

标段编号： 2308-440343-04-01-530960001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 南澳办事处东山云帆路建设工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳铭泰达建设有限公司

日期： 2024年09月29日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供近三年（2021年1月1日 2023年12月31日）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）。 3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》、《拟投入项目经理不得更换承诺书》。</p> <p>证明文件：（1）须提供《企业基础信息情况表》（招标文件第三章附表1）。（2）须提供税务部门出具的纳税证明清晰扫描件；投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。（3）须提供由法定代表人签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（招标文件第三章附表2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（招标文件第三章</p>

		附表 3)并加盖投标人公章的扫描件。
2	投标人类似工程业绩	<p>投标人提供近五年（2019年1月1日至截标之日，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项）。证明文件：（1）“类似工程业绩”指建设内容含有城市道路的市政公用工程施工业绩（不认可道路日常养护（或道路绿化养护）业绩）（招标文件第三章附表4）。投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。（2）提供中标通知书（若有）、合同和（或）交（竣）工验收报告的关键页扫描件。（3）</p>

		<p>合同关键页是指含工程名称、工程建设内容及规模、合同价、签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料模糊不清，招标人有权作出不利于投标人的判断。</p>
3	拟派项目团队情况	<p>拟派项目团队至少须包含项目经理、技术负责人、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。（招标文件第三章附表5）证明文件： （1）提供人员的任职资格材料（如注册证、工程类职称证书、上岗证等），以及投标人为其员工缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意3个月）社保缴费单；（2）造价师是指一级注册造价工程师，</p>

		或二级注册造价工程师 (或造价员)。
4	交易平台自动推送的不良 安全生产记录情况	根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。证明文件：（1）本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 红色警示”查询截图。红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 <a href="http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html">http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html</a> （招标文件第三章附表6）（2）投标人提供加盖签章的《投标承诺书》（招标文件第三章附表7）。
5	备注（请各投标人注意）：	资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩的形式（*TBYJ）上传，其真实

		性通过公示予以监督。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、企业基本信息

## 1、企业基础信息情况表

企业名称	深圳铭泰达建设有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市铭泰达建筑工程有限公司
统一社会信用代码	914403003262750473			企业性质	民营企业
注册资金(万元)	10000			注册地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇城内村东一区第四巷第一座一楼
成立时间	2014年12月24日			主要资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、地基基础工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级
法定代表人	李铭高	联系方式	0755-25620831	企业股东信息(主要)	李铭高 60%
企业总人数	37				曾仙媚 40%
纳税额(万元)	2021年: 23.983902万元 2022年: 9.446432万元 2023年: 7.267417万元 累计纳税额: 40.697751万元				

备注:

1、近三年(2021年1月1日至2023年12月31日)纳税情况,以税务部门提供的纳税证明为准。

2、投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。



统一社会信用代码  
914403003262750473

# 营业执照

(副本)



名称 深圳铭泰达建设有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 李铭高

成立日期 2014年12月24日  
住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇城内村东一区第四巷  
第一座一楼

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年06月16日

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244259568

企业名称: 深圳铭泰达建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003262750473

法定代表人: 李铭高

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇城内村东一区第四巷第一座一楼

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344003377

企业名称: 深圳铭泰达建设有限公司

统一社会信用代码: 914403003262750473

法定代表人: 李铭高

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇城内村东一区第四巷第一座一楼

有效期: 至 2025年05月09日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月09日

# 安全生产许可证证明



统一社会信用代码：914403003262750473



## 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012795

企业名称：深圳铭泰达建设有限公司

法定代表人：李铭高

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇城内村东一区第四卷第一座一楼

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年01月29日 至 2025年01月29日



# 纳税证明

2021 年

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕216038号

深圳铭泰达建设有限公司(统一社会信用代码:914403003262750473) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	14,307.63	0
2	企业所得税	-11,406.52	0
3	印花税	10,277.7	0
4	教育费附加	6,131.82	0
5	增值税	204,394.71	0
6	地方教育附加	4,087.89	0
7	残疾人就业保障金	12,045.79	0
	合计	239,839.02	0
	其中,自缴税款	217,573.52	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年128,631.25元,2021年111,207.77元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费11,406.52元(壹万壹仟肆佰零陆圆伍角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年2月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202243919991532



2022 年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕8673号

深圳铭泰达建设有限公司(统一社会信用代码:914403003262750473) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	7,427.16	0
2	企业所得税	-41,187.51	0
3	印花税	4,446.19	0
4	教育费附加	3,017.59	0
5	增值税	106,102.34	0
6	地方教育附加	2,011.72	0
7	残疾人就业保障金	12,646.83	0
	合计	94,464.32	0
	其中,自缴税款	76,788.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-26,084.53元,2022年120,548.85元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费41,187.51元(肆万壹仟壹佰捌拾柒圆伍角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301031207773806



2023 年

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕91051号

深圳铭泰达建设有限公司(统一社会信用代码:914403003262750473)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	4,489.58	0
2	企业所得税	-27,797.82	0
3	印花税	17,360.85	0
4	教育费附加	1,931.57	0
5	增值税	64,386	0
6	地方教育附加	1,287.74	0
7	残疾人就业保障金	10,743.55	0
8	环境保护税	272.7	0
合计		72,674.17	0
其中,自缴税款		58,711.31	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年-11,876.57元,2023年84,550.74元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费29,982.23元(贰万玖仟玖佰捌拾贰圆贰角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401160553017646



根据《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》（深建规（2020）11号），本工程支持民营企业投标竞标，对资格审查合格的投标人采取国有和民营分类的方式进行入围淘汰，原则上民营企业入围数量占比不低于三分之一，参与投标的民营企业数量不足或经评审无法满足招标要求的情形除外。投标人须提供如下格式的承诺书，未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”，仅作为入围参考资料。

投标人企业性质承诺：

## 企业性质承诺书

致招标人： 深圳市大鹏新区南澳办事处

我单位参加 南澳办事处东山云帆路建设工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳铭泰达建设有限公司

法定代表人（签署）： 

日期：2024年09月29日

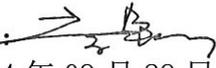


## 2、建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	南澳办事处东山云帆路建设工程
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳铭泰达建设有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p style="text-align: center;">  </p> <p>单位（公章）：深圳铭泰达建设有限公司 时间：2024年09月29日</p>
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2024年09月29日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

### 3、拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	南澳办事处东山云帆路建设工程
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳铭泰达建设有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的1%。</p>
标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳铭泰达建设有限公司</p> <p>时间：2024年09月29日</p> 
标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人： </p> <p>时间：2024年09月29日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

## 二、投标人类似工程业绩

### 1、投标人类似工程业绩

投标人名称：深圳铭泰达建设有限公司

1、合同名称：鹅埠片区鹅公路建设工程施工；

承包人名称：深圳市深汕特别合作区建筑工务署；

主要内容：包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程，电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程，海绵城市及水土保持等；

合同金额：2400.92 万元；合同时间（或完工时间）：2023 年 11 月 30 日；

2、合同名称：石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵城市工程专业分包；

承包人名称：深圳市路桥建设集团有限公司；

主要内容：给排水与海城市工程专业分包；

合同金额：362.411001 万元；合同时间（或完工时间）：2023 年 11 月 14 日；

3、合同名称：南阳村池西路建设工程；

承包人名称：汕头市潮南区陇田镇南阳经济联合社；

主要内容：按招标人提供的施工图纸及工程预算审核书内容；

合同金额：301.139119 万元；合同时间（或完工时间）：2021 年 5 月 17 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

# 鹅埠片区鹅公路建设工程施工

## 中标通知书

标段编号: 2211-440399-04-01-601601001001

标段名称: 鹅埠片区鹅公路建设工程施工总承包

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳铭泰达建设有限公司

中标价: 2400.92万元

中标工期: 按照招标文件要求执行

项目经理(总监): 李奋竣



本工程于 2023-09-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-02



查验码: 4879906754647922 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：SSGW-EGL-SG001



## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鹅埠片区鹅公路建设工程施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳铭泰达建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳铭泰达建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就鹅埠片区鹅公路建设工程工程施工总承包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 鹅埠片区鹅公路建设工程工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 鹅埠片区鹅公路建设工程全长约 674 米,规划道路等级为城市支路,红线宽度 20 米,双向四车道,设计速度 30km/h。主要建设内容包括道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、海绵城市及水土保持等。最终投资及规模以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、海绵城市及水土保持等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项

目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:海绵城市及水土保持	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ ( <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;

□装饰装修工程____(□金属门窗____□幕墙: ____平方米____□其它____);		
□通风与空调____(□通风____□空调____□其它____);		
□建筑给排水及供暖____(□室内给、排水系统____□室外给、排水系统____□其它____);		
□建筑电气工程____(□室外电气____□电气照明____□其它____);		
□智能建筑	(□综合布线系统____□信息网络系统____□其它____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程____(□室外设施____□附属建筑____ ____□室外环境____)。		
□燃气工程____(户数: ____户; 庭院管: ____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调____(□通风____□空调____□其它____);				
□建筑给排水及供暖____(□室内给、排水系统____□室外给、排水系统____□其它____);				
□智能建筑____(□综合布线系统____□信息网络系统____□其它____);				
□装饰装修____(□抹灰____□涂饰____□饰面板(砖)____□吊顶____□其它____);				
□其它:				

4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年9月30日；（具体以监理人下达的开工令为准）

计划竣工日期：2024年3月28日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟肆佰万玖仟贰佰元整(¥24,009,200.00元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 十、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十一、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十二、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年11月30日;

订立地点:深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人承包人各执壹份，副本拾份，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑 承包人：深圳铭泰达建设有限公司

工务署(公章或合同章)

(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

914403003262750473

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

创富路文贞楼 2 栋 4 楼南侧

城内村东一区第四巷第一座一楼

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 518020

电话： \_\_\_\_\_

电话： 0755-25620831

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： szmtdjs@163.com

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 44250100016200000255

石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵城市工程专业分包



匠心建造 百年路桥

合同编号：HT-专业-20231129-7809

深圳市路桥建设集团有限公司

## 专业工程分包合同

工程名称：石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵

城市工程专业分包

工程地点：深圳市大鹏新区

发包单位：深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位：深圳铭泰达建设有限公司

签署日期：2023年11月

尽责有为 敦行立信 服务至心 精进争先

【2023年度合同示范文本】

## 第一部分 合同协议书

发包单位（以下简称甲方）：深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳铭泰达建设有限公司

甲方就石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵城市工程专业分包工程通过公开招采方式，确定乙方为本工程的分包单位。现依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规的规定，结合招标文件及合同谈判结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程承包事项协商达成一致，签订本合同。

### 1.1 分包工程概况

1.1.1 工程名称：石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵城市工程专业分包

1.1.2 工程地点：深圳市大鹏新区

1.1.3 工程内容：石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵城市工程专业分包

### 1.2 工程分包范围及分包方式：

分包范围：石葵路（丰树山路-丰树山南路段）工程-给排水与海绵城市工程专业分包，结算工程量以经甲方验收合格并确认的工程量为准。

分包方式：包工包料，包质量，包安全，包工期，包文明施工，包验收移交。

### 1.3 合同工期：

开工日期：2023年11月14日（暂定，以甲方项目经理部发出开工指令中的日期为准）。

完工日期：2024年6月30日。

总日历工作天数为：暂定227天，且必须满足工程实施过程中甲方根据工程进度下达的节点工期。

### 1.4 合同价款

1.4.1 币种：人民币

1.4.2 合同价款（暂定）：（大写）叁佰陆拾贰万肆仟壹佰壹拾元零壹分整

（小写）3624110.01元

其中税率：9%，税额：（大写）贰拾玖万玖仟贰佰叁拾捌元肆角肆分整

（小写）299238.44元

### 1.5 合同结算规则

#### 1.5.1 结算单价

按深圳市大鹏新区建筑工务署（以下简称建设单位）审定承包范围的工程结算价为基准价，在审定结算价（下浮后的）基础上下浮乙方投标报价的下浮率7%，并扣除合同约定的应由乙方承担

的甲供材料设备费等费用后的金额作为本合同结算价。(清单报价详见附件一) (双方最终结算价=建设单位审定结算价下浮后\*(1-7%) (含税 9%)) (清单详见附件一)

单价暂定按乙方投标文件的投标报价, 合同工程量清单如下(工程量为暂定, 含安全文明施工费):

1.5.2 工程量计算规则

以建设单位审定工程结算的工程清单数量为准。建设单位的清单工程量计算规则如下:

- (1) 采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)
- (2) 采用《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》

双方现场确认的实际完成合格工程量为准, 确认工程量时, 1.5.1 款表中清单列明计量规则的按列明规则执行, 未列明计量规则时, 按以下选定规则执行:

执行《工程量清单计算规范》(GB50584~862-2013) 及深圳市《工程量清单计算规范》(GB50584~862-2013) 补充规定;

执行深圳市现行各工程预算定额、消耗量标准中的工程量计算规则。

其它: 以验收合格的并经甲方签认且不超过建设单位确认的实际完成工程量为准。现场签证单、工程量确认单等需经甲方合同执行单位书面授权人员签字确认。

1.5.3 办公生活设施、施工用水用电设施的提供及费用承担: 乙方自行承担

1.5.4 其他 /

1.6 质量标准

1.6.1 本工程质量标准: 符合现行国家有关规范和标准的要求、项目所在地的地方性标准以及相应的规范、规程等  合格  优良 标准, (若存在冲突, 以较严格的为准)。

1.6.2 适用于本分包工程的其它质量标准: 以业主及相关单位要求为准

1.7 工程质保金

本分包工程质保金为分包结算价的 3 %, 质保期与总包合同一致 (2 年)。

1.8 组成合同的文件及解释次序

组成合同的文件应相互解释, 互为说明。除专用条款另有约定外, 组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- 1.8.1 本合同签订后的补充协议;
- 1.8.2 本合同第一部分协议书;
- 1.8.3 本合同附件专项协议书;
- 1.8.4 中标通知书及其附件 (适用招标工程);
- 1.8.5 本合同第四部分补充条款;
- 1.8.6 本合同第三部分专用条款;
- 1.8.7 本合同第二部分通用条款;

1.8.8 招标文件及澄清文件；

1.8.9 投标文件（包括分包人拟派的述标人员在述标过程中使用纸质文件、音视频、电子数据等各种信息载体对本工程内容做出的的现场承诺；投标全过程中，经分包人盖章的全部纸质文件、电子数据文件；评标期间及合同协商过程中经分包人与发包人共同确认后补充或澄清的一切资料文件等）；

1.8.10 现行的标准、规范及有关技术文件；

1.8.11 施工图纸及技术规格书；

1.8.12 标价的工程量清单；

1.8.13 确认的工程报价单或预算书、合同谈判记录（适用非招标投标工程）；

1.8.14 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

1.8.15 甲方有关通知及工程会议纪要。

**1.9 甲方现场负责人**

甲方委派的全权负责本工程施工质量、进度、安全、文明施工的代表为：蒋俊，职务：项目经理，联系电话：18617115531。

**1.10 乙方责任人**

乙方派驻现场代表乙方负责组织本工程具体实施及管理责任人为：邱正辉，其职务为：项目经理，联系电话：15949269708。

**1.11 双方承诺**

1.11.1 发包人承诺按照法律规定并依照合同约定的期限和方式支付合同价款及应支付的其他款项，并履行本合同所约定的全部义务。因建设单位审批程序延迟、承包人原因导致的付款延迟不属于发包人违约，双方应秉持诚信互谅原则，发包人承诺积极督促建设单位尽快支付合同款，承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。

1.11.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

**1.12 合同的订立与生效**

1.12.1 本合同订立时间：2023年11月14日

1.12.2 订立地点：路桥大厦

1.12.3 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

1.12.4 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

1.12.5 合同附件：

1. 《廉洁协议书》；
2. 《工程施工安全责任协议书》；
3. 《工程质量缺陷保修书》；
4. 《施工现场临时用电协议书》；（根据实际需要添加）
5. 《施工现场地下管线及设施安全保护协议书》；（根据实际需要添加）
6. 《施工现场扬尘管理协议》。（根据实际需要添加）

本页以下为签字页，无正文。

发包人：  
 法定代表人或其委托代理人：  
 （签字）

统一社会信用代码：914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

邮政编码：518024

电话：0755-25903039

电子信箱： /

开户银行：深圳建行住房城市建设支行

账号：4420 1510 7000 5101 4655



承包人：  
 法定代表人或其委托代理人：  
 （签字）

统一社会信用代码：914403003262750473

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇城内村东一区第四巷第一座一楼

邮政编码：510122

电话：0755-25620831

电子信箱：806010931@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0162 0000 0255

南阳村池西路建设工程

# 成交确认书

招标人：汕头市潮南区陇田镇南阳经济联合社

组织人：陇田镇农村集体资产资源交易中心

竞标人：深圳铭泰达建设有限公司

一、根据《汕头市潮南区农村集体资产资源交易管理方案》和《汕头市潮南区农村集体建设工程交易中心建设方案》规定，竞得人于 2021 年 5 月 7 日在陇田镇农村集体资产资源交易中心，通过公开竞标方式，竞得南阳村池西路建设工程。现签订确认书如下：

二、中标项目：南阳村池西路建设工程

三、中标金额：3011391.19 元

三、本通知书经组织人、招标人、竞标人签字盖章后生效。

四、本《成交确认书》一式叁份，组织人壹份、招标人壹份，竞标人壹份。

招标人（签章）：  


竞标人（签章）：  


组织人（签章）：  


2021 年 5 月 7 日

广东省建设工程

## 施工合同

工程名称：南阳村池西路建设工程

工程地点：汕头市潮南区陇田镇南阳村辖内

发 包 人：汕头市潮南区陇田镇南阳经济联合社

承 包 人：深圳铭泰达建设有限公司

## 第一部分、合同协议书

汕头市潮南区陇田镇南阳经济联合社（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南阳村池西路建设工程，已接受深圳铭泰达建设有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的投标，发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1. 工程概况

工程名称：南阳村池西路建设工程

工程地点：汕头市潮南区陇田镇南阳村辖内

### 2. 工程承包范围

承包范围：按招标人提供的施工图纸及工程预算审核书内容。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 本工程造价为3177307.83元（包括安全文明施工措施费149632.00元），下浮后中标价为3011391.19元，签约合同价：人民币（大写）叁佰零壹万壹仟叁佰玖拾壹元壹角玖分（¥3011391.19元）。

5. 计划开工日期：2021年5月20日；

计划竣工日期：2021年11月16日；工期：180日日历天。

开工日期以发包人及监理单位联合签署的开工令为准。

6. 承包人项目经理：何健伟。

7. 工程质量达到合格标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书一式六份，合同双方各执三份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：何健伟

法定代表人或其委托代理人：何健伟

2021年5月17日

2021年5月17日

### 三、拟派项目团队情况

#### 1、拟派项目团队情况表

投标人名称：深圳铭泰达建设有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称） 证书	证书专业	社保月份	备注
1	丁友兵	项目经理	粤 244200620080 1099	市政	2023.8-20 24.8	
2	李铭区	技术负责人	21706520	市政	2023.8-20 24.8	
3	林增彪	安全主任	粤建安 C3(2018)0019 509	综合	2023.8-20 24.8	
4	董昌艳	造价师	建 [造]11224400 016721	建筑	2023.8-20 24.8	
5	周文鑫	安全员	粤建安 C3(2021)0128	综合	2023.8-20 24.8	
6	林进中	施工员	202304204170 54171	综合	2023.8-20 24.8	
7	陈泽静	资料员	220105000040 3917	综合	2023.8-20 24.8	
8	曾军	质量员	044171099441 7003777	综合	2023.8-20 24.8	
9	曾仙媚	劳务员	044181139441 8002537	综合	2023.8-20 24.8	

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

丁友兵



使用有效期：2024年05月  
27日-2024年11月23日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：丁友兵

性别：男

出生日期：1983-08-08



注册编号：粤2442006200801099

聘用企业：深圳铭泰达建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-08-29至2026-08-29）  
建筑工程（有效期：2023-08-29至2026-08-29）



丁友兵

个人签名：丁友兵

签名日期：2024.5.28



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年06月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0010126

姓名:丁友兵

性别:男

出生年月:1983年08月08日

企业名称:深圳铭泰达建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年11月01日

有效期:2023年08月03日 至 2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月03日



姓名: 丁友兵  
性别: 男  
身份证号: 513022830808651  
专业类别: 市政公用  
考试年度: 2006年  
取得执业资格证书时间: 2006年03月12日  
执业资格证书编号: GD0002794  
执业资格证书记载的专业类别: 房屋建筑



本证明表明持有人已通过  
中华人民共和国二级建造师考试  
的相应专业类别。本证明作为注  
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 06440850064433009

编号: 4400294

签发单位(章)

签发日期: 2007年02月07日



姓名 丁友兵

性别 男

出生年月 1983.8

任职资格 工程师

工作单位 中铁二十局集团分公司

系列 工程

专业 隧道

评审通过时间 2006.7

签发日期 2006.7



编号: 4410171006

普通高等学校

# 毕业证书



学生 丁友兵 性别 男，一九八三年八月八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校网络教育学院专科起点 **工程管理** (工程建设管理方向) 专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



重庆大学

校(院)长：周绪红

证书编号：106117201605204672

二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 丁友兵  
性别 男 民族 汉  
出生 1983年8月8日  
住址 四川省宣汉县天台乡天台村1组80号  
公民身份号码 513022198308086515

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局  
有效期限 2009.10.23-2029.10.23



李铭区

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机关  
报告。

二、持证人每三年为一周  
期向批准机关交验专业技术资  
格证书。

证书编号: 21706520



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 李铭区 性 别 男

身份证号 440307198404210012

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 市政公用工程

授予时间 2019年8月

评审机构 工程系列流动专业技术人员  
贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局

2019年8月13日

职称专用章

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **李铭区** 性别**男**，一九八四年四月二十一日生，于一〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校**电子科学与技术**专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉大学东湖分校**

校（院）长：



证书编号：117981200805003012

二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **李铭区**  
 性别 **男** 民族 **汉**  
 出生 **1984年4月21日**  
 住址 **广东省深圳市罗湖区东门北路2044号鸿业苑鸿景阁16A**  
 公民身份号码 **440307198404210012**

**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局罗湖分局**  
 有效期限 **2017.04.20-2037.04.20**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李铭区      社保电脑号: 630518832      身份证号码: 440307198404210012      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳铭泰达建设有限公司      单位编号: 451333      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	451333	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	451333	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	451333	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	451333	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	451333	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	451333	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	451333	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	451333	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	451333	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	451333	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		189.53		233.64		73.16



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915ce02477517z ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 451333      单位名称: 深圳铭泰达建设有限公司



林增彪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0019509

姓名:林增彪

性别:男

出生年月:1994年09月08日

企业名称:深圳铭泰达建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月28日

有效期:2024年06月07日至2027年08月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日



# 广东省职称证书

姓名：林增彪  
身份证号：440582199409086319



职称名称：助理工程师  
专业：土木工程  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年05月13日  
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：2003036000747  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年05月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





董昌艳

中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

48



姓名: 董昌艳  
身份证号码: 450104198604130043  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳铭泰达建设有限公司

证书编号: 建[造]11224400016721

初始注册日期: 2022 年 08 月 19 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 08 月 19 日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



### 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1588124

No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名 董昌艳  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

姓名 董昌艳 性别 女  
Name Gender

身份证号 450104198604130043  
ID Number

职称系列 工程技术人员  
Category of Profession 工程师

资格名称 工程造价师  
Qualification

专业 工程造价  
Speciality

授予时间 2017年7月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列区人才服务办公室中委评委会  
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 广西流动人员职称改革办公室  
Issued by



2017年 8月 8日



姓名 董昌艳  
性别 女 民族 汉  
出生 1986 年 4 月 13 日  
住址 南宁市西乡塘区南铁六街  
3号锦华苑1栋1单元1203  
号房  
公民身份号码 450104198604130043



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 南宁市公安局西乡塘分局  
有效期限 2022.03.22-2042.03.22



周文鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0128993

姓名:周文鑫

性别:男

出生年月:1988年01月14日

企业名称:深圳铭泰达建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月28日

有效期:2024年08月27日至2027年10月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月27日







林进中

持证人参加住房城乡建设领域相关专业岗位技能培训，完成规定的课程学习，达到培训要求，具备相应的岗位能力与技术水平。

发证单位：(盖章)  
发证时间：2023年04月20日  
有效期至：2026年04月20日  
查询网址：[www.zgcxosta.org.cn](http://www.zgcxosta.org.cn)

姓名：林进中  
性别：男  
身份证号：440524197008026339  
岗位名称：施工员  
证书编号：20230420417054171



姓名 林进中  
性别 男 民族 汉  
出生 1970年8月2日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨西片九直巷2号  
公民身份号码 440524197008026339



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2006.06.11-2026.06.11



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林进中

社保电脑号：638789141

身份证号码：440524197008026339

页码：1

参保单位名称：深圳铭泰达建设有限公司

单位编号：451333

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	451333	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	451333	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	451333	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	451333	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	451333	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	451333	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	451333	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	451333	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	451333	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		189.53		233.64		73.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce024773135 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：451333  
 单位名称：深圳铭泰达建设有限公司



陈泽静



陈泽静 同志于 2022 年  
11 月 10 日至 2022 年 11 月 23 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈泽静  
身份证号 440582199407296726  
证书编号 2201050000403917  
工作单位 深圳铭泰达建设有限公司



发证单位  
2022 年 11 月 25 日  
有效期至：2025 年 11 月 25 日

姓名 陈泽静  
性别 女 民族 汉  
出生 1994 年 7 月 29 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇西一岗田西中路北五横  
巷8号  
公民身份号码 440582199407296726



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2015.02.16-2025.02.16



曾军

证书编码：0441710994417003777

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：曾军

身份证号：430122199006262154

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾军      社保电脑号：626714885      身份证号码：430122199006262154      页码：1  
 参保单位名称：深圳铭泰达建设有限公司      单位编号：451333      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	451333	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	451333	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	451333	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	451333	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	451333	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	451333	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
合计			0.0	0.0			1169.27	376.82			374.5		189.53	233.64		73.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce024775669 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳铭泰达建设有限公司  
 单位编号：451333



曾仙媚

证书编码：0441811394418002537

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾仙媚

身份证号：430122198601262162

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 曾仙媚  
性别 女 民族 汉  
出生 1986 年 1 月 26 日  
住址 广东省深圳市罗湖区金稻田路2053号鸿基花园B栋301  
公民身份号码 430122198601262162



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2021.06.07-2041.06.07



## 四、交易平台自动推送的不良安全生产记录情况

### 1、投标人的“深圳市住房和建设局|红色警示”查询截图

投标单位名称：深圳铭泰达建设有限公司

今天是2024年9月25日, 星期三, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳铭泰达建设有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

## 2、投标承诺书

致 深圳市大鹏新区南澳办事处：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

投标单位（公章）：深圳铭泰达建设有限公司

法定代表人（签署）：



## 五、备注（请各投标人注意）：

资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩的形式（\*TBYJ）上传，其真实性通过公示予以监督。