

标段编号：2108-440305-04-01-685729001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：塘朗雅苑等9个小区优质饮用水入户工程-珠光苑、珠光公
寓

投标文件内容：资信标文件

投标人：中核华泰建设有限公司

日期：2024年11月17日

工程编号：2108-440305-04-01-685729001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：塘朗雅苑等 9 个小区优质饮用水入户工程-珠光苑、珠光公寓

投标文件内容：资信文件

投标人：中核华泰建设有限公司

日期：2024 年 11 月 17 日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	提供投标人的企业基本情况、企业性质、财务情况等。注：提供企业基本情况表、企业性质、近三年（2021年、2022年、2023年）经注册会计事务所审计的财务审计报告证明、企业办公场所、营业执照等证明文件原件扫描件或截图。
2	投标人纳税情况	提供投标人的近三年（2021年、2022年、2023年）纳税证明文件。
3	投标人业绩情况	提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间或竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程业绩。注：1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项业绩。
4	项目经理业绩情况	提供项目经理近5年（从招标公告发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。注：1、提供合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现项目负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩。
5	近五年履约评价情况	提供投标人近5年（从招标公告发布之日起倒推，以履约评价时间为准）最具代表性的同类工程的履约评价情况。注：

		1、提供近五年获得建设单位或招标人履约评价原件扫描件，需附列表。 2、提供履约评价不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。 3、证明材料需要明确体现履约评价等级，如优，良，合格等，若证明材料不能体现相关信息，可提供业主证明等文件。
6	科技创新能力	投标人提供自认为与本项目服务或设备相关或类似的最具代表性的专利，需提供专利证书扫描件，原件备查。 注： 1、优先提供市政领域或行业相关的代表性的专利。 2、不超过 5 项，若所提供专利超过 5 项，统计时只计取前 5 项专利。 3、未按要求提供相关材料或扫描件不清晰导致无法识别的，不予认可。
7	人员配备情况	提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、商务负责人、施工员、安全员、资料员等项目管理成员） 注： 1、提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 2、提供所配备人员本单位近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。
8	企业获奖情况	提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）同类工程获得的奖项情况。 注： 1、证明材料为获奖证书原件扫描件，原件备查。 2、一个证书只计算一个获奖，提供获奖情况不超过 5 项，超过 5 项的，统计时只计取前 5 项。
9	其他	投标人可自行提供综合实力证明、体现自身特点的其他证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1.投标人综合实力情况

投标人基本情况					
投标人企业名称	中核华泰建设有限公司	法定代表人姓名	季安		
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	项目经理资格、职称类别及等级	一级注册建造师（市政公用工程专业）具备在有效期内的安全生产考核合格证（B证）、助理工程师		
企业性质	国有	企业办公场所	深圳市南山区南山大道华联城市中心大厦 T2 座 4-6 层		
投标人财务状况	营业收入	2021 年：428517 万元； 2022 年：523099 万元； 2023 年：565612 万元； 总计：1517228 万元			
	纳税额	2021 年：1819 万元； 2022 年：3948 万元； 2023 年：6575 万元； 总计：12342 万元			
投标人其他补充说明	无				
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额(万元)	备注（在建/完工）
1	太阳路(松白)	市政公用工程	2021.12.11 至	4335.12	完工

	路-东长路)市政 政工程		2023. 4. 11		
2	同富路(爱南 路-兴农路)市 政工程	市政公用工程	2020. 9. 18 至 2021. 12. 1	4564. 96	完工
3	老虎坑环境园 环境综合整治 工程	市政公用工程	2021. 2. 4 至 2024. 8. 7	5833. 25	完工
4	深圳市综合交 通服务提升 (科技园试 点)工程施工 总承包(简化 招标)	市政公用工程	2022-5-15 至 2024. 3. 15	17829. 87	完工
5	龙珠大道综合 整治及黑化改 造工程(一标 段)施工	市政公用工程	2022. 11. 9 至今	18161. 17	在建

项目经理业绩情况

序号	工程名 称	工程类型	竣工验 收时间	合同金额(万元)	项目 经理 姓名	备注
1	/	/	/	/	/	/
...	/	/	/	/	/	/

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	太阳路（松白路-东长路）市政工程	光明区建筑工务署	优秀	2022.2.11	/
2	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程先行示范段施工（简化招标）	深圳市交通运输局南山管理局	优秀	2022.3.7	/
3	龙珠大道综合整治及黑化改造工程一标段	南山区建筑工务署	优秀	2024.1.18	/
4	广深高速（虎背山隧道段）景观设施品质提升工程施工总承包工程	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2022.5.13	/
5	松岗街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）	深圳市宝安区建筑工务署	良好	2022.5.13	/
科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注

1	全功能泥水平衡顶管	一种全功能泥水平衡顶管,包括上部的泥浆压入管,下部的泥浆放出管以及中间的射水枪、四周的支撑体,分隔板上下左右位置对称铰接刀柄 A、刀柄 B、刀柄 C、刀柄 D 的中间。	中华人民共和国国家知识产权局	2015 年 03 月 11 日	/
2	泥水式液压驱动顶管	本发明涉及一种泥水式顶管施工机械的泥水式液压驱动顶管,包括外壳,隔板将顶管隔分为两部分,隔板左边的泥水室和右边的工作室,工作室上边设有进浆管,工作室下边设有出浆管,上伸缩油顶和下伸缩油顶设于工作室中。	中华人民共和国国家知识产权局	2015 年 03 月 11 日	/
3	一种给排水管道施工用支护结构	本实用新型涉及管道施工技术领域,尤其为一种给排水管道施工用支护结构,包括支护板和长度调节组件,两侧的所述支护板的中央均设置有长度调节组件	国家知识产权局	2024 年 11 月 08 日	/
4	一种新型市政道路排水结构	本实用新型公开了一种新型市政道路排水结构,包括排水装置、沟槽和混凝土板:所述排水装置包括排水管、集水件、竖直管、通水管、地下排水接头和导水	中华人民共和国国家知识产权局	2015 年 04 月 01 日	/

		件。			
5	道路检查井周边路面修复结构	本实用新型公开了道路检查井周边路面修复结构,包括隔离圈、稳固层、填充材料层,所述井座的外周边缘设置稳固层,所述隔离圈包括长条状的主体,主体相反的两端分别设有调节件,两端的调节体相互配合形成不同直径的环状的隔离圈,所述干体间隔设有向上延伸的提升件。	中华人民共和国国家知识产权局	2015年07月22日	/

人员配备情况

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	李旭	助理工程师	粤 1442022202 304917	2021年10月 --2024年10月	/
2	技术负责人	童帅	工程师	2018001	2021年10月 --2024年10月	/
3	质量负责人	徐佳珍	工程师	0441610994 416002458	2022年10月 --2024年10月	/
4	安全负责人	凡力军	工程师	粤建安 C3(2016)000 4750	2021年10月 --2024年10月	/

5	商务负责人	陈泉	/	建 [造]1124440 0032527	2023年8月 --2024年10月	/
6	施工员	青佳陵	助理工程师	0441810494 418003638	2021年10月 --2024年10月	/
7	安全员	李厚锋	/	粤建安 C3(2023)090 4770	2023年10月 --2024年10月	/
8	资料员	赵煜	工程师	0441811494 418007755	2021年10月 --2024年10月	/
9	劳务员	张驰	工程师	0441811394 418001827	2021年10月 --2024年10月	/

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	上海市市政工程金奖	浙江山水六旗基础设施配套工程PPP项目	金奖	上海市市政公路行业协会	2022.3	/
2	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工	龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)	优良	深圳建筑业协会	2024.4	/

	地					
3	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	核龙线大鹏段(文化路口一核电站门口)市政化改造工程 I 标段工程	优良	广东省市政行业协会	2023.7	/
4	二〇二〇年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	核龙线大鹏段(文化路口一核电站门口)市政化改造工程 I 标段工程	优良	深圳建筑业协会	2020.4	/
5	优秀施工单位	太阳路（松白路-东长路）市政工程）	优秀	光明区建筑工务署	2022.2	/

(1) 营业执照



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
91440300699064840R

名 称 中核华泰建设有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 季安

成 立 日 期 2009年12月23日

住 所 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定, 经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2024 年 06 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300699064840R



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016652

企业名称：中核华泰建设有限公司

法定代表人：季安

单位地址：深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月28日 至 2025年09月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中核华泰建设有限公司

详细地址: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300699064840R

法定代表人: 季安

注册资本: 50000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144054905

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

- 建筑工程施工总承包壹级;
- 公路工程施工总承包壹级;
- 市政公用工程施工总承包壹级;
- 机电工程施工总承包壹级;
- 公路路面工程专业承包壹级。





发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年7月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00080971



建筑业企业资质证书

证书编号: D344442963

企业名称: 中核华泰建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300699064840R

法定代表人: 季安

注册地址: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

有效期至: 至2026年11月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月17日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244065756

企业名称: 中核华泰建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300699064840R

法定代表人: 季安

注册地址: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601

有效期: 至2028年12月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
电力工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日

(4) 近三年财务审计报告
①2023 年审计报告

中核华泰建设有限公司
2023 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 合并利润表	3
— 合并现金流量表	4
— 合并所有者权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-73



信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2024HZAA1B0148
中核华泰建设有限公司

中核华泰建设有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中核华泰建设有限公司(以下简称中核华泰建设)财务报表,包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表,2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表,以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中核华泰建设2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中核华泰建设,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中核华泰建设管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中核华泰建设的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中核华泰建设、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中核华泰建设的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按



照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中核华泰建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中核华泰建设不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中核华泰建设中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师：

叶耀平

中国注册会计师：

张岩

中国 北京

二〇二四年四月二十八日



合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、(一)	901,659,411.49	609,512,592.60
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	363,259,563.22	357,063,946.01
应收账款	八、(三)	1,872,416,658.73	1,850,550,215.65
应收款项融资			
预付款项	八、(四)	291,934,770.15	285,934,014.86
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(五)	182,522,531.93	110,915,012.37
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八、(六)	197,198,484.11	198,305,376.33
其中：原材料		105,218,004.10	135,740,588.44
库存商品(产成品)			
合同资产	八、(七)	909,055,689.13	982,983,388.12
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、(八)	396,793,593.20	381,766,907.18
流动资产合计		5,114,840,701.96	4,777,031,453.12
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(九)	702,974,873.17	341,337,523.80
长期股权投资	八、(十)		17,244,881.70
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	八、(十一)		11,340,321.13
投资性房地产	八、(十二)	21,443,940.18	9,677,561.40
固定资产	八、(十三)	124,881,333.82	54,447,338.91
其中：固定资产原价		195,761,963.35	119,859,695.08
累计折旧		70,880,629.53	65,412,356.17
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十四)	11,330,057.91	10,062,402.53
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(十五)	18,843,506.63	12,662,780.24
递延所得税资产	八、(十六)	26,336,281.61	49,646,915.42
其他非流动资产	八、(十七)	56,205,941.32	55,387,774.94
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		962,015,934.64	561,807,500.07
资产总计		6,076,856,636.60	5,338,838,953.19

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：虎全胜

会计机构负责人：高红丽

合并资产负债表 (续)
2023年12月31日

编制单位：中核华泰建设有限公司		单位：人民币元		
项	目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：				
短期借款		八、(十八)	1,681,394,018.72	1,000,000,000.00
△向中央银行借款				
△拆入资金				
交易性金融负债				
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
衍生金融负债				
应付票据		八、(十九)	869,898,395.41	749,586,186.46
应付账款		八、(二十)	237,907,450.57	236,231,326.90
预收款项				
合同负债		八、(二十一)	181,636,422.39	196,684,204.11
△卖出回购金融资产款				
△吸收存款及同业存放				
△代理买卖证券款				
△代理承销证券款				
△预收保费				
应付职工薪酬		八、(二十二)	27,780,453.92	24,167,548.71
其中：应付工资			22,217,373.21	18,330,535.72
应付福利费				
其中：职工奖励及福利基金				
应交税费		八、(二十三)	54,092,636.88	57,821,022.57
其中：应交税金				
其他应付款		八、(二十四)	411,034,210.60	404,966,614.10
其中：应付股利			20,663,523.97	7,870,969.41
▲应付手续费及佣金				
▲应付分保账款				
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债		八、(二十五)	98,472,635.16	79,414,996.76
其他流动负债				
流动负债合计			3,662,216,223.65	2,748,861,899.61
非流动负债：				
▲保险合同准备金				
长期借款		八、(二十六)	900,000,000.00	1,128,000,000.00
应付债券				
其中：优先股				
永续债				
△保险合同负债				
△分出再保险合同负债				
租赁负债		八、(二十七)	8,653,776.46	10,725,457.87
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债		八、(二十八)		10,500,000.00
其中：特准储备基金				
非流动负债合计			908,653,776.46	1,149,225,457.87
负债合计			4,470,870,000.11	3,898,087,357.48
所有者权益：				
实收资本		八、(二十九)	500,000,000.00	500,000,000.00
国家资本				
国有法人资本		八、(二十九)	500,000,000.00	500,000,000.00
集体资本				
民营资本				
外商资本				
#减：已归还股本				
实收资本净额		八、(二十九)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具				
其中：优先股				
永续债				
资本公积			115,186,172.06	115,186,172.06
溢：库存股				
其他综合收益				
其中：外币报表折算差额				
专项储备		八、(三十)	203,528,079.07	196,219,679.53
盈余公积		八、(三十一)	92,355,497.83	74,652,065.88
其中：法定公积金			92,355,497.83	74,652,065.88
任意公积金				
#储备基金				
#企业发展基金				
#利润归还投资				
△一般风险准备				
未分配利润		八、(三十二)	694,916,887.53	554,693,678.24
归属于母公司所有者权益合计			1,605,986,636.49	1,440,751,595.71
*少数股东权益				
所有者权益合计			1,605,986,636.49	1,440,751,595.71
负债和所有者权益总计			6,076,856,636.60	5,338,838,953.19

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：鹿全胜

会计机构负责人：高红丽

合并利润表

2023年度

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		5,656,121,942.25	5,230,991,433.60
其中：营业收入	八、(三十三)	5,656,121,942.25	5,230,991,433.60
△利息收入			
△保险服务收入			
▲已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		5,456,537,436.67	5,020,726,546.88
其中：营业成本	八、(三十三)	5,151,837,217.70	4,726,106,134.64
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务费用			
△分出保费的分摊			
△减：摊回保险服务费用			
△承保费用损失			
△减：分出再保险财务收益			
▲退保金			
▲赔付支出净额			
▲提取保险责任准备金净额			
▲保单红利支出			
▲分保费用			
税金及附加		16,554,739.90	16,756,621.27
销售费用			
管理费用		113,493,233.03	113,246,382.88
研发费用		25,985,163.02	18,864,804.83
财务费用		148,667,063.02	145,752,603.26
其中：利息费用			
利息收入			
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加：其他收益	八、(三十四)	15,043,273.38	5,044,172.71
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(三十五)	10,086,465.67	-419,999.81
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-419,999.81
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(三十六)		861,754.71
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(三十七)	-20,667,734.45	-16,976,069.02
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(三十八)	477,358.62	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		204,533,868.80	198,774,745.31
加：营业外收入	八、(三十九)	871,187.46	357,646.43
其中：政府补助			
减：营业外支出	八、(四十)	749,275.40	414,080.63
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		204,655,780.86	198,718,311.11
减：所得税费用	八、(四十一)	26,065,615.65	45,788,830.09
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		178,590,165.21	152,929,481.02
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		178,590,165.21	152,929,481.02
*少数股东损益			
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		178,590,165.21	152,929,481.02
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
△1.重新计量设定受益计划变动额			
△2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
△3.其他权益工具投资公允价值变动			
△4.企业自身信用风险公允价值变动			
△5.不能转损益的保险合同金融变动			
△6.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
△3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额			
△9.可转损益的保险合同金融变动			
△10.可转损益的分出再保险合同金融变动			
11.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		178,590,165.21	152,929,481.02
归属于母公司所有者的综合收益总额		178,590,165.21	152,929,481.02
*归属于少数股东的综合收益总额			

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：虎金胜

会计机构负责人：高红丽

合并现金流量表

2023年度

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,065,660,882.55	4,035,798,991.31
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
▲收到原保险合同保费取得的现金			
▲收到再保业务现金净额			
▲保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		11,699.37	61,900.50
收到其他与经营活动有关的现金		170,760,229.75	283,079,682.10
经营活动现金流入小计		4,236,432,811.67	4,318,940,573.91
购买商品、接受劳务支付的现金		3,524,323,044.76	3,535,771,913.53
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分入再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
▲支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
▲支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		257,773,246.35	233,411,375.43
支付的各项税费		59,983,436.09	77,343,772.32
支付其他与经营活动有关的现金		327,792,248.98	410,797,156.17
经营活动现金流出小计		4,169,871,976.20	4,257,324,217.45
经营活动产生的现金流量净额		66,560,835.47	61,616,356.46
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,280,881,944.89	832,026,396.20
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		1,280,881,944.89	832,026,396.20
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		113,847,112.92	3,231,934.64
投资支付的现金		1,278,444,129.68	821,055,189.76
▲质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,392,291,242.60	824,287,124.40
投资活动产生的现金流量净额		-111,409,297.71	7,739,271.80
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			250,000,000.00
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,631,414,018.72	1,910,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		2,631,414,018.72	2,160,000,000.00
偿还债务支付的现金		2,131,020,000.00	1,974,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		156,754,664.68	157,384,668.28
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		6,644,072.91	25,053,987.95
筹资活动现金流出小计		2,294,418,737.59	2,156,438,656.23
筹资活动产生的现金流量净额		336,995,281.13	3,561,343.77
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	八、(四十二)	292,146,818.89	72,916,972.03
加：期初现金及现金等价物余额	八、(四十二)	609,512,592.60	536,595,620.57
六、期末现金及现金等价物余额	八、(四十二)	901,659,411.49	609,512,592.60

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：虎全胜

会计机构负责人：高红丽

合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	年初余额										所有者权益合计	
		实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		小计
		1	2	3	4								
一、上年年末余额	1	500,000,000.00			115,186,172.06		196,219,679.53	74,682,065.88		554,656,678.24	1,440,751,595.71	1,440,751,595.71	
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	500,000,000.00			115,186,172.06		196,219,679.53	74,682,065.88		554,656,678.24	1,440,751,595.71	1,440,751,595.71	
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6												
（一）综合收益总额	7												
1. 所有者投入的普通股	8												
2. 其他权益工具持有者投入资本	9												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	10												
4. 其他	11												
（二）利润分配	12												
1. 提取专项储备	13												
2. 提取专项储备	14												
（三）所有者权益内部结转	15												
1. 提取专项储备	16												
（四）利润分配	17												
1. 提取盈余公积	18												
其中：法定盈余公积	19												
任意盈余公积	20												
转回盈余公积	21												
盈余公积转留存收益	22												
盈余公积补充分红	23												
盈余公积转回专项储备	24												
盈余公积补充分红	25												
盈余公积转回专项储备	26												
盈余公积补充分红	27												
盈余公积转回专项储备	28												
盈余公积补充分红	29												
盈余公积转回专项储备	30												
盈余公积补充分红	31												
盈余公积转回专项储备	32												
盈余公积补充分红	33												
四、本年年末余额		500,000,000.00			115,186,172.06		203,228,079.07	92,355,497.83		694,916,887.53	1,605,886,636.48	1,605,886,636.48	

董事长：王江波 总经理：王江波

财务总监：李庆

合并所有者权益变动表 (续)

2022年度

单位:人民币元

项目	行次	上年年末										所有者权益合计		
		实收资本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备		未分配利润	小计
		10	11	12	13									
一、上年年末余额	1	250,000,000.00			115,186,172.06			125,024,201.18		59,477,698.99		432,680,502.34	982,368,575.17	
加:会计政策变更	2													
前期差错更正	3													
其他	4													
二、本年年初余额	5	250,000,000.00			115,186,172.06			125,024,201.18		59,477,698.99		432,680,502.34	982,368,575.17	
三、本年年末所有者权益(减少或增加)总额	6	250,000,000.00						71,195,478.35		15,174,366.89		122,013,175.30	458,353,020.54	
(一) 综合收益总额	7							71,195,478.35		15,174,366.89		122,013,175.30	458,353,020.54	
(二) 所有者投入和减少资本	8	250,000,000.00										152,292,481.02	152,292,481.02	
1.所有者投入的普通股	9	250,000,000.00										250,000,000.00	250,000,000.00	
2.其他权益工具持有者投入资本	10													
3.股份支付计入所有者权益的金额	11													
4.其他	12													
(三) 专项储备提取和使用	13													
1.提取专项储备	14							71,195,478.35				71,195,478.35	71,195,478.35	
2.使用专项储备	15							142,907,127.87				142,907,127.87	142,907,127.87	
(四) 利润分配	16							-71,711,649.52				-71,711,649.52	-71,711,649.52	
1.提取盈余公积	17							15,174,366.89				15,174,366.89	15,174,366.89	
其中:法定盈余公积	18							15,174,366.89				15,174,366.89	15,174,366.89	
提取任意盈余公积	19													
转回盈余公积	20													
盈余公积补亏	21													
专项储备补亏	22													
专项储备结转	23													
2.提取一般风险准备	24													
3.对所有者(股东)的分配	25													
4.其他	26													
(五) 所有者权益内部结转	27													
1.资本公积转增资本	28													
2.盈余公积转增资本	29													
3.盈余公积补亏	30													
4.盈余公积冲减库存股	31													
5.其他综合收益结转留存收益	32													
6.其他	33													
四、本年年末余额	34	500,000,000.00			115,186,172.06			196,219,679.53		74,652,065.88		554,693,677.24	1,440,751,595.71	

董事长:王智光 总经理:王智光

财务总监:李冬

②2022 年审计报告

中核华泰建设有限公司

2022 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 合并利润表	3
— 合并现金流量表	4
— 合并所有者权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-67



信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288

传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2023HZAA1B0211

中核华泰建设有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中核华泰建设有限公司(以下简称中核华泰公司)财务报表,包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中核华泰公司2022年12月31日合并及母公司的财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中核华泰公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中核华泰公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中核华泰公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算中核华泰公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中核华泰公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中核华泰公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中核华泰公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就中核华泰公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

中国 北京

中国注册会计师:

中国注册会计师:

二〇二三年四月二十八日



塘朗雅苑等9个小区饮用水入户工程-珠光苑、珠光公寓

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2022年12月31日余额	2021年12月31日余额
流动资产：			
货币资金	八、(一)	609,512,592.60	536,595,620.57
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	357,063,946.01	231,473,151.02
应收账款	八、(三)	1,850,550,215.65	1,598,468,088.70
应收款项融资			
预付款项	八、(四)	285,934,014.86	130,670,770.08
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(五)	110,915,012.37	159,339,444.45
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八、(六)	198,305,376.33	112,854,240.93
其中：原材料		136,740,588.44	73,782,379.82
库存商品（产成品）			
合同资产	八、(七)	982,983,388.12	978,825,254.77
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、(八)	381,766,907.18	258,125,586.48
流动资产合计		4,777,031,453.12	4,006,352,157.06
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(九)	341,337,523.80	621,476,255.19
长期股权投资	八、(十)	17,244,881.70	17,664,881.51
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产	八、(十一)	11,340,321.13	10,478,566.42
投资性房地产	八、(十二)	9,677,561.40	7,950,446.19
固定资产	八、(十三)	54,447,338.91	63,360,057.05
其中：固定资产原价		119,859,695.08	122,466,083.32
累计折旧		65,412,356.17	59,106,026.27
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十四)	10,062,402.53	42,961,178.98
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(十五)	12,662,780.24	14,228,107.22
递延所得税资产	八、(十六)	49,646,915.42	45,549,493.66
其他非流动资产	八、(十七)	55,387,774.94	45,947,037.60
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		561,807,500.07	869,616,023.82
资产总计		5,338,838,953.19	4,875,968,180.88

单位负责人：李安

主管会计工作负责人：虎全胜

会计机构负责人：高红丽

合并资产负债表 (续)

2022年12月31日

编制单位: 中核华泰建设有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2022年12月31日余额	2021年12月31日余额
流动资产:			
短期借款	八、(十八)	1,000,000,000.00	960,000,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(十九)	749,586,186.46	826,256,819.14
应付账款	八、(二十)	236,231,326.90	266,580,222.28
预收款项			
合同负债	八、(二十一)	196,684,204.11	166,852,765.97
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(二十二)	24,157,548.71	16,889,268.80
其中: 应付工资		19,330,535.72	14,330,535.72
应付福利费			
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十三)	57,821,022.57	42,489,934.18
其中: 应交税金			
其他应付款	八、(二十四)	404,966,614.40	263,340,035.40
其中: 应付股利		7,870,969.41	4,273,061.66
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十五)	79,414,996.76	340,136,927.99
其他流动负债			
流动负债合计		2,746,861,899.61	2,882,545,973.76
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(二十六)	1,128,000,000.00	976,000,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(二十七)	10,725,457.87	25,774,183.80
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债	八、(二十八)	10,500,000.00	10,500,000.00
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		1,149,225,457.87	1,012,274,183.80
负债合计		3,896,087,357.48	3,894,820,157.56
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(二十九)	500,000,000.00	250,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		500,000,000.00	250,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外资资本			
△减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		500,000,000.00	250,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		115,186,172.06	115,186,172.06
减: 库存股			
其他综合收益			
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(三十)	196,219,679.53	125,024,201.18
盈余公积	八、(三十一)	74,652,065.88	58,257,147.14
其中: 法定公积金		74,652,065.88	58,257,147.14
任意公积金			
储备基金			
企业发展基金			
利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(三十二)	554,693,678.24	432,680,502.94
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		1,440,751,595.71	981,148,023.32
*少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		1,440,751,595.71	981,148,023.32
负债和所有者权益(或股东权益)总计		5,338,838,953.19	4,876,968,180.88

单位负责人: 李安

主管会计工作负责人: 虎全胜

会计机构负责人: 高红丽

合并利润表

2022年度

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		5,230,991,433.60	4,285,173,767.00
其中：营业收入	八、(三十三)	5,230,991,433.60	4,285,173,767.00
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		5,020,726,546.88	4,119,896,468.02
其中：营业成本	八、(三十三)	4,726,106,134.64	3,867,191,819.71
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		16,756,621.27	9,523,169.69
销售费用			
管理费用		113,246,382.88	105,234,411.33
研发费用		18,864,804.83	15,477,115.84
财务费用		145,752,603.26	117,469,951.45
其中：利息费用			
利息收入			
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)			
其他			
加：其他收益	八、(三十四)	5,044,172.71	113,029.51
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(三十五)	-419,999.81	-2,721,775.39
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-419,999.81	-2,721,775.39
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	八、(三十六)	861,754.71	895,822.95
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(三十七)	-16,976,069.02	-23,252,376.92
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		198,774,745.31	140,311,999.13
加：营业外收入	八、(三十八)	357,646.43	5,624,517.03
其中：政府补助			1,281,223.16
减：营业外支出	八、(三十九)	414,080.63	182,042.33
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		198,718,311.11	145,754,473.83
减：所得税费用	八、(四十)	45,788,830.09	32,443,795.50
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		152,929,481.02	113,310,678.33
(一)按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		152,929,481.02	113,310,678.33
*少数股东损益			
(二)按经营持续性分类			
持续经营净利润		152,929,481.02	113,310,678.33
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币报表折算差额			
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		152,929,481.02	113,310,678.33
归属于母公司所有者的综合收益总额		152,929,481.02	113,310,678.33
*归属于少数股东的综合收益总额			

单位负责人：李安

主管会计工作负责人：虎全胜

会计机构负责人：高红丽

合并现金流量表

2022年度

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,035,798,991.31	3,559,452,401.26
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		61,900.50	53,407.04
收到其他与经营活动有关的现金		283,079,682.10	349,062,922.27
经营活动现金流入小计		4,318,940,573.91	3,908,568,730.57
购买商品、接受劳务支付的现金		3,535,771,943.53	3,226,820,717.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		233,411,375.43	208,122,263.43
支付的各项税费		77,343,772.32	77,099,387.79
支付其他与经营活动有关的现金		410,797,156.17	324,644,578.24
经营活动现金流出小计		4,257,324,217.45	3,836,686,946.68
经营活动产生的现金流量净额		61,616,356.46	71,881,783.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		832,026,396.20	139,580,900.01
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			4,927.90
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		832,026,396.20	139,585,827.91
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,231,934.64	3,135,111.80
投资支付的现金		821,055,189.76	575,332,042.04
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		824,287,124.40	578,467,153.84
投资活动产生的现金流量净额		7,739,271.80	-438,881,325.93
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		250,000,000.00	
* 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		1,910,000,000.00	2,280,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		2,160,000,000.00	2,280,000,000.00
偿还债务支付的现金		1,974,000,000.00	1,773,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		157,384,668.28	128,657,304.34
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		25,053,987.95	22,139,364.43
筹资活动现金流出小计		2,156,438,656.23	1,923,796,668.77
筹资活动产生的现金流量净额		3,561,343.77	356,203,331.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		72,916,972.03	-10,796,210.81
加：期初现金及现金等价物余额		536,595,620.57	547,391,831.38
六、期末现金及现金等价物余额		609,512,592.60	536,595,620.57

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：虎全胜

会计机构负责人：高红丽

合并所有者权益变动表
2022年1-12月

塘朗雅苑公寓小区业权有限公司 2022年1-12月

单位:人民币元

项目	本年金额										所有者权益(总额)合计		
	所有者权益			归属于母公司所有者权益			少数股东权益			合计			
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	股本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润			小计	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	250,000,000.00			115,186,172.06				125,024,201.18	58,257,147.44		432,860,502.94	981,148,023.32	981,148,023.32
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	250,000,000.00			115,186,172.06				125,024,201.18	58,257,147.44		432,860,502.94	981,148,023.32	981,148,023.32
三、本年年末余额(至少以“-”号填列)	250,000,000.00			115,186,172.06				125,024,201.18	58,257,147.44		432,860,502.94	981,148,023.32	981,148,023.32
(一) 综合收益总额													
(二) 所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三) 利润分配													
1.提取盈余公积													
2.提取一般风险准备													
3.对所有者(或股东)的分配													
4.其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.专项储备弥补亏损													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
四、本年年末余额	500,000,000.00			115,186,172.06				196,219,675.53	73,481,514.03		554,693,678.24	1,438,551,043.86	1,438,551,043.86

编制单位: 塘朗雅苑公寓小区业权有限公司

编制人: 李东

合并所有者权益变动表 (续)
2022年1-12月

项目	行次	上年年末										所有者权益合计	所有者权益合计	
		实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润			少数股东权益
		15	16	17	18		19	20						
一、上年年末余额	1	250,000,000.00				115,186,172.06			118,493,736.93		339,287,209.97	869,856,004.06	869,856,004.06	
加：会计政策变更	2													
前期差错更正	3													
其他	4													
二、本年年末余额	5	250,000,000.00				115,186,172.06			118,493,736.93		339,287,209.97	869,856,004.06	869,856,004.06	
三、本年期初余额(减少以“-”号填列)	6								6,525,464.25					
(一) 综合收益总额	7								82,876,169.76					
(二) 所有者投入和减少资本	8								-76,350,692.51					
1. 所有者投入的普通股	9													
2. 其他权益工具持有者投入资本	10													
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11													
4. 其他	12													
(三) 利润分配	13													
1. 提取盈余公积	14													
2. 提取专项储备	15													
(四) 利润分配	16													
1. 提取盈余公积	17													
其中：法定盈余公积	18													
2. 提取专项储备	19													
3. 盈余公积补亏	20													
4. 其他	21													
(五) 所有者权益内部结转	22													
1. 资本公积转增资本(或股本)	23													
2. 盈余公积转增资本(或股本)	24													
3. 盈余公积弥补亏损	25													
4. 其他	26													
(六) 所有者权益内部结转	27													
1. 资本公积转增资本(或股本)	28													
2. 盈余公积转增资本(或股本)	29													
3. 盈余公积弥补亏损	30													
4. 其他	31													
5. 其他综合收益结转留存收益	32													
6. 其他综合收益结转留存收益	33													
四、本年年末余额	34	250,000,000.00				115,186,172.06			125,024,201.18		432,688,502.94	881,148,023.32	881,148,023.32	

合并所有者权益变动表

单位负责人：李宏

③2021 年审计报告

中核华泰建设有限公司

2021 年度

审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 合并利润表	3
— 合并现金流量表	4
— 合并所有者权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-66

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110101362022605009854
报告名称:	中核华泰建设有限公司 2021 年度审计报告
报告文号:	XYZH/2022BJAA100213
被审(验)单位名称:	中核华泰建设有限公司
会计师事务所名称:	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 28 日
报备日期:	2022 年 04 月 29 日
签字人员:	孙彤(100000362480), 么爱翠(110101365326)



(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)

说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。



信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No. 8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2022BJAA100213

中核华泰建设有限公司:

一、 审计意见

我们审计了中核华泰建设有限公司(以下简称华泰公司)财务报表,包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表,2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了华泰公司2021年12月31日合并及母公司的财务状况以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于华泰公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

华泰公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估华泰公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算华泰公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督华泰公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对华泰公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致华泰公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就华泰公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 北京

中国注册会计师:

孙丹丹



中国注册会计师:

么磊



二〇二二年四月二十八日

塘朗雅苑等9个小区优质饮用水入户工程-珠光苑、珠光公寓

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	2021年12月31日余额	2021年1月1日余额
流动资产：	1		
货币资金	2	536,595,620.57	547,391,831.38
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6		
衍生金融资产	7		
应收票据	8	231,473,151.02	108,607,440.13
应收账款	9	1,598,468,088.76	1,600,186,628.29
应收款项融资	10		
预付款项	11	130,670,770.08	49,406,669.93
△应收保费	12		
△应收分保账款	13		
△应收分保合同准备金	14		
其他应收款	15	159,339,444.43	187,454,608.49
其中：应收股利	16		
△买入返售金融资产	17		
存货	18	112,854,240.93	18,021,589.95
其中：原材料	19	73,782,379.82	7,842,936.22
库存商品（产成品）	20		
合同资产	21	978,825,254.77	841,074,321.73
持有待售资产	22		
一年内到期的非流动资产	23		
其他流动资产	24	258,125,586.48	160,235,359.58
流动资产合计	25	4,006,352,157.06	3,512,358,449.48
非流动资产：	26		
△发放贷款和垫款	27		
债权投资	28		
☆可供出售金融资产	29		
其他债权投资	30		
☆持有至到期投资	31		
长期应收款	32	621,476,255.19	514,022,064.28
长期股权投资	33	17,664,881.51	20,386,656.90
其他权益工具投资	34		
其他非流动金融资产	35	10,478,566.42	9,582,743.47
投资性房地产	36	7,950,446.19	8,687,370.51
固定资产	37	63,360,057.05	69,429,628.07
其中：固定资产原价	38	122,466,083.32	121,486,477.64
累计折旧	39	59,106,026.27	52,056,849.57
固定资产减值准备	40		
在建工程	41		
生产性生物资产	42		
油气资产	43		
使用权资产	44	42,961,178.98	
无形资产	45		
开发支出	46		
商誉	47		
长期待摊费用	48	14,228,107.22	5,462,555.51
递延所得税资产	49	45,549,493.66	39,803,548.78
其他非流动资产	50	45,947,037.60	43,187,573.60
其中：特准储备物资	51		
非流动资产合计	52	859,616,023.82	710,562,141.12
资产总计	53	4,875,968,180.88	4,222,920,590.60

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：夏涛

会计机构负责人：高红丽

合并资产负债表 (续)

2021年12月31日

编制单位: 中核华泰建设有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	2021年12月31日余额	2021年1月1日余额
流动负债:	54		
短期借款	55	960,000,000.00	850,000,000.00
△向中央银行借款	56		
△拆入资金	57		
交易性金融负债	58		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	59		
衍生金融负债	60		
应付票据	61	826,256,819.14	802,347,263.05
应付账款	62	266,580,222.28	279,560,047.19
预收款项	63		
合同负债	64	166,852,765.97	183,260,992.90
△卖出回购金融资产款	65		
△吸收存款及同业存放	66		
△代理买卖证券款	67		
△代理承销证券款	68		
应付职工薪酬	69	16,889,268.80	15,690,010.73
其中: 应付工资	70	14,330,535.72	14,330,535.72
应付福利费	71		
#其中: 职工奖励及福利基金	72		
应交税费	73	42,489,934.18	53,452,119.42
其中: 应交税金	74		
其他应付款	75	263,340,035.40	275,252,153.85
其中: 应付股利	76	4,273,061.68	2,750,800.98
△应付手续费及佣金	77		
△应付分保账款	78		
持有待售负债	79		
一年内到期的非流动负债	80	340,136,927.99	
其他流动负债	81		
流动负债合计	82	2,882,545,973.76	2,459,562,866.54
非流动负债:	83		
△保险合同准备金	84		
长期借款	85	976,000,000.00	883,000,000.00
应付债券	86		
其中: 优先股	87		
永续债	88		
租赁负债	89	25,774,183.80	
长期应付款	90		
长期应付职工薪酬	91		
预计负债	92		
递延收益	93		
递延所得税负债	94		
其他非流动负债	95	10,500,000.00	10,500,000.00
其中: 特准储备基金	96		
非流动负债合计	97	1,012,274,183.80	893,500,000.00
负 债 合 计	98	3,894,820,157.56	3,353,062,866.54
所有者权益 (或股东权益):	99		
实收资本 (或股本)	100	250,000,000.00	250,000,000.00
国家资本	101		
国有法人资本	102	250,000,000.00	250,000,000.00
集体资本	103		
民营资本	104		
外商资本	105		
#减: 已归还投资	106		
实收资本 (或股本) 净额	107	250,000,000.00	250,000,000.00
其他权益工具	108		
其中: 优先股	109		
永续债	110		
资本公积	111	115,186,172.06	115,186,172.06
减: 库存股	112		
其他综合收益	113		
其中: 外币报表折算差额	114		
专项储备	115	125,024,201.18	118,498,736.93
盈余公积	116	58,257,147.14	46,885,885.10
其中: 法定公积金	117	58,257,147.14	46,885,885.10
任意公积金	118		
#储备基金	119		
#企业发展基金	120		
#利润归还投资	121		
△一般风险准备	122		
未分配利润	123	432,680,502.94	339,287,209.97
归属于母公司所有者权益 (或股东权益) 合计	124	981,148,023.32	869,858,004.06
*少数股东权益	125		
所有者权益 (或股东权益) 合计	126	981,148,023.32	869,858,004.06
负债和所有者权益 (或股东权益) 总计	127	4,875,968,180.88	4,222,920,870.60

单位负责人: 季安

主管会计工作负责人: 夏涛

会计机构负责人: 高红丽

合并利润表

2021年度

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、营业总收入	1	4,285,173,767.00	4,138,371,709.04
其中：营业收入	2	4,285,173,767.00	4,138,371,709.04
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	4,119,896,468.02	3,991,263,801.77
其中：营业成本	7	3,867,191,819.71	3,766,672,692.87
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	14,523,169.69	11,267,487.17
销售费用	16		
管理费用	17	105,234,411.33	96,987,384.22
研发费用	18	15,477,115.84	8,700,877.18
财务费用	19	117,469,951.45	107,635,360.33
其中：利息费用	20		
利息收入	21		
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22		
其他	23		
加：其他收益	24	113,029.51	495,786.75
投资收益（损失以“-”号填列）	25	-2,721,775.39	10,354,154.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	-2,721,775.39	-70,275.88
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	895,822.95	-917,256.53
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-23,252,376.92	-21,068,466.27
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	140,311,999.13	135,972,125.57
加：营业外收入	35	5,624,517.03	112,439.01
其中：政府补助	36	1,281,223.16	50,000.00
减：营业外支出	37	182,042.33	1,042,905.17
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	145,754,473.83	135,041,659.41
减：所得税费用	39	32,443,795.50	30,811,042.83
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	113,310,678.33	104,230,616.58
（一）按所有权归属分类	41		
归属于母公司所有者的净利润	42	113,310,678.33	104,230,616.58
*少数股东损益	43		
（二）按经营持续性分类	44		
持续经营净利润	45	113,310,678.33	104,230,616.58
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49		
1.重新计量设定受益计划变动额	50		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52		
4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
5.其他	54		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
2.其他债权投资公允价值变动	57		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
6.其他债权投资信用减值准备	61		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
8.外币报表折算差额	63		
9.其他	64		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
七、综合收益总额	66	113,310,678.33	104,230,616.58
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	113,310,678.33	104,230,616.58
*归属于少数股东的综合收益总额	68		

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：夏涛

会计机构负责人：高红丽

合并现金流量表

2021年度

编制单位：中核华泰建设有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	3,559,452,401.26	3,423,874,780.29
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14	53,407.04	91,659.43
收到其他与经营活动有关的现金	15	349,062,922.27	348,817,041.11
经营活动现金流入小计	16	3,908,568,730.57	3,772,783,480.83
购买商品、接受劳务支付的现金	17	3,226,820,717.22	2,812,894,712.12
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	208,122,263.43	214,113,392.39
支付的各项税费	25	77,099,387.79	67,102,351.24
支付其他与经营活动有关的现金	26	324,644,578.24	305,139,170.95
经营活动现金流出小计	27	3,836,686,946.68	3,399,249,626.70
经营活动产生的现金流量净额	28	71,881,783.89	373,533,854.13
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30	139,580,900.01	88,523,971.52
取得投资收益收到的现金	31		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	4,927.90	1,116.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		9,570,528.37
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	139,585,827.91	98,095,615.89
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	3,135,111.80	1,373,751.68
投资支付的现金	37	575,332,042.04	666,911,795.74
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	578,467,153.84	668,285,547.42
投资活动产生的现金流量净额	42	-438,881,325.93	-570,189,931.53
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46	2,280,000,000.00	2,276,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	47		1,200,000.00
筹资活动现金流入小计	48	2,280,000,000.00	2,277,200,000.00
偿还债务支付的现金	49	1,773,000,000.00	2,093,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	128,657,304.34	118,779,422.32
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	22,139,364.43	6,061,288.32
筹资活动现金流出小计	53	1,923,796,668.77	2,217,840,710.64
筹资活动产生的现金流量净额	54	356,203,331.23	59,359,289.36
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55		
五、现金及现金等价物净增加额	56	-10,796,210.81	-137,296,788.04
加：期初现金及现金等价物余额	57	547,391,831.38	684,688,619.42
六、期末现金及现金等价物余额	58	536,595,620.57	547,391,831.38

单位负责人：季安

主管会计工作负责人：夏涛

会计机构负责人：高红丽

单位：人民币元

2021年12月31日

金井所有者的权益变动表

编制单位：中恒华康地产有限公司

项 目	本年金额													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
行次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	250,000,000.00				115,186,172.06			118,488,738.83	46,885,885.10		339,287,209.87	869,858,004.06		869,858,004.06
加：会计政策变更														
前期差错更正														
二、本年年初余额	250,000,000.00				115,186,172.06			118,488,738.83	46,885,885.10		339,287,209.87	869,858,004.06		869,858,004.06
三、本年年末余额														
(一) 综合收益总额								6,525,464.25	46,885,885.10		339,287,209.87	869,858,004.06		869,858,004.06
(二) 所有者投入的减少资本								62,876,168.78	11,371,262.04		93,393,292.87	111,260,019.36		111,260,019.36
1. 所有者的投入的减少								62,876,168.78	11,371,262.04		93,393,292.87	111,260,019.36		111,260,019.36
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备计提和使用								6,525,464.25						
1. 提取专项储备								6,525,464.25						
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配								-76,350,892.61						
1. 提取盈余公积														
其中：法定盈余公积														
任意盈余公积														
2. 提取储备基金														
3. 提取奖励基金														
4. 提取职工奖励及福利基金														
5. 其他专项储备提取														
6. 其他														
7. 对所有者(或股东)的分配														
其中：应付现金股利或利润														
应付股票股利														
转作资本(或转股)														
8. 其他														
8. 其他														
四、本年年末余额	250,000,000.00				115,186,172.06			125,014,271.18	98,257,147.14		432,680,502.84	981,146,023.32		981,146,023.32

编制人：李俊

编制日期：2022年1月12日

编制单位：中恒华康地产有限公司

编制人：李俊

各井井看者权益变动表 (续)

2019年12月31日

单位: 人民币元

项 目	行次	上年余额										所有者权益 (或股东权益) 合计
		实收资本 (或股本)		其他权益工具		资本公积	盈余公积	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计		
		股本	其他	优先股	永续债							
一、上年年末余额	1	200,000,000.00	115,186,172.06		20,000,000.00	27,086,541.99	290,377,038.86	754,306,610.30	754,306,610.30		754,306,610.30	
加: 会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	200,000,000.00	115,186,172.06		20,000,000.00	27,086,541.99	290,377,038.86	754,306,610.30	754,306,610.30		754,306,610.30	
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)	6											
(一) 综合收益总额	7											
(二) 所有者投入和减少资本	8											
1. 所有者投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
(三) 利润分配	13											
1. 提取盈余公积	14											
2. 提取专项储备	15											
(四) 所有者权益内部结转	16											
1. 资本公积转增资本 (或股本)	17											
2. 盈余公积转增资本 (或股本)	18											
3. 盈余公积弥补亏损	19											
4. 其他	20											
(五) 专项储备	21											
1. 提取专项储备	22											
2. 使用专项储备	23											
(六) 其他	24											
四、本年年末余额	25	200,000,000.00	115,186,172.06		20,000,000.00	27,086,541.99	290,377,038.86	754,306,610.30	754,306,610.30		754,306,610.30	

编制人: 李强

日期: 2019年12月31日

编制人: 李强

(5) 企业性质：国有



国务院国有资产监督管理委员会

State-owned Assets Supervision and Administration Commission of the State Council

2024年11月15日 星期五

首页

机构概况

新闻发布

监管动态

政务公开

国资数据

互动交流

在线服务

热点专题

首页 > 在线服务 > 央企信息查询 > 央企名录

央企信息查询

央企名录

央企发言人

央企变更

央企主业

央企名录

央企名录

发布时间：2024-10-18

序号	企业(集团)名称	序号	企业(集团)名称
1	中国核工业集团有限公司	50	招商局集团有限公司
2	中国航天科技集团有限公司	51	华润(集团)有限公司
3	中国航天科工集团有限公司	52	中国旅游集团有限公司[香港中旅(集团)有限公司]
4	中国航空工业集团有限公司	53	中国商用飞机有限责任公司
5	中国船舶集团有限公司	54	中国节能环保集团有限公司
6	中国兵器工业集团有限公司	55	中国国际工程咨询有限公司
7	中国兵器装备集团有限公司	56	中国诚通控股集团有限公司
8	中国电子科技集团有限公司	57	中国中煤能源集团有限公司
9	中国航空发动机集团有限公司	58	中国煤炭科工集团有限公司
10	中国融通资产管理集团有限公司	59	中国机械科学研究总院集团有限公司
11	中国石油天然气集团有限公司	60	中国钢研科技集团有限公司
12	中国石油化工集团有限公司	61	中国化学工程集团有限公司
13	中国海洋石油集团有限公司	62	中国盐业集团有限公司
14	国家石油天然气管网集团有限公司	63	中国建材集团有限公司
15	国家电网有限公司	64	中国有色矿业集团有限公司



中国核工业集团有限公司
China National Nuclear Corporation

请输入搜索关键字

English 联系我们

首页 集团概况 新闻中心 通知公告 产业与服务 企业文化 社会责任 党建园地 银辉云课堂 纪检监察 人力资源 投资者关系

信息公开 邮箱

信息公开

当前位置：首页 > 信息公开 > 公开目录 > 企业基本信息 > 成员单位

企业基本信息

- 企业简介
- 领导团队
- 机构设置
- 业务范围
- 成员单位
- 企业查询

企业重大事项

企业经营管理

专业化公司

中国核能电力股份有限公司	中国原子能工业有限公司	中核铀业有限责任公司
中国核工业建设股份有限公司	中核环保有限公司	中国中原对外工程有限公司
上海中核浦原有限公司	中国宝原投资有限公司	中核资本控股有限公司

直属单位



关于我们

企业概况

领导团队

董事长致辞

成员单位

企业资质

大事记

成员单位

当前位置: 首页 > 关于我们 > 成员单位



中国核工业中原建设有限公司

中国核工业中原建设有限公司是经国务院批准于1992年12月正式成立, 1999年7月进入中国核工业建设集团公司, 成为其全资子公司, 公司具有建设部颁发的房屋建筑、机电安装、公路工程总包...



中国核工业第二建设有限公司

中国核工业第二建设有限公司(简称“中核二二”)隶属于中国核工业集团有限公司, 是中国核工业建设股份有限公司的重要成员单位, 是国家组建最早的从事核工程及国防工程建设的系统建筑企业。 中核二二...



中国核工业二三建设有限公司

中国核工业二三建设有限公司(简称“中核二三公司”), 成立于1958年, 是中国规模最大的核工程综合安装企业, 是国家上海第一家连续30余年不间断从事核电站核岛安装的大型企业, 是国家住房和城乡建设...



中国核工业二四建设有限公司

中国核工业二四建设有限公司 成立于1958年 隶属于中国核工业集团有限公司



中国核工业二四建设有限公司

中国核工业二四建设有限公司, 成立于1958年, 隶属于中国核工业集团有限公司, 是中国核工业建设股份有限公司的重要成员单位, 是国内唯一一家承建过各种核反应堆型和所有实验、料...



中国核工业华兴建设有限公司

中国核工业华兴建设有限公司(简称中核华兴)隶属于中国核工业建设股份有限公司, 是一家具有深厚历史底蕴和广泛国际影响的知名建筑承包商和建筑服务商, 是国内外享有盛誉的核电建造龙头企业之一...



中国核工业第五建设有限公司

中国核工业第五建设有限公司简称“中核五公司”始建于1964年, 隶属于中国核工业集团有限公司, 是中国核工业建设股份有限公司(股票代码: 601611)的重要成员单位, 公司是以国防工程、核工程、核...



中核华泰建设有限公司

中核华泰建设有限公司始建于1958年, 曾承担过我国“两弹一星”试验基地和其他重要国防工程建设, 1981年8月, 在沪成西北西南三线建设任务后, 响应党中央“保军转民”的伟大号召, 整建制入驻深圳...



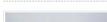
北京中核华辉科技发展有限公司

北京中核华辉科技发展有限公司(以下简称“公司”)成立于2001年6月, 由中国核工业建设股份有限公司控股(以下简称“股份公司”), 系中关村科技园高新技术企业与双软企业(软件企业认定与软件产品登...



中核华晨建筑工程有限公司

中核华晨建筑工程有限公司是中央直属管理的国有重要骨干企业——中核集团的一类企业, 主要从事勘察、设计、工程咨询、建筑、机电安装、幕墙工程等业务的大型综合性建筑企业, 曾为我国“两弹一星”...



中核机械工程有限公司



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

中核华泰建设有限公司

全称

验证码:

请输入验证码



重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中核华泰建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中国核工业建设股份有限公司	50000	其他投资者	有限责任

(6) 企业办公场所

深圳市房屋租赁 合同书 (非住宅)

深圳市住房和建设局制
二〇一九年十一月

说明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在《补充协议》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租贸市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

出租人(甲方): 深圳市大沙河建设投资有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 91440300576363402K

房屋信息编码卡号码: _____

通讯地址: 深圳市南山区南头街道大新路198号马家龙创新大厦406、503、B2401

联系电话: 0755-86227921

委托代理人 / 法定代表人: 黄武英

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: _____

通讯地址: _____

联系电话: _____

承租人(乙方): 中核华泰建设有限公司

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 91440300699064840R

通讯地址: 深圳市南山区西丽街道同沙路168号凯达尔集团中心大厦1号楼十八层

联系电话: 0755-83731850

委托代理人 / 法定代表人: 吴宏茗

证件类型: 居民身份证 护照 统一社会信用代码 其他 _____

证件号码: 362329199101020654

通讯地址: 深圳市南山区西丽街道同沙路168号凯达尔集团中心大厦1号楼十八层

联系电话: 13544101011

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租贸市场稳定租赁价格若干措施(试行)〉的通知》等相关法律法规文件的规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上,就房屋租赁相关事宜协商一致,共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市南山区 南山大道华联城市商务中心 (工业区) 2栋T2座第4、5、6层，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：5595平方米 (其中套内建筑面积：5267平方米，公摊面积：328平方米)，房屋租赁用途：办公，房屋编码： \

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市南山区政府公共物业管理中心，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件，房屋所有权证或不动产权证书编号： \ ，房屋是/否) 设定了抵押。

1.3 房屋装修情况： \ 。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2022年11月30日至2027年11月29日止，共计5年0个月(不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房屋租赁合同期限原则上不得少于1年)。

2.2 免租期：

乙方享有4 月/日的免租期(含在租期内)，具体时间为2022年11月30日至2023年3月29日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按套内建筑面积/建筑面积计算租金，月租金总额为人民币755,325元(大写：柒拾伍万伍仟叁佰贰拾伍元整)。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月12日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以现金支付/银行转账/其他银行代扣方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳市大沙河建设投资有限公司

开户行：招商银行深圳南山支行

账号：7559 5005 3910 688

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

3.5 双方约定，租赁期限内租金自第 年起每 年在上一年度租金标准基础上□调增/□调减 %，具体如下：

(1) 自 年 月 日至 年 月 日，租金标准为人民币 元/月（大写： 元整）。

(2) 自 年 月 日至 年 月 日，租金标准为人民币 元/月（大写： 元整）。

(3) 自 年 月 日至 年 月 日，租金标准为人民币 元/月（大写： 元整）。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于 壹个 月（不超过两个月）租金的押金共计人民币 755,325 元（大写： 柒拾伍万伍仟叁佰贰拾伍元整 ）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的水费/电费/燃气费/物业管理费/电视费/电话费/网络费用/本体维修基金（如有）等其他费用，由乙方承担。计费标准如下（如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的，随其调整）：

水费： 4.5 元/吨；电费： 1.2 元/度；

燃气费： 元/立方米；物业管理费： 10 元/平方米/月；

有
电

投
资

其他：详见物业管理公司收费明细。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭证后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于____年__月__日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需报有关部门审批的，还应由甲方/甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物由乙方拆除并恢复原状/折价归甲方所有/无偿归甲方所有/其他按照《补充协议》约定执行。

甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同 7.1 条下的装修，乙方需在施工开始之日前（以管理单位通知为准）个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币（以管理单位通知为准）元（大写：（以管理单位通知为准）元整）。装修完成且经消防部门验收合格后，由甲方或甲方指定单位向乙方无息返还装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的 5 日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；
- (3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违

约金最高不超过月租金金额的两倍)。

(3) 租赁期间,甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的,应至少提前 30 日书面通知乙方,退回押金及预收的租金余额,并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的,甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形,甲方解除合同的,乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用,未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的,每逾期一日,乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间,乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的,应至少提前 30 日书面通知甲方,并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金,若支付的违约金不足抵付甲方损失的,乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的,乙方应当及时撤离并交还房屋。逾期撤离或拒不交还的,每逾期一日,乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意,擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的,应当将租赁房屋恢复原状,并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的,由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”),全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的,由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以邮寄电子邮件微信短信方式发送通知,双方确认其有效送达地址如下:

甲方送达地址:同首部通讯地址

其他地址_____

电子信箱微信号手机号_____

乙方送达地址:同首部通讯地址

其他地址_____

电子信箱微信号手机号_____

上述地址如有变更,应当书面通知对方,否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方

的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

乙方(签章):

法定代表人(签章):

法定代表人(签章):

委托代理人(签章):



签订日期: 2022年11月8日

签订日期: 2022年11月8日

2. 投标人纳税情况

2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕702398号

中核华泰建设有限公司(统一社会信用代码:91440300699064840R)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,163.15	0
2	城市维护建设税	9,969.65	0
3	企业所得税	18,869,466.09	0
4	印花税	967,169.41	0
5	教育费附加	4,272.68	0
6	增值税	142,423.79	0
7	房产税	196,169.4	0
8	地方教育附加	2,848.45	0
9	国有土地使用权出让收入	58,026	0
10	残疾人就业保障金	330,671.07	0
11	其他收入	413,306.19	0
12	车辆购置税	74,256.62	0
13	环境保护税	3,593.1	0
	合计	21,074,335.6	0
	其中,自缴税款	20,265,211.21	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年12,801,068.94元,2023年8,273,266.66元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522406045523089402



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕1588771号

中核华泰建设有限公司(统一社会信用代码:91440300699064840R)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,163.15	0
2	城市维护建设税	9,166.2	0
3	企业所得税	37,011,757.63	0
4	印花税	1,985,312.49	0
5	教育费附加	3,928.35	0
6	增值税	170,966.5	0
7	房产税	196,169.4	0
8	地方教育附加	2,618.91	0
9	国有土地使用权出让收入	108,954	0
10	残疾人就业保障金	318,475.01	0
11	其他收入	551,074.92	0
12	车辆购置税	53,017.68	0
13	环境保护税	53,682.59	0
	合计	40,467,286.83	0
	其中,自缴税款	39,482,235.64	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年29,533,265.61元,2022年10,934,021.22元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费568,965.27元(伍拾陆万捌仟玖佰陆拾伍圆贰角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年12月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522212294917665612



2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕39442号

中核华泰建设有限公司(统一社会信用代码:91440300699064840R)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,163.15	0
2	城市维护建设税	13,126.37	0
3	企业所得税	16,611,451.72	0
4	印花税	155,336.1	0
5	教育费附加	5,625.59	0
6	增值税	260,941.96	0
7	房产税	196,169.4	0
8	地方教育附加	3,750.4	0
9	残疾人就业保障金	307,230.58	0
10	其他收入	551,074.92	0
11	车辆购置税	77,769.91	0
12	环境保护税	3,940.06	0
	合计	18,188,580.16	0
	其中,自缴税款	17,320,898.67	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年41,857.76元,2019年20,187.17元,2020年17,040,860.08元,2021年1,085,675.15元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201075040666083



3.投标人业绩情况

3.1、太阳路(松白路-东长路)市政工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440309-48-01-716541001001

标段名称: 太阳路(松白路-东长路)市政工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中核华泰建设有限公司

中标价: 4335.121752万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 高曙光



本工程于 2020-08-20 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2020-11-12

查验码: 1199293636484672

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(副本)

工程编号：2018-440309-48-01-716541

合同编号：光建施工(2020)24号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：太阳路（松白路-东长路）市政工程

工程地点：深圳市光明区马田街道

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中核华泰建设有限公司



协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 太阳路(松白路-东长路)市政工程

工程地点: 深圳市光明区马田街道

工程规模及特征: 太阳路(松白路-东长路)市政工程位于马田街道,为城市次干道,双向四车道。红线宽度30米,道路全长837米。项目总投资7786.58万元,其中建安工程费5077万元。(具体以概算批复为准)

资金来源: 财政投入100%;

二、工程承包范围

包括本工程施工图纸中的全部内容,含道路工程、交通工程、交通疏解工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程等。具体以本工程施工图及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期: 2020年9月30日(具体时间以监理单位开工令为准);

计划竣工日期: 2022年9月30日;

合同工期总日历天数 730 天。保修期 24 月。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

签约合同价为中标价：人民币（大写）肆仟叁佰叁拾伍万壹仟贰佰壹拾柒元伍角贰分（¥43351217.52元）；其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾捌万陆仟叁佰捌拾捌元肆角零分（¥1886388.40元）；

(2)暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾柒万柒仟玖佰壹拾元柒角贰分（¥2377910.72元）；

(3)工程保险费：

人民币（大写）肆万柒仟伍佰伍拾捌元贰角壹分（¥47558.21元）；

以上三项为不可竞争费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

本合同一式 17 份，正本 2 份，副本 15 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份正本 5 份副本份，承包人执 1 份正本 3 份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份，其余 4 份用于办施工许可证。

发包人：(公章)  深圳市光明区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码： /

地址：深圳市光明区华夏二路商会大厦

邮政编码： 518107

委托代理人： /

电话： 88211542

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人：(公章)  中核华泰建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码： 91440300699064840R

地址：深圳市福田区香梅路华泰·香逸名园二
层北侧

邮政编码： 518048

委托代理人： 于旭东

电话： 0755-82946589

传真： 0755-82946481

电子信箱： _____

开户银行： 建行深圳中心区支行

账号： 44201566400052517772

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 太阳路(松白路-东东路)市政工程--给
排水工程

标段:

第1页 共3页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中材料设备暂估合价
		给水工程					
1	040501002001	钢管	m	21.02	146.11	3071.23	
2	040501002002	钢管	m	144.91	233.00	33764.03	
3	040501002003	钢管	m	12.53	332.95	4171.86	
4	040501002004	钢管	m	149.00	458.71	68347.79	
5	040501003001	铸铁管	m	19.00	299.64	5693.16	
6	040501003002	铸铁管	m	550.32	637.66	350917.05	
7	040502005001	阀门	个	3	3296.09	9888.27	
8	040502005002	阀门	个	1	5306.31	5306.31	
9	040502005003	阀门	个	1	988.61	988.61	
10	040502005004	阀门	个	1	1668.60	1668.60	
11	040504002001	地面操作钢筋混凝土矩形立式阀门井	座	4	4889.65	19558.60	
12	040504002002	1200*1200排气阀井	座	1	5661.52	5661.52	
13	040504002003	Φ800排泥湿井	座	1	2306.44	2306.44	
14	040504002004	地面操作砖砌圆形立式阀门井	座	1	3073.70	3073.70	
15	040502010001	消火栓	个	8	849.06	6792.48	
16	040502001001	铸铁三通	个	2	2080.83	4161.66	
17	040502001002	铸铁三通DN	个	6	2050.98	12305.88	
18	040502001003	铸铁三通DN300*100	个	8	2028.15	16225.20	
19	040502002001	钢管管件制作、安装	个	2	231.83	463.66	
20	040503002001	混凝土支墩	m ³	30.57	721.71	22062.67	
21	040502005005	阀门	个	8	786.63	6293.04	
22	040504002005	地面操作砖砌圆形立式阀门井	座	8	2785.84	22286.72	
23	040502007001	盲堵板制作、安装	个	1	496.08	496.08	
24	040502007002	盲堵板制作、安装	个	3	257.12	771.36	
25	040502007003	盲堵板制作、安装	个	2	729.31	1458.62	
26	040501014001	新旧管连接	处	1	2090.63	2090.63	
27	040501014002	新旧管连接	处	1	3245.54	3245.54	
28	040501014003	新旧管连接	处	3	3914.83	11744.49	
29	040501014004	新旧管连接	处	3	5508.35	16525.05	
		分部小计				641340.25	

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：太阳路（松白路-泰长路）市政工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2023年08月21日

发出日期：2023年08月22日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-东长路）市政工程	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长837.495m，总面积20843.9m ² ； (K0+045.084~K0+365.886、K0+485.402~K0+837.495)	工程造价（万元）	4335.121752
结构类型	市政公用及配套专业工程	开工日期	2021年04月12日
施工许可证号	2018-440309-48-01-71654101	竣工日期	2023年04月11日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021-030
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总承包单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广西壮族自治区城乡规划设计院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司 /
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2023年04月20日	市政验·通-18	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440309-48-01-71654101	/	/
施工图设计文件 审查意见	合格	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位	建设单位	监理单位	中核华泰建设有限公司
	 项目负责人: 刘耀强 2023年08月21日	 总监工程师: (执业资格证章)  熊高君 注册号 440153 有效期 2024.04.15 2023年08月21日	 项目负责人: (执业资格证章) 高曙光 2023年08月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 项目负责人: (执业资格证章) 陈新 2023年08月21日	 项目负责人: (执业资格证章)  姓名: 卢亮 注册号: 110076 有效期: 至2024年12月



3.2、同富路(爱南路-兴农路)市政工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-101419002001

标段名称：同富路（爱南路-兴农路）市政工程

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：中核华泰建设有限公司

中标价：4564.969747万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：蔡国庆

本工程于 2020-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-10



查验码：7829525786403264

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

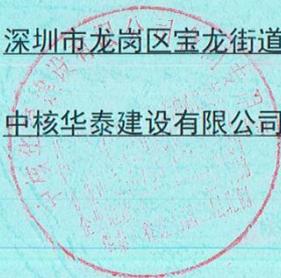
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 同富路(爱南路-兴农路)市政工程

工程地点: 宝龙街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人: 中核华泰建设有限公司



2015 年版

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期总日历天数 365 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟伍佰陆拾肆万玖仟陆佰玖拾柒元肆角柒分（含税价¥45649697.47元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾玖万贰仟贰佰陆拾肆元柒角肆分（¥1592264.74元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰零伍万零贰拾玖元陆角（含税价¥1050029.60元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年____月____日;

订立地点:深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地址: _____

地址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____



经办人: 王天 审核人: [Signature]

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：同富路(爱南路-兴农路)市政工程-给水工程 标 同富路(爱南路-兴农路)市政工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		给水工程					468859.68		
1	040501003001	铸铁管	1.名称:给水管 2.材质及规格:球墨铸铁管 DN300 柔性橡胶圈接口 3.管道检验及试验要求:管道冲洗消毒、管道试压 4.防腐:除锈、刷热沥青两遍	m	728.57	399.48	291049.14		
2	040501003002	铸铁管	1.名称:给水管 2.材质及规格:球墨铸铁管 DN100 柔性橡胶圈接口(含除锈及防腐) 3.管道检验及试验要求:管道冲洗消毒、管道试压 4.防腐:除锈、刷热沥青两遍	m	22.26	150.87	3358.37		
3	040502010001	消火栓	1.规格:室外地上式防撞型消火栓 2.规格:SSF100/65型-1.0,详见图集13S201 3.含消火栓井、支墩 4.详见施工图和招标文件	个	8	3963.21	31705.68		
4	040504001001	排泥湿井	1.名称:排泥湿井 φ800 2.图集:07MS101-2, P58 3.详见施工图和招标文件	座	1	2359.93	2359.93		
5	040504001002	砌筑井	1.名称:砖砌阀门井 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:φ1200 3.图集:07MS101-2,页14 4.详见施工图和招标文件	座	1	2825.7	2825.7		
6	040504001003	砌筑井	1.名称:砖砌阀门井 2.砌筑材料品种、规格、强度等级:φ1400 3.图集:07MS101-2,页14 4.详见施工图和招标文件	座	3	4022.6	12067.8		
7	040502005001	阀门	1.种类:手动立式闸阀 2.材质及规格:DN300	个	3	2879.59	8638.77		
8	040502005002	阀门	1.种类:手动立式闸阀 2.材质及规格:DN200	个	1	817.28	817.28		

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 同富路(爱南路-兴农路)市政工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期: 2021年12月10日

发出日期: 2021年12月5日



市政基础设施工程

工程名称	同富路（爱南路—兴农路）市政工程	工程地点	宝龙街道同富路（爱南路至兴农路段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	同富路（爱南路—兴农路）市政工程 KO+000~KO+739.511，全长739.511m。	工程造价（万元）	4564.97
结构类型	道路、桥梁、给排水管道、电气、照明、通信、交通、绿化、燃气、通信迁改、电力迁改等工程	开工日期	2020年12月2日
施工许可证号		竣工日期	2021年12月1日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	施工单位（土建）	中核华泰建设有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	中核华泰建设有限公司
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳中核工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	已完成同富路（爱南路—兴农路）市政工程道路、桥涵、给水排水管道、电气、照明、通信、交通、绿化、燃气、通信迁改、电力迁改等工程设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格  姓名：徐永祥 注册号：4403213-AY005 有效期：至2024年12月	
工程未达 到使用功 能的部 位（范 围）	无  		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：(执业资格印章) 2021年2月 日	  注册号44011326 有效期2022.12.16 2021年(2月) 日	 项目负责人：(执业资格印章) 2021年12月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 年 月 日	 项目负责人：(执业资格印章) 2021年12月 日	 (公章) 项目负责人：(执业资格印章) 徐永祥 2021年12月 日	

3.3、老虎坑环境园环境综合整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440306-48-01-101066001001

标段名称：老虎坑环境园环境综合整治工程

建设单位：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中核华泰建设有限公司

中标价：5833.247343万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：齐庆甲



本工程于 2020-12-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-30



查验码：8251967853235331

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：施工 BACG2021-002

**深圳市宝安区城市管理和综合执法局
深圳市建设工程施工合同（综合单价）**

工程名称：老虎坑环境园环境综合整治工程

工程地址：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

承 包 人：中核华秦建设有限公司

日期：2021年2月4日

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 5.435 万平方米	给水管道	<input checked="" type="checkbox"/> 3342 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 1025 米 宽: 8-25 米 高: 2-19 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 0.98 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1) 东线道路, 道路红线宽度 10.5m, 双向 2 车道, 全长约 1.328km。 2) 西线道路东段, 道路红线宽度 8.5~12m, 双向 2~3 车道, 全长约 1.949km。 3) 西线道路西段, 道路红线宽度 8.5m, 双向 2 车道, 全长约 0.492km。 4) 巡视路, 道路红线宽度 5m, 单车道, 新建部分全长约 1.031km。利用现状道路 0.683km。	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 878 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> 全长 30.54m, 全宽 5.50m	电力管道	<input checked="" type="checkbox"/> 765 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明	<input checked="" type="checkbox"/> 141 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 1309 米	道路改造	<input checked="" type="checkbox"/> 长 4800 宽: 5~12
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 约 8523 平方米
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/> 标线 2490 平方米, 标志牌 80 套, 防撞墩 2655 米	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 除臭管迁移工程 706 米

3. 其它工程:

(具体详见工程预算书、工程造价审核书及施工图纸)。

第三条 合同工期

计划开工日期：2021年3月1日（以监理工程师核发的开工令为准）

计划竣工日期：2022年2月28日，

合同工期总日历天数365天（不包括6个月绿化养护期，养护期自工程初验合格后起计）。

第四条 质量标准

本工程质量标准：达到国家验收“合格”标准

第五条 合同价款

币种：人民币，合同价款(大写)：伍仟捌佰叁拾叁万贰仟肆佰柒拾叁元肆角叁分

(小写)：5833.247343万元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：127.30177万元

暂列金额(小写)：633.978182万元。

专业工程暂估价(小写)：197.5万元。

项目单价：合同中的项目单价按宝安区建设工程造价管理站审定的预算单价净下浮19.89%；详见承包人的投标报价书。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款;
5. 招标文件和投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

第九条 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

第十条 合同履行评价

发包人将甲方将按照《宝安区城市管理和综合执法局工程建设项目承包单位履约评价暂行办法(修订版)》执行,定期对乙方进行履约评价,评价结果将作为企业参加宝安区投标的评标择优的重要依据。对“不合格”的承包单位,不得参与宝安区城市管理和综合执法局工程项目投标。乙方承担违约责任的同时,本合同履约评价将评定为不合格。

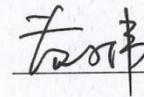
第十一条 合同生效

1. 本合同订立时间：2021年2月4日，发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。
2. 订立地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局。

(本页为签署页，无正文)

发包人（盖章）： 深圳市宝安区城市管理和综合执法局 承包人（盖章）： 中核华泰建设有限公司

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

或授权代理人： _____ 或授权代理人：_____

开户银行：平安银行深圳新城支行

开户银行：建行深圳中心区支行

户 名：深圳市宝安区城市管理局

户 名：中核华泰建设有限公司

账 号：11003649078802

账 号：44201566400052517772

统一社会信用代码：1144030600755062XA

统一社会信用代码：91440300699064840R

地 址：宝安新安二路 86 号城管局

地址：深圳市福田区香梅路华泰香逸名二层

联系电话：0755-29977455

联系电话：0755-83731850

签订地点：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

合同签订日期：2021 年 2 月 4 日

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：老虎坑环境园综合整治工程-
给排水工程【审】

标
老虎坑环境园环境综合整
治工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程里	金额（元）			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		给水部分					1941585.7		
1	040501002001	钢管	(1)砂垫层 200mm (2)焊接钢管 DN100 (消火栓连接管) (3)接口方式:焊接 (4)管道消毒冲洗 (5)管道防腐:内壁水泥砂浆防腐 外壁环氧煤沥青涂料 一底二布四油	m	161.4	160.73	25941.82		
2	040501003001	铸铁管	(1)垫层、基础材质及厚度:砂垫层 200mm (2)材质及规格:球墨铸铁给水管 DN200 (3)胶圈接口 (4)管道消毒冲洗 (5)管道防腐按设计要求(厂家完成)	m	2953	251.89	743831.17		
3	040502001001	铸铁管管件	(1)种类:三通 (2)材质及规格:球墨铸铁三通 DN200*100 (3)接口形式:胶圈接口	个	24	474.76	11394.24		
4	040502001002	铸铁管管件	(1)种类:弯头 (2)材质及规格:球墨铸铁 DN200 (3)接口形式:胶圈接口	个	55	483.67	26601.85		
5	040501014001	新旧管连接	(1)材质及规格:接现状给水管 DN200 (2)连接方式:综合考虑	处	3	2137.15	6411.45		
6	040501014002	新旧管连接	(1)材质及规格:接现状给水管 DN200 (2)连接方式:综合考虑	处	1	7983.79	7983.79		
7	040501005001	直埋式预制保温管	(1)迁改现状热力管 (2)材质及规格:DN400无缝钢管 (3)接口方式:焊接 (4)防腐保温	m	8	575.15	4601.2		
8	040502005001	阀门	(1)软密封闸阀 DN200 (2)连接形式:法兰	个	3	1624.79	4874.37		
9	040502005002	阀门	(1)伸缩器 DN200 (2)连接形式:法兰	个	3	746.08	2238.24		

10	040504002001	混凝土井	(1)地面操作混凝土矩形立式闸阀井 AXB=1300X1300 (2)轻型连体平开式球墨铸铁防盗井盖 φ700 防坠网 (3)详见07MS101-2/66	座	3	2506.08	7518.24		
11	040504002002	混凝土井	(1)钢筋混凝土排气阀井 AXB=1200X1200 (2)详见07MS101-2/162 (3)井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁防盗井盖 φ700 防坠网	座	4	4632.69	18530.76		
12	040502005003	阀门	(1)种类:排气阀 (2)材质及规格:DN65 (3)连接形式:法兰	个	4	934.91	3739.64		
13	040502001003	铸铁管管件	(1)种类:排气三通 (2)材质及规格:DN200*65	个	4	399.88	1599.52		
14	040502010002	消火栓	(1)规格:室外消火栓 SS100/65~1.0 (2)安装部位、方式:地上式	个	24	684.58	16429.92		
15	040502005004	阀门	(1)明杆闸阀 DN100 (2)连接形式:法兰	个	24	1052.76	25266.24		
16	040502006001	法兰	(1)平焊碳钢法兰 DN100	个	48	77.72	3730.56		
17	040504001002	砌筑井	(1)立式闸阀井 井内径 (1.20m) 井室深 (1.20m) 井深(1.45m) (2)井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁防盗井盖 φ700 防坠网	座	24	2415.48	57971.52		
18	040504001003	砌筑井	(1)砖砌排泥阀井 (2)详见07MS101-2/58 (3)井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁防盗井盖 φ700 防坠网	座	1	2353.81	2353.81		
19	040504001004	砌筑井	(1)排泥湿井 井内径 0.8m 井深1.5m (2)详见07MS101-2/58 (3)井盖、井圈材质及规格:球墨铸铁防盗井盖 φ700 防坠网	座	1	2454.75	2454.75		
20	040502005005	阀门	(1)种类:排泥阀 (2)材质及规格:DN75 (3)连接形式:法兰	个	1	522.19	522.19		

21	040501002002	钢管	(1)砂垫层 200mm (2)焊接钢管 DN75 (排泥管) (3)接口方式:焊接 (4)管道消毒冲洗 (5)管道防腐:内壁水泥砂浆防腐 外壁环氧煤沥青涂料 一底二布四油	m	5	157.55	787.75		
22	040502001004	铸铁管管件	(1)种类:排泥三通 (2)材质及规格:DN200*75	个	1	380.88	380.88		
23	040502005006	阀门	(1)种类:水箱进水控制阀 (2)材质及规格:DN65闸阀	个	31	322.02	9982.62		
24	040501004001	塑料管	(1)垫层、基础材质及厚度:水箱进水管(就近接绿化浇灌管,工程里暂定) (2)材质及规格:PE塑料给水管DN65 (3)连接形式:热熔焊	m	93	41.53	3862.29		
25	031006015001	水箱	(1)低密度聚乙烯消防蓄水罐 BxH=1880x2430(含溢流泄水排空 水位计装置) (2)基础垫层 碎石 C15 混凝土 详见施工图	台	31	5840.71	181062.01		
26	030901013001	消防站	(1)微型消防站(含微型消防柜 (L1100*D400*H1600mm)) 2套、消防头盔6顶、灭火战头服6套、消防手套6付、消防安全腰带6根、消防防护靴6双、空气呼吸器3具、防爆照明灯6盏、呼救器6个、方向灯6盏、消防安全绳6根、消防斧头6把、防毒面具12具、消防手电筒6把、灭火器6具及标牌标识)	套	7	10738.62	75170.34		
27	040504001005	砌筑井	(1)现状阀门井调平加固 (2)加装防坠网	座	3	386.89	1160.67		
28	040504001006	砌筑井	(1)现状消火栓阀门井调平加固 (2)加装防坠网	座	1	384.79	384.79		
29	040101002004	挖沟槽土方	(1)土壤类别:综合考虑	m ³	4712.48	6.92	32610.36		
30	040101003003	挖基坑土方	(1)土壤类别:综合考虑	m ³	104.78	6.52	683.17		
31	040103001028	回填方	(1)夯填 (2)填方材料品种:土方	m ³	2151.94	20.79	44738.83		

32	040103001029	回填方	(1)机械回填 石粉渣	m3	2136.79	131.9	281842.6		
33	040103002017	余方弃置	(1)废弃料品种:土方 (2)运距:综合考虑	m3	2665.32	125.66	334924.11		

交（竣）工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：老虎坑环境园环境综合整治工程

验收日期：2024年8月7日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区城市管理和综合执法局

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一、工程概况

工程名称	老虎坑环境园环境综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区老虎坑环境园园区内	
工程规模	巡视路1.031km, 西线道路2.430km, 东线道路1.203km	工程造价(万元)	5833.247343万元	
结构类型	混凝土结构	工程用途	美化园区景观环境	
施工许可证号	/	开工日期	2021年6月21日	
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2021015	
建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局			
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资质证书号	B144054703	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A244000286	
施工单位	中核华泰建设有限公司		D244065756	
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E244000664	
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	何裕权
副 组 长	吴晏兆、陈海峰
组 员	陈华勇、杨继东、黄国勇、邱地刚、吴财滨、彭啟彦

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	何裕权	陈华勇、杨继东
桥涵工程	陈华勇	邱地刚、彭啟彦
给排水工程	吴晏兆	陈华勇、刘华先
交通工程	黄国勇	陈海峰、吴晏兆
电气工程	陈海峰	吴财滨、陈华勇
景观工程	陈华勇	杨继东、刘华先
水土保持工程	刘华先	彭啟彦、邱地刚
海绵城市工程	陈海峰	杨继东、吴财滨
电力迁改	吴晏兆	陈海峰、陈华勇
通信迁改	杨继东	彭啟彦、刘华先

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥涵工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
景观工程	合格	合格	合格	合格
水土保持工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
电力迁改	合格	合格	合格	合格
通信迁改	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准要求，与各单位代表一致综合
 评定该工程质量合格。

验收日期: 2024年8月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
深圳市宝安区城市管理和综合执法局	深圳市昊源建设监理有限公司	中核华泰建设有限公司	广东明源勘测设计有限公司	深圳华粤城市建设工程设计有限公司
项目负责人: 何裕松 2024年8月26日	项目总监: 吴景兆 2024年8月9日	项目负责人: 杨继东 2024年8月8日	项目负责人: 郭国平 2024年8月13日	项目负责人: 黄国勇 2024年8月16日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 邱地刚
 注册号: 4405470-AY005
 有效期: 至 2025年12月

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3.4、深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520220031001001

标段名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包(简化招标)

建设单位：中信城开投资集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中核华泰建设有限公司

中标价：17829.870326万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：郑福川



本工程于 2022-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2022-04-22



查验码：9197271434467557

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

合同编号： SZ-KJY-SG-001

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）

工程施工总承包

工程地点： 深圳市南山区

发 包 人： 中信城开投资集团有限公司

承 包 人： 中核华泰建设有限公司

2022年5月

计划竣工日期:2023年5月14日(实际竣工日期以实际开工日期往后顺延日历天);

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期总日历天数 365 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:合格

五、签约合同价

人民币(暂定)(大写)壹亿柒仟捌佰贰拾玖万捌仟柒佰零叁元贰角陆分
(¥178298703.26元), 中标净下浮率为 11.88%;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁佰贰拾玖万叁仟玖佰陆拾玖元捌角贰分(¥3293969.82元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹仟柒佰贰拾壹万肆仟捌佰肆拾元整(¥17214840.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)玖佰万元整(¥9000000.00元);

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立并生效。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人：中信城开投资集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市罗湖区深南东路 5016 号
京基 100 大厦 A 座 47 层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中核华泰建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300699064840R

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区
同沙路 168 号凯达尔集团中心
大厦 1 号楼十八层

邮政编码：518000

法定代表人：季安

委托代理人：_____

电话：0755-83731850

传真：0755-82946481

电子信箱：dairy@cni-ht.com

开户银行：建行深圳中心区支行

账号：44201566400052517772

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：深南大道-给排水工程

标
" 深圳市综合交通服务提升
(科技园试点)工程施工
总承包(简化招标)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		给水工程					46329.93		
1	010512008008	装饰井盖	1.名称:不锈钢装饰井盖(给水) 2.规格:900×900mm 3.材质:∠110×50×6mm-不锈钢外框支架、100×45×6mm-不锈钢内框、10mm-不锈钢底板 4.盖板面层:30厚,样式与周边一致 5.含不锈钢管井标志 6.满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	4	3533.17	14132.68		
2	010512008009	铸铁井盖	1.名称:球墨铸铁井盖及井座(给水) 2.井盖规格:∅700(C250) 3.做法详见14S501-1-28 4.满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	11	875.72	9632.92		
3	010512008010	铸铁井盖	1.名称:卡簧式球墨铸铁井盖(D400) 2.井盖规格:∅700 3.配套:倒承式球墨铸铁井座 4.具体详见施工图纸及相关技术规范	套	5	931.96	4659.8		
4	040502017001	防坠网	1.材料名称:井筒防坠网格板安装 2.材质规格:∅700球墨铸铁 3.防坠网格板承载重量≥350kg 4.满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	9	356.91	3212.19		
5	040504002001	给水阀门井调平加固(机动车道)	1.项目名称:预制混凝土承压圈 2.混凝土:C30 3.满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	m ³	2.1	947.48	1989.71		
6	040504002002	给水阀门井调平加固(机动车道)	1.项目名称:现浇井座圈混凝土制安 2.混凝土:C30 3.满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	m ³	0.71	947.48	672.71		

7	040504002003	给水阀门井调平改造（机动车道）	1. 项目名称: 预制混凝土承压圈 2. 混凝土: C30 3. 满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	m ³	1.68	947.48	1591.77		
8	040504002004	给水阀门井调平改造（机动车道）	1. 项目名称: 现浇井座圈混凝土制安 2. 混凝土: C30 3. 满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	m ³	0.57	947.48	540.06		
9	040502010001	消火栓（不含阀门井）	1. 规格: 消火栓 SS100/65-1.0型 2. 安装部位、方式: 室外地上式 3. 标准图集13S201 4. 满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	2	1280.35	2560.7		
10	040502010002	拆除消火栓	1. 项目: 拆除消火栓 2. 满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	套	2	34.37	68.74		
11	040501003001	铸铁管	1. 材料名称: 球墨铸铁管(K9) 2. 垫层、基础材质及厚度: 15cm厚中、粗砂垫层 3. 材质及规格: 球墨铸铁管 DN100mm, PN1.0 4. 接口方式: 承插橡胶圈接口 5. 铺设深度: $\geq 0.6 \sim 0.7m$ 6. 管道检验及试验要求: 水压试验 $\geq 1.1Mpa$ 、严密型试验、冲洗消毒 7. 满足设计图纸、相关规范及招标文件的要求	m	37	196.45	7268.65		

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）

竣工验收日期： 2024 年 3 月 15 日

发出日期： 2024 年 3 月 15 日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包	工程地点	深圳市南山区科技园内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	17829.87万元
结构类型	市政工程	开工日期	2022年6月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月15日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局南山管理局、中信城开投资集团有限公司（代建）	总施工单位	中核华泰建设有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	中核华泰建设有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中核华泰建设有限公司
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年2月5日	市政竣.通-10	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	施工告知书	/	/
施工图设计文件 审查意见	有	/	/
工程竣工报告	有	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	有	市政竣.通-5	合格
勘查质量检查报告	有	市政竣.通-6	合格
设计质量检查报告	有	市政竣.通-7	合格
工程质量保修书	有	/	/

中核华泰建设有限公司

监理单位



设计单位



建设单位

监理单位

中核华泰建设有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成施工图纸及合同约定的所有施工内容		
工程质量情况	土建	土建各分部分项工程验收合格，各隐蔽部位经监理和建设单位现场验收合格后方进入下道工序施工。施工质量符合国家标准及合同要求。	
	设备安装	设备安装各分部分项工程验收合格，各设备安装调试运行正常。施工质量符合国家标准及合同要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年7月5日	(公章) 注册监理工程师(执业资格证书章) 张开明 注册号: 4400202719 有效期: 2025.04.14 2024年3月15日	(公章) 一级注册建造师(执业资格证书章) 卢锋 注册号: 4420182650001 有效期: 26.04.05 2024年3月15日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:  2024年3月15日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章)  2024年3月15日	(公章) 注册土木工程师(岩土) 姓名: 韩森 注册号: 4405557 有效期: 至2026年12月

有限公司

有限公司

有限公司

有限公司

3.5、龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：2201-440305-04-01-108731002001
标段名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
招标方式：公开招标
中标单位：中核华泰建设有限公司
中标价：15788.046268万元
中标工期：593天
项目经理(总监)：聂波



本工程于 2022-08-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-11-07



Handwritten signature of the bidder

查验码：2472240021585163

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: 2019S299SG001

龙珠大道综合整治及黑化改造工程 (一标段) 施工合同

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 中核华泰建设有限公司

合同编号：2019S299SG001

龙珠大道综合整治及黑化改造工程 (一标段) 施工合同

发包人(全称)：深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称)：中核华泰建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

承包人（全称）：中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：

龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）设计范围西起龙井路，东至龙珠四路（含路口），全长约 1920 米，道路等级为城市主干道，设计时速 60km/h，双向 8 车道，道路红线宽 50 米。主要工程内容包括道路、交通、景观绿化、给排水、电气、燃气、照明、智慧、海绵城市、电力和通信迁改、交通疏解等工程。具体以施工图纸为准。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于道路、交通、景观绿化、给排水、电气、燃气、照明、智慧、海绵城市、电力、通信迁改、交通疏解等工程。所有的细目详见技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u> </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u> </u> 户

			□庭院管：_____米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□长：_____宽：_____高：_____	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□长：_____宽：_____高：_____	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	☑长：_____宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____高：_____	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：具体以工程师签发的开工令为准

竣工日期：_____

合同工期总日历天数 593 日历 天。

标准工期____/____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿伍仟柒佰捌拾捌万零肆佰陆拾贰圆陆角捌分

（小写）：157880462.68 元

本项目招标控制价为 18161.169403 万元，中标下浮率为 16.88%。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 9 日

订立地点：深圳市南山区建筑工务署

发包人（公章）：
地 址：
法定代表人：
委托代理人：



承包人（公章）：
地 址：
法定代表人：
委托代理人：



分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 给水工程

标 龙珠大道综合整治及黑化
" 改造工程（一标段）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程里	金额（元）			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估价	
		给水工程					10100284		
1	040502010001	室外地上式消火栓	1. 新建室外消火栓，支管深装（不含阀门井） 2. 规格：SSF100/65-1.0 3. 13S201-19(含图集中所有配件) 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	25	1052.5	26312.5		
2	040502010002	室外地上式消火栓	1. 新建室外消火栓，无检修阀，干管安装（不含阀门井） 2. 规格：SSF100/65-1.0 3. 13S201-23(含图集中所有配件) 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	1141.74	1141.74		
3	040502010003	室外地上式消火栓	1. 新建室外消火栓，阀门井式，支管深装 2. 规格：SSF100/65-1.0 3. 13S201-19(含图集中所有配件) 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	10	1049.55	10495.5		
4	040504001001	消火栓阀门井	1. 垫层、基础材质及厚度：C15、C25 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：普通混凝土实心砖 3. 砖砌立式闸阀井Φ1200 4. 详见05S502-16 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	10	3999.52	39995.2		
5	040502005001	阀门	1. 法兰闸阀DN100 2. 伸缩管DN100 3. 法兰片 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	11	1544.34	16987.74		
6	040501003001	消火栓短管DN100	1. K9级球墨铸铁管（消火栓短管）DN100 2. 承插式橡胶圈柔性接口 3. 管道内壁采用离心法喷涂水泥砂浆防腐，衬里厚度6mm；外壁采用除锈后刷二道热沥青防腐 4. 管道管道试压、消毒、冲洗 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	171.04	135.61	23194.73		

7	040501003002	球墨铸铁管(K9) DN300	1. K9级球墨铸铁管 DN300 2. 承插式橡胶圈柔性接口 3. 管道内壁采用离心法喷涂水泥砂浆防腐, 衬里厚度6mm; 外壁采用除锈后刷二道热沥青防腐 4. 管道管道试压、消毒、冲洗 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	25.46	344.83	8779.37		
8	040501003003	球墨铸铁管(K9) DN400	1. K9级球墨铸铁管 DN400 2. 承插式橡胶圈柔性接口 3. 管道内壁采用离心法喷涂水泥砂浆防腐, 衬里厚度6mm; 外壁采用除锈后刷二道热沥青防腐 4. 管道管道试压、消毒、冲洗 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	85.79	505.38	43356.55		
9	040501003004	球墨铸铁管(K9) DN600	1. K9级球墨铸铁管 DN600 2. 承插式橡胶圈柔性接口 3. 管道内壁采用离心法喷涂水泥砂浆防腐, 衬里厚度6mm; 外壁采用除锈后刷二道热沥青防腐 4. 管道管道试压、消毒、冲洗 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	12.86	895.68	11518.44		
10	040501003005	球墨铸铁管(K9) DN1200	1. K9级球墨铸铁管 DN1200 2. 管道内壁采用离心法喷涂水泥砂浆防腐, 衬里厚度6mm; 外壁采用除锈后刷二道热沥青防腐 3. 管道管道试压、消毒、冲洗 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	1421.6	2774.49	3944215		
11	040501020001	警示(示踪)带铺设	1. 名称: 给水PE警示带 2. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	1723.93	5.16	8895.48		
12	040501003006	排泥管	1. K9级球墨铸铁管 DN500 2. 承插式橡胶圈柔性接口 3. 管道内壁采用离心法喷涂水泥砂浆防腐, 衬里厚度6mm; 外壁采用除锈后刷二道热沥青防腐 4. 管道管道试压、消毒、冲洗 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	11.18	641.94	7176.89		

13	040501001001	溢流管	1. II级承插式钢筋混凝土排水管 DN1000 2. 橡胶圈柔性接口 3. 管道闭水试验 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	5.89	1139.24	6710.12		
14	040504002001	矩形排气阀井	1. 矩形排气阀井 钢砼 2. Ax/B=1.6x2.0 3. 07MS101-2-162 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	1	13744	13744		
15	040502005002	阀门	1. 法兰排气阀DN100 2. 伸缩套DN100 3. 法兰片 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	1652.27	1652.27		
16	040504001002	排泥阀井	1. 排泥阀井 ϕ 2000 2. D400级重型防盗球墨铸铁井盖及井座 ϕ 700 3. 详见图集07MS101-2-58 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	1	8583.55	8583.55		
17	040502005003	阀门	1. 软密封双偏心法兰式排泥阀DN500 2. 伸缩套DN500 3. 法兰片 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	29896.92	29896.92		
18	040504001003	排泥湿井	1. 排泥湿井 ϕ 1400 2. D400级重型防盗球墨铸铁井盖及井座 ϕ 700 3. 详见图集07MS101-2-58 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	1	5678.13	5678.13		
19	040504002002	矩形闸阀井	1. 矩形闸阀井 钢砼 2. 闸阀直径: DN200—DN300 3. Ax/B=1.3x1.3 4. 07MS101-2-66 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	2	6414.88	12829.76		
20	040502005004	阀门	1. 软密封闸阀DN300 2. 伸缩套DN300 3. 法兰片 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	2	10085.96	20171.92		
21	040504002003	矩形闸阀井	1. 矩形闸阀井 钢砼 2. 闸阀直径: DN400 3. Ax/B=1.4x1.8 4. 07MS101-2-66 5. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	5	10368.21	51841.05		

22	040502005005	阀门	1.硬密封闸阀DN400 2.伸缩套DN400 3.法兰片 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	5	17244.33	86221.65		
23	040504002004	矩形卧式蝶阀井	1.钢筋混凝土矩形卧式蝶阀井 1800×2600 DN500~600 2. D400级重型防盗球墨铸铁井盖及井座 φ700 3.详见图集 07MS101-2-110 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	2	13767.3	27534.6		
24	040502005006	阀门	1.软密封双偏心法兰式蝶阀DN600 2.伸缩套DN600 3.法兰片 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	2	24163.33	48326.66		
25	040504002005	矩形卧式蝶阀井	1.钢筋混凝土矩形卧式蝶阀井 2500×3750 2. D400级重型防盗球墨铸铁井盖及井座 φ700 3.详见图集 07MS101-2-110 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	3	28125.22	84375.66		
26	040502005007	阀门	1.软密封双偏心法兰式蝶阀DN1200 2.伸缩套DN1200 3.法兰片 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	3	83390.5	250171.5		
27	040504001004	防沉降球墨铸铁井盖及井座 (E600)	1.防沉降球墨铸铁井盖及井座 (E600) φ700 (含防坠网) 2.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	11	1712	18832		
28	010512008001	装修井盖	1.60厚铺装材料及样式与周边一致 2.40厚1:2.5水泥砂浆 3.加焊φ1.5钢丝网,网眼20X20 4.L35*5厚加强肋,与底板焊接 5.8厚不锈钢底板 6.L120X50X6厚不锈钢外框支架,110高X8厚不锈钢内边框,10厚提孔板,留缝2mm 7.5厚橡胶垫片(胶水粘牢) 8.φ5钢筋, L=200@350,加焊φ1.5钢丝网,网眼20X20 9.具体详见图YJ(X)-03-01 10.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	72	3255.55	234399.6		

29	010512008002	种植区井盖	1. 防沉降球墨铸铁井盖及井座 (E250) ϕ 700 (含防坠网) 2. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	32	368.84	11802.88		
30	041001006001	拆除现状消防栓栓体	1. 拆除现状消防栓栓体 2. 综合考虑废料外运 3. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	33	57.48	1896.84		
31	041001006002	废除现状给水管 DN100	1. 废除现状给水管 DN100 2. 综合考虑废料外运 3. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	26.06	2.76	71.93		
32	041001006003	废除现状给水管 DN400	1. 废除现状给水管 DN400 2. 综合考虑废料外运 3. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	20.08	9.72	195.18		
33	041001007001	拆除砖石结构	1. 改造防沉降井破除现状井筒 2. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	26.98	85.94	2318.66		
34	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合考虑 2. 挖土深度: 综合考虑 3. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	10746.41	8.99	96610.23		
35	040103001002	回填石粉渣	1. 管道顶500mm以下沟槽回填石粉渣 2. 规格: 回填至路面结构层 3. 密实度要求: 满足设计及验收规范要求 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	6981.16	141.4	987136.02		
36	040103001003	回填方	1. 部位: 管道基础垫层 2. 填方材料品种: 中粗砂 3. 厚度: 按设计说明 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	1456.92	349.38	509018.71		
37	040103001004	回填方	1. 工作面及废除管沟原土回填 2. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	25.8	24.93	643.19		
38	040103002001	余方弃置	1. 土方外运 2. 运距: 25km 3. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ³	11819.05	99.63	1177532		

39	010202005001	型钢桩	1.管、基坑打20#B热轧普通槽钢，桩长6m 2.拔20#B热轧普通槽钢，桩长6m 3.D203*6钢管支撑 4.220*220H型腰梁 5.φ14@1000吊筋L=600mm 6.运输、装卸钢板桩，打、拔钢板桩，清理场地 7.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	574.41	1875.01	1077024.5		
40	040502001001	铸铁管管件	1.名称:球墨铸铁 1.25°弯头 2.材质及规格:DN1200 3.接口形式:柔性橡胶圈接口 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	26	11440.14	297443.64		
41	040502001002	铸铁管管件	1.名称:球墨铸铁45°弯头 2.材质及规格:DN1200 3.接口形式:柔性橡胶圈接口 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	2	14818.76	29637.52		
42	040502001003	铸铁管管件	1.名称:球墨铸铁异径三通 2.材质及规格:DN1200*DN1200*DN500 3.接口形式:柔性橡胶圈接口 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	14559.86	14559.86		
43	040502001004	铸铁管管件	1.名称:球墨铸铁异径三通 2.材质及规格:DN1200*DN1200*DN600 3.接口形式:柔性橡胶圈接口 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	22264.66	22264.66		
44	040502001005	铸铁管管件	1.名称:球墨铸铁异径四通 2.材质及规格:DN1200*DN1200*DN400*DN400 3.接口形式:柔性橡胶圈接口 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	2	15880.76	31761.52		
45	040502001006	铸铁管管件	1.名称:球墨铸铁异径三通 2.材质及规格:DN1200*DN1200*DN300 3.接口形式:柔性橡胶圈接口 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	12597.41	12597.41		

			个						
46	040502001007	铸铁管管件	1. 名称: 球墨铸铁90°弯头 2. 材质及规格: DN500 3. 接口形式: 柔性橡胶圈接口 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	2583.93	2583.93		
47	040502001008	铸铁管管件	1. 名称: 球墨铸铁45°弯头 2. 材质及规格: DN400 3. 接口形式: 柔性橡胶圈接口 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	4	1276.38	5105.52		
48	040502001009	铸铁管管件	1. 名称: 球墨铸铁 1.1. 25°弯头 2. 材质及规格: DN300 3. 接口形式: 柔性橡胶圈接口 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	653.79	653.79		
49	040502001010	铸铁管管件	1. 名称: 球墨铸铁90°弯头 2. 材质及规格: DN100 3. 接口形式: 柔性橡胶圈接口 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	7	258.48	1809.36		
50	040502001011	铸铁管管件	1. 名称: 球墨铸铁大小头 2. 材质及规格: DN600*DN400 3. 接口形式: 柔性橡胶圈接口 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	1890.84	1890.84		
51	040502001012	铸铁管管件	1. 名称: 球墨铸铁堵头 2. 材质及规格: DN1200 3. 接口形式: 柔性橡胶圈接口 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	6758.67	6758.67		
52	040503002001	混凝土支墩	1. 名称: 混凝土支墩 2. 具体做法参考图集10S505 3. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	234.04	645.23	151009.63		
53	040501014001	新旧管连接	1. 给水管不停水DN1200碰口 2. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	处	2	13372.81	26745.62		

4.项目经理业绩情况

无

5.近五年履约评价情况

1.太阳路（松白路-东长路）市政工程

深圳市光明区建筑工务署

光明区建筑工务署关于表彰“2021年度光明区 建筑工务署优秀合作单位（个人）”的通报

各相关参建单位：

2021年是光明区践行高质量高颜值发展争做代表深圳参与未来科技竞争第一艘“冲锋舟”的开启之年。在区委区政府的坚强领导下，在各参建单位的共同努力下，光明区建筑工务署顺利完成了区委部署的80.4亿元年度固定资产投资任务。各参建单位为光明建设世界一流科学城和“不一样出彩”的高质量高颜值深圳北部中心做出的积极贡献是有目共睹和富有成效的。根据署长办公会审议，决定对以下合作单位（个人）进行表彰（排名不分先后）：

一、2021年度固投攻坚杰出单位（5家）

中国建筑第八工程局有限公司（深圳市第二十二高级中学、光明高中园）

深圳市粤通建设工程有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（光明高新园区门户区四十一号路（二十四号路-二十三号路）市政工程）

重庆赛迪工程咨询有限公司（光明区中心医院续建（二期）工程）

绿地控股集团有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中国建筑第五工程局有限公司（东周学校改扩建工程项目）

五、2021 年度优秀施工单位（6 家）

中国机械工业建设集团有限公司（光明文化艺术中心、光明区档案综合服务中心）

中国建筑一局（集团）有限公司（红坳村整村搬迁安置房工程、光明区田寮中学（暂定名）建设工程项目、光明区中心医院续建（二期）工程）

中核华泰建设有限公司（太阳路（松白路-东长路）市政工程）

广东联富建设工程有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中铁十二局集团有限公司（公园大道市政工程 II 标）

中铁十局集团有限公司（楼环路（公常路-双明大道）市政工程）

六、2021 年度优秀勘察单位（2 家）

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

七、2021 年度优秀全咨单位（3 家）

江苏建科工程咨询有限公司（西方美术馆（暂定名）项目）
浙江五洲工程项目管理有限公司（中国科学院大学深圳医
院（光明）新院项目）

上海同济市政公路工程咨询有限公司（根玉路（南环大道-
玉环路）改造工程）

特此通报。

附件：2021 年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）
推荐表



2. 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程先行示范段施工（简化招标）

深圳市交通运输局南山管理局

表扬信

中核华泰建设有限公司：

为治理科技园片区交通拥堵、提供高品质的交通服务，根据市政府及南山区政府工作要求，我局开展了深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程，并于2022年春节期间开展了示范段建设工作。

该项目时间紧、任务重，你单位作为该项目的中标施工单位，展现了良好的责任与担当，组织高效、管理精细、筹划得当，在施工中履职尽责、合力攻坚克难，实现了“高效率、低风险、零安全事故”的项目管理目标，体现出高度的敬业精神和出色的专业水准。

为此，我局对你单位予以表扬。希望你们再接再厉，在今后的工作中能继续发扬精诚合作、攻坚克难精神，助力南山打造成与超高密度城市发展模式相适应的区域一体化智慧交通发展范例！



3. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程（一标段）施工

深圳市南山区建筑工务署

南山区建筑工务署关于表彰 2023 年度 安全质量管理优秀项目的通知

署各部门、代建单位、监理单位、施工单位:

为表彰先进、树立典型，激励各参建单位共同做好南山区项目建设工作，进一步促进参建企业的技术进步和管理水平提高，让优秀的项目企业团队更好的参与南山区重大项目建设，推动更多高质量项目建设。

我署经研究，决定评选在 2023 年度安全、质量及项目管理中，均表现优秀的南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标段等 5 个项目为“南山区建筑工务署 2023 年度安全质量管理优秀项目”，授予深圳市建工集团股份有限公司汪仕刚等 20 人优秀项目荣誉证书。

希望受表彰的项目单位和个人珍惜荣誉，再接再厉，继续发挥模范表率作用，为南山区项目建设再立新功。全署各参建单位，要以受表彰的项目单位和个人为榜样，聚焦提高效率、提升效能、提增效益，统筹发展和安全，加强质量管理，合力攻坚克难，全力推进项目建设，为南山区高质量发展提供有力支撑，共同谱写南山新篇章。



附件

受表彰名单

一、2023 年度安全质量管理优秀房建项目

1. 南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标段

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：汪仕刚

监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司

项目总监：邓俊安

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

代建项目负责人：梅忠敏

署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

2. 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

项目经理：梁琪

监理单位：深圳市中联建工程项目管理有限公司

项目总监：唐建军

代建单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

代建项目负责人：吴鉴

署主管工程师：刘子

3. 羊台书苑建设项目

施工单位：中建二局第二建筑工程有限公司
项目经理：莫松彪
监理单位：深圳华西建设工程管理有限公司
代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司
代建项目负责人：朱思波
署主管工程师：罗万泉、龚凯勋

二、2023 年度安全质量管理优秀市政项目

1. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程一标段

施工单位：中核华泰建设有限公司
项目经理：聂波
全咨单位：重庆赛迪工程咨询有限公司
全咨项目负责人：唐平
署主管工程师：李达伟、刘俊尧

2. 前海路（棉山路至妈湾大道段）市政工程

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司
项目经理：李洁
监理单位：深圳市西伦土木工程结构有限公司
项目总监：胡金玉
代建单位：海南中信城市开发运营有限公司
代建项目负责人：肖荣杰
署主管工程师：孙宗波、刘粤东

授予：龙珠大道综合整治及黑化改造工程一标段

2023年度
安全质量管理优秀项目

深圳市南山区建筑工务署
二〇二四年一月

4. 广深高速（虎背山隧道段）景观设施品质提升工程施工总承包工程

http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/9/9782/post_9782048.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2022-00053	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2022-05-13
名称: 宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2019年第二季度——2022年第一季度)	
文号:	发布日期: 2022-05-13
主题词: 履约评价结果汇总表	

【打印】【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2019年第二季度——2022年第一季度)

发布日期: 2022-05-13 浏览次数: 699

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2019年第二季度——2022年第一季度), 详见附件。

附件:

- [施工类.pdf](#)
- [设计类.pdf](#)
- [监理类.pdf](#)
- [其他服务类.pdf](#)

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（施工类）

编制日期：2022-04-21

序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2019年				2020年				2021年				2022年
									2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	
281	914403006911832717	深圳市林建园林工程有限公司	S-2018-N78-717839	2018年社区雨水口汛后清疏项目2018年排水检查井防坠网安装项目2018年社区雨水口汛后清疏项目和2018年排水检查井防坠网安装项目	施工合同	建设投资集团	181.90	20190201	优秀												
			2018-440306-78-01-719294	凤凰山森林公园特色主题园工程	施工合同	城管局	673.40	20190904		合格	良好	合格									
			2018-440306-50-01-702943	107国道宝安段绿化带灌木改造工程	施工合同	城管局	1463.26	20190725		合格	合格	合格									
			XX2019111904	深圳阿克韦尔股份有限公司周边环境提升工程	施工合同	西乡街道	157.67	20191205 20200115						优秀							
			S2020E48500889	松岗街道潭头社区旧村停车场周边积水点整治项目	施工合同	建设投资集团	40.64	20200711											合格		
282	91440300692506749H	深圳市润信建设工程有限公司	Z32017SG0392	地震应急避难场所（第三批）建设工程—燕罗片区	施工合同	燕罗街道	248.60	20190810 20191227		合格	合格	合格									
			S2019N78504055	西乡街道桃源居社区等三处排水管道改造项目/西乡街道固成红湾新村二区管网改造项目	施工合同	建设投资集团	150.20	20191210			合格	合格	合格								
283	914403006925230633	深圳市金中鸿建筑工程有限公司	Z32016AQ0112-09	地震应急避难场所（第二批）建设工程—石岩片区	施工合同	石岩街道	120.57	20190204 20190430	合格	合格	合格										
284	914403006955633861	深圳市连横土木工程有限公司	Z32017CJ0484	107国道（湖滨路-兴围立交）人行道路灯完善工程	施工合同	城管局	811.19	20180918	合格												
			Z32017SG0396	地震应急避难场所（第三批）建设工程—石岩片区	施工合同	石岩街道	278.42	20190610 20191110	合格	合格	合格	合格	合格								
			2018-440306-78-01-719293	宝安公园网球场修缮工程	施工合同	城管局	148.57	20190520	合格	合格											
			2019-440306-83-03-100157	松岗人民医院数字减影血管造影机房装修	施工合同	区卫生健康局	138.27	20190520 20200319	良好	合格	合格										
			2019-440306-50-01-100663	石岩羊台苑一期幼儿园装修工程	施工合同	石岩街道	264.50	20191101 20191231					合格	合格							
			hc-20211025-8-01	鹤洲社区党群服务中心充电桩停车场建设工程	施工合同	航城街道	86.55	20210805 20210927												不合格	合格
285	91440300697117988H	深圳市华宇泰建设工程有限公司	2017-440306-48-01-702959	2017年全区交通拥堵点综合整治工程—北环中心路口改善工程	施工合同	新桥街道	58.48						合格								
286	91440300699064840R	中核华泰建设有限公司	2019-440306-78-01-100676	松岗街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）	施工合同	松岗街道	8843.50						良好	合格	合格	合格	良好	合格	良好	合格	
			2020-440306-48-01-010551	广深高速（虎背山段）景观设施品质提升工程	施工合同	宝安交通运输局	3064.29	20200605 20201231						良好	良好	优秀					
			Z22015JY0009	松岗东方四队片区城市更新配套小学建设工程	施工合同	松岗街道	9293.05							合格	合格	优秀	合格	优秀	合格	合格	
			2018-440306-83-01-702353	宝安幼教集团第十三分园拆除重建工程	施工合同	新安街道	3952.38	20201216 20220822										合格	合格	合格	合格
			2018-440306-77-01-716321_1007	福永街道凤凰山大道（广深高速-福永路段）景观提升工程	施工合同	福永街道	1308.13											合格	合格	合格	合格
			2019-440306-48-01-101066	老虎坑环境园环境综合整治工程	施工合同	城管局	5833.25	20210204										良好	良好	合格	良好
			2020-440306-45-01-010216	西乡街道2020年“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）（一期）	施工合同	西乡街道	6027.29												优秀	良好	合格
			2020-440306-45-01-010217	西乡街道2020年“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）（三期）	施工合同	西乡街道	4258.70												良好	合格	合格

深圳市交通运输局宝安管理局

表扬信

中核华泰建设有限公司：

广深高速（虎背山隧道段）景观设施品质提升工程是宝安区2020年重要道路节点“1+5+16”提升工程内容之一，属于宝安区重点推进工作。改造后的虎背山隧道作为广深高速对外进入深圳市的重要交通节点，成为了宝安特色的亮点景观，门户示范作用显著。

作为该项目的施工单位，你单位在施工中克服车流量大、交通情况复杂、高速警戒任务繁多等困难，积极履职尽责、合力攻坚克难，实行24小时“三班倒”工作机制，狠抓质量和安全，强化现场管理，实现“高效率、低风险、零安全事故”的项目管理目标，体现出高度的敬业精神以及出色的专业水准。特对你单位（项目团队）的倾心付出致以最诚挚的感谢！

为此，我局对你单位予以通报表扬。希望你们再接再厉，在今后的工作中能继续发扬精诚合作、攻坚克难精神，为宝安区交通建设发展作出新的贡献。

深圳市交通运输局宝安管理局

2020年12月20日

5. 松岗街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/9/9782/post_9782048.html#20232

深圳市宝安区建筑工务署

无障碍 长者助手 收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2022-00053	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2022-05-13
名称: 宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2019年第二季度——2022年第一季度)	
文号:	发布日期: 2022-05-13
主题词: 履约评价结果汇总表	

【打印】【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2019年第二季度——2022年第一季度)

发布日期: 2022-05-13 浏览次数: 699

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2019年第二季度——2022年第一季度), 详见附件。

附件:

- [施工类.pdf](#)
- [设计类.pdf](#)
- [监理类.pdf](#)
- [其他服务类.pdf](#)

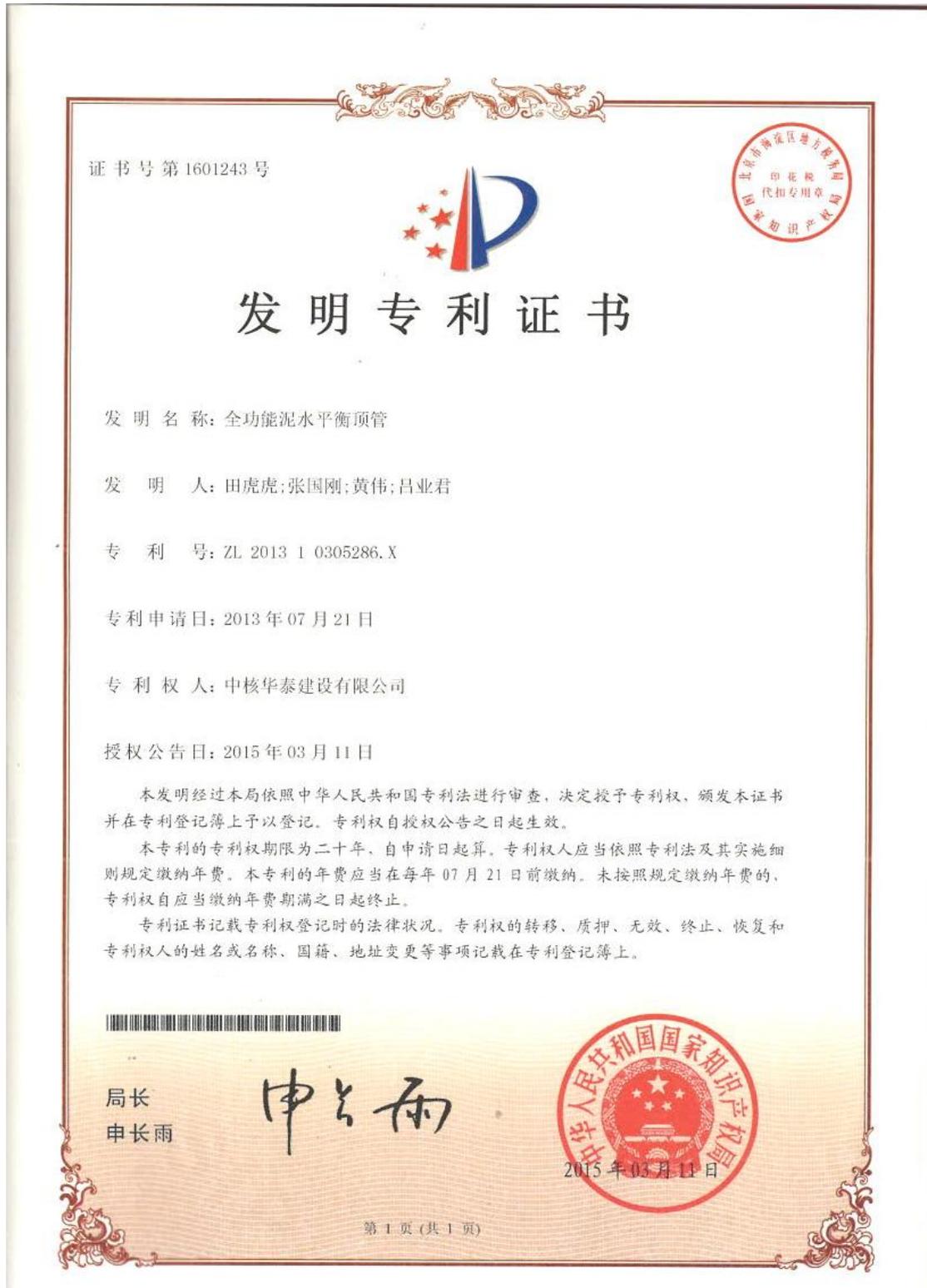
宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表（施工类）

编制日期：2022-04-21

序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价(万元)	合同起止时间	2019年				2020年				2021年				2022年
									2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	2季度	3季度	4季度	1季度	
281	914403006911832717	深圳市林建园林工程有限公司	S-2018-N78-717839	2018年社区雨水口汛后清疏项目2018年排水检查井防坠网安装项目2018年社区雨水口汛后清疏项目和2018年排水检查井防坠网安装项目	施工合同	建设投资集团	181.90	20190201	优秀												
			2018-440306-78-01-719294	凤凰山森林公园特色主题园工程	施工合同	城管局	673.40	20190904		合格	良好	合格									
			2018-440306-50-01-702943	107国道宝安段绿化带灌木改造工程	施工合同	城管局	1463.26	20190725			合格	合格									
			XX2019111904	深圳麦克韦尔股份有限公司周边环境提升工程	施工合同	西乡街道	157.67	20191205 20200115					优秀								
			S2020E48500889	松岗街道潭头社区旧村停车场周边积水点整治项目	施工合同	建设投资集团	40.64	20200711						合格							
282	91440300692506749H	深圳市润信建设工程有限公司	Z32017SG0392	地震应急避难场所（第三批）建设工程—燕罗片区	施工合同	燕罗街道	248.60	20190810 20191227		合格	合格	合格									
			S2019N78504055	西乡街道桃源居社区等三处排水管道改造项目/西乡街道固成红湾新村二区管网改造项目	施工合同	建设投资集团	150.20	20191210			合格	合格	合格								
283	914403006925230633	深圳市金中鸿建筑工程有限公司	Z32016AQ0112-09	地震应急避难场所（第二批）建设工程—石岩片区	施工合同	石岩街道	120.57	20190204 20190430	合格	合格	合格										
284	914403006955633861	深圳市连横土木工程有限公司	Z32017CJ0484	107国道（湖滨路—兴围立交）人行道路灯完善工程	施工合同	城管局	811.19	20180918	合格												
			Z32017SG0396	地震应急避难场所（第三批）建设工程—石岩片区	施工合同	石岩街道	278.42	20190610 20191110	合格	合格	合格	合格	合格	合格							
			2018-440306-78-01-719293	宝安公园网球场修缮工程	施工合同	城管局	148.57	20190520	合格	合格											
			2019-440306-83-03-100157	松岗人民医院数字减影血管造影机房装修	施工合同	区卫生健康局	138.27	20190520 20200319	良好	合格	合格										
			2019-440306-50-01-100663	石岩羊台苑一期幼儿园装修工程	施工合同	石岩街道	264.50	20191101 20191231					合格	合格							
			hc-20211025-8-01	鹤洲社区党群服务中心充电桩停车场建设工程	施工合同	航城街道	86.55	20210805 20210927								不合格	合格				
285	91440300697117988H	深圳市华宇泰建设工程有限公司	2017-440306-48-01-702959	2017年全区交通拥堵点综合整治工程—北环中心路口改善工程	施工合同	新桥街道	58.48					合格									
286	91440300699064840R	中核华泰建设有限公司	2019-440306-78-01-100676	松岗街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）	施工合同	松岗街道	8843.50				良好	合格	合格	合格	良好	合格	良好	合格			
			2020-440306-48-01-010551	广深高速（虎背山段）景观设施品质提升工程	施工合同	宝安交通运输局	3664.29	20200605 20201231			良好	良好	优秀								
			Z22015JY0009	松岗东方四队片区城市更新配套小学建设工程	施工合同	松岗街道	9233.05					合格	合格	优秀	合格	优秀	合格	合格			
			2018-440306-83-01-702353	宝安幼教集团第三分园拆除重建工程	施工合同	新安街道	3952.38	20201216 20220822							合格	合格	合格	合格			
			2018-440306-77-01-716321_1007	福永街道凤凰山大道（广深高速—福凤路段）景观提升工程	施工合同	福永街道	1308.13								合格	合格	合格	合格			
			2019-440306-48-01-101066	老虎坑环境园环境综合整治工程	施工合同	城管局	5833.25	20210204							良好	良好	合格	良好			
			2020-440306-45-01-010216	西乡街道2020年“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）（一期）	施工合同	西乡街道	6027.29										优秀	良好	合格		
			2020-440306-45-01-010217	西乡街道2020年“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）（二期）	施工合同	西乡街道	4258.70									良好	合格	合格			

6. 科技创新能力

6.1 全功能泥水平衡顶管



6.2 泥水式波压驱动顶管

证书号第 1601501 号



发明专利证书

发明名称：泥水式液压驱动顶管

发明人：郑福川;张国刚;黄伟;田虎虎

专利号：ZL 2012 1 0522948.4

专利申请日：2012 年 12 月 08 日

专利权人：中核华泰建设有限公司

授权公告日：2015 年 03 月 11 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 08 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



6.3 一种给排水管道施工用支护结构

证书号第21950569号



专利公告信息

实用新型专利证书

实用新型名称：一种给排水管道施工用支护结构

专利权人：中核华泰建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区南山大道1001号华联城市中心T2座6层中核华泰建设有限公司

发明人：卢锋;徐佳珍;赵伟;李世恒;杨佑星;蒲嘉豪;张驰;许琦
青佳陵;李旭

专利号：ZL 2024 2 0148516.X 授权公告号：CN 221972427 U

专利申请日：2024年01月22日 授权公告日：2024年11月08日

申请日时申请人：中核华泰建设有限公司

申请日时发明人：卢锋;徐佳珍;赵伟;李世恒;杨佑星;蒲嘉豪;张驰;许琦
青佳陵;李旭

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予以公告。
专利权自授权公告之日起生效。专利权有效性及专利权人变更等法律信息以专利登记簿记载为准。

局长
申长雨

申长雨



6.4 一种新型市政道路排水结构

证书号第 4211282 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种新型市政道路排水结构

发明人：田虎虎；郑少龙；余军；吕军；张国刚

专利号：ZL 2014 2 0717197.6

专利申请日：2014 年 11 月 25 日

专利权人：中核华泰建设有限公司

授权公告日：2015 年 04 月 01 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 25 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



6.5 道路检查井周边路面修复结构

证书号第 4462225 号



实用新型专利证书

实用新型名称：道路检查井周边路面修复结构

发 明 人：张国刚；吕业君

专 利 号：ZL 2015 2 0179950.5

专利申请日：2015 年 03 月 27 日

专 利 权 人：中核华泰建设有限公司

授权公告日：2015 年 07 月 22 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



7.人员配备情况

7.1 项目经理 李旭

(1) 身份证



(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **李旭** 性别男，一九九四年九月十日
生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校
道路桥梁与渡河工程 专业四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学** 校（院）长 

证书编号：104971201705678732 二〇一七年六月三十日

10-17

(3) 资格证书

 使用有效期: 2024年09月25日
- 2025年03月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李旭

性 别: 男

出生日期: 1994年09月10日

注册编号: 粤1442022202304917

聘用企业: 中核华泰建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024.9.25.



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0111932

姓名:李旭

性别:男

出生年月:1994年09月10日

企业名称:中核华泰建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年08月26日

有效期:2022年08月26日至2025年08月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年06月02日



(4) 职称证书

中核华泰建设有限公司文件

核华发〔2018〕130号

关于认定方海念等同志具备初级专业技术 职务任职资格及聘任有关人员 专业技术职务的通知

各部门、各单位:

根据《中国核工业建设集团公司专业技术职务评聘管理暂行办法的通知》(核建发〔2014〕43号)文件精神,2017年我公司招聘的应届毕业生,经过一年的见习考察与所在单位考核推荐,认定下列人员具备初级专业技术职务任职资格:

方海念、任子贤、祝培元、司龙、贺健、兰宏富、任婷、张天星、胥凌萧、李旭、张骏、汪小楠、兰师敏、王恬、谈园园、母伟奇、杨林生、李凯文、倪龙海、邱伟、尹波、朱晨阳、刘绍森、缪鹏、邹斌等25名同志认定为助理工程师专业技术职务任职资格;

郑志明、史可、杨洪、陈思涵、黄俊恺、明博、张坤、张显静、孙晋涛、葛展均、周波、陈治旭、朱媛媛等 13 名同志认定为技术员专业技术职务任职资格。

以上同志初级专业技术职务任职资格认定时间为 2018 年 8 月。

经研究决定，聘任以下同志助理工程师专业技术职务：

方海念、任子贤、祝培元、司龙、贺健、兰宏富、任婷、张天星、胥凌萧、李旭、张骏、汪小楠、兰师敏、王恬、谈园园、母伟奇、杨林生、李凯文、倪龙海、邱伟、尹波、朱晨阳、刘绍森、缪鹏、邹斌。

聘任以下同志技术员专业技术职务：

郑志明、史可、杨洪、陈思涵、黄俊恺、明博、张坤、张显静、孙晋涛、葛展均、周波、陈治旭、朱媛媛。


中核华泰建设有限公司
2018 年 8 月 15 日

抄送：公司党委委员、总经理部成员。

中核华泰建设有限公司行政人事部

2018 年 8 月 16 日印发

(5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李旭 社保电脑号: 647765805 身份证号: 421222199409104833 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	185194	8050.0	1127.0	644.0	1	8050	418.6	161.0	1	8050	36.23	8050	25.12	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	8050.0	1127.0	644.0	1	8050	418.6	161.0	1	8050	36.23	8050	25.12	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	8050.0	1127.0	644.0	1	8050	418.6	161.0	1	8050	36.23	8050	25.12	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	8050.0	1127.0	644.0	1	8050	499.1	161.0	1	8050	36.23	8050	25.12	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	493.52	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	493.52	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	477.6	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	477.6	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	477.6	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	477.6	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	7960.0	1114.4	636.8	1	7960	477.6	159.2	1	7960	35.82	7960	24.84	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	531.0	177.0	1	8850	39.83	8850	44.18	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	39.83	8850	44.18	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	39.83	8850	44.18	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	41.63	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	9250.0	1295.0	740.0	1	9250	573.5	185.0	1	9250	46.25	9250	46.18	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	10900.0	1526.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	68.02	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	10900.0	1526.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	68.02	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	73.01	11700	93.6	23.4
2024	02	185194	11750.0	1762.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	73.32	11750	94.0	23.5
2024	03	185194	11750.0	1762.5	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	73.32	11750	94.0	23.5
2024	04	185194	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8	28.2
2024	05	185194	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	109.98	14100	112.8	28.2
2024	06	185194	11750.0	1880.0	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	73.32	11750	94.0	23.5
2024	07	185194	11750.0	1880.0	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	73.32	11750	94.0	23.5
2024	08	185194	11750.0	1880.0	940.0	1	11750	587.5	235.0	1	11750	58.75	11750	73.32	11750	94.0	23.5
2024	09	185194	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	65.5	10550	84.4	21.1
2024	10	185194	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	65.5	10550	84.4	21.1
合计			52013.8	28621.6			20343.84	7155.4			1727.03				1400.68		429.22

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160ece252932w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年11月18日
证明专用章

7.2 技术负责人 童帅

(1) 身份证



(2) 学历证书



(3) 职称证书

姓名	童帅	
性别	男	
出生年月	1988.04	
工作单位	中核华泰建设有限公司	
专业	道路桥梁	
资格名称	工程师	
评审认定时间	2018.12	
编号	2018001	
发证单位	中核华泰建设有限公司	
发证时间	2019 02 12 年 月 日	

(4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 童帅 社保电脑号: 621985017 身份证号码: 612323198804271619 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2021	10	185194	11483.0	1722.45	918.64	1	11483	597.12	229.66	1	11483	51.67	11483	35.83	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	11483.0	1722.45	918.64	1	11483	597.12	229.66	1	11483	51.67	11483	35.83	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	11483.0	1722.45	918.64	1	11483	597.12	229.66	1	11483	51.67	11483	35.83	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	11483.0	1722.45	918.64	1	11483	711.95	229.66	1	11483	51.67	11483	35.83	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	706.8	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	706.8	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	684.0	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	684.0	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	684.0	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	684.0	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	11400.0	1710.0	912.0	1	11400	684.0	228.0	1	11400	51.3	11400	35.57	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	58.05	12900	64.4	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	799.8	258.0	1	12900	58.05	12900	64.4	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	799.8	258.0	1	12900	58.05	12900	64.4	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	12600.0	1890.0	1008.0	1	12600	781.2	252.0	1	12600	56.7	12600	62.9	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	12600.0	1890.0	1008.0	1	12600	781.2	252.0	1	12600	56.7	12600	62.9	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	12650.0	1897.5	1012.0	1	12650	784.3	253.0	1	12650	56.7	12650	63.15	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	12650.0	1897.5	1012.0	1	12650	784.3	253.0	1	12650	56.7	12650	63.15	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1069.5	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1069.5	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1069.5	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1069.5	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1069.5	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1069.5	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	17250.0	2587.5	1380.0	1	17250	1035.0	345.0	1	17250	86.25	17250	86.11	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	16850.0	2527.5	1348.0	1	16850	1011.0	337.0	1	16850	84.25	16850	105.14	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	16850.0	2527.5	1348.0	1	16850	1011.0	337.0	1	16850	84.25	16850	105.14	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	16850.0	2527.5	1348.0	1	16850	842.5	337.0	1	16850	84.25	16850	105.14	16850	134.8	33.7
2024	02	185194	16900.0	2535.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	105.46	16900	135.2	33.8
2024	03	185194	16900.0	2535.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	105.46	16900	135.2	33.8
2024	04	185194	16900.0	2535.0	1352.0	1	16900	845.0	338.0	1	16900	84.5	16900	105.46	16900	135.2	33.8
2024	05	185194	7930.0	1268.8	634.4	1	7930	396.5	158.6	1	7930	39.65	7930	63.44	7930	15.86	15.86
2024	06	185194	16210.0	2593.6	1296.8	1	16210	810.5	324.2	1	16210	81.05	16210	129.68	16210	129.68	32.42
2024	07	185194	16210.0	2593.6	1296.8	1	16210	810.5	324.2	1	16210	81.05	16210	129.68	16210	129.68	32.42
2024	08	185194	16210.0	2593.6	1296.8	1	16210	810.5	324.2	1	16210	81.05	16210	129.68	16210	129.68	32.42
2024	09	185194	16410.0	2625.6	1312.8	1	16410	820.5	328.2	1	16410	82.05	16410	131.28	16410	131.28	2.82
2024	10	185194	16410.0	2625.6	1312.8	1	16410	820.5	328.2	1	16410	82.05	16410	131.28	16410	131.28	2.82
合计			80009.6	42104.96			30162.01	10526.24			2543.03		3167.15		638.12		503.58

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160eccc254f029) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司

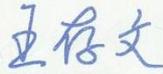


7.3 质量负责人 徐佳珍

(1) 身份证



(2) 学历证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 徐佳珍 性别 男，一九九二年三月一日生，于二〇一〇		
年九月至二〇一四年六月在本校	土木工程	
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：  武汉工程大学	校(院)长：	
证书编号： 104901201405004769	二〇一四年六月三十日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>		

(3) 职称证书

广东省职称证书

姓名：徐佳珍

身份证号：421126199203010057



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 资格证书

证书编码：0441610994416002458

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐佳珍

身份证号：421126199203010057

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳珍 社保电脑号：638961331 身份证号码：421126199203010057 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	185194	18260.0	2739.0	1460.8	1	18260	1132.12	365.2	1	18260	82.17	18260	91.15	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	20179.0	3026.85	1614.32	1	20179	1251.1	403.58	1	20179	90.81	20179	100.73	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	19879.0	2981.85	1590.32	1	19879	1232.5	397.58	1	19879	89.46	19879	99.24	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	19879.0	2981.85	1590.32	1	19879	1232.5	397.58	1	19879	99.4	19879	99.24	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	94.9	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	94.9	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	94.9	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1178.62	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1140.6	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1140.6	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	1140.6	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	950.5	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	19010	152.08	38.02
2024	02	185194	19010.0	2851.5	1520.8	1	19010	950.5	380.2	1	19010	95.05	19010	118.62	19010	152.08	38.02
2024	03	185194	19060.0	2859.0	1524.8	1	19060	953.0	381.2	1	19060	95.3	19060	148.67	19060	152.48	38.12
2024	04	185194	19060.0	3049.6	1524.8	1	19060	953.0	381.2	1	19060	95.3	19060	148.67	19060	152.48	38.12
2024	05	185194	19060.0	3049.6	1524.8	1	19060	953.0	381.2	1	19060	95.3	19060	148.67	19060	152.48	38.12
2024	06	185194	19060.0	3049.6	1524.8	1	19060	953.0	381.2	1	19060	95.3	19060	148.67	19060	152.48	38.12
2024	07	185194	19060.0	3049.6	1524.8	1	19060	953.0	381.2	1	19060	95.3	19060	148.67	19060	152.48	38.12
2024	08	185194	19060.0	3049.6	1524.8	1	19060	953.0	381.2	1	19060	95.3	19060	148.67	19060	152.48	38.12
2024	09	185194	15740.0	2518.4	1259.2	1	15740	787.0	314.8	1	15740	78.7	15740	157.4	15740	125.92	31.48
2024	10	185194	15740.0	2518.4	1259.2	1	15740	787.0	314.8	1	15740	78.7	15740	157.4	15740	125.92	31.48
合计			71942.85	37693.36			26891.98	9423.34			2326.69	3151.94	7178.69			473.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e564ef6c7r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



7.4 安全负责人 凡力军

(1) 身份证



(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 凡力军 性别 男，一九八九年八月四日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程(道路与桥梁) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工程学院 校(院)长：丁么明

证书编号：105281201405811906 二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 职称证书

姓名	凡力军	
性别	男	
出生年月	1989年8月4日	编号 2019008
籍贯	湖北孝感	
工作单位	中核华泰建设有限公司	发证机关 中核华泰建设有限公司
专业	土木工程	
资格名称	工程师	发证时间 2020年01月02日
评审认定时间	2019年12月31日	

(Note: A red circular seal is stamped over the bottom right portion of the certificate, containing the text '中核华泰建设有限公司', '工程技术中级职务', and '评审委员会'.)

(4) 资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0004750

姓 名: 凡力军

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年08月04日

企 业 名 称: 中核华泰建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年05月09日

有 效 期: 2016年05月09日 至 2025年05月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日



(5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：凡力军 社保电脑号：612976581 身份证号码：420982198908042330 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	42.03	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	42.03	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	42.03	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	579.08	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	9340.0	1307.6	747.2	1	9340	560.4	186.8	1	9340	46.7	9340	46.63	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	12400.0	1736.0	992.0	1	12400	744.0	248.0	1	12400	62.0	12400	77.38	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	15600.0	2184.0	1248.0	1	15600	936.0	312.0	1	15600	78.0	15600	97.34	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	14700.0	2058.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	91.73	14700	117.6	29.4
2024	02	185194	14700.0	2058.0	1176.0	1	14700	735.0	294.0	1	14700	73.5	14700	91.73	14700	117.6	29.4
2024	03	185194	14750.0	2065.0	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	04	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	05	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	06	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	07	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	08	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	09	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
2024	10	185194	14750.0	2212.5	1180.0	1	14750	737.5	295.0	1	14750	73.75	14750	115.05	14750	118.0	29.5
合计			42587.3	23745.6			16559.36	5936.4			1470.09						401.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e564f00e4b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月6日
证明专用章

7.5 商务负责人 陈泉

(1) 身份证



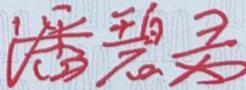
(2) 学历证书



硕士研究生 毕业证书



研究生 陈泉 ，性别男，一九九五年 四 月 十九 日生。
于 二〇二〇 年 十 月至 二〇二三 年 六 月在湘潭大学
土木工程 学科（专业）学习，学习形式
为 全日制 ，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部
课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

湘潭大学  校 长 

证书编号:105301202302002237 二〇二三年 六 月 二十 日

(3) 资格证书

120



证书编号: 建[造]11244400032527

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

姓名: 陈 泉

身份证号码: 500234199504196531

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 中核华泰建设有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 20 日

(4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈焱 社保电脑号：813273649 身份证号码：500234199504196531 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	185194	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	576.6	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	576.6	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	18379.0	2573.06	1470.32	1	18379	1102.74	367.58	1	18379	91.9	18379	114.68	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	12790.0	1790.6	1023.2	1	12790	767.4	255.8	1	12790	63.95	12790	79.81	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	12790.0	1790.6	1023.2	1	12790	639.5	255.8	1	12790	63.95	12790	79.81	12790	102.32	25.58
2024	02	185194	12790.0	1790.6	1023.2	1	12790	639.5	255.8	1	12790	63.95	12790	79.81	12790	102.32	25.58
2024	03	185194	12790.0	1790.6	1023.2	1	12790	639.5	255.8	1	12790	63.95	12790	99.76	12790	102.32	25.58
2024	04	185194	12790.0	1918.5	1023.2	1	12790	639.5	255.8	1	12790	63.95	12790	99.76	12790	102.32	25.58
2024	05	185194	12790.0	1918.5	1023.2	1	12790	639.5	255.8	1	12790	63.95	12790	99.76	12790	102.32	25.58
2024	06	185194	13960.0	2094.0	1116.8	1	13960	698.0	279.2	1	13960	69.8	13960	139.6	13960	111.68	27.92
2024	07	185194	13960.0	2094.0	1116.8	1	13960	698.0	279.2	1	13960	69.8	13960	139.6	13960	111.68	27.92
2024	08	185194	13960.0	2094.0	1116.8	1	13960	698.0	279.2	1	13960	69.8	13960	139.6	13960	111.68	27.92
2024	09	185194	13960.0	2094.0	1116.8	1	13960	698.0	279.2	1	13960	69.8	13960	139.6	13960	111.68	27.92
2024	10	185194	14150.12	2122.52	1132.01	1	14150	707.51	283.0	1	14150	70.75	14150	141.5	14150	113.2	28.3
合计			27976.98	15440.73			10278.35	3860.18			965.05			1194.12		303.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160f81658a936 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



7.6 施工员 青佳陵

(1) 身份证



(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 青佳陵 性别男,一九九五年十二月二十七日生,于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校土木工程专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  西 华 大 学 校 长: 

证书编号:106231201805006048 二〇一八年六月二十八日

(3) 职称证书

中核华泰建设有限公司文件

核华发〔2019〕117号

关于认定林明杰等 106 人工程系列 专业技术职务任职资格及聘任有关人员 专业技术职务的通知

各部门、各单位:

根据 2019 年公司工程系列中级专业技术职务评审委员会的评审结果,经审查,批准认定林明杰等 106 人具备工程系列专业技术职务任职资格,具体名单如下:

一、工程师(17人)

林明杰、熊志强、付广浩、邵盛宇、郭汝举、余媛林、蒋伟、凡力军、卢锋、肖德华、肖显威、崔婷、申伟国、何勇、胡志龙、黄桢、吴发文

二、助理工程师(60人)

黄伟、吴杨、陈笑山、谭河山、彭悦、何健、陈凯、金凤志、

崔由、黄康、王千一、钟晓波、王业鑫、许琦、陈式辉、冯伍谦、黄焯帆、赵楠海、李世恒、青佳陵、黄雪、关永秋、潘俊臣、褚鑫、谭程耀、陈兴元、万康康、廖星、许亚威、龚富、王彦、常磊、郭珈圳、聂慧晶、陶海彬、杨志强、周宏宇、戚书男、李维南、陆云、杨志明、吴坚、何宇航、张军、柯宏、蒋帆、张渊、叶康辉、季一鸣、高倩、张康、刘传享、吴世明、邓楷忠、李奎、刘浩、杜彩丽、穆光伟、陈万超、罗涛

三、技术员（29人）

陈志聪、陈土龙、周通、陈鹏、丁百强、张全平、刘仁焘、吴钟良、曹雄、陈振强、杨惠兰、张健琨、宁海杰、邵慧田、郑亚芹、李晓飞、王晨阳、史浩天、刘帅、孙前磊、汪涵、卞雪莉、闫昊、王一默、田天、朱锋星、蒋林言、樊志峰、莫云飞

以上人员专业技术职务任职资格认定时间为2019年12月。

经研究决定，聘任以下人员工程师专业技术职务：

林明杰、熊志强、付广浩、邵盛宇、郭汝举、余媛林、蒋伟、凡力军、卢锋、肖德华、肖显威、崔婷、申伟国、何勇、胡志龙、黄桢、吴发文

聘任以下人员助理工程师专业技术职务：

黄伟、吴杨、陈笑山、谭河山、彭悦、何健、陈凯、金凤志、崔由、黄康、王千一、钟晓波、王业鑫、许琦、陈式辉、冯伍谦、黄焯帆、赵楠海、李世恒、青佳陵、黄雪、关永秋、潘俊臣、褚鑫、谭程耀、陈兴元、万康康、廖星、许亚威、龚富、王彦、常磊、郭珈圳、聂慧晶、陶海彬、杨志强、周宏宇、戚书男、李维

南、陆云、杨志明、吴坚、何宇航、张军、柯宏、蒋帆、张渊、
叶康辉、季一鸣、高倩、张康、刘传享、吴世明、邓楷忠、李奎、
刘浩、杜彩丽、穆光伟、陈万超、罗涛

聘任以下人员技术员专业技术职务：

陈志聪、陈土龙、周通、陈鹏、丁百强、张全平、刘仁焘、
吴钟良、曹雄、陈振强、杨惠兰、张健琨、宁海杰、邵慧田、郑
亚芹、李晓飞、王晨阳、史浩天、刘帅、孙前磊、汪涵、卞雪莉、
闫昊、王一默、田天、朱锋星、蒋林言、樊志峰、莫云飞

以上人员专业技术职务聘任时间自 2020 年 1 月 1 日起。


中核华泰建设有限公司
2019 年 12 月 31 日

抄送：公司党委委员、总经理部成员。

中核华泰建设有限公司行政人事部

2019年12月31日印发

(4) 资格证书

证书编码：0441810494418003638

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 青佳陵

身份证号： 511304199512274616

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：青佳陵

社保电脑号：650125462

身份证号码：511304199512274616

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	185194	7700.0	1155.0	616.0	1	7700	400.4	154.0	1	7700	34.65	7700	24.02	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	7700.0	1155.0	616.0	1	7700	400.4	154.0	1	7700	34.65	7700	24.02	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	7700.0	1155.0	616.0	1	7700	400.4	154.0	1	7700	34.65	7700	24.02	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	7700.0	1155.0	616.0	1	7700	477.4	154.0	1	7700	34.65	7700	24.02	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	490.42	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	490.42	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	474.6	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	474.6	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	474.6	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	474.6	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	7910.0	1186.5	632.8	1	7910	474.6	158.2	1	7910	35.6	7910	24.68	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	528.0	176.0	1	8900	39.6	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	39.6	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	39.6	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	39.6	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	545.6	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	8900.0	1320.0	704.0	1	8900	528.0	176.0	1	8900	44.0	8900	43.93	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	8850.0	1327.5	708.0	1	8850	531.0	177.0	1	8850	44.25	8850	55.22	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	8850.0	1327.5	708.0	1	8850	531.0	177.0	1	8850	44.25	8850	55.22	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	8850.0	1327.5	708.0	1	8850	442.5	177.0	1	8850	44.25	8850	55.22	8850	70.8	17.7
2024	02	185194	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	60.53	9700	77.6	19.4
2024	03	185194	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	04	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	05	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	06	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	07	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	08	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	09	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
2024	10	185194	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	75.66	9700	77.6	19.4
合计			49162.0	25857.6			18505.14	6464.4			1555.45						382.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160ece2578caf）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：185194
单位名称：中核华泰建设有限公司



7.7 安全员 李厚锋

(1) 身份证



(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书

学生 李厚锋 性别 男，一九九九年八月二日生，于二〇二一年九月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程 成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： 張玉清

证书编号： 115081202305000866 二〇二三年 六月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0904770

姓 名:李厚锋

性 别:男

出 生 年 月:1999年08月02日

企 业 名 称:中核华泰建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月24日

有 效 期:2023年11月24日 至 2026年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月24日



(4) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李厚锋 社保电脑号：813273585 身份证号码：362402199908021039 页码：1
参保单位名称：中核华泰建设有限公司 单位编号：185194 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	185194	5900.0	826.0	472.0	1	7778	482.24	155.56	1	5900	29.5	5900	36.82	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	5900.0	826.0	472.0	1	7778	482.24	155.56	1	5900	29.5	5900	36.82	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	5900.0	826.0	472.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5900	36.82	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	6396.0	895.44	511.68	1	6396	383.76	127.92	1	6396	31.98	6396	39.91	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	6396.0	895.44	511.68	1	6396	383.76	127.92	1	6396	31.98	6396	39.91	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	6396.0	895.44	511.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6396	39.91	6396	51.17	12.79
2024	02	185194	7010.0	981.4	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	43.74	7010	56.08	14.02
2024	03	185194	7010.0	981.4	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	04	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	05	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	06	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	07	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	08	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	09	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
2024	10	185194	7010.0	1051.5	560.8	1	7010	350.5	140.2	1	7010	35.05	7010	54.68	7010	56.08	14.02
合计			14487.62	7998.24			5577.63	2080.72			501.41						174.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160ece252bb7u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



7.8 资料员 赵煜

(1) 身份证



(2) 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 赵焜 性别女，一九九一年十二月七日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本学院 安全工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：李慧民

证书编号： 136791201405001801 二〇一四年七月三日



(3) 资格证书

证书编码: 0441811494418007755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 赵焜

身份证号: 612323199112071645

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 职称证书

广东省职称证书

姓 名：赵煜

身份证号：612323199112071645



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058453

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵煜 社保电脑号: 638961336 身份证号号码: 612323199112071645 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	10785.0	1617.75	862.8	1	10785	560.82	215.7	1	10785	48.53	10785	33.65	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	10785.0	1617.75	862.8	1	10785	560.82	215.7	1	10785	48.53	10785	33.65	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	10785.0	1617.75	862.8	1	10785	560.82	215.7	1	10785	48.53	10785	33.65	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	10785.0	1617.75	862.8	1	10785	668.67	215.7	1	10785	48.53	10785	33.65	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	49.5	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	49.5	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	49.5	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	49.5	11000	54.91	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	49.5	11000	54.91	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	49.5	11000	54.91	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	49.5	11000	54.91	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	53.33	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	53.33	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	53.33	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	53.33	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	714.0	238.0	1	11900	59.5	11900	74.26	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	714.0	238.0	1	11900	59.5	11900	74.26	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	74.26	11900	95.2	23.8
2024	02	185194	11950.0	1792.5	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	74.57	11950	95.6	23.9
2024	03	185194	11950.0	1792.5	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	93.21	11950	95.6	23.9
2024	04	185194	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	93.21	11950	95.6	23.9
2024	05	185194	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	93.21	12350	96.4	24.7
2024	06	185194	12050.0	1928.0	964.0	1	12050	602.5	241.0	1	12050	60.25	12050	93.99	12050	96.4	24.1
2024	07	185194	12050.0	1928.0	964.0	1	12050	602.5	241.0	1	12050	60.25	12050	96.4	12050	96.4	24.1
2024	08	185194	12050.0	1928.0	964.0	1	12050	602.5	241.0	1	12050	60.25	12050	120.5	12050	96.4	24.1
2024	09	185194	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	122.5	12250	98.0	24.5
2024	10	185194	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	122.5	12250	98.0	24.5
合计			65438.0	34447.2	24719.03	8611.8					2069.19						431.22

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160ece25cee3z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



7.9 劳务员 张驰

(1) 身份证



(2) 学历证书

 **湖南工程学院**
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

毕业证书



张驰，男，一九九〇年二月十一日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校土木工程专业函授学习，修完专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程学院 校长：繁刘印国

批准文号：教发[2000]133号
证书编号：113425201605060428 二〇一六年六月三十日

(成人高等教育毕业生)

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 资格证书

证书编码：0441811394418001827

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张驰

身份证号： 433101199002110517

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 30日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(4) 职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 张驰
性 别 男
身份证号 433101199002110517
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203010100004410



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

(5) 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张弛 社保电脑号: 635587335 身份证号码: 433101199002110517 页码: 1
参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	10	185194	12633.0	1894.95	1010.64	1	12633	656.92	252.66	1	12633	56.85	12633	39.41	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	12633.0	1894.95	1010.64	1	12633	656.92	252.66	1	12633	56.85	12633	39.41	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	12633.0	1894.95	1010.64	1	12633	656.92	252.66	1	12633	56.85	12633	39.41	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	12633.0	1894.95	1010.64	1	12633	783.25	252.66	1	12633	56.85	12633	39.41	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	778.1	251.0	1	12550	56.48	12550	39.16	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	778.1	251.0	1	12550	56.48	12550	39.16	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	753.0	251.0	1	12550	56.48	12550	39.16	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	753.0	251.0	1	12550	56.48	12550	62.65	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	753.0	251.0	1	12550	56.48	12550	62.65	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	753.0	251.0	1	12550	56.48	12550	62.65	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	12550.0	1882.5	1004.0	1	12550	753.0	251.0	1	12550	56.48	12550	62.65	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	13823.0	2073.45	1105.84	1	13823	829.38	276.46	1	13823	62.2	13823	69.0	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	13823.0	2073.45	1105.84	1	13823	857.03	276.46	1	13823	62.2	13823	69.0	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	13823.0	2073.45	1105.84	1	13823	857.03	276.46	1	13823	62.2	13823	69.0	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	13923.0	2088.45	1113.84	1	13923	863.23	278.46	1	13923	62.65	13923	69.5	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	13923.0	2088.45	1113.84	1	13923	863.23	278.46	1	13923	69.62	13923	69.5	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	73.58	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	73.58	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	73.58	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	91.98	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	91.98	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	91.98	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	91.98	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	913.88	294.8	1	14740	73.7	14740	91.98	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	14740.0	2211.0	1179.2	1	14740	884.4	294.8	1	14740	73.7	14740	91.98	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	14840.0	2226.0	1187.2	1	14840	890.4	296.8	1	14840	74.2	14840	92.6	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	14840.0	2226.0	1187.2	1	14840	890.4	296.8	1	14840	74.2	14840	92.6	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	14840.0	2226.0	1187.2	1	14840	742.0	296.8	1	14840	74.2	14840	92.6	14840	118.72	29.68
2024	02	185194	14890.0	2233.5	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	92.91	14890	119.12	29.78
2024	03	185194	14890.0	2233.5	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	116.14	14890	119.12	29.78
2024	04	185194	14890.0	2382.4	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	116.14	14890	119.12	29.78
2024	05	185194	14890.0	2382.4	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	116.14	14890	119.12	29.78
2024	06	185194	14890.0	2382.4	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	116.14	14890	119.12	29.78
2024	07	185194	14890.0	2382.4	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	148.9	14890	119.12	29.78
2024	08	185194	14890.0	2382.4	1191.2	1	14890	744.5	297.8	1	14890	74.45	14890	148.9	14890	119.12	29.78
2024	09	185194	14290.0	2286.4	1143.2	1	14290	714.5	285.8	1	14290	71.45	14290	114.82	14290	114.82	28.58
2024	10	185194	14290.0	2286.4	1143.2	1	14290	714.5	285.8	1	14290	71.45	14290	114.82	14290	114.82	28.58
合计			78683.35	41414.96			29703.85	10353.74			2491.58						485.02

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160ece258719w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 185194
单位名称: 中核华泰建设有限公司



8.企业获奖情况

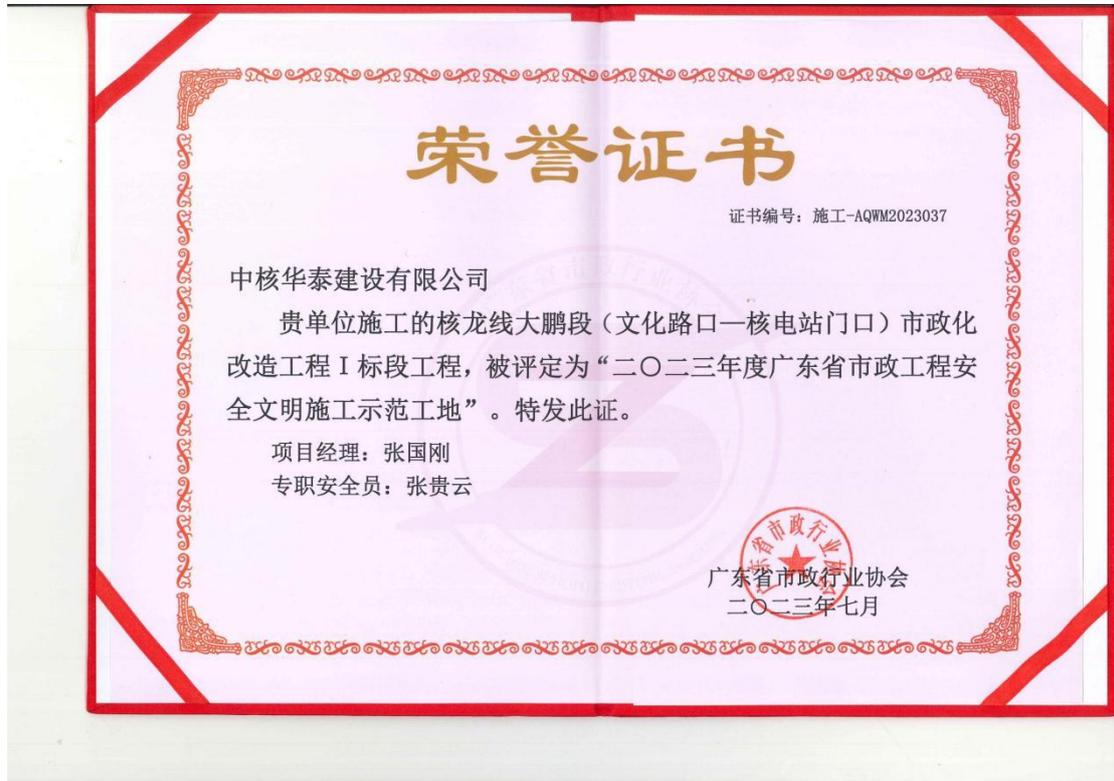
1. 浙江山水六旗基础设施配套工程 PPP 项目



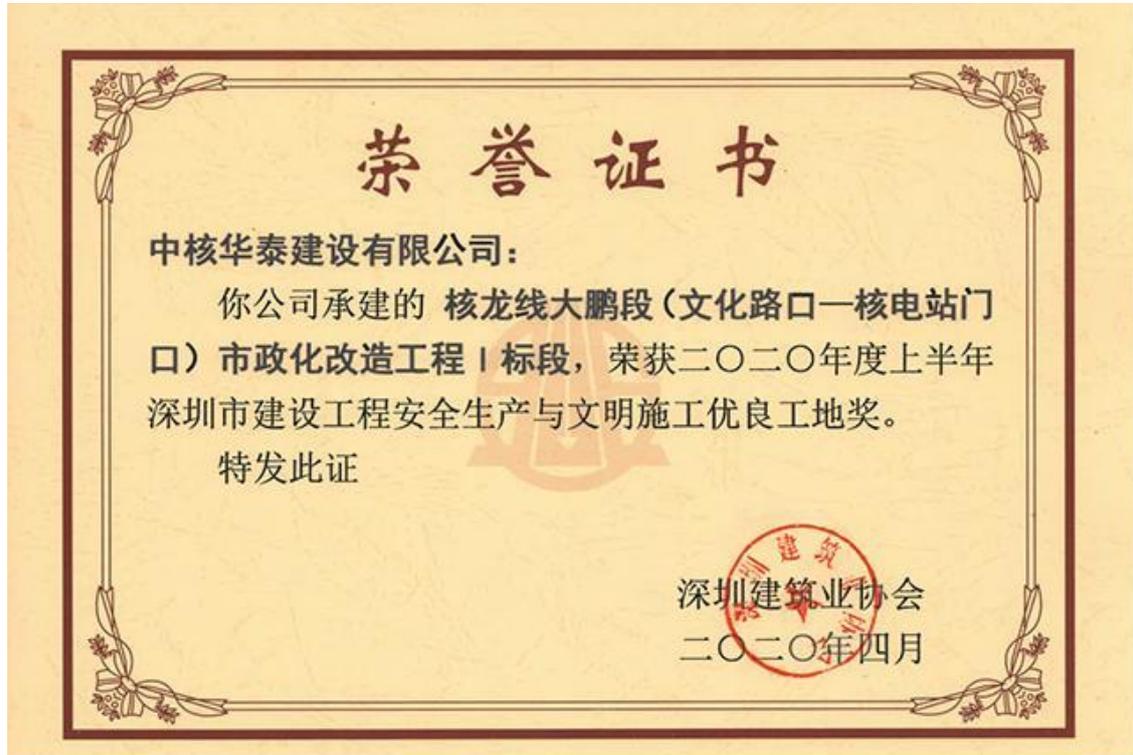
2. 龙珠大道综合整治及黑化改造工程(一标段)



3. 核龙线大鹏段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程 I
标段工程



4. 核龙线大鹏段(文化路口—核电站门口)市政化改造工程 I 标段工程



5. 太阳路（松白路-东长路）市政工程

深圳市光明区建筑工务署

光明区建筑工务署关于表彰“2021年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）”的通报

各相关参建单位：

2021年是光明区践行高质量高颜值发展争做代表深圳参与未来科技竞争第一艘“冲锋舟”的开启之年。在区委区政府的坚强领导下，在各参建单位的共同努力下，光明区建筑工务署顺利完成了区委部署的80.4亿元年度固定资产投资任务。各参建单位为光明建设世界一流科学城和“不一样出彩”的高质量高颜值深圳北部中心做出的积极贡献是有目共睹和富有成效的。根据署长办公会审议，决定对以下合作单位（个人）进行表彰（排名不分先后）：

一、2021年度固投攻坚杰出单位（5家）

中国建筑第八工程局有限公司（深圳市第二十二高级中学、光明高中园）

深圳市粤通建设工程有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（光明高新园区门户区四十一号路（二十四号路-二十三号路）市政工程）

重庆赛迪工程咨询有限公司（光明区中心医院续建（二期）工程）

绿地控股集团有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中国建筑第五工程局有限公司（东周学校改扩建工程项目）

五、2021 年度优秀施工单位（6 家）

中国机械工业建设集团有限公司（光明文化艺术中心、光明区档案综合服务中心）

中国建筑一局（集团）有限公司（红坳村整村搬迁安置房工程、光明区田寮中学（暂定名）建设工程项目、光明区中心医院续建（二期）工程）

中核华泰建设有限公司（太阳路（松白路-东长路）市政工程）

广东联富建设工程有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中铁十二局集团有限公司（公园大道市政工程 II 标）

中铁十局集团有限公司（楼环路（公常路-双明大道）市政工程）

六、2021 年度优秀勘察单位（2 家）

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

七、2021 年度优秀全咨单位（3 家）

江苏建科工程咨询有限公司（西方美术馆（暂定名）项目）
浙江五洲工程项目管理有限公司（中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目）

上海同济市政公路工程咨询有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

特此通报。

附件：2021 年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）
推荐表





光明区建筑工务署
PUBLIC WORKS BUREAU OF GUANGMING DISTRICT

2021年度

优秀施工单位

中核华泰建设有限公司

9.其他

无