

标段编号： 2404-440306-04-01-772438001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 新圳河河口人行景观桥新建工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中交（深圳）工程局有限公司

日期： 2024年10月10日

**表 1 《投标人基本情况表》**

<p align="center"><b>投标人名称</b></p>	<p align="center">中交（深圳）工程局有限公司</p>	<p align="center"><b>注册资金</b></p>	<p align="center">100000 万元 人民币</p>
<p align="center"><b>成立日期</b></p>	<p align="center">2019 年 4 月 11 日</p>	<p align="center"><b>企业性质</b></p>	<p align="center">国有企业</p>
<p align="center"><b>注册地址</b></p>	<p align="center">深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心 (一期)A 座 19A</p>		
<p align="center"><b>投标人简介</b></p>	<p><b>1. 企业经营范围：</b>城市轨道交通工程；城际铁路工程施工；市政公用工程施工；城市地下综合管廊施工；道路、隧道和桥梁工程建筑；公路工程建筑；园林绿化工程服务；景观和绿地设施工程施工；城市及道路照明工程施工。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；</p> <p><b>2. 人员和技术人员占比情况：</b>员工人数 128 人，在经营管理和专业技术人员中，按学历划分，具有本科及以上学历占 70.97%；具有专科学历占 29.03%；按职称划分，具有高级职称占 15.71%，具有中级职称占 60.22%；</p> <p><b>3. 企业规模：</b>中交（深圳）工程局有限公司是世界 500 强企业中国交通建设股份有限公司全资子公司，主要从事城市轨道交通工程、城际铁路工程施工、市政公用工程施工、城市地下综合管廊施工、市政道路、隧道和桥梁工程建筑、公路工程建筑、园林绿化工程服务、景观和绿地设施工程施工、城市及道路照明工程施工业务等。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。（除依法须经批准的项目外，</p>		

	凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 道路货物运输(不含危险货物)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。		
<b>联系方式</b>	1. 地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心(一期)A 座 19A		2. 邮编: 518081
	3. 电话: 0755-22741930	4. 电子邮箱: 1735465197@qq.com	5. 联系人: 张晶

注:

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

# 营业执照

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 91440300MA5FK1FN5W	
名称 中交(深圳)工程局有限公司	成立日期 2019年04月11日
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市福田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A
法定代表人 胡朋军	登记机关 2024年06月19日
<p><b>重要提示</b></p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	
国家市场监督管理总局监制	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 中交(深圳)工程局有限公司  
**详细地址:** 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A  
**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440300MA5FK1FN5W **法定代表人:** 胡朋军  
**注册资本:** 100000万元人民币 **经济性质:** 有限责任公司(法人独资)  
**证书编号:** D144139298 **有效期:** 2028年12月22日  
**资质类别及等级:**  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO. DF 00080459



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244413894

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FK1FN5W

法定代表人: 胡朋军

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

有效期: 至 2025年12月10日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月03日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdic.net>

# 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MA5FK1FN5W		编号：(粤)JZ安许证字[2020]021220	
			
<h2>安全生产许可证</h2>			
企业名称	： 中交（深圳）工程局有限公司		
法定代表人	： 胡朋军		
单位地址	： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心（一期）A座19A		
经济类型	： 有限责任公司(法人独资)		
许可范围	： 建筑施工		
有效期	： 2023年03月10日 至 2026年03月10日		
发证机关		： 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期		： 2024年07月19日	
			

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

表 2 《投标人业绩情况一览表》

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	证明文件 页码
1	深圳市盐田 区建筑工程 事务署	深盐路景观提升 工程（施工）	深圳市盐田 区	37242.40	内容包括但不限于道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明。	2020年12 月30日	P8-P21

注：后附业绩证明材料。

# 业绩证明材料

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440308-49-01-100365001001

标段名称: 深盐路景观提升工程(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中交(深圳)工程局有限公司

中标价: 37242.398379万元

中标工期: 153天

项目经理(总监): 罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 雄郑

印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 罗文军

日期: 2020-08-17

查验码: 7486803110304396

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

盐	项目编号:2020 -
工	合同编号: <u>盐</u> 合字- <u>1678</u>
务	流水号: <u>9002</u>

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

# 合同协议书

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、 <b>人行天桥</b> 、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 );				

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数153天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中  
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2020年12月24日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	

## 业主证明文件

### 业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军	项目总工：谢宝国
项目副经理：曹旭	项目副经理：王亚强
项目副经理：周远超	安全总监：徐金超
项目副总工：徐亮	项目副总工：林蓬勃
合同部部长：王胜升	物设部部长：董洪扬
工程部部长：梁峰	
土建工程师：王家波、李立国、孙守宽	
机电工程师：张晶、胡少敏	



## 履约评价文件

### 施工合同履约评价报告（竣工评价）

合同情况	合同名称：深盐路景观提升工程 合同金额：37242 万元 合同类别：施工合同 履约单位：中交（深圳）工程局有限公司 发包方式：施工总承包 开工日期：2020 年 8 月 28 日 竣工日期：2021 年 1 月 27 日				
本次履约评价应得分	100	实际得分	91	得分率	91%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>				
监理单位意见	拟同意合同履约评价优秀 <div style="text-align: right;">  </div>				
综合部门意见					
评价意见	综合评价合格 <div style="text-align: right;">  </div> （项目组负责人）： <div style="text-align: right;">  </div>				

履约单位法人代表（或委托代理人）：



**表 3 《项目经理简历表》**

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司

姓名	徐亮	性别	男	年龄	45	
学历及专业	本科、机械设计制造及其自动化		职称及专业	高级工程师、机械设计制造及其自动化		
参加工作年限	20 年		从事项目经理工作年限	10 年		
主要工作经历	1、2013. 9, -2014. 10 中交一航局合肥市轨道交通 1 号线一、二期工程土建 8 标段盾构区间工程 盾构工区经理 2、2014. 11-2015. 9, 中交一航局佛山市城市轨道交通 2 号线一期工程 项目副经理 3、2015. 10-2016. 2, 中交一航局福州地铁二号线 项目总工 4、2020. 08-2021. 01 在中交（深圳）工程局深盐路景观提升工程（施工）项目 项目副总工 5、2021. 4-至今, 中交深惠城际大鹏支线先开段 项目经理部工程部副部长					
<b>类似项目业绩</b>						
<b>建设单位</b>	<b>项目名称</b>	<b>建设地点</b>	<b>合同金额 (万元)</b>	<b>合同范围及内容</b>	<b>竣工验收日期</b>	<b>证明文件页码</b>
深圳市盐田区建筑工程事务署	深盐路景观提升工程（施工）	深圳市盐田区	37242. 40	包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明。	2020 年 12 月 30 日	P28-P 41

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 徐亮  
Name .....  
性别 男  
Sex .....  
出生年月 1979.10  
Date of Birth .....  
工作单位 中交(深圳)工程局有限公司  
Company Name .....  
编号 4222244  
Number .....

系列名称 工程系列  
Category .....

资格名称 高级工程师  
Competent for .....

专业名称 机械设计制造及其自动化  
Speciality .....

评审时间 2022.09.07  
Date of Appraisal .....



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

# 一级建造师注册证



使用有效期: 2024年10月09日  
- 2025年04月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐亮

性别: 男

出生日期: 1979年10月28日

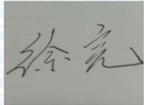
注册编号: 粤1122014201509696

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-12-29至2025-12-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*徐亮*

签名日期: 2024.10.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年10月29日

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020)0004048

姓 名: 徐亮

性 别: 男

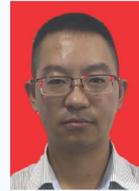
出 生 年 月: 1979年10月28日

企 业 名 称: 中交(深圳)工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年08月24日

有 效 期: 2023年08月16日 至 2026年08月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 业绩证明材料

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2019-440308-49-01-100365001001

标段名称: 深盐路景观提升工程(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中交(深圳)工程局有限公司

中标价: 37242.398379万元

中标工期: 153天

项目经理(总监): 罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 雄郑

印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 罗文军

日期: 2020-08-17

查验码: 7486803110304396

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

盐	项目编号:2020 -
工	合同编号: <u>盐</u> 合字- <u>1678</u>
务	流水号: <u>9002</u>

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

# 合同协议书

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在口内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、 <b>人行天桥</b> 、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

其它:

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020年09月01日; (具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期: 2021年01月31日;

合同工期总日历天数 153 天。

定额工期总日历天数为天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程: 深盐路景观提升工程须于 2020 年 10 月 20 日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于 2021 年 1 月 31 日前完工, 如因承包人原因使工程逾期未完成, 工期每延误壹日历天, 承包人需支付违约金人民币 50 万元/天, 逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的 5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求; 承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用, 承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中  
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2020年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	

## 业主证明文件

### 业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军	项目总工：谢宝国
项目副经理：曹旭	项目副经理：王亚强
项目副经理：周远超	安全总监：徐金超
项目副总工：徐亮	项目副总工：林蓬勃
合同部部长：王胜升	物设部部长：董洪扬
工程部部长：梁峰	
土建工程师：王家波、李立国、孙守宽	
机电工程师：张晶、胡少敏	



## 履约评价文件

### 施工合同履行评价报告（竣工评价）

合同情况	合同名称: 深盐路景观提升工程 合同金额: 37242 万元 合同类别: 施工合同 履约单位: 中交（深圳）工程局有限公司 发包方式: 施工总承包 开工日期: 2020 年 8 月 28 日 竣工日期: 2021 年 1 月 27 日				
本次履约评价应得分	100	实际得分	91	得分率	91%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				
监理单位意见	拟同意合同履约评价 				
综合部门意见					
评价意见	合格  (项目组负责人): 				

履约单位法人代表（或委托代理人）:



**表 4 《项目管理机构配备情况表》**

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	徐亮	高级工程师	一级建造师注册证书、职称证	一级高级	粤 11220142015 09696、 4222244	市政公用工程；机械设计制造及自动化
2	技术负责人	张晶	高级工程师	职称证	高级	4232608	机电工程
3	项目副经理	聂志武	工程师	职称证	中级	A651921405	道路与桥梁
4	质量负责人	梁峰	工程师	职称证	中级	Z1200242	隧道工程
5	安全负责人	王宏飞	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2020) 0025335	C3
6	土建工程师	杨泽	工程师	职称证	中级	20231205009	轨道工程
7	桥梁工程师	王亚强	高级工程师	职称证	高级	4171194	市政工程
8	电气工程师	胡少敏	工程师	职称证	中级	22418003	机电工程
9	测量工程师	岳鹏飞	工程师	职称证	中级	22030030760 07	绿色建筑
10	造价工程师	温群花	高级工程师	职称证	高级	4202623	工程造价
11	安全员	王世硕	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3 (2023) 0904677	C3
12	安全员	刘宝钱	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2023)000 5420	C3
13	资料员	吕尤	助理工程师	职称证	初级	20221104002	数字化管理
14	劳资专管员	吕菁	政工师	职称证	中级	21823039	党建管理

注：后附相关证明材料。

## 项目经理（建造师）简历表

姓名	徐亮	性别	男	年龄	45
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	342626197910 282017	手机号码	18630858537
参加工作时间	2004.07		从事项目经理（建造师）年限	10年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1122014201509696				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市盐田区建筑工程事务署	深盐路景观提升工程（施工）	内容包括但不限于道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明。	2020.08 2020.12	已完	合格

# 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 徐亮  
Name .....  
性别 男  
Sex .....  
出生年月 1979.10  
Date of Birth .....  
工作单位 中交(深圳)工程局有限公司  
Company Name .....  
编号 4222244  
Number .....

系列名称 工程系列  
Category .....

资格名称 高级工程师  
Competent for .....

专业名称 机械设计制造及自动化  
Speciality .....

评审时间 2022.09.07  
Date of Appraisal .....



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

# 一级建造师注册证



使用有效期: 2024年10月09日  
- 2025年04月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 徐亮

性别: 男

出生日期: 1979年10月28日

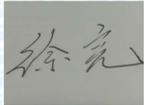
注册编号: 粤1122014201509696

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-12-29至2025-12-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

*徐亮*

签名日期: 2024.10.9

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年10月29日

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0004048

姓 名：徐亮

性 别：男

出 生 年 月：1979年10月28日

企 业 名 称：中交（深圳）工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年08月24日

有 效 期：2023年08月16日 至 2026年08月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 业绩证明材料

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440308-49-01-100365001001

标段名称: 深盐路景观提升工程(施工)

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中交(深圳)工程局有限公司

中标价: 37242.398379万元

中标工期: 153天

项目经理(总监): 罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 雄郑

印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 罗文军

日期: 2020-08-17

查验码: 7486803110304396

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

盐	项目编号:2020 -
工	合同编号: <u>盐</u> 合字- <u>1678</u>
务	流水号: <u>9002</u>

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

# 合同协议书

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约6.9公里,道路红线宽度35m~81m,现状主路双向6车道~10车道,设计车速50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在口内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、 <b>人行天桥</b> 、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数153天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

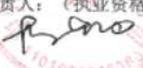
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2020年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	

## 业主证明文件

### 业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军	项目总工：谢宝国
项目副经理：曹旭	项目副经理：王亚强
项目副经理：周远超	安全总监：徐金超
项目副总工：徐亮	项目副总工：林蓬勃
合同部部长：王胜升	物设部部长：董洪扬
工程部部长：梁峰	
土建工程师：王家波、李立国、孙守宽	
机电工程师：张晶、胡少敏	



## 履约评价文件

### 施工合同履约评价报告（竣工评价）

合同情况	合同名称: 深盐路景观提升工程 合同金额: 37242 万元 合同类别: 施工合同 履约单位: 中交（深圳）工程局有限公司 发包方式: 施工总承包 开工日期: 2020 年 8 月 28 日 竣工日期: 2021 年 1 月 27 日				
本次履约评价应得分	100	实际得分	91	得分率	91%
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>				
监理单位意见					
综合部门意见					
评价意见	 (项目组负责人):				

履约单位法人代表（或委托代理人）:



## 技术负责人简历表

姓名	张晶	性别	男	年 龄	40 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	422201198702182210		
手机号码	18192036566		证件号（职称证书编号）	4232608	
参加工作时间	2010 年 7 月		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市盐田区建筑工程事务署	深盐路景观提升工程（施工）	内容包括但不限于道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明。	2020.08-2020.12	已完	合格

身份证、毕业证



# 职称证

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。它表明持证人通过  
颁发单位专业技术职务任职  
资格评审委员会评审，具有相  
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by  
China Communications Construction Group  
( Ltd.) and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder  
has been appraised and duly approved thereafter  
by the said Committee and found to have met  
the prescribed professional and technical  
requirements and thus have the competence for  
jobs relating thereto.



姓 名 张晶  
Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1987.2  
Date of Birth

工作单位 中交(深圳)工  
Company Name 局有限公司

编 号 4232608  
Number

系列名称  
Category 工程系列

专业名称  
Speciality 高级工程师

资格名称  
Competent for 机电工程

评审时间  
Date of Appraisal 2023.08.23



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group ( Ltd. )

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



## 项目副经理信息表

姓名	聂志武	证件类型	身份证	证件号码	222403199001260256
手机号码	13674501035	证件号		A651921405	

### 身份证、毕业证



职称证

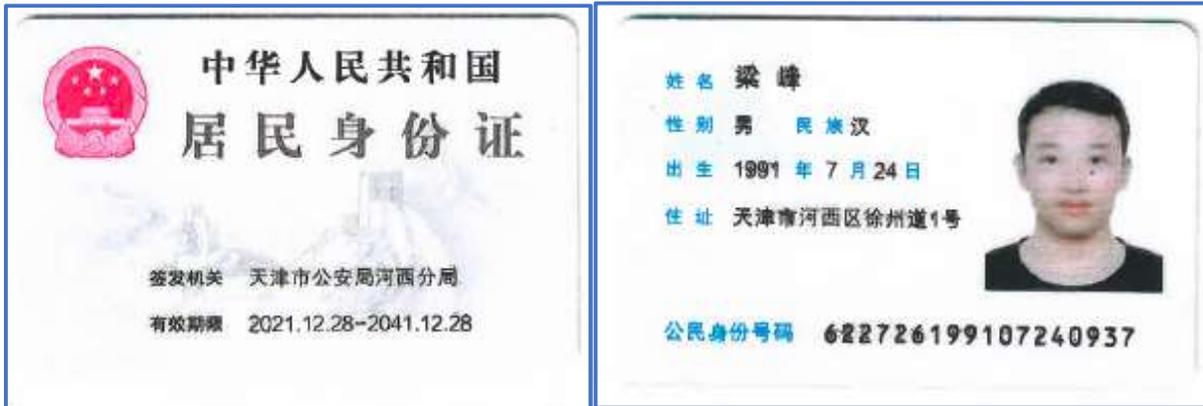
 <p>(加盖授予部门钢印有效)</p>	姓 名: <u>聂志武</u>
	性 别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1990年1月</u>
	专业名称: <u>道路与桥梁</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月1日</u>
持证人签名: _____	授予部门: _____
身份证号码: <u>222403199001260256</u>	 (印章)
编 号: <u>A651921403</u>	职称专用章



## 质量负责人信息表

姓名	梁峰	证件类型	身份证	证件号码	622726199107240937
手机号码	13051329977	证件号（质量员证编号）	Z1200242		

### 身份证、毕业证



# 职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 梁峰

性别 男

出生年月 1991.07

工作单位 中交一航局城市轨道交通工程有限公司

编号 Z1200242

系列名称 工程

专业名称 隧道工程

资格名称 工程师

评审时间 2020.6.24



专业技术资格  
评审委员会(章)



## 安全负责人信息表

姓名	王宏飞	证件类型	身份证	证件号码	610125198011201610
手机号码	15820779555	证件号（C证编号）		粤建安 C3 (2020) 0025335	

### 身份证、毕业证



# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0025335

姓 名: 王宏飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年11月20日

企 业 名 称: 中交(深圳)工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年09月16日

有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年09月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 土建工程师信息表

姓名	杨泽	证件类型	身份证	证件号码	370305199404141516
手机号码	17863931553		证件号		20231205009

### 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓名 杨泽  
性别 男  
出生年月 1994.04  
工作单位 卓交(深圳)工程局  
编号 20231205009

系列名称 工程  
资格名称 中级  
专业名称 轨道交通工程  
评审时间 2023.12

专业技术资格  
评审委员会(章)

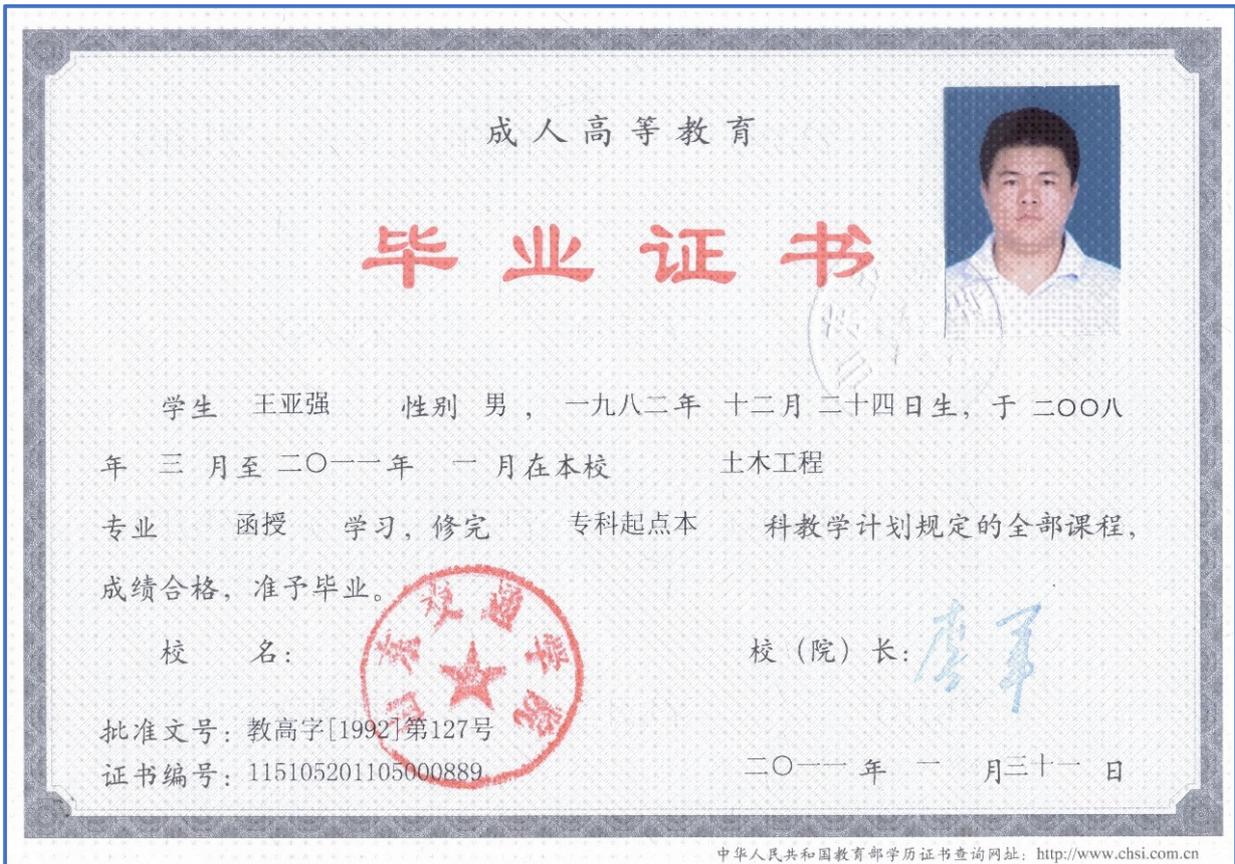
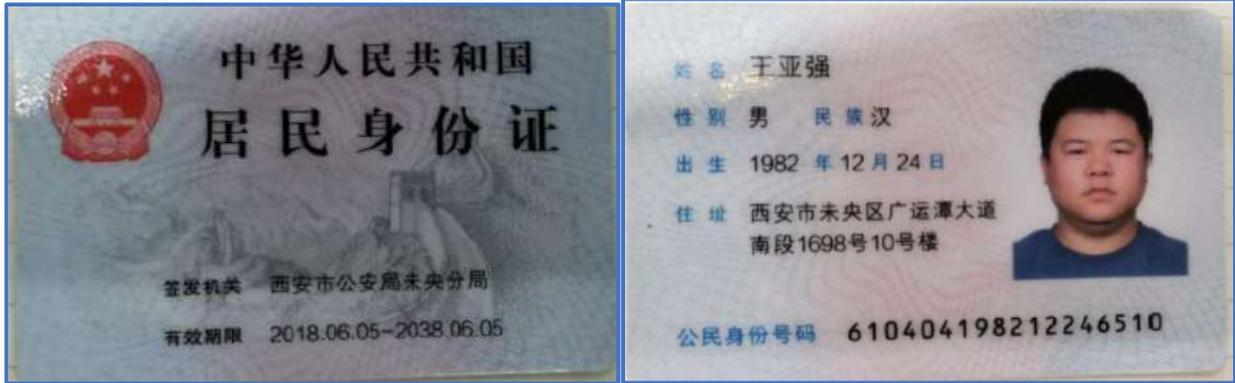




## 桥梁工程师信息表

姓名	王亚强	证件类型	身份证	证件号码	610404198212246510
手机号码	18691013110		证件号		4171194

### 身份证、毕业证



# 职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 王亚强  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1982.12  
Date of Birth

工作单位 中交一航局城市交通工程有限公司  
Company Name

编号 4171194  
Number

系列名称 工程系列  
Category

专业名称 市政工程  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Competent for

评审时间 2017.10.19  
Date of Appraisal



专业技术资格  
评审委员会  
(章)

中国交通建设股份有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Company Ltd.

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



## 电气工程师信息表

姓名	胡少敏	证件类型	身份证	证件号码	421127198710022214
手机号码	18620113300		证件号		22418003

### 身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 胡少敏  
性别 男  
出生年月 1987年10月  
工作单位 中交二航局佐物工程有限公司  
编号 22418003

系列名称 工程系列  
专业名称 机电工程  
资格名称 工程师  
评审时间 2018年8月31日



专业技术资格  
评审委员会(章)



## 测量工程师信息表

姓名	岳鹏飞	证件类型	身份证	证件号码	411302199207140818
手机号码	13630257275		证件号		2203003076007

### 身份证、毕业证



## 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：岳鹏飞  
身份证号：411302199207140818



职称名称：工程师  
专 业：绿色建筑  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月10日  
评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076007  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 造价工程师信息表

姓名	温群花	证件类型	身份证	证件号码	422406197709105144
手机号码	18698874881		证件号		4202623

### 身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 职称证

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。它表明持证人通过  
颁发单位专业技术职务任职  
资格评审委员会评审，具有相  
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by  
China Communications Construction Group  
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder  
has been appraised and duly approved thereafter  
by the said Committee and found to have met  
the prescribed professional and technical  
requirements and thus have the competence for  
jobs relating thereto.



姓 名 温群花  
Name

性 别 女  
Sex

出生年月 1977.9  
Date of Birth

工作单位 中交（深圳）工程  
Company Name 局有限公司

编 号  
Number 4202623

系列名称  
Category 工程系列

专业名称  
Speciality 工程造价

资格名称  
Competent for 高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2020.10.16



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group ( Ltd. )

APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE



## 安全员信息表

姓名	王世硕	证件类型	身份证	证件号码	130124198801223610
手机号码	18630153295	证件号（C证编号）		粤建安 C3 (2023) 0904677	

### 身份证、毕业证



# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0904677

姓 名:王世硕

性 别:男

出 生 年 月:1988年01月22日

企 业 名 称:中交(深圳)工程局有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月24日

有 效 期:2023年11月24日 至 2026年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王世硕                      社保电脑号：806179365                      身份证号码：130124198801223610                      页码：1  
 参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司                      单位编号：30129104                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30129104	15400.0	2156.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	60.06	15400	123.2	30.8
2024	02	30129104	15400.0	2156.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	60.06	15400	123.2	30.8
2024	03	30129104	15400.0	2156.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	120.12	15400	123.2	30.8
2024	04	30129104	15400.0	2310.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	120.12	15400	123.2	30.8
2024	05	30129104	15400.0	2310.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	120.12	15400	123.2	30.8
2024	06	30129104	15400.0	2310.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	120.12	15400	123.2	30.8
2024	07	30129104	17573.0	2635.95	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
2024	08	30129104	17573.0	2635.95	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
2024	09	30129104	17573.0	2635.95	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
合计			21305.65	11609.52			7255.95	2902.88			725.61		1127.79		1160.94		290.25



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2a21f41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 30129104                      中交（深圳）工程局有限公司



## 安全员信息表

姓名	刘宝钱	证件类型	身份证	证件号码	622726199104083171
手机号码	18220183090	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2023)0005420	

### 身份证、毕业证



# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0005420

姓 名:刘宝钱

性 别:男

出 生 年 月:1991年04月08日

企 业 名 称:中交(深圳)工程局有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月24日

有 效 期:2023年03月24日 至 2026年03月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 资料员信息表

姓名	吕尤	证件类型	身份证	证件号码	622201199607061228
手机号码	18893254077	证件号（C证编号）		20211220002、 62161140204991	

## 身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 吕尤  
性 别 男  
出生年月 1992.10  
工作单位 中交(深圳)工程局

编号 20221104002

系列名称 工程

专业名称 数字化管理

资格名称 助理工程师

评审时间 2022.11.04



中国交通建设股份有限公司  
专业技术资格  
工程系列(章)  
评审委员会  
11010210011567



## 劳资专管员信息表

姓名	吕菁	证件类型	身份证	证件号码	230229199407101725
手机号码	13026590305	证件号（C证编号）		21823039	

### 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓名 吕菁  
性别 女  
出生年月 1994.07  
工作单位 中交第二航务工程局有限公司  
编号 **21823039**

系列名称 政工系列  
资格名称 政工师  
专业名称 党建管理  
评审时间 2022.08.31





## 表 5 《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》

致招标人：

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受新圳河河口人行景观桥新建工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

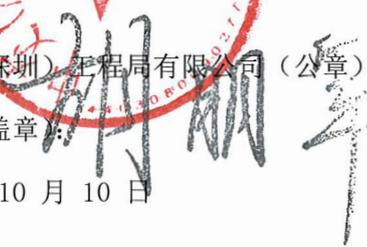
1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。
12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中交（深圳）工程局有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024年10月10日