养老保险	2017年01月	2024年09月	93

21、暖通工程师——王云云

职称证



资格证书

姓名 王云云

性别 女

出生年月 1982.05

专业 建筑环境与设备工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中建一局(集团)有限公司
高级工程技术
职务评审委员会

证书编号: (2018) 1101159

2019 年 5 月 27 日

中国建筑工程总公司制

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 王云云 性别 女, 一九八二年 五月 五 日生, 于二零零二年 九月至二零零六年 六月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 准予毕业。

校 名: 华中科技大学

校(院)长: 李培根

证书编号: 104871200605004447

二零零六年 六 月 三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

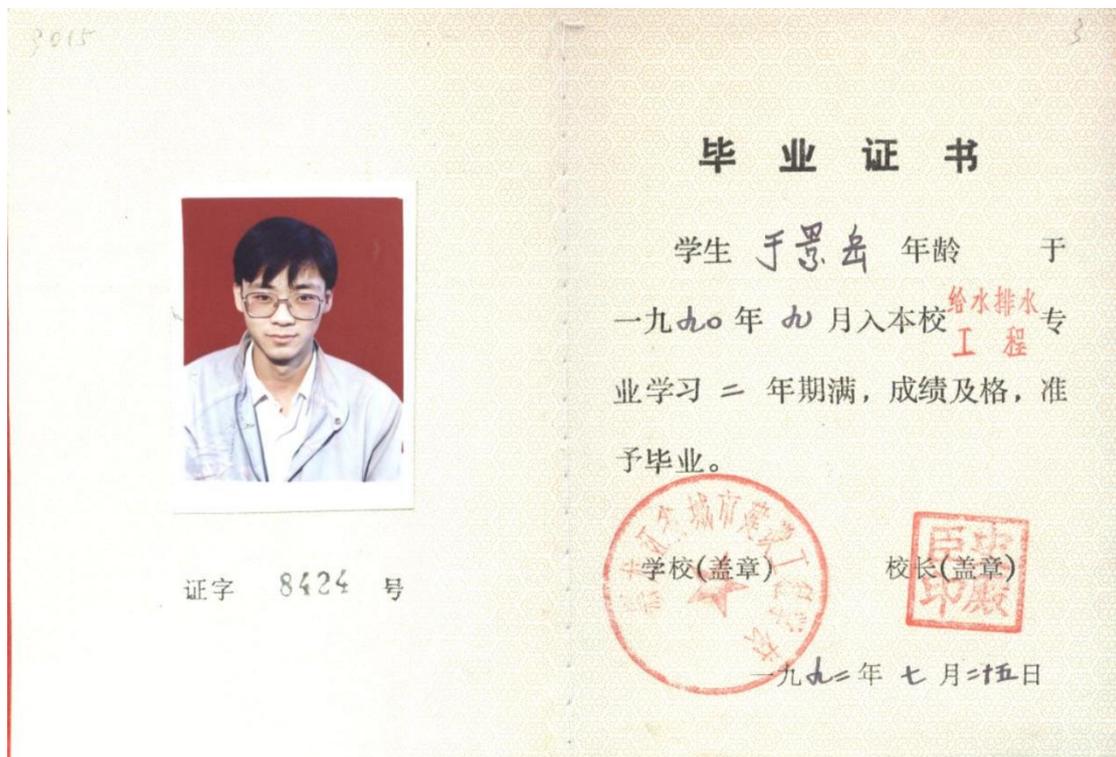


序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
180	卢芳龙	371326198806206712	失业保险	2023年07月	2024年09月	15
			工伤保险	2023年07月	2024年09月	15
			医疗保险	2023年07月	2024年09月	15
			生育保险	2023年07月	2024年09月	15
181	谢宏磊	232302199105181018	养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
182	杨亮	110109198511150313	生育保险	2023年12月	2024年09月	10
			养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
183	王亮	652323197105253238	医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
			养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
184	李文柱	211224197405041315	工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
			养老保险	2023年11月	2024年09月	11
185	王云云	130123198205050024	失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
186	高兴宏	321087196706225615	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
187	孟维柱	142322198705071532	生育保险	2018年02月	2024年09月	80
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
187	孟维柱	142322198705071532	医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
187	孟维柱	142322198705071532	养老保险	2013年09月	2024年09月	123
			失业保险	2013年09月	2024年09月	123

22、给排水工程师——于景岳
职称证



毕业证



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
245	王刚	130703199102142112	养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
			生育保险	2023年12月	2024年09月	10
246	李根义	370829198701020677	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
247	于景岳	232329197203160414	养老保险	2014年05月	2024年09月	125
			失业保险	2014年05月	2024年09月	125
			工伤保险	2014年05月	2024年09月	125
			医疗保险	2014年05月	2024年09月	125
			生育保险	2014年05月	2024年09月	125
248	崔建龙	110228199401300914	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
249	李驰	610424199010230019	养老保险	2020年04月	2024年09月	44
			失业保险	2020年04月	2024年09月	44
			工伤保险	2020年04月	2024年09月	44
			医疗保险	2020年04月	2024年09月	44
			生育保险	2020年04月	2024年09月	44
250	罗杨	500221198411110018	养老保险	2022年02月	2024年09月	32
			失业保险	2022年02月	2024年09月	32
			工伤保险	2022年02月	2024年09月	32
			医疗保险	2022年02月	2024年09月	32
			生育保险	2022年02月	2024年09月	32
251	李云龙	130402199605293315	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
252	杨元琳	370811198512143017	养老保险	2021年02月	2024年09月	44

23、质量员——邢军艳

职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓 名	邢军艳
	性 别	女
	出生年月	1983.08
	专 业	市政工程
	任职资格	工程师
	发证单位	中建一局集团建设发展有限公司
	证书编号	(2020)1201535
		2020年 5月 28日

中国建筑工程总公司制



岗位证

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td>土建质量员</td> <td>2018.12</td> <td>C1814731</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	土建质量员	2018.12	C1814731																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
土建质量员	2018.12	C1814731																											

姓名 邢军艳
 出生年月 1983.08
 工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>
<p>2022 年检合格</p> <p>验收单位 中国建筑工程总公司 (盖章) 岗位培训资格考核办公室</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

— 13 —

毕业证



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	谭江锋	321283199110091010	工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
			医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
			生育保险	2021年02月	2024年09月	44
260	王清威	370783199809302534	养老保险	2024年04月	2024年07月	4
			失业保险	2024年04月	2024年07月	4
			工伤保险	2024年04月	2024年07月	4
			医疗保险	2024年04月	2024年07月	4
			生育保险	2024年04月	2024年07月	4
261	李文正	131025198811262738	养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
262	徐小军	421127198708080837	养老保险	2018年01月	2024年09月	81
			失业保险	2018年01月	2024年09月	81
			工伤保险	2018年01月	2024年09月	81
			医疗保险	2018年01月	2024年09月	81
263	邢军艳	130924198308050529	生育保险	2018年01月	2024年09月	81
			养老保险	2018年06月	2024年09月	76
			失业保险	2018年06月	2024年09月	76
			工伤保险	2018年06月	2024年09月	76
			医疗保险	2018年06月	2024年09月	76
264	吉盛	14222219960905001X	生育保险	2018年06月	2024年09月	76
			养老保险	2023年10月	2024年07月	10
			失业保险	2023年10月	2024年07月	10
			工伤保险	2023年10月	2024年07月	10
			医疗保险	2023年10月	2024年07月	10
265	石天浩	130281199605013752	生育保险	2023年10月	2024年07月	10
			养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
266	程宇飞	130825198208121810	医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
			生育保险	2022年04月	2024年09月	30
			失业保险	2022年04月	2024年09月	30
			工伤保险	2022年04月	2024年09月	30

24、质量监督员——于元博

职称证

姓名 Name	于元博	 
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.04	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12010206	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建一局集团建设发展 Issued by: 有限公司
		2022 年 1 月 31 日

岗位证

证书编码：0111510691115004905

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：于元博

身份证号：232101199004053212

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 05月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
129	俞佳	110105198611077111	生育保险	2022年04月	2024年09月	30
130	于元博	232101199004053212	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
131	耿乃超	210321199203210410	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
132	吕鸿儒	130633199005121072	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
133	邵彩辉	411425198511163913	养老保险	2017年04月	2024年09月	90
			失业保险	2017年04月	2024年09月	90
			工伤保险	2017年04月	2024年09月	90
			医疗保险	2017年04月	2024年09月	90
			生育保险	2017年04月	2024年09月	90
134	龙郑浩	510132199301150051	养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
			工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
			生育保险	2022年08月	2024年09月	26
135	王天娇	210102199004146620	养老保险	2023年06月	2024年09月	16
			失业保险	2023年06月	2024年09月	16
			工伤保险	2023年06月	2024年09月	16
			医疗保险	2023年06月	2024年09月	16
			生育保险	2023年06月	2024年09月	16
136	李颖辉	131022198409254212	养老保险	2022年04月	2024年09月	30
			失业保险	2022年04月	2024年09月	30
			工伤保险	2022年04月	2024年09月	30
			医疗保险	2022年04月	2024年09月	30
			生育保险	2022年04月	2024年09月	30

25、质量监督员——王慧宇

职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 王慧宇
中国建筑工程总公司制	性 别 男
	出生年月 1972.04
	专 业 通信工程
	任职资格 高级工程师
	发证单位 中建一局集团公司
证书编号: (2018) 1101203	
	2019 年 5 月 27 日

岗位证

 <p>姓名 <u>王慧宇</u> 出生年月 <u>1972.04</u> 工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	电气质 检员	2018-12	C1814734	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录 2020 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室
2022 年检合格 验收单位 中国建筑工程总公司(盖章) 岗位培训资格考核办公室 年 月 日
验收单位 (盖章) 年 月 日

— 13 —

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 王慧宇 性别男，一九七二年四月廿日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇五年七月在本校 通信工程 专业
夜大学 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：  校(院)长： 

批准文号：教育部(80)教工农字041号
证书编号：100135200505000503 二〇〇五年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
101	李锭	131182198904161031	养老保险	2018年08月	2024年09月	48
			失业保险	2018年08月	2024年09月	48
			工伤保险	2018年08月	2024年09月	48
			医疗保险	2018年08月	2024年09月	48
			生育保险	2018年08月	2024年09月	48
102	杜壮壮	150926199610203515	养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
			工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
			生育保险	2022年08月	2024年09月	26
103	蔡晓旭	131082198210300011	养老保险	2022年11月	2024年09月	23
			失业保险	2022年11月	2024年09月	23
			工伤保险	2022年11月	2024年09月	23
			医疗保险	2022年11月	2024年09月	23
			生育保险	2022年11月	2024年09月	23
104	石嘉健	231003198702200525	养老保险	2020年05月	2024年09月	53
			失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
			生育保险	2020年05月	2024年09月	53
105	刘锁柱	110107196509210637	养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
			医疗保险	2019年11月	2024年09月	59
			生育保险	2019年11月	2024年09月	59
106	王慧宇	110105197204259730	养老保险	2018年03月	2024年09月	79
			失业保险	2018年03月	2024年09月	79
			工伤保险	2018年03月	2024年09月	79
			医疗保险	2018年03月	2024年09月	79
			生育保险	2018年03月	2024年09月	79
107	李志伟	372930198401120011	养老保险	2017年07月	2024年09月	87
			失业保险	2017年07月	2024年09月	87
			工伤保险	2017年07月	2024年09月	87
			医疗保险	2017年07月	2024年09月	87
			生育保险	2017年07月	2024年09月	87
108	曹月刚	142429198603021518	养老保险	2023年10月	2024年09月	12

26、质量监督员——宋利强

职称证

姓名 Name	宋利强	 
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11010324	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位:  建一局集团有限公司 Issued by
		2023年4月4日

岗位证

证书编码：0111510691115017735

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：宋利强

身份证号：230882198601084711

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2024年 09月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 宋利强 性别 男，一九八六年一月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院城建学院 院 长：

证书编号：136041200905267555

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
173	高云龙	232325198803262616	养老保险	2020年05月	2024年09月	48
			失业保险	2020年05月	2024年09月	48
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	48
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	48
			生育保险	2020年05月	2024年09月	48
174	杨青	321023196502286537	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
175	郭宁	142730198412060014	养老保险	2017年04月	2024年09月	90
			失业保险	2017年04月	2024年09月	90
			工伤保险	2017年04月	2024年09月	90
			医疗保险	2017年04月	2024年09月	90
			生育保险	2017年04月	2024年09月	90
176	刘永顺	130225198510237416	养老保险	2020年12月	2024年09月	46
			失业保险	2020年12月	2024年09月	46
			工伤保险	2020年12月	2024年09月	46
			医疗保险	2020年12月	2024年09月	46
			生育保险	2020年12月	2024年09月	46
177	焦国伟	110222198710025730	养老保险	2022年11月	2024年09月	23
			失业保险	2022年11月	2024年09月	23
			工伤保险	2022年11月	2024年09月	23
			医疗保险	2022年11月	2024年09月	23
			生育保险	2022年11月	2024年09月	23
178	宋利强	230882198601084711	养老保险	2022年12月	2024年09月	22
			失业保险	2022年12月	2024年09月	22
			工伤保险	2022年12月	2024年09月	22
			医疗保险	2022年12月	2024年09月	22
			生育保险	2022年12月	2024年09月	22
179	朱飞超	130124198111130011	养老保险	2019年10月	2024年09月	60
			失业保险	2019年10月	2024年09月	60
			工伤保险	2019年10月	2024年09月	60
			医疗保险	2019年10月	2024年09月	60
			生育保险	2019年10月	2024年09月	60
180	卢芳龙	371326198806206712	养老保险	2023年07月	2024年09月	15

27、质量监督员——李颖辉

职称证



CITY COLLECTION



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018) 1101214

资格证书

姓名 李颖辉

性别 男

出生年月 1984.09

专 业 土木工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中建一局集团公司



2019 年 5 月 27 日

岗位证



姓名 李颖辉

出生年月 1984.09

工作单位 中国建筑一局(集团)有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2013-04	C1310117	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2015 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2017 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

复 检 验 证 情 况 记 录

<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 李颖辉 性别男 ， 1984 年 09 月 25 日生，于 2006
年 01 月至 2009 年 01 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨工程大学 校（院）长： 刘志刚

批准文号：（87）教高三字001号
证书编号： 102175200905000364 2009 年 01 月 16 日

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
129	负伟	110105198611077111	生育保险	2022年04月	2024年09月	30
130	于元博	232101199004053212	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
			生育保险	2021年06月	2024年09月	40
131	耿乃超	210321199203210410	养老保险	2021年06月	2024年09月	40
			失业保险	2021年06月	2024年09月	40
			工伤保险	2021年06月	2024年09月	40
			医疗保险	2021年06月	2024年09月	40
132	吕鸿儒	130633199005121072	生育保险	2021年06月	2024年09月	40
			养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
133	邵彩辉	411425198511163913	医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
			养老保险	2017年04月	2024年09月	90
			失业保险	2017年04月	2024年09月	90
134	龙郑浩	510132199301150051	工伤保险	2017年04月	2024年09月	90
			医疗保险	2017年04月	2024年09月	90
			生育保险	2017年04月	2024年09月	90
			养老保险	2022年08月	2024年09月	26
			失业保险	2022年08月	2024年09月	26
135	王天娇	210102199004146620	工伤保险	2022年08月	2024年09月	26
			医疗保险	2022年08月	2024年09月	26
			生育保险	2022年08月	2024年09月	26
			养老保险	2023年06月	2024年09月	16
			失业保险	2023年06月	2024年09月	16
136	李颖辉	131022198409254212	工伤保险	2023年06月	2024年09月	16
			医疗保险	2023年06月	2024年09月	16
			生育保险	2023年06月	2024年09月	16
			养老保险	2022年04月	2024年09月	30
			失业保险	2022年04月	2024年09月	30

28、安全员——马力
职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 马力
中国建筑工程总公司制	性别 男
	出生年月 1982.01
	专业 建筑工程
	任职资格 高级工程师
	发证单位 中建一局集团公司
证书编号: (2019) 1104153	2019 年 08 月 14 日

安全生产考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0023065

姓名：马力

性别：男

出生年月：1982年1月20日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年7月12日

有效期：2021年7月12日 至 2024年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2021年7月12日



毕业证

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00535066

学生 马力 性别 男，
一九八二年一月二十日生，于二〇〇一年
九月至二〇〇四年七月在本校
建筑工程 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 关玉厚

校名:

二〇〇四年七月十日

学校编号: 101531200406000444



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
65	许东宇	230105197111010714	养老保险	2019年07月	2024年09月	63
			失业保险	2019年07月	2024年09月	63
			工伤保险	2019年07月	2024年09月	63
			医疗保险	2019年07月	2024年09月	63
			生育保险	2019年07月	2024年09月	63
66	周广存	230921197101090216	养老保险	2017年11月	2024年09月	83
			失业保险	2017年11月	2024年09月	83
			工伤保险	2017年11月	2024年09月	83
			医疗保险	2017年11月	2024年09月	83
			生育保险	2017年11月	2024年09月	83
67	潘凯	51021219700410085X	养老保险	2014年07月	2024年09月	123
			失业保险	2014年07月	2024年09月	123
			工伤保险	2014年07月	2024年09月	123
			医疗保险	2014年07月	2024年09月	123
			生育保险	2014年07月	2024年09月	123
68	危立权	131121198610020230	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
69	王荣国	230104197910012613	养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
			医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
			生育保险	2024年02月	2024年09月	8
70	姜博	211203198112174010	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
71	李鹏	230281198311063550	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
72	马力	210281198201200012	养老保险	2017年01月	2024年09月	93



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
72	马力	210281198201200012	失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
73	李亚男	231024198805246325	养老保险	2019年11月	2024年09月	59
			失业保险	2019年11月	2024年09月	59
			工伤保险	2019年11月	2024年09月	59
			医疗保险	2019年11月	2024年09月	59
74	程学斌	110106196710241519	生育保险	2019年11月	2024年09月	59
			养老保险	2018年03月	2024年09月	79
			失业保险	2018年03月	2024年09月	79
			工伤保险	2018年03月	2024年09月	79
75	单卫兵	622624198912281317	医疗保险	2018年03月	2024年09月	79
			生育保险	2018年03月	2024年09月	79
			养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
76	李鸿	23028119880905351X	工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
			养老保险	2022年05月	2024年09月	29
77	邓小峰	13022619810212403X	失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
78	梁嘉宁	620403199408050317	养老保险	2023年03月	2024年09月	19
			失业保险	2023年03月	2024年09月	19
			工伤保险	2023年03月	2024年09月	19
			医疗保险	2023年03月	2024年09月	19
79	李耀文	110104196903212551	生育保险	2018年01月	2024年09月	54
			养老保险	2018年01月	2024年09月	54
			失业保险	2018年01月	2024年09月	54
			工伤保险	2018年01月	2024年09月	54
			生育保险	2018年01月	2024年09月	54
			养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6

29、安全工程师——罗蓬朝

职称证

姓名 Name	罗蓬朝	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.12	
专业 Specialty	应用电子技术	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职称 Professional Title	工程师	发证单位: 中建一局集团建设发展 Issued by 有限公司
证书编号 Certificate No.	(2022)12010180	2022年11月31日

安全生产考核证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2010）0085712

姓 名：罗蓬朝



性 别：男

出 生 年 月：1986年12月26日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年1月11日

有 效 期：2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月26日



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **罗蓬朝** 性别 **男**，一九八六年十二月二十六日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **应用电子技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安建筑科技大学** 校（院）长：**陈德龙**

证书编号：107031200906000235 二〇〇九年 六 月 二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
93	王鸿章	142202197906202898	生育保险	2006年11月	2024年09月	181
94	白鸿宇	130921199703184020	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
95	张容海	110102199912171916	养老保险	2024年01月	2024年09月	9
			失业保险	2024年01月	2024年09月	9
			工伤保险	2024年01月	2024年09月	9
			医疗保险	2024年01月	2024年09月	9
			生育保险	2024年01月	2024年09月	9
96	张羽飞	239005199501014616	养老保险	2023年05月	2024年09月	17
			失业保险	2023年05月	2024年09月	17
			工伤保险	2023年05月	2024年09月	17
			医疗保险	2023年05月	2024年09月	17
			生育保险	2023年05月	2024年09月	17
97	林俊华	512221197311121413	养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
			工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
98	孙智慧	412726198802078026	养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
99	朱焱	220702198504281431	养老保险	2018年08月	2024年09月	41
			失业保险	2018年08月	2024年09月	41
			工伤保险	2018年08月	2024年09月	41
			医疗保险	2018年08月	2024年09月	41
			生育保险	2018年08月	2024年09月	41
100	罗蓬朝	610122198612262858	养老保险	2013年09月	2024年09月	123
			失业保险	2013年09月	2024年09月	123
			工伤保险	2013年09月	2024年09月	123
			医疗保险	2013年09月	2024年09月	123
			生育保险	2013年09月	2024年09月	123

30、安全工程师——石天浩

职称证

姓名 Name	石天浩	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996.05	
专业 Specialty	土木工程(道路与桥梁工程)	
职称 Professional Title	助理工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	ZG202113040392	发证单位 Issued by
		建一局集团建设发展 有限公司 2021 工程系列职称评审委员会 07 月 27 日

安全生产考核证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2022）0032389

姓名：石天浩

性别：男

出生年月：1996年5月1日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年7月15日

有效期：2022年7月18日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年7月18日



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 石天浩 性别男， 1996 年 5 月 1 日生，于 2015 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 土木工程（道路与桥梁工程）专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北林业大学

校（院）长：李斌

证书编号：102251201905003379

二〇一九年 六 月 二十一日



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
259	谭江锋	321283199110091010	工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
			医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
			生育保险	2021年02月	2024年09月	44
260	王清威	370783199809302534	养老保险	2024年04月	2024年07月	4
			失业保险	2024年04月	2024年07月	4
			工伤保险	2024年04月	2024年07月	4
			医疗保险	2024年04月	2024年07月	4
261	李文正	131025198811262738	生育保险	2024年04月	2024年07月	4
			养老保险	2024年02月	2024年09月	8
			失业保险	2024年02月	2024年09月	8
			工伤保险	2024年02月	2024年09月	8
262	徐小军	421127198708080837	医疗保险	2024年02月	2024年09月	8
			生育保险	2024年02月	2024年09月	8
			养老保险	2018年01月	2024年09月	81
			失业保险	2018年01月	2024年09月	81
263	邢军艳	130924198308050529	工伤保险	2018年01月	2024年09月	81
			医疗保险	2018年01月	2024年09月	81
			生育保险	2018年01月	2024年09月	81
			养老保险	2018年06月	2024年09月	76
264	吉盛	14222219960905001X	失业保险	2018年06月	2024年09月	76
			工伤保险	2018年06月	2024年09月	76
			医疗保险	2018年06月	2024年09月	76
			生育保险	2018年06月	2024年09月	76
265	石天浩	130281199605013752	养老保险	2023年10月	2024年07月	10
			失业保险	2023年10月	2024年07月	10
			工伤保险	2023年10月	2024年07月	10
			医疗保险	2023年10月	2024年07月	10
266	程宇飞	130825198208121810	生育保险	2023年10月	2024年07月	10
			养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
266	程宇飞	130825198208121810	医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
			生育保险	2021年02月	2024年09月	44
			养老保险	2022年04月	2024年09月	30
266	程宇飞	130825198208121810	失业保险	2022年04月	2024年09月	30
			工伤保险	2022年04月	2024年09月	30

31、安全工程师——张世磊

职称证

姓名 Name	张世磊	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.04	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)12010234	

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中建一局集团建设发展
有限公司

发证单位:
Issued by

2024年6月7日
工程系列职称评审委员会

安全生产考核证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2017）0253788

姓名：张世磊

性别：男

出生年月：1995年4月21日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月19日

有效期：2023年11月15日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月15日



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **张世磊** 性别 **男** ,一九九五年四月二十一日生,于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 **安全工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **青岛理工大学**

证书编号: 104291201705000511

校(院)长: **刘亚军**

二〇一七年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
209	吴成成	230125199303294410	养老保险	2019年01月	2024年09月	28
			失业保险	2019年01月	2024年09月	28
			工伤保险	2019年01月	2024年09月	28
			医疗保险	2019年01月	2024年09月	28
			生育保险	2019年01月	2024年09月	28
210	罗鸣宇	610102199402052317	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
211	张世磊	232321199504210217	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
212	郗少帅	130435199110172316	养老保险	2018年01月	2024年07月	59
			失业保险	2018年01月	2024年07月	59
			工伤保险	2018年01月	2024年07月	59
			医疗保险	2018年01月	2024年07月	59
			生育保险	2018年01月	2024年07月	59
213	孟祥林	110111198002122017	养老保险	2024年03月	2024年09月	7
			失业保险	2024年03月	2024年09月	7
			工伤保险	2024年03月	2024年09月	7
			医疗保险	2024年03月	2024年09月	7
			生育保险	2024年03月	2024年09月	7
214	代宇傲	211282198912190815	养老保险	2019年10月	2024年09月	60
			失业保险	2019年10月	2024年09月	60
			工伤保险	2019年10月	2024年09月	60
			医疗保险	2019年10月	2024年09月	60
			生育保险	2019年10月	2024年09月	60
215	张继伟	231084199310041134	养老保险	2021年09月	2024年09月	37
			失业保险	2021年09月	2024年09月	37
			工伤保险	2021年09月	2024年09月	37
			医疗保险	2021年09月	2024年09月	37
			生育保险	2021年09月	2024年09月	37
216	吴华鑫	411322199601105733	养老保险	2022年08月	2024年09月	26

32、安全工程师——孟维柱
职称证

	<h2>资格证书</h2>
	<p>姓 名 孟维柱 性 别 男 出生年月 1987.05 专 业 建筑工程管理 任职资格 助理工程师</p>
中国建筑一局(集团)有限公司制	发证单位中建一局集团建设发展 有限公司
证书编号: (2013)1301306	2013年11月18日 

安全生产考核证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2007）0049048

姓名：孟维柱

性别：男

出生年月：1987年5月7日

企业名称：中国建筑一局（集团）有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2007年4月28日

有效期：2022年12月26日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月20日



毕业证



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
180	卢芳龙	371326198806206712	失业保险	2023年07月	2024年09月	15
			工伤保险	2023年07月	2024年09月	15
			医疗保险	2023年07月	2024年09月	15
			生育保险	2023年07月	2024年09月	15
181	谢宏磊	232302199105181018	养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
182	杨亮	110109198511150313	生育保险	2023年12月	2024年09月	10
			养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
183	王亮	652323197105253238	医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
			养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
184	李文柱	211224197405041315	工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
185	王云云	130123198205050024	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
186	高兴宏	321087196706225615	生育保险	2023年11月	2024年09月	11
			养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
187	孟维柱	142322198705071532	医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
			养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
187	孟维柱	142322198705071532	工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
187	孟维柱	142322198705071532	养老保险	2013年09月	2024年09月	123
			失业保险	2013年09月	2024年09月	123



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
187	孟维柱	142322198705071532	工伤保险	2013年09月	2024年09月	123
			医疗保险	2013年09月	2024年09月	123
			生育保险	2013年09月	2024年09月	123
188	国辉	15210419891010571X	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
189	蒋千重	110223197202096374	养老保险	2023年08月	2024年09月	14
			失业保险	2023年08月	2024年09月	14
			工伤保险	2023年08月	2024年09月	14
			医疗保险	2023年08月	2024年09月	14
190	陈万鹏	62232319871104243X	生育保险	2023年08月	2024年09月	14
			养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
191	贾玉海	130826197601166312	医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
			生育保险	2023年12月	2024年09月	10
			养老保险	2004年09月	2024年09月	55
			失业保险	2004年09月	2024年09月	55
			工伤保险	2004年09月	2024年09月	55
192	王国庆	230802198207290910	医疗保险	2004年09月	2024年09月	56
			生育保险	2021年01月	2024年09月	45
			养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
193	郑健	110105197102187115	工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			医疗保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
			养老保险	2020年05月	2024年09月	53
194	唐军	510902197605121176	失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
			生育保险	2020年05月	2024年09月	53
194	唐军	510902197605121176	养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27

33、造价工程师——代字傲

注册造价工程师证



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

代字傲

证件类型	居民身份证	证件号码	211282*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑一局(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112017201852216

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2026年03月22日

注册专业: 建筑工程 有效期至: 2026年03月22日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11191147001760 注册编号/执业印章号: B11191147001760

注册专业: 土建 有效期至: 2027年08月20日

2023-08-08 - 延续注册
中国建筑一局(集团)有限公司

职称证




中国建筑工程总公司制

证书编号: (2020)1201413

资格证书

姓名 代宇傲

性别 男

出生年月 1989.12

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团建设发展有限公司

2020年5月28日



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 代宇傲 性别 男，一九八九年十二月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业 肆年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 

证书编号: 101531201205000798

校(院)长: 

二〇一二年七月一日

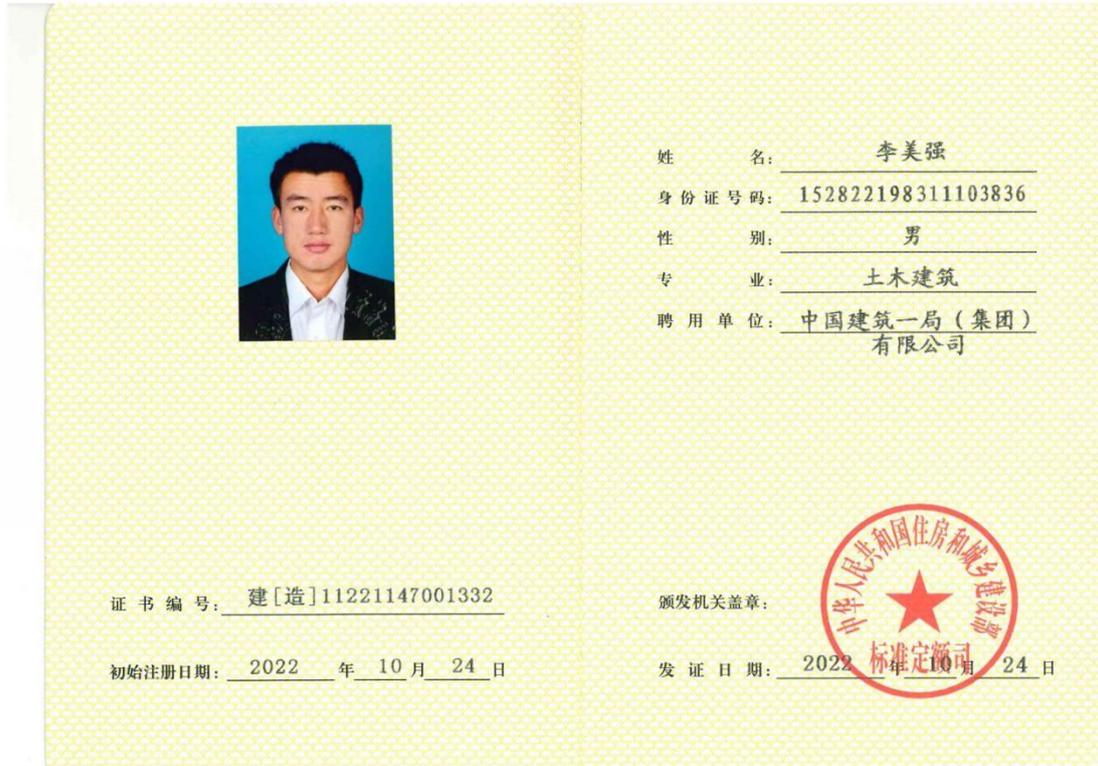
社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
209	吴成成	230125199303294410	养老保险	2019年01月	2024年09月	28
			失业保险	2019年01月	2024年09月	28
			工伤保险	2019年01月	2024年09月	28
			医疗保险	2019年01月	2024年09月	28
			生育保险	2019年01月	2024年09月	28
210	罗鸣宇	610102199402052317	养老保险	2023年11月	2024年09月	11
			失业保险	2023年11月	2024年09月	11
			工伤保险	2023年11月	2024年09月	11
			生育保险	2023年11月	2024年09月	11
211	张世磊	232321199504210217	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
212	郝少帅	130435199110172316	养老保险	2018年01月	2024年07月	59
			失业保险	2018年01月	2024年07月	59
			工伤保险	2018年01月	2024年07月	59
			生育保险	2018年01月	2024年07月	59
213	孟祥林	110111198002122017	养老保险	2024年03月	2024年09月	7
			失业保险	2024年03月	2024年09月	7
			工伤保险	2024年03月	2024年09月	7
			生育保险	2024年03月	2024年09月	7
214	代宇傲	211282198912190815	养老保险	2019年10月	2024年09月	60
			失业保险	2019年10月	2024年09月	60
			工伤保险	2019年10月	2024年09月	60
			医疗保险	2019年10月	2024年09月	60
			生育保险	2019年10月	2024年09月	60
215	张继伟	231084199310041134	养老保险	2021年09月	2024年09月	37
			失业保险	2021年09月	2024年09月	37
			工伤保险	2021年09月	2024年09月	37
			生育保险	2021年09月	2024年09月	37
216	吴华鑫	411322199601105733	养老保险	2022年08月	2024年09月	26

34、预算员——李美强

注册造价工程师证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李美强

证件类型	居民身份证	证件号码	152822*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑一局(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11221147001332 注册编号: B11221147001332
注册专业: 土建 有效期: 2026年10月23日

职称证

姓名 Name	李美强	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中建一局集团公司 Issued by 2022年11月3日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983.11	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11010792	

毕业证

内蒙古大学	
毕业证书	
	学生 李美强 性别 男, 一九八三年十一月十日, 于 二〇〇四年九月至二〇〇八年 七月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定 的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
NO. 0024826	校长:  二〇〇八年七月十日 电子注册编号: 101261200805001780

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
252	杨元琳	370811198512143017	失业保险	2021年02月	2024年09月	44
			工伤保险	2021年02月	2024年09月	44
			医疗保险	2021年02月	2024年09月	44
			生育保险	2021年02月	2024年09月	44
253	齐贺	130183199203221273	养老保险	2024年03月	2024年09月	7
			失业保险	2024年03月	2024年09月	7
			工伤保险	2024年03月	2024年09月	7
			医疗保险	2024年03月	2024年09月	7
254	宋辉	130125198703304536	生育保险	2024年03月	2024年09月	7
			养老保险	2023年03月	2024年09月	19
			失业保险	2023年03月	2024年09月	19
			工伤保险	2023年03月	2024年09月	19
255	王飞科	622301198306010575	医疗保险	2023年03月	2024年09月	19
			生育保险	2023年03月	2024年09月	19
			养老保险	2017年03月	2024年09月	91
			失业保险	2017年03月	2024年09月	91
256	景银超	610322199002070715	工伤保险	2017年03月	2024年09月	91
			医疗保险	2017年03月	2024年09月	91
			养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
257	康晓龙	370502199002230497	工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
			养老保险	2023年09月	2024年09月	13
258	李美强	152822198311103836	失业保险	2023年09月	2024年09月	13
			工伤保险	2023年09月	2024年09月	13
			医疗保险	2023年09月	2024年09月	13
			生育保险	2023年09月	2024年09月	13
259	谭江锋	321283199110091010	养老保险	2019年12月	2024年09月	58
			失业保险	2019年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2019年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2019年12月	2024年09月	58
259	谭江锋	321283199110091010	生育保险	2019年12月	2024年09月	58
			养老保险	2021年02月	2024年09月	44
			失业保险	2021年02月	2024年09月	44

35、材料员——卢晨宇
职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 卢晨宇
	性 别 男
	出生年月 1987.02
	专 业 建筑环境与设备工程
	任 职 资 格 工程师
	发 证 单 位 中建一局集团建设发展 有限公司
证书编号: (2015)1201210	2015 年 08 月 05 日

岗位证

 <p>姓名 <u>卢晨宇</u></p> <p>出生年月 <u>1987.02</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2015-01	F1510042	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2017 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2019 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 验收单位 岗位培训资格考核办公室 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	
<p>2021 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2023 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 验收单位 岗位培训资格考核办公室 (盖章)</p> <p>年 月 日</p>	

— 13 —

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 卢晨宇 性别 男 ， 一九八七 年 二 月 二十 日生， 于二零零五
年 九 月至二零零九 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程
专业 四 年制 本 科学学习， 修完教学计划规定的全部课程， 成绩合
格， 准予毕业。

校 名： 天津大学

校（院）长： 孙克

证书编号： 100561200905003186

二零零九 年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
57	夏永鹏	231083198110075419	生育保险	2024年02月	2024年09月	8
58	郭超	230604197811275116	养老保险	2001年10月	2024年09月	75
			失业保险	2001年10月	2024年09月	75
			工伤保险	2004年09月	2024年09月	40
			医疗保险	2002年10月	2024年09月	64
			生育保险	2005年07月	2024年09月	30
59	刘鼎	130181198801017611	养老保险	2021年01月	2024年09月	45
			失业保险	2021年01月	2024年09月	45
			工伤保险	2021年01月	2024年09月	45
			医疗保险	2021年01月	2024年09月	45
60	卢晨宇	220502198702201614	生育保险	2021年01月	2024年09月	45
			养老保险	2019年12月	2024年09月	58
			失业保险	2019年12月	2024年09月	58
			工伤保险	2019年12月	2024年09月	58
			医疗保险	2019年12月	2024年09月	58
			生育保险	2019年12月	2024年09月	58
61	王小俊	622901198510042016	养老保险	2020年09月	2024年09月	49
			失业保险	2020年09月	2024年09月	49
			工伤保险	2020年09月	2024年09月	49
			医疗保险	2020年09月	2024年09月	49
			生育保险	2020年09月	2024年09月	49
62	张光磊	150426198901224218	养老保险	2022年07月	2024年09月	27
			失业保险	2022年07月	2024年09月	27
			工伤保险	2022年07月	2024年09月	27
			医疗保险	2022年07月	2024年09月	27
			生育保险	2022年07月	2024年09月	27
63	石敏呈	220802199512122115	养老保险	2024年04月	2024年09月	6
			失业保险	2024年04月	2024年09月	6
			工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
64	刘子元	23010319700818035X	养老保险	2018年01月	2024年09月	81
			失业保险	2018年01月	2024年09月	81
			工伤保险	2018年01月	2024年09月	81
			医疗保险	2018年01月	2024年09月	81
			生育保险	2018年01月	2024年09月	81

36、劳资专管员——刘西仙
职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名.....刘西仙
	性别.....女
	出生年月.....1980 12
	专 业.....土木工程
	任职资格.....高级工程师
	发证单位.....中建一局集团公司
证书编号：(2016) 1101014	2016 年 06 月 06 日

岗位证

 <p>姓名 <u>刘西仙</u> 出生年月 <u>1980.12</u> 工作单位 <u>中国建筑一局(集团)有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	劳务员	2018.12	N1810576	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录	
<p>2020 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p>	
<p>2022 年检合格</p> <p>中国建筑工程总公司 (盖章) 岗位培训资格考核办公室</p> <p>年 月 日</p>	
	<p>验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

— 13 —

毕业证



社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
165	郭恒	320323198610102816	生育保险	2019年11月	2024年09月	59
166	刘玉磊	110105196508267110	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
167	刘西仙	429001198012233848	养老保险	2018年02月	2024年09月	80
			失业保险	2018年02月	2024年09月	80
			工伤保险	2018年02月	2024年09月	80
			医疗保险	2018年02月	2024年09月	80
			生育保险	2018年02月	2024年09月	80
168	孙向军	132522196708292314	养老保险	2018年08月	2024年09月	48
			失业保险	2018年08月	2024年09月	48
			工伤保险	2018年08月	2024年09月	48
			医疗保险	2018年08月	2024年09月	48
			生育保险	2018年08月	2024年09月	48
169	杨彬	110105197004137114	养老保险	2023年06月	2024年09月	16
			失业保险	2023年06月	2024年09月	16
			工伤保险	2023年06月	2024年09月	16
			医疗保险	2023年06月	2024年09月	16
			生育保险	2023年06月	2024年09月	16
170	唐旭升	370283198203246812	养老保险	2020年07月	2024年09月	51
			失业保险	2020年07月	2024年09月	51
			工伤保险	2020年07月	2024年09月	51
			医疗保险	2020年07月	2024年09月	51
			生育保险	2020年07月	2024年09月	51
171	李习硕	130183198812100990	养老保险	2022年12月	2024年09月	22
			失业保险	2022年12月	2024年09月	22
			工伤保险	2022年12月	2024年09月	22
			医疗保险	2022年12月	2024年09月	22
			生育保险	2022年12月	2024年09月	22
172	樊喆	610526198912121931	养老保险	2023年12月	2024年09月	10
			失业保险	2023年12月	2024年09月	10
			工伤保险	2023年12月	2024年09月	10
			医疗保险	2023年12月	2024年09月	10
			生育保险	2023年12月	2024年09月	10

37、文函及后勤管理员——王欲晓

职称证



资格证书

姓名	王欲晓
性别	女
出生年月	1972年12月
专业	工程管理
任职资格	高级工程师
发证单位	中国建筑一局(集团)有限公司

中国建筑一局(集团)有限公司制

证书编号: (2007)1101196

2007年11月30日

毕业证



成人高等教育

毕业证书

学生 王欲晓 性别 女, 1972年12月5日生, 于 2001年7月 至 2004年7月在本校 工程管理 专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予 毕业。

校 名: 中国矿业大学 校(院)长: 王印树

批准文号: (84)教成字 004 号
证书编号: 102135200405600646

二〇〇四年七月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	李耀文	110104196903212551	工伤保险	2024年04月	2024年09月	6
			医疗保险	2024年04月	2024年09月	6
			生育保险	2024年04月	2024年09月	6
80	王欲晓	220202197212052125	养老保险	2020年05月	2024年09月	53
			失业保险	2020年05月	2024年09月	53
			工伤保险	2020年05月	2024年09月	53
			医疗保险	2020年05月	2024年09月	53
			生育保险	2020年05月	2024年09月	53
81	金俊东	220281198301050017	养老保险	2022年02月	2024年09月	32
			失业保险	2022年02月	2024年09月	32
			工伤保险	2022年02月	2024年09月	32
			医疗保险	2022年02月	2024年09月	32
			生育保险	2022年02月	2024年09月	32
82	王大悦	230702197911161215	养老保险	2017年01月	2024年09月	93
			失业保险	2017年01月	2024年09月	93
			工伤保险	2017年01月	2024年09月	93
			医疗保险	2017年01月	2024年09月	93
			生育保险	2017年01月	2024年09月	93
83	武西涛	131125198108202413	养老保险	2004年07月	2024年09月	130
			失业保险	2004年07月	2024年09月	130
			工伤保险	2004年09月	2024年09月	128
			医疗保险	2004年08月	2024年09月	129
			生育保险	2005年07月	2024年09月	118
84	张佳滨	110229199303260011	养老保险	2024年06月	2024年09月	4
			失业保险	2024年06月	2024年09月	4
			工伤保险	2024年06月	2024年09月	4
			医疗保险	2024年06月	2024年09月	4
			生育保险	2024年06月	2024年09月	4
85	张鹏飞	410522197810068116	养老保险	2022年05月	2024年09月	29
			失业保险	2022年05月	2024年09月	29
			工伤保险	2022年05月	2024年09月	29
			医疗保险	2022年05月	2024年09月	29
			生育保险	2022年05月	2024年09月	29
86	秦昊	410724199610250012	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12

6、企业性质承诺书；

附件 1：《资信标要求一览表》中《企业性质承诺书》模板如下：

承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加2207-440307-04-01-896345002 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年11月20日



承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加2207-440307-04-01-896345002 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中建一局建设发展（广东）有限公司
法定代表人（签字）：于峰
日期：2024年11月20日



7、履约评价；

履约评价文件一：龙岗区建筑工务署 2023 年第一季度履约评价情况通报（坪地北重点项目地块场平工程（一期））；

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2023 年第一季度履约评价情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2023 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 524 个项目合同、236 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 20 个（22 家参建单位），通报批评项目 1 个（1 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

- 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕；
- 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标）〕；
- 中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建投发展有限公司（曾用名：中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司）〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；
- 中国建筑一局（集团）有限公司〔坪地北重点项目地块场

平工程（一期）】；

5. 中建八局深圳科创发展有限公司/中国建筑土木建设有限公司〔龙翔大道东延段市政工程〕；

6. 中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第三建设工程有限公司〔布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程〕；

7. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

8. 中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程〕；

9. 深圳市建设（集团）有限公司/深圳市建设（集团）第一建筑有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

（二）全过程咨询/监理单位

五洲工程顾问集团有限公司（曾用名：浙江五洲工程项目管理有限公司）〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔平湖智造园二期场平工程〕。

（四）设计单位

1. 中国建筑科学研究院有限公司〔宝龙街道南约九年一贯制

学校新建工程〕；

2. 中国市政工程中南设计研究总院有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

3. 奥意建筑工程设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（施工图设计）〕；

4. 深圳对角线建筑设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（方案设计）〕；

5. STUDIO LINK-ARC, LLC〔布吉街道半山九年一贯制学校新建工程〕。

（五）代建单位

华润（深圳）有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕。

二、通报批评单位名单

（一）施工单位

揭阳市建设发展总公司〔李朗路（平南铁路-富安东路）市政工程（一期）〕。



履约评价文件二：龙岗区建筑工务署 2023 年度第三方质量（安全）
履约评估报告（坪地北重点项目地块场平工程（一期））；



龙岗区建筑工务署 2023 年度 第三方质量履约评估报告

深圳市龙岗区建筑工务署
必维集团—法利投资（上海）有限公司

2023 年 12 月

附件6：2023年度市政施工单位评估表

序号	项目名称	现场科室	施工单位	得分	排名
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	市政一科	中铁四局集团有限公司	82.94	1
2	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	市政一科	中铁四局集团有限公司	82.83	2
3	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	市政一科	中铁十八局集团有限公司	82.10	3
4	丹农路二期工程	市政三科	中铁四局集团有限公司	81.75	4
5	惠畅路市政工程	市政三科	中国建筑第五工程局有限公司	81.68	5
6	辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程	市政三科	中国建筑第五工程局有限公司	81.51	6
7	罗山片区市政工程（一期）	市政三科	中建五局第三建设有限公司	81.40	7
8	平湖中环大道市政工程（K1+001.59-K2+144.341）	市政三科	中国建筑第八工程局有限公司	81.36	8
9	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	市政一科	中国建筑一局（集团）有限公司	81.35	9
10	宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程	市政二科	中铁六局集团有限公司	81.32	10
11	新桥三路（平龙路-辅岐路）工程	市政三科	中国建筑第五工程局有限公司	81.28	11
12	龙翔大道东延市政工程	市政一科	中国建筑土木建设有限公司/中建八局深圳科创发展有限公司	81.26	12
13	平湖街道晨华路市政道路工程	市政三科	深圳建安置业工程有限公司	81.22	13
14	坪地街道园岭路、富岭路、支路一工程	市政二科	中建交通建设集团有限公司	81.02	14
15	协力路盐龙大道立交拓宽改造工程	市政二科	中国建筑第八工程局有限公司	80.97	15
16	布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路工程	市政四科	深圳广铁土木工程有限公司	80.74	16
17	龙岗区布吉三环路市政工程	市政四科	中铁隧道局集团有限公司	80.64	17
18	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	市政二科	中铁大桥局集团有限公司	80.60	18
19	富安东路市政工程（平安大道~凤凰大道）	市政三科	中铁二局集团有限公司	80.52	19
20	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目施工总承包	市政五科	深圳市建设（集团）有限公司/宝冶（深圳）建筑科技有限公司	80.43	20
21	旺北路（龙颈坳路-科学路）市政道路工程	市政三科	中铁二十一局集团有限公司	80.37	21



龙岗区建筑工务署 2023 年度 第三方安全履约评估报告

深圳市龙岗区建筑工务署
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

2023 年 12 月

附件 4：2023 年度安全履约评估市政项目施工单位得分表

序号	项目名称	施工单位	现场科室	最终得分	排名
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	中铁四局集团有限公司	市政一科	82.12	1
2	龙翔大道东延市政工程	中国建筑土木建设有限公司/中建八局深圳科创发展有限公司	市政一科	82.10	2
3	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	中铁四局集团有限公司	市政一科	81.97	3
4	宝同路东段、新能源四路东段 宝龙六路北段工程	中铁六局集团有限公司	市政二科	81.77	4
5	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	中国建筑一局（集团）有限公司	市政一科	81.75	5
6	坪地街道园岭路、富岭路、支路一工程	中建交通建设集团有限公司	市政二科	81.69	6
7	平湖街道晨华路市政道路工程	深圳建安置业工程有限公司	市政三科	81.37	7
8	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	中铁十八局集团有限公司	市政一科	81.31	8
9	惠畅路市政工程	中国建筑第五工程局有限公司	市政三科	81.17	9
10	正坪一路跨线桥工程	深圳市宝龙泰建设工程有限公司/中国建筑第六工程局有限公司	市政二科	81.13	10
11	龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A 段	中国建筑第八工程局有限公司	市政二科	81.10	11
12	平湖中环大道市政工程（K1+001.59-K2+144.341）	中国建筑第八工程局有限公司	市政三科	80.96	12
13	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	中铁大桥局集团有限公司	市政二科	80.72	13
14	深圳市社会福利救助综合服务中心“六合一”项目周边配套道路工程—正坪一路	中国建筑土木建设有限公司/中建八局深圳科创发展有限公司	市政二科	80.66	14
15	丹农路二期工程	中铁四局集团有限公司	市政三科	80.66	15
16	旺北路（龙颈坳路-科学路）市政道路工程	中铁二十一局集团有限公司	市政三科	80.61	16

履约评价文件三：客户满意度调查及意见征求表（坪地北重点项目地块场平工程（一期））；



客户满意度调查及意见征求表

项目信息	项目名称	坪地北重点项目地块(一期)场平工程		所在省市	深圳市		
	合同中的项目名称	坪地北重点项目地块场平工程(一期)					
评价项及得分							
项目团队	1	项目经理综合管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	2	团队专业能力 & 执行力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
工程履约	1	项目经理综合管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	2	团队专业能力 & 执行力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	3	工期计划进度管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	4	过程质量控制及稳定性	<input type="checkbox"/> 很满意	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	5	环保及安全文明施工	<input type="checkbox"/> 很满意	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	6	资源配置与管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	7	总承包综合协调能力 & 对指定分包的服务管理	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	8	技术服务与合理化建议	<input type="checkbox"/> 很满意	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	9	与业主、设计院、监理等关联方的配合与协作	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	10	配合对接地方政府部门	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
总部管理	总部(含分公司)对项目的支持与管控		<input checked="" type="checkbox"/> 及时到位 <input type="checkbox"/> 基本满足要求 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 有明显不足				
评价人员意见及联系信息	您的意见和建议:					您对本项目整体的满意度评分	
	您的姓名: 张明 职务: 单位(盖章):					[98] (100分为最高)	
联系电话: 15889675813				2024年3月18日			

履约评价文件四：客户满意度调查及意见征求表（龙城街道龙飞学校新建工程项目（二期））；

客户满意度调查及意见征求表

项目信息	项目名称	龙城街道龙飞学校新建工程(二期)		所在省市	深圳市		
	合同中的项目名称	龙城街道龙飞学校新建工程(二期)					
评价项及得分							
项目团队	1	项目经理综合管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	2	团队专业能力 & 执行力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
工程履约	1	项目经理综合管理能力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	2	团队专业能力 & 执行力	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	3	工期计划进度管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	4	过程质量控制及稳定性	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	5	环保及安全文明施工	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	6	资源配置与管控	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	7	总承包综合协调能力及 对指定分包的服务管理	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	8	技术服务与合理化建议	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	9	与业主、设计院、监理 等关联方的配合与协作	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
	10	配合对接政府部门	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意
总部管理	总部（含分公司）对项目 的支持与管控		<input checked="" type="checkbox"/> 及时到位 <input type="checkbox"/> 基本满足要求 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 有明显不足				
评价人员意见及 联系信息	您的意见和建议： 本项目有团队，工作效率高，履约品质优秀。					您对本项目 整体的满意度 评分 【 /100 】 （100分为满分）	
	您的姓名： 郭立刚 职务：项目经理 单位（盖章）					2024年3月19日	

履约评价文件五：深圳市龙岗区建筑工务署表扬信（龙城街道龙飞学校新建工程项目（二期））；

深圳市龙岗区建筑工务署

表扬信

中国建筑一局(集团)有限公司：

贵司承建的龙城街道龙飞学校新建工程（二期）项目目前已实现提前局部交付目标。自项目开工以来，项目管理团队秉持着“专业可信赖”的品格和精益求精的“工匠精神”，完美履约，提前达到我司的各项节点目标，受到各相关方一致认可。

在工程建设过程中，我司看到了贵司对本项目的重视，贵司领导多次亲临现场指导工作，解决技术问题，调配劳务资源。项目前期贵司人员机械快速到位，快速启动，施工的关键时期，贵司面对施工场地紧张、交叉作业繁杂、施工时间受限等诸多不利因素，贵司及项目多次积极协调各方，在合理的部署及施工组织下，保质、保安全的提前完成了各项进度指标，顺利实现了项目局部提前交付目标，大大缓解龙岗区龙城街道周边适龄学子的就学压力，助力龙岗区高品质校园建设

最后向贵司龙飞学校项目部管理团队表示最诚挚的感谢！期望贵司项目管理团队在龙飞学校项目后续建设过程中，继续发挥央企担当，保障项目的完美履约，让我们的项目从众多竞品中脱颖而出。

特此函达！

