



光明区理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目
全过程工程咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号: 2402-440311-04-01-185993002001

投标人名称: 北京国金管理咨询有限公司

投标人代表: 周平 

投标日期: 2024年09月20日





目录

1、投标函.....	3
2、投标人资信标情况汇总表.....	4
公司相关证件.....	8
拟投入人员证书.....	19
3、其他.....	76
(1) 企业基本情况.....	76
(2) 住建部全过程工程咨询试点企业.....	80
(3) 管理体系认证证书.....	85
(4) 履约评价.....	89
(5) 服务便利度.....	105



1、投标函

1、投标函

致 深圳市光明区建筑工务署：

根据已收到贵方的光明区理创实验学校改扩建(暂定名)工程项目全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标保证金，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：北京国金管理咨询有限公司

法定代表人：沈柏

授权委托人：周平

单位地址：北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元 邮编：100161

联系电话：010-83666828 传真：010-83669210

日期：2024年09月20日



2、投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		北京国金管理咨询有限公司			法定代表人姓名		沈柏			
资质类别及等级		<ul style="list-style-type: none"> ➢ 类型：房屋建筑工程监理 等级：甲级 证书号：E111002563 ➢ 类型：市政公用工程监理 等级：甲级 证书号：E111002563 ➢ 类型：工程咨询单位资信（建筑，农业、林业，公路，市政公用工程,生态建设和环境工程）等级：甲级 证书号：甲 012024010430 ➢ 类型：人民防空工程监理 等级：甲级 证书号：国人防建监资字第（0164）号 ➢ 类型：机电安装工程监理 等级：乙级 证书号：E211002560 ➢ 类型：通信工程监理 等级：乙级 证书号：E211002560 ➢ 类型：电力工程监理 等级：乙级 证书号：E211002560 ➢ 类型：公路工程监理 等级：丙级 证书号：E211002560 ➢ 类型：工程造价咨询 等级：甲级 证书号：甲 181511003097 ➢ 类型：北京市工程建设项目招标代理资信评级 等级：AAAAA 级 证书号：/ 			项目负责人 资格类别及等级		项目总负责人：刘文伟（高级工程师、注册监理工程师） 设计管理负责人：王飞（一级注册结构工程师、高级工程师） 项目总监理工程师：杨宽（注册监理工程师、房屋建筑工程、通信工程） 造价合约管理负责人：彰醒人（一级注册造价工程师、高级工程师）			
拟派项目管理班子成员配置情况（不超过 23 人）										
拟配人员数量	23 人	具备执业资格人员数量	注册建造师 <u>1</u> 人， 注册造价工程师 <u>2</u> 人， 一级注册结构工程师 <u>1</u> 人， 注册监理工程师 <u>3</u> 人， 注册安全工程师 <u>2</u> 人。			具备职称人员数量		正高级 <u>0</u> 人， 高级工程师 <u>10</u> 人， 中级 <u>12</u> 人， 初级 <u>1</u> 人。		
部门	岗位	数量	姓名	专业	职称与执业资格	专职或兼职	服务时间段			
综合	项目总负责人	1	刘文伟	土木工程	高级工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位			



					注册监理工程师		
	技术负责人	1	卢东川	建筑学	高级建筑师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	资料、报批报建工程师	1	孙萌	工程造价	助理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	小计(人数)	3					
施工准备及施工	安全管理负责人	1	杨建双	土建施工	工程师 注册安全工程师 (建筑施工安全)	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	质量管理负责人	1	陆禹	工民建	高级工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	劳务信访专员	1	李奉金	项目管理	高级工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	小计(人数)	3					
安装	安装专业负责人	1	卢靖	电气工程及其自动化	工程师 一级注册建造师 (机电专业) 注册监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	小计(人数)	1					
设计	设计管理负责人	1	王飞	建筑工程	高级工程师 一级注册结构工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	结构工程师	1	杨海峰	建筑结构工程	工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	装修工程师	1	温其明	建筑学	工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	小计(人数)	3					



造价	造价合约管理负责人	1	彰醒人	工程咨询、设计	高级工程师 一级注册造价工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	造价工程师	1	宋燕伟	土木工程	工程师 一级注册造价工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	招标合同工程师	1	张杰	基本建设经济	高级经济师 招标师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	小计(人数)	3					
工程监理团队 (驻场 监理团队)	总监理工程师	1	杨宽	土木工程	工程师 注册监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	土建监理工程师	1	贺勇	土木工程	工程师 深圳市专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	装修监理工程师	1	王振宇	建筑工程	工程师 深圳市专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	安装监理工程师	1	潘彦民	给排水	工程师 深圳市专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	园林监理工程师	1	蔡思翔	园林绿化	工程师 专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	安全工程师	1	段春水	建筑施工安全	高级工程师 注册安全工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	电气工程师	1	张建广	电气工程	高级工程师 专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
	监理员	2	吕军四	工民建	高级工程师 专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
			刘京	土木工程	工程师 专业监理工程师	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位
资料员	1	姚建超	工民建	工程师 资料员	专职	根据项目进度按发包人和招标文件要求时间到位	



	小计(人数)	10					
合计(总人数)	23人						
本项目主要负责人不允许更换, 主要负责人包括项目总负责人、设计管理负责人、总监理工程师、造价合约管理负责人。							

备注: 1.投标人应如实填写此表, 并提供相关证明文件。未做要求的或投标人无此项内容的, 允许留空, 其他须如实填写;

2.投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明;

3.本表格可拓展。

公司相关证件

1.营业执照





营业执照

(副本) (10-1)

统一社会信用代码
911101167000547634



名称 北京国金管理咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 沈柏

注册资本 5000万元
成立日期 1998年08月27日
住所 北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元

经营范围
一般项目: 社会经济咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 招投标代理服务; 对外承包工程; 咨询策划服务; 房地产咨询; 房地产经纪; 房地产经纪; 工程和技术研究和试验发展; 标准化服务; 法律咨询服务(不含依法须经批准的项目许可的业务); 税务服务; 环保咨询服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务; 水利相关咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广; 单建式人防工程监理; 节能管理服务; 环境保护监测; 计量技术服务; 软件开发; 企业管理咨询; 环境保护监测; 计算机系统集成; 软件销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



登记机关

2023年08月21日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京国金管理咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 911101167000547634

注册号：

法定代表人： 沈柏

登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局

成立日期： 1998年08月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 911101167000547634

· 企业名称： 北京国金管理咨询有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 沈柏

· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)

· 成立日期： 1998年08月27日

· 注册资本： 5000.000000万人民币

· 核准日期： 2023年08月21日

· 登记机关： 北京市丰台区市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

· 住所： 北京市丰台区万丰路316号8座5层B5-05单元

· 经营范围： 一般项目：社会经济咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程管理服务；工程造价咨询业务；政府采购代理服务；采购代理服务；招投标代理服务；对外承包工程；咨询策划服务；房地产咨询；房地产评估；房地产经纪；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；工程和技术研究和试验发展；标准化服务；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；税务服务；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；水利相关咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；节能管理服务；环境保护监测；计量技术服务；软件开发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；建设工程设计；文物保护工程监理；安全评价业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2.深圳分公司营业执照

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码	91440300MA5GELXX4M
名称	北京国金管理咨询有限公司深圳分公司
类型	有限责任公司分公司
负责人	沈柏
成立日期	2020年10月20日
营业场所	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4683号汇隆智尚B区328
登记机关	2024年06月21日
	
	
国家市场监督管理总局监制	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: 4+115=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

北京国金管理咨询有限公司深圳分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GELXX4M
注册号:	440300211716073
隶属企业名称:	北京国金管理咨询有限公司
商事主体名称:	北京国金管理咨询有限公司深圳分公司
营业场所:	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4683号汇隆智尚B区328
负责人:	沈柏
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2020-10-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-21
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

 信息打印

3.房屋建筑工程、市政公用工程监理甲级资质



业 务 范 围	<p>房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
------------------	--



用7 日
No.EF 0187413

企业名称	北京国金管理咨询有限公司		
详细地址	北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元		
成立时间	1998年08月27日		
注册资本	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911101167000547634		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E111002563-8/7		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	沈柏	职务	总裁
单位负责人	沈柏	职务	总裁
技术负责人	皮德江	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年06月18日		



4.人民防空工程建设监理甲级资质



单位名称				北京国金管理咨询有限公司							
成立时间		1998年8月		企业类型		有限责任					
详细地址								北京市怀柔区雁栖工业开发区三区25号			
联系电话				010-83666828		邮 码		101407			
主管部门								国家人民防空办公室			
资质等级								甲			
证书编号		国人防建监资字第0164号		发证日期		2010年12月20日					
法人代表		沈柏		职 称		会计师					
技术负责人		皮德江		职 称		高级工程师					
备注								可承担全国范围内各种抗力等级的人民防空工程 程监理业务*** ***（以下空白）***			

资质核验	
法人代表： 沈柏	
技术负责人： 皮德江	
核定等级： 甲	
有效期至： 2026年01月06日	
 发证机关(章) 2021年01月07日	
法人代表：	
技术负责人：	
核定等级：	
有效期至： 年 月 日	
发证机关(章) 年 月 日	



5.工程咨询单位甲级资信

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：北京国金管理咨询有限公司 住所：北京市丰台区万丰路316号B座5层
B5-05单元
统一社会信用代码：911101167000547634 法定代表人：沈柏
技术负责人：彰醒人 资信等级：甲级
资信类别：专业资信
业务：建筑，农业、林业，公路，市政公用工程，生态建设和环境工程
证书编号：甲012024010430
有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



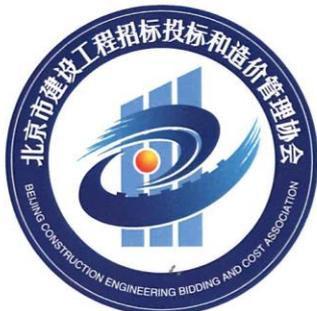


6.机电安装、通信、电力、公路工程监理资质





7.北京市工程建设项目招标代理资信评价 AAAAA 级



北京市工程建设项目招标代理 资信评价等级证书

CERTIFICATE OF BEIJING ENGINEERING
CONSTRUCTION PROJECT TENDERING AGENT
CREDIT GRADE

北京国金管理咨询有限公司

北京市建设工程招标投标和造价管理协会对北京国金管理咨询有限公司的资信状况进行了评价，结果为AAAAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Beijing Guojin Management Consulting Co., Ltd. is rated as AAAAA credit grade by Beijing Construction Engineering Bidding and Cost Association. Evaluation time : December 2020.

单位信用代码：911101167000547634
Unit credit code

有效期至：2025年12月
Date of Expiry

查询网址：http://www.bcebca.org.cn/
Enquiring Website

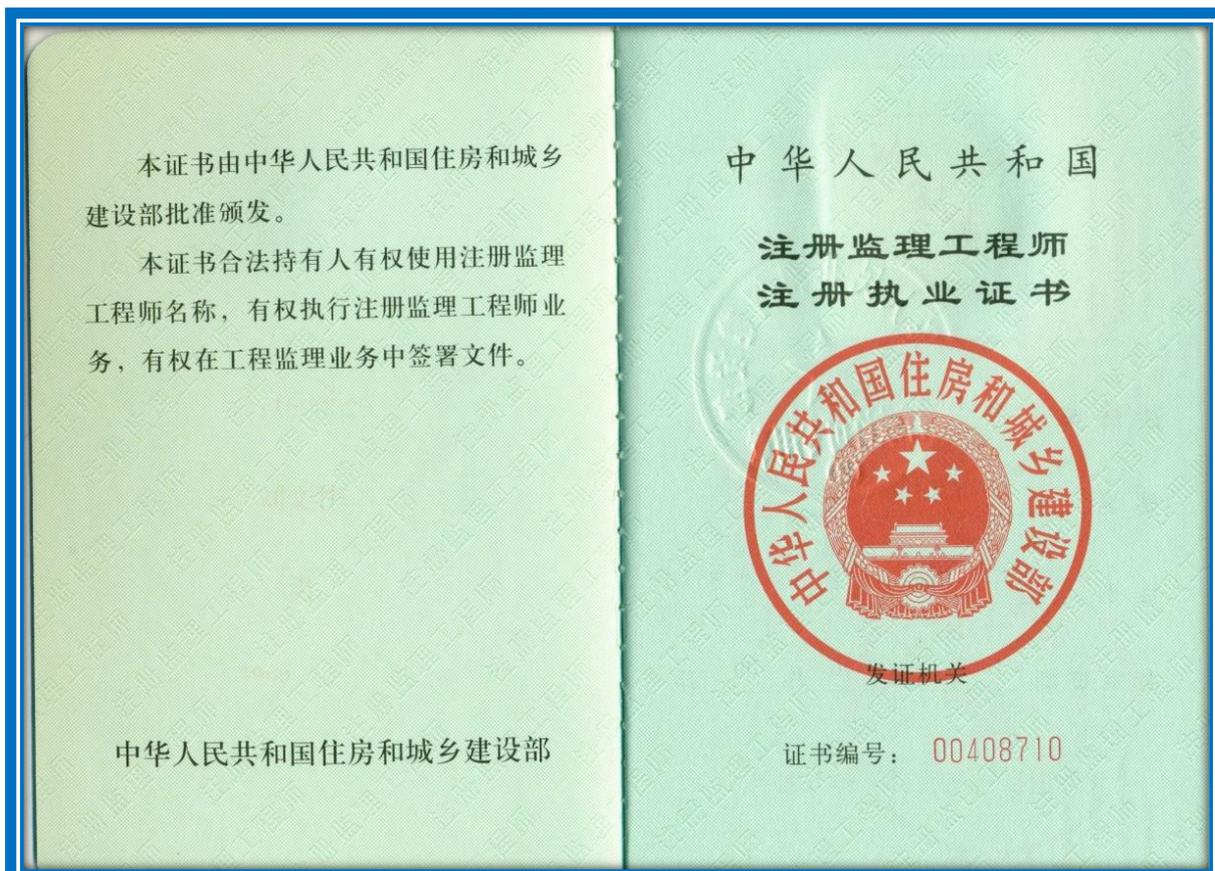
北京市建设工程招标投标和造价管理协会
Beijing Construction Engineering Bidding and Cost Association



拟投入人员证书

项目总负责人: 刘文伟





执业印章



中华人民共和国注册监理工程师
刘文伟
注册号11000320
有效期2019.06.02
北京国金管理咨询有限公司

延续/变更注册记录



延续/变更注册记录

有效期至：
2019年06月02日

No. 00216147 认定机关（签章）
2016年6月16日

延续/变更注册记录



中华人民共和国注册监理工程师
刘文伟
注册号11000320
有效期2022.06.02
北京国金管理咨询有限公司

延续/变更注册记录



有效期至：
2022年06月02日

No. 00464540 认定机关（签章）
2019年4月10日

延续/变更注册记录

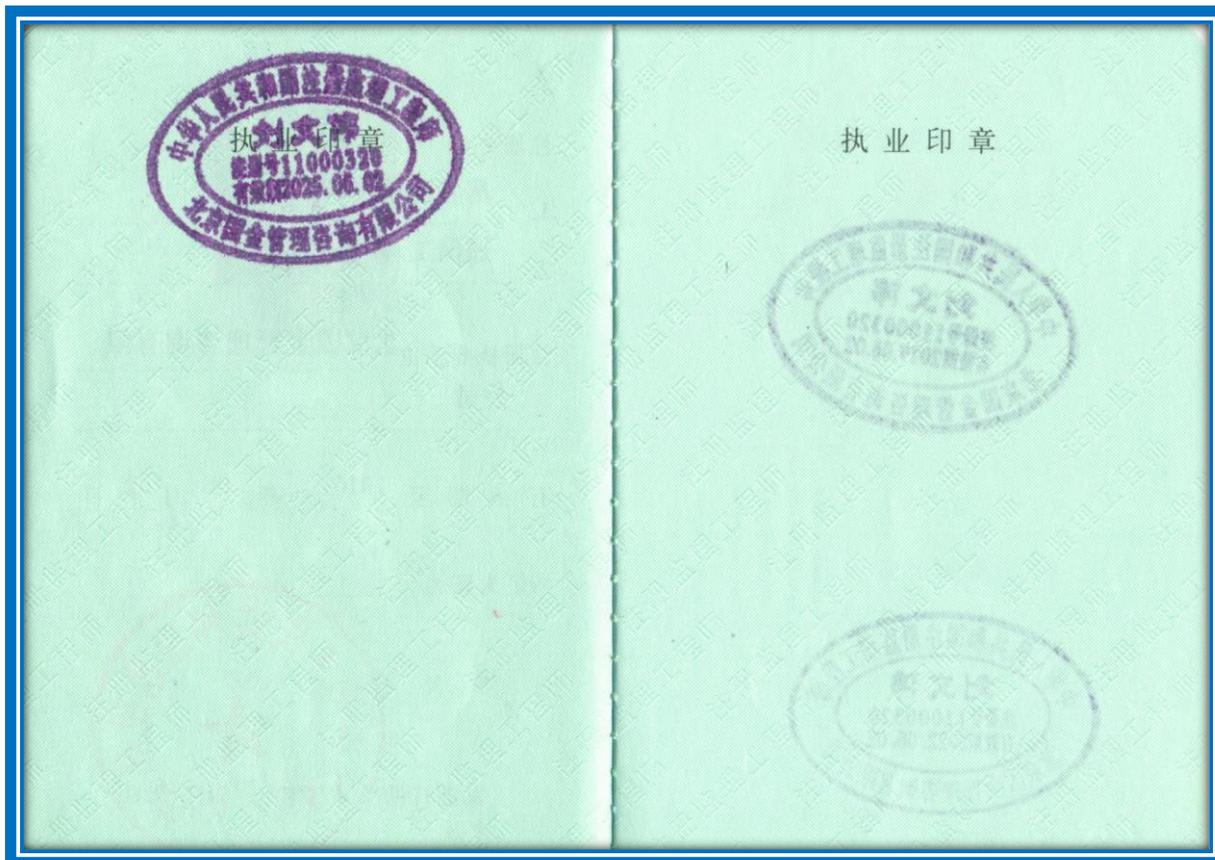
有效期至：
2025年06月02日



No. 00828054 认定机关（签章）
2022年03月22日

粘贴处

粘贴处





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘文伟

证件类型	居民身份证	证件号码	130203*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	北京国金管理咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

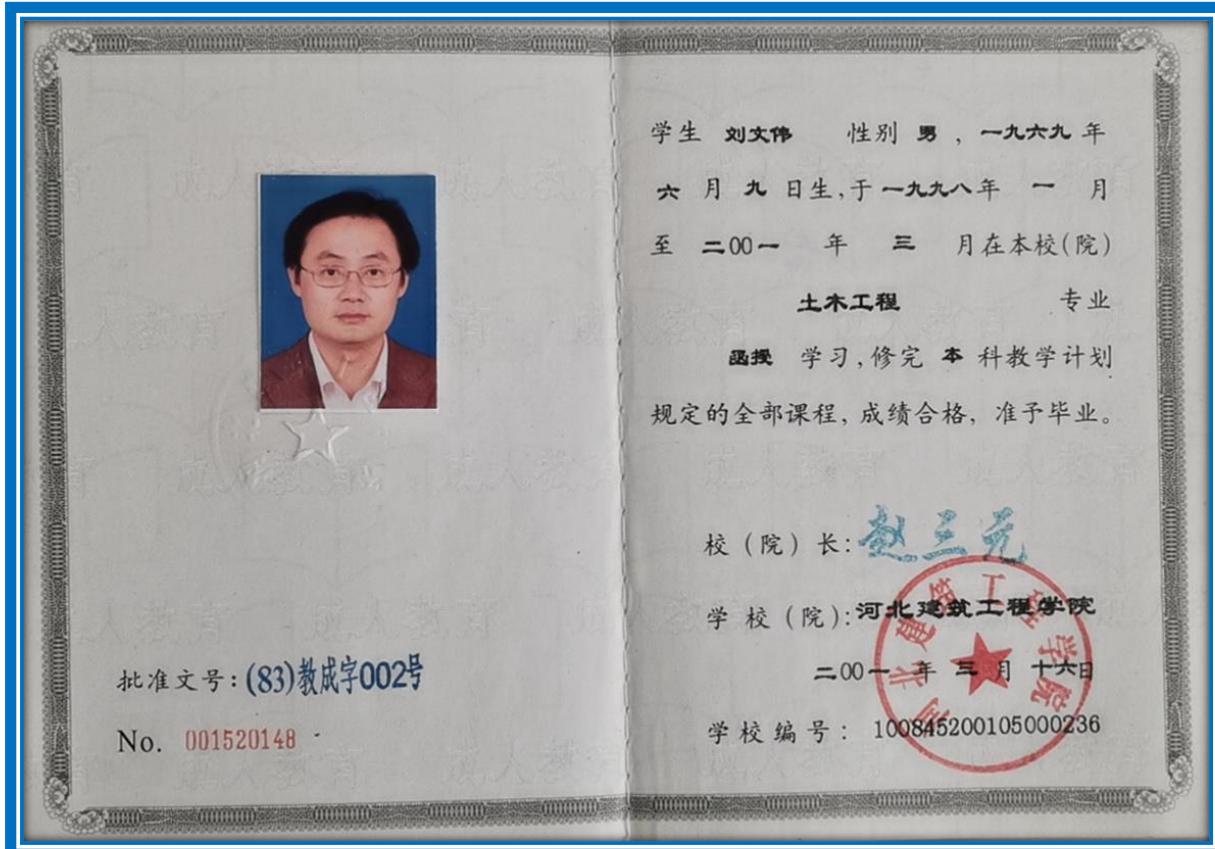
注册监理工程师

注册单位: 北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 00408710 注册编号/执业印章号: 11000320

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年06月02日

注册专业: 通信工程 有效期: 2025年06月02日

[查看证书变更记录 \(10\)](#)





技术负责人: 卢东川





中国建筑工程总公司制

证书编号: (2015) 1113047

资格证书

卢东川

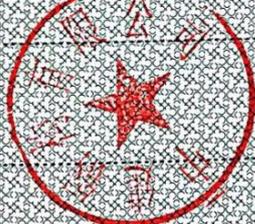
姓名: 男

性别: 男

出生年月: 1974.06

专业: 建筑学

任职资格: 高级建筑师

发证单位: 

二〇一五年八月二十一日

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00184744

学生卢东川 性别男, 一九七四年六月 日生, 于一九九二年九月至一九九七年七月在本校建筑系建筑学专业五年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

校名: 

一九九七年七月五日

学校编号: 970489

资料、报批报建工程师：孙萌



（加盖审批部门钢印有效）

姓名 孙萌
Name

性别 女
Sex

出生年月 1994.5
Date of Birth

工作单位 抚顺市人才中心（人事代理）
Establishment

专业名称 工程造价
Profession Series

资格名称 助理工程师
Post Qualification

授予时间 2018-07
Conferment Date

发证机关
Issued by



普通高等学校

毕业证书

学生 孙萌 性别 女，一九九四年 五月 十五 日生，于二〇一三年 九月 至 二〇一七年 六月 在本学院 工程造价 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工业大学人文信息学院 院 长：

证书编号：136011201705000279 二〇一七年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全管理负责人: 杨建双



190-1475



姓名 杨建双

性别 男

证件号码 130622198312063614

级别 中管级

执业证号 19190101197

发证日期 2019年11月11日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 2013033110332013110503001633



190-1475

注册记录

杨建双 130622198312063614

注册类别: 建筑施工安全

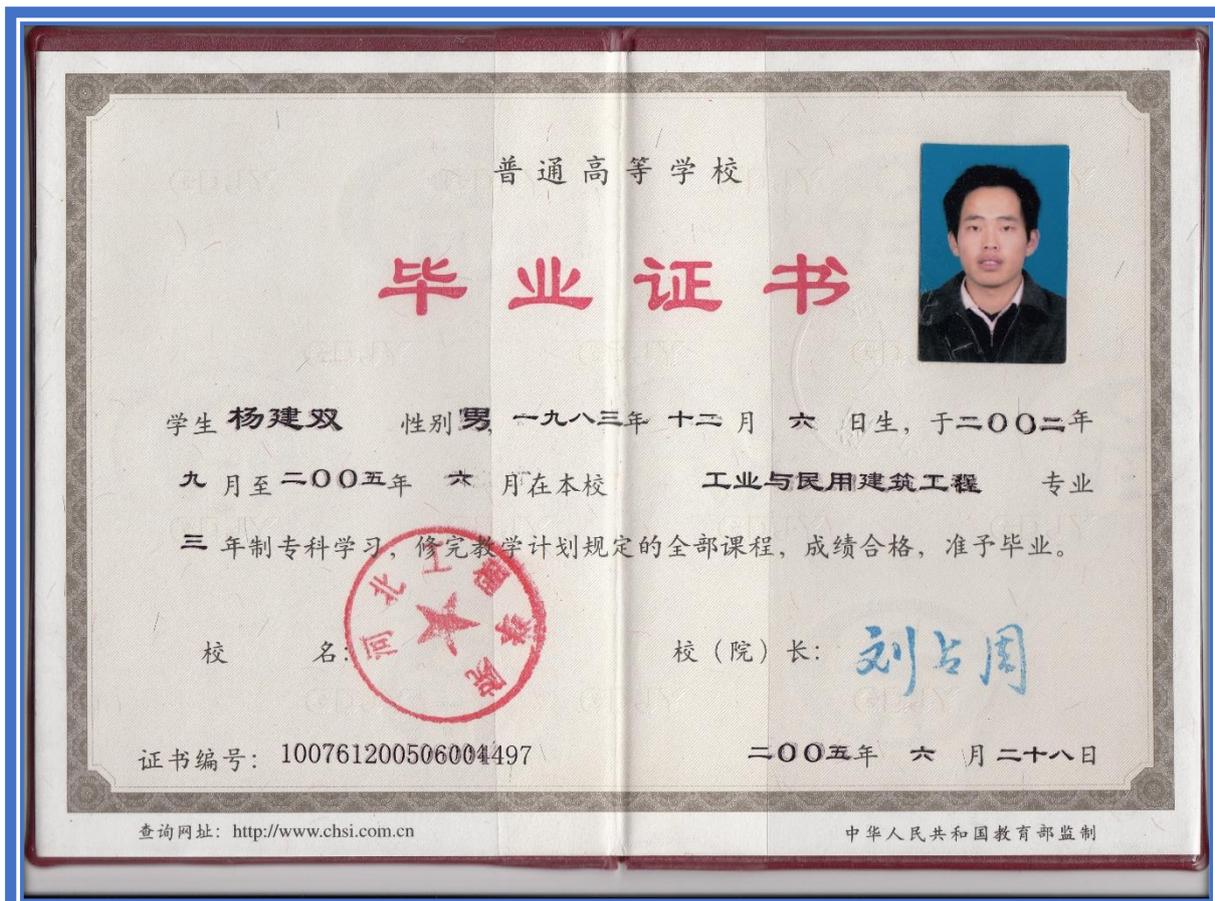
聘用单位: 北京国金管理咨询有限公司

有效期至: 2024年10月11日



注册记录







质量管理负责人: 陆禹




中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名	陆禹
性别	男
出生年月	1978.06
专业	工民建
任职资格	高级工程师

发证单位



二〇一〇年 十月 二十日

证书编号: G105684

成人高等教育

毕业证书




学生 陆禹 性别 男, 一九七八年六月十一日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 工程管理 专业夜大学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 100165200505000130

校(院)长: 

二〇〇五年七月十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

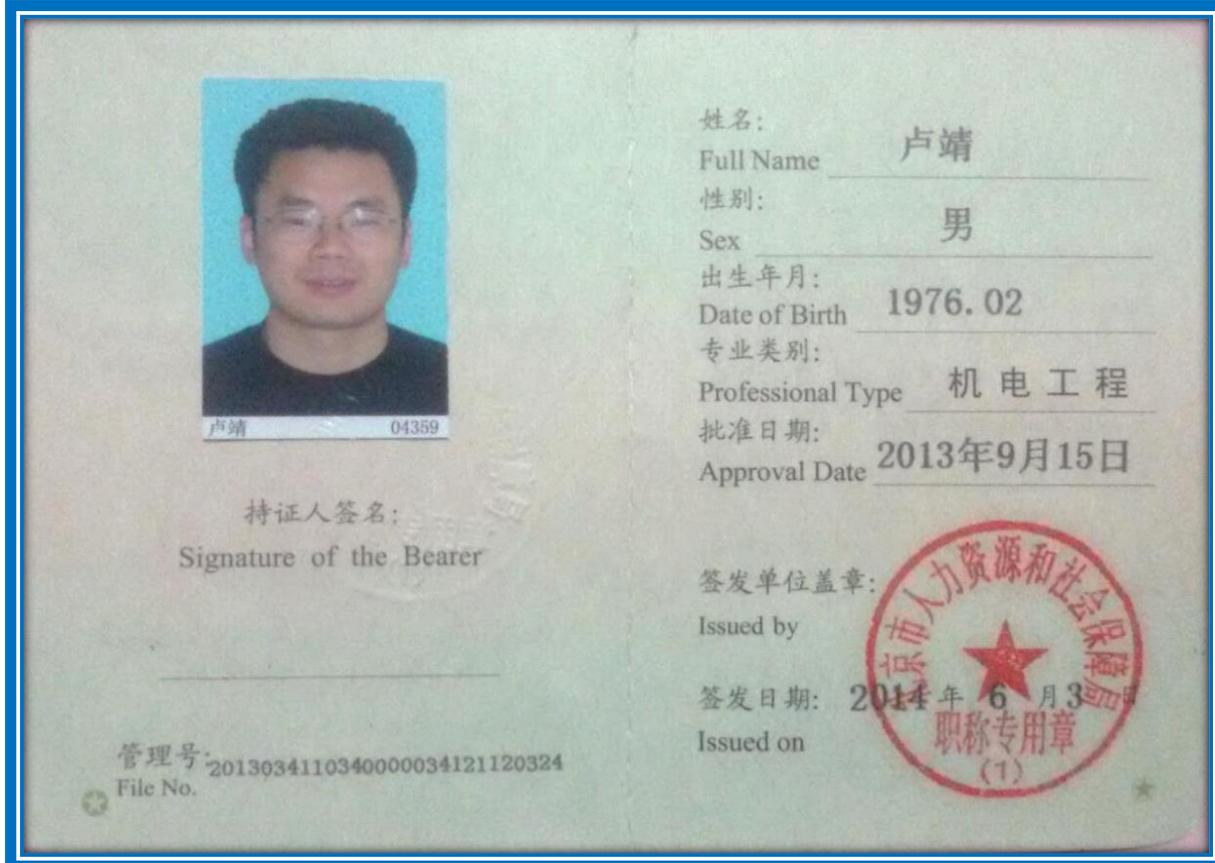
劳务信访专员: 李奉金





安装专业负责人: 卢靖







使用有效期: 2024年05月04日
- 2024年10月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 卢靖

性 别: 男

出生日期: 1976年02月13日

注册编号: 京1132014201515665

聘用企业: 北京国金管理咨询有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2021-12-13至2024-12-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

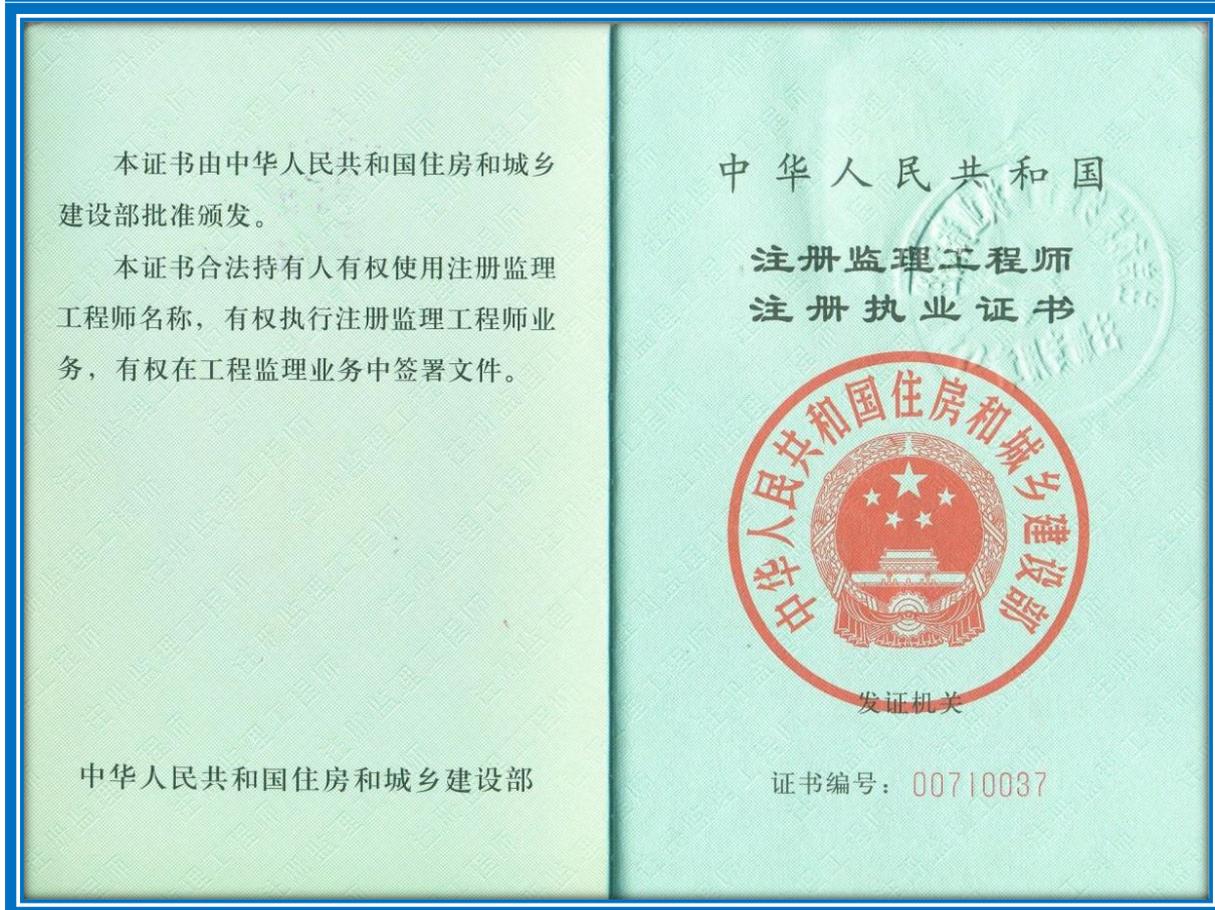


个人签名:

卢靖

签名日期: 2024.5.4.



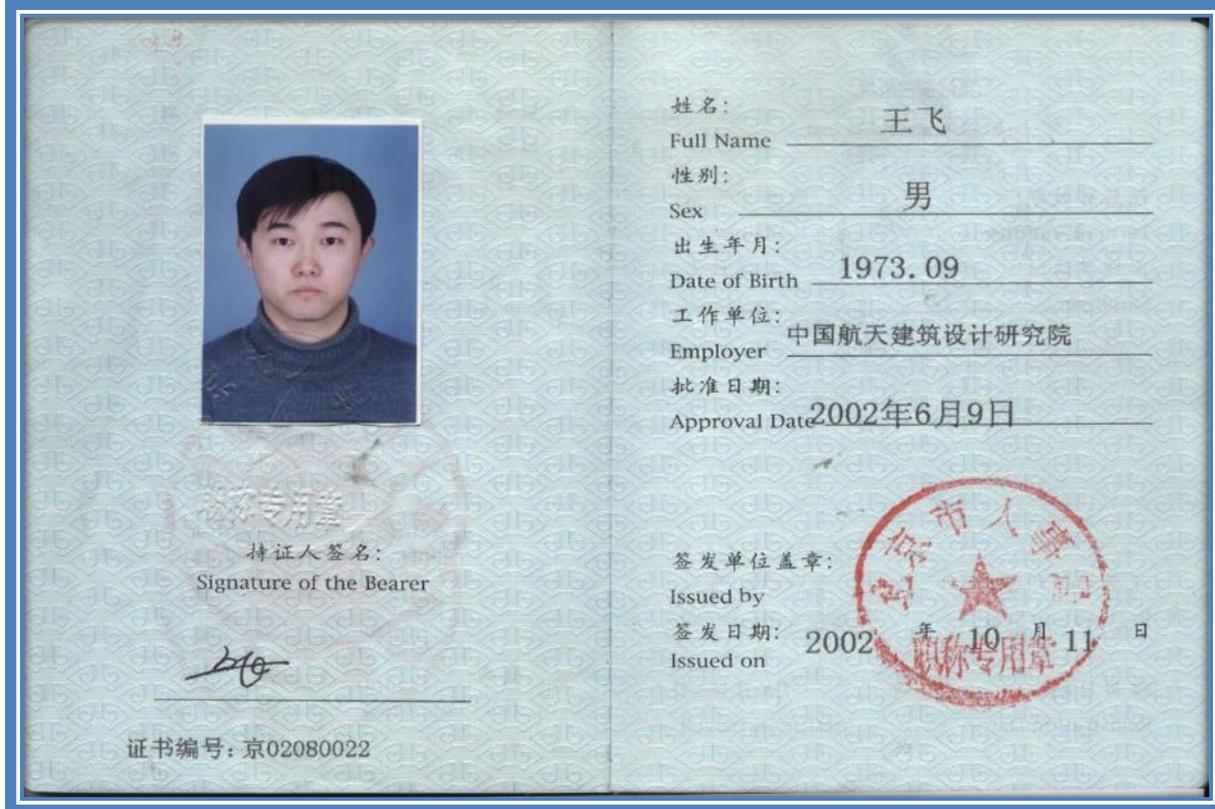




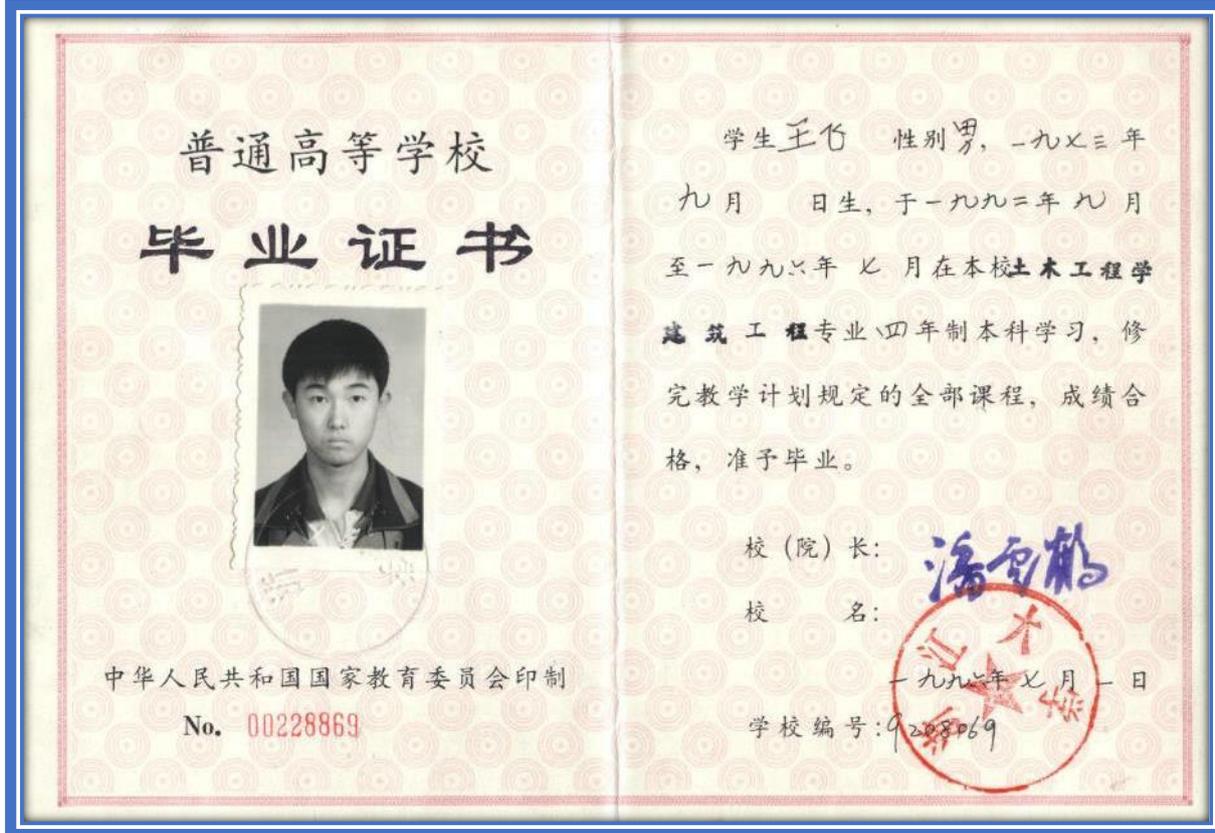
 <p>注册号 11020847</p> <p>姓名 卢靖</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976 年 02 月 13 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 北京国金管理咨询有限公司</p> <p>有效期至 2025 年 03 月 30 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2024 年 09 月 30 日</p> 
---	---

	<p>执业印章</p>
---	-------------

设计管理负责人: 王飞

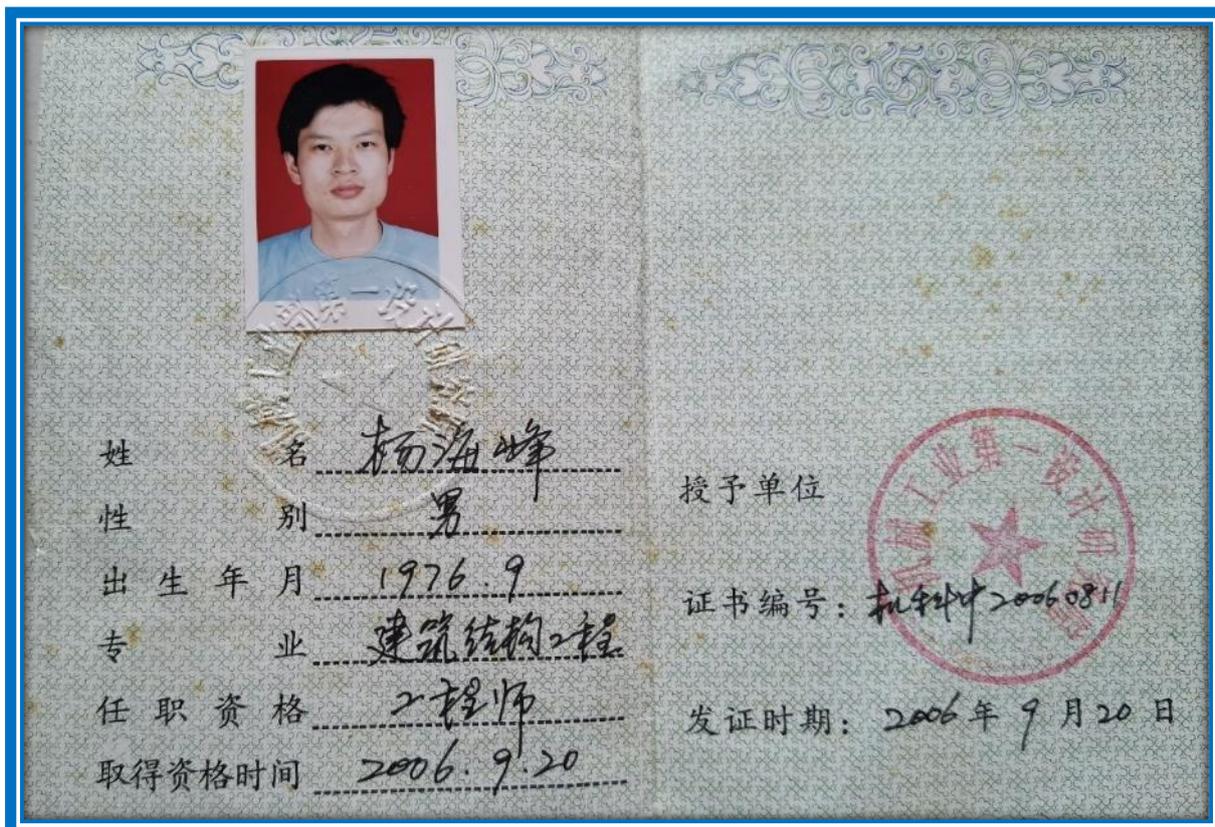








结构工程师：杨海峰





装修工程师: 温其明



造价合约管理负责人: 彰醒人

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0118964
No.: 0118964



姓名: 彰醒人
Full Name _____

性别: 男
Sex _____

出生年月: 1973.03
Date of Birth _____

专业类别: 土建
Professional Type _____

批准日期: 2012年10月21日
Approval Date _____

持证人签名: _____
Signature of the Bearer

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2013年5月2日
Issued on

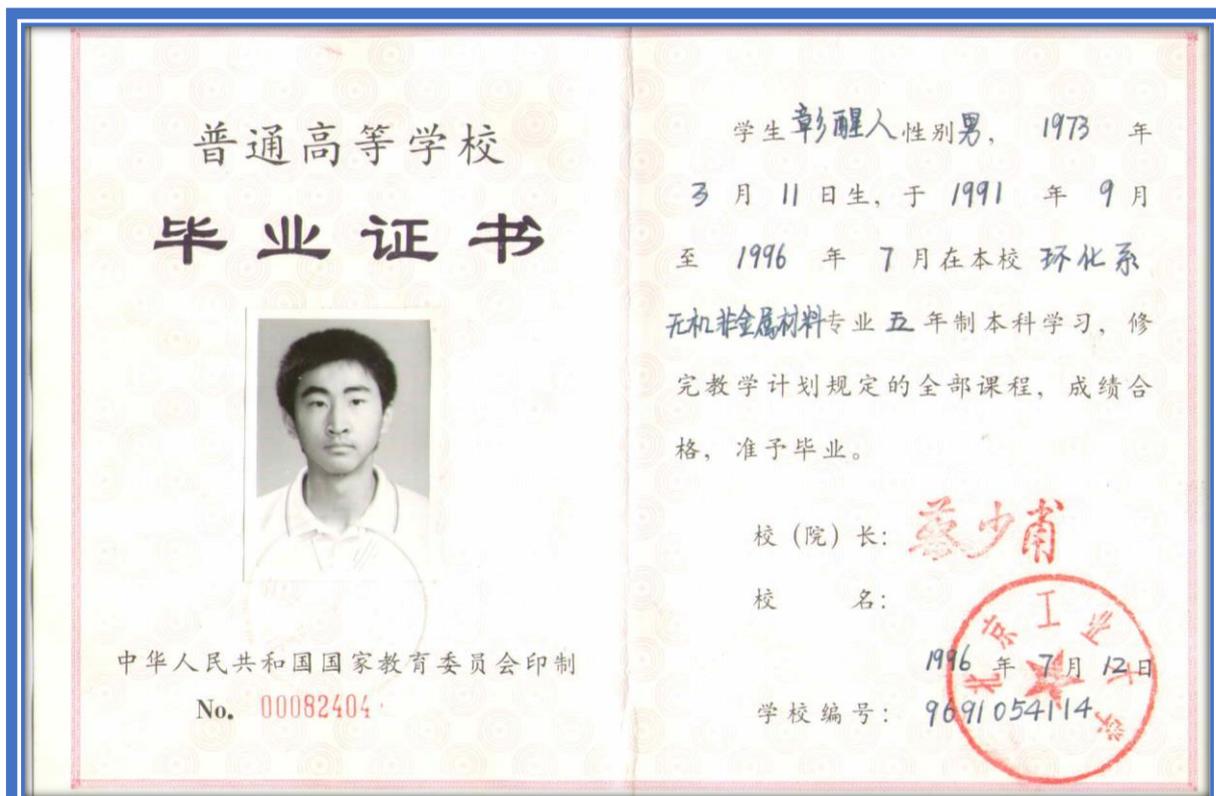


管理号: 12231142310110726
File No.:

<p>46</p>  	<p>姓名: <u>彰醒人</u></p> <p>身份证号码: <u>11022119730311003X</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>北京国金管理咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11131100008594</u></p> <p>初始注册日期: <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>25</u> 日</p>

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至: <u>2025年12月31日</u></p> <p>注册受理机关: </p> <p>年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位: _____</p> <p>注册受理机关: _____</p> <p>公 章</p> <p>年 月 日</p>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看 

彰醒人

证件类型	居民身份证	证件号码	110221*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	北京国金管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 00311374 注册编号/执业印章号: 11010489

注册专业: 通信工程 有效期: 2026年11月14日

注册专业: 电力工程 有效期: 2026年11月14日

[查看证书变更记录 \(6\)](#) ▼

一级注册造价工程师

注册单位: 北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 建[造]11131100008594 注册编号/执业印章号: B11131100008594

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

造价工程师: 宋燕伟



姓名: 宋燕伟

身份证号码: 110223197601070040

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 北京国金管理咨询有限公司

证书编号: 建[造]11151100026222

初始注册日期: 2015 年 11 月 18 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 6 日

延续注册登记栏

第一次延续注册: 延期注册合格 有效期至2025年12月31日

第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日



ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSU

姓名 宋燕伟

性别 女

出生年月 1976年 1月

从事专业 水利

职务名称 工程师

工作单位 通州区水利工程建设服务中心

证书编号 10711C157749



经中级专业技术职务评审委员会评审,符合任职条件,具备
工程师 职务任职资格。



2004 年 8 月

N 9 055227



工 程 硕 士 学 位 证 书

宋燕伟 系河北省邯郸市

人, 一九七六 年 一 月

七 日生。在我 校 已完成

建筑与土木工程 硕士专业学位培养计

划, 成绩合格。根据《中华人民共

和国学位条例》的规定, 授予工程

硕士学位。

北京工业大学校长 

学位评定委员会主席 

二〇〇六年 六月 廿六日

证书编号 Z 1000532006C00157

招标合同工程师: 张杰

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得招标师的职业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Tenderer.


approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China


approved & authorized
by
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China

编号: 00003058
No.


张杰 00240

姓名: 张杰
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1976年10月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

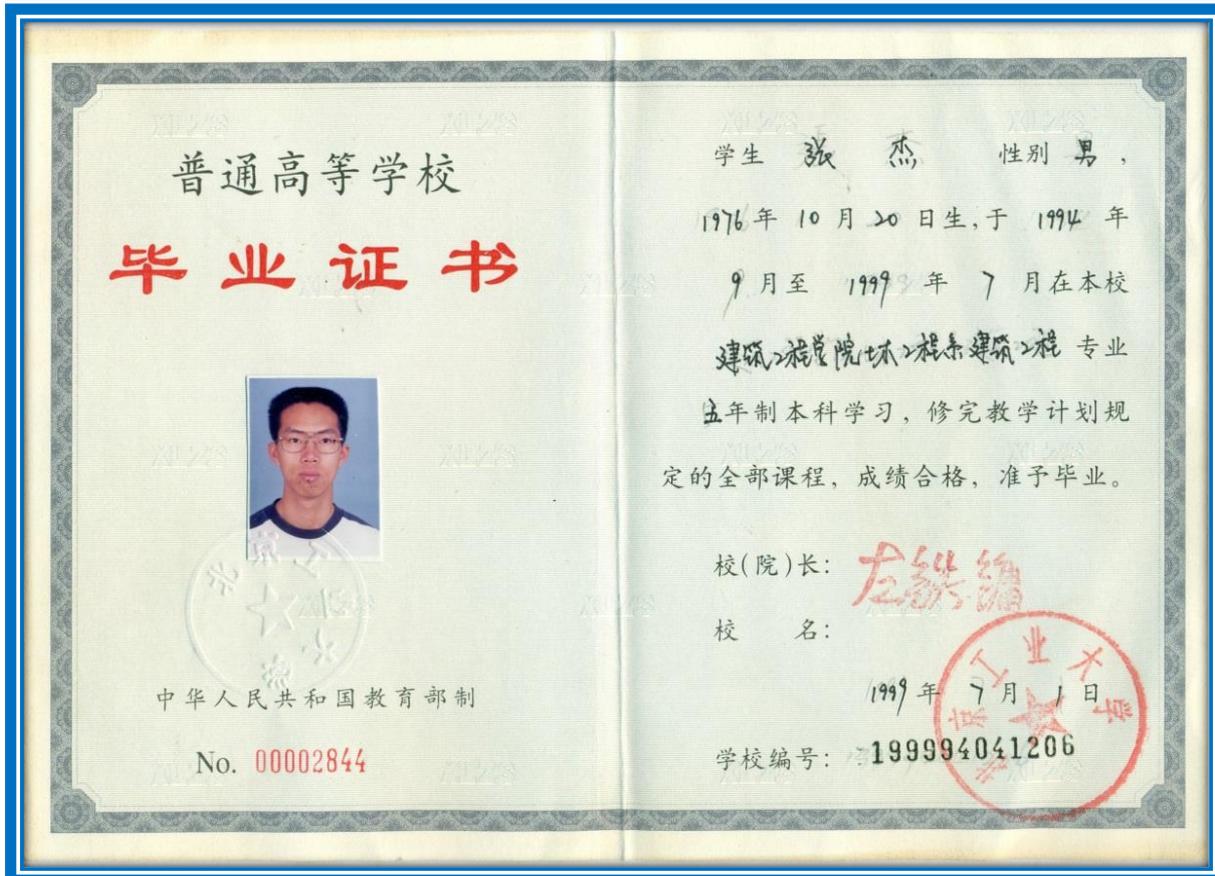
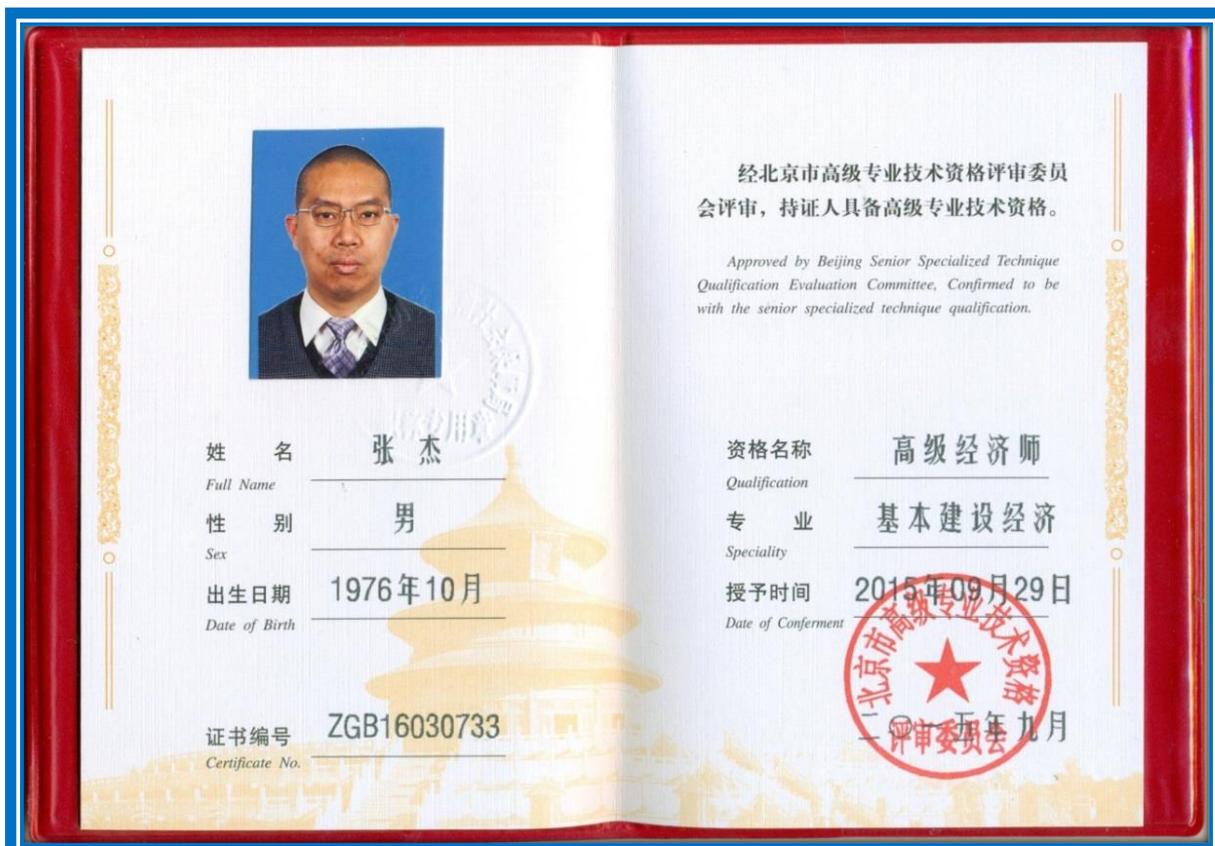
批准日期: 2015年11月8日
Approval Date

持证人签名: _____
Signature of the Bearer

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2016年6月1日
Issued on

管理号: 2015041110412015110817000992
File No.



总监理工程师：杨宽



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > **杨宽** 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	422202*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	北京国金管理咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：北京国金管理咨询有限公司 证书编号：00727841 注册编号/执业印章号：11021295

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年09月08日

注册专业：通信工程 有效期：2025年09月08日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00727841



注册号 11021295

姓名 杨宽

性别 男

出生日期 1989 年 11 月 30 日

注册专业

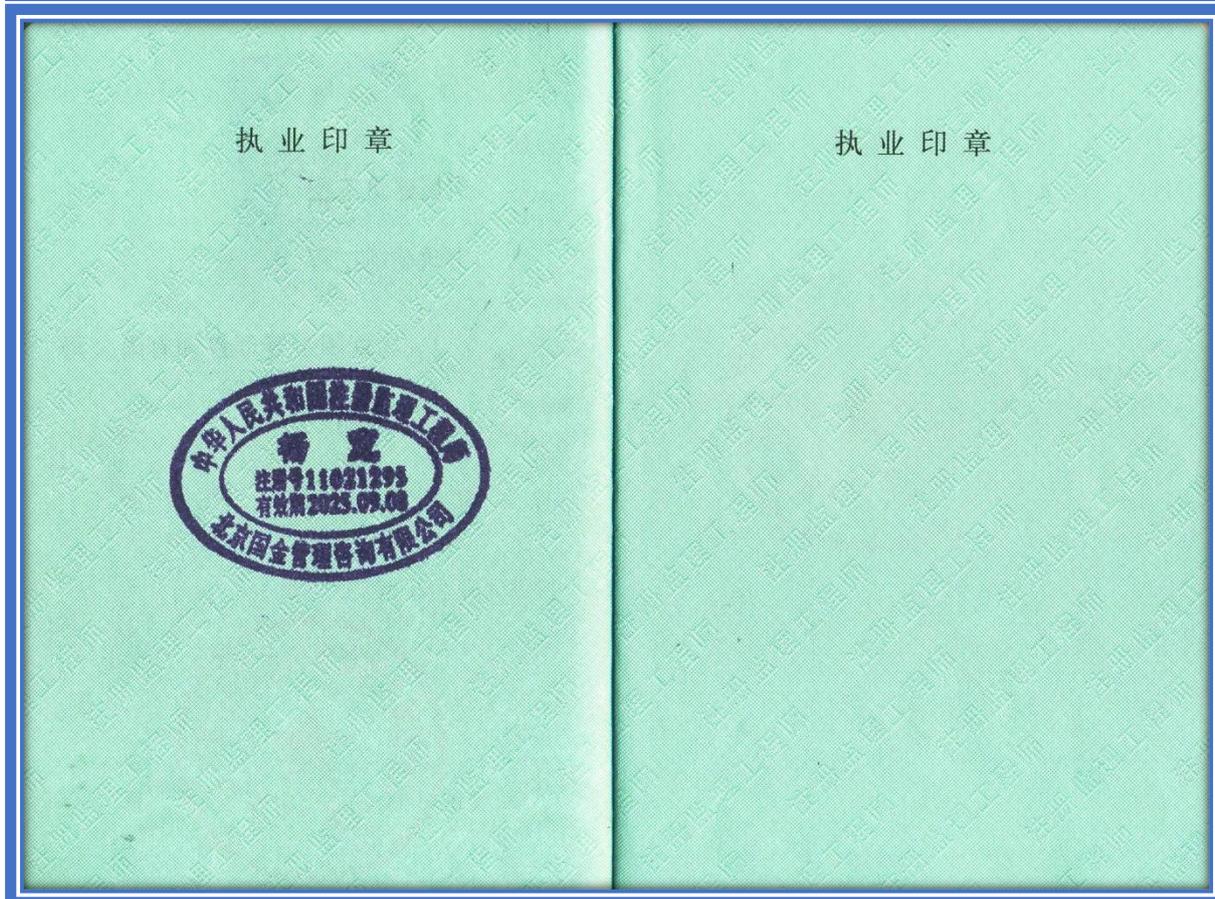
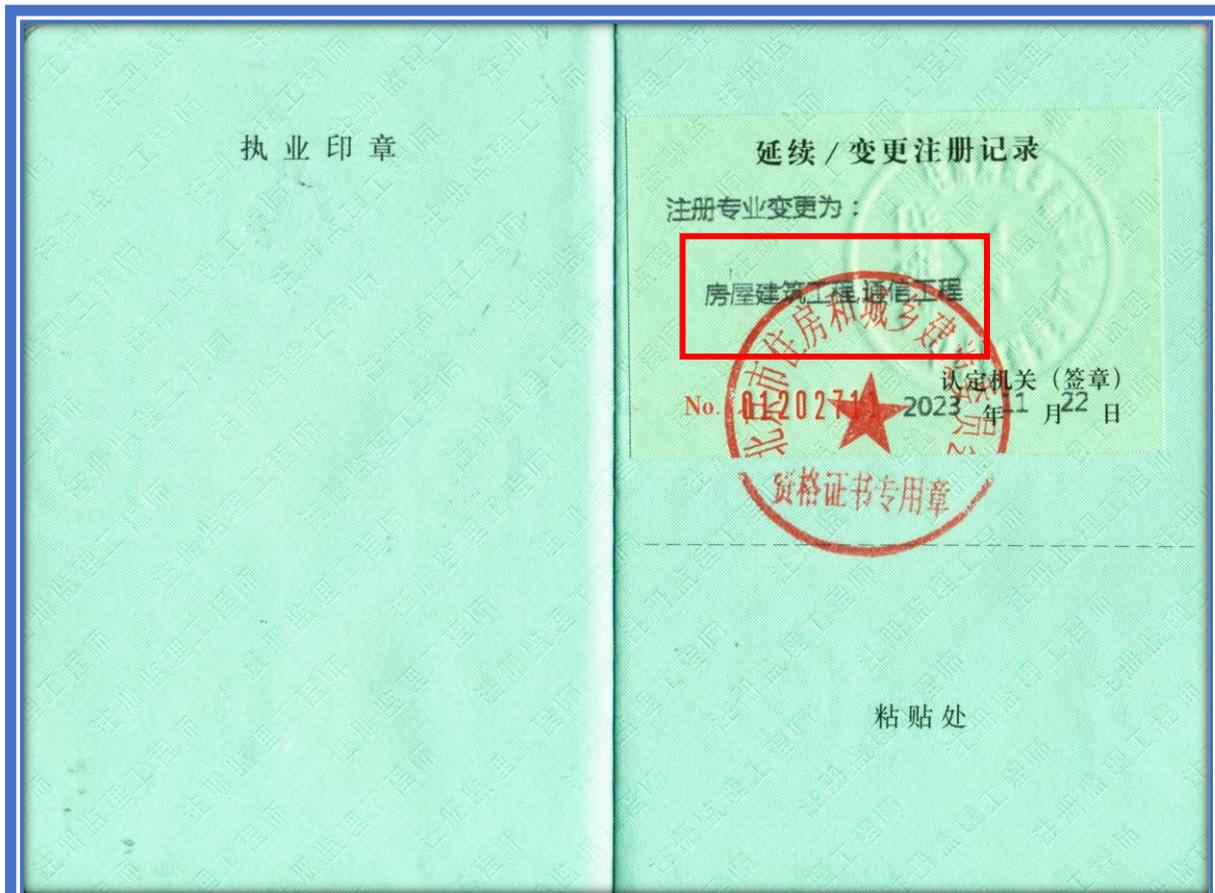
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

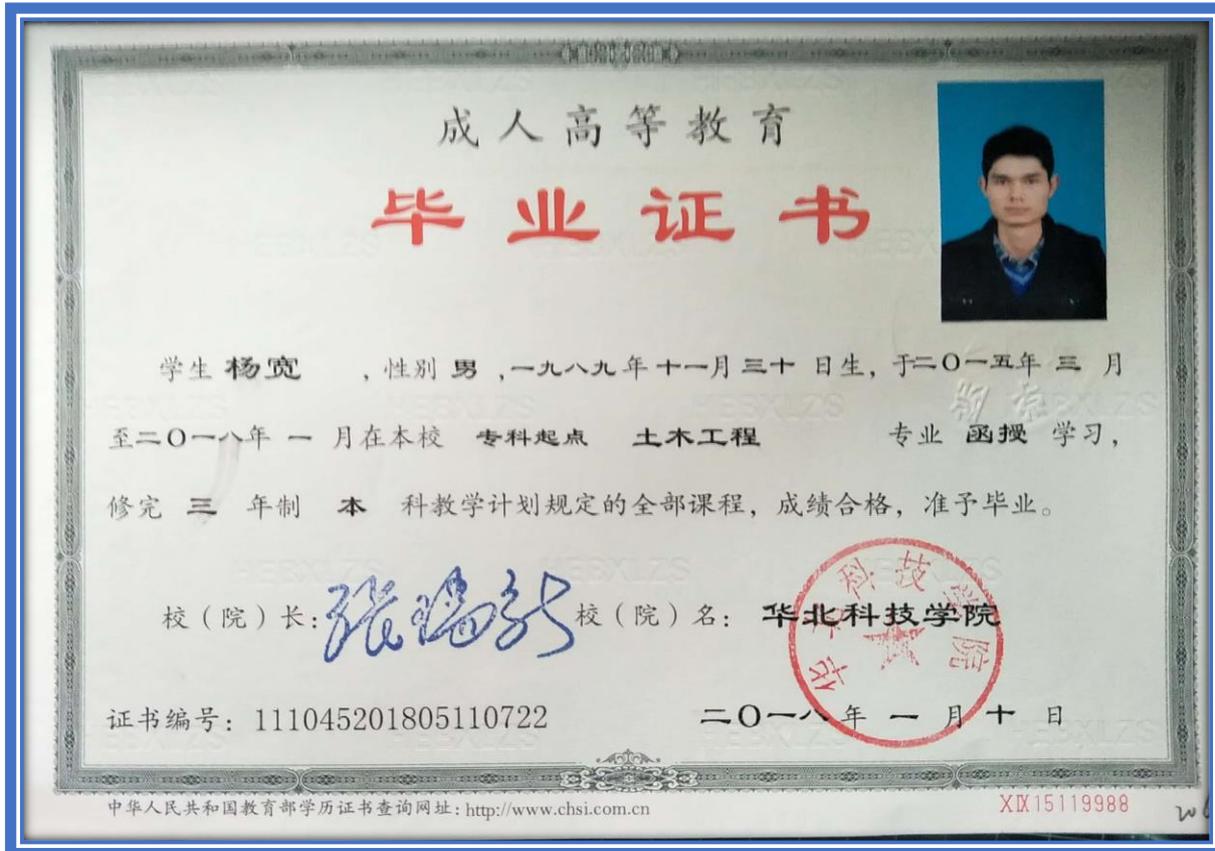
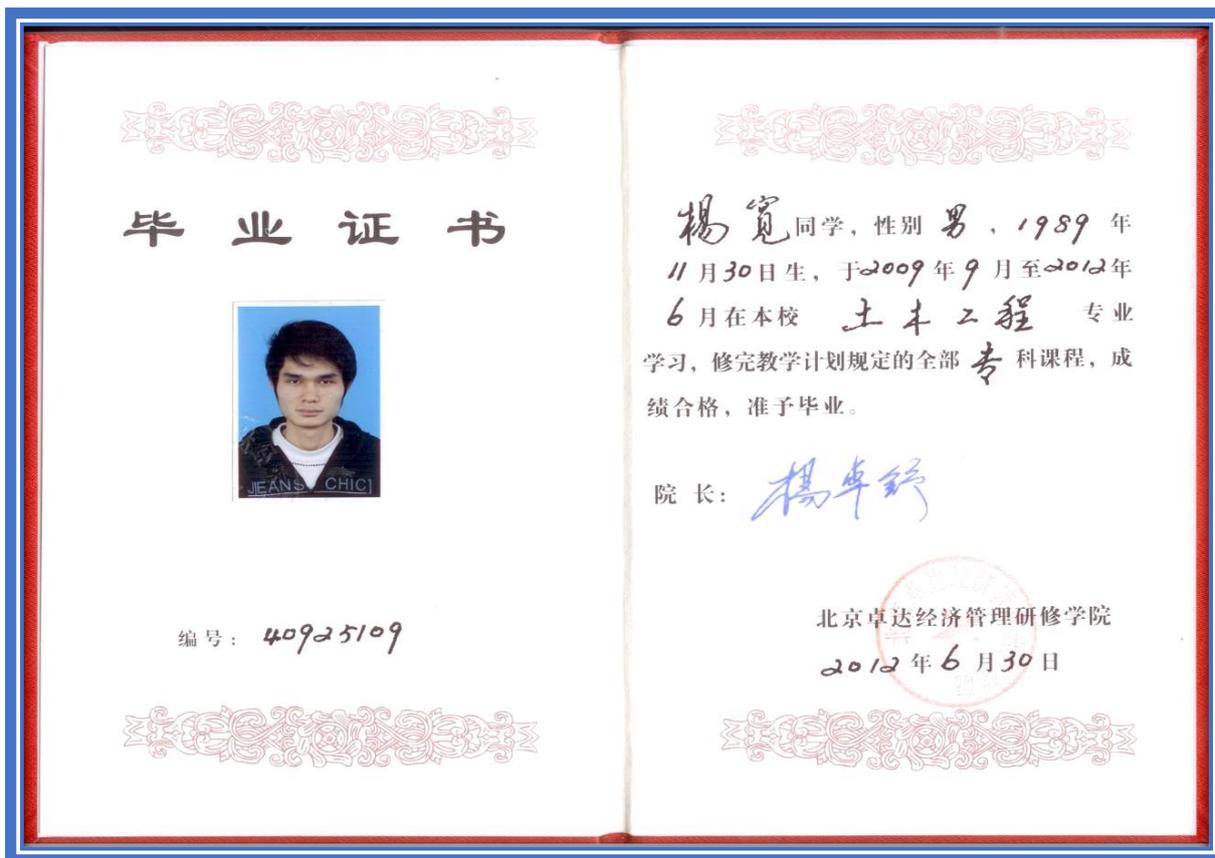
注册执业单位 北京国金管理咨询有限公司

有效期至 2025 年 09 月 08 日

持证人签名



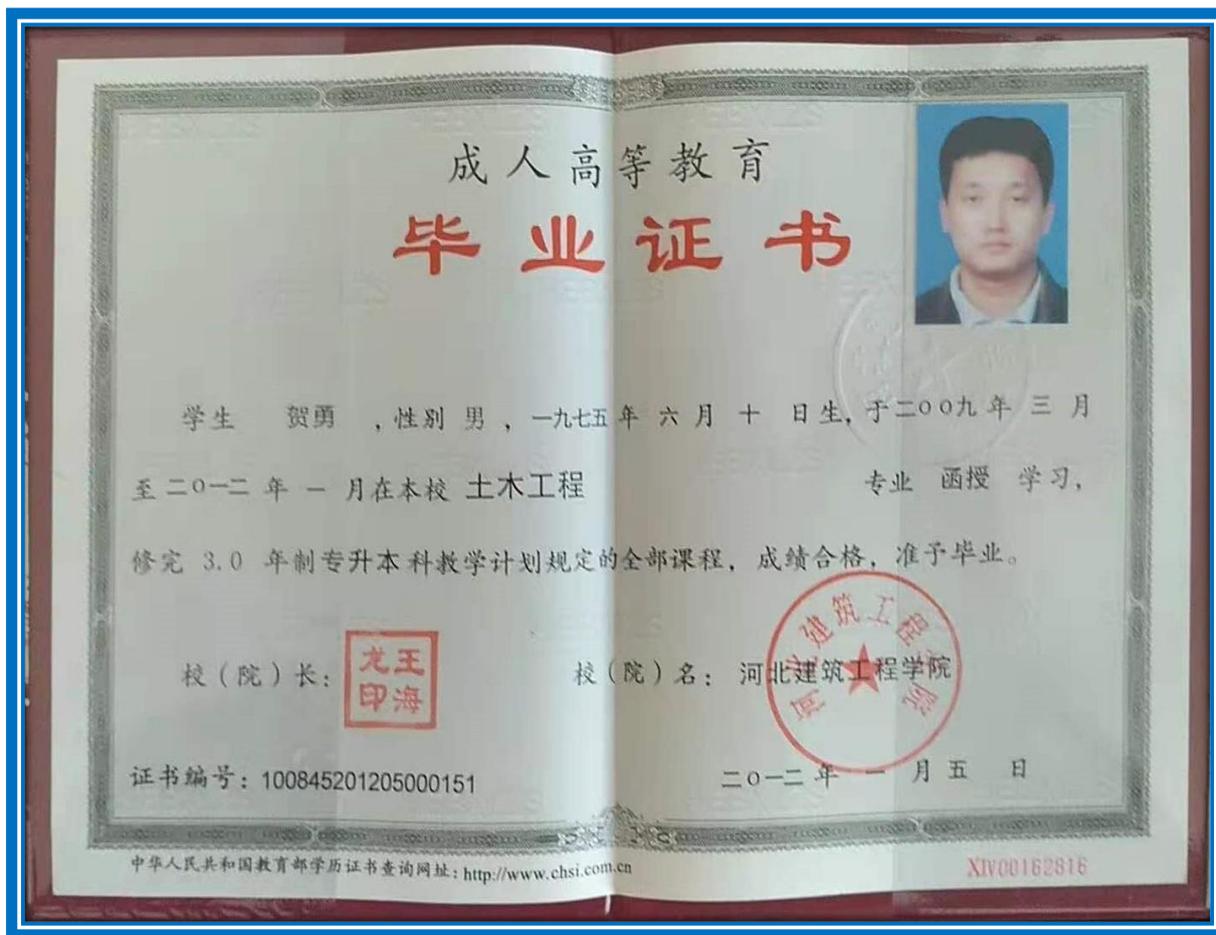




土建监理工程师: 贺勇

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
	姓名: <u>贺勇</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>130203197506102436</u>
	学历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>土木工程</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>北京国金管理咨询有限公司</u>
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期: <u>2021年12月16日</u>	
核发编号: <u>B20210792</u>	

	<h2>资格证书</h2>
	姓名: <u>贺勇</u>
	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1975.06</u>
	专业: <u>工民建</u>
	任职资格: <u>工程师</u>
	发证单位: <u>中国建筑第二工程局有限公司</u>
	二〇〇九年十一月十五日
中国建筑工程总公司制	
证书编号: <u>中建X 204054</u>	



装修监理工程师: 王振宇

岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>房屋建筑工程</u> 核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>24</u> 日 核发编号: <u>B20210817</u>	 姓 名: <u>王振宇</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>230206197201300717</u> 学 历: <u>大专</u> 所学专业: <u>建筑装饰</u> 技术职称: <u>工程师</u> 从业单位: <u>北京国金管理咨询有限公司</u>
---	--

 批准文号: <u>(82)教I农字014号</u> No. <u>00336211</u>	学生 <u>王振宇</u> 性别 <u>男</u> , 一九七二年 一月十五日生, 于一九九六年 九月 至一九九九年 七月在本校(院) 建筑装饰 专业 脱产 学习, 修完 <u>叁</u> 年制 <u>专</u> 科 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)长:  学校(院): <u>一九九九年 七月十五日</u> 学校编号: <u>3907011</u>
---	---

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B010620102
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

专业名称 建筑工程
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2006年九月-10
Date of Issue

姓名 王振宇
Name
性别 男
Sex
出生年月 1972.11
Date of Birth





园林监理工程师：蔡思翔



资格证书

姓 名 蔡思翔

性 别 男

出生年月 1978年12月

专 业 园林绿化

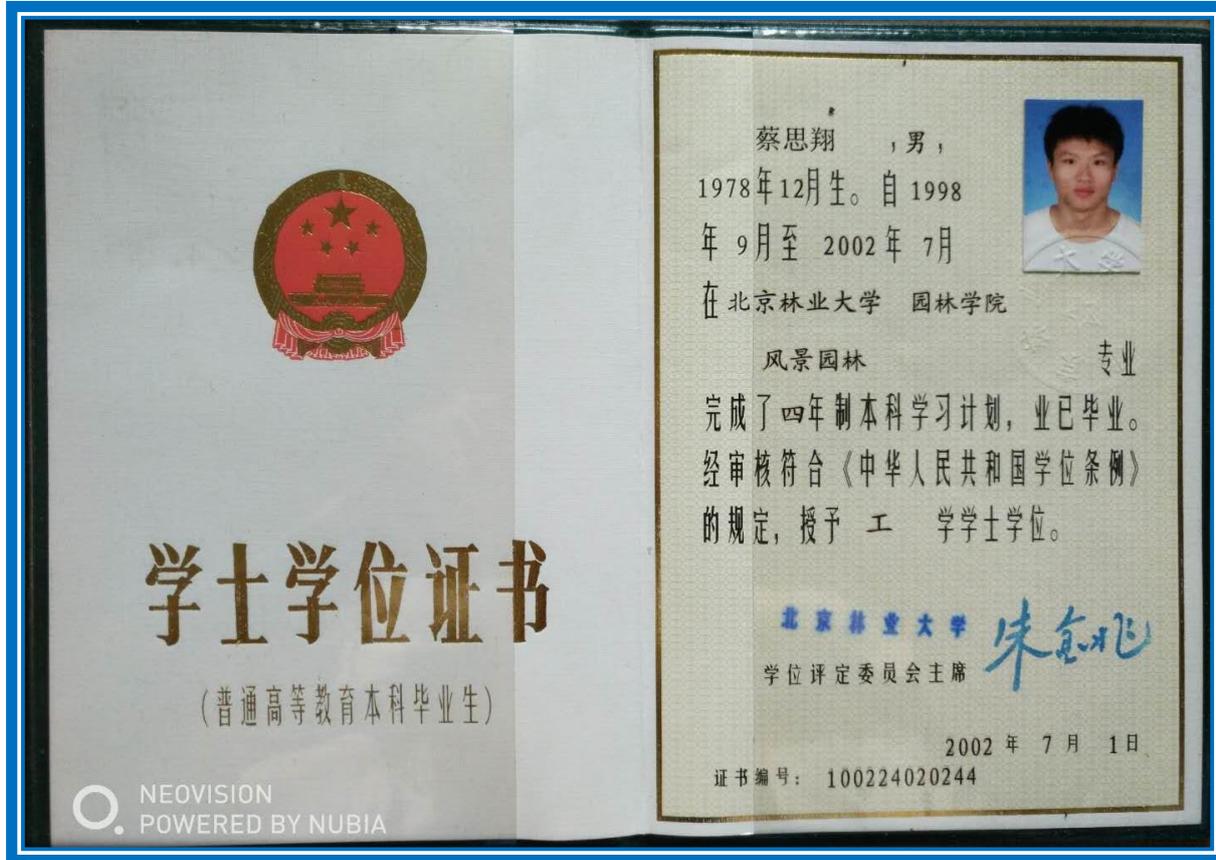
任职资格 工程师

发证单位

证书编号：J11014

二〇一一年十月十日

中国建筑工程总公司制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

蔡思翔，男，
1978年12月生。自1998
年9月至2002年7月
在北京林业大学 园林学院
风景园林 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工 学学士学位。

北京林业大学 学位评定委员会主席 朱念北

2002年7月1日

证书编号：100224020244

18-8



按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求，
蔡思翔 参加专业监理工程师培训，
经统一考试，成绩合格。
特发此证

姓 名	蔡思翔
身份证号	432302197812133013
工作单位	北京国金管理咨询有限公司
证书编码	BJ106462



发证日期 2018年12月14日
有效期至 2021年12月14日

培训考核记录

培训内容

- 1、建设工程监理规程 (DB11/T 382-2017)
- 2、建筑工程施工质量验收统一标准 (GB50300-2013)
- 3、建设工程资料管理规程 (DB11/T695-2017)
- 4、建设工程安全生产监理工作问答 (专用培训教材)
- 5、混凝土结构工程施工质量验收规范 (GB50204-2015)
- 6、相关法律法规

培训总学时 48
成绩: 合格



2018年11月28日
考核专用章

继续教育考核记录

该同志于2021年3月12日参加专业监理工程师继续教育相关培训，考核合格。

有效期: 自上一有效期顺延三年



考核专用章

安全工程师: 段春水

 段春水 00636	姓名: <u>段春水</u>
	Full Name <u>段春水</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1972年1月</u>
	Date of Birth <u>1972年1月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: <u>2014年9月7日</u>
	Approval Date <u>2014年9月7日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: <u>2015年4月13日</u>
	Issued on
管理号: File No. <u>2014033110330000003311111233</u>	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册安全工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p>	
	
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	approved & authorized by State Administration of Work safety
	编号: <u>AG 00243332</u>
	No. <u>AG 00243332</u>

	姓名 <u>段春水</u>
	性别 <u>男</u>
	证件号码 <u>110222197201250011</u>
	级别 <u>中管</u>
本人签名 _____	执业证号 <u>1118000275</u>
职业资格 证书管理号 <u>2014033110330000003311111233</u>	发证日期 _____

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

097-0086

<h3>注册记录</h3>	<h3>注册记录</h3>
段春水 110222197201250011	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 北京国金管理咨询有限公司	
有效期至: 2021年10月31日	
Y0025 段春水 110222197201250011	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 北京国金管理咨询有限公司	
有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日	

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

资格证书




中国建筑工程总公司制

姓名	段春水
性别	男
出生年月	1972.1
专业	土木工程
任职资格	高级工程师
发证单位	高级工程技术 职务评审委员会



证书编号: G101235

二〇一二年十二月二十班

高等教育 毕业证书

学生 段春水 性别 男，一九七二年 一月二十五日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年七月在本校函授土木工程专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京经济技术研修学院

证书编号：600577200306360603



校(院)长: 张明

二〇〇三年七月八日



查询网址: <http://www.bj-etc.com>





监理员：吕军四

	<p>按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求， <u>吕军四</u>参加专业监理工程师培 训，经统一考试，成绩合格。 特发此证</p>
姓名	吕军四
身份证号	612133197007276318
工作单位	北京国金 管理咨询有限公司
证书编号	BJ103657
	 发证日期 2016年05月03日

<h3>培训考核记录</h3>	<h3>继续教育考核记录</h3>
<p>培训内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、工程建设标准强制性条文(房屋建筑部分2013版) 2、建设工程监理规范(GB/T50319-2013) 3、建筑工程施工质量验收统一标准(GB50300-2013) 4、建设工程监理人员操作问答(专用培训教材) 5、建设工程安全生产监理工作问答(专用培训教材) 6、混凝土结构工程施工规范(GB50666-2011) 7、砌体结构工程施工规范(GB50924-2014) 8、法律法规 <p>培训总学时 48 成绩: 合格</p> <p style="text-align: center;">  2016年03月30日 考核专用章 </p>	<p>该同志已参加专业监理工程师继续教育培训</p> <p style="text-align: center;">  考核专用章 </p> <p style="text-align: center;">2019年11月28日</p> <p>该同志于2023年05月18日参加专业监理工程师继续教育相关培训，考核合格。</p> <p style="text-align: center;">  继续教育 考核专用章 </p> <p>有效期: 自上一有效期顺延三年</p>




中国建筑工程总公司制

证书编号: G 141378

资格证书

姓 名	吕军四
性 别	男
出生年月	1970.07
专 业	工民建
任职资格	高级工程师
发证单位	

二〇一四 年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00137697

学生 吕军四 性别 男

1970年7月27日生,于1992年

9月至1995年6月在本校

土木工程 专业

三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

颜威利

校(院)长:

校 名:

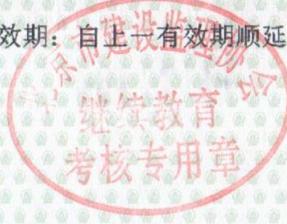


学校编号: 21703



监理员：刘京

		<p>按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求， 刘京 参加专业监理工程师培训，经 统一考试，成绩合格。 特发此证</p>	
证书名称	专业监理工程师		<p>发证日期 2021年05月20日 有效期至 2024年05月20日</p>
姓名	刘京		
身份证号	131082198506200423		
工作单位	北京国金管理咨询有限公司		
证书编码	BJ108273		

<h3>培训考核记录</h3> <p>该同志于2023年09月07日参加 专业监理工程师继续教育相关培 训，考核合格。 有效期：自上一有效期顺延三年</p> <div style="text-align: center;">  </div>	<h3>继续教育考核记录</h3>
---	-------------------



<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.</p>			
 <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation</p>		<p>持证人签名: _____</p>	
姓名	刘京	系列	工程
性别	女	专业	桥梁
出生年月	1985.6	评审通过时间	2012.6.13
任职资格	工程师	签发日期	2012.9.13
工作单位	铁五院	编号	铁中20120014

资料员: 姚建超

	<p style="text-align: right;">39</p> <p>姚建超 同志于 2011 年 08 月 21 日至 年 月 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。</p>
<p>姓 名 姚建超</p>	
<p>身份证号 13082319870515002X</p>	<p>2011 年 09 月 07 日</p>
<p>证书编号 11010100505734</p>	

<p>专业技术系列 <u>工程技术人员</u> Professuibak Series</p>		
<p>专业名称 <u>工民建</u> Name of Speciality</p>	<p>(加盖审批部门钢印有效)</p>	
<p>资格名称 <u>工程师</u> Name Qualification</p>	<p>姓名 <u>姚建超</u> 性别 <u>女</u> Name Sex</p>	
<p>批 文 号 <u>保职改办字(2014)121 号</u> Approval No</p>	<p>出生年月 <u>1987-05-15</u> Date of Birth</p>	
<p>授 予 时 间 <u>2014-07-25</u> Date of Conferment</p>	<p>编 号 <u>0556990</u> No.</p>	
<p>工 作 单 位 <u>河北新宇建筑工程 有限公司</u></p>	<p>二〇一四年八月十五日</p>	





3、其他

(1) 企业基本情况

企业注册名称	北京国金管理咨询有限公司	注册资本	5000 万元	成立日期	1998 年 8 月 27 日
企业法人代表	沈柏	企业技术人员数量 (人)	1200 人		
企业曾用名 (如有)	/	企业性质 (民营/国有)	有限责任公司 (自然人投资或控股)		
企业资质/经 营许可范围	<p>一般项目:社会经济咨询服务; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 政府采购代理服务; 采购代理服务; 招投标代理服务; 对外承包工程; 咨询策划服务; 房地产咨询; 房地产评估; 房地产经纪; 工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外); 工程和技术研究和试验发展; 标准化服务; 法律咨询(不含依法须律师事务所执业许可的业务); 税务服务; 环保咨询服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务; 水利相关咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 单建式人防工程监理; 节能管理服务; 环境保护监测; 计量技术服务; 软件开发。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目:建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 建设工程设计; 文物保护工程监理; 安全评价业务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)</p>				
深圳办公地址	深圳市光明区华裕路金新农大厦 1101 室				
企业资质情况	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 类型: 房屋建筑工程监理 等级: 甲级 证书号: E111002563 ➤ 类型: 市政公用工程监理 等级: 甲级 证书号: E111002563 ➤ 类型: 人民防空工程监理 等级: 甲级 证书号: 国人防建监资字第 (0164) 号 ➤ 类型: 机电安装工程监理 等级: 乙级 证书号: E211002560 ➤ 类型: 通信工程监理 等级: 乙级 证书号: E211002560 ➤ 类型: 电力工程监理 等级: 乙级 证书号: E211002560 ➤ 类型: 公路工程监理 等级: 丙级 证书号: E211002560 ➤ 类型: 工程咨询单位资信 (建筑, 农业、林业, 公路, 市政公用工程, 生态建设和环境工程) 等级: 甲级 证书号: 甲 012024010430 ➤ 类型: 工程造价咨询 等级: 甲级 证书号: 甲 181511003097 ➤ 类型: 北京市工程建设项目招标代理资信评级 等级: AAAAA 级 证书号: / ➤ 类型: ISO 质量管理体系认证证书 证书号: 02818Q11119R2M ➤ 类型: ISO 环境管理体系认证证书 证书号: 02818E10509R2M ➤ 类型: ISO 职业健康安全管理体系认证证书 证书号: 02818S10456R2M 				



投标人认为有必要让委托人了解的内容

(一) 企业简介

北京国金管理咨询有限公司(简称“国金管理”或“BGC”)成立于1998年。国金管理融合国际化视野,是国内率先从事全过程项目管理的企业,是住建部首批全国40家全过程工程咨询试点单位之一。

国金管理自成立起,专注全过程工程咨询模式探索、服务实践和理论研究,从2003年开始尝试和推行管监一体化服务模式,已有上百个管监合一项目服务案例,与国家当前推行的全过程工程咨询高度契合,是国内全过程工程咨询服务的践行和引领者。

国金管理业务覆盖项目基本建设咨询服务全产业链,包括全过程项目管理、项目代建、建筑设计、工程监理、工程咨询、招标代理、评估稽察、造价咨询、合约管理、审计、后评价等全过程工程咨询服务内容。

国金管理服务项目类型涉及学校、大型数据中心、大型博物馆、科技馆、展览项目、文物保护建筑、体育馆、医院、大型金融商业办公、工业厂房、园区、棚改及安置房、市政、交通、公园、旅游、文创等建设领域。

国金管理成立至今,已有100余项工程获得“鲁班奖”、“詹天佑奖”、“国家优质工程奖”、“钢结构金奖”、“全国优秀工程咨询成果奖”、“全国优秀造价成果奖”等国家级重要奖项,以及北京市“长城杯”等省市级奖项。

国金管理具备工程咨询资信甲级、工程监理甲级资质、人防工程监理甲级资质、原工程造价咨询甲级资质、原中央投资项目招标代理机构甲级资质、原工程招标代理甲级资质、原政府采购甲级资质、政府采购登记备案、国际招标登记备案;有律所、会计师事务所和企业研究院;是国内率先完成建设项目全过程管理(含监理)三位一体综合管理体系认证的工程咨询企业,是国内工程咨询行业具有综合实力的服务机构。

国金管理目前有分支机构二十余家,公司现有员工1200余人,各种专业技术职称人员所占比率90.3%。国金管理在大量的项目实践和广泛的理论研究中,形成项目管理体系文件和方法、知识库和专家库,汇聚了大量管理、技术、经济、法务类的高级人才。

(二) 在深管理

国金管理在深设立分公司,有固定办公场所,组织机构完善,当地缴纳税收、社保;参与各类项目数十个,深圳当地专业技术人员百余人以及项目所需国家知名专家顾问若干名。近年疫情反复,为提高服务便利度、提升服务水平、保证项目工作顺利开展实施,国金管理在光明区设立长期办事处(地址:深圳市光明区华裕路金新农大厦1101室)。

(三) 关于学校类项目经验介绍

国金管理承接多项学校类工程,多次荣获鲁班奖、国家优质工程奖及各省市奖项,得到有关部门、建设单位的高度评价:“国金公司政治可靠性高、能打硬仗、类似建设经验优势突出,有丰富建设项目咨询服务经验的专业咨询公司。”

国金管理有丰富的学校类项目经验,实施过程中有事前、事中、事后应对措施及方法;



选派可靠、专业水平高的人员组建项目团队；加强项目实施过程中的各项规定及措施的培训、监管、执行及其他各项工作；树立保密观念，增强保密意识，严格按照保密要求，确保项目顺利实施达到各项既定目标。

国金管理部分学校类项目，列表如下：

工程项目名称	项目类型
南方科技大学医学院项目全过程工程咨询	全过程咨询服务
光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询	全过程咨询服务
深高北校区扩建工程(全过程工程咨询)	全过程咨询服务
光明区狮山小学（暂定名）建设工程全过程工程咨询	全过程咨询服务
光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程全过程工程咨询	全过程咨询服务
北京舞蹈学院	全过程工程咨询
北京信息科技大学新校区建设工程第二教学组团及图书信息与教育中心	监理项目
中共天津市委党校二期新建项目	监理项目
中共天津市委党校天津行政学院改扩建工程	监理项目
中国刑事警察学院改扩建项目	监理项目
北京航空航天大学公共实验楼（组团 3）	监理项目
北京航空航天大学公共实验楼（组团 4）	监理项目
中新天津生态城中福、中加地块小学、幼儿园项目	管理项目
中新天津生态城 1B 地块高中项目	管理项目
德城区解决大班额学校建设（第一批）全过程项目管理单位采购项目	管理项目
德城区解决大班额学校建设（第二批）全过程项目管理单位采购项目	管理项目
北京市交通学校北校区新建教学设施工程	代建项目



获得国家级奖项部分项目

序号	工程名称	奖项等级	奖项名称
1	中共天津市委党校天津行政学院改扩建工程 (工程监理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
2	中共天津市委党校二期新建项目 (工程监理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
3	北京航空航天大学沙河校区公共实验室(组 团3、4)(工程监理)	国家级	国家优质工程奖
4	抗美援朝纪念馆改扩建工程 (项目管理含监理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
5	中国人民财产保险股份有限公司华东中心一 期工程(项目管理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
6	国家知识产权局业务用房项目 (代建)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
7	中国光大银行天津后台中心建设工程 (项目管理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
8	北京香山革命纪念馆工程项目全过程工程咨 询(423 保密工程)(全过程工程咨询)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
9	江西省妇幼保健院红谷滩分院 (代建)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
10	天津医科大学空港国际医院项目 (工程监理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
11	辽宁博物馆 (项目管理含监理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
12	国家博物馆改扩建工程 (项目管理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖
13	中国科学技术馆新馆 (工程监理)	国家级	中国建设工程 鲁班奖 中国土木工程 詹天佑奖

国金管理秉承“国际视野金质服务专业管理融合共赢”的管理理念，以全过程项目管理为核心，提供专业的全过程工程咨询服务。为客户创造价值，与合作伙伴共赢，与员工共同成长，担社会之责、助行业发展！

(2) 住建部全过程工程咨询试点企业





（四）确保项目落地。试点地区住房城乡建设主管部门要引导政府投资工程带头参加全过程工程咨询试点，鼓励非政府投资工程积极参与全过程工程咨询试点。同时，切实抓好试点项目的工作推进，落地一批具有影响力、有示范作用的试点项目。

（五）实施分类推进。试点地区住房城乡建设主管部门要引导大型勘察、设计、监理等企业积极发展全过程工程咨询服务，拓展业务范围。在民用建筑项目中充分发挥建筑师的主导作用，鼓励提供全过程工程咨询服务。

（六）提升企业能力。试点企业要积极延伸服务内容，提供高水平全过程技术性和管理性服务项目，提高全过程工程咨询服务能力和水平，积累全过程工程咨询服务经验，增强企业国际竞争力。

（七）总结推广经验。试点地区住房城乡建设主管部门、试点企业要及时解决试点工作中的新情况、新问题，不断总结经验，提高试点工作成效，每季度末向我部建筑市场监管司报送试点工作进展情况。我部将及时总结和推广试点工作经验。

附件：全过程工程咨询试点企业名单

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017年5月2日

（此件主动公开）

附件

全过程工程咨询试点企业名单

- 1.中国建筑设计院有限公司
- 2.北京市建筑设计研究院有限公司
- 3.中国中元国际工程有限公司
- 4.中冶京诚工程技术有限公司
- 5.中国寰球工程有限公司
- 6.北京市勘察设计院有限公司
- 7.建设综合勘察研究设计院有限公司
- 8.北京方圆工程监理有限公司
- 9.北京国金管理咨询有限公司
- 10.北京希达建设监理有限责任公司

住房城乡建设部文件

建市〔2017〕101号

住房城乡建设部关于开展 全过程工程咨询试点工作的通知

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委，北京市规划国土委，新疆生产建设兵团建设局，各试点企业：

为贯彻落实《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2017〕19号)，培育全过程工程咨询，经研究，决定选择部分地区和企业开展全过程工程咨询试点，现就有关事项通知如下：

一、试点目的

通过选择有条件的地区和企业开展全过程工程咨询试点，健

— 1 —

附件：全过程工程咨询试点企业名单



（此件主动公开）



附件

全过程工程咨询试点企业名单

1. 中国建筑设计院有限公司
2. 北京市建筑设计研究院有限公司
3. 中国中元国际工程有限公司
4. 中冶京诚工程技术有限公司
5. 中国寰球工程有限公司
6. 北京市勘察设计院有限公司
7. 建设综合勘察研究设计院有限公司
8. 北京方圆工程监理有限公司
9. 北京国金管理咨询有限公司
10. 北京希达建设监理有限责任公司
11. 京兴国际工程管理有限公司
12. 中国市政工程华北设计研究总院有限公司
13. 中国天辰工程有限公司
14. 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
15. 华东建筑设计研究院有限公司
16. 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
17. 上海华城工程建设管理有限公司
18. 上海建科工程咨询有限公司

— 5 —

(3) 管理体系认证证书





中安认证

环境管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认

北京国金管理咨询有限公司

统一社会信用代码：911101167000547634

（注册地址：北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元 邮编：100161）

环境管理体系符合：

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围覆盖如下：

建设工程全过程工程咨询服务的提供（项目管理、项目代建、
工程招标代理、工程咨询、工程造价咨询、房屋建筑工程监理、
市政公用工程监理、合约管理）涉及的环境管理活动

地址：北京市丰台区万丰路316号B座5层B5-05单元。

注册号：02818E10509R2M

有效期：2024年09月02日至2027年09月05日

颁证日期：2024年09月02日

北京中安质环认证中心有限公司
(原8·15质量体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路58号2层202 邮编：100022)

签发人：

任磊



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



中安认证

职业健康安全管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核, 确认

北京国金管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 911101167000547634

(注册地址: 北京市丰台区万丰路 316 号 B 座 5 层 B5-05 单元 邮编: 100161)

职业健康安全管理体系符合:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围覆盖如下:

建设工程全过程工程咨询服务的提供(项目管理、项目代建、
工程招标代理、工程咨询、工程造价咨询、房屋建筑工程监理、
市政公用工程监理、合约管理)涉及的职业健康安全活动

地址: 北京市丰台区万丰路 316 号 B 座 5 层 B5-05 单元。

注册号: 02818S10456R2M

有效期: 2024 年 09 月 02 日至 2027 年 09 月 05 日

颁证日期: 2024 年 09 月 02 日

北京中安质环认证中心有限公司
(原 8·1 质量管理体系认证中心)

(地址: 北京市朝阳区东三环南路 58 号 2 层 202 邮编: 100022)

证书专用章

签发人:

任磊



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C028-M



证书状态查询



联系方式查询

证书信息查询方式(The Website of inquiry certificate): <http://www.cnca.gov.cn>



国家市场监督管理总局
全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

[首页](#)
[认证结果](#)
[从业机构](#)
[从业人员](#)
[认证规则](#)
[数据统计](#)
[检验检测](#)
[科技标准](#)
[政策信息](#)

查询条件

证书编号: <input type="text" value="请输入准确的证书编号"/>	获证组织名称: <input type="text" value="北京国金管理咨询有限公司"/>		
认证项目: <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
国家地区: <input type="text"/>	<input type="text"/>	证书状态: <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> 具有CNAS标识
<input type="button" value="查询"/>		<input type="button" value="重置"/>	

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	北京国金管理咨询有限公司	911101167000547634

证书列表(点击查看详细信息)

北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 02818S10456R2M 有效 CNAS 发证机构: 北京中安质环认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2027-09-05
北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 02818Q11119R2M 有效 CNAS 发证机构: 北京中安质环认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2027-09-05
北京国金管理咨询有限公司 证书编号: 02818E10509R2M 有效 CNAS 发证机构: 北京中安质环认证中心有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2027-09-05



(4) 履约评价

光明区建筑工务署 2022 年第一季度履约评价证明-光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2022 年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
274	公明第二小学改扩建工程项目	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	代建	63	合格
275	公明第二小学改扩建工程项目	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工	61	合格
276	公明第二小学改扩建工程项目	广东鲁班行技术管理有限公司	监理	62	合格
277	公明中学改扩建工程（一期）	中国建筑第五工程局有限公司	代建	70	合格
278	公明中学改扩建工程（一期）	深圳市建设（集团）有限公司	施工	60	合格
279	公明中学改扩建工程（一期）	深圳市大众工程管理有限公司	监理	73	合格
280	东周学校改扩建工程	中国建筑第五工程局有限公司	代建	70	合格
281	东周学校改扩建工程	深圳市建工建设工程有限公司	施工	69	合格
282	东周学校改扩建工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理	69	合格
283	东周学校改扩建工程	深圳机械院建设设计有限公司	设计	67	合格
284	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	66	合格
285	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	66	合格



光明区建筑工务署 2022 年第二季度履约评价证明-光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署2022年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
326	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	70	合格
327	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建	79	良好
328	光明区公共卫生服务中心	深圳市盛业建筑科技（集团）有限公司	施工	63	合格
329	光明区公共卫生服务中心	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	67	合格
330	光明区公共卫生服务中心	深圳市大众工程管理有限公司	监理	65	合格
331	东周学校改扩建工程	中国建筑第五工程局有限公司	代建	70	合格
332	东周学校改扩建工程	深圳市建工建设集团有限公司	施工	71	合格
333	东周学校改扩建工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理	71	合格
334	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	67	合格
335	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	76	良好



光明区建筑工务署 2022 年第三季度履约评价证明-光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署2022年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
333	科学城智慧公园	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工	70	合格
334	科学城智慧公园	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	监理	73	合格
335	科学城智慧公园	新地中联工程设计有限公司	设计	68	合格
336	科学城智慧公园	深圳地质建设工程公司	勘察	73	合格
337	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	77	良好
338	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	77	良好
339	光明区中心医院续建（二期）工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	代建	62	合格



光明区建筑工务署 2022 年第四季度履约评价证明-光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2022 年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
362	光明区中心医院续建（二期）工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	代建	70	合格
363	光明区中心医院续建（二期）工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	63	合格
364	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	70	合格
365	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建	75	良好
366	光明区公共卫生服务中心	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	69	合格
367	光明区公共卫生服务中心	深圳市大众工程管理有限公司	监理	74	合格
368	光明区公共卫生服务中心	深圳市盛业建筑科技（集团）有限公司	施工	66	合格
369	将石消防站建设工程项目	浙江江南工程管理股份有限公司	代建	71	合格
370	将石消防站建设工程项目	中深建业建设集团有限公司	施工	74	合格
371	将石消防站建设工程项目	林同棧(重庆)国际工程技术有限公司	监理	72	合格
372	东周学校改扩建工程	中国建筑第五工程局有限公司	代建	78	良好
373	东周学校改扩建工程	深圳市建工建设集团有限公司	施工	76	良好
374	东周学校改扩建工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理	77	良好
375	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	82	良好
376	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	77	良好



光明区建筑工务署 2023 年第一季度履约评价证明-光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目全过程工程咨
询、光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2023 年第一季度合同 履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
61	深圳市光明区建筑工务署 2021-2022年在建项目第三方 常态化安全巡查工作技术服	深圳市佳保安全股份有限公司	服务	87	良好	
62	深圳市光明区建筑工务署 2021-2022年在建项目第三方 常态化质量巡查工作技术服	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	服务	87	良好	
63	光明区田寮小学改扩建(暂 定名)建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨	71	合格	
64	光明区消防救援指挥中心建 设工程	华南理工大学建筑设计研究院有限公 司	设计	77	良好	
65	光明区消防救援指挥中心建 设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全咨	68	合格	
66	光明区狮山小学(暂定名) 建设工程项目	深圳市世和安全技术咨询有限公司	服务	89	良好	
67	光明区狮山小学(暂定名) 建设工程项目	深圳市水务工程检测有限公司	服务	82	良好	
68	光明区狮山小学(暂定名) 建设工程项目	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	81	良好	
69	光明区狮山小学(暂定名) 建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	80	良好	

光明区建筑工务署 2023 年第一季度合同 履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
411	光明中学初中部拆除重建项 目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	83	良好	
412	光明中学初中部拆除重建项 目	中建五局第三建设有限公司	施工	78	良好	
413	公明第二小学改扩建工程项 目	上海市城市建设设计研究总院(集 团)有限公司	代建	68	合格	



光明区建筑工务署 2023 年第二季度履约评价证明-光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程全过程工程咨询、光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目全过程工程咨询、光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2023 年第二季度 合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
49	河心路(东周路-光明大道)市政工程	深圳华仑诚工程管理有限公司	招标代理	74	合格	
50	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	深圳华仑诚工程管理有限公司	招标代理	68	合格	
51	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	深圳华仑诚工程管理有限公司	招标代理	60	合格	
52	公明中学改扩建工程(二期)建设工程	深圳华仑诚工程管理有限公司	招标代理	74	合格	
53	深圳市光明区建筑工务署在建项目第三方常态化安全巡查工作技术服务	深圳市佳保安全股份有限公司	服务	82	良好	
54	深圳市光明区建筑工务署在建项目第三方常态化质量巡查工作技术服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	服务	83	良好	
55	公明中学改扩建工程(二期)建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	73	合格	
56	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	77	良好	
57	光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	设计	80	良好	
58	光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	79	良好	
59	光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程	北京国金管理咨询有限公司	全咨	82	良好	
60	合水口人才房学校	上海建科工程咨询有限公司	全咨	65	合格	
61	合水口人才房学校	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	设计	80	良好	
62	合水口人才房学校	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	78	良好	
63	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设计	84	良好	
64	光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	84	良好	



光明区建筑工务署2023年第二季度 合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
385	光明中学改扩建工程（一期）	深圳市大众工程管理有限公司	监理	71	合格	
386	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市大众工程管理有限公司	全咨	65	合格	
387	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市市政工程总公司	施工	77	良好	
388	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	63	合格	
389	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工	67	合格	
390	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建	76	良好	
391	光明区公共卫生服务中心	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	76	良好	
392	光明区公共卫生服务中心	深圳市盛业建筑科技（集团）有限公司	施工	69	合格	
393	光明区公共卫生服务中心	深圳市大众工程管理有限公司	监理	76	良好	
394	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	64	合格	
395	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工	69	合格	
396	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全咨	64	合格	
397	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	中国建筑第四工程局有限公司	施工	68	合格	
398	光明区中心医院续建（二期）工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	代建	60	合格	
399	光明区中心医院续建（二期）工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	66	合格	
400	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	63	合格	
401	薯田蒲学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工	66	合格	
402	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	67	合格	
403	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	77	良好	



光明区建筑工务署 2023 年第三季度履约评价证明-光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程全过程工程咨询、光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目全过程工程咨询、光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2023 年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
73	长圳中学(暂定名)建设工程	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	水保	84	良好	
74	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	服务	70	合格	
75	长圳中学(暂定名)建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨	63	合格	
76	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察	78	良好	
77	长圳中学(暂定名)建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	70	合格	
78	光明高中国(综合高中)	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	81	良好	
79	光明高中国(综合高中)	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	78	良好	
80	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	服务	71	合格	
81	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	勘察	68	合格	
82	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全咨	75	良好	
83	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	设计	71	合格	
84	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	中检集团康泰安全科技有限公司	服务	84	良好	
85	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨	65	合格	
86	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	服务	75	良好	
87	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳地质建设工程公司	勘察	82	良好	
88	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	服务	79	良好	
89	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	设计	81	良好	
90	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	水保	80	良好	
91	光明区光明城学校(暂定名)建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	服务	80	良好	
92	光明区荔园学校(暂定名)建设工程	中检集团康泰安全科技有限公司	服务	78	良好	
93	光明区荔园学校(暂定名)建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	地灾	77	良好	
94	光明区荔园学校(暂定名)建设工程	深圳中城交通规划设计研究院有限公司	服务	78	良好	
95	光明区委党校新校区建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	服务	80	良好	
96	光明区委党校新校区建设工程	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司	服务	83	良好	
97	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	深圳市深水水务咨询有限公司	水保	74	合格	
98	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	中检集团康泰安全科技有限公司	服务	88	良好	
99	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	深圳地质建设工程公司	地灾	83	良好	
100	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	76	良好	
101	光明中心区05-14地块初级中学(暂定名)建设工程	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	设计	76	良好	
102	光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程	中航国润(深圳)建筑科技发展有限公司	设计	79	良好	
103	光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	80	良好	
104	光明区楼村第二学校(暂定名)建设工程	北京国金管理咨询有限公司	全咨	82	良好	



光明区建筑工务署2023年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
109	光明区特殊教育学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	70	合格	
110	光明区特殊教育学校	上海建科工程咨询有限公司	全咨	68	合格	
111	合水口人才房学校	深圳市市政工程咨询中心有限公司	服务	78	良好	
112	合水口人才房学校	深圳市水保生态环境技术有限公司	水保	78	良好	
113	合水口人才房学校	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	75	良好	
114	合水口人才房学校	上海建科工程咨询有限公司	全咨	68	合格	
115	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	服务	75	良好	
116	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中建电力工程（深圳）有限公司	服务	62	合格	
117	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	深圳地质建设工程公司	勘察	75	良好	
118	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全咨	84	良好	
119	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	深圳市汉字环境科技有限公司	服务	82	良好	
120	光明区楼村第三学校（暂定名）建设工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	75	良好	
121	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	73	合格	
122	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨	74	合格	
123	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨	74	合格	
124	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	服务	72	合格	
125	光明区荣胜小学（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	服务	63	合格	
126	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全咨	74	合格	
127	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	服务	74	合格	
128	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	深圳地质建设工程公司	勘察	74	合格	
129	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	83	良好	
130	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	深圳中瀚国际建筑设计院有限公司	设计	76	良好	
131	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	77	良好	
132	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	68	合格	
133	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	74	合格	
134	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全咨	83	良好	
135	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	82	良好	
136	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设计	80	良好	



光明区建筑工务署2023年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
505	光明区中心医院续建（二期）工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	64	合格	
506	光明区中心医院续建（二期）工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	65	合格	
507	薯田蒲学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工	63	合格	
508	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	66	合格	
509	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全咨	69	合格	
510	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工	77	良好	
511	将石消防站建设工程项目	浙江江南工程管理股份有限公司	代建	60	合格	
512	将石消防站建设工程项目	中深建业建设集团有限公司	施工	63	合格	
513	将石消防站建设工程项目	林同棧(重庆)国际工程技术有限公司	监理	65	合格	
514	科学城智慧公园	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建	67	合格	
515	科学城智慧公园	深圳市龙坚建筑工程有限公司	施工	71	合格	
516	科学城智慧公园	深圳市精筑工程咨询有限公司	监理	69	合格	
517	科学城智慧公园	新地中联工程设计有限公司	设计	70	合格	
518	科学城智慧公园	深圳地质建设工程公司	勘察	70	合格	
519	圳美消防站建设工程	上海同济工程咨询有限公司	代建	65	合格	
520	圳美消防站建设工程	汕头市建安实业（集团）有限公司	施工	62	合格	
521	圳美消防站建设工程	建艺国际工程管理集团有限公司	监理	60	合格	
522	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	绿地控股集团有限公司	代建	71	合格	
523	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	深圳市招商工程项目管理有限公司	监理	72	合格	
524	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	深圳市同济人建筑设计有限公司	设计	71	合格	
525	长圳保障房片区学校扩建工程项目	五洲工程顾问集团有限公司	全咨	73	合格	
526	长圳保障房片区学校扩建工程项目	中建科工集团有限公司	施工	74	合格	
527	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	五洲工程顾问集团有限公司	全咨	74	合格	
528	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中国建筑第二工程局有限公司	施工	69	合格	
529	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中国建筑第八工程局有限公司	施工	71	合格	
530	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	中机国际工程设计研究院有限责任公司	设计	71	合格	



光明区建筑工务署 2023 年第四季度履约评价证明-光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目全过程工程咨
询、光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2023 年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
73	深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学）	深圳市普利工程咨询有限公司	造价咨询合同	84	良好
74	长圳中学（暂定名）建设工程	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询合同	86	良好
75	光明区特殊教育学校	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	80	良好
76	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	造价咨询合同	65	合格
77	光明区田寮小学改扩建（暂定名）建设工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	造价咨询合同	80	良好
78	深圳市公安局南凤派出所建设工程	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询合同	76	合格
79	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）	深圳市栋森工程项目管理有限公司	造价咨询合同	79	合格
80	白花片区重点产业项目配套道路工程	深圳中邦国际工程科技顾问有限公司	招标代理合同	85	良好
81	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	64	合格
82	光明高中园（综合高中）	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	78	合格
83	光明区田寮小学改扩建（暂定名）建设工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	61	合格
84	光明区田寮小学改扩建（暂定名）建设工程	深圳市建辰投资发展有限公司	招标代理合同	80	良好
85	光明区西田学校（暂定名）建设工程	深圳中邦国际工程科技顾问有限公司	招标代理合同	80	良好
86	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	69	合格
87	科学城体育中心	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	64	合格
88	楼辉路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳中邦国际工程科技顾问有限公司	招标代理合同	85	良好
89	楼辉路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	69	合格
90	深圳国际美术馆（暂定名）	深圳市志明德招标代理有限公司	招标代理合同	85	良好
91	田寮消防站	深圳市铭达项目管理有限公司	招标代理合同	69	合格
92	长圳路（松白路-东长路）市政工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	招标代理合同	76	合格
93	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	95	优秀

光明区建筑工务署 2023 年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
469	将石消防站建设工程项目	中深建业建设集团有限公司	施工合同	76	合格
470	光明区马田学校改扩建工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	77	合格
471	光明区马田学校改扩建工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	78	合格
472	光明区马田学校改扩建工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	70	合格
473	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
474	光明中学初中部拆除重建项目	北京中外建建筑设计有限公司	房建设计	60	合格



光明区建筑工务署 2024 年第一季度履约评价证明-光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目全过程工程咨询、光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程全过程工程咨询、光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2024 年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
109	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	89	良好
110	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
111	光明区龙豪小学（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	88	良好
112	蜀光小学（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
113	蜀光小学（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	88	良好
114	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	89	良好
115	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
116	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中国建筑第二工程局有限公司	EPC合同	78	合格
117	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	85	良好
118	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
119	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPCO合同	78	合格
120	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	EPC合同	75	合格
121	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
122	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
123	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	深圳市中润达建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
124	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	79	合格
125	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格



光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
433	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格
434	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	78	合格
435	全宏一路（西田路-莲成路）市政工程	深圳市深水水务咨询有限公司	检测合同	78	合格
436	硕泰路（公常路-楼工环路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	71	合格
437	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中文一航局生态工程有限公司	施工合同	79	合格
438	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
439	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	广东南方通信建设有限公司	施工合同	79	合格
440	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中通信息服务有限公司	施工合同	79	合格
441	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	中时讯通信建设有限公司	施工合同	79	合格
442	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市华晨网络工程有限公司	施工合同	79	合格
443	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	79	合格
444	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	72	合格
445	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	79	合格
446	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理合同	73	合格
447	硕泰路（楼庆路-楼工环路）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	检测合同	78	合格
448	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市成彦达工程监理有限公司	监理合同	79	合格
449	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市建设（集团）有限公司	施工合同	79	合格
450	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	珠海电力工程监理有限责任公司	监理合同	79	合格
451	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理合同	79	合格
452	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同	79	合格
453	田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程标（楼岗大道-松白路）	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	78	合格
454	光明国际马术中心	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	77	合格
455	光明国际马术中心	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	88	良好
456	光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
457	光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	房建设计	83	良好
458	科学城智慧公园	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
459	科学城智慧公园	新地中联工程设计有限公司	设计合同	87	良好
460	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	深圳中源国际建筑设计院有限公司	房建设计	70	合格
461	光明区马田学校改扩建工程	深圳市同济人建筑设计有限公司	房建设计	70	合格
462	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	76	合格
463	光明中学初中部拆除重建项目	北京中外建建筑设计有限公司	房建设计	60	合格



光明区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价证明-光明区狮山小学(暂定名)建设工程项目全过程工程咨询、光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程全过程工程咨询、光明中学初中部拆除重建项目全过程工程咨询

光明区建筑工务署 2024 年第二季度合同履行评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
225	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
226	蜀光小学（暂定名）建设工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	79	合格
227	蜀光小学（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
228	蜀光小学（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	78	合格
229	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中国建筑第二工程局有限公司	EPC合同	79	合格
230	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中建电力工程（深圳）有限公司	EPC合同	79	合格
231	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
232	科学城体育中心	中国建筑一局（集团）有限公司	EPCO合同	89	良好
233	科学城体育中心	中建一局集团华南建设有限公司	EPCO合同	89	良好
234	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
235	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团有限公司	EPC合同	79	合格
236	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	中建科工集团绿色科技有限公司	EPC合同	79	合格
237	荣胜幼儿园（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
238	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	房建设计	83	良好
239	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
240	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	深圳市中润达建筑工程有限公司	施工合同	79	合格
241	光明区狮山小学（暂定名）建设工程项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
242	合水口人才房学校	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	房建设计	79	合格
243	合水口人才房学校	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
244	合水口人才房学校	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
245	合水口人才房学校	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
246	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	78	合格
247	长圳中学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	79	合格
248	长圳中学（暂定名）建设工程	深圳潮汕建设集团有限公司	施工合同	79	合格



光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
589	圳美一路（公常路-圳园路）市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
590	圳新路市政工程	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	代建合同	79	合格
591	光明国际马术中心	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
592	光明国际马术中心配套道路工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
593	光明国际马术中心配套道路工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	88	良好
594	光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程	中航国润（深圳）建筑科技发展有限公司	房建设计	79	合格
595	光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
596	光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	79	合格
597	光明区楼村第二学校（暂定名）建设工程	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
598	光明区消防救援指挥中心建设工程	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	房建设计	78	合格
599	光明区公共卫生服务中心	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	75	合格
600	光明区公共卫生服务中心	深圳市大众工程管理有限公司	监理合同	75	合格
601	光明区消防救援指挥中心建设工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	77	合格
602	光明区消防救援指挥中心建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	78	合格
603	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	75	合格
604	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	70	合格
605	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
606	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	深圳中灏国际建筑设计院有限公司	房建设计	75	合格
607	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	79	合格
608	深圳市公安局光明分局新湖派出所原址拆除重建工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
609	公明第二小学改扩建工程项目	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	代建合同	77	合格
610	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	绿建合同	74	合格
611	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	76	合格
612	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	铁科院（深圳）检测工程有限公司	检测合同	78	合格
613	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	76	合格



光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
617	光明区宝滨小学（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	76	合格
618	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	79	合格
619	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
620	深圳市公安局公明派出所选址新建工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
621	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳中灏国际建筑设计院有限公司	房建设计	80	良好
622	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	79	合格
623	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
624	光明区公共卫生服务中心	深圳市建筑设计研究总院有限公司	代建合同	72	合格
625	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	71	合格
626	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工合同	73	合格
627	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	房建设计	69	合格
628	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
629	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	85	良好
630	深圳市公安局南风派出所建设工程	深圳市和域城建筑设计有限公司	房建设计	82	良好
631	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	69	合格
632	薯田蒲学校配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	市政设计	66	合格
633	薯田蒲学校配套道路工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	67	合格
634	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	房建设计	86	良好
635	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	中建电力工程（深圳）有限公司	施工合同	64	合格
636	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	68	合格
637	光明区马田学校改扩建工程	中建一局集团华南建设有限公司	施工合同	79	合格
638	光明区马田学校改扩建工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	79	合格
639	光明中学初中部拆除重建项目	北京中外建建筑设计有限公司	房建设计	60	合格
640	光明中学初中部拆除重建项目	北京国金管理咨询有限公司	全过程工程咨询合同	77	合格
641	光明中学初中部拆除重建项目	中建五局第三建设有限公司	施工合同	79	合格

(5) 服务便利度

北京国金管理咨询有限公司(简称“国金管理”或“BGC”)是国内率先从事全过程项目管理的企业,住建部首批全国40家全过程工程咨询试点单位之一。



国金管理业务覆盖项目基本建设咨询服务全产业链,包括全过程项目管理、项目代建、建筑设计、工程监理、工程咨询、招标代理、评估稽察、造价咨询、合约管理、审计、后评价等,为客户提供一站式服务。

国金管理总部设有工程管理部、造价咨询部、工程咨询、评估稽察部、招标代理部、法务合约部,汇聚了大量管理、技术、经济、法务类的高级人才,过硬的技术,公司拥有内专家团队,国内各专业顶级外部专家咨询团队,与院士、大师、

异形建筑设计、专项咨询研讨会



顶级专家建立固定合作关系。为项目提供有利支持,保驾护航。

国金管理在深圳参与各类(全过程工程咨询、项目管理、工程监理)项目数十个,在深圳设立分公司,有固定的办公场所,组织机构完善,当地缴纳税收、社保;目前当地各专业技术人员百余人以及项目所需国家知名专家顾问若干名。



国金管理在深圳成立党支部,响应号召,具有政策觉悟,吃苦在先,充分发挥党员先锋模范带头作用,为项目的圆满完成,深圳的建设贡献自身的力量。

国金管理公司高层领导非常重视在深项目,定期、不定期的到项目检查,指导工作;总部工程管理部定期巡检,核查各项制度落实情况,保证项目合法、合规、有序开展;其他相关部门根据需要提供后台支持工作。



如有幸中标,我们有信心提供专业的全过程工程咨询服务,务实进取,不断发展创新,为客户创造价值,担社会之责、助行业之发展。